



## Ремонт дорог по нацпроекту начался в Артеме

За семь лет в округе отремонтировали 55 километров дорожного полотна

**К подготовительным работам на улице Александровская в Артеме приступила подрядная организация. В этом году ее отремонтируют в рамках реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги» на территории Артёмовского городского округа.**

Сейчас подрядчик ведет работы по выборке старого грунта, после чего будет уложено новое основание, готовое к асфальтированию. Вдоль дороги будут прочищены кюветы и уложены новые водопропускные трубы. Затем оборудуют тротуар и освещение, для которого установят новый трансформатор. Протяженность отремонтированной дороги составит более 2,2 километров.

В 2024 году по нацпроекту БКД в этом году также обновятся дороги в пер. Ремзаводской, на ул. Маяковского и часть дороги на ул. Заслонова. Как сообщили в мэрии, улицу Маяковского протяженностью 1,6 километра отремонтируют полностью, в Ремзаводском переулке работы затронут участок в 468 метров, а на улице Заслонова – 200 метров.

«Администрация Артёмовского городского округа включила в план ремонта дорог важные улицы. Каждая из них является неотъемлемой составляющей маршрутов к социально значимым объектам. Ремзаводской переулок расположен по пути к детскому саду и школе, улица Маяковского – к школе, а улицы Александровская и Заслонова – к школе и железнодорожной станции «Амурский залив», – сообщил собеседник газеты.

По проекту БКД в Артёмовском городском округе полностью выполнили план ремонта 2023 года. Были приведены в порядок четыре километра дорог. Благоустроены улицы Новгородская, Партизанская, Чайковского, Чкалова. Также дорожники поменяли полотно в центральной части Артема, переложив около 40 тысяч квадратных метров асфальта.

Об объемах дорожных работ в округе более подробно корреспонденту «Выбора» рассказали в управлении дорожной деятельности и благоустройства администрации АГО. По территории округа пролегают более 500 км автомобильных дорог. Это дороги регионального, муниципального и местного значения. Общая протяженность дорог местного значения составляет 388,993 км, из них 139,2 км входят в проект БКД. При этом с асфальтобетонным покрытием – 112, 676



**/// Артемовцы положительно отзываются об итогах реализации программы БКД в муниципалитете. И это не случайно. Дороги города в последние пять лет преобразуются на глазах, многие улицы получили новое рождение. Все это делает наш округ более благоустроенным и современным.**

км, с грунтовым – 276,226 км.

Большая работа по их ремонту и благоустройству ведется в рамках проекта «Безопасные качественные дороги». В 2019 году в рамках этого проекта было отремонтировано 9 объектов с асфальтобетонным покрытием протяженностью 9,025 км (ул. Вахрушева, ул. Лазо, ул. Ватутина, ул. Ворошилова, ул. Пограничная, ул. Тихоокеанская, ул. Космонавтов, ул. Авиационная, ул. Центральные Кневичи,

установлен светофорный объект на пересечении улиц Вокзальная-Дзержинского).

В 2020-м отремонтировали тоже 9 асфальтобетонных дорог протяженностью 6,61 км. На одном объекте сделано 2 участка и установлен светофор (ул. Шахтерская, ул. 2-я Рабочая, ул. Севастопольская, ул. Орловская, ул. Норильская, ул. Кузбасская, ул. Ярославская – 2 участка, ул. Харьковская, ул. Михайловская, установлен светофорный объект на пересечении улиц Вокзальная – Герцена).

Значительный объем был выполнен в 2021 году. Тогда отремонтировали 6 дорог протяженностью 7,207 км: 0,988 км – грунтовых и 6,219 км – асфальтобетонных (ул. Первая, ул. Щорса, ул. Ульяновская, ул. Анисимова, участки дорог по улицам Херсонская и Дзержинского). О показателях двух последних лет мы рассказали в начале публикации.

Нарастали темп в 2022 году, в муниципалитете привели в порядок семь участков дорог общей протяженностью более пяти километров. Дорожники завершили ремонт улиц Симферопольская, Герцена, Чапаева, Уссурийская, Геологическая, Берзарина и Виноградная. Помимо муниципальных участков в округе тогда же отремонтировали и региональные трассы. Ремонт был завершен на участке дороги

«Владивосток - Находка - Суражевка – Крелевец» и на подъезде к Артему от трассы «Владивосток - Находка - порт Восточный».

Отметим, что на въезде в Артем в районе поселка Угловое в ноябре 2022 года открылось такое нужное для автомобилистов разворотное кольцо. Оно позволяет водителям поворачивать в сторону аэропорта, не дожидаясь сигнала светофора. Специалисты также провели ремонтные работы на развязке № 1 автомобильной дороги «Хабаровск - Владивосток», на повороте в город. Преимущество проекта заключается в том, что он даёт возможность привлекать дополнительные средства для улучшения дорожной инфраструктуры в целом

С 2017 года в Артёмовском городском округе благодаря реализации нацпроекта удалось отремонтировать около 55 км улично-дорожной сети. Артемовцы положительно отзываются об итогах реализации программы БКД в муниципалитете. И это не случайно. Дороги города в последние пять лет преобразуются на глазах, многие улицы получили новое рождение. Все это делает наш округ более благоустроенным и современным.

Олег УССУРИН.

## «Красная гвоздика» - это патриотично

Жители АГО присоединятся к всероссийской акции

Артемовцы смогут приобрести значок в виде цветка, символизирующего кровь русских воинов, пролитую за Родину. Вырученные средства направят на оказание адресной высокотехнологичной медицинской помощи ветеранам боевых действий, сообщили газете в администрации округа.

Бессменным организатором мероприятия выступает благотворительный фонд «Память поколений» – одна из крупнейших благотворительных организаций России. Значки «Красной гвоздики» в Приморье распространяют волонтеры,

они трудятся в популярных общественных местах, выезжают на крупные предприятия.

На собранные средства фонд предоставляет ветеранам современные протезы, высокотехнологичные коляски, слуховые аппараты, лекарства, организовывает лечение и реабилитацию в лучших профильных медицинских учреждениях России. Как уточнили организаторы акции, в Приморье помощь от фонда на общую сумму более 36,3 миллиона рублей получили уже 78 ветеранов и два учреждения здравоохранения.



«Акция способствует популяризации патриотических ценностей, развивает взаимопомощь и неравнодушие к судьбам наших соотечественников, которые особенно нуждаются в нашей поддержке. Надевая значок «Красная гвоздика» в памятные даты, жители страны выражают свою благодарность ныне живущим ветеранам и сохраняют память о погибших», – подчеркнул собеседник «Выбора».

Иван ПАВЛОВ.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

1. В период с "02" апреля 2024 г. по "15" октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории Артемовского городского округа в кадастровом квартале 25:27:030106 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 20/08А от 02.04.2024, заключенным:

**Со стороны заказчика:**

Администрация Артемовского городского округа  
почтовый адрес: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48.  
адрес электронной почты: [aums2014@mail.ru](mailto:aums2014@mail.ru); номер телефона: 8 (42337) 9-17-73

**Со стороны исполнителя:**

Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖКАДАСТРВЛАД-ДВ»  
почтовый адрес: 690014, Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 36Б, офис 515

Адрес электронной почты: [office@ikv-dv.ru](mailto:office@ikv-dv.ru); номер телефона: 79147030311

**Кадастровые инженеры, осуществляющие кадастровую деятельность:**

**Лепушенко Ксения Ивановна;**

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СПО «Кадастровые инженеры»;

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 5740;

Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29.10.2015;

Адрес электронной почты: [lepushenko@gmail.com](mailto:lepushenko@gmail.com);

Номер контактного телефона: +7 (951) 007-74-46.

**Пинчук Валерия Валерьевна;**

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СПО «Кадастровые инженеры»;

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10369;

Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 22.06.2023;

Адрес электронной почты: [Lerik\\_24@mail.ru](mailto:Lerik_24@mail.ru);

Номер контактного телефона: +7 (924) 525-77-76.

**2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанным в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровым инженерам - исполнителям комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.**

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ, указанным в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком время.

**5. График выполнения комплексных кадастровых работ:**

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Перечень видов работ, входящих в объем работ по исполнению муниципального контракта	Технические параметры выполняемых работ
		<p>сток под строительство, в случае расположения земельных участков в границах зон затопления, подтопления (при необходимости);</p> <p>уведомляет правообладателей ОН о начале проведения ККР путем направления извещений о начале выполнения ККР по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 254 «Об утверждении формы извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ и примерной формы и содержания извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ», по адресам и адресам электронной почты правообладателей ОН не позднее 10 рабочих дней с даты заключения контракта путем направления извещений почтой России заказным письмом с заказным уведомлением о вручении;</p> <p>обеспечивает внесение в ЕГРН сведений об адресе (почтовом) и адресе электронной почты правообладателей ОН, в срок не менее чем за 5 дней до дня опубликования, размещения и направления извещения о проведении заседания Согласительной комиссии;</p> <p>обеспечивает определение координат характерных точек границ объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале, в отношении которого проводятся ККР, методами, определенными Приказом № П/ 0337 от 04.08.2021 «Об установлении формы карта-плана территории, формы акта согласования установления границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке». Определяет перечень объектов недвижимости, сведения о которых необходимо включить в карту-план территории;</p> <p>запрашивает письменное согласие у правообладателя земельного участка с результатами ККР в случае, если при исправлении реестровой ошибки в описании местоположения границ такого земельного участка получено значительное площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность соблюдения требований пункта 1 статьи 42.8 Закона о кадастровой деятельности;</p> <p>обеспечивает внесение в ЕГРН сведений обо всех ранее учтенных объектах недвижимости (далее – РУОН), расположенных на территориях кадастрового квартала, в границах которого проводятся ККР;</p> <p>обследует пункты исходной геодезической основы (в случае выполнения работ геодезическим методом, методом спутниковых геодезических измерений (определений);</p> <p>выполняет инженерно-геодезические работы на территории проведения ККР: обследование ОН, определение характеристик ОН, определение местоположения (координат) ОН, обеспечивающие соответствующую точность определения координат ОН в соответствии с требованиями действующего законодательства;</p> <p>при получении документов о РУОН от правообладателей ОН выдает последнему расписку с указанием перечня документов и даты их получения.</p> <p><b>Отчетность по исполнению Подготовительных работ:</b> Исполнитель ежемесячно 2 раза в месяц (начиная с даты заключения контракта) направляет Заказчику актуализированную аналитическую таблицу с нарастающим итогом, содержащую:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- информацию в отношении ОН;</li> <li>- данные о правообладателях ОН;</li> <li>- о трек-номерах и дате направления уведомлений правообладателям ОН о начале проведения ККР (направленных почтой России);</li> <li>- информацию о направлении в орган регистрации прав (далее – ОРП) заявлений о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты, об адресе (по которым осуществляется связь с правообладателями ОН);</li> <li>- информацию о направлении в ОРП заявлений о внесении в ЕГРН сведений о РУОН (сведения, о которых предоставлены правообладателями данных ОН, Заказчиком и иными лицами).</li> </ul> <p><b>Исполнитель предоставляет Заказчику:</b> - уведомления с отметками о вручении/не вручении правообладателям ОН извещений о начале проведения ККР; документы, подтверждающие внесение в ЕГРН соответствующих сведений об ОН (выписки из ЕГРН, решения ОРП).</p>
1.1.	<p><b>Мероприятия по подготовке карты-плана: (полевые и камеральные работы, подготовка проекта межевания (при необходимости)).</b></p> <p><b>Срок – не позднее 01.07.2024 года</b></p>	<p><b>Мероприятия:</b> <b>Исполнитель ККР</b> осуществляет образование земельных участков, в соответствии с:</p> <p>распоряжением департамента архитектуры и развития территорий Приморского края от 08.09.2023 № 21-ра «Об утверждении документации по планировке территории объекта регионального значения "Реконструкция мостового перехода через ручей на км 9+313 автомобильной дороги Угловое - Артем в Приморском крае»;</p> <p>распоряжением департамента архитектуры и развития территорий Приморского края от 13.09.2023 № 22-ра «Об утверждении документации по планировке территории объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через ручей на км 7+465 автомобильной дороги Угловое - Артем в Приморском крае»;</p> <p>постановлением главы Артемовского городского округа от 03.08.2021 № 265-пг «Об утверждении документации по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова, в Артемовском городском округе»;</p> <p>постановлением главы Артемовского городского окру-</p>

№ п/п	Перечень видов работ, входящих в объем работ по исполнению муниципального контракта	Технические параметры выполняемых работ
1.	Подготовительные работы (получение, сбор и анализ документов, проведение полевых работ)	<p><b>Исполнитель ККР:</b> обеспечивает получение и сбор документов, необходимых для выполнения ККР, исходных данных (в том числе от Заказчика ККР, правообладателей объектов недвижимости (далее – ОН) в объеме, предусмотренном Законом о кадастровой деятельности, а также проводит анализ данных об ОН и их правообладателях в целях определения и актуализации сведений об ОН, расположенных в кадастровом квартале, а также определения «дублирующих» сведений ЕГРН об ОН и подлежащих снятию с ГКУ;</p> <p>проводит анализ расположения участков, расположенных на территориях возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (мульды проседания; территории, опасные по выходу шахтных газов (метана) на поверхность; территории, угрожаемые по образованию провалов; шахтные поля отработанных шахт с глубиной 60-400 метров; подработанные площадки Артемовского месторождения с отработкой угольных пластов на глубине до 60 метров); проводит анализ расположения земельных участков в границах зон затопления, подтопления;</p> <p>получает положительное горно-геологического обоснования застройки земельного участка, в случае образования земельного участка, расположенного на территориях возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (мульды проседания; территории, опасные по выходу шахтных газов (метана) на поверхность; территории, угрожаемые по образованию провалов; шахтные поля отработанных шахт с глубиной 60-400 метров; подработанные площадки Артемовского месторождения с отработкой угольных пластов на глубине до 60 метров), за исключением образования земельных участков с видами разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (код 12.0.1), «благоустройство территории» (код 12.0.2) (при необходимости);</p> <p>получает технического заключения о выполненных мероприятиях, позволяющих использовать земельный уча-</p>

№ п/п	Перечень видов работ, входящих в объем работ по исполнению муниципального контракта	Технические параметры выполняемых работ
		<p>га от 28.10.2019 № 275-пг «Об утверждении документации по планировке территории для строительства объекта «Ливневая канализация в районе ул. Кирова, 10/1 в г. Артеме»;</p> <p>постановлением главы Артемовского городского округа от 13.08.2021 № 269-пг «Об утверждении документации по проекту планировки территории, содержащей проект межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ульяновской, 22»;</p> <p>постановлением главы Артемовского городского округа от 20.05.2022 № 54-пг «Об утверждении документации по планировке территории, содержащей проект межевания территории, в районе улицы Чапаева - улицы Фрунзе в городе Артеме»;</p> <p>постановлением главы Артемовского городского округа № 27-пг от 04.02.2019 «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Автомобильная дорога по ул. Кирова от ул. Интернациональной до слияния с ул. Фрунзе» в г. Артеме».</p> <p>Образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные жилые дома, сооружения (за исключением линейных объектов); общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами водными объектами и пляжами, и другими объектами общего пользования).</p> <p><b>Исполнитель ККР направляет Заказчику ККР:</b> сведения о выявленных ОН (земельных участках, зданий), которые не содержатся в ЕГРН и в отношении которых отсутствуют правоустанавливающие (право удостоверяющие документы); сведения о границах фактического использования земельных участков, если сведения о таких границах не могут быть внесены в ЕГРН.</p> <p><b>Исполнитель ККР направляет Заказчику и в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора перечень выявленных ОН (земельных участков, зданий), которые не содержатся в ЕГРН и в отношении которых отсутствуют правоустанавливающие (правоудостоверяющие документы), посредством направления соответствующего заказного письма почтой России с заказным уведомлением о вручении.</b></p> <p><b>Исполнитель ККР:</b> осуществляет разработку, подготовку проекта карты-плана территории в соответствии требованиями НПА и направление ее Заказчику ККР; обеспечивает внесение в ЕГРН сведений о РУОН, расположенных на территориях кадастрового квартала, в границах которого проводится проведение ККР, в случае поступления таких сведений от правообладателей ОН, вносит соответствующие изменения в проект карты-плана территории; проводит проверку карты-плана территории на соответствие требованиям посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» сайта Росреестра с формированием протокола проверки и предоставляет результаты такой проверки Заказчику ККР; указывает на местности местоположение границ земельных участков в соответствии с картой-планом по требованию правообладателей ОН.</p> <p><b>Исполнитель ККР при определении координат ОН должен использовать системы координат, принятые для ведения государственного кадастра недвижимости на территории Приморского края с определенными для нее параметрами перехода к единой государственной системе координат; Графическая часть карта (плана) территории должна быть выполнена на картографическом материале с использованием ортофотоплана, размер проекции пикселя которого на местности не должен превышать 5 см.</b></p> <p><b>Отчетность по исполнению подготовительных работ:</b> Исполнитель ККР ежемесячно 2 раза в месяц (начиная с даты заключения контракта) направляет Заказчику актуализированную аналитическую таблицу с нарастающим итогом, содержащую:</p>

№ п/п	Перечень видов работ, входящих в объем работ по исполнению муниципального контракта	Технические параметры выполняемых работ
		<p>информацию в отношении ОН; данные о правообладателях ОН; о трек-номерах и дате направления уведомлений правообладателям ОН о начале проведения ККР (направленных почтой России); информацию о направлении в орган регистрации прав (далее – ОРП) заявлений о внесении в ЕГРН сведений об адресе электронной почты, об адресе (по которым осуществляется связь с правообладателями ОН); информацию о направлении в ОРП заявлений о внесении в ЕГРН сведений о РУОН (сведения, о которых предоставлены правообладателями данных ОН, Заказчиком и иными лицами); Исполнитель ККР предоставляет Заказчику: уведомления с отметками о вручении/не вручении правообладателям ОН извещений о начале проведения ККР; документы, подтверждающие внесение в ЕГРН соответствующих сведений об ОН (выписки из ЕГРН, решения ОРП).</p>
2.	<p><b>Мероприятия по согласованию, утверждению карты-плана, внесению сведений в ЕГРН</b></p> <p><b>Срок – не позднее 15.10.2024</b></p>	<p><b>Исполнитель ККР:</b> готовит и направляет проект карты-плана Заказчику ККР в формате электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, а также в форме документа на бумажном носителе; принимает участие в заседаниях Согласительной комиссии по рассмотрению проекта карты-плана территории в целях обоснования и пояснения результатов работ; проводит работу с возражениями, поступившими от заинтересованных лиц; вносит изменения в карту-план территории в соответствии с заключениями согласительной комиссии о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в срок не более 10 календарных дней со дня направления заключения согласительной комиссии; оформляет карту-план территории и направляет ее Заказчику в окончательной редакции в срок не более 10 календарных дней со дня направления информации согласительной комиссии. Карты-планы территории, подготовленные Исполнителем ККР для направления Заказчику в целях утверждения в форме документа на бумажном носителе, прошиваются и скрепляются подписью и оттиском печати кадастрового инженера на обороте последнего листа карт-планов территории. Карты-планы территории, сформированные Исполнителем для направления Заказчику, в форме электронного документа в виде XML-документа, заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера; в форме электронных образов бумажных документов в виде файлов в формате PDF также заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера. <b>Исполнитель ККР:</b> проводит повторную проверку карты-плана территории на соответствие требованиям посредством сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» сайта Росреестра с формированием протокола проверки и предоставляет результаты такой проверки Заказчику; направляет карта-план территории в ОРП (по доверенности от Заказчика) в срок не более 3 рабочих дней с даты утверждения; указывает на местности местоположение границ земельных участков в соответствии с картой-планом по требованию правообладателей ОН. Карты-планы территории в форме документа на бумажном носителе формируются Исполнителем для направления Заказчику в 3 (трех) экземплярах.</p> <p><b>Отчетность по исполнению Мероприятий:</b> <b>Исполнитель ККР направляет Заказчику решение ОРП о внесении соответствующих сведений в ЕГРН по результатам рассмотрения карты-плана территории, выписки из ЕГРН в отношении ОН, подтверждающие успешное завершение проведения комплексных кадастровых работ</b></p>

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА  
РЕШЕНИЕ**

08.04.2024 город Артем № 152/904  
**О ДОСРОЧНОМ ПРЕКРАЩЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 328 С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА Е.И. МАРКЕЛОВОЙ И НАЗНАЧЕНИИ К.Н. АЗНАБАЕВОЙ ЧЛЕНОМ УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 328 С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА ВЗАМЕН ВЫБЫВШЕГО**

Рассмотрев поступившее в письменной форме заявление члена участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса избирательного участка № 328 Маркеловой Екатерины Ивановны, в соответствии с подпунктом «а» пункта 6, пунктом 11 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия города Артема

**РЕШИЛА:**

- Освободить Маркелову Екатерину Ивановну от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 328 с правом решающего голоса до истечения срока полномочий.
- Назначить членом участковой комиссии с правом решающего голоса избирательного участка № 328 из резерва составов участковых комиссий Артемовского городского округа взамен выбывшего: Азнабаеву Карину Николаевну, 1985 года рождения; кандидатура предложена Политической партией «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».
- Направить копию настоящего решения в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 328 для сведения и ознакомления Е.И. Маркеловой и К.Н. Азнабаевой.
- Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».

Председатель территориальной избирательной комиссии города Артема С.А. Микитченко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Артема Е.Е. Лузина

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА  
РЕШЕНИЕ**

08.04.2024 город Артем № 152/906  
**ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 328 МАРТЫНОВОЙ О.А. ОТ ОБЯЗАННОСТЕЙ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ**

Заслушав информацию председателя территориальной избирательной комиссии города Артема С.А. Микитченко, в соответствии с пунктом 7 статьи 28 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия города Артема

**РЕШИЛА:**

- Освободить Мартынову Олесю Александровну от обязанностей председателя участковой избирательной комиссии избирательного участка № 328 до истечения срока полномочий.
  - Направить копию настоящего решения в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 328 для сведения и ознакомления О.А. Мартыновой.
  - Опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».
- Председатель территориальной избирательной комиссии города Артема С.А. Микитченко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Артема Е.Е. Лузина

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- площадью 1227 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Теневая, в районе дома 16.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 09.05.2024

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник - четверг: с 9:00 - 13:00, 14:00 - 18:00; пятница: с 9:00 - 13:00, 14:00 - 17:00, а также по электронной почте администрации: adm@artemokrug.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 111 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 4-86-91.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2024 ОБ ОГРАНИЧЕНИИ ДОСТУПА В МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА № 277 - па

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», протоколом заседания антитеррористической комиссии Артемовского городского округа от 28.03.2024 № 75, в целях минимизации террористических угроз и обеспечения безопасности населения Артемовского городского округа, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Руководителям муниципальных организаций Артемовского городского округа ограничить доступ граждан в здания муниципальных организаций, за исключением лиц, участвующих в реализации образовательных, культурно-просветительских, спортивных программ и обеспечении деятельности муниципальных организаций, а также граждан, которые являются сопровождающими для детей до 6 лет включительно.

2. Рекомендовать руководителям государственных и частных организаций ограничить доступ граждан в здания организаций, за исключением лиц, участвующих в реализации образовательных, культурно-просветительских, спортивных программ и обеспечении деятельности муниципальных организаций, а также граждан, которые являются сопровождающими для детей до 6 лет включительно.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует до 01.07.2024 г.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Лимаря Р.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2024 № 287-па О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.03.2017 № 392-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СОДЕРЖАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 22.02.2024 № 202-ПА)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р «Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года», решением Думы Артемовского городского округа от 25.07.2013 № 152 «О Положении об организации содержания муниципального жилищного фонда Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 28.03.2017 № 392-па «Об утверждении муниципальной программы «Содержание муниципального жилищного фонда Артемовского городского округа» (в ред. от 22.02.2024 № 202-па):
1.1. Внести изменения в приложение 9 к Программе (приложение 1).
1.2. Внести изменения в приложение 10 к Программе (приложение 2).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Ситдикова Г.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1 к постановлению администрации Артемовского городского округа от 01.04.2024 № 287-па

ИЗМЕНЕНИЯ В МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ НА 2023-2026 гг.

Table with 11 columns: № п/п, Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятий, Исполнители мероприятий, Сроки исполнения мероприятий, Объем финансового обеспечения (тыс. руб.) (всего, в том числе по годам: 2023 г., 2024 г., 2025 г., 2026 г.), Источники финансового обеспечения, Получатели средств. Includes rows for tasks like 'Ensuring compliance of municipal housing fund requirements' and 'Obtaining conclusions from specialized organizations'.

Примечания: УЖО - управление жизнеобеспечения администрации Артемовского городского округа. Бухгалтерия - управление бухгалтерского учета и выплат администрации Артемовского городского округа.

МКУ УУСМЖФ - муниципальное казенное учреждение «Управление по учёту и содержанию муниципального жилищного фонда» Артемовского городского округа. Администрация - администрация Артемовского городского округа.

МБ - местный бюджет. МБ(С) - местный бюджет (софинансирование). КБ - краевой бюджет. МКД - многоквартирный дом.

Приложение 2 к постановлению администрации Артемовского городского округа от 01.04.2024 № 287-па

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2023-2026 гг. СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

Table with 10 columns: № п/п, Наименование мероприятий, Ожидаемый результат реализации мероприятия (наименование показателя, единица измерения, всего, в том числе по годам: 2023 г., 2024 г., 2025 г., 2026 г.), Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы). Includes a row for 'Obtaining conclusions from specialized organizations'.

№ п/п	Наименование мероприятий	Ожидаемый результат реализации мероприятия						Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)		
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам					
					2023 г.	2024 г.	2025 г.		2026 г.	
...	состоянии конструктивных элементов многоквартирных домов									в общем объеме муниципального жилищного фонда

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.04.2024

№292-па

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 19.08.2022 № 542-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ИЗ БЮДЖЕТА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ КОММУНАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ, ВКЛЮЧАЯ СНЕГОУБОРОЧНУЮ ТЕХНИКУ И СРЕДСТВА МАЛОЙ МЕХАНИЗАЦИИ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОВЫСОТНЫХ ДОМОВ»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского округа от 19.08.2022 № 542-па «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Артемовского городского округа на возмещение затрат по приобретению специализированной коммунальной техники, включая снегоуборочную технику и средства малой механизации, необходимой для оказания жилищно-коммунальных услуг населению и благоустройства придомовых территорий многоквартирных домов».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Ситдикова Г.С.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.04.2024

№ 293-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.03.2017 № 392-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СОДЕРЖАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 01.04.2024 № 287-ПА)**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р «Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года», решением Думы Артемовского городского округа от 25.07.2013 № 152 «О Положении об организации содержания муниципального жилищного фонда Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 28.03.2017 № 392-па «Об утверждении муниципальной программы «Содержание муниципального жилищного фонда Артемовского городского округа» (в ред. от 01.04.2024 № 287-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Общая стоимость мероприятий Программы планируется в размере 492 317 048,93 рубля, в том числе по годам и источникам: 2019 год – 60 914 759,37 рубля (местный бюджет); 2020 год – 64 302 317,94 рубля (местный бюджет); 2021 год – 58 562 343,06 рубля (местный бюджет); 2022 год – 85 854 207,88 рубля, из них: средства бюджета Артемовского городского округа – 81 803 092,96 рубля; средства бюджета Приморского края на долевое финансирование мероприятий Программы – 3 932 666,00 рублей; 2023 год – 78 559 282,42 рубля, из них: средства бюджета Артемовского городского округа – 61 826 615,76 рубля; средства бюджета Приморского края на долевое финансирование мероприятий Программы – 16 732 666,66 рубля; 2024 год – 61 925 178,29 рубля из них: средства бюджета Артемовского городского округа – 58 039 965,59 рубля; средства бюджета Приморского края на долевое финансирование мероприятий Программы – 3 885 212,70 рубля; 2025 год – 40 323 101,49 рубля (местный бюджет); 2026 год – 41 875 858,48 рубля (местный бюджет)
--	--

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:

**«5. Финансовое обеспечение Программы»**

Программа реализуется за счет средств бюджета Артемовского городского округа. Общая стоимость мероприятий Программы планируется в размере 492 317 048,93 рубля, в том числе по годам и источникам:

2019 год – 60 914 759,37 рубля (местный бюджет); 2020 год – 64 302 317,94 рубля (местный бюджет); 2021 год – 58 562 343,06 рубля (местный бюджет); 2022 год – 85 854 207,88 рубля, из них: средства бюджета Артемовского городского округа – 81 803 092,96 рубля; средства бюджета Приморского края на долевое финансирование мероприятий Программы – 3 932 666,00 рублей; 2023 год – 78 559 282,42 рубля, из них: средства бюджета Артемовского городского округа – 61 826 615,76 рубля; средства бюджета Приморского края на долевое финансирование мероприятий Программы – 16 732 666,66 рубля; 2024 год – 61 925 178,29 рубля, из них: средства бюджета Артемовского городского округа – 58 039 965,59 рубля; средства бюджета Приморского края на долевое финансирование мероприятий Программы – 3 885 212,70 рубля; 2025 год – 40 323 101,49 рубля (местный бюджет); 2026 год – 41 875 858,48 рубля (местный бюджет).
--

Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, подлежат ежегодному уточнению при формировании местного бюджета на очередной финансовый год на основе анализа полученных результатов, с учетом возможностей местного бюджета».

1.3. Внести изменения в приложение 9 к Программе (приложение 1).

1.4. Внести изменения в приложение 10 к Программе (приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Ситдикова Г.С.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 03.04.2024 № 293-па

**ИЗМЕНЕНИЯ В МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ НА 2023-2026 гг.**

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятий	Исполнители мероприятий	Сроки исполнения мероприятий	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)					Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего	в том числе по годам					
					2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1.	Задача 1: Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям действующего законодательства									
1.1.5.	Предоставление субсидий на возмещение затрат по содержанию и ремонту жилых помещений и оплате коммунальных услуг незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда	УЖО	2023-2026	504,07182	504,07182	0,0	0,0	0,0	МБ	Администрация
1.1.8.	Содержание незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда	УЖО	2024-2026	1 500,000	0,0	300,000	600,000	600,000	МБ	Администрация
2.	Задача 2: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере жилищно-коммунального хозяйства									
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	X	X	53 868,27922	12 704,40596	14 064,48849	13 283,67929	13 815,70548	X	X
2.1.1.	Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа (обеспечение деятельности управления жизнеобеспечения)	Администрация	2023-2026	53 868,27922	12 704,40596	14 064,48849	13 283,67929	13 815,70548	МБ	Администрация
3.	Итого по Программе	X	X	222 683,42068	78 559,28242	61 925,17829	40 323,10149	41 875,85848	X	X
	в том числе по источникам			198 623,75123	58 504,98689	57 919,80437	40 323,10149	41 875,85848	МБ	X
				3 321,62887	3 321,62887	120,16122	0,0	0,0	МБ (С)	X
				20 617,87936	16 732,66666	3 885,21270	0,0	0,0	КБ	X

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2023-2026 гг.**  
СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование мероприятий	Ожидаемый результат реализации мероприятия							Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам				
					2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Задача 1: Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям действующего законодательства</b>									
1.1.5.	Предоставление субсидий на возмещение затрат по содержанию и ремонту жилых помещений и оплате коммунальных услуг незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда	площадь муниципальных квартир	кв. м.	385,5	385,5	0	0	0	Доля муниципального жилищного фонда, соответствующего требованиям законодательства, в об-
1.1.8.	Содержание незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда	площадь муниципальных квартир	кв. м	1 340	0	280	540	520	щем объеме муниципального жилищного фонда

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№295-па

**04.04.2024  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 13.12.2019 № 2631-ПА «О ПОРЯДКЕ  
ФОРМИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ  
СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»  
(В РЕД. ОТ 06.03.2024 № 228-ПА)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 944-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 13.12.2019 № 2631-па «О порядке формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа» (в ред. от 06.03.2024 № 228-па):

- 1.1. Дополнить раздел 3 приложения 1 к постановлению подпунктом 3.1.6:  
«3.1.6. Копию договора на выполнение кадастровых работ в срок до 31 декабря года проведения работ по благоустройству по оформлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, используемых для обслуживания МКД и размещения элементов благоустройства (дорожное покрытие, тротуары, скамейки, урны, детские и (или) спортивные площадки и т.д.)».
- 1.2. Изложить приложение 6 к постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 г.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

**И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь**

Приложение  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 04.04.2024 № 295-па  
Приложение 6  
**УТВЕРЖДЁН**  
постановлением администрации Артемовского городского округа  
от 13.12.2019 № 2631-па

**ПОРЯДОК включения общественных территорий Артемовского городского округа в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа»**

**1. Общие положения**

- 1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа» (далее - Программа) и определяет последовательность предложений граждан, организаций о включении в Программу общественных территорий, подлежащих благоустройству.
- 1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:  
1.2.1. **Общественная территория** - территория общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории).
- 1.2.2. **Схема благоустройства** - планируемые объекты и характеристики благоустройства (твердое покрытие, парковки (парковочные места), освещение, оборудование детских и (или) спортивных площадок, необходимость демонтажа существующих детских и (или) спортивных площадок, озеленение, планируемые мероприятия по обрезке и удалению деревьев) с размещением их на схеме земельного участка территории с привязкой к местоположению общественной территории и указанием размеров и границ.
- 1.2.3. **Эскизный проект** - стадия, на которой разрабатывается концепция, идея будущего благоустройства, в том числе схема зонирования, схема функционального зонирования, схема пешеходно-транспортного движения, схема освещения, эскизные решения по элементам благоустройства.
- 1.2.4. **Заявка** - официальное заявление предложений граждан, организаций о включении общественных территорий в Программу.

1.3. Предложение о включении в Программу общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее - заявители) в соответствии с настоящим Порядком.

**2. Условия подачи и приема заявок для включения в Программу**

- 2.1. Для включения общественной территории в Программу заявители представляют в администрацию Артемовского городского округа следующие документы:  
2.1.1. Заявку по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с обязательным указанием адреса объекта или его местоположения.  
2.1.2. Схему и эскизный проект благоустройства с пояснительной запиской, где указан перечень работ по благоустройству, перечень объектов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.), в том числе по типу озеленения, освещения и осветительного оборудования, мероприятия по обеспечению доступности общественной территории для маломобильных групп населения.  
2.2. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в администрацию Артемовского городского округа (управление дорожной деятельности и благоустройства) с нарочным по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет 112, в рабочие дни, телефон для справок: 3-20-44. Срок подачи заявок начинается с даты первого рабочего дня января

и заканчивается 1 апреля ежегодно.

2.3. Заявки, поступившие от заявителей, регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок (приложение 2 к настоящему Порядку) с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления заявки, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования (для юридических лиц), а также местоположения общественной территории, предлагаемой к благоустройству.

2.4. УДДиБ, ответственное за разработку проекта Программы, в течение 3 (трех) рабочих дней проверяет поданные заявки и прилагаемые к ним документы на их соответствие требованиям настоящего Порядка.

2.5. В случае если заявка и прилагаемые к ней документы не соответствуют требованиям настоящего Порядка, заявка с прилагаемыми к ней документами в течение 3 (трех) рабочих дней возвращается заявителю (лицу, от которого она поступила) с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

**3. Порядок рассмотрения поступивших заявок**

**3.1. УДДиБ:**

3.1.1. Заполняет паспорт благоустройства общественной территории, где указываются общие сведения о территории, характеристики благоустройства (приложение 3 к настоящему Порядку), не позднее 10 (десяти) рабочих дней, следующих за днем окончания приема заявок.

3.1.2. Размещает паспорт благоустройства общественной территории на официальном сайте Артемовского городского округа для общественного обсуждения и принятия предложений от населения в течение 14 (четырнадцати) календарных дней.

3.1.3. Передает заявки с заполненными паспортами и предложениями граждан в общественную комиссию (далее - комиссия).

3.2. Комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления документов проводит оценку заявок и принимает решение руководствуясь тем, чтобы в общий перечень общественных территорий (приложение 6 к Программе) в первоочередном порядке входили пространства, благоустройство которых будет иметь наибольший эффект с точки зрения создания удобств для горожан, повышения привлекательности города для гостей и развития предпринимательства.

3.3. Решение комиссии оформляется протоколом и не позднее 3 (трех) рабочих дней после заседания комиссии размещается на официальном сайте Артемовского городского округа.

3.4. Общественные территории, включенные в Программу в текущем году, включаются в общий перечень общественных территорий (приложение 6 к Программе) и могут быть благоустроены в текущем году по решению общественной комиссии в следующих случаях:

- при высвобождении средств (экономии) краевого бюджета и (или) средств муниципального образования при реализации Программы и по решению общественной комиссии в случае исключения одной территории и замене ее на другую территорию по аналогичному виду работ;
- при наличии поручения Правительства Приморского края, Губернатора Приморского края или главы Артемовского городского округа о благоустройстве территорий.

**Приложение 1**

**к Порядку включения общественных территорий Артемовского городского округа в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа»**

В управление дорожной деятельности и благоустройства администрации Артемовского городского округа

от \_\_\_\_\_  
(указывается полностью фамилия, имя, отчество  
представителя, наименование организации)

\_\_\_\_\_ (адрес заявителя)

\_\_\_\_\_ (номер контактного телефона)

**ЗАЯВКА**

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

**о включении общественной территории (мест массового отдыха жителей) в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа»**

Прошу включить общественную территорию

\_\_\_\_\_ (указать адрес объекта)

в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа» для благоустройства.

Заявитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись) (фамилия, имя, отчество)

**Приложение 2**

**к Порядку включения общественных территорий Артемовского городского округа в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа»**

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВОК**

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Адрес объекта с указанием местоположения	Ф.И.О. лица, от которого поступила заявка	Телефон

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Адрес объекта с указанием местоположения	Ф.И.О. лица, от которого поступила заявка	Телефон

Составил \_\_\_\_\_  
(подпись) (фамилия, имя, отчество)  
Дата \_\_\_\_\_

**Приложение 3**  
к Порядку включения общественных территорий Артемовского городского округа в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Артемовского городского округа»

**ПАСПОРТ**  
благоустройства общественной территории  
по состоянию на \_\_\_\_\_

1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1.	Вид территории <*>	
1.2.	Адрес местонахождения территории	
1.3.	Кадастровый номер земельного участка (общественной территории)	
1.4.	Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории	
1.5.	Общая площадь территории, кв. м	
1.6.	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/неблагоустроенная) <***>	
1.7.	Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел. <****>	

<\*> - парк, сквер, центральная улица, площадь, набережная и т.д.  
<\*\*\*> - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.  
<\*\*\*\*> - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки пройти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более пяти минут.

2. Характеристика благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5
2.1.	Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2.2.	Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
2.3.	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
2.4.	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	количество	ед.		
	площадь	кв. м		
2.5.	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6.	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.7.	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
2.8.	Необходимо установить:			
	игровое оборудование	ед.		
	спортивное оборудование	ед.		
	светильники	ед.		
	скамьи	ед.		
	урны	ед.		
2.9.	Характеристика освещения:			
	количество	ед.		
	достаточность	да/нет		
2.10.	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		

Приложение: схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, с размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

Дата проведения инвентаризации: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.04.2024

№ 296-па

**О Внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 21.11.2016 № 1062-ПА «О межведомственной комиссии по охране здоровья населения Артемовского городского округа» (в ред. от 02.12.2022 № 833-ПА)**

В связи с кадровыми изменениями и в целях рассмотрения вопросов укрепления общественного здоровья населения Артемовского городского округа, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 21.11.2016 № 1062-ПА «О межведомственной комиссии по охране здоровья населения Артемовского городского округа» (в ред. от 02.12.2022 № 833-ПА):
  - Утвердить приложение 1 к постановлению в новой редакции (прилагается).
  - Дополнить пункт 2.2 приложения 2 к постановлению после слов «снижение потребления алкоголя и табака» фрагментом текста «, по вопросам профилактики инфекционных заболеваний».
  - Исключить пункт 2.3 приложения 2.
  - В пункте 4.7 приложения 2 к постановлению вместо «отдел по организации охраны здоровья» читать «управление физической культуры, спорта и охраны здоровья».
- Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Фардзинову З.А.

**И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь**

**Приложение**  
**к постановлению администрации Артемовского городского округа**  
**от 04.04.2024 № 296-па**

**Приложение № 1**  
**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением администрации Артемовского городского округа**  
**от 21.11.2016 № 1062-па**

**СОСТАВ**

**межведомственной комиссии по охране здоровья населения Артемовского городского округа**

Глава Артемовского городского округа, председатель комиссии;  
заместитель главы администрации Артемовского городского округа, курирующий вопросы физической культуры, спорта и охраны здоровья, заместитель председателя комиссии;  
главный специалист управления физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- заместитель главы администрации - начальник управления образования;
- начальник управления физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа;
- начальник управления информационной политики администрации Артемовского городского округа;
- начальник управления потребительского рынка и предпринимательства администрации Артемовского городского округа;
- начальник управления экономики администрации Артемовского городского округа;
- начальник отдела трудовых отношений администрации Артемовского городского округа;
- начальник управления по работе с общественностью администрации Артемовского городского округа;
- начальник управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа;
- депутат Думы Артемовского городского округа (по согласованию);
- главный врач краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Артемовская городская больница № 1» (по согласованию);
- главный врач краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Артемовская детская больница» (по согласованию);
- главный врач Артемовской стоматологической поликлиники краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Владивостокский базовый медицинский колледж» (по согласованию);
- главный врач муниципального казенного учреждения здравоохранения «Центр медицинской профилактики» Артемовского городского округа;
- специалист по социальной работе филиала г. Артема государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Краевой наркологический диспансер» (по согласованию);
- заведующий филиалом государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Приморский крайевой противотуберкулезный диспансер» г. Артем (по согласованию).

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.03.2024

№ 266-па

**О Внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 23.01.2024 № 50-ПА «Об утверждении перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности Артемовского городского округа, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений»**

В связи с изменением местоположения сооружения, руководствуясь постановлением администрации Артемовского городского округа от 16.07.2015 № 2326-па «Об утверждении Положения о концессионных соглашениях в отношении недвижимого имущества Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 23.01.2024 № 50-ПА «Об утверждении перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности Артемовского городского округа, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений»:
  - изложить строку 131 приложения к постановлению в новой редакции:

131.	Сооружение – канализационная сеть протяженностью 323 метра	Приморский край, г. Артем, в районе административного здания по ул. 1-й Рабочей, 83/3
------	--	---

- Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.):
    - Разместить данное постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.
    - Направить в Думу Артемовского городского округа копию настоящего постановления в 10-дневный срок со дня его принятия.
    - Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
    - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.
- Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2024

№ 44-пг

**О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ЧАСТИ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ.  
КРЫЛОВА, 4, 6**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Обеспечить подготовку документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крылова, 4, 6, согласно прилагаемой схеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
  - 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края, в министерство строительства Приморского края.
  - 2.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
  - 2.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  - 2.4. Обеспечить направление настоящего постановления в управление информационной политики администрации Артемовского городского округа.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
к постановлению главы Артемовского городского округа  
от 08.04.2024 № 44-пг**СХЕМА**

территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории



Местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крылова, 4, 6

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2024

№ 45-пг

**О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, В  
РАЙОНЕ ДОМА 102**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, в районе дома 102, согласно прилагаемой схеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
  - 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края, в министерство строительства Приморского края.
  - 2.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
  - 2.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  - 2.4. Обеспечить направление настоящего постановления в управление информационной политики администрации Артемовского городского округа.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
к постановлению главы Артемовского городского округа  
от 08.04.2024 № 45-пг**СХЕМА**территории, в отношении которой разрабатывается документация  
по планировке территории

Местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, в районе дома 102

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2024

№ 47-пг

**О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ  
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ПОЛЕВАЯ,  
В РАЙОНЕ ДОМА 9**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, в районе дома 9, согласно прилагаемой схеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
  - 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края, в министерство строительства Приморского края.
  - 2.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
  - 2.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  - 2.4. Обеспечить направление настоящего постановления в управление информационной политики администрации Артемовского городского округа.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
к постановлению главы Артемовского городского округа  
от 08.04.2024 № 47-пг**СХЕМА**

территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории



Местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Полевая, в районе дома 9



ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2024

№ 46-пг

**О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В РАЙОНЕ РУСЛА РЕКИ ОЗЕРНЫЕ КЛЮЧИ, ОТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:020102:387 ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С УЛ. КИРОВА В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

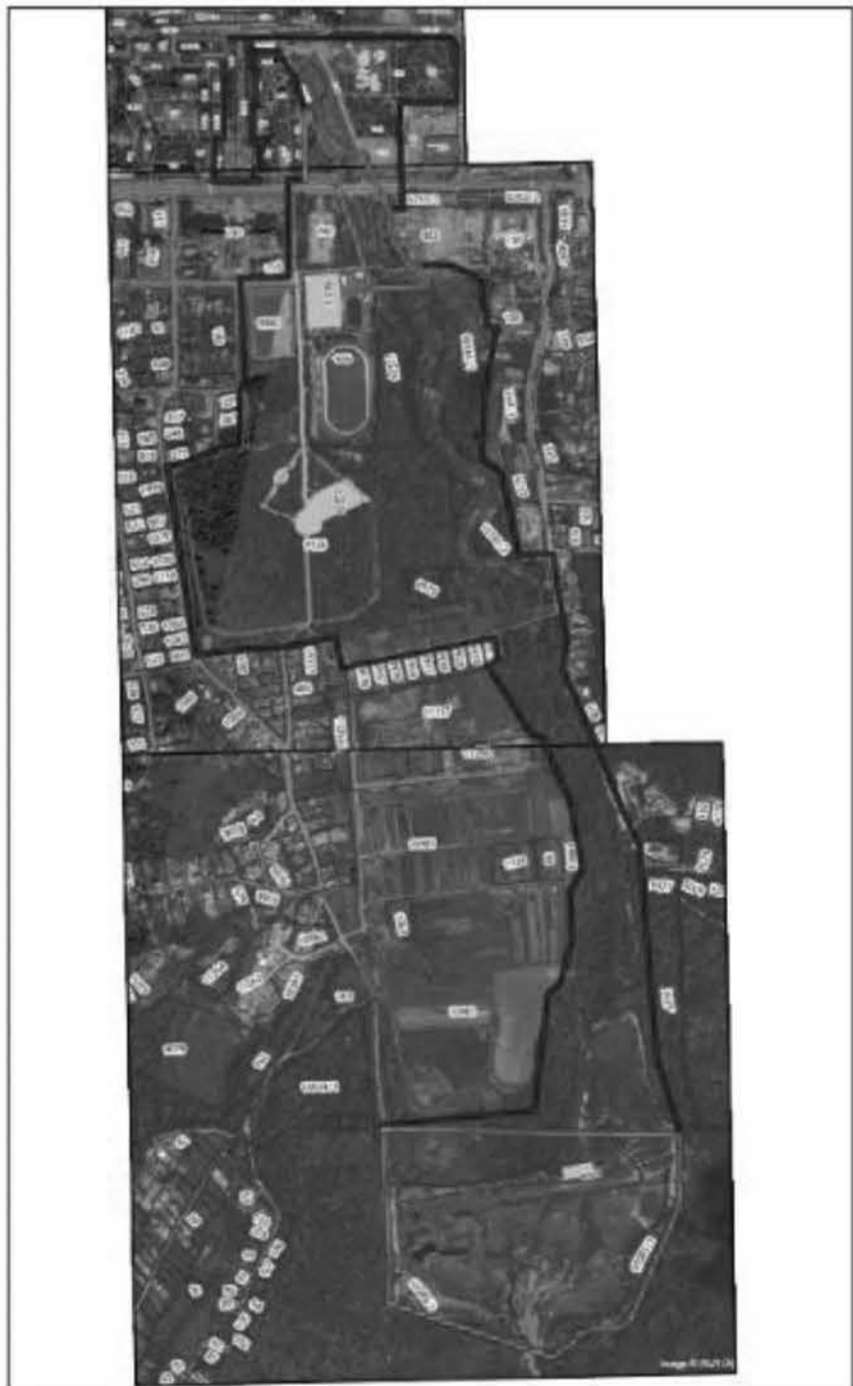
1. Обеспечить подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, согласно прилагаемой схеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
  - 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство строительства Приморского края.
  - 2.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
  - 2.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  - 2.4. Обеспечить направление настоящего постановления в управление информационной политики администрации Артемовского городского округа.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
к постановлению главы Артемовского городского округа  
От 08.04.2024 № 46-пг

**СХЕМА**

территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории



Местоположение: Приморский край, в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе

**ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельного участка в районе многоквартирных жилых домов по ул. Кирова, Красина, Пржевальского в г. Артеме.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа [www.artemokrug.gosuslugi.ru](http://www.artemokrug.gosuslugi.ru) и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;
  - размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа [www.artemokrug.gosuslugi.ru](http://www.artemokrug.gosuslugi.ru) и публикуются в газете «Выбор»;
  - проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
  - проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);
  - подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
  - подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
- Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до тридцати дней.
3. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 10.04.2024г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.
- Срок проведения экспозиции проекта: с 10.04.2024г. по 22.04.2024г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.

пятница с 09:00 до 17:00.

перерыв на обед с 13:00 до 14:00.

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию с 10.04.2024г. по 22.04.2024г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 22.04.2024г. в 15 часов в 509 кабинете администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 14 до 15 часов 22.04.2024 г. в 509 кабинете администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.04.2024

№ 48-пг

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В РАЙОНЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО УЛ. КИРОВА, КРАСИНА, ПРЖЕВАЛЬСКОГО В Г. АРТЕМЕ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельного участка в районе многоквартирных жилых домов по ул. Кирова, Красина, Пржевальского в г. Артеме, 22.04.2024 г. в 15 часов в кабинете 509 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Проект, выносимый на публичные слушания, – проект внесения изменений в документацию по планировке территории земельного участка в районе многоквартирных жилых домов по ул. Кирова, Красина, Пржевальского в г. Артеме.
3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.).
4. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну.
5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.):

5.1. В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и проект межевания территории на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом документации по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.

5.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.


6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту планировки территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 30 дней.

7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 14 до 15 часов 22.04.2024 г. в кабинете 509 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Кwon

Индивидуальный предприниматель Онучина А. А.	СРО-П-128-27012010 от 05.11.2018 года.
Заказчик: ИП Астарян И.В.	
<b>ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В РАЙОНЕ МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО УЛ.КИРОВА, КРАСИНА, ПРЖЕВАЛЬСКОГО В Г.АРТЕМЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ. КОРРЕКТИРОВКА</b>	
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	
15-03-2021-ПМТ	
Владивосток 2024	

Индивидуальный предприниматель Онучина А. А.	СРО-П-128-27012010 от 05.11.2018 года.
Заказчик: ИП Астарян И.В.	
<b>ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В РАЙОНЕ МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО УЛ.КИРОВА, КРАСИНА, ПРЖЕВАЛЬСКОГО В Г.АРТЕМЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ. КОРРЕКТИРОВКА</b>	
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	
15-03-2021-ПМТ	
Индивидуальный Предприниматель	 А.А. Онучина
Владивосток 2024	

## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	15-03-2021-ППТ	<b>Проект планировки территории. Основная часть</b>	
		Графические материалы основной части проекта планировки территории	
	Приложение 1	Чертеж планировки территории	
2	15-03-2021-ППТ	<b>Проект планировки территории. Материалы по обоснованию</b>	
		Графические материалы по обоснованию проекта планировки	
	Приложение 1	Фрагмент карты планировочной структуры	
	Приложение 2	Схема организации движения транспорта и пешеходов	
	Приложение 3	Схема границ территорий объектов культурного наследия Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
	Приложение 4	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства	
	Приложение 5	Схема, отображающая местоположение объектов капитального строительства, подлежащих сносу	
	Приложение 6	Варианты планировочных решений застройки территории	
	Приложение 7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
3	15-03-2021-ПМТ	<b>Проект межевания</b>	
		Графические материалы проекта межевания	
	Приложение 1	Чертеж межевания территории. Первый этап	
	Приложение 2	Чертеж межевания территории. Второй этап	
	Приложение 3	Чертеж границ существующих земельных участков; Чертеж существующих объектов капитального строительства	
	Приложение 4	Чертеж объектов капитального строительства, подлежащих сносу	
	Приложение 5	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории; Чертеж границ особо охраняемых природных территорий; Чертеж границ территорий объектов культурного наследия; Чертеж границ лесничеств	

3

## Оглавление

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ .....	3
ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ .....	5
1. Цели выполнения проекта межевания .....	7
2. Задачи при выполнении проекта межевания .....	8
3. Информация о расположенных в границах участка объектах капитального строительства, объектах культурного наследия .....	8
4. Красные линии .....	8
5. Перечень и сведения о существующих земельных участках .....	9
6. Первый этап межевания .....	12
6.1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования в границах территории .....	12
6.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных и муниципальных нужд .....	14
7. Второй этап межевания .....	14
7.1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования в границах территории .....	14
7.2. Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ сервитутов в отношении образуемых и стоящих на государственном кадастровом учете земельных участков в границах территории .....	15
8. Первый этап межевания. Ведомость координат поворотных точек изменяемых и образуемых земельных участков .....	16
9. Второй этап межевания. Ведомость координат поворотных точек изменяемых, образуемых устанавливаемых сервитутов на втором этапе межевания) .....	19
9.1. Ведомость координат поворотных точек изменяемых, образуемых земельных участков .....	19
9.2. ведомость координат поворотных точек в границах устанавливаемых сервитутов на втором этапе межевания .....	20
10. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ .....	21
Чертеж межевания территории. Первый этап .....	23
Чертеж межевания территории. Второй этап .....	24
Чертеж границ существующих земельных участков; Чертеж существующих объектов капитального строительства .....	25
Чертеж объектов капитального строительства, подлежащих сносу .....	26
Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории; Чертеж границ особо охраняемых природных территорий; Чертеж границ территорий объектов культурного наследия; Чертеж границ лесничеств .....	27

4

## ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Документация по планировке территории разработана на основании постановления главы Артемовского городского округа «27-нг» от 19.02.2024г.

Работа выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, кодексов РФ и других законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Проект выполнен на основании:

Генерального плана Артемовского городского округа Приморского края, утвержденного постановлением Правительства Приморского края от 24.11.2023 г. Владивосток № 819-пп

Правил Землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденных распоряжением Министерства строительства Приморского края от 11.12.2023 № 244-ра «О внесении изменений в распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 25 сентября 2019 года № 110 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края».

Постановления администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (с изменениями на 23 марта 2021 года).

Постановления Правительства Приморского края от 12.05.2022 № 311-пп "О внесении изменений в постановление Правительства Приморского края от 30 января 2020 года № 57-пп «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа»"

5

Основная цель разработки проекта планировки – обеспечение устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Постановление главы Артемовского городского округа от 25.07.2022 № 81-пг "Об утверждении документации по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельного участка в районе многоквартирных жилых домов по ул. Кирова, Красина, Пржевальского в г. Артеме, утвержденную постановлением главы Артемовского городского округа от 29.05.2019 № 118-пг «Об утверждении документации по планировке территории земельного участка в районе многоквартирных домов по ул. Кирова, Красина, Пржевальского в г. Артеме»".

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе Autocad.

6

Утверждено Администрацией Артемовского городского округа  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024г.  
№ \_\_\_\_\_

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 1. Цели выполнения проекта межевания

Подготовка проекта межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ земельных участков для размещения объектов капитального строительства.

Красные линии, которые обозначают вновь образуемые границы территорий общего пользования, границы земельных участков на которых расположены объекты инженерно-технического обеспечения, ограничения инженерных сетей (линии электропередачи, линии связи, водоснабжения, теплоснабжения, канализации), автомобильных дорог и других сооружений.

Территории общего пользования – участки, находящиеся в беспрепятственном пользовании неограниченного круга лиц (в том числе площадки, улицы, проезды).

Сформированный земельный участок должен обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на объект, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования его в соответствии с тем назначением и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому объекту на момент межевания;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

7

### 2. Задачи при выполнении проекта межевания

В процессе межевания решаются следующие задачи:

Установление границ объектов недвижимости.

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утверждённые в составе проекта планировки;
- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
- границы зон с особыми условиями использования территории.

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадают с красными линиями.

### 3. Информация о расположенных в границах участка объектах капитального строительства, объектах культурного наследия.

В границах указанного проекта планировки и межевания объекты культурного наследия, Зоны охраны объектов культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют.

### 4. Красные линии

Проектом планировки территории и проектом межевания территории устанавливаются красные линии:

Ул. Кирова: ширина в красных линиях 40м. Автомобильная дорога регионального значения

Ул. Пржевальского: ширина в красных линиях 15м. Улицы и дороги местного значения, Улицы в жилой застройке.

Ул. Красина: ширина в красных линиях 15м. Улицы и дороги местного значения, Транспортно-пешеходные.

Планируемая улица с южной стороны участка проектирования: ширина в красных линиях 15м. Улицы и дороги местного значения, Улицы в жилой застройке.

8

## 5. Перечень и сведения о существующих земельных участках

Номер участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Разрешенное использование	Форма собственности
25:27:030204:10180	110	гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и надземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке	-
25:27:030204:11072	76	киоски, лотки, временные павильоны розничной торговли и обслуживания	-
25:27:030204:11352	32	санитарно-техническое сооружение и установки коммунального назначения	-
25:27:030204:12435	2400	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Частная собственность
25:27:030204:12679	21871	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	-
25:27:030204:12909	1498	земельные участки (территории) общего пользования	-
25:27:030204:14393	4159	Среднеэтажная жилая застройка	-
25:27:030204:14394	3117	Среднеэтажная жилая застройка	-

9

Номер участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Разрешенное использование	Форма собственности
25:27:030204:2074	178	торговли и обслуживания населения Многоквартирные жилые дома 5-10 этажей	Частная собственность
25:27:030204:2324	1900	гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные, и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке	Частная собственность
25:27:030204:277	1200	К индивидуальному жилому дому	-
25:27:030204:324	1067,19	Общежития	Частная собственность
25:27:030204:359	1221	Для общественно-деловых целей к зданию магазина ("Сентябрь плюс")	-
25:27:030204:373	927	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	-
25:27:030204:409	1200	Приморский край, городской округ Артемовский, город Артем, улица Красина, в районе дома № 6	Частная собственность
25:27:030204:80	141	Для общественно - деловых целей (для размещения временного магазина продовольственных товаров в комплексе с автобусной остановкой "Хлебозавод")	-

11

25:27:030204:1467	1007	К части здания салона-выставки строительных материалов	-
25:27:030204:1584	96	Для территории трансформаторной подстанции №70	-
25:27:030204:167	20,68	для общественно-деловых целей (для временного размещения торгового киоска "Роспечать")	-
25:27:030204:1785	1419	многоквартирные жилые дома с встроено-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания при условии поэтажного разделения различных видов использования	-
25:27:030204:183	1645	Для общественно деловых целей ( для части здания филиала отделения сберегательного банка №4199/031)	Частная собственность
25:27:030204:1895	4008	Многоквартирные дома 5-10 этажей	-
25:27:030204:1896	5529	Многоквартирные дома 5-10 этажей	-
25:27:030204:1908	6930	Многоквартирные дома не выше 5-10 этажей	-
25:27:030204:1916	18	киоски, лотки, временные павильоны розничной	-

10

## 6. Первый этап межевания

## 6.1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования в границах территории

Условный номер образуемого участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования	Способ образования земельного участка
:ЗУ1	3637	Предоставление коммунальных услуг	Образование многоконтурного земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности под объектом капитального строительства нежилого здания с кад. номером 25:27:030204:10441
:ЗУ2	562	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности
:ЗУ3	2596	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности
:ЗУ4	3617	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель

12

			государственной и (или) муниципальной собственности
:ЗУ5	1010	Магазины	Образование земельного участка из участка 25:27:030204:1467 путем перераспределения
:ЗУ6	7218	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности
:ЗУ7	11808	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности
:ЗУ8	454	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности
:ЗУ9	445	Предоставление коммунальных услуг	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности

**7.2.Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ сервитутов в отношении образуемых и стоящих на государственном кадастровом учете земельных участков в границах Территории.**

Документацией предусмотрено установление границ сервитутов на земельных участках на втором этапе межевания.

В соответствии с пунктом 5 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

В период подготовки проекта межевания сведения о зарегистрированных публичных сервитутах в границах проектируемой территории в государственном реестре недвижимости отсутствуют.

Для линейных объектов инженерной инфраструктуры рекомендовано установление охранных зон, режим использования которых включает в том числе обеспечение доступа к объектам инженерной инфраструктуры в целях их обслуживания и ремонта. Установление охранных зон осуществляется в соответствии с порядком, предусмотренным федеральным законодательством.

Зоны с особыми условиями использования территорий отображены согласно нормативно-правовыми документам об установлении данных зон и представлены охранными зонами инженерных коммуникаций.

Сервитут с условным номером С1 установлен в целях прохода или проезда через земельный участок.

N п/п	Условный номер/кадастровый номер земельного участка, на котором предусмотрено установления сервитута	Условный номер устанавливаемого сервитута	Площадь устанавливаемого сервитута, кв. м
1	:ЗУ9	С1	69

**6.2.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для государственных и муниципальных нужд**

Проектом межевания территории изъятие земельных участков не предусмотрено

Перечень земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

№ п/п	Номер участка	Площадь, м <sup>2</sup>
1	:ЗУ2	562
2	:ЗУ4	3617
3	:ЗУ6	7218
4	:ЗУ7	11808
5	:ЗУ8	454

**7. Второй этап межевания**

**7.1.Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования в границах территории**

Условный номер образуемого участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования	Способ образования земельного участка
:ЗУ1.2	3637	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Изменение вида разрешенного использования исходного земельного участка с условным номером :ЗУ1

**8. Первый этап межевания. Ведомость координат поворотных точек изменяемых и образуемых земельных участков**

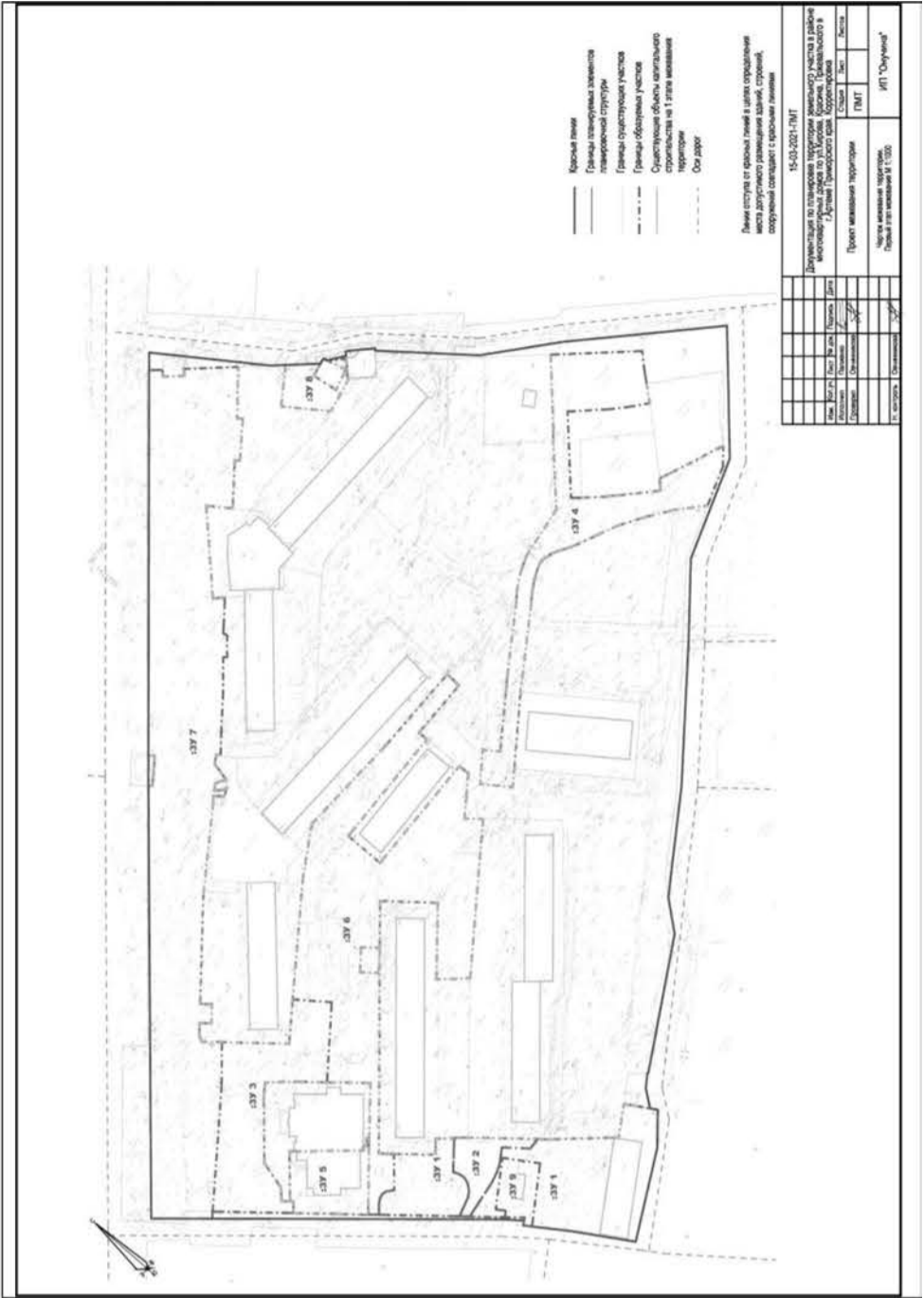
:ЗУ 1		3637 м <sup>2</sup>	
№	X	Y	
1	387408.2781	1421157.6828	
2	387392.0400	1421168.2800	
3	387366.9300	1421183.2000	
4	387385.5700	1421221.3000	
5	387396.1500	1421234.5000	
6	387404.5200	1421229.6400	
7	387409.8900	1421226.4100	
8	387402.0800	1421213.1900	
9	387403.9000	1421212.1100	
10	387426.3600	1421192.5100	
11	387430.8300	1421188.9743	
12	387430.7800	1421183.5800	
13	387441.2300	1421175.5900	
14	387440.3800	1421174.2500	
15	387437.2900	1421169.1600	
16	387435.8300	1421165.0800	
17	387434.8800	1421160.2100	
18	387433.5800	1421145.7700	
19	387433.2520	1421142.6985	
20	387420.5412	1421152.8556	
21	387422.0897	1421155.2417	
22	387426.0273	1421152.7960	
23	387438.0892	1421172.2157	
24	387423.0908	1421181.5314	
25	387408.2781	1421157.6828	
26	387392.0400	1421168.2800	
27	387366.9300	1421183.2000	
28	387385.5700	1421221.3000	
29	387396.1500	1421234.5000	
30	387404.5200	1421229.6400	
31	387409.8900	1421226.4100	
32	387402.0800	1421213.1900	
33	387403.9000	1421212.1100	
34	387426.3600	1421192.5100	
35	387430.8300	1421188.9743	
36	387430.7800	1421183.5800	
37	387441.2300	1421175.5900	
38	387440.3800	1421174.2500	
39	387437.2900	1421169.1600	
40	387435.8300	1421165.0800	
41	387434.8800	1421160.2100	
:ЗУ 2		562 м <sup>2</sup>	
№	X	Y	
1	387460.9219	1421164.6924	
2	387456.0700	1421169.0100	
3	387443.4088	1421179.0248	
4	387430.8300	1421188.9743	
5	387430.7800	1421183.5800	
6	387441.2300	1421175.5900	
7	387437.2900	1421169.1600	
8	387435.8300	1421165.0800	
9	387434.8800	1421160.2100	
10	387433.2520	1421142.6985	
11	387437.0338	1421139.6804	
12	387437.5819	1421141.9824	



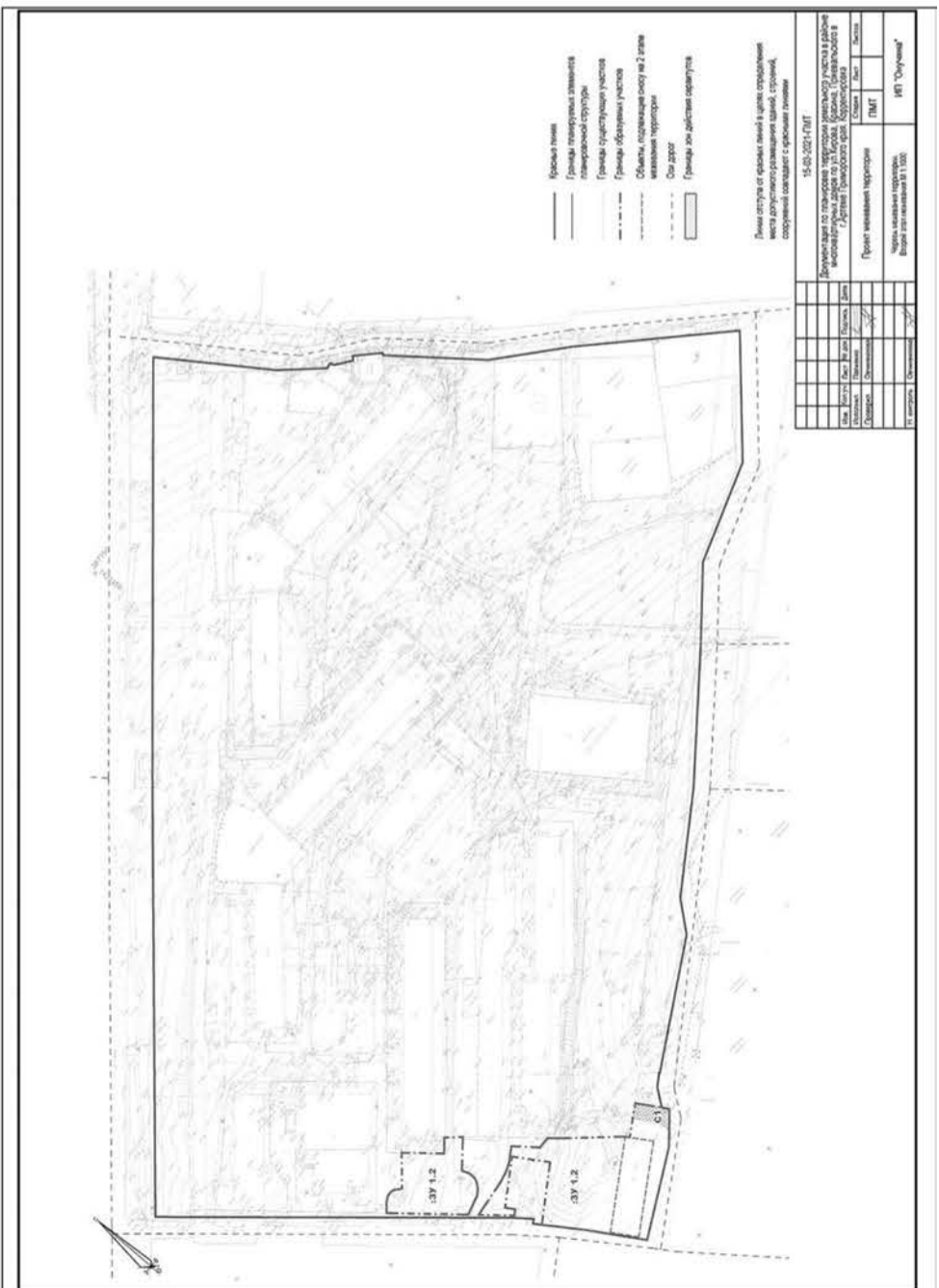
**10. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ.**

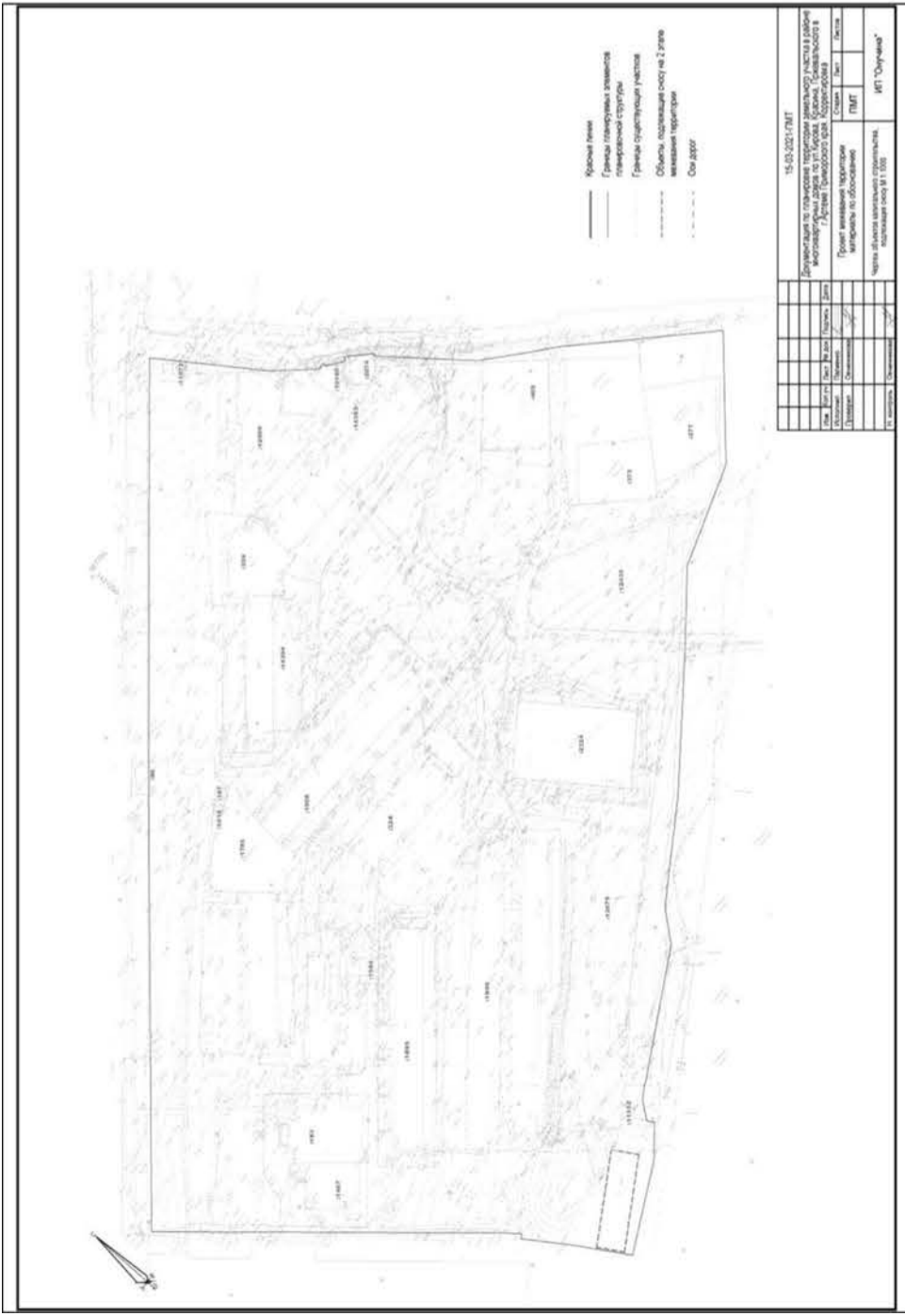
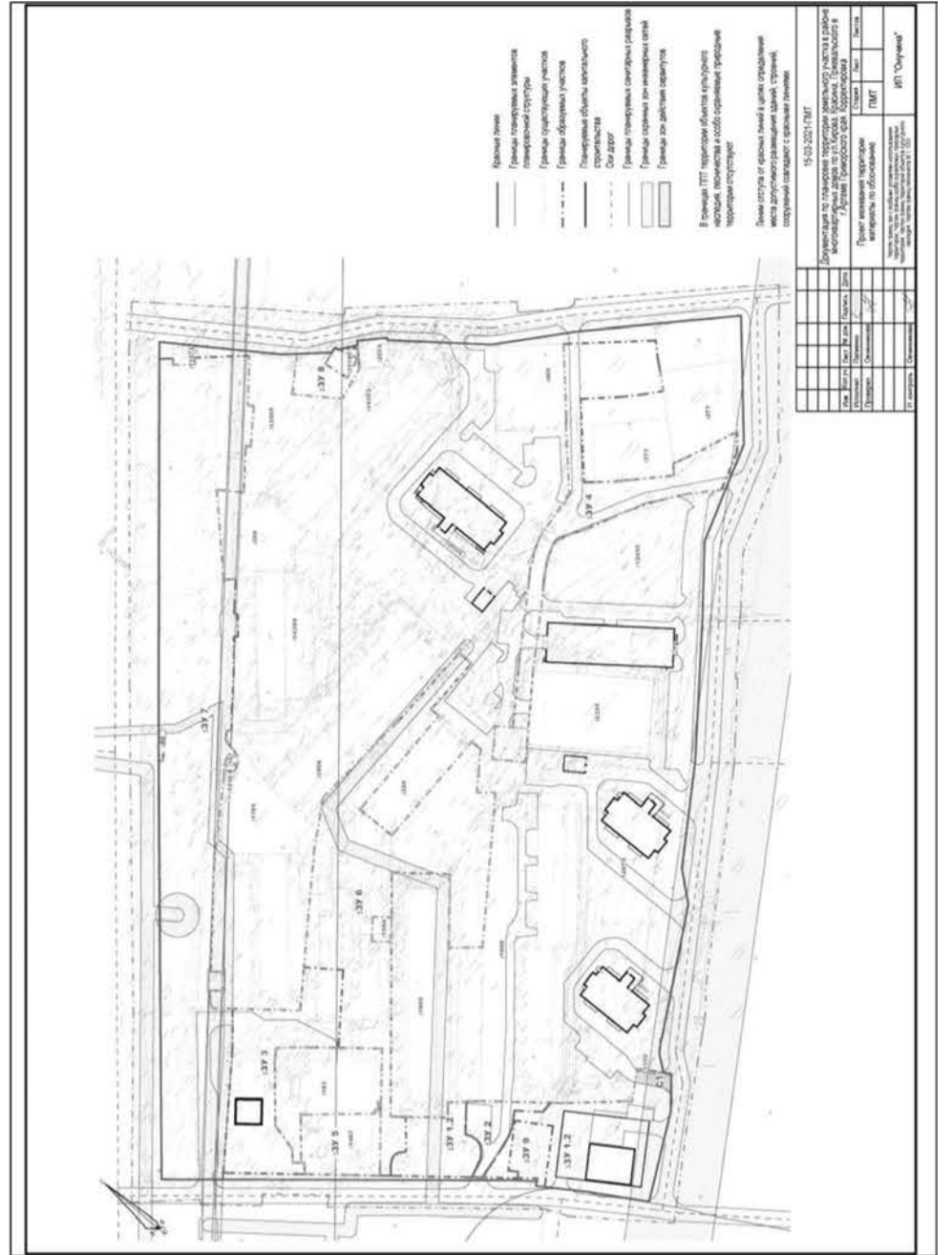
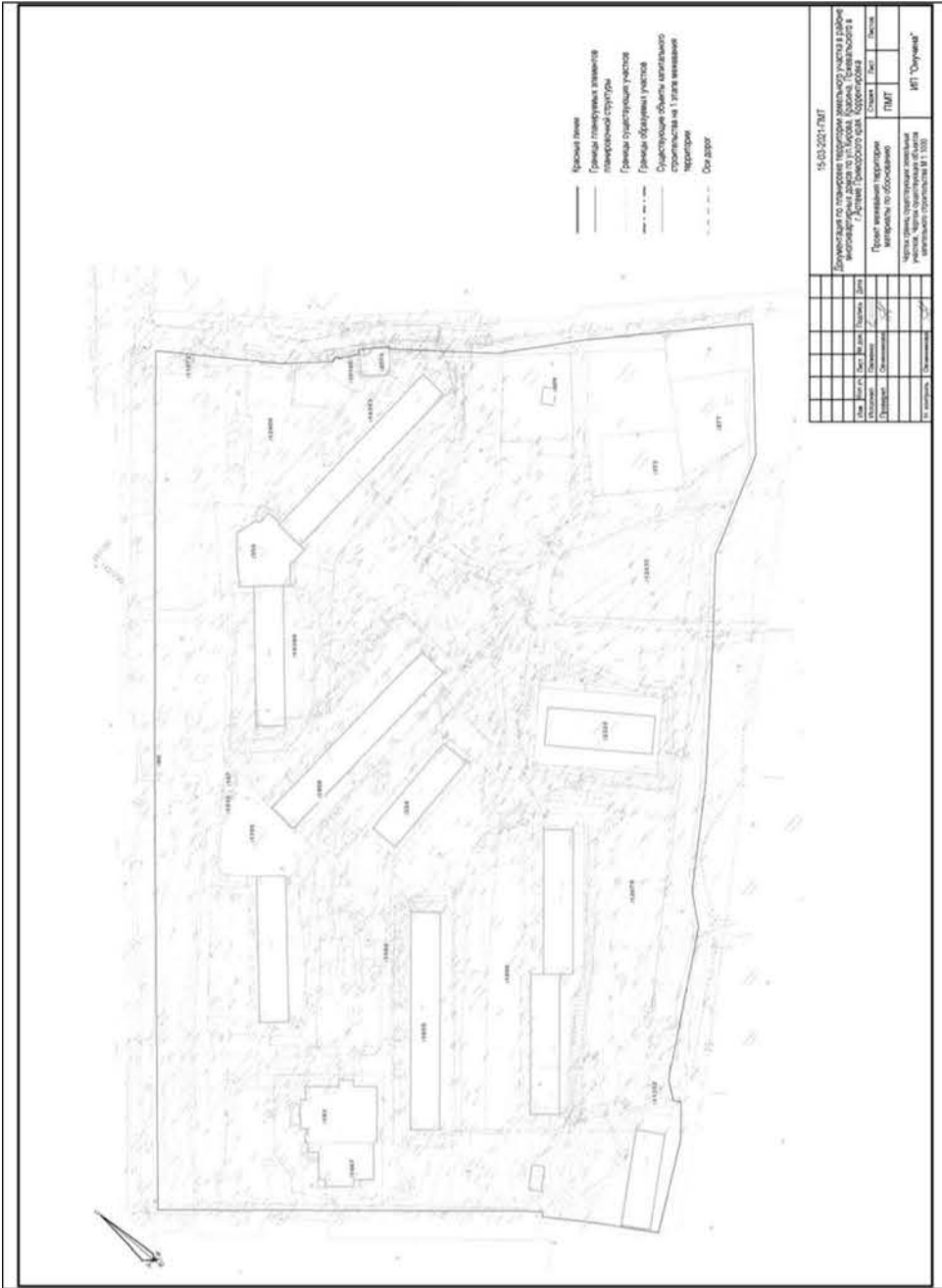
Территория проекта межевания ограничена Улицами ул.Кирова, Красина, Пржевальского.

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	387357.2705	1421191.6748
2	387351.9768	1421183.2914
3	387391.1649	1421154.4705
4	387401.6330	1421150.0061
5	387479.4764	1421086.7034
6	387482.4480	1421091.4382
7	387506.0885	1421072.4406
8	387503.2985	1421067.8434
9	387525.1711	1421050.1242
10	387526.8618	1421051.9635
11	387541.3563	1421038.7574
12	387550.1650	1421030.7317
13	387556.3161	1421038.2711
14	387604.7532	1421097.6582
15	387669.9234	1421174.2789
16	387701.4375	1421211.7470
17	387799.0935	1421329.1738
18	387812.1792	1421346.8138
19	387802.8186	1421353.6876
20	387762.5811	1421383.4145
21	387732.7200	1421404.6071
22	387734.5811	1421407.1563
23	387675.4433	1421460.0211
24	387672.0518	1421456.4025
25	387669.6127	1421458.6736
26	387667.1858	1421461.1803
27	387656.7781	1421471.5090
28	387655.5286	1421472.6395
29	387654.3200	1421476.0300
30	387655.6707	1421477.7094
31	387599.2836	1421532.2531
32	387587.3891	1421543.0548
33	387579.3240	1421533.2015
34	387543.5157	1421489.5065
35	387535.9125	1421481.8997
36	387522.5544	1421438.8753
37	387507.2159	1421418.6118
38	387503.0934	1421412.7235
39	387488.4547	1421392.1297
40	387487.6550	1421392.7800



41	387470.2053	1421369.7373
42	387464.6252	1421362.5882
43	387461.3502	1421357.6111
44	387424.5086	1421298.8913
45	387410.7366	1421277.5023
46	387401.2513	1421264.9063
47	387398.4494	1421260.3875
48	387395.1215	1421254.6599
49	387390.5953	1421246.8698
50	387374.1974	1421218.6473
51	387366.1065	1421205.7572





**Индивидуальный предприниматель**  
**Онучина А. А.**

*СРО-П-128-27012010 от 05.11.2018 года.*

**Заказчик: ИП Астарян И.В.**


**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В РАЙОНЕ  
МНОГОВКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО УЛ.КИРОВА,  
КРАСИНА, ПРЖЕВАЛЬСКОГО В Г.АРТЕМЕ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ. КОРРЕКТИРОВКА**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть.**  
**15-03-2021-ПМТ**  
**Том 1**

**Владивосток**  
**2024**



Индивидуальный предприниматель Онучина А. А.	СРО-П-128-27012010 от 05.11.2018 года.
<p><b>Заказчик: ИП Астарян И.В.</b></p> <p><b>ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В РАЙОНЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО УЛ.КИРОВА, КРАСИНА, ПРЖЕВАЛЬСКОГО В Г.АРТЕМЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ. КОРРЕКТИРОВКА</b></p> <p><b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b></p> <p><b>Основная часть.</b></p> <p><b>15-03-2021-ППТ</b></p> <p><b>Том 1</b></p> <p>Индивидуальный Предприниматель</p>  <p>А.А. Онучина</p> <p><b>Владивосток</b> <b>2024</b></p>	

**Оглавление**

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ .....3

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ .....5

Документация по планировке территории в районе многоквартирных домов в районе улиц Кирова, Красина и Пржевальского в Артемовском городском округе .....6

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ .....6

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории .....6

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. ....7

3. Положения об очередности планируемого развития территории .....18

Чертеж планировки территории .....19

Приложение к чертежу планировки территории .....20

**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	15-03-2021-ППТ	<b>Проект планировки территории. Основная часть</b>	
		<i>Графические материалы основной части проекта планировки территории</i>	
	Приложение 1	Чертеж планировки территории	
2	15-03-2021-ППТ	<b>Проект планировки территории. Материалы по обоснованию</b>	
		<i>Графические материалы по обоснованию проекта планировки</i>	
	Приложение 1	Фрагмент карты планировочной структуры	
	Приложение 2	Схема организации движения транспорта и пешеходов	
	Приложение 3	Схема границ территорий объектов культурного наследия Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
	Приложение 4	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства	
	Приложение 5	Схема, отображающая местоположение объектов капитального строительства, подлежащих сносу	
	Приложение 6	Варианты планировочных решений застройки территории	
	Приложение 7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	
3	15-03-2021-ПМТ	<b>Проект межевания</b>	
		<i>Графические материалы проекта межевания</i>	
	Приложение 1	Чертеж межевания территории. Первый этап	
	Приложение 2	Чертеж межевания территории. Второй этап	
	Приложение 3	Чертеж границ существующих земельных участков; Чертеж существующих объектов капитального строительства	
	Приложение 4	Чертеж объектов капитального строительства, подлежащих сносу	
	Приложение 5	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории; Чертеж границ особо охраняемых природных территорий; Чертеж границ территорий объектов культурного наследия; Чертеж границ лесничеств	

**ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Документация по планировке территории разработана на основании постановления главы Артемовского городского округа «27-нг» от 19.02.2024г.

Работа выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, кодексов РФ и других законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации.

Проект выполнен на основании:

Генерального плана Артемовского городского округа Приморского края, утвержденного постановлением Правительства Приморского края от 24.11.2023 г. Владивосток № 819-пп

Правил Землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденных распоряжением Министерства строительства Приморского края от 11.12.2023 № 244-ра «О внесении изменений в распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 25 сентября 2019 года № 110 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края».

Постановления администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (с изменениями на 23 марта 2021 года).

Постановления Правительства Приморского края от 12.05.2022 № 311-пп "О внесении изменений в постановление Правительства Приморского края от 30 января 2020 года № 57-пп «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа»"

Основная цель разработки проекта планировки – обеспечение устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Постановление главы Артемовского городского округа от 25.07.2022 № 81-пг "Об утверждении документации по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельного участка в районе многоквартирных жилых домов по ул. Кирова, Красина, Пржевальского в г. Артеме, утвержденную постановлением главы Артемовского городского округа от 29.05.2019 № 118-пг «Об утверждении документации по планировке территории земельного участка в районе многоквартирных домов по ул. Кирова, Красина, Пржевальского в г. Артеме»".

Проект выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе Autocad.

Утверждено Администрацией  
Артемовского городского округа  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024г.  
№ \_\_\_\_\_

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В  
РАЙОНЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В РАЙОНЕ УЛИЦ  
КИРОВА, КРАСИНА И ПРЖЕВАЛЬСКОГО В АРТЕМОВСКОМ  
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**1. Положение о характеристиках планируемого развития территории**

**1.1. Местоположение проектируемой территории**

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края.

Согласно Генеральному плану Артемовского городского округа рассматриваемая территория расположена на землях категории «территория населенного пункта».

С северной стороны рассматриваемый участок ограничен дорогой регионального значения (ул. Кирова), с западной – улицей и дорогой местного значения (ул. Пржевальского), с востока – улицей и дорогой местного значения (ул. Красина), с юга – планируемой к размещению улицей и дорогой местного значения.

Территория застроена жилыми домами различной этажности.

Рельеф участка спокойный, с повышением рельефа на 22м с северо-востока на юго-запад.<sup>1</sup>

Площадь рассматриваемой территории составляет 11,4 га.

**1.2. Характеристики проектируемой территории:**

Территория застроена преимущественно пятиэтажными домами, есть объекты социальной инфраструктуры: магазины, аптека, отделение банка.

Согласно Правил Землепользования и застройки Артемовского городского округа территория преимущественно располагается в территориальной зоне Ж4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)». По периметру участка – зона Т4 «Зона улично-дорожной сети»

**1.3. Градостроительное зонирование**

В связи с тем, что рассматриваемая территория попадает в территориальную зону Ж4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9

<sup>1</sup> Согласно Технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям объекта: «Жилой комплекс в районе ул. Кирова, Красина, Пржевальского, г. Артем, Приморский край. Многоквартирные жилые дома»

этажей и более)», на рассматриваемой территории настоящей документацией по планировке территории в границах проектирования устанавливаются следующие зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

**Зона застройки объектами многоэтажной жилой застройки.**

размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий;

обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома

**Зона застройки объектами транспортной инфраструктуры.**

размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9 (Служебные гаражи) предусмотренного классификатором видов разрешенного использования земельных участков

**2. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.**

**2.1. Параметры зоны застройки многоэтажными жилыми домами**

Таблица 1 Показатели жилой застройки

	Жилой дом №1,2	Жилой дом №3	Жилой дом №4
Площадь застройки здания	680,0 м <sup>2</sup>	950,0 м <sup>2</sup>	1300,0 м <sup>2</sup>
Площадь здания	9350 м <sup>2</sup>	13400 м <sup>2</sup>	5000 м <sup>2</sup>

Этажность здания	16 шт.	16 шт.	10 шт.
Количество этажей	17 шт.	17 шт.	11 шт.
в т.ч. этаж подвальный (отм. - 2,700)	1 шт.	1 шт.	1 шт.
в т.ч. наземные этажи	16 шт.	16 шт.	10 шт.
Площадь квартир	5870 м <sup>2</sup>	8510 м <sup>2</sup>	2300 м <sup>2</sup>
Общая площадь квартир	6240 м <sup>2</sup>	9090 м <sup>2</sup>	400 м <sup>2</sup>
Количество квартир	128 шт.	192 шт.	36 шт.
в т.ч. 1-комнатные	96 шт.	128 шт.	18 шт.
2-комнатные	32 шт.	64 шт.	0 шт.
3-комнатные	0 шт.	0 шт.	18 шт.
Количество жильцов	160 чел.	256 чел.	72 чел.

Расчетные параметры объектов капитального строительства (ОКС) представляют собой укрупненные показатели и используются исключительно для определения максимальных расчетных показателей для территории. Количество жителей, площадь объектов капитального строительства и иные показатели должны уточняться при архитектурно-строительном проектировании отдельного объекта, в соответствии с техническим заданием заказчика (инвестора) на такой объект.

Таблица 2 Расчет потребности площадок

№ п/п	Наименование	Норма площади док на 100 м <sup>2</sup> общей площади	Жилой дом №1,2		Жилой дом №3		Жилой дом №4	
			По проекту, м <sup>2</sup>	Потребность по норме, м <sup>2</sup>	По проекту, м <sup>2</sup>	Потребность по норме, м <sup>2</sup>	По проекту, м <sup>2</sup>	Потребность по норме, м <sup>2</sup>
1	Детские площадки	2.47	273.0	263.76	221.0	191.07	94.0	56.9
2	Площадки для отдыха взрослых	0.70	77.0	74.75	90.0	54.15	58.0	16.1
3	Хозяйственные	2.00	156.0	213.57	149.0	154.72	67.0	46.0

	площадки - сушка белья - чистка домашних вещей							
4	Площадка для занятий физкультурой	2.60	280.0	277.64	540.0	201.13	365.0	59.8

Допускается уменьшать, но не более чем на 50 процентов удельные размеры площадок для хозяйственных целей – при застройке жилыми зданиями девять этажей и выше (см. п.7.5 Примечание СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Таблица 2 Параметры зоны застройки многоэтажными жилыми домами

По проекту планировки	
Площадь зоны планируемого размещения объектов, (га)	2,24
Тип жилой застройки по Правилам землепользования и Застройки Артемовского городского округа	Многоэтажная жилая застройка
Численность населения (чел.)	646
Суммарная площадь квартир (м <sup>2</sup> )	22550
Фактический коэффициент плотности застройки	1,005
Фактическая жилищная обеспеченность (м <sup>2</sup> /чел)	34,9

**2.2. Характеристики объектов системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания, необходимой для развития территории**

Таблица 3

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности на 1000 чел.	Потребность	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
<b>Образовательные учреждения</b>			
Муниципальные дошкольные образовательные организации	85 мест	55 мест	500м.
Муниципальные общеобразовательные организации	90 мест	59 мест	750м.
Муниципальные организации дополнительного образования	70 мест	46 мест	750м.
Организации отдыха детей и их оздоровления	40 мест	26 мест	-
<b>Объекты физической культуры и спорта</b>			
Физкультурно-спортивные залы	181 м <sup>2</sup> площади пола	117 м <sup>2</sup>	30 минут транспортной доступности
Плавательные бассейны	14 м <sup>2</sup> зеркала воды	10 м <sup>2</sup>	30 минут транспортной доступности
Плоскостные спортивные сооружения	1140 м <sup>2</sup>	737 м <sup>2</sup>	1500м

Потребность в объектах системы социального обслуживания дана исходя из расчетной численности населения на территории. Фактические параметры должны быть уточнены в ходе дальнейшего архитектурно-строительного проектирования.

По представленной в таблице нормативной базе определяются минимальные расчетные показатели дополнительной потребности в учреждениях социального обслуживания.

движения в каждую сторону) принята 14.0 м(3.5-3.5\3.5-3.5)

Ширина проезжей части для улиц и дорог местного значения принята согласно СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Табл. 11.2,-при 2 полосном движении (1 полоса движения в каждую сторону) принята 7.0 м(3.5\3.5)

Пересечения улиц различного значения приняты в одном уровне.

Пешеходные переходы должны быть предусмотрены в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и проездами. Пешеходные переходы проектируются с интервалом 200-300 метров.

Согласно Генеральному плану Артемовского городского округа, транспортное обслуживание рассматриваемой территории на перспективу будет осуществляться автобусом по улицам Кирова и Красина. На улице Кирова находится остановочный пункт автобусов в радиусе доступности для жителей рассматриваемого района, также планируется к размещению остановочный пункт на улице Красина, за пределами разрабатываемой в данном проекте территории.

Пешеходная система представлена тротуарами, идущими вдоль улиц местного значения и проездов.

В соответствии с Генеральным планом Артемовского городского округа на территории проекта планировки не предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей.

Таблица 5 Количество машино-мест:

Объект	Нормативный уровень обеспеченности	Фактическое количество машино-мест	Фактический уровень обеспеченности
Жилой дом № 1		64шт. в т.ч. 7 для МГН	0,5 машино-мест на 1 квартиру 1,2 машино-мест на 100 кв. м
Жилой дом № 2	0,5 машино-мест на 1 квартиру 1 машино-место на 100 кв. м жилой площади	64шт. в т.ч. 7 для МГН	0,5 машино-мест на 1 квартиру 1,2 машино-мест на 100 кв. м
Жилой дом № 3		96шт. в т.ч. 10 для МГН	0,5 машино-мест на 1 квартиру 1,24 м-мест на 100 кв. м

Предприятия и учреждения периодического обслуживания населения следует размещать в общественно-деловых центрах районного уровня. На территории микрорайона предусмотрено в основном размещение предприятий и учреждений повседневного спроса.

Расчетное количество мест в детских дошкольных учреждениях составило 63 чел., ввиду того жители рассматриваемой территории уже обслуживаются необходимыми учреждениями, находящимися в радиусе доступности:

- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад 33» Артемовского городского округа. (Ул. Кирова, 83/1)
- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 28» Артемовского городского округа. (Ул. Кирова, 70/1)

Расчетное количество для общеобразовательных школ составило 67 мест., ввиду того жители рассматриваемой территории уже обслуживаются необходимыми учреждениями, находящимися за пределами радиуса доступности:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 17» Артемовского городского округа (ул. Кирова, 92).

В связи с тем, что конкретное размещение магазинов, предприятий общественного питания и других объектов обслуживания в настоящее время зависит от местных условий и требований заказчика, проектом определены лишь расчетные данные. Строительство новых учреждений обслуживания предполагается выполнять по индивидуальному проекту. Параметры и необходимость их застройки должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Генеральным планом Артемовского городского округа предполагается строительство крытой спортивной площадки (атлетический павильон) для гимнастических упражнений. Проектом планировки территории предлагается размещение площадки на участке :ЗУ3 площадь площадки 64м2

**2.3. Характеристики системы транспортного обслуживания, необходимой для развития территории**

Для транспортного обслуживания территории существуют следующие улицы:

- Автомобильная дорога регионального значения - ул.Кирова
- Улицы и дороги местного значения - ул. Пржевальского, ул. Красина, а также планируемая улица и дорога местного значения с южной стороны территории

Ширина проезжей части принята согласно СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Для улицы Кирова: Табл. 11.2, при 4 полосном движении (2 полосы

Жилой дом № 4	1 машино-место на 1 квартиру 1 машино-место на 100 кв. м жилой площади	36 шт. в т.ч. 4 для МГН	1 машино-место на 1 квартиру 1,57 м-мест на 100 кв. м
крытая спортивная площадка (атлетический павильон) для гимнастических упражнений		9 шт.	

Хранение легковых автомобилей индивидуальных владельцев в проекте предусматривается:

на стоянках открытого типа, расположенных на территории жилых домов - 141 машино-места;

на многоэтажной автостоянке расположенной на з/у 25:27:030204:12679 - 89 машино-мест.

36 машино-мест для жилого дома №4 предусмотрены в подземной встроенно-пристроенной автостоянке и на территории жилого дома.

У объектов обслуживания предусматриваются автостоянки ёмкостью, соответствующей нормам проектирования для этих объектов

В ночное время суток парковочные места для посетителей объектов обслуживания могут использоваться жителями близлежащих домов.

**2.4. Характеристики системы инженерно-технического обеспечения, необходимой для развития территории**

**2.4.1 Водоснабжение**

Водоснабжение жилых домов, выполняется от существующего водовода.

Качество воды в городском водопроводе соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». В точках присоединения устанавливаются колодцы с отключающими задвижками.

Расчет водопотребления выполнен в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* и региональными нормативами градостроительного проектирования Приморского края.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоотведения» ширина санитарно-защитной полосы

водопровода составляет 10м (5м по обе стороны от крайних линий водопровода.)

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых домах и общественных зданиях. Расход воды на поливку территории принят согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*.

Расход воды на наружное пожаротушение определяется в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Расходы приведены в таблице 6

Таблица 6 Водопотребление

№п/п	Наименование водопотребителя	Количество водопотребителей, чел.	Удельное водопотребление одного жителя среднесуточное (за год), л/сутки	Расчетный (средний за год) суточный расход воды, м³/сутки
1	2	3	4	5
1	Жилой дом №1	160	216	34,56
2	Жилой дом №2	160	216	34,56
3	Жилой дом №3	256	216	55,30
4	Жилой дом №4	70	94,5	11,2
5	Автостоянка №1	3/1	15	0,05
6	Полив территории	3270	3	9,81
	Итого:			145,48

Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления составляет:  $Q=1,2 \times 145,48=174,576$  м³/сутки.

Ориентировочный расчетный расход будет уточняться на последующих стадиях проектирования.

#### 2.4.2 Водоотведение

На площадке присутствуют сети бытовой канализации. Отвод бытовых сточных вод от группы жилых домов предусматривается в существующий городской канализационный коллектор, сточные воды от жилых домов самотеком собираются систему городской канализации. Сточные воды по составу являются бытовыми без дополнительных производственных загрязнений. Количество загрязняющих веществ в бытовых стоках соответствует СП 32.133330.2012.

Расчетный среднесуточный за год расход сточных вод составляет 159,46м³/сутки.

Расчетный расход бытовых стоков в сутки наибольшего водопотребления составляет:

$$Q=1,2 \times 159,46=191,352 \text{ м}^3/\text{сутки.}$$

14

наружное;

- огни светового ограждения;
- бытовые электроприборы;
- электрические плиты мощностью 8,5 кВт;
- электроприемники электроотопления (настенные конвекторы по чертежам раздела ОВ);
- электроприемники горячего водоснабжения (водонагреватели и полотенцесушители по чертежам раздела ВК);

Расчет электрических нагрузок выполняется в соответствии с главой 6 СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

#### Основные показатели объектов

Наименование	Ед. измерения	Жилой дом №1,2,4	Жилой дом №3	Итого
Напряжение	В	380/220	380/220	
<b>Расчетная мощность</b>	<b>кВт</b>	<b>613,0</b>	<b>779,9</b>	<b>2618,9</b>
В том числе потребителей I категории:				
Нормальный режим	кВт	21,8	24,6	90
Режим пожара	кВт	44,9	42,7	177,4
Наружное электроосвещение	кВт	3,0	3,0	12
Хозяйственные кладовые	кВт	9,0	9,9	36,9
Годовой расход электроэнергии	тыс. кВт.ч.	1839	2339,7	7856,7

Санитарно-защитные и охранные зоны объектов электроснабжения:

- для кабельных линий напряжением 0,4-6 кВ – 1 метр;
- для воздушной линии электропередачи ВЛ напряжением 0,4 кВ – 2 метра.
- для воздушной линии электропередачи ВЛ напряжением 6 кВ – 10 м;

#### 2.4.5 Связь и информационно-технические системы

Проектной документацией предусмотрены следующие виды связи:

1. телефонная сеть;
2. радификация;
3. диспетчеризация лифтов;
4. система эфирного цифрового телевидения.

Система проводного вещания должна быть сохранена как

16

Ориентировочный расчетный расход бытовых стоков может уточняться.

#### Дождевая канализация

Проектом предлагается устройство новых трубопроводов и дождеприемников с подключением в существующие сети дождевой канализации.

Отвод дождевых стоков с участков жилых домов, офисного здания и автопарковок предусматривается во внутримплощадочную сеть дождевой канализации и устройством локальных очистных сооружений и последующим сбросом очищенных дождевых вод в существующую дождевую канализацию.

Дождевая канализация выполняется из труб в подземном исполнении и с помощью планировочных лотков в наземном исполнении с подключением к ближайшим дождеприемникам.

#### 2.4.3 Теплоснабжение

Система отопления многоквартирных жилых домов выполнена в соответствии с требованиями СП 60.13330.2016 «СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование», СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные». Отопление жилых помещений осуществляется при помощи электрических конвекторов с электронным термостатом, общественных помещениях при помощи электрических конвекторов с механическим термостатом. Показатель удельного расхода тепла на отопление 1 м² общей площади здания 36 Вт/м².

#### 2.4.4 Электроснабжение

Напряжение низковольтных сетей принято 380/220В с глухозаземленной нейтралью трансформатора. Система заземления - TN-C-S.

Электроснабжение объекта на напряжении 0,4 кВ выполняется по радиальной схеме от двух независимых источников питания.

На шинах 0,4 кВ ТП и непосредственно у потребителя предусматриваются панели АВР.

Вводные устройства жилого здания запитываются по двум взаиморезервируемым кабельным линиям, которые прокладываются по разным трассам (в разных кабельных траншеях) или в одной траншее с кирпичной перегородкой согласно пункту 2.3.86 ПУЭ.

Основными потребителями электроэнергии жилых домов являются:

- электродвигатели лифтов, систем подпора воздуха, дымоудаления, хоз-питьевых, пожарных и дренажного насосов, пожарных затворов;
- пожарная сигнализация и оповещение о пожаре;
- системы автоматизации;
- электрическое освещение (рабочее и аварийное), в том числе и

15

наиболее эффективное средство предоставления населению федеральных и местных программ вещания, а также как система оповещения при чрезвычайных ситуациях.

Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения необходимо уточнить в ходе архитектурно-строительного проектирования.

#### 2.5. Вертикальная подготовка и инженерная подготовка территории

Организация поверхностного стока обеспечена путем комплексного решения вопросов вертикальной планировки, мощения территории и водоотведения.

Устройство системы водоотвода с проектируемой территории имеет целью обеспечить прочность и устойчивость дорожных конструкций проездов и благоприятные условия эксплуатации путем быстрого и полного удаления поверхностных вод, поступающих в лотки проездов.

Вдоль проектируемых автостоянок запроектированы водоотводные лотки для отвода дождевых вод с выпуском через водоприемные колодцы в проектируемую сеть ливневой канализации.

Проектируемая ливневая канализация подключается в существующую ливневую канализацию с устройством очистных сооружений дождевого стока ЛОС-2.

Высотное положение зданий назначено из условий комплексного решения застройки и вертикальной планировки территории с увязкой в единое целое планировочных решений, максимального приближения к существующему рельефу.

Организация рельефа участка запроектирована в увязке с прилегающей территорией, с учетом выполнения отвода атмосферных вод и оптимальной высотной привязки зданий.

Принцип организации рельефа – сплошная вертикальная планировка. Проектируемые многоквартирные жилые дома имеют цокольный этаж. Входы в здания осуществляются с верхнего и нижнего уровней.

Для сопряжения разных уровней устраиваются откосы и подпорные стенки.

Генпланом предусмотрено благоустройство всей планируемой под строительство территории. Проезды, наземные парковки запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Площадки и тротуары перед входами, а также площадка для отдыха имеют покрытие из брусчатки. Покрытие детской площадки и площадки для занятий физкультурой - резиновое. Хозяйственные площадки выполнены из асфальтобетона. На существующей бельевой площадке в северо-западной части участка предусмотрена замена покрытия. Проезжая часть отделена от тротуаров и газонов бортовым

17

бетонным камнем БР100.30.15. Тротуары и площадки отделены от газонов БР100.20.8.

Озеленение территории предусматривает устройство газонов с посевом трав, цветников, посадку деревьев и кустарников.

**3. Положения об очередности планируемого развития территории**

Настоящей Документацией по планировке территории предусмотрено четыре этапа развития территории.

На первом этапе развития территории предполагается строительство жилого дома №3 и автостоянки №1, так как участок под застройку уже сформирован и получено разрешение на строительство. Планируется создание части проездов, элементов благоустройства и инженерной инфраструктуры.

Второй этап реализации ППТ предусматривает строительство жилых домов №1,2, так как для них разработана проектная документация и получено заключение экспертизы, планируется создание элементов благоустройства и инженерной инфраструктуры.

На третьем этапе предполагается строительство жилого дома №4

На четвертом этапе предполагается строительство крытой спортивной площадки (атлетический павильон) для гимнастических упражнений

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ЧЕРТЕЖУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Каталог координат поворотных, переломных и конечных точек, устанавливаемых красных линий

Таблица № 1.

№	X	Y
1	387412.6967	1421157.3395
2	387411.7300	1421155.4300
3	387392.0400	1421168.2800
4	387366.9300	1421183.2000
5	387385.5700	1421221.3000
6	387396.1500	1421234.5000
7	387399.2737	1421232.6862
8	387406.5684	1421238.3115
9	387410.1052	1421243.8523
10	387409.8400	1421244.0800
11	387439.5600	1421299.0800
12	387452.1663	1421309.7458
13	387478.7452	1421351.3848
14	387516.9396	1421402.5957
15	387539.3394	1421431.2045
16	387553.5811	1421476.7380
17	387591.9271	1421520.9496
18	387645.9437	1421466.9098
19	387671.9553	1421437.6601
20	387710.4007	1421408.4429
21	387711.1936	1421409.2261
22	387720.8400	1421399.4600
23	387719.4060	1421397.9720
24	387724.7019	1421391.1225
25	387725.0978	1421390.7547
26	387726.7700	1421390.3200
27	387726.3676	1421387.7722
28	387729.3574	1421385.1013
29	387738.3664	1421377.0532
30	387738.3900	1421377.0900
31	387743.8776	1421372.1872
32	387790.6601	1421340.8386
33	387671.7310	1421196.7746
34	387546.3970	1421047.7020
35	387420.2931	1421151.7403

**ОПОВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории в части проекта межевания территории, ограниченной ул. Западной, ул. Фрунзе, внутриквартальным проездом, земельным участком с кадастровым номером 25:27:000000:3 г. Артема Артемовского городского округа Приморского края.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа [www.artemokrug.gosuslugi.ru](http://www.artemokrug.gosuslugi.ru) и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа [www.artemokrug.gosuslugi.ru](http://www.artemokrug.gosuslugi.ru) и публикуются в газете «Выбор»;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до тридцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта документации по планировке территории состоится 10.04.2024г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 10.04.2024г. по 22.04.2024г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.

пятница с 09:00 до 17:00.

перерыв на обед с 13:00 до 14:00.

выходные дни: суббота, воскресенье.

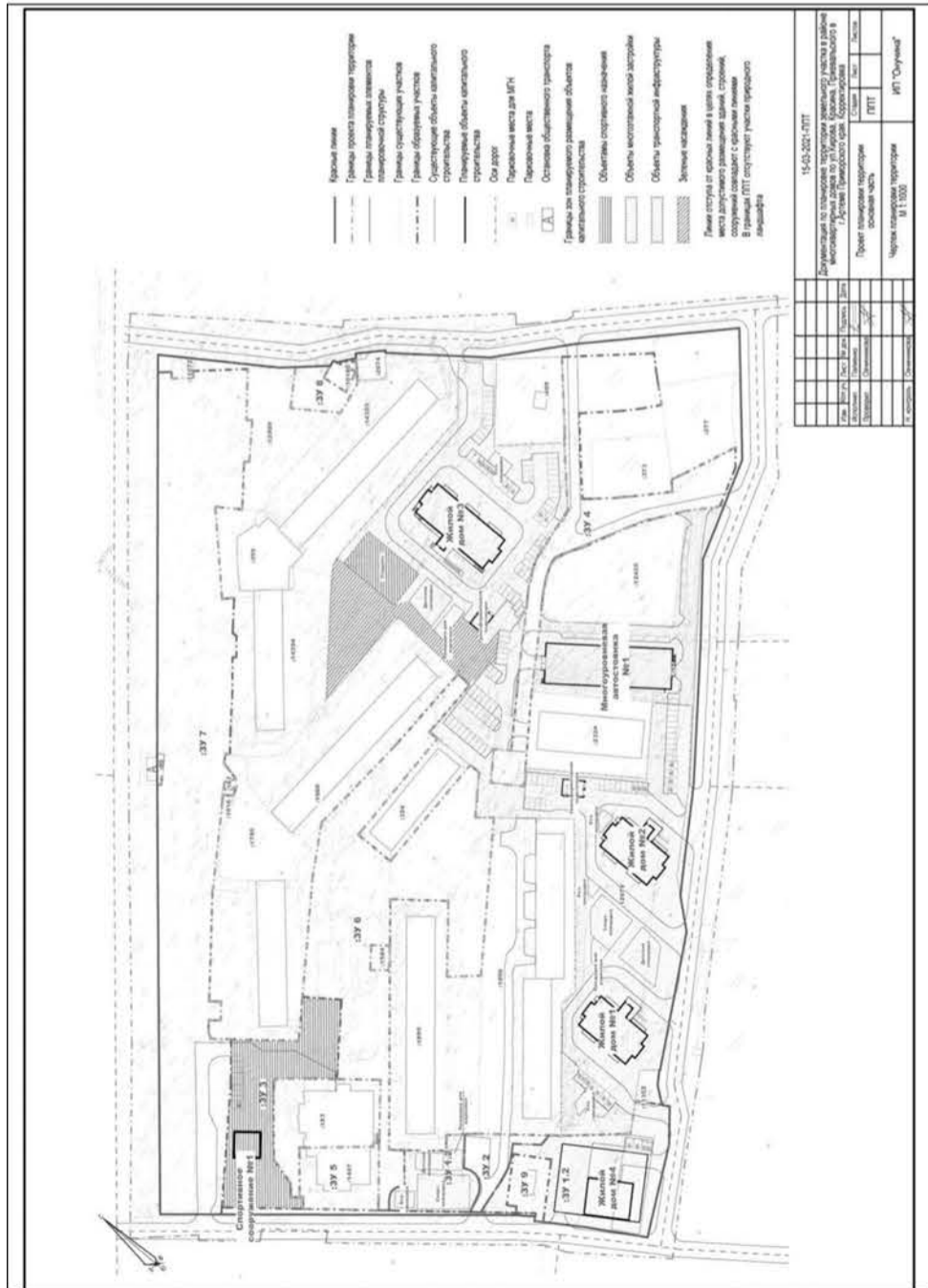
4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию с 10.04.2024г. по 22.04.2024г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения



собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 22.04.2024г. в 12 часов в 509 кабинете администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 11 до 12 часов 22.04.2024 г. в 509 кабинете администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

**ГЛАВА  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2024

№ 49 - пг

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ЧАСТИ ПРОЕКТА  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ЗАПАДНОЙ, УЛ. ФРУНЗЕ,  
ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ ПРОЕЗДОМ, ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 25:27:000000:3 Г. АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту документации по планировке территории в части проекта межевания территории, ограниченной ул. Западной, ул. Фрунзе, внутриквартальным проездом, земельным участком с кадастровым номером 25:27:000000:3 г. Артема Артемовского городского округа Приморского края, 22.04.2024 г. в 12 часов в кабинете 509 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Проект, выносимый на публичные слушания, – проект документации по планировке территории в части проекта межевания территории, ограниченной ул. Западной, ул. Фрунзе, внутриквартальным проездом, земельным участком с кадастровым номером 25:27:000000:3 г. Артема Артемовского городского округа Приморского края.

3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.).

4. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну.

5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.):

5.1. В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и документацию по планировке территории на официальном сайте Артемовского городского округа для своевременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом документации по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.

5.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту планировки территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 30 дней.

7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 11 до 12 часов 22.04.2024 г. в кабинете 509 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ  
УЛ. ЗАПАДНАЯ – УЛ. ФРУНЗЕ – ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ  
ПРОЕЗДОМ – ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С  
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:3 ГОРОДА  
АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА  
МЕЖЕВАНИЯ**

ТОМ 1

2023

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ  
УЛ. ЗАПАДНАЯ – УЛ. ФРУНЗЕ – ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ  
ПРОЕЗДОМ – ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С  
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:3 ГОРОДА  
АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА  
МЕЖЕВАНИЯ**

ТОМ 1

Исполнитель: ИП Владимир



2023

**ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ В ТЕКСТОВОЙ И ГРАФИЧЕСКОЙ ФОРМЕ**

**Основная часть проекта межевания**

№ п/п	Наименование	Лист
<b>1. Текстовая часть</b>		
	Текстовая часть проекта межевания (ТОМ 1)	11
<b>2. Графическая часть</b>		
	Чертеж межевания территории (1 этап)	1.1
	Чертеж межевания территории (2 этап)	1.2
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания</b>		
<b>3. Графическая часть</b>		
	Чертеж, отображающий границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории, местоположение существующих объектов капитального строительства	2

2

**СОДЕРЖАНИЕ:**

1	ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ.....	4
2	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	5
3	СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЪЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.....	7
4	ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	8
5	ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ СЕРВИТУТОВ.....	11

**1 ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ**

Подготовка проекта межевания территории, выполнен на основании пункта 4 а Постановления Правительства РФ от 2 апреля 2022 г. N 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию".

Территория проектирования расположена по адресу ул. Фрунзе, 23 а. Подготовка проекта межевания осуществляется с целью образования земельного участка под улично-дорожную сеть, а также с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:1008 и земель, находящихся в муниципальной собственности в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса РФ. Для исключения вклинивания и изломанности границ.

Проект межевания подготовлен на основании следующих документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ
- Федеральный закон от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25 октября 2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденных распоряжением Министерства строительства Приморского края № 244-ра от 11.12.2023.

Для подготовки проекта межевания территории использована местная система координат, применяемая при ведении государственного кадастра недвижимости. Для разработки проекта межевания территории, анализа современного использования, применяются топографо-геодезические материалы масштаба 1:500 в местной системе координат.

4

**2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 11,4 га. Для реализации решений необходимо снять с кадастрового учета земельный участок с кадастровым номером 25:27:030103:4598. Перераспределение границ земельных участков возможно только после получения положительного заключения горно-геологического обоснования застройки участка.

**2.1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ**

Таблица 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования (1 этап)

Условный номер образуемого земельного участка	Возможный способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м
1	2	3	4
:ЗУ2	Перераспределение земельного участка и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	25:27:030103:1217	4559
:ЗУ3	Перераспределение земельного участка и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	25:27:030103:1253	5 879
:ЗУ4	Перераспределение земельного участка и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	25:27:030103:1008	1942

Таблица 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования (2 этап)

Условный номер образуемого земельного участка	Возможный способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м
1	2	3	4
:ЗУ1	Объединение земельных участков	ЗУ3 (1 этап), ЗУ4(1 этап)	7821

5

**2.2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Таблица 3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд (1 этап)

Условный номер образуемого земельного участка	Возможный способ образования земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м
1	2	3	4
:ЗУ1	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	4 577

**2.3 ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Таблица 4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории (1 этап)

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории
:ЗУ1	12.0.1 Улично-дорожная сеть 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг
:ЗУ2	6.9 Склад
:ЗУ3	6.9 Склад
:ЗУ4	6.9 Склад

Таблица 5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории (2 этап)

6

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории
:ЗУ1	6.9 Склад

**2.4 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)**

Данный раздел не разрабатывался в связи с тем, что подготовка проекта межевания территории осуществляется не в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков

**3 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ**

Координатное описание местоположения границ проекта межевания приведено ниже в таблице 6.

Таблица 6. Ведомость координат характерных точек границ проекта межевания

Номер точки	X	Y
1	386135,98	1416398,92
2	386148,84	1416427,08
3	386204,3	1416548,58
4	386211,63	1416564,63
5	386215,43	1416572,94
6	386220,01	1416582,98
7	386225,9	1416595,89
8	386260,68	1416672,08
9	386267,27	1416683,13
10	386299,19	1416736,68
11	386307,6	1416753,58
12	386291,65	1416770,16
13	386286,32	1416775,69
14	386279,34	1416782,12
15	386272,13	1416787,84
16	386244,63	1416808,38
17	386240,17	1416810,76
18	386241,22	1416812,72
19	386228,61	1416821,04

7

Номер точки	X	Y
6	386064,27	1416330,54
7	386065,57	1416333,52
8	386054,55	1416342,07
9	386048,64	1416347,04
10	386037,05	1416356,68
11	386033,17	1416359,92
12	386027,57	1416364,52
13	386024,55	1416367,84
14	386019,89	1416373,72
15	386019,84	1416373,78
16	386018,66	1416377,35
17	386019,7	1416378,46
18	385993,61	1416389,26
19	385967,5	1416399,49
20	385914,95	1416420,26
21	385907,33	1416423,46
22	385900,27	1416406,78
23	385945,98	1416386,27
24	385985,12	1416367,31
25	385999,77	1416359,02
26	386018,94	1416345,92
27	386057,57	1416314,89
1	386066,16	1416310,96

Земельный участок :ЗУ2 (1 этап)

Номер точки	X	Y
1	386101,49	1416323,36
2	386148,84	1416427,08
3	386120,72	1416438,13
4	386112,13	1416441,46
5	386106,94	1416429,48
6	386102,75	1416431,49
7	386100,28	1416432,79
8	386099,33	1416411,44
9	386084,39	1416370,16
10	386074,84	1416360,02
11	386074,42	1416358,45
12	386071,95	1416349,01
13	386071,78	1416348,6
14	386071,27	1416346,72
15	386070,42	1416344,83
16	386067,81	1416338,68
17	386065,57	1416333,52
18	386064,27	1416330,54
19	386072,46	1416325,43
20	386073,74	1416328,37
21	386100,23	1416320,6
1	386101,49	1416323,36

Земельный участок :ЗУ3 (1 этап)

9

Номер точки	X	Y
20	386180,76	1416840,89
21	386170,15	1416845,29
22	386164,65	1416847,94
23	386150,19	1416854,54
24	386146,45	1416856,16
25	386113,9	1416868,58
26	386107,57	1416870,47
27	386102,89	1416858,96
28	386102,21	1416859,24
29	386089,82	1416831,25
30	386078,43	1416804,63
31	386074,22	1416795,01
32	386060,7	1416764,16
33	386045,86	1416730,28
34	386043,39	1416724,65
35	386043,99	1416724,39
36	386041,54	1416718,57
37	386029,93	1416690,97
38	386020,34	1416668,11
39	386020,76	1416667,97
40	386015,17	1416655,58
41	386007,69	1416658,58
42	385993,84	1416627,57
43	385959,45	1416546,73
44	385956,38	1416532,97
45	385948,01	1416536,4
46	385941,32	1416539,14
47	385928,12	1416506,88
48	385934,63	1416504,39
49	385940,51	1416501,8
50	385900,27	1416406,78
51	385945,98	1416386,27
52	385985,12	1416367,31
53	385999,77	1416359,02
54	386018,94	1416345,92
55	386057,57	1416314,89
56	386066,16	1416310,96
57	386091,08	1416299,56
58	386100,23	1416320,6
59	386101,49	1416323,36
60	386109,8	1416341,56
1	386135,98	1416398,92

**4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Земельный участок :ЗУ1 (1 этап)

Номер точки	X	Y
1	386066,16	1416310,96
2	386091,08	1416299,56
3	386100,23	1416320,6
4	386073,74	1416328,37
5	386072,46	1416325,43

8

Номер точки	X	Y
1	386148,84	1416427,08
2	386204,3	1416548,58
3	386187,02	1416556,47
4	386194,65	1416573,07
5	386194,98	1416573,8
6	386194,33	1416574,06
7	386181,32	1416577,87
8	386172,44	1416580,51
9	386112,13	1416441,46
1	386148,84	1416427,08

Земельный участок :ЗУ4 (1 этап)

Номер точки	X	Y
1	386112,13	1416441,46
2	386172,44	1416580,51
3	386165,66	1416581,43
4	386158,91	1416578,37
5	386123,87	1416498,84
6	386117,88	1416479,68
7	386108,56	1416481,87
8	386103,44	1416448,81
9	386102,75	1416431,49
10	386106,94	1416429,48
1	386112,13	1416441,46

Земельный участок :ЗУ1 (2 этап)

Номер точки	X	Y
1	386148,84	1416427,08
2	386204,3	1416548,58
3	386187,02	1416556,47
4	386194,65	1416573,07
5	386194,98	1416573,8
6	386194,33	1416574,06
7	386181,32	1416577,87
8	386172,44	1416580,51
9	386165,66	1416581,43
10	386158,91	1416578,37
11	386123,87	1416498,84
12	386117,88	1416479,68
13	386108,56	1416481,87
14	386103,44	1416448,81
15	386102,75	1416431,49
16	386106,94	1416429,48
17	386112,13	1416441,46
18	386120,72	1416438,13
1	386148,84	1416427,08

10



**5 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ СЕРВИТУТОВ**

В соответствии с частью 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертеже межевания подлежат отображению границы публичных сервитутов.

Установление публичных сервитутов регулируется статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно которой публичные сервитуты могут устанавливаться для:

- прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе;
- использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;
- иных случаев, предусмотренных статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

В период подготовки проекта межевания сведения о зарегистрированных публичных сервитутах в границах проектируемой территории в государственном реестре недвижимости отсутствуют.

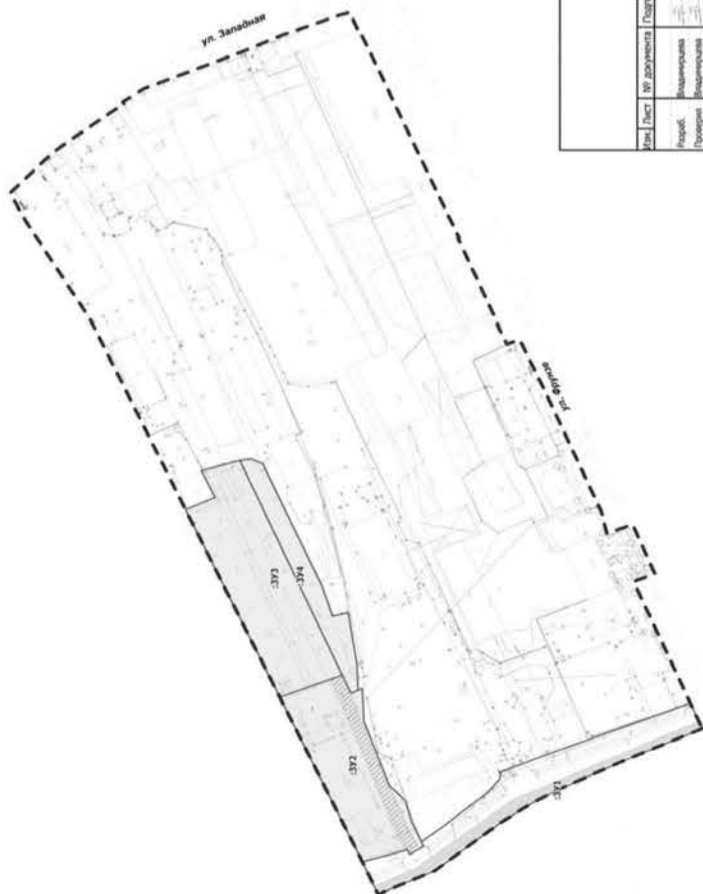
При разработке проекта межевания установлен частный сервитут для прохода и проезда через земельный участок ЗУ 2 (1 этап), в целях обеспечения свободного доступа к земельному участку :ЗУ1 (2 этап) .

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ЗАПАДНАЯ – УЛ. ФРУНЗЕ – ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ ПРОЕЗДОМ – ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:3 ГОРОДА АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ  
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1 ЭТАП)  
М 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Границы проектируемой территории
- ЗУ 1
- Условный номер образуемого земельного участка
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы частного сервитута для прохода и проезда через земельный участок
- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования

Примечания  
1. Перечень содержит кадастровые точки образуемых земельных участков, приведенные в разделе 2. Проект межевания территории. Территориальная часть.  
2. Территориальная часть межевания земельного участка, доступного для размещения зданий, строений, сооружений не устанавливается.



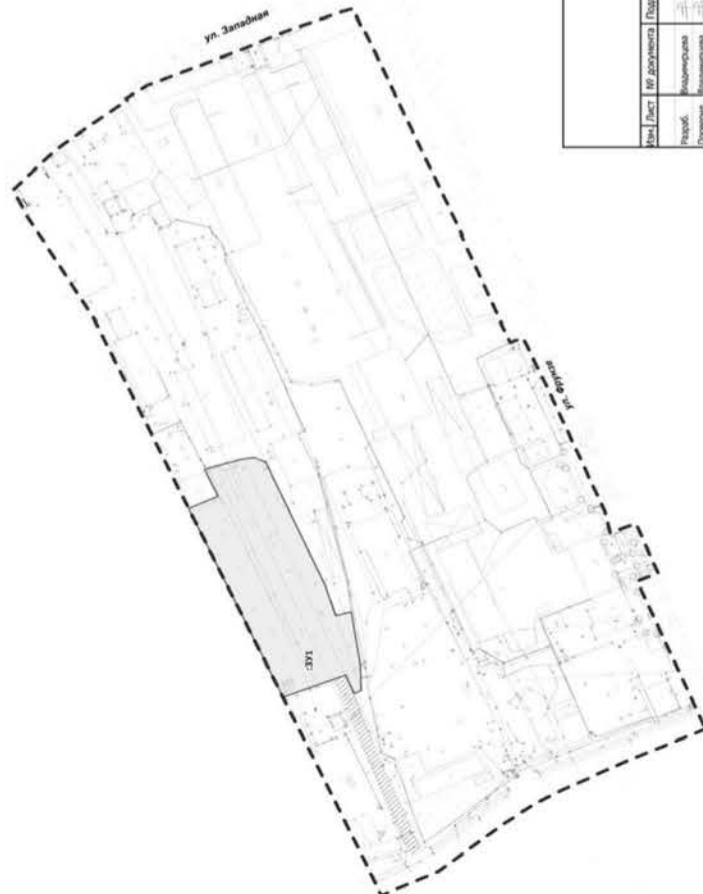
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ЗАПАДНАЯ – УЛ. ФРУНЗЕ – ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ ПРОЕЗДОМ – ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:3 ГОРОДА АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ					
Мен./Лист	№ документа	Подпись	Дата	Страница	Листов
Проект	Водворонина	Водворонина		1.1	3
Проектировщик	Водворонина	Водворонина			
ГИП	Водворонина	Водворонина			
<b>Основная часть</b>					
Территориальная часть Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:2000					

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ЗАПАДНАЯ – УЛ. ФРУНЗЕ – ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ ПРОЕЗДОМ – ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:3 ГОРОДА АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ  
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП)  
М 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Границы проектируемой территории
- ЗУ 1
- Условный номер образуемого земельного участка
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы частного сервитута для прохода и проезда через земельный участок
- Границы образуемых земельных участков

Примечания  
1. Перечень содержит кадастровые точки образуемых земельных участков, приведенные в разделе 2. Проект межевания территории. Территориальная часть.  
2. Листы отступят от границ земель и в целях обеспечения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются.



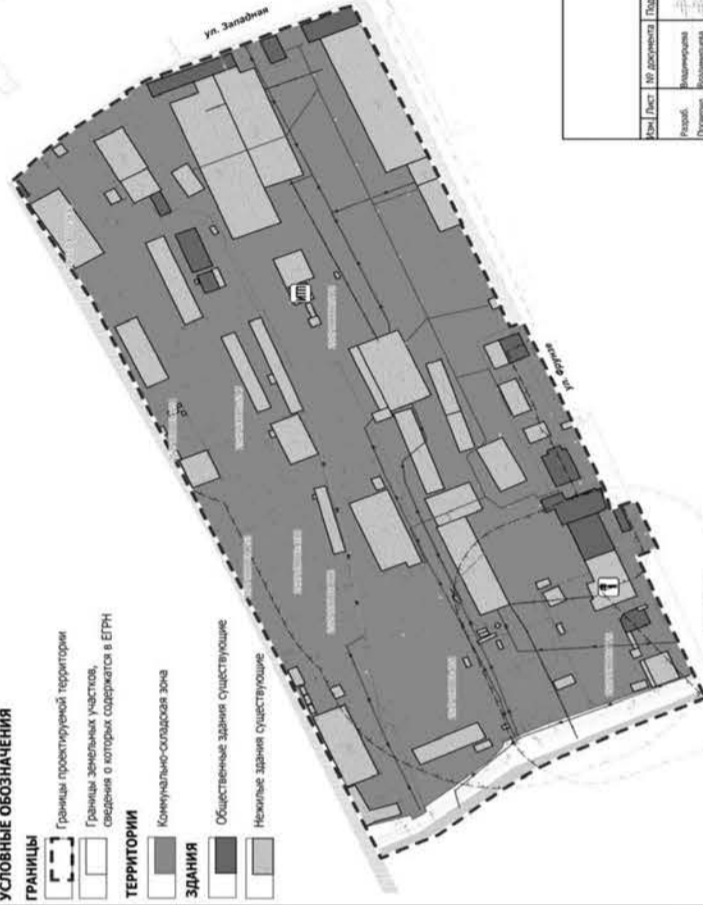
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ЗАПАДНАЯ – УЛ. ФРУНЗЕ – ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ ПРОЕЗДОМ – ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:3 ГОРОДА АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ					
Мен./Лист	№ документа	Подпись	Дата	Страница	Листов
Проект	Водворонина	Водворонина		1.2	3
Проектировщик	Водворонина	Водворонина			
ГИП	Водворонина	Водворонина			
<b>Основная часть</b>					
Территориальная часть Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:2000					

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ЗАПАДНАЯ – УЛ. ФРУНЗЕ – ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ ПРОЕЗДОМ – ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:3 ГОРОДА АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ  
ЧЕРТЕЖ, ОТРАЖАЮЩИЙ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
М 1:2000

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Границы проектируемой территории
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- ТЕРРИТОРИИ
- Коммунально-садовая зона
- Общественные здания существующие
- Жилые здания существующие

- ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА существующий, реконструируемый, строящийся
- Канализация самотечная
- Канализация дождевая самотечная закрытая
- Канализация дождевая самотечная открытая
- Выгребы и ливневостоки
- Водопровод
- Линия связи
- Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
- Теплопровод распределительный (квартальный)
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА существующий, реконструируемый, строящийся
- Станция технического обслуживания
- Улицы и дороги местного значения
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов



Примечание:  
Территория проектирования находится в границах садовой, жилой, общественной, спортивной, садово-парковой, пригородной территории агропоселка Владивосток (Левый)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. ЗАПАДНАЯ – УЛ. ФРУНЗЕ – ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫМ ПРОЕЗДОМ – ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:3 ГОРОДА АРТЕМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ					
Мен./Лист	№ документа	Подпись	Дата	Страница	Листов
Проект	Водворонина	Водворонина		2	3
Проектировщик	Водворонина	Водворонина			
ГИП	Водворонина	Водворонина			
<b>Материалы по обоснованию</b>					
Территориальная часть Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:2000					

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2024

№ 300-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.03.2017 № 397-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ НАДЕЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 13.02.2024 № 147-ПА)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», решением Думы города Артема от 30.06.2005 № 136 «Об утверждении Положения «Об организации в границах Артемовского городского округа водоснабжения населения, водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 29.03.2017 № 397-па «Об утверждении муниципальной программы «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа» (в ред. от 13.02.2024 № 147-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного бюджета, краевого бюджета. Общий объем финансовых средств – 612193,07565 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 9281,62595 тыс. рублей; 2019 год – 6696,32665 тыс. рублей; 2020 год – 11407,64214 тыс. рублей; 2021 год – 10216,98447 тыс. рублей; 2022 год – 23817,65676 тыс. рублей; 2023 год – 7223,01999 тыс. рублей; 2024 год – 524053,25645 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 481720,400 тыс. рублей; 2025 год – 17635,22078 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 14346,93878 тыс. рублей; 2026 год – 1861,34246 тыс. рублей
--	---

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в следующей редакции:

**«5. Финансовое обеспечение Программы»**

Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного бюджета, краевого бюджета. Общий объем финансового обеспечения Программы – 612193,07565 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 9281,62595 тыс. рублей;  
2019 год – 6696,32665 тыс. рублей;  
2020 год – 11407,64214 тыс. рублей;  
2021 год – 10216,98447 тыс. рублей;  
2022 год – 23817,65676 тыс. рублей;  
2023 год – 7223,01999 тыс. рублей;  
2024 год – 524053,25645 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 481720,400 тыс.

рублей;

2025 год – 17635,22078 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 14346,93878 тыс.

рублей;

2026 год – 1861,34246 тыс. рублей.

Объемы финансирования Программы уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета Артемовского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период».

1.3. Изложить приложение 2 к муниципальной программе «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 1).

1.4. Изложить приложение 4 к муниципальной программе «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Ситдикова Г.С.

**Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 05.04.2024 № 300-па

Приложение 2  
к муниципальной программе «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2024-2026 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источник финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в том числе по источникам финансового обеспечения	2024 год	2025 год			2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>Задача: Повышение надежности и качества функционирования муниципальных объектов систем водоснабжения и водоотведения</b>								
1.1	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение надлежащей эксплуатации объектов систем водоснабжения и водоотведения	Х	Х	543 549,81969	524 053,25645	17 635,22078	1 861,34246	МБ/КБ/МБ (софинансирование)	Х
1.1.1	Обеспечение функционирования водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в Артемовском городском округе	МКУ УБ	2024-2026	937,21731	262,5236	321,28272	353,41099	МБ	МКУ УБ
1.1.1.1	Оплата услуг электроснабжения водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			491,47692	175,88321	150,28272	165,31099		
1.1.1.2	Исследования качества воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			268,14039	58,14039	100,00	110,00		
1.1.1.3	Дезинфекция источников воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			93,600	28,500	31,00	34,100		
1.1.1.4	Приобретение материалов для водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			84,0	0,0	40,00	44,00		
1.1.2	Обеспечение функционирования источников водоснабжения	МКУ УБ	2024-2026	4 813,75421	1 945,82346	1 359,99928	1 507,93147	МБ	МКУ УБ
1.1.2.1	Ликвидация источников водоснабжения, не отвечающих нормативным требованиям			41,560	41,560	0,0	0,0		
1.1.2.2	Ремонт, чистка и дезинфекция источников водоснабжения			2 372,19421	804,26346	759,99928	807,93147		
1.1.2.3	Исследования качества воды источников водоснабжения			2 400,0	1 100,0	600,00	700,00		
1.1.3	Проведение капитального (текущего) ремонта муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения	МКУ УСКР МКУ УБ УЖО	2024	287,15153	287,15153	0,0	0,0	МБ	МКУ УБ
1.1.3.1	Приобретение плит покрытия (крышек) бетонных колодцев, труб	МКУ УБ		287,15153	287,15153	0,0	0,0		
1.1.4	Строительство сети водоснабжения по ул. Грибной в с. Суражевка	МКУ УСКР	2024	18 650,97143 14 346,93878	17 043,97143	1 607,0 14 346,93878	0,0	МБ КБ	МКУ УСКР
1.1.4.1	Строительство объекта			18 650,97143 14 346,93878	17 043,97143	1 607,0 14 346,93878	0,0	МБ КБ	
1.1.5	Реконструкция водопровод-	МКУ УСКР	2024	2 760,240	2 760,240	0,0	0,0	МБ (софинансирование)	МКУ УСКР

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источник финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в том числе по источникам финансового обеспечения	2024 год	2025 год			2026 год
	ной сети Д300 мм на Д400 мм от водовода Д1200 мм до ВНС МПТФ (пос. Заводской)			8 511,77445 342 269,230	8 511,77445 342 269,230		МБ КБ		
1.1.5.1	Строительство объекта		2024	2 760,240 8 511,77445 342 269,230	2 760,240 8 511,77445 342 269,230	0,0	0,0	МБ (софинансирование) МБ КБ	
1.1.6	Строительство сетей водоснабжения от ул. Волочаевской, 46 по ул. Нововокзальной, Любы Шевцовой, 2-я Пятилетка, 5-я Пятилетка, Луговой в г. Артеме, в том числе:	МКУ УСКР	2024	522,820 3 659,10958 64 829,840	522,820 3 659,10958 64 829,840	0,0	0,0	МБ (софинансирование) МБ КБ	МКУ УСКР
1.1.6.1	Строительство объекта			522,820 3 659,10958 64 829,840	522,820 3 659,10958 64 829,840	0,0	0,0	МБ (софинансирование) МБ КБ	
1.1.7	Строительство сети водоснабжения по ул. Тигровой от водопроводной сети Д400 мм по ул. Ульяновской в г. Артеме	МКУ УСКР	2024	601,790 6 737,65240 74 621,330	601,790 6 737,65240 74 621,330	0,0	0,0	МБ (софинансирование) МБ КБ	МКУ УСКР
1.1.7.1	Строительство объекта			601,790 6 737,65240 74 621,330	601,790 6 737,65240 74 621,330	0,0	0,0	МБ (софинансирование) МБ КБ	
2	<b>Итого по Программе,</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>543 549,81969</b>	<b>524 053,25645</b>	<b>17 635,22078</b>	<b>1 861,34246</b>	<b>МБ/КБ/ МБ (софинансирование)</b>	<b>X</b>
3	<b>в том числе по источникам</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>496 067,33878</b> <b>3 884,850</b> <b>43 597,63091</b>	<b>481 720,400</b> <b>3 884,850</b> <b>38 448,00645</b>	<b>14 346,93878</b>		<b>КБ</b> <b>МБ (софинансирование)</b> <b>МБ</b>	

Примечания:  
МКУ УБ - муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема.  
МКУ УСКР - муниципальное казенное учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема».

УЖО – управление жизнеобеспечения администрации Артемовского городского округа.  
МБ – местный бюджет.  
КБ – краевой бюджет.

МБ (софинансирование) – местный бюджет (софинансирование).

Приложение 2  
к постановлению администрации Артемовского городского округа от 05.04.2024 № 300-па  
Приложение 4  
к муниципальной программе «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2024-2026 ГОДЫ**

СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия					Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)		
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам				
1	2	3	4	5	2024 г.	2025 г.	2026 г.	9	
1.	<b>Задача: Повышение надежности и качества функционирования муниципальных объектов систем водоснабжения и водоотведения</b>								
1.1	<b>Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение надлежащей эксплуатации объектов систем водоснабжения и водоотведения</b>	X	X	X	X	X	X	X	
1.1.1	Обеспечение функционирования водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в Артемовском городском округе	X	X	X	X	X	X	X	
1.1.1.1	Оплата услуг электроснабжения водопроводных насосных станций и водопроводных скважин	обеспечение электроснабжения водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в целях их бесперебойного функционирования в Артемовском городском округе	кВт	49397	15693	16852	16852	доля водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества водопроводных насосных станций и скважин в Артемовском городском округе на конец отчетного года	
1.1.1.2	Исследования качества воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин		кол-во	60	20	20	20		
1.1.1.3	Дезинфекция источников воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин		кол-во	18	6	6	6		
1.1.1.4	Приобретение материалов для водопроводных насосных станций и водопроводных скважин		компл.	2	0	1	1		
1.1.2	Обеспечение функционирования источников водоснабжения	X	X	X	X	X	X	X	
1.1.2.1	Ликвидация источников водоснабжения, не отвечающих нормативным требованиям	содержание в исправном состоянии источников водоснабжения в Артемовском городском округе, соответствующих санитарным нормам	шт.	1	1	0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года	
1.1.2.2	Ремонт, чистка и дезинфекция источников водоснабжения		шт./шт./кол-во	0/20/321	0/8/107	0/6/107	0/6/107		
1.1.2.3	Исследования качества воды источников водоснабжения		кол-во	819	273	273	273		
1.1.3	Проведение капитального (текущего) ремонта муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения	X	X	X	X	X	X	X	
1.1.3.1	Приобретение плит покрытия (крышек) бетонных колодцев, труб	содержание работы сетей водоснабжения и водоотведения в нормативном состоянии	шт./м	0/22	0/22	0/0	0/0		
1.1.4	Строительство сети водоснабжения по ул. Грибной в с. Суражевка		X	X	X	X	X		X
1.1.4.1	Строительство объекта	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	объект/км	2/1243	1/1243	1/0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года	
1.1.5	Реконструкция водопроводной сети Д300 мм на Д400 мм от водовода Д1200 мм до ВНС МПТФ (пос. Заводской)	X	X	X	X	X	X	X	

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия						Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам			
					2024 г.	2025 г.	2026 г.	
1.1.5.1	Строительство объекта	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	км	7,149	7,149	0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.6	Строительство сетей водоснабжения от ул. Волочаевской, 46 по ул. Нововокзальной, Любы Шевцовой, 2-я Пятилетка, 5-я Пятилетка, Луговой в г. Артеме	X	X	X	X	X	X	X
1.1.6.1	Строительство объекта	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	км	2,300	2,300	0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.7	Строительство сети водоснабжения по ул. Тигровой от водопроводной сети Д400 мм по ул. Ульяновской в г. Артеме	X	X	X	X	X	X	X
1.1.7.1	Строительство объекта	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	км	3,008	3,008	0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2024

№ 301-па

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с постановлением Правительства Приморского края от 25.08.2023 № 600-пп «Об утверждении Порядка оказания в 2023 году финансовой помощи из резервного фонда Правительства Приморского края по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Приморского края в виде субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края в целях предоставления субсидий на возобновление предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате чрезвычайной ситуации», в связи с истечением периода чрезвычайной ситуации, отсутствием необходимости оказания финансовой помощи из резервного фонда Правительства Приморского края бюджетам муниципальных образований, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившими силу:

1.1. Постановление администрации Артемовского городского округа от 31.08.2023 № 464-па «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возобновление предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате чрезвычайной ситуации».

1.2. Постановление администрации Артемовского городского округа от 29.09.2023 № 552-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 31.08.2023 № 464-па «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на возобновление предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пострадавших в результате чрезвычайной ситуации».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

Глава Артемовского городского округа В.В.Квон

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2024

№ 302-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 04.02.2019 № 84-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 07.02.2024 № 130-ПА)**

В целях создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Артемовского городского округа, руководствуясь постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 04.02.2019 № 84-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 07.02.2024 № 130-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы (в текущих ценах каждого года)» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы (в текущих ценах каждого года)	Общий объем финансового обеспечения Программы составит 69 422 224,15 руб., в том числе за счет средств местного бюджета 69 422 224,15.: 2020 год – 6 462 385,71 руб.; 2021 год – 8 233 135,11 руб.; 2022 год – 11 953 761,43 руб.; 2023 год – 16 951 521,89 руб.; 2024 год – 12 496 564,26 руб.; 2025 год – 6 531 640,05 руб.;
---	--

2026 год – 6 793 215,70 руб.

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:

**«5. Ресурсное обеспечение Программы»**

Общий объем финансового обеспечения Программы составит 69 422 224,15 руб., в том числе за счет средств местного бюджета – 69 422 224,15 руб.:

2020 год – 6 462 385,71 руб.;  
2021 год – 8 233 135,11 руб.;  
2022 год – 11 953 761,43 руб.;  
2023 год – 16 951 521,89 руб.;  
2024 год – 12 496 564,26 руб.;  
2025 год – 6 531 640,05 руб.;  
2026 год – 6 793 215,70 руб.

Мероприятия Программы и объемы ее финансирования уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период.

1.3. Внести изменения в приложение 1 к Программе (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

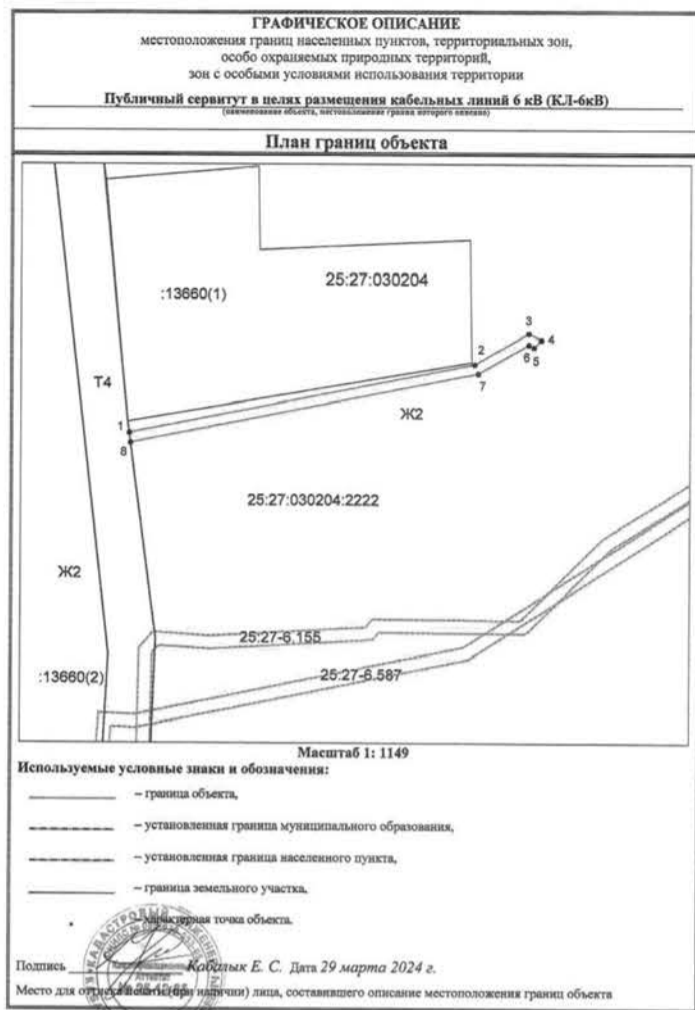
Глава Артемовского городского округа В.В.Квон

Приложение  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 05.04.2024 № 302-па

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятий	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)								Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам								
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	<b>Задача 2: Исполнение полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере развития малого и среднего предпринимательства</b>												
2.1	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	x	x	44363,93651	4962,38571	5233,13511	6340,47379	6806,52189	7696,56426	6531,64005	6793,21570	x	x
2.1.1	Финансовое обеспечение деятельности органов	управление	2020-2026 гг.	44363,93651	4962,38571	5233,13511	6340,47379	6806,52189	7696,56426	6531,64005	6793,21570	МБ	администрация





Обоснование  
необходимости  
установления сервитута

1. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 22-22/ТП от 24 ноября 2022 года: 1.1. В соответствии с пунктом 10.1.2 технических условий №22-22/ТУ от 17 ноября 2022 года ООО «Электросеть Восточная» осуществляет проектирование и строительство объекта электросетевого хозяйства: кабельной линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ) от распределительного трансформаторного пункта РТП-512 6 кВ до трансформаторной подстанции ТП-405. 1.2. Цель строительства объекта электросетевого хозяйства КЛ-6 кВ - для электроснабжения объекта «Жилой комплекс в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского, г. Артем, Приморский край», который будет располагаться по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского на земельном участке с кадастровым номером 25:27:030204:12679. 2. Наиболее целесообразный способ установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ, выбран с учетом требований земельного законодательства, а также согласно Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 21.12.2018) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон") в пределах, не превышающих размеров охранный зоны для такого типа объекта электросетевого хозяйства. 3. Часть объекта электросетевого хозяйства КЛ-6 кВ, исходя из представленной схемы расположения границ публичного сервитута, располагается на земельном участке с кадастровым номером 25:27:030204:2222 и прокладывается к ТП-405, являющейся сооружением электроэнергетики с кадастровым номером 25:27:030204:11052 и расположенной на земельном участке с кадастровым номером 25:27:030204:2222. Выбор трассы для прокладки КЛ-6 кВ по испрашиваемому земельному участку под публичный сервитут представляется оптимальным и с наименьшим обременением для других участников земельных отношений. 4. В соответствии п.п. 1 п. 1 ст. 50 закона Приморского края от 29.06.2009 N 446-КЗ (ред. от 03.12.2018 №397-КЗ) «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» для строительства КЛ-6 кВ не требуется получение разрешения на строительство.

## Установление публичного сервитута в отдельных целях

Регистрационные данные	
Состояние	Новое
Системный номер заявления	P01240329218233
Ведомство-получатель	Администрация Артемовского городского округа
Дата подачи документов	29.03.2024 09:43:21
Срок окончания обработки	07.06.2024
Заявление	
Сведения о заявителе	
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛЕКТРОСЕТЬ ВОСТОЧНАЯ"
Сокращенное наименование	ООО "ЭЛЕКТРОСЕТЬ ВОСТОЧНАЯ"
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Почтовый адрес	692756, Приморский край, г. Артем, ул. Интернациональная, 47 а /я 05
Фактический адрес совпадает с почтовым адресом	Нет
Фактический адрес	692756, РОССИЯ, Приморский край, г. Артем, ул. Орловская, д. 67 1, корп. 1
Электронная почта	info@esv-pk.ru
ОГРН	1132502002885
ИНН	2521013796
Сведения о представителе заявителя	
Фамилия	Булдакова
Имя	Ирина
Отчество	Сергеевна
Электронная почта	info@esv-pk.ru
Телефон	9146531699
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	доверенность №25/100-и/25-2022-9-605 от 03 октября 2022 года
Сведения об установлении публичного сервитута	

Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)

Полное наименование	Нет
Сокращенное наименование	Нет
Организационно-правовая форма	Нет
Почтовый адрес	Нет
Фактический адрес совпадает с почтовым адресом	Нет

### Данные о земельном участке (участках)

Данные о земельном участке (участках):

РОССИЯ, Приморский край (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание бани. Участок находится примерно в 230 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Ляпидевского, 2.) 25:27:030204:2222

Адрес участка	РОССИЯ, Приморский край (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание бани. Участок находится примерно в 230 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Ляпидевского, 2.)
---------------	--

Кадастровый номер	25:27:030204:2222
Способ получения результата	
Способ получения результата	Лично в Администрации
Подтверждение сведений	

Цели установления публичного сервитута	Строительство объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (в соответствии с пунктом 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).
Установить сервитут с	15.05.2024
Установить сервитут до	15.05.2073
Срок, в течение которого использование земельного участка/объекта недвижимости будет невозможно (затруднено)	с 15.05.2024 по 24.11.2024г.

Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления

Да

ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации

**Обязательные документы**

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя 2. паспорт\_Булдакова И.С.pdf

Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя 1. довер нотариальная\_Булдакова И.С.pdf

Обоснование необходимости установления публичного сервитута Договор №22-22\_ТП от 24.11.2022.pdf

Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости 29-03-2024\_02-12-08.zip

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2024

№ 50-пр

**О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030204:11371 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕ-ЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 3), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, РАЙОН УЛ. КИРОВА, 64, АРТАМОНОВУ Д.А.**

Рассмотрев заявление Артамонова Дмитрия Александровича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0 метров от границ согласно градостроительному плану по линии между точками 7-8-9-10-11-12-13 (с юго-восточной стороны, с северо-западной, с западной стороны) в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11371, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, район ул. Кирова, 64.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:

назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – ведущего специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Саляхова Павла Альбертовича.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 10.04.2024 г. по 19.04.2024 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 10.04.2024 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11371 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, район ул. Кирова, 64, Артамонову Д.А. – до 18.04.2024 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015

№ 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

7. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2024

№ 51-пр

**О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «СКЛАД» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030102:1230, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. УТКИНСКАЯ, Д. 30, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ШИНСПЕЦБОКС»**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Шинспецбокс», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «склад» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1230, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская, д. 30, обществу с ограниченной ответственностью «Шинспецбокс».

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:

назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – ведущего специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Саляхова Павла Альбертовича.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 10.04.2024 г. по 19.04.2024 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 10.04.2024 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «склад» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1230, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Уткинская, д. 30, обществу с ограниченной ответственностью «Шинспецбокс» - до 18.04.2024 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

7. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.04.2024

№ 52-пр

**О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030201:10699 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ) (Ж 4), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ГОРЬКОГО, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛИДЕР-2»**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лидер-2», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального количества мест для хранения автомобилей с 1 машино-места на 100 кв. метров жилой площади, но не менее 1 машино-места на одну квартиру до 1,68 машино-места на 100 кв. метров жилой площади, но не менее 0,89 машино-места на одну квартиру в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030201:10699, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Горького.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:

назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – ведущего специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Салыхова Павла Альбертовича.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 10.04.2024 г. по 19.04.2024 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 10.04.2024 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу решения о предо-

ставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030201:10699 в зоне застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж 4), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Горького, обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лидер-2» – до 18.04.2024 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

7. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**УСЛУГИ**

• Ремонт телевизоров, микроволновок. Тел. 3-24-09, 8-902-556-97-51.

**Ремонт холодильников на дому. Организация. Гарантия на ремонт. Пенсионерам скидка. Ул. Фрунзе, д. 45-Г, тел. 8-914-793-79-51.**

**РАЗНОЕ**

• Утерянный военный билет на имя Филиппова Михаила Андреевича считать недействительным.

**РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ «ВЫБОР»**  
Тел. 3-95-95.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый инженер Курьянов Юрий Викторович, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3081, почтовый адрес: 690105, г. Владивосток, ул. Русская 63; контактный телефон (423) 2243092; (42334) 20177; адрес электронной почты: oookozergov@mail.ru

выполняет кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных по адресам: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Зорге II, д. 101 (кад. № 25:27:040101:317, заказчик Спасельников В.А., г. Владивосток, ул. Русская, 63, т. 9502935349).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, 63, «13» мая 2024 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, 63.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования объявления о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с момента опубликования данного объявления по 26 апреля 2024 г. по адресу: 690105, г. Владивосток, ул. Русская, 63.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых кварталах 25:27:040101.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**УПРАВЛЕНИЕ ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА просит**

**ЛИЦ, ВКЛЮЧЕННЫХ В СПИСОК ДЕТЕЙ-СИРОТ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПОЛУЧЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ И ДОСТИГШИХ СОВЕРШЕННОЛЕТΙΑ, АКТУАЛИЗИРОВАТЬ КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ И ИНФОРМАЦИЮ О МЕСТЕ НАХОЖДЕНИЯ.**

Данную информацию просим сообщить в отдел опеки и попечительства по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 42, каб. 206 либо телефону 8(42337)3-22-80.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Кадастровым инженером Евсеевой Ольгой Александровной (№ аттестата 25-15-29, г. Артем, ул. Сибирцева, д.2, тел. 89841919884, evseeva\_olga@list.ru, №34714 — номер в гос.реестре) выполняются кадастровые работы в отношении:

1. Уточняемого земельного участка с кадастровым номером 25:27:070202:592 по адресу: Приморский край, г. Артем, пер. Сахалинский, д.4, заказчик: Бакай Эдуард Евгеньевич, почтовый адрес: Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, ул. Горького, д.7, кв.81, т. 89025244329.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:070202. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, офис 2, 13 мая 2024 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, офис 2. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения по проекту межевого плана принимаются в течение 30 дней со дня опубликования газеты по адресу: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, офис 2. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ОТДЕЛ МВД РОССИИ ПО ГОРОДУ АРТЕМУ ПРОВОДИТ НАБОР КАНДИДАТОВ НА СЛУЖБУ:**

- участковый уполномоченный полиции  
- следователь  
- дознаватель

**Требования:** граждане Российской Федерации, имеющие высшее профессиональное (юридическое) образование, не имеющие судимости и медицинских противопоказаний к прохождению службы в органах внутренних дел.

**ПРЕДЛАГАЕМ:**

полный социальный пакет; исчисление пенсии (1 год за 1,5 года службы); ежегодный оплачиваемый отпуск 45 суток; компенсация проезда к месту проведения отпуска с одним членом семьи; санаторно-курортное и медицинское обеспечение в лечебно-профилактических учреждениях МВД России; возможность бесплатного обучения в высших заведениях МВД России; стабильная и своевременная зарплата.

- полицейского отделения пропускного режима Центра временного содержания иностранных граждан  
- младшего инспектора службы Центра временного содержания иностранных граждан

- полицейского, полицейского (водителя) отдельной роты патрульно-постовой службы

- полицейского, полицейского (водителя) отдельного взвода охраны и конвоирования подозреваемых и обвиняемых

- полицейского (кинолога) отдельной роты патрульно-постовой службы полиции

- инспектора дорожно-патрульной службы отдельной роты ДПС ГИБДД

**Требования:** граждане Российской Федерации, имеющие образование не ниже полного (общего) среднего, не имеющие судимости и медицинских противопоказаний к прохождению службы в органах внутренних дел, прошедшие срочную службу в Вооруженных силах Российской Федерации.

По вопросам трудоустройства обращаться по адресу: г. Артем, ул. Интернациональная, 83 (кабинет № 212), телефон: 8 (42337) 4-70-18.

**ПОДПИСКА-2024****Стоимость подписки с доставкой почтой:**

пятничный номер  
с ТВ-программой  
индекс 53418:

1 месяц - 132,14 р.,  
3 месяца - 396,42 р.,  
6 месяцев - 792,84 р.,

со скидкой  
для ветеранов - 683,34 р.

два номера  
в неделю  
индекс 53413:

1 месяц - 196,77 р.,  
3 месяца - 590,31 р.,  
6 месяцев - 1180,62 р.

со скидкой  
для ветеранов - 1019,22 р.

**Стоимость подписки в редакции "В" (забирать самостоятельно):**

пятничный номер  
с ТВ-программой:

1 месяц - 40,83 р.,  
3 месяца - 123 р.,  
6 месяцев - 245 р.

два номера  
в неделю:

1 месяц - 53,33 р.,  
3 месяца - 160 р.,  
6 месяцев - 320 р.

Тел. 8 (42337) 3-95-95

Читайте нас в Интернете:

www.gazeta-vibor.com