



# ВЫБОР

№60 (12861)

31 июля 2024 г.  
среда

www.gazeta.vibor.com



Официальные материалы администрации и Думы Артёмовского городского округа

**На территории Артёмовского городского округа выявлен бесхозный движимый объект – скульптура «Фигуристка».**

Скульптура «Фигуристка» установлена на земельном участке с кадастровым номером 25:27:100102:541, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский рай, г. Артем, ул. Днепростроевская, дом 11.

Просим правообладателей указанного объекта в месячный срок со дня опубликования извещения обратиться в Управление муниципальной собственности администрации Артёмовского городского округа (Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48/1, каб. 121).

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

- площадью 1168 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Лесной-2», в районе строит. № 373 (лот 1);

- площадью 1314 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Лесной-2», в районе строит. № 373 (лот 2);

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 29.08.2024

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артёмовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: adm@artemokrug.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 111 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 4-86-91.

**РЕКЛАМА  
В ГАЗЕТЕ  
«ВЫБОР»  
Тел. 3-95-95.**

Информационный центр  
"ГУДВИН"

**Хотите подать объявление  
в любое СМИ, не выходя  
из офиса или дома?  
ЛЕГКО!  
тел. 8(42337) 6-25-08**

реклама

**ГРАФИК ПРИЁМА ГРАЖДАН  
РУКОВОДИТЕЛЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА АВГУСТ 2024 ГОДА**

	Ф.И.О.	Должность	Дни приёма	Время приема
1.	Квон Вячеслав Васильевич	Глава Артёмовского городского округа	7,14,21,28	11:00
2.	Воркова Виктория Александровна	Первый заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	6,20	14:00
3.	Литвинов Алексей Александрович	Первый заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	5,19	16:00
3.	Железнова Наталья Сергеевна	Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артёмовского городского округа	1,15	15:00
4.	Колпаков Дмитрий Николаевич	И.о. заместителя главы администрации – начальника управления образования администрации Артёмовского городского округа	12,26	16:00
5.	Лимарь Роман Сергеевич	Заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	13,27	16:00
6.	Ситдинов Сергей Александрович	Заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	8,22	16:00
7.	Шелестов Максим Кириллович	Заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	1,15	16:00

**ВСТУПАЙ  
В АРМИЮ  
ПОБЕДИТЕЛЕЙ!**

**8 914 660 48 80**

**112**



**ЕДИНОВРЕМЕННО  
700 000 РУБ.  
ЕЖЕМЕСЯЧНО  
ОТ 200 000 РУБ.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ  
РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В ЦЕЛЯХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ,  
ПРАВА НА КОТОРЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ (на 29.07.2024)**

Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В Перечне № 1 представлена информация о ранее учтенных иных объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы.

Просим граждан и юридических лиц, в случае если Вы являетесь собственником указанного в Перечне объекта либо собственник Вам известен, известить об этом администрацию Артемовского городского округа удобным для Вас способом. К уведомлению необходимо приложить все известные Вам сведения о почтовом адресе собственника объекта и (или) адресе электронной почты для связи. Обращаем Ваше внимание на то, что при предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственником объекта одновременно должны быть представлены реквизиты документа заявителя, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного

пенсионного страхования.

В целях защиты имущественных прав и интересов правообладателя, указанных в Перечне зданий, помещений и сооружений, вправе обратиться за регистрацией своих прав на указанный выше объект недвижимости с правоустанавливающими документами в ближайшее подразделение КГАУ «МФЦ Приморского края».

Дополнительно сообщаем, что при регистрации прав на объекты недвижимости, возникшие до 31.01.1998, государственная пошлина не уплачивается.

По интересующим вопросам предлагаем обращаться в администрацию Артемовского городского округа по телефону: 8-42337-3-13-29 (с понедельника по четверг – с 9-00 до 18-00, пятница с 09-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00).

В случае оформления государственной регистрации права собственности на вышеуказанные объекты недвижимости просим сообщить в администрацию Артемовского городского округа по вышеуказанному телефону.

**Перечень № 1 ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы (на 29.07.2024)**

Номер региона	Реестровый номер	Вид объекта	Адрес	Дата учета	Наименование ОН	Назначение	Площадь
25	25:27:030106:3005	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Чапаева, д. 2, кв. 68	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	61,6
25	25:27:030106:2911	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Чапаева, д. 2, кв. 42	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	47,6
25	25:27:030106:3002	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Чапаева, д. 2, кв. 53	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	99,6
25	25:27:060102:2982	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 10, кв. 45	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	44,6
25	25:27:060102:2987	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 10, кв. 74	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	44,3
25	25:27:060102:2926	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 10, кв. 21	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	44,5
25	25:27:060102:3824	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 12, кв. 5	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	43,7
25	25:27:060102:4148	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 12а, кв. 20	21.12.2017	Квартира	Жилое помещение	60,5
25	25:27:060102:4147	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 12а, кв. 19	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	43,6
25	25:27:060102:2320	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 14, кв. 26	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	43,8
25	25:27:060102:2286	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 14, кв. 31	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	46,5
25	25:27:060102:2334	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 14, кв. 43	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	43,8
25	25:27:060102:4333	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 104	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	43,8
25	25:27:060102:4267	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 41	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:060102:4298	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 70	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:060102:4324	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 95	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,6
25	25:27:060102:4240	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 2	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,7
25	25:27:060102:4197	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 111	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	18,6
25	25:27:060102:4260	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 34	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	18,3
25	25:27:060102:4285	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 57	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,4
25	25:27:060102:4261	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 35	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,4
25	25:27:060102:4230	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 6	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,5
25	25:27:060102:4304	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 75	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,5
25	25:27:060102:4296	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 68	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	29,3
25	25:27:060102:4317	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 88	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,4
25	25:27:060102:4322	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 93	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,5
25	25:27:060102:4283	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 55	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:060102:4223	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 137	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:060102:4237	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 20	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,7
25	25:27:060102:4331	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 101/1	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:060102:4332	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 102	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	32,9
25	25:27:060102:4239	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 18	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,4
25	25:27:060102:6185	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 7/1	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,6
25	25:27:060102:4278	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 16, кв. 51	21.12.2017	Квартира	Жилое помещение	22,6
25	25:27:060102:5149	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 136	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,7
25	25:27:060102:5148	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 135	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,6
25	25:27:060102:5038	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 10	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,6
25	25:27:060102:5146	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 131	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7
25	25:27:060102:5165	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 155	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7
25	25:27:060102:5066	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 46	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:060102:5141	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 132	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:060102:5036	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 8	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,6
25	25:27:060102:5138	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 126	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7
25	25:27:060102:5062	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 42	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	24,8
25	25:27:060102:5156	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 144	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7
25	25:27:060102:5061	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 41	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7
25	25:27:060102:5077	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 59	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,6
25	25:27:060102:5162	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 152	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	28,8
25	25:27:060102:5150	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 137	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:060102:5109	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 94	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,6
25	25:27:060102:5060	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 40	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,6
25	25:27:060102:5095	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 78	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7
25	25:27:060102:5172	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 168	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7
25	25:27:060102:5090	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 73	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,7
25	25:27:060102:5042	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 14	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	16,6
25	25:27:060102:5131	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 118	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7
25	25:27:060102:5157	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, д. 18, кв. 146	25.06.2012	Квартира	Жилое помещение	22,7

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№686-па

26.07.2024

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 05.10.2023 № 565-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ФОРМИРОВАНИИ КАДРОВОГО РЕЗЕРВА РУКОВОДИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом Приморского края от 04.06.2007 № 82-КЗ «О муниципальной службе в Приморском крае», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 05.10.2023 № 565-па «Об утверждении Положения о формировании кадрового резерва руководителей муниципальных образовательных организаций Артемовского городского округа»:

изложить подпункт 3.4.5 приложения к постановлению в новой редакции:

«3.4.5. Копия трудовой книжки, заверенная в установленном порядке, и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законом порядке, или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность кандидата, заверенные в установленном порядке».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации – начальника управления образования администрации Артемовского городского округа Колпакова Д.Н.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**организационного комитета о результатах общественных обсуждений по вопросу решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазин» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070202:3315, расположенного по адресу:**

**Приморский край, г. Артем, ул. Смоленская, 2**

Время проведения: с 17.07.2024 г. по 26.07.2024 г. г. Артем, ул. Кирова, 48

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского





ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ

25.07.2024

№ 333

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА АРТЕМА ОТ 31.03.2005 № 95 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 22.09.2016 № 689)**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлениями Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», от 12.02.2011 № 71 «Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам приватизации государственного и муниципального имущества», от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», от 17.10.2019 № 1341 «О внесении изменений в Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации и Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения решение Думы города Артема от 31.03.2005 № 95 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 22.09.2016 № 689):

1.1. Изложить пункт 1.1 приложения к решению в новой редакции:

«1.1. Положение разработано на основании норм:

Гражданского кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон);

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества»;

постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

Закона Приморского края от 01.06.2004 № 109-КЗ «О приватизации имущества Приморского края».

1.2. Изложить подпункт 3 пункта 2.2 приложения к решению в новой редакции:

«3) муниципального жилищного фонда, за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, указанных в статье 30.4 Федерального закона;»

1.3. Дополнить подпункт 6 пункта 2.2 приложения к решению фрагментом текстом:

«, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;»

1.4. Изложить подпункт 7 пункта 2.2 приложения к решению в новой редакции:

«7) муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании муниципальных унитарных предприятий, и муниципального имущества, передаваемого государственным корпорациям и иным некоммерческим организациям в качестве имущественного взноса Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;»

1.5. Дополнить пункт 2.2 приложения к решению подпунктом следующего содержания:

«11) имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды федеральному государственному унитарному предприятию «Почта России», при его реорганизации на основании Федерального закона «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.6. Изложить подпункт 3 раздела 3 приложения к решению в новой редакции:

«3) муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносятся муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий)».

1.7. Исключить в разделе 5 приложения к решению подпункт 6.

1.8. В подпунктах 8-10 раздела 5, пунктах 8.2, 8.3 и 11.6 приложения к решению вместо «открытые акционерные общества» читать «акционерные общества» в соответствующих падежах.

1.9. Изложить пункт 7.2 приложения к решению в новой редакции:

«7.2. Программа приватизации должна содержать:

перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, иного имущества, составляющего казну муниципального образования либо федеральной территории), с указанием характеристики соответствующего имущества;

сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и органов публичной власти федеральной территории подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

сведения об ином имуществе, составляющем казну муниципального образования либо федеральной территории, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

прогноз объемов поступлений в бюджет Артемовского городского округа в результате исполнения программ приватизации, рассчитанный в соответствии с методикой, утвержденной главным администратором доходов «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет Артемовского городского округа, главным администратором которых является муниципальное казенное учреждение управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа».

1.10. Считать пункт 7.3 приложения к решению пунктом 7.4.

1.11. Дополнить приложение к решению пунктом 7.3:

«7.3. При включении муниципального имущества в соответствующие перечни указываются:

а) для муниципальных унитарных предприятий - наименование и местонахождение;

б) для акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности: наименование и местонахождение акционерного общества; доля принадлежащих муниципальному образованию акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций; доля и количество акций, подлежащих приватизации;

в) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности:

наименование и местонахождение общества с ограниченной ответственностью; доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию и подлежащая приватизации;

г) для иного имущества - наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отношении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» либо объектам речного порта».

1.12. Изложить пункт 9.2 приложения к решению в новой редакции:

«9.2. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа за прошедший год содержит перечень приватизированных в прошедшем году муниципальных унитарных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иного муниципального имущества, с указанием способа, срока и цены сделки приватизации, а также информации в соответствии с формой отчета об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденную постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества».

1.13. Изложить подпункт 6 пункта 11.1 приложения к решению в новой редакции:

«6) преимущественное право арендаторов (в случае предоставления преимущественного права арендаторам в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.14. Дополнить пункт 11.3 приложения к решению подпунктами следующего содержания:

«3) размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

4) количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - муниципального образования».

1.15. Изложить первый абзац пункта 11.4 приложения к решению в новой редакции:

«11.4. Со дня утверждения прогнозного плана (программы) приватизации федерального имущества и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества унитарное предприятие без согласия собственника его имущества не вправе:»

1.16. Изложить подпункт 2 пункта 11.4 приложения к решению в новой редакции:

«2) совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда государственного унитарного предприятия;»

1.17. В пункте 13.2 приложения к решению вместо «без объявления цены» читать «по минимально допустимой цене».

1.18. В первом абзаце пункта 13.4 приложения к решению вместо «день публикации объявления о продаже» читать «дату размещения на официальном сайте в сети Интернет объявления о продаже».

1.19. Во втором абзаце пункта 13.4 приложения к решению вместо «распределяются в порядке, установленном федеральным законодательством» читать «перечисляются в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации».

1.20. Исключить в приложении к решению раздел 14.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврость В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ

25.07.2024

№ 335

**О ПРИСВОЕНИИ ЗВАНИЯ «ПОЧЕТНЫЙ ГРАЖДАНИН АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

На основании решения Думы Артемовского городского округа от 28.11.2013 № 227 «О почетных званиях и наградах в Артемовском городском округе», постановления администрации Артемовского городского округа от 16.06.2014 № 2032-па «О Комиссии по рассмотрению представлений о присвоении звания «Почетный гражданин Артемовского городского округа», награждении Почетным знаком Артемовского городского округа, о присуждении Премии года», протокола заседания комиссии по рассмотрению представлений о присвоении звания «Почетный гражданин Артемовского городского округа», награждении Почетным знаком Артемовского городского округа, о присуждении Премии года от 10.07.2024 № 16, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Присвоить звание «Почетный гражданин Артемовского городского округа» Косенко Любови Григорьевне, заместителю начальника управления организации работы клиентских служб Отделения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Приморскому краю (обособленное подразделение г. Артем), за личные заслуги в развитии сферы образования и особо значимые достижения в развитии системы социальной защиты населения, способствующие развитию территории, существенному улучшению условий жизни населения и повышению авторитета и престижа Артемовского городского округа.

2. Вручить Косенко Любови Григорьевне на торжественном собрании, посвященном 86-й годовщине со дня присвоения Артему статуса города, удостоверение, нагрудную ленту, нагрудный знак и единовременное денежное вознаграждение в размере 68966 (шестьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей (с учетом суммы налога на доходы физических лиц, подлежащей удержанию из указанной суммы, в размере 8966 (восемь тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврость В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ**

25.07.2024

№ 336

**О НАГРАЖДЕНИИ ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

На основании решения Думы Артемовского городского округа от 28.11.2013 № 227 «О почетных званиях и наградах в Артемовском городском округе», постановления администрации Артемовского городского округа от 16.06.2014 № 2032-па «О Комиссии по рассмотрению представлений о присвоении звания «Почетный гражданин Артемовского городского округа», награждении Почетным знаком Артемовского городского округа, о присуждении Премии года», протокола заседания комиссии по рассмотрению представлений о присвоении звания «Почетный гражданин Артемовского городского округа», награждении Почетным знаком Артемовского городского округа, о присуждении Премии года от 10.07.2024 № 16, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Наградить Почетным знаком Артемовского городского округа за достигнутые успехи в деятельности, способствующей развитию Артемовского городского округа и формированию его позитивного имиджа:

1.1. Далькевич Ирину Николаевну, преподавателя хореографии муниципального казенного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 1» Артемовского городского округа.

1.2. Кононенко Екатерину Александровну, заместителя начальника кормоцеха общества с ограниченной ответственностью «Птицефабрика Уссурийская».

1.3. Маслова Владлена Викторовича, тренера-преподавателя по кудо муниципального казенного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа «Атлетическая гимнастика» Артемовского городского округа.

1.4. Махаеву Анну Николаевну, инженера-химика акционерного общества гормолокозавод «Артемовский».

1.5. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 22» с. Кневичи Артемовского городского округа (директор – Гладун Галина Анатольевна).

1.6. Никитина Бориса Леонидовича, начальника отдела охраны труда, промышленной и экологической безопасности административной дирекции акционерного общества «Авиакомпания «Аврора».

1.7. Общество с ограниченной ответственностью «Артем-Кино» (директор – Сороколад Юрий Алексеевич).

1.8. Пак Владислава Олеговича, заведующего центром амбулаторной онкологической помощи краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Артемовская городская больница № 1».

1.9. Потапенко Людмилу Федоровну, мастера производственного обучения краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Приморский строительный колледж».

1.10. Сафронову Нелли Михайловну, пенсионера, члена Пленума Совета ветеранов Артемовского городского округа, секретаря первичной ветеранской организации ОМВД России по г. Артему.

1.11. Степанова Игоря Юрьевича, главного инженера муниципального казенного учреждения «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема».

1.12. Ушакову Розу Ивановну, пенсионера, председателя ветеранской организации «Узники фашистских концлагерей», члена Пленума Совета ветеранов Артемовского городского округа.

2. Вручить вышеуказанным лицам на торжественном собрании, посвященном 86-й годовщине со дня присвоения Артему статуса города, диплом о присвоении звания кавалера Почетного знака Артемовского городского округа.

3. Вручить вместе с дипломом единовременную денежную выплату в размере 5747 (пять тысяч семьсот сорок семь) рублей (с учетом суммы налога на доходы физических лиц, подлежащей удержанию из указанной суммы, в размере 747 (семьсот сорок семь) рублей) награжденным Почетным знаком, кроме лиц, указанных в подпунктах 1.5 и 1.7 настоящего решения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ**

25.07.2024

№ 337

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.05.2018 № 99 «О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.05.2024 № 302)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 31.05.2024 № 302):

1.1. Дополнить приложение к решению пунктом 4.23 следующего содержания:

«4.23. Брошенные, разукomплектованные транспортные средства на территории Артемовского городского округа подлежат перемещению уполномоченными органами администрации Артемовского городского округа или уполномоченным муниципальным учреждением Артемовского городского округа на специально организованные площадки.

Порядок выявления, перемещения, временного хранения и утилизации брошенных, разукomплектованных транспортных средств устанавливается постановлением администрации Артемовского городского округа.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ**

25.07.2024

№ 338

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.05.2013 № 125 «О ПОЛОЖЕНИИ О ДЕПУТАТАХ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, РАБОТАЮЩИХ НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.06.2021 № 644)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 29.05.2013 № 125 «О Положении о депутатах Думы Артемовского городского округа, работающих на постоянной основе» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от

29.06.2021 № 644):

1.1. Изложить наименование решения в новой редакции:  
«О Положении о депутатах Думы Артемовского городского округа, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе».

1.2. Изложить пункт 1 решения в новой редакции:  
«1. Утвердить Положение о депутатах Думы Артемовского городского округа, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе».

1.3. Изложить приложение к решению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.)

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
к решению Думы Артемовского городского округа  
от 25.07.2024 № 338

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
решением Думы Артемовского городского округа  
от 29.05.2013 № 125

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о депутатах Думы Артемовского городского округа, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о депутатах Думы Артемовского городского округа, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе (далее - Положение) определяет статус депутатов Думы Артемовского городского округа, осуществляющих полномочия на постоянной основе, их права и обязанности, полномочия при осуществлении полномочий депутатов.

Полномочия депутата Думы возникают на основании решения Думы Артемовского городского округа и прекращаются со дня начала работы Думы Артемовского городского округа (далее - Дума) нового созыва либо досрочно в случаях, установленных в разделе 4 настоящего Положения.

1.2. Депутаты Думы осуществляют свои полномочия в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами, законами Приморского края, Уставом Артемовского городского округа Приморского края, настоящим Положением и иными актами Думы.

1.3. Количество депутатов Думы, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, устанавливается Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Артемовского городского округа Приморского края.

Персональный состав депутатов Думы, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, определяется решением Думы, на основании которого председатель Думы издает соответствующее распоряжение.

1.4. Депутатам Думы Артемовского городского округа, осуществляющим свои полномочия на постоянной основе, устанавливается ненормированный рабочий день.

**2. Права и обязанности депутатов Думы, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе**

2.1. Депутаты Думы, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе, обладают правами и обязанностями, возложенными на них Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Регламентом Думы, утвержденным решением Думы и настоящим Положением.

2.2. Депутаты Думы, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе, имеют право на:

ознакомление с документами, определяющими их права и обязанности;  
предоставление отдельного служебного помещения, оборудованного мебелью, оргтехникой, средствами связи для осуществления своих полномочий;  
соблюдение их трудовых прав, в том числе на отпуск;  
получение денежного содержания по занимаемой должности;  
ежемесячную доплату к страховой пенсии, в соответствии с требованиями, установленными решением Думы.

2.3. Депутаты Думы, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе, обязаны: обеспечивать соблюдение Конституции Российской Федерации, федеральных законов, законов Приморского края, Устава Артемовского городского округа Приморского края, Регламента Думы и иных нормативных правовых актов Думы;

добросовестно исполнять свои полномочия;  
представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, своей супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

исполнять поручения председателя Думы, касающиеся деятельности Думы;  
осуществлять прием граждан, обращающихся в Думу Артемовского городского округа, независимо от их места проживания на территории Артемовского городского округа;

обеспечивать соблюдение и защиту прав и законных интересов граждан;  
своевременно рассматривать в рамках своих полномочий обращения граждан, юридических лиц, государственных органов и органов местного самоуправления;

не разглашать сведения, составляющие охраняемую законом тайну, а также сведения, затрагивающие частную жизнь, честь и достоинство граждан, ставшие известными в связи с осуществлением полномочий;

в обязательном порядке участвовать в заседаниях Думы, в заседаниях постоянных комиссий Думы и в заседаниях рабочих групп;

участвовать в мероприятиях, проводимых на территории Артемовского городского округа, Приморского края;

участвовать в заседаниях коллегиальных органов (советов, комиссий и др.), созданных при администрации Артемовского городского округа, в случае включения в состав указанных органов депутатов Думы, осуществляющих полномочия на постоянной основе;

соблюдать Правила депутатской этики, утвержденные решением Думы.

**3. Полномочия депутата Думы, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе**

3.1. К полномочиям депутатов Думы, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, относится:

подготовка предложений и вопросов для рассмотрения постоянными комиссиями Думы и на заседании Думы;

участие в контроле за соблюдением федеральных законов, законов Приморского края и муниципальных правовых актов гражданами и юридическими лицами, действующими на территории Артемовского городского округа;

проверка по поручению Думы или ее председателя при участии представителей государственных органов, органов местного самоуправления Артемовского городского округа, общественных организаций сведений о нарушении федеральных законов, законов Приморского края, муниципальных правовых актов Артемовского городского округа, прав, свобод и законных интересов граждан, юридических лиц на территории Артемовского городского округа и разработка предложений о мерах по устранению выявленных нарушений;

своевременное рассмотрение поступивших в Думу предложений, заявлений и жалоб с подготовкой ответов заявителям по вопросам, относящимся к деятельности Думы; направление их в государственные органы, органы местного самоуправления, иные организации для рассмотрения; принятие личного участия в рассмотрении предложений, заявлений и жалоб;

подготовка необходимых документов и материалов к заседаниям постоянных комиссий Думы и заседаниям Думы;

координация деятельности рабочих групп, созданных в Думе;

внесение предложений по перспективному и текущему плану работы Думы и постоянных комиссий Думы;

организация исполнения решений Думы и постоянных комиссий Думы, контроль за их исполнением;

участие в разработке проектов решений Думы;

по поручению председателя Думы представление Думы на мероприятиях, проводимых на территории Артемовского городского округа, Приморского края, в том числе и публич-

ные выступления на данных мероприятиях.

3.2. При исполнении своих полномочий депутаты Думы, осуществляющие их на постоянной основе, не вправе:

заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц; участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией за исключением случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Приморского края (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти Приморского края) в порядке, установленном законом Приморского края;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований Приморского края, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами; заниматься иной оплачиваемой деятельностью за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому, административному или уголовному делу либо делу об административном правонарушении;

использовать в своей деятельности, не связанной с осуществлением своих полномочий, средства материально-технического, финансового и информационного обеспечения, транспорт, другое муниципальное имущество;

получать от физических и юридических лиц вознаграждение, связанное с исполнением депутатом Думы своих полномочий.

**4. Прекращение полномочий депутата Думы, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе**

4.1. Деятельность депутатов Думы, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, строится в соответствии с Регламентом Думы, планами работы постоянных комиссий Думы и планами работы Думы, поручениями и распоряжениями председателя Думы в пределах его полномочий.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих полномочий, а также в случае нарушения действующего законодательства, прав и законных интересов граждан или юридических лиц, депутаты Думы, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ими своих обязанностей, депутаты Думы, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе по инициативе председателя Думы или по инициативе 1/3 от числа избранных депутатов решением Думы, которое считается принятым, если за него проголосовало не менее 2/3 от установленного числа депутатов.

4.4. Полномочия депутатов, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в следующих случаях:

смерти; отставки по собственному желанию; признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим; вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда; выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства; прекращение гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;

досрочного прекращения полномочий Думы Артемовского городского округа; призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу; отзыва избирателями; несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; в случае отсутствия без уважительных причин на всех заседаниях Думы в течение 6 (шести) месяцев подряд.

**5. Правовое, организационное и материальное обеспечение деятельности депутатов Думы, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе**

5.1. Правовое, организационное и материальное обеспечение деятельности депутатов Думы, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, осуществляется аппаратом Думы.

5.2. При осуществлении своей деятельности депутаты Думы, осуществляющие свои полномочия на постоянной основе, пользуются всеми гарантиями, установленными трудовым законодательством Российской Федерации, федеральными законами, законами Приморского края, Уставом Артемовского городского округа Приморского края, решениями Думы Артемовского городского округа.

5.3. В период деятельности депутатов Думы, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, им выплачивается денежное содержание в размере и порядке, установленном решением Думы.

5.4. Условия получения ежемесячной доплаты к страховой пенсии депутата, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, определяются решением Думы.

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ**

25.07.2024

№ 339

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 27.09.2006 № 387 «О ПОЛОЖЕНИИ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЕПУТАТА ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 23.11.2023 № 222)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах

организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 27.09.2006 № 387 «О Положении об организации деятельности депутата Думы Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 23.11.2023 № 222), изложив пункт 1.4 приложения к решению в следующей редакции:

«1.4. Председателю Думы Артемовского городского округа и депутату Думы Артемовского городского округа, осуществляющему свои полномочия на постоянной основе, устанавливается ненормированный рабочий день».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.)

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ**

25.07.2024

№ 340

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.07.2017 № 851 «О ФОНДЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ НАСЕЛЕНИЯ И ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.12.2023 № 240)**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, в связи с кадровыми изменениями, Дума Артемовского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 20.07.2017 № 851 «О Фонде социальной поддержки населения и экономического развития Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 20.12.2023 № 240):

1.1. Исключить из состава Совета Фонда социальной поддержки населения и экономического развития Артемовского городского округа (приложение 2 к решению) Фардзинову Зарину Арсеновну.

1.2. Включить в состав Совета Фонда социальной поддержки населения и экономического развития Артемовского городского округа (приложение 2 к решению) Шелестова Максима Кирилловича, заместителя главы администрации Артемовского городского округа, в качестве члена Совета.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.)

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ГОРОДА АРТЕМА  
РЕШЕНИЕ**

27.07.2024

город Артем

№ 165/960

17 час. 05 мин.

**О РЕГИСТРАЦИИ КАНДИДАТА В ДЕПУТАТЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 10, ВЫДВИНУТОГО ПРИМОРСКИМ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ ВСЕРОССИЙСКОЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «ЕДИНАЯ РОССИЯ» СИДЕНКО КОНСТАНТИНА СЕМЕНОВИЧА**

Проверив соблюдение требований Избирательного кодекса Приморского края к представлению кандидатом, выдвинутым Приморским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» по одномандатному избирательному округу № 10, Сиденко Константином Семеновичем документов в окружную избирательную комиссию, а также достоверность сведений о кандидате, территориальная избирательная комиссия города Артема установила следующее.

Представление кандидатом в депутаты Законодательного Собрания Приморского края по одномандатному избирательному округу № 10 Сиденко Константином Семеновичем документов в территориальную избирательную комиссию города Артема, на которую решением Избирательной комиссии Приморского края 18 июня 2024 года № 201/1041 возложены полномочия окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 10 по дополнительным выборам депутата Законодательного Собрания Приморского края, назначенным на 8 сентября 2024 года, соответствует требованиям статей 40, 42, 44 и 46 Избирательного кодекса Приморского края.

С учетом изложенного, руководствуясь статьями 47 и 49 Избирательного кодекса Приморского края, территориальная избирательная комиссия города Артема

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать кандидата в депутаты Законодательного Собрания Приморского края по одномандатному избирательному округу № 10, выдвинутого Приморским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Сиденко Константином Семеновичем.

2. Выдать Сиденко К.С. удостоверение установленного образца.

3. Направить копию настоящего решения в Избирательную комиссию Приморского края.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».

Председатель территориальной избирательной комиссии города Артема С.А. Микитченко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Артема Е.Е. Лузина

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ГОРОДА АРТЕМА  
РЕШЕНИЕ**

28.07.2024

город Артем

№ 166/967

17 час. 05 мин.

**О РЕГИСТРАЦИИ КАНДИДАТА В ДЕПУТАТЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ № 10, ВЫДВИНУТОГО ПРИМОРСКИМ КРАЕВЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» КУБАСОВОЙ ГАЛИНЫ ВЛАДИМИРОВНЫ**

Проверив соблюдение требований Избирательного кодекса Приморского края к представлению кандидатом, выдвинутым Приморским краевым отделением политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» по одномандатному избирательному округу № 10, Кубасовой Галиной Владимировной документов в окружную избирательную комиссию, а также достоверность сведений о кандидате, территориальная избирательная комиссия города Артема установила следующее.

Представление кандидатом в депутаты Законодательного Собрания Приморского края по одномандатному избирательному округу № 10 Кубасовой Галиной Владимировной документов в территориальную избирательную комиссию города Артема, на которую решением Избирательной комиссии Приморского края 18 июня 2024 года № 201/1041 возложены полномочия окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 10

по дополнительным выборам депутата Законодательного Собрания Приморского края, назначенным на 8 сентября 2024 года, соответствует требованиям статей 40, 42, 44 и 46 Избирательного кодекса Приморского края.

С учетом изложенного, руководствуясь статьями 47 и 49 Избирательного кодекса Приморского края, территориальная избирательная комиссия города Артема

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать кандидата в депутаты Законодательного Собрания Приморского края по одномандатному избирательному округу № 10, выдвинутого Приморским краевым отделением политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» Кубасову Галину Владимировну.
2. Выдать Кубасовой Г.В. удостоверение установленного образца.
3. Направить копию настоящего решения в Избирательную комиссию Приморского края.
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».

Председатель территориальной избирательной комиссии города Артема С.А. Микитченко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Артема Е.Е. Лузина

**ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
ГОРОДА АРТЕМА**

**РЕШЕНИЕ**

город Артем

28.07.2024

№ 166/968

17 час. 08 мин.

**О РЕГИСТРАЦИИ КАНДИДАТА В ДЕПУТАТЫ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ ПО ОДНОМАНДАТНОМУ ИЗБИРАТЕЛЬНОМУ ОКРУГУ  
№ 10, ВЫДВИНУТОГО РЕГИОНАЛЬНЫМ ОТДЕЛЕНИЕМ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОЙ  
ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ-ПАТРИОТЫ-ЗА ПРАВДУ»  
В ПРИМОРСКОМ КРАЕ ГРАЧЁВА ОЛЕГА ИГОРЕВИЧА**

Проверив соблюдение требований Избирательного кодекса Приморского края к представлению кандидатом, выдвинутым Региональным отделением Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ» в Приморском крае по одномандатному избирательному округу № 10, Грачёвым Олегом Игоревичем документов в окружную избирательную комиссию, а также достоверность сведений о кандидате, территориальная избирательная комиссия города Артема установила следующее.

Представление кандидатом в депутаты Законодательного Собрания Приморского края по одномандатному избирательному округу № 10 Грачёвым Олегом Игоревичем документов в территориальную избирательную комиссию города Артема, на которую решением Избирательной комиссии Приморского края 18 июня 2024 года № 201/1041 возложены полномочия окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 10 по дополнительным выборам депутата Законодательного Собрания Приморского края, назначенным на 8 сентября 2024 года, соответствует требованиям статей 40, 42, 44 и 46 Избирательного кодекса Приморского края.

С учетом изложенного, руководствуясь статьями 47 и 49 Избирательного кодекса Приморского края, территориальная избирательная комиссия города Артема

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать кандидата в депутаты Законодательного Собрания Приморского края по одномандатному избирательному округу № 10, выдвинутого Региональным отделением Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ – ЗА ПРАВДУ» в Приморском крае Грачёва Олега Игоревича.
2. Выдать Грачёву О.И. удостоверение установленного образца.
3. Направить копию настоящего решения в Избирательную комиссию Приморского края.
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».

Председатель территориальной избирательной комиссии города Артема С.А. Микитченко  
Секретарь территориальной избирательной комиссии города Артема Е.Е. Лузина

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.07.2024

№672 - па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.02.2024 № 182-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ ГАРАЖЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ, ЛИБО СТОЯНКИ ТЕХНИЧЕСКИХ ИЛИ ДРУГИХ СРЕДСТВ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВБЛИЗИ ИХ МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 03.07.2024 № 596-ПА)**

Рассмотрев заявление Коршикова Николая Сергеевича от 27.06.2024 № У-01-5683, материалы, представленные управлением муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Приморского края от 10.11.2021 № 717-пп «О Порядке утверждения схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», решением Думы Артемовского городского округа от 14.11.2019 № 332 «О муниципальном казенном учреждении управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 13.07.2022 № 445-па «Об утверждении Порядка принятия решения о согласовании места размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Артемовского городского округа и определения платы за их размещение», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 20.02.2024 № 182-па «Об утверждении схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 03.07.2024 № 596-па), изложив строку 1 в новой редакции (прилагается).
2. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления подготовить решение о внесении изменения в схему размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением, на территории Артемовского городского округа с Коршиковым Николаем Сергеевичем.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение к постановлению администрации Артемовского городского округа от 22.07.2024 № 672 - па

**ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ**

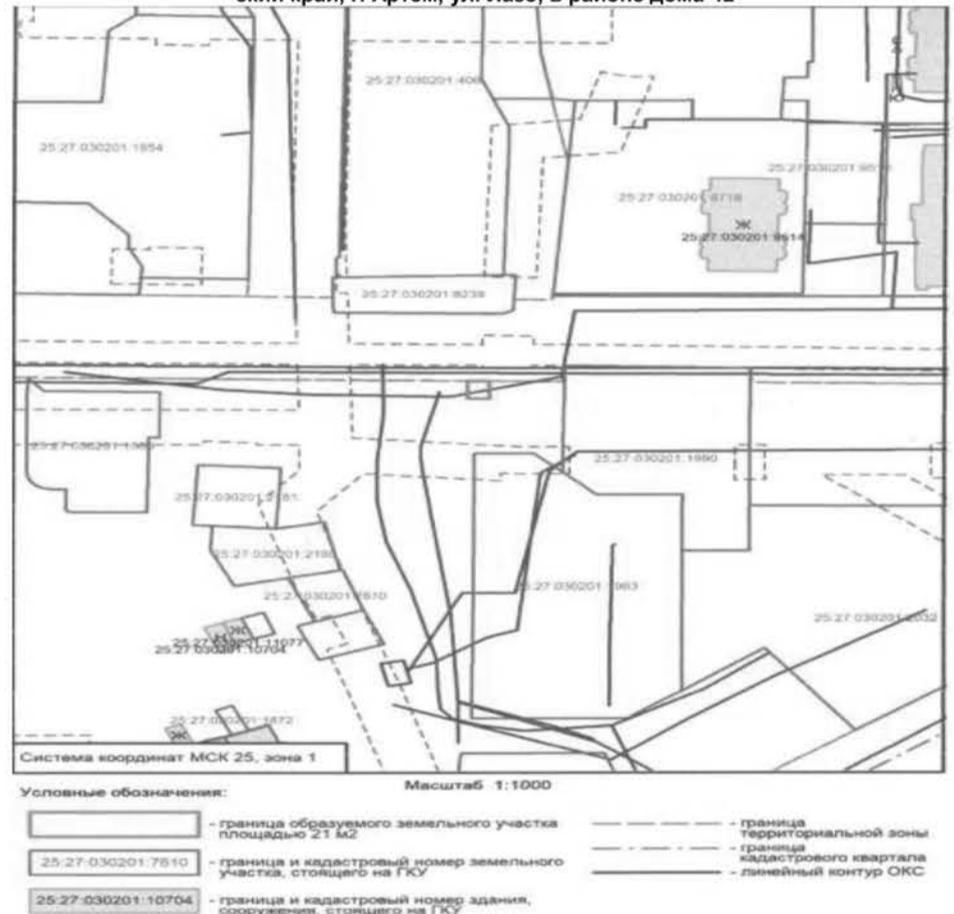
размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Артемовского городского округа

№ п/п	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, кв. м
1	2	3	4	5
1.	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Лазо, дом 42		Гараж Стоянка	21 кв. метр
Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)				
Рисунок прилагается (:ЗУ1)				
Срок размещения объекта: 5 лет				
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м		
		X	Y	
1		386969.23	1420082.81	
2		386969.23	1420078.71	
3		386964.23	1420078.72	
4		386964.23	1420082.89	
1		386969.23	1420082.81	

Приложение к Схеме размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

**ГРАФИЧЕСКОЕ ИЗОБРАЖЕНИЕ**

места размещения объекта, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Лазо, в районе дома 42



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.07.2024

№ 665-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 27.02.2017 № 264-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ ЗДОРОВОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 16.04.2024 № 324-ПА)**

В целях эффективного расходования бюджетных средств, руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 № 620 «О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2023 № 230 «О бюджете Артемовского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 27.02.2017 № 264-па «Об утверждении муниципальной программы «Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа» (в ред. от 16.04.2024 № 324-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы (в текущих ценах каждого года)» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения	Общий объем финансового обеспечения составляет 45480,8066тыс. руб. из средств местного бюджета, в том числе по годам: 2019 год – 5894,6439 тыс. рублей; 2020 год – 8107,77591 тыс. рублей;
--	--

Программы (в текущих ценах каждого года)	2021 год – 8362,01913 тыс. рублей; 2022 год – 3969,59427 тыс. рублей; 2023 год – 4285,19366 тыс. рублей; 2024 год – 5537,62576 тыс. рублей; 2025 год – 4587,7818 тыс. рублей; 2026 год – 4736,17217 тыс. рублей.
--	---

1.2. Изложить строку «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Реализация мероприятий Программы позволит повысить уровень знаний населения о вопросах здорового образа жизни, здоровьесберегающих технологиях, охраны здоровья, сформировать негативное отношение к наркотикам путем: 1. Повышения доли населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, с 72,25% в 2019 году до 75,50 % в 2026 году (от числа опрошенных). 2. Достижения уровня охвата населения мероприятиями по здоровому образу жизни, профилактике заболеваний до 0,49% в 2026 году (от численности населения). 3. Увеличения доли лиц в возрасте от 13 до 24 лет, вовлеченных в мероприятия по профилактике немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ, по отношению к общему числу указанной категории с 10,2% в 2020 году до 27,36 % в 2026 году. 4. Повышения уровня охвата населения услугами первичной медико-санитарной помощи в части профилактики и работами по профилактике заболеваний с 19,5% в 2019 году до 20% в 2026 году (от численности населения). 5. Выполнения установленных значений целевых индикаторов Программы 100%
--	--

1.3. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:  
**«5. Финансовое обеспечение Программы»**  
Общий объем финансового обеспечения Программы в 2019-2026 гг. составляет 45480,8066 тыс. рублей из средств местного бюджета, в том числе по годам:  
2019 год – 5894,6439 тыс. рублей;  
2020 год – 8107,77591 тыс. рублей;  
2021 год – 8362,01913 тыс. рублей;  
2022 год – 3969,59427 тыс. рублей;  
2023 год – 4285,19366 тыс. рублей;  
2024 год – 5537,62576 тыс. рублей;  
2025 год – 4587,7818 тыс. рублей;  
2026 год – 4736,17217 тыс. рублей.  
1.4. Изложить абзацы с двадцать пятого по двадцать шестой раздела 6 приложения к постановлению в новой редакции:  
«повышение доли населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, до 75,50% в 2026 году;  
достижение уровня охвата населения мероприятиями по здоровому образу жизни, профилактике заболеваний до 0,49% в 2026 году (от численности населения).».  
1.5. Изложить приложение 1 к муниципальной программе в новой редакции (прилагается).  
1.6. Изложить приложение 2 к муниципальной программе в новой редакции (прилагается).  
1.7. Изложить приложение 3 к муниципальной программе в новой редакции (прилагается).  
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 19.07.2024 № 665-па  
Приложение 1

к муниципальной программе «Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)									Источники финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам										
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Задача: Повышение уровня информированности населения Артемовского городского округа о возможности распространения социально значимых заболеваний, представляющих опасность для окружающих														
1.1	Комплекс процессных мероприятий: Создание системы мотивирования граждан к ведению здорового образа жизни и участию в профилактических мероприятиях	x	x		492,654	63,89	115,836	117,928	-	-	165,000	15,000	15,000	x	x
1.1.1	Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:	МКУЗ «ЦМП»	2019-2026		492,654	63,89	115,836	117,928	-	-	165,000	15,000	15,000	МБ	МКУЗ «ЦМП»
1.1.1.1	Услуги на содержание сайта МКУЗ «ЦМП» (artzdrav.ru)	МКУЗ «ЦМП»	2019-2026		187,1000	15,00	63,550	63,550	-	-	15,000	15,000	15,000	МБ	МКУЗ «ЦМП»
1.1.1.2	Подготовка и передача в телевизионный и радиоэфир программ, выступлений медицинских работников на тему здорового образа жизни	ОООЗ, МКУЗ «ЦМП», МУП «Артем-ТВ»	2019-2021		106,598	48,890	28,288	29,420	-	-	-	-	-	МБ	МКУЗ «ЦМП»
1.1.1.3	Подготовка и передача в телевизионный и радиоэфир сюжетов (роликов) на тему здорового образа жизни	ОООЗ, МКУЗ «ЦМП», МУП «Артем-ТВ»	2020-2021		198,956	-	23,998	24,958	-	-	150,000	-	-	МБ	МКУЗ «ЦМП»
2.	Задача: Увеличение уровня охвата населения Артемовского городского округа мероприятиями по профилактике заболеваний и здоровому образу жизни														
2.1	Комплекс процессных мероприятий: Совершенствование медико-гигиенического воспитания	x	x		107,668	43,50	31,455	32,713	-	-	-	-	-	x	x
2.1.1	Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:	МКУЗ «ЦМП»	2019-2021		107,668	43,50	31,455	32,713	-	-	-	-	-	МБ	МКУЗ «ЦМП»
2.1.1.1	Изготовление печатной продукции (анкет, листовок, буклетов, календарей, санитарных бюллетеней и т.д.) санитарно-просветительной направленности	МКУЗ «ЦМП»	2019-2021		107,668	43,50	31,455	32,713	-	-	-	-	-	МБ	МКУЗ «ЦМП»
2.2	Комплекс процессных мероприятий: Массовая профилактика факторов риска инфекционных заболеваний	x	x		864,023	81,110	215,012	302,901	-	-	195,000	35,000	35,000	x	x
2.2.1	Мероприятия, направленные на формирование ЗОЖ, профилактику заболеваний:	ОООЗ, МКУЗ «ЦМП»	2019-2026		864,023	81,110	215,012	302,901	-	-	195,00	35,000	35,000	МБ	МКУЗ «ЦМП»
2.2.1.1	Изготовление и размещение баннеров, печатной продукции социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ и профилактики заболеваний	ОООЗ, МКУЗ «ЦМП»	2019-2021		90,684	11,300	14,404	14,980	-	-	50,000	-	-	МБ	МКУЗ «ЦМП»
2.2.1.2	Проведение общегородских массовых мероприятий по профилактике за-	ОООЗ, МКУЗ «ЦМП»	2019-2026		773,339	69,810	200,608	287,921	-	-	145,000	35,000	35,000	МБ	МКУЗ «ЦМП»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)									Источники финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам										
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.			
	болеваний и формированию ЗОЖ														
3.	Задача: Формирование системы профилактики немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ среди детей и молодежи в возрасте от 13 до 24 лет														
3.1	Комплекс процессных мероприятий: Профилактика немедицинского потребления наркотиков	х	х	591,63077	-	188,112	188,832	24,72675	39,96002	50,000	50,0000	50,00000	х	х	
3.1.1	Мероприятия, направленные на формирование негативного отношения у детей и молодежи от 13 до 24 лет к немедицинскому потреблению наркотических средств и психотропных веществ:	УИ, УКТМП, МКУК ЦСКДУ, УФССи ОЗ, СШ «Атлетическая гимнастика», МКУЗ «ЦМП»	2020-2026	591,63077	-	188,112	188,832	24,72675	39,96002	50,000	50,00000	50,00000	МБ	Администрация, МКУК ЦСКДУ СШ «Атлетическая гимнастика», МКУЗ «ЦМП»	
3.1.1.1	Изготовление и передача информационных материалов на тему профилактики незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, профилактики наркомании на территории Артемовского городского округа в телевизионный эфир телеканала, распространяемого на территории Артемовского городского округа	УИ	2020-2026	243,6000	-	76,80	76,80	-	-	30,000	30,0000	30,000	МБ	Администрация	
3.1.1.2	Изготовление печатной продукции антинаркотической направленности	УКТМП, МКУК ЦСКДУ, МКУЗ «ЦМП»	2020-2026	145,32677	-	25,320	25,320	24,72675	39,96002	10,000	10,00	10,000	МБ	МКУК ЦСКДУ МКУЗ «ЦМП»	
3.1.1.3	Проведение фестиваля спорта «Быстрее, выше, сильнее»	УФССиОЗ, СШ «Атлетическая гимнастика»	2020-2021	118,00	-	59,00	59,0	-	-	-	-	-	МБ	СШ «Атлетическая гимнастика»	
3.1.1.4	Проведение массового мероприятия, посвященного Международному дню борьбы с наркоманией	УФССиОЗ МКУЗ «ЦМП»	2020-2026	84,704	-	26,992	27,712	-	-	10,00	10,000	10,000	МБ	МКУЗ «ЦМП»	
4.	Задача: Организация оказания населению услуг первичной медико-санитарной помощи в части профилактики и выполнения работ по профилактике заболеваний														
4.1	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МКУЗ «ЦМП», в том числе на закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	х	х	38027,86815	3912,16412	5596,28023	6077,74291	3944,86752	4245,23364	5127,62576	4487,7818	4636,17217	х	х	
				4460,92492	545,60634	527,58931	726,00410	541,63396	489,31708	621,4337	501,23115	508,10928			
4.1.1	Обеспечение выполнения функций муниципальных казенных учреждений, субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Артемовского городского округа (МКУЗ «ЦМП»), в т.ч. на закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	МКУЗ «ЦМП»	2019-2026	37631,33456	3847,04412	5521,22823	6077,74291	3688,50593	4245,23364	5127,62576	4487,7818	4636,17217	МБ	МКУЗ «ЦМП»	
				4320,75292	480,48634	452,53731	726,00410	541,63396	489,31708	621,4337	501,23115	508,10928			
4.1.2	Расходы муниципальных учреждений на приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на осуществление бюджетных инвестиций)	МКУЗ «ЦМП»	2019-2020	140,172	65,120	75,052	-	-	-	-	-	-	МБ	МКУЗ «ЦМП»	
4.1.3	Прочие выплаты по обязательствам	МКУЗ «ЦМП»	2022	256,36159	-	-	-	256,36159	-	-	-	-	МБ	МКУЗ «ЦМП»	
5.	Задача: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере организации охраны здоровья граждан в части медицинской профилактики														
5.1	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	х	х	5396,96268	1793,97978	1961,08068	1641,90222	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	х	
5.1.1	Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа (обеспечение деятельности отдела по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа)	Администрация	2019-2021	5396,96268	1793,97978	1961,08068	1641,90222	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	МБ	Администрация	
6.	<b>Итого по Программе</b>	х	2019-2026	<b>45480,8066</b>	<b>5894,6439</b>	<b>8107,77591</b>	<b>8362,01913</b>	<b>3969,59427</b>	<b>4285,19366</b>	<b>5537,62576</b>	<b>4587,7818</b>	<b>4736,17217</b>	<b>МБ</b>	<b>х</b>	

Примечания:  
Администрация – администрация Артемовского городского округа;  
МКУЗ «ЦМП» - муниципальное казенное учреждение здравоохранения «Центр медицинской профилактики» Артемовского городского округа;  
МУП «Артем-ТВ» - муниципальное унитарное предприятие «Артемовское городское телевидение»;

ОООЗ – отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа;  
УИ – управление информационной политики администрации Артемовского городского округа;  
УКТМП – управление культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа;  
УФССиОЗ – управление физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа;

МКУК ЦСКДУ – муниципальное казенное учреждение культуры «Централизованная система культурно-досуговых учреждений» Артемовского городского округа;  
СШ «Атлетическая гимнастика» - муниципальное казенное учреждение «Спортивная школа «Атлетическая гимнастика»;  
ЗОЖ – здоровый образ жизни;  
МБ – местный бюджет.

Приложение 2  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 19.07.2024 № 665-па  
Приложение 2

к муниципальной программе «Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ.

СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Ожидаемый результат реализации мероприятия											Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам								
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Задача: Повышение уровня информированности населения Артемовского городского округа о возможности распространения социально значимых заболеваний, представляющих опасность для окружающих													
1.1	Комплекс процессных мероприятий: Создание системы мотивирования граждан к ведению здорового образа жизни и участию в профилактических мероприятиях	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.1.1	Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.1.1.1	Услуги на содержание сайта МКУЗ «ЦМП» (artzdrav.ru)	количество пользователей сайта	чел.	19050	3100	3150	3200	-	-	3200	3200	3200	доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
1.1.1.2	Подготовка и передача в телевизионный и радиозфир программ, выступлений медицинских работников на тему здорового образа жизни	подготовка и передача в эфир программ, выступлений медицинских работников на тему здорового образа жизни	мин.	87,16	42	19,5	25,66	-	-	-	-	-	
1.1.1.3	Подготовка и передача в телевизионный и радиозфир сюжетов (роликов) на тему здорового образа жизни	подготовка и передача в телевизионный и радио эфир сюжетов (роликов) на тему здорового образа жизни	шт.	17	-	3	4	-	-	10	-	-	
2. Задача: Увеличение уровня охвата населения Артемовского городского округа мероприятиями по профилактике заболеваний и здоровому образу жизни													
2.1	Комплекс процессных мероприятий: Совершенствование медико-гигиенического воспитания	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.1.1	Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.1.1.1	Изготовление печатной продукции (анкет, листовок, буклетов, календарей, санитарных бюллетеней и т.д.) санитарно-просветительской направленности	обеспечение проведения семинаров, тренингов, занятий санитарно-просветительской направленности печатной продукцией (анкетами, листовками, буклетами, календарями, санитарными бюллетенями и т.д.)	шт.	34335	15435	11900	7000	-	-	-	-	-	уровень охвата населения мероприятиями по формированию ЗОЖ, профилактике заболеваний (семинарами, тренингами, занятиями санитарно-просветительской направленности) на конец отчетного года
2.2	Комплекс процессных мероприятий: Массовая профилактика факторов риска неинфекционных заболеваний	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.2.1	Мероприятия, направленные на формирование ЗОЖ, профилактику заболеваний:												
2.2.1.1	Изготовление и размещение баннеров, печатной продукции социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ и профилактики заболеваний	изготовление и размещение баннеров, печатной продукции социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ и профилактики заболеваний	шт.	20005	1	2	2	-	-	20000	-	-	доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
2.2.1.2	Проведение общегородских массовых мероприятий по профилактике заболеваний и формированию ЗОЖ	проведение общегородских массовых мероприятий по профилактике заболеваний и формированию здорового образа жизни	мероприятие/чел.	22/4050	2/450	7/1120	6/1050	-	-	3/530	2/450	2/450	уровень охвата населения мероприятиями по формированию ЗОЖ, профилактике заболеваний (семинарами, тренингами, занятиями санитарно-просветительской направленности) на конец отчетного года
3. Задача: Формирование системы профилактики немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ среди детей и молодежи от 13 до 24 лет													
3.1	Комплекс процессных мероприятий: Профилактика немедицинского потребления наркотиков	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3.1.1	Мероприятия, направленные на формирование негативного отношения у детей и молодежи от 13 до 24 лет к немедицинскому потреблению наркотических средств и психотропных веществ:	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3.1.1.1	Изготовление и передача информационных материалов на тему профилактики незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, профилактики наркомании на территории Артемовского городского округа в телевизионный эфир телеканала, распространяемого на территории	изготовление и передача информационных материалов на тему профилактики незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, профилактики наркомании на территории	мин.	1156	-	240	229	-	-	229	229	229	доля лиц в возрасте от 13 до 24 лет, вовлеченных в мероприятия по профилактике немедицинского потребления наркотических средств и

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Ожидаемый результат реализации мероприятия											Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы		
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам										
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
	Артемовского городского округа	тории Артемовского городского округа в телевизионный эфир телеканала, распространяемого на территории Артемовского городского округа													психотропных веществ, по отношению к общему числу лиц указанной категории
3.1.1.2	Изготовление печатной продукции антинаркотической направленности	количество листовок, флаеров, содержащих информацию о профилактике немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ	шт.	32000	-	5000	5000	5000	5000	4000	4000	4000			
3.1.1.3	Проведение фестиваля спорта «Быстрее, выше, сильнее»	организация проведения фестиваля спорта «Быстрее, выше, сильнее»	мероприятие/чел.	2/700	-	1/350	1/350	-	-	-					
3.1.1.4	Проведение массового мероприятия, посвященного Международному дню борьбы с наркоманией	организация проведения массового мероприятия, посвященного Международному дню борьбы с наркоманией	мероприятие/чел.	5/830	-	1/150	1/170	-	-	1/170	1/170	1/170			
4. Задача: Организация оказания населению услуг первичной медико-санитарной помощи в части профилактики и выполнения работ по профилактике заболеваний															
4.1	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципального учреждения здравоохранения, в том числе на закупку товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
4.1.1	Обеспечение выполнения функции муниципальных казенных учреждений, субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Артемовского городского округа (МКУЗ «ЦМП»), в т.ч. на закупку товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	выполнение показателей муниципального задания	чел.	149759	22675	22675	22675	8584	8584	21525	21525	21525			уровень охвата населения услугами первичной медико-санитарной помощи в части профилактики и работами по профилактике заболеваний
4.1.2	Расходы муниципальных учреждений на приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на осуществление бюджетных инвестиций)	приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на осуществление бюджетных инвестиций)	шт.	2	1	1	-	-	-	-	-	-			
4.1.3	Прочие выплаты по обязательствам	обеспечение прочих выплат по обязательствам МКУЗ «ЦМП»	чел.	3	-	-	-	3	-	-	-	-			
5. Задача: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере организации охраны здоровья граждан в части медицинской профилактики															
5.1	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
5.1.1	Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа (обеспечение деятельности отдела по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа)	выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100			достижение установленных значений целевых индикаторов Программы

Приложение 3  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
От 19.07.2024 № 665-па  
Приложение 3  
к муниципальной программе «Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа»

#### ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) Программы	Единица измерения	Значения показателя по годам										Ожидаемые результаты реализации Программы
			2017	2018 (оценка)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года	% от численности населения	70	72	72,25	72,50	72,75	-	-	75,0	75,25	75,50	повышение доли населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, с 72,25% в 2019 году до 75,50 % в 2026 году
2.	Уровень охвата населения мероприятиями по формированию здорового образа жизни, профилактике заболеваний (семинары, тренинги, занятия санитарно-просветительной направленности) на конец отчетного года	% от численности населения	20,2	20,5	20,6	20,6	20,7			0,49	0,49	0,49	достижение уровня охвата населения мероприятиями по здоровому образу жизни, профилактике заболеваний до 0,49% в (от численности населения)
3.	Доля лиц в возрасте от 13 до 24 лет, вовлеченных в мероприятия по профилактике немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ, по отношению к общему числу лиц указанной категории, с 10,2% в 2020 году до 27,36 % в 2026 году	% от численности лиц в возрасте от 13 до 24 лет	-	-	-	10,2	11,0	-	-	27,36	27,36	27,36	увеличение доли лиц в возрасте от 13 до 24 лет, вовлеченных в мероприятия по профилактике немедицинского потребления наркотических средств и психотропных веществ, по отношению к общему числу указанной категории с 10,2% в 2020 году до 27,36 % в 2026 году
4.	Уровень охвата населения услуга-	% от числен-	19,25	19,5	19,5	19,5	19,6	19,7	19,75	19,8	19,9	20	повышение уровня охвата населения

№ п/п	Наименование показателя (индикатора) Программы	Единица измерения	Значения показателя по годам										Ожидаемые результаты реализации Программы	
			2017	2018 (оценка)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
	ми первичной медико-санитарной помощи в части профилактики и работами по профилактике заболеваний на конец отчетного года	ности населения												услугами первичной медико-санитарной помощи в части профилактики и работами по профилактике заболеваний с 19,5% в 2019 году до 20% в 2026 году (от численности населения)
5.	Достижение установленных значений целевых индикаторов Программы	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.07.2024

№ 671-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.12.2016 № 1401-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПРОФИЛАКТИКА ТЕРРОРИЗМА И ЭКСТРЕМИЗМА, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 19.01.2024 № 33-ПА)**

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2023 № 230 «О бюджете Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.12.2016 № 1401-па «Об утверждении муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 19.01.2024 № 33-па):

1.1. Установить срок действия Программы – 2017-2026 гг.

1.2. В Паспорте Программы приложения к постановлению строки «Сроки и этапы реализации Программы», «Объем и источники финансового обеспечения Программы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в новой редакции:

Сроки и этапы реализации Программы	Реализация Программы проходит в два этапа: 2017-2019 гг.; 2020-2026 гг.
Объем и источники финансового обеспечения Программы	Общий объем финансирования Программы за весь период составит 279544,97871 тыс. рублей, в том числе по годам реализации Программы: 2017 год - 18004,37165 тыс. руб.; 2018 год - 17881,57636 тыс. руб.; 2019 год - 21689,54428 тыс. руб.; 2020 год - 30338,4115 тыс. руб.; 2021 год - 33032,53532 тыс. руб.; 2022 год - 27350,37080 тыс. руб.; 2023 год - 46398,77121 тыс. руб.; 2024 год - 29504,63416 тыс. руб.; 2025 год - 27182,64082 тыс. руб.; 2026 год - 28162,12261 тыс. руб. Источник финансирования - бюджет Артемовского городского округа
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Обеспечение защищенности населения и территорий от опасностей и угроз чрезвычайных ситуаций, первичных мер пожарной безопасности в объеме муниципального задания на 2017-2026 гг.; снижение количества пожаров, произошедших на территории Артемовского городского округа, к 2026 году до 95% от среднегодового количества пожаров; недопущение роста количества чрезвычайных ситуаций выше уровня средних многолетних значений (1 ситуация); обеспеченность населения услугами по организации безопасности и спасению людей на водных объектах общего пользования в отчетном пери-

де 100%; увеличение уровня обеспеченности объектов муниципальной собственности системами безопасности до 72% к 2026 году и недопущение его снижения в дальнейшем; выполнение установленных значений целевых показателей Программы в отчетном периоде 100%
---

1.3. Изложить раздел 4 приложения к постановлению в новой редакции:

**«4. Сроки и этапы реализации Программы**

Срок реализации Программы: 2017-2026 гг.

Реализация Программы проходит в два этапа:

1 этап – 2017-2019 гг.;

2 этап – 2020-2026 гг.»

1.4. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:

**«5. Финансовое обеспечение Программы**

Программа финансируется за счет средств бюджета Артемовского городского округа.

Общий объем финансирования Программы составит 279544,97871 тыс. руб., в том

числе по годам реализации Программы:

2017 год - 18004,37165 тыс. руб.;

2018 год - 17881,57636 тыс. руб.;

2019 год - 21689,54428 тыс. руб.;

2020 год - 30338,4115 тыс. руб.;

2021 год - 33032,53532 тыс. руб.;

2022 год - 27350,37080 тыс. руб.;

2023 год - 46398,77121 тыс. руб.;

2024 год - 29504,63416 тыс. руб.;

2025 год - 27182,64082 тыс. руб.;

2026 год - 28162,12261 тыс. руб.».

1.5. Изложить приложение 2 к муниципальной Программе «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 1).

1.6. Изложить приложение 4 к муниципальной Программе «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 2).

1.7. Изложить приложение 5 к муниципальной Программе «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 3).

1.8. Изложить приложение 6 к муниципальной Программе «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Лимаря Р.С.

**Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 22.07.2024 № 671-па

Приложение 2  
к муниципальной программе

«Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа» на 2020-2026 гг.

№ п/п	Наименование комплекса процесс-ных мероприятий, наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.):								Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам								
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	<b>Задача 1: Выполнение функций МКУ по делам ГОЧС и ПБ в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности</b>												
1.1.	<b>Комплекс процессных мероприятий:</b>	x	x	187302,40	21166,	23983,	22100,1	41858,	27909,4	24701,9	25582,	МБ	x
	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МКУ по делам ГОЧС и ПБ, в том числе закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд			758	32563	9221	157	47263	6710	8270	12172		
1.1.1.	Обеспечение выполнения функций муниципальных казенных учреждений Артемовского городского округа (финансовое обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ)) в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности МКУ по делам ГОЧС и ПБ, в том числе:	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2026	164885,39471	18481,67716	21625,27559	22100,1157	24484,75474	27909,46710	24701,98270	25582,12172	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.1.1.	закупка товаров, работ, услуг для обеспечения функционирования МКУ по делам ГОЧС и ПБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2026	12019,79227	2209,64728	2497,34713	2007,58375	2433,55334	1820,18122	515,49114	535,98841	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.2.	Расходы муниципальных учреждений на приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020, 2023	2456,00847	1965,60847	-	-	490,400	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ

№ п/п	Наименование комплекса процесс-ных мероприятий, наименование мероприятия	Исполни-тели меро-приятия	Сроки реализа-ции меро-приятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.):							Исто-чники финан-сового обеспе-чения	Получа-тели средств	
				всего, в т.ч. по источни-кам финан-сового обес-печения	в том числе по годам								
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.			2026 г.
	осуществление бюджетных инвести-ций), в том числе:												
1.1.2.1.	мебели	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2023	105,63000	64,13	-	-	41,5	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.2.2.	бытовой техники (кондиционеров)	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020	49,900	49,9	-	-	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.2.3.	оргтехники и периферийного оборудо-вания	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2023	1079,30247	630,40247	-	-	448,9	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.2.4.	легкового автомобиля	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020	1221,176	1221,176	-	-	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.3.	Исполнение судебных актов по искам к Артемовскому городскому округу	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020, 2023	17602,35789	719,04	-	-	16883,31789	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.4.	Капитальный ремонт и ремонт нефинансовых активов, находящихся на праве оперативного управления у муниципального учреждения, в том числе:	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021	2358,64651	-	2358,64651	-	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.4.1.	ремонт водосбросного сооружения гидротехнического сооружения «Пушкаревское»	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021	1548,712	-	1548,712	-	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.4.2.	капитальный ремонт сторожки гидро-технического сооружения «Пушкаревское»	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021	500,17491	-	500,17491	-	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.4.3.	ремонт пожарного пирса в с. Ясном	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021	309,7596	-	309,7596	-	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
<b>2.</b>	<b>2. Задача 2: Повышение уровня пожарной безопасности и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций</b>												
2.1.	<b>Комплекс процессных мероприя-тий:</b> Мероприятия по обеспечению безопасности населения, направленные на предотвращение или ослабление поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций	x	x	8418,47422	896,02553	2463,57828	1941,52187	1748,09604	1369,25250	-	-	МБ	x
2.1.1.	Обеспечение первичных мер пожар-ной безопасности, в том числе:		2020-2024	6893,72220	896,02553	1601,87726	1799,27187	1448,09604	1148,45150	-	-	МБ	x
2.1.1.1.	Устройство противопожарных мине-рализованных полос	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2023	45,000	-	-	-	45,00	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
		УАиГ	2020-2023	670,57360	548,328	90,7456	31,5	-	-	-	-	МБ	админи-страция
2.1.1.2.	Содержание противопожарных мине-рализованных полос	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2024	2730,87169	347,69753	546,89266	498,08	254,7	1083,50150	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
		УАиГ	2021-2023	1566,1800	-	393,680	574	598,5	0	-	-	МБ	админи-страция
2.1.1.3.	Мероприятия по материально-техническому обеспечению в области пожарной безопасности в Артемовском городском округе, в том числе:	МКУ по делам ГОЧС и ПБ, УАиГ	2021, 2024	1346,70087	-	570,559	695,69187	15,5	64,950	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ, ад-мини-страция
2.1.1.3.1.	изготовление и установка информа-ционных материалов о мерах пожар-ной безопасности на территории Артемовского городского округа	УАиГ	2021-2023	151,98100	-	71,531	-	15,5	64,95	-	-	МБ	админи-страция
2.1.1.3.2.	приобретение и установка пожарных гидрантов на муниципальных водо-проводных сетях Артемовского го-родского округа	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021-2022	1066,71987	-	371,028	695,69187	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
2.1.1.3.3.	приобретение ранцевых лесных ог-нетушителей	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021	128,000	-	128,0	-	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
2.1.1.4.	Мероприятия по противопожарному обустройству лесов	УАиГ	2023	534,39604	-	-	-	534,39604	-	-	-	МБ	админи-страция
2.1.2.	Участие в предупреждении чрезвы-чайных ситуаций, в том числе:	x	x	1524,75202	-	861,70102	142,25	300,0	220,801	-	-	МБ	x
2.1.2.1.	Мероприятия по сбору, транспорти-ровке и обезвреживанию (утилиза-ции) опасных отходов (биологиче-ских, ртутьсодержащих, нефтесо-держащих, медицинских и т.п.)	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021, 2024	805,34169	-	142,29069	142,25	300,0	220,801	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
2.1.2.2.	Обеспечение сани тарно-эпидемиологической безопасности в связи с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19 путем проведения дезинфекции мест общего пользования в подъездах многоквартирных жилых домов без управления	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021	719,41033	-	719,41033	-	-	-	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
<b>3.</b>	<b>Задача 3: Повышение уровня безопасности людей на водных объектах</b>												
3.1.	<b>Комплекс процессных мероприя-тий:</b> Обеспечение безопасности и спасе-ние людей на водных объектах	x	x	1794,00190	215,0	291,0344	438,096	277,9	571,97150	-	-	МБ	x
3.1.1.	Мероприятия по обеспечению без-опасности и спасению людей на вод-ных объектах	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2024	1794,00190	215,0	291,0344	438,096	277,9	571,97150	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ



№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия										Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)		
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам									
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.			
	печения государственных (муниципальных) нужд													
1.1.1.	Обеспечение выполнения функций муниципальных казенных учреждений Артемовского городского округа (финансовое обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности МКУ по делам ГОЧС и ПБ, в том числе:	выполнение показателей муниципального задания в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	достижение показателей муниципального задания в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности
1.1.1.1.	закупка товаров, работ, услуг для обеспечения функционирования МКУ по делам ГОЧС и ПБ	выполнение плана закупок в целях обеспечения функционирования МКУ по делам ГОЧС и ПБ	количество закупок	172	29	60	43	4	36	4	4			
1.1.2.	Расходы муниципальных учреждений на приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на осуществление бюджетных инвестиций), в том числе:	приобретение (изготовление) объекта, относящегося к основным средствам	ед.	93	47	0	0	46	0	0	0	0		
1.1.2.1.	мебели		ед.	25	22	0	0	3	0	0	0	0		
1.1.2.2.	бытовой техники (кондиционеров)		ед.	2	2	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.2.3.	оргтехники и периферийного оборудования		ед.	65	22	0	0	43	0	0	0	0		
1.1.2.4.	легкового автомобиля		ед.	1	1	0	0	0	0	0	0	0		
1.1.3.	Исполнение судебных актов по искам к Артемовскому городскому округу	количество поступивших на исполнение судебных актов	ед.	2	1	0	0	1	0	0	0	0		
1.1.4.	Капитальный ремонт и ремонт нефинансовых активов, находящихся на праве оперативного управления муниципального учреждения, в том числе:	количество объектов	ед.	3	0	3	0	0	0	0	0	0		
1.1.4.1.	ремонт водосбросного гидротехнического сооружения «Пушкаревское»	количество объектов	ед.	1	0	1	0	0	0	0	0	0		
1.1.4.2.	капитальный ремонт сторожки гидротехнического сооружения «Пушкаревское»	количество объектов	ед.	1	0	1	0	0	0	0	0	0		
1.1.4.3.	ремонт пожарного пирса в с. Ясном	количество объектов	ед.	1	0	1	0	0	0	0	0	0		
2.	<b>Задача 2: Повышение уровня пожарной безопасности и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций</b>													
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Мероприятия по обеспечению безопасности населения, направленные на предотвращение или ослабление поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций													x
2.1.1.	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности, в том числе:													количество пожаров, произошедших на территории Артемовского городского округа
2.1.1.1.	Устройство противопожарных минерализованных полос	устройство и прокладка новых минерализованных полос	полос/км	4/18,1	1/13,2	1/3,2	1/0,7	1/1	0	0	0	0		
2.1.1.2.	Содержание противопожарных минерализованных полос	очистка, содержание созданных минерализованных полос	полос/км	13/29,4	10/24,5	11/27,7	0	12/28,4	12/28,4	0	0	0		
2.1.1.3.	Мероприятия по материально-техническому обеспечению в области пожарной безопасности в Артемовском городском округе, в том числе:													
2.1.1.3.1.	изготовление и установка информационных материалов о мерах пожарной безопасности на территории Артемовского городского округа	информирование населения о противопожарной безопасности	количество информационных материалов, шт. (экз)	7055	0	3052	0	3	4000	0	0	0		
2.1.1.3.2.	приобретение и установка пожарных гидрантов на муниципальных водопроводных сетях Артемовского городского округа	обеспечение городского округа источниками наружного противопожарного водоснабжения	ед.	7	0	3	4	0	0	0	0	0		
2.1.1.3.3.	приобретение ранцевых лесных огнетушителей	обеспечение Артемовского городского округа техническими средствами пожарной безопасности	шт.	16	0	16	0	0	0	0	0	0		
2.1.1.4.	Мероприятия по противопожарному обустройству лесов	обеспечение пожарной безопасности территории городских лесов	площадь территории, подлежащая обустройству, га	55,8	0	0	0	55,8	0	0	0	0		
2.1.2.	Участие в предупреждении													количество чрезвычайных

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия										Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)			
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам										
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.				
	чрезвычайных ситуаций, в том числе:														ситуаций, возникших на территории Артемовского городского округа
2.1.2.1.	Мероприятия по сбору, транспортировке и обезвреживанию (утилизации) опасных отходов (биологических, ртутьсодержащих, нефтесодержащих, медицинских и т.п.)	количество убранных отходов	кг	1669	0	284,5	284,5	600	500	0	0				
2.1.2.2.	Обеспечение санитарно-эпидемиологической безопасности в связи с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19 путем проведения дезинфекции мест общего пользования в подъездах многоквартирных жилых домов без управления	площадь помещений, подлежащих дезинфекции	кв. м	102772,904	0	102772,904	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>3.</b>	<b>Задача 3: Повышение уровня безопасности людей на водных объектах</b>														
3.1.	Комплекс процессных мероприятий: обеспечение безопасности и спасение людей на водных объектах	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
3.1.1.	Мероприятия по обеспечению безопасности и спасению людей на водных объектах общего пользования	организация спасательных постов на водных объектах	ед.	1	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	обеспеченность населения услугами по безопасности и спасению людей на водных объектах общего пользования
<b>4.</b>	<b>Задача 4: Усиление антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов муниципальной собственности</b>														
4.1.	Комплекс процессных мероприятий: Расходы на приобретение и установку систем безопасности	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4.1.1.	Приобретение и установка систем видеонаблюдения, в том числе: МКУК «ЦБС» МКУДО «ДШИ № 2» МКУК ЦСКДУ МБДОУ детский сад № 36 МБДОУ детский сад № 35 МБОУ СОШ № 33 МБОУ СОШ № 19 МБОУ СОШ № 31	введение в эксплуатацию систем видеонаблюдения	компл.	8	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	обеспеченность объектов муниципальной собственности системами безопасности
			компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.1.2.	Приобретение и установка системы освещения территории МКУДО «ДШИ № 1»	введение в эксплуатацию системы освещения территории	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.1.3.	Устройство ограждений, в том числе: МКУДО «ДШИ № 1» МКУДО «ДШИ № 2»	введение в эксплуатацию системы ограждения территории	компл.	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.1.4.	Приобретение и установка систем связи, оповещения и управления АПК «Безопасный город»	введение в эксплуатацию технических средств АПК «Безопасный город»	компл.	5	2	2	0	1	0	0	0	0	0	0	
4.1.4.1.	Проектирование муниципальной системы оповещения	разработка проекта системы оповещения	ед.	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	
<b>5.</b>	<b>Задача 5: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в области профилактики терроризма и экстремизма, гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности</b>														
5.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
5.1.1.	Финансовое обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа (обеспечение деятельности отдела по делам ГОЧС и координации правоохранительной деятельности)	достижение установленных значений целевых индикаторов	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы

Приложение 3  
к постановлению администрации Артемовского городского округа от 22.07.2024 № 671-па

Приложение 5

к муниципальной программе «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа»

муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значения показателей												Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	
			в том числе по годам													
			2015 г. (отчетный год)	2016 г. (текущий год (оценка))	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.	Достижение показателей муниципальной задания в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	обеспеченность защищенности населения и территорий от опасностей и угроз чрезвычайных ситуаций, первичных мер пожарной без-

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значения показателей												Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	
			в том числе по годам													
			2015 г. (отчетный год)	2016 г. (текущий год (оценка))	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
	мер пожарной безопасности															опасности в объеме муниципального задания на 2017-2026 гг.
2.	Процент пожаров, произошедших на территории Артемовского городского округа	%	100	99	99	98	98	97	97	96	96	95	95	95		снижение количества пожаров, произошедших на территории Артемовского городского округа, к 2026 г. до 95% от среднего количества пожаров, произошедших за период 2013-2016 гг.
3.	Количество чрезвычайных ситуаций, возникших на территории Артемовского городского округа	ед.	1	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1		недопущение роста количества чрезвычайных ситуаций выше уровня средних многолетних значений.
4.	Обеспеченность населения услугами по безопасности и спасению людей на водных объектах общего пользования	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		обеспеченность населения услугами по безопасности и спасению людей на водных объектах общего пользования в отчетном периоде - 100%
5.	Обеспеченность объектов муниципальной собственности системами безопасности	%	44,5	48,6	53,8	55,9	56,6	67,1	69,5	69,5	69,5	69,5	69,5	72		увеличение уровня обеспеченности объектов муниципальной собственности системами безопасности до 72% к 2026 г. и недопущение его снижения в дальнейшем
6.	Выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100		выполнение целевых показателей Программы в отчетном периоде 100%

**Приложение 4**  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 22.07.2024 № 671-па  
**Приложение 6**  
к муниципальной программе

**«Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа»**  
**НАЛОГОВЫЕ РАСХОДЫ**

муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа»

Наименование налогового расхода	Реквизиты муниципального правового акта, принятого Думой Артемовского городского округа, устанавливающего налоговый расход	Целевая категория налогового расхода	Цель Программы, которой соответствует налоговый расход	Наименование показателя (индикатора) Программы, на значение которого оказывают влияние налоговые расходы	Значение показателя (индикатора), в единицах измерения показателя (индикатора)						Объем налоговых расходов, руб.					
					в том числе по годам						в том числе по годам					
					всего	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	всего	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Налоговые расходы отсутствуют	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22.07.2024 № 673-па**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 02.05.2017 № 616-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИНЯТИЯ РАБОТ ПО ПЕРЕУСТРОЙСТВУ И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и Приморского края, руководствуясь Федеральным законом от 19.12.2023 № 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», решением Думы Артемовского городского округа от 20.12.2006 № 444 Об организации согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 02.05.2017 № 616-па «Об утверждении Положения об организации принятия работ по переустройству и (или) перепланировке жилых помещений на территории Артемовского городского округа»:

1. По тексту приложения к постановлению вместо «жилое помещение» читать «помещение в многоквартирном доме» в соответствующих числах и падежах.
- 1.2. В пункте 2.1 приложения к Постановлению вместо «(Югай)» читать «(Моисеева)».
- 1.3. Изложить пункт 3.1 приложения к постановлению в следующей редакции:  
«3.1. Принятие работ по переустройству и (или) перепланировке осуществляется приемочной комиссией, сформированной администрацией Артемовского городского округа, и подтверждается актом приемочной комиссии по форме, утвержденной администрацией Артемов-

ского городского округа (приложение 1 к Положению). Порядок проведения приема завершеного переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме устанавливается администрацией Артемовского городского округа. Приемочная комиссия удостоверяет факт выполнения работ по переустройству и (или) перепланировке в соответствии с проектной документацией.»

1.4. Изложить пункт 3.2 приложения к постановлению в следующей редакции:

«3.2. Собственник или уполномоченное им лицо направляет в администрацию Артемовского городского округа уведомление о завершении работ по форме, утвержденной администрацией Артемовского городского округа (приложение 2 к Положению). В случае перепланировки помещения к такому уведомлению прикладывается технический план перепланированного помещения.»

1.5. Из пункта 3.5 приложения к постановлению исключить слова: «представитель строительной подрядной организации».

1.6. Изложить пункт 3.7 приложения к постановлению в следующей редакции:

«3.7. Администрация Артемовского городского округа в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения (подписания) акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение перепланировки помещений в многоквартирном доме, в том числе в связи с переводом жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, направляет

в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия в орган регистрации прав заявление об осуществлении государственного кадастрового учета или государственного кадастрового учета и государственной регистрации права заявителя на перепланированное помещение (перепланированные помещения) с приложением к такому заявлению акта приемочной комиссии, технического плана перепланированных помещений и решения (документа, подтверждающего принятие решения) о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение либо решения (документа, подтверждающего принятие решения) о согласовании перепланировки помещений в многоквартирном доме, включая сведения об уплате заявителем государствен-

ной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество в случае образования в результате перепланировки помещения новых помещений.».

1.7. Приложение к Положению считать приложением 1 к положению.

1.8. Дополнить приложение к постановлению приложением 2 к положению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 22.07.2024 № 673-па

Приложение 2  
к Положению об организации приемки работ по переустройству  
и (или) перепланировке жилых помещений на территории Артемовского городского округа

В  
(наименование органа местного самоуправления  
муниципального образования)

Заявление

о завершении переустройства и (или) перепланировки  
помещения в многоквартирном доме

от \_\_\_\_\_

(указывается собственник жилого помещения, либо собственники жилого помещения,  
находящегося в общей собственности двух и более лиц, в случае, если ни один из собственни-  
ков либо иных лиц не уполномочен в установленном порядке представлять их интересы)\*

Прошу подтвердить завершение переустройства и (или) перепланировки помещения  
в многоквартирном доме.

Место нахождения помещения в многоквартирном доме:

(указывается полный адрес: субъект Российской Федерации, муниципальное образование,  
поселение,

улица, дом, корпус, строение, квартира (комната), подъезд, этаж)

Работу приемочной комиссии прошу провести в срок \_\_\_\_\_.

Время удобное для работы приемочной комиссии \_\_\_\_\_.

Прошу уведомить меня о времени работы комиссии по телефо-  
ну: \_\_\_\_\_, либо по электронному адресу: \_\_\_\_\_.

Подпиши лиц, подавших заявление:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(дата) (подпись заявителя) (расшифровка подписи заявителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(дата) (подпись заявителя) (расшифровка подписи заявителя)

(следующие позиции заполняются должностным лицом, принявшим заявление)

Входящий номер регистрации заявления \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Выдана расписка в получении

документов « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Расписку получил \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(подпись заявителя)

(должность,

Ф.И.О. должностного лица, принявшего заявление)

(подпись)

\*Для физических лиц указываются: фамилия, имя, отчество, реквизиты документа,  
удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан), СНИЛС, место жительства, но-  
мер телефона, электронная почта; для представителя физического лица указываются: фами-  
лия, имя, отчество представителя, реквизиты доверенности, которая прилагается к заявлению.

Для юридических лиц указываются: наименование, организационно-правовая форма,  
адрес места нахождения, электронная почта, номер телефона, фамилия, имя, отчество лица,  
уполномоченного представлять интересы юридического лица, с указанием реквизитов доку-  
мента, удостоверяющего эти полномочия и прилагаемого к заявлению.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2024

№677-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВ-  
СКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.07.2022 № 467-ПА «О КОМИССИИ ПО СО-  
БЛЮДЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ К СЛУЖЕБНОМУ ПОВЕДЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
СЛУЖАЩИХ И УРЕГУЛИРОВАНИЮ КОНФЛИКТА ИНТЕРЕСОВ В АДМИНИСТРА-  
ЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 09.04.2024 № 305-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии  
коррупции», указами Президента Российской Федерации от 12.08.2002 № 885 «Об утверждении  
общих принципов служебного поведения государственных служащих», от 01.07.2010 № 821 «О  
комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государствен-  
ных служащих и урегулированию конфликта интересов», руководствуясь Уставом Артемовского  
городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в распоряжение администрации Артемовского городского  
округа от 20.07.2022 № 467-па «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведе-  
нию муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации Ар-

темовского городского округа» (в ред. от 09.04.2024 № 305-па), изложив приложение к распо-  
ряжению в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на офици-  
альном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя  
аппарата администрации Артемовского городского округа Мироненко О.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 23.07.2024 № 677-па  
Приложение 2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации Артемовского городского округа  
от 20.07.2022 № 467-па

СОСТАВ

комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служа-  
щих и урегулированию конфликта интересов в администрации Артемовского городского  
округа

Воркова  
Виктория Александровна  
Мироненко  
Олеся Александровна  
Начинова  
Полина Николаевна

- первый заместитель главы администрации Артемовского  
городского округа, председатель комиссии  
- руководитель аппарата администрации Артемовского го-  
родского округа, заместитель председателя комиссии  
- главный специалист 1 разряда отдела муниципальной  
службы и кадров управления делами и организационной  
работы администрации Артемовского городского округа,  
секретарь комиссии

Члены комиссии:  
Данилова  
Татьяна Ивановна

- председатель Общественной палаты Артемовского город-  
ского округа, председатель Артемовской городской обще-  
ственной организации профсоюза работников народного  
образования и науки Российской Федерации, член Совета  
общественной организации женщин г. Артема (по согласова-  
нию)

Исаева  
Ирина Анатольевна

- начальник отдела муниципальной службы и кадров управ-  
ления делами и организационной работы администрации  
Артемовского городского округа

Ивельская  
Нина Григорьевна

- представитель образовательного учреждения высшего  
профессионального образования, связанного с муниципаль-  
ной службой, кандидат экономических наук, доцент кафедры  
экономики и управления Владивостокского государственного  
университета (по согласованию)

Крахмалева  
Екатерина Александровна  
Сенотрусов  
Сергей Николаевич

- начальник правового управления администрации Артемов-  
ского городского округа  
- начальник отдела трудовых отношений администрации  
Артемовского городского округа.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2024

№ 678-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВ-  
СКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.12.2016 № 1401-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПРОФИЛАКТИКА ТЕРРОРИЗМА И ЭКСТРЕ-  
МИЗМА, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУА-  
ЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ  
22.07.2024 № 671-ПА)

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Россий-  
ской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Феде-  
ральным законом от 06.10.2003 №-131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправ-  
ления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2023 №  
230 «О бюджете Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского го-  
родского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке  
муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском  
городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, ад-  
министрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского го-  
родского округа от 30.12.2016 № 1401-па «Об утверждении муниципальной программы «Про-  
филактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситу-  
аций на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 22.07.2024 № 671-па):

1.1. В строке «Объем и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта  
Программы приложения к постановлению и разделе 5 приложения к постановлению: вместо  
«282 779,19455» читать «284 979,19455»; вместо «32 738,850» читать «34 938,8500».

1.2. Внести изменения в приложение 2 к муниципальной программе «Профилактика  
терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на тер-  
ритории Артемовского городского округа» (приложение 1).

1.3. Изложить приложение 4 к муниципальной программе «Профилактика терроризма  
и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Ар-  
темовского городского округа» в новой редакции (приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на офици-  
альном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя  
главы администрации Артемовского городского округа Лимаря Р.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 23.07.2024 № 678-па

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ

муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа»  
на 2020-2026 гг.

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприя- тия	Исполни- тели ме- роприя- тия	Сроки реализа- ции меро- приятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.):								Источ- ники фи- нансо- вого обес- пече- ния	Полу- чатели средст- в
				всего, в т.ч. по источни- кам финан- сового обеспе- чения	в том числе по годам								
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Задача 1: Выполнение функций МКУ по делам ГОЧС и ПБ в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первич- ных мер пожарной безопасности												
1.1.	Комплекс процессных мероприятий: Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МКУ по делам ГОЧС и ПБ, в том числе закупка товаров,	x	x	189202,40758	21166,32563	23983,9221	22100,1157	41858,47263	29809,46710	24701,98270	25582,12172	МБ	x

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.):								Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам								
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
	работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд												
1.1.1.	Обеспечение выполнения функций муниципальных казенных учреждений Артемовского городского округа (финансовое обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ)) в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности МКУ по делам ГОЧС и ПБ, в том числе:	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2026	166555,33413	18481,67716	21625,27559	22100,1157	24484,75474	29579,40652	24701,98270	25582,12172	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.1.1.	закупка товаров, работ, услуг для обеспечения функционирования МКУ по делам ГОЧС и ПБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2026	12745,66427	2209,64728	2497,34713	2007,58375	2433,55334	2546,05322	515,49114	535,98841	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
...													
1.1.2.	Расходы муниципальных учреждений на приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на осуществление бюджетных инвестиций), в том числе:	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020, 2024	2686,06905	1965,60847	-	-	490,400	230,06058	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.2.1.	мебели	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2024	132,44000	64,13	-	-	41,5	26,81000	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.2.2.	бытовой техники (кондиционеров)	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2024	81,95258	49,9	-	-	-	32,05258	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.2.3.	оргтехники и периферийного оборудования	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2020-2024	1084,45247	630,40247	-	-	448,9	5,150	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
...													
1.1.2.5.	учебных (наглядных) пособий	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2024	55,200	-	-	-	-	55,200	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
1.1.2.6.	средств связи	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2024	110,84800	-	-	-	-	110,84800	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
...													
<b>2.</b>	<b>Задача 2: Повышение уровня пожарной безопасности и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций</b>												
2.1.	<b>Комплекс процессных мероприятий:</b> Мероприятия по обеспечению безопасности населения, направленные на предотвращение или ослабление поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций	x	x	8718,47422	896,02553	2463,57828	1941,52187	1748,09604	1669,25250	-	-	МБ	x
...													
2.1.1.5	Создание условий для организации добровольной пожарной дружины на территории Артемовского городского округа	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2024	-	-	-	-	-	-	-	-	МБ; КБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
2.1.2.	Участие в предупреждении чрезвычайных ситуаций, в том числе:	x	x	1824,75202	-	861,70102	142,25	300,0	520,80100	-	-	МБ	x
2.1.2.1.	мероприятия по сбору, транспортировке и обезвреживанию (утилизации) опасных отходов (биологических, ртутьсодержащих, нефтесодержащих, медицинских и т.п.)	МКУ по делам ГОЧС и ПБ	2021- 2024	1105,34169	-	142,29069	142,25	300,0	520,80100	-	-	МБ	МКУ по делам ГОЧС и ПБ
...													
<b>Итого по Программе</b>		x	x	227403,70226	30338,4115	33032,53532	27350,3708	46398,77121	34938,85000	27182,64082	28162,12261	x	x
<b>в том числе по источникам</b>		x	x	227403,70226	30338,4115	33032,53532	27350,3708	46398,77121	34938,85000	27182,64082	28162,12261	МБ	x

Приложение 2  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 23.07.2024 № 678-па

Приложение 4  
к муниципальной программе

«Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа»  
**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

муниципальной программы «Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа»  
СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ НА 2020-2026 гг.

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия										Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам							
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия										Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам							
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	
<b>1.</b>	<b>Задача 1: Выполнение функций МКУ по делам ГОЧС и ПБ в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности</b>											
1.1.	Комплекс процессных мероприятий: Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) МКУ по делам ГОЧС и ПБ, в том числе закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
1.1.1.	Обеспечение выполнения функций муниципальных казенных учреждений Артемовского городского округа (финансовое обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ)) в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности МКУ по делам ГОЧС и ПБ, в том числе:	выполнение показателей муниципального задания в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности	%	100	100	100	100	100	100	100	100	достижение показателей муниципального задания в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности
1.1.1.1.	закупка товаров, работ, услуг для обеспечения функционирования МКУ по делам ГОЧС и ПБ	выполнение плана закупок в целях обеспечения функционирования МКУ по делам ГОЧС и ПБ	количество закупок	204	29	60	43	28	36	4	4	
1.1.2.	Расходы муниципальных учреждений на приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на осуществление бюджетных инвестиций), в том числе:	приобретение (изготовление) объекта, относящегося к основным средствам	ед.	113	47	0	0	46	20	0	0	
1.1.2.1.	мебели		ед.	25	22	0	0	3	1	0	0	
1.1.2.2.	бытовой техники (кондиционеров)		ед.	2	2	0	0	0	2	0	0	
1.1.2.3.	оргтехники и периферийного оборудования		ед.	65	22	0	0	43	1	0	0	
1.1.2.4.	легкового автомобиля		ед.	1	1	0	0	0	0	0	0	
1.1.2.5.	учебных (наглядных) пособий		ед.	12	0	0	0	0	12	0	0	
1.1.2.6.	средств связи		ед.	4	0	0	0	0	4	0	0	
1.1.3.	Исполнение судебных актов по искам к Артемовскому городскому округу	количество поступивших на исполнение судебных актов	ед.	2	1	0	0	1	0	0	0	
1.1.4.	Капитальный ремонт и ремонт нефинансовых активов, находящихся на праве оперативного управления муниципального учреждения, в том числе:	количество объектов	ед.	3	0	3	0	0	0	0	0	
1.1.4.1.	ремонт водосбросного гидротехнического сооружения «Пушкаревское»	количество объектов	ед.	1	0	1	0	0	0	0	0	
1.1.4.2.	капитальный ремонт сторожки гидротехнического сооружения «Пушкаревское»	количество объектов	ед.	1	0	1	0	0	0	0	0	
1.1.4.3.	ремонт пожарного пирса в с. Ясном	количество объектов	ед.	1	0	1	0	0	0	0	0	
<b>2.</b>	<b>Задача 2: Повышение уровня пожарной безопасности и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций</b>											
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Мероприятия по обеспечению безопасности населения, направленные на предотвращение или ослабление поражающих воздействий чрезвычайных ситуаций	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2.1.1.	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности, в том числе:	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	количество пожаров, произошедших на территории Артемовского городского округа
2.1.1.1.	Устройство противопожарных минерализованных полос	устройство и прокладка новых минерализованных полос	полос/км	4/18,1	1/13,2	1/3,2	1/0,7	1/1	0	0	0	
2.1.1.2.	Содержание противопожарных минерализованных полос	очистка, содержание созданных минерализованных полос	полос/км	13/29,4	10/24,5	11/27,7	0	12/28,4	13/29,04	0	0	
2.1.1.3.	Мероприятия по материально-техническому обеспечению в области пожарной безопасности в Артемовском городском округе, в том числе:	x	x	7078	0	3071	4	3	4000	0	0	
2.1.1.3.1.	изготовление и установка информационных материалов о мерах пожарной безопасности на территории Артемовского городского округа	информирование населения о противопожарной безопасности	количество информационных материалов, шт. (экз)	7055	0	3052	0	3	4000	0	0	
2.1.1.3.2.	приобретение и установка пожарных гидрантов на муниципальных водопроводных сетях Артемовского городского округа	обеспечение территории городского округа источниками наружного противопожарного водоснабжения	ед.	7	0	3	4	0	0	0	0	

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия										Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)	
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам								
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
2.1.1.3.3.	приобретение ранцевых лесных огнетушителей	обеспечение территории Артемовского городского округа техническими средствами пожарной безопасности	шт.	16	0	16	0	0	0	0	0	0	
2.1.1.4.	Мероприятия по противопожарному обустройству лесов	обеспечение пожарной безопасности территории, подлежащая обустройству, га	площадь территории, га	55,8	0	0	0	55,8	0	0	0	0	
2.1.1.5.	Создание условий для организации добровольной пожарной дружины на территории Артемовского городского округа	обеспечение пожарной безопасности Артемовского городского округа	шт.							16			
2.1.2.	Участие в предупреждении чрезвычайных ситуаций, в том числе:	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	количество чрезвычайных ситуаций, возникших на территории Артемовского городского округа
2.1.2.1.	Мероприятия по сбору, транспортировке и обезвреживанию (утилизации) опасных отходов (биологических, ртутьсодержащих, нефтесодержащих, медицинских и т.п.)	количество убранных отходов	кг	2269	0	284,5	284,5	600	1100	0	0	0	
2.1.2.2.	Обеспечение санитарно-эпидемиологической безопасности в связи с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19 путем проведения дезинфекции мест общего пользования в подъездах многоквартирных жилых домов без управления	площадь помещений, подлежащих дезинфекции	кв. м	102772,904	0	102772,904	0	0	0	0	0	0	
<b>3.</b>	<b>Задача 3: Повышение уровня безопасности людей на водных объектах</b>												
3.1.	Комплекс процессных мероприятий: обеспечение безопасности и спасение людей на водных объектах	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	
3.1.1.	Мероприятия по обеспечению безопасности и спасению людей на водных объектах общего пользования	организация спасательных постов на водных объектах	ед.	1	1	1	1	1	1	0	0	0	обеспеченность населения услугами по безопасности и спасению людей на водных объектах общего пользования
<b>4.</b>	<b>Задача 4: Усиление антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов муниципальной собственности</b>												
4.1.	Комплекс процессных мероприятий: Расходы на приобретение и установку систем безопасности	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
4.1.1.	Приобретение и установка систем видеонаблюдения, в том числе:	введение в эксплуатацию систем видеонаблюдения	компл.	8	8	0	0	0	0	0	0	0	обеспеченность объектов муниципальной собственности системами безопасности
	МКУК «ЦБС»	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	МКУДО «ДШИ № 2»	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	МКУК ЦСКДУ	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	МБДОУ детский сад № 36	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	МБДОУ детский сад № 35	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	МБОУ СОШ № 33	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	МБОУ СОШ № 19	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	МБОУ СОШ № 31	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.1.2.	Приобретение и установка системы освещения территории МКУДО «ДШИ № 1»	введение в эксплуатацию системы освещения территории	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	
4.1.3.	Устройство ограждений, в том числе:	введение в эксплуатацию системы ограждения территории	компл.	2	2	0	0	0	0	0	0	0	
	МКУДО «ДШИ № 1»	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
	МКУДО «ДШИ № 2»	компл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
4.1.4.	Приобретение и установка систем связи, оповещения и управления АПК «Безопасный город»	введение в эксплуатацию технических средств АПК «Безопасный город»	компл.	5	2	2	0	1	0	0	0	0	
4.1.4.1.	Проектирование муниципальной системы оповещения	разработка проекта системы оповещения	ед.	1	0	0	0	1	0	0	0	0	
<b>5.</b>	<b>Задача 5: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в области профилактики терроризма и экстремизма, гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности</b>												
5.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х
5.1.1.	Финансовое обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа (обеспечение деятельности отдела по делам ГОЧС и координации правоохранительной деятельности)	достижение установленных значений индикаторов	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.07.2024

№ 679-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.02.2019 № 191-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОРГАНИЗАЦИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 10.07.2024 № 624-ПА)**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2023 № 230 «О бюджете Артемовского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 28.02.2019 № 191-па «Об утверждении муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности Артемовского городского округа» (в ред. от 10.07.2024 № 624-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы (в текущих ценах каждого года)» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы (в текущих ценах каждого года)	объем финансового обеспечения Программы за счет средств бюджета Артемовского городского округа составит 555 712,31567 тыс. руб., из них по годам: 2019 – 38 746,92122 тыс. руб.; 2020 – 54 932,10231 тыс. руб.; 2021 – 75 028,9135 тыс. руб.; 2022 – 67 325,45987 тыс. руб.; 2023 – 74 452,46496 тыс. руб.; 2024 – 87 332,2587 тыс. руб.;
---	---

2025 – 77 556, 27249 тыс. руб.;
2026 – 80 337,92262 тыс. руб.

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:

**«5. Финансовое обеспечение Программы**

Объем финансового обеспечения Программы за счет средств бюджета Артемовского городского округа составит 555 712,31567 тыс. руб., из них по годам:

2019 – 38 746,92122 тыс. руб.;  
2020 – 54 932,10231 тыс. руб.;  
2021 – 75 028,9135 тыс. руб.;  
2022 – 67 325,45987 тыс. руб.;  
2023 – 74 452,46496 тыс. руб.;  
2024 – 87 332,2587 тыс. руб.;  
2025 – 77 556, 27249 тыс. руб.;  
2026 – 80 337,92262 тыс. руб.

Мероприятия Программы и объемы ее финансового обеспечения уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета Артемовского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период.»,

1.3. Изложить приложение 1 к муниципальной программе в новой редакции (прилагается).

1.4. Изложить приложение 2 к муниципальной программе в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

**Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа от 23.07.2024 № 679-па  
Приложение 1

**к муниципальной программе «Организация градостроительной деятельности Артемовского городского округа»  
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)									Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам									
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>1. Задача: Оказание услуг в сфере градостроительства</b>														
1.1	Комплекс процессных мероприятий: Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений, в том числе:	X	X	390315,52511	27169,86089	39404,1862	45879,72415	46476,11972	54937,42109	60904,53251	56796,8862	58746,79435	МБ	X
1.1.1	Обеспечение выполнения функций муниципальных казенных учреждений, субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Артемовского городского округа, в том числе:	УАиГ, МКУ «УСКР», МБУ «АиГ»	2019-2026	373187,31458	27 030,57089	31 196,01031	43691,48902	46179,53829	50704,14719	58900,87833	56769,8862	58714,79435	МБ	МКУ «УСКР», МБУ «АиГ»
1.1.1.1	Расходы на финансовое обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципального казенного учреждения «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»	УАиГ, МКУ «УСКР»	2019-2026	281053,94655	20957,04626	22540,4833	32372,06625	34978,34453	39295,52259	44962,48593	42273,97011	43674,02758	МБ	МКУ «УСКР»
1.1.1.2	Субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания муниципального бюджетного учреждения «Архитектура и градостроительство Артемовского городского округа»	УАиГ, МБУ «АиГ»	2019-2026	92133,36803	6073,52463	8655,52701	11319,42277	11201,19376	11408,6246	13938,39240	14495,91609	15040,76677	МБ	МБУ «АиГ»
1.1.2	Расходы муниципальных учреждений на приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на осуществление бюджетных инвестиций), в том числе:	УАиГ, МБУ «АиГ», МКУ «УСКР»	2019-2023	2718,853	139,290	2173,100	379,182	10,291	16,990	-	-	-	МБ	МКУ «УСКР», МБУ «АиГ»
1.1.2.1	Муниципального казенного учреждения «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»	УАиГ, МКУ «УСКР»	2019-2023	765,876	139,290	220,123	379,182	10,291	16,990	-	-	-	МБ	МКУ «УСКР»
1.1.2.2	Субсидии на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения муниципального задания МБУ «Архитектура и градостроительство Артемовского городского округа»	УАиГ, МБУ «АиГ»	2019-2020	1952,977	-	1952,977	-	-	-	-	-	-	МБ	МБУ «АиГ»
1.1.3	Исполнение судебных актов и решений налоговых органов	УАиГ, МКУ «УСКР»	2019-2023	14060,18471	-	6035,07589	1644,15313	220,01761	4189,2839	1971,65418	-	-	МБ	МКУ «УСКР»
1.1.3.1	Исполнение судебных актов муниципальным казенным учреждением «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»	МКУ «УСКР»	2019-2023	13770,44691	-	5745,33809	1644,15313	220,01761	4189,2839	1971,65418	-	-	МБ	МКУ «УСКР»

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)									Источники финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам										
					2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.			
1.1.3.2	Исполнение судебных актов администрацией Артемовского городского округа	УАиГ	2019-2020	289,73780	-	289,73780	-	-	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.1.4	Осуществление регистрационных (вступительных), членских и иных взносов	УАиГ, МБУ «АиГ»	2021-2026	349,17282	-	-	164,900	66,27282	27,000	32,000	27,00	32,00	-	МБ	МБУ «АиГ»
1.2	Комплекс процессных мероприятий: Разработка документации, направленной на поэтапное развитие территории Артемовского городского округа	Х	Х	11911,00	-	300,00	8101,00	1110,00	-	2400,00	-	-	-	МБ	Х
1.2.1	Разработка градостроительной и иной документации, в том числе:	УАиГ	2020-2024	11911,00	-	300,00	8101,00	1110,00	-	2400,00	-	-	-	МБ	Администрация, МКУ «УСКР»
1.2.1.1	Разработка архитектурной концепции благоустройства площади Ленина в Артемовском городском округе	УАиГ	2020	300,00	-	300,00	-	-	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.2	Разработка документации по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе	УАиГ	2021	5821,000	-	-	5821,000	-	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.3	Разработка проекта благоустройства площади Ленина в Артемовском городском округе	УАиГ	2021	500,00	-	-	500,00	-	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.4	Разработка инженерных изысканий (инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических) для дальнейшего берегоукрепления пространства между плотинами реки Озерные Ключи в Артемовском городском округе	УАиГ, МКУ «УСКР»	2021	780,00	-	-	780,00	-	-	-	-	-	-	МБ	МКУ «УСКР»
1.2.1.5	Выполнение комплекса кадастровых работ по определению границ с. Прохладного Надеждинского муниципального района с целью уточнения границ Артемовского городского округа	УАиГ	2021	100,00	-	-	100,00	-	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.6	Разработка архитектурного решения объектов и территорий, выходящих на гостевой маршрут в г. Артеме по ул. Кирова и ул. Фрунзе (от 9 км до 17 км)	УАиГ	2021	600,00	-	-	600,00	-	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.7	Подготовка предпроектной документации по объекту «Реконструкция гидротехнического сооружения на р. Озерные Ключи»	УАиГ, МКУ «УСКР»	2021	300,00	-	-	300,00	-	-	-	-	-	-	МБ	МКУ «УСКР»
1.2.1.8	Разработка проекта благоустройства центральной автобусной остановки	УАиГ	2022	300,00	-	-	-	300,00	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.9	Разработка эскизного проекта для комплексного благоустройства территории, расположенной в районе от ул. Фрунзе, 42 до ул. Фрунзе, 54	УАиГ	2022	125,00	-	-	-	125,00	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.10	Разработка эскизного проекта для комплексного благоустройства территории, расположенной в районе от ул. Фрунзе, 20 до ул. Симферопольской, 7	УАиГ	2022	107,00	-	-	-	107,00	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.11	Разработка эскизного проекта для комплексного благоустройства территории, расположенной в районе ул. Фрунзе, 58 (ЗАГС)	УАиГ	2022	78,00	-	-	-	78,00	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.12	Подготовка проекта и иной документации, необходимой для участия во всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды	УАиГ	2022	500,00	-	-	-	500,00	-	-	-	-	-	МБ	Администрация
1.2.1.13	Разработка дизайн-проекта маршрута в городе Артеме по ул. 1-	УАиГ	2024	350,00	-	-	-	-	-	350,00	-	-	-	МБ	Администрация



№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия											Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)	
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам									
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
	ния «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема», в том числе:	зданием												
1.1.1.2	Субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания МБУ «Архитектура и градостроительство Артемовского городского округа»	выполнение показателей муниципального задания муниципальным учреждением	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
1.1.2	Расходы муниципальных учреждений на приобретение (изготовление) объектов, относящихся к основным средствам (за исключением расходов на осуществление бюджетных инвестиций), в том числе:	выполнение показателей муниципальных заданий и заданий учредителя муниципальными учреждениями	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
1.1.2.1	Муниципального казенного учреждения «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»	выполнение показателей заданий учредителя муниципальным учреждением	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
1.1.2.2	Субсидии на иные цели, не связанные с финансовым обеспечением выполнения муниципального задания МБУ «Архитектура и градостроительство Артемовского городского округа»	выполнение показателей муниципальных заданий и заданий учредителя муниципальными учреждениями	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
1.1.3	Исполнение судебных актов и решений налоговых органов	количество исполненных судебных актов	ед.	42	0	10	15	3	10	4	0	0		
1.1.3.1	Исполнение судебных актов муниципальным казенным учреждением «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»	количество исполненных судебных актов	ед.	41	0	9	15	3	10	4	0	0		
1.1.3.2	Исполнение судебных актов администрацией Артемовского городского округа	количество исполненных судебных актов	ед.	1	0	1	0	0	0	0	0	0		
1.1.4	Осуществление регистрационных (вступительных), членских и иных взносов	выполнение показателей муниципального задания и задания учредителя муниципальными учреждениями	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
1.2	Комплекс процессных мероприятий: Разработка документации, направленной на поэтапное развитие территории Артемовского городского округа	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
1.2.1	Разработка градостроительной и иной документации, в том числе:	разработанная градостроительная и иная документация	шт.	18	0	1	7	5	0	5	0	0		
1.2.1.1	Разработка архитектурной концепции благоустройства площади Ленина в Артемовском городском округе	разработанная архитектурная концепция	шт.	1	0	1	0	0	0	0	0	0		
1.2.1.2	Разработка документации по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе	разработанная документация по планировке территории	шт.	1	0	0	1	0	0	0	0	0		
1.2.1.3	Разработка проекта благоустройства площади Ленина в Артемовском городском округе	разработанный проект благоустройства	шт.	1	0	0	1	0	0	0	0	0		
1.2.1.4	Выполнение инженерных изысканий (инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических) для дальнейшего берегоукрепления пространства между плотинами реки Озерные Ключи в Артемовском городском округе	выполненные инженерные изыскания	шт.	2	0	0	2	0	0	0	0	0		
1.2.1.5	Выполнение комплекса кадастровых работ по определению границ с. Прохладного Надеждинского муниципального района с целью уточнения границ Артемовского городского округа	список координат поворотных точек	шт.	1	0	0	1	0	0	0	0	0		
1.2.1.6	Разработка архитектурного решения объектов и территорий, выходящих на гостевой маршрут в г. Артеме по ул. Кирова и ул. Фрунзе (от 9 км до 17 км)	разработанный архитектурный проект благоустройства	шт.	1	0	0	1	0	0	0	0	0		
1.2.1.7	Подготовка предпроектной документации по объекту «Реконструкция гидротехнического сооружения на р. Озерные Ключи»	разработанное техническое задание на реконструкцию объекта	шт.	1	0	0	1	0	0	0	0	0		
1.2.1.8	Разработка проекта благоустройства центральной автобусной остановки	разработанный проект благоустройства	шт.	1	0	0	0	1	0	0	0	0		
1.2.1.9	Разработка эскизного проекта комплексного благоустройства	разработанный эскизный проект	шт.	1	0	0	0	1	0	0	0	0		

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия											Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)	
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам									
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
	территории, расположенной в районе от ул. Фрунзе, 42 до ул. Фрунзе, 54	благоустройства территории												
1.2.1.10	Разработка эскизного проекта для комплексного благоустройства территории, расположенной в районе от ул. Фрунзе, 20 до ул. Симферопольской, 7	разработанный эскизный проект благоустройства территории	шт.	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
1.2.1.11	Разработка эскизного проекта комплексного благоустройства территории, расположенной в районе ул. Фрунзе, 58 (ЗАГС)	разработанный эскизный проект благоустройства территории	шт.	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
1.2.1.12	Подготовка проекта и иной документации, необходимой для участия во всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды	подготовленный проект и иная документация	шт.	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
1.2.1.13	Разработка дизайн-проекта маршрута в городе Артеме по ул. 1-ая Рабочая (от пересечения с ул. Гагарина до железнодорожного переезда в районе дома 52)	разработанный дизайн-проект маршрута	шт.	1	0	0	0	0	0	1	0	0		
1.2.1.14	Разработка дизайн-проекта маршрута в городе Артеме по ул. Западной (от пересечения с ул. Фрунзе до транспортной развязки в районе остановки общественного транспорта «Старый аэропорт»)	разработанный дизайн-проект маршрута	шт.	1	0	0	0	0	0	1	0	0		
1.2.1.15	Разработка дизайн-кода красного (парадного) маршрута в городе Артеме (от автомобильного кольца по ул. Фрунзе, в районе дома 49/1 до пересечения с ул. Интернациональной, от ул. Кирова от дома 1 до пересечения с ул. Интернациональной; ул. Интернациональная - участок улицы, расположенный между ул. Кирова и ул. Фрунзе	разработанный дизайн-код маршрута	шт.	1	0	0	0	0	0	1	0	0		
1.2.1.16	Разработка дизайн – кода маршрута улицы Фрунзе (от пересечения с ул. Орловской, 1а до автомобильного кольца в районе дома 49/1)	разработанный дизайн-код маршрута	шт.	1	0	0	0	0	0	1	0	0		
1.2.1.17	Разработка дизайн-проекта велодорожки в г. Артеме, по маршруту: от ул. 1-ая Рабочая до ул. Фрунзе (с альтернативным маршрутом через мкр. «Глобус-2» до Лесного озера)	разработанный дизайн-проект велодорожки	шт.	1	0	0	0	0	0	1	0	0		
<b>2. Задача: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере градостроительства</b>														
2.1	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2.1.1	Финансовое обеспечение деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа	достижение установленных значений целевых индикаторов	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	уровень реализации полномочий органов администрации Артемовского городского округа
2.1.2	Приобретение неисключительных прав на использование программного продукта	приобретённые неисключительные права на использование программного обеспечения	шт.	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23.07.2024**

**№ 680-па**

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с решением Думы Артемовского городского округа от 04.12.2008 № 51 «О Положении о содействии развитию малого и среднего предпринимательства на территории Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 25.06.2019 № 463-па «О составе Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при главе Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившими силу постановления администрации Артемовского городского округа:

от 16.06.2009 № 685-па «О координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства Артемовского городского округа»;

от 17.02.2010 № 211-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 16.06.2009 № 685-па «О координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства Артемовского городского округа»;

от 28.02.2012 № 424-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 16.06.2009 № 685-па «О координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства Артемовского городского округа»;

от 21.07.2017 № 975-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 16.06.2009 № 685-па «О координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства Артемовского городского округа»;

от 28.08.2019 № 1681-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 16.06.2009 № 685-па «О координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства Артемовского городского округа» (в ред. от 21.07.2017 № 975-па);

от 25.11.2019 № 2433-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 16.06.2009 № 685-па «О координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства Артемовского городского округа» (в ред. от 28.08.2019 № 1681-па)».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете Выбор и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

**Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29.07.2024 № 107-пг  
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩЕЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, В РАЙОНЕ УЛИЦЫ ЧАПАЕВА - УЛИЦЫ ФРУНЗЕ В ГОРОДЕ АРТЕМЕ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить внесение изменений в документацию по планировке территории, содержащей проект межевания территории, в районе улицы Чапаева - улицы Фрунзе в городе Артеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеевой О.А.):
  - 2.1. Направить утвержденную документацию с внесенными изменениями по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в районе улицы Чапаева - улицы Фрунзе в городе Артеме, и заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
  - 2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.
  - 2.3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа настоящее постановление и документацию с внесенными изменениями по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в районе улицы Чапаева - улицы Фрунзе в городе Артеме.
  - 2.4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

**Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**29.07.2024 № 106-пг  
О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛИЦЫ ВЛАДИМИРА САЙБЕЛЯ, 50 АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

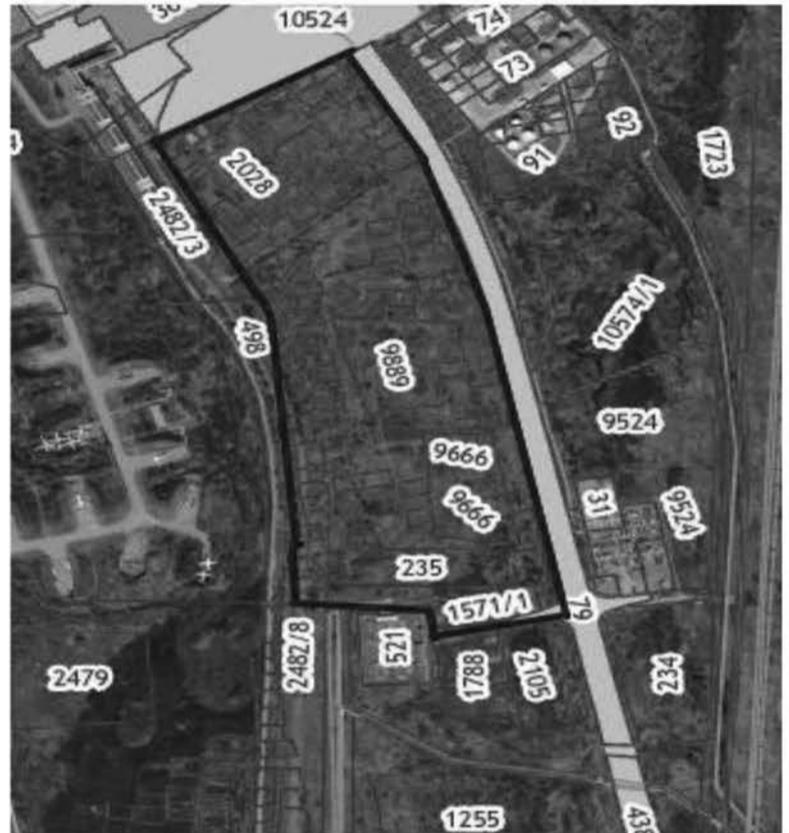
1. Обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе улицы Владимира Сайбеля, 50 Артемовского городского округа согласно прилагаемой схеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):

- 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края, в министерство строительства Приморского края.
- 2.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
- 2.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 2.4. Обеспечить направление настоящего постановления в управление информационной политики администрации Артемовского городского округа.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

**Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

**Приложение  
к постановлению главы Артемовского городского округа  
от 29.07.2024 № 106-пг**

**СХЕМА  
территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории**



Местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Владимира Сайбеля, 50



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.07.2024

г. Владивосток

№ 38-ра

**О внесении изменений в распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 25 сентября 2019 года № 110 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края»**

В соответствии с частью 3.3 статьи 33 Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», на основании Положения о министерстве архитектуры и градостроительной политики Приморского края, утвержденного постановлением Правительства Приморского края от 03 ноября 2023 года № 757-пп «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительной политики Приморского края», на основании обращений Администрации Артемовского городского округа от 31.05.2024 № 02/116, министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 03.07.2024 № 20/7479,

1. Внести в главу III «Градостроительные регламенты» приложения к распоряжению департамента градостроительства Приморского края от 25 сентября 2019 года № 110 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края (в редакции

2

распоряжений министерства строительства Приморского края от 24 марта 2020 года № 31-ра, от 20 июля 2021 года № 55-ра, от 17 мая 2022 года № 50-ра, от 29 сентября 2022 года № 83-ра, от 28 августа 2023 года № 174-ра, от 11 декабря 2023 года № 244-ра, распоряжения министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 24.04.2024 № 21-ра) следующие изменения:

- 1.1. Дополнить подраздел 3.15.2. «Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства» раздела 3.15. «Производственная зона (П 1)» новым условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства следующего содержания:

1	2	3	4
2.	Специальная деятельность	12.2	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж.  Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.  Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению.  Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.  Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.  <i>Специальная деятельность допускается только за границами населенного пункта.</i>

- 1.2. Дополнить подраздел 3.33.1 «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» раздела 3.33 «Зона режимных территорий (СН 4)» новым основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства следующего содержания:

3

1	2	3	4
4.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 15 на 100 работающих, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.</p>

1.3. Изложить подраздел 3.34.2 раздела 3.34 «Зона озеленения специального назначения (СН 5)» в следующей редакции:

«3.34.2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Специальная деятельность	12.2	<p>Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.</p> <p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению.</p>

4

			<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.</p> <p><i>Специальная деятельность допускается только за границами населенного пункта.</i></p>
2	Производственная деятельность	6.0	<p>Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта: - 70% для объектов I – II класса опасности; - 75% для объектов III класса опасности; - 80% для объектов IV, V класса опасности.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20% для объектов I – II класса опасности.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15% для объектов III класса опасности.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 10% для объектов IV, V класса опасности.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 работающих в двух смежных сменах.</p> <p><i>Производственная деятельность допускается только за границами населенного пункта.</i></p>

2. Отделу градостроительного регулирования министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края обеспечить:

направление копии настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для обеспечения официального опубликования;

размещение копии настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней

5

со дня принятия на странице министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

размещение копии настоящего распоряжения на странице информационной системы Приморского края «Реестр правовых актов Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края и нормативных правовых актов исполнительных органов Приморского края» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://npaoiv.primorsky.ru> в течение трех рабочих дней со дня принятия в целях его государственной регистрации;

направление в электронном виде копии настоящего распоряжения, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи календарных дней после дня его первого официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

направление копии настоящего распоряжения в Законодательное Собрание Приморского края в течение семи календарных дней со дня его принятия;

направление копии настоящего распоряжения в прокуратуру Приморского края в течение десяти дней со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр архитектуры и градостроительной политики Приморского края –  
главный архитектор Приморского края

А.А. Глушков



АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Градостроительные регламенты

Государственный заказчик: Государственный контракт: Исполнитель: Шифр проекта:	АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
	Градостроительные регламенты
	Министерство строительства Приморского края
	№ 2022-05 от 22.08.2022 г.
	ООО «ИТП «Град»
	КП 1839-22
	2022
	itpgrad.ru

## СОДЕРЖАНИЕ

- 1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) 3
- 2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2) 7
- 3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3) 7
- 4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж 4) 7
- 5 Зона застройки индивидуальными жилыми домами сельских населенных пунктов (Ж 5) 4
- 6 Смешанная общественно-деловая зона (ОД 1) 8
- 7 Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД 2) 11
- 8 Зона объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования (ОД 3) 7
- 9 Зона объектов здравоохранения (ОД 4) 4
- 10 Зона объектов социального назначения (ОД 5) 4
- 11 Зона культовых зданий (ОД 6) 4
- 12 Зона объектов дошкольного, начального и среднего общего образования (ОД 7) 5
- 13 Зона туристско-рекреационного кластера «Приморское кольцо» (ОД 8) 4
- 14 Игровая зона «Приморье» (ОД 9) 5
- 15 Производственная зона (П 1) 5
- 16 Коммунальная зона (П 2) 4
- 17 Зона транспортно-логистического центра «Артем» (П 3) 4
- 18 Зона инженерной инфраструктуры (И 1) 4
- 19 Зона объектов железнодорожного транспорта (Т 1) 4
- 20 Зона объектов воздушного транспорта (Т 2) 4
- 21 Зона объектов автомобильного транспорта (Т 3) 4
- 22 Зона улично-дорожной сети (Т 4) 4
- 23 Зона, предназначенная для ведения садоводства (СХ 1) 4
- 24 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2) 4
- 25 Зона, предназначенная для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей (СХ 3) 5
- 26 Зона, предназначенная для ведения огородничества и садоводства (СХ 6) 4
- 27 Зона зеленых насаждений (Р 1) 5
- 28 Зона объектов физической культуры и массового спорта (Р 2) 4
- 29 Зона объектов отдыха и туризма (Р 3) 4
- 30 Зона лесов (Р 4) 5
- 31 Зона кладбищ и крематориев (СН 1) 4
- 32 Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (СН 3) 4
- 33 Зона режимных территорий (СН 4) 3
- 34 Зона озеленения специального назначения (СН 5) 3
- 35 Иная зона специального назначения (СН 6) 4
- 36 Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства 4

## 1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1)

## 1.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Вспомогательные и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 600 кв. м.</p> <p>Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 1800 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>Минимальная площадь застройки индивидуальным жилым домом высотой не выше одного надземного этажа – 29 кв. м.</p> <p>Минимальная площадь застройки индивидуальным жилым домом высотой от двух до трех надземных этажей – 23 кв. м.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 1 домовладение.</p>
2.	Блокированная жилая застройка	2.3	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м.</p> <p>Вспомогательные и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 300 кв. м под один жилой дом (блок-секцию).</p> <p>Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 800 кв. м под один жилой дом (блок-секцию).</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 10%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 1 домовладение.</p>
3.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1750 кв. м дошкольные образовательные организации;</li> <li>- 10000 кв. м общеобразовательные организации;</li> <li>- 300 кв. м организации дополнительного образования.</li> </ul> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.</p>
4.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.</p> <p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению.</p>
5.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
6.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	<p>Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м.</p> <p>Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – 1,7 для застройки жилыми домами.</p> <p>Коэффициент плотности застройки жилыми домами – отношение общей площади всех жилых помещений здания к площади земельного участка. Общая площадь жилых помещений определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.</p>

1	2	3	4
			<p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1400 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,7 машино-мест на 1 квартиру.                      В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м.</p>
7.	Связь	6.8	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
8.	Оказание услуг связи	3.2.3	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
9.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
10.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.                      Предельные параметры для фельдшерских пунктов, пунктов здравоохранения не подлежат установлению.</p>
11.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
12.	Благоустройство территории	12.0.2	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>

1.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Бытовое обслуживание	3.3	<p>Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
2.	Гостиничное обслуживание	4.7	<p>Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 200 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 номеров.</p>
3.	Магазины	4.4	<p>Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 кв. м торговой площади.</p>
4.	Общественное питание	4.6	<p>Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 50 посадочных мест.</p>
5.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.</p>
6.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 30 на 100 мест или одновременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 100 кв. м общей площади.</p>
7.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	<p>Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1,5 м для отдельно стоящих гаражей.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м.                      В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь):                      - 24 кв. м на 1 машино-место для отдельно стоящих гаражей;                      - 40 кв. м для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, на 1 машино-место.                      Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 60 кв. м на 1 машино-место.</p>

1	2	3	4
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

## 1.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

## 1.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.386).
3. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
4. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.127).
5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.388).
6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.393).
7. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
8. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
9. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.133).
10. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.147).
11. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
12. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).
13. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.67).
14. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.69).
15. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).
16. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
17. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.495).
18. Охранная зона (25:27-6.165).
19. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.470).
20. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.95).
21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.71).
22. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).
23. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.426).
24. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
25. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).
26. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.50).
27. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).
28. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).
29. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
30. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).
31. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.76).
32. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.55).
33. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.108).
34. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
35. Водоохранная зона (25:00-6.345).
36. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.160).
37. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.461).
38. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.418).
39. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:00-6.339).
40. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).
41. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).
42. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.601).
43. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.77).
44. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.474).
45. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).
46. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.116).
47. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:20-6.137).
48. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.583).
49. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).
50. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.589).
51. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.52).
52. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.81).
53. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.109).
54. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.157).
55. Зоны с особыми условиями использования территории (25:27-6.372).
56. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.479).
57. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).
58. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).
59. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.51).
60. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.62).
61. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.503).
62. Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.400).
63. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.155).
64. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.597).
65. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
66. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.430).
67. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.146).
68. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.517).
69. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).
70. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.78).
71. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.91).
72. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.13).
73. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).
74. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).
75. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.158).
76. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.395).
77. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.63).
78. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.117).
79. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.553).
80. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.587).
81. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.410).
82. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.41).
83. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.57).
84. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.504).
85. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.514).
86. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.570).
87. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.111).
88. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.36).
89. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.152).
90. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.166).
91. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.15).
92. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:10-6.477).
93. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.542).
94. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.23).
95. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.24).
96. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.37).
97. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.33).
98. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.16).
99. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.569).
100. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:28-6.1283).
101. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.20).
102. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.600).
103. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.415).
104. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.419).
105. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.420).
106. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.444).
107. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.507).
108. Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.139).
109. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:10-6.372).
110. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.25).
111. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.154).
112. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.498).
113. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.5).
114. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.315).
115. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.417).

## 1.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

## Для объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Вид застройки	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6	7
1	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	148	
2	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	мест	13	
3	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	686	При вместимости организации от 800 до 1100 мест
4	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	1048	При вместимости организации от 40 до 400 мест, от 500 до 600 мест
5	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	мест	19	
6	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	411	При вместимости организации свыше 500 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
7	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	512	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
8	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	602	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%







1	2	3	4	5	6	7
119	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Организации дополнительного образования	кв. м	2632	Для организаций, размещенных в первых этажах жилых зданий
120	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	3306	
121	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	3306	

Для объектов коммунальной инфраструктуры

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов транспортной инфраструктуры

№ п/п	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6
1	Минимальное количество мест хранения автомобилей	Гаражи и стоянки автомобилей	машино-мест на 100 кв. м. жилой площади	2	

1.6 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

Для объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Вид застройки	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6	7
1	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
2	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	1125	15 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
3	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	1125	15 минут в одну сторону
4	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	870	15 минут в одну сторону
5	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	870	15 минут в одну сторону
6	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	1125	15 минут в одну сторону
7	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	1125	15 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
8	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
9	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	870	15 минут в одну сторону
10	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	1125	15 минут в одну сторону
11	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	1125	15 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
12	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
13	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	870	15 минут в одну сторону
14	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	1125	15 минут в одну сторону
15	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	1125	15 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
16	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1000 до 1500 кв. м	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
17	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	500	10 минут в одну сторону
18	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	750	10 минут в одну сторону
19	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	750	10 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
20	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
21	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	500	10 минут в одну сторону
22	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	750	10 минут в одну сторону
23	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	750	10 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
24	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры

Для объектов коммунальной инфраструктуры

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов транспортной инфраструктуры

№ п/п	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6
1	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	500	
2	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	1000	В районах реконструкции

## 2. Зона застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2)

2.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м.</p> <p>Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – 1,7 для застройки жилыми домами.</p> <p>Коэффициент плотности застройки жилыми домами – отношение общей площади всех жилых помещений здания к площади земельного участка. Общая площадь жилых помещений определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.</p>

1	2	3	4
			<p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1400 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру.</p>
2.	Блокированная жилая застройка	2.3	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м.                      Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 300 кв. м под один жилой дом (блок-секцию).                      Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 800 кв. м под один жилой дом (блок-секцию).                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 10%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 1 домовладение.</p>
3.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь):                      - 1750 кв. м дошкольные образовательные организации;                      - 10000 кв. м общеобразовательные организации;                      - 300 кв. м организации дополнительного образования.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.</p>
4.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
5.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
6.	Связь	6.8	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
7.	Оказание услуг связи	3.2.3	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
8.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
9.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.                      Предельные параметры для фельдшерских пунктов, пунктов здравоохранения не подлежат установлению.</p>
10.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
11.	Благоустройство территории	12.0.2	<p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>

2.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	<p>Минимальное количество надземных этажей – 5 этажей.                      Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:                      - 3 м;                      - 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2000 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.                      Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – 2 для застройки жилыми домами.                      Коэффициент плотности застройки жилыми домами – отношение общей площади всех жилых помещений здания к площади земельного участка. Общая площадь жилых помещений определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру.                      В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м.</p>
2.	Деловое управление	4.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.                      Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                      Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.                      Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.</p>
3.	Государственное управление	3.8.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.                      Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.                      Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.                      Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p>



1	2	3	4
			Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1400 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,7 машино-мест на 1 квартиру (комнату).

2.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

2.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.86).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.52).
- Охранная зона (25:27-6.165).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.108).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.426).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.155).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.19).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.385).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.411).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.587).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.430).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.129).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).
- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.400).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).

- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.121).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.15).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.68).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.597).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.37).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.33).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.51).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.63).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).

2.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

Для объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Вид застройки	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
-------	---------------	----------------	-------------	-------------------	----------	-------------------------------------

1	2	3	4	5	6	7
1	Среднеэтажная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	мест	274	
2	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	6642	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
3	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	7814	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
4	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	6216	При вместимости организации свыше 500 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
5	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	8026	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
6	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	9442	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
7	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	6932	При вместимости организации свыше 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
8	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	8155	При вместимости организации свыше 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
9	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	мест	215	
10	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	2736	
11	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	2736	
12	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Организации дополнительного образования	кв. м	2178	Для организаций, размещенных в первых этажах жилых зданий
13	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Организации дополнительного образования	кв. м	4356	Для отдельно стоящих зданий организаций
14	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	3955	При вместимости организации свыше 2000 мест
15	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	4450	При вместимости организации от 1500 до 2000 мест
16	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	5686	При вместимости организации от 1100 до 1500 мест
17	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	11124	При вместимости организации от 600 до 800 мест
18	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	16068	При вместимости организации от 400 до 500 мест







1	2	3	4	5	6	7
15	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
16	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	750	10 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
17	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	750	10 минут в одну сторону
18	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	750	10 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
19	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	750	10 минут в одну сторону
20	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	500	10 минут в одну сторону
21	Среднеэтажная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
22	Среднеэтажная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	750	10 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
23	Среднеэтажная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	750	10 минут в одну сторону
24	Среднеэтажная жилая застройка (общая площадь территории от 10 га до 40 га)	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	500	10 минут в одну сторону

Для объектов коммунальной инфраструктуры

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов транспортной инфраструктуры

№ п/п	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6
1	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	500	
2	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	1000	В районах реконструкции

### 3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3)

3.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Оказание услуг связи	3.2.3	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
2.	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	<p>Минимальное количество надземных этажей – 5 этажей.</p> <p>Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 м;</li> <li>- 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов.</li> </ul> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2000 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.</p> <p>Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – 2 для застройки жилыми домами.</p> <p>Коэффициент плотности застройки жилыми домами – отношение общей площади всех жилых помещений здания к площади земельного участка. Общая площадь жилых помещений определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м.</p>
3.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1750 кв. м для дошкольных образовательных организаций;</li> <li>- 10000 кв. м для общеобразовательных организаций;</li> <li>- 450 кв. м для организаций дополнительного образования.</li> </ul> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.</p>
4.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
6.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
7.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
8.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p>

1	2	3	4
			Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект. Предельные параметры для фельдшерских пунктов, пунктов здравоохранения не подлежат установлению.
9.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
10.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

## 3.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Минимальное количество надземных этажей – 9 этажей. Максимальное количество надземных этажей – 25 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания, строения, сооружения – 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – 2,5 для застройки жилыми домами. Коэффициент плотности застройки жилыми домами – отношение общей площади всех жилых помещений здания к площади земельного участка. Общая площадь жилых помещений определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м.
2.	Деловое управление	4.1	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.
3.	Государственное управление	3.8.1	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.
4.	Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 200 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 номеров.
5.	Банковская и страховая деятельность	4.5	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.
6.	Бытовое обслуживание	3.3	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
7.	Культурное развитие	3.6	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 мест или одновременных посетителей.
8.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 кв. м. торговой площади для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
9.	Общественное питание	4.6	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.

1	2	3	4
			Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 50 посадочных мест.
10.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.
11.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1,5 м для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей; - 3 м для многоярусных объектов. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
12.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1,5 м для отдельно стоящих гаражей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 24 кв. м на 1 машино-место для отдельно стоящих гаражей; - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 60 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
13.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Максимальная высота зданий – не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
14.	Общежития	3.2.4	Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,7 машино-мест на 1 квартиру (комнату).
15.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 30 на 100 мест или одновременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 100 кв. м общей площади.

3.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

3.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.52).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.15).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.83).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.426).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.155).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.126).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.395).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.39).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.26).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.97).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.587).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.601).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.86).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
- Охранная зона (25:27-6.165).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.135).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.138).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.56).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.137).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.19).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.424).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.448).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.501).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.449).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.403).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.463).
- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.400).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.54).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.392).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.35).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.44).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.594).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.598).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.591).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.595).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.479).

3.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию









№ п/п	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6
		лей			
2	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	1000	В районах реконструкции

#### 4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (Ж 4)

##### 4.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	<p>Минимальное количество надземных этажей – 9 этажей. Максимальное количество надземных этажей – 25 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания, строения, сооружения – 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2500 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – 2,5 для застройки жилыми домами.</p> <p>Коэффициент плотности застройки жилыми домами – отношение общей площади всех жилых помещений здания к площади земельного участка. Общая площадь жилых помещений определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру.</p> <p>В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м.</p>
2.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1750 кв. м для дошкольных образовательных организаций;</li> <li>- 10000 кв. м для общеобразовательных организаций;</li> <li>- 450 кв. м для организаций дополнительного образования.</li> </ul> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.</p>
3.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
5.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
6.	Оказание услуг связи	3.2.3	<p>Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.</p>
7.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
8.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.</p> <p>Предельные параметры для фельдшерских пунктов, пунктов здравоохранения не подлежат установлению.</p>
9.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
10.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

##### 4.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Деловое управление	4.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.</p>
2.	Государственное управление	3.8.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p>



1	2	3	4
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.
			Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.
			Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 30 на 100 мест или одновременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 100 кв. м общей площади.

## 4.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

## 4.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона (25:27-6.165).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной передающей сети (25:27-6.155).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).
- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.400).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.39).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.26).

- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной передающей сети (25:27-6.587).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.52).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).

## 4.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

## Для объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Вид застройки	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6	7
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в мощности объекта на 10 га территории объектов жилого назначения	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	5130	
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Организации дополнительного образования	мест	545	
3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Организации дополнительного образования	кв. м	4084	Для организаций, размещенных в первых этажах жилых зданий
4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Организации дополнительного образования	кв. м	8168	Для отдельно стоящих зданий организаций
5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	5130	
6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	мест	464	
7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	7416	При вместимости организации свыше 2000 мест
8	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	8343	При вместимости организации от 1500 до 2000 мест
9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	10661	При вместимости организации от 1100 до 1500 мест
10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	20858	При вместимости организации от 600 до 800 мест
11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	30128	При вместимости организации от 400 до 500 мест
12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	25493	При вместимости организации от 40 до 400 мест, от 500 до 600 мест
13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	16686	При вместимости организации от 800 до 1100 мест
14	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	9990	При вместимости организации свыше 500 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
15	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	11655	При вместимости организации свыше 500 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
16	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	12454	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	14652	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
18	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	10756	При вместимости организации свыше 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	12654	При вместимости организации свыше 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
20	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	мест	333	

## Для объектов коммунальной инфраструктуры

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

## Для объектов транспортной инфраструктуры

№ п/п	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
-------	----------------	-------------	-------------------	----------	-------------------------------------

1	2	3	4	5	6
1	Минимальное количество мест хранения автомобилей	Гаражи и стоянки автомобилей	машино-мест на 100 кв. м. жилой площади	2	

4.6 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

Для объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Вид застройки	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6	7
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	750	10 минут в одну сторону
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	500	10 минут в одну сторону
3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	750	10 минут в одну сторону. В пределах элемента планировочной структуры
4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры

Для объектов коммунальной инфраструктуры

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов транспортной инфраструктуры

№ п/п	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6
1	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	500	
2	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	1000	В районах реконструкции

### 5. Зона застройки индивидуальными жилыми домами сельских населенных пунктов (Ж 5)

5.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 600 кв. м. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 1800 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальная площадь застройки индивидуальным жилым домом высотой не выше одного надземного этажа – 29 кв. м. Минимальная площадь застройки индивидуальным жилым домом высотой от двух до трех надземных этажей – 23 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 1 домовладение.
2.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 600 кв. м. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 1800 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 1 домовладение.
3.	Блокированная жилая застройка	2.3	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м. Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 300 кв. м под 1 жилой дом (блок-секцию). Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 800 кв. м под 1 жилой дом (блок-секцию). Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 10%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 1 домовладение.
4.	Ведение огородничества	13.1	Максимальное количество надземных этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 599 кв. м. Минимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.
5.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 1750 кв. м для дошкольных образовательных организаций; - 10000 кв. м для общеобразовательных организаций; - 300 кв. м для организаций дополнительного образования. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.
6.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению.
7.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
8.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений,

1	2	3	4
			за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м. Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – 1,7 для застройки жилыми домами. Коэффициент плотности застройки жилыми домами – отношение общей площади всех жилых помещений здания к площади земельного участка. Общая площадь жилых помещений определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1400 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,7 машино-мест на 1 квартиру. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м.
9.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
10.	Оказание услуг связи	3.2.3	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
11.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
12.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект. Предельные параметры для фельдшерских пунктов, пунктов здравоохранения не подлежат установлению.
13.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
14.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

## 5.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Бытовое обслуживание	3.3	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
2.	Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 200 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 номеров.
3.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 кв. м торговой площади для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
4.	Общественное питание	4.6	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 50 посадочных мест.
5.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.
6.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 30 на 100 мест или одновременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 100 кв. м общей площади.
7.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1,5 м для отдельно стоящих гаражей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке

1	2	3	4
			пристроенного здания – 0 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 24 кв. м на 1 машино-место для отдельно стоящих гаражей; - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 60 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
8.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

5.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

5.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.393).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (25:27-6.426).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.391).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (25:27-6.155).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.390).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.487).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.488).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.489).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.490).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.74).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).

- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.85).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.384).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.385).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.408).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.54).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.64).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.392).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.491).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.492).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.493).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.494).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.411).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.19).

5.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

Для объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Вид застройки	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	2	3	4	5	6	7
1	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	185	При вместимости организации свыше 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
2	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	217	При вместимости организации свыше 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
3	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 1500 кв. м	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	мест	6	
4	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	мест	23	
5	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	878	При вместимости организации свыше 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
6	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	746	При вместимости организации свыше 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
7	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	1016	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
8	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	864	При вместимости организации до 100 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
9	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	809	При вместимости организации свыше 500 мест, с уклоном рельефа территории до 20%
10	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Дошкольные образовательные организации	кв. м	693	При вместимости организации свыше 500 мест, с уклоном рельефа территории 20% и более
11	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в мощности объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	мест	39	
12	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	1399	При вместимости организации от 800 до 1100 мест
13	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	2137	При вместимости организации от 40 до 400 мест, от 500 до 600 мест
14	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	2525	При вместимости организации от 400 до 500 мест
15	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	1748	При вместимости организации от 600 до 800 мест
16	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	894	При вместимости организации от 1100 до 1500 мест
17	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	699	При вместимости организации от 1500 до 2000 мест
18	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории	Общеобразовательные организации	кв. м	622	При вместимости организации свыше 2000 мест
19	Индивидуальная жилая застройка с раз-	Потребность в мощности объекта	Организации дополнительного	мест	64	









1	2	3	4	5	6	7
	1000 кв. м					от 1 до 5 тыс. человек, в одну сторону
42	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	870	15 минут в одну сторону. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек
43	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	1125	15 минут в одну сторону. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек
44	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Транспортная доступность	Общеобразовательные организации	минут	30	Для населенных пунктов с численностью населения до 1 тыс. человек, в одну сторону
45	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Транспортная доступность	Общеобразовательные организации	минут	15	Для населенных пунктов с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек, в одну сторону
46	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка от 600 до 1000 кв. м	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
47	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
48	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	1125	15 минут в одну сторону. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек
49	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	Транспортная доступность	Общеобразовательные организации	минут	30	Для населенных пунктов с численностью населения до 1 тыс. человек, в одну сторону
50	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
51	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Плоскостные спортивные сооружения	м	1500	В пределах элемента планировочной структуры
52	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Транспортная доступность	Дошкольные образовательные организации	минут	30	Для населенных пунктов с численностью населения до 1 тыс. человек, в одну сторону
53	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Дошкольные образовательные организации	м	500	10 минут в одну сторону. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек
54	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Транспортная доступность	Дошкольные образовательные организации	минут	15	Для населенных пунктов с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек, в одну сторону
55	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Общеобразовательные организации	м	750	10 минут в одну сторону. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек
56	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Транспортная доступность	Общеобразовательные организации	минут	15	Для населенных пунктов с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек, в одну сторону
57	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Транспортная доступность	Общеобразовательные организации	минут	30	Для населенных пунктов с численностью населения до 1 тыс. человек, в одну сторону
58	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Транспортная доступность	Организации дополнительного образования	минут	30	Для населенных пунктов с численностью населения до 1 тыс. человек, в одну сторону
59	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Пешеходная доступность	Организации дополнительного образования	м	750	10 минут в одну сторону. Для населенных пунктов с численностью населения более 5 тыс. человек
60	Блокированная жилая застройка (общая площадь территории до 10 га)	Транспортная доступность	Организации дополнительного образования	минут	15	Для населенных пунктов с численностью населения от 1 до 5 тыс. человек, в одну сторону

Для объектов коммунальной инфраструктуры

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов транспортной инфраструктуры

№ п/п	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	1000	В районах реконструкции
2	Территориальная доступность	Гаражи и стоянки автомобилей	м	500	

## 6. Смешанная общественно-деловая зона (ОД 1)

### 6.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1.	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 30 на 100 мест или одновременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 100 кв. м общей площади.</p>
2.	Государственное управление	3.8.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.</p>
3.	Представительская деятельность	3.8.2	<p>Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%.</p> <p>Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.</p>
4.	Деловое управление	4.1	<p>Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.</p>



1	2	3	4
	помощи населению		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 15 на 100 работающих. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 2 на 1 объект.
18.	Оказание услуг связи	3.2.3	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
19.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект. Предельные параметры для фельдшерских пунктов, пунктов здравоохранения не подлежат установлению.
20.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 1750 кв. м для дошкольных образовательных организаций; - 10000 кв. м для общеобразовательных организаций; - 450 кв. м для организаций дополнительного образования. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.
21.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 30 на 100 мест или одновременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 100 кв. м общей площади.
22.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
23.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
24.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
25.	Служебные гаражи	4.9	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
26.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
27.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
28.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

## 6.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Религиозное использование	3.7	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 30 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 одновременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 1 объект.
2.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1,5 м для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей; - 3 м для многоярусных объектов. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1,5 м для отдельно стоящих гаражей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке

1	2	3	4
			пристроенного здания – 0 м.
			В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
			Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 24 кв. м на 1 машино-место для отдельно стоящих гаражей; - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду.
			Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 60 кв. м на 1 машино-место.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта не подлежит установлению.

6.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Служебные гаражи	4.9	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

6.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной передающей сети (25:27-6.426).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.583).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).
- Зоны с особыми условиями использования территории (25:27-6.372).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.51).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.397).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.393).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.13).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной передающей сети (25:27-6.155).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной передающей сети (25:27-6.587).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.24).
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.144).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.89).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).
- Охранная зона (25:27-6.165).
- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.400).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.104).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.142).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.427).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.50).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.86).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.597).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.598).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.36).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.470).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.474).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.386).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.570).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.81).

- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.507).
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.600).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.52).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.112).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.63).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной передающей сети (25:27-6.146).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной передающей сети (25:27-6.517).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной передающей сети (25:10-6.477).
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.430).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.495).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.487).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.490).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.390).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.392).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.19).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.411).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.385).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.414).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.424).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.460).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.499).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.501).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.408).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.494).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).

7 Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД 2)

7.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Деловое управление	4.1	Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.
2.	Государственное управление	3.8.1	Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.
3.	Банковская и страховая деятельность	4.5	Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.







1	2	3	4
			реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

7.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
2. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
3. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.495).
4. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.85).
5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).
6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).
7. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.381).
8. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.386).
9. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания (25:27-6.426).
10. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
11. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
12. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
13. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.584).
14. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.368).
15. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания (25:27-6.146).
16. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
17. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.392).
18. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.385).
19. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.408).
20. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).
21. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
22. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.569).
23. Охранная зона (25:27-6.165).
24. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания (25:27-6.517).
25. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания (25:10-6.477).
26. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.406).
27. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.515).
28. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.553).
29. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания (25:27-6.155).
30. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания (25:27-6.587).
31. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.116).
32. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.562).
33. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
34. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).
35. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
36. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
37. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
38. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).
39. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
40. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.594).
41. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.597).
42. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).
43. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
44. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.410).
45. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.315).

46. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания (25:00-6.339).
47. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).
48. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).
49. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).
50. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
51. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).
52. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.102).
53. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.81).
54. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.45).
55. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.583).
56. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.525).
57. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.527).
58. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.52).
59. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.99).
60. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:20-6.137).
61. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).
62. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.35).
63. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.119).
64. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.44).
65. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.23).
66. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.601).
67. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.126).
68. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.1).
69. Зоны с особыми условиями использования территории (25:27-6.372).
70. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.479).
71. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.37).
72. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.33).
73. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.19).
74. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.430).
75. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).
76. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.123).
77. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.129).
78. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.38).
79. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.569).
80. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).
81. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.391).
82. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).
83. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.507).
84. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.434).
85. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.544).
86. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.548).
87. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.125).
88. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.416).
89. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.432).

7.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

7.6 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

8. Зона объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования (ОД 3)

8.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1.	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 5000 кв. м для объектов среднего и высшего профессионального образования. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 25%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 преподавателей, сотрудников, студентов.
2.	Обеспечение научной деятельности	3.9	Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 35 на 100 сотрудников.
3.	Общжития	3.2.4	Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80% размещение автостоянок, помещений общественного назначения, обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,5 машино-мест на 1 квартиру (комнату).
4.	Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 200 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 номеров.
5.	Культурное развитие	3.6	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь): – 500 кв. м для прочих объектов;



9.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 15 на 100 посещений, но не менее 2 машино-мест на 1 объект. Предельные параметры для фельдшерских пунктов, пунктов здравоохранения не подлежат установлению.
2.	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Максимальное количество надземных этажей – 9 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 25%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 15 на 100 коек.
3.	Обеспечение научной деятельности	3.9	Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 35 на 100 сотрудников.
4.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
6.	Медицинские организации особого назначения	3.4.3	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 25%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 15 на 100 коек.
7.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
8.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

9.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Религиозное использование	3.7	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 30 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 одновременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 1 объект.
2.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.

9.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Служебные гаражи	4.9	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

9.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.386).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).

- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций (25:27-6.155).
- Охранная зона (25:27-6.165).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).





1	2	3	4
	спортом в помещениях		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 30 на 100 мест или единовременных посетителей, но не менее 1 машино-места на 100 кв. м общей площади.
7.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
8.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

12.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

12.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Служебные гаражи	4.9	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

12.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.117).
3. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
4. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
5. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).
6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.111).
7. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.63).
8. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
9. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
10. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
11. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
12. Охранная зона (25:27-6.165).
13. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.15).
14. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.118).
15. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.430).

16. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.146).
17. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.517).
18. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:10-6.477).
19. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.426).
20. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.46).
21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.385).
22. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
23. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).
24. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
25. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).
26. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.155).
27. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.587).

### 13 Зона туристско-рекреационного кластера «Приморское кольцо» (ОД 8)

13.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 200 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 номеров.
2.	Бытовое обслуживание	3.3	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
3.	Объекты торговли (торговые центры, торговые центры, торговые центры (комплексы))	4.2	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади.
4.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
5.	Общественное питание	4.6	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 20 на 100 мест.



1	2	3	4
			Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

13.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.101).
2. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.124).
3. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).

4. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
5. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.496).
6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.92).
7. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.99).

#### 14 Игровая зона «Приморье» (ОД 9)

14.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Развлекательные мероприятия	4.8.1	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 мест или одновременных посетителей.
2.	Проведение азартных игр	4.8.2	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 5000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 мест или одновременных посетителей.
3.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади.
4.	Деловое управление	4.1	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.
5.	Бытовое обслуживание	3.3	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
6.	Магазины	4.4	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
7.	Общественное питание	4.6	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 20 на 100 мест.
8.	Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 200 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 номеров.
9.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 75 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м.









1	2	3	4
			Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 2 на 1 пост, для объектов придорожного сервиса, связанных ремонтом и обслуживанием автомобилей, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.
25.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
26.	Бытовое обслуживание	3.3	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
27.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади, для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
28.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 2000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади.
29.	Энергетика	6.7	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%.
30.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
31.	Общепития	3.2.4	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1400 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,7 машино-мест на 1 квартиру (комнату).
32.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
33.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

15.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Общественное питание	4.6	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 20 на 100 мест.
2.	Специальная деятельность	12.2	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению. <b>Специальная деятельность допускается только за границами населенного пункта.</b>

15.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1,5 м для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей; - 3 м для многоярусных объектов. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

15.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.601).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).





1	2	3	4
1.	Бытовое обслуживание	3.3	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
2.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв.м торговой площади, для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
3.	Общественное питание	4.6	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 20 на 100 мест.
4.	Производственная деятельность	6.0	Максимальное количество надземных этажей – 5 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта: - 70% для объектов I – II класса опасности; - 75% для объектов III класса опасности; - 80% для объектов IV, V класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20% для объектов I – II класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15% для объектов III класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 10% для объектов IV, V класса опасности. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 работающих в двух смежных сменах.
5.	Пищевая промышленность	6.4	Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта: - 70% для объектов I – II класса опасности; - 75% для объектов III класса опасности; - 80% для объектов IV, V класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20% для объектов I – II класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15% для объектов III класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 10% для объектов IV, V класса опасности. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 работающих в двух смежных сменах.

## 16.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1,5 м для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей; - 3 м для многоярусных объектов. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на одно машино-место для наземных гаражей; - 25 кв. м на одно машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

## 16.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- |  |   |
|--|---|
| 1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.391).  | 25. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).                  |
| 2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).  | 26. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.474). |
| 3. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.417).  | 27. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).                    |
| 4. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.441).  | 28. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.583).                  |
| 5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.442).  | 29. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485). |
| 6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.540).  | 30. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486). |
| 7. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.479).                             | 31. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.315).                  |
| 8. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).                             | 32. Зоны с особыми условиями использования территории (25:27-6.372).      |
| 9. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).                             | 33. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.70).                   |
| 10. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).                            | 34. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.41).                   |
| 11. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).                            | 35. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.57).                   |
| 12. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).                            | 36. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.388).                  |
| 13. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).                            | 37. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.390).                  |
| 14. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).  | 38. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.395).                  |
| 15. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).                            | 39. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.393).                  |
| 16. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.81).  | 40. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.384).                  |
| 17. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.600).                   | 41. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).                  |
| 18. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникации (25:27-6.426). | 42. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.114). |
| 19. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).                            | 43. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.505).                  |
| 20. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.589).   | 44. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467). |
| 21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.24).  | 45. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468). |
| 22. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).                            | 46. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469). |
| 23. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).                            | 47. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.527).                  |
| 24. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).   | 48. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.116).                  |
|  | 49. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.119).                  |
|  | 50. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.73).  |
|  | 51. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).                  |



1	2	3	4
			реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
38.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

17.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

17.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

17.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- |  |  |
|--|--|
| 1. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.470). | 4. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.106).                    |
| 2. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.474). | 5. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472). |
| 3. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471). | 6. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473). |
|  | 7. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.85).                   |

## 18 Зона инженерной инфраструктуры (И I)

18.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Энергетика	6.7	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%.
2.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
4.	Специальное пользование водными объектами	11.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Гидротехнические сооружения	11.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
6.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

18.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

18.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

18.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- |   |  |
|---|--|
| 1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.135).                                     | 41. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).                           |
| 2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.7).                                       | 42. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).                           |
| 3. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.138).                                     | 43. Охранная зона (25:27-6.165).   |
| 4. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.137).                                     | 44. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.51).                            |
| 5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.85).                                      | 45. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.36).                            |
| 6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).                                     | 46. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.109).                           |
| 7. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).                                     | 47. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).          |
| 8. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.373).                                     | 48. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).          |
| 9. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.381).                                     | 49. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.552).                           |
| 10. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.386).                                    | 50. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.558).                           |
| 11. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.385).                                    | 51. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).                           |
| 12. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.432).                                    | 52. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).          |
| 13. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).                   | 53. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).          |
| 14. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.541).                                    | 54. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.109).                           |
| 15. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.569).                                    | 55. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).                           |
| 16. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.18).                                     | 56. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).          |
| 17. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.374).                                    | 57. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.584). |
| 18. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.375).                                    | 58. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).                             |
| 19. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.376).                                    | 59. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.86).                            |
| 20. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.377).                                    | 60. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.429). |
| 21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.378).                                    | 61. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.380).               |
| 22. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.379).                                    | 62. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.384).                           |
| 23. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.383).                                    | 63. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).          |
| 24. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).                   | 64. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.19).                            |
| 25. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).                   | 65. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.414).          |
| 26. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.495).                   | 66. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.391).                           |
| 27. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).                                     | 67. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).                           |
| 28. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.24).                                     | 68. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.163).                           |
| 29. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотехники (25:27-6.426). | 69. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).          |
| 30. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).                   | 70. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.43).                            |
| 31. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.127).                                    | 71. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.382).                           |
| 32. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.388).                                    | 72. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.389).                           |
| 33. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.395).                                    | 73. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.387).                           |
| 34. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).                                     | 74. Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта (25:27-6.431).       |
| 35. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.129).                                    | 75. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.74).                            |
| 36. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).                                    | 76. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.53).                            |
| 37. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.144).          | 77. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.27).                            |
| 38. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).                                    | 78. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.130).                           |
| 39. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).                                    | 79. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.140).                           |
| 40. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).                                    | 80. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.304).                           |
|   | 81. Зоны с особыми условиями использования территории (25:00-6.348).               |
|   | 82. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).                           |
|   | 83. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).                           |
|   | 84. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.40).                              |
|   | 85. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.56).                            |
|   | 86. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.569).          |
|   | 87. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.617).                           |
|   | 88. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.21).               |
|   | 89. Водоохранная зона (25:00-6.345).   |

- 90. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.122).
- 91. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.42).
- 92. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.399).

18.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

Для объектов социальной инфраструктуры  
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Тип показателя	Вид объекта	Единица измерения	Значение	Примечание (дополнительные условия)
1	Потребность в территории для размещения объекта	Понижительные подстанции и переключательные пункты напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ	кв. м	4500	
2	Потребность в территории для размещения объекта	Понижительные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно	кв. м	1500	
3	Потребность в территории для размещения объекта	Распределительные пункты и трансформаторные подстанции	кв. м	50	
4	Потребность в территории для размещения объекта	Скважины	кв. м	90	
5	Потребность в территории для размещения объекта	Станций очистки воды	кв. м	10000	
6	Потребность в территории для размещения объекта	Канализационные очистные сооружения	кв. м	5000	
7	Потребность в территории для размещения объекта	Канализационные насосные станции	кв. м	4	
8	Потребность в территории для размещения объекта	Антенно-мачтовые сооружения	кв. м	3000	
9	Потребность в территории для размещения объекта	Газонаполнительные станции	кв. м	60000	
10	Потребность в территории для размещения объекта	Газонаполнительные пункты	кв. м	6000	
11	Потребность в территории для размещения объекта	Пункты редуцирования газа	кв. м	4	
12	Потребность в территории для размещения объекта	Котельные	кв. м	7000	
13	Потребность в территории для размещения объекта	Тепловые перекачивающие насосные станции	кв. м	100	

рых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов транспортной инфраструктуры

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами транспортной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов коммунальной инфраструктуры

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов транспортной инфраструктуры

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами транспортной инфраструктуры для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

Для объектов социальной инфраструктуры

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами социальной инфраструктуры для населения в границах территорий, в кото-

19 Зона объектов железнодорожного транспорта (Г 1)

19.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Железнодорожный транспорт	7.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Железнодорожные пути	7.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
6.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
7.	Воздушный транспорт	7.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
8.	Трубопроводный транспорт	7.5	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
9.	Энергетика	6.7	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
10.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
11.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
12.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

19.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

19.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

19.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- 1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.74).
- 2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.384).
- 3. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).
- 4. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).
- 5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
- 6. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.144).
- 7. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
- 8. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).
- 9. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.148).
- 10. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).

- 11. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
- 12. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.116).
- 13. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.126).
- 14. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.73).
- 15. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.114).
- 16. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.41).
- 17. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.57).
- 18. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.388).
- 19. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.390).
- 20. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.395).
- 21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.393).
- 22. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.399).
- 23. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиосвязи (25:27-6.426).
- 24. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
- 25. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
- 26. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).

27. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.589).  
 28. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).  
 29. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).  
 30. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).  
 31. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.85).  
 32. Водоохранная зона (25:10-6.107).  
 33. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.129).  
 34. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).  
 35. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.52).  
 36. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.81).  
 37. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.24).  
 38. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).  
 39. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.14).  
 40. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.37).  
 41. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.146).  
 42. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.33).  
 43. Охранная зона (25:27-6.165).  
 44. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.90).  
 45. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).  
 46. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).  
 47. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.386).  
 48. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.416).  
 49. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.418).  
 50. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.432).  
 51. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.470).  
 52. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).  
 53. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).  
 54. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.474).  
 55. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).  
 56. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).  
 57. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).  
 58. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).  
 59. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.479).  
 60. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).  
 61. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).  
 62. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).  
 63. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).  
 64. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).  
 65. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.495).  
 66. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.517).  
 67. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.92).  
 68. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.99).  
 69. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:20-6.137).  
 70. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.528).  
 71. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.542).  
 72. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.546).  
 73. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.429).  
 74. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:10-6.477).  
 75. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.583).  
 76. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.605).  
 77. Прибрежная защитная полоса (25:00-6.327).  
 78. Водоохранная зона (25:00-6.345).  
 79. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).  
 80. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
- 19.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.
- 19.5 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

## 20 Зона объектов воздушного транспорта (Т 2)

### 20.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Воздушный транспорт	7.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1,5 м для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей; - 3 м для многоярусных объектов. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
4.	Служебные гаражи	4.9	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1,5 м для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей; - 3 м для многоярусных объектов. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
5.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
6.	Охрана Государственной границы Российской Федерации	8.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
7.	Деловое управление	4.1	Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 работающих.

### 20.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 200 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 номеров.
2.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений,

1	2	3	4
			за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади, для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
3.	Общественное питание	4.6	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 20 на 100 мест.
4.	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 5000 кв. м для объектов среднего и высшего профессионального образования. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 65%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 25%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 50 кв. м общей площади, но не менее 35 машино-мест на 100 преподавателей, сотрудников, студентов.
5.	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 мест или одновременных посетителей.
6.	Авиационный спорт	5.1.6	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

20.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

20.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.37).
2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.33).
3. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.92).
4. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.143).
5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).
6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).
7. Зоны с особыми условиями использования территории (25:27-6.372).
8. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.373).
9. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.416).
10. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.423).
11. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной (25:27-6.426).
12. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.432).
13. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.453).
14. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).
15. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
16. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
17. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).

18. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).
19. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
20. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.500).
21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.502).
22. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
23. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.532).
24. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.541).
25. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.584).
26. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.28).
27. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.368).
28. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).
29. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).
30. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).

20.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

20.6 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

## 21 Зона объектов автомобильного транспорта (ТЗ)

21.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
2.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1,5 м для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей; - 3 м для многоярусных объектов. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1,5 м для отдельно стоящих гаражей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 24 кв. м на 1 машино-место для отдельно стоящих гаражей; - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 60 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
4.	Автомобильный транспорт	7.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
6.	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за



23. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
24. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).
25. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.470).
26. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
27. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.474).
28. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.589).
29. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.426).
30. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
31. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
32. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
33. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).
34. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.422).
35. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.407).
36. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.551).
37. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.562).
38. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.567).
39. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.147).
40. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.408).
41. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
42. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).
43. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).
44. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.411).
45. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).
46. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.517).

47. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
48. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).
49. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.51).
50. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.386).
51. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.146).
52. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:00-6.339).
53. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).
54. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
55. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
56. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
57. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).
58. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.127).
59. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.24).
60. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).

21.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

21.6 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

## 22 Зона улично-дорожной сети (Т 4)

### 22.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Минимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
6.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
7.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

### 22.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1,5 м для отдельно стоящих гаражей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 0 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 24 кв. м на 1 машино-место для отдельно стоящих гаражей; - 40 кв. м на 1 машино-место для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 60 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
2.	Стоянка транспортных средств	4.9.2	Максимальная высота зданий не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

### 22.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

### 22.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
2. Охранная зона (25:27-6.165).
3. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.101).
4. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).
5. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
6. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
7. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
8. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
9. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).
10. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).
11. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
12. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.542).
13. Водоохранная зона (25:00-6.345).
14. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
15. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).
16. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.601).
17. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.479).
18. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).
19. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
20. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).
21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.85).
22. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.37).
23. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.94).
24. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.33).
25. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.368).
26. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).
27. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).
28. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.373).
29. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.381).
30. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.386).
31. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.392).
32. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.385).
33. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.416).
34. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодифракции (25:27-6.426).
35. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.432).
36. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.475).
37. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
38. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
39. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
40. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).
41. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
42. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).
43. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.569).

44. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.56).  
45. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.570).  
46. Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.139).  
47. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:10-6.372).  
48. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.40).  
49. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.74).  
50. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.390).  
51. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.399).  
52. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.487).  
53. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.488).  
54. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.489).  
55. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.490).  
56. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).  
57. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).  
58. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).  
59. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).  
60. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.161).  
61. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.589).  
62. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.41).  
63. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.127).  
64. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.57).  
65. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.147).  
66. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.388).  
67. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.395).  
68. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.393).  
69. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.160).  
70. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.461).  
71. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).  
72. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.133).  
73. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.13).  
74. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.129).  
75. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.24).  
76. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.67).  
77. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).  
78. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.95).  
79. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.76).  
80. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.78).  
81. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.71).  
82. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.55).  
83. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.144).  
84. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.91).  
85. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.69).  
86. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.50).  
87. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).  
88. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).  
89. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).  
90. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).  
91. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168).  
92. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).  
93. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.109).  
94. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).  
95. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).  
96. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.81).  
97. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.382).  
98. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.389).  
99. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.391).  
100. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).  
101. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.398).  
102. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.608).  
103. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.135).  
104. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.138).  
105. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.137).  
106. Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта (25:27-6.431).  
107. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.7).  
108. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.365).  
109. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.86).  
110. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.155).  
111. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.587).  
112. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.617).  
113. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.163).  
114. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.92).  
115. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.99).  
116. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:20-6.137).  
117. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.583).  
118. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.491).  
119. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.492).  
120. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.493).  
121. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.494).  
122. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).  
123. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.166).  
124. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.495).  
125. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.72).  
126. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.123).  
127. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.122).  
128. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.59).  
129. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.42).  
130. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.132).  
131. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.38).  
132. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.110).  
133. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.29).  
134. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.569).  
135. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.54).  
136. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.19).  
137. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.380).  
138. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.384).  
139. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.403).  
140. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.408).  
141. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.411).  
142. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.414).  
143. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.424).  
144. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.464).  
145. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.499).  
146. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.501).  
147. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.545).  
148. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.52).  
149. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.108).  
150. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.109).  
151. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.146).  
152. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.157).  
153. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.15).  
154. Зоны с особыми условиями использования территории (25:27-6.372).  
155. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.418).  
156. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.422).  
157. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.507).  
158. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:27-6.517).  
159. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:10-6.477).  
160. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.600).  
161. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.552).  
162. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.558).  
163. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.27).  
164. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.130).  
165. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.566).  
166. Зоны с особыми условиями использования территории (25:00-6.348).  
167. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.474).  
168. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.23).  
169. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.470).  
170. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.601).  
171. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).  
172. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.51).  
173. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.58).  
174. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.116).  
175. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.63).  
176. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.164).  
177. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.148).  
178. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.62).  
179. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.152).  
180. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.158).  
181. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.34).  
182. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.119).  
183. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.1).  
184. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.126).  
185. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.111).  
186. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.36).  
187. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.117).  
188. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.114).  
189. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.77).  
190. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.295).  
191. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.396).  
192. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.397).  
193. Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.400).  
194. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.410).  
195. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.417).  
196. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.430).  
197. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:28-6.1283).  
198. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.497).  
199. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.504).  
200. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.503).  
201. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.505).  
202. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.527).  
203. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.528).  
204. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.429).  
205. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.560).  
206. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.572).  
207. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.591).  
208. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.594).  
209. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.595).  
210. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.597).  
211. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.598).  
212. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.610).  
213. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.315).  
214. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации (25:00-6.339).  
215. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.596).  
22.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.  
22.6 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

### 23 Зона, предназначенная для ведения садоводства (СХ I)

23.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Ведение садоводства	13.2	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие

1	2	3	4
			функционирование объекта – 60%.
2.	Ведение огородничества	13.1	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 599 кв. м.
3.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 600 кв. м. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 1000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 30%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 1 домовладение. Размещение индивидуального жилого дома допускается только в границах населенных пунктов.
4.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
6.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
7.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
8.	Земельные участки общего назначения	13.0	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

23.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальная торговая площадь - не более 1000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади, для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.

23.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

23.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.426).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.365).
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.398).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.13).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.11).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.133).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).
- Охранная зона (25:24-6.153).
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.600).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
- Зоны с особыми условиями использования территории (25:00-6.559).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
- Водоохранная зона (25:00-6.345).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.127).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.155).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.587).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.37).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.33).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.601).
- Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.62).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.503).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.109).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.395).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.74).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.390).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.399).

24 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2)

24.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Сельскохозяйственное использование	1.0	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 5000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 20%.
2.	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 10000 кв. м.



24.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 600 кв. м. Максимальные размеры земельных участков (площадь) – 1800 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на одно домовладение. Ведение личного подсобного хозяйства допускается только в границах сельских населенных пунктов.
2.	Приюты для животных	3.10.2	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 15 на 100 работающих, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.

24.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

24.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.487).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.488).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.489).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.490).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.81).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.54).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.392).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.494).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации (25:27-6.426).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.30).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.393).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.399).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.129).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.569).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.408).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.566).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.583).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.425).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.85).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.390).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.74).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.131).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.92).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.99).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:20-6.137).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.135).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.138).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.56).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.137).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации (25:27-6.155).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации (25:27-6.587).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.43).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.382).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.387).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.608).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.49).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.115).

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.72).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.123).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.122).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.59).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.42).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.132).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.38).
- Зоны с особыми условиями использования территории (25:00-6.348).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.617).
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.161).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.24).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.93).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.470).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.474).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.601).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.13).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.41).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.127).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.57).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.6).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.389).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.391).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.479).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.88).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.384).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.2).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.18).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.374).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.375).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.376).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.377).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.378).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.379).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.383).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.589).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.7).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).

24.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

24.6 Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию, не нормируются.

25 Зона, предназначенная для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей (СХ 3)

25.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Питомники	1.17	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Проведение научных испытаний	3.9.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.







1	2	3	4
			функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
14.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
15.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

28.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади, для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
2.	Общественное питание	4.6	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 20 на 100 мест.
3.	Общесжития	3.2.4	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1400 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 80%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,7 машино-мест на 1 квартиру (комнату).

28.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Хранение автотранспорта	2.7.1	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - 1,5 м для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок) гаражей; - 3 м для многоярусных объектов. Минимальные размеры земельных участков (площадь): - 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; - 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

28.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.155).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.481).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.430).
- Охранная зона (25:27-6.165).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.476).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.477).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.478).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.597).
- Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.596).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.426).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.479).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.480).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.482).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).

29 Зона объектов отдыха и туризма (Р 3)

29.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	

1	2	3	4
1.	Природно-познавательный туризм	5.2	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 30%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 65%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 отдыхающих.
2.	Охота и рыбалка	5.3	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 30%.



1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади, для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.
2.	Общественное питание	4.6	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 20 на 100 мест.
3.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Авиационный спорт	5.1.6	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

29.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Оказание услуг связи	3.2.3	Максимальное количество надземных этажей – 3 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 5 на 100 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-места на 5 работающих.
4.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

29.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- |   |  |
|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.135).</li> <li>2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.59).</li> <li>3. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.138).</li> <li>4. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.56).</li> <li>5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.137).</li> <li>6. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.110).</li> <li>7. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.29).</li> <li>8. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.569).</li> <li>9. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.123).</li> <li>10. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).</li> <li>11. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).</li> <li>12. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.101).</li> <li>13. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.92).</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>14. Зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.597).</li> <li>15. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).</li> <li>16. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.21).</li> <li>17. Прибрежная защитная полоса (25:00-6.327).</li> <li>18. Водоохранная зона (25:00-6.345).</li> <li>19. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.425).</li> <li>20. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.72).</li> <li>21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.122).</li> <li>22. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.42).</li> <li>23. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.132).</li> <li>24. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.38).</li> <li>25. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.129).</li> <li>26. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).</li> <li>27. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.426).</li> </ol> |
|---|--|

30 Зона лесов (Р 4)

30.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Охрана природных территорий	9.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Резервные леса	10.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

30.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Заготовка древесины	10.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Лесные плантации	10.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Заготовка лесных ресурсов	10.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

30.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

30.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- |  |   |
|--|---|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.155).</li> <li>2. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.587).</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.133).</li> <li>4. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).</li> <li>5. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).</li> <li>6. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).</li> <li>7. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579).</li> <li>8. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).</li> <li>9. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.13).</li> <li>10. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.127).</li> <li>11. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.3).</li> </ol> |
|--|---|

- |  |  |
|--|--|
| 12. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).             | 20. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.603).                                     |
| 13. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168).             | 21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).                                      |
| 14. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).             | 22. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.41).                                      |
| 15. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.101).             | 23. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.57).                                      |
| 16. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.92).              | 24. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.426). |
| 17. Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:27-6.62). | 25. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.9).                                       |
| 18. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.99).              | 26. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).                                     |
| 19. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.109).             |  |

### 31 Зона кладбищ и крематориев (СН 1)

#### 31.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Ритуальная деятельность	12.1	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 5000 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
2.	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	Максимальная высота зданий, строений, сооружений – 30 м включая шпиль здания. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м до основного строения. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в случае размещения на смежном земельном участке пристроенного здания – 1 м до хозяйственных построек. Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 70%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20%.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

#### 31.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 10 на 100 кв. м торговой площади, для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.

#### 31.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

#### 31.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- |   |  |
|---|--|
| 1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.13).                                      | 14. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.587). |
| 2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.127).                                     | 15. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.403).                    |
| 3. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).                    | 16. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.408).                    |
| 4. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).                                     | 17. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.510).                    |
| 5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168).                                     | 18. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.511).                    |
| 6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578).                                     | 19. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.512).                    |
| 7. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.279).                                     | 20. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.513).                    |
| 8. Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.60).  | 21. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).                                     |
| 9. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.155). | 22. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).                                      |
| 10. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).                   | 23. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).                                     |
| 11. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).                   | 24. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (25:27-6.600).           |
| 12. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).                   | 25. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.393).                                     |
| 13. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).                   | 26. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.399).                                     |
|   | 27. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).                                     |

### 32 Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (СН 3)

#### 32.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Специальная деятельность	12.2	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению.
2.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

32.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

32.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

32.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.483).
2. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).

3. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
4. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
5. Охранная зона (25:27-6.165).
6. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций (25:27-6.155).
7. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций (25:27-6.587).
8. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).

### 33 Зона режимных территорий (СН 4)

33.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Общезижития	3.2.4	Максимальное количество надземных этажей – 4 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 1400 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 80%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,7 машино-мест на 1 квартиру (комнату).
2.	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Максимальное количество надземных этажей – 10 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 500 кв. м Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%
			Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 15 на 100 работающих, но не менее 2 машино-мест на 1 объект.

33.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

33.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

33.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.351).

3. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
4. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
5. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276).
6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.384).
7. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.413).
8. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.450).
9. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.451).

### 34 Зона озеленения специального назначения (СН 5)

34.1 Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Запас	12.3	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
2.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
3.	Связь	6.8	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
4.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
5.	Благоустройство территории	12.0.2	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

34.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Специальная деятельность	12.2	Максимальное количество надземных этажей – 1 этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежит установлению. <b>Специальная деятельность допускается только за границами населенного пункта</b>
2.	Производственная деятельность	6.0	Максимальное количество надземных этажей – 8 этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта: - 70% для объектов I – II класса опасности; - 75% для объектов III класса опасности; - 80% для объектов IV, V класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 20% для объектов I – II класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15% для объектов III класса опасности. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 10% для объектов IV, V класса опасности. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 25 на 100 работающих в двух смежных сменах. Производственная деятельность допускается только за границами населенного пункта.

34.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

34.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.391).
2. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.394).
3. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.617).
4. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций (25:27-6.155).
5. Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций (25:27-6.587).

6. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.610).
7. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.135).
8. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.138).
9. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.56).
10. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.137).
11. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.134).
12. Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.139).
13. Иная зона с особыми условиями использования территории (25:10-6.372).
14. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.154).
15. Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.498).



№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
			Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,7 машино-мест на 1 квартиру (комнату).

35.2 Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
	наименование	код	
1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	Максимальное количество надземных этажей – 2 этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Минимальные размеры земельных участков (площадь) – 200 кв. м. Максимальный размер земельного участка (площадь) не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения в границах земельного участка – 15%. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 3 на 1 объект для объектов с торговой площадью менее 200 кв. м. Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 7 на 100 кв.м торговой площади, для объектов с торговой площадью более 200 кв. м.

35.3 Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отсутствуют.

35.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.458).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.486).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.537).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.542).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.546).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.449).
- Водоохранная зона (25:00-6.345).
- Водоохранная зона (25:10-6.107).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.485).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.516).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.559).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.570).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.457).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.452).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.566).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.555).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.370).
- Охранная зона геодезического пункта (25:27-6.10).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.405).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.425).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.40).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.82).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.154).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.146).
- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды (25:27-6.139).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.160).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.404).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:10-6.372).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.406).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.409).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.412).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.422).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.439).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.440).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.461).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.484).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.498).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.506).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.515).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.517).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.519).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.534).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.535).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.536).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.538).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.547).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.549).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:10-6.435).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.550).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.552).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.553).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.561).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:10-6.477).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.578).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.579).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.371).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.423).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.426).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.433).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.434).

- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.435).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.436).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.437).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.445).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.446).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.447).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.454).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.456).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.462).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.465).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.455).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.500).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.508).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.539).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.543).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.548).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.466).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.467).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.468).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.469).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.135).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.7).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.138).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.137).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.589).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.96).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.79).
- Охранная зона (25:27-6.165).
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:27-6.155).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.471).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.472).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.473).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.518).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.520).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.521).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.522).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.523).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.524).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.526).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.529).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.530).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.531).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.533).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.571).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.573).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.574).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.575).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.576).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.577).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.580).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.581).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.582).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.292).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.497).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.509).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.407).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.421).
- Иная зона с особыми условиями использования территории (25:27-6.496).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.525).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.551).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.562).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.563).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.564).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.565).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.567).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.568).
- Охранная зона инженерных коммуникаций (25:27-6.507).

36 Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

- Требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства не подлежат установлению.
- Требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства не подлежат установлению.
- Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства не подлежат установлению.

- Требования к отделочным и (или) строительным материалам объектов капитального строительства не подлежат установлению.
- Требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства не подлежат установлению.
- Требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Информацию, опубликованную 26 июля 2024 года в городской газете «Выбор» и размещенную на официальном сайте Артемовского городского округа в сети интернет в разделе «Управление муниципальной собственности» на специальной вкладке «Информация о возможности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства» в отношении фзземельного участка площадью 1168 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Лесной-2», в районе строит. № 373, считать ошибочной.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕЖЕВОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Коржиковым Игорем Анатольевичем, почтовый адрес: 690039, г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. 89146710615, E-mail: kia2307@ya.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 12705, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:020104:72 с местоположением: край Приморский, г. Артем, с/т «Родник-1», ул. Центральная, участок №4.

Заказчиком кадастровых работ является Савлук Алексей Николаевич, почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Спиридонова, д.30/32, кв. 20, тел. 89244204686.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Спиридонова, д.30/32, кв. 20, «29» августа 2024 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Владивосток, ул. Спиридонова, д.30/32, кв. 20.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «31» июля 2024 г. по «29» августа 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «31» июля 2024 г. по «29» августа 2024 г., по адресу: ул. Спиридонова, д.30/32, кв. 20.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:020104.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ « О государственном кадастре недвижимости»).

#### АДМИНИСТРАЦИЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА 12 АВГУСТА 2024 ГОДА В 16:00 ЧАСОВ ПО АДРЕСУ: Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, 48 (КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ, 2 ЭТАЖ) БУДЕТ ПРОВОДИТЬСЯ ЖЕРЕБЬЕВКА ПО ВЫБОРУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, БЕСПЛАТНО В СОБСТВЕННОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

Для участия в жеребьевке приглашаются граждане, имеющие следующие реестровые номера: №№ 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125. Перечень земельных участков утвержден постановлениями администрации Артемовского городского округа от 14.03.2024 № 239-па, от 27.03.2024 № 271-па, от 19.06.2024 № 551-па, от 12.07.2024 № 636-па.

№ реестровый	Местоположение (адрес) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	
1	2	3	4	
1	1538	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. им. Бориса Жогло	25:27:010001:2412	824
2	1546	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Дунайская, земельный участок 106	25:27:070101:2914	800
3	1555	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Светлогорская, в районе дома 53	25:27:030104:7754	777
4	1558	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Туманная, в районе дома 61а	25:27:100101:4091	1040
5	1559	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Дунайская, в районе дома 15а	25:27:070101:2951	1249
6	1565	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 57	25:27:080001:4859	744
7	1566	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 61	25:27:080001:7650	760
8	1567	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, пер. Грушевый, строит. № 61	25:27:080001:4860	740
9	1568	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе мкр. «Лесной», 202	25:27:030104:7807	900
10	1569	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Лесной», в районе строит. № 205	25:27:030104:7808	899
11	1571	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ворошилова, в районе дома 55	25:27:100101:4102	905
12	1572	Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ворошилова, в районе дома 57	25:27:100101:4106	882

## УСЛУГИ

• Ремонт телевизоров, микроволновок. Тел. 3-24-09, 8-902-556-97-51.

**Ремонт холодильников на дому. Организация. Гарантия на ремонт. Пенсионерам скидка. Ул. Фрунзе, д. 45-Г, тел. 8-914-793-79-51.**

## РАЗНОЕ

• Утерянный военный билет на имя Каштанова Сергея Сергеевича, 12.01.1991 г. рожд., считать недействительным.  
• Утерянное удостоверение ветерана боевых действий №540666 от 27.02.2023 г. на имя Левчука Дмитрия Владимировича

считать недействительным.

## ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

**Продавца в магазин прод. товаров. Р-он автоб. ост. Новая, з/пл 60000 р., соцпакет. Тел. 8-908-961-04-17.**

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Игошевым Владимиром Владимировичем (адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Интернациональная, д. 71, оф. 2., e-mail: igoshev.vl@mail.ru, тел. 89084483085, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 10664) выполняются кадастровые работы в отношении:

1. уточняемого земельного участка с кадастровым номером 25:27:050103:279, по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, с/т «Берёзка-2», уч. № 342, заказчик кадастровых работ: Ищенко Сергей Борисович, почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Ульяновская 3/1-102. тел. 89774451804.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:010001; 25:27:050103. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Артем, ул.Интернациональная, 71, офис 2, 31 августа 2024г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г.Артем, ул.Интернациональная, 71, офис 2. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения по проекту межевого плана принимаются в течение 30 дней со дня опубликования газеты по адресу: г.Артем, ул.Интернациональная, 71, офис 2. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Кабалык Евгений Сергеевич (ГРКИ № 23955 от 16.01.2013г., почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 53, кв. 9, тел. 89638370532, djk1@ Rambler.ru) выполняет кадастровые работы по уточнению границ в отношении земельных участков: 1) Кадастровый номер 25:27:090104:3, адрес: Приморский край, г. Артем, с/т «Ландыш-1», участок №10. Заказчик кадастровых работ: Воликов Вячеслав Борисович (почтовый адрес: г. Артем, ул. 1-я Рабочая, дом 72, кв. 25. тел. 89242339908). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:090104. 2) Кадастровый номер 25:27:020104:47, адрес: г. Артем, с/т «Родник-1», ул. Центральная, участок №2. Заказчик кадастровых работ: Николенко Олег Витальевич (почтовый адрес: г. Спасск-Дальний, ул.Красногвардейская, д.69/2, кв.97. тел. 89940037777). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:020104; Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 2 сентября 2024 в 11 часов 00 минут по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, 47/1, каб. 33. (тел. 89638370532). С проектом межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, 47/1, каб. 33. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, 47/1, каб. 33. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕЖЕВОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Коржиковым Игорем Анатольевичем, почтовый адрес: 690039, г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. 89146710615, E-mail: kia2307@ya.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 12705, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070231:9 с местоположением: край Приморский, г. Артем, с/т «Солидарность-1», участок №36.

Заказчиком кадастровых работ является Токарь Андрей Валерьевич, почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Спиридонова, д.30/32, кв. 20, тел. 89502851081.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Спиридонова, д.30/32, кв. 20, «29» августа 2024 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Владивосток, ул. Спиридонова, д.30/32, кв. 20.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «31» июля 2024 г. по «29» августа 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «31» июля 2024 г. по «29» августа 2024 г., по адресу: ул. Спиридонова, д.30/32, кв. 20.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:070231.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ « О государственном кадастре недвижимости»).