



ВЫБОР

№66 (12867)

21 августа 2024 г.
среда

www.gazeta.vibor.com

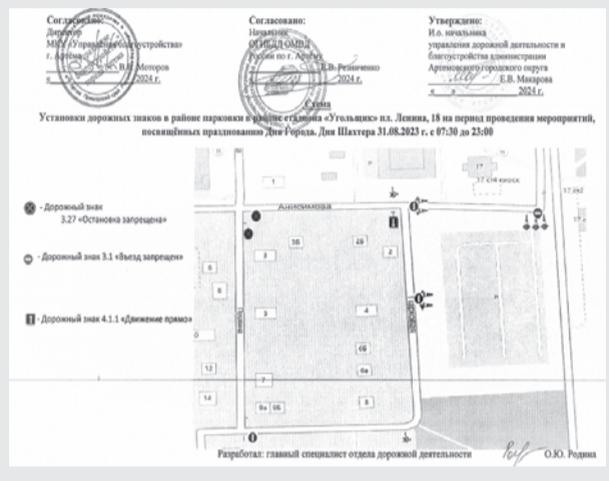


Официальные материалы
администрации
и Думы Артёмовского
городского округа

УВАЖАЕМЫЕ УЧАСТНИКИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ!

Администрация Артёмовского городского округа информирует вас об ограничении дорожного движения в связи с проведением мероприятий, посвященных празднованию «День города. День шахтера», 31.08.2024 г. с 07:30 до 23:00 на автомобильных дорогах общего пользования местного значения по ул. Анисимова и ул. Пушкина.

Кроме того, стоянка транспортных средств на территории парковки ДКУ (пл. Ленина, 18а) будет также закрыта 31.08.2024 г. с 07:30 до 23:00.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Сергиенко Татьяной Климовной (692778, г. Артем, ул. Уральская, д. 2а, e-mail: Cima_62@mail.ru, тел. 89147902497, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 12407) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении земельного участка: **кадастровый номер 25:27:060103:95** расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Аралия», массив 1, ул. Янтарная, участок №5, заказчик: **Жарова Наталья Григорьевна (Приморский край, г. Артем, ул. Херсонская, д. 2, кв.2, тел. +7 914-695-47-64).**

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Артем, ул. Уральская, д. 2а, «20» сентября 2024 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Артем, ул. Уральская, 2а.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: г. Артем, ул. Уральская, 2а.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:060103.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Отдел бухгалтерского учета и администрирования доходов Управления муниципальной собственности НАПОМИНАЕТ!!

НЕСВОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ВНЕСЕНИЮ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ВЛЕЧЕТ ЗА СОБОЙ НАЧИСЛЕНИЕ ПЕНИ.

Внесение платы не в полном объеме также влечет за собой начисление ПЕНИ. С целью недопущения роста задолженности управление рекомендует обратиться за актом сверки в Управление муниципальной собственности по адресу: ул. Кирова 48 каб. 123 либо по эл.почте: ums@artemokrug.ru.

Дополнительная информация по тел. 8 (42337) 4-32-13.

Дума Артёмовского городского округа информирует:

1) 01.04.2024 года Приморским краевым судом принято решение о признании недействующим с момента вступления решения суда в законную силу пункта 60 приложения «Ставки арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков» к решению Думы Артёмовского городского округа Приморского края от 28 февраля 2023 года № 89 «О внесении изменений в решение Думы Артёмовского городского округа от 30.07.2009 № 191 «О Порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Артёмовского городского округа, предоставленные в аренду без проведения торгов» (в ред. решения Думы Артёмовского городского округа от 29.02.2024 № 253).

Апелляционным определением, принятым судебной коллегией по административным делам Пятого апелляционного суда общей юрисдикции 25 июля 2024 года решение Приморского краевого суда от 1 апреля 2024 года оставлено без изменения, апелляционные жалобы административного ответчика Думы Артёмовского городского округа и заинтересованного лица администрации Артёмовского городского округа - без удовлетворения.

2) 09.04.2024 года Приморским краевым судом принято решение о признании пункта 105 приложения «Ставки арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков» к решению Думы Артёмовского городского округа от 30 июля 2009 года № 191 «О Порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Артёмовского городского округа, предоставленные в аренду без проведения торгов» (в ред. решения Думы Артёмовского городского округа от 29 февраля 2024 года № 253) недействующим со дня вступления решения суда в законную силу.

Апелляционным определением, принятым 18 июля 2024 года судебной коллегией по административным делам Пятого апелляционного суда общей юрисдикции, решение Приморского краевого суда от 9 апреля 2024 года оставлено без изменения, апелляционная жалоба Думы Артёмовского городского округа – без удовлетворения.

УСЛУГИ

• Ремонт телевизоров, микроволновок. Тел. 3-24-09, 8-902-556-97-51.

Ремонт холодильников на дому. Организация. Гарантия на ремонт. Пенсионерам скидка. Ул. Фрунзе, д. 45-Г, тел. 8-914-793-79-51.

РАЗНОЕ

• Утерянные документы: водительские удостоверения на имя Черемисина Сергея Юрьевича и СОР на ТС №0824ВХ т125 rus автомобиль марки «Исузу Гига» считать недействительными.

Информационный центр «ГУДВИН»

Хотите подать объявление в любое СМИ, не выходя из офиса или дома?

ЛЕГКО!

тел. 8(42337) 6-25-08

реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Рындиной Людмилой Сергеевной, А СРО «Кадастровые инженеры», рег.№-6587 (г. Артем, ул. Кирова, д.28, оф.509, т. 89020662788, e-mail: lusyara84@rambler.ru, аттестат № 25-11-62) в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030107:40, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Ольха», участок № 7 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Марус Екатерина Сергеевна. Почтовый адрес для связи: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д.28, оф.509. Связь с заказчиком осуществляется по т.89020662788. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф.№ 509 23.09.2024 г. в 11-00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф.№ 509. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 21.08.2024 г. по 22.09.2024 г. по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф.№ 509. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 25:27:030107:42(ПК, г. Артем, с/т «Ольха», участок № 8), 25:27:030107:75(ПК, г. Артем, с/т «Ольха», участок № 47), а также все заинтересованные лица, являющиеся смежными с данным земельным участком, расположенные в квартале 25:27:030107. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

НАШИ ПАРНИ СРАЖАЮТСЯ ЗА МИР

1 200 000 РУБЛЕЙ СРАЗУ
И ОТ 200 000 ЕЖЕМЕСЯЧНО

► ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К СВОИМ! ◀

8 914 660 48 80

Реклама. Рекламодатель: Правительство Приморского края



РЕКЛАМА
В ГАЗЕТЕ
«ВЫБОР»
Тел.
3-95-95.

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19.08.2024 № 115-пг
О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО
МИКРОРАЙОНА В РАЙОНЕ УЛИЦЫ ТИГРОВАЯ В ГОРОДЕ АРТЕМЕ**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории жилого микрорайона в районе улицы Тигровая в городе Артеме, согласно прилагаемой схеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Ильина В.П.):
 - 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края, в министерство строительства Приморского края.
 - 2.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
 - 2.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - 2.4. Обеспечить направление настоящего постановления в управление информационной политики администрации Артемовского городского округа.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

И.о. главы Артемовского городского округа В.А. Воркова

Приложение
к постановлению главы Артемовского городского округа
от 19.08.2024 № 115-пг

СХЕМА

территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории



Местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Тигровая

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19.08.2024 № 113-пг
ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 12.02.2024 № 20-ПГ «О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ «ЖИЛОЙ МИКРОРАЙОН В РАЙОНЕ УЛ. ТИГРОВАЯ В Г. АРТЕМЕ»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания от-

дельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Отменить постановление главы Артемовского городского округа от 12.02.2024 № 20-пг «О подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории «Жилой микрорайон в районе ул. Тигровая в г. Артеме».
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Ильина В.П.) направить заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края, в министерство строительства Приморского края.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

И.о. главы Артемовского городского округа В.А. Воркова

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19.08.2024 № 116-пг
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ:
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ МАССИВА «СИНЯЯ СОПКА», САДОВОДЧЕСКОЕ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «КРОКУС»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе массива «Синяя Сопка», садоводческое некоммерческое товарищество «Крокус».
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Ильина В.П.):
 - 2.1. Направить утвержденную документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе массива «Синяя Сопка», садоводческое некоммерческое товарищество «Крокус» и заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
 - 2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа настоящее постановление и документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе массива «Синяя Сопка», садоводческое некоммерческое товарищество «Крокус».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

И.о. главы Артемовского городского округа В.А. Воркова

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**19 08 2024 № 114-пг
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ В РАЙОНЕ УЛ. ПОСТНИКОВА И УЛ. 1-Й ДЕПОВСКОЙ В Г. АРТЕМЕ
ДЛЯ ОБРАБОТКИ ВАГОНОПОТОКОВ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МАГИСТРАЛЬ-ДВ»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить внесение изменений в документацию по планировке территории линейного объекта для строительства и реконструкции железнодорожных путей в районе ул. Постникова и ул. 1-й Дёповской в г. Артеме для обработки вагонопотоков общества с ограниченной ответственностью «Магистраль-ДВ».
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Ильина В.П.):
 - 2.1. Направить утвержденную документацию с внесенными изменениями по планировке территории линейного объекта для строительства и реконструкции железнодорожных путей в районе ул. Постникова и ул. 1-й Дёповской в г. Артеме для обработки вагонопотоков общества с ограниченной ответственностью «Магистраль-ДВ», и заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
 - 2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа настоящее постановление и документацию с внесенными изменениями по планировке территории линейного объекта для строительства и реконструкции железнодорожных путей в районе ул. Постникова и ул. 1-й Дёповской в г. Артеме для обработки вагонопотоков общества с ограниченной ответственностью «Магистраль-ДВ».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

И.о. главы Артемовского городского округа В.А. Воркова

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта для строительства и реконструкции железнодорожных путей в районе ул. Постникова и ул. 1-я Дёповская в г. Артеме для обработки вагонопотоков общества с ограниченной ответственностью «Магистраль-ДВ».

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:
оповещение о начале публичных слушаний;
размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор»;
проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрания);

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до тридцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 24.07.2024 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 24.07.2024 г. по 05.08.2024 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:
понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.
пятница с 09:00 до 17:00.
перерыв на обед с 13:00 до 14:00.
выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 24.07.2024 г. по 05.08.2024 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;
б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний);
в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 05.08.2024 в 10 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 09 до 10 часов 05.08.2024 в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

19.08.2024

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ СТАНЦИИ АРТЕМ-ПРИМОРСКИЙ I И АРТЕМ-ПРИМОРСКИЙ II ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИМЫКАНИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ПУТИ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ООО «ФИНИНВЕСТ»

Время проведения: 19.08.2024, 10:00, г. Артем, ул. Кирова, 48

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект внесения изменений в документацию по планировке территории объекта «Железнодорожные станции Артем-Приморский I и Артем-Приморский II Дальневосточной железной дороги. Обеспечение примыкания железнодорожного пути необщего пользования ООО «Фининвест» (далее – документация по планировке территории).

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории объекта «Железнодорожные станции Артем-Приморский I и Артем-Приморский II Дальневосточной железной дороги. Обеспечение примыкания железнодорожного пути необщего пользования ООО «Фининвест» от 19.08.2024.

Постановление о назначении публичных слушаний № 110-пг от 05.08.2024 года опубликовано в газете «Выбор» от 07.08.2024 № 62 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний согласно листу регистрации (приложение к протоколу) - 0.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

В результате рассмотрения документации по планировке территории: за утверждение проекта документации по планировке территории проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

против утверждения проекта документации по планировке территории городского округа проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

РЕШИЛ:

Публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории объекта «Железнодорожные станции Артем-Приморский I и Артем-Приморский II Дальневосточной железной дороги. Обеспечение примыкания железнодорожного пути необщего пользования ООО «Фининвест» проведены в соответствии с действующим законодательством.

**И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, председатель собрания (председательствующий) В.П. Ильина
Секретарь собрания М.Д. Юдин**

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ СТАНЦИИ АРТЕМ-ПРИМОРСКИЙ I И АРТЕМ-ПРИМОРСКИЙ II ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИМЫКАНИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ПУТИ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ООО «ФИНИНВЕСТ»

19.08.2024 10:00 г. Артем, ул. Кирова, 48, 505 каб.

Присутствовали:

Ильина Виктория Павловна - и.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, председатель собрания;
Юдин Марк Дмитриевич - старший специалист 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, секретарь собрания;
Количество зарегистрированных участников публичных слушаний согласно листу регистрации (приложение к протоколу) - 0.

Организатор публичных слушаний – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории объекта «Железнодорожные станции Артем-Приморский I и Артем-Приморский II Дальневосточной железной дороги. Обеспечение примыкания железнодорожного пути необщего пользования ООО «Фининвест» опубликовано 07.08.2024 на сайте администрации Артемовского городского округа (<https://artemokrug.gosuslugi.ru/>) и в городской газете «Выбор» от 07.08.2024 № 62. В оповещении о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории объекта «Железнодорожные станции Артем-Приморский I и Артем-Приморский II Дальневосточной железной дороги. Обеспечение примыкания железнодорожного пути необщего пользования ООО «Фининвест» была указана информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту; информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях; информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций; информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Срок внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию - с 07.08.2024 г. по 19.08.2024 г.: в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний – администрации Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Срок внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний – 19.08.2024 г. (начало в 10 часов).

Информация о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – проект внесения изменений в документацию по планировке территории объекта «Железнодорожные станции Артем-Приморский I и Артем-Приморский II Дальневосточной железной дороги. Обеспечение примыкания железнодорожного пути необщего пользования ООО «Фининвест».

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

За утверждение проекта документации по планировке территории проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

Против утверждения проекта документации по планировке территории городского округа проголосовало 0 зарегистрированных участника публичных слушаний.

Публичные слушания по документации по планировке территории проведены в соответствии с действующим законодательством.

**И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, председатель собрания (председательствующий) В.П. Ильина
Секретарь собрания М.Д. Юдин**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах общества с акционерного общества «Газпром газораспределение Дальний Восток» сроком на 10 лет:

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:000000:10356, расположенного по адресу: Приморский край, Артемовский городской округ;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:000000:9282, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Володарского;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:100102:436, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Яблочкина, 7;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:100102:85, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Волхова, дом 24;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:000000:18, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 15 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Рабочая 1-я, д. 25;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:100101:3975, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок расположен примерно в 97 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за

пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок расположен примерно в 97 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Лучегорская, 4;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:000000:10867, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Жилой дом. Участок находится примерно в 50 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Кубанская, 55;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:100101:655, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Ворошилова, дом 6;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:100101:460, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Степановская, дом 79;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:100101:4092, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 712 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Туманная, 67;

на земельном участке с кадастровым номером 25:27:100101:804, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Ворошилова, дом 6а.

В целях размещения линейного объекта – «Распределительный газопровод в мкр. Артемовской» (код стройки 25-22-164-1-4-00643)».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337)9-17-73.

Дата и время начала приема заявлений: 21.08.2024 в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявлений: 20.09.2024 в 16.00 часов по местному времени.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ N _____

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для размещения линейного объекта – «Распределительный газопровод в мкр. Артемовский» (код стройки 25-22-164-1-4-00643)»
Местоположение объекта: Приморский край, г. Артем

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Приморский край, город Артем
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	62186 +/- 87 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	390686.50	1428852.02	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	390688.53	1428848.58	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	390666.29	1428836.03	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	390659.24	1428832.05	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	390542.25	1428766.02	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	390531.55	1428775.43	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	390526.79	1428773.99	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	390519.37	1428776.73	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	390486.85	1428732.79	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	390479.42	1428720.50	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	390471.53	1428721.67	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	390456.38	1428684.81	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	390456.92	1428684.09	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	390455.35	1428682.30	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	390437.88	1428665.30	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	390431.37	1428657.77	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	390388.60	1428611.59	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	390319.59	1428538.19	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	390297.41	1428516.15	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	390268.32	1428483.79	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	390271.30	1428481.11	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	390270.15	1428479.83	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	390276.47	1428458.71	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	390272.76	1428457.18	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	390340.41	1428330.45	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	390315.09	1428226.56	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	390320.55	1428220.64	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	390333.02	1428207.12	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	390342.40	1428196.95	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	390343.18	1428197.42	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	390345.73	1428193.11	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	390344.93	1428192.63	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	390380.76	1428110.27	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	390380.95	1428109.72	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	390378.46	1428099.15	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	390286.75	1428106.77	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	390287.77	1428102.67	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	390273.42	1428093.41	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	390270.67	1428096.33	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	390202.81	1428018.38	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	390205.83	1428015.75	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	390206.03	1428015.57	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	390206.07	1427990.99	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	390201.49	1427989.07	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	390199.89	1427992.73	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	390183.85	1427985.73	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	390156.05	1427972.25	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	390686.50	1428852.02	Картометрический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

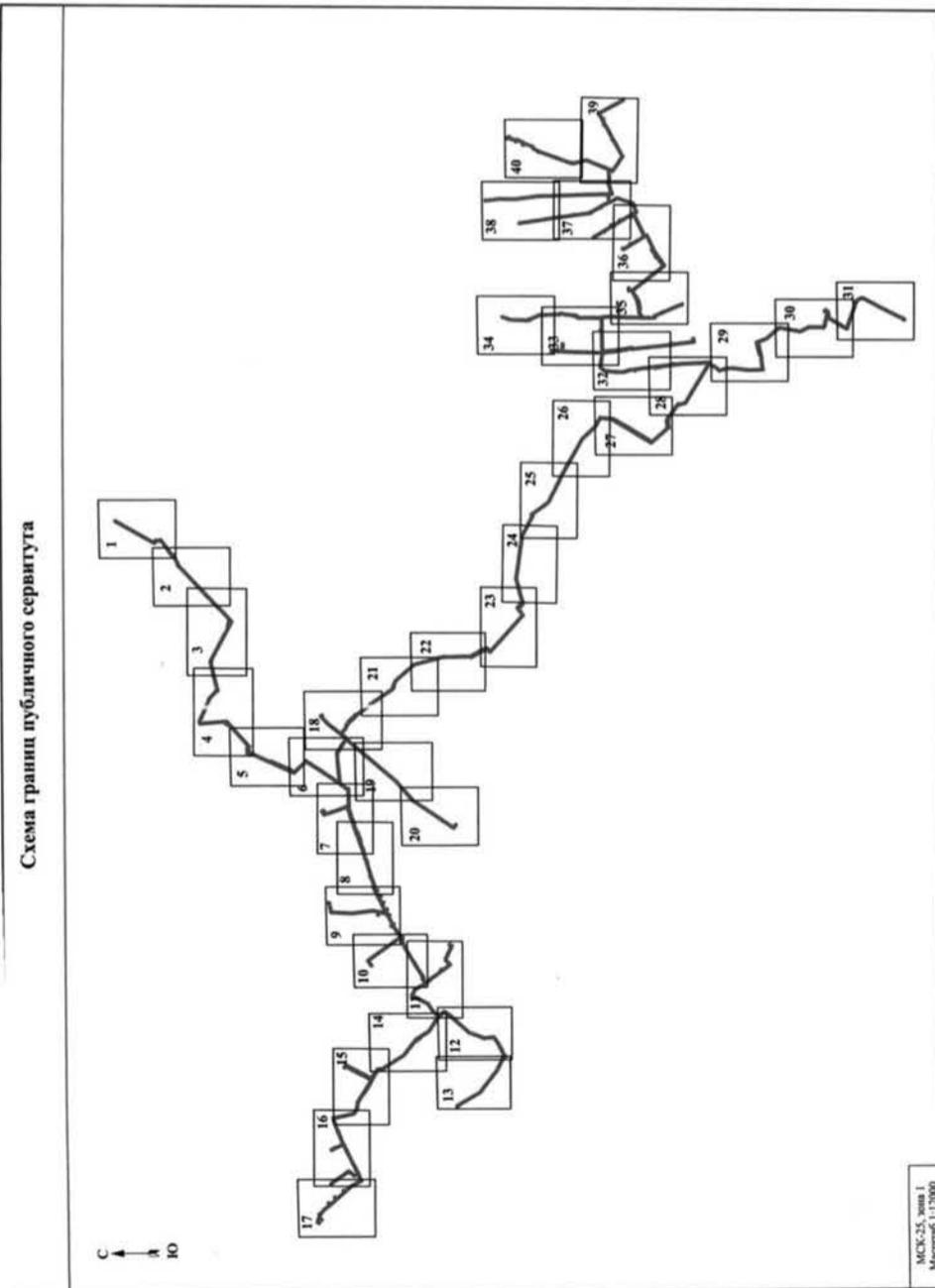
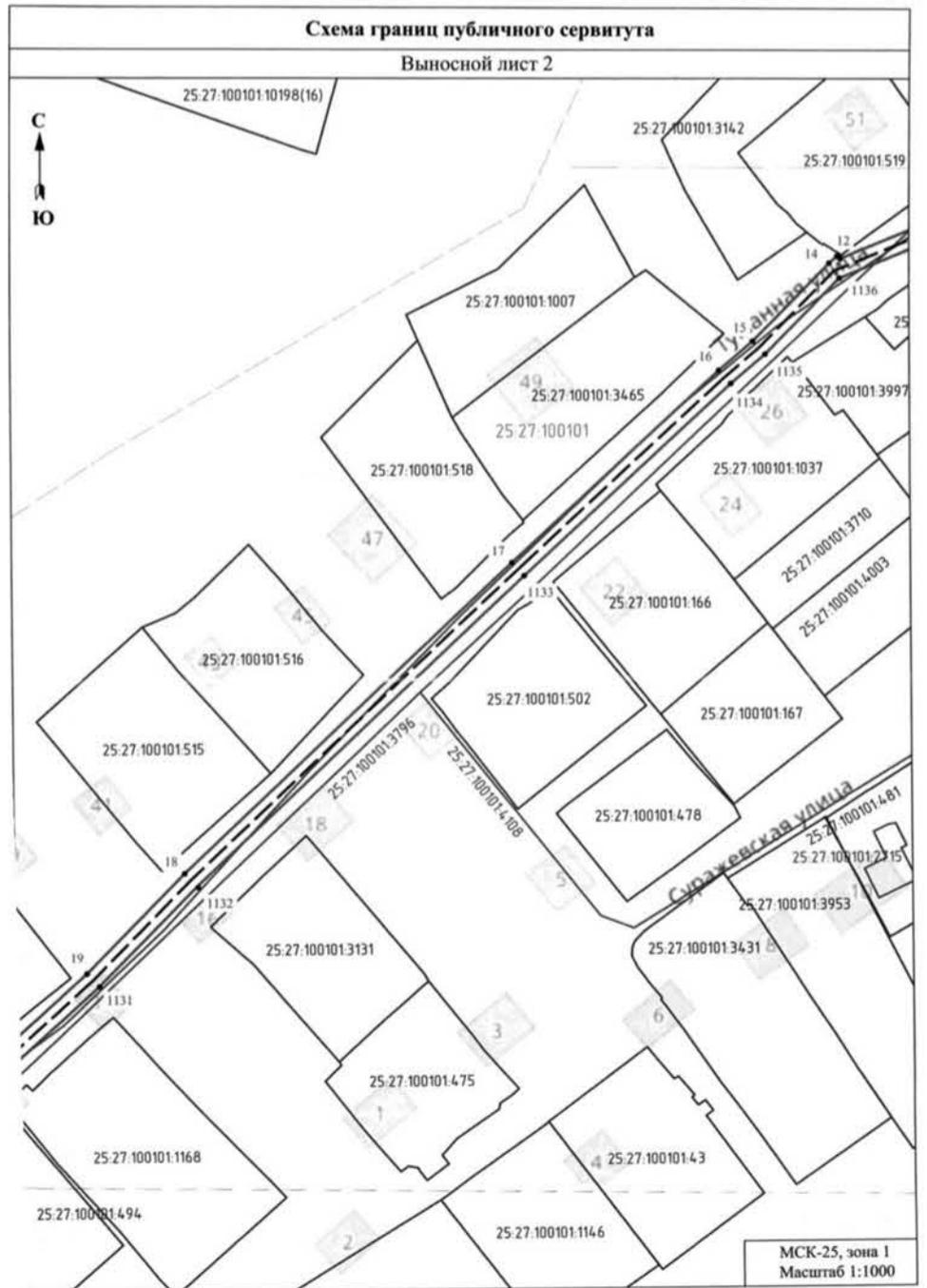
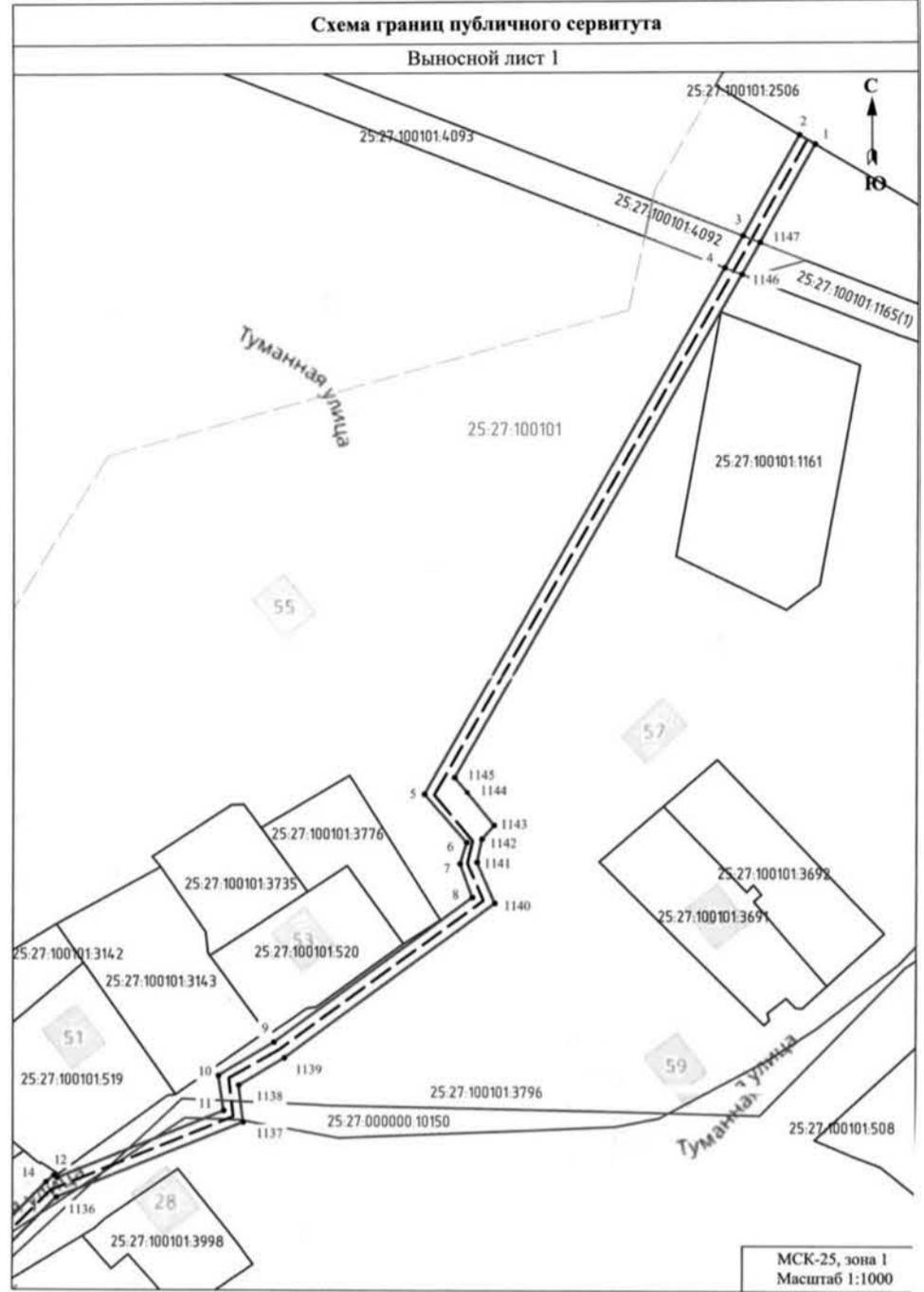
1. Система координат -

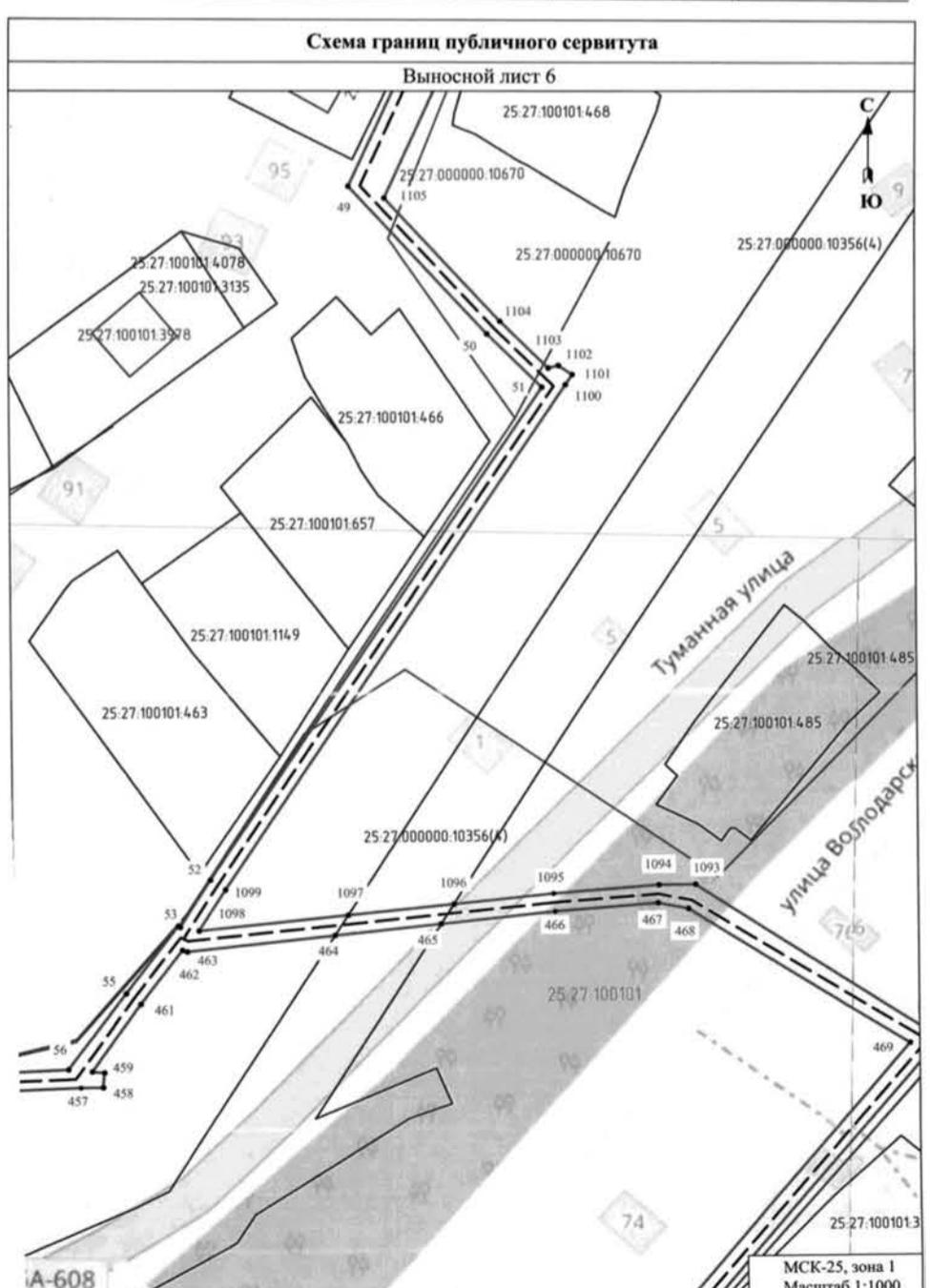
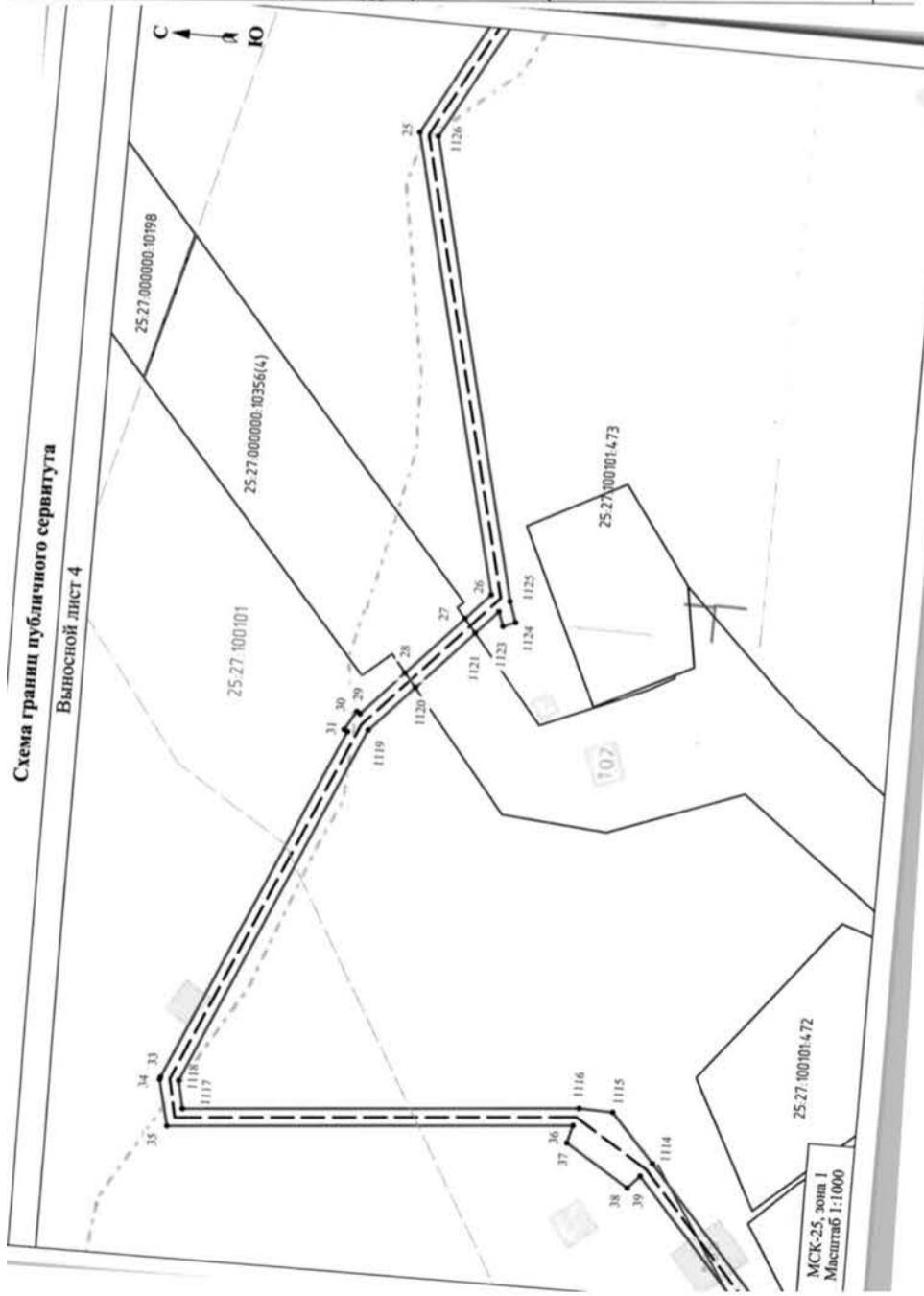
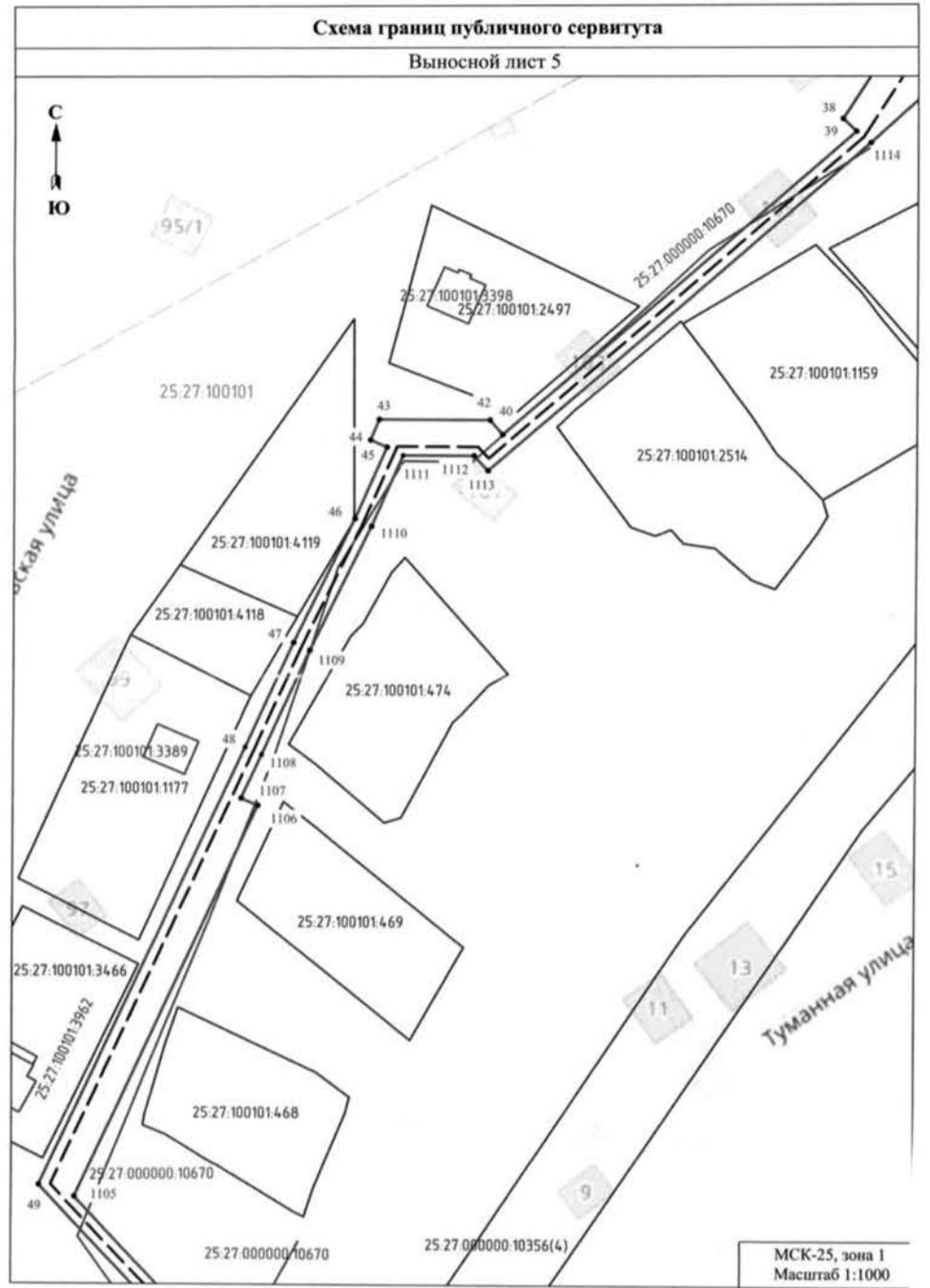
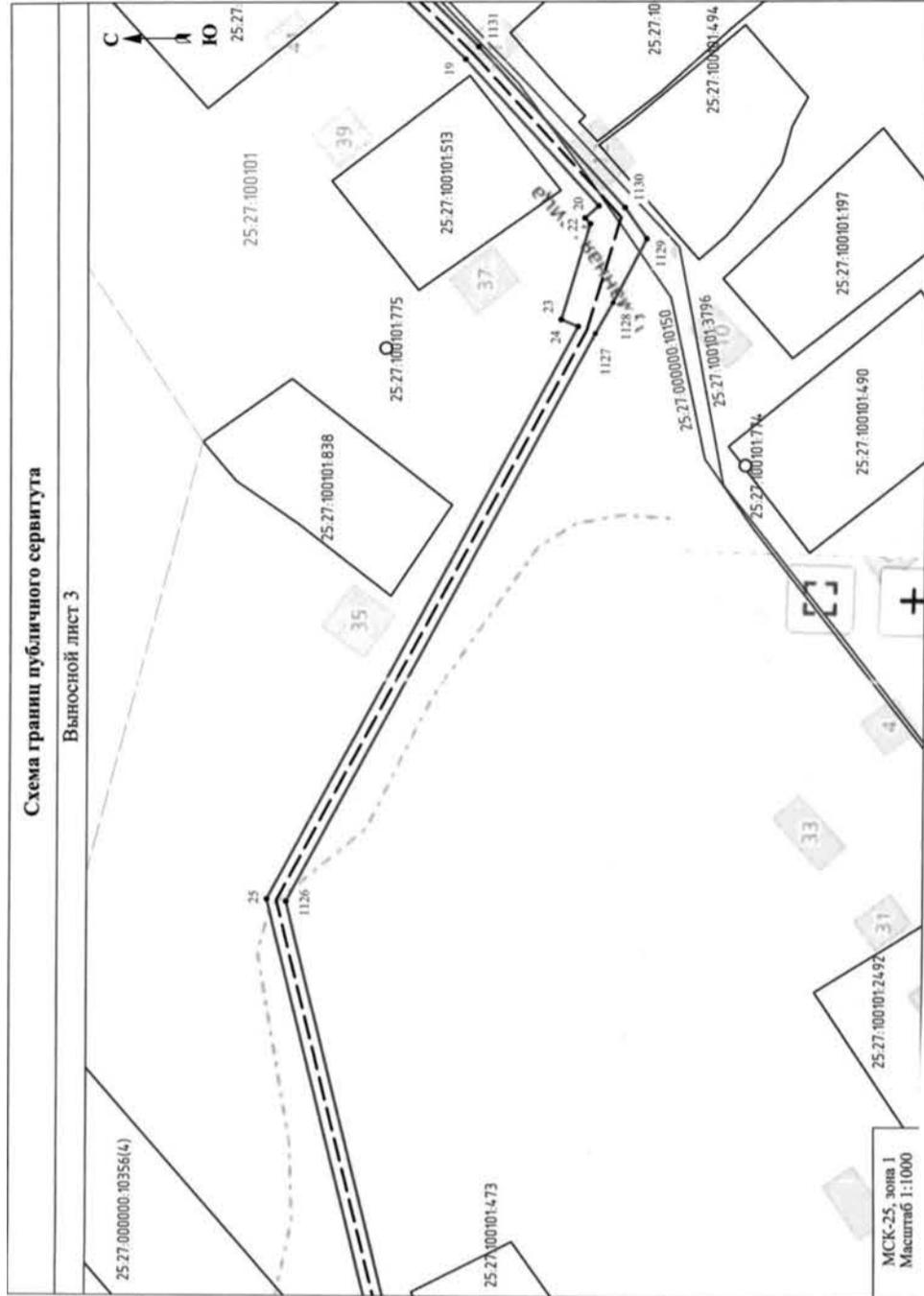
2. Сведения о характерных точках границ объекта

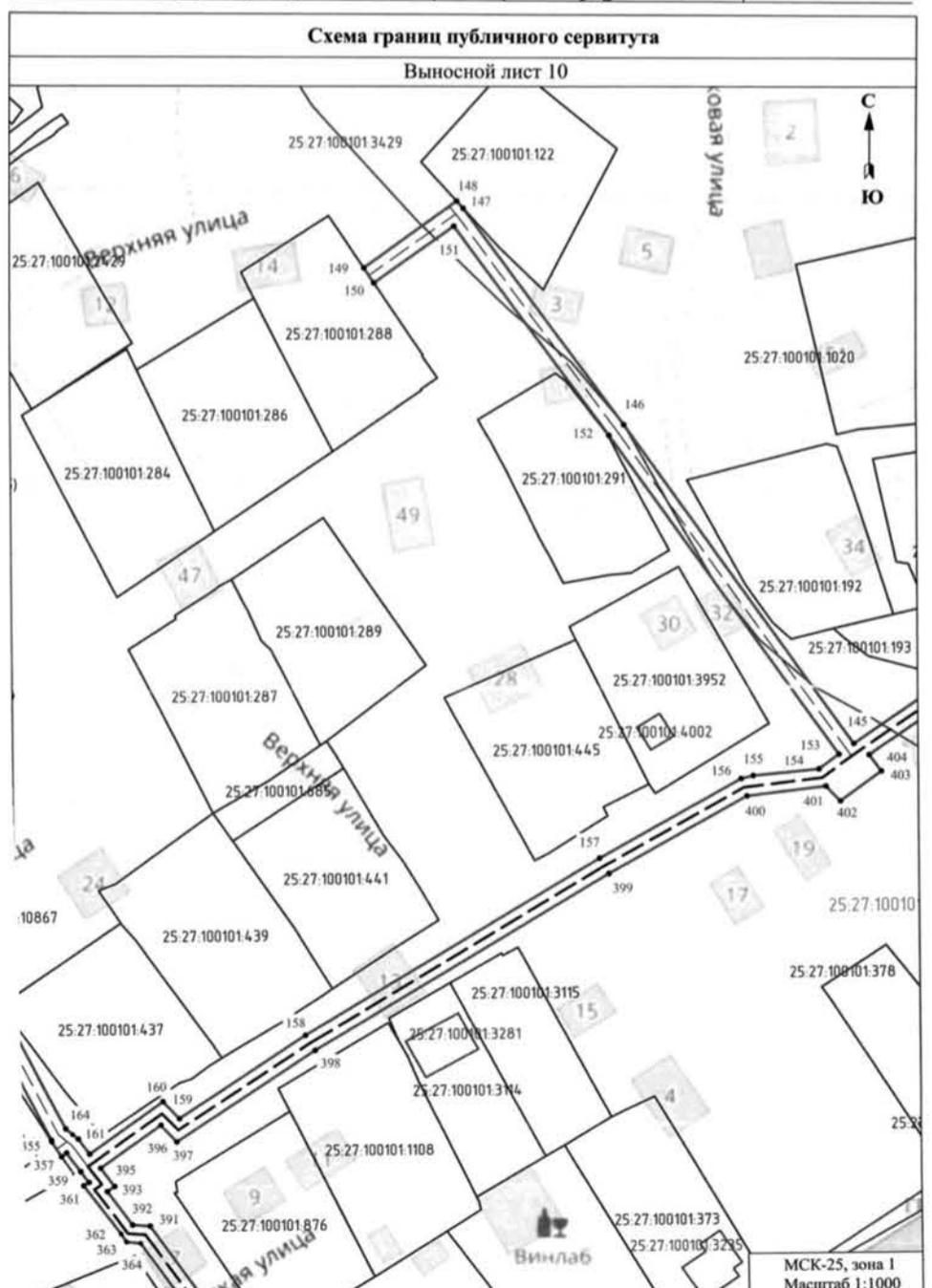
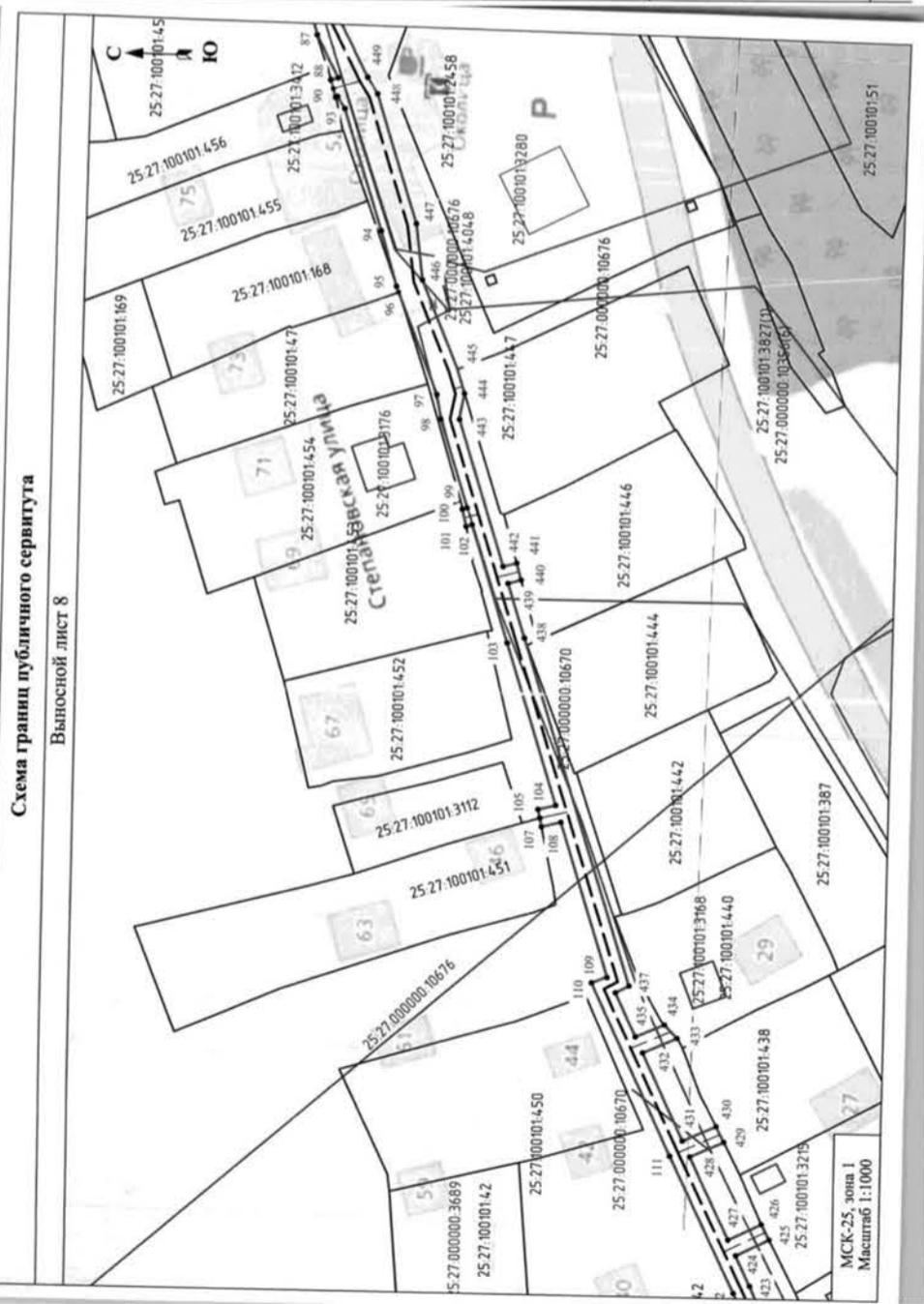
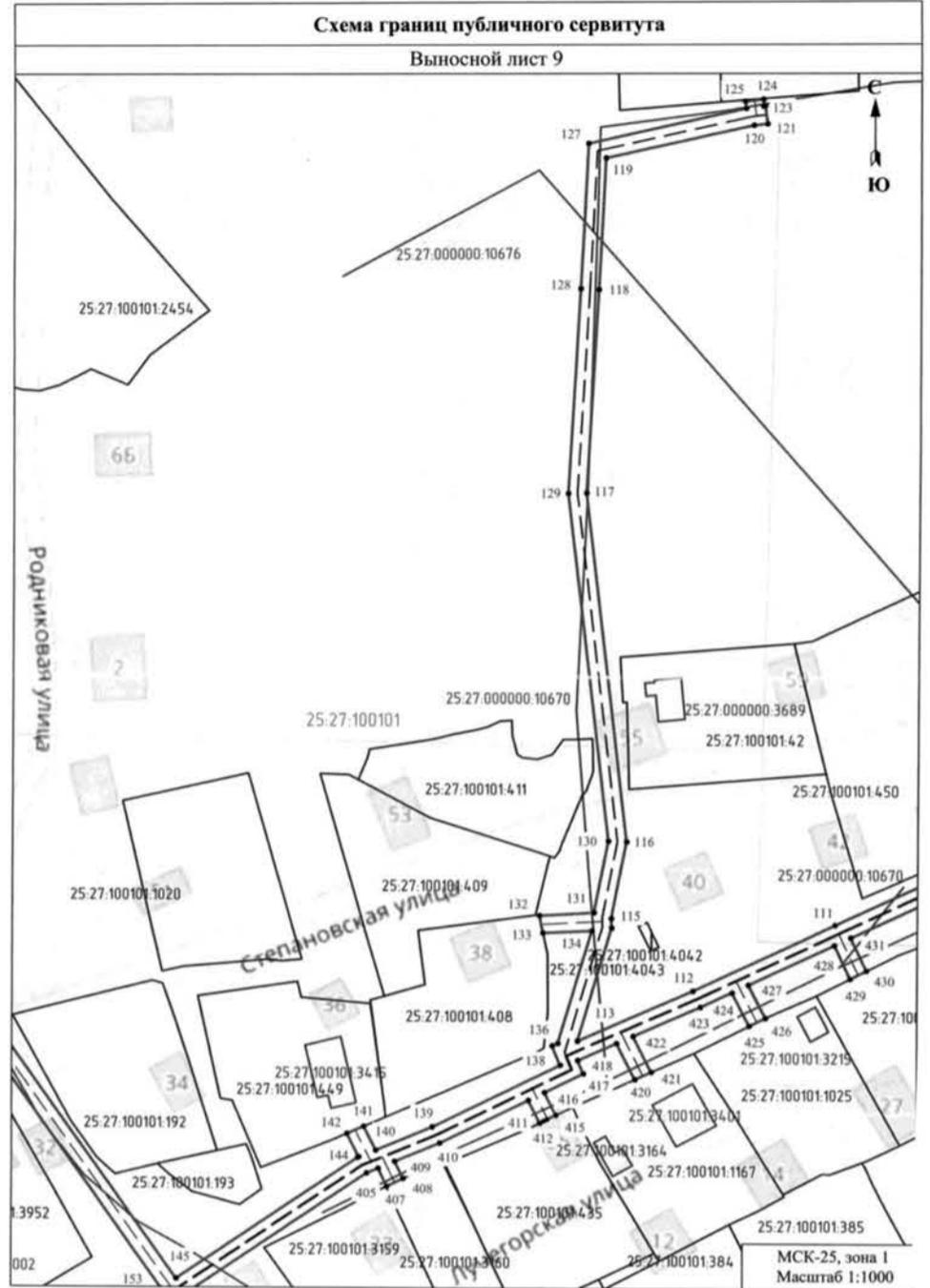
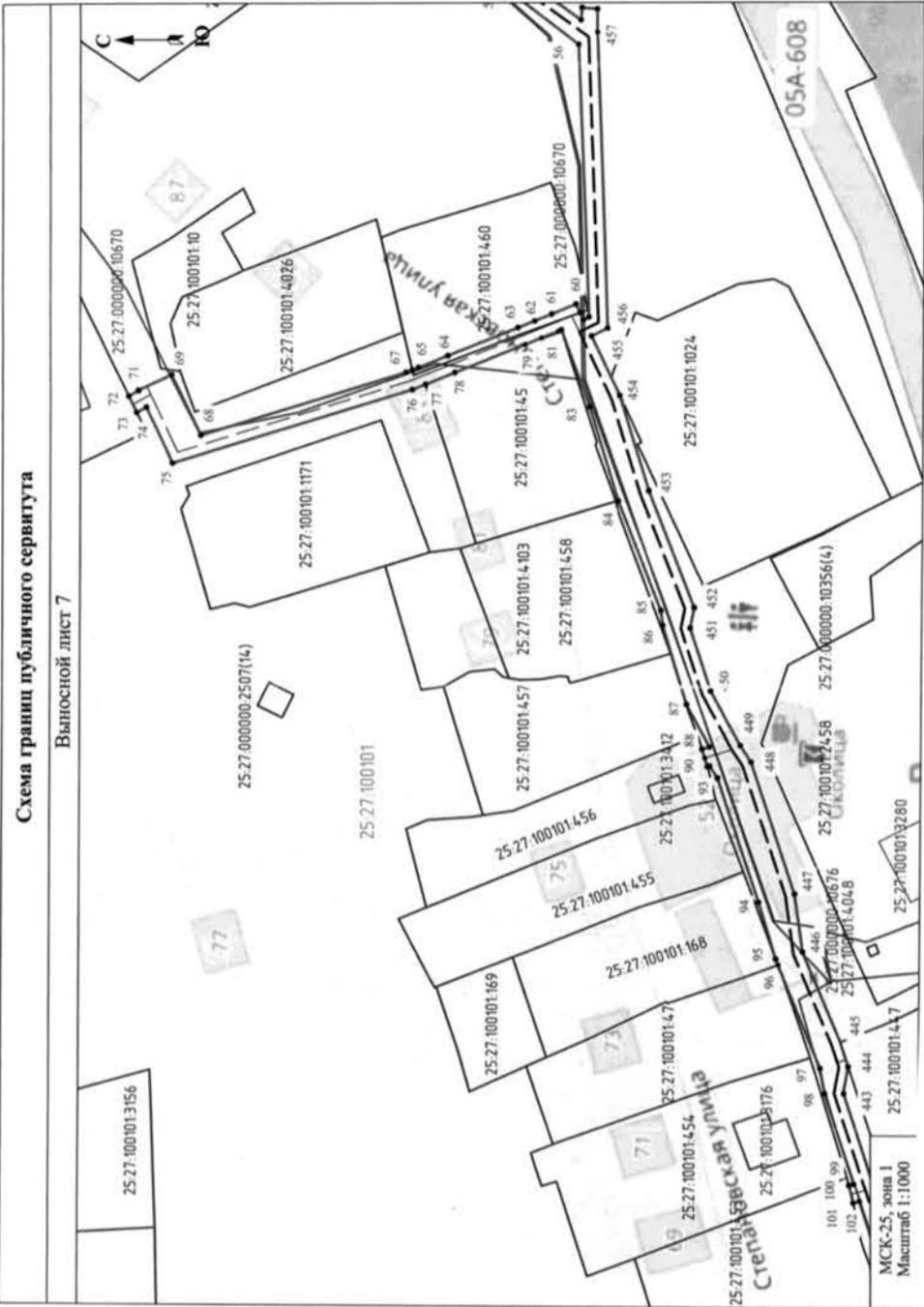
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

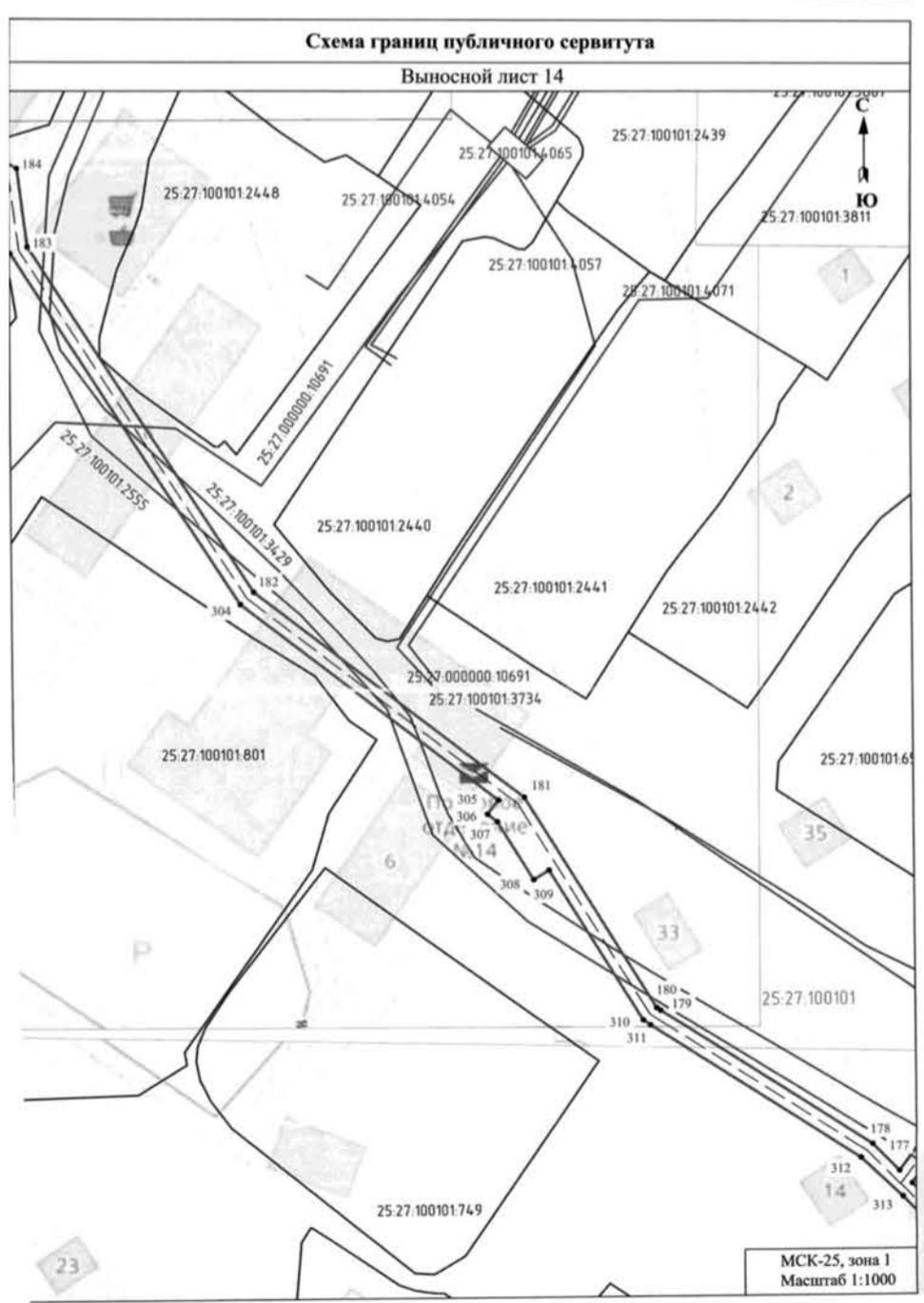
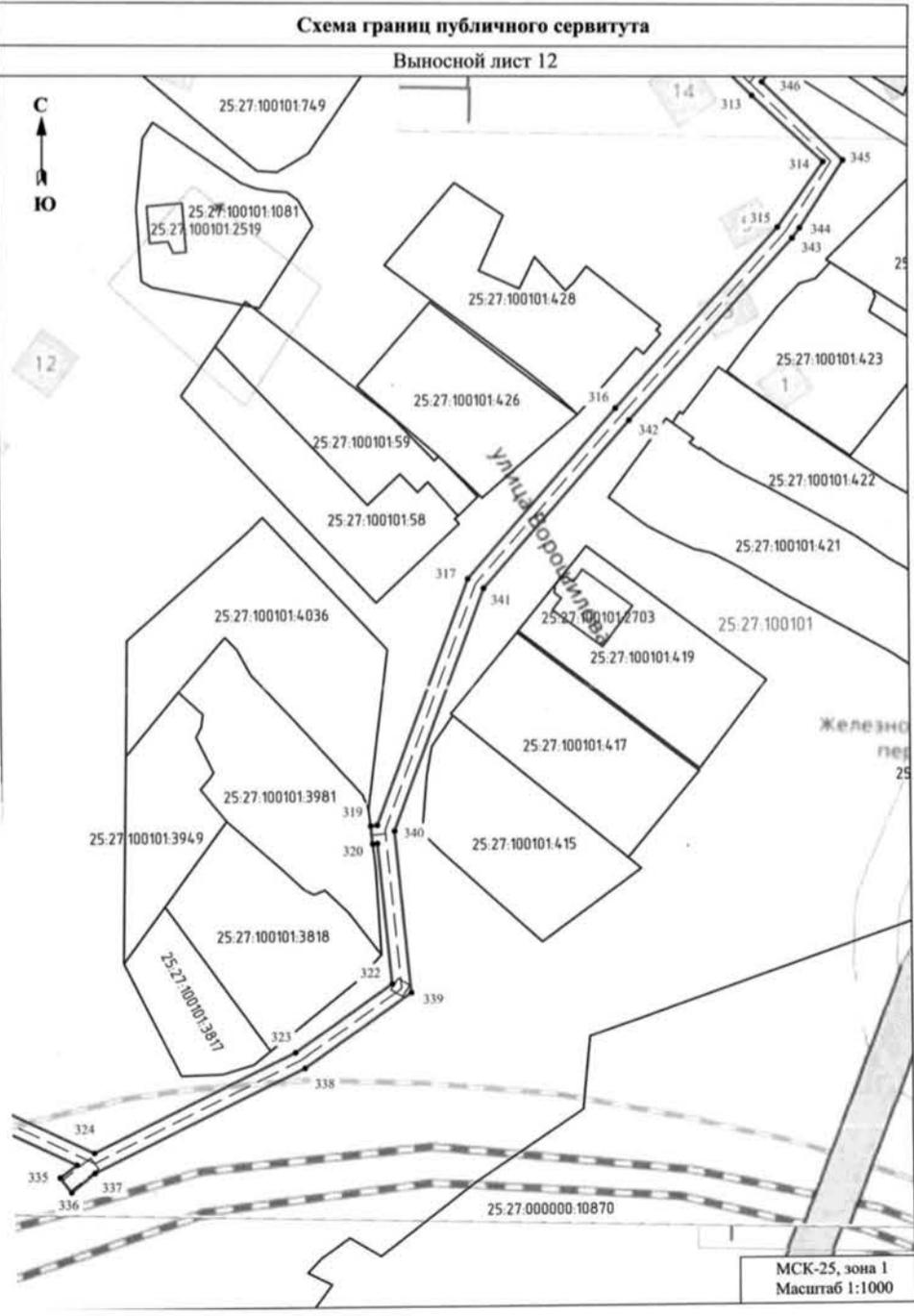
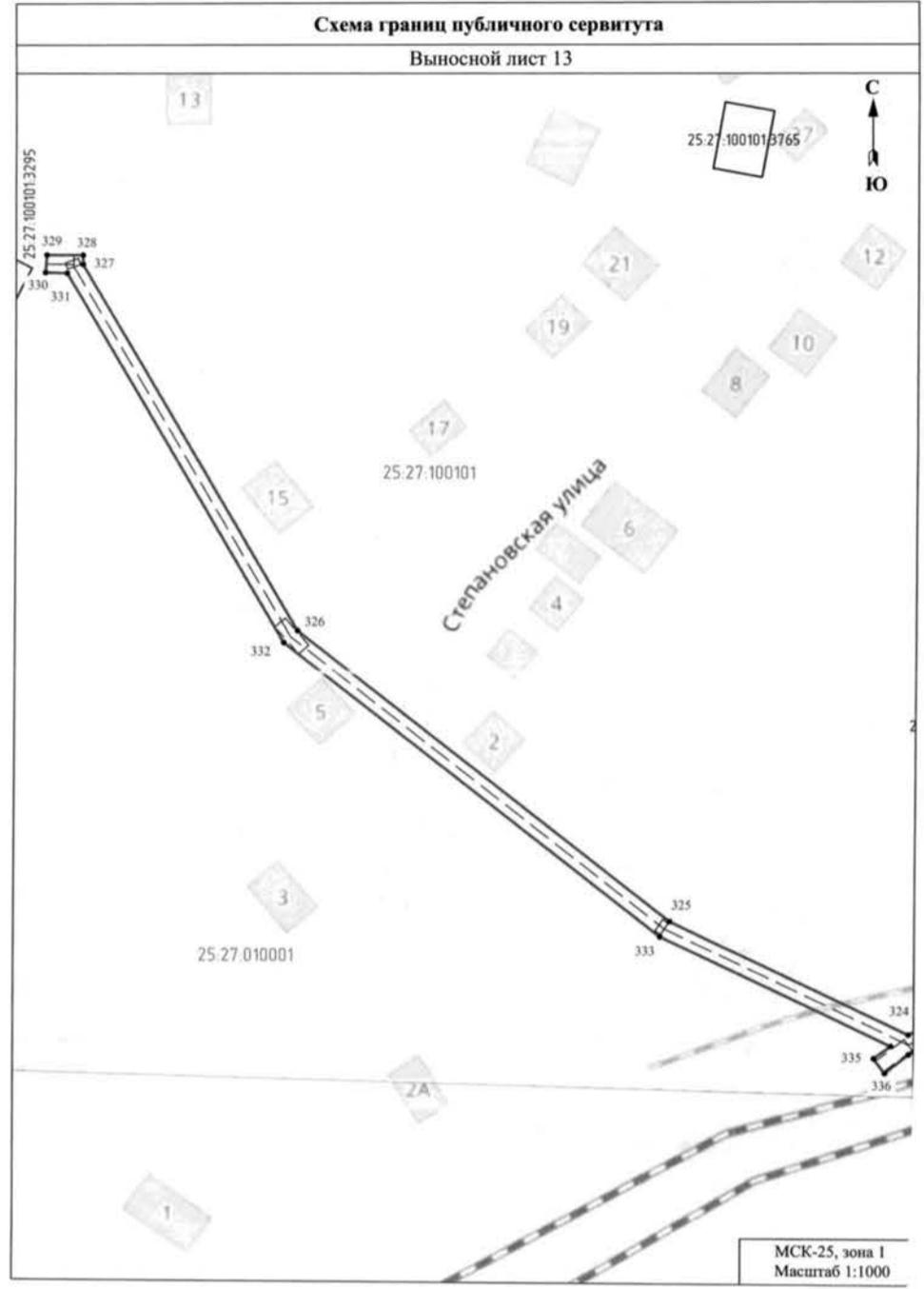
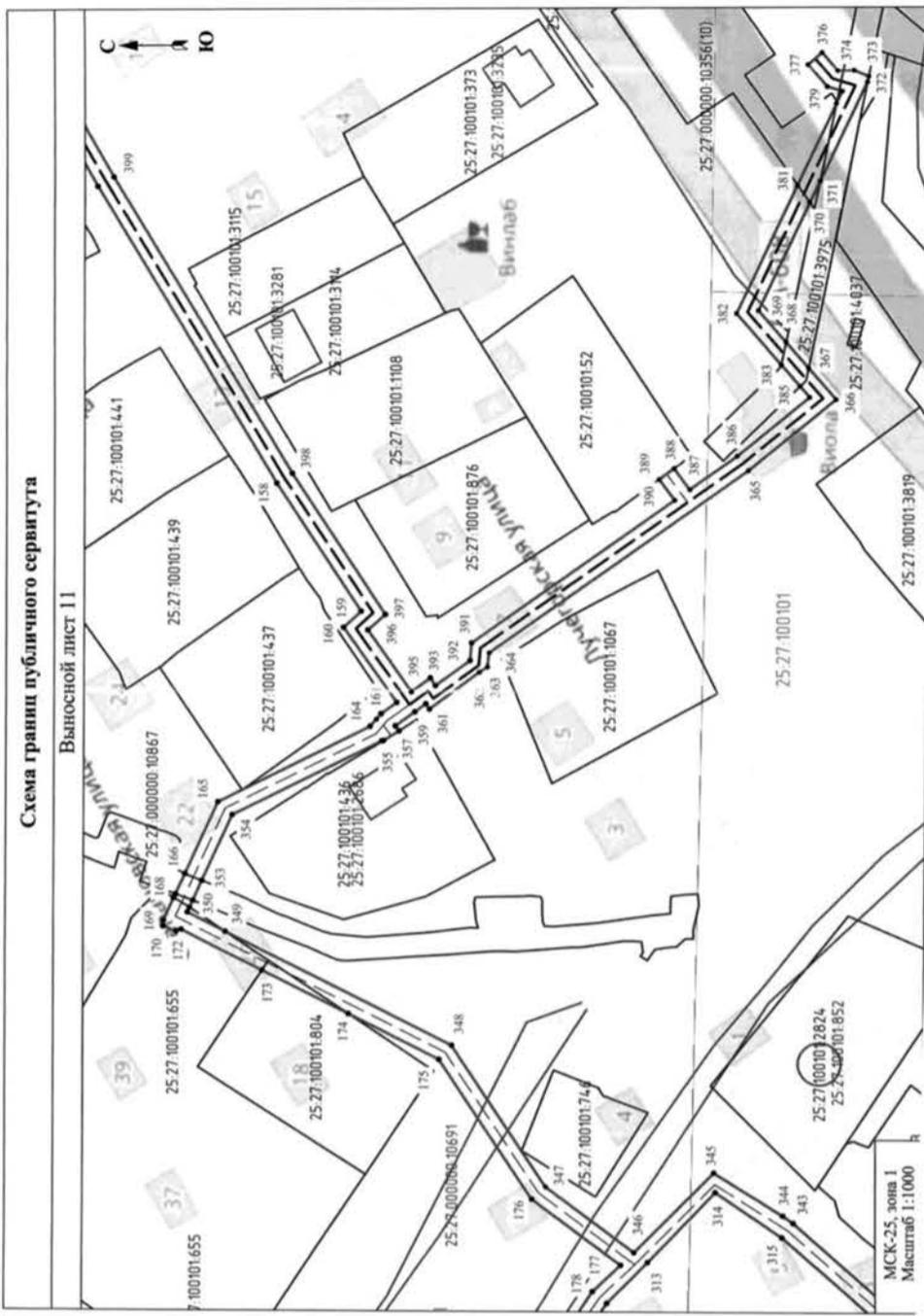
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

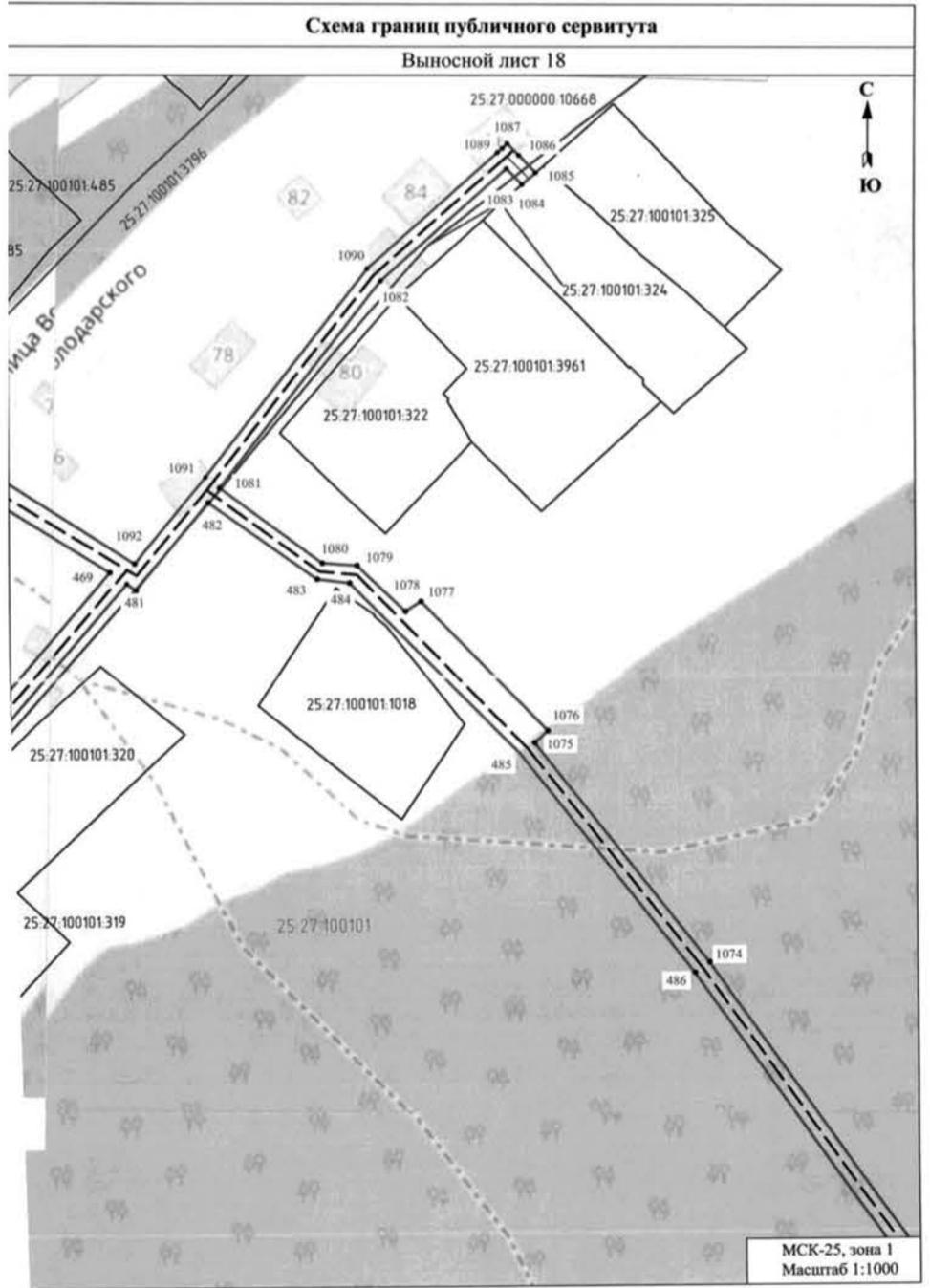
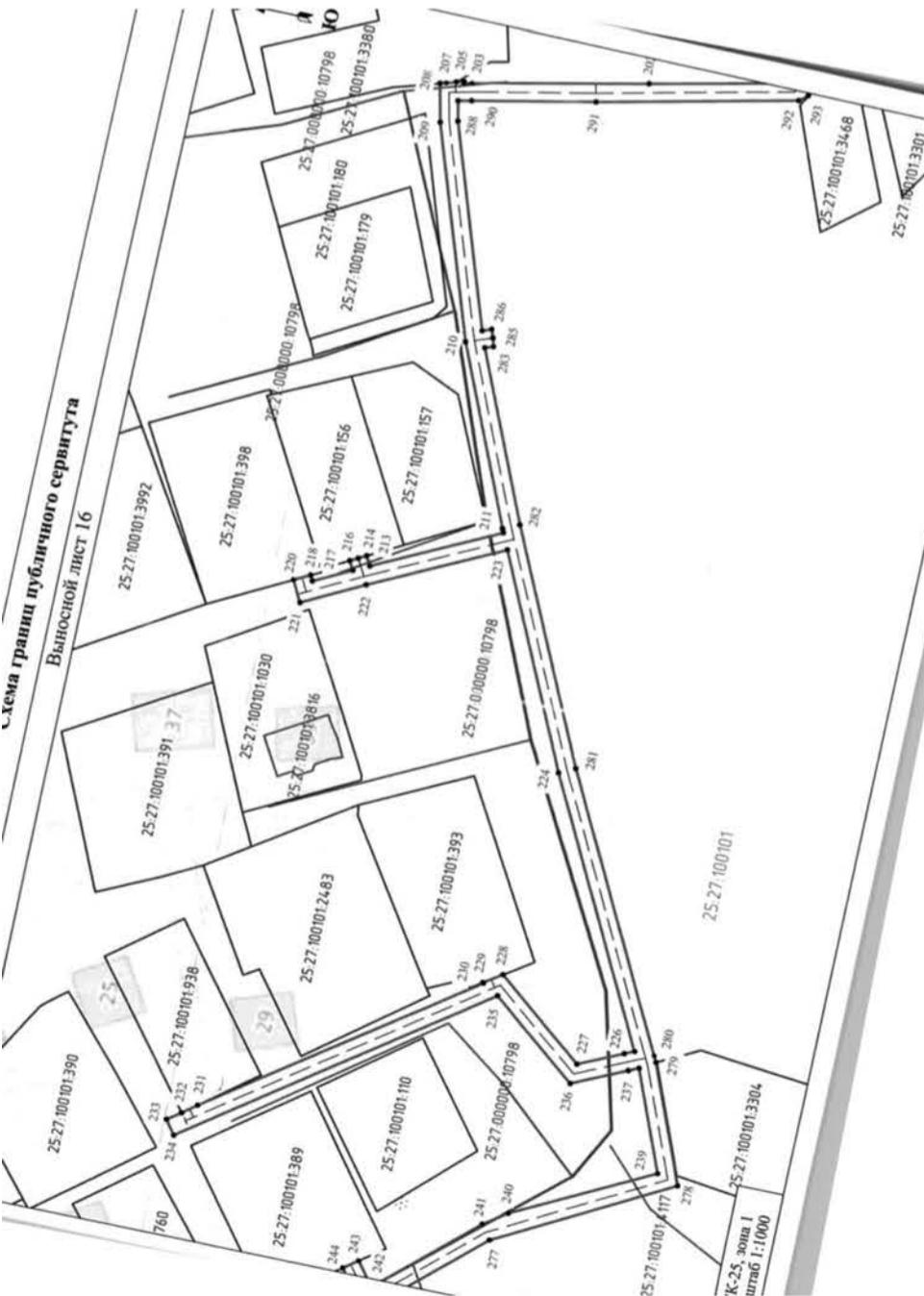
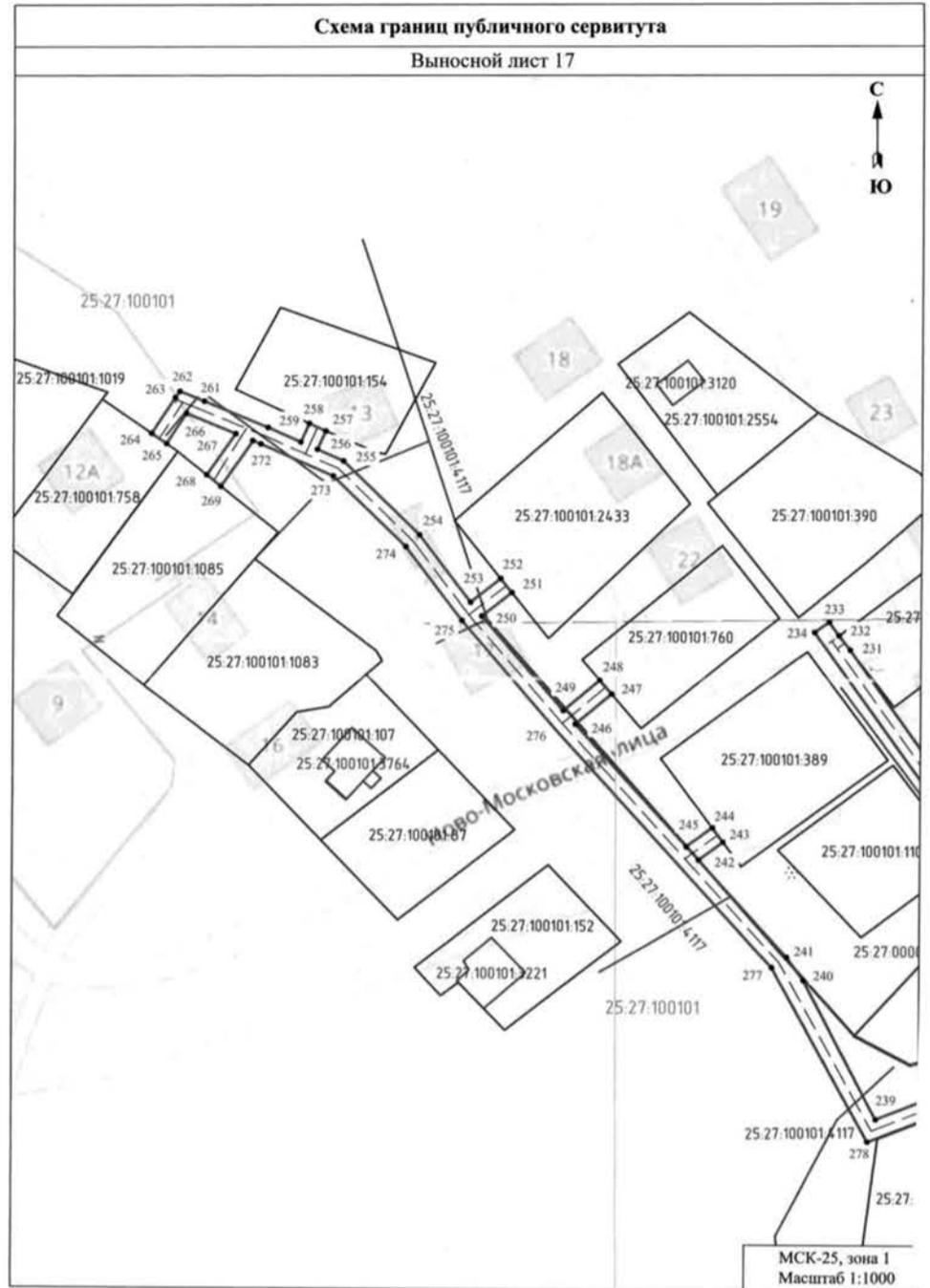
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

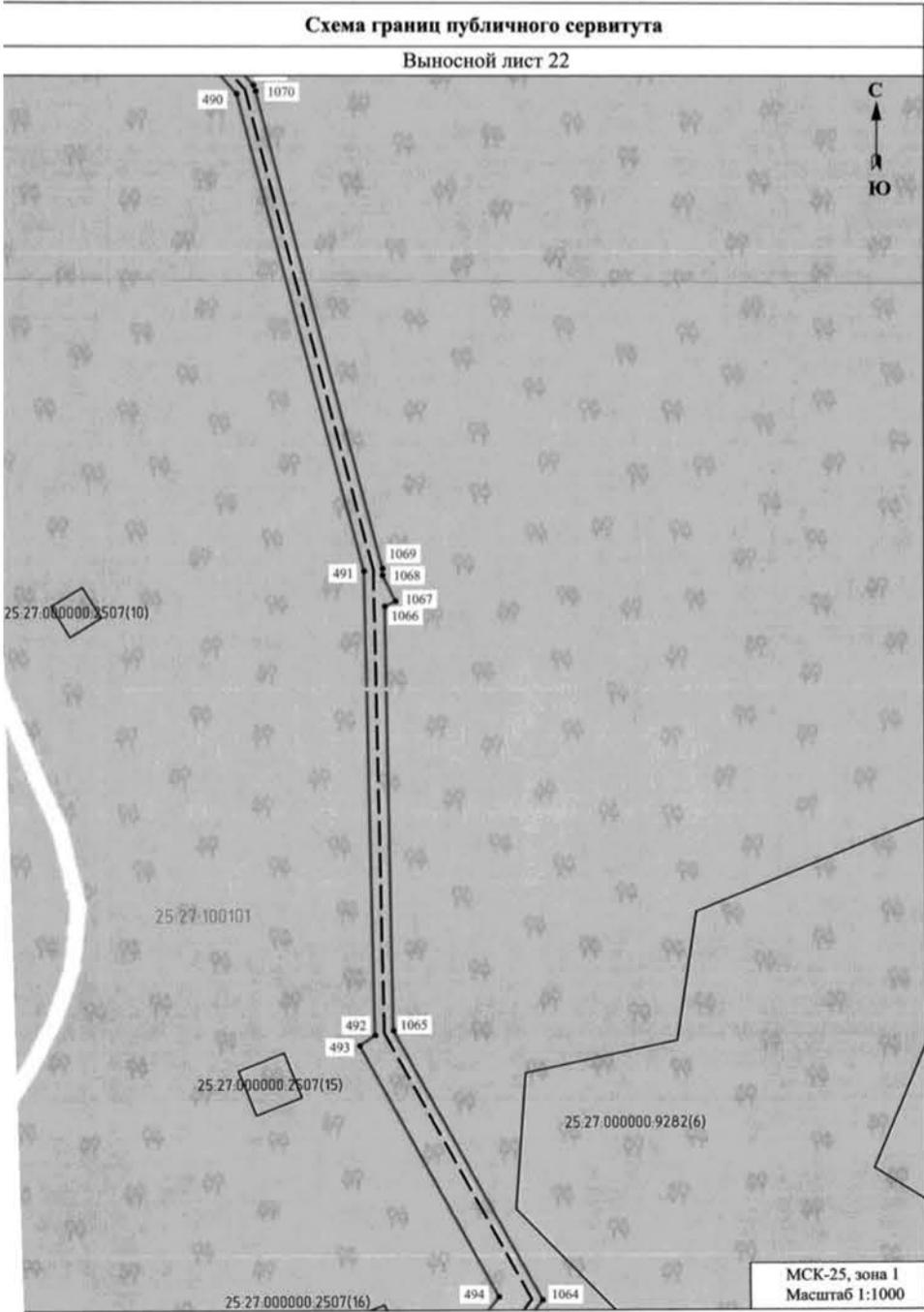
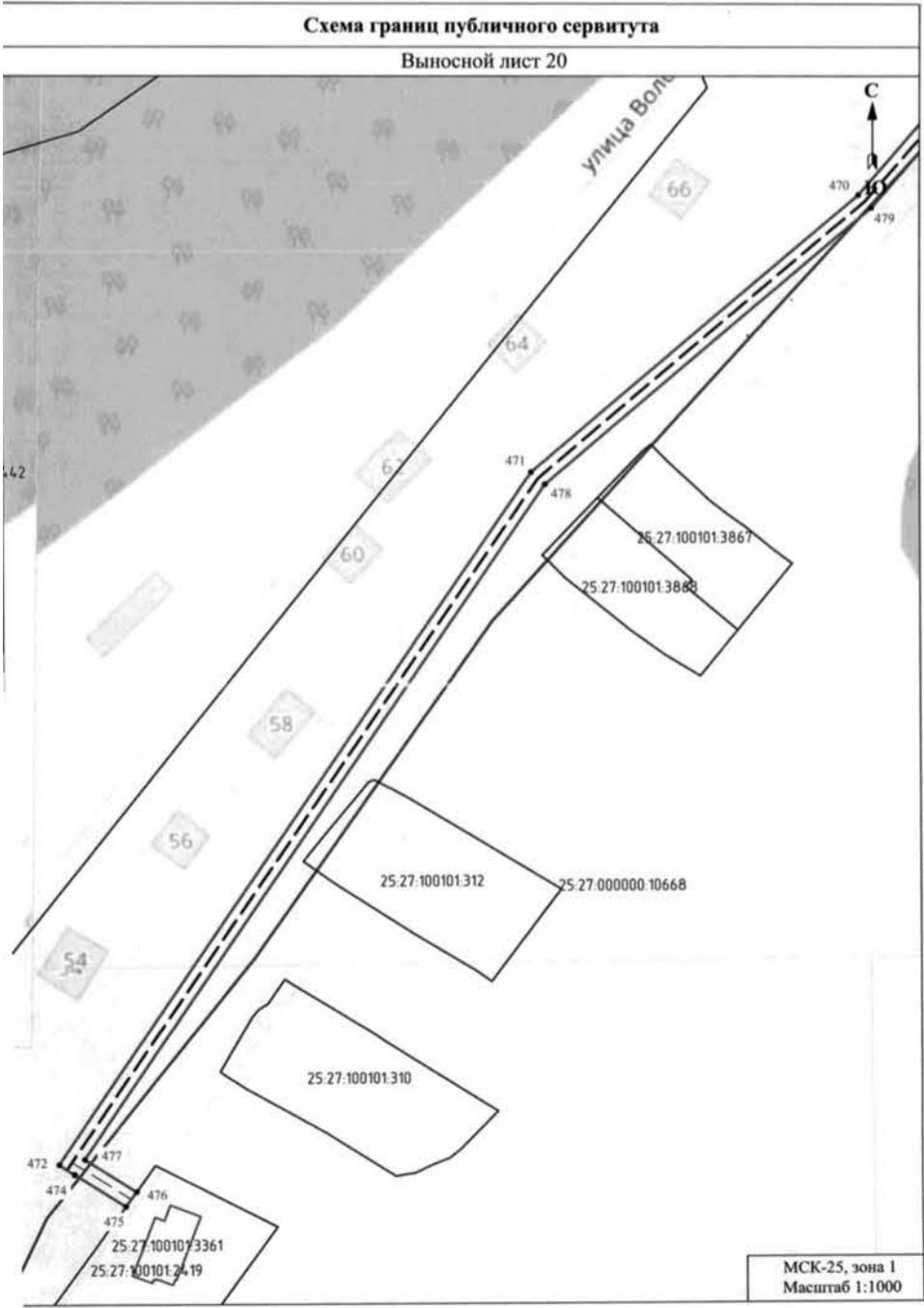
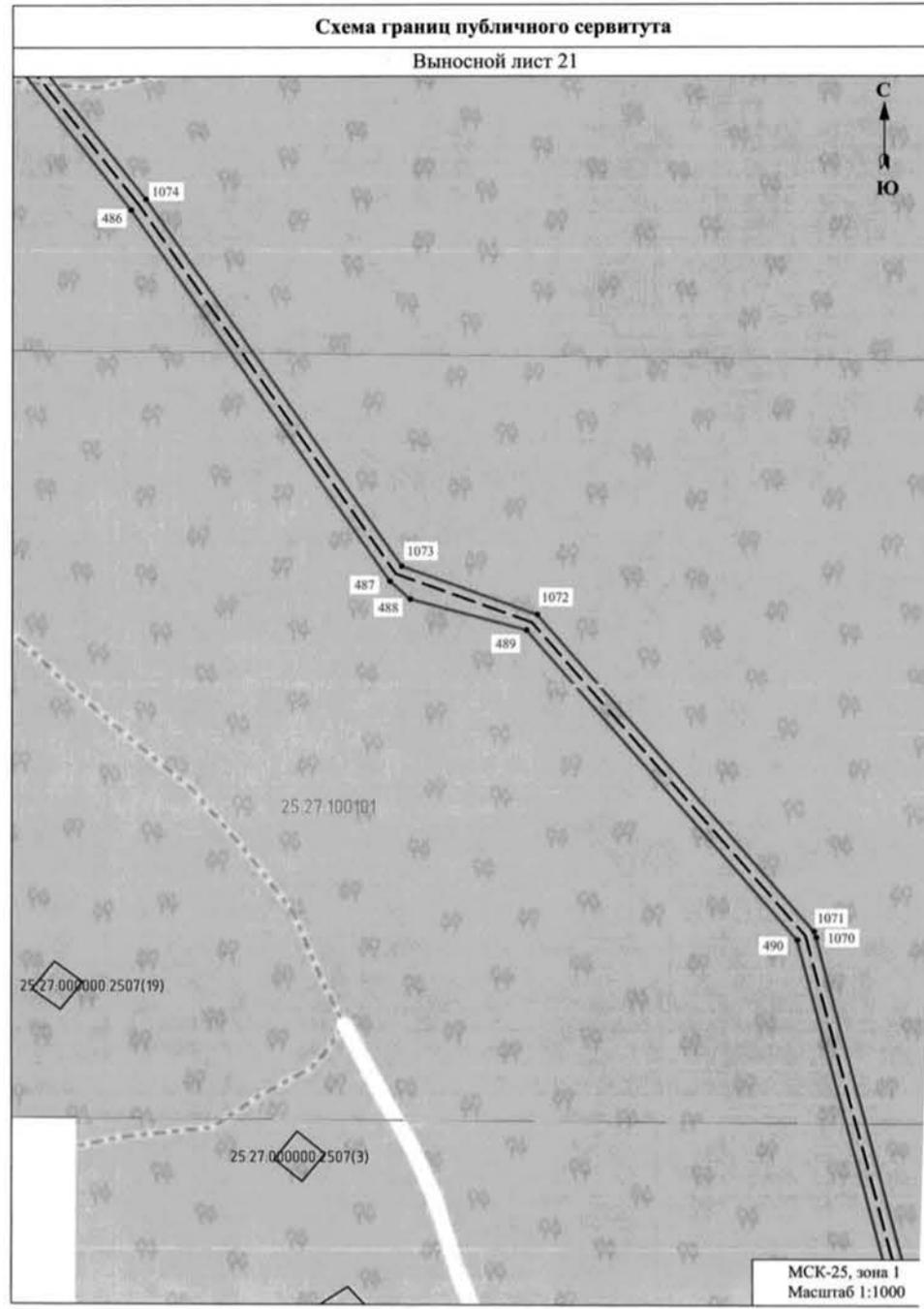
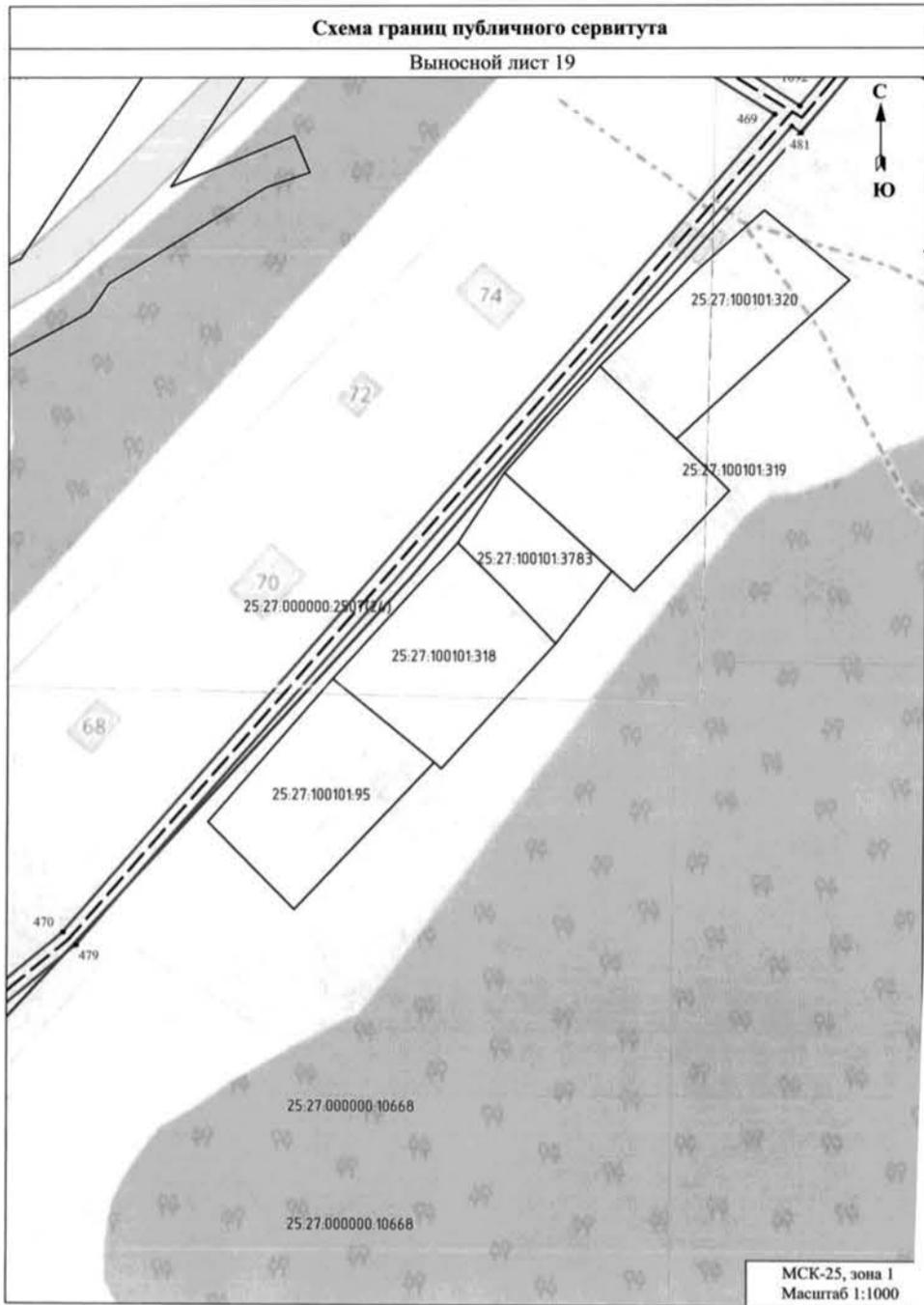


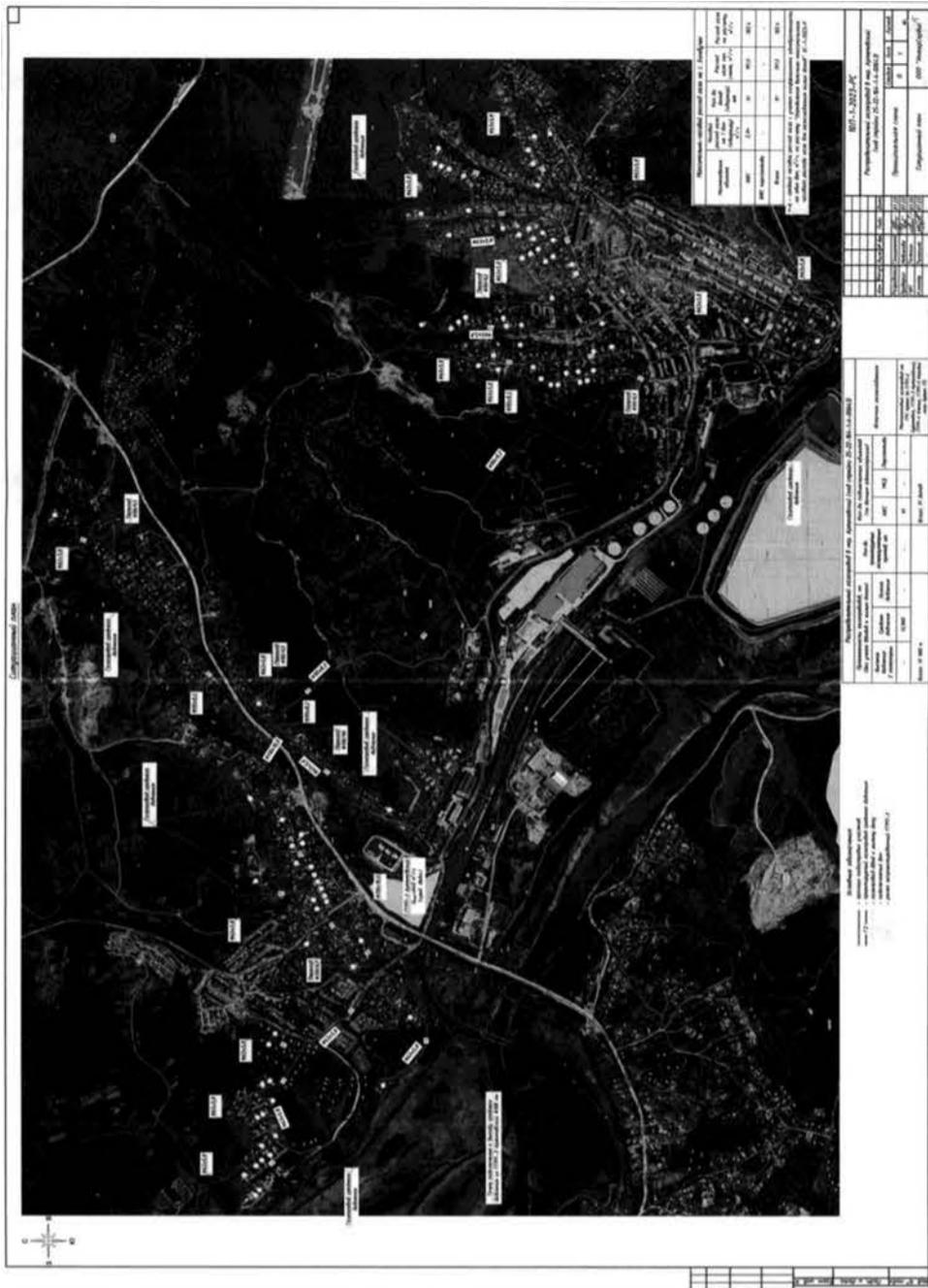












Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Артемовского городского округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование: Акционерное общество «Газпром газораспределение Дальний Восток»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии): АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»
2.3	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом): 680011, г. Хабаровск, ул. Брестская, 51.
2.5	Адрес электронной почты: info@kgas.kht.ru
2.7	ОГРН: 1022701128317
2.8	ИНН: 2722010548
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия: Кириченко
3.1	Имя: Ирина
3.1	Отчество (при наличии): Геннадьевна
3.2	Адрес электронной почты: zar_9_17@mail.ru
3.3	Телефон: 89143291878
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя: Копия доверенности от 27.06.2023 № 323
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): - строительство, эксплуатация распределительного газопровода в мкр. Артемовский (код стройки 25-22-164-1-4-00643)
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет

6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 3 месяца
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Закон Российской Федерации от 31.03.1999 N69-ФЗ "О газоснабжении в РФ", Постановление правительства РФ от 10.09.2016 N 903 " О порядке разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций" на 2021 - 2025 годы", Постановление Правительства Приморского края от 05.10.2022 N 676 "Об утверждении региональной программы "Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Приморского края на 2020 - 2030 годы" , ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>В целях исполнения обязательств АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» по подключению индивидуальных малоэтажных жилых домов с приусадебными участками, в соответствии с проектной документацией 10П-1-2023-РС, Договором подряда № ХБ38-02-07/21-СУБ: «Распределительный газопровод в мкр. Артемовский» (код стройки 25-22-164-1-4-00643), письмами администрации Артемовского городского округа от 22.05.2023 № сн-17-241/17 и от 25.07.2023 № 0-17-43/17.</p> <p>Расчеты и доводы, касающиеся наиболее целесообразного способа установления публичного сервитута в соответствии с требованиями п. 3 приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150:</p> <p>В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ публичный сервитут устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>В соответствии с п.1 ч.1 ст. 50 закона Приморского края от 29.06.2009г. № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» получение разрешения на строительство не требуется, разработка документации по планировке территории не требуется.</p> <p>В соответствии с п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ, с учетом пп. «д» Требований к границам установления охранных зон объектов газораспределительной сети, утверждены Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878, охранный зона планируемого объекта строительства в границы публичного сервитута.</p> <p>Трасса газопровода выполняется по максимально короткому пути, исходя из наличия действующих инженерных сетей и сооружений, зданий и с учетом соблюдения нормативных расстояний при пересечении и сближении с такими объектами.</p> <p>При разработке проектной документации проведены изыскания и обеледования всей прилегающей территории с целью определения оптимального прохождения трассы с максимально-возможным размещением инженерного сооружения (распределительного газопровода) на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке,</p>
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных

находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, с исключением наложения на земельные участки предоставленные третьим лицам (в соответствии с п. 8 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации), а также с учетом особенностей рельефа и наличия иных инженерных сетей. Любое изменение трассы приведет к невозможности реализации мероприятий либо к существенному увеличению стоимости работ, что в свою очередь повлияет на сроки строительства газопровода.
В местах пересечения с дорогами (улицами), прохождения вблизи зданий и сооружений, ограждений газопровод прокладывается методом горизонтально - направленного бурения, без повреждения полотна дорог и строений, а также с учетом требований договора от 02.02.2024 № 36/24 «Об установлении технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению при прокладке, переносе, переустройстве инженерных коммуникаций, и их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог»
публичный сервитут в отношении земельного участка общей площадью 6,2186 га (62186 кв. м), расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Артем, состоящего из:
- части земельного участка общей площадью 0,0032 га (32 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:100101:4092 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0124 га (124 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:10356 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0058 га (58 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:100101:460 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0102 га (102 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:100101:3975 ,
- части земельного участка площадью 0,0019 га (19 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:10867 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0099 га (99 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:100101:655 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0027 га (27 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:100101:804 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0130 га (130 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9282 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0106 га (106 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:100102:436 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0158 га (158 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:100102:85 ,
- части земельного участка общей площадью 0,0077 га (77 кв. м), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:18 (границы не установлены «Для эксплуатации объектов автомобильного транспорта (участок автодороги Владивосток-Находка 0-23 км +300 км"»)),
- части земельного участка общей площадью 6,1254 га (61254 кв. м) из состава земель государственной собственности на которые не разграничена.
25:27:100101 = 34210 кв.м. 25:27:100102 = 27044 кв.м.

	нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): нет				
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>25:27:100101:4092 расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - жилой дом. Участок находится примерно в 712 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Туманная, 67.;</p> <p>25:27:000000:10356, расположенного по адресу: Приморский край, Артемовский городской округ;</p> <p>25:27:100101:460, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Степановская, дом 79.;</p> <p>25:27:100101:3975, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - жилой дом. Участок расположен примерно в 97 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Лучегорская, 4.;</p> <p>25:27:000000:10867, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - жилой дом. Участок находится примерно в 50 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Кубанская, 55.;</p> <p>25:27:100101:655, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Ворошилова, дом 6.;</p> <p>25:27:100101:804, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Ворошилова, дом 6а.;</p> <p>25:27:000000:9282, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Володарского.;</p> <p>25:27:100102:436, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Яблочкина, 7.;</p> <p>25:27:100102:85, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Волхова, дом 24.;</p> <p>25:27:000000:18 (границы не установлены «Для эксплуатации объектов автомобильного транспорта (участок автодороги Владивосток-Находка 0-23 км +300 км)»), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Рабочая 1-я, д. 25.;</p>				
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) нет				
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1"> <tr> <td>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты - zar_9_17@mail.ru</td> <td>да (да/нет)</td> </tr> <tr> <td>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td>да (да/нет)</td> </tr> </table>	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты - zar_9_17@mail.ru	да (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты - zar_9_17@mail.ru	да (да/нет)				
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)				
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате xml;</p> <p>2. Копия доверенности 27.06.2023 № 323</p> <p>3. Договор на прокладку эксплуатацию газопровода в полосе отвода</p>				

	автомобильной дороги № 36/24 от 02.02.2024.
	4. Договор на выполнение проектно-изыскательских работ № ХБ38-02-07/21-СУБ от 27.04.2023.
	5. Копия паспорта представителя по доверенности, согласие на обработку персональных данных.
	6. Проектная документация с письмами администрации Артемовского городского округа.
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации
15	Подпись:  И.Г. Кириченко (инициалы, фамилия)
	Дата: 06.08.2024г.

АДМИНИСТРАЦИЯ

АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА С 30.08.2024 ОБЪЯВЛЯЕТ КОНКУРС НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ РУКОВОДИТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДЕТСКО – ЮНОШЕСКАЯ СПОРТИВНАЯ ШКОЛА «ФЕНИКС»» АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА (АДРЕС: Г. АРТЕМ, УЛ. ПЛОЩАДЬ ЛЕНИНА, 3/1),

Требования, предъявляемые к кандидату на замещение должности руководителя общеобразовательным учреждением:

Высшее профессиональное образование по направлениям подготовки «Государственное и муниципальное управление», «Менеджмент», «Управление персоналом» и стаж работы на педагогических должностях не менее 5 лет или высшее профессиональное образование и дополни-тельное профессиональное образование в области государственного и муниципального управления или менеджмента и экономики и стаж работы на педагогических или руководящих должностях не менее 5 лет.

Лица, не имеющие специальной подготовки или стажа работы, установленных в разделе "Требования к квалификации", но обладающие достаточным практическим опытом и компетентностью, выполняющие качественно и в полном объеме возложенные на них должностные обязанности, по рекомендации аттестационной комиссии, в порядке исключения, могут быть назначены на соответствующие должности так же, как и лица, имеющие специальную подготовку и стаж работы.

Конкурс проводится в два этапа.

1 этап – прием и рассмотрение документов;

2 этап – индивидуальное собеседование.

Перечень документов, предоставляемых в конкурсную комиссию:

Для участия в конкурсе претендент представляет заявку (с указанием паспортных данных), оформленную в свободной форме, с приложением к ней следующих документов:

- 1) личное заявление;
 - 2) копию паспорта (паспорт предъявляется лично по прибытии на конкурс);
 - 3) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке;
 - 4) копии документов о профессиональном образовании, дополнительном профессиональном образовании, заверенные в установленном порядке;
 - 5) предложения по развитию муниципальной образовательной организации (в произвольной форме);
 - 6) рекомендательные письма (при наличии);
 - 7) согласие на обработку персональных данных;
 - 8) собственноручно оформленную и подписанную автобиографию;
 - 9) справку о наличии (отсутствии) судимости, в том числе погашенной и снятой, и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;
 - 10) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
 - 11) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;
 - 12) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции).
- Документы принимаются по адресу: 692760, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 223, понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней).
- Контактный телефон: 8(42337) 4-89-05.
- Документы на участие в конкурсе должны быть поданы не позднее 17-00 (время местного) 30.08.2024 г.**

Несвоевременное представление документов, предоставление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в их приеме.

Телефон для справок: 8(42337) 4-89-05.

Расходы, связанные с участием в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, проживание и др.), осуществляется кандидатами за счет собственных средств.

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ О ПРИЗНАНИИ КОНКУРСА № 7/24 ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ДОМАМИ) НЕСОСТОЯВШИМСЯ.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (домами), расположенных по адресу: **лот лот лот № 1:** ул. Херсонская, 6; **лот № 2:** ул. Херсонская, 10; **лот № 3:** ул. Херсонская, 12; **лот № 4:** ул. Херсонская, 14; **лот № 5:** ул. Херсонская, 16; **лот № 6:** ул. Херсонская, 18; **лот № 7:** ул. Херсонская, 20; **лот № 8:** ул. Херсонская, 24; **лот № 9:** пер. Васнецова, 12; **лот № 10:** ул. Баумана, 6; **лот № 11:** ул. 2-я Дёповская, 7а; **лот № 12:** ул. Зоологическая, 6; **лот № 13:** ул. Кубанская, 50; **лот № 14:** ул. Силина, 27; **лот № 15:** ул. Силина, 49; **лот № 16:** ул. Силина, 56; **лот № 17:** ул. Силина, 64; **лот № 18:** ул. Степановская, 1; **лот № 19:** ул. Ярославская, 9; **лот № 20:** ул. Геологическая, 3; **лот № 21:** ул. Геологическая, 13; **лот № 22:** ул. Геологическая, 14; **лот № 23:** ул. Геологическая, 15; **лот № 24:** ул. Геологическая, 16; **лот № 25:** ул. Геологическая, 24; **лот № 26:** ул. Ржевская, 12; **лот № 27:** ул. Ржевская, 13; **лот № 28:** ул. Ржевская, 23; **лот № 29:** ул. Ржевская, 31; **лот № 30:** ул. Банивура, 7; **лот № 31:** ул. Банивура, 33; **лот № 32:** ул. Банивура, 35; **лот № 33:** ул. Вахрушева, 33; **лот № 34:** ул. Пархоменко, 14; **лот № 35:** ул. 1-я Рабочая, 31; **лот № 36:** ул. Жданова, 6; **лот № 37:** ул. Пархоменко, 1; **лот № 38:** ул. Ульяновская, 2; **лот № 39:** ул. Ульяновская, 8; **лот № 40:** ул. Баумана, 3а; **лот № 41:** ул. Баумана, 9; **лот № 42:** ул. Сучанского, 33; **лот № 43:** ул. Сучанского, 36; **лот № 44:** ул. Ульяновская, 4; **лот № 45:** ул. Школьная, 6; **лот № 46:** ул. Школьная, 8; **лот № 47:** ул. Щорса, 31; **лот № 48:** ул. Северный Выход, 2; **лот № 49:** ул. Геологическая, 18; **лот № 50:** ул. Кубанская, 12; **лот № 51:** ул. Сахалинская, 46.

Заместитель председателя комиссии: **И.Ю. Антонов**
секретарь комиссии: **О.В.Алексанян**
члены комиссии: **Н.С.Железнова, Т.А. Самсонова, А.А.Осянина**
составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

По лотам с № 1 по № 51 не подана ни одна заявка.
Решение комиссии: конкурс по лотам с №№ 1 - 51 признан несостоявшимся. В случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие, организатор конкурса в течение 3 месяцев, с даты окончания срока подачи заявок, проводит новый конкурс в соответствии с п. 59 Постановлением Правительства РФ № 75.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на одном листе.
Заместитель председателя комиссии: **И. Ю. Антонов**
Секретарь комиссии: **О.В.Алексанян**
Члены комиссии: **Н.С.Железнова, Т.И. Самсонова, А.А.Осянина**
13 августа 2024 г. м.п.