



ВЫБОР

№ 79 (12880)

2 октября 2024 г.
среда

www.gazeta.vibor.com



Официальные материалы
администрации
и Думы Артёмовского
городского округа

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Чередниченко Александрой Валерьевной (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 35318; ООО «Землемер», адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, 7, оф. 3, e-mail: zemlemer-vi@mail.ru, тел. 2-228-499) выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельных участков: 1) с кадастровым номером 25:27:020113:126, расположенного по адресу (местоположение): край Приморский, г. Артем, массив «Синяя Сопка», с/т «Изумруд», участок №893; 2) с кадастровым номером 25:27:020113:125, расположенного по адресу (местоположение): край Приморский, г. Артем, массив «Синяя Сопка», с/т «Изумруд», участок №882; 3) с кадастровым номером 25:27:020121:74, расположенного по адресу (местоположение): край Приморский, г. Артем, массив «Синяя Сопка», с/т «Учитель», участок №11а. Заказчик кадастровых работ: Чижевич Е.В. (690068, г. Владивосток, ул. Чкалова, дом 18, кв. 64, контактный тел.89024818537). Собрание заинтересованных лиц смежных с ними земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах 25:27:020113, 25:27:020121, 25:28:050080, по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Приморский, г. Артем, массив «Синяя Сопка», с/т «Изумруд», участок №882 05.10.2024г. в 9-30. С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться, а также направлять обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков и требования о проведении согласования местоположения границы земельных участков на местности, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, 7, оф. 3 с 02.09.2024г. по 04.10.2024г. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровый инженер Бабиева Оксана Борисовна (ООО «Гео-Центр» г. Артем, ул. Фрунзе, 60, оф. 215, тел. 89990585006, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 4383, E-mail: babiev_vi@mail.ru) сообщает о том, что 05.11.2024 года будет проведено собрание о согласовании границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 25:27:070221:41, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т "Гранит", участок №330. Кадастровый квартал 25:27:070221.

Заказчик кадастровых работ – Геворкян Оганес Робертович (почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Авраменко, дом 17, кв. 41; тел: 89147917876). Просим явиться правообладателей смежных земельных участков. При себе иметь документ, удостоверяющий личность, и правоустанавливающий документ на земельный участок.

Ознакомиться с проектом межевого плана, изъять требования по согласованию местоположения границ земельных участков в письменной форме можно в течение 30 дней со дня публикации данного объявления по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 60, офис 215, с предварительным согласованием встречи по телефону: 8 (42337) 3-4994.

Ознакомиться с проектом межевого плана, изъять требования по согласованию местоположения границ земельных участков в письменной форме можно в течение 30 дней со дня публикации данного объявления по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 60, офис 215, с предварительным согласованием встречи по телефону: 8 (42337) 3-4994.

В связи с нарушением действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Артёмовского городского округа от 30.11.2015 №561 «О Положении о порядке сноса самовольных построек, освобождения самовольно занятых земельных участков на территории Артёмовского городского округа», постановлением администрации Артёмовского городского округа от 19.12.2016 №1242-па «Об утверждении порядка и сроков хранения, возврата и утилизации материалов демонтажа и иного движимого имущества на территории Артёмовского городского округа», Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, заключением о возможности освобождения самовольно занятых земельных участков, принятым комиссией по освобождению самовольно занятых земельных участков и сносу самовольных построек от 19.09.2024, администрация Артёмовского городского округа информирует население об освобождении самовольно занятых земельных участков путем демонтажа самовольно установленных временных объектов, сведения о собственниках которых не установлены: деревянное строение в районе дома №25 по ул. Пестеля; 2 металлических контейнера и 2 металлических конструкции в районе дома №31 по ул. Лазо; металлический гараж в районе дома №3 по ул. Тверской.

Кадастровый инженер Савина Юлия Аркадьевна (692751, г. Артем, ул. Кирова, д.60-59, тел. +79046282389, E-mail: yulya-savina-2024@mail.ru) сообщает о том, что 04.11.2024 г. в 11.00 по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, д. 45, корп. 2, оф. 7а, будет проведено собрание о согласовании границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером: 25:27:060103:546, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Аралия», массив 1, ул. Солнечная, участок №13. Заказчик кадастровых работ – Старченко Эдуард Викторович (почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 60-59, тел. 89046282389). Просим явиться всех заинтересованных правообладателей смежных земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 25:27:060103. При себе иметь документ, удостоверяющий личность, и правоустанавливающий на земельный участок. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, изъять требования согласования местоположения границ земельного участка на местности, изъять обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков в письменной форме можно в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, д. 45, корп. 2, офис 7а, с предварительным согласованием времени встречи по тел. +79046282389.

Кадастровый инженер Савина Юлия Аркадьевна (692751, г. Артем, ул. Кирова, д.60-59, тел. +79046282389, E-mail: yulya-savina-2024@mail.ru) сообщает о том, что 04.11.2024 г. в 11.00 по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, д. 45, корп. 2, оф. 7а, будет проведено собрание о согласовании границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером: 25:27:030106:624, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Чапаева, дом 29. Заказчик кадастровых работ – Гавриш Андрей Витальевич (почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 60-59, тел. 89046282389). Просим явиться всех заинтересованных правообладателей смежных земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 25:27:030106. При себе иметь документ, удостоверяющий личность, и правоустанавливающий на земельный участок. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, изъять требования согласования местоположения границ земельного участка на местности, изъять обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков в письменной форме можно в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, д. 45, корп. 2, офис 7а, с предварительным согласованием времени встречи по тел. +79046282389.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Грибуцкой Анной Владимировной, почтовый адрес: 692132, г. Дальнереченск, ул. Дальнереченская, д. 57, кв. 51; e-mail: anuqributskaya@mail.ru, тел. 89020679332, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 28922, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 25:27:070214:35, в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с/т «Нарцисс», участок №17.

Заказчиком кадастровых работ является Савлук Алексей Николаевич, почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Запорожская, д. 2, кв. 34, тел. 89089899908.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится 01.11.2024 г. в 10 часов 30 минут по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б, ООО «Метрика».

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б, ООО «Метрика».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02.10.2024 г. по 01.11.2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 02.10.2024 г. по 01.11.2024 г., по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б, ООО «Метрика».

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:070214, 25:27:030104.

Смежный земельный участок: 25:27:070214:36 - Приморский край, г. Артем, с/т «Нарцисс», участок №18.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ « О государственном кадастре недвижимости»).

Кадастровый инженер Булгаков Владислав Викторович (аттестат № 25-15-20, почтовый адрес: 690014, г. Владивосток, ул. Запорожская, д. 77, к. 249 а, тел. +79024895566. Эл. адрес: vlad_bulgakov16@mail.ru) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении земельных участков, расположенных по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Искра», участок № 185 (25:27:010018:183), заказчик Никишов Илья Александрович (г.Владивосток, ул.Кирова, д.24, кв.75, тел. +79644540382). Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Искра», участок № 142 (25:27:010018:141), заказчик Мельников Евгений Александрович (г.Владивосток, ул.Адмирала Горшкова, д.71, кв. 201, д.24, кв.75,тел.+79089935388).

Смежные земельные участки, границы которых требуют согласования, расположены в кадастровом квартале 25:27:010018. Ознакомиться с проектом межевого плана земельных участков можно с 02.10.2024 г. по 02.11.2024г. по адресу: 690021,г.Владивосток,ул.Запорожская,77,оф.249а. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Владивосток, ул.Запорожская,77,оф.249а, 02.11.2024 г. в 10 часов. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

КОМПАНИЯ "ВИЗИТ"

ПЕЧАТИ

(изготовление)

г. Артем, ул.Пушкина, 2,(гост. "Светлана")
тел./факс: (42337) 39-799
www.vizitpl.ru



ПЛОМБЫ

(индикаторы сохранности)

РЕКЛАМА

УСЛУГИ

Ремонт холодильников на дому. Организация. Гарантия на ремонт. Пенсионерам скидка. Ул. Фрунзе, д. 45-Г, тел. 8-914-793-79-51.

Ремонт телевизоров, микроволновок. Тел. 3-24-09, 8-902-556-97-51.

РАЗНОЕ

Утерянный диплом об окончании КГБ ПОУ ВБМК г. Владивостока, выданный в 2022 году на имя Свиридова Никиты Игоревича, считать недействительным.

Утерянный аттестат об основном общем образовании №25 5В 0012355, выданный 17.06.2010 г. на имя Рустамова Кундуза Сиясат оглы, считать недействительным.

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ "ВЫБОР". ТЕЛ. 3-95-95.

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

25.09.2024 № 345

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Артемовского городского округа от 20.10.2005 № 213 «О Положении о публичных слушаниях в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

- 1. Назначить публичные слушания:
1.1. По проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края».
1.2. По инициативе Думы Артемовского городского округа.
1.3. В форме слушания в Думе Артемовского городского округа.
1.4. 10 октября 2024 года в 17:00 часов в конференц-зале здания администрации Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48.
2. Опубликовать проект решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» в газете «Выбор» (приложение 1).
3. Установить, что жители Артемовского городского округа могут заблаговременно ознакомиться с проектом решения в газете «Выбор», в Думе Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 202, тел.: 4-87-13, понедельник - четверг с 09:00 до 18:00, пятница с 09:00 до 17:00, перерыв с 12:45 до 13:45) и на сайте Думы Артемовского городского округа www.artemduma.ru
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» и порядок участия граждан в его обсуждении (приложение 2).
5. Подготовка и проведение слушаний возлагается на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврость В.И.).
6. В состав постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан входят:
Волкова Наталья Серафимовна, депутат Думы Артемовского городского округа;
Наврость Виктор Иванович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Галимов Александр Ривхатович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Корнеев Александр Сергеевич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Крючков Виктор Геннадьевич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Грачев Олег Игоревич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Бадель Анатолий Викторович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Лагунова Мира Владимировна, депутат Думы Артемовского городского округа.
7. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».
8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1
к решению Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 345

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

№ ...

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.07.2024 № 213-ФЗ «О внесении изменений в статьи 14 и 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.08.2024 № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

- 1. Внести следующие изменения в Устав Артемовского городского округа Приморского края:
1.1. Дополнить пункт 1 статьи 5 Устава подпунктом 4б следующего содержания:
«4б) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах.»
1.2. Исключить в подпункте «б» пункта 7 статьи 27 Устава слова «(руководителя высшего исполнительного органа государственной власти Приморского края)».
1.3. Исключить в подпункте «б» пункта 5 статьи 29 Устава слова «(руководителя высшего исполнительного органа государственной власти Приморского края)».
1.4. Дополнить статью 31 Устава пунктами 3.1 и 3.2 следующего содержания:
«3.1. Главе Артемовского городского округа может быть вынесено предупреждение, объявлен выговор Губернатором Приморского края за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязанностей по обеспечению осуществления органами местного самоуправления Артемовского городского округа отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Артемовского городского округа федеральными законами и (или) законами Приморского края.
3.2. Глава Артемовского городского округа может быть отрешен от должности Губернатором Приморского края в случае, если в течение месяца со дня внесения Губернатором Приморского края предупреждения, объявления выговора главе Артемовского городского округа в соответствии с пунктом 3.1 настоящей статьи им не были приняты в пределах своих полномочий меры по устранению причин, послуживших основанием для вынесения предупреждения, объявления выговора.»
2. Направить внесенные изменения в отдел по вопросам регионального законодательства и регистрации уставов муниципальных образований Главного Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для государственной регистрации.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Выбор» после государственной регистрации.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон
Председатель Думы Артемовского городского округа Н.С. Волкова

Приложение 2
к решению Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 345

ПОРЯДОК учета предложений по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» и порядок участия граждан в его обсуждении

- 1. Настоящий документ устанавливает порядок учета предложений по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» и порядок участия жителей Артемовского городского округа в его обсуждении.
Граждане со дня опубликования проекта решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» (далее – проект решения) вправе вносить свои обоснованные предложения в проект решения в письменном виде в Думу Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 202, понедельник-четверг с 9 до 18 часов, пятница с 9 до 17 часов, перерыв с 12:45 до 13:45 час., тел.: 4-87-13, E-mail: duma_artem@bk.ru, либо могут направлять их по почте по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, Дума Артемовского городского округа, с пометкой на конверте «Предложения по проекту решения «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края».
2. Изменения и дополнения в проект решения должны быть представлены в виде конкретных предложений и должны соответствовать Конституции Российской Федерации, Федеральному

закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иному действующему законодательству, а также должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) обеспечивать однозначное толкование изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края;
2) не допускать противоречий либо несогласованности с иными положениями Устава Артемовского городского округа Приморского края;
3) предложения должны быть обоснованы.
2.1. Предложения жителей Артемовского городского округа по вопросу публичных слушаний вносятся в Думу Артемовского городского округа в письменной форме со дня опубликования проекта решения «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» в газете «Выбор», но не позднее чем за два дня до даты проведения публичных слушаний, с указанием абзаца, пункта, части статьи проекта решения, в которую вносятся поправки, в виде текста изменения и (или) дополнения статьи проекта решения либо новой редакции данной статьи. Днем внесения предложений считается день поступления такого предложения в Думу Артемовского городского округа.
В письменном обращении житель Артемовского городского округа указывает:
фамилию, имя, отчество гражданина;
год рождения;
адрес места жительства;
личную подпись и дату.
2.2. Поступившие в Думу Артемовского городского округа предложения, за исключением предложений анонимного характера, передаются в постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврость В.И.). Постоянная комиссия обобщает поступившие предложения по проекту решения и вносит их в таблицу поправок к проекту решения «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» в виде прилагаемой таблицы.
2.3. По истечении срока, установленного для внесения предложений в проект решения, предложения не принимаются. Далее предложения могут поступать от граждан в ходе проведения публичных слушаний.
2.4. Предложения по проекту решения «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края», внесенные с нарушением порядка, сроков и формы, предусмотренных настоящим Порядком, по решению постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан оставляются без рассмотрения.
2.5. Лица, представившие предложения, вправе отозвать их вплоть до прекращения обсуждения проекта решения на публичных слушаниях.
3. Регистрация участников публичных слушаний начинается за 30 минут до начала публичных слушаний по предъявлению ими документов, удостоверяющих личность. Регистрация осуществляется по месту проведения публичных слушаний.
Граждане участвуют в обсуждении проекта решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» в порядке, предусмотренном решением Думы Артемовского городского округа от 20.10.2005 № 213 «О Положении о публичных слушаниях в Артемовском городском округе».
4. Результаты публичных слушаний и проект решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» с учетом предложений (рекомендаций) слушаний представляются на рассмотрение постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврость В.И.). При необходимости вышеуказанные документы могут рассматриваться другими комиссиями Думы.
Постоянная комиссия Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан, рассмотрев вышеуказанные документы, выносит вопрос «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края» на заседание Думы Артемовского городского округа.

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК
к проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края»

Table with 7 columns: № п/п, Текст документа, к которому прилагается поправка с указанием статьи, Дата поступления поправки, Автор поправки, Содержание поправки, Рекомендации комиссии, Новая редакция текста решения с учетом поправки.

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

25.09.2024 № 346

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.05.2018 № 99 «О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.07.2024 № 337)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Артемовского городского округа от 20.10.2005 № 213 «О Положении о публичных слушаниях в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

- 1. Назначить публичные слушания:
1.1. По проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337).
1.2. По инициативе Думы Артемовского городского округа.
1.3. В форме слушания в Думе Артемовского городского округа.
1.4. 10 октября 2024 года в 17:15 часов в конференц-зале здания администрации Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48.
2. Опубликовать проект решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) в газете «Выбор» (приложение 1).
3. Установить, что жители Артемовского городского округа могут заблаговременно ознакомиться с проектом решения в газете «Выбор», в Думе Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 202, тел.: 4-87-13, понедельник - четверг с 09:00 до 18:00, пятница с 09:00 до 17:00, перерыв с 12:45 до 13:45) и на сайте Думы Артемовского городского округа www.artemduma.ru
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) и порядок участия граждан в его обсуждении (приложение 2).
5. Подготовка и проведение слушаний возлагается на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврость В.И.).
6. В состав постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан входят:
Волкова Наталья Серафимовна, депутат Думы Артемовского городского округа;
Наврость Виктор Иванович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Галимов Александр Ривхатович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Корнеев Александр Сергеевич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Крючков Виктор Геннадьевич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Грачев Олег Игоревич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Бадель Анатолий Викторович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Лагунова Мира Владимировна, депутат Думы Артемовского городского округа.
7. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».
8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1
к решению Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 346

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

№ ...

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.05.2018 № 99 «О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.07.2024 № 337)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337), изложив абзац двенадцатый пункта 4.22 приложения к решению в следующей редакции:

«загрязнение территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов и (или) выезде со строительных площадок, в том числе вследствие отсутствия тента или укрытия.

При перевозке сыпучих и пылящих грузов (далее - грузы), которые могут загрязнять улицы, необходимо использовать специально оборудованный для этой цели транспорт. Погрузка должна осуществляться таким образом, чтобы исключить высыпание груза из кузова при транспортировке. Ответственность за загрязнение территории в результате нарушения правил перевозки грузов возлагается на собственников (владельцев) транспортных средств и (или) на лиц, управляющих транспортными средствами.

Контроль за соблюдением собственниками (владельцами) транспортных средств и (или) лицами, управляющими транспортными средствами, обязанности по укрытию грузов перед отправлением с территории погрузки возлагается в том числе на должностных лиц организаций и предприятий, осуществляющих погрузку груза в транспортное средство».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 2
к решению Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 346

ПОРЯДОК

учета предложений по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) и порядок участия граждан в его обсуждении

1. Настоящий документ устанавливает порядок учета предложений по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) и порядок участия жителей Артемовского городского округа в его обсуждении.

Граждане со дня опубликования проекта решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) (далее - проект решения) вправе вносить свои обоснованные предложения в проект решения в письменном виде в Думу Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 202, понедельник-четверг с 9 до 18 часов, пятница с 9 до 17 часов, перерыв с 12:45 до 13:45 час., тел.: 4-87-13, E-mail: duma.artem@bk.ru, либо могут направлять их по почте по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, Дума Артемовского городского округа, с пометкой на конверте «Предложения по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337)».

2. Изменения и дополнения в проект решения должны быть представлены в виде конкретных предложений и должны соответствовать Конституции Российской Федерации, Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иному действующему законодательству, а также должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) обеспечивать однозначное толкование изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края;
- 2) не допускать противоречий либо несогласованности с иными положениями Устава Артемовского городского округа Приморского края;
- 3) предложения должны быть обоснованы.

2.1. Предложения жителей Артемовского городского округа по вопросу публичных слушаний вносятся в Думу Артемовского городского округа в письменной форме со дня опубликования проекта решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. Решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) в газете «Выбор», но не позднее чем за два дня до даты проведения публичных слушаний, с указанием абзаца, пункта, части статьи проекта решения, в которую вносятся поправки, в виде текста изменения и (или) дополнения статьи проекта решения либо новой редакции данной статьи. Днем внесения предложений считается день поступления такого предложения в Думу Артемовского городского округа.

В письменном обращении житель Артемовского городского округа указывает:

- фамилию, имя, отчество гражданина;
- год рождения;
- адрес места жительства;
- личную подпись и дату.

2.2. Поступившие в Думу Артемовского городского округа предложения, за исключением предложений анонимного характера, передаются в постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.). Постоянная комиссия обобщает поступившие предложения по проекту решения и вносит их в таблицу поправок к проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) в виде прилагаемой таблицы.

2.3. По истечении срока, установленного для внесения предложений в проект решения, предложения не принимаются. Далее предложения могут поступать от граждан в ходе проведения публичных слушаний.

2.4. Предложения по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337), внесенные с нарушением порядка, сроков и формы, предусмотренных настоящим Порядком, по решению постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан оставляются без рассмотрения.

2.5. Лица, представившие предложения, вправе отозвать их вплоть до прекращения обсуждения проекта решения на публичных слушаниях.

3. Регистрация участников публичных слушаний начинается за 30 минут до начала публичных слушаний по предъявлению ими документов, удостоверяющих личность. Регистрация осуществляется по месту проведения публичных слушаний.

Граждане участвуют в обсуждении проекта решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) в порядке, предусмотренном решением Думы Арте-

мовского городского округа от 20.10.2005 № 213 «О Положении о публичных слушаниях в Артемовском городском округе».

4. Результаты публичных слушаний и проект решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) с учетом предложений (рекомендаций) слушаний представляются на рассмотрение постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.). При необходимости вышеуказанные документы могут рассматриваться другими комиссиями Думы.

Постоянная комиссия Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан, рассмотрев вышеуказанные документы, выносит вопрос «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337) на заседание Думы Артемовского городского округа.

ТАБЛИЦА ПОПРАВОК

к проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 337)

| № п/п | Текст документа, к которому прилагается поправка с указанием статьи | Дата поступления поправки | Автор поправки | Содержание поправки | Рекомендации комиссии | Новая редакция текста решения с учетом поправки |
|-------|---|---------------------------|----------------|---------------------|-----------------------|---|
|-------|---|---------------------------|----------------|---------------------|-----------------------|---|

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

25.09.2024

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.10.2021 № 705 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ КОНТРОЛЕ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.02.2024 № 250)

№ 348

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 28.10.2021 № 705 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 29.02.2024 № 250):

1.1. Дополнить абзац первый раздела 3 приложения к решению пунктом 4 следующего содержания:

«4) объявление предостережения.».

1.2. Дополнить раздел 3 приложения к решению пунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережение) объявляется контролируемому лицу при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) при отсутствии подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Предостережение объявляется руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Предостережение содержит указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействия) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не содержит требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный орган возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения.

Возражение рассматривается Контрольным органом в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов руководителя (заместителя руководителя) Контрольного органа аннулирует направленное ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменном виде и (или) в электронной форме.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Коженикова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

25.09.2024

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.10.2021 № 706 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 05.07.2024 № 326)

№ 349

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 28.10.2021 № 706 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 05.07.2024 № 326), исключив пункт 3 приложения 4 к Положению о муниципальном контроле в сфере благоустройства в Артемовском городском округе.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Коженикова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

**25.09.2024 № 350
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОСНОВАНИЙ ПРИЗНАНИЯ
БЕЗНАДЕЖНОЙ К ВЗЫСКАНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ В ЧАСТИ СУММ МЕСТНЫХ
НАЛОГОВ**

В соответствии с пунктом 3 статьи 59 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании приказа Федеральной налоговой службы Российской Федерации от 30.11.2022 № ЕД-7-8/1131@ «Об утверждении Порядка списания задолженности, признанной безнадежной к взысканию, и Перечня документов, подтверждающих обстоятельства признания задолженности безнадежной к взысканию», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить дополнительные основания признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов:

а) наличие задолженности, числящейся за умершим физическим лицом или физическим лицом, объявленным умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации, если в течение 3 (трех) лет со дня открытия наследства оно не принято наследником, в том числе в случае перехода наследства в собственность Российской Федерации с учетом положений статьи 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании следующих документов:

копии свидетельства о смерти физического лица или копии судебного решения об объявлении физического лица умершим, заверенной гербовой печатью, а также на основании сведений о регистрации факта смерти физического лица, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния;

справки налогового органа о суммах недоимки и задолженности по пеням, штрафам и процентам по местным налогам;

сведений органов (учреждений), уполномоченных совершать нотариальные действия, и нотариусов, занимающихся практикой, о том, что в течение 3 (трех) лет со дня открытия наследства оно не принято наследником;

б) наличие задолженности по пеням у налогоплательщиков - физических лиц при отсутствии недоимки по налогу, за уплату которого они начислены по состоянию на 01.01.2023 г., срок образования которых более 3 (трех) лет, на основании справки налогового органа о суммах недоимки и задолженностях по пеням по местным налогам, срок образования которых более 3 (трех) лет;

в) наличие задолженности у налогоплательщиков - физических лиц по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц в сумме, не превышающей 100 рублей (по каждому налогу), срок образования которой более 3 (трех) лет, на основании справки налогового органа о суммах недоимки и задолженностях по пеням по местным налогам, срок образования которых более 3 (трех) лет.

2. Признать утратившим силу решение Думы Артемовского городского округа от 28.06.2012 № 686 «Об установлении дополнительных оснований признания безнадежными к взысканию и списания недоимки и задолженности по пеням и штрафам по местным налогам».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

**25.09.2024 № 351
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ОТ 23.12.2022 № 67 «ОБ ОТРАСЛЕВОЙ СИСТЕМЕ ОПЛАТЫ ТРУДА РА-
БОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОР-
ГАНИЗАЦИЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.09.2023 № 192)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2024 № 940 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 21 февраля 2022 г. № 225», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 23.12.2022 № 67 «Об отраслевой системе оплаты труда работников муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 28.09.2023 № 192):

в таблице пункта 2.2 приложения 1 к решению вместо «преподаватель-организатор основ безопасности жизнедеятельности» читать «преподаватель-организатор основ безопасности и защиты Родины».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2024 г.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

**25.09.2024 № 352
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПЕРЕДАЧЕ ИЗ
СОБСТВЕННОСТИ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕ-
ЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛИДЕР-1» В СОБСТВЕННОСТЬ АРТЁ-
МОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

На основании писем общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лидер-1» от 16.02.2023 № 11, от 15.05.2024 № 32, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, п. 11 ст. 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из собственности общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лидер-1» (далее – ООО СЗ «Лидер-1») в собственность Артемовского городского округа (прилагается).

2. Рекомендовать администрации Артемовского городского округа провести процедуру приема имущества из собственности ООО СЗ «Лидер-1» в муниципальную собственность Артемовского городского округа.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
решением Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 352

НАИМЕНОВАНИЕ имущества, предлагаемого к передаче из собственности общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лидер-1» в собственность Артемовского городского округа

| № п/п | Наименование и характеристики имущества | Кадастровый номер | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. |
|-------|---|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1. | Сооружение коммунального хозяйства (канализация) – внутриплощадочные сети водоотведения (жилой комплекс в районе ул. Горького, ул. Куйбышева, ул. Лазо в г. Артеме), расположенные по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Куйбышева, протяженностью 500 метров | 25:27:000000:10476 | 1,00 | 1,00 |
| 2. | ИТОГО | | 1,00 | 1,00 |

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

**25.09.2024 № 353
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПЕРЕДАЧЕ ИЗ
ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В СОБСТВЕННОСТЬ АРТЁМОВСКОГО ГОРОДСКО-
ГО ОКРУГА**

На основании обращения Глушенко Н.Л. от 08.08.2024 № Р-01-1064, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, решением Думы Артемовского городского округа от 31.03.2011 № 484 «О Положении о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом и имущественными правами Артемовского городского округа», договором от 30.04.2021 № 1 о предоставлении социальной выплаты для приобретения (строительства) жилья за счет средств, предусмотренных на реализацию программ местного развития и обеспечение занятости для шахтерских городов и поселков, заключаемым органом местного самоуправления шахтерского города или поселка с гражданином, Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из частной собственности в собственность Артемовского городского округа (прилагается).

2. Рекомендовать администрации Артемовского городского округа провести процедуру приема имущества из частной собственности в муниципальную собственность Артемовского городского округа.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
решением Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 353

**ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, предлагаемого к передаче из частной собственности в собственность Арте-
мовского городского округа**

| № п/п | Адрес | Общая площадь, кв. м | Кадастровый номер | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. |
|-------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1. | Жилой дом, расположенный по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Гагарина, 110 | 47,8 | 25:27:070202:1459 | 1,00 | 1,00 |
| 2. | Итого | | | 1,00 | 1,00 |

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

**25.09.2024 № 354
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПЕРЕДАЧЕ ИЗ
СОБСТВЕННОСТИ МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В
СОБСТВЕННОСТЬ АРТЁМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

На основании обращения Территориального отдела «Приморский» филиала «Восточный» ФГАУ «Росжилкомплекс» Министерства обороны Российской Федерации от 26.07.2024 № ТО28-17-1/9-3683 о безвозмездной передаче нежилых помещений из собственности Министерства обороны Российской Федерации в муниципальную собственность Артемовского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2011 № 423-ФЗ «О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из собственности Министерства обороны Российской Федерации в собственность Артемовского городского округа (прилагается).

2. Рекомендовать администрации Артемовского городского округа провести процедуру приема имущества из собственности Министерства обороны Российской Федерации в муниципальную собственность Артемовского городского округа.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
решением Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 354

**ПЕРЕЧЕНЬ имущества, предлагаемого к передаче из собственности Министерства обо-
роны Российской Федерации в собственность Артемовского городского округа**

| № п/п | Наименование и характеристики имущества | Общая площадь, кв. м | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. |
|-------|--|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1. | Нежилое помещение № 2 (дежурная), расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Заречная, 3 | 8,0 | 1,00 | 1,00 |
| 2. | Нежилое помещение № 3 (колясочная), расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Заречная, 3 | 28,4 | 1,00 | 1,00 |
| 3. | Нежилое помещение № 4 (раздевалка), расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Заречная, 3 | 9,6 | 1,00 | 1,00 |

| № п/п | Наименование и характеристики имущества | Общая площадь, кв. м | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. |
|-------|---|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| 4. | Нежилое помещение № 6 (кладовая), расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Заречная, 3 | 3,3 | 1,00 | 1,00 |
| 5. | Нежилое помещение № 7 (комната заведующей), расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Заречная, 3 | 9,9 | 1,00 | 1,00 |
| 6. | Нежилое помещение № 8 (подсобное помещение), расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Заречная, 3 | 14,4 | 1,00 | 1,00 |
| 7. | ИТОГО | 73,6 | 6,00 | 6,00 |

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

25.09.2024

№ 355

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПЕРЕДАЧЕ ИЗ СОБСТВЕННОСТИ ГУРЬЯНОВОЙ НАТАЛЬИ ВЛАДИМИРОВНЫ В СОБСТВЕННОСТЬ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

На основании обращения Гурьяновой Натальи Владимировны от 18.04.2024 № Р-01-33492, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, п. 11 ст. 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из собственности Гурьяновой Натальи Владимировны в собственность Артемовского городского округа (прилагается).
2. Рекомендовать администрации Артемовского городского округа провести процедуру приема имущества из собственности Гурьяновой Натальи Владимировны в муниципальную собственность Артемовского городского округа.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**Приложение
УТВЕРЖДЕН
решением Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 355**

ПЕРЕЧЕНЬ имущества, предлагаемого к передаче из собственности Гурьяновой Натальи Владимировны в собственность Артемовского городского округа

| № п/п | Наименование и характеристики имущества | Кадастровый номер | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. |
|-------|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Нежилое помещение – насосная, расположенная по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Пржевальского, 2, площадью 4,5 кв. м | 25:27:030204:14300 | 1,00 | 1,00 |
| 2. | ИТОГО | | 1,00 | 1,00 |

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

25.09.2024

№ 356

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПЕРЕДАЧЕ ИЗ СОБСТВЕННОСТИ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АРТЕМОВСКОЕ» В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

На основании обращения директора общества с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие Артемовское» от 22.05.2024 № 101 о передаче жилого помещения из собственности общества с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие Артемовское» (далее - ООО «СХП Артемовское») в муниципальную собственность Артемовского городского округа, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, п. 11 ст. 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из собственности ООО «СХП Артемовское» в муниципальную собственность Артемовского городского округа (прилагается).
2. Рекомендовать администрации Артемовского городского округа провести процедуру приема имущества из собственности ООО «СХП Артемовское» в муниципальную собственность Артемовского городского округа в соответствии с приложением к настоящему решению.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**Приложение
УТВЕРЖДЕНО
решением Думы Артемовского городского округа
от 25.09.2024 № 356**

ПЕРЕЧЕНЬ имущества, предлагаемого к передаче из собственности ООО «СХП Артемовское» в муниципальную собственность Артемовского городского округа

| № п/п | Адрес | Общая площадь, кв. м | Балансовая стоимость, руб. |
|-------|---|----------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Бо- | 20,0 | 1,00 |

| № п/п | Адрес | Общая площадь, кв. м | Балансовая стоимость, руб. |
|-------|----------------------------|----------------------|----------------------------|
| | рисова, дом 20, квартира 1 | | |
| 2 | Итого | 20,0 | 1,00 |

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

25.09.2024

№ 357

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.11.2020 № 530 «О ПОЛОЖЕНИИ О СХОДЕ ГРАЖДАН В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.04.2021 № 615)

В соответствии с Федеральным законом от 08.07.2024 № 168-ФЗ «О внесении изменения в статью 25.1 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 26.11.2020 № 530 «О Положении о сходе граждан в Артемовском городском округе» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 29.04.2021 № 615), дополнив пункт 1.6 приложения к решению абзацем:
«При решении вопросов, предусмотренных абзацем третьим пункта 1.4 настоящего Положения, в сходе граждан также могут принять участие граждане Российской Федерации, достигшие на день проведения схода граждан 18 лет и имеющие в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.»
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

25.09.2024

№ 358

ОБ УСТАНОВКЕ МЕМОРИАЛЬНОЙ ДОСКИ В ПАМЯТЬ О РАДЬКОВОЙ РАЙСЕ ЗАХАРОВНЕ ПО АДРЕСУ: Г. АРТЕМ, УЛ. ПЕРВОМАЙСКАЯ, 8

В соответствии с решением Думы Артемовского городского округа от 30.06.2005 № 144 «Об утверждении Положения «О сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 20.12.2023 № 239), протоколом заседания комиссии Совета по культуре и искусству Артемовского городского округа от 09.09.2024 № 2, для увековечения памяти о Радьковой Раисе Захаровне, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить на фасаде здания скорой медицинской помощи, принадлежащего краевому государственному бюджетному учреждению здравоохранения «Артемовская городская больница № 1» на праве оперативного управления, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Первомайская, 8 мемориальную доску в память о Радьковой Раисе Захаровне.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

25.09.2024

№ 359

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.10.2005 № 214 «О ПОЛОЖЕНИИ О ПРАВОВОТВОРЧЕСКОЙ ИНИЦИАТИВЕ ГРАЖДАН В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.10.2019 № 304)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 20.10.2005 № 214 «О Положении о правотворческой инициативе граждан в Артемовском городском округе» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 31.10.2019 № 304), изложив абзац четвертый пункта 4.1 приложения к решению в следующей редакции:
«По проекту нормативного правового акта, внесенного в качестве правотворческой инициативы в органы или должностному лицу местного самоуправления Артемовского городского округа, проводится антикоррупционная экспертиза, а также независимая антикоррупционная экспертиза в порядке, установленном соответствующим органом местного самоуправления Артемовского городского округа.»
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

25.09.2024

№ 360

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.05.2013 № 125 «О ПОЛОЖЕНИИ О ДЕПУТАТАХ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СВОИ ПОЛНОМОЧИЯ НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.07.2024 № 338)

В соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 29.05.2013 № 125 «О Положении о депутатах Думы Артемовского городского округа, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 25.07.2024 № 338), исключив в подпункте «б» пункта 3.2 приложения к решению слова «(руководителя высшего исполнительного органа государственной власти Приморского края)».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

25.09.2024

№ 361

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 18.04.2013 № 96 «О СОЗДАНИИ МОЛОДЕЖНОГО ПАРЛАМЕНТА ПРИ ДУМЕ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.04.2021 № 621)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 18.04.2013 № 96 «О создании Молодежного парламента при Думе Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 29.04.2021 № 621), изложив приложение к решению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам социальной политики и делам молодежи (Сорокин О.А.).

Председатель Думы Артемовского городского округа Н.С. Волкова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы

Артемовского городского округа

от 25.09.2024 № 361

ПОЛОЖЕНИЕ

**о Молодежном парламенте при Думе
Артемовского городского округа**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о Молодежном парламенте при Думе Артемовского городского округа (далее – Положение) определяет цели и задачи, структуру, полномочия, порядок формирования и порядок прекращения деятельности Молодежного парламента при Думе Артемовского городского округа (далее – Молодежный парламента).

1.2. Молодежный парламента в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Приморского края, Уставом Артемовского городского округа Приморского края, решениями Думы Артемовского городского округа, а также настоящим Положением.

1.3. Молодежный парламента не является юридическим лицом и не подлежит государственной регистрации.

1.4. Молодежный парламента вправе использовать в своей работе официальную символику Артемовского городского округа, иметь свою эмблему, не противоречащую действующему законодательству, а также размещать информацию о своей деятельности на официальном сайте Думы Артемовского городского округа и официальных аккаунтах в социальных сетях Думы Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1.5. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

Молодежный парламента - коллегиальный, совещательный и консультативный орган, созданный при Думе Артемовского городского округа, осуществляющий свою деятельность на общественных началах на территории Артемовского городского округа;

член Молодежного парламента – гражданин Российской Федерации в возрасте от 14 до 35 лет включительно, проживающий и (или) обучающийся, и (или) осуществляющий трудовую деятельность на территории Артемовского городского округа и входящий в состав Молодежного парламента.

2. Основные цели и задачи Молодежного парламента

2.1. Целями деятельности Молодежного парламента являются содействие в приобретении молодежи к парламентской деятельности, формирование ее правовой и политической культуры, а также создание условий для реализации инициатив молодежи при осуществлении социально-экономической политики на территории Артемовского городского округа.

2.2. Основными задачами Молодежного парламента являются:

2.2.1. Участие в формировании и реализации молодежной политики на территории Артемовского городского округа.

2.2.2. Приобретение молодыми гражданами навыков парламентской деятельности и законодательской работы.

2.2.3. Участие в формировании правовой и политической культуры молодых граждан, поддержка гражданской активности молодежи и патриотизма.

2.2.4. Формирование института помощников депутатов Думы Артемовского городского округа.

2.2.5. Внесение в органы местного самоуправления Артемовского городского округа предложений по решению вопросов и проблем, в том числе затрагивающих интересы молодежи.

2.2.6. Содействие в формировании у молодежи правовой и политической культуры, патриотического, трудового и нравственного воспитания молодежи.

3. Полномочия Молодежного парламента

3.1. К полномочиям Молодежного парламента относится:

3.1.1. Изучение потребностей и проблем молодежи, проживающей на территории Артемовского городского округа, разработка предложений по их решению.

3.1.2. Участие в подготовке и обсуждении проектов нормативных правовых актов, затрагивающих права и законные интересы детей и молодежи.

3.1.3. Подготовка предложений о проведении мероприятий в сфере молодежной политики.

3.1.4. Участие в проведении общегородских молодежных мероприятий, конкурсах, фестивалях, акциях при поддержке органов местного самоуправления Артемовского городского округа.

3.1.5. Участие в организации и проведении конференций, «круглых столов», семинаров и других мероприятий в целях обсуждения молодежной проблематики.

3.1.6. Участие в разработке методических и информационных материалов, содействующих выработке у молодежи активной гражданской позиции.

3.1.7. Размещение информации о своей деятельности на официальном сайте Думы Артемовского городского округа и в официальных аккаунтах в социальных сетях Думы Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.1.8. Содействие в защите прав и законных интересов молодежи, представление их инициатив при разработке проектов муниципальных правовых актов, затрагивающих права и законные интересы молодежи.

3.1.9. Привлечение активной молодежи к сотрудничеству с Молодежным парламентом для выполнения работ по вопросам, отнесенным к ведению Молодежного парламента.

3.1.10. Осуществление взаимодействия с другими молодежными структурами на местном, региональном и федеральном уровнях.

3.2. Молодежный парламента от своего имени принимает решения, направляет заявления и обращения, оформленные на бланке Думы Артемовского городского округа со словami «Молодежный парламента».

Молодежный парламента вправе:

приглашать на свои заседания депутатов Думы Артемовского городского округа, должностных лиц органов местного самоуправления Артемовского городского округа, органов государственной власти, представителей иных организаций;

участвовать в заседаниях рабочих групп и постоянных комиссий Думы Артемовского городского округа, сотрудничать со структурными подразделениями администрации Артемовского городского округа;

обращаться к председателю Думы Артемовского городского округа с предложениями о проведении консультаций, семинаров, конференций, рабочих встреч по актуальным проблемам молодежи, участвовать в организации и проведении указанных мероприятий;

обмениваться информацией с организациями и общественными объединениями, участвовать в совместных мероприятиях для реализации целей и задач, указанных в разделе 2 настоящего Положения;

устанавливать вид и форму поощрения.

4. Состав и порядок формирования Молодежного парламента

4.1. Молодежный парламента состоит из 25 постоянных членов с правом решающего голоса и создается решением Думы Артемовского городского округа сроком на 3 (три) года.

4.2. Членами Молодежного парламента могут быть граждане Российской Федерации в возрасте от 14 до 35 лет включительно, проживающие и (или) обучающиеся, и (или) осуществляющие трудовую деятельность на территории Артемовского городского округа, кроме граждан, признанных судом недееспособными или в отношении которых вступил в законную силу обвинительный приговор суда.

Члены Молодежного парламента продолжают свою деятельность в Молодежном парламенте и после превышения возрастного ценза до истечения срока полномочий Молодежного парламента.

4.3. Формирование нового состава Молодежного парламента объявляется за 2 (два) месяца до окончания срока полномочий действующего состава Молодежного парламента.

4.4. Для формирования Молодежного парламента постановлением председателя Думы Артемовского городского округа:

создается организационный комитет, в состав которого входят 4 (четыре) представителя Думы Артемовского городского округа, в том числе депутаты из состава постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам социальной политики и делам молодежи, курирующей деятельность Молодежного парламента, и 3 (три) представителя администрации Артемовского городского округа;

объявляется о начале формирования Молодежного парламента с указанием даты начала и даты окончания приема документов, а также даты собеседования (самопрезентации) кандидатов по результатам отбора документов.

4.5. Организационный комитет:

информирует о формировании Молодежного парламента, о сроках начала и окончания приема заявок на включение кандидатов в состав Молодежного парламента (далее – заявки); принимает заявки.

В случае если по истечении срока окончания приема заявок количество поданных заявлений составило менее 2/3 от установленной численности членов Молодежного парламента, процедура формирования Молодежного парламента продлевается председателем Думы Артемовского городского округа.

4.6. Заявки рассматриваются организационным комитетом в течение 10 дней с даты окончания приема заявок. К заявке прилагаются следующие документы:

заявление кандидата о включении в состав Молодежного парламента согласно приложению 1 к настоящему Положению;

копия паспорта кандидата;

две фотографии 3x4;

анкета по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению;

согласие на обработку персональных данных согласно приложению 3 к настоящему Положению.

4.7. По итогам рассмотрения документов организационный комитет принимает решение о допуске кандидатов к собеседованию (самопрезентации). Список допущенных кандидатов публикуется на сайте Думы Артемовского городского округа не позднее 3 (трех) дней со дня окончания рассмотрения организационным комитетом заявок.

4.8. Собеседование (самопрезентация) проводится организационным комитетом очно в присутствии председателя Думы, а в его отсутствие – депутата Думы Артемовского городского округа, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе.

4.9. По итогам проведенного собеседования (самопрезентации) организационный комитет формирует список кандидатов в состав Молодежного парламента и направляет председателю Думы Артемовского городского округа.

4.10. После формирования списка кандидатов в члены Молодежного парламента председатель Думы Артемовского городского округа вносит вопрос об утверждении персонального состава Молодежного парламента в повестку заседания Думы Артемовского городского округа.

Дума Артемовского городского округа при принятии решения по утверждению состава Молодежного парламента вправе назначить координатора (ов) по взаимодействию с Молодежным парламентом из числа депутатов Думы Артемовского городского округа.

4.11. Из кандидатов, не вошедших в состав Молодежного парламента, формируется кадровый резерв.

4.12. Молодежный парламента может осуществлять свои полномочия, если в его составе утверждено не менее 2/3 от установленной настоящим Положением численности членов Молодежного парламента.

5. Структура и порядок организации работы Молодежного парламента

5.1. Из числа членов Молодежного парламента избираются:

председатель Молодежного парламента;

заместитель председателя Молодежного парламента;

секретарь Молодежного парламента;

пресс-секретарь Молодежного парламента.

Молодежный парламента вправе создавать постоянные и временные рабочие группы.

5.2. Председатель Молодежного парламента:

созывает заседания Молодежного парламента;

осуществляет руководство подготовкой заседаний Молодежного парламента;

председательствует на заседаниях Молодежного парламента;

координирует и организует работу Молодежного парламента;

подписывает документы Молодежного парламента;

представляет Молодежный парламента в отношениях с органами местного самоуправления, организациями, населением Артемовского городского округа;

оказывает содействие членам Молодежного парламента в осуществлении ими своих полномочий;

готовит ежегодный отчет о деятельности Молодежного парламента;

выполняет иные полномочия, возложенные на него заседанием Молодежного парламента и настоящим Положением.

5.3. Заместитель председателя Молодежного парламента:

ведет заседания Молодежного парламента в случае отсутствия председателя Молодежного парламента;

выполняет поручения председателя Молодежного парламента;

в отсутствие председателя Молодежного парламента организует мероприятия Молодежного парламента.

5.4. Секретарь Молодежного парламента:

формирует повестку заседания Молодежного парламента;

оповещает о дате, времени и месте проведения заседаний Молодежного парламента;

организует ведение делопроизводства, протоколирование заседаний Молодежного парламента, оформление принятых решений.

5.5. Пресс-секретарь Молодежного парламента:

осуществляет фото- и видеосъемку заседаний Молодежного парламента, мероприятий с участием членов Молодежного парламента;

готовит информационные материалы о деятельности Молодежного парламента и направляет их в Думу для опубликования на официальном сайте Думы Артемовского городского округа и в официальных аккаунтах в социальных сетях Думы Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Молодежный парламента осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний Молодежного парламента, рабочих групп.

5.7. Заседание Молодежного парламента созывается председателем Молодежного парламента не реже одного раза в 3 (три) месяца.

5.8. Первое в созыве заседание Молодежного парламента открывает и ведет до избрания председателя Молодежного парламента председатель Думы Артемовского городского округа. Впоследствии председательствует на заседаниях председатель Молодежного парламента, а в случае его отсутствия - его заместитель.

5.9. Молодежный парламента из своего состава простым большинством открытым голосованием избирает председателя, заместителя председателя, секретаря и пресс-секретаря, утверждает план работы Молодежного парламента на год.

5.10. Председатель, заместитель председателя, секретарь и пресс-секретарь Моло-

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.09.2024

№ 825-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 04.02.2019 № 84-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 18.07.2024 № 662-ПА)**

В целях создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Артемовского городского округа, руководствуясь постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 04.02.2019 № 84-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 18.07.2024 № 662-па):

1.1. Изложить Показатели развития предпринимательства на территории Артемовского городского округа раздела 6 приложения к постановлению в следующей редакции:

«Показатели развития предпринимательства» на территории Артемовского городского округа

| № п/п | Наименование показателя (индикатора) | Ед. измерения | Значение показателей | | | | | | | | Ожидаемые конечные результаты реализации Программы |
|-------|---|---------------|----------------------|------|------|------|------|------|------|---|---|
| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | |
| 1 | Число субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку | ед. | 3 | 4 | 8 | 9 | 7 | 0 | 0 | 0 | общее число субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку, к 2026 году - 32 ед. |

| № п/п | Наименование показателя (индикатора) | Ед. измерения | Значение показателей | | | | | | | Ожидаемые конечные результаты реализации Программы |
|-------|--|---------------|----------------------|------|------|------|------|------|------|--|
| | | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | |
| 2. | Число вновь созданных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими поддержку | ед. | 3 | 4 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | общее число вновь созданных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими поддержку, к 2026 году 13 ед. |
| 3. | Достижение установленных значений целевых индикаторов Программы | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | достижение установленных значений целевых индикаторов Программы |

1.2. Внести изменения в приложение 1 к муниципальной программе (приложение 1).
1.3. Внести изменения в приложение 2 к муниципальной программе в новой редакции (приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**Приложение 1
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 20.09.2024 № 825-па**

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|-------|---|-------|---------------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|----|---------------|
| 1 | Задача 1: Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Комплекс процессных мероприятий: Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства | x | x | 24658,28764 | 1500,00 | 3000,00 | 5613,28764 | 10145,00 | 4400,00 | 0,00 | 0,00 | МБ | администрация |
| 1.1.1 | Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства с целью возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) | УПРИП | 2022-2026 гг. | 3550,00 | 600,00 | 600,00 | 0,00 | 550,00 | 1200,00 | 0,00 | 0,00 | x | администрация |
| 1.1.2 | Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства с целью возмещения части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) | УПРИП | 2022-2026 гг. | 5800,00 | 900,00 | 2400,00 | 1700,00 | 800,00 | 0,00 | | | | |
| 1.1.3 | Предоставление субсидий с целью возмещения части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в сфере социального предпринимательства | УПРИП | 2022-2026 гг. | 1538,28764 | 0,00 | 0,00 | 238,28764 | 500,00 | 800,00 | | | | |
| 3 | Итого по Программе | x | x | 69022,22415 | 6462,38571 | 8233,13511 | 11953,76143 | 16951,52189 | 12096,56426 | 6531,64005 | 6793,21570 | x | x |
| 4 | в том числе по источникам | x | x | 69022,22415 | 6462,38571 | 8233,13511 | 11953,76143 | 16951,52183 | 12096,56426 | 6531,64005 | 6793,21570 | МБ | x |
| | | | | | | | | | | | | КБ | |
| | | | | | | | | | | | | ФБ | |

**Приложение 2
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 20.09.2024 № 825-па**

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|-------|--|---|-----|----|---|---|---|---|----|----|----|--|
| 1 | Задача 1: Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Комплекс процессных мероприятий: Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства | x | | | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 1.1.1 | 1.1Предост Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства с целью возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг) | количество субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей финансовой поддержки | ед. | 4 | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | число субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку |
| | | количество новых рабочих мест, созданных субъектами малого и среднего предпринимательства – получателями финансовой поддержки | ед. | 4 | 1 | 1 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | число вновь созданных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими поддержку |
| 1.1.2 | Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства с целью возмещения части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) | количество субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей финансовой поддержки | ед. | 9 | 2 | 3 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | число субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку |
| | | количество новых рабочих мест, созданных субъектами малого и среднего предпринимательства – получателями финансовой поддержки | ед. | 9 | 2 | 3 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | число вновь созданных рабочих мест субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими поддержку |
| 1.1.3 | Предоставление субсидий с целью возмещения части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в сфере социального предпринимательства | количество субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей финансовой поддержки | ед. | 9 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | число субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку |
| 1.1.4 | Предоставление субсидий на возмещение части затрат, возникающих в связи с оказанием услуг по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Артемовского городского округа | количество субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей финансовой поддержки | ед. | 10 | 0 | 0 | 3 | 4 | 3 | 0 | 0 | число субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших поддержку |

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.09.2024

№ 826-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 05.11.2008 № 1079-ПА «О СОЗДАНИИ, ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ВОСПОЛНЕНИИ РЕЗЕРВОВ ФИНАНСОВЫХ И МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ ДЛЯ ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 22.01.2024 № 38-ПА)

В соответствии с федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Приморского края от 13.07.2023 № 478-пп «О Порядке создания и использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Приморского края по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Приморского края», Методическими рекомендациями по созданию, хранению, использованию и восполнению резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, утвержденными МЧС России 19.03.2021 № 2-4-71-5-11, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа

Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 05.11.2008 № 1079-па «О создании, использовании и восполнении резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 22.01.2024 № 38-па):

1.1. В преамбуле постановления вместо Постановлением Администрации Приморского края от 15.05.2018 № 223-па «О создании и использовании резервного фонда Администрации Приморского края по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Артемовского городского округа» читать «Постановлением Правительства Приморского края от 13.07.2023 № 478-пп «О Порядке создания и использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Приморского края по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Приморского края».

1.2. Изложить пункты 1.1 - 1.3. приложения 1 к постановлению в следующей редакции:
«1.1. Резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Артемовского городского округа (далее соответственно - резерв материальных ресурсов, резерв финансовых ресурсов, чрезвычайная ситуация) предназначены для первоочередного жизнеобеспечения населения Артемовского городского округа, пострадавшего при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях, развертывания и содержания пунктов временного проживания и питания пострадавших граждан, оказания им помощи, обеспечения аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ на пострадавших объектах, оснащения аварийно-спасательных формирований, спасательных служб и нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ, в случае возникновения опасности при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, при чрезвычайных ситуациях.

Резервы финансовых и материальных ресурсов могут использоваться при введении режима повышенной готовности.

1.2. Резервы материальных ресурсов включают в себя продовольствие, вещевое имущество и товары первой необходимости, строительные материалы, лекарственные средства, медицинские изделия, отдельные виды топлива, транспортные средства, средства связи, средства защиты сельского хозяйства, другие материальные ресурсы.

1.3. Номенклатура и объемы резервов материальных ресурсов рассчитываются исходя из прогнозируемых видов и масштабов чрезвычайных ситуаций; возможного характера военных конфликтов на территории Российской Федерации, величины возможного ущерба объектам экономики и инфраструктуры, природных, экономических, физико-географических и иных особенностей территорий, условий размещения организаций, а также норм минимальной необходимой достаточности запасов при возникновении военных конфликтов или вследствие этих конфликтов. При определении номенклатуры и объемов запасов должны учитываться имеющиеся материальные ресурсы, накопленные для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

1.3. Изложить пункт 2.1. 2.2.5. приложения 2 к постановлению в следующей редакции:
«2.1. Размер резерва финансовых ресурсов устанавливается «Положением о резервном фонде администрации Артемовского городского округа» и решением Думы Артемовского городского округа о бюджете на очередной финансовый год».

1.4. Изложить подпункт 2.2.3. приложения 2 к постановлению в следующей редакции:
«2.2.3. Муниципальное казенное учреждение по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Артемовского городского округа разрабатывает проект решения комиссии по чрезвычайным ситуациям администрации Артемовского городского округа о бюджетной заявке на создание резерва материальных ресурсов на очередной год и после утверждения направляет ее в управление бухгалтерского учета и выплат администрации Артемовского городского округа для включения в проект бюджета округа на планируемый год».

1.5. Изложить подпункт 2.2.4. приложения 2 к постановлению в следующей редакции:
«2.2.4. Средства на создание резерва материальных ресурсов Артемовского городского округа для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера решением комиссии по чрезвычайным ситуациям администрации Артемовского городского округа распределяются для закупки материальных ресурсов в соответствии с утвержденной администрацией Артемовского городского округа номенклатурой, с учетом затрат на хранение и обслуживание, в пределах годовых ассигнований, предусмотренных на эти цели решением Думы Артемовского городского округа о бюджете на очередной финансовый год».

1.6. Изложить подпункт 2.2.5. приложения 2 к постановлению в следующей редакции:
«2.2.5. Отраслевые, функциональные органы администрации Артемовского городского округа и учреждения, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, ответственные за создание резерва, проводят закупку материальных ресурсов в резерв посредством торгов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и нормативными правовыми актами Артемовского городского округа».

1.7. Изложить раздел 3 приложения 1 к постановлению в новой редакции:
«3. ОРГАНИЗАЦИЯ ХРАНЕНИЯ МАТЕРИАЛЬНОГО РЕЗЕРВА
3.1. Основной задачей хранения резерва является обеспечение его количественной и качественной сохранности в течение всего периода хранения, а также обеспечение постоянной готовности к быстрой выдаче по назначению.

3.2. Отраслевые, функциональные органы администрации Артемовского городского округа и учреждения, ответственные за создание резерва материальных ресурсов, при отсутствии своих складов заключают контракты (договоры) с компенсацией или без компенсации расходов на обеспечение ответственного хранения с подведомственными учреждениями об ответственном хранении материальных ресурсов, а также ответственном хранении на базах и складах промышленных, транспортных, сельскохозяйственных, снабженческо-бытовых, торгово-посреднических и иных предприятий, учреждений и организаций (далее - организации), с которых возможна их оперативная доставка в зоны чрезвычайных ситуаций.

Возмещение затрат организациям, осуществляющим на договорной основе ответственное хранение резерва, производится в пределах средств, предусмотренных на создание резерва материальных ресурсов.

3.3. Резерв должен храниться как материальные ценности длительного хранения, в законсервированном виде, отдельно от других материальных средств. На все виды материальных ресурсов устанавливаются и доводятся в установленном порядке сроки хранения.

3.4. Организации, на складских площадях которых хранятся материальные ресурсы, обязаны обеспечить количественную и качественную сохранность материальных ресурсов.

3.5. Контроль за наличием, качественным состоянием, соблюдением условий хранения и выполнением мероприятий по содержанию материальных ресурсов, находящихся на хранении в резерве, осуществляют органы исполнительной власти и учреждения, ответственные за создание резерва материальных ресурсов».

1.7. Изложить абзац первый пункта 4.2 приложения 1 к постановлению в новой редакции:
«4.2. Средства финансового резерва выделяются для частичного покрытия расходов на финансирование и проведение следующих мероприятий, связанных с ликвидацией и предупреждением чрезвычайных ситуаций».

1.8. Изложить пункт 4.8 приложения 1 к постановлению в новой редакции:
«4.8. Использование (выпуск) материальных ресурсов из резерва материальных ресурсов осуществляется для ликвидации и предупреждения чрезвычайных ситуаций и их последствий; в порядке временного заимствования; в связи с их освещением и заменой».

1.9. Изложить пункт 4.13 приложения 1 к постановлению в новой редакции:
«4.13. При недостаточности финансовых средств, необходимости и непредвиденности расходов, невозможности изыскания бюджетных ассигнований за счет экономики по другим расходам администрация Артемовского городского округа вправе обратиться в Правительство Приморского края о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда на финансовое обеспечение мероприятий, определенных постановлением Правительства Приморского края от 13.07.2023 № 478-пп «О Порядке создания и использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Приморского края по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Приморского края».

1.10. Изложить пункт 4.16 приложения 1 к постановлению в новой редакции:

«4.16. Выпуск материальных ресурсов из резерва в порядке заимствования осуществляется по распоряжению администрации Артемовского городского округа, в котором определяются получатели, сроки и условия выпуска материальных ресурсов, порядок и сроки их возврата.

При выдаче материальных ресурсов из резерва в порядке заимствования заемщик представляет гарантийное обязательство по возврату материальных ресурсов в установленный срок».

1.11. Изложить абзац 1 пункт 6.6 приложения 1 к постановлению в новой редакции:
«6.6. На руководителей организаций, на складских площадях которых хранятся материальные ресурсные резервы, возлагается:».

1.12. Изложить графу 2 строки 3 приложения 2 к постановлению в новой редакции:
«3. Резерв лекарственных препаратов, медицинских изделий, средств для проведения санитарно-гигиенических, противозидемических мероприятий и мероприятий по особо опасным инфекциям».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Лимаря Р.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.09.2024

№ 830-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 17.05.2024 № 436-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «НАЗНАЧЕНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ВЫПЛАТЫ НА СОДЕРЖАНИЕ РЕБЕНКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ ПОД ОПЕКОЙ (ПОПЕЧИТЕЛЬСТВОМ), В ТОМ ЧИСЛЕ В ПРИЕМНОЙ СЕМЬЕ»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства в сфере предоставления муниципальных услуг, руководствуясь письмом министерства труда и социальной политики Приморского края от 16.08.2024 № 26/9643, Законом Приморского края от 30.09.2019 № 572-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями в сфере опеки и попечительства, социальной поддержки детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, принявших на воспитание в семью детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Приморского края от 26.05.2023 № 352-пп «Об утверждении Порядка предоставления и размера единовременной социальной выплаты на ремонт жилого помещения лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 04.12.2019 № 340 «Об утверждении Порядка реализации государственных полномочий в сфере опеки и попечительства, социальной поддержки детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, принявших на воспитание в семью детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Артемовского городского округа», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 16.01.2020 № 17-па «Об утверждении Положения об управлении опеки и попечительства администрации Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 17.05.2024 № 436-па «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Назначение и предоставление выплаты на содержание ребенка, находящегося под опекой (попечительством), в том числе в приемной семье»:

1.1. Дополнить абзац второй пункта 1.2 приложения к постановлению после слов «предварительной опеки (попечительства)» фрагментом текста «, при условии совместного проживания опекуна (попечителя) с подопечным на территории При-морского края».

1.2. Изложить абзац шестой подпункта 2.9.5 приложения к постановлению в новой редакции:

«устройство подопечного на полное государственное обеспечение в учреждение или организацию всех типов и видов независимо от их организационно-правовой формы, ведомственной принадлежности».

1.3. Дополнить подпункт 2.9.5 приложения к постановлению абзацами следующего содержания:

прекращение статуса подопечного как ребенка-сироты или ребенка, оставшегося без попечения родителей, в связи с утратой оснований для попечения;

переезд опекуна (попечителя) подопечного на новое место жительства в другой муниципальный район, муниципальный округ, городской округ Приморского края либо за пределы Приморского края;

истечение срока действия акта о назначении опекуна (попечителя) или истечение срока предварительной опеки (попечительства);

вступление в законную силу решения суда о признании безвестно отсутствующим или объявлении умершим опекуна (попечителя), подопечного».

1.4. Изложить абзац двенадцатый подпункта 3.3.3 приложения к постановлению в новой редакции:

«Копия решения о назначении ежемесячных денежных средств в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия выдается органом местного самоуправления на руки опекуну (попечителю) или направляется органом местного самоуправления опекуну (попечителю) посредством почтового отправления либо в форме электронного документа по адресу, указанному в заявлении, или в МФЦ для выдачи заявителю, в случае обращения через МФЦ».

1.5. В абзаце первом подпункта 3.3.6 приложения к постановлению вместо «получения» читать «перечисления».

1.6. В абзаце третьем подпункта 3.3.6 приложения к постановлению вместо «на возмездной основе» читать «, исполняющего свои обязанности возмездно».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации Артемовского городского округа Мироненко О.А.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.09.2024

№ 827-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПЛАТНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УСЛУГ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ БЮДЖЕТНЫМИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2024/2025 УЧЕБНОМ ГОДУ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1441 «Об утверждении Правил оказания платных образовательных услуг», решением Думы Артемовского городского округа от 25.06.2009 № 154 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений Артемовского городского округа, выполнение работ», постановлением администрации Артемовского городского округа от 03.06.2011 № 844-па «Об утверждении Положения о порядке установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Артемовского городского округа», в связи с изменением расходов на предоставление услуг по сравнению с расходами, принятыми при установлении действующих тарифов, в том числе ростом инфляции, а также применением планового метода для формирования цены новой услуги, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить тарифы на оказание платных образовательных услуг на одного обучающегося (воспитанника):

1.1. Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждениям:

- «Средняя общеобразовательная школа № 2» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 2, приложение 1);
- «Средняя общеобразовательная школа № 3 имени В.В. Власова» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 3 им. В.В. Власова, приложение 2);
- «Средняя общеобразовательная школа № 6» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 6, приложение 3);
- «Средняя общеобразовательная школа № 7» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 7, приложение 4);
- «Средняя общеобразовательная школа № 11» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 11, приложение 5);
- «Средняя общеобразовательная школа № 16» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 16, приложение 6);
- «Средняя общеобразовательная школа № 18» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 18, приложение 7);
- «Средняя общеобразовательная школа № 20» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 20, приложение 8);
- «Средняя общеобразовательная школа № 22» с. Кневичи Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 22, приложение 9);
- «Средняя общеобразовательная школа № 35» Артемовского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 35, приложение 10);
- «Гимназия № 1 имени В.А. Сайбея» Артемовского городского округа (далее – МБОУ Гимназия № 1 им. В.А. Сайбея, приложение 11);
- «Образовательный центр «Перспектива» Артемовского городского округа (далее – МБОУ ОЦ «Перспектива», приложение 12).

1.2. Муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования «Центр творческого развития и гуманитарного образования» Артемовского городского округа (далее – МБОУДО ЦТР и ГО, приложение 13).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского округа от 20.10.2023 № 625-па «Об утверждении тарифов на предоставление платных образовательных услуг муниципальными бюджетными образовательными учреждениями Артемовского городского округа в 2023/2024 учебном году».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2024 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации – начальника управления образования администрации Артемовского городского округа Колпакова Д.Н.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**Приложение 1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг
МБОУ СОШ № 2 на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код услуги по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|---------------------|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу | 1 чел./месяц* | 1469,0 |

*Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 2 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 75 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме, по 30 минут каждое занятие, из расчета 15 человек в группе.

**Приложение 2
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг
МБОУ СОШ № 3 им. В.В. Власова на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код услуги по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|---------------------|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу | 1 чел./месяц* | 967,00 |

*Количество занятий определено МБОУ СОШ № 3 им. В.В. Власова в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 36 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек, по 30 минут каждое занятие.

**Приложение 3
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг
МБОУ СОШ № 6 на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код услуги по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|---------------------|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу | 1 чел./месяц* | 1411,00 |
| 2. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 1-4 классов: «Занимательный английский»; «Информатика в играх и задачах» | 1 чел./месяц** | 519,00 519,00 |
| 3. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 5-11 классов: «Мир информатики»; «Интенсивный курс повышения грамотности по русскому языку»; «Решение математических задач по- | 1 чел./месяц** | 519,00 519,00 519,00 519,00 |

| № п/п | Код услуги по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|---------------------|--|-------------------|---|
| | | вышенной сложности»; «Решение физических задач повышенной сложности»; «Сложные вопросы общей биологии»; «Решение химических задач и уравнений повышенной сложности»; углубленное изучение предмета «Обществознание»; «Разговорный английский» | | 519,00 519,00 |
| 4. | 85.14 | Внеурочная деятельность для учащихся 1-11 классов: занятия в кружках и секциях спортивной направленности; «Ритмика» | 1 чел./месяц** | 469,00 935,00 |

*Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 6 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 90 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 13 человек, по 30 минут каждое занятие.

**Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 6 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 30 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 13 человек, по 45 минут каждое занятие.

**Приложение 4
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг МБОУ СОШ № 7 на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|--|--------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу | 1 чел./1 занятие* | 566,72 |
| 2. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 1–11 классов, в т.ч. по предметам: математика; русский язык; физика; история; обществознание; английский язык | 1 чел./1 занятие** | 119,66 119,66 119,66 119,66 119,66 |

*Количество занятий определено МБОУ СОШ № 7 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 102 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек, по 30 минут каждое занятие.

**Количество занятий определено МБОУ СОШ № 7 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 34 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 25 человек, по 45 минут каждое занятие.

**Приложение 5
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг МБОУ СОШ № 11 на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|--|-----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Занятия по изучению предметов сверх часов, предусмотренных учебным планом (1-4 классы), в том числе по предметам: «Английский язык»; «Математика и конструирование»; «Проектная деятельность»; «Риторика» | 1 чел./1 занятие* | 88,00 88,00 88,00 88,00 |
| 2. | 85.14 | Занятия по изучению предметов сверх часов, предусмотренных учебным планом (5-9 классы): «Английский язык» | 1 чел./1 занятие** | 99,00 |
| 3. | 85.14 | Занятия по изучению предметов сверх часов, предусмотренных учебным планом (10-11 классы), в том числе по предметам: «Английский язык»; «Биология»; «История»; «Литература»; «Математика»; «Русский язык»; «Информатика»; «Химия»; «Физика»; «Обществознание» | 1 чел./1 занятие*** | 80,00 80,00 80,00 80,00 80,00 80,00 80,00 80,00 |
| 4. | 85.14 | Занятия по изучению предметов сверх часов, предусмотренных учебным планом (начальное звено): «Юным умникам и умницам» (подготовка к олимпиадам) | 1 чел./1 занятие**** | 88,00 |
| 5. | 85.14 | Внеурочная деятельность для учащихся 1-11 классов: занятия в кружках и секциях спортивной направленности «Дзюдо» | 1 чел./1 занятие***** | 193,00 |

*Количество занятий определено МБОУ СОШ № 11 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 64 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 25 человек, по 45 минут каждое занятие.

**Количество занятий определено МБОУ СОШ № 11 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 64 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек, по 45 минут каждое занятие.

***Количество занятий определено МБОУ СОШ № 11 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 32 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 20 человек, по 45 минут каждое занятие.

****Количество занятий определено МБОУ СОШ № 11 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 72 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 25 человек, по 45 минут каждое занятие.

*****Количество занятий определено МБОУ СОШ № 11 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 108 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек, по 45 минут каждое занятие.

**Приложение 6
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг МБОУ СОШ № 16 на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|--|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (1-4 классы): «Занимательный английский»; творческая мастерская «Декоративно-прикладное искусство»; «Математика и конструирование» | 1 чел./1 занятие* | 128,00 128,00 132,00 |
| 2. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (1-4 классы): «Занимательный английский»; творческая мастерская «Декоративно-прикладное искусство»; «Математика и конструирование» | 1 чел./1 занятие** | 106,00 106,00 108,00 |
| 3. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (1-4 классы): «Услуги логопеда (дефектолога)» | 1 чел./1 занятие*** | 425,00 |
| 4. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (1-4 классы): «Услуги логопеда (дефектолога)» | 1 чел./1 занятие**** | 1 068,00 |
| 5. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (5-6 классы): «Мир информатики» | 1 чел./1 занятие* | 128,00 |
| 6. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (5-11 классы): «Интенсивный курс повышения грамотности по русскому языку» | 1 чел./1 занятие* | 128,00 |
| 7. | 85.14 | Подготовка будущего первоклассника «Тропинка к школе» | 1 чел./1 занятие***** | 476,00 |
| 8. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (5-11 классы): «Решение задач повышенной сложности по математике»; «Решение физических задач повышенной сложности»; «Естественно-научный модуль углубленного изучения биологии и химии»; «Углубленное изучение предмета обществознания»; «Разговорный английский язык» | 1 чел./1 занятие* | 128,00 128,00 128,00 128,00 |
| 9. | 85.14 | Внеурочная деятельность для учащихся 1-11 классов: занятия в кружках и секциях спортивной направленности | 1 чел./1 занятие* | 186,00 |
| 10. | 85.14 | Робототехника (7-10 лет, 11-14 лет) | 1 чел./час***** | 242,00 |
| 11. | 85.14 | Повторное получение среднего общего образования | 1 чел./услуга***** | 18 215,00 |

* Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 16 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана на 30 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек в группе, по 45 минут каждое занятие.

** Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 16 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана на 30 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 25 человек в группе, по 45 минут каждое занятие.

*** Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 16 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана на 60 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 6 человек в группе, по 45 минут каждое занятие.

**** Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 16 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана на 60 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в индивидуальной форме, по 45 минут каждое занятие.

***** Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 16 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана на 90 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 20 человек в группе, по 35 минут каждое занятие.

***** Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 16 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана на 30 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек в группе, по 45 минут каждое занятие.

***** Повторное получение среднего общего образования осуществляется по всем предметам учебного плана в течение 18 недель (44 часа).

**Приложение 7
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг МБОУ СОШ № 18 на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|---|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (1-2 класс), в т.ч. по предметам: | 1 чел./месяц* | 1509,0 |

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|--|-------------------|---|
| | | «Математика и конструирование»; «Хореография»; «Общая физическая подготовка»; «Керамика»; «Декоративное искусство» | | |
| 2. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам (3-4 классы), в т.ч. по предметам: «Математика и конструирование»; «Хореография»; «Общая физическая подготовка»; «Керамика»; «Декоративное искусство» | 1 чел./месяц* | 1509,0 |
| 3. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам оборонно-спортивного профиля (1-4 класс), в т.ч. по предметам: «Школа бального танца»; «Спортивная борьба»; «Начальная военная подготовка»; «Этикет»; «Общая физическая подготовка» | 1 чел./месяц** | 3784,0 |
| 4. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам оборонно-спортивного профиля (5-9 классы), в т.ч. по предметам: «Школа бального танца»; «Общая физическая подготовка»; «Военно-строевая подготовка»; «Огневая подготовка»; «Спортивная борьба» | 1 чел./месяц* | 3795,0 |
| 5. | 85.14 | Обучение по дополнительным общеразвивающим программам оборонно-спортивного профиля (10-11 классы), в т.ч. по предметам: «Школа бального танца»; «Общая физическая подготовка»; «Военно-строевая подготовка»; «Огневая подготовка»; «Спортивная борьба» | 1 чел./месяц*** | 3625,0 |
| 6. | 85.14 | Занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу | 1 чел./месяц**** | 2264,0 |

*Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 18 в соответствии с утвержденными дополнительными образовательными программами, которые рассчитаны в количестве 180 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 20 человек, по 40 минут каждое занятие.

**Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 18 в соответствии с утвержденными дополнительными образовательными программами, которые рассчитаны в количестве 180 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 20 человек, по 45 минут каждое занятие.

***Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 18 в соответствии с утвержденными дополнительными образовательными программами, которые рассчитаны в количестве 144 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 22 человека, по 40 минут каждое занятие.

****Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 18 в соответствии с утвержденными дополнительными образовательными программами, которые рассчитаны в количестве 32 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек, по 45 минут каждое занятие.

**Приложение 8
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг МБОУ СОШ № 20 на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|---|--------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу | 1 чел./1 занятие* | 562,00 |
| 2. | 85.14 | Преподавание специальных курсов, циклов дисциплин (5-11 классы): «Информатика в играх и задачах»; «Повышение грамотности по русскому языку»; «Занимательная математика»; «Занимательный английский»; «Физика в играх и задачах»; «Занимательная история»; «Сложные вопросы по общей биологии»; «Интересная наука химия»; «География, познаем мир» | 1 чел./1 занятие** | 181,0 181,0 181,0 181,0 181,0 181,0 181,0 |

* Количество занятий определено МБОУ СОШ № 20 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 60 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 12 человек, по 30 минут каждое занятие.

** Количество занятий определено МБОУ СОШ № 20 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 36 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся по 45 минут в групповой форме из расчета 11 человек.

**Приложение 9
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг МБОУ СОШ № 22 на 2024/2025 учебный год**

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.14 | Обучение по дополнительной общеразвивающей программе «Будущий первоклассник» | 1 чел./месяц* | 1780,00 |
| 2. | 85.14 | Создаем мультфильмы из пластилина | 1 чел./месяц** | 1328,00 |
| 3. | 85.14 | Обучение по дополнительной общеразвивающей программе «Школа развития» | 1 чел./месяц*** | 1701,00 |

* Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 22 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 170 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек, по 30 минут каждое занятие.

** Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 22 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 68 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета не более 10 человек, для детей в возрасте 7-11 лет, по 45 минут каждое занятие.

*** Количество занятий в месяц определено МБОУ СОШ № 22 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 170 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета не более 15 человек, по 45 минут каждое занятие.

**Приложение 10
УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па

ТАРИФЫ

на оказание платных образовательных услуг МБОУ СОШ № 35 на 2024/2025 учебный год

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|--|-------------------|---|
| 1 | 85.14 | Занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу | 1 чел./месяц* | 2047,00 |
| 2 | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 1-4 классов: «Клуб математиков» | 1 чел./месяц** | 1316,00 |

* Количество занятий определено МБОУ СОШ № 35 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 120 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек, по 40 минут каждое занятие.

** Количество занятий определено МБОУ СОШ № 35 в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 136 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 15 человек, по 40 минут каждое занятие.

**Приложение 11
УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па

ТАРИФЫ

на оказание платных образовательных услуг
МБОУ Гимназией № 1 им. В.А. Сайбеля на 2024/2025 учебный год

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|---|-------------------|--|
| 1 | 85.14 | Занятия по изучению предметов сверх часов, предусмотренных учебным планом: английский язык | 1 чел./месяц* | 2203,00 |
| 2 | 85.14 | Преподавание специальных курсов и циклов дисциплин (курсы по подготовке к поступлению в вузы (двуязычная подготовка): математика; биология; химия; история; английский язык; физика; обществознание | 1 чел./месяц** | 643,0 1422,0 1422,0 1422,0 1422,0 643,0 |
| 3 | 85.14 | Занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу | 1 чел./месяц*** | 2195,0 |
| 4 | 85.14 | Повторное получение среднего общего образования | 1 чел./1 час**** | 781,0 |

* Занятия проводятся в групповой форме из расчета не менее 15 человек и не более 20 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий в месяц определено МБОУ Гимназией № 1 им. В.А. Сайбеля в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 34 часов на 2024/2025 учебный год.

** Занятия проводятся в групповой форме: математика, обществознание – не более 20 человек; биология, химия, история, английский язык, физика – не более 9 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий в месяц определено МБОУ Гимназией № 1 им. В.А. Сайбеля в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 60 часов на 2024/2025 учебный год.

*** В соответствии с учебным планом занятия по подготовке дошкольников к поступлению в школу проводятся по субботам, по 4 занятия в день. Ежемесячно проводится не менее 12 занятий. Продолжительность учебного занятия 35 минут, при групповых занятиях не более 15 человек. Предоставляются учебные помещения начальных классов. Приоритетная деятельность – развивающая, организована по здоровьесберегающей технологии доктора медицинских наук В.Ф. Базарного. Серьезное внимание уделяется развитию умения выполнять инструкции и принимать помощь взрослого, способности сдерживать и контролировать свои эмоции, слушать сказки или истории в течение 15 минут и отвечать на вопросы по ним; умения играть с детьми и взрослыми по правилам и т.п. Занятия проводят учителя гимназии высшей и первой категории, осуществляется психологическое сопровождение.

**** Занятия проводятся в форме самообразования. Квалифицированные педагоги МБОУ Гимназии № 1 им. В.А. Сайбеля проводят индивидуальные консультации и промежуточные аттестации по всем предметам учебного плана за курс 10 и 11 классов. Расписанием промежуточной аттестации предусмотрено 52 часа в первом полугодии и 52 часа во втором полугодии 2024/2025 учебного года.

**Приложение 12
УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па

ТАРИФЫ

на оказание платных образовательных услуг
МБОУ Образовательным центром «Перспектива» на 2024/2025 учебный год

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|---|--------------------------------|---|
| 1 | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам: курс «Ментальная арифметика» | 1 чел./ 1 занятие ¹ | 679,00 |
| 2 | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся подготовительного класса: урок ритмики; урок «Добрый мир» | 1 чел./ месяц ² | 3480,00 |
| 3 | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 1 класса: урок ритмики; урок декоративно-прикладного мастерства; | 1 чел./ 1 месяц ³ | 5321,00 |

| | | | | |
|-----|-------|---|---------------------------------|---------|
| 4. | 85.14 | занятия по психологии «Тропинка к своему «Я» Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 2 класса: урок ритмики; урок декоративно-прикладного мастерства; занятия по психологии «Тропинка к своему «Я» | 1 чел./ 1 месяц ⁴ | 5321,00 |
| 5. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 3 класса: урок ритмики; урок декоративно-прикладного мастерства; занятия по психологии «Тропинка к своему «Я» | 1 чел./ 1 месяц ⁵ | 5321,00 |
| 6. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 4 класса: урок народного танца; урок классического танца; урок декоративно-прикладного мастерства; занятия по психологии «Тропинка к своему «Я» | 1 чел./ 1 месяц ⁶ | 5339,00 |
| 7. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 5 класса: урок классического танца; урок народного танца; урок современного танца; урок декоративно-прикладного мастерства | 1 чел./ 1 месяц ⁷ | 5618,00 |
| 8. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 6 класса: урок классического танца; урок народного танца; урок современного танца; урок декоративно-прикладного мастерства | 1 чел./ 1 месяц ⁸ | 5618,00 |
| 9. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 7 класса: урок классического танца; урок народного танца; урок современного танца; урок декоративно-прикладного мастерства | 1 чел./ 1 месяц ⁹ | 5618,00 |
| 10. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 8 класса: урок классического танца; урок народного танца; урок современного танца; урок декоративно-прикладного мастерства | 1 чел./ 1 месяц ¹⁰ | 5618,00 |
| 11. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 9 класса: урок классического танца; урок народного танца; урок современного танца; урок декоративно-прикладного мастерства | 1 чел./ 1 месяц ¹¹ | 5618,00 |
| 12. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам (легкая атлетика): спортивные занятия по кроссовой подготовке; спортивные занятия по силовой подготовке; силовые занятия по прыжковой подготовке | 1 чел./ 1 месяц ¹² | 5035,00 |
| 13. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам для учащихся 9 класса: курс «Искусство устной и письменной речи»; курс «Теория и практика написания сочинений»; курс «Систематизируем курс математики: от простого к сложному»; | 1 чел./ 1 занятие ¹³ | 247,00 |
| 14. | 85.14 | курс «Исторические деятели России IX-XIX веков»; курс «Обществознание в вопросах и ответах»; курс «Химия в задачах и упражнениях»; курс «Сложные вопросы биологии»; курс «Трудные вопросы географии»; курс «Слушаем и говорим по-английски»; курс «Математические основы информатики» | 1 чел./ 1 занятие ¹⁴ | 358,00 |
| 15. | 85.14 | Обучение по дополнительным образовательным программам «За рамками школьного учебника»: занятие «Право вокруг нас»; занятие «Математика для любознательных»; занятие «Занимательный английский»; занятие «Секреты орфографии» | 1 чел./ месяц ¹⁵ | 2842,00 |

¹ Занятия проводятся в групповой форме из расчета 10 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 34 часов на 2024/2025 учебный год.

² Занятия проводятся в групповой форме из расчета 25 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 210 часов на 2024/2025 учебный год.

³ Занятия проводятся в групповой форме из расчета 30 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 425 часов на 2024/2025 учебный год.

⁴ Занятия проводятся в групповой форме из расчета 30 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 442 часов на 2024/2025 учебный год.

⁵ Занятия проводятся в групповой форме из расчета 30 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 442 часов на 2024/2025 учебный год.

⁶ Занятия проводятся в групповой форме из расчета 30 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 408 часов на 2024/2025 учебный год.

⁷ Занятия проводятся в групповой форме из расчета 23 человека, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 298 часов на 2024/2025 учебный год.

⁸ Занятия проводятся в групповой форме из расчета 23 человека, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 298 часов на 2024/2025 учебный год.

9) Занятия проводятся в групповой форме из расчета 23 человека, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 298 часов на 2024/2025 учебный год.

10) Занятия проводятся в групповой форме из расчета 23 человека, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 298 часов на 2024/2025 учебный год.

11) Занятия проводятся в групповой форме из расчета 23 человека, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 298 часов на 2024/2025 учебный год.

12) Занятия проводятся в групповой форме из расчета 20 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 102 часов на 2024/2025 учебный год.

13) Занятия проводятся в групповой форме из расчета 20 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 102 часов на 2024/2025 учебный год.

14) Занятия проводятся в групповой форме из расчета 20 человек, по 45 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 102 часов на 2024/2025 учебный год.

15) Занятия проводятся в групповой форме из расчета 20 человек, по 60 минут каждое занятие. Количество занятий определено МБОУ Образовательным центром «Перспектива» в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 238 часов на 2024/2025 учебный год.

**Приложение 13
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.09.2024 № 827-па**

**ТАРИФЫ
на оказание платных образовательных услуг МБОУДО ЦТР и ГО на 2024/2025 учебный
год**

| № п/п | Код по ОКВЭД | Наименование услуги | Единица измерения | Цена (тариф) за единицу товара (услуги), руб. |
|-------|--------------|--|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 85.41.9 | Обучение по курсу изобразительного искусства: «Акварелька» | 1 чел./месяц* | 1925,00 |
| 2. | 85.41.9 | Занятия по подготовке учащихся к школе «Шаг в будущее» | 1 чел./месяц** | 3162,00 |

* Количество занятий в месяц определено МБОУДО ЦТР и ГО в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 60 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 30 человек, по 35 минут каждое занятие.

** Количество занятий в месяц определено МБОУДО ЦТР и ГО в соответствии с утвержденной дополнительной общеразвивающей программой, которая рассчитана в количестве 60 часов на 2024/2025 учебный год. Занятия проводятся в групповой форме из расчета 30 человек, по 30 минут каждое занятие.

**ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе №9/24
по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом**

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами проводим 27.09. 2024 года по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48 каб. 112 процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе № 9/24 в отношении многоквартирных домов, расположенных по адресу: **лот № 1:** ул. Кирова, 160; **лот № 2:** ул. Кирова, 161; **лот № 3:** ул. Воронежская, 32; **лот № 4:** ул. Воронежская, 34; **лот № 5:** ул. Воронежская, 35; **лот № 6:** ул. Воронежская, 36; **лот № 7:** ул. Воронежская, 37; **лот № 8:** ул. Воронежская, 38; **лот № 9:** ул. Воронежская, 39; **лот № 10:** ул. Гагарина, 137; **лот №11:** ул. Гагарина, 143; **лот №12:** ул. Севастопольская, 33.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе проводится комиссией в следующем со-

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № 10/24

Администрация Артёмовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артёмовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Открытый конкурс проводится на основании: по лотам № 2, 5, 8, 9, 10, 11, 14, 16, 17, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 48, 49 – в течение шести месяцев до дня проведения открытого конкурса собственниками помещений в МКД не выбран

Характеристика объекта конкурса:

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год постройки | Количество этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений | Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | Общая площадь помещений общего пользования | Вид благоустройства | Тип постройки | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома |
|-----------------|-----------------------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--|--|---|----------------------|--|
| Лот № 1 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Безымянная, 4 | 1939 | 1 | 2 | 64,6 | - | - | э/энергия | Каркасно - засыпные | 1319 |
| Лот № 2 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Дзержинского, 39 | 1937 | 1 | 4 | 179,9 | - | - | э/энергия, водоснабжение | рубленный из брусьев | 1925,0 |
| Лот № 3 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Заозерная, 10 | 1940 | 1 | 3 | 65,7 | - | - | э/энергия | Шлакоблочные | 1801,0 |
| Лот № 4 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Интернациональная, 78 | 1957 | 1 | 2 | 74,8 | - | - | э/энергия, водоснабжение | Каркасно - щитовые | 778 |
| Лот № 5 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Калинина, 18 | 1958 | 1 | 2 | 109,5 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | Шлакоблочные | 871 |
| Лот № 6 | | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Куйбышева, 21 | 1938 | 1 | 2 | 63,6 | - | - | э/энергия, водоснабжение | Из бревен | 568 |
| Лот № 7 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Уткинская, 13 | 1962 | 1 | 6 | 139,2 | - | - | э/энергия, | Шлакоблочные | 1598 |
| Лот № 8 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Октябрьская, 13 | 1932 | 1 | 6 | 253,7 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | Шлакоблочные | 1463 |
| Лот № 9 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Октябрьская, 15 | 1932 | 1 | 7 | 267 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | Пластины | 1304 |
| Лот № 10 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Октябрьская, 21 | 1960 | 1 | 3 | 110,5 | - | - | э/энергия, водоснабжение, | Брус | 1332 |
| Лот № 11 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Октябрьская, 24 | 1928 | 1 | 2 | 77,1 | - | - | э/энергия, водоснабжение, | Брус | 1954 |
| Лот № 12 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Полтавская, 37 | 1958 | 1 | 3 | 137,8 | - | - | э/энергия, | Кирпич | 1444 |

ставе:

Заместитель председателя комиссии:

1. Антонов Иван Юрьевич

Секретарь комиссии

2. Федосеева Ирина Николаевна

Члены комиссии:

3. Самсонова Татьяна Александровна

4. Кащенко Евгения Анатольевна

5. Семенникова Татьяна Васильевна

В присутствии претендентов:

1. ООО УЖК «НОВОСТРОЙ» - Ромин О.А. (по доверенности)

(наименование организации, должность Ф.И.О)

Составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

1. ООО «УК» Новый Стандарт Артем».

2. ООО УЖК «НОВОСТРОЙ»

3.

(наименование претендентов)

Разъяснение сведений, содержащих в документах, представленных претендентами:

| № п/п | Рег. № заявки | Сведения о претенденте | Наличие документов, предусмотренных претендентом |
|-------|---------------|--|---|
| 1. | 197 | Общество с ограниченной ответственностью УЖК «НОВОСТРОЙ» Приморский край, г. Артем, ул. Севастопольская, 29/1 помещ. 17 тел. -7-924-009-52-50 | По лотам № 1, 2, .3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. Каждая заявка на _28_ листах: заявка на участие в конкурсе, документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, выписка из единого гос. реестра юридических лиц, типовой устав №22, копия решение 2/2024, копия приказа № 01/24, копия паспорта удостоверяющая личность, копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе, копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности, уведомление ГЖИ о продлении срока действия лицензии, справка согласно подпункта 1 пункта 15 Правил проведения открытого конкурса ,справка №117656, копия акта сверки «Прим. водоканала», копия акта сверки ПАО ДЭК, копия бухгалтерского баланса. |
| 2. | 198 | Общество с ограниченной ответственностью «УК» Новый Стандарт Артем». Приморский край, г. Артем, ул. Куйбышева, 9а, офис 10 тел.8 – 914-723-59-85 | По лоту № 10. Заявка на _27_ листах: заявка на участие в конкурсе, выписка из единого государственного реестра юридических лиц, копия приказа о приеме на работу ООО « Стандарт», документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе , квитанция о приеме налоговой декларации, сведения ЕНС, справка 115209, акт сверки Прим . водоканал, акт сверки «Примтеплоэнерго», копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности, бухгалтерского баланса. |

По лоту №12 не подана ни одна заявка.

Решение комиссии: конкурс по лоту с №№ 12 признан несостоявшимся. В случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие, организатор конкурса в течение 3 месяцев, с даты окончания срока подачи заявок, проводит новый конкурс в соответствии с п. 59 Постановлением Правительства РФ № 75.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 3 листах.

Заместитель председателя комиссии:

1. Антонов Иван Юрьевич

Секретарь комиссии

2. Федосеева Ирина Николаевна

Члены комиссии:

3. Самсонова Татьяна Александровна

4. Кащенко Евгения Анатольевна

5. Семенникова Татьяна Васильевна

27.09.2024 г.

м.п.

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год постройки | Количество этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений | Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | Общая площадь помещений общего пользования | Вид благоустройства | Тип постройки | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома |
|----------|-----------------------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|--|--|---|----------------------|--|
| Лот № 13 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Валуйская, 7 | 1960 | 1 | 5 | 94,4 | - | - | э/энергия, | Кирпич | 1808 |
| Лот № 14 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. 2-я Пугачева, 1 | 1961 | 1 | 8 | 210,7 | - | - | э/энергия | Кирпич | 9997 |
| Лот № 15 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. 2-я Пугачева, 3 | 1961 | 1 | 7 | 211,6 | - | - | э/энергия | Кирпич | 508,5 |
| Лот № 16 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Артемовская, 8 | 1957 | 2 | 8 | 381,6 | - | - | э/энергия | шлакоблочные | 1746 |
| Лот № 17 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Артемовская, 10 | 1957 | 2 | 8 | 382,6 | - | - | э/энергия | шлакоблочные | 1683 |
| Лот № 18 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Горького, 18 | 1938 | 2 | 4 | 175,5 | - | - | э/энергия | шлакоблочные | 2532 |
| Лот № 19 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Горького, 20 | 1938 | 2 | 4 | 173,8 | - | - | э/энергия | шлакоблочные | 1905 |
| Лот № 20 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Карагандинская, 22 | 1950 | 2 | 12 | 594,9 | - | - | э/энергия | шлакоблочные | 2472,5 |
| Лот № 21 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Кузнецкая, 19 | 1950 | 2 | 12 | 590,4 | - | - | э/энергия | шлакоблочные | 2500 |
| Лот № 22 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Полтавская, 14 | 1953 | 2 | 8 | 407,8 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | шлакоблочные | 2415 |
| Лот № 23 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Сахалинская, 48 | 1937 | 2 | 8 | 494,5 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | шлакоблочные | 2138 |
| Лот № 24 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Сахалинская, 50 | 1938 | 2 | 12 | 735,0 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | шлакоблочные | 4950 |
| Лот № 25 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Сучанского, 26 | 1960 | 2 | 16 | 540,0 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | кирпичный | 2300 |
| Лот № 26 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Сучанского, 28 | 1960 | 2 | 15 | 492,5 | 37,8 | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | кирпичный | 2302 |
| Лот № 27 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Сучанского, 30 | 1960 | 2 | 16 | 527,2 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | кирпичный | 2428 |
| Лот № 28 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Сучанского, 32 | 1959 | 2 | 10 | 430,9 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | шлакоблочный | 2117 |
| Лот № 29 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Кирова, 93 | 1949 | 2 | 14 | 296 | 374,4 | 108,8 | э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление | шлакоблочный | 974,7 |
| Лот № 30 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Калинина, 9 | 1952 | 2 | 12 | 498,5 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | кирпичный | 2685 |
| Лот № 31 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Калинина, 11 | 1950 | 2 | 12 | 505,8 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | кирпичный | 2910 |
| Лот № 32 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Калинина, 13 | 1952 | 2 | 12 | 488,1 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | кирпичный | 3295 |
| Лот № 33 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Махалина, 19 | 1952 | 2 | 8 | 534,5 | - | - | э/энергия водоснабжение, | шлакоблочный | 7271 |
| Лот № 34 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Октябрьская, 4а | 1953 | 2 | 5 | 245,5 | 162,7 | 39,4 | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | шлакобетон | 1300 |
| Лот № 35 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Ржевская, 19 | 1956 | 2 | 9 | 398,9 | - | - | э/энергия, водоснабжение | брус | 1951 |
| Лот № 36 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Севастопольская, 6 | 1956 | 2 | 12 | 506,6 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | шлакоблочный | 3397 |
| Лот № 37 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Севастопольская, 9 | 1937 | 2 | 8 | 464,4 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | шлакоблочный | 6452 |
| Лот № 38 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Полевая, 20 | 1961 | 2 | 16 | 620,1 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление | кирпичный | 2015 |
| Лот № 39 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Полевая, 22 | 1961 | 2 | 16 | 616,3 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление | кирпичный | 1846 |
| Лот № 40 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Стрельникова, 30 | 1964 | 2 | 8 | 539,3 | - | - | э/энергия, водоснабжение, водоотведение | кирпич | 3730 |
| Лот № 41 | | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Ленина, 13 | 1963 | 3 | 34 | 531,3 | 389,7 | | э/энергия, водоснабжение водоотведение, отопление э/энергия | кирпич | 2030 |
| Лот № 42 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Черноморская, 18 | 1978 | 5 | 139 | 3254,9 | | | э/энергия, водоснабжение водоотведение, отопление | Железобетонные блоки | 2532 |
| Лот № 43 | | | | | | | | | | |
| 1. | Пер. Русский, 14 | 1970 | 1 | 2 | 86,6 | | | э/энергия | брус | 1407 |
| Лот № 44 | | | | | | | | | | |
| 1. | Пер. Русский, 3/2 | 1976 | 1 | 2 | 105,3 | | | э/энергия | кирпич | 1280 |
| Лот № 45 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Олейника, 2 | 1970 | 1 | 2 | 81,7 | | | э/энергия | крупнопанельный | 4666 |
| Лот № 46 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Олейника, 13 | 1980 | 1 | 4 | 116,5 | | | э/энергия | брус | 2718 |
| Лот № 47 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Олейника, 14 | 1980 | 1 | 4 | 116,6 | | | э/энергия | брус | 3013 |
| Лот № 48 | | | | | | | | | | |
| 1. | ул. Олейника, 16 | 1980 | 1 | 2 | 122,6 | | | э/энергия | Шлакобетонный | 3607 |
| Лот № 49 | | | | | | | | | | |
| 1. | Пер. Чуркина, 13 | 1963 | 1 | 2 | 78,6 | | | э/энергия | брус | 1012 |

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объема и количества работ и услуг.

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2024-2025 гг. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м на 2025-2026 гг. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2026 – 2027 гг. |
|----------------|-----------------------------|---|--|---|--|
| Лот № 1 | | | | | |
| 1. | ул. Безымянная, 4 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба. | 28,29 | | |
| Лот № 2 | | | | | |
| 1. | ул. Дзержинского, 39 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба. | 12,52 | | |
| Лот № 3 | | | | | |
| 1. | ул. Заозерная, 10 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба. | 26,82 | | |
| Лот № 4 | | | | | |
| 1. | ул. Интернациональная, 78 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба. | 24,01 | | |
| Лот № 5 | | | | | |

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2024-2025 гг. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м на 2025-2026 гг. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2026 – 2027 гг. |
|-----------------|-----------------------------|---|--|---|--|
| | | котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба. | | | |
| Лот № 39 | | | | | |
| 1. | ул. Полевая, 22 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш.. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, отопления. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей; влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба. | 43,21 | | |
| Лот № 40 | | | | | |
| 1. | ул. Стрельникова, 30 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, пола, внутренняя отделка, фасад, систем вентиляции и дымоудаления. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, отопления. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов; аварийно – диспетчерская служба. | 59,11 | 60,76 | 59,44 |
| Лот № 41 | | | | | |
| 1. | ул. Ленина, 13 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасад. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, коридоров, туалетов; влажная протирка элементов, чистка раковин, унитазов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба. | 52,98 | 56,35 | 59,20 |
| Лот № 42 | | | | | |
| 1. | ул. Черноморская, 18 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада, пола. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, отопления. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров; влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба. | 51,86 | | |
| Лот № 43 | | | | | |
| 1. | Пер. Русский, 14 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба | 5,78 | | |
| Лот № 44 | | | | | |
| 1. | Пер. Русский, 3/2 | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба | 3,42 | | |
| Лот № 45 | | | | | |
| 1. | ул. Олейника, 2 | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба | 3,42 | | |
| Лот № 46 | | | | | |
| 1. | ул. Олейника, 13 | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба | 3,42 | | |
| Лот № 47 | | | | | |
| | ул. Олейника, 14 | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба | 3,42 | | |
| Лот № 48 | | | | | |
| | ул. Олейника, 16 | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба | 3,42 | | |
| Лот № 49 | | | | | |
| | Пер. Чуркина, 13 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба | 39,85 | | |

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: В качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

| Адрес многоквартирного дома, номер лота. | Размер обеспечения исполнения заявки 2024 – 2025 гг. сумма (руб.) | Размер обеспечения исполнения заявки 2025 – 2026 гг. сумма (руб.) | Размер обеспечения исполнения заявки 2026 – 2027 гг. сумма (руб.) |
|--|---|---|---|
| Лот № 1 | 91,38 | | |
| Лот № 2 | 112,63 | | |
| Лот № 3 | 88,12 | | |
| Лот № 4 | 89,79 | | |
| Лот № 5 | 103,13 | | |
| Лот № 6 | 87,73 | | |
| Лот № 7 | 25,65 | | |
| Лот № 8 | 122,76 | | |
| Лот № 9 | 282,98 | | |
| Лот № 10 | 20,36 | | |
| Лот № 11 | 90,22 | | |
| Лот № 12 | 25,39 | | |
| Лот № 13 | 17,40 | | |
| Лот № 14 | 38,83 | | |
| Лот № 15 | 38,99 | | |
| Лот № 16 | 495,98 | | |
| Лот № 17 | 525,61 | | |
| Лот № 18 | 294,20 | | |
| Лот № 19 | 296,02 | | |
| Лот № 20 | 939,52 | | |
| Лот № 21 | 895,81 | | |
| Лот № 22 | 859,16 | | |
| Лот № 23 | 713,81 | | |
| Лот № 24 | 2290,20 | 2394,76 | |
| Лот № 25 | 835,25 | | |
| Лот № 26 | 721,26 | | |
| Лот № 27 | 777,45 | | |
| Лот № 28 | 608,64 | | |
| Лот № 29 | 1468,99 | | |
| Лот № 30 | 1098,20 | | |
| Лот № 31 | 775,99 | | |
| Лот № 32 | 1389,50 | 1308,08 | |
| Лот № 33 | 751,97 | | |
| Лот № 34 | 468,14 | | |
| Лот № 35 | 422,67 | | |
| Лот № 36 | 1240,01 | | |
| Лот № 37 | 801,66 | | |
| Лот № 38 | 1335,14 | | |
| Лот № 39 | 1331,55 | | |
| Лот № 40 | 1593,99 | 1638,32 | 1602,72 |

| Адрес многоквартирного дома, номер лота. | Размер обеспечения исполнения заявки 2024 – 2025 гг. сумма (руб.) | Размер обеспечения исполнения заявки 2025 – 2026 гг. сумма (руб.) | Размер обеспечения исполнения заявки 2026 – 2027 гг. сумма (руб.) |
|--|---|---|---|
| Лот № 41 | 2439,52 | 2594,69 | 2726,08 |
| Лот № 42 | 8440,48 | | |
| Лот № 43 | 25,01 | | |
| Лот № 44 | 18,02 | | |
| Лот № 45 | 13,98 | | |
| Лот № 46 | 19,94 | | |
| Лот № 47 | 19,95 | | |
| Лот № 48 | 20,98 | | |
| Лот № 49 | 156,61 | | |

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса бесплатно со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течение 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: «19» сентября 2024 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а так же предоставлять коммунальные услуги.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 22 октября 2024 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 408; 22 октября 2024 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 408, 23 октября 2024 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время проведения конкурса: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 408, 24 октября 2024 года, 12-00 часов (время местное).

Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом, составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.

Срок отказа от проведения конкурса: 24 октября 2024 г.

ПРОТОКОЛ №2 РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ № 9/24 ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МКД

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенными по адресу: **лот № 10**: ул. Гагарина, 137.

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

- Заместитель комиссии:
1. Антонов Иван Юрьевич
Секретарь комиссии
2. Федосеева Ирина Николаевна
Члены комиссии:
3. Самсонова Татьяна Александровна
4. Кащенко Евгения Анатольевна
5. Семенникова Татьяна Васильевна
в присутствии претендентов:

(наименование организаций, должность, ф. и. о. их представителей)

Составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе от следующих организаций:

1. По лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 - ООО УЖК «НОВОСТРОЙ» - 28 стр
2. По лоту № 10 - ООО «УК «Новый Стандарт Артем» - 27 стр

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

На основании решения конкурсной комиссии признаны участниками конкурса следующие претенденты:

1. По лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 - ООО УЖК «НОВОСТРОЙ»

1. _____
(наименование организаций)
На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1. По лоту № 10 - ООО «УК «Новый Стандарт Артем»

2. _____
(наименование организаций)

В связи с несоответствием претендента ООО «УК «Новый Стандарт Артем» требованиям,

установленным пп.1 п. 15 Правил № 75 ; пп. 7 п.15 Правил № 75

(причина отказа)

Решение комиссии: по лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11

общество с ограниченной ответственностью - ООО УЖК «НОВОСТРОЙ» признано единственным участником конкурса. В соответствии ч. 5 статьи 447 Гражданского кодекса РФ конкурс признан несостоявшимся.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 2 листах.

Заместитель председателя комиссии:

1. Антонов Иван Юрьевич
Секретарь комиссии
2. Федосеева Ирина Николаевна

Члены комиссии:

3. Самсонова Татьяна Александровна
4. Кащенко Евгения Анатольевна
5. Семенникова Татьяна Васильевна

30.09.2024 года

м.п.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В ЦЕЛЯХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ, ПРАВА НА КОТОРЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ (на 30.09.2024)

Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В Перечне № 1 представлена информация о ранее учтенных иных объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы.

Просим граждан и юридических лиц, в случае если Вы являетесь собственником указанного в Перечнях объекта либо собственник Вам известен, известить об этом администрацию Артемовского городского округа удобным для Вас способом. К уведомлению необходимо приложить все известные Вам сведения о почтовом адресе собственника объекта и (или) адресе электронной почты для связи. Обращаем Ваше внимание на то, что при предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственником объекта одновременно должны быть представлены реkvизиты документа заявителя, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования.

В целях защиты имущественных прав и интересов правообладателя, указанных в Перечне зданий, помещений и сооружений, вправе обратиться за регистрацией своих прав на указанный выше объект недвижимости с правоустанавливающими документами в ближайшее подразделение КГАУ «МФЦ Приморского края».

Дополнительно сообщаем, что при регистрации прав на объекты недвижимости, возникшие до 31.01.1998, государственная пошлина не уплачивается.

По интересующим вопросам предлагаем обращаться в администрацию Артемовского городского округа по телефону: 8-42337-3-13-29 (с понедельника по четверг – с 9-00 до 18-00, пятница с 09-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00).

В случае оформления государственной регистрации права собственности на вышеуказанные объекты недвижимости просим сообщить в администрацию Артемовского городского округа по вышеуказанному телефону.

Перечень № 1 ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы (на 30.09.2024)

| Номер региона | Реестровый номер | Вид объекта | Адрес | Дата учета | Наименование ОН | Назначение | Площадь |
|---------------|-------------------|-------------|--|------------|-------------------------|-------------------|---------|
| 25 | 25:27:080001:2414 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 10, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 37,1 |
| 25 | 25:27:080001:2685 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 14, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 36,4 |
| 25 | 25:27:080001:2085 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 16, кв. 4 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 30,6 |
| 25 | 25:27:080001:2084 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 16, кв. 3 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 30,4 |
| 25 | 25:27:080001:2080 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 16, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 37,7 |
| 25 | 25:27:080001:3400 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 22, кв. 4 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 30,8 |
| 25 | 25:27:080001:3401 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 23, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 39,9 |
| 25 | 25:27:080001:3402 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 23, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 40,2 |
| 25 | 25:27:080001:5257 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 24, кв. 3 | 25.07.2018 | Квартира | Жилое помещение | 29,4 |
| 25 | 25:27:080001:2424 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 58, кв. 3 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 36,4 |
| 25 | 25:27:080001:2423 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 58, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 35,1 |
| 25 | 25:27:080001:2422 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 58, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 34,8 |
| 25 | 25:27:080001:2425 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, д. 58, кв. 4 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 36,6 |
| 25 | 25:27:080001:3193 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Рижский, д. 7, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 46,1 |
| 25 | 25:27:080001:3194 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Рижский, д. 7, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 44,9 |
| 25 | 25:27:080001:2069 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 1/1, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 54,2 |
| 25 | 25:27:080001:2068 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 1/1, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 54,3 |
| 25 | 25:27:080001:3665 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 1/2, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 53,4 |
| 25 | 25:27:080001:3666 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 1/2, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 64,1 |
| 25 | 25:27:080001:3039 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 1/4, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 52,2 |
| 25 | 25:27:080001:3040 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 1/4, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 53,8 |
| 25 | 25:27:080001:2744 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 16, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 40,7 |
| 25 | 25:27:080001:3667 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 2/4, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 51,4 |
| 25 | 25:27:080001:3668 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 2/4, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 52,6 |
| 25 | 25:27:080001:2588 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 2/5, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 52,1 |
| 25 | 25:27:080001:2587 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 2/5, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 52,9 |
| 25 | 25:27:080001:3669 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 2/6, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 49,9 |
| 25 | 25:27:080001:3670 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 2/6, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 51 |
| 25 | 25:27:080001:3672 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 3, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 48,8 |
| 25 | 25:27:080001:3671 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 3, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 48,6 |
| 25 | 25:27:080001:2073 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 3/6,3/7, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 81,4 |
| 25 | 25:27:080001:2072 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 3/6,3/7, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 76,8 |
| 25 | 25:27:080001:2589 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 52, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 51,9 |
| 25 | 25:27:080001:2590 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 52, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 52,6 |
| 25 | 25:27:080001:3674 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 57, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 47 |
| 25 | 25:27:080001:3673 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Русский, д. 57, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 47 |
| 25 | 25:27:080001:2293 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Чуркина, д. 13, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 39,3 |
| 25 | 25:27:080001:2204 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Чуркина, д. 6, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 47,3 |
| 25 | 25:27:080001:2205 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Чуркина, д. 6, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 45,7 |
| 25 | 25:27:080001:3655 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 1-я, д. 118б, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 27,5 |
| 25 | 25:27:080001:2895 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 1-я, д. 130, кв. 72 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 52,9 |
| 25 | 25:27:080001:2942 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 1-я, д. 130, кв. 32 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 45,9 |
| 25 | 25:27:080001:2886 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 1-я, д. 130, кв. 84 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 52,5 |
| 25 | 25:27:080001:4056 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 1-я, д. 130, пом. I | 27.11.2013 | нежилые помещения (1-6) | Нежилое помещение | 39 |
| 25 | 25:27:080001:2900 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 1-я, д. 130, кв. 44 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 46,1 |
| 25 | 25:27:080001:2914 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 1-я, д. 130, кв. 16 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 65,9 |
| 25 | 25:27:080001:2699 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 121, кв. 14 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 46,1 |
| 25 | 25:27:080001:2695 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 121, кв. 6 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 42,4 |
| 25 | 25:27:080001:2067 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 129, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 49,9 |
| 25 | 25:27:080001:2066 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 129, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 50 |
| 25 | 25:27:080001:3714 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 20, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 38,4 |
| 25 | 25:27:080001:3713 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 20, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 38,8 |
| 25 | 25:27:080001:3624 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 23, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 41,3 |
| 25 | 25:27:080001:3035 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 29, кв. 1 | 24.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 42,7 |
| 25 | 25:27:080001:3036 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 29, кв. 2 | 24.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 36,3 |
| 25 | 25:27:080001:2839 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 89, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 57,4 |

| Номер региона | Реестровый номер | Вид объекта | Адрес | Дата учета | Наименование ОН | Назначение | Площадь |
|---------------|-------------------|-------------|---|------------|-----------------|-----------------|---------|
| 25 | 25:27:080001:2840 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 89, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 57,6 |
| 25 | 25:27:080001:3657 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 93, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 29,9 |
| 25 | 25:27:080001:3658 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 2-я, д. 93, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 28,6 |
| 25 | 25:27:080001:2708 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 15, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 90,7 |
| 25 | 25:27:080001:2709 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 15, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 76,5 |
| 25 | 25:27:080001:2719 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 16, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 57,3 |
| 25 | 25:27:080001:2718 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 16, кв. 1 | 24.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 55,5 |
| 25 | 25:27:080001:3037 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 18, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 81,8 |
| 25 | 25:27:080001:3038 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 18, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 75,3 |
| 25 | 25:27:080001:3649 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 28, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 70,8 |
| 25 | 25:27:080001:3650 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 28, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 61,3 |
| 25 | 25:27:080001:3033 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 3, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 95,8 |
| 25 | 25:27:080001:3034 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 3, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 94,2 |
| 25 | 25:27:080001:2078 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 35, кв. 3 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 47,3 |
| 25 | 25:27:080001:2076 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 35, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 46,9 |
| 25 | 25:27:080001:2077 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 35, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 48,9 |
| 25 | 25:27:080001:2079 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 35, кв. 4 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 43,1 |
| 25 | 25:27:080001:2712 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 36, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 70,9 |
| 25 | 25:27:080001:3654 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 6, кв. 2 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 50,4 |
| 25 | 25:27:080001:3653 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. 3-я, д. 6, кв. 1 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 50,2 |
| 25 | 25:27:080001:2220 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Авиационная, д. 12, кв. 63 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 63,4 |
| 25 | 25:27:080001:3611 | Помещение | Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Авиационная, д. 13, кв. 30 | 25.06.2012 | Квартира | Жилое помещение | 57,3 |

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2024

№ 832-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 05.12.2017 № 1526-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ВЫПИСКИ ИЗ ПОХОЗЯЙСТВЕННОЙ КНИГИ» (В РЕД. ОТ 09.08.2024 № 711-ПА)

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства в сфере предоставления муниципальных услуг, руководствуясь федеральными законами от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 27.09.2022 № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг», постановлением администрации Артемовского городского округа от 18.05.2022 № 316-па «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 05.12.2017 № 1526-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписки из похозяйственной книги» (в ред. от 09.08.2024 № 711-па), изложив подпункт 1.3.2 приложения к постановлению в новой редакции: «1.3.2. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- при личном обращении заявителя непосредственно в Администрацию;
- с использованием средств телефонной, почтовой связи;
- на интернет-сайте www.artemokrug.gosuslugi.ru;
- при личном обращении в МФЦ, информация о которых размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте www.mfc-25.ru в случае, если муниципальная услуга предоставляется МФЦ или с его участием, в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и Администрацией;
- с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - Единый портал www.gosuslugi.ru).

Сведения о местонахождении, почтовых адресах, контактных телефонах, адресах электронной почты, графике работы Администрации расположены на официальном сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.gosuslugi.ru, и его версии, доступной для лиц со стойкими нарушениями функции зрения.

Сведения о местонахождении, графике работы, адресе электронной почты, контактных телефонах МФЦ расположены на сайте: www.mfc-25.ru.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

И.о. главы Артемовского городского округа **Р.С. Лимарь**

30.09.2024

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

организационного комитета о результатах проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе

Время проведения: 30.09.2024 10:00 г. Артем, ул. Кирова, 48

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект внесения изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе (далее – документация по планировке территории).

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе от 30.09.2024.

Постановление о назначении публичных слушаний № 126-пг от 16.09.2024 года опубликовано в газете «Выбор» от 18.09.2024 № 74 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний согласно листу регистрации (приложение к протоколу) - 0.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

В результате рассмотрения документации по планировке территории: за утверждение проекта документации по планировке территории проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

против утверждения проекта документации по планировке территории городского округа проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

РЕШИЛ:

Публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе проведены в соответствии с действующим законодательством.

Начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, председатель собрания (председательствующий) **О.А. Моисеева**
Секретарь собрания **П.А. Саляхов**

ОПОВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов: оповещение о начале публичных слушаний; размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор»;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до тридцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 02.10.2024 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 02.10.2024 г. по 14.10.2024 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы: понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.

пятница с 09:00 до 17:00.

перерыв на обед с 13:00 до 14:00.

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 02.10.2024 г. по 14.10.2024 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний);

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 14.10.2024 в 12 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 11 до 12 часов 14.10.2024 в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2024

№ 131-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. ВАЛУЙСКОЙ, УЛ. УТКИНСКОЙ, УЛ. 2-Й ПУГАЧЕВА В Г. АРТЕМЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме, 14.10.2024 г. в 12 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Проект, выносимый на публичные слушания, – проект внесения изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме.

3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.).

4. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Саляхова Павла Альбертовича.

5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.):

5.1. В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.

5.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 30 дней.

7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 11 до 12 часов 14.10.2024 г. в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон



ООО «Спецпроект -ДВ»

Россия, 680000, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 18в, пом. IV
Тел. +7 (4212) 45-15-45
E-mail: office@spdv.pro

Заказчик: СЗ «РУС»

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме

Проект планировки территории

Том 1

181-ППТ-2024

Директор



Павлов В.С.

Хабаровск, 2024

2
3

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации Артемовского
городского округа Приморского края
от _____ № _____

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме

ПОЛОЖЕНИЯ

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития Территории

1. Общие положения планировки Территории

1.1. Основанием для подготовки настоящей Документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме, Приморский край (далее - Территория) является:

- Постановления Администрации Артемовского городского округа от 19.02.2024 № 26-пг «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме»;

1.2. Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативно-правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Лесной Кодекс Российской Федерации;
- Водный Кодекс Российской Федерации;



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. ВАЛУЙСКОЙ, УЛ. УТКИНСКОЙ, УЛ. 2-Й ПУГАЧЕВА В Г. АРТЕМЕ

Том 1. Проект планировки территории

- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на Территории Приморского края»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 04.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Закон Приморского края от 30.04.2015 № 610-КЗ «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории в Приморском крае, внесения в нее изменений и отмены такой документации (с изменениями и дополнениями)»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 (ред. от 06.07.2019) «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил

(частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»»;

- постановление Правительства РФ от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- постановление Правительства РФ от 01.12.1998 № 1420 «Об утверждении правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования»;
- постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
- постановление Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Закон субъекта РФ о градостроительной деятельности на территории подготовки документации;
- региональные нормативы градостроительного проектирования;
- правила землепользования и застройки на территории городского округа;
- местные нормативы градостроительного проектирования;
- СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- СП 35-105-2002 «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;
- РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры»;
- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;

- иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием границ Территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.

1.3. Рассматриваемая Территория целиком расположена в границах населенного пункта г. Артем и, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации, относится к категории земель «земли населенных пунктов»¹.

1.4. При архитектурно-строительном проектировании объектов в зонах застройки различного назначения, зонах рекреации, а также в местах, где расположены транспортные коммуникации, сооружения, устройства, пешеходные переходы собственникам земельных участков предусмотреть обеспечение беспрепятственного доступа к данным объектам инвалидов и других маломобильных групп населения в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Положения о характеристиках планируемого развития Территории в отношении структурной организации Территории

2.1. Общая площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 12,2 га.

2.2. Планируемый баланс Территории в границах разработки Документации приведен в таблице 1. Значения показателей площади участков планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения определены в соответствии с границами, отображенными на Чертеже планировки Территории.

¹ Информация по отнесению Территории к определенной категории земель приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.

Таблица 1.

**Планируемый баланс Территории
в границах разработки Документации**

| | Территория всего | 100 % | 12,2 га |
|---|---|--------------|----------------|
| Баланс Территории | зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности (индекс В1) | 9,75 % | 1,19 га |
| | зона планируемого размещения объектов дошкольного образования (индекс INS) | 7,79 % | 0,95 га |
| | зона улично-дорожной сети (индекс Т) | 22,13 % | 2,7 га |
| | зона существующей застройки | 54,18 % | 6,61 га |
| | зона территорий общего пользования (за исключением улично-дорожной сети) | 6,15 % | 0,75 га |
| Показатели застройки | Суммарная площадь проектируемой застройки, тыс. кв. м | | 12,64 |
| | Общая площадь объектов жилого назначения, тыс. кв. м | | 7,79 |
| Показатели населения | Существующие жители, чел. | | 219 |
| | Новые жители, чел. | | 345 |
| | Плотность населения, планируемое, чел/га | | 46 |
| Показатели обеспеченности парковочными местами | Проектируемые парковочные места в гаражах и стоянках, всего, машино-мест | | 261 |
| | Парковочные места приобъектные, машино-мест | | 27 |
| | Парковочные места на стоянках открытого типа, машино-мест | | 137 |
| | Парковки (парковочные места), размещаемые вдоль улично-дорожной сети | | 97 |

2.2.1. В соответствии с пунктом 6 Статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются для земельных участков, расположенных в границах территорий опережающего социально-экономического развития. Назначение и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах разработки определены настоящей Документацией в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Приказом Минэкономразвития России от 10.11.2020 № П/0412 (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

9

3. Размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, иных объектов капитального строительства.²

3.1. Выделение элементов планировочной структуры Территории осуществлялось с учетом выявленных территорий общего пользования, а также с учетом планируемого развития улично-дорожной сети и устанавливаемых красных линий на Территории. В рамках проекта предполагается развитие существующей застройки, а также строительство новых объектов капитального строительства, обеспечивающих дальнейшее устойчивое развитие Территории.

3.2. Зоны планируемого размещения, а также устанавливаемые в отношении таких зон плотность и параметры застройки Территории определены исходя из возможности сочетания в границах элементов планировочной структуры (кварталов) на земельных участках различных видов деятельности, а также возможности создания комфортной многофункциональной среды на основании видов разрешенного использования земельных участков, установленных Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа.

3.3. На Территории выделены следующие зоны:

- зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности (индекс В1)
- зона планируемого размещения объектов дошкольного образования (индекс INS)
- зона размещения улично-дорожной сети (индекс Т)

² Информация об объектах федерального, регионального и местного значения приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.

**ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
СРЕДНЕЙ ЭТАЖНОСТИ (В 1)**

Цели и задачи выделения зоны планируемого размещения многоэтажной жилой застройки - обеспечение условий для создания объектов жилого назначения со встроенными объектами бытового и иного обслуживания населения, с заданными минимальными и максимальными показателями застройки земельных участков в целях обеспечения эффективности функционирования жилой зоны. Предполагает размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания, благоустройство и озеленение придомовых территорий, обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок, размещение плоскостных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома.

*Индекс зоны планируемого размещения:*³ В1.

Виды разрешенного использования земельных участков в границах зоны:

- среднеэтажная жилая застройка (код 2.5);
- хранение автотранспорта» (код 2.7.1).

Плотность и параметры застройки

- Коэффициент застройки:
 - минимальный процент застройки земельного участка - не установлена;
 - максимальный процент застройки земельного участка - 70 %;
 - минимальный процент озеленения земельного участка - 20 %.
- Коэффициент плотности застройки:
 - максимальная интенсивность застройки земельного участка - 55 000 кв. м/га;

³ Текстовое наименование зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и ее индекс (буквенно-числовое обозначение) являются равнозначными.

11

- минимальная интенсивность застройки земельного участка - не установлена;
- расчетная интенсивность застройки земельного участка - 17 000 кв. м/га.
- Предельная высота и этажность объектов капитального строительства на земельных участках:
 - предельное минимальное количество этажей - не установлена;
 - максимальное (предельное) количество этажей⁴ - 8;
 - предельная высота объектов капитального строительства - 25 м.
- Иные параметры застройки:
 - минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей - 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру.
 - в случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности - 500 м.

**ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (INS)**

Цели и задачи выделения зоны - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для дошкольного образования (детские ясли, детские сады).

*Индекс зоны планируемого размещения:*⁵ INS.

Виды разрешенного использования земельных участков в границах зоны:

- дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)

⁴ Здесь и далее - указывается количество всех надземных этажей, включая, надземный, технический, мансардный, за исключением подземных, цокольных и/или подвальных этажей

⁵ Текстовое наименование зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и ее индекс (буквенно-числовое обозначение) являются равнозначными.

Плотность и параметры застройки

- Коэффициент застройки:
 - минимальный процент застройки земельного участка - не установлена;
 - максимальный процент застройки земельного участка - 60 %;
 - минимальный процент озеленения земельного участка - 20 %.
- Коэффициент плотности застройки:
 - максимальная интенсивность застройки земельного участка - 55 000 кв. м/га;
 - минимальная интенсивность застройки земельного участка - не установлена;
 - расчетная интенсивность застройки земельного участка - 17 000 кв. м/га.
- Предельная высота и этажность объектов капитального строительства на земельных участках:
 - предельное минимальное количество этажей - не установлена;
 - максимальное (предельное) количество этажей⁶ - 3;
 - предельная высота объектов капитального строительства - не установлена.
- Иные параметры застройки:
 - в случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м.

⁶ Здесь и далее - указывается количество всех надземных этажей, включая, надземный, технический, мансардный, за исключением подземных, цокольных и/или подвальных этажей

ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ (Т)

Цели и задачи выделения зоны размещения улично-дорожной сети – размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, а также сетей инженерно-технического обеспечения в границах красных линий улично-дорожной сети, которые относятся к объектам местного значения.

*Индекс зоны планируемого размещения:*⁷ Т.

Виды разрешенного использования земельных участков в границах зоны:

- земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);
- улично-дорожная сеть (код 12.0).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами транспортной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения:

Расчетные показатели минимально-допустимого уровня обеспеченности Территории объектами транспортной инфраструктуры местного значения не устанавливаются. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения не нормируются.

Таким образом, фактические показатели обеспеченности Территории объектами транспортной инфраструктуры и фактические показатели

⁷ Текстовое наименование зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и ее индекс (буквенно-числовое обозначение) являются равнозначными.

территориальной доступности таких объектов для населения в результате размещения объектов местного значения не ухудшатся.

3.4. Утвержденными на момент подготовки настоящей Документации схемами территориального планирования Российской Федерации в различных областях на Территории не предусмотрено размещение планируемых объектов федерального значения.

3.5. Согласно постановлению Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па (далее – СТП Приморского края), действующих государственных программ Приморского края, иных нормативных правовых актов Администрации Приморского края в границах рассматриваемой территории не предусмотрено размещение объектов регионального значения.

3.6. Размещение объектов капитального строительства местного значения на Территории, определенных Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Генеральным планом городского Артемовского округа предусмотрены следующие объекты местного значения:

- Остановочные пункты.

4. Характеристики планируемого развития Территории, в том числе плотность и параметры застройки Территории

4.1. Документацией по планировке Территории определены укрупненные показатели в области расчетной общей площади жилого фонда (далее – расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей. Расчетные показатели приведены в таблице 2.

Таблица 2

Основные расчетные показатели Территории

| Наименование | Показатель |
|--|------------|
| 1 | 2 |
| Территория в границах подготовки проекта планировки, (га) | 12,2 |
| Дополнительные жилые территории, (га), в том числе: | 1,19 |
| Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности, (га) | 1,19 |
| Количество жителей (чел.): | 216 |
| - расчетное количество новых жителей (чел.): | 345 |
| Жилищный фонд (кв. м общей площади квартир, при обеспеченности 35 кв. м на 1 чел.) | 7790 |
| Плотность населения в границах подготовки (чел./га) | 46 |

4.2. Показатели объектов капитального строительства различного назначения (далее - ОКС), планируемых к размещению и реконструкции на Территории, приведены в таблице 3.

Таблица 3
Показатели зон планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения, включая плотность и параметры застройки Территории

Перечень участков (зон) планируемого размещения объектов капитального строительства и параметры застройки таких участков (зон) с указанием их очередности, в том числе на образуемых участках (с указанием перечней объектов и объемов нового строительства)

| №№ участков на плане | Функциональное назначение участков (зон) и объектов капитального строительства | Кадастровый номер земельного участка (при наличии) / тип участка (образуемый/предназначенный для застройки) | Плотность (зон) | | Максимальный процент застроенности | | Пределы высоты ОКС/пределенные кол-во этажей | Пределы интенсивности использования | Число жителей (плотн. застройки) | Расчетная площадь ОКС | Пределы ОКС | Примечания |
|----------------------|--|---|-----------------|----|------------------------------------|--------------|--|-------------------------------------|--|-----------------------|-------------|------------|
| | | | га | % | м | тыс. кв.м/га | | | | | | |
| 1 | Для размещения объекта жилой застройки | 25:27:030103:5355; 25:27:030103:5353 / образуемый | 1,19 | 70 | 258 | 345 | 12,05 | 164 | Соответствует основному виду разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) и «хранение автотранспорта» (код 2.7.1), Приказа № 540 | | | |
| 2 | Для размещения объекта дошкольного образования | 25:27:030103:5360; 25:27:030103:5361 / образуемый | 0,95 | 60 | -3 | 2 | 0,29 | 10 | Соответствует основному виду разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1) Приказа № 540 | | | |

17

- 4.2.1. Пределы параметры в части максимального коэффициента застройки и предельной интенсивности использования установлены по приложению Г, таблице Г.1 к СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Параметр «предельная интенсивность использования» соответствует параметру «плотность застройки»;
- 4.2.2. Расчетные параметры объектов капитального строительства (ОКС) представляют собой укрупненный показатель и используются исключительно для определения максимальных расчетных показателей для территории. Количество рабочих мест, площадь объектов капитального строительства и иные показатели должны уточняться при архитектурно-строительном проектировании отдельного объекта, в соответствии с техническим заданием заказчика (инвестора) на такой объект;
- 4.2.3. Параметр «предельная интенсивность использования» соответствует параметру «плотность застройки»;

18

5. Характеристика развития систем социального обслуживания, необходимых для развития Территории

5.1. Расчет потребности в объектах системы социального обслуживания населения произведен на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р, свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Постановления Администрации Приморского края от 21.05.2010 № 185-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края».

5.2. Потребность в объектах системы социального обслуживания, обеспеченность такими объектами и их расположение представлено в таблице.

Таблица 4

Минимальная потребность в объектах социального обслуживания населения на Территории

| Наименование объекта | Этажность | Общая площадь, м ² | Площадь застройки, м ² | Мощность объекта | Потребность в границах ППТ (345 человек) | Обоснование мощности. Согласно нормам градостроительного |
|--|-----------|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------|--|--|
| Социальные объекты | | | | | | |
| Детский сад (дошкольное образование) | 3 | 2868 | 956 | 250 мест | 32 места | 60 места на 1000 чел. |
| Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | 1 | 80 | 100 | 80 кв.м. торг.площ. | 371 кв.м. | 700 кв. м торговой площади на 1 тыс. человек |
| Аптека (встроено в первые этажи торговых объектов) | - | - | - | 1 об. | 1 об. | 4 объекта на 10 тыс. человек |
| Площадки | | | | | | |
| Плоскостные спортивные сооружения | - | - | - | 1200 кв.м. | 265 кв.м. | 500 кв. м на 1 тыс. человек |
| Детские игровые площадки | - | - | - | 1800 кв.м. | 371 кв.м. | 0,7 кв.м. на 1 человека |
| Площадка для отдыха взрослого населения | - | - | - | 520 кв.м. | 77 кв.м. | 0,7 кв. м на 100 кв. м общей |

19

| | | | | | | |
|---------------------------|---|---|---|-----------|-----------|------------------------------------|
| Хозяйственная площадка | - | - | - | 700 кв.м. | 220 кв.м. | 2 кв. м на 100 кв. м общей площади |
| Площадка для выгула собак | - | - | - | 1 об. | 1 об. | Расположение в радиусе до 500 м от |
| Площадки ТБО | - | - | - | 3 об. | 3 об. | Согласно СП 42.13330.2016 |

К планируемым объектам относятся встроенно-пристроенные помещения на первых этажах жилых домов под спортивные объекты, магазины, предприятия коммунально-бытового и социального обслуживания населения, объекты общественно-делового назначения и т.д.

Согласно расчетам, необходимо 31 новое место на 32 ребенка в возрасте от 7 до 18 лет в муниципальных общеобразовательных организациях Артемовского городского округа.

Управление образования администрации Артемовского городского округа письмом от 22.07.2024 № сп-13-196/13 предоставило информацию о наличии/отсутствии свободных мест в общеобразовательных организациях в радиусе 1000 м пешей доступности от разрабатываемой территории. Количество необходимых мест могут предоставить МБОУ СОШ №13 и МБОУ СОШ №16.

Таблица 5

Планируемое развитие системы социального обслуживания населения в границах разработки Документации

| Учреждения образования | Современное состояние | | Планируемые показатели | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|
| | Количество мест, всего | Количество свободных мест | Количество мест, всего | Количество свободных мест |
| 1 | 2 | 3 | 2 | 3 |
| Детское дошкольное учреждение | - | - | 250 | - |

20

6. Характеристика развития систем транспортного обслуживания, необходимых для развития Территории

6.1. Информация о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры (автомобильных дорог) федерального значения⁸.

Существующие линейные объекты транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) федерального значения на Территории и в непосредственной близости от нее не размещаются. Размещение планируемых линейных объектов федерального значения схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, на Территории не предусмотрено.

6.2. Информация о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры (автомобильных дорог) регионального значения⁹

СТП Приморского края не предусматривает размещение планируемых линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения на Территории и в непосредственной близости от Территории.

6.3. Положения о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры местного значения, необходимых для развития Территории.

Документации были предусмотрены следующие мероприятия:

1. закрепление существующих улиц в красных линиях и их развитие на территории. Доведение параметров существующих улиц до расчетных параметров, установленных Региональными нормативами;

⁸ Информация об объектах федерального значения приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.
⁹ Информация об объектах регионального значения приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.

21

2. увеличение связности улично-дорожной сети на территории за счет организации альтернативных выездов с территории и соединения между собой существующих местных улиц;
3. устройство дополнительных улиц и внутриквартальных проездов;
4. реконструкция и строительство автомобильных стоянок.

6.4. Минимальная потребность в местах для стоянки автомобилей для объектов на Территории приведена в таблице 6. Расчетная потребность в местах для стоянки автомобилей для объектов на Территории приведена в таблице 7.

Расчет минимальной потребности в местах для стоянки автомобилей произведен в соответствии с приведенными, в Правилах землепользования и застройки Артемовского городского округа, видами разрешенного использования земельных участков.

Таблица 6.

Минимальная потребность в местах для стоянки автомобилей на Территории

| № п/п | Тип объекта | Код вида разрешенного использования | Нормативная потребность в местах для стоянки автомобилей |
|-------|--|---|---|
| 1 | Многоквартирный жилой дом (6-10 этажей) код 01.02.001.004 | среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) | минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру. |

Таблица 7.

Расчетная потребность в местах для стоянки автомобилей на Территории

| Наименование планируемого объекта капитального строительства | Номер (-а) планируемых объектов капитального строительства | Число мест для стоянки автомобилей (расчетный показатель потребности) |
|--|--|---|
| Многоквартирный жилой дом (6-10 этажей) код 01.02.001.004 | ОКС-1.1 | не менее 157 м/мест |
| Всего | | не менее 157 м/мест |

22

При использовании земельного участка с несколькими видами разрешенного использования минимальное количество мест для стоянки автомобилей определяется как сумма требуемых в соответствии с таблицей 6 настоящих Положений машино-мест для всех видов использования земельного участка.

6.5. Расчетные мероприятия по размещению мест для стоянки автомобилей на Территории приведены в таблице 8.

Таблица 8.

Расчетные мероприятия по размещению мест для стоянки автомобилей на Территории

| Наименование объекта капитального строительства | Номер (-а) планируемых объектов капитального строительства | Расчетное число мест стоянки автомобилей в пределах зоны планируемого размещения ОКС |
|--|--|--|
| Многоквартирный жилой дом (6-10 этажей) код 01.02.001.004 | ОКС-1.1 | 27 м/мест (преобъектная плоскостная парковка) |
| Парковки (парковочные места), размещаемые на части многоконтурного участка | - | 137 м/мест |
| Парковки вдоль улично-дорожной сети | - | 97 м/мест |
| Всего | | 261 м/мест |

1.1. При архитектурно-строительном проектировании расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать не более: ¹⁰

- 150 м - до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания;
- 250 м - до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населения и административные здания;
- 400 м - до входов в парки, на выставки.

23

Расстояние пешеходных подходов от стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей следует принимать не более 800 м.

6.6. Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на Территории приведен в таблице 9.

Таблица 9

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на Территории

| Наименование улицы | Категория улицы | Ширина в красных линиях, м | Строительство/реконструкция | Протяженность улицы, м | Количество полос | Ширина проезжей части, м | Ширина тротуара, м | Остановочные пункты, шт. | Пешеходные переходы в т.ч. внеуличные, шт. | Категория дорог | Тип покрытия |
|--------------------|---|----------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|--|-----------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| ул. Уткинская | Улица в жилой застройке, местного значения | 23,0 25,0 | Реконструкция | 400,0 | 2 | 12,0 | 2,0 | 3 | 3 | I V | Асфальтовое |
| ул. Мурманская | Магистральная улица общегородского значения | 20,0 25,0 | Реконструкция | 220,0 | 2 | 12,0 | 2,0 | 1 | 2 | I V | Асфальтовое |
| ул. Щорса | Улица в жилой застройке, местного значения | 9,0 27,0 | Реконструкция | 220,0 | 2 | 12,0 | 2,0 | - | 2 | I V | Асфальтовое |
| ул. Пугачева | Улица в жилой застройке, местного значения | 15,0 20,0 | Реконструкция | 400,0 | 2 | 12,0 | 2,0 | - | 2 | I V | Асфальтовое |

24

7. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения Территории

7.1. Общие положения о характеристиках развития системы инженерно-технического обеспечения Территории.

Коридоры магистральных инженерных сетей и коммуникаций определены в соответствии с Генеральным планом для объектов местного значения.

7.2. Показатели развития объектов инженерной инфраструктуры Территории приведены в таблице 10.

Таблица 10

Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения Территории

| № п/п | Наименование показателя | Итоговый показатель с учетом всех этапов освоения |
|-----------|---|---|
| 1. | Электроснабжение | |
| 1.1 | Потребление электрической энергии, кВт, в том числе | 89 |
| 1.2 | Перекладка существующих сетей электроснабжения, км | 0,35 |
| 1.3 | Новое строительство сетей электроснабжения, км | 0,33 |
| 1.5 | Трансформаторная подстанция (ТП), шт. | 1 |
| 2. | Водоснабжение | |
| 2.1 | Водопотребление, куб. м/сутки | 148,19 |
| 2.2 | Демонтаж существующих водопроводных сетей, км | 0,31 |
| 2.3 | Новое строительство сетей водоснабжения, км | 0,56 |
| 3. | Канализация бытовая | |
| 3.1 | Водоотведение (куб. м/сутки) | 148,19 |
| 3.2 | - на пожаротушение (л/сек) | 20 |
| 3.3 | Новое строительство канализационных сетей, км | 0,75 |
| 4. | Канализация ливневая | |
| 4.1 | Водоотведение, м ³ /год | 87,78 |
| 4.2 | Локальные очистные сооружения поверхностного стока (ЛОС), шт. | 1 |

¹⁰ Пункт. 11.36 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

СОДЕРЖАНИЕ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 4

1. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЪЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ 4

2. МЕЖЕВАНИЕ 6

2.1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 7

2.2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ, В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 8

2.3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД 9

2.4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ УСТАНАВЛИВАЕМЫХ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, СЕРВИТУТОВ В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМЫХ И СТОЯЩИХ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВИЧЕ СРЕДНЕЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ НА I ЭТАПЕ МЕЖЕВАНИЯ 10

2.5. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЪЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ 11

2.6. ВЕДОМОСТИ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ИЗМЕНЯЕМЫХ, ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 12

3

УТВЕРЖДЕНА

Администрации
Артемовского городского округа
Приморского края
от «__» _____ 2024 года № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Территория в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме, расположенная на территории Ленинского района Артемовского городского округа Приморского края (далее – Территория) находится в границе кадастрового квартала 25:27:030103. Решением на подготовку, на основании которого в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) осуществляется подготовка Документации, является - Постановления Администрации Артемовского городского округа от 19.02.2024 № 26-пг «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме». Расположение Территории в составе структуры субъектов Российской Федерации – Приморский край, Артемовский городской округ, город Артем.

Границами Территории являются:

- с севера – улица Щорса;
- с юга – улица Мурманская;

4

- с запада – незастроенная территория;
- с востока – улица Пугачева.

Площадь Территории – 12,2 га.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме (далее – Документация) подготовлена в системе координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Границы и площадь образуемых и изменяемых земельных участков определены картометрическим методом с использованием картографического материала масштабом 1:500 и подлежат уточнению при проведении кадастровых работ в соответствии с действующим законодательством.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведены в таблице 1.

Таблица 1

Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

| № п/п | X | Y |
|-------|-----------|------------|
| 1 | 386155.10 | 1415020.69 |
| 2 | 386183.19 | 1415081.59 |
| 3 | 386218.71 | 1415066.12 |
| 4 | 386243.85 | 1415120.63 |
| 5 | 386197.38 | 1415140.92 |
| 6 | 386230.93 | 1415227.97 |
| 7 | 386189.41 | 1415246.14 |
| 8 | 386223.38 | 1415328.24 |
| 9 | 386254.78 | 1415314.47 |
| 10 | 386271.39 | 1415357.58 |
| 11 | 386034.30 | 1415459.77 |
| 12 | 386022.27 | 1415451.24 |
| 13 | 386006.10 | 1415415.28 |
| 14 | 386049.69 | 1415397.13 |
| 15 | 386007.47 | 1415297.25 |
| 16 | 385914.53 | 1415334.94 |
| 17 | 385924.61 | 1415361.55 |
| 18 | 385905.89 | 1415370.19 |

5

| | | |
|----|-----------|------------|
| 19 | 385910.92 | 1415382.37 |
| 20 | 385876.17 | 1415394.91 |
| 21 | 385832.89 | 1415296.82 |
| 22 | 385856.57 | 1415286.66 |
| 23 | 385835.79 | 1415238.66 |
| 24 | 385921.62 | 1415202.07 |
| 25 | 385930.51 | 1415220.27 |
| 26 | 385986.37 | 1415194.54 |
| 27 | 385904.63 | 1415008.82 |
| 28 | 386083.64 | 1414941.46 |
| 29 | 386125.95 | 1415033.23 |

Для подготовки Документации использовались сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в виде кадастрового плана территории кадастрового квартала 25:27:030103.

2. МЕЖЕВАНИЕ

На этапе проекта межевания территории предполагается образование земельных участков для размещения объектов капитального строительства, предусмотренных проектом планировки территории, возможных к образованию на данном этапе.

Образование земельных участков путем объединения возможно в случае дальнейшего приобретения единого вида права на такие земельные участки.

Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5355 и 25:27:030103:5353 возможно только при положительном горно-геологическом обосновании.

6

2.1. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков в границах Территории

В границах Территории не были выявлены земельные участки, которые бы подлежали уточнению сведений ЕГРН о местонахождении границ и (или) площади земельных участков.

7

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, в границах Территории

Таблица 2

| Условный номер земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код) | Площадь образуемого земельного участка, кв.м | Возможный способ образования земельного участка | Примечание |
|-----------------------------------|--|--|---|--|
| :ЗУ1 | среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) хранение автотранспорта (код 2.7.1) ² | 11937 | Объединение земельных участков | Земельный участок образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5355 и 25:27:030103:5353 |
| :ЗУ2 | дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1) | 9497 | Объединение земельных участков | Земельный участок образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5360 и 25:27:030103:5361 |

¹ Здесь и далее - код вида разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 (ред. от 04.02.2019) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»
² Земельный участок :ЗУ 1 образован в границах территориальной зоны Ж 2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» согласно Правилам землепользования и застройки Артемовского городского округа. Вид разрешенного использования, установленные для данного земельного участка, такие как «среднеэтажная жилая застройка», «хранение автотранспорта» относятся к основным видам разрешенного использования территории согласно установленным градостроительным регламентам на Территорию. Ввиду этого необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

8

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией не предусмотрено изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

9

2.4. Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ публичных сервитутов, сервитутов в отношении образуемых и стоящих на государственном кадастровом учете земельных участков в границах Территории на 1 этапе межевания

Сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).

В соответствии с пунктом 5 статьи 23 Земельного Кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Установление сервитутов возможно осуществлять на основании соглашения в соответствии с п.1 ст.23, также в соответствии с ст. 39.23, 39.24, 39.25, 39.26 Земельного кодекса РФ с соблюдением с ст.274 Гражданского кодекса РФ.

10

2.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания территории расположены вне границ земель лесного фонда.

11

2.6. Ведомости координат поворотных точек изменяемых, образуемых земельных участков

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Таблица 3

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

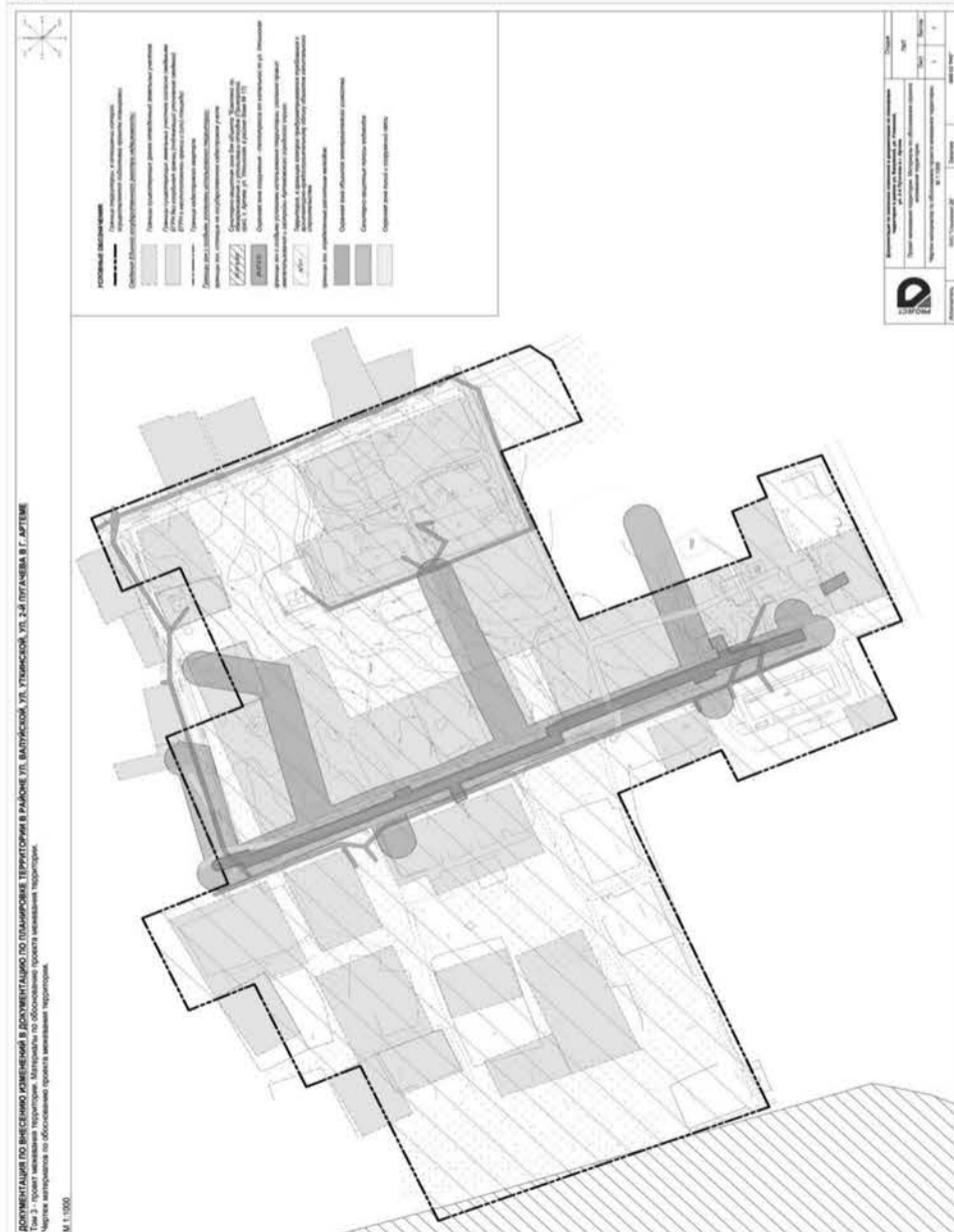
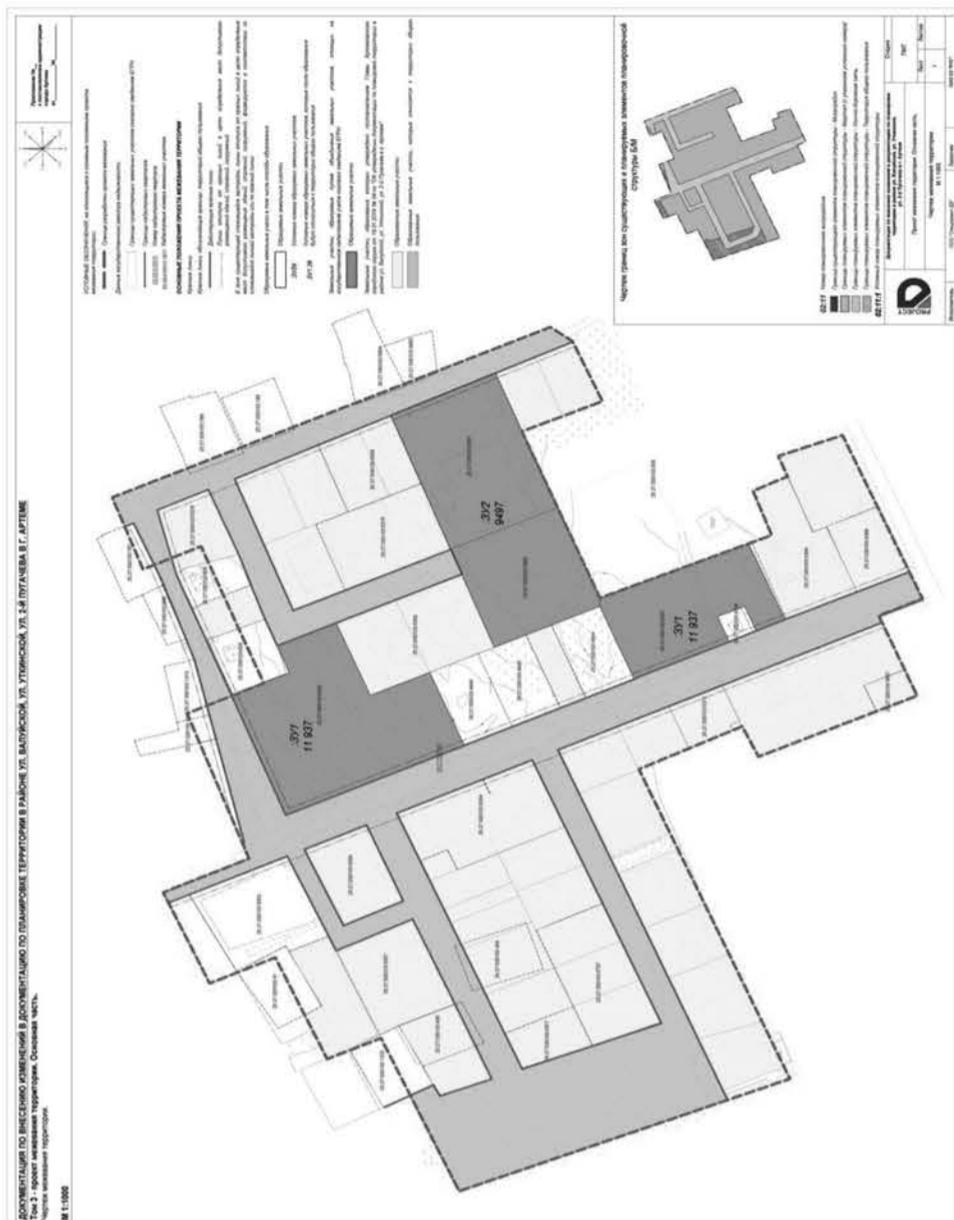
| Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером: ЗУ1 | | |
|--|-----------|------------|
| № точки | X | Y |
| 1 | 386150.28 | 1415282.33 |
| 2 | 386131.68 | 1415238.73 |
| 3 | 386099.55 | 1415252.60 |
| 4 | 386080.93 | 1415208.90 |
| 5 | 386080.88 | 1415208.78 |
| 6 | 386112.99 | 1415194.87 |
| 7 | 386145.12 | 1415180.98 |
| 8 | 386177.47 | 1415166.97 |
| 9 | 386206.97 | 1415239.13 |
| 10 | 386206.41 | 1415239.36 |
| 11 | 386175.53 | 1415252.24 |
| 12 | 386182.09 | 1415268.60 |
| 13 | 386007.47 | 1415297.25 |
| 14 | 386007.55 | 1415292.28 |
| 15 | 385988.92 | 1415248.58 |
| 16 | 385987.31 | 1415249.57 |
| 17 | 385937.56 | 1415271.18 |
| 18 | 385937.63 | 1415271.35 |
| 19 | 385943.83 | 1415286.11 |
| 20 | 385929.08 | 1415292.31 |
| 21 | 385922.88 | 1415277.56 |
| 22 | 385907.28 | 1415284.34 |
| 23 | 385927.08 | 1415329.85 |
| 24 | 385983.02 | 1415307.17 |
| S= 11937 кв.м. | | |

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером: ЗУ2

| № точки | X | Y |
|---------------|------------|-------------|
| 1 | 386007.470 | 1415297.248 |
| 2 | 386007.563 | 1415292.251 |
| 3 | 386064.695 | 1415267.704 |
| 4 | 386088.391 | 1415326.613 |
| 5 | 386104.245 | 1415366.111 |
| 6 | 386120.689 | 1415407.051 |
| 7 | 386063.960 | 1415432.194 |
| 8 | 386049.473 | 1415397.269 |
| 9 | 386030.243 | 1415351.581 |
| S= 9497 кв.м. | | |

12

Чертеж межевания территории



**ОПОВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6. Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор»;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до тридцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 02.10.2024г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 02.10.2024 г. по 14.10.2024 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.

пятница с 09:00 до 17:00.

перерыв на обед с 13:00 до 14:00.

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию с 02.10.2024 г. по 14.10.2024 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 14.10.2024г. в 15 часов в 505 кабинете администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 14 до 15 часов 14.10.2024 г. в 505 кабинете администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2024

№ 130-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КРЫЛОВА, Д. 4, 6

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6, 14.10.2024 г. в 15 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Проект, выносимый на публичные слушания, – проект документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6.

3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.).

4. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Саляхова Павла Альбертовича.

5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.):

5.1. В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом документации по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.

5.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту планировки территории до дня опубликования

заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 30 дней.

7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 14 до 15 часов 14.10.2024 г. в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Общество с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело»

692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Колесников Андрей Викторович

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ основная (утверждаемая) часть

010КД-2024-ППТ

Том 1

2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело»

692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Колесников Андрей Викторович

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ основная (утверждаемая) часть

0010КД-2024-ППТ

Генеральный директор



М.В. Малышев

Том 1

2024 г.

Содержание

| | |
|--|----|
| ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ | 3 |
| ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ | 5 |
| 1. Положение о характеристиках планируемого развития территории | 6 |
| 2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры | 9 |
| 3. Положение об очередности планируемого развития территории | 13 |
| 4. Основные технико-экономические показатели | 13 |
| Графическая часть: | |
| Чертеж планировки территории, на котором отображаются границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, красные линии, М 1:1000 | |

| | | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|----------------|------|
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 010КД-2024 ППТ | Лист |
| | | | | | | 2 |

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: г. Артем, ул. Крылова, 4, 6 разработан Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании следующих документов:

- Постановление главы Артемовского городского округа «О подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6» № 44-пг от 08.04.2024 г.

При разработке документации по планировке территории использовались следующие нормативно-правовые акты:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
 - Водный кодекс Российской Федерации;
 - Жилищный кодекс Российской Федерации;
 - Земельный кодекс Российской Федерации;
 - Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);

- Постановление администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 7 июля 2017 года № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края»;

| | | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|----------------|------|
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 010КД-2024 ППТ | Лист |
| | | | | | | 3 |

- Постановление Правительства Приморского края от 30.01.2020 года № 57-пп «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 07 июля 2017 года № 277-па;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденные решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 11.12.2023 № 244-па).

Основная цель разработки проекта планировки – обеспечение устойчивого развития территории, приведение в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, создание благоприятной среды жизнедеятельности.

Инженерные изыскания необходимые для подготовки документации по планировке территории были определены в соответствии с п. 2 Постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

Перед началом проведения работ были выполнены инженерно-геодезические изыскания, с целью получения достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности.

Инженерные изыскания необходимые для подготовки документации по планировке территории были определены в соответствии с п. 2 Постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий,

| | | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|----------------|------|
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 010КД-2024 ППТ | Лист |
| | | | | | | 4 |

необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

Перед началом проведения работ были выполнены инженерно-геодезические изыскания, с целью получения достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности

| | | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|----------------|------|
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 010КД-2024 ППТ | Лист |
| | | | | | | 5 |

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.АРТЕМ, УЛ. ПОЛЕВАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 9

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории

1.1. Местоположение проектируемой территории

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края, по ул. Крылова, в границах территории кадастрового квартала 25:27:030106.

Границами территории проектирования являются:

- с северной стороны: проезд;
- с восточной стороны: ул. Крылова,
- с западной стороны: ул. Чапаева,
- с южной стороны – проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

Площадь рассматриваемой территории составляет 1,5 га.

1.2. Характеристики проектируемой территории:

В границах рассматриваемой территории располагаются следующие объекты капитального строительства:

Индивидуальные жилые дома по адресам:

- ул. Крылова, 8, КН 25:27:030106:1735
- ул. Крылова, 10, КН 25:27:030106:1305
- ул. Крылова, 12, КН 25:27:030106:1306
- ул. Крылова, 14, КН 25:27:030106:1712
- ул. Крылова, 16, КН 25:27:030106:1307

- воздушные линии электропередачи 0,4, 6 кВ.

- линия водоснабжения

Транспортная схема квартала организована на основе сложившейся сети улиц и дорог с учетом архитектурно-планировочной организации территории.

Для транспортного обслуживания территории существуют следующие улицы¹: Чапаева, Крылова, проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская. Согласно Генеральному плану Артемовского городского округа планируется реконструкция автомобильной дороги магистрального районного значения по ул. Чапаева, реконструкция автомобильных дорог местного значения по

¹ Классификация улично-дорожной сети в проекте принята по материалам Артемовского городского округа и СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

| | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|------|
| | | | | | Лист |
| | | | | | 6 |
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | |

010КД-2024 ППТ

декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.

«Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» - Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.

«Связь» - Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.

«Оказание услуг связи» - Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.

«Предоставление коммунальных услуг» - Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

«Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг» - размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.

«Дошкольное, начальное и среднее общее образование» - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

«Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры

| | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|------|
| | | | | | Лист |
| | | | | | 8 |
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | |

010КД-2024 ППТ

ул. Крылова, проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

Согласно исходным данным, на рассматриваемой территории отсутствуют:

- особо охраняемые природные территории и объекты регионального значения;
- объекты культурного наследия²;
- полезные ископаемые.

1.3. Градостроительное зонирование

Согласно Правил Землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденных решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 11.12.2023 № 244-ра) территория проектирования попадает в границы территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа в пределах указанных территориальных зон установлены градостроительные регламенты и определены виды разрешенного использования.

1.4 Виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Виды разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с действующим правилам землепользования и застройки Артемовского городского округа, на основании которых в отношении образуемых земельных участков проектом предлагаются:

Основные виды разрешенного использования:

«Для индивидуального жилищного строительства» - размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек.

«Блокированная жилая застройка» - размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение

² В связи с этим, Схема границ территорий объектов культурного наследия в составе материалов по обоснованию отсутствует.

| | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|------|
| | | | | | Лист |
| | | | | | 7 |
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | |

010КД-2024 ППТ

матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

«Площадки для занятий спортом» - размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

«Благоустройство территории» - размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

«Улично-дорожная сеть» - размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог.

2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

2.1. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения

Размещение объектов капитального строительства федерального и регионального и местного значения в границах проектируемой территории не предусмотрено.

2.2. Сведения о плотности и параметрах застройки территории

Согласно ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации к градостроительным регламентам относятся виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

| | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|------|
| | | | | | Лист |
| | | | | | 9 |
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | |

010КД-2024 ППТ

Согласно ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в проекте планировки территории определяются характеристики планируемого развития территории в части плотности и параметров планируемой застройки в пределах, установленных градостроительным регламентом:

- информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений;
- информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади участка, которая может быть застроена, ко всей площади такого участка;
- информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

В связи с вышеизложенным, такие показатели застройки как плотность планируемой застройки, параметры планируемой застройки в Проекте определены в соответствии с градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон, установленными в правилах землепользования и застройки Артемовского городского округа, учитывая требования к земельным участкам, в отношении которых согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации градостроительные регламенты не распространяются и не устанавливаются.

На момент подготовки проекта планировки застройка часть территории застроена индивидуальными жилыми домами. На участке по адресу ул. Крылова, 4,6 запланировано строительство новых объектов капитального строительства, которые определены на основании технического задания и эскизного предложения.

По заданию заказчика определен объект капитального строительства со следующими параметрами:

Многоквартирный жилой дом

Этажность – 3 эт.,

Площадь застройки – 900 кв.м.

Площадь здания (сумма всех этажей) – 2700 кв.м.

Количество планируемых квартир – 36 шт.,

Количество парковочных мест для стоянки индивидуального транспорта – 36 шт.

Административное помещение в цокольном этаже здания площадью 546 кв.м., количество парковочных мест для стоянки индивидуального транспорта – 6 шт.

Для данных целей предусмотрен образуемый земельный участок площадью 3819 кв.м. со следующим видом разрешенного использования и характеристиками, приведенными в таблице 1.

| | | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|----------------|------|
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 010КД-2024 ППТ | Лист |
| | | | | | | 10 |

Таблица 1.

| Характеристика | Показатель по градостроительному регламенту | Фактический показатель |
|--|--|------------------------------|
| Вид разрешенного использования | Малоэтажная жилая застройка | Малоэтажная жилая застройка* |
| Максимальное количество надземных этажей – 3 этажей. | 3 этажа | 3 этажа |
| Минимальные размеры земельных участков (площадь) | 1400 | 3819 |
| Максимальные размеры земельного участка | - | |
| Максимальный процент застройки в границах земельного участка | 80% | 23,6% |
| Минимальный процент озеленения в границах земельного участка | 15% | 16% |
| Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – для застройки жилыми домами | 1,7 | 0,7 |
| Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру, на 100 кв.м площади административного объекта – 5 м/мест. | На 36 квартир – 36 мест На 546 кв.м. – 6 мест | 42 |

*Требуется изменение вида разрешенного использования исходного земельного участка.

Расчетная плотность населения малоэтажной жилой застройки принята 290 человек/га на площадь территории до 10 га. Расчетное количество проживающих в пределах территории проекта планировки человек составляет 136 человек. Строительство 3-х этажного жилого дома не приводит к превышению показателя плотности населения среднетажной жилой застройки.

2.3. Характеристики системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания, необходимой для развития территории

По результатам исследования достаточности развития системы социального обслуживания, необходимой для развития территории, определено, что объекты образования, культуры, спорта имеются в достаточном количестве. Анализ имеющейся ситуации приводится в Томе 2 (Материалы по обоснованию проекта планировки).

Коммунально-бытовое обслуживание.

Существующие объекты капитального строительства обеспечены подключением к сетям инженерно-технического обеспечения частично (электричество, водоподведение, водоотведение). Строительство новых сетей настоящей документацией не планируется. Подключение

| | | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|----------------|------|
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 010КД-2024 ППТ | Лист |
| | | | | | | 11 |

запланированного объекта – многоквартирного жилого дома будет выполнено по индивидуальному проекту на основании технических условий, выданных балансодержателями сетей.

2.4. Характеристики системы транспортного обслуживания, необходимой для развития территории

Для транспортного обслуживания территории существуют следующие улицы³: Чапаева, Крылова, Киевская, проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская. Согласно Генеральному плану Артемовского городского округа планируется реконструкция автомобильной дороги магистрального районного значения по ул. Чапаева, реконструкция автомобильных дорог местного значения по ул. Крылова, ул. Киевская, проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

В соответствии с Генеральным планом Артемовского городского округа на территории проекта планировки не предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей. Индивидуальный автомобильный транспорт размещается на территории земельных участков существующих индивидуальных домов.

К планируемому многоквартирному жилому дому проектом планировки запланировано размещение 42 парковочных мест, с учетом требований к их размерам, в границах земельного участка, минимально необходимого для строительства 3х этажного жилого дома с заданными параметрами.

2.5. Характеристики системы инженерно-технического обеспечения, необходимой для развития территории

2.5.1. Водоснабжение

Территория проектирования оборудована системой водоснабжения, отвечающей требованиям СП 31.13330.2016.

Водоснабжение существующих зданий, выполняется от существующего водовода. Качество воды в городском водопроводе соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. И СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Водоснабжение проектируемого здания планируется от существующего водопровода, на основании индивидуального проекта. Перед началом проведения работ необходимо получить

³ Классификация улично-дорожной сети в проекте принята по материалам Артемовского городского округа и СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

| | | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|----------------|------|
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 010КД-2024 ППТ | Лист |
| | | | | | | 12 |

технические условия на подключения к сетям водоснабжения в КГУП «Приморский водоканал».

2.5.2. Водоотведение

На проектируемой территории некоторые существующие объекты подключены к сетям водоотведения в КГУП «Приморский водоканал». Часть объектов имеет водоотведение в виде локальных очистных систем, либо септиков с регулярной откачкой.

При проектировании здания многоквартирного дома необходимо получить технические условия на подключения к сетям водоотведения в КГУП «Приморский водоканал».

2.5.3. Теплоснабжение

В пределах территории проектирования отсутствуют сети теплоснабжения. При проектировании здания необходимо получить технические условия на подключения к сетям теплоснабжения КГУП «Примтеплоэнерго».

2.5.4. Электроснабжение

На рассматриваемой территории все существующие здания подключены к электрическим сетям. Сети электроснабжения в границах проектируемой территории представлены преимущественно воздушными линиями 6 и 0.4 кВ. Подключение осуществляется от существующих ТП.

Подключение проектируемых зданий к электрическим сетям планируется на основании индивидуальных проектов. Перед началом проведения работ необходимо получить технические условия на подключение в ООО «Артемовская электросетевая компания».

2.5.5. Вертикальная подготовка и инженерная подготовка территории

Существующие здания учитывают увязку с улицами в микрорайоне.

На рассматриваемой территории необходимость работы по выполнению вертикальной планировки отсутствует. Проектируемые уклоны по проездам не превышают нормативные уклоны по СП 42.13330.2016. Минимальный уклон по проездам принят 10‰ с учетом обеспечения отвода ливневых вод самотеком. Инженерная подготовка территории проектирования не требуется. Вертикальная планировка для строительства проектируемого здания будет выполнена в составе рабочего индивидуального проекта на строительство многоквартирного жилого дома.

Схема вертикальной и инженерной подготовки территории в составе проекта планировки территории не разрабатывалась.

3. Положения об очередности планируемого развития территории

Настоящей Документацией по планировке территории предусмотрено одна очередь развития территории

| | | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------|----------------|------|
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 010КД-2024 ППТ | Лист |
| | | | | | | 13 |

4. Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели проектируемой территории приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

| № | Наименование показателя | Ед. изм. | Величина показателя согласно проекту |
|--------------|---|----------|--------------------------------------|
| 1. | Территория в границах проекта планировки, всего | кв.м | 15203 |
| в том числе: | | | |
| 1.1 | Под многоквартирной жилой застройкой, в т.ч. - существующая - планируемая | кв.м | 0 3819 |
| 1.2 | Под индивидуальной жилой застройкой | кв.м | 7488 |
| 1.3 | Территории улично-дорожной сети | кв.м | 2483 |
| 1.4 | Благоустройство территории | кв.м | 1413 |

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Колесников Андрей Викторович

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

0010КД-2024-ПМТ

Генеральный директор



М.В. Малышев

2024 г.

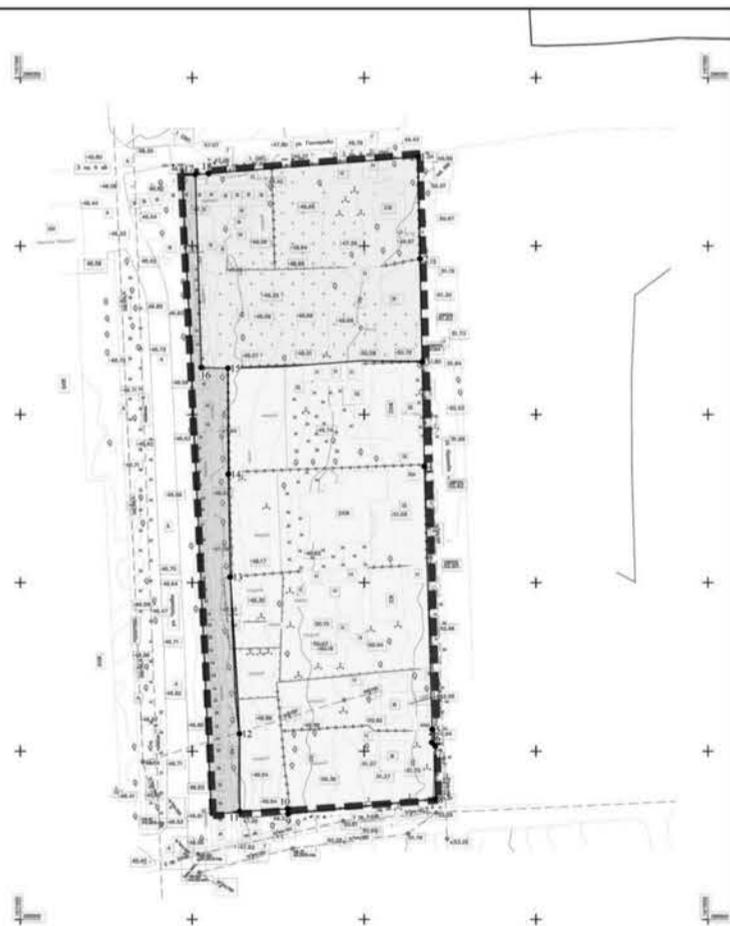
010КД-2024 ППТ

Лист

14

Содержание

| | |
|---|----|
| Введение | 3 |
| ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ | |
| Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования | 5 |
| Каталоги координат образуемых земельных участков | 11 |
| Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания | 12 |
| ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ | |
| Чертеж межевания территории | |
| МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ | |
| Чертеж межевания территории (обоснование) | |



Условные обозначения:

- границы проекта планировки (соответствует границе существующего элемента планировочной структуры)
- границы планируемого элемента планировочной структуры
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:
- многоквартирной жилой застройки
- индивидуальной жилой застройки
- улично-дорожной сети
- зеленых насаждений общего пользования

Красные линии:

- устанавливаемые
- 01, 2 обозначение повторных точек границ красных линий

0010КД-2024 ППТ

| Изм. | Кол. уч. | Лист | Инициалы | Подпись | Дата | Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6 | Статья | Лист | Листов |
|----------|----------|------|--------------|---------|---------|---|--------|------|--------|
| Выполнил | | | Смирнов К.Г. | | 07.2024 | Проект планировки территории | П | 1 | 1 |
| Проверил | | | Малышев М.В. | | 07.2024 | | Т | 1 | 1 |

0010КД-2024 ПМТ

Лист

2

Изм Лист № документа Подпись Дата

Введение

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: г. Артем, ул. Крылова, 4, 6 разработана Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании следующих документов:

Постановление главы Артемовского городского округа «О подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6» № 44-пг от 08.04.2024 г.

При разработке документации по планировке территории использовались следующие нормативно-правовые акты:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);
- Постановление администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 7 июля 2017 года № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края»;

| | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------------------------|-----------|
| | | | | 0010КД-2024 ПМТ | Лист 3 |
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | |

- Постановление Правительства Приморского края от 30.01.2020 года № 57-пп «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 07 июля 2017 года № 277-па;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа», утвержденные решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 11.12.2023 № 244-ра).

- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);

- Постановление администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 7 июля 2017 года № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);

- Постановление администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 7 июля 2017 года № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);

| | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------------------------|-----------|
| | | | | 0010КД-2024 ПМТ | Лист 4 |
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | |

Утверждено

от «__» _____ г. № _____

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(Основная часть)

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края, по ул. Крылова, в границах территории кадастрового квартала 25:27:030106.

Границами территории проектирования являются:

- с северной стороны: ул. Гончарова;
- с восточной стороны: ул. Крылова,
- с западной стороны: ул. Чапаева,
- с южной стороны – проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

Площадь рассматриваемой территории составляет 1,3 га.

Разрабатываемой документацией мероприятия по изъятию и резервированию земельных участков не предусматриваются, границы зон действия публичных сервитутов не устанавливаются.

В рамках данного проекта межевания предложено решить следующие задачи:

- установление градостроительных требований по использованию и застройке проектируемой территории для обеспечения устойчивого развития территории квартала,
- образование земельных участков к существующим и планируемым объектам,
- приведение в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.

По результатам анализа информации единого государственного реестра недвижимости определен перечень существующих земельных участков, расположенных в границах территории межевания. Сведения об участках приводятся в таблице 1.

| | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------------------------|-----------|
| | | | | 0010КД-2024 ПМТ | Лист 5 |
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | |

Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории

Таблица 1.

| | Кадастровый номер | Местоположение | Разрешенное использование | Площадь, кв. м | вид права |
|----|--------------------|---|---|----------------|--|
| 1 | 25:27:030106:11512 | Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе д.4, 6 | Для индивидуального жилищного строительства | 3543 | Частная общая долевая собственность ф.л. |
| 2 | 25:27:030106:11565 | Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 8 | Для индивидуального жилищного строительства | 1190 | Собственность физического лица |
| 4 | 25:27:030106:11566 | Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 8 | Для индивидуального жилищного строительства | 600 | Собственность физического лица |
| 5 | 25:27:030106:11608 | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10 | Для индивидуального жилищного строительства | 1104 | Собственность физического лица |
| 6 | 25:27:030106:435 | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12 | К индивидуальному жилому дому | 1200 | Частная общая долевая собственность ф.л. |
| 7 | 25:27:030106:11158 | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, дом 14 | Для индивидуального жилищного строительства | 859 | Собственность физического лица |
| 8 | 25:27:030106:10918 | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, дом 16 | Для индивидуального жилищного строительства | 1289 | Собственность физического лица |
| 9 | 25:27:030106:11741 | Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крылова, д. 10 | Для индивидуального жилищного строительства | 1126 | - |
| 10 | 25:27:030106:11609 | Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крылова, д. 10 | Для индивидуального жилищного строительства | 600 | Собственность физического лица |

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Границы образуемых земельных участков отображены на чертеже межевания территории. Правилами Землепользования и застройки Артемовского городского округа определены

| | | | | | |
|-----|------|-------------|---------|------------------------|-----------|
| | | | | 0010КД-2024 ПМТ | Лист 6 |
| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | |

территориальные зоны и установлены градостроительные регламенты с возможными видами разрешенного использования.

Проектируемая территория расположена в границах территориальных зон:

- Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Виды разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах планировки территории, определены в соответствии с перечнем видов разрешенного использования, определенных для территориальных зон. Виды разрешенного использования устанавливаются при выполнении межевых и кадастровых работ на основании настоящей документации.

Проектом планировки определены территории, необходимые для обеспечения устойчивого развития территории квартала, а именно:

Земельный участок к планируемому объекту капитального строительства:

- многоквартирный жилой дом в районе ул. Крылова, 4, 6

Земельные участки к существующим индивидуальным жилым домам:

-Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10

-Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12

-Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 14

-Приморский край, г. Артем, в районе Крылова, 4,6

Земельные участки общего пользования:

- территория благоустройства.

Сведения об образуемых земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории

Таблица 2.

| № п/п | Условный номер образуемого участка | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования | Местоположение | Способ образования |
|-------|------------------------------------|----------------|--|---|---|
| 1. | ЗУ1 | 3819 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка* | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4,6 | Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:11512 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст 11.7, пп. 2 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ |
| 2. | ЗУ2 | 1122 | Для индивидуального жилищного строительства | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10 | Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:11608 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст 11.7, пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ |

0010КД-2024 ПМТ

Лист

7

Изм. Лист № документа Подпись Дата

используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. В соответствии с пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, и предназначенных для индивидуального жилищного строительства увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков. Предельный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа составляет 1800 кв.м.

Земельный участок ЗУ5 образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена. образуемый земельный участок предлагается отнести к земельным участкам общего пользования (территория благоустройства) в целях обеспечения устойчивого развития территории квартала.

Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования

Таблица 3.

| № п/п | Условный номер образуемого участка | Вид разрешенного использования | Местоположение | Отнесение к территории общего пользования |
|-------|------------------------------------|---|--|---|
| 1. | ЗУ1 | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4,6 | Не относится |
| 2. | ЗУ2 | Для индивидуального жилищного строительства | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10 | Не относится |
| 3. | ЗУ3 | Для индивидуального жилищного строительства | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12 | Не относится |
| 4. | ЗУ4 | Для индивидуального жилищного строительства | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 14 | Не относится |
| 5. | ЗУ5 | Благоустройство территории | Приморский край, г. Артем, в районе Крылова, 4,6 | Относится |

0010КД-2024 ПМТ

Лист

9

Изм. Лист № документа Подпись Дата

| | | | | | |
|----|-----|------|---|--|---|
| 3. | ЗУ3 | 1251 | Для индивидуального жилищного строительства | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12 | Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:435 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст 11.7, пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ |
| 4. | ЗУ4 | 910 | Для индивидуального жилищного строительства | Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 14 | Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:11158 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст 11.7, пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ |
| 5. | ЗУ5 | 1413 | Благоустройство территории | Приморский край, г. Артем, в районе Крылова, 4,6 | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ |

*Перед процедурой перераспределения необходимо привести вид разрешенного использования исходного земельного участка с КН 25:27:030106:11512 к виду разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Обоснование площадей и конфигурации всех образуемых земельных участков приведено в томе 2 Материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Земельный участок ЗУ1 образуется путем перераспределения земельного участка с КН 25:27:030106:11512, находящегося в общей долевой собственности физических лиц с землями, государственная собственность на которые не разграничена, в целях приведения в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. В соответствии с пп. 2 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков. Максимальная предельная площадь не установлена градостроительным регламентом, поэтому максимальная площадь, необходимая для строительства многоквартирного жилого дома с заданными параметрами, определена в соответствии с требованиями местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа (далее – МГПАГО). При этом площадь образуемого земельного участка не превышает 10% от исходного.

Земельные участки ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4 образуются путем перераспределения исходного земельного участка, находящегося в собственности физического лица, с землями, государственная собственность на которые не разграничена, в целях приведения в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически

0010КД-2024 ПМТ

Лист

8

Изм. Лист № документа Подпись Дата

Каталоги координат образуемых земельных участков

Система координат МСК-25, зона 1

Таблица 4.

| Условный номер земельного участка | | | ЗУ1 | |
|-----------------------------------|-----------|------------|-----|---|
| № точки | X | Y | X | Y |
| 1 | 386021,49 | 1417454,73 | | |
| 3 | 386023,04 | 1417473,19 | | |
| 4 | 386026,61 | 1417515,73 | | |
| 5 | 385996,11 | 1417516,23 | | |
| 2 | 385965,58 | 1417516,92 | | |
| 6 | 385965,92 | 1417499,39 | | |
| 7 | 385964,30 | 1417478,95 | | |
| 9 | 385964,11 | 1417476,11 | | |
| 8 | 385963,63 | 1417460,41 | | |
| 11 | 385963,67 | 1417456,98 | | |
| 12 | 385963,84 | 1417452,65 | | |
| 13 | 386021,17 | 1417450,89 | | |
| 1 | 386021,49 | 1417454,73 | | |
| Условный номер земельного участка | | | ЗУ2 | |
| № точки | X | Y | X | Y |
| 65 | 385919,28 | 1417478,74 | | |
| 22 | 385932,91 | 1417478,83 | | |
| 19 | 385932,95 | 1417479,75 | | |
| 13 | 385932,98 | 1417480,40 | | |
| 14 | 385934,52 | 1417517,52 | | |
| 15 | 385905,41 | 1417518,24 | | |
| 16 | 385905,09 | 1417517,01 | | |
| 17 | 385904,79 | 1417511,13 | | |
| 18 | 385903,17 | 1417495,95 | | |
| 20 | 385903,14 | 1417491,88 | | |
| 21 | 385902,76 | 1417484,34 | | |
| 66 | 385902,66 | 1417482,16 | | |
| 64 | 385919,14 | 1417481,79 | | |
| 65 | 385919,28 | 1417478,74 | | |
| Условный номер земельного участка | | | ЗУ3 | |
| № точки | X | Y | X | Y |
| 23 | 385902,66 | 1417482,16 | | |
| 21 | 385902,76 | 1417484,34 | | |
| 20 | 385903,14 | 1417491,88 | | |
| 18 | 385903,17 | 1417495,95 | | |
| 17 | 385904,79 | 1417511,13 | | |
| 16 | 385905,09 | 1417517,01 | | |

0010КД-2024 ПМТ

Лист

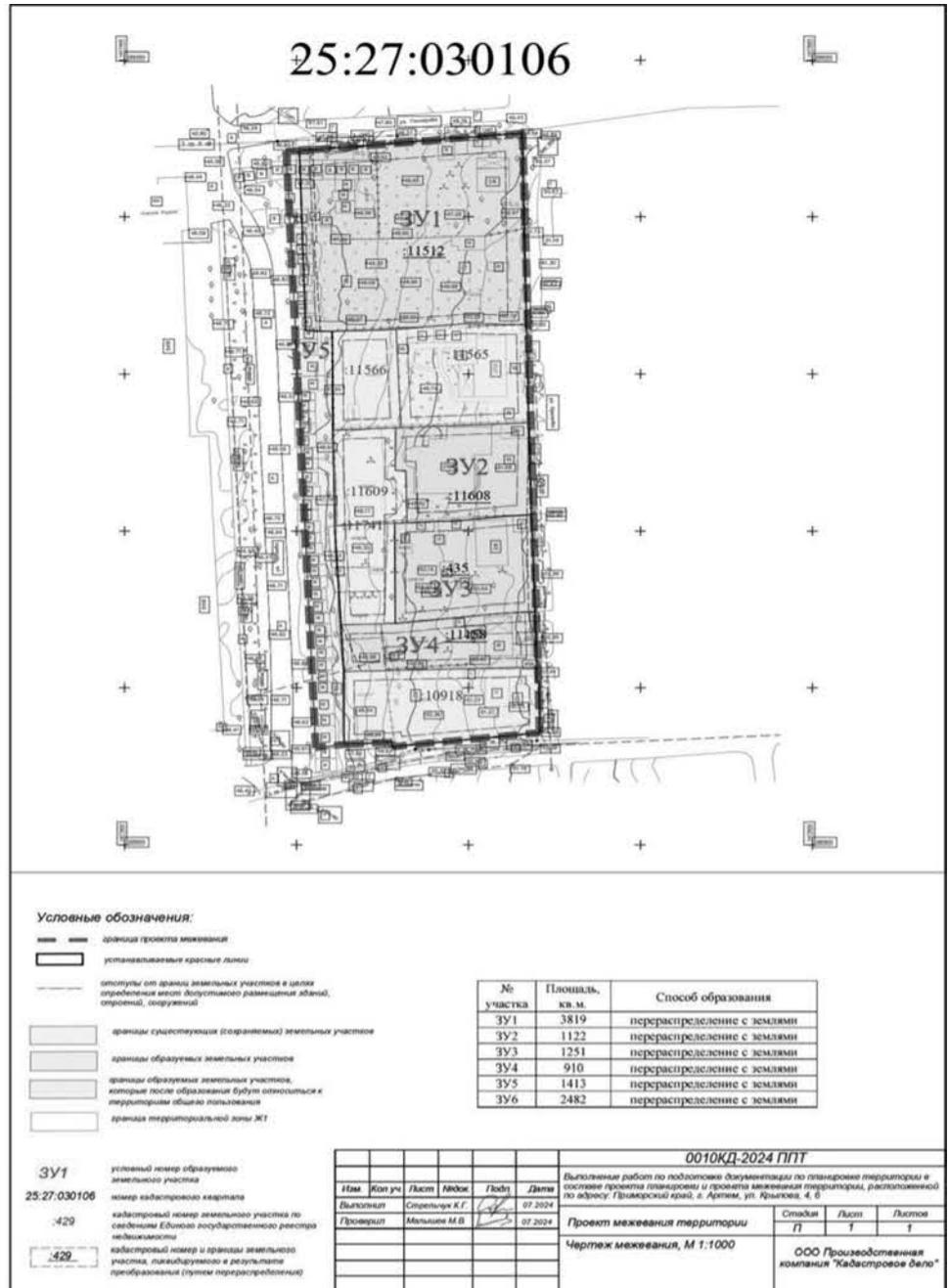
10

Изм. Лист № документа Подпись Дата

| | | |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| 15 | 385905,41 | 1417518,24 |
| 24 | 385874,51 | 1417519,46 |
| 25 | 385874,18 | 1417517,47 |
| 26 | 385874,13 | 1417516,05 |
| 27 | 385873,61 | 1417507,23 |
| 63 | 385871,43 | 1417487,47 |
| 28 | 385870,58 | 1417478,72 |
| 29 | 385902,49 | 1417478,58 |
| 23 | 385902,66 | 1417482,16 |
| Условный номер земельного участка | | ЗУ4 |
| № точки | X | Y |
| 28 | 385870,58 | 1417478,72 |
| 63 | 385871,43 | 1417487,47 |
| 27 | 385873,61 | 1417507,23 |
| 26 | 385874,13 | 1417516,05 |
| 25 | 385874,18 | 1417517,47 |
| 24 | 385874,51 | 1417519,46 |
| 30 | 385860,92 | 1417519,90 |
| 31 | 385856,40 | 1417519,82 |
| 33 | 385856,46 | 1417514,17 |
| 32 | 385855,32 | 1417468,75 |
| 34 | 385855,14 | 1417463,76 |
| 35 | 385870,22 | 1417463,02 |
| 28 | 385870,58 | 1417478,72 |
| Условный номер земельного участка | | ЗУ5 |
| № точки | X | Y |
| 36 | 386020,85 | 1417447,05 |
| 12 | 386021,17 | 1417450,89 |
| 11 | 385963,84 | 1417452,65 |
| 8 | 385963,67 | 1417456,98 |
| 9 | 385963,63 | 1417460,41 |
| 10 | 385932,16 | 1417460,71 |
| 37 | 385932,15 | 1417460,54 |
| 38 | 385901,68 | 1417461,10 |
| 35 | 385870,22 | 1417463,02 |
| 34 | 385855,14 | 1417463,76 |
| 39 | 385832,00 | 1417463,85 |
| 40 | 385831,05 | 1417455,61 |
| 41 | 385858,66 | 1417454,36 |
| 42 | 385944,83 | 1417450,55 |
| 43 | 385968,31 | 1417449,58 |
| 36 | 386020,85 | 1417447,05 |

0010КД-2024 ПМТ

Лист 11



Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания

Перечень координат характерных точек этих границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания приведен в таблице 5.

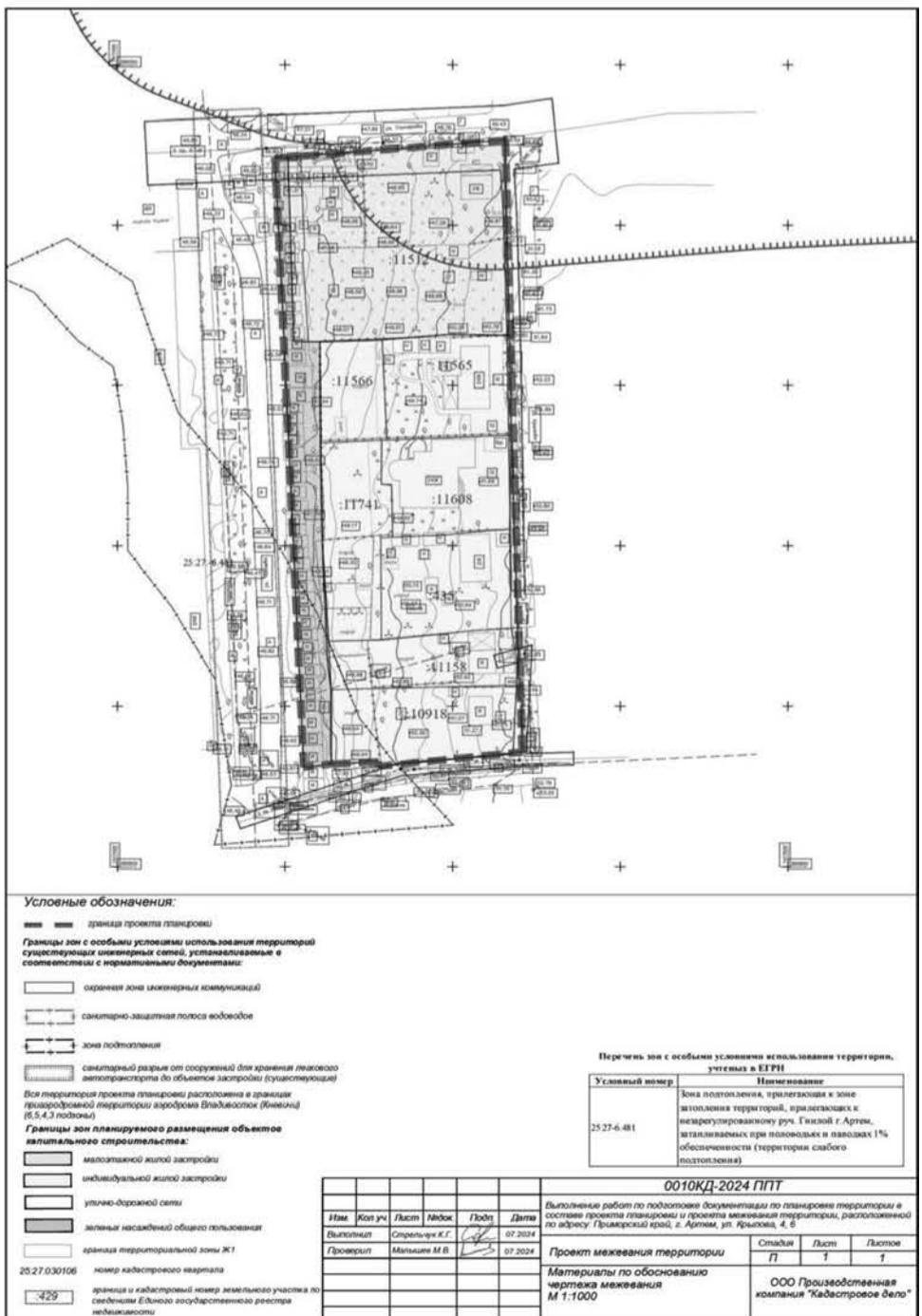
Таблица 5.

Система координат МСК-25, зона 1

| № точки | X | Y |
|---------|-----------|------------|
| 1 | 386020,85 | 1417447,05 |
| 2 | 386021,49 | 1417454,73 |
| 3 | 386026,55 | 1417515,73 |
| 4 | 385835,75 | 1417520,74 |
| 5 | 385831,27 | 1417477,92 |
| 6 | 385832,73 | 1417477,76 |
| 7 | 385832,00 | 1417463,85 |
| 8 | 385831,05 | 1417455,61 |
| 1 | 386020,85 | 1417447,05 |

0010КД-2024 ПМТ

Лист 12



ИЗВЕЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах общества с ограниченной ответственностью «Электросеть Восточная» сроком на 49 лет на земельном участке в границах кадастрового квартала 25:27:030204, для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (в соответствии с пунктом 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337)4-39-46.

Дата и время начала приема заявлений: 02.10.2024 в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявлений: 01.11.2024 в 17.00 часов по местному времени.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Н.С. Железнова



692756, Приморский край,
г. Артем, ул. Орловская 67, корпус 1
почтовый адрес: г. Артем,
ул. Интернациональная, 47, а/я 05
info@esv-pk.ru
ИНН/КПП 2521013796/252101001
тел. 8(42337) 9-29-50
от 16.09.2024 г. №152
На исх. от

Администрация Артемовского
городского округа
<https://gosuslugi.primorsky.ru/pgu/>

Ходатайство об установлении публичного сервитута

| | | |
|-----|---|---|
| 1 | Администрация Артемовского городского округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Электросеть Восточная» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии) | ООО «Электросеть Восточная» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 692756, Приморский край, г. Артем, ул. Интернациональная, 47 а/я 05 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | info@esv-pk.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1132502002885 |
| 2.7 | ИНН | 2521013796 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Булдакова |
| 3.1 | Имя | Ирина |
| 3.1 | Отчество (при наличии) | Сергеевна |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) | pio@esv-pk.ru |
| 3.3 | Телефон | 8 914 653-16-99 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | доверенность №25/100-н/25-2022-9-605 от 03 октября 2022 года |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях: Строительство объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (в соответствии с пунктом 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации). | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута | 49 лет |

Администрация
Артемовского городского округа
Получено 16.09.2024
Входящий № 4-01-8220

| | | |
|----|---|--|
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) с 15.05.2024 по 24.11.2024г. | |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>1. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 22-22/ТП от 24 ноября 2022 года: 1.1. В соответствии с пунктом 10.1.2 технических условий №22-22/ТУ от 17 ноября 2022 года ООО «Электросеть Восточная» осуществляет проектирование и строительство объекта электросетевого хозяйства: двух КЛ-6 кВ сечением 3*240 мм2 от КТПГ-443 6 кВ до строящейся трансформаторной подстанции ТП-2 (диспетчерское наименование ТП-521). 1.2. Цель строительства объекта электросетевого хозяйства КЛ-6 кВ - для электроснабжения объекта «Жилой комплекс в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского, г. Артем, Приморский край», который будет располагаться по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Кирова, ул. Красина, ул. Пржевальского на земельном участке с кадастровым номером 25:27:030204:12679. 2. Наиболее целесообразный способ установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ, выбран с учетом требований земельного законодательства, а также согласно Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон») в пределах, не превышающих размеров охранной зоны для такого типа объекта электросетевого хозяйства. 3. Часть объекта электросетевого хозяйства КЛ-6 кВ, исходя из представленной схемы расположения границ публичного сервитута, располагается в зоне береговой полосы руч. Быстрый (25:27:030204). Выбор трассы для прокладки КЛ-6 кВ по испрашиваемому земельному участку под публичный сервитут представляется оптимальным и с наименьшим обременением для других участников земельных отношений. 4. В соответствии п.п. 1 п. 1 ст. 50 закона Приморского края от 29.06.2009 N 446-КЗ (ред. от 03.12.2018 №397-КЗ) «О градостроительной деятельности на территории Приморского края» для строительства КЛ-6 кВ не требуется разрешение на строительство.</p> | |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) нет | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | Береговая полоса руч. Быстрый в районе пер. Красина, 2 – ул. Хасанская, д.6 г. Артем |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): нет | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | нет (да/нет) |
| 11 | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Схема расположения границ публичного сервитута и описание границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, в соответствии с приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004; 2. Договор № 22-22/ТП об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24 ноября 2022 г. с техническими условиями № 22-22/ТУ от 17 ноября 2022 г. 3. Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя: копия гражданского паспорта – 1 экз. на 1 листе. 4. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: доверенность №25/100-н/25-2022-9-605 от 03 октября 2022 года – 1 экз. на 2-х листах. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для | |

| | | |
|----|---|-------|
| | обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |

И.С. Булдакова
(подпись)

И.С. Булдакова
(инициалы, фамилия)

« 16 » 09 2024 г.



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Лист № 2

| ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ) (наименование объекта, местоположение границ которого описано) | | |
|---|--|---------------|
| № п/п | Содержание | Номера листов |
| 1 | Сведения об объекте | 3 |
| 2 | Сведения о местоположении границ объекта | 4 |
| 3 | Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | 5 |
| 4 | План границ | 6 |

Лист № 3

| ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ) (наименование объекта, местоположение границ которого описано) | | |
|---|---|---|
| Сведения об объекте | | |
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | Местоположение объекта | Приморский край, г. Артем, в районе пер. Красина |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP) | 10±1 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут для размещения объектов электросетевого хозяйства (Кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ)) |

Лист № 4

| ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ) (наименование объекта, местоположение границ которого описано) | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-25, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 387732,75 | 1421558,30 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 2 | 387740,68 | 1421564,40 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 3 | 387740,11 | 1421565,08 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 4 | 387740,16 | 1421565,26 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 5 | 387732,10 | 1421559,07 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 1 | 387732,75 | 1421558,30 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 387732,75 | 1421558,30 | Аналитический метод | 0,10 | — |

Лист № 5

| ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ) (наименование объекта, местоположение границ которого описано) | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат — | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Часть № — | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | — | — | — | — | — | — | — |

Лист № 6

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Кабельные линии электропередачи напряжением 6 кВ (КЛ-6 кВ)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

План границ объекта

Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта,
- - - установленная граница муниципального образования,
- · - - установленная граница населенного пункта,
- граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

Подпись: _____ Дата « 12 » СЕНТЯБРЯ 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Лист № 7

| ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон | | |
|--|----------|------------------------------|
| Прохождение границы | | |
| от точки | до точки | Описание прохождения границы |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | — |
| 2 | 3 | — |
| 3 | 4 | — |
| 4 | 5 | — |
| 5 | 1 | — |

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010039:58, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010039:7, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010039:37, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010039:28, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010039:25, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010039:19, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010039:9, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010039:57, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010040:67, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010040:66, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010040:18, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010040:32, на земельном участке в границах кадастрового квартала 25:27:010020, на земельном участке в границах кадастрового квартала 25:27:010040, на земельном участке в границах кадастрового квартала 25:27:010039, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206 км, ур. Соловей ключ (с/т Янтарь-91).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337)4-39-46.

Дата и время начала приема заявлений: 02.10.2024 в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявлений: 01.11.2024 в 17.00 часов по местному времени.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Н.С. Железнова

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | | |
|--|--|---|
| 1 | Администрация Артемовского городского округа Приморского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Акционерное Общество «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии) | АО «ДРСК» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32 |
| 2.5 | Адрес электронной почты | doc@prim.drsk.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1052800111308 |
| 2.7 | ИНН | 2801108200 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Мухин |
| | Имя | Егор |
| | Отчество (при наличии) | Михайлович |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) | doc@prim.drsk.ru |
| 3.3 | Телефон | (423) 222-32-12 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность № 4 от 29.12.2023 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: установления публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с/т Янтарь-91) | |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута | 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 | |

| | |
|---|--|
| | Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с/т Янтарь-91) расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем.</p> <p>В соответствии с требованиями п. 1 ст. 39.40 Земельного Кодекса РФ, АО «ДРСК» является субъектом естественных монополий, что подтверждается выпиской № 346 из реестра субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.</p> <p>Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики.</p> <p>Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.</p> <p>Объект ВВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с/т Янтарь-91), обеспечивает электроснабжением население, проживающее на территории Артемовского городского округа.</p> <p>ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с/т Янтарь-91), построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ.</p> <p>В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут для эксплуатации ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с/т Янтарь-91), согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Общая площадь 5 кв.м ± 1 кв.м</p> <ul style="list-style-type: none"> -В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:58 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:7 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:37 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:28 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:25 - 0.1 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:19 - 0.1 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:9 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010039:57 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010040:67 - 0.1 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010040:66 - 0.2 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010040:18 - 1 кв.м. - В границах участка с кадастровым номером 25:27:010040:32 - 0.9 кв.м. <p>В границах кадастрового квартала 25:27:010020 – 0.2 кв.м. В границах кадастрового квартала 25:27:010040 – 0.1 кв.м.</p> |

| | | |
|---|--|--|
| | В границах кадастрового квартала 25:27:010039 – 1.5 кв.м. | |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) нет | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | <p>25:27:010039:58 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №55</p> <p>25:27:010039:7 местоположение установлено относительно ориентира Российская Федерация, Приморский край, г.Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №56</p> <p>25:27:010039:37 местоположение установлено относительно ориентира Приморский край, городской округ Артемовский, территория снт "Янтарь-91", земельный участок 57</p> <p>25:27:010039:28 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ" с/т "Янтарь-91", участок №59</p> <p>25:27:010039:25 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №60</p> <p>25:27:010039:19 местоположение установлено относительно ориентира 25:27:010039:9 местоположение установлено относительно ориентира Приморский край, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок № 62</p> <p>25:27:010039:57 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Янтарь-91", участок №63</p> <p>25:27:010040:67 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т Нива, участок №74</p> <p>25:27:010040:66 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т Нива, участок №73</p> |

| | | |
|----|--|--|
| | | 25:27:010040:18 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т Нива, участок №21 25:27:010040:32 местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Артем, урочище Соловей Ключ, с/т "Нива", участок №40 |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"). - собственность | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да (да/нет) да (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее-границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, описание границ и схема расположения границ публичного сервитута в полноцветном режиме ; 2. Описание границ публичного сервитута на бумажном носителе на 5 л. в 1 экз; 3. Акт по форме ОС-1а на 3 л. в 1 экз; 4. Выписка из реестра № 346 на 1 л. в 1 экз; 5. Доверенность № 4 от 29.12.2023 на 5 л. в 1 экз. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: _____ (подпись) | Дата: « 24 » 09 2024 г. |

Описание границ публичного сервитута

Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4кВ оп.12 ф.1 КТП-5401 L-0,206км, ур. Соловей ключ (с/т Янтарь-91)"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Приморский край, Артем г |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м² | 5 ± 1 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59 - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010039:58- 0.2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010039:7- 0.2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010039:37- 0.2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010039:28- 0.2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010039:25- 0.1 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010039:19- 0.1 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010039:9- 0.2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010039:57- 0.2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010040:67- 0.1 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010040:66- 0.2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010040:18- 1 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010040:32- 0.9 кв.м. - В границах кадастрового квартала 25:27:010020 – 0.2 кв.м. |

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|------------------------|--|
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| | | - В границах кадастрового квартала 25:27:010040 – 0.1 кв.м. - В границах кадастрового квартала 25:27:010039 – 1.5 кв.м. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 393081.24 | 1411454.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 2 | 393081.64 | 1411454.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 3 | 393081.60 | 1411453.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 4 | 393081.21 | 1411453.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 1 | 393081.24 | 1411454.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 5 | 393083.59 | 1411468.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 6 | 393083.58 | 1411467.92 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 7 | 393083.98 | 1411467.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 8 | 393083.99 | 1411468.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 5 | 393083.59 | 1411468.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 9 | 393078.27 | 1411485.75 | Метод спутниковых | 0.1 | - |

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| | | | геодезических измерений (определений) | | |
| 10 | 393077.88 | 1411485.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 11 | 393077.97 | 1411485.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 12 | 393078.36 | 1411485.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 9 | 393078.27 | 1411485.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 13 | 393071.14 | 1411510.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 14 | 393070.75 | 1411510.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 15 | 393070.87 | 1411509.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 16 | 393071.25 | 1411509.96 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 13 | 393071.14 | 1411510.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 17 | 393063.75 | 1411534.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 18 | 393063.37 | 1411534.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 19 | 393063.49 | 1411533.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|---|-----------|------------|---|-----|---|----|-----------|------------|---|-----|---|
| | X | Y | | | | | | | | | | | | | | |
| 57 | 392992.80 | 1411777.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 61 | 392985.04 | 1411804.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 62 | 392984.66 | 1411804.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 63 | 392985.41 | 1411801.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 64 | 392985.79 | 1411801.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 61 | 392985.04 | 1411804.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 65 | 392978.32 | 1411829.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 66 | 392977.94 | 1411829.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 67 | 392978.54 | 1411827.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 </tr <tr> <td>68</td> <td>392978.93</td> <td>1411827.27</td> <td>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</td> <td>0.1</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>65</td> <td>392978.32</td> <td>1411829.33</td> <td>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</td> <td>0.1</td> <td>-</td> </tr> | 68 | 392978.93 | 1411827.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | 65 | 392978.32 | 1411829.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 68 | 392978.93 | 1411827.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |
| 65 | 392978.32 | 1411829.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | | | | | | | |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 11

Подпись: Зюева М. Ю.

Дата 12 сентября 2024 г.

Место для отпечатка печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения

| | |
|--|--|
| | Характерная точка |
| | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
| | Проектные границы публичного сервитута |
| | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| | Граница кадастрового квартала |
| | Обозначение кадастрового квартала |
| | Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |
| | Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице муниципальной казенного учреждения управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010001:1703, на земельном участке в границах кадастрового квартала 25:27:010001, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5002 L-0,016 км, с. Ясное (ул. Зорге-2).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337)4-39-46.

Дата и время начала приема заявлений: 02.10.2024 в 10.00 часов по местному времени.
Дата и время окончания приема заявлений: 01.11.2024 в 17.00 часов по местному времени.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Н.С. Железнова

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|--|--|
| 1 | Администрация Артемовского городского округа Приморского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование: Акционерное Общество «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии): АО «ДРСК» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом): 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32 |
| 2.5 | Адрес электронной почты: doc@prim.drsk.ru |
| 2.6 | ОГРН: 1052800111308 |
| 2.7 | ИНН: 2801108200 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия: Мухин Имя: Егор Отчество (при наличии): Михайлович |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии): doc@prim.drsk.ru |
| 3.3 | Телефон: (423) 222-32-12 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя: Доверенность № 4 от 29.12.2023 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: установления публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5002 L-0,016 км, с.Ясное (ул.Зорге-2)" |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 |

| | | |
|----|---|---|
| | участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | установлено относительно ориентира Приморский край, г Артем, с Ясное, ул Зорге-2, 104 |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации). - собственность | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | да (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее-границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, описание границ и схема расположения границ публичного сервитута в полноцветном режиме в формате xml; 2. Описание границ публичного сервитута на бумажном носителе на 5 л. в 1 экз; 3. Акт по форме ОС-1а на 3 л. в 1 экз; 4. Выписка из реестра № 346 на 1 л. в 1 экз; 5. Доверенность № 4 от 29.12.2023 на 5 л. в 1 экз. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: « 25 » 09 2024 г. |

Описание границ публичного сервитута
Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5002 L-0,016 км, с.Ясное (ул.Зорге-2)"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|--|
| N n/p | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Приморский край, Артем г |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ² | 0,4 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:1703- 0,2 кв.м. - В границах кадастрового квартала 25:27:010001 – 0,2 кв.м. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 398206.27 | 1417634.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 2 | 398206.48 | 1417634.05 | Метод спутниковых | 0.1 | - |

| | |
|---|--|
| | Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5002 L-0,016 км, с.Ясное (ул.Зорге-2)" расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем. В соответствии с требованиями п. 1 ст. 39.40 Земельного Кодекса РФ, АО «ДРСК» является субъектом естественных монополий, что подтверждается выпиской № 346 из реестра субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль. Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики. Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта. Объект "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5002 L-0,016 км, с.Ясное (ул.Зорге-2)", обеспечивает электроснабжением население, проживающее на территории Артемовского городского округа. "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5002 L-0,016 км, с.Ясное (ул.Зорге-2)", построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ. В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут для эксплуатации "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5002 L-0,016 км, с.Ясное (ул.Зорге-2)", согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием. Общая площадь 0,4 кв.м - в границах участка с кадастровым номером 25:27:010001:1703- 0,2 кв.м. - в границах кадастрового квартала 25:27:010001 – 0,2 кв.м. |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) нет |
| 9 | Кадастровые номера земельных 25:27:010001:1703 местоположение |

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона I | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 3 | 398206.14 | 1417633.84 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 4 | 398205.93 | 1417634.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 1 | 398206.27 | 1417634.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 5 | 398218.27 | 1417641.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 6 | 398217.92 | 1417641.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 7 | 398218.12 | 1417641.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 8 | 398218.47 | 1417641.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 5 | 398218.27 | 1417641.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
|--|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона I | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4



| Условные обозначения | |
|----------------------|--|
| | Характерная точка |
| | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
| | Проектные границы публичного сервитута |
| | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| | Граница кадастрового квартала |
| | Обозначение кадастрового квартала |
| | Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |
| | Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 25:27:110101:375, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:110101:414, на земельном участке в границах кадастрового квартала 25:27:110101, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5040 L-0,017 км, п. Олений (ул. Тополиная).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337)4-39-46.

Дата и время начала приема заявлений: 02.10.2024 в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявлений: 01.11.2024 в 17.00 часов по местному времени.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

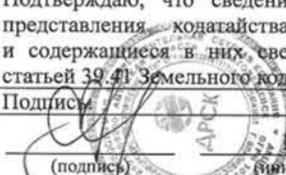
Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Н.С. Железнова

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|--|--|
| 1 | Администрация Артемовского городского округа Приморского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование: Акционерное Общество «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии): АО «ДРСК» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом): 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32 |
| 2.5 | Адрес электронной почты: doc@prim.drsk.ru |
| 2.6 | ОГРН: 1052800111308 |
| 2.7 | ИНН: 2801108200 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия: Мухин |
| | Имя: Егор |
| | Отчество (при наличии): Михайлович |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии): doc@prim.drsk.ru |
| 3.3 | Телефон: (423) 222-32-12 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя: Доверенность № 4 от 29.12.2023 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: установления публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5040 L-0,17 км, п.Олений (ул.Тополиная) |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 |

| | |
|---|---|
| | Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5040 L-0,17 км, п.Олений (ул.Тополиная) расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем.</p> <p>В соответствии с требованиями п. 1 ст. 39.40 Земельного Кодекса РФ, АО «ДРСК» является субъектом естественных монополий, что подтверждается выпиской № 346 из реестра субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.</p> <p>Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики.</p> <p>Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.</p> <p>Объект ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5040 L-0,17 км, п.Олений (ул.Тополиная), обеспечивает электроснабжением население, проживающее на территории Артемовского городского округа.</p> <p>ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5040 L-0,17 км, п.Олений (ул.Тополиная), построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ.</p> <p>В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5040 L-0,17 км, п.Олений (ул.Тополиная), согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Общая площадь 1 кв.м ± 1 кв.м - в границах участка с кадастровым номером 25:27:110101:375 — 0,6 кв.м. - в границах участка с кадастровым номером 25:27:110101:414 — 0,2 кв.м. - в границах кадастрового квартала 25:27:110101 — 0,2 кв.м.</p> |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) нет |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков: 25:27:110101:375 местоположение |

| | | |
|----|---|--|
| | участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | установлено относительно ориентира Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Тополиная, д. 9 25:27:110101:414 местоположение установлено относительно ориентира Приморский край, г.Артем, с.Олень, ул.Тополиная, дом 9г |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации). - собственность | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | да (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее-границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, описание границ и схема расположения границ публичного сервитута в полноцветном режиме в формате xml; 2. Описание границ публичного сервитута на бумажном носителе на 6 л. в 1 экз; 3. Акт по форме ОС-1а на 3 л. в 1 экз; 4. Выписка из реестра № 346 на 1 л. в 1 экз; 5. Доверенность № 4 от 29.12.2023 на 5 л. в 1 экз. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись:  | Дата: « 25 » 09 2024 г. |

Описание границ публичного сервитута
Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5040 L-0,17 км, п.Олений (ул.Тополиная)"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

| Раздел 1 | | |
|---------------------|---|--|
| Сведения об объекте | | |
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Приморский край, Артем г |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м² | 1 ± 1 |
| 3 | Иные характеристики объекта | <p>Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59.</p> <p>- В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:110101:375 - 0,6 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:110101:414 - 0,2 кв.м. - В границах кадастрового квартала 25:27:110101 — 0,2 кв.м.</p> |

| Раздел 2 | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-25, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 385627.49 | 1428046.69 | Метод спутниковых геодезических измерений | 0.1 | - |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-25, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| | | | (определений) | | |
| 2 | 385627.89 | 1428046.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 3 | 385627.88 | 1428046.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 4 | 385627.48 | 1428046.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 1 | 385627.49 | 1428046.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| | | | | | |
| 5 | 385627.57 | 1428079.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 6 | 385627.17 | 1428079.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 7 | 385627.20 | 1428078.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 8 | 385627.60 | 1428078.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| | | | | | |
| 5 | 385627.57 | 1428079.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| | | | | | |
| 9 | 385627.58 | 1428111.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 10 | 385627.18 | 1428111.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 11 | 385627.19 | 1428111.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 12 | 385627.59 | 1428111.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|---|
| | X | Y | | | |
| | | | измерений (определений) | | |
| 9 | 385627.58 | 1428111.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 13 | 385626.87 | 1428150.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 14 | 385626.59 | 1428149.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 15 | 385626.88 | 1428149.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 16 | 385627.16 | 1428149.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 13 | 385626.87 | 1428150.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| | | | | | - |
| 17 | 385604.37 | 1428155.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 18 | 385604.27 | 1428155.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 19 | 385604.66 | 1428154.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 20 | 385604.76 | 1428155.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 17 | 385604.37 | 1428155.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|---|--|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись: Зюзева М. Ю.

Дата 13 июля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения

| | |
|--|--|
| | Характерная точка |
| | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
| | Проектные границы публичного сервитута |
| | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| | Граница кадастрового квартала |
| | Обозначение кадастрового квартала |
| | Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |
| | Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке в границах кадастрового квартала 25:27:080001, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337)4-39-46.

Дата и время начала приема заявлений: 02.10.2024 в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявлений: 01.11.2024 в 17.00 часов по местному времени.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Н.С. Железнова

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение к требованиям к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0150

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|--|---|
| 1 | Администрация Артемовского городского округа Приморского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование: Акционерное Общество «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии): АО «ДРСК» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом): 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32 |
| 2.5 | Адрес электронной почты: doc@prim.drsk.ru |
| 2.6 | ОГРН: 1052800111308 |
| 2.7 | ИНН: 2801108200 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия: Мухин Имя: Егор Отчество (при наличии): Михайлович |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии): doc@prim.drsk.ru |
| 3.3 | Телефон: (423) 222-32-12 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя: Доверенность № 4 от 29.12.2023 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: установления публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая) |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 |

Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца

7 Обоснование необходимости установления публичного сервитута
Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая) расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем.
В соответствии с требованиями п. 1 ст. 39.40 Земельного Кодекса РФ, АО «ДРСК» является субъектом естественных монополий, что подтверждается выпиской № 346 из реестра субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.
Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики.
Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.
Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.
Объект ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая), обеспечивает электроснабжением население, проживающее на территории Артемовского городского округа.
ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая), построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ.
В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая), согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.
Общая площадь 1 кв.м ± 1 кв.м
- в границах кадастрового квартала 25:27:080001 - 1 кв.м.

8 Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)
нет

9 Кадастровые номера земельных участков (при их наличии),

| | | |
|----|---|----------------------------------|
| | в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков | |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации). - собственность | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | да (да/нет) да (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее-границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, описание границ и схема расположения границ публичного сервитута в полноцветном режиме в формате xml; 2. Описание границ публичного сервитута на бумажном носителе на 6 л. в 1 экз; 3. Акт по форме ОС-1а на 3 л. в 1 экз; 4. Выписка из реестра № 346 на 1 л. в 1 экз; 5. Доверенность № 4 от 29.12.2023 на 5 л. в 1 экз. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись:  (подпись) Е.М. Мухин (инициалы, фамилия) | Дата: « 25 » 09 2024 г. |

Описание границ публичного сервитута
Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП-5005 L-0,119 км, с. Кневичи (ул. Вторая)"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|--|
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Приморский край, Артем г |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ² | 1 ± 1 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59. - В границах кадастрового квартала 25:27:080001 - 1 кв.м. |

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 391671.51 | 1419219.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 2 | 391671.90 | 1419219.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 3 | 391671.79 | 1419219.10 | Метод спутниковых | 0.1 | - |

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | | | | | |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|---|-----------|------------|---|-----|---|
| | X | Y | | | | | | | | |
| | | | геодезических измерений (определений) | | | | | | | |
| 4 | 391671.41 | 1419219.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| 1 | 391671.51 | 1419219.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 5 | 391656.97 | 1419223.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| 6 | 391656.82 | 1419222.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| 7 | 391657.19 | 1419222.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| 8 | 391657.34 | 1419222.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| 5 | 391656.97 | 1419223.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 9 | 391628.48 | 1419233.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| 10 | 391628.42 | 1419232.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| 11 | 391628.81 | 1419232.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |
| 12 | 391628.87 | 1419233.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 </tr <tr> <td>9</td> <td>391628.48</td> <td>1419233.29</td> <td>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</td> <td>0.1</td> <td>-</td> </tr> | 9 | 391628.48 | 1419233.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 9 | 391628.48 | 1419233.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - | | | | | |

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|---------------|------------|---|--|---|
| | X | Y | | | |
| | | | | | |
| 13 | 391573.43 | 1419243.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 14 | 391573.34 | 1419243.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 15 | 391573.73 | 1419243.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 16 | 391573.82 | 1419243.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 13 | 391573.43 | 1419243.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| | | | | | |
| 17 | 391563.12 | 1419245.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 18 | 391563.07 | 1419244.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 19 | 391563.47 | 1419244.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 20 | 391563.52 | 1419245.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 17 | 391563.12 | 1419245.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|---|--|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись: Зюзева М. Ю.

Дата 13 июля 2024 г.

Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения

| | |
|--|--|
| | Характерная точка |
| | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
| | Проектные границы публичного сервитута |
| | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| | Граница кадастрового квартала |
| | Обозначение кадастрового квартала |
| | Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |
| | Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 25:27:040101:708, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:040101:1066, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:040101:1067, на земельном участке в границах кадастрового квартала 25:27:040101, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф-1 КТП-5486 Л-0,499 км, с. Ясное (ул. Серебрянная).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337)4-39-46.

Дата и время начала приема заявлений: 02.10.2024 в 10.00 часов по местному времени.
Дата и время окончания приема заявлений: 01.11.2024 в 17.00 часов по местному времени.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий до-

кументов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Н.С. Железнова

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Приложение к требованиям к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержащего обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0150

Ходатайство об установлении публичного сервитута. Таблица с полями: 1. Администрация Артемовского городского округа Приморского края; 2. Сведения о лице, представившем ходатайство; 2.1. Полное наименование АО «ДРСК»; 2.2. Сокращенное наименование АО «ДРСК»; 2.3. Организационно-правовая форма Акционерное общество; 2.4. Почтовый адрес 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32; 2.5. Адрес электронной почты doc@prim.drsk.ru; 2.6. ОГРН 1052800111308; 2.7. ИНН 2801108200; 3. Сведения о представителе заявителя; 3.1. Фамилия Мухин, Имя Егор, Отчество Михайлович; 3.2. Адрес электронной почты doc@prim.drsk.ru; 3.3. Телефон (423) 222-32-12; 3.4. Наименование и реквизиты документа Доверенность № 4 от 29.12.2023; 4. Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: установления публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.1 КТП-5486 L-0,499 км, с. Ясное (ул.Серебрянная); 5. Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет; 6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41

Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца

7. Обоснование необходимости установления публичного сервитута. Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ф.1 КТП-5486 L-0,499 км, с. Ясное (ул.Серебрянная) расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем. В соответствии с требованиями п. 1 ст. 39.40 Земельного Кодекса РФ, АО «ДРСК» является субъектом естественных монополий, что подтверждается выпиской № 346 из реестра субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль. Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики. Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта. Объект ВЛ-0,4 кВ ф.1 КТП-5486 L-0,499 км, с. Ясное (ул.Серебрянная), обеспечивает электроснабжением население, проживающее на территории Артемовского городского округа. ВЛ-0,4 кВ ф.1 КТП-5486 L-0,499 км, с. Ясное (ул.Серебрянная), построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ. В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут для эксплуатации ВЛ-0,4 кВ ф.1 КТП-5486 L-0,499 км, с. Ясное (ул.Серебрянная), согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием. Общая площадь 18 кв.м ± 1 кв.м. - в границах участка с кадастровым номером 25:27:040101:708- 0,4 кв.м. - в границах участка с кадастровым номером 25:27:040101:1066- 0,9 кв.м. - в границах участка с кадастровым номером 25:27:040101:1067- 1,4 кв.м. - в границах кадастрового квартала 25:27:040101 – 15,3 кв.м.

8. Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) нет

Table with 3 columns: ID, Description, and Location/Details. Row 9: Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков. Locations: 25:27:040101:708, 25:27:040101:1066, 25:27:040101:1067. Row 10: Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"). - собственность. Row 11: Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты (да/нет); в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления (да/нет). Row 12: Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее-границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, описание границ и схема расположения границ публичного сервитута в полноцветном режиме в формате xml; 2. Описание границ публичного сервитута на бумажном носителе на 14 л. в 1 экз; 3. Акт по форме ОС-1а на 3 л. в 1 экз; 4. Выписка из реестра № 346 на 1 л. в 1 экз; 5. Доверенность № 4 от 29.12.2023 на 5 л. в 1 экз. Row 13: Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме. Row 14: Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов)

и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации. 15. Подпись: Е.М. Мухин (инициалы, фамилия) Дата: « 25 » 09 2024 г.



Описание границ публичного сервитута Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4 кВ ф.1 КТП-5486 L-0,499 км, с. Ясное (ул.Серебрянная)" (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Table with 3 columns: N n/n, Characteristics of the object, and Description of characteristics. Row 1: Местоположение объекта Приморский край, Артем г. Row 2: Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м² 18 ± 1. Row 3: Иные характеристики объекта. Description: Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет. Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КТП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:040101:708- 0,4 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:040101:1066- 0,9 кв.м. В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:040101:1067- 1,4 кв.м. - В границах кадастрового квартала 25:27:040101 – 15,3 кв.м.

Раздел 2

Table with 5 columns: Designation of characteristic points of the boundary, Coordinates, Method of determination of characteristic point coordinates, Average quadratic error of the position of the characteristic point (M), and Description of the point location (if available). Row 1: Система координат МСК-25, зона 1. Row 2: Сведения о характерных точках границ объекта. Columns: X, Y, Method of determination of characteristic point coordinates, Average quadratic error of the position of the characteristic point (M), m, Description of the point location (if available).

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона I | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 82 | 398596.37 | 1418118.54 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 83 | 398599.37 | 1418116.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 84 | 398599.60 | 1418116.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 81 | 398596.60 | 1418118.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 85 | 398472.18 | 1418127.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 86 | 398471.86 | 1418126.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 87 | 398472.10 | 1418126.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 88 | 398472.42 | 1418126.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 85 | 398472.18 | 1418127.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 89 | 398600.94 | 1418146.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 90 | 398598.87 | 1418146.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 91 | 398598.87 | 1418145.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 92 | 398600.95 | 1418145.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона I | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 89 | 398600.94 | 1418146.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 93 | 398592.25 | 1418176.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 94 | 398591.24 | 1418172.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 95 | 398591.63 | 1418172.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 96 | 398592.64 | 1418176.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 93 | 398592.25 | 1418176.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 97 | 398612.22 | 1418185.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 98 | 398611.86 | 1418185.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 99 | 398612.03 | 1418184.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 100 | 398612.39 | 1418185.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 97 | 398612.22 | 1418185.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
|---|---------------|---|---|--|---|
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| - | - | - | - | - | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
|---|---------------|---|---|--|---|
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
|--|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| 1. Система координат МСК-25, зона I | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|--|---|
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4



Масштаб 1:3500
Используемые условные знаки и обозначения:
Условные обозначения представлены на листе 14
Подпись: *М. Ю. Юзева* / Юзева М. Ю. Дата 12 июля 2024 г.
Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

| Условные обозначения | |
|----------------------|--|
| | Характерная точка |
| | Надписи номеров характерных точек границы объекта |
| | Проектные границы публичного сервитута |
| | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| | Граница кадастрового квартала |
| | Обозначение кадастрового квартала |
| | Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |
| | Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут |