



# ВЫБОР

№85 (12886)

23 октября 2024 г.  
среда

www.gazeta.vibor.com

Официальные материалы  
администрации  
и Думы Артёмовского  
городского округа

## ВСТУПАЙ В АРМИЮ ПОБЕДИТЕЛЕЙ!

☎ 8 914 660 48 80

ЕДИНОВРЕМЕННО  
**1 200 000** РУБ.  
ЕЖЕМЕСЯЧНО  
ОТ **200 000** РУБ.



### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Грибуцкой Анной Владимировной, почтовый адрес: 692132, г. Дальнереченск, ул. Дальнереченская, д. 57, кв. 51; E-mail: anuagributskaya@mail.ru, тел. 89020679332, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 28922, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 25:27:070231:16, в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка. Приморский край, городской округ Артёмовский, г. Артём, с/т «Солидарность-1», участок №41. Заказчиком кадастровых работ является Нехорошков Антон Викторович, почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Пионерская, д.5, кв.1, тел. 89089899908.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится 25.11.2024 г. в 10 часов 30 минут по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б, ООО «Метрика». С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23.10.2024 г. по 25.11.2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 23.10.2024 г. по 25.11.2024 г., по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б. Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:070231.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Стальниченко Еленой Владимировной, почт. адрес: 690068, г. Владивосток, ул. Магнитогорская, 28-16; e-mail: elena.stalnichenko@gmail.com; тел. 89147985036; № ГРКИ 13101; выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 25:27:010017:575 адрес: край Приморский, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Виктория-1», участок №346, кадастровый квартал 25:27:010017. Заказчиком кадастровых работ является Удовик В.П., адрес: г. Владивосток, ул. Нейбута, 63, кв. 169, т. 89143247066. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится 25.11.2024 в 11:00 по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, каб. 3А. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, каб. 3А. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 25.10.2024 по 25.11.2024, по адресу: с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, каб. 3А. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Грибуцкой Анной Владимировной, почтовый адрес: 692132, г. Дальнереченск, ул. Дальнереченская, д. 57, кв. 51; E-mail: anuagributskaya@mail.ru, тел. 89020679332, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 28922, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 25:27:070231:5, в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка. Приморский край, г. Артём, с/т «Солидарность-1», участок №32. Заказчиком кадастровых работ является Ионин Владислав Витальевич, почтовый адрес: г. Владивосток, пр. Красного знамени, д. 101, кв. 44, тел. 89089899908.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится 25.11.2024 г. в 10 часов 30 минут по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б, ООО «Метрика». С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23.10.2024 г. по 25.11.2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 23.10.2024 г. по 25.11.2024 г., по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б. Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы: с кадастровым номером 25:27:070231:2 (с/т Солидарность-1, уч.26), иные смежные землепользователи расположены в кадастровом квартале 25:27:070231.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Голиковой Венерой Шагидулловой (квалификационный аттестат 25-12-66; почт. адрес: 690077 г. Владивосток, ул. Связи, д.22-А, тел. 8(914)7397479; e-mail: vl\_venega@mail.ru, номер в государственном реестре кадастровых инженеров - 23957), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:060103:243, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Аралия», массив 1, ул. Зелёная, участок №10.

Заказчиком кадастровых работ является Ятло Э.Б., почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Нарвская, д.27, кв.1, тел. +7 966 277-39-34.

Земельные участки с правообладателями, которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:060103.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Связи, д. 22а «22» ноября 2024 г. в 11:00 час 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Владивосток, ул. Связи, д.22а. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана, принимаются с «04» ноября 2024 г. по «18» ноября 2024г., по адресу: г. Владивосток ул. Связи, д.22а.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

21.10.2024

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

#### ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ЧАСТИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. САХАЛИНСКОЙ, 11

Время проведения: 21.10.2024 10:00 г. Артем, ул. Кирова, 48

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Сахалинской, 11 (далее – документация по планировке территории).

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Сахалинской, 11 от 21.10.2024.

Постановление о назначении публичных слушаний № 133-пг от 07.10.2024 года опубликовано в газете «Выбор» от 09.10.2024 № 81 и на официальном сайте Артёмовского городского округа.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний согласно листу регистрации (приложение к протоколу) - 0.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

В результате рассмотрения документации по планировке территории:

за утверждение проекта документации по планировке территории проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

против утверждения проекта документации по планировке территории городского округа проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

### РЕШИЛ:

Публичные слушания по проекту документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Сахалинской, 11 проведены в соответствии с действующим законодательством.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации  
Артёмовского городского округа, председатель собрания (председательствующий)

О.А. Моисеева

Секретарь собрания П.А. Саляхов

**РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ "ВЫБОР"**

ТЕЛ. 3-95-95.











**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.10.2024

№ 152-пг

**О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «РАЗМЕЩЕНИЕ ГАРАЖЕЙ ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:080001:7753, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КНЕВИЧИ, В РАЙОНЕ ДОМА 19, УЧАСТОК 8, ПРИСЯЖНИКУ Р.А.**

Рассмотрев заявление Присяжника Романа Анатольевича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:7753, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Центральные Кневичи, в районе дома 19, участок 8, Присяжнику Роману Анатольевичу.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений: назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Саляхова Павла Альбертовича.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 23.10.2024 г. по 01.11.2024 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 23.10.2024 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:7753, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Центральные Кневичи, в районе дома 19, участок 8, Присяжнику Роману Анатольевичу - до 31.10.2024 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

7. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.10.2024

№ 151-пг

**О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «РАЗМЕЩЕНИЕ ГАРАЖЕЙ ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:080001:7754, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КНЕВИЧИ, В РАЙОНЕ ДОМА 19, УЧАСТОК 9, ПРИСЯЖНИКУ Р.А.**

Рассмотрев заявление Присяжника Романа Анатольевича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:7754, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Центральные Кневичи, в районе дома 19, участок 9, Присяжнику Роману Анатольевичу.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений: назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Саляхова Павла Альбертовича.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 23.10.2024 г. по 01.11.2024 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 23.10.2024 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «размещение гаражей для собственных нужд» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:7754, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Центральные Кневичи, в районе дома 19, участок 9, Присяжнику Роману Анатольевичу - до 31.10.2024 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

7. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ГЛАВА  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.10.2024

№ 164-пг

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КРЫЛОВА, Д. 4, 6**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 4, 6.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):

2.1. Направить утвержденную документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 4, 6, и заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.

3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа настоящее постановление и документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 4, 6.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Общество с ограниченной ответственностью  
**Производственная компания «Кадастровое дело»**

692760, Приморский край, г. Артем,  
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Колесников Андрей Викторович

**Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**основная (утверждаемая) часть**

010КД-2024-ППТ

Том 1

2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью  
**Производственная компания «Кадастровое дело»**  
692760, Приморский край, г. Артем,  
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Колесников Андрей Викторович

**Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**  
основная (утверждаемая) часть

0010КД-2024-ППТ

Генеральный директор



М.В. Малышев

Том 1

2024 г.

**Содержание**

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	3
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	5
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории	6
2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры	9
3. Положение об очередности планируемого развития территории	13
4. Основные технико-экономические показатели	13
<b>Графическая часть:</b>	
Чертеж планировки территории, на котором отображаются границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, красные линии, М 1:1000	

**ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: г. Артем, ул. Крылова, 4, 6 разработан Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании следующих документов:

- Постановление главы Артемовского городского округа «О подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6» № 44-пг от 08.04.2024 г.

При разработке документации по планировке территории использовались следующие нормативно-правовые акты:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);
- Постановление администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 7 июля 2017 года № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края»;

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	010КД-2024 ППТ	Лист
						3

- Постановление Правительства Приморского края от 30.01.2020 года № 57-пп «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

- Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 07 июля 2017 года № 277-па;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденные решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 11.12.2023 № 244-па).

Основная цель разработки проекта планировки – обеспечение устойчивого развития территории, приведение в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы, создание благоприятной среды жизнедеятельности.

Инженерные изыскания необходимые для подготовки документации по планировке территории были определены в соответствии с п. 2 Постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

Перед началом проведения работ были выполнены инженерно-геодезические изыскания, с целью получения достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности.

Инженерные изыскания необходимые для подготовки документации по планировке территории были определены в соответствии с п. 2 Постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий,

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	010КД-2024 ППТ	Лист
						2

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	010КД-2024 ППТ	Лист
						4



необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

Перед началом проведения работ были выполнены инженерно-геодезические изыскания, с целью получения достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности

					Лист
					5
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

010КД-2024 ППТ

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.АРТЕМ, УЛ. ПОЛЕВАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 9**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**1. Положение о характеристиках планируемого развития территории**

*1.1. Местоположение проектируемой территории*

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края, по ул. Крылова, в границах территории кадастрового квартала 25:27:030106.

Границами территории проектирования являются:

- с северной стороны: проезд;
- с восточной стороны: ул. Крылова,
- с западной стороны: ул. Чапаева,
- с южной стороны – проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

Площадь рассматриваемой территории составляет 1,5 га.

*1.2. Характеристики проектируемой территории:*

В границах рассматриваемой территории располагаются следующие объекты капитального строительства:

Индивидуальные жилые дома по адресам:

- ул. Крылова, 8, КН 25:27:030106:1735
- ул. Крылова, 10, КН 25:27:030106:1305
- ул. Крылова, 12, КН 25:27:030106:1306
- ул. Крылова, 14, КН 25:27:030106:1712
- ул. Крылова, 16, КН 25:27:030106:1307

- воздушные линии электропередачи 0,4, 6 кВ.

- линия водоснабжения

Транспортная схема квартала организована на основе сложившейся сети улиц и дорог с учетом архитектурно-планировочной организации территории.

Для транспортного обслуживания территории существуют следующие улицы<sup>1</sup>: Чапаева, Крылова, проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская. Согласно Генеральному плану Артемовского городского округа планируется реконструкция автомобильной дороги магистрального районного значения по ул. Чапаева, реконструкция автомобильных дорог местного значения по

<sup>1</sup> Классификация улично-дорожной сети в проекте принята по материалам Артемовского городского округа и СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

					Лист
					6
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

010КД-2024 ППТ

ул. Крылова, проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

Согласно исходным данным, на рассматриваемой территории отсутствуют:

- особо охраняемые природные территории и объекты регионального значения;
- объекты культурного наследия<sup>2</sup>;
- полезные ископаемые.

*1.3. Градостроительное зонирование*

Согласно Правил Землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденных решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 11.12.2023 № 244-ра) территория проектирования попадает в границы территориальной зоны Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа в пределах указанных территориальных зон установлены градостроительные регламенты и определены виды разрешенного использования.

*1.4 Виды разрешенного использования образуемых земельных участков*

Виды разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с действующим правилам землепользования и застройки Артемовского городского округа, на основании которых в отношении образуемых земельных участков проектом предлагаются:

Основные виды разрешенного использования:

«Для индивидуального жилищного строительства» - размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек.

«Блокированная жилая застройка» - размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение

<sup>2</sup> В связи с этим, Схема границ территорий объектов культурного наследия в составе материалов по обоснованию отсутствует.

					Лист
					7
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

010КД-2024 ППТ

декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.

«Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» - Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.

«Связь» - Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиотелефонии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.

«Оказание услуг связи» - Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.

«Предоставление коммунальных услуг» - Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

«Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг» - размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.

«Дошкольное, начальное и среднее общее образование» - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

«Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры

					Лист
					8
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

010КД-2024 ППТ

матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

«Площадки для занятий спортом» - размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

«Благоустройство территории» - размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

«Улично-дорожная сеть» - размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог.

**2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.**

*2.1. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения*

Размещение объектов капитального строительства федерального и регионального и местного значения в границах проектируемой территории не предусмотрено.

*2.2. Сведения о плотности и параметрах застройки территории*

Согласно ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации к градостроительным регламентам относятся виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

					Лист
					9
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

010КД-2024 ППТ

Согласно ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в проекте планировки территории определяются характеристики планируемого развития территории в части плотности и параметров планируемой застройки в пределах, установленных градостроительным регламентом:

- информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений;
- информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади участка, которая может быть застроена, ко всей площади такого участка;
- информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

В связи с вышеизложенным, такие показатели застройки как плотность планируемой застройки, параметры планируемой застройки в Проекте определены в соответствии с градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон, установленными в правилах землепользования и застройки Артемовского городского округа, учитывая требования к земельным участкам, в отношении которых согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации градостроительные регламенты не распространяются и не устанавливаются.

На момент подготовки проекта планировки застройка часть территории застроена индивидуальными жилыми домами. На участке по адресу ул. Крылова, 4,6 запланировано строительство новых объектов капитального строительства, которые определены на основании технического задания и эскизного предложения.

По заданию заказчика определен объект капитального строительства со следующими параметрами:

- Многоквартирный жилой дом
- Этажность – 3 эт.,
- Площадь застройки – 900 кв.м.
- Площадь здания (сумма всех этажей) – 2700 кв.м.
- Количество планируемых квартир – 36 шт.,
- Количество парковочных мест для стоянки индивидуального транспорта – 36 шт.
- Административное помещение в цокольном этаже здания площадью 546 кв.м., количество парковочных мест для стоянки индивидуального транспорта – 6 шт.

Для данных целей предусмотрен образуемый земельный участок площадью 3819 кв.м. со следующим видом разрешенного использования и характеристиками, приведенными в таблице 1.

010КД-2024 ППТ					Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	10

Таблица 1.

Характеристика	Показатель по градостроительному регламенту	Фактический показатель
Вид разрешенного использования	Малоэтажная жилая застройка	Малоэтажная жилая застройка*
Максимальное количество надземных этажей – 3 этажей.	3 этажа	3 этажа
Минимальные размеры земельных участков (площадь)	1400	3819
Максимальные размеры земельного участка	-	
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	80%	23,6%
Минимальный процент озеленения в границах земельного участка	15%	16%
Максимальный коэффициент плотности застройки в границах земельного участка – для застройки жилыми домами	1,7	0,7
Минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру, на 100 кв.м площади административного объекта – 5 м/мест.	На 36 квартир – 36 мест	42
	На 546 кв.м. – 6 мест	

\*Требуется изменение вида разрешенного использования исходного земельного участка.

Расчетная плотность населения малоэтажной жилой застройки принята 290 человек/га на площадь территории до 10 га. Расчетное количество проживающих в пределах территории проекта планировки человек составляет 136 человек. Строительство 3-х этажного жилого дома не приводит к превышению показателя плотности населения среднеэтажной жилой застройки.

**2.3. Характеристики системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания, необходимой для развития территории**

По результатам исследования достаточности развития системы социального обслуживания, необходимой для развития территории, определено, что объекты образования, культуры, спорта имеются в достаточном количестве. Анализ имеющейся ситуации приводится в Томе 2 (Материалы по обоснованию проекта планировки).

**Коммунально-бытовое обслуживание.**

Существующие объекты капитального строительства обеспечены подключением к сетям инженерно-технического обеспечения частично (электричество, водоотведение, водоотведение). Строительство новых сетей настоящей документацией не планируется. Подключение

010КД-2024 ППТ					Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	11

запланированного объекта – многоквартирного жилого дома будет выполнено по индивидуальному проекту на основании технических условий, выданных балансодержателями сетей.

**2.4. Характеристики системы транспортного обслуживания, необходимой для развития территории**

Для транспортного обслуживания территории существуют следующие улицы<sup>3</sup>: Чапаева, Крылова, Киевская, проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская. Согласно Генеральному плану Артемовского городского округа планируется реконструкция автомобильной дороги магистрального районного значения по ул. Чапаева, реконструкция автомобильных дорог местного значения по ул. Крылова, ул. Киевская, проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

В соответствии с Генеральным планом Артемовского городского округа на территории проекта планировки не предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей. Индивидуальный автомобильный транспорт размещается на территории земельных участков существующих индивидуальных домов.

К планируемому многоквартирному жилому дому проектом планировки запланировано размещение 42 парковочных мест, с учетом требований к их размерам, в границах земельного участка, минимально необходимого для строительства 3х этажного жилого дома с заданными параметрами.

**2.5. Характеристики системы инженерно-технического обеспечения, необходимой для развития территории**

**2.5.1. Водоснабжение**

Территория проектирования оборудована системой водоснабжения, отвечающей требованиям СП 31.13330.2016.

Водоснабжение существующих зданий, выполняется от существующего водовода. Качество воды в городском водопроводе соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. И СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Водоснабжение проектируемого здания планируется от существующего водопровода, на основании индивидуального проекта. Перед началом проведения работ необходимо получить

<sup>3</sup> Классификация улично-дорожной сети в проекте принята по материалам Артемовского городского округа и СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

010КД-2024 ППТ					Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	12

технические условия на подключения к сетям водоснабжения в КГУП «Приморский водоканал».

**2.5.2. Водоотведение**

На проектируемой территории некоторые существующие объекты подключены к сетям водоотведения в КГУП «Приморский водоканал». Часть объектов имеет водоотведение в виде локальных очистных систем, либо септиков с регулярной откачкой.

При проектировании здания многоквартирного дома необходимо получить технические условия на подключения к сетям водоотведения в КГУП «Приморский водоканал».

**2.5.3. Теплоснабжение**

В пределах территории проектирования отсутствуют сети теплоснабжения. При проектировании здания необходимо получить технические условия на подключения к сетям теплоснабжения КГУП «Примтеплоэнерго».

**2.5.4. Электроснабжение**

На рассматриваемой территории все существующие здания подключены к электрическим сетям. Сети электроснабжения в границах проектируемой территории представлены преимущественно воздушными линиями 6 и 0.4 кВ. Подключение осуществляется от существующих ТП.

Подключение проектируемых зданий к электрическим сетям планируется на основании индивидуальных проектов. Перед началом проведения работ необходимо получить технические условия на подключение в ООО «Артемовская электросетевая компания».

**2.5.5. Вертикальная подготовка и инженерная подготовка территории**

Существующие здания учитывают увязку с улицами в микрорайоне.

На рассматриваемой территории необходимость работы по выполнению вертикальной планировки отсутствует. Проектируемые уклоны по проездам не превышают нормативные уклоны по СП 42.13330.2016. Минимальный уклон по проездам принят 10% с учетом обеспечения отвода ливневых вод самотеком. Инженерная подготовка территории проектирования не требуется. Вертикальная планировка для строительства проектируемого здания будет выполнена в составе рабочего индивидуального проекта на строительство многоквартирного жилого дома.

Схема вертикальной и инженерной подготовки территории в составе проекта планировки территории не разрабатывалась.

**3. Положения об очередности планируемого развития территории**

Настоящей Документацией по планировке территории предусмотрено одна очередь развития территории

010КД-2024 ППТ					Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	13

**4. Основные технико-экономические показатели**

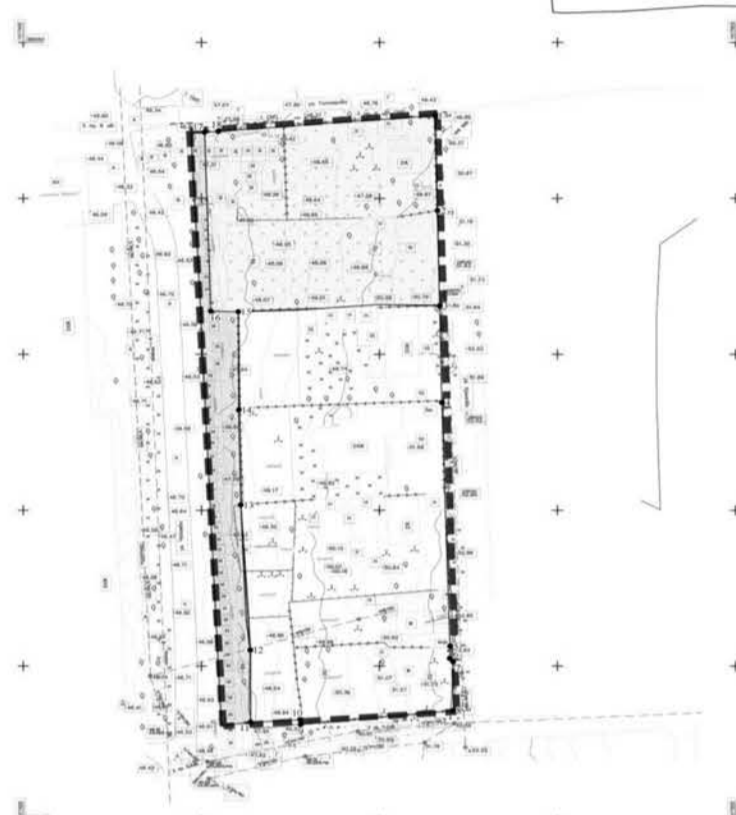
Основные технико-экономические показатели проектируемой территории приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя согласно проекту
1.	<b>Территория в границах проекта планировки, всего</b>	кв.м	<b>15203</b>
в том числе:			
1.1	Под многоквартирной жилой застройкой, в т.ч. - существующая - планируемая	кв.м	0 3819
1.2	Под индивидуальной жилой застройкой	кв.м	7488
1.3	Территории улично-дорожной сети	кв.м	2483
1.4	Благоустройство территории	кв.м	1413

010КД-2024 ППТ

Лист  
14



Условные обозначения:

- граница проекта планировки (соответствует границе существующего элемента планировочной структуры)
  - граница планируемого элемента планировочной структуры (определяет границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства):
  - многоквартирной жилой застройки
  - индивидуальной жилой застройки
  - улично-дорожной сети
  - земель населенных пунктов
- Красные линии:
- устанавливаемые
  - 1, 2 обозначения поверточных точек границ красных линий

0010КД-2024 ППТ					
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Выполнение работ по подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6
Выполнил	Степанчук К.Г.	07.2024			Проект планировки территории
Проверил	Мальшев М.В.	07.2024			

**Содержание**

Введение	3
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	5
Каталоги координат образуемых земельных участков	11
Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания	12
<b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	
Чертеж межевания территории	
<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	
Чертеж межевания территории (обоснование)	

0010КД-2024 ППТ

Лист  
2

**Введение**

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: г. Артем, ул. Крылова, 4, 6 разработана Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании следующих документов:

Постановление главы Артемовского городского округа «О подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6» № 44-пг от 08.04.2024 г.

При разработке документации по планировке территории использовались следующие нормативно-правовые акты:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);
- Постановление администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 7 июля 2017 года № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края»;

0010КД-2024 ППТ

Лист  
3

Общество с ограниченной ответственностью  
**Производственная компания «Кадастровое дело»**  
692760, Приморский край, г. Артем,  
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Колесников Андрей Викторович

**Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

0010КД-2024-ПМТ

Генеральный директор



М.В. Малышев

2024 г.

- Постановление Правительства Приморского края от 30.01.2020 года № 57-пп «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

- Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 07 июля 2017 года № 277-па;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденные решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 11.12.2023 № 244-ра).

				0010КД-2024 ПМТ	Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	4

Утверждено

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

(Основная часть)

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края, по ул. Крылова, в границах территории кадастрового квартала 25:27:030106.

Границами территории проектирования являются:

- с северной стороны: ул. Гончарова;

- с восточной стороны: ул. Крылова,

- с западной стороны: ул. Чапаева,

- с южной стороны – проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

Площадь рассматриваемой территории составляет 1,3 га.

Разрабатываемой документацией мероприятия по изъятию и резервированию земельных участков не предусматриваются, границы зон действия публичных сервитутов не устанавливаются.

В рамках данного проекта межевания предложено решить следующие задачи:

- установление градостроительных требований по использованию и застройке проектируемой территории для обеспечения устойчивого развития территории квартала,

- образование земельных участков к существующим и планируемым объектам,

- приведение в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.

По результатам анализа информации единого государственного реестра недвижимости определен перечень существующих земельных участков, расположенных в границах территории межевания. Сведения об участках приводятся в таблице 1.

				0010КД-2024 ПМТ	Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	5

**Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории**

Таблица 1.

	Кадастровый номер	Местоположение	Разрешенное использование	Площадь, кв. м	вид права
1	25:27:030106:11512	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе д.4, 6	Для индивидуального жилищного строительства	3543	Частная общая долевая собственность ф.л.
2	25:27:030106:11565	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 8	Для индивидуального жилищного строительства	1190	Собственность физического лица
4	25:27:030106:11566	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 8	Для индивидуального жилищного строительства	600	Собственность физического лица
5	25:27:030106:11608	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10	Для индивидуального жилищного строительства	1104	Собственность физического лица
6	25:27:030106:435	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12	К индивидуальному жилому дому	1200	Частная общая долевая собственность ф.л.
7	25:27:030106:11158	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, дом 14	Для индивидуального жилищного строительства	859	Собственность физического лица
8	25:27:030106:10918	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, дом 16	Для индивидуального жилищного строительства	1289	Собственность физического лица
9	25:27:030106:11741	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крылова, д. 10	Для индивидуального жилищного строительства	1126	-
10	25:27:030106:11609	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крылова, д. 10	Для индивидуального жилищного строительства	600	Собственность физического лица

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,

в том числе возможные способы их образования

Границы образуемых земельных участков отображены на чертеже межевания территории. Правилами Землепользования и застройки Артемовского городского округа определены

				0010КД-2024 ПМТ	Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	6

территориальные зоны и установлены градостроительные регламенты с возможными видами разрешенного использования.

Проектируемая территория расположена в границах территориальных зон:

- Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Виды разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах планировки территории, определены в соответствии с перечнем видов разрешенного использования, определенных для территориальных зон. Виды разрешенного использования устанавливаются при выполнении межевых и кадастровых работ на основании настоящей документации.

Проектом планировки определены территории, необходимые для обеспечения устойчивого развития территории квартала, а именно:

Земельный участок к планируемому объекту капитального строительства:

- многоквартирный жилой дом в районе ул. Крылова, 4, 6

Земельные участки к существующим индивидуальным жилым домам:

-Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10

-Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12

-Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 14

-Приморский край, г. Артем, в районе Крылова, 4,6

Земельные участки общего пользования:

- территория благоустройства.

**Сведения об образуемых земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории**

Таблица 2.

№ п/п	Условный номер образуемого участка	Площадь, кв. м.	Вид разрешенного использования	Местоположение	Способ образования
1.	ЗУ1	3819	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка*	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4,6	Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:11512 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст.11.7, пп. 2 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ
2.	ЗУ2	1122	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10	Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:11608 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст.11.7, пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ

				0010КД-2024 ПМТ	Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	7

3.	ЗУ3	1251	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12	Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:435 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст 11.7, пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ
4.	ЗУ4	910	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 14	Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:11158 с землями, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст 11.7, пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ
5.	ЗУ5	1413	Благоустройство территории	Приморский край, г. Артем, в районе Крылова, 4,6	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, п.1 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ

\*Перед процедурой перераспределения необходимо привести вид разрешенного использования исходного земельного участка с КН 25:27:030106:11512 к виду разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Обоснование площадей и конфигурации всех образуемых земельных участков приведено в томе 2 Материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Земельный участок ЗУ1 образуется путем перераспределения земельного участка с КН 25:27:030106:11512, находящегося в общей долевой собственности физических лиц с землями, государственная собственность на которые не разграничена, в целях приведения в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. В соответствии с пп. 2 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков. Максимальная предельная площадь не установлена градостроительным регламентом, поэтому максимальная площадь, необходимая для строительства многоквартирного жилого дома с заданными параметрами, определена в соответствии с требованиями местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа (далее – МППаГО). При этом площадь образуемого земельного участка не превышает 10% от исходного.

Земельные участки ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4 образуются путем перераспределения исходного земельного участка, находящегося в собственности физического лица, с землями, государственная собственность на которые не разграничена, в целях приведения в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически

0010КД-2024 ПМТ

Лист

8

Имя Лист № документа Подпись Дата

Каталоги координат образуемых земельных участков

Система координат МСК-25, зона 1

Таблица 4.

Условный номер земельного участка			ЗУ1	
№ точки	X	Y	X	Y
1	386021,49	1417454,73		
3	386023,04	1417473,19		
4	386026,61	1417515,73		
5	385996,11	1417516,23		
2	385965,58	1417516,92		
6	385965,92	1417499,39		
7	385964,30	1417478,95		
9	385964,11	1417476,11		
8	385963,63	1417460,41		
11	385963,67	1417456,98		
12	385963,84	1417452,65		
13	386021,17	1417450,89		
1	386021,49	1417454,73		
Условный номер земельного участка			ЗУ2	
№ точки	X	Y	X	Y
65	385919,28	1417478,74		
22	385932,91	1417478,83		
19	385932,95	1417479,75		
13	385932,98	1417480,40		
14	385934,52	1417517,52		
15	385905,41	1417518,24		
16	385905,09	1417517,01		
17	385904,79	1417511,13		
18	385903,17	1417495,95		
20	385903,14	1417491,88		
21	385902,76	1417484,34		
66	385902,66	1417482,16		
64	385919,14	1417481,79		
65	385919,28	1417478,74		
Условный номер земельного участка			ЗУ3	
№ точки	X	Y	X	Y
23	385902,66	1417482,16		
21	385902,76	1417484,34		
20	385903,14	1417491,88		
18	385903,17	1417495,95		
17	385904,79	1417511,13		
16	385905,09	1417517,01		

0010КД-2024 ПМТ

Лист

10

Имя Лист № документа Подпись Дата

используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы. В соответствии с пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, и предназначенных для индивидуального жилищного строительства увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков. Предельный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа составляет 1800 кв.м.

Земельный участок ЗУ5 образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена. образуемый земельный участок предлагается отнести к земельным участкам общего пользования (территория благоустройства) в целях обеспечения устойчивого развития территории квартала.

Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования

Таблица 3.

№ п/п	Условный номер образуемого участка	Вид разрешенного использования	Местоположение	Отнесение к территории общего пользования
1.	ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4,6	Не относится
2.	ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10	Не относится
3.	ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12	Не относится
4.	ЗУ4	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 14	Не относится
5.	ЗУ5	Благоустройство территории	Приморский край, г. Артем, в районе Крылова, 4,6	Относится

0010КД-2024 ПМТ

Лист

9

Имя Лист № документа Подпись Дата

15	385905,41	1417518,24		
24	385874,51	1417519,46		
25	385874,18	1417517,47		
26	385874,13	1417516,05		
27	385873,61	1417507,23		
63	385871,43	1417487,47		
28	385870,58	1417478,72		
29	385902,49	1417478,58		
23	385902,66	1417482,16		
Условный номер земельного участка			ЗУ4	
№ точки	X	Y	X	Y
28	385870,58	1417478,72		
63	385871,43	1417487,47		
27	385873,61	1417507,23		
26	385874,13	1417516,05		
25	385874,18	1417517,47		
24	385874,51	1417519,46		
30	385860,92	1417519,90		
31	385856,40	1417519,82		
33	385856,46	1417514,17		
32	385855,32	1417468,75		
34	385855,14	1417463,76		
35	385870,22	1417463,02		
28	385870,58	1417478,72		
Условный номер земельного участка			ЗУ5	
№ точки	X	Y	X	Y
36	386020,85	1417447,05		
12	386021,17	1417450,89		
11	385963,84	1417452,65		
8	385963,67	1417456,98		
9	385963,63	1417460,41		
10	385932,16	1417460,71		
37	385932,15	1417460,54		
38	385901,68	1417461,10		
35	385870,22	1417463,02		
34	385855,14	1417463,76		
39	385832,00	1417463,85		
40	385831,05	1417455,61		
41	385858,66	1417454,36		
42	385944,83	1417450,55		
43	385968,31	1417449,58		
36	386020,85	1417447,05		

0010КД-2024 ПМТ

Лист

11

Имя Лист № документа Подпись Дата

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания

Перечень координат характерных точек этих границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания приведен в таблице 5.

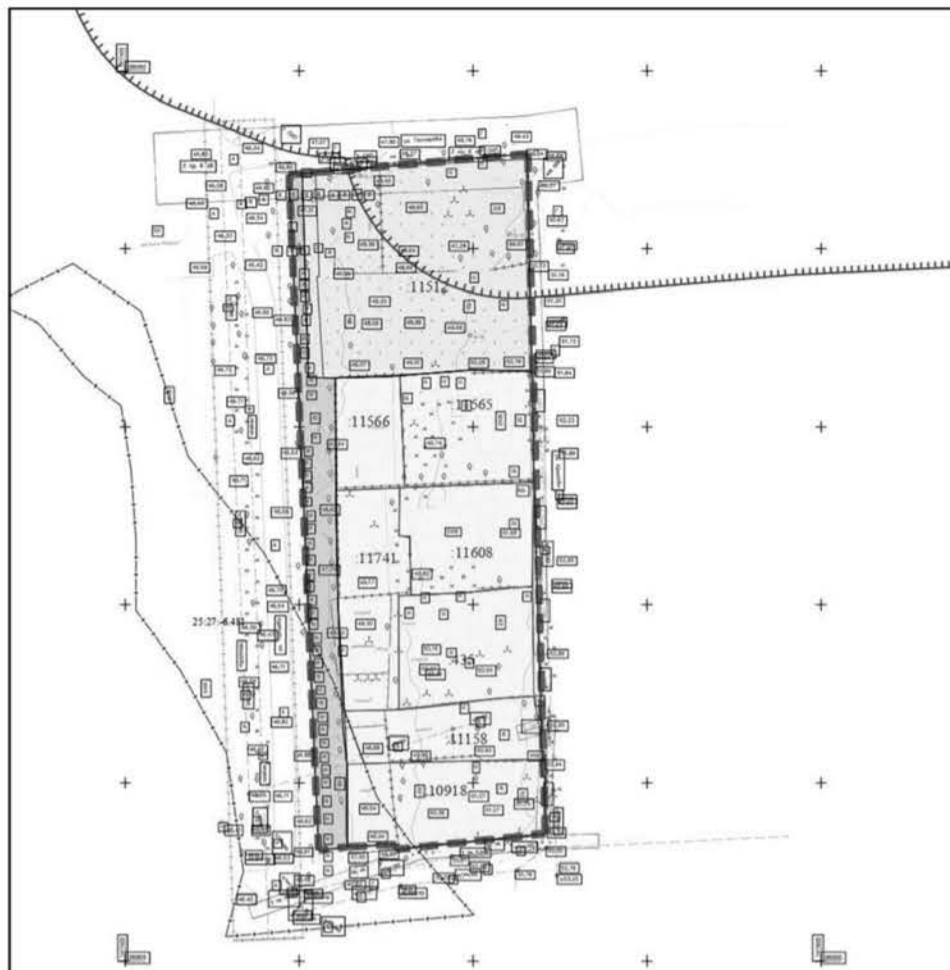
Таблица 5.

Система координат МСК-25, зона 1

Table with 3 columns: № точки, X, Y. Contains 8 rows of coordinate data for the territory boundary.

0010КД-2024 ПМТ

Лист 12



Условные обозначения:

- Legend items: граница проекта планировки, граница территории, граница существующих земельных участков, граница образуемых земельных участков, граница образуемых земельных участков, граница территории зоны ЖТ.

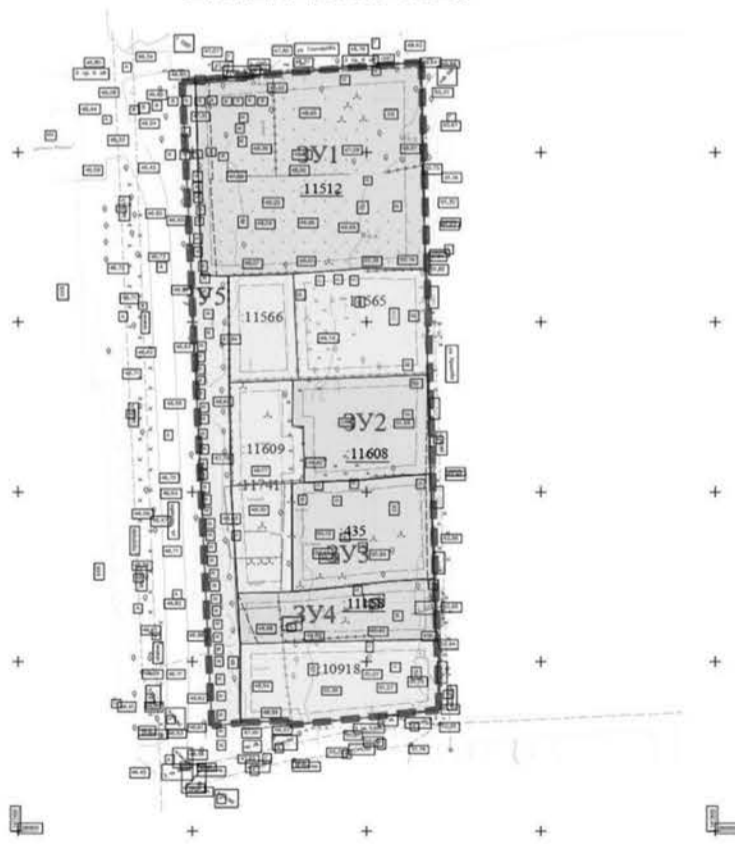
Перечень зон с особыми условиями использования территории, учтенных в ЕТРН

Table with 2 columns: Условный номер, Назначение. Contains one entry for a zone with special conditions.

0010КД-2024 ППТ

Table with 6 columns: Имя, Кол. уч., Лист, № док., Подп., Дата. Contains project details and approval information.

25:27:030106



Условные обозначения:

- Legend items: граница проекта межевания, устанавливаемые красные линии, отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границы существующих (образованных) земельных участков, границы образуемых земельных участков, границы образуемых земельных участков, границы территории зоны ЖТ.

Table with 3 columns: № участка, Площадь, кв. м., Способ образования. Lists sub-parcels 3У1-3У6 with their areas and formation methods.

0010КД-2024 ППТ

Table with 6 columns: Имя, Кол. уч., Лист, № док., Подп., Дата. Contains project details and approval information.

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024 № 163-пг ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. ВАЛУЙСКОЙ, УЛ. УТКИНСКОЙ, УЛ. 2-Й ПУГАЧЕВА В Г. АРТЕМЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края»...

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить внесение изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
2.1. Направить утвержденную документацию с внесенными изменениями по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме и заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.
3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа настоящее постановление и изменения в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон



ООО «Спецпроект -ДВ»

Россия, 680000, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 18в, пом. IV  
Тел. +7 (4212) 45-15-45  
E-mail: office@spdv.pro

Заказчик: СЗ «РУС»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
по внесению изменений в документацию по планировке  
территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева  
в г. Артеме

Проект планировки территории  
Том 1  
181-ППТ-2024

Директор



Павлов В.С.

Хабаровск, 2024

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
Администрации Артемовского  
городского округа Приморского края  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Документация по внесению изменений в документацию по планировке  
территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской,  
ул. 2-й Пугачева в г. Артеме**

**ПОЛОЖЕНИЯ**

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития Территории

**1. Общие положения планировки Территории**

1.1. Основанием для подготовки настоящей Документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме, Приморский край (далее - Территория) является:

- Постановления Администрации Артемовского городского округа от 19.02.2024 № 26-пг «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме»;

1.2. Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативно-правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Лесной Кодекс Российской Федерации;
- Водный Кодекс Российской Федерации;

- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на Территории Приморского края»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 04.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Закон Приморского края от 30.04.2015 № 610-КЗ «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории в Приморском крае, внесения в нее изменений и отмены такой документации (с изменениями и дополнениями)»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 (ред. от 06.07.2019) «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил

- (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- постановление Правительства РФ от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
  - постановление Правительства РФ от 01.12.1998 № 1420 «Об утверждении правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования»;
  - постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
  - постановление Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
  - Закон субъекта РФ о градостроительной деятельности на территории подготовки документации;
  - региональные нормативы градостроительного проектирования;
  - правила землепользования и застройки на территории городского округа;
  - местные нормативы градостроительного проектирования;
  - СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- 6
- СП 35-105-2002 «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
  - СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
  - СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
  - СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
  - СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;
  - РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры»;
  - СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
  - инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утверждённая Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
  - РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
  - строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;

- иные нормативные правовые акты, применение которых обусловлено наличием границ Территории объектов, являющихся предметом регулирования указанных актов.

1.3. Рассматриваемая Территория целиком расположена в границах населенного пункта г. Артем и, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации, относится к категории земель «земли населенных пунктов»<sup>1</sup>.

1.4. При архитектурно-строительном проектировании объектов в зонах застройки различного назначения, зонах рекреации, а также в местах, где расположены транспортные коммуникации, сооружения, устройства, пешеходные переходы собственникам земельных участков предусмотреть обеспечение беспрепятственного доступа к данным объектам инвалидов и других маломобильных групп населения в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 2. Положения о характеристиках планируемого развития Территории в отношении структурной организации Территории

2.1. Общая площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 12,2 га.

2.2. Планируемый баланс Территории в границах разработки Документации приведен в таблице 1. Значения показателей площади участков планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения определены в соответствии с границами, отображенными на Чертеже планировки Территории.

<sup>1</sup> Информация по отнесению Территории к определенной категории земель приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.

Таблица 1.

**Планируемый баланс Территории  
в границах разработки Документации**

	<b>Территория всего</b>	<b>100 %</b>	<b>12,2 га</b>
<b>Баланс Территории</b>	зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности (индекс В1)	9,75 %	1,19 га
	зона планируемого размещения объектов дошкольного образования (индекс INS)	7,79 %	0,95 га
	зона улично-дорожной сети (индекс Т)	22,13 %	2,7 га
	зона существующей застройки	54,18 %	6,61 га
	зона территорий общего пользования (за исключением улично-дорожной сети)	6,15 %	0,75 га
<b>Показатели застройки</b>	Суммарная площадь проектируемой застройки, тыс. кв. м		12,64
	Общая площадь объектов жилого назначения, тыс. кв. м		7,79
<b>Показатели населения</b>	Существующие жители, чел.		219
	Новые жители, чел.		345
	Плотность населения, планируемое, чел/га		46
<b>Показатели обеспеченности парковочными местами</b>	<b>Проектируемые парковочные места в гаражах и стоянках, всего, машино-мест</b>		<b>261</b>
	Парковочные места приобъектные, машино-мест		27
	Парковочные места на стоянках открытого типа, машино-мест		137
	Парковки (парковочные места), размещаемые вдоль улично-дорожной сети		97

2.2.1. В соответствии с пунктом 6 Статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются для земельных участков, расположенных в границах территорий опережающего социально-экономического развития. Назначение и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах разработки определены настоящей Документацией в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Приказом Минэкономразвития России от 10.11.2020 № П/0412 (Зарегистрировано в Минюсте России 15.12.2020 № 61482) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».



### 3. Размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, иных объектов капитального строительства.<sup>2</sup>

3.1. Выделение элементов планировочной структуры Территории осуществлялось с учетом выявленных территорий общего пользования, а также с учетом планируемого развития улично-дорожной сети и устанавливаемых красных линий на Территории. В рамках проекта предполагается развитие существующей застройки, а также строительство новых объектов капитального строительства, обеспечивающих дальнейшее устойчивое развитие Территории.

3.2. Зоны планируемого размещения, а также устанавливаемые в отношении таких зон плотность и параметры застройки Территории определены исходя из возможности сочетания в границах элементов планировочной структуры (кварталов) на земельных участках различных видов деятельности, а также возможности создания комфортной многофункциональной среды на основании видов разрешенного использования земельных участков, установленных Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа.

3.3. На Территории выделены следующие зоны:

- зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности (индекс В1)
- зона планируемого размещения объектов дошкольного образования (индекс INS)
- зона размещения улично-дорожной сети (индекс Т)

#### ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЙ ЭТАЖНОСТИ (В 1)

Цели и задачи выделения зоны планируемого размещения многоэтажной жилой застройки - обеспечение условий для создания объектов жилого назначения со встроенными объектами бытового и иного обслуживания населения, с заданными минимальными и максимальными показателями застройки земельных участков в целях обеспечения эффективности функционирования жилой зоны. Предполагает размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания, благоустройство и озеленение придомовых территорий, обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок, размещение плоскостных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома.

*Индекс зоны планируемого размещения:*<sup>3</sup> В1.

*Виды разрешенного использования земельных участков в границах зоны:*

- среднеэтажная жилая застройка (код 2.5);
- хранение автотранспорта» (код 2.7.1).

*Плотность и параметры застройки*

- Коэффициент застройки:
  - минимальный процент застройки земельного участка - не установлена;
  - максимальный процент застройки земельного участка - 70 %;
  - минимальный процент озеленения земельного участка - 20 %.
- Коэффициент плотности застройки:
  - максимальная интенсивность застройки земельного участка - 55 000 кв. м/га;

<sup>3</sup> Текстовое наименование зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и ее индекс (буквенно-числовое обозначение) являются равнозначными.

- минимальная интенсивность застройки земельного участка - не установлена;
- расчетная интенсивность застройки земельного участка - 17 000 кв. м/га.
- Предельная высота и этажность объектов капитального строительства на земельных участках:
  - предельное минимальное количество этажей - не установлена;
  - максимальное (предельное) количество этажей<sup>4</sup> - 8;
  - предельная высота объектов капитального строительства - 25 м.
- Иные параметры застройки:
  - минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей - 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру.
  - в случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности - 500 м.

#### ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (INS)

Цели и задачи выделения зоны - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для дошкольного образования (детские ясли, детские сады).

*Индекс зоны планируемого размещения:*<sup>5</sup> INS.

*Виды разрешенного использования земельных участков в границах зоны:*

- дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)

*Плотность и параметры застройки*

- Коэффициент застройки:
  - минимальный процент застройки земельного участка - не установлена;
  - максимальный процент застройки земельного участка - 60 %;
  - минимальный процент озеленения земельного участка - 20 %.
- Коэффициент плотности застройки:
  - максимальная интенсивность застройки земельного участка - 55 000 кв. м/га;
  - минимальная интенсивность застройки земельного участка - не установлена;
  - расчетная интенсивность застройки земельного участка - 17 000 кв. м/га.
- Предельная высота и этажность объектов капитального строительства на земельных участках:
  - предельное минимальное количество этажей - не установлена;
  - максимальное (предельное) количество этажей<sup>6</sup> - 3;
  - предельная высота объектов капитального строительства - не установлена.
- Иные параметры застройки:
  - в случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности - 500 м.

<sup>6</sup> Здесь и далее - указывается количество всех надземных этажей, включая, надземный, технический, мансардный, за исключением подземных, цокольных и/или подвальных этажей

**ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ (Т)**

Таблица 2

Цели и задачи выделения зоны размещения улично-дорожной сети – размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров, а также сетей инженерно-технического обеспечения в границах красных линий улично-дорожной сети, которые относятся к объектам местного значения.

Индекс зоны планируемого размещения: <sup>7</sup> Т.

Виды разрешенного использования земельных участков в границах зоны:

- земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0);
- улично-дорожная сеть (код 12.0).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами транспортной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения:

Расчетные показатели минимально-допустимого уровня обеспеченности Территории объектами транспортной инфраструктуры местного значения не устанавливаются. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения не нормируются.

Таким образом, фактические показатели обеспеченности Территории объектами транспортной инфраструктуры и фактические показатели

<sup>7</sup> Текстовое наименование зоны планируемого размещения объектов капитального строительства и ее индекс (буквенно-числовое обозначение) являются равнозначными.

территориальной доступности таких объектов для населения в результате размещения объектов местного значения не ухудшатся.

3.4. Утвержденными на момент подготовки настоящей Документации схемами территориального планирования Российской Федерации в различных областях на Территории не предусмотрено размещение планируемых объектов федерального значения.

3.5. Согласно постановлению Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па (далее – СТП Приморского края), действующих государственных программ Приморского края, иных нормативных правовых актах Администрации Приморского края в границах рассматриваемой территории не предусмотрено размещение объектов регионального значения.

3.6. Размещение объектов капитального строительства местного значения на Территории, определенных Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Генеральным планом городского Артемовского округа предусмотрены следующие объекты местного значения:

- Остановочные пункты.

**4. Характеристики планируемого развития Территории, в том числе плотность и параметры застройки Территории**

4.1. Документацией по планировке Территории определены укрупненные показатели в области расчетной общей площади жилого фонда (далее – расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей. Расчетные показатели приведены в таблице 2.

**Основные расчетные показатели Территории**

Наименование	Показатель
1	2
Территория в границах подготовки проекта планировки, (га)	12,2
Дополнительные жилые территории, (га), в том числе:	1,19
Зона планируемого размещения жилой застройки средней этажности, (га)	1,19
Количество жителей (чел.):	216
- расчетное количество новых жителей (чел.):	345
Жилищный фонд (кв. м общей площади квартир, при обеспеченности 35 кв. м на 1 чел.)	7790
Плотность населения в границах подготовки (чел./га)	46

4.2. Показатели объектов капитального строительства различного назначения (далее - ОКС), планируемых к размещению и реконструкции на Территории, приведены в таблице 3.

Таблица 3  
**Показатели зон планируемого размещения объектов капитального строительства различного назначения, включая плотность и параметры застройки Территории**

№№ участков на плане	Функциональное назначение участков (зон) и объектов капитального строительства	Кадастровый номер земельного участка (при наличии) / тип участка (образуемый / предназначенный для застройки)	Предельные параметры застройки (с указанием перечней объектов и объемов нового строительства)							Примечания
			Плотность застроенности	Максимальный процент	Предельная высота ОКС/ высота по этажи	Предельная интенсивность использования	Число жителей (для жилой застройки)	Предельная площадь ОКС	Расчетные параметры ОКС	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Для размещения объекта жилой застройки	25:27:030103:5355; 25:27:030103:5353 / образуемый	1,19	70	25,8	2	345	12,05	164	Соответствует основному виду разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5) и «хранение автотранспорта» (код 2.7.1), Приказа № 540
2	Для размещения объекта дошкольного образования	25:27:030103:5360; 25:27:030103:5361 / образуемый	0,95	60	-/3	2	-	0,29	10	Соответствует основному виду разрешенного использования «Дошкольное начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1) Приказа № 540

- 4.2.1. Предельные параметры в части максимального коэффициента застройки и предельной интенсивности использования установлены по приложению Г, таблице Г.1 к СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Параметр «предельная интенсивность использования» соответствует параметру «плотность застройки»;
- 4.2.2. Расчетные параметры объектов капитального строительства (ОКС) представляют собой укрупненный показатель и используются исключительно для определения максимальных расчетных показателей для территории. Количество рабочих мест, площадь объектов капитального строительства и иные показатели должны уточняться при архитектурно-строительном проектировании отдельного объекта, в соответствии с техническим заданием заказчика (инвестора) на такой объект;
- 4.2.3. Параметр «предельная интенсивность использования» соответствует параметру «плотность застройки»;

**5. Характеристика развития систем социального обслуживания, необходимых для развития Территории**

5.1. Расчет потребности в объектах системы социального обслуживания населения произведен на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р, свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Постановления Администрации Приморского края от 21.05.2010 № 185-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края».

5.2. Потребность в объектах системы социального обслуживания, обеспеченность такими объектами и их расположение представлено в таблице.

Таблица 4

**Минимальная потребность в объектах социального обслуживания населения на Территории**

Наименование объекта	Этажность	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Мощность объекта	Потребность в границах ППТ (345 человек)	Обоснование мощности. Согласно нормам градостроительного
Социальные объекты						
Детский сад (дошкольное образование)	3	2868	956	250 мест	32 места	60 места на 1000 чел.
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	1	80	100	80 кв.м. торг.площ.	371 кв.м.	700 кв. м торговой площади на 1 тыс. человек
Аптека (встроено в первые этажи торговых объектов)	-	-	-	1 об.	1 об.	4 объекта на 10 тыс. человек
Площадки						
Плоскостные спортивные сооружения	-	-	-	1200 кв.м.	265 кв.м.	500 кв. м на 1 тыс. человек
Детские игровые площадки	-	-	-	1800 кв.м.	371 кв.м.	0,7 кв.м. на 1 человека
Площадка для отдыха взрослого населения	-	-	-	520 кв.м.	77 кв.м.	0,7 кв. м на 100 кв. м общей

Хозяйственная площадка	-	-	-	700 кв.м.	220 кв.м.	2 кв. м на 100 кв. м общей площади
Площадка для выгула собак	-	-	-	1 об.	1 об.	Расположение в радиусе до 500 м от
Площадки ТБО	-	-	-	3 об.	3 об.	Согласно СП 42.13330.2016

К планируемым объектам относятся встроенно-пристроенные помещения на первых этажах жилых домов под спортивные объекты, магазины, предприятия коммунально-бытового и социального обслуживания населения, объекты общественно-делового назначения и т.д.

Согласно расчетам, необходимо 31 новое место на 32 ребенка в возрасте от 7 до 18 лет в муниципальных общеобразовательных организациях Артемовского городского округа.

Управление образования администрации Артемовского городского округа письмом от 22.07.2024 № сп-13-196/13 предоставило информацию о наличии/отсутствии свободных мест в общеобразовательных организациях в радиусе 1000 м пешей доступности от разрабатываемой территории. Количество необходимых мест могут предоставить МБОУ СОШ №13 и МБОУ СОШ №16.

Таблица 5

**Планируемое развитие системы социального обслуживания населения в границах разработки Документации**

Учреждения образования	Современное состояние		Планируемые показатели	
	Количество мест, всего	Количество свободных мест	Количество о мест, всего	Количество о свободных мест
1	2	3	2	3
Детское дошкольное учреждение	-	-	250	-

**6. Характеристика развития систем транспортного обслуживания, необходимых для развития Территории**

6.1. Информация о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры (автомобильных дорог) федерального значения<sup>8</sup>.

Существующие линейные объекты транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) федерального значения на Территории и в непосредственной близости от нее не размещаются. Размещение планируемых линейных объектов федерального значения схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, на Территории не предусмотрено.

6.2. Информация о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры (автомобильных дорог) регионального значения<sup>9</sup>

СТП Приморского края не предусматривает размещение планируемых линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения на Территории и в непосредственной близости от Территории.

6.3. Положения о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры местного значения, необходимых для развития Территории.

Документации были предусмотрены следующие мероприятия:

1. закрепление существующих улиц в красных линиях и их развитие на территории. Доведение параметров существующих улиц до расчетных параметров, установленных Региональными нормативами;

<sup>8</sup> Информация об объектах федерального значения приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.  
<sup>9</sup> Информация об объектах регионального значения приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.

2. увеличение связности улично-дорожной сети на территории за счет организации альтернативных выездов с территории и соединения между собой существующих местных улиц;
3. устройство дополнительных улиц и внутриквартальных проездов;
4. реконструкция и строительство автомобильных стоянок.

6.4. Минимальная потребность в местах для стоянки автомобилей для объектов на Территории приведена в таблице 6. Расчетная потребность в местах для стоянки автомобилей для объектов на Территории приведена в таблице 7.

Расчет минимальной потребности в местах для стоянки автомобилей произведен в соответствии с приведенными, в Правилах землепользования и застройки Артемовского городского округа, видами разрешенного использования земельных участков.

Таблица 6.

**Минимальная потребность в местах для стоянки автомобилей на Территории**

№ п/п	Тип объекта	Код вида разрешенного использования	Нормативная потребность в местах для стоянки автомобилей
1	Многоквартирный жилой дом (6-10 этажей) код 01.02.001.004	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру.

Таблица 7.

**Расчетная потребность в местах для стоянки автомобилей на Территории**

Наименование планируемого объекта капитального строительства	Номер (-а) планируемых объектов капитального строительства	Число мест для стоянки автомобилей (расчетный показатель потребности)
Многоквартирный жилой дом (6-10 этажей) код 01.02.001.004	ОКС-1.1	не менее 157 м/мест

Всего не менее 157 м/мест

При использовании земельного участка с несколькими видами разрешенного использования минимальное количество мест для стоянки автомобилей определяется как сумма требуемых в соответствии с таблицей 6 настоящих Положений машино-мест для всех видов использования земельного участка.

6.5. Расчетные мероприятия по размещению мест для стоянки автомобилей на Территории приведены в таблице 8.

Таблица 8.

Расчетные мероприятия по размещению мест для стоянки автомобилей на Территории

Наименование объекта капитального строительства	Номер (-а) планируемых объектов капитального строительства	Расчетное число мест стоянки автомобилей в пределах зоны планируемого размещения ОКС
Многоквартирный жилой дом (6-10 этажей) код 01.02.001.004	ОКС-1.1	27 м/мест (преобъектная плоскостная парковка)
Парковки (парковочные места), размещаемые на части многоконтурного участка	-	137 м/мест
Парковки вдоль улично-дорожной сети	-	97 м/мест
<b>Всего</b>		<b>261 м/мест</b>

1.1. При архитектурно-строительном проектировании расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать не более: <sup>10</sup>

- 150 м - до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания;
- 250 м - до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населения и административные здания;
- 400 м - до входов в парки, на выставки.

<sup>10</sup> Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расстояние пешеходных подходов от стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей следует принимать не более 800 м.

6.6. Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на Территории приведен в таблице 9.

Таблица 9

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на Территории

Наименование улицы	Категория улицы	Ширина в красных линиях, м	Строительство/реконструкция	Протяжённость, улицы, м	Количество полос	Ширина проезжей части, м	Ширина тротуара, м	Остановочные пункты, шт.	Пешеходные переходы в т.ч. всулицные, шт.	Категория дорог	Тип покрытия
ул. Уткинская	Улица в жилой застройке, местного значения	23,0 25,0	Реконструкция	400,0	2	12,0	2,0	3	3	I V	Асфальтовое
ул. Мурманская	Магистральная улица общегородского значения	20,0 25,0	Реконструкция	220,0	2	12,0	2,0	1	2	I V	Асфальтовое
ул. Щорса	Улица в жилой застройке, местного значения	9,0 27,0	Реконструкция	220,0	2	12,0	2,0	-	2	I V	Асфальтовое
ул. Пугачева	Улица в жилой застройке, местного значения	15,0 20,0	Реконструкция	400,0	2	12,0	2,0	-	2	I V	Асфальтовое

7. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения Территории

7.1. Общие положения о характеристиках развития системы инженерно-технического обеспечения Территории.

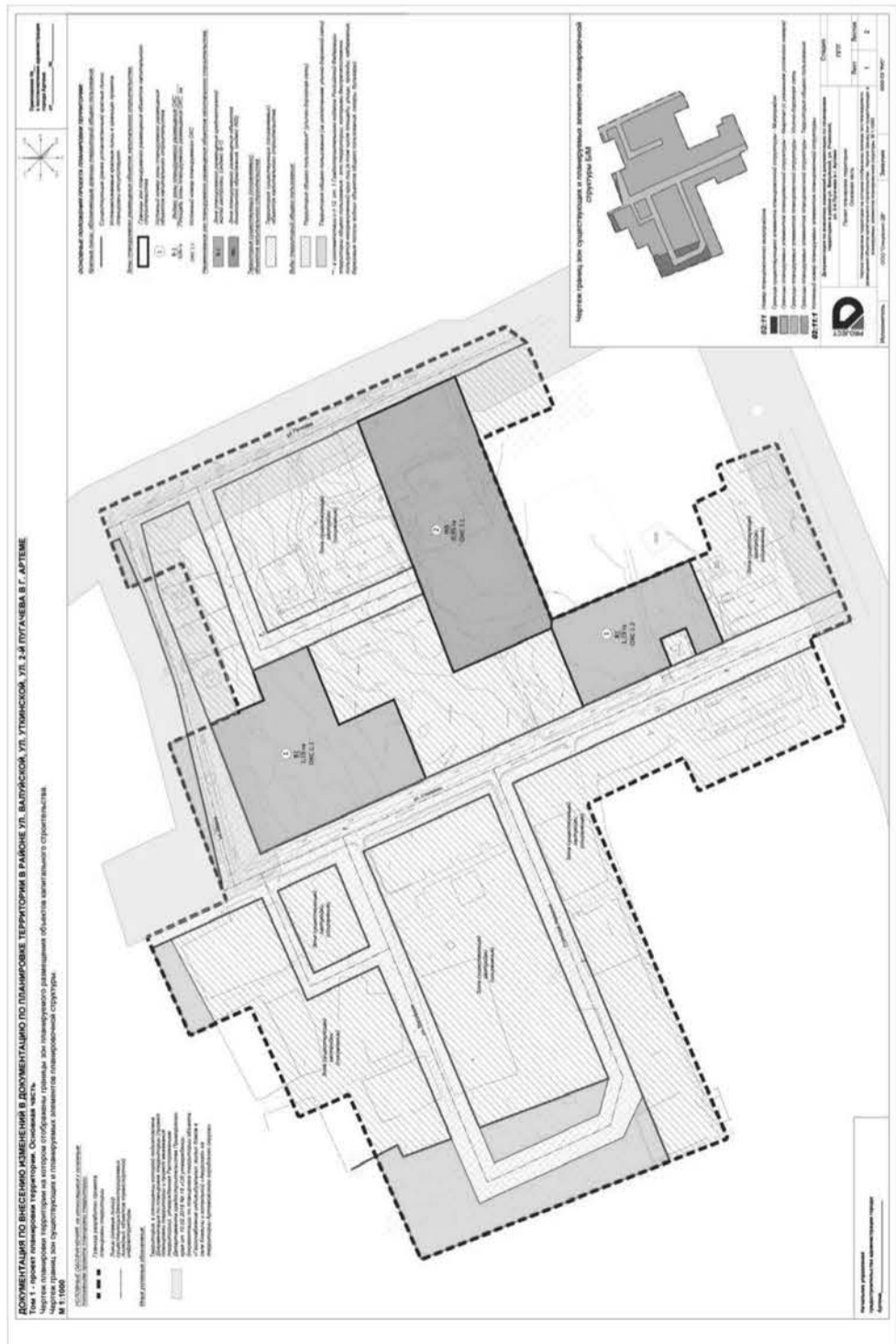
Коридоры магистральных инженерных сетей и коммуникаций определены в соответствии с Генеральным планом для объектов местного значения.

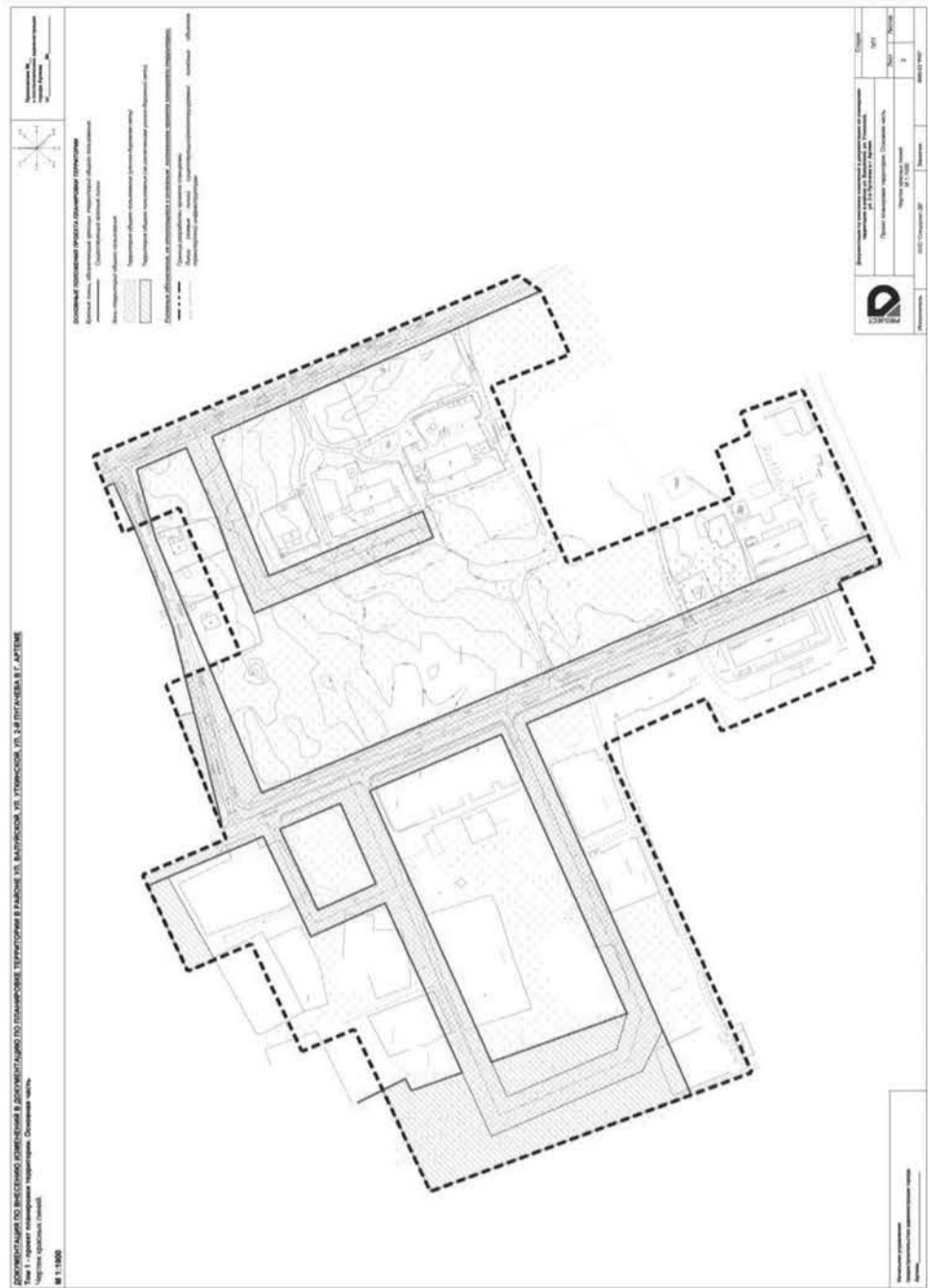
7.2. Показатели развития объектов инженерной инфраструктуры Территории приведены в таблице 10.

Таблица 10

Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения Территории

№ п/п	Наименование показателя	Итоговый показатель с учетом всех этапов освоения
1.	Электроснабжение	
1.1	Потребление электрической энергии, кВт, в том числе	89
1.2	Перекладка существующих сетей электроснабжения, км	0,35
1.3	Новое строительство сетей электроснабжения, км	0,33
1.5	Трансформаторная подстанция (ТП), шт.	1
2.	Водоснабжение	
2.1	Водопотребление, куб. м/сутки	148,19
2.2	Демонтаж существующих водопроводных сетей, км	0,31
2.3	Новое строительство сетей водоснабжения, км	0,56
3.	Канализация бытовая	
3.1	Водоотведение (куб. м/сутки)	148,19
3.2	- на пожаротушение (л/сек)	20
3.3	Новое строительство канализационных сетей, км	0,75
4.	Канализация ливневая	
4.1	Водоотведение, м <sup>3</sup> /год	87,78
4.2	Локальные очистные сооружения поверхностного стока (ЛОС), шт.	1





**ООО «Спецпроект -ДВ»**

Россия, 680000, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 18в, пом. IV  
Тел. +7 (4212) 45-15-45  
E-mail: office@spdv.pro

Заказчик: СЗ «РУС»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме

Проект межевания территории  
Том 3  
181-ПМТ-2024

Генеральный директор



Павлов В.С.

Хабаровск, 2024



**СОДЕРЖАНИЕ**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ** ..... 4

1. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ ..... 4
2. **МЕЖЕВАНИЕ** ..... 6
  - 2.1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ..... 7
  - 2.2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ, В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ..... 8
  - 2.3. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ..... 9
  - 2.4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ, СЕРВИТУТОВ В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМЫХ И СТОЯЩИХ НА ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВИ УЧЕТЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ НА I ЭТАПЕ МЕЖЕВАНИЯ ..... 10
  - 2.5. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ ..... 11
  - 2.6. ВЕДОМОСТИ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ИЗМЕНЯЕМЫХ, ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ..... 12

## УТВЕРЖДЕНА

Администрации  
Артемовского городского округа  
Приморского края

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Территория в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме, расположенная на территории Ленинского района Артемовского городского округа Приморского края (далее – Территория) находится в границе кадастрового квартала 25:27:030103. Решением на подготовку, на основании которого в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) осуществляется подготовка Документации, является - Постановления Администрации Артемовского городского округа от 19.02.2024 № 26-пг «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме». Расположение Территории в составе структуры субъектов Российской Федерации – Приморский край, Артемовский городской округ, город Артем.

Границами Территории являются:

- с севера – улица Щорса;
- с юга – улица Мурманская;
- с запада – незастроенная территория<sup>4</sup>;
- с востока – улица Пугачева.

Площадь Территории – 12,2 га.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме (далее – Документация) подготовлена в системе координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Границы и площадь образуемых и изменяемых земельных участков определены картометрическим методом с использованием картографического материала масштабом 1:500 и подлежат уточнению при проведении кадастровых работ в соответствии с действующим законодательством.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведены в таблице 1.

Таблица 1

## Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ п/п	X	Y
1	386155.10	1415020.69
2	386183.19	1415081.59
3	386218.71	1415066.12
4	386243.85	1415120.63
5	386197.38	1415140.92
6	386230.93	1415227.97
7	386189.41	1415246.14
8	386223.38	1415328.24
9	386254.78	1415314.47
10	386271.39	1415357.58
11	386034.30	1415459.77
12	386022.27	1415451.24
13	386006.10	1415415.28
14	386049.69	1415397.13
15	386007.47	1415297.25
16	385914.53	1415334.94
17	385924.61	1415361.55
18	385905.89	1415370.19

19	385910.92	1415382.37
20	385876.17	1415394.91
21	385832.89	1415296.82
22	385856.57	1415286.66
23	385835.79	1415238.66
24	385921.62	1415202.07
25	385930.51	1415220.27
26	385986.37	1415194.54
27	385904.63	1415008.82
28	386083.64	1414941.46
29	386125.95	1415033.23

Для подготовки Документации использовались сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в виде кадастрового плана территории кадастрового квартала 25:27:030103.

## 2. МЕЖЕВАНИЕ

На этапе проекта межевания территории предполагается образование земельных участков для размещения объектов капитального строительства, предусмотренных проектом планировки территории, возможных к образованию на данном этапе.

Образование земельных участков путем объединения возможно в случае дальнейшего приобретения единого вида права на такие земельные участки.

Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5355 и 25:27:030103:5353 возможно только при положительном горно-геологическом обосновании.

6

## 2.1. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков в границах Территории

В границах Территории не были выявлены земельные участки, которые бы подлежали уточнению сведений ЕГРН о местонахождении границ и (или) площади земельных участков.

7

## 2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, в границах Территории

Таблица 2

## Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код) <sup>1</sup>	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможный способ образования земельного участка	Примечание
:ЗУ1	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) хранение автотранспорта (код 2.7.1) <sup>2</sup>	11937	Объединение земельных участков	Земельный участок образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5355 и 25:27:030103:5353
:ЗУ2	дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	9497	Объединение земельных участков	Земельный участок образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5360 и 25:27:030103:5361

<sup>1</sup> Здесь и далее - код вида разрешенного использования в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 (ред. от 04.02.2019) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

<sup>2</sup> Земельный участок :ЗУ 1 образован в границах территориальной зоны Ж 2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» согласно Правилам землепользования и застройки Артемовского городского округа. Виды разрешенного использования, установленные для данного земельного участка, такие как «среднеэтажная жилая застройка», «хранение автотранспорта» относятся к условным видам разрешенного использования территории согласно установленным градостроительным регламентам на Территорию. Ввиду этого необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

## 2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией не предусмотрено изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

**2.4. Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ публичных сервитутов, сервитутов в отношении образуемых и стоящих на государственном кадастровом учете земельных участков в границах Территории на I этапе межевания**

Сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).

В соответствии с пунктом 5 статьи 23 Земельного Кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Установление сервитутов возможно осуществлять на основании соглашения в соответствии с п.1 ст.23, также в соответствии с ст. 39.23, 39.24, 39.25, 39.26 Земельного кодекса РФ с соблюдением с ст.274 Гражданского кодекса РФ.

10

**2.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания территории расположены вне границ земель лесного фонда.

11

**2.6. Ведомости координат поворотных точек изменяемых, образуемых земельных участков**

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

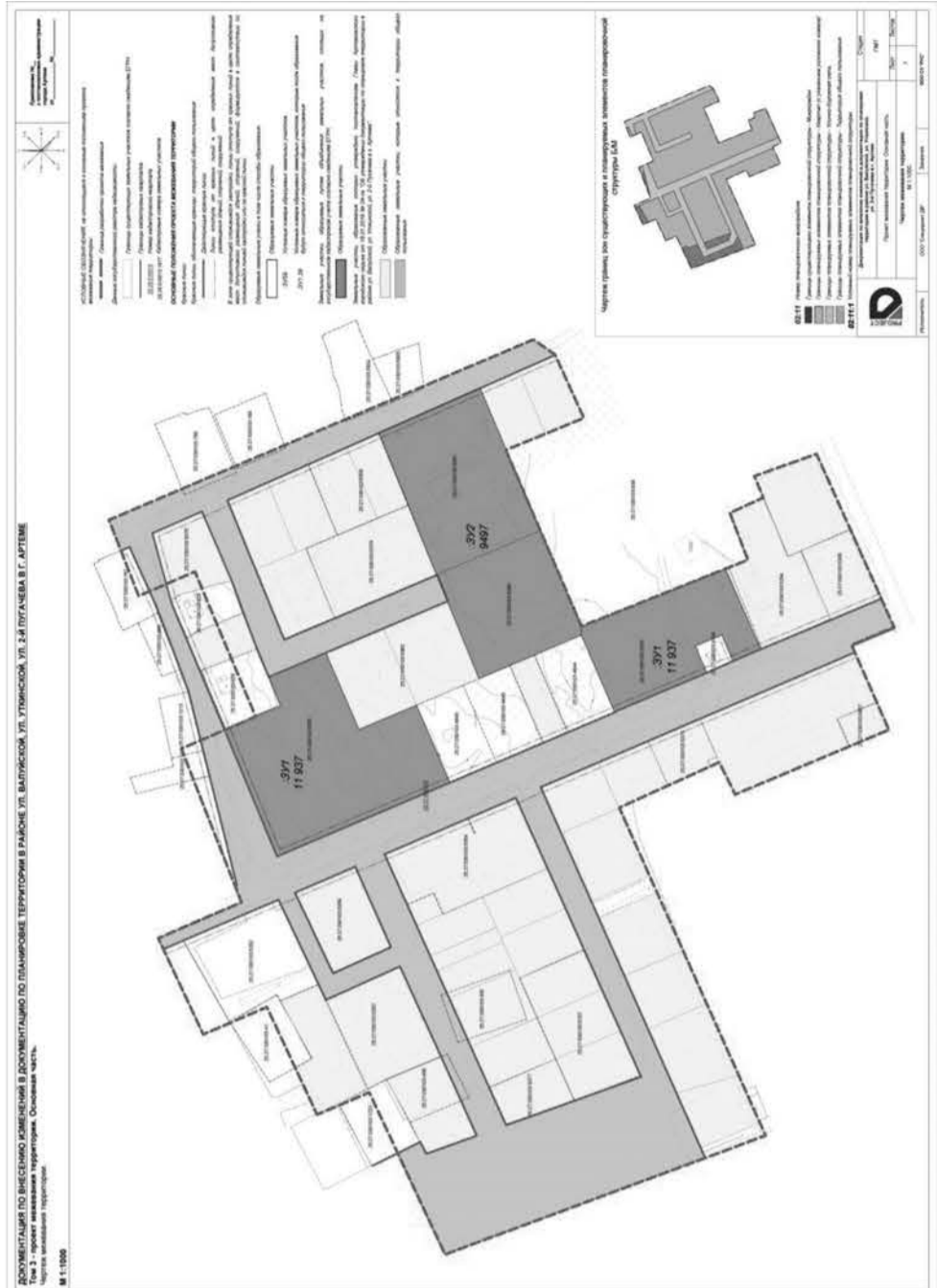
Таблица 3

**Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков**

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером: ЗУ1		
№ точки	X	Y
1	386150.28	1415282.33
2	386131.68	1415238.73
3	386099.55	1415252.60
4	386080.93	1415208.90
5	386080.88	1415208.78
6	386112.99	1415194.87
7	386145.12	1415180.98
8	386177.47	1415166.97
9	386206.97	1415239.13
10	386206.41	1415239.36
11	386175.53	1415252.24
12	386182.09	1415268.60
13	386007.47	1415297.25
14	386007.55	1415292.28
15	385988.92	1415248.58
16	385987.31	1415249.57
17	385937.56	1415271.18
18	385937.63	1415271.35
19	385943.83	1415286.11
20	385929.08	1415292.31
21	385922.88	1415277.56
22	385907.28	1415284.34
23	385927.08	1415329.85
24	385983.02	1415307.17
S= 11937 кв.м.		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером: ЗУ2		
№ точки	X	Y
1	386007.470	1415297.248
2	386007.563	1415292.251
3	386064.695	1415267.704
4	386088.391	1415326.613
5	386104.245	1415366.111
6	386120.689	1415407.051
7	386063.960	1415432.194
8	386049.473	1415397.269
9	386030.243	1415351.581
S= 9497 кв.м.		

13

Чертеж межевания территории



**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ  
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В ЦЕЛЯХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ,  
ПРАВА НА КОТОРЫЕ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ (на 21.10.2024)**

Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В Перечне № 1 представлена информация о ранее учтенных иных объектах недвижимости, права на которые не зарегистрированы.

Просим граждан и юридических лиц, в случае если Вы являетесь собственником указанного в Перечнях объекта либо собственник Вам известен, известить об этом администрацию Артемовского городского округа удобным для Вас способом. К уведомлению необходимо приложить все известные Вам сведения о почтовом адресе собственника объекта и (или) адресе электронной почты для связи. Обращаем Ваше внимание на то, что при предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственником объекта одновременно должны быть представлены реквизиты документа заявителя, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования.

В целях защиты имущественных прав и интересов правообладателя, указанных в Перечне зданий, помещений и сооружений, вправе обратиться за регистрацией своих прав на указанный выше объект недвижимости с правоустанавливающими документами в ближайшее подразделение КГАУ «МФЦ Приморского края».

Дополнительно сообщаем, что при регистрации прав на объекты недвижимости, возникшие до 31.01.1998, государственная пошлина не уплачивается.

По интересующим вопросам предлагаем обращаться в администрацию Артемовского городского округа по телефону: 8-42337-3-13-29 (с понедельника по четверг – с 9-00 до 18-00, пятница с 09-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00).

В случае оформления государственной регистрации права собственности на вышеуказанные объекты недвижимости просим сообщить в администрацию Артемовского городского округа по вышеуказанному телефону.

**Перечень № 1 ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы (на 21.10.2024)**

Номер региона	Реестровый номер	Вид объекта	Адрес	Дата учета	Наименование ОН	Назначение	Площадь
25	25:27:030201:5613	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Героев Краснодарца, д. 1, кв. 82	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	37,7
25	25:27:030201:5647	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Героев Краснодарца, д. 1, кв. 1	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	52,2
25	25:27:030201:6269	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 12, кв. 30	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	43,6
25	25:27:030201:6277	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 12, кв. 7	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	30,6
25	25:27:030201:6298	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 12, кв. 51	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	46,5
25	25:27:030201:7667	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 27, кв. 35-39	16.07.2013	квартира	Жилое помещение	77,1
25	25:27:030201:9454	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 27, к. 25	27.03.2020	квартира	Жилое помещение	11,5
25	25:27:030201:9453	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 27, к. 24	27.03.2020	квартира	Жилое помещение	16,4
25	25:27:030202:3594	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 33, кв. 6	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	61,4
25	25:27:030202:3632	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 37, пом. 209	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	20,1
25	25:27:030202:3631	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, д. 37, пом. 208	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	12,6
25	25:27:030201:5376	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Достоевского, д. 67, кв. 11	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	40,8
25	25:27:030201:5366	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Достоевского, д. 67, кв. 7	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	63,1
25	25:27:030201:5365	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Достоевского, д. 67, кв. 3	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	46,1
25	25:27:030105:4353	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 1, кв. 222	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	12,6
25	25:27:030105:4368	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 1, кв. 302	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	12,3
25	25:27:030204:2132	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 10, кв. 54	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	40,8
25	25:27:030106:2135	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 10, кв. 73	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	43,5
25	25:27:030106:4521	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 10/1, кв. 32	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	44,2
25	25:27:030201:4965	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 15, кв. 6	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	66,6
25	25:27:030204:6853	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 150, кв. 935	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	22,6
25	25:27:030204:6845	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 150, кв. 238	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	16,4
25	25:27:030204:6973	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 150, кв. 705	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	16,7
25	25:27:030204:6859	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 150, кв. 927	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	22,8
25	25:27:030204:6956	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 150, кв. 722	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	50,3
25	25:27:030204:6862	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 150, кв. 930	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	16,7
25	25:27:030204:5020	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 152, кв. 509	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	17
25	25:27:030204:5112	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 152, кв. 720	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	16,4
25	25:27:030204:5175	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 152, кв. 905	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	16,6
25	25:27:030204:4939	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 152, кв. 310	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	22,8
25	25:27:030204:4873	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 152, кв. 125	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	22,8
25	25:27:030201:4972	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17, кв. 5	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	37,8
25	25:27:030201:4973	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17, кв. 4	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	36,2
25	25:27:030201:4976	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17, кв. 1	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	36,9
25	25:27:030201:4975	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17, кв. 2	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	37,1
25	25:27:030201:4970	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17, кв. 7	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	37
25	25:27:000000:1475	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17в, кв. 3	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	23,5
25	25:27:000000:1473	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17в, кв. 1	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	23,7
25	25:27:000000:1476	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17в, кв. 4	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	22,5
25	25:27:000000:1474	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 17в, кв. 2	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	22,9
25	25:27:030106:4647	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 2, кв. 42	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	41,8
25	25:27:030106:2210	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 22, кв. 11	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	28,6
25	25:27:030201:6720	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 23, кв. 44	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	55,1
25	25:27:030201:6722	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 23, кв. 58	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	31,9
25	25:27:000000:2153	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 25, кв. 66	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	51
25	25:27:000000:2108	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 25, кв. 89	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	67,6
25	25:27:000000:2054	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 25, кв. 7	25.06.2012	квартира	Жилое помещение	51,2
25	25:27:030202:3661	Помещение	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 44, кв. 11	07.03.2013	квартира	Жилое помещение	30,5

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**17.10.2024 № 823-ра  
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 05.02.2024 № 100-РА «О ПЕРЕЧНЕ МЕСТ ОТБЫВАНИЯ ИСПРАВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ОСУЖДЕННЫМИ В ОРГАНИЗАЦИЯХ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2024 ГОДУ» (В РЕД. ОТ 23.08.2024 № 680-РА)**

В соответствии с требованиями статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьи 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Внести следующие изменения в распоряжение администрации Артемовского городского округа от 05.02.2024 № 100-ра «О Перечне мест отбывания исправительных работ осужденными в организациях Артемовского городского округа в 2024 году» (в ред. от 23.10.2024 № 680-ра), изложив приложение к распоряжению в редакции приложения к настоящему распоряжению (прилагается).

2. Согласовать прилагаемый Перечень с филиалом по Артемовскому городскому округу ФКУ УИИ ГУФСИН России по Приморскому краю.

3. Рекомендовать филиалу по Артемовскому городскому округу ФКУ УИИ ГУФСИН России по Приморскому краю (Пляскиной А.В.) при направлении осужденных на исправительные работы руководствоваться прилагаемым Перечнем.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

**Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

СОГЛАСОВАНО  
Начальник филиала по Артемовскому городскому округу ФКУ УИИ ГУФСИН России по Приморскому краю майор внутренней службы  
А.В. Пляскина  
«    »    2024 г.

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
распоряжением администрации  
Артемовского городского округа  
от 17.10.2024 № 823-ра

**ПЕРЕЧЕНЬ  
мест отбывания исправительных работ осужденными в организациях  
Артемовского городского округа в 2024 году**

№ п/п	Наименование организации, адрес, телефон	Работодатель	Количество выделяемых рабочих мест
1	2	3	4
1	АО Гормолокозавод «Артемовский», г. Артем, ул. Кирова, 13а, тел.: 4-30-58	Назарьев Олег Валерьевич	1
2	ООО Сельскохозяйственное предприятие «Артемовское», Артемовский городской округ, с. Кневичи, ул. Вторая, 133, тел.: 3-96-48	Костяной Вячеслав Александрович	5
3	КГБУЗ «Артемовская городская больница № 1», г. Артем, ул. Партизанская, 13, тел.: 4-33-81	Забудская Светлана Васильевна	3
4	ООО «Столовая Березка», г. Артем, ул. 1-я Рабочая, 37, тел.: 4-49-12	Осипчук Капиталина Андреевна	1
5	ООО «Птицефабрика Уссурийская», г. Артем, ул. Ворошилова, 45, тел.: 4-29-26	Разник Евгений Давыдович	3
6	МКУ «Управление благоустройства города Артема, г. Артем, ул. Фрунзе, 82, тел.: 4-26-66	Моторов Вячеслав Викторович	3
7	АО «Завод ЖБИ-3», г. Артем, ул. Стрельникова, 70, тел.: 9-41-23	Рухляда Андрей Валерьянович	1
11	Артемовский филиал КГУП «Примтеплоэнерго», г. Артем, ул. Кирова, 7а, тел.: 4-48-66	Ибрагимов Рашит Рефатьевич	2
12	ООО «Мартен», г. Артем, ул. 1-я Рабочая, 16а, тел.: 8 (423) 262-01-37	Уварова Оксана Валерьевна	1
13	ООО «Мастер-плюс», г. Артем, ул. Кирова, 58а, тел.: 8(42337) 4-44-33	Кан Владимир Хаконвич	1
14	ООО «АгроПтица», г. Артем, ул. Охотничья, 55, тел.: 8-914-680-19-95, 8-914-320-81-01	Кравченко Игорь Владимирович	4
15	ООО «Артемовский завод ЖБИ», юридический	Пенязь Павел Вла-	5



№ п/п	Наименование организации, адрес, телефон	Работодатель	Количество выделяемых рабочих мест
	адрес: г. Владивосток, ул. Магнитогорская, 4, офис 700, тел.: 4-29-04	димирович	
16	ООО «Эталонэнерго», юридический адрес: г. Владивосток, ул. Магнитогорская, 4, офис 709, тел.: 8-908-449-14-02	Марков Сергей Александрович	1
17	ООО «АРТЕМ», г. Артем, ул. Пионерская, 1, тел.: 4-39-59	Дудник Ирина Анатольевна	1
18	ООО «ВЛ МАГНИТ», юридический адрес: г. Артем, ул. Мариупольская, 5 кв. 24, тел.: 8-914-686-61-97	Папуша Сергей Андреевич	1
19	ООО Приморский завод «Европласт», юридический адрес: Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, территория ТОО «Надеждинская», тел.: 8 (42337) 9-07-96	Ракоед Ирина Александровна	6
20	ООО «Сфера ЮГ», юридический адрес: Челябинская область, ГО Магнитогорский, г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, 208, кв. 136, тел.: 8-918-372-88-83	Смоленцев Константин Александрович	1
21	ООО «ФастГруппСервис», г. Артем, ул. 1-я Рабочая, 83, тел.: 8-995-869-82-44	Брагин Антон Геннадьевич	1
22	ООО «СК «Восток», г. Артем, ул. Орджоникидзе, 13, скл. 1, тел.: 8 (423) 200-05-48	Сальманов Николай Зуфарович	1
23	ИП Данилов А.В., г. Артем, тел.: 8-994-011-80-00	Данилов Александр Владимирович	1
24	ООО «ВОСТОК 1», юридический адрес: г. Владивосток, ул. Русская, 96, офис 402, тел.: 8-914-404-66-11	Кузнецов Александр Валерьевич	1
25	ИП Дружинин В.А., г. Артем, ул. Центральная, 34, тел.: 8-924-250-75-35	Дружинин Вячеслав Александрович	1
26	ИП Голованова Н.Л., г. Артем, ул. 2-я Рабочая, 58, тел.: 8-914-070-11-37	Голованова Наталья Леонидовна	1
27	ООО «СпецПерсонал», юридический адрес: г. Москва, ул. Гиляровского, 10, стр. 1, 3 этаж, помещение 8, тел. 8-343-254-84-75(09)	Чуваева Татьяна Сергеевна	1
28	ИП Голомидова Л.М., г. Артем, ул. Кирова, 9/1, стр. 7, тел. 8-924-237-67-77	Голомидова Лусинэ Мясниковна	1
29	ООО «Парус», г. Артем ул. Каширская, 25а	Сатунин Иван Владимирович	1
30	ИП Гураль М.В., г. Артём, ул. Западная, 5, тел.: 8(423)202-52-00	Гураль Марк Владимирович	1
31	ПУ №13/5 (г. Артём) ЖК № 13(п. Серышева) ФГПУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ВКС, г. Артём, в/г 2, ул. Воронежская, 40, тел.: 8-914-574-22-61	Кириллова Анна Васильевна	1
32	ООО «АЗС Сервис», г. Артём, ул. Урбанского, 4а, тел.: 8(4234)34-89-00	Чава Сергей Анатольевич	1
33	<b>ИТОГО</b>		<b>52</b>

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.10.2024

№ 868-па

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЁННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ № 1» АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2024/2025 УЧЕБНОМ ГОДУ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 101 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1441 «Об утверждении Правил оказания платных образовательных услуг», решением Думы Артемовского городского округа от 25.06.2009 № 154 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений Артемовского городского округа, выполнение работ», постановлением администрации Артемовского городского округа от 03.06.2011 № 844-па «Об утверждении Положения о порядке установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Артемовского городского округа, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Установить тарифы на образовательные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 1» Артемовского городского округа в 2024/2025 учебном году (прилагаются).
- Утвердить срок действия тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 1» Артемовского городского округа, с даты принятия по 31.08.2025 г.
- Признать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского округа от 04.09.2023 № 472-па «Об установлении тарифов на образовательные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 1» Артемовского городского округа в 2023/2024 учебном году».
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Шелестова М.К.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации Артёмовского городского округа  
от 16.10.2024 № 868-па

**ТАРИФЫ**

на образовательные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 1» Артёмовского городского округа в 2024/2025 учебном году

№ п/п	Код по ОКПД2	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф за единицу услуги (работы), руб., без НДС
1	85.41.22.000	Обучение детей (7-12 лет) по дополни-	учебный	359,00

№ п/п	Код по ОКПД2	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф за единицу услуги (работы), руб., без НДС
		тельным образовательным программам художественно-эстетической направленности на музыкальном отделении (курс обучения 3 года)	час	
2.	85.41.22.000	Обучение детей (12-18 лет и старше) по дополнительным образовательным программам художественно-эстетической направленности на музыкальном отделении (курс обучения 3 года)	учебный час	359,00
3.	85.41.23.000	Обучение детей (12-18 лет) основам изобразительного искусства	учебный час	178,00
4.	85.41.29.000	Обучение детей (4,5 - 6 лет) на отделении раннего эстетического развития	учебный час	109,0
5.	85.41.21.000	Обучение детей с 6 лет основам хореографии	учебный час	109,0

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.10.2024

№ 861-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 18.03.2019 № 274-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 12.03.2024 № 232-ПА)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 18.03.2019 № 274-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа» (в ред. от 12.03.2024 № 232-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению в следующей редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Источником финансового обеспечения Программы являются средства бюджета Артемовского городского округа, субсидии краевого и федерального бюджетов. Общий объем финансового обеспечения Программы составляет 358 133,40818 тыс. рублей. Объем финансового обеспечения Программы за счет средств бюджета Артемовского городского округа: 2021 год – 10 707,4239 тыс. рублей; 2022 год – 10 468,18827 тыс. рублей; 2023 год – 11 332,83995 тыс. рублей; 2024 год – 19 090,23659 тыс. рублей; 2025 год – 17 805,45245 тыс. рублей; 2026 год – 17 972,63979 тыс. рублей. Общий объем финансового обеспечения за счет средств бюджета Артемовского городского округа составляет 87 376,78095 тыс. рублей. Объем финансового обеспечения Программы за счет субсидии бюджета Приморского края: 2021 год – 14 626,149 тыс. рублей; 2022 год – 13 793,79311 тыс. рублей; 2023 год – 14 448,44305 тыс. рублей; 2024 год – 39 309,23274 тыс. рублей; 2025 год – 19 952,82038 тыс. рублей; 2026 год – 20 504,68023 тыс. рублей. Общий объем финансового обеспечения за счет субсидии бюджета Приморского края составляет 122 635,11851 тыс. рублей. Объем финансового обеспечения Программы за счет субсидии федерального бюджета составляет: 2021 год – 19 267,4325 тыс. рублей; 2022 год – 19 355,14519 тыс. рублей; 2023 год – 17 323,15520 тыс. рублей; 2024 год – 29 000,05233 тыс. рублей; 2025 год – 30 181,72260 тыс. рублей; 2026 год – 32 994,00090 тыс. рублей. Общий объем финансового обеспечения за счет субсидии федерального бюджета составляет 148 121,50872 тыс. рублей
--	---

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:

**«5. Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы**  
Источником финансового обеспечения Программы являются средства бюджета Артемовского городского округа, субсидии краевого и федерального бюджетов.  
Общий объем финансового обеспечения Программы составляет 358 133,40818 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения Программы за счет средств бюджета Артемовского городского округа:

- 2021 год – 10 707,4239 тыс. рублей;
- 2022 год – 10 468,18827 тыс. рублей;
- 2023 год – 11 332,83995 тыс. рублей;
- 2024 год – 19 090,23659 тыс. рублей;
- 2025 год – 17 805,45245 тыс. рублей;
- 2026 год – 17 972,63979 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения Программы за счет субсидии бюджета Приморского края:

- 2021 год – 14 626,149 тыс. рублей;
- 2022 год – 13 793,79311 тыс. рублей;
- 2023 год – 14 448,44305 тыс. рублей;
- 2024 год – 39 309,23274 тыс. рублей;
- 2025 год – 19 952,82038 тыс. рублей;
- 2026 год – 20 504,68023 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения Программы за счет субсидии федерального бюджета:

2021 год – 19 267,4325 тыс. рублей;  
2022 год – 19 355,14519 тыс. рублей;  
2023 год – 17 323,15520 тыс. рублей;  
2024 год – 29 000,05233 тыс. рублей;  
2025 год – 30 181,72260 тыс. рублей;  
2026 год – 32 994,00090 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения Программы за счет средств краевого бюджета устанавливается в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» (в ред. от 02.08.2024 № 552-пп).

В случае признания Приморского края получателем субсидии из федерального бюджета в рамках реализации комплекса процессных мероприятий социальная выплата за счет средств федерального бюджета предоставляется в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.3. Изложить приложение 1 к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа» в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Шелестова М.К.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 14.10.2024 № 861-па

Приложение 1

к муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ  
муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа»

№ п/п	Комплекс процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятий	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)						Источники финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам							
					2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.			2026 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<b>Задача: Поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей Артемовского городского округа, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий</b>											
1.1.	Комплекс процессных мероприятий: Содействие в решении жилищной проблемы молодых семей	х	х	358 133,40818	44 601,0054	43 617,12657	43 104,43820	87 399,521660	67 939,99543	71 471,32092	х	х
1.1.1.	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) стандартного жилья	УКТМП, ОУи РЖ	2021-2026	87 376,78095	10 707,4239	10 468,18827	11 332,83995	19 090,23659	17 805,45245	17 972,63979	МБ	администрация округа
				122 635,11851	14 626,149	13 793,79311	14 448,44305	39 309,23274	19 952,82038	20 504,68023	КБ	
				148 121,50872	19 267,4325	19 355,14519	17 323,15520	29 000,05233	30 181,72260	32 994,00090	ФБ	
<b>ИТОГО</b>		х	х	<b>358 133,40818</b>	<b>44 601,0054</b>	<b>43 617,12657</b>	<b>43 104,43820</b>	<b>87 399,52166</b>	<b>67 939,99543</b>	<b>71 471,32092</b>	х	х
<b>в том числе по источникам</b>		х	х	<b>87 376,78095</b>	<b>10 707,4239</b>	<b>10 468,18827</b>	<b>11 332,83995</b>	<b>19 090,23659</b>	<b>17 805,45245</b>	<b>17 972,63979</b>	МБ	х
		х	х	<b>122 635,11851</b>	<b>14 626,149</b>	<b>13 793,79311</b>	<b>14 448,44305</b>	<b>39 309,23274</b>	<b>19 952,82038</b>	<b>20 504,68023</b>	КБ	
		х	х	<b>148121,50872</b>	<b>19 267,4325</b>	<b>19 355,14519</b>	<b>17 323,15520</b>	<b>29 000,05233</b>	<b>30 181,72260</b>	<b>32 994,00090</b>	ФБ	

Примечания:  
Администрация округа - администрация Артемовского городского округа.

УКТМП - управление культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа.  
ОУ и РЖ - отдел учета и распределения жилья администрации Артемовского городского округа.

МБ - бюджет Артемовского городского округа.  
КБ - субсидии бюджета Приморского края.  
ФБ - субсидии федерального бюджета.

АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2024

№ 866-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 01.06.2017 № 729-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБРАЗОВАНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 17.09.2024 № 810-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2023 № 230 «О бюджете Артемовского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», руководствуясь постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 01.06.2017 № 729-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и модернизация образования Артемовского городского округа» (в ред. от 17.09.2024 № 810-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Общая стоимость мероприятий Программы в 2019-2020 гг. составляет 3673912,53049 тыс. рублей, в том числе по источникам и годам: объем средств федерального бюджета - 99778,78179 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 год - 0,00 тыс. рублей; 2020 год - 99778,78179 тыс. рублей; объем средств бюджета Приморского края - 2342320,581 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 год - 1190077,77462 тыс. рублей; 2020 год - 1152242,80638 тыс. рублей; объем средств бюджета Артемовского городского округа - 1231813,16770 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 год - 553629,87863 тыс. рублей; 2020 год - 678183,28907 тыс. рублей; общая стоимость мероприятий Программы в 2021-2023 гг. составляет 7731565,97750 тыс. рублей, в том числе по источникам и годам: объем средств федерального бюджета - 938340,05851 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год - 382835,18276 тыс. рублей; 2022 год - 339445,37263 тыс. рублей; 2023 год - 216059,50312 тыс. рублей; объем средств бюджета Приморского края - 4553500,98755 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год - 1240877,28846 тыс. рублей; 2022 год - 1677824,60427 тыс. рублей; 2023 год - 1634799,09482 тыс. рублей; объем средств бюджета Артемовского городского округа - 2239724,93144 тыс. рублей, в том числе по годам: 2021 год - 715778,85575 тыс. рублей; 2022 год - 725769,02238 тыс. рублей;
--	---

2023 год – 798177,05331 тыс. рублей; общая стоимость мероприятий Программы в 2024-2026 гг. составляет 9313507,10644 тыс. рублей, в том числе по источникам и годам: объем средств федерального бюджета – 626956,286 тыс. рублей, в том числе по годам: 2024 год – 172125,47360 тыс. рублей; 2025 год – 169299,14912 тыс. рублей; 2026 год – 285531,66328 тыс. рублей; объем средств бюджета Приморского края – 6277723,35165 тыс. рублей, в том числе по годам: 2024 год – 2048100,98020 тыс. рублей; 2025 год – 2291009,94940 тыс. рублей; 2026 год – 1938612,42205 тыс. рублей; объем средств бюджета Артемовского городского округа – 2408827,46879 тыс. рублей, в том числе по годам: 2024 год – 904954,62619 тыс. рублей; 2025 год – 774217,03396 тыс. рублей; 2026 год – 729655,80864 тыс. рублей
--

1.2. Изложить таблицу третью раздела 5 приложения к постановлению в новой редакции:

	2024 год	2025 год	2026 год	Итого
Сумма затрат (тыс. рублей)	3125181,07999	3234526,13248	2953799,89397	9313507,10644
В том числе:				
бюджет Приморского края	2048100,98020	2291009,94940	1938612,42205	6277723,35165
бюджет Артемовского городского округа	904954,62619	774217,03396	729655,80864	2408827,46879
федеральный бюджет	172125,47360	169299,14912	285531,66328	626956,286

1.3. Внести изменения в приложение 7 к муниципальной программе «Развитие и модернизация образования Артемовского городского округа» (приложение 1).

1.4. Внести изменения в приложение 8 к муниципальной программе «Развитие и модернизация образования Артемовского городского округа» (приложение 2).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации – начальника управления образования администрации Артемовского городского округа Колпакова Д.Н.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 16.10.2024 № 866-па

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ  
муниципальной программы «Развитие и модернизация образования Артемовского городского округа» на 2024-2026 гг.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	<b>Задача 1: Создание новых мест в образовательных организациях</b>								
1.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение граждан Артемовского городского округа местами в муниципальных образовательных организациях	х	х	441708,06452	3200,00	438508,06452	0,00	МБ КБ	х
1.1.1.	Строительство объекта – средняя общеобразовательная школа, расположенная по адресу: Приморский край, г. Артем, район ул. Светлогорской, 1а	УО, МКУ «УСКР»	2024- 2025	441708,06452	3200,00	438508,06452	0,00	х	МКУ «УСКР», администрация
3508,06452				0,00	3508,06452	0,00	МБс		
438200,00				3200,00	435000,00	0,00	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
1.1.1.1.	Строительство объекта – средняя общеобразовательная школа	УО, МКУ «УСКР»	2025	406071,53132	0,00	406071,53132	0,00	х	МКУ «УСКР»
3248,57225				0,00	3248,57225	0,00	МБс		
402822,95907				0,00	402822,95907	0,00	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
...									
1.1.1.3.	Выполнение инженерных изысканий и разработка проектной документации для строительства объекта «Школа на 1275 мест по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Светлогорской, 1а»	УО, МКУ «УСКР»	2024- 2025	35636,53320	3200,00	32436,53320	0,00	х	МКУ «УСКР»
259,49227				0,00	259,49227	0,00	МБс		
35377,04093				3200,00	32177,04093	0,00	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
...									
3.	<b>Задача 3: Повышение уровня материально-технического обеспечения образовательных организаций</b>								
3.2.	Комплекс процессных мероприятий: Проведение работ по капитальному ремонту, ремонту в муниципальных образовательных организациях и благоустройству территорий муниципальных образовательных организаций	х	х	265893,14177	68124,78164	50468,37286	147299,98727	МБКБ ФБ	х
3.2.1.	Капитальный ремонт и ремонт нефинансовых активов, находящихся на праве оперативного управления у муниципальных учреждений (включая предпроектные работы, проведение экспертизы и разработку проектно-сметной документации), в том числе:	УО	2024	51576,07119	41107,69833	10468,37286	0,00	х	УО
51576,07119				41107,69833	10468,37286	0,00	МБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
3.2.1.2.	в общеобразовательных организациях	УО, МБОУ СОШ	2024	44854,20673	34385,83387	10468,37286	0,00	х	МБОУ СОШ
44854,20673				34385,83387	10468,37286	0,00	МБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
3.2.4.	Капитальный ремонт зданий муниципальных общеобразовательных учреждений	УО	2024	61938,05714	21938,05714	40000,00	0,00	х	УО
18581,41714				6581,41714	12000,00	0,00	МБ		
43356,640				15356,640	28000,00	0,00	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
3.2.4.1.	в общеобразовательных организациях	УО, МБОУ СОШ	2024	61938,05714	21938,05714	40000,00	0,00	х	МБОУ СОШ
18581,41714				6581,41714	12000,00	0,00	МБ		
43356,640				15356,640	28000,00	0,00	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
...									
4.	<b>Задача 4: Оказание качественных образовательных услуг в сфере образования, в том числе психолого-медико-педагогических, консультационных, а также методических услуг населению Артемовского городского округа</b>								
4.1.	Комплекс процессных мероприятий: Реализация образовательных программ в муниципальных образовательных организациях	х	х	7487197,73632	2479336,09476	2462468,62822	2545393,01334	х	х
4.1.1.	Обеспечение выполнения функций муниципальных казенных учреждений, субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Артемовского городского округа, в том числе:	УО, МБДОУ, МБОУ СОШ, МБОУ ДО, МБУО ЦО	2024- 2026	7487197,73632	2479336,09476	2462468,62822	2545393,01334	х	МБДОУ, МБОУ СОШ, МБОУ ДО, МБУО ЦО
2236106,31832				794034,22076	730805,05922	711267,03834	МБ		
5251091,418				1685301,874	1731663,569	1834125,975	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
4.1.1.1.	организациям дошкольного образования, в том числе:	УО, МБДОУ	2024- 2026	2997193,37372	981370,212	994767,35766	1021055,80406	х	МБДОУ
999597,07572				353962,341	329102,91766	316531,81706	МБ		
1997596,298				627407,871	665664,440	704523,987	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
4.1.1.3.	общеобразовательным организациям, в том числе:	УО, МБОУ СОШ	2024- 2026	4076239,01043	1358827,41260	1330542,43004	1386869,16779	х	МБОУ СОШ
822743,89043				300933,40960	264543,30104	257267,17979	МБ		
3253495,120				1057894,003	1065999,129	1129601,988	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
...									
6.	<b>Задача 6: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере образования</b>								
6.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	х	х	44475,46900	17070,16096	13435,53736	13969,77068	МБ	х
6.1.1.	Финансовое обеспечение деятельности управления образования	администрация	2024- 2026	44475,46900	17070,16096	13435,53736	13969,77068	х	администрация
44475,46900				17070,16096	13435,53736	13969,77068	МБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	КБ		
0,00				0,00	0,00	0,00	ФБ		
	<b>Итого по Программе на 2024-2026 гг.</b>	х	х	9313507,10644	3125181,07999	3234526,13248	2953799,89397	х	
	<b>в том числе по источникам</b>	х	х	2408827,46879	904954,62619	774217,03396	729655,80864	МБ	
				6277723,35165	2048100,98020	2291009,94940	1938612,42205	КБ	
				626956,286	172125,47360	169299,14912	285531,66328	ФБ	

Приложение 2  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 16.10.2024 № 866-па

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ  
муниципальной программы «Развитие и модернизация образования Артемовского городского округа» на 2024-2026 гг.  
СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>Задача 1: Создание новых мест в образовательных учреждениях</b>							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение граждан Артемовского городского округа местами в муниципальных образовательных организациях	x	x	x	x	x	x	x
1.1.1.	Строительство объекта – средняя общеобразовательная школа, расположенная по адресу: Приморский край, г. Артем, район ул. Светлогорской, 1а							удельный вес численности обучающихся, занимающихся в одну смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях на конец отчетного года
...								
1.1.1.3.	Выполнение инженерных изысканий и разработка проектной документации для строительства объекта «Школа на 1275 мест по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Светлогорской, 1а»	получение отчета изыскательских работ с положительным заключением экспертизы и получение проектной документации повторного использования с положительным заключением экспертизы	шт.	1			1	
...								
4.	<b>Задача 4: Оказание качественных образовательных услуг в сфере образования, в том числе психолого-медико-педагогических, консультационных, а также методических услуг населению Артемовского городского округа</b>							
...								
4.4.	Комплекс процессных мероприятий: Создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до 3 лет	x	x	x	x	x	x	x
4.4.1.	Субсидии на возмещение расходов частных дошкольных образовательных организаций, индивидуальных предпринимателей, возникающих при создании условий для осуществления присмотра и ухода за детьми дошкольного возраста	субсидии из краевого бюджета частным дошкольным образовательным организациям, индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат, связанных с предоставлением дошкольного образования	количество чел.	48		24	24	доля детей в возрасте до 3 лет, получающих услуги дошкольного образования и (или) услуги по содержанию в муниципальных образовательных организациях, подведомственных управлению образования администрации Артемовского городского округа, в общей численности детей в возрасте до 3 лет в округе на конец отчетного года
...								

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.10.2024

№ 867-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ОТ 29.03.2017 № 397-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ НАДЕЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И  
ВОДООТВЕДЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 30.08.2024 № 767-ПА)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», решением Думы города Артема от 30.06.2005 № 136 «Об утверждении Положения «Об организации в границах Артемовского городского округа водоснабжения населения, водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 29.03.2017 № 397-па «Об утверждении муниципальной программы «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа» (в ред. от 30.08.2024 № 767-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного бюджета, краевого бюджета. Общий объем финансовых средств – 691493,64017 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 9281,62595 тыс. рублей; 2019 год – 6696,32665 тыс. рублей; 2020 год – 11407,64214 тыс. рублей; 2021 год – 10216,98447 тыс. рублей; 2022 год – 23817,65676 тыс. рублей; 2023 год – 7223,01999 тыс. рублей; 2024 год – 529353,82097 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 484373,120 тыс. рублей; 2025 год – 91635,22078 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 88346,93878 тыс. рублей; 2026 год – 1861,34246 тыс. рублей
--	---

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в следующей редакции:  
**«5. Финансовое обеспечение Программы»**  
Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного бюджета, краевого бюджета. Общий объем финансового обеспечения Программы – 691493,64017 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 9281,62595 тыс. рублей;  
2019 год – 6696,32665 тыс. рублей;  
2020 год – 11407,64214 тыс. рублей;  
2021 год – 10216,98447 тыс. рублей;  
2022 год – 23817,65676 тыс. рублей;  
2023 год – 7223,01999 тыс. рублей;  
2024 год – 529353,82097 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 484373,120 тыс. рублей;  
2025 год – 91635,22078 тыс. рублей, в том числе краевой бюджет 88346,93878 тыс. рублей;

2026 год – 1861,34246 тыс. рублей.  
Объемы финансирования Программы уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета Артемовского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период».

1.3. Изложить приложение 2 к муниципальной программе «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 1).

1.4. Изложить приложение 4 к муниципальной программе «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Ситдикова Г.С.

**Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 16.10.2024 № 867-па  
Приложение 2  
к муниципальной программе «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2024-2026 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источник финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в том числе по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Задача: Повышение надежности и качества функционирования муниципальных объектов систем водоснабжения и водоотведения</b>								
1.1	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение надлежащей эксплуатации объектов систем водоснабжения и водоотведения	Х	Х	622 850,38421	529 353,82097	91 635,22078	1 861,34246	МБ/КБ/МБ (с)	Х
1.1.1	Обеспечение функционирования водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в Артемовском городском округе	МКУ УБ	2024-2026	1 082,21731	407,5236	321,28272	353,41099	МБ	МКУ УБ
1.1.1.1	Оплата услуг электроснабжения водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			636,47692	320,88321	150,28272	165,31099		
1.1.1.2	Исследования качества воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			268,14039	58,14039	100,00	110,00		
1.1.1.3	Дезинфекция источников воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			93,600	28,500	31,00	34,100		
1.1.1.4	Приобретение материалов для водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			84,0	0,0	40,00	44,00		

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятий	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)				Источник финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в том числе по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам				
					2024 год	2025 год	2026 год		
1.1.2	Обеспечение функционирования источников водоснабжения	МКУ УБ	2024-2026	4 198,43163	1 927,27507	763,22509	1 507,93147	МБ	МКУ УБ
1.1.2.1	Ликвидация источников водоснабжения, не отвечающих нормативным требованиям			41,560	41,560	0,0	0,0		
1.1.2.2	Ремонт, чистка и дезинфекция источников водоснабжения			1 756,87163	785,71507	163,22509	807,93147		
1.1.2.3	Исследования качества воды источников водоснабжения			2 400,0	1 100,0	600,00	700,00		
1.1.3	Проведение капитального (текущего) ремонта муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения	МКУ УСКР МКУ УБ УЖО	2024	2 787,15153	2 787,15153	0,0	0,0	МБ	МКУ УБ
1.1.3.1	Приобретение плит покрытия (крышек) бетонных колодцев, труб			2 787,15153	2 787,15153	0,0	0,0		
1.1.4	Строительство сети водоснабжения по ул. Грибной в с. Суражевка	МКУ УСКР	2024	32 997,91021	17 043,97143	15 953,93878	0,0	МБ/КБ	МКУ УСКР
1.1.4.1	Строительство объекта			18 650,97143	17 043,97143	1 607,0	0,0		
1.1.5	Реконструкция водопроводной сети Д300 мм на Д400 мм от водовода Д1200 мм до ВНС МПТФ (пос. Заводской)	МКУ УСКР	2024	14 346,93878	359 188,99647	0,0	0,0	МБ (с)/МБ/КБ	МКУ УСКР
1.1.5.1	Строительство объекта			2 805,42202	2 805,42202	0,0	0,0		
1.1.6	Строительство сетей водоснабжения от ул. Волочаевской, 46 по ул. Нововокзальной, Любы Шевцовой, 2-я Пятилетка, 5-я Пятилетка, Луговой в г. Артеме, в том числе:	МКУ УСКР	2024	63 364,00748	63 364,00748	0,0	0,0	МБ (с)/МБ/КБ	МКУ УСКР
1.1.6.1	Строительство объекта			477,63790	477,63790	0,0	0,0		
				3 659,10958	3 659,10958				
1.1.7	Строительство сети водоснабжения по ул. Тигровой от водопроводной сети Д400 мм по ул. Ульяновской в г. Артеме	МКУ УСКР	2024	59 227,260	82 316,347	0,0	0,0	МБ (с)/МБ/КБ	МКУ УСКР
1.1.7.1	Строительство объекта			604,63460	604,63460	0,0	0,0		
				6 737,65240	6 737,65240				
1.1.8	Реконструкция системы водоотведения от КНС по ул. Барнаульской, 1 до канализационных очистных сооружений по ул. Ново-Московской, 1а в г. Артеме	МКУ УСКР	2024-2025	74 974,060	15 107,56258	2 318,54839	12 789,01419	МБ (с)/КБ	МКУ УСКР
1.1.8.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			120,86050	18,54839	102,31211			
				14 986,70208	2 300,0	12 686,70208			
1.1.9	Строительство водопроводной сети по ул. Грибной в с. Кролевцы Артемовского городского округа	МКУ УСКР	2025	4 823,252	4 823,252	4 823,252		КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.9.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			4 784,66598	38,58602	4 784,66598	38,58602		
1.1.10	Реконструкция водопроводной сети Д300 мм с. Кневичи Артемовского городского округа	МКУ УСКР	2025	12 305,192	12 305,192	12 305,192		КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.10.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			12 206,75046	98,44154	12 206,75046	98,44154		
1.1.11	Реконструкция резервуаров чистой воды 1000 куб. м по ул. Заречной в г. Артеме	МКУ УСКР	2025	5 430,488	5 430,488	5 430,488		КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.11.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			5 387,04410	43,44390	5 387,04410	43,44390		
1.1.12	Строительство канализационной сети в районе ул. Пестеля и напорно-самотечного коллектора от КНС до существующей сети Д800 мм по ул. Казанской в г. Артеме	МКУ УСКР	2025	8 538,293	8 538,293	8 538,293		КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.12.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			8 469,98666	68,30634	8 469,98666	68,30634		
1.1.13	Строительство КНС автоматического режима, самотечного коллектора Д300 мм и напорного коллектора 2Д150 мм от КНС до самотечного коллектора по ул. Стрельникова в г. Артеме	МКУ УСКР	2025	12 010,674	12 010,674	12 010,674		КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.13.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			11 914,58861	96,08539	11 914,58861	96,08539		
1.1.14	Строительство КНС автоматического режима и напорного коллектора 2Дн110 мм от КНС до самотечной сети Д200 мм по ул. 2-й Рабочей, 23 в г. Артеме	МКУ УСКР	2025	4 199,969	4 199,969	4 199,969		КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.14.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			4 166,36925	33,59975	4 166,36925	33,59975		
1.1.15	Реконструкция КНС № 7 по ул. Виноградной в г. Артеме	МКУ УСКР	2025	3 643,808	3 643,808	3 643,808		КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.15.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			3 614,65754	29,15046	3 614,65754	29,15046		
1.1.16	Строительство иловых площадок и узла обезвоживания осадка на канализационных очистных сооружениях в с. Олений Артемовского городского округа	МКУ УСКР	2025	10 856,084	10 856,084	10 856,084		КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.16.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства			10 769,23532	86,84868	10 769,23532	86,84868		
<b>2</b>	<b>Итого по Программе,</b>	<b>Х</b>	<b>Х</b>	<b>622 850,38421</b>	<b>529 353,82097</b>	<b>91 635,22078</b>	<b>1 861,34246</b>	<b>МБ/КБ/МБ (с)</b>	<b>Х</b>
<b>3</b>	<b>в том числе по источникам</b>	<b>Х</b>	<b>Х</b>	<b>572 720,05878</b>	<b>484 373,120</b>	<b>88 346,93878</b>	<b>КБ</b>		
				<b>4 503,01710</b>	<b>3 906,24291</b>	<b>596,77419</b>	<b>МБ (с)</b>		
				<b>45 627,30833</b>	<b>41 074,45806</b>	<b>2 691,50781</b>	<b>1 861,34246</b>	<b>МБ</b>	

Примечания:  
МКУ УБ - муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема.

МКУ УСКР - муниципальное казенное учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема». УЖО – управление жизнеобеспечения администрации Артемовского городского округа.

МБ – местный бюджет.  
КБ – краевой бюджет.  
МБ (с) – местный бюджет (софинансирование).

Приложение 2  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 16.10.2024 № 867-па  
Приложение 4

к муниципальной программе «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2024-2026 ГОДЫ**

СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия						Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам			
					2024 г.	2025 г.	2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1.</b>	<b>Задача: Повышение надежности и качества функционирования муниципальных объектов систем водоснабжения и водоотведения</b>							
1.1	<b>Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение надлежащей эксплуатации объектов систем водоснабжения и водоотведения</b>	X	X	X	X	X	X	X
1.1.1	Обеспечение функционирования водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в Артемовском городском округе	X	X	X	X	X	X	X
1.1.1.1	Оплата услуг электроснабжения водопроводных насосных станций и водопроводных скважин	обеспечение электроснабжения водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в целях их бесперебойного функционирования в Артемовском городском округе	кВт	49397	15693	16852	16852	доля водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества водопроводных насосных станций и скважин в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.1.2	Исследования качества воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин		кол-во	60	20	20	20	
1.1.1.3	Дезинфекция источников воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин		кол-во	18	6	6	6	
1.1.1.4	Приобретение материалов для водопроводных насосных станций и водопроводных скважин		компл.	2	0	1	1	
1.1.2	Обеспечение функционирования источников водоснабжения	X	X	X	X	X	X	X
1.1.2.1	Ликвидация источников водоснабжения, не отвечающих нормативным требованиям	содержание в исправном состоянии источников водоснабжения в Артемовском городском округе, соответствующих санитарным нормам	шт.	1	1	0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.2.2	Ремонт, чистка и дезинфекция источников водоснабжения		шт./шт./кол-во	0/20/321	0/8/107	0/6/107	0/6/107	
1.1.2.3	Исследования качества воды источников водоснабжения		кол-во	819	273	273	273	
1.1.3	Проведение капитального (текущего) ремонта муниципальных сетей водоснабжения и водоотведения	X	X	X	X	X	X	X
1.1.3.1	Приобретение плит покрытия (крышек) бетонных колодцев, труб	содержание работы сетей водоснабжения и водоотведения в нормативном состоянии	шт./м	0/242	0/242	0/0	0/0	
1.1.4	Строительство сети водоснабжения по ул. Грибной в с. Суражевка	X	X	X	X	X	X	X
1.1.4.1	Строительство объекта	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	объект/км	2/1243	1/1243	1/0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.5	Реконструкция водопроводной сети Д300 мм на Д400 мм от водовода Д1200 мм до ВНС МПТФ (пос. Заводской)	X	X	X	X	X	X	X
1.1.5.1	Строительство объекта	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	км	7,149	7,149	0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.6	Строительство сетей водоснабжения от ул. Волочаевской, 46 по ул. Нововокзальной, Любы Шевцовой, 2-я Пятилетка, 5-я Пятилетка, Луговой в г. Артеме	X	X	X	X	X	X	X
1.1.6.1	Строительство объекта	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	км	3,293	3,293	0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.7	Строительство сети водоснабжения по ул. Тигровой от водопроводной сети Д400 мм по ул. Ульяновской в г. Артеме	X	X	X	X	X	X	X
1.1.7.1	Строительство объекта	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	км	3,008	3,008	0	0	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.8	Реконструкция системы водоотведения от КНС по ул. Барнаульской, 1 до канализационных очистных сооружений по ул. Ново-Московской, 1а в г. Артеме	строительство сетей водоотведения, обеспечивающих население централизованными услугами водоотведения, для предотвращения сброса сточных вод на рельеф	X	X	X	X	X	X
1.1.8.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	2	1	1		доля ликвидированных выпусков неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в Артемовском городском округе
1.1.9	Строительство водопроводной сети по ул. Грибной в с. Кролевцы Артемовского городского округа	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	X	X	X	X	X	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.9.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	1		1		
1.1.10	Реконструкция водопроводной сети Д300 мм с. Кневичи Артемовского городского округа	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными	X	X	X	X	X	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нор-

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия					Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)		
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам				
					2024 г.	2025 г.	2026 г.		
		услугами водоснабжения							мам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.10.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	1			1		
1.1.11	Реконструкция резервуаров чистой воды 1000 куб. м по ул. Заречной в г. Артеме	строительство сетей водоснабжения, обеспечивающих население централизованными услугами водоснабжения	X	X	X	X	X	X	доля источников водоснабжения в Артемовском городском округе, содержащихся в исправном состоянии, соответствующих санитарным нормам, от общего количества источников водоснабжения в Артемовском городском округе на конец отчетного года
1.1.11.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	1			1		
1.1.12	Строительство канализационной сети в районе ул. Пестеля и напорно-самотечного коллектора от КНС до существующей сети Д800 мм по ул. Казанской в г. Артеме	строительство сетей водоотведения, обеспечивающих население централизованными услугами водоотведения, для предотвращения сброса сточных вод на рельеф	X	X	X	X	X	X	доля ликвидированных выпусков неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в Артемовском городском округе
1.1.12.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	1			1		
1.1.13	Строительство КНС автоматического режима, самотечного коллектора Д300 мм и напорного коллектора 2Д150 мм от КНС до самотечного коллектора по ул. Стрельникова в г. Артеме	строительство сетей водоотведения, обеспечивающих население централизованными услугами водоотведения, для предотвращения сброса сточных вод на рельеф	X	X	X	X	X	X	доля ликвидированных выпусков неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в Артемовском городском округе
1.1.13.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	1			1		
1.1.14	Строительство КНС автоматического режима, самотечного коллектора 2Дн110 мм от КНС до самотечной сети Д200 мм по ул. 2-й Рабочей, 23 в г. Артеме	строительство сетей водоотведения, обеспечивающих население централизованными услугами водоотведения, для предотвращения сброса сточных вод на рельеф	X	X	X	X	X	X	доля ликвидированных выпусков неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в Артемовском городском округе
1.1.14.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	1			1		
1.1.15	Реконструкция КНС № 7 по ул. Виноградской в г. Артеме	строительство сетей водоотведения, обеспечивающих население централизованными услугами водоотведения, для предотвращения сброса сточных вод на рельеф	X	X	X	X	X	X	доля ликвидированных выпусков неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в Артемовском городском округе
1.1.15.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	1			1		
1.1.16	Строительство иловых площадок и узла обезвоживания осадка на канализационных очистных сооружениях в с. Олений Артемовского городского округа	строительство сетей водоотведения, обеспечивающих население централизованными услугами водоотведения, для предотвращения сброса сточных вод на рельеф	X	X	X	X	X	X	доля ликвидированных выпусков неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в Артемовском городском округе
1.1.16.1	Выполнение инженерных изысканий и подготовка проектно-сметной документации для объекта капитального строительства		компл.	1			1		

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.10.2024

№ 869-па

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ НА ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЁННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДЕТСКАЯ ШКОЛА ИСКУССТВ № 2» АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2024/2025 УЧЕБНОМ ГОДУ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 101 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1441 «Об утверждении Правил оказания платных образовательных услуг», решением Думы Артемовского городского округа от 25.06.2009 № 154 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений Артемовского городского округа, выполнение работ», постановлением администрации Артемовского городского округа от 03.06.2011 № 844-па «Об утверждении Положения о порядке установления тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями Артемовского городского округа, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Установить тарифы на образовательные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» Артемовского городского округа в 2024/2025 учебном году (прилагаются).
- Утвердить срок действия тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» Артемовского городского округа, с даты принятия по 31.08.2025 г.
- Признать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского округа от 01.09.2023 № 466-па «Об установлении тарифов на образовательные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» Артемовского городского округа в 2023/2024 учебном году».
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Шелестова М.К.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение  
**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением администрации Артемовского городского округа  
от 16.10.2024 № 869-па

**ТАРИФЫ**

на образовательные услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 2» Артемовского городского округа в 2024/2025 учебном году

№ п/п	Код по ОКПД2	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф за единицу услуги (работы), руб., без НДС
1	2	3	4	5
1.	85.41.29.000	Обучение детей (3-5 лет) на отделении дошкольного эстетического развития	учебный час	222,0
2.	85.41.22.000	Обучение детей (7-12 лет) основам музыкального искусства (курс обучения 3 года)	учебный час	290,0
3.	85.41.21.000	Обучение детей с 6 лет основам хореографии (курс обучения 3 года)	учебный час	232,0
4.	85.41.23.000	Обучение детей с 7 лет основам изобразительного искусства (курс обучения 3 года)	учебный час	207,0
5.	85.41.29.000	Обучение детей с 7 лет основам театрального искусства (курс обучения 3 года)	учебный час	232,0
6.	85.41.22.000	Обучение детей, подростков и лиц старше 18 лет игре на музыкальных инструментах, вокалу, основам музыкального искусства (по индивидуальным программам)	учебный час	528,0

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.10.2024

№ 870-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 14.06.2019 № 907-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 12.09.2024 № 792-ПА)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2023 № 230 «О бюджете Артемовского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», руководствуясь постановлением админи-

страции Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 14.06.2019 № 907-па «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» (в ред. от 12.09.2024 № 792-па):

1.1. Строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного бюджета, краевого бюджета и федерального бюджета. Общий объем финансовых средств – 276 540 340,66 рубля, в том числе: 2020 год - 24 247 453,39 рубля; 2021 год – 23 171 243,56 рубля; 2022 год – 29 546 907,55 рубля; 2023 год – 42 115 222,50 рубля; 2024 год - 80 325 310,80 рубля; 2025 год – 37 698 948,71 рубля; 2026 год – 39 435 254,15 рубля
--	--

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:

**«5. Финансовое обеспечение Программы»**

Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного и краевого бюджета. Общий объем финансового обеспечения реализации Программы составит 276 540 340,66 рубля, в том числе:

2020 год - 24 247 453,39 рубля;  
2021 год – 23 171 243,56 рубля;  
2022 год – 29 546 907,55 рубля;  
2023 год – 42 115 222,50 рубля;  
2024 год – 80 325 310,80 рубля (76 996 144,40 рубля - местный бюджет, 1 936 046,40 рубля - краевой бюджет, 1 393120,0 рублей – федеральный бюджет);  
2025 год – 37 698 948,71 рубля;  
2026 год – 39 435 254,15 рубля.

1.3. В абзаце шестом раздела 6 приложения к постановлению вместо «2020- 2025 гг.» читать «2020-2026 гг.».

1.4. Изложить приложение 1 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 1).

1.5. Изложить приложение 2 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 16.10.2024 № 870-па  
Приложение 1

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Исполнители мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (руб.)								Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам								
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	<b>Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества Артемовского городского округа</b>												
1.1.	<b>Комплекс процессных мероприятий:</b> Оценка стоимости имущества, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	х	х	42 871 534,54	2822990,0	2373208,0	26 97627,05	4 013 575,88	28 383 882,66	1 144 073,83	1 436 177,12	МБ	х
1.1.1.	Независимая оценка рыночной стоимости объектов в целях распоряжения муниципальным имуществом, а также объектов, изымаемых для муниципальных нужд	УМС	2020-2026	1 806 912,2	22000 0,0	30076 1,0	306951,2	196 700,0	582 500,0	1000 00,0	100 0 00,0	МБ	Администрация
1.1.2.	Проведение аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий	УМС		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	МБ	Администрация
1.1.3.	Формирование, содержание и обслуживание имущества казны Артемовского городского округа	УМС, УСКР, МКУ ГО ЧС И ПБ	2020-2026	13 766 880,71	19700 00,00	18323 27,00	21505 55,85	3 157 9 93,64	3 772 772,39	4000 00,00	4832 31,83	МБ	х
								1033 7 28,44	2 060 868,19				Администрация
								1 347 840,0	1 63000 0,0				УСКР
								776 425,2	81 904,20				МКУ ГО ЧС и ПБ
1.1.4.	Проведение мероприятий по обеспечению безопасности ГТС	УМС, МКУ ГО ЧС и ПБ	2020-2026	3 395 820,0	63299 0,0	24012 0,0	240120,0	277530,00	1 727 530,0,	0,0	277 5 30,0	МБ	Администрация, МКУ ГО ЧС и ПБ
1.1.5.	Проведение мероприятий по сносу объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	УМС, МКУ УУСМЖФ	2022-2026	23 901 921,63				381 3 52,24	22 301 080,27	644 073,83	575415,29	МБ	МКУ УУСМЖФ
1.1.5.1.	Снос муниципального недвижимого имущества	УМС, МКУ УУСМЖФ	2023-2026	6 937 983,91				381 352,24	6 556 631,67			МБ	МКУ УУСМЖФ
1.1.5.2.	Снос аварийного жилищного фонда	УМС, МКУ УУСМЖФ	2024-2026	16 963 937,72					15 744 448,6	644 073,83	575415,29	МБ	МКУ УУСМЖФ
2.	<b>Задача 2. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества</b>												
2.1.	<b>Комплекс процессных мероприятий:</b> Увеличение муниципального имущества за счет признания бесхозяйного имущества муниципальной собственностью	х	х	2 977 200,0	36510 0,0	25000 0,0	370500,0	917600,0	1 074 000,0	0,0	0,0	МБ	х
2.1.1.	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости	УМС	2020-2026	2 977 200,0	36510 0,0	25000 0,0	370500,0	917600,0	1 074 000,0	0,0	0,0	МБ	Администрация
3.	<b>Задача 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Артемовского городского округа</b>												
3.1.	<b>Комплекс процессных мероприятий:</b> Управление земельными ресурсами Артемовско-	х	х	11 898 388,7	1808925,13	1406650,95	1594880,00	967 095,39	5 120 837,23	5000 00,00	500 0 00,00	МБ КБ	х



№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Исполнители мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (руб.)								Источники финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам									
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.			
	го городского округа													
3.1.1.	Управление, распоряжение, контроль за использованием земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа	УМС	2020-2026	4 074 027,49	4620 00,0	8137 01,1	10138 80,0	710 4 46,39	574 000,0	250 000,0	250 00 0,0	МБ КБ	Администрация	
3.1.2.	Проведение комплексных кадастровых работ	УМС	2020-2026	1 722 361,04 51670,83 1670690,21					1 722 361,04 51 670,83 1 670 690,21			х МБ КБ	Администрация	
3.1.3.	Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ	УМС	2024	1 658476,19					1 393 120,0 265 356,19			ФБ КБ	Администрация	
3.1.4.	Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами	УМС	2020-2026	2248207,85	5229 35,0	3942 72,85	581000,0	0	25000 0,0	25000 0,0	25000 0,0	МБ	Администрация	
3.1.5.	Освобождение самовольно занятых земельных участков путем демонтажа самовольных построек	УМС, МКУ УБ г. Артема	2020-2026	2 195 316,13	8239 90,13	1986 77,0	0,0	256 649,0	916 000,0	0,0	0,0	МБ	МКУ УБ г. Артема	
4.	<b>Задача. 4. Исполнение полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа</b>													
4.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	х	х	218 793 2 17,42	192504 38,26	191413 84,61	248839 00,50	362169 51,23	45 746 590,91	36 054 874, 88	37 499 077,03	х	х	
4.1.1.	Обеспечение деятельности управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа	УМС	2020-2026	218 793 21 7,42	19250438,26	191413 84,61	248839 00,50	36 216 9 51,23	45 746 590,91	36 054 874, 88	37 499 077,03	МБ	Администрация	
	<b>ИТОГО по Программе</b>			<b>276540340,66</b>	<b>242474 53, 39</b>	<b>231712 43, 565</b>	<b>295469 07, 55</b>	<b>42 115 2 22,5</b>	<b>80 325 310,8</b>	<b>37698948,71</b>	<b>39435254,15</b>	х		
	<b>в том числе по источникам</b>			<b>273211174,26</b>								МБ		
				<b>1 936 046,4</b>	<b>242474 53,39</b>	<b>231712 43, 565</b>	<b>295469 07, 55</b>	<b>42 115 2 22,5</b>	<b>76 996 144,4</b>			КБ		
				<b>1 393 120,0</b>					<b>1 393 120,0</b>	<b>37698948,71</b>	<b>39435254,15</b>	ФБ		

Примечание:  
Администрация - администрация Артемовского городского округа.  
УМС – муниципальное казенное учреждение управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.  
МБ – местный бюджет.

МКУ УБ г. Артема – муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема.  
УСКР – муниципальное казенное учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема».  
МКУ ГО ЧС и ПБ – муниципальное казенное учреждение по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Артемовского городского округа.

МКУ УУСМЖФ- муниципальное казенное учреждение «Управление по учету и содержанию муниципального жилищного фонда» Артемовского городского округа.  
ГТС – гидротехническое сооружение.

Приложение 2  
к постановлению администрации Артемовского городского округа от 16.10.2024 № 870-па

Приложение 2  
к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия										Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевыми показателями (индикаторами) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам							
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	<b>Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества Артемовского городского округа</b>											
1.1.	<b>Комплекс процессных мероприятий: Оценка стоимости имущества, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности</b>	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	
1.1.1.	Независимая оценка рыночной стоимости объектов в целях распоряжения муниципальным имуществом, а также объектов недвижимости, изымаемых для муниципальных нужд	получение отчетов о рыночной стоимости объектов, находящихся в муниципальной собственности	шт.	560	13	80	46	26	343	26	26	доля доходов, поступивших в бюджет Артемовского городского округа от использования муниципального имущества, в общем объеме собственных доходов, поступающих в бюджет Артемовского городского округа
1.1.2.	Проведение аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий	получение отчетов о финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.1.3.	Формирование, содержание и обслуживание имущества казны Артемовского городского округа	постановка на кадастровый учет объектов недвижимости, снятие с кадастрового учета, внесение изменений в технические характеристики объектов, находящихся в муниципальной собственности	ед.	611	212	87	93	116	46	27	30	
1.1.4.	Проведение мероприятий по обеспечению безопасности ГТС	страхование объектов муниципальной собственности, подготовка предде-	шт.	12	3	2	2	2	1	0	2	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия										Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевыми показателями (индикаторами) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)	
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам								
					2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
		кларационного обследования											
1.1.5.	Проведение мероприятий по сносу муниципального имущества	количество снесенных объектов	шт.	15				1	12	1	1		
1.1.5.1.	Снос муниципального недвижимого имущества	количество снесенных объектов	шт.	3				1	2				
1.1.5.2.	Снос аварийного жилищного фонда	количество снесенных объектов	шт.	12					10	1	1		
<b>2.</b>	<b>Задача 2. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества</b>												
<b>2.1.</b>	<b>Комплекс процессных мероприятий:</b> Увеличение муниципального имущества за счет признания бесхозяйного имущества муниципальной собственностью	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.1.1.	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости	постановка на кадастровый учет объектов недвижимости, принимаемых в муниципальную собственность	шт.	214	59	20	32	52	51	0	0		доля объектов бесхозяйного имущества, признанных муниципальной собственностью, в общем количестве выявленного бесхозяйного имущества
<b>3.</b>	<b>Задача 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Артемовского городского округа</b>												
<b>3.1.</b>	<b>Комплекс процессных мероприятий:</b> Управление земельными ресурсами Артемовского городского округа	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.1.1.	Управление, распоряжение, контроль за использованием земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа	постановка на государственный кадастровый учет земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа; получение отчета об оценке рыночной стоимости права аренды; получение заключения о наличии либо отсутствии нарушений земельного законодательства	шт.	412	35	215	53	39	20	25	25		доля земельных участков, сформированных под объектами муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков, планируемых к формированию под объектами муниципальной собственности
3.1.2.	Проведение комплексных кадастровых работ	постановка на государственный кадастровый учет земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа		2 670					2 620	25	25		
3.1.3.	Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ	постановка на государственный кадастровый учет земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа		36					36				
3.1.4.	Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами	постановка на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными жилыми домами	шт.	288	28	160	64	0	12	12	12		доля земельных участков, сформированных под многоквартирными жилыми домами
3.1.5.	Освобождение самовольно занятых земельных участков путем демонтажа самовольных построек	количество демонтированных самовольных построек	шт.	68	38	2	0	6	22	0	0		доля доходов, поступивших в бюджет Артемовского городского округа от использования муниципального имущества, в общем объеме собственных доходов, поступающих в бюджет Артемовского городского округа
<b>4.</b>	<b>Задача 4. Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа</b>												
<b>4.1.</b>	<b>Комплекс процессных мероприятий:</b> Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4.1.1.	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа	выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы	%	100	100	100	100	100	100	100	100		достижение установленных значений целевых индикаторов Программы на конец отчетного года

### ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ РУКОВОДИТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СПОРТИВНАЯ ШКОЛА «АТЛЕТИЧЕСКАЯ ГИМНАСТИКА» АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Администрация Артемовского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности руководителя (директора) муниципального казенного учреждения Артемовского городского округа:

**муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Атлетическая гимнастика» Артемовского городского округа** (адрес: г. Артем, ул. Кирова, 62).

1. Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности руководителя (директора) учреждения в сфере физической культуры и спорта:

Высшее профессиональное образование в области физической культуры и спорта или высшее профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование в области физической культуры и спорта, стаж работы не менее 3 лет в сфере физической культуры и спорта и (или) адаптивной физической культуры и спорта или не менее 7 лет руководства организацией любой другой сферы деятельности.

2. Конкурс проводится в два этапа:

1 этап – прием и рассмотрение документов;

2 этап – индивидуальное собеседование.

3. Гражданам, изъявившим желание участвовать в конкурсе, необходимо представить следующие документы:

личное заявление (приложение 1);

копия паспорта (паспорт предъявляется лично по прибытии на конкурс);

трудовая книжка и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке;

копии документов о профессиональном образовании, дополнительном профессиональном образовании, заверенные в установленном порядке;

предложения по развитию муниципальной организации (в произвольной форме);

рекомендательные письма (при наличии);

согласие на обработку персональных данных (приложение 2);

собственноручно оформленную и подписанную автобиографию (приложение 3);

справка о наличии (отсутствии) судимости, в том числе погашенной и снятой, и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;

документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;

копия свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции).

Предложения по развитию муниципальной организации оформляются в виде отдельного документа. Предложения включают в себя целенаправленные действия, задачи в отношении развития муниципальной организации, соответствующие целям Стратегии развития отрасли (образ будущего состояния муниципальной организации).

4. Место и время приема документов:

Документы, указанные в пункте 3 настоящего объявления, представляются в течение 20 дней со дня опубликования объявления в газете «Выбор».

Документы принимаются по адресу: 692760, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 226, понедельник – четверг с 9.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 17.00, обед с 13.00-14.00 ч. (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней). Контактный телефон: 8(42337) 4-75-41, 4-25-38, 4-28-14.

Документы должны быть поданы не позднее 18.00 часов (время местное) **12 ноября 2024 года**.

Несвоевременное представление документов, предоставление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в их приеме.

5. За разъяснениями по всем вопросам проведения конкурса обращаться в отдел муниципальной службы и кадров управления делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа по тел.: 8 (42337) 4-23-82 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (время местное) и в управление физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа по тел.: 8(42337) 4-75-41, 4-28-14;

E-mail: lsaeva\_ia@artemokrug.ru

artemsp1@mail.ru

Интернет-сайт администрации Артемовского городского округа

https://artemokrug.gosuslugi.ru/

6. На официальном сайте Артемовского городского округа претенденты могут ознакомиться с Постановлением администрации Артемовского городского округа от 25.12.2017 № 1603 «О Положении об организации и проведении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципальной организации Артемовского городского округа в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта» и другими информационными материалами.

Расходы, связанные с участием в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, проживание и др.), осуществляется кандидатами за счет собственных средств.

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Администрация Артемовского городского округа в лице управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010015:21, и на неразграниченных землях в кадастровом квартале 25:27:010015, для целей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1. КТП 401 Л-0,06 км урочище Соловей Ключ (ст. Калипсо).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337) 9-17-73.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание границ публичного сервитута

Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5401 Л-0,06 км, ур. Соловей-Ключ (СТ Калипсо)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Артем г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	1 ± 1
3	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59.  - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010015:21 - 0,2 кв.м.  - В границах кадастрового квартала 25:27:010015 - 0,2 кв.м.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393296.71	1411238.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	393297.07	1411237.95	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
3	393296.91	1411237.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	393296.54	1411237.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	393296.71	1411238.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	393316.51	1411277.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	393316.34	1411277.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	393316.70	1411277.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	393316.87	1411277.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	393316.51	1411277.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-25, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 5

Подпись: Зюзева М. Ю.

Дата 26 сентября 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения	
	Характерная точка
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Проектные границы публичного сервитута
	Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надпись кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010035:8, на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010035:67, и на неразграниченных землях в кадастровом квартале 25:27:010035, для целей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Ф-1. КТП-5183 L-0,024 км ур. Соловей Ключ (ст. Локомотив ДВЖД).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337) 9-17-73.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

#### Описание границ публичного сервитута

Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-0,4 кВ Ф-1 КТП 5183 L-0,024 км, ур. Соловей-Ключ (СТ Локомотив ДВЖД)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Приморский край, Артем г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	1 ± 1
3	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их несъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон: 8(4212) 59-91-59.  - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010035:8 – 0,2 кв.м. - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010035:67 – 0,2 кв.м.  - В границах кадастрового квартала 25:27:010035 - 1 кв.м.

#### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395040.68	1412364.99	Метод спутниковых геодезических	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			измерений (определений)		
2	395041.07	1412364.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	395041.03	1412364.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	395040.63	1412364.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	395040.68	1412364.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	395041.84	1412375.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	395041.79	1412375.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	395042.19	1412375.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	395042.23	1412375.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	395041.84	1412375.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

#### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

#### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

##### 1. Система координат МСК-25, зона 1

##### 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

#### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

#### Раздел 4

#### План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 5

Подпись: Зюзева М. Ю.

Дата 26 сентября 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения	
	Характерная точка
	Надпись номеров характерных точек границы объекта
	Проектные границы публичного сервитута
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надпись кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке в кадастровом квартале 25:27:0030103, для целей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-бкВ от оп.2 Ф-0 ПС «Шахта7» L-0.065 км, г. Артем (пер. Пролетарский).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337) 9-17-73.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

#### Описание границ публичного сервитута

Граница публичного сервитута объекта: "ВЛ-бкВ от оп.2 Ф-0 ПС "Шахта 7" L-0.065км г. Артем (пер.Пролетарский)"  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Артем г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	2 ± 1
3	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59.  - В границах кадастрового квартала 25:27:030103 – 1,5 кв.м.

#### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	386627.00	1415935.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	386629.93	1415934.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	386629.89	1415934.36	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
4	386626.96	1415934.60	геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	386627.00	1415935.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	386601.59	1415935.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	386601.58	1415935.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	386601.98	1415935.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	386601.99	1415935.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	386601.59	1415935.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	386569.86	1415936.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	386569.46	1415936.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	386569.46	1415936.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	386569.86	1415936.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	386569.86	1415936.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

#### Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-25, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

#### Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:  
Условные обозначения представлены на листе 5

Подпись: *Юзева М. Ю.* Дата 26 сентября 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения	
	Характерная точка
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Проектные границы публичного сервитута
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа в лице управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 25:27:010001:855, и на неразграниченных землях в кадастровом квартале 25:27:010001, для целей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства ВЛ-6кВ от оп.141 Ф-21-ПС «Кролевцы» L-0,053 км пгт. Кролевцы (хутор Светлый).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119, телефон 8(42337) 9-17-73.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В заявлении указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

### Описание границ публичного сервитута

Охранная зона электросетевого хозяйства: "ВЛ-6кВ от оп.141 Ф-21 ПС "Кролевцы" L-0,053км пгт.Кролевцы (хутор Светлый)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, Артем г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	1 ± 1
3	Иные характеристики объекта	Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет Правообладатель: Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" Юридический адрес: 675004, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32 ИНН 2801108200 КПП 775050001 Телефон:8(4212) 59-91-59.  - В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:855 - 0,2 кв.м.  - В границах кадастрового квартала 25:27:010001 - 0,2 кв.м.

#### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	395857.21	1420237.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-25, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
2	395857.60	1420237.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	395857.49	1420237.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	395857.11	1420237.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	395857.21	1420237.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	395820.30	1420251.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	395820.14	1420250.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	395820.51	1420250.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	395820.67	1420250.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	395820.30	1420251.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

#### Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-25, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

#### Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 5

Подпись: Зюева М. Ю. Дата 26 сентября 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения	
	Характерная точка
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Проектные границы публичного сервитута
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надпись кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Границы земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	Кадастровые номера земельных участков в отношении которых испрашивается публичный сервитут

### ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ РУКОВОДИТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ

Администрация Артемовского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципальной организации Артемовского городского округа в сфере образования:

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 19» Артемовского городского округа (адрес: г. Артем, ул. Лазо, 31/1),

**Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности руководителя в сфере образования:**

Высшее профессиональное образование по направлениям подготовки «Государственное и муниципальное управление», «Менеджмент», «Управление персоналом» и стаж работы на педагогических должностях не менее 5 лет или высшее профессиональное образование и дополнительное профессиональное образование в области государственного и муниципального управления или менеджмента и экономики и стаж работы на педагогических или руководящих должностях не менее 5 лет.

Лица, не имеющие специальной подготовки или стажа работы, установленных в разделе "Требования к квалификации", но обладающие достаточным практическим опытом и компетентностью, выполняющие качественно и в полном объеме возложенные на них должностные обязанности, по рекомендации аттестационной комиссии, в порядке исключения, могут быть назначены на соответствующие должности так же, как и лица, имеющие специальную подготовку и стаж работы.

#### Конкурс проводится в два этапа.

- 1 этап – прием и рассмотрение документов;
- 2 этап – индивидуальное собеседование.

#### Перечень документов, предоставляемых в конкурсную комиссию:

Для участия в конкурсе претендент представляет заявку (с указанием паспортных данных), оформленную в свободной форме, с приложением к ней следующих документов:

- 1) личное заявление;
- 2) копию паспорта (паспорт предъявляется лично по прибытии на конкурс);
- 3) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке;
- 4) копии документов о профессиональном образовании, дополнительном профессиональном образовании, заверенные в установленном порядке;
- 5) предложения по развитию муниципальной образовательной организации (в произвольной форме);
- 6) рекомендательные письма (при наличии);
- 7) согласие на обработку персональных данных;
- 8) собственноручно оформленную и подписанную автобиографию;
- 9) справку о наличии (отсутствии) судимости, в том числе погашенной и снятой, и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;
- 10) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета;
- 11) копию свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;
- 12) сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции).

Документы принимаются по адресу: 692760, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 223, понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней).

Контактный телефон: 8(42337) 4-89-05.

**Документы на участие в конкурсе должны быть поданы не позднее 17-00 (время местное) 11.11.2024 г.**

Несвоевременное представление документов, представление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в их приеме.

Телефон для справок: 8(42337) 4-89-05.

Расходы, связанные с участием в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, проживание и др.), осуществляется кандидатами за счет собственных средств.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

Приморский край

Артемовский городской округ

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

25:27:030106

Центральная часть города Артема

(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой

выполняются комплексные кадастровые работы<sup>2</sup>)

в соответствии с государственным (муниципальным) контрактом

г.

от « 02 » 04 2024 № 20/08А<sup>3</sup> выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: г. Артем, ул. Кирова, 48

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<https://Ошибка! Недопустимый объект гиперссылки.>

ООО «ИНЖКАДАСТРВЛАД-ДВ»

(Наименование заказчика комплексных кадастровых работ)

Администрация Артемовского городского округа

(Адрес сайта)

<https://artemokrug.gosuslugi.ru/>

(Наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого проводятся комплексные кадастровые работы)

(Адрес сайта)

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю

<https://rosreestr.gov.ru/about/struct/territorialnyeh-organy/upravlenie-rosreestra-po-primorskomu-kraju/>

(Наименование органа кадастрового учета)

(Адрес сайта)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

состоится по адресу:

г. Артем, ул. Кирова, 48

г.

« 26 » 11 2024 в 11 часов 00 минут.

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

<sup>1</sup> Указывается учетный номер кадастрового квартала или учетные номера смежных кадастровых кварталов, если комплексные кадастровые работы выполняются одновременно на территориях этих кадастровых кварталов.

Если выполнение комплексных кадастровых работ запланировано на территории лесничества или лесопарка, в описании территории дополнительно указываются наименование лесничества или лесопарка, номера лесных кварталов.

<sup>2</sup> Указывается при наличии.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТАМ УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Дата оформления заключения: 21.10.2024 г.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проекты утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Информация о территориях, в пределах которой проводятся публичные слушания: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем:

пер. Хасанский, дом 2; ул. Ангарская, дом 3/2; ул. Ангарская, дом 3/4; ул. Бабушкина, дом 24а; ул. Бабушкина, дом 26а; ул. Братская, дом 18; Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Братская, дом 20; ул. Днепроовская, дом 12; ул. Днепроовская, дом 14; ул. Днепроовская, дом 16; ул. Днепроовская, дом 20; ул. Днепроовская, дом 1; ул. Днепроовская, дома 3; ул. Днепроовская, дом 9; ул. Днепроовская, дом 7; ул. Каширская, дом 43/1; ул. Каширская, дом 14; ул. Каширская, дом 14/1; ул. Каширская, дом 16; ул. Каширская, дом 22; Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Каширская, дом 26; ул. Каширская, дом 30; ул. Каширская, дом 30/1; ул. Кирова, дом 41; ул. Кирова, дом 65; ул. Кирова, дом 67; ул. Кирова, дом 68/1; ул. Кирова, дом 32; ул. Кирова, дом 46; ул. Кооперативная, дом 4; ул. Космонавтов, дом 3/1; ул. Космонавтов, дом 9/1; ул. Ленина, дом 3; ул. Ленина, дом 5/3; ул. Ленина, дом 5/4; ул. Лесная, дом 11; ул. Лесная, дом 13; ул. Лесная, дом 15; ул. Лесная, дом 19; ул. Пархоменко, дом 1; ул. Пархоменко, дом 3; ул. Пархоменко, дом 6; г. Артем, ул. Пархоменко, дом 8; ул. Пархоменко, дом 18; г. Артем, ул. Пархоменко, дом 20; ул. Пархоменко, дом 22; ул. Пархоменко, дом 24; ул. Полевая, дом 35; ул. Полевая, дом 37; ул. Полевая, дом 39; ул. Полевая, дом 41; ул. Полевая, дом 45; ул. Ульяновская, дом 3; ул. Ханкайская, дом 11; ул. Харьковская, дом 8; ул. Харьковская, дом 10; ул. Черноморская, дом 2/1; ул. Черноморская, дом 2/2; ул. Черноморская, дом 4; ул. Черноморская, дом 4/1; ул. Черноморская, дом 4/2; ул. Черноморская, дом 6; ул. Черноморская, дом 6а; ул. Черноморская, дом 8.

Заключение подготовлено на основании протокола от 21.10.2024 г. проведения публичных слушаний по проектам утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Поступили письменные и устные предложения и замечания граждан.

РЕШИЛИ.

1. Утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территорий земельных участков к многоквартирным жилым домам по следующим адресам:

Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, пер. Хасанский, дом 2;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Братская, дом 18;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Братская, дом 20;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Днепроовская, дом 12;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Днепроовская, дом 14;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Днепроовская, дом 16;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Днепроовская, дом 20;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Днепроовская, дом 1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Днепроовская, дома 3;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Днепроовская, дом 9;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Днепроовская, дом 7;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Каширская, дом 14;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Каширская, дом 14/1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Каширская, дом 16;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Каширская, дом 22;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Каширская, дом 26;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Каширская, дом 30/1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Кирова, дом 41;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Кирова, дом 65;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Кирова, дом 67;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Кирова, дом 68/1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Кирова, дом 32;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Кооперативная, дом 4;

Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Космонавтов, дом 3/1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Космонавтов, дом 9/1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ленина, дом 3;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ленина, дом 5/3;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ленина, дом 5/4;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Лесная, дом 11;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Лесная, дом 13;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Лесная, дом 15;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Лесная, дом 19;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Пархоменко, дом 1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Пархоменко, дом 3;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Пархоменко, дом 6;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Пархоменко, дом 8;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Пархоменко, дом 18;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Пархоменко, дом 20;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Пархоменко, дом 22;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Пархоменко, дом 24;  
Полевая, дом 45;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ульяновская, дом 3;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ханкайская, дом 11;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Харьковская, дом 8;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Харьковская, дом 10;  
Черноморская, дом 2/1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Черноморская, дом 2/2;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Черноморская, дом 4;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Черноморская, дом 4/1;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Черноморская, дом 4/2;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Черноморская, дом 6;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, ул. Черноморская, дом 6а;  
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Черноморская, дом 8.

2. Утвердить схему раздела земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:1250, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Полевая, дом 19, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, с целью образования земельных участков по следующим адресам: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Полевая, дом 35; Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Полевая, дом 37; Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Полевая, дом 39; Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Полевая, дом 41.

3. Утвердить схему раздела земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:9971, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ляпидевского, дом 2, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, с целью образования земельных участков по следующим адресам: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Бабушкина, дом 24а; Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Бабушкина, дом 26а.

4. Выполнить корректировку схемы с учетом предложений и утвердить новый вариант схемы расположения земельного участка по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ангарская, 3/2. Выполнить корректировку схемы расположения земельного участка многоквартирного жилого дома по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Ангарская, 3/4 и утвердить новый вариант схемы.

5. Утвердить уточненный вариант схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Кирова, дом 46.

6. Выполнить схему расположения земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Каширская, 30, с учетом предложений граждан, провести публичные слушания в установленном порядке.

За утверждение схем проголосовали 5 зарегистрированных участника публичных слушаний.

Против утверждения схем проголосовали 0 зарегистрированных участника публичных слушаний.

Председатель собрания Ю.Г. Новиченко  
Секретарь Е.А. Зоренко

### АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2024

№ 864-па

#### О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПО ВОПРОСУ ВЫБОРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, ДЛЯ ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЦЕЛЯХ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Рассмотрев материалы, представленные управлением муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Законом Приморского края от 08.11.2011 № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», руководствуясь по-

становлением Правительства Приморского края от 11.03.2021 № 128-пп «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в Приморском крае», постановлением администрации Артемовского городского округа от 15.10.2021 № 1416-па «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественное обсуждение по вопросу выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа.

2. Организатором общественного обсуждения является администрация Артемовского городского округа.

3. Общественное обсуждение провести в форме очного собрания участников общественного обсуждения по проекту решения администрации Артемовского городского округа об образовании земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа.

4. Общественное обсуждение провести 25.11.2024 г. в 15 часов в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Определить местоположение земельных участков, предполагаемых для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей:

5.1. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030202:5423, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. 3-й Ключевой, 31 (приложение 1).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 700 кв. метров.

5.2. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030104:7269, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи, 84 (приложение 2).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 1800 кв. метров.

5.3. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:100101:3976, местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Володарского, в районе дома 28 (приложение 3).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 754 кв. метра.

5.4. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:100101:3941, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Володарского, в районе дома 34 (приложение 4).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 600 кв. метров.

5.5. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030204:13637, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Дальневосточной, дом 23 (приложение 5).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 1015 кв. метров.

5.6. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030204:13593, местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит. № 23 (приложение 6).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 1000 кв. метров.

5.7. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030204:13595, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит. № 23 (приложение 7).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 1000 кв. метров.

5.8. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:060102:6666, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Цветочная, в районе дома 27 (приложение 8).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 1200 кв. метров.

5.9. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030106:11122, местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Чапаева, дом 79 (приложение 9).

Количество земельных участков – 1.

Площадь земельного участка 906 кв. метров.

5.10. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030202:5476, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. 3-й Ключевой, 20 (приложение 10).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 900 кв. метров.

5.11. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030202:5480, местоположение: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 20 (приложение 11).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 900 кв. метров.

5.12. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:010001:2159, местоположение: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Васильковская, в районе дома 13 (приложение 12).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 791 кв. метр.

5.13. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:060102:6622, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Теневая, в районе дома 36 (приложение 13).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 900 кв. метров.

5.14. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030106:11130, местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Чапаева, дом 73 (приложение 14).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Планируемое количество земельных участков – 2.

Площадь отдельного участка – 791 кв. метр.

5.15. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030202:5614, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 35 (приложение 15).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Общая площадь земельного участка - 15553 кв. метра.

Планируемое количество земельных участков – 10.

Площадь отдельного участка – 700-900 кв. метров.

5.16. Земельный участок с кадастровым номером 25:27:030202:5618, местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 10 (приложение 16).

Образование земельных участков планируется путем раздела земельного участка.

Общая площадь земельного участка - 26099 кв. метров.

Планируемое количество земельных участков – 20.

Площадь отдельного участка – 700-900 кв. метров.

6. Определить лиц, ответственных за проведение общественного обсуждения:



Артамонова  
Светлана Александровна

- заместитель начальника отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа

Еремينا  
Полина Анатольевна  
Зоренко  
Елена Анатольевна

- заместитель начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа  
- заместитель начальника отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа

Новиченко Юлия  
Галиахметовна

- начальник отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа

Семенникова  
Татьяна Васильевна

- начальник отдела правового обеспечения земельных и имущественных отношений правового управления администрации Артемовского городского округа.

7. Установить порядок заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с материалами и документацией по планируемому образованию земельных участков путем опубликования проекта, подлежащего рассмотрению, и информационных материалов к нему в газете «Выбор», а также размещения на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Установить следующий порядок приема и регистрации замечаний и предложений от граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций:

8.1. Предложения и замечания заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 22.11.2024 г. в каб. № 103, 123 (г. Артем, ул. Кирова, 48) либо по адресу электронной почты: adm@artemokrug.ru

8.2. В день проведения итогового собрания общественного обсуждения предложения и замечания заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания участников общественного обсуждения.

9. Установить, что регистрация участников общественного обсуждения осуществляется не позднее 25.11.2024 г. путем сообщения о желании участвовать в общественном обсуждении по телефонам: 4-79-34, 4-32-13, по адресу электронной почты: adm@artemokrug.ru либо лично по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 48, каб. № 103, 123.

График работы администрации:

Понедельник	с 09:00 до 18:00
Вторник	с 09:00 до 18:00
Среда	с 09:00 до 18:00
Четверг	с 09:00 до 18:00
Пятница	с 09:00 до 17:00
Перерыв на обед	с 13:00 до 14:00
Выходные дни:	суббота, воскресенье.

При регистрации гражданин сообщает свои фамилию, имя, отчество (последнее при наличии), адрес места жительства (пребывания) и, если гражданин является представителем организации, наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес организации, а также заявляет о своем желании выступить на общественном обсуждении.

10. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

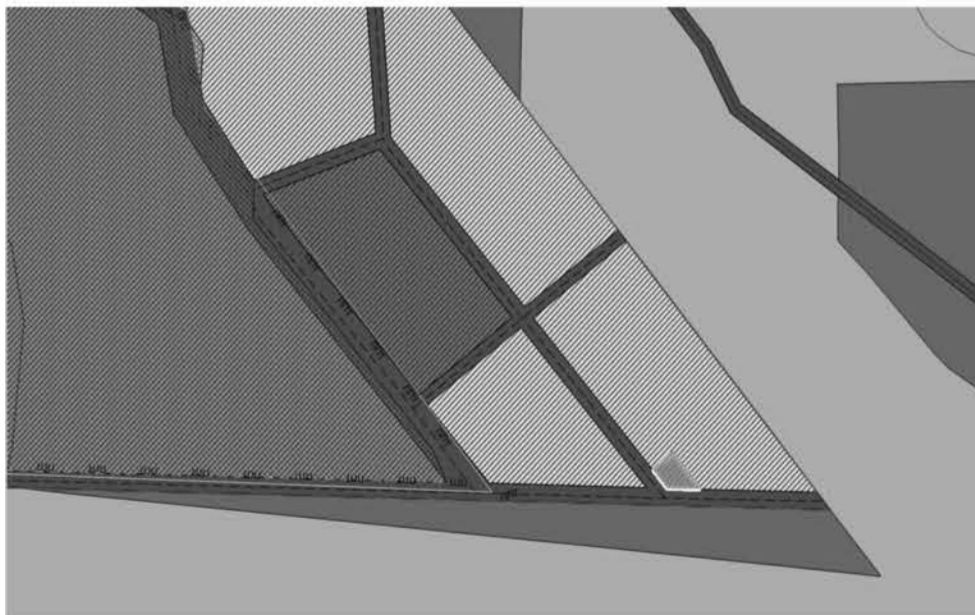
Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:5423, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. 3-й Ключевой, 31.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



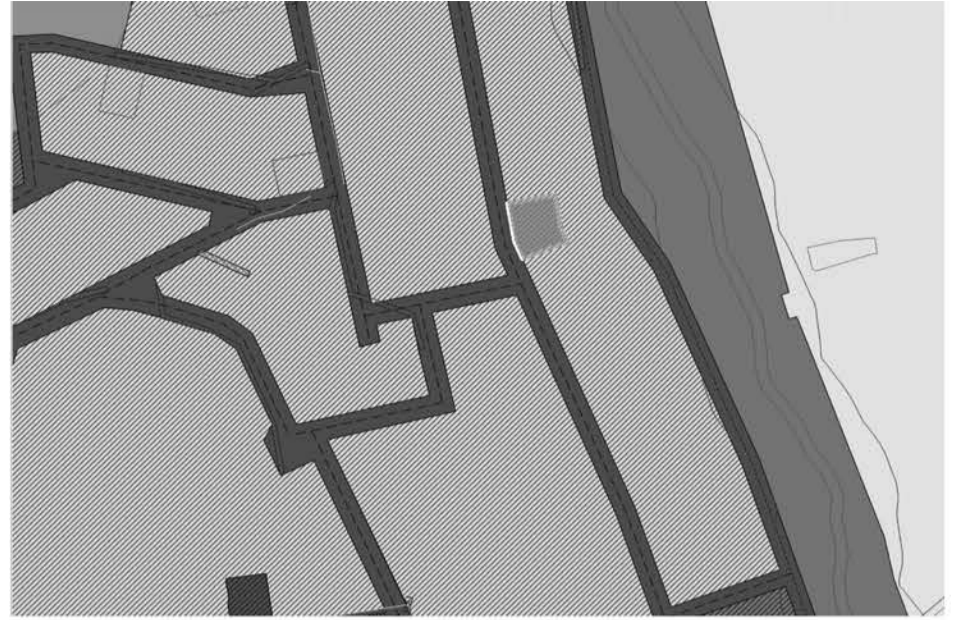
Количество земельных участков – 1.  
Площадь земельного участка – 0,07 га

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:7269, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи, 84.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



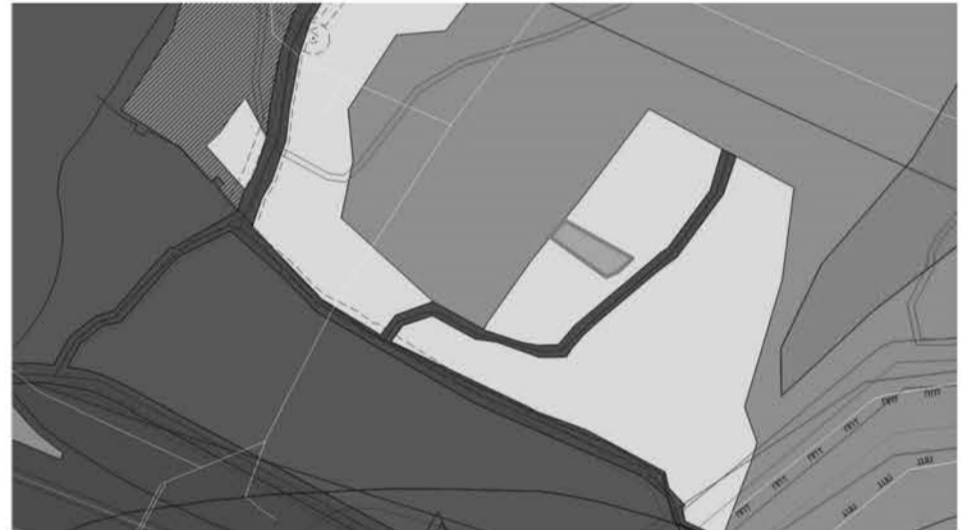
Количество земельных участков – 1.  
Площадь отдельного земельного участка – 0,18 га

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:100101:3976, местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Володарского, в районе дома 28.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



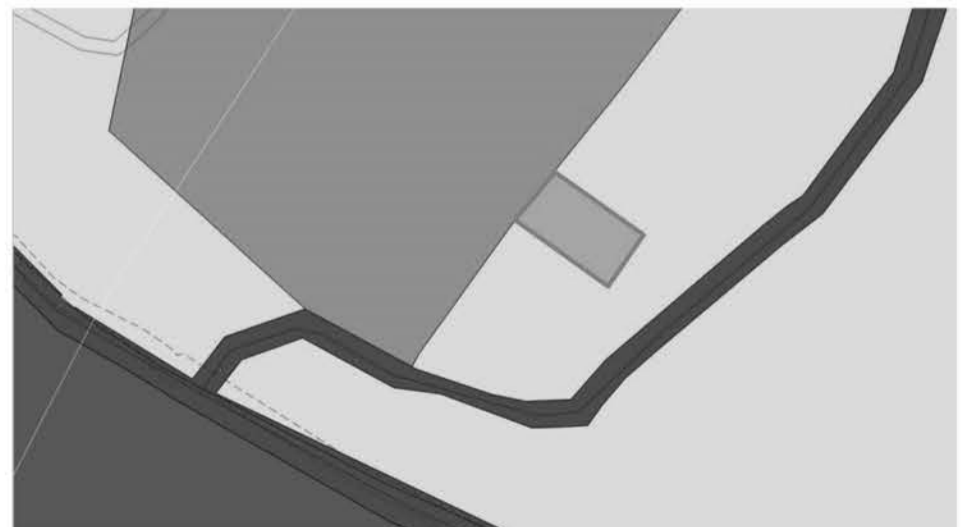
Количество земельных участков – 1.  
Площадь отдельного земельного участка - 0,0754 га

Приложение 4  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:100101:3941, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Володарского, в районе дома 34.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Количество земельных участков – 1.  
Площадь отдельного земельного участка - 0,06 га

Приложение 5  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:13637, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Дальневосточной, дом 23.

Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

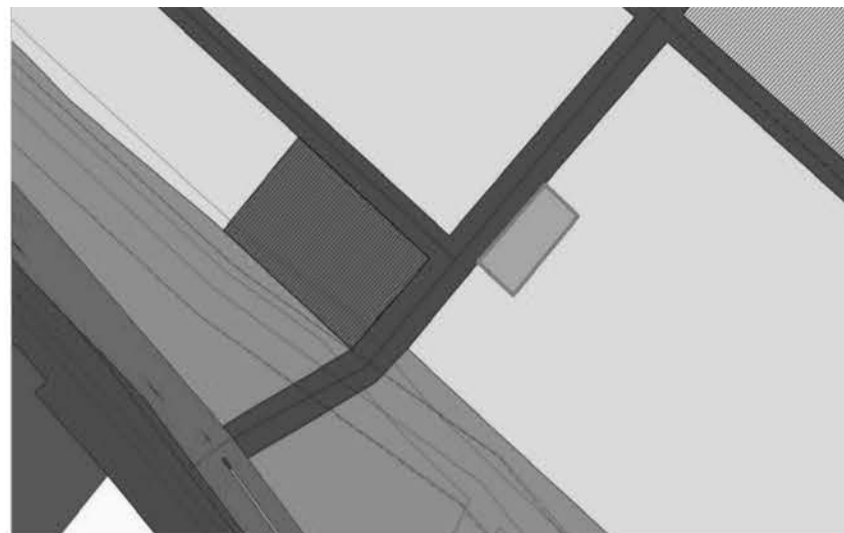


Количество земельных участков – 1.  
Площадь отдельного земельного участка – 0,1015 га

Приложение 6  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:13593, местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит. № 23.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

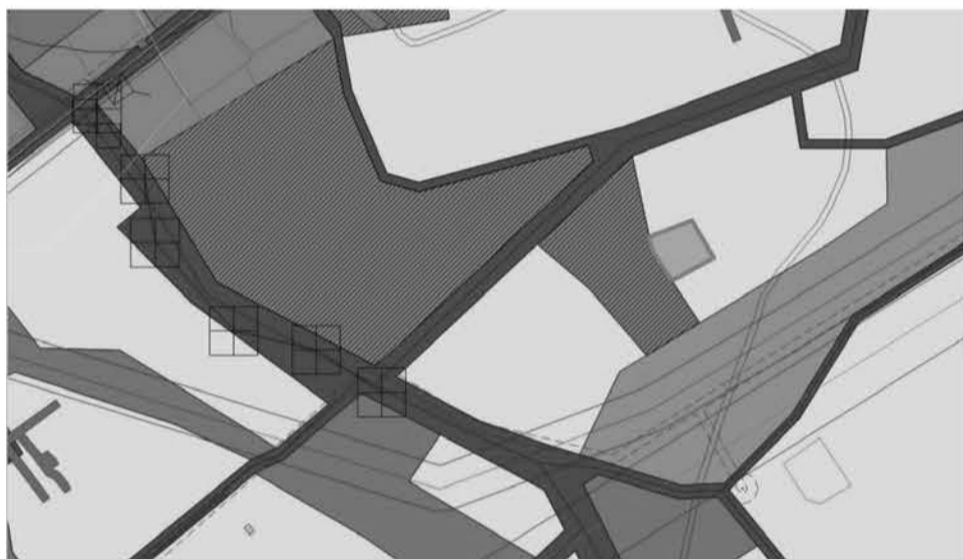


Количество земельных участков – 1.  
Площадь земельного участка - 0,12 га

Приложение 9  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:11122, местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Чапаева, дом 79.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

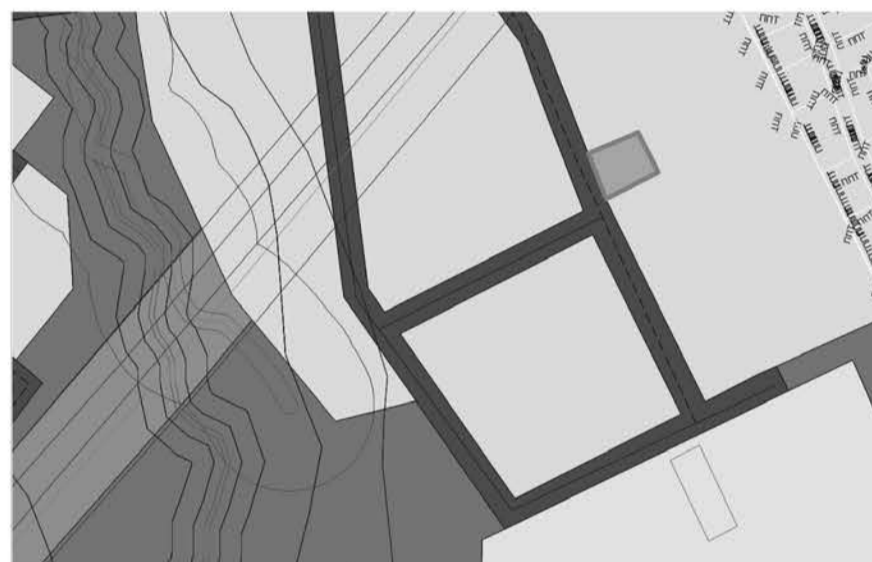


Количество земельных участков – 1.  
Площадь земельного участка - 0,1 га

Приложение 7  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:13595, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит. № 23.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

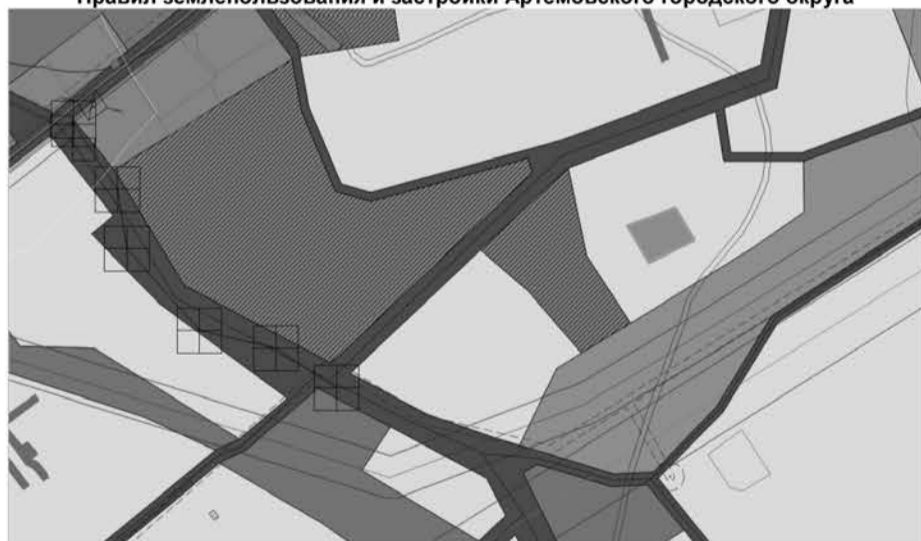


Количество земельных участков – 1.  
Площадь земельного участка - 0,0906 га

Приложение 10  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:5476, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. 3-й Ключевой, 20.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

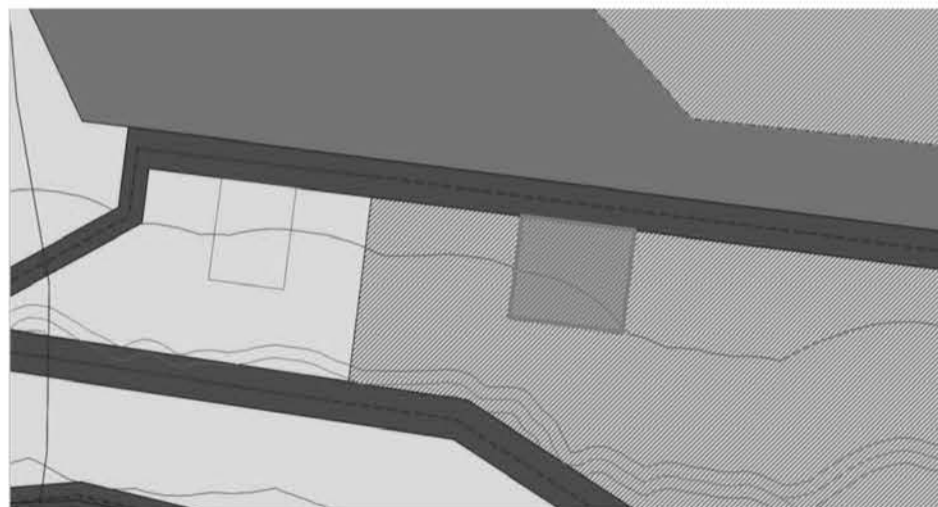


Количество земельных участков – 1.  
Площадь земельного участка - 0,1 га

Приложение 8  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:6666, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Цветочная, в районе дома 27.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

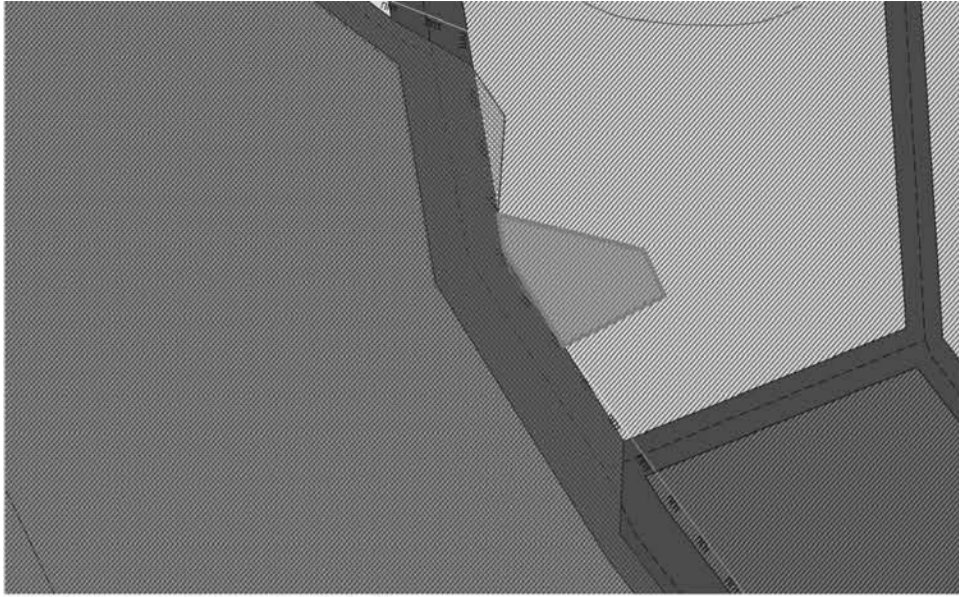


Количество земельных участков – 2.  
Площадь отдельного земельного участка - 0,09 га

Приложение 11  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

#### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:5480, местоположение: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 20.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

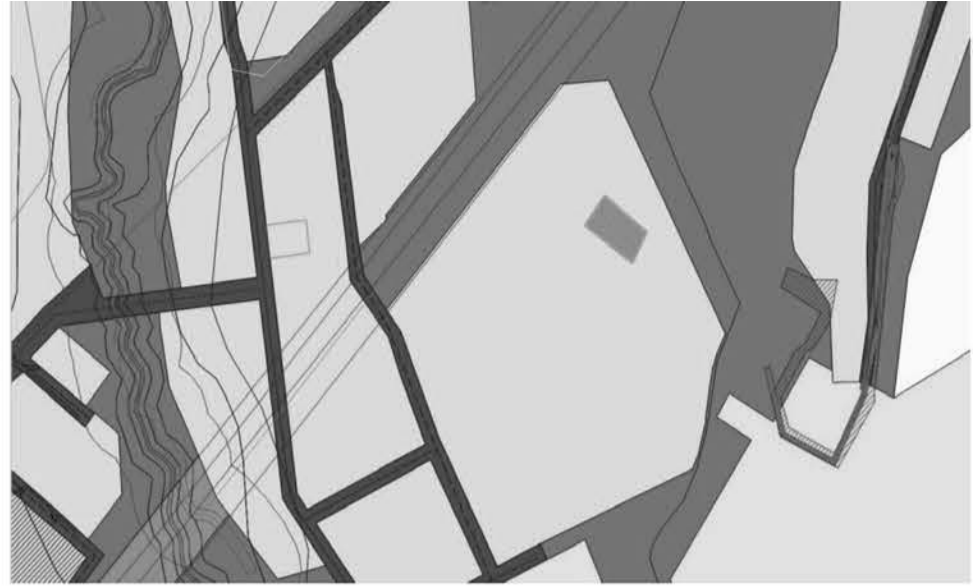


Количество земельных участков – 2.  
Площадь отдельного земельного участка - 0,09 га

Приложение 12  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:2159, местоположение: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Васильковская, в районе дома 13.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

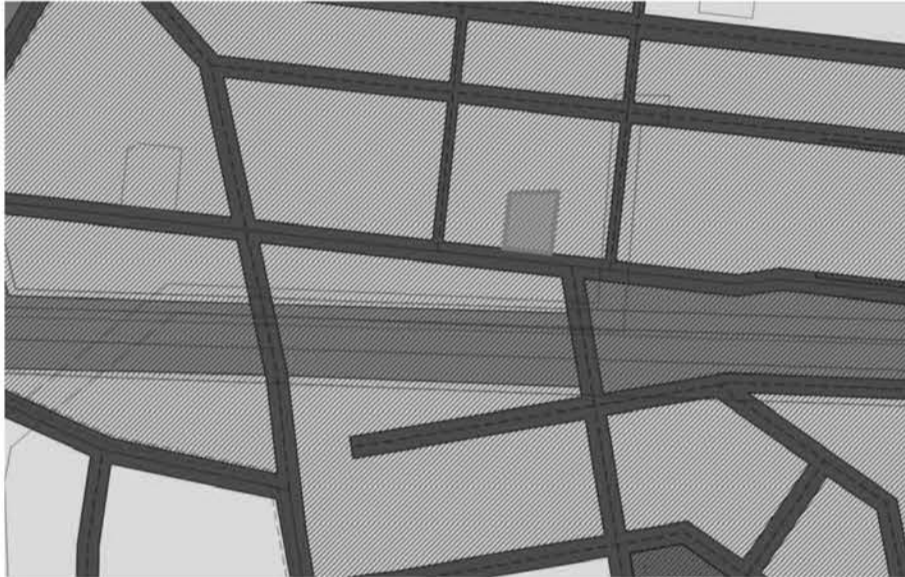


Количество земельных участков – 2.  
Площадь отдельного земельного участка - 0,0791 га

Приложение 15  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:5614, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 35.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

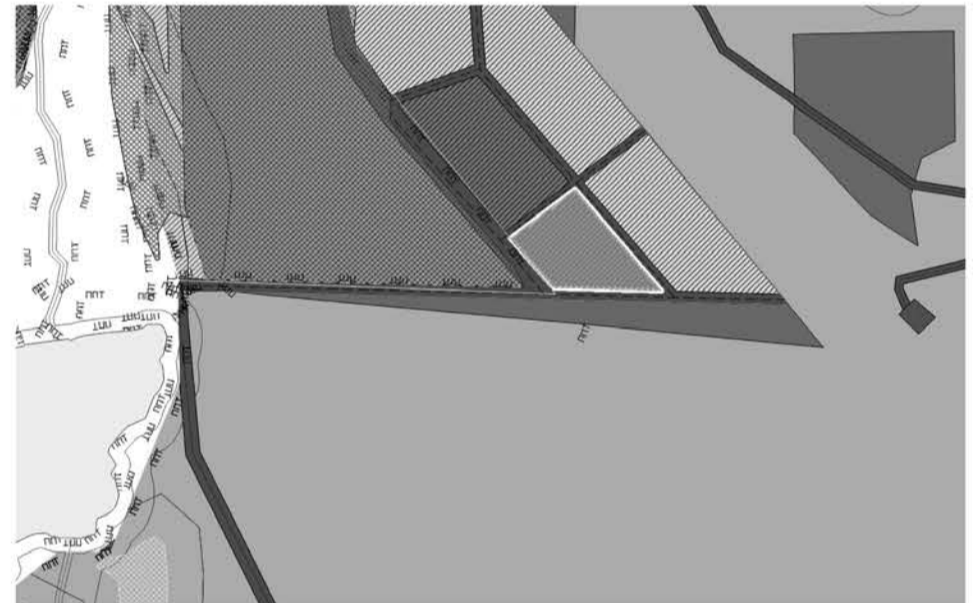


Количество земельных участков – 2.  
Площадь отдельного земельного участка - 0,0791 га

Приложение 13  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:6622, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Теневая, в районе дома 36.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

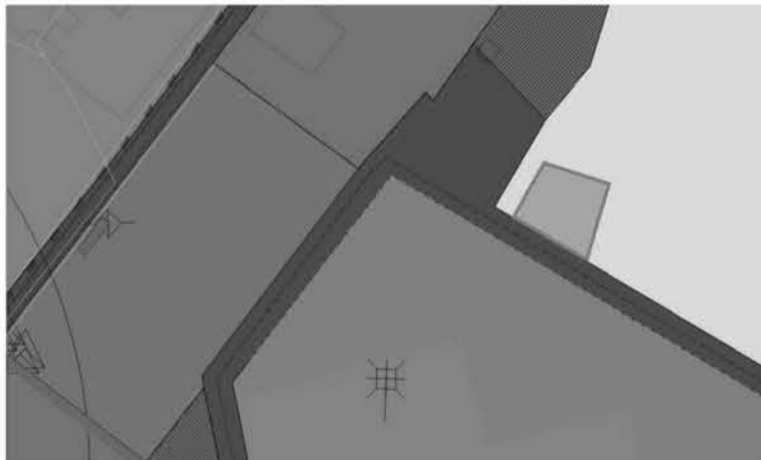


Количество земельных участков – 10.  
Площадь отдельного земельного участка – 0,07 – 0,09 га

Приложение 16  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:5618, местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 10.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа

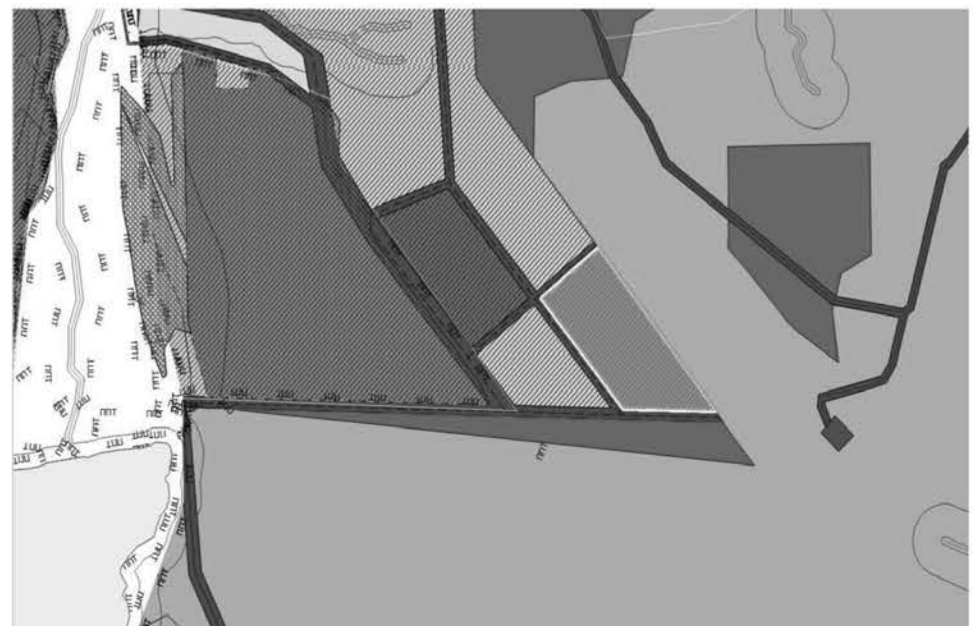


Количество земельных участков – 2.  
Площадь отдельного земельного участка - 0,09 га

Приложение 14  
к постановлению администрации  
Артемовского городского округа  
от 15.10.2024 № 864-па

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ**

земельного участка с кадастровым номером 25:27:030106:11130, местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Чапаева, дом 73.  
Фрагмент карты зон градостроительного зонирования и планируемого размещения автомобильных дорог местного значения Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа



Количество земельных участков – 60.  
Площадь отдельного земельного участка – 0,07 – 0,09 га

**ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ:**

17 сентября 2024 года Приморским краевым судом принято решение об удовлетворении административного искового заявления общества с ограниченной ответственностью «Запад» об оспаривании нормативного правового акта в части.

Пункт 71 приложения «Ставки арендной платы по видам разрешенного использования земельных участков», утвержденного решением Думы Артемовского городского округа Приморского края от 30 июля 2009 года № 191 (в редакции от 28 сентября 2023 года, с изменениями от 30 ноября 2023 года) «О Порядке определения арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Артемовского городского округа, предоставленные в аренду без проведения торгов» признан недействующим со дня вступления решения суда в законную силу.

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИТОГАХ КОНКУРСА НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ РУКОВОДИТЕЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТР ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА Г. АРТЕМА» АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

17 октября 2024 года в администрации Артемовского городского округа прошел конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципального казенного учреждения «Центр физической культуры и спорта г.Артема» Артемовского городского округа.

На конкурс было заявлено 2 кандидатуры.

По результатам конкурсной комиссии принято решение о назначении на должность руководителя муниципального казенного учреждения «Центр физической культуры и спорта г. Артема» Артемовского городского округа **Кузубовой Марии Сергеевны**.

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

- площадью 1122 кв. метра, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Лесной-2», в районе стрит. № 347 (Лот №1);

- площадью 600 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Александровская, в районе д. № 48а (Лот №2).

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 21.11.2024

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: adm@artemokrug.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 111 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 4-86-91.

**УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

- площадью 1058 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Дачная, в районе д. № 5 (Лот №3);

- площадью 1000 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Северная, в районе д. № 80 (Лот №4).

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 21.11.2024

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу:

Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: adm@artemokrug.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 111 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 4-86-91.

**УСЛУГИ**

Ремонт холодильников на дому. Организация. Гарантия на ремонт. Пенсионерам скидка. Ул. Фрунзе, д. 45-Г, тел. 8-914-793-79-51.

● Ремонт телевизоров, микроволновок. Тел. 3-24-09, 8-902-556-97-51.

**РАЗНОЕ**

● Утерянный военный билет на имя Борлякова Александра Михайловича, 1978 г.р., считать недействительным.

● Утерянный диплом Новочеркасского геолого-разведочного техникума (№357867) на имя Евсева Сергея Семёновича считать действительным.

Информационный центр  
"ГУДВИН"

Хотите подать объявление в любое СМИ, не выходя из офиса или дома?

**ЛЕГКО!**

тел. 8(42337) 6-25-08

реклама

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Поповой Мариной Анатольевной, квалификационный аттестат № 25-11-164 (почтовый адрес: 690021, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гульбиновича, д. 20, кв. 64, e-mail: ma\_porova@list.ru, тел. 8-984-147-94-90) выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:070214:138, адрес (местонахождение) объекта: край Приморский, г. Артем, с/т «Нарцисс», участок №138 и земельного участка с кадастровым номером 25:27:090117:27, расположенного по адресу: край Приморский, г. Артем, с/т «Авиатор-1», участок №29.

Уточняемый земельный участок с кадастровым номером 25:27:070214:138 расположен в кадастровом квартале 25:27:070214. Уточняемый земельный участок с кадастровым номером 25:27:090117:27 расположен в кадастровом квартале 25:27:090117.

С проектом межевых планов можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 2, стр. 7, помещ.1 с момента опубликования данного извещения в течение 30 календарных дней в рабочие дни с 10:00 до 12:00.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования данного извещения в рабочие дни с 10:00 до 12:00.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Малышевым Максимом Валерьевичем (Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58а, каб. 2, e-mail: cadastrcase@mail.ru, тел: 89841963685, N регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 23304, СНИЛС 067-656-760-13) выполняются кадастровые работы:

- по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:030107:337, Приморский край, г. Артем, с/т «Ольха», участок №324, Заказчик – Пипкин Сергей Алексеевич, почтовый адрес: г. Артем, ул. Кирова, 58а, каб. 3, тел. +79025055030. Смежный земельный участок, с правообладателем которого необходимо согласовать границы: с/т Ольха, уч. 323 (кадастровый № 25:27:030107:336), иные смежные землепользователи в кадастровом квартале 25:27:030107.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (здание б/ц «Аврора»), 2 эт. 3 каб. «22» ноября 2024 г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (б/ц «Аврора»), 2 этаж, 3 каб. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования настоящего извещения, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (б/ц «Аврора»), 2 эт., 3 каб. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Ткаченко Светланой Викторовной (Приморский край, г. Артем, ул. Матросова, 1, e-mail: Wiz-art@yandex.ru, тел: 89147993648, N регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26481, СНИЛС 070-624-935 55) выполняются кадастровые работы уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:100105:81 (Приморский край, г. Артем, с/т «Дубки», участок №21), заказчик Ахмадуллин Игорь Зинатулович, Приморский край, г. Артем, ул. Краснофлотская, 2, тел: 89025233663. Смежные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы: возможные правообладатели смежных участков в границах с/т «Дубки» в границах кадастрового квартала 25:27:100105. Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (здание б/ц «Аврора»), 2 эт., 2 каб «25» ноября 2024 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (б/ц «Аврора»), 2 этаж 2 каб. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 24.10.2024 г. по 24.11.2024 г, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (б/ц «Аврора»), 2 эт., 2 каб. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).