

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2013

№542-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА - ЗДАНИЕ-МАСТЕРСКАЯ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 63,6 КВ. МЕТРА, РАСПОЛОЖЕННОЕ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ДЗЕРЖИНСКОГО, 29А, С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе", решением Думы Артемовского городского округа от 15.11.2012 №19 "О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2013 год" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 31.01.2013 №63), администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Салутенков) осуществить приватизацию муниципального имущества - здание - мастерская, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 63,6 кв. метра, лит. А, по адресу: Приморский край, г. Артём, ул. Дзержинского, 29а, с обременением (аренда по 09.06.2021) с земельным участком площадью 197,00 кв. метров к двухэтажному нежилому зданию, в том числе территория ограниченного пользования охранной зоны бытовой канализации площадью 28,75 кв. метра, назначение: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 25:27:030202:944, местоположение установлено относительно ориентира - здания, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Дзержинского, 29а (далее - объект).
2. Определить:
 - 2.1. Способ приватизации объекта - посредством аукциона.
 - 2.2. Форму подачи предложений о цене - открытую.
 - 2.3. Форму платежа - единовременно.
 - 2.4. Начальную цену объекта, согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией, - 1 133 000 (один миллион сто тридцать три тысячи) рублей (без учета НДС).
 - 2.5. Размер задатка составляет 10% начальной цены - 113 300 (сто тринадцать тысяч триста) рублей.
 - 2.6. Шаг аукциона - 5% от начальной цены - 56 650 (пятьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
3. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления муниципальной собственности администрации Артёмовского городского округа Салутенкова А.Я.

Глава Артёмовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2013

№543-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА - ЗДАНИЕ - ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 50,8 КВ. МЕТРА, РАСПОЛОЖЕННОЕ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. 2-Я РАБОЧАЯ, 32А, С ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе", решением Думы Артемовского городского округа от 15.11.2012 №19 "О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2013 год" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 28.02.2013 №72), администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Салутенков) осуществить приватизацию муниципального имущества - здание - трансформаторная подстанция, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 50,8 кв. метра; лит. А, по адресу: Приморский край, г. Артём, ул. 2-я Рабочая, 32а, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 1000 кв. метров, ремонт бытовой техники, парикмахерские, пошивочные ателье, иные объекты обслуживания, спортзалы, спортклубы, залы рекреации (с бассейном или без), общая площадь 216 кв. метров, с кадастровым номером 25:27:070202:3286, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: здание - трансформаторная подстанция (лит. А). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. 2-я Рабочая, 32а (далее - объект).
2. Определить:
 - 2.1. Способ приватизации объекта - посредством аукциона.
 - 2.2. Форму подачи предложений о цене - открытую.
 - 2.3. Форму платежа - единовременно.
 - 2.4. Начальную цену объекта, согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией, - 413 000 (четырееста тринадцать тысяч) рублей (без учета НДС).
 - 2.5. Размер задатка составляет 10% начальной цены - 41 300 (сорок одна тысяча сто) рублей.
 - 2.6. Шаг аукциона - 5% от начальной цены - 20 650 (двадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей.
3. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления муниципальной собственности администрации Артёмовского городского округа Салутенкова А.Я.

Глава Артёмовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2013

№571-па

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА "КИОСКИ, ЛОТКИ, ВРЕМЕННЫЕ ПАВИЛЬОНЫ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ" В ЗОНЕ ОБСЛУЖИВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ И ТРАНСПОРТНЫХ УЗЛОВ (ОД-3), РАСПОЛОЖЕННОГО ПРИМЕРНО В 51 МЕТРЕ ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА СЕВЕРО-ЗАПАД ОТ ОРИЕНТИРА - 5-ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, 14, КУДЕЛЬСКОМУ А.А., СИТДИКОВУ Г.С.

Рассмотрев обращение Кудельского А.А., Ситдикова Г.С. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Кудельскому Александру Александровичу (г. Артем, ул. Фрунзе, дом 71/1, кв. 1), Ситдикову Гаястину Саликзановичу (г. Артем, ул. Фрунзе, дом 62, кв. 32) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка "киоски, лотки, временные павильоны розничной торговли" в зоне обслуживания промышленных и транспортных узлов (ОД-3), расположенного примерно в 51 метре по направлению на северо-запад от ориентира - 5-этажный жилой дом,

- адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 14.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru
 3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Авдеева А.В.

Глава Артемовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2013

№572-па

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА "КИОСКИ, ЛОТКИ, ВРЕМЕННЫЕ ПАВИЛЬОНЫ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ" В ЗОНЕ ОБСЛУЖИВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ И ТРАНСПОРТНЫХ УЗЛОВ (ОД-3), РАСПОЛОЖЕННОГО ПРИМЕРНО В 49 МЕТРАХ ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА СЕВЕР ОТ ОРИЕНТИРА 5-ЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ, АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, 14, КУДЕЛЬСКОМУ А.А., СИТДИКОВУ Г.С.

Рассмотрев обращение Кудельского А.А., Ситдикова Г.С. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Кудельскому Александру Александровичу (г. Артем, ул. Фрунзе, дом 71/1, кв. 1), Ситдикову Гаястину Саликзановичу (г. Артем, ул. Фрунзе, дом 62, кв. 32) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка "киоски, лотки, временные павильоны розничной торговли" в зоне обслуживания промышленных и транспортных узлов (ОД-3), расположенного примерно в 49 метрах по направлению на север от ориентира - 5-этажный жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 14.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Авдеева А.В.

Глава Артемовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

В соответствии с действующим законодательством в целях обеспечения свободы участия граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, соблюдения принципов предоставления земельных участков АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА информирует население:

1. О предоставлении испрашиваемых земельных участков на территории Артемовского городского округа с предварительным согласованием места размещения:

№ пп	Наименование объекта	Место размещения	Площадь участка
1	строительство логистического парка "М 60"	в районе ул. Гагарина, 137 в г. Артеме	208 986 кв. м.
2	строительство дилерского авто-центра	в районе ул. Тульской, 22 в г. Артеме	600 кв. м.
3	строительство предприятия общественного питания	в районе ул. Тульской, 22 в г. Артеме	1625 кв.м.
4	строительство станции технического обслуживания автомобилей	в районе ул. 1-й Западной, 27	3400 кв.м..

2. О предоставлении земельных участков для размещения временных объектов:

№ пп	Наименование объекта	Место размещения	Площадь участка
7	строительство съезда к дилерскому автоцентру	в районе ул. Тульской, 22 в г. Артеме	1000 кв.м.

Площадь земельных участков будет уточнена после разработки проекта границ земельного участка. Предложения и замечания по использованию земельных участков направлять в письменном виде в управление делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, дом 48, кабинет № 400) в течение 30 дней после публикации.

Информацию по местоположению земельных участков, условиям их предоставления можно получить в кабинете № 504 по ул. Кирова, дом 48 в среду и четверг с 9 до 11 часов.

В соответствии с пунктом 3 статьи 30.1 Земельного кодекса Российской Федерации АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА информирует население о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков на территории Артемовского городского округа:

Местоположение земельного участка	Площадь участка (кв.м.)*	Разрешенное использование
г. Артем, ул. Северная, 86/1	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, пер. Крайний, 18	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, пер. Крайний, 9	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, ул. Каманина, 21	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, микрорайон "Глобус-2", 72	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, ул. Зиганшина, 6/1	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, ул. Молодежная, 82/1	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство

*Площадь участков будет уточнена при выполнении кадастровых работ в отношении земельных участков. Заявления о предоставлении земельных участков направлять в письменном виде в управление делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 400) в течение месяца после публикации.

В соответствии с действующим законодательством, с целью соблюдения принципов эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА информирует население: о возможном предоставлении земельного участка на территории Артемовского городского округа для использования под личное подсобное хозяйство (полевой участок):

Район размещения участка	Площадь участка, кв.м	Вид права
В районе ул. Вторая, 138 в с. Кневичи в г. Артеме	1000	Аренда

Предложения и замечания по предоставлению и использованию земельного участка направлять в письменном виде в управление делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48/1, каб. № 400) в течение 30 дней после публикации.

Дополнительную информацию по местоположению земельного участка, условиях предоставления можно получить в каб. № 119, в среду и четверг с 9 до 13 часов.