

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА №53

Администрация Артёмовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артёмовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", постановления администрации Артёмовского городского округа от 29.12.2006 №1680-па "Об определении органа, уполномоченного проводить открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами".

Открытый конкурс проводится на основании: по лотам №3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 21, 26, 27, 28, 29 – собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ

управления; по лоту №1, 2, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25 – многоквартирный дом, в котором доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем пятьдесят процентов.

Организатор конкурса: администрация Артёмовского городского округа.

Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты: г. Артём, ул. Фрунзе, 82, тел. 8(42337)3-36-01, факс 8(42337)3-36-01, адрес электронной почты: artem_jilfond@mail.ru. Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Контактное лицо: юристконсульт МКУ УУСМЖФ Шаповалова Анна Валерьевна.

Характеристика объекта конкурса:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома
Лот №1										
1.	Амурская, 48	1966	1	6 (кв. №1, 2 разруш.)	160,2 (46)	-	-	э/энергия	бревна	1248,2
Лот №2										
1.	Астраханская, 23	1960	1	6 (кв. №1 разруш.)	159,2 (27,1)	-	-	э/энергия	кирпичные	1001,9
Лот №3										
1.	Астраханская, 28	1958	1	2	71,8	-	-	э/энергия, водоснабжение	кирпичные	1087,2
Лот №4										
1.	Астраханская, 29	1960	1	2	73,5	-	-	э/энергия, водоснабжение	кирпичные	1095,4
Лот №5										
1.	Астраханская, 42	1956	1	4	110,1	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	шлак заливные	926,9
Лот №6										
1.	Астраханская, 44	1958	1	4	107,5	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №1, 2, 3, 4), водоотведение (кв. №1, 2, 3)	шлакоблочные	987,5
Лот №7										
1.	Калинина, 1	1958	1	2	116,3	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	шлакоблочные	1190,2
Лот №8										
1.	Калинина, 2	1959	1	2	114,3	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	шлакоблочные	692,4
Лот №9										
1.	Калинина, 6	1958	1	2	106,2	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	шлакоблочные	991,5
Лот №10										
1.	Калинина, 8	1958	1	2	110,9	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	шлакоблочные	1076,4
Лот №11										
1.	Калинина, 14	1958	1	2	107,6	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	шлакоблочные	1456,1
Лот №12										
1.	Калинина, 16	1958	1	2	110,4	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	шлакоблочные	762,4
Лот №13										
1.	Калинина, 18	1958	1	2	109,5	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	шлакоблочные	628,8
Лот №14										
1.	Куйбышева, 5	1935	1	6	221,9	-	-	э/энергия	шлакобетонные	2730,8
Лот №15										
1.	Куйбышева, 7	1935	1	6	216,9	-	-	э/энергия	шлакоблочные	1471,5
Лот №16										
1.	Куйбышева, 8	1935	1	6	219,0	-	-	э/энергия	шлакобетонные	3583,5
Лот №17										
1.	Куйбышева, 9	1935	1	6	223,0	-	-	э/энергия	шлакобетонные	2101,8
Лот №18										
1.	Куйбышева, 10	1935	1	6	226,7	-	-	э/энергия	шлаколитые	2703,9
Лот №19										
1.	Куйбышева, 11	1935	1	6	221,6	-	-	э/энергия	шлакобетонные	3359,4
Лот №20										
1.	Куйбышева, 12	1935	1	6	222,6	-	-	э/энергия	шлаколитые	2104,4
Лот №21										
1.	Куйбышева, 13	1935	1	6	224,7	-	-	э/энергия, водоснабжение	шлаколитые	-
Лот №22										
1.	Куйбышева, 14	1935	1	6	221,4	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №5, 6)	шлакобетонные	2267,0
Лот №23										
1.	Куйбышева, 16	1935	1	6	218,3	-	-	э/энергия	шлаколитые	2262,8
Лот №24										
1.	Куйбышева, 18	1935	1	6 (кв. №3 разруш.)	219,0 (36,6)	-	-	э/энергия	шлаколитые	1773,3
Лот №25										
1.	Куйбышева, 21	1938	1	2	63,6	-	-	э/энергия, водоснабжение	бревна	422,8
Лот №26										
1.	Куйбышева, 56	1932	1	2	91,1	-	-	э/энергия	брус	1630,3
Лот №27										
1.	Полтавская, 33	1958	2	2	97,1	-	-	э/энергия	кирпичные	861,2
Лот №28										
1.	Полтавская, 37	1958	1	5	166,3	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №1, 2, 4, 5, 6)	кирпичные	1206,0
Лот №29										
1.	Полтавская, 39	1958	1	4	160,2	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №1, 2)	кирпичные	743,3

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объёма и количества обязательных работ и услуг.