



ТЕПЛО БЕЗ ДОЛГОВ

В этом году нынешняя зима удивительно точно по календарю вступила в свои права. Несмотря на то, что до традиционных крещенских морозов еще немало времени, столбик термометра по ночам опускается до 20-ти, почти аномальных для нашего города, градусов мороза. Чего нам, горожанам, ждать от наступившей зимы? Не замерзнем?

"ПРИМТЕПЛО" К ЗИМЕ ГОТОВО

Отопительный сезон в городском округе стартовал 2 месяца назад, и, в общем, уже понятно, что Артемовский филиал "Примтеплоэнерго" к зиме готов. За эти месяцы в адрес городских теплоэнергетиков не поступило ни одной жалобы, топят стабильно и ровно, без ЧП и ненужного драматизма. За всем этим - серьезнейшая и планомерная подготовка городского котельного хозяйства к наступившему отопительному сезону. В нее вложено, в рамках ремонтной программы, 2, 71 миллиона рублей, и дополнительно к ней освоено 4,9 миллиона, выделенных головным предприятием. Капитально отремонтированы все городские котельные, в рамках программы по ресурсосбережению львиная часть сверхплановых средств вложена в модернизацию Силинской котельной, которая реконструируется с целью ее перевода с мазута на уголь. Фактически завершён монтаж 1-го агрегата системы топливоподачи, в ближайшее время будут начаты практические пусконаладочные операции с твердым топливом. Как заверил главный инженер филиала А.Б. Щербаков, абонентам, обслуживаемым этой котельной, в связи с ее реконструкцией никаких перебоев в теплоснабжении ждать не следует: пуск системы пройдет в штатном режиме. На эти

НЕ БЕДА, ЧТО ХОЛОДА

К традиционным крещенским морозам теплоэнергетики готовы

же дополнительные средства также установлен новый котел на котельной Амурской.

Что касается именно плановых средств, выделенных по ремонтной программе, то выполнен, кроме запланированных текущих ремонтов котельных и котельного хозяйства, немалый объем работ по изоляции 1318-ти метров надземных тепловых сетей современными технологичными материалами - скорлупами "ПСБс". Сами городские теплосети пока в относительном порядке, успешно выдержали гидравлические испытания и замены не требуют. Что, впрочем, вовсе не исключает того, что в течение зимы и весны некоторые ослабленные ее места, по результатам возможных незначительных порывов, все же придется менять.

В ответе за тепло, конечно, КГУП "Примтеплоэнерго", но не только. За то, дойдет ли тепло, выработанное котельными, до каждого из нас в наших квартирах, отвечают и те организации, что готовят жилой фонд к зиме. В городе 6 управляющих компаний, и все они в этом плане сработали на совесть и в срок: промыты и опрессованы все внутридомовые сети, получены все паспорта готовности на городской жилой фонд. Артем в этом плане - достойный пример того, КАК НАДО РАБОТАТЬ. Вроде и не стоит бить по этому поводу в литавры, если не знать ситуацию в других муниципальных котельных края. Так, в Партизанске хроника начала отопительного сезона по причине наплевательского отношения "управлялек" к своим прямым обязанностям напомнила ежедневный и неоднократный "обстрел позиций" теплоэнергетиков забитыми и гнилыми стояками, десят-

ками звонков возмущенных жителей. В Дальнегорске из 535-ти многоквартирных жилых домов системы отопления промыты только в 164-х, опрессованы - в 143-х, подписано паспортов готовности 125! Да, месяц за месяцем на совещаниях протирались задние поверхности руководящих чиновничьих брюк, вот только проводить затратные мероприятия по подготовке жилого фонда почти никто не хотел... "Прозаседались", в конечном итоге, до катастрофической цифры - 23-процентной степени готовности!..

И в пору, получается, если уж не хлопать в ладоши, то, по крайней мере, выразить благодарность за добросовестную и эффективную работу руководителям крупных "управлялек" А.Н. Киму, О.С. Рагулиной и И.Ю. Орлову. Теплового слова заслуживают глава городского округа В.М. Новиков и его заместитель В.Н. Савченко, постоянно держащие руку на пульсе событий и оказывающие местному филиалу ПТЭ постоянную организационную поддержку. Что касается поддержки финансовой, то в подготовку к прошлому отопительному сезону городской бюджет вложил несколько миллионов рублей. Данных о том, что подобная помощь планируется и в будущем году, пока нет, но пока не утвержден бюджет городского округа на будущий год, у депутатов городской Думы есть возможность исправить это упущение и не прерывать добрую традицию устойчивого делового сотрудничества - и даже на время. Однако справедливости ради стоит отметить, что своевременная оплата счетов ПТЭ за оказанные городским муниципальным предприяти-

ям услуги - а они, конечно, совсем не копеечные - тоже неплохое подспорье. Ведь есть в крае муниципалитеты (и не только сельские), где долги местных бюджетов составляют многие миллионы рублей - и притом продолжают накапливаться далее!

В НОВЫЙ ГОД - БЕЗ ДОЛГОВ!

Все ли сделано из того, что хотелось бы? Конечно, нет. Причина - в недостаточности средств, выделяемых на ремонтную программу (а они планируются пропорционально от величины и уровня сборов в муниципальных образованиях) из-за остающегося огромным размера задолженности жителей городского округа. За последние полгода сумма задолженности хоть и снизилась, но незначительно и составляет 41,5 миллиона рублей. Сотрудники отдела сбыта ПТЭ проводят большую разъяснительную работу, практически ежедневно производится доставка предупреждений неплательщикам, заключаются соглашения о рассрочке платежей, готовятся и передаются в суд документы на злостных неплательщиков... Да, именно неплательщики "тянут вниз" плательщиков добросовестных, не позволяя ПТЭ в более масштабном объеме реализовать конкретные планы по модернизации теплоэнергетической системы городского округа. Кроме того, и об этом тоже нельзя забывать, средства теплоэнергетикам нужны не только на реализацию ремонтных программ, но и на своевременную закупку топлива! Так кто же они в целом, неплательщики? Было бы

проще чохом зачислить их в общую когорту асоциальных граждан и маргиналов, но это было бы неправдой. Несомненно, есть в их числе и преданные любители халявы, обитающие, как мы знаем, частично в городских малосемейках. Но большинство - обычные, нормальные люди, имеющие задолженности в размере от 5-ти до 10-ти тысяч рублей, временно фактически безработные или закредитованные. Получив в сложной жизненной ситуации платежку от ПТЭ, они впадают в ступор, задвигают ее подальше в надежде оплатить позднее, когда будут деньги, и...не оплачивают вовсе, накапливая долг. Что можно им посоветовать? Во-первых, верить в то, что любая ситуация, как хозяйственная, так и финансовая, непременно всегда изменится. Во-вторых, если временно нет реальной возможности оплатить квитанцию полностью, то оплатить ее хотя бы частично, а затем обратиться в офис местного теплового района ПТЭ для реструктуризации задолженности, и это - не позор, ведь вам всегда пойдут навстречу! Позор - скрываться от вручения повестки в суд, а следом - от судебных приставов! Не сидите сложа руки, не накапливайте долги!

Новый год уже не за горами, поэтому, уважаемые читатели, напомним тем из вас, кто имеет подъемный долг перед ПТЭ, нашу русскую вековую традицию встречать Новый год без долгов. Ведь если тащить старые долги в наступающий год, то и он сложится безрадостным, а для кого-то не оправдает возложенных на него надежд. А когда мы поднимем в новогоднюю ночь бокалы, давайте пожелаем добра и счастья не только себе, но и окружающим, в том числе вспомним и о теплоэнергетиках, многие из которых встретят Новый год на своих рабочих местах. Для того, чтобы у нас дома не только в новогоднюю ночь, но и всегда было уютно и тепло.

Геннадий ОБУХОВ.

19 ДЕКАБРЯ 2014 ГОДА

в конференц-зале администрации Артемовского городского округа по адресу: ул. Кирова, 48 состоятся

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА"

В соответствии с пунктом 3 статьи 30.1 Земельного кодекса Российской Федерации АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА информирует население о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельных участков на территории Артемовского городского округа:		
Местоположение земельного участка	Площадь участка (кв.м)*	Разрешенное использование
г. Артем, микрорайон «Орбита», 93	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, ул. Блока, 17/2, 13/2	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, микрорайон «Бардина-Хуторская», 256	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, ул. Крылова, 86	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство
г. Артем, микрорайон «Лесной», 3, 4, 5	600-1800	Индивидуальное жилищное строительство

*Площадь участков будет уточнена при выполнении кадастровых работ в отношении земельных участков.
Заявления о предоставлении земельных участков направлять в письменном виде в управление делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 400) в течение месяца после публикации.

23.12.2014 г.

в 15-00 час. в здании администрации Артемовского городского округа (ул. Кирова, 48, каб. №303)

прокурором города и главой округа будет проводиться

СОВМЕСТНЫЙ ПРИЕМ ГРАЖДАН.

Уважаемые жители Артемовского городского округа!

19 декабря 2014 г., с 10.00 час. до 14.00 час. в офисе КПРОФ состоится ДЕНЬ ОКАЗАНИЯ БЕСПЛАТНОЙ ЮРИДИЧЕСКОЙ ПОМОЩИ.

Консультации по вопросам гражданского права окажут: А.М. Хе, член ПРО ООО "Ассоциация юристов России"; О.В. Смолина, руководитель филиала Дальневосточной гильдии риэлторов в г. Артеме; Ю.Г. Касецкий, депутат Думы Артемовского городского округа (фракция КПРОФ).

Предварительная запись по тел.: 8 (42337) 3-30-51.

ОБЪЯВЛЯЕТСЯ НАБОР ШКОЛЬНИКОВ В МОЛОДЕЖНУЮ ТЕЛЕПРОГРАММУ

"ПОКОЛЕНИЕ NEXT"

Если ты творческая личность, позитивно мыслишь, умеешь работать в команде и привык добиваться поставленных целей, то у тебя есть все шансы, чтобы стать журналистом телевизионной программы на канале Артем-TV "Поколение NEXT"!

Мы ждем тебя в наших рядах! Возраст участников: 13 - 20 лет.

Всё, что нужно сделать, - это заполнить анкету, размещенную на молодежном сайте г. Артема (www.artemol.ru) и отправить по электронному адресу: pazadox@gmail.com.

А 15 декабря в 16.00 по адресу: ул. Кирова, 48, каб. 407 состоится конкурс среди школьников, желающих работать над передачей.

Артем-TV - твой город, твоё телевидение!

ПЕРЕМЕНЫ У НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

Какие изменения ожидают налогоплательщиков с 01.01.2015 при представлении декларации по налогу на добавленную стоимость, насколько существенными будут изменения в декларации?

С 1 января 2015 г. вступит в силу новая редакция п. 5 ст. 174 НК РФ. Согласно этой норме, если налогоплательщик вместо электронной декларации по НДС представит ее бумажный аналог (пусть и в установленный срок), то такая отчетность будет считаться непредставленной. Соответственно, налогоплательщику придется заплатить штраф, предусмотренный статьёй 119 НК РФ.

В новой форме декларации появятся дополнительные разделы декларации, в которых будут отражаться сведения из книги покупок и книги продаж; сведения из журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур, а также сведения из счетов-фактур, выставленных лицами, указанными в п. 5 ст. 173 НК РФ (п. 5.1 ст. 174 НК РФ). Сведения из этих документов будут представляться в декларации развернуто. Распечатывать декларацию не требуется, так как она будет представлена в электронном виде.

Изменится ли контроль со стороны налоговых органов?

Камеральные проверки по НДС налоговые органы будут проводить по новым правилам. В соответствии с п. 8.1 ст. 88 НК РФ будет осуществляться проверка соответствия (несоответствия) сведений об операциях, содержащихся в налоговой декларации по НДС, представленной покупателем, сведениям, содержащимся в налоговой декларации продавца.

С 1 января 2015 г. будет расширен перечень случаев, когда налоговый орган сможет при проведении камеральной налоговой проверки истребовать у налогоплательщика документы.

Согласно п. 8.1 ст. 88 НК РФ в новой редакции налоговый орган вправе истребовать у налогоплательщика счета-фактуры, первичные и иные документы, относящиеся к операциям, сведения о которых указаны в декларации по НДС, в следующих случаях:

- если выявлены противоречия в сведениях об операциях, которые содержатся в декларации по НДС;

- если выявлены несоответствия сведений об операциях, которые содержатся в декларации по НДС, представленной налогоплательщиком, сведениям об указанных операциях, которые содержатся в декларации по НДС, представленной в инспекцию другим налогоплательщиком или иным лицом, обязанным представлять декларации по НДС;

- если выявлены несоответствия сведений об операциях, которые содержатся в декларации по НДС, представленной налогоплательщиком, сведениям об указанных операциях, которые содержатся в журнале учета полученных и выставленных счетов-фактур, представленном в налоговый орган лицом, на которое в соответствии с гл. 21 НК РФ возложена соответствующая обязанность.

Истребовать указанные документы налоговый орган вправе только в случае, если выявленные противоречия и несоответствия свидетельствуют о занижении суммы НДС к уплате или о завышении суммы налога к возмещению.

Следует отметить, что, по мнению Президиума ВАС РФ, изложенному в Постановлении от 15.03.2012 N 14951/11, в рамках действующих правил Налогового кодекса РФ налоговый орган также вправе истребовать первичные документы у налогоплательщика еще в одной ситуации. Это возможно, если в ходе камеральной проверки выявлены несоответствия сведений, содержащихся в представленной отчетности (не важно, по какому налогу), данным, которые имеются у инспекции.

Кроме того, с 1 января 2015 г. вступит в силу новая редакция п. 1 ст. 92 НК РФ, которым установлено право налоговых органов проводить осмотр территорий, помещений проверяемого лица, документов и предметов. Согласно нововведениям налоговый орган сможет осуществлять осмотр в рамках не только выездной, но и камеральной проверки декларации по НДС в следующих случаях:

- если представлена декларация с заявленной суммой налога к возмещению (п. 8 ст. 88 НК РФ);

- если выявлены определенные противоречия и несоответствия, которые свидетельствуют о занижении налога к уплате или о завышении суммы налога к возмещению (п. 8.1 ст. 88 НК РФ).

Осмотр будет проводиться на основании мотивированного постановления должностного лица налогового органа, осуществляющего проверку. Данное постановление должно быть утверждено руководителем налогового органа или его заместителем.

Изменения также внесены в п. 1 ст. 91 НК РФ, где установлены основания для доступа должностных лиц налогового органа на территорию или в помещение проверяемого налогоплательщика: названные лица обязаны предъявить служебные удостоверения и указанное мотивированное постановление.

Какие меры воздействия может применить налоговый орган в случае неисполнения его требований?

- Начиная с 1 января налоговый орган сможет приостанавливать операции по счетам налогоплательщика в банке, а также переводы его электронных денежных средств в случае, если не будет исполнена обязанность по передаче налогового органу квитанции о приеме какого-либо из следующих документов:

- требования о представлении документов (п. 1 ст. 93 НК РФ, п. 2, 4 ст. 93.1 НК РФ);

- требования о представлении пояснений (п. 3 ст. 88 НК РФ);

- уведомления о вызове в налоговый орган (пп. 4 п. 1 ст. 31 НК РФ).

Руководитель налогового органа (его заместитель) вправе принять соответствующее решение, если налогоплательщик не представит квитанцию в течение 10 рабочих дней со дня истечения срока для ее передачи (пп. 2 п. 3 ст. 76 НК РФ). Напомним, что направить квитанцию необходимо в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи в течение шести рабочих дней со дня отправки документов налоговым органом (п. 5.1 ст. 23 НК РФ).

Действие положений ст. 76 НК РФ с 1 января 2015 г. будет распространяться также на организации и предпринимателей, которые обязаны представлять декларации по соответствующему налогу, хотя и не являются его плательщиками (налоговыми агента-

ми) (пп. 3 п. 11 ст. 76 НК РФ). Это могут быть, например, применяющие УСН организации, выставившие счета-фактуры с выделенной суммой НДС.

Как изменится форма книги покупок и книги продаж, что конкретно изменилось в форме журнала учета?

В новых разделах налоговых деклараций налогоплательщики будут отражать сведения, указанные в книге покупок и книге продаж. Лица, осуществляющие посреднические операции (комиссионеры, агенты, экспедиторы, застройщики), должны будут отражать в декларации по НДС сведения об этой деятельности, указанные ими в журнале учета полученных и выставленных счетов-фактур. Такие правила установлены в новом п. 5.1 ст. 174 НК РФ.

Чтобы налогоплательщик смог выполнить новые требования законодательства о налогах и сборах, в формы журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур, книги покупок, книги продаж и дополнительных листов к ним введены графы для отражения сведений о посреднической деятельности.

Так, в журнале учета выставленных счетов-фактур появились новые графы 10-12. Их заполняют организации, осуществляющие посредническую деятельность на основании договора комиссии (агентского договора), договора транспортной экспедиции, а также застройщики. Эти лица должны отразить сведения о продавце, у которого были приобретены товары (работы, услуги) по поручению и в пользу комитента (принципала), клиента, инвестора. При этом данные о продавце (наименование, ИНН/КПП, номер и дата счета-фактуры, полученного от продавца) в эти графы будут переноситься из соответствующих граф журнала учета полученных счетов-фактур.

В журнале учета полученных счетов-фактур новые графы 10-12 будут заполнять комиссионеры (агенты), которые заключили договора с субкомиссионерами (субагентами). В них отражаются наименование и ИНН/КПП субкомиссионера (субагента), а также код вида посреднической сделки (в зависимости от вида посреднической деятельности).

Из обеих частей журнала учета исключена графа, в которой раньше отражался код способа выставления счета-фактуры. Кроме того, внесены дополнения в шапку журнала учета: теперь здесь указываются не только наименование и ИНН/КПП налогоплательщика, но и сведения о лицах, которые не являются налогоплательщиками НДС.

В книге покупок появились графы 11 и 12, которые заполняет комитент (принципал). В них он указывает сведения (наименование, ИНН/КПП) о посреднике (комиссионере, агенте), приобретающем товары (работы, услуги), имущественные права на основании договора комиссии (агентского договора) от своего имени для комитента (принципала). В форму книги покупок введена графа 2 "Код вида операции". Раньше такая графа была только в журнале учета.

В новой форме книги покупок не нужно отражать цифровой код страны происхождения товаров. Но по-прежнему следует указывать номер таможенной декларации (графа 13).

Графа 14 предназначена для сведений о наименовании и коде валюты, которых в прежней форме книги покупок не было. Если товары (работы, услуги), имущественные права приобретаются за рубли, то данная графа не заполняется.

В графе 15 отражается стоимость покупок по счету-фактуре (включая НДС) в валюте счета-фактуры. Если товары (работы, услуги), имущественные права приобретаются за иностранную валюту, то в этой графе указывается стоимость покупок (предоплата), разница стоимости по корректировочному счету-фактуре в иностранной валюте, а если расчеты согласно договору осуществляются в рублях - соответственно стоимость в рублях и копейках.

В графе 16 отражается сумма НДС по счету-фактуре в рублях и копейках, независимо от того, в какой валюте производятся расчеты по договору.

В новой форме книги покупок, в отличие от старой, не предусмотрено отражение стоимости покупок без НДС и сумм НДС по ним в разрезе разных налоговых ставок.

Кроме того, исключена графа, предназначенная для отражения сведений о стоимости покупок, освобождаемых от налогообложения НДС. Это связано с тем, что начиная с 2014 года счета-фактуры по необлагаемым операциям не составляются (подп. 1 п. 3 ст. 169 НК РФ).

В форме книги продаж, как и в книге покупок, появились графы 9 и 10, которые заполняет комитент (принципал). В этих графах он указывает наименование и ИНН/КПП посредника (комиссионера, агента), реализующего товары (работы, услуги), имущественные права от своего имени покупателю по договору комиссии, агентскому договору. Также введена графа 2, в которой указывается код вида операции.

При реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав за иностранную валюту продавец должен заполнить в книге продаж вновь введенную графу 12, указав в ней наименование и код валюты. В этом случае также заполняются графы 13а и 13б. В них отражается стоимость продаж (сумма предоплаты) по счету-фактуре, разница стоимости по корректировочному счету фактуре (включая НДС), причем в графе 13а-в иностранной валюте, а в графе 13б - в рублях и копейках.

Если по условиям договора оплата производится в рублях, то заполняется только графа 13б.

В то же время в форме книги продаж, в отличие от книги покупок, сохранились графы, в которых отражается стоимость продаж без НДС (графы 14-16), а также сумма НДС по счету-фактуре (графы 17,18) с разделением по разным налоговым ставкам. При этом давно устаревшая налоговая ставка 20% больше не упоминается.

Последняя графа в книге продаж - графа 19. Она предназначена для отражения стоимости продаж, освобождаемых от НДС в соответствии со статьями 145 и 145.1 НК РФ, так как п. 5 ст. 168 НК РФ обязывает налогоплательщиков, освобожденных от исполнения обязанностей по НДС в соответствии со ст. 145 НК РФ, составлять при реализации товаров (работ, услуг) счета-фактуры с пометкой "Без налога (НДС)".

Аналогичные изменения также внесены в форму дополнительно-го листа книги продаж.

На какие еще новации постановления Правительства РФ № 735 следует обратить внимание налогоплательщикам?

- Отдельные уточнения и дополнения внесены в Правила ведения журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур. Так, уточнено, что журнал учета должны вести все лица, как налогоплательщики, так и не являющиеся таковыми, если они выступают в качестве посредников (агентов, комиссионеров) и представляют либо получают счета-фактуры при осуществлении посреднической деятельности. Однако с 1 января 2015 г. налогоплательщики НДС не будут вести журналы учета полученных и выставленных счетов-фактур (из п. 3 ст. 169 НК РФ) исключено прямое указание, устанавливавшее данную обязанность; журнал учета будут вести лица, осуществляющие посредническую деятельность, а также экспедиторы и застройщики.

Для посредников, экспедиторов и застройщиков сохраняется обязанность вести журнал учета полученных и выставленных счетов-фактур, в том числе если эти лица являются налогоплательщиками, освобожденными от исполнения обязанностей, связанных с исчислением и уплатой НДС, а также лицами, не признаваемыми налогоплательщиками НДС (п. 3.1 ст. 169 НК РФ);

Также предусмотрено, что журнал учета полученных и выставленных счетов-фактур, книга покупок и книга продаж не заполняются при осуществлении операций, освобождаемых от НДС по ст. 149 НК РФ.

Кроме того, в Правилах ведения книги покупок теперь зафиксирован порядок регистрации документов, связанных с ввозом товаров на территорию Российской Федерации (таможенной декларации, заявления о ввозе товаров с территории государства-члена Таможенного союза), а также счетов-фактур по приобретенным товарам (работам, услугам), в том числе основным средствам и нематериальным активам, и имущественным правам, если по таким счетам-фактурам ранее (при осуществлении операций, облагаемых по ставке 0 %) налог был восстановлен, а на момент определения налоговой базы эта сумма НДС подлежит вычету.

Кроме того, впервые разъяснен порядок регистрации в книге продаж и книге покупок счетов-фактур в случае неподтверждения в установленный срок правомерности применения налоговой ставки 0% - п. 22.1 Правил ведения книги продаж и п. 23.1 Правил ведения книги покупок.

Также уточняется, что в книге покупок регистрируются не только бланки строгой отчетности по расходам на служебные командировки (услуги по перевозке работников к месту командировки и обратно, гостиничные услуги), но и счета-фактуры по этим расходам.

В комментарии к графе 16 книги покупок (где отражается сумма НДС, принимаемая к вычету) уточнен порядок регистрации счетов-фактур (исправленных счетов фактур, корректировочных счетов-фактур, исправленных корректировочных счетов-фактур) при ведении раздельного учета.

С. А. СОЛОДОВНИК,
зам. начальника
Межрайонной ИФНС России
№10 по ПК.

Сухорукова Ольга Ивановна - начальник правового управления администрации Артемовского городского округа

Шишкин Алексей Сергеевич - физическое лицо

Югай Олег Геннадьевич - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

3. Установить порядок заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом постановления администрации Артемовского городского округа "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3) "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров", расположенного в районе ул. Луговой, дом 98 в г. Артеме, Шишкину А.С." путем опубликования проекта данного постановления в газете "Выбор", а также размещения на сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru

4. Установить порядок учета предложений по проекту постановления администрации Артемовского городского округа "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3) "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров", расположенного в районе ул. Луговой, дом 98 в г. Артеме, Шишкину А.С.":

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 12.01.2015 в кабинет №400 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе совещания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме совещания администрации Артемовского городского округа, осуществляется до 17 часов 14.01.2015 г. в кабинете №507 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Авдеева А.В.

Глава Артемовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

	проект
АДМИНИСТРАЦИЯ	
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
...	№...

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-3) "САДЫ, ОГОРОДЫ, ПАЛИСАДНИКИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 599 КВ. МЕТРОВ", РАСПОЛОЖЕННОГО В РАЙОНЕ УЛ. ЛУГОВОЙ, ДОМ 98 В Г. АРТЕМЕ, ШИШКИНУ А.С.

Рассмотрев обращение Шишкина А.С. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Шишкину Алексею Сергеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3) "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров", расположенного в районе ул. Луговой, дом 98 в г. Артеме.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Авдеева А.В.

Глава Артемовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ	
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	
ПОСТАНОВЛЕНИЕ	
15.12.2014	№4527-па

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЦЕН ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА №94 ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Во исполнение части 3 статьи 156, части 4 статьи 161 и части 10 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", на основании протокола конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (домами) от 04.12.2014 №94, руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа, администрация Артёмовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01 января 2015 года сроком на один год для собственников помещений и нанимателей, проживающих по договорам социального найма и договорам найма в жилых помещениях многоквартирных домов, цены для определения размера платы за содержание и текущий ремонт помещений без налога на добавленную стоимость:

по ул. Вокзальной, 99 - в размере 33,73 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц;
по ул. Интернациональной, 56 - в размере 26,47 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц;
по ул. Кирова, 81 - в размере 25,95 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц;
по ул. Норильской, 8 - в размере 21,21 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц.

2. Установить с 01 января 2016 года сроком на один год для собственников помещений и нанимателей, проживающих по договорам социального найма и договорам найма в жилых помещениях многоквартирных домов, цены для определения размера платы за содержание и текущий ремонт помещений без налога на добавленную стоимость:

по ул. Вокзальной, 99 - в размере 31,14 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц;
по ул. Кирова, 81 - в размере 28,21 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц.

3. Передать многоквартирные дома, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, в управление обществу с ограниченной ответственностью "Артемовская управляющая компания".

4. Установить с 01 января 2015 года сроком на один год для собственников помещений и нанимателей, проживающих по договорам социального найма и договорам найма в жилых помещениях многоквартирных домов, цены для определения размера платы за содержание и текущий ремонт помещений без налога на добавленную стоимость:

по ул. Каширской, 41 - в размере 31,95 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц;
по ул. Пархоменко, 1 - в размере 26,31 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц.

5. Установить с 01 января 2016 года сроком на один год для собственников помещений и нанимателей, проживающих по договорам социального найма и договорам найма в жилых помещениях многоквартирных домов, цены для определения размера платы за содержание и текущий ремонт помещений без налога на добавленную стоимость:

по ул. Каширской, 41 - в размере 31,20 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц;
по ул. Пархоменко, 1 - в размере 27,39 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц.

6. Установить с 01 января 2017 года сроком на один год для собственников помещений и нанимателей, проживающих по договорам социального найма и договорам найма в жилых помещениях многоквартирных домов, цены для определения размера платы за содержание и текущий ремонт помещений без налога на добавленную стоимость:

по ул. Пархоменко, 1 - в размере 25,76 рубля за 1 кв. метр общей площади в месяц.

7. Передать многоквартирные дома, указанные в пунктах 4, 5 и 6 настоящего постановления, в управление обществу с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МАСТЕР".

Размер платы установлен по результатам открытого конкурса в соответствии с перечнями работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов.

8. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор".

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Савченко В.Н.

Глава Артёмовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ О ПРИЗНАНИИ КОНКУРСА №95 ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ДОМАМИ) НЕСОСТОЯВШИМСЯ

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (домами), расположенных по адресу: лот №1: ул.Вокзальная, д. 25; лот №2: ул.Вокзальная, д. 51; лот №3: ул.Вокзальная, д. 51б; лот №4: ул.Герцена, д. 13; лот №5: ул.Дзержинского, д. 55; лот №6: ул.Интернациональная, д. 74; лот №7: ул.Интернациональная, д. 78; лот №8: ул.Менжинского, д. 13; лот №9: ул.Менжинского, д. 14; лот №10: ул.Менжинского, д. 16; лот №11: ул.Менжинского, д. 23; лот №12: ул.Новгородская, д. 20; лот №13: ул.Октябрьская, д. 13; лот №14: ул.Октябрьская, д. 15; лот №16: ул.Октябрьская, д. 34; лот №17: ул.40 лет Октября, д. 29; лот №18: ул.Сучанского, д. 21; лот №20: ул.Сучанского, д. 33; лот №21: ул.Целинная, д. 9; лот №22: ул.Целинная, д. 14.

Заместитель председателя комиссии	В.Н. Савченко Ф.И.О.
секретарь комиссии:	И. Н. Федосеева Ф.И.О.
члены комиссии:	В.К. Выдренок, Г.П. Волошина, И. А. Салькова, Т.И. Кудрявцева, В. И. Минеева, И.М. Нерпина, С.В. Карпенко.

(Ф.И.О. членов комиссии)

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на одном листе.

Заместитель председателя комиссии	В.Н. Савченко
Секретарь комиссии	И.Н. Федосеева
Члены комиссии	В.К. Выдренок Г.П. Волошина И.А. Салькова Т.И. Кудрявцева В. И. Минеева И.М. Нерпина С.В. Карпенко
"09" декабря 2014 г.	
м.п.	

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11.12.2014
№4502-па
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ АРЕНДУЕМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА - НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ЗДАНИИ (ЖИЛОЙ ДОМ, ЛИТ. А) ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 110,5 КВ. М, ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЁМ, УЛ. КИРОВА, 14

Рассмотрев предложения постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества от 05.11.2014 №30, руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением Думы города Артема от 31.03.2005 №95 "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа", решением Думы Артемовского городского округа от 28.11.2013 №216 "О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2014 год" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 27.11.2014 №398), администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Салутенков) осуществить приватизацию муниципального имущества - нежилые помещения в здании (жилой дом, лит. А), назначение: нежилое, общей площадью 110,5 кв. м, этаж подвальный, номера на поэтажном плане: 4-6, 12, 13 (лит. I), по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 14, с обременением (аренда по 24.12.2014), с предоставлением преимущественного права на приобретение данного имущества арендатору - индивидуальному предпринимателю Беспалову А.А. по рыночной цене объекта, которая составляет (согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией) 1 607 000 (один миллион шестьсот семь тысяч) рублей, с рассрочкой оплаты приобретаемого имущества на 5 лет.

2. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Салутенкова А.Я.

Глава Артёмовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.12.2014
№4470-па
О РАЗРАБОТКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ

ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ЧАСТИ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ В РАЙОНЕ УЛ. ЛЯПИДЕВСКОГО В Г. АРТЕМЕ, РАСПОЛОЖЕННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

На основании заявления закрытого акционерного общества "Стройинвест" о подготовке документации по проекту планировки территории в части планировки и проекта межевания территории жилой застройки в районе ул. Ляпидевского в г. Артеме, руководствуясь ст. 42, 43, 45 Градостроительного кодекса РФ, Генеральным планом Артемовского городского округа, утвержденным решением Думы Артемовского городского округа от 30.10.2009 №237, Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить закрытому акционерному обществу "Стройинвест" разработать проект планировки территории в части планировки территории и проекта межевания территории жилой застройки в районе ул. Ляпидевского в г. Артеме, расположенной на территории Артемовского городского округа, за счет собственных средств.

2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории направляются в управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. №510) в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай):

3.1. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц о порядке и сроках подготовки и содержании документации по проекту планировки территории в части планировки территории и проекта межевания территории жилой застройки в районе ул. Ляпидевского в г. Артеме, расположенной на территории Артемовского городского округа.

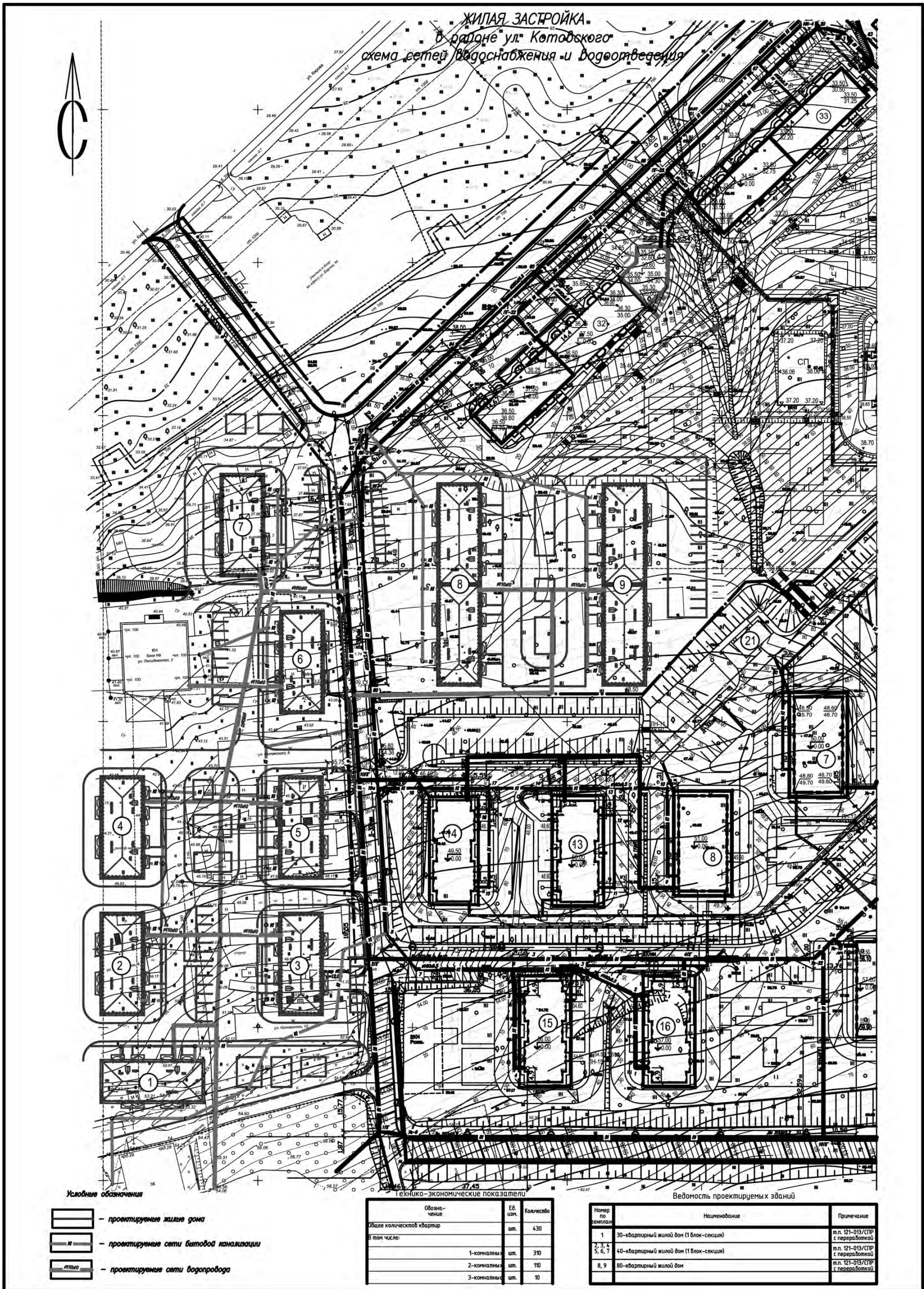
3.2. Организовать проверку документации по планировке территории и проекту межевания на соответствие техническим регламентам, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам, Генеральному плану Артемовского городского округа.

3.3. Организовать проведение публичных слушаний по проекту планировки территории в части планировки территории и проекта межевания территории жилой застройки в районе ул. Ляпидевского в г. Артеме, расположенной на территории Артемовского городского округа, с целью ознакомления и учета предложений граждан.

4. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Авдеева А.В.

Глава Артемовского городского округа В.М. НОВИКОВ.



В соответствии с действующим законодательством в целях обеспечения свободы участия граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, соблюдения принципов предоставления земельных участков **АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА** информирует население:

1. О предоставлении испрашиваемых земельных участков на территории Артемовского городского округа с предварительным согласованием места размещения:

№ пп	Наименование объекта	Место размещения	Площадь участка
1	строительство автомойки с комплексом автоуслуг	в районе ул. Фрунзе, 15 в г. Артеме	1500 кв.м.

3. В связи с допущенной технической ошибкой в газете «Выбор» №86 (11752) от 13.11.2013 в п. 1 пп. 8 «о предоставлении испрашиваемых земельных участков на территории Артемовского городского округа с предварительным согласованием места размещения» читать в следующей редакции:

№ пп	Наименование объекта	Место размещения	Площадь участка
11	строительство станции технического обслуживания автомобилей	в районе ул. Гагарина, 34 в г. Артеме	1535 кв.м.

Площадь земельных участков будет уточнена после разработки проекта границ земельного участка. Предложения и замечания по использованию земельных участков направлять в письменном виде в управление делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, дом 48, кабинет № 400) в течение 30 дней после публикации.

Информацию по местоположению земельных участков, условия их предоставления можно получить в кабинете № 504 по ул. Кирова, дом 48 в среду и четверг с 9 до 11 часов.

В связи с допущенной технической ошибкой в газете «Выбор» №96 (11861) от 10.12.2014 в Постановлении от 01.12.2014 №4324-па "о проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа" читать в следующей редакции: **Постановление от 09.12.2014 №125-пг "о проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа", Приложение 1 к постановлению главы Артемовского городского округа от 09.12.2014 №125-пг, Приложение 2 к постановлению главы Артемовского городского округа от 09.12.2014 №125-пг.**

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2014

№4494-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2015-2017 ГОДЫ"

В целях дальнейшего развития системы физического воспитания, улучшения показателей физической подготовленности населения округа, уровня подготовленности спортсменов высокого класса, повышения интереса населения к занятиям физической культурой и спортом, для создания условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового и профессионального спорта, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 04.12.2007 №329-ФЗ "О физической культуре и спорте в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 11.01.2006 №7 "О Федеральной целевой программе "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы", постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 №381-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Развитие физической культуры и спорта Приморского края" на 2013-2017 годы", решением Думы города Артема от 30.06.2005 №150 "Об утверждении Положения об обеспечении условий для развития физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий в Артемовском городском округе", решением Думы Артемовского городского округа от 30.10.2009 №237 "Об утверждении Генерального плана Артемовского городского округа", решением Думы Артемовского городского округа от 16.08.2012 №717 "О Комплексной программе социально-экономического развития Артемовского городского округа на 2012-2016 годы", постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 №1890-па "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу "Развитие физической культуры и спорта в Артемовском городском округе на 2015-2017 годы" (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и применяется с 01.01.2015 г.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

**Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Артемовского городского округа
от 10.12.2014 №4494-па**

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2015-2017 ГОДЫ"

**Артем
2014**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в Артемовском городском округе на 2015-2017 годы"
Дата принятия решения о разработке Программы	Распоряжение администрации Артемовского городского округа от 03.04.2014 №336-ра "О разработке проекта муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта в Артемовском городском округе на 2015-2017 годы"
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 04.12.2007 №329-ФЗ "О физической культуре и спорте в Российской Федерации" Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" постановление Правительства Российской Федерации от 11.01.2006 №7 "О Федеральной целевой программе "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы" постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 №381-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Развитие физической культуры и спорта Приморского края" на 2013-2017 годы"

	решение Думы города Артема от 30.06.2005 №150 "Об утверждении Положения об обеспечении условий для развития физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий в Артемовском городском округе"
Заказчик Программы	Администрация Артемовского городского округа, в лице отдела физической культуры и спорта администрации Артемовского городского округа
Исполнители Программы	Отдел физической культуры и спорта администрации Артемовского городского округа Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа МКУ "Управление строительства и капитального ремонта г. Артема" Управление образования администрации Артемовского городского округа Детско-юношеские спортивные школы Артемовского городского округа Образовательные учреждения Артемовского городского округа
Цель Программы	Развитие системы физического воспитания, улучшения показателей физической подготовленности населения округа, уровня подготовленности спортсменов высокого класса, повышение интереса населения округа к занятиям физической культурой и спортом, создание условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризация массового и профессионального спорта, а также развитие массового футбола
Задачи Программы	Развитие спортивной инфраструктуры и создание условий для занятий физической культурой и массовым спортом; создание и внедрение в образовательный процесс эффективной системы физического воспитания, ориентированной на особенности развития детей и подростков; реализация правовых и нормативных актов, направленных на создание социально-экономических условий, способствующих увеличению числа занимающихся физической культурой и спортом; улучшение качества физического воспитания; обеспечение доступности занятий физической культурой и спортом для различных категорий граждан; улучшение условий и создание эффективной системы подготовки спортсменов высокого класса
Сроки и этапы реализации Программы	Программа рассчитана на 2015-2017 годы
Объемы и источники финансового обеспечения Программы (в текущих ценах каждого года)	В рамках Программы запланировано: осуществление муниципальных официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых на территории Артемовского городского округа. Объем финансового обеспечения составляет 157 580,0 тыс. руб., в том числе: 2015 год - 6 140,0 тыс. руб., средства бюджета Артемовского городского округа; 2016 год - 5 100,0 тыс. руб., средства бюджета Артемовского городского округа; 2017 год – 146 340,0 тыс. руб., в том числе: 44 840,0 средства бюджета Артемовского городского округа; 101 500,0 тыс. руб. средства бюджета Приморского края; Планируется дополнительное привлечение средств из федерального бюджета
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Реализация мероприятий позволит: 1. Повысить уровень качества спортивных сооружений (введение в эксплуатацию 9 футбольных полей). 2. Увеличить численность занимающихся физической культурой (до 28 % от общего числа жителей). 3. Увеличить удельный вес штатных тренеров-преподавателей по футболу в детско-юношеских спортивных школах Артемовского городского округа (до 16 % от общего количества штатных тренеров-преподавателей). 4. Улучшить результаты спортсменов в детско-юношеских спортивных школах Артемовского городского округа (имеющие спортивно-массовый разряд – не менее 660 чел., 1 спортивный разряд – не менее 25 чел., являющиеся кандидатами в мастера спорта – не менее 20 чел.) и, как следствие, повысить количество спортсменов высшего класса. 5. Увеличить удельный вес лиц, занимающихся футболом в детско-юношеских спортивных школах (не менее 550 чел.) и в муниципальных общеобразовательных учреждениях Артемовского городского округа (не менее 1000 чел.)
Организация управления и контроль за исполнением Программы	Текущее управление и контроль за исполнением Программы осуществляет администрация Артемовского городского округа, в лице отдела физической культуры и спорта администрации Артемовского городского округа

1. Общая характеристика и анализ социально-экономической ситуации сферы жизнедеятельности Артемовского городского округа, в целях развития которой принимается Программа

Физическая культура и спорт играют важную роль в жизни каждого человека, являясь одним из главных средств сохранения и укрепления здоровья, физического совершенствования, повышения социальной активности людей.

Спорт является средством отдыха и оздоровления различных социальных групп населения, реабилитации инвалидов и повышения качества жизни.

При решении задач социально-экономического развития Артемовского городского округа одним из приоритетных направлений является воспитание здорового молодого поколения посредством привлечения граждан, в том числе детей и молодежи, к регулярным занятиям физической культурой и спортом.

В Артемовском городском округе ведется активная работа по пропаганде физической культуры, спорта и здорового образа жизни населения.

Сегодня к услугам населения в Артемовском городском округе 207 спортивных сооружений. В их число входят: 3 стадиона с трибунами, 87 плоскостных спортивных сооружений, 84 спортивных зала, городской плавательный бассейн, крытая ледовая арена. В Артемовском городском округе ведут работу спортивной направленности 3 детско-юношеские спортивные школы и 29 федераций по видам спорта.

Согласно данным статистических наблюдений, на 01.01.2014 г. в Артемовском городском округе занимается физической культурой и массовым спортом 28 058 человек, что составляет 25,1 % от общего количества населения округа.

Динамика изменения численности граждан Артемовского городского округа, занимающихся физической культурой и массовым спортом

Показатель	год					
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Численность граждан Артемовского городского округа, занимающихся физической культурой и массовым спортом (чел.)	15 866	16 002	18 355	20 118	26 785	28 058

Ежегодно увеличивается количество проведенных городских спортивно-массовых, физкультурно-оздоровительных мероприятий. Мероприятия проводятся согласно утвержденному календарному плану. В соревнованиях принимают активное участие спортсмены школ, высших и средних специальных учебных заведений, производственных коллективов, ветераны спорта.

Количество проведенных спортивных мероприятий						
Показатель	год					
	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Всего соревнований	128	133	260	286	353	417
Проведение городских мероприятий (мероприятия)	45	46	106	120	159	216
Приняло участие в городских мероприятиях (чел.)	3 902	4 584	6 448	7 387	8 468	9382
Количество краевых, дальневосточных, всероссийских и международных соревнований, в которых приняли участие спортсмены Артемовского городского округа (мероприятия)	83	87	154	166	194	201
Количество артемовских спортсменов, принявших участие в краевых, дальневосточных, всероссийских и международных соревнованиях (чел.)	1 092	1 093	2 807	2 017	2 959	2967



Для наиболее качественной работы отдел физической культуры и спорта администрации Артемовского городского округа ведет учет наиболее перспективных спортсменов, содействуя в их дальнейшем развитии. Спортсмены Артемовского городского округа не перестают прославлять город своими достижениями. Так, в 2014 г. Александр Ефимов, воспитанник спортивной школы "Темп", стал победителем международного турнира по боксу, посвященного памяти Героя Советского Союза Константина Короткова; в командном чемпионате России по прыжкам на батуте воспитанница спортивной школы "Феникс" Юлия Петрова в личном зачете на двойном минитрампе заняла 3 место; воспитанник спортивной школы "Атлетическая гимнастика" Павел Гавриш стал серебряным призером Спартакиады России среди молодежи по греко-римской борьбе; в чемпионате России по футболу среди детей 2005 года рождения "Большие звезды светят малым" команда "Темп-2005" достойно представила округ в финале чемпионата России, заняв 4 место из 25 команд финального этапа.

В 2013 году в VI открытых Всероссийских юношеских Играх боевых искусств спортсмены федерации киокусинкай карате-до Артемовского городского округа Ше Максим занял 2 место, Косицкий Максим - 3 место и Трусовский Михаил - 3 место; воспитанник спортивной школы "Феникс" Легенский Александр стал абсолютным чемпионом ДВФО по настольному теннису; на Первенстве России среди юношей по гиревому спорту Артём Курдогло, воспитанник спортивной школы "Атлетическая гимнастика", занял пятое место; знаменитый артемовский спортсмен Сафуллин Ильгизар, воспитанник спортивной школы "Темп", стал серебряным призером в международных соревнованиях во Франции в беге на 3000 метров с препятствиями, а во Всемирной Универсиаде, которая состоялась в Казани, Ильгизар стал чемпионом в беге на 3000 метров с препятствиями.

Активно набирает обороты инваспорт в Артемовском городском округе. Наши спортсмены участвуют в городских, краевых и российских соревнованиях по шашкам, шахматам, пауэрлифтингу и другим видам спорта.

Анализируя спортивную деятельность, также следует обратить внимание на ряд острых проблем. Одна из значимых проблем связана с нехваткой футбольных полей с искусственным покрытием, отвечающим всем нормам и требованиям, на территории муниципальных общеобразовательных школ и учреждений: МКОУ ДОД ДЮСШ "Темп", МКОУ ДО ДЮСШ "Феникс", МКУ "Центр физической культуры и спорта г. Артема", имеющих площади для создания данных спортивных объектов.

В настоящее время состояние футбольных полей, на которых проводятся занятия физической культурой и спортом, является неудовлетворительным, а именно:

- состояние футбольных полей и спортивных площадок не соответствует нормам, по причине введения данных спортивных объектов в эксплуатацию много десятилетий назад;
- существует вероятность травматизма;
- поверхность футбольных полей грунтовая;
- во многих учреждениях отсутствует необходимый спортивный инвентарь (футбольные ворота) и ограждения.

Как следствие, качество уроков физической культуры в учреждениях низкое.

Строительство футбольных полей с искусственным покрытием позволит решить перечисленные проблемы.

Строительство данных спортивных объектов позволит значительно улучшить развитие детско-юношеского футбола (при общеобразовательных учреждениях и детско-юношеских спортивных школах) и футбола среди любителей.

В спортивных школах существует потребность в увеличении количества штатных тренеров-преподавателей по футболу, т.к. число желающих заниматься футболом велико. Наличие новой спортивной базы для занятий футболом вызовет соответствующую потребность в создании новых рабочих мест.

На протяжении многих лет остро стоит проблема увеличения численности занимающихся физической культурой и спортом. Спорт способствует укреплению здоровья граждан, позволяет с пользой провести свободное время, является основным средством физического совершенствования, повышения социальной активности людей. Поэтому привлечение большего числа граждан к спорту является особой социально значимой задачей. Для реализации данной задачи необходимо проведение различных официальных городских физкультурных, физкультурно-оздоровительных мероприятий, официальных городских спортивных соревнований, тренировочных мероприятий спортсменов, а также внедрение на территории Артемовского городского округа физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО).

Участие в спортивных соревнованиях будет являться возможностью для многих спортсменов Артемовского городского округа проявить себя, улучшить результаты, как следствие, в Артемовском городском округе будет увеличиваться число спортсменов высшего класса.

2. Цель и задачи Программы

Основной целью Программы является развитие системы физического воспитания, улучшение показателей физической подготовленности населения округа, уровня подготовленности

спортсменов высокого класса, повышение интереса граждан к занятиям физической культурой и спортом, создание условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового и профессионального спорта, а также развития массового футбола.

Достижение цели обеспечивается за счет решения следующих ключевых задач:

- развитие инфраструктуры и создание условий для занятий физической культурой и массовым спортом;
- создание и внедрение в образовательный процесс эффективной системы физического воспитания, ориентированной на особенности развития детей и подростков;
- реализация правовых и нормативных актов, направленных на создание социально-экономических условий, способствующих увеличению числа занимающихся физической культурой и спортом;
- улучшение качества физического воспитания;
- обеспечение доступности занятий физической культурой и спортом для различных категорий граждан;
- улучшение условий и создание эффективной системы подготовки спортсменов высокого класса.

Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы и их значения представлены в приложении 1 к настоящей Программе.

3. Перечень мероприятий Программы

Программа предусматривает реализацию мероприятий, способствующих решению поставленных задач, направленных на создание условий для развития физической культуры и массового спорта на территории Артемовского городского округа.

В Перечень мероприятий Программы включены следующие разделы:

1. Обеспечение материально-технической базы.
2. Развитие спорта высших достижений.

Перечень программных мероприятий представлен в приложении 2 к настоящей Программе.

В целях реализации первого направления планируется:

- приобретение спортивного инвентаря для организации занятий массовыми видами спорта;
- строительство футбольных полей (реализация проекта в 2017 г.)

Развитию спорта высших достижений будет содействовать организация и проведение официальных городских физкультурных, физкультурно-оздоровительных мероприятий, официальных городских спортивных соревнований, тренировочных мероприятий спортсменов; внедрение на территории Артемовского городского округа физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО), а также осуществление выплат для награждения победителей и призеров городских смотров-конкурсов на лучшую постановку физкультурно-спортивной и оздоровительной работы, лучших спортсменов и тренеров, а также победителей и призеров чемпионатов и первенств Европы и Мира.

4. Сроки и этапы реализации Программы

Реализация Программы будет осуществляться с 2015 по 2017 годы в 1 этап.

5. Финансовое обеспечение Программы

Объем финансового обеспечения на реализацию Программы в 2015-2017 годах за счет средств бюджета Артемовского городского округа составляет 56 080,00 тыс. руб., за счет средств бюджета Приморского края 101 500,00 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения планируемых мероприятий по основным направлениям финансового обеспечения с разбивкой по источникам и по годам реализации Программы составляет:

Сроки реализации по годам	2015 год	2016 год	2017 год	Источники финансового обеспечения
Сумма затрат (тыс. руб.)	-	-	101 500,0	бюджет Приморского края
	6 140,00	5 100,00	44 840,0	бюджет Артемовского городского округа

Предоставление субсидии из средств бюджета Приморского края осуществляется в соответствии с приложением 1 к подпрограмме 1 "Развитие массовой физической культуры и спорта в Приморском крае" государственной программы Приморского края "Развитие физической культуры и спорта Приморского края на 2013-2017 годы", утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 №381-па.

Планируется дополнительное привлечение средств из федерального бюджета

6. Оценка эффективности реализации Программы

Для реализации Программы будут использоваться целевые индикаторы (приложение 1).

Оценка эффективности реализации Программы будет проводиться путем сравнения фактически достигнутых значений целевых индикаторов с их плановыми значениями, установленными Программой.

7. Управление реализацией Программы и контроль за ходом её исполнения

Текущее управление и контроль реализации Программы осуществляет заказчик Программы.

Заказчик Программы:

организует реализацию Программы, в том числе обеспечивает взаимодействие между исполнителями отдельных мероприятий и координацию их действий по реализации Программы; при необходимости осуществляет внесение изменений в Программу;

несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации;

ежеквартально, в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в управление экономики администрации Артемовского городского округа информацию о реализации Программы в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития "Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа на 2012-2016 годы" в порядке и по формам, установленным администрацией Артемовского городского округа;

ежегодно проводит оценку эффективности Программы;

ежегодно до 1 апреля года, следующего за отчетным, представляет главе Артемовского городского округа годовой отчет о ходе реализации Программы, который включает в себя:

- информацию об основных результатах реализации Программы за отчетный период;
- сведения о достигнутых значениях целевых показателей (индикаторов) Программы с указанием причин отклонений (при наличии) фактически достигнутых значений от плановых;
- сведения о фактически произведенных расходах на финансовое обеспечение мероприятий Программы, в том числе по источникам финансового обеспечения;
- результаты оценки эффективности реализации Программы (в отношении муниципальной программы);

при необходимости предложения об изменении системы управления Программой и контроля за ее реализацией, сокращении (увеличении) финансового обеспечения и (или) досрочном прекращении отдельных мероприятий или Программы в целом.

Строительство футбольных полей с искусственным покрытием на территории детско-юношеских спортивных школ и общеобразовательных учреждений Артемовского городского округа даст возможность увеличения количества времени для обучения футболом в связи с этим будет решен вопрос о принятии в штат учреждений тренера-преподавателя по футболу, у занимающихся появится возможность полноценно заниматься данным видом спорта по месту жительства.

Приложение 1
к муниципальной программе
программе "Развитие физической культуры и спорта в Артемовском городском округе на 2015-2017 годы"
ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) ДЛЯ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ
"РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2015-2017 ГОДЫ"

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. измерения	Значения показателей						Ожидаемые конечные результаты реализации программы
			2012 г.	2013 г.	2014 г. (оценка)	2015 г.	2016 г.	2017 г.	
1	Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом *	%	24,0	25,1	25,7	26,3	27	28	28
2	Численность населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	Чел.	26 785	28 058	28 753	29 424	30 208	31 326	31 326
3	Численность лиц, занимающихся футболом в детско-юношеских спортивных школах Артемовского городского округа	Чел.	291	292	330	350	370	550	550
4	Численность лиц, занимающихся футболом в муниципальных общеобразовательных учреждениях Артемовского городского округа	Чел.	484	545	570	590	620	1 000	1 000
5	Удельный вес штатных тренеров-преподавателей по футболу в детско-юношеских спортивных школах Артемовского городского округа	%	12	12	13	13	13	16	16
6	Количество предоставляемых спортивных сооружений для проведения соревнований по футболу	Ед.	3	3	3	3	3	12	12
7	Численность лиц в детско-юношеских спортивных школах Артемовского городского округа, имеющих массовые разряды	Чел.	534	552	590	630	650	660	660
8	Численность лиц в детско-юношеских спортивных школах Артемовского городского округа, имеющих первый спортивный разряд	Чел.	19	13	16	19	23	25	25
9	Численность лиц в детско-юношеских спортивных школах Артемовского городского округа, являющихся кандидатами в мастера спорта	Чел.	5	11	13	15	17	20	20

*расчет произведен из среднегодовой численности постоянного населения 111,88 тыс. человек за 2013 г. (по данным отдела государственной статистики в г. Артеме)

Приложение 2
к муниципальной программе
"Развитие физической культуры и спорта в Артемовском городском округе на 2015-2017 годы"
МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители меро- приятий	Сроки исполне- ния меро- приятий	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источники финансового обеспечения	Получатели средств	
				Всего	В том числе по годам				
					2015 г.	2016 г.	2017 г.		
1. Обеспечение материально-технической базы									
1.1	Строительство футбольных полей на территории Артемовского городского округа	Отдел физической культуры и спорта	2017 г.	140 500,0	-	-	-	субсидии из бюджета Рос- сийской Федерации	Администрация Ар- темовского городско- го округа
					-	-	101 500,0	субсидии из бюджета При- морского края	
					-	-	39 000,0	бюджет Артёмовского го- родского округа	
1.2	Приобретение спортивного инвентаря для организа- ции занятий массовыми видами спорта	МКОУ ДОД ДЮСШ "Темп"	2015- 2017 гг.	924,2	524,200	100,0	300,0	бюджет Артёмовского го- родского округа	МКОУ ДОД ДЮСШ "Темп"
2. Развитие спорта высших достижений									
2.1	Проведение официальных городских физкультурных, физкультурно-оздоровительных мероприятий, офици- альных городских спортивных соревнований, трениро- вочных мероприятий спортсменов	МКОУ ДОД ДЮСШ "Темп"	2015- 2017 гг.	15 755,8	5 265,8	4 500,00	5 390,00	бюджет Артёмовского го- родского округа	МКОУ ДОД ДЮСШ "Темп"
		МКОУ ДОД ДЮСШ "Атлетическая гимна- стика"	2015- 2017 гг.		300,00	300,00	-	бюджет Артёмовского го- родского округа	МКОУ ДОД ДЮСШ "Атлетическая гимна- стика"
2.2	Внедрение на территории Артемовского городского округа физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО) (изготовление информацион- но-пропагандистских материалов, проведение спор- тивных мероприятий, предусматривающих выполне- ние видов испытаний (тестов) и нормативов)	Отдел физической культуры и спорта	2015- 2017 гг.	150,00	-	150,0	-	бюджет Артёмовского го- родского округа	Администрация Ар- темовского городско- го округа
		МКОУ ДОД ДЮСШ "Темп"	2017 г.	150,00	-	-	150,0	бюджет Артёмовского го- родского округа	МКОУ ДОД ДЮСШ "Темп"
2.3	Осуществление выплат для награждения победите- лей и призеров городских смотров-конкурсов на луч- шую постановку физкультурно-спортивной и оздоро- вительной работы, лучших спортсменов и тренеров, а также победителей и призеров чемпионатов и пер- венств Европы и Мира	Отдел физической культуры и спорта	2015- 2017 гг.	100,00	50,00	50,00	-	бюджет Артёмовского го- родского округа	Администрация Ар- темовского городско- го округа
	Итого по Программе	X	X	157 580,00	6 140,00	5 100,00	146 340,0		
	в том числе по источникам:	X	X						
	федеральный бюджет	X	X					X	X
	краевой бюджет	X	X	101 500,00	-	-	101 500,0	X	X
	бюджет Артёмовского городского округа	X	X	56 080,00	6 140,00	5 100,00	44 840,0	X	X

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2014 **№ 4325-па**
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 09.09.2014 № 3086-ПА "О ФОРМИРОВАНИИ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА СЧЕТЕ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА"

В соответствии с частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 07.08.2013 № 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае", администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 09.09.2014 № 3086-па "О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов Артемовского городского округа на счете регионального оператора":

- 1.1. Исключить из приложения к постановлению строки 61, 361, 459, 464, 521, 527, 585 и 625.
- 1.2. Дополнить приложение к постановлению строками 768-825 (прилагаются).
2. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Савченко В.Н.

Глава Артемовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

Приложение
к постановлению
администрации Артемовского городского округа
от 01.12.2014 № 4325-па

ДОПОЛНЕНИЯ К ПЕРЕЧНЮ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, СОБСТВЕННИКИ КОТОРЫХ НЕ ВЫБРАЛИ СПОСОБ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ИЛИ ВЫБРАННЫЙ ИМИ СПОСОБ НЕ БЫЛ РЕАЛИЗОВАН В ТЕЧЕНИЕ ШЕСТИ МЕСЯЦЕВ ПОСЛЕ ОФИЦИАЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	№ п/п	Адрес многоквартирного дома
г. Артем		783	ул. Заречная, 4	799	ул. Ульяновская, 5/3	815	ул. Херсонская, 11
768	ул. 1-я Рабочая, 29	784	ул. Заречная, 8	800	ул. Ульяновская, 5/4	816	ул. Черноморская, 20
769	ул. 1-я Рабочая, 35	785	ул. Каширская, 43	801	ул. Ульяновская, 9/1	с. Кневичи	
770	ул. 1-я Рабочая, 60	786	ул. Кирова, 60	802	ул. Уссурийская, 23	817	ул. Авиационная, 8
771	ул. 2-я Рабочая, 4	787	ул. Ленина, 11/3	803	ул. Уссурийская, 27	с. Олений	
772	ул. 2-я Рабочая, 32	788	ул. Михайловская, 8	804	ул. Уссурийская, 29/1	818	ул. Силина, 15/1
773	ул. 2-я Рабочая, 25	789	ул. Севастопольская, 12/1	805	ул. Уссурийская, 6	с. Суражевка	
774	ул. Ангарская, 4	790	ул. Севастопольская, 21	806	ул. Фрунзе, 36	819	ул. Ярославская, 32
775	ул. Ангарская, 5	791	ул. Севастопольская, 24	807	ул. Фрунзе, 38	820	ул. Ярославская, 36
776	ул. Ватутина, 6/2	792	ул. Стрельникова, 37	808	ул. Фрунзе, 40	821	ул. Ярославская, 38
777	ул. Ворошилова, 24	793	ул. Стрельникова, 38	809	ул. Фрунзе, 44	822	ул. Ярославская, 42
778	ул. Днепроовская, 12	794	ул. Стрельникова, 41	810	ул. Фрунзе, 45	823	ул. Ярославская, 48
779	ул. Днепроовская, 20	795	ул. Стрельникова, 49	811	ул. Фрунзе, 48	824	ул. Ярославская, 50
780	ул. Днепроовская, 22	796	ул. Ульяновская, 11/1	812	ул. Фрунзе, 50	825	ул. Ярославская, 50/1
781	ул. Днепроостровская, 18	797	ул. Ульяновская, 11/2	813	ул. Фрунзе, 69		
782	ул. Заречная, 3	798	ул. Ульяновская, 22	814	ул. Харьковская, 6		

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.12.2014

№630-ра

О ПЛАНЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ НОРМЫ ТРУДОВОГО ПРАВА, В МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, НА 2015 ГОД

В соответствии с Трудовым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Приморского края от 07.11.2014 № 491-КЗ "О порядке и условиях осуществления ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нор-

мативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, на территории Приморско-го края", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

1. Утвердить План проведения плановых проверок при осуществлении ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в муниципальных учреждениях, муниципаль-ных унитарных предприятиях, подведомственных администрации Артемовского городского округа, на 2015 год (далее - План проверок, прилагается).
2. Начальнику отдела трудовых отношений администрации Артемовского городского округа Сергеевой В.В. направить План проверок в департамент труда и социального развития Приморского края в течение 10 рабочих дней после его утверждения.
3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Савченко В.Н.

Глава Артемовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением администрации Артемовского городского округа

от 10.12.2014 № 630-ра

ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ НОРМЫ ТРУДОВОГО ПРАВА, В МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, НА 2015 ГОД

№ п/п	Наименование подведомственной организации, деятельность которой подлежит плановой проверке	Адрес фактическо-го местонахожде-ния подведом-ственной организа-ции	Цель плановой проверки	Основание проведения плановой проверки	Форма проведения плановой проверки (документарная, выездная)	Дата начала проведения плановой проверки (месяц)	Срок прове-дения плано-вой проверки (рабочих дней)
1	Муниципальное бюджетное дошколь-ное образовательное учреждение "Детский сад № 21" Артемовского го-родского округа	692751, г. Артем, ул. Бабушкина, 12	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	февраль	20
2	Муниципальное казённое учреждение "Историко-краеведческий музей" Ар-тёмовского городского округа	692760, г. Артём, ул. Кирова, 16а	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	март	20
3	Муниципальное казённое образова-тельное учреждение дополнительного образования детей "Детская школа искусств № 2" Артёмовского городско-го округа	692760, г. Артём, ул. Фрунзе, 20	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	май	20
4	Муниципальное казенное учреждение "Управление благоустройства"	692760, г. Артем, ул. Кирова, 73	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	июнь	20
5	Муниципальное казенное учреждение "Управление по учету и содержанию муниципального и жилищного фонда"	692760, г. Артем, ул. Фрунзе, 82	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	июль	20
6	Муниципальное казенное образова-тельное учреждение дополнительного образования детей "Детско-юношеская спортивная школа "Атлетическая гим-настика"	692760, г. Артем, ул. Кирова, 62	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	сентябрь	20
7	Муниципальное бюджетное общеоб-разовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 20" Артемовского городского округа	692770, г. Артем, ул. Гагарина, 135	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	октябрь	20
8	Муниципальное бюджетное общеоб-разовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 11" Артемовского городского округа	692760, г. Артем, ул. Фрунзе, 69/1	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	ноябрь	20
9	Муниципальное бюджетное дошколь-ное образовательное учреждение "Детский сад № 5" Артемовского го-родского округа	692777, г. Артем, с. Кневичи, ул. Авиационная, 7	соблюдение требо-ваний трудового законодательства	распоряжение администра-ции Артемовского городско-го округа	документарная	декабрь	20

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2014

№4499-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ АРЕНДУЕМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА - НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ЗДАНИИ (ЖИЛОЙ ДОМ, ЛИТ. А) ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 60,6 КВ. М, ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЁМ, УЛ. КИРОВА, 6

Рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по приватизации муниципаль-ного имущества от 05.11.2014 №31, руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственност-и субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением Думы города Артема от 31.03.2005 №95 "Об утверждении Положе-ния о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа", решением Думы Артемовского городского округа от 28.11.2013 №216 "О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2014 год" (в ред. решения Думы Артемовского городско-го округа от 27.11.2014 №398), администрация Артемовского городского округа

имущества Артемовского городского округа на 2014 год" (в ред. решения Думы Артемовского городско-го округа от 27.11.2014 №398), администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Салутенков) осуществить приватизацию муниципального имущества - нежилые помещения в здании (жилой дом, лит. А), назначение: нежилое, общей площадью 64,3 кв. м, этаж подвальный, номера на поэтажном плане: 1-3 (II), по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58, с обременением (аренда по 30.06.2015), с предоставлением преимущественного права на приоб-ретение данного имущества арендатору - обществу с ограниченной ответственностью "Сакура" по рыночной цене объекта, которая составляет (согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией) 954 000 (девятьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей, с рассрочкой оплаты приобретаемого имущества на 5 лет.
2. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор".
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы адми-нистрации - начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Салутенкова А.Я.

Глава Артёмовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2014

№4500-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ АРЕНДУЕМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА - НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ЗДАНИИ (ЖИЛОЙ ДОМ, ЛИТ. А) ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 64,3 КВ. М, ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЁМ, УЛ. КИРОВА, 58

Рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по приватизации муниципаль-ного имущества от 17.10.2014 №28, руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственност-и субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением Думы города Артема от 31.03.2005 №95 "Об утверждении Поло-жения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа", решением Думы Артемовского городского округа от 28.11.2013 №216 "О Программе приватизации муниципального

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2014

№4501-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ АРЕНДУЕМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА - НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ В ЗДАНИИ (ЖИЛОЙ ДОМ, ЛИТ. А) ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 114,8 КВ. М, ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЁМ, УЛ. КИРОВА, 14

Рассмотрев протокол заседания постоянно действующей комиссии по приватизации муниципаль-ного имущества от 05.11.2014 №29, руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственност-и субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решением Думы города Артема от 31.03.2005 №95 "Об утверждении Поло-жения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа", решением Думы Артемовского городского округа от 28.11.2013 №216 "О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2014 год" (в ред. решения Думы Артемовского городс-кого округа от 27.11.2014 №398), администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Салутенков) осуществить приватизацию муниципального имущества - нежилые помещения в здании (жилой дом, лит. А), назначение: нежилое, общей площадью 114,8 кв. м, этаж подвальный, номера на поэтажном плане: 7-11 (лит. I), по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 14, с обременением (аренда по 27.12.2014), с предоставлением преимущественного права на приоб-ретение данного имущества арендатору - индивидуальному предпринимателю Гусеву Д.А. по рыночной цене объекта, которая составляет (согласно оценке, произведенной независимой оце-ночной организацией) 1 669 000 (один миллион шестьсот шестьдесят девять тысяч) рублей, с рассрочкой оплаты приобретаемого имущества на 5 лет.
2. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор".
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы адми-нистрации - начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Салутенкова А.Я.

Глава Артёмовского городского округа В.М. НОВИКОВ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА №98

Администрация Артёмовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артёмовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", постановления администрации Артёмовского городского округа от 29.12.2006 №1680-па "Об определении органа, уполномоченного проводить открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами".

Открытый конкурс проводится на основании: по лотам №5, 7, 9, 11, 15, 16, 19 - 27 – собственни-

ками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления; по лоту №1 – 4, 6, 8, 10, 12 – 14, 17, 18, 28 – 30 – многоквартирные дома, в которых доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем пятьдесят процентов.

Организатор конкурса: администрация Артёмовского городского округа.
Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты: г. Артём, ул. Фрунзе, 82, тел. 8(42337)3-36-01, факс 8(42337)3-36-01, адрес электронной почты: artem_jilfond@mail.ru.
Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
Контактное лицо: Экономист планово - экономического отдела МКУ УУСМЖФ И.Н. Федосеева.

Характеристика объекта конкурса:										
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущ-ва	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущ-ва дома
Лот №1										
1.	Валуйская, 1	1960	1	6	140,0	-	-	э/энергия	кирпичные	1605,0
Лот №2										
1.	Валуйская, 7	1960	1	3	70,3	-	-	э/энергия	кирпичные	1808,0
Лот №3										
1.	Дежнева, 5	1964	1	2	96,5	-	-	э/энергия, водоснабжение	кирпичные	952,0
Лот №4										
1.	Дежнева, 7	1936	1	5	185,2	-	-	э/энергия	брусчатые	1871,0
Лот №5										
1.	Лобачевского, 2, 2 а	1965	1	2	87,5	-	-	э/энергия	кирпичные	875,0
Лот №6										
1.	Пришахтовая, 12	1968	1	2	78,9	-	-	э/энергия	каркасно-щитовые	1915,0
Лот №7										
1.	Пролетарская, 6	1947	1	2	109,4	-	-	э/энергия, водоснабжение	шлакоблочные	1536,0
Лот №8										
1.	Пролетарская, 14	1968	1	4	154,6	-	-	э/энергия	каркасно-щитовые	937,0
Лот №9										
1.	пер. Пролетарский, 1	1965	1	4	148,2	-	-	э/энергия	каркасно-щитовые	3369,0
Лот №10										
1.	пер. Пролетарский, 3	1967	1	3	111,2	-	-	э/энергия	каркасно-щитовые	1619,0
Лот №11										
1.	2-я Пугачева, 1	1961	1	8	210,7	-	-	э/энергия	кирпичные	9997,0
Лот №12										
1.	2-я Пугачева, 3	1961	1	6	160,2	-	-	э/энергия	кирпичные	508,5
Лот №13										
1.	2-я Пугачева, 4	1961	1	7	187,3	-	-	э/энергия	кирпичные	549,0
Лот №14										
1.	Уткинская, 13	1962	1	8	184,5	-	-	э/энергия	шлакоблочные	1598,0
Лот №15										
1.	Первооткрывателей, 2	1971	1	2	95,6	-	-	э/энергия	из брусьев	718,0
Лот №16										
1.	Первооткрывателей, 3	1970	1	2	97,0	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №2)	брус	598,0
Лот №17										
1.	Первооткрывателей, 7	1970	1	2	96,7	-	-	э/энергия	брус	604,0
Лот №18										
1.	Первооткрывателей, 8	1971	1	2	95,4	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №1)	брус	550,0
Лот №19										
1.	Первооткрывателей, 9	1973	1	4	91,7	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №3, 4)	брус	1207,0
Лот №20										
1.	Первооткрывателей, 10	1972	1	4	92,9	-	-	э/энергия	брус	702,0
Лот №21										
1.	Первооткрывателей, 11	1973	1	2	96,2	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №2)	брус	927,0
Лот №22										
1.	Первооткрывателей, 12	1972	1	2	94,5	-	-	э/энергия	брус	651,0
Лот №23										
1.	Первооткрывателей, 15	1973	1	2	91,9	-	-	э/энергия	брус	949,0
Лот №24										
1.	Первооткрывателей, 17	1974	1	4	79,8	-	-	э/энергия	брус	635,0
Лот №25										
1.	Первооткрывателей, 18	1974	1	2	59,4	-	-	э/энергия	брус	558,0
Лот №26										
1.	Первооткрывателей, 20	1976	1	3	82,6	-	-	э/энергия	брус	1134,0
Лот №27										
1.	Счастливая, 2	1974	1	2	80,1	-	-	э/энергия, водоснабжение	брус	698,0
Лот №28										
1.	Счастливая, 5	1970	1	2	97,0	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №2)	из бруса	1623,0
Лот №29										
1.	Счастливая, 6	1975	1	2	79,1	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №1)	брус	578,0
Лот №30										
1.	Счастливая, 8	1973	1	2	77,5	-	-	э/энергия, водоснабжение (кв. №2)	брус	530,0

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объема и количества обязательных работ и услуг.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м² на 2015 – 2016 гг.
Лот №1			
1.	Валуйская, 1	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,05
Лот №2			
1.	Валуйская, 7	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	22,61
Лот №3			
1.	Дежнева, 5	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,05
Лот №4			
1.	Дежнева, 7	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	24,22
Лот №5			
1.	Лобачевского, 2, 2а	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: фундамента; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	19,20
Лот №6			
1.	Пришахтовая, 12	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	23,78
Лот №7			
1.	Пролетарская, 6	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,05
Лот №8			

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м² на 2015 – 2016 гг.
1.	Пролетарская, 14	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыша; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	21,74
Лот №9			
1.	пер. Пролетарский, 1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	20,78
Лот №10			
1.	пер. Пролетарский, 3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,05
Лот №11			
1.	2-я Пугачева, 1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	17,83
Лот №12			
1.	2-я Пугачева, 3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	18,68
Лот №13			
1.	2-я Пугачева, 4	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	22,65
Лот №14			
1.	Уткинская, 13	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	14,05
Лот №15			
1.	Первооткрывателей, 2	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №16			
1.	Первооткрывателей, 3	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыша; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	22,69
Лот №17			
1.	Первооткрывателей, 7	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №18			
1.	Первооткрывателей, 8	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №19			
1.	Первооткрывателей, 9	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №20			
1.	Первооткрывателей, 10	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №21			
1.	Первооткрывателей, 11	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №22			
1.	Первооткрывателей, 12	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыша; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	16,07
Лот №23			
1.	Первооткрывателей, 15	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыша; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	18,21
Лот №24			
1.	Первооткрывателей, 17	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	17,52
Лот №25			
1.	Первооткрывателей, 18	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №26			
1.	Первооткрывателей, 20	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	26,42
Лот №27			
1.	Счастливая, 2	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №28			
1.	Счастливая, 5	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыши; Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	21,22
Лот №29			
1.	Счастливая, 6	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59
Лот №30			
1.	Счастливая, 8	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	6,59

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Адрес многоквартирного дома, номер лота.	Размер обеспечения исполнения заявки 2015 – 2016 гг. сумма (руб.)
Лот №1	42,35
Лот №2	79,47
Лот №3	29,19
Лот №4	224,28
Лот №5	84,00
Лот №6	93,81
Лот №7	33,09
Лот №8	168,05
Лот №9	153,98
Лот №10	33,64
Лот №11	187,84
Лот №12	149,63
Лот №13	212,12
Лот №14	129,61
Лот №15	31,50
Лот №16	110,05
Лот №17	31,86
Лот №18	31,43
Лот №19	30,22
Лот №20	30,61
Лот №21	31,70
Лот №22	75,93
Лот №23	83,67
Лот №24	69,90
Лот №25	19,57
Лот №26	109,11
Лот №27	26,39
Лот №28	102,92
Лот №29	26,06
Лот №30	25,54

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса **бесплатно** со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течение 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: " 12 " декабря 2014 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а так же предоставлять коммунальные услуги.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 13 января 2015 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303; 13 января 2015 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303, 14 января 2015 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время проведения конкурса: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303, 15 января 2015 года, 12-00 часов (время местное).

Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом, составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.

Срок отказа от проведения конкурса: 13 января 2015 г.

ПРОДАЮ**ЖИЛЬЁ**

- ♦ 3-комн.кв., Кневичи, 66,4 кв.м, 1 этаж. Тел. 8-924-134-05-41.
- ♦ 3-комн.кв., Уссурийская, н/пл, 68 кв.м, 4/5, 4500 тыс. руб., торг. Тел. 8-914-965-21-67.
- ♦ 2-комн.кв., Д. Советов, 3/4к, 42 кв.м, б/пл/ок, 2050 тыс. руб. Тел. 8-924-336-15-76.
- ♦ 2-комн.кв., центр Артема, 48 кв.м. Тел. 8-914-966-33-35.
- ♦ Дом, р-н кафе "Сказка", брус, 40 кв.м, 12 сот. в собственности, 1,5 млн. руб. Тел. 8-924-243-75-08.
- ♦ Дом с услугами, центр, цена 3500 тыс. руб., торг. Тел. 8-914-972-69-53.
- ♦ Новый дом, Кневичи. Тел. 8-914-703-67-78.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

- ♦ Дачу, Кролевцы, земля в соб., недорого. Тел. 8-924-134-87-57.
- ♦ Зем. участок с озером, 10 с/с, р-н 6 шахты, док. готовы, 200 тыс. руб. Тел. 8-924-427-08-21.
- ♦ Зем. участок 18 сот., Артем-Приморский-1, ул. Колхозная, хор. место. Тел. 8-914-790-54-76.
- ♦ Участок, 11 сот., в собственности, "Шахтер-2", ул. Дачная, 350 тыс. руб. Тел. 8-962-336-59-75.

ГАРАЖИ

- ♦ Гараж, р-н ул. Счастливой. Тел. 8-967-957-37-63.
- ♦ Капитальный гараж, Вокзальная. Выбор. Тел. 8-902-505-22-77.
- ♦ Гараж, район Лазо. Тел. 8-908-450-50-41.
- ♦ Кап. гараж, р-н молокозавода. Тел. 8-914-733-03-19.

МАТЕРИАЛЫ

- ♦ Песок, щебень, землю, гравий, уголь. Эскаватор. Тел. 8-914-791-86-31.

Песок, щебень, землю, торф, навоз, скальник, дресву от 1 куб.
Тел. 8 (423) 277-90-81,
8-914-707-90-81.

- ♦ Навоз, песок, щебень, отсев, дресву, скалу. Тел. 8-924-336-60-87.

Дрова, горбыль, обрезь.
Тел. 8-924-269-69-99.

- ♦ Дрова колотые, береза, дуб. Тел. 8-924-269-85-38.
- ♦ Песок, щебень, дресву, уголь, стройматериалы. Доставка, без выходных. Тел. 8-924-243-05-87.

- ♦ П/материал, песок, щебень, отсев, дресву, цемент, уголь. Доставка. Тел. 8-924-243-05-87.

- ♦ Щебень, песок, скальник, уголь, цемент. Шифер в ассортименте, асбестовые и дренажные трубы. Доставка грузов по краю до 30 тонн. Услуги автокрана и трала. Тел. 670-312 (сот.), 7-33-38 (Артем).

Горбыль, обрезь, опилки.
Тел. 8-924-269-69-99.

- ♦ Горбыль, обрезь. Тел. 8-924-269-85-38.
- ♦ Дрова, уголь. Тел. 8 (423) 295-49-55.

- ♦ Дрова, уголь. Тел. 8-967-388-44-11.

- ♦ Уголь, дрова, опилки, все виды сыпучих грузов. Низкие цены. Доставка по Прим. краю. Тел. 8-902-076-25-51.

Щебень, песок, землю, торф, навоз, скальник, дресву 15 куб.
Тел. 8-914-795-49-07.

Навоз, землю, торф, шлак, опилки.
Тел. 8-924-124-34-44.

Дрова колотые, береза, дуб.
Тел. 8-924-269-69-99.

Песок, щебень, отсев, скалу.
Тел. 8-924-269-69-99.

Уголь бурый каменный, разный, недорого.
Тел. 2-98-28-38.

Топливные брикеты (евродрова).
Оптом и в розницу.
Тел. 8-908-449-23-77,
8-967-957-84-88.

Дрова, уголь, недорого.
Тел. 8-908-995-49-55.

ВСЯЧИНА

- ♦ Б/у холодильник, ст. машину, 2-конф. эл. плиту "Мечта". Отл. сост. Дешево. Тел. 8-908-989-54-60.
- ♦ Щен. нем. овч. Тел. 8-924-738-12-36.

КУПЛЮ**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**

Дорого куплю зем. уч. не менее 12 сот. Можно с ветхим домом, в р-не нижнего хлебозавода. Рассмотрю все варианты.
Тел. 8-914-693-93-20.

- ♦ Зем. участок, Кневичи, Артем. Тел. 8-914-703-67-78.

А/М ЛЕГКОВЫЕ

КУПЛЮ АВТО!
ОЧЕНЬ БЫСТРО.
Тел. 8-902-480-07-78.

Куплю ваше авто.
Тел. 8-914-707-23-09,
8-908-992-27-49.

- ♦ Автомобили старые, битые на лом. Самовывоз. Тел. 8-924-322-20-10.
- ♦ Авто целое, ДТП. Тел. 8 (423) 266-36-68.
- ♦ А/м в любом состоянии. Тел. 8-924-520-90-09.

Отечественные авто, ГАЗ, ЗИЛ, запчасти и ПТС.
Тел. 8-924-269-69-99.

МЕБЕЛЬ

- ♦ Мебель, быт. технику. Тел. 8-924-528-27-21.

ВСЯЧИНА

- ♦ Полиэтилен, б/у, в любых количествах. Берем на переработку ПВД, ПНД, стрейч. Тел. 8-908-449-23-77.

Лом черных и цветных металлов. Самовывоз.
Тел. 8-914-704-71-64.

СНИМУ**ЖИЛЬЁ**

- ♦ Семья 1-2-комн.кв., б/п, желательно с меб. Тел. 8-914-705-55-52.
- ♦ 1-комн.кв., р-н хлебозавода. Тел. 8-964-443-92-66.
- ♦ 1-2-комн.кв. в любом р-не. Порядок и оплата без задержек. Тел. 8-924-243-75-08.

КВ-РУ, ДОМ В ВАШЕМ Р-НЕ.
Тел. 8-924-257-31-32.

Гост., кв-ру, дом.
Тел. 8-952-081-00-85.

СДАЮ**ЖИЛЬЁ**

- ♦ 1-комн.кв. нов. план. Есть все, р-н хлебозавода. Тел. 8-908-440-84-48.
- ♦ 2-комн.кв., Берзарина, нов. план., мебл. Тел. 8-902-522-43-32.
- ♦ 2-комн.кв., р-н автовокзала. Тел. 8-964-443-92-66.

ГАРАЖИ

- ♦ Гараж, р-н Лазо. Тел. 8-950-284-80-52.

МЕНЯЮ**АВТОМОТО**

- ♦ А/м "Хайс" пассаж. на меньший или землю в Артеме, Кневичи. Тел. 8-914-703-67-78.

УСЛУГИ

Ремонт квартир, офисов. Внутренняя отделка. Электроработы, сантехника. Можно "под ключ".
Тел. 8-924-724-16-76.

Обои, кафель, ламинат, двери, шпаклевка, покраска, сантехника, электрика, с/у «под ключ».
Тел. 8-902-553-48-80.

Электрика, сантехника, обои, кафель, ламинат, двери. Ванные комнаты «под ключ». Мастер.
Тел. 8-967-717-32-27.

Электрика, сантехника, отопление. Мастер. Допуск.
Тел. 8-964-444-22-66.

- ♦ Ремонт телевизоров на дому. Тел. 4-63-12.
- ♦ Ремонт телевизоров с выездом. Тел. 8-908-963-55-59.

- ♦ Ремонт холодильников, прилавков. Тел. 8-951-012-06-44.
- ♦ Ремонт телевизоров. Тел. 3-24-09, 8-902-556-97-51.

- ♦ Ремонт СВЧ-печей. Тел. 8-924-269-70-53.
- ♦ Ремонт холодильников, прилавков. Тел. 8-951-012-06-44.

- ♦ Установка, ремонт титанов, стиральных и посудомоечных машин. Тел. 8-950-289-00-50.

- ♦ Ремонт ноутбуков, ПК. Тел. 8-929-427-00-70.

Ремонт холодильников.
Тел. 7-40-19,
8-950-285-11-56.

Ремонт компьютеров и ноутбуков.
Тел. 7-43-43,
8-902-488-71-41.

"IT-Service"
РЕМОНТ КОМПЬЮТЕРОВ И НОУТБУКОВ.
Тел. 7-43-43,
8-902-488-71-41.

- ♦ Ремонт мониторов. Тел. 8-924-252-59-87.
- ♦ Домашний мастер. Мелкий ремонт по дому. Тел. 8-924-252-65-58.

- ♦ Каменная кладка, штукатурка, ГВЛ, шпаклевка, обои, покраска, паркет. Корейцы. Недорого. Тел. 29-97-223.
- ♦ Отопление, электричество, вода в домах. Опыт. Гарантия. Тел. 8-924-724-25-06.

- ♦ Восстановление старых домов, дренаж, фундамент, вены, фасад, кровля. Тел. 8-924-252-93-05.

- ♦ Строительство домов, заборов, устройство кровель, мансард. Тел. 8-914-666-03-01.



Спортивная молодежь - достоинство нации!

Приглашаем всех желающих в спортивную секцию

ТАЕКВОН-ДО IFT

Возраст от 6 лет.

Занятия проводятся в спортивном зале "Атлант" (ул. Заречная, 3)

- ♦ Отделочные работы. Тел. 8-924-336-87-35.

- ♦ Отделка любых помещений от пола до потолка. Все виды работ. Качественно. Недорого. Тел. 297-44-75.

- ♦ Устройство, замена кровель. Тел. 8-950-288-16-60.

- ♦ Внутр. отделка. Кафель. Санузлы. Тел. 8-914-685-28-60.

- ♦ Коттеджи "под ключ". Все виды работ. Тел. 8-904-629-72-23.

Заборы, ворота, фундаменты, кладка, кровля, навесы, септики. Русские.
Тел. 8-924-322-52-42.

- ♦ Электроработы. Тел. 8-924-122-45-11.

- ♦ Отопление, электрика, вода в коттеджах по снипам, опыт. Тел. 8-924-724-25-06.

- ♦ Сварочные работы, автономная сварка. Тел. 8-914-732-67-42.

- ♦ Сварка. Заборы. Тел. 8-914-685-28-60.

- ♦ Вся сантехника, отопление, котлы. Тел. 8-904-627-54-16.

- ♦ Отделка пом., сан. узлы, потолки. Тел. 8-914-685-28-60.

- ♦ Отопление. Электрика в коттеджах, домах. Опыт, образование. Тел. 8-924-724-25-06.

- ♦ Отделочные работы. Тел. 8-924-336-87-35.

Строим от фундамента до крыши, заборы, сайдинг.
Тел. 8-924-134-71-85,
8-964-439-63-41.

Отделка квартир "под ключ", санузлы, электрика, без нервов, качество гарантировано.
Тел. 8-924-724-16-76, Владислав.

Строим дома, крыши, заборы. Сайдинг, хане, брусчатка и др.
Тел. 8-924-251-10-02,
8-984-189-02-54.

Услуги электрика. Недорого.
Тел. 8-914-660-71-63.

- ♦ Грузчики высококвалифицированные. Все виды работ. Тел. 8-924-254-00-00.

Грузовик (8т), стрела (5т), автовышка (18м).
Тел. 8-902-522-51-60.

Вывоз мусора, хлама.
Тел. 8-967-388-44-11.

Вывоз мусора, хлама.
Тел. 8-924-269-69-99.

Песок, щебень, дрова. Вывоз мусора. Эскаватор.
Тел. 8-924-251-67-58.

- ♦ Уголь, дрова, опилки, все виды сыпучих грузов. Низкие цены. Доставка по Прим. краю. Тел. 8-902-076-25-51.

- ♦ Грузовик с краном 5/3т, вышка. Монтаж линий, подстанций. Тел. 8-924-724-25-06.

Грузоперевозки, буд. 17 куб., 3т.
Тел. 8-924-231-04-59,
8-984-152-63-93.

Эскаватор, 0,16 куб. Самосвал, 5 т.
Тел. 294-00-90.

- ♦ Грузовик (1т), грузчики. Вывоз мебели. Тел. 8-924-528-27-21.

- ♦ Услуги автокрана, 10т, 1800 руб./час. Тел. 8-924-330-50-75, 3-54-70.

- ♦ Кран-грузовик-вышка (15 м). Тел. 8-924-724-25-06.

- ♦ Дизайн интерьера любых помещений. Тел. 8-953-204-56-45.

- ♦ Ямобур. Тел. 8-950-282-39-70.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ ОТ 2 ДО 5 Т. БУДКА 35 КУБ. ГРУЗЧИКИ. ВЫВОЗ МУСОРА.
Тел. 8-924-425-73-69.

- ♦ Оцифровка цветной, слайдовой черно-белой пленки. Тел. 8-924-251-56-99, 8-924-330-19-70.

- ♦ Поиск, доставка автозапчастей. Тел. 8-924-250-33-43.

- ♦ Установка септиков. Тел. 8-908-449-69-70.

- ♦ Фундаменты. Септики. Заборы. Тел. 8-950-282-39-70.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

- ♦ Водителя с личным авто 2т (12-15 куб.м), опыт от 1 года, знание оформления ТТН. Тел. 8-914-790-66-48.

- ♦ Новый грузовой терминал: офисменеджера со знанием англ. языка, опыт работы, з/пл 25 тыс. руб., труд-во по ТК. Тел. 8-908-969-23-05, 4-15-90.

- ♦ Монтажник балконов и окон с инструментом. Опыт 1 год, без в/п, з/пл 40-70 тыс. руб. Тел. 8-914-730-50-66.

- ♦ Главного механика, автослесаря, экономиста, эскаваторщика, клерков, инженера (химик, физик), уборщицу. Тел. 8-914-685-45-85, 8-914-790-82-56.

- ♦ Рабочих-строителей срочно в электросетевую компанию. Тел. 4-25-97.

- ♦ Электромонтеров по ремонту воздушных линий 3-5 разр., разнорабочего. Г. Артем, 9 км, Электросеть. Тел. 4-25-97.

Повара, пекаря, шеф-повара. Предоставляется жилье.
Тел. 2-74-73-76,
8-914-704-73-76.

- ♦ Водителя погрузчика на склад в р-не ст. "Угольная". Тел. 8-924-739-00-65, 8-924-739-97-20.

- ♦ Комплектовщиков на склад в р-не ст. "Угольная". Тел. 8-924-739-00-65, 8-924-739-97-20.

- ♦ Водителей в новое такси "Восток". Тел. 8-924-527-44-44.

РАЗНОЕ

- ♦ Утер. диплом Д№780854, выд. в 2004 г. на имя Федорева Алексея Владимировича, счит. недейств.