



ВЫБОР

30 НОЯБРЯ
2016 года,
СРЕДА,
№93 (12060)

www.gazeta-vibor.com

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

vibor.gazeta@yandex.ru

ПРОДАЮ

Горбыль, обрезать.
Тел. 8-924-269-85-38.

Горбыль, обрезать.
Тел. 8-924-269-69-99.

Дрова, уголь. Недорого.
Тел. 8-908-995-49-55.

КУПЛЮ

КВАРТИРУ. СРОЧНО.
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО! СРОЧНО!
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО!
С ОФОРМЛЕНИЕМ!
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО! ДОРОЖЕ ВСЕХ!
Тел. 8-950-299-11-99.

Отечественные авто, ГАЗ, Зил,
ПТС, запчасти.
Тел. 8-924-269-69-99.

Оценю, вывезу мебель, быт. техн.
Тел. 8-914-707-11-52.

УСЛУГИ

Электрика, сантехника,
обои, кафель,
ламинат, двери.
Ванные комнаты «под ключ».
Ремонт титанов.
Грамотно и без нервов.
Тел. 8-967-717-32-27.

Сантехника, электрика,
отопление.
Ремонт титанов. Допуск.
Тел. 8-924-233-233-1.

Обои, кафель, ламинат,
двери, шпаклевка,
покраска, сантехника,
электрика,
санузел «под ключ».
Ремонт титанов.
Тел. 8-964-444-22-66.

♦ Ремонт ТВ, СВЧ-печей, поттеров.
Тел. 8-902-556-97-51, 8-924-269-70-53, 3-24-09.

Восстановление, строительство,
отделка частных домов. Заборы,
фундаменты, кровли, мансарды,
фасады. Тел. 8-962-337-77-88,
8-904-627-44-75.

♦ Ремонт телевизоров с выездом.
Тел. 8-908-963-55-59.

Вывоз мусора, хлама. Грузчики.
Тел. 8-924-269-69-99.

Вывоз мусора, хлама.
Тел. 8-914-668-69-08.

РАЗНОЕ

♦ Утер. аттестат о среднем полном образовании Б №0538966 от 19.06.2003 г. на имя Мех Олеси Александровны счит. недейств.

ОАО "Артемовское
ППЖТ"
приглашает на работу:

⇒ дежурного по железнодорожной станции,
⇒ помощника машиниста тепловоза,
⇒ составителя поездов,
⇒ слесаря по ремонту подвижного состава,
⇒ машиниста ЖДСМ,
⇒ электромонтера СЦБ и связи.
Тел. 8 (42337) 4-77-46.

Изменения в Градостроительном кодексе коснутся предпринимателей и их членства в саморегулируемых организациях

С 4 июля 2016 года вступила в силу статья 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации «Действие регионального принципа формирования саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», из которой следует, что юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, должны быть членами саморегулируемой организации, которая зарегистрирована на территории этого же субъекта Российской Федерации.

Согласно части 5 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую организацию:

о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию (при этом прием юридического лица/индивидуального предпринимателя в члены новой саморегулируемой организации производится только после прекращения членства указанных лиц в прежней саморегулируемой организации);

о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 6 статьи 3 Федерального закона № 191-ФЗ членство лиц, указанных в пункте 1, прекращается с даты, указанной в таком Уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года. Для лиц, направивших уведомление о добровольном прекращении членства в целях последующего

перехода в саморегулируемую организацию по месту регистрации, частью 13 статьи 3 Федерального закона № 191-ФЗ предусмотрено право подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено, на перечисление своего взноса в компенсационный фонд в ту саморегулируемую организацию, в которую они переходят.

В таком случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления указанного заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации по месту регистрации.

Часть 14 статьи 3 Федерального закона № 191-ФЗ устанавливает, что лица, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 статьи 3 Федерального закона № 191-ФЗ (до 1 декабря 2016 года направили в саморегулируемую организацию уведомление о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации) или частью 7 статьи 3 Федерального закона № 191-ФЗ (юридическое лицо/индивидуальный предприниматель не направили в саморегулируемую организацию в срок до 1 декабря 2016 года уведомление, указанное выше, или уведомление о сохранении членства, и, соответственно, данные лица исключены из членов такой саморегулируемой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года) и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами, о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд. В этом случае саморегулируемая организация обязана в течение десяти дней со дня поступления заявления возратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

ГРАФИК ПРИЕМА ГРАЖДАН РУКОВОДИТЕЛЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ Артемовского городского округа на декабрь 2016 года

	Ф.И.О.	Должность	Дни приема	Время приема
1.	Авдеев Александр Владимирович	Глава Артемовского городского округа	7, 12	15-00 час.
2.	Волкова Наталья Серафимовна	Заместитель главы администрации Артемовского городского округа	1, 15	16-00 час.
3.	Салутенков Алексей Яковлевич	Заместитель главы администрации Артемовского городского округа	2	15-00 час.
4.	Ткачук Владимир Николаевич	Заместитель главы администрации Артемовского городского округа	6, 20	16-00 час.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Курьянов Юрий Викторович

(идентификационный номер квалификационного аттестата 25-10-4; почтовый адрес: 690105, г. Владивосток, ул. Русская, 63; контактный телефон (4232) 243092; (42334) 20177; адрес электронной почты: oookozergov@mail.ru)

в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Приморский край, г. Артем, снт «Вика», участок 41 (кад. № 25:27:010012:57, заказчик Емельянова И.В.), снт «Клен-1», участок 77 (кад. № 25:27:010041:187, заказчик Чертищева М.В.), снт «Березка-3», участок 71 (кад. № 25:27:070225:62, заказчик Дербенева М.В.) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельных участков.

Сведения об адресах и телефонах заказчиков кадастровых работ находятся у кадастрового инженера. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, 63, «9» января 2017 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться со дня опубликования данного извещения по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, 63, либо направить сообщение по адресу электронной почты oookozergov@mail.ru с пометкой о необходимости направления проекта межевого плана по указанному в сообщении адресу электронной почты.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности необходимо направлять до 19 декабря 2016 г. по почтовому адресу: 690105, г. Владивосток, ул. Русская, 63 с приложением документа о правах на земельный участок.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых кварталах 25:27:080012, 25:27:010041, 25:27:070225.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.



Информационный центр
"ГУДВИН"

Хотите подать объявление
в любое СМИ, не выходя
из офиса или дома?

ЛЕГКО!

тел. 8(42337) 6-25-08

реклама

IT Service:

РЕМОНТ ПК
и НОУТБУКОВ.
1С Сопровождение.

Лицензия.
Гарантия.
Вызов бесплатно.

Тел. 7-43-43,
8-902-488-71-41.

реклама

О НАЛОГАХ ВСЁ И НЕМНОГО БОЛЬШЕ

Об имущественных налогах, уплачиваемых физическими лицами, корреспондент "В" побеседовал с начальником Межрайонной инспекции ФНС России № 10 по Приморскому краю Надеждой Яковлевой.

- Надежда Владимировна, кто платит имущественные налоги (транспортный, земельный налог и налог на имущество физических лиц)?

- Плательщиками налога на имущество физических лиц признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения.

Плательщиками транспортного налога являются лица, на которых зарегистрированы транспортные средства.

Плательщиками земельного налога являются физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

- Кто должен исчислить налог?

- Обязанность по исчислению суммы имущественных налогов физических лиц возложена на налоговый орган.

Сумма налога исчисляется налоговыми органами отдельно по каждому объекту налогообложения (транспортному средству, земельному участку, объекту недвижимого имущества) на основании сведений, которые представляют в налоговые органы организации, осуществляющие кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ними (Росреестр), регистрацию транспортных средств (ГИБДД).

- По каким налоговым ставкам исчисляется налог?

- Налоговые ставки по транспортному налогу устанавливаются законами субъекта Российской Федерации (Закон ПК от 28.11.2002 № 24-КЗ "О транспортном налоге"), по имущественному и земельному налогам - нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

Узнать информацию о ставках по указанным налогам можно с помощью интернет-сервиса ФНС России "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам".

- Каков порядок исчисления транспортного налога?

- Транспортный налог рассчитывается как произведение соответствующей налоговой базы и налоговой ставки (глава 28 НК РФ "Транспортный налог", Закон ПК от 28.11.2002 № 24-КЗ "О транспортном налоге").

В отношении транспортных средств, имеющих двигатели, налоговая база определяется как мощность двигателя транспортного средства в лошадиных силах.

Транспортный налог на легковые автомобили средней стоимостью от 3 млн. руб. исчисляется с учетом повышающего коэффициента в размере от 1,1 до 3.

На сайте ФНС России www.nalog.ru работает электронный сервис "Налоговый калькулятор - Расчет транспортного налога", который разработан специально для проверки начисленной суммы транспортного налога.

Налоговый калькулятор позволяет пользователю любого субъекта Российской Федерации самостоятельно рассчитать сумму транспортного налога с учетом региональных налоговых ставок, льгот и типа транспортного средства - необходимо лишь выбрать соответствующие параметры.

Основные реквизиты для расчета транспортного налога - год владения транспортным средством и тип транспортного средства. Далее вводятся основные параметры для расчета транспортного налога: мощность двигателя в лошадиных силах) и число месяцев, за которые рассчитывается налог. И как результат - оперативно рассчитанная сум-

ма налога на автомобиль.

- Когда необходимо заплатить имущественные налоги в 2016 году?

- В 2016 году налоговыми органами будут исчислены имущественные налоги за 2015 год.

Уплатить налоги физические лица обязаны не позднее 1 декабря 2016 года на основании направленного в их адрес сводного налогового уведомления.

- Имущество и земельный участок находятся в другом регионе России, например, в Краснодарском крае. Сколько налоговых уведомлений получит физическое лицо?

- Жители края до 01.11.2016 года получают сводные налоговые уведомления (СНУ) на уплату имущественных налогов - земельного, транспортного и налога на имущество физических лиц. В зависимости от объектов налогообложения, находящихся в собственности физических лиц, рассчитываются один, два или сразу три налога одновременно.

В уведомление будут включены все объекты налогообложения, даже те, которые зарегистрированы в разных регионах Российской Федерации.

- Кто осуществляет рассылку налоговых уведомлений?

- Рассылку налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов для жителей Приморского края осуществляет филиал ФКУ "Налог-сервис" ФНС России. Следовательно, конверт с налоговым уведомлением налогоплательщика получают по почте от этого отправителя.

- Получат ли налоговые уведомления на бумаге пользователи Личного кабинета на официальном интернет-сайте ФНС России www.nalog.ru?

- В связи с вступлением с 02.06.2016 в силу Федерального закона от 01.05.2016 №130-ФЗ в 2016 году физические лица, имеющие доступ к электронному сервису на сайте ФНС России "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц", получают налоговые уведомления на уплату имущественных налогов в электронной форме. Налоговые уведомления по почте на бумажном носителе пользователями "Личного кабинета" направляться не будут.

- Надежда Владимировна, какие возможности предоставляет электронный сервис "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц"?

- Налоговые органы предлагают не дожидаться получения налоговых уведомлений по почте, а обратиться к электронному сервису на сайте ФНС России "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц". Благодаря данному сервису можно распечатать налоговое уведомление, сформировать платежные документы, произвести оплату по безналичному расчету в режиме онлайн или распечатать сформированные документы, чтобы произвести оплату наличными в любой кредитной организации.

- Как стать пользователем электронного сервиса "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц"?

- Доступ к сервису "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" осуществляется с помощью логина и пароля, указанных в регистрационной карте. Получить регистрационную карту можно лично в любой инспекции ФНС России, независимо от места постановки на учет. При обращении в инспекцию ФНС России по месту жительства при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность. При обращении в иные инспекции ФНС России при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, и оригинал или копию свидетельства о постановке на учет физического лица (свидетельство о присвоении ИНН).

Если логин и пароль были вами получены ранее, но вы их утратили, следует обратиться в любую инспекцию ФНС России с документом, удостоверяющим личность, и (при обращении в инспекцию ФНС России, отличную от инспекции по месту жительства) оригиналом или копией

свидетельства о постановке на учет физического лица (свидетельство о присвоении ИНН).

Также войти в Личный кабинет можно с помощью реквизитов доступа, используемых для авторизации на Едином портале государственных и муниципальных услуг. Авторизация возможна только для пользователей, которые обращались для получения реквизитов доступа лично в одно из мест присутствия операторов ЕСИА (отделения почты России, МФЦ и др.).

- Получит ли физическое лицо налоговое уведомление, если сумма налога составит менее 100 рублей?

- Необходимо знать о том, что с 2015 года, если общая сумма налогов, исчисленных налоговым органом налогоплательщику - физическому лицу, составляет в отчетном году менее 100 рублей, налоговое уведомление налогоплательщику не направляется. Исключением является случай, когда в календарном году утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления (это происходит, если налог начислен за налоговые периоды 3-летней давности). Например, в 2016 году налоговое уведомление с общей суммой налогов до 100 рублей будет направлено в случае, если в нем отражено исчисление (перерасчет) налогов за 2013 год.

- Что делать в случае неполучения гражданином налоговых уведомлений?

- С 1 января 2015 года до 1 января 2017 года физические лица обязаны сообщить (по установленной форме) в налоговый орган о своем имуществе, если они не получали налоговые уведомления и не уплачивали налоги.

Так, если такие сообщения с приложением подтверждающих документов будут представлены в течение текущего 2016 года, налоговые органы начнут исчислять налог с 2016 года, независимо от даты регистрации прав на объект или государственной регистрации транспортного средства.

Если же сведения о недвижимости и транспортных средствах, по которым уплата налогов не производилась, будут получены от регистрирующих органов, то налоги будут исчисляться с учетом даты регистрации прав на данные объекты, но не более чем за три предшествующих налоговых периода.

Получить актуальную информацию об объектах имущества и транспортных средствах можно в "Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц".

- Если гражданин являлся владельцем транспортного средства неполный год, каким образом ему будет исчислен транспортный налог?

- С 01.01.2016 года Федеральным законом от 29.12.2015 № 396-ФЗ в пункт 3 статьи 362 НК РФ внесены изменения, в соответствии с которыми транспортный налог за месяц, в котором сменился владелец ТС, будет платить только одно лицо.

Если регистрация транспортного средства произошла до 15-го числа соответствующего месяца включительно или снятие транспортного средства с регистрации (снятие с учета, исключение из государственного реестра и так далее) произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц регистрации (снятия с регистрации) транспортного средства.

Если регистрация транспортного средства произошла после 15-го числа соответствующего месяца или снятие транспортного средства с регистрации (снятие с учета, исключение из государственного реестра и так далее) произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, месяц регистрации (снятия с регистрации) транспортного средства не учитывается при определении коэффициента, указанного в настоящем пункте.

Введенный порядок определения числа полных месяцев регистрации транспортных средств за налогоплательщиками препятствует уплате транспортного налога за месяцы регистрации (снятия с регистрации)

транспортных средств в отношении одних и тех же объектов налогообложения одновременно несколькими лицами.

- Каков порядок исчисления земельного налога?

- Земельный налог рассчитывается как произведение кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения (налоговая база), и налоговой ставки (глава 31 НК РФ "Земельный налог", нормативные правовые акты органов муниципальных образований).

На интернет-сайте ФНС России www.nalog.ru функционирует электронный сервис по предварительному расчету земельного налога физическими лицами.

Для этого пользователю необходимо ввести кадастровый номер земельного участка. Остальные сведения, необходимые для расчета налога, заполняются автоматически по данным Росреестра: площадь, кадастровая стоимость, вид объекта.

- Надежда Владимировна, кто имеет льготы по земельному налогу?

- Льготы по земельному налогу в виде полного освобождения Налоговым кодексом не предусмотрены.

Вместе с тем, Налоговым кодексом определены категории налогоплательщиков, для которых на федеральном уровне предусмотрено уменьшение налоговой базы по земельному налогу на необлагаемую сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

Дополнительные льготы по земельному налогу устанавливаются нормативными правовыми актами органов муниципальных образований.

- Каков порядок исчисления налога на имущество физических лиц?

- Налог на имущество физических лиц относится к местным налогам и исчисляется в соответствии с главой 32 "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Главой 32 "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса Российской Федерации установлено, что налоговая база будет рассчитываться исходя из инвентаризационной (с учетом коэффициента дефлятора) либо кадастровой стоимости объекта, если в субъекте Российской Федерации будет принято решение о единой дате начала применения нового порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости.

На территории Приморского края единая дата начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости до настоящего времени Законом Приморского края не установлена.

Налог на имущество физических лиц за 2015 год в соответствии с главой 32 "Налог на имущество физических лиц" Налогового кодекса РФ будет исчисляться налоговыми органами края в 2016 году исходя из инвентаризационной стоимости объектов (с учетом коэффициента дефлятора в размере 1,147, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 29.10.2014 № 685), умноженной на ставку налога, установленную нормативными правовыми актами органов муниципальных образований.

Налог на имущество физических лиц за 2016 год в соответствии с главой 32 "Налог на имущество физических лиц" НК РФ будет исчисляться налоговыми органами края в 2017 году исходя из инвентаризационной стоимости объектов (с учетом коэффициента дефлятора в размере 1,329, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 20.10.2015 №772), умноженной на ставку налога, установленную нормативными правовыми актами органов муниципальных образований.

- Кто имеет льготы по налогу на имущество физических лиц?

- Перечень категорий граждан, освобождаемых от уплаты налога на имущество физических лиц, не изменился и установлен 32 НК РФ главой "Налог на имущество физических лиц". Дополнительные льготы по налогу устанавливаются нормативными правовыми актами органов муниципальных образований.

За 2015 год льготу можно получить только за один объект каждого вида по выбору налогоплательщика. То есть, если налогоплательщик-льготник имеет три квартиры и дачу, то он имеет право на льготу при уплате налога за дачу и только одну из своих квартир.

- Надежда Владимировна, нужно ли сообщать в налоговую инспекцию о праве на льготу?

- Налогоплательщик, имеющий право на льготу по налогу на имущество физических лиц, представляет уведомление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

- Существует ли срок предоставления уведомления о праве на льготу по налогу на имущество физических лиц?

- Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

- Если уведомление гражданином не будет подано в налоговый орган, каким образом будет предоставляться льгота по налогу на имущество физических лиц?

- При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

- По какой форме подается заявление о предоставлении льготы по налогу на имущество физических лиц?

- Форму уведомления (утверждена приказом ФНС России от 13.07.2015 N ММВ-7-11/280@) можно получить в любом налоговом органе либо обратившись к любой правовой программе. Пользователи электронного сервиса "Личный кабинет для физических лиц" могут направить уведомление о выборе льготного объекта, воспользовавшись данным сервисом.

В уведомлении необходимо указать один объект налогообложения каждого вида (из расположенных на всей территории Российской Федерации) по выбору налогоплательщика, в отношении которого налогоплательщик желает применить льготу по налогу на имущество физических лиц.

- Где можно получить полную информацию о льготах физическим лицам по всем имущественным налогам?

- Льготы по имущественным налогам физических лиц носят заявительный характер, поэтому налогоплательщики, имеющие на них право, самостоятельно представляют в налоговую инспекцию заявление и подтверждающие документы. С полным перечнем налоговых льгот, установленных на территории конкретного муниципального образования, налогоплательщики могут ознакомиться при помощи интернет-сервиса ФНС России "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам" (сайт www.nalog.ru).

База данного интернет-сервиса формируется на основе информации о налоговых ставках и льготах, установленных законами субъектов РФ по транспортному налогу, а по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц - нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Светлана БЕРЕЗНЯК.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ организационного комитета о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне городского озеленения (Р-1) "крытые спортивные сооружения", расположенного в районе ул. Вахрушева, 8 в г. Артеме, Залешину С.П.
Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (актовый зал)
Дата проведения: 21.11.2016
Время проведения: 18-00

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края", протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №1018-па от 09.11.2016 опубликовано в газете "Выбор" от 16.11.2016 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания - Глава администрации Артемовского городского округа Авдеев А.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 3 человека.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне городского озеленения (Р-1) "крытые спортивные сооружения", расположенного в районе ул. Вахрушева, 8 в г. Артеме, Залешину С.П., проведены в соответствии с действующим законодательством.

**Председатель собрания А.В. Авдеев.
Секретарь Ю.Р. Тухватуллина.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ организационного комитета о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-1) "гостиницы", расположенного в районе ул. Берзарина, 8 в г. Артеме, обществу с ограниченной ответственностью "Пантеон П"
Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (актовый зал)
Дата проведения: 21.11.2016
Время проведения: 18-00

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края", протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №1019-па от 09.11.2016 опубликовано в газете "Выбор" от 16.11.2016 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания - Глава администрации Артемовского городского округа Авдеев А.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 3 человека.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-1) "гостиницы", расположенного в районе ул. Берзарина, 8 в г. Артеме, обществу с ограниченной ответственностью "Пантеон П" проведены в соответствии с действующим законодательством.

**Председатель собрания А.В. Авдеев.
Секретарь Ю.Р. Тухватуллина.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ организационного комитета о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3) "сады, огороды, палисадники площадью не более 599 кв. м", расположенного в районе ул. Дунайской, 156 в г. Артеме, Романюк Г.Г.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (актовый зал)
Дата проведения: 21.11.2016
Время проведения: 18-00

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края", протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №1016-па от 09.11.2016 опубликовано в газете "Выбор" от 16.11.2016 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания -Глава администрации Артемовского городского округа Авдеев А.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 3 человека.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3) "сады, огороды, палисадники площадью не более 599 кв. м", расположенного в районе ул. Дунайской, 156 в г. Артеме, Романюк Г.Г., проведены в соответствии с действующим законодательством.

**Председатель собрания А.В. Авдеев.
Секретарь Ю.Р. Тухватуллина.**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ организационного комитета о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне городского озеленения (Р-1) "киоски, лотки, временные павильоны розничной торговли и обслуживания", расположенного в районе пл. Ленина, 4 в г. Артеме, Семеновой А.Ю.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (актовый зал)

Дата проведения: 21.11.2016

Время проведения: 18-00

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края", протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №1017-па от 09.11.2016 опубликовано в газете "Выбор" от 16.11.2016 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания - Глава администрации Артемовского городского округа Авдеев А.В.
Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 3 человека.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне городского озеленения (Р-1) "киоски, лотки, временные павильоны розничной торговли и обслуживания", расположенного в районе пл. Ленина, 4 в г. Артеме, Семеновой А.Ю. проведены в соответствии с действующим законодательством.

**Председатель собрания А.В. Авдеев.
Секретарь Ю.Р. Тухватуллина.**

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2016

№1073-па

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-3) "САДЫ, ОГОРОДЫ, ПАЛИСАДНИКИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 599 КВ. М", РАСПОЛОЖЕННОГО В РАЙОНЕ УЛ. 2-Й РАБОЧЕЙ, 109 В Г. АРТЕМЕ, КАРИМОВОЙ О.Л.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края" (в ред. постановления от 04.08.2016 №358-па), решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа", Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3) "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. м", расположенного в районе ул. 2-й Рабочей, 109 в г. Артеме, Каримовой О.Л.
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Публичные слушания провести в форме совещания при начальнике управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Югай О.Г.
 - 1.4. 05.12.2016 в 18 часов в актовом зале здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:
 - назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Югай О.Г., секретарем собрания - ведущего специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Тухватуллину Ю.Р.
 3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление, с указанием формы, времени и места проведения публичных слушаний, в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
 4. Установить порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3) "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. м", расположенного в районе ул. 2-й Рабочей, 109 в г. Артеме, Каримовой О.Л.:
 - 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 02.12.2016 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 - 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе совещания администрации Артемовского городского округа.
 5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме совещания администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 17 до 17:30 часов 05.12.2016 в кабинете №504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные сроки.
 7. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2016

№1074-па

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 12.09.2016 №778-ПА "О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-З) "САДЫ, ОГОРОДЫ, ПАЛИСАДНИКИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 599 КВ. МЕТРОВ" МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ УЧАСТКА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, В РАЙОНЕ УЛ. ПОРТОВАЯ, 13, ШАМОВОЙ Н.Х."

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края", решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа", Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации Артемовского городского округа от 12.09.2016 №778-па "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-З) "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров" местоположение участка: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, в районе ул. Портовая, 13, Шамовой Н.Х."
2. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Артемовского городского округа

А.В. Авдеев.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2016

№1072-па

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-З) "САДЫ, ОГОРОДЫ, ПАЛИСАДНИКИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 599 КВ. МЕТРОВ" МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ УЧАСТКА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ПОРТОВОЙ, 13, ШАМОВОЙ Н.Х.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края", решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа", Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания:
- 1.1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-З) "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров" местоположение участка: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 13, Шамовой Н.Х.
- 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
2. Провести публичные слушания 05.12.2016 в 18 часов в актовом зале здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48) в форме совещания при начальнике управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Югай О.Г.
3. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Югай О.Г., секретарем собрания - ведущего специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Тухватуллину Ю.Р.
4. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление, с указанием формы, времени и места проведения публичных слушаний, в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
5. Установить порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-З) "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров" местоположение участка: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 13, Шамовой Н.Х.:
- 5.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 02.12.2016 кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
- 5.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе совещания администрации Артемовского городского округа.
6. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме совещания администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 17 до 17:30 часов 05.12.2016 в кабинете №504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные сроки.
8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Артемовского городского округа

А.В. Авдеев.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
АУКЦИОНА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

о проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства.

1. Организатор аукциона – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края.
2. Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края:
ЛОТ №1: распоряжение от 11.11.2016 №259-ар "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:100102:3799, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Волхова, в районе д. 24, для индивидуального жилищного строительства".
ЛОТ №2: распоряжение от 11.11.2016 №260-ар "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:100102:3800, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Волхова, в районе д. 24, для индивидуального жилищного строительства".
ЛОТ №3: распоряжение от 11.11.2016 №261-ар "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:050101:1485, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, ул. Новороссийская, в районе д. 3, для индивидуального жилищного строительства".
2. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 13.01.2017 в 14.00 по местному времени, по адресу г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 207.
Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются исключительно граждане.

3. Информация о предмете аукциона (в том числе о местеоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:
- ЛОТ №1: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:100102:3799 площадью 1800 кв. м, местооположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 123 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Волхова, в районе д. 24. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 15.08.2016 №25/00-16-338529.



Ограничения использования земельного участка и обременения: отсутствуют.
Фактическое состояние земельного участка: земельный участок представляет собой пустырь, поросший травой. На части земельного участка расположен огород, огороженный сеткой - рабицей. Объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют.
Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.
Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.
Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):
1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
3. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землеуладения до строений, а также между строениями:
от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр;
от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
7. Высота зданий:
для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра;
для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.
Примечания:
1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охраняемыми сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землеуладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.
Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:
1) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 13.09.2016 №ТУ-310
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления - 0,9 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения - 0,9 куб. м.
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:
- до централизованной системы водоснабжения - 650 п.м. Давление в существующей сети ниже требуемого для обеспечения подачи воды к границам земельного участка (необходимо устройство подкачивающей ВНС), в связи с чем рекомендуем рассмотреть альтернативный вариант водоснабжения - осуществить водоснабжение от собственного источника (скважина)
- до централизованной системы водоотведения - 920 п.м. Для сокращения затрат по строительству сети канализации учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м³/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9, возможно строительство герметичного выгреб. Местооположение и возможность строительства выгреб

необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:

В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2020 годы тариф на подключение объекта к системе водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения".

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

2) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

ЛОТ №2: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25.27.100102.3800 площадью 1800 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 90 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Волхова, в районе д. 24.

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 24.08.2016 №25/00-16-352955.



Ограничения использования земельного участка и обременения отсутствуют.

Фактическое состояние земельного участка: на территории земельного участка расположен огород, деревянный сарай. С южной стороны земельный участок огорожен сеткой-рабицей.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
3. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр; от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
7. Высота зданий: для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра; для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охраняемыми сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землеустройства: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

1) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 29.09.2016 №ТУ-42.

Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:

- суточный объем водопотребления – 0,9 куб. м.

Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:

- суточный объем водоотведения – 0,9 куб. м.

Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:

- до централизованной системы водоснабжения – 690 п.м. Давление в существующей сети ниже требуемого для обеспечения подачи воды к границам земельного участка (необходимо устройство подкачивающей ВНС), в связи с чем рекомендуется рассмотреть альтернативный вариант водоснабжения – осуществить водоснабжение от собственного источника (скважина).

- до централизованной системы водоотведения – 960 п.м. Для сокращения затрат по строительству сети канализации учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м³/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9, возможно строительство герметичного выгребов. Местоположение и возможность строительства выгребов необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:

В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2020 годы тариф на подключение объекта к системе водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения".

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

2) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

ЛОТ №3: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25.27.050101.1485 площадью 1800 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 41 м от ориентира по

направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, ул. Новороссийская, в районе д. 3.

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 01.09.2016 №25/00-16-366081.



Ограничения использования земельного участка и обременения отсутствуют.

Фактическое состояние земельного участка: земельный участок представляет собой пустырь. В границах земельного участка расположены часть теплицы, огород, ограждение.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
3. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр; от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
7. Высота зданий: для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра; для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охраняемыми сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землеустройства: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

2) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 11.10.2016 №ТУ-47.

Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:

- суточный объем водопотребления – 0,9 куб. м.

Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:

- суточный объем водоотведения – 0,9 куб. м.

Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:

- до централизованной системы водоснабжения – 540 п. м.

- до централизованной системы водоотведения – центральная система водоотведения в данном районе отсутствует.

Информация о плате за подключение:

В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2020 годы тариф на подключение объекта к системе водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения".

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

2) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

4. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) определена в размере 20 % от кадастровой стоимости каждого земельного участка и составляет:

ЛОТ №1: 191 617 рублей 20 копеек;

ЛОТ №2: 191 617 рублей 20 копеек;

ЛОТ №3: 91 911 рублей 60 копеек.

5. Шаг аукциона (3 % от начальной цены предмета аукциона):

ЛОТ №1: 5748 рублей 52 копейки;

ЛОТ №2: 5748 рублей 52 копейки;

ЛОТ №3: 2757 рублей 35 копеек.

6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 10.00 до 17.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00) в рабочие дни, по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 301.

Дата и время начала приема заявок: **30.11.2016** года в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок: **11.01.2017** в 13.00 часов по местному времени.

7. Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:

Размер задатка составляет 10 % от начальной цены предмета аукциона и равен:

ЛОТ №1: 19 161 рубль 72 копейки;

4.2. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере одной трехсотой действующей в это время ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений.

4.3. Неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Договор прекращает свое действие по окончании срока. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение договора аренды без проведения торгов.

5.2. Договор может быть изменен в период его действия или досрочно расторгнут по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменной форме и являются неотъемлемой его частью, регистрируются Арендатором в установленном порядке, в случаях, если договор подлежит государственной регистрации.

5.3. Договор может быть расторгнут на основании и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора аренды в случаях:

- использования Арендатором Участка не в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1. Договора;
- невнесения Арендатором арендной платы в размере и в сроки платежа, установленные настоящим Договором, более двух раз подряд;
- нарушения Арендатором иных условий настоящего Договора и требований действующего законодательства.

Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке согласно п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации путем направления Арендатору соответствующего уведомления. Указанное уведомление направляется по почте заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Настоящий Договор считается расторгнутым со дня, когда Арендатор получил либо должен был получить уведомление Арендодателя.

6. Заключительные положения

6.1. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения земельного участка.

6.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Приложения:

1. Кадастровый паспорт участка;
2. Акт приема-передачи земельного участка;

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель ИНН 2538111008 г. Владивосток, ул. Светланская, д. 22 директор департамента земельных и имущественных отношений Приморского края	Арендатор
Соколова Наталья Сергеевна М.П.	

Приложение №2
к договору аренды земельного участка
№ _____ от "___" ____ 20__

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"___" ____ 20__ г. г. Владивосток
Мы, нижеподписавшиеся, Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края, в лице **директора департамента Соколовой Натальи Сергеевны**, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 05.12.2012 №374-па, и приказа Губернатора Приморского края от 24.12.2012 №1117-л (далее – Арендодатель), с одной стороны, и _____ (далее – Арендатор), с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:
- Арендодатель передает Арендатору в аренду земельный участок площадью _____ кв. м, местоположение: Приморский край, _____ (далее Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка;
- Состояние земельного участка: _____;
- Арендатором земельный участок осмотрен, претензий к его состоянию не имеется. С момента подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

Передал Арендодатель ИНН 2538111008 г. Владивосток, ул. Светланская, д. 22 директор департамента земельных и имущественных отношений Приморского края	Принял Арендатор
Соколова Наталья Сергеевна	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

о проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства.

1. Организатор аукциона – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
2. Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края:
ЛОТ №1: распоряжение от 11.11.2016 №256-ар "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:100102.3801, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Волхова, в районе д. 24, для индивидуального жилищного строительства".

ЛОТ №2: распоряжение от 11.11.2016 №258-ар "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202.4749, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. 3-ая Ключевая, в районе д. 1а, для индивидуального жилищного строительства".

ЛОТ №3: распоряжение от 11.11.2016 №257-ар "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104.5625, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, микрорайон "Лесной", в районе д. 202, для индивидуального жилищного строительства".

2. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 18.01.2017 в 14.00 по местному времени, по адресу г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 207.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются исключительно граждане.

3. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:

ЛОТ №1: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:100102.3801 площадью 1800 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 65 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Волхова, в районе д. 24.

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 24.08.2016 №25/00-16-352181.



Ограничения использования земельного участка и обременения: отсутствуют.

Фактическое состояние земельного участка: на территории земельного участка расположен огород. Часть земельного участка огорожена сеткой-рабицей. Объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа – 600 кв. метров.
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа – 1800 кв. метров.
3. Коэффициент застройки территории – 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения – не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землепользования до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения – 3 метра; хозяйственных и прочих строений – 1 метр, открытой стоянки – 1 метр; отдельно стоящего гаража – 1 метр; от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений – в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
7. Высота зданий: для всех основных строений количество надземных этажей – до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 7,5 метра; до конька скатной кровли – не более 9,5 метра; для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 6 метров; до конька скатной кровли – не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охраняемыми сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землепользования: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

3) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 29.09.2016 №ТУ-43
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления – 0,9 куб. м,
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения – 0,9 куб. м;
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:
- до централизованной системы водоснабжения – 670 п.м. Давление в существующей сети ниже требуемого для обеспечения подачи воды к границам земельного участка (необходимо устройство подкачивающей ВНС), в связи с чем рекомендуем рассмотреть альтернативный вариант водоснабжения – осуществить водоснабжение от собственного источника (скважина)
- до централизованной системы водоотведения – 940 п.м. Для сокращения затрат по строительству сети канализации учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут. на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9, возможно строительство герметичного выгребов. Местоположение и возможность строительства выгребов необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:

В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2020 годы тариф на подключение объекта к системе водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения".

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

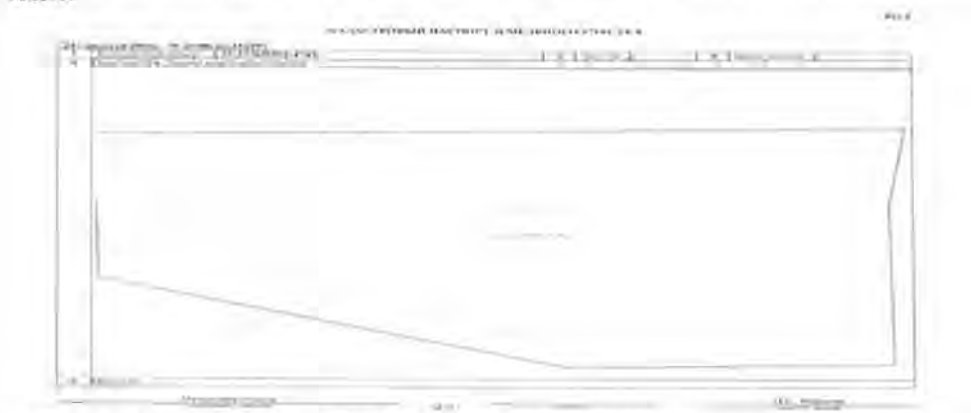
Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

4) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

ЛОТ №2: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:030202.4749 площадью 936 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 29 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. 3-ая Ключевая, в районе д. 1а.

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 24.08.2016 №25/00-16-352957.



Ограничения использования земельного участка и обременения отсутствуют.

Фактическое состояние земельного участка: земельный участок представляет собой пустырь, поросший травой и многолетними деревьями. Часть земельного участка с восточной стороны спланирована. Объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют. Доступ к участку осуществляется с земель общего пользования.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.
Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.
Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров
3. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр;
- от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.

7. Высота зданий:
для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра;

для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землеустройства: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

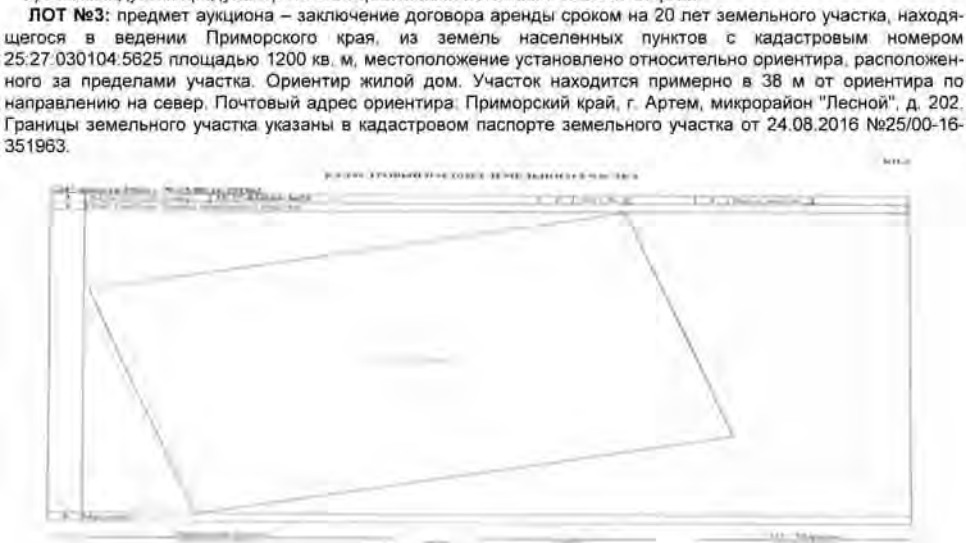
Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

- 3) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 29.09.2016 №ТУ-46.
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления - 0,9 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения - 0,9 куб. м;
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:
- до централизованной системы водоснабжения - 1100 п. м.
- до централизованной системы водоотведения - Центральная система водоотведения в данном районе отсутствует. Учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9 возможно строительство герметичного выгребов. Месторасположение и возможность строительства выгребов необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:
В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2020 годы тариф на подключение объекта в системе водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения".

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).
Срок действия технических условий - 3 года с даты их выдачи.
В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

- 2) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.
ЛОТ №3: предмет аукциона - заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25.27.030104.5625 площадью 1200 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 38 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, микрорайон "Лесной", д. 202. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 24.08.2016 №25/00-16-351963.



Ограничения использования земельного участка и обременения отсутствуют.
Фактическое состояние земельного участка: земельный участок представляет собой пустырь, поросший травой и многолетними деревьями.
С западной стороны земельного участка проходит грунтовая дорога и объекты электросетевого хозяйства. Объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют. Доступ к участку осуществляется с земель общего пользования.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.
Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.
Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров
3. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр;
- от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.

7. Высота зданий:
для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра;
- для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землеустройства: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

- 4) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 29.09.2016 №ТУ-45.
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления - 0,9 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения - 0,9 куб. м;
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:
- до централизованной системы водоснабжения - 990 п. м.
- до централизованной системы водоотведения - центральная система водоотведения в данном районе отсутствует. Учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9 возможно строительство герметичного выгребов. Месторасположение и возможность строительства выгребов необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:
В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2020 годы тариф на подключение объекта к системе водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения".

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).
Срок действия технических условий - 3 года с даты их выдачи.
В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

- 2) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.
4. **Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) определена в размере 20 % от кадастровой стоимости каждого земельного участка и составляет:**
ЛОТ №1: 191 617 рублей 20 копеек;
ЛОТ №2: 114 143 рубля 33 копейки;
ЛОТ №3: 139 020 рублей 00 копеек.

5. **Шаг аукциона (3 % от начальной цены предмета аукциона):**
ЛОТ №1: 5748 рублей 52 копейки;
ЛОТ №2: 3424 рубля 30 копеек;
ЛОТ №3: 4170 рублей 60 копеек.

6. **Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**
Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 10.00 до 17.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00) в рабочие дни, по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 301.

Дата и время начала приема заявок: **30.11.2016** года в 10.00 часов по местному времени.
Дата и время окончания приема заявок: **16.01.2017** в 13.00 часов по местному времени.

7. **Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:**
Размер задатка составляет 10 % от начальной цены предмета аукциона и равен:

- ЛОТ №1:** 19 161 рубль 72 копейки;
- ЛОТ №2:** 11 414 рублей 33 копейки;
- ЛОТ №3:** 13 902 рубля 00 копеек.

Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет организатора аукциона: **лицевой счет №05202200130** УФК по Приморскому краю (департамент земельных и имущественных отношений Приморского края), ОГРН 1072540005724 ИНН 2538111008, КПП 254001001, **п/с 40302810605072000034**, Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05701000 **Назначение платежа "Задаток для участия в аукционе (Непота, адрес лота)".**

Задаток должен поступить в полном объеме на указанный счет в срок до дня рассмотрения заявок. Заявки рассматриваются в день проведения аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета и платежное поручение. В случае непоступления задатка на счет организатора аукциона, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Лицам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отказа организатора от проведения аукциона, задатки возвращаются заявителям, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения.

Лицам, не признанным победителями аукциона и лицам, отозвавшим свои заявки на участие в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Победителю аукциона или иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы за него. Лицам, которые в установленном законодательством срок отказались подписать договор аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

8. Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа вправе отказаться от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные земельным законодательством.

9. Победитель аукциона или лицо, которому для подписания направлены проекты договора аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня его направления, должен подписать их и представить организатору аукциона.

В случае отклонения от подписания указанных договоров сведения о данном лице будут внесены в Реестр недобросовестных участников аукциона.

10. В случае, если в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

11. **Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:**
Осмотр земельного участка осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно. Осмотр земельного участка на местности с участием специалистов департамента будет производиться **19.12.2016** по письменным запросам лиц, заинтересованных в участии в аукционе. Лицо, желающее осмотреть земельный участок направляет в срок **до 12.12.2016** (включительно) письменный запрос об осмотре земельного участка на адрес электронной почты: Kuznetsova_ELA@primorsky.ru, с пометкой в заголовке письма "Осмотр земельного участка". В заявлении должен быть указан кадастровый номер земельного участка и номер телефона по которому специалисты департамента могут оперативно связаться с заявителем. О времени проведения осмотра заявитель информируется специалистами департамента дополнительно по указанному в заявлении телефону.

12. Ознакомиться с дополнительной информацией о земельном участке, а также с техническими условиями на подключение к инженерным коммуникациям можно по месту приема заявок в часы приема заявок.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе и перечень прилагаемых к ней документов.
2. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение №1
к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

Заявка принята организатором аукциона
Время и дата принятия заявки:
_____ час. _____ мин. " _____ " _____ 2016 г.

(подпись, ФИО лица принявшего заявку)

Регистрационный номер заявки: № _____
Директору
департамента земельных
и имущественных отношений Приморского края
Н.С. Соколовой

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ЛОТ № _____

_____ (Фамилия, имя, отчество, пас-
портные данные (серия, номер паспорта, орган, выдавший документ, дата его выдачи) физического лица,
подающего заявку) в лице _____ действующего на основании _____
(далее – Заявитель),

(документ, подтверждающий полномочия на представление интересов Заявителя)
ознакомившись с извещением о проведении аукциона на заключение договора аренды земельного участка
для индивидуального жилищного строительства
с кадастровым номером: _____, площадью _____ кв. м, местоположение земельного
участка _____, настоящей заявкой подтверждает свое
намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене
предмета аукциона, о "шаге аукциона", последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о резуль-
татах аукциона, договора аренды земельного участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом
аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями
Участка, кадастровым номером, разрешенным использование Участка, параметрами разрешенного
строительства объекта капитального строительства, имеющимися техническими условиями подклю-
чения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, и информацией о плате за подклю-
чение, а так же том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием
Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии
представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Претензий Заявитель к
организатору аукциона не имеет.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аук-
циона.

Представляя настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его прове-
дения.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется

– заключить в установленный срок договор аренды земельного участка, принять Участок по акту приема-
передачи.

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды земельного участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель подтверждает свое согласие на обработку персональных данных.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по
следующему адресу и следующим способом:

Почтовый адрес: _____

тел: _____

e-mail: _____

В случае признания меня победителем или единственным участником аукциона проект договора прошу
направить по адресу: _____

Реквизиты для возврата задатка:

Получатель (ФИО/наименование орг. лица): _____

ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____

Насчета получателя: _____

Наименование банка получателя: _____

БИК банка: _____

ИНН/КПП банка: _____

Кор/счет банка: _____

Приложение: 1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Подпись Заявителя _____

(полномочного представителя Заявителя)

**К заявке на участие в аукционе должны быть приложены документы согласно п. 6 Извещения о
проведении аукциона.**

Приложение №2
к извещению о проведении аукциона
Проект

ДОГОВОР №NN-П-NNNNN
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

" ____ " _____ 20 г. г.Владивосток
Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края, в лице директора
департамента Соколовой Натальи Сергеевны, действующего на основании Положения о департаменте
земельных и имущественных отношений Приморского края, утвержденного постановлением Администрации
Приморского края от 05.12.2012 №374-па, и приказа Губернатора Приморского края от 24.12.2012 №1117-п
(далее Арендодатель), с одной стороны, и _____ (далее Аренда-
тор), с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор)
о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на основании распоряжения департамента земельных и имущественных отношений
Приморского края от _____ № _____, протокола _____ от
_____, предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номе-
ром _____ площадью _____ кв.м, из земель _____, местоположение: Приморский край,
_____ (далее Участок), разрешенное использование: _____
_____, цель предоставления: _____, в границах, указанных в кадастровом
паспорте Участка, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Передача Участка производится сторонами по акту приема-передачи, который является неотъемлемой
частью Договора.

1.3. Срок аренды Участка с _____.

2. Размер и условия внесения арендной платы

2.1. За указанный в п.1.1 настоящего договора Участок Арендатору устанавливается арендная плата в раз-
мере _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.)
в год согласно протоколу _____ от _____

2.2. Арендная плата в размере _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.) вносится Арендато-
ром ежемесячно, до 1 числа месяца следующего за расчетным.
В начале действия Договора арендная плата вносится Арендатором с учетом задатка, оплаченного в раз-
мере _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.). Платежи считаются внесенными в счет
арендной платы за следующий период только после оглашения задолженности по платежам за предыдущий
период.

2.3. Арендная плата перечисляется Арендатором на реквизиты УФК по Приморскому краю (департамент
земельных и имущественных отношений Приморского края) ИНН 2538111008, КПП 254001001,
Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, расчетный счет: 40101810900000010002, БИК
040507001, ОКТМО _____, Код бюджетной классификации (КБК) по оплате аренды за землю -
779 111 05012 _____

2.4. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платеж-
ном документе все банковские реквизиты, установленные п. 2.3. Договора, а также назначение платежа, но-
мер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

2.5. Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период только после погашения
задолженности по платежам за предыдущий период.

2.6. Стороны считают размер арендной платы измененным с момента вступления в силу нормативных пра-
вовых актов, на основании которых определяется размер арендной платы, при этом составление и направле-
ние Арендатору уведомления, подтверждающего факт такого изменения, не требуется.

Арендатор считается извещенным об изменении арендной платы со дня официального опубликования ука-
занных актов и самостоятельно производит исчисление размера арендной платы на соответствующий пери-
од.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Рос-
сийской Федерации и условиями Договора.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в
результате использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Рос-
сийской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать по акту приема – передачи Арендатору Участок, указанный в п. 1.1. Договора.

3.2.2. Уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы. Уве-
домление может быть сделано Арендодателем неопределенному кругу лиц через средства массовой инфор-
мации и официальные Интернет-ресурсы Арендодателя.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством
Российской Федерации.

3.3.2. С согласия Арендодателя передавать свои права и обязанности по договору аренды, заключенному
на срок пять или менее пяти лет, третьим(ему) лицам(у), отдавать арендные права на Участок (часть участка)
в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо
паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия договора, сдавать Участок (часть
участка) в субаренду в пределах срока действия Договора.

По договору аренды, заключенному на срок более пяти лет - при условии обязательного уведомления арен-
додателя.

3.3.3. Представлять в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и карто-
графии по Приморскому краю заявление о государственной регистрации Договора и изменений к нему.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием.

3.4.3. Соблюдать условия использования участка, связанные с его особым правовым режимом:

3.4.4. Своевременно уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором.

3.4.5. Осуществить государственную регистрацию Договора и изменений к нему в Управлении Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю

3.4.6. Возмещать Арендодателю убытки, причиненные в результате нецелевого использования Участка вы-
разившиеся в ухудшении его качества и экологической обстановки, а также по иным основаниям, предусмотр-
енным законодательством Российской Федерации.

3.4.7. Обеспечить Арендодателю доступ на Участок по их требованию.

3.4.8. В семидневный срок предоставить Арендодателю зарегистрированные в установленном зако-
ном порядке документы, подтверждающие передачу прав и обязанностей по договору аренды третьим
лицам.

3.4.9. Не позднее чем за 3 (три) месяца письменно сообщить Арендодателю о предстоящем осво-
бождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его осво-
бождении.

3.4.10. Письменно в семидневный срок с момента изменения юридического адреса (места жительства),
банковских и иных реквизитов информировать Арендодателя. При неисполнении указанного условия вся
корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим обра-
зом.

3.4.11. По истечении срока действия Договора (не позднее дня, следующего за днем окончания срока дей-
ствия договора) освободить Участок, передав его Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии, при-
годном для его дальнейшего использования по целевому назначению.

3.4.12. Не допускать действий, приводящих к захлапанию бытовым и строительным мусором, ухудшению
экологической обстановки, и своевременно принимать всевозможные меры по предотвращению угрозы раз-
рушения или повреждения арендуемого Участка, поддержанию надлежащего санитарного состояния террито-
рии.

3.4.13. Соблюдать Правила благоустройства территорий Владивостокского и Артемовского городских окр-
гов, поселений, входящих в состав Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов Приморского края,
установленных постановлением Администрации Приморского края от 15.06.2016 N 268-па. При этом должно
быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

3.4.14. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или
представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях
обеспечения их безопасности.

3.4.15. Соблюдать требования Федерального закона от 22.11.1995 №171-ФЗ "О государственном регулиро-
вании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограниче-
нии потребления (распития) алкогольной продукции".

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора и
принятых на себя обязательств в пределах причиненных убытков в соответствии с действующим законода-
тельством.

4.2. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю
пени в размере одной трехсотой действующей в это время ключевой ставки Центрального банка Российской
Федерации от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного
исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней
обязательств и устранения допущенных нарушений.

4.3. Неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной
платы.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Договор прекращает свое действие по окончании срока. Арендатор не имеет преимущественного права
на заключение договора аренды без проведения торгов.

5.2. Договор может быть изменен в период его действия или досрочно расторгнут по соглашению сторон.
Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменной форме и явля-
ются неотъемлемой его частью, регистрируются Арендатором в установленном порядке, в случаях, если
договор подлежит государственной регистрации.

5.3. Договор может быть расторгнут на основании и в порядке, установленном действующим законодатель-
ством Российской Федерации.

5.4. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора аренды в слу-
чаях:

– использования Арендатором Участка не в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1. Дого-
вора;

– невнесения Арендатором арендной платы в размере и в сроки платежа, установленные настоящим Дого-
вором, более двух раз подряд;

– нарушения Арендатором иных условий настоящего Договора и требований действующего законодатель-
ства.

Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке согласно
п. 1 ст. 450 1 Гражданского кодекса Российской Федерации путем направления Арендатору соответствующего
уведомления. Указанное уведомление направляется по почте заказным письмом по адресу, указанному в
настоящем Договоре.

Настоящий Договор считается расторгнутым со дня, когда Арендатор получил либо должен был получить
уведомление Арендодателя.

6. Заключительные положения

6.1. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с за-
конодательством Российской Федерации по месту нахождения земельного участка.

6.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному
для каждой из Сторон Договора и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на
недвижимое имущество и сделок с ним.

Приложения:

1. Кадастровый паспорт участка;

2. Акт приема-передачи земельного участка;

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель Арендатор

ИНН 2538111008

г. Владивосток, ул. Светланская, д. 22
директор департамента земельных и имущественных
отношений Приморского края

Соколова Наталья Сергеевна

М.П.

Приложение №2

к договору аренды земельного участка

№ _____ от " ____ " _____ 20

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

" ____ " _____ 20 г. г.Владивосток

Мы, нижеподписавшиеся, Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края, в
лице директора департамента Соколовой Натальи Сергеевны, действующего на основании Положения о
департаменте _____ земельных

и имущественных отношений Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 05.12.2012 №374-па, и приказа Губернатора Приморского края от 24.12.2012 №1117-л (далее – Арендодатель), с одной стороны, (далее – Арендатор), и с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:
- Арендодатель передает Арендатору в аренду земельный участок площадью _____ кв. м, местоположение: Приморский край, _____ (далее – Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка;
- Состояние земельного участка _____;
- Арендатором земельный участок осмотрен. Претензий к его состоянию не имеется.
С момента подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

Передал Арендодатель
ИНН 2538111008
г. Владивосток, ул. Светланская, д. 22
директор департамента земельных и имущественных отношений Приморского края

Принял Арендатор

Соколова Наталья Сергеевна

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

о проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства.

1. Организатор аукциона – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края.
2. Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края:

ЛОТ №1: распоряжение от _____ № _____ "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:5626, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе участка №3 с/т "Нарцисс", для индивидуального жилищного строительства".

ЛОТ №2: распоряжение от _____ № _____ "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11983, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Владивостокская, в районе д. 46, для индивидуального жилищного строительства".

ЛОТ №3: распоряжение от _____ № _____ "О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11985, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, в районе д. 47, для индивидуального жилищного строительства".

2. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 20.01.2017 в 14.00 по местному времени, по адресу г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 207.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются исключительно граждане.

3. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:

ЛОТ №1: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:030104:5626 площадью 1800 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка примерно в 9 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе участка №3 с/т "Нарцисс".

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 15.11.2016 №25/00-16-479762.



Ограничения использования земельного участка и обременения: часть земельного участка площадью 786 кв. м расположена в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе.

Фактическое состояние земельного участка: земельный участок представляет собой территорию, расположенную в лесополосе. Рельеф земельного участка изрезан оврагом. Вблизи земельного участка расположен природный ручей. Объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
3. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землепользования до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр; от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
7. Высота зданий: для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра;

для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землепользования: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

5) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 26.09.2016 №ТУ-39

Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:

- суточный объем водопотребления – 0,9 куб. м.

Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:

- суточный объем водоотведения – 0,9 куб. м;

Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:

- до централизованной системы водоснабжения – 880 п.м. Давление в существующей сети ниже требуемого для обеспечения подачи воды к границам земельного участка (необходимо устройство подкачивающей ВНС), в связи с чем рекомендуем рассмотреть альтернативный вариант водоснабжения – осуществить водоснабжение от собственного источника (скважина)

- до централизованной системы водоотведения – централизованная система водоотведения в данном районе отсутствует.

Информация о плате за подключение:

В связи с отсутствием в утвержденном техническом задании на разработку инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2019 годы мероприятий, выполнение которых необходимо для подключения объекта к системам водоснабжения и водоотведения, тариф на подключение к системам водоснабжения и водоотведения будет определен после утверждения инвестиционной программы на период 2022-2026 годы. Размер платы за подключение по двух ставочному тарифу будет определен, на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения". В случае, если инвестиционная программа на следующий расчетный период на момент обращения правообладателя земельного участка не будет утверждена, технические условия будут выданы под комплексное освоение земельного участка.

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

6) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

ЛОТ №2: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:030204:11983 площадью 654 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 45 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Владивостокская, в районе д. 46

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 15.11.2016 №25/00-16-479920.



Ограничения использования земельного участка и обременения отсутствуют.

Фактическое состояние земельного участка: земельный участок представляет собой частично огороженную территорию, покрытую древесной растительностью и имеющую откос. Объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют. Доступ к участку осуществляется с земель общего пользования.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
3. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землепользования до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр; от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
7. Высота зданий: для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра;
8. Расстояния: для всех вспомогательных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землепользования: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

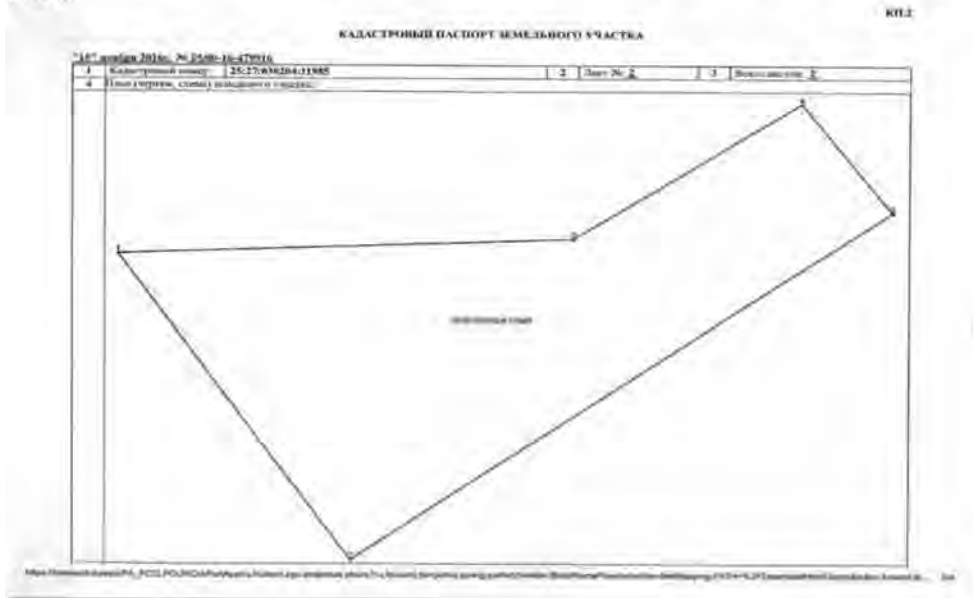
1) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 11.10.2016 №ТУ-48.
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления – 0,9 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения – 0,9 куб. м;
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:
- до централизованной системы водоснабжения – 495п. м. Для создание требуемого давления в сети необходимо строительство подкачивающей ВНС.
- до централизованной системы водоотведения – 593 п.м. Учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9 возможно строительство герметичного выгребя. Месторасположение и возможность строительства выгребя необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:
В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2020 годы тариф на подключение объекта в системе водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения".
Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.
В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).
2) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

ЛОТ №3: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:030204:11985 площадью 670 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 48 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, в районе д. 47.

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 15.11.2016 №25/00-16-479916.



Ограничения использования земельного участка и обременения: весь земельный участок расположен в запретном районе военного объекта.

В соответствии с пп. 3 п. 10 Постановления Правительства РФ от 05.05.2014 №405 "Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны" (вместе с "Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны"), для проведения строительных работ необходимо получение специального разрешения федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находится военный объект.

До получения такого согласования, проведение строительных работ не допускается.

Фактическое состояние земельного участка: земельный участок представляет собой пустырь, в границах которого расположен огород. Объекты капитального строительства в границах участка отсутствуют. Доступ к участку осуществляется с земель общего пользования.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
3. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
4. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
5. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
6. Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями:
от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр;
от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
7. Высота зданий:
для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра;
для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охраняемыми территориями, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землеустройства: расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

2) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП "Приморский водоканал" от 26.09.2016 №ТУ-37.
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления – 0,9 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения – 0,9 куб. м;
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП "Приморский водоканал" составляет:
- до централизованной системы водоснабжения – 390 п. м.
- до централизованной системы водоотведения – 600 п.м. Для сокращения затрат на строительство сети канализации, учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п.

3.9 возможно строительство герметичного выгребя. Месторасположение и возможность строительства выгребя необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:

В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП "Приморский водоканал" на период 2017-2020 годы тариф на подключение объекта к системе водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения".
Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП "Приморский водоканал" с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

2) Рекомендуется предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

4. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) определена в размере 20 % от кадастровой стоимости каждого земельного участка и составляет:

ЛОТ №1: 208 530 рублей 00 копеек;

ЛОТ №2: 77 383 рубля 90 копеек;

ЛОТ №3: 79 277 рублей 08 копеек.

5. Шаг аукциона (3 % от начальной цены предмета аукциона):

ЛОТ №1: 6255 рублей 90 копеек;

ЛОТ №2: 2321 рубль 52 копейки;

ЛОТ №3: 2378 рублей 31 копейка.

6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 10.00 до 17.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00) в рабочие дни, по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 301.

Дата и время начала приема заявок: **30.11.2016** года в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок: **16.01.2017** в 13.00 часов по местному времени.

7. Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:

Размер задатка составляет 10 % от начальной цены предмета аукциона и равен:

ЛОТ №1: 20 853 рубля 00 копеек;

ЛОТ №2: 7 738 рублей 39 копеек;

ЛОТ №3: 7 927 рублей 71 копейка.

Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет организатора аукциона: **лицевой счет №05202200130** УФК по Приморскому краю (департамент земельных и имущественных отношений Приморского края), ОГРН 1072540005724 ИНН 2538111008, КПП 254001001, **п/с 40302810605072000034**, Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05701000 **Назначение платежа "Задаток для участия в аукционе (№лота, адрес лота)".**

Задаток должен поступить в полном объеме на указанный счет в срок до дня рассмотрения заявок. Заявки рассматриваются в день проведения аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета и платежное поручение. В случае непоступления задатка на Счет организатора аукциона, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Лицам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отказа организатора от проведения аукциона, задатки возвращаются заявителям, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения.

Лицам, не признанным победителями аукциона и лицам, отзывавшим свои заявки на участие в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Победителю аукциона или иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы за него. Лицам, которые в установленный законодательством срок отказались подписать договор аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

8. Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа вправе отказаться от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные земельным законодательством.

9. Победитель аукциона или лицо, которому для подписания направлены проекты договора аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня его направления, должен подписать их и представить организатору аукциона.

В случае уклонения от подписания указанных договоров сведения о данном лице будут внесены в Реестр недобросовестных участников аукциона.

10. В случае, если в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

11. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно. Осмотр земельного участка на местности с участием специалистов департамента будет производиться **19.12.2016** по письменным запросам лиц, заинтересованных в участии в аукционе. Лицо, желающее осмотреть земельный участок направляет в срок **до 12.12.2016** (включительно) письменный запрос об осмотре земельного участка на адрес электронной почты: **Kuznetcova_ELA@primorsky.ru**, с пометкой в заголовке письма "Осмотр земельного участка". В заявлении должен быть указан кадастровый номер земельного участка и номер телефона по которому специалисты департамента могут оперативно связаться с заявителем. О времени проведения осмотра заявитель информируется специалистами департамента дополнительно по указанному в заявлении телефону.

12. Ознакомиться с дополнительной информацией о земельном участке, а также с техническими условиями на подключение к инженерным коммуникациям можно по месту приема заявок в часы приема заявок.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе и перечень прилагаемых к ней документов.
2. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение №1
к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки: _____ час _____ мин. " _____ " _____ 2016 г.

(подпись, ФИО лица принявшего заявку)

Регистрационный номер заявки: № _____

Директору
департамент земельных и имущественных отношений Приморского края
Н.С. Соколовой

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ЛОТ № _____

_____(Фамилия, имя, отчество, паспортные данные (серия, номер паспорта, орган, выдавший документ, дата его выдачи) физического лица, подающего заявку) в лице _____, действующего на основании _____ (далее – Заявитель),
(документ, подтверждающий полномочия на представление интересов Заявителя)

³ Указываются ограничения (обременения) согласно извещению о проведении аукциона

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.11.2016 №655-ра
ОБ УЧАСТИИ В ЕЖЕГОДНОМ КРАЕВОМ СМОТРЕ-КОНКУРСЕ НА ЛУЧШУЮ ПОСТАНОВКУ РАБОТЫ ПО ОХРАНЕ ТРУДА СРЕДИ РАБОТОДАТЕЛЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2015-2017 ГОДАХ

В целях реализации постановления Администрации Приморского края от 23.10.2014 №433-па "О проведении ежегодного краевого смотра-конкурса на лучшую постановку работы по охране труда в 2015-2017 годах среди городских округов и муниципальных районов, среди работодателей на территории Приморского края", в соответствии с Законом Приморского края от 09.11.2007 №153-КЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда" (в ред. от 06.05.2015 №626-КЗ), на основании Устава Артемовского городского округа

1. Утвердить состав комиссии Артемовского городского округа по рассмотрению заявок и информационных карт участников ежегодного краевого смотра-конкурса на лучшую постановку работы по охране труда в 2015-2017 годах (прилагается).

2. Рекомендовать руководителям и председателям профсоюзных комитетов организаций Артемовского городского округа:

2.1. Принять участие в ежегодном краевом смотре-конкурсе на лучшую постановку работы по охране труда среди работодателей Артемовского городского округа в 2015-2017 годах (далее - смотр-конкурс).

2.2. Направить в комиссию Артемовского городского округа по рассмотрению заявок и информационных карт участников смотра-конкурса:

заявку в срок до 01 декабря 2016 года по форме, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 23.10.2014 №433-па;

информационную карту участника смотра-конкурса в срок до 25 декабря 2016 года по форме, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 23.10.2014 №433-па.

3. Руководителям отраслевых органов администрации Артемовского городского округа обеспечить участие подведомственных учреждений в краевом смотре-конкурсе на лучшую постановку работы по охране труда среди работодателей Артемовского городского округа.

4. Отделу трудовых отношений администрации Артемовского городского округа (Сергеева) направить в орган по труду Приморского края:

заявку для участия в краевом смотре-конкурсе в номинации "Лучший городской округ Приморского края по постановке работы в области охраны труда" в срок до 15 декабря 2016 года;

информационную карту участника краевого смотра-конкурса в срок до 01 февраля 2017 года.

5. Опубликовать данное распоряжение в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

**Приложение
УТВЕРЖДЕН**

**распоряжением администрации Артемовского городского округа
от 18.11.2016 №655-ра**

**СОСТАВ КОМИССИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПО
РАССМОТРЕНИЮ ЗАЯВОК И ИНФОРМАЦИОННЫХ КАРТ УЧАСТНИКОВ
ЕЖЕГОДНОГО КРАЕВОГО СМОТРА-КОНКУРСА НА ЛУЧШУЮ ПОСТАНОВКУ
РАБОТЫ ПО ОХРАНЕ ТРУДА В 2015 – 2017 ГОДАХ**

ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ НОРМЫ ТРУДОВОГО ПРАВА, В МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, НА 2017 ГОД

№ п/п	Наименование подведомственной организации, деятельность которой подлежит плановой проверке	Адрес фактического местонахождения подведомственной организации	Цель плановой проверки	Основание проведения плановой проверки	Форма проведения плановой проверки (документарная, выездная)	Дата начала проведения плановой проверки (месяц)	Срок проведения плановой проверки (рабочих дней)
1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №2" Артемовского городского округа	692760, г. Артем, ул. Ворошилова, 13	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	февраль	20
2	Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования "Детская школа искусств №1" Артемовского городского округа	692770, г. Артем, ул. Фрунзе, 20	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	апрель	20
3	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №35" Артемовского городского округа	692760, г. Артем, ул. Пугач, 2	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	июнь	20
4	Муниципальное казенное учреждение "Центр физической культуры и спорта г. Артема"	692760, г. Артем, ул. Фрунзе, 32б	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	июль	20
5	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №39" Артемовского городского округа	692760, г. Артем, с. Олений, ул. Силина, 23	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	сентябрь	20
6	Муниципальное казенное учреждение "Дворец культуры" города Артема	692770, г. Артем, пл. Ленина, 15	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	октябрь	20
7	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №6" Артемовского городского округа	692774, г. Артём, ул. Чайковского, 53	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	ноябрь	20

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.11.2016

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТРАВМАТИЗМА И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2017 ГОД

№658-ра

В целях повышения эффективности профилактической работы по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний на территории Артемовского городского округа, руководствуясь Законом Приморского края от 09.11.2007 №153-КЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда" (в редакции от 06.05.2015), Уставом Артемовского городского округа,

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний на территории Артемовского городского округа на 2017 год (далее - План мероприятий).

2. Рекомендовать работодателям Артемовского городского округа:

2.1. Принять действенные меры по сокращению производственного травматизма и профес-

сальных заболеваний.

2.2. Ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, информировать администрацию Артемовского городского округа о выполнении Плана мероприятий.

3. Отделу трудовых отношений администрации Артемовского городского округа (Сергеева) ежеквартально проводить анализ выполнения Плана мероприятий для информирования работодателей городского округа.

4. Опубликовать данное распоряжение в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.11.2016

№657-ра

О ПЛАНЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ НОРМЫ ТРУДОВОГО ПРАВА, В МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, НА 2017 ГОД

В соответствии с Трудовым кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Приморского края от 07.11.2014 №491-КЗ "О порядке и условиях осуществления ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, на территории Приморского края", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа.

1. Утвердить План проведения плановых проверок при осуществлении ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях, подведомственных администрации Артемовского городского округа, на 2017 год (далее - План проверок, прилагается).

2. Начальнику отдела трудовых отношений администрации Артемовского городского округа Сергеевой В.В. направить План проверок в департамент труда и социального развития Приморского края в течение 10 рабочих дней после его утверждения.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

**Приложение
УТВЕРЖДЕН**

**распоряжением администрации Артемовского городского округа
от 18.11.2016 № 657-ра**

ПЛАН ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ВЕДОМСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРУДОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА И ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, СОДЕРЖАЩИХ НОРМЫ ТРУДОВОГО ПРАВА, В МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЯХ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, НА 2017 ГОД

№ п/п	Наименование подведомственной организации, деятельность которой подлежит плановой проверке	Адрес фактического местонахождения подведомственной организации	Цель плановой проверки	Основание проведения плановой проверки	Форма проведения плановой проверки (документарная, выездная)	Дата начала проведения плановой проверки (месяц)	Срок проведения плановой проверки (рабочих дней)
1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №2" Артемовского городского округа	692760, г. Артем, ул. Ворошилова, 13	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	февраль	20
2	Муниципальное казенное учреждение дополнительного образования "Детская школа искусств №1" Артемовского городского округа	692770, г. Артем, ул. Фрунзе, 20	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	апрель	20
3	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №35" Артемовского городского округа	692760, г. Артем, ул. Пугач, 2	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	июнь	20
4	Муниципальное казенное учреждение "Центр физической культуры и спорта г. Артема"	692760, г. Артем, ул. Фрунзе, 32б	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	июль	20
5	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад №39" Артемовского городского округа	692760, г. Артем, с. Олений, ул. Силина, 23	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	сентябрь	20
6	Муниципальное казенное учреждение "Дворец культуры" города Артема	692770, г. Артем, пл. Ленина, 15	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	октябрь	20
7	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №6" Артемовского городского округа	692774, г. Артём, ул. Чайковского, 53	соблюдение требований трудового законодательства	распоряжение администрации Артемовского городского округа	документарная	ноябрь	20

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

18.11.2016

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТРАВМАТИЗМА И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2017 ГОД

№658-ра

В целях повышения эффективности профилактической работы по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний на территории Артемовского городского округа, руководствуясь Законом Приморского края от 09.11.2007 №153-КЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда" (в редакции от 06.05.2015), Уставом Артемовского городского округа,

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний на территории Артемовского городского округа на 2017 год (далее - План мероприятий).

2. Рекомендовать работодателям Артемовского городского округа:

2.1. Принять действенные меры по сокращению производственного травматизма и профес-

сальных заболеваний.

2.2. Ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, информировать администрацию Артемовского городского округа о выполнении Плана мероприятий.

3. Отделу трудовых отношений администрации Артемовского городского округа (Сергеева) ежеквартально проводить анализ выполнения Плана мероприятий для информирования работодателей городского округа.

4. Опубликовать данное распоряжение в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

**Приложение
УТВЕРЖДЕН**

**распоряжением администрации Артемовского городского округа
от 18.11.2016 №658-ра**

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТРАВМАТИЗМА И ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2017 ГОД

№ пп	Наименование мероприятия	Дата проведения	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении	Примечание
1.	1. Мероприятия, проводимые администрацией Артемовского городского округа				
2.	Проведение городского совещания по охране труда с работодателями, профсоюзами, специалистами по охране труда, государственными органами контроля (надзора)	третья декада марта	отдел трудовых отношений		

№ пп	Наименование мероприятия	Дата проведения	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении	Примечание
3.	Проведение заседаний координационного совета специалистов по охране труда	по отдельному графику	отдел трудовых отношений		
4.	Организация и проведение мероприятий в рамках Всемирного дня охраны труда (28 апреля)	март, апрель	отдел трудовых отношений работодатели, профсоюзы		
5.	Проведение заседаний трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений Артемовского городского округа, рабочей группы по вопросам охраны труда	I, II, III, IV квартал	отдел трудовых отношений		
6.	Заслушивание работодателей городского округа, допустивших несчастные случаи на производстве	по отдельному графику	отдел трудовых отношений. профсоюзы		
7.	Проведение тематических семинаров со специалистами по охране труда	II, IV квартал	отдел трудовых отношений		
8.	Консультативная и методическая помощь по вопросам охраны труда работодателям, профсоюзам, специалистам по охране труда	весь период	отдел трудовых отношений		
9.	Координация проведения в установленном порядке обучения по охране труда работников, в том числе руководителей организаций, а также работодателей - индивидуальных предпринимателей, проверки знания ими требований охраны труда, а также проведения обучения оказанию первой помощи пострадавшим на производстве	весь период	отдел трудовых отношений		
10.	Мониторинг состояния условий и охраны труда, производственного травматизма, в том числе несовершеннолетних граждан в летний период 2017 года	I, II, III, IV квартал	отдел трудовых отношений		
11.	Осуществление ведомственного контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, в муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях, подведомственных администрации Артемовского городского округа	по отдельному графику	отдел трудовых отношений		
12.	Предоставление государственной услуги по осуществлению государственной экспертизы условий труда, в том числе в целях оценки фактических условий труда работников в организациях городского округа	по мере поступления обращений	отдел трудовых отношений		
13.	2. Мероприятия, проводимые работодателями и профсоюзами				
14.	Создание и функционирование системы управления охраной труда в организации. Разработка и внедрение локальных нормативных актов, содержащих нормы трудового права	весь период	работодатели		
15.	Проведение специальной оценки условий труда в организациях городского округа	по плану организаций			
16.	Организация и проведение в установленном порядке обучения по охране труда работников, в том числе руководителей организаций, а также работодателей - индивидуальных предпринимателей, проверки знания ими требований охраны труда, а также проведения обучения оказанию первой помощи пострадавшим на производстве	весь период	работодатели		
17.	Обеспечение проведения предварительных (при приеме на работу), периодических медицинских осмотров работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами	по плану организаций	работодатели		
18.	Обращение в Фонд социального страхования за скидками к страховым тарифам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, частичного финансирования предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости	январь-август	работодатели		
19.	Участие в проекте Государственной инспекции труда в Приморском крае "Декларирование деятельности организаций по реализации трудовых прав работников"	весь период	работодатели, профсоюзы		
20.	Финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда и снижению уровня профессиональных рисков	весь период	работодатели		
21.	Доведение до действующих нормативов численности служб охраны труда в организациях округа, с численностью работающих свыше 50 человек	весь период	работодатели		
22.	Проведение мероприятий в рамках Всемирного дня охраны труда: беседы, лекции, викторины, смотры-конкурсы по охране труда, месячники охраны труда, обучение, инструктажи по охране труда и т.п.	апрель	работодатели, профсоюзы		
23.	Участие в ежегодном краевом смотре-конкурсе на лучшую постановку работы по охране труда среди работодателей на территории Приморского края	январь-февраль	работодатели, профсоюзы		
24.	3. Информационное обеспечение проводимых мероприятий				
25.	Принятие нормативных правовых актов Артемовского городского округа в сфере охраны труда	весь период	отдел трудовых отношений		
26.	Работа телефона доверия	весь период	отдел трудовых отношений		
27.	Прием граждан по вопросам соблюдения трудовых прав	еженедельно, по четвергам	отдел трудовых отношений		
28.	Выпуск информационного бюллетеня несчастных случаев на производстве, размещение его на официальном сайте Артемовского городского округа	ежеквартально	отдел трудовых отношений		
29.	Пропаганда вопросов охраны труда в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте Артемовского городского округа информации и публикаций на тему охраны труда	весь период	отдел трудовых отношений, управление информации		

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**16.11.2016 №1047-па
О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.05.2014 №1556-ПА "О ПОРЯДКЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА НА ПРАВО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПАССАЖИРСКИХ
ПЕРЕВОЗОК ПО МАРШРУТАМ РЕГУЛЯРНОГО СООБЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА"**

С целью приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с положениями Федерального закона от 13.07.2015 №220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, решением Думы Артемовского городского округа от 30.06.2005 №140 "Об организации транспортного обслуживания населения в границах Артемовского городского округа" (в ред. от 24.12.2015 №572), администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского округа от 20.05.2014 №1556-па "О порядке проведения конкурса на право оказания услуг пассажирских перевозок по маршрутам регулярного сообщения на территории Артемовского городского округа".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Салутенкова А.Я.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**16.11.2016 №1048-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 24.02.2016 №51-ПА
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ФОРМИРОВАНИЕ
ЗДОРОВОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА НА 2016-2018 ГОДЫ"**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 №620 "О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи", постановлением администрации Артемовского городского округа 29.07.2013 №1890-па "Об утверждении Порядка принятия

решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 24.02.2016 №51-па "Об утверждении муниципальной программы "Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа на 2016-2018 годы", изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и применяется с 01.01.2017 г.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

**постановлением администрации Артемовского городского округа
от 16.11.2016 №1048-па**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
"ФОРМИРОВАНИЕ ЗДОРОВОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2016-2018 ГОДЫ"**

**Артем
2016**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная программа "Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа на 2016-2018 годы"
Дата принятия решения о разработке Программы	Распоряжение администрации Артемовского городского округа от 12.08.2015 №430-па "О разработке муниципальной программы "Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа на 2016-2018 годы"
Основание для разработки Программы	Конституция Российской Федерации, глава 2, ст. 41, ст. 42; Указ Президента РФ от 09.06.2010 №690 "Об утверждении Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации до 2020 года"; Указ Президента РФ от 01.06.2012 №761 "О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы"; Указ Президента РФ от 07.05.2012 №598 "О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения"; Федеральный закон от 18.06.2001 №77-ФЗ "О предупреждении распространения туберкулеза в Российской Федерации"; Федеральный закон от 21.11.2011 №323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации"; Федеральный закон от 23.02.2013 №15-ФЗ "Об охране здоровья

	граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака"; постановление Правительства РФ от 15.04.2014 №294 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Развитие здравоохранения"; распоряжение Правительства РФ от 25.10.2010 №1873-р "Об основах государственной политики Российской Федерации в области здорового питания населения на период до 2020 года"; приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 30.09.2013 №677 "Об утверждении Информационно-коммуникационной стратегии по формированию здорового образа жизни, борьбе с потреблением алкоголя и табака, предупреждению и борьбе с немедицинским потреблением наркотических средств и психотропных веществ на период до 2020 года"; Закон Приморского края от 08.04.2011 №750-КЗ "О здравоохранении в Приморском крае"; постановление Администрации Приморского края от 07.12.2012 №397-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Развитие здравоохранения Приморского края" на 2013-2020 годы" (в ред. от 26.01.2016); решение Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 №620 "О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи"; Комплексная программа социально-экономического развития Артемовского городского округа на 2017-2021 годы; постановление администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 №1890-па "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе"
Заказчик Программы	Администрация Артемовского городского округа
Исполнители Программы	Отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа МКУЗ "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа МУП "Артемовское городское телевидение"
Цель Программы	Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа, профилактика заболеваний
Задачи Программы	1. Повышение уровня информированности населения Артемовского городского округа о возможности распространения социально значимых заболеваний, представляющих опасность для окружающих. 2. Увеличение уровня охвата населения Артемовского городского округа мероприятиями по профилактике заболеваний и здоровому образу жизни. 3. Организация оказания населению услуг первичной медико-санитарной помощи в части профилактики. 4. Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере организации охраны здоровья граждан в части медицинской профилактики
Сроки и этапы реализации Программы	Программа рассчитана на 2016 – 2018 годы, в один этап
Объем и источники финансового обеспечения Программы	Финансовое обеспечение Программы составляет 15572,22 тыс. рублей из средств местного бюджета, в том числе по годам: 2016 год – 3431,05 тыс. рублей 2017 год – 4843,13 тыс. рублей 2018 год – 4851,87 тыс. рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Реализация мероприятий Программы позволит: Повысить уровень знаний населения по вопросам здорового образа жизни, здоровьесберегающих технологий, охраны здоровья путем:

	1. Повышения доли населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, с 68% в 2016 году до 72% в 2018 году (от опрошенных). 2. Повышения уровня охвата населения мероприятиями по здоровому образу жизни, профилактике заболеваний с 19,8% в 2016 году до 20,5% в 2018 году (от численности населения). 3. Повышения уровня охвата населения услугами первичной медико-санитарной помощи в части профилактики, с 19% в 2016 году до 20% в 2018 году (от численности населения). 4. Выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы, 100%
Организация управления и контроль за исполнением Программы	В срок до 25 октября представляет в управление экономики администрации Артемовского городского округа информацию о реализации Программы в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа в порядке и по формам, установленным администрацией Артемовского городского округа. В срок до 25 января представляет в управление экономики администрации Артемовского городского округа информацию о реализации Программы и о результатах оценки эффективности Программы в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа в порядке и по формам, установленным администрацией Артемовского городского округа. Ежегодно проводит оценку эффективности Программы в отношении муниципальной программы. Ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным, представляет главе Артемовского городского округа годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы

1. Общая характеристика и анализ социально-экономической ситуации сферы жизнедеятельности Артемовского городского округа, в целях развития которой принимается Программа

Сохранение и укрепление здоровья населения являются приоритетными направлениями государственной политики Российской Федерации и, соответственно, администрации Артемовского городского округа.

Научные исследования позволили установить, что между состоянием здоровья взрослого населения и характером образа жизни существует прямая зависимость. Около 70% людей, составляющих 1-ю группу здоровья, и около 60% людей 2-й группы здоровья ведут здоровый образ жизни. Почти 30% людей 3, 4 и 5-й групп здоровья ведут нездоровый образ жизни. В целом удельный вес тех, кто поддерживает здоровый или близкий к нему образ жизни, - не более 45-50%.

По данным статистики, на 1 января 2015 года в Артемовском городском округе проживает 112646 человек.

За последние годы изменились показатели, характеризующие состояние здоровья жителей Артемовского городского округа:

- снижение перинатальной смертности с 11,39 ‰ в 2012 году до 10,67 ‰ в 2014 году;
- рост младенческой смертности с 12,8‰ в 2012 году до 16,6‰ в 2014 году;
- увеличение количества беременностей, закончившихся родами, с 87,8% 2012 году до 95,8% в 2014 году;
- снижение удельного веса аборт у первобеременных в возрастной группе 15-19 лет с 87,8% в 2012 году до 67% в 2014 году;
- резкий рост смертности от мозгового инсульта с 270,4 в 2011 году до 728,8 в 2014 году (число умерших от данной причины на 100 000 чел.);
- резкий рост смертности от инфаркта миокарда с 108,8 в 2011 году до 232,6 в 2014 году (число умерших от данной причины на 100 000 чел.);
- снижение первичного выхода на инвалидность среди взрослого населения с 683,4 в 2012 году до 461,4 в сравнении с 2014 годом (число случаев на 10 000 чел.).

Несмотря на снижение общей смертности населения, данный показатель остается по-прежнему высоким и превышает рождаемость в 2012 году на 1,0 на 1000 чел., в 2014 году на 0,6.

ПОКАЗАТЕЛИ СМЕРТНОСТИ НА 100 000 НАСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ И АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ОБЩАЯ И В ТРУДОСПОСОБНОМ ВОЗРАСТЕ

Показатель	Всего от всех причин			от новообразований			от болезней органов кровообращения			от травм и отравлений		
	2012	2013	2014	2012	2013	2014	2012	2013	2014	2012	2013	2014
Общая												
Приморский край	1371	1349	1340	219	220	216	743	729	732	158	156	147
Артемовский городской округ	1438	1466	1372	224	218	193	689	748	743	208	190	185
В трудоспо-собном возрасте												
Приморский край	667	663	650	94	87	82	201	197	-	187	194	183
Артемовский городской округ	816	758	722	79	79	66	206	206	238	244	244	224

В структуре смертности ведущую роль играют предотвратимые заболевания, развитие которых можно предупредить путем своевременного устранения причин, способствующих их возникновению.

Здоровье населения – не только отсутствие болезней или травм, но и состояние социального, физического и психического благополучия.

Путем реализации профилактических мероприятий, направленных на устранение факторов риска, можно добиться существенного снижения распространенности заболеваний сердечно-сосудистой системы, ряда злокачественных новообразований, уменьшения смертности в результате травматизма и отравлений.

Состояние здоровья населения зависит не только от мер, предпринимаемых органами здравоохранения. Определяющим фактором является образ жизни самого человека. По данным экспертов Всемирной организации здравоохранения, здоровье каждого человека на 50% зависит от образа жизни. В связи с недостаточным ответственным отношением людей к собственному здоровью отмечается распространение отдельных неинфекционных и социально обусловленных заболеваний.

С 1993 года туберкулез признан ВОЗ глобальной проблемой, требующей самого пристального внимания. Россия входит в число 22 стран мира с высоким уровнем заболеваемости туберкулезом. Туберкулез продолжает оставаться одной из острых медицинских проблем в Приморском крае, в равной степени зависящей от социально-гигиенических проблем, экономических, экологических и медико-организационных факторов. На протяжении последних трех лет в Артемовском городском округе сохраняется тенденция к стабилизации основных показателей по туберкулезу. Так, первичная заболеваемость туберкулезом с 2011 года ежегодно снижается и в 2014 году составила 136,8 на 100 тысяч человек (по Приморскому краю в 2014 году этот показатель составил 133,7 на 100 тысяч человек (краевой показатель – 63,1). С 2007 года в Артемовском городском округе показатель смертности от туберкулеза снизился в 2 раза и в 2014 году составил 13,4 на 100 тыс. человек (краевой показатель – 21,7). С 2011 года в округе отмечается снижение случаев выявления туберкулеза в запущенных формах до 0,7% в 2014 году, это говорит об улучшении работы по вопросам профилактики и раннего выявления туберкулеза.

По-прежнему в Артемовском городском округе остается высокой онкологическая заболеваемость. Показатель первичной онкологической заболеваемости в округе (на 100 000 человек) в 2012 году составил 304,6, в 2013 году – 309,2, в 2014 году – 338,9. Несмотря на мероприятия, проводимые лечебными учреждениями города, 26,9% больных выявлено с запущенной, 4 ста-

дией заболевания. Также в течение последних трех лет остается высокой одногодичная летальность – 26,9.

Употребление табака является одной из самых больших опасностей для здоровья людей из всех опасностей, когда-либо возникших в мире. Табачный дым вызывает и обостряет многие болезни, действуя практически на все органы, является одной из главных причин возникновения рака. По данным ВОЗ, известно более 25 заболеваний, развивающихся или усугубляющихся под влиянием курения (сердечно-сосудистые, легочные, онкологические заболевания). Потребление табака является второй по значимости причиной смерти во всем мире. Ежегодно от различных болезней, связанных с курением, умирает 4,9 миллиона человек в год. Смертность от рака легкого у курящих людей в 20 раз выше, чем у некурящих. Любители табака в 13 раз чаще страдают стенокардией и в 10 раз – язвой желудка. Сейчас в России курит около 47 миллионов человек – 60% мужского населения и 20% женского населения страны. Большинство людей начинают курить в возрасте до 18 лет, а почти четверть из них начинают потреблять табак в возрасте до 10 лет.

Можно обрести существенные преимущества для здоровья, бросив курить в любом возрасте. Те, кто бросил курить в возрасте 30-35 лет, имеют равную продолжительность жизни с никогда не курившими людьми.

Вопросы профилактики табакокурения и негативного влияния курения на здоровье населения находятся в числе приоритетных направлений работы по формированию здорового образа жизни. Борьба с курением идет во всем мире.

По последним данным Роспотребнадзора, количество людей, страдающих алкоголизмом, в России уже превысило отметку в 5 000 000 человек. Именно эта пагубная привычка оказывается прямой или косвенной причиной смерти 15% женщин и трети всех мужчин. В численном выражении это составляет около 500 000 человек каждый год.

В среднем, юные жители РФ начинают пробовать горячительные напитки в 13 лет. Как известно, молодой организм особенно склонен к привыканию к самым тяжелыми последствиями. По данным научных исследований, употребление алкоголя оказывает буквально опустошающее воздействие на психику подростка. При этом не только задерживается развитие высших форм мышления, выработка этических и нравственных категорий, этических понятий, но и утрачиваются уже развившиеся способности. По данным Управления Роспотребнадзора по Приморскому краю, по результатам проведения токсикологического мониторинга за 2014 год в Артемовском городском округе зарегистрировано 106 случаев острых отравлений химической этиологии.

Смертельных исходов от острых отравлений химической этиологии зарегистрировано 44 случая – 6-е ранговое место по Приморскому краю, что превышает краевой показатель в 1,7 раза.

В Приморском крае заболеваемость наркоманией в 2012 году составила 415,8 на 100 тыс. человек. В Артемовском городском округе этот показатель превышает показатель Приморского края в 1,3 раза и составляет 542,0 на 100 тыс. человек. В 2014 году заболеваемость наркоманией в Приморском крае выросла до 698,9. В Артемовском городском округе она также имеет тенденцию к росту и составляет 581,5. Среди больных, обратившихся в наркологическую службу, преобладают лица 20-39 лет (85,4%). Все большую актуальность приобретает проблема, связанная с потреблением наркотических средств и психотропных веществ подростками и молодежью. Наркотики становятся ценностью, незыблемым атрибутом досуга определенной части населения. Наркологи особенно обеспокоены тем, что средний возраст наркоманов с 16-17 лет снизился до 13-14 лет. За последнее десятилетие число женщин, принимающих наркотические и психотропные препараты, увеличилось в семь раз.

С 2010 года ежегодно среди учащихся общеобразовательных школ Артемовского городского округа проводится мониторинг по вопросам употребления алкоголя и наркосодержащих веществ. По результатам анкетирования, возрастной пик первой пробы приходится на группу подростков 13-14 лет, значительный рост числа пробующих отмечается среди 11-12-летних, увеличилось количество детей, пробовавших алкоголь в 10 и менее лет.

Согласно статистике ВОЗ, на планете живет более 42 миллионов человек, инфицированных вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ), и каждый день эта цифра увеличивается еще на 14-15 тысяч. Большинство ВИЧ-инфицированных – молодые люди 30-35 лет. За последние 25 лет от СПИДа умерло более 28 миллионов человек. Ежегодно эпидемия уносит более миллиона жизней. В Российской Федерации общее число ВИЧ-инфицированных россиян к 2014 году составило 907 607 человек (на 100 000 человек пораженность ВИЧ/СПИДом составляет 494,6). Ведущим путем передачи ВИЧ в России продолжает оставаться парентеральный – внутривенное употребление наркотических средств – 57,3%, в 2012 году он составил 56,9%, и гетеросексуальные контакты – 40,3%.

По степени интенсивности эпидемического процесса территория Артемовского городского округа относится к территории с высоким уровнем пораженности и по Приморскому краю в 2014 году занимает второе ранговое место, после Уссурийского городского округа. Показатель пораженности в Приморском крае за 2014 год составляет 397,2 на 100 тысяч человек, в Артемовском городском округе – 638,2, что составляет 160,7% от показателя по Приморскому краю и 129% от показателя по Российской Федерации. Проблема распространения ВИЧ-инфекции – одна из основных угроз для целых стран и континентов. От заражения могут защитить относительно простые профилактические меры. Отсутствие необходимых знаний ведет к необоснованным страхам и дискриминации людей, живущих с ВИЧ/СПИДом, что способствует дальнейшему распространению эпидемии.

Важным фактором укрепления здоровья и долголетия является образ жизни, от которого, по данным ВОЗ, здоровье человека зависит на 70%. Следовательно, важнейшим условием укрепления здоровья населения является его приобщение к здоровому образу жизни. Здоровый образ жизни – модель поведения человека и главное условие восстановления и сохранения здоровья как инструмента достижения социально значимых ценностей: благополучия в семье, профессиональной компетенции, творческих успехов.

Для достижения этого необходимо:

- создание постоянно действующей информационно-пропагандистской системы повышения уровня знаний населения о негативном влиянии факторов риска на здоровье и возможностях его снижения, которая будет способствовать формированию мотивации ведения здорового образа жизни;
- совершенствование организации профилактической помощи населению, внедрение более эффективных методов профилактики, пропаганда научно обоснованных методик укрепления здоровья, разработка современных информационно-методических материалов, а также проведение акций, диспутов, конкурсов и других массовых мероприятий, посвященных пропаганде здорового образа жизни.

2. Цель и задачи Программы

Целью Программы является формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа, профилактика заболеваний.

Для решения поставленной цели в рамках данной Программы решаются основные задачи:

- повышение уровня информированности населения Артемовского городского округа о возможности распространения социально значимых заболеваний, представляющих опасность для окружающих;
- увеличение уровня охвата населения Артемовского городского округа мероприятиями по профилактике заболеваний и здоровому образу жизни;

организация оказания населению услуг первичной медико-санитарной помощи в части профилактики;

реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере организации охраны здоровья граждан в части медицинской профилактики.

3. Перечень мероприятий Программы

Программа предусматривает реализацию мероприятий, способствующих решению поставленных задач, направленных на создание условий по формированию здорового образа жизни у населения Артемовского городского округа.

Перечень мероприятий Программы, сгруппированный по задачам Программы, представлен в приложениях 1 и 3 к настоящей Программе.

4. Сроки и этапы реализации Программы

Реализация Программы будет осуществляться с 2016 по 2018 годы в один этап.

5. Финансовое обеспечение Программы

Общий объем финансового обеспечения на реализацию Программы – 10182,79 тыс. рублей за счет средств бюджета Артемовского городского округа, в том числе по годам:

- 2016 год – 3431,05 тыс. рублей
- 2017 год – 4843,13 тыс. рублей
- 2018 год – 4851,87 тыс. рублей.

6. Оценка эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации.

Для оценки эффективности реализации Программы применяются целевые показатели, представленные в приложении 2 к Программе.

7. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее исполнения

Текущее управление и контроль за реализацией Программы осуществляется администрацией Артемовского городского округа.

Отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа:

- осуществляет государственную регистрацию Программы и внесенных в нее изменений в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;
- организует реализацию Программы, в том числе обеспечивает взаимодействие между исполнителями мероприятий и координацию их действий по реализации Программы;
- осуществляет внесение изменений в Программу (при необходимости);
- несет ответственность за достижение целевых показателей Программы, а также конечных результатов ее реализации;

в срок до 25 октября представляет в управление экономики администрации Артемовского городского округа информацию о реализации Программы в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа в порядке и по формам, установленным администрацией Артемовского городского округа;

в срок до 25 января представляет в управление экономики администрации Артемовского городского округа информацию о реализации Программы и о результатах оценки эффективности Программы в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа в порядке и по формам, установленным администрацией Артемовского городского округа;

ежегодно проводит оценку эффективности Программы в отношении муниципальной программы;

ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным, представляет главе Артемовского городского округа годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы, который включает в себя:

- информацию о ходе реализации Программы;
- сведения о достигнутых значениях целевых показателей (индикаторов) Программы с указанием причин отклонений (при наличии) фактически достигнутых значений от плановых;
- сведения о планируемых расходах (объемах) на финансовое обеспечение реализации Программы, в т.ч. по источникам финансового обеспечения, и сведения о фактически произведенных расходах на финансовое обеспечение реализации Программы, в т.ч. по источникам финансового обеспечения, с указанием причин отклонений (при наличии);
- результаты оценки эффективности реализации Программы;
- предложения об изменении системы управления Программой и контроля за ее реализацией, сокращении (увеличении) финансового обеспечения и (или) досрочном прекращении отдельных мероприятий или Программы в целом (при необходимости).

Приложение 1
к муниципальной программе "Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа на 2016-2018 годы"

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ								
№п/п	Перечень мероприятий	Исполнители мероприятий	Срок исполнения мероприятий	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источник финансового обеспечения	Получатели средств
				Всего	в том числе по годам			
					2017 г.	2018 г.		
1.	1. Задача: Повышение уровня информированности населения Артемовского городского округа о возможности распространения социально значимых заболеваний, представляющих опасность для окружающих							
2.	1.1 Основное мероприятие: Создание системы мотивирования граждан к ведению здорового образа жизни и участию в профилактических мероприятиях:	х	х	534,89	268,8	266,09	х	х
3.	1.1.1 Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:	МКУЗ "ЦМП"	2017-2018	534,89	268,8	266,09	МБ	МКУЗ "ЦМП"
4.	Услуги на содержание сайта МКУЗ "ЦМП" (artzdrav.ru)	МКУЗ "ЦМП"	2017-2018	127,2	63,6	63,6	МБ	МКУЗ "ЦМП"
5.	Изготовление видеороликов социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ	МКУЗ "ЦМП"	2017	16,0	16,0	0,0	МБ	МКУЗ "ЦМП"
6.	Изготовление информационных сюжетов социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ	МКУЗ "ЦМП"	2018	18,0	0,0	18,0	МБ	МКУЗ "ЦМП"
7.	Подготовка и передача в телевизионный эфир программ, выступлений медицинских работников на тему "Здоровый образ жизни"	МКУЗ "ЦМП", МУП "Артем-ТВ"	2017-2018	50,49	27,6	22,89	МБ	МКУЗ "ЦМП"
8.	Подготовка и передача в телевизионный эфир сюжетов на тему "Здоровый образ жизни"	МКУЗ "ЦМП", МУП "Артем-ТВ"	2017-2018	124,0	62,0	62,0	МБ	МКУЗ "ЦМП"
9.	Услуги по информационно-техническому обеспечению анкетирования по вопросам осведомленности населения Артемовского городского округа о здоровом образе жизни	МКУЗ "ЦМП"	2017-2018	30,0	15,0	15,0	МБ	МКУЗ "ЦМП"
10.	Приобретение специализированной литературы, газет, журналов по вопросам формирования ЗОЖ	МКУЗ "ЦМП"	2017-2018	169,2	84,6	84,6	МБ	МКУЗ "ЦМП"
11.	2. Задача: Увеличение уровня охвата населения Артемовского городского округа мероприятиями по профилактике заболеваний и здоровому образу жизни							
12.	2.1 Основное мероприятие: Совершенствование медико-гигиенического воспитания:	х	х	37,29	31,29	6,0	х	х
13.	2.1.1 Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:	МКУЗ "ЦМП"	2017-2018	37,29	31,29	6,0	МБ	МКУЗ "ЦМП"
14.	Приобретение канцелярских принадлежностей для проведения семинаров, тренингов, занятий санитарно-просветительской направленности	МКУЗ "ЦМП"	2017-2018	12,1	6,1	6,0	МБ	МКУЗ "ЦМП"
15.	Изготовление печатной продукции (анкет, листовок, буклетов, календарей, санитарных бюллетеней и т.д.) санитарно-просветительской направленности	МКУЗ "ЦМП"	2017	25,19	25,19	0,0	МБ	МКУЗ "ЦМП"
16.	2.2 Основное мероприятие: Массовая профилактика факторов риска неинфекционных заболеваний:	х	х	78,8	39,4	39,4	х	х
17.	2.2.1 Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:	МКУЗ "ЦМП"	2017-2018	78,8	39,4	39,4	МБ	МКУЗ "ЦМП"

№п/п	Перечень мероприятий	Исполнители мероприятий	Срок исполнения мероприятий	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источник финансового обеспечения	Получатели средств
				Всего	в том числе по годам			
					2017 г.	2018 г.		
18.	Приобретение оборудования для проведения городских акций, направленных на формирование у населения Артемовского городского округа навыков ведения здорового образа жизни и профилактику заболеваний	МКУЗ "ЦМП"	2017-2018	78,8	39,4	39,4	МБ	МКУЗ "ЦМП"
19.	3. Задача: Организация оказания населению услуг первичной медико-санитарной помощи в части профилактики							
20.	3.1 Основное мероприятие: Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципального учреждения здравоохранения, в том числе на закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд:	х	х	6100,76 1446,5	3032,01 704,92	3068,75 741,58	х	х
21.	3.1.1 Обеспечение выполнения функции муниципальных казенных учреждений, субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Артемовского городского округа (МКУЗ "ЦМП"), в том числе на закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	МКУЗ "ЦМП"	2016-2018	6100,76 1446,5	3032,01 704,92	3068,75 741,58	МБ	МКУЗ "ЦМП"
22.	4. Задача: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере организации охраны здоровья граждан в части медицинской профилактики							
23.	4.1 Основное мероприятие: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	х	х	2943,26	1471,63	1471,63	х	х
24.	4.1.1 Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа (обеспечение деятельности отдела по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа)	Администрация Артемовского городского округа	2017-2018	2943,26	1471,63	1471,63	МБ	Администрация Артемовского городского округа
25.	Итого по Программе:	х	2017-2018	9695,0	4843,13	4851,87	МБ	х

Сокращения, применяемые в тексте:

МКУЗ "ЦМП" - муниципальное казенное учреждение здравоохранения "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа;
МУП "Артем-ТВ" - муниципальное унитарное предприятие "Артемовское городское телевидение";
ЗОЖ - здоровый образ жизни;
МБ - местный бюджет.

Приложение 2
к муниципальной программе "Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа на 2016-2018 годы"

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателя		
			2017 год	2018 год	Ожидаемые результаты реализации Программы
1.	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года	% от опрошенных	70%	72%	Повышение доли населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, с 70% в 2017 году до 72% в 2018 году (от опрошенных)
2.	Уровень охвата населения мероприятиями по формированию здорового образа жизни, профилактике заболеваний (семинары, тренинги, занятия санитарно-просветительной направленности), на конец отчетного года	% от численности населения	20,2%	20,5%	Повышение уровня охвата населения мероприятиями по здоровому образу жизни, профилактике заболеваний, с 20,2% в 2017 году до 20,5% в 2018 году (от численности населения)
3.	Уровень охвата населения услугами первичной медико-санитарной помощи в части профилактики, на конец отчетного года	% от численности населения	19,25%	19,5%	Повышение уровня охвата населения услугами первичной медико-санитарной помощи в части профилактики, с 19,25% в 2017 году до 19,5% в 2018 году (от численности населения)
4.	Достижение установленных значений целевых индикаторов Программы 100%, на конец отчетного года	%	100%	100%	Выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы

Приложение 3
к муниципальной программе "Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа на 2016-2018 годы"

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия					Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) программы
		Наименование показателя	Единица измерения	Всего	в том числе по годам		
					2017	2018	
1.	1. Задача: Повышение уровня информированности населения Артемовского городского округа о возможности распространения социально значимых заболеваний, представляющих опасность для окружающих						
2.	1.1 Основное мероприятие: Создание системы мотивирования граждан к ведению здорового образа жизни и участию в профилактических мероприятиях:	x	x	x	x	x	x
3.	1.1.1 Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:						
4.	Услуги на содержание сайта МКУЗ "ЦМП" (artzdrav.ru)	Количество пользователей сайта	чел.	5700	2700	3000	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
5.	Изготовление видеороликов социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ	Изготовление видеороликов социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ	шт.	2	2	-	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
6.	Изготовление информационных сюжетов социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ	Изготовление информационных сюжетов социальной направленности с целью пропаганды ЗОЖ	мин.	1	-	1	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
7.	Подготовка и передача в телевизионный эфир программ, выступлений медицинских работников на тему "Здоровый образ жизни"	Подготовка и передача в телевизионный эфир программ, выступлений медицинских работников на тему "Здоровый образ жизни"	мин.	183	100	83	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
8.	Подготовка и передача в телевизионный эфир сюжетов на тему "Здоровый образ жизни"	Подготовка и передача в телевизионный эфир сюжетов на тему "Здоровый образ жизни"	шт.	6	3	3	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
9.	Услуги по информационно-техническому обеспечению анкетирования по вопросам осведомленности населения Артемовского городского округа о здоровом образе жизни	Актуализация программного продукта для обработки данных анкетирования по вопросам осведомленности населения Артемовского городского округа о здоровом образе жизни	шт.	2	1	1	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
10.	Приобретение специализированной литературы, газет, журналов по вопросам формирования ЗОЖ	Приобретение специализированной литературы, газет, журналов по вопросам формирования ЗОЖ	шт.	106	53	53	Доля населения, информированного о факторах риска заболеваний и мерах профилактики, на конец отчетного года
11.	2. Задача: Увеличение уровня охвата населения Артемовского городского округа мероприятиями по профилактике заболеваний и здоровому образу жизни						
12.	2.1 Основное мероприятие: Совершенствование медико-гигиенического воспитания:	x	x	x	x	x	x
13.	2.1.1 Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:						

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия					Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) программы
		Наименование показателя	Едини- ца из- мере- ния	Всего	в том числе по годам		
					2017	2018	
14.	Приобретение канцелярских принадлежностей для проведения семинаров, тренингов, занятий санитарно-просветительской направленности	Обеспечение проведения семинаров, тренингов, занятий санитарно-просветительской направленности канцелярскими принадлежностями	шт.	173	89	84	Уровень охвата населения мероприятиями по формированию здорового образа жизни, профилактике заболеваний (семинарами, тренингами, занятиями санитарно-просветительской направленности), на ко- нец отчетного года
15.	Изготовление печатной продукции (анкет, листовок, буклетов, календарей, санитарных бюллетеней и т.д.) санитарно-просветительской направленности	Обеспечение проведения семинаров, тренингов, занятий санитарно-просветительской направленности печатной продук-цией (анкетами, ли- стовками, буклетами, календарями, бюллетенями и т.д.)	шт.	12310	12310	-	Уровень охвата населения мероприятиями по формированию здорового образа жизни, профилактике заболеваний (семинарами, тренингами, занятиями санитарно-просветительской направленности), на ко- нец отчетного года
16.	2.2 Основное мероприятие: Массовая профилактика факторов риска неинфекцион- ных заболеваний:	x	x	x	x	x	x
17.	2.2.1 Мероприятия, направленные на формирование здорового образа жизни, профилактику заболеваний:						
18.	Приобретение оборудования для проведения город- ских акций, направленных на формирование у населе- ния Артемовского городского округа навыков ведения ЗОЖ и профилактику заболеваний	Обеспечение проведения городских акций, направленных на формирова- ние у населения Артемовского город- ского округа навыков ведения ЗОЖ и профилактику заболеваний, оборудо- ванием	шт.	6	3	3	Уровень охвата населения мероприятиями по формированию здорового образа жизни, профилактике заболеваний (семинарами, тренингами, занятиями санитарно-просветительской направленности), на ко- нец отчетного года
19.	3. Задача: Организация оказания населению услуг первичной медико-санитарной помощи в части профилактики						
20.	3.1 Основное мероприятие: Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполне- ние работ) муниципального учреждения здравоохра- нения, в том числе на закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд:	x	x	x	x	x	x
21.	3.1.1 Обеспечение выполнения функции муниципаль- ных казенных учреждений, субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Артемовского городского округа (МКУЗ "ЦМП"), в т.ч. на закупки това- ров, работ и услуг для государственных (муниципаль- ных) нужд	Выполнение показателей муници- пального задания	чел.	46150	23060	23090	Уровень охвата населения услугами пер- вичной медико-санитарной помощи в части профилактики
22.	4. Задача: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере организации охраны здоровья граждан в части медицинской профилактики						
23.	4.1 Основное мероприятие: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа:	x	x	x	x	x	x
24.	4.1.1 Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа (обеспечение деятель- ности отдела по организации охраны здоровья админи- страции Артемовского городского округа)	Выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы	%	100	100	100	Достижение установленных значений целе- вых индикаторов Программы

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2016 №1049-па
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ УПРАВЛЕНИЮ ОХРАНОЙ ТРУДА

В целях реализации Закона Приморского края от 09.11.2007 №153-КЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления администрацией Артемовского городского округа отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда.
2. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Артемовского городского округа
от 16.11.2016 №1049-па

ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ УПРАВЛЕНИЮ ОХРАНОЙ ТРУДА

1. Общие положения

1.1. Порядок осуществления администрацией Артемовского городского округа отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда (далее - Порядок) разработан в целях эффективной реализации на территории Артемовского городского округа: Трудового кодекса Российской Федерации; Закона Приморского края от 09.11.2007 №153-КЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда".

1.2. Уполномоченным органом администрации Артемовского городского округа (далее администрация), осуществляющим государственные полномочия по государственному управлению охраной труда, является отдел трудовых отношений администрации.

1.3. Настоящий Порядок обязателен для исполнения администрацией и работодателями всех форм собственности, осуществляющими деятельность на территории Артемовского городского округа.

2. Координация проведения на территории Артемовского городского округа в установленном порядке обучения по охране труда работников, в том числе руководителей организаций, а также работодателей - индивидуальных предпринимателей, проверки знания ими требований охраны труда, а также проведения обучения оказанию первой помощи пострадавшим на производстве

2.1. Координация проведения на территории Артемовского городского округа в установленном порядке обучения по охране труда работников, в том числе руководителей организаций, а также работодателей - индивидуальных предпринимателей, проверки знания ими требований охраны труда, а также проведения обучения оказанию первой помощи пострадавшим на производстве осуществляется в целях повышения уровня профессиональных знаний, необходимых для безопасного выполнения трудовых функций и обеспечения эффективных профилактических мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников организаций на территории Артемовского городского округа.

2.2. Для реализации указанной цели администрация организует:

- взаимодействие с руководителями организаций, работодателями - индивидуальными предпринимателями, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, по организации своевременного прохождения ими обучения по охране труда и проверки знаний

- требований охраны труда в установленном порядке через аккредитованные центры обучения; ведение мониторинга результатов обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников всех категорий внутренними комиссиями организаций и индивидуальных предпринимателей;
- координацию деятельности руководителей организаций, а также работодателей - индивидуальных предпринимателей по вопросам обучения по охране труда всех категорий работников, проверки знаний ими требований охраны труда, а также проведения обучения по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве;
- оказание методической помощи работодателям по вопросам организации обучения по охране труда всех категорий работников, проверки знаний ими требований охраны труда, а также проведения обучения по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве, инструктажей по охране труда, стажировки на рабочем месте;
- информирование работодателей о введении нормативных правовых актов по охране труда и их изменениях;
- подготовку материалов (обзор, анализ) по вопросам обучения по охране труда, проверки знаний требований охраны труда, а также проведения обучения по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве для рассмотрения на заседаниях трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Артемовском городском округе;
- подготовку и проведение для работодателей семинаров (совещаний) по организации проведения на территории Артемовского городского округа в установленном порядке обучения по охране труда;
- взаимодействие с органами надзора и контроля по вопросам координации обучения по охране труда всех категорий работников, проверки знаний ими требований охраны труда;
- публикацию статей по вопросам обучения по охране труда в средствах массовой информации, на официальном сайте Артемовского городского округа.

2.3. Работодатели, осуществляющие деятельность на территории Артемовского городского округа ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляют в администрацию городского округа информацию о количестве обученных по охране труда работодателей и работников организаций по установленной форме (приложение к настоящему Порядку, пункты 21-24).

3. Организация сбора и обработки информации о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа

3.1. Основными целями организации сбора и обработки информации о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа являются:

- получение сведений о реальном состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа;
- результаты деятельности администрации по снижению уровня производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников в организациях и у работодателей - индивидуальных предпринимателей, имеющих право найма работников, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа;
- создание и постоянное пополнение базы данных об организациях и работодателях - индивидуальных предпринимателях, имеющих право найма работников, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа;
- предоставление информации в орган по труду Приморского края о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа для ее обработки и обобщения;
- предоставление информации в орган по труду Приморского края о проводимой работе по внедрению передового опыта в области безопасности и охраны труда у работодателей городского округа.

3.2. Для реализации этих целей администрация организует:

3.2.1. Взаимодействие по вопросам состояния условий и охраны труда с:

- руководителями организаций и работодателями - индивидуальными предпринимателями, имеющими право найма работников;
- аккредитованными организациями Приморского края, оказывающими услуги в области обучения по охране труда;
- территориальным отделом Фонда социального страхования Российской Федерации;
- территориальным отделом Пенсионного фонда Российской Федерации;
- органами надзора и контроля.

3.2.2. Разработку формы предоставления информации о состоянии условий и охраны труда и доведение ее до сведения всех работодателей, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа.

3.2.3. Сбор и обработку информации о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа, по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

3.2.4. Предоставление в орган по труду Приморского края в установленные сроки информации о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Артемовского городского округа.

3.2.5. Ведение учета:
смотров-конкурсов среди работодателей на лучшую организацию работ по охране труда; работодателей, использующих частичное финансирование предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональной заболеваемости за счет средств Фонда социального страхования Российской Федерации, а также количества денежных средств, разрешенных (использованных) на эти цели;

работодателей, получивших скидку (надбавку) к страховым тарифам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

3.2.6. Информирование работодателей по внедрению передового опыта в области безопасности и охраны труда.

3.2.7. Рассмотрение обращений граждан по вопросам состояния условий и охраны труда.

3.2.8. Подготовку материалов для рассмотрения на заседании трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Артемовском городском округе о состоянии условий и охраны труда у работодателей городского округа.

3.2.9. Доведение до сведения населения информации о состоянии условий и охраны труда у работодателей через средства массовой информации и сеть Интернет.

3.3. Работодатели ежеквартально, не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом, предоставляют информацию о состоянии условий и охраны труда в администрацию по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

3.4. Администрация в установленные сроки предоставляет информацию о состоянии условий и охраны труда у работодателей городского округа в орган по труду Приморского края в отчете о ходе осуществления переданных отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда.

Приложение
к Порядку осуществления администрацией Артемовского городского округа отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда

**ИНФОРМАЦИЯ О СОСТОЯНИИ УСЛОВИЙ
И ОХРАНЫ ТРУДА В ОРГАНИЗАЦИИ**
за 20 ____ год

(наименование организации, адрес, тел./факс)

№ п/п	Наименование показателей	Количественные показатели	
		предыдущий период	отчетный период
1	1. Основной вид экономической деятельности (ОКВЭД)		
2	2. Численность работающих, всего, в том числе:		
3	женщин		
4	инвалидов		
5	3. Работников, занятых на работах с вредными (опасными) условиями труда, чел., в том числе:		
6	женщин		
7	4. Наличие службы охраны труда (количество специалистов)		
8	5. Требуется специалистов по охране труда, освобожденных от других обязанностей, в соответствии с нормативом		
9	6. Наличие штатного специалиста по охране труда (Ф.И.О., тел.)		
10	7. Ф.И.О., тел. лица, на которое приказом по организации возложены обязанности специалиста по охране труда (при отсутствии штатного специалиста по охране труда)		
11	8. Наличие комиссии (комитета) по охране труда, чел.		
12	9. Численность уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда в организации, чел.		
13	10. Наличие коллективного договора, дата его заключения и срок действия		
14	11. Наличие кабинета (уголка) по охране труда, ед.		
15	12. Наличие локального нормативного акта по управлению охраной труда (положение, приказ, стандарт и т.п.), да/нет		
16	13. Наличие комплекта нормативных правовых актов, содержащих требования охраны труда в соответствии со спецификой деятельности (положение об организации охраны труда, инструкции по охране труда и др.), да/нет		
17	14. Количество рабочих мест в организации, всего		
18	15. Количество рабочих мест, на которых проводится специальная оценка условий труда (далее – СОУТ)		
19	16. Количество рабочих мест, на которых проведена специальная оценка условий труда		
20	в том числе: рабочих мест, на которых работают инвалиды		
21	16.1. Рабочие места, в отношении которых по результатам проведения специальной оценки условий труда, представлена в Государственную инспекцию труда в Приморском крае декларация о соответствии государственным нормативным требованиям охраны труда (ед.)		
22	16.2. Рабочим местам, которые по результатам предыдущей оценки условий труда относились к рабочим местам с вредными и (или) опасными условиями труда, установлен допустимый класс условий труда по результатам СОУТ (ед.)		
23	16.3. Рабочие места, в отношении которых снижен подкласс вредного класса условий труда на основании результатов СОУТ (ед.)		
24	16.4. Рабочие места, условия труда на которых улучшены по результатам СОУТ, в общем количестве рабочих мест, которым присвоен вредный класс условий труда (ед.)		
25	16.5. Работники, которые получали компенсации за работу во вредных условиях труда и которым по результатам СОУТ компенсации не установлены		
26	16.6. Наименование организации, проводившей специальную оценку условий труда (заключен договор на ее проведение, дата)		
27	17. Наличие плана мероприятий по улучшению условий и охраны труда и снижению уровней профессиональных рисков, да/нет		
28	18. Израсходовано средств на мероприятия по охране труда в отчетном периоде (тыс. руб.) всего, в том числе на:		
29	18.1. Льготы и компенсации		

№ п/п	Наименование показателей	Количественные показатели	
		предыдущий период	отчетный период
30	18.2. Специальную одежду, специальную обувь и другие средства индивидуальной защиты		
31	18.3. Медицинские осмотры		
32	18.4. Специальную оценку условий труда		
33	18.5. Другие мероприятия		
34	19. Разрешено использовать средства Фонда социального страхования на предупредительные меры по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний в организации (тыс. руб.)		
35	21. Обучено по охране труда в учебных центрах за счет средств работодателя, всего, в том числе:		
36	21.1. Руководитель организации (дата обучения, наименование учебного центра)		
37	21.2. Главные специалисты (количество, дата обучения, наименование учебного центра)		
38	21.3. Специалист по охране труда (дата обучения, наименование учебного центра)		
39	22. Обучено по охране труда непосредственно в организации, всего человек, из них:		
40	22.1. Специалистов		
41	22.2. Рабочих (из них инвалидов)		
42	23. Обучено членов общественного актива по охране труда, чел.		
43	в том числе:		
44	23.1. Членов комиссий (комитетов) по охране труда (указать дату и место обучения)		
45	23.2. Уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда (указать дату и место обучения)		
46	24. Обучено по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве, чел.		
47	25. Подлежало периодическому медицинскому осмотру, чел.		
48	26. Прошли периодический медицинский осмотр, чел.		
49	27. Наименование медицинского учреждения, с кем заключен договор на проведение медосмотра (Недоговора, дата)		
50	28. Число пострадавших от несчастных случаев на производстве, всего, в том числе:		
51	со смертельным исходом		
52	с тяжелым исходом		
53	29. Потери трудоспособности от несчастного случая (рабочих дней)		
54	30. Количество впервые выявленных профессиональных заболеваний (ед.)		

Руководитель _____
подпись инициалы, фамилия

Исполнитель _____
подпись инициалы, фамилия

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2016

№ 1050-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.06.2016 №530-ПА
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ДВУХ ДЕТЕЙ, И МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ ДЛЯ
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Федеральным законом от 27.07.2006 №149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации", Законом Приморского края от 27.09.2013 №250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", постановлением администрации Артёмовского городского округа от 30.12.2011 №2459-па "О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артёмовского городского округа от 28.06.2016 №530-па "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков гражданам, имеющим двух детей, и молодым семьям для индивидуального жилищного строительства":

1.1. Дополнить первый абзац пункта 1.3.3 приложения к постановлению после слов "www.artemokrug.ru" словами ", в федеральной информационной системе "Единый Портал государственных и муниципальных услуг (функций) (www.gosuslugi.ru)"

1.2. Дополнить пункт 2.4 приложения к постановлению абзацем следующего содержания: "Заявителям в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается по их выбору возможность получения электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, независимо от формы или способа обращения заявителей".

1.3. Дополнить пункт 2.8 приложения к постановлению абзацем следующего содержания: "В случае предоставления заявителями информации, необходимой для получения муниципальной услуги, в форме электронных документов такие документы подписываются электронной подписью в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артёмовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Артёмовского городского округа А.В. Авдеев.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2016

№1058-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 01.08.2014 №2596-ПА
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ РАБОТЫ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА,
НАХОДЯЩИХСЯ В ВЕДЕНИИ ОТДЕЛА КУЛЬТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ
ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ РУКОВОДИТЕЛЕЙ"**

В целях эффективного использования бюджетных средств, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь постановлением Правительства РФ от 12.04.2013

№329 "О типовой форме трудового договора с руководителем государственного (муниципального) учреждения", решением Думы Артемовского городского округа от 06.02.2015 №417 "Об отраслевой системе оплаты труда работников муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования детей Артемовского городского округа" (в редакции решения Думы Артемовского городского округа от 20.10.2016 №723), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 01.08.2014 №2596-па "Об утверждении целевых показателей деятельности работы муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования детей Артемовского городского округа, находящихся в ведении отдела культуры администрации Артемовского городского округа, и критериев оценки эффективности работы руководителей":

1.1. В наименовании, по тексту постановления и приложений к нему:

1.1.1. Вместо "муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования детей Артемовского городского округа" во всех падежах читать "муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования Артемовского городского округа" в соответствующих падежах.

1.1.2. Вместо "отдел культуры администрации Артемовского городского округа" во всех падежах читать "управление культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа" в соответствующих падежах.

1.2. Изложить второй и третий абзацы приложения 2 к постановлению в новой редакции:

"Макиенко Наталья Ивановна - начальник управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа, заместитель председателя комиссии Кукина Анна Александровна - старший специалист управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии".

2. Опубликовать постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2016

№1059-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 05.11.2014 №3830-ПА "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРЫ, НАХОДЯЩИХСЯ В ВЕДЕНИИ ОТДЕЛА КУЛЬТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ РУКОВОДИТЕЛЕЙ"

В целях эффективного использования бюджетных средств, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь постановлением Правительства РФ от 12.04.2013 №329 "О типовой форме трудового договора с руководителем государственного (муниципального) учреждения", решением Думы Артемовского городского округа от 27.10.2011 №576 "О новой системе оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Артемовского городского округа" (в редакции решения Думы Артемовского городского округа от 20.10.2016 №722), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 05.11.2014 №3830-па "Об утверждении целевых показателей деятельности муниципальных учреждений культуры, находящихся в ведении отдела культуры администрации Артемовского городского округа, и критериев оценки эффективности работы руководителей":

1.1. В наименовании, по тексту постановления и приложений к нему вместо "отдел культуры администрации Артемовского городского округа" во всех падежах читать "управление культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа" в соответствующих падежах.

1.2. Строку 2 таблицы приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

2.	Качество проведения мероприятий	количество предметов, внесенных в электронный каталог музея: более 70 предметов в месяц от 70 до 50 менее 50	20 10 0
		участие в международных, городских, краевых, зональных мероприятиях: 3 и более в месяц 2 в месяц 1 в месяц	до 20 до 10 0
		представление в СМИ информации о проведении мероприятий 3 и более в месяц 2 в месяц 1 в месяц	до 10 до 5 0

1.2. Изложить второй и третий абзацы приложения 4 к постановлению в новой редакции:

"Макиенко Наталья Ивановна - начальник управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа, заместитель председателя комиссии Кукина Анна Александровна - старший специалист управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2016

№1060-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.06.2012 №1346-ПА "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ" (В РЕД. ОТ 18.04.2016 №250-ПА)

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", от 27.07.2006 №149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации", постановлением администрации Артемовского городского округа от 30.12.2011 №2459-па "О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг" (в ред. от 31.12.2015 №2673-па), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 28.06.2012 №1346-па "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление информации о предоставлении ритуальных услуг" (в ред. от 18.04.2016 №250-па):

1.1. Пункт 2.6 раздела 2 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

"2.6. Перечень документов, необходимых для предоставления Муниципальной услуги Предоставление Муниципальной услуги осуществляется по заявлению Заявителя (приложение 1).

По выбору заявителей запрос о предоставлении услуги может быть направлен в управление потребительского рынка и предпринимательства администрации Артемовского городского округа в письменной форме по почте, по электронной почте, в электронной форме посредством федеральной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (www.gosuslugi.ru), при личном обращении.

В случае предоставления заявителями информации, необходимой для получения муниципальной услуги в форме электронных документов, такие документы подписываются электронной подписью в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации".

1.2. Дополнить пункт 2.12 раздела 2 приложения к постановлению пп. 2.12.7:

"2.12.7. Для получения муниципальной услуги в электронной форме заявителям предоставляется возможность направить заявление о предоставлении муниципальной услуги через федеральную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" путем заполнения специальной интерактивной формы.

Прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме осуществляется на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).

Заявитель выбирает удобный для него способ получения результата муниципальной услуги и указывает его в заявлении: в форме электронного документа, в письменном виде почтой или получить лично. Заявление подлежит регистрации с присвоением порядкового номера. По номеру заявления можно проследить статус предоставления муниципальной услуги: принято от заявителя; передано в ведомство; услуга не предоставлена (гражданин не явился в соответствии с назначенной очередью); исполнено.

Получение результата предоставления муниципальной услуги производится согласно форме, указанной в заявлении, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

1.3. Дополнить раздел 3 приложения к постановлению п. 3.3:

"3.3. Заявителям в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается по их выбору возможность получения электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, независимо от формы или способа обращения заявителей".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Ткачука В.Н.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2016

№1061-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 03.12.2009 №1432-ПА "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ВЫДАЧА РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРАВО ОРГАНИЗАЦИИ РОЗНИЧНОГО РЫНКА" (В РЕД. ОТ 10.05.2016 №318-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением администрации Артемовского городского округа от 30.12.2011 №2459-па "О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Артемовского городского округа от 03.12.2009 №1432-па "Об утверждении административного регламента администрации Артемовского городского округа по предоставлению муниципальной услуги "Выдача разрешения на право организации розничного рынка" (в ред. от 10.05.2016 №318-па) следующие изменения:

1.1. Раздел 2 приложения к постановлению дополнить пунктом 2.6.3 следующего содержания:

"2.6.3. По выбору заявителя заявление о предоставлении услуги может быть направлено в управление потребительского рынка и предпринимательства администрации Артемовского городского округа в письменной форме по почте, по электронной почте, в электронной форме посредством федеральной информационной системы "Единый Портал государственных и муниципальных услуг" (www.gosuslugi.ru), при личном обращении".

1.2. Пункт 2.7 раздела 2 приложения к постановлению дополнить абзацем следующего содержания: "В случае предоставления заявителем информации, необходимой для получения муниципальной услуги, в форме электронных документов такие документы подписываются электронной подписью в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации".

1.3. Дополнить раздел 3 приложения к постановлению подпунктом 3.2.4 следующего содержания:

"3.2.4. Заявителю в качестве результата предоставления муниципальной услуги обеспечивается по его выбору возможность получения электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, независимо от формы или способа обращения заявителя".

1.4. Дополнить раздел 3 приложения к постановлению пунктом 3.9 следующего содержания:

"3.9. Особенности получения услуги в электронной форме

Для получения муниципальной услуги в электронной форме заявителям предоставляется возможность направить заявление о предоставлении муниципальной услуги через федеральную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" путем заполнения специальной интерактивной формы.

Прием и регистрация заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме с прикреплением сканированных документов, указанных в пунктах 2.6.2.2, 2.6.2.3 настоящего регламента, обеспечивается на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).

Заявитель выбирает удобный для него способ получения результата муниципальной услуги и указывает его в заявлении: в форме электронного документа, в письменном виде почтой или получить лично. Заявление подлежит регистрации с присвоением порядкового номера. По номеру заявления можно проследить статус предоставления муниципальной услуги: принято от заявителя; передано в ведомство; услуга не предоставлена; исполнено.

Получение результата предоставления муниципальной услуги производится согласно форме, указанной в заявлении, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского округа Ткачука В.Н.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2016

№1062-па

О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОХРАНЕ ЗДОРОВЬЯ НАСЕЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В целях совершенствования организации и осуществления профилактики инфекционных и неинфекционных заболеваний и проведения мероприятий по формированию здорового образа жизни у населения Артемовского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 21.11.2011 №323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации", Законом Приморского края от 08.04.2011 №750-КЗ "О здравоохранении в Приморском крае", решением Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 №620 "О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой госу-

дарственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать межведомственную комиссию по охране здоровья населения Артемовского городского округа и утвердить ее состав (приложение 1).
2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по охране здоровья населения Артемовского городского округа (приложение 2).
3. Считать утратившими силу:
 - 3.1. Постановление главы города Артема от 18.10.2002 №1293 "О межведомственной комиссии по охране здоровья населения города Артема".
 - 3.2. Постановление администрации Артемовского городского округа от 28.03.2008 №263-па "О внесении изменений в постановление главы города Артема от 18.10.2002 №1293 "О межведомственной комиссии по охране здоровья населения города Артема".
 4. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
 6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

**Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Артемовского городского округа
от 21.11.2016 №1062-па**

**СОСТАВ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОХРАНЕ ЗДОРОВЬЯ
НАСЕЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Волкова Наталья Серафимовна - заместитель главы администрации Артемовского городского округа, председатель комиссии

Сенотрусова Ирина Васильевна - начальник отдела по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа, заместитель председателя комиссии

Норкина Светлана Григорьевна - главный специалист отдела по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Васильева Ирина Михайловна - главный врач краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Артемовская городская больница №2" (по согласованию)

Ворончук Елена Вильгельмовна - главный врач муниципального казенного учреждения здравоохранения "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа

Ефремов Виталий Леонидович - начальник отдела физической культуры и спорта администрации Артемовского городского округа

Земскова Татьяна Антоновна - Почетный гражданин Артемовского городского округа (по согласованию)

Колпакова

Людмила Яковлевна - начальник управления образования администрации Артемовского городского округа

Леонов Александр Петрович - начальник отдела санэпиднадзора Управления Роспотребнадзора по Приморскому краю (по согласованию)

Макиенко Наталья Ивановна - начальник управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа

Руденко Елена Николаевна - начальник отдела по работе с общественностью администрации Артемовского городского округа

Сидоренко Петр Сергеевич - председатель постоянной комиссии по вопросам социальной политики и делам молодежи Думы Артемовского городского округа (по согласованию)

Силина Ольга Анатольевна - начальник отдела по Артемовскому городскому округу департамента труда и социального развития Приморского края (по согласованию)

Чайковская Марина Олеговна - заведующая филиалом №3 государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Приморский краевой противотуберкулезный диспансер" г. Артем (по согласованию)

Шпак Ирина Александровна - начальник управления информации администрации Артемовского городского округа.

**Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Артемовского городского округа
от 21.11.2016 №1062-па**

**ПОЛОЖЕНИЕ О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОХРАНЕ ЗДОРОВЬЯ
НАСЕЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по охране здоровья населения Артемовского городского округа (далее - Комиссия) создана для осуществления взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления и медицинскими организациями, расположенными на территории Артемовского городского округа, в целях определения стратегии межведомственной деятельности и обеспечения согласованных действий основных направлений работы по улучшению здоровья населения Артемовского городского округа, реализации на территории Артемовского городского округа мероприятий по профилактике заболеваний и формированию здорового образа жизни.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на коллегиальной основе.

Персональный состав Комиссии определяется постановлением администрации Артемовского городского округа. К участию в работе Комиссии могут привлекаться представители заинтересованных органов местного самоуправления Артемовского городского округа, общественных объединений, средств массовой информации, государственных и иных объединений и организаций.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Законодательного Собрания Приморского края, Губернатора Приморского края, Уставом Артемовского городского округа, постановлениями и распоряжениями главы Артемовского городского округа, решениями Думы Артемовского городского округа, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии являются:

2.1. Анализ ситуации по заболеваемости социально значимыми заболеваниями на территории Артемовского городского округа и разработка мероприятий по их профилактике.

2.2. Осуществление взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления, должностными лицами Артемовского городского округа и медицинскими организациями по вопросам охраны здоровья граждан, в том числе направленным на профилактику, раннее выявление заболеваний, снижение материнской и младенческой смертности, формирование у детей и их родителей мотивации к здоровому образу жизни, снижение потребления алкоголя и табака.

2.3. Осуществление взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления, должностными лицами Артемовского городского округа и медицинскими организациями по вопросам профилактики инфекционных заболеваний.

2.4. Осуществление сотрудничества со средствами массовой информации в целях информирования населения Артемовского городского округа о возможности распространения социально значимых заболеваний и заболеваний, представляющих опасность для окружающих, о факторах риска для здоровья населения, о вреде потребления табака и вредном воздействии окружающего табачного дыма, о мерах профилактики заболеваний, по вопросам здорового образа жизни.

3. Права Комиссии

Комиссия имеет право:

3.1. Запрашивать у органов местного самоуправления Артемовского городского округа, организаций различных форм собственности, расположенных на территории Артемовского городского округа, информацию по вопросам, входящим в ее компетенцию.

3.2. Создавать рабочие группы для оперативной и качественной подготовки материалов, представляемых на рассмотрение Комиссии. При необходимости привлекать к участию в работе Комиссии представителей ведомств и организаций, имеющих отношение к вопросам охраны здоровья населения.

4. Деятельность Комиссии

4.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, который принимается на заседании Комиссии и утверждается ее председателем.

4.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал, и считаются правомочными, если на них присутствует более 50% ее состава. Повестку дня заседаний и порядок их проведения определяет председатель Комиссии.

4.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляются протоколом, который подписывает председатель Комиссии.

4.4. В случае если исполнение обязанностей по замещаемой членом Комиссии должности возложено в установленном порядке на иное должностное лицо, участие в заседании Комиссии принимает это должностное лицо (далее - лицо, исполняющее обязанности члена Комиссии). Член Комиссии и лицо, исполняющее обязанности члена Комиссии, обладают равными правами при принятии решений.

4.5. Информация о деятельности Комиссии доводится до сведения всех членов Комиссии и других заинтересованных лиц и организаций. Работа Комиссии систематически освещается в средствах массовой информации Артемовского городского округа.

4.6. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц. Комиссия обеспечивает возможность присутствия граждан (физических лиц), в том числе представителей организаций (юридических лиц, общественных объединений), государственных органов и органов местного самоуправления на своих заседаниях.

4.7. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии возлагается на отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа.

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.11.2016

№1030-па

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.07.2014 №2570-ПА "О СОВЕТЕ ПО
ВОПРОСАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИ
АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА"**

В связи с кадровыми и структурными изменениями, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 28.07.2014 №2570-па "О Совете по вопросам территориального общественного самоуправления при администрации Артемовского городского округа":

изложить приложение 2 к постановлению в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и. о. заместителя главы администрации Артемовского городского округа Ткачука В.Н.

И. о. главы Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

**Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 10.11.2016 № 1030-па**

**СОСТАВ СОВЕТА ПО ВОПРОСАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Ткачук Владимир Николаевич - и. о. заместителя главы администрации Артемовского городского округа, председатель Совета

Ермакова Алла Алексеевна - депутат Думы Артемовского городского округа, заместитель председателя Совета (по согласованию)

Кротова Марина Викторовна - ведущий специалист 2 разряда отдела по работе с общественностью администрации Артемовского городского округа, ответственный секретарь Совета

Члены Совета:

Бормышев Михаил Вениаминович - председатель территориального общественного самоуправления "Краснознаменное" (по согласованию)

Буравлев Николай Иванович - председатель территориального общественного самоуправления "Первая-130" (по согласованию)

Бутковская Ольга Васильевна - секретарь местного отделения Всероссийской политической партии "Единая Россия" Артемовского городского округа, депутат Думы Артемовского городского округа (по согласованию)

Быков Семен Борисович - председатель территориального общественного самоуправления "Михайловский" (по согласованию)

Васильева Светлана Пантелеевна - председатель территориального общественного самоуправления "Двойка - 2" (по согласованию)

Вердеревский Андрей Валерьевич - председатель территориального общественного самоуправления "Талалихина" (по согласованию)

Волошина Галина Петровна - начальник управления жизнеобеспечения и благоустройства администрации Артемовского городского округа

Воронко Евгений Владимирович - начальник территориального управления "Заводской" администрации Артемовского городского округа

Грабко Галина Иннокентьевна - председатель территориального общественного самоуправления "Голубиная" (по согласованию)

Грищенко Надежда Михайловна - председатель территориального общественного самоуправления "Авиационная" (по согласованию)

Ефремов Виталий Леонидович - начальник отдела физической культуры и спорта администрации Артемовского городского округа

Злобина Татьяна Георгиевна - председатель территориального общественного самоуправления "Песчанка" (по согласованию)

Кавун Лариса Анатольевна - председатель некоммерческого партнерства "Совет общественности г. Артема" (по согласованию)

Квашнин Сергей Петрович - начальник территориального управления села Кневичи администрации Артемовского городского округа

Ковалев Александр Сергеевич - председатель территориального общественного самоуправления "Авангард" (по согласованию)

Колпакова Людмила Яковлевна - начальник управления образования администрации Артемовского городского округа

Кондратюк Лариса Петровна - председатель территориального общественного самоуправления "Ново-Московский" (по согласованию)

Коробко Андрей Викторович - начальник территориального управления "Артемовский" администрации Артемовского городского округа

Лескова Светлана Сергеевна - председатель территориального общественного самоуправления "Борисова" (по согласованию)

Мажуга Марина Владимировна - председатель территориального общественного самоуправления "ГРЕМ" (по согласованию)

Макаров Борис Петрович - начальник территориального управления "Угловое" администрации Артемовского городского округа

Макиенко Наталья Ивановна - начальник управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа

Мирошкина Татьяна Ардольевна - председатель территориального общественного самоуправления "Новороссийская" (по согласованию)
Нелейвода Ирина Юрьевна - председатель территориального общественного самоуправления "Радость" (по согласованию)
Одинцова Ольга Васильевна - председатель территориального общественного самоуправления "Заводской" (по согласованию)
Покоевич Галина Петровна - председатель территориального общественного самоуправления "ул. Адмирала Фокина" (по согласованию)
Почечуева Любовь Ивановна - председатель территориального общественного самоуправления "Александрова" (по согласованию)
Прокопец Владимир Дмитриевич - начальник территориального отдела "Шахта "Амурская" администрации Артемовского городского округа
Прохорова Юлия Петровна - председатель территориального общественного самоуправления "Артемовский" (по согласованию)
Раменская Нина Наумовна - председатель территориального общественного самоуправления "Ясное" (по согласованию)
Руденко Елена Николаевна - начальник отдела по работе с общественностью администрации Артемовского городского округа
Рыков Петр Александрович - председатель территориального общественного самоуправления "Города" (по согласованию)
Сенотурсова Ирина Васильевна - начальник отдела по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа
Сердюкова Елена Владимировна - председатель территориального общественного самоуправления "Успех" (по согласованию)
Сорокина Татьяна Петровна - председатель территориального общественного самоуправления "Кузнецкая" (по согласованию)
Трегубова Светлана Александровна - председатель территориального общественного самоуправления "Суражевка" (по согласованию)
Шварцман Юлия Ласловна - председатель территориального общественного самоуправления "Бурденко" (по согласованию)
Шевцов Алексей Валерьевич - председатель территориального общественного самоуправления "Вокзальная" (по согласованию)
Шевцова Любовь Борисовна - председатель территориального общественного самоуправления "Амурская" (по согласованию)
Шлемов Борис Давидович - помощник депутата Законодательного Собрания Приморского края, председателя комитета по социальной политике и защите прав граждан Чемериса И.С. (по согласованию)
Шпак Ирина Александровна - начальник управления информации администрации Артемовского городского округа

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2016№1046-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 11.04.2014 №1017-ПА
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СТОИМОСТИ РАБОТ И УСЛУГ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА"

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", решения Думы Артемовского городского округа от

20.10.2005 №203 "Положение об организации благоустройства территории Артемовского городского округа, включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм", в целях определения начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупок товаров, работ и услуг по благоустройству территории Артемовского городского округа, в целях планирования и распределения средств местного бюджета, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 11.04.2014 №1017-па "Об утверждении стоимости работ и услуг по благоустройству Артемовского городского округа":
исключить пункт 14 приложения к постановлению.
- Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2016№1092-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ АРЕНДУЕМОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА – НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (ЛИТЕР II),
ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 385,7 КВ. МЕТРА ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ,
Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, 2

Во исполнение постановления Пятого арбитражного апелляционного суда от 19.09.2016, дело №А51-4537/2016, руководствуясь решением Думы города Артема от 31.03.2005 №95 "Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа", решением Думы Артемовского городского округа от 30.11.2015 №584 "О Программе приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2016 год" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 20.10.2016 №718), администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Салутенков) осуществить приватизацию муниципального имущества – нежилое помещение (литер II), на первом этаже пятиэтажного жилого дома, общей площадью 385,7 кв. метра, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 2, с предоставлением преимущественного права на приобретение данного имущества арендатору – обществу с ограниченной ответственностью "Центр Здоровья" по рыночной цене объекта, которая составляет (согласно оценке, произведенной независимой оценочной организацией) 14 910 000 (четырнадцать миллионов девятьсот десять тысяч) рублей, с рассрочкой оплаты приобретаемого имущества на 5 лет (с обременением – арест).
- Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации по адресу: www.torgi.gov.ru, и на официальном сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Салутенкова А.Я.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ

Администрация Артемовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артемовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановления администрации Артемовского городского округа от 29.12.2006 № 1680-па «Об определении органа, уполномоченного проводить открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами».

Открытый конкурс проводится на основании: по лотам № 6, 7, 9, 11 – 15, 17, 19, 20 – в течение года до дня проведения открытого конкурса собственниками помещений в МКД не выбран

ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № 157

способ управления этим домом; по лотам № 8, 10, 16, 18 – многоквартирные дома, в которых доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем пятьдесят процентов; по лоту № 1 – 5 – до окончания срока действия договора управления МКД, заключенного по результатам открытого конкурса, собственниками помещений этого дома не выбран способ управления.

Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, тел. 8(42337)3-36-01, факс 8(42337)3-36-01, адрес электронной почты: artem_jilfond@mail.ru

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru

Контактное лицо: экономист планово – экономического отдела МКУ УУСМЖФ Олейник Илья Александрович.

Характеристика объекта конкурса:											
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	
Лот № 1											
1.	ул. Братская, 29	1979	5	120	3219,0	362,9	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпич	4095	
Лот № 2											
1.	ул. Кирова, 58/1	1981	5	87	4337,5	730,6	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	ж/бетонные панели	3390,3	
Лот № 3											
1.	ул. Севастопольская, 15	1958	3	57	1364	–	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Шлакобетон	4387	
Лот № 4											
1.	ул. Черноморская, 20	1979	5	59	2878,9	52,4	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Крупнопанельные	3366	
Лот № 5											
1.	ул. Севастопольская, 23	1957	2	10	367,2	–	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Шлакоблоки	690	
Лот № 6											
1.	ул. Баумана, 3а	1970	2	12	826,9	–	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпич	2108	
Лот № 7											
1.	ул. Баумана, 9	1960	2	16	635,2	–	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпичные	3122	
Лот № 8											
1.	ул. Ленинградская, 7	1959	2	21	604,5	–	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпич	2131	
Лот № 9											
1.	ул. Саперная, 9	1969	2	8	330,9	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение (кроме кв. № 5)	Брус	2198	
Лот № 10											
1.	ул. Севастопольская, 1	1957	2	52	747,9	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Шлаколитый	2017,4	
Лот № 11											
1.	ул. Севастопольская, 3	1939	2	8	461,5	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Шлакобетонный	930	
Лот № 12											
–	ул. Васнецова, 16	1988	1	2	143,9	–	–	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпич	1187	
Лот № 13											
1.	Пер. Васнецова, 6	1989	1	2	126,7	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1645	
Лот № 14											
1.	Пер. Васнецова, 12	1992	1	2	153	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1184,2	
Лот № 15											
1.	ул. Дзержинского, 55	1938	1	3	145,55	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Шлакоблочный	1587	
Лот № 16											
1.	ул. Левицкого, 9	1979	1	1	41,2	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1152	
Лот № 17											
1.	ул. Мелиоративная, 11	1973	1	2	79,9	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1232,5	
Лот № 18											
1.	ул. Мелиоративная, 14	1976	1	1	39,6	–	–	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1723	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь помещений, не входящих в состав общего имущества	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома
Лот № 19										
1.	ул. Петрова, 15	1952	1	2	110,7	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение	Шлакоблочный	1771
Лот № 20										
1.	ул. Полтавская, 79	1990	1	2	170,6	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	2122

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объёма и количества обязательных работ и услуг.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2017-2018 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2018-2019 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2019-2020 гг.
Лот № 1					
1.	ул. Братская, 29	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров, влажная протирка элементов, проведение дератизации и дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории. очистка урн; окраска контейнеров, установка урн, работы по благоустройству придомовой территории, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	24,02	29,63	
Лот № 2					
1.	ул. Кирова, 58/1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада, внутренней отделки, оконных заполнений. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, обслуживание узла учета тепловой энергии. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов, проведение дератизации и дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, очистка урн; окраска контейнеров, установка урн, установка почтовых ящиков, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	26,08		
Лот № 3					
1.	ул. Севастопольская, 15	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, монтаж пожарной сигнализации, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	26,42		
Лот № 4					
1.	ул. Черноморская, 20	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, очистка от мусора урн; окраска контейнеров, установка урн, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	27,38	28,08	
Лот № 5					
1.	ул. Севастопольская, 23	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: фундамента, крыш, фасада, внутренней отделки, оконных проемов. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	42,59	45,72	47,91
Лот № 6					
1.	ул. Баумана, 3а	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасадов и оконных заполнений. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, электрооборудования; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, окраска контейнеров, установка контейнера для сбора мусора, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	34,23	31,89	31,67
Лот № 7					
1.	ул. Баумана, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей; влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	35,27	36,24	37,45
Лот № 8					
1.	ул. Ленинградская, 7	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, перегородок, полов, дверных заполнений. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров; влажная протирка элементов, проведение дератизации, дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	33,78	35,19	36,57
Лот № 9					
1.	ул. Саперная, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей; влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	31,16	32,73	34,07
Лот № 10					

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2017-2018 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2018-2019 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2019-2020 гг.
1.	ул. Севастопольская, 1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: перекрытий, крыш, фасада, оконных и дверных заполнений. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; обустройство контейнерной площадки и установка контейнера, окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, установка почтовых ящиков, аварийно – диспетчерская служба.	35,80	36,56	35,86
Лот № 11					
1.	ул. Севастопольская, 3	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: фундамента, крыш, фасада, полов, оконных проемов. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей; влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; обустройство контейнерной площадки и установка контейнера, окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	36,43	35,75	36,47
Лот № 12					
1.	ул. Васнецова, 16	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	7,59		
Лот № 13					
1.	Пер. Васнецова, 6	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	13,78		
Лот № 14					
1.	Пер. Васнецова, 12	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	7,36		
Лот № 15					
1.	ул. Дзержинского, 55	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	15,96		
Лот № 16					
1.	ул. Левицкого, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	29,14		
Лот № 17					
1.	ул. Мелиоративная, 11	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	16,48		
Лот № 18					
1.	ул. Мелиоративная, 14	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	30,66		
Лот № 19					
1.	ул. Петрова, 15	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	14,56		
Лот № 20					
1.	ул. Полтавская, 79	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества; аварийно – диспетчерская служба.	11,73		

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Адрес многоквартирного дома, номер лота.	Размер обеспечения исполнения заявки 2017 – 2018 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2018 – 2019 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2019 – 2020 гг. сумма (руб.)
Лот № 1	4301,86	5306,58	
Лот № 2	6608,80		
Лот № 3	1801,84		
Лот № 4	4012,95	4115,55	
Лот № 5	781,95	839,42	879,63
Лот № 6	1415,24	1318,49	1309,40
Лот № 7	1120,18	1150,98	1189,41
Лот № 8	1021,00	1063,62	1105,33
Лот № 9	515,54	541,52	563,69
Лот № 10	1338,74	1367,16	1340,98
Лот № 11	840,62	824,93	841,55
Лот № 12	54,61		
Лот № 13	87,30		
Лот № 14	56,30		
Лот № 15	116,15		
Лот № 16	60,03		
Лот № 17	65,84		
Лот № 18	60,71		
Лот № 19	80,59		
Лот № 20	100,06		

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведе-

нии торгов www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса **бесплатно** со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течение 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: **« 25 » ноября 2016 г.** Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а так же предоставлять коммунальные услуги.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: **27 декабря 2016 года, 12-00 часов (время местное).**

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303; **27 декабря 2016 года, 12-00 часов (время местное).**

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303, **28 декабря 2016 года, 12-00 часов (время местное).**

Место, дата и время проведения конкурса: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303, **29 декабря 2016 года, 12-00 часов (время местное).**

Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом, составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.

Срок отказа от проведения конкурса: 29 декабря 2016 г.