



# ВЫБОР

18 ЯНВАРЯ  
2017 года,  
СРЕДА,  
№3 (12072)

www.gazeta-vibor.com

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

vibor.gazeta@yandex.ru

## ПРОДАЮ

♦ Дом, 45 кв.м, вода, 1150000 р. Тел. 8-924-721-41-42.

♦ Спутниковые антенны. Низкие цены. Продажа, установка, настройка. ТД "Молодость". пл. Ленина, 8, тел. 8-950-293-78-88.

Горбыль, обрезь.  
Тел. 8-924-269-85-38.

Горбыль, обрезь.  
Тел. 8-924-269-69-99.

Дрова, уголь. Недорого.  
Тел. 8-908-995-49-55.

♦ Уголь. Доставка. Тел. 8-924-243-05-87.

## КУПЛЮ

♦ 1-комн.кв. до 2500000 р. Тел. 8-951-081-39-51.

♦ Дом до 2000000 р. Тел. 8-902-521-35-90.

КВАРТИРУ. СРОЧНО.  
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО!  
СРОЧНО!  
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО!  
С ОФОРМЛЕНИЕМ!  
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО!  
ДОРОЖЕ ВСЕХ!  
Тел. 8-950-299-11-99.

Отечественные авто, ГАЗ, Зил,  
ПТС, запчасти.  
Тел. 8-924-269-69-99.

Оценю, вывезу мебель,  
быт. техн.  
Тел. 8-914-707-11-52.

## УСЛУГИ

Электрика, сантехника,  
обои, кафель,  
ламинат, двери.  
Ванные комнаты «под ключ».  
Ремонт титанов.  
Грамотно и без нервов.  
Тел. 8-967-717-32-27.

Сантехника, электрика,  
отопление.  
Ремонт титанов. Допуск.  
Тел. 8-924-233-233-1.

Обои, кафель, ламинат,  
двери, шпаклевка,  
покраска, сантехника,  
электрика,  
санузел «под ключ».  
Ремонт титанов.  
Тел. 8-964-444-22-66.

♦ Ремонт телевизоров с  
выездом. Тел. 8-908-963-55-59.

♦ Ремонт ТВ, СВЧ-печей,  
поттеров. Тел. 8-902-556-97-51, 8-924-269-70-53, 3-24-09.

Восстановление,  
строительство, отделка  
частных домов. Заборы,  
фундаменты,  
кровли, мансарды, фасады.  
Тел. 8-962-337-77-88,  
8-904-627-44-75.

Вывоз мусора,хлама.  
Грузчики.  
Тел. 8-924-269-69-99.

Вывоз мусора,хлама.  
Тел. 8-914-668-69-08.

♦ Вывод из запора на дому.  
Имеются противопоказания,  
необходима консультация. Тел. 2-67-38-52, 200-55-48.

## СДАЮ



ЖИЛЬЁ

♦ Гост., 1-,2-,3-комн.кв. в  
Артем, Вл-ке. Тел. 8-924-720-82-00.

## СНИМУ



ЖИЛЬЁ

♦ Гост., 1-,2-,3-комн.кв.  
Артем, Угловое, Угольная,  
Влад-к. Тел. 8-924-720-82-00.

## ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

♦ Охранников. Вахта (по-  
сменно). Тел. 8-924-240-03-42,  
8-924-250-14-90.

Массажисток. Работа во  
Влад-ке. Тел. 8-924-720-82-00.

IT Service:

РЕМОНТ ПК  
и НОУТБУКОВ.  
1С Сопровождение.

Лицензия.  
Гарантия.  
Вызов бесплатно.

Тел. 7-43-43,  
8-902-488-71-41.

реклама

## АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2016

№1389-па

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.02.2015 №1356-ПА "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ, СОДЕРЖАНИЕ, РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2015-2017 ГОДЫ" (В РЕД. ОТ 10.10.2016 №881-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Думы Артемовского городского округа от 24.04.2008 №676 "О Положении об осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Артемовского городского округа и обеспечения безопасности дорожного движения на них", решением Думы Артемовского городского округа от 16.08.2012 №717 "О Комплексной программе социально-экономического развития Артемовского городского округа на 2012-2016 годы", решением Думы Артемовского городского округа от 22.09.2016 №693 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 30.11.2015 №568 "О бюджете Артемовского городского округа на 2016 год и на плановый период 2017-2018 годы" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 28.07.2016 №863), постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 №1890-па "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Артемовского городского округа от 25.02.2015 №1356-па "Об утверждении муниципальной программы "Развитие, содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015-2017 годы" (в ред. от 10.10.2016 №881-па) следующие изменения:

1.1. Строку "Объемы и источники финансового обеспечения Программы" Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

| Объемы и источники финансового обеспечения Программы | Общий объем финансового обеспечения Программы:                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                      | 244 383,18576 тыс. рублей (190 923,32227 тыс. рублей - местный бюджет, 53 459,86349 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа), в том числе: |
|                                                      | 2015 год - 84 047,29186 тыс. рублей (68 587,42837 тыс. рублей - местный бюджет, 15 459,86349 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);     |
|                                                      | 2016 год - 100 081,09390 тыс. рублей (79 081,0939 тыс. рублей - местный бюджет, 21 000,0 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);         |
|                                                      | 2017 год - 60 254,8 тыс. рублей (43 254,8 тыс. рублей - местный бюджет, 17 000,0 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа)                  |

1.2. Строку "Ожидаемые конечные результаты реализации Программы" Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Снижение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения с 67,3% в 2015 году до 61,4% в 2017 году.<br>Увеличение доли оборудованных в соответствии с национальным стандартом пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений в общем количестве пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений, с 41,7% в 2015 году до 100% в 2017 году |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1.3. Раздел 5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

"5. Финансовое обеспечение Программы

Общий объем финансового обеспечения Программы: 244 383,18576 тыс. рублей (190 923,32227 тыс. рублей - местный бюджет, 53 459,86349 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа), в том числе:

2015 год - 84 047,29186 тыс. рублей (68 587,42837 тыс. рублей - местный бюджет, 15 459,86349 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);

2016 год - 100 081,09390 тыс. рублей (79 081,0939 тыс. рублей - местный бюджет, 21 000,0 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);

2017 год - 60 254,8 тыс. рублей (43 254,8 тыс. рублей - местный бюджет, 17 000,0 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа).

В 2016 году предполагаются субсидии краевого бюджета по мероприятию "Подготовка проектной документации строительства объекта "Автомобильная дорога местного значения 4 категории от транспортной развязки региональной дороги "Подъезд к аэропорту г. Владивостока" в северном направлении вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91 до проектируемого разворотного кольца".

1.4. В графе 5 строки 1.3 приложения 1 к Программе вместо "46987,18964" читать "49163,77664".

1.5. В графе 7 строки 1.3 приложения 1 к Программе вместо "32132,38964" читать "34308,97664".

1.6. В графе 9 строки 1.3 приложения 1 к Программе вместо "46987,18964" читать "49163,77664".

1.7. Изложить строку 3 приложения 1 к Программе в следующей редакции:

| 3 | Итого по Программе:                                        | 244383,18576 | 84 047,29186 | 100081,09390 | 60 254,8  |  |  |
|---|------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-----------|--|--|
|   | в том числе:                                               |              |              |              |           |  |  |
|   | местный бюджет                                             | 190923,32227 | 68587,42837  | 79081,0939   | 43254,8   |  |  |
|   | муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа | 53 459,86349 | 15459,86349  | 21 000,00    | 17 000,00 |  |  |

1.8. В приложении 2 к муниципальной программе "Развитие, содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015-2017 годы" таблицу 1 изложить в следующей редакции:

"Ремонт асфальтобетонного покрытия

Таблица 1

| №п/п | Адрес объекта                                                                                                      |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | 2                                                                                                                  |
| 1.   | 2015 год                                                                                                           |
| 2.   | Автомобильная дорога по ул. Дзержинского                                                                           |
| 3.   | Автомобильная дорога по ул. Заречной                                                                               |
| 4.   | Автомобильная дорога по ул. Уссурийской                                                                            |
| 5.   | Автомобильная дорога по ул. Уткинской                                                                              |
| 6.   | 2016 год                                                                                                           |
| 7.   | Автомобильная дорога по ул. Братской                                                                               |
| 8.   | Межквартальный проезд от ул. Заречной до детского сада №2                                                          |
| 9.   | Межквартальный проезд от ул. Кирова до ул. Кирова, 66/2 и детского сада №28                                        |
| 10.  | Межквартальный проезд от ул. Кирова, 152 до микрорайона "Полярный", от ул. Бабушкина, 22 до микрорайона "Полярный" |
| 11.  | Межквартальный проезд по ул. Ленина от школы искусств и поликлиники с выходом на рынок                             |
| 12.  | Межквартальный проезд от ул. Ханкайской до ул. Хасанской                                                           |
| 13.  | Автомобильная дорога по ул. Буденного (от ул. Фрунзе до ул. Севастопольской, 2)                                    |
| 14.  | Автомобильная дорога по ул. Севастопольской                                                                        |
| 15.  | Автомобильная дорога по ул. 2-я Пятилетка                                                                          |
| 16.  | Автомобильная дорога по ул. Ангарской (от федеральной трассы до ул. 1-й Рабочей, 72)                               |
| 17.  | Автомобильная дорога по ул. Первомайской (от ул. Анисимова до ул. Первомайской, 12)                                |
| 18.  | Автомобильная дорога по ул. Пушкина                                                                                |
| 16.  | 2017 год                                                                                                           |
| 20.  | Автомобильная дорога по ул. Интернациональной                                                                      |

1.9. В графе 5 строки 1 приложения 3 к Программе вместо "65,3" читать "65,2".

1.10. В графе 6 строки 1 приложения 3 к Программе вместо "61,5" читать "61,4".

1.11. В графе 5 строки 1.3 приложения 4 к Программе вместо "30046" читать "31635".

1.12. В графе 7 строки 1.3 приложения 4 к Программе вместо "21546" читать "23135".

2. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.



Информационный центр  
"ГУДВИН"

Хотите подать объявление  
в любое СМИ, не выходя  
из офиса или дома?

ЛЕГКО!

тел. 8(42337) 6-25-08

реклама

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2016

№1214-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 18.11.2013 №3046-ПА  
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
НА 2014-2017 ГОДЫ" (В РЕД. ОТ 22.08.2016 №703-ПА)

В целях эффективного использования бюджетных средств, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 №398-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края" на 2013-2020 годы", решением Думы Артемовского городского округа от 28.05.2009 №147 "О Положении об организации и осуществлении мероприятий по работе с детьми и молодежью в Артемовском городском округе", решением Думы Артемовского городского округа от 16.08.2012 №717 "О Комплексной программе социально-экономического развития Артемовского городского округа" на 2012-2016 годы", постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 №1890-па "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 18.11.2013 №3046-па "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа на 2014-2017 годы" (в ред. от 22.08.2016 №703-па):

1.1. В Паспорте Программы приложения к постановлению строку "Объемы и источники финансового обеспечения" читать в новой редакции:

|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объемы и источники финансового обеспечения | Источником финансового обеспечения Программы являются средства бюджета Артемовского городского округа, субсидии краевого и федерального бюджетов.<br>Объем финансового обеспечения Программы за счет средств бюджета Артемовского городского округа:<br>2014 год – 10 117,0 тыс. рублей;<br>2015 год – 10 799,04494 тыс. рублей;<br>2016 год – 6 837,34616 тыс. рублей;<br>2017 год – 6 000,0 тыс. рублей.<br>Объем финансового обеспечения Программы за счет субсидий бюджета Приморского края:<br>2014 год – 6 514,18584 тыс. рублей;<br>2015 год – 7 381,11471 тыс. рублей;<br>2016 год – 8 755,12505 тыс. рублей.<br>Ожидаемый объем финансового обеспечения Программы за счет субсидий бюджета Приморского края:<br>2017 год – 9 000,0 тыс. рублей.<br>Объем финансового обеспечения Программы за счет субсидий федерального бюджета составляет:<br>2014 год – 9 065,69516 тыс. рублей;<br>2015 год – 9 834,77101 тыс. рублей;<br>2016 год – 8 203,58525 тыс. рублей.<br>Ожидаемый объем финансового обеспечения |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Программы за счет субсидий федерального бюджета составляет:<br>2017 год – 12 000,0 тыс. рублей |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|

1.2. Раздел 5 "Финансовое обеспечение Программы" приложения к постановлению читать в новой редакции:

"5. Финансовое обеспечение Программы  
Источником финансового обеспечения Программы являются средства бюджета Артемовского городского округа, субсидии краевого и федерального бюджетов.  
Объем финансового обеспечения Программы за счет средств бюджета Артемовского городского округа:

2014 год – 10 117,0 тыс. рублей;  
2015 год – 10 799,04494 тыс. рублей;  
2016 год – 6 837,34616 тыс. рублей;  
2017 год – 6 000,0 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения Программы за счет субсидий бюджета Приморского края:

2014 год – 6 514,18584 тыс. рублей;  
2015 год – 7 381,11471 тыс. рублей;  
2016 год – 8 755,12505 тыс. рублей.

Ожидаемый объем финансового обеспечения Программы за счет субсидий бюджета Приморского края:

2017 год – 9 000,0 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения Программы за счет субсидий федерального бюджета составляет:

2014 год – 9 065,69516 тыс. рублей;  
2015 год – 9 834,77101 тыс. рублей;  
2016 год – 8 203,58525 тыс. рублей.

Ожидаемый объем финансового обеспечения Программы за счет субсидий федерального бюджета составляет:

2017 год – 12 000,0 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения Программы за счет средств краевого бюджета устанавливается в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 №398-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края" на 2013-2020 годы".

В случае признания Приморского края получателем субсидий из федерального бюджета в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015-2020 годы (далее – федеральная подпрограмма), социальная выплата за счет средств федерального бюджета предоставляется в соответствии с федеральной подпрограммой".

1.3. Изложить строки 10 и "Итого" приложения к муниципальной программе в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа **А.В. Авдеев.**

Приложение  
к постановлению администрации Артемовского городского округа  
от 16.12.2016 №1214-па  
Приложение

к муниципальной программе "Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа на 2014-2017 годы"

| №<br>п/п | Наименование<br>мероприятия                                                                                                                                         | Исполни-<br>тели<br>меропри-<br>ятий | Сроки<br>исполне-<br>ния меро-<br>приятий | Всего         | Объем финансового обеспечения (тыс. руб.) |              |              |          | Источники<br>финансового<br>обеспечения | Получатели<br>средств   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|--------------|--------------|----------|-----------------------------------------|-------------------------|
|          |                                                                                                                                                                     |                                      |                                           |               | в том числе по годам                      |              |              |          |                                         |                         |
|          |                                                                                                                                                                     |                                      |                                           |               | 2014 г.                                   | 2015 г.      | 2016 г.      | 2017 г.  |                                         |                         |
| 10.      | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья:                                                                              | УКТМП,<br>ОУРЖ                       | весь<br>период                            | 83 507, 86812 | 10 117,0                                  | 10 799,04494 | 6 837,34616  | 6 000,0  | МБ                                      | администрация<br>округа |
|          |                                                                                                                                                                     |                                      |                                           |               | 6 514, 18584                              | 7 381,11471  | 8 755,12505  | 9 000,0  | КБ                                      | администрация<br>округа |
|          |                                                                                                                                                                     |                                      |                                           |               | 9 065, 69516                              | 9 834,77101  | 8 203,58525  | 12 000,0 | ФБ                                      | администрация<br>округа |
| 10.1.    | молодым семьям – претен-<br>дентам на получение соци-<br>альной выплаты в текущем<br>году                                                                           |                                      |                                           | 78 751, 95963 | 10 117,0                                  | 10 117,0     | 5 670        | 6 000    | МБ                                      |                         |
|          |                                                                                                                                                                     |                                      |                                           |               | 6 514, 18584                              | 6 478,39983  | 8 007,61738  | 9 000,0  | КБ                                      |                         |
|          |                                                                                                                                                                     |                                      |                                           |               | 9 065, 69516                              | 8 578,47617  | 8 203,58525  | 12 000,0 | ФБ                                      |                         |
| 10.2.    | молодым семьям – претен-<br>дентам на получение соци-<br>альной выплаты, не реали-<br>зовавшим свое право на<br>получение социальной вы-<br>платы в предыдущем году |                                      |                                           | 4 755,90849   | 0,0                                       | 682,04494    | 1 167,34616  | 0,0      | МБ                                      |                         |
|          |                                                                                                                                                                     |                                      |                                           |               | 0,0                                       | 902,71488    | 747,50767    | 0,0      | КБ                                      |                         |
|          |                                                                                                                                                                     |                                      |                                           |               | 0,0                                       | 1 256,29484  | -            | 0,0      | ФБ                                      |                         |
|          | Итого:                                                                                                                                                              |                                      |                                           | 83 507, 86812 | 25 696,881                                | 28 014,93066 | 23 796,05646 | 27 000,0 |                                         |                         |
|          | бюджет Артемовского го-<br>родского округа                                                                                                                          |                                      |                                           | 33 753,3911   | 10 117,0                                  | 10 799,04494 | 6 837,34616  | 6 000    |                                         |                         |
|          | бюджет Приморского края                                                                                                                                             |                                      |                                           | 22 650,4256   | 6 514, 18584                              | 7 381,11471  | 8 755,12505  | 9 000,0  |                                         |                         |
|          | федеральный бюджет                                                                                                                                                  |                                      |                                           | 27 104,05142  | 9 065, 69516                              | 9 834,77101  | 8 203,58525  | 12 000,0 |                                         |                         |

## ПРОТОКОЛ

заседания конкурсной комиссии о признании конкурса № 158  
по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (домами) несостоявшимся.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (домами), расположенных по адресу: **лот № 1:** ул. Геологическая, д. 9; **лот № 2:** ул. 2-я Деловская, д. 3; **лот № 3:** ул. 2-я Деловская, д. 7а; **лот № 4:** ул. 1-я Западная, д.20; **лот № 5:** ул. 2-я Западная, д. 39; **лот № 6:** ул. Жданова, д.6; **лот № 7:** ул. Красногвардейская, д.6; **лот № 8:** ул. Красногвардейская, д. 14; **лот № 9:** ул. Махалина, д. 16; **лот № 10:** ул. Саперная, д. 3; **лот № 11:** ул. Саперная, д. 4.

Председатель комиссии: А.В. Руденко  
Ф.И.О.

секретарь комиссии: И.Н. Федосеева  
Ф.И.О.

члены комиссии: Г.П. Волошина, В.И. Наврося, В.К. Выдренко,

В. И. Минеева, Т.И. Кудрявцева, О.А. Чуравская,  
(Ф.И.О. членов комиссии)

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по лотам № 1– 11 не подана ни одна заявка.

1. Решение комиссии: конкурс по лотам с №№ 1- 11 признан несостоявшимся. В случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие, организатор конкурса в течение 3 месяцев, с даты окончания срока подачи заявок, проводит новый конкурс в соответствии с п.59 Постановлением Правительства РФ № 75.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на одном листе.

Председатель комиссии: А.В. Руденко  
Секретарь комиссии: И.Н. Федосеева  
Члены комиссии: Г.П. Волошина  
В.И. Наврося  
В.И. Минеева  
Т.И. Кудрявцева  
В.К. Выдренко  
О.А. Чуравская

10 января 2017г.  
м.п.

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**30.12.2016** **№1402-па**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.02.2015 № 1356-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ, СОДЕРЖАНИЕ, РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2015 - 2017 ГОДЫ»**  
**(В РЕД. ОТ 30.12.2016 № 1389-ПА)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 25.02.2015 № 1356-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие, содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий

многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015 - 2017 годы» (в ред. от 30.12.2016 № 1389-па):

изложить приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01.01.2017 года.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

**Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.**

**Приложение**  
**УТВЕРЖДЕНО**  
постановлением администрации Артемовского городского округа  
от 30.12.2016 № 1402-па

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «РАЗВИТИЕ, СОДЕРЖАНИЕ, РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2015-2017 ГОДЫ»**

Артем  
2016

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование Программы                                     | Муниципальная программа «Развитие, содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015 – 2017 годы» (далее - Программа)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Дата принятия решения о разработке Программы               | Распоряжение администрации Артемовского городского округа от 20.10.2014 № 512-ра «О разработке муниципальной программы «Развитие, содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015 - 2017 годы»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Основания для разработки Программы                         | Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;<br>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;<br>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;<br>решение Думы Артемовского городского округа от 24.04.2008 № 676 «О Положении об осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Артемовского городского округа и обеспечения безопасности дорожного движения на них»;<br>решение Думы Артемовского городского округа от 16.08.2012 № 717 «О Комплексной программе социально-экономического развития Артемовского городского округа на 2012 - 2016 годы»;<br>постановление администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе»;<br>Устав Артемовского городского округа |
| Заказчик Программы                                         | Администрация Артемовского городского округа в лице отдела дорожной деятельности, пассажирских перевозок и связи администрации Артемовского городского округа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Исполнители Программы                                      | Муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема, управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, управление дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Цель Программы                                             | Обеспечение сохранности и развития автомобильных дорог, общего пользования местного значения, улучшение их технического состояния                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Задачи Программы                                           | Улучшение нормативного состояния дорожного полотна автомобильных дорог общего пользования местного значения.<br>Повышение обеспеченности автомобильных дорог общего пользования местного значения дорожными сооружениями.<br>Увеличение протяженности дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием.<br>Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере дорожной деятельности, пассажирских перевозок и связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Сроки и этапы реализации Программы                         | 2015-2017 гг. в один этап                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Объемы и источники финансового обеспечения Программы       | Общий объем финансового обеспечения Программы 259103,96572 тыс. рублей (204144,10223 тыс. рублей - местный бюджет, 54959,86349 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа), в том числе:<br>2015 год – 84047,29186 тыс. рублей (68587,42837 тыс. рублей - местный бюджет, 15459,86349 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);<br>2016 год – 100081,09390 тыс. рублей (79081,0939 тыс. рублей - местный бюджет, 21 000,0 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);<br>2017 год – 74975,57996 тыс. рублей (56475,57996 тыс. рублей - местный бюджет, 18500,0 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы         | Снижение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, на конец отчетного года до 63,8%.<br>Увеличение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, на конец отчетного года до 34%.<br>Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию, по результатам строительства и реконструкции на конец отчетного года на 03%. Выполнение установленных значений целевых индикаторов программы на 100%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Организация управления и контроль за исполнением Программы | Текущее управление и контроль за реализацией Программы осуществляется администрацией Артемовского городского округа в лице управления дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Управление дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа:  
обеспечивает разработку Программы, ее согласование и утверждение в установленном порядке;  
осуществляет государственную регистрацию Программы и внесенных в нее изменений в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;  
организует реализацию Программы, в том числе обеспечивает взаимодействие между исполнителями мероприятий и координацию их действий по реализации Программы;  
при необходимости осуществляет внесение изменений в Программу;  
несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации.  
Сводная информация о ходе реализации и результатах оценки эффективности Программ в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа является сводным годовым докладом о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ

**1. Анализ социально-экономической ситуации и общая характеристика улично-дорожной сети Артемовского городского округа**

Одним из ключевых направлений развития округа является развитие транспортной системы. Артемовский городской округ имеет развитую систему транспортных коммуникаций, включающую в себя объекты инфраструктуры автомобильного, железнодорожного, воздушного транспорта, улично-дорожную сеть и объекты пассажирского транспорта в границах муниципального образования.

Характерной особенностью Артемовского городского округа, расположенного в южной части Приморского края, является его транзитное месторасположение по отношению к магистральным системам и значительная протяженность его территорий.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа составляет 362 км, из них соответствуют ГОСТ Р 50597-93 «Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения» только 113,9 км (31,5%), что отрицательно сказывается на безопасности дорожного движения и уменьшает пропускную способность автомобильных дорог. Более того, опережающий рост интенсивности движения на автомобильных дорогах по сравнению с увеличением протяженности дорог, соответствующих требованиям ГОСТ Р 50597-93, требует принятия неотложных мер по ремонту автомобильных дорог, при этом следует отметить, что размер средств бюджета Артемовского городского округа не позволяет решить крайне важные вопросы по реконструкции и ремонту сети автомобильных дорог общего пользования, в связи с чем остро стоит вопрос привлечения средств краевого бюджета на мероприятия по реконструкции и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения Артемовского городского округа.

Для поддержания сети автомобильных дорог общего пользования местного значения Артемовского городского округа на уровне, обеспечивающем нормальное и безопасное транспортное сообщение, необходимо выполнять работы по восстановлению более 5000 кв. м изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий дорожного покрытия ежегодно, а работы по поверхностной обработке должны осуществляться на протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения Артемовского городского округа с усовершенствованным типом покрытия - не менее чем на 20%. В случае неприятия администрацией Артемовского городского округа действующих мер по поддержанию нормативного технического и эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования Артемовского городского округа (текущего содержания и ремонта) вероятна ситуация со значительным ухудшением общего состояния улично-дорожной сети Артемовского городского округа, что крайне негативно скажется на нормальной жизнедеятельности городского округа, на его дальнейшем социально-экономическом развитии и инвестиционной привлекательности.

Быстрый рост количества автомобилей за последние годы привел к увеличению плотности транспортных потоков, росту интенсивности движения, что в свою очередь увеличило нагрузку на покрытие автомобильных дорог местного значения общего пользования Артемовского городского округа. Опережение роста интенсивности движения на автомобильных дорогах по сравнению с увеличением протяженности и пропускной способности автомобильных дорог приводит к росту уровня аварийности на сети автомобильных дорог общего пользования.

Проблема аварийности на территории Артемовского городского округа в последнее время приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям населения в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения и низкой дисциплиной участников дорожного движения. Проблема обеспечения безопасности дорожного движения является одной из важнейших социально-экономических проблем Российской Федерации и Артемовского городского округа в частности. Организация движения пешеходов по улично-дорожной сети Артемовского городского округа в настоящее время имеет основной недостаток - недостаточная оснащенность автомобильных дорог средствами организации дорожного движения: знаками, светофорами, леерами и т.д. Сложившуюся ситуацию с аварийностью на автотранспорте необходимо решать путем принятия действенных и неотложных мер по совершенствованию системы обеспечения безопасности дорожного движения.

Другой причиной совершения дорожно-транспортных происшествий, наряду с низкой дисциплиной участников дорожного движения, являются неудовлетворительные дорожные условия, сопутствующие совершению дорожно-транспортных происшествий.

С увеличением уровня автомобилизации и включением все большего числа граждан в дорожное движение возрастает роль государства в обеспечении безопасности дорожного движения, сохранении жизни и здоровья участников дорожного движения.

В целях обоснования регулирования дорожного движения требуется проводить систематическую работу по устранению недостатков, выявленных в ходе проверок контрольно-надзорных органов в сфере безопасности дорожного движения: проводить систематическое дополнение и обновление дислокации дорожных знаков и леерных ограждений, светофорных объектов, регулярно обновлять дорожную разметку и т.д.

Реализация вышеуказанных полномочий органов местного самоуправления в сфере дорожной деятельности возможна в рамках достаточного объема финансирования данной деятельности.

С целью создания комфортных и безопасных условий, повышения качества обслуживания и уровня жизни населения, совершенствования, развития, восстановления и недопущения разрушения автомобильных дорог местного значения и дворовых территорий многоквартирных домов, их нормативного содержания, обеспечения безопасности дорожного движения разработана настоящая муниципальная программа «Развитие, содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015 - 2017 годы».

**2. Цели и задачи Программы**  
Целью Программы является обеспечение сохранности и развития автомобильных дорог, улучшение их технического состояния.

Для решения поставленной цели в рамках данной Программы решаются основные задачи:  
улучшение нормативного состояния дорожного полотна автомобильных дорог общего пользования местного значения;  
повышение обеспеченности автомобильных дорог общего пользования местного значения дорожными сооружениями;  
увеличение протяженности дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием;  
реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере дорожной деятельности, пассажирских перевозок и связи.

**3. Перечень мероприятий Программы**  
Перечень мероприятий Программы с указанием объемов финансового обеспечения представлен в приложении 1 к Программе.  
Перечень объектов, на которых будут выполняться мероприятия Программы, представлен в приложении 2 к Программе.  
Целевые показатели (индикаторы) реализации Программы приведены в приложении 3 к Программе.  
Сведения о взаимосвязи целевых показателей (индикаторов) с мероприятиями программы и ожидаемыми результатами представлены в приложении 4 к Программе.  
Мероприятия Программы и перечень объектов, реализуемых Программой, уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета Артемовского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период.

**4. Сроки и этапы реализации Программы**  
Срок реализации программы - 2015 - 2017 гг.  
Реализация Программы проходит в один этап.

**5. Финансовое обеспечение Программы**  
Общий объем финансового обеспечения Программы 259103,96572 тыс. рублей (204144,10223 тыс. рублей - местный бюджет, 54959,86349 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа), в том числе:  
2015 год – 84047,29186 тыс. рублей (68587,42837 тыс. рублей - местный бюджет, 15459,86349 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);  
2016 год – 100081,09390 тыс. рублей (79081,0939 тыс. рублей - местный бюджет, 21 000,0 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);  
2017 год – 74975,57996 тыс. рублей (56475,57996 тыс. рублей - местный бюджет, 18500,0 тыс. рублей - муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа).  
В 2017 году предполагаются субсидии краевого бюджета на мероприятие «Строительство автомобильной дороги местного значения 4 категории от транспортной развязки региональной дороги «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в северном направлении вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000.91 до проектируемого разворотного кольца».

**6. Оценка эффективности реализации Программы**  
Достижение цели Программы и выполнение комплекса взаимосвязанных мероприятий, направленных на решение задач Программы, характеризуется следующими целевыми показателями (индикаторами) Программы:  
1. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года.  
Данный показатель позволяет оценить выполнение задачи по улучшению нормативного состояния дорожного полотна автомобильных дорог общего пользования местного значения.  
Основанием для установления данного целевого показателя (индикатора) является ст. 9 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения» с учетом ОДН 218.0.006-2002 «Правила диагностики и оценки состояния автомобильных дорог (взамен ВСН 6-90)», утвержденных распоряжением Минтранса России от 03.10.2002 № ИС-840-р.  
2. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года.  
Данный показатель позволяет оценить выполнение задачи по повышению обеспеченности автомобильных дорог общего пользования местного значения дорожными сооружениями.  
Основанием для установления данного целевого показателя (индикатора) является ст. 9 Федерального закона № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию,

допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения» с учетом ОДН 218.0.006-2002 «Правила диагностики и оценки состояния автомобильных дорог (взамен ВСН 6-90)», утвержденных распоряжением Минтранса России от 03.10.2002 № ИС-840-р.

3. Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию, по результатам строительства и реконструкции на конец отчетного года.  
Данный показатель позволяет оценить выполнение задачи по увеличению протяженности дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием характеризуется.

Основанием для установления данного целевого показателя (индикатора) является ст. 9 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения» с учетом ОДН 218.0.006-2002 «Правила диагностики и оценки состояния автомобильных дорог (взамен ВСН 6-90)», утвержденных распоряжением Минтранса России от 03.10.2002 № ИС-840-р, ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

4. Выполнение установленных значений целевых индикаторов программы на 100%.  
Данный показатель позволяет оценить выполнение задачи по реализации полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере дорожной деятельности, пассажирских перевозок и связи характеризуется выполнением установленных значений целевых индикаторов программы на 100%.

**7. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее исполнения**  
Текущее управление и контроль за реализацией Программы осуществляется администрацией Артемовского городского округа в лице управления дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа.  
Управление дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа:  
обеспечивает разработку Программы, ее согласование и утверждение в установленном порядке;  
осуществляет государственную регистрацию Программы и внесенных в нее изменений в порядке и сроки, установленные действующим законодательством;  
организует реализацию Программы, в том числе обеспечивает взаимодействие между исполнителями мероприятий и координацию их действий по реализации Программы;  
при необходимости осуществляет внесение изменений в Программу;  
несет ответственность за достижение целевых показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации;  
размещает на официальном сайте Артемовского городского округа информацию о достигнутых результатах в ходе реализации Программы;  
в срок до 25 октября представляет в управление экономики администрации Артемовского городского округа информацию о реализации Программы в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа в порядке и по формам, установленным администрацией Артемовского городского округа;  
в срок до 25 января представляет в управление экономики администрации Артемовского городского округа информацию о реализации Программы и о результатах оценки эффективности Программы в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа в порядке и по формам, установленным администрацией Артемовского городского округа;  
ежегодно проводит оценку эффективности Программы;  
ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным, представляет главе Артемовского городского округа годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы, который включает в себя:  
информацию о ходе реализации Программы;  
сведения о достигнутых значениях целевых показателей (индикаторов) Программы с указанием причин отклонений (при наличии) фактически достигнутых значений от плановых;  
сведения о планируемых расходах (объемах) на финансовое обеспечение реализации Программы, в т.ч. по источникам финансового обеспечения, и сведения о фактически произведенных расходах на финансовое обеспечение реализации Программы, в т.ч. по источникам финансового обеспечения, с указанием причин отклонений (при наличии);  
результаты оценки эффективности реализации Программы (в отношении муниципальной программы);  
при необходимости предложения об изменении системы управления Программой и контроля за ее реализацией, сокращении (увеличении) финансового обеспечения и (или) досрочном прекращении отдельных мероприятий или Программы в целом.  
Сводная информация о ходе реализации и результатах оценки эффективности Программы в составе информации о выполнении планов социально-экономического развития Комплексной программы социально-экономического развития Артемовского городского округа является сводным годовым докладом о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ.

Приложение 1  
к муниципальной программе «Развитие содержания, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015-2017 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

| № п/п | Наименование основного мероприятия;<br>наименование мероприятия                                                                              | Исполнители мероприятия                                                                                | Срок<br>исполне-<br>ния<br>програм-<br>мы | Объем финансового обеспечения<br>(тыс. руб.)       |             | Источники фи-<br>нансового обес-<br>печения (тыс.<br>руб.) | Получатели средств                             |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                              |                                                                                                        |                                           | всего, в т.ч. по<br>источникам финан-<br>сирования | 2017 г.     |                                                            |                                                |
| 1.    | Задача 1: Улучшение нормативного состояния дорожного полотна автомобильных дорог общего пользования местного значения                        |                                                                                                        |                                           |                                                    |             |                                                            |                                                |
| 2.    | 1.1. Основное мероприятие: ремонт дорог с твердым покрытием за счет средств дорожного фонда                                                  |                                                                                                        |                                           | 13500,00000                                        | 13500,00000 |                                                            |                                                |
| 3.    | 1.1.1. Ремонт размытых и разрушенных участков автомобильных дорог с восстановлением дорожных одежд (ремонт асфальтобетонного покрытия дорог) | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 13500,00000                                        | 13500,00000 | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 4.    | 1.2. Основное мероприятие: ремонт дорог с твердым покрытием за счет средств местного бюджета                                                 |                                                                                                        |                                           | 20738,97925                                        | 20738,97925 |                                                            |                                                |
| 5.    | 1.2.1. Ремонт размытых и разрушенных участков автомобильных дорог с восстановлением дорожных одежд (ремонт асфальтобетонного покрытия дорог) | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 14462,25896                                        | 14462,25896 | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 6.    | 1.2.2. Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов                      | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 4000,00000                                         | 4000,00000  | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 7.    | 1.2.3. Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)                                                    | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 2276,72029                                         | 2276,72029  | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 8.    | 1.3. Основное мероприятие: содержание дорог с твердым покрытием                                                                              |                                                                                                        |                                           | 12670,00000                                        | 12670,00000 |                                                            |                                                |
| 9.    | 1.3.1. Содержание автомобильных дорог                                                                                                        |                                                                                                        |                                           | 8500,00000                                         | 8500,00000  |                                                            |                                                |
| 10.   | Механизированная снегоочистка автомобильных дорог                                                                                            | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 2000,00000                                         | 2000,00000  | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 11.   | Обеспыливание, очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов, мойка дорог                                                  | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 3000,00000                                         | 3000,00000  | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 12.   | Погрузка и вывоз снега, в том числе его утилизация                                                                                           | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                          | 500,00000   | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 13.   | Распределение противогололедных материалов                                                                                                   | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 2500,00000                                         | 2500,00000  | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 14.   | Профилирование и уплотнение снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог с грунтовым покрытием                                     | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                          | 500,00000   | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |
| 15.   | 1.3.2. Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)                                                    | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                          | 500,00000   |                                                            |                                                |
| 16.   | Транспортные услуги для восстановления изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (для ямочного ремонта)                             | Управление дорожной деятельности, безопасности и связи, МКУ «Управление благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                          | 500,00000   | МБ                                                         | МКУ «Управление благоустройства» города Артема |

| № п/п | Наименование основного мероприятия;<br>наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                               | Исполнители мероприятия                                                                                        | Срок<br>исполне-<br>ния<br>програм-<br>мы | Объем финансового обеспечения<br>(тыс. руб.)                                   |                                                                                | Источники фи-<br>нансового обес-<br>печения (тыс.<br>руб.)                     | Получатели средств                                            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                |                                           | всего, в т.ч. по<br>источникам финан-<br>сирования                             | 2017 г.                                                                        |                                                                                |                                                               |
| 17.   | 1.3.3. Паспортизация, проект организации до-<br>рожного движения автомобильных дорог общего<br>пользования местного значения                                                                                                                                                                                                  | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 3670,00000                                                                     | 3670,00000                                                                     | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 18.   | 1.4. Основное мероприятие: Финансовое обеспечение выполнения работ учреждением                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                |                                           | 4500,00000                                                                     | 4500,00000                                                                     |                                                                                |                                                               |
| 19.   | 1.4.1. Восстановление изношенных верхних слоев<br>асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)                                                                                                                                                                                                                                  | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 4000,00000                                                                     | 4000,00000                                                                     |                                                                                |                                                               |
| 20.   | Приобретение материалов для восстановления<br>изношенных верхних слоев асфальтобетонных<br>покрытий (для ямочного ремонта) и песко-<br>соляной смеси                                                                                                                                                                          | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 4000,00000                                                                     | 4000,00000                                                                     | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 21.   | 1.4.2. Приобретение и установка дорожных зна-<br>ков, нанесение дорожной разметки, приобрете-<br>ние и установка искусственных дорожных не-<br>ровностей                                                                                                                                                                      | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                                                      | 500,00000                                                                      |                                                                                |                                                               |
| 22.   | Приобретение дорожных знаков                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                                                      | 500,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 23.   | Задача 2: Повышение обеспеченности автомобильных дорог общего пользования местного значения дорожными сооружениями                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                |                                           |                                                                                |                                                                                |                                                                                |                                                               |
| 24.   | 2.1. Основное мероприятие: ремонт и содержание элементов обустройства автомобильных дорог                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                |                                           | 10352,00000                                                                    | 10352,00000                                                                    |                                                                                |                                                               |
| 25.   | 2.1.1. Ремонт и содержание тротуаров                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема |                                           | 8352,00000                                                                     | 8352,00000                                                                     |                                                                                |                                                               |
| 26.   | Ремонт тротуаров за счет средств дорожного<br>фонда                                                                                                                                                                                                                                                                           | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 5000,00000                                                                     | 5000,00000                                                                     | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 27.   | Ремонт тротуаров за счет средств местного<br>бюджета                                                                                                                                                                                                                                                                          | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 2852,00000                                                                     | 2852,00000                                                                     | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 28.   | Механизированная уборка тротуаров                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                                                      | 500,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 29.   | 2.1.2. Обустройство остановочных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                                                      | 500,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 30.   | 2.1.3. Ремонт и содержание ливневой канализа-<br>ции, системы водоотвода                                                                                                                                                                                                                                                      | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 1500,00000                                                                     | 1500,00000                                                                     | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 31.   | 2.2. Основное мероприятие: ремонт и содержание элементов обустройства автомобильных дорог для<br>обеспечения безопасных условий движения                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                |                                           | 5085,05871                                                                     | 5085,05871                                                                     |                                                                                |                                                               |
| 32.   | 2.2.1. Установка и обслуживание светофоров                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                |                                           | 750,00000                                                                      | 750,00000                                                                      |                                                                                |                                                               |
| 33.   | Обслуживание светофоров                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 600,00000                                                                      | 600,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 34.   | Установка светофоров Т-7                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 150,00000                                                                      | 150,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 35.   | 2.2.2. Приобретение и установка дорожных зна-<br>ков, нанесение дорожной разметки, приобрете-<br>ние и установка искусственных дорожных не-<br>ровностей                                                                                                                                                                      |                                                                                                                |                                           | 3985,05871                                                                     | 3985,05871                                                                     |                                                                                |                                                               |
| 36.   | Установка дорожных знаков                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                                                      | 500,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 37.   | Нанесение дорожной разметки                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 2552,05871                                                                     | 2552,05871                                                                     | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 38.   | Нанесение дорожной разметки вблизи образо-<br>вательных учреждений                                                                                                                                                                                                                                                            | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 369,00000                                                                      | 369,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 39.   | Приобретение и установка дорожных знаков<br>вблизи образовательных учреждений                                                                                                                                                                                                                                                 | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 64,00000                                                                       | 64,00000                                                                       | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 40.   | Приобретение и установка искусственных до-<br>рожных неровностей                                                                                                                                                                                                                                                              | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 500,00000                                                                      | 500,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 41.   | 2.2.3. Устройство ограждения перильного типа                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Управление дорожной деятельности,<br>безопасности и связи, МКУ «Управле-<br>ние благоустройства» города Артема | 2017                                      | 350,00000                                                                      | 350,00000                                                                      | МБ                                                                             | МКУ «Управление благо-<br>устройства» города Артема           |
| 42.   | Задача 3: Увеличение протяженности дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                |                                           |                                                                                |                                                                                |                                                                                |                                                               |
| 43.   | 3.1. Основное мероприятие: Строительство автомобильной дороги                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                |                                           | 6685,60000                                                                     | 6685,60000                                                                     |                                                                                |                                                               |
| 44.   | 3.1.1. Строительство автомобильной дороги<br>местного значения 4 категории от транспортной<br>развязки региональной дороги «Подъезд к аэро-<br>порту г. Владивостока» в северном направлении<br>вдоль западной границы земельного участка с<br>кадастровым номером 25:27:00000091 до проек-<br>тируемого разворотного кольца» | Управление архитектуры и градострои-<br>тельства г. Артема                                                     | 2017                                      | 6685,60000                                                                     | 6685,60000                                                                     | МБ - 6685,6                                                                    | Управление архитектуры и<br>градостроительства г. Ар-<br>тема |
| 45.   | Задача 4: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере дорожной деятельности, пассажирских перевозок и связи                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                |                                           |                                                                                |                                                                                |                                                                                |                                                               |
| 46.   | 4.1. Основное мероприятие: обеспечение дея-<br>тельности органов администрации Артемовского<br>городского округа                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                |                                           | 1 443,94200                                                                    | 1 443,94200                                                                    |                                                                                |                                                               |
| 47.   | 4.1.1. Финансовое обеспечение деятельности<br>управления дорожной деятельности, безопаснос-<br>ти и связи                                                                                                                                                                                                                     | Администрация Артемовского городско-<br>го округа                                                              | 2017                                      | 1 443,94200                                                                    | 1 443,94200                                                                    | МБ                                                                             | Администрация Артемов-<br>ского городского округа             |
| 48.   | ИТОГО по программе:                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                |                                           | 74 975,57996                                                                   | 74 975,57996                                                                   |                                                                                |                                                               |
| 49.   | в том числе по источникам финансирования:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                |                                           | МБ - 74975,57996,<br>в т.ч. 18 500,000 за<br>счет средств до-<br>рожного фонда | МБ - 74975,57996,<br>в т.ч. 18 500,000<br>за счет средств до-<br>рожного фонда | МБ - 74975,57996,<br>в т.ч. 18 500,000 за<br>счет средств до-<br>рожного фонда |                                                               |

Приложение 2  
к муниципальной программе «Развитие, содержание, ремонт автомобильных дорог местного  
значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов  
Артемовского городского округа на 2015 - 2017 годы»  
**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, НА КОТОРЫХ БУДУТ  
ВЫПОЛНЯТЬСЯ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ**

| Ремонт асфальтобетонного покрытия |                                                                                                |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Таблица 1                         |                                                                                                |
| № п/п                             | Адрес объекта                                                                                  |
| 2017 год                          |                                                                                                |
| 1.                                | Автомобильная дорога по ул. Интернациональной (от ул. Кирова, 39 до ул. Интернациональной, 32) |

| Ремонт грунтовых дорог |                                                                    |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Таблица 2              |                                                                    |
| № п/п                  | Адрес объекта                                                      |
| 2017 год               |                                                                    |
| 1.                     | Автомобильная дорога по ул. Воронежской от дома № 28а до дома № 16 |
| 2.                     | Автомобильная дорога по ул. Заслонова от дома № 2 до дома № 55     |

| Ремонт пешеходных тротуаров |                                                                               |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Таблица 3                   |                                                                               |
| № п/п                       | Адрес объекта                                                                 |
| 2017 год                    |                                                                               |
| 1.                          | Тротуар по ул. Фрунзе от ул. Пушкина до поворота на взрослый парк             |
| 2.                          | Тротуар с ул. Братской на ул. Каширскую (район детского сад № 38)             |
| 3.                          | Тротуар от ул. Ленина, 2 (ДК «Индустрия») до ул. Михайловской, 1 (школа № 4)  |
| 4.                          | Тротуар вдоль ул. Интернациональной от ул. Кирова, 39 до ул. Достоевского, 56 |

| Нанесение дорожной разметки вблизи образовательных учреждений |                                        | Таблица 4                           |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|
| № п/п                                                         | Адрес объекта                          | Наименование дорожной разметки      |
| 2017 год                                                      |                                        |                                     |
| 1.                                                            | ул. Днепропетровская, 6 (школа № 7)    | 1.24.1 дублирующий знак 1.23 (дети) |
| 2.                                                            | ул. Кирова, 62 (школа № 19)            | 1.24.1 дублирующий знак 1.23 (дети) |
| 3.                                                            | ул. Кирова, 138 (школа № 18)           | 1.1;1.5;1.6                         |
| 4.                                                            | ул. Ленина, 9/2 (школа № 10)           | 1.24.1 дублирующий знак 1.23 (дети) |
| 5.                                                            | ул. Михайловская, 1 (школа № 4)        | 1.24.1 дублирующий знак 1.23 (дети) |
| 6.                                                            | ул. Севастопольская, 12 (гимназия № 1) | 1.24.1 дублирующий знак 1.23 (дети) |
| 7.                                                            | ул. Севастопольская, 27 (школа № 33)   | 1.24.1 дублирующий знак 1.23 (дети) |

| № п/п | Адрес объекта                     | Наименование дорожной разметки      |
|-------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 8.    | ул. Силина, 15 (школа № 8)        | 1.14.1                              |
| 9.    | ул. Симферопольская, 8 (д/с № 26) | 1.24.1 дублирующий знак 1.23 (дети) |
| 10.   | ул. Фрунзе, 28 (школа № 3)        | 1.24.1 дублирующий знак 1.23 (дети) |

Нанесение дорожной разметки «пешеходный переход» вблизи образовательных учреждений Таблица 5

| № п/п | Адрес объекта                          |
|-------|----------------------------------------|
|       | 2017 год                               |
| 1.    | ул. Авиационная, 7 (д/с № 5)           |
| 2.    | ул. Ворошилова, 13 (школа № 2)         |
| 3.    | ул. Гагарина, 135 (школа № 20)         |
| 4.    | ул. Днепростроевская, 6 (школа № 7)    |
| 5.    | ул. Донбасская, 17 (школа № 31)        |
| 6.    | ул. Кирова, 46/1 (д/с № 23)            |
| 7.    | ул. Кирова, 62 (школа № 19)            |
| 8.    | ул. Кирова, 138 (школа № 18)           |
| 9.    | ул. Лазо, 23 (д/с № 1)                 |
| 10.   | ул. Ленина, 9/2 (школа № 10)           |
| 11.   | ул. Михайловская, 1 (школа № 4)        |
| 12.   | ул. Севастопольская, 12 (гимназия № 1) |
| 13.   | ул. Севастопольская, 27 (школа № 33)   |
| 14.   | ул. Силина, 15 (школа № 8)             |
| 15.   | ул. Симферопольская, 8 (д/с № 26)      |
| 16.   | ул. Фрунзе, 28 (школа № 3)             |
| 17.   | ул. Черноморская, 10 (д/с № 4)         |

| № п/п | Адрес объекта                   |
|-------|---------------------------------|
| 18.   | ул. Ярославская, 17 (школа № 5) |

Установка и замена дорожных знаков вблизи образовательных учреждений Таблица 6

| № п/п | Адрес объекта                                    |
|-------|--------------------------------------------------|
|       | 2017 год                                         |
| 1.    | ул. Авиационная, 7 (д/с № 5)                     |
| 2.    | ул. Ворошилова, 13 (школа № 2)                   |
| 3.    | ул. Гагарина, 135 (школа № 20)                   |
| 4.    | ул. Днепростроевская, 6 (школа № 7)              |
| 5.    | ул. Донбасская, 17 (школа № 31)                  |
| 6.    | ул. Кирова, 46/1 (д/с № 23)                      |
| 7.    | ул. Кирова, 138 (школа № 18)                     |
| 8.    | ул. Ленина, 9/2 (школа № 10)                     |
| 9.    | ул. Михайловская, 1 (школа № 4)                  |
| 10.   | ул. Михайловская, 1а (хореографическая гимназия) |
| 11.   | ул. Михайловская, 16 (д/с № 3)                   |
| 12.   | ул. Силина, 15 (школа № 8)                       |
| 13.   | ул. Черноморская, 10 (д/с № 4)                   |
| 14.   | ул. Ярославская, 17 (школа № 5)                  |

Обустройство остановочных пунктов Таблица 7

| № п/п | Адрес ремонтируемого объекта                                   |
|-------|----------------------------------------------------------------|
|       | 2017 год                                                       |
| 1.    | Остановочный пункт в районе дома № 56 по ул. Интернациональной |

Приложение 3  
к муниципальной программе «Развитие, содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015-2017 годы»

#### ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПРОГРАММЫ

| № п/п | Наименования показателя (индикатора)                                                                                                                                                                                                                                | Единица измерения | Значение показателей | Ожидаемые конечные результаты реализации Программы                                                                                                                                                                                                                             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   | 2017 год             |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.    | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года                                          | %                 | 63,8                 | Снижение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года                                            |
| 2.    | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года | %                 | 34                   | Увеличение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 3.    | Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию по результатам строительства и реконструкции на конец отчетного года                              | %                 | 0,3                  | Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию по результатам строительства и реконструкции на конец отчетного года                                         |
| 4.    | Достижение установленных значений целевых индикаторов Программы                                                                                                                                                                                                     | %                 | 100                  | Выполнение установленных значений целевых индикаторов программы на 100%                                                                                                                                                                                                        |

Приложение 4  
к муниципальной программе «Развитие содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, дворовых территорий многоквартирных домов Артемовского городского округа на 2015-2017 годы»

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ

| № п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                     | Ожидаемый результат реализации мероприятия                                                                                                                 |                   |        |                      | Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) программы (наименование целевого показателя (индикатора) программы)                                             |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                              | Наименование показателя                                                                                                                                    | Единица измерения | Всего  | В том числе по годам |                                                                                                                                                                                                                            |
|       |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                            |                   |        | 2017 г.              |                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.    | Задача 1: Улучшение нормативного состояния дорожного полотна автомобильных дорог общего пользования местного значения                        |                                                                                                                                                            |                   |        |                      |                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.    | 1.1. Основное мероприятие: ремонт дорог с твердым покрытием за счет средств дорожного фонда                                                  |                                                                                                                                                            |                   |        |                      |                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.    | 1.1.1. Ремонт размытых и разрушенных участков автомобильных дорог с восстановлением дорожных одежд (ремонт асфальтобетонного покрытия дорог) | Выполнение работ по ремонту размытых и разрушенных участков автомобильных дорог с восстановлением дорожных одежд (ремонт асфальтобетонного покрытия дорог) | кв. м             | 7105   | 7105                 | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 4.    | 1.2. Основное мероприятие: ремонт дорог с твердым покрытием за счет средств местного бюджета                                                 |                                                                                                                                                            |                   |        |                      |                                                                                                                                                                                                                            |
| 5.    | 1.2.1. Ремонт размытых и разрушенных участков автомобильных дорог с восстановлением дорожных одежд (ремонт асфальтобетонного покрытия дорог) | Выполнение работ по ремонту размытых и разрушенных участков автомобильных дорог с восстановлением дорожных одежд (ремонт асфальтобетонного покрытия дорог) | кв. м             | 8500   | 8500                 | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 6.    | 1.2.2. Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов                      | Выполнение работ по восстановлению профиля щебеночных, гравийных и грунтовых дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов                       | кв. м             | 2144   | 2144                 | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 7.    | 1.2.3. Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)                                                    | Выполнение работ по восстановлению изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)                                                     | кв. м             | 4850   | 4850                 | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 8.    | 1.3. Основное мероприятие: содержание дорог с твердым покрытием                                                                              |                                                                                                                                                            |                   |        |                      |                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.    | 1.3.1. Содержание автомобильных дорог                                                                                                        |                                                                                                                                                            |                   |        |                      |                                                                                                                                                                                                                            |
| 10.   | Механизированная снегоочистка автомобильных дорог                                                                                            | Выполнение механизированной снегоочистки автомобильных дорог                                                                                               | кв. м             | 707000 | 707000               | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 11.   | Обеспыливание, очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов, мойка дорог                                                  | Выполнение обеспыливания, очистки проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов, мойки дорог                                                     | кв. м             | 707000 | 707000               | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 12.   | Погрузка и вывоз снега, в том числе его утилизация                                                                                           | Выполнение погрузки и вывоза снега, в том числе его утилизация                                                                                             | куб. м            | 1960   | 1960                 | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 13.   | Распределение противогололедных материалов                                                                                                   | Распределение противогололедных материалов                                                                                                                 | кв. м             | 707000 | 707000               | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 14.   | Профилирование и уплотнение снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог с грунтовым покрытием                                     | Выполнение работ по профилированию и уплотнению снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог с грунтовым покрытием                               | кв. м             | 830000 | 830000               | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |
| 15.   | 1.3.2. Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)                                                    |                                                                                                                                                            |                   |        |                      |                                                                                                                                                                                                                            |
| 16.   | Транспортные услуги для восстановления изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (для ямочного ремонта)                             | Приобретение транспортных услуг для восстановления изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (для ямочного ремонта)                               | маш./ час         | 200    | 200                  | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года |

| № п/п  | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ожидаемый результат реализации мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |                                                                             |                                                                             | Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) программы (наименование целевого показателя (индикатора) программы)                                                                                       |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                                                                | Единица измерения | Всего                                                                       | В том числе по годам 2017 г.                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 17.    | 1.3.3. Паспортизация, проект организации дорожного движения автомобильных дорог общего пользования местного значения                                                                                                                                                                                    | Приобретение технических паспортов автомобильных дорог, проектов организации дорожного движения                                                                                                                                                                                                        | км                | 37                                                                          | 37                                                                          | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года                                           |
| 18.    | 1.4. Основное мероприятие: Финансовое обеспечение выполнения работ учреждением                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.    | 1.4.1. Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 20.    | Приобретение материалов для восстановления изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (для ямочного ремонта) и песко-соляной смеси                                                                                                                                                              | Приобретение материалов для восстановления изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (для ямочного ремонта) и песко-соляной смеси                                                                                                                                                             | куб. м, т         | дорожная смесь 344 м³, асфальт 432 т, битум 6,4 т, песко-соляная смесь 90 т | дорожная смесь 344 м³, асфальт 432 т, битум 6,4 т, песко-соляная смесь 90 т | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года                                           |
| 21.    | 1.4.2. Приобретение и установка дорожных знаков, нанесение дорожной разметки, приобретение и установка искусственных дорожных неровностей                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 22.    | Приобретение дорожных знаков                                                                                                                                                                                                                                                                            | Приобретение дорожных знаков                                                                                                                                                                                                                                                                           | шт.               | 36                                                                          | 36                                                                          | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года                                           |
| 23.    | Задача 2: Повышение обеспеченности автомобильных дорог общего пользования местного значения дорожными сооружениями                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 24.    | 2.1. Основное мероприятие: ремонт и содержание элементов обустройства автомобильных дорог                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 25.    | 2.1.1. Ремонт и содержание тротуаров                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 26.    | Ремонт тротуаров за счет средств дорожного фонда                                                                                                                                                                                                                                                        | Выполнение ремонта тротуаров                                                                                                                                                                                                                                                                           | кв. м             | 2500                                                                        | 2500                                                                        | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 27.    | Ремонт тротуаров за счет средств местного бюджета                                                                                                                                                                                                                                                       | Выполнение ремонта тротуаров                                                                                                                                                                                                                                                                           | кв. м             | 1426                                                                        | 1426                                                                        | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 28.    | Механизированная уборка тротуаров                                                                                                                                                                                                                                                                       | Выполнение работ по механизированной уборке тротуаров                                                                                                                                                                                                                                                  | кв. м             | 480000                                                                      | 480000                                                                      | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 29.    | 2.1.2. Обустройство остановочных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                | Выполнение работ по обустройству остановочных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                  | шт.               | 1                                                                           | 1                                                                           | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 30.    | 2.1.3. Ремонт и содержание ливневой канализации, системы водоотвода                                                                                                                                                                                                                                     | Выполнение работ по ремонту и содержанию ливневой канализации, системы водоотвода                                                                                                                                                                                                                      | м                 | 1000                                                                        | 1000                                                                        | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 31.    | 2.2. Основное мероприятие: ремонт и содержание элементов обустройства автомобильных дорог для обеспечения безопасных условий движения                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 32.    | 2.2.1. Установка и обслуживание светофоров                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 33.    | Обслуживание светофоров                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Выполнение работ по обслуживанию светофоров                                                                                                                                                                                                                                                            | объект            | 4                                                                           | 4                                                                           | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 34.    | Установка светофоров Т-7                                                                                                                                                                                                                                                                                | Выполнение работ по установке светофоров                                                                                                                                                                                                                                                               | объект            | 1                                                                           | 1                                                                           | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 35.    | 2.2.2. Приобретение и установка дорожных знаков, нанесение дорожной разметки, приобретение и установка искусственных дорожных неровностей                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 36.    | Установка дорожных знаков                                                                                                                                                                                                                                                                               | Выполнение работ по установке дорожных знаков                                                                                                                                                                                                                                                          | шт.               | 36                                                                          | 36                                                                          | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 37.    | Нанесение дорожной разметки                                                                                                                                                                                                                                                                             | Выполнение работ по нанесению дорожной разметки                                                                                                                                                                                                                                                        | кв. м / км        | 1600/ 25,264                                                                | 1600/ 25,264                                                                | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 38.    | Нанесение дорожной разметки вблизи образовательных учреждений                                                                                                                                                                                                                                           | Выполнение работ по нанесению дорожной разметки вблизи образовательных учреждений                                                                                                                                                                                                                      | кв. м             | 504,403                                                                     | 504,403                                                                     | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 39.    | Приобретение и установка дорожных знаков вблизи образовательных учреждений                                                                                                                                                                                                                              | Выполнение работ по приобретению и установке дорожных знаков вблизи образовательных учреждений                                                                                                                                                                                                         | шт.               | 16                                                                          | 16                                                                          | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 40.    | Приобретение и установка искусственных дорожных неровностей                                                                                                                                                                                                                                             | Выполнение работ по приобретению и установке дорожных знаков вблизи образовательных учреждений                                                                                                                                                                                                         | шт.               | 3                                                                           | 3                                                                           | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года  |
| 41.    | 2.2.3. Устройство ограждения перильного типа                                                                                                                                                                                                                                                            | Выполнение работ по устройству ограждений перильного типа                                                                                                                                                                                                                                              | пог. м            | 200                                                                         | 200                                                                         | Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, обеспеченных дорожными сооружениями в соответствии с нормативными требованиями, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года. |
| 42.    | Задача 3: Увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 43.    | 3.1. Основное мероприятие: Строительство автомобильной дороги                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 44.    | 3.1.1. Строительство автомобильной дороги местного значения 4 категории от транспортной развязки региональной дороги «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в северном направлении вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 25:27:00000091 до проектируемого разворотного кольца» | Ввод в эксплуатацию автомобильной дороги местного значения 4 категории от транспортной развязки региональной дороги «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в северном направлении вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 25:27:00000091 до проектируемого разворотного кольца» | кв. м             | 7200,00                                                                     | 7200,00                                                                     | Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационному состоянию по результатам строительства и реконструкции на конец отчетного года                               |
| 45.    | Задача 5: Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере дорожной деятельности, пассажирских перевозок и связи                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.1    | 4.1. Основное мероприятие: обеспечение деятельности органов местного самоуправления (органов администрации) Артемовского городского округа                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   |                                                                             |                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.1.1. | Финансовое обеспечение деятельности управления дорожной деятельности, безопасности и связи                                                                                                                                                                                                              | Выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы                                                                                                                                                                                                                                        | %                 | 100                                                                         | 100                                                                         | Достижение установленных значений целевых индикаторов Программы                                                                                                                                                                                                      |

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.01.2017

№ 01 - п г

**О ПРОВЕДЕНИИ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ  
ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края" (в ред. от 04.08.2016 №358-па), распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.03.2016 №31 "О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа" (в ред. от 10.11.2016 №163), распоряжением департамента градостроительства Администрации Приморского края от 20.05.2016 №77 "О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Артемовского городского округа и Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа" (в ред. от 28.09.2016 №145), Уставом Артемовского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план Артемовского городского округа по инициативе департамента градостроительства Приморского края согласно графику (прилагается).
2. Провести публичные слушания с участием жителей Артемовского городского округа.
3. Возложить организацию публичных слушаний на управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай).
4. Управлению дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Лымарь) организовать доставку жителей территориального управления "Заводской", территориального управления "Артемовский" к месту проведения публичных слушаний согласно прилагемому графику.
5. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление и проект внесения изменений в Генеральный план Артемовского городского округа в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Генеральный план Артемовского городского округа, временем и местом проведения публичных слушаний.
6. Установить следующий порядок учета предложений по проекту внесения изменений в Генеральный план Артемовского городского округа:
  - 6.1. Предложения заинтересованных лиц направляются в администрацию Артемовского городского округа в соответствии с Порядком организации публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края" (в ред. от 04.08.2016 №358-па).
  - 6.2. Граждане вправе вносить свои обоснованные предложения в проект внесения изменений в Генеральный план Артемовского городского округа в письменном виде в администрацию Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, в понедельник – четверг с 9 до 18 часов, пятницу с 9 до 17 часов, перерыв с 13 до 14 часов, e-mail: admartm@mail.primorye.ru, либо могут направлять их почтой по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, администрация Артемовского городского округа, с пометкой "внесение изменений в генеральный план Артемовского городского округа".
  - 6.3. Предложения заинтересованных лиц подаются в администрацию Артемовского городского округа не позднее 20.03.2017 г. по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. №510.
  - 6.4. В день проведения публичных слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе публичных слушаний.
7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется по месту и в день проведения публичных слушаний согласно графику до начала слушаний.
8. Определить место ознакомления с материалами к публичным слушаниям по проекту внесения изменений в Генеральный план Артемовского городского округа:
  - с картографическими материалами - Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж, в районе каб. №504;
  - с текстовыми материалами – Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж, каб. №504.
9. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак):
  - 9.1. Разместить электронный вариант проекта внесения изменений в Генеральный план Артемовского городского округа на официальном сайте Артемовского городского округа: [www.artemokrug.ru](http://www.artemokrug.ru)
  - 9.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа  
А.В. Руденко.

Приложение  
к постановлению главы  
Артемовского городского округа  
от 16.01.2017 №01-пг

**ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

| Место проведения публичных слушаний                                                                   | Дата       | Время |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| Для жителей с. Ясного – здание клуба с. Ясного (с. Ясное, ул. Чернышева, 2)                           | 20.03.2017 | 18:00 |
| Для жителей села Кролевцы - здание клуба с. Кневичи (с. Кневичи, пер. Чуркина, 12)                    | 21.03.2017 | 18:00 |
| Для жителей села Олений – здание ДК с. Олений (с. Олений, ул. Силина, 21)                             | 22.03.2017 | 18:00 |
| Для жителей села Суражевка – здание ДК "Любава" (с. Суражевка, ул. Ярославская, 52)                   | 23.03.2017 | 18:00 |
| Для жителей села Кневичи – здание клуба с. Кневичи (с. Кневичи, пер. Чуркина, 12)                     | 21.03.2017 | 18:00 |
| Здание администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, 2 этаж, конференц-зал) | 24.03.2017 | 18:00 |

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.01.2017

№ 02 - п г

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ  
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ  
И ЗАСТРОЙКИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края" (в ред. от 04.08.2016 №358-па), распоряжением департамента градостроительства Администрации Приморского края от 20.05.2016 №77 "О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Артемовского городского округа и Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа" (в ред. от 28.09.2016 №145), Уставом Артемовского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа по инициативе единой комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края согласно графику (прилагается).
2. Провести публичные слушания с участием жителей Артемовского городского округа.
3. Возложить организацию публичных слушаний на управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай).
4. Управлению дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Лымарь) организовать доставку жителей территориального управления "Заводской", территориального управления "Артемовский" к месту проведения публичных слушаний согласно прилагемому графику.
5. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление и проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, временем и местом проведения публичных слушаний.
6. Установить следующий порядок учета предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа:
  - 6.1. Предложения заинтересованных лиц направляются в администрацию Артемовского городского округа в соответствии с Порядком организации публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края" (в ред. от 04.08.2016 №358-па).
  - 6.2. Граждане вправе вносить свои обоснованные предложения в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в письменном виде в администрацию Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, в понедельник – четверг с 9 до 18 часов, пятницу с 9 до 17 часов, перерыв с 13 до 14 часов, e-mail: admartm@mail.primorye.ru, либо могут направлять их почтой по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, администрация Артемовского городского округа, с пометкой "внесение изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа".
  - 6.3. Предложения заинтересованных лиц подаются в администрацию Артемовского городского округа не позднее 20.03.2017 г. по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. №510.
  - 6.4. В день проведения публичных слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе публичных слушаний.
7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется по месту и в день проведения публичных слушаний согласно графику до начала слушаний.
8. Определить место ознакомления с материалами к публичным слушаниям по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа:
  - с картографическими материалами - Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж, в районе каб. №504;
  - с текстовыми материалами – Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж, каб. №504.
9. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак):
  - 9.1. Разместить электронный вариант проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа на официальном сайте Артемовского городского округа: [www.artemokrug.ru](http://www.artemokrug.ru)
  - 9.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа  
А.В. Руденко.

Приложение  
к постановлению главы  
Артемовского городского округа  
от 16.01.2017 №02-пг

**ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ  
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ  
И ЗАСТРОЙКИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

| Место проведения публичных слушаний                                                                   | Дата       | Время |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|
| Для жителей с. Ясного – здание клуба с. Ясного (с. Ясное, ул. Чернышева, 2)                           | 20.03.2017 | 19:00 |
| Для жителей села Кролевцы - здание клуба с. Кневичи (с. Кневичи, пер. Чуркина, 12)                    | 21.03.2017 | 19:00 |
| Для жителей села Олений – здание ДК с. Олений (с. Олений, ул. Силина, 21)                             | 22.03.2017 | 19:00 |
| Для жителей села Суражевка – здание ДК "Любава" (с. Суражевка, ул. Ярославская, 52)                   | 23.03.2017 | 19:00 |
| Для жителей села Кневичи – здание клуба с. Кневичи (с. Кневичи, пер. Чуркина, 12)                     | 21.03.2017 | 19:00 |
| Здание администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, 2 этаж, конференц-зал) | 24.03.2017 | 19:00 |

ООО "Институт Территориального Планирования "Град"

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ  
В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ**

Омск 2016

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ  
И ЗАСТРОЙКИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ  
И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ**

Омск 2016

**Авторский коллектив**

Куратор проекта, руководитель авторского коллектива И.Г. Стуканева  
Руководитель проекта М.А. Протасова  
Главный архитектор проекта М.С. Ефанов  
Ответственный специалист в области градостроительной подготовки территории и градостроительного зонирования Ю.А. Владимирцева  
Ответственный специалист в области архитектурно-градостроительного проектирования Н.С. Старченкова  
Главный инженер проекта А.С. Плотников  
Ответственный специалист в области транспортного обеспечения А.В. Гвоздюк  
Ответственный специалист в области социальной инфраструктуры Е.Ю. Мусихина  
Ответственный специалист в области стратегического и социально-экономического планирования Е.Я. Власкина  
Ответственный специалист в области градостроительной экологии О.М. Чесакова  
Ответственный специалист в области нормативно-правового обеспечения Е.П. Пилипенко

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРТЕМОВСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРИМЕНЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Статья 1. Назначение и содержание Правил землепользования и застройки**

1. Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа (далее также – Правила землепользования и застройки, Правила) устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений и наряду с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Артемовского городского округа (далее также – городской округ, муниципальное образование) создают условия для устойчивого развития территории городского округа, его планировки, застройки и благоустройства, развития жилищного строительства, производственной, социальной и транспортной инфраструктуры, рационального использования природных ресурсов, а также сохранения и развития историко-культурного наследия, обеспечивают права и законные интересы физических и юридических лиц, создают условия для привлечения инвестиций.

2. Правила землепользования и застройки состоят из трех частей:

Часть I. Порядок применения правил землепользования и застройки Артемовского городского округа и внесения в них изменений;

Часть II. Карта градостроительного зонирования Артемовского городского округа;

Часть III. Градостроительные регламенты.

**Статья 2. Сфера применения Правил землепользования и застройки**

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории Артемовского городского округа в границах, установленных согласно Закону Приморского края от 10.11.2004 №157-КЗ "Об Артемовском городском округе".

2. Настоящие Правила являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории городского округа.

**Статья 3. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления  
Артемовского городского округа**

1. Органами местного самоуправления, осуществляющими полномочия по регулированию землепользования и застройки на территории городского округа, являются:

1) Дума Артемовского городского округа (далее также – Дума города);

2) глава Артемовского городского округа (далее также – глава города);

3) администрация Артемовского городского округа (далее также – администрация города);

2. Полномочия органов местного самоуправления городского округа по регулированию землепользования и застройки осуществляются в строгом соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Приморского края, Уставом Артемовского городского округа.

3. К полномочиям администрации города в области землепользования и застройки относятся:

1) подготовка документации по планировке территории городского округа;

2) организация и проведение публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки на территории городского округа;

3) осуществление муниципального земельного контроля;

4) иные полномочия, отнесенные к компетенции исполнительно-распорядительного органа муниципального образования федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Приморского края, Уставом Артемовского городского округа и решениями Думы города.

4. К полномочиям главы города в области землепользования и застройки относятся:

1) утверждение документации по планировке территории городского округа;

2) назначение публичных слушаний по вопросам по вопросам землепользования и застройки на территории городского округа;

3) принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

4) принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

5) иные полномочия в соответствии с федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Приморского края, Уставом Артемовского городского округа, решениями Думы города.

**Глава 2. ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Статья 4. Документация по планировке территории**

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

3. При подготовке документации по планировке территории может осуществляться разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории и градостроительных планов земельных участков.

**Статья 5. Порядок подготовки документации по планировке территории**

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории городского округа, за исключением случаев, указанных в частях 2-4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимается администрацией города по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

2. Принятие администрацией города решения о подготовке документации по планировке территории не требуется в случае подготовки документации по планировке территории следующими лицами:

1) лицами, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоры о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

2) лицами, осуществляющими комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

3) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции;

4) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются такими лицами самостоятельно.

3. В течение месяца со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в уполномоченный отраслевой орган администрации города свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

4. Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актам Приморского края и уточняются в задании на подготовку документации по планировке территории с учетом специфики территории и планируемого размещения на ней объектов капитального строительства.

5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется уполномоченным отраслевым органом администрации города самостоятельно либо привлекаемыми на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами. Подготовка документации по планировке территории в том числе предусматривающей размещение объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

6. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации города, физических и юридических лиц при подготовке и согласовании документации по планировке территории определяется муниципальным правовым актом администрации города.

7. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании генерального плана городского округа, настоящих Правил (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов) в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные применительно к территории городского округа и в соответствии с частью 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежащие утверждению главой города, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, определяемом Постановлением Администрации Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края".

9. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся, если они подготовлены в отношении:

1) территории, в границах которой в соответствии с правилами землепользования и застройки предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу;

3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

10. Не позднее чем через 15 дней со дня окончания публичных слушаний уполномоченный отраслевой орган администрации города направляет главе города подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний.

11. Глава города с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в администрацию города на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

12. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

13. Сведения об утвержденном проекте межевания территории в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу решения об утверждении указанного проекта межевания подлежат направлению в орган кадастрового учета в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости".

**Глава 3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ РЕГЛАМЕНТИРОВАНИЕ. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**Статья 6. Действие градостроительного регламента**

1. Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства на территории городского округа.

2. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, отображенной на карте градостроительного зонирования настоящих Правил, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Градостроительный регламент распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования за исключением случаев, указанных в части 4 настоящей статьи.

4. Действие градостроительного регламента на территории городского округа не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

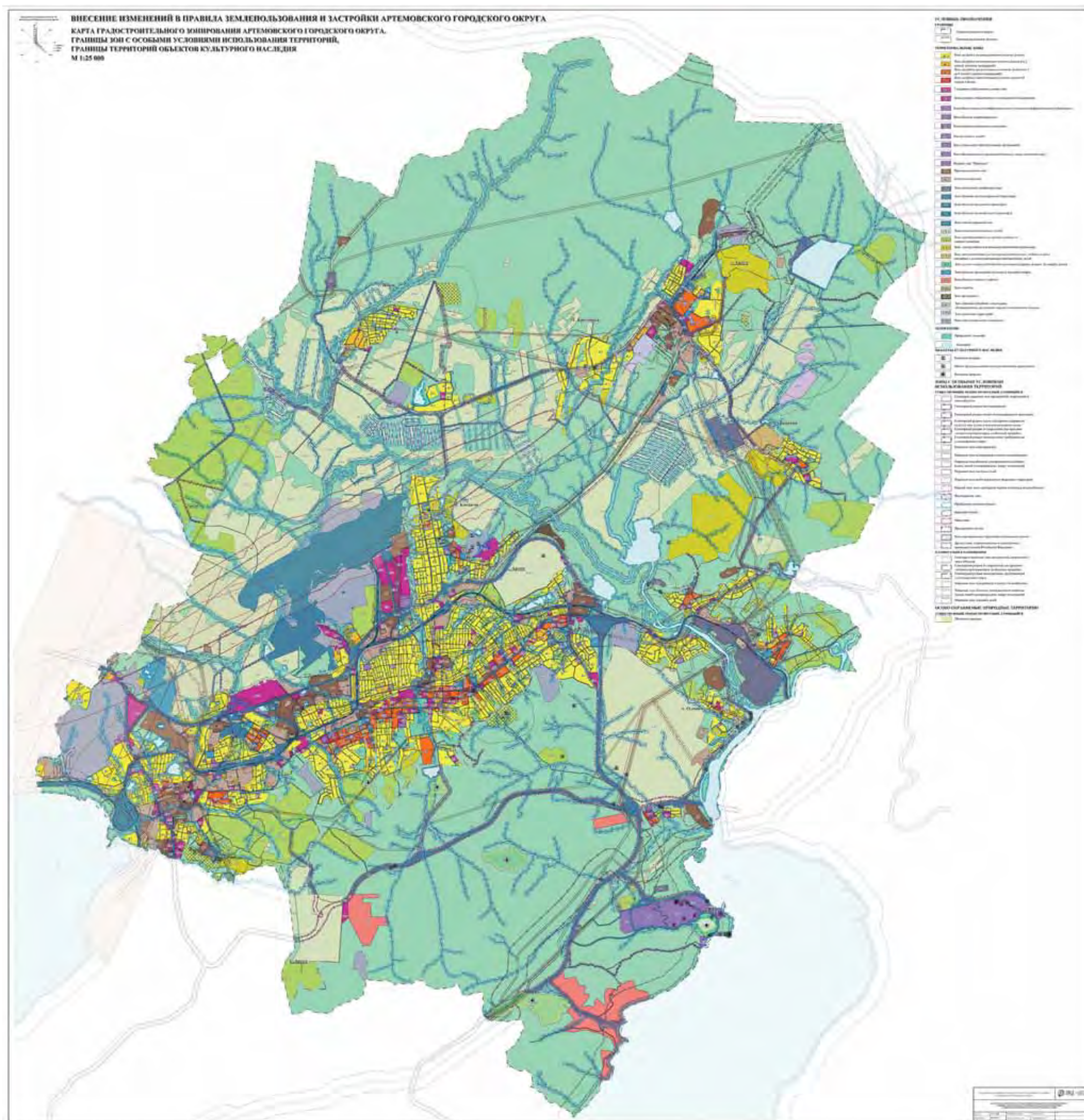
3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

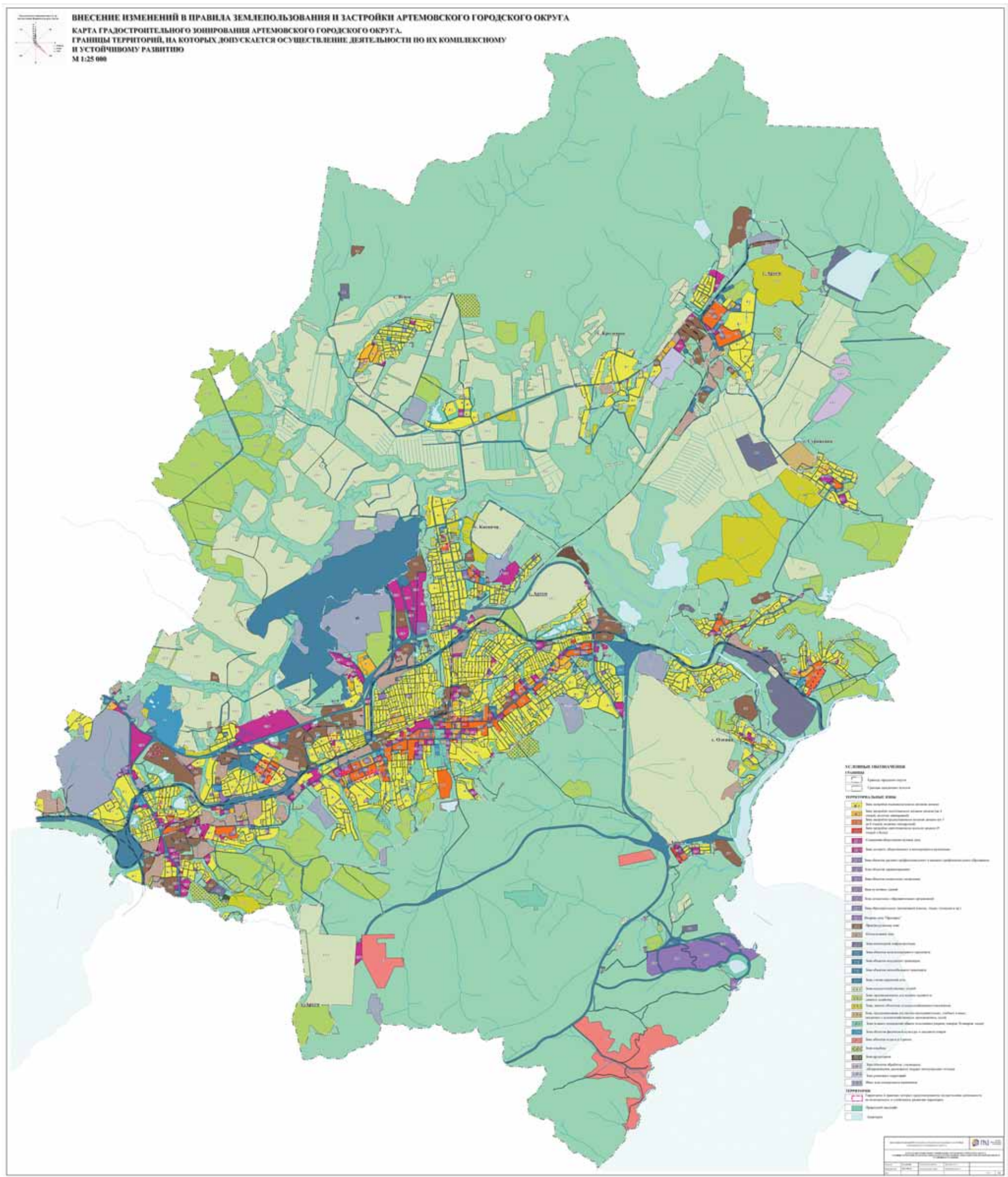
4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Градостроительные регламенты на территории Артемовского городского округа не установлены для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

**Статья 7. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального  
строительства**

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, содержащиеся в градостроительном регламенте настоящих Правил, включают:





1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования, решение о предоставлении разрешения на которые принимается главой города в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах настоящих Правил, определяется в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 №540.

3. Размещение и эксплуатация линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков охватывается содержанием всех видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом, без отдельного указания.

#### **Статья 8. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны, правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

3. После выбора основного или вспомогательного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с частью 2 настоящей статьи правообладатели земельных участков обращаются с соответствующим заявлением в орган государственной власти, осуществляющий государственной кадастровый учет недвижимого имущества, в целях осуществления кадастрового учета в связи с изменением сведений о разрешенном использовании земельного участка, о назначении объекта капитального строительства.

4. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, связанное с переводом жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, осуществляется с соблюдением условий, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

#### **Статья 9. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту**

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному настоящими Правилами землепользования и застройки, являются несоответствующими разрешенному использованию.

2. Земельные участки или объекты капитального строительства, указанные в части 1 настоящей статьи, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно для жизни и здоровья человека, окружающей среды, объектов культурного наследия.

3. Реконструкция указанных в части 1 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

4. В случае, если использование указанных в части 1 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и при этом несет опасность жизни и здоровью человека, окружающей среде, объектам культурного наследия, то в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

#### **Статья 10. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территорий**

1. Границы зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, отображены на карте градостроительного зонирования настоящих Правил. Границы зон с особыми условиями использования территорий могут не совпадать с границами территориальных зон.

2. Осуществление деятельности на земельных участках, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории может быть ограничено в целях защиты жизни и здоровья населения и окружающей среды от вредного воздействия промышленных объектов, объектов транспорта и других объектов, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, а также в целях обеспечения безопасной эксплуатации объектов связи, электроэнергетики, трубопроводов и защиты иных охраняемых объектов, сохранения объектов культурного наследия и их территорий, предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на особо охраняемые природные территории, водные объекты, объекты растительного и животного мира и в иных случаях, установленных федеральными законами.

3. Землепользование и застройка в границах зон с особыми условиями использования территорий осуществляются:

- 1) с соблюдением запретов и ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий;
- 2) с соблюдением требований градостроительных регламентов, установленных настоящими Правилами.

### **Глава 4. ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

#### **Статья 11. Общие положения о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также для привлечения населения городского округа к участию в процессе разработки и принятия градостроительных решений обязательному рассмотрению на публичных слушаниях подлежат:

- 1) проект генерального плана городского округа, а также проект внесения изменений в генеральный план городского округа;
- 2) проект правил землепользования и застройки городского округа, а также проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа;
- 3) проекты планировки территорий и проекты межевания территорий;
- 4) вопросы о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- 5) вопросы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Финансирование проведения публичных слушаний осуществляется за счет средств местного бюджета, за исключением случаев проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В указанных случаях расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, несут заинтересованные физические и юридические лица.

#### **Статья 12. Сроки проведения публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

1. Срок проведения публичных слушаний по проекту генерального плана городского округа, а также проекту внесения изменений в генеральный план городского округа с момента оповещения жителей городского округа о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

2. Продолжительность публичных слушания по проекту правил землепользования и застройки городского округа, а также проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования соответствующего проекта. В случае подготовки проекта внесения изменений в настоящие Правила применительно к части территории городского округа или в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для

конкретной территориальной зоны, срок проведения публичных слушаний не может быть более одного месяца.

3. Срок проведения публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории не может быть менее одного месяца и более трех месяцев со дня оповещения жителей городского округа о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Срок проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не может быть более одного месяца с момента оповещения жителей городского округа о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

#### **Статья 13. Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки**

Порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки на территории городского округа определяется Постановлением Администрации Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края".

### **Глава 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

#### **Статья 14. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа**

1. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования либо градостроительных регламентов.

2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки являются:

1) несоответствие Правил землепользования и застройки генеральному плану городского округа, возникшее в результате внесения в генеральный план изменений;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.

3. С предложениями о внесении изменений в Правила землепользования и застройки могут выступать:

1) федеральные органы исполнительной власти в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органы исполнительной власти Приморского края в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органы местного самоуправления городского округа в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории городского округа;

4) физические или юридические лица в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

4. Предложение о внесении изменений в настоящие Правила с обоснованием направляется в письменной форме в единую комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (далее также – Комиссия). Состав материалов по обоснованию предложения о внесении изменений в Правила определяется в Положении о единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, утверждаемом Постановлением Администрации Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края".

5. Комиссия в течение 30 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в Правила рассматривает его и подготавливает заключение, в котором содержится рекомендация о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в Правила или об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения, и направляет это заключение в департамент градостроительства Приморского края.

6. Департамент градостроительства Приморского края с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение 30 дней принимает решение об учете предложений о внесении изменений в Правила и о внесении изменений в Правила либо об отклонении предложений о внесении изменений в Правила. Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия указанного решения сообщение о принятии такого решения публикуется в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации города в сети "Интернет". Сообщение о принятии такого решения также может быть распространено по местному радио и телевидению.

7. Подготовка проекта о внесении изменений в Правила осуществляется Комиссией в порядке, установленном Положением о единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, утверждаемом Постановлением Администрации Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края".

8. Подготовленный Комиссией проект внесения изменений в Правила направляется Комиссией в администрацию города для организации и проведения публичных слушаний.

9. Проект внесения изменений в Правила подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых по решению главы города, принимаемому в срок не позднее чем через 10 дней со дня получения указанного проекта. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила определяется Постановлением Администрации Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края". Проведение публичных слушаний не требуется в целях внесения изменений в Правила в соответствии с требованием уполномоченного федерального органа исполнительной власти, уполномоченного органа исполнительной власти Приморского края о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в целях обеспечения размещения на территории городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов краевого значения (за исключением линейных объектов).

10. После завершения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила Комиссия осуществляет доработку проекта внесения изменений в Правила по результатам публичных слушаний и представляет указанный проект в департамент градостроительства Приморского края. Обязательными приложениями к проекту внесения изменений в настоящие Правила являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

11. Принятие решения о внесении изменений в Правила или об отклонении проекта внесения изменений в Правила и направлении его на доработку осуществляется в виде распоряжения департамента градостроительства Приморского края порядке, определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

12. Проект внесения изменений в Правила подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

13. Физические и юридические лица вправе оспорить решение о внесении изменений в Правила в судебном порядке.

14. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Приморского края вправе оспорить решение о внесении изменений в Правила в судебном порядке в случае несоответствия данных изменений законодательству Российской Федерации, а также схемам территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Приморского края, утвержденным до внесения изменений в настоящие Правила.

#### **Статья 15. Действие настоящих Правил**

1. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство и реконструкцию зданий и сооружений на их территории, разрешения на строительство и реконструкцию которых выданы до вступления в силу настоящих Правил, при условии, что срок действия разрешения на строительство и реконструкцию не истек.

2. В случае отмены либо внесения изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации, Приморского края, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей федеральному законодательству и законодательству Приморского края.

3. Сведения о территориальных зонах, устанавливаемых настоящими Правилами, их количестве, перечне видов разрешенного использования земельных участков для каждой территориальной зоны после утверждения настоящих Правил подлежат внесению в государственный кадастр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости".

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ООО "Институт Территориального Планирования "Град"                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;                                                                                                        |  |
| ПРИМОРСКИЙ КРАЙ<br>АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах краевого значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.                                                                                                                                                                                                                                |  |
| ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ<br>В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН<br>АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Территориальное планирование Артемовского городского округа осуществляется в соответствии с действующим федеральным и краевым законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". |  |
| ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | Целями внесения изменений в генеральный план Артемовского городского округа являются:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 1) приведение действующего генерального план городского округа в соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации;                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 2) приведение действующего генерального план городского округа в соответствие с документами стратегического планирования Артемовского городского округа, принятых в соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации";                                                                                                                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 3) создание условий для устойчивого развития проектируемой территории, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 4) создание условий для планировки территорий Артемовского городского округа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 5) корректировка электронной версии генерального плана на основе современных информационных технологий и программного обеспечения с учетом требований к формированию ресурсов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и обеспечения взаимодействия с Федеральной геоинформационной системой территориального планирования Российской Федерации;                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 6) реализация плана мероприятий "Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства", утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №1336-р. за счет взаимной согласованности решений градостроительной документации;                                                                                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 7) создания условий для привлечения инвестиций.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | Задачами разработки проекта внесения изменений в генеральный план Артемовского городского округа являются:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 1) анализ реализации действующего генерального плана Артемовского городского округа;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 2) анализ документов стратегического планирования Артемовского городского округа, принятых в соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации";                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 3) разработка предложений по размещению объектов капитального строительства местного значения;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 4) разработка предложений об изменении границ функциональных зон на территории Артемовского городского округа;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 5) разработка предложений по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры на территории Артемовского городского округа;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 6) актуализация границ зон с особыми условиями использования на территории Артемовского городского округа;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 7) учет предложений физических и юридических лиц по вопросам изменений функционального зонирования территории Артемовского городского округа.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | Генеральный план устанавливает:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | – функциональное зонирование территории городского округа;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | – границы населенных пунктов, входящих в состав Артемовского городского округа;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | – перечень объектов местного значения городского округа, планируемых к размещению на территории Артемовского городского округа;                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | – характер развития муниципального образования с определением подсистем социально-культурных и общественно-деловых центров на основе перечня планируемых к размещению объектов местного значения городского округа;                                                                                                                                                                                                                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | – характер развития сети транспортной, инженерной, социальной и иных инфраструктур.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | Расчетный срок реализации генерального плана – конец 2036 года. Прогнозная численность населения городского округа на конец расчетного срока – 135 тыс. человек.                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | Последующие этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления городского округа исходя из социально-экономической обстановки в Артемовском городском округе, финансовых возможностей местного бюджета.                                                                                                                                                                                              |  |
| Омск 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| СОДЕРЖАНИЕ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов                   |  | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 1.1 Объекты местного значения городского округа, планируемые к размещению                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 1.1.1 Размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 1.1.1.1 В области образования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 1.1.1.2 В области физической культуры и массового спорта                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 1.1.1.3 Учреждения культуры и искусства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| 1.1.2 Размещение объектов транспортной инфраструктуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1.2.1 В области автомобильных дорог местного значения                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1.3 Размещения объектов инженерной инфраструктуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1.3.1 В области водоснабжения населения                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1.3.2 В области водоотведения населения                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1.3.3 В области теплоснабжения населения                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1.3.4 В области электроснабжения населения                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 1.1.3.5 В области газоснабжения населения                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2 Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах местного значения ГОРОДСКОГО ОКРУГА                                                                                                                                                                                       |  | 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2.1 Артемовский городской округ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2.2 город Артем                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2.3 село Кневичи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2.4 село Кролевцы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2.5 село Олений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2.6 село Суражевка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 2.7 село Ясное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Настоящее Положение о территориальном планировании Артемовского городского округа подготовлено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части материалов проекта внесения изменений в генеральный план Артемовского городского округа (далее по тексту также – генеральный план), содержащей: |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |

1.1 Объекты местного значения городского округа, планируемые к размещению  
1.1.1 Размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения  
1.1.1.1 В области образования

| №п/п         | Наименование                            | Краткая характеристика объекта | Статус объекта | Вид функциональной зоны                                                            | Номер объекта на карте |
|--------------|-----------------------------------------|--------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1            | 2                                       | 3                              | 4              | 5                                                                                  | 6                      |
| г. Артем     |                                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1            | Дошкольная образовательная организация  | 120 мест                       | П              | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)        | -                      |
| 2            | Дошкольная образовательная организация  | 200 мест                       | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| 3            | Дошкольная образовательная организация  | 180 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 4            | Дошкольная образовательная организация  | 200 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 5            | Дошкольная образовательная организация  | 300 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 6            | Дошкольная образовательная организация  | 300 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 7            | Дошкольная образовательная организация  | 400 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 8            | Дошкольная образовательная организация  | 800 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 9            | Дошкольная образовательная организация  | 800 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 10           | Дошкольная образовательная организация  | 300 мест                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 11           | Дошкольная образовательная организация  | 300 мест                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 12           | Дошкольная образовательная организация  | 300 мест                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 13           | Общеобразовательная организация         | 825 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 14           | Начальная школа-детский сад             | 840 мест                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 15           | Организация дополнительного образования | 150 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 16           | Организация дополнительного образования | 150 мест                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 17           | Организация дополнительного образования | 150 мест                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| с. Кневичи   |                                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1            | Дошкольная образовательная организация  | 260 мест                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 2            | Общеобразовательная организация         | 825 мест                       | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| 3            | Организация дополнительного образования | 70 мест                        | П              | Зона специализированной общественной застройки                                     | -                      |
| с. Суражевка |                                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1            | Организация дополнительного образования | 30 мест                        | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| с. Ясное     |                                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1            | Дошкольная образовательная организация  | 120 мест                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 2            | Организация дополнительного образования | 30 мест                        | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| с. Олений    |                                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1            | Организация дополнительного образования | 25 мест                        | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |

1.1.1.2 В области физической культуры и массового спорта

| №п/п     | Наименование                           | Краткая характеристика объекта | Статус объекта | Вид функциональной зоны                                                            | Номер объекта на карте |
|----------|----------------------------------------|--------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1        | 2                                      | 3                              | 4              | 5                                                                                  | 6                      |
| г. Артем |                                        |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1        | Физкультурно-спортивный зал            | 1215 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 2        | Физкультурно-спортивный зал            | 1215 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 3        | Физкультурно-спортивный зал            | 1215 кв. м                     | П              | Многфункциональная общественно-деловая зона                                        | -                      |
| 4        | Физкультурно-спортивный зал            | 1215 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 5        | Физкультурно-спортивный зал            | 1215 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 6        | Физкультурно-спортивный зал            | 2000 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 7        | Физкультурно-спортивный зал            | 2000 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 8        | Плавательный бассейн                   | 400 кв. м                      | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 9        | Плавательный бассейн                   | 400 кв. м                      | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 10       | Многфункциональная спортивная площадка | 663,7 кв. м                    | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| 11       | Многфункциональная спортивная площадка | 663,7 кв. м                    | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 12       | Многфункциональная спортивная площадка | 663,7 кв. м                    | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 13       | Многфункциональная спортивная площадка | 663,7 кв. м                    | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 14       | Футбольное поле                        | 5400 кв. м                     | П              | Многфункциональная общественно-деловая зона                                        | -                      |
| 15       | Футбольное поле                        | 5400 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |

| №п/п                | Наименование                               | Краткая характеристика объекта | Статус объекта | Вид функциональной зоны                                                            | Номер объекта на карте |
|---------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                   | 2                                          | 3                              | 4              | 5                                                                                  | 6                      |
| 16                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 17                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | +                      |
| 18                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 19                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Многофункциональная общественно-деловая зона                                       | +                      |
| 20                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 21                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 22                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| 23                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| 24                  | Универсальная спортивная площадка          | 1700 кв. м                     | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| 25                  | Хоккейная коробка                          | 1800 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 26                  | Хоккейная коробка                          | 1800 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 27                  | Хоккейная коробка                          | 1800 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 28                  | Хоккейная коробка                          | 1800 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 29                  | Спортивный центр с различными спорт залами | 3483 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | +                      |
| 30                  | Спортивный объект с искусственным льдом    | 1 объект                       | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 31                  | Стадион с трибунами                        | 7140 кв. м                     | П              | Многофункциональная общественно-деловая зона                                       | -                      |
| 32                  | Теннисный центр                            | 3240 кв. м                     | П              | Многофункциональная общественно-деловая зона                                       | -                      |
| <b>с. Кневичи</b>   |                                            |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                   | Физкультурно-спортивный зал                | 1323 кв. м                     | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| 2                   | Футбольное поле                            | 5400 кв. м                     | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| 3                   | Многофункциональная спортивная площадка    | 843 кв. м                      | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| <b>с. Кролевцы</b>  |                                            |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                   | Универсальная спортивная площадка          | 1250 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| <b>с. Олений</b>    |                                            |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                   | Физкультурно-спортивный зал                | 360 кв. м                      | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 2                   | Хоккейная коробка                          | 1800 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 3                   | Поле для мини-футбола                      | 450 кв. м                      | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| <b>с. Суражевка</b> |                                            |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                   | Физкультурно- спортивный зал               | 540 кв. м                      | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 2                   | Спортивная площадка                        | 1250 кв. м                     | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| <b>с. Ясное</b>     |                                            |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                   | Физкультурно-спортивный зал                | 360 кв. м                      | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 2                   | Хоккейная коробка                          | 1800 кв. м                     | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |
| 3                   | Универсальная спортивная площадка          | 800 кв. м                      | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | -                      |

1.1.1.3 Учреждения культуры и искусства

| №п/п               | Наименование            | Краткая характеристика объекта | Статус объекта | Вид функциональной зоны                                                            | Номер объекта на карте |
|--------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                  | 2                       | 3                              | 4              | 5                                                                                  | 6                      |
| <b>г. Артем</b>    |                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                  | Театр                   | 1 объект                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 2                  | Концертный зал          | 1 объект                       | П              | Многофункциональная общественно-деловая зона                                       | -                      |
| 3                  | Цирк                    | 1 объект                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 4                  | Картинная галерея       | 1 объект                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 5                  | Тематический музей      | 1 объект                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| 6                  | Дом молодежи            | 1 объект                       | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| <b>с. Олений</b>   |                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                  | Дом культуры с. Оленье  | 120 мест                       | Р              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |
| <b>с. Кневичи</b>  |                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                  | Дом культуры с. Кневичи | 100 мест                       | Р              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| <b>с. Кролевцы</b> |                         |                                |                |                                                                                    |                        |
| 1                  | Дом культуры            | 50 мест                        | П              | Общественно-деловые зоны                                                           | -                      |

1.1.2 Размещение объектов транспортной инфраструктуры

1.1.2.1 В области автомобильных дорог местного значения

| №п/п                               | Наименование                        | Краткая характеристика объекта                                                                                                                                        | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны | Номер объекта на карте |
|------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|-------------------------|------------------------|
| 1                                  | 2                                   | 3                                                                                                                                                                     | 4                                                 | 5              | 6                       | 7                      |
| <b>Артемовский городской округ</b> |                                     |                                                                                                                                                                       |                                                   |                |                         |                        |
| 1                                  | Автомобильные дороги                | автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа, соответствующие классу "дорога обычного типа", IV категории, общей протяженностью 6,2 км | Придорожная полоса – 50 м                         | П              | -                       | -                      |
| 2                                  | Автомобильные дороги                | автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа, соответствующие классу "дорога обычного типа", IV категории, общей протяженностью 4,0 км | Придорожная полоса – 50 м                         | Р              | -                       | -                      |
| 3                                  | Автомобильные дороги                | автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа, соответствующие классу "дорога обычного типа", V категории, общей протяженностью 6,2 км  | Придорожная полоса – 25 м                         | П              | -                       | -                      |
| <b>г. Артем</b>                    |                                     |                                                                                                                                                                       |                                                   |                |                         |                        |
| 1                                  | улично-дорожная сеть                | магистральные улицы общегородского значения общей протяженностью 19,2 км                                                                                              | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 2                                  | улично-дорожная сеть                | магистральные улицы районного значения общей протяженностью 11,0 км                                                                                                   | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 3                                  | улично-дорожная сеть                | магистральные улицы районного значения общей протяженностью 61,5 км                                                                                                   | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 4                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 119,4 км                                                                                                        | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 5                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 265,5 км                                                                                                        | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 6                                  | Объекты транспортной инфраструктуры | Автомобильные мосты - 2 объекта                                                                                                                                       | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 7                                  | Объекты транспортной инфраструктуры | Железнодорожный переезд – 2 объекта                                                                                                                                   | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 8                                  | Объекты транспортной инфраструктуры | Остановочные пункты общественного транспорта - 92 объекта                                                                                                             | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| <b>с. Кневичи</b>                  |                                     |                                                                                                                                                                       |                                                   |                |                         |                        |
| 1                                  | улично-дорожная сеть                | магистральные улицы общегородского значения общей протяженностью 4,0 км                                                                                               | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 2                                  | улично-дорожная сеть                | магистральные улицы районного значения общей протяженностью 8,1 км                                                                                                    | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 3                                  | улично-дорожная сеть                | магистральные улицы районного значения общей протяженностью 1,7 км                                                                                                    | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 4                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 22,7 км                                                                                                         | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 5                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 16,2 км                                                                                                         | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| <b>с. Кролевцы</b>                 |                                     |                                                                                                                                                                       |                                                   |                |                         |                        |
| 1                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 3,3 км                                                                                                          | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 2                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 8,5 км                                                                                                          | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| <b>с. Олений</b>                   |                                     |                                                                                                                                                                       |                                                   |                |                         |                        |
| 1                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 5,3 км                                                                                                          | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 2                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 5,7 км                                                                                                          | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| <b>с. Суражевка</b>                |                                     |                                                                                                                                                                       |                                                   |                |                         |                        |
| 1                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 9,8 км                                                                                                          | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 2                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 5,5 км                                                                                                          | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| <b>с. Ясное</b>                    |                                     |                                                                                                                                                                       |                                                   |                |                         |                        |
| 1                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 14,1 км                                                                                                         | -                                                 | П              | Улично-дорожная сеть    | -                      |
| 2                                  | улично-дорожная сеть                | улицы и дороги местного значения общей протяженностью 6,6 км                                                                                                          | -                                                 | Р              | Улично-дорожная сеть    | -                      |

1.1.3 Размещение объектов инженерной инфраструктуры  
1.1.3.1 В области водоснабжения населения

| №п/п                               | Наименование     | Краткая характеристика объекта                                          | Зоны с особыми условиями использования территорий          | Статус объекта | Вид функциональной зоны                                                           | Номер объекта на карте |
|------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                                  | 2                | 3                                                                       | 4                                                          | 5              | 6                                                                                 | 7                      |
| <b>Артемовский городской округ</b> |                  |                                                                         |                                                            |                |                                                                                   |                        |
| 1                                  | Водопровод       | Сети водоснабжения из стальных и полимерных труб протяженностью 18,1 км | -                                                          | П              | -                                                                                 | -                      |
| 2                                  | Водопровод       | Сети водоснабжения из стальных и полимерных труб протяженностью 29,5 км | -                                                          | Р              | -                                                                                 | -                      |
| <b>г. Артем</b>                    |                  |                                                                         |                                                            |                |                                                                                   |                        |
| 1                                  | Водопровод       | Сети водоснабжения из стальных и полимерных труб протяженностью 56,1 км | -                                                          | П              | -                                                                                 | -                      |
| 2                                  | Водопровод       | Сети водоснабжения из стальных и полимерных труб протяженностью 50,1 км | -                                                          | Р              | -                                                                                 | -                      |
| 3                                  | Насосная станция | ВНС№3 "Заречная" 5000 куб. м/сут                                        | Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) – 15 м | Р              | Зона застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | -                      |
| <b>с. Кневичи</b>                  |                  |                                                                         |                                                            |                |                                                                                   |                        |
| 1                                  | Водопровод       | Сети водоснабжения из стальных и полимерных труб протяженностью 5,2 км  | -                                                          | П              | -                                                                                 | -                      |
| 2                                  | Водопровод       | Сети водоснабжения из стальных и полимерных труб протяженностью 1,5 км  | -                                                          | Р              | -                                                                                 | -                      |
| <b>с. Кролевцы</b>                 |                  |                                                                         |                                                            |                |                                                                                   |                        |
| 1                                  | Водопровод       | Сети водоснабжения из стальных и полимерных труб протяженностью 4,8 км  | -                                                          | П              | -                                                                                 | -                      |
| <b>с. Ясное</b>                    |                  |                                                                         |                                                            |                |                                                                                   |                        |
| 1                                  | Водопровод       | Сети водоснабжения из стальных и полимерных труб протяженностью 5,2 км  | -                                                          | П              | -                                                                                 | -                      |

1.1.3.2 В области водоотведения населения

| №п/п                               | Наименование                           | Краткая характеристика объекта                                          | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны                                                      | Номер объекта на карте |
|------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                                  | 2                                      | 3                                                                       | 4                                                 | 5              | 6                                                                            | 7                      |
| <b>Артемовский городской округ</b> |                                        |                                                                         |                                                   |                |                                                                              |                        |
| 1                                  | Очистные сооружения (КОС)              | 500 куб. м/сут                                                          | Санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ) – 50 м      | П              | Зона инженерной инфраструктуры                                               | -                      |
| 2                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №1 4000 куб. м/сут                                                  | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Зона сельскохозяйственных угодий                                             | -                      |
| 3                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №2 9500 куб. м/сут                                                  | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Зона сельскохозяйственных угодий                                             | -                      |
| 4                                  | Канализация магистральная напорная     | Сети водоотведения из стальных и полимерных труб протяженностью 8,8 км  | -                                                 | Р              | -                                                                            | -                      |
| <b>г. Артем</b>                    |                                        |                                                                         |                                                   |                |                                                                              |                        |
| 1                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | 5000 куб. м/сут                                                         | СЗЗ – 20 м                                        | П              | Зона инженерной инфраструктуры                                               | -                      |
| 2                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | 300 куб. м/сут                                                          | СЗЗ – 20 м                                        | П              | Иная зона                                                                    | -                      |
| 3                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | 300 куб. м/сут                                                          | СЗЗ – 20 м                                        | П              | Иная зона                                                                    | -                      |
| 4                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | 300 куб. м/сут                                                          | СЗЗ – 20 м                                        | П              | Иная зона                                                                    | -                      |
| 5                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | 300 куб. м/сут                                                          | СЗЗ – 20 м                                        | П              | Зона застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | -                      |
| 6                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | 300 куб. м/сут                                                          | СЗЗ – 20 м                                        | П              | Иная зона                                                                    | -                      |
| 7                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | 300 куб. м/сут                                                          | СЗЗ – 20 м                                        | П              | Общественно-деловая зона                                                     | -                      |
| 8                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №5 4000 куб. м/сут                                                  | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Смешанная производственная зона                                              | -                      |
| 9                                  | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №8 3000 куб. м/сут                                                  | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Коммунальная зона                                                            | -                      |
| 10                                 | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №4 8000 куб. м/сут                                                  | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Смешанная производственная зона                                              | -                      |
| 11                                 | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №6 15000 куб. м/сут                                                 | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Зона инженерной инфраструктуры                                               | -                      |
| 12                                 | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №3 5500 куб. м/сут                                                  | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Коммунальная зона                                                            | -                      |
| 13                                 | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №10 4000 куб. м/сут                                                 | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Коммунальная зона                                                            | -                      |
| 14                                 | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №7 9000 куб. м/сут                                                  | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Производственная зона                                                        | -                      |
| 15                                 | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №11 1000 куб. м/сут                                                 | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Зона инженерной инфраструктуры                                               | -                      |
| 16                                 | Канализационная насосная станция (КНС) | КНС №9 1000 куб. м/сут                                                  | СЗЗ – 20 м                                        | Р              | Зона специализированной общественной застройки                               | -                      |
| 17                                 | Очистные сооружения (КОС)              | КОС г. Артем 40000 куб. м/сут                                           | СЗЗ – 300 м                                       | Р              | Зона инженерной инфраструктуры                                               | -                      |
| 18                                 | Канализация магистральная безнапорная  | Сети водоотведения из стальных и полимерных труб протяженностью 5,5 км  | -                                                 | Р              | -                                                                            | -                      |
| 19                                 | Канализация магистральная напорная     | Сети водоотведения из стальных и полимерных труб протяженностью 29,7 км | -                                                 | Р              | -                                                                            | -                      |
| 20                                 | Канализация магистральная безнапорная  | Сети водоотведения из стальных и полимерных труб протяженностью 2,3 км  | -                                                 | П              | -                                                                            | -                      |
| 21                                 | Канализация магистральная напорная     | Сети водоотведения из стальных и полимерных труб протяженностью 20,1 км | -                                                 | П              | -                                                                            | -                      |
| <b>с. Кневичи</b>                  |                                        |                                                                         |                                                   |                |                                                                              |                        |
| 1                                  | Очистные сооружения (КОС)              | 1600 куб. м/сут                                                         | СЗЗ – 150 м                                       | П              | Иные зоны                                                                    | -                      |
| 2                                  | Канализация магистральная напорная     | Сети водоотведения из стальных и полимерных труб протяженностью 2,0 км  | -                                                 | П              | -                                                                            | -                      |
| <b>с. Олений</b>                   |                                        |                                                                         |                                                   |                |                                                                              |                        |
| 1                                  | Очистные сооружения (КОС)              | КОС с. Олений 500 куб. м/сут                                            | СЗЗ – 150 м                                       | Р              | Иные зоны                                                                    | -                      |

1.1.3.3 В области теплоснабжения населения

| №п/п                               | Наименование                | Краткая характеристика объекта                           | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны                        | Номер объекта на карте |
|------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------|------------------------|
| 1                                  | 2                           | 3                                                        | 4                                                 | 5              | 6                                              | 7                      |
| <b>Артемовский городской округ</b> |                             |                                                          |                                                   |                |                                                |                        |
| 1                                  | Магистральные тепловые сети | Стальные сети теплоснабжения протяженностью 0,6 км       | Охранная зона (далее – ОЗ) – 3 м                  | П              | -                                              | -                      |
| 2                                  | Котельная                   | "Силинская" – 2,58 Гкал/ч                                | -                                                 | Р              | Коммунальная зона                              | -                      |
| 3                                  | Магистральные тепловые сети | Стальные сети теплоснабжения протяженностью 6,8 км       | ОЗ – 3 м                                          | Р              | -                                              | -                      |
| <b>г. Артем</b>                    |                             |                                                          |                                                   |                |                                                |                        |
| 1                                  | Центральный тепловой пункт  | "Угловое" – 5,46 Гкал/ч                                  | -                                                 | Р              | Общественно-деловые зоны                       | -                      |
| 2                                  | Центральный тепловой пункт  | "Общежитие" – 0,362 Гкал/ч, "Подгороденка" – 2,24 Гкал/ч | -                                                 | Р              | Коммунальная зона                              | -                      |
| 3                                  | Центральный тепловой пункт  | №4 – 1,73 Гкал/ч, "Школа №35" – 1,46 Гкал/ч              | -                                                 | Р              | Зона застройки среднетажными жилыми домами     | -                      |
| 4                                  | Центральный тепловой пункт  | №4/1 – 2,7 Гкал/ч                                        | -                                                 | Р              | Многофункциональная общественно-деловая зона   | -                      |
| 5                                  | Центральный тепловой пункт  | "Баумана" – 0,31 Гкал/ч, "Терморобот" – 0,186 Гкал/ч     | -                                                 | Р              | Зона застройки малозэтажными жилыми домами     | -                      |
| 6                                  | Центральный тепловой пункт  | "Уткинская" – 1,032 Гкал/ч                               | -                                                 | Р              | Смешанная производственная зона                | -                      |
| 7                                  | Котельная                   | Мощность – 14,3 Гкал/ч                                   | -                                                 | П              | Зона специализированной общественной застройки | -                      |
| 8                                  | Котельная                   | Мощность – 3,0 Гкал/ч (2 объекта)                        | -                                                 | П              | Зона застройки среднетажными жилыми домами     | -                      |
| 9                                  | Котельная                   | "Молодежная" – 2,76 Гкал/ч                               | -                                                 | Р              | Зона застройки индивидуальными жилыми домами   | -                      |
| 10                                 | Котельная                   | "Амурская" – 7,55 Гкал/ч                                 | -                                                 | Р              | Зона застройки малозэтажными жилыми домами     | -                      |
| 11                                 | Котельная                   | "Металлобаза" – 7,55 Гкал/ч                              | -                                                 | Р              | Коммунальная зона                              | -                      |
| 12                                 | Магистральные тепловые сети | Стальные сети теплоснабжения протяженностью 32,4 км      | ОЗ – 3 м                                          | П              | -                                              | -                      |
| 13                                 | Магистральные тепловые сети | Стальные сети теплоснабжения протяженностью 8,0 км       | ОЗ – 3 м                                          | Р              | -                                              | -                      |
| <b>с. Кневичи</b>                  |                             |                                                          |                                                   |                |                                                |                        |
| 14                                 | Котельная                   | "СШ №22" – 1,8 Гкал/ч                                    | -                                                 | Р              | Зона застройки среднетажными жилыми домами     | -                      |

1.1.3.4 В области электроснабжения населения

| №п/п                               | Наименование           | Краткая характеристика объекта | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны         | Номер объекта на карте |
|------------------------------------|------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------------|
| 1                                  | 2                      | 3                              | 4                                                 | 5              | 6                               | 7                      |
| <b>Артемовский городской округ</b> |                        |                                |                                                   |                |                                 |                        |
| 1                                  | ПС 35/6 кВ "Ясное"     | 2х6,3 МВА                      | ОЗ – 15 м                                         | П              | Зона инженерной инфраструктуры  | -                      |
| 2                                  | ЛЭП 35 кВ              | 8,1 км                         | ОЗ – 15 м                                         | Р              | -                               | -                      |
| 3                                  | ЛЭП 35 кВ              | 37,4 км                        | ОЗ – 15 м                                         | П              | -                               | -                      |
| <b>г. Артем</b>                    |                        |                                |                                                   |                |                                 |                        |
| 1                                  | ПС 35/6 кВ "Заводская" | 2х6,3 МВА                      | ОЗ – 15 м                                         | Р              | Смешанная производственная зона | -                      |
| 2                                  | ПС 35/6 кВ "Ключевая"  | 2х10 МВА                       | ОЗ – 15 м                                         | Р              | Зона инженерной инфраструктуры  | -                      |
| 3                                  | ПС 35/6 кВ "Суражевка" | 2х4 МВА                        | ОЗ – 15 м                                         | Р              | Зона инженерной инфраструктуры  | -                      |

| №п/п       | Наименование         | Краткая характеристика объекта | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны         | Номер объекта на карте |
|------------|----------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------------|
| 1          | 2                    | 3                              | 4                                                 | 5              | 6                               | 7                      |
| 3          | ПС 35/6 кВ "Щебенка" | 1х4 МВА                        | ОЗ – 15 м                                         | Р              | Смешанная производственная зона | -                      |
| с. Кневичи |                      |                                |                                                   |                |                                 |                        |
| 1          | ПС 35/6 кВ "Касатка" | 2х4 МВА                        | ОЗ – 15 м                                         | Р              | Зона инженерной инфраструктуры  | -                      |

1.1.3.5 В области газоснабжения населения

| №п/п                        | Наименование                  | Краткая характеристика объекта | Зоны с особыми условиями использования территорий | Статус объекта | Вид функциональной зоны                                                    | Номер объекта на карте |
|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                           | 2                             | 3                              | 4                                                 | 5              | 6                                                                          | 7                      |
| Артемовский городской округ |                               |                                |                                                   |                |                                                                            |                        |
| 1                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона сельскохозяйственных угодий                                           | -                      |
| 2                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Улично-дорожная сеть                                                       | -                      |
| 3                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона лесов                                                                 | -                      |
| 4                           | Газорегуляторные пункты       | 6 объектов                     | ОЗ – 10 м                                         | П              | Иные зоны                                                                  | -                      |
| 5                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Иные зоны специального назначения                                          | -                      |
| 6                           | Газопроводы высокого давления | 212,9 км                       | ОЗ – 3 м                                          | П              | -                                                                          | -                      |
| г. Артем                    |                               |                                |                                                   |                |                                                                            |                        |
| 1                           | Газорегуляторные пункты       | 6 объектов                     | ОЗ – 10 м                                         | П              | Улично-дорожная сеть                                                       | -                      |
| 2                           | Газорегуляторные пункты       | 37 объектов                    | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                               | -                      |
| 3                           | Газорегуляторные пункты       | 2 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона застройки малоэтажными жилыми домами                                  | -                      |
| 4                           | Газорегуляторные пункты       | 18 объектов                    | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами                                | -                      |
| 5                           | Газорегуляторные пункты       | 2 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады) | -                      |
| 6                           | Газорегуляторные пункты       | 9 объектов                     | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона лесов                                                                 | -                      |
| 7                           | Газорегуляторные пункты       | 2 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона озеленения специального назначения                                    | -                      |
| 8                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона сельскохозяйственных угодий                                           | -                      |
| 9                           | Газорегуляторные пункты       | 2 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона транспортной инфраструктуры                                           | -                      |
| 10                          | Газорегуляторные пункты       | 3 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства             | -                      |
| 11                          | Газорегуляторные пункты       | 17 объектов                    | ОЗ – 10 м                                         | П              | Иные зоны                                                                  | -                      |
| 12                          | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Многофункциональная общественно-деловая зона                               | -                      |
| 13                          | Газорегуляторные пункты       | 6 объектов                     | ОЗ – 10 м                                         | П              | Общественно-деловые зоны                                                   | -                      |
| 14                          | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона объектов физической культуры и массового спорта                       | -                      |
| с. Кневичи                  |                               |                                |                                                   |                |                                                                            |                        |
| 1                           | Газорегуляторные пункты       | 2 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Улично-дорожная сеть                                                       | -                      |
| 2                           | Газорегуляторные пункты       | 4 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                               | -                      |
| 3                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами                                | -                      |
| 4                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Иные зоны                                                                  | -                      |
| с. Суражевка                |                               |                                |                                                   |                |                                                                            |                        |
| 1                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Общественно-жилые зоны                                                     | -                      |
| 2                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами                                | -                      |
| 3                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Иные зоны                                                                  | -                      |
| с. Олений                   |                               |                                |                                                   |                |                                                                            |                        |
| 1                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона специализированной общественной застройки                             | -                      |
| 2                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона объектов сельскохозяйственного производства                           | -                      |
| 3                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона лесов                                                                 | -                      |
| с. Кролевцы                 |                               |                                |                                                   |                |                                                                            |                        |
| 1                           | Газорегуляторные пункты       | 2 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                               | -                      |
| 2                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Улично-дорожная сеть                                                       | -                      |
| 3                           | Газорегуляторные пункты       | 3 объекта                      | ОЗ – 10 м                                         | П              | Иные зоны                                                                  | -                      |
| с. Ясное                    |                               |                                |                                                   |                |                                                                            |                        |
| 1                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                               | -                      |
| 2                           | Газорегуляторные пункты       | 1 объект                       | ОЗ – 10 м                                         | П              | Зона озеленения специального назначения                                    | -                      |

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН,  
А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ,  
ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

| №                                                                                  | Наименование функциональной зоны                                                             | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв.м/га |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1                                                                                  | Общественно-деловые зоны, в том числе:                                                       | 213,6       | 4                                | -                                                  |
| 1.1                                                                                | Общественно-деловые зоны                                                                     | 0,3         | 4                                | -                                                  |
| 1.2                                                                                | Многофункциональная общественно-деловая зона                                                 | 13,4        | 4                                | -                                                  |
| 1.3                                                                                | Зона специализированной общественной застройки                                               | 199,9       | 4                                | -                                                  |
| 2                                                                                  | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:            | 3374,3      | -                                | -                                                  |
| 2.1                                                                                | Производственная зона                                                                        | 60,3        | -                                | -                                                  |
| 2.2                                                                                | Коммунальная зона                                                                            | 108,3       | -                                | -                                                  |
| объекты местного значения городского округа                                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Котельная "Силинская" мощность 2,58 Г кал/ ч (реконструкция) – 1 объект            |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| объекты регионального значения                                                     |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Пожарное депо на 2 автомобиля (вблизи с. Олений) – 1 объект                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| 2.3                                                                                | Смешанная производственная зона                                                              | 60,1        | -                                | -                                                  |
| 2.4                                                                                | Иная производственная зона                                                                   | 44,9        | -                                | -                                                  |
| 2.5                                                                                | Зона инженерной инфраструктуры                                                               | 67,3        | -                                | -                                                  |
| объекты местного значения городского округа                                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Очистные сооружения (КОС) 500 куб. м/ сут – 1 объект                               |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| ПС 35/6 кВ "Ясное", 2х6,3 МВА – 1 объект                                           |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| объекты регионального значения                                                     |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| ГТУ-ТЭЦ "Синяя Сопка", 69,76 МВт – 1 объект                                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| ГРС "Артем" – 1 объект                                                             |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| объекты федерального значения                                                      |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| ПС 220/10 кВ "Черепаша", 2х63 МВА – 1 объект                                       |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| 2.6                                                                                | Зона транспортной инфраструктуры                                                             | 3033,4      | -                                | -                                                  |
| объекты местного значения городского округа                                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| 3                                                                                  | Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:                                       | 9829,1      | -                                | -                                                  |
| 3.1                                                                                | Зона сельскохозяйственных угодий                                                             | 7403,1      | -                                | -                                                  |
| объекты местного значения городского округа                                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Канализационная насосная станция (КНС) 4000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Канализационная насосная станция (КНС) 9500 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| 3.2                                                                                | Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства                               | 1557,9      | -                                | -                                                  |
| 3.3                                                                                | Зона объектов сельскохозяйственного производства                                             | 478,2       | -                                | -                                                  |
| 3.4                                                                                | Сельскохозяйственная зона иного использования                                                | 389,9       | -                                | -                                                  |
| 4                                                                                  | Зоны рекреационного назначения, в том числе:                                                 | 19195,9     | -                                | -                                                  |
| 4.1                                                                                | Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)                   | 30,9        | -                                | -                                                  |
| 4.2                                                                                | Зона песчаных пляжей                                                                         | 162,7       | -                                | -                                                  |
| 4.3                                                                                | Зона лесов                                                                                   | 18549,4     | -                                | -                                                  |
| объекты местного значения городского округа                                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| 4.4                                                                                | Зона объектов отдыха и туризма                                                               | 452,9       | -                                | -                                                  |
| 5                                                                                  | Зоны специального назначения, в том числе:                                                   | 525,5       | -                                | -                                                  |
| 5.1                                                                                | Зона кладбищ                                                                                 | 81,1        | -                                | -                                                  |
| 5.2                                                                                | Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов | 88,1        | -                                | -                                                  |
| 5.3                                                                                | Зона озеленения специального назначения                                                      | 2,9         | -                                | -                                                  |
| 5.4                                                                                | Иная зона специального назначения                                                            | 353,4       | -                                | -                                                  |
| объекты местного значения городского округа                                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| объекты федерального значения                                                      |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Артемовская ТЭЦ-2, 670 МВт – 1 объект                                              |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| 6                                                                                  | Зоны водных объектов                                                                         | 549,9       | -                                | -                                                  |
| 7                                                                                  | Иные зоны                                                                                    | 5473,2      | -                                | -                                                  |
| объекты местного значения городского округа                                        |                                                                                              |             |                                  |                                                    |
| Газорегуляторный пункт – 6 объектов                                                |                                                                                              |             |                                  |                                                    |

| 2.2 город Артем |                                                                                                                                             |             |                                  |                                                      |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| №               | Наименование функциональной зоны                                                                                                            | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв. м/ га |
| 1               | Жилые зоны, в том числе:                                                                                                                    | 2965        | -                                | -                                                    |
| 1.1             | Зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более)                                                                            | 16,7        | 17                               | 11628                                                |
| 1.2             | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)                                                          | 357,4       | 8                                | 5310                                                 |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Насосная станция 5000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                                                |             |                                  |                                                      |
|                 | Газорегуляторный пункт – 18 объектов                                                                                                        |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП №4 куб. м/ сут 1,73 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                                  |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП "Школа №35" – 1,46 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                                   |             |                                  |                                                      |
|                 | Котельная – 3,0 Гкал/ ч – 2 объекта                                                                                                         |             |                                  |                                                      |
|                 | Дошкольная образовательная организация на 200 мест – 1 объект                                                                               |             |                                  |                                                      |
|                 | Многофункциональная спортивная площадка на 663,7 кв. м – 1 объект                                                                           |             |                                  |                                                      |
|                 | Универсальная спортивная площадка на 1700 кв. м – 3 объекта                                                                                 |             |                                  |                                                      |
| 1.3             | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)                                                                 | 140,8       | 4                                | 2425                                                 |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 300 куб. м/ сут – 1 объект                                                                           |             |                                  |                                                      |
|                 | Газорегуляторный пункт – 2 объекта                                                                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Котельная "Амурская" – 7,55 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП "Баумана" – 0,31 Гкал/ ч, (реконструкция) – 1 объект                                                                                    |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП "Терморобот" – 0,186 Гкал/ ч, (реконструкция) – 1 объект                                                                                |             |                                  |                                                      |
|                 | Дошкольная образовательная организация на 120 мест – 1 объект                                                                               |             |                                  |                                                      |
| 1.4             | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                                                                                                | 2450,1      | 3                                | 313                                                  |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Газорегуляторный пункт – 37 объектов                                                                                                        |             |                                  |                                                      |
|                 | Котельная "Молодежная" – 2,76 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                            |             |                                  |                                                      |
| 1.5             | Зона жилой застройки иных видов                                                                                                             | -           | -                                | -                                                    |
| 2               | Общественно-жилые зоны                                                                                                                      | 2,4         | 9                                | 1668                                                 |
| 3               | Общественно-деловые зоны, в том числе:                                                                                                      | 586,3       | 5                                | -                                                    |
| 3.1             | Общественно-деловые зоны                                                                                                                    | 207,5       | 5                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 300 куб. м/ сут – 1 объект                                                                           |             |                                  |                                                      |
|                 | Дошкольная образовательная организация на 300 мест – 3 объекта                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | Начальная школа-детский сад на 840 мест – 1 объект                                                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Организация дополнительного образования на 150 мест – 2 объекта                                                                             |             |                                  |                                                      |
|                 | Физкультурно-спортивный зал на 1215 кв. м площади пола – 2 объекта                                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Плавательный бассейн на 400 кв. м зеркала воды – 1 объект                                                                                   |             |                                  |                                                      |
|                 | Многофункциональная спортивная площадка на 663,7 кв. м – 2 объекта                                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Универсальная спортивная площадка на 1700 кв. м – 3 объекта                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Хоккейная коробка на 1800 кв. м – 3 объекта                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Театр – 1 объект                                                                                                                            |             |                                  |                                                      |
|                 | Цирк – 1 объект                                                                                                                             |             |                                  |                                                      |
|                 | Картинная галерея – 1 объект                                                                                                                |             |                                  |                                                      |
|                 | Тематический музей – 1 объект                                                                                                               |             |                                  |                                                      |
|                 | Дом молодежи – 1 объект                                                                                                                     |             |                                  |                                                      |
|                 | объекты регионального значения                                                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | ПС 110/6 кВ "Артемовская", 2х25 МВА, реконструкция (расширение) – 1 объект                                                                  |             |                                  |                                                      |
|                 | Психоневрологический дом-интернат на 280 мест – 1 объект                                                                                    |             |                                  |                                                      |
|                 | Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних – 1 объект                                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Социальный приют (для детей), центр социального обслуживания населения, социально- реабилитационный центр для несовершеннолетних – 1 объект |             |                                  |                                                      |
|                 | Плавательный бассейн на 675 кв. м зеркала воды – 1 объект                                                                                   |             |                                  |                                                      |
| 3.2             | Многофункциональная общественно-деловая зона                                                                                                | 290         | 5                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Газорегуляторный пункт – 7 объекта                                                                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП №4/1 – 2,7 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                                           |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП №4/1 "Угловое" – 5,46 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                                |             |                                  |                                                      |
|                 | Физкультурно-спортивный зал на 1215 кв. м площади пола – 1 объект                                                                           |             |                                  |                                                      |
|                 | Футбольное поле на 5400 кв. м – 1 объект                                                                                                    |             |                                  |                                                      |
|                 | Универсальная спортивная площадка на 1700 кв. м – 1 объект                                                                                  |             |                                  |                                                      |
|                 | Стадион с трибунами на 7140 кв. м – 1 объект                                                                                                |             |                                  |                                                      |
|                 | Теннисный центр на 3240 кв. м площади пола – 1 объект                                                                                       |             |                                  |                                                      |
|                 | Концертный зал – 1 объект                                                                                                                   |             |                                  |                                                      |
|                 | объекты регионального значения                                                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | Спортивный комплекс на 3300 кв. м площади пола – 1 объект                                                                                   |             |                                  |                                                      |
| 3.3             | Зона специализированной общественной застройки                                                                                              | 88,8        | -                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 1000 куб. м/ сут (реконструируемый) – 1 объект                                                       |             |                                  |                                                      |
|                 | Котельная – 14,3 Гкал/ ч – 1 объект                                                                                                         |             |                                  |                                                      |
|                 | Дошкольная образовательная организация на 180 мест – 1 объект                                                                               |             |                                  |                                                      |
|                 | Дошкольная образовательная организация на 200 мест – 1 объект                                                                               |             |                                  |                                                      |
|                 | Дошкольная образовательная организация на 300 мест – 2 объекта                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | Дошкольная образовательная организация на 400 мест – 1 объект                                                                               |             |                                  |                                                      |
|                 | Дошкольная образовательная организация на 800 мест – 2 объекта                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | Общеобразовательная организация на 825 мест – 1 объект                                                                                      |             |                                  |                                                      |
|                 | Организация дополнительного образования на 150 мест – 1 объект                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | объекты регионального значения                                                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | Многопрофильная диагностическая поликлиника на 500 посещений в смену – 1 объект                                                             |             |                                  |                                                      |
|                 | Краевая инфекционная больница на 290 коек – 1 объект                                                                                        |             |                                  |                                                      |
|                 | Медицинская организация скорой медицинской помощи на 4 автомобиля – 1 объект                                                                |             |                                  |                                                      |
| 4               | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:                                                           | 2977,6      | -                                | -                                                    |
| 4.1             | Производственная зона                                                                                                                       | 134,2       | -                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 9000 куб. м/ сут (реконструируемый) – 1 объект                                                       |             |                                  |                                                      |
| 4.2             | Коммунальная зона                                                                                                                           | 534,9       | -                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 3000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 5500 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 4000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП "Общежитие" – 0,362 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                                  |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП "Подгороденка" – 2,24 Гкал/ ч – 0,362 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                |             |                                  |                                                      |
|                 | Котельная "Металлобаза" – 0,516 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                          |             |                                  |                                                      |
| 4.3             | Смешанная производственная зона                                                                                                             | 418,2       | -                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 4000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 8000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | ПС 35/6 кВ "Щебенка", 1х4 МВА – 1 объект, реконструкция                                                                                     |             |                                  |                                                      |
|                 | ПС 35/6 кВ "Заводская", 2х6,3 МВА – 1 объект, реконструкция                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | ЦТП "Уткинская" – 1,032 Гкал/ ч (реконструкция) – 1 объект                                                                                  |             |                                  |                                                      |
|                 | объекты регионального значения                                                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | ПС 110/6 кВ "Городская", 2х25 МВА – 1 объект                                                                                                |             |                                  |                                                      |
| 4.4             | Зона инженерной инфраструктуры                                                                                                              | 259,4       | -                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 5000 куб. м/ сут – 1 объект                                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 15000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                         |             |                                  |                                                      |
|                 | Канализационная насосная станция (КНС) 1000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                          |             |                                  |                                                      |
|                 | Очистные сооружения (КОС) 40000 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект                                                                      |             |                                  |                                                      |
|                 | ПС 35/6 кВ "Ключевая", 2х10 МВА (реконструкция) – 1 объект                                                                                  |             |                                  |                                                      |
|                 | ПС 35/6 кВ "Суражевка", 2х4 МВА (реконструкция) – 1 объект                                                                                  |             |                                  |                                                      |
|                 | объекты регионального значения                                                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | ПС 110/6 кВ "Шахта-7", 2х16 МВА (реконструкция) – 1 объект                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| 4.5             | Зона транспортной инфраструктуры                                                                                                            | 1630,9      | -                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |
|                 | Газорегуляторный пункт – 6 объектов                                                                                                         |             |                                  |                                                      |
|                 | объекты регионального значения                                                                                                              |             |                                  |                                                      |
|                 | Пожарное депо на 8 автомобилей – 1 объект                                                                                                   |             |                                  |                                                      |
| 5               | Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:                                                                                      | 1475,1      | -                                | -                                                    |
| 5.1             | Зона сельскохозяйственных угодий                                                                                                            | 286,1       | -                                | -                                                    |
|                 | объекты местного значения городского округа                                                                                                 |             |                                  |                                                      |

| №                                                                  | Наименование функциональной зоны                                                 | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв. м/ га |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| 5.2                                                                | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                | 936,4       | -                                | -                                                    |
|                                                                    | Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства                   |             |                                  |                                                      |
| объекты местного значения городского округа                        |                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| 5.3                                                                | Газорегуляторный пункт – 3 объекта                                               | 245,9       | -                                | -                                                    |
|                                                                    | Зона объектов сельскохозяйственного производства                                 |             |                                  |                                                      |
| 5.4                                                                | Сельскохозяйственная зона иного использования                                    | 6,7         | -                                | -                                                    |
| 6                                                                  | Зоны рекреационного назначения, в том числе:                                     | 1521,1      | -                                | -                                                    |
| 6.1                                                                | Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)       | 110,9       | -                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа                        |                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| 6.2                                                                | Газорегуляторный пункт – 2 объекта                                               | 29,2        | -                                | -                                                    |
|                                                                    | Зона лесопарков                                                                  |             |                                  |                                                      |
| 6.3                                                                | Зона лесов                                                                       | 1218,1      | -                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа                        |                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| 6.4                                                                | Газорегуляторный пункт – 9 объектов                                              | 162,3       | -                                | -                                                    |
|                                                                    | Зона объектов физической культуры и массового спорта                             |             |                                  |                                                      |
| объекты местного значения городского округа                        |                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| 6.5                                                                | Физкультурно-спортивный зал на 1215 кв. м площади пола – 2 объекта               | 0,6         | -                                | -                                                    |
|                                                                    | Физкультурно-спортивный зал на 2000 кв. м площади пола – 2 объекта               |             |                                  |                                                      |
|                                                                    | Плавательный бассейн на 400 кв. м зеркала воды – 1 объект                        |             |                                  |                                                      |
|                                                                    | Многофункциональная спортивная площадка на 663,7 кв. м – 1 объект                |             |                                  |                                                      |
|                                                                    | Футбольное поле на 5400 кв. м – 1 объект                                         |             |                                  |                                                      |
|                                                                    | Универсальная спортивная площадка на 1700 кв. м – 2 объекта                      |             |                                  |                                                      |
|                                                                    | Хоккейная коробка на 1800 кв. м – 1 объект                                       |             |                                  |                                                      |
|                                                                    | Спортивный центр с различными спорт залами на 3483 кв. м площади пола – 1 объект |             |                                  |                                                      |
|                                                                    | Спортивный объект с искусственным льдом – 1 объект                               |             |                                  |                                                      |
|                                                                    | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                |             |                                  |                                                      |
| Зона объектов отдыха и туризма                                     |                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| объекты местного значения городского округа                        |                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| 7                                                                  | Газорегуляторный пункт – 2 объекта                                               | 1100,3      | -                                | -                                                    |
|                                                                    | Зоны специального назначения, в том числе:                                       |             |                                  |                                                      |
| 7.1                                                                | Зона кладбищ                                                                     | 64,1        | -                                | -                                                    |
| 7.2                                                                | Зона крематориев                                                                 | 3,9         | -                                | -                                                    |
| 7.3                                                                | Зона озеленения специального назначения                                          | 143,2       | -                                | -                                                    |
| 7.4                                                                | Зона режимных территорий                                                         | 53,8        | -                                | -                                                    |
| 7.5                                                                | Иная зона специального назначения                                                | 835,3       | -                                | -                                                    |
| 8                                                                  | Зоны водных объектов                                                             | 145,8       | -                                | -                                                    |
| 9                                                                  | Иные зоны                                                                        | 1597,4      | -                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа                        |                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| Газорегуляторный пункт – 17 объектов                               |                                                                                  |             |                                  |                                                      |
| Канализационная насосная станция (КНС) 300 куб. м/ сут – 4 объекта |                                                                                  |             |                                  |                                                      |

2.3 село Кневичи

| №                                                             | Наименование функциональной зоны                                                   | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв. м/ га |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                                                             | Жилые зоны, в том числе:                                                           | 285,6       | -                                | -                                                    |
| 1.1                                                           | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | 16,9        | 8                                | 3400                                                 |
| объекты местного значения городского округа                   |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  | 3,5         | 4                                | 1300                                                 |
|                                                               | Котельная "СШ №22" – 1,8 Гкал/ч (реконструкция) – 1 объект                         |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Физкультурно-спортивный зал на 1323 кв. м площади пола                             |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Футбольное поле на 5400 кв. м – 1 объект                                           |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Многофункциональная спортивная площадка на 843 кв. м – 1 объект                    |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Дом культуры с. Кневичи на 100 мест – 1 объект (реконструкция)                     |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Зона застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)       |             |                                  |                                                      |
| 1.2                                                           | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                                       | 265,2       | 3                                | 620                                                  |
| объекты местного значения городского округа                   |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
| 2                                                             | Газорегуляторный пункт – 4 объекта                                                 | 41,4        | 3                                | -                                                    |
|                                                               | Общественно-деловые зоны, в том числе:                                             |             |                                  |                                                      |
| 2.1                                                           | Общественно-деловые зоны                                                           | 7,6         | -                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа                   |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
| Дошкольная образовательная организация на 260 мест – 1 объект |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
| объекты регионального значения                                |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Дом-интернат для престарелых и инвалидов на 140 мест – 1 объект                    | 29,6        | 3                                | -                                                    |
|                                                               | Социальный приют (для детей) – 1 объект                                            |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Многофункциональная общественно-деловая зона                                       |             |                                  |                                                      |
| 2.2                                                           | Многофункциональная общественно-деловая зона                                       | 29,6        | 3                                | -                                                    |
| 2.3                                                           | Зона специализированной общественной застройки                                     | 4,2         | 3                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа                   |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Общеобразовательная организация на 825 мест – 1 объект                             | 147,1       | -                                | -                                                    |
|                                                               | Организация дополнительного образования на 70 мест – 1 объект                      |             |                                  |                                                      |
| 3                                                             | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:  | 147,1       | -                                | -                                                    |
| 3.1                                                           | Производственная зона                                                              | 13,2        | -                                | -                                                    |
| 3.2                                                           | Коммунальная зона                                                                  | 1,3         | -                                | -                                                    |
| 3.3                                                           | Смешанная производственная зона                                                    | 2           | -                                | -                                                    |
| 3.4                                                           | Зона инженерной инфраструктуры                                                     | 1           | -                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа                   |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Очистные сооружения (КОС) 1600 куб. м/сут – 1 объект                               | 129,6       | -                                | -                                                    |
|                                                               | ПС 35/6 кВ "Касатка". 2х4 МВА (реконструкция) – 1 объект                           |             |                                  |                                                      |
| 3.5                                                           | Зона транспортной инфраструктуры                                                   | 129,6       | -                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа                   |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
| 4                                                             | Газорегуляторный пункт – 2 объекта                                                 | 54,5        | -                                | -                                                    |
|                                                               | Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:                             |             |                                  |                                                      |
| 4.1                                                           | Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства                     | 1,1         | -                                | -                                                    |
| 4.2                                                           | Зона объектов сельскохозяйственного производства                                   | 44,6        | -                                | -                                                    |
| 5                                                             | Зоны рекреационного назначения, в том числе:                                       | 104,9       | -                                | -                                                    |
| 5.1                                                           | Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)         | 6,8         | -                                | -                                                    |
| 5.2                                                           | Зона лесов                                                                         | 98,1        | -                                | -                                                    |
| 6                                                             | Зоны специального назначения, в том числе:                                         | 51,4        | -                                | -                                                    |
| 6.1                                                           | Зона кладбищ                                                                       | 3           | -                                | -                                                    |
| 6.2                                                           | Зона озеленения специального назначения                                            | 10,6        | -                                | -                                                    |
| 6.3                                                           | Иная зона специального назначения                                                  | 37,8        | -                                | -                                                    |
| 7                                                             | Зоны водных объектов                                                               | 2,3         | -                                | -                                                    |
| 8                                                             | Иные зоны                                                                          | 111,8       | -                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа                   |                                                                                    |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Очистные сооружения (КОС) 500 куб. м/сут (реконструкция) – 1 объект                | 1600        | -                                | -                                                    |
|                                                               | Очистные сооружения (КОС) 1600 куб. м/сут – 1 объект                               |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Канализационная насосная станция (КНС) 300 куб. м/сут – 4 объекта                  |             |                                  |                                                      |
|                                                               | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |             |                                  |                                                      |

2.4 село Кролевцы

| №                                           | Наименование функциональной зоны                                                  | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв. м/ га |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                                           | Жилые зоны, в том числе:                                                          | 155         | -                                | -                                                    |
| 1.1                                         | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                                      | 155         | 3                                | 180                                                  |
| объекты местного значения городского округа |                                                                                   |             |                                  |                                                      |
|                                             | Газорегуляторный пункт – 2 объекта                                                | 1,5         | 3                                | -                                                    |
|                                             | Общественно-деловые зоны, в том числе:                                            |             |                                  |                                                      |
| 2.1                                         | Общественно-деловые зоны                                                          | 1,5         | 3                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа |                                                                                   |             |                                  |                                                      |
|                                             | Универсальная спортивная площадка на 1250 кв. м – 1 объект                        | 31,1        | -                                | -                                                    |
|                                             | Дом культуры на 50 мест – 1 объект                                                |             |                                  |                                                      |
| 3                                           | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе: | 31,1        | -                                | -                                                    |
| 3.1                                         | Зона транспортной инфраструктуры                                                  | 31,1        | -                                | -                                                    |
| объекты местного значения городского округа |                                                                                   |             |                                  |                                                      |
| 4                                           | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                 | 2           | -                                | -                                                    |
|                                             | Зоны рекреационного назначения, в том числе:                                      |             |                                  |                                                      |
| 4.1                                         | Зона лесов                                                                        | 2           | -                                | -                                                    |
| 5                                           | Зоны водных объектов                                                              | -           | -                                | -                                                    |
| 6                                           | Иные зоны                                                                         | 56,4        | -                                | -                                                    |

| № | Наименование функциональной зоны                                     | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв. м/ га |
|---|----------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
|   | объекты местного значения городского округа                          |             |                                  |                                                      |
|   | Очистные сооружения (КОС) 500 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект |             |                                  |                                                      |
|   | Очистные сооружения (КОС) 1600 куб. м/ сут – 1 объект                |             |                                  |                                                      |
|   | Канализационная насосная станция (КНС) 300 куб. м/ сут – 4 объекта   |             |                                  |                                                      |
|   | Газорегуляторный пункт – 3 объекта                                   |             |                                  |                                                      |

2.5 село Олений

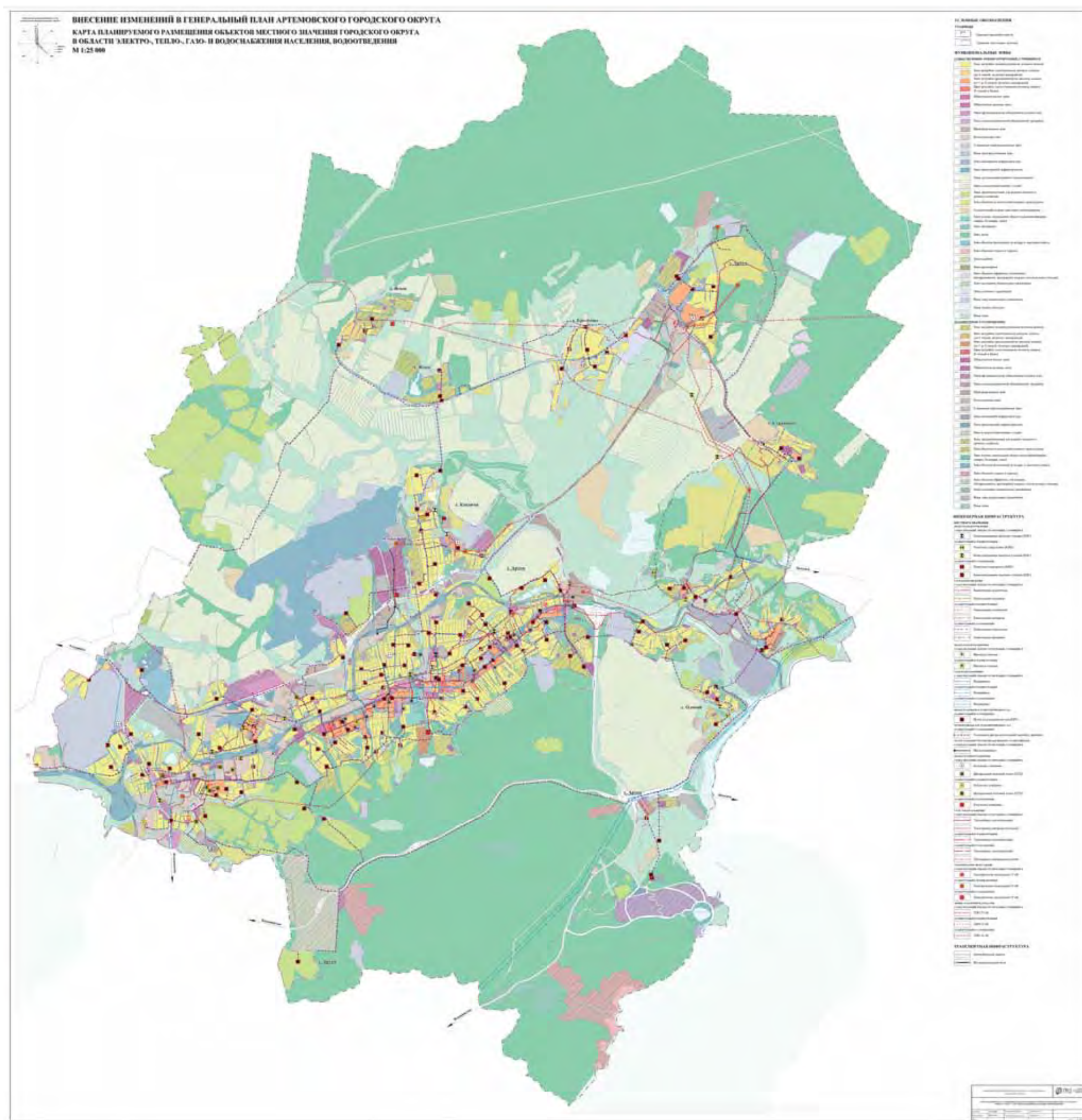
| №   | Наименование функциональной зоны                                                   | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв. м/ га |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1   | Жилые зоны, в том числе:                                                           | 57,6        |                                  |                                                      |
| 1.1 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | 1,8         | 8                                | 7550                                                 |
| 1.2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)        | 3,5         | 4                                | 1437                                                 |
| 1.3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                                       | 52,3        | 3                                | 385                                                  |
| 2   | Общественно-деловые зоны, в том числе:                                             | 4,6         | 3                                | +                                                    |
| 2.1 | Общественно-деловые зоны                                                           | 4,6         | 3                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Организация дополнительного образования на 25 мест – 1 объект                      |             |                                  |                                                      |
|     | Хоккейная коробка на 1800 кв. м – 1 объект                                         |             |                                  |                                                      |
|     | Дом культуры с. Олений на 120 мест – 1 объект (реконструкция)                      |             |                                  |                                                      |
|     | объекты регионального значения                                                     |             |                                  |                                                      |
|     | Социальный приют (для детей), центр социального обслуживания населения – 1 объект  |             |                                  |                                                      |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |             |                                  |                                                      |
| 3   | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:  | 16,6        | –                                | –                                                    |
| 3.1 | Зона инженерной инфраструктуры                                                     | 0,2         | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Очистные сооружения (КОС) 500 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект               |             |                                  |                                                      |
| 3.2 | Зона транспортной инфраструктуры                                                   | 16,4        | –                                | –                                                    |
| 4   | Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:                             | 7           | –                                | –                                                    |
| 4.1 | Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства                     | 0,2         | –                                | –                                                    |
| 4.2 | Зона объектов сельскохозяйственного производства                                   | 6,8         | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |             |                                  |                                                      |
| 5   | Зоны рекреационного назначения, в том числе:                                       | 8           | +                                | +                                                    |
| 5.1 | Зона лесов                                                                         | 7,5         | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |             |                                  |                                                      |
| 5.2 | Зона объектов физической культуры и массового спорта                               | 0,5         | +                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Физкультурно-спортивный зал на 360 кв. м площади пола – 1 объект                   |             |                                  |                                                      |
|     | Поле для мини-футбола на 450 кв. м – 1 объект                                      |             |                                  |                                                      |
| 6   | Зоны водных объектов                                                               | 0,3         | –                                | –                                                    |
| 7   | Иные зоны                                                                          | 34,9        | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Очистные сооружения (КОС) 500 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект               |             |                                  |                                                      |
|     | Очистные сооружения (КОС) 1600 куб. м/ сут – 1 объект                              |             |                                  |                                                      |
|     | Канализационная насосная станция (КНС) 300 куб. м/ сут – 4 объекта                 |             |                                  |                                                      |

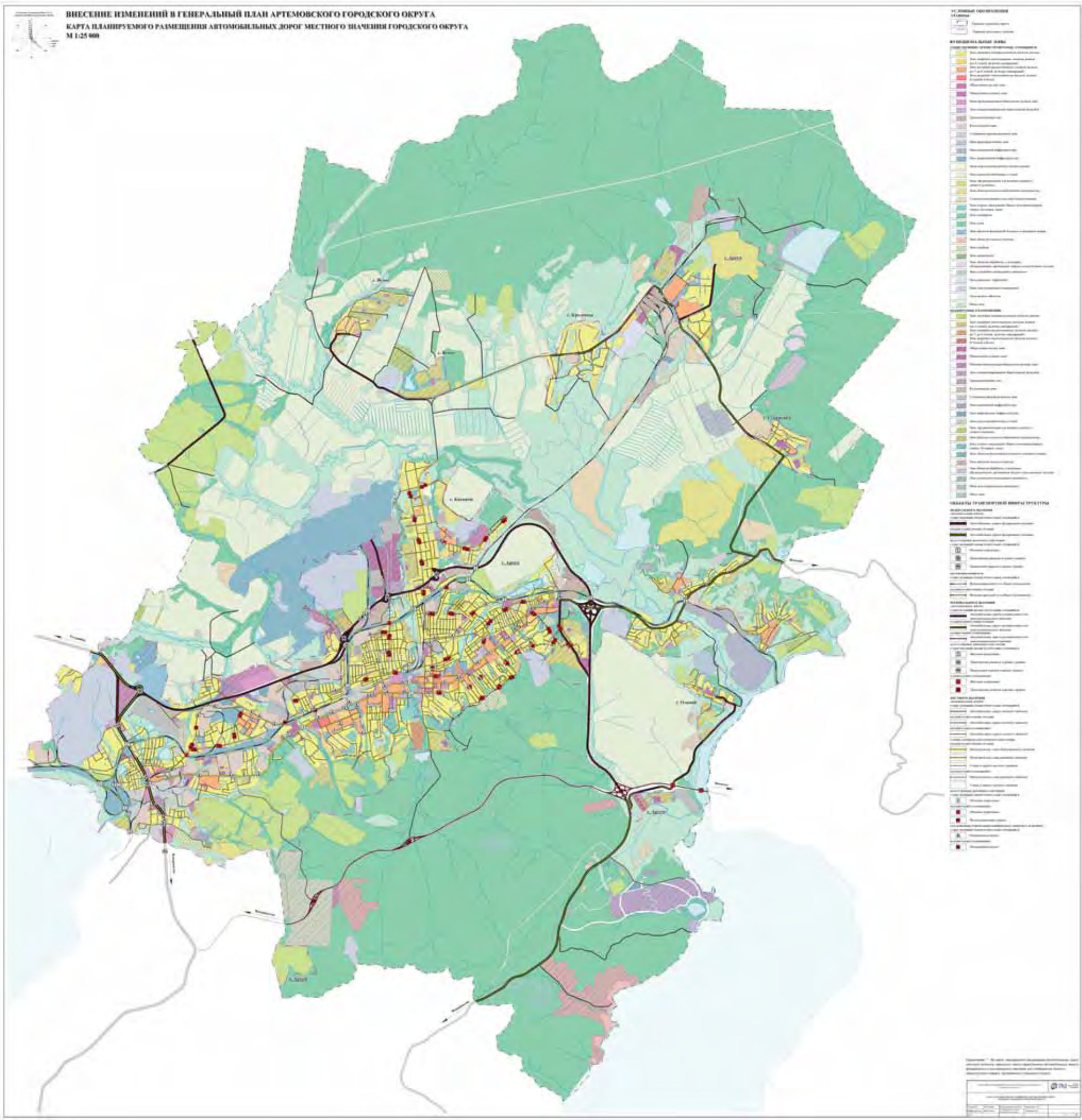
2.6 село Суражевка

| №   | Наименование функциональной зоны                                                   | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв. м/ га |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1   | Жилые зоны, в том числе:                                                           | 80,8        | –                                | –                                                    |
| 1.1 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | 4,4         | 8                                | 5960                                                 |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |             |                                  |                                                      |
| 1.2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)        | 5,8         | 4                                | 2840                                                 |
| 1.3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                                       | 70,6        | 3                                | 307                                                  |
| 2   | Общественно-жилые зоны                                                             | 6,6         | 3                                | 248                                                  |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |             |                                  |                                                      |
| 3   | Общественно-деловые зоны, в том числе:                                             | 4,8         | –                                | –                                                    |
| 3.1 | Общественно-деловые зоны                                                           | 4,8         | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Организация дополнительного образования на 30 мест – 1 объект                      |             |                                  |                                                      |
|     | Физкультурно-спортивный зал на 540 кв. м площади пола – 1 объект                   |             |                                  |                                                      |
|     | Спортивная площадка на 1250 кв. м – 1 объект                                       |             |                                  |                                                      |
| 4   | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:  | 34,2        | –                                | –                                                    |
| 4.1 | Коммунальная зона                                                                  | 0,5         | –                                | –                                                    |
| 4.2 | Зона транспортной инфраструктуры                                                   | 33,7        | –                                | –                                                    |
| 5   | Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:                             | 14,4        | –                                | –                                                    |
| 5.1 | Зона сельскохозяйственных угодий                                                   | 2           | +                                | +                                                    |
| 5.2 | Зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства                     | 12,2        | –                                | –                                                    |
| 5.3 | Зона объектов сельскохозяйственного производства                                   | 0,2         | –                                | –                                                    |
| 6   | Зоны рекреационного назначения, в том числе:                                       | 5,7         | +                                | +                                                    |
| 6.1 | Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)         | 2,3         | –                                | –                                                    |
| 6.2 | Зона лесов                                                                         | 3,4         | –                                | –                                                    |
| 7   | Зоны специального назначения, в том числе:                                         | 4,1         | –                                | –                                                    |
| 7.1 | Зона озеленения специального назначения                                            | 4,1         | –                                | –                                                    |
| 8   | Иные зоны                                                                          | 0,4         | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Очистные сооружения (КОС) 500 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект               |             |                                  |                                                      |
|     | Очистные сооружения (КОС) 1600 куб. м/ сут – 1 объект                              |             |                                  |                                                      |
|     | Канализационная насосная станция (КНС) 300 куб. м/ сут – 4 объекта                 |             |                                  |                                                      |
|     | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                  |             |                                  |                                                      |

2.7 село Ясное

| №   | Наименование функциональной зоны                                                  | Площадь, га | Максимальная этажность застройки | Максимально допустимая плотность застройки кв. м/ га |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1   | Жилые зоны, в том числе:                                                          | 174,5       | –                                | –                                                    |
| 1.2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)       | 22,6        | 4                                | 265                                                  |
| 1.3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами                                      | 151,9       | 3                                | 553                                                  |
|     | объекты местного значения городского округа                                       |             |                                  |                                                      |
|     | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                 |             |                                  |                                                      |
| 2   | Общественно-деловые зоны, в том числе:                                            | 6,7         | 3                                | –                                                    |
| 2.1 | Общественно-деловые зоны                                                          | 1,6         | 3                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                       |             |                                  |                                                      |
|     | Дошкольная образовательная организация на 120 мест – 1 объект                     |             |                                  |                                                      |
|     | Организация дополнительного образования на 30 мест – 1 объект                     |             |                                  |                                                      |
| 2.2 | Многофункциональная общественно-деловая зона                                      | 4,8         | –                                | –                                                    |
| 2.3 | Зона специализированной общественной застройки                                    | 0,3         | –                                | –                                                    |
| 3   | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе: | 44,8        | –                                | –                                                    |
| 3.1 | Зона транспортной инфраструктуры                                                  | 44,8        | –                                | –                                                    |
| 4   | Зоны рекреационного назначения, в том числе:                                      | 44,8        | –                                | –                                                    |
| 4.1 | Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)        | 35,1        | –                                | –                                                    |
| 4.2 | Зона лесов                                                                        | 8,5         | –                                | –                                                    |
| 4.3 | Зона объектов физической культуры и массового спорта                              | 1,2         | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                       |             |                                  |                                                      |
|     | Физкультурно-спортивный зал на 360 кв. м площади пола – 1 объект                  |             |                                  |                                                      |
|     | Хоккейная коробка на 1800 кв. м – 1 объект                                        |             |                                  |                                                      |
|     | Универсальная спортивная площадка на 800 кв. м – 1 объект                         |             |                                  |                                                      |
| 5   | Зоны специального назначения, в том числе:                                        | –           | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                       |             |                                  |                                                      |
|     | Газорегуляторный пункт – 1 объект                                                 |             |                                  |                                                      |
| 6   | Иные зоны                                                                         | 9,7         | –                                | –                                                    |
|     | объекты местного значения городского округа                                       |             |                                  |                                                      |
|     | Очистные сооружения (КОС) 500 куб. м/ сут (реконструкция) – 1 объект              |             |                                  |                                                      |
|     | Очистные сооружения (КОС) 1600 куб. м/ сут – 1 объект                             |             |                                  |                                                      |
|     | Канализационная насосная станция (КНС) 300 куб. м/ сут – 4 объекта                |             |                                  |                                                      |





|                                                    |                                                                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ООО "Институт Территориального Планирования "Град" | СОДЕРЖАНИЕ:                                                                                                                      |    |
| ПРИМОРСКИЙ КРАЙ                                    | Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ж-1)                                                                               | 5  |
| АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ                        | зона застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (ж-2)                                               | 11 |
| ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА                       | зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (ж-3)                                         | 18 |
| ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ                       | зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) (ж-4)                                                              | 25 |
| АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА                     | смешанная общественно-деловая зона (од-1)                                                                                        | 30 |
| ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ                       | зона делового, общественного и коммерческого назначения (од-2)                                                                   | 37 |
| Омск 2016                                          | зона объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования (од-3)                                          | 41 |
|                                                    | зона объектов здравоохранения (од-4)                                                                                             | 44 |
|                                                    | зона объектов социального назначения (од-5)                                                                                      | 48 |
|                                                    | зона культовых зданий (од-6)                                                                                                     | 49 |
|                                                    | зона дошкольных образовательных организаций (од-7)                                                                               | 51 |
|                                                    | зона общеобразовательных организаций (школы, лицеи, гимназии и пр.) (од-8)                                                       | 52 |
|                                                    | игорная зона "приморье" (од-9)                                                                                                   | 54 |
|                                                    | производственная зона (п-1)                                                                                                      | 56 |
|                                                    | коммунальная зона (п-2)                                                                                                          | 59 |
|                                                    | зона инженерной инфраструктуры (и-1)                                                                                             | 62 |
|                                                    | зона объектов железнодорожного транспорта (т-1)                                                                                  | 63 |
|                                                    | зона объектов воздушного транспорта (т-2)                                                                                        | 64 |
|                                                    | зона объектов автомобильного транспорта (т-3)                                                                                    | 65 |
|                                                    | зона улично-дорожной сети (т-4)                                                                                                  | 67 |
|                                                    | зона сельскохозяйственных угодий (сх-1)                                                                                          | 68 |
|                                                    | зона, предназначенная для ведения садового и дачного хозяйства (сх-2)                                                            | 69 |
|                                                    | зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (сх-3)                                                                  | 72 |
|                                                    | зона, предназначенная для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей (сх-4) | 73 |
|                                                    | зона зеленых насаждений общего пользования (парков, скверов, бульваров, садов) (р-1)                                             | 74 |
|                                                    | зона объектов физической культуры и массового спорта (р-2)                                                                       | 76 |
|                                                    | зона объектов отдыха и туризма (р-3)                                                                                             | 78 |
|                                                    | зона кладбищ (сн-1)                                                                                                              | 80 |
|                                                    | зона крематориев (сн-2)                                                                                                          | 82 |
|                                                    | зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (сн-3)                              | 83 |
|                                                    | зона режимных территорий (сн-4)                                                                                                  | 84 |
|                                                    | иная зона специального назначения (сн-5)                                                                                         | 85 |

1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж-1)  
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Для индивидуального жилищного строительства       | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– минимальный – 600 кв. м;<br>– максимальный – 1800 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельных участков площадью от 600 до 1000 кв. м:<br>– общая площадь застройки земельного участка – 60%;<br>– площадь застройки жилым зданием – 30%<br>Максимальный процент застройки в границах земельных участков площадью свыше 1000 кв. м:<br>– общая площадь застройки земельного участка – 30%;<br>– площадь застройки жилым зданием – 20%<br>Минимальный процент озеленения территории – 30% от площади земельного участка. | Не допускается размещать жилую застройку в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                      |
| Блокированная жилая застройка                     | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>Размеры земельных участков – минимальный – 300 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения территории – 10% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 10 м;<br>– от границ соседнего участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– муниципальные дошкольные образовательные организации – не менее 3120 кв. м;<br>– муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20000 кв. м;<br>– муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Не допускается размещать образовательные и детские учреждения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |
| Коммунальное обслуживание                         | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 метра.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                                     |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                                                                                                  | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Бытовое обслуживание.<br>Амбулаторное ветеринарное обслуживание.<br>Общественное питание.<br>Гостиничное обслуживание.<br>Магазины. | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков - не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – не менее 15% от площади земельного участка. | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                      |
| Спорт                                                                                                                               | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.<br>Минимальный процент озеленения – не менее 20% от площади земельного участка. | Не допускается размещать спортивные сооружения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Коммунальное обслуживание                         | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– От границ соседнего участка – 3 м. |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                      |                                                                                    |

2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДПОЛАГАЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО КОМПЛЕКСНОМУ И УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

| Тип застройки                                                              | Вид объекта                             | Обеспеченность объектами                                                            |                                                                                                | Территориальная доступность объектов, мин. Пешеходной доступности |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                                            |                                         | Потребность в мощности объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, мест | потребность в территории, для размещения на 10 га территории объектов жилого назначения, кв. м |                                                                   |
| Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м. | дошкольные образовательные организации  | 40                                                                                  | 1100                                                                                           | 10                                                                |
|                                                                            | общеобразовательные организации         | 45                                                                                  | 1500                                                                                           | 15                                                                |
|                                                                            | организации дополнительного образования | 35                                                                                  | 300                                                                                            | 15                                                                |
| Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 1000 кв. м | дошкольные образовательные организации  | 24                                                                                  | 600                                                                                            | 10                                                                |
|                                                                            | общеобразовательные организации         | 27                                                                                  | 900                                                                                            | 15                                                                |
|                                                                            | организации дополнительного образования | 21                                                                                  | 200                                                                                            | 20                                                                |
| Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 1800 кв. м | дошкольные образовательные организации  | 16                                                                                  | 400                                                                                            | 13                                                                |
|                                                                            | общеобразовательные организации         | 18                                                                                  | 700                                                                                            | 15                                                                |
|                                                                            | организации дополнительного образования | 14                                                                                  | 100                                                                                            | 20                                                                |

| Вид объекта местного значения | Потребность в территории, для размещения объекта обслуживания, га | Территориальная доступность объектов коммунальной инфраструктуры |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Трансформаторные подстанции   | от 0,005 га                                                       | Не нормируется                                                   |
| Пункты редуцирования газа     | от 0,0004 га                                                      | Не нормируется                                                   |

3. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж-2)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Малозэтажная многоквартирная жилая застройка      | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м,<br>– в случае планирования на соседнем земельном участке пристроенного объекта – 0 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 1400 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%, в том числе объектами жилого назначения:<br>– 2 этажа – 40%;<br>– 3 этажа – 31%;<br>– 4 этажа – 26 %.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. | Не допускается размещать жилую застройку в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"<br>Размещение встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных объектов осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003. |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 10 м;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 м,<br>– для пристроенных объектов, от границ соседнего земельного участка – 0 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– муниципальные дошкольные образовательные организации - не менее 3120 кв. м;<br>– муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20 000 кв. м;<br>– муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м. М.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.                                                | Не допускается размещать образовательные и детские учреждения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                                                                         |
| Коммунальное обслуживание                         | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                                             | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

| Виды использования                                                                                                                                                                                                                                                                               | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Деловое управление.<br>Общественное управление.<br>Банковская и страховая деятельность.<br>Бытовое обслуживание.<br>Амбулаторное ветеринарное обслуживание.<br>Гостиничное обслуживание.<br>Общественное питание.<br>Магазины<br>Социальное обслуживание.<br>Культурное развитие.<br>Развлечения | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м<br>Размеры земельных участков:<br>– для объектов культурного развития – не менее 500 кв. м;<br>– для прочих объектов - не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                      |
| Объекты гаражного назначения                                                                                                                                                                                                                                                                     | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 5 м,<br>– от границ соседнего участка – 1 м,<br>– от границ земельного участка объектов жилого назначения – 10 м.<br>– от границ земельного участка объектов образования – 15 метров.<br>Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – не подлежит установлению.                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Спорт                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка.                                                                            | Не допускается размещать спортивные сооружения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Коммунальное обслуживание                         | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м. |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                      |                                                                                    |

4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДПОЛАГАЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО КОМПЛЕКСНОМУ И УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

| Вид объекта                             | для объектов социальной сферы местного значения городского округа                   |                                                                                                | Территориальная доступность объектов, мин. Пешеходной доступности |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                         | Обеспеченность объектами                                                            | Обеспеченность объектами                                                                       |                                                                   |
|                                         | Потребность в мощности объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, Мест | Потребность в территории, для размещения на 10 га территории объектов жилого назначения, кв. М |                                                                   |
| дошкольные образовательные организации  | 264                                                                                 | 7100                                                                                           | 6                                                                 |
| общеобразовательные организации         | 297                                                                                 | 6200                                                                                           | 10                                                                |
| организации дополнительного образования | 182                                                                                 | 1400                                                                                           | 10                                                                |

| Вид объекта                                        | для объектов транспортной инфраструктуры местного значения городского округа |                                                                    | Территориальная доступность объектов транспортной инфраструктуры, М                                            |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | Обеспеченность объектами                                                     | Обеспеченность объектами                                           |                                                                                                                |
|                                                    | Потребность в мощности                                                       | Потребность в территории, для размещения объекта транспорта, кв. М |                                                                                                                |
| Гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения | не менее 90 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей           | от 25                                                              | не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой – не более 1500 м |

| Вид объекта местного значения | для объектов коммунальной инфраструктуры местного значения городского округа |                                                                   | Территориальная доступность объектов коммунальной инфраструктуры |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|                               | Обеспеченность объектами                                                     | Обеспеченность объектами                                          |                                                                  |
|                               | Потребность в территории, для размещения объекта обслуживания, га            | Потребность в территории, для размещения объекта обслуживания, га |                                                                  |
| Трансформаторные подстанции   | от 0,005 га                                                                  | от 0,005 га                                                       | Не нормируется                                                   |
| Пункты редуцирования газа     | от 0,0004 га                                                                 | от 0,0004 га                                                      | Не нормируется                                                   |

ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 3)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Среднеэтажная жилая застройка                     | Этажность – от 5 до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м,<br>– в случае планирования на соседнем земельном участке пристроенного объекта – 0 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 1 600 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%, в том числе объектами жилого назначения:<br>– 5 этажей – 27%;<br>– 6 этажей – 24%;<br>– 7 этажей – 21%;<br>– 8 этажей - 19%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка. | Не допускается размещать жилую застройку в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".<br>Размещение встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных объектов осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2011, Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003. |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 10 м;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 метра.<br>– для пристроенных объектов, от границ соседнего земельного участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– муниципальные дошкольные образовательные организации - не менее 3120 кв. м;<br>– муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20 000 кв. м;<br>– муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.                                                                  | Не допускается размещать образовательные и детские учреждения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                                                                          |
| Коммунальное обслуживание                         | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 метров, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 метр.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                                    | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                                                                                                                                                                                                                                                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Деловое управление.<br>Общественное управление.<br>Банковская и страховая деятельность.<br>Бытовое обслуживание.<br>Амбулаторное ветеринарное обслуживание.<br>Гостиничное обслуживание.<br>Общественное питание.<br>Магазины.<br>Социальное обслуживание.<br>Культурное развитие.<br>Развлечения | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 метров, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– для объектов культурного развития – не менее 500 кв. м;<br>– для прочих объектов - не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                      |
| Объекты гаражного назначения                                                                                                                                                                                                                                                                      | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 5 м,<br>– от границ соседнего участка – 1 м,<br>– от границ земельного участка объектов жилого назначения – 10 м.<br>– от границ земельного участка объектов образования – 15 метров.<br>Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – не подлежит установлению.                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Спорт                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка                                                                                   | Не допускается размещать спортивные сооружения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования        | Параметры разрешенного использования | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Коммунальное обслуживание | Этажность – до 1 этажа.              |                                                                                    |

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                            | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                   | Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м. |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                           |                                                                                    |

4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДПОЛАГАЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО КОМПЛЕКСНОМУ И УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

для объектов социальной сферы местного значения городского округа

| Вид объекта                             | Обеспеченность объектами                                                            |                                                                                                | Территориальная доступность объектов, мин. Пешеходной доступности |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                         | Потребность в мощности объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, Мест | Потребность в территории, для размещения на 10 га территории объектов жилого назначения, кв. М |                                                                   |
| дошкольные образовательные организации  | 336                                                                                 | 9100                                                                                           | 6                                                                 |
| общеобразовательные организации         | 378                                                                                 | 7900                                                                                           | 7                                                                 |
| организации дополнительного образования | 322                                                                                 | 2400                                                                                           | 9                                                                 |

для объектов транспортной инфраструктуры местного значения городского округа

| Вид объекта                                        | Обеспеченность объектами                                                                                  |                                                                    | Территориальная доступность объектов транспортной инфраструктуры, М                                            |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | Потребность в мощности                                                                                    | Потребность в территории, для размещения объекта транспорта, кв. М |                                                                                                                |
| Гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения | для территорий, площадью более 15 га - не менее 10 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей | от 25                                                              | не более 500 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м |

для объектов коммунальной инфраструктуры местного значения городского округа

| Вид объекта местного значения | Потребность в территории, для размещения объекта обслуживания, га | Территориальная доступность объектов коммунальной инфраструктуры |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Трансформаторные подстанции   | от 0,005 га                                                       | Не нормируется                                                   |
| Пункты редуцирования газа     | от 0,0004 га                                                      | Не нормируется                                                   |
| Котельные                     | от 0,7 га                                                         | Не нормируется                                                   |

ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (9 ЭТАЖЕЙ И БОЛЕЕ) (Ж 4)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | Этажность – от 9 этажей и выше.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м,<br>– в случае планирования на соседнем земельном участке пристроенного объекта – 0 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 2 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%, в том числе объектами жилого назначения:<br>– до 16 этажей включительно – 20 %;<br>– выше 16 этажей – 14%.<br>Минимальный процент озеленения – 27% от площади земельного участка. | Не допускается размещать жилую застройку в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".<br>Размещение встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных объектов осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003. |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 10 м;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 м,<br>– для пристроенных объектов, от границ соседнего земельного участка – 0 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– муниципальные дошкольные образовательные организации - не менее 3120 кв. м;<br>– муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20 000 кв. м;<br>– муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.                                                                | Не допускается размещать образовательные и детские учреждения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".                                                                                                                                                                                                         |
| Коммунальное обслуживание                         | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                            | Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                                                                                                                                                                                                                                                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Деловое управление.<br>Общественное управление.<br>Банковская и страховая деятельность.<br>Бытовое обслуживание.<br>Амбулаторное ветеринарное обслуживание,<br>Гостиничное обслуживание.<br>Общественное питание.<br>Магазины.<br>Социальное обслуживание.<br>Культурное развитие.<br>Развлечения | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– для объектов социального обслуживания, культурного развития – не менее 500 кв. м.<br>– для других объектов - не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. | Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"                                                                                                                                                      |
| Объекты гаражного назначения                                                                                                                                                                                                                                                                      | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 5 м,<br>– от границ соседнего участка – 1 м,<br>– от границ земельного участка объектов жилого назначения – 10 м.<br>– от границ земельного участка объектов образования – 15 метров.<br>Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – не подлежит установлению.                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Спорт                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка.                                                                                                       | Не допускается размещать спортивные сооружения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |

3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования        | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Коммунальное обслуживание | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 метров, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 метр. |                                                                                    |

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                  | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению |                                                                                    |

4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДПОЛАГАЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО КОМПЛЕКСНОМУ И УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

для объектов социальной сферы местного значения городского округа

| Вид объекта                             | Обеспеченность объектами                                                            |                                                                                                | Территориальная доступность объектов, мин. Пешеходной доступности |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                         | Потребность в мощности объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, Мест | Потребность в территории, для размещения на 10 га территории объектов жилого назначения, кв. М |                                                                   |
| дошкольные образовательные организации  | 464                                                                                 | 13900                                                                                          | 6                                                                 |
| общеобразовательные организации         | 522                                                                                 | 11000                                                                                          | 6                                                                 |
| организации дополнительного образования | 350                                                                                 | 2600                                                                                           | 9                                                                 |

для объектов транспортной инфраструктуры местного значения городского округа

| Вид объекта                                        | Обеспеченность объектами                                                                                  |                                                                    | Территориальная доступность объектов транспортной инфраструктуры, М                                            |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | Потребность в мощности                                                                                    | Потребность в территории, для размещения объекта транспорта, кв. М |                                                                                                                |
| Гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения | для территорий, площадью более 15 га - не менее 20 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей | от 25                                                              | не более 500 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м |

для объектов коммунальной инфраструктуры местного значения городского округа

| ВИД ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ | ПОТРЕБНОСТЬ В ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ОБСЛУЖИВАНИЯ, ГА | ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Трансформаторные подстанции   | от 0,005 га                                                       | Не нормируется                                                   |
| Пункты редуцирования газа     | от 0,0004 га                                                      | Не нормируется                                                   |
| Котельные                     | от 0,7 га                                                         | Не нормируется                                                   |

СМЕШАННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (ОД-1)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования                                                                                                     | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Общественное управление. Деловое управление. Банковская и страховая деятельность. Обеспечение внутреннего правопорядка | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков - не менее 200 кв. м<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка                                                                                                                                                  | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".<br>Не допускается строительство объектов капитального строительства социально-бытового и иного назначения на территории запретной зоны военного объекта                                                                                                                                                                                                         |
| Обеспечение научной деятельности                                                                                       | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Гостиничное обслуживание                                                                                               | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Культурное развитие. Развлечения                                                                                       | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– для строительства цирков, музеев, концертных залов, картинных галерей - не менее 5 000 кв. м;<br>– для прочих объектов – не менее 500 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), Магазины. Общественное питание          | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Социальное обслуживание                                                                                                | Этажность – до 5 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– для психоневрологических домов-интернатов – не менее 28 000 кв. м;<br>– для прочих объектов – не менее 1 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Амбулаторно-поликлиническое обслуживание                                                                               | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 5 000 кв. м;<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45%.<br>Минимальный процент озеленения – 40% от площади земельного участка                                                                                                                                                                                                               | Не допускается размещать лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Не допускается строительство объектов капитального строительства социально-бытового и иного назначения на территории запретной зоны военного объекта.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование                                                                      | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 10 м;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 метра,<br>– для пристроенных объектов, от границ соседнего земельного участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– муниципальные дошкольные образовательные организации - не менее 3120 кв. м;<br>– муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20 000 кв. м;<br>– муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. | Не допускается размещать образовательные и детские учреждения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Не допускается строительство объектов капитального строительства социально-бытового и иного назначения на территории запретной зоны военного объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Спорт                                                                                                                  | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Не допускается размещать спортивные сооружения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>Не допускается строительство объектов капитального строительства социально-бытового и иного назначения на территории запретной зоны военного объекта.<br>Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



| Виды использования           | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объекты придорожного сервиса | – от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков - не менее 1 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – не менее 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                                | эксплуатацию, эксплуатацию объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |
|                              | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ветеринарное обслуживание    | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков - не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – не менее 15% от площади земельного участка. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                    | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание. Обслуживание автотранспорта                                                                  | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м. |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                       | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению   |                                                                                    |

4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДПОЛАГАЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО КОМПЛЕКСНОМУ И УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

для объектов коммунальной инфраструктуры местного значения городского округа

| Вид объекта местного значения | Потребность в территории, для размещения объекта обслуживания, га | Территориальная доступность объектов коммунальной инфраструктуры |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Трансформаторные подстанции   | от 0,005 га                                                       | Не нормируется                                                   |
| Пункты редуцирования газа     | от 0,0004 га                                                      | Не нормируется                                                   |
| Котельные                     | от 0,7 га                                                         | Не нормируется                                                   |

ЗОНА ОБЪЕКТОВ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО И ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ОД 3)

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                               | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Среднее и высшее профессиональное образование. Обеспечение научной деятельности                                  | Этажность – до 9 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– для объектов среднего и высшего профессионального образования – не менее 20 000 кв. м<br>– Для объектов обеспечения научной деятельности – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45%.<br>Минимальный процент озеленения – 40% от площади земельного участка. | Не допускается размещать образовательные учреждения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>В полосах воздушных подходов запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон тепловых сетей осуществлять в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" |
| Культурное развитие                                                                                              | Этажность – до 9 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                      | В полосах воздушных подходов запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон тепловых сетей осуществлять в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"                                                                                                                                                           |
| Спорт                                                                                                            | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка.                                                                                                                                                      | Не допускается размещать спортивные сооружения в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.<br>В полосах воздушных подходов запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон тепловых сетей осуществлять в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"      |
| Коммунальное обслуживание                                                                                        | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – от 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                                                    | В полосах воздушных подходов запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон тепловых сетей осуществлять в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"                                                                                                                                                           |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                              | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                            |
| Религиозное использование                                                                                       | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка. | В полосах воздушных подходов запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон тепловых сетей осуществлять в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" |
| Магазины. Общественное питание                                                                                  | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                            | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание. Обслуживание автотранспорта.                                                                  | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен. |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                        | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению           |                                                                                    |

ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ (од 4)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

| Виды использования        | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здравоохранение           | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка: для краевых государственных лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях; для медицинских организаций скорой медицинской помощи – в соответствии со сложившейся линией застройки; для краевых государственных лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях - 10 м;<br>– от границ соседнего участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– для краевых государственных лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях – 5 000 кв. м;<br>– для краевых государственных лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях – 16 300 кв. м;<br>– для медицинских организаций скорой медицинской помощи – 2 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45%.<br>Минимальный процент озеленения – 40% от площади земельного участка. | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".<br>Использование земельных участков в границах охранных зон тепловых сетей осуществлять в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".<br>Использование земельных участков в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения осуществлять с обязательным выполнением мероприятий, предусмотренных СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".<br>Использование земельных участков в границах охранных зон газораспределительных сетей осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". |
| Коммунальное обслуживание | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – от 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                             | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Религиозное использование                                                                                      | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежит установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка. | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".<br>Использование земельных участков в границах охранных зон тепловых сетей осуществлять в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".<br>Использование земельных участков в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения осуществлять с обязательным выполнением мероприятий, предусмотренных СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".<br>Использование земельных участков в границах охранных зон газораспределительных сетей осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". |
| Магазины                                                                                                       | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

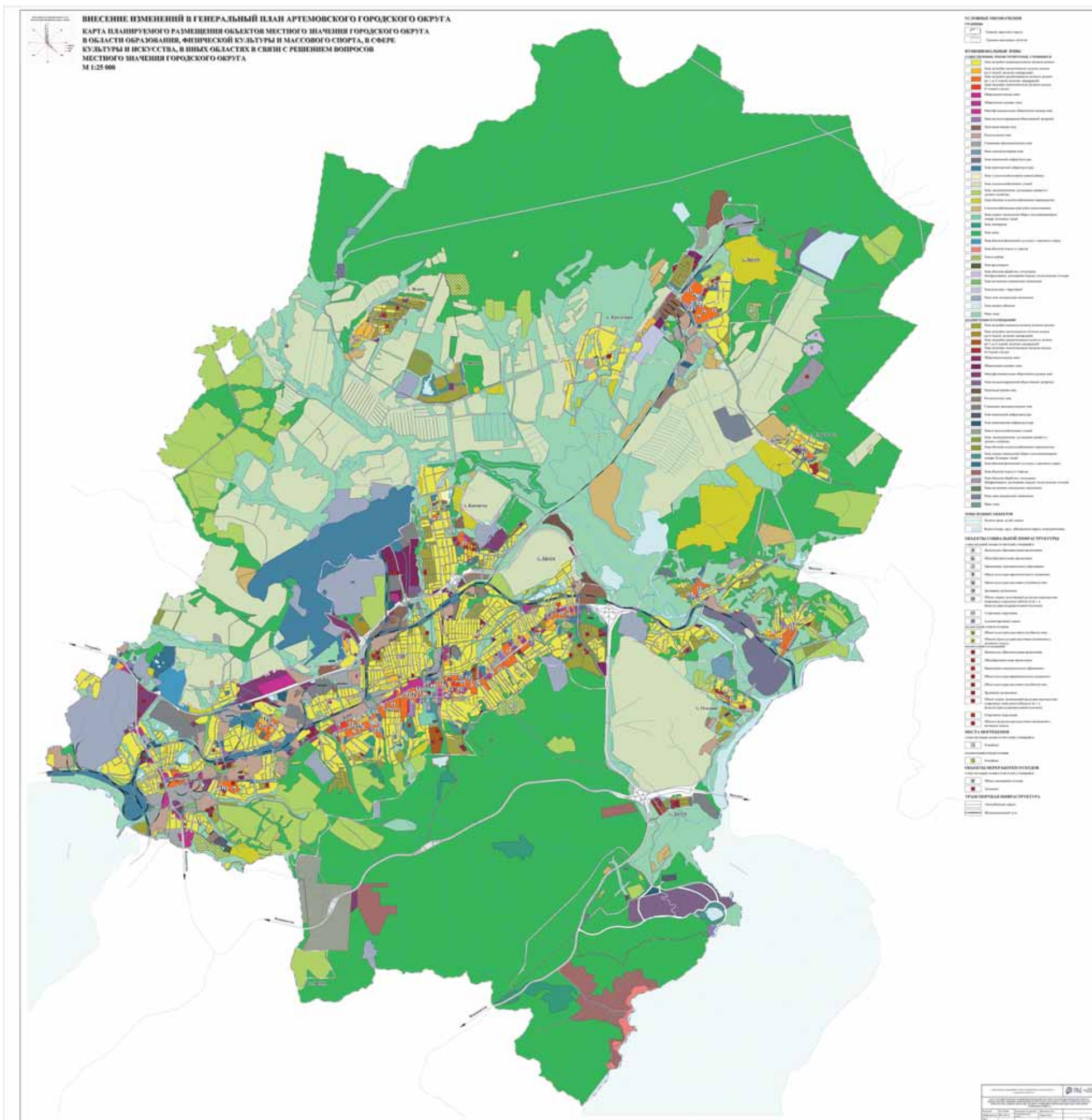
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                            | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта                                                               | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен. |                                                                                    |

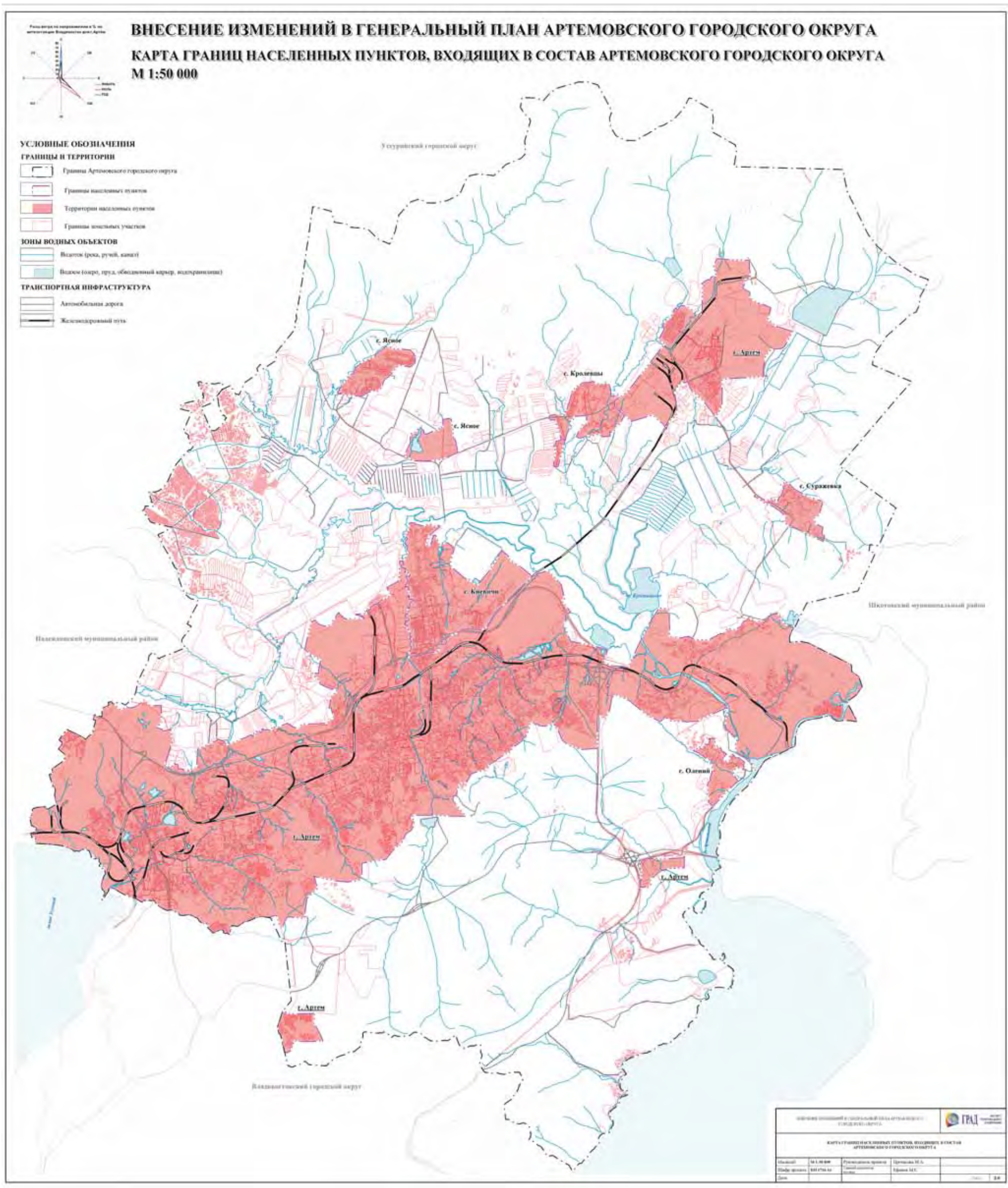
**ЗОНА ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОД 5)**

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Социальное обслуживание<br>Бытовое обслуживание                                                                          | Этажность – до 5 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– для психоневрологических домов-интернатов – не менее 28 000 кв. м;<br>– для прочих объектов – не менее 1 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. |                                                                                    |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – от 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                        |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                    |
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта                                                                | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                    |

**ЗОНА КУЛЬТОВЫХ ЗДАНИЙ (ОД 6)**

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Религиозное использование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежит установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка. |                                                                                    |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – от 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                       |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
| Виды использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
| 4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДПОЛАГАЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО КОМПЛЕКСНОМУ И УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |





для объектов коммунальной инфраструктуры местного значения городского округа

| Вид объекта местного значения | Потребность в территории, для размещения объекта обслуживания, га | Территориальная доступность объектов коммунальной инфраструктуры |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Трансформаторные подстанции   | от 0,005 га                                                       | Не нормируется                                                   |
| Пункты редуцирования газа     | от 0,0004 га                                                      | Не нормируется                                                   |
| Котельные                     | от 0,7 га                                                         | Не нормируется                                                   |

ЗОНА ДОШКОЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ (ОД 7)

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование                                                                        | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 10 м;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 метра.<br>Размеры земельных участков:<br>– муниципальные дошкольные образовательные организации – не менее 3120 кв. м;<br>– муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20 000 кв. м;<br>– муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.<br>Не допускается строительство объектов капитального строительства социально-бытового и иного назначения на территории запретной зоны военного объекта |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – от 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта                                                                | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

ЗОНА ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ (ШКОЛЫ, ЛИЦЕИ, ГИМНАЗИИ И ПР.) (ОД 8)

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование                                                                        | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 10 м;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 метра.<br>Размеры земельных участков:<br>– муниципальные дошкольные образовательные организации - не менее 3120 кв. м;<br>– муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20 000 кв. м;<br>– муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%. | Использование земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"<br>Использование земельных участков в границах охранных зон тепловых сетей осуществлять в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" |
| Обеспечение научной деятельности                                                                                         | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – от 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта                                                                | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

ИГОРНАЯ ЗОНА "ПРИМОРЬЕ" (ОД 9)

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Развлекения                                                                                                              | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков –<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.                                                                                     | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов капитального строительства в границах водоохранных зон допускаются при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды |
| Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))                                           | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Обслуживание автотранспорта                                                                                              | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Причалы для маломерных судов                                                                                             | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м;<br>– котельные – от 7 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                        | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Виды использования                                                                                                       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта                                                                | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                  | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению |                                                                                    |

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (П 1)**

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования                                                                                                                                                                                                                                                                  | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Производственная деятельность.<br>Недропользование.<br>Тяжелая промышленность.<br>Автомобилестроительная промышленность.<br>Легкая промышленность.<br>Фармацевтическая промышленность.<br>Пищевая промышленность.<br>Нефтехимическая промышленность.<br>Строительная промышленность | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>– для объектов I – II класса вредности – 75%,<br>– для объектов III класса вредности – 70%,<br>– для объектов IV, V класса вредности – 65%.<br>Минимальный процент озеленения:<br>– для объектов I – II класса вредности – 10% от площади земельного участка,<br>– для объектов III класса вредности – 10% от площади земельного участка,<br>– для объектов IV, V класса вредности – 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, объекты пищевых отраслей промышленности в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности |
| Деловое управление                                                                                                                                                                                                                                                                  | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков - не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – не менее 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Склады                                                                                                                                                                                                                                                                              | Этажность – до 5 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 1 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Не допускается размещать склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности               |
| Обслуживание автотранспорта.<br>Объекты придорожного сервиса                                                                                                                                                                                                                        | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                                                                                                                                                                           | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– понижительные подстанции и переключательные пункты напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ – от 0,45 га;<br>– понижительные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно – от 0,15 га;<br>– распределительные пункты и трансформаторные подстанции – от 0,005 га;<br>– скважины от 0,009 га;<br>– станций очистки воды – от 1,0 га;<br>– канализационные очистные сооружения – от 0,5 га;<br>– канализационные насосные станции – от 0,0004 га;<br>– антенно-мачтовые сооружения – от 0,3 га;<br>– газораспределительные станции – от 0,01 га;<br>– газонаполнительные станции – от 6 га;<br>– газонаполнительные пункты – от 0,6 га;<br>– пункты редуцирования газа – от 0,0004 га;<br>– котельные – от 0,7 га;<br>– тепловые перекачивающие насосные станции – от 0,01 га.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%. |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Магазины.<br>Бытовое обслуживание                                                                                                                                                                                                                                                   | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                                                                                                                                                                                   | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                     |

**2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

**3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования                                        | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                          | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>от границ соседнего участка – не установлен. |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования         | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению         |                                                                                    |

**КОММУНАЛЬНАЯ ЗОНА (П 2)**

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования           | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Склады                       | Этажность – до 5 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 1 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                    |
| Деловое управление           | Этажность – до 8 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков - не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – не менее 15% от площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                    |
| Объекты придорожного сервиса | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
| Коммунальное обслуживание    | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка - в соответствии с линией застройки;<br>от границ соседнего участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– понижительные подстанции и переключательные пункты напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ – от 0,45 га;<br>– понижительные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно – от 0,15 га;<br>– распределительные пункты и трансформаторные подстанции – от 0,005 га;<br>– скважины от 0,009 га;<br>– станций очистки воды – от 1,0 га;<br>– канализационные очистные сооружения – от 0,5 га;<br>– канализационные насосные станции – от 0,0004 га;<br>– антенно-мачтовые сооружения – от 0,3 га;<br>– газораспределительные станции – от 0,01 га;<br>– газонаполнительные станции – от 6 га; |                                                                                    |

| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                         | – газонаполнительные пункты – от 0,6 га;<br>– пункты редуцирования газа – от 0,0004 га;<br>– котельные – от 0,7 га;<br>– тепловые перекачивающие насосные станции – от 0,01 га.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка -                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Магазины.<br>Общественное питание.<br>Бытовое обслуживание                                                              | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта                                                               | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка в соответствии с линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – не установлен.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                       | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                    |

**ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И 1)**

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                            | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                     | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежит установлению.<br>Размеры земельных участков:<br>– скважины от 0,009 га;<br>– станций очистки воды – от 1,0 га;<br>– канализационные очистные сооружения – от 0,5 га;<br>– канализационные насосные станции – от 0,0004 га;<br>– газораспределительные станции – от 0,01 га;<br>– газонаполнительные станции – от 6 га;<br>– газонаполнительные пункты – от 0,6 га;<br>– пункты редуцирования газа – от 0,0004 га;<br>– котельные – от 0,7 га;<br>– тепловые перекачивающие насосные станции – от 0,01 га. |                                                                                    |
| Энергетика                                                                                                                    | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежит установлению.<br>Размеры земельных участков:<br>– понизительные подстанции и переключательные пункты напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ – от 0,45 га;<br>– понизительные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно – от 0,15 га;<br>– распределительные пункты и трансформаторные подстанции – от 0,005 га.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                           |                                                                                    |
| Связь                                                                                                                         | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежит установлению.<br>Размеры земельных участков антенно-мачтовых сооружений – от 0,3 га.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                    |

**ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА (Т 1)**

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                            | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Железнодорожный транспорт                                                                                                     | Использование земельных участков осуществлять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 №611 "О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог", Приказом Министерства транспорта РФ от 06.08.2008 №126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог" |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |

**ЗОНА ОБЪЕКТОВ ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Т 2)**

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА              |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                            | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                           | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Воздушный транспорт                                                                                                           | Использование земельных участков осуществлять в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации.<br>Размеры земельных участков определяются в соответствии с СН 457-74. Строительные нормы. Нормы отвода земель для аэропортов | Размещение линий связи, линий электропередачи, радиотехнических и других объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов или создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, устанавливаемого на аэродроме, должно быть согласовано с собственником аэродрома и осуществляться в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации. |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.          |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет. |                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**ЗОНА ОБЪЕКТОВ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (Т 3)**

| Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
| Виды использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Обслуживание автотранспорта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 5 м,<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежит установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению.                                   |                                                                                    |
| Автомобильный транспорт.<br>Объекты придорожного сервиса                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Этажность – до 2 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка для объектов придорожного сервиса:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 5 м;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежит установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению. |                                                                                    |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка –<br>Размеры земельных участков – не менее 4 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%                                                                                                                                                             |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |
| Виды использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Этажность –<br>Минимальные отступы от границ земельного участка –                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
| 4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ ПРЕДПОЛАГАЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО КОМПЛЕКСНОМУ И УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                    |

**для объектов коммунальной инфраструктуры местного значения городского округа**

| Вид объекта местного значения | Потребность в территории, для размещения объекта обслуживания, га | Территориальная доступность объектов коммунальной инфраструктуры |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Трансформаторные подстанции   | от 0,005 га                                                       | Не нормируется                                                   |
| Пункты редуцирования газа     | от 0,0004 га                                                      | Не нормируется                                                   |
| Котельные                     | от 0,7 га                                                         | Не нормируется                                                   |

**ЗОНА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ (Т 4)**

Зона улично-дорожной сети выделена для обеспечения условий сохранения и развития системы улиц и дорог, для размещения сетей инженерно-технического обеспечения. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Объекты придорожного сервиса                                                                                            | Этажность – до 2 этажей<br>Минимальные отступы от границ земельного участка для объектов придорожного сервиса:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – 5 м;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов придорожного сервиса – 75%. |                                                                                    |
| Коммунальное обслуживание                                                                                               | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 4 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%.                                                                                                                                                                   |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                       | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                          |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                    |
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Коммунальное обслуживание                                                                                               | Этажность – до 1 этажа<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – 1 м.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                    |

**ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ (СХ 1)**

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                            | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, Овощеводство, Садоводство, Скотоводство                             | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка –<br>Размеры земельных участков:<br>– для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства от 3 до 300 га;<br>– для ведения личного подсобного хозяйства от 0,5 до 1 га;<br>– для ведения гражданами животноводства от 0,06 до 10 га.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению. |                                                                                    |
| Научное обеспечение сельского хозяйства                                                                                       | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                                                                                                                                                                              |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                    |

**ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ САДОВОГО И ДАЧНОГО ХОЗЯЙСТВА (СХ 2)**

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Ведение садоводства, Ведение дачного хозяйства                                                                          | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальный отступ от садового или дачного дома до границы соседнего земельного участка – 3 м.<br>Минимальный отступ от подсобных сооружений до границы соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%.<br>Минимальный процент озеленения – 50% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                                                                               | В случае нахождения территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан в границах водоохранных зон обеспечить их оборудование сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. |
| Ведение огородничества                                                                                                  | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не установлены.<br>Размеры земельных участков – от 0,03 до 2 га.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.                                                                                                                                                                                      |
| Для индивидуального жилищного строительства                                                                             | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков:<br>– минимальный – 600 кв. м;<br>– максимальный – 1800 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>для земельных участков площадью от 600 до 1000 кв. м. – 60%;<br>для земельных участков площадью свыше 1000 кв. м. - 30%.<br>Минимальный процент озеленения территории – 30% от площади земельного участка. | Не допускается размещение дачных домов и садовых домов в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке<br>Размещение индивидуального жилого дома допускается только в границах населенных пунктов                                                                                                                         |
| Коммунальное обслуживание                                                                                               | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – с фронтальной стороны земельного участка – в соответствии с линией застройки.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                       | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Магазины                                                                                                                | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – 5 м, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 3 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка.                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Коммунальное обслуживание                                                                                               | Этажность – до 1 этажа<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – с фронтальной стороны земельного участка – в соответствии с линией застройки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Земельные участки (территории) общего пользования                                                                       | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**ЗОНА, ЗАНЯТАЯ ОБЪЕКТАМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СХ 3)**

| 1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                             | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Сельскохозяйственное использование                                                                                      | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.                                                 |                                                                                    |
| Коммунальное обслуживание                                                                                               | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%. |                                                                                    |
| 2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
| 3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
| Виды использования                                                                                                      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                             | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
| Обеспечение сельскохозяйственного производства                                                                          | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – с фронтальной стороны земельного участка – в соответствии с линией застройки.                                                                                                                        |                                                                                    |
| Коммунальное обслуживание                                                                                               | Этажность – до 1 этажа<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – с фронтальной стороны земельного участка – в соответствии с линией застройки.                                                                                                                                       |                                                                                    |

**ЗОНА, ПРЕДНАЗНАЧЕННАЯ ДЛЯ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ, УЧЕБНЫХ И ИНЫХ, СВЯЗАННЫХ С СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМ ПРОИЗВОДСТВОМ, ЦЕЛЕЙ (СХ 4)**



| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                             | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Коммунальное обслуживание                         | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков:<br>– трансформаторные подстанции – от 50 кв. м;<br>– пункты редуцирования газа – от 4 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%. |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                            |                                                                                    |

**2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования               | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Магазины<br>Общественное питание | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. |                                                                                    |

**3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

| Виды использования                                        | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                  | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Коммунальное обслуживание.<br>Обслуживание автотранспорта | Этажность – до 1 этажа.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не установлен.                                                                                                          |                                                                                    |
| Земельные участки (территории) общего пользования         | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению |                                                                                    |

**ЗОНА КЛАДБИЩ (СН 1)**

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ритуальная деятельность                           | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – 6 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 5 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению.                                                                                                                                                                                                                                                         | Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.01.1996 №8 "О погребении и похоронном деле", Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 №84 "Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения". |
| Религиозное использование                         | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежит установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.<br>Минимальный процент озеленения – 20% от площади земельного участка. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

**2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Магазины           | Этажность – до 3 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка:<br>– с фронтальной стороны земельного участка – для новой застройки – не установлен, в условиях реконструкции - в соответствии со сложившейся линией застройки;<br>– от границ соседнего земельного участка – 1 м.<br>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.<br>Минимальный процент озеленения – 15% от площади земельного участка. |                                                                                    |

**3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**

| Виды использования                                | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                  | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Земельные участки (территории) общего пользования | предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению |                                                                                    |

**ЗОНА КРЕМАТОРИЕВ (СН 2)**

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования      | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                            | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ритуальная деятельность | Этажность – до 4 этажей.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не установлен.<br>Размеры земельных участков – не менее 5 000 кв. м.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению. | Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.01.1996 №8 "О погребении и похоронном деле", Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 №84 "Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения". |

**2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

**3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

**ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОБРАБОТКИ, УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ (СН 3)**

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования       | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                        | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Специальная деятельность | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежит установлению.<br>Размеры земельных участков – не подлежит установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению. | Запрещается захороненные отходов в границах населенных пунктов.<br>Использование земельных участков осуществлять в соответствии с требованиями СП 2.1.7.1038-01. 2.1.7. "Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов". |

**2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

**3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

**ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ (СН 4)**

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования                               | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                        | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Обеспечение деятельности по исполнению наказаний | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежит установлению.<br>Размеры земельных участков – не подлежит установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению. |                                                                                    |

**2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

**3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

**ИНАЯ ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СН 5)**

**1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

| Виды использования                                                 | Параметры разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                   | Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Обеспечение обороны и безопасности.<br>Обеспечение вооруженных сил | Этажность – не подлежит установлению.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка – 5 м.<br>Размеры земельных участков – не подлежит установлению.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению. |                                                                                    |

**2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

**3. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: нет.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА №160

Администрация Артёмовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артёмовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", постановления администрации Артёмовского городского округа от 29.12.2006 №1680-па "Об определении органа, уполномоченного проводить открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами".

Открытый конкурс проводится на основании: по лотам №5, 7, 9, 14, 17 – 19 – в течение года до дня проведения открытого конкурса собственниками помещений в МКД не выбран способ управления этим домом; по лотам №4, 6, 8, 10 – 13, 15, 16, 20 – многоквартирные до-

ма, в которых доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем пятьдесят процентов; по лотам №1, 2 – до окончания срока действия договора управления МКД, заключенного по результатам открытого конкурса, собственниками помещений этого дома не выбран способ управления, по лоту №3 – разрешение Управления архитектуры и градостроительства на ввод в эксплуатацию жилого многоквартирного дома.

**Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты:** г. Артём, ул. Фрунзе, 82, тел. 8(42337)3-36-01, факс 8(42337)3-36-01, адрес электронной почты: artem\_jilfond@mail.ru.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Контактное лицо:** экономист планово – экономического отдела МКУ УУСМЖФ Федосеева Ирина Николаевна.

| Характеристика объекта конкурса: |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
|----------------------------------|-----------------------------|---------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------|
| № п/п                            | Адрес многоквартирного дома | Год постройки | Количество этажей | Количество квартир | Общая площадь жилых помещений | Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущ-ва | Общая площадь помещений общего пользования | Вид благоустройства                                | Тип постройки        | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущ-ва дома |
| <b>Лот №1</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Гоголя, 9               | 2015          | 5                 | 80                 | 3227,5                        | -                                                                    | 459,2                                      | э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление | ж/б панели           | -                                                                  |
| <b>Лот №2</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Тихоокеанская, 6        | 2015          | 5                 | 80                 | 3228,3                        | -                                                                    | 459,2                                      | э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление | ж/б панели           | -                                                                  |
| <b>Лот №3</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
|                                  | ул. Шишкина, 17             | 2016          | 4                 | 43                 | 1610,1                        | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление | Шлакоблоки           | 2012,6                                                             |
| <b>Лот №4</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Астраханская, 23        | 1960          | 1                 | 4                  | 106,3                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия                                          | Кирпичные            | 1326                                                               |
| <b>Лот №5</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Астраханская, 29        | 1960          | 1                 | 2                  | 73,5                          | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение (кв. №1)                  | Кирпичные            | 1281                                                               |
| <b>Лот №6</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Безымянная, 4           | 1939          | 1                 | 2                  | 64,6                          | -                                                                    | -                                          | э/энергия                                          | Каркасно - засыпные  | 1319                                                               |
| <b>Лот №7</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. А. Блока, 8             | 1982          | 1                 | 2                  | 76,2                          | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение                           | кирпичные            | 1331,0                                                             |
| <b>Лот №8</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Горького, 4             | 1935          | 1                 | 2                  | 71,9                          | -                                                                    | -                                          | э/энергия                                          | Каркасно-засыпные    | 2675                                                               |
| <b>Лот №9</b>                    |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Горького, 10            | 1935          | 1                 | 3                  | 113,7                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение                           | Из бревен            | 1954                                                               |
| <b>Лот №10</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Горького, 12            | 1935          | 1                 | 4                  | 150,5                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия                                          | Из бревен            | 1464                                                               |
| <b>Лот №11</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Дзержинского, 39        | 1937          | 1                 | 4                  | 179,9                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение                           | рубленный из брусьев | 1925,0                                                             |
| <b>Лот №12</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Заозерная, 10           | 1940          | 1                 | 2                  | 65,7                          | -                                                                    | -                                          | э/энергия                                          | Шлакоблочные         | 1801                                                               |
| <b>Лот №13</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Интернациональная, 72   | 1958          | 1                 | 3                  | 108,3                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия                                          | Каркасно - щитовые   | 778                                                                |
| <b>Лот №14</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Интернациональная, 74   | 1958          | 1                 | 4                  | 108,5                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия                                          | Каркасно - щитовые   | 750                                                                |
| <b>Лот №15</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Интернациональная, 76   | 1957          | 1                 | 2                  | 75,4                          | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение                           | Шлакоблочный         | 668                                                                |
| <b>Лот №16</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Интернациональная, 78   | 1957          | 1                 | 2                  | 74,8                          | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение                           | Шлакоблочный         | 673                                                                |
| <b>Лот №17</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Калинина, 6             | 1958          | 1                 | 2                  | 106,2                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение, водоотведение            | Шлакоблочные         | 1238                                                               |
| <b>Лот №18</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Калинина, 8             | 1958          | 1                 | 2                  | 110,9                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение, водоотведение            | Шлакоблочные         | 1295                                                               |
| <b>Лот №19</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Калинина, 18            | 1958          | 1                 | 2                  | 109,5                         | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение, водоотведение            | Шлакоблочные         | 871                                                                |
| <b>Лот №20</b>                   |                             |               |                   |                    |                               |                                                                      |                                            |                                                    |                      |                                                                    |
| 1.                               | ул. Экспериментальная, 9    | 1984          | 1                 | 1                  | 59,8                          | -                                                                    | -                                          | э/энергия, водоснабжение                           | Кирпичные            | 1162                                                               |

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объёма и количества обязательных работ и услуг.

| № п/п         | Адрес многоквартирного дома | Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м <sup>2</sup> на 2017 – 2018 гг. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м <sup>2</sup> на 2018 – 2019 гг. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м <sup>2</sup> на 2019 – 2020 гг. |
|---------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Лот №1</b> |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.            | ул. Гоголя, 9               | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, обслуживание узла учета тепловой энергии; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей; влажная протирка элементов, проведение дератизации, дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; вывоз бытовых отходов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба. | 21,26                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| <b>Лот №2</b> |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.            | ул. Тихоокеанская, 6        | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, обслуживание узла учета тепловой энергии; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей; влажная протирка элементов, проведение дератизации, дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; вывоз бытовых отходов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба. | 21,38                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| <b>Лот №3</b> |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |

| № п/п   | Адрес многоквартирного дома | Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м <sup>2</sup> на 2017 – 2018 гг. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м <sup>2</sup> на 2018 – 2019 гг. | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м <sup>2</sup> на 2019 – 2020 гг. |
|---------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | ул. Шишкина, 17             | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, обслуживание узла учета тепловой энергии; Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров; влажная протирка элементов, проведение дератизации, дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; вывоз бытовых отходов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба, устранения аварий по заявкам населения. | 24,47                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №4  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Астраханская, 23        | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12,29                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №5  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Астраханская, 29        | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13,90                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №6  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Безымянная, 4           | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14,23                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №7  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. А. Блока, 8             | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13,22                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №8  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Горького, 4             | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 27,00                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №9  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Горького, 10            | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20,77                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №10 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Горького, 12            | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20,16                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №11 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Дзержинского, 39        | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10,05                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №12 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Заозерная, 10           | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13,74                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №13 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Интернациональная, 72   | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 7,62                                                                                         |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №14 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Интернациональная, 74   | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 18,57                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №15 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Интернациональная, 76   | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 7,62                                                                                         |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №16 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Интернациональная, 78   | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: печи. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10,89                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №17 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Калинина, 6             | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11,96                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №18 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Калинина, 8             | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11,78                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №19 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Калинина, 18            | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11,83                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |
| Лот №20 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |                                                                                              |
| 1.      | ул. Экспериментальная, 9    | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов (пакетами), аварийно – диспетчерская служба.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14,92                                                                                        |                                                                                              |                                                                                              |

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

**Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:**  
в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

| Адрес многоквартирного дома, номер лота, | Размер обеспечения исполнения заявки 2017 – 2018 гг. сумма (руб.) | Размер обеспечения исполнения заявки 2018 – 2019 гг. сумма (руб.) | Размер обеспечения исполнения заявки 2019 – 2020 гг. сумма (руб.) |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Лот №1                                   | 3430,83                                                           |                                                                   |                                                                   |
| Лот №2                                   | 3451,05                                                           |                                                                   |                                                                   |
| Лот №3                                   | 1969,96                                                           |                                                                   |                                                                   |
| Лот №4                                   | 65,32                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №5                                   | 51,08                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №6                                   | 45,96                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №7                                   | 50,37                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №8                                   | 97,07                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №9                                   | 118,08                                                            |                                                                   |                                                                   |
| Лот №10                                  | 151,70                                                            |                                                                   |                                                                   |
| Лот №11                                  | 90,40                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №12                                  | 45,14                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №13                                  | 41,26                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №14                                  | 100,74                                                            |                                                                   |                                                                   |
| Лот №15                                  | 28,73                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №16                                  | 40,73                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №17                                  | 63,51                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №18                                  | 65,32                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №19                                  | 64,77                                                             |                                                                   |                                                                   |
| Лот №20                                  | 44,61                                                             |                                                                   |                                                                   |

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса бесплатно со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течение 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

**Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:** для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: " 13 " января 2017 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 14 февраля 2017 года, 12-00 часов (время местное).

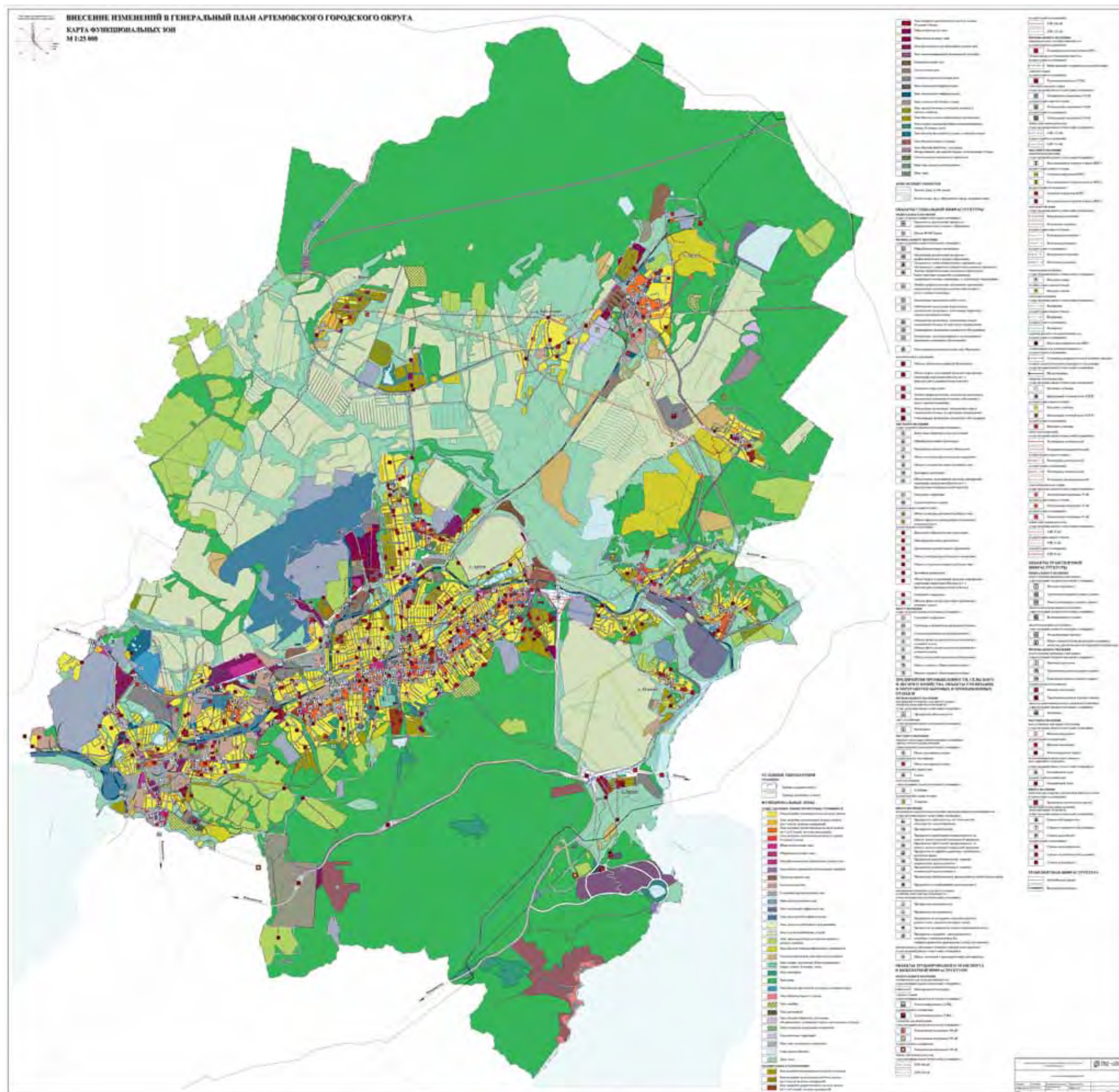
**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 112; 14 февраля 2017 года, 12-00 часов (время местное).

**Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе:** г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 112, 15 февраля 2017 года, 12-00 часов (время местное).

**Место, дата и время проведения конкурса:** г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 112, 16 февраля 2017 года, 12-00 часов (время местное).

Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом, составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.

**Срок отказа от проведения конкурса:** 16 февраля 2017 г.



**Изменения в Устав Артемовского городского округа зарегистрированы Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю 20 декабря 2016 года, государственный регистрационный номер RU 253020002016007**

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ  
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ**

**17.11.2016**

**№734**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 21.07.2016 № 857-КЗ "О внесении изменений в статью 3 Закона Приморского края "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края", руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ "О государственной регистрации уставов муниципальных образований", Уставом Артемовского городского округа, Дума Артемовского городского округа

**РЕШИЛА:**

- Внести следующие изменения в Устав Артемовского городского округа:
  - Пункт 4 статьи 13 Устава Артемовского городского округа действует на срок полномочий Законодательного Собрания Приморского края шестого созыва.
  - Приостановить действие пункта 5 статьи 13 Устава на срок полномочий Законодательного Собрания Приморского края шестого созыва.
  - Приостановить действие нумерованного абзаца 12) статьи 22 Устава на срок полномочий Законодательного Собрания Приморского края шестого созыва.
- Органам и должностным лицам местного самоуправления Артемовского городского округа привести в соответствие с настоящим решением свои правовые акты в течение трех месяцев со дня официального вступления в силу настоящего решения.
- Направить внесенные изменения в отдел законодательства субъекта Российской Федерации, ведения федерального регистра и регистрации уставов муниципальных образований Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для государственной регистрации.
- Опубликовать настоящее решение в газете "Выбор" после государственной регистрации.
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Артемовского городского округа Баделея А.В.

**И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Авдеев.**