



ВЫБОР

28 июня
2017 года,

СРЕДА,

№47 (12116)

www.gazeta-vibor.com

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЁМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

vibor.gazeta@yandex.ru

ПРОДАЮ

• 2-комн.кв. в с.Суражевка, 2 эт., хор. сост., 1900 т.р. Тел. 8-914-667-51-47.

ГОРБЫЛЬ, ОБРЕЗЬ.
Тел. 8-924-269-69-99.

Песок, щебень, земля, дресва, навоз.
Тел. 8-924-269-69-99.

Чернозем, песок, щебень, навоз, скальник до 6 куб.м.
Тел. 8-908-995-49-55.

• Песок, щебень, отсев. Уголь, цемент. Доставка без выходных. Тел. 8-924-243-05-87.

КУПЛЮ

КВАРТИРУ. СРОЧНО.
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО! СРОЧНО!
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО! С ОФОРМЛЕНИЕМ!
Тел. 8-924-788-00-88.

КУПЛЮ АВТО! ДОРОЖЕ ВСЕХ!
Тел. 8-950-299-11-99.

ОТЕЧЕСТВЕННЫЕ АВТО, ГАЗ, Зил, ПТС, запчасти.
Тел. 8-924-269-69-99.

УСЛУГИ

Электрика, сантехника, обои, кафель, ламинат, двери. Ванные комнаты «под ключ». Ремонт титанов. Грамотно и без нервов.
Тел. 8-967-717-32-27.

Сантехника, электрика, отопление. Ремонт титанов. допуск.
Тел. 8-924-233-233-1.

Обои, кафель, ламинат, двери, шпаклевка, покраска, сантехника, электрика, санузел «под ключ». Ремонт титанов.
Тел. 8-964-444-22-66.

• Ремонт телевизоров с выездом. Тел. 8-908-963-55-59.

• Ремонт ТВ, СВЧ-печей, поттеров. Тел. 3-24-09.

Восстановление, строительство, отделка частных домов. Заборы, фундаменты, кровли, мансарды, фасады.
Тел. 8-962-337-77-88, 8-904-627-44-75.

• Грузоперевозки, переезды, разборка и сборка мебели, вывоз хлама, грузчики. Тел. 8-950-297-98-75.

ВЫВОЗ МУСОРА, ХЛАМА. ГРУЗЧИКИ.
ТЕЛ. 8-914-668-69-08.

ВЫВОЗ МУСОРА, ХЛАМА.
ТЕЛ. 8-924-269-69-99.

ВЫВОЗ МУСОРА. ЭКСКАВАТОР.
ТЕЛ. 8-908-995-49-55.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

• Охранников. Вахта (посменно). Тел. 8-924-240-03-42, 8-924-250-14-90.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером
Степановым Юрием Александровичем

(Почтовый адрес: 692751, Приморский край, г.Артём, ул.Дачная, дом 1. Адрес электронной почты: yur177s@mail.ru, контактный телефон: 8-908-463-37-63, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 16950)

выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г.Артём, с/т «Березка-3», участок №57 (кадастровый номер 25:27:070225:4). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:070225. Заказчиком кадастровых работ является Пахомов Денис Анатольевич, Приморский край, пос.Новый, ул.Первомайская, 31, кв. 1, тел. 8-953-229-50-69.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 692760, Приморский край, г.Артём, ул.Кирова, 14а, офис №13 03 августа 2017 г., в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 692760, Приморский край, г.Артём, ул.Кирова, 14а, офис №13.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности или обоснованных возражений о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана направлять по вышеуказанному адресу с 28 июня по 28 июля 2017 г.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

НОВОСТИ КРАЯ

ТУРИСТИЧЕСКИЙ БРЕНД РОССИИ

Голосование за лучшую концепцию национального туристического бренда открыто на сайте Russia.Travel. Отдать свой голос за понравившийся вариант можно до 15 августа.

Как сообщили в краевом департаменте туризма, всероссийский конкурс «Туристический бренд России» проводится Федеральным агентством по туризму совместно с Ассоциацией брендинговых компаний России. Главная цель проекта – разработать бренд, который станет важным инструментом продвижения туристического потенциала страны на международном туристском рынке. Голосование проходит до 15 августа 2017 года.

«Из более чем 20 концепций, представленных на конкурс, экспертным сообществом были выбраны 10 лучших, которые теперь и выставлены на голосование. Принять участие в выборе могут и приморцы», – сообщили специалисты де-

партаменты.

Голосование проходит на специальной странице Национального туристического портала Russia.Travel до 15 августа 2017 года. По его результатам будут выбраны три концепции-финалиста. Затем жюри проекта определит победителя.

В состав экспертной группы заключительного этапа конкурса вошли заместитель Председателя Правительства РФ Виталий Мутко, генеральный секретарь Всемирной туристской организации Талей Рифаи, пресс-секретарь Президента России Дмитрий Песков, Министр культуры России Владимир Мединский и другие. Итоги конкурса будут объявлены в День туризма 27 сентября.

Отметим, в этом году Приморье вошло в тройку самых эффективных регионов по наполнению национального туристического портала Russia.Travel. По мнению директора департамента туризма Приморского края Константина Шестакова, Приморью есть что показать и чем привлечь



иностранных гостей, поэтому федеральный проект Russia.Travel, презентующий на консолидированной основе весь турпотенциал и страны в целом, и каждого региона в частности, – это идеальная площадка для представления возможностей края как российским гражданам из других регионов, так и зарубежным гостям.

По сообщениям пресс-службы администрации ПК.

Федеральная налоговая служба России в своем письме от 16.05.2017 N БС-4-11/9119 разъяснила, что налогоплательщики-супруги вправе претендовать на получение социального налогового вычета независимо от того, на кого из супругов оформлены документы, подтверждающие фактические расходы.

Кроме того, в указанном документе сообщается, что в случае, если медицинской организацией (индивидуальным предпринимателем) одному из супругов будет выдана справка об оплате медицинских услуг для представления в налоговые органы Российской Федерации, утвержденная Приказом Министерства РФ по налогам и сборам и Министерством здравоохранения РФ от 25.07.2001 N 289/БГ-3-04/256, на общую сумму оплаченных медицинских услуг по договору, для подтверждения своего права на получение социального налогового вычета вторым супругом может быть предоставлен дубликат указанной справки об оплате медицинских услуг, выданный медицинским учреждением (индивидуальным предпринимателем).

Абзацем седьмым пункта 2 статьи 219 НК РФ установлено, что социальные налоговые вычеты, предусмотренные подпунктами 2 - 5 пункта 1 статьи 219 НК РФ (за исключением расходов на обучение детей налогоплательщика, указанных в подпункте 2 пункта 1 данной статьи, и расходов на дорогостоящее лечение, указанных в подпункте 3 пункта 1 данной статьи), предоставляются в размере фактически произведенных расходов, но в совокупности не более 120 000 рублей за налоговый период.

Распределение расходов на лечение в целях получения социального налогового вычета, установленного подпунктом 3 пункта 1 статьи 219 НК РФ, осуществляется налогоплательщиками-супругами самостоятельно.

О. БОЛЬШАКОВА, старший помощник прокурора г.Артема.

Кадастровый инженер Пузырева Анастасия Вячеславовна

(№ аттестата 25-15-13, г. Владивосток, ул. Некрасовская, 52, кв. 937, тел. 8(953)2093551)

выполняет кадастровые работы в отношении следующего земельного участка:

Земельный участок с кадастровым номером 25:27:070205:6, расположенный по адресу: г. Артём, с/т «Лотос», участок №115а. Заказчик кадастровых работ Захарова Александра Ивановна, зарегистрирован по адресу: г. Владивосток, ул. Шилкинская, д. 21, кв. 152, тел. правообладателя: 89502941438. С правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположенные в кадастровом квартале 25:27:070205.

Земельный участок с кадастровым номером 25:27:070205:57, расположенный по адресу: г. Артём, с/т «Лотос», участок №85. Заказчик кадастровых работ Крупин Александр Александрович, зарегистрирован по адресу: г. Владивосток, ул. Лермонтова, д. 62, кв. 31, тел. правообладателя: 89146537626. С правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:070205.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г.Владивосток, проспект Красного Знамени, 59, оф.804 «28» июня 2017г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г.Владивосток, проспект Красного Знамени, 59, оф.804. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «28»июня 2017г. по «28» июля 2017г. по адресу: г.Владивосток, проспект Красного Знамени, 59, оф.804, тел.8(953)2093551. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Южное» (г.Артём, Приморский край) уведомляет о проведении ежегодного собрания членов СНТ «Южное»

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Отчет Правления и председателя СНТ «Южное» за 2016 г.
2. Благоустройство территории, подъездных дорог
3. Подключение СНТ «Южное» к сети центрального водоснабжения
4. Принятие в члены СНТ «Южное» гр.Авериной В.Р. по личному заявлению
5. Разное

Собрание состоится 22 июля 2017 года в 14 часов по адресу: г.Артём, ул.Урицкого, д. 7а, к. 213.

Контактные телефоны:
8-902-480-49-55,
8-902-523-36-63.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО

РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ

ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-З) «САДЫ, ОГОРОДЫ,

ПАЛИСАДНИКИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 599 КВ. МЕТРОВ»,

РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ

УЛ. БЕРИНГА, ДОМ 34, ДАНИЛИНОЙ О.В.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (актовый зал)
Дата проведения: 22.06.2017
Время проведения: 18-00
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во ис-полнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131—ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципаль-ных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеж-динского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципаль-ных образований Приморского края
Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слуша-ний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
Постановление о назначении публичных слушаний № 63-пг от 13.06.2017 года опубликовано в газете «Выбор» от 14.06.2017 и на официальном сайте Артемовского городского округа.
Председатель собрания – первый заместитель главы администрации Артемовского город-ского округа Руденко А.В.
Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистри-ровано 3 человека.
В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемов-ского городского округа не поступило

РЕШИЛ:
Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешен-ный вид использования земельного участка в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-З) «сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров», расположенного по адресу: г. Артем, в районе ул. Беринга, дом, 34, Данилиной О.В. проведены в соответствии с дейст-вующим законодательством.
Председатель собрания А.В. Руденко
Секретарь Ю.Р. Тухватуллина

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО

РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С

КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030102:1622 В ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ

ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-З) «САДЫ, ОГОРОДЫ, ПАЛИСАДНИКИ ОБЩЕЙ

ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 599 КВ. МЕТРОВ», РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ПОРТОВОЙ, ДОМ 34, СТУКАЛОВУ А.М.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (актовый зал)
Дата проведения: 22.06.2017
Время проведения: 18-00
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во ис-полнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131—ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципаль-ных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеж-динского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципаль-ных образований Приморского края
Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
Постановление о назначении публичных слушаний № 64-пг от 13.06.2017 года опубликовано в газете «Выбор» от 14.06.2017 и на официальном сайте Артемовского городского округа.
Председатель собрания – первый заместитель главы администрации Артемовского город-ского округа Руденко А.В.
Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зареги-стрировано 3 человека.
В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемов-ского городского округа не поступило

РЕШИЛ:
Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешен-ный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1622 в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-З) «сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров», расположенного по адресу: г. Артем, в районе ул. Портовой, дом 34, Стукалову А.М. проведены в соответствии с действующим законодательством.
Председатель собрания А.В. Руденко
Секретарь Ю.Р. Тухватуллина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ГОРОДА АРТЕМА
Р Е Ш Е Н И Е
23.06.2017 г. Артем № 240 / 45 - 17
О НАЗНАЧЕНИИ Л.Г. МЕЛЬНИКОВОЙ ЧЛЕНОМ УЧАСТКОВОЙ КОМИССИИ С
ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА №354
На основании сведений, полученных из управления записи актов гражданского состояния администрации Артемовского городского округа о смерти Сидоровой Любови Григорьевны - члена участковой комиссии с правом решающего голоса избирательного участка №354, в соответствии с подпунктом «г» пункта 8 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», решением Избирательной комиссии Приморского края от 15.05.2013 г. №854/138 «О кандидатурах, зачисленных в резерв составов участковых комиссий Приморского края изби-рательных участков с №301 по №354», территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:
1. Назначить членом участковой комиссии с правом решающего голоса избирательного участка №354 из резерва составов участковых комиссий Приморского края избирательных участков с №301 по №354: Мельникову Любовь Григорьевну, 1952 года рождения; пенсионер образование среднее профессио-нальное; кандидатура предложена политической партией СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ.
2. Настоящее решение направить в участковую комиссию избирательного участка №354 для сведения и ознакомления Л.Г. Мельниковой.
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информа-ционно-телекоммуниционной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящие решение в газете «Выбор».
Председатель комиссии С.А. Микитченко.
Секретарь комиссии С.А. Леванина.

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ГОРОДА АРТЕМА
Р Е Ш Е Н И Е
23.06.2017 г. Артем № 241 / 45 - 17
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА
ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА №304
На основании сведений, полученных из отдела по вопросам миграции ОМВД России по городу Артему, руководствуясь статьей 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статей 23 Избирательного кодекса Приморского края, территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:
1. Изменить сведения члена участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, заменив в графе «Фамилия, Имя, Отчество» фамилию Царакова Кристина Георгиевна, 21.08.1992 года рождения, на Ширимова, УИК №304.
2. Направить настоящее решение в участковую комиссию избирательного участка №304 для сведения и ознакомления К.Г. Ширимовой.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информа-ционно-телекоммуниционной сети Интернет в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема» и опубликовать в газете «Выбор».
Председатель комиссии С.А. Микитченко.
Секретарь комиссии С.А. Леванина.

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ГОРОДА АРТЕМА
Р Е Ш Е Н И Е
23.06.2017 г. Артем № 242 / 45 - 17
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА
ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА №325
На основании сведений, полученных из отдела по вопросам миграции ОМВД России по городу Артему, руководствуясь статьей 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статей 23 Избирательного кодекса Приморского края, территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:
1. Изменить сведения члена участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, заменив в графе «Фамилия, Имя, Отчество» фамилию Нестерова Алла Александровна, 23.03.1990 года рождения, на Кучкова, УИК №325.
2. Направить настоящее решение в участковую комиссию избирательного участка №304 для сведения и ознакомления А.А. Кучковой.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информа-ционно-телекоммуниционной сети Интернет в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема» и опубликовать в газете «Выбор».
Председатель комиссии С.А. Микитченко.
Секретарь комиссии С.А. Леванина.

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ГОРОДА АРТЕМА
Р Е Ш Е Н И Е
23.06.2017 г. Артем № 243 - 45 / 17
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА
ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА №353
На основании сведений, полученных из отдела по вопросам миграции ОМВД России по городу Артему, руководствуясь статьей 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статей 23 Избирательного кодекса Приморского края, территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:
1. Изменить сведения члена участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, заменив в графе «Фамилия, Имя, Отчество» фамилию Городничева Вера Александровна, 20.05.1987 года рождения, на Смоляченко, УИК №353.
2. Направить настоящее решение в участковую комиссию избирательного участка №304 для сведения и ознакомления В.А. Смоляченко.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информа-ционно-телекоммуниционной сети Интернет в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема» и опубликовать в газете «Выбор».
Председатель комиссии С.А. Микитченко.
Секретарь комиссии С.А. Леванина.

СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ТЕЛЕРАДИОВЕЩАНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПЕРИОДИЧЕСКИХ ПЕЧАТНЫХ ИЗДАНИЯХ													
№ п/п	Наименование организации телерадиове- щания с	Наименова- ние СМИ	Территория его распро- странения в соответствии со свидетель- ством о реги- страции сред- ства массовой информации	Регистрацион- ный номер свидетельства о регистрации средства массовой информации	Дата выда- чи свиде- тельства о регистрации средства массовой информа- ции	Юридический адрес редакции периодического печатного изда- ния/организации телерадиовеща- ния	Учредитель (учредители) периодического печатного из- дания; органи- зации телера- диовещания	Доля (вклад) муниципаль- ных образо- ваний в уставном (складочном) капитале	Вид выделяв- шихся бюджет- ных ассигнова- ний из местного бюджета на их функциониро- вание	Объем выде- лявшихся бюд- жетных ассиг- нований из местного бюд- жета на их функциониро- вание	Периодич- ность вы- пуска	Указание на то, что СМИ является специализиро- ванным	
1		Газета Вы- бор	Артемовский городской округ Приморского края	ПИ № ФС 19 - 0155	17.02.2006	692760, Примор- ский кр., г. Артем, ул. Дзержинского. 27	Администрация Артемовского городского окру- га		субсидия	4 млн. 576 тыс 907 рублей 01 коп.	2 раза в неделю	Общественно- политическая	
2	Муниципальное унитарное пред- приятие "Арте- мовское город- ское телевиде- ние"	Телеканал "Артем -ТВ"	Приморский край	ЭЛ № ТУ 25 - 00312	15.06.2012	692760, Примор- ский край, г. Ар- тем, ул. Кирова, д 48/1, каб. 500	Администрация Муниципального образования город Артем				Ежедневно, круглосуточ- но		

20.06.2017

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

№419-ра

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ РЕЗИДЕНТОВ СВОБОДНОГО ПОРТА ВЛАДИВОСТОК
НА ТЕРРИТОРИЮ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 13.07.2015 №212-ФЗ "О свободном порте Владивосток", протоколом совещания в аппарате полномочного представителя Президента Российской Федерации в Дальневосточном федеральном округе от 16.03.2017, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,
1. Утвердить план мероприятий по привлечению резидентов свободного порта Владивосток на территории Артемовского городского округа(прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа.
И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко.

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации Артемовского городского округа
от 20.06.2017 №419-ра

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ РЕЗИДЕНТОВ СВОБОДНОГО ПОРТА ВЛАДИВОСТОК НА ТЕРРИТОРИЮ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Проведение плановых мероприятий муниципального контроля в отношении резидентов свободного порта Владивосток – не более 15 рабочих дней	Управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа	На постоянной основе
2	Размещение на официальном сайте Артемовского городского округа перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа; управление информации администрации Артемовского городского округа	На постоянной основе
3	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей – резидентов свободного порта Владивосток по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	Управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа; управление информации администрации Артемовского городского округа	На постоянной основе
4	Проведение личного приема юридических и физических лиц по вопросам предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности	Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа	На постоянной основе
5	Выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории Артемовского городского округа, в течение семи дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство или разрешения на ввод объектов в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа	На постоянной основе
6	Выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного на территории Артемовского городского округа, в течение десяти дней с даты поступления заявления физического или юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка.	Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа	На постоянной основе
7	Размещение на официальном сайте Артемовского городского округа актуализированного генерального плана и Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа	Управление информации администрации Артемовского городского округа; управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа	III-IV квартал 2017 г

16.06.2017

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№813-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.04.2006 №477-ПА "О СОЗДАНИИ КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ, ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА"

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2006 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 21.12.1994 №68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2003 №794 "О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в постановление администрации Артемовского городского округа от 25.04.2006 №477-па "О создании комиссии по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности при администрации Артемовского городского округа" следующие изменения:
1.1. Утвердить приложение 1 к постановлению в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.
1.2. Утвердить приложение 2 к постановлению в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.
Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев.

Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 16.06.2017 №813-па

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ, ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Руденко Алексей Викторович	-первый заместитель главы администрации Артемовского городского округа, председатель комиссии
Гичев Александр Владимирович	- начальник 19 ОФПС МЧС России по Приморскому краю (по согласованию), заместитель председателя комиссии
Шичкин Вячеслав Александрович	- начальник управления дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа, заместитель председателя комиссии
Киселева Ирина Геннадьевна	- документовед МКУ по делам ГОЧС и ПБ Артемовского городского округа (по согласованию), секретарь комиссии
Шпак Константин Анатольевич	-главный специалист управления дорожной деятельности, безопасности и связи администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Бармин Роман Борисович	- начальник Артемовского линейно-технического цеха Приморского края филиала ОАО "Ростелеком" (по согласованию)
Волкова Наталья Серафимовна	- заместитель главы администрации Артемовского городского округа
Волошина Галина Петровна	- начальник управления жизнеобеспечения и благоустройства администрации Артемовского городского округа
Газеев Сергей Борисович	- начальник отдела по исполнению административного законодательства администрации Артемовского городского округа
Железнова Наталья Сергеевна	- начальник правового управления администрации Артемовского городского округа
Минеева Валентина Ивановна	- начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Мурзаков Владимир Анатольевич	- директор МКУ по делам ГОЧС и ПБ
Мурзина Александра Борисовна	- начальник отдела охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
Радчук Вадим Витальевич	- военный комиссар г. Артема (по согласованию)
Самохин Степан Михайлович	- директор ООО "Артемовская электросетевая компания" (по согласованию)
Толдинов Сергей Андреевич	- руководитель Артемовского отделения центра гигиены и эпидемиологии в Приморском крае (по согласованию)
Швец Ирина Григорьевна	- начальник финансового управления администрации Артемовского городского округа
Шпак Ирина Александровна	- начальник управления информации администрации Артемовского городского округа
Шульженко Алексей Николаевич	- начальник ОМВД России по г. Артему (по согласованию).

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 16.06.2017 №813-па

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ, ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Общие положения

Комиссия по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности при администрации Артемовского городского округа (далее - КЧС и ОПБ) является координационным органом единой системы на местном уровне (в пределах территории Артемовского городского округа). КЧС и ОПБ руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Приморского края, постановлениями и распоряжениями Губернатора Приморского края, Администрации Приморского края, постановлениями и распоряжениями главы и администрации Артемовского городского округа и настоящим Положением. КЧС и ОПБ осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Приморского края, органами местного самоуправления, заинтересованными организациями и общественными объединениями.

2. Основные задачи КЧС и ОПБ

Основными задачами КЧС и ОПБ в соответствии с её полномочиями являются:
разработка предложений по реализации единой государственной политики в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности на территории Артемовского городского округа;
координация деятельности органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа;
обеспечение согласованности действий территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Приморского края, органов местного самоуправления

и организаций при решении вопросов в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности, а также восстановления и строительства жилых домов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы производственной и инженерной инфраструктуры, поврежденных в результате чрезвычайных ситуаций;
координация работ по ликвидации ЧС, организация привлечения трудоспособного населения из числа пострадавших при возникновении чрезвычайных ситуаций к аварийно-спасательным, аварийно-восстановительным работам;
разработка предложений о создании необходимых сил, формировании резервов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
рассмотрение вопросов об организации оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях.
Иные задачи могут быть возложены на КЧС и ОПБ решениями органов местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации и нормативными правовыми актами главы и администрации Артемовского городского округа.

3. Основные функции КЧС и ОПБ

Комиссия с целью выполнения возложенных на неё задач осуществляет следующие функции:
рассматривает вопросы прогноза ЧС, пожарной обстановки па территории Артемовского городского округа, организует разработку мер, направленных на предупреждение и ликвидацию ЧС и обеспечение пожарной безопасности,

разрабатывает план действия по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера;

контролирует деятельность предприятий, учреждений, организаций независимо от форм собственности, должностных лиц независимо от их подчиненности в решении задач по предупреждению и ликвидации ЧС;

разрабатывает предложения по введению на территории Артемовского городского округа режимов функционирования городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (ГЗ РСЧС);

разрабатывает и вносит на рассмотрение главы Артемовского городского округа проекты муниципальных правовых актов по вопросам, связанным с предупреждением и ликвидацией ЧС и обеспечением пожарной безопасности;

разрабатывает предложения по созданию и использованию резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации ЧС;

4. Права КЧС и ОПБ

Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

запрашивать у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Приморского края, органов местного самоуправления Приморского края, организаций и общественных объединений информацию в пределах своей компетенции, необходимую для осуществления своих полномочий;

заслушивать на заседаниях КЧС и ОПБ представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления администрации Артемовского городского округа, организаций и общественных объединений (по согласованию);

привлекать для участия в своей работе представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Приморского края, органов администрации Артемовского городского округа, организаций и общественных объединений (по согласованию с их руководителями);

создавать рабочие группы, в том числе постоянно действующие, из числа членов КЧС и ОПБ, работников территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, представителей заинтересованных организаций (по согласованию с их руководителями) по направлениям деятельности КЧС и ОПБ, определять полномочия и порядок работы этих групп;

формировать оперативные группы для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности, защиты населения и территорий непосредственно в районе бедствий. В состав оперативных групп входят члены КЧС и ОПБ и привлекаются необходимые специалисты (по согласованию с их руководителями);

вносить главе Артемовского городского округа предложения по вопросам, требующим решения главы, в том числе ходатайствовать:

о введении режима чрезвычайной ситуации на территории Артемовского городского округа;

о выделении денежных средств на ликвидацию последствий чрезвычайной ситуации;

принимать решения, обязательные для выполнения всеми органами администрации Артемовского городского округа и подведомственными им учреждениями и предприятиями;

признавать ситуации чрезвычайными;

формировать оперативный штаб для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций из числа членов КЧС и ОПБ с привлечением необходимых специалистов федеральных и региональных органов исполнительной власти (по согласованию с их руководителями).

5. Состав КЧС и ОПБ

Состав КЧС и ОПБ утверждается постановлением администрации Артемовского городского округа. Председателем КЧС и ОПБ является первый заместитель главы Артемовского городского округа, который осуществляет непосредственное руководство и несет ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

Председатель КЧС и ОПБ имеет двух заместителей.

6. Организация деятельности КЧС и ОПБ

КЧС и ОПБ осуществляет свою деятельность в соответствии с годовым планом работы утверждаемым ее председателем.

Заседания КЧС и ОПБ проводятся под руководством председателя КЧС и ОПБ или одного из его заместителей.

Заседания КЧС и ОПБ проводятся по мере необходимости. Заседание КЧС и ОПБ считается состоявшимся при присутствии более 50 % состава комиссии.

Повестку заседания и порядок его проведения определяет председатель КЧС и ОПБ или его заместитель.

КЧС и ОПБ имеет официальный бланк со своим наименованием.

Заседания КЧС и ОПБ оформляются в виде решений, содержащих информацию по каждому рассмотренному вопросу повестки дня, которые подписываются председателем КЧС и ОПБ, а в случае его отсутствия - заместителем, проводившим заседание. По вопросам, не требующим принятия решения, оформляется протокольное поручение.

Подготовка материалов к заседанию КЧС и ОПБ осуществляется заинтересованными органами, организациями, к сфере ведения которых относятся вопросы, включенные в повестку дня заседания, под общим руководством МКУ по делам ГОЧС и ПБ Артемовского городского округа.

Материалы заседаний, проводимых в соответствии с годовым планом работы, должны быть представлены КЧС и ОПБ не позднее чем за 10 дней до даты проведения заседания.

По итогам заседания комиссии секретарь комиссии оформляет протокол, который подписывает председатель комиссии или один из его заместителей.

Решения КЧС и ОПБ принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов КЧС и ОПБ. В случае равенства голосов решающим является голос председателя КЧС и ОПБ или лица, его замещающего и проводящего заседание КЧС и ОПБ.

В случае принятия на заседании КЧС и ОПБ решения, нуждающегося в доработке, исполнитель в течение двух дней дорабатывает его и представляет на подпись председателю КЧС и ОПБ. Подписанное решение комиссии направляется исполнителем в течение трех дней, а в случае введения режима ЧС - в течение трех часов после проведения заседания КЧС и ОПБ.

При угрозе возникновения ЧС с введением режима повышенной готовности или режима ЧС, работа КЧС и ОПБ организуется в соответствии с планом действий по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера и особенностями реально складывающейся обстановки.

С момента возникновения чрезвычайной ситуации Комиссия переходит на непрерывный режим работы, сбор членов Комиссии к месту проведения внеочередного заседания составляет в рабочее время до 1 часа, в нерабочее время - до 2 часов.

Невыполнение принятых КЧС и ОПБ решений по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2017

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАДАНИЯ НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ "ЦЕНТР МЕДИЦИНСКОЙ ПРОФИЛАКТИКИ" АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2017 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018-2019 ГОДОВ

№837-па

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с постановлением администрации Артемовского городского округа от 08.02.2011 №138-па "О порядке формирования муниципального задания муниципальным бюджетным и муниципальным казенным учреждениям Артемовского городского округа" (в ред. от 09.12.2016 №1179-па), постановлением администрации Артемовского городского округа от 24.02.2011 №226-па "О порядке финансового обеспечения выполнения муниципального задания муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями Артемовского городского округа", постановлением администрации Артемовского городского округа от 17.03.2016 №106-па "Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями Артемовского городского округа" (в ред. от 19.04.2016 №263-па), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальное задание на оказание услуг и выполнение работ для муниципального казенного учреждения здравоохранения Артемовского городского округа "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа на 2017 год (приложение 1).
2. Утвердить муниципальное задание на оказание услуг и выполнение работ для муниципального казенного учреждения здравоохранения Артемовского городского округа "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа на плановый период 2018-2019 годов (приложение 2).
3. Опубликовать данное постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко.

Приложение 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 22.06.2017 №837-па

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ на 2017 год

Наименование муниципального учреждения: муниципальное казенное учреждение здравоохранения "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа.

Основной вид деятельности: деятельность в области здравоохранения.

Вид муниципального учреждения: медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь.

ЧАСТЬ 1. Сведения об оказываемых муниципальных услугах
Раздел 1. Услуги в области здравоохранения

1. Наименование муниципальной услуги: первичная медико-санитарная помощь, не включенная в базовую программу обязательного медицинского страхования
2. Уникальный номер по базовому (отраслевому) перечню: 08.200.0.
3. Категории потребителей муниципальной услуги: физические лица, в том числе отдельные категории граждан, установленные законодательством Российской Федерации.
4. Показатели, характеризующие объем и (или) качество муниципальной услуги
- 4.1. Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги:

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий качество услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Формула расчета	Значение показателя качества муниципальной услуги							Источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета)
					отчетный финансовый год (2016)	текущий финансовый год (2017)	очередной финансовый год (2018)	в т.ч. в текущем году:				
								I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
057050000131010770608200001100000003005102101	Первичная медико-санитарная помощь в части профилактики	Амбулаторно	Удовлетворенность потребителей оказанной муниципальной услугой (У), % (код 744)	$У = \frac{Ч_у}{Ч_о} \cdot 100$, где $Ч_у$ – число граждан, удовлетворенных качеством оказания первичной медико-санитарной помощи; $Ч_о$ – число опрошенных граждан, получивших первичную медико-санитарную помощь	не менее 80	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей качества услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

4.2. Показатели, характеризующие объем муниципальной услуги (в натуральных показателях):

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий объем услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Значение показателя объема муниципальной услуги							Источник информации о значении показателя	Среднегодовой размер платы (цена, тариф)
				отчетный финансовый год (2016)	текущий финансовый год (2017)	очередной финансовый год (2018)	в т.ч. в текущем году:					
							I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		
057050000131010770608200001100000003005102101	Первичная медико-санитарная помощь в части профилактики	Амбулаторно	Число посещений, посещ (код 5451)	13515	13515	13515	1155	8395	765	3200	отчет, журнал учета деятельности	

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

5. Порядок оказания муниципальной услуги

5.1. Нормативные правовые акты, регулирующие порядок оказания муниципальной услуги:

Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральный закон от 21.11.2011 №323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации";

Федеральный закон от 23.02.2013 №15-ФЗ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака";

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №598 "О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения";

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 19.08.2009 №597н "Об организации деятельности центров здоровья по формированию здорового образа жизни у граждан Российской Федерации, включая сокращение потребления алкоголя и табака";

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.05.2012 №543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 30.09.2013 №677 "Об утверждении Информационно-коммуникационной стратегии по формированию здорового образа жизни, борьбе с потреблением алкоголя и табака, предупреждению и борьбе с немедицинским потреблением наркотических средств и психотропных веществ на период до 2020 года";

решение Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 №620 "О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи";

постановление администрации Артемовского городского округа от 08.02.2011 №138-па "О порядке формирования муниципального задания муниципальным бюджетным и муниципальным казенным учреждениям Артемовского городского округа";

постановление администрации Артемовского городского округа от 24.02.2011 №226-па "О порядке финансового обеспечения выполнения муниципального задания муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями Артемовского городского округа";

постановление администрации Артемовского городского округа от 13.08.2012 №1633-па "Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения здравоохранения "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа";

постановление администрации Артемовского городского округа от 31.12.2013 №3683-па "Об утверждении Порядка проведения ежегодной оценки потребности в оказании муниципальных услуг (выполнении работ), по которым формируется муниципальное задание, и учета результатов этой оценки при формировании расходов бюджета Артемовского городского округа на очередной финансовый год и плановый период";

5.2. Порядок информирования потенциальных потребителей муниципальной услуги:

Способ информирования	Состав размещаемой информации	Частота обновления информации
Объявления, статьи в периодических печатных средствах массовой информации; информирование посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа, на официальном государственном сайте для размещения информации об учреждениях; устное и письменное предоставление информации (буклеты, листовки, календари); информационные стенды; радио; телевидение	Информация об оказываемых услугах (перечень, объемы, сроки); информация об оказанных услугах и проведенных мероприятиях; график (режим) работы учреждения; контактные телефоны, местонахождение, адрес электронной почты, сведения о врачах, проводящих консультации по ЗОЖ	По мере изменения информации (по мере необходимости)

6. Предельные цены (тарифы) на оплату муниципальной услуги в случаях, если федеральным законом предусмотрено их оказание на платной основе: оказание муниципальной услуги не предусмотрено на платной основе.

Раздел 2. Услуги в области культуры

1. Наименование муниципальной услуги: Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки.
2. Уникальный номер по базовому (отраслевому) перечню: 07.011.0.
3. Категории потребителей муниципальной услуги: физические лица.
4. Показатели, характеризующие объем и (или) качество муниципальной услуги
- 4.1. Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги:

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий качество услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Формула расчета	Значение показателя качества муниципальной услуги							Источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета)
					отчетный финансовый год (2016)	текущий финансовый год (2017)	очередной финансовый год (2018)	в т.ч. в текущем году:				
								I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
057050000131010770607011000000000001001103203	Комплектование, каталогизация, хранение, выдача книг	В стационарных условиях	Темп роста числа читателей библиотек (Т), % (код 744)	Т – соотношение за отчетный период в сравнении с соответствующим периодом предыдущего периода	100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	Отчет, журнал учета деятельности

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей качества услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

4.2. Показатели, характеризующие объем муниципальной услуги (в натуральных показателях):

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий объем услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Значение показателя объема муниципальной услуги							Источник информации о значении показателя	Среднегодовой размер платы (цена, тариф)
				отчетный финансовый год (2016)	текущий финансовый год (2017)	очередной финансовый год (2018)	в т.ч. в текущем году:					
							I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		
057050000131010770607011000000000001001103203	Комплектование, каталогизация, хранение, выдача книг	В стационарных условиях	Количество посещений, посещ (код 5451)	985	985	985	280	300	105	300	Отчет, журнал учета деятельности	

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

5. Порядок оказания муниципальной услуги

5.1. Нормативные правовые акты, регулирующие порядок оказания муниципальной услуги:

Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральный закон от 21.11.2011 №323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации";

Федеральный закон от 23.02.2013 №15-ФЗ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака";

"Основы законодательства Российской Федерации о культуре" (утв. ВС РФ 09.10.1992 №3612-1);

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №598 "О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения";

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 19.08.2009 №597н "Об организации деятельности центров здоровья по формированию здорового образа жизни у граждан Российской Федерации, включая сокращение потребления алкоголя и табака";

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.05.2012 №543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";

приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 30.09.2013 №677 "Об утверждении Информационно-коммуникационной стратегии по формированию здорового образа жизни, борьбе с потреблением алкоголя и табака, предупреждению и борьбе с немедицинским потреблением наркотических средств и психотропных веществ на период до 2020 года";

решение Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 №620 "О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи";

постановление администрации Артемовского городского округа от 08.02.2011 №138-па "О порядке формирования муниципального задания муниципальным бюджетным и муниципальным казенным учреждениям Артемовского городского округа";

постановление администрации Артемовского городского округа от 24.02.2011 №226-па "О порядке финансового обеспечения выполнения муниципального задания муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями Артемовского городского округа"

постановление администрации Артемовского городского округа от 13.08.2012 №1633-па "Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения здравоохранения "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа";

постановление администрации Артемовского городского округа от 31.12.2013 №3683-па "Об утверждении Порядка проведения ежегодной оценки потребности в оказании муниципальных услуг (выполнении работ), по которым формируется муниципальное задание, и учета результатов этой оценки при формировании расходов бюджета Артемовского городского округа на очередной финансовый год и плановый период";

5.2. Порядок информирования потенциальных потребителей муниципальной услуги:

Способ информирования	Состав размещаемой информации	Частота обновления информации
Объявления, статьи в периодических печатных средствах массовой информации; информирование посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа, на официальном государственном сайте для размещения информации об учреждениях; устное и письменное предоставление информации (буклеты, листовки, календари); информационные стенды; радио; телевидение	Информация об оказываемых услугах (перечень, объемы, сроки); информация об оказанных услугах и проведенных мероприятиях; график (режим) работы учреждения; контактные телефоны, местонахождение, адрес электронной почты	По мере изменения информации (по мере необходимости)

6. Предельные цены (тарифы) на оплату муниципальной услуги в случаях, если федеральным законом предусмотрено их оказание на платной основе: оказание муниципальной услуги не предусмотрено на платной основе.

ЧАСТЬ 2. Сведения о выполняемых муниципальных работах

1. Наименование муниципальных работ: Работы по профилактике неинфекционных заболеваний, формированию здорового образа жизни и санитарно-гигиеническому просвещению населения.
2. Уникальный номер по базовому (отраслевому) перечню: 08.328.1.
3. Категории потребителей муниципальных работ: общество в целом.
4. Показатели, характеризующие объем и (или) качество муниципальных работ
- 4.1. Показатели, характеризующие качество муниципальных работ:

Уникальный номер реестровой записи	Содержание работ	Условия (формы) оказания работ	Показатель, характеризующий качество работ, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Значение показателя качества работ						
				отчетный финансовый год (2016)	текущий финансовый год (2017)	очередной финансовый год (2018)	в т.ч. в текущем году:			
							I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.
05705000013101077060832810000000000006103206	Работы по профилактике неинфекционных заболеваний, формированию здорового образа жизни и санитарно-гигиеническому просвещению населения	Амбулаторно	Удовлетворенность потребителей проведенной муниципальной работой (Р), % (код 744)	Не менее 80	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей качества работ, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

4.2. Показатели, характеризующие объем муниципальных работ:

Уникальный номер реестровой записи	Содержание работ	Условия (формы) оказания работ	Показатель, характеризующий объем работ, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Значение показателя объема работ							
				отчетный финансовый год (2016)	текущий финансовый год (2017)	очередной финансовый год (2018)	в т.ч. в текущем году:				
							I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
05705000013101077060832810000000000006103206	Работы по профилактике неинфекционных заболеваний, формированию здорового образа жизни и санитарно-гигиеническому просвещению населения	Амбулаторно	Количество мероприятий, шт (код 796)	181	181	181	43	54	31	53	

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема работ, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

ЧАСТЬ 3. Прочие сведения о муниципальном задании

1. Основания для досрочного прекращения исполнения муниципального задания:
исключение муниципальной услуги (работы) из ведомственного перечня муниципальных услуг (работ);
перераспределение соответствующих полномочий, повлекшее за собой исключение из компетенции учреждения полномочий по оказанию (выполнению) муниципальной услуги (работы);
ликвидация учреждения;
реорганизация учреждения.
2. Порядок контроля за выполнением муниципального задания:

Формы контроля	Периодичность	Органы, осуществляющие контроль за выполнением муниципального задания
Текущий контроль, плановые проверки выполнения Учреждением муниципального задания	В соответствии с планом-графиком проведения проверок, по мере необходимости, по мере поступления отчетности о выполнении муниципального задания	Отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа
Выездные, камеральные проверки выполнения Учреждением муниципального задания	В соответствии с планом-графиком проведения выездных проверок, по мере необходимости, по мере поступления отчетности о выполнении муниципального задания	Отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа

3. Требования к отчетности об исполнении муниципального задания:
- 3.1. Отчет об исполнении муниципального задания представляется по установленной форме, согласно приложению 3 к постановлению администрации Артемовского городского округа от 08.02.2011 №138-па "О порядке формирования муниципального задания муниципальным бюджетным и муниципальным казенным учреждениям Артемовского городского округа" (в ред. от 09.12.2016 №1179-па).
- 3.2. Сроки представления отчетов об исполнении муниципального задания:
Отчет об исполнении муниципального задания представляется Учреждением в отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа ежеквартально, нарастающим итогом с начала года (квартал, полугодие, 9 месяцев, год) до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом:

за I квартал	до 20 апреля
за полугодие	до 20 июля
за 9 месяцев	до 20 октября
за год	до 20 января

- 3.3. Иные требования к отчетности об исполнении муниципального задания: не установлены.
4. Иная информация, необходимая для исполнения (контроля за выполнением) муниципального задания, нет.

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 22.06.2017 №837-па

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018-2019 ГОДЫ

Наименование муниципального учреждения: муниципальное казенное учреждение здравоохранения "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа.
Основной вид деятельности: деятельность в области здравоохранения.
Вид муниципального учреждения: медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь

ЧАСТЬ 1. Сведения об оказываемых муниципальных услугах
Раздел 1. Услуги в области здравоохранения

1. Наименование муниципальной услуги: первичная медико-санитарная помощь, не включенная в базовую программу обязательного медицинского страхования
2. Уникальный номер по базовому (отраслевому) перечню: 08.200.0.
3. Категории потребителей муниципальной услуги: физические лица, в том числе отдельные категории граждан, установленные законодательством Российской Федерации.
4. Показатели, характеризующие объем и (или) качество муниципальной услуги
- 4.1. Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги:

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий качество услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Формула расчета	Значение показателя качества муниципальной услуги										Источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета)
					1 год планового периода 2018 г.	в т.ч.				2 год планового периода 2019 г.	в т.ч.				
						I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
0570500001310107706082000011000000003005102101	Первичная медико-санитарная помощь в части профилактики	Амбулаторно	Удовлетворенность потребителей оказанной муниципальной услугой (У), % (код 744)	$У = \frac{Чу}{Чо} \cdot 100$, где Чу – число граждан, удовлетворенных качеством оказания первичной медико-санитарной помощи; Чо – число опрошенных граждан, получивших первичную медико-санитарную помощь	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	не менее 85	отчет, журнал учета деятельности

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей качества услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

4.2. Показатели, характеризующие объем муниципальной услуги (в натуральных показателях):

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий объем услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Значение показателя качества муниципальной услуги										Источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета)
				1 год планового периода 2018 г.	в т.ч.				2 год планового периода 2019 г.	в т.ч.				
					I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
0570500001310107706082000011000000003005102101	Первичная медико-санитарная помощь в части профилактики	Амбулаторно	Число посещений, посещ (код 5451)	13515	1155	8395	765	3200	13515	1155	8395	765	3200	Отчет, журнал учета деятельности

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

5. Порядок оказания муниципальной услуги
- 5.1. Нормативные правовые акты, регулирующие порядок оказания муниципальной услуги:
Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
Федеральный закон от 21.11.2011 №323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации";
Федеральный закон от 23.02.2013 №15-ФЗ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака";
Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №598 "О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения";
приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 19.08.2009 №597н "Об организации деятельности центров здоровья по формированию здорового образа жизни у граждан Российской Федерации, включая сокращение потребления алкоголя и табака";
приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.05.2012 №543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";
приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 30.09.2013 №677 "Об утверждении Информационно-коммуникационной стратегии по формированию здорового образа жизни, борьбе с потреблением алкоголя и табака, предупреждению и борьбе с немедицинским потреблением наркотических средств и психотропных веществ на период до 2020 года";
решение Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 №620 "О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи";
постановление администрации Артемовского городского округа от 08.02.2011 №138-па "О порядке формирования муниципального задания муниципальным бюджетным и муниципальным казенным учреждениям Артемовского городского округа";
постановление администрации Артемовского городского округа от 24.02.2011 №226-па "О порядке

финансового обеспечения выполнения муниципального задания муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями Артемовского городского округа";
постановление администрации Артемовского городского округа от 13.08.2012 №1633-па "Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения здравоохранения "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа";
постановление администрации Артемовского городского округа от 31.12.2013 №3683-па "Об утверждении Порядка проведения ежегодной оценки потребности в оказании муниципальных услуг (выполнении работ), по которым формируется муниципальное задание, и учета результатов этой оценки при формировании расходов бюджета Артемовского городского округа на очередной финансовый год и плановый период";

5.2. Порядок информирования потенциальных потребителей муниципальной услуги:

Способ информирования	Состав размещаемой информации	Частота обновления информации
Объявления, статьи в периодических печатных средствах массовой информации, информирование посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа, на официальном государственном сайте для размещения информации об учреждениях; устное и письменное предоставление информации (буклеты, листовки, календари); информационные стенды; радио; телевидение	Информация об оказываемых услугах (перечень, объемы, сроки); информация об оказанных услугах и проведенных мероприятиях; график (режим) работы учреждения; контактные телефоны, местонахождение, адрес электронной почты, сведения о врачах, проводящих консультации по ЗОЖ	По мере изменения информации (по мере необходимости)

6. Предельные цены (тарифы) на оплату муниципальной услуги в случаях, если федеральным законом предусмотрено их оказание на платной основе: оказание муниципальной услуги не предусмотрено на платной основе.

Раздел 2. Услуги в области культуры

1. Наименование муниципальной услуги: Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки.

2. Уникальный номер по базовому (отраслевому) перечню: 07.011.0.

3. Категории потребителей муниципальной услуги: физические лица.

4. Показатели, характеризующие объем и (или) качество муниципальной услуги

4.1. Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги:

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий качество услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Формула расчета	Значение показателя качества муниципальной услуги										Источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета)
					1 год планового периода 2018 г.	в т.ч.				2 год планового периода 2019 г.	в т.ч.				
						I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
057050000131010770607011000000000001001103203	Комплектование, каталогизация, хранение, выдача книг	В стационарных условиях	Темп роста числа читателей библиотеки (Т), % (код 744)	Т – соотношение за отчетный период в сравнении с соответствующим предыдущим периодом	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	не менее 100	Отчет, журнал учета деятельности

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей качества услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

4.2. Показатели, характеризующие объем муниципальной услуги (в натуральных показателях):

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий объем услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Значение показателя качества муниципальной услуги										Источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета)
				1 год планового периода 2018 г.	в т.ч.				2 год планового периода 2019 г.	в т.ч.				
					I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
057050000131010770607011000000000001001103203	Комплектование, каталогизация, хранение, выдача книг	В стационарных условиях	Количество посещений, посещ (код 5451)	985	280	300	105	300	985	280	300	105	300	Отчет, журнал учета деятельности

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема услуги, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

5. Порядок оказания муниципальной услуги
- 5.1. Нормативные правовые акты, регулирующие порядок оказания муниципальной услуги:

Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
Федеральный закон от 21.11.2011 №323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации";
Федеральный закон от 23.02.2013 №15-ФЗ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака";
"Основы законодательства Российской Федерации о культуре" (утв. ВС РФ 09.10.1992 №3612-1);
Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №598 "О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения";
приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 19.08.2009 №597н "Об организации деятельности центров здоровья по формированию здорового образа жизни у граждан Российской Федерации, включая сокращение потребления алкоголя и табака";
приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15.05.2012 №543н "Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению";
приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 30.09.2013 №677 "Об утверждении Информационно-коммуникационной стратегии по формированию здорового образа жизни, борьбе с потреблением алкоголя и табака, предупреждению и борьбе с немедицинским потреблением наркотических средств и психотропных веществ на период до 2020 года";
решение Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 №620 "О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи";
постановление администрации Артемовского городского округа от 08.02.2011 №138-па "О порядке формирования муниципального задания муниципальным бюджетным и муниципальным казенным учреждениям Артемовского городского округа";

- постановление администрации Артемовского городского округа от 24.02.2011 №226-па "О порядке финансового обеспечения выполнения муниципального задания муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями Артемовского городского округа";
постановление администрации Артемовского городского округа от 13.08.2012 №1633-па "Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения здравоохранения "Центр медицинской профилактики" Артемовского городского округа";
постановление администрации Артемовского городского округа от 31.12.2013 №3683-па "Об утверждении Порядка проведения ежегодной оценки потребности в оказании муниципальных услуг (выполнении работ), по которым формируется муниципальное задание, и учета результатов этой оценки при формировании расходов бюджета Артемовского городского округа на очередной финансовый год и плановый период";

5.2. Порядок информирования потенциальных потребителей муниципальной услуги:

Способ информирования	Состав размещаемой информации	Частота обновления информации
Объявления, статьи в периодических печатных средствах массовой информации; информирование посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа, на официальном государственном сайте для размещения информации об учреждениях; устное и письменное предоставление информации (буклеты, листовки, календари); информационные стенды; радио, телевидение	Информация об оказываемых услугах (перечень, объемы, сроки); информация об оказанных услугах и проведенных мероприятиях; график (режим) работы учреждения; контактные телефоны, местонахождение, адрес электронной почты	По мере изменения информации (по мере необходимости)

6. Предельные цены (тарифы) на оплату муниципальной услуги в случаях, если федеральным законом предусмотрено их оказание на платной основе: оказание муниципальной услуги не предусмотрено на платной основе.

ЧАСТЬ 2. Сведения о выполняемых муниципальных работах

1. Наименование муниципальных работ: Работы по профилактике неинфекционных заболеваний, формированию здорового образа жизни и санитарно-гигиеническому просвещению населения.

2. Уникальный номер по базовому (отраслевому) перечню: 08.328.1.

3. Категории потребителей муниципальных работ: общество в целом.

4. Показатели, характеризующие объем и (или) качество муниципальных работ

4.1. Показатели, характеризующие качество муниципальных работ:

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий качество услуги, единица измерения по ОКЕИ (наименование, код)	Значение показателя качества муниципальной услуги										Источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета)
				1 год планового периода 2018 г.	в т.ч.				2 год планового периода 2019 г.	в т.ч.				
					I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
057050000131010770608328100000000000006103206	Работы по профилактике неинфекционных заболеваний, формированию здорового образа жизни и санитарно-гигиеническому просвещению населения	Амбулаторно	Удовлетворенность потребителей проведенной муниципальной работой (Р), % (код 744)	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Не менее 85	Отчет, журнал учета деятельности	

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей качества работ, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

4.2. Показатели, характеризующие объем муниципальных работ:

Уникальный номер реестровой записи	Содержание услуги	Условия (формы) оказания услуги	Показатель, характеризующий объем услуги, единица измере- ния по ОКЕИ (наименование, код)	Значение показателя качества муниципальной услуги										Источник информации о значении показателя (исходные данные для ее расчета)
				1 год планового пери ода 2018 г.	в т.ч.				2 год планового периода 2019 г.	в т.ч.				
					I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
05705000013101077060832 8100000000000006103206	Работы по профилактике неинфекционных заболеваний, формированию здорового образа жизни и санитарно- гигиеническому просвещению населения	Амбулаторно	Количество меро- приятий, шт (код 796)	181	43	54	31	53	181	43	54	31	53	Отчет, журнал учета дея- тельности

Допустимые (возможные) отклонения от установленных показателей объема работ, в пределах которых муниципальное задание считается выполненным (процентов): до 5.

ЧАСТЬ 3. Прочие сведения о муниципальном задании

1. Основания для досрочного прекращения исполнения муниципального задания:

исключение муниципальной услуги (работы) из ведомственного перечня муниципальных услуг (работ);
перераспределение соответствующих полномочий, повлекшее за собой исключение из компетенции учреждения полномочий по оказанию (выполнению) муниципальной услуги (работы);
ликвидация учреждения;
реорганизация учреждения.
2. Порядок контроля за выполнением муниципального задания:

Формы контроля	Периодичность	Органы, осуществляющие контроль за выполнением муниципального задания
Текущий контроль, плановые проверки выполнения Учреждением муниципального задания	В соответствии с планом-графиком проведения проверок, по мере необходимости, по мере поступления отчетности о выполнении муниципального задания	Отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа
Выездные, камеральные проверки выполнения Учреждением муниципального задания	В соответствии с планом-графиком проведения выездных проверок, по мере необходимости, по мере поступления отчетности о выполнении муниципального задания	Отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа

3. Требования к отчетности об исполнении муниципального задания:
- 3.1. Отчет об исполнении муниципального задания представляется по установленной форме, согласно приложению 3 к постановлению администрации Артемовского городского округа от 08.02.2011 №138-па "О порядке формирования муниципального задания муниципальным бюджетным и муниципальным казенным учреждениям Артемовского городского округа" (в ред. от 09.12.2016 №1179-па).
- 3.2. Сроки представления отчетов об исполнении муниципального задания:

Отчет об исполнении муниципального задания представляется Учреждением в отдел по организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа ежеквартально, нарастающим итогом с начала года (квартал, полугодие, 9 месяцев, год) до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом:

за I квартал	до 20 апреля
за полугодие	до 20 июля
за 9 месяцев	до 20 октября
за год	до 20 января

- 3.3. Иные требования к отчетности об исполнении муниципального задания: не установлены.
4. Иная информация, необходимая для исполнения (контроля за выполнением) муниципального задания: нет.

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2017

№65-пр

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:8406 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "СТРОИТЕЛЬСТВО СКЛАДОВ С ПОДЪЕЗДНЫМИ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫМИ ПУТЯМИ ООО "ЭКСПРЕСС-АРТЕМ", В РАЙОНЕ УЛ. КРАМСКОГО, Д. 2, Г. АРТЕМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ, ЧАСТЬ "ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ НА СТАНЦИИ УГЛОВАЯ"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 13.07.2015 №212-ФЗ "О свободном порте Владивосток", постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па "Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края", решений Думы Артемовского городского округа от 20.10.2005 №213 "О Положении о публичных слушаниях в Артемовском городском округе", от 28.04.2011 №497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа", распоряжения главы Артемовского городского округа от 27.01.2017 №05-пр "О подготовке документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объектов складского назначения, расположенных по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крамского, дом 2, обществу с ограниченной ответственностью "Экспресс-Артем" (в ред. от 28.03.2017 №37-пр), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объекта капитального строительства "Строительство складов с подъездными железнодорожными путями ООО "Экспресс-Артем", в районе ул. Крамского, д. 2, г. Артем Приморского края, часть "Железнодорожные пути необщего пользования на станции Угловая" (далее - проект документации по планировке территории), 10.07.2017 в 18 часов.

2. Публичные слушания провести в форме массового обсуждения населением Артемовского городского округа.

3. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко Алексея Викторовича, секретарем собрания - заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну.

4. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шлак) в установленные сроки опубликовать данное постановление и проект документации по планировке территории, с указанием формы, времени и места проведения публичных слушаний, в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) организовать выставку-экспликацию проекта документации по планировке территории, в здании администрации Артемовского городского округа по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал).

6. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме массового обсуждения населением Артемовского городского округа, осуществляется с 17 до 18 часов 10.07.2017 в кабинете №510 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шлак) опубликовать в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные сроки.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖД-СНАБ"

Свидетельство о допуске №11070 выданное 1 сентября 2015 года АССОЦИАЦИЕЙ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СтройОбъединение"

Заказчик - ООО "Экспресс-Артем"

Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объекта капитального строительства "Строительство складов с подъездными железнодорожными путями ООО "Экспресс-Артем", в районе ул. Крамского, д. 2, г. Артем, Приморского края", часть "Железнодорожные пути необщего пользования на станции Угловая"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

Том 1

02-17/2-ППТ

2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖД-СНАБ"

Свидетельство о допуске №11070 выданное 1 сентября 2015 года АССОЦИАЦИЕЙ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СтройОбъединение"

Заказчик - ООО "Экспресс-Артем"

Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объекта капитального строительства "Строительство складов с подъездными железнодорожными путями ООО "Экспресс-Артем", в районе ул. Крамского, д. 2, г. Артем, Приморского края", часть "Железнодорожные пути необщего пользования на станции Угловая"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

Том 1

02-17/2-ППТ

Главный инженер

Исполнитель

В.В. Харченко

А.С. Демченко

2017

Состав проекта планировки территории

Но- мер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	02-17/2-ППТ	Основная часть	
1		Проект планировки территории. Графическая часть	
2		Положение о размещении линейных объектов	
Том 2	02-17/2-ППТ	Материалы по обоснованию	
1		Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

Не приводится

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Планируемые железнодорожные пути ООО "Экспресс-Артем" согласно Федерального закона от 10.01.2003 года 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации" будут являться железнодорожными путями необщего пользования.

Предполагаемые объемы перевозок по железнодорожным путям необщего пользования составят более 90000 тонн в год, следовательно, в соответствии с СП 37.13330.2012 проектируемые железнодорожные пути необщего пользования ООО "Экспресс-Артем" относятся к железнодорожным путям необщего пользования III-й категории - подъездные и технологические. Пусковой комплекс инфраструктуры ОАО "РЖД" обеспечивающий примыкание железнодорожных путей ООО "Экспресс-Артем" к железнодорожным путям ОАО "РЖД" будет являться внутростанционным соединительным подъездным, после передачи его на баланс "РЖД".

Основные характеристики линейного объекта

№п/п	Наименование	Единица измерения	Всего
1	Категория планируемого участка	-	III-п
2	Площадь земельного участка для проекта планировки	м ²	8278,60
3	Площадь земельного участка ООО "Экспресс-Артем"	м ²	38154,00
8	Общая длина линейного объекта	м	537,10
8.1	Длина этапа строительства пути необщего пользования ООО "Экспресс-Артем"	м	488,90
8.2	Длина этапа строительства пускового комплекса	м	48,20
9	Полезная длина объекта строительства	м	263,00
10	Строительная длина объекта строительства (без учёта стрелочных переводов)	м	444,10
11	Количество стрелочных переводов, передаваемых ОАО "РЖД"	Стрелочный перевод	1
12	Шпалы	тип	Деревянные
13	Рельсы	тип	Р-65
14	Объём щебня	м ³	735,83
15	Ширина колеи	мм	1520
16	Стрелочный перевод	перевод	2
17	Грузонапряженность	тонна	90000
18	Максимальный уклон(+подъём-спуск)	‰	0
19	Минимальный радиус кривых	м	200
20	Длина и удельный вес кривых	км /%	0,1282/23,87
21	Длина и удельный вес прямых	км /%	0,4089/76,13

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов Федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Строительство железнодорожных путей необщего пользования ООО "Экспресс-Артем" планируется на железнодорожной станции Угловая в Артемовском городском округе Приморского края.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Ведомость координат планируемого размещения линейных объектов

Не приводится

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих сносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащие сносу (переустройству) отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В границах зон планируемого размещения линейных объектов строительство объектов капитального строительства входящих в состав линейных объектов отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Размещение линейных объектов планируется на не застроенной территории, осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

На момент подготовки проекта планировки территории выявленные объекты культурного наследия на территории отсутствуют. Исторически ценные градостроительные объекты, утраченные исторически ценные объекты и исторический культурный слой в границах проектирования отсутствуют.

К границам территории непосредственно не примыкают объекты культурного наследия. Территория расположена за пределами зон охраны объектов культурного наследия. Сведения об исторических границах домовладений отсутствуют. Квартал расположен вне границ археологического и культурного слоя.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Воздействие на атмосферный воздух в период эксплуатации линейного объекта носит незначительный характер и не окажет никакого существенного влияния на загрязнение атмосферного воздуха в период эксплуатации.

8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.

Ущерб, наносимый окружающей среде реализацией проекта, связан со

строительством железнодорожных путей необщего пользования.

Метод укладка - наземный. При решении вертикальной планировки предусмотрено максимальное сохранение естественного рельефа.

8.3 Мероприятия по защите от шума в период эксплуатации линейного объекта

Мероприятий по защите от шума в период эксплуатации линейного объекта не разрабатываются.

8.4 Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

В целях улучшения санитарно-технических условий в проекте предусмотрены мероприятия по охране водоемов и поверхностных вод от загрязнения сточными водами, для чего сточные воды в сети направляются по трубопроводам, заделка стыков которых предусматривается герметической, не допускающей утечки сточных вод, а, следовательно, и загрязнения подземных вод и окружающей среды. Замена фильтрующего материала и утилизация отходов после очистки ливневых вод в установке ООО НПП "Полихим", осуществляется специальным автотранспортом лицензированных предприятий. Хранение на территории не предусматривается.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Земельный участок с кадастровым номером 25:27:000000:8406 расположен в водоохранной зоне, согласно ст.65 Водного кодекса в границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Охрану водного объекта от загрязнения, засорения вод планируется устройством ливневой канализацией расположенных вдоль железнодорожных путей необщего пользования с уклоном в сторону приемных емкостей.

Для целей пожаротушения, в случае возникновения пожара на территории предусмотрен автопроезд V категории для беспрепятственного проезда пожарной техники, где будет использоваться система пожаротушения. Расстояние от ближайшей пожарной части города Артем - не более 3 километров. Подъезд пожарных машин будет осуществляться по существующим автодорогам.

Планируемые железнодорожные пути необщего пользования обеспечиваются первичными средствами пожаротушения в соответствии с Рекомендациями XIX ППР РФ и "Нормами оснащения объектов и подвижного состава первичными средствами пожаротушения" по расчету

Использовать средства пожаротушения не по прямому назначению запрещается.

При температуре воздуха ниже 1 °С огнетушители, находящиеся на открытом воздухе или в неотапливаемых помещениях, необходимо хранить группами в ближайших теплых будках или других помещениях, расположенных на расстоянии не более 50 м друг от друга. У мест нахождения средств пожаротушения должны быть установлены соответствующие указатели.

На линейном объекте должны иметься средства связи для вызова пожарных частей. Доступ к средствам связи на территории строительства должен быть обеспечен в любое время суток. Около каждого телефона (радиостанции) необходимо вывесить табличку о порядке вызова пожарной охраны, памятку о действиях, работающих на случай пожара, список боевых расчетов ДПД, порядок привлечения сил и средств для тушения пожара. На видных местах территории строительства и в помещениях должны быть вывешены таблички с указанием нахождения ближайшего средства связи.

Материалы, которые используются для строительства линейного объекта относятся по критерию взрывопожарной и пожарной опасности к категориям Д (не горючие рельсы и скрепления) и В1 (деревянные шпалы).

Приложения

Генеральный директор ООО «ЖД-СНАБ» И.В. Коренчук « 5 » июня 2017 г.

Директор ООО «Экспресс-Артем» Д.С. Свиридов « 5 » июня 2017 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
выполнение работ по подготовке документации по проекту планировки и межевания территории Приморский край г. Артем ООО «Экспресс-Артем»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание
Общие данные		
1.1	Основание и исходные данные для проектирования	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации 2. Схема территориального планирования Приморского края 3. Схема территориального планирования МО г. Артем 4. Генеральный план МО г. Артем Приморского края 5. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с указанием примерных границ территории
1.1.1	Местоположение	Приморский край г. Артем ООО «Экспресс-Артем» 25:27:000000:8406
1.2	Общие указания по разработке проекта планировки	Состав и содержание проекта планировки территории разработать в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации
1.3	Вид градостроительной документации	Проект планировки территории и проект межевания территории по объекту: "Строительство складов с подъездными железнодорожными путями ООО "Экспресс-Артем", в районе ул. Крамского, д.2, г. Артем, Приморского края" часть "Железнодорожные пути необщего пользования на станции Угловая"
1.4	Заказчик	Приморский край г. Артем ООО «Экспресс-Артем» ИНН 2502047246 ОГРН 1132502001477 директор Свиридов Денис Сергеевич
1.5	Источник финансирования	Средства бюджета ООО «Экспресс-Артем»
1.6	Исполнитель	ООО «ЖД-СНАБ»
1.7	Состав и содержание работы	1. Проект планировки территории: а) Основная (утверждаемая) часть б) Материалы по обоснованию проекта. 2. Проект межевания: а) Основная (утверждаемая) часть б) Материалы по обоснованию проекта. 3. Исполнитель самостоятельно обеспечивает сбор и уточнение необходимых исходных данных для выполнения работ.
2. Основные требования к документации		
2.1	Проект планировки территории	Выполнить в соответствии с постановлением №564 от 12.05.2017г.
2.2	Публичные слушания	Проектная документация, до утверждения, в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит согласованию в порядке и сроки, установленные действующим законодательством. Исполнитель (проектная организация) принимает участие в подготовке материалов к рассмотрению проекта на публичных слушаниях. В случае принятия предложений и замечаний по результатам публичных слушаний и согласований подрядчик осуществляет доработку документации, устраняет поступившие замечания в сроки, согласованные заказчиком. Утверждение проекта осуществляется в соответствии с действующим законодательством.
2.3	Проект межевания территории. Общие указания по разработке проекта планировки территории	Состав и содержание проекта межевания территории разработать в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

- 2.4. Обеспечить направление исполнителю распоряжения в управление информации администрации Артемовского городского округа.
3. Управление информации администрации Артемовского городского округа (ШШШ) в течение трех дней со дня принятия данного распоряжения опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа

А.В. Азиев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.06.2017 г. Артем № 05-рг

О внесении изменений в распоряжение главы Артемовского городского округа от 27.01.2017 № 05-рг «О подготовке документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объектов складского назначения, расположенных по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крамского, дом 2, обществу с ограниченной ответственностью «Экспресс-Артем»

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Экспресс-Артем» о внесении изменений в распоряжение главы Артемовского городского округа от 27.01.2017 № 05-рг, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

1. Внести следующие изменения в распоряжение главы Артемовского городского округа от 27.01.2017 № 05-рг «О подготовке документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объектов складского назначения, расположенных по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крамского, дом 2, обществу с ограниченной ответственностью «Экспресс-Артем»:

в преамбуле и пункте 1 распоряжения вместо слов «для строительства объектов складского назначения, расположенных по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крамского, дом 2, обществу с ограниченной ответственностью «Экспресс-Артем» читать «для строительства объекта капитального строительства «Строительство складов с подъездными железнодорожными путями ООО «Экспресс-Артем», в районе ул. Крамского, д.2, г. Артем, Приморского края», часть «Железнодорожные пути необщего пользования на станции Угловая»;

2. Управление информации администрации Артемовского городского округа (ШШШ) в течение трех дней со дня принятия данного распоряжения опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа

А.В. Азиев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.06.2017 г. Артем № 05-рг

О подготовке документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объектов складского назначения, расположенных по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крамского, дом 2, обществу с ограниченной ответственностью «Экспресс-Артем»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

1. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью (далее ООО) «Экспресс-Артем» обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее — документация по планировке территории) земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объектов складского назначения, расположенных по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крамского, дом 2, в соответствии с техническим заданием на выполнение работ по подготовке документации по проекту планировки и межевания территории Приморский край, г. Артем, ООО «Экспресс-Артем» от 10.01.2017.
2. Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай):

2.1. Обеспечить направление уведомления обществу с ограниченной ответственностью «Экспресс-Артем» о настоящем распоряжении в течение десяти дней со дня его принятия.

2.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

2.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖД-СНАБ"
Свидетельство о допуске №11070 выданное 1 сентября 2015 года АССОЦИАЦИЕЙ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СтройОбъединение"

Заказчик – ООО "Экспресс-Артем"
Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объекта капитального строительства "Строительство складов с подъездными железнодорожными путями ООО "Экспресс-Артем", в районе ул. Крамского, д.2, г. Артем, Приморского края", часть "Железнодорожные пути необщего пользования на станции Угловая"
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Том 1
Основная (утверждаемая) часть
02-17/2-ППТ
2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖД-СНАБ"
Свидетельство о допуске №11070 выданное 1 сентября 2015 года АССОЦИАЦИЕЙ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СтройОбъединение"

Заказчик – ООО "Экспресс-Артем"
Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объекта капитального строительства "Строительство складов с подъездными железнодорожными путями ООО "Экспресс-Артем", в районе ул. Крамского, д.2, г. Артем, Приморского края", часть "Железнодорожные пути необщего пользования на станции Угловая"
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Том 1
Основная (утверждаемая) часть
02-17/2-ППТ

Главный инженер
Исполнил

В.В. Харченко
А.С. Демченко

2017

Состав проекта межевания территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	02-17/2-ППТ	Основная (утверждаемая) часть	
		Пояснительная записка	
		Графические материалы	
2	02-17/2-ППТ	Материалы по обоснованию	
		Графические материалы	

2. Характеристики планируемого развития территории

1.1 Общая часть

Подготовка документации по планировке территории осуществлена в соответствии со ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ(ред. от 19.12.2016), ст. 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ(ред. от 19.12.2016).

Распоряжение главы Артемовского городского округа г. Артем Приморского края от 28.03.2017 г. №37-рг "О подготовке документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406 для строительства объекта капитального строительства "Строительство складов с подъездными железнодорожными путями ООО "Экспресс-Артем", в районе ул. Крамского, д.2, г. Артем, Приморского края", часть "Железнодорожные пути необщего пользования на станции Угловая".(Приложение 1)

Технического задания на разработку проекта планировки территории и проект межевания территории. (Приложение 2)

Состав и содержание данного проекта соответствуют ст.42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Работа по проектированию планировки участка выполнена в соответствии с действующими архитектурно-строительными, санитарно-гигиеническими и противопожарными нормами и правилами, законами и правовыми актами Приморского края.

2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

2.1 Общие данные

Строительство железнодорожных путей необщего пользования ООО "Экспресс-Артем" длиной 537,10 метров располагается на двух земельных участках.

1) Полоса отвода ОАО "РЖД" в собственности публично-правовых образований, общей площадью 3022124 м² из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с кадастровым номером 25:27:000000:3 для примыкания и пользования верхним строением железнодорожного пути.

2) Земельный участок в аренде общей площадью 38154 м² из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:000000:8406для пользования верхним строением железнодорожного пути.

2.2 Площадь образуемой части земельного участка

1) Образуемая часть земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:3/чзу1 под железнодорожные пути необщего пользования ООО "Экспресс-Артем" длиной 296,80 метров путь №1 и 53,80 метров путь №2, площадь составляет 1768кв.м на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование: для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, по документу: под объекты транспорта Железнодорожного.

Координаты границы образуемой части земельного участка приведены в таблице 1.

Ведомость координат образуемой части земельного участка
25:27:000000:3/чзу1

Не приводятся

2) Образуемая часть земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8406/чзу1 под железнодорожный путь необщего пользования ООО "Экспресс-Артем" длиной 192,10 метров составляет площадь 758кв.м на землях населенных пунктов. Разрешенное использование: Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, по документу: полоса отвода железной дороги.

Координаты границы образуемой части земельного участка приведены в таблице 2.

Ведомость координат образуемой части земельного участка
25:27:000000:8406/чзу1

Не приводятся

2.3 Границы красных линий.

Согласно РДС 30-201-98 от 06.04.1998г. "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", красные линии устанавливаются равными границам полосы отвода линейных объектов. Полоса отвода железных дорог определяется согласно п.9 Приказа Минтранса РФ от 06.08.2008г №126 "Об утверждении норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог", расстояние от оси пути до границы полосы отвода должно быть не менее 10 метров. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений согласно СП 30-102-99 "Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства" не менее 5 метров. Схематическое отображение

красных линий приведены в чертеже планировки территории и на рисунке 1. Координаты границ красных линий приведены в таблице 3.

Координаты границ красных линий

Таблица 3

Не приводятся

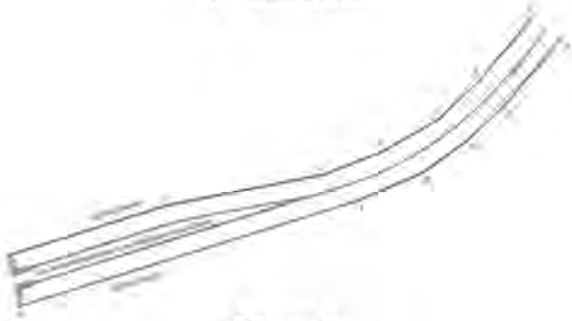


Рисунок 1

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ

При разработке проекта межевания территории были использованы следующие нормативные документы:

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2016) Глава 5. Планировка территории.

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 25.04.2014)"О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"(Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)

Постановление Правительства РФ №611 от 12.10.2006 (ред.от 04.04.2011) "О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог"

N 73-ФЗ от 25.06.2002 (ред. от 03.07.2016, с изм. от 19.12.2016)"Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

Приказ Минтранса №126 от 06.08.2008 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог"

РДС 30-201-98 от 06.04.1998г. "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации"

СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства

ГОСТ 21.702-2013 СПДС. Правила выполнения рабочей документации железнодорожных путей

СП 30-102-99 "Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства"

Чертеж межевания территории
Не приводится

В связи с допущенной технической ошибкой постановление главы Артемовского городского округа от 02.05.2016 №59-пг "Об утверждении документации по планировке территории объекта "Строительство самотечной канализационной сети Д 400 мм от микрорайона по ул. Берзарина до самотечного коллектора КНС №4 "СМид" по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Берзарина, 12", опубликованное в газете "Выбор" от 07.06.2017, читать "Постановление главы Артемовского городского округа от 02.06.2016 №59-пг "Об утверждении документации по планировке территории объекта "Строительство самотечной канализационной сети Д 400 мм от микрорайона по ул. Берзарина до самотечного коллектора КНС №4 "СМид" по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Берзарина, 12".

ИНФОРМАЦИЯ
об итогах проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы заместителя начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Результаты конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы заместителя начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа признать несостоявшимися из-за отсутствия кандидатов для участия в конкурсе.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА №172

Администрация Артемовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артемовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", постановления администрации Артемовского городского округа от 29.12.2006 №1680-па "Об определении органа, уполномоченного проводить открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами". Открытый конкурс проводится на основании: по лотам №1 – 3, 5 – 9, 11, 13, 14 – в течение года до дня проведения открытого конкурса собственниками помещений в МКД не выбран способ управления этим домом; по лотам №4, 10, 12 – многоквартирные дома, в которых доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем пятьдесят процентов.

Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, тел. 8(42337)3-36-01, факс 8(42337)3-36-01, адрес электронной почты: artem_jilfond@mail.ru

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Контактное лицо: экономист планово – экономического отдела МКУ УУСМЖФ Федосеева Ирина Николаевна.

венниками помещений в МКД не выбран способ управления этим домом; по лотам №4, 10, 12 – многоквартирные дома, в которых доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество составляет более чем пятьдесят процентов.

Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, тел. 8(42337)3-36-01, факс 8(42337)3-36-01, адрес электронной почты: artem_jilfond@mail.ru

Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Контактное лицо: экономист планово – экономического отдела МКУ УУСМЖФ Федосеева Ирина Николаевна.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущ-ва	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущ-ва дома
Лот №1										
1.	ул. Севастопольская, 23	1957	2	10	367,2	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Шлакоблоки	690
Лот №2										
1.	ул. Баумана, 3а	1970	2	12	826,9	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпич	2108
Лот №3										
1.	ул. Баумана, 9	1960	2	16	635,2	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпичные	3122
Лот №4										
1.	ул. Ленинградская, 7	1959	2	21	604,5	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпич	2131
Лот №5										
1.	ул. Саперная, 9	1969	2	8	330,9	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение (кроме кв. №5)	Брус	2198
Лот №6										
1.	ул. Васнецова, 16	1988	1	2	143,9	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	Кирпич	1187
Лот №7										
1.	Пер. Васнецова, 6	1989	1	2	126,7	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1645
Лот №8										
1.	Пер. Васнецова, 12	1992	1	2	153	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1184,2
Лот №9										
1.	ул. Дзержинского, 55	1938	1	3	145,55	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Шлакоблочный	1587
Лот №10										
1.	ул. Левицкого, 9	1979	1	1	41,2	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1152
Лот №11										
1.	ул. Мелиоративная, 11	1973	1	2	79,9	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1232,5
Лот №12										
1.	ул. Мелиоративная, 14	1976	1	1	39,6	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	1723
Лот №13										
1.	ул. Петрова, 15	1952	1	2	110,7	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение	Шлакоблочный	1771
Лот №14										
1.	ул. Полтавская, 79	1990	1	2	170,6	-	-	э/энергия, отопление, водоснабжение, водоотведение	Кирпич	2122

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объёма и количества обязательных работ и услуг.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м² на 2017 – 2018 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м² на 2018 – 2019 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м² на 2019 – 2020 гг.
Пот №1					
1.	ул. Севастопольская, 23	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; вывоз бытовых отходов, окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	29,68		
Пот №2					
1.	ул. Баумана, За	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: холодного водоснабжения, водоотведения, отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; вывоз бытовых отходов, окраска контейнеров, установка контейнера для сбора мусора, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	28,53		
Пот №3					
1.	ул. Баумана, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; вывоз бытовых отходов, окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	29,17		
Пот №4					
1.	ул. Ленинградская, 7	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров, влажная протирка элементов, сухая и влажная уборка туалетов, ванных комнат, чистка унитазов и раковин, проведение дератизации, дезинсекции. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; вывоз бытовых отходов, окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	33,57		
Пот №5					
1.	ул. Саперная, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей, влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории; вывоз бытовых отходов, окраска контейнеров, уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	23,79		
Пот №6					
1.	ул. Васнецова, 16	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	12,11		
Пот №7					
1.	Пер. Васнецова, 6	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	18,32		
Пот №8					
1.	Пер. Васнецова, 12	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	12,17		
Пот №9					
1.	ул. Дзержинского, 55	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	18,20		
Пот №10					
1.	ул. Левицкого, 9	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	26,03		
Пот №11					
1.	ул. Мелиоративная, 11	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	21,04		
Пот №12					
1.	ул. Мелиоративная, 14	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	26,76		
Пот №13					
1.	ул. Петрова, 15	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	19,09		
Пот №14					
1.	ул. Полтавская, 79	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: вывоз бытовых отходов, аварийно – диспетчерская служба.	16,43		

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Адрес многоквартирного дома, номер лота.	Размер обеспечения исполнения заявки 2017 – 2018 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2018 – 2019 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2019 – 2020 гг. сумма (руб.)
Пот №1	544,92		
Пот №2	1179,57		
Пот №3	926,44		
Пот №4	1014,65		
Пот №5	393,61		
Пот №6	87,13		
Пот №7	116,06		
Пот №8	93,10		
Пот №9	132,45		
Пот №10	53,62		
Пот №11	84,05		
Пот №12	52,98		
Пот №13	105,66		
Пот №14	140,15		

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса бесплатно со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, по

данного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течении 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.
Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.
Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.
Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: "23" июня 2017 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.
Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а так же предоставлять коммунальные услуги.
Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.
Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 25 июля 2017 года, 12-00 часов (время местное).
Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303; 25 июля 2017 года, 12-00 часов (время местное).
Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303; 26 июля 2017 года, 12-00 часов (время местное).
Место, дата и время проведения конкурса: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303; 27 июля 2017 года, 12-00 часов (время местное).
Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом, составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.
Срок отказа от проведения конкурса: 27 июля 2017 г.

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ

И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

информирует о возможности предоставления следующих земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

- в аренду, площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова 2-й, в районе строит. №24. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в горном отводе. Весь земельный участок расположен в запретном районе, связи с чем, передача его в частную собственность запрещена.

- в аренду, площадью 1454 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Северная, в районе д. 50. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен на подработанных территориях, шахтных полях отработанных шахт с глубиной отработки 60-400 м, часть земельного участка площадью 285 кв. м расположена в водоохранной зоне, в границах горного отвода, в запретном районе, в связи с чем, передача его в частную собственность запрещена.

- в аренду, площадью 1186 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Ягодная, в районе д. 5.

- в аренду, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Владивостокская, в районе д. 43;

- в аренду, площадью 1135 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, ул. Мухина, в районе д. 35/1;

- в аренду, площадью 1363 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Братская, в районе д. 77;

- в аренду, площадью 1607 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Борисова, в районе д. 25. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в границах горного отвода и в запретном районе, в связи с чем, передача его в частную собственность запрещена.

- в аренду, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Ведущая, в районе д. 13. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в границах шумовой зоны, в полосе воздушного подхода к аэропорту;

- в аренду, площадью 1631 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Голубиная, в районе д. 8/1. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен на подработанных территориях, шахтных полях (отработанные шахты с глубиной отработки 60-400 м), в границе горного отвода, в запретном районе, в связи с чем, передача его в частную собственность запрещена.

- в аренду, площадью 1799 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, в районе д. 127;

- в аренду, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Луговая, в районе д. 57. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в водоохранной зоне, на подработанных территориях, шахтных полях (отработанные шахты с глубиной отработки 60-400 м), в границе горного отвода, в запретном районе, в связи с чем, передача его в частную собственность запрещена. Часть земельного участка площадью 983 кв.м расположена в прибрежной защитной полосе.

- в аренду, площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Марии Цукановой, в районе д. 31а. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в границах горного отвода и в запретном районе, в связи с чем, передача его в частную собственность запрещена.

- в аренду, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Довженко, в районе д. 15а. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в границах горного отвода, в шумовой зоне;

- в аренду, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пер. 2-й Байкальский, в районе д. 47. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в границах горного отвода и в шумовой зоне;

- в аренду, площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Грибная, в районе д. 54.

- в аренду, площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. им. Петра Авдеева, в районе д. 46 (участок №1);

- в аренду, площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. им. Петра Авдеева, в районе д. 46 (участок №2);

- в аренду, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Хуторская, в районе д. 10.

- в аренду, площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Хуторская, в районе д. 1.

- в аренду, площадью 1215 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Шишкина, в районе д. 16.

- в аренду, площадью 1787 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Грушевый, в районе д. 32. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в границе горного отвода, в границе запретного района, в связи с чем, передача его в частную собственность запрещена.

- в аренду, площадью 1100 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Агеева, в районе д. 9.

- в аренду, площадью 1186 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. 2-я Пятилетка, в районе д. 22. Существующие ограничения и обременения: весь земельный участок расположен в подработанных территориях, шахтных полях, в границах мультя оседания поверхности земли глубиной от 5 до 12 м, в границах горного отвода, в границах запретного района, в связи с чем, передача его в частную собственность запрещена.

- в собственность, площадью 1311 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Ярославская, в районе д. 8.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды указанных земельных участков.

Дата окончания приема заявлений: 28.07.2017.

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в департамент земельных и имущественных отношений Приморского края в рабочие дни по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 319, с 10.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, а также по электронной почте департамента: land@primorsky.ru.

Ознакомиться со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, в соответствии с которыми предстоит образовать данные земельные участки, возможно по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 114 (каждый вторник с 10.00 до 17.00 по местному времени, перерыв с 13.00 до 14.00)).

Подтверждение опубликования с приложением копии публикации необходимо направить на адрес электронной почты: porova_ed@primorsky.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

о проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства.

1. **Организатор аукциона** – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края.
2. **Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения** – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края.

ЛОТ №1: распоряжение от 16.06.2017 №125-ар «О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25.27.030201.8841, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Лизы Чайкиной, в районе д. 37, для индивидуального жилищного строительства.

ЛОТ №2: распоряжение от 16.06.2017 №126-ар «О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25.27.030201.8768, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Серышева, в районе д. 36, для индивидуального жилищного строительства».

ЛОТ №3: распоряжение от 16.06.2017 №127-ар «О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25.27.080001.5104, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, переулок Дорожный, в районе д. 5а, для индивидуального жилищного строительства».

2. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 06.09.2017 в 14.00 по местному времени, по адресу г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 207.

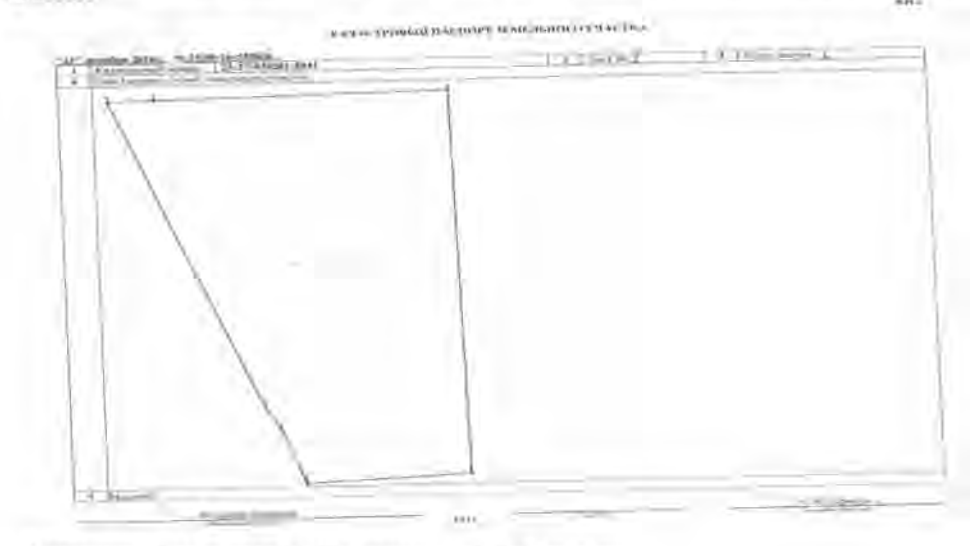
Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются исключительно граждане.

3. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:

ЛОТ №1: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25.27.030201.8841 площадью 1600 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 15 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Лизы Чайкиной, д. 37.

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 23.12.2016 №25/00-16-558636.



Ограничения использования земельного участка и обременения:

Весь участок расположен в запретном районе военного объекта.

Весь участок расположен в подработанных территориях, шахтных полях.

В соответствии с горно-геологическим обоснованием застройки участка, выполненным ООО «Приморский Центр Экологического Мониторинга», в соответствии с СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на подработанных территориях и просадочных грунтах» земельный участок относится к 1 категории – пригодной для застройки (старые горные выработки имеются на глубинах, исключающих возможность образования провалов). Опасные и угрожающие зоны по газовыделению отсутствуют.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Минимальная площадь участка блокированного жилого дома на одну семью - 300 кв. метров.
3. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
4. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
5. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
6. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
7. Минимальное расстояние от границ землепользования до строений, а также между строениями:

от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр;

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.

8. Высота зданий:

для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра;

для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

Примечания:

1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землепользования: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

1) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП «Приморский водоканал» от 02.03.2017 №ТУ-12.

Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:

- суточный объем водопотребления – 0.9 куб. м.

Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:

- суточный объем водоотведения – 0.9 куб. м;

Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП «Приморский водоканал» составляет:

- до централизованной системы водоснабжения – 365 п.м.
- до централизованной системы водоотведения –1320 кв.м. Учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9. возможно строительство герметичного выгребя. Местоположение и возможность строительства выгребя необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:

В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП «Приморский водоканал» тариф на подключение объекта к системам водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

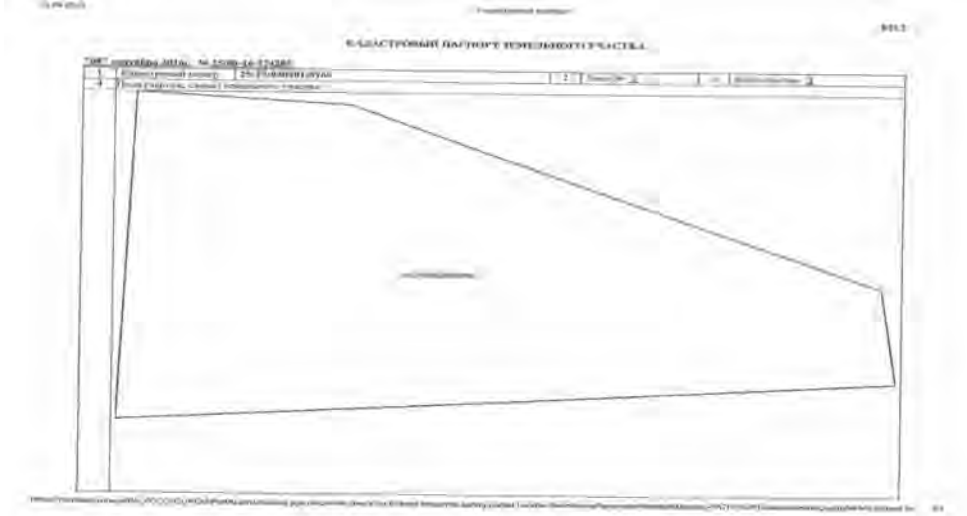
Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП «Приморский водоканал» с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

2) Рекомендуется предусмотреть альтернативные источники тепловой и электрической энергии.

ЛОТ №2: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25.27.030201.8768 площадью 740 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 14 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Серышева, д. 36.

Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 08.09.2016 №25/00-16-374285.



Ограничения использования земельного участка и обременения: Весь участок расположен в запретном районе военного объекта.

Весь участок расположен в проработанных территориях, шахтных полях.
В соответствии с горно-геологическим обоснованием застройки участка, выполненным ООО «Приморский Центр Экологического Мониторинга», в соответствии с СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на проработанных территориях и просадочных грунтах» земельный участок относится к 1 категории – пригодной для застройки (старые горные выработки имеются на глубинах, исключающих возможность образования провалов). Опасные и угрожающие зоны по газовой выделению отсутствуют. Провалоопасные зоны отсутствуют.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.
Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.
Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Минимальная площадь участка блокированного жилого дома на одну семью - 300 кв. метров.
3. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
4. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
5. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
6. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
7. Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр; от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
8. Высота зданий: для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра; для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

- Примечания:
1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
 2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
 3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
 4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землеустройства: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

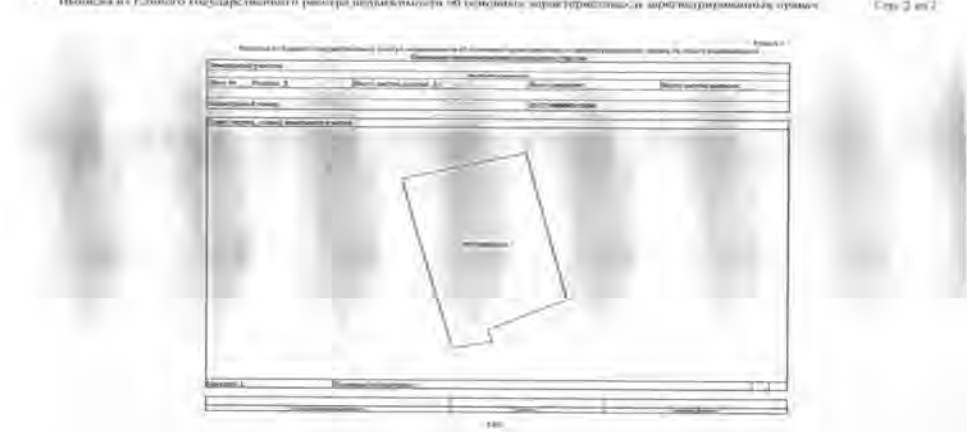
- 1) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП «Приморский водоканал» от 07.07.2016 №ТУ-28
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления – 0,9 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения – 0,9 куб. м;
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП «Приморский водоканал» составляет:
- до централизованной системы водоснабжения – 250 п. м.
- до централизованной системы водоотведения – 1615 п.м. Учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9 возможно строительство герметичного выгреб. Месторасположение и возможность строительства выгреб необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:
В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП «Приморский водоканал» тариф на подключение объекта к системам водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения.

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.
В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП «Приморский водоканал» с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

- 2) Рекомендуется предусмотреть альтернативные источники тепловой и электрической энергии.
ЛОТ №3: предмет аукциона – заключение договора аренды сроком на 20 лет земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:080001:5104 площадью 1012 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 15 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, пер. Дорожный, д. 5а.
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости.



Ограничения использования земельного участка и обременения:
Весь участок расположен в запретном районе военного объекта.
Весь участок расположен в шумовой зоны.
В соответствии с п. 2.2. ст. 23 Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа предельные максимальные по высоте параметры зданий и сооружений, попадающих в шумовую зону в районе аэропорта, определяются по согласованию с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти.

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.
Разрешенное использование: отдельно стоящие односемейные дома с участками.
Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

1. Минимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 600 кв. метров.
2. Минимальная площадь участка блокированного жилого дома на одну семью - 300 кв. метров.
3. Максимальная площадь участка для жилых домов усадебного типа - 1800 кв. метров.
4. Коэффициент застройки территории - 60% от площади земельного участка.
5. Коэффициент озеленения - не менее 30% от площади земельного участка.
6. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением не менее 5 метров.
7. Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до: основного строения - 3 метра; хозяйственных и прочих строений - 1 метр; открытой стоянки - 1 метр; отдельно стоящего гаража - 1 метр; от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89*, Санитарными правилами содержания населенных мест.
8. Высота зданий: для всех основных строений количество надземных этажей - до двух с возможным использованием (дополнительно) мансардного этажа и высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 7,5 метра; до конька скатной кровли - не более 9,5 метра; для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 6 метров; до конька скатной кровли - не более 7 метров.

- Примечания:
1. Расстояния измеряются до наружных граней стен строений.
 2. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома и в случаях, обусловленных историко-культурными охранными сервитутами, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению.
 3. Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
 4. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние землеустройства: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

- 1) технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП «Приморский водоканал» от 11.04.2017 №ТУ-31.
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления – 0,9 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения – 0,9 куб. м;
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящиеся в ведении КГУП «Приморский водоканал» составляет:
- до централизованной системы водоснабжения – 1372 п. м.
- до централизованной системы водоотведения – 1380 п.м. Учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9 возможно строительство герметичного выгреб. Месторасположение и возможность строительства выгреб необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:
В связи с отсутствием инвестиционной программы КГУП «Приморский водоканал» тариф на подключение объекта к системам водоснабжения и водоотведения будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения.

Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.
В случае если в течение 1 года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП «Приморский водоканал» с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

- 2) Рекомендуется предусмотреть альтернативные источники тепловой и электрической энергии.
4. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) определена в размере 20 % от кадастровой стоимости каждого земельного участка и составляет:

ЛОТ №1: 183 638 руб. 40 коп.

ЛОТ №2: 84 932 руб. 76 коп.

ЛОТ №3: 67 749 руб. 35 коп.

- 5. Шаг аукциона (3 % от начальной цены предмета аукциона):**

ЛОТ №1: 5 509 руб. 15 коп.

ЛОТ №2: 2 547 руб. 98 коп.

ЛОТ №3: 2 032 руб. 48 коп.

- 6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 10.00 до 17.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00) в рабочие дни, по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 301.

Дата и время начала приема заявок: 28.06.2017 года в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок: 01.09.2017 в 13.00 часов по местному времени.

- 7. Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:**

Размер задатка составляет 10 % от начальной цены предмета аукциона и равен:

ЛОТ №1: 18 363 руб. 84 коп.

ЛОТ №2: 8 493 руб. 28 коп.

ЛОТ №3: 6 774 руб. 94 коп.

Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет организатора аукциона: **лицевой счет №05202200130** УФК по Приморскому краю (департамент земельных и имущественных отношений Приморского края), ОГРН 1072540005724 ИНН 2538111008, КПП 254001001, **п/с 40302810605072000034**, Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05701000 **Назначение платежа «Задаток для участия в аукционе (Непота, адрес пота)».**

Задаток должен поступить в полном объеме на указанный счет в срок до дня рассмотрения заявок. Заявки рассматриваются в день проведения аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета и платежное поручение. В случае непоступления задатка на Счет организатора аукциона, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Лицам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отказа организатора от проведения аукциона, задатки возвращаются заявителям, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения.

Лицам, не признанным победителями аукциона и лицам, отзывавшим свои заявки на участие в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Победителю аукциона или иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы за него. Лицам, которые в установленный законодательством срок отказались подписать договор аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

- 8. Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа вправе отказаться от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные земельным законодательством.**

9. Победитель аукциона или лицо, которому для подписания направлены проекты договора аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня его направления, должен подписать их и представить организатору аукциона.

В случае уклонения от подписания указанных договоров сведения о данном лице будут внесены в Реестр недобросовестных участников аукциона.

10. В случае, если в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

11. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно. Осмотр земельного участка на местности с участием специалистов департамента будет производиться **14.08.2017** по письменным запросам лиц, заинтересованных в участии в аукционе. Лицо, желающее осмотреть земельный участок направляет в срок до 04.08.2017 (включительно) письменный запрос об осмотре земельного участка на адрес электронной почты: rashaeva_te@primorsky.ru, с пометкой в заголовке письма «Осмотр земельного участка». В заявлении должен быть указан кадастровый номер земельного участка и номер телефона по которому специалисты департамента могут оперативно связаться с заявителем. О времени проведения осмотра заявитель информируется специалистами департамента дополнительно по указанному в заявлении телефону.

12. Ознакомиться с дополнительной информацией о земельном участке, а также с техническими условиями на подключение к инженерным коммуникациям можно по месту приема заявок в часы приема заявок.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе и перечень прилагаемых к ней документов.
2. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение №1
к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:
_____ час, _____ мин. «_____» _____ 2017 г.

(подпись, ФИО лица принявшего заявку)

Регистрационный номер заявки: № _____

Руководителю департамента земельных
и имущественных отношений Приморского края

ЗАЯВКА на участие в аукционе
ЛОТ № _____

(Фамилия, имя, отчество,
паспортные данные (серия, номер паспорта, орган, выдавший документ, дата его выдачи) физического
лица, подающего заявку) в лице _____, действующего на основании _____
(далее – Заявитель),
(документ, подтверждающий полномочия на представление интересов Заявителя)
ознакомившись с извещением о проведении аукциона на заключение договора аренды земельного
участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером: _____,
площадью _____ кв. м, местоположение земельного участка _____,
_____ настоящей заявкой подтверждает свое
намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды земельного участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями Участка, кадастровым номером, разрешенным использование Участка, параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, имеющимися техническими условиями подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, и информацией о плате за подключение, а так же том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Претензий Заявитель к организатору аукциона не имеет.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона.

Представляя настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

– заключить в установленный срок договор аренды земельного участка, принять Участок по акту приема-передачи.

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды земельного участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель подтверждает свое согласие на обработку персональных данных.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующему адресу и следующим способом:

Почтовый адрес: _____

тел: _____

e-mail: _____

В случае признания меня победителем или единственным участником аукциона проект договора прошу направить по адресу: _____.

Реквизиты для возврата задатка:

Получатель (ФИО/наименование юр. лица): _____

ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____

Насчета получателя: _____

Наименование банка получателя: _____

БИК банка: _____

ИНН/КПП банка: _____

Кор/счет банка: _____

Приложение: 1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Подпись Заявителя
(полномочного представителя Заявителя)

К заявке на участие в аукционе должны быть приложены документы согласно п. 6 Извещения о проведении аукциона.

Приложение №2
к извещению о проведении аукциона

Проект

ДОГОВОР №NN-Л-NNNNN
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"__" ____ 20 г. Владивосток

Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края, в лице _____, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 05.12.2012 №374-па, и приказа Губернатора Приморского края от _____ № _____ (далее Арендодатель), с одной стороны, и _____ (далее Арендатор), с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель на основании распоряжения департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от _____ № _____, протокола _____ от _____ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв м, из земель _____, местоположение: Приморский край, _____ (далее Участок), разрешенное использование:

_____, цель предоставления: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Передача Участка производится сторонами по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Срок аренды Участка с _____.

2. Размер и условия внесения арендной платы

2.1. За указанный в п.1.1 настоящего договора Участок Арендатору устанавливается арендная плата в размере _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.) в год согласно протоколу _____ от _____.

2.2. Арендная плата в размере _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.) вносится Арендатором _____ ежемесечно, до 1 числа месяца следующего за расчетным. В начале действия Договора арендная плата вносится Арендатором с учетом задатка, оплаченного в размере _____ руб. _____ коп. (_____ руб. _____ коп.) Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период только после оглашения задолженности по платежам за предыдущий период.

2.3. Арендная плата перечисляется Арендатором на реквизиты УФК по Приморскому краю (департамент земельных и имущественных отношений Приморского края) ИНН 2538111008, КПП 254001001, Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, расчетный счет. 40101810900000010002, БИК 040507001, ОКТМО _____ Код бюджетной классификации (КБК) по оплате аренды за землю – 779 111 05012

2.4. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, установленные п. 2.3. Договора, а также назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

2.5. Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

2.6. Стороны считают размер арендной платы измененным с момента вступления в силу нормативных правовых актов, на основании которых определяется размер арендной платы, при этом составление и направление Арендатору уведомления, подтверждающего факт такого изменения, не требуется.

Арендатор считается извещенным об изменении арендной платы со дня официального опубликования указанных актов и самостоятельно производит исчисление размера арендной платы на соответствующий период.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать по акту приема – передачи Арендатору Участок, указанный в п. 1.1. Договора.

3.2.2. Уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы. Уведомление может быть сделано Арендодателем неопределенному кругу лиц через средства массовой информации и официальные Интернет-ресурсы Арендодателя.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3.2. С согласия Арендодателя передавать свои права и обязанности по договору аренды, заключенному на срок пять или менее пяти лет, третьим(ему) лицам(у), отдавать арендные права на Участок (часть участка) в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия договора, сдавать Участок (часть участка) в субаренду в пределах срока действия Договора.

По договору аренды, заключенному на срок более пяти лет – при условии обязательного уведомления арендодателя.

3.3.3. Представлять в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю заявление о государственной регистрации Договора и изменений к нему.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием.

3.4.3. Соблюдать условия использования участка, связанные с его особым правовым режимом:

3.4.4. Своевременно уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором.

3.4.5. Осуществить государственную регистрацию Договора и изменений к нему в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю

3.4.6. Возмещать Арендодателю убытки, причиненные в результате нецелевого использования Участка выразившиеся в ухудшении его качества и экологической обстановки, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.4.7. Обеспечить Арендодателю доступ на Участок по их требованию.

3.4.8. В семидневный срок предоставить Арендодателю зарегистрированные в установленном законом порядке документы, подтверждающие передачу прав и обязанностей по договору аренды третьим лицам.

3.4.9. Не позднее чем за 3 (три) месяца письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

3.4.10. Письменно в семидневный срок с момента изменения юридического адреса (места жительства), банковских и иных реквизитов информировать Арендодателя. При неисполнении указанного условия вся корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим образом.

3.4.11. По истечении срока действия Договора (не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия договора) освободить Участок, передав его Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования по целевому назначению.

3.4.12. Не допускать действий, приводящих к захлапнению бытовым и строительным мусором, ухудшению экологической обстановки, и своевременно принимать всевозможные меры по предотвращению угрозы разрушения или повреждения арендуемого Участка, поддержанию надлежащего санитарного состояния территории.

3.4.13. Соблюдать Правила благоустройства территорий Владивостокского и Артемовского городских округов, поселений, входящих в состав Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов Приморского края, установленных постановлением Администрации Приморского края от 15.06.2016 N 268-па. При этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

3.4.14. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

3.4.15. Соблюдать требования Федерального закона от 22.11.1995 №171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции».

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора и принятых на себя обязательств в пределах причиненных убытков в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере одной трехсотой действующей в это время ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательств. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений.

4.3. Неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Договор прекращает свое действие по окончании срока. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение договора аренды без проведения торгов

5.2. Договор может быть изменен в период его действия или досрочно расторгнут по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменной форме и являются неотъемлемой его частью, регистрируются Арендатором в установленном порядке, в случаях, если договор подлежит государственной регистрации.

5.3. Договор может быть расторгнут на основании и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора аренды в случаях:
- использования Арендатором Участка не в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1. Договора;
- невнесения Арендатором арендной платы в размере и в сроки платежа, установленные настоящим Договором, более двух раз подряд;
- нарушения Арендатором иных условий настоящего Договора и требований действующего законодательства.

Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке согласно п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации путем направления Арендатору соответствующего уведомления. Указанное уведомление направляется по почте заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Настоящий Договор считается расторгнутым со дня, когда Арендатор получил либо должен был получить уведомление Арендодателя.

6. Заключительные положения

6.1 Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения земельного участка.

¹ Указываются ограничения (обременения) согласно извещению о проведении аукциона

6.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Приложения:
1. Кадастровый паспорт участка;
2. Акт приема-передачи земельного участка;

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель
ИНН 2538111008
г. Владивосток, ул. Светланская, д. 22

Арендатор

М.П.

Приложение №2
к договору аренды земельного участка
№ _____ от " ____ " ____ 20 ____

Акт приема-передачи земельного участка

" ____ " ____ 20 ____ г. Владивосток

Мы, нижеподписавшиеся, Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края, в лице _____, действующего на основании _____, Положения _____ о _____ департаменте _____ земельных и имущественных отношений Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 05.12.2012 №374-па, и приказа Губернатора Приморского края от № _____ (далее – Арендодатель), с _____ одной стороны, и _____ (далее – Арендатор), с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:
- Арендодатель передает Арендатору в аренду земельный участок площадью _____ кв. м, местоположение: _____ Приморский край, _____ (далее Участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка;
Состояние земельного участка: _____;
- Арендатором земельный участок осмотрен. Претензий к его состоянию не имеется.
С момента подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

Передал Арендодатель
ИНН 2538111008
г. Владивосток, ул. Светланская, д. 22

Принял Арендатор

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края извещает о проведении аукциона на заключение договоров аренды земельных участков

1. Организатор аукциона – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края.

2. Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – департамент земельных и имущественных отношений Приморского края:

ЛОТ №1: распоряжение от 16.06.2017№128-ар«О проведении аукциона на заключение договора аренды находящегося в ведении Приморского края земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:1054, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе б. Муравьиная, д. 14, для строительства базы отдыха».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 08.09.2017 в 14.00 по местному времени, по адресу г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 207.
Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
Аукцион является открытым по составу участников.

4. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель на дату опубликования указанного извещения:

ЛОТ №1: предмет аукциона –заключение договора аренды земельного участка, находящегося в ведении Приморского края, из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:020102:1054площадью 2488 кв. м, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе б. Муравьиная, д. 14.
Срок аренды – 18 (восемнадцать) месяцев(установлен в соответствии с п. 9 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом приказа Минстроя России от 27.02.2015 №137/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений».
Границы земельного участка указаны в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости:



Ограничения использования земельного участка и обременения:
Весь земельный участок расположен в водоохранной зоне.
Часть земельного участка площадью 2195 кв. м расположен в прибрежной защитной полосе.
Фактическое состояние земельного участка: земельный участок представляет собой пустырь. Вблизи земельного участка (на расстоянии 5-9 метров) расположен объект электросетевого хозяйства высокого напряжения. Объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют.
Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.
Разрешенное использование: санатории, профилактории, дома отдыха, базы отдыха.
Цель использования земельного участка: для строительства базы отдыха.
Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):
1. Зеленые насаждения - 65 – 75% от общей площади участка.
2. Аллеи и дороги - 10 - 15% от общей площади участка
3. Площадки - 8 - 12% от общей площади участка.
4. Сооружения - 5 - 7% от общей площади участка
5. Парковки - не более 5%.
6. Предельные размеры земельных участков определяются проектами планировки территории

7. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений устанавливается на основании технико-экономического обоснования проекта строительства.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

3) технические условия подключения к сетям водоснабжения канализации выданы КГУП «Приморский водоканал» от 26.05.2017№ТУ-38.
Разрешаемый отбор питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления – 0.9 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения – 0.9 куб. м;
Централизованной системы водоснабжения в данном районе отсутствует, в связи с чем рекомендуется рассмотреть альтернативный вариант водоснабжения – осуществить водоснабжение от собственного источника (скважина)
Централизованная системы водоотведения в данном районе отсутствует. Потребуется строительство канализационных очистных сооружений. Местоположение ЛОС возможность, степень и технологию очистки по «воде» и «осадку», вопрос утилизации осадка и выпуска сточных вод согласовать Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.
Информация о плате за подключения: водоснабжающей организацией не установлена.
Срок подключения объекта - 2020 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).
Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.
2) Рекомендуется предусмотреть альтернативные источники энерго- и теплоснабжения.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) составляет 6% от кадастровой стоимости земельного участка:
ЛОТ №1: 91 226 руб. 50коп.
Шаг аукциона: 3 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет:
ЛОТ №1: 2736 руб. 80коп.

6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.
Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:
- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность (для гражданина);
- надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
В случае подачи заявки представителем заявителя предьявляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.
Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 10.00 до 17.00 часов по местному времени в рабочие дни, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, 12, каб. 301.
Дата и время начала приема заявок: 28.06.2017 года в 10.00 часов по местному времени.
Дата и время окончания приема заявок: 04.09.2017 в 13.00 часов по местному времени.

7. Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:
Размер задатка составляет 10 % от начальной цены предмета аукциона:
ЛОТ №1:9122 руб.65 копеек;
Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет организатора аукциона:лицевой счет №05202200130УФК по Приморскому краю (департамент земельных и имущественных отношений Приморского края), ОГРН 1072540005724 ИНН 2538111008, КПП 254001001, р/с 40302810605072000034,Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05701000 Назначение платежа «Задаток для участия в аукционе (№лота, адрес лота)».

Задаток должен поступить в полном объеме на указанный счет до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.
Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета и копия платежных поручений.
В случае непоступления в указанный срок суммы задатка на Счет организатора аукциона в полном объеме, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, Заявитель к участию в аукционе не допускается.
Лицам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
В случае отказа организатора от проведения аукциона, задатки возвращаются заявителям, в течение трех дней со дня принятия данного решения.
Лицам, не признанным победителями аукциона, и лицам, отзывавшим свои заявки на участие в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
Победителю аукциона или иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы за него. Лицам, которые в установленный законодательством срок отказались подписать договор аренды земельного участка задатки не возвращаются.

8. Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа вправе отказаться от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные земельным законодательством.

9. Победитель аукциона или лицо которому для подписания направлен проект договора аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня его направления, должен подписать его и представить организатору аукциона.

В случае уклонения от подписания указанного договора в установленный законом и настоящим извещением срок, сведения о данном лице будут внесены в Реестр недобросовестных участников аукциона.

10. В случае, если в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

11. Порядок осмотра земельного участка на местности:
Осмотр земельных участков осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно. Осмотр земельных участков на местности с участием специалистов департамента будет производиться 21.08.2017по письменным запросам лиц, заинтересованных в участии в аукционе. Лицо, желающее осмотреть земельный участок направляет в срок не позднее 11.08.2017(включительно) письменный запрос об осмотре земельного участка на адрес электронной почты: rashaeva_te@primorsky.ru, с пометкой в заголовке письма «Осмотр земельного участка». В заявлении должен быть указан кадастровый номер земельного участка и номер телефона по которому специалисты департамента могут оперативно связаться с заявителем. О времени проведения осмотра заявитель информируется специалистами департамента дополнительно по указанному в заявлении телефону.

Заявления об осмотре, поступившие после 11.08.2017, не рассматриваются.

12. Ознакомиться с документацией аукциона и дополнительной информацией о земельных участках можно по месту приема заявок в дни и часы приема заявок, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 301.

Приложения:
1. Форма заявки на участие в аукционе и перечень прилагаемых к ней документов.
2. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение №1
к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

Заявка принята организатором аукциона
Время и дата принятия заявки:
_____ час, _____ мин, « ____ » _____ 2017 г.
/_____
(подпись, ФИО лица принявшего заявку)
Регистрационный номер заявки: № _____
Руководителю департамента земельных
и имущественных отношений Приморского края

ЗАЯВКА на участие в аукционе
ЛОТ № _____

(Фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные (серия, номер, наименование выдавшего документ органа, дата выдачи) - для физического лица; наименование организации или фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН (ОГРИП) - для юридического лица или индивидуального предпринимателя) _____

