ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЁМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

www.gazeta-vibor.com

ВЫБОР

№97 (12266)

12 декабря 2018 г., СРЕДА,

Основана 1 мая 1929 года

В АРТЕМЕ ВЫПУСКНИКИ НАПИСАЛИ ИТОГОВОЕ СОЧИНЕНИЕ ПО ЛИТЕРАТУРЕ

Более пятисот выпускников одиннадцатых классов артемовских школ написали итоговое сочинение по литературе. Положительный результат написания итогового сочинения является допуском к государственной аттестации.

В этом году старшеклассникам предложено к написанию пять тем. Тема «Почему жестокость разрушительна» стала самой популярной среди юных артемовцев, ее выбрали 252 выпускника; темой «Какого человека можно назвать праздным мечтателем» заинтересовались 142 школьника. На третьем месте оказались две темы: «Влияет ли историческая эпоха на отношения «отцов» и «детей» и «Месть – это уничтожение или умножение зла», их выбрали 190 человек. Сочинения нужно было писать с опорой на прочитанные книги. Причем разрешено было брать произведения не только из школьной программы. Будущие выпускники с ограниченными возможностями здоровья и обучающиеся в исправительных колониях писали изложение по произведению В.Железникова «Пловец». Всего изложение написали 95 ребят. Результат написания итогового сочинения и изложения «зачет» или «незачет». Выпускникам, получившим «незачет», будет предоставлена возможность переписать его дважды и улучшить свои результаты.

Управление информации администрации АГО.

ПРОВЕРКА СИСТЕМЫ ОПОВЕЩЕНИЯ

13 декабря 2018 г. в период с 11.00 час. до 12.00 час. будет проводиться комплексная техническая проверка региональной автоматизированной системы централизованного оповещения Приморского края.

Проверка будет проводиться с включением оконечных средств оповещения (сирен оповещения, уличных громкоговорителей), и учебным оповещением населения. Оповещение населения будет производиться по телевизионным каналам «Россия 1», «Россия 24», «Общественное телевидение Приморья», информационным каналам кабельного телевидения компании «Подряд», по каналам радиовещания «Радио России» и «Маяк», по городским телевизионным станциям: МУП «Городское ТВ» (канал СТС), ООО «ТВ-Сервис» (канал ТНТ) и радиостанциям: «Радио AVN», «Радио дача», и с использованием спец. машин, оборудованных сигнальными громкоговорящими устройствами.

Помните! Звук сирены оповещения означает сигнал «Внимание всем!». Услышав его, Вы должны включить телевизионные и радиоприемники для прослушивания экстренного сообщения.

Будьте предельно внимательны к сигналам и сообщениям, поскольку умелые и оперативные действия по сигналам и сообщениям являются гарантией Вашей безопасности.

Берегите себя!

ПРОДАЮ

ДРОВА, УГОЛЬ, ТЕЛ. 8-908-995-49-55.

КУПЛЮ

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО! СРОЧНО! 8-902-50-53-222.

• 1-,2-,3-комн. кв., гостинку, б/поср. Тел. 8-902-554-87-55.

УСЛУГИ

• Ремонт телевизоров с выездом. Тел. 8-908-963-55-59.

• Ремонт ТВ, СВЧ-печей, поттеров. Тел. 3-24-09.

Электрика, сантехника, обои, кафель, ламинат, двери. Ванные комнаты «под ключ». Ремонт титанов. Грамотно и без нервов. Тел. 8-967-717-32-27.

Обои, кафель, ламинат, двери, шпаклевка, покраска, сантехника, электрика, санузел "под ключ". Ремонт титанов. Тел. 8-964-444-22-66.

Сантехника, электрика, отопление. Ремонт титанов. Допуск. Тел. 8-924-233-233-1.

Восстановление, строительство частных домов. Заборы, фунда-менты, кровли, мансарды. Тел. 8-962-337-77-88.

РЕМОНТ ТИТАНОВ. ТЕЛ. 8-924-437-33-84.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

• Токаря. З/пл высокая. Тел. 8-924-266-47-13.

ОБМАНУТЫЕ ДОЛЬЩИКИ ПРИМОРЬЯ ПОЛУЧАТ ЮРИДИЧЕСКУЮ ПОМОЩЬ

По поручению врио губернатора Приморья Олега Кожемяко краевая Адвокатская палата будет оказывать бесплатную юридическую помощь жителям региона – участникам долевого строительства, чьи права были нарушены.

Как сообщили в инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства, консультировать обманутых дольщиков будет контора адвокатов №15 Приморской коллегии адвокатов.

Организация расположена во Владивостоке по адресу: улица Пологая, 53, офис 208. Руководитель – Виктор Борисович Долгов. Контактный телефон конторы: +7 (423) 2-960-930.

На вопросы, волнующие пострадавших граждан, ответят Анатолий Борисович Кондратюк (+79644427628), Татьяна Игоревна Ткаченко (+79146707064) и Павел Павлович Бобрович (+79143244712).

Напомним, решение проблем обманутых дольщиков в крае находится на личном контроле у Олега Кожемяко. Для того чтобы помочь приморцам, пострадавшим в результате действий недобросовестных застройщиков, по поручению врио губернатора в бюджете региона предусмотрели почти 1,2 миллиарда рублей: почти 590 миллионов пойдет на докапитализацию Корпорации развития жилищного строительства края – организация займется достройкой трех проблемных объектов во Владивостоке, еще более 550 миллионов рублей получат сами обманутые граждане. По новому краевому закону выплаты будут направлены дольщикам жилого комплекса «Солнечная долина» в поселке Трудовое и дома на Кипарисовой, 26 во Владивостоке. Более половины средств будут выделены уже до конца года.

Добавим, также по обращению Олега Кожемяко в ноябре этого года Правительством России принято решение о передаче Администрации Приморья 30 участков земли в районе бухты Патрокл для решения проблем обманутых дольщиков.

Дарья Иванова.

ЛУЧШЕЕ СОБЫТИЕ ГОДА

На сайте Национального календаря событий EventsInRussia.com стартовал конкурс на звание «ТОП-200 лучших событий года». Наряду с сотнями событий, которые пройдут в различных регионах России, за получение престижного статуса поборются 28 фестивалей и праздников Приморья.

Конкурс «ТОП-200 лучших событий» проводится ежегодно и направлен на выявление наиболее успешных проектов в области событийного туризма в регионах России, формирование интереса к этим проектам и регионам со стороны участников турбизнеса и туристов, а также их дальнейшее продвижение.

На этот раз в конкурсе принимают участие более 1500 проектов из 70 регионов страны, в том числе 28 из Приморского края. Так, среди номинантов от края – праздник выпускников школ Приморского края «Крылья Востока», фестиваль «Дальневосточная весна» во Владивостоке, 23-я Международная туристская выставка PITE и пятый Тихоокеанский туристский форум, шестой Дальневосточный Медиасаммит, IV Мариинский фестиваль, Восточный экономический форум, 16-й джазовый фестиваль, 6-ой Asia Pacific D1 PrimRing GP-2019, гастрономические фестивали – зимней рыбы, мидий, краба, меда, тайги, клубники и другие. С полным каталогом событий-участников конкурса можно ознакомиться по ссылке.

Как подчеркнул директор департамента туризма Приморского края Константин Шестаков, с каждым годом индустрия событийного туризма в регионе становится все более развитой.

«Сегодня в Приморье проводятся уникальные аутентичные мероприятия, которые интересны как самим жителям, так и гостям региона. Как показывает практика, рост количества крупных, значимых событий влечет за собой увеличение турпотока примерно на 30%. Мы, безусловно, работаем над тем, чтобы в крае проводилось как можно больше интересных мероприятий, а также над тем, чтобы росло их качество», – отметил глава ведомства.

По его словам, участие приморских проектов в конкурсе «ТОП-200 лучших событий» – это важный показатель для туротрасли края.

«Мы надеемся на высокие результаты и рост турпотока, ведь информация о лучших событиях получит широкое распространение не только в России, но и на туристических порталах всего мира», – добавил Константин Шестаков.

Отметим, конкурс пройдет в два этапа: сначала состоится народное голосование на портале EventsInRussia.com, затем с проектами будет работать экспертная комиссия. Оценка будет осуществляться по целому ряду критериев, среди которых: оригинальность, масштабность, устойчивость проведения, массовость, медиа-активность и другие. Победители «ТОП-200 лучших событий года» будут объявлены после 15 декабря 2018 года.

Справочно. Национальный календарь событий EventsInRussia.com – федеральный проект о лучших туристических событиях России, призванный систематизировать и продвигать событийные мероприятия на внутреннем и международном туристских рынках.

Дарья Иванова.

КОНКУРС НА ЛУЧШЕГО МОЛОДОГО ПЕДАГОГА

Региональный конкурс «Педагогический дебют – 2018» стартовал в Приморье. 11 молодых педагогов со всего края поборются за звание лучшего.

Как отметили в краевом департаменте образования и науки, участники конкурса лучших молодых педагогов края – учителя, стаж по профессии которых до пяти лет.

«В ходе заочного этапа прошли отбор и вышли в финал 11 педагогов. Это учителя-предметники, преподаватели начальных классов Владивостока, Находки, Уссурийска, Арсеньева и других муниципалитетов», – рассказали в ведомстве.

Конкурсантов в течение трех дней ждут несколько заданий, которые определят лучшего молодого педагога, – самопрезентация, защита педагогического проекта, проведение открытого урока, а также несколько заданий-экспромтов.

Основная цель конкурса – создать условия для развития творческого потенциала и самореализации молодых педагогов и привлечение учителей в профессию.

Отметим, поддержка молодых специалистов – одно из приоритетных направлений политики администрации края. Так, по инициативе врио губернатора Приморья Олега Кожемяко принят закон о мерах поддержки учителей, который предусматривает единовременную «подъемную» выплату молодым специалистам, ежемесячную доплату, а также частичную компенсацию расходов за съемное жилье. Новый документ вводит и меры социальной поддержки наставников – для них будет введена дополнительная ежемесячная денежная выплата. Педагогическим работникам будут компенсировать часть стоимости путевки на санаторно-курортное лечение.

Дарья ТОНКИХ.

«ЛОВЕЦ ВИРУСОВ» ВЫХОДИТ НА ОХОТУ

Модернизация оборудования государственных медицинских учреждений продолжается в Приморье. В числе клиник, где обновляется материально-техническая база, и учреждения службы родовспоможения региона. Так, в числе недавних приобретений родильного дома №3 Владивостока – современный автоматический иммунохимический анализатор.

Как сообщили в департаменте здравоохранения, в этом году в родильных домах Приморского края выполнены текущие ремонты, продолжалась реализация программы по информатизации, а также поставлялось новое современное оборудование.

Новым приобретением роддома №3 Владивостока стал «ловец вирусов».

«Приобретен аппарат, позволяющий проводить высокоточную лабораторную диагностику и выявлять наличие различных инфекционных заболеваний даже при их минимальной концентрации в организме, как у детей, так и у взрослых», – сообщила главврач учреждения Светлана Сагайдачная.

Новейший аппарат предназначен для обследования пациенток, наблюдающихся в женской консультации родильного дома №3 Владивостока, проходящих лечение в гинекологическом стационаре и Центре сохранения беременности, а также женщин, вступающих в роды, и молодых мам.

В условиях лаборатории роддома аппарат будет использоваться для проведения тестирования по целому ряду показателей. Так, в линейку исследования войдут внутриутробные инфекции, включая краснуху, цитомегаловирус и токсоплазмоз, вирусные гепатиты, вирус Эпштейна-Барр, сифилис и ВИЧ-инфекции. Кроме того, анализатор сделает возможной диагностику содержания в организме пациента витамина D.

Новое оборудование представляет собой автоматический иммунохимический анализатор ABBOTT Architect I 2000sr американского производства. Аппарат примечателен тем, что в основе проводимых на нем исследований лежит передовая запатентованная технология CHEMIFLEX.

«Благодаря своей уникальной чувствительности и специфичности она способна “уловить” инфекцию даже при минимальных значениях аналита. Это значительно расширяет диагностический диапазон и позволяет выполнить действительно качественный анализ материала. В том числе – в так называемых “серых зонах”, при изучении которых другие аппараты зачастую демонстрируют свою несостоятельность», – поясняет главврач.

В медучреждении подчеркнули, специалисты «третьего» роддома готовы оказать помощь пациентам других государственных и частных медучреждений города и Приморского края – как взрослому, так и детскому населению. Клинико-диагностическая лаборатория работает в круглосуточном режиме и нацелена на выполнение самых сложных задач.

Ксения ГУСЕНЦОВА, фото Марии ГЕРАСИМЕНКО.

ПРОГУЛКИ ПО ЗОЛОТОМУ МОСТУ

С 13 по 15 декабря в московском Экспоцентре пройдет выставка «Дни Дальнего Востока». Для гостей и жителей столицы будут работать павильоны 11 дальневосточных регионов. Приморский край удивит посетителей пятиметровым маяком и 3D-фотозоной.

Как сообщили в департаменте туризма Приморья, дизайн-проект выставочного стенда края уже готов. В этом году композиция включает в себя три основных объекта.

Первый представляет собой копию Токаревского маяка, расположенного на одноименном мысе во Владивостоке. Высота конструкции составит почти пять метров. Здесь сотрудники Туристско-информационного центра и турфирм края будут рассказывать гостям о самых известных достопримечательностях, ярких событиях и красочных впечатлениях, которые готовит Приморье для собственных жителей и гостей. Каждый желающий сможет получить здесь путеводители по краю, полиграфическую продукцию с информацией об интересных туристских проектах, а также сувениры с символикой региона.

Также посетители стенда увидят одну из самых знаменитых достопримечательностей края – Золотой мост. Сразу за маяком будет расположена соответствующая фотозона. 3D-эффект позволит жителям и гостям Москвы представить, будто они действительно находятся в самом центре Владивостока, и даже частично увидеть панораму города.

По словам директора департамента туризма Приморья Константина Шестакова, специалисты уже приступили к установке стенда в Экспоцентре.

«Композиция и наполнение стенда, безусловно, привлекут внимание посетителей “Дней Дальнего Востока” к нашему региону, а специалисты, которые будут работать в эти дни на выставке, помогут гостям как можно больше узнать о крае и расскажут о том, чем живет один из самых красивых и энергичных регионов Дальнего Востока», – подчеркнул он.

Напомним, «Дни Дальнего Востока» – это федеральный проект, основная цель которого – рассказать жителям центральных регионов страны о возможностях и перспективах развития самого удаленного федерального округа нашего государства. Впервые событие было организовано в столице России в прошлом году. Тогда выставку и дальневосточную ярмарку посетили более 100 тысяч человек, павильоны Приморья – не менее 13 тысяч гостей.

В этом году мероприятия «Дней Дальнего Востока в Москве» также состоят из двух частей: Дальневосточной ярмарки, которая открылась на Тверской площади 6 декабря, и выставки в Экспоцентре. Помимо Приморья, в фестивале принимают участие еще 10 дальневосточных субъектов: Камчатка, Сахалин, Хабаровский край, Магадан, Республика Саха (Якутия), Амурская и Еврейская автономная области, Чукотский автономный округ, а также Республика Бурятия и Забайкальский край.

Дарья ИВАНОВА.

ВНУТРИКРАЕВАЯ АВИАЦИЯ ВВОДИТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РЕЙСЫ

Дополнительные рейсы поставлены в расписание внутрикраевой авиации Приморья на декабрь. Больше пассажиров смогут слетать в Дальнегорск, Пластун, Кавалерово и обратно во Владивосток.

Как сообщили в краевом департаменте транспорта и дорожного хозяйства, дополнительные рейсы вводятся из-за возросшего спроса среди пассажиров в предновогодний период.

Рейсы будет выполнять авиакомпания «Аврора». Дополнительный вылет из Владивосток в Дальнегорск заявлен на 13 декабря в 9.05, обратно из Дальнегорска – в 11.00.

Дополнительные рейсы Владивосток – Кавалерово будут выполнены 18 и 25 декабря в 13.10, обратно – в 14.55.

Слетать по маршруту Владивосток – Пластун приморцы смогут 20 и 27 декабря в 12.40, в обратном направлении – в 14.50.

«Стоимость авиабилета из Владивостока в Дальнегорск составляет 2 076 рублей, в Кавалерово – 1 717 рублей, в Пластун – 2 082 рубля», – уточнили в авиакомпании.

Напомним, сегодня в Дальнегорск «Аврора» выполняет полеты девять раз в неделю, в Кавалерово – ежедневно, в Пластун – два раза в неделю.

На субсидирование полетов внутренней авиации запланировано 200 миллионов рублей в бюджете Приморья на 2019 год. Это позволит сохранить доступность билетов для пассажиров.

Евгения ВАРАКИНА, фото авиакомпания "Аврора".

МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ № 10 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ СООБЩАЕТ

НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА ЯВЛЯЮТСЯ ОБЪЕКТАМИ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю информирует о том, что к транспортным средствам, признаваемым объектом налогообложения транспортным налогом, относятся автомобили, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, зарегистрированные в установленном порядке в органах ГИБДД или органах Гостехнадзора, так определено главой 28 «Транспортный налог» Налогового кодекса Российской Федерации.

Принято считать, что подлежат уплате налоги только с зарегистрированных транспортных средств, поставленных на учет в налоговом органе.

Однако это не так.

Не зарегистрированные, а также несвоевременно зарегистрированные организацией транспортные средства также признаются объектом налогообложения и, следовательно, у организации возникает обязанность уплачивать транспортный налог.

Обязанность по уплате транспортного налога не может ставиться в зависимость от факта осуществления организацией регистрации принадлежащих ей транспортных средств.

Указанная позиция подтверждается Определением Верховного Суда Российской Федерации от 31.05.2018 №308-КГ18-6424, в котором сказано об обоснованности отнесения налоговым органом, принадлежащих обществу автопогрузчиков к объектам налогообложения транспортным налогом, поскольку они обладают признаками транспортных средств и подлежат государственной регистрации; уклонение от постановки на учет транспорта не освобождает собственников от уплаты транспортного налога.

Организация обязана обеспечить государственную регистрацию транспортных средств, в том числе автопогрузчиков и других самоходных транспортных средств, машин и механизмов на пневматическом и гусеничном ходу.

Собственники транспортных средств либо лица, от имени собственников владеющие, пользующиеся или распоряжающиеся на законных основаниях транспортными средствами, обязаны зарегистрировать их или изменить регистрационные данные в ГИБДД или органах Гостехнадзора в течение срока действия регистрационного знака "Транзит" или в течение 10 суток после приобретения. При невыполнении данного требования предусмотрена административная ответственность в соответствие со статьей 19.22 Кодекса об административных правонарушениях.

О ПРИЗНАНИИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ ЕСХН ПЛАТЕЛЬЩИКАМИ НДС

С 01.01.2019 организации и ИП, применяющие ЕСХН, признаются плательщиками НДС и представляют налоговые декларации по НДС за налоговый период (квартал), начиная с 01.01.2019.

Плательщики ЕСХН вправе получить освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС, в порядке статьи 145 НК РФ.

Для получения права на освобождение от НДС, необходимо представить в инспекцию по месту учета письменное уведомление по установленной форме не позднее 20-го числа месяца, с которого налогоплательщик начал применять освобождение от НДС.

Получить освобождение от НДС могут следующие сельхозпроизводители:

1) плательщики ЕСХН, если сумма их доходов от реализации товаров, работ, услуг в рамках ЕСХН за предыдущий календарный год без учета НДС не превысила:

- 100 млн руб. за 2018 г.
- 90 млн руб. за 2019 г.
- 80 млн руб. за 2020 г.
- 70 млн руб. за 2021 г.
- 60 млн руб. за 2022 г. и последующие годы.

2) лица, которые переходят на ЕСХН и начинают применять освобождение от НДС в том же календарном году.

Если в течение календарного года сумма дохода превысила установленный лимит на этот год, то начиная с 1-го числа месяца, в котором имело место такое превышение, утрачивается право на освобождение без права на повторное освобождение.

Утрата права на освобождение происходит и в случае реализации подакцизных товаров.

ДОБРОВОЛЬНОЕ ДЕКЛАРИРОВАНИЕ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ ЗАРУБЕЖНЫХ АКТИВОВ И СЧЕТОВ

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю информирует о том, что с 1 марта 2018 года по 28 февраля 2019 года в соответствии с Федеральным законом от 8 июня 2015г. № 140-ФЗ «О добровольном декларировании физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Вы можете сообщить о своих зарубежных активах и счетах в налоговый орган по месту жительства или в ФНС России.

Добровольное декларирование направлено на освобождение от ответственности за ранее совершенные нарушения налогового, таможенного и валютного законодательства, а также позволяет передать активы от номинального владельца бенефициарному (реальному) владельцу без уплаты налога.

Форма специальной декларации и порядок ее заполнения и представления размещены на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru в разделе «О ФНС России» → «Налогообложение в РФ» → «Специальная декларация».

ФНС России обеспечивает конфиденциальный режим хранения поданных специальных деклараций, не имеет права передавать содержащиеся в них сведения третьим лицам и использовать их для целей осуществления мероприятий налогового контроля.

Также ФНС России подготовила информационную брошюру, в которой в доступной форме изложены особенности уплаты налогов в Российской Федерации при ведении бизнеса за границей или при наличии зарубежных активов, объясняется, как избежать двойного налогообложения, какая информация подлежит раскрытию, а также многие другие вопросы декларирования зарубежных активов и счетов. С брошюрой можно ознакомиться, обратившись к разделу сайта www.nalog.ru «Электронные брошюры».

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2018 № 202-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. АМУРСКОЙ, 48 И УЛ. ФРУНЗЕ В Г. АРТЕМЕ

В соответствии сГрадостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па«Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017№ 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 14.05.2018№ 316-ра«О подготовке документации по планировке территории в районе ул. Амурской, 48 и ул. Фрунзе в г. Артеме», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания попроекту документации по планировке территории в районе ул. Амурской, 48 и ул. Фрунзе в г. Артеме24.12.2018г.в10:15 час.

2. Публичные слушания провести в форме массового обсуждения населением Артемовского городского округа.

3. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округаСалина Ю.В., секретарем собрания –главного специалистауправления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Бабиеву О.Б.

4. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление идокументациюпо планировке территории в районе ул. Амурской, 48 и ул. Фрунзе в г. Артеме, с указанием формы, времени и места проведения публичных слушаний,в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) организовать выставку-экспликацию документации по планировке территории в районе ул. Амурской, 48 и ул. Фрунзе в г. Артеме в здании администрации Артемовского городского округа по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал).

6. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме массового обсуждения населением Артемовского городского округа, осуществляется с 9до 10 часов 24.12.2018г.в кабинете № 501 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные сроки.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2018 № 203-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКОЙ, 8 И УЛ. ЛАЗО В Г. АРТЕМЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па«Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017№ 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 14.05.2018№ 313-ра«О подготовке документации по планировке территории в районе ул. Красноармейской, 8 и ул. Лазо в г. Артеме», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту документации по планировке территории в районе ул. Красноармейской, 8 и ул. Лазо в г. Артеме24.12.2018г.в10:30 час.

2. Публичные слушания провести в форме массового обсуждения населением Артемовского городского округа.

3. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю. В., секретарем собрания –главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Бабиеву О.Б.

4. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление и документациюпо планировке территории в районе ул. Краснойармейской, 8 и ул. Лазо в г. Артеме, с указанием формы, времени и места проведения публичных слушаний, в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) организовать выставку-экспликацию документации по планировке территории в районе ул. Красноармейской, 8 и ул. Лазо в г. Артеме в здании администрации Артемовского городского округа по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал).

6. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме массового обсуждения населением Артемовского городского округа, осуществляется с 9до 10 часов 24.12.2018г.в кабинете № 504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные сроки.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2018 № 204-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. ВАЛУЙСКОЙ, УЛ. УТКИНСКОЙ, УЛ. 2-Й ПУГАЧЕВА В Г. АРТЕМЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па«Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017№ 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 14.05.2018№ 315-ра«О подготовке документации по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту документации по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме24.12.2018г.в10:45 час.

2. Публичные слушания провести в форме массового обсуждения населением Артемовского городского округа.

3. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания –главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Бабиеву О.Б.

4. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление и документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме, с указанием формы, времени и места проведения публичных слушаний, в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) организовать выставку-экспликацию документации по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме в здании администрации Артемовского городского округа по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал).

6. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме массового обсуждения населением Артемовского городского округа, осуществляется с 9до 10 часов 24.12.2018г.в кабинете № 504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные сроки.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

УВАЖАЕМЫЕ АРТЕМОВЦЫ!

ПО ВОПРОСУ НАРУШЕНИЯ КАЧЕСТВА ПОДАЧИ УСЛУГИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МОЖНО ОБРАТИТЬСЯ:

- диспетчерская служба Артемовского городского округа, тел. **8 (42337) 4-33-66**;
- главный специалист ПТО управления жизнеобеспечения и благоустройства администрации АГО (в сфере теплоснабжения) Яценко Валентина Викторовна, тел. **8 (42337) 3-20-97**;
- начальник ПТО управления жизнеобеспечения и благоустройства администрации АГО Матвеева Татьяна Сергеевна, тел. **8 (42337) 3-22-48**;
- начальник отдела муниципального жилищного контроля управления жизнеобеспечения и благоустройства администрации АГО Савченко Марина Александровна, тел. **8 (42337) 4-30-62**;
- заместитель начальника управления жизнеобеспечения и благоустройства администрации АГО Трохименко Евгения Викторовна, тел. **8(42337)3-18-04**;
- начальник управления жизнеобеспечения и благоустройства администрации АГО Волошина Галина Петровна, тел. **8 (42337) 4-24-42**.

Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний:

по проекту планировки и проекту межевания территории в районе ул. Амурской, 48 и ул. Фрунзе в г. Артеме;

по проекту планировки и проекту межевания территории в районе ул. Красноармейской, 8 и ул. Лазо в г. Артеме;

по проекту планировки и проекту межевания территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-я Пугачева в г. Артеме.

Слушания будут проводиться в конференц-зале администрации Артемовского городского округа 24.12.2018 с 10.15.

Материалы проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, размещены на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru

Экспозиция проектов будет размещена в холле администрации Артемовского городского округа на 1 этаже, в районе кабинета 120 в период с 13 по 21 декабря 2018, 24 декабря 2018 экспозиция будет размещена в конференц-зале.

ИНФОРМАЦИЯ об итогах конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального казенного учреждения культуры «Методический центр» Артемовского городского округа

7 декабря 2018 года в администрации Артемовского городского округа прошел конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципального казенного учреждения культуры «Методический центр» Артемовского городского округа

Было заявлено 2 кандидатуры. По итогам конкурса победителем признана Малевская Эльвира Викторовна.

Кадастровый инженер Холод Владимир Александрович, идентификационный номер квалификационного аттестата 25-10-8, почтовый адрес: 692481, с. В.Надеждинское, ул. Пушкина, 32а, оф. 31, адрес электронной почты: vova.kholod@mail.ru, выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границы в отношении следующих земельных участков:

Земельный участок с кадастровым номером 25:27:010041:87, расположенный по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Клен-1», уч. №90. Участок Сердюк Д.В. (адрес: г. Владивосток, ул. 2-ая Поселковая, д.10, телефон: 89149673147). Заинтересованные лица, с которыми требуется согласовать местоположение границы земельного участка-правообладатели смежных земельных участков, расположенных в кадастровом квартале: 25:27:010041;

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ земельных участков состоится 11 января 2019 г. в 10:00 по адресу: с. В. Надеждинское, ул. Пушкина, 32а, оф. 31.

С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: с. В. Надеждинское, ул. Пушкина, 32а, оф. 31, либо направить сообщение на адрес электронной почты vova.kholod@mail.ru.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности необходимо направлять по почтовому адресу: с. В. Надеждинское, ул. Пушкина, 32а, оф. 31.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 Федерального закона от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ООО «Региональный Градостроительный Центр Кадастровых Работ». Кадастровым инженером Яроцкой Любовью Анатольевной, г.Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 32, кв. 22, тел.:89089918268, lyubov_vetrova@mail.ru, квалификационный аттестат №25-13-3, СНИЛС№ 054-177-211 45 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков:

- с кадастровым номером 25:27:030201:7647, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Советская, д. 4 Заказчик кадастровых работ Тен Александр Анатолиевич, адрес для связи: гор. Артем, ул. Советская, д. 4, контакт. тел.: 8(962)338-35-12;

Смежные землепользователи расположены в кадастровом квартале 25:27:030201.

Собрание заинтересованных лиц, смежных с ними земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 25:27:030201, по поводу согласования местоположения границы, состоится «14» января 2019 г. в 12 часов 00 минут по адресу: г. Владивосток, проспект Красного Знамени, д. 117-д, офис группа компаний «АЛМАЗ» (вход с торца здания). С проектом межевого плана можно ознакомиться, а также направлять свои возражения по адресу: 690002, г. Владивосток, проспект Красного Знамени, д.117-д. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Место проведения собрания определено кадастровым инженером по согласованию с заинтересованным лицом (заказчиком) кадастровых работ.

ООО «Региональный Градостроительный Центр Кадастровых Работ». Кадастровым инженером Яроцкой Любовью Анатольевной, г.Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 32, кв. 22, тел.:89089918268, lyubov_vetrova@mail.ru, квалификационный аттестат №25-13-3, СНИЛС№ 054-177-211 45 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков:

- с кадастровым номером 25:27:030204:1286, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Тургенева, д. 21 Заказчик кадастровых работ Соляк Людмила Васильевна, адрес для связи: гор. Артем, ул. Тургенева, д. 21, контакт. тел.: 8(962)338-35-12;

Смежные землепользователи расположены в кадастровом квартале 25:27:030204.

Собрание заинтересованных лиц, смежных с ними земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 25:27:030204, по поводу согласования местоположения границы, состоится «14» января 2019 г. в 10 часов 00 минут по адресу: г. Владивосток, проспект Красного Знамени, д. 117-д, офис группа компаний «АЛМАЗ» (вход с торца здания). С проектом межевого плана можно ознакомиться, а также направлять свои возражения по адресу: 690002, г. Владивосток, проспект Красного Знамени, д.117-д. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Место проведения собрания определено кадастровым инженером по согласованию с заинтересованным лицом (заказчиком) кадастровых работ.

Кадастровым инженером ООО «Приморская геодезия» Бордиян Ольгой Викторовной, Владивосток, Адм. Фокина, 29а-405, 230-26-18, bordiyan.o@mail.ru, № в ГРКИ-17482, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером: 25:27:010009:632, по адресу: Приморский край, г. Артем, ур.Соловей Ключ, с/т «Рассвет», участок №385. Заказчик кадастровых работ Ермолин В.В.(Владивосток, Зейская, 4/2-123, 89244289081). Смежные земельные участки, с правообладателями которых, требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:010009. Собрание для согласования местоположения границ состоится 24 января 2019 г. в 10:00 по адресу: Владивосток, Адм. Фокина, 29а-405. Ознакомиться с проектом межевого плана можно по адресу: Владивосток, Адм. Фокина, 29а-405. Требования о проведении согласования местоположения границ участков и возражения по проекту межевого плана и принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения, по адресу: Владивосток, Адм. Фокина, 29а-405. Для согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, и документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Чертковой Галиной Михайловной, почтовый адрес: 690078, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 30, пом. 4, e-mail: factorgeo1@yandex.ru, тел.: 8(423)244-64-68, член А СРО «Кадастровые инженеры» (номер СРО в государственном реестре саморегулируемых организаций №002 от 08.07.2016 г.), регистрационный номер 9389 от 05.05.2017 г. выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером:

25:27:010040:183, расположенного Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Нива». Заказчик Крылова Виктория Анатольевна, адрес: г. Владивосток, ул. Русская, д.63, сек.24, к.1 89025061945. Смежные земельные участки находятся в границах кадастровых кварталов 25:27:010040, 25:27:010002.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится 18.01.2019 г. в 16 ч. 00 мин по адресу: Приморский край, г.Артем, ул. Кирова, 48.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Владивосток, ул. Хабаровская, 30, пом. 4 (офис ООО «Фактор-Гео»).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 14.12.2018 г. по 15.01.2019 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 14.12.2018 г. по 15.01.2019 г. по адресу: г. Владивосток, ул. Хабаровская, 30, пом. 4 (офис ООО «Фактор-Гео»).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г., № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКа

Кадастровый инженер Курьянов Юрий Викторович, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3081, почтовый адрес: 690105, г. Владивосток, ул. Русская, 63; контактный телефон (423) 2243092; (42334) 20177; адрес электронной почты: oookozerogv@mail.ru

выполняет кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных по адресам: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул Чернышевского, 2 (кад. № 25:27:040101:242), с. Ясное, пер. Ольховый (кад. №25:27:040101:247), с. Ясное, ул. Чернышева (кад. №25:27:040101:246), с. Кневичи, ул. Заводская (кад. № 25:27:080001:1000), с. Кролевцы, ул. Грибная (кад. № 25:27:050101:541), г. Артем, ул. Баумана (кад. №25:27:070202:872), ул. Батарейная (кад. № 25:27:070202:855). Заказчик всех работ администрация Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, тел. 91773).

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, 63, «12» января 2019 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, 63.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с момента опубликования объявления по 28 декабря 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с момента опубликования данного объявления по 28 декабря 2018 г. по адресу: 690105, г. Владивосток, ул. Русская, 63.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых кварталах 25:27:040101, 25:27:080001, 25:27:050101, 25:27:070202.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Рындиной Людмилой Сергеевной (г. Артем, ул. Кирова, д.28, оф.509, тел./факс: 89020662788, e-mail: lusyar84@rambler.ru, аттестат № 25-11-62) **в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:746, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Сурикова, д. 14 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.**

Заказчиком кадастровых работ является Дмитренко Наталья Олеговна. Почтовый адрес для связи: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 28, оф. 509. Связь с заказчиком осуществляется по тел. 89020662788.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф. № 509 21.01.2019 г. в 11-00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф. № 509.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 12.12.2018 г. по 20.01.2019 г. по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф. № 509.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 25:27:030202:744 (установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Сурикова, д. 12), 25:27:030202:748 (установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Сурикова, д. 16), а также все заинтересованные лица, являющиеся смежными с данным земельным участком, расположенные в квартале 25:27:030202.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о приеме заявления граждан о намерении участвовать в аукционах

Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края информирует о возможности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

- площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, мкр. «Южный», в районе д. 330,
- площадью 1537 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, в районе д. 53.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже прав на заключение договоров купли-продажи указанных земельных участков.

Дата окончания приема заявлений: 12.01.2018.

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе: заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в департамент земельных и имущественных отношений Приморского края в рабочие дни по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 319, с 10.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, а также по электронной почте департамента: land@primorsky.ru.

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, вышеперечисленных земельных участков, а также ознакомиться со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, в соответствии с которыми предстоит образовать данные земельные участки, возможно по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 104 (каждый вторник с 10.00 до 17.00 по местному времени, перерыв с 13.00 до 14.00).

Извещение о приеме заявлений граждан о намерении участвовать в аукционах

Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края информирует о возможности предоставления следующих земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

- площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: г. Артем, ул. Ставропольская, в районе д. 49/1;
- площадью 1800 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Энергетиков, в районе д. 17.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже прав на заключение договоров купли-продажи указанных земельных участков.

Дата окончания приема заявлений: 11.01.2019.

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе: заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в департамент земельных и имущественных отношений Приморского края в рабочие дни по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 319, с 10.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00, а также по электронной почте департамента: land@primorsky.ru.

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, вышеперечисленных земельных участков, а также ознакомиться со схемами расположения земельных участков на бумажном носителе, в соответствии с которыми предстоит образовать данные земельные участки, возможно по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 114 (каждый вторник с 10.00 до 17.00 по местному времени, перерыв с 13.00 до 14.00).

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА

РЕШЕНИЕ

04.12.2018 город Артем № 911/134-18

О ФОРМИРОВАНИИ УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 383 НА ТЕРРИТОРИИ ВОЙСКОВОЙ ЧАСТИ 61230 ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ВЫБОРОВ ГУБЕРНАТОРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ, НАЗНАЧЕННЫХ НА 16 ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА

На основании статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьи 24 Избирательного кодекса Приморского края, приказа командира войсковой части 61230 от 01.12.2018 № 562, в соответствии с решением территориальной избирательной комиссии города Артема от 16.11.2018 № 877/130-18 «О кандидатурах, дополнительно зачисленных в резерв составов участковых комиссий Артемовского городского округа избирательных участков с № 301 по № 356; с № 380 по № 399», территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:

Сформировать состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 383, образованного на территории войсковой части 61230, расположенной по адресу город Артем, ул. Кирова, д. 162, телефон: 8(914)378-02-51, при проведении повторных выборов Губернатора Приморского края 16 декабря 2018 года в следующем составе:

Аньчкова Ольга Сергеевна, 1986 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту жительства: город Артем, ул. Кирова, д. 148;

Бурцев Дмитрий Леонидович, 1977 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту жительства: город Артем, ул. Кирова, д. 162;

Обидин Роман Александрович, 1987 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту жительства: город Артем, ул. Кирова, д. 162;

Русяева Александра Игоревна, 1988 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту жительства: город Артем, ул. Черноморская, д. 18.

2. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 383 Бурцева Дмитрия Леонидовича.

3. Установить срок полномочий участковой избирательной комиссии избирательного участка № 383 до 17 января 2019 года.

4. Настоящее решение направить в Избирательную комиссию Приморского края и участковую избирательную комиссию избирательного участка № 383.

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящие решение в газете «Выбор».

Председатель комиссии С.А. Микитченко
Секретарь комиссии С.А. Леванина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА

РЕШЕНИЕ

04.12.2018 город Артем № 912/134-18

О ФОРМИРОВАНИИ УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 384 НА ТЕРРИТОРИИ ВОЙСКОВОЙ ЧАСТИ 09928 ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ВЫБОРОВ ГУБЕРНАТОРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ, НАЗНАЧЕННЫХ НА 16 ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА

На основании статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьи 24 Избирательного кодекса Приморского края, приказа командира войсковой части 09928 от 01.12.2018 № 553, в соответствии с решением территориальной избирательной комиссии города Артема от 16.11.2018 № 877/130-18 «О кандидатурах, дополнительно зачисленных в резерв составов участковых комиссий Артемовского городского округа избирательных участков с № 301 по № 356; с № 380 по № 399», территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:

Сформировать состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 384, образованного на территории войсковой части 09928, расположенной по адресу город Артем, ул. Кишиневская, д. 5, телефон: 8(924)258-38-01, при проведении повторных выборов Губернатора Приморского края 16 декабря 2018 года в следующем составе:

Жетю Анастасия Витальевна, 1994 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту работы: войсковая часть 09928;

Федина Наталья Владимировна, 1975 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту службы: войсковая часть 09928;

Фролов Сергей Александрович, 1983 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту службы: войсковая часть 09928;

Ходаковская Юлия Фаридовна, 1981 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту работы: войсковая часть 09928.

2. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 384 Фролова Сергея Александровича.

3. Установить срок полномочий участковой избирательной комиссии избирательного участка № 384 до 17 января 2019 года.

4. Настоящее решение направить в Избирательную комиссию Приморского края и участковую избирательную комиссию избирательного участка № 384.

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящие решение в газете «Выбор».

Председатель комиссии С.А. Микитченко
Секретарь комиссии С.А. Леванина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА

РЕШЕНИЕ

04.12.2018 город Артем № 913/134-18

О ФОРМИРОВАНИИ УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 382 НА ТЕРРИТОРИИ ВОЙСКОВОЙ ЧАСТИ 19137 ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ВЫБОРОВ ГУБЕРНАТОРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ, НАЗНАЧЕННЫХ НА 16 ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА

На основании статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьи 24 Избирательного кодекса Приморского края, приказа командира войсковой части 19137 от 04.12.2018 № 429, в соответствии с решением территориальной избирательной комиссии города Артема от 16.11.2018 № 877/130-18 «О кандидатурах, дополнительно зачисленных в резерв составов участковых комиссий Артемовского городского округа избирательных участков с № 301 по № 356; с № 380 по № 399», территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:

Сформировать состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 382, образованного на территории войсковой части 09928, расположенной по адресу город Артем, ул. Гагарина, д. 118, телефон: 8(914)184-78-73, при проведении повторных выборов Губернатора Приморского края 16 декабря 2018 года в следующем составе:

Кострулин Сергей Федорович, 1990 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту службы: войсковая часть 1913;

Мерзликин Егор Александрович, 1981 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту службы: войсковая часть 19137;

Москаленко Ольга Николаевна, 1969 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту работы: войсковая часть 19137;

Фоменко Сергей Федорович, 1954 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту работы: войсковая часть 19137;

2. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 382 Кострулина Сергея Федоровича.

3. Установить срок полномочий участковой избирательной комиссии избирательного участка № 382 до 17 января 2019 года.

4. Настоящее решение направить в Избирательную комиссию Приморского края и участковую избирательную комиссию избирательного участка № 382.

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящие решение в газете «Выбор».

Председатель комиссии С.А. Микитченко
Секретарь комиссии С.А. Леванина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА

РЕШЕНИЕ

04.12.2018 город Артем № 914/134-18

ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ЧЛЕНА УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 338 О.А. КОМЛЕВА ОТ ОБЯЗАННОСТЕЙ ЧЛЕНА КОМИССИИ С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА ДО ИСТЕЧЕНИЯ СРОКА ПОЛНОМОЧИЙ И НАЗНАЧЕНИИ ЧЛЕНА КОМИССИИ С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА ВЗАМЕН ВЫБЫВШЕГО

Рассмотрев поступившее в письменной форме заявление члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 338 с правом решающего голоса Комлева Олега Александровича о сложении своих полномочий члена участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса до истечения срока полномочий, в соответствии с подпунктом «а» пункта 6, пунктом 11 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:

Освободить Комлева Олега Александровича от обязанностей члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 338 с правом решающего голоса до истечения срока полномочий.

Назначить членом участковой комиссии с правом решающего голоса избирательного участка № 338 из резерва составов участковых комиссий Артемовского городского округа взамен выбывшего:

Макарчука Александра Адамовича, 1967 года рождения; кандидатура предложена Политической партией «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».

Направить настоящее решение в участковую избирательную комиссию избирательного участка № 338 для сведения и ознакомления О.А. Комлева и А.А. Макарчука.

Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящие решение в газете «Выбор».

Председатель комиссии С.А. Микитченко
Секретарь комиссии С.А. Леванина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА

РЕШЕНИЕ

07.12.2018 город Артем № 917/135-18

О ФОРМИРОВАНИИ УЧАСТКОВОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ИЗБИРАТЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 385 НА ТЕРРИТОРИИ ВОЙСКОВОЙ ЧАСТИ 30986 ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ВЫБОРОВ ГУБЕРНАТОРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ, НАЗНАЧЕННЫХ НА 16 ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА

На основании статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьи 24 Избирательного кодекса Приморского края, приказа командира войсковой части 30986 от 07.12.2018 № 1227, в соответствии с решением территориальной избирательной комиссии города Артема от 16.11.2018 № 877/130-18 «О кандидатурах, дополнительно зачисленных в резерв составов участковых комиссий Артемовского городского округа избирательных участков с № 301 по № 356; с № 380 по № 399», территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:

Сформировать состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № 385, образованного на территории войсковой части 30986, расположенной по адресу город Артем, ул. Урбанского, д. 4, телефон: 8(914)662-16-32, при проведении повторных выборов Губернатора Приморского края 16 декабря 2018 года в следующем составе:

Поддубова Светлана Алексеевна, 1998 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту жительства: город Владивосток, ул. Героев Тихоокеанцев, д. 20В.

Поздняков Павел Игоревич, 1987 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту службы: войсковая часть 30986;

Позднякова Анастасия Александровна, 1992 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту жительства: город Артем, ул. Урбанского, д. 4;

Чурсина Наталья Александровна, 1981 года рождения; кандидатура предложена собранием избирателей по месту службы: войсковая часть 30986;

2. Назначить председателем участковой избирательной комиссии избирательного участка № 385 Позднякова Павла Игоревича.

3. Установить срок полномочий участковой избирательной комиссии избирательного участка № 385 до 17 января 2019 года.

4. Настоящее решение направить в Избирательную комиссию Приморского края и участковую избирательную комиссию избирательного участка № 385.

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема», опубликовать настоящие решение в газете «Выбор».

Председатель комиссии С.А. Микитченко
Секретарь комиссии С.А. Леванина

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2018 № 1007-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.03.2016 № 148-ПА «О ТРЕБОВАНИЯХ К ПОРЯДКУ РАЗРАБОТКИ И ПРИНЯТИЯ ПРАВОВЫХ АКТОВ О НОРМИРОВАНИИ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, СОДЕРЖАНИЮ УКАЗАННЫХ АКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ИХ ИСПОЛНЕНИЯ»

В целях приведения муниципального правового акта администрации Артемовского городского округа в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлениями Правительства Российской Федерации от 18.05.2015 № 476 «Об утверждении общих требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения», от 19.05.2015 № 479 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения федеральных нужд, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения», от 21.06.2018 № 712«О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 25.03.2016 № 148-па «О требованиях к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения»:

1.1. В приложении к постановлению:

1.1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Муниципальные органы вправе предварительно обсудить проекты правовых актов, указанных в пунктах 1.1.2 и 1.2.2 настоящего документа, на заседаниях общественных советов при муниципальных органах».

1.1.2. В пункте 6 вместо «в срок до 01.06.2016» читать «до 1 июня текущего финансового года».

1.1.3. Пункты 7, 8, 9, 10 и 11 изложить в следующей редакции:

«7. Согласованные в установленном порядке проекты правовых актов, указанных в пункте 1 настоящего документа, и пояснительные записки к ним размещаются разработавшими их муниципальными органами в единой информационной системе в сфере закупок для проведения обсуждения в целях общественного контроля.

8. Срок проведения обсуждения в целях общественного контроля устанавливается муниципальными органами и не может быть менее 5 рабочих дней со дня размещения проектов правовых актов, указанных в пункте 1 настоящего документа, в единой информационной системе в сфере закупок.

9. Муниципальные органы рассматривают предложения общественных объединений, юридических и физических лиц, поступившие в электронной или письменной форме в срок, установленный указанными органами с учетом положений пункта 8 настоящего документа.

10. Муниципальные органы не позднее 30 рабочих дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8настоящего документа, размещают в единой информационной системе в сфере закупок протокол обсуждения в целях общественного контроля, который должен содержать информацию об учете поступивших предложений общественных объединений, юридических и физических лиц и (или) обоснованную позицию муниципального органа о невозможности учета поступивших предложений.

11. По результатам обсуждения в целях общественного контроля муниципальные органы при необходимости принимают решения о внесении изменений в проекты правовых актов, указанных в пункте 1 настоящего документа».

1.1.4. Пункты 11(1)–14 признать утратившими силу.

1.1.5. Изложить пункт16 в следующей редакции:

«16. Внесение изменений в правовые акты, указанные в подпунктах 1.2.1, 1.2.2настоящего документа, пересматриваются при необходимости. Пересмотр указанных правовых актов осуществляется муниципальными органами не позднее срока, установленного пунктом 6 настоящего документа».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Сидорову И.А.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2018 № 1008-па

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ НА ХРАНЕНИЕМАТЕРИАЛОВ ДЕМОНТАЖА И ИНОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ОБРАЗОВАВШИХСЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ СНОСА САМОВОЛЬНЫХ ПОСТРОЕК ИЛИ ОСВОБОЖДЕНИЯ САМОВОЛЬНО ЗАНЯТЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение постановления администрации Артемовского городского округа от 19.12.2016 № 1242-па «Об утверждении порядка и сроков хранения, возврата и утилизации материалов демонтажа и иного движимого имущества на территории Артемовского городского округа»,руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер возмещения расходовна хранение материалов демонтажа и иного движимого имущества, образовавшихся в результате сноса самовольных построек или освобождения самовольно занятых земельных участков, – 0,90 руб. в сутки за 1 кв. метр.

2. При хранении материалов демонтажа и иного движимого имущества, образовавшихся в результате сноса самовольных построек или освобождения самовольно занятых земельных участков, менее суток плата взимается как за полные сутки хранения.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 ноября 2018 г. г. Владивосток №161-р

ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ПРИМОРСКОГО КРАЯ, В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА КРЫТОГО НАДЗЕМНОГО ПЕШЕХОДНОГО МОСТА НА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ ПОДЪЕЗД К АЭРОПОРТУ Г. ВЛАДИВОСТОКА, ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030103:3913, ИМЕЮЩЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. СОЛНЕЧНАЯ, В РАЙОНЕ Д. 12

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 05 декабря 2012 года № 374-па, учитывая распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 28 сентября 2018 года № 69 «Об утверждении документации по планировке территории объекта регионального значения «Строительство крытого надземного пешеходного моста на автомобильной дороге Подъезд к аэропорту г. Владивостока. Корректировка», рассмотрев ходатайство об изъятии земельного участка для государственных нужд департамента транспорта и дорожного хозяйства Приморского края и представленные документы,

1. Изъять для государственных нужд в собственность Приморского края, из земель населенных пунктов, путем прекращения права аренды, земельный участок площадью 263 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:3913 площадью 5640 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 263 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Солнечная, д. 12.

2. Отделу по работе с территориями и управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в собственности Приморского края, департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, в течение десяти дней с момента издания распоряжения:

2.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальных сайтах Администрации Приморского края и администрации Артемовского городского округа Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатных изданиях, являющихся источниками официального опубликования нормативных правовых актов Приморского края, нормативных правовых актов Артемовского городского округа района Приморского края.

2.3. Направить копию настоящего распоряжения арендатору изымаемого земельного участка.

2.4. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.5. Направить копию настоящего распоряжения в департамент транспорта и дорожного хозяйства Приморского края.

3. Рекомендовать департаменту транспорта и дорожного хозяйства Приморского края совершить в установленном порядке все необходимые юридически значимые действия, связанные с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента земельных и имущественных отношений Приморского края, курирующего вопросы в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности и в ведении Приморского края.

И.о. директора департамента А.В. Железный

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2018 № 1025-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 19.06.2018 № 540-ПА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАСХОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПО ВОПРОСУ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ НАСЕЛЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В СООТВЕТСТВИИ С ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ГАРАНТИЙ БЕСПЛАТНОГО ОКАЗАНИЯ ГРАЖДАНАМ МЕДИЦИНСКОЙ ПОМОЩИ»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 25.05.2006 № 322 «О Положении о бюджетном процессе в Артемовском городском округе», решением Думы Артемовского городского округа от 15.12.2011 № 620 «О Положении о создании условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи», в целях проведения мероприятий, направленных на реализацию полномочий в сфере охраны здоровья, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 19.06.2018 № 540-па «Об установлении расходных обязательств Артемовского городского округа по вопросу местного значения «создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории Артемовского городского округа в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи»:

1.1. Дополнить пункт 5 постановления абзацем следующего содержания:

«исходя из обоснованной потребности выполнения работ в целях проведения капитального и текущего ремонта муниципального казенного учреждения здравоохранения «Центр медицинской профилактики» Артемовского городского округа и стоимости работ, определенной проектно-сметным методом. Бюджетные ассигнования на очередной финансовый год планируются на основании проектно-сметной, сметной документации. Бюджетные ассигнования на плановый период определяются на основании проектно-сметной, сметной документации с учетом индекса-дефлятора в прогнозном периоде».

1.2. Изложить графу 2 строки 6 приложения к постановлению в следующей редакции: «1.1.4. Подготовка и передача в телевизионный и радиоэфир программ, выступлений медицинских работников на тему здорового образа жизни».

1.3. Изложить графу 2 строки 7 приложения к постановлению в следующей редакции: «1.1.5. Подготовка и передача в телевизионный и радиоэфир сюжетов на тему здорового образа жизни».

1.4. Дополнить приложение к постановлению строками 1.1.7 и 1.2.4:

1.1.7. Изготовление печатной продукции (анкет, листовок, буклетов, календарей, санитарных бюллетеней и т. д.) санитарно-просветительской направленности	Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)
1.2.4. Проведение капитального и текущего ремонта в МКУЗ «ЦМП»	Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 г. Артем № 200-пг

Об утверждении документации по планировке территории
земельных участков под строительство линейных объектов:
Приморский край, Артемовский городской округ,
с. Ясное, ул. Олейника

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», распоряжением главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 113-рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, с. Ясное, в районе ул. Олейника», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника.

2. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление и документацию по планировке

территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Обеспечить направление утвержденной документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника и заверенной копии настоящего постановления в течение семи дней со дня его принятия в департамент градостроительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

18-1408/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Владивосток
2018 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1408/ППТ	Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

18-1408/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1408/ППТ	Лист 2

Содержание

Содержание 3
Введение 4
1. Положение о размещении линейных объектов. 6
1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов. 6
1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 7
1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 7
1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения 9
1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 10
1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны 10
1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 10
1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения 11
1.5. Красные линии 11
1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 13
1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 13
1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 13
1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 14
1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне 14
1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта 14
1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 15

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1408/ППТ	Лист 3

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 113 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное в районе ул. Олейника»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/1638 от 08.10.2018 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-701/8 от 11.10.2018 г.;
- Письмо АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» №01-122-12-2167/5051 от 03.10.2018 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №94 от 22.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-6937 от 02.10.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1408/ППТ	Лист 4

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1408/ППТ	Лист 5

1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 113 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное в районе ул. Олейника», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализаций), основные характеристики сетей указаны в табл. 1.

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

Таблица 1. - Основные характеристики линейных объектов.

Показатель	Значение	Назначение
Линии водоснабжения		
Вид сети	Водопроводная	Водоснабжение*
Точка врезки Точка доведения	От водозабора к насосной станции далее водопроводные сети проходят через водоочистные сооружения и идут по планируемой территории	
Диаметр сети	Д100мм	
Пьезометрический напор в точке подключения	40-45 м	
Протяженность	645 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Кол-во смотровых колодцев	13 шт. диаметр 1 м	
Водоотведение (канализация)		
Система водоотведения	Индивидуальные накопители (септики)	Установка септиков производится за счет средств собственников земельных участков.
Объем одного септика	Не менее 1 000 $м^3$	
Типа размещения сети	Подземный	
Глубина залегания	Не менее 3 м	
Линии электроснабжения		
Вид сети	ЛЭП	Электроснабжение*
Напряжение	6 кВ и 0,4 кВ	
Точка присоединения	ЛП 6 кВ фид. 6 кВ №7 ПС 35/6 кВ «Касатка»	
Источник питания	ПС 35/6 кВ «Касатка»	
ОКС, водящие в состав линейного объекта	КТП 6/0,4 кВ	
Протяженность Площадь	ЛЭП 0,4 кВ – 759 м ЛЭП 6 кВ – 269 м КТП 6/0,4 кВ – 11 кв.м	
Тип ЛЭП	Воздушные линии электропередач	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1408/ППТ	Лист 6

Кол-во опор	ЛЭП 0,4 кВ – 18 шт. ЛЭП 6 кВ – 2 шт.	

**Определение материала для строительства линейных объектов выполняется специализированной организацией при разработке проектной документации на строительство планируемых объектов.*

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемые к размещению линейные объекты расположены на территории Приморского края Артемовского городского округа в селе Ясное в районе улицы Олейника.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водозабора (водный объект) к насосной станции, далее водопроводные сети проходят через водоочистные сооружения и идут по планируемой территории (24 земельных участка) диаметр сети Д100мм**;
2. Для водоотведения (канализации) – в связи с отсутствием централизованной системы канализации, проектом планировки предусмотрено размещение индивидуальных накопителей (септиков). В границах каждого земельного участка предусмотрено размещение одного септика объемом не менее 1000 м^3;
3. Для электрических сетей – от существующей ЛЭП 6 кВ Ф. 6 кВ №7 ПС 35/7 кВ «Касатка» до планируемой КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проходит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (24 земельных участка)***

ВАЖНО!

****Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прохождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов.***

*****Местоположение водозабора (водного объекта) показано ориентировочно (на основании привязки и оцифровки карт генерального плана Артемовского ГО) в связи с отсутствием топографической съемки на данный участок. Источник воды (водозабор) выбран условно, в связи с отсутствием геологических, гидрометеорологических и экологических изысканий, так же для подтверждения выбора водозабора необходимо***

провести лабораторные исследования воды. Все параметры насосной станции и водоочистных сооружений определяются проектной документации по строительству системы водоснабжения.

******Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты, номиналы измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ.***

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице 2.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а также чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не подготавливались в связи с отсутствием таких объектов.

Таблица 2. - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

№ точки	X	Y
1	397466.69	1417029.03
2	397466.81	1417013.20
3	397417.38	1417003.30
4	397389.84	1416802.01
5	397457.77	1416801.87
6	397462.73	1416772.32
7	397470.55	1416774.09
8	397435.73	1416985.95
9	397495.53	1416995.07
10	397481.69	1417028.80
11	397483.16	1417043.73
12	397496.32	1417052.01
13	397507.12	1417034.84
14	397528.09	1417047.55
15	397551.38	1417044.09
16	397602.44	1417036.50
17	397609.06	1417050.34
18	397602.99	1417051.28
19	397573.73	1417055.82
20	397544.46	1417060.36
21	397515.20	1417064.90
22	397485.70	1417069.47
23	397487.70	1417089.74
24	397496.39	1417109.31
25	397498.89	1417112.97
26	397523.87	1417149.58
27	397544.77	1417146.34
28	397574.83	1417141.68
29	397604.88	1417137.02
30	397634.94	1417132.36
31	397664.99	1417127.70

32	397708.93	1417120.89
33	397723.28	1417118.67
34	397728.45	1417133.04
35	397703.10	1417136.97
36	397671.07	1417141.94
37	397639.04	1417146.91
38	397607.01	1417151.87
39	397574.98	1417156.84
40	397542.17	1417161.93
41	397538.65	1417171.26
42	397556.54	1417197.47
43	397559.04	1417201.13
44	397573.46	1417222.27
45	397593.05	1417231.28
46	397609.32	1417228.75
47	397643.82	1417223.40
48	397678.32	1417218.06
49	397712.82	1417212.70
50	397747.33	1417207.35
51	397772.95	1417203.17
52	397775.34	1417217.06
53	397550.17	1417251.83
54	397544.33	1417242.71
55	397554.49	1417221.12
56	397546.65	1417209.58
57	397544.15	1417205.93
58	397521.86	1417173.27
59	397516.81	1417165.86
60	397486.50	1417121.43
61	397483.23	1417116.65
62	397473.01	1417093.62
63	397468.11	1417044.01
1	397466.69	1417029.03

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

В границах зон планируемого размещения объектов *водоснабжения предусмотрено размещение насосной станции и водоочистные сооружения.*

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*.

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах планируемой территории предусмотрено размещение пункта редуцирования газа (ПРГ) и газопровод. *Строительство данных объектов настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено.*

1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа.*

1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны

В границах зон планируемого размещения объектов *водоснабжения предусмотрено размещение насосной станции и водоочистные сооружения. Максимальный процент застройки в границах земельных участков, сформированных под насосной станцией и водоочистными сооружениями – 90%.*

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление максимального процента застройки, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено.*

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%.*

1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий строений, сооружений в границах зоны планируемых к размещению объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения совпадает с границей охранных

зон объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения определенных в соответствии с техническими регламентами.

1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Артемовский городской округ, в границах которого планируется размещение линейных объектов водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, к территории исторического поселения федерального значения, регионального значения не относится.

1.5. Красные линии

Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Красные линии улиц и проездов разрабатываются и утверждаются на территории городов и других поселений Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Согласно письму администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г., на территории Артемовского городского округа красные линии автомобильных дорог местного значения и инженерных коммуникаций генеральным планом Артемовского городского округа не устанавливались.

В процессе разработки документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника, в соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 742-пр приказа «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» принятого 25.04.2017 г., устанавливаются красные линии автомобильных дорог и инженерных коммуникаций по полосе отвода, которая совпадает с границами зоны планируемого размещения линейных объектов. Координаты характерных точек углов поворота границ красных линий приведены в таблице 3.

Таблица 3. - Перечень координат характерных точек границ красных линий.

№ точки	X	Y
1	397466.69	1417029.03
2	397466.81	1417013.20
3	397417.38	1417003.30
4	397389.84	1416802.01
5	397457.77	1416801.87
6	397462.73	1416772.32
Разрыв		
7	397470.55	1416774.09
8	397435.73	1416985.95
9	397495.53	1416995.07
10	397481.69	1417028.80
11	397483.16	1417043.73
12	397496.32	1417052.01
13	397507.12	1417034.84
14	397528.09	1417047.55
15	397551.38	1417044.09

16	397602.44	1417036.50
17	397609.06	1417050.34
18	397602.99	1417051.28
19	397573.73	1417055.82
20	397544.46	1417060.36
21	397515.20	1417064.90
22	397485.70	1417069.47
23	397487.70	1417089.74
24	397496.39	1417109.31
25	397498.89	1417112.97
26	397523.87	1417149.58
27	397544.77	1417146.34
28	397574.83	1417141.68
29	397604.88	1417137.02
30	397634.94	1417132.36
31	397664.99	1417127.70
32	397708.93	1417120.89
33	397723.28	1417118.67
34	397728.45	1417133.04
35	397703.10	1417136.97
36	397671.07	1417141.94
37	397639.04	1417146.91
38	397607.01	1417151.87
39	397574.98	1417156.84
40	397542.17	1417161.93
41	397538.65	1417171.26
42	397556.54	1417197.47
43	397559.04	1417201.13
44	397573.46	1417222.27
45	397593.05	1417231.28
46	397609.32	1417228.75
47	397643.82	1417223.40
48	397678.32	1417218.06
49	397712.82	1417212.70
50	397747.33	1417207.35
51	397772.95	1417203.17
Разрыв		
52	397775.34	1417217.06
53	397550.17	1417251.83
Разрыв		
54	397544.33	1417242.71
55	397554.49	1417221.12
56	397546.65	1417209.58
57	397544.15	1417205.93
58	397521.86	1417173.27
59	397516.81	1417165.86
60	397486.50	1417121.43
61	397483.23	1417116.65
62	397473.01	1417093.62

63	397468.11	1417044.01
1	397466.69	1417029.03

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов, объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, **нет**.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах зон размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников значения нет.

На основании вышеуказанного необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия нет.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы по строительству и дальнейшему обслуживанию линейных объектов должны выполнятся специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данных объектов.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП.

Выполнение строительных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

-проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам;

-технология выполнения строительных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

-автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения - строительная техника;

-заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против

растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;

-за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;

-при строительстве линейными инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;

-после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования - т. е. выполнена рекультивация.

Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СНиП III - 10 - 75* в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Руководствуясь совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 № 422/90/379 доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала и лиц, оказавшихся на объекте строительства, осуществляется через региональную систему оповещения Приморского края (с использованием уличных сирен и громкоговорителей), а также производственные каналы связи обслуживающей организации (сотовая телефонная и радиосвязь).

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме (основной режим автоматизированный). Запасным вариантом оповещения может являться непосредственное оповещение с использованием посыльного, а также применение систем связи ближайших организаций.

При помощи перечисленных средств связи и оповещения на объекте строительства возможно;

- получение сигналов ГО из Главного управления МЧС России по Приморскому краю;
- доведение речевой информации до персонала, обслуживающего объект.

1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются сильные дожди, сильные ветра, пожары, град, метели, грозы.

Наиболее опасным стихийным бедствием природного или антропогенного характера являются пожары. Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу как объектам транспортной инфраструктуры, так и экологической безопасности населения.

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечения выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности, заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

-предотвращение пожара;

-ограничение распространение пожара;

-безопасную эвакуацию людей;

-противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;

-организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара в процессе эксплуатации газопровода.

Система предотвращения пожара обеспечивается:

-применением пожаробезопасных строительных материалов;

-применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;

-привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания инженерных коммуникаций;

-выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Система противопожарной защиты планируемых линейных объектов обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности планируемых линейных объектов, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработки противопожарных мероприятий для планируемых линейных объектов считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения.

1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Катастрофа - событие с трагическими последствиями, крупная авария с гибелью людей. Авария - повреждение станка, системы энергоснабжения, оборудования, транспортного средства, здания, которое может сопровождаться взрывами,

пожарами, выбросом или разливом АХОВ и РВ, не повлекшее за собой значительного материального ущерба и серьезных человеческих жертв. Характер источника ЧС - природный, техногенный, биолого-социальный, военный. Зона чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла чрезвычайная ситуация.

Классификация чрезвычайных ситуаций.

1. ЧС природного характера делятся на: геологические (землетрясение, извержение вулкана, оползни, сели, снежные лавины); метеорологические (ураганы, бури, смерчи); гидрологические (наводнения, заторы, зажоры, цунами); природные пожары (лесные, торфяные, степные); массовые заболевания (эпидемии, эпизоотии, эпифитотии).

2. ЧС техногенного характера - это аварии разных типов: на химически опасных объектах; на радиационно-опасных объектах; на пожаро- и взрывоопасных объектах; на гидродинамических объектах; на транспорте; в коммунально-энергетических сетях. Следствием ЧС экологического характера являются различные изменения состояния суши (деградация почв, эрозия, опустынивание); свойств воздушной среды (климат, недостаток кислорода, вредные вещества, кислотные дожди, шумы, разрушение озонового слоя); состояния гидросферы (истощение и загрязнение водной среды); состояния биосферы.

Из современных природных опасных процессов в пределах исследуемой территории следует считать морозное пучение грунтов, развитое в зоне сезонного промерзания и сейсмичность участка работ.

По относительной деформации пучения, согласно ГОСТ 25100 – 2011 (табл. Б.27), грунты ИГЭ 2, – слабопучинистые, ИГЭ 3 - сильнопучинистые.

Степень морозного пучения может меняться в зависимости от изменения условий обводненности грунтов и техногенного вмешательства.

К опасным процессам эндогенного характера относятся землетрясения любого генезиса.

В соответствии с СП 14.13330.2014 расчётная сейсмическая интенсивность участка строительства, в баллах шкалы MSK–64 на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР–2015г для сооружений II (нормального) уровня ответственности составляет 6 баллов по картам ОСР-2015 - А, Б (массовое строительство).

По категории опасности природных процессов (СНиП 22-01-95, приложение Б) участок работ относится к опасным по землетрясениям и пучению. Процессы овражной и склоновой эрозии на участке на момент проведения полевых работ не выявлены.

Рассматриваемый участок не входит в число селе-, оползне- и лавиноопасных территорий.

Процессы подтопления территории не выявлены, карстовые проявления не зафиксированы - на участке изысканий растворимые горные породы (известняки, доломиты, гипсы, ангидриты и др.) отсутствуют.

Меры по защите населения от последствий ЧС.

Население оповещается о возникновении ЧС территориальным управлением ГОЧС по специальным системам оповещения. После подачи сигнала "Внимание всем!" (сирены и прерывистые гудки) по сети вещания города передается текст, с указанием места и времени аварии или стихийного бедствия, прогнозируемых масштабов и действиях населения. По сигналу "Внимание всем!" необходимо: немедленно включить радио или телевизор для прослушивания экстренных сообщений; сообщить соседям и родственникам о случившемся, привести домой детей и действовать согласно полученной информации; при необходимости эвакуации собрать в небольшой чемодан (рюкзак) вещи первой необходимости, подготовить квартиру к консервации; оказать помощь больным и престарелым, проживающим по соседству.

Права и обязанности граждан.

Законом Российской Федерации "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" определены права, обязанности и

ответственность граждан за участие в мероприятиях по защите людей, материальных ценностей и участие в работах по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (ст. 18). Граждане России имеют ПРАВО:

- на защиту жизни, здоровья и личного имущества;
- при необходимости использовать средства коллективной и индивидуальной защиты, другое имущество органов исполнительной власти, предназначенное для защиты людей в чрезвычайных ситуациях;
- получать информацию о надвигающейся опасности, о возможном риске, о правилах поведения и мерах безопасности;
- обращаться лично, а также направлять в государственные органы и органы местного самоуправления обращения по вопросам защиты населения и территорий от ЧС;
- участвовать (в установленном порядке) в работах по предупреждению и ликвидации ЧС;
- на возмещение ущерба, причиненного их здоровью и имуществу вследствие ЧС;
- на медицинское обслуживание, компенсации и льготы за проживание и работу в зонах чрезвычайных ситуаций;
- на государственное социальное страхование, на получение компенсации и льгот за ущерб, причиненный их здоровью при выполнении обязанностей в ходе работ по ликвидации ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери трудоспособности в связи с увечьем или заболеванием, полученными при выполнении обязанностей по защите населения и территорий от ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери кормильца, погибшего или умершего от увечья или заболевания, полученного при выполнении обязанностей по защите населения и территорий.

Граждане России ОБЯЗАНЫ (ст. 19):

- активно содействовать выполнению всех мероприятий, проводимых МЧС РФ;
- соблюдать законы и иные нормативные и правовые акты в области защиты населения и территорий от ЧС;
- неукоснительно выполнять меры безопасности;
- изучать основные способы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приемы оказания первой медицинской помощи пострадавшим, правила пользования средствами защиты; знать сигналы оповещения и порядок действий по ним;
- четко выполнять правила поведения при угрозе и возникновении ЧС;
- оказывать содействие в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

18-1408/ППТ

ТОМ 2

Владивосток
2018 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

18-1408/ППТ

ТОМ 2

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов.. 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

18-1408/ППТ

ТОМ 3

Владивосток
2018 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

18-1408/ППТ

ТОМ 3

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

Содержание

Введение 4
1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки 6
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 7
2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов 8
2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия 8
2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения 8
2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории 9
2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения 10
2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов 10
2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта 12
2.2.4. Подготовка территории для строительства 12
2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения 13
2.2.6. Население, система обслуживания населения 14
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 14
4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 14
5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории 15
6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 15

Перечень приложений

№	Название	Лист
1	Распоряжения главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 113 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное в районе ул. Олейника»	16
2	Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника	18
3	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.	31
4	Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/1638 от 08.10.2018 г.	32
5	Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-701/8 от 11.10.2018 г.	33
6	Письмо АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» №01-122-12-2167/5051 от 03.10.2018 г.	35
7	Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №94 от 22.10.2018 г.	36
8	Справка ИСОГД №27-6937 от 02.10.2018 г.	37

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 113 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное в районе ул. Олейника»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/1638 от 08.10.2018 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-701/8 от 11.10.2018 г.;
- Письмо АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» №01-122-12-2167/5051 от 03.10.2018 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №94 от 22.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-6937 от 02.10.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными

постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размешенный на официальном сайте Артемовского городского округа;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размешенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки

Климат.

Основными факторами, определяющими климат в рассматриваемом районе, как и для всего Приморья, является: географическое положение района на стыке материка Азии и Тихого океана, сложное строение его поверхности и муссонный характер циркуляции атмосферы.

Зимой (с ноября по март) территория района находится под преобладающим воздействием очень холодных и сухих воздушных масс, формирующихся в области развития мощного азиатского антициклона. Ясная погода, обусловленная антициклонической циркуляцией, способствует сильному выхолаживанию земной поверхности, что в свою очередь приводит к еще большему охлаждению воздушных масс. Кроме того, на климат рассматриваемого района большое влияние оказывает его географическое положение на территории Приморья.

Температурный режим Приморья, как и рассматриваемого района обуславливается главным образом характером атмосферной циркуляции и рельефом местности. Существенное влияние оказывает континентальность климата, что проявляется в резко выраженном различии зимних и летних температур воздуха. По данным метеостанции Тимирязевский в отдельные годы зимой абсолютный минимум может достигать -45,5 °С. Наиболее холодный месяц – январь (средняя месячная температура -18,8 °С). Абсолютный максимум температуры +37,8 °С. Наиболее теплый месяц – август (средняя месячная температура +20,9 °С). Среднегодовая температура +3,4 °С.

Переход среднесуточной температуры через 0 ° весной происходит 4 апреля весной, и 5 ноября осенью. Продолжительность безморозного периода составляет 221 день. Максимальная глубина промерзания почвы составляет более 150 см.

Атмосферные осадки в рассматриваемом районе выпадают крайне неравномерно. Основная их часть (50-70 %) приходится на июнь-сентябрь. В этот период для района характерны частые и интенсивные летние дожди, вызывающие почти ежегодные подъёмы уровней воды в водотоках. При выходе тропических циклонов суточный максимум осадков может достигать 240 мм.

Осадков в твердом виде выпадает не более 6 % годовой суммы. Число дней с устойчивым снежным покровом – 91. Максимальная высота снежного покрова не превышает 40 см., а в отдельные годы составляет 3-5 см., и снежный покров в такие годы практически отсутствует.

Муссонный климат Приморского района обуславливает сезонное направление ветров. По наблюдениям метеостанции Тимирязевский в рассматриваемом районе зимой преобладают северные, северо-восточные и южные ветры; летом – южные.

Наибольшая среднемесячная скорость ветра приходится на апрель-май (4,5-4,8 м/с), наименьшая среднемесячная на январь- 2,0 м/с. Наибольшая скорость ветра возможная один раз в 10 лет – 24 м/с, один раз в 20 лет – 26 м/с. Скорость ветра 10 м/с и более в зимний период составляет 3,5 %.

Среднее число дней с туманами составляет 20 дней, с метелями – 3 дня.

Согласно СП 20.13330.2011 участок работ расположен в следующих районах с климатическими нагрузками:

- давление ветра (IV район) – 0,48 кПа;
- вес снегового покрова (II район) – 1,2 кПа;
- толщина стенки гололеда (III район) – 10 мм.

Климато-метеорологические характеристики района и территории строительства являются определяющими при принятии проектных решений по выбору конструкций зданий

и сооружений, расчету ветровых, температурных, снеговых, гололедных нагрузок, разработке противопаводочных, противооползневых мероприятий и т.д.

В зимний период над территорией Приморья преобладает северо-западный ветер – континентальный зимний муссон, для воздушных масс которого характерны низкие температуры и малое влагосодержание. При установившемся антициклоне наблюдается сравнительно однородная погода – холодная, солнечная и сухая.

Согласно рекомендуемой СП 131.13330.2012 схематической карте климатического районирования для строительства территория изысканий относится к I В климатической зоне.

Для определения климатических характеристик в рассматриваемом районе в качестве основных источников информации использовались:

- Справочник по климату СССР, 1966 г.
- Научно – прикладной справочник по климату СССР, 1988;
- Научно-прикладной справочник по климату России (электронная версия) 2014;
- РД 52.04.563-2013. Инструкция по подготовке и передаче штормовых сообщений наблюдательным подразделениям (с критериями опасных явлений). СПб, 2013;
- Правила устройства электроустановок. Издание 7, 2000 г.

Строительно-климатические характеристики приведены для метеостанции – п. Тимирязевский. Данная метеостанция расположена на высоте 32,0 м, период наблюдений на метеостанции – 1911-2016 гг.

Рельеф.

Рельеф территории спокойный, падение уклона поверхности направлено в южную сторону. Максимальная отметка 28.35 и минимальная отметка 23.21, общее расстояние между отметками 387 м, уклон территории 1 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Гидрография.

В границах рассматриваемой территории водных объектов не обнаружено.

Растительность.

На момент подготовки документации по планировке территории, участок занят луговой растительностью.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны размещения планируемых линейных объектов сформированы в соответствии с:

- нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 от 01.06.1994 г. (для ЛЭП 6/0,4 кВ – от 2 до 8 м);
- нормами отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73 (для сетей водопровода до 426 мм – 20-23 м, для сетей водоотведения до 426 мм – 20-23 м.);
- нормами отвода земель для автомобильных дорог СН 467-74.

В связи с тем, что ширина планируемой территории, в границах которой планируется размещение линейных объектов варьируется от 15 до 17 м, соблюсти все нормы отвода земель не представляется возможным.

Граница зон размещения объекта определена по полосе отвода. Полоса отвода, отводимая на период строительства инженерных сетей и автомобильных дорог/проездов, имеет разную ширину.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении, расстояния по вертикали (в свету) при пересечении инженерных сетей между собой следует принимать согласно СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Мин региона РФ от 28.12.2010 N 820).

Раздел по обоснованию определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался в связи с отсутствием таких объектов.

2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов

На данный момент в границах планируемой территории существующей системы транспортного и инженерного обеспечения нет.

2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия

Согласно генеральному плану Артемовского городского округа в границах зон планируемого размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников нет.

Исходя из этого, чертеж «Схема границ территорий объектов культурного наследия», исключен из состава чертежей проекта планировки территории.

2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

При подготовке документации по планировке территории линейных объектов, выявлено что территория не имеет существующие обременения с охранными зонами инженерных сетей, но имеет санитарно-защитные зоны и др. зоны с особыми условиями использования территории, которые установлены/устанавливаются в соответствии нормативными документами.

В пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов определены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны воздушных линий 6 кВ – 10 м и 0,4 кВ – 2 м в каждую сторону от крайнего провода, охранная зона подстанции КТП 6/0,4 кВ – 10 м (в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, согласно постановлению Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., запрещено:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- охранные зоны сетей водоснабжения – 5 м в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;
- санитарно-защитная зона насосной станции – 15 м;
- санитарно-защитная зона водоочистных сооружений – 30 м от забора/стенки сооружения;
- охранные зоны водоотведения (септиков) – 5 м в каждую сторону от крайней стенки септика;
- береговая полоса – 5 м от каждого берега, (в границах береговой полосы приватизация земельных участков запрещена);
- придорожная полоса – 25 м от краев автомобильной дороги регионального значения;
- охранная зона пункта редуцирования газа (ПРГ) - 10 м от границ ограждения ПРГ;
- охранная зона газопровода – 3 м в каждую сторону от оси газопровода.

В настоящем проекте планировки все вышеуказанные требования соблюдены.

2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории

Территория, необходимая для планирования, по характеру использования относится к землям населенных пунктов. В проекте общими принципами объемно-планировочного решения являются:

- прокладка трассы ЛЭП 6/0,4 кВ планируется с сохранением естественного рельефа;
- прокладка трассы водопровода в земле на глубине 1,5-2,0 м *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;
- установка септика планируется в границах каждого земельного участка (всего 24 участка), глубина залегания септика не более 3 м. Ёмкость должна быть оборудована вентиляционной трубой диаметром 10 см и высотой более 60 см над поверхностью земли. Опорожнение накопителя производится по мере его накопления. Минимальное расстояние от накопителя до фундамента здания должно быть не менее 5,0 м. Накопители следует размещать со стороны дороги и обеспечивать подъезд к ним ассенизационной цистерны. Расположение накопителей (септиков) приведено ориентировочно и может изменяться, но с условием соблюдения вышеуказанных норм. Установка септиков производится за счет средств собственников земельных участков;

- организация улично-дорожной сети, для обеспечения доступа к земельным участкам, а также сообщения с прилегающей территорией;

- обеспечение максимальной сохранности существующих зеленых насаждений.

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах планируемой территории проходят пункт редуцирования газа (ПРГ) и газопровод. *Строительство данных объектов настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено.*

2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 113 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное в районе ул. Олейника», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализации), основные характеристики сетей указаны в табл. 1.

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого металоложения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водозабора (водный объект) к насосной станции, далее водопроводные сети проходят через водоочистные сооружения и идут по планируемой территории (24 земельных участка) диаметр сети Д100мм** Для наблюдения за работой водопроводов, их вентиляции и ремонта следует принимать смотровые колодцы, расстояние между которыми должно быть не более 50 м для труб диаметром от 150 до 500 мм. Количество колодцев – 13 шт.;

2. Для водоотведения (канализации) – в связи с отсутствием централизованной системы канализации, проектом планировки предусмотрено размещение индивидуальных накопителей (септиков). В границах каждого земельного участка предусмотрено размещение одного септика объемом не менее 1000 м^3;

3. Для электрических сетей – от существующей ЛЭП 6 кВ Ф. 6 кВ №7 ПС 35/7 кВ «Касатка» до планируемой КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проходит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (24 земельных участка)*** Предварительный расчет мощности энергопринимающих устройств 360 кВ на 24 участков из расчета 15 кВ на один участок. Расстояние между опорами для ЛЭП 0,4 кВ от 30 до 50 метров. Количество опор для ЛЭП 6 кВ – 2 шт, для ЛЭП 0,4 кВ – 18 шт.

ВАЖНО!

****Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прохождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов.***

*****Местоположение водозабора (водного объекта) показано ориентировочно (на основании привязки и оцифровки карт генерального плана Артемовского ГО) в связи с***

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018

отсутствием топографической съемки на данный участок. Источник воды (водозабор) выбран условно, в связи с отсутствием геологических, гидрометеорологических и экологических изысканий, так же для подтверждения выбора водозабора необходимо провести лабораторные исследования воды. Все параметры насосной станции и водоочистных сооружений определяются проектной документации по строительству системы водоснабжения.

****Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты, номиналы измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ.***

Таблица 1. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей водоснабжения.

№ точки (углы)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
1 (точка врезки)	397407.86	1416862.82	137.34
2 (уг.1)	397424.65	1416999.13	47.63
3 (уг.2)	397471.60	1417007.15	90.11
4 (уг.3)	397481.24	1417096.74	34.84
5 (уг.4)	397497.22	1417127.70	125.53
6 (уг.5)	397568.18	1417231.25	31.81
7 (уг.6)	397599.01	1417239.08	177.45
8 (уг.7)	397774.26	1417211.23	

Таблица 2. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей ЛЭП 6/0,4 кВ и КТП 6/0,4 кВ.

№ (точки/опоры)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
ЛЭП 6 кВ			
1(точка врезки)	397466.57	1416775.75	108.98
2(1)	397448.73	1416883.26	108.98
3(2)	397430.89	1416990.77	50.63
4 (Заход на КТП)	397481.14	1416996.90	
ЛЭП 0,4 кВ			
1 (Заход на КТП)	397481.20	1417000.46	27.34
2(1)	397479.30	1417027.74	40.71
3(2)	397483.71	1417068.20	50.01
4(3)	397533.15	1417060.74	50.01
5(4)	397582.55	1417052.91	24.99
6(5)	397607.28	1417049.30	
3(2)	397483.71	1417068.20	23.72
7(6)	397485.90	1417091.82	30.09
8(7)	397499.68	1417118.57	40.83
9(8)	397523.52	1417151.72	50.01

10(9)	397572.96	1417144.24	50.01
11(10)	397622.41	1417136.76	50.01
12(11)	397671.85	1417129.28	50.01
13(12)	397721.28	1417121.71	
9(8)	397523.52	1417151.72	50.01
14(13)	397550.77	1417193.65	47.17
15(14)	397577.93	1417232.22	28.81
16(15)	397606.73	1417232.44	50.01
17(16)	397656.15	1417224.79	50.01
18(17)	397705.57	1417217.14	44.90
19(18)	397749.94	1417210.27	
КТП 6/0,4 кВ			
1	397484.26	1416996.85	3.56
2	397484.32	1417000.41	3.12
3	397481.20	1417000.46	3.56
4	397481.14	1416996.90	3.12
1	397484.26	1416996.85	

2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Рельеф территории спокойный, падение уклона поверхности направлено в южную сторону. Максимальная отметка 28.35 и минимальная отметка 23.21, общее расстояние между отметками 387 м, уклон территории 1 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

В связи с тем, что уклон рельефа менее 8 %, подготовка схемы вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории осуществляется только в отношении территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги общего пользования, проездов, и в отношении территории на которой выделяются элементы улично-дорожной сети.

На данном этапе планирования территория полностью занята луговой растительностью.

Организация рельефа.

Для транспортного обеспечения жилого микрорайона требуется провести грейдирование дорог с сохранением естественного уклона территории.

Схема вертикальной планировки выполнена на основании схемы улично-дорожной сети на топографической основе. В данной документации предусмотрено планирование улиц местного значения.

Тип дорожной одежды гравий. Строительство, ремонт и содержание гравийных дорожных покрытий рекомендовано выполнять, согласно ведомственным строительным нормам ВСН 7-89 «Указания по строительству, ремонту и содержанию гравийных покрытий».

2.2.4. Подготовка территории для строительства

При подготовке строительной площадки выполняются работы: по освобождению строительной площадки от строений, деревьев. Все временные здания для строительства объекта принимаются передвижного типа.

На строительной площадке линейных объектов развёртывается стройбаза, в состав которой входят бытовые здания (вагончик прораба, вагончик для переодевания и обогрева рабочих), а также открытыми площадками для складирования конструкций и материалов.

2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения

Организация улично-дорожной сети.

Транспортное обслуживание и основные пешеходные направления планируемой территории выполнены с учетом сложившихся рельефных условий, и на основании документации Генерального плана города Артема, а также рационального расположения зон жилых домов. Расчетные параметры улиц и дорог, выполнены согласно СНиП 2.07.01-89* (табл. 3).

Таблица 3. – Расчетные параметры улиц.

Категории улиц и дорог	Ширина полосы движения, м	Число полос движения.	Min радиус кривых в плане, м	Max продольный уклон, 0/00	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы и дороги местного значения (улицы в жилой застройке)	3,0	2-3	90	70	1,5

При решении транспортной структуры жилого района предусматривается сеть жилых улиц с дублирующими направлениями и выходами на магистральную улицу районного значения, обеспечивающие транспортные связи между жилыми районами и сложившейся инфраструктурой окраины города.

Обеспечены подъезды к следующим земельным участкам:

-25:27:000000:9211, -25:27:040101:730, -25:27:040101:738,
-25:27:000000:9212, -25:27:040101:731, -25:27:040101:739,
-25:27:040101:724, -25:27:040101:732, -25:27:040101:740,
-25:27:040101:725, -25:27:040101:733, -25:27:040101:741,
-25:27:040101:726, -25:27:040101:734, -25:27:040101:742,
-25:27:040101:727, -25:27:040101:735, -25:27:040101:743,
-25:27:040101:728, -25:27:040101:736, -25:27:040101:744,
-25:27:040101:729, -25:27:040101:737, -25:27:040101:745.

а также спланированы въезды-выезды на территорию микрорайона. Тип дорожной одежды гравийный. В соответствии с материалами Генерального плана города Артема, определены категории улично-дорожной сети. Сеть планируемых дорог в проекте, представлена улицами и дорогами местного значения. Вдоль жилых и улиц местного значения проходит сеть тротуаров. Автобусные остановки не установлены, в связи с отсутствием внутреннего общественного транспорта.

Расчет уровня автомобилизации.

Количество легковых автомобилей при планируемой численности населения 96-120 чел составляет 24 единиц.

Генеральным планом на территории проекта планировки не предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей.

Хранение легковых автомобилей индивидуальных владельцев следует предусматривать в подземных гаражах жилого дома, в обустроенных дворовых пространствах жилых домов, полуподземных или подземных паркингах, в одноэтажных гаражах боксового типа.

На «Схеме организации улично-дорожной сети» показана трасса движения планируемого маршрута транспорта.

2.2.6. Население, система обслуживания населения

Планируемая территория является объектом индивидуального жилищного строительства. Планируемая численность населения микрорайона (в границах 24 участков) 96 человек, из расчета по 5 человек на 1 семью.

Планируемая территория предназначена для размещения линейных объектов, обеспечивающих транспортное и коммунально-хозяйственное обслуживание населения.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В границах зон планируемого размещения объектов *водоснабжения предусмотрено размещение насосной станции и водоочистные сооружения. Максимальный процент застройки в границах земельных участков, сформированных под насосной станцией и водоочистными сооружениями – 90%.*

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*.

Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки, а также нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 от 01.06.1994 г., площадь земельного участка, отводимого под КТП (комплектная трансформаторная подстанция) равна 50 кв. м.

Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа, максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%.*

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах планируемой территории предусмотрено размещение пункта редуцирования газа (ПРГ) и газопровод. *Строительство данных объектов настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено.*

4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов пересечений с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект,

строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки нет, в связи с отсутствием таких объектов.

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документации по планировке территории не имеется.

6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В границах зон планируемого размещения линейных объектов водных объектов не имеется. Инженерные сети не пересекаются с водными объектами.

Приложение 1

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.08.2017 г. Артем № 113-ра

О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, в районе ул. Олейника

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа обеспечить разработку документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, в районе ул. Олейника, в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай):

2.1. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках разработки и содержании документации по планировке территории.

2.2. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Обеспечить направление настоящего распоряжения в управление информации администрации Артемовского городского округа.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в течение трех дней со дня принятия данного распоряжения опубликовать его в газете

2

«Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

Приложение 2

Приложение №1 к муниципальному контракту
№ 61/77/А от _____ 2018г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника

Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1. Реквизиты правового акта органа местного самоуправления Приморского края о подготовке документации по планировке территории	Распоряжение главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 113 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, в районе ул. Олейника»
2. Цели и задачи подготовки документации по планировке территории	Выполнение документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения земельных участков предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей линейными объектами. Задачи разработки документации по планировке территории: 1. Установить красные линии и линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения строений, сооружений. 2. Установить параметры планируемого развития элементов планировочной структуры. 3. Определить параметры транспортного и инженерного обеспечения для развития территорий. 4. Установить границы зон с особыми условиями использования территорий. Формируемые элементы планировочной структуры: 1. Территории, предназначенные для размещения линейных объектов (подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения). 2. Улично-дорожная сеть
3. Основание для разработки градостроительной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»; Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»; Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»; Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»; Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный

11

	Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащегося в едином государственном реестре недвижимости»; Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа (http://www.artemokrug.ru/city/general/ny-plan-ugo.php); Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа (http://www.artemokrug.ru/city/gradostroitelnoe-zonirovanie.php); Распоряжение администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа»; Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
4. Границы и площадь территории подготовки документации по планировке территории	Территория расположена в районе ул. Олейника, с. Ясное в Артемовском городском округе (24 земельных участка) Площадь и границы территории определяются в процессе разработки документации по планировке территории
5. Состав исходных данных:	Исполнителю выполнить сбор исходных данных, необходимых для проекта планировки и проекта межевания территории, получить технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, индивидуальных жилых домов, которые будут построены на земельных участках, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение и энергоснабжение) Исполнителю в течение 2-х рабочих дней со дня, следующего за днем подписания контракта, по месту нахождения Муниципального заказчика: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510, предоставляются: 1. Цифровой топографический план масштаба 1:500. 2. Перечень земельных участков, предоставленным гражданам, имеющим трех и более детей, бесплатно в собственность на территории Артемовского городского округа в районе ул. Олейника, с. Ясное в Артем-ском городском округе. 3. Копия распоряжения администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа»

6. Состав и содержание подлежащих подготовке материалов документации по планировке территории	Проект планировки выполняется в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и с учетом требований установленными техническими условиями, выданными сетевладельцами, проект межевания территории выполняется в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, а также иных действующих нормативов и правил, с учетом документов территориального планирования (материалов генерального плана Артемовского городского округа). **1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.** 2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».
	4. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 5. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: чертеж красных линий; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. 6. На чертеже красных линий отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий; г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии. 7. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории

	объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов. 8. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 9. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны

	планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований и строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. 10. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта **9** настоящего технического задания, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования. Расхождение сведений о наименовании и планируемом местоположении (с точностью до муниципального образования) линейных объектов федерального, регионального или местного значения, содержащихся в проекте планировки территории, и сведений о наименовании и планируемом местоположении таких линейных объектов, содержащихся в документах территориального планирования, не допускается. Изменение наименования муниципальных образований не считается расхождением сведений о планируемом местоположении линейных объектов федерального, регионального или местного значения. 11. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 12. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы: а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; д) схема границ территорий объектов культурного наследия; е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий; ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень,

	карсты, эрозия и т.д.); з) схема конструктивных и планировочных решений. 13. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 14. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. 15. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта должна отображать: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением этажей,

	путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории. 16. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются: а) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по оси трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. 17. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. 18. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, которая может представляться в виде одной или нескольких схем

	по отдельным видам зон, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий: границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений; границы зон существующих охранных и режимных объектов; границы зон санитарной охраны источников водоснабжения; границы прибрежных защитных полос; границы водоохранных зон; границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения; границы зон затопления, подтопления; границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов; границы площадей залегания полезных ископаемых; границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением; границы придорожной полосы автомобильной дороги; границы приаэродромной территории; границы охранных зон железных дорог; границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики; границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. 19. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). 20. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта. Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при

	условия обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории. 21. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит: а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). 22. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются: а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; б) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания. **23. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.** 24. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. 25. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. 26. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с п. 2 ч. 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018

	государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. 27. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия. В случае вступления в силу в период разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования проектом учесть требования указанных нормативов. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; В соответствии с распоряжением администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа» Исполнителю документации по планировке определить место расположения противопожарного водопровода, необходимого для обеспечения тушения пожаров на территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, в районе ул. Олейника. При этом противопожарный водопровод допускается объединить с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.
7. Состав работ 7.1. Состав и содержание демонстрационных и информационных материалов для проведения публичных слушаний	В состав работы входит: - сбор исходных данных; - анализ существующего состояния территории; - выполнение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейных объектов **(подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения)** в районе *ул. Олейника, с. Ясное* в Артемовском городском округе; - подготовка материалов для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории в составе: а) Исполнитель готовит демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде для обсуждения вопросов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейных объектов (подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в АГО. Графические материалы в бумажном виде: - Чертеж красных линий в М 1:1000 или 1:2000; -Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов в М 1:1000 или 1:2000; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в М 1:1000 или 1:2000 Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии читаемости линий и условных обозначений. Материалы в электронном виде подготовить в виде слайдов на электронном носителе: - Проект планировки территории; - Проект межевания территории. б) текст основного доклада. Исполнитель предоставляет в управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа комплект материалов, указанных в п.п. «а» и п.п. «б» данного раздела в бумажном и электронном виде в 1 экземпляре за 10 дней, предшествующих дню проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510. Исполнитель (разработчик проекта) лично участвует в общественных

20

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

18-1408ППТ Лист 27

	обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляет доклад и защиту проекта. Применение видео конференц-связи при проведении публичных слушаний не допускается.
8. Формат предоставления данных:	Бумажная основа проекта планировки и проекта межевания территории передается Муниципальному заказчику в пронумерованном и переплетенном виде. Текстовые материалы документации по планировке территории выполняются в форматах doc/docx, pdf, xls/xlsx. Графические материалы документации по планировке территории выполняются: в растровом виде в форматах jpg, png, tif; в векторном виде в форматах геоинформационной системы Mapinfo, mif/mid и AutoCAD, dxf,dwg Электронная версия предоставляемой документации должна полностью совпадать с бумажной. Каждому разделу документации по планировке территории должна соответствовать папка на накопителе. Содержимое раздела документации по планировке территории должно быть предоставлено в виде файлов в соответствующей папке. DVD диски должны быть подписаны (содержание надписи: название Исполнителя, наименование объекта в соответствии с Муниципальным контрактом, номер и дата Муниципального контракта, наименование представленной документации). Указанные файлы не должны быть зашифрованы или защищены иными средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержанием без дополнительных программных или технологических средств. Для направления документов об утверждении проекта межевания территории в орган кадастрового учета Исполнитель предоставляет Заказчику проект межевания территории в виде электронных документов в формате XML (1экз.), с целью внесения сведений о границах в Единый государственный реестр недвижимости (постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532) Для проведения публичных слушаний Исполнителем готовятся демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде.
9. Срок оказания услуг:	1. Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, в районе ул. Олейника выполняется с соблюдением градостроительных и иных действующих нормативов и правил, с учетом документов территориального планирования АГО (материалов генерального плана Артемовского городского округа) – **30 календарных дней** со дня заключения муниципального контракта. 2. Исполнитель не позднее указанного в п. 1 настоящего раздела срока (**30 - ый календарный день** со дня заключения муниципального контракта) уведомляет Заказчика о готовности передать разработанную документацию по планировке территории письменно, либо по телефону, факсу, электронной почте и в течение **2 рабочих дней** передает Заказчику разработанную документацию по планировке территории с сопроводительным письмом (в 1 экз. на бумажном носителе, в 1 экз. на DVD –дисках) для проверки на соответствие требованиям, указанным в пункте 1.6 Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 N 78-па, и обеспечения проведения публичных слушаний.

21

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

18-1408ППТ Лист 28

	Место сдачи разработанной документации: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510. Приемка-передача разработанной документации осуществляется уполномоченными представителями Исполнителя и Муниципального заказчика, о чем делается отметка в журнале отметок о ходе исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом (приложение к муниципальному контракту) (далее – Журнал). 3. Муниципальный заказчик осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в п. 1.6 Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов, утвержденных постановлением администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па, в течение **20 дней** со дня поступления такой документации. 4. Муниципальный заказчик организует проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по документации по планировке территории в соответствии с постановлением администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па **- от 10 до 20 дней,** со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний. По поступившим в ходе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний предложениям и (или) замечаниям Исполнитель обязан в течение **2 рабочих дней** с момента получения от Заказчика таких предложений и замечаний внести дополнения и (или) изменения в документацию по планировке территории. Муниципальный заказчик обеспечивает подготовку проекта правового акта органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории и направляет документацию по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний главе городского округа не позднее чем через **пять дней** со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на утверждение или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку (в форме письма); 5. В течение **1 рабочего дня** со дня принятия решения об утверждении документации по планировке территории Муниципальный заказчик направляет Исполнителю по электронной почте заверенную копию правового акта органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории или письмо об отклонении такой документации по планировке территории и направлении такой документации на доработку с указанием причин отказа. 6. Исполнитель в течение **1 рабочего дня** со дня получения по электронной почте копии постановления об утверждении документации по планировке территории, но не позднее окончания срока оказания услуг ***21.12.2018г.***, передает муниципальному заказчику по адресу г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510 результат оказанных услуг: - утвержденную, постановлением главы Артемовского городского округа документацию по планировке территории в 3 экземплярах на бумажном носителе, в 6 экземплярах на DVD – дисках муниципальному заказчику в составе: - проект планировки территории (основная часть и материалы по ее обоснованию); - проект межевания территории (основная часть и материалы по ее обоснованию), а также подписанный Исполнителем акт приемки оказанных услуг (в 2-х экземплярах). Основанием для оплаты услуг являются подписанный сторонами акт оказанных услуг, счет/счет-фактура, выставленная Исполнителем Все факты исполнения (неисполнения) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, фиксируются в журнале отметок о ходе исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом (Приложение к муниципальному контракту). В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или

22

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

18-1408ППТ Лист 29

	ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
10. Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание:	не установлен
11. Срок разработки документации по планировке территории.	начало срока оказания услуг – следующий календарный день за днем заключения муниципального контракта; срок передачи Исполнителем разработанной документации по планировке территории Муниципальному заказчику для проверки, проведения публичных слушаний – **30-ый** календарный день со дня заключения муниципального контракта; окончание срока оказания услуг Исполнителем в полном объеме (сбор исходных данных, анализ существующего состояния территории, разработка документации по планировке территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, утверждение документации) - передача Исполнителем утвержденной документации по планировке территории – **не позднее 21.12.2018 г.**

23

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

18-1408ППТ Лист 30

Приложение 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

18-1408ППТ Лист 31

Приложение 4

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ОХРАНЕ, КОНТРОЛЮ И РЕГУЛИРОВАНИЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Алеутская, 45-а, г. Владивосток, 690091
Телефон (факс): (423) 243-19-98
E-mail: ohotnadzor@primorsky.ru
ОКПО 84617898, ОГРН 1082540000179
ИНН/КПП 2540139480/254001001

08.10.2018 № 41/1838
На № 48 от 01.10.2018

Кадастровому инженеру
ИП «Разоренова А.В.»

ул. Партизанская, 36,
с. Чугуевка, 692608

О представлении информации

По результатам рассмотрения Вашего обращения о представлении информации, необходимой для планировке территории: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника, сообщаем следующее.

Согласно представленной схеме, на рассматриваемом участке территории отсутствуют охотничьи виды животных, а также виды животных и растений, занесенные в Красные книги Приморского края и Российской Федерации.

Рассматриваемый участок не располагаются на территории государственных природных заказников и парков регионального значения.

В зоне планируемой реконструкции объекта отсутствуют пути миграции, экологические коридоры, места кормежки, нагула молоди, места гнездования, места массового размножения и места концентрации наземных животных.

И.о. директора департамента А.Л. Суровый

Е.С. Костин
243-10-65

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

18-1408ППТ Лист 32

Приложение 5

ГОСВЕТИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Краевое государственное бюджетное учреждение
«КРАЕВАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ ПРОТИВОЭПИЗООТИЧЕСКАЯ СЛУЖБА
(КГБУ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба»)

ул. Невская, д.38, г. Владивосток, Приморский край 690018
Тел./факс: (4232) 33-58-34; E-mail: kgbuvet.pk@yandex.ru
ОГРН 1142543000412; ИНН 2543039815; КПП 254301001
11.10.2018 АН-701/8
На № 51 от 01.10.2018

Индивидуальному предпринимателю
А.В. Разорёновой

Информация о скотомогильниках

Уважаемая Алёна Викторовна!

По поручению государственной ветеринарной инспекции Приморского края, на Ваш запрос, предоставляем данные подведомственной организации ветеринарии о наличии (отсутствии) скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных и других захоронений животных в районе для выполнения работ ИП Разорёнова А.В. по разработке документации по планировке территории: Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника в целях определения параметров транспортного и инженерного обеспечения.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника учреждения В.Н. Флягин

Е.И. Волкова
8(423)236-09-37

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

18-1408ППТ Лист 33

ГОСВЕТИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Краевое государственное бюджетное учреждение
«АРТЕМОВСКАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»
(КГБУ «Артемовская ВСББЖ»)
ул. Ачтурская, 46, г. Артем, Приморский край, 692760
тел./факс: (42337) 4-23-62; (42337) 4-81-85
e-mail: artvet@yandex.ru
ОКПО 31142248; ОГРН 1142543000368
ИНН/КПП 2502048715/250201001

« 09 » 10 2018 года № 149
на №АН-688/8 от 08.10.2018 г.

КГБУ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба»
Заместителю начальника учреждения
В.Н. Флягину

Информация о скотомогильниках

Ваш запрос о наличии (отсутствии) сибиреязвенных захоронений, действующих скотомогильников, биотермических ям для выполнения ИП Разоренова Алена Викторовна работы по разработке документации по планировке территории Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника, в целях определения параметров транспортного и инженерного обеспечения, согласно прилагаемой обзорной схемы рассмотрен.

КГБУ «Артемовская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» не располагает информацией о наличии (отсутствии) сибиреязвенных захоронений, действующих скотомогильников, биотермических ям на указанном в запросе участке.

В справочнике неблагополучных населенных пунктов РСФСР (1975) г., отсутствует информация о регистрации на запрашиваемом участке, заболевания животных сибирской язвой.

В эпизоотическом журнале КГБУ «Артемовская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» отсутствует информация о регистрации на запрашиваемом участке, заболевания животных сибирской язвой.

Учитывая вышеизложенное, при проведении землеустроительных работ в указанной местности, в случае нахождения давнего захоронения костных останков животных для оценки степени их биологической безопасности, рекомендуем взаимодействовать с ФКУЗ Иркутским научно-исследовательским противочумным институтом Сибири и Дальнего Востока Роспотребнадзора (г. Иркутск), научный сотрудник отдела зоонозных инфекций Дугаржапова Зоригма Федоровна, контактный телефон 8(3952) 220 135.

Начальник учреждения: С.Н. Ромашкина

А.А. Зверева
☎(42337) 4-81-85

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

18-1408ППТ Лист 34

Приложение 6

Приложение 7

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ"

ул. Некрасовская, д. 122, г. Владивосток, 690088
Тел.: (423) 2005-777, (423) 245-33-77
Факс: (423) 245-37-05
E-mail: prim@primvoda.ru
Сайт: www.primvoda.ru
ОКПО 71535495,ОГРН 1042501100267
ИНН/ КПП 2503022413/254250001
ПП «Артемводоканал»
г. Артем, ул. Фрунзе, 70

Заказчик:
ИП Разоренова А.В.
(действующей по МК с Администрацией АГО №61/77А от 05.10.2018г.)

Объект капитального строительства:
«микрорайон (24 земельных участка) по ул. Олейника в с. Ясное»

22.10.2018г. № 94
На № вх. 2136/18 от 09.10.2018г.

На ваше заявление исх. №56 от 05. 10.2018г. на выдачу технических условий для подключения к системам водоснабжения и водоотведения объекта «микрорайон (24 земельных участка) по ул. Олейника в с. Ясное» сообщаю, что в селе Ясное сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые КГУП «Приморский водоканал», отсутствуют.

В связи с чем рекомендуется:

-для целей водоснабжения объекта запроектировать и построить централизованную систему водоснабжения (скважинный водозабор, станцию водоочистки , магистральные и внутриплощадочные сети);

-для целей водоотведения запроектировать и построить централизованную систему водоотведения (внутриплощадочные сети, коллектора, канализационные очистные сооружения биологический очистки сточных вод); Месторасположение очистных сооружений, степень и технологию очистки по «воде» и «осадку», вопрос утилизации осадка и выпуска очищенных сточных вод подлежит согласованию с ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Приморском крае»

Начальник Цапин С.В.

ПТО,тел. 8-42337-4-35-34

Приложение 8

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

18-1408/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Владивосток
2018 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

18-1408/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Схема расположения элемента планировочной структуры…….. 1
2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории…….. 2
3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта…… 3
4 Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории... 4
5 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий …….. 5
6 Схема конструктивных и планировочных решений (ЛЭП)…….. 6
7 Схема конструктивных и планировочных решений (Водоснабжение)…….. 7
8 Схема конструктивных и планировочных решений (Водоотведение)…… 8

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект межевания.
Основная часть.

18-1408/ПМТ

ТОМ 5

Владивосток
2018 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект межевания.
Основная часть.

18-1408/ПМТ

ТОМ 5

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А.В.

Владивосток
2018 г

Самая читаемая газета города Артёма
ВыВоР
Среда, 12 декабря 2018

Содержание

Содержание 3
Введение 4
1.Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков...6

Перечень графических материалов

Название	Лист
Чертеж межевания территории. Основная часть.	1
Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию.	2

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 113 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, с. Ясное в районе ул. Олейника»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/1638 от 08.10.2018 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-701/8 от 11.10.2018 г.;
- Письмо АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» №01-122-12-2167/5051 от 03.10.2018 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №94 от 22.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-6937 от 02.10.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными

постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размешенный на официальном сайте Артемовского городского округа;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размешенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

1. Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктови землях сельскоозяйственного назначения в границе кадастрового квартала 25:27:040101, граница которого установлена в соответствии с кадастровым делением территории Артемовского городского округа Приморского края.

Формирование земельных участков для размещения линейных объектов осуществляется из земель государственной и муниципальной собственности.

Согласно проекту планировки территории, земельные участки образуются в целях обеспечения строительства линейных объектов, предназанченных для функционирования инженерной и транспортной инфраструктуры.

В данном проекте межевания, предусмотрено образование земельного участка для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения. Земельные участки для строительства автомобильной дороги местного значения с гравийным покрытием не выделяются, так как территория, выделенная для строительства а/д является территорией общего пользования.

В границах земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:010001:140 и 25:27:040101:246 предусмотрено образование частей с целью установления публичного сервитута, предназначенного для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения. Согласование с собственником земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:140 и 25:27:040101:246 об установлении сервитута не требуется, так как сервитут является публичным и регистрации не подлежит.

Таблица 1. – Перечень исходных (существующих) земельных участков по сведениям ЕГРН, расположенных в границах планируемой территории территорий линейных объектов и в отношении которых планируется обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры.

Кадастровый номер земельного участка/части земельного участка	Категория земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Статус/Форма собственности
25:27:000000:9211	Земли населенных пунктов	1226	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:000000:9212	Земли населенных пунктов	1222	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:724	Земли населенных пунктов	1257	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:725	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:726	Земли населенных пунктов	1214	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:040101:727	Земли населенных пунктов	1214	Отдельно стоящие односемейные дома с	Временный

			участками	
25:27:040101:728	Земли населенных пунктов	1214	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:040101:729	Земли населенных пунктов	1204	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:730	Земли населенных пунктов	1227	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:040101:731	Земли населенных пунктов	1217	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:732	Земли населенных пунктов	1217	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:733	Земли населенных пунктов	1217	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:734	Земли населенных пунктов	1217	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:735	Земли населенных пунктов	1228	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:736	Земли населенных пунктов	1205	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:737	Земли населенных пунктов	1210	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:738	Земли населенных пунктов	1210	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:739	Земли населенных пунктов	1210	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:740	Земли населенных пунктов	1210	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:741	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность

25:27:040101:742	Земли населенных пунктов	1222	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:743	Земли населенных пунктов	1222	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:744	Земли населенных пунктов	1222	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:040101:745	Земли населенных пунктов	1265	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность

Таблица 2. - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ пп	Условный номер образуемого земельного участка и (или) образуемой части земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования согласно ППТ/Характеристика образуемой части	Площадь образуемого земельного участка и (или) части земельного участка в м2	Способ образования
1	25:27:040101:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание. (код 3.1) (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	13 160	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2	25:27:010001:ЗУ2	Земли сельскохозяйственного назначения	Коммунальное обслуживание. (код 3.1) (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	3547	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
3	25:27:010001:140/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли сельсклозяйственного назначения	Для использования в качестве сельскохозяйственных угодий / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	5570	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым

					номером 25:27:010001:140
4	25:27:040101:246/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	816	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:040101:246
Всего				**23 093**	-

Таблица 3. - Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Обозначение характерных точек границ	*Координаты, м*		*Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, м*
	X	*Y*	
1	*2*	*3*	*4*
25:27:040101:ЗУ1			
Контур 1			
1	397438.97	1416801.91	0.10
2	397462.28	1416824.38	0.10
3	397470.55	1416774.09	0.10
4	397462.73	1416772.32	0.10
5	397457.77	1416801.87	0.10
1	397438.97	1416801.91	0.10
Контур 2			
6	397445.41	1416987.43	0.10
7	397438.95	1417007.62	0.10
8	397466.81	1417013.20	0.10
9	397466.69	1417029.03	0.10
10	397468.11	1417044.01	0.10
11	397473.01	1417093.62	0.10
12	397483.23	1417116.65	0.10
13	397521.86	1417173.27	0.10
14	397544.15	1417205.93	0.10
15	397546.65	1417209.58	0.10
16	397554.49	1417221.12	0.10
17	397544.33	1417242.71	0.10
18	397550.17	1417251.83	0.10
19	397645.52	1417237.10	0.10
20	397644.14	1417233.31	0.10
21	397712.59	1417219.80	0.10

22	397721.62	1417218.15	0.10
23	397731.01	1417215.75	0.10
24	397741.59	1417215.95	0.10
25	397774.06	1417209.64	0.10
26	397772.95	1417203.17	0.10
27	397747.33	1417207.35	0.10
28	397712.82	1417212.70	0.10
29	397678.32	1417218.05	0.10
30	397643.82	1417223.40	0.10
31	397609.32	1417228.75	0.10
32	397593.05	1417231.28	0.10
33	397573.46	1417222.27	0.10
34	397559.04	1417201.13	0.10
35	397556.54	1417197.47	0.10
36	397538.65	1417171.26	0.10
37	397542.17	1417161.93	0.10
38	397574.98	1417156.84	0.10
39	397607.01	1417151.87	0.10
40	397639.04	1417146.91	0.10
41	397671.07	1417141.94	0.10
42	397703.10	1417136.97	0.10
43	397728.45	1417133.04	0.10
44	397723.28	1417118.67	0.10
45	397708.93	1417120.89	0.10
46	397664.99	1417127.70	0.10
47	397634.94	1417132.36	0.10
48	397604.88	1417137.02	0.10
49	397574.83	1417141.68	0.10
50	397544.77	1417146.34	0.10
51	397523.87	1417149.58	0.10
52	397498.89	1417112.97	0.10
53	397496.39	1417109.31	0.10
54	397487.70	1417089.74	0.10
55	397485.70	1417069.47	0.10
56	397515.20	1417064.90	0.10
57	397544.46	1417060.36	0.10
58	397573.73	1417055.82	0.10
59	397602.99	1417051.28	0.10
60	397609.06	1417050.34	0.10
61	397602.44	1417036.50	0.10
62	397551.38	1417044.09	0.10
63	397528.09	1417047.55	0.10
64	397507.12	1417034.84	0.10
65	397496.32	1417052.01	0.10
66	397483.16	1417043.73	0.10
67	397481.69	1417028.80	0.10
68	397495.53	1416995.07	0.10
6	397445.41	1416987.43	0.10

25:27:010001:3У2			
1	397407.49	1416801.97	0.10
2	397438.97	1416801.91	0.10
3	397462.28	1416824.38	0.10
4	397448.38	1416908.94	0.10
5	397425.66	1416884.70	0.10
1	397407.49	1416801.97	0.10
25:27:010001:140/чзу1			
1	397407.49	1416801.97	0.10
2	397389.84	1416802.01	0.10
3	397417.38	1417003.30	0.10
4	397438.95	1417007.62	0.10
5	397445.41	1416987.43	0.10
6	397435.73	1416985.95	0.10
7	397448.38	1416908.94	0.10
8	397425.66	1416884.70	0.10
1	397407.49	1416801.97	0.10
25:27:040101:246/чзу1			
1	397774.06	1417209.64	0.10
2	397775.34	1417217.06	0.10
3	397645.52	1417237.10	0.10
4	397644.14	1417233.31	0.10
5	397712.59	1417219.80	0.10
6	397721.62	1417218.15	0.10
7	397731.01	1417215.75	0.10
8	397741.59	1417215.95	0.10
1	397774.06	1417209.64	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

18-1408/ПМТ Лист 11

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

18-1408/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Владивосток
2018 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. ЯСНОЕ, УЛ. ОЛЕЙНИКА

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

17-1408/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

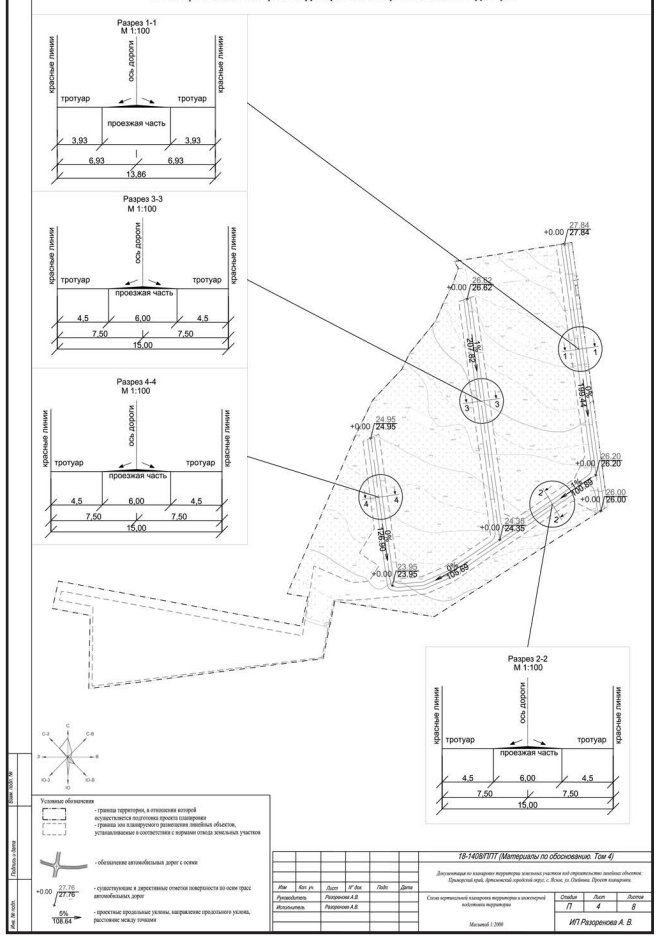
1 Чертеж межевания. Основная часть..... 1
2 Чертеж межевания. Материалы по обоснованию..... 2

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

18-1408/ПМТ Лист 3

Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории



Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-1408/ПЗТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника. Проект планировки.

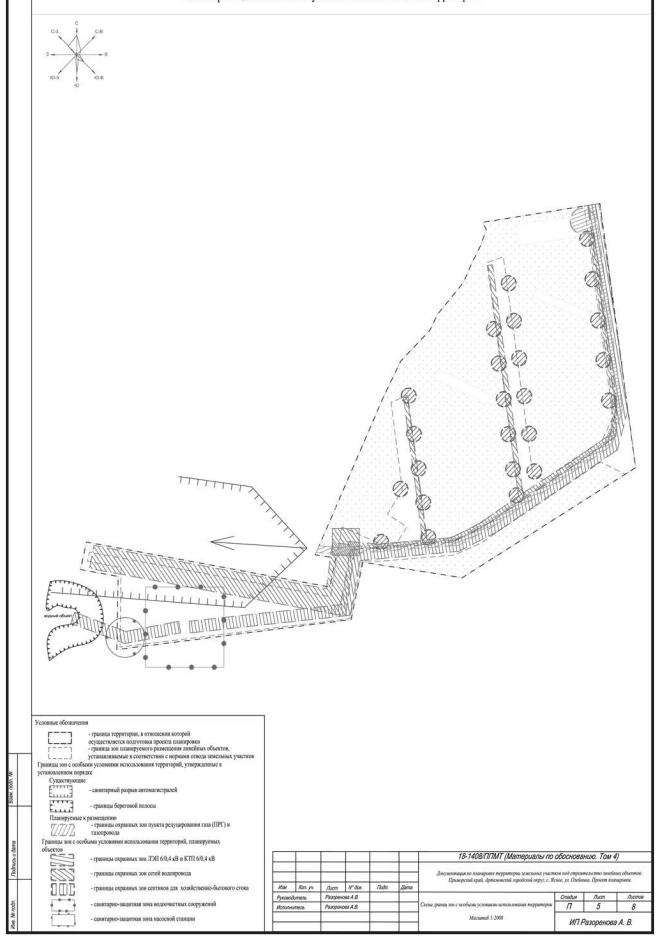
Руководитель	Разоренова А.В.	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Разоренова А.В.	П	4	8

Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории

Масштаб 1:2000

ИП Разоренова А. В.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории



Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-1408/ПЗТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника. Проект планировки.

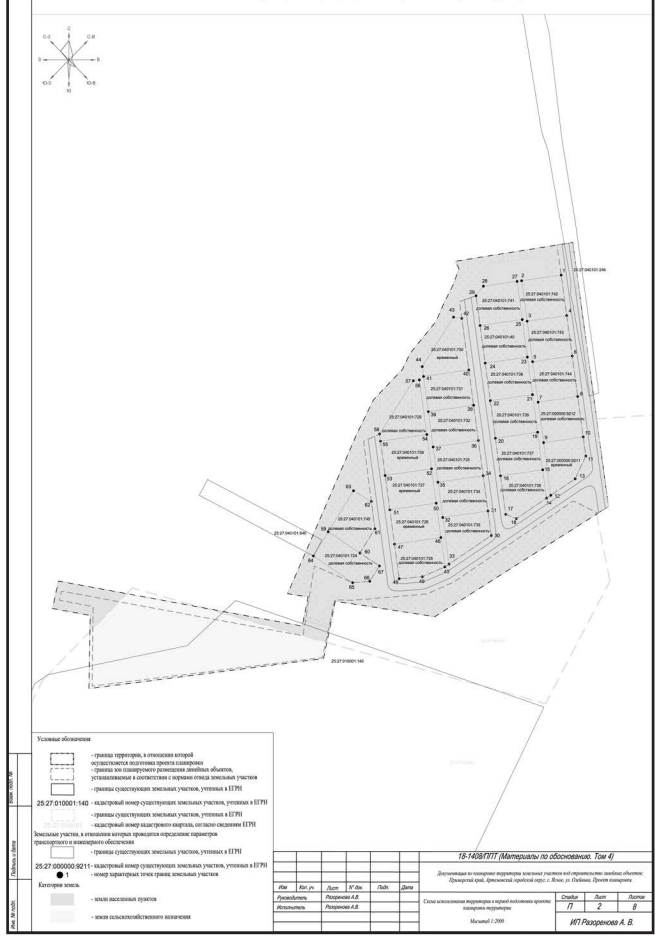
Руководитель	Разоренова А.В.	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Разоренова А.В.	П	5	8

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Масштаб 1:2000

ИП Разоренова А. В.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории



Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-1408/ПЗТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника. Проект планировки.

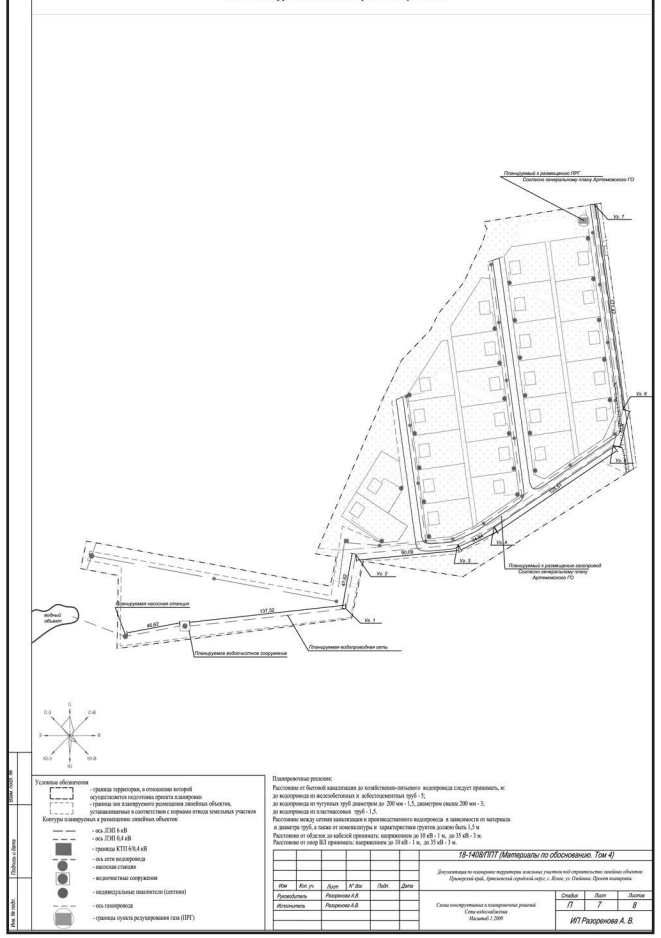
Руководитель	Разоренова А.В.	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Разоренова А.В.	П	2	8

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

Масштаб 1:2000

ИП Разоренова А. В.

Схема конструктивных и планировочных решений



Планировочные решения:
Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м:
до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5;
до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм - 1,5, диаметром свыше 200 мм - 3;
до водопровода из пластмассовых труб - 1,5.
Расстояние между сетями канализации и противопожарного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от коммуникаций и характеристики грунтов должно быть 1,5 м
Расстояние от объекта до забойной принимать: напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.
Расстояние от опор ВЛ принимать: напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	16-1408/ПЗТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Ясное, ул. Олейника. Проект планировки.

Руководитель	Разоренова А.В.	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Разоренова А.В.	П	7	8

Схема конструктивных и планировочных решений
Схема водоснабжения
Масштаб 1:2000

ИП Разоренова А. В.

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

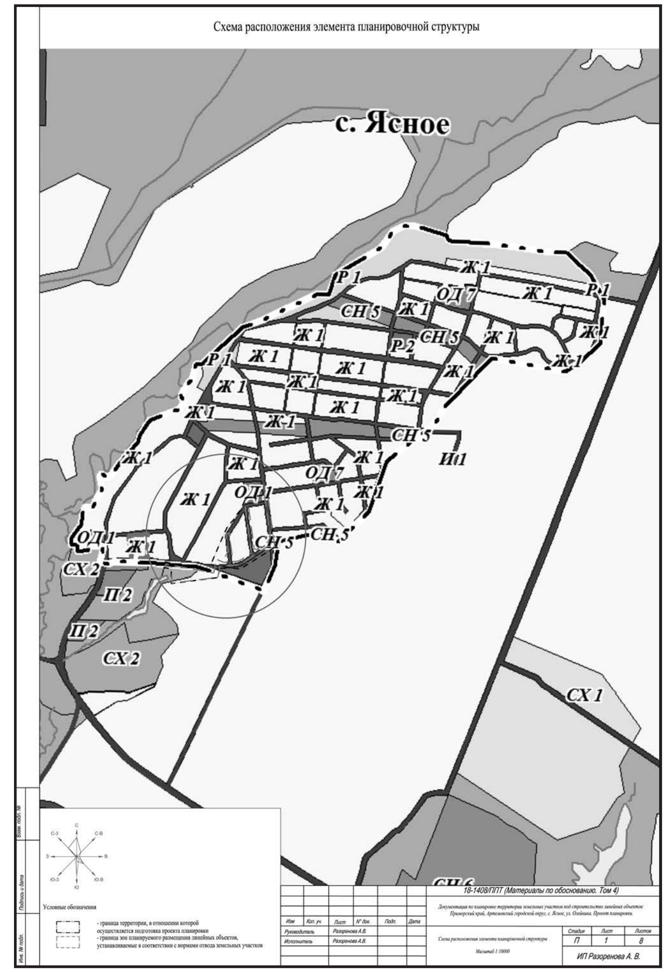
07.12.2018 г. Артем № 201-пг

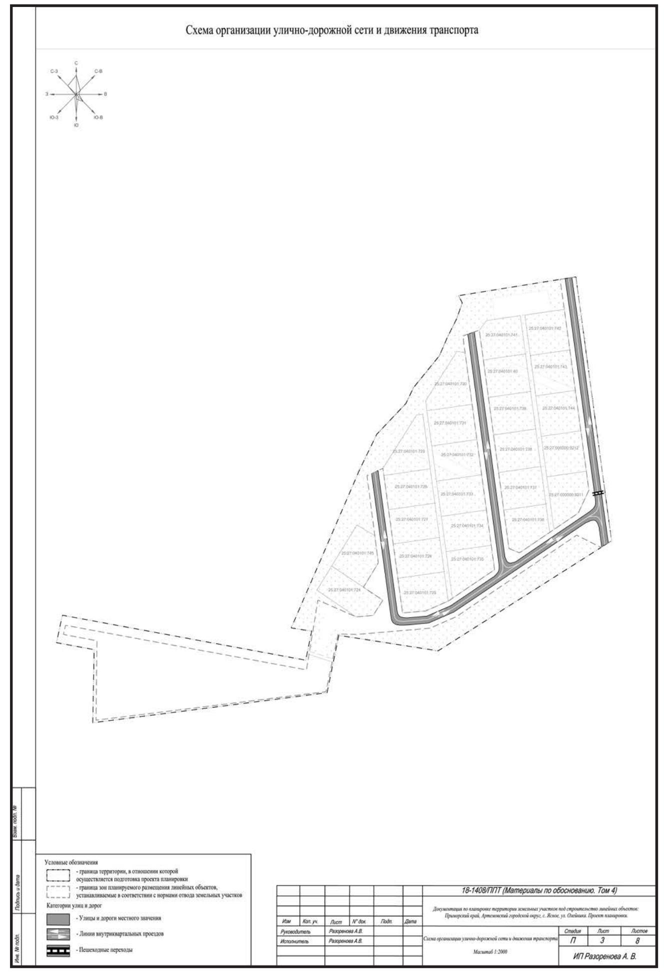
Об утверждении документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова

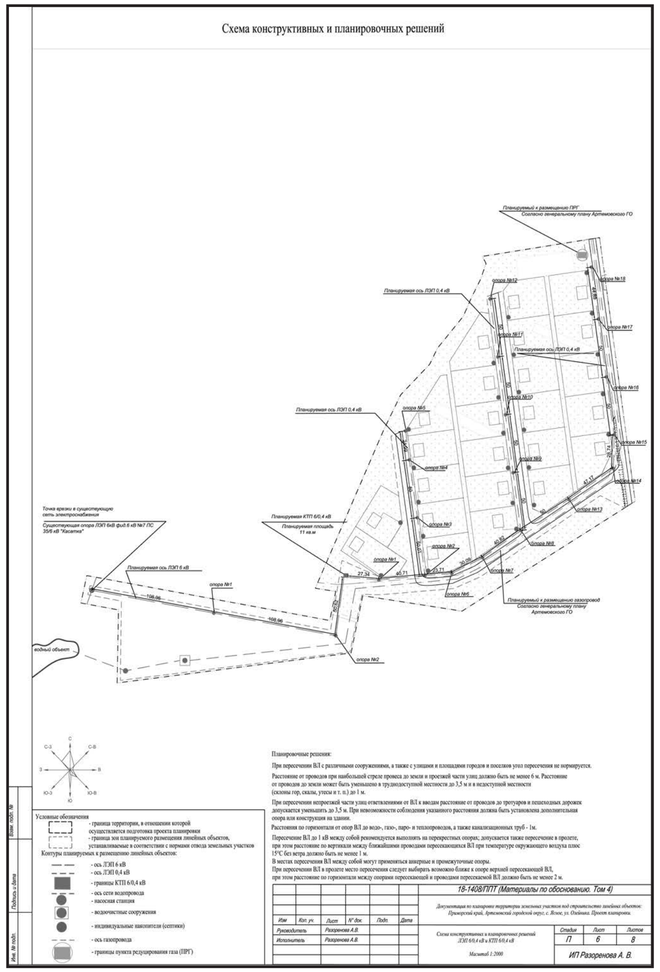
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», распоряжением главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111-рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

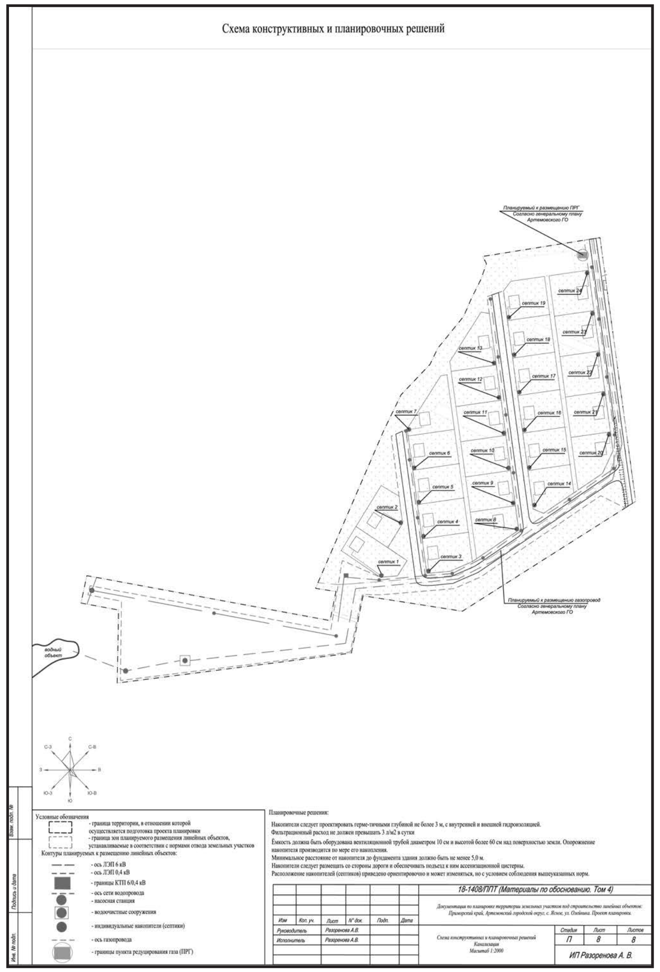
ПОСТАНОВЛЯЮ:

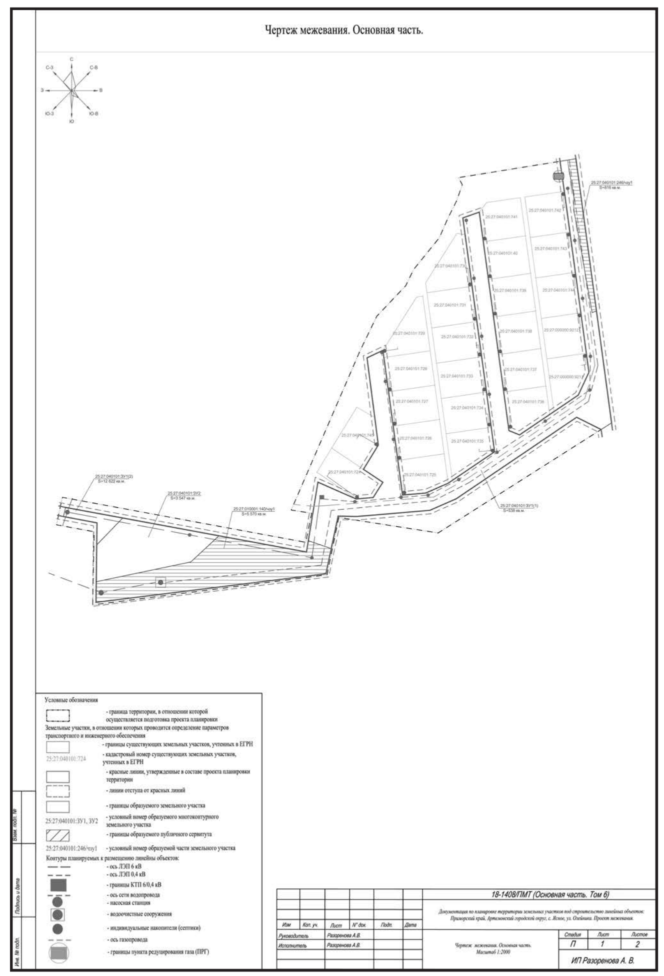
1. Утвердить документацию по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова.

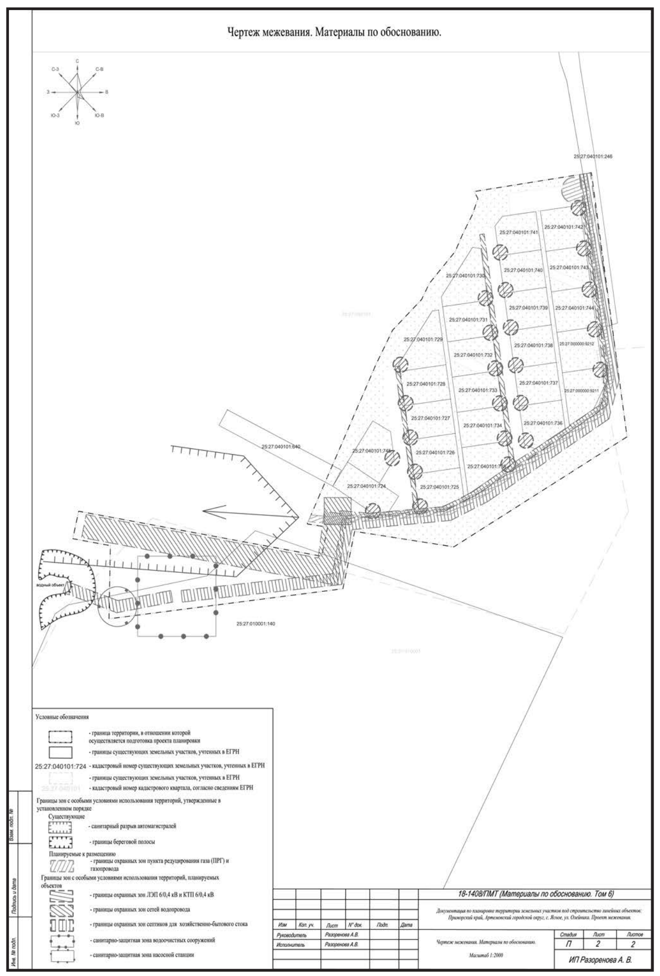


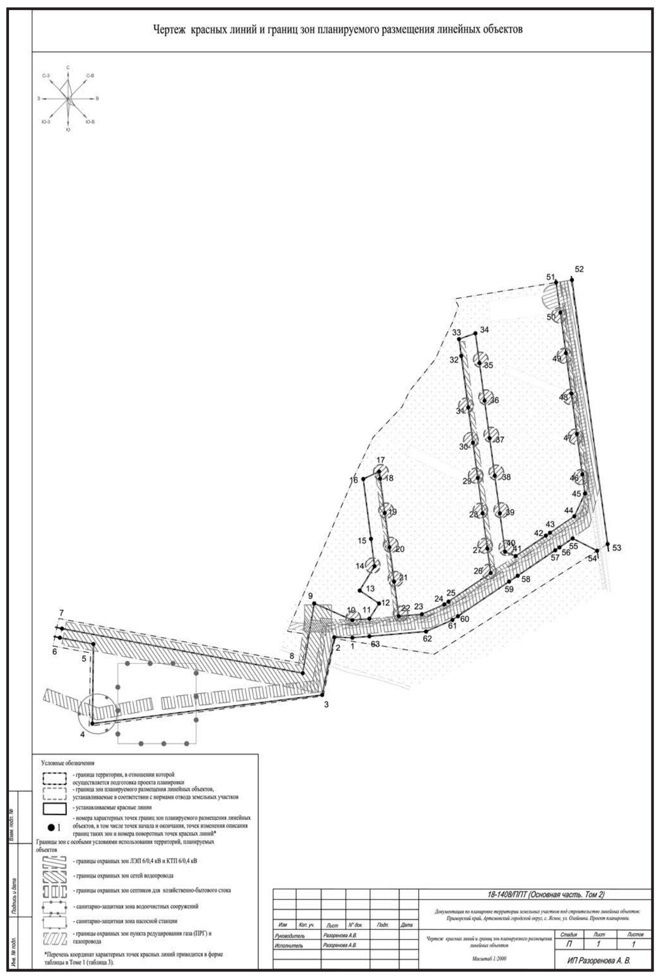












2. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление и документацию по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Обеспечить направление утвержденной документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова и заверенной копии настоящего постановления в течении семи дней со дня его принятия в департамент градостроительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

18-1407/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Владивосток
2018 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407/ППТ	Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

18-1407/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407/ППТ	Лист 2

Содержание

Содержание ... 3
Введение ... 4
1. Положение о размещении линейных объектов. ... 6
1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов ... 6
1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов ... 7
1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов ... 7
1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения ... 15
1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 15
1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны ... 16
1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 16
1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения ... 16
1.5. Красные линии ... 17
1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ... 25
1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ... 25
1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды ... 25
1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне ... 26
1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне ... 26
1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта ... 26
1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ... 28

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407/ППТ	Лист 3

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/6030 от 26.09.2018 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-664/8 от 25.09.2018 г.;
- Письмо АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» №01-122-12-2079/4872 от 26.09.2018 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-92 от 01.10.2018 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» №5891 от 01.10.2018 г. ТУ №7 от 01.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-6856 от 24.09.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407/ППТ	Лист 4

недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407/ППТ	Лист 5

1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)» и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализации), основные характеристики сетей указаны в табл. 1.

Также проектом планировки предусмотренно обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

Таблица 1. - Основные характеристики линейных объектов.

Показатель	Значение	Назначение
Линии водоснабжения		
Вид сети	Водопроводная	Водоснабжение*
Точка врезки Точка доведения	Водопроводная сеть 2Д100мм, примыкающая к водоводу Д1200мм, в районе ул. Киров, 146	
Диаметр сети	Д100мм	
Система водоснабжения	Кольцевая	
Пьезометрический напор в точке подключения	40-45 м	
Протяженность	1 733,5 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Кол-во смотровых колодцев	30 шт. диаметр 1 м	
Линии водоотведения (канализации)		
Вид сети	Канализация	Водотведение*
Точка врезки Точка доведения	Канализационный напорно-самотечный трубопровод, примыкающий к магистральному коллектору Д600мм, в районе ул. Киров, 146	
Диаметр сети	Д150мм	
Система водоотведения	Самотечная	
Отметка лотка в точке подключения	25,0-24,0 м	
Протяженность	Самотечная – 1520,9 м Напорная – 213,9 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Кол-во смотровых колодцев	24 шт. диаметр 1 м	
Линии электроснабжения		
Вид сети	ЛЭП	
Напряжение	6 кВ и 0,4 кВ	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407/ППТ	Лист 6

Точка присоединения	Опора ВЛ 6кВ Ф. №1 ПС «Трикотажная»	Электроснабжение*
Источник питания	ПС 35/6 кВ «Трикотажная»	
ОКС, водящие в состав линейного объекта	КТП 6/0,4 кВ	
Протяженность Площадь	ЛЭП 0,4 кВ – 1 265 м ЛЭП 6 кВ – 264,3 м КТП 6/0,4 кВ – 7 кв.м	
Тип ЛЭП	Воздушные линии электропередач	
Кол-во опор	ЛЭП 0,4 кВ – 29 шт. ЛЭП 6 кВ – 4 шт.	

**Определение материала для строительства линейных объектов выполняется специализированной организацией при разработке проектной документации на строительство планируемых объектов.*

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемые к размещению линейные объекты расположены на территории Приморского края Артемовского городского округа в городе Артем в районе улиц Джамбула-Котельникова (м-он Южный).

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водовода Д1200мм в районе ул. Кирова, 146 по водопроводной сети 2Д100мм (данный участок трассы проектирует КГУП «Приморский водоканал»), затем по проектируемой терртории (77 земельных участков) в виде кольцевой системы с выходом на водопроводную сеть 2Д100мм;
2. Для сети водоотведения (канализации) – внутриплощадочная система канализации на планируемой территории (77 земельных участков) с подключением к канализационному напорно-самотечному трубопроводу и далее к магистральному коллектору Д600м в районе ул. Кирова, 146 (данный участок трассы проектирует КГУП «Приморский водоканал»);

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407/ППТ	Лист 7

18 ОФИЦИАЛЬНО
Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018

3. Для электрических сетей - ЛЭП 6 кВ от опоры ВЛ-6кВ Ф. №1 ПС «Трикотажная» до планируемой КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проодит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (77 земельных участков)**

Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прооождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов.

****Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты, номиналы измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ.***

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице 2.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а также чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не подготавливались в связи с отсутствием таких объектов.

Таблица 2. - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры м-ра Южный.

№ точки	X	Y
1	387540.01	1423493.88
2	387547.67	1423464.82
3	387552.38	1423434.06
4	387544.14	1423398.02
5	387535.42	1423370.63
6	387526.60	1423342.93
7	387517.67	1423314.91
8	387513.51	1423301.86
9	387526.54	1423291.46
10	387532.69	1423310.51
11	387541.86	1423338.92
12	387554.51	1423370.19
13	387560.19	1423376.82
14	387567.12	1423379.72
15	387573.51	1423380.57
16	387580.51	1423380.58
17	387586.24	1423377.15
18	387602.73	1423358.04
19	387619.36	1423338.77
20	387637.11	1423322.00
21	387613.29	1423289.76
22	387596.36	1423267.15
23	387584.97	1423244.82
24	387597.55	1423234.77
25	387604.54	1423249.49
26	387614.31	1423264.89
27	387624.69	1423278.97
28	387649.13	1423311.54

29	387668.74	1423298.04
30	387688.17	1423284.67
31	387707.78	1423271.18
32	387683.75	1423237.43
33	387666.53	1423214.70
34	387659.45	1423202.52
35	387654.76	1423189.15
36	387669.98	1423176.96
37	387670.56	1423182.58
38	387675.67	1423197.72
39	387677.89	1423201.93
40	387679.76	1423204.32
41	387682.72	1423205.64
42	387715.82	1423214.59
43	387746.91	1423223.00
44	387753.51	1423223.68
45	387784.81	1423226.93
46	387814.68	1423230.01
47	387843.67	1423233.01
48	387865.36	1423235.25
49	387871.34	1423238.29
50	387896.38	1423251.02
51	387923.40	1423264.74
52	387950.25	1423278.40
53	387977.07	1423292.03
54	387997.78	1423302.58
55	388030.55	1423277.43
56	388142.51	1423185.74
57	388147.34	1423181.63
58	388150.78	1423179.27
59	388174.37	1423159.15
60	388234.94	1423222.54
61	388114.56	1423318.79
62	388066.87	1423266.03
63	388061.61	1423270.44
64	388036.42	1423292.04
65	388056.80	1423314.61
66	388077.21	1423337.22
67	388187.19	1423454.28
68	388175.36	1423463.20
69	388064.79	1423345.87
70	388044.85	1423323.76
71	388024.88	1423301.69
72	387993.45	1423326.45
73	387963.15	1423352.49
74	387984.33	1423375.71
75	388005.63	1423397.50
76	388011.01	1423403.84
77	387998.31	1423413.74

78	387971.57	1423384.15
79	387951.59	1423362.08
80	387920.41	1423386.26
81	387938.69	1423409.91
82	387926.80	1423419.62
83	387925.46	1423420.61
84	387900.01	1423439.50
85	387917.51	1423461.05
86	388017.06	1423582.52
87	388004.57	1423591.93
88	387905.87	1423470.51
89	387887.08	1423447.37
90	387867.23	1423422.93
91	387834.27	1423444.67
92	387822.01	1423429.11
93	387817.45	1423423.32
94	387784.41	1423446.09
95	387802.93	1423469.40
96	387821.45	1423492.70
97	387839.97	1423516.01
98	387858.49	1423539.32
99	387863.75	1423545.94
100	387851.37	1423554.47
101	387832.85	1423531.16
102	387814.33	1423507.86
103	387795.81	1423484.55
104	387777.29	1423461.24
105	387744.34	1423483.94
106	387762.86	1423507.25
107	387729.91	1423529.94
108	387748.43	1423553.25
109	387766.96	1423576.56
110	387785.48	1423599.86
111	387804.00	1423623.17
112	387859.49	1423699.51
113	387846.73	1423708.81
114	387780.70	1423617.97
115	387756.62	1423586.01
116	387731.91	1423602.43
117	387750.82	1423627.83
118	387748.78	1423647.15
119	387680.39	1423692.45
120	387741.55	1423794.75
121	387729.51	1423803.85
122	387665.74	1423697.22
123	387660.23	1423694.07
124	387654.30	1423695.59
125	387633.76	1423706.45
126	387608.17	1423722.56

127	387608.24	1423725.56
128	387620.21	1423743.59
129	387628.30	1423756.95
130	387632.11	1423764.10
131	387618.95	1423771.79
132	387582.44	1423787.51
133	387540.04	1423801.49
134	387507.87	1423808.05
135	387486.64	1423813.54
136	387478.84	1423819.27
137	387469.29	1423826.97
138	387468.87	1423834.09
139	387518.44	1423891.74
140	387498.17	1423897.75
141	387450.52	1423835.27
142	387448.81	1423831.99
143	387449.90	1423828.69
144	387463.00	1423807.13
145	387469.32	1423777.11
146	387470.09	1423773.85
147	387470.25	1423773.17
148	387470.75	1423770.95
149	387475.99	1423746.50
150	387483.06	1423717.48
151	387496.27	1423698.02
152	387518.16	1423675.99
153	387531.40	1423668.44
154	387543.25	1423661.58
155	387557.91	1423657.09
156	387548.19	1423625.99
157	387536.63	1423588.99
158	387503.57	1423603.40
159	387487.49	1423612.61
160	387469.83	1423626.52
161	387439.02	1423658.86
162	387415.41	1423694.36
163	387410.79	1423703.11
164	387403.73	1423723.96
165	387396.82	1423706.96
166	387399.69	1423698.34
167	387415.13	1423669.16
168	387423.28	1423653.76
169	387434.38	1423641.02
170	387480.35	1423599.71
171	387490.35	1423592.86
172	387532.58	1423576.71
173	387536.32	1423575.39
174	387535.59	1423542.93
175	387537.43	1423508.65

176	387503.23	1423502.64
177	387476.08	1423501.11
178	387453.25	1423515.04
179	387438.39	1423532.88
180	387423.39	1423550.90
181	387371.34	1423609.06
182	387362.26	1423621.98
183	387353.41	1423600.22
184	387362.09	1423588.11
185	387425.21	1423514.06
186	387432.88	1423499.75
187	387440.93	1423477.48
188	387446.31	1423451.24
189	387441.21	1423415.06
190	387435.96	1423391.09
191	387430.86	1423367.83
192	387445.05	1423356.50
193	387446.70	1423364.34
194	387452.16	1423390.33
195	387457.37	1423415.08
196	387458.80	1423421.92
197	387464.42	1423448.11
198	387473.64	1423472.24
199	387498.68	1423486.68
1	387540.01	1423493.88
Внутренний контур		
200	387674.24	1423517.88
201	387709.34	1423522.63
202	387721.64	1423490.90
203	387740.52	1423462.68
204	387752.94	1423450.83
205	387765.50	1423440.73
206	387807.76	1423411.90
207	387794.54	1423393.08
208	387780.62	1423373.28
209	387767.27	1423354.55
210	387724.83	1423383.49
211	387711.75	1423392.72
212	387694.63	1423409.60
213	387682.63	1423423.50
214	387671.21	1423439.26
215	387661.11	1423456.24
216	387652.83	1423473.83
217	387646.42	1423491.43
218	387640.91	1423510.20
200	387674.24	1423517.88
Внутренний контур		
219	387872.79	1423397.89
220	387897.30	1423377.74

221	387855.94	1423356.71
222	387827.06	1423344.93
223	387800.28	1423375.23
224	387816.20	1423397.76
225	387828.66	1423412.85
226	387849.81	1423414.78
219	387872.79	1423397.89
Внутренний контур		
227	387550.69	1423513.71
228	387548.68	1423533.38
229	387548.82	1423546.94
230	387548.85	1423549.75
231	387550.76	1423580.48
232	387556.65	1423614.19
233	387566.21	1423648.13
234	387586.75	1423692.21
235	387589.06	1423696.11
236	387592.08	1423698.86
237	387597.54	1423701.67
238	387602.25	1423702.95
239	387607.11	1423702.69
240	387612.66	1423701.18
241	387628.51	1423691.73
242	387656.50	1423675.31
243	387639.61	1423644.28
244	387629.43	1423613.78
245	387622.06	1423583.83
246	387621.92	1423554.00
247	387621.79	1423526.46
248	387621.95	1423525.59
249	387582.55	1423518.56
227	387550.69	1423513.71
Внутренний контур		
250	387638.00	1423528.45
251	387635.31	1423551.80
252	387636.12	1423586.95
253	387638.95	1423603.96
254	387651.10	1423644.26
255	387669.56	1423678.23
256	387700.60	1423654.88
257	387730.63	1423634.49
258	387715.06	1423604.06
259	387706.62	1423571.74
260	387706.24	1423537.07
261	387666.35	1423531.93
250	387638.00	1423528.45
Внутренний контур		
262	387710.78	1423249.30
263	387730.59	1423276.61

264	387764.24	1423324.23
265	387776.33	1423324.38
266	387799.09	1423325.95
267	387823.13	1423328.44
268	387843.84	1423333.73
269	387869.94	1423346.99
270	387895.54	1423360.01
271	387915.01	1423369.91
272	387949.53	1423341.16
273	387984.62	1423312.69
274	387951.70	1423295.96
275	387925.59	1423282.70
276	387898.94	1423269.15
277	387872.31	1423255.63
278	387861.05	1423249.89
279	387836.68	1423247.38
280	387807.18	1423244.36
281	387777.25	1423241.25
282	387750.37	1423238.15
283	387744.26	1423236.73
284	387709.55	1423228.64
262	387710.78	1423249.30
Внутренний контур		
285	387502.19	1423792.39
286	387544.34	1423779.75
287	387573.11	1423770.48
288	387609.24	1423752.85
289	387591.92	1423726.42
290	387574.84	1423699.01
291	387561.16	1423671.72
292	387525.58	1423690.53
293	387505.55	1423713.79
294	387524.90	1423746.65
295	387491.95	1423779.17
285	387502.19	1423792.39
Внутренний контур		
296	387592.17	1423502.13
297	387625.02	1423507.68
298	387633.52	1423476.39
299	387648.56	1423445.48
300	387667.15	1423416.70
301	387689.85	1423391.07
302	387709.43	1423373.77
303	387714.90	1423370.04
304	387757.35	1423341.10
305	387744.11	1423322.27
306	387730.21	1423302.57
307	387717.09	1423284.33
308	387673.83	1423313.28

309	387645.09	1423336.54
310	387619.31	1423363.59
311	387597.55	1423393.31
312	387579.35	1423425.83
313	387565.74	1423459.70
314	387555.34	1423495.13
296	387592.17	1423502.13
Внутренний контур		
315	388219.02	1423220.73
316	388185.62	1423246.53
317	388154.35	1423271.48
318	388116.05	1423300.96
319	388077.03	1423257.37
320	388113.53	1423226.26
321	388145.29	1423201.58
322	388171.21	1423180.01
323	388197.64	1423199.07
315	388219.02	1423220.73

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*.

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в граница планируемой территории входит пункт редуцирования газа (ПРГ). *Строительство данного объекта настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено.*

1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных

регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 наземного этажа.*

1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление максимального процента застройки, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено.*

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление максимального процента застройки, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено.*

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%.*

1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий строений, сооружений в границах зоны планируемых к размещению объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения совпадает с границей охранных зон объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения определенных в соответствии с техническими регламентами.

1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Артемовский городской округ, в границах которого планируется размещение линейных объектов водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, к территории исторического поселения федерального значения, регионального значения не относится.

1.5. Красные линии

Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Красные линии улиц и проездов разрабатываются и утверждаются на территории городов и других поселений Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Согласно письму администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г., на территории Артемовского городского округа красные линии автомобильных дорог местного значения и инженерных коммуникаций генеральным планом Артемовского городского округа не устанавливались.

В процессе разработки документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова, в соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 742-пр приказа «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» принятого 25.04.2017 г., устанавливаются красные линии автомобильных дорог и инженерных коммуникаций по полосе отвода, которая совпадает с границами зоны планируемого размещения линейных объектов. Координаты характерных точек углов поворота границ красных линий приведены в таблице 3.

Таблица 3. - Перечень координат характерных точек границ красных линий.

№ точки	X	Y
1	387540.01	1423493.88
2	387547.67	1423464.82
3	387552.38	1423434.06
4	387544.14	1423398.02
5	387535.42	1423370.63
6	387526.60	1423342.93
7	387517.67	1423314.91
8	387513.51	1423301.86
Разрыв		
9	387526.54	1423291.46
10	387532.69	1423310.51
11	387541.86	1423338.92
12	387554.51	1423370.19
13	387560.19	1423376.82
14	387567.12	1423379.72
15	387573.51	1423380.57
16	387580.51	1423380.58
17	387586.24	1423377.15
18	387602.73	1423358.04
19	387619.36	1423338.77
20	387637.11	1423322.00
21	387613.29	1423289.76
22	387596.36	1423267.15
23	387584.97	1423244.82
Разрыв		
24	387597.55	1423234.77
25	387604.54	1423249.49
26	387614.31	1423264.89
27	387624.69	1423278.97

28	387649.13	1423311.54
29	387668.74	1423298.04
30	387688.17	1423284.67
31	387707.78	1423271.18
32	387683.75	1423237.43
33	387666.53	1423214.70
34	387659.45	1423202.52
35	387654.76	1423189.15
Разрыв		
36	387669.98	1423176.96
37	387670.56	1423182.58
38	387675.67	1423197.72
39	387677.89	1423201.93
40	387679.76	1423204.32
41	387682.72	1423205.64
42	387715.82	1423214.59
43	387746.91	1423223.00
44	387753.51	1423223.68
45	387784.81	1423226.93
46	387814.68	1423230.01
47	387843.67	1423233.01
48	387865.36	1423235.25
49	387871.34	1423238.29
50	387896.38	1423251.02
51	387923.40	1423264.74
52	387950.25	1423278.40
53	387977.07	1423292.03
54	387997.78	1423302.58
55	388030.55	1423277.43
56	388142.51	1423185.74
57	388147.34	1423181.63
58	388150.78	1423179.27
59	388174.37	1423159.15
Разрыв		
59.1	388184.07	1423169.31
60	388234.94	1423222.54
61	388114.56	1423318.79
62	388066.87	1423266.03
63	388061.61	1423270.44
64	388036.42	1423292.04
65	388056.80	1423314.61
66	388077.21	1423337.22
66.1	388131.95	1423395.67
Разрыв (водный объект)		
66.2	388139.10	1423403.10
67	388187.19	1423454.28
Разрыв		
68	388175.36	1423463.20
68.1	388128.20	1423413.16

Разрыв (водный объект)		
68.2	388121.24	1423405.77
69	388064.79	1423345.87
70	388044.85	1423323.76
71	388024.88	1423301.69
72	387993.45	1423326.45
73	387963.15	1423352.49
74	387984.33	1423375.71
75	388005.63	1423397.50
76	388011.01	1423403.84
77	387998.31	1423413.74
78	387971.57	1423384.15
79	387951.59	1423362.08
80	387920.41	1423386.26
81	387938.69	1423409.91
82	387926.80	1423419.62
83	387925.46	1423420.61
84	387900.01	1423439.50
85	387917.51	1423461.05
85.1	387942.26	1423405.77
Разрыв (водный объект)		
85.2	387949.32	1423499.87
86	388017.06	1423582.52
Разрыв		
87	388004.57	1423591.93
87.1	387936.30	1423507.94
Разрыв (водный объект)		
87.2	387928.80	1423498.72
88	387905.87	1423470.51
89	387887.08	1423447.37
90	387867.23	1423422.93
91	387834.27	1423444.67
92	387822.01	1423429.11
93	387817.45	1423423.32
94	387784.41	1423446.09
95	387802.93	1423469.40
96	387821.45	1423492.70
97	387839.97	1423516.01
98	387858.49	1423539.32
99	387863.75	1423545.94
100	387851.37	1423554.47
101	387832.85	1423531.16
102	387814.33	1423507.86
103	387795.81	1423484.55
104	387777.29	1423461.24
105	387744.34	1423483.94
106	387762.86	1423507.25
107	387729.91	1423529.94
108	387748.43	1423553.25

109	387766.96	1423576.56
110	387785.48	1423599.86
111	387804.00	1423623.17
111.1	387821.63	1423647.42
Разрыв (водный объект)		
111.2	387827.75	1423655.82
112	387859.49	1423699.51
Разрыв		
113	387846.73	1423708.81
113.1	387816.07	1423666.63
Разрыв (водный объект)		
113.2	387809.56	1423657.67
114	387780.70	1423617.97
115	387756.62	1423586.01
116	387731.91	1423602.43
117	387750.82	1423627.83
118	387748.78	1423647.15
119	387680.39	1423692.45
119.1	387704.27	1423732.32
Разрыв (водный объект)		
119.2	387709.46	1423741.07
120	387741.55	1423794.75
Разрыв		
121	387729.51	1423803.85
121.1	387700.26	1423754.94
Разрыв (водный объект)		
121.2	387691.59	1423740.44
122	387665.74	1423697.22
123	387660.23	1423694.07
124	387654.30	1423695.59
125	387633.76	1423706.45
126	387608.17	1423722.56
127	387608.24	1423725.56
128	387620.21	1423743.59
129	387628.30	1423756.95
130	387632.11	1423764.10
131	387618.95	1423771.79
132	387582.44	1423787.51
133	387540.04	1423801.49
134	387507.87	1423808.05
135	387486.64	1423813.54
136	387478.84	1423819.27
137	387469.29	1423826.97
138	387468.87	1423834.09
138.1	387479.34	1423846.26
Разрыв (водный объект)		
138.2	387485.93	1423853.93
139	387518.44	1423891.74
Разрыв		

140	387498.17	1423897.75
141	387450.52	1423835.27
142	387448.81	1423831.99
143	387449.90	1423828.69
144	387463.00	1423807.13
145	387469.32	1423777.11
146	387470.09	1423773.85
147	387470.25	1423773.17
148	387470.75	1423770.95
149	387475.99	1423746.50
150	387483.06	1423717.48
151	387496.27	1423698.02
152	387518.16	1423675.99
153	387531.40	1423668.44
154	387543.25	1423661.58
155	387557.91	1423657.09
156	387548.19	1423625.99
157	387536.63	1423588.99
158	387503.57	1423603.40
159	387487.49	1423612.61
160	387469.83	1423626.52
161	387439.02	1423658.86
162	387415.41	1423694.36
163	387410.79	1423703.11
164	387403.73	1423723.96
Разрыв		
165	387396.82	1423706.96
166	387399.69	1423698.34
167	387415.13	1423669.16
168	387423.28	1423653.76
169	387434.38	1423641.02
170	387480.35	1423599.71
171	387490.35	1423592.86
172	387532.58	1423576.71
173	387536.32	1423575.39
174	387535.59	1423542.93
175	387537.43	1423508.65
176	387503.23	1423502.64
177	387476.08	1423501.11
178	387453.25	1423515.04
179	387438.39	1423532.88
180	387423.39	1423550.90
181	387371.34	1423609.06
182	387362.26	1423621.98
Разрыв		
183	387353.41	1423600.22
184	387362.09	1423588.11
185	387425.21	1423514.06
186	387432.88	1423499.75

187	387440.93	1423477.48
188	387446.31	1423451.24
189	387441.21	1423415.06
190	387435.96	1423391.09
191	387430.86	1423367.83
Разрыв		
192	387445.05	1423356.50
193	387446.70	1423364.34
194	387452.16	1423390.33
195	387457.37	1423415.08
196	387458.80	1423421.92
197	387464.42	1423448.11
198	387473.64	1423472.24
199	387498.68	1423486.68
Внутренний контур		
200	387674.24	1423517.88
201	387709.34	1423522.63
202	387721.64	1423490.90
203	387740.52	1423462.68
204	387752.94	1423450.83
205	387765.50	1423440.73
206	387807.76	1423411.90
207	387794.54	1423393.08
208	387780.62	1423373.28
209	387767.27	1423354.55
210	387724.83	1423383.49
211	387711.75	1423392.72
212	387694.63	1423409.60
213	387682.63	1423423.50
214	387671.21	1423439.26
215	387661.11	1423456.24
216	387652.83	1423473.83
217	387646.42	1423491.43
218	387640.91	1423510.20
200	387674.24	1423517.88
Внутренний контур		
219	387872.79	1423397.89
220	387897.30	1423377.74
221	387855.94	1423356.71
222	387827.06	1423344.93
223	387800.28	1423375.23
224	387816.20	1423397.76
225	387828.66	1423412.85
226	387849.81	1423414.78
219	387872.79	1423397.89
Внутренний контур		
227	387550.69	1423513.71
228	387548.68	1423533.38
229	387548.82	1423546.94

230	387548.85	1423549.75
231	387550.76	1423580.48
232	387556.65	1423614.19
233	387566.21	1423648.13
234	387586.75	1423692.21
235	387589.06	1423696.11
236	387592.08	1423698.86
237	387597.54	1423701.67
238	387602.25	1423702.95
239	387607.11	1423702.69
240	387612.66	1423701.18
241	387628.51	1423691.73
242	387656.50	1423675.31
243	387639.61	1423644.28
244	387629.43	1423613.78
245	387622.06	1423583.83
246	387621.92	1423554.00
247	387621.79	1423526.46
248	387621.95	1423525.59
249	387582.55	1423518.56
227	387550.69	1423513.71
Внутренний контур		
250	387638.00	1423528.45
251	387635.31	1423551.80
252	387636.12	1423586.95
253	387638.95	1423603.96
254	387651.10	1423644.26
255	387669.56	1423678.23
256	387700.60	1423654.88
257	387730.63	1423634.49
258	387715.06	1423604.06
259	387706.62	1423571.74
260	387706.24	1423537.07
261	387666.35	1423531.93
250	387638.00	1423528.45
Внутренний контур		
262	387710.78	1423249.30
263	387730.59	1423276.61
264	387764.24	1423324.23
265	387776.33	1423324.38
266	387799.09	1423325.95
267	387823.13	1423328.44
268	387843.84	1423333.73
269	387869.94	1423346.99
270	387895.54	1423360.01
271	387915.01	1423369.91
272	387949.53	1423341.16
273	387984.62	1423312.69
274	387951.70	1423295.96

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018

275	387925.59	1423282.70
276	387898.94	1423269.15
277	387872.31	1423255.63
278	387861.05	1423249.89
279	387836.68	1423247.38
280	387807.18	1423244.36
281	387777.25	1423241.25
282	387750.37	1423238.15
283	387744.26	1423236.73
284	387709.55	1423228.64
262	387710.78	1423249.30
Внутренний контур		
285	387502.19	1423792.39
286	387544.34	1423779.75
287	387573.11	1423770.48
288	387609.24	1423752.85
289	387591.92	1423726.42
290	387574.84	1423699.01
291	387561.16	1423671.72
292	387525.58	1423690.53
293	387505.55	1423713.79
294	387524.90	1423746.65
295	387491.95	1423779.17
285	387502.19	1423792.39
Внутренний контур		
296	387592.17	1423502.13
297	387625.02	1423507.68
298	387633.52	1423476.39
299	387648.56	1423445.48
300	387667.15	1423416.70
301	387689.85	1423391.07
302	387709.43	1423373.77
303	387714.90	1423370.04
304	387757.35	1423341.10
305	387744.11	1423322.27
306	387730.21	1423302.57
307	387717.09	1423284.33
308	387673.83	1423313.28
309	387645.09	1423336.54
310	387619.31	1423363.59
311	387597.55	1423393.31
312	387579.35	1423425.83
313	387565.74	1423459.70
314	387555.34	1423495.13
296	387592.17	1423502.13
Внутренний контур		
315	388219.02	1423220.73
316	388185.62	1423246.53
317	388154.35	1423271.48

318	388116.05	1423300.96
319	388077.03	1423257.37
320	388113.53	1423226.26
321	388145.29	1423201.58
322	388171.21	1423180.01
323	388197.64	1423199.07
315	388219.02	1423220.73

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов, объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории **нет**.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму от администрации Артемовского городского округа Приморского края №35-22/3483-р от 05.10.2018 г., а также информации отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах зон размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников значения нет.

На основании вышеуказанного необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия нет.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы по строительству и дальнейшему обслуживанию линейных объектов должны выполнятся специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данных объектов.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП.

Выполнение строительных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

-проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам;

-технология выполнения строительных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

-автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения - строительная техника;

-заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;

-за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;

-при строительстве линейными инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;

-после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования - т. е. выполнена рекультивация.

Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СНиП III - 10 - 75* в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Руководствуясь совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 № 422/90/379 доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала и лиц, оказавшихся на объекте строительства, осуществляется через региональную систему оповещения Приморского края (с использованием уличных сирен и громкоговорителей), а также производственные каналы связи обслуживающей организации (сотовая телефонная и радиосвязь).

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме (основной режим автоматизированный). Запасным вариантом оповещения может являться непосредственное оповещение с использованием посыльного, а также применение систем связи ближайших организаций.

При помощи перечисленных средств связи и оповещения на объекте строительства возможно;

- получение сигналов ГО из Главного управления МЧС России по Приморскому краю;
- доведение речевой информации до персонала, обслуживающего объект.

1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются сильные дожди, сильные ветра, пожары, град, метели, грозы.

Наиболее опасным стихийным бедствием природного или антропогенного характера являются пожары. Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу как объектам транспортной инфраструктуры, так и экологической безопасности населения.

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечения выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности, заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

-предотвращение пожара;

-ограничение распространение пожара;

-безопасную эвакуацию людей;

-противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;

-организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара в процессе эксплуатации газопровода.

Система предотвращения пожара обеспечивается:

-применением пожаробезопасных строительных материалов;

-применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;

-привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания инженерных коммуникаций;

-выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Система противопожарной защиты планируемых линейных объектов обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности планируемых линейных объектов, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработки противопожарных мероприятий для планируемых линейных объектов считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения.

1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Катастрофа - событие с трагическими последствиями, крупная авария с гибелью людей. Авария - повреждение станка, системы энергоснабжения, оборудования, транспортного средства, здания, которое может сопровождаться взрывами, пожарами, выбросом или разливом АХОВ и РВ, не повлекшее за собой значительного материального ущерба и серьезных человеческих жертв. Характер источника ЧС - природный, техногенный, биолого-социальный, военный. Зона чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла чрезвычайная ситуация.

Классификация чрезвычайных ситуаций.

1. ЧС природного характера делятся на: геологические (землетрясение, извержение вулкана, оползни, сели, снежные лавины); метеорологические (ураганы, бури, смерчи); гидрологические (наводнения, заторы, зажоры, цунами); природные пожары (лесные, торфяные, степные); массовые заболевания (эпидемии, эпизоотии, эпифитотии).

2. ЧС техногенного характера - это аварии разных типов: на химически опасных объектах; на радиационно-опасных объектах; на пожаро- и взрывоопасных объектах; на гидродинамических объектах; на транспорте; в коммунально-энергетических сетях. Следствием ЧС экологического характера являются различные изменения состояния суши (деградация почв, эрозия, опустынивание); свойств воздушной среды (климат, недостаток кислорода, вредные вещества, кислотные дожди, шумы, разрушение озонового слоя); состояния гидросферы (истощение и загрязнение водной среды); состояния биосферы.

Из современных природных опасных процессов в пределах исследуемой территории следует считать морозное пучение грунтов, развитое в зоне сезонного промерзания и сейсмичность участка работ.

По относительной деформации пучения, согласно ГОСТ 25100 – 2011 (табл. Б.27), грунты ИГЭ 2, – слабопучинистые, ИГЭ 3 - сильнопучинистые.

Степень морозного пучения может меняться в зависимости от изменения условий обводненности грунтов и техногенного вмешательства.

К опасным процессам эндогенного характера относятся землетрясения любого генезиса.

В соответствии с СП 14.13330.2014 расчётная сейсмическая интенсивность участка строительства, в баллах шкалы MSK–64 на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР–2015г для сооружений II (нормального) уровня ответственности составляет 6 баллов по картам ОСР-2015 - А, Б (массовое строительство).

По категории опасности природных процессов (СНиП 22-01-95, приложение Б) участок работ относится к опасным по землетрясениям и пучению. Процессы овражной и склоновой эрозии на участке на момент проведения полевых работ не выявлены.

Рассматриваемый участок не входит в число селе-, оползне- и лавиноопасных территорий.

Процессы подтопления территории не выявлены, карстовые проявления не зафиксированы - на участке изысканий растворимые горные породы (известняки, доломиты, гипсы, ангидриты и др.) отсутствуют.

Меры по защите населения от последствий ЧС.

Население оповещается о возникновении ЧС территориальным управлением ГОЧС по специальным системам оповещения. После подачи сигнала "Внимание всем!" (сирены и

прерывистые гудки) по сети вещания города передается текст, с указанием места и времени аварии или стихийного бедствия, прогнозируемых масштабов и действиях населения. По сигналу "Внимание всем!" необходимо: немедленно включить радио или телевизор для прослушивания экстренных сообщений; сообщить соседям и родственникам о случившемся, привести домой детей и действовать согласно полученной информации; при необходимости эвакуации собрать в небольшой чемодан (рюкзак) вещи первой необходимости, подготовить квартиру к консервации; оказать помощь больным и престарелым, проживающим по соседству.

Права и обязанности граждан.

Законом Российской Федерации "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" определены права, обязанности и ответственность граждан за участие в мероприятиях по защите людей, материальных ценностей и участие в работах по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (ст. 18). Граждане России имеют ПРАВО:

- на защиту жизни, здоровья и личного имущества;
- при необходимости использовать средства коллективной и индивидуальной защиты, другое имущество органов исполнительной власти, предназначенное для защиты людей в чрезвычайных ситуациях;
- получать информацию о надвигающейся опасности, о возможном риске, о правилах поведения и мерах безопасности;
- обращаться лично, а также направлять в государственные органы и органы местного самоуправления обращения по вопросам защиты населения и территорий от ЧС;
- участвовать (в установленном порядке) в работах по предупреждению и ликвидации ЧС;
- на возмещение ущерба, причиненного их здоровью и имуществу вследствие ЧС;
- на медицинское обслуживание, компенсации и льготы за проживание и работу в зонах чрезвычайных ситуаций;
- на государственное социальное страхование, на получение компенсации и льгот за ущерб, причиненный их здоровью при выполнении обязанностей в ходе работ по ликвидации ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери трудоспособности в связи с увечьем или заболеванием, полученными при выполнении обязанностей по защите населения и территорий от ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери кормильца, погибшего или умершего от увечья или заболевания, полученного при выполнении обязанностей по защите населения и территорий.

Граждане России ОБЯЗАНЫ (ст. 19):

- активно содействовать выполнению всех мероприятий, проводимых МЧС РФ;
- соблюдать законы и иные нормативные и правовые акты в области защиты населения и территорий от ЧС;
- неукоснительно выполнять меры безопасности;
- изучать основные способы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приемы оказания первой медицинской помощи пострадавшим, правила пользования средствами защиты; знать сигналы оповещения и порядок действий по ним;
- четко выполнять правила поведения при угрозе и возникновении ЧС;
- оказывать содействие в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

18-1407/ППТ

ТОМ 2

Владивосток
2018 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

18-1407/ППТ

ТОМ 2

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018
Самая читаемая газета города Артёма
ОФИЦИАЛЬНО

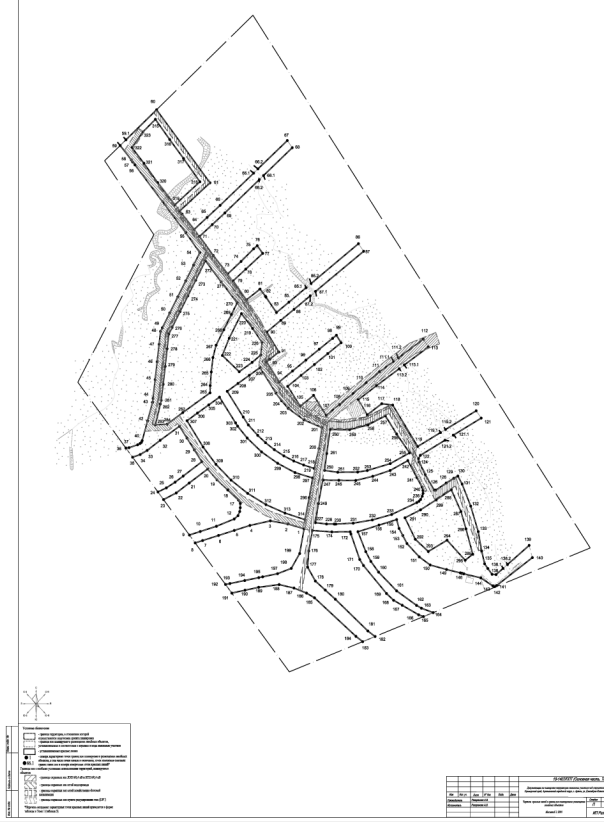
ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов.. 1

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407/ППТ	Лист 3

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов



18-1407/ППТ Лист 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Д ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

18-1407/ППТ

ТОМ 3

Владивосток
2018 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

18-1407/ППТ

ТОМ 3

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Содержание

Введение 5
1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки 7
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов..... 8
2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов..... 9
2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия..... 9
2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения..... 9
2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории..... 11
2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения 11
2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов..... 12
2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта..... 15
2.2.4. Подготовка территории для строительства 16
2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения..... 16
2.2.6. Население, система обслуживания населения..... 18
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов..... 18
4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории..... 18
5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории..... 19
6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 19

Перечень приложений

№	Название	Лист
1	Распоряжения главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)»	20
2	Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова	22
3	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.	34
4	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.	35
5	Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/6030 от 26.09.2018 г.	37
6	Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-664/8 от 25.09.2018 г.	39
7	Письмо АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» №01-122-12-2079/4872 от 26.09.2018 г.	41
8	Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-92 от 01.10.2018 г.	42
9	Письмо ООО «АЭСК» №5891 от 01.10.2018 г. ТУ №7 от 01.10.2018 г.	45

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 3

10	Справка ИСОГД №27-6856 от 24.09.2018 г.	48

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 4

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/6030 от 26.09.2018 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-664/8 от 25.09.2018 г.;
- Письмо АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» №01-122-12-2079/4872 от 26.09.2018 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-92 от 01.10.2018 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» №5891 от 01.10.2018 г. ТУ №7 от 01.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-6856 от 24.09.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 5

недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 6

1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки

Климат.

Основными факторами, определяющими климат в рассматриваемом районе, как и для всего Приморья, является: географическое положение района на стыке материка Азии и Тихого океана, сложное строение его поверхности и муссонный характер циркуляции атмосферы.

Зимой (с ноября по март) территория района находится под преобладающим воздействием очень холодных и сухих воздушных масс, формирующихся в области развития мощного азиатского антициклона. Ясная погода, обусловленная антициклонической циркуляцией, способствует сильному выхолаживанию земной поверхности, что в свою очередь приводит к еще большему охлаждению воздушных масс. Кроме того, на климат рассматриваемого района большое влияние оказывает его географическое положение на территории Приморья.

Температурный режим Приморья, как и рассматриваемого района обуславливается главным образом характером атмосферной циркуляции и рельефом местности. Существенное влияние оказывает континентальность климата, что проявляется в резко выраженном различии зимних и летних температур воздуха. По данным метеостанции Тимирязевский в отдельные годы зимой абсолютный минимум может достигать -45,5 °С. Наиболее холодный месяц – январь (средняя месячная температура -18,8 °С). Абсолютный максимум температуры +37,8 °С. Наиболее теплый месяц – август (средняя месячная температура +20,9 °С). Среднегодовая температура +3,4 °С.

Переход среднесуточной температуры через 0 ° весной происходит 4 апреля весной, и 5 ноября осенью. Продолжительность безморозного периода составляет 221 день. Максимальная глубина промерзания почвы составляет более 150 см.

Атмосферные осадки в рассматриваемом районе выпадают крайне неравномерно. Основная их часть (50-70 %) приходится на июнь-сентябрь. В этот период для района характерны частые и интенсивные летние дожди, вызывающие почти ежегодные подъёмы уровней воды в водотоках. При выходе тропических циклонов суточный максимум осадков может достигать 240 мм.

Осадков в твердом виде выпадает не более 6 % годовой суммы. Число дней с устойчивым снежным покровом – 91. Максимальная высота снежного покрова не превышает 40 см., а в отдельные годы составляет 3-5 см., и снежный покров в такие годы практически отсутствует.

Муссонный климат Приморского района обуславливает сезонное направление ветров. По наблюдениям метеостанции Тимирязевский в рассматриваемом районе зимой преобладают северные, северо-восточные и южные ветры; летом – южные.

Наибольшая среднемесячная скорость ветра приходится на апрель-май (4,5-4,8 м/с), наименьшая среднемесячная на январь- 2,0 м/с. Наибольшая скорость ветра возможная один раз в 10 лет – 24 м/с, один раз в 20 лет – 26 м/с. Скорость ветра 10 м/с и более в зимний период составляет 3,5 %.

Среднее число дней с туманами составляет 20 дней, с метелями – 3 дня.

Согласно СП 20.13330.2011 участок работ расположен в следующих районах с климатическими нагрузками:

- давление ветра (IV район) – 0,48 кПа;
- вес снегового покрова (II район) – 1,2 кПа;
- толщина стенки гололеда (III район) – 10 мм.

Климато-метеорологические характеристики района и территории строительства являются определяющими при принятии проектных решений по выбору конструкций зданий

и сооружений, расчету ветровых, температурных, снеговых, гололедных нагрузок, разработке противоаводочных, противооползневых мероприятий и т.д.

В зимний период над территорией Приморья преобладает северо-западный ветер – континентальный зимний муссон, для воздушных масс которого характерны низкие температуры и малое влагосодержание. При установившемся антициклоне наблюдается сравнительно однородная погода – холодная, солнечная и сухая.

Согласно рекомендуемой СП 131.13330.2012 схематической карте климатического районирования для строительства территория изысканий относится к I В климатической зоне.

Для определения климатических характеристик в рассматриваемом районе в качестве основных источников информации использовались:

- Справочник по климату СССР, 1966 г.
- Научно – прикладной справочник по климату СССР, 1988;
- Научно-прикладной справочник по климату России (электронная версия) 2014;
- РД 52.04.563-2013. Инструкция по подготовке и передаче штормовых сообщений наблюдательным подразделениям (с критериями опасных явлений). СПб, 2013;
- Правила устройства электроустановок. Издание 7, 2000 г.

Строительно-климатические характеристики приведены для метеостанции – п. Тимирязевский. Данная метеостанция расположена на высоте 32,0 м, период наблюдений на метеостанции – 1911-2016 гг.

Рельеф.

Рельеф территории спокойный, падение уклона поверхности направлено в северную сторону. Максимальная отметка 49.52 и минимальная отметка 19.61, общее расстояние между отметками 884 м, уклон территории 3 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и реки, расположенной с восточной стороны территории.

Гидрография.

В граница рассматриваемой территории протекает 2 безымянных ручья, с восточной и западной стороны.

Растительность.

На момент подготовки документации по планировке территории, участок занят зелеными насаждениями.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны размещения планируемых линейных объектов сформированы в соответствии с:

- нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 от 01.06.1994 г. (для ЛЭП 6/0,4 кВ – до 8 м);
- нормами отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73 (для сетей водопровода до 426 мм – 20-23 м, для сетей водоотведения до 426 мм – 20-23 м.);
- нормами отвода земель для автомобильных дорог СН 467-74.

В связи с тем, что ширина планируемой территории, в границах которой планируется размещение линейных объектов варьируется от 13 до 17 м, соблюсти все нормы отвода земель не представляется возможным.

Граница зон размещения объекта определена по полосе отвода. Полоса отвода, отводимая на период строительства инженерных сетей и автомобильных дорог/проездов, имеет разную ширину.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении, расстояния по вертикали (в свету) при пересечении инженерных сетей между собой следует принимать согласно СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Мин региона РФ от 28.12.2010 N 820).

Раздел по обоснованию определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался в связи с отсутствием таких объектов.

2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов

На данный момент в границах планируемой территории находятся зеленые насаждения, в связи с чем существующей системы транспортного и инженерного обеспечения нет.

2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия

Согласно генеральному плану Артемовского городского округа, а также согласно письму от администрации Артемовского городского округа Приморского края №35-22/3483-р от 05.10.2018 г. в границах зон планируемого размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников нет.

Исходя из этого, чертеж «Схема границ территорий объектов культурного наследия», исключен из состава чертежей проекта планировки территории.

2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

При подготовке документации по планировке территории линейных объектов, выявлено что территория не имеет существующие обременения с охранными зонами инженерных сетей, но имеет санитарно-защитные зоны и др. зоны с особыми условиями использования территории, которые установлены/устанавливаются в соответствии нормативными документами.

В пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов определены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны воздушных линий 6 кВ – 10 м и 0,4 кВ – 2 м в каждую сторону от крайнего провода, охранная зона подстанции КТП 6/0,4 кВ – 10 м (в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, согласно постановлению Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., запрещено:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить

сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- охранные зоны сетей водоснабжения – 5 м в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;
- охранные зоны сетей водоотведения (канализации) – 5 м для напорной канализации в каждую сторону от крайней стенки трубопровода, 3 м для самотечной канализации в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;
- прибрежные защитные полосы - пятьдесят метров для уклона три и более градуса (в границах прибрежных защитных полос запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

9) распашка земель;

10) размещение отвалов размываемых грунтов;

11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн);

- водоохранные зоны – от 50 до 200 метров, в зависимости от протяженности реки или ручья (в границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых).

- береговая полоса – 5 м от каждого берега, (в границах береговой полосы приватизация земельных участков запрещена);
- придорожная полоса – 25 м от краев автомобильной дороги регионального значения;
- санитарно-защитная зона предприятия - для объектов I класса ширина санитарно-защитной зоны должна быть не менее 1000 м, II — 500 м, III — 300 м, IV — 100 м, V — 50 м (санитарно-защитная зона в границах планируемой территории отображена в соответствии с картами градостроительного зонирования Артемовского городского округа);
- охранная зона пункта редуцирования газа (ПРГ) - 10 м от границ ограждения ПРГ.

В настоящем проекте планировки все вышеуказанные требования соблюдены.

2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории

Территория, необходимая для планирования, по характеру использования относится к землям населенных пунктов. В проекте общими принципами объемно-планировочного решения являются:

- прокладка трассы ЛЭП 6/0,4 кВ планируется с сохранением естественного рельефа;
- прокладка трассы водопровода в земле на глубине 1,5-2,0 м *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;
- прокладка трассы водоотведения (канализации) в земле на глубине 1,5-1,8 м в зависимости от уклона поверхности *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;
- организация улично-дорожной сети, для обеспечения доступа к земельным участкам, а также сообщения с прилегающей территорией;
- обеспечение максимальной сохранности существующих зеленых насаждений.

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в граница планируемой территории входит пункт редуцирования газа (ПРГ). *Строительство данного объекта настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено.*

2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализации).

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водовода Д1200мм в районе ул. Кирова, 146 по водопроводной сети 2Д100мм (данный участок трассы проектирует КГУП «Приморский водоканал»), затем по планируемой территории (77 земельных участков) в виде кольцевой системы с выходом на водопроводную сеть 2Д100мм. Для наблюдения за работой водопроводов, их вентиляции и ремонта следует принимать смотровые колодцы, расстояние между которыми должно быть не более 50 м для труб диаметром от 150 до 500 мм. Количество колодцев – 30 шт.;

2. Для сети водоотведения (канализации) – внутриплощадочная система канализации на планируемой территории (77 земельных участков) с подключением к канализационному напорно-самотечному трубопроводу и далее к магистральному коллектору Д600м в районе ул. Кирова, 146 (данный участок трассы проектирует КГУП «Приморский водоканал»). Смотровые колодцы на самотечных канализационных сетях предусмотрены в местах присоединений, в местах изменения направления, уклонов и диаметров трубопроводов и на прямых участках на расстояниях 35 м. количество колодцев – 24 шт.;

3. Для электрических сетей - ЛЭП 6 кВ от опоры ВЛ-6кВ Ф. №1 ПС «Трикотажная» до планируемой КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ по планируемой территории (77 земельных участков) **. Предварительный расчет мощности энергопринимающих устройств 1155 кВ на 77 участков из расчета 15 кВ на один участок. Расстояние между опорами для ЛЭП 0,4 кВ от 30 до 50 метров. Количество опор для ЛЭП 6 кВ – 4 шт, для ЛЭП 0,4 кВ – 29 шт.

Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прохождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов. Трассы линейных объектов не должны выходить за пределы границ зоны планируемого размещения линейных объектов.

Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощности силового трансформатора, количества вводов 6/0,4 кВ, номиналах аппаратов защиты, номиналах измерительных трансформаторов тока и трансформаторах напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ и КТП 6/0,4 кВ.

Таблица 1. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей водоснабжения.

№ точки (углы)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
1 (точка врезки)	388201.06	1423195.57	41.75

2 (ур.1)	388166.05	1423172.82	171.19
3 (ур.2)	388033.66	1423281.35	44.54
4 (ур.3)	387998.32	1423308.47	150.78
5 (ур.4)	387863.92	1423240.13	118.56
6 (ур.5)	387745.99	1423227.93	43.79
7 (ур.6)	387703.73	1423216.50	34.62
8 (ур.7)	387705.87	1423251.05	22.67
9 (ур.8)	387719.19	1423269.40	86.40
10 (ур.9)	387648.01	1423318.38	34.57
11 (ур.10)	387622.98	1423342.23	51.24
12 (ур.11)	387589.50	1423381.03	53.13
13 (ур.12)	387565.17	1423428.26	39.64
14 (ур.13)	387552.57	1423465.84	34.91
15 (ур.14)	387543.68	1423499.59	92.50
16 (ур.15)	387634.82	1423515.41	39.32
17 (ур.16)	387673.43	1423522.82	39.50
18 (ур.17)	387712.58	1423528.11	37.42
19 (ур.18)	387726.10	1423493.22	32.85
20 (ур.19)	387744.37	1423465.92	32.08
21 (ур.20)	387768.48	1423444.75	52.93
22 (ур.21)	387812.20	1423414.92	14.19
23 (ур.22)	387826.13	1423417.64	25.22
24 (ур.23)	387851.24	1423419.93	78.07
25 (ур.24)	387915.68	1423375.86	48.19
26 (ур.25)	387952.71	1423345.02	58.50
27 (ур.26)	387999.28	1423309.62	44.51
28 (ур.27)	388034.59	1423282.52	170.25
29 (ур.28)	388166.25	1423174.60	40.55
30 (точка врезки)	388200.21	1423196.75	

Таблица 2. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей водоотведения.

№ точки (углы)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
Самотечная канализация			
1 (тупик)	387710.23	1423225.72	41.72
2 (ур.1)	387750.87	1423235.19	111.42
3 (ур.2)	387861.91	1423246.96	155.23
4 (ур.3)	388000.40	1423317.15	86.82
5 (ур.4)	388067.41	1423261.63	71.17
6 (ур.5)	388114.91	1423314.67	150.28
7 (точка врезки)	388232.05	1423220.12	
в точке 4 стыковка 2 линии			
4 (ур.3)	388000.40	1423317.15	115.2
8 (ур.6)	387509.25	1423805.35	91.34
9 (ур.7)	387622.62	1423760.12	27.23
10 (ур.8)	387599.15	1423723.57	55.32

11 (ур.9)	387670.48	1423684.10	
Напорная канализация (2 трубы)			
11 (ур.9)	387670.48	1423684.10	29.74
12 (ур.9/1)	387741.08	1423640.61	31.16
13 (ур.10)	387714.62	1423534.56	
Самотечная канализация			
13 (ур.10)	387714.62	1423534.56	43.44
14 (ур.11)	387730.92	1423494.27	92.90
15 (ур.12)	387713.11	1423570.40	121.08
16 (ур.13)	387721.88	1423602.70	67.81
17 (ур.14)	387748.05	1423469.20	
Напорная канализация (2 трубы)			
14 (ур.11/1)	387730.92	1423494.27	35.90
18 (ур.11/2)	387772.03	1423449.94	33.10
19 (ур.11/3)	387818.06	1423419.25	42.39
20 (ур.12)	387834.92	1423440.65	
Самотечная канализация			
20 (ур.12)	387834.92	1423440.65	61.12
21 (ур.13)	387909.90	1423388.46	82.09
22 (ур.14)	387436.65	1423488.62	
Напорная канализация (2 трубы)			
22 (ур.14)	387436.65	1423488.62	43.42
23 (ур.15)	387503.58	1423499.65	
Самотечная канализация			
23 (ур.15)	387503.58	1423499.65	122.04
24 (ур.16)	387622.47	1423522.63	

Таблица 3. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей ЛЭП 6/0,4 кВ и КТП 6/0,4 кВ.

№ (точки/опоры)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
ЛЭП 6 кВ			
1(точка врезки)	387861.52	1423724.70	47.55
2(1)	387843.85	1423680.55	50.29
3(2)	387814.47	1423639.72	79.16
4(3)	387765.91	1423577.19	63.78
5(4)	387726.61	1423526.95	23.61
6 (Заход на КТП)	387739.58	1423507.21	
ЛЭП 0,4 кВ			
1 (Заход на КТП)	387739.53	1423504.30	33.73
2(1)	387726.32	1423520.27	45.84
3(2)	387747.32	1423479.52	49.67
4(3)	387783.50	1423445.47	41.59
5(4)	387817.64	1423421.73	28.43
6(5)	387844.14	1423432.03	46.44
7(6)	387885.06	1423410.07	49.92

8(7)	387925.30	1423380.54	49.48
9(8)	387963.77	1423349.42	48.77
10(9)	388001.02	1423317.94	45.06
11(10)	388036.55	1423290.22	45.36
12(11)	388070.96	1423260.66	50.08
13(12)	388109.35	1423228.51	
10(9)	388001.02	1423317.94	50.74
14(13)	387955.50	1423295.53	54.89
15(14)	387906.54	1423270.70	50.35
16(15)	387861.63	1423247.94	55.77
17(16)	387806.16	1423242.06	55.77
18(17)	387750.70	1423236.17	
2(1)	387726.32	1423520.27	17.53
19(18)	387709.24	1423524.24	32.45
20(19)	387677.11	1423519.67	35.73
21(20)	387641.97	1423513.22	50.00
22(21)	387592.61	1423505.25	52.10
23(22)	387541.80	1423493.72	
2(1)	387726.32	1423520.27	33.73
24(23)	387720.17	1423553.44	47.18
25(24)	387726.33	1423600.21	45.96
26(25)	387746.23	1423641.64	49.99
27(26)	387705.84	1423671.09	31.97
28(27)	387678.92	1423688.32	29.75
29(28)	387649.52	1423683.75	49.99
30(29)	387605.88	1423708.13	
КТП 6/0,4 кВ			
1	387742.00	1423504.26	2.91
2	387742.04	1423507.17	2.46
3	387739.58	1423507.21	2.91
4	387739.53	1423504.30	2.46
1	387742.00	1423504.26	

2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Рельеф территории спокойный, падение уклона поверхности направлено в северную сторону. Максимальная отметка 49.52 и минимальная отметка 19.61, общее расстояние между отметками 884 м, общий уклон территории 3 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и реки, расположенной с восточной стороны территории.

В связи с тем, что уклон рельефа менее 8 %, подготовка схемы вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории осуществляется только в отношении территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги общего пользования, проездов, и в отношении территории на которой выделяются элементы улично-дорожной сети.

На данном этапе планирования территория полностью занята зелеными насаждениями.

Организация рельефа.

Для транспортного обеспечения жилого микрорайона требуется провести спил существующих зеленых насаждений с последующем выкорчевыванием корневищ. После проведения вышеуказанных работ необходимо провести грейдирование дорог с сохранением естественного уклона территории.

Планировочные отметки по опорным точкам дорог выставлены ориентировочно в связи с тем, что после проведения работ по организации рельефа существующие отметки будут изменены. Рекомендовано провести повторную топографическую съемку участка, для определения точны планировочных отметок опорных точек дорог.

Схема вертикальной планировки выполнена на основании схемы улично-дорожной сети на топографической основе. В данной документации планирование магистральной улицы регионального значения не предусмотрено, она отображена для наглядности транспортного движения по микрорайону.

Тип дорожной одежды гравий. Строительство, ремонт и содержание гравийных дорожных покрытий рекомендовано выполнять, согласно ведомственным строительным нормам ВСН 7-89 «Указания по строительству, ремонту и содержанию гравийных покрытий».

2.2.4. Подготовка территории для строительства

При подготовке строительной площадки выполняются работы: по освобождению строительной площадки от строений, деревьев. Все временные здания для строительства объекта принимаются передвижного типа.

На строительной площадке линейных объектов развёртывается стройбаза, в состав которой входят бытовые здания (вагончик прораба, вагончик для переодевания и обогрева рабочих), а также открытыми площадками для складирования конструкций и материалов.

2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения

Организация улично-дорожной сети.

Транспортное обслуживание и основные пешеходные направления планируемой территории выполнены с учетом сложившихся рельефных условий, и на основании документации Генерального плана города Артема, а также рационального расположения зон жилых домов. Расчетные параметры улиц и дорог, выполнены согласно СНиП 2.07.01-89* (табл. 4).

Таблица 1. – Расчетные параметры улиц.

Категории улиц и дорог	Ширина полосы движения, м	Число полос движения.	Min радиус кривых в плане, м	Max продольный уклон, 0/00	Ширина пешеходной части тротуара, м
Магистральные улицы районного значения (пешеходно-транспортные)	4,0	2	125	40	3,0
Улицы и дороги	3,0	2-3	90	70	1,5

местного значения (улицы в жилой застройке)					

При решении транспортной структуры жилого района предусматривается сеть жилых улиц с дублирующими направлениями и выходами на магистральную улицу районного значения, обеспечивающие транспортные связи между жилыми районами и сложившейся инфраструктурой окраины города.

Обеспечены подъезды к следующим земельным участкам:

-25:27:030204:11902, -25:27:030204:11928, -25:27:030204:11954,
-25:27:030204:11903, -25:27:030204:11929, -25:27:030204:11955,
-25:27:030204:11904, -25:27:030204:11930, -25:27:030204:11956,
-25:27:030204:11905, -25:27:030204:11931, -25:27:030204:11957,
-25:27:030204:11906, -25:27:030204:11932, -25:27:030204:11958,
-25:27:030204:11907, -25:27:030204:11933, -25:27:030204:11959,
-25:27:030204:11908, -25:27:030204:11934, -25:27:030204:11960,
-25:27:030204:11909, -25:27:030204:11935, -25:27:030204:11961,
-25:27:030204:11910, -25:27:030204:11936, -25:27:030204:11962,
-25:27:030204:11911, -25:27:030204:11937, -25:27:030204:11963,
-25:27:030204:11912, -25:27:030204:11938, -25:27:030204:11964,
-25:27:030204:11913, -25:27:030204:11939, -25:27:030204:11965,
-25:27:030204:11914, -25:27:030204:11940, -25:27:030204:11966,
-25:27:030204:11915, -25:27:030204:11941, -25:27:030204:11967,
-25:27:030204:11916, -25:27:030204:11942, -25:27:030204:11968,
-25:27:030204:11917, -25:27:030204:11943, -25:27:030204:11969,
-25:27:030204:11918, -25:27:030204:11944, -25:27:030204:11970,
-25:27:030204:11919, -25:27:030204:11945, -25:27:030204:11971,
-25:27:030204:11920, -25:27:030204:11946, -25:27:030204:11972,
-25:27:030204:11921, -25:27:030204:11947, -25:27:030204:11973,
-25:27:030204:11922, -25:27:030204:11948, -25:27:030204:11974,
-25:27:030204:11923, -25:27:030204:11949, -25:27:030204:11975,
-25:27:030204:11924, -25:27:030204:11950, -25:27:030204:11976,
-25:27:030204:11925, -25:27:030204:11951, -25:27:030204:11977.
-25:27:030204:11926, -25:27:030204:11952,
-25:27:030204:11927, -25:27:030204:11953,

а также спланированы въезды-выезды на территорию микрорайона. Тип дорожной одежды гравийный. В соответствии с материалами Генерального плана города Артема, определены категории улично-дорожной сети. Сеть планируемых дорог в проекте, представлена улицами и дорогами местного значения, а также магистральными улицами районного значения (отображены ориентировочно, для наглядности транспортного движения в микрорайоне). Вдоль жилых и улиц местного значения проходит сеть тротуаров. На автобусной остановке предусмотрен пешеходный переход.

Расчет уровня автомобилизации.

Количество легковых автомобилей при планируемой численности населения 308-385 чел составляет 77 единиц.

Генеральным планом на территории проекта планировки не предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей.

Хранение легковых автомобилей индивидуальных владельцев следует предусматривать в подземных гаражах жилого дома, в обустроенных дворовых пространствах

жилых домов, полуподземных или подземных паркингах, в одноэтажных гаражах боксового типа.

Характеристики транспортного обслуживания.

Территория жилого района будет обслуживаться автобусом. Планируемый маршрут общественного транспорта, проходит по магистральной улице районного значения в центральной части планируемой территории и выходит на автомобильную дорогу регионального и межмуниципального значения, что обеспечивает организацию движения общественного транспорта в планируемом жилом микрорайоне.

На «Схеме организации улично-дорожной сети» показана трасса движения планируемого маршрута общественного транспорта и обозначены места остановок общественного транспорта.

2.2.6. Население, система обслуживания населения

Планируемая территория является объектом индивидуального жилищного строительства. Планируемая численность населения микрорайона (в границах 77 участков) 385 человек, из расчета по 5 человек на 1 семью.

Планируемая территория предназначена для размещения линейных объектов, обеспечивающих транспортное и коммунально-хозяйственное обслуживание населения.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*.

Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки, а также нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 от 01.06.1994 г., площадь земельного участка, отводимого под КТП (комплектная трансформаторная подстанция) равна 50 кв. м.

Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа, максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%.*

4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов пересечений с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки нет, в связи с отсутствием таких объектов.

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документации по планировке территории не имеется.

6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В границах зон планируемого размещения линейных объектов имеется безымянный ручей. Данный ручей пересекается с автомобильными дорогами местного значения. В местах пересечения предусмотрена прокладка ж/б труб для возможности протекания воды.

Инженерные сети не пересекаются с водными объектами.

Приложение 1

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.08.2017 г. Артем № 111-рг

О разработке документации по планировке
территории: Приморский край, г. Артем,
в районе ул. Джамбула - Котельникова
(м-н «Южный»)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа обеспечить разработку документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула - Котельникова (м-н «Южный»), в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай):

2.1. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках разработки и содержании документации по планировке территории.

2.2. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Обеспечить направление настоящего распоряжения в управление информации администрации Артемовского городского округа.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в течение трех дней со дня принятия данного распоряжения опубликовать его в газете

2

«Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

Приложение 2

Приложение №1 к муниципальному контракту
№ 59/17А от _____ 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова

Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1. Реквизиты правового акта органа местного самоуправления Приморского края о подготовке документации по планировке территории	Распоряжением главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111 - рг «О разработке документации по планировке территории. Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)» (Приложение к Техническому заданию)
2. Цели и задачи подготовки документации по планировке территории	Выполнение документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения земельных участков предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей линейными объектами. Задачи разработки документации по планировке территории: 1. Установить красные линии и линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения строений, сооружений. 2. Установить параметры планируемого развития элементов планировочной структуры. 3. Определить параметры транспортного и инженерного обеспечения для развития территорий 4. Установить границы зон с особыми условиями использования территорий. Формируемые элементы планировочной структуры: 1. Территория, предназначенная для размещения линейных объектов (подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения). 2. Улично-дорожная сеть
3. Основание для разработки градостроительной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивостока»; Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»; Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»; Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»; Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган

11

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018

	исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»; Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа (http://www.artemokrug.ru/city/generalnyy-plan-ago.php); Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа (http://www.artemokrug.ru/city/gradostroitelnoe-zonirovanie.php); Распоряжение администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа»; Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
4. Границы и площадь территории подготовки документации по планировке территории	Территория расположена в районе ул. Джамбула – Котельникова (мкр. «Южный») г. Артема в Артемовском городском округе (77 земельных участка) Площадь и границы территории определяются в процессе разработки документации по планировке территории
5. Состав исходных данных:	Исполнителю выполнить сбор исходных данных необходимых для проекта планировки и проекта межевания территории, получить технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, индивидуальных жилых домов, которые будут построены на земельных участках, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение и энергоснабжение) Исполнителю в течение 2-х рабочих дней со дня, следующего за днем подписания контракта, по месту нахождения Муниципального заказчика: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510, предоставляются: 1. Цифровой топографический план масштаба 1:500. 2. Перечень земельных участков, предоставленным гражданам, имеющим трех и более детей, бесплатно в собственность на территории Артемовского городского округа в районе ул. Джамбула – Котельникова (мкр. «Южный») г. Артема 3. Копия распоряжения администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа»

12

18-1407ППТ

Лист 23

6. Состав и содержание подлежащих подготовке материалов документации по планировке территории	Проект планировки выполняется в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и с учетом требований установленными техническими условиями, выданными сетевладельцами, проект межевания территории выполняется в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, а также иных действующих нормативов и правил, с учетом документов территориального планирования (материалов генерального плана Артемовского городского округа). **1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.** 2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».
	4. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 5. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: чертеж красных линий; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. 6. На чертеже красных линий отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий; г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии. 7. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы

13

18-1407ППТ

Лист 24

	зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов. 8. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 9. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите

14

18-1407ППТ

Лист 25

	сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. 10. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 9 настоящего технического задания, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования. Расхождение сведений о наименовании и планируемом местоположении (с точностью до муниципального образования) линейных объектов федерального, регионального или местного значения, содержащихся в проекте планировки территории, и сведений о наименовании и планируемом местоположении таких линейных объектов, содержащихся в документах территориального планирования, не допускается. Изменение наименования муниципальных образований не считается расхождением сведений о планируемом местоположении линейных объектов федерального, регионального или местного значения. 11. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 12. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы: а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; д) схема границ территорий объектов культурного наследия; е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий; ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); з) схема конструктивных и планировочных решений. 13. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

15

18-1407ППТ

Лист 26

	б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. 14. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. 15. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта должна отображать: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории. 16. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по

16

18-1407ППТ

Лист 27

	выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются: а) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. 17. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. 18. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, которая может представляться в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий: границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений; границы зон существующих охраняемых и режимных объектов; границы зон санитарной охраны источников водоснабжения; границы прибрежных защитных полос; границы водоохранных зон; границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения; границы зон затопления, подтопления;

17

18-1407ППТ

Лист 28

	границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов; границы площадей залегания полезных ископаемых; границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением; границы придорожной полосы автомобильной дороги; границы приаэродромной территории; границы охранных зон железных дорог; границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики; границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. 19. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). 20. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта. Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории. 21. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит: а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

18

18-1407ППТ

Лист 29

	ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). 22. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются: а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; б) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания. **23. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.** 24. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. 25. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. 26. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. 27. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия. В случае вступления в силу в период разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования проектом учесть требования указанных нормативов. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; В соответствии с распоряжением администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа» Исполнителю документации по планировке определить место расположения противопожарного водопровода, необходимого для обеспечения тушения пожаров на территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. Джамбула – Котельникова (мкр. «Южный»). При этом противопожарный водопровод допускается объединить с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.
7. Состав работ	В состав работы входит: - сбор исходных данных; - анализ существующего состояния территории; - выполнение проекта планировки и проекта межевания территории для

19

18-1407ППТ

Лист 30

7.1. Состав и содержание демонстрационных и информационных материалов для проведения публичных слушаний	размещения линейных объектов **(подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения** в районе ул. Джамбула – Котельникова (мкр. «Южный») г. Артема Артемовского городского округа; - подготовка материалов для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории в составе: а) Исполнитель готовит демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде для обсуждения вопросов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейных объектов (подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в АГО. Графические материалы в бумажном виде: - Чертеж красных линий в М 1:1000 или 1:2000; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов в М 1:1000 или 1:2000; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в М 1:1000 или 1:2000 Объединение нескольких чертежей в одном допускается при условии читаемости линий и условных обозначений. Материалы в электронном виде подготовить в виде слайдов на электронном носителе: - Проект планировки территории; - Проект межевания территории. б) текст основного доклада. Исполнитель предоставляет в управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа комплект материалов, указанных в п.п. «а» и п.п. «б» данного раздела в бумажном и электронном виде в 1 экземпляре за 10 дней, предшествующих дню проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510. Исполнитель (разработчик проекта) лично участвует в общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляет доклад и защиту проекта. Применение видео конференц-связи при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний не допускается.
8. Формат предоставления данных:	Бумажная основа проекта планировки и проекта межевания территории передается Муниципальному заказчику в пронумерованном и переплетенном виде. Текстовые материалы документации по планировке территории выполняются в форматах doc/docx, pdf, xls/xlsx. Графические материалы документации по планировке территории выполняются: в растровом виде в форматах jpg, png, tif; в векторном виде в форматах геоинформационной системы Mapinfo, mif/mid и AutoCAD, dxf,dwg. Электронная версия предоставляемой документации должна полностью совпадать с бумажной. Каждому разделу документации по планировке территории должно соответствовать папка на накопителе. Содержимое раздела документации по планировке территории должно быть предоставлено в виде файлов в соответствующей папке. DVD диски должны быть подписаны (содержание надписи: название Исполнителя, наименование объекта в соответствии с Муниципальным контрактом, номер и дата Муниципального контракта, наименование представленной документации). Указанные файлы не должны быть зашифрованы или защищены иными средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержанием без дополнительных программных или технологических средств.

20

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 31

	Для направления документов об утверждении проекта межевания территории в орган кадастрового учета Исполнитель предоставляет Заказчику проект межевания территории в виде электронных документов в формате XML (3мл.), с целью внесения сведений о границах в Единый государственный реестр недвижимости (постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532) Для проведения публичных слушаний Исполнителем готовятся демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде.
9. Срок оказания услуг:	1. Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. в районе ул. Джамбула – Котельникова (мкр. «Южный») выполняется с соблюдением градостроительных и иных действующих нормативов и правил, с учетом документов территориального планирования АГО (материалов генерального плана Артемовского городского округа) – **30 календарных дней** со дня заключения муниципального контракта. 2. Исполнитель не позднее указанного в п. 1 настоящего раздела срока (**30 - ый календарный день**- со дня заключения муниципального контракта) уведомляет Заказчика о готовности передать разработанную документацию по планировке территории письменно, либо по телефону, факсу, электронной почте и в течение **2 рабочих дней** передает Заказчику разработанную документацию по планировке территории с сопроводительным письмом (в 1 экз. на бумажном носителе, в 1 экз. на DVD –дисках) для проверки на соответствие требованиям, указанным в пункте 1.6 Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па, и обеспечения проведения публичных слушаний. Место сдачи разработанной документации: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510. Приемка-передача разработанной документации осуществляется уполномоченными представителями Исполнителя и Муниципального заказчика, о чем делается отметка в журнале отметок о ходе исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом (приложение к муниципальному контракту) (далее – Журнал). 3. Муниципальный заказчик осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в п. 1.6 Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов, утвержденных постановлением администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па, в течение **20 дней** со дня поступления такой документации. 4. Муниципальный заказчик организует проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по документации по планировке территории в соответствии с постановлением администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па - **от 10 до 25 дней**, со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний. По поступившим в ходе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний предложениям и (или) замечаниям Исполнитель обязан в течение **2 рабочих дней** с момента получения от Заказчика таких предложений и замечаний внести дополнения и (или) изменения в документацию по планировке территории. Муниципальный заказчик обеспечивает подготовку проекта правового акта органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории и направляет документацию по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний главе городского округа не позднее чем через **пять дней** со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на утверждение или отклонит такую документацию и направляет ее на доработку (в форме письма); 5. В течение **2 рабочих дней** со дня принятия решения об утверждении документации по планировке территории Муниципальный заказчик направляет Исполнителю по электронной почте заверенную копию правового

21

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 32

	акта органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории или письмо об отклонении такой документации по планировке территории и направлении такой документации на доработку с указанием причин отказа. 6. Исполнитель в течение **2 рабочих дней** со дня получения по электронной почте копии постановления об утверждении документации по планировке территории, но не позднее окончания срока оказания услуг ***18.12.2018г.***, передает муниципальному заказчику по адресу г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510 результат оказанных услуг: - утвержденную, постановлением главы Артемовского городского округа документацию по планировке территории в 3 экземплярах на бумажном носителе, в 6 экземплярах на DVD – дисках муниципальному заказчику в составе: - проект планировки территории (основная часть и материалы по ее обоснованию); - проект межевания территории (основная часть и материалы по ее обоснованию); а также подписанный Исполнителем акт приемки оказанных услуг (в 2-х экземплярах). Основанием для оплаты услуг являются подписанный сторонами акт оказанных услуг, счет/счет-фактура, выставленная Исполнителем Все факты исполнения (неисполнения) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, фиксируются в журнале отметок о ходе исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом (Приложение к муниципальному контракту). В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
10. Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание:	не установлен
11. Срок разработки документации по планировке территории.	начало срока оказания услуг – следующий календарный день за днем заключения муниципального контракта; срок передачи Исполнителем разработанной документации по планировке территории Муниципальному заказчику для проверки, проведения публичных слушаний – **30-ый** календарный день со дня заключения муниципального контракта; окончание срока оказания услуг Исполнителем в полном объеме (сбор исходных данных, анализ существующего состояния территории, разработка документации по планировке территории, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, утверждение документации) - передача Исполнителем утвержденной документации по планировке территории – **не позднее 18.12.2018 г.**

Приложение к Техническому заданию: Распоряжение главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111 - р «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)»

Приложение №2 к муниципальному контракту
№ 58067А от _____ 2018 г.

Журнал

22

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 33

Приложение 3

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО
ГОРОДСКОГООКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ул. Кирова, 48, г. Артем, 692760
тел. +7 (42337) 439-48, факс +7 (42337) 479-34,
E-mail: admartm@mail.primorye.ru
21.09.2018 № 35-22/3984-р
На № 3984-р от 21.09.2018

Разореновой А.В.

692608, Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Партизанская, д. 36

Уважаемая Алена Викторовна!

На Ваш запрос (исх от 21.09.2018 № 44) управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа сообщает следующее, что проект красных линий в Артемовском городском округе не разрабатывался, соответственно сведений в государственном кадастре недвижимости по красным линиям отсутствуют.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Артемовского городского округа О.Г. Югай

Бабкина О.Б.
8(42337) 3-19-53

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 34

Приложение 4

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО
ГОРОДСКОГООКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ул. Кирова, 48, г. Артем, 692760
тел. +7 (42337) 439-48, факс +7 (42337) 479-34,
E-mail: admartm@mail.primorye.ru
05.10.2018 № 35-22/1983-р
На № 3983-р от 21.09.2018

ИП Разореновой А.В.

692608,
Приморский край,
Чугуевский район,
с. Чугуевка,
ул. Партизанская, 36

e-mail: alena.razorenova.91@mail.ru

На запросы от 21.09.2018
исх. №№ 45

Уважаемая Алена Викторовна!

На запрос о предоставлении данных о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия включенных в реестр, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, границах территории объектов культурного наследия, зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия в границах документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный») отдел охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа сообщает, что документами территориального планирования Артемовского городского округа (Генеральный план, Правила землепользования и застройки) в границах территории перечисленных объектов их охранных зон, а также объектов, обладающих такими признаками, не установлено.

Согласно Карте использования территории Генерального плана Артемовского городского округа в районе территории по разработке проекта планировки расположен выявленный объект культурного наследия – объект археологического наследия (памятник археологии) Артем 4. Поселение*: месторасположение Приморский край, г. Артем ул. Дальневосточная, 8, на вершине небольшой круглой сопки, верхняя часть которой представляет собой плоскую террасу.

Приложение: Фрагмент Карты использования территории Артемовского городского округа на 1 л.

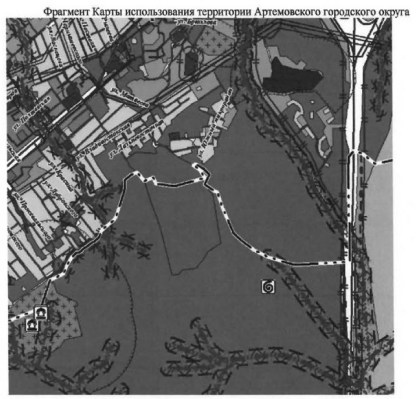
Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Артемовского городского округа О.Г. Югай

Третьякова И.В.,
т. 8(42337)4-23-48

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 35

Фрагмент Карты использования территории Артемовского городского округа



ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
существующие
Памятник истории
БЕЗ КАТЕГОРИИ - ВЫЯВЛЕННЫЙ ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
существующие
Объект археологического наследия (памятник археологии)
Граница территории объекта культурного наследия

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 36

Приложение 5

ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон (факс): (423) 221-53-99
E-mail: prirodapk@primorsky.ru
ОКПО 88261872, ОГРН 1092540001421
ИНН/КПП 2540152379/254001001

26.09.2018 № 37-05-50/6032
На № 38 от 17.09.2018

Индивидуальному предпринимателю

А.В.Разореновой

О направлении информации

В соответствии с Вашим запросом о предоставлении информации в части особо охраняемых природных территорий при подготовке документации по планировке территории: г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»), сообщаем следующее.

Кадастровые сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения размещены на официальном сайте Администрации Приморского края на странице Департамента в разделе «Особо охраняемые природные территории»(http://www.primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/environment/osobo-okhranyaemye-prirodnye-territorii/).

Также, все памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны поставлены на кадастровый учет в виде зон с особыми условиями использования территорий. Уточнить сведения о наличии или отсутствии памятников природы регионального значения Приморского края на земельных участках, на которых планируется осуществить строительство объекта, Вы можете на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в веб-приложении «Публичная кадастровая карта».

Для предоставления информации о наличии заказников и природных парков регионального значения, Вам необходимо обратиться в департамент по охране, контролю и регулирован использования объектов животного мира

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 37

2

Приморского края (г. Владивосток, ул. Алеутская, 45, тел. 240-09-37, директор – Д.В. Панкратов).

Предоставление информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относится к полномочиям Минприроды России (123995, Москва, ул. Большая Грузинская, 4/6) в соответствии с Решением Правительства Российской Федерации от 31.12.2008 № 2055-р и п. 5.2.34 Постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2008 № 404 «О Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации».

Предоставление информации о наличии ООПТ местного значения относится к полномочиям органов местного самоуправления (в соответствиисо ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»).

Заместитель директора департамента Н.В. Федорец

А.С. Чижова
А.Г. Вельбель
8 (423)2 215 407

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 38

Приложение 6

ГОСВЕТИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Краевое государственное бюджетное учреждение
«КРАЕВАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ ПРОТИВОЭПИЗООТИЧЕСКАЯ СЛУЖБА»
(КГБУ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба»)
ул. Невская, д.38, г. Владивосток, Приморский край 690018
Тел./факс: (4232) 33-58-34; E-mail: kgbuvet.pk@yandex.ru
ОГРН 1142543000412; ИНН 2543039815; КПП 254301001
25.09.2018 № АП-664/8
На № 36 от 17.09.2018

О предоставлении информации

Индивидуальному предпринимателю
А.В. Разореновой

Уважаемая Алена Викторовна!

По поручению государственной ветеринарной инспекции Приморского края предоставляем Вам данные подведомственной организации ветеринарии о наличии (отсутствии) скотомогильников, биотермических ям, сибиреязвенных и других захоронений животных для выполнения работ по разработке документации по планировке территории Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный») в целях определения параметров транспортного и инженерного обеспечения.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник учреждения Е.Н. Любченко

Я.А. Гришненко
8(423) 236 09 37

18-1407ППТ Лист 39

ГОСВЕТИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Краевое государственное бюджетное учреждение
«АРТЕМОВСКАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»
(КГБУ «Артемовская ВСББЖ»)
ул. Амурская, 16, г. Артем, Приморский край, 692760

« 24 » 09 2018 года № 139
на №АИ-653/8 от 19.09.2018 г.

Информация о скотомогильниках

КГБУ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба»
Начальнику учреждения
Е.Н. Любченко

Ваш запрос о наличии (отсутствии) сибиреязвенных захоронений, биотермических ям и действующих скотомогильников для выполнения ИП Разореновой Аленой Викторовной работы по разработке документации по планировке территории Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула - Котельникова (м-н «Южный») в целях определения параметров транспортного и инженерного обеспечения согласно прилагаемой обзорной схемы участка и координат рассмотрен.

КГБУ «Артемовская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных» не располагает информацией о наличии действующих скотомогильниках, биотермических ямах на указанном в запросе участке на подведомственной учреждению территории.

В справочнике неблагополучных населенных пунктов РСФСР (1975) г. отсутствует информация о регистрации на запрашиваемом участке, заболевания животных сибирской язвой.

Учитывая вышеизложенное, при проведении землеустроительных работ в указанной местности, в случае нахождения давнего захоронения костных останков животных для оценки степени их биологической безопасности, рекомендуем взаимодействовать с ФКУЗ Иркутским научно-исследовательским противочумным институтом Сибири и Дальнего Востока Роспотребнадзора (г. Иркутск), научный сотрудник отдела зоонозных инфекций Дугаржапова Зоригма Федоровна, контактный телефон 8(3952) 220 135.

Начальник учреждения: С.Н. Ромашкина

А.А. Зверева
8(42337) 4-81-85

18-1407ППТ Лист 40

Приложение 7

ДРСК
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»
Филиал «Приморские электрические сети»
(АО «ДРСК» - «ПЭС»)
ул. Командорская, 13а, г. Владивосток, Приморский край, 690080, Россия
Тел. (4232) 22-32-12 приемная,
E-mail: doc@prim.drsk.ru; http://www.drsk.ru
26.09.18г. № 01-122-12-2018/4872

ИП Разореновой А.В.

Почтовый адрес: 692608, Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Партизанская, д. 36

О направлении информации

На Ваш запрос о предоставлении технических условий на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ДРСК» линии электропередачи планируемой к возведению в рамках разработки документации по планировке территории земельных участков по адресу: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова, сообщаю:

Технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утверждённых Постановлением Правительства РФ от 27.12.2007 № 861 (далее Правила). Правила определяют, что технические условия на присоединение к электрической сети являются неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение. С целью заключения договора на технологическое присоединение и получения технических условий, заявитель должен подать в адрес АО «ДРСК» заявку на технологическое присоединение к электрической сети с перечнем информации и необходимых документов, определённых в п.9 и 10 Правил.

Сообщаю, что распределительных сетей филиала АО «ДРСК» «ПЭС» в указанном районе нет, а ближайшими являются сети ООО «АЭСК». В соответствии с п. 8 Правил филиал АО «ДРСК» «ПЭС» рекомендует Вам обратиться за получением технических условий в адрес ООО «АЭСК».

Первый заместитель директора по производству - главный инженер ***С.Н. Корчемагин***

Тыщук А.Д.
8 (423) 22-11-317
Tyschuk-ad@prim.drsk.ru

18-1407ППТ Лист 41

Приложение 8

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
ул. Некрасовская, д. 122, г. Владивосток, 690088
Тел.: (423) 2005-777, (423) 245-33-77
Факс: (423) 245-37-05
E-mail: prim@primvoda.ru
Сайт: www.primvoda.ru
ОКПО 71535395,ОГРН 1042501100267
ИНН/ КПП 2503022413/254250001
ПП «Артемводоканал»
г. Артем, ул. Фрунзе,70
07.10.2018г. № 1147-92
На № вх. 1848/18 от 19.09.2018г.

Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа

г. Артем, ул. Кирова,48

ТУ- № 92

Технические условия выданы: **Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа** на основании заявления: от 19.09.2018г. исх. №35-18/2381 на выдачу технических условий подключения к сетям водоснабжения и канализации объекта капитального строительства: **«группа индивидуальных жилых домов (77 домов)»**, строительство которого планируется на земельном участке, расположенном по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Джамбула- Котельникова мкр. Южный (77 земельных участков).

1. Разрешаемый отбор объема питьевой воды из системы водоснабжения города:
-суточный объем водопотребления 105,88м3.
2. Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
-суточный объем водоотведения 105,88м3
3. Информация о плате за подключение:
В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013)"О водоснабжении и водоотведении" и Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" подключение строящихся объектов к системам водоснабжения и водоотведения производится на основании договоров на подключение (технологическое присоединение).
Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения КГУП «Приморский водоканал» на территории Артемовского городского на 2018г. утверждены Постановлением Департамента по тарифам Приморского края №56-б от 26.10.2017г.
В размер платы за подключение не включаются затраты по выносу сетей водоснабжения и водоотведения (канализации) за границы земельного участка отводимого под строительство объекта, затраты на обеспечение противопожарной безопасности объекта и организацию учета потребленной воды.
4. Срок подключения объекта – будет определяться на стадии заключения договора на технологическое присоединение (18 месяцев с момента выдачи

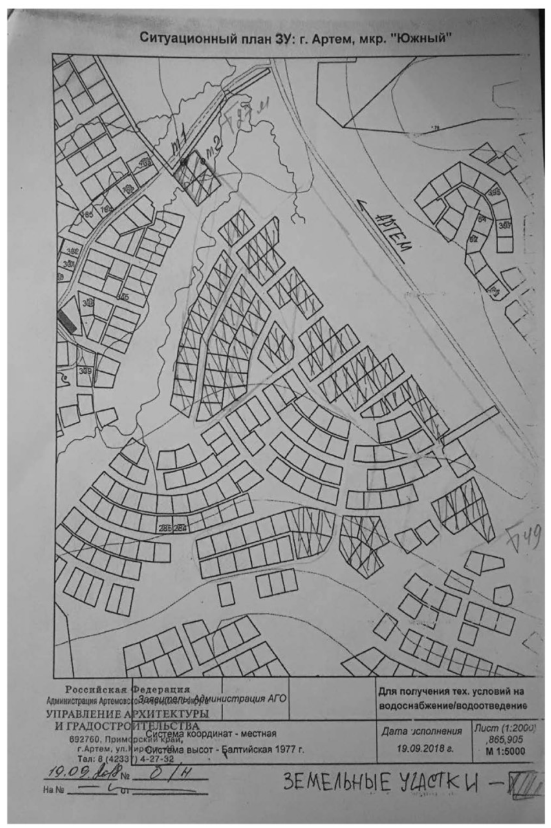
18-1407ППТ Лист 42

условий подключения или заключения договора на подключение (см. п. 7))
5. Срок действия технических условий: с даты выдачи – три года.
6. Объем (ресурс) водопотребления и водоотведения объекта при получении условий подключения и после его подключения к системам водоснабжения и канализации не должен превышать заявленный объем нагрузок, в противном случае подача ресурса будет ограничена до получения заказчиком условий подключения на дополнительный объем водопотребления и водоотведения.
7. В случае если в течение одного года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП «Приморский водоканал» с заявлением о выдаче Условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, настоящие технические условия аннулируются (п.16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).
8.Для подключения земельных участков по ул. Джамбула-Котельникова мкр. «Южный» (77 участков) к системе водоснабжения и водоотведения необходимо выполнить следующие мероприятия:
8.1.Проектирование и строительство водопроводной сети 2Д100мм от водовода Д1200мм в районе ул. Кирова,146 до границы земельного участка.
8.2.Проектирование и строительство внутриплощадочной кольцевой системы водоснабжения с учетом выполнения мероприятий, обеспечивающих нормативное давление в системе водоснабжения, противопожарную безопасность, и мероприятий по организации водоучета.
8.3.Проектирование и строительство канализационного напорно-самотечного трубопровода от границ земельного участка до магистрального коллектора Д600мм в районе ул. Кирова,146.
8.4.Проектирование и строительство внутриплощадочной системы канализации.
Мероприятия по п.п .8.1, 8.3 будут выполняться КГУП «Приморский водоканал» на основании договора на подключение (технологическое присоединение), заключенного с застройщиком, за счет платы за подключение на основании тарифов утвержденных департаментом по тарифам Приморского края; выполнение мероприятий по п.п. 2, 4- обязанность заказчика (застройщика).
Срок подключения объекта будет определен на стадии заключения договора на технологическое подключение.
Для возможности выполнения проектной документации по внутриплощадочным системам водоснабжения и водоотведения ПП «Артемводоканал» сообщает рекомендации по точкам подключения:
- к системе водоснабжения точка 1 на границе земельного участка. Пьезометрический напор в предполагаемой точке подключения 40-45м.
- к системе водоотведения точка 2 на границе земельного участка. Отметка лотка в точке предполагаемого подключения 25,0-24,5м. Отводу через проектируемые сети канализации подлежат только хозяйственно-бытовые сточные воды.
Точки подключения ориентировочно указаны на обзорной схеме.

Начальник ПП «Артемводоканал» С.В. Цапин

исп. нач. ПТО Шилова З.И.,
тел. 8-42337-43534

18-1407ППТ Лист 43



18-1407ППТ Лист 44

Приложение 9

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АРТЕМОВСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
АЭСК
197375, г. Санкт-Петербург, ул. Пугачева (Мартыновка), д. 2, лит. А, пом. 1-Н
ИНН 2502046690 КПП 781401001 e-mail: aesk-artem@yandex.ru, www.artyomelectroset.ru

исх.№ 5891 от 03.10 2018г.
на № от 2018г.
к техническим условиям на проектирование

ИП Разоренова А.В.
692608, Приморский край, Чугуевский район, с.Чугуевка, ул.Партизанская, д.36

На Ваш запрос № 46 от 24.09.2018 о выдаче технических условий на проектирование в целях электроснабжения земельных участков в рамках муниципального контракта № 50/67А от 17.09.2018 направляем в Ваш адрес технические условия № 7 от 03.10.18.

Директор ООО «АЭСК» **С.М. Самохин**

18-1407ППТ Лист 45

ИП Разоренова А.В.
692608, Приморский край, Чугуевский район, с.Чугуевка, ул.Партизанская, д.36

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 7
на проектирование
от 03.10.18

1.Наименование энергопринимающих устройств заявителя: земельные участки с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства (77 шт.)

2.Наименование и местонахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: г. Артем, ул.Джамбула- Котельникова «мкр. Южный».

3.Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: определяется проектом

4.Категория надежности: 3.

5.Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 6 кВ.

6.Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2019 г.

7. Точка присоединения: опора ВЛ-6кВ Ф. №1 ПС «Трикотажная».

8. Основной источник питания: ПС 35/6 кВ «Трикотажная».

9. Резервный источник питания: нет.

10. Сетевая организация осуществляет:
10.1. Техническую проверку выполнения заявителем требований настоящих технических условий с последующей опломбировкой прибора учета и иных элементов схемы подключения в точках, определенных в соответствии с законодательством.
10.2. Фактическую подачу напряжения и мощности, осуществляемую после выполнения комплекса технических и организационных мероприятий.

11. Заявитель осуществляет:
11.1. Строительство ЛЭП-6кВ от точки подключения до проектируемой трансформаторной подстанции 6/0,4кВ.
11.2. Установку трансформаторной подстанции 6/0,4кВ с трансформатором расчетной мощности.
11.3. Строительство необходимого количества ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 6/0,4кВ до подключаемых земельных участков.

18-1407ППТ Лист 46

Сечения проектируемых проводов/кабелей ЛЭП 6/0,4кВ, место установки трансформаторной подстанции, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты определить проектом.

11.4. Установку в точке подключения линейного разъединителя и пункта коммерческого учета электрической энергии типа ПКУ-6. В ПКУ-6 предусмотреть установку антирезонансных трансформаторов напряжения с наличием оперативных цепей защиты от феррорезонансных процессов.

Номиналы измерительных трансформаторов тока, трансформаторов напряжения определить проектом.

11.5. Выполнение заземляющего устройства монтируемой электроустановки в соответствии с ПУЭ издание № 7.

11.6. Выполнение проектной документации согласно настоящих технических условий, в которой отразить:

– схему присоединения к питающим сетям с указанием технических характеристик коммутационных аппаратов, приборов учета электрической энергии, а так же сечений, марок проводов, кабелей, расчетных токов;

– план прокладки сетей электроснабжения, заземляющих проводников и т.д.

11.9. Согласование проектной документации с ООО «Артемовская электросетевая компания».

11.10. Мероприятия по учету:

11.10.1. Предусмотреть установку средства учета, соответствующего требованиям Правил функционирования розничных рынков электроэнергии (утв. Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012г.). Средство учета должно соответствовать следующим характеристикам:

- трехфазный счетчик трансформаторного включения: класс точности по активной энергии не ниже 1.0;
- тип счетчика должен быть из числа внесенных в Государственный реестр измерений, допущенных к применению в РФ, и иметь действующее свидетельство о поверке;
- тип и номинальные параметры средств учета определить проектным решением.

11.10.2. Для подключения счетчика предусмотреть самостоятельные сборки зажимов (испытательные блоки) в соответствии с ПУЭ издание № 7 (п.1.5.23).

12. Настоящие технические условия действительны в течение одного года со дня выдачи.

Утверждаю
Директор **С.М. Самохин**

Согласовано
Главный инженер **Д.С.Рябов**

Приложение 10

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон (факс): (423) 220-83-95
E-mail:arch.kom@primorsky.ru
ОКПО 00089600 ОГРН 1072540011114
ИНН/КПП 2540138350/254001001

26.09.2018 № 516
На № ____ от ____

Разореновой А.В.
ул. Партизанская, д. 36
с. Чугуевка
р-н Чугуевский

О предоставлении сведений из ИСОГД

Уважаемая Алена Викторовна!

На Ваше обращение о предоставлении сведений из Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) в отношении территории, расположенной в городе Артеме, в районе ул. Джамбула – Котельникова, направляем справку из ИСОГД № 27-6856 от 24.09.2018 по разделу 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования», разделу 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации, касающейся территории муниципального образования», разделу 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию», разделу 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений», разделу 9 «Геодезические и картографические материалы».

Для предоставления сведений по разделу 8 «Застроенные и подлежащие застройке земельные участки» в заявлении необходимо указать кадастровый номер земельного участка, в отношении которого запрашиваются сведения.

Предоставить иные испрашиваемые Вами сведения не представляется возможным в связи с отсутствием утвержденной документации в ИСОГД Владивостокского городского округа в отношении испрашиваемой территории.

Дополнительно сообщаем, что согласно п. 16 Положения об информационном обеспечении градостроительной деятельности, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 г. № 363, сведения, содержащиеся в информационной системе, предоставляются на бумажных и (или) электронных носителях в текстовой и (или) графической формах. Предоставление информации в форматах векторных данных не предусмотрено.

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» необходимую информацию в векторной модели данных в форме XML-документа, Вы можете запросить из Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение: справка из ИСОГД в 1 экз.

Заместитель директора департамента А.Г. Макухин

Е.В. Юрьева
220-54-89
М.А. Гуков
251-67-61

Администрация Приморского края
Департамент градостроительства Приморского края
КГБУ «Центр развития территорий»
690091, г. Владивосток, ул. Алеутская, 11, 11 этаж, тел/факс: 8(423)2962583, e-mail: office@crt-prim.ru

СПРАВКА

№ 27-6856 от 24.09.2018

из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Артёмовского городского округа

Заявка: № 27-8673/14354 от 17.09.2018
Заявитель: Разоренова А.В.
Адрес заявителя: Чугуевский р-н, с. Чугуевка, ул. Партизанская, д. 36

Заместитель директора департамента градостроительства Приморского края Макухин А.Г.

Лист 1

Общие сведения

Справка ИСОГД сформирована на основании документированных сведений, содержащихся в ИСОГД, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

Сведения предоставлены в отношении территории[1], расположенной в городе Артеме, в районе ул. Джамбула – Котельникова, по состоянию на 24.09.2018 из раздела 1: «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования», раздела 2: «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования», раздела 3: «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию», раздела 4: «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений», раздела 9: «Геодезические и картографические материалы».

Состав сведений

1. Схема расположения испрашиваемой территории
2. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть
3. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть
4. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть
5. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть
6. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Общая часть

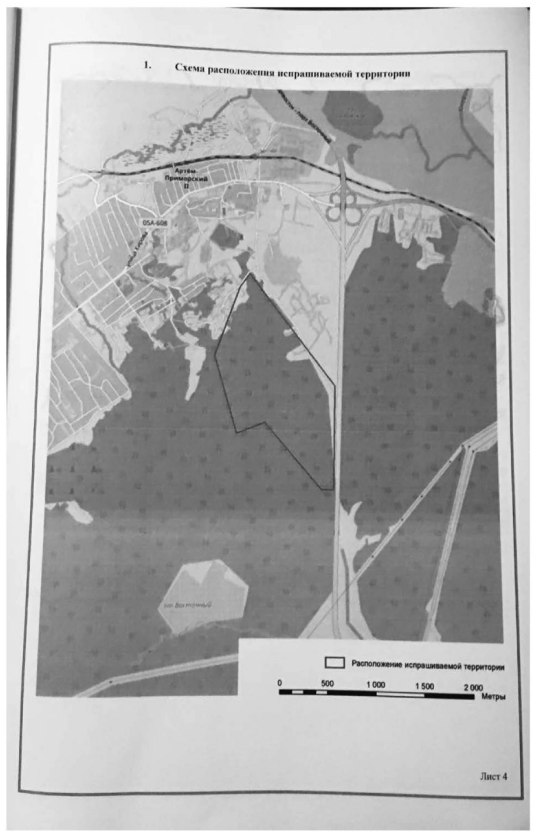
[1] – информация подготовлена в отношении границы территории, указанной в приложении к заявлению (каталог координат)

Лист 2

7. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Специальная часть
8. Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 3 «Схема с отображением функциональных зон городского округа». Утверждаемая часть
9. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений». Общая часть
10. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений». Специальная часть
11. Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территории, границ территорий объектов культурного наследия»

Лист 3

1. Схема расположения испрашиваемой территории



Лист 4

2. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
384-р	19.03.2013	Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»	05705000_1_1	07.11.2017
2230-р	13.10.2017	Распоряжение Правительства РФ от 13.10.2017 г. № 2230-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»	05705000_1_2	07.11.2017

Лист 5

3. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
2230-р	13.10.2017	Карта планируемого размещения объектов федерального значения (Лист 4)	05705000_1_2_1	07.11.2017

Лист 6

4. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
323-па	30.11.2009	Постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_1	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Постановление Администрации Приморского края от 01.06.2015 № 169-па "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_2	11.07.2016
105-па	03.04.2017	Постановление Администрации Приморского края от 03.04.2017 № 105-па "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_3	06.06.2017

Лист 7

5. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования».

Специальная часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (Проектный план)	05705000_2_2_1	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития транспорта	05705000_2_2_2	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития социальной инфраструктуры	05705000_2_2_3	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития инженерных коммуникаций и сооружений	05705000_2_2_4	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Геополитическое и экономико-географическое положение Приморского края в ДВФО. Международные связи	05705000_2_2_5	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Современное состояние территории	05705000_2_2_6	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Границы муниципальных образований – городских округов, муниципальных районов, поселений	05705000_2_2_7	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Комплексная оценка территории	05705000_2_2_8	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта зон с особыми условиями использования территории	05705000_2_2_9	11.07.2016

Лист 8

169-па	01.06.2015	Карта охраны природы территории Приморского края	05705000_2_2_10	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Туризм и рекреация Приморского края	05705000_2_2_11	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Модель перспективного функционального зонирования территории Приморского края	05705000_2_2_12	11.07.2016

Лист 9

6. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
237	30.10.2009	Решение Думы Артемовского городского округа от 30.10.2009 № 237 "Об утверждении Генерального плана Артемовского городского округа"	05705000_3_1	31.07.2015
277-па	07.07.2017	Постановление Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па "О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края"	05705000_3_3	17.07.2017

Лист 10

7. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Специальная часть

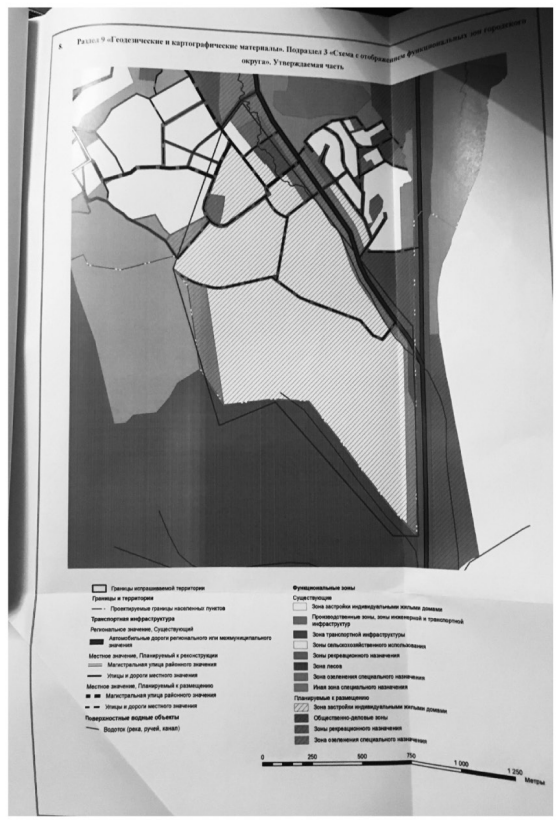
Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	05705000_3_3_1	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения городского округа	05705000_3_3_2	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа	05705000_3_3_3	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Артемовского городского округа	05705000_3_3_4	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта функциональных зон городского округа	05705000_3_3_5	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_6	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов транспортной инфраструктуры на	05705000_3_3_7	17.07.2017

Лист 11

		территории Артемовского городского округа		
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_8	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта использования территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_9	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта зон с особыми условиями использования территорий	05705000_3_3_10	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта территорий Артемовского городского округа, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	05705000_3_3_11	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта размещения и пешеходной доступности объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_12	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта предложений по территориальному планированию	05705000_3_3_13	17.07.2017

Лист 12

8. Раздел 9 «Геодезические и картографическое материалы». Подраздел 3 «Схема с отображением функциональных зон городского округа». Утверждаемая часть



9. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений».

Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
497	28.04.2011	Решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа"	05705000_4_1	31.07.2015
645	15.03.2012	Решение Думы Артемовского городского округа от 15.03.2012 № 645 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа"	05705000_4_2	31.07.2015
50	19.12.2012	Решение Думы Артемовского городского округа от 19.12.2012 № 50 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 15.03.2012 № 645)"	05705000_4_3	31.07.2015
291	24.04.2014	Решение Думы Артемовского городского округа от 24.04.2014 № 291 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 19.12.2012 № 50)"	05705000_4_4	31.07.2015
358	25.09.2014	Решение Думы Артемовского городского округа от 25.09.2014 № 358 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа"	05705000_4_5	31.07.2015

Лист 14

		застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 24.04.2017 № 291)"		
41	28.07.2017	Распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 "О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края"	05705000_4_6	07.08.2017

Лист 15

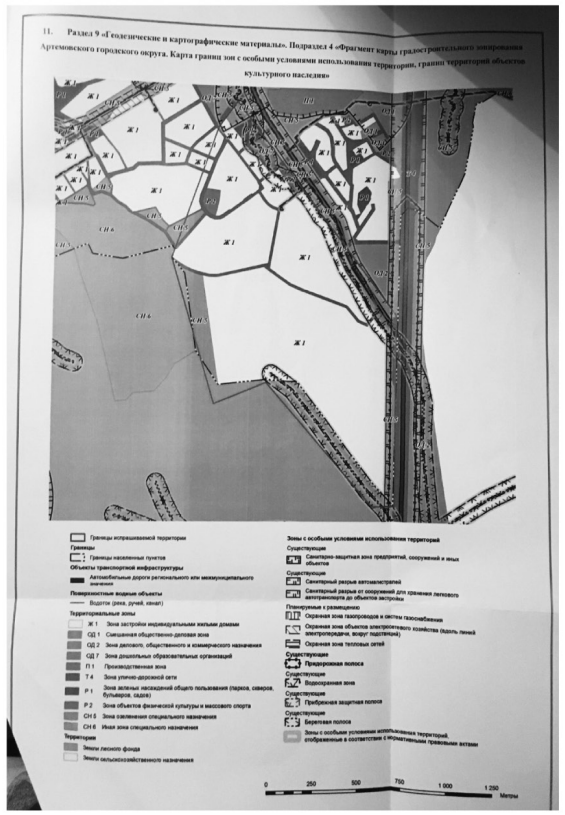
10. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений».

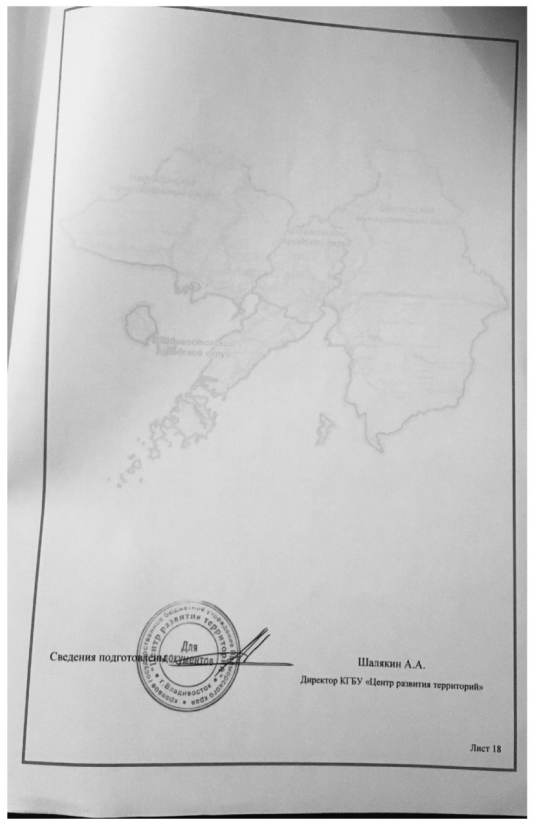
Специальная часть

Номер утв. Документа	Дата утв. Документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
41	28.07.2017	Карта градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия	05705000_4_6_1	07.08.2017
41	28.07.2017	Карта градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ территорий, на которых допускается осуществление деятельности по их комплексному и устойчивому развитию	05705000_4_6_2	07.08.2017

Лист 16

11. Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия»





Сведения подготовлены в документах

Шалякин А.А.
Директор КГБУ «Центр развития территорий»

Лист 18

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

18-1407/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Владивосток
2018 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

18-1407/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2018 г

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Схема расположения элемента планировочной структуры..... 1
2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории..... 2
3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта..... 3
4 Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории... 4
5 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий 5
6 Схема конструктивных и планировочных решений (ЛЭП)..... 6
7 Схема конструктивных и планировочных решений (Водоснабжение)..... 7
8 Схема конструктивных и планировочных решений (Водоотведение)..... 8

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫВОР
Среда, 12 декабря 2018

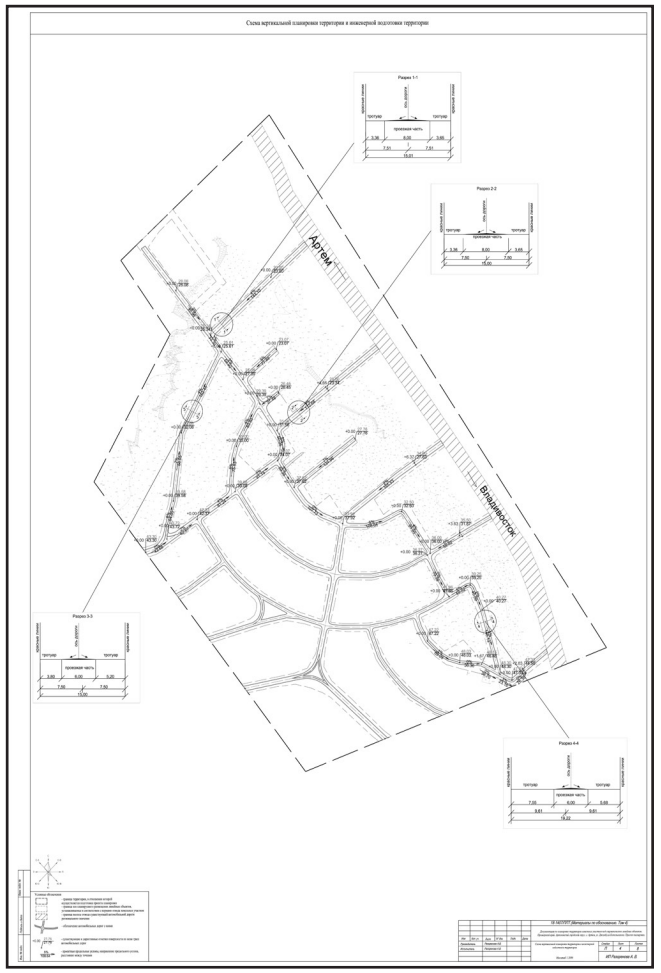


Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории
Разрез 1-1
Разрез 2-2
Разрез 3-3
Разрез 4-4
Артём
Владивосток

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

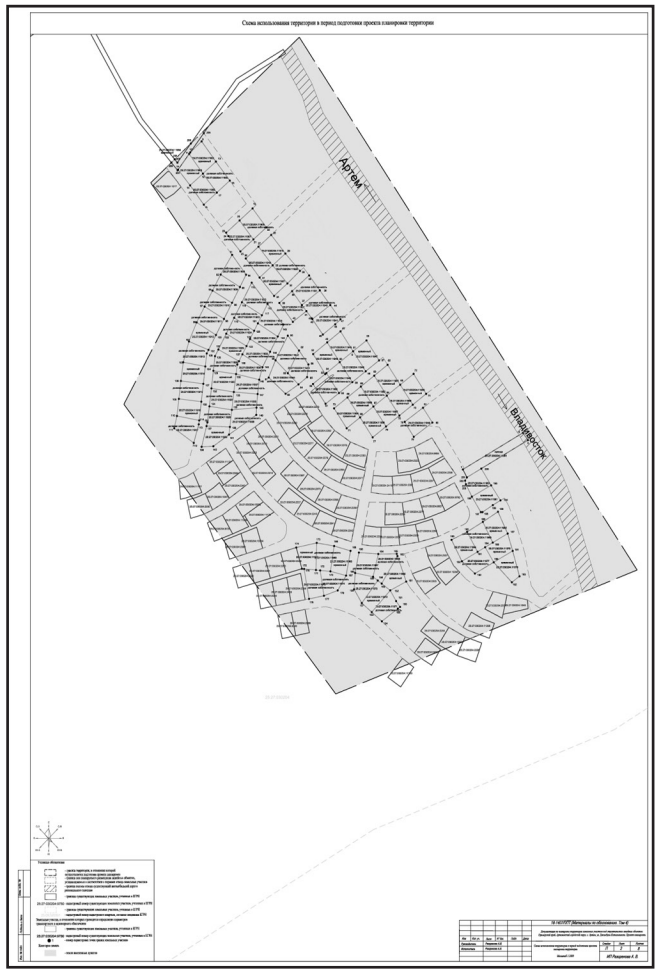


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
Артём
Владивосток

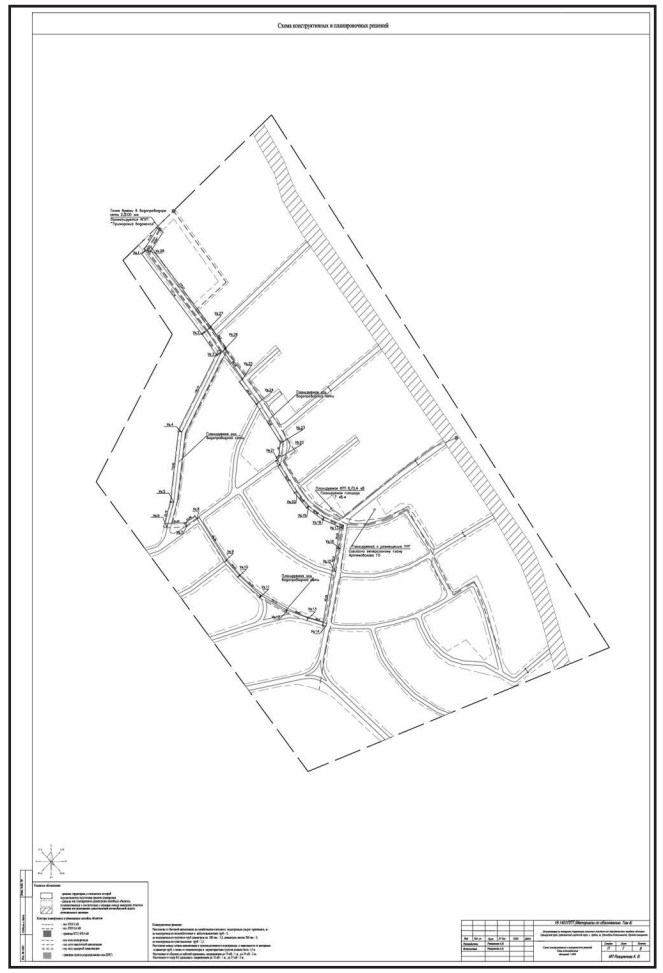


Схема конструктивных и планировочных решений

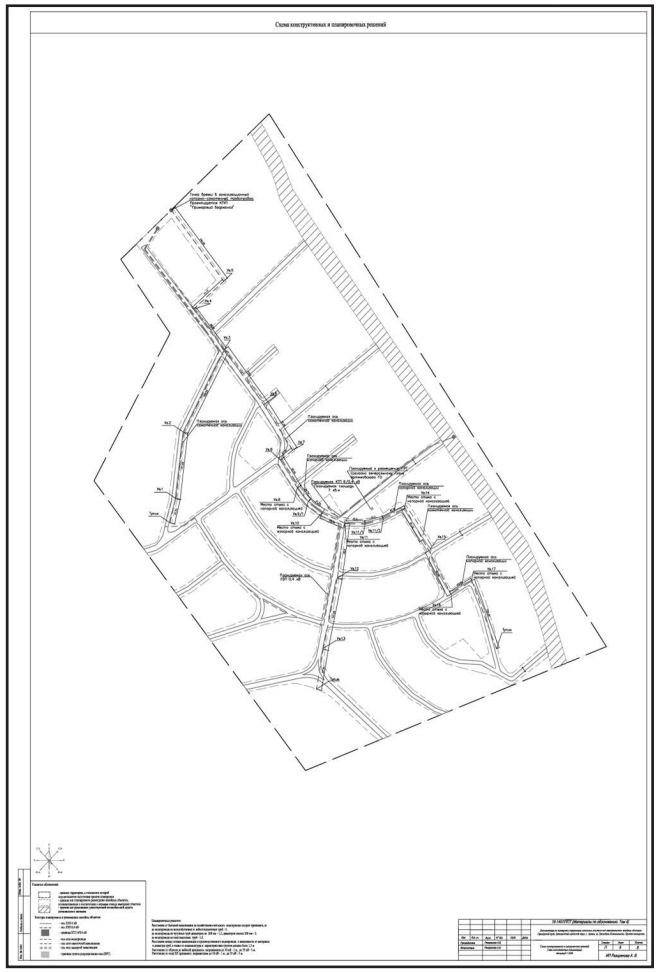


Схема конструктивных и планировочных решений

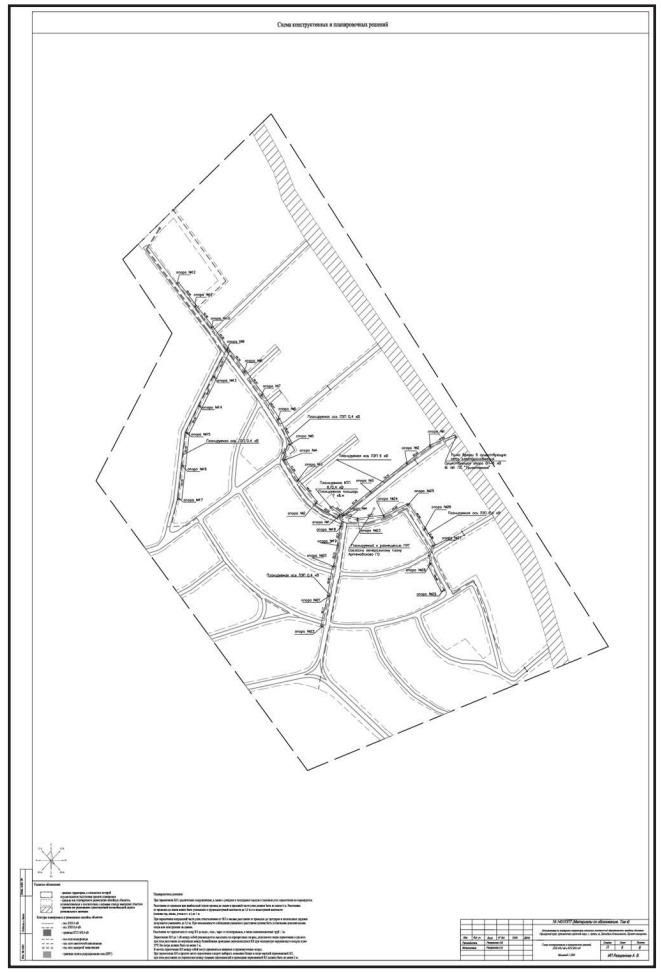


Схема конструктивных и планировочных решений

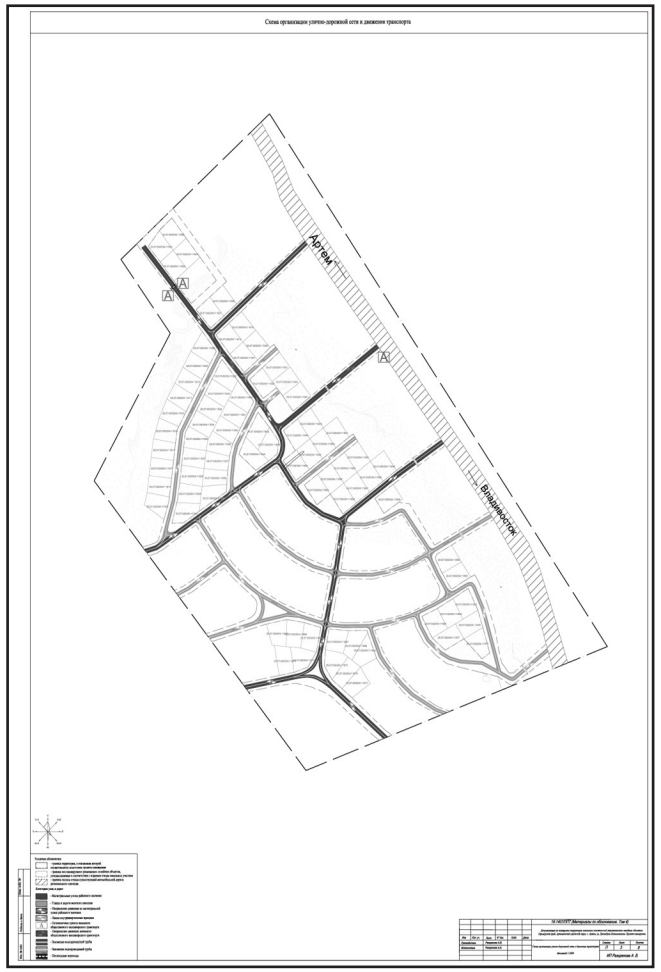


Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
Артём
Владивосток

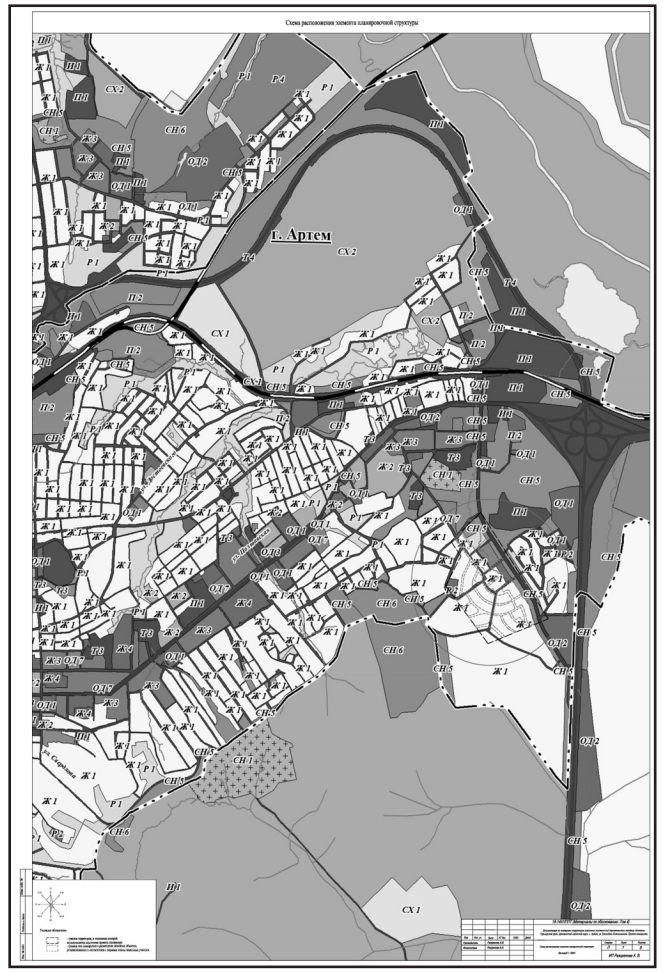


Схема расположения элемента планировочной структуры
г. Артем

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект межевания.
Основная часть.

18-1407/ПМТ

ТОМ 5

Владивосток
2018 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект межевания.
Основная часть.

18-1407/ПМТ

ТОМ 5

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А.В.

Владивосток
2018 г

Содержание

Содержание.....3
Введение 4
1.Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков. . 6

Перечень графических материалов

Название	Лист
Чертеж межевания территории. Основная часть.	1
Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию.	2

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 07.08.2017 № 111 - рг «О разработке документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный»)»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/6030 от 26.09.2018 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-664/8 от 25.09.2018 г.;
- Письмо АО «ДРСК» «Приморские электрические сети» №01-122-12-2079/4872 от 26.09.2018 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-92 от 01.10.2018 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» №5891 от 01.10.2018 г. ТУ №7 от 01.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-6856 от 24.09.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре

недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

1. Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов в границе кадастрового квартала 25:27:030204, граница которого установлена в соответствии с кадастровым делением территории Артемовского городского округа Приморского края.

Формирование земельных участков для размещения линейных объектов осуществляется из земель государственной и муниципальной собственности.

Согласно проекту планировки территории, земельные участки образуются в целях обеспечения строительства линейных объектов, предназначенных для функционирования инженерной и транспортной инфраструктуры.

В данном проекте межевания, предусмотрено образование земельного участка для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения. Земельные участки для строительства автомобильной дороги местного значения с гравийным покрытием не выделяются, так как территория, выделенная для строительства а/д является территорией общего пользования.

В границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11684 предусмотрено образование части с целью установления публичного сервитута, предназначенного для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения. Согласование с собственником земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11684 об установлении сервитута не требуется, так как сервитут является публичным и регистрации не подлежит.

Таблица 1. – Перечень исходных (существующих) земельных участков по сведениям ЕГРН, расположенных в границах планируемой территории территорий линейных объектов и в отношении которых планируется обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры.

Кадастровый номер земельного участка/части земельного участка	Категория земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Статус/Форма собственности
25:27:030204:11902	Земли населенных пунктов	1266	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11903	Земли населенных пунктов	1142	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11904	Земли населенных пунктов	1216	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11905	Земли населенных пунктов	1209	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11906	Земли населенных пунктов	1216	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11907	Земли населенных пунктов	1244	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность

25:27:030204:11908	Земли населенных пунктов	1204	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11909	Земли населенных пунктов	1202	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11910	Земли населенных пунктов	1202	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11911	Земли населенных пунктов	1202	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11912	Земли населенных пунктов	1205	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11913	Земли населенных пунктов	1200	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11914	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11915	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11916	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11917	Земли населенных пунктов	1204	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11918	Земли населенных пунктов	1188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11919	Земли населенных пунктов	1208	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11920	Земли населенных пунктов	1183	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11921	Земли населенных пунктов	1240	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11922	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность

25:27:030204:11923	Земли населенных пунктов	1209	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11924	Земли населенных пунктов	1213	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11925	Земли населенных пунктов	1206	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11926	Земли населенных пунктов	1210	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11927	Земли населенных пунктов	1203	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11928	Земли населенных пунктов	1202	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11929	Земли населенных пунктов	1245	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11930	Земли населенных пунктов	1202	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11931	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11932	Земли населенных пунктов	1204	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11933	Земли населенных пунктов	1200	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11934	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11935	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11936	Земли населенных пунктов	1201	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11937	Земли населенных пунктов	1137	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11938	Земли населенных пунктов	1121	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 12 декабря 2018

25:27:030204:11939	Земли населенных пунктов	1176	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11940	Земли населенных пунктов	1200	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11941	Земли населенных пунктов	1232	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11942	Земли населенных пунктов	1298	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11943	Земли населенных пунктов	1167	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11944	Земли населенных пунктов	1370	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11945	Земли населенных пунктов	1183	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11946	Земли населенных пунктов	1258	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11947	Земли населенных пунктов	1189	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11948	Земли населенных пунктов	1191	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11949	Земли населенных пунктов	1190	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11950	Земли населенных пунктов	1190	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11951	Земли населенных пунктов	1188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11952	Земли населенных пунктов	1188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11953	Земли населенных пунктов	1188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11954	Земли населенных пунктов	1188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

18-1407/ПМТ

Лист 9

25:27:030204:11955	Земли населенных пунктов	1188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11956	Земли населенных пунктов	188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11957	Земли населенных пунктов	1188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11958	Земли населенных пунктов	1188	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11959	Земли населенных пунктов	1195	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11960	Земли населенных пунктов	1200	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11961	Земли населенных пунктов	1204	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11962	Земли населенных пунктов	1217	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11963	Земли населенных пунктов	1211	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11964	Земли населенных пунктов	1219	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11965	Земли населенных пунктов	1220	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11966	Земли населенных пунктов	1225	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11967	Земли населенных пунктов	1220	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11968	Земли населенных пунктов	1236	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11969	Земли населенных пунктов	1245	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11970	Земли населенных пунктов	1241	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11971	Земли населенных пунктов	1208	Отдельно стоящие односемейные дома с	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

18-1407/ПМТ

Лист 10

			участками	
25:27:030204:11972	Земли населенных пунктов	1212	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11973	Земли населенных пунктов	1205	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11974	Земли населенных пунктов	1215	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11975	Земли населенных пунктов	1270	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11976	Земли населенных пунктов	1236	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный
25:27:030204:11977	Земли населенных пунктов	1245	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Общая долевая собственность
25:27:030204:11978	Земли населенных пунктов	1205	Отдельно стоящие односемейные дома с участками	Временный

Таблица 2. - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ пп	Условный номер образуемого земельного участка и (или) образуемой части земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования согласно ППТ/Характеристика образуемой части	Площадь образуемого земельного участка и (или) части земельного участка в м2	Способ образования
Распределительные сети ЛЭП 10 кВ от ПС 35/10 кВ «Дубки»					
1	25:27:030204:3У1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание. (код 3.1) (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	442 848	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
64	25:27:030204:11684 /чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов специального назначения (КТП 6/04 №94/1, ЛЭП 6/0,4 кВ) / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	607	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11684
Всего				**443 445**	-

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

18-1407/ПМТ

Лист 11

Таблица 3. - Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Обозначение характерных точек границ	*Координаты, м*		*Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, м*
	X	*Y*	
1	*2*	*3*	*4*
25:09:000000:3У1			
Контур 1			
1	387827.73	1423655.82	0.10
2	387859.48	1423699.51	0.10
3	387868.91	1423723.96	0.10
4	387854.23	1423729.33	0.10
5	387846.73	1423708.81	0.10
6	387816.07	1423666.63	0.10
1	387827.73	1423655.82	0.10
Контур 2			
7	388174.39	1423159.18	0.10
8	388150.78	1423179.27	0.10
9	388147.34	1423181.63	0.10
10	388142.51	1423185.74	0.10
11	388030.55	1423277.43	0.10
12	387997.78	1423302.58	0.10
13	387977.07	1423292.03	0.10
14	387950.25	1423278.40	0.10
15	387923.40	1423264.74	0.10
16	387896.38	1423251.02	0.10
17	387865.36	1423235.25	0.10
18	387843.67	1423233.01	0.10
19	387814.68	1423230.01	0.10
20	387784.81	1423226.93	0.10
21	387753.51	1423223.68	0.10
22	387746.91	1423223.00	0.10
23	387715.82	1423214.59	0.10
24	387682.72	1423205.64	0.10
25	387680.05	1423204.45	0.10
26	387666.53	1423214.70	0.10
27	387683.75	1423237.43	0.10
28	387707.78	1423271.18	0.10
29	387688.17	1423284.67	0.10
30	387668.74	1423298.04	0.10
31	387649.13	1423311.54	0.10
32	387637.11	1423322.00	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

18-1407/ПМТ

Лист 12

33	387619.36	1423338.77	0.10
34	387602.73	1423358.04	0.10
35	387586.24	1423377.15	0.10
36	387580.51	1423380.58	0.10
37	387573.51	1423380.57	0.10
38	387552.38	1423434.06	0.10
39	387547.67	1423464.82	0.10
40	387540.01	1423493.88	0.10
41	387498.68	1423486.68	0.10
42	387440.93	1423477.48	0.10
43	387434.84	1423494.34	0.10
44	387476.08	1423501.11	0.10
45	387503.23	1423502.64	0.10
46	387537.43	1423508.65	0.10
47	387550.59	1423513.69	0.10
48	387582.55	1423518.56	0.10
49	387621.95	1423525.59	0.10
50	387638.00	1423528.45	0.10
51	387666.35	1423531.93	0.10
52	387706.24	1423537.07	0.10
53	387706.62	1423571.74	0.10
54	387715.06	1423604.06	0.10
55	387730.63	1423634.49	0.10
56	387700.60	1423654.88	0.10
57	387669.56	1423678.23	0.10
58	387656.50	1423675.31	0.10
59	387628.51	1423691.73	0.10
60	387612.66	1423701.18	0.10
61	387607.11	1423702.69	0.10
62	387602.25	1423702.95	0.10
63	387583.38	1423712.72	0.10
64	387591.92	1423726.42	0.10
65	387609.24	1423752.85	0.10
66	387573.11	1423770.48	0.10
67	387544.34	1423779.75	0.10
68	387502.19	1423792.39	0.10
69	387491.95	1423779.17	0.10
70	387486.64	1423813.54	0.10
71	387540.04	1423801.49	0.10
72	387582.44	1423787.51	0.10
73	387618.95	1423771.79	0.10
74	387632.11	1423764.10	0.10
75	387628.30	1423756.95	0.10
76	387620.21	1423743.59	0.10
77	387608.24	1423725.56	0.10
78	387608.17	1423722.56	0.10
79	387633.76	1423706.45	0.10
80	387654.30	1423695.59	0.10
81	387660.23	1423694.07	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

18-1407/ПМТ

Лист 13

82	387680.39	1423692.45	0.10
83	387748.78	1423647.15	0.10
84	387750.82	1423627.83	0.10
85	387731.91	1423602.43	0.10
86	387726.03	1423559.00	0.10
87	387729.21	1423549.63	0.10
88	387756.62	1423586.01	0.10
89	387780.70	1423617.97	0.10
90	387809.56	1423657.67	0.10
91	387821.63	1423647.42	0.10
92	387804.00	1423623.17	0.10
93	387729.91	1423529.94	0.10
94	387762.86	1423507.25	0.10
95	387744.34	1423483.94	0.10
96	387777.29	1423461.24	0.10
97	387784.41	1423446.09	0.10
98	387817.45	1423423.32	0.10
99	387834.27	1423444.67	0.10
100	387867.23	1423422.93	0.10
101	387883.43	1423414.71	0.10
102	387920.41	1423386.26	0.10
103	387951.59	1423362.08	0.10
104	387963.15	1423352.49	0.10
105	387993.45	1423326.45	0.10
106	388024.88	1423301.69	0.10
107	388036.42	1423292.04	0.10
108	388061.61	1423270.44	0.10
109	388066.87	1423266.03	0.10
110	388114.56	1423318.79	0.10
111	388232.69	1423224.33	0.10
112	388197.64	1423199.07	0.10
113	388219.02	1423220.73	0.10
114	388185.62	1423246.53	0.10
115	388154.35	1423271.48	0.10
116	388116.05	1423300.96	0.10
117	388077.03	1423257.37	0.10
118	388113.53	1423226.26	0.10
119	388145.29	1423201.58	0.10
120	388171.21	1423180.01	0.10
121	388170.00	1423179.14	0.10
122	388182.77	1423167.95	0.10
7	388174.39	1423159.18	0.10
Внутренний контур			
123	387849.81	1423414.78	0.10
124	387872.79	1423397.89	0.10
125	387897.30	1423377.74	0.10
126	387915.01	1423369.91	0.10
127	387949.53	1423341.16	0.10
128	387984.62	1423312.69	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

18-1407/ПМТ

Лист 14

129	387951.70	1423295.96	0.10
130	387925.59	1423282.70	0.10
131	387898.94	1423269.15	0.10
132	387872.31	1423255.63	0.10
133	387861.05	1423249.89	0.10
134	387836.68	1423247.38	0.10
135	387807.18	1423244.36	0.10
136	387777.25	1423241.25	0.10
137	387750.37	1423238.15	0.10
138	387709.55	1423228.64	0.10
139	387710.78	1423249.30	0.10
140	387730.59	1423276.61	0.10
141	387764.24	1423324.23	0.10
142	387800.28	1423375.23	0.10
143	387816.20	1423397.76	0.10
144	387828.66	1423412.85	0.10
123	387849.81	1423414.78	0.10
Внутренний контур			
145	387717.09	1423284.33	0.10
146	387730.21	1423302.57	0.10
147	387744.11	1423322.27	0.10
148	387757.35	1423341.10	0.10
149	387767.27	1423354.55	0.10
150	387780.62	1423373.28	0.10
151	387794.54	1423393.08	0.10
152	387807.76	1423411.90	0.10
153	387765.50	1423440.73	0.10
154	387752.94	1423450.83	0.10
155	387740.52	1423462.68	0.10
156	387721.64	1423490.90	0.10
157	387709.34	1423522.63	0.10
158	387674.24	1423517.88	0.10
159	387640.91	1423510.20	0.10
160	387625.02	1423507.68	0.10
161	387592.17	1423502.13	0.10
162	387555.34	1423495.13	0.10
163	387565.74	1423459.70	0.10
164	387579.35	1423425.83	0.10
165	387597.55	1423393.31	0.10
166	387619.31	1423363.59	0.10
167	387645.09	1423336.54	0.10
168	387673.83	1423313.28	0.10
145	387717.09	1423284.33	0.10
Контур 3			
169	388188.30	1423173.73	0.10
170	388182.83	1423178.52	0.10
171	388215.11	1423201.79	0.10
169	388188.30	1423173.73	0.10
25:27:030204:11684/чзу1			

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

18-1407/ПМТ

Лист 15

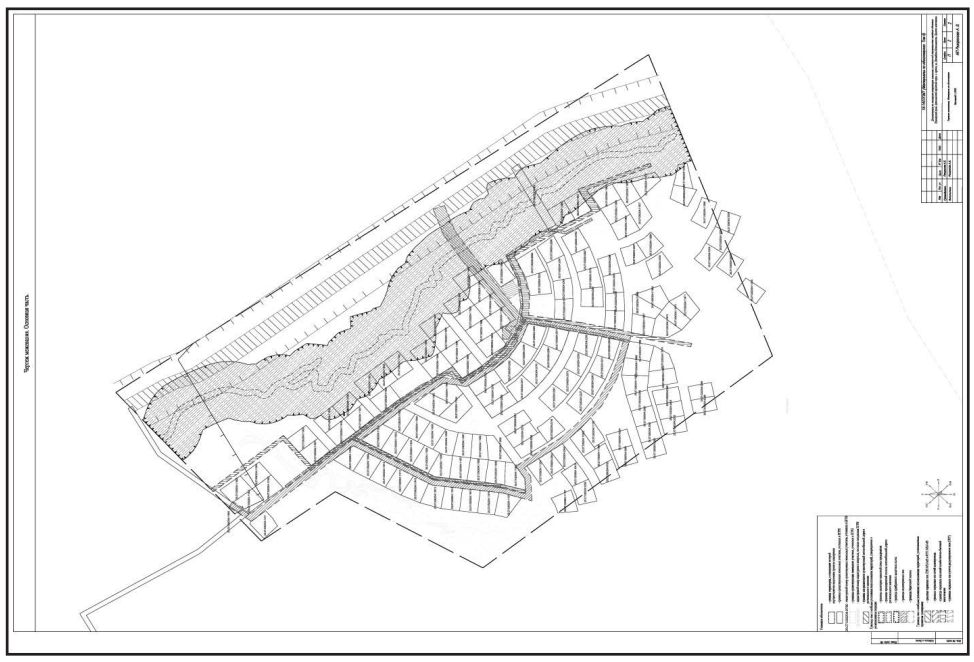
1	388182.77	1423167.95	0.10
2	388170.00	1423179.14	0.10
3	388197.64	1423199.07	0.10
4	388232.69	1423224.33	0.10
5	388234.94	1423222.54	0.10
6	388215.12	1423201.80	0.10
7	388182.83	1423178.52	0.10
8	388188.30	1423173.73	0.10
1	388182.77	1423167.95	0.10

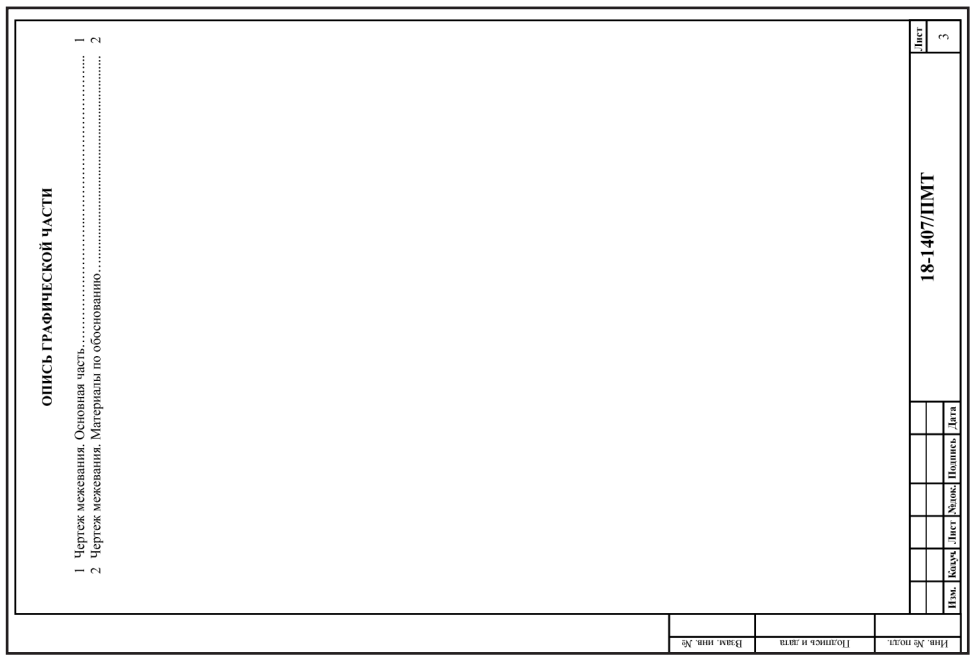
Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

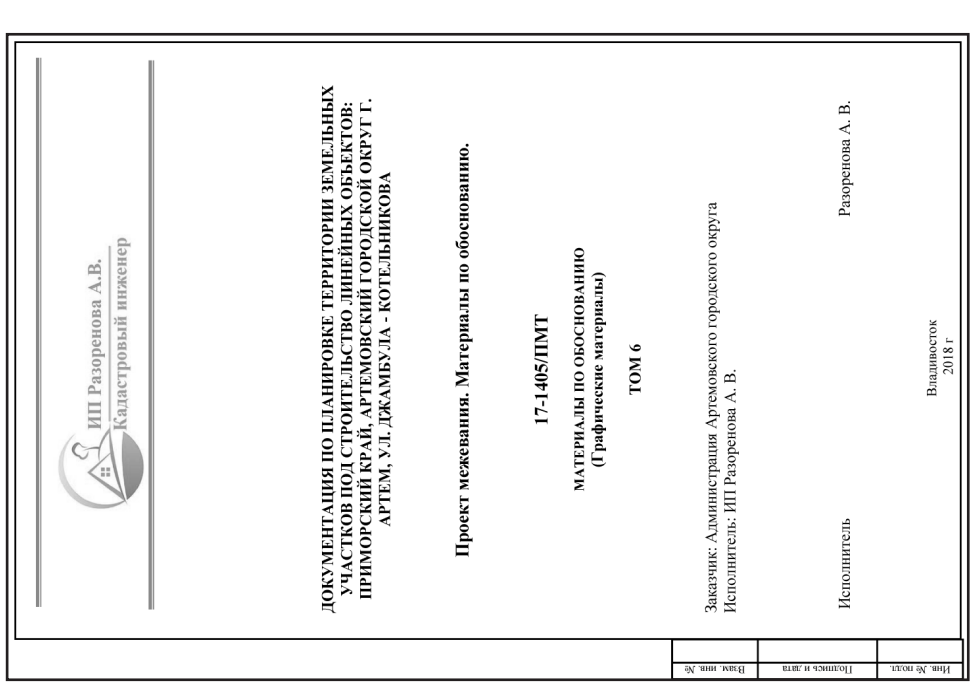
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

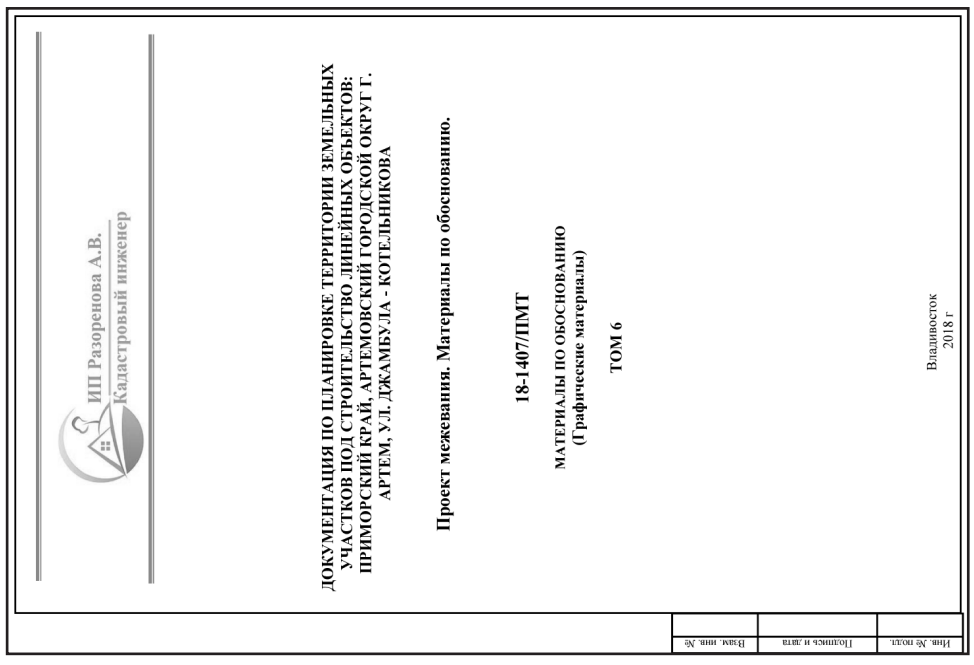
18-1407/ПМТ

Лист 16



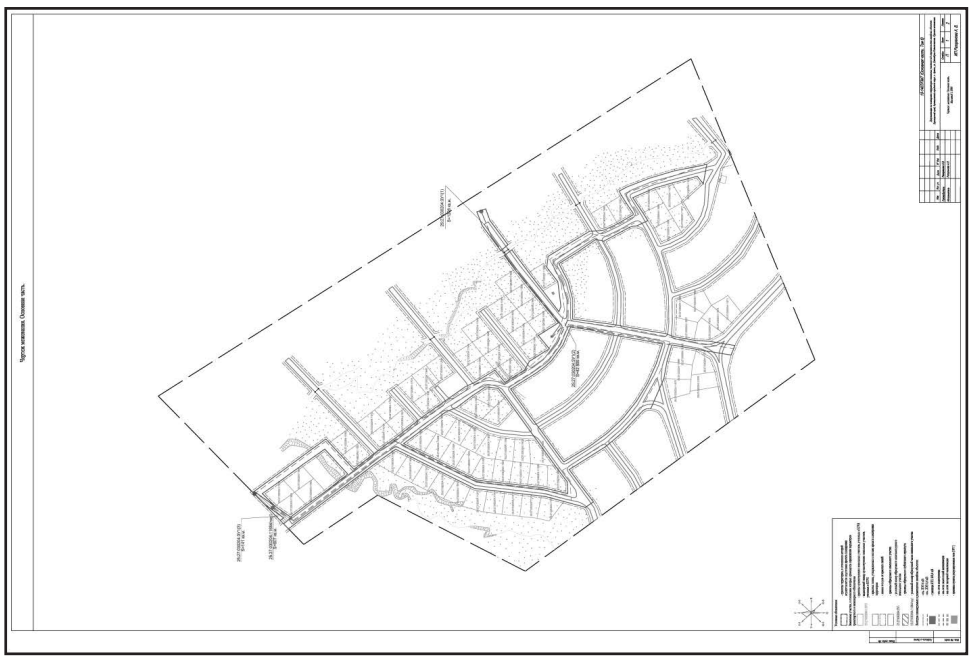






В связи с нарушением действующего законодательства Российской Федерации: Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Артемовского городского округа от 30.11.2015 № 561 «О Положении о порядке сноса самовольных построек, освобождения самовольно занятых земельных участков на территории Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 19.12.2016 № 1242-па «Об утверждении порядка и сроков хранения, возврата и утилизации материалов демонтажа и иного движимого имущества на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа, распоряжением администрации Артемовского городского округа от 07.12.2018 № 826-ра «Об освобождении самовольно занятых земельных участков, используемых для размещения рекламных конструкций, установленных и эксплуатируемых в отсутствие разрешений на установку и эксплуатацию на территории Артемовского городского округа» администрация Артемовского городского округа информирует население об освобождении самовольно занятых земельных участков путем демонтажа рекламных конструкций, сведения о собственниках которых не установлены, согласно нижеприведенному перечню:

№ п/п	Адресная привязка рекламной конструкции	Тип рекламной конструкции	Сведения о лице, самовольно занявшем земельный участок
1	г. Артем, район ул. 1-й Рабочей, 44а	отдельно стоящая рекламная конструкция	не установлен
2	г. Артем, район ул. 1-й Рабочей, 44а	отдельно стоящая рекламная конструкция	не установлен
3	г. Артем, район ул. 1-й Рабочей, 44а	отдельно стоящая рекламная конструкция	не установлен
4	г. Артем, район ул. 1-й Рабочей, 44а	отдельно стоящая рекламная конструкция	не установлен
5	г. Артем, район ул. 1-й Рабочей, 44а	каркас отдельно стоящей рекламной конструкции	не установлен
6	г. Артем, район ул. 1-й Рабочей, 44а	каркас отдельно стоящей рекламной конструкции	не установлен
7	г. Артем, район ул. 1-й Рабочей, 44а	баннер на сооружении	не установлен
8	г. Артем, район ул. Красина 3, стр. 3	отдельно стоящая щитовая установка с неподвижными изображениями на плоскости информационных полей	не установлен
9	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит	не установлен
10	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен
11	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен
12	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен
13	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен
14	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен
15	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен
16	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен
17	г. Артем, район ул. Солнечной, 2г	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен
18	г. Артем, район ул. 1-й Рабочей, 44а	отдельно стоящий щит трехсторонний	не установлен



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2018 **№ 1014-па**

О НОРМАТИВАХ ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ, РЕМОНТ И КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПРАВИЛАХ РАСЧЕТА РАЗМЕРА АССИГНОВАНИЙ БЮДЖЕТА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА УКАЗАННЫЕ ЦЕЛИ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 24.04.2008 № 676 «О Положении об осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Артемовского городского округа и обеспечения безопасности дорожного движения на них», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить нормативы финансовых затрат на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (приложение 1).
2. Утвердить Правила расчета размера ассигнований бюджета Артемовского городского округа на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (приложение 2).
3. Нормативы, утвержденные настоящим постановлением, применяются с 1 января 2019 года с учетом индекса-дефлятора в прогнозном периоде.
4. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 04.12.2018 № 1014-па

НОРМАТИВЫ ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ

на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения

№ п/п	Вид работ	Единица измерения	Цена
1.	Капитальный ремонт (для автомобильных дорог V категории)	тыс. руб./км	37433,952
2.	Ремонт дорог (для автомобильных дорог V категории) с асфальтобетонным покрытием с бордюрами и лотками	тыс. руб./км	31650,757
3.	Ремонт дорог (для автомобильных дорог V категории) с асфальтобетонным покрытием без бордюров с лотками	тыс. руб./км	28148,376
4.	Ремонт дорог (для автомобильных дорог V категории) с асфальтобетонным покрытием с бордюрами без лотков	тыс. руб./км	14199,18544
5.	Ремонт дорог (для автомобильных дорог V категории) с асфальтобетонным покрытием без бордюров и лотков	тыс. руб./км	11442,676
6.	Ремонт дорог (для автомобильных дорог V категории) с грунтовым покрытием	тыс. руб./км	6662,865
7.	Замена дорожного бортового камня	тыс. руб./пог. м	2,545
8.	Ремонт тротуаров с бордюрами	тыс. руб./кв. м	4,679
9.	Ремонт тротуаров без бордюров	тыс. руб./кв. м	1,402
10.	Замена тротуарного бортового камня	тыс. руб./пог. м	1,948
11.	Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонного покрытия	тыс. руб./кв. м	1,666
12.	Установка дорожных ограждений перильного типа	тыс. руб./пог. м	4,540
13.	Обустройство остановочных пунктов	тыс. руб./шт.	464,916
14.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог на дорогах с асфальтобетонным покрытием (подметание и сгребание снега (комбинированная дорожная машина на базовом шасси КАМАЗ))	руб./кв. м	0,22
15.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог на дорогах с асфальтобетонным покрытием (подметание свежевыпавшего снега до 2 см с помощью навесной щетки (базовое шасси ЗИЛ))	руб./кв. м	0,06
16.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием (уборка снежных валов автогрейдерами)	руб./кв. м	560,74
17.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог на дорогах с асфальтобетонным покрытием (автогрейдером уплотненного снега до 300 мм)	руб./кв. м	0,30
18.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог на дорогах с асфальтобетонным покрытием (автогрейдерами рыхлого снега до 500 мм)	руб./кв. м	0,14
19.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог щебеночным, гравийным и грунтовым покрытием (очистка дорог от уплотненного снега до 300 мм автогрейдерами)	руб./кв. м	0,30
20.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог щебеночным, гравийным и грунтовым покрытием (очистка дорог от рыхлого снега до 500 мм автогрейдерами)	руб./кв. м	0,14
21.	Распределение противогололедных материалов механизированным способом (КДМ)	руб./кв. м	1,38
22.	Распределение противогололедных материалов вручную	руб./кв. м	2,73
23.	Погрузка и вывоз снега, в том числе утилизация	руб./куб. м	742,87
24.	Очистка автопавильонов и территорий, прилегающих к ним, от мусора, снега и льда (вручную)	руб./кв. м	10,88
25.	Механизированная снегоочистка тротуаров (очистка плугом и щеткой)	руб./кв. м	0,18
26.	Очистка тротуаров от снега вручную	руб./кв. м	7,79
27.	Механизированная очистка покрытий от пыли и грязи без увлажнения	руб./кв. м	0,09
28.	Механизированная мойка улиц и площадей	руб./кв. м	30,76
29.	Обеспыливание, очистка проезжей части от мусора, грязи, посторонних предметов, мойка дорог	руб./кв. м	3,30
30.	Обеспыливание дорог с асфальтобетонным покрытием	руб./кв. м	7,82
31.	Обеспыливание дорог с грунтовым покрытием	руб./кв. м	7,74
32.	Восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием без добавления новых материалов	руб./кв. м	2,67
33.	Восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с гравийным и щебеночным покрытием с добавлением песчано-гравийной смеси с расходом до 300 куб. м на 1 км дороги	руб./кв. м	63,83
34.	Восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с гравийным и щебеночным покрытием с добавлением дорожной смеси С-5, С-4 с расходом до 300 куб. м на 1 км дороги	руб./кв. м	71,20
35.	Восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с гравийным и щебеночным покрытием с добавлением песчано-гравийной смеси	руб./кв. м	23,59
36.	Восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с гравийным и щебеночным покрытием с добавлением песчано-гравийной смеси с расходом до 300 куб. м на 1 км дороги	руб./кв. м	25,80
37.	Устранение повреждений гравийных обочин	тыс. руб./кв. м	0,179
38.	Устранение деформаций и повреждений на щебеночных обочинах	тыс. руб./кв. м	0,264
39.	Укрепление обочин дренирующим грунтом	тыс. руб./кв. м	0,256
40.	Подсыпка, планировка щебеночных обочин	тыс. руб./куб. м	0,086
41.	Ремонт бордюров	тыс. руб./ пог. м	0,522
42.	Устранение повреждений покрытия тротуаров	тыс. руб./кв. м	1,21422
43.	Механизированная уборка тротуаров (щеткой)	руб./кв. м	0,12
44.	Очистка тротуаров вручную	руб./кв. м	71,48
45.	Очистка территории от случайного мусора вручную	руб./кв. м	1,74
46.	Очистка урн от мусора	руб./шт.	127,82
47.	Очистка водоотводных лотков и быстротоков без решеток вручную	руб./пог. м	132,64
48.	Очистка водоотводных лотков и быстротоков с решетками вручную	руб./пог. м	98,04
49.	Скашивание травы тракторной косилкой	руб./кв. м	0,29
50.	Откидывание травы на обрез (уборка и вывоз)	руб./кв. м	23,4
51.	Механизированная косьба травокосилкой на ровных поверхностях без уборки и вывоза скошенной травы	руб./кв. м	1,06
52.	Механизированная косьба травокосилкой на склонах и в канавах без уборки и вывоза скошенной травы	руб./кв. м	1,59
53.	Обрезка и прореживание крон деревьев	руб./шт.	1585,07
54.	Обрезка и прореживание крон кустов	руб./100 шт.	1644,91
55.	Очистка и мойка дорожных знаков	руб./шт.	195,89
56.	Окраска стоек дорожных знаков	руб./шт.	181,48
57.	Замена дорожных знаков без стоимости знаков	руб./шт.	293,98
58.	Замена стоек дорожных знаков	руб./шт.	3740,27
59.	Установка дорожных знаков на металлических стойках без стоимости знака	руб./шт.	3162,03
60.	Содержание остановочных пунктов	руб./кв. м	3,71
61.	Нанесение дорожной разметки (сплошная линия 1.1)	тыс. руб./км	20,83333
62.	Нанесение дорожной разметки (краевая линия 1.2)	тыс. руб./км	20,83333
63.	Нанесение дорожной разметки (прерывистая линия 1.5)	тыс. руб./км	16,73333
64.	Нанесение дорожной разметки (прерывистая линия 1.6)	тыс. руб./км	19,33333
65.	Нанесение дорожной разметки (прерывистая линия 1.7)	тыс. руб./км	17,750
66.	Нанесение дорожной разметки (сплошная линия 1.4 желтого цвета)	тыс. руб./км	12,63333
67.	Нанесение дорожной разметки (пешеходные переходы 1.14.1 белого цвета)	тыс. руб./кв. м	0,72
68.	Нанесение дорожной разметки (пешеходные переходы 1.14.1 желтого цвета)	тыс. руб./кв. м	0,72833
69.	Нанесение дорожной разметки (островок безопасности 1.16.1)	тыс. руб./кв. м	0.57833
70.	Нанесение дорожной разметки (буква «А» 1.23.1, 3 шт.)	тыс. руб./кв. м	0,57833
71.	Нанесение дорожной разметки (искусственные неровности 1.25)	тыс. руб./кв. м	0,57833
72.	Нанесение дорожной разметки (дублирующий знак 1.23)	тыс. руб./кв. м	0,57833
73.	Устройство недостающих искусственных дорожных неровностей (основной элемент)	тыс. руб./шт.	5,99989
74.	Устройство недостающих искусственных дорожных неровностей (концевой элемент)	тыс. руб./шт.	3,03334
75.	Обслуживание светофорных объектов	тыс. руб./шт.	41,149
76.	Паспортизация, проект организации дорожного движения автомобильных дорог общего пользования местного значения	тыс. руб./км	76,28478
77.	Диагностика, обследование и оценка технического состояния автомобильных дорог	тыс. руб./км	115,00
78.	Экспертиза сметных расчетов	тыс. руб./ шт.	24,00
79.	Лабораторные исследования (строительный контроль)	тыс. руб./вырубка	24,22667
80.	Заделка швов в железобетонных трубах	тыс. руб./м	0,163
81.	Окрашивание оголовков труб	тыс. руб./кв. м	0,065
82.	Ремонт бетонных лотков и укрепление русел труб	тыс. руб./кв. м	1,398
83.	Очистка отверстий труб от грязи и наносов	тыс. руб./ пог. м	0,151

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 04.12.2018 № 1014-па

ПРАВИЛА

расчета размера ассигнований бюджета Артемовского городского округа на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения

1. Нормативы финансовых затрат применяются для определения размера ассигнований бюджета Артемовского городского округа на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения.
2. Планирование ассигнований бюджета Артемовского городского округа на капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется на

основании проектной документации, разработанной и прошедшей государственную экспертизу в соответствии с законодательством Российской Федерации.
2.1. Нормативы финансовых затрат не могут быть использованы для определения стоимости работ по конкретному объекту. Она определяется проектной документацией.
2.2. Расчет размера ассигнований бюджета Артемовского городского округа на капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется по формуле:

$A_{кап.\ рем.} = H_{утв.\ кап.\ рем.} \times L_{кап.\ рем.} \times K_{кат.}$, при этом
$L_{кап.\ рем.} \leq (L/T_{кап.\ рем.} - L_{рек.})$, где:

$A_{кап.\ рем.}$ - размер ассигнований бюджета Артемовского городского округа на капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (тыс. рублей);
$H_{утв.\ кап.\ рем.}$ - норматив финансовых затрат (тыс. рублей/км) на капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения каждой категории, утвержденный администрацией Артемовского городского округа (приложение 1 к настоящему постановлению);
$L_{кап.\ рем.}$ - протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения каждой категории, подлежащих капитальному ремонту на год планирования (км), которая определяется (принимается) по следующим критериям:
техническое обследование (визуальное, инструментальное) на соответствие автомобильных дорог общего пользования местного значения нормативному состоянию;
мониторинг мнения жителей Артемовского городского округа в сети Интернет;
мониторинг обращений жителей Артемовского городского округа;
нормативные межремонтные сроки.
L - протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения принимается по данным государственного статистического наблюдения по состоянию на 1 января года, предшествующего планируемому периоду (форма 1-ДГ), с учетом планируемого ввода в эксплуатацию автомобильных дорог по результатам их реконструкции и строительства в течение года;
$L_{рек.}$ - протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения соответствующей категории, намеченных к реконструкции на год планирования (км);
$T_{кап.\ рем.}$ - нормативный межремонтный срок работ по капитальному ремонту для автомобильных дорог общего пользования каждой категории принимаются согласно таблице 1:

Таблица 1

	Категории автомобильных дорог общего пользования			
	II	III	IV	V
Капитальный ремонт	12	12	12	10
Ремонт	4	6	6	5

К кат. - коэффициент, учитывающий дифференциацию стоимости работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог по соответствующим категориям, согласно таблице 2:

Таблица 2

Вид работ	Категории автомобильных дорог				
	II	III	IV	V	VI
Ремонт	2,91	1,52	1,46	1,37	1
Капитальный ремонт	3,67	1,82	1,66	1,46	1

1. Расчет размера ассигнований бюджета Артемовского городского округа на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется по формуле:

$Ai_{рем.} = Hi_{утв.\ рем.} \times Qi_{рем.}$, при этом
$Ai_{рем.} \leq Qi / T_{рем.} - L_{кап.\ рем.} - L_{рек.}$, где:

i - вид работ;
$Ai_{рем.}$ - размер ассигнований бюджета Артемовского городского округа на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения по виду работ (руб.);
$Hi_{утв.\ рем.}$ - норматив финансовых затрат на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения каждой категории по виду работ (руб.), утвержденный администрацией Артемовского городского округа (приложение 1 к настоящему постановлению);
$T_{рем.}$ - нормативный межремонтный срок работ по капитальному ремонту для автомобильных дорог общего пользования каждой категории принимается согласно таблице 1;
$L_{рек.}$ - протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения соответствующей категории, намеченных к реконструкции на год планирования (км);
$L_{кап.\ рем.}$ - протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения каждой категории, подлежащих капитальному ремонту на год планирования (км);
$Qi_{рем.}$ - объем ремонтных работ в натуральном выражении (м, км, кв. м, куб. м, шт. и т. д.) на год планирования по виду работ, который определяется (принимается) по следующим критериям:
техническое обследование (визуальное, инструментальное) на соответствие автомобильных дорог общего пользования местного значения нормативному состоянию;
мониторинг мнения жителей Артемовского городского округа в сети Интернет;
мониторинг обращений жителей Артемовского городского округа;
нормативные межремонтные сроки.
3.1. Нормативы финансовых затрат не могут быть использованы для определения стоимости работ по конкретному объекту. Она определяется сметной документацией.
3.2. Общая потребность в ассигнованиях бюджета Артемовского городского округа на ремонт автомобильных дорог определяется как сумма ассигнований на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения всех категорий.
4. Определение размера ассигнований бюджета Артемовского городского округа на содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется по формуле:

$Ai_{сод.} = Hi_{уст.\ сод.} \times Qi_{сод.} \times Pi_{сод.}$, где:

i - вид работ;
$Ai_{сод.}$ - размер ассигнований бюджета Артемовского городского округа на содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения по виду работ (руб.);
$Hi_{утв.\ сод.}$ - норматив финансовых затрат на содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения по виду работ (руб.), утвержденный администрацией Артемовского городского округа (приложение 1 к настоящему постановлению);
$Qi_{сод.}$ - объем работ по содержанию автомобильных дорог в натуральном выражении (м, км, кв. м, куб. м, шт. и т. д.) на год планирования по виду работ;
$Pi_{сод.}$ - периодичность выполнения работ.
Общая потребность в ассигнованиях бюджета Артемовского городского округа на содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения определяется как сумма ассигнований бюджета Артемовского городского округа на финансирование всех видов работ по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения.
5. Суммарная годовая потребность в ассигнованиях бюджета Артемовского городского округа на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения определяется как сумма годовой потребности в финансировании соответственно на содержание, ремонт и капитальный ремонт всех категорий автомобильных дорог общего пользования местного значения.

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №187пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «БАНКОВСКАЯ И СТРАХОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЛАЗО, ДОМ 13/1, КИМ Н.Д.

В соответствии с Градостроительным кодексом, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303па «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Лазо, дом 13/1, Ким Н.Д.
1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 17.12.2018 в 10:15 час. в конференц-зале здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:
назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Бабиеву О.Б.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «банковская и страховая деятельность» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Лазо, дом 13/1, Ким Н.Д.:
4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 14.12.2018 г. в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
4.2. В день проведения публичных слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе публичных слушаний администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 часов 17.12.2018 г. в кабинете №504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №188пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ВОКЗАЛЬНАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 142, ТАГИРОВОЙ А.А.

В соответствии с Градостроительным кодексом, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303па «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Вокзальная, в районе дома 142, Тагировой А.А.
1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 17.12.2018 в 10:05 час. в конференц-зале здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:
назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Бабиеву О.Б.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Вокзальная, в районе дома 142, Тагировой А.А.:
4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 14.12.2018 г. в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
4.2. В день проведения публичных слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе публичных слушаний администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с ч9 часов 17.12.2018 г. в кабинете №504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №189пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:010004:157, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УРОЧИЩЕ «СОЛОВЕЙ КЛЮЧ», СНТ «ЭВРИКА», УЛ. ЗЕЛЕНАЯ, УЧАСТОК №149, И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:010004:446, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УРОЧИЩЕ «СОЛОВЕЙ КЛЮЧ», С/Т «ЭВРИКА», УЧАСТОК №148, БИРЮКОВУ Р.Б.

В соответствии с Градостроительным кодексом, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимального размера земельного участка с 1000 кв. метров до 1150 кв. метров в отношении земельного участка, образуемого путем объединения земельного участка с кадастровым номером 25:27:010004:157, площадью 565 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», снт «Эврика», ул. Зеленая, участок №149, и земельного участка с кадастровым номером 25:27:010004:446, площадью 585 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Эврика», №148.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 17.12.2018 в 10 часов в конференцзале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Бабиеву О.Б.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимального размера земельного участка с 1000 кв. метров до 1150 кв. метров в отношении земельного участка, образуемого путем объединения земельного участка с кадастровым номером 25:27:010004:157, площадью 565 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», снт «Эврика», ул. Зеленая, участок №149, и земельного участка с кадастровым номером 25:27:010004:446, площадью 585 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», /т «Эврика», №148, Бирюкову Р.Б.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 14.12.2018 г. в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 часов 17.12.2018 г. в кабинете №504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №190-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030202:3734, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА, ОРИЕНТИР ЖИЛОЙ ДОМ, УЧАСТОК НАХОДИТСЯ ПРИМЕРНО В 11 МЕТРАХ ОТ ОРИЕНТИРА ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА ЮГО-ВОСТОК, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЧКАЛОВА, ДОМ 40-2, АЛФЕЕВОЙ Г.Е.

В соответствии с Градостроительным кодексом, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, с юго-восточной стороны границы земельного участка с 3 м до 0 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:3734, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 11 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Чкалова, дом 40-2, Алфеевой Г.Е.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Публичные слушания провести в форме собрания 17.12.2018 в 10:25 час. в конференцзале здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания - главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Бабиеву О.Б.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, с юго-восточной стороны границы земельного участка с 3 м до 0 м в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:3734, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 11 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Чкалова, дом 40-2, Алфеевой Г.Е.

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 14.12.2018 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 часов 17.12.2018 в кабинете №504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №191-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЛАПТЕВЫХ, В РАЙОНЕ ДОМА 30, БАЛАШЕВОЙ О.А.

В соответствии с Градостроительным кодексом, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Лаптевых, в районе дома 30, Балашевой О.А.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 17.12.2018 в 10:10 час. в конференцзале здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания - главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Бабиеву О.Б.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Лаптевых, в районе дома 30, Балашевой О.А.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 14.12.2018 г. в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения публичных слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе публичных слушаний администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 часов 17.12.2018 г. в кабинете №504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №192-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, В РАЙОНЕ ДОМА 34/1, МЕЛЬНИКОВОЙ О.И.

В соответствии с Градостроительным кодексом, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, в районе дома 34/1, Мельниковой О.И.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 17.12.2018 в 10:20 час. в конференцзале здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания - главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского

округа Бабиеву О.Б.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, в районе дома 34/1, Мельниковой О.И.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 14.12.2018 г. в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения публичных слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе публичных слушаний администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 часов 17.12.2018 г. в кабинете №504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №193-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. СТАСОВА, В РАЙОНЕ ДОМА 27, ЕЛМАНОВУ А.А.

Рассмотрев обращение Елманова А.А. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, рекомендацией единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 08.11.2018 №рк/109,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Елманову Анатолию Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Стасова, в районе дома 27.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №194-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЛЕСКОВА, В РАЙОНЕ ДОМА 25А, РУСУ И.А.

Рассмотрев обращение Русу И.А. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, рекомендацией единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 08.11.2018 №рк/111,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Русу Ивану Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Лескова, в районе дома 25а.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №195-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030201:1166, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. МАТРОСОВА, ДОМ 25, СЕДОВОЙ Л.А.

Рассмотрев обращение Седовой Л.А. о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка со стороны красных линий улицы с 5 м до 1,67 м с восточной стороны границ земельного участка, уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, с 3 м до 1 м с северной стороны границ земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030201:1166, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Матросова, дом 25, в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, рекомендацией единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 08.11.2018 №рк/98,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Седовой Ларисе Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка со стороны красных линий улицы с 5 м до 1,67 м с восточной стороны границ земельного участка, уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, с 3 м до 1 м с северной стороны границ земельного участка в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030201:1166, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Матросова, дом 25.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №196-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. СОВХОЗНАЯ, 11/1, АНИСИМОВУ В.А.

Рассмотрев обращение Анисимова В.А. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, рекомендацией единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 08.11.2018 №рк/106,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Анисимову Виктору Андреевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Совхозная, 11/1.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №197-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ХЕРСОНСКАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 32, КУЛИНЧЕНКО В.В.

Рассмотрев обращение Кулинченко В.В. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, рекомендацией единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 08.11.2018 №рк/110,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Кулинченко Вере Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» в отношении образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Херсонская, в районе дома 32.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №198-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБСЛУЖИВАНИЕ АВТОТРАНСПОРТА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030204:11128, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, 100, МЕРКУЛОВУ С.В.

Рассмотрев обращение Меркулова С.В. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, рекомендацией единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 08.11.2018 №рк/99,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Меркулову Сергею Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования «обслуживание автотранспорта» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11128, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 100.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2018 №199-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030204:1860, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ПЕСТЕЛЯ, ДОМ 19, ЗУБКОВОЙ В.Н.

Рассмотрев обращение Зубковой В.Н. о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 №41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, рекомендацией единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 08.11.2018 №рк/112,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Зубковой Валентине Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:1860, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Пестеля, дом 19.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2018 **№991-па**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.12.2016 № 1403-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СОДЕРЖАНИЕ, РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЭЛЕМЕНТОВ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНЫХ УСЛОВИЙ НА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2018- 2020 ГОДЫ» (В РЕД. ОТ 31.07.2018 № 715-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 24.04.2008 № 676 «О Положении об осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Артемовского городского округа и обеспечения безопасности дорожного движения на них», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.12.2016 № 1403-па «Об утверждении муниципальной программы «Содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, обеспечение безопасных условий на улично-дорожной сети Артемовского городского округа на 2018-2020 годы» (в ред. от 31.07.2018 № 715-па):

1.1. Строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Общий объем финансового обеспечения Программы – 341435,68671 тыс. рублей (206097,59824 тыс. рублей - местный бюджет, в том числе муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа, 67318,08847 тыс. рублей - краевой бюджет, 68020,00 тыс. рублей - федеральный бюджет), в том числе: 2018 год – 227391,07827 тыс. рублей (92052,98980 тыс. рублей - местный бюджет, в том числе муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа, 67318,08847 тыс. рублей - краевой бюджет, 68020,00 тыс. рублей – федеральный бюджет); 2019 год - 49871,62289 тыс. рублей (49871,62289 тыс. рублей - местный бюджет, в том числе муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа); 2020 год - 64172,98555 тыс. рублей (64172,98555 тыс. рублей - местный бюджет, в том числе муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа)

1.2. В абзаце пятом раздела 1 приложения к постановлению вместо «11565 кв. м» читать «15876 кв. м».

1.3. Раздел 5 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«5. Финансовое обеспечение Программы

Программа реализуется за счет средств местного бюджета и муниципального дорожного фонда.

Общий объем финансового обеспечения Программы - 341435,68671 тыс. рублей (206097,59824 тыс. рублей - местный бюджет, в том числе муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа, 67318,08847 тыс. рублей - краевой бюджет, 68020,00 тыс. рублей - федеральный бюджет), в том числе:

2018 год - 227391,07827 тыс. рублей (92052,98980 тыс. рублей - местный бюджет, в том числе муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа, 67318,08847 тыс. рублей - краевой бюджет, 68020,00 тыс. рублей - федеральный бюджет);

2019 год - 49871,62289 тыс. рублей (49871,62289 тыс. рублей - местный бюджет, в том числе муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа);

2020 год - 64172,98555 тыс. рублей (64172,98555 тыс. рублей - местный бюджет, в том числе муниципальный дорожный фонд Артемовского городского округа).

Объемы финансирования Программы уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета Артемовского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период».

1.4. Изложить приложение 1 к муниципальной программе «Содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, обеспечение безопасных условий на улично-дорожной сети Артемовского городского округа на 2018- 2020 годы» (далее Программа) в новой редакции (приложение 1).

1.5. Считать строки 18-26 таблицы 1 приложения 2 к Программе строками 19-27.

1.6. Дополнить таблицу 1 приложения 2 к Программе строкой 18 следующего содержания:

18	Автомобильная дорога по ул. Тимирязева

1.7.

1.8. Исключить строки 4 и 5 таблицы 9 приложения 2 к Программе.

1.9. Внести изменения и дополнения в приложение 4 к Программе (приложение 2).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

Приложение 1
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 27.11.2018 № 991-па
Приложение 1
к муниципальной программе «Содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, обеспечение безопасных условий на улично-дорожной сети Артемовского городского округа на 2018-2020 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование основного мероприятия; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Срок исполнения Программы	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)				Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в т. ч. по источникам финансирования	в том числе по годам				
					2018 г.	2019 г.	2020 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Задача 1. Улучшение нормативного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения								
1.1.	Основное мероприятие: ремонт и содержание автомобильных дорог			316582,14257	211197,53413	45841,62289	59542,98555		
				181244,0541	75859,44566	45841,62289	59542,98555	МБ ДФ	
				67318,08847	67318,08847	0	0	КБ	
				68020	68020	0	0	ФБ	
1.1.1.	Ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов			113516,8976	51319,71191	25197,18567	37000		
				100516,8976	38319,71191	25197,18567	37000	МБ ДФ	
				13000	13000	0	0	КБ	
1.1.1.1.	Ремонт земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд	УЖОиБ, МКУ УБ	2018	16250	16250	0	0		МКУ УБ
				3250	3250	0	0	МБ ДФ	
				13000	13000	0	0	КБ	
1.1.1.2.	Ремонт земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	83467,35561	26270,16994	23197,18567	34000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.1.3.	Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонного покрытия (ямочный ремонт)	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	5768,0244	4168,0244	600	1000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.1.4.	Ремонт искусственных дорожных сооружений (мостов)	УЖОиБ, МКУ УСКР	2018-2020	3304,182	1704,182	600	1000		
				1600	0	600	1000	МБ ДФ	МКУ УБ
				1704,182	1704,182	0	0	МБ ДФ	МКУ УСКР
1.1.1.5.	Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1800	0	800	1000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.1.6.	Устройство леерных ограждений перильного типа	УЖОиБ, МКУ УБ	2018	2043,13557	2043,13557	0	0	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.1.7.	Проведение лабораторных исследований (строительный контроль)	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	884	884	0	0	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.1.8.	Проведение обязательной экспертизы сторонними независимыми экспертами	УЖОиБ, МКУ УСКР	2018-2020	0,2	0,2	0	0	МБ ДФ	МКУ УСКР
1.1.2.	Осуществление дорожной деятельности на автомобильных дорогах местного значения в рамках реализации Приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги»			136040	136040	0	0		
				13701,91153	13701,91153	0	0	МБ ДФ	
				54318,08847	54318,08847	0	0	КБ	
				68020	68020	0	0	ФБ	
1.1.2.1.	Ремонт земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд	УЖОиБ, МКУ УБ	2018	136040	136040	0	0		МКУ УБ
				13701,91153	13701,91153	0	0	МБ ДФ	
				54318,08847	54318,08847			КБ	
				68020	68020			ФБ	
1.1.3.	Содержание автомобильных дорог			40626,3093	11533,88653	12349,43722	16742,98555	МБ ДФ	
1.1.3.1.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог на дорогах с асфальтобетонным покрытием	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	5500	1500	2000	2000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.2.	Обеспыливание, очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов, мойка дорог	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	4887	887	2000	2000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.3.	Погрузка и вывоз снега, в том числе его утилизация	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1300	500	400	400	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.4.	Распределение противогололедных материалов	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	5520	2000	1720	1800	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.5.	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог с грунтовым покрытием	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1700	500	600	600	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.6.	Паспортизация, проект организации дорожного движения автомобильных дорог общего пользования местного значения	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	8450	450	3000	5000	МБ	МКУ УБ
1.1.3.7.	Нанесение дорожной разметки	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	8395,3093	3322,88653	2129,43722	2942,98555	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.8.	Ремонт и содержание системы водоотвода	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	3000	500	500	2000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.9.	Экспертиза сметных расчетов стоимости работ	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	150	150	0	0	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.10.	Диагностика, обследование и оценка технического состояния автомобильных дорог с проведением экспертизы сметных расчетов	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1724	1724	0	0	МКУ УБ	МКУ УБ
1.1.4.	Ремонт элементов обустройства автомобильных дорог			18064,57181	9569,57181	5495	3000	МБ ДФ	
1.1.4.1.	Ремонт тротуаров	УЖОиБ, МКУ УБ		18064,57181	9569,57181	5495	3000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.5.	Содержание элементов обустройства автомобильных дорог			5334,36388	1734,36388	1800	1800	МБ ДФ	
1.1.5.1.	Механизированная уборка тротуаров	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1500	500	500	500	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.5.2.	Приобретение и установка искусственных дорожных неровностей	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1734,36388	534,36388	600	600	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.5.3.	Обслуживание светофоров	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	2100	700	700	700	МБ ДФ	МКУ УБ

№ п/п	Наименование основного мероприятия; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Срок исполнения Программы	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)				Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в т. ч. по источникам финансирования	в том числе по годам				
					2018 г.	2019 г.	2020 г.		
1.1.6.	Обустройство остановочных пунктов	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	3000	1000	1000	1000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.	Основное мероприятие: Финансовое обеспечение выполнения работ учреждением		2018-2020	20040,77442	12440,77442	3500	4100	МБ ДФ	
1.2.1.	Приобретение материалов		2018-2020	13320,57442	6620,57442	3200	3500	МБ ДФ	
1.2.1.1.	Приобретение соли технической	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	4166,017	2052,865	1056,666	1056,666	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.1.2.	Приобретение отсева	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1488,31332	958,65132	264,831	264,831	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.1.3.	Приобретение смеси песчано- гравийной	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1401,689	679,169	361,26	361,26	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.1.4.	Приобретение дорожной смеси С-5, С-4	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1577,4901	989,2701	294,11	294,11	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.1.5.	Приобретение плотной асфальтобетонной смеси	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	2186,665	1311,999	437,333	437,333	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.1.6.	Приобретение битума БДН 90/130	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	400,4	228,8	85,8	85,8	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.1.7.	Приобретение дорожных знаков	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	2100	400	700	1000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.2.	Транспортные услуги	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1200	300	300	600	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.3.	Приобретение специализированной техники		2018-2020	5520,2	5520,2	0	0	МБ ДФ	
1.2.3.1.	Поставка дорожной и строительной техники для муниципальных нужд учреждения: каток дорожный от 2 до 3,5 тонны	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1750	1750	0	0	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.3.2.	Поставка дорожной и строительной техники для муниципальных нужд учреждения: косилка ротационная	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	313,98	354,22	0	0	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.3.3.	Поставка дорожной и строительной техники для муниципальных нужд учреждения: фреза дорожная	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	396,22	355,98	0	0	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2.3.4.	Поставка дорожной и строительной техники для муниципальных нужд учреждения: мусоровоз	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	3060	3060	0	0	МБ ДФ	МКУ УБ
1.3.	Основное мероприятие: Строительство, реконструкция, капитальный ремонт автомобильных дорог			2067,553	2067,553	0	0	МБ ДФ	
1.3.1.	Капитальный ремонт автомобильных дорог			304,839	304,839	0		МБ ДФ	
1.3.1.1.	Инженерно-геодезические изыскания для капитального ремонта тротуаров	УЖОиБ, МКУ УСКР	2018-2020	86,838	86,838	0	0	МБ ДФ	МКУ УСКР
1.3.1.2.	Проектная документация для капитального ремонта тротуаров	УЖОиБ, МКУ УСКР	2018-2020	194,401	194,401	0	0	МБ ДФ	МКУ УСКР
1.3.1.3.	Проверка достоверности определения сметной стоимости для капитального ремонта тротуаров	УЖОиБ, МКУ УСКР	2018-2020	23,6	23,6	0	0	МБ ДФ	МКУ УСКР
1.3.2.	Строительство объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»			1762,714	1762,714	0	0	МБ ДФ	
1.3.2.1.	Выполнение инженерных изысканий	Управление архитектуры и градостроительства	2018-2020	968,714	968,714	0	0	МБ ДФ	Администрация округа
1.3.2.2.	Проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий	Управление архитектуры и градостроительства	2018-2020	794	794	0	0	МБ ДФ	Администрация округа
2.	Задача 2. Создание безопасных условий движения вблизи образовательных учреждений								
2.1.	Основное мероприятие: ремонт и содержание дорог для обеспечения безопасных условий движения вблизи образовательных учреждений			2107,19373	1047,19373	530	530	МБ ДФ	
2.1.1.	Обеспечение безопасных условий движения вблизи образовательных учреждений	УЖОиБ, МКУ УБ		2107,19373	1047,19373	530	530	МБ ДФ	
2.1.1.1.	Нанесение дорожной разметки вблизи образовательных учреждений	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	1779	879	450	450	МБ ДФ	МКУ УБ
2.1.1.2.	Приобретение дорожных знаков для установки вблизи образовательных учреждений	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	240	80	80	80	МБ ДФ	МКУ УБ
2.1.1.3.	Приобретение и установка искусственных дорожных неровностей	УЖОиБ, МКУ УБ	2018-2020	88,19373	88,19373	0	0	МБ ДФ	МКУ УБ
3.	Задача 3. Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере дорожной деятельности, безопасности и связи								
3.1.	Основное мероприятие: Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа			638,02299	638,02299	0	0	МБ	
3.1.1.	Финансовое обеспечение деятельности управления дорожной деятельности, безопасности и связи	Администрация округа	2018-2020	638,02299	638,02299	0	0	МБ	Администрация округа
4.	ИТОГО по Программе:			341435,68671	227391,07827	49871,62289	64172,98555		
	в том числе по источникам финансирования:			638,02299	638,02299	0	0	МБ	
				205459,57525	91414,96681	49871,62289	64172,98555	МБ ДФ	
				67318,08847	67318,08847	0	0	КБ	
				68020	68020	0	0	ФБ	

Примечания:
МБ ДФ - местный бюджет, дорожный фонд.
МБ – местный бюджет.
КБ – краевой бюджет.
ФБ – федеральный бюджет.

УЖОиБ – управление жизнеобеспечения и благоустройства администрации Артемовского городского округа.
МКУ УБ – муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема.

МКУ УСКР – муниципальное казенное учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема».
Администрация округа – администрация Артемовского городского округа.

Приложение 2
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 27.11.2018 № 991-па
Приложение 4
к муниципальной программе «Содержание, ремонт автомобильных дорог местного значения, элементов улично-дорожной сети, обеспечение безопасных условий на улично-дорожной сети Артемовского городского округа на 2018-2020 годы»

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
в перечень мероприятий Программы сведения о взаимосвязи целевых показателей (индикаторов) с мероприятиями Программы и ожидаемыми результатами

1	2	3	4	5	6	7	8	9
…								
1.1.1.1	Ремонт земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд	Выполнение работ по ремонту земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд	кв. м	15876	15876	-	-	Достижение установленных значений целевых показателей результативности предоставления субсидии за счет средств дорожного фонда Приморского края
…								
1.1.1.8	Проведение обязательной экспертизы сторонними независимыми экспертами	Выполнение работ по проведению обязательной экспертизы сторонними независимыми экспертами	шт.	1	1	0	0	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения
…								
1.2.1.1	Приобретение соли технической	Выполнение работ по приобретению соли технической	т	433	233	100	100	Достижение установленных значений муниципального задания МКУ УБ г. Артема
1.2.1.2	Приобретение отсева	Выполнение работ по приобретению отсева	куб. м	2350	1650	350	350	Достижение установленных значений муниципального задания МКУ УБ г. Артема
…								
1.3.1.3	Проверка достоверности определения сметной стоимости для капитального ремонта тротуаров	Приобретение документации	шт.	1	1	0	0	Достижение установленных значений ожидаемых результатов реализации мероприятий Программы по разработке проектной документации
…								
1.3.2	исключить							
1.3.2.1	исключить							
1.3.2.2	исключить							
1.3.2.3	исключить							
1.3.2.4	исключить							

Артёмовская общественно-политическая газета "ВЫБОР" ("Шахтер"-"По пути Ленина"). Основана 1 мая 1929 года. Выходит два раза в неделю: по средам и пятницам. Распространяется по всей территории Артемовского городского округа. Учредитель: Администрация Артёмовского городского округа. Издатель: Артёмовское муниципальное унитарное предприятие "Редакция газеты "Выбор". Газета зарегистрирована в Приморском управлении Росохранкультуры, свидетельство ПИ №ФС19-0155 от 17.02.2006 г. Адрес редакции и издателя: 692760, Приморский край, г. Артём, ул. Дзержинского, 27, e-mail: vibor.gazeta@yandex.ru. Главный редактор: Бахтина Лариса Владимировна - тел. 4-24-52. Редакция: главный бухгалтер - тел. 4-25-74, журналисты - тел. 3-95-95, служба выпуска и дизайна - тел. 4-25-74, корректорская служба - тел. 4-25-74, служба рекламы и частных объявлений - тел. 3-95-95. ***За достоверность сведений в рекламных материалах ответственность несёт рекламодатель. Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением автора. Редакция не рецензирует и не возвращает рукописи, фотоснимки, рисунки, в переписку с авторами не вступает.*** Подписка на газету "Выбор" на территории Артёмовского городского округа осуществляется во всех отделениях Артёмовского почтамта, принимается с очередного месяца (подписные индексы: 53413 - выход два раза в неделю, 53418 - пятничный номер). Время подписания в печать: по графику - в 11.00 час., фактически - в 11.00 час. Тираж номера 300 экземпляров. Заказ №2298. Газета отпечатана в ООО "Типография "Комсомольская правда" - владивостокский филиал, г. Владивосток, ул. Героев Тихоокеанцев, 5а, тел. 8 (423) 261-47-16. Цена в розницу - свободная. ***16+***