ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЁМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

www.gazeta-vibor.com

ВЫБОР

№47
(12318)

19 ИЮНЯ 2019 г., СРЕДА,

Основана 1 мая 1929 года

ПРОДАЮ

• Песок, щебень, отсев. Уголь, цемент. Доставка без выходных. Тел. 8-924-243-05-87.

КУПЛЮ

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО! СРОЧНО!
8-902-50-53-222.

УСЛУГИ

РЕМОНТ ТИТАНОВ.
ТЕЛ. 8-924-437-33-84.

• Ремонт телевизоров с выездом. Тел. 8-908-963-55-59.

• Ремонт ТВ, СВЧ-печей, поттеров. Тел. 3-24-09.

Электрика, сантехника, обои, кафель, ламинат, двери. Ванные комнаты «под ключ». Ремонт титанов. Грамотно и без нервов. Тел. 8-967-717-32-27.

Обои, кафель, ламинат, двери, шпаклевка, покраска, сантехника, электрика, санузел "под ключ". Ремонт титанов. Тел. 8-964-444-22-66.

Сантехника, электрика, отопление. Ремонт титанов. Допуск. Тел. 8-924-233-233-1.

Восстановление, строительство частных домов. Заборы, фунда-менты, кровли, мансарды. Тел. 8-962-337-77-88.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

• На базу отдыха на Тавайзе: администратора, повара, горничную. Тел. 8-904-628-38-83.

РАЗНОЕ

• Утерянный аттестат о ср. образовании на имя Горбуновой Ксении Андреевны, 1988 г.р., выдан шк. №2 г.Артема в 2005 г., считать недействительным.



ПРОКУРАТУРА ИЗВЕЩАЕТ

Ответственность за оборот наркотических средств

Борьба с преступлениями в сфере незаконного оборота наркотических средств и психотропных веществ и их профилактика являются основными задачами государства в области охраны национального здоровья. Уголовная ответственность за незаконный оборот наркотических средств и психотропных веществ установлена в девяти статьях УК РФ.

Уголовно наказуемыми являются: незаконные приобретение, хранение, перевозка, изготовление, переработка без цели сбыта в крупном и особо крупном размере (ст. 228 УК РФ); незаконные производство, сбыт или пересылка; нарушение правил оборота, хищение либо вымогательство; склонение к потреблению; незаконное культивирование запрещенных к возделыванию растений, содержащих наркотические вещества; организация либо содержание притонов для потребления наркотических средств или психотропных веществ; незаконная выдача либо подделка рецептов или иных документов, дающих право на получение наркотических средств или психотропных веществ, а также контрабанда наркотических средств и психотропных веществ.

Уголовной ответственности за преступления в сфере незаконного оборота наркотиков подлежат лица, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Исключением является их хищение и вымогательство: ответственность наступает с 14 лет. В случае если преступление совершено до наступления возраста уголовной ответственности, то правоохранительные органы совместно с комиссиями по делам несовершеннолетних имеют широкий арсенал мер воздействия к виновному лицу, а также его родителям, либо лицам, их заменяющим. Однако они не относятся к уголовному наказанию, и, соответственно, их характер менее строг.

Как правило, несовершеннолетние оказываются втянутыми в наркобизнес взрослыми лицами. В наших силах вести пропаганду запрета наркотиков, добиваться доверительных отношений с детьми, больше разговаривать с ними, выясняя круг их общения, интересы, уделять внимание посещаемым сайтам, различным программам посредством гаджетов. Одним словом, осуществлять контроль со стороны родителя.

Чем раньше будет выявлена проблема такого рода, тем больше шансов избежать негативных последствий как для самого несовершеннолетнего, так и для общества в целом.

Остановка транспортного средства по требованию сотрудника полиции

Соблюдение интересов граждан, общества и государства в соответствии с Федеральным законом «О безопасности дорожного движения» является одним из основных принципов обеспечения безопасности дорожного движения. Административным регламентом предусмотрен перечень оснований для предъявления сотрудником полиции требования об остановке водителем транспортного средства.

Таким основанием является проверка документов на право пользования и управления транспортным средством, документов на транспортное средство и перевозимый груз.

Решением Верховного Суда РФ от 12.02.2018 г. № АКПИ17-1115, вступившим в законную силу, п. 84.13 Административного регламента в части установления возможности остановки транспортного средства в целях проверки документов на право пользования и управления транспортным средством, документов на транспортное средство и перевозимый груз признан не противоречащим законодательству РФ, соответствующим целям Федерального закона «О безопасности дорожного движения», Конституции РФ и не нарушающим прав граждан.

Штраф за самовольное подключение

Федеральным законом установлена административная ответственность за повторно совершенное самовольное подключение и использование электрической, тепловой энергии.

Так, статья 7.19 КоАП РФ дополнена частью второй, согласно которой повторное совершение административного правонарушения за самовольное подключение и использование электрической, тепловой энергии, нефти или газа, за исключением самовольного подключения к нефтепроводам, нефтепродуктопроводам и газопроводам, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятнадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на должностных лиц - от восьмидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей или дисквалификацию на срок от двух лет до трех лет; на юридических лиц - от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

О предупреждении распространения ВИЧ-инфекции

Граждане Российской Федерации при выявлении у них ВИЧ-инфекции не могут быть донорами крови, биологических жидкостей, органов и тканей.

В случае выявления данного заболевания у иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, они подлежат депортации из Российской Федерации.

Кроме того, законодатель установил административную и уголовную ответственность за преднамеренное сокрытие информации ВИЧ-инфицированным о своем заболевании.

В соответствии со ст. 6.1 КоАП РФ за сокрытие лицом, больным ВИЧ-инфекцией, источника заражения, а также лиц, имевших с указанным лицом контакты, создающие опасность заражения этими заболеваниями, установлена административная ответственность в виде штрафа в размере от 500 до 1000 рублей.

Статьей 122 Уголовного кодекса РФ предусмотрена уголовная ответственность за заведомое поставление другого лица в опасность заражения ВИЧ-инфекцией, заражение ВИЧ-инфекцией другого лица, в том числе нескольких лиц и несовершеннолетнего, лицом, знавшим о наличии у него этой болезни, а также заражение другого лица ВИЧ-инфекцией вследствие ненадлежащего исполнения лицом своих профессиональных обязанностей.

Наказание за совершение указанных действий предусмотрено вплоть до 8 лет лишения свободы.

Кроме того, законодатель установил заражение ВИЧ-инфекцией, как отягчающие обстоятельства при совершении преступлений связанных с покушением на половую свободу и неприкосновенность личности.

Уголовным кодексом РФ предусмотрена уголовная ответственность за изнасилование либо использование беспомощного состояния потерпевшей, повлекшее ее заражение ВИЧ-инфекцией.

Наказание за совершение указанных действий предусмотрено до 15 лет лишения свободы.

В противодействии организованной преступности

Федеральным законом ужесточена уголовная ответственность участников и руководителей преступного сообщества (преступной организации).

В частности, установлено, что создание преступного сообщества (преступной организации) в целях совершения (в прежней редакции - совместного совершения) одного или нескольких тяжких или особо тяжких преступлений либо руководство преступным сообществом (преступной организацией) или входящими в него (нее) структурными подразделениями, координация действий организованных групп, создание устойчивых связей между ними, разработка планов и создание условий для совершения преступлений организованными группами, раздел сфер преступного влияния и (или) преступных доходов между такими группами наказываются лишением свободы на срок от 12 до 20 лет со штрафом в размере до 5 миллионов рублей (ранее - до одного миллиона рублей) или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до пяти лет либо без такового и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

В самостоятельную часть выделена норма, касающаяся участия в собрании организаторов, руководителей (лидеров) или иных представителей преступных сообществ.

За совершение данного преступления вводится уголовная ответственность в виде лишения свободы на срок от 12 до 20 лет со штрафом в размере до одного миллиона рублей или в размере заработной платы, или иного дохода осужденного за период до пяти лет, либо без такового и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

Увеличены сроки лишения свободы и штрафы за участие в преступном сообществе (преступной организации), а также размер штрафа, в случае если данные деяния совершены лицом с использованием своего служебного положения.

Уголовный кодекс РФ дополнен новой статьей «Занятие высшего положения в преступной иерархии», предусматривающей для указанных лиц лишение свободы на срок от восьми до пятнадцати лет со штрафом в размере до пяти миллионов рублей.

Подготовлено прокуратурой г. Артёма.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

06.06.2019 **№ 4 2 2 - р а**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 11.03.2019 № 200-РА «О ПЕРЕЧНЕ МЕСТ ОТБЫВАНИЯ ИСПРАВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ОСУЖДЕННЫМИ В ОРГАНИЗАЦИЯХ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2019 ГОДУ» (В РЕД. ОТ 08.04.2019 № 259-РА)

В целях расширения Перечня мест отбывания исправительных работ осужденными в организациях Артемовского городского округа в 2019 году, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

1. Внести следующие изменения в распоряжение администрации Артемовского городского округа от 11.03.2019 № 200-ра «О Перечне мест отбывания исправительных работ осужденными в организациях Артемовского городского округа в 2019 году» (в ред. от 08.04.2019 № 259-ра):

изложить приложение к распоряжению в редакции приложения к настоящему распоряжению (прилагается).

2. Согласовать прилагаемый Перечень с филиалом по Артемовскому городскому округу ФКУ УИИ ГУФСИН России по Приморскому краю.

3. Рекомендовать филиалу по Артемовскому городскому округу ФКУ УИИ ГУФСИН России по Приморскому краю (Пивень) при направлении осужденных на исправительные работы руководствоваться прилагаемым Перечнем.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Сидорову И.А.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

СОГЛАСОВАНО
Начальник филиала по Артемовскому городскому округу
ФКУ УИИ ГУФСИН России по Приморскому краю,
подполковник внутренней службы _____ Н.С. Пивень

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации Артемовского городского округа
от 06.06.2019 № 422-ра

ПЕРЕЧЕНЬ
мест отбывания исправительных работ осужденными в организациях Артемовского городского округа в 2019 году

№ п/п	Наименование организации	Профессия	Количество выделяемых рабочих мест
1	ООО «Авиатор»	грузчик	1
2	ООО Торговый дом «Дальневосточная птица»	подсобный рабочий	1
3	ООО Сельскохозяйственное предприятие «Артемовское»	подсобный рабочий	5
4	КГБУЗ «Артемовская городская больница № 1»	уборщик производственных и служебных помещений	1
5	ИП Барило Евгений Сергеевич	водитель	1
6	ИП Алешкин Антон Александрович	подсобный рабочий	1
7	ООО «Мартен»	стропальщик	1
8	КГБУЗ «Артемовская городская больница № 2»	уборщик производственных и служебных помещений уборщик территории	2 5
9	МКУ «Управление благоустройства» г. Артема	уборщик территории рабочий зеленого хозяйства	1 1
10	КФК Безуглый Николай Анатольевич	охранник	1
11	ИП Иванов Александр Николаевич	подсобный рабочий	1
12	ООО «Птицефабрика Уссурийская»	подсобный рабочий	3
13	ИП Преснякова Елена Леонидовна	помощник автомеханика	1
14	АО «Завод ЖБИ-3»	подсобный рабочий	2
15	ООО «ПриМФ-Лес»	грузчик	1
16	ИП Ярмишко Вячеслав Юрьевич	разнорабочий	1
17	ООО «Новая звезда»	Сторож	1
18	**ИТОГО:**		**31**

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.06.2019 **№ 8 4 1 - п а**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 23.05.2016 № 356-ПА «О КОМИССИИ ПО ОСВОБОЖДЕНИЮ САМОВОЛЬНО ЗАНЯТЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И СНОСУ САМОВОЛЬНЫХ ПОСТРОЕК»

Рассмотрев материалы, представленные управлением муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 23.05.2016 № 356-па «О комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков и сносу самовольных построек»:

1.1. Исключить из состава комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков и сносу самовольных построек Шарафутдинову Наталью Леонидовну.

1.2. Ввести в состав комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков и сносу самовольных построек Мантаева Руслана Евгеньевича, ведущего специалиста отдела земельных отношений управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, в качестве секретаря комиссии.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31.05.2019 **№ 1 1 9 - п г**

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1) В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:080001:124, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ЗАВОДСКАЯ, ДОМ 12, ДЕРЕКО А.А., ДЕРЕКО М.В.

Рассмотрев обращение Дереко А.А., Дереко М.В., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», рекомендацией единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 22.03.2019 № рк/38, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Дереко Артему Анатольевичу и Дереко Марине Вениаминовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками, с 3 метров до 0 метров с северной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:124, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Заводская, дом 12.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31.05.2019 **№ 7 5 5 - п а**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 14.10.2011 № 1834-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСТАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ ПО УЧЕТУ И СОДЕРЖАНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 18.11.2016 № 1052-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Администрации Приморского края от 09.04.2019 № 217-па «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае на 2019-2025 годы», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 10.06.2011 № 321-ра «Об утверждении типового устава муниципального казенного учреждения Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 14.10.2011 № 1834-па «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения «Управление по учету и содержанию муниципального жилищного фонда» Артемовского городского округа (в ред. от 18.11.2016 № 1052-па).

1.1. Дополнить раздел второй приложения к постановлению под пунктом 2.3.3. следующего содержания: «2.3.3. Разборка и снос зданий».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить н официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.05.2019 г. **№ 6 6 6 - п а ...**

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЦЕН ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ОТ 15.05.2019 № 218 ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

Во исполнение ч. 4 ст. 155, ч. 3 ст. 156, ст. 161 и ст.162 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения орга-

ном местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», наосновании протокола открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 15.05.2019№ 218, руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа, администрация Артёмовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 8 июня 2019 года сроком на один год для собственников помещений многоквартирных домов в г. Артеме цену для определения размера платы за содержание и текущий ремонт помещений без налога на добавленную стоимость за 1 кв. метр общей площади в месяц:

по ул. Горького, 10 – в размере 13,76 рубля;
по ул. Горького, 12 –в размере 11,95 рубля;
по ул. Куйбышева, 5 – в размере 11,02 рубля;
по ул. Куйбышева,7 – в размере 11,05 рубля;
по ул. Куйбышева, 8 – в размере 11,04 рубля;
по ул. Куйбышева, 9 – в размере 11,00 рублей;
по ул. Куйбышева, 11 – в размере 11,17 рубля;
по ул. Куйбышева, 12 – в размере 11,46 рубля;
по ул. Куйбышева, 13 – в размере 10,98 рубля;
по ул. Куйбышева, 14 – в размере 11,02 рубля;
по ул. Куйбышева, 16 – в размере 11,50 рубля;
по ул. Куйбышева, 18 – в размере 11,50 рубля.

2. Установить с 8 июня 2019 года сроком на один год для нанимателей, проживающих по договорам социального найма и договорам найма в жилых помещениях многоквартирных домов, указанных в пункте 1 в г. Артеме, цену для определения размера платы за содержание и текущий ремонт помещений без налога на добавленную стоимость за 1 кв. метр общей площади в месяц 10,94 рубля.

3. Установить с 8 июня 2019 года сроком на один год для собственников помещений и нанимателей, проживающих по договорам социального найма и договорам найма в жилых помещениях многоквартирных домов в г. Артеме, цену для определения размера платы за содержание и текущий ремонт помещений без налога на добавленную стоимость за 1 кв. метр общей площади в месяц:

по ул. Горького, 4 – в размере 8,80 рубля;
по ул. Куйбышева, 10 – в размере 8,80 рубля.

4. Передать многоквартирные дома, указанные в пунктах 1 и3 настоящего постановления, в управление обществу с ограниченной ответственностью «ОРИОН» как единственному участнику открытого конкурса от 15.05.2019 № 218 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.

5. Размер платы установлен по результатам открытого конкурса в соответствии с перечнями работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов.

6. Главному распорядителю бюджетных средств - администрации Артемовского городского округа - осуществлять перечисление субсидий на возмещение затрат, возникающих в связи с установлением платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей помещений муниципального жилищного фонда в размере меньшем, чем размер платы, установленный договором управления, в соответствии с заключенным договором.

7. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артёмовского городского округа А.В. Авдеев

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.06.2019 **№ 8 3 3 - п а**

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 16.06.2009 № 681–ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА» (В РЕД. ОТ 14.03.2019 № 266-ПА)

В связи с преимущественным правом выкупа субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.05.2009 № 604-па «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Артемовского городского округа, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в ред. от 22.04.2019 № 468-па), Уставом Артёмовского городского округа, администрация Артёмовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 16.06.2009 № 681–па «Об утверждении Перечня имущества Артемовского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для развития малого и среднего предпринимательства, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в ред. от 14.03.2019 № 266-па):

исключить из приложения к постановлению строки 28, 54, 55, 58 и 63.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Руденко А.В.

Глава Артёмовского городского округа А.В. Авдеев

ИЗВЕЩЕНИЕ

Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа информирует о возможности предоставления следующих земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

- площадью 600 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем,мкр. «Глобус»,в районе д. 58;
- площадью 1772 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, мкр. «Бардина-Хуторская», в районе д. № 258;
- площадью 1500 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Цветочная, в районе д.32;
- площадью 1000 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Бархатная, в районе д. 27;
- площадью 1204 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, в районе пер. Витебский, 7;
- площадью 1074 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Западная, стр. № 15;
- площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Луговой, д. 23;
- площадью 1626 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Хуторская, районе д. 53а.
- площадью 700 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Заречная, д.42

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 18.07.2019.

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу:

Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00,

а также по электронной почте администрации: admartm@mail.primorye.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 505 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00»

ИЗВЕЩЕНИЕ

Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа информирует о возможности предоставления следующих земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

площадью 648 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Краснофлотская, дом 41;

площадью 1200 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Алтайская, 26а;

площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Новосибирская, дом 8б;

площадью 1500 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Олений, ул. Силина, ориентир нежилое здание, 300 метров на юг;

площадью 1065 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Светлогорская, в районе дома 4;

площадью 1371 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Менжинского, 29;

площадью 789 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Краснофлотская, в районе дома 48;

площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 10;

площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, в районе дома 1;

площадью 949 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Чапаева, дом 73;

площадью 1767 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Фрунзе, дом 15а;

площадью 1251 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. 3ои Космодемьянской, 61.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

«Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа информирует о возможности предоставления следующих земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства:

площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Вторая, в районе дома 150а.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 18.07.2019.

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу:

Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: admartm@mail.primorye.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 505 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00»

ИЗВЕЩЕНИЕ

Управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа информирует о возможности предоставления следующих земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

- площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, мкр. «Бардина-Хуторская», в районе дома № 21а;
- площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, мкр. «Бардина-Хуторская», в районе дома № 23а;
- площадью 1007 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Бардина, в районе дома № 29;
- площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Зорге-2, в районе д. 7а.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 18.07.2019.

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу:

Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: admartm@mail.primorye.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 509в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
организационного комитета о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Третья, в районе дома 1/8, Диденко В.Ф.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал). Дата проведения: 14.06.2019. Время проведения: 10-15.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний № 108-пг от 28.05.2019 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.06.2019 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Третья, в районе дома 1/8, Диденко В.Ф., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
организационного комитета о результатах публичных слушаний
по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:620 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), местоположение которого установлено относительно ориентира здание, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Ленина, 15а, Кучкину А.В.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал). Дата проведения: 14.06.2019. Время проведения: 10-00 .

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний № 112-пг от 28.05.2019 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.06.2019 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:620 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), местоположение которого установлено относительно ориентира здание, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Ленина, 15а, Кучкину А.В., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
организационного комитета о результатах публичных слушаний
по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5961 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ленина, 15/1, Кучкину А.В.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал). Дата проведения: 14.06.2019. Время проведения: 10-05.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний № 114-пг от 28.05.2019 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.06.2019 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5961 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ленина, 15/1, Кучкину А.В., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
организационного комитета о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:1365 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, дом 11, Мордасову А.Ф.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал). Дата проведения: 14.06.2019. Время проведения: 10-35.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний № 116-пг от 28.05.2019 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.06.2019 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило.

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:1365 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, дом 11, Мордасову А.Ф., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
организационного комитета о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:070204:53 в зоне, предназначенной для ведения садового и дачного хозяйства (СХ 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Муравей», участок № 49, Фокину А.Н.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал). Дата проведения: 14.06.2019.Время проведения: 10-25 .

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний № 107-пг от 28.05.2019 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.06.2019 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:070204:53 в зоне, предназначенной для ведения садового и дачного хозяйства (СХ 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Муравей», участок № 49, Фокину А.Н., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
организационного комитета о результатах публичных слушаний
по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, мкр. «Бардина-Хуторская», в районе строит. № 239а, Чибиряк Р.М.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал). Дата проведения: 14.06.2019. Время проведения: 10-20

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний № 109-пг от 28.05.2019 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.06.2019 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, мкр. «Бардина-Хуторская», в районе строит. № 239а, Чибиряк Р.М., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
организационного комитета о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, в районе дома 13, Шамовой Н.Х.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал). Дата проведения: 14.06.2019. Время проведения: 10-10

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний № 117-пг от 28.05.2019 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.06.2019 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Портовая, в районе дома 13, Шамовой Н.Х., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
организационного комитета о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:171 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), местоположение которого установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Интернациональная, дом 105, Шевцовой Г.С

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал). Дата проведения: 14.06.2019. Время проведения: 10-30.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний № 115-пг от 28.05.2019 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.06.2019 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:171 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), местоположение которого установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Интернациональная, дом 105, Шевцовой Г.С., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

В связи с назначением на 08.09.2019 дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам №3 и №15, в соответствии с пунктом 9 статьи 35 Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю подготовлены списки политических партий, региональных отделений политических партий и общественных объединений, имеющих право участвовать в выборах.

Данные списки размещены на официальном интернет-сайте Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю по адресу: **http://to25.minjust.m/(**раздел «Некоммерческие организации» - «списки для принятия участия в выборах» - «Список политических партий, региональных отделений партий и общественных объединений, имеющих право принимать участие в дополнительных выборах депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам №3 и №15.

ВНИМАНИЮ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО ВЫДВИГАТЬ КАНДИДАТОВ

Территориальная избирательная комиссия города Артема напоминает избирательным объединениям, имеющим право выдвигать кандидатов на дополнительных выборах депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года, о том, что в соответствии с частью 6 статьи 42 Избирательного кодекса Приморского края избирательные объединения обязаны извещать избирательную комиссию, организующую выборы, о проведении мероприятий, связанных с выдвижением своих кандидатов в депутаты, не позднее чем за один день до дня проведения мероприятия при его проведении в пределах населенного пункта, в котором расположена избирательная комиссия, и не позднее чем за три дня до дня проведения мероприятия при его проведении за пределами указанного населенного пункта и допускать представителей избирательной комиссии соответствующего уровня на указанные мероприятия.

Проведение съезда (конференции, общего собрания) ее регионального отделения, общего собрания иного структурного подразделения политической партии, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О политических партиях», - соответствующего органа политической партии, ее регионального отделения или иного структурного подразделения), съезда (конференции, общего собрания) иного общественного объединения, его регионального или местного отделения по выдвижению кандидатов возможно за 75 дней до дня голосования, но не ранее дня, следующего за днем официального опубликования решения о назначении выборов, т.е. **с 24 июня 2019 года.**

Информируем, что решение о назначении дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года, опубликовано в газете «Выбор» от **12 июня 2019 года № 45 (12316)**.

Адрес территориальной избирательной комиссии города Артема: 692760, Приморский край, город Артем, ул. Кирова, д. 48 , каб. № 100, № 105; тел. 8 (42337) 4-39-86; 3-18-66.

ОБРАЩЕНИЕ
территориальной избирательной комиссии города Артема к средствам массовой информации, сетевым изданиям, иным организациям, индивидуальным предпринимателям, которые будут предоставлять услуги кандидатам на дополнительных выборах депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года

В связи с опубликованием 12 июня 2019 года в газете «Выбор» решения о назначении дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года, доводим до сведения руководителей организаций телерадиовещания, редакций периодических печатных изданий, сетевых изданий, типографий, руководителей иных организаций, которые будут предоставлять услуги кандидатам для проведения предвыборной агитации.

В соответствии с частью 6 статьи 61 Избирательного кодекса Приморского края при проведении выборов сведения о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты эфирного времени, печатной площади, услуг по размещению агитационных материалов должны быть опубликованы соответствующей организацией телерадиовещания, редакцией периодического печатного издания, редакцией сетевого издания не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов (то есть не позднее **12 июля 2019 года**). Указанные сведения, информация о дате и об источнике их опубликования, сведения о регистрационном номере и дате выдачи свидетельства о регистрации средства массовой информации и уведомление о готовности предоставить эфирное время, печатную площадь для проведения предвыборной агитации, услуги по размещению агитационных материалов в сетевом издании в тот же срок должны быть представлены в территориальную избирательную комиссию города Артема.

В соответствии с частью 2 статьи 65 Избирательного кодекса Приморского края организации, индивидуальные предприниматели, выполняющие работы или оказывающие услуги по изготовлению печатных агитационных материалов, обязаны обеспечить кандидатам равные условия оплаты изготовления этих материалов. Сведения о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты работ или услуг указанных организаций, индивидуальных предпринимателей по изготовлению печатных агитационных материалов должны быть опубликованы соответствующей организацией, соответствующим индивидуальным предпринимателем не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов (то есть не позднее **12 июля 2019 года**) и в тот же срок представлены в территориальную избирательную комиссию города Артема.

Вместе с указанными сведениями в избирательную комиссию должны быть представлены также сведения, содержащие наименование, юридический адрес и идентификационный номер налогоплательщика организации (фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта, где находится место его жительства).

Средства массовой информации, сетевые издания, не выполнившие вышеуказанные требования, не вправе предоставлять эфирное время, печатную площадь, оказывать услуги по размещению агитационных материалов кандидатам, избирательным объединениям за плату. Организации, индивидуальные предприниматели, не выполнившие вышеуказанных требований, не вправе осуществлять работы по изготовлению печатных агитационных материалов.

Нарушение установленного порядка предоставления эфирного времени, печатной площади за плату, оказания иных услуг является основанием для привлечения виновного лица к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Адрес территориальной избирательной комиссии города Артема: 692760, Приморский край, город Артем, ул. Кирова, д. 48 , каб. № 100, № 105; тел.: +7 (42337) 4-39-86; 3-18-66.

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА
РЕШЕНИЕ

14.06.2019 **город Артем** № 946/143-19

Об утверждении Календарного плана основных мероприятий по подготовке и проведению дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года

В соответствии со статьей 27 Избирательного кодекса Приморского края, руководствуясь решением Избирательной комиссии Приморского края от 01.04.2008 № 320/50 «О возложении полномочий избирательной комиссии Артемовского городского округа на территориальную избирательную комиссию города Артема», территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:

1. Утвердить Календарный план основных мероприятий по подготовке и проведению дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года.
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема».
3. Опубликовать настоящие решение в газете «Выбор».

Председатель комиссии С.А. Микитченко
Секретарь заседания Е.Е. Лузина

Приложение к решению территориальной избирательной комиссии города Артема от 14 июня 2019 года № 946/143-19

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
основных мероприятий по подготовке и проведению дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15

Дата выборов – **08 сентября 2019 года**
Принятие решения о назначении выборов – **11 июня 2019 года**
Дата официального опубликования решения о назначении выборов – **12 июня 2019 года**

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
	ОБРАЗОВАНИЕ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ		
1.	Образование избирательных участков в местах временного пребывания избирателей (больницах, санаториях, домах отдыха, местах содержания под стражей, подозреваемых и обвиняемых и других местах временного пребывания) (ч. 4 ст. 16 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 08 августа 2019 года, а в исключительных случаях - не позднее 04 сентября 2019 года (не позднее, чем за 30 дней до дня голосования, а в исключительных случаях - не позднее, чем за 3 дня до дня голосования)	ТИК
2.	Опубликование списков избирательных участков с указанием их границ (если избирательный участок образован на части территории населенного пункта) либо перечня населенных пунктов (если избирательный участок образован на территориях одного или нескольких населенных пунктов), номеров, мест нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования (ч. 6 ст. 16 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 29 июля 2019 года (не позднее, чем за 40 дней до дня голосования)	глава Артемовского городского округа
3.	Опубликование (обнародование) информации об избирательных участках, образованных в местах временного пребывания избирателей (больницах, и других местах временного пребывания), в труднодоступных и отдаленных местностях, а также на территориях воинских частей, расположенных в обособленных, удаленных от населенных пунктов местностях (ч. 6 ст. 16 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем через два дня после образования избирательного участка (например, если образован 07.08.2019 г. опубликование должно быть не позже 10.08.2019 г.)	ТИК
	ФОРМИРОВАНИЕ УЧАСТКОВЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ, ОБРАЗОВАННЫХ В МЕСТАХ ВРЕМЕННОГО ПРЕБЫВАНИЯ ИЗБИРАТЕЛЕЙ		
4.	Формирование участковых избирательных комиссий (далее – УИК) на избирательных участках, образованных на территории воинской части, расположенной в обособленной, удаленной от населенных пунктов местности, а также на избирательных участках, образованных в труднодоступных или отдаленных местностях, в местах временного пребывания избирателей (больницах, и других местах временного пребывания) (ч. 2 ст. 24 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 23 августа 2019 года, а в исключительных случаях не позднее 07 сентября 2019 года (не позднее, чем за 15 дней до дня голосования, а в исключительных случаях - не позднее дня, предшествующего дню голосования)	ТИК
	ФОРМИРОВАНИЕ ОКРУЖНЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ		
5.	Возложение полномочий окружной избирательной комиссии на территориальную избирательную комиссию города Артема (ч. 7 ст. 23 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 23 июня 2019 года	ТИК
	РАБОТА С РЕЗЕРВОМ СОСТАВОВ УЧАСТКОВЫХ КОМИССИЙ		
6.	Принятие решения о начале сбора предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Артемовского городского округа, в том числе решения о начале сбора предложений по кандидатурам для зачисления в резерв составов участковых комиссий Артемовского городского округа для избирательных участков, образуемых в местах временного пребывания избирателей (больницах, санаториях,	не позднее 19 июля 2019 года (за 50 дней до дня голосования)	ТИК

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
	домах отдыха, на вокзалах, в аэропортах, местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых и других местах временного пребывания), в труднодоступных и отдаленных местностях, на судах, которые будут находиться в день голосования в плавании, а также на территориях воинских частей, расположенных в обособленных, удаленных от населенных пунктов местностях (п. 12, 13 Порядка формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденного постановлением ЦИК РФ от 5 декабря 2012 года № 152/1137-6)		
7.	Опубликование сообщений ТИК о дополнительном зачислении в резерв составов участковых комиссий в государственных или муниципальных средствах массовой информации, а также размещение на сайте ИКПК в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в специальном разделе, посвященном формированию участковых избирательных комиссий и резерва составов участковых комиссий (п. 14 Порядка формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденного постановлением ЦИК РФ от 5 декабря 2012 года № 152/1137-6)	не позднее чем через три дня со дня принятия решения	ТИК при содействии ИКПК
8.	Направление решений ТИК в ИКПК для размещения на сайте ИКПК в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в специальном разделе, посвященном формированию участковых избирательных комиссий и резерва составов участковых комиссий (п. 14 Порядка формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденного постановлением ЦИК РФ от 5 декабря 2012 года № 152/1137-6)	не позднее чем на следующий день со дня принятия решения	ТИК
9.	Осуществление сбора предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий Приморского края, в том числе осуществление сбора предложений по кандидатурам для зачисления в резерв составов участковых комиссий Приморского края для избирательных участков, образуемых в местах временного пребывания избирателей (больницах, санаториях, домах отдыха, на вокзалах, в аэропортах, местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых и других местах временного пребывания), в труднодоступных и отдаленных местностях, на судах, которые будут находиться в день голосования в плавании, а также на территориях воинских частей, расположенных в обособленных, удаленных от населенных пунктов местностях (п. 12, 13 Порядка формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденного постановлением ЦИК России от 5 декабря 2012 года № 152/1137-6)	с 19 июля и по 08 августа 2019 года (за 50 дней до дня голосования и не позднее чем за 30 дней до дня голосования)	ТИК
10.	Принятие решения о дополнительном зачислении в резерв составов участковых комиссий избирательных участков Артемовского городского округа и его направление для размещения на сайте ИКПК в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (п. 22 Порядка формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденного постановлением ЦИК РФ от 5 декабря 2012 года № 152/1137-6)	не позднее 23 августа 2019 года (не позднее чем через 15 дней со дня окончания приема предложений по кандидатурам для зачисления в резерв составов участковых комиссий избирательных участков Приморского края)	ТИК при содействии ИКПК
СОСТАВЛЕНИЕ СПИСКОВ ИЗБИРАТЕЛЕЙ			
11.	Утверждение формы списка избирателей, формы акта о передаче сведений об избирателях и формы акта о передаче первого экземпляра списка избирателей (ч. 2 ст. 14, п. 13 ч. 2 ст. 28 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 09 июля 2019 года	ТИК
12.	Формирование, уточнение и представление в ТИК (участковые избирательные комиссии) сведений об избирателях (ч. 8 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 19 июля 2019 года, а если список избирателей составляется участковой избирательной комиссией (далее – УИК), - сразу после ее сформирования (не позднее чем за 50 дней до дня голосования, а если список избирателей составляется УИК, - в соответствующие УИК сразу после их сформирования)	глава Артемовского городского округа, командир воинской части, руководитель организации, в которой избиратели временно пребывают
13.	Составление списков избирателей отдельно по каждому избирательному участку (ч. 1, 2 ст. 14; п. 4 ч. 1 ст. 28 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 27 августа 2019 года (не позднее чем за 11 дней до дня голосования)	ТИК
14.	Передача первого экземпляра списка избирателей в соответствующие УИК (ч. 11 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 28 августа 2019 года (не позднее чем за 10 дней до дня голосования)	ТИК
15.	Составление списков избирателей по избирательным участкам, образованным в местах временного пребывания избирателей (больницах, санаториях, домах отдыха, местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых и других местах временного пребывания) (ч. 6 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 07 сентября 2019 года (не позднее дня, предшествующего дню голосования)	УИК на основании сведений об избирателях, представляемых руководителем организации, в которой избиратель временно пребывает
16.	Определение порядка и сроков изготовления, использования второго экземпляра списка избирателей, его передачи соответствующей участковой избирательной комиссии, заверения и уточнения (ч. 12 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 19 июля 2019 года	ТИК
17.	Выверение списка избирателей и внесение в него необходимых изменений на основании личных обращений граждан, соответствующих документов органов местного самоуправления, их должностных лиц, органов, осуществляющих регистрацию актов гражданского состояния, органов регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, сообщений вышестоящей избирательной комиссии о включении избирателя в список избирателей на другом избирательном участке (ч. 14 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	после получения или составления списка избирателей	УИК
18.	Представление избирателям списков избирателей для ознакомления и дополнительного уточнения (ч. 28 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	с 28 августа 2019 года (за 10 дней до дня голосования, а в предусмотренном частями 4 - 6 ст. 14 Избирательно-	УИК

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
		го кодекса Приморского края случае составления списка избирателей - непосредственно после составления списка избирателей)	
19.	Реализация права на обращение в УИК с заявлением о включении в список избирателей, о любой ошибке или неточности в сведениях о нем, внесенных в список избирателей (ч. 29 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	с 28 августа 2019 года и до 20 часов 00 минут 08 сентября 2019 года (за 10 дней до дня голосования и до окончания времени голосования)	граждане Российской Федерации, обладающие активным избирательным правом
20.	Проверка сведений, сообщенных гражданином в заявлении о включении его в список избирателей, об ошибке или неточности в сведениях о нем, внесенных в список избирателей, представленных им документов и принятие решения об устранении ошибки или неточности либо принятие решения об отклонении заявления с указанием причин и вручение заверенной копии этого решения заявителю (ч. 29 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение 24 часов, а в день голосования в течение 2 часов с момента обращения, но не позднее 20 часов 08 сентября 2019 года	УИК
21.	Подписание выверенного и уточненного списка избирателей и заверение печатью УИК (ч. 14 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 07 сентября 2019 года (не позднее чем в день, предшествующий дню голосования)	председатель и секретарь УИК
22.	Брошюрование, подтверждаемое печатью и подписью председателя УИК, каждой книги разделенного первого экземпляра списка избирателей (ч. 15 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 07 сентября 2019 года (не позднее чем в день, предшествующий дню голосования)	УИК
23.	Подача письменного заявления в УИК о включении в список избирателей по месту временного пребывания (ч. 23 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 04 сентября 2019 года (не позднее чем за три дня до дня голосования)	избиратели, находящиеся в местах временного пребывания, работающие на предприятиях с непрерывным циклом работы и занятые на отдельных видах работ, где невозможно уменьшение продолжительности работы (смены), а также избиратели из числа военнослужащих, находящихся вне места расположения воинской части
24.	Принятие решения о включении в список избирателей тех избирателей, которые находятся в месте временного пребывания, работающие в непрерывно действующих организациях и на отдельных видах работ, где невозможно уменьшение продолжительности работы (смены) (ч. 23, 29 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение 24 часов с момента обращения, но не позднее 14.00 часов 7 сентября 2019 года	УИК
25.	Передача через ТИК информации об избирателях, включенных в соответствии с ч. 23 ст. 14 Избирательного кодекса Приморского края в список избирателей, находящихся в месте временного пребывания, в УИК, где данный избиратель включен в список избирателей по месту жительства	незамедлительно по мере поступления такой информации	УИК
ВЫДВИЖЕНИЕ И РЕГИСТРАЦИЯ КАНДИДАТОВ			
26.	Выдвижение кандидатов (ч. 1 ст. 40, ч. 1 ст. 46 Избирательного кодекса Приморского края)	не ранее 24 июня 2019 года и заканчивается в 18 часов 00 минут 29 июля 2019 года (осуществляется за 75 дней до дня голосования, но не ранее дня, следующего за днем официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов и заканчивается не позднее чем за 40 дней до дня голосования в 18 часов 00 минут по местному времени)	граждане Российской Федерации, обладающие пассивным избирательным правом, избирательные объединения
27.	Составление, опубликование и размещение на официальном сайте информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» списка политических партий, имеющих право в соответствии с Федеральным законом «О политических партиях» принимать участие в муниципальных выборах в качестве избирательных объединений, по состоянию на день официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов (ч. 4 ст. 35 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 15 июня 2019 года (не позднее чем через три дня со дня официального опубликования решения о назначении выборов)	Главное управление Минюста Российской Федерации по Приморскому краю
28.	Направление в ТИК списка политических партий, имеющих право в соответствии с Федеральным законом «О политических партиях» принимать участие в муниципальных выборах в качестве избирательных объединений (ч. 4 ст. 35 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 15 июня 2019 года (не позднее чем через три дня со дня официального опубликования решения о назначении выборов)	Управление Минюста Российской Федерации по Приморскому краю
29.	Выдача кандидату письменного подтверждения о получении представленных для выдвижения кандидатом соответствующих документов (ч. 13 ст. 42 Избирательного кодекса Приморского края)	незамедлительно после их представления	ТИК
30.	Извещение ТИК о проведении мероприятий, связанных с выдвижением кандидатов (ч. 6 ст. 42 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем за один день до дня проведения мероприятия в пределах Артемовского городского округа, и не позднее чем за три дня до дня проведения мероприятия за пределами Артемовского городского округа например, 1) если мероприятие проводится в Артемовском городском округе 27 июня 2019 года, то избирательное объединение извещает ТИК не позднее 25 июня 2019 года, 1) если мероприятие проводится 27 июня 2017 года за пределами Артемовского городского округа, то избирательное объединение извещает ТИК не позднее 23 июня 2019 года	избирательное объединение
31.	Сбор подписей в поддержку выдвижения кандидатов (ст. 45 Избирательного кодекса Приморского края)	со дня, следующего за днем уведомления комиссии о выдвижении кандидата	дееспособные граждане РФ, достигшие к моменту сбора подписей возраста 18 лет
32.	Представление в ТИК документов для регистрации кандидата (ч. 1, 9 ст. 46 Избирательного кодекса Приморского края)	не ранее 19 июля 2019 года и не позднее 18 часов 00 минут 29 июля 2019 года (не ранее чем за 50 дней и не позднее чем за 40 дней до дня голосования до 18 часов 00 минут по местному времени)	кандидат
33.	Обращение в соответствующие органы с представлением о проведении проверки достоверности сведений, представляемых в соответствии ст. 40 Избирательного кодекса Приморского края (ч. 13 ст. 40 Избирательного кодекса Приморского края)	незамедлительно с момента поступления соответствующих документов	ТИК
34.	Установление объема сведений о кандидатах, подлежащих доведению до сведения избирателей (ч. 21 ст. 40 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 24 июня 2019 года	ТИК
35.	Доведение до сведения избирателей сведений о кандидатах в объеме, установленном ТИК (ч. 21 ст. 40 Избирательного кодекса Приморского края)	незамедлительно по мере выдвижения кандидатов	ТИК
36.	Направление в средства массовой информации сведений о выявленных фактах недостоверности представленных кандидатами сведений (ч. 22 ст. 40 Избирательного кодекса Приморского края)	по мере выявления	ТИК
37.	Извещение кандидата, избирательного объединения о выявлении неполноты сведений, отсутствии каких-либо документов или несоблюдения требований закона к оформлению документов (ч. 14 ст. 47 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем за три дня до дня заседания избирательной комиссии, на котором должен рассматриваться вопрос о регистрации кандидата (например, если заседание назначено на 28 июля 2019 года, то извещение должно быть вручено не	ТИК

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
		позднее 24 июля 2019 года)	
38.	Передача копии итогового протокола о результатах проверки подписных листов кандидату (ч. 13 ст. 47 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем за двое суток до заседания избирательной комиссии, на котором должен рассматриваться вопрос о регистрации этого кандидата (например, если заседание назначено на 17 часов 00 минут 28 июля 2019 года, то копия протокола должна быть вручена не позднее 17 часов 00 минут 25 июля 2019 года)	ТИК
39.	Внесение кандидатом уточнений и дополнений в документы, содержащие сведения о нем, а избирательным объединением – в документы, содержащие сведения о выдвинутом им кандидате (кандидатах), и представленные в соответствии с частями 2, 4, 5, 6 статьи 40 Избирательного кодекса Приморского края, а также в иные документы (за исключением подписных листов с подписями избирателей), представленные в ТИК для уведомления о выдвижении кандидата (кандидатов) и их регистрации, в целях приведения указанных документов в соответствие с требованиями закона, в том числе к их оформлению (ч. 14 ст. 47 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем за один день до дня заседания избирательной комиссии, на котором должен рассматриваться вопрос о регистрации кандидата (например, если заседание назначено на 28 июля 2019 года, то уточнение и дополнение должно быть осуществлено не позднее 26 июля 2019 года)	кандидат, избирательное объединение
40.	Принятие решения о регистрации кандидата либо мотивированного решения об отказе в регистрации (ч. 1 ст. 49 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение 10 дней со дня приема необходимых для регистрации кандидата документов (например, если кандидат представил документы на регистрацию 20 июля 2019 года, то решение должно быть принято не позднее 29 июля 2019 года)	ТИК
41.	Выдача кандидату, уполномоченному представителю избирательного объединения копии решения об отказе в регистрации кандидата с изложением оснований отказа в случае его принятия (ч. 6 ст. 49 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение одних суток с момента принятия решения об отказе в регистрации	ТИК
42.	Представление в ТИК заверенной копии приказа (распоряжения) об освобождении от выполнения должностных или служебных обязанностей на время их участия в выборах (ч. 2 ст. 52 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем через пять дней со дня регистрации	зарегистрированные кандидаты, находящиеся на государственной или муниципальной службе либо работающие в организациях, осуществляющих выпуск средств массовой информации
43.	Назначение доверенных лиц (ч. 1 ст. 54 Избирательного кодекса Приморского края)	с момента представления документов о выдвижении	кандидат, избирательное объединение, выдвинувшее кандидата
44.	Регистрация доверенных лиц (ч. 2 ст. 54 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение пяти дней со дня поступления письменного заявления кандидата (представления избирательного объединения) о назначении доверенных лиц вместе с заявлениями самих граждан о согласии быть доверенными лицами (например, если кандидат, избирательное объединение представили документы о назначении им доверенных лиц в избирательную комиссию 25 июня 2019 года, то их регистрация должна состояться не позднее 29 июня 2019 года)	ТИК
45.	Реализация права на прекращение полномочий доверенного лица (ч. 6 ст. 54 Избирательного кодекса Приморского края)	в любое время	кандидаты, избирательные объединения, назначившие доверенных лиц
46.	Назначение члена комиссии с правом совещательного голоса: в ТИК в УИК	 с момента регистрации кандидата со дня представления	 избирательное объединение, выдвинувшее зарегистрированного кандидата кандидат

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
	(ч. 21 ст. 32 Избирательного кодекса Приморского края)	документов на регистрацию с момента регистрации кандидата	кандидат, избирательное объединение, выдвинувшее кандидата
47.	Представление в ТИК зарегистрированным кандидатом, выдвинутым непосредственно, письменного заявления о снятии своей кандидатуры (ч. 1 ст. 50 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 02 сентября 2019 года, а при наличии вынуждающих к тому обстоятельств не позднее чем 06 сентября 2019 года (не позднее чем за 5 дней до дня голосования, а при наличии вынуждающих к тому обстоятельств – не позднее чем за один день до дня голосования)	зарегистрированный кандидат, выдвинутый непосредственно
48.	Реализация права избирательного объединения на отзыв кандидата, выдвинутого им (ч. 4, 5 ст. 50 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 02 сентября 2019 года (не позднее чем за 5 дней до дня голосования)	избирательное объединение, выдвинувшее кандидата
49.	Обжалование в суд решения ТИК о регистрации (об отказе в регистрации) кандидата, (ч. 6 ст. 91, ч. 2 ст. 93 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение 10 дней со дня принятия обжалуемого решения	ТИК, кандидат, избирательное объединение
50.	Реализация права на подачу заявления в суд об отмене регистрации кандидата, списка кандидатов (ч. 5 ст. 93 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 30 августа 2019 года (не позднее чем за восемь дней до дня голосования)	ТИК, кандидат, зарегистрированный по тому же избирательному округу, избирательное объединение, кандидат которого зарегистрирован по тому же избирательному округу
51.	Установление объема биографических данных, представляемых кандидатами для размещения на информационном стенде в помещении для голосования (ч. 3 ст. 72 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 19 июля 2019 года	ТИК
52.	Представление в ТИК сведений биографического характера (ч. 3 ст. 72 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 08 августа 2019 года	зарегистрированные кандидаты, уполномоченные представители избирательных объединений
	ПРЕДВЫБОРНАЯ АГИТАЦИЯ		
53.	Проведение предвыборной агитации (кроме проведения предвыборной агитации через каналы организаций телерадиовещания, в периодических печатных изданиях и в сетевых изданиях) (ч. 1 ст. 60 Избирательного кодекса Приморского края)	со дня принятия решения о выдвижении кандидата до ноля часов по местному времени дня, предшествующего дню голосования со дня представления кандидатом в ТИК заявления о согласии баллотироваться до ноля часов по местному времени дня, предшествующего дню голосования	избирательные объединения, выдвинувшие кандидата кандидат, выдвинутый непосредственно
54.	Проведение предвыборной агитации на каналах организаций телерадиовещания, в периодических печатных изданиях и в сетевых изданиях (ч. 2 ст. 60 Избирательного кодекса Приморского края)	с 10 августа 2019 года до ноля часов по местному времени 07 сентября 2019 года (за 28 дней до дня голосования и прекращается в ноль часов по местному времени дня, предшествующего дню голосования)	зарегистрированные кандидаты, избирательные объединения, выдвинувшие кандидата
55.	Опубликование (обнародование) результатов опросов общественного мнения, прогнозов результатов выборов, иных исследований, связанных с проводимыми выборами, в том числе их размещение в информационно-телекоммуникационных сетях, доступ к которым не ограничен определенным кругом лиц (включая сеть «Интернет») (ч. 3 ст. 57 Избирательного кодекса Приморского края)	запрещено с 03 сентября 2019 года по 08 сентября 2019 года включительно (запрещено в течение пяти дней до дня голосования, а также в день голосования)	редакции средств массовой информации, граждане и организации, публикующие эти результаты
56.	Опубликование сведений о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты эфирного времени, печатной площади, услуг по размещению агитационных материалов в сетевых изданиях (ч. 6 ст. 61 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 12 июля 2019 года (не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов)	организации телерадиовещания, редакции периодических печатных изданий, редакции сетевых изданий
57.	Представление в ТИК сведений о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты эфирного времени, печатной площади, услуг по размещению агитационных материалов, информа-	не позднее 12 июля 2019 года (не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования реше-	организации телерадиовещания, редакции периодических печатных изданий, редакции сетевых изданий

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
	ции о дате и об источнике их опубликования, сведений о регистрационном номере и дате выдачи свидетельства о регистрации средства массовой информации и уведомлений о готовности предоставить эфирное время, печатную площадь для проведения предвыборной агитации, услуги по размещению агитационных материалов в сетевом издании (ч. 6 ст. 61 Избирательного кодекса Приморского края)	ния о назначении выборов)	
58.	Представление в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по регистрации средств массовой информации, списка организаций телерадиовещания и периодических печатных изданий, учредителями (соучредителями) которых или учредителями (соучредителями) редакций которых на день официального опубликования решения о назначении выборов являются органы местного самоуправления и муниципальные организации, и (или) которым за год, предшествующий дню официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов, выделялись бюджетные ассигнования из местного бюджета на их функционирование (в том числе в форме субсидий), и (или) в уставном (складочном) капитале которых на день официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов имеется доля (вклад) муниципального образования (муниципальных образований), с указанием вида и объема таких ассигнований. (ч. 10 ст. 58 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 17 июня 2019 года (не позднее чем на пятый день после дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов)	глава Артемовского городского округа
59.	Представление в ТИК перечня муниципальных организаций телерадиовещания, муниципальных периодических печатных изданий (ч. 8 ст. 58 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 22 июня 2019 года (не позднее чем на десятый день после дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов)	орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по регистрации средств массовой информации
60.	Опубликование перечня муниципальных организаций телерадиовещания, муниципальных периодических печатных изданий (ч. 7 ст. 58 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 27 июня 2019 года (не позднее чем на пятнадцатый день после дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов)	ТИК
61.	Опубликование предвыборной программы политической партии (ч. 14 ст. 59 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 28 августа 2019 года (не позднее чем за 10 дней до дня голосования)	политическая партия, выдвинувшая кандидатов, которые зарегистрированы
62.	Резервирование эфирного времени и печатной площади для проведения предвыборной агитации за плату (ч. 9 ст. 62, ч. 4 ст. 63 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 08 августа 2019 года (по завершении регистрации кандидатов, но не позднее чем за 30 дней до дня голосования)	региональные государственные и муниципальные организации телерадиовещания, региональные государственные и муниципальные редакции периодических печатных изданий
63.	Проведение жеребьевки в целях распределения бесплатного эфирного времени между всеми зарегистрированными кандидатами (ч. 8 ст. 62 Избирательного кодекса Приморского края)	по завершении регистрации кандидатов, но не позднее 08 августа 2019 года (по завершении регистрации кандидатов, списков кандидатов, но не позднее чем за 30 дней до дня голосования)	ТИК с участием представителей соответствующих организаций телерадиовещания
64.	Доведение до сведения зарегистрированных кандидатов, избирательных объединений содержания протокола о результатах жеребьевки бесплатного эфирного времени (ч. 8 ст. 62 Избирательного кодекса Приморского края)	после проведения жеребьевки	ТИК
65.	Хранение видео- и аудиозаписей выпущенных в эфир теле- и радиопрограмм, содержащих предвыборную агитацию (ч. 12 ст. 62 Избирательного кодекса Приморского края)	не менее чем до 08 сентября 2020 года (не менее 12 месяцев со дня голосования)	организации телерадиовещания
66.	Проведение жеребьевки в целях определения даты безвозмездных публикаций предвыборных агитационных материалов зарегистрированных кандидатов (ч. 3 ст. 63 Избирательного кодекса Приморского края)	по завершении регистрации кандидатов, но не позднее 08 августа 2019 года (по завершении регистрации кандидатов, списков кандидатов, но не позднее чем за 30 дней до дня голосования)	соответствующая редакция периодического печатного издания с участием заинтересованных лиц
67.	Доведение до сведения зарегистрированных кандидатов содержания протокола о результатах жеребьевки определения даты безвозмездных публикаций предвыборных агитационных материалов (ч. 3 ст. 63 Избирательного кодекса Приморского края)	после проведения жеребьевки	редакция периодического печатного издания
68.	Опубликование сведений о размере (в валюте РФ) и других условиях оплаты работ или услуг по изготовлению печатных агитационных материалов и представление их в ТИК вместе со сведениями, содержащими наименование, юридический адрес и ИНН организации (фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта, где находится место его жительства) (ч. 2 ст. 65 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 12 июля 2019 года (не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов)	организации, индивидуальные предприниматели, выполняющие работы или оказывающие услуги по изготовлению печатных агитационных материалов
69.	Представление в ТИК сведений о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты работ или услуг по изготовлению печатных агитационных материалов, а также сведений, содержащих наименование, юридический адрес и идентификационный номер налогоплательщика организации (фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта, где находится место его жительства) (ч. 2 ст. 65 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 12 июля 2019 года (не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов)	организации, индивидуальные предприниматели, выполняющие работы или оказывающие услуги по изготовлению печатных агитационных материалов
70.	Представление в ТИК документов, подтверждающих согласие на использование высказываний физического лица о кандидате, об избирательном объединении в агитационных материалах, в случаях, предусмотренных законом (ч. 11 ст. 59 Избирательного кодекса Приморского края)	вместе с экземплярами агитационных материалов до их распространения, а в случае размещения агитационного материала в СМИ – по требованию ТИК	кандидат, избирательное объединение
71.	Представление в ТИК экземпляров печатных агитационных материалов или их копий, экземпляров аудиовизуальных агитационных материалов, фотографий или экземпляров иных агитационных материалов, а также сведений о месте нахождения (об адресе места жительства) организации (лица), изготовившей и заказавшей (изготовившего и заказавшего) эти материалы и копии документа об оплате изготовления данного предвыборного агитационного материала из соответствующего избирательного фонда, а также электронных образов этих предвыборных агитационных материалов в машиночитаемом виде (ч. 4 ст. 65 Избирательного кодекса Приморского края)	до начала распространения агитационных материалов	кандидат, избирательное объединение
72.	Утверждение форм учета объемов и стоимости эфирного времени и печатной площади, предоставленных для проведения предвыборной агитации, объемов и стоимости услуг по размещению агитационных материалов в сетевых изданиях (ч. 8 ст. 61 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 19 июля 2019 года	ТИК
73.	Представление в ТИК данных учета объемов и стоимости эфирного времени и печатной площади, предоставленных для проведения предвыборной агитации, объемов и стоимости услуг по размещению агитационных материалов в сетевых изданиях	не позднее 18 сентября 2019 года	организации, осуществляющие выпуск средств массовой информации, редакции сетевых изданий

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
	(ч. 8 ст. 61 Избирательного кодекса Приморского края)	(не позднее чем через 10 дней со дня голосования)	
74.	Хранение документов о безвозмездном и платном предоставлении эфирного времени и печатной площади, предоставлении услуг по размещению агитационных материалов в сетевых изданиях (ч. 9 ст. 61 Избирательного кодекса Приморского края)	не менее трех лет со дня голосования	организации, осуществляющие выпуск средств массовой информации, редакции сетевых изданий
75.	Установление времени, на которое по заявке безвозмездно предоставляется для встреч с избирателями помещение, пригодное для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний и находящееся в государственной или муниципальной собственности (ч. 4 ст. 64 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 29 июля 2019 года	ТИК
76.	В случае предоставления помещения, указанного в частях 3 и 5 статьи 64 Избирательного кодекса Приморского края, зарегистрированному кандидату уведомление в письменной форме в ТИК о факте предоставления помещения, об условиях, на которых оно было предоставлено, а также о том, когда это помещение может быть предоставлено в течение агитационного периода другим зарегистрированным кандидатам (ч. 5 ст. 64 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее дня, следующего за днем предоставления помещения	собственник, владелец помещения
77.	Размещение содержащейся в уведомлении собственника, владельца помещения о факте предоставления помещения зарегистрированному кандидату, избирательному объединению информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или иным способом в порядке, установленном ТИК, доведение ее до сведения других зарегистрированных кандидатов, избирательных объединений (ч. 6 статьи 64 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение двух суток с момента получения уведомления	ТИК
78.	Рассмотрение заявок на выделение помещений, указанных в ч. 3, 5 статьи 64 Избирательного кодекса Приморского края, для проведения встреч зарегистрированных кандидатов, их доверенных лиц с избирателями (ч. 7 ст. 64 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение 3 дней со дня подачи заявок	собственники, владельцы помещений
79.	Реализация права арендовать на основе договора здания и помещения, принадлежащие гражданам и организациям независимо от формы собственности, для проведения агитационных публичных мероприятий (ч. 8 ст. 64 Избирательного кодекса Приморского края)	в период проведения предвыборной агитации	кандидаты, избирательные объединения
80.	Подача в орган исполнительной власти Приморского края или орган местного самоуправления уведомления о проведении публичного мероприятия о проведении пикетирования группой лиц (ч. 1 ст. 7 Федерального закона «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях»)	 не ранее 15 и не позднее 10 дней до дня проведения публичного мероприятия не позднее 3 дней до дня проведения пикетирования, а если указанные дни совпадают с воскресеньем и (или) нерабочим праздничным днем (нерабочими праздничными днями), - не позднее четырех дней до дня его проведения	организатор публичного мероприятия
81.	Выделение специальных мест для размещения печатных агитационных материалов на территории каждого избирательного участка (ч. 7 ст. 65 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 08 августа 2019 года (не позднее, чем за 30 дней до дня голосования)	органы местного самоуправления по предложению ТИК
82.	Доведение до сведения зарегистрированных кандидатов перечня специальных мест для размещения печатных агитационных материалов на территории каждого избирательного участка (ч. 7 ст. 65 Избирательного кодекса Приморского края)	после принятия органом местного самоуправления соответствующего муниципального правового акта	ТИК

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
	ФИНАНСИРОВАНИЕ ВЫБОРОВ		
83.	Перечисление (направление) средств на проведение выборов:		
	ТИК (ч. 1 ст. 67 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 22 июня 2019 года (не позднее чем в десятидневный срок со дня официального опубликования решения о назначении выборов)	администрация Артемовского городского округа
	УИК (ч. 3 ст. 67 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 31 августа 2019 года (не позднее, чем за 7 дней до дня голосования)	ТИК
84.	Открытие специального избирательного счета для формирования избирательного фонда кандидата в филиале Сбербанка России, а при его отсутствии – в другой кредитной организации, расположенной на территории избирательного округа (ч. 1 и 17 ст. 69 Избирательного кодекса Приморского края)	в период после письменного уведомления соответствующей избирательной комиссии о выдвижении (самовыдвижении) кандидата до представления документов для его регистрации	кандидат
85.	Реализация права кандидата на назначение уполномоченного представителя по финансовым вопросам (ч. 1 ст. 37, ч. 3 ст.69 Избирательного кодекса Приморского края)	после выдвижения кандидата	кандидат
86.	Установление формы уведомления кандидатом ТИК об отсутствии финансирования своей избирательной кампании (ч. 1 ст. 69 Избирательного кодекса Приморского края)	до 24 июня 2019 года	ТИК
87.	Регистрация уполномоченных представителей по финансовым вопросам кандидата (ч. 8 ст. 37 Избирательного кодекса Приморского края)	в трехдневный срок со дня представления документов, указанных в статье 37 Избирательного кодекса Приморского края (например, если документы для регистрации уполномоченных представителей представлены в избирательную комиссию 25 июня 2019 года, то их регистрация должна состояться не позднее 27 июня 2019 года)	ТИК
88.	Периодическое представление информации о поступлении и расходовании средств, находящихся на специальном избирательном счете кандидата (ч. 10 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	по требованию ТИК, кандидата в трехдневный срок, а за три дня до дня голосования – немедленно	кредитная организация, в которой открыт специальный избирательный счет
89.	Представление заверенных копий первичных финансовых документов, подтверждающих поступление и расходование средств избирательных фондов (ч. 10 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	по представлению соответствующей избирательной комиссии, по требованию кандидата в трехдневный срок, а за три дня до дня голосования – немедленно	кредитная организация, в которой открыт специальный избирательный счет
90.	Направление в СМИ для опубликования сведений о поступлении и расходовании средств избирательных фондов (ч. 11 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	23 августа 2019 года и 2 сентября 2019 года (за 15 дней и за пять дней до дня голосования)	ТИК
91.	Опубликование информации о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов, избирательных объединений (ч. 11 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение трех дней со дня получения	редакция муниципального периодического печатного издания
92.	Осуществление проверки достоверности сведений, указанных гражданами и юридическими лицами – жертвователями в избирательные фонды (ч. 16 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	в пятидневный срок со дня поступления представления соответствующей избирательной комиссии	органы регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, органы исполнительной власти, осуществляющие государственную регистрацию юридических лиц либо уполномоченные в сфере регистрации некоммерческих организаций
93.	Установление формы финансового отчета, требований к оформлению и перечня прилагаемых к нему документов (ч. 12 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 24 июня 2019 года	ТИК
94.	Представление в ТИК итогового финансового отчета о размерах и источниках со-	не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования резуль-	кандидат

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
	здания своих избирательных фондов, а также обо всех произведенных затратах (ч. 12 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	татов выборов	
95.	Передача копий финансовых отчетов кандидатов в редакции средств массовой информации для опубликования (ч. 13 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем через пять дней со дня их получения	ТИК
96.	Перечисление неизрасходованных денежных средств, находящихся на специальном избирательном счете кандидата гражданам и юридическим лицам, осуществившим пожертвования, пропорционально вложенным средствам (ч. 14 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	после дня голосования и до представления итогового финансового отчета	кандидат
97.	Перечисление оставшихся на специальном избирательном счете неизрасходованных денежных средств в доход соответствующего бюджета (ч. 14 ст. 70 Избирательного кодекса Приморского края)	после 07 ноября 2019 года (по истечении 60 дней со дня голосования)	кредитная организация, в которой открыт специальный избирательный счет
98.	Представление финансовых отчетов о расходовании средств, выделенных на подготовку и проведение выборов в ТИК (ч. 6 ст. 68 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 18 сентября 2019 года (не позднее чем через 10 дней со дня голосования)	УИК
99.	Представление в представительный орган отчета о расходовании бюджетных средств, выделенных из местного бюджета для подготовки и проведения муниципальных выборов (ч. 8 ст. 68 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем через три месяца со дня официального опубликования общих результатов выборов	ТИК
ГОЛОСОВАНИЕ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫБОРОВ			
100.	Определение перечня избирательных участков, на информационных стендах которых размещаются материалы для информирования избирателей, являющихся инвалидами по зрению, выполненные крупным шрифтом и (или) с применением рельефно-точечного шрифта Брайля, и для которых изготавливаются специальные трафареты для самостоятельного заполнения избирательного бюллетеня, в том числе с применением рельефно-точечного шрифта Брайля (ч. 7 ст. 72, ч. 3 ст. 74 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 24 июля 2019 года	ТИК
101.	Утверждение формы и текста избирательного бюллетеня, их числа, порядка осуществления контроля за их изготовлением (ч. 4 ст. 74 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 14 августа 2019 года (не позднее, чем за 24 дня до дня голосования)	ТИК
102.	Изготовление избирательных бюллетеней под наблюдением ТИК: - для обеспечения досрочного голосования - для обеспечения голосования в день голосования (ч. 5 ст. 74 Избирательного кодекса Приморского края)	 не позднее 18 августа 2019 года (не позднее, чем за 20 дней до дня голосования) не позднее 28 августа 2019года (не позднее, чем за 10 дней до дня голосования)	полиграфическая организация по решению ТИК
103.	Принятие решения о месте и времени передачи избирательных бюллетеней членам ТИК с правом решающего голоса, уничтожения лишних избирательных бюллетеней (при их выявлении) (ч. 12 ст. 74 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее, чем за два дня до получения бюллетеней от соответствующей полиграфической организации	ТИК
104.	Утверждение формы актов сдачи-приемки избирательных бюллетеней (п. 13 ч. 2 ст. 28 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 18 августа 2019 года	ТИК
105.	Принятие решения о распределении избирательных бюллетеней и сроке их передачи в УИК (ч. 13 ст. 74 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 18 августа 2019 года	ТИК
106.	Передача избирательных бюллетеней УИК. По каждому избирательному участку количество передаваемых избирательных бюллетеней не может превышать более чем на 0,5 процента (но не менее чем на два избирательных бюллетеня) число избирателей, зарегистрированных на данном избирательном участке, и составлять менее 70 процентов от числа избирателей, включенных в списки избирателей на соответствующем избирательном участке на день передачи избирательных бюллетеней (ч. 13, 14 ст. 74 Избирательного кодекса Приморского края)	в срок, установленный решением ТИК, но не позднее чем за один день до дня голосования (в том числе досрочного голосования)	ТИК
107.	Принятие решения об изготовлении избирательной документации с указанием необходимого тиража и сроков изготовления избирательных бюллетеней (в исключительных случаях на избирательных участках, образованных в отдаленных и труднодоступных местностях) (ч. 20 ст. 74 Избирательного кодекса Приморского края)	с момента образования соответствующих избирательных участков до дня голосования	УИК по согласованию с ТИК
108.	Оповещение избирателей о времени и месте голосования (ч. 2 ст. 75 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 28 августа 2019 года, а при проведении досрочного голосования - не позднее, чем за 5 дней до дня начала досрочного голосования (не позднее, чем за 10 дней до дня голосования, а при проведении досрочного голосования - не позднее, чем за 5 дней до дня начала досрочного голосования)	ТИК и УИК через средства массовой информации или иным способом
109.	Размещение на стендах внутри помещений для голосования или непосредственно перед ними информации о кандидатах (ч. 3 ст. 72 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 28 августа 2019 года (до начала досрочного голосования)	ТИК, УИК
110.	Размещение в помещении для голосования увеличенной формы протокола об итогах голосования (ч. 9 ст. 72 Избирательного кодекса Приморского края)	до начала голосования	УИК
111.	Принятие решения об определении количества переносных ящиков для организации голосования вне помещения для голосования (ч. 6 ст. 77 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее дня, предшествующего дню голосования	ТИК
112.	Определение графика работы избирательных комиссий для проведения досрочного голосования не менее четырёх часов в день в рабочие дни в вечернее время (после 16-00 часов по местному времени) и в выходные дни (ч. 3 ст. 76 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 18 августа 2019 года	ТИК
113.	Размещение на сайте ТИК в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии), опубликование в средствах массовой информации или обнародование иным способом графика работы избирательных комиссий для проведения досрочного голосования (ч. 3 ст. 76 Избирательного кодекса Приморского края)	после утверждения графика работы избирательных комиссий для проведения досрочного голосования, но не позднее 18 августа 2019 года	ТИК
114.	Проведение досрочного голосования: - в помещении ТИК - в помещении УИК (ч. 1 ст. 76 Избирательного кодекса Приморского края)	 с 28 августа 2019 года по 03 сентября 2019 года (за 10-4 дня до дня голосования) с 04 сентября 2019 года по 07 сентября 2019 года (не ранее чем за 3 дня до дня голосования)	 ТИК УИК
115.	Представление информации о числе избирателей, проголосовавших досрочно, в том числе в помещении ТИК, отдельно по каждому избирательному участку (ч. 11 ст. 76 Избирательного кодекса Приморского края)	в порядке и сроки, установленные Центральной избирательной комиссией Российской Федерации	УИК, ТИК
116.	Передача в каждую УИК соответствующего списка досрочно проголосовавших избирателей с приобщенными к нему заявлениями избирателей о досрочном голосовании, конверты с избирательными бюллетенями досрочно проголосо-	не позднее 04 сентября 2019 года	ТИК

№ п/п	Содержание мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
	вавших избирателей (ч. 9 ст. 73 Избирательного кодекса Приморского края)		
117.	Проведение голосования (ч. 1 ст. 75 Избирательного кодекса Приморского края)	с 8.00 до 20.00 часов по местному времени 08 сентября 2019 года	УИК
118.	Подача заявлений (устных обращений) о голосовании вне помещения для голосования (ч. 2 ст. 77 Избирательного кодекса Приморского края)	с 28 августа 2019 года до 14.00 часов по местному времени 08 сентября 2019 года (в течение 10 дней до дня голосования, но не позднее, чем за шесть часов до окончания времени голосования)	избиратели, в том числе при содействии других лиц
119.	Объявление о том, что члены УИК будут проводить голосование вне помещения для голосования **(ч. 5 ст. 77 Избирательного кодекса Приморского края)**	не позднее, чем за 30 минут до предстоящего выезда (выхода) для проведения такого голосования	председатель УИК
120.	Погашение и составление акта о погашении неиспользованных избирательных бюллетеней в УИК (ч. 3 ст. 79 Избирательного кодекса Приморского края)	сразу после 20.00 часов 08 сентября 2019года (сразу после окончания времени голосования в день голосования)	члены УИК с правом решающего голоса
121.	Подсчет голосов избирателей на избирательном участке и составление протокола об итогах голосования (ч. 2 ст. 79 Избирательного кодекса Приморского края)	сразу после окончания времени голосования и без перерыва до определения итогов голосования	УИК
122.	Направление первого экземпляра протокола УИК об итогах голосования с приложенными к нему документами в ТИК (ч. 30 ст. 79 Избирательного кодекса Приморского края)	незамедлительно после подписания итогового протокола, изготовления и выдачи его заверенных копий лицам, имеющим право на получение этих копий	УИК
123.	Вывешивание заверенной копии протокола УИК об итогах голосования для всеобщего ознакомления в месте, установленном УИК (ч. 31 ст. 79 Избирательного кодекса Приморского края)	после составления протокола	УИК
124.	Определение результатов дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15 (ч. 1 ст. 81 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 11 сентября 2019 года (не позднее, чем на третий день со дня голосования)	ТИК
125.	Извещение кандидата о его избрании (ч. 1 ст. 88 Избирательного кодекса Приморского края)	после определения результатов выборов	ТИК
126.	Представление в ТИК копии приказа (иного документа) об освобождении избранного кандидата от обязанностей, несовместимых со статусом депутата Думы Артемовского городского округа (ч. 1 ст. 88 Избирательного кодекса Приморского края)	в пятидневный срок после определения ТИК результатов выборов и извещения об этом кандидата	кандидат, избранный депутатом Думы Артемовского городского округа
127.	Направление общих данных о результатах выборов в средства массовой информации для опубликования (ч. 2 ст. 84 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение одних суток после определения результатов выборов	ТИК
128.	Официальное опубликование в средствах массовой информации результатов выборов, а также данных о числе голосов избирателей, полученных каждым из кандидатов (ч. 3 ст. 84 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее 28 сентября 2019 года (не позднее чем через 20 дней со дня голосования)	ТИК
129.	Регистрация избранного депутата Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 (ч. 4 ст. 88 Избирательного кодекса Приморского края)	не позднее чем через семь дней после официального опубликования результатов выборов и представления зарегистрированным кандидатом копии приказа (иного документа) об освобождении от обязанностей, не совместимых со статусом депутата	ТИК
130.	Опубликование (обнародование) полных данных, содержащихся в протоколе ТИК о результатах выборов и в протоколах об итогах голосования участковых избирательных комиссий (ч. 4 ст. 84 Избирательного кодекса Приморского края)	до 8 ноября 2019 года (в течение двух месяцев со дня голосования)	ТИК
131.	Размещение данных, которые содержатся в протоколах всех избирательных комиссий об итогах голосования и о результатах выборов, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (ч. 4 ст. 84 Избирательного кодекса Приморского края)	в течение трех месяцев со дня официального опубликования (обнародования) полных данных о результатах выборов	ТИК
132.	Хранение документации избирательных комиссий, включая избирательные бюллетени и списки избирателей (ч. 1 ст. 85 Избирательного кодекса Приморского края)	не менее одного года со дня официального опубликования результатов выборов	Председатель, заместитель председателя, секретарь ТИК
133.	Хранение первых экземпляров протоколов избирательных комиссий об итогах голосования, о результатах выборов и сводных таблиц, финансовых отчетов избирательных комиссий, итоговых финансовых отчетов зарегистрированных кандидатов (ч. 2 ст. 85 Избирательного кодекса Приморского края)	в соответствии со сроками, установленными Положением «О порядке хранения и передачи документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае (за исключением главы муниципального района, городского округа)»	Председатель, заместитель председателя, секретарь ТИК

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА

РЕШЕНИЕ

14.06.2019 **город Артем** № 950/143-19

Об установлении времени для представления кандидатами (иными уполномоченными лицами) документов в территориальную избирательную комиссию города Артема в период подготовки и проведения дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15

В целях обеспечения реализации прав кандидатов, избирательных объединений, выдвинувших кандидатов на дополнительных выборах депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года по представлению избирательных и иных документов в территориальную избирательную комиссию города Артема в рабочие и выходные дни, в соответствии со статьей 27 Избирательного кодекса Приморского края, территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:

1. Установить время представления избирательных и иных документов кандидатами (иными уполномоченными лицами) на дополнительных выборах депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года: в рабочие дни с 10.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 18.00 часов, в выходные дни с 10.00 часов до 14.00 часов.
2. Разместить настоящее решение на информационном стенде территориальной избирательной комиссии города Артема.
3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема».
4. Опубликовать настоящие решение в газете «Выбор».

Председатель комиссии С.А. Микитченко
Секретарь заседания Е.Е. Лузина

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА АРТЕМА

РЕШЕНИЕ

14.06.2019 **город Артем** № 963/143-19

Об установлении Объема сведений о кандидатах в депутаты Думы Артемовского городского округа, представленных при их выдвижении, подлежащих доведению до сведения избирателей при проведении дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15

В соответствии со статьей 33 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 21 статьи 40 Избирательного кодекса Приморского края, территориальная избирательная комиссия города Артема

РЕШИЛА:

1. Установить объем сведений о кандидатах в депутаты Думы Артемовского городского округа, представленных при их выдвижении и подлежащих доведению до сведения избирателей при проведении дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15 (прилагается).
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «территориальная избирательная комиссия города Артема» и опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».

Председатель комиссии С.А. Микитченко
Секретарь заседания Е.Е. Лузина

Приложение
к решению
территориальной избирательной комиссии города Артема
от 14 июня 2019 года № 963/143-19

ОБЪЕМ

сведений о кандидатах в депутаты Думы Артемовского городского округа, представленных при их выдвижении, подлежащих доведению до сведения избирателей при проведении дополнительных выборов депутатов Думы Артемовского городского округа восьмого созыва по одномандатным избирательным округам № 3 и № 15, назначенных на 8 сентября 2019 года

1. Фамилия, имя, отчество; год рождения; место жительства (наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта); основное место работы или службы, занимаемая должность (в случае отсутствия основного места работы или службы – род занятий).
2. Если кандидат является депутатом и осуществляет свои полномочия на непостоянной основе – сведения об этом с указанием наименования соответствующего представительного органа.
3. Сведения о принадлежности к политической партии (иному общественному объединению) и своём статусе в этой политической партии (этом общественном объединении) (если такие сведения указаны в заявлении о согласии баллотироваться).
4. Сведения о профессиональном образовании.
5. Сведения о судимости кандидата, а если судимость снята или погашена, - также сведения о дате снятия или погашения судимости (при наличии).
6. Сведения о том, кем выдвинут кандидат (если кандидат выдвинут избирательным объединением – слово «выдвинут» с указанием наименования соответствующей политической партии, если кандидат сам выдвинул свою кандидатуру – слово «самовыдвижение»).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2019 г. Артем № 124-пг

Об утверждении документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», распоряжением главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07-рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар.

2. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак)

в установленные сроки опубликовать данное постановление и документацию по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) обеспечить направление утвержденной документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар и заверенной копии настоящего постановления в течение семи дней со дня его принятия в департамент градостроительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) направить данное постановление в орган кадастрового учета.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И. о. главы Артемовского городского округа И.А. Сидорова

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

19-1103/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

19-1103/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 2

Содержание

Содержание ... 3
Введение ... 4
1. Положение о размещении линейных объектов. ... 6
1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов ... 6
1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов ... 7
1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов ... 7
1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения ... 18
1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 19
1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны ... 19
1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 20
1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения ... 20
1.5. Красные линии ... 20
1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ... 32
1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ... 32
1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды ... 32
1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне ... 33
1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне ... 33
1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта ... 33
1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ... 34

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 3

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1512 от 01.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-98 от 21.02.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/512 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-03 от 24.01.2019 г.;
- Письмо АО «Оборонэнерго» «Приморский» ТУ Р-6 от 18.03.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-7565 от 28.02.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №26 от 26.04.2019 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 4

1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализации), основные характеристики сетей указаны в табл. 1.

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

Таблица 1. - Основные характеристики линейных объектов.

Показатель	Значение	Назначение
Линии водоснабжения		
Вид сети	Водопроводная	Водоснабжение*
Точка врезки	Точка врезки в водопроводную сеть Д200 мм (на углу улиц Заводская-Авиационная), примыкающая к внутриплощадочным сетям 2Д110 мм	
Диаметр сети	2Д110мм	
Система водоснабжения	Кольцевая	
Пьезометрический напор в точке подключения	30 м	
Протяженность	6 538 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Линии водоотведения (канализации)		
Вид сети	Канализация	Водоотведение*
Точка врезки	Канализационная сеть, Д150мм, в районе ул. Авиационная, 3	
Точка сброса	В районе ул. Авиационная, 12 КНС №1	
Диаметр сети	Д110мм	
Система водоотведения	Самотечно-напорная	
Протяженность	5983 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Линии электроснабжения		
Вид сети	ЛЭП	Электроснабжение*
Напряжение	6 кВ и 0,4 кВ	
Точка присоединения Источник питания	Ф. 6 кВ №17 ПС 35/6 кВ «Ключевая»	
ОКС, водящие в состав линейного объекта	2*КТП 6/0,4 кВ	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 6

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019

Протяженность	ЛЭП 0,4 кВ – 4 274 м ЛЭП 6 кВ – 3 265 м	
Площадь	КТП 6/0,4 кВ – 20 кв.м	
Тип ЛЭП	Воздушные линии электропередач (возможна вставка КЛЭП)	

**Определение материала для строительства линейных объектов выполняется специализированной организацией при разработке проектной документации на строительство планируемых объектов.*

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемые к размещению линейные объекты расположены на территории Приморского края Артемовского городского округа в с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водопроводной сети Д200мм на углу улиц Заводская-Авиационная до планируемой территории (141 участок) в виде водопроводной сети 2Д110 мм, затем по планируемой территории в виде кольцевой системы с выходом на водопроводную сеть 2Д110мм;
2. Для сети водоотведения (канализации) – при условии замены насосного оборудования на КНС №1 (увеличение производительности насосов) сеть канализации будет проходить по планируемой территории (141 участок) диаметр сети Д110мм до централизованной системы канализации Д150мм в районе ул. Авиационная, 3 и по существующей сети канализации Д150мм до КНС №1 в районе ул. Авиационная, 12.;
3. Для электрических сетей - Ф. 6 кВ №17 ПС 35/6 кВ «Ключевая» до планируемых КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проходит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (141 земельный участок) **

Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прохождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов.

Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты, номиналы измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице 2.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а также чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не подготавливались в связи с отсутствием таких объектов.

Таблица 2. - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Номера точек контура	Координаты, м		Длины сторон, м
	X	Y	
1	2	3	4
264	391069.10	1419978.03	10.00
265	391070.22	1419968.09	18.67
266	391051.67	1419966.00	15.07
267	391041.41	1419954.96	91.95
268	391061.15	1419865.16	16.54
269	391066.53	1419849.51	13.61
270	391070.82	1419836.59	30.58
271	391083.24	1419808.64	1.02
272	391082.31	1419808.23	63.70
273	391109.41	1419750.58	2.06
274	391107.52	1419749.77	17.43
275	391114.31	1419733.72	3.72
276	391117.67	1419735.32	49.57
277	391139.01	1419690.58	12.87
278	391144.98	1419679.18	16.85
279	391151.98	1419663.85	22.16
280	391159.23	1419642.92	10.26
281	391161.76	1419632.97	9.77
282	391162.92	1419623.27	9.85
283	391163.43	1419613.44	36.19
284	391159.82	1419577.43	58.17
285	391150.74	1419519.98	25.39
286	391145.47	1419495.14	124.90
287	391116.99	1419373.53	49.27
288	391109.72	1419324.80	34.77
289	391104.56	1419290.42	73.36
290	391092.22	1419218.10	52.25
291	391081.65	1419166.93	141.03
292	391053.44	1419028.75	267.53
293	390790.16	1419076.24	153.40
294	390765.75	1418924.79	106.55
295	390660.03	1418938.06	2.79
296	390657.63	1418936.62	169.15
297	390636.35	1418768.82	64.04
298	390628.29	1418705.30	119.72
299	390613.29	1418586.52	8.32
300	390608.05	1418580.06	9.47
301	390601.69	1418573.04	9.92
302	390593.12	1418568.05	10.61
303	390582.51	1418567.83	174.61
304	390408.92	1418586.78	7.71
305	390401.62	1418589.24	7.93
306	390395.51	1418594.30	8.30
307	390391.71	1418601.68	9.05
308	390389.60	1418610.48	71.37
309	390397.93	1418681.37	169.07
310	390229.56	1418696.73	108.93
311	390121.98	1418713.83	72.85
312	390112.84	1418641.57	6.92
313	390109.10	1418635.74	7.45
314	390103.78	1418630.52	7.23
315	390097.62	1418626.74	7.64
316	390090.19	1418624.98	92.26
317	389998.47	1418634.91	5.65
318	389993.43	1418637.46	6.95
319	389988.51	1418642.36	7.81
320	389983.82	1418648.61	8.20
321	389981.64	1418656.51	72.38
322	389990.74	1418728.32	185.00
323	389806.82	1418748.31	101.22
324	389792.27	1418648.14	23.50
325	389777.98	1418629.49	102.77
326	389684.84	1418586.04	12.54
327	389672.56	1418583.52	15.51
328	389657.80	1418588.30	12.06
329	389648.86	1418596.40	13.35
330	389644.24	1418608.92	128.18
331	389654.93	1418736.64	24.92
332	389656.94	1418761.49	28.89
333	389628.19	1418764.34	30.61
334	389621.57	1418734.45	39.96
335	389612.92	1418695.45	40.01
336	389604.25	1418656.39	40.01
337	389595.59	1418617.33	39.99
338	389586.93	1418578.29	40.02
339	389578.27	1418539.23	79.88
340	389561.49	1418461.12	35.02
341	389555.04	1418426.71	40.01
342	389547.65	1418387.39	40.01
343	389540.29	1418348.06	43.34
344	389523.08	1418308.28	41.93
345	389515.41	1418267.06	38.10
346	389512.27	1418229.10	27.24
347	389512.87	1418201.87	24.34
348	389512.14	1418177.54	19.90
349	389522.54	1418160.57	38.83
350	389561.36	1418161.42	34.96
351	389595.87	1418155.83	40.68
352	389636.53	1418157.05	39.96
353	389676.47	1418158.26	30.96
354	389707.42	1418158.93	9.29
355	389716.70	1418159.24	34.51
356	389751.19	1418160.39	39.93
357	389791.12	1418159.88	40.24
358	389831.25	1418162.78	42.50
359	389873.75	1418163.01	37.09
360	389910.84	1418163.61	40.91
361	389951.31	1418169.64	40.03
362	389991.33	1418170.47	40.01
363	390031.33	1418171.31	40.01
364	390071.33	1418172.05	40.01
365	390111.33	1418172.83	40.01
366	390151.33	1418173.62	40.01
367	390191.32	1418174.40	40.01
368	390231.32	1418175.19	40.01
369	390271.32	1418176.00	40.01
370	390311.32	1418176.86	40.01
371	390351.31	1418177.72	30.02
372	390381.32	1418178.37	39.99
373	390421.31	1418179.23	40.01
374	390461.30	1418180.15	20.01
375	390480.88	1418175.99	29.20
376	390510.03	1418174.22	32.29
377	390542.32	1418174.26	45.22
378	390587.52	1418173.25	39.17
379	390626.69	1418172.65	41.19
380	390667.82	1418174.95	34.66
381	390702.40	1418177.34	40.69
382	390742.44	1418184.59	40.15
383	390782.58	1418185.56	39.91
384	390822.45	1418187.24	40.31
385	390862.76	1418187.55	39.88
386	390902.54	1418190.43	40.01
387	390942.54	1418191.26	40.01
388	390982.53	1418192.10	40.01
389	391022.53	1418192.93	40.01
390	391062.53	1418193.76	40.01
391	391102.53	1418194.59	59.03
392	391161.55	1418195.82	49.92
393	391163.29	1418145.93	8.07
394	391171.36	1418146.02	4.00
395	391171.50	1418142.02	12.08
396	391159.43	1418141.89	49.88
397	391157.69	1418191.73	55.09
398	391102.61	1418190.59	40.01
399	391062.61	1418189.76	40.01
400	391022.61	1418188.93	40.01
401	390982.62	1418188.10	40.01
402	390942.62	1418187.27	40.00
403	390902.62	1418186.43	39.87
404	390862.86	1418183.55	40.31
405	390822.55	1418183.24	39.90
406	390782.69	1418181.56	39.85
407	390742.85	1418180.60	40.51
408	390702.99	1418173.37	35.01
409	390668.07	1418170.96	41.36
410	390626.77	1418168.65	39.33
411	390587.45	1418169.25	45.18
412	390542.27	1418170.26	32.37
413	390509.91	1418170.22	29.63
414	390480.34	1418172.02	19.39
415	390461.39	1418176.15	40.01
416	390421.40	1418175.23	40.00
417	390381.41	1418174.37	30.02
418	390351.40	1418173.72	40.01
419	390311.40	1418172.86	40.01
420	390271.40	1418172.00	40.01
421	390231.40	1418171.19	40.01
422	390191.40	1418170.40	40.01
423	390151.40	1418169.62	40.01
424	390111.41	1418168.83	40.01
425	390071.41	1418168.05	40.00
426	390031.41	1418167.31	40.00
427	389991.41	1418166.47	40.03
428	389951.39	1418165.65	40.67
429	389911.17	1418159.61	37.38
430	389873.80	1418159.01	42.39
431	389831.41	1418158.78	40.27
432	389791.24	1418155.88	40.01
433	389751.24	1418156.39	34.42
434	389716.83	1418155.24	9.31
435	389707.53	1418154.93	30.98
436	389676.56	1418154.26	40.25
437	389636.32	1418153.04	40.73
438	389595.61	1418151.82	34.62
439	389561.45	1418157.42	41.13
440	389520.33	1418156.52	23.39
441	389508.11	1418176.46	25.85
442	389508.88	1418202.30	26.93
443	389508.26	1418229.22	38.51
444	389511.44	1418267.60	42.58
445	389519.23	1418309.46	42.90
446	389536.35	1418348.80	40.01
447	389543.71	1418388.13	40.01
448	389551.11	1418427.45	35.07
449	389557.57	1418461.91	79.95
450	389574.36	1418540.08	40.03
451	389583.03	1418579.16	39.99
452	389591.69	1418618.20	40.01
453	389600.35	1418657.25	40.01
454	389609.01	1418696.31	39.96
455	389617.66	1418735.32	40.00
456	389626.32	1418774.37	40.35
457	389637.58	1418813.12	40.49
458	389648.65	1418852.07	41.16
459	389652.87	1418893.01	83.76
460	389734.79	1418875.58	97.38
461	389829.94	1418854.88	99.96
462	389929.90	1418855.13	12.04
463	389936.15	1418844.84	22.35
464	389958.49	1418844.20	13.37
465	389971.79	1418842.80	47.30
466	389978.51	1418889.62	98.81
467	390012.47	1418982.42	22.17
468	390021.10	1419002.85	9.05
469	390025.14	1419010.94	8.96
470	390031.30	1419017.45	8.88
471	390039.38	1419021.14	7.80
472	390047.07	1419022.43	211.07
473	390256.92	1418999.73	14.27
474	390271.11	1418998.20	164.23
475	390434.37	1418980.44	16.24
476	390450.52	1418978.67	210.67
477	390659.95	1418955.85	5.31
478	390659.31	1418950.58	96.46
479	390755.07	1418939.01	154.11
480	390779.59	1419091.16	268.03
481	391043.37	1419043.57	130.91
482	391069.03	1419171.94	47.38
483	391079.26	1419218.21	59.37
484	391088.87	1419276.80	50.66
485	391097.07	1419326.78	49.71
486	391104.40	1419375.95	125.29
487	391132.98	1419497.93	24.85
488	391138.14	1419522.24	56.83
489	391146.38	1419578.46	35.48
490	391149.83	1419613.78	8.19
491	391149.40	1419621.96	8.37
492	391148.17	1419630.24	8.82
493	391146.20	1419638.84	21.41
494	391138.97	1419658.99	15.26
495	391132.40	1419672.76	12.55
496	391126.41	1419683.80	72.47
497	391095.77	1419749.46	7.22
498	391093.84	1419756.42	24.32
499	391082.69	1419778.02	58.67
500	391058.84	1419831.63	13.64
501	391054.35	1419844.51	18.18
502	391048.78	1419861.82	100.88
503	391027.14	1419960.34	9.13
504	391035.71	1419963.52	16.39
505	391046.87	1419975.52	22.37
264	391069.10	1419978.03	10.00
Внутренний контур			
247	389791.38	1418746.90	31.93
248	389786.80	1418715.30	32.01
249	389782.24	1418683.62	29.77
250	389777.98	1418654.16	13.90
251	389769.53	1418643.12	2.00
252	389768.31	1418641.53	38.59
253	389733.34	1418625.22	33.52
254	389702.96	1418611.06	19.29
255	389685.48	1418602.90	29.26
256	389659.99	1418617.26	27.32
257	389662.27	1418644.48	34.77
258	389665.17	1418679.13	40.50
259	389668.55	1418719.49	40.51
260	389671.93	1418759.86	30.02
261	389701.77	1418756.62	50.93
262	389752.40	1418751.12	39.21
247	389791.38	1418746.90	
Внутренний контур			
19	390609.56	1418676.28	37.01
20	390614.21	1418713.00	6.00
22	390614.96	1418718.95	37.01
23	390619.61	1418755.67	33.00
24	390586.80	1418759.22	33.01
25	390553.98	1418762.78	33.00
26	390521.17	1418766.34	33.00
27	390488.36	1418769.90	32.50
28	390456.05	1418773.39	32.52
29	390423.72	1418776.91	37.02
30	390419.06	1418740.18	5.99
31	390418.32	1418734.24	37.03
32	390413.66	1418697.50	32.51
33	390445.98	1418694.00	32.51
34	390478.30	1418690.52	33.01
35	390511.12	1418686.96	33.00
36	390543.93	1418683.40	33.01
37	390576.75	1418679.84	33.00
19	390609.56	1418676.28	
Внутренний контур			
38	390607.80	1418662.39	38.53
39	390602.96	1418624.17	6.00
40	390602.21	1418618.22	24.09
41	390599.18	1418594.32	21.86
42	390582.17	1418580.59	17.85
43	390564.43	1418582.60	33.00
44	390531.62	1418586.16	33.00
45	390498.81	1418589.72	33.00
46	390466.00	1418593.30	32.51
47	390433.68	1418596.78	17.52
48	390416.26	1418598.65	20.58
49	390403.17	1418614.53	25.13
50	390406.34	1418639.46	6.00
51	390407.08	1418645.42	31.27
52	390411.00	1418676.44	9.81
53	390418.36	1418682.92	26.03
55	390444.24	1418680.13	32.50
56	390476.55	1418676.63	33.00
57	390509.36	1418673.07	33.00
58	390542.17	1418669.51	33.01
59	390574.99	1418665.95	33.00
38	390607.80	1418662.39	38.53
Внутренний контур			
60	390399.72	1418699.04	37.00
63	390404.38	1418735.75	6.02
64	390405.14	1418741.72	36.99
65	390409.78	1418778.42	32.40
66	390377.57	1418781.91	33.01
67	390344.75	1418785.47	33.00
68	390311.94	1418789.03	33.00
69	390279.13	1418792.59	33.01
70	390246.31	1418796.15	37.01
71	390241.67	1418759.43	6.00
72	390240.91	1418753.48	37.01
73	390236.26	1418716.76	33.01
74	390269.08	1418713.20	32.99
75	390301.88	1418709.64	33.01
76	390334.70	1418706.08	33.01
77	390367.52	1418702.52	32.39
60	390399.72	1418699.04	
Внутренний контур			
78	390411.58	1418792.30	37.02
79	390416.19	1418829.03	5.98
81	390416.96	1418834.96	37.02
82	390421.59	1418871.69	32.40
83	390389.38	1418875.19	33.01

84	390356.56	1418878.74	33.10
85	390323.66	1418882.34	5.91
86	390317.78	1418882.94	30.00
88	390287.95	1418886.18	30.00
91	390258.12	1418889.42	40.01
93	390253.10	1418849.72	40.00
94	390248.07	1418810.04	30.01
95	390277.90	1418806.80	30.00
96	390307.72	1418803.56	6.01
97	390313.70	1418802.92	33.00
98	390346.51	1418799.36	33.00
99	390379.32	1418795.80	32.45
78	390411.58	1418792.30	37.02
Внутренний контур			
100	390423.34	1418885.58	37.01
103	390428.00	1418922.30	6.01
104	390428.76	1418928.26	37.46
105	390433.66	1418965.40	0.20
106	390433.46	1418965.42	32.40
108	390401.25	1418968.92	33.01
109	390368.43	1418972.48	33.00
110	390335.62	1418976.03	33.00
111	390302.81	1418979.59	33.01
112	390269.99	1418983.15	37.47
114	390265.29	1418945.98	6.01
115	390264.53	1418940.02	37.01
116	390259.88	1418903.30	33.01
117	390292.70	1418899.74	32.99
118	390325.50	1418896.18	33.01
119	390358.32	1418892.64	33.01
120	390391.14	1418889.08	32.39
100	390423.34	1418885.58	
Внутренний контур			
121	390243.97	1418905.04	37.00
122	390248.62	1418941.75	6.00
123	390249.37	1418947.70	37.48
124	390254.08	1418984.88	32.51
125	390221.76	1418988.38	32.50
126	390189.45	1418991.88	32.51
127	390157.13	1418995.39	32.50
128	390124.82	1418998.89	32.51
129	390092.50	1419002.40	32.51
130	390060.18	1419005.90	11.08
131	390049.20	1419007.35	19.30
132	390033.32	1418996.38	31.98
133	390022.54	1418966.27	38.13
134	390009.44	1418930.46	37.86
135	390047.08	1418926.38	33.01
136	390079.90	1418922.82	33.01

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ППТ | Лист 15

137	390112.72	1418919.26	32.99
138	390145.52	1418915.70	33.01
139	390178.34	1418912.14	33.01
140	390211.16	1418908.58	33.00
121	390243.97	1418905.04	
Внутренний контур			
141	390241.26	1418891.54	80.01
142	390231.21	1418812.16	71.46
143	390160.14	1418819.56	6.00
144	390154.18	1418820.22	33.51
145	390120.87	1418823.84	33.00
146	390088.06	1418827.40	33.00
147	390055.25	1418830.96	33.01
148	390022.43	1418834.52	36.32
149	389986.32	1418838.43	37.02
150	389991.60	1418875.07	6.00
151	389992.46	1418881.01	5.07
152	389993.20	1418886.03	32.89
153	390004.50	1418916.92	28.65
154	390032.98	1418913.83	33.00
155	390065.79	1418910.27	33.01
156	390098.61	1418906.72	33.00
157	390131.42	1418903.16	33.00
158	390164.23	1418899.60	6.01
160	390170.20	1418898.94	30.00
162	390200.03	1418895.72	41.44
141	390241.26	1418891.54	
Внутренний контур			
163	390215.41	1418799.50	12.98
164	390228.31	1418798.09	80.01
165	390218.25	1418718.71	45.97
166	390172.54	1418723.62	33.01
167	390139.72	1418727.18	33.01
168	390106.90	1418730.74	34.41
169	390072.70	1418734.50	33.01
170	390039.88	1418738.06	32.99
171	390007.08	1418741.62	34.43
172	389972.86	1418745.38	36.97
173	389978.16	1418781.97	6.03
174	389979.02	1418787.94	37.00
175	389984.31	1418824.56	33.01
176	390017.13	1418821.00	33.00
177	390049.94	1418817.44	33.00
178	390082.75	1418813.88	34.41
179	390116.96	1418810.13	33.00
180	390149.77	1418806.57	33.01
181	390182.59	1418803.01	33.01
163	390215.41	1418799.50	
Внутренний контур			

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ППТ | Лист 16

182	390005.78	1418727.68	35.51
183	390001.32	1418692.45	5.01
184	390000.66	1418687.48	26.87
185	389997.30	1418660.82	14.81
186	390006.40	1418649.14	23.53
187	390029.79	1418646.62	34.01
188	390063.60	1418642.94	22.55
189	390086.02	1418640.52	15.79
190	390098.76	1418649.85	27.18
191	390102.15	1418676.82	4.67
192	390102.76	1418681.45	35.51
193	390107.22	1418716.68	34.02
194	390073.40	1418720.34	34.01
195	390039.59	1418724.01	34.01
182	390005.78	1418727.68	
Внутренний контур			
1	390633.18	1418862.83	37.00
2	390637.83	1418899.54	6.01
3	390638.58	1418905.50	37.46
4	390643.28	1418942.66	33.00
5	390610.47	1418946.23	33.00
6	390577.66	1418949.79	33.00
7	390544.85	1418953.34	33.01
8	390512.03	1418956.90	32.50
9	390479.72	1418960.40	32.51
10	390447.40	1418963.89	37.43
11	390442.71	1418926.75	6.02
12	390441.94	1418920.78	37.00
13	390437.29	1418884.07	32.51
14	390469.61	1418880.56	32.51
15	390501.93	1418877.06	33.00
16	390534.74	1418873.50	33.00
17	390567.55	1418869.95	33.01
18	390600.37	1418866.39	33.00
1	390633.18	1418862.83	
Внутренний контур			
196	390621.37	1418769.56	37.00
197	390626.02	1418806.27	6.00
198	390626.76	1418812.22	37.01
200	390631.42	1418848.94	33.00
201	390598.61	1418852.50	33.01
202	390565.79	1418856.05	33.00
203	390532.98	1418859.61	33.00
204	390500.17	1418863.17	6.01
205	390494.20	1418863.82	30.00
206	390464.37	1418867.05	29.01
207	390435.52	1418870.11	39.42
208	390430.57	1418831.00	13.49
209	390443.96	1418829.34	39.93

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ППТ | Лист 17

210	390438.32	1418789.81	46.14
211	390484.15	1418784.44	6.01
212	390490.12	1418783.78	33.00
213	390522.93	1418780.22	33.00
214	390555.74	1418776.66	33.01
215	390588.56	1418773.12	33.00
196	390621.37	1418769.56	
Внутренний контур			
240	389824.49	1418763.44	121.03
241	389944.63	1418748.75	40.43
242	389949.52	1418788.89	39.54
243	389954.30	1418828.13	13.63
244	389940.74	1418829.59	13.24
245	389933.87	1418840.90	82.15
246	389851.76	1418843.26	84.35
240	389824.49	1418763.44	
Внутренний контур			
218	389658.73	1418783.69	9.46
219	389668.13	1418782.57	49.17
220	389717.00	1418777.10	25.99
221	389742.84	1418774.30	25.98
222	389768.67	1418771.50	26.01
223	389794.54	1418768.80	51.87
224	389801.96	1418820.14	21.60
225	389805.05	1418841.52	1.21
226	389805.18	1418842.73	13.73
227	389818.76	1418840.72	76.03
228	389808.32	1418765.41	12.21
229	389820.44	1418763.94	25.48
230	389828.65	1418788.05	62.66
231	389848.93	1418847.34	82.50
232	389931.39	1418844.98	7.22
233	389927.64	1418851.15	98.12
234	389829.52	1418850.88	97.80
235	389733.95	1418871.67	79.30
236	389656.39	1418888.17	37.05
237	389652.59	1418851.31	40.85
238	389641.42	1418812.02	26.59
239	389633.16	1418786.74	25.75
218	389658.73	1418783.69	

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ППТ | Лист 18

В границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения (канализации) предусмотрено размещение комплектной насосной станции (КНС)*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*.

1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения (канализации) предусмотрено размещение комплектной насосной станции (КНС)*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки комплектная насосная станция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная станция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа*.

1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление максимального процента застройки, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения (канализации) предусмотрено размещение комплектной насосной станции (КНС)*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки комплектная насосная станция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная станция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под КНС – 90%*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%*.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ППТ | Лист 19

1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий строений, сооружений в границах зоны планируемых к размещению объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения совпадает с границей охранных зон объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения определенных в соответствии с техническими регламентами.

1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Артемовский городской округ, в границах которого планируется размещение линейных объектов водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, к территории исторического поселения федерального значения, регионального значения не относится.

1.5. Красные линии

Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Красные линии улиц и проездов разрабатываются и утверждаются на территории городов и других поселений Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Согласно письму администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г., на территории Артемовского городского округа красные линии автомобильных дорог местного значения и инженерных коммуникаций генеральным планом Артемовского городского округа не устанавливались.

Согласно сведениям ИСОГД №27-7565 от 28.02.2019 г. в границах зон размещения установлены красные линии утвержденные:

- распоряжением департамента градостроительства №16 от 10.02.2016 г. «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Газоснабжение индивидуальны жилых домов в селе Кневичи и котельной «Амурская» на территории Артемовского городского округа», ***красные линии не отображены в связи с отсутствием точной информации о местоположении данных красных линий***,
- распоряжением департамента градостроительства №16 от 10.02.2016 г. «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, водоснабжение и водоотведение) к границам земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей» расположенного в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар **в** селе Кневичи Артемовского городского округа».

В процессе разработки документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар, в соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 742-пр приказа «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» принятого 25.04.2017 г., устанавливаются красные линии автомобильных дорог и инженерных коммуникаций по полосе отвода. Координаты характерных точек углов поворота границ красных линий приведены в таблице 3.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ППТ | Лист 20

Таблица 3. - Перечень координат характерных точек границ красных линий.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
266	390659.58	1418938.19
267	390657.63	1418936.62
268	390636.35	1418768.82
269	390628.29	1418705.30
270	390613.29	1418586.52
271	390608.05	1418580.06
272	390601.69	1418573.04
273	390593.12	1418568.05
274	390582.51	1418567.83
275	390408.92	1418586.78
276	390401.62	1418589.24
277	390395.51	1418594.30
278	390391.71	1418601.68
279	390389.60	1418610.48
280	390397.93	1418681.37
281	390229.56	1418696.73
282	390121.98	1418713.83
283	390112.84	1418641.57
284	390109.10	1418635.74
285	390103.78	1418630.52
286	390097.62	1418626.74
287	390090.19	1418624.98
288	389998.47	1418634.91
289	389993.43	1418637.46
290	389988.51	1418642.36
291	389983.82	1418648.61
292	389981.64	1418656.51
293	389990.74	1418728.32
294	389806.82	1418748.31
295	389792.27	1418648.14
296	389777.98	1418629.49
297	389684.84	1418586.04
298	389672.56	1418583.52
299	389657.80	1418588.30
300	389648.86	1418596.40
301	389644.24	1418608.92
302	389654.93	1418736.64
303	389656.94	1418761.49

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ППТ | Лист 21

304	389628.19	1418764.34
305	389621.57	1418734.45
306	389612.92	1418695.45
307	389604.25	1418656.39
308	389595.59	1418617.33
309	389586.93	1418578.29
310	389578.27	1418539.23
311	389561.49	1418461.12
312	389555.04	1418426.71
313	389547.65	1418387.39
314	389540.29	1418348.06
315	389523.08	1418308.28
316	389515.41	1418267.06
317	389512.27	1418229.10
318	389512.87	1418201.87
319	389512.14	1418177.54
320	389522.54	1418160.57
321	389561.36	1418161.42
322	389595.87	1418155.83
323	389636.53	1418157.05
324	389676.47	1418158.26
325	389707.42	1418158.93
326	389716.70	1418159.24
327	389751.19	1418160.39
328	389791.12	1418159.88
329	389831.25	1418162.78
330	389873.75	1418163.01
331	389910.84	1418163.61
332	389951.31	1418169.64
333	389991.33	1418170.47
334	390031.33	1418171.31
335	390071.33	1418172.05
336	390111.33	1418172.83
337	390151.33	1418173.62
338	390191.32	1418174.40
339	390231.32	1418175.19
340	390271.32	1418176.00
341	390311.32	1418176.86
342	390351.31	1418177.72
343	390381.32	1418178.37
344	390421.31	1418179.23
345	390461.30	1418180.15
346	390480.88	1418175.99
347	390510.03	1418174.22
348	390542.32	1418174.26
349	390587.52	1418173.25
350	390626.69	1418172.65
351	390667.82	1418174.95
352	390702.40	1418177.34

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ППТ | Лист 22

482	390742.44	1418184.59
483	390782.58	1418185.56
484	390822.45	1418187.24
356	390862.76	1418187.55
357	390902.54	1418190.43
358	390942.54	1418191.26
359	390982.53	1418192.10
360	391022.53	1418192.93
361	391062.53	1418193.76
362	391102.53	1418194.59
363	391161.55	1418195.82
364	391163.29	1418145.93
365	391171.36	1418146.02
366	391171.50	1418142.02
367	391159.43	1418141.89
368	391157.69	1418191.73
369	391102.61	1418190.59
370	391062.61	1418189.76
371	391022.61	1418188.93
372	390982.62	1418188.10
373	390942.62	1418187.27
374	390902.62	1418186.43
375	390862.86	1418183.55
485	390822.55	1418183.24
486	390782.69	1418181.56
487	390742.85	1418180.60
379	390702.99	1418173.37
380	390668.07	1418170.96
381	390626.77	1418168.65
382	390587.45	1418169.25
383	390542.27	1418170.26
384	390509.91	1418170.22
385	390480.34	1418172.02
386	390461.39	1418176.15
387	390421.40	1418175.23
388	390381.41	1418174.37
389	390351.40	1418173.72
390	390311.40	1418172.86
391	390271.40	1418172.00
392	390231.40	1418171.19
393	390191.40	1418170.40
394	390151.40	1418169.62
395	390111.41	1418168.83
396	390071.41	1418168.05
397	390031.41	1418167.31
398	389991.41	1418166.47
399	389951.39	1418165.65
400	389911.17	1418159.61
401	389873.80	1418159.01

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ППТ
Лист 23

402	389831.41	1418158.78
403	389791.24	1418155.88
404	389751.24	1418156.39
405	389716.83	1418155.24
406	389707.53	1418154.93
407	389676.56	1418154.26
408	389636.32	1418153.04
409	389595.61	1418151.82
410	389561.45	1418157.42
411	389520.33	1418156.52
412	389508.11	1418176.46
413	389508.88	1418202.30
414	389508.26	1418229.22
415	389511.44	1418267.60
416	389519.23	1418309.46
417	389536.35	1418348.80
418	389543.71	1418388.13
419	389551.11	1418427.45
420	389557.57	1418461.91
421	389574.36	1418540.08
422	389583.03	1418579.16
423	389591.69	1418618.20
424	389600.35	1418657.25
425	389609.01	1418696.31
426	389617.66	1418735.32
427	389626.32	1418774.37
428	389637.58	1418813.12
429	389648.65	1418852.07
430	389652.87	1418893.01
431	389734.79	1418875.58
432	389829.94	1418854.88
433	389929.90	1418855.13
434	389936.15	1418844.84
435	389958.49	1418844.20
436	389971.79	1418842.80
437	389978.51	1418889.62
438	390012.47	1418982.42
439	390021.10	1419002.85
440	390025.14	1419010.94
441	390031.30	1419017.45
442	390039.38	1419021.14
443	390047.07	1419022.43
444	390256.92	1418999.73
445	390271.11	1418998.20
446	390434.37	1418980.44
447	390450.52	1418978.67
448	390659.95	1418955.85
449	390659.31	1418950.58
450	390755.07	1418939.01

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ППТ
Лист 24

451	390779.59	1419091.16
452	391043.37	1419043.57
453	391069.03	1419171.94
454	391079.26	1419218.21
455	391088.87	1419276.80
456	391097.07	1419326.78
457	391104.40	1419375.95
458	391132.98	1419497.93
459	391138.14	1419522.24
460	391146.38	1419578.46
461	391149.83	1419613.78
462	391149.40	1419621.96
463	391148.17	1419630.24
464	391146.20	1419638.84
465	391138.97	1419658.99
466	391132.40	1419672.76
467	391126.41	1419683.80
468	391095.77	1419749.46
469	391093.84	1419756.42
470	391082.69	1419778.02
471	391058.84	1419831.63
472	391054.35	1419844.51
473	391048.78	1419861.82
474	391027.14	1419960.34
475	391035.71	1419963.52
476	391046.87	1419975.52
477	391069.10	1419978.03
478	391070.22	1419968.09
479	391051.67	1419966.00
480	391041.41	1419954.96
481	391042.05	1419952.68
Внутренний контур		
233	400089.08	1426688.79
234	400108.26	1426652.82
235	400124.97	1426621.48
236	400122.94	1426614.51
237	400100.63	1426602.84
238	400074.04	1426588.94
239	400047.45	1426575.03
240	400020.86	1426561.13
241	399994.27	1426547.22
242	399967.68	1426533.32
243	399952.61	1426525.44
244	399926.02	1426511.52
245	399899.43	1426497.63
246	399872.84	1426483.72
247	399846.25	1426469.82
248	399819.66	1426455.91
249	399800.48	1426491.88

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ППТ
Лист 25

250	399781.32	1426527.85
251	399807.90	1426541.74
252	399834.49	1426555.65
253	399861.08	1426569.56
254	399887.67	1426583.46
255	399914.26	1426597.37
256	399929.32	1426605.25
257	399955.92	1426619.15
258	399982.51	1426633.06
259	400009.10	1426646.96
260	400035.69	1426660.87
261	400062.28	1426674.77
233	400089.08	1426688.79
Внутренний контур		
1	390633.18	1418862.83
2	390637.83	1418899.54
3	390638.58	1418905.50
4	390643.28	1418942.66
5	390610.47	1418946.23
6	390577.66	1418949.79
7	390544.85	1418953.34
8	390512.03	1418956.90
9	390479.72	1418960.40
10	390447.40	1418963.89
11	390442.71	1418926.75
12	390441.94	1418920.78
13	390437.29	1418884.07
14	390469.61	1418880.56
15	390501.93	1418877.06
16	390534.74	1418873.50
17	390567.55	1418869.95
18	390600.37	1418866.39
1	390633.18	1418862.83
Внутренний контур		
19	390609.56	1418676.28
20	390614.21	1418713.00
22	390614.96	1418718.95
23	390619.61	1418755.67
24	390586.80	1418759.22
25	390553.98	1418762.78
26	390521.17	1418766.34
27	390488.36	1418769.90
28	390456.05	1418773.39
29	390423.72	1418776.91
30	390419.06	1418740.18
31	390418.32	1418734.24
32	390413.66	1418697.50
33	390445.98	1418694.00
34	390478.30	1418690.52

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ППТ
Лист 26

35	390511.12	1418686.96
36	390543.93	1418683.40
37	390576.75	1418679.84
19	390609.56	1418676.28
Внутренний контур		
38	390607.80	1418662.39
39	390602.96	1418624.17
40	390602.21	1418618.22
41	390599.18	1418594.32
42	390582.17	1418580.59
43	390564.43	1418582.60
44	390531.62	1418586.16
45	390498.81	1418589.72
46	390466.00	1418593.30
47	390433.68	1418596.78
48	390416.26	1418598.65
49	390403.17	1418614.53
50	390406.34	1418639.46
51	390407.08	1418645.42
52	390411.00	1418676.44
53	390418.36	1418682.92
55	390444.24	1418680.13
56	390476.55	1418676.63
57	390509.36	1418673.07
58	390542.17	1418669.51
59	390574.99	1418665.95
38	390607.80	1418662.39
Внутренний контур		
60	390399.72	1418699.04
63	390404.38	1418735.75
64	390405.14	1418741.72
65	390409.78	1418778.42
66	390377.57	1418781.91
67	390344.75	1418785.47
68	390311.94	1418789.03
69	390279.13	1418792.59
70	390246.31	1418796.15
71	390241.67	1418759.43
72	390240.91	1418753.48
73	390236.26	1418716.76
74	390269.08	1418713.20
75	390301.88	1418709.64
76	390334.70	1418706.08
77	390367.52	1418702.52
60	390399.72	1418699.04
Внутренний контур		
78	390411.58	1418792.30
79	390416.19	1418829.03
81	390416.96	1418834.96

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ППТ
Лист 27

82	390421.59	1418871.69
83	390389.38	1418875.19
84	390356.56	1418878.74
85	390323.66	1418882.34
86	390317.78	1418882.94
88	390287.95	1418886.18
91	390258.12	1418889.42
93	390253.10	1418849.72
94	390248.07	1418810.04
95	390277.90	1418806.80
96	390307.72	1418803.56
97	390313.70	1418802.92
98	390346.51	1418799.36
99	390379.32	1418795.80
78	390411.58	1418792.30
Внутренний контур		
100	390423.34	1418885.58
103	390428.00	1418922.30
104	390428.76	1418928.26
105	390433.66	1418965.40
106	390433.46	1418965.42
108	390401.25	1418968.92
109	390368.43	1418972.48
110	390335.62	1418976.03
111	390302.81	1418979.59
112	390269.99	1418983.15
114	390265.29	1418945.98
115	390264.53	1418940.02
116	390259.88	1418903.31
118	390292.70	1418899.74
119	390325.50	1418896.18
120	390358.32	1418892.64
121	390391.14	1418889.08
100	390423.34	1418885.58
Внутренний контур		
122	390243.97	1418905.04
123	390248.62	1418941.75
124	390249.37	1418947.70
125	390254.08	1418984.88
126	390221.76	1418988.38
127	390189.45	1418991.88
128	390157.13	1418995.39
129	390124.82	1418998.89
130	390092.50	1419002.40
131	390060.18	1419005.90
132	390049.20	1419007.35
133	390033.32	1418996.38
134	390022.54	1418966.27
135	390009.44	1418930.46

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ППТ
Лист 28

136	390047.08	1418926.38
137	390079.90	1418922.82
138	390112.72	1418919.26
139	390145.52	1418915.70
140	390178.34	1418912.14
141	390211.16	1418908.58
122	390243.97	1418905.04
Внутренний контур		
142	390241.26	1418891.54
143	390231.21	1418812.16
144	390160.14	1418819.56
145	390154.18	1418820.22
146	390120.87	1418823.84
147	390088.06	1418827.40
148	390055.25	1418830.96
149	390022.43	1418834.52
150	389986.32	1418838.43
151	389991.60	1418875.07
152	389992.46	1418881.01
153	389993.20	1418886.03
154	390004.50	1418916.92
155	390032.98	1418913.83
156	390065.79	1418910.27
157	390098.61	1418906.72
158	390131.42	1418903.16
159	390164.23	1418899.60
161	390170.20	1418898.94
163	390200.03	1418895.72
142	390241.26	1418891.54
Внутренний контур		
164	390215.41	1418799.50
165	390228.31	1418798.09
166	390218.25	1418718.71
167	390172.54	1418723.62
168	390139.72	1418727.18
169	390106.90	1418730.74
170	390072.70	1418734.50
171	390039.88	1418738.06
172	390007.08	1418741.62
173	389972.86	1418745.38
174	389978.16	1418781.97
175	389979.02	1418787.94
176	389984.31	1418824.56
177	390017.13	1418821.00
178	390049.94	1418817.44
179	390082.75	1418813.88
180	390116.96	1418810.13
181	390149.77	1418806.57
182	390182.59	1418803.01

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ППТ
Лист 29

164	390215.41	1418799.50
Внутренний контур		
183	390005.78	1418727.68
184	390001.32	1418692.45
186	390000.66	1418687.48
187	389997.30	1418660.82
188	390006.40	1418649.14
189	390029.79	1418646.62
190	390063.60	1418642.94
191	390086.02	1418640.52
192	390098.76	1418649.85
193	390102.15	1418676.82
194	390102.76	1418681.45
195	390107.22	1418716.68
196	390073.40	1418720.34
197	390039.59	1418724.01
183	390005.78	1418727.68
183	390005.78	1418727.68
Внутренний контур		
198	389791.38	1418746.90
199	389786.80	1418715.30
200	389782.24	1418683.62
201	389777.98	1418654.16
202	389769.53	1418643.12
203	389768.31	1418641.53
204	389733.34	1418625.22
205	389702.96	1418611.06
206	389685.48	1418602.90
207	389659.99	1418617.26
208	389662.27	1418644.48
209	389665.17	1418679.13
210	389668.55	1418719.49
211	389671.93	1418759.86
212	389701.77	1418756.62
213	389752.40	1418751.12
198	389791.38	1418746.90
Внутренний контур		
215	390621.37	1418769.56
216	390626.02	1418806.27
217	390626.76	1418812.22
219	390631.42	1418848.94
220	390598.61	1418852.50
221	390565.79	1418856.05
222	390532.98	1418859.61
223	390500.17	1418863.17
224	390494.20	1418863.82
225	390464.37	1418867.05
226	390435.52	1418870.11
227	390430.57	1418831.00

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ППТ
Лист 30

228	390443.96	1418829.34
229	390438.32	1418789.81
230	390484.15	1418784.44
231	390490.12	1418783.78
232	390522.93	1418780.22
233	390555.74	1418776.66
234	390588.56	1418773.12
215	390621.37	1418769.56
Внутренний контур		
237	389658.73	1418783.69
238	389668.13	1418782.57
239	389717.00	1418777.10
240	389742.84	1418774.30
241	389768.67	1418771.50
242	389794.54	1418768.80
243	389801.96	1418820.14
244	389805.05	1418841.52
245	389805.18	1418842.73
246	389818.76	1418840.72
247	389808.32	1418765.41
248	389820.44	1418763.94
249	389828.65	1418788.05
250	389848.93	1418847.34
251	389931.39	1418844.98
252	389927.64	1418851.15
253	389829.52	1418850.88
254	389733.95	1418871.67
255	389656.39	1418888.17
256	389652.59	1418851.31
257	389641.42	1418812.02
258	389633.16	1418786.74
237	389658.73	1418783.69
Внутренний контур		
259	389824.49	1418763.44
260	389944.63	1418748.75
261	389949.52	1418788.89
262	389954.30	1418828.13
263	389940.74	1418829.59
264	389933.87	1418840.90
265	389851.76	1418843.26
259	389824.49	1418763.44

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1103/ППТ | Лист 31

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов имеются существующие объекты капитального строительства. На момент подготовки проекта планировки территории, в отношении существующих объектов капитального строительства, предусмотрены мероприятия по их сохранению.

Согласно информации генерального плана Артемовского городского округа, границах зон планируемого размещения линейных объектов планируется размещение пункта редуцирования газа и магистрального газопровода. На данном этапе планирования территории размещение вышеуказанных объектов не планируется.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах зон размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников значения нет.

На основании вышеуказанного необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия нет.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы по строительству и дальнейшему обслуживанию линейных объектов должны выполнятся специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данных объектов.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП.

Выполнение строительных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

-проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам;

-технология выполнения строительных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

-автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения - строительная техника;

-заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1103/ППТ | Лист 32

растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;

-за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;

-при строительстве линейными инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;

-после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования - т. е. выполнена рекультивация.

Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СНиП III - 10 - 75* в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Руководствуясь совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 № 422/90/379 доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала и лиц, оказавшихся на объекте строительства, осуществляется через региональную систему оповещения Приморского края (с использованием уличных сирен и громкоговорителей), а также производственные каналы связи обслуживающей организации (сотовая телефонная и радиосвязь).

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме (основной режим автоматизированный). Запасным вариантом оповещения может являться непосредственное оповещение с использованием посыльного, а также применение систем связи ближайших организаций.

При помощи перечисленных средств связи и оповещения на объекте строительства возможно;

- получение сигналов ГО из Главного управления МЧС России по Приморскому краю;
- доведение речевой информации до персонала, обслуживающего объект.

1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются сильные дожди, сильные ветра, пожары, град, метели, грозы.

Наиболее опасным стихийным бедствием природного или антропогенного характера являются пожары. Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу как объектам транспортной инфраструктуры, так и экологической безопасности населения.

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1103/ППТ | Лист 33

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечения выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности, заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

-предотвращение пожара;

-ограничение распространение пожара;

-безопасную эвакуацию людей;

-противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;

-организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара в процессе эксплуатации газопровода.

Система предотвращения пожара обеспечивается:

-применением пожаробезопасных строительных материалов;

-применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;

-привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания инженерных коммуникаций;

-выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Система противопожарной защиты планируемых линейных объектов обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности планируемых линейных объектов, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработки противопожарных мероприятий для планируемых линейных объектов считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения.

1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Катастрофа - событие с трагическими последствиями, крупная авария с гибелью людей. Авария - повреждение станка, системы энергоснабжения, оборудования, транспортного средства, здания, которое может сопровождаться взрывами,

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1103/ППТ | Лист 34

пожарами, выбросом или разливом АХОВ и РВ, не повлекшее за собой значительного материального ущерба и серьезных человеческих жертв. Характер источника ЧС - природный, техногенный, биолого-социальный, военный. Зона чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла чрезвычайная ситуация.

Классификация чрезвычайных ситуаций.

1. ЧС природного характера делятся на: геологические (землетрясение, извержение вулкана, оползни, сели, снежные лавины); метеорологические (ураганы, бури, смерчи); гидрологические (наводнения, заторы, зажоры, цунами); природные пожары (лесные, торфяные, степные); массовые заболевания (эпидемии, эпизоотии, эпифитотии).

2. ЧС техногенного характера - это аварии разных типов: на химически опасных объектах; на радиационно-опасных объектах; на пожаро- и взрывоопасных объектах; на гидродинамических объектах; на транспорте; в коммунально-энергетических сетях. Следствием ЧС экологического характера являются различные изменения состояния суши (деградация почв, эрозия, опустынивание); свойств воздушной среды (климат, недостаток кислорода, вредные вещества, кислотные дожди, шумы, разрушение озонового слоя); состояния гидросферы (истощение и загрязнение водной среды); состояния биосферы.

Из современных природных опасных процессов в пределах исследуемой территории следует считать морозное пучение грунтов, развитое в зоне сезонного промерзания и сейсмичность участка работ.

По относительной деформации пучения, согласно ГОСТ 25100 – 2011 (табл. Б.27), грунты ИГЭ 2, – слабопучинистые, ИГЭ 3 - сильнопучинистые.

Степень морозного пучения может меняться в зависимости от изменения условий обводненности грунтов и техногенного вмешательства.

К опасным процессам эндогенного характера относятся землетрясения любого генезиса.

В соответствии с СП 14.13330.2014 расчётная сейсмическая интенсивность участка строительства, в баллах шкалы MSK–64 на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР–2015г для сооружений II (нормального) уровня ответственности составляет 6 баллов по картам ОСР-2015 - А, Б (массовое строительство).

По категории опасности природных процессов (СНиП 22-01-95, приложение Б) участок работ относится к опасным по землетрясениям и пучению. Процессы овражной и склоновой эрозии на участке на момент проведения полевых работ не выявлены.

Рассматриваемый участок не входит в число селе-, оползне- и лавиноопасных территорий.

Процессы подтопления территории не выявлены, карстовые проявления не зафиксированы - на участке изысканий растворимые горные породы (известняки, доломиты, гипсы, ангидриты и др.) отсутствуют.

Меры по защите населения от последствий ЧС.

Население оповещается о возникновении ЧС территориальным управлением ГОЧС по специальным системам оповещения. После подачи сигнала "Внимание всем!" (сирены и прерывистые гудки) по сети вещания города передается текст, с указанием места и времени аварии или стихийного бедствия, прогнозируемых масштабов и действиях населения. По сигналу "Внимание всем!" необходимо: немедленно включить радио или телевизор для прослушивания экстренных сообщений; сообщить соседям и родственникам о случившемся, привести домой детей и действовать согласно полученной информации; при необходимости эвакуации собрать в небольшой чемодан (рюкзак) вещи первой необходимости, подготовить квартиру к консервации; оказать помощь больным и престарелым, проживающим по соседству.

Права и обязанности граждан.

Законом Российской Федерации "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" определены права, обязанности и

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1103/ППТ | Лист 35

ответственность граждан за участие в мероприятиях по защите людей, материальных ценностей и участие в работах по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (ст. 18). Граждане России имеют ПРАВО:

- на защиту жизни, здоровья и личного имущества;
- при необходимости использовать средства коллективной и индивидуальной защиты, другое имущество органов исполнительной власти, предназначенное для защиты людей в чрезвычайных ситуациях;
- получать информацию о надвигающейся опасности, о возможном риске, о правилах поведения и мерах безопасности;
- обращаться лично, а также направлять в государственные органы и органы местного самоуправления обращения по вопросам защиты населения и территорий от ЧС;
- участвовать (в установленном порядке) в работах по предупреждению и ликвидации ЧС;
- на возмещение ущерба, причиненного их здоровью и имуществу вследствие ЧС;
- на медицинское обслуживание, компенсации и льготы за проживание и работу в зонах чрезвычайных ситуаций;
- на государственное социальное страхование, на получение компенсации и льгот за ущерб, причиненный их здоровью при выполнении обязанностей в ходе работ по ликвидации ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери трудоспособности в связи с увечьем или заболеванием, полученными при выполнении обязанностей по защите населения и территорий от ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери кормильца, погибшего или умершего от увечья или заболевания, полученного при выполнении обязанностей по защите населения и территорий.

Граждане России ОБЯЗАНЫ (ст. 19):

- активно содействовать выполнению всех мероприятий, проводимых МЧС РФ;
- соблюдать законы и иные нормативные и правовые акты в области защиты населения и территорий от ЧС;
- неукоснительно выполнять меры безопасности;
- изучать основные способы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приемы оказания первой медицинской помощи пострадавшим, правила пользования средствами защиты; знать сигналы оповещения и порядок действий по ним;
- четко выполнять правила поведения при угрозе и возникновении ЧС;
- оказывать содействие в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1103/ППТ | Лист 36

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

19-1103/ППТ

ТОМ 2

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

19-1103/ППТ

ТОМ 2

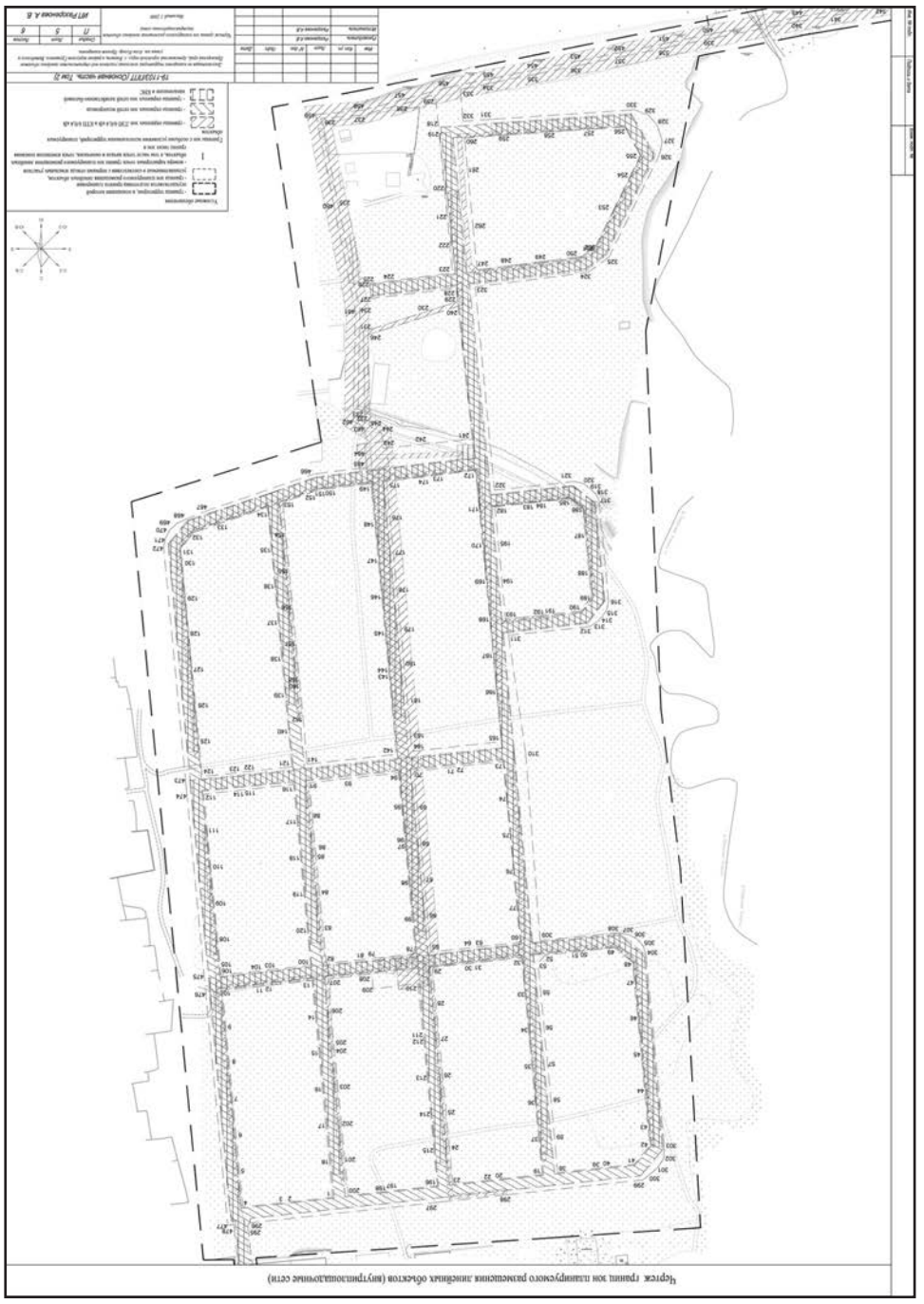
Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

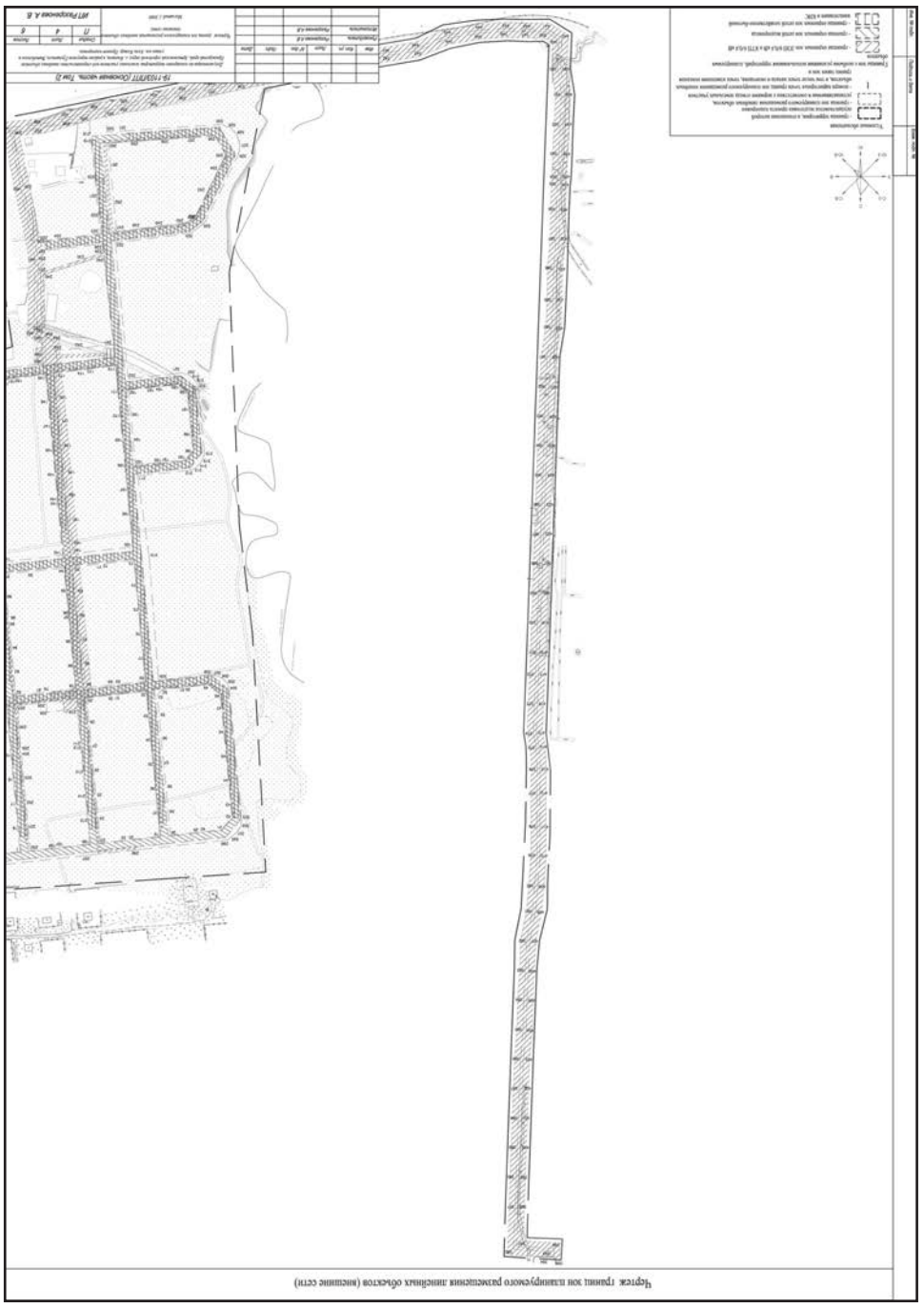
Исполнитель Разоренова А. В.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ
"ВЫБОР.
Тел. 3-95-95.


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внутриплощадочные сети)

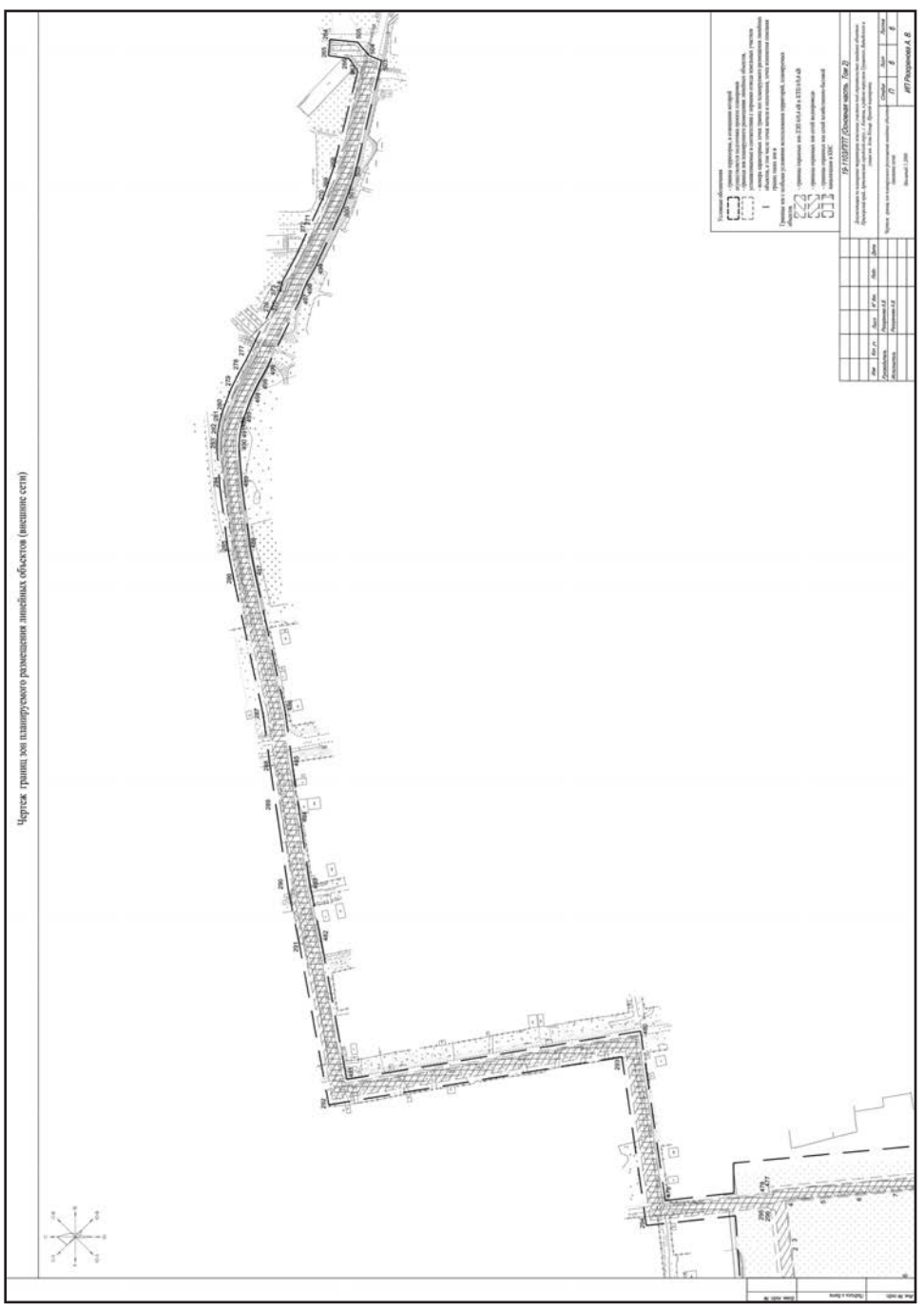

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)

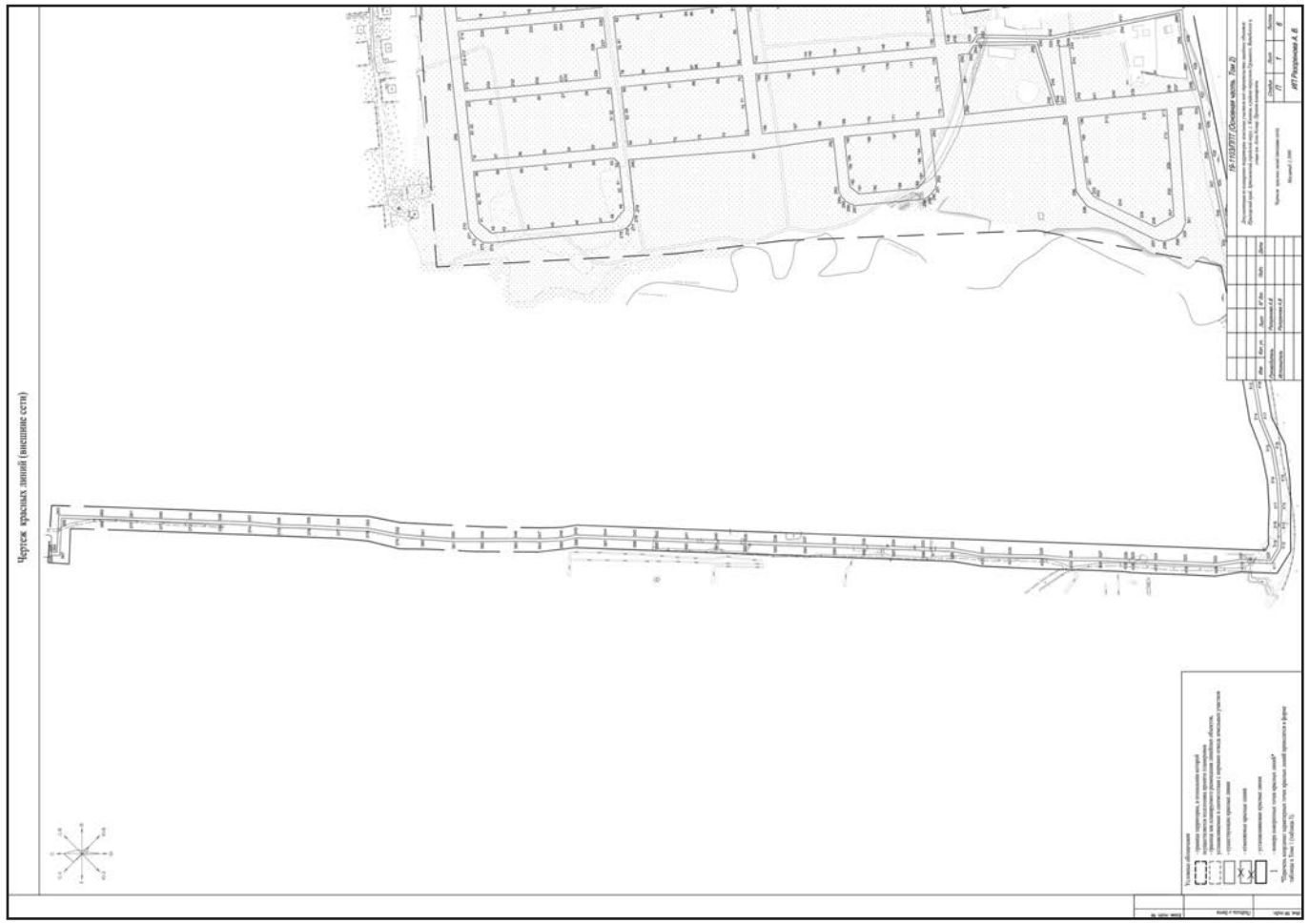
ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

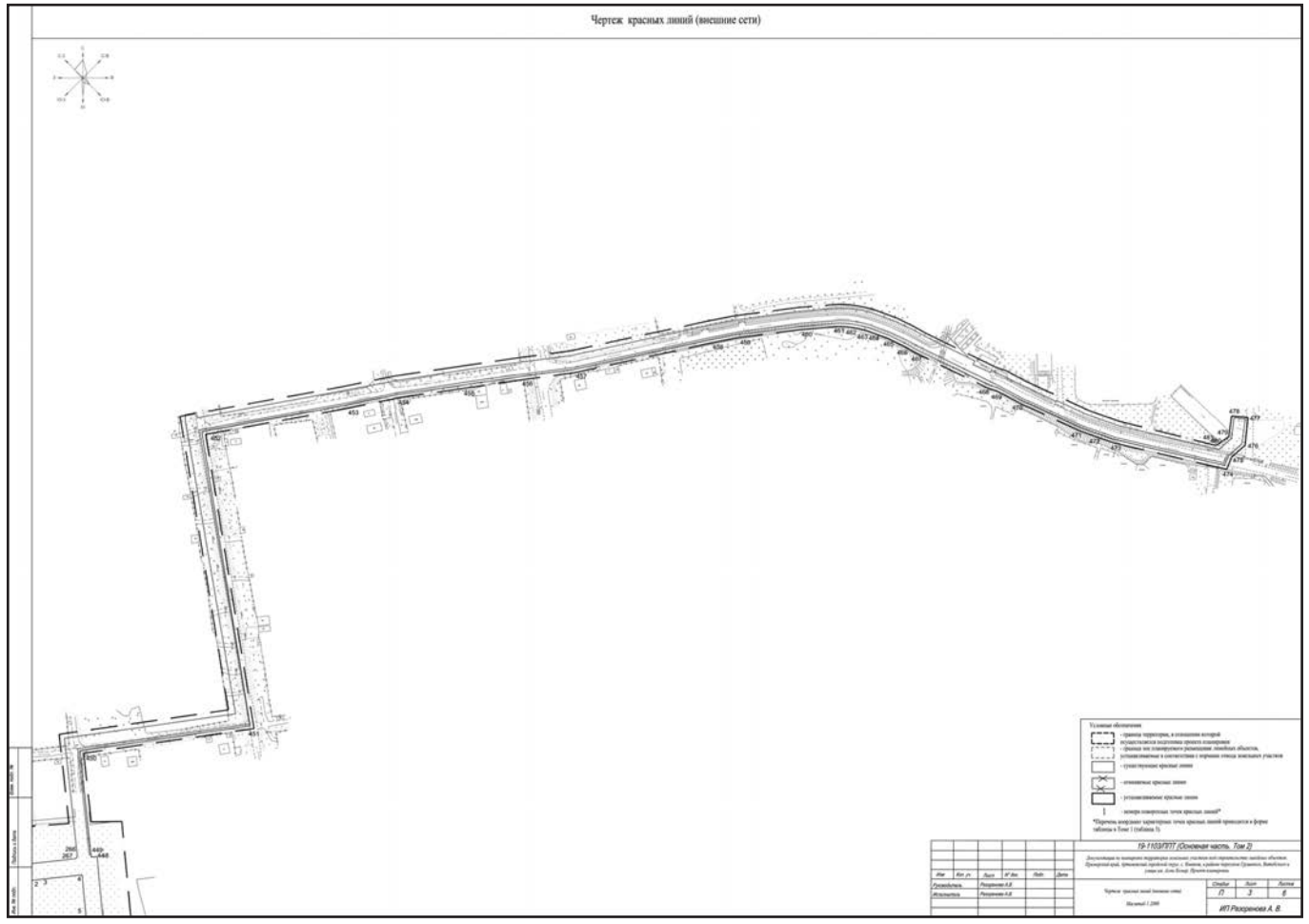
1 Чертеж красных линий (внутриплощадочные сети)..... 1
2 Чертеж красных линий (внешние сети)..... 2,3
3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внутриплощадочные сети)..... 4
4 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)... 5,6

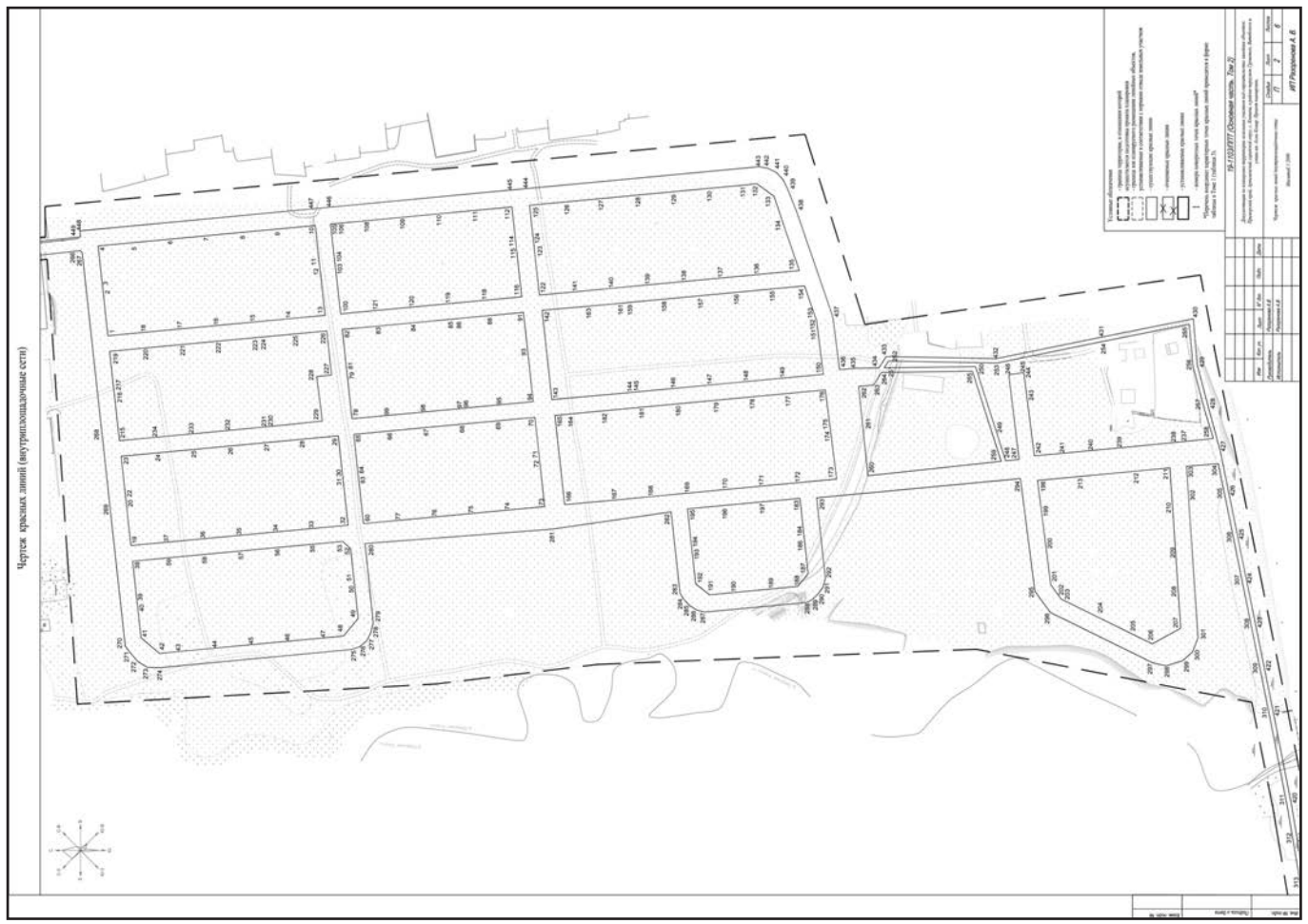
					19-1103/ППТ	Лист 3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)







ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1103/ППТ

ТОМ 3

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1103/ППТ

ТОМ 3

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

Содержание

Введение 5
1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки 7
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 8
2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов 9
2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия 9
2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения 9
2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории 11
2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения 11
2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов 12
2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта 22
2.2.4. Подготовка территории для строительства 23
2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения 23
2.2.6. Население, система обслуживания населения 25
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 26
4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 26
5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории 28
6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 28

Перечень приложений

№	Название	Лист
1	Распоряжение главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар»	29
2	Техническое задание на разработку документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар.	31
3	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.	47
4	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.	48
5	Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1512 от 01.03.2019 г.	50
6	Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-98 от 21.02.2019 г.;	52
7	Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/512 от 18.03.2019 г.	53
8	Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-03 от 24.01.2019 г.	55
9	Письмо АО «Оборонэнерго» «Приморский» ТУ Р-6 от 18.03.2019 г.	57
10	Справка ИСОГД №27-7565 от 28.02.2019 г.	60
11	Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №26 от 26.04.2019 г.	70

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 3

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 4

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1512 от 01.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-98 от 21.02.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/512 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-03 от 24.01.2019 г.;
- Письмо АО «Оборонэнерго» «Приморский» ТУ Р-6 от 18.03.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-7565 от 28.02.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №26 от 26.04.2019 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 5

Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 6

1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки

Климат.

Основными факторами, определяющими климат в рассматриваемом районе, как и для всего Приморья, является: географическое положение района на стыке материка Азии и Тихого океана, сложное строение его поверхности и муссонный характер циркуляции атмосферы.

Зимой (с ноября по март) территория района находится под преобладающим воздействием очень холодных и сухих воздушных масс, формирующихся в области развития мощного азиатского антициклона. Ясная погода, обусловленная антициклонической циркуляцией, способствует сильному выхолаживанию земной поверхности, что в свою очередь приводит к еще большему охлаждению воздушных масс. Кроме того, на климат рассматриваемого района большое влияние оказывает его географическое положение на территории Приморья.

Температурный режим Приморья, как и рассматриваемого района обуславливается главным образом характером атмосферной циркуляции и рельефом местности. Существенное влияние оказывает континентальность климата, что проявляется в резко выраженном различии зимних и летних температур воздуха. По данным метеостанции Тимирязевский в отдельные годы зимой абсолютный минимум может достигать -45,5 °С. Наиболее холодный месяц – январь (средняя месячная температура -18,8 °С). Абсолютный максимум температуры +37,8 °С. Наиболее теплый месяц – август (средняя месячная температура +20,9 °С). Среднегодовая температура +3,4 °С.

Переход среднесуточной температуры через 0 ° весной происходит 4 апреля весной, и 5 ноября осенью. Продолжительность безморозного периода составляет 221 день. Максимальная глубина промерзания почвы составляет более 150 см.

Атмосферные осадки в рассматриваемом районе выпадают крайне неравномерно. Основная их часть (50-70 %) приходится на июнь-сентябрь. В этот период для района характерны частые и интенсивные летние дожди, вызывающие почти ежегодные подъёмы уровней воды в водотоках. При выходе тропических циклонов суточный максимум осадков может достигать 240 мм.

Осадков в твердом виде выпадает не более 6 % годовой суммы. Число дней с устойчивым снежным покровом – 91. Максимальная высота снежного покрова не превышает 40 см., а в отдельные годы составляет 3-5 см., и снежный покров в такие годы практически отсутствует.

Муссонный климат Приморского района обуславливает сезонное направление ветров. По наблюдениям метеостанции Тимирязевский в рассматриваемом районе зимой преобладают северные, северо-восточные и южные ветры; летом – южные.

Наибольшая среднемесячная скорость ветра приходится на апрель-май (4,5-4,8 м/с), наименьшая среднемесячная на январь- 2,0 м/с. Наибольшая скорость ветра возможная один раз в 10 лет – 24 м/с, один раз в 20 лет – 26 м/с. Скорость ветра 10 м/с и более в зимний период составляет 3,5 %.

Среднее число дней с туманами составляет 20 дней, с метелями – 3 дня.

Согласно СП 20.13330.2011 участок работ расположен в следующих районах с климатическими нагрузками:

- давление ветра (IV район) – 0,48 кПа;
- вес снегового покрова (II район) – 1,2 кПа;
- толщина стенки гололеда (III район) – 10 мм.

Климато-метеорологические характеристики района и территории строительства являются определяющими при принятии проектных решений по выбору конструкций зданий

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 7

и сооружений, расчету ветровых, температурных, снеговых, гололедных нагрузок, разработке противоводочных, противоползневых мероприятий и т.д.

В зимний период над территорией Приморья преобладает северо-западный ветер – континентальный зимний муссон, для воздушных масс которого характерны низкие температуры и малое влагосодержание. При установившемся антициклоне наблюдается сравнительно однородная погода – холодная, солнечная и сухая.

Согласно рекомендуемой СП 131.13330.2012 схематической карте климатического районирования для строительства территория изысканий относится к I В климатической зоне.

Для определения климатических характеристик в рассматриваемом районе в качестве основных источников информации использовались:

- Справочник по климату СССР, 1966 г.
- Научно – прикладной справочник по климату СССР, 1988;
- Научно-прикладной справочник по климату России (электронная версия) 2014;
- РД 52.04.563-2013. Инструкция по подготовке и передаче штормовых сообщений наблюдательным подразделениям (с критериями опасных явлений). СПб, 2013;
- Правила устройства электроустановок. Издание 7, 2000 г.

Строительно-климатические характеристики приведены для метеостанции – п. Тимирязевский. Данная метеостанция расположена на высоте 32,0 м, период наблюдений на метеостанции – 1911-2016 гг.

Рельеф.

Рельеф территории спокойный, падение уклона поверхности направлено в северную сторону. Максимальная отметка 23.86 и минимальная отметка 15.70, общее расстояние между отметками 1074 м, уклон территории 0 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и рек, расположенных с западной стороны территории.

Гидрография.

В границе рассматриваемой территории протекает река Озерные ключи, проходящая с западной стороны территории.

Растительность.

На момент подготовки документации по планировке территории, участок занят зелеными насаждениями и луговой растительностью.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны размещения планируемых линейных объектов сформированы в соответствии с:

- нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 от 01.06.1994 г. (для ЛЭП 6 кВ – до 8 м, для ЛЭП 0,4 кВ – до 4 м);
- нормами отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73 (для сетей водопровода до 426 мм – 20-23 м, для сетей водоотведения до 426 мм – 20-23 м.);
- нормами отвода земель для автомобильных дорог СН 467-74.

В связи с тем, что ширина планируемой территории, в границах которой планируется размещение линейных объектов варьируется от 13 до 20 м, соблюсти все нормы отвода земель не представляется возможным.

Граница зон размещения объекта определена по полосе отвода. Полоса отвода, отводимая на период строительства инженерных сетей и автомобильных дорог/проездов, имеет разную ширину.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 8

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении, расстояния по вертикали (в свету) при пересечении инженерных сетей между собой следует принимать согласно СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Мин региона РФ от 28.12.2010 N 820).

Раздел по обоснованию определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался в связи с отсутствием таких объектов.

2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов

На данный момент в границах планируемой территории находятся зеленые насаждения, в связи с чем существующей системы транспортного и инженерного обеспечения нет.

2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия

Согласно генеральному плану Артемовского городского округа, в границах зон планируемого размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников нет.

Исходя из этого, чертеж «Схема границ территорий объектов культурного наследия», исключен из состава чертежей проекта планировки территории.

2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

При подготовке документации по планировке территории линейных объектов, выявлено что территория не имеет существующие обременения с охранными зонами инженерных сетей, но имеет санитарно-защитные зоны и др. зоны с особыми условиями использования территории, которые установлены/устанавливаются в соответствии нормативными документами.

В пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов определены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны воздушных линий 6 кВ – 10 м и 0,4 кВ – 2 м в каждую сторону от крайнего провода, охранная зона подстанции КТП 6/0,4 кВ – 10 м (в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, согласно постановлению Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., запрещено:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 9

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- охранные зоны сетей водоснабжения – 10 м в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;
- охранные зоны сетей водоотведения (канализации) – 5 м для напорной канализации в каждую сторону от крайней стенки трубопровода, 3 м для самотечной канализации в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;
- прибрежные защитные полосы - пятьдесят метров для уклона три и более градуса (в границах прибрежных защитных полос запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

9) распашка земель;

10) размещение отвалов размываемых грунтов;

11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, вани);

- водоохранные зоны – от 50 до 200 метров, в зависимости от протяженности реки или ручья (в границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 10

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых).

- береговая полоса — 5 м от каждого берега, (в границах береговой полосы приватизация земельных участков запрещена);

- придорожная полоса – 25 м от краев автомобильной дороги регионального значения;

- санитарно-защитная зона предприятия - для объектов I класса ширина санитарно-защитной зоны должна быть не менее 1000 м, II — 500 м, III — 300 м, IV — 100 м, V — 50 м (санитарно-защитная зона в границах планируемой территории отображена в соответствии с картами градостроительного зонирования Артемовского городского округа);

- охранная зона пункта редуцирования газа (ПРГ) - 10 м от границ ограждения ПРГ;

-охранная зона газопровода – 3 м.

В настоящем проекте планировки все вышеуказанные требования соблюдены.

2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории

Территория, необходимая для планирования, по характеру использования относится к землям населенных пунктов. В проекте общими принципами объемно-планировочного решения являются:

- прокладка трассы ЛЭП 6/0,4 кВ планируется с сохранением естественного рельефа, а также с соблюдением всех необходимых мероприятий по сохранению существующих объектов капитального строительства;

- прокладка трассы водопровода в земле на глубине 1,5-2,0 м *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;

- прокладка трассы водоотведения (канализации) в земле на глубине 1,5-1,8 м в зависимости от уклона поверхности *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;

- организация улично-дорожной сети, для обеспечения доступа к земельным участкам, а также сообщения с прилегающей территорией;

- обеспечение максимальной сохранности существующих зеленых насаждений.

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в граница планируемой территории входят пункты редуцирования газа (ПРГ) и газопроводы. *Строительство данных объектов настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено.*

2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализации).

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ).

- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий.

По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водопроводной сети Д200мм на углу улиц Заводская-Авиационная до планируемой территории (141 участок) в виде водопроводной сети 2Д110 мм, затем по планируемой территории в виде кольцевой системы с выходом на водопроводную сеть 2Д110мм;

2. Для сети водоотведения (канализации) – при условии замены насосного оборудования на КНС №1 (увеличение производительности насосов) сеть канализации будет проходить по планируемой территории (141 участок) диаметр сети Д110мм до централизованной системы канализации Д150мм в районе ул. Авиационная, 3 и по существующей сети канализации Д150мм до КНС №1 в районе ул. Авиационная, 12.;

Для электрических сетей - Ф. 6 кВ №17 ПС 35/6 кВ «Ключевая» до планируемых КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проходит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (141 земельный участок) **

Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прохождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов.

****Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты, номиналы измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ.***

Таблица 1. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей водоснабжения.

№ точки (углы)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
Внешние сети			
1 (точка подключения к существующей сети)	391039.44	1419956.91	3.52
2 (уг.1)	391036.15	1419955.67	94.01
3 (уг.2)	391056.32	1419863.85	17.60
4 (уг.3)	391061.71	1419847.10	5.06
5 (уг.4)	391064.72	1419843.03	8.70
6 (уг.5)	391066.13	1419834.44	58.05
7 (уг.6)	391089.72	1419781.40	24.89
8 (уг.7)	391101.14	1419759.28	7.37
9 (уг.8)	391103.12	1419752.18	71.58

10 (уг.9)	391133.38	1419687.31	12.52
11 (уг.10)	391139.35	1419676.31	15.86
12 (уг.11)	391146.18	1419661.99	22.27
13 (уг.12)	391153.70	1419641.03	9.59
14 (уг.13)	391155.84	1419631.69	9.05
15 (уг.14)	391157.18	1419622.74	9.15
16 (уг.15)	391157.65	1419613.60	36.25
17 (уг.16)	391154.13	1419577.52	57.26
18 (уг.17)	391145.82	1419520.86	25.18
19 (уг.18)	391140.59	1419496.23	125.05
20 (уг.19)	391112.07	1419374.47	49.44
21 (уг.20)	391104.78	1419325.58	50.71
22 (уг.21)	391096.57	1419275.53	59.26
23 (уг.22)	391086.98	1419217.05	4.45
24 (уг.23)	391089.33	1419213.28	41.82
25 (уг.24)	391080.84	1419172.33	4.32
26 (уг.25)	391077.18	1419170.03	138.29
27(уг.26)	391049.51	1419034.54	267.74
28(уг.27)	390786.03	1419082.07	153.67
29(уг.28)	390761.58	1418930.36	103.45
30(уг.29)	390658.94	1418943.23	4.42
31(уг.30)	390655.14	1418940.96	5.99
Внутриплощадочные сети			
32(уг.31)	390649.24	1418941.96	86.74
33(уг.32)	390638.35	1418855.90	93.54
34(уг.33)	390626.60	1418763.11	94.21
35(уг.34)	390614.75	1418669.65	79.10
36(уг.35)	390604.83	1418591.17	26.78
37(уг.36)	390583.99	1418574.35	171.41
38(уг.37)	390413.59	1418592.90	25.14
39(уг.38)	390397.25	1418612.00	81.02
40(уг.39)	390405.91	1418692.56	177.98
41(уг.40)	390228.98	1418711.97	114.81
42(уг.41)	390114.81	1418724.06	78.37
43(уг.42)	390104.54	1418646.37	20.83
44(уг.43)	390087.86	1418633.89	84.89
45(уг.44)	390003.53	1418643.65	19.92
46(уг.45)	389991.29	1418659.38	77.35
47(уг.46)	390000.93	1418736.12	34.79
48(уг.47)	389966.33	1418739.79	168.00
49(уг.48)	389799.46	1418759.19	108.30
50(уг.49)	389784.19	1418651.97	19.28
51(уг.50)	389772.29	1418636.80	95.67
52(уг.51)	389685.44	1418596.69	36.08
53(уг.52)	389654.04	1418614.47	161.86
54(уг.53)	389667.37	1418775.78	133.15
55(уг.54)	389799.63	1418760.40	167.97
56(уг.55)	389966.37	1418740.17	94.14
57(уг.56)	389979.00	1418833.46	53.89

58(уг.57)	389986.89	1418886.77	41.43
59(уг.58)	390001.22	1418925.64	76.23
60(уг.59)	390026.68	1418997.49	24.21
61(уг.60)	390045.47	1419012.77	218.36
62(уг.61)	390262.64	1418989.98	179.72
63(уг.62)	390441.30	1418970.44	210.62
64(уг.63)	390650.76	1418948.41	4.35
65(уг.64)	390650.28	1418944.09	5.00
Внешние сети			
66(уг.65)	390655.23	1418943.39	3.60
67(уг.66)	390658.76	1418944.06	102.95
68(уг.67)	390760.91	1418931.25	153.71
69(уг.68)	390785.37	1419083.00	267.77
70(уг.69)	391048.89	1419035.46	137.71
71(уг.70)	391075.89	1419170.50	47.50
72(уг.71)	391086.14	1419216.89	59.56
73(уг.72)	391095.78	1419275.66	50.71
74(уг.73)	391103.99	1419325.70	49.47
75(уг.74)	391111.28	1419374.63	125.07
76(уг.75)	391139.81	1419496.41	25.14
77(уг.76)	391145.03	1419521.00	57.22
78(уг.77)	391153.34	1419577.61	36.17
79(уг.78)	391156.85	1419613.62	9.05
80(уг.79)	391156.38	1419622.66	8.98
81(уг.80)	391155.06	1419631.54	9.51
82(уг.81)	391152.93	1419640.81	22.18
83(уг.82)	391145.44	1419661.68	15.80
84(уг.83)	391138.64	1419675.94	12.52
85(уг.84)	391132.67	1419686.95	71.67
86(уг.85)	391102.36	1419751.90	7.36
87(уг.86)	391100.39	1419758.99	24.84
88(уг.87)	391089.00	1419781.06	58.18
89(уг.88)	391065.35	1419834.21	13.26
90(уг.89)	391060.99	1419846.73	17.77
91(уг.90)	391055.55	1419863.64	94.45
92(уг.91)	391035.28	1419955.90	4.23
93(уг. 92) (точка подключения к существующей сети)	391039.25	1419957.36	
Внутриплощадочные сети			
33(уг.32)	390638.35	1418855.90	210.35
94(уг.93)	390429.28	1418879.09	178.30
95(уг.94)	390252.00	1418898.17	252.28
59(уг.58)	390001.22	1418925.64	
34(уг.33)	390626.60	1418763.11	208.92
96(уг.95)	390418.86	1418785.34	179.59

84	390356.56	1418878.74	33.10
85	390323.66	1418882.34	5.91
86	390317.78	1418882.94	30.00
88	390287.95	1418886.18	30.00
91	390258.12	1418889.42	40.01
93	390253.10	1418849.72	40.00
94	390248.07	1418810.04	30.01
95	390277.90	1418806.80	30.00
96	390307.72	1418803.56	6.01
97	390313.70	1418802.92	33.00
98	390346.51	1418799.36	33.00
99	390379.32	1418795.80	32.45
78	390411.58	1418792.30	37.02
Внутренний контур			
100	390423.34	1418885.58	37.01
103	390428.00	1418922.30	6.01
104	390428.76	1418928.26	37.46
105	390433.66	1418965.40	0.20
106	390433.46	1418965.42	32.40
108	390401.25	1418968.92	33.01
109	390368.43	1418972.48	33.00
110	390335.62	1418976.03	33.00
111	390302.81	1418979.59	33.01
112	390269.99	1418983.15	37.47
114	390265.29	1418945.98	6.01
115	390264.53	1418940.02	37.01
116	390259.88	1418903.30	33.01
117	390292.70	1418899.74	32.99
118	390325.50	1418896.18	33.01
119	390358.32	1418892.64	33.01
120	390391.14	1418889.08	32.39
100	390423.34	1418885.58	
Внутренний контур			
121	390243.97	1418905.04	37.00
122	390248.62	1418941.75	6.00
123	390249.37	1418947.70	37.48
124	390254.08	1418984.88	32.51
125	390221.76	1418988.38	32.50
126	390189.45	1418991.88	32.51
127	390157.13	1418995.39	32.50
128	390124.82	1418998.89	32.51
129	390092.50	1419002.40	32.51
130	390060.18	1419005.90	11.08
131	390049.20	1419007.35	19.30
132	390033.32	1418996.38	31.98
133	390022.54	1418966.27	38.13
134	390009.44	1418930.46	37.86
135	390047.08	1418926.38	33.01
136	390079.90	1418922.82	33.01

137	390112.72	1418919.26	32.99
138	390145.52	1418915.70	33.01
139	390178.34	1418912.14	33.01
140	390211.16	1418908.58	33.00
121	390243.97	1418905.04	
Внутренний контур			
141	390241.26	1418891.54	80.01
142	390231.21	1418812.16	71.46
143	390160.14	1418819.56	6.00
144	390154.18	1418820.22	33.51
145	390120.87	1418823.84	33.00
146	390088.06	1418827.40	33.00
147	390055.25	1418830.96	33.01
148	390022.43	1418834.52	36.32
149	389986.32	1418838.43	37.02
150	389991.60	1418875.07	6.00
151	389992.46	1418881.01	5.07
152	389993.20	1418886.03	32.89
153	390004.50	1418916.92	28.65
154	390032.98	1418913.83	33.00
155	390065.79	1418910.27	33.01
156	390098.61	1418906.72	33.00
157	390131.42	1418903.16	33.00
158	390164.23	1418899.60	6.01
160	390170.20	1418898.94	30.00
162	390200.03	1418895.72	41.44
141	390241.26	1418891.54	
Внутренний контур			
163	390215.41	1418799.50	12.98
164	390228.31	1418798.09	80.01
165	390218.25	1418718.71	45.97
166	390172.54	1418723.62	33.01
167	390139.72	1418727.18	33.01
168	390106.90	1418730.74	34.41
169	390072.70	1418734.50	33.01
170	390039.88	1418738.06	32.99
171	390007.08	1418741.62	34.43
172	389972.86	1418745.38	36.97
173	389978.16	1418781.97	6.03
174	389979.02	1418787.94	37.00
175	389984.31	1418824.56	33.01
176	390017.13	1418821.00	33.00
177	390049.94	1418817.44	33.00
178	390082.75	1418813.88	34.41
179	390116.96	1418810.13	33.00
180	390149.77	1418806.57	33.01
181	390182.59	1418803.01	33.01
163	390215.41	1418799.50	
Внутренний контур			

182	390005.78	1418727.68	35.51
183	390001.32	1418692.45	5.01
184	390000.66	1418687.48	26.87
185	389997.30	1418660.82	14.81
186	390006.40	1418649.14	23.53
187	390029.79	1418646.62	34.01
188	390063.60	1418642.94	22.55
189	390086.02	1418640.52	15.79
190	390098.76	1418649.85	27.18
191	390102.15	1418676.82	4.67
192	390102.76	1418681.45	35.51
193	390107.22	1418716.68	34.02
194	390073.40	1418720.34	34.01
195	390039.59	1418724.01	34.01
182	390005.78	1418727.68	
Внутренний контур			
1	390633.18	1418862.83	37.00
2	390637.83	1418899.54	6.01
3	390638.58	1418905.50	37.46
4	390643.28	1418942.66	33.00
5	390610.47	1418946.23	33.00
6	390577.66	1418949.79	33.00
7	390544.85	1418953.34	33.01
8	390512.03	1418956.90	32.50
9	390479.72	1418960.40	32.51
10	390447.40	1418963.89	37.43
11	390442.71	1418926.75	6.02
12	390441.94	1418920.78	37.00
13	390437.29	1418884.07	32.51
14	390469.61	1418880.56	32.51
15	390501.93	1418877.06	33.00
16	390534.74	1418873.50	33.00
17	390567.55	1418869.95	33.01
18	390600.37	1418866.39	33.00
1	390633.18	1418862.83	
Внутренний контур			
196	390621.37	1418769.56	37.00
197	390626.02	1418806.27	6.00
198	390626.76	1418812.22	37.01
200	390631.42	1418848.94	33.00
201	390598.61	1418852.50	33.01
202	390565.79	1418856.05	33.00
203	390532.98	1418859.61	33.00
204	390500.17	1418863.17	6.01
205	390494.20	1418863.82	30.00
206	390464.37	1418867.05	29.01
207	390435.52	1418870.11	39.42
208	390430.57	1418831.00	13.49
209	390443.96	1418829.34	39.93

210	390438.32	1418789.81	46.14
211	390484.15	1418784.44	6.01
212	390490.12	1418783.78	33.00
213	390522.93	1418780.22	33.00
214	390555.74	1418776.66	33.01
215	390588.56	1418773.12	33.00
196	390621.37	1418769.56	
Внутренний контур			
240	389824.49	1418763.44	121.03
241	389944.63	1418748.75	40.43
242	389949.52	1418788.89	39.54
243	389954.30	1418828.13	13.63
244	389940.74	1418829.59	13.24
245	389933.87	1418840.90	82.15
246	389851.76	1418843.26	84.35
240	389824.49	1418763.44	
Внутренний контур			
218	389658.73	1418783.69	9.46
219	389668.13	1418782.57	49.17
220	389717.00	1418777.10	25.99
221	389742.84	1418774.30	25.98
222	389768.67	1418771.50	26.01
223	389794.54	1418768.80	51.87
224	389801.96	1418820.14	21.60
225	389805.05	1418841.52	1.21
226	389805.18	1418842.73	13.73
227	389818.76	1418840.72	76.03
228	389808.32	1418765.41	12.21
229	389820.44	1418763.94	25.48
230	389828.65	1418788.05	62.66
231	389848.93	1418847.34	82.50
232	389931.39	1418844.98	7.22
233	389927.64	1418851.15	98.12
234	389829.52	1418850.88	97.80
235	389733.95	1418871.67	79.30
236	389656.39	1418888.17	37.05
237	389652.59	1418851.31	40.85
238	389641.42	1418812.02	26.59
239	389633.16	1418786.74	25.75
218	389658.73	1418783.69	

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019

53(52)	389545.68	1418387.76	40.01
54(53)	389553.07	1418427.08	35.04
55(54)	389559.53	1418461.52	79.92
56(55)	389576.32	1418539.65	40.02
57(56)	389584.98	1418578.73	39.99
58(57)	389593.64	1418617.76	40.01
59(58)	389602.30	1418656.82	40.01
60(59)	389610.96	1418695.88	39.96
61(60)	389619.61	1418734.89	40.00
62(61)	389628.28	1418773.94	40.23
63(62)	389639.50	1418812.57	40.67
64(63)	389650.62	1418851.69	39.11
65(64)	389654.63	1418890.59	81.53
66(65)	389734.37	1418873.62	97.59
67(66)	389829.73	1418852.88	99.04
68(67)	389928.77	1418853.14	25.36
69(68)	389941.94	1418831.47	100.02
70(69)	390041.39	1418820.82	100.02
71(70)	390140.83	1418810.16	108.31
72(71)	390248.52	1418798.63	158.52
73(72)	390406.14	1418781.74	25.09
74(Заход на КТП 6/0,4 кВ)	390428.94	1418792.21	
71(70)	390140.83	1418810.16	17.34
75(Заход на КТП 6/0,4 кВ)	389959.03	1418834.40	
ЛЭП 0,4 кВ			
1(Заход на КТП 6/0,4 кВ)	389959.86	1418840.56	109.62
2(1)	389850.34	1418845.30	61.19
3(2)	389830.54	1418787.41	28.55
4(3)	389821.34	1418760.38	50.01
5(4)	389771.76	1418766.94	50.01
6(5)	389722.10	1418772.78	12.42
7(6)	389720.65	1418760.44	66.41
8(7)	389786.71	1418753.75	9.88
9(8)	389793.69	1418746.75	46.69
10(9)	389787.13	1418700.52	46.69
11(10)	389780.57	1418654.29	17.41
12(11)	389770.34	1418640.20	46.86
13(12)	389728.03	1418620.08	46.86
14(13)	389685.71	1418599.96	
7(6)	389720.65	1418760.44	50.21
15(14)	389670.60	1418764.51	63.86
16(15)	389665.13	1418700.89	63.86
17(16)	389659.66	1418637.26	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата — 19-1103/ППТ — Лист 19

18(заход на КНС)	389962.06	1418833.98	77.26
19(выход из КТП 6/04 кВ)	389958.19	1418756.82	
20(выход с КТП 6/0,4 кВ)	389962.91	1418840.22	21.17
21(17)	389984.07	1418839.54	42.55
22(18)	389989.66	1418881.71	39.42
23(19)	390003.15	1418918.75	50.20
24(20)	390019.37	1418966.26	36.42
25(21)	390032.27	1419000.32	19.64
26(22)	390049.48	1419009.79	50.01
27(23)	390099.21	1419004.49	50.01
28(24)	390148.93	1418999.20	50.01
29(25)	390198.66	1418993.91	37.99
30(26)	390236.44	1418989.95	
21(17)	389984.07	1418839.54	50.01
31(27)	389976.82	1418790.06	42.24
32(28)	389970.78	1418748.25	6.50
33(29)	389974.09	1418742.66	30.82
34(30)	390004.73	1418739.35	50.01
35(31)	390054.44	1418733.90	56.21
36(32)	390110.31	1418727.69	32.77
37(33)	390142.75	1418723.06	52.63
38(34)	390195.11	1418717.78	
23(19)	390003.15	1418918.75	45.66
39(35)	390048.64	1418914.94	50.01
40(36)	390098.37	1418909.60	50.01
41(37)	390148.09	1418904.27	50.01
42(38)	390197.81	1418898.93	
21(17)	389984.07	1418839.54	9.72
43(39)	389992.64	1418834.95	50.01
44(40)	390042.36	1418829.59	50.01
45(41)	390092.08	1418824.23	50.01
46(42)	390141.80	1418818.87	50.01
47(43)	390191.52	1418813.52	
34(30)	390004.73	1418739.35	50.01
48(44)	389998.50	1418689.73	27.24
49(45)	389995.24	1418662.69	19.69
50(46)	390007.10	1418646.98	76.44
51(47)	390083.08	1418638.58	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата — 19-1103/ППТ — Лист 20

Киевичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар, в соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 742-пр приказа «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» принятого 25.04.2017 г., устанавливаются красные линии автомобильных дорог и инженерных коммуникаций по полосе отвода. Координаты характерных точек углов поворота границ красных линий приведены в таблице 3.

Таблица 3. - Перечень координат характерных точек границ красных линий.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
266	390659.58	1418938.19
267	390657.63	1418936.62
268	390636.35	1418768.82
269	390628.29	1418705.30
270	390613.29	1418586.52
271	390608.05	1418580.06
272	390601.69	1418573.04
273	390593.12	1418568.05
274	390582.51	1418567.83
275	390408.92	1418586.78
276	390401.62	1418589.24
277	390395.51	1418594.30
278	390391.71	1418601.68
279	390389.60	1418610.48
280	390397.93	1418681.37
281	390229.56	1418696.73
282	390121.98	1418713.83
283	390112.84	1418641.57
284	390109.10	1418635.74
285	390103.78	1418630.52
286	390097.62	1418626.74
287	390090.19	1418624.98
288	389998.47	1418634.91
289	389993.43	1418637.46
290	389988.51	1418642.36
291	389983.82	1418648.61
292	389981.64	1418656.51
293	389990.74	1418728.32
294	389806.82	1418748.31
295	389792.27	1418648.14
296	389777.98	1418629.49
297	389684.84	1418586.04
298	389672.56	1418583.52
299	389657.80	1418588.30
300	389648.86	1418596.40
301	389644.24	1418608.92
302	389654.93	1418736.64
303	389656.94	1418761.49

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата — 19-1103/ППТ — Лист 21

304	389628.19	1418764.34
305	389621.57	1418734.45
306	389612.92	1418695.45
307	389604.25	1418656.39
308	389595.59	1418617.33
309	389586.93	1418578.29
310	389578.27	1418539.23
311	389561.49	1418461.12
312	389555.04	1418426.71
313	389547.65	1418387.39
314	389540.29	1418348.06
315	389523.08	1418308.28
316	389515.41	1418267.06
317	389512.27	1418229.10
318	389512.87	1418201.87
319	389512.14	1418177.54
320	389522.54	1418160.57
321	389561.36	1418161.42
322	389595.87	1418155.83
323	389636.53	1418157.05
324	389676.47	1418158.26
325	389707.42	1418158.93
326	389716.70	1418159.24
327	389751.19	1418160.39
328	389791.12	1418159.88
329	389831.25	1418162.78
330	389873.75	1418163.01
331	389910.84	1418163.61
332	389951.31	1418169.64
333	389991.33	1418170.47
334	390031.33	1418171.31
335	390071.33	1418172.05
336	390111.33	1418172.83
337	390151.33	1418173.62
338	390191.32	1418174.40
339	390231.32	1418175.19
340	390271.32	1418176.00
341	390311.32	1418176.86
342	390351.31	1418177.72
343	390381.32	1418178.37
344	390421.31	1418179.23
345	390461.30	1418180.15
346	390480.88	1418175.99
347	390510.03	1418174.22
348	390542.32	1418174.26
349	390587.52	1418173.25
350	390626.69	1418172.65
351	390667.82	1418174.95
352	390702.40	1418177.34

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата — 19-1103/ППТ — Лист 22

482	390742.44	1418184.59
483	390782.58	1418185.56
484	390822.45	1418187.24
356	390862.76	1418187.55
357	390902.54	1418190.43
358	390942.54	1418191.26
359	390982.53	1418192.10
360	391022.53	1418192.93
361	391062.53	1418193.76
362	391102.53	1418194.59
363	391161.55	1418195.82
364	391163.29	1418145.93
365	391171.36	1418146.02
366	391171.50	1418142.02
367	391159.43	1418141.89
368	391157.69	1418191.73
369	391102.61	1418190.59
370	391062.61	1418189.76
371	391022.61	1418188.93
372	390982.62	1418188.10
373	390942.62	1418187.27
374	390902.62	1418186.43
375	390862.86	1418183.55
485	390822.55	1418183.24
486	390782.69	1418181.56
487	390742.85	1418180.60
379	390702.99	1418173.37
380	390668.07	1418170.96
381	390626.77	1418168.65
382	390587.45	1418169.25
383	390542.27	1418170.26
384	390509.91	1418170.22
385	390480.34	1418172.02
386	390461.39	1418176.15
387	390421.40	1418175.23
388	390381.41	1418174.37
389	390351.40	1418173.72
390	390311.40	1418172.86
391	390271.40	1418172.00
392	390231.40	1418171.19
393	390191.40	1418170.40
394	390151.40	1418169.62
395	390111.41	1418168.83
396	390071.41	1418168.05
397	390031.41	1418167.31
398	389991.41	1418166.47
399	389951.39	1418165.65
400	389911.17	1418159.61
401	389873.80	1418159.01

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата — 19-1103/ППТ — Лист 23

При решении транспортной структуры жилого района предусматривается сеть жилых улиц с дублирующими направлениями и выходами на магистральную улицу районного значения, обеспечивающие транспортные связи между жилыми районами и сложившейся инфраструктурой окраины города.

Обеспечены подъезды к следующим земельным участкам:

25:27:080001:3897	25:27:080001:4019	25:27:080001:3919
25:27:080001:3899	25:27:080001:4018	25:27:080001:3911
25:27:080001:3900	25:27:080001:4029	25:27:080001:3910
25:27:080001:3901	25:27:080001:4028	25:27:080001:3918
25:27:080001:3902	25:27:080001:4026	25:27:080001:3916
25:27:080001:3905	25:27:080001:4025	25:27:080001:4023
25:27:080001:3904	25:27:080001:4024	25:27:080001:4044
25:27:080001:3906	25:27:080001:4004	25:27:080001:4043
25:27:080001:3908	25:27:080001:4013	25:27:080001:4048
25:27:080001:3913	25:27:080001:4031	25:27:080001:3971
25:27:080001:3915	25:27:080001:4030	25:27:080001:3980
25:27:080001:3921	25:27:080001:4035	25:27:080001:3981
25:27:080001:3920	25:27:080001:4034	25:27:080001:3993
25:27:080001:3926	25:27:080001:4033	25:27:080001:3982
25:27:080001:3924	25:27:080001:4032	25:27:080001:3983
25:27:080001:3927	25:27:080001:4040	25:27:080001:3984
25:27:080001:3928	25:27:080001:4041	25:27:080001:3960
25:27:080001:3923	25:27:080001:4038	25:27:080001:3950
25:27:080001:3929	25:27:080001:3965	25:27:080001:3966
25:27:080001:3922	25:27:080001:3893	25:27:080001:3941
25:27:080001:3930	25:27:080001:3912	25:27:080001:3969
25:27:080001:3931	25:27:080001:3909	25:27:080001:3967
25:27:080001:3932	25:27:080001:3914	25:27:080001:3970
25:27:080001:3939	25:27:080001:3917	25:27:080001:3948
25:27:080001:3937	25:27:080001:3936	25:27:080001:3947
25:27:080001:3978	25:27:080001:3935	25:27:080001:3946
25:27:080001:3979	25:27:080001:3934	25:27:080001:4012
25:27:080001:3989	25:27:080001:3949	25:27:080001:3959
25:27:080001:3995	25:27:080001:3951	25:27:080001:3944
25:27:080001:3994	25:27:080001:3968	25:27:080001:3940
25:27:080001:3992	25:27:080001:3964	25:27:080001:3943
25:27:080001:3991	25:27:080001:3963	25:27:080001:3961
25:27:080001:3990	25:27:080001:3962	25:27:080001:3972
25:27:080001:3988	25:27:080001:3958	25:27:080001:3945
25:27:080001:3987	25:27:080001:3957	25:27:080001:3985
25:27:080001:4001	25:27:080001:3956	25:27:080001:3933
25:27:080001:3938	25:27:080001:3955	25:27:080001:3986
25:27:080001:3925	25:27:080001:3954	25:27:080001:3942
25:27:080001:3903	25:27:080001:3953	25:27:080001:3914
25:27:080001:4011	25:27:080001:3952	25:27:080001:3917
25:27:080001:4015	25:27:080001:3975	25:27:080001:3919
25:27:080001:4014	25:27:080001:3976	25:27:080001:3911
25:27:080001:4016	25:27:080001:3977	25:27:080001:3910
25:27:080001:4010	25:27:080001:4034	25:27:080001:3918
25:27:080001:4009	25:27:080001:4033	25:27:080001:3916
25:27:080001:4008	25:27:080001:4032	25:27:080001:4023

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата — 19-1103/ППТ — Лист 24

25:27:080001:4007	25:27:080001:4040	25:27:080001:4044
25:27:080001:4006	25:27:080001:4041	25:27:080001:4043
25:27:080001:4005	25:27:080001:4038	25:27:080001:4048
25:27:080001:4017	25:27:080001:3965	25:27:080001:3971
25:27:080001:4003	25:27:080001:3893	25:27:080001:3980
25:27:080001:4002	25:27:080001:3912	25:27:080001:3981
25:27:080001:3997	25:27:080001:3909	25:27:080001:3993
25:27:080001:4000	25:27:080001:3966	25:27:080001:3982
25:27:080001:3996	25:27:080001:3941	25:27:080001:3983
25:27:080001:3999	25:27:080001:3969	25:27:080001:3984
25:27:080001:3998	25:27:080001:3972	25:27:080001:3960
25:27:080001:4022	25:27:080001:3945	25:27:080001:3950
25:27:080001:4021	25:27:080001:3985	25:27:080001:3943
25:27:080001:4020	25:27:080001:3933	25:27:080001:3961
25:27:080001:4019	25:27:080001:3986	25:27:080001:3972
25:27:080001:4018	25:27:080001:3942	25:27:080001:3945
25:27:080001:4029	25:27:080001:3966	25:27:080001:3985
25:27:080001:4028	25:27:080001:3941	25:27:080001:3933
25:27:080001:4026	25:27:080001:3969	25:27:080001:3986
25:27:080001:4025	25:27:080001:3967	25:27:080001:3942
25:27:080001:4033	25:27:080001:4024	25:27:080001:3912
25:27:080001:4032	25:27:080001:4004	25:27:080001:3909
25:27:080001:4040	25:27:080001:4013	25:27:080001:3970
25:27:080001:4041	25:27:080001:4031	25:27:080001:3948
25:27:080001:4038	25:27:080001:4030	25:27:080001:3947
25:27:080001:3965	25:27:080001:4035	25:27:080001:3946
25:27:080001:3893	25:27:080001:4034	25:27:080001:4012
25:27:080001:3940	25:27:080001:3944	25:27:080001:3959

а также спланированы въезды-выезды на территорию микрорайона. Тип дорожной одежды гравийный. В соответствии с материалами Генерального плана города Артема, определены категории улично-дорожной сети. Сеть планируемых дорог в проекте, представлена улицами и дорогами местного значения. Вдоль жилых и улиц местного значения проходит сеть тротуаров.

Расчет уровня автомобилизации.

Количество легковых автомобилей при планируемой численности населения 645-705 чел составляет 141 единица.

Генеральным планом на территории проекта планировки не предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей.

Хранение легковых автомобилей индивидуальных владельцев следует предусматривать в подземных гаражах жилого дома, в обустроенных дворовых пространствах жилых домов, полуподземных или подземных паркингах, в одноэтажных гаражах боксового типа.

Характеристики транспортного обслуживания.

Территория жилого района не будет обслуживаться автобусом.

2.2.6. Население, система обслуживания населения

Планируемая территория является объектом индивидуального жилищного строительства. Планируемая численность населения микрорайона (в границах 141 участка) 705 человек, из расчета по 5 человек на 1 семью.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата — 19-1103/ППТ — Лист 25

Планируемая территория предназначена для размещения линейных объектов, обеспечивающих транспортное и коммунально-хозяйственное обслуживание населения.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения (канализации) предусмотрено размещение комплектной насосной станции (КНС)*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки комплектная насосная станция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная станция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа, максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под КНС – 90%*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа, максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%*.

4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов имеются следующие объекты капитального строительства:

- в границах зон планируемого размещения сетей водоснабжения располагаются существующие объекты электроснабжения, водоснабжения и грунтовые дороги, асфальтированные дороги (таблица 4.1);
- в границах зон планируемого размещения сетей водоотведения (канализации) располагаются существующие кабельные линии связи, сети водоснабжения, водоотведения, сети теплоснабжения и электроснабжения, а также грунтовые дороги, асфальтированные дороги (таблица 4.2);
- в границах зон планируемого размещения сетей электроснабжения располагаются существующие кабельные линии связи, сети водоснабжения, водоотведения, сети теплоснабжения и электроснабжения, а также грунтовые дороги, асфальтированные дороги (таблица 4.3).

Все существующие объекты капитального строительства, находящиеся в пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов, сохраняются.

Таблица 4.1. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения сетей водоснабжения с сохраняемыми объектами капитального строительства.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Ндок. Подпись Дата — 19-1103/ППТ — Лист 26

№ угловой точки	Объект капитального строительства
Внешние сети	
Уг.3 + 2,8 м	Сети водоснабжения
Уг.4 + 1,8 м	Сети водоснабжения
Уг.4 + 4,3 м	Сети водоснабжения
Уг.8 + 5,0 м	Сеть электроснабжения
Уг.11 + 2,3 м	Сеть электроснабжения
Уг.18 + 17,2 м	Сеть электроснабжения
Уг.18 + 42,6 м	Сеть электроснабжения
Уг.19 + 11,0 м	Сеть электроснабжения
Уг.20 + 25,7 м	Сеть электроснабжения
Уг.23 + 1,1 м	Сеть электроснабжения
Уг.23 + 15,3 м	Сеть электроснабжения
Уг.25 + 105,2 м	Линии связи
Уг.25 + 111,7 м	Линии связи
Уг.27 + 8,7 м	Сеть электроснабжения
Уг.27 + 140,7 м	Сеть электроснабжения
Уг.27 + 144,5 м	Сеть электроснабжения
Уг.28 + 4,1 м	Сеть электроснабжения

Таблица 4.2. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения сетей водоотведения (канализация) с сохраняемыми объектами капитального строительства.

№ угловой точки	Объект капитального строительства
Внешние сети	
Точка врезки в существующую сеть + 9,6 м	Сеть водоснабжения
Точка врезки в существующую сеть + 14,2 м	Сеть электроснабжения
Точка врезки в существующую сеть + 17,7 м	Сеть водоснабжения
Уг.1 + 9,6 м	Сеть водоснабжения
Уг.1 + 11,5 м	Линии связи
Уг.2 + 0,3 м	Сеть водоснабжения
Уг.2 + 1,0 м	Сеть электроснабжения
Уг.9 + 6,3 м	Сеть электроснабжения
Уг.11+ 14,8 м	Сеть электроснабжения
Уг.19 + 18,0 м	Сеть электроснабжения
Уг.19 + 41,3 м	Сеть электроснабжения
Уг.20 + 10,3 м	Сеть электроснабжения
Уг.21 + 38,4 м	Сеть электроснабжения
Уг.23 + 3,5 м	Сеть электроснабжения
Уг.23 + 15,1 м	Сеть электроснабжения
Уг.23 + 41,7 м	Сеть электроснабжения
Уг.24 + 107,3 м	Линии связи
Уг.24 + 112,2 м	Линии связи
Уг.26 + 144,5 м	Сеть электроснабжения

Таблица 4.3. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения сетей электроснабжения с сохраняемыми объектами капитального строительства.

№ опоры	Объект капитального строительства
Внешние сети	
1 + 10,8 м	Сеть электроснабжения

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 27

33 + 23,8 м	Сеть электроснабжения
66 + 66,0 м	Сеть электроснабжения

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов капитального строительства, имеется ОКС строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документации по планировке территории распоряжением департамента градостроительства №16 от 10.02.2016 г. «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Газоснабжение индивидуальны жилых домов в селе Кневичи и котельной «Амурская» на территории Артемовского городского округа». Ведомость пересечения не представлена, в связи с отсутствием точных координат местоположения газопровода.

6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В границах зон планируемого размещения линейных объектов имеется р. Пушкаревка. Инженерные сети не пересекаются с р. Пушкаревка.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 28

Приложение 1

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.01.2019 г. Артем № 07-рг

О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай):

1.1. Обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар, в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

1.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

1.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Направить заверенную копию настоящего распоряжения в департамент градостроительства Приморского края в течение семи дней со дня принятия для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак)

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 29

опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа в течение трех дней со дня принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артёмовского городского округа А.В. Руденко

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 30

Приложение 2

Техническое задание на подготовку документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар.

Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1. Реквизиты правового акта органа местного самоуправления Приморского края о подготовке документации по планировке территории	Распоряжение главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар»
2. Цели и задачи подготовки документации по планировке территории	Выполнение документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения земельных участков предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей линейными объектами. Задачи разработки документации по планировке территории: 1. Установить красные линии и линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения строений, сооружений. 2. Установить параметры планируемого развития элементов планировочной структуры. 3. Определить параметры транспортного и инженерного обеспечения для развития территорий 4. Установить границы зон с особыми условиями использования территорий. Формируемые элементы планировочной структуры: 1. Территория, предназначенная для размещения линейных объектов (подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения). 2. Улично-дорожная сеть
3. Основание для разработки градостроительной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»; Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»; Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественный обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов,

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 31

	Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»; Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»; Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»; Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа (artemokrug.ru); Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа (artemokrug.ru); Распоряжение администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа»; Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
4. Границы и площадь территории подготовки документации по планировке территории	Территория расположена в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар, Артемовского городского округа, с. Кневичи, Приморского края (141 земельный участок). (Схема расположения земельных участков прилагается к техническому заданию). Площадь и границы территории определяются в процессе разработки документации по планировке территории
5. Состав исходных данных:	Исполнителю выполнить сбор исходных данных необходимых для проекта планировки и проекта межевания территории, получить **технические условия подключения (технологического присоединения)** объекта капитального строительства, индивидуальных жилых домов, которые будут построены на

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 32

	земельных участках, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение и энергоснабжение) Исполнителю в течение 2-х рабочих дней со дня, следующего за днем подписания контракта, по месту нахождения Муниципального заказчика: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510, предоставляются: 1. Цифровой топографический план масштаба 1:500, выполненный в системе координат для Артемовского городского округа (местная система координат). 2. Перечень земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, бесплатно в собственность на территории Артемовского городского округа в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар, Артемовского городского округа, с. Кневичи, Приморского края. 3. Копия распоряжения администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа»
6. Состав и содержание подлежащих подготовке материалов документации по планировке территории	Проект планировки выполняется в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и с учетом требований установленными техническими условиями, выданными сетевладельцами, проект межевания территории выполняется в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, а также иных действующих нормативов и правил, с учетом документов территориального планирования (материалов генерального плана Артемовского городского округа). **1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.** 2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». 4. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 33

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечения выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности, заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

-предотвращение пожара;
-ограничение распространение пожара;
-безопасную эвакуацию людей;
-противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;
-организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара в процессе эксплуатации газопровода.

Система предотвращения пожара обеспечивается:
-применением пожаробезопасных строительных материалов;
-применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;
-привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания инженерных коммуникаций;
-выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Система противопожарной защиты планируемых линейных объектов обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности планируемых линейных объектов, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработки противопожарных мероприятий для планируемых линейных объектов считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения.

1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Катастрофа - событие с трагическими последствиями, крупная авария с гибелью людей. Авария - повреждение станка, системы энергоснабжения, оборудования, транспортного средства, здания, которое может сопровождаться взрывами,

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 34

8. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
9. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:
а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;
б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;
в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;
г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:
предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;
максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;
требования к архитектурным решениям объектов капитального

строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:
требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;
е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.
10. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 9 настоящего технического задания, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования. Расхождение сведений о наименовании и планируемом местоположении (с точностью до муниципального образования) линейных объектов федерального, регионального или местного значения, содержащихся в проекте планировки территории, и сведений о наименовании и планируемом местоположении таких линейных объектов, содержащихся в документах территориального планирования, не допускается.
Изменение наименования муниципальных образований не считается расхождением сведений о планируемом местоположении линейных объектов федерального, регионального или местного значения.
11. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-

правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.
12. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:
а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);
б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;
д) схема границ территорий объектов культурного наследия;
е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
з) схема конструктивных и планировочных решений.
13. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
14. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек

границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов;
ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
15. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта должна отображать:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) категории улиц и дорог;
д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;
е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;
ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;
з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;
и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;
к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;
л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.
16. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:
а) границы зон планируемого размещения линейных объектов,

устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;
г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.
17. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.
18. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, которая может представляться в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон, отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:
границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;
границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;
границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;
границы прибрежных защитных полос;
границы водоохранных зон;
границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;
границы зон затопления, подтопления;
границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов;
границы площадей залегания полезных ископаемых;
границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
границы придорожной полосы автомобильной дороги;
границы приаэродромной территории;
границы охранных зон железных дорог;
границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики;
границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.
19. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.л.), отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).
20. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;
г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в

отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.
Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.
21. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:
а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;
в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;
д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;
е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;
ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).
22. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:
а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;
б) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;
в) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.
23. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
24. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
25. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего

пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.
26. На чертежах межевания территории отображаются:
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
5) границы зон действия публичных сервитутов.
27. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:
1) границы существующих земельных участков;
2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
4) границы особо охраняемых природных территорий;
5) границы территорий объектов культурного наследия.
В случае вступления в силу в период разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования проектом учесть требования указанных нормативов.
Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
В соответствии с распоряжением администрации Артемовского городского округа от 26.02.2018 № 121 - ра «О включении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории Артемовского городского округа» Исполнителю документации по планировке определить место расположения противопожарного водопровода, необходимого для обеспечения тушения пожаров на территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар. При этом противопожарный водопровод допускается объединить с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

7. Состав работ	В состав работы Исполнителя входит: - сбор исходных данных; - анализ существующего состояния территории; - выполнение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейных объектов **(подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей**

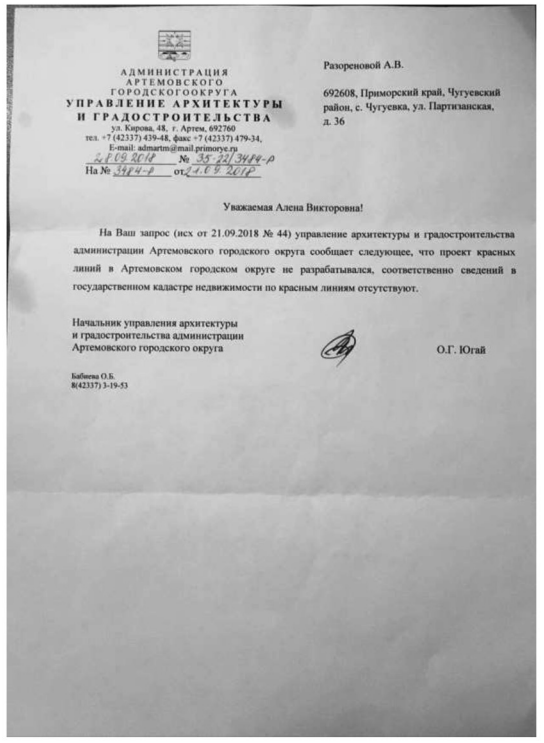
	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар, Артемовского городского округа, с. Кневичи, Приморского края; - участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях в качестве разработчика проекта. - подготовка материалов для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории в составе: а) Исполнитель готовит демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде для обсуждения вопросов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейных объектов (подъездных автомобильных дорог, проездов к земельным участкам, сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в АГО.
7.1. Состав и содержание демонстрационных и информационных материалов для проведения публичных слушаний	Графические материалы в бумажном виде: - Чертеж красных линий в М 1:1000 или 1:2000; -Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов в М 1:1000 или 1:2000; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов в М 1:1000 или 1:2000 Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии читаемости линий и условных обозначений. Материалы в электронном виде подготовить в виде слайдов на электронном носителе: - Проект планировки территории; - Проект межевания территории. б) текст основного доклада.
8. Формат предоставления данных:	Исполнитель предоставляет в управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа комплект материалов, указанных в п.п. «а» и п.п. «б» данного раздела в бумажном и электронном виде в 1 экземпляре за 10 дней, предшествующих дню проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510. Исполнитель (разработчик проекта) лично участвует в общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляет доклад и защиту проекта. Применение видео конференц-связи при проведении публичных слушаний не допускается. Бумажная основа проекта планировки и проекта межевания территории передается Муниципальному заказчику в пронумерованном и переплетенном виде. Текстовые материалы документации по планировке территории выполняются в форматах doc/docx, pdf, xls/xlsx. Графические материалы документации по планировке территории выполняются: в растровом виде в форматах jpg, png, tif; в векторном виде в форматах геоинформационной системы Mapinfo, mif/mid и AutoCAD, dxf,dwg Электронная версия предоставляемой документации должна полностью совпадать с бумажной.

	Каждому разделу документации по планировке территории должна соответствовать папка на накопителе. Содержимое раздела документации по планировке территории должно быть предоставлено в виде файлов в соответствующей папке. DVD диски должны быть подписаны (содержание надписи: название Исполнителя, наименование объекта в соответствии с Муниципальным контрактом, номер и дата Муниципального контракта, наименование представленной документации). Указанные файлы не должны быть зашифрованы или защищены иными средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержанием без дополнительных программных или технологических средств. Для направления документов об утверждении проекта межевания территории в орган кадастрового учета Исполнитель предоставляет Заказчику проект межевания территории в виде электронных документов в формате XML (1экз.), с целью внесения сведений о границах в Единый государственный реестр недвижимости (постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532) Для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний Исполнителем готовятся демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде.
9. Срок оказания услуг:	1. Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар выполняется с соблюдением градостроительных и иных действующих нормативов и правил, с учетом документов территориального планирования АГО (материалов генерального плана Артемовского городского округа) – **30 календарных дней** со дня заключения муниципального контракта. 2. Исполнитель не позднее указанного в п. 1 настоящего раздела срока (**30 - ый календарный день** со дня заключения муниципального контракта) уведомляет Заказчика о готовности передать разработанную документацию по планировке территории письменно, либо по телефону, факсу, электронной почте и в течение **1 рабочего дня** передает Заказчику разработанную документацию по планировке территории с сопроводительным письмом (в 1 экз. на бумажном носителе, в 2 экз. на DVD –дисках) для проверки на соответствие требованиям, указанным в пункте 1.6 Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 N 78-па, и обеспечения проведения общественных обсуждений или публичных слушаний. Место сдачи разработанной документации: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510. Приемка-передача разработанной документации осуществляется уполномоченными представителями Исполнителя и

	Муниципального заказчика, о чем делается отметка в журнале отметок о ходе исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом (приложение к муниципальному контракту) (далее – Журнал). 3. Муниципальный заказчик осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в п. 1.6 Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов, утвержденных постановлением администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па, в течение **20 дней** со дня поступления такой документации. 3.1. В случае выявления несоответствий Муниципальный заказчик уведомляет об этом Исполнителя в письменном виде, устанавливает срок устранения замечаний. Уведомление направляется Исполнителю по электронной почте, на адрес для связи, указанный в муниципальном контракте. 4. Муниципальный заказчик организует проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по документации по планировке территории в соответствии с постановлением администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па - **от 10 до 40 дней,** со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний. По поступившим в ходе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний предложениям и (или) замечаниям Исполнитель обязан в течение **3 рабочих дней** с момента получения от Заказчика таких предложений и замечаний внести дополнения и (или) изменения в документацию по планировке территории. В случае принятия документации по планировке территории, проект правового акта органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории и направление документации по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний направляется главе Артемовского городского округа не позднее чем через десять дней со дня проведения публичных слушаний на утверждение. В случае отклонения такой документации Заказчик направляет ее на доработку Исполнителю (замечания излагаются в форме письма). 5. В течение **2 рабочих дней** со дня принятия решения об утверждении документации по планировке территории Муниципальный заказчик направляет Исполнителю по электронной почте заверенную копию правового акта органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории или письмо об отклонении такой документации по планировке территории и направлении такой документации на доработку с указанием причин отказа. 6. Исполнитель в течение **2 рабочих дней** со дня получения по электронной почте копии постановления об утверждении документации по планировке территории, но не позднее окончания

	срока оказания услуг ***105*** календарного дня со дня заключения муниципального контракта, передает муниципальному заказчику по адресу г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510 результат оказанных услуг: - утвержденную, постановлением главы Артемовского городского округа документацию по планировке территории в 3 экземплярах на бумажном носителе, в 6 экземплярах на DVD – дисках муниципальному заказчику в составе: - проект планировки территории (основная часть и материалы по ее обоснованию); - проект межевания территории (основная часть и материалы по ее обоснованию), а также подписанный Исполнителем акт приемки оказанных услуг (в 2-х экземплярах). Основанием для оплаты услуг являются подписанный сторонами акт оказанных услуг, счет/счет-фактура, выставленная Исполнителем Все факты исполнения (неисполнения) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, фиксируются в журнале отметок о ходе исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом (Приложение к муниципальному контракту). В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
10. Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание:	не установлен
11. Срок разработки документации по планировке территории.	начало срока оказания услуг – следующий календарный день за днем заключения муниципального контракта; срок передачи Исполнителем разработанной документации по планировке территории Муниципальному заказчику для проверки, проведения публичных слушаний – **30-ый** календарный день со дня заключения муниципального контракта; окончание срока оказания услуг Исполнителем в полном объеме (сбор исходных данных, анализ существующего состояния территории, разработка документации по планировке территории, проведение публичных слушаний, утверждение документации) - передача Исполнителем утвержденной документации по планировке территории – **105-ый** календарный день со дня заключения контракта

Приложение 3



АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО
ГОРОДСКОГООКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ул. Кирова, 48, г. Артем, 692760
тел. +7 (42337) 439-48, факс +7 (42337) 479-34,
E-mail: admartm@mail.primorye.ru
24.09.2018 № 35-22/3494-р
На № 3494-р от 24.09.2018

Разореновой А.В.

692608, Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Партизанская, д. 36

Уважаемая Алена Викторовна!

На Ваш запрос (исх от 21.09.2018 № 44) управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа сообщает следующее, что проект красных линий в Артемовском городском округе не разрабатывался, соответственно сведений в государственном кадастре недвижимости по красным линиям отсутствуют.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Артемовского городского округа О.Г. Югай

Кабанова О.Б.
8(42337) 3-19-53

Приложение 4

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО
ГОРОДСКОГООКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ул. Кирова, 48, г. Артем, 692760
тел. +7 (42337) 439-48, факс +7 (42337) 479-34,
E-mail: admartm@mail.primorye.ru
05.10.2018 № 35-22/3903-р
На № 3903-р от 21.09.2018

ИП Разореновой А.В.
692608,
Приморский край,
Чугуевский район,
с. Чугуевка,
ул. Партизанская, 36
e-mail: alena.razorenova.91@mail.ru

На запросы от 21.09.2018
исх. №№ 45

Уважаемая Алена Викторовна!

На запрос о предоставлении данных о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия включенных в реестр, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, границах территории объектов культурного наследия, зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия в границах документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный») отдел охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа сообщает, что документами территориального планирования Артемовского городского округа (Генеральный план, Правила землепользования и застройки) в границах территории перечисленных объектов их охранных зон, а также объектов, обладающих такими признаками, не установлено.

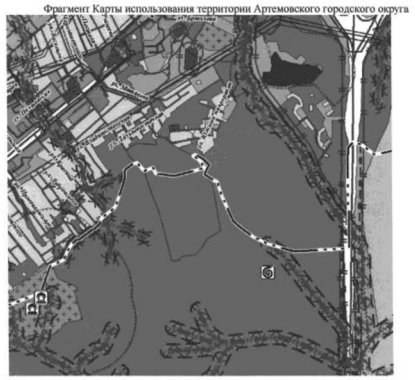
Согласно Карте использования территории Генерального плана Артемовского городского округа в районе территории по разработке проекта планировки расположен выявленный объект культурного наследия – объект археологического наследия (памятник археологии) Артем 4. Поселение*: месторасположение Приморский край, г. Артем ул. Дальневосточная, 8, на вершине небольшой круглой сопки, верхняя часть которой представляет собой плоскую террасу.

Приложение: Фрагмент Карты использования территории Артемовского городского округа на 1 л.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Артемовского городского округа О.Г. Югай

Третьякова И.В.,
т. 8(42337)4-23-48

Фрагмент Карты использования территории Артемовского городского округа



ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
существующие
Памятник истории

БЕЗ КАТЕГОРИИ - ВЫЯВЛЕННЫЙ ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
существующие
Объект археологического наследия (памятник археологии)
Граница территории объекта культурного наследия

Приложение 5

ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон (факс): (423) 221-53-99
E-mail: priroda@primorsky.ru
ОКПО 88261872, ОГРН 1092540001421
ИНН/КПП 2540152379/254001001
01.03.2019 № 37-05-50/1512
На № 11 от 18.02.2019

ИП Разоренова А.В.

О направлении информации

Уважаемая Алена Викторовна!

В соответствии с Вашим запросом о предоставлении информации для выполнения работ по разработке документации по планировке территории в целях определения параметров транспортного и инженерного обеспечения под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар, департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды (далее – Департамент), в рамках компетенций сообщает следующее.

На основании предоставленных Вами сведений, в соответствии с данными Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, на участках, указанных в запросе, отсутствуют памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны.

На территории Приморского края отсутствуют следующие категории особо охраняемых природных территорий регионального значения:

- дендрологические парки;
- ботанические сады.

Дополнительно сообщаем, что все памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны поставлены на кадастровый учет в виде зон с особыми условиями использования территорий. Уточнить

сведения о наличии или отсутствии памятников природы регионального значения Приморского края на участках, на которых планируется осуществление деятельности, Вы можете на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в веб-приложении «Публичная кадастровая карта».

Кадастровые сведения об особо охраняемых природных территориях регионального значения размещены на официальном сайте Администрации Приморского края на странице Департамента в разделе «Особо охраняемые природные территории» (http://www.primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/environment/osobo-okhranyaemye-prirodnye-territorii/).

Для предоставления информации о наличии в районе рассматриваемых участков заказников и природных парков регионального значения Вам необходимо обратиться в департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Приморского края (г. Владивосток, ул. Алеутская, 45, тел. 240-09-37, директор – Д.В. Панкратов).

Предоставление информации о наличии памятников природы местного значения относится к полномочиям органов местного самоуправления (в соответствии со ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»).

Предоставление информации о наличии памятников природы федерального значения относится к полномочиям Минприроды России (123995, Москва, ул. Большая Грузинская, 4/6) в соответствии с Решением Правительства Российской Федерации от 31.12.2008 № 2055-р и п. 5.2.34 Постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2008 № 404 «О Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации».

И.о директора департамента Н.А. Яровая

Валяева О.В.
Яковлева Ирина Ивановна
8 (423)2 215 409

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 51

Приложение 6

ГОСВЕТИНСПЕКЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
Краевое государственное бюджетное учреждение «КРАЕВАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ ПРОТИВОЭПИЗООТИЧЕСКАЯ СЛУЖБА (КГБУ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба»)

ул. Невская, д.33Б, г. Владивосток, Приморский край 690018
Тел./факс: (4232) 33-58-34; E-mail: kgbvet.pk@yandex.ru
ОГРН 1142543000412; ИНН 2543039815; КПП 254301001

21.02.2019 АН-98
№

На № 13 от 18.02.2019

Индивидуальному предпринимателю

А.В. Разорёновой

Информация о скотомогильниках

Уважаемая Алёна Викторовна!

В соответствии с Вашим запросом, о выполнении разработки документации по планировке территории в целях определения параметров транспортного и инженерного обеспечения по объекту: «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артёмовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар» сообщаем, что в районе места расположения объекта (в соответствии с приложенной обзорной схемой и каталогом координат) и в радиусе 1000 метров от него отсутствуют зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные и другие захоронения животных.

Начальник учреждения Е.Н. Любченко

Е.И. Волкова
8(423)236-09-37

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 52

Приложение 7

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ОХРАНЕ, КОНТРОЛЮ И РЕГУЛИРОВАНИЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
(Департамент охотничьего надзора Приморского края)

ул. Алеутская, 45-а, г. Владивосток, 690091
Телефон (факс): (423) 243-19-98
E-mail: photnadzor@primorsky.ru
ОКПО 84617898, ОГРН 1082540000179
ИНН/КПП 2540139480/254001001

03.03.2019 № 14/5-Н
На № 10 от 26.02.2019

ИП Разореновой А.В.
ул. Партизанская, 36,
с. Чугуевка, 692623

О представлении информации

По результатам рассмотрения Вашего обращения о представлении информации, необходимой для выполнения работ по разработке документации по планировки территории в целях определения параметров транспортного и инженерного обеспечения, на основании распоряжения главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07-рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар», сообщаем следующее.

Рассматриваемый участок не располагается на территориях государственных природных заказников и природных парков регионального значения.

Согласно представленной схеме на рассматриваемом участке отсутствуют охотничьи ресурсы, а также виды животных и растений, занесенные в Красные книги Приморского края и Российской Федерации.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 53

изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Организация собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Директор департамента Д.В. Панкратов

Каблуков Александр Евгеньевич
8 (423) 243-10-65

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 54

Приложение 8

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ"

ул. Некрасовская, д. 122, г. Владивосток, 690088
Тел.: (423) 2005-777, (423) 245-33-77
Факс: (423) 245-37-05
E-mail: prim@primvoda.ru
Сайт: www.primvoda.ru
ОКПО 71535495,ОГРН 1042501100267
ИНН/ КПП 2503022413/254250001

Заказчик:
Управление архитектуры и градостроительства Артемовского городского округа

Объект:
«земельные участки для многодетных семей (141 участок) по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи в районе пер. Грушевый»

24.01.2019г. № 03

На № вх.4543/19 21.01.2019г.

ТУ- 03

Технические условия выданы: **Управлению архитектуры и градостроительства Артемовского городского округа.**
на основании заявления: № 35-18/95 от 17.01.2019г. (вх. № 4543/19 от 21.01.2019г.) на выдачу технических условий подключения к сетям водоснабжения и канализации объекта: «**земельные участки для многодетных семей (141 участок) по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи в районе пер. Грушевый»**
1. Разрешаемый отбор объема питьевой воды из системы водоснабжения города:
-суточный объем водопотребления 143,82 м3.
2. Информация о плате за подключение:
Инвестиционная программа КГУП «Приморский водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа на период 2019-2021годы не утверждена. Размер платы за подключение объекта будет определен на стадии заключения договора на технологическое присоединение в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013)"О водоснабжении и водоотведении"; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 645 "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения" по утвержденным департаментом по тарифам Приморского края ставкам платы , действующим на момент подключения.
К сведению , тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения КГУП «Приморский водоканал» на территории Артемовского городского округа на 2019г. установлены Постановлением департамента по тарифам Приморского края № 70/4 от 20.12.2018г.
3. Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящихся в аренде КГУП «Приморский водоканал», составляет:
– **до централизованной системы водоснабжения – 1500п.м. в одну нитку (от водопроводная сети Д200мм на углу Заводская-Авиационная). Учитывая**

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 55

значительную протяженность водопроводной сети, сеть необходимо запроектировать и построить кольцевой (для обеспечения пожаротушения и нормативного качества подаваемой воды), а также предусмотреть мероприятия по организации водучета.
Бесперебойное водоснабжение объекта возможно после замены магистральной водопроводной сети Д300мм на с. Кневичи протяженностью 3000пм.
– **централизованная система водоотведения в данном районе отсутствует.**
Водоотведение объекта (сброс хозяйственно-бытовых сточных вод) возможно выполнить по одному из двух вариантов:
1вар. Запроектировать и построить внутриплощадочную систему канализации и очистные сооружения биологической очистки. Сброс сточных вод от проектируемых объектов направить в приемную камеру КОС. Месторасположение КОС, степень и технологию очистки по «воде» и «осадку», вопрос утилизации осадка и выпуска очищенных сточных вод подлежит согласованию с ФГУЗ «центр гигиены и эпидемиологии в Приморском крае».
2 вар. По согласованию с администрацией АГО (Муниципальное казенное учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема») сброс сточных вод выполнить в приемную камеру КНС №2 в районе ул. Третья, 38, которая запроектирована и строится в составе объекта «Реконструкция и капитальный ремонт системы канализации в с. Кневичи». Для чего запроектировать и построить внутриплощадочную систему канализации, включающей мероприятия по строительству канализационной насосной станции, и напорно-самотечный трубопровод до КНС №2 в районе ул. Третья,38.
Техническую возможность для подключения дополнительной нагрузки по мощности сетей и сооружений, а также сроки ввода в эксплуатацию объекта «Реконструкция и капитальный ремонт системы канализации в с. Кневичи» согласовать с Муниципальным казенным учреждением «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема».
4. Срок подключения объекта -18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение (см. п. 7)
5. Срок действия технических условий: с даты выдачи – три года.
6. Объем (ресурс) водопотребления и водоотведения объекта при получении условий подключения и после его подключения к системам водоснабжения и канализации не должен превышать заявленный объем нагрузок, в противном случае подача ресурса будет ограничена до получения заказчиком условий подключения на дополнительный объем водопотребления и водоотведения.
7. В случае, если в течение одного года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП «Приморский водоканал» с заявлением о выдаче Условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, настоящие технические условия аннулируются (п.16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

Начальник ПП «Артемводоканал» Ситдиков Г.С.

исп. ПТО, 8-42337-435-34

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 56

Приложение 9

Предварительные технические условия

№ Р-6 "18" марта 2019 г.

Сетевая организация: Филиал «Приморский» АО «Оборонэнерго»
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)
Заявитель: Администрация Артемовского городского округа.
(полное наименование организации)

Наименование объекта: 141 земельный участок, предоставленный гражданам, имеющим трех и более детей под строительство индивидуальных жилых домов.
Местонахождение: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. им. Аллы Комар, пер. Витебский, пер. Грушевый.
Максимальная мощность энергопринимающих устройств объекта: 550 кВт.
Категория надежности энергопринимающих устройств объекта: III.
Уровень напряжения: 6 кВ.
Основной источник питания: ф. 6 кВ № 17 ПС 35/6 кВ «Ключевая».
Резервный источник питания: нет.
Независимый источник питания: не требуется.

1. Технические условия выданы для проектирования, не являются окончательным вариантом и подлежат корректировке после обращения с заявкой на технологическое присоединение, а также получения оферты договора и технических условий от вышестоящей (смежной) сетевой организации и согласования (при необходимости) с Системным оператором.
2. Предусмотреть строительство необходимого количества ТП-6/0,4 кВ для подключения объекта. Мощность и количество трансформаторов 6/0,4 кВ в ТП выбрать по нагрузке с учетом категории надежности. Количество линейных вводов и необходимость секционирования определяется категорией надежности и нагрузкой. Место посадки и схему ТП-6 кВ согласовать с филиалом «Приморский» АО «Оборонэнерго» при проектировании.
3. В проектируемых ТП-6/0,4 кВ предусмотреть установку вакуумных выключателей с микропроцессорным комплексом релейной защиты. Выполнить пусконаладочные работы, предоставить монтажные схемы, протоколы испытаний и наладки в филиал «Приморский» АО «Оборонэнерго».
4. Для электроснабжения проектируемых ТП-6/0,4 кВ предусмотреть строительство ЛЭП-6 кВ расчетного сечения от РУ-6 кВ ПС «Ключевая». Тип, трассу, способ прокладки, марку, сечение ЛЭП-6 кВ определить проектом.
5. Подключение объекта по 0,4 кВ выполнить необходимым количеством ЛЭП-0,4 кВ расчетного сечения от проектируемых ТП-6/0,4 кВ,

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 57

с учетом требуемой категории надежности и мощности. Тип, трассу, способ прокладки, марку, сечение ЛЭП-0,4 кВ определить проектом.
6. Проектом предусмотреть комплекс технических мероприятий, в том числе установку фильтрокомпенсирующих устройств, исключающих ухудшение качества электроэнергии (по уровням высших гармоник, несимметрии и колебаниям напряжений), вследствие подключения энергопринимающего устройства до уровней, соответствующих требованиям ГОСТ 32144-2013.
7. Расчётный узел учета электрической энергии (мощности) установить на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон, либо в месте, максимально приближенном к границе. Конкретное место установки, тип, марку, схему подключения согласовать с Сетевой организацией. Счетчик принять со следующими техническими характеристиками: 3-х фазный, косвенного включения, активно-реактивной энергии, наличие архива профилей мощности, в комплекте с устройством для передачи данных по GSM-каналу, класс точности 0,5S (акт.) 1,0 (реак.) и выше. Расчетный узел учета организовать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии…» и приложением к настоящим техническим условиям. Установить прибор учета типа Меркурий класса точности 1,0 и выше со встроенным модемом или аналог. В РУ-0,4 кВ ТП-6/0,4 кВ объекта Заявителя предусмотреть установку резервного узла учета и установку прибора, обеспечивающего контроль величины максимальной мощности в соответствии с номиналом нагрузки. Счетчик принять со следующими техническими характеристиками: 3-х фазный, косвенного (прямого) включения, активно-реактивной энергии, наличие архива профилей мощности, в комплекте с устройством для передачи данных по GSM-каналу, класс точности 0,5S (акт.) 1,0 (реак.) и выше.
8. При проектировании обеспечить выполнение требований действующих руководящих и нормативно-технических документов (ПУЭ, ПЭТ, ППБ, ПОТРМ, НТП и др.).
9. При проектировании учесть охранные зоны проектируемых объектов электросетевого хозяйства. Провести работу по получению разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по заключению соглашения о сервитуте земельного участка(ов), находящихся в правах третьих лиц, по трассе планируемых ЛЭП-6 кВ. Внести сведения о границах охранных зон ЛЭП-6 кВ в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества.
10. Проект выполнить и согласовать с филиалом «Приморский» АО «Оборонэнерго».
11. Объем и производство работ согласовать по п. 2-5 согласовать с филиалом «Приморский» АО «Оборонэнерго».

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 58

3

12. Предоставить в филиал «Приморский» АО «Оборонэнерго» 1 экз. исполнительной документации по трассам ЛЭП-6 (0,4) кВ, месту установки ТП-6/0,4 кВ, зарегистрированной в государственных учреждениях.

13. Предоставить в филиал «Приморский» АО «Оборонэнерго» 2 экз. согласованного установленным порядком проекта (1 бумажный, 1 электронный вариант).

Срок действия предварительных технических условий для проектирования определен до **30 марта 2020 года**.

Первый заместитель директора – главный инженер **В.В. Уваров**

Исп. Тюрина Наталья Михайловна
8 (924) 327-16-51

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 59

Приложение 10

Администрация Приморского края
Департамент градостроительства Приморского края
КГБУ «Центр развития территорий»
690091, г. Владивосток, ул. Алеутская, 11, 11 этаж, тел/факс: 8(423)2962583, e-mail: office@cert-prim.ru

СПРАВКА

№ 27-7565 от 28.02.2019

из государственной информационной системы Приморского края «Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Приморского края» (РИСОГД ПК)

Заявка: № 27-9446/0829 от 20.02.2019
Заявитель: Разоренова А.В.
Адрес заявителя: с. Чугуевка, ул. Партизанская, д. 36

И.о. заместителя директора
департамента градостроительства
Приморского края Юрьева Е.В.

Лист 1

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 60

Общая информация

Справка сформирована на основании документированных сведений, содержащихся в РИСОГД ПК, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», законами Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

Сведения предоставлены в отношении территории[1], расположенной в кадастровом квартале 25:27:080001 по состоянию на 28.02.2019 из раздела 5: «Документация по планировке территорий».

Состав сведений

1. Схема расположения территории
2. Раздел 5 «Документация по планировке территории». Общая часть
3. Раздел 5 «Документация по планировке территории». Специальная часть
4. «Фрагмент чертежа планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»
5. «Схема с отображением красных линий»

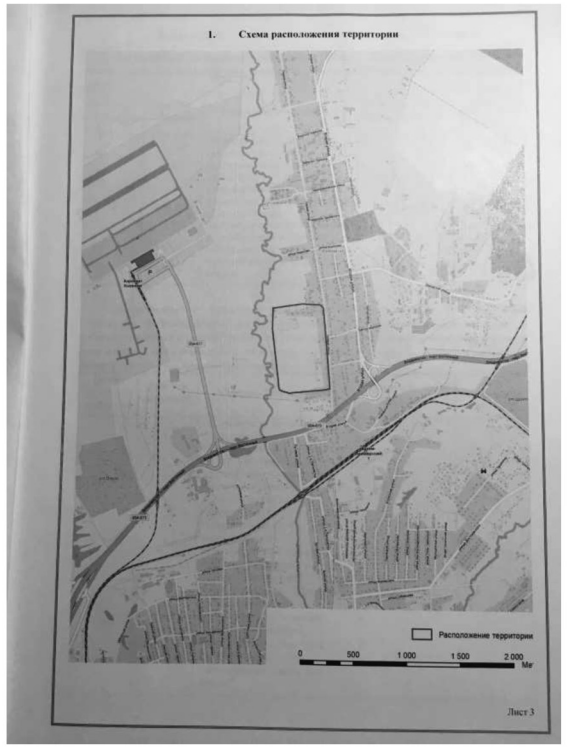
[1] – информация подготовлена в отношении границы территории, указанной в приложении к заявлению (каталог координат)

Лист 2

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 61

1. Схема расположения территории



Лист 3

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 62

2. Раздел 5 «Документация по планировке территории». Общая часть

Документации по планировке территории объекта "Газоснабжение индивидуальных жилых домов в селе Киевичи и котельной «Амурская» на территории Артемовского городского округа "

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
16	10.02.2016	Распоряжение Департамента градостроительства Приморского края от 10.02.2016 № 16 «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Газоснабжение индивидуальных жилых домов в селе Киевичи и котельной «Амурская» на территории Артемовского городского округа»	05705000_5_6	04.04.2016

Документации по планировке территории линейного объекта "Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, водоснабжение и водоотведение) к границам земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей», расположенного в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы Аллы Комар в селе Киевичи Артемовского городского округа"

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
119	29.07.2016	Распоряжение Департамента градостроительства Приморского края от 29.07.2016 № 119 "Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, водоснабжение и водоотведение) к границам земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей», расположенного в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы Аллы Комар в селе Киевичи Артемовского городского округа"	05705000_5_8	10.08.2016

Лист 4

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 63

3. Раздел 5 «Документация по планировке территории». Специальная часть

Документации по планировке территории объекта "Газоснабжение индивидуальных жилых домов в селе Киевичи и котельной «Амурская» на территории Артемовского городского округа "

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
16	10.02.2016	Схема расположения элемента планировочной структуры	05705000_5_6_1	04.04.2016
16	10.02.2016	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки	05705000_5_6_2	04.04.2016
16	10.02.2016	Чертеж планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения	05705000_5_6_3	04.04.2016
16	10.02.2016	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	05705000_5_6_4	04.04.2016
16	10.02.2016	Схема организации улично-дорожной сети	05705000_5_6_5	04.04.2016
16	10.02.2016	Схема границ территории объектов культурного наследия	05705000_5_6_6	04.04.2016

Лист 5

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 64

16	10.02.2016	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	05705000_5_6_7	04.04.2016
16	10.02.2016	Чертеж функциональных зон	05705000_5_6_8	04.04.2016
16	10.02.2016	Чертеж межевания территории	05705000_5_6_9	04.04.2016

Документации по планировке территории линейного объекта "Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, водоснабжение и водоотведение) к границам земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей», расположенного в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы Аллы Комар в селе Киевичи Артемовского городского округа"

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
119	29.07.2016	Чертеж планировки территории, на котором отображаются красные линии	05705000_5_8_1	10.08.2016
119	29.07.2016	Чертеж планировки территории, на котором отображаются линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, границы зон планируемого размещения объектов местного значения	05705000_5_8_2	10.08.2016
119	29.07.2016	Схема расположения элемента планировочной структуры	05705000_5_8_3	10.08.2016
119	29.07.2016	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	05705000_5_8_4	10.08.2016
119	29.07.2016	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	05705000_5_8_5	10.08.2016

Лист 6

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 65

119	29.07.2016	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	05705000_5_8_6	10.08.2016
119	29.07.2016	Чертеж межевания территории, на котором отображаются красные линии, линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений	05705000_5_8_7	10.08.2016
119	29.07.2016	Чертеж межевания территории, на котором отображаются границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков	05705000_5_8_8	10.08.2016
119	29.07.2016	Чертеж межевания территории, на котором отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий	05705000_5_8_9	10.08.2016
119	29.07.2016	Чертеж межевания территории, на котором отображаются границы зон действия публичных сервитутов	05705000_5_8_10	10.08.2016

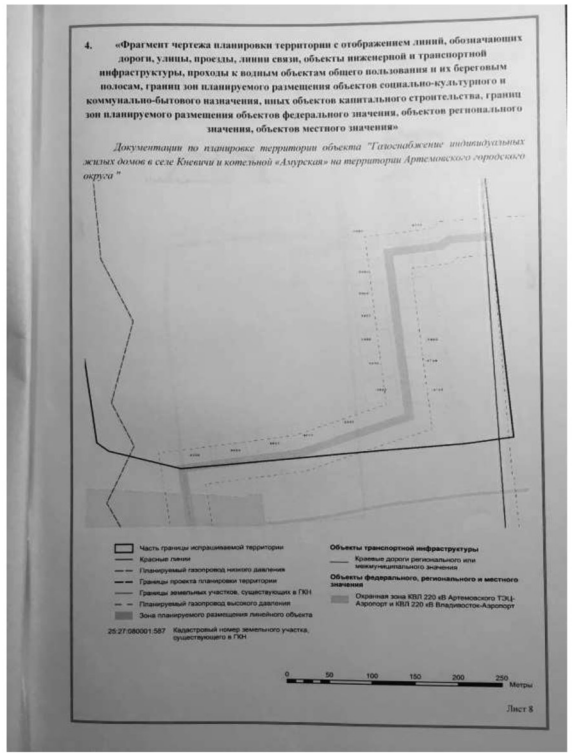
Лист 7

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 66

4. «Фрагмент чертежа планировки территории с отображением линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»

Документация по планировке территории объекта "Газоснабжение индивидуальных жилых домов в селе Кневичи и котельной «Амурская» на территории Артемовского городского округа "



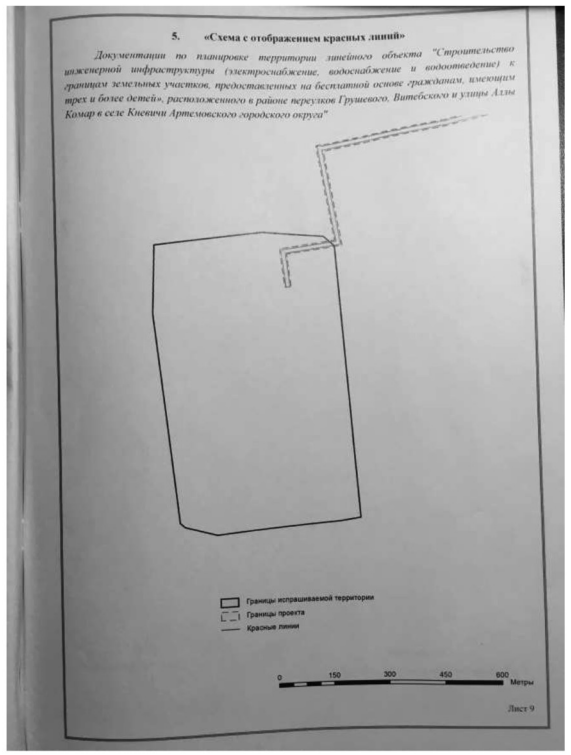
Лист 8

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 67

5. «Схема с отображением красных линий»

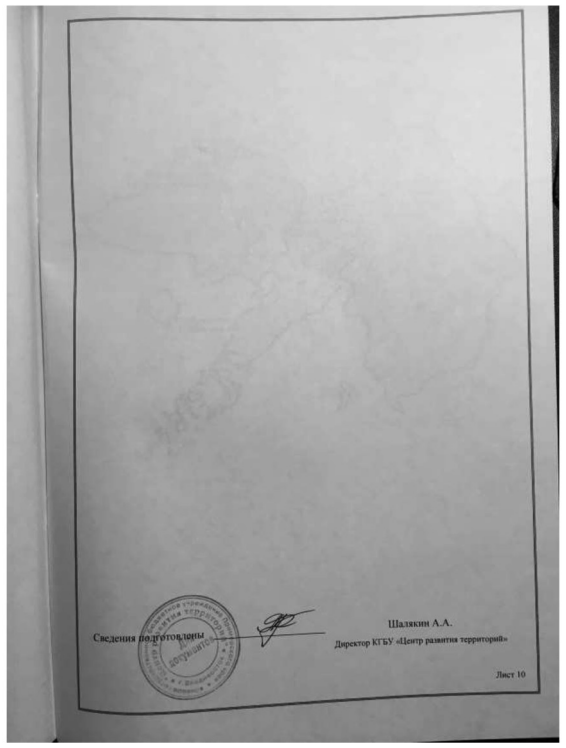
Документации по планировке территории линейного объекта "Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, водоснабжение и водоотведение) к границам земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей», расположенного в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы Аллы Комар в селе Кневичи Артемовского городского округа"



Лист 9

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 68



Лист 10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 69

Приложение 11

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРИМОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
Владивосток, 690088
тел.:(423) 2005-777, (423) 245-33-77
Факс: (423) 245-37-05
E-mail: prim@primvoda.ru
Сайт: www.primvoda.ru
ОКПО 71535495,ОГРН 1042501100267
ИНН/КПП 2503022413/254250001
ПП «Артемводоканал»
г. Артем, ул. Фрунзе, 70

Начальнику управления архитектуры и градостроительства и градостроительства Артемовского городского округа

Югай О.Г.

18.04.2019 № 46
На № вх. №5918/19 от 24.04.2019г.

Предоставление информации

Уважаемый Олег Геннадьевич!

На ваше заявление исх. №35-18/1362 от 23.04.2019г. ПП «Артемводоканал» КГУП «Приморский водоканал» сообщает, что возможность для сброса сточных вод от проектируемого объекта «земельные участки для многодетных семей (141 участок) по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, в районе пер. Грушевый» на КНС №1 (в районе ул. Авиационная, 12) либо на КНС №2 (в районе ул. Третья, 38) имеется при условии замены насосного оборудования на КНС (увеличение производительности насосов) и строительства напорных коллекторов от внутриплощадочной КНС (в границах земельного участка, выделенного под объект) до КНС №1 либо до КНС №2.

Рекомендую также рассмотреть вариант возможности сброса сточных вод от объекта в приемную камеру канализационных очистных сооружений с. Кневичи, путем строительства напорных коллекторов от внутриплощадочной КНС (в границах земельного участка, выделенного под объект) до приемной камеры КОС.

Сроки проектирования системы канализации не должны опережать сроков ввода в эксплуатацию и запуска в работу строящегося объекта «Реконструкция и капитальный ремонт системы канализации в с. Кневичи» (в состав которого входят КНС №1,2 и КОС).

Начальник Ситдиков Г.С.

исх. ПТО тел. 8-42337-435-34

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 70

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1103/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1103/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1	Схема расположения элемента планировочной структуры	1
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внутриплощадочные сети)	2
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внешние сети)	3,4
4	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	5
5	Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории	6
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (внутриплощадочные сети)	7
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (внешние сети)	8,9
8	Схема конструктивных и планировочных решений ЛЭП (внутриплощадочные сети)	10
9	Схема конструктивных и планировочных решений ЛЭП (внешние сети)	11,12
10	Схема конструктивных и планировочных решений Водоснабжение (внутриплощадочные сети)	13
11	Схема конструктивных и планировочных решений Водоснабжение (внешние сети)	14,15
12	Схема конструктивных и планировочных решений Водоотведение (внутриплощадочные сети)	16
13	Схема конструктивных и планировочных решений Водоотведение (внешние сети)	17,18

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ППТ	Лист 3

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ
"ВЫБОР.
Тел. 3-95-95.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории (внешние сети)

Схема границ зон с особыми условиями использования территории (внутриплощадочные сети)

Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории

Разрез 1-1

Разрез 2-2

Разрез 3-3

Разрез 4-4

Схема границ зон с особыми условиями использования территории (внешние сети)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внутриплощадочные сети)

с. Кневичи

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, установленных в соответствии с нормами отвода земельных участков
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

25:27:000000:9480 - кадастровый номер существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- кадастровый номер кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН

- границы зон планируемого размещения ОКС, утвержденные распоряжением департамента градостроительства №16-пг от 10.02.2016 г. «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Комплексная индивидуальная жилая домов в селе Кневичи и поселкой «Акулусан» на территории Артемовского городского округа»

Объекты капитального строительства, существующие на момент подготовки документации по планировке территории:

- линии газоснабжения
- линии водоснабжения
- линии электроснабжения
- линии хозяйственно-бытовой канализации
- линии ливневой канализации
- линии связи

Земельные участки, в отношении которых проводится определение параметров транспортного и инженерного обеспечения

- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

25:27:030204:9780 - кадастровый номер существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

Категория земель

- земли населенных пунктов

19-1103/ППТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории (линейные) участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе перекрестка Лучегорского, Виноградного и улицы им. Асаи Кохэй. Проект планировки.

Стадия: П | Лист: 2 | Листов: 19

ИП Разоренова А. В.

Масштаб 1:2000

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внешние сети)

г. Артем

с. Кневичи

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)

Планируемые решения:
Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать: к до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5; до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм - 1,5, диаметром свыше 200 мм - 3; до водопровода из пластмассовых труб - 1,5.
Расстояние между осями водопровода и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от конструкции и характеристик грунтов должно быть 1,5 м.
Расстояние от обсадки до набивной прямого направления до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.
Расстояние от опор ВЛ принимать напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, установленных в соответствии с нормами отвода земельных участков

Контуры планируемых к размещению линейных объектов:

- газ. ГСН 6 кВ
- газ. ГСН 0,6 кВ
- границы КТП 6/0,4 кВ
- газ. сети водопровода
- границы КНС
- газ. сети канализации

Контуры планируемых к размещению линейных объектов, согласно генерального плана Артемовского ГО:

- газ газопровода
- границы пункта редуцирования газа (ГРП)

19-1103/ППТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории (линейные) участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе перекрестка Лучегорского, Виноградного и улицы им. Асаи Кохэй. Проект планировки.

Стадия: П | Лист: 13 | Листов: 19

ИП Разоренова А. В.

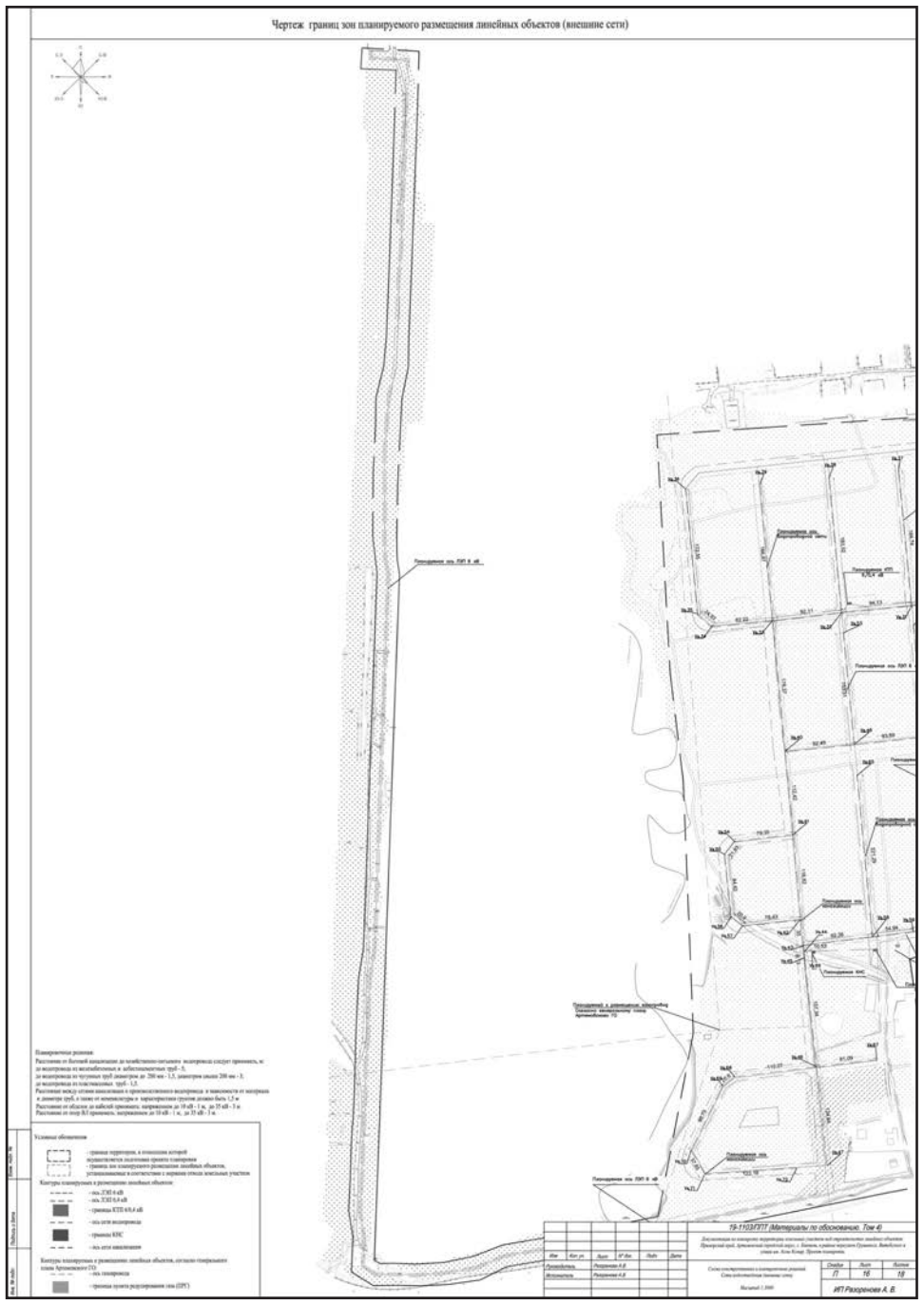
Масштаб 1:2000

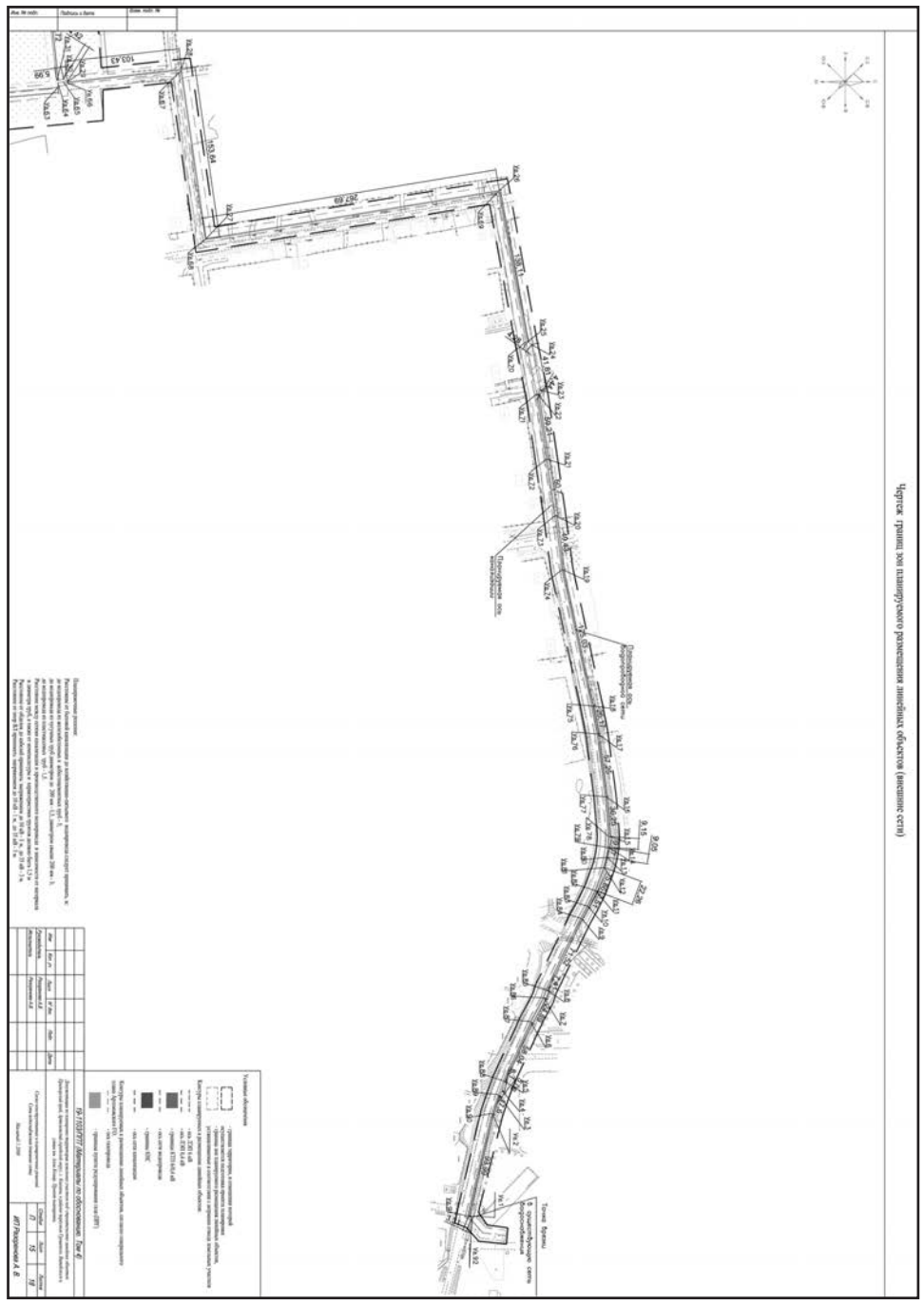
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внешние сети)

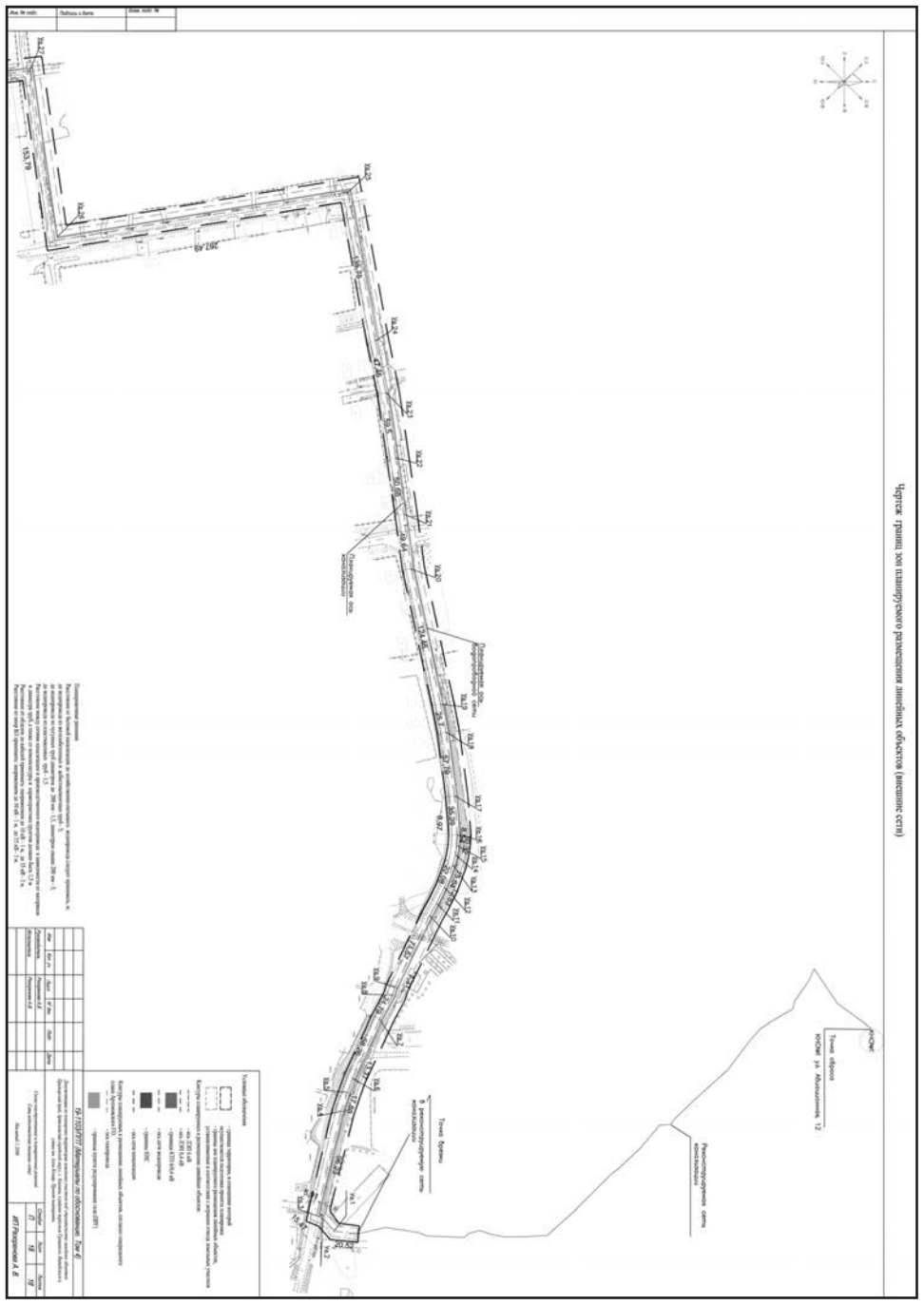
с. Кневичи

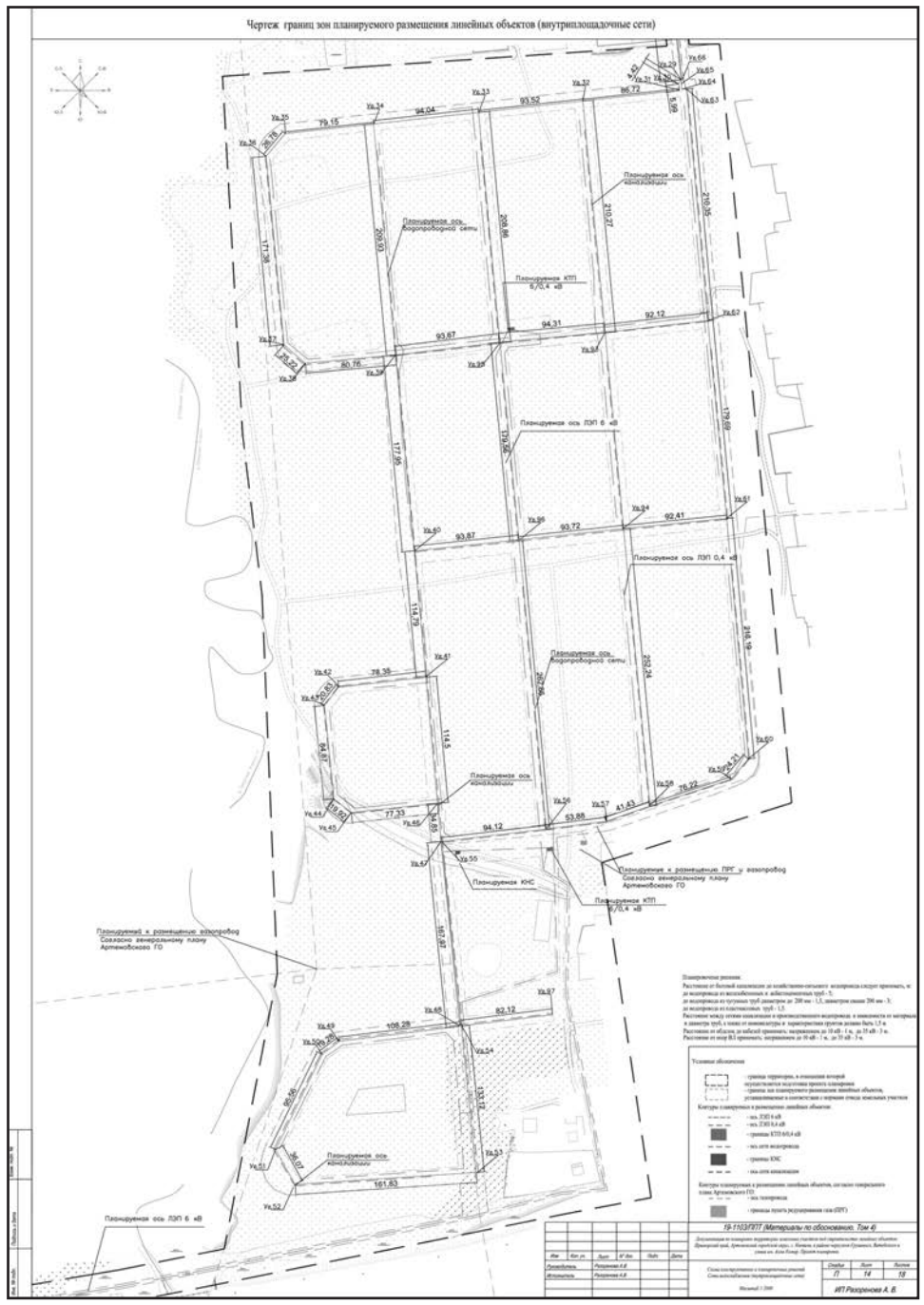
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)

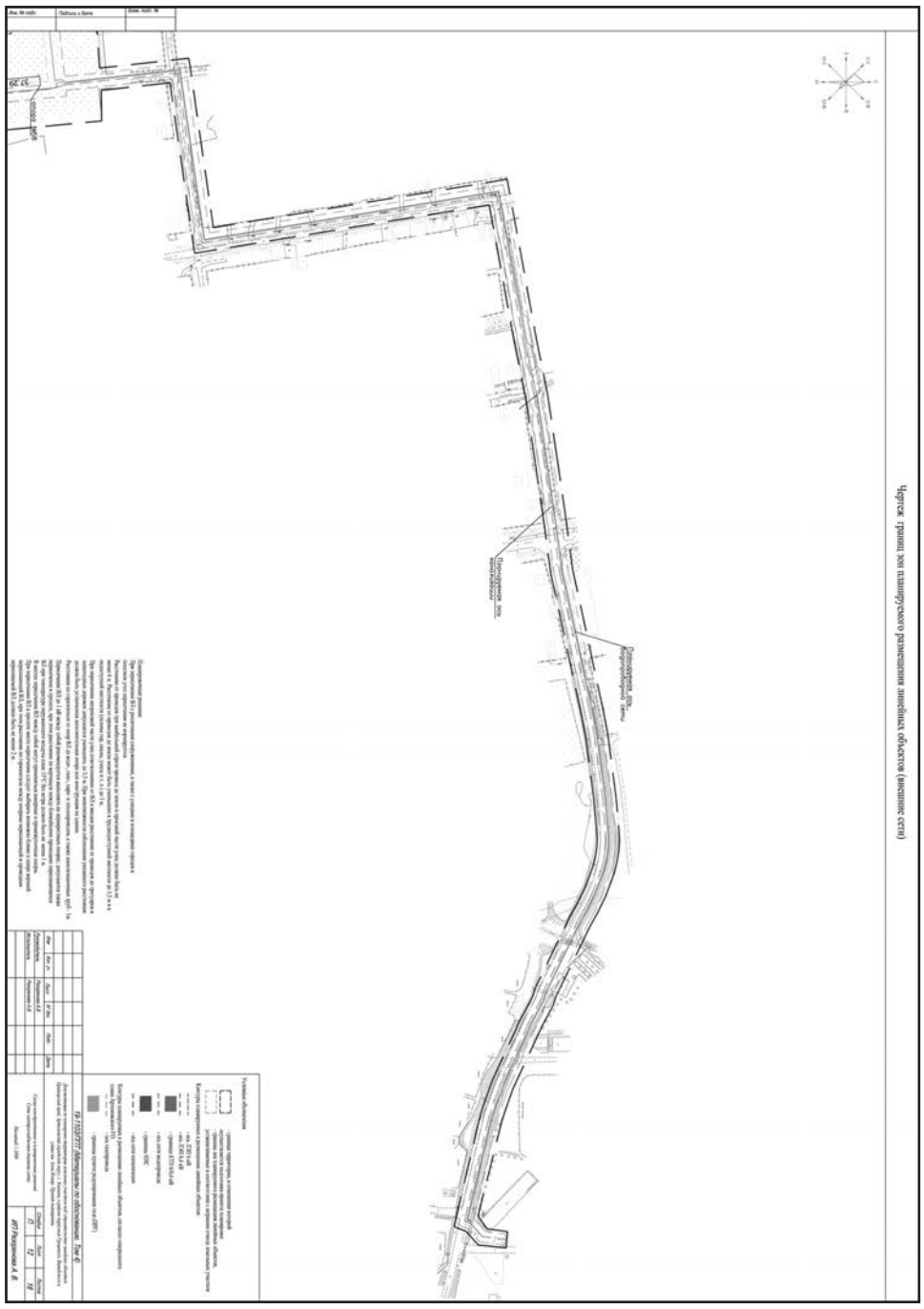
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внутриплощадочные сети)

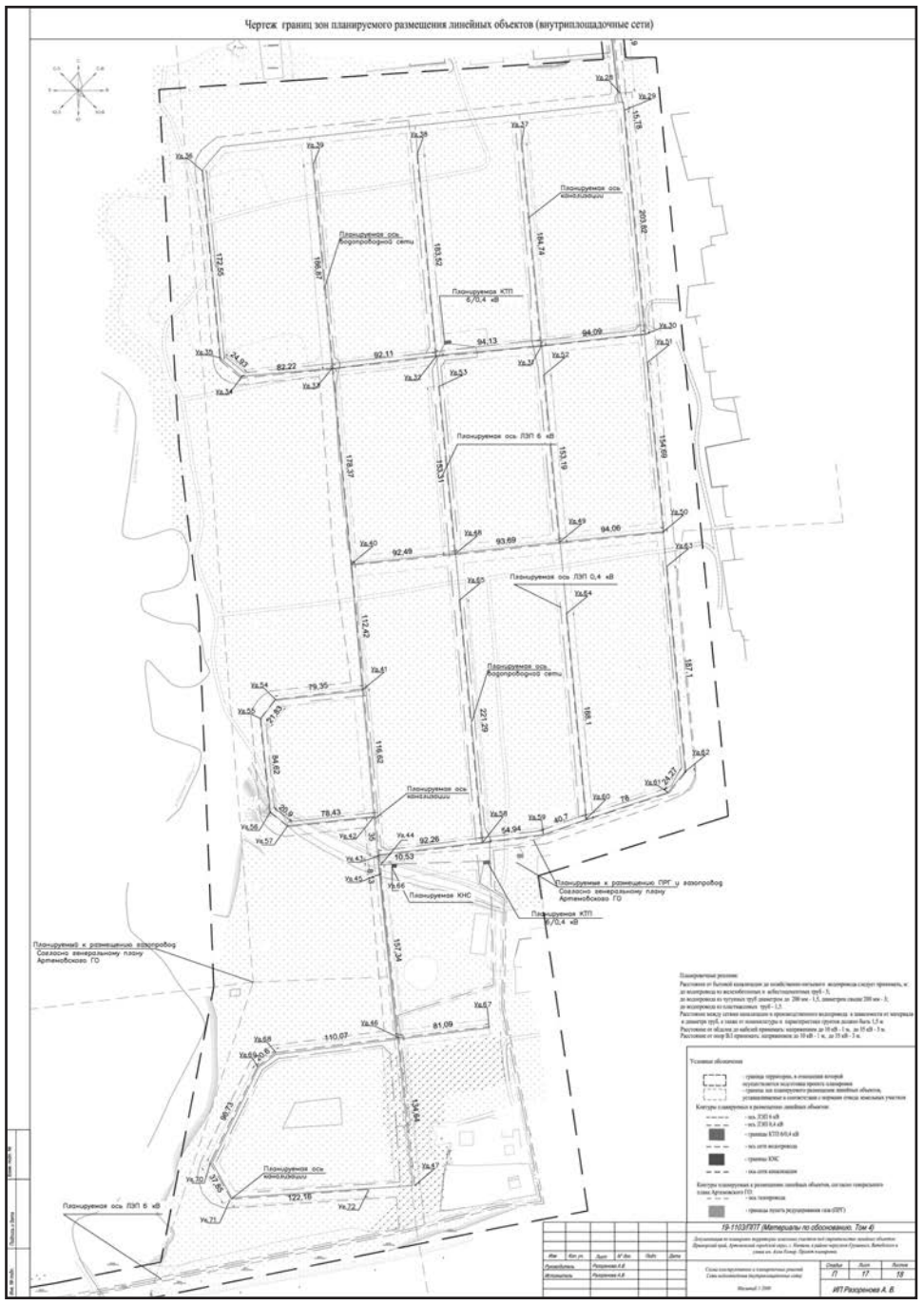


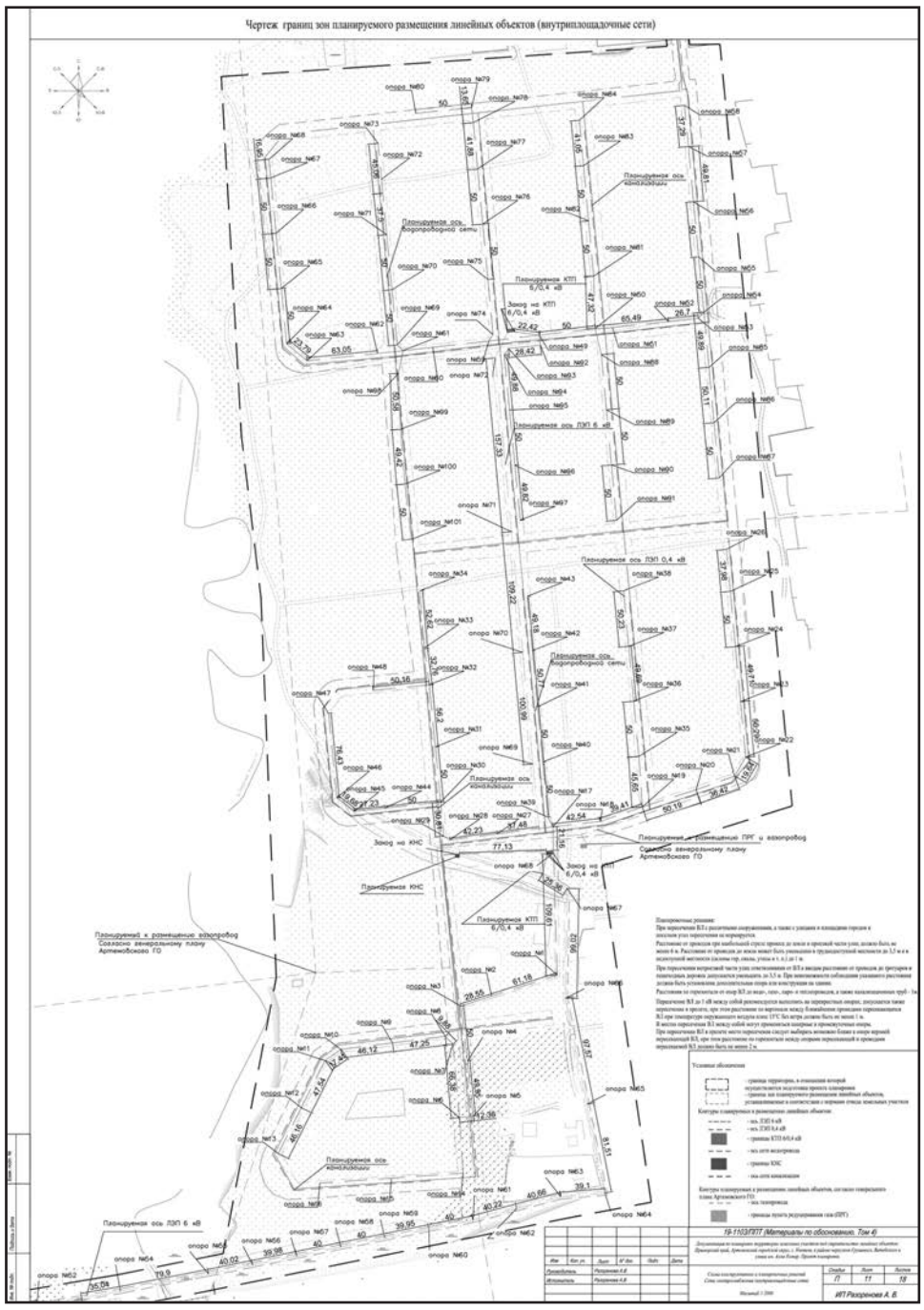


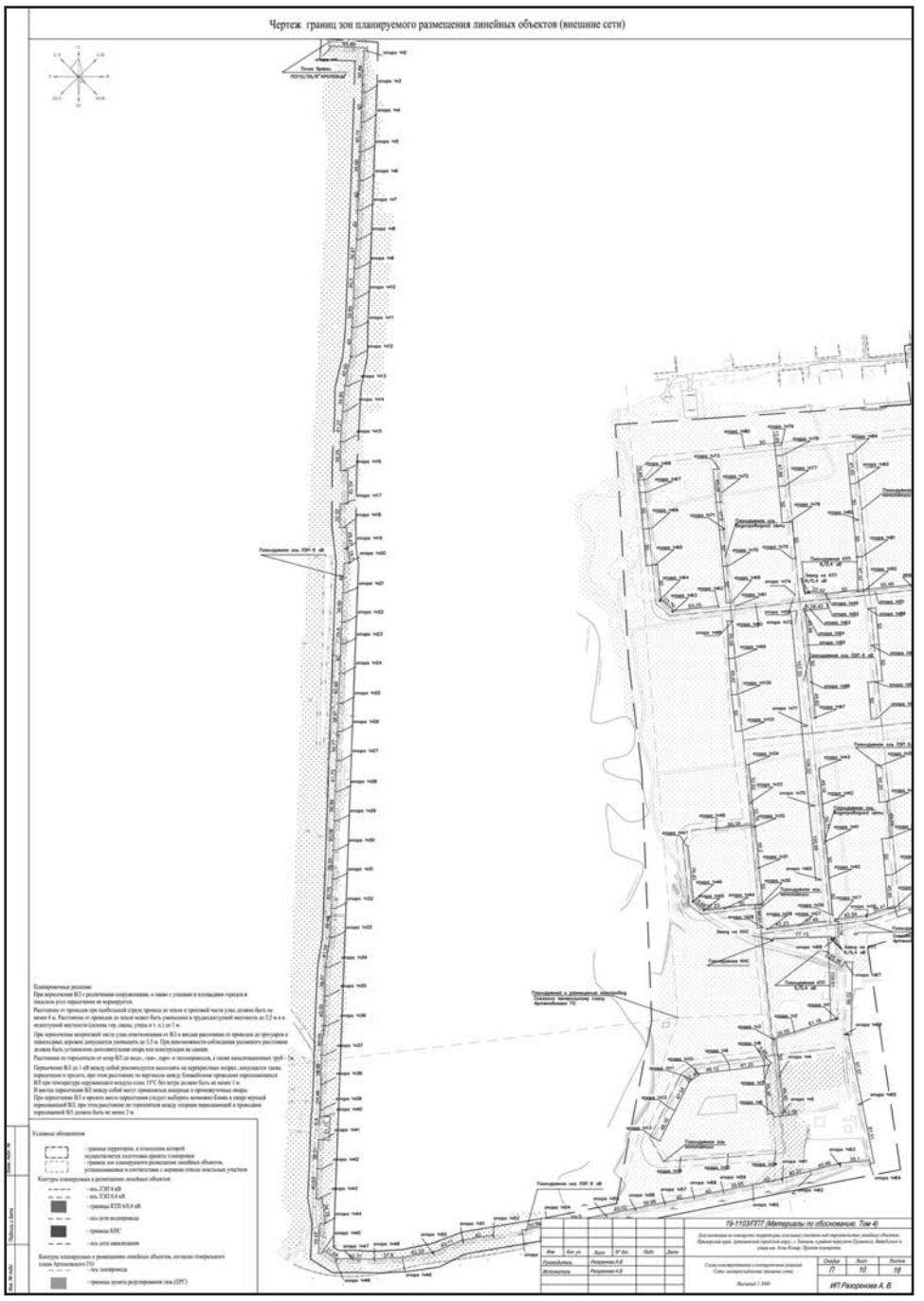





Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внеплощадочные сети)
Планируемая ось канализации
Планируемая ось водопроводной сети
19-1103/ПТ/ТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)
ИП Рахренова А. В.


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внутриплощадочные сети)
Планируемая ось канализации
Планируемая ось водопроводной сети
Планируемая ось ЛЭП 6 кВ
Планируемая ось ЛЭП 0,4 кВ
Планируемая КТП 6/0,4 кВ
Планируемая КНС
Планируемый к размещению газопровод Согласно генеральному плану Артемовского ГО
Планируемая к размещению ГРГ и газопровод Согласно генеральному плану Артемовского ГО
Условные обозначения
Контуры планируемых к размещению линейных объектов
19-1103/ПТ/ТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)
ИП Рахренова А. В.


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внутриплощадочные сети)
Планируемая ось канализации
Планируемая ось водопроводной сети
Планируемая ось ЛЭП 6 кВ
Планируемая ось ЛЭП 0,4 кВ
Планируемая КТП 6/0,4 кВ
Заход на КТП 6/0,4 кВ
Планируемая КНС
Планируемый к размещению газопровод Согласно генеральному плану Артемовского ГО
Планируемая к размещению ГРГ и газопровод Согласно генеральному плану Артемовского ГО
Условные обозначения
Контуры планируемых к размещению линейных объектов
19-1103/ПТ/ТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)
ИП Рахренова А. В.


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)
Планируемая ось ЛЭП 6 кВ
Планируемая КТП 6/0,4 кВ
Планируемый к размещению газопровод Согласно генеральному плану Артемовского ГО
Условные обозначения
19-1103/ПТ/ТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)
ИП Рахренова А. В.

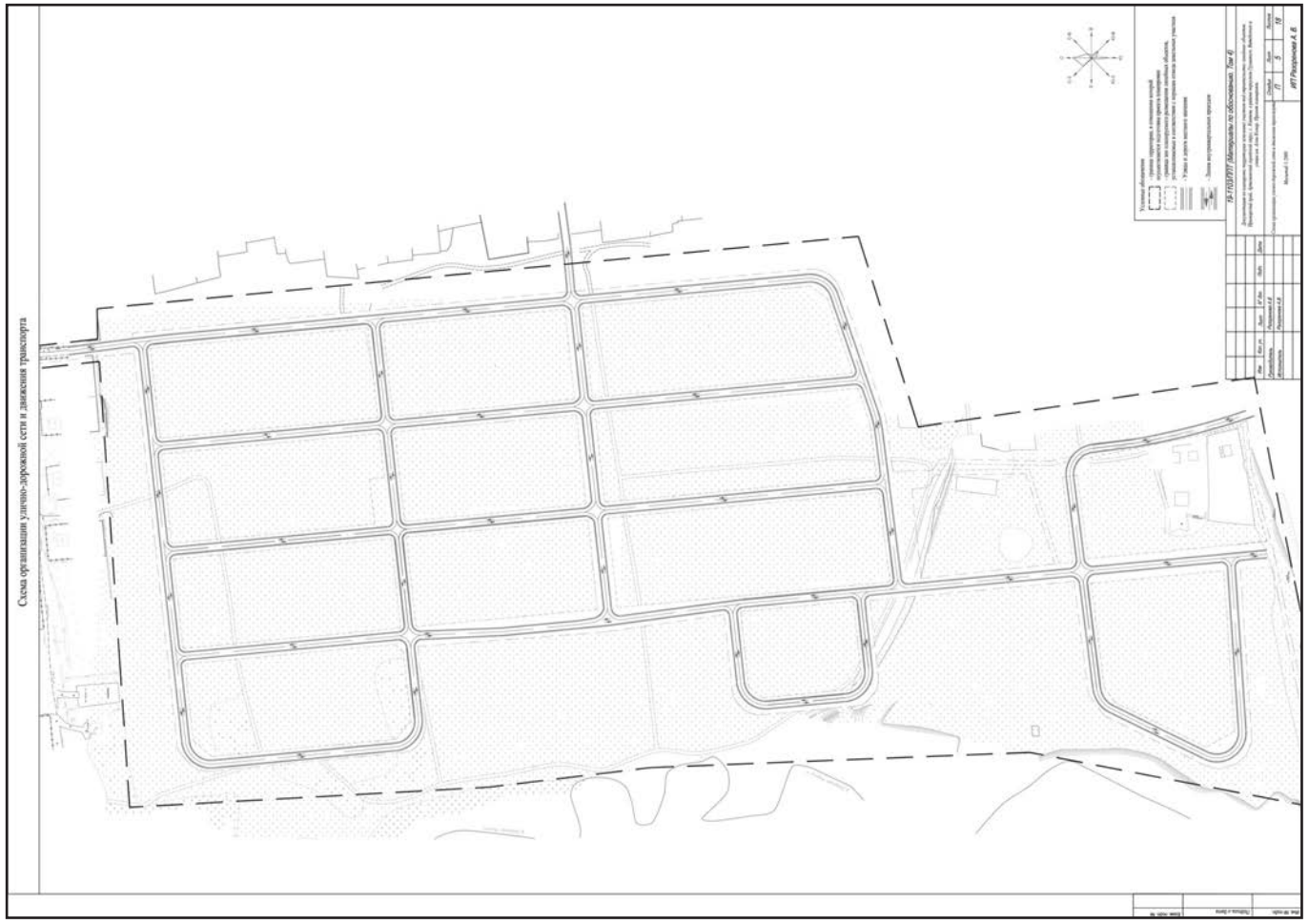


Схема расположения элемента планировочной структуры



ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект межевания.
Основная часть.

19-1103/ПМТ

ТОМ 5

Владивосток
2019 г

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ПМТ	Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект межевания.
Основная часть.

19-1103/ПМТ

ТОМ 5

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А.В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ПМТ	Лист 2

Содержание

Содержание.....3
Введение ..... **Ошибка! Закладка не определена.**
1. Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков. 6

Перечень графических материалов

Название
Чертежи межевания территории. Основная часть.
Чертежи межевания территории. Материалы по обоснованию.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ПМТ	Лист 3

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 07 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Кневичи, в районе переулков Грушевого, Витебского и улицы им. Аллы Комар;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1512 от 01.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-98 от 21.02.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/512 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-03 от 24.01.2019 г.;
- Письмо АО «Оборонэнерго» «Приморский» ТУ Р-6 от 18.03.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-7565 от 28.02.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №26 от 26.04.2019 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ПМТ	Лист 4

Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

1. Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов в границе кадастровых кварталов 25:27:080001, 25:27:030102 и 25:27:000000, граница которых установлена в соответствии с кадастровым делением территории Артемовского городского округа Приморского края.

Формирование земельных участков для размещения линейных объектов осуществляется из земель государственной и муниципальной собственности.

Согласно проекту планировки территории, земельные участки образуются в целях обеспечения строительства линейных объектов, предназначенных для функционирования инженерной и транспортной инфраструктуры.

В данном проекте межевания, предусмотрено образование земельного участка для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения. Земельные участки для строительства автомобильной дороги местного значения с гравийным покрытием не выделяются, так как территория, выделенная для строительства а/д является территорией общего пользования.

В границах земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:080001:1183, 25:27:080001:972, 25:27:080001:4737, 25:27:080001:83, 25:27:080001:4752, 25:27:080001:976, 25:27:080001:295, 25:27:080001:4887, 25:27:000000:152, 25:27:010001:117, 25:27:080001:4888, 25:27:080001:4768, 25:27:080001:905 предусмотрено образование частей с целью установления публичных сервитутов, предназначенных для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.

Таблица 1. – Перечень исходных (существующих) земельных участков по сведениям ЕГРН, расположенных в границах планируемой территории территорий линейных объектов и в отношении которых планируется обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры.

Кадастровый номер земельного участка/части земельного участка	Категория земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Статус/Форма собственности
25:27:080001:3897	Земли населенных пунктов	1218,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3899	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3900	Земли населенных пунктов	1218,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3901	Земли населенных пунктов	1237,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:3902	Земли населенных пунктов	1237,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3905	Земли населенных пунктов	1218,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3904	Земли населенных пунктов	1217,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3906	Земли населенных пунктов	1237,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

25:27:080001:3908	Земли населенных пунктов	1218,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3913	Земли населенных пунктов	1312,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3915	Земли населенных пунктов	1343,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3921	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3920	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3926	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3924	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3927	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3928	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3923	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3929	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3922	Земли населенных пунктов	1218,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3930	Земли населенных пунктов	1218,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3931	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3932	Земли населенных пунктов	1199,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3939	Земли населенных пунктов	1237,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3937	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3936	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3935	Земли населенных пунктов	1244,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3934	Земли населенных пунктов	1237,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3949	Земли населенных пунктов	1237,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3951	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3968	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3964	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

25:27:080001:3963	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3962	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3958	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3957	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3956	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3955	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3954	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3953	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3952	Земли населенных пунктов	1199,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3975	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3976	Земли населенных пунктов	1217,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3977	Земли населенных пунктов	1373,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3978	Земли населенных пунктов	1357,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3979	Земли населенных пунктов	1388,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3989	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3995	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3994	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3992	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3991	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3990	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3988	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

25:27:080001:3987	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4001	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3938	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3925	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3903	Земли населенных пунктов	1237,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:4011	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4015	Земли населенных пунктов	1273,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4014	Земли населенных пунктов	1199,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4016	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:4010	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4009	Земли населенных пунктов	1273,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4008	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4007	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4006	Земли населенных пунктов	1260,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4005	Земли населенных пунктов	1099,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4017	Земли населенных пунктов	1099,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4003	Земли населенных пунктов	1099,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4002	Земли населенных пунктов	1098,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

25:27:080001:3997	Земли населенных пунктов	1099,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4000	Земли населенных пунктов	1233,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3996	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:3999	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3998	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4022	Земли населенных пунктов	1252,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4021	Земли населенных пунктов	1271,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4020	Земли населенных пунктов	1271,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4019	Земли населенных пунктов	1228,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4018	Земли населенных пунктов	1303,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4029	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4028	Земли населенных пунктов	1214,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4026	Земли населенных пунктов	1304,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4025	Земли населенных пунктов	1303,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4024	Земли населенных пунктов	1271,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4004	Земли населенных пунктов	1099,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4013	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4031	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

25:27:080001:4030	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4035	Земли населенных пунктов	1222,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4034	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4033	Земли населенных пунктов	1332,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4032	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4040	Земли населенных пунктов	1214,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:4041	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4038	Земли населенных пунктов	1218,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3965	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3893	Земли населенных пунктов	1215,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:3912	Земли населенных пунктов	1233,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:3909	Земли населенных пунктов	1215,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3914	Земли населенных пунктов	1211,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:3917	Земли населенных пунктов	1216,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3919	Земли населенных пунктов	1229,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3911	Земли населенных пунктов	1215,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3910	Земли населенных пунктов	1204,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3918	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

25:27:080001:3916	Земли населенных пунктов	1235,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4023	Земли населенных пунктов	1271,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4044	Земли населенных пунктов	1187,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4043	Земли населенных пунктов	1236,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4048	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3971	Земли населенных пунктов	1207,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3980	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3981	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3993	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3982	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3983	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3984	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3960	Земли населенных пунктов	1176,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3950	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3966	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3941	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3969	Земли населенных пунктов	1274,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3967	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

25:27:080001:3970	Земли населенных пунктов	1220,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:3948	Земли населенных пунктов	1205,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3947	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3946	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:4012	Земли населенных пунктов	1207,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3959	Земли населенных пунктов	1216,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:080001:3944	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3940	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3943	Земли населенных пунктов	1220,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3961	Земли населенных пунктов	1283,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3972	Земли населенных пунктов	1207,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3945	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3985	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3933	Земли населенных пунктов	1221,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3986	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:080001:3942	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Таблица 2. - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ пп	Условный номер образуемого земельного участка и (или)	Категория земель	Вид разрешенного использования согласно ППТ/Характеристика образуемой части	Площадь образуемого земельног	Способ образования
	образуемой части земельного участка			о участка и (или) части земельног о участка в м2	
1	25:27:000000:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание. (код 3.1) (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	46694	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2	25:27:080001:4737/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения газопроводов (Для строительства "Газораспределительные сети в Артемовском городском округе. 1 и 2 этап") / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	59520	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 4737
3	25:27:080001:1183/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для многоэтажной жилой застройки/ (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	102	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 1183
4	25:27:080001:972/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов торговли / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	96	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 972
5	25:27:080001:4752/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения газопроводов / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	1528	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 4752
6	25:27:080001:83/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	"отдельно стоящие односемейные дома с участками площадью более 1200 кв.м с возможностью содержания домашнего скота и птицы" / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	363	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 83
7	25:27:080001:295/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для объектов жилой застройки / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	264	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 295
8	25:27:080001:976/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для ведения гражданами садоводства и огородничества / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	24	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 976
9	25:27:080001:4887/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	219	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001:
			водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)		образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 4752
10	25:27:080001:4768/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	74	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 4768
11	25:27:080001:4888/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	56	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 4888
12	25:27:080001:905/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	82	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:080001: 905
13	25:27:000000:152/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов энергетики / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	281	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000: 152
14	25:27:010001:117/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	118	Часть земельного участка образована в границах земельного
			информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)		участка с кадастровым номером 25:27:010001: 117
Всего				**109421**	-

Таблица 3. - Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Номера точек контура	Координаты, м		Длины сторон, м
	X	Y	
1	2	3	4
25:27:000000:ЗУ1			
Контур 1			
1	391070.16	1419968.59	9.50
2	391069.10	1419978.03	22.37
3	391046.87	1419975.52	16.39
4	391035.71	1419963.52	9.13
5	391027.14	1419960.34	100.88
6	391048.78	1419861.82	18.18
7	391054.35	1419844.51	13.64
8	391058.84	1419831.63	58.67
9	391082.69	1419778.02	24.32
10	391093.84	1419756.42	7.22
11	391095.77	1419749.46	36.14
12	391111.05	1419716.72	14.76
13	391121.63	1419727.00	8.61
14	391117.93	1419734.77	0.43
15	391117.53	1419734.60	0.59
16	391117.29	1419735.14	3.30
17	391114.31	1419733.72	17.43
18	391107.52	1419749.77	2.06
19	391109.41	1419750.58	18.74
20	391101.37	1419767.51	44.96
21	391082.31	1419808.23	1.02
22	391083.24	1419808.64	30.58
23	391070.82	1419836.59	13.61
24	391066.53	1419849.51	16.54
25	391061.15	1419865.16	91.95
26	391041.41	1419954.96	0.36
27	391041.66	1419955.23	2.52
28	391040.01	1419957.14	18.72
29	391052.23	1419971.32	15.28
30	391067.37	1419969.24	2.87
1	391070.16	1419968.59	
Контур 2			
31	391121.97	1419693.33	10.52
32	391126.41	1419683.80	0.68
33	391126.74	1419683.19	10.89
34	391137.62	1419682.92	54.87
35	391160.74	1419633.16	3.27
36	391162.09	1419630.19	2.80
37	391161.76	1419632.97	10.26
38	391159.23	1419642.92	22.16
39	391151.98	1419663.85	16.85
40	391144.98	1419679.18	12.87
41	391139.01	1419690.58	2.59
42	391137.89	1419692.92	15.93
31	391121.97	1419693.33	
Контур 3			
43	391171.50	1418142.02	4.00
44	391171.36	1418146.02	8.07
45	391163.29	1418145.93	5.43
46	391163.10	1418151.36	4.00
47	391159.10	1418151.22	9.34
48	391159.43	1418141.89	12.08
43	391171.50	1418142.02	
Контур 4			
49	391162.07	1418180.74	15.09
50	391161.55	1418195.82	59.03
51	391102.53	1418194.59	40.01
52	391062.53	1418193.76	40.01
53	391022.53	1418192.93	40.01
54	390982.53	1418192.10	40.01
55	390942.54	1418191.26	40.01
56	390902.54	1418190.43	39.88
57	390862.76	1418187.55	38.92
58	390823.84	1418187.25	6.65
59	390817.20	1418187.02	34.66
60	390782.58	1418185.56	23.04
61	390759.54	1418185.00	18.37
62	390741.18	1418184.36	39.41
63	390702.40	1418177.34	34.66
64	390667.82	1418174.95	41.19
65	390626.69	1418172.65	39.17
66	390587.52	1418173.25	45.22
67	390542.32	1418174.26	32.29
68	390510.03	1418174.22	29.20
69	390480.88	1418175.99	20.01
70	390461.30	1418180.15	40.01
71	390421.31	1418179.23	39.99
72	390381.32	1418178.37	30.02
73	390351.31	1418177.72	40.01
74	390311.32	1418176.86	40.01
75	390271.32	1418176.00	40.01
76	390231.32	1418175.19	40.01
77	390191.32	1418174.40	40.01
78	390151.33	1418173.62	40.01
79	390111.33	1418172.83	40.01
80	390071.33	1418172.05	40.01
81	390031.33	1418171.31	40.01
82	389991.33	1418170.47	40.03
83	389951.31	1418169.64	40.91
84	389910.84	1418163.61	37.09
85	389873.75	1418163.01	42.50
86	389831.25	1418162.78	40.24
87	389791.12	1418159.88	8.49
88	389782.63	1418159.99	4.05
89	389783.20	1418155.98	8.04
90	389791.24	1418155.88	40.27
91	389831.41	1418158.78	42.39
92	389873.80	1418159.01	37.38
93	389911.17	1418159.61	40.67
94	389951.39	1418165.65	40.03
95	389991.41	1418166.47	40.00
96	390031.41	1418167.31	40.00
97	390071.41	1418168.05	40.01
98	390111.41	1418168.83	40.01
99	390151.40	1418169.62	40.01
100	390191.40	1418170.40	40.01
101	390231.40	1418171.19	40.01
102	390271.40	1418172.00	40.01
103	390311.40	1418172.86	40.01
104	390351.40	1418173.72	30.02
105	390381.41	1418174.37	40.00
106	390421.40	1418175.23	40.01
107	390461.39	1418176.15	19.39
108	390480.34	1418172.02	29.63
109	390509.91	1418170.22	32.37
110	390542.27	1418170.26	45.18
111	390587.45	1418169.25	39.33
112	390626.77	1418168.65	41.36
113	390668.07	1418170.96	35.01
114	390702.99	1418173.37	40.51
115	390742.85	1418180.60	39.85
116	390782.69	1418181.56	39.90
117	390822.55	1418183.24	40.31
118	390862.86	1418183.55	39.87
119	390902.62	1418186.43	40.00
120	390942.62	1418187.27	40.01
121	390982.62	1418188.10	40.01
122	391022.61	1418188.93	40.01
123	391062.61	1418189.76	40.01
124	391102.61	1418190.59	55.09
125	391157.69	1418191.73	11.11
126	391158.08	1418180.64	4.00
49	391162.07	1418180.74	15.09
Контур 5			
127	389777.13	1418156.06	4.05
128	389776.56	1418160.07	25.36
129	389751.19	1418160.39	34.51
130	389716.70	1418159.24	9.29
131	389707.42	1418158.93	30.96
132	389676.47	1418158.26	39.96
133	389636.53	1418157.05	40.68
134	389595.87	1418155.83	9.75
135	389586.25	1418157.39	1.39
136	389584.86	1418157.35	0.68
137	389584.28	1418157.70	23.23
138	389561.36	1418161.42	38.83
139	389522.54	1418160.57	19.90
140	389512.14	1418177.54	24.34
141	389512.87	1418201.87	27.24
142	389512.27	1418229.10	38.10
143	389515.41	1418267.06	41.93
144	389523.08	1418308.28	43.34
145	389540.29	1418348.06	40.01
146	389547.65	1418387.39	40.01
147	389555.04	1418426.71	35.57
148	389561.61	1418461.67	79.33
149	389578.27	1418539.23	40.02
150	389586.93	1418578.29	39.99
151	389595.59	1418617.33	40.01
152	389604.25	1418656.39	40.01
153	389612.92	1418695.45	39.96
154	389621.57	1418734.45	30.61
155	389628.19	1418764.34	2.42
156	389630.60	1418764.10	23.42
157	389630.14	1418787.51	13.68
158	389626.32	1418774.37	79.96
159	389609.01	1418696.31	40.01
160	389600.35	1418657.25	40.01
161	389591.69	1418618.20	39.99
162	389583.03	1418579.16	40.03
163	389574.36	1418540.08	79.95
164	389557.57	1418461.91	35.07
165	389551.11	1418427.45	40.01
166	389543.71	1418388.13	40.01
167	389536.35	1418348.80	42.90
168	389519.23	1418309.46	42.58

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019

169	389511.44	1418267.60	38.51
170	389508.26	1418229.22	26.93
171	389508.88	1418202.30	25.85
172	389508.11	1418176.46	23.39
173	389520.33	1418156.52	41.13
174	389561.45	1418157.42	34.62
175	389595.61	1418151.82	40.73
176	389636.32	1418153.04	40.25
177	389676.56	1418154.26	30.98
178	389707.53	1418154.93	43.73
179	389751.24	1418156.39	25.89
127	389777.13	1418156.06	
Контур 6			
180	389638.17	1418786.14	20.71
181	389658.73	1418783.69	58.64
182	389717.00	1418777.10	4.81
183	389714.80	1418772.82	35.48
184	389750.08	1418769.06	17.59
185	389747.81	1418751.62	46.31
186	389701.77	1418756.62	30.02
187	389671.93	1418759.86	4.94
189	389667.60	1418762.24	147.93
190	389655.14	1418614.84	34.55
191	389685.40	1418598.16	94.55
192	389771.16	1418637.98	17.69
193	389781.98	1418651.98	95.25
194	389795.84	1418746.22	3.98
195	389796.42	1418750.16	205.83
196	390001.10	1418728.42	70.03
197	389992.54	1418658.92	18.56
198	390004.32	1418644.58	82.75
199	390086.44	1418634.38	6.15
200	390086.02	1418640.52	15.79
201	390098.76	1418649.85	26.85
202	390102.11	1418676.49	5.00
203	390102.76	1418681.45	35.51
204	390107.22	1418716.68	141.70
205	390248.20	1418702.38	78.56
206	390326.30	1418693.92	92.67
207	390418.96	1418692.90	194.83
208	390612.66	1418671.92	142.53
209	390630.92	1418813.28	9.74
210	390640.60	1418812.22	4.04
211	390641.40	1418816.18	0.95
212	390642.34	1418816.08	14.01
213	390640.58	1418802.18	0.97
214	390639.62	1418802.28	31.38
215	390635.68	1418771.15	31.39
216	390631.73	1418740.01	31.39

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ПМТ
Лист 21

217	390627.79	1418708.87	31.39
218	390623.84	1418677.73	0.97
219	390624.80	1418677.63	91.83
220	390613.29	1418586.52	8.32
221	390608.05	1418580.06	9.47
222	390601.69	1418573.04	9.92
223	390593.12	1418568.05	10.61
224	390582.51	1418567.83	174.61
225	390408.92	1418586.78	7.71
226	390401.62	1418589.24	7.93
227	390395.51	1418594.30	8.30
228	390391.71	1418601.68	9.05
229	390389.60	1418610.48	70.72
230	390397.86	1418680.72	68.18
231	390398.34	1418612.54	24.30
232	390414.16	1418594.10	170.20
233	390583.14	1418573.74	6.91
234	390582.16	1418580.58	0.14
235	390582.27	1418580.67	0.11
236	390582.38	1418580.66	21.65
237	390599.18	1418594.32	24.09
238	390602.21	1418618.22	6.00
239	390602.96	1418624.17	38.53
240	390607.80	1418662.39	33.00
241	390574.99	1418665.95	33.01
242	390542.17	1418669.51	33.00
243	390509.36	1418673.07	33.00
244	390476.55	1418676.63	32.50
245	390444.24	1418680.13	26.03
246	390418.36	1418682.92	20.52
247	390397.84	1418683.14	1.77
248	390397.85	1418681.37	168.99
249	390229.56	1418696.73	108.93
250	390121.98	1418713.83	72.85
251	390112.84	1418641.57	6.92
252	390109.10	1418635.74	7.45
253	390103.78	1418630.52	7.23
254	390097.62	1418626.74	7.64
255	390090.19	1418624.98	92.26
256	389998.47	1418634.91	5.65
257	389993.43	1418637.46	6.95
258	389988.51	1418642.36	7.81
259	389983.82	1418648.61	8.20
260	389981.64	1418656.51	72.38
261	389990.74	1418728.32	185.00
262	389806.82	1418748.31	101.22
263	389792.27	1418648.14	23.50
264	389777.98	1418629.49	102.77
265	389684.84	1418586.04	12.54

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ПМТ
Лист 22

266	389672.56	1418583.52	15.51
267	389657.80	1418588.30	12.06
268	389648.86	1418596.40	13.35
269	389644.24	1418608.92	128.18
270	389654.93	1418736.64	24.92
271	389656.94	1418761.49	18.41
272	389638.62	1418763.30	22.84
180	389638.17	1418786.14	
Контур 7			
273	390438.32	1418789.81	39.93
274	390443.96	1418829.34	13.49
275	390430.57	1418831.00	40.52
276	390425.48	1418790.80	12.86
277	390438.26	1418789.41	0.40
273	390438.32	1418789.81	
Контур 8			
278	391110.77	1419331.83	52.34
279	391114.58	1419357.40	5.56
280	391101.93	1419359.35	98.00
281	391098.19	1419334.30	47.99
278	391110.77	1419331.83	
Контур 9			
282	390788.47	1419089.56	8.00
283	390780.60	1419090.98	17.55
284	390777.88	1419073.64	129.85
285	390757.78	1418945.36	19.77
286	390751.66	1418926.56	8.43
287	390760.03	1418925.51	15.66
288	390764.64	1418940.48	3.59
289	390768.21	1418940.03	1.88
290	390768.51	1418941.89	3.62
291	390764.91	1418942.31	50.55
292	390771.54	1418992.42	5.05
293	390776.55	1418991.83	80.20
294	390789.31	1419071.01	3.70
295	390785.66	1419071.62	18.16
282	390788.47	1419089.56	
Контур 10			
296	390665.19	1418949.87	0.22
297	390664.97	1418949.89	12.36
298	390663.55	1418937.62	86.32
299	390749.20	1418926.87	3.05
300	390748.60	1418929.86	0.24
301	390748.56	1418930.10	53.69
302	390695.18	1418935.88	31.45
303	390663.86	1418938.72	11.23
296	390665.19	1418949.87	
Контур 11			
304	390588.72	1418963.61	0.94

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ПМТ
Лист 23

305	390588.60	1418962.68	132.69
306	390456.66	1418976.84	13.19
307	390443.56	1418978.36	14.97
308	390447.40	1418963.89	37.43
309	390442.71	1418926.75	6.02
310	390441.94	1418920.78	37.00
311	390437.29	1418884.07	15.52
313	390442.40	1418869.42	6.91
315	390435.52	1418870.11	3.84
316	390435.04	1418866.30	17.91
317	390429.12	1418883.20	44.92
318	390434.76	1418927.76	35.86
319	390439.26	1418963.34	7.98
320	390437.22	1418971.06	12.83
321	390424.46	1418972.42	14.69
322	390409.86	1418974.02	14.69
323	390395.26	1418975.60	13.22
324	390382.12	1418977.02	13.26
325	390368.94	1418978.46	12.49
326	390356.52	1418979.80	12.51
327	390344.08	1418981.14	17.89
328	390326.30	1418983.08	17.86
329	390308.54	1418985.00	46.17
330	390262.64	1418989.98	9.08
331	390263.62	1418999.01	8.01
332	390271.59	1418998.15	1.08
333	390271.47	1418997.08	38.15
334	390309.40	1418992.96	35.76
335	390344.95	1418989.11	25.02
336	390369.82	1418986.42	26.47
337	390396.13	1418983.56	29.37
338	390425.33	1418980.39	1.03
339	390425.44	1418981.41	8.98
340	390434.37	1418980.44	16.24
341	390450.52	1418978.67	139.02
304	390588.72	1418963.61	
Контур 12			
343	390236.26	1418716.76	37.01
344	390240.91	1418753.48	6.00
345	390241.67	1418759.43	37.00
346	390246.31	1418796.14	18.10
347	390228.31	1418798.09	80.01
348	390218.25	1418718.72	18.11
343	390236.26	1418716.76	
Контур 13			
349	390248.07	1418810.04	40.00
350	390253.10	1418849.72	40.01
351	390258.12	1418889.41	16.99
352	390241.22	1418891.25	80.01

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ПМТ
Лист 24

353	390231.17	1418811.87	16.99
349	390248.07	1418810.04	
Контур 14			
355	390259.88	1418903.31	37.00
356	390264.53	1418940.02	6.01
357	390265.29	1418945.98	37.45
358	390269.99	1418983.14	16.00
359	390254.08	1418984.88	37.48
360	390249.37	1418947.70	6.00
361	390248.62	1418941.75	37.00
362	390243.97	1418905.04	16.00
355	390259.88	1418903.31	
Контур 15			
363	390056.00	1419021.47	1.05
364	390056.09	1419020.42	10.83
365	390045.32	1419021.58	1.92
366	390043.41	1419021.82	3.71
367	390047.07	1419022.43	8.99
363	390056.00	1419021.47	
Контур 16			
368	390030.41	1419016.51	7.66
369	390025.14	1419010.94	9.05
370	390021.10	1419002.85	22.17
371	390012.47	1418982.42	46.60
372	389996.46	1418938.66	4.82
373	390001.12	1418937.43	68.37
374	390024.92	1419001.52	15.96
368	390030.41	1419016.51	
Контур 17			
375	389990.58	1418922.61	4.77
376	389995.16	1418921.29	33.82
377	389983.40	1418889.58	11.54
378	389981.74	1418878.16	4.82
379	389976.96	1418878.83	10.91
380	389978.51	1418889.62	35.12
375	389990.58	1418922.61	
Контур 18			
381	389974.31	1418860.31	10.30
382	389984.48	1418858.68	20.56
383	389981.64	1418838.32	93.90
384	389968.22	1418745.38	55.71
385	389912.98	1418752.62	31.89
386	389944.63	1418748.75	40.43
387	389949.52	1418788.89	39.54
388	389954.30	1418828.13	13.63
389	389940.74	1418829.59	13.24
390	389933.87	1418840.90	82.15
391	389851.76	1418843.26	83.56
392	389824.75	1418764.18	4.08

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ПМТ
Лист 25

393	389820.70	1418764.72	24.65
394	389828.65	1418788.05	62.66
395	389848.93	1418847.34	82.50
396	389931.39	1418844.98	7.22
397	389927.64	1418851.15	44.45
398	389883.19	1418851.03	3.90
399	389887.08	1418851.34	3.90
400	389888.33	1418855.03	6.51
401	389894.84	1418855.05	3.32
402	389893.78	1418851.90	10.44
403	389904.18	1418852.78	2.30
404	389904.35	1418855.07	25.55
405	389929.90	1418855.13	12.04
406	389936.15	1418844.84	22.35
407	389958.49	1418844.20	13.37
408	389971.79	1418842.80	17.68
381	389974.31	1418860.31	
Контур 19			
419	389660.27	1418887.34	4.04
420	389660.55	1418891.37	7.86
421	389652.87	1418893.01	36.88
422	389649.09	1418856.32	0.43
423	389649.35	1418855.98	1.05
424	389648.95	1418855.01	2.96
425	389648.65	1418852.07	40.30
426	389637.63	1418813.31	12.16
427	389637.87	1418801.15	11.43
428	389641.42	1418812.02	40.85
429	389652.59	1418851.31	37.05
430	389656.39	1418888.17	3.96
419	389660.27	1418887.34	
Контур 20			
431	391099.17	1419258.82	1.40
432	391097.78	1419259.00	41.05
433	391090.74	1419218.56	28.20
434	391085.56	1419190.84	33.41
435	391079.82	1419157.93	41.53
436	391088.19	1419198.61	1.03
437	391087.20	1419198.88	12.04
438	391089.40	1419210.72	1.27
439	391090.66	1419210.56	7.70
440	391092.22	1419218.10	41.31
431	391099.17	1419258.82	
Контур 21			
409	389808.43	1418766.32	75.11
410	389818.76	1418840.72	3.35
411	389815.45	1418841.21	75.17
412	389806.78	1418766.54	1.67
409	389808.43	1418766.32	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ПМТ
Лист 26

Контур 22			
413	389872.27	1418851.00	2.54
414	389871.94	1418853.52	1.48
415	389872.15	1418854.99	5.21
416	389866.93	1418854.98	1.49
417	389866.72	1418853.50	2.54
418	389867.06	1418850.98	5.21
413	389872.27	1418851.00	
25:27:080001:4737/чзу1			
Контур 1			
1	391121.63	1419727.00	37.77
2	391137.89	1419692.92	15.93
3	391121.97	1419693.33	25.81
4	391111.05	1419716.72	14.76
Контур 2			
5	391126.74	1419683.19	10.89
6	391137.62	1419682.92	54.87
7	391160.74	1419633.16	3.27
8	391162.09	1419630.19	6.96
9	391162.92	1419623.27	9.85
10	391163.43	1419613.44	36.19
11	391159.82	1419577.43	58.17
12	391150.74	1419519.98	25.39
13	391145.47	1419495.14	54.45
14	391133.06	1419442.13	2.56
15	391131.32	1419440.24	57.07
16	391117.88	1419384.78	17.52
17	391116.07	1419367.36	10.07
18	391114.58	1419357.40	12.80
19	391101.93	1419359.35	16.78
20	391104.40	1419375.95	125.29
21	391132.98	1419497.93	24.85
22	391138.14	1419522.24	56.83
23	391146.38	1419578.46	35.48
24	391149.83	1419613.78	8.19
25	391149.40	1419621.96	8.37
26	391148.17	1419630.24	8.82
27	391146.20	1419638.84	21.41
28	391138.97	1419658.99	15.26
29	391132.40	1419672.76	11.87
Контур 3			
30	391098.19	1419334.30	12.82
31	391110.77	1419331.83	1.02
32	391110.61	1419330.82	4.23
33	391107.52	1419327.94	69.93
34	391091.78	1419259.80	6.05
35	391097.78	1419259.00	41.05
36	391090.74	1419218.56	28.20
37	391085.56	1419190.84	33.41

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ПМТ
Лист 27

38	391079.82	1419157.93	10.83
39	391077.65	1419147.32	5.72
40	391072.72	1419144.42	4.01
41	391072.24	1419140.44	21.88
42	391068.42	1419118.90	32.88
43	391061.94	1419086.66	26.41
44	391057.40	1419060.64	2.52
45	391059.91	1419060.47	32.38
46	391053.44	1419028.75	267.53
47	390790.16	1419076.24	5.30
48	390789.31	1419071.01	3.70
49	390785.66	1419071.62	18.16
50	390788.47	1419089.56	259.01
51	391043.37	1419043.57	130.91
52	391069.03	1419171.94	47.38
53	391079.26	1419218.21	59.37
54	391088.87	1419276.80	50.66
55	391097.07	1419326.78	7.60
Контур 4			
56	390663.55	1418937.62	12.36
57	390664.97	1418949.89	5.70
58	390659.31	1418950.58	2.51
59	390659.61	1418953.07	1.17
60	390658.46	1418953.28	31.52
61	390627.22	1418957.48	38.97
62	390588.60	1418962.68	132.70
63	390456.66	1418976.84	13.19
64	390443.56	1418978.36	14.98
65	390447.40	1418963.88	32.51
67	390479.72	1418960.40	32.50
68	390512.03	1418956.90	33.01
69	390544.85	1418953.34	33.00
70	390577.66	1418949.79	33.00
71	390610.47	1418946.23	33.01
72	390643.29	1418942.67	37.47
73	390638.58	1418905.50	6.01
74	390637.83	1418899.54	37.01
75	390633.18	1418862.82	33.01
76	390600.36	1418866.38	33.01
77	390567.54	1418869.94	32.99
78	390534.74	1418873.50	33.00
79	390501.93	1418877.06	32.52
80	390469.60	1418880.56	32.51
81	390437.28	1418884.06	15.51
82	390442.40	1418869.42	22.10
83	390464.37	1418867.05	30.00
84	390494.20	1418863.82	6.01
85	390500.17	1418863.17	33.00
86	390532.98	1418859.61	33.00

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
19-1103/ПМТ
Лист 28

87	390565.79	1418856.05	33.01
88	390598.61	1418852.50	33.00
89	390631.42	1418848.94	37.01
90	390626.77	1418812.22	6.00
92	390626.02	1418806.27	37.00
93	390621.37	1418769.56	33.00
95	390588.56	1418773.12	33.01
96	390555.74	1418776.66	33.00
97	390522.93	1418780.22	33.00
98	390490.12	1418783.78	6.01
99	390484.15	1418784.44	30.00
100	390454.32	1418787.66	29.01
101	390425.48	1418790.80	40.52
102	390430.57	1418831.00	35.58
104	390435.04	1418866.30	17.91
105	390429.12	1418883.20	38.91
106	390434.00	1418921.80	6.01
107	390434.76	1418927.76	35.86
108	390439.26	1418963.34	7.98
109	390437.22	1418971.06	12.83
110	390424.46	1418972.42	14.69
111	390409.86	1418974.02	14.69
112	390395.26	1418975.60	13.22
113	390382.12	1418977.02	13.26
114	390368.94	1418978.46	12.49
115	390356.52	1418979.80	12.51
116	390344.08	1418981.14	17.89
117	390326.30	1418983.08	17.86
118	390308.54	1418985.00	46.17
119	390262.64	1418989.98	9.08
120	390263.62	1418999.01	5.98
121	390257.67	1418999.65	1.07
122	390257.55	1418998.58	34.13
124	390223.62	1419002.26	39.73
125	390184.12	1419006.54	34.23
126	390150.09	1419010.24	32.68
127	390117.60	1419013.76	38.52
128	390079.30	1419017.90	23.36
129	390056.08	1419020.42	10.82
130	390045.32	1419021.58	1.92
131	390043.41	1419021.82	4.09
132	390039.38	1419021.14	8.88
133	390031.30	1419017.45	1.30
134	390030.41	1419016.51	15.96
135	390024.92	1419001.52	119.39
136	389983.40	1418889.58	11.54
137	389981.74	1418878.16	4.82
138	389976.96	1418878.83	18.71
139	389974.31	1418860.31	10.30

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ПМТ | Лист 29

140	389984.48	1418858.68	20.56
141	389981.64	1418838.32	93.90
142	389968.22	1418745.38	55.71
143	389912.98	1418752.62	89.14
144	389824.49	1418763.44	0.78
145	389824.75	1418764.18	4.08
146	389820.70	1418764.72	0.82
147	389820.44	1418763.94	12.21
148	389808.32	1418765.41	0.92
149	389808.43	1418766.32	1.67
150	389806.78	1418766.54	75.17
151	389815.45	1418841.21	10.38
152	389805.18	1418842.73	1.21
153	389805.05	1418841.52	21.60
154	389801.96	1418820.14	51.87
155	389794.54	1418768.80	26.02
156	389768.66	1418771.50	25.97
157	389742.84	1418774.30	25.99
158	389717.00	1418777.10	4.81
159	389714.80	1418772.82	35.48
160	389750.08	1418769.06	17.59
161	389747.81	1418751.62	4.61
162	389752.40	1418751.12	39.21
164	389791.38	1418746.91	31.93
166	389786.81	1418715.31	32.02
167	389782.24	1418683.62	29.76
168	389777.98	1418654.16	13.90
169	389769.53	1418643.12	2.00
170	389768.31	1418641.53	38.59
173	389733.34	1418625.22	33.52
174	389702.96	1418611.06	19.29
175	389685.48	1418602.90	29.27
176	389659.98	1418617.26	27.32
177	389662.26	1418644.48	34.76
178	389665.16	1418679.12	40.50
179	389668.54	1418719.48	40.52
180	389671.92	1418759.86	4.93
181	389667.60	1418762.24	147.93
182	389655.14	1418614.84	34.55
183	389685.40	1418598.16	94.55
184	389771.16	1418637.98	17.69
185	389781.98	1418651.98	95.25
186	389795.84	1418746.22	3.98
187	389796.42	1418750.16	205.83
188	390001.10	1418728.42	70.03
189	389992.54	1418658.92	18.56
190	390004.32	1418644.58	82.75
191	390086.44	1418634.38	6.15
192	390086.02	1418640.52	22.55

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ПМТ | Лист 30

193	390063.60	1418642.94	34.01
194	390029.79	1418646.62	23.53
195	390006.40	1418649.14	14.81
196	389997.30	1418660.82	26.87
197	390000.66	1418687.48	5.01
198	390001.32	1418692.45	35.51
200	390005.78	1418727.68	34.01
201	390039.59	1418724.01	34.01
202	390073.40	1418720.34	34.02
203	390107.22	1418716.68	141.70
204	390248.20	1418702.38	78.56
205	390326.30	1418693.92	92.67
206	390418.96	1418692.90	194.83
207	390612.66	1418671.92	142.53
208	390630.92	1418813.28	9.74
209	390640.60	1418812.22	4.04
210	390641.40	1418816.18	31.39
211	390645.32	1418847.32	31.38
212	390649.28	1418878.45	1.11
214	390650.31	1418878.88	58.21
215	390657.63	1418936.62	2.79
216	390660.03	1418938.06	3.55
Контур 5			
217	390609.56	1418676.28	37.01
218	390614.21	1418713.00	6.00
220	390614.96	1418718.95	37.01
221	390619.61	1418755.67	33.00
222	390586.80	1418759.22	33.01
223	390553.98	1418762.78	33.00
224	390521.17	1418766.34	33.00
225	390488.36	1418769.90	32.50
226	390456.05	1418773.39	32.52
227	390423.72	1418776.91	37.02
228	390419.06	1418740.18	5.99
229	390418.32	1418734.24	37.03
230	390413.66	1418697.50	32.51
231	390445.98	1418694.00	32.51
232	390478.30	1418690.52	33.01
233	390511.12	1418686.96	33.00
234	390543.93	1418683.40	33.01
235	390576.75	1418679.84	33.00
Контур 6			
255	390399.73	1418699.04	37.00
256	390404.38	1418735.75	6.02
257	390405.14	1418741.72	36.99
258	390409.78	1418778.42	32.40
259	390377.57	1418781.91	33.01
260	390344.75	1418785.47	33.00
261	390311.94	1418789.03	33.00

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ПМТ | Лист 31

262	390279.13	1418792.59	33.01
263	390246.31	1418796.15	31.08
264	390215.41	1418799.50	33.01
265	390182.59	1418803.01	33.01
266	390149.77	1418806.57	33.00
267	390116.96	1418810.13	34.41
268	390082.75	1418813.88	33.00
269	390049.94	1418817.44	33.00
270	390017.13	1418821.00	33.02
271	389984.30	1418824.56	37.00
272	389979.02	1418787.94	6.04
273	389978.16	1418781.96	36.96
274	389972.86	1418745.38	34.43
275	390007.08	1418741.62	33.00
276	390039.89	1418738.06	33.00
277	390072.70	1418734.50	34.41
278	390106.90	1418730.74	33.01
279	390139.72	1418727.18	33.01
280	390172.54	1418723.62	33.00
281	390205.35	1418720.12	12.98
282	390218.25	1418718.72	18.11
283	390236.26	1418716.76	33.01
284	390269.08	1418713.20	32.99
285	390301.88	1418709.64	33.01
286	390334.70	1418706.08	33.01
287	390367.52	1418702.52	32.40
Контур 7			
288	390411.58	1418792.30	37.02
289	390416.19	1418829.03	5.98
290	390416.96	1418834.96	37.02
291	390421.59	1418871.69	32.40
292	390389.38	1418875.19	33.01
293	390356.56	1418878.74	33.10
294	390323.66	1418882.34	5.91
295	390317.78	1418882.95	30.00
296	390287.95	1418886.18	30.00
297	390258.12	1418889.42	17.00
298	390241.22	1418891.25	41.44
299	390200.03	1418895.72	30.00
300	390170.20	1418898.95	6.01
301	390164.23	1418899.60	33.00
302	390131.42	1418903.16	33.00
303	390098.61	1418906.72	33.01
304	390065.79	1418910.27	33.00
305	390032.98	1418913.83	28.65
306	390004.50	1418916.92	32.90
307	389993.20	1418886.02	5.06
308	389992.46	1418881.01	6.00
309	389991.60	1418875.07	37.03

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ПМТ | Лист 32

310	389986.32	1418838.42	36.32
311	390022.43	1418834.52	33.01
312	390055.25	1418830.96	33.00
313	390088.06	1418827.40	33.00
314	390120.87	1418823.84	33.51
315	390154.18	1418820.22	6.00
316	390160.14	1418819.56	30.01
317	390189.98	1418816.34	41.44
318	390231.17	1418811.87	16.99
319	390248.07	1418810.04	30.01
320	390277.90	1418806.80	30.00
321	390307.72	1418803.56	6.01
322	390313.70	1418802.92	33.00
323	390346.51	1418799.36	33.00
324	390379.32	1418795.80	32.45
Контур 8			
325	390423.34	1418885.58	37.01
326	390428.00	1418922.30	6.01
327	390428.76	1418928.26	37.46
328	390433.66	1418965.40	32.60
329	390401.25	1418968.92	33.01
330	390368.43	1418972.48	33.00
331	390335.62	1418976.03	33.00
332	390302.81	1418979.59	33.01
333	390269.99	1418983.15	16.00
334	390254.08	1418984.88	32.51
335	390221.76	1418988.38	32.50
336	390189.45	1418991.88	32.51
337	390157.13	1418995.39	32.50
338	390124.82	1418998.89	32.51
339	390092.50	1419002.40	32.51
340	390060.18	1419005.90	11.08
341	390049.20	1419007.35	19.30
342	390033.32	1418996.38	31.99
343	390022.54	1418966.26	38.11
344	390009.45	1418930.47	37.85
345	390047.08	1418926.38	33.01
346	390079.90	1418922.82	33.01
347	390112.72	1418919.26	32.99
348	390145.52	1418915.70	33.01
349	390178.34	1418912.14	33.01
350	390211.16	1418908.58	32.99
351	390243.96	1418905.04	16.01
352	390259.88	1418903.30	33.01
353	390292.70	1418899.74	32.99
354	390325.50	1418896.18	33.01
355	390358.32	1418892.64	33.01
356	390391.14	1418889.08	32.39
Контур 9			

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ПМТ | Лист 33

357	390780.60	1419090.98	1.02
358	390779.59	1419091.16	17.48
359	390776.81	1419073.90	1.10
360	390777.88	1419073.64	17.55
Контур 10			
236	390418.36	1418682.92	9.81
237	390411.00	1418676.44	31.27
238	390407.08	1418645.42	6.01
239	390406.34	1418639.46	25.14
240	390403.16	1418614.52	20.59
241	390416.26	1418598.64	17.52
242	390433.68	1418596.78	32.51
243	390466.00	1418593.30	32.99
244	390498.80	1418589.72	33.01
245	390531.62	1418586.16	32.99
246	390564.42	1418582.60	17.85
247	390582.16	1418580.58	6.91
248	390583.14	1418573.74	170.20
249	390414.16	1418594.10	24.30
250	390398.34	1418612.54	68.18
251	390397.86	1418680.72	0.65
252	390397.93	1418681.37	0.08
253	390397.85	1418681.37	1.77
254	390397.84	1418683.14	20.52
Контур 11			
361	389809.05	1418855.33	5.82
362	389805.76	1418860.14	72.63
363	389734.79	1418875.58	75.90
364	389660.55	1418891.37	4.04
365	389660.27	1418887.34	75.33
366	389733.95	1418871.67	53.42
367	389786.15	1418860.32	5.23
368	389791.32	1418859.58	0.59
369	389791.68	1418859.11	17.78
361	389809.05	1418855.33	
25:27:080001:1183/чзу1			
1	391070.16	1419968.59	2.87
2	391067.37	1419969.24	15.28
3	391052.23	1419971.32	18.72
4	391040.01	1419957.14	2.52
5	391041.66	1419955.23	14.70
6	391051.67	1419966.00	18.67
7	391070.22	1419968.09	0.51
1	391070.16	1419968.59	
25:27:080001:972/чзу1			
1	391131.33	1419440.24	1.25
2	391132.56	1419440.01	68.27
3	391116.99	1419373.53	6.19
4	391116.07	1419367.41	17.47

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ПМТ | Лист 34

5	391117.89	1419384.78	57.07
1	391131.33	1419440.24	
25:27:080001:4752/чзу1			
Контур 1			
1	390776.81	1419073.90	1.10
2	390777.88	1419073.64	129.85
3	390757.78	1418945.36	19.77
4	390751.66	1418926.56	2.48
5	390749.20	1418926.87	3.29
6	390748.56	1418930.10	53.69
7	390695.18	1418935.88	31.45
8	390663.86	1418938.72	11.23
9	390665.19	1418949.87	90.54
10	390755.07	1418939.01	136.63
Контур 2			
11	391110.13	1419327.56	3.30
12	391110.61	1419330.82	4.23
13	391107.52	1419327.94	2.64
11	391110.13	1419327.56	
Контур 3			
14	391089.40	1419210.72	1.27
15	391090.66	1419210.56	12.20
16	391088.19	1419198.61	1.03
17	391087.20	1419198.88	12.04
14	391089.40	1419210.72	
Контур 4			
18	390768.21	1418940.03	13.32
19	390766.09	1418926.88	4.25
20	390761.86	1418927.34	2.04
21	390761.69	1418925.30	1.67
22	390760.03	1418925.51	15.66
23	390764.64	1418940.48	3.59
Контур 5			
24	389904.35	1418855.07	2.30
25	389904.18	1418852.78	10.44
26	389893.78	1418851.90	3.32
27	389894.84	1418855.05	9.51
Контур 6			
28	389883.19	1418851.03	3.90
29	389887.08	1418851.34	3.90
30	389888.33	1418855.03	16.18
31	389872.15	1418854.99	1.48
32	389871.94	1418853.52	2.54
33	389872.27	1418851.00	10.92
28	389883.19	1418851.03	
Контур 7			
34	389867.06	1418850.98	2.54
35	389866.72	1418853.50	1.49
36	389866.93	1418854.98	36.99

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ПМТ | Лист 35

37	389829.94	1418854.88	4.86
38	389825.19	1418855.92	1.61
39	389823.58	1418855.84	0.52
40	389823.37	1418856.31	18.02
41	389805.76	1418860.14	5.82
42	389809.05	1418855.33	20.95
43	389829.52	1418850.88	37.54
34	389867.06	1418850.98	
25:27:080001:83/чзу1			
1	391099.17	1419258.82	1.40
2	391097.78	1419259.00	6.05
3	391091.78	1419259.80	69.94
4	391107.53	1419327.94	2.63
5	391110.13	1419327.56	2.78
6	391109.72	1419324.80	34.77
7	391104.56	1419290.42	32.05
1	391099.17	1419258.82	
25:27:080001:295/чзу1			
1	391076.10	1419139.73	80.89
2	391059.91	1419060.47	2.52
3	391057.40	1419060.64	26.41
4	391061.94	1419086.66	32.88
5	391068.42	1419118.90	21.88
6	391072.24	1419140.44	3.92
1	391076.10	1419139.73	
25:27:080001:976/чзу1			
1	391077.65	1419147.32	5.71
2	391072.73	1419144.42	4.00
3	391072.25	1419140.45	3.92
4	391076.10	1419139.74	7.74
1	391077.65	1419147.32	
25:27:080001:4887/чзу1			
1	390771.54	1418992.42	5.05
2	390776.55	1418991.83	50.59
3	390768.51	1418941.89	3.62
4	390764.91	1418942.31	50.55
1	390771.54	1418992.42	
25:27:080001:4768/чзу1			
1	390659.36	1418953.27	2.63
2	390659.70	1418955.88	32.42
3	390627.47	1418959.39	1.92
4	390627.22	1418957.49	32.41
1	390659.36	1418953.27	
25:27:080001:4888/чзу1			
1	390588.60	1418962.68	0.94
2	390588.72	1418963.61	38.98
3	390627.47	1418959.39	1.92
4	390627.22	1418957.49	38.97
1	390588.60	1418962.68	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата | 19-1103/ПМТ | Лист 36

25:27:080001:905/чзу1			
1	389990.58	1418922.61	4.75
2	389995.15	1418921.29	17.21
3	390001.12	1418937.43	4.82
4	389996.46	1418938.66	17.10
1	389990.58	1418922.61	
25:27:000000:152/чзу1			
Контур 1			
1	389637.63	1418813.31	12.16
2	389637.87	1418801.15	15.16
3	389633.16	1418786.74	5.04
4	389638.17	1418786.14	22.84
5	389638.62	1418763.30	8.06
6	389630.60	1418764.10	23.42
7	389630.14	1418787.51	26.86
1	389637.63	1418813.31	
Контур 2			
8	389783.20	1418155.98	4.05
9	389782.63	1418159.99	6.07
10	389776.56	1418160.07	4.05
11	389777.13	1418156.06	6.07
8	389783.20	1418155.98	
25:27:010001:117/чзу1			
1	391163.10	1418151.36	29.40
2	391162.07	1418180.74	4.00
3	391158.08	1418180.64	29.43
4	391159.10	1418151.22	4.00
1	391163.10	1418151.36	29.40
1	391163.10	1418151.36	

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ПМТ	Лист 37

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

19-1103/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Владивосток
2019 г

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ С. КНЕВИЧИ В РАЙОНЕ ПЕРЕУЛКОВ ГРУШЕВОГО, ВИТЕБСКОГО И УЛИЦЫ ИМ. АЛЛЫ КОМАР

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

19-1103/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

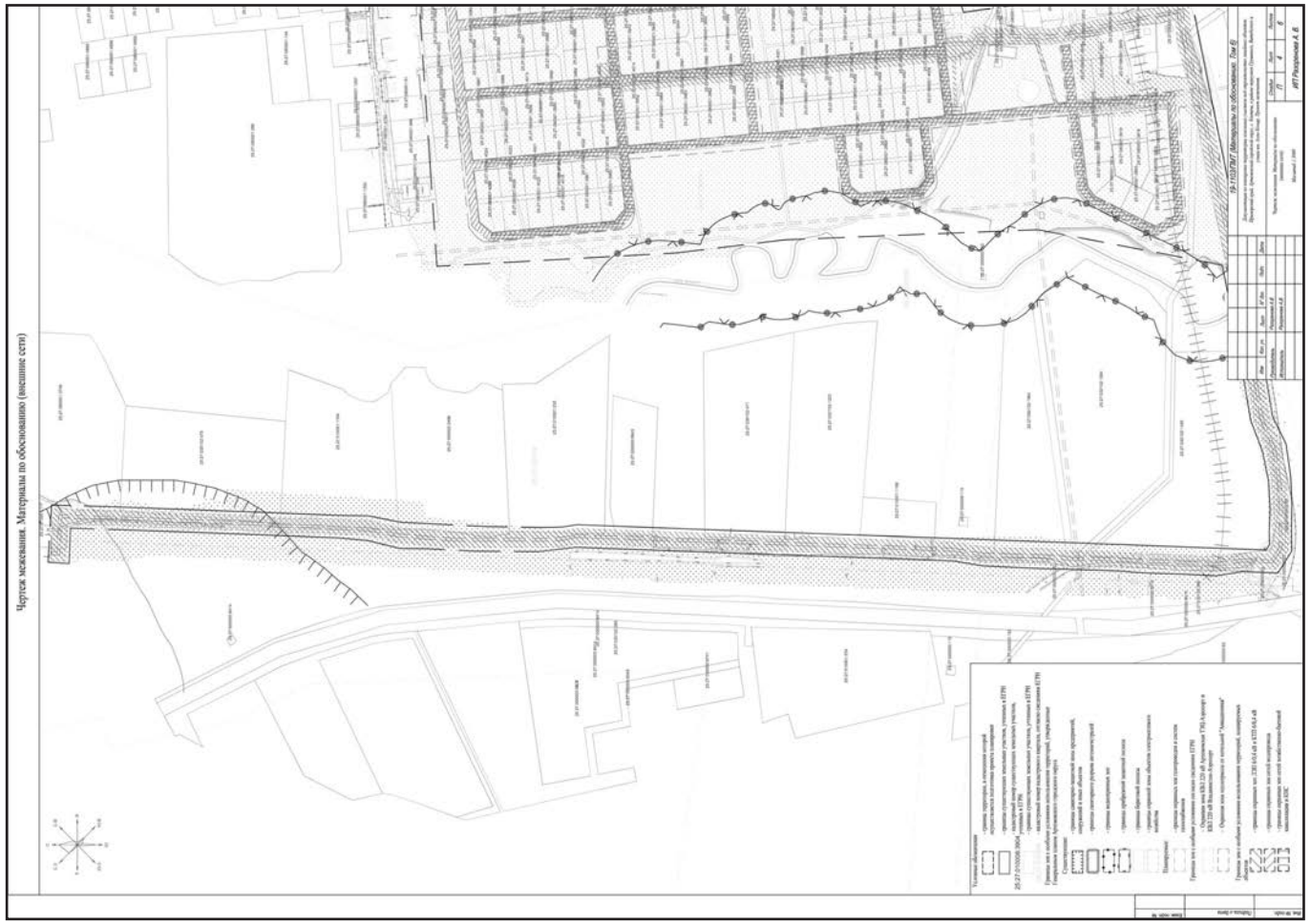
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

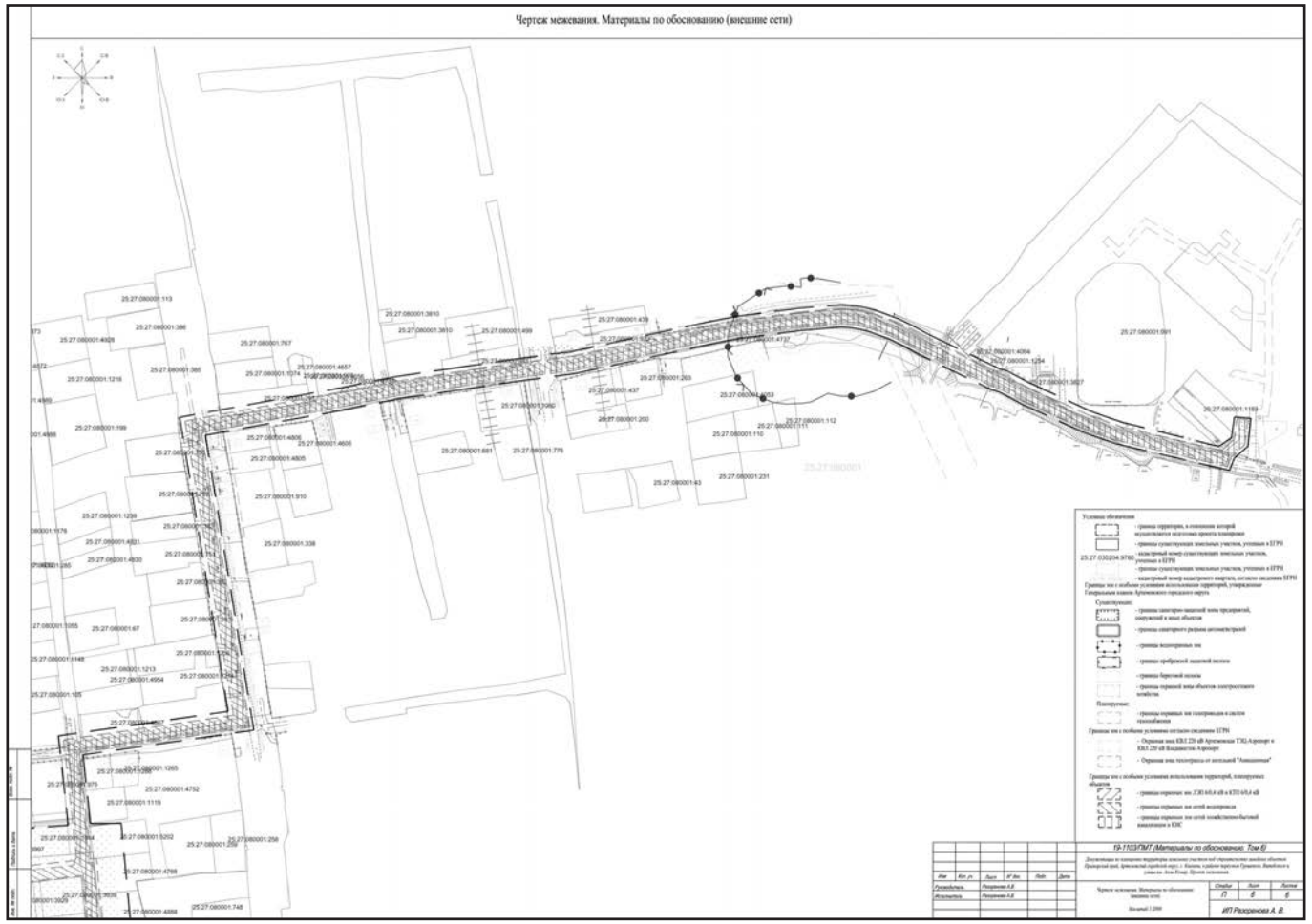
ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

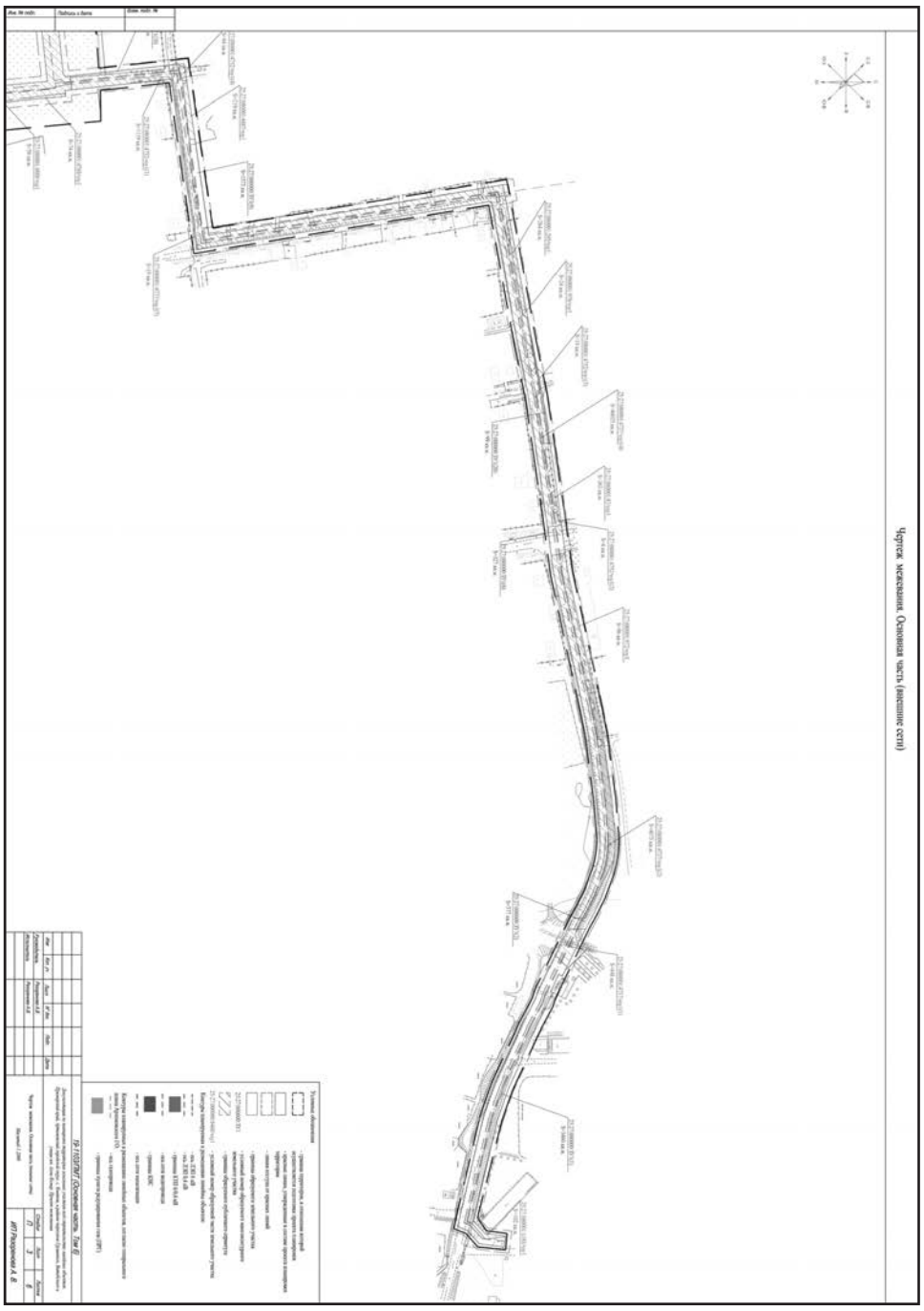
Чертеж межевания. Основная часть 1,2,3
Чертеж межевания. Материалы по обоснованию..... 4,5,6

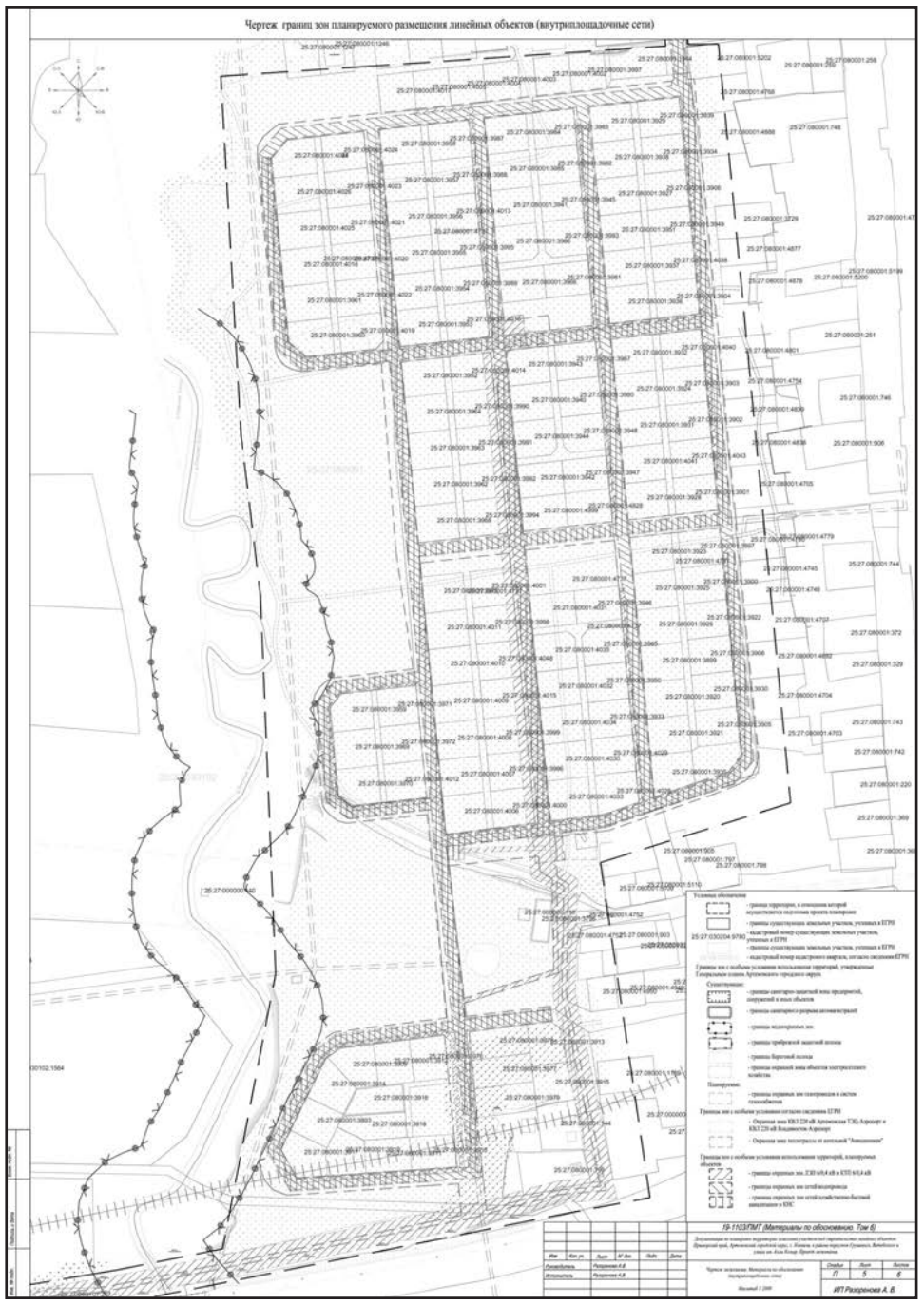
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

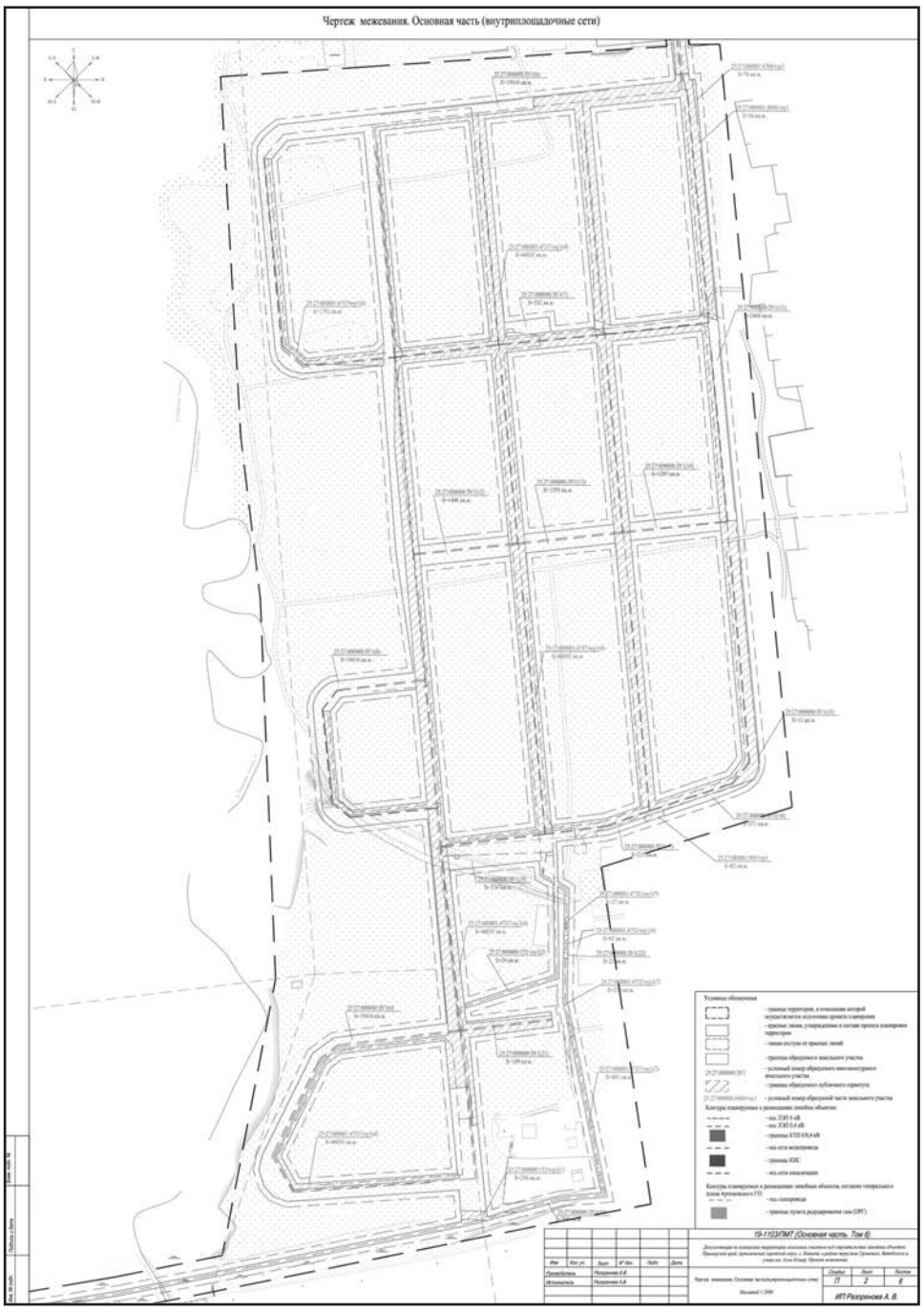
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1103/ПМТ	Лист 3






Чертеж межевания. Основная часть (внешние сети)
19-1103/ПМТ (Основная часть. Том 6)
ИП Разуленков А. В.


Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внутриплощадочные сети)
19-1103/ПМТ (Материалы по обоснованию. Том 6)
ИП Разуленков А. В.


Чертеж межевания. Основная часть (внутриплощадочные сети)
19-1103/ПМТ (Основная часть. Том 6)
ИП Разуленков А. В.


Чертеж межевания. Основная часть (внешние сети)
19-1103/ПМТ (Основная часть. Том 6)
ИП Разуленков А. В.

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2019 г. Артем № 125-пг

Об утверждении документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», распоряжением главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 05-рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков)», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков).

2. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак)

в установленные сроки опубликовать данное постановление и документацию по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков) в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) обеспечить направление утвержденной документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков) и заверенной копии настоящего постановления в течение семи дней со дня его принятия в департамент градостроительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) направить данное постановление в орган кадастрового учета.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И. о. главы Артемовского городского округа И.А. Сидорова

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

19-1101/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

19-1101/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 2

Содержание

Содержание ... 3
Введение ... 4
1. Положение о размещении линейных объектов. ... 6
1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов. ... 6
1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов ... 7
1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов ... 7
1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения ... 21
1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 21
1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны ... 21
1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 22
1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения ... 22
1.5. Красные линии ... 22
1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ... 35
1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ... 35
1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды ... 36
1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне ... 36
1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне ... 36
1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта ... 37
1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ... 38

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 3

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжение главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 05 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула - Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков)»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный»);
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1509 от 01.03.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/510 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-97 от 18.02.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-05 от 14.02.2019 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» №7394от 15.03.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-7567 от 28.02.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-6856 от 24.09.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 4

Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 5

1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 05 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула - Котельникова (мкр. «Южный») и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализации), основные характеристики сетей указаны в табл. 1.

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

Таблица 1. - Основные характеристики линейных объектов.

Показатель	Значение	Назначение
Линии водоснабжения		
Вид сети	Водопроводная	Водоснабжение*
Точка врезки Точка доведения	Водопроводная сеть 2Д100мм, примыкающая к водоводу Д1200мм, в районе ул. Киров, 146	
Диаметр сети	Д160мм	
Система водоснабжения	Кольцевая	
Пьезометрический напор в точке подключения	Согласно ТУ-05 от 14.02.2019г. сведения отсутствуют.	
Протяженность	2 706 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Кол-во смотровых колодцев	54 шт. диаметр 1 м	
Линии водоотведения (канализации)		
Вид сети	Канализация	Водоотведение*
Точка врезки Точка доведения	Канализационный напорно-самотечный трубопровод, примыкающий к магистральному коллектору Д600мм, в районе ул. Киров, 146	
Диаметр сети	Д200мм	
Система водоотведения	Самотечно-напорная	
Отметка лотка в точке подключения	65,00-63,00 м	
Протяженность	Самотечная – 295 м Напорная – 1 351 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Кол-во смотровых колодцев	40 шт. диаметр 1 м	
Линии электроснабжения		
Вид сети	ЛЭП	
Напряжение	6 кВ и 0,4 кВ	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 6

Точка присоединения	Опора ВЛ 6кВ Ф. №1 ПС «Трикотажная»	Электроснабжение*
Источник питания	ПС 35/6 кВ «Трикотажная»	
ОКС, водящие в состав линейного объекта	2 КТП 6/0,4 кВ	
Протяженность Площадь	2 линии ЛЭП 0,4 кВ – 1 781 м и 1932 м 2 линии ЛЭП 6 кВ – 139 м и 114 м 2 КТП 6/0,4 кВ – 7 кв.м	
Тип ЛЭП	Воздушные линии электропередач	
Кол-во опор	ЛЭП 0,4 кВ – 81 шт. ЛЭП 6 кВ – 2 шт.	

**Определение материала для строительства линейных объектов выполняется специализированной организацией при разработке проектной документации на строительство планируемых объектов.*

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемые к размещению линейные объекты расположены на территории Приморского края Артемовского городского округа в городе Артем в районе улиц Джамбула-Котельникова (м-он Южный).

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий.

С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водовода Д1200мм в районе ул. Кирова, 146 по водопроводной сети 2Д160мм (планирование данного участка в состав проекта планировки не входит), затем по проектируемой территории (306 земельных участков) в виде кольцевой системы с выходом на водопроводную сеть 2Д160мм. Для создания необходимого давления в сети необходимо строительство водопроводной насосной станции (ВНС).
2. Для сети водоотведения (канализации) – внутриплощадочная система канализации на планируемой территории (306 земельных участков) с подключением к канализационному напорно-самотечному трубопроводу и далее к магистральному коллектору Д600м в районе ул. Кирова, 146 (планирование трассы за пределами внутриплощадочной территории в состав проекта планировки не входит);

3. Для электрических сетей - ЛЭП 6 кВ от опоры ВЛ-6кВ Ф. №1 ПС «Трикотажная» до планируемой КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проходит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (306 земельных участков) **

***Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение порождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов.**

****Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты, номиналы измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ.***

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице 2.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а также чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не подготавливались в связи с отсутствием таких объектов.

Таблица 2. - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры м-ра Южный.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
230	386341.90	1424002.61
231	386327.66	1424002.85
232	386176.97	1424096.34
233	386153.27	1424119.84
234	386181.00	1424119.29
235	386209.63	1424119.42
236	386209.66	1424112.70
237	386234.08	1424112.81
238	386259.77	1424112.58
239	386260.67	1424154.49
240	386239.42	1424162.67
241	386234.13	1424162.61
242	386209.77	1424162.03
243	386180.42	1424161.11
244	386149.19	1424160.12
245	386147.82	1424211.40
246	386242.54	1424213.94
247	386371.92	1424164.89
248	386360.23	1424132.43
249	386413.80	1424111.59
250	386430.12	1424153.53
251	386434.29	1424165.48
252	386448.74	1424159.52
253	386438.15	1424133.55
254	386427.80	1424106.20

255	386466.26	1424091.37
256	386505.63	1424076.23
257	386516.03	1424103.62
258	386526.84	1424132.39
259	386538.18	1424165.82
260	386538.17	1424166.47
261	386554.28	1424166.62
262	386552.31	1424160.77
263	386542.04	1424130.23
264	386531.12	1424100.30
265	386519.64	1424070.84
266	386555.03	1424057.21
267	386589.81	1424043.83
268	386601.65	1424074.09
269	386612.90	1424104.80
270	386624.12	1424136.14
271	386634.66	1424167.38
272	386782.08	1424168.78
273	386773.28	1424144.30
274	386807.73	1424131.91
275	386822.17	1424169.16
276	386842.57	1424169.36
277	386838.25	1424160.00
278	386823.25	1424125.86
279	386854.73	1424113.60
280	386885.78	1424101.51
281	386900.76	1424132.73
282	386913.50	1424159.02
283	386918.86	1424170.08
284	386935.00	1424170.24
285	386931.85	1424163.70
286	386915.34	1424129.42
287	386899.86	1424096.33
288	386931.12	1424083.86
289	386961.20	1424070.61
290	386976.02	1424105.13
291	386989.91	1424140.50
292	387001.84	1424170.87
293	387025.03	1424171.09
294	387058.86	1424151.45
294.1	387123.38	1424105.41
295	387148.80	1424126.06
295.1	387161.60	1424117.17
296	387105.06	1424071.24
297	387081.35	1424051.97
298	387100.91	1424007.79
299	387132.20	1423980.69
300	387146.29	1423968.51
301	387151.07	1423964.38

302	387169.00	1423948.89
303	387178.80	1423940.42
304	387181.30	1423934.25
305	387190.83	1423911.87
306	387198.78	1423888.17
307	387206.87	1423865.02
308	387215.00	1423841.74
309	387223.25	1423818.13
310	387236.45	1423780.36
311	387239.75	1423770.93
312	387248.01	1423747.32
313	387256.26	1423723.72
314	387264.50	1423700.11
315	387269.21	1423683.64
316	387278.50	1423660.22
317	387288.69	1423635.73
318	387299.05	1423610.82
319	387301.79	1423604.22
320	387314.43	1423585.77
321	387330.10	1423562.90
322	387378.70	1423491.96
323	387392.11	1423488.06
324	387400.37	1423487.93
325	387409.82	1423490.29
326	387422.29	1423501.44
327	387425.21	1423514.06
328	387446.31	1423451.24
329	387438.12	1423461.83
330	387422.65	1423466.12
331	387416.93	1423463.15
332	387409.88	1423456.22
333	387402.50	1423423.38
334	387397.12	1423399.43
335	387391.75	1423375.58
336	387386.39	1423351.80
337	387375.75	1423304.52
338	387370.23	1423279.97
339	387350.51	1423192.35
340	387348.20	1423181.04
341	387346.64	1423166.21
342	387346.14	1423153.01
343	387346.61	1423139.79
344	387348.05	1423126.64
345	387351.63	1423108.36
346	387355.58	1423090.67
347	387340.09	1423092.07
348	387296.67	1423098.99
349	387306.66	1423129.36
350	387319.48	1423160.18

351	387333.85	1423193.39
352	387260.55	1423226.48
353	387247.11	1423198.80
354	387233.12	1423169.98
355	387219.43	1423141.77
356	387205.69	1423113.47
357	387190.28	1423115.93
358	387203.13	1423142.43
359	387217.63	1423172.34
360	387232.32	1423202.64
361	387246.87	1423232.65
362	387212.39	1423248.22
363	387173.92	1423265.60
364	387160.84	1423238.65
365	387148.01	1423212.22
366	387135.43	1423186.31
367	387122.78	1423160.25
368	387107.65	1423129.08
369	387092.40	1423131.50
370	387103.81	1423155.39
371	387117.86	1423184.21
372	387131.52	1423212.61
373	387145.85	1423242.12
374	387160.24	1423271.77
375	387125.99	1423287.23
376	387087.46	1423304.62
377	387075.33	1423279.68
378	387062.76	1423253.84
379	387049.86	1423227.37
380	387037.61	1423202.20
381	387024.91	1423176.13
382	387009.60	1423144.68
383	386994.12	1423147.14
384	387001.80	1423162.96
385	387015.38	1423190.93
386	387029.19	1423219.39
387	387043.09	1423248.03
388	387059.76	1423282.37
389	387017.55	1423287.02
390	386975.23	1423291.45
391	386964.76	1423269.90
392	386951.01	1423241.56
393	386937.40	1423213.51
394	386923.64	1423185.15
395	386911.58	1423160.28
396	386895.36	1423162.87
397	386916.28	1423203.33
398	386929.46	1423231.01
399	386942.78	1423259.00

400	386959.34	1423293.77
401	386917.03	1423297.53
402	386874.40	1423301.32
403	386863.99	1423279.87
404	386813.53	1423175.89
405	386798.35	1423179.02
406	386812.46	1423208.10
407	386826.20	1423236.47
408	386840.00	1423264.81
409	386857.73	1423301.33
410	386813.27	1423301.37
411	386768.82	1423301.41
412	386780.93	1423583.79
413	386818.97	1423597.10
414	386829.01	1423569.03
415	386838.30	1423541.38
416	386878.12	1423555.01
417	386867.85	1423582.36
418	386857.39	1423610.20
419	386846.94	1423638.04
420	386836.49	1423665.87
421	386798.03	1423652.81
422	386759.37	1423639.54
423	386754.83	1423653.33
424	386792.76	1423666.45
425	386830.28	1423679.26
426	386818.49	1423707.92
427	386806.28	1423736.79
428	386769.05	1423723.17
429	386732.72	1423710.69
430	386727.38	1423724.28
431	386702.65	1423878.79
432	386728.00	1423876.96
433	386736.37	1423922.41
434	386744.79	1423968.12
435	386721.03	1423977.06
436	386674.83	1423994.44
437	386670.36	1423964.47
438	386666.52	1423937.84
439	386662.49	1423910.92
440	386659.75	1423881.63
441	386644.50	1423882.64
442	386645.30	1423894.67
443	386650.67	1423933.52
444	386655.99	1423969.48
445	386660.57	1424000.53
446	386626.94	1424013.19
447	386592.95	1424026.71
448	386589.98	1423986.68

449	386587.53	1423948.24
450	386591.93	1423924.04
451	386574.85	1423920.93
452	386569.92	1423947.97
453	386573.73	1423965.68
454	386576.15	1424000.75
455	386578.98	1424031.94
456	386546.81	1424044.35
457	386517.56	1424055.61
458	386514.04	1424010.30
459	386513.82	1423965.36
460	386513.71	1423942.85
461	386498.70	1423942.45
462	386498.66	1423983.73
463	386500.29	1424024.36
464	386502.94	1424061.24
465	386474.07	1424072.35
466	386436.27	1424086.91
467	386434.86	1424047.78
468	386433.88	1424012.51
469	386432.97	1423977.38
470	386432.08	1423943.36
471	386416.72	1423943.72
472	386417.39	1423967.90
473	386418.31	1424001.31
474	386419.39	1424034.63
475	386420.45	1424067.28
476	386421.32	1424092.64
477	386383.18	1424107.35
478	386345.06	1424122.03
479	386343.97	1424083.62
480	386342.93	1424052.57
481	386342.23	1424022.16
230	386341.90	1424002.61
Внутренний контур		
1	386684.98	1424006.95
2	386715.68	1423995.38
3	386746.27	1423983.60
4	386760.23	1424018.37
5	386774.32	1424053.35
6	386788.53	1424086.62
7	386801.96	1424118.06
8	386768.53	1424130.05
9	386733.64	1424142.57
10	386724.24	1424110.36
11	386712.86	1424074.87
12	386699.76	1424040.27
1	386684.98	1424006.95
Внутренний контур		

13	386760.27	1423978.20
14	386791.26	1423966.21
15	386821.94	1423954.25
16	386835.80	1423987.60
17	386849.68	1424020.33
18	386864.09	1424054.97
19	386879.17	1424087.98
20	386847.60	1424099.90
21	386816.37	1424112.44
22	386801.93	1424078.85
23	386787.41	1424045.46
24	386774.26	1424011.94
13	386760.27	1423978.20
Внутренний контур		
25	386893.70	1424082.32
26	386878.42	1424050.53
27	386864.16	1424017.64
28	386850.05	1423983.66
29	386834.24	1423950.13
30	386865.18	1423937.91
31	386896.66	1423925.64
32	386911.04	1423957.98
33	386925.60	1423990.57
34	386940.38	1424023.73
35	386955.17	1424056.88
36	386925.01	1424070.12
25	386893.70	1424082.32
Внутренний контур		
37	386862.16	1423832.13
38	386813.59	1423844.87
39	386813.44	1423786.61
40	386861.86	1423807.56
37	386862.16	1423832.13
Внутренний контур		
41	386803.33	1423862.22
42	386840.88	1423853.96
43	386877.49	1423843.34
44	386893.01	1423827.69
45	386926.91	1423842.43
46	386968.04	1423860.22
47	386938.79	1423886.90
48	386924.91	1423898.76
49	386904.59	1423906.60
50	386876.52	1423917.42
51	386849.39	1423927.84
52	386823.41	1423937.84
53	386811.80	1423894.13
41	386803.33	1423862.22
Внутренний контур		

Самая читаемая газета города Артёма
ВЗЛЕТ
Среда, 19 июня 2019

54	386974.91	1424058.91
55	386988.70	1424043.15
56	387005.85	1424023.55
57	387011.05	1424015.06
58	387037.74	1423971.60
59	387060.13	1423934.97
60	387077.04	1423907.38
61	387114.92	1423923.76
62	387147.92	1423938.04
63	387114.71	1423966.76
64	387082.79	1423994.37
65	387064.46	1424034.13
66	387047.05	1424071.88
67	387041.47	1424077.41
68	387001.70	1424116.77
69	386989.90	1424091.27
54	386974.91	1424058.91
Внутренний контур		
70	386810.04	1423765.41
71	386821.32	1423740.54
72	386833.26	1423713.02
73	386844.47	1423684.22
74	386883.74	1423697.50
75	386922.24	1423710.52
76	386910.86	1423740.78
77	386899.34	1423770.18
78	386886.59	1423802.29
79	386850.37	1423785.09
70	386810.04	1423765.41
Внутренний контур		
80	386899.34	1423810.84
81	386910.66	1423782.42
82	386921.55	1423755.01
83	386932.90	1423726.10
84	386970.90	1423738.64
85	387008.58	1423752.04
86	386997.08	1423782.70
87	386985.71	1423813.05
88	386971.62	1423845.43
89	386936.56	1423830.26
80	386899.34	1423810.84
Внутренний контур		
90	386988.36	1423852.67
91	386997.42	1423828.30
92	387007.46	1423801.28
93	387017.68	1423773.75
94	387027.90	1423746.24
95	387069.23	1423761.42
96	387109.89	1423776.72

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 15

97	387100.52	1423804.45
98	387091.66	1423831.25
99	387082.40	1423859.00
100	387069.20	1423887.64
101	387031.50	1423871.33
90	386988.36	1423852.67
Внутренний контур		
102	386850.91	1423670.29
103	386861.65	1423642.89
104	386872.42	1423615.02
105	386882.66	1423586.90
106	386892.51	1423559.36
107	386931.25	1423572.54
108	386971.40	1423586.20
109	386959.28	1423612.85
110	386948.69	1423640.87
111	386938.30	1423669.03
112	386927.67	1423696.90
113	386889.18	1423683.80
102	386850.91	1423670.29
Внутренний контур		
114	386948.04	1423685.92
115	386960.07	1423654.15
116	386971.89	1423622.10
117	386985.79	1423591.07
118	387022.50	1423603.57
119	387059.53	1423616.19
120	387047.70	1423647.72
121	387036.03	1423678.83
122	387024.23	1423710.31
123	386986.01	1423698.21
114	386948.04	1423685.92
Внутренний контур		
124	387032.83	1423732.06
125	387043.15	1423704.59
126	387053.39	1423677.78
127	387063.70	1423650.02
128	387075.75	1423621.71
129	387113.83	1423634.66
130	387153.80	1423648.26
131	387143.95	1423676.82
132	387134.30	1423705.40
133	387124.58	1423734.00
134	387114.86	1423762.55
135	387073.96	1423747.35
124	387032.83	1423732.06
Внутренний контур		
136	387245.50	1423413.04
137	387231.27	1423383.72

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 16

138	387218.44	1423357.29
139	387206.06	1423331.80
140	387193.34	1423305.60
141	387180.48	1423279.11
142	387219.17	1423261.62
143	387253.43	1423246.16
144	387267.68	1423275.51
145	387282.11	1423305.24
146	387296.46	1423334.80
147	387309.90	1423362.48
148	387280.67	1423385.43
136	387245.50	1423413.04
Внутренний контур		
149	387093.65	1423318.29
150	387131.28	1423301.26
151	387166.91	1423285.21
152	387180.08	1423312.40
153	387193.68	1423340.47
154	387207.68	1423369.30
155	387221.55	1423398.04
156	387233.43	1423422.52
157	387204.87	1423448.23
158	387171.98	1423478.01
159	387157.05	1423447.72
160	387144.42	1423422.06
161	387132.04	1423396.59
162	387119.15	1423370.30
163	387106.56	1423344.63
149	387093.65	1423318.29
Внутренний контур		
164	387160.70	1423489.24
165	387142.12	1423509.08
166	387123.51	1423530.77
167	387104.07	1423554.82
168	387085.01	1423580.19
169	387067.36	1423603.96
170	387031.36	1423590.76
171	386994.09	1423576.69
172	387013.90	1423547.60
173	387032.00	1423519.82
174	387052.16	1423492.44
175	387073.19	1423466.39
176	387097.32	1423442.39
177	387126.80	1423420.45
178	387143.52	1423454.90
164	387160.70	1423489.24
Внутренний контур		
179	386913.13	1423550.53
180	386933.46	1423518.66

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 17

181	386954.08	1423488.81
182	386975.39	1423459.66
183	387001.17	1423430.22
184	387028.29	1423400.76
185	387058.12	1423373.75
186	387091.80	1423349.44
187	387106.42	1423379.10
188	387120.09	1423406.85
189	387091.69	1423427.88
190	387087.50	1423430.99
191	387064.45	1423453.93
192	387040.52	1423482.95
193	387017.83	1423514.09
194	386997.65	1423544.81
195	386978.59	1423572.80
196	386947.67	1423562.28
179	386913.13	1423550.53
Внутренний контур		
197	387338.57	1423207.72
198	387346.81	1423244.25
199	387321.61	1423257.77
200	387354.67	1423327.33
201	387321.97	1423353.00
202	387307.13	1423322.40
203	387293.36	1423294.01
204	387280.39	1423267.35
205	387267.14	1423239.97
206	387305.03	1423222.86
197	387338.57	1423207.72
Внутренний контур		
207	386983.13	1423866.75
208	387009.22	1423878.03
209	387033.31	1423888.55
210	387063.13	1423901.36
211	387039.47	1423939.98
212	387016.00	1423978.27
213	386993.72	1424014.62
214	386991.75	1424016.88
215	386968.01	1424044.01
216	386948.03	1424000.85
217	386973.20	1423980.94
218	386956.57	1423947.89
219	386928.92	1423959.60
220	386910.72	1423920.30
221	386932.87	1423911.78
222	386937.37	1423908.43
223	386954.77	1423892.16
207	386983.13	1423866.75
Внутренний контур		

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 18

224	386274.40	1424094.33
225	386299.33	1424093.27
226	386329.25	1424091.97
227	386330.20	1424127.72
228	386299.94	1424139.37
229	386275.55	1424148.76
224	386274.40	1424094.33
Внутренний контур		
482	386791.49	1423876.50
483	386797.81	1423900.24
484	386809.43	1423943.66
485	386784.26	1423953.14
486	386759.03	1423962.63
487	386750.60	1423912.03
488	386746.14	1423886.37
482	386791.49	1423876.50
Внутренний контур		
489	387107.62	1423575.92
490	387133.36	1423542.41
491	387161.31	1423510.68
492	387195.40	1423477.14
493	387240.13	1423436.33
494	387252.20	1423461.19
495	387214.09	1423498.38
496	387235.67	1423523.63
497	387213.15	1423552.37
498	387200.48	1423569.59
499	387192.83	1423582.00
500	387175.64	1423609.66
501	387160.88	1423634.82
502	387119.71	1423620.82
503	387083.71	1423608.55
489	387107.62	1423575.92
Внутренний контур		
504	386649.18	1424163.74
505	386638.71	1424132.70
506	386627.91	1424102.16
507	386616.41	1424070.74
508	386603.84	1424038.51
509	386637.81	1424025.39
510	386671.78	1424012.28
511	386684.64	1424043.65
512	386697.51	1424076.78
513	386708.17	1424109.94
514	386718.69	1424146.31
515	386684.70	1424154.84
504	386649.18	1424163.74
Внутренний контур		
516	387148.07	1423711.62

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 19

517	387158.10	1423681.78
518	387168.00	1423653.10
519	387207.43	1423666.51
520	387247.19	1423680.04
521	387237.42	1423708.46
522	387227.14	1423738.23
523	387217.17	1423767.45
524	387207.19	1423796.88
525	387168.20	1423782.38
526	387128.86	1423767.76
527	387138.55	1423739.57
516	387148.07	1423711.62
Внутренний контур		
528	387302.34	1423564.48
529	387287.83	1423585.66
530	387282.35	1423593.66
531	387275.22	1423610.82
532	387264.26	1423637.41
533	387252.61	1423666.04
534	387216.48	1423653.74
535	387179.97	1423641.32
536	387194.19	1423610.76
537	387213.03	1423578.52
538	387239.65	1423542.22
539	387272.94	1423503.91
540	387284.94	1423528.56
528	387302.34	1423564.48
Внутренний контур		
541	387192.64	1423839.30
542	387182.55	1423868.49
543	387172.57	1423897.35
544	387160.52	1423927.14
545	387124.95	1423911.75
546	387084.75	1423894.37
547	387095.04	1423868.43
548	387104.46	1423840.93
549	387114.88	1423811.24
550	387125.26	1423782.43
551	387163.82	1423796.76
552	387202.47	1423811.13
541	387192.64	1423839.30
Внутренний контур		
553	387315.19	1423558.13
554	387282.65	1423492.73
555	387250.08	1423427.25
556	387367.15	1423334.61
557	387392.16	1423445.75
553	387315.19	1423558.13

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 20

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение 2-ух трансформаторных подстанций КТП 6/0,4 кВ*.

1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение 2-ух трансформаторных подстанций КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа.*

1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление максимального процента застройки, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено.*

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление максимального процента застройки, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено.*

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение 2-ух трансформаторных подстанций КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 21

пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%.*

1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий строений, сооружений в границах зоны планируемых к размещению объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения совпадает с границей охранных зон объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения определенных в соответствии с техническими регламентами.

1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Артемовский городской округ, в границах которого планируется размещение линейных объектов водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, к территории исторического поселения федерального значения, регионального значения не относится.

1.5. Красные линии

Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Красные линии улиц и проездов разрабатываются и утверждаются на территории городов и других поселений Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Согласно письму администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г., на территории Артемовского городского округа красные линии автомобильных дорог местного значения и инженерных коммуникаций генеральным планом Артемовского городского округа не устанавливались.

В процессе разработки документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова, в соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 742-пр приказа «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» принятого 25.04.2017 г., устанавливаются красные линии автомобильных дорог и инженерных коммуникаций по полосе отвода, которая совпадает с границами зоны планируемого размещения линейных объектов. Координаты характерных точек углов поворота границ красных линий приведены в таблице 3.

Таблица 3. - Перечень координат характерных точек границ красных линий.

Номера	Координаты, м

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 22

точек контура	X	Y
1	2	3
1	387446.31	1423451.24
2	387438.12	1423461.83
3	387430.53	1423463.93
4	387422.65	1423466.12
5	387416.93	1423463.15
6	387409.88	1423456.22
7	387402.50	1423423.38
8	387397.12	1423399.43
9	387391.75	1423375.58
10	387386.39	1423351.80
11	387375.75	1423304.52
12	387370.23	1423279.97
13	387348.20	1423181.04
14	387346.64	1423166.21
15	387346.14	1423153.01
16	387346.61	1423139.79
17	387348.05	1423126.64
18	387351.63	1423108.36
19	387355.58	1423090.67
20	387340.09	1423092.08
21	387296.67	1423098.99
22	387306.66	1423129.36
23	387319.48	1423160.18
24	387333.85	1423193.39
25	387300.58	1423208.41
26	387260.55	1423226.48
27	387247.11	1423198.80
28	387233.12	1423169.98
29	387219.43	1423141.77
30	387205.69	1423113.47
31	387190.28	1423115.93
32	387203.13	1423142.43
33	387217.63	1423172.34
34	387232.32	1423202.64
35	387246.87	1423232.65
36	387212.39	1423248.22
37	387173.92	1423265.60
38	387160.84	1423238.65
39	387148.01	1423212.22
40	387135.43	1423186.31
41	387122.78	1423160.25
42	387107.65	1423129.09
43	387092.40	1423131.50
44	387103.81	1423155.39
45	387117.86	1423184.21
46	387131.52	1423212.61

47	387145.85	1423242.12
48	387160.24	1423271.77
49	387125.99	1423287.23
50	387087.46	1423304.62
51	387075.33	1423279.68
52	387062.76	1423253.84
53	387049.86	1423227.37
54	387037.61	1423202.20
55	387024.91	1423176.13
56	387009.60	1423144.68
57	386994.12	1423147.14
58	387001.80	1423162.96
59	387015.38	1423190.93
60	387029.19	1423219.39
61	387043.09	1423248.03
62	387059.77	1423282.37
63	387017.55	1423287.02
64	386975.23	1423291.45
65	386964.76	1423269.90
66	386951.01	1423241.56
67	386937.40	1423213.51
68	386923.64	1423185.15
69	386911.58	1423160.28
70	386895.36	1423162.87
71	386916.28	1423203.33
72	386929.46	1423231.01
73	386959.34	1423293.77
74	386917.03	1423297.53
75	386874.40	1423301.32
76	386863.99	1423279.87
77	386813.53	1423175.89
78	386798.35	1423179.02
79	386812.46	1423208.10
80	386826.23	1423236.46
81	386840.00	1423264.81
82	386857.73	1423301.33
83	386813.27	1423301.37
84	386768.82	1423301.41
85	386769.52	1423316.47
86	386857.70	1423316.07
87	386881.50	1423315.96
88	386966.76	1423309.34
89	387067.53	1423298.34
90	387085.62	1423336.42
91	387049.52	1423362.47
92	387018.30	1423390.69
93	386991.59	1423419.70
94	386964.13	1423451.25
95	386941.25	1423480.06

96	386920.56	1423510.44
97	386901.00	1423544.36
98	386884.71	1423537.45
99	386878.12	1423555.01
100	386867.85	1423582.36
101	386857.39	1423610.20
102	386846.94	1423638.04
103	386836.49	1423665.87
104	386798.03	1423652.81
105	386759.37	1423639.54
106	386754.83	1423653.33
107	386792.76	1423666.45
108	386830.28	1423679.26
109	386818.49	1423707.92
110	386806.28	1423736.79
111	386769.05	1423723.17
112	386732.72	1423710.69
113	386727.38	1423724.28
114	386788.11	1423746.00
115	386787.01	1423859.68
116	386791.49	1423876.50
117	386809.43	1423943.66
118	386784.26	1423953.14
119	386759.03	1423962.63
120	386750.60	1423912.03
121	386746.14	1423886.37
122	386744.45	1423875.77
123	386728.00	1423876.96
124	386736.37	1423922.41
125	386744.79	1423968.12
126	386721.03	1423977.06
127	386674.83	1423994.44
128	386670.36	1423964.47
129	386666.52	1423937.84
130	386662.49	1423910.92
131	386659.75	1423881.63
132	386644.50	1423882.64
133	386645.30	1423894.66
134	386650.67	1423933.52
135	386655.99	1423969.48
136	386660.57	1424000.53
137	386626.94	1424013.19
138	386592.95	1424026.71
139	386589.98	1423986.68
140	386587.53	1423948.24
141	386591.93	1423924.04
142	386574.85	1423920.93
143	386571.80	1423937.68
144	386569.92	1423947.97

145	386573.73	1423965.68
146	386576.15	1424000.75
147	386578.98	1424031.94
148	386546.81	1424044.35
149	386517.56	1424055.61
150	386514.04	1424010.30
151	386513.82	1423965.36
152	386513.71	1423942.85
153	386498.70	1423942.45
154	386498.66	1423983.73
155	386500.29	1424024.36
156	386502.94	1424061.24
157	386474.07	1424072.35
158	386436.27	1424086.91
159	386434.86	1424047.78
160	386433.88	1424012.51
161	386432.97	1423977.38
162	386432.08	1423943.36
163	386416.72	1423943.72
164	386417.39	1423967.90
165	386418.31	1424001.31
166	386419.39	1424034.63
167	386420.45	1424067.28
168	386421.32	1424092.64
169	386345.06	1424122.03
170	386343.97	1424083.62
171	386342.93	1424052.57
172	386342.23	1424022.16
173	386341.90	1424002.61
174	386327.66	1424002.85
175	386329.25	1424091.97
176	386330.20	1424127.72
177	386299.94	1424139.37
178	386275.55	1424148.76
179	386274.40	1424094.33
180	386259.39	1424094.97
181	386209.56	1424095.80
182	386176.97	1424096.34
183	386153.27	1424119.84
184	386181.00	1424119.29
185	386209.63	1424119.42
186	386209.61	1424112.70
187	386234.08	1424112.62
188	386259.77	1424112.58
189	386260.67	1424154.49
190	386260.41	1424163.49
191	386277.64	1424163.99
192	386360.23	1424132.43
193	386388.34	1424121.49

194	386413.80	1424111.58
195	386430.12	1424153.53
196	386434.77	1424165.49
197	386448.74	1424159.52
198	386438.19	1424133.53
199	386427.80	1424106.20
200	386466.26	1424091.37
201	386505.63	1424076.23
202	386516.03	1424103.62
203	386526.84	1424132.39
204	386538.18	1424165.82
205	386552.31	1424160.77
206	386542.04	1424130.23
207	386531.12	1424100.30
208	386519.64	1424070.84
209	386555.03	1424057.21
210	386589.81	1424043.83
211	386601.65	1424074.09
212	386612.90	1424104.80
213	386624.12	1424136.14
214	386634.66	1424167.38
215	386649.18	1424163.74
216	386638.71	1424132.70
217	386627.91	1424102.16
218	386616.41	1424070.74
219	386603.84	1424038.51
220	386637.81	1424025.39
221	386671.78	1424012.28
222	386684.64	1424043.65
223	386697.51	1424076.78
224	386708.17	1424109.94
225	386718.69	1424146.31
226	386725.03	1424168.24
227	386782.08	1424168.78
228	386773.46	1424144.23
229	386807.73	1424131.91
230	386822.17	1424169.16
231	386838.25	1424160.00
232	386823.25	1424125.86
233	386854.73	1424113.60
234	386885.78	1424101.51
235	386900.76	1424132.73
236	386913.50	1424159.02
237	386918.86	1424170.08
238	386931.85	1424163.70
239	386915.34	1424129.42
240	386899.86	1424096.33
241	386931.12	1424083.86
242	386961.20	1424070.61

243	386976.02	1424105.13
244	386989.91	1424140.50
245	387008.96	1424132.46
246	387054.70	1424089.08
247	387060.52	1424082.30
248	387072.01	1424063.72
249	387123.38	1424105.41
249.1	387148.80	1424126.06
250	387161.60	1424117.17
251	387105.06	1424071.24
252	387081.35	1424051.97
253	387100.91	1424007.79
254	387132.20	1423980.70
255	387146.29	1423968.51
256	387151.07	1423964.38
257	387169.00	1423948.89
258	387178.80	1423940.42
259	387181.30	1423934.25
260	387190.83	1423911.87
261	387198.78	1423888.17
262	387206.87	1423865.02
263	387215.00	1423841.74
264	387223.25	1423818.13
265	387236.45	1423780.36
266	387239.75	1423770.93
267	387248.00	1423747.32
268	387256.25	1423723.72
269	387264.50	1423700.11
270	387269.21	1423683.64
271	387278.50	1423660.22
272	387288.69	1423635.72
273	387299.05	1423610.82
274	387301.79	1423604.22
275	387314.43	1423585.77
276	387330.10	1423562.90
277	387378.70	1423491.96
278	387392.11	1423488.06
279	387400.37	1423487.93
280	387409.82	1423490.29
281	387422.29	1423501.44
282	387425.21	1423514.06
319	386862.16	1423832.13
320	386861.86	1423807.56
321	386813.44	1423786.61
322	386813.59	1423844.87
319	386862.16	1423832.13
323	386803.33	1423862.22

324	386811.80	1423894.13
325	386823.41	1423937.84
326	386849.39	1423927.84
327	386876.52	1423917.42
328	386904.59	1423906.60
329	386924.91	1423898.76
330	386938.79	1423886.90
331	386968.04	1423860.22
332	386926.91	1423842.43
333	386893.01	1423827.69
334	386877.49	1423843.34
335	386840.88	1423853.96
323	386803.33	1423862.22
336	386910.72	1423920.30
337	386928.92	1423959.60
338	386948.03	1424000.85
339	386968.01	1424044.01
340	386991.75	1424016.88
341	386993.72	1424014.62
342	387016.00	1423978.27
343	387039.47	1423939.98
344	387063.13	1423901.36
345	387033.31	1423888.55
346	387009.22	1423878.03
347	386983.13	1423866.75
348	386954.77	1423892.16
349	386937.37	1423908.43
350	386932.87	1423911.78
336	386910.72	1423920.30
351	386974.91	1424058.91
352	386989.90	1424091.27
353	387001.70	1424116.77
354	387041.47	1424077.41
355	387047.05	1424071.88
356	387064.46	1424034.13
357	387082.79	1423994.37
358	387114.71	1423966.76
359	387147.92	1423938.04
360	387114.92	1423923.76
361	387077.04	1423907.38
362	387060.13	1423934.97
363	387037.74	1423971.60
364	387011.05	1424015.06
365	387005.85	1424023.55
366	386988.70	1424043.15
351	386974.91	1424058.91

367	386810.04	1423765.41
368	386850.37	1423785.09
369	386886.59	1423802.29
370	386899.34	1423770.18
371	386910.86	1423740.78
372	386922.24	1423710.52
373	386883.74	1423697.50
374	386844.47	1423684.22
375	386833.26	1423713.02
376	386821.32	1423740.54
367	386810.04	1423765.41
377	386899.34	1423810.84
378	386910.66	1423782.42
379	386921.55	1423755.01
380	386932.90	1423726.10
381	386970.90	1423738.64
382	387008.58	1423752.04
383	386997.08	1423782.70
384	386985.71	1423813.05
385	386971.62	1423845.43
386	386936.56	1423830.26
377	386899.34	1423810.84
387	386988.36	1423852.67
388	386997.42	1423828.30
389	387007.46	1423801.28
390	387017.68	1423773.75
391	387027.90	1423746.24
392	387069.23	1423761.42
393	387109.89	1423776.72
394	387100.52	1423804.45
395	387091.66	1423831.25
396	387082.40	1423859.00
397	387069.20	1423887.64
398	387031.50	1423871.33
387	386988.36	1423852.67
399	387199.04	1423841.76
400	387189.03	1423870.73
401	387178.99	1423899.76
402	387166.81	1423929.86
403	387124.95	1423911.75
404	387084.75	1423894.37
405	387095.04	1423868.43
406	387104.46	1423840.93
407	387114.88	1423811.24
408	387125.26	1423782.43
409	387163.82	1423796.76

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019

410	387208.87	1423813.51
399	387199.04	1423841.76
411	386850.91	1423670.29
412	386861.65	1423642.89
413	386872.42	1423615.02
414	386882.66	1423586.90
415	386892.51	1423559.36
416	386931.25	1423572.54
417	386971.40	1423586.20
418	386959.28	1423612.85
419	386948.69	1423640.87
420	386938.30	1423669.03
421	386927.67	1423696.90
422	386889.18	1423683.80
411	386850.91	1423670.29
433	387032.83	1423732.06
434	387043.15	1423704.59
435	387053.39	1423677.78
436	387063.70	1423650.02
437	387075.75	1423621.71
438	387113.83	1423634.66
439	387153.80	1423648.26
440	387143.95	1423676.82
441	387134.30	1423705.40
442	387124.58	1423734.00
443	387114.86	1423762.55
444	387073.96	1423747.35
433	387032.83	1423732.06
445	387148.07	1423711.62
446	387158.10	1423681.78
447	387168.00	1423653.10
448	387207.43	1423666.51
449	387253.44	1423682.10
450	387243.71	1423710.40
451	387233.43	1423739.97
452	387213.68	1423799.29
453	387168.20	1423782.38
454	387128.86	1423767.76
455	387138.55	1423739.57
445	387148.07	1423711.62
456	387107.62	1423575.92
457	387083.71	1423608.55
458	387119.71	1423620.82
459	387160.88	1423634.82
460	387175.64	1423609.66

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 31

461	387192.83	1423582.00
462	387200.48	1423569.59
463	387213.15	1423552.37
464	387235.67	1423523.63
465	387265.89	1423489.43
466	387252.20	1423461.19
467	387240.13	1423436.33
468	387195.40	1423477.14
469	387161.31	1423510.68
470	387133.36	1423542.41
456	387107.62	1423575.92
471	387245.50	1423413.04
472	387231.27	1423383.72
473	387218.44	1423357.29
474	387206.06	1423331.80
475	387193.34	1423305.60
476	387180.48	1423279.11
477	387219.17	1423261.62
478	387253.43	1423246.16
479	387267.68	1423275.51
480	387282.11	1423305.24
481	387296.46	1423334.80
482	387309.90	1423362.48
483	387280.67	1423385.43
471	387245.50	1423413.04
484	387305.68	1423571.73
485	387293.48	1423589.53
486	387288.41	1423596.95
487	387281.55	1423613.44
488	387270.60	1423640.01
489	387258.96	1423668.62
490	387216.48	1423653.74
491	387179.97	1423641.32
492	387194.19	1423610.76
493	387213.03	1423578.52
494	387239.65	1423542.22
495	387272.94	1423503.91
496	387284.94	1423528.56
484	387305.68	1423571.73
497	387338.57	1423207.72
498	387346.81	1423244.25
499	387354.52	1423279.43
500	387364.38	1423319.37
501	387354.67	1423327.33
502	387321.97	1423353.00
503	387307.13	1423322.40

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 32

504	387293.36	1423294.01
505	387280.39	1423267.35
506	387267.14	1423239.97
507	387305.03	1423222.86
497	387338.57	1423207.72
508	387315.19	1423558.13
509	387282.65	1423492.73
510	387250.08	1423427.25
511	387367.15	1423334.61
512	387392.16	1423445.75
508	387315.19	1423558.13
513	387093.65	1423318.29
514	387131.28	1423301.26
515	387166.91	1423285.21
516	387180.08	1423312.40
517	387193.68	1423340.47
518	387207.68	1423369.30
519	387221.55	1423398.04
520	387233.43	1423422.52
521	387204.87	1423448.23
522	387171.98	1423478.01
523	387157.05	1423447.72
524	387144.42	1423422.06
525	387132.04	1423396.59
526	387119.15	1423370.30
527	387106.56	1423344.63
513	387093.65	1423318.29
528	387160.70	1423489.24
529	387142.12	1423509.08
530	387123.51	1423530.77
531	387104.07	1423554.82
532	387085.01	1423580.19
533	387067.36	1423603.96
534	387031.36	1423590.76
535	386994.09	1423576.69
536	387013.90	1423547.60
537	387032.00	1423519.82
538	387052.16	1423492.44
539	387073.19	1423466.39
540	387097.32	1423442.39
541	387126.80	1423420.45
542	387143.52	1423454.90
528	387160.70	1423489.24
543	386913.13	1423550.53
544	386947.67	1423562.28

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 33

545	386978.59	1423572.80
546	386997.65	1423544.81
547	387017.83	1423514.09
548	387040.52	1423482.95
549	387064.45	1423453.93
550	387087.50	1423430.99
551	387091.69	1423427.88
552	387120.09	1423406.85
553	387106.42	1423379.10
554	387091.80	1423349.44
555	387058.12	1423373.75
556	387028.29	1423400.76
557	387001.17	1423430.22
558	386975.39	1423459.66
559	386954.08	1423488.81
560	386933.46	1423518.66
543	386913.13	1423550.53
283	386684.98	1424006.95
284	386699.76	1424040.27
285	386712.86	1424074.87
286	386724.24	1424110.36
287	386733.64	1424142.57
288	386768.53	1424130.05
289	386801.96	1424118.06
290	386788.53	1424086.62
291	386774.32	1424053.35
292	386760.23	1424018.37
293	386746.27	1423983.60
294	386715.68	1423995.38
283	386684.98	1424006.95
295	386760.27	1423978.20
296	386774.26	1424011.94
297	386787.41	1424045.46
298	386801.93	1424078.85
299	386816.37	1424112.44
300	386847.60	1424099.90
301	386879.17	1424087.98
302	386864.09	1424054.97
303	386849.68	1424020.33
304	386835.80	1423987.60
305	386821.94	1423954.25
306	386791.26	1423966.21
295	386760.27	1423978.20
307	386893.70	1424082.32
308	386925.01	1424070.12
309	386955.17	1424056.88

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 34

310	386940.38	1424023.73
311	386925.60	1423990.57
312	386911.04	1423957.98
313	386896.66	1423925.64
314	386865.18	1423937.91
315	386834.24	1423950.13
316	386850.05	1423983.66
317	386864.16	1424017.64
318	386878.42	1424050.53
307	386893.70	1424082.32
423	386948.04	1423685.92
424	386986.01	1423698.21
425	387024.23	1423710.31
426	387036.03	1423678.83
427	387047.70	1423647.72
428	387059.53	1423616.19
429	387022.50	1423603.57
430	386985.79	1423591.07
431	386971.89	1423622.10
432	386960.07	1423654.15
423	386948.04	1423685.92

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов, присутствуют объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории постановление главы Артемовского ГО №201-пг от 07.12.2018 «Об утверждении документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский ГО, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова».

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму от администрации Артемовского городского округа Приморского края №35-22/3483-р от 05.10.2018 г., а также информации отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах зон размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников **нет**.

На основании вышеуказанного необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия **нет**.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 35

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы по строительству и дальнейшему обслуживанию линейных объектов должны выполнятся специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данных объектов.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП.

Выполнение строительных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

-проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам;

-технология выполнения строительных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

-автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения - строительная техника;

-заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;

-за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;

-при строительстве линейными инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;

-после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования - т. е. выполнена рекультивация.

Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СНиП III - 10 - 75* в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Руководствуясь совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 № 422/90/379 доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала и лиц, оказавшихся на объекте строительства, осуществляется через региональную систему оповещения Приморского края (с использованием уличных сирен и громкоговорителей), а также производственные каналы связи обслуживающей организации (сотовая телефонная и радиосвязь).

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 36

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме (основной режим автоматизированный). Запасным вариантом оповещения может являться непосредственное оповещение с использованием посыльного, а также применение систем связи ближайших организаций.

При помощи перечисленных средств связи и оповещения на объекте строительства возможно;

- получение сигналов ГО из Главного управления МЧС России по Приморскому краю;
- доведение речевой информации до персонала, обслуживающего объект.

1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются сильные дожди, сильные ветра, пожары, град, метели, грозы.

Наиболее опасным стихийным бедствием природного или антропогенного характера являются пожары. Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу как объектам транспортной инфраструктуры, так и экологической безопасности населения.

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечения выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности, заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

-предотвращение пожара;

-ограничение распространение пожара;

-безопасную эвакуацию людей;

-противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;

-организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара в процессе эксплуатации газопровода.

Система предотвращения пожара обеспечивается:

-применением пожаробезопасных строительных материалов;

-применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;

-привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания инженерных коммуникаций;

-выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 37

Система противопожарной защиты планируемых линейных объектов обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности планируемых линейных объектов, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработки противопожарных мероприятий для планируемых линейных объектов считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения.

1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Катастрофа - событие с трагическими последствиями, крупная авария с гибелью людей. Авария - повреждение станка, системы энергоснабжения, оборудования, транспортного средства, здания, которое может сопровождаться взрывами, пожарами, выбросом или разливом АХОВ и РВ, не повлекшее за собой значительного материального ущерба и серьезных человеческих жертв. Характер источника ЧС - природный, техногенный, биолого-социальный, военный. Зона чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла чрезвычайная ситуация.

Классификация чрезвычайных ситуаций.

1. ЧС природного характера делятся на: геологические (землетрясение, извержение вулкана, оползни, сели, снежные лавины); метеорологические (ураганы, бури, смерчи); гидрологические (наводнения, заторы, зажоры, цунами); природные пожары (лесные, торфяные, степные); массовые заболевания (эпидемии, эпизоотии, эпифитотии).

2. ЧС техногенного характера - это аварии разных типов: на химически опасных объектах; на радиационно-опасных объектах; на пожаро- и взрывоопасных объектах; на гидродинамических объектах; на транспорте; в коммунально-энергетических сетях. Следствием ЧС экологического характера являются различные изменения состояния суши (деградация почв, эрозия, опустынивание); свойств воздушной среды (климат, недостаток кислорода, вредные вещества, кислотные дожди, шумы, разрушение озонового слоя); состояния гидросферы (истощение и загрязнение водной среды); состояния биосферы.

Из современных природных опасных процессов в пределах исследуемой территории следует считать морозное пучение грунтов, развитое в зоне сезонного промерзания и сейсмичность участка работ.

По относительной деформации пучения, согласно ГОСТ 25100 – 2011 (табл. Б.27), грунты ИГЭ 2, – слабопучинистые, ИГЭ 3 - сильнопучинистые.

Степень морозного пучения может меняться в зависимости от изменения условий обводненности грунтов и техногенного вмешательства.

К опасным процессам эндогенного характера относятся землетрясения любого генезиса.

В соответствии с СП 14.13330.2014 расчётная сейсмическая интенсивность участка строительства, в баллах шкалы MSK–64 на основе комплекта карт общего сейсмического

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 38

районирования территории Российской Федерации ОСР–2015г для сооружений II (нормального) уровня ответственности составляет 6 баллов по картам ОСР-2015 - А, Б (массовое строительство).

По категории опасности природных процессов (СНиП 22-01-95, приложение Б) участок работ относится к опасным по землетрясениям и пучению. Процессы овражной и склоновой эрозии на участке на момент проведения полевых работ не выявлены.

Рассматриваемый участок не входит в число селе-, оползне- и лавиноопасных территорий.

Процессы подтопления территории не выявлены, карстовые проявления не зафиксированы - на участке изысканий растворимые горные породы (известняки, доломиты, гипсы, ангидриты и др.) отсутствуют.

Меры по защите населения от последствий ЧС.

Население оповещается о возникновении ЧС территориальным управлением ГОЧС по специальным системам оповещения. После подачи сигнала "Внимание всем!" (сирены и прерывистые гудки) по сети вещания города передается текст, с указанием места и времени аварии или стихийного бедствия, прогнозируемых масштабов и действиях населения. По сигналу "Внимание всем!" необходимо: немедленно включить радио или телевизор для прослушивания экстренных сообщений; сообщить соседям и родственникам о случившемся, привести домой детей и действовать согласно полученной информации; при необходимости эвакуации собрать в небольшой чемодан (рюкзак) вещи первой необходимости, подготовить квартиру к консервации; оказать помощь больным и престарелым, проживающим по соседству.

Права и обязанности граждан.

Законом Российской Федерации "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" определены права, обязанности и ответственность граждан за участие в мероприятиях по защите людей, материальных ценностей и участие в работах по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (ст. 18). Граждане России имеют ПРАВО:

- на защиту жизни, здоровья и личного имущества;
- при необходимости использовать средства коллективной и индивидуальной защиты, другое имущество органов исполнительной власти, предназначенное для защиты людей в чрезвычайных ситуациях;
- получать информацию о надвигающейся опасности, о возможном риске, о правилах поведения и мерах безопасности;
- обращаться лично, а также направлять в государственные органы и органы местного самоуправления обращения по вопросам защиты населения и территорий от ЧС;
- участвовать (в установленном порядке) в работах по предупреждению и ликвидации ЧС;
- на возмещение ущерба, причиненного их здоровью и имуществу вследствие ЧС;
- на медицинское обслуживание, компенсации и льготы за проживание и работу в зонах чрезвычайных ситуаций;
- на государственное социальное страхование, на получение компенсации и льгот за ущерб, причиненный их здоровью при выполнении обязанностей в ходе работ по ликвидации ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери трудоспособности в связи с увечьем или заболеванием, полученными при выполнении обязанностей по защите населения и территорий от ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери кормильца, погибшего или умершего от увечья или заболевания, полученного при выполнении обязанностей по защите населения и территорий.

Граждане России ОБЯЗАНЫ (ст. 19):

- активно содействовать выполнению всех мероприятий, проводимых МЧС РФ;

- соблюдать законы и иные нормативные и правовые акты в области защиты населения и территорий от ЧС;
- неукоснительно выполнять меры безопасности;
- изучать основные способы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приемы оказания первой медицинской помощи пострадавшим, правила пользования средствами защиты; знать сигналы оповещения и порядок действий по ним;
- четко выполнять правила поведения при угрозе и возникновении ЧС;
- оказывать содействие в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

19-1101/ППТ

ТОМ 2

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

19-1101/ППТ

ТОМ 2

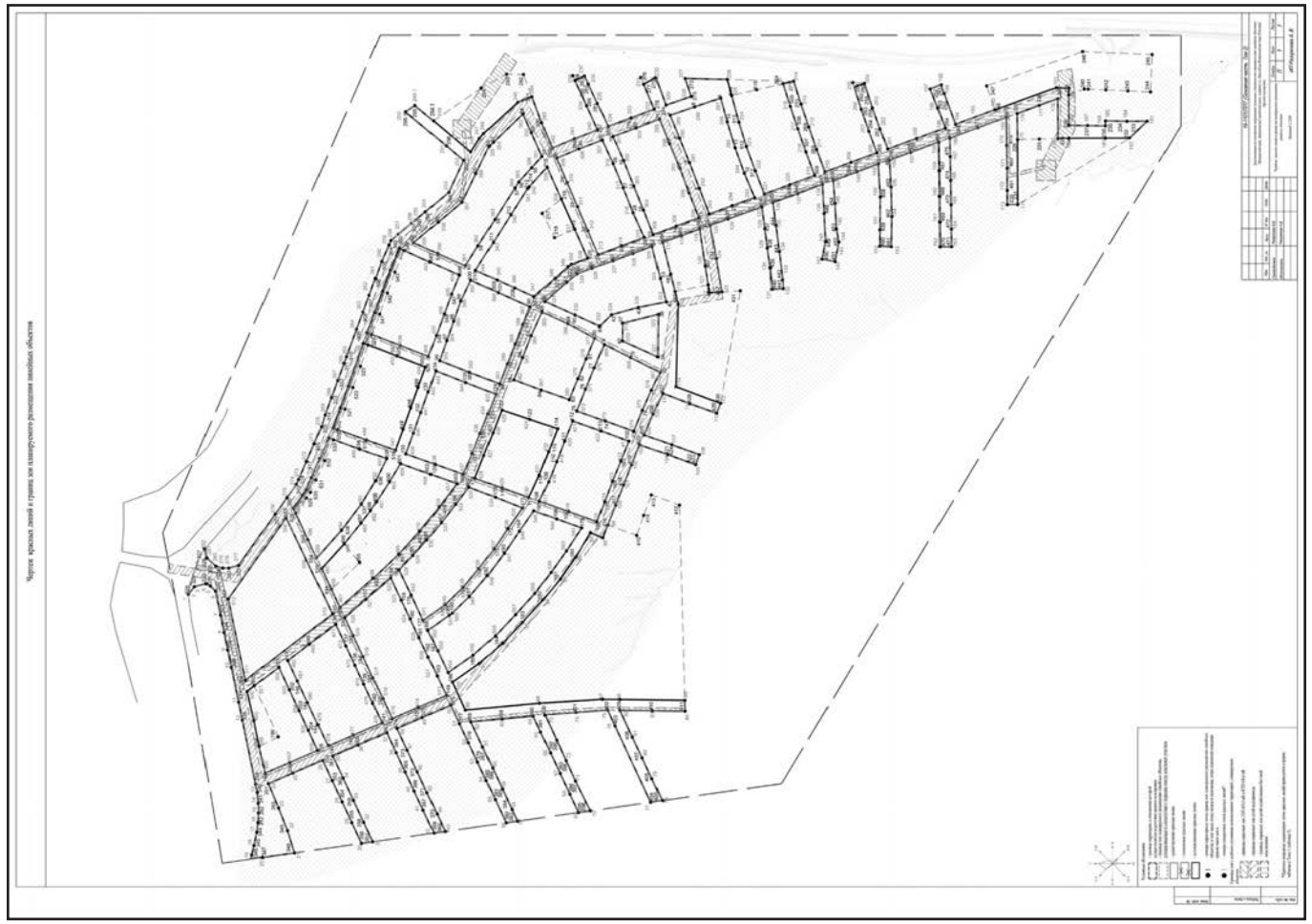
Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов.. 1



ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1101/ППТ

ТОМ 3

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1101/ППТ

ТОМ 3

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Содержание

Введение 5
1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки 7
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 8
2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов 9
2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия 9
2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения 9
2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории 11
2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения 11
2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов 11
2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта 16
2.2.4. Подготовка территории для строительства 17
2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения 17
2.2.6. Население, система обслуживания населения 20
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 20
4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 20
5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории 20
6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 21
Приложение 1 22
Приложение 2 22
Приложение 3 22
Приложение 4 22
Приложение 5 22
Приложение 6 22
Приложение 7 22
Приложение 8 22
Приложение 9 22
Приложение 10 23

Перечень приложений

№	Название	Лист
1	Распоряжение главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 05 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула - Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков)»	20
2	Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный»)	22

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 3

3	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.	34
4	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.	35
5	Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1509 от 01.03.2019 г.	37
6	Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/510 от 18.03.2019 г.;	
7	Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-97 от 18.02.2019 г.	39
8	Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-05 от 14.02.2019 г.	41
9	Письмо ООО «АЭСК» №7394от 15.03.2019 г.	42
10	Справка ИСОГД №27-7567 от 28.02.2019 г.	45
11	Справка ИСОГД №27-6856 от 24.09.2018 г.	48

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 4

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжение главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 05 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула - Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков)»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный»);
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1509 от 01.03.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/510 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-97 от 18.02.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-05 от 14.02.2019 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» №7394от 15.03.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-7567 от 28.02.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-6856 от 24.09.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 5

учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 6

1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки

Климат.

Основными факторами, определяющими климат в рассматриваемом районе, как и для всего Приморья, является: географическое положение района на стыке материка Азии и Тихого океана, сложное строение его поверхности и муссонный характер циркуляции атмосферы.

Зимой (с ноября по март) территория района находится под преобладающим воздействием очень холодных и сухих воздушных масс, формирующихся в области развития мощного азиатского антициклона. Ясная погода, обусловленная антициклонической циркуляцией, способствует сильному выхолаживанию земной поверхности, что в свою очередь приводит к еще большему охлаждению воздушных масс. Кроме того, на климат рассматриваемого района большое влияние оказывает его географическое положение на территории Приморья.

Температурный режим Приморья, как и рассматриваемого района обуславливается главным образом характером атмосферной циркуляции и рельефом местности. Существенное влияние оказывает континентальность климата, что проявляется в резко выраженном различии зимних и летних температур воздуха. По данным метеостанции Тимирязевский в отдельные годы зимой абсолютный минимум может достигать -45,5 °С. Наиболее холодный месяц – январь (средняя месячная температура -18,8 °С). Абсолютный максимум температуры +37,8 °С. Наиболее теплый месяц – август (средняя месячная температура +20,9 °С). Среднегодовая температура +3,4 °С.

Переход среднесуточной температуры через 0 ° весной происходит 4 апреля весной, и 5 ноября осенью. Продолжительность безморозного периода составляет 221 день. Максимальная глубина промерзания почвы составляет более 150 см.

Атмосферные осадки в рассматриваемом районе выпадают крайне неравномерно. Основная их часть (50-70 %) приходится на июнь-сентябрь. В этот период для района характерны частые и интенсивные летние дожди, вызывающие почти ежегодные подъёмы уровней воды в водотоках. При выходе тропических циклонов суточный максимум осадков может достигать 240 мм.

Осадков в твердом виде выпадает не более 6 % годовой суммы. Число дней с устойчивым снежным покровом – 91. Максимальная высота снежного покрова не превышает 40 см., а в отдельные годы составляет 3-5 см., и снежный покров в такие годы практически отсутствует.

Муссонный климат Приморского района обуславливает сезонное направление ветров. По наблюдениям метеостанции Тимирязевский в рассматриваемом районе зимой преобладают северные, северо-восточные и южные ветры; летом – южные.

Наибольшая среднемесячная скорость ветра приходится на апрель-май (4,5-4,8 м/с), наименьшая среднемесячная на январь- 2,0 м/с. Наибольшая скорость ветра возможная один раз в 10 лет – 24 м/с, один раз в 20 лет – 26 м/с. Скорость ветра 10 м/с и более в зимний период составляет 3,5 %.

Среднее число дней с туманами составляет 20 дней, с метелями – 3 дня.

Согласно СП 20.13330.2011 участок работ расположен в следующих районах с климатическими нагрузками:

- давление ветра (IV район) – 0,48 кПа;
- вес снегового покрова (II район) – 1,2 кПа;
- толщина стенки гололеда (III район) – 10 мм.

Климато-метеорологические характеристики района и территории строительства являются определяющими при принятии проектных решений по выбору конструкций зданий

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 7

и сооружений, расчету ветровых, температурных, снеговых, гололедных нагрузок, разработке противопаводочных, противооползневых мероприятий и т.д.

В зимний период над территорией Приморья преобладает северо-западный ветер – континентальный зимний муссон, для воздушных масс которого характерны низкие температуры и малое влагосодержание. При установившемся антициклоне наблюдается сравнительно однородная погода – холодная, солнечная и сухая.

Согласно рекомендуемой СП 131.13330.2012 схематической карте климатического районирования для строительства территория изысканий относится к I В климатической зоне.

Для определения климатических характеристик в рассматриваемом районе в качестве основных источников информации использовались:

- Справочник по климату СССР, 1966 г.
- Научно – прикладной справочник по климату СССР, 1988;
- Научно-прикладной справочник по климату России (электронная версия) 2014;
- РД 52.04.563-2013. Инструкция по подготовке и передаче штормовых сообщений наблюдательным подразделениям (с критериями опасных явлений). СПб, 2013;
- Правила устройства электроустановок. Издание 7, 2000 г.

Строительно-климатические характеристики приведены для метеостанции – п. Тимирязевский. Данная метеостанция расположена на высоте 32,0 м, период наблюдений на метеостанции – 1911-2016 гг.

Рельеф.

Рельеф территории относительно равнинный. Максимальная отметка 117.44 и минимальная отметка 18.70, общее расстояние между отметками 1 123 м, общий уклон территории 5 %, падение уклона на юго-восток. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и рек, расположенных с западной стороны территории.

Гидрография.

В граница рассматриваемой территории протекает 2 безымянных ручья, с восточной и западной стороны.

Растительность.

На момент подготовки документации по планировке территории, участок занят зелеными насаждениями.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны размещения планируемых линейных объектов сформированы в соответствии с:

- нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 от 01.06.1994 г. (для ЛЭП 6/0,4 кВ – до 8 м);
- нормами отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73 (для сетей водопровода до 426 мм – 20-23 м, для сетей водоотведения до 426 мм – 20-23 м.);
- нормами отвода земель для автомобильных дорог СН 467-74.

В связи с тем, что ширина планируемой территории, в границах которой планируется размещение линейных объектов варьируется от 13 до 17 м, соблюсти все нормы отвода земель не представляется возможным.

Граница зон размещения объекта определена по полосе отвода. Полоса отвода, отводимая на период строительства инженерных сетей и автомобильных дорог/проездов, имеет разную ширину.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 8

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении, расстояния по вертикали (в свету) при пересечении инженерных сетей между собой следует принимать согласно СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Мин региона РФ от 28.12.2010 N 820).

Раздел по обоснованию определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался в связи с отсутствием таких объектов.

2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов

На данный момент в границах планируемой территории находятся зеленые насаждения, в связи с чем существующей системы транспортного и инженерного обеспечения нет.

2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия

Согласно генеральному плану Артемовского городского округа, а также согласно письму от администрации Артемовского городского округа Приморского края №35-22/3483-р от 05.10.2018 г. в границах зон планируемого размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников нет.

Исходя из этого, чертеж «Схема границ территорий объектов культурного наследия», исключен из состава чертежей проекта планировки территории.

2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

При подготовке документации по планировке территории линейных объектов, выявлено что территория не имеет существующие обременения с охранными зонами инженерных сетей, но имеет санитарно-защитные зоны и др. зоны с особыми условиями использования территории, которые установлены/устанавливаются в соответствии нормативными документами.

В пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов определены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны воздушных линий 6 кВ – 10 м и 0,4 кВ – 2 м в каждую сторону от крайнего провода, охранная зона подстанции КТП 6/0,4 кВ – 10 м (в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, согласно постановлению Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., запрещено:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 19-1101/ППТ | Лист 9

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- охранные зоны сетей водоснабжения – 5 м в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;

- охранные зоны сетей водоотведения (канализации) – 5 м для напорной канализации в каждую сторону от крайней стенки трубопровода, 3 м для самотечной канализации в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;

- прибрежные защитные полосы - пятьдесят метров для уклона три и более градуса (в границах прибрежных защитных полос запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

9) распашка земель;

10) размещение отвалов размываемых грунтов;

11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн);

- водоохранные зоны – от 50 до 200 метров, в зависимости от протяженности реки или ручья (в границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых).

- береговая полоса – 5 м от каждого берега, (в границах береговой полосы приватизация земельных участков запрещена);

- придорожная полоса – 25 м от краев автомобильной дороги регионального значения;

В настоящем проекте планировки все вышеуказанные требования соблюдены.

2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории

Территория, необходимая для планирования, по характеру использования относится к землям населенных пунктов. В проекте общими принципами объемно-планировочного решения являются:

- прокладка трассы ЛЭП 6/0,4 кВ планируется с сохранением естественного рельефа;

- прокладка трассы водопровода в земле на глубине 1,5-2,0 м *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;

- прокладка трассы водоотведения (канализации) в земле на глубине 1,5-1,8 м в зависимости от уклона поверхности *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;

- организация улично-дорожной сети, для обеспечения доступа к земельным участкам, а также сообщения с прилегающей территорией;

- обеспечение максимальной сохранности существующих зеленых насаждений.

2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 05 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула - Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков)», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализации).

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водовода Д200мм в районе ул. Кирова, 146 по водопроводной сети 2Д160мм (планирование данного участка в состав проекта планировки не входит), затем по проектируемой территории (306 земельных участков) в виде кольцевой системы с выходом на водопроводную сеть 2Д160мм. Для создания необходимого давления в сети необходимо строительство водопроводной насосной станции (ВНС). Для наблюдения за работой водопроводов, их вентиляции и ремонта следует принимать смотровые колодцы, расстояние между которыми должно быть не более 50 м для труб диаметром от 150 до 500 мм. Количество колодцев – 54 шт.;

2. Для сети водоотведения (канализации) – внутриплощадочная система канализации на планируемой территории (306 земельных участков) с подключением к канализационному напорно-самотечному трубопроводу и далее к магистральному коллектору Д600м в районе ул. Кирова, 146 (планирование трассы за пределами внутриплощадочной территории в состав проекта планировки не входит). Смотровые колодцы на самотечных канализационных сетях предусмотрены в местах присоединений, в местах изменения направления, уклонов и диаметров трубопроводов и на прямых участках на расстояниях 35 м. количество колодцев –40 шт.;

3. Для электрических сетей - ЛЭП 6 кВ от опоры ВЛ-6кВ Ф. №1 ПС «Трикотажная» до планируемой КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проходит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (306 земельных участков)** Предварительный расчет мощности энергопринимающих устройств 4590 кВ на 306 участков из расчета 15 кВ на один участок. Расстояние между опорами для ЛЭП 0,4 кВ от 30 до 50 метров. Количество опор для ЛЭП 6 кВ – 2 шт, для ЛЭП 0,4 кВ – 81 шт.

***Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прохождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов. Трассы линейных объектов не должны выходить за пределы границ зоны планируемого размещения линейных объектов.*

Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощности силового трансформатора, количества вводов 6/0,4 кВ, номиналах аппаратов защиты, номиналах измерительных трансформаторов тока и трансформаторах напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ и КТП 6/0,4 кВ.

Таблица 1. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей водоснабжения.

№ точки (углы)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
1 (точка врезки)	387474.32	1423487.26	92.77
2 (уг.1)	387382.52	1423473.90	111.64
3 (уг.2)	387318.48	1423565.34	18.26
4 (уг.3)	387304.91	1423577.56	24.53
5 (уг.4)	387290.50	1423597.41	52.86
6 (уг.5)	387269.98	1423646.12	40.91
7 (уг.6)	387255.38	1423684.34	132.26
8 (уг.7)	387212.45	1423809.44	111.44
9 (уг.8)	387177.19	1423915.15	23.36
10 (уг.9)	387166.08	1423935.71	93.48

11 (уг.10)	387094.80	1423996.19	85.60
12 (уг.11)	387057.28	1424073.12	80.79
13 (уг.12)	387001.21	1424131.29	77.21
14 (уг.13)	386963.93	1424063.67	81.69
15 (уг.14)	386888.57	1424095.19	78.75
16 (уг.15)	386813.57	1424119.22	53.30
17 (уг.16)	386792.48	1424070.27	107.24
18 (уг.17)	386750.75	1423971.49	101.78
19 (уг.18)	386732.31	1423871.39	60.96
20 (уг.19)	386792.04	1423859.24	107.96
21 (уг.20)	386805.82	1423752.17	86.56
22 (уг.21)	386839.62	1423672.47	128.91
23 (уг.22)	386884.93	1423551.80	151.86
24 (уг.23)	386978.00	1423431.80	157.02
25 (уг.24)	387083.05	1423315.10	288.99
26 (уг.25)	387345.56	1423194.26	288.26
27 (уг.26)	387406.87	1423475.93	68.42
28 (точка врезки)	387474.58	1423485.79	

Таблица 2. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей водоотведения.

№ точки (углы)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
Напорная канализация (2 трубы)			
1 (тупик)	386272.48	1424156.24	703.27
2 (уг.1)	386929.78	1423906.13	66.58
3 (уг.2)	386978.81	1423861.09	132.59
4 (уг.3)	387026.04	1423737.19	132.27
5 (уг.4)	387071.27	1423612.90	102.14
6 (уг.5)	387133.01	1423531.53	55.01
7 (уг.6)	387169.20	1423490.10	98.32
8 (уг.7)	387242.83	1423424.95	61.29
9 (уг.8)	387290.77	1423386.76	
Самотечная канализация			
10 (уг.9 место стыковки)	387371.65	1423324.21	163.05
11 (уг.10)	387406.34	1423483.53	29.50
12 (точка врезки)	387435.43	1423488.38	

Таблица 3. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей ЛЭП 6/0,4 кВ и КТП 6/0,4 кВ.

№ (точки/опоры)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
ЛЭП 6 кВ (1 линия)			
1(точка врезки)	387019.94	1424193.14	114,26
2(точка входа в	387082.33	1424097.41	-

КТП)			
ЛЭП 0,4 кВ (1 линия)			
1 (Заход на КТП)	387082.25	1424092.32	42.60
2(1)	387076.76	1424050.07	49.39
3(2)	387083.61	1424001.16	46.69
4(3)	387118.94	1423970.64	47.87
5(4)	387155.23	1423939.42	14.65
6(5)	387166.54	1423930.11	50.01
7(6)	387184.18	1423883.32	41.89
8(7)	387197.21	1423843.50	34.00
9(8)	387207.97	1423811.25	47.74
10(9)	387223.39	1423766.07	49.91
11(10)	387239.64	1423718.87	41.08
12(11)	387253.37	1423680.16	35.42
13(12)	387265.77	1423646.98	49.97
14(13)	387284.34	1423600.59	39.48
15(14)	387306.30	1423567.78	50.01
16(15)	387284.40	1423522.82	50.01
17(16)	387261.94	1423478.14	49.23
18(17)	387241.08	1423433.54	50.01
19(18)	387219.41	1423388.47	50.01
20(19)	387197.55	1423343.49	32.41
21(20)	387183.43	1423314.32	35.18
22(21)	387167.64	1423282.89	50.55
23(22)	387213.70	1423262.06	43.46
24(23)	387253.37	1423244.31	50.01
25(24)	387298.87	1423223.57	44.92
26(25)	387339.85	1423205.17	
22(21)	387167.64	1423282.89	49.46
27(26)	387122.61	1423303.37	33.53
28(27)	387091.99	1423317.03	37.49
29(28)	387075.14	1423283.54	50.01
30(29)	387025.48	1423289.45	50.01
31(30)	386975.79	1423295.11	50.01
32(31)	386925.95	1423299.26	50.01
33(32)	386876.10	1423303.23	50.01
34(33)	386826.09	1423303.41	50.01
35(34)	386776.08	1423303.59	
12(11)	387253.37	1423680.16	50.01
36(35)	387206.02	1423664.06	39.69
37(36)	387168.45	1423651.29	
9(8)	387207.97	1423811.25	50.01
38(37)	387161.11	1423793.78	40.51
39(38)	387123.16	1423779.62	

5(4)	387155.23	1423939.42	50.01
40(39)	387109.43	1423919.35	35.89
41(40)	387076.55	1423904.95	
КТП 6/0,4 кВ (№1)			
1	387086.36	1424092.25	-
2	387086.44	1424097.35	-
3	387082.33	1424097.41	-
4	387082.25	1424092.32	-
1	387086.36	1424092.25	
ЛЭП 6 кВ (2л линия)			
1 (точка врезки)	386266.89	1424187.70	31.85
2	386262.23	1424156.20	46.91
3	386261.46	1424109.30	60.58
4 (точка входа в КТП)	386287.08	1424054.40	
ЛЭП 0,4 кВ (2 линия)			
1 (Заход на КТП)	386292.45	1424054.32	50.01
2(1)	386340.87	1424041.82	41.28
3(2)	386342.06	1424083.08	41.28
4(3)	386343.25	1424124.34	50.01
5(4)	386389.98	1424106.54	50.01
6(5)	386436.82	1424089.02	50.01
7(6)	386483.48	1424071.01	50.01
8(7)	386530.15	1424053.04	50.01
9(8)	386576.82	1424035.08	50.01
10(9)	386623.58	1424017.35	42.56
11(10)	386663.09	1424001.53	50.01
12(11)	386709.75	1423983.53	50.01
13(12)	386756.43	1423965.58	50.01
14(13)	386803.13	1423947.70	50.01
15(14)	386849.83	1423929.82	47.20
16(15)	386893.88	1423912.86	35.50
17(16)	386927.10	1423900.33	50.01
18(17)	386964.26	1423866.87	24.76
19(18)	386984.00	1423851.92	50.01
20(19)	387002.19	1423805.34	50.01
21(20)	387020.38	1423758.75	50.01
22(21)	387038.38	1423712.09	50.01
23(22)	387056.04	1423665.31	49.74
24(23)	387074.79	1423619.24	50.01
25(24)	387027.48	1423603.05	44.97
26(25)	386984.86	1423588.68	13.27
27(26)	386991.55	1423577.22	50.01
28(27)	387019.43	1423535.70	18.29
29(28)	387029.57	1423520.49	35.42
30(29)	387050.32	1423491.78	34.63
31(30)	387071.93	1423464.72	34.04

32(31)	387096.16	1423440.81	38.39
33(32)	387121.21	1423418.22	
26(25)	386984.86	1423588.68	50.01
34(33)	386937.50	1423572.63	45.04
35(34)	386894.78	1423558.36	
19(18)	386984.00	1423851.92	50.01
36(35)	386937.72	1423832.96	45.61
37(36)	386897.43	1423811.60	50.01
38(37)	386852.95	1423788.75	50.01
39(38)	386808.09	1423766.65	
16(15)	386893.88	1423912.86	50.01
40(39)	386913.64	1423958.80	50.01
41(40)	386933.96	1424004.50	50.01
42(41)	386954.28	1424050.19	50.01
43(42)	386974.23	1424096.05	
КТП 6/0,4 кВ (№2)			
1	386287.08	1424054.40	-
2	386286.96	1424046.47	-
3	386292.33	1424046.39	-
4	386292.45	1424054.32	-
1	386287.08	1424054.40	-

2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Рельеф территории относительно равнинный. Максимальная отметка 117.44 и минимальная отметка 18.70, общее расстояние между отметками 1 123 м, общий уклон территории 5 %, падение уклона на юго-восток. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и рек, расположенных с западной стороны территории.

В связи с тем, что уклон рельефа менее 8 %, подготовка схемы вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории осуществляется только в отношении территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги общего пользования, проездов, и в отношении территории на которой выделяются элементы улично-дорожной сети.

На данном этапе планирования территория полностью занята зелеными насаждениями.

Организация рельефа.

Для транспортного обеспечения жилого микрорайона требуется провести спил существующих зеленых насаждений с последующем выкорчевыванием корневищ. После проведения вышеуказанных работ необходимо провести грейдирование дорог с сохранением естественного уклона территории.

Планировочные отметки по опорным точкам дорог выставлены ориентировочно в связи с тем, что после проведения работ по организации рельефа существующие отметки будут изменены. Рекомендовано провести повторную топографическую съемку участка, для определения точны планировочных отметок опорных точек дорог.

Схема вертикальной планировки выполнена на основании схемы улично-дорожной сети на топографической основе. Тип дорожной одежды гравий. Строительство, ремонт и содержание гравийных дорожных покрытий рекомендовано выполнять, согласно

ведомственным строительным нормам ВСН 7-89 «Указания по строительству, ремонту и содержанию гравийных покрытий».

2.2.4. Подготовка территории для строительства

При подготовке строительной площадки выполняются работы: по освобождению строительной площадки от строений, зеленых насаждений. Все временные здания для строительства объекта принимаются передвижного типа.

На строительной площадке линейных объектов развёртывается стройбаза, в состав которой входят бытовые здания (вагончик прораба, вагончик для переодевания и обогрева рабочих), а также открытыми площадками для складирования конструкций и материалов.

2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения

Организация улично-дорожной сети.

Транспортное обслуживание на территории не предусмотрено. Расчетные параметры улиц и дорог, выполнены согласно СНиП 2.07.01-89* (табл. 4).

Таблица 1. – Расчетные параметры улиц.

Категории улиц и дорог	Ширина полосы движения, м	Число полос движения.	Min радиус кривых в плане, м	Max продольный уклон, 0/00	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы и дороги местного значения (улицы в жилой застройке)	3,0	2-3	90	70	1,5

При решении транспортной структуры жилого района предусматривается сеть жилых улиц с дублирующими направлениями и выходами на магистральную улицу районного значения, обеспечивающие транспортные связи между жилыми районами и сложившейся инфраструктурой окраины города.

Обеспечены подъезды к следующим земельным участкам:

25:27:020102:1240	25:27:030204:12374	25:27:030204:12364
25:27:020102:1230	25:27:030204:12377	25:27:030204:12399
25:27:020102:1226	25:27:030204:12376	25:27:030204:12402
25:27:020102:1183	25:27:030204:12375	25:27:030204:12405
25:27:020102:1207	25:27:030204:12408	25:27:030204:12407
25:27:020102:1195	25:27:030204:12378	25:27:000000:9421
25:27:020102:1191	25:27:030204:12379	25:27:000000:9419
25:27:000000:9412	25:27:030204:12380	25:27:030204:12401
25:27:030204:12370	25:27:030204:12381	25:27:030204:12400
25:27:000000:9411	25:27:030204:12386	25:27:000000:9410
25:27:000000:9413	25:27:030204:12385	25:27:030204:12363
25:27:020102:1192	25:27:030204:12384	25:27:000000:9417
25:27:020102:1196	25:27:030204:12383	25:27:000000:9420
25:27:020102:1227	25:27:030204:12382	25:27:000000:9422
25:27:020102:1231	25:27:030204:12387	25:27:020102:1216

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019

25:27:020102:1241	25:27:030204:12388	25:27:020102:1214
25:27:020102:1244	25:27:030204:12389	25:27:020102:1213
25:27:020102:1237	25:27:030204:12390	25:27:020102:1211
25:27:020102:1232	25:27:030204:12391	25:27:020102:1212
25:27:020102:1223	25:27:030204:12367	25:27:020102:1215
25:27:020102:1218	25:27:030204:12356	25:27:020102:1217
25:27:020102:1201	25:27:030204:12353	25:27:020102:1210
25:27:020102:1197	25:27:030204:12392	25:27:020102:1238
25:27:020102:1187	25:27:030204:12360	25:27:020102:1228
25:27:000000:9414	25:27:030204:12366	25:27:020102:1224
25:27:020102:1184	25:27:030204:12397	25:27:020102:1208
25:27:020102:1188	25:27:030204:12396	25:27:020102:1205
25:27:020102:1202	25:27:030204:12395	25:27:020102:1193
25:27:020102:1265	25:27:030204:12394	25:27:000000:9415
25:27:020102:1222	25:27:030204:12393	25:27:030204:12371
25:27:020102:1233	25:27:030204:12406	25:27:030204:12368
25:27:020102:1236	25:27:030204:12404	25:27:030204:12369
25:27:020102:1246	25:27:030204:12403	25:27:030204:12372
25:27:020102:1235	25:27:030204:12398	25:27:000000:9416
25:27:020102:1234	25:27:030204:12365	25:27:020102:1194
25:27:020102:1221	25:27:030204:12361	25:27:020102:1206
25:27:020102:1220	25:27:030204:12358	25:27:020102:1209
25:27:020102:1203	25:27:030204:12354	25:27:020102:1225
25:27:020102:1189	25:27:030204:12355	25:27:020102:1229
25:27:020102:1185	25:27:030204:12359	25:27:020102:1239
25:27:020102:1186	25:27:030204:12362	25:27:020102:1243
25:27:020102:1173	25:27:020102:1190	25:27:020102:1102
25:27:020102:1174	25:27:020102:1200	25:27:020102:1103
25:27:020102:1175	25:27:020102:1204	25:27:020102:1104
25:27:020102:1176	25:27:020102:1132	25:27:020102:1105
25:27:020102:1177	25:27:020102:1141	25:27:020102:1106
25:27:020102:1179	25:27:020102:1142	25:27:020102:1107
25:27:020102:1180	25:27:020102:1147	25:27:020102:1108
25:27:020102:1181	25:27:020102:1148	25:27:020102:1109
25:27:020102:1251	25:27:020102:1256	25:27:020102:1110
25:27:020102:1253	25:27:020102:1248	25:27:020102:1111
25:27:020102:1259	25:27:020102:1255	25:27:020102:1112
25:27:020102:1260	25:27:020102:1250	25:27:020102:1113
25:27:020102:1262	25:27:020102:1149	25:27:020102:1114
25:27:020102:1263	25:27:020102:1182	25:27:020102:1115
25:27:030204:12315	25:27:020102:1143	25:27:020102:1116
25:27: 30204:12316	25:27:020102:1150	25:27:020102:1117
25:27:030204:12317	25:27:020102:1257	25:27:020102:1118
25:27:030204:12318	25:27:020102:1134	25:27:020102:1119
25:27:030204:12319	25:27:020102:1135	25:27:020102:1120
25:27:030204:12320	25:27:020102:1151	25:27:020102:1121
25:27:030204:12321	25:27:020102:1144	25:27:020102:1122
25:27:030204:12322	25:27:020102:1219	25:27:020102:1123
25:27:030204:12323	25:27:020102:1136	25:27:020102:1124
25:27:030204:12351	25:27:020102:1264	25:27:020102:1125
25:27:000000:9405	25:27:020102:1152	25:27:020102:1126

25:27:000000:9406	25:27:020102:1140	25:27:020102:1127
25:27:000000:9407	25:27:020102:1161	25:27:020102:1128
25:27:000000:9408	25:27:020102:1172	25:27:020102:1129
25:27:000000:9409	25:27:020102:1079	25:27:020102:1130
25:27:020102:1071	25:27:020102:1080	25:27:020102:1131
25:27:020102:1072	25:27:020102:1081	25:27:020102:1137
25:27:020102:1073	25:27:020102:1082	25:27:020102:1138
25:27:020102:1074	25:27:020102:1083	25:27:020102:1139
25:27:020102:1075	25:27:020102:1084	25:27:020102:1145
25:27:020102:1076	25:27:020102:1085	25:27:020102:1153
25:27:020102:1077	25:27:020102:1086	25:27:020102:1154
25:27:020102:1078	25:27:020102:1087	25:27:020102:1155
25:27: 020102:1133	25:27:020102:1088	25:27:020102:1156
25:27:020102:1146	25:27:020102:1089	25:27:020102:1157
25:27:020102:1160	25:27:020102:1090	25:27:020102:1158
25:27:020102:1249	25:27:020102:1091	25:27:020102:1159
25:27:020102:1252	25:27: 020102:1092	25:27:020102:1162
25:27:020102:1254	25:27:020102:1093	25:27:020102:1163
25:27:020102:1261	25:27:020102:1094	25:27:020102:1164
25:27:030204:12324	25:27:020102:1095	25:27:020102:1165
25:27:030204:12325	25:27:020102:1096	25:27:020102:1166
25:27:030204:12326	25:27:020102:1097	25:27:020102:1167
25:27:030204:12327	25:27:020102:1098	25:27:020102:1168
25:27:030204:12328	25:27:020102:1099	25:27:020102:1169
25:27:030204:12329	25:27:020102:1100	25:27:020102:1170
25:27:030204:12330	25:27:020102:1101	25:27:020102:1171
25:27:030204:12341	25:27:030204:12331	25:27:030204:12357
25:27:030204:12342	25:27:030204:12332	25:27:030204:12373
25:27:030204:12343	25:27:030204:12333	25:27:020102:1198
25:27:030204:12344	25:27:030204:12334	25:27:020102:1178
25:27:030204:12345	25:27:030204:12335	25:27:020102:1199
25:27:030204:12346	25:27:030204:12336	25:27:020102:1258
25:27:030204:12347	25:27:030204:12337	25:27:000000:9418
25:27:030204:12348	25:27:030204:12338	25:27:020102:1242
25:27:030204:12349	25:27:030204:12339	25:27:020102:1245
25:27:030204:12350	25:27:030204:12340	25:27:020102:1247

а также спланированы въезды-выезды на территорию микрорайона. Тип дорожной одежды гравийный. В соответствии с материалами Генерального плана города Артема, определены категории улично-дорожной сети. Сеть планируемых дорог в проекте, представлена улицами и дорогами местного значения. Вдоль жилых и улиц местного значения проходит сеть тротуаров.

Расчет уровня автомобилизации.

Количество легковых автомобилей при планируемой численности населения 1525 чел составляет 305 единиц.

Генеральным планом на территории проекта планировки не предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей.

Хранение легковых автомобилей индивидуальных владельцев следует предусматривать в подземных гаражах жилого дома, в обустроенных дворовых пространствах жилых домов, полуподземных или подземных паркингах, в одноэтажных гаражах боксового типа.

Характеристики транспортного обслуживания.

Территория жилого района не будет обслуживаться общественным транспортом (автобусом).

2.2.6. Население, система обслуживания населения

Планируемая территория является объектом индивидуального жилищного строительства. Планируемая численность населения микрорайона (в границах 305 участков) 1525 человек, из расчета по 5 человек на 1 семью.

Планируемая территория предназначена для размещения линейных объектов, обеспечивающих транспортное и коммунально-хозяйственное обслуживание населения.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение 2-ух трансформаторных подстанций КТП 6/0,4 кВ*.

Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки, а также нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 от 01.06.1994 г., площадь земельного участка, отводимого под КТП (комплектная трансформаторная подстанция) равна 50 кв. м.

Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж1, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа, максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%.*

4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов пересечений с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки нет, в связи с отсутствием таких объектов.

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов, присутствуют объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории постановление главы Артемовского

ГО №201-пг от 07.12.2018г. «Об утверждении документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский ГО, г. Артем, ул. Джамбула-Котельникова», но не пересекают планируемые объекты.

6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется водных объектов.

Приложение 1

Приложение 2

Приложение 3

Приложение 4

Приложение 5

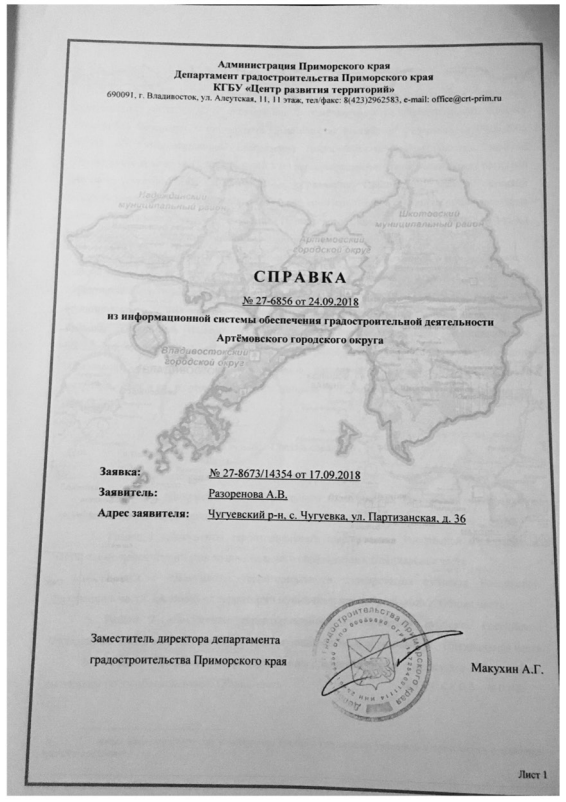
Приложение 6

Приложение 7

Приложение 8

Приложение 9

Приложение 10



Администрация Приморского края
Департамент градостроительства Приморского края
КГБУ «Центр развития территорий»
690091, г. Владивосток, ул. Алеутская, 11; 11 этаж, тел/факс: 8(423)2962583, e-mail: office@crt-prim.ru

СПРАВКА

№ 27-6856 от 24.09.2018

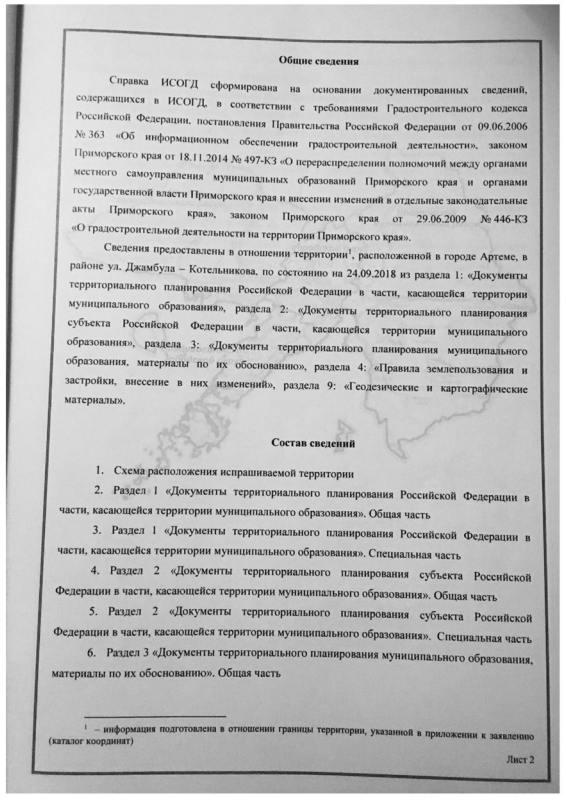
из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности

Артёмовского городского округа

Заявка: № 27-8673/14354 от 17.09.2018
Заявитель: Разоренова А.В.
Адрес заявителя: Чугуевский р-н, с. Чугуевка, ул. Партизанская, д. 36

Заместитель директора департамента градостроительства Приморского края — Макухин А.Г.

Лист 1



Общие сведения

Справка ИСОГД сформирована на основании документированных сведений, содержащихся в ИСОГД, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

Сведения предоставлены в отношении территории[1], расположенной в городе Артеме, в районе ул. Джамбула – Котельникова, по состоянию на 24.09.2018 из раздела 1: «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования», раздела 2: «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования», раздела 3: «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию», раздела 4: «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений», раздела 9: «Геодезические и картографические материалы».

Состав сведений

1. Схема расположения испрашиваемой территории
2. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть
3. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть
4. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть
5. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть
6. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Общая часть

[1] – информация подготовлена в отношении границы территории, указанной в приложении к заявлению (каталог координат)

Лист 2

7. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Специальная часть

8. Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 3 «Схема с отображением функциональных зон городского округа». Утверждаемая часть

9. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений». Общая часть

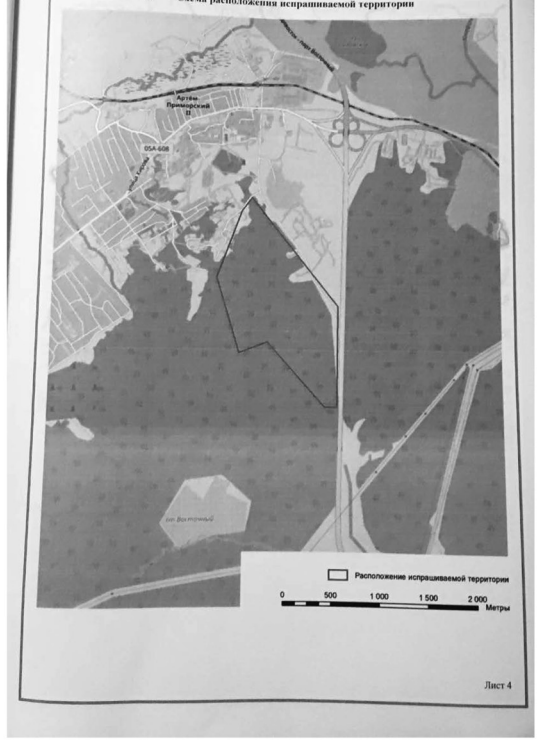
10. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений». Специальная часть.

11. Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территории, границ территорий объектов культурного наследия»

Лист 3

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата
19-1101/ППТ
Лист 26

1. Схема расположения испрашиваемой территории



Лист 4

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата
19-1101/ППТ
Лист 27

2. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
384-р	19.03.2013	Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»	05705000_1_1	07.11.2017
2230-р	13.10.2017	Распоряжение Правительства РФ от 13.10.2017 г. № 2230-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»	05705000_1_2	07.11.2017

Лист 5

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата
19-1101/ППТ
Лист 28

3. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
2230-р	13.10.2017	Карта планируемого размещения объектов федерального значения (Лист 4)	05705000_1_2_1	07.11.2017

Лист 6

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата
19-1101/ППТ
Лист 29

4. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
323-па	30.11.2009	Постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_1	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Постановление Администрации Приморского края от 01.06.2015 № 169-па "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_2	11.07.2016
105-па	03.04.2017	Постановление Администрации Приморского края от 03.04.2017 № 105-па "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_3	06.06.2017

Лист 7

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата
19-1101/ППТ
Лист 30

5. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования».
Специальная часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (Проектный план)	05705000_2_2_1	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития транспорта	05705000_2_2_2	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития социальной инфраструктуры	05705000_2_2_3	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития инженерных коммуникаций и сооружений	05705000_2_2_4	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Геополитическое и экономико-географическое положение Приморского края в ДВФО. Международные связи	05705000_2_2_5	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Современное состояние территории	05705000_2_2_6	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Границы муниципальных образований – городских округов, муниципальных районов, поселений	05705000_2_2_7	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Комплексная оценка территории	05705000_2_2_8	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта зон с особыми условиями использования территории	05705000_2_2_9	11.07.2016

Лист 8

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата
19-1101/ППТ
Лист 31

169-па	01.06.2015	Карта охраны природы территории Приморского края	05705000_2_2_10	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Туризм и рекреация Приморского края	05705000_2_2_11	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Модель перспективного функционального зонирования территории Приморского края	05705000_2_2_12	11.07.2016

Лист 9

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата
19-1101/ППТ
Лист 32

6. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
237	30.10.2009	Решение Думы Артемовского городского округа от 30.10.2009 № 237 "Об утверждении Генерального плана Артемовского городского округа"	05705000_3_1	31.07.2015
277-па	07.07.2017	Постановление Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па "О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края"	05705000_3_3	17.07.2017

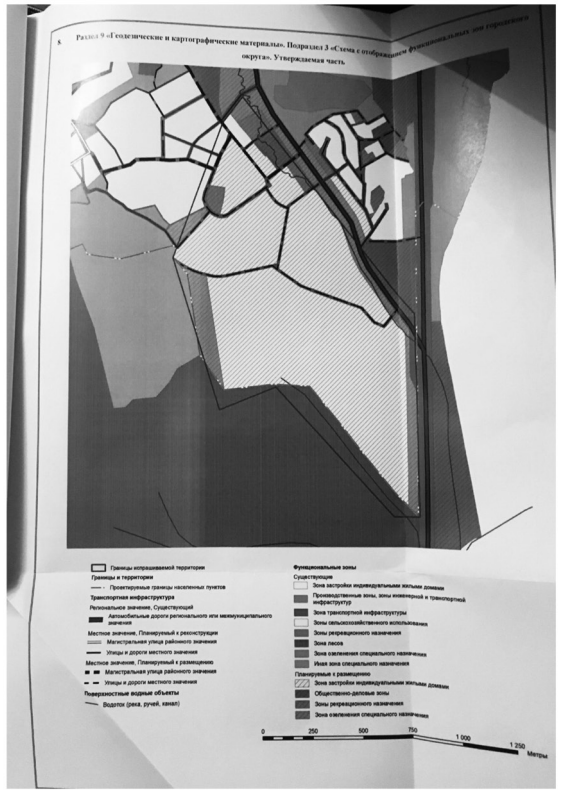
Лист 10

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист Nдок. Подпись Дата
19-1101/ППТ
Лист 33

7. **Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Специальная часть**

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	05705000_3_3_1	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения городского округа	05705000_3_3_2	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа	05705000_3_3_3	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Артемовского городского округа	05705000_3_3_4	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта функциональных зон городского округа	05705000_3_3_5	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_6	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов транспортной инфраструктуры на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_7	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_8	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта использования территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_9	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта зон с особыми условиями использования территорий	05705000_3_3_10	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта территорий Артемовского городского округа, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	05705000_3_3_11	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта размещения и пешеходной доступности объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_12	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта предложений по территориальному планированию	05705000_3_3_13	17.07.2017

8. **Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 3 «Схема с отображением функциональных зон городского округа». Утверждаемая часть**



9. **Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений». Общая часть**

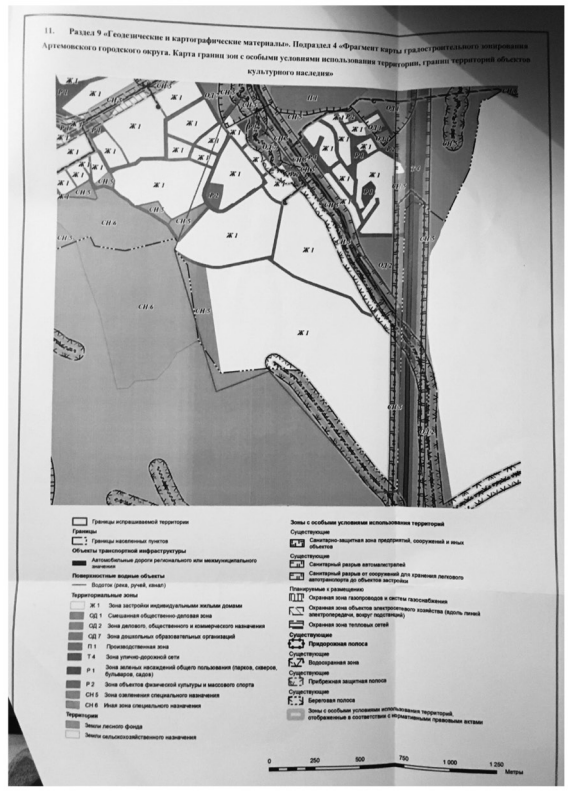
Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
497	28.04.2011	Решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа"	05705000_4_1	31.07.2015
645	15.03.2012	Решение Думы Артемовского городского округа от 15.03.2012 № 645 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа"	05705000_4_2	31.07.2015
50	19.12.2012	Решение Думы Артемовского городского округа от 19.12.2012 № 50 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 15.03.2012 № 645)"	05705000_4_3	31.07.2015
291	24.04.2014	Решение Думы Артемовского городского округа от 24.04.2014 № 291 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 19.12.2012 № 50)"	05705000_4_4	31.07.2015
358	25.09.2014	Решение Думы Артемовского городского округа от 25.09.2014 № 358 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и	05705000_4_5	31.07.2015

41	28.07.2017	застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 24.04.2017 № 291)"			
41	28.07.2017	Распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 "О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края"	05705000_4_6	07.08.2017	

10. **Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений». Специальная часть**

Номер утв. Документа	Дата утв. Документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
41	28.07.2017	Карта градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия	05705000_4_6_1	07.08.2017
41	28.07.2017	Карта градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ территорий, на которых допускается осуществление деятельности по их комплексному и устойчивому развитию	05705000_4_6_2	07.08.2017

11. **Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия»**



Сведения подготовлены документом

Шалякин А.А.
Директор КГБУ «Центр развития территорий»

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ
"ВЫБОР.
Тел. 3-95-95.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1101/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1101/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

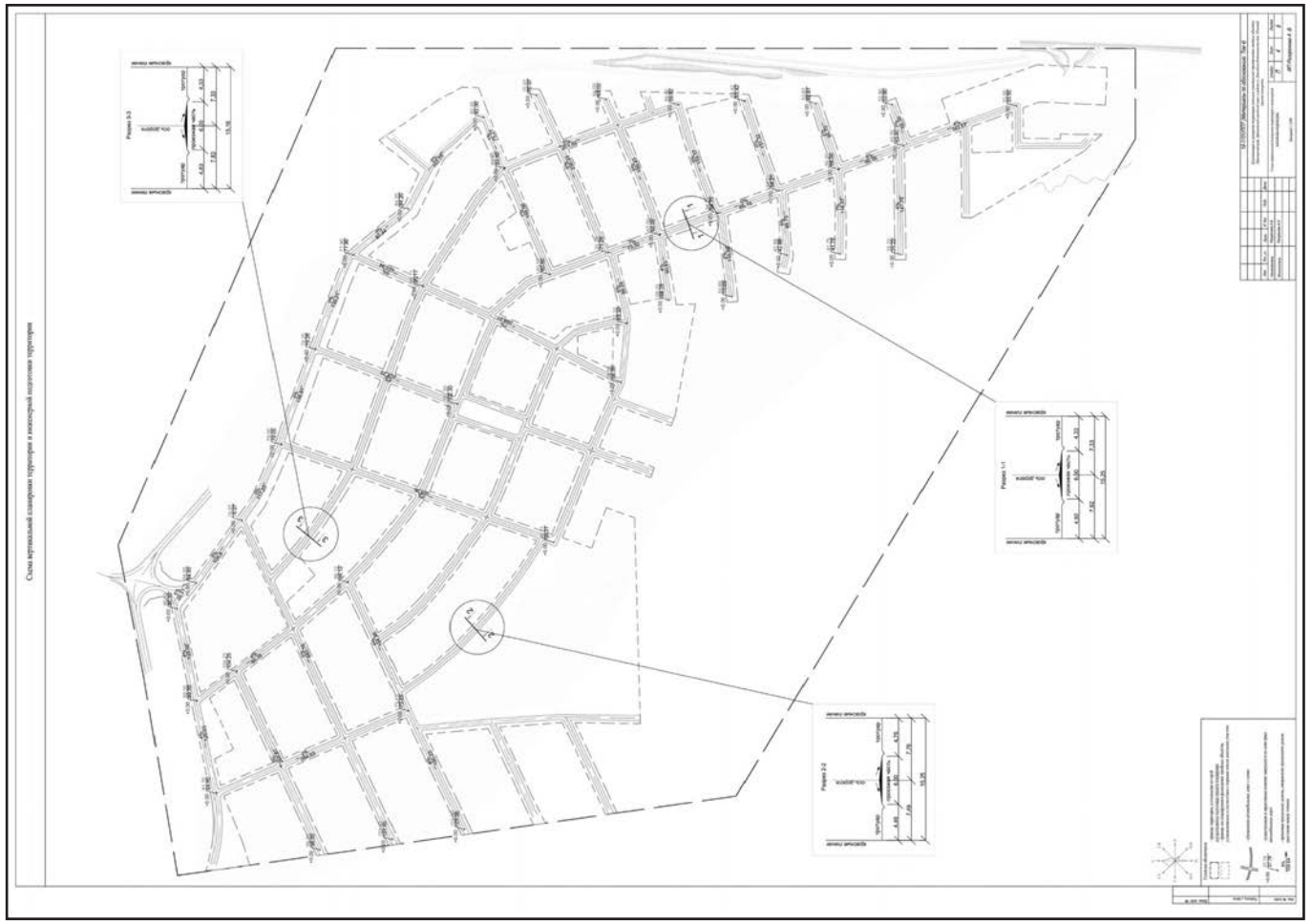
Владивосток
2019 г

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Схема расположения элемента планировочной структуры..... 1
2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории..... 2
3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта..... 3
4 Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории... 4
5 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий 5
6 Схема конструктивных и планировочных решений (ЛЭП)..... 6
7 Схема конструктивных и планировочных решений (Водоснабжение)..... 7
8 Схема конструктивных и планировочных решений (Водоотведение)..... 8

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1101/ППТ	Лист 3



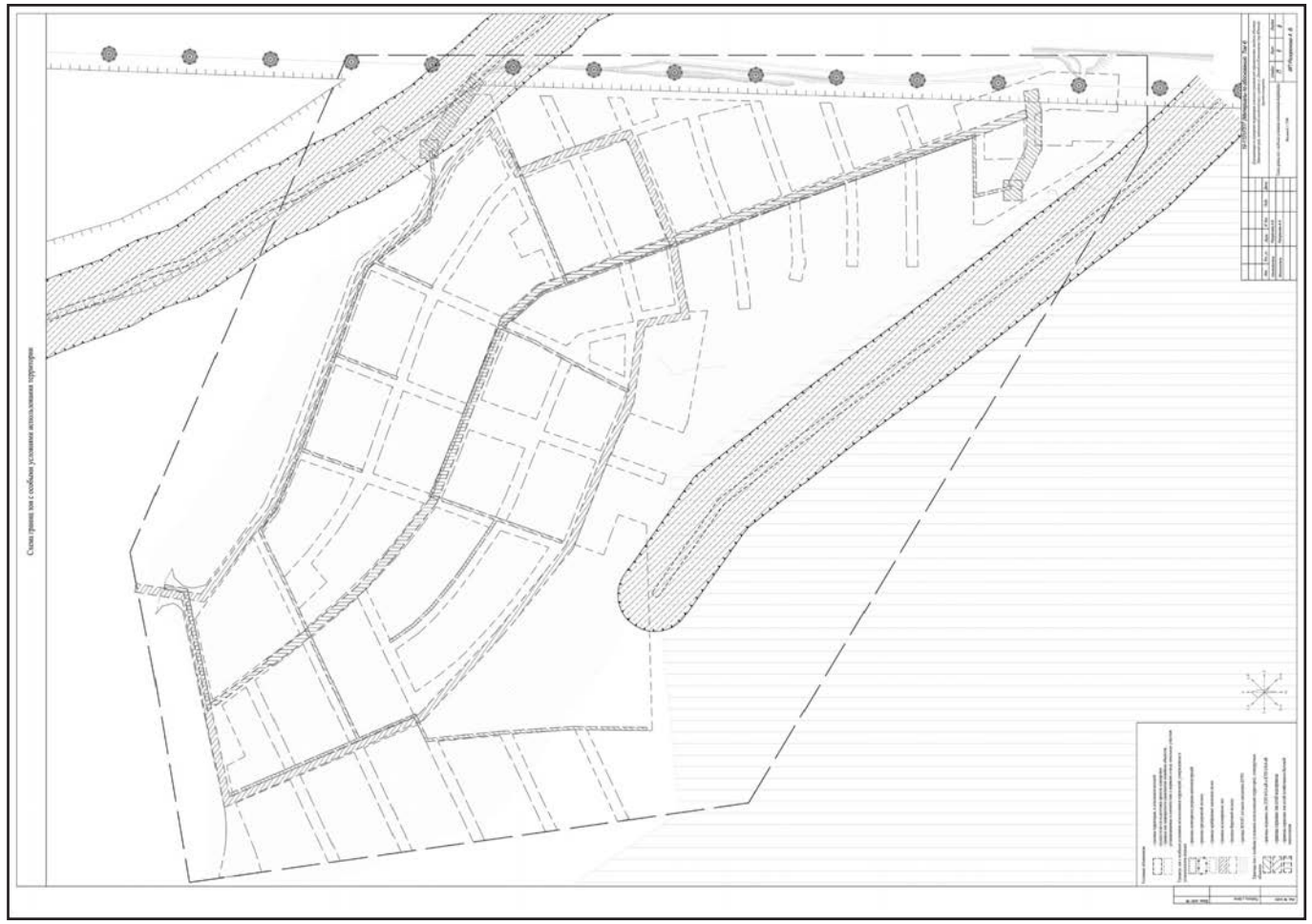
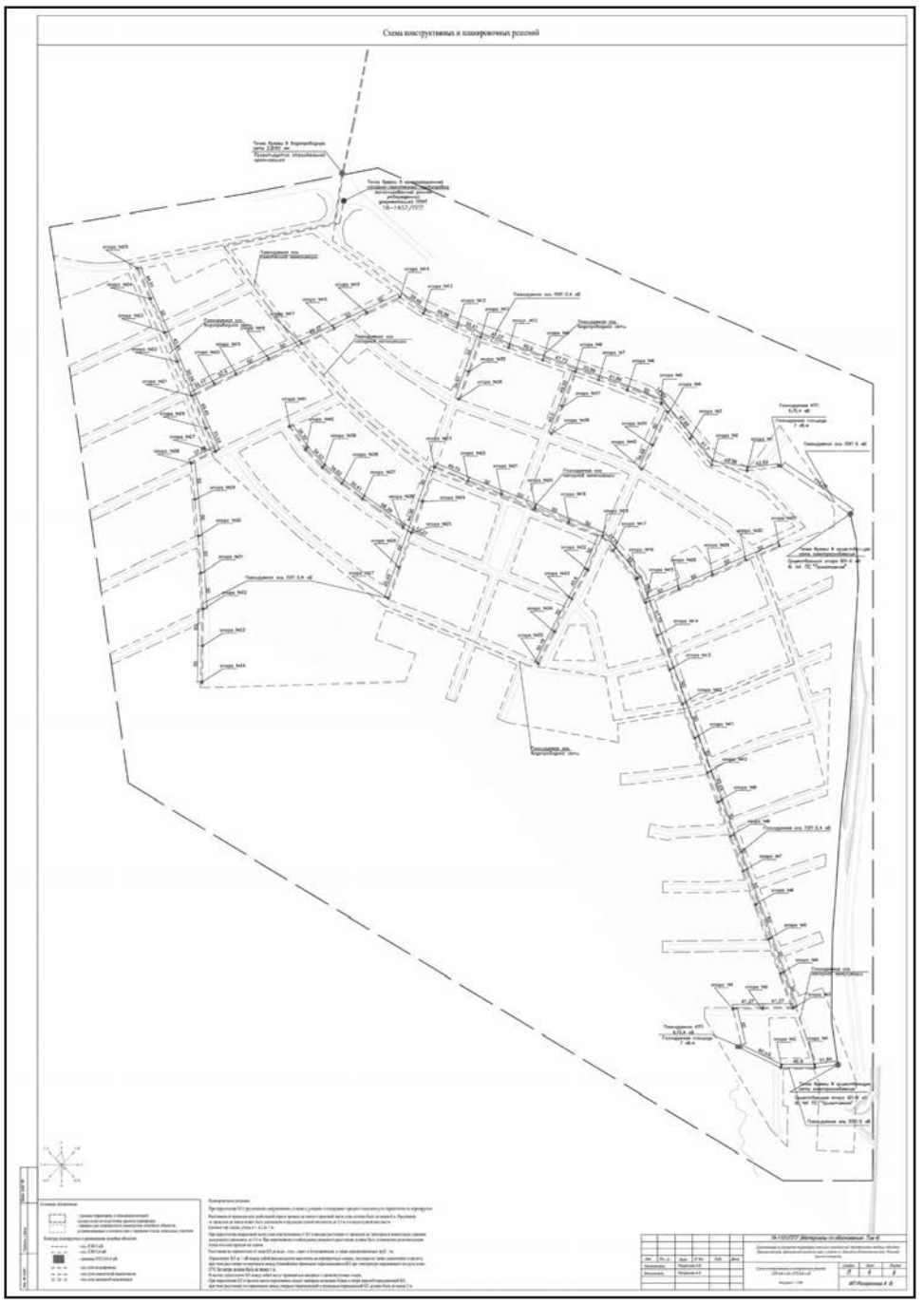



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории


Схема конструктивных и планировочных решений


Схема конструктивных и планировочных решений


Схема конструктивных и планировочных решений





ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект межевания.
Основная часть.

19-1101/ППТ

ТОМ 5

Владивосток
2019 г

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1101/ППТ	Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект межевания.
Основная часть.

19-1101/ППТ

ТОМ 5

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А.В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1101/ППТ	Лист 2

Содержание

Содержание 3
Введение 4
1.Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков.. 6

Перечень графических материалов

Название	Лист
Чертеж межевания территории. Основная часть.	1
Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию.	2

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1101/ППТ	Лист 3

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжение главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 05 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула - Котельникова (мкр. «Южный») (305 участков)»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, в районе ул. Джамбула-Котельникова (мкр. «Южный»);
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1509 от 01.03.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/510 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-97 от 18.02.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ГУ-05 от 14.02.2019 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» №7394от 15.03.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-7567 от 28.02.2019 г.;
- Справка ИСОГД №27-6856 от 24.09.2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1101/ППТ	Лист 4

учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

1. Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов в границе кадастровых кварталов 25:27:030204 и 25:27: 020102, граница которых установлена в соответствии с кадастровым делением территории Артемовского городского округа Приморского края.

Формирование земельных участков для размещения линейных объектов осуществляется из земель государственной и муниципальной собственности.

Согласно проекту планировки территории, земельные участки образуются в целях обеспечения строительства линейных объектов, предназначенных для функционирования инженерной и транспортной инфраструктуры.

В данном проекте межевания, предусмотрено образование земельного участка для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения. Земельные участки для строительства автомобильной дороги местного значения с гравийным покрытием не выделяются, так как территория, выделенная для строительства а/д является территорией общего пользования.

Формирование сервитутов не предусмотрено, в связи с достаточностью выделенной территории для размещения линейных объектов.

Таблица 1. – Перечень исходных (существующих) земельных участков по сведениям ЕГРН, расположенных в границах планируемой территории территорий линейных объектов и в отношении которых планируется обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры.

Кадастровый номер земельного участка/части земельного участка	Категория земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Статус/Форма собственности
25:27:030204:1237 4	Земли населенных пунктов	1227	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1237 7	Земли населенных пунктов	1238	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1237 6	Земли населенных пунктов	1232	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1237 5	Земли населенных пунктов	1242	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 8	Земли населенных пунктов	1244	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1237 8	Земли населенных пунктов	1235	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1237 9	Земли населенных пунктов	1229	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 0	Земли населенных пунктов	1232	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 1	Земли населенных пунктов	1250	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 6	Земли населенных пунктов	1225	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 5	Земли населенных пунктов	1252	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:030204:1238 4	Земли населенных пунктов	1214	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 3	Земли населенных пунктов	1246	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 2	Земли населенных пунктов	1248	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 7	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 8	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1238 9	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 0	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 1	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 7	Земли населенных пунктов	1555	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1235 6	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1235 3	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 2	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 0	Земли населенных пунктов	1358	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 6	Земли населенных пунктов	1363	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 7	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 6	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 5	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 4	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 3	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 6	Земли населенных пунктов	1230	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 4	Земли населенных пунктов	1229	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 3	Земли населенных пунктов	1255	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 8	Земли населенных пунктов	1251	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 5	Земли населенных пунктов	1343	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:030204:1236 1	Земли населенных пунктов	1339	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1235 8	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1235 4	Земли населенных пунктов	1225	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1235 5	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1235 9	Земли населенных пунктов	1207	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 2	Земли населенных пунктов	1325	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 4	Земли населенных пунктов	1361	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1239 9	Земли населенных пунктов	1226	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 2	Земли населенных пунктов	1247	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 5	Земли населенных пунктов	1226	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 7	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9421	Земли населенных пунктов	1227	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9419	Земли населенных пунктов	1265	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 1	Земли населенных пунктов	1270	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1240 0	Земли населенных пунктов	1266	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9410	Земли населенных пунктов	1358	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 3	Земли населенных пунктов	1332	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9417	Земли населенных пунктов	1260	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9420	Земли населенных пунктов	1246	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9422	Земли населенных пунктов	1221	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1216	Земли населенных пунктов	1220	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1214	Земли населенных пунктов	1223	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1213	Земли населенных пунктов	1265	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1211	Земли населенных пунктов	1250	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1212	Земли населенных пунктов	1259	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1215	Земли населенных пунктов	1221	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1217	Земли населенных пунктов	1215	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1210	Земли населенных пунктов	1221	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1238	Земли населенных пунктов	1214	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1228	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1224	Земли населенных пунктов	1215	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1208	Земли населенных пунктов	1330	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1205	Земли населенных пунктов	1332	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1193	Земли населенных пунктов	1261	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9415	Земли населенных пунктов	1283	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1237 1	Земли населенных пунктов	1281	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 8	Земли населенных пунктов	1279	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1236 9	Земли населенных пунктов	1268	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1237 2	Земли населенных пунктов	1275	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9416	Земли населенных пунктов	1277	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1194	Земли населенных пунктов	1284	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1206	Земли населенных пунктов	1344	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1209	Земли населенных пунктов	1359	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1225	Земли населенных пунктов	1205	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1229	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1239	Земли населенных пунктов	1215	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1243	Земли населенных пунктов	1214	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1240	Земли населенных пунктов	1210	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1230	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1226	Земли населенных пунктов	1209	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1183	Земли населенных пунктов	1348	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1207	Земли населенных пунктов	1347	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1195	Земли населенных пунктов	1277	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1191	Земли населенных пунктов	1274	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9412	Земли населенных пунктов	1274	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:1237 0	Земли населенных пунктов	1289	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9411	Земли населенных пунктов	1282	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9413	Земли населенных пунктов	1269	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1192	Земли населенных пунктов	1276	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1196	Земли населенных пунктов	1277	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1227	Земли населенных пунктов	1205	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1231	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1241	Земли населенных пунктов	1208	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1244	Земли населенных пунктов	1209	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1237	Земли населенных пунктов	1297	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1232	Земли населенных пунктов	1295	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1223	Земли населенных пунктов	1268	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1218	Земли населенных пунктов	1294	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1201	Земли населенных пунктов	1293	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1197	Земли населенных пунктов	1291	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1187	Земли населенных пунктов	1275	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9414	Земли населенных пунктов	1252	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1184	Земли населенных пунктов	1237	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1188	Земли населенных пунктов	1274	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1202	Земли населенных пунктов	1297	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1265	Земли населенных пунктов	1320	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1222	Земли населенных пунктов	1286	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1233	Земли населенных пунктов	1282	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1236	Земли населенных пунктов	1282	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1246	Земли населенных пунктов	1220	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1235	Земли населенных пунктов	1271	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1234	Земли населенных пунктов	1335	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1221	Земли населенных пунктов	1301	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1220	Земли населенных пунктов	1319	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1203	Земли населенных пунктов	1295	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1189	Земли населенных пунктов	1260	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1185	Земли населенных пунктов	1248	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1186	Земли населенных пунктов	1231	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1190	Земли населенных пунктов	1243	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1200	Земли населенных пунктов	1289	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1204	Земли населенных пунктов	1267	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1132	Земли населенных пунктов	1220	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1141	Земли населенных пунктов	1218	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1142	Земли населенных пунктов	1370	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1147	Земли населенных пунктов	1341	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1148	Земли населенных пунктов	1337	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1256	Земли населенных пунктов	1208	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1248	Земли населенных пунктов	1253	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1255	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1250	Земли населенных пунктов	1206	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1149	Земли населенных пунктов	1296	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1182	Земли населенных пунктов	1234	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1143	Земли населенных пунктов	1282	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1150	Земли населенных пунктов	1272	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1257	Земли населенных пунктов	1204	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1134	Земли населенных пунктов	1249	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1135	Земли населенных пунктов	1243	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1151	Земли населенных пунктов	1205	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1144	Земли населенных пунктов	1261	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1219	Земли населенных пунктов	1227	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1136	Земли населенных пунктов	1230	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1264	Земли населенных пунктов	1224	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1152	Земли населенных пунктов	1204	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1140	Земли населенных пунктов	1250	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1161	Земли населенных пунктов	1210	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1172	Земли населенных пунктов	1209	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1079	Земли населенных пунктов	1240	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1080	Земли населенных пунктов	1211	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1081	Земли населенных пунктов	1224	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1082	Земли населенных пунктов	1215	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1083	Земли населенных пунктов	1223	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1084	Земли населенных пунктов	1230	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1085	Земли населенных пунктов	1256	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1086	Земли населенных пунктов	1277	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1087	Земли населенных пунктов	1263	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1088	Земли населенных пунктов	1290	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1089	Земли населенных пунктов	1239	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1090	Земли населенных пунктов	1245	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1091	Земли населенных пунктов	1244	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1092	Земли населенных пунктов	1261	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1093	Земли населенных пунктов	1213	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1094	Земли населенных пунктов	1206	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1095	Земли населенных пунктов	1207	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1096	Земли населенных пунктов	1230	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1097	Земли населенных пунктов	1204	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1098	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1099	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1100	Земли населенных пунктов	1206	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1101	Земли населенных пунктов	1216	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1102	Земли населенных пунктов	1215	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1103	Земли населенных пунктов	1214	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1104	Земли населенных пунктов	1243	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1105	Земли населенных пунктов	1242	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1106	Земли населенных пунктов	1245	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1107	Земли населенных пунктов	1246	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1108	Земли населенных пунктов	1250	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1109	Земли населенных пунктов	1244	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1110	Земли населенных пунктов	1247	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1111	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1112	Земли населенных пунктов	1205	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1113	Земли населенных пунктов	1208	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1114	Земли населенных пунктов	1226	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1115	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1116	Земли населенных пунктов	1232	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1117	Земли населенных пунктов	1228	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1118	Земли населенных пунктов	1244	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1119	Земли населенных пунктов	1254	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1120	Земли населенных пунктов	1236	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1121	Земли населенных пунктов	1244	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1122	Земли населенных пунктов	1242	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1123	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1124	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1125	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1126	Земли населенных пунктов	1237	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1127	Земли населенных пунктов	1244	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1128	Земли населенных пунктов	1224	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1129	Земли населенных пунктов	1212	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1130	Земли населенных пунктов	1224	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1131	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1137	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1138	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1139	Земли населенных пунктов	1226	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1145	Земли населенных пунктов	1420	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1153	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1154	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1155	Земли населенных пунктов	1218	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1156	Земли населенных пунктов	1222	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1157	Земли населенных пунктов	1215	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1158	Земли населенных пунктов	1210	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1159	Земли населенных пунктов	1228	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1162	Земли населенных пунктов	1224	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1163	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1164	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1165	Земли населенных пунктов	1220	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1166	Земли населенных пунктов	1212	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1167	Земли населенных пунктов	1228	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1168	Земли населенных пунктов	1217	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1169	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1170	Земли населенных пунктов	1201	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1171	Земли населенных пунктов	1207	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1173	Земли населенных пунктов	1229	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1174	Земли населенных пунктов	1218	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1175	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1176	Земли населенных пунктов	1205	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1177	Земли населенных пунктов	1204	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1179	Земли населенных пунктов	1212	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1180	Земли населенных пунктов	1207	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1181	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1251	Земли населенных пунктов	1206	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1253	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1259	Земли населенных пунктов	1235	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1260	Земли населенных пунктов	1213	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1262	Земли населенных пунктов	1222	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1263	Земли населенных пунктов	1245	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12315	Земли населенных пунктов	1347	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27: 30204:12316	Земли населенных пунктов	1334	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12317	Земли населенных пунктов	1373	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:030204:12318	Земли населенных пунктов	1378	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12319	Земли населенных пунктов	1369	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12320	Земли населенных пунктов	1361	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12321	Земли населенных пунктов	1236	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12322	Земли населенных пунктов	1250	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12323	Земли населенных пунктов	1241	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12351	Земли населенных пунктов	1348	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9405	Земли населенных пунктов	1243	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9406	Земли населенных пунктов	1220	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9407	Земли населенных пунктов	1267	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9408	Земли населенных пунктов	1244	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9409	Земли населенных пунктов	1258	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1071	Земли населенных пунктов	1239	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1072	Земли населенных пунктов	1249	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1073	Земли населенных пунктов	1278	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1074	Земли населенных пунктов	1268	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1075	Земли населенных пунктов	1256	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1076	Земли населенных пунктов	1242	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:020102:1077	Земли населенных пунктов	1249	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1078	Земли населенных пунктов	1246	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27: 020102:1133	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1146	Земли населенных пунктов	1663	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1160	Земли населенных пунктов	1207	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1249	Земли населенных пунктов	1211	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1252	Земли населенных пунктов	1207	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1254	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1261	Земли населенных пунктов	1226	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12324	Земли населенных пунктов	1244	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12325	Земли населенных пунктов	1253	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12326	Земли населенных пунктов	1256	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12327	Земли населенных пунктов	1254	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12328	Земли населенных пунктов	1261	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12329	Земли населенных пунктов	1272	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12330	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12331	Земли населенных пунктов	1204	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12332	Земли населенных пунктов	1204	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019

25:27:030204:12333	Земли населенных пунктов	1214	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12334	Земли населенных пунктов	1227	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12335	Земли населенных пунктов	1216	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12336	Земли населенных пунктов	1222	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12337	Земли населенных пунктов	1207	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12338	Земли населенных пунктов	1221	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12339	Земли населенных пунктов	1219	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12340	Земли населенных пунктов	1207	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12341	Земли населенных пунктов	1255	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12342	Земли населенных пунктов	1260	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12343	Земли населенных пунктов	1270	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12344	Земли населенных пунктов	1251	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12345	Земли населенных пунктов	1265	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12346	Земли населенных пунктов	1249	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12347	Земли населенных пунктов	1257	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12348	Земли населенных пунктов	1248	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12349	Земли населенных пунктов	1257	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12350	Земли населенных пунктов	1239	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:030204:12357	Земли населенных пунктов	1202	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:030204:12373	Земли населенных пунктов	1203	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1198	Земли населенных пунктов	1286	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1178	Земли населенных пунктов	1210	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1199	Земли населенных пунктов	1296	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1258	Земли населенных пунктов	1211	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:000000:9418	Земли населенных пунктов	1287	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1242	Земли населенных пунктов	1208	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1245	Земли населенных пунктов	1222	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:020102:1247	Земли населенных пунктов	1208	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Таблица 2. - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ пп	Условный номер образуемого земельного участка и (или) образуемой части земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования согласно ППТ/Характеристика образуемой части	Площадь образуемого земельного участка и (или) части земельного участка в м2	Способ образования
1	25:27:000000:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание. (код 3.1) (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения)	225925	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Всего				**225925**	-

Таблица 3. - Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Обозначение характерных точек границ	*Координаты, м*		*Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки, м*
	X	*Y*	
1	*2*	*3*	*4*
230	387446.31	1423451.24	0.10
231	387438.12	1423461.83	0.10
232	387422.65	1423466.12	0.10
233	387416.93	1423463.15	0.10
234	387409.88	1423456.22	0.10
235	387402.50	1423423.38	0.10
236	387397.12	1423399.43	0.10
237	387391.75	1423375.58	0.10
238	387386.39	1423351.80	0.10
239	387375.75	1423304.52	0.10
240	387370.23	1423279.97	0.10
241	387350.51	1423192.35	0.10
242	387348.20	1423181.04	0.10
243	387346.64	1423166.21	0.10
244	387346.14	1423153.01	0.10
245	387346.61	1423139.79	0.10
246	387348.05	1423126.64	0.10
247	387351.63	1423108.36	0.10
248	387355.58	1423090.67	0.10
249	387340.09	1423092.07	0.10
250	387296.67	1423098.99	0.10
251	387306.66	1423129.36	0.10
252	387319.48	1423160.18	0.10
253	387333.85	1423193.39	0.10
254	387260.55	1423226.48	0.10
255	387247.11	1423198.80	0.10
256	387233.12	1423169.98	0.10
257	387219.43	1423141.77	0.10
258	387205.69	1423113.47	0.10
259	387190.28	1423115.93	0.10
260	387203.13	1423142.43	0.10
261	387217.63	1423172.34	0.10
262	387232.32	1423202.64	0.10
263	387246.87	1423232.65	0.10
264	387212.39	1423248.22	0.10
265	387173.92	1423265.60	0.10
266	387160.84	1423238.65	0.10
267	387148.01	1423212.22	0.10
268	387135.43	1423186.31	0.10
269	387122.78	1423160.25	0.10

270	387107.65	1423129.08	0.10
271	387092.40	1423131.50	0.10
272	387103.81	1423155.39	0.10
273	387117.86	1423184.21	0.10
274	387131.52	1423212.61	0.10
275	387145.85	1423242.12	0.10
276	387160.24	1423271.77	0.10
277	387125.99	1423287.23	0.10
278	387087.46	1423304.62	0.10
279	387075.33	1423279.68	0.10
280	387062.76	1423253.84	0.10
281	387049.86	1423227.37	0.10
282	387037.61	1423202.20	0.10
283	387024.91	1423176.13	0.10
284	387009.60	1423144.68	0.10
285	386994.12	1423147.14	0.10
286	387001.80	1423162.96	0.10
287	387015.38	1423190.93	0.10
288	387029.19	1423219.39	0.10
289	387043.09	1423248.03	0.10
290	387059.76	1423282.37	0.10
291	387017.55	1423287.02	0.10
292	386975.23	1423291.45	0.10
293	386964.76	1423269.90	0.10
294	386951.01	1423241.56	0.10
295	386937.40	1423213.51	0.10
296	386923.64	1423185.15	0.10
297	386911.58	1423160.28	0.10
298	386895.36	1423162.87	0.10
299	386916.28	1423203.33	0.10
300	386929.46	1423231.01	0.10
301	386942.78	1423259.00	0.10
302	386959.34	1423293.77	0.10
303	386917.03	1423297.53	0.10
304	386874.40	1423301.32	0.10
305	386863.99	1423279.87	0.10
306	386813.53	1423175.89	0.10
307	386798.35	1423179.02	0.10
308	386812.46	1423208.10	0.10
309	386826.20	1423236.47	0.10
310	386840.00	1423264.81	0.10
311	386857.73	1423301.33	0.10
312	386813.27	1423301.37	0.10
313	386768.82	1423301.41	0.10
314	386769.52	1423316.47	0.10
315	386881.50	1423315.96	0.10
316	386884.71	1423537.45	0.10
317	386878.12	1423555.01	0.10
318	386867.85	1423582.36	0.10

319	386857.39	1423610.20	0.10
320	386846.94	1423638.04	0.10
321	386836.49	1423665.87	0.10
322	386798.03	1423652.81	0.10
323	386759.37	1423639.54	0.10
324	386754.83	1423653.33	0.10
325	386792.76	1423666.45	0.10
326	386830.28	1423679.26	0.10
327	386818.49	1423707.92	0.10
328	386806.28	1423736.79	0.10
329	386769.05	1423723.17	0.10
330	386732.72	1423710.69	0.10
331	386727.38	1423724.28	0.10
332	386728.00	1423876.96	0.10
333	386736.37	1423922.41	0.10
334	386744.79	1423968.12	0.10
335	386721.03	1423977.06	0.10
336	386674.83	1423994.44	0.10
337	386670.36	1423964.47	0.10
338	386666.52	1423937.84	0.10
339	386662.49	1423910.92	0.10
340	386659.75	1423881.63	0.10
341	386644.50	1423882.64	0.10
342	386645.30	1423894.67	0.10
343	386650.67	1423933.52	0.10
344	386655.99	1423969.48	0.10
345	386660.57	1424000.53	0.10
346	386626.94	1424013.19	0.10
347	386592.95	1424026.71	0.10
348	386589.98	1423986.68	0.10
349	386587.53	1423948.24	0.10
350	386591.93	1423924.04	0.10
351	386574.85	1423920.93	0.10
352	386569.92	1423947.97	0.10
353	386573.73	1423965.68	0.10
354	386576.15	1424000.75	0.10
355	386578.98	1424031.94	0.10
356	386546.81	1424044.35	0.10
357	386517.56	1424055.61	0.10
358	386514.04	1424010.30	0.10
359	386513.82	1423965.36	0.10
360	386513.71	1423942.85	0.10
361	386498.70	1423942.45	0.10
362	386498.66	1423983.73	0.10
363	386500.29	1424024.36	0.10
364	386502.94	1424061.24	0.10
365	386474.07	1424072.35	0.10
366	386436.27	1424086.91	0.10
367	386434.86	1424047.78	0.10

368	386433.88	1424012.51	0.10
369	386432.97	1423977.38	0.10
370	386432.08	1423943.36	0.10
371	386416.72	1423943.72	0.10
372	386417.39	1423967.90	0.10
373	386418.31	1424001.31	0.10
374	386419.39	1424034.63	0.10
375	386420.45	1424067.28	0.10
376	386421.32	1424092.64	0.10
377	386383.18	1424107.35	0.10
378	386345.06	1424122.03	0.10
379	386343.97	1424083.62	0.10
380	386342.93	1424052.57	0.10
381	386342.23	1424022.16	0.10
382	386341.90	1424002.61	0.10
383	386327.66	1424002.85	0.10
384	386176.97	1424096.34	0.10
385	386153.27	1424119.84	0.10
386	386181.00	1424119.29	0.10
387	386209.63	1424119.42	0.10
388	386209.66	1424112.70	0.10
389	386234.08	1424112.81	0.10
390	386259.77	1424112.58	0.10
391	386260.67	1424154.49	0.10
392	386239.42	1424162.67	0.10
393	386234.13	1424162.61	0.10
394	386209.77	1424162.03	0.10
395	386180.42	1424161.11	0.10
396	386149.19	1424160.12	0.10
397	386147.82	1424211.40	0.10
398	386242.54	1424213.94	0.10
399	386371.92	1424164.89	0.10
400	386360.23	1424132.43	0.10
401	386413.80	1424111.59	0.10
402	386430.12	1424153.53	0.10
403	386434.29	1424165.48	0.10
404	386448.74	1424159.52	0.10
405	386438.15	1424133.55	0.10
406	386427.80	1424106.20	0.10
407	386466.26	1424091.37	0.10
408	386505.63	1424076.23	0.10
409	386516.03	1424103.62	0.10
410	386526.84	1424132.39	0.10
411	386538.18	1424165.82	0.10
412	386538.17	1424166.47	0.10
413	386554.28	1424166.62	0.10
414	386552.31	1424160.77	0.10
415	386542.04	1424130.23	0.10
416	386531.12	1424100.30	0.10

417	386519.64	1424070.84	0.10
418	386555.03	1424057.21	0.10
419	386589.81	1424043.83	0.10
420	386601.65	1424074.09	0.10
421	386612.90	1424104.80	0.10
422	386624.12	1424136.14	0.10
423	386634.66	1424167.38	0.10
424	386782.08	1424168.78	0.10
425	386773.28	1424144.30	0.10
426	386807.73	1424131.91	0.10
427	386822.17	1424169.16	0.10
428	386842.57	1424169.36	0.10
429	386838.25	1424160.00	0.10
430	386823.25	1424125.86	0.10
431	386854.73	1424113.60	0.10
432	386885.78	1424101.51	0.10
433	386900.76	1424132.73	0.10
434	386913.50	1424159.02	0.10
435	386918.86	1424170.08	0.10
436	386935.00	1424170.24	0.10
437	386931.85	1424163.70	0.10
438	386915.34	1424129.42	0.10
439	386899.86	1424096.33	0.10
440	386931.12	1424083.86	0.10
441	386961.20	1424070.61	0.10
442	386976.02	1424105.13	0.10
443	386989.91	1424140.50	0.10
444	387001.84	1424170.87	0.10
445	387025.03	1424171.09	0.10
446	387058.86	1424151.45	0.10
447	387139.19	1424094.13	0.10
448	387105.06	1424071.24	0.10
449	387081.35	1424051.97	0.10
450	387100.91	1424007.79	0.10
451	387132.20	1423980.69	0.10
452	387146.29	1423968.51	0.10
453	387151.07	1423964.38	0.10
454	387169.00	1423948.89	0.10
455	387178.80	1423940.42	0.10
456	387181.30	1423934.25	0.10
457	387190.83	1423911.87	0.10
458	387198.78	1423888.17	0.10
459	387206.87	1423865.02	0.10
460	387215.00	1423841.74	0.10
461	387223.25	1423818.13	0.10
462	387236.45	1423780.36	0.10
463	387239.75	1423770.93	0.10
464	387248.01	1423747.32	0.10
465	387256.26	1423723.72	0.10

466	387264.50	1423700.11	0.10
467	387269.21	1423683.64	0.10
468	387278.50	1423660.22	0.10
469	387288.69	1423635.73	0.10
470	387299.05	1423610.82	0.10
471	387301.79	1423604.22	0.10
472	387314.43	1423585.77	0.10
473	387330.10	1423562.90	0.10
474	387378.70	1423491.96	0.10
475	387392.11	1423488.06	0.10
476	387400.37	1423487.93	0.10
477	387409.82	1423490.29	0.10
478	387422.29	1423501.44	0.10
479	387425.21	1423514.06	0.10
480	387453.25	1423515.04	0.10
481	387476.08	1423501.11	0.10
482	387434.84	1423494.34	0.10
483	387440.93	1423477.48	0.10
484	387498.68	1423486.68	0.10
485	387473.64	1423472.24	0.10
486	387464.42	1423448.11	0.10
230	387446.31	1423451.24	0.10
Внутренний контур			
1	386684.98	1424006.95	0.10
2	386715.68	1423995.38	0.10
3	386746.27	1423983.60	0.10
4	386760.23	1424018.37	0.10
5	386774.32	1424053.35	0.10
6	386788.53	1424086.62	0.10
7	386801.96	1424118.06	0.10
8	386768.53	1424130.05	0.10
9	386733.64	1424142.57	0.10
10	386724.24	1424110.36	0.10
11	386712.86	1424074.87	0.10
12	386699.76	1424040.27	0.10
1	386684.98	1424006.95	0.10
Внутренний контур			
13	386760.27	1423978.20	0.10
14	386791.26	1423966.21	0.10
15	386821.94	1423954.25	0.10
16	386835.80	1423987.60	0.10
17	386849.68	1424020.33	0.10
18	386864.09	1424054.97	0.10
19	386879.17	1424087.98	0.10
20	386847.60	1424099.90	0.10
21	386816.37	1424112.44	0.10
22	386801.93	1424078.85	0.10
23	386787.41	1424045.46	0.10
24	386774.26	1424011.94	0.10

13	386760.27	1423978.20	0.10
Внутренний контур			
25	386893.70	1424082.32	0.10
26	386878.42	1424050.53	0.10
27	386864.16	1424017.64	0.10
28	386850.05	1423983.66	0.10
29	386834.24	1423950.13	0.10
30	386865.18	1423937.91	0.10
31	386896.66	1423925.64	0.10
32	386911.04	1423957.98	0.10
33	386925.60	1423990.57	0.10
34	386940.38	1424023.73	0.10
35	386955.17	1424056.88	0.10
36	386925.01	1424070.12	0.10
25	386893.70	1424082.32	0.10
Внутренний контур			
37	386862.16	1423832.13	0.10
38	386813.59	1423844.87	0.10
39	386813.44	1423786.61	0.10
40	386861.86	1423807.56	0.10
37	386862.16	1423832.13	0.10
Внутренний контур			
41	386803.33	1423862.22	0.10
42	386840.88	1423853.96	0.10
43	386877.49	1423843.34	0.10
44	386893.01	1423827.69	0.10
45	386926.91	1423842.43	0.10
46	386968.04	1423860.22	0.10
47	386938.79	1423886.90	0.10
48	386924.91	1423898.76	0.10
49	386904.59	1423906.60	0.10
50	386876.52	1423917.42	0.10
51	386849.39	1423927.84	0.10
52	386823.41	1423937.84	0.10
53	386811.80	1423894.13	0.10
41	386803.33	1423862.22	0.10
Внутренний контур			
54	386974.91	1424058.91	0.10
55	386988.70	1424043.15	0.10
56	387005.85	1424023.55	0.10
57	387011.05	1424015.06	0.10
58	387037.74	1423971.60	0.10
59	387060.13	1423934.97	0.10
60	387077.04	1423907.38	0.10
61	387114.92	1423923.76	0.10
62	387147.92	1423938.04	0.10
63	387114.71	1423966.76	0.10
64	387082.79	1423994.37	0.10
65	387064.46	1424034.13	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 29

66	387047.05	1424071.88	0.10
67	387041.47	1424077.41	0.10
68	387001.70	1424116.77	0.10
69	386989.90	1424091.27	0.10
54	386974.91	1424058.91	0.10
Внутренний контур			
70	386810.04	1423765.41	0.10
71	386821.32	1423740.54	0.10
72	386833.26	1423713.02	0.10
73	386844.47	1423684.22	0.10
74	386883.74	1423697.50	0.10
75	386922.24	1423710.52	0.10
76	386910.86	1423740.78	0.10
77	386899.34	1423770.18	0.10
78	386886.59	1423802.29	0.10
79	386850.37	1423785.09	0.10
70	386810.04	1423765.41	0.10
Внутренний контур			
80	386899.34	1423810.84	0.10
81	386910.66	1423782.42	0.10
82	386921.55	1423755.01	0.10
83	386932.90	1423726.10	0.10
84	386970.90	1423738.64	0.10
85	387008.58	1423752.04	0.10
86	386997.08	1423782.70	0.10
87	386985.71	1423813.05	0.10
88	386971.62	1423845.43	0.10
89	386936.56	1423830.26	0.10
80	386899.34	1423810.84	0.10
Внутренний контур			
90	386988.36	1423852.67	0.10
91	386997.42	1423828.30	0.10
92	387007.46	1423801.28	0.10
93	387017.68	1423773.75	0.10
94	387027.90	1423746.24	0.10
95	387069.23	1423761.42	0.10
96	387109.89	1423776.72	0.10
97	387100.52	1423804.45	0.10
98	387091.66	1423831.25	0.10
99	387082.40	1423859.00	0.10
100	387069.20	1423887.64	0.10
101	387031.50	1423871.33	0.10
90	386988.36	1423852.67	0.10
Внутренний контур			
102	386850.91	1423670.29	0.10
103	386861.65	1423642.89	0.10
104	386872.42	1423615.02	0.10
105	386882.66	1423586.90	0.10
106	386892.51	1423559.36	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 30

107	386931.25	1423572.54	0.10
108	386971.40	1423586.20	0.10
109	386959.28	1423612.85	0.10
110	386948.69	1423640.87	0.10
111	386938.30	1423669.03	0.10
112	386927.67	1423696.90	0.10
113	386889.18	1423683.80	0.10
102	386850.91	1423670.29	0.10
Внутренний контур			
114	386948.04	1423685.92	0.10
115	386960.07	1423654.15	0.10
116	386971.89	1423622.10	0.10
117	386985.79	1423591.07	0.10
118	387022.50	1423603.57	0.10
119	387059.53	1423616.19	0.10
120	387047.70	1423647.72	0.10
121	387036.03	1423678.83	0.10
122	387024.23	1423710.31	0.10
123	386986.01	1423698.21	0.10
114	386948.04	1423685.92	0.10
Внутренний контур			
124	387032.83	1423732.06	0.10
125	387043.15	1423704.59	0.10
126	387053.39	1423677.78	0.10
127	387063.70	1423650.02	0.10
128	387075.75	1423621.71	0.10
129	387113.83	1423634.66	0.10
130	387153.80	1423648.26	0.10
131	387143.95	1423676.82	0.10
132	387134.30	1423705.40	0.10
133	387124.58	1423734.00	0.10
134	387114.86	1423762.55	0.10
135	387073.96	1423747.35	0.10
124	387032.83	1423732.06	0.10
Внутренний контур			
136	387245.50	1423413.04	0.10
137	387231.27	1423383.72	0.10
138	387218.44	1423357.29	0.10
139	387206.06	1423331.80	0.10
140	387193.34	1423305.60	0.10
141	387180.48	1423279.11	0.10
142	387219.17	1423261.62	0.10
143	387253.43	1423246.16	0.10
144	387267.68	1423275.51	0.10
145	387282.11	1423305.24	0.10
146	387296.46	1423334.80	0.10
147	387309.90	1423362.48	0.10
148	387280.67	1423385.43	0.10
136	387245.50	1423413.04	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 31

Внутренний контур			
149	387093.65	1423318.29	0.10
150	387131.28	1423301.26	0.10
151	387166.91	1423285.21	0.10
152	387180.08	1423312.40	0.10
153	387193.68	1423340.47	0.10
154	387207.68	1423369.30	0.10
155	387221.55	1423398.04	0.10
156	387233.43	1423422.52	0.10
157	387204.87	1423448.23	0.10
158	387171.98	1423478.01	0.10
159	387157.05	1423447.72	0.10
160	387144.42	1423422.06	0.10
161	387132.04	1423396.59	0.10
162	387119.15	1423370.30	0.10
163	387106.56	1423344.63	0.10
149	387093.65	1423318.29	0.10
Внутренний контур			
164	387160.70	1423489.24	0.10
165	387142.12	1423509.08	0.10
166	387123.51	1423530.77	0.10
167	387104.07	1423554.82	0.10
168	387085.01	1423580.19	0.10
169	387067.36	1423603.96	0.10
170	387031.36	1423590.76	0.10
171	386994.09	1423576.69	0.10
172	387013.90	1423547.60	0.10
173	387032.00	1423519.82	0.10
174	387052.16	1423492.44	0.10
175	387073.19	1423466.39	0.10
176	387097.32	1423442.39	0.10
177	387126.80	1423420.45	0.10
178	387143.52	1423454.90	0.10
164	387160.70	1423489.24	0.10
Внутренний контур			
179	386913.13	1423550.53	0.10
180	386933.46	1423518.66	0.10
181	386954.08	1423488.81	0.10
182	386975.39	1423459.66	0.10
183	387001.17	1423430.22	0.10
184	387028.29	1423400.76	0.10
185	387058.12	1423373.75	0.10
186	387091.80	1423349.44	0.10
187	387106.42	1423379.10	0.10
188	387120.09	1423406.85	0.10
189	387091.69	1423427.88	0.10
190	387087.50	1423430.99	0.10
191	387064.45	1423453.93	0.10
192	387040.52	1423482.95	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 32

193	387017.83	1423514.09	0.10
194	386997.65	1423544.81	0.10
195	386978.59	1423572.80	0.10
196	386947.67	1423562.28	0.10
179	386913.13	1423550.53	0.10
Внутренний контур			
197	387338.57	1423207.72	0.10
198	387346.81	1423244.25	0.10
199	387321.61	1423257.77	0.10
200	387354.67	1423327.33	0.10
201	387321.97	1423353.00	0.10
202	387307.13	1423322.40	0.10
203	387293.36	1423294.01	0.10
204	387280.39	1423267.35	0.10
205	387267.14	1423239.97	0.10
206	387305.03	1423222.86	0.10
197	387338.57	1423207.72	0.10
Внутренний контур			
207	386983.13	1423866.75	0.10
208	387009.22	1423878.03	0.10
209	387033.31	1423888.55	0.10
210	387063.13	1423901.36	0.10
211	387039.47	1423939.98	0.10
212	387016.00	1423978.27	0.10
213	386993.72	1424014.62	0.10
214	386991.75	1424016.88	0.10
215	386968.01	1424044.01	0.10
216	386948.03	1424000.85	0.10
217	386973.20	1423980.94	0.10
218	386956.57	1423947.89	0.10
219	386928.92	1423959.60	0.10
220	386910.72	1423920.30	0.10
221	386932.87	1423911.78	0.10
222	386937.37	1423908.43	0.10
223	386954.77	1423892.16	0.10
207	386983.13	1423866.75	0.10
Внутренний контур			
224	386274.40	1424094.33	0.10
225	386299.33	1424093.27	0.10
226	386329.25	1424091.97	0.10
227	386330.20	1424127.72	0.10
228	386299.94	1424139.37	0.10
229	386275.55	1424148.76	0.10
224	386274.40	1424094.33	0.10
Внутренний контур			
487	386791.49	1423876.50	0.10
488	386797.81	1423900.24	0.10
489	386809.43	1423943.66	0.10
490	386784.26	1423953.14	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 33

491	386759.03	1423962.63	0.10
492	386750.60	1423912.03	0.10
493	386746.14	1423886.37	0.10
487	386791.49	1423876.50	0.10
Внутренний контур			
494	387107.62	1423575.92	0.10
495	387133.36	1423542.41	0.10
496	387161.31	1423510.68	0.10
497	387195.40	1423477.14	0.10
498	387240.13	1423436.33	0.10
499	387252.20	1423461.19	0.10
500	387214.09	1423498.38	0.10
501	387235.67	1423523.63	0.10
502	387213.15	1423552.37	0.10
503	387200.48	1423569.59	0.10
504	387192.83	1423582.00	0.10
505	387175.64	1423609.66	0.10
506	387160.88	1423634.82	0.10
507	387119.71	1423620.82	0.10
508	387083.71	1423608.55	0.10
494	387107.62	1423575.92	0.10
Внутренний контур			
509	386649.18	1424163.74	0.10
510	386638.71	1424132.70	0.10
511	386627.91	1424102.16	0.10
512	386616.41	1424070.74	0.10
513	386603.84	1424038.51	0.10
514	386637.81	1424025.39	0.10
515	386671.78	1424012.28	0.10
516	386684.64	1424043.65	0.10
517	386697.51	1424076.78	0.10
518	386708.17	1424109.94	0.10
519	386718.69	1424146.31	0.10
520	386684.70	1424154.84	0.10
509	386649.18	1424163.74	0.10
Внутренний контур			
521	387148.07	1423711.62	0.10
522	387158.10	1423681.78	0.10
523	387168.00	1423653.10	0.10
524	387207.43	1423666.51	0.10
525	387247.19	1423680.04	0.10
526	387237.42	1423708.46	0.10
527	387227.14	1423738.23	0.10
528	387217.17	1423767.45	0.10
529	387207.19	1423796.88	0.10
530	387168.20	1423782.38	0.10
531	387128.86	1423767.76	0.10
532	387138.55	1423739.57	0.10
521	387148.07	1423711.62	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 34

Внутренний контур			
533	387302.34	1423564.48	0.10
534	387287.83	1423585.66	0.10
535	387282.35	1423593.66	0.10
536	387275.22	1423610.82	0.10
537	387264.26	1423637.41	0.10
538	387252.61	1423666.04	0.10
539	387216.48	1423653.74	0.10
540	387179.97	1423641.32	0.10
541	387194.19	1423610.76	0.10
542	387213.03	1423578.52	0.10
543	387239.65	1423542.22	0.10
544	387272.94	1423503.91	0.10
545	387284.94	1423528.56	0.10
533	387302.34	1423564.48	0.10
Внутренний контур			
546	387192.64	1423839.30	0.10
547	387182.55	1423868.49	0.10
548	387172.57	1423897.35	0.10
549	387160.52	1423927.14	0.10
550	387124.95	1423911.75	0.10
551	387084.75	1423894.37	0.10
552	387095.04	1423868.43	0.10
553	387104.46	1423840.93	0.10
554	387114.88	1423811.24	0.10
555	387125.26	1423782.43	0.10
556	387163.82	1423796.76	0.10
557	387202.47	1423811.13	0.10
546	387192.64	1423839.30	0.10
Внутренний контур			
558	387315.19	1423558.13	0.10
559	387282.65	1423492.73	0.10
560	387250.08	1423427.25	0.10
561	387367.15	1423334.61	0.10
562	387392.16	1423445.75	0.10
558	387315.19	1423558.13	0.10

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

19-1101/ППТ

Лист 35

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ В РАЙОНЕ УЛ. ДЖАМБУЛА – КОТЕЛЬНИКОВА (МКР. «ЮЖНЫЙ»)

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

19-1101/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, УЛ. ДЖАМБУЛА - КОТЕЛЬНИКОВА

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

17-1405/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

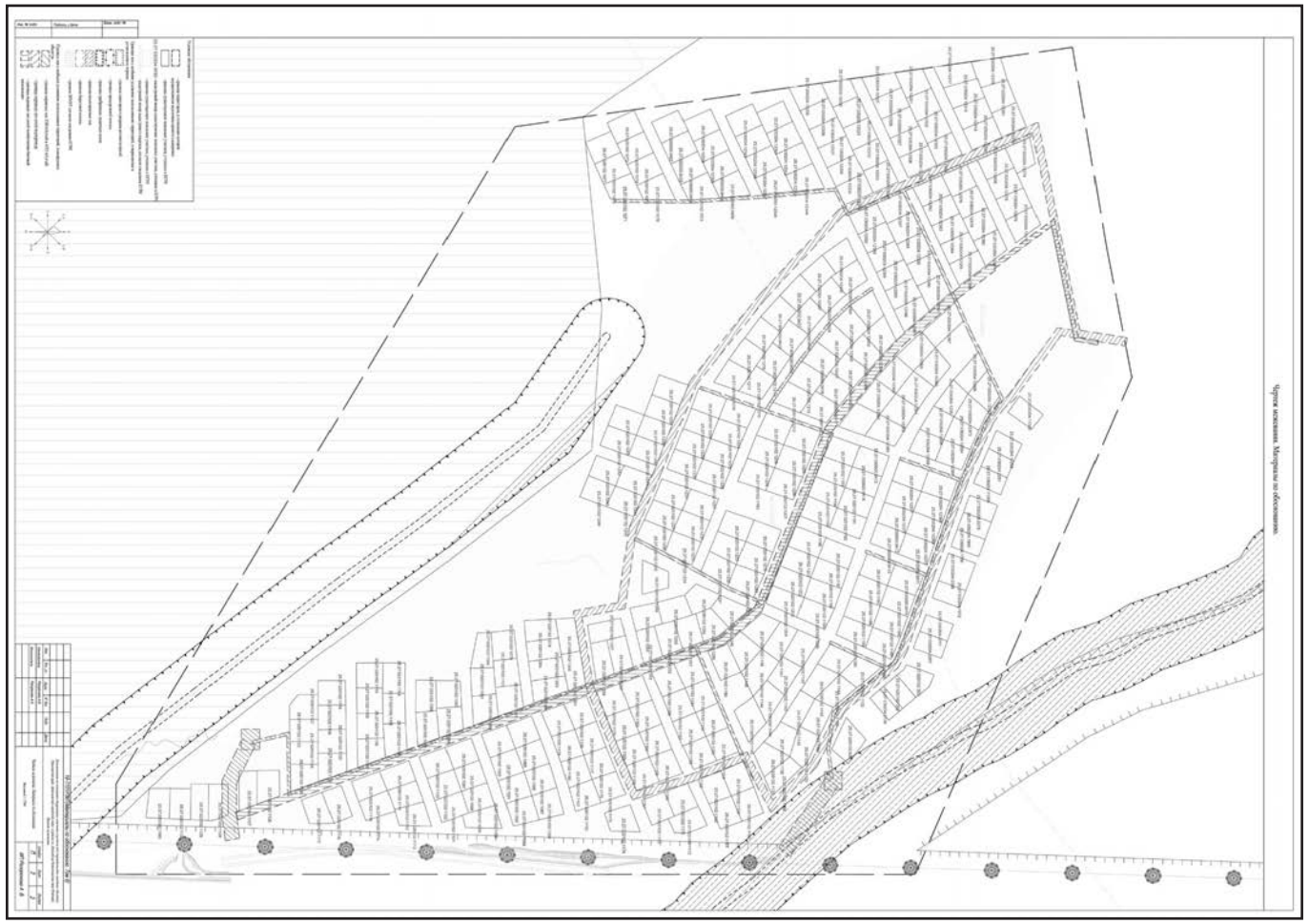
Владивосток
2019 г

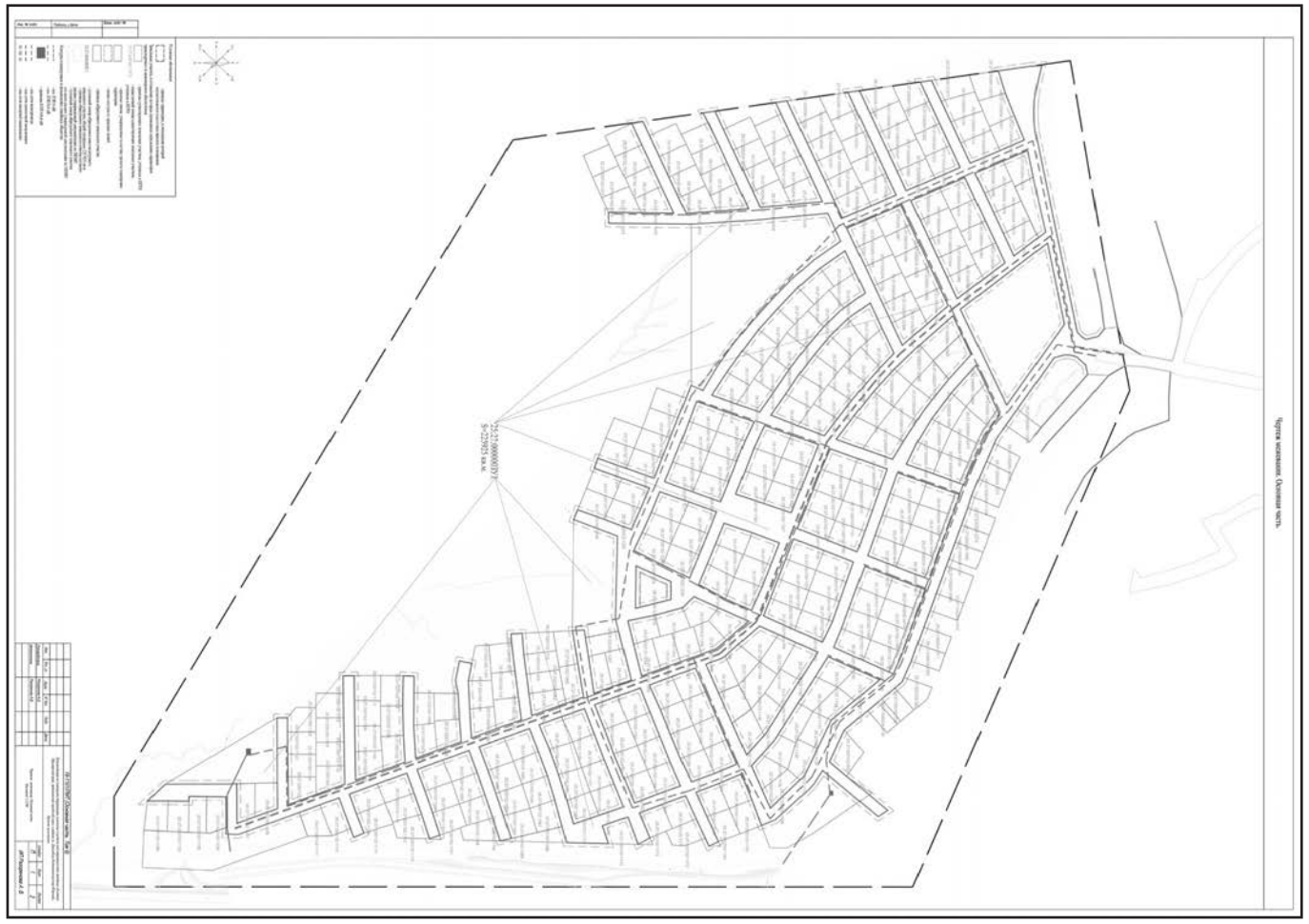
Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Чертеж межевания. Основная часть..... 1
2 Чертеж межевания. Материалы по обоснованию..... 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1101/ППТ	Лист 3





ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2019 г. Артем № 126-пг

Об утверждении документации по планировке территории для строительства линейного объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», распоряжением главы Артемовского городского округа от 18.21.2019 № 15-рг «О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта: «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории для строительства линейного объекта: «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91».

2. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак)

в установленные сроки опубликовать данное постановление и документацию по планировке территории для строительства линейного объекта: «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) обеспечить направление утвержденной документации по планировке территории для строительства линейного объекте: «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» и заверенной копии настоящего постановления в течение семи дней со дня его принятия в департамент градостроительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай) направить данное постановление в орган кадастрового учета.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И. о. главы Артемовского городского округа И.А. Сидорова

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

19-1105/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

19-1105/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 2

Содержание

Введение ..... **Ошибка! Закладка не определена.**
1. Положение о размещении линейных объектов. 6
1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов..... 6
1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов..... 6
1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 6
1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения 7
1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов..... 8
1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны 8
1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 8
1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения..... 8
1.5. Красные линии..... 8
1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 10
1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 10
1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 10
1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 11
1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне..... 11
1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта..... 11
1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера..... 12

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 3

Введение

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 18.02.2019 № 15 - рг «О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»;
- Технического задания на разработку документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо департамента градостроительства приморского края б/н от 17.04.2019 г.;
- Отчет инженерно-геодезических изысканий № 62/79А-ИГД 2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 4

изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 5

1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейного объекта местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 18.02.2019 № 15 - рг «О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение автомобильной дороги местного значения основные характеристики объекта указаны в табл. 1.

Таблица 1. - Основные характеристики линейного объекта.

Технические показатели	
Место расположения объекта	От а/д общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91
Категория	Автомобильная дорога местного значения (IV)
Общая протяженность	1 878 м
Число полос движения	2 полосс
Ширина земельного полотна	10 м
Ширина проезжей части	6 м
Тип дорожной одежды	Облегченный
Вид покрытия	Асфальтобетон/щебень/гравий

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемый к размещению линейный объект расположен на территории Приморского края Артемовского городского округа в городе Артем в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения линейного объекта, планируемого в рамках транспортного обеспечения территории, осуществлялся в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (с Изменением N 1) с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения линейного объекта было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения дороги.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 6

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 2.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а также чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не подготавливались в связи с отсутствием таких объектов.

Таблица 2. - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги местного значения.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	386322.54	1410810.35
2	386311.58	1410827.10
3	386374.26	1410869.78
4	386284.79	1411059.57
5	386288.67	1411088.03
6	386723.55	1411234.18
7	386731.42	1411236.83
8	386979.27	1411320.12
9	387033.49	1411314.53
10	387330.82	1411253.93
11	387273.00	1411037.92
12	387329.73	1411016.65
13	387340.52	1411010.63
14	387412.30	1410804.18
15	387393.40	1410797.61
16	387325.22	1410993.72
17	387295.62	1411008.08
18	387248.98	1411025.57
19	387306.00	1411238.57
20	387030.39	1411294.75
21	386981.55	1411299.78
22	386306.81	1411073.03
23	386305.41	1411062.75
24	386399.64	1410862.86
1	386322.54	1410810.35

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги местного значения *не предусмотрено*.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 7

1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги местного значения *не предусмотрено*.

1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление максимального процента застройки, в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги местного значения *не предусмотрено*.

1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий строений, сооружений в границах зоны планируемого к размещению автомобильной дороги совпадает с границей зоны придорожной полосы определенной в соответствии с техническими регламентами.

1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Артемовский городской округ, в границах которого планируется размещение линейного объекта транспортного обеспечения, к территории исторического поселения федерального значения, регионального значения не относится.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 8

1.5. Красные линии

Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Красные линии улиц и проездов разрабатываются и утверждаются на территории городов и других поселений Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Согласно письму администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г., на территории Артемовского городского округа красные линии автомобильных

дорог местного значения и инженерных коммуникаций генеральным планом Артемовского городского округа не устанавливались.

В процессе разработки документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91», в соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 742-пр приказа «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» принятого 25.04.2017 г., устанавливаются красные линии по полосе отвода. Координаты характерных точек углов поворота границ красных линий приведены в таблице 3.

Таблица 3. - Перечень координат характерных точек границ красных линий.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	386311.58	1410827.10
2	386374.26	1410869.78
3	386284.79	1411059.57
4	386288.67	1411088.03
5	386723.55	1411234.18
6	386731.42	1411236.83
7	386979.27	1411320.12
8	387033.49	1411314.53
9	387330.82	1411253.93
10	387324.15	1411229.01
11	387326.39	1411230.53
Разрыв (водный объект)		
12	387322.30	1411214.55
13	387320.13	1411214.01
14	387273.00	1411037.92
15	387329.73	1411016.65
16	387340.52	1411010.63
17	387412.30	1410804.18
18	387393.40	1410797.61
19	387325.22	1410993.72
20	387295.62	1411008.08
21	387248.98	1411025.57
22	387296.85	1411204.39
23	387295.11	1411203.85
Разрыв (водный объект)		
24	387296.88	1411217.48
25	387300.58	1411218.32
26	387306.00	1411238.57
27	387030.39	1411294.75
28	386981.55	1411299.78
29	386306.81	1411073.03
30	386305.41	1411062.75
31	386399.64	1410862.86
32	386322.54	1410810.35

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 9

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейного объекта имеются сооружения КЛЭП 6 кВ, для их сохранения необходимо предусмотреть мероприятия по прокладке изолирующих труб или любой другой способ, предложенный на стадии проектирования и строительства автомобильной дороги.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах зон размещения линейного объекта объектов культурного наследия и археологических памятников значения нет.

На основании вышеуказанного необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия нет.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы по строительству и дальнейшему обслуживанию линейного объекта должны выполнятся специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данных объектов.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП.

Выполнение строительных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

-проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам;

-технология выполнения строительных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

-автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения - строительная техника;

-заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;

-за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 10

-при строительстве линейными инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;

-после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования - т. е. выполнена рекультивация.

Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СНиП III - 10 - 75* в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Руководствуясь совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 № 422/90/379 доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала и лиц, оказавшихся на объекте строительства, осуществляется через региональную систему оповещения Приморского края (с использованием уличных сирен и громкоговорителей), а также производственные каналы связи обслуживающей организации (сотовая телефонная и радиосвязь).

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме (основной режим автоматизированный). Запасным вариантом оповещения может являться непосредственное оповещение с использованием посыльного, а также применение систем связи ближайших организаций.

При помощи перечисленных средств связи и оповещения на объекте строительства возможно;

- получение сигналов ГО из Главного управления МЧС России по Приморскому краю;
- доведение речевой информации до персонала, обслуживающего объект.

1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются сильные дожди, сильные ветра, пожары, град, метели, грозы.

Наиболее опасным стихийным бедствием природного или антропогенного характера являются пожары. Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу как объектам транспортной инфраструктуры, так и экологической безопасности населения.

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечения выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 11

пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности, заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

-предотвращение пожара;

-ограничение распространение пожара;

-безопасную эвакуацию людей;

-противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;

-организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара в процессе эксплуатации газопровода.

Система предотвращения пожара обеспечивается:

-применением пожаробезопасных строительных материалов;

-применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;

-привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания инженерных коммуникаций;

-выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Система противопожарной защиты планируемых линейных объектов обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности планируемых линейных объектов, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработки противопожарных мероприятий для планируемых линейных объектов считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения.

1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Катастрофа - событие с трагическими последствиями, крупная авария с гибелью людей. Авария - повреждение станка, системы энергоснабжения, оборудования, транспортного средства, здания, которое может сопровождаться взрывами, пожарами, выбросом или разливом АХОВ и РВ, не повлекшее за собой значительного материального ущерба и серьезных человеческих жертв. Характер источника ЧС - природный, техногенный, биолого-социальный, военный. Зона чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла чрезвычайная ситуация.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 12

Классификация чрезвычайных ситуаций.

1. ЧС природного характера делятся на: геологические (землетрясение, извержение вулкана, оползни, сели, снежные лавины); метеорологические (ураганы, бури, смерчи); гидрологические (наводнения, заторы, зажоры, цунами); природные пожары (лесные, торфяные, степные); массовые заболевания (эпидемии, эпизоотии, эпифитотии).

2. ЧС техногенного характера - это аварии разных типов: на химически опасных объектах; на радиационно-опасных объектах; на пожаро- и взрывоопасных объектах; на гидродинамических объектах; на транспорте; в коммунально-энергетических сетях. Следствием ЧС экологического характера являются различные изменения состояния суши (деградация почв, эрозия, опустынивание); свойств воздушной среды (климат, недостаток кислорода, вредные вещества, кислотные дожди, шумы, разрушение озонового слоя); состояния гидросферы (истощение и загрязнение водной среды); состояния биосферы.

Из современных природных опасных процессов в пределах исследуемой территории следует считать морозное пучение грунтов, развитое в зоне сезонного промерзания и сейсмичность участка работ.

По относительной деформации пучения, согласно ГОСТ 25100 – 2011 (табл. Б.27), грунты ИГЭ 2, – слабопучинистые, ИГЭ 3 - сильнопучинистые.

Степень морозного пучения может меняться в зависимости от изменения условий обводненности грунтов и техногенного вмешательства.

К опасным процессам эндогенного характера относятся землетрясения любого генезиса.

В соответствии с СП 14.13330.2014 расчётная сейсмическая интенсивность участка строительства, в баллах шкалы MSK–64 на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР–2015г для сооружений II (нормального) уровня ответственности составляет 6 баллов по картам ОСР-2015 - А, Б (массовое строительство).

По категории опасности природных процессов (СНиП 22-01-95, приложение Б) участок работ относится к опасным по землетрясениям и пучению. Процессы овражной и склоновой эрозии на участке на момент проведения полевых работ не выявлены.

Рассматриваемый участок не входит в число селе-, оползне- и лавиноопасных территорий.

Процессы подтопления территории не выявлены, карстовые проявления не зафиксированы - на участке изысканий растворимые горные породы (известняки, доломиты, гипсы, ангидриты и др.) отсутствуют.

Меры по защите населения от последствий ЧС.

Население оповещается о возникновении ЧС территориальным управлением ГОЧС по специальным системам оповещения. После подачи сигнала "Внимание всем!" (сирены и прерывистые гудки) по сети вещания города передается текст, с указанием места и времени аварии или стихийного бедствия, прогнозируемых масштабов и действиях населения. По сигналу "Внимание всем!" необходимо: немедленно включить радио или телевизор для прослушивания экстренных сообщений; сообщить соседям и родственникам о случившемся, привести домой детей и действовать согласно полученной информации; при необходимости эвакуации собрать в небольшой чемодан (рюкзак) вещи первой необходимости, подготовить квартиру к консервации; оказать помощь больным и престарелым, проживающим по соседству.

Права и обязанности граждан.

Законом Российской Федерации "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" определены права, обязанности и ответственность граждан за участие в мероприятиях по защите людей, материальных ценностей и участие в работах по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (ст. 18). Граждане России имеют ПРАВО:

- на защиту жизни, здоровья и личного имущества;

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 13

- при необходимости использовать средства коллективной и индивидуальной защиты, другое имущество органов исполнительной власти, предназначенное для защиты людей в чрезвычайных ситуациях;

- получать информацию о надвигающейся опасности, о возможном риске, о правилах поведения и мерах безопасности;

- обращаться лично, а также направлять в государственные органы и органы местного самоуправления обращения по вопросам защиты населения и территорий от ЧС;

- участвовать (в установленном порядке) в работах по предупреждению и ликвидации ЧС;

- на возмещение ущерба, причиненного их здоровью и имуществу вследствие ЧС;

- на медицинское обслуживание, компенсации и льготы за проживание и работу в зонах чрезвычайных ситуаций;

- на государственное социальное страхование, на получение компенсации и льгот за ущерб, причиненный их здоровью при выполнении обязанностей в ходе работ по ликвидации ЧС;

- на пенсионное обеспечение в случае потери трудоспособности в связи с увечьем или заболеванием, полученными при выполнении обязанностей по защите населения и территорий от ЧС;

- на пенсионное обеспечение в случае потери кормильца, погибшего или умершего от увечья или заболевания, полученного при выполнении обязанностей по защите населения и территорий.

Граждане России ОБЯЗАНЫ (ст. 19):

- активно содействовать выполнению всех мероприятий, проводимых МЧС РФ;

- соблюдать законы и иные нормативные и правовые акты в области защиты населения и территорий от ЧС;

- неукоснительно выполнять меры безопасности;

- изучать основные способы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приемы оказания первой медицинской помощи пострадавшим, правила пользования средствами защиты; знать сигналы оповещения и порядок действий по ним;

- четко выполнять правила поведения при угрозе и возникновении ЧС;

- оказывать содействие в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 14

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

19-1105/ППТ

ТОМ 2

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

19-1105/ППТ

ТОМ 2

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ
"ВЫБОР.
Тел. 3-95-95.

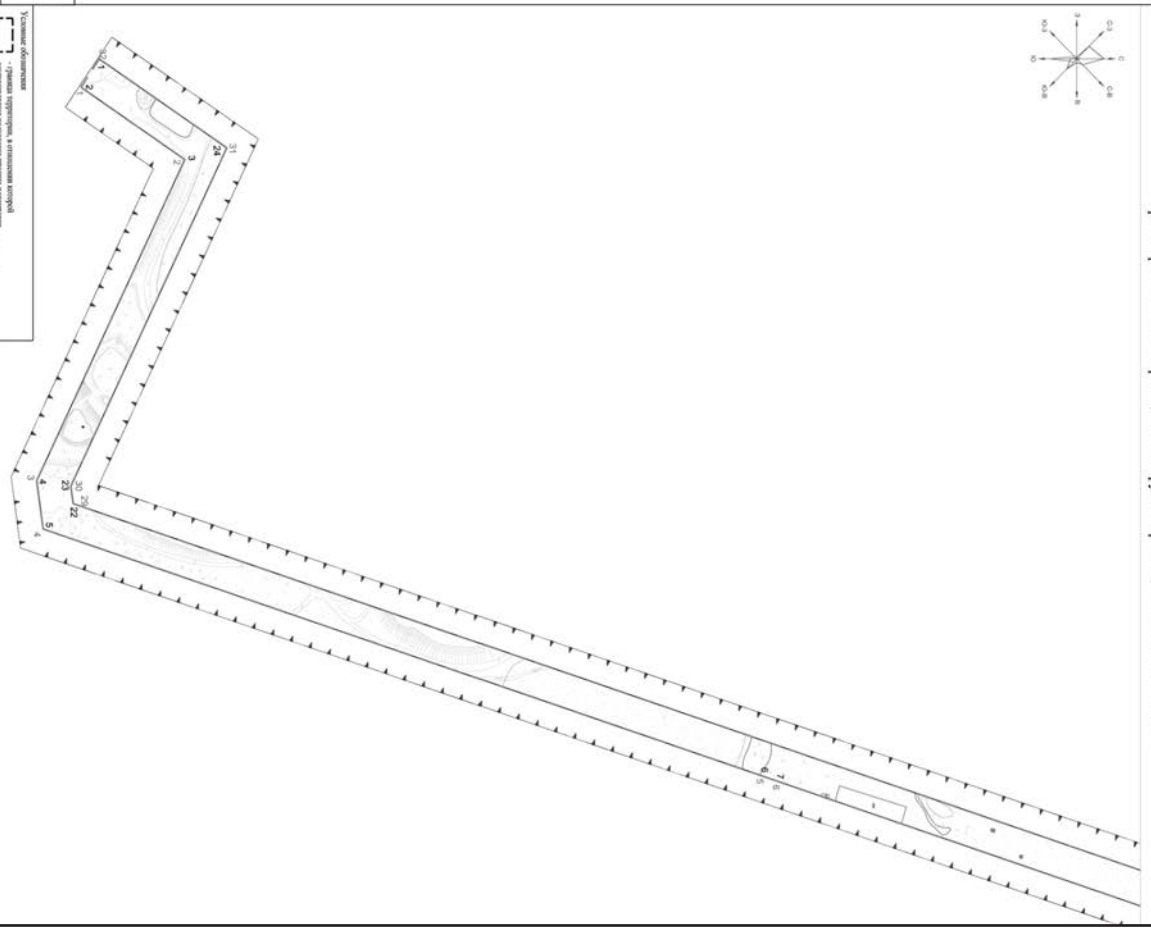
ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов..... 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 3

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

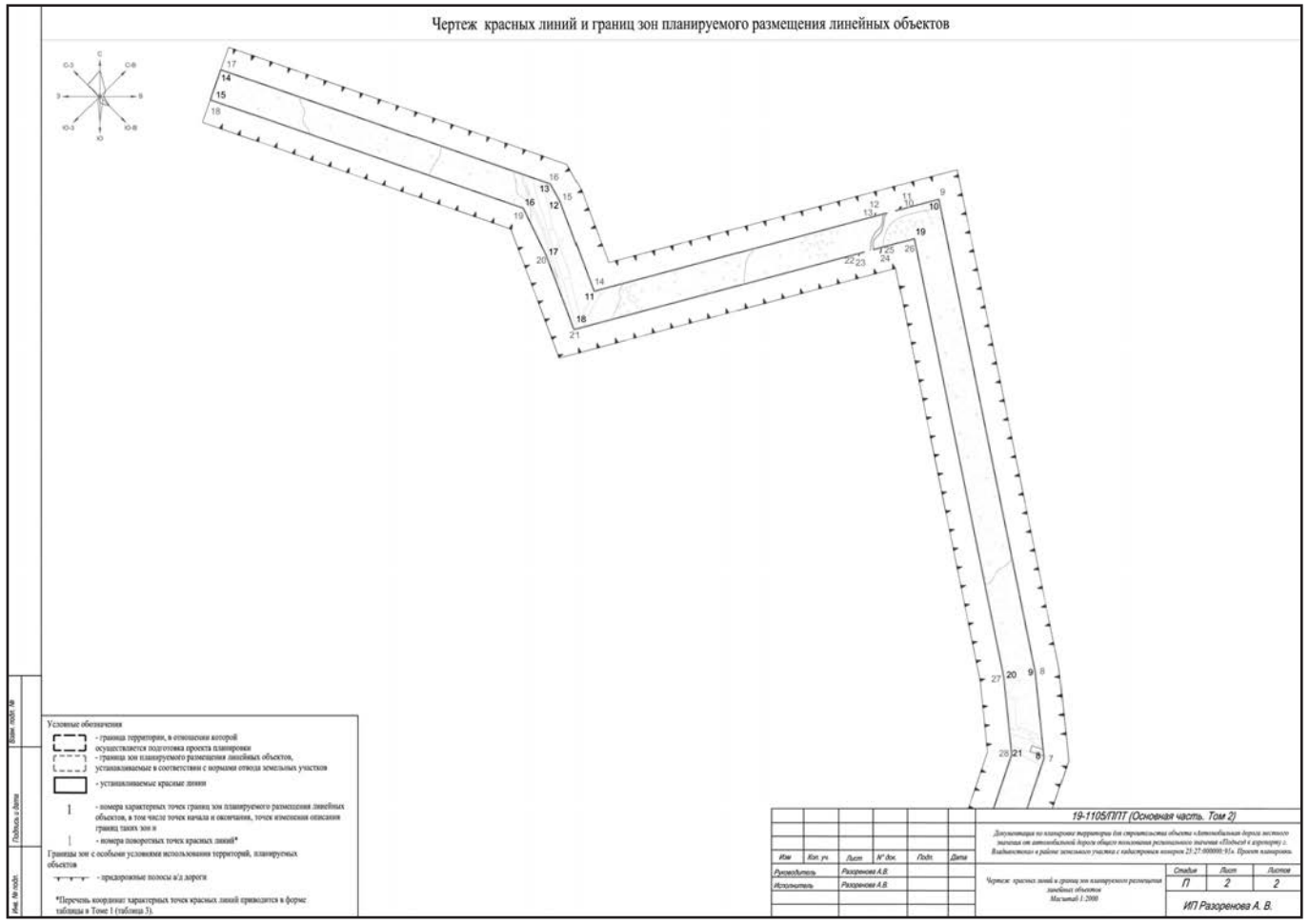
Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон и
- номера поворотных точек красных линий*
Границы зон с особыми условиями использования территорий, планируемых объектов
- придорожные полосы а/д дороги
*Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы в Томе 1 (таблица 3).

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	19-1105/ППТ (Основная часть. Том 2)		
Руководитель		Разоренов А.В.				Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91». Проект планировки.		
Исполнитель		Разоренов А.В.				Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:2000	Стадия П	Лист 2	Листов 2
							ИП Разоренова А. В.		

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон и
- номера поворотных точек красных линий*
Границы зон с особыми условиями использования территорий, планируемых объектов
- придорожные полосы а/д дороги
*Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы в Томе 1 (таблица 3).

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	19-1105/ППТ (Основная часть. Том 2)		
Руководитель		Разоренов А.В.				Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91». Проект планировки.		
Исполнитель		Разоренов А.В.				Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:2000	Стадия П	Лист 2	Листов 2
							ИП Разоренова А. В.		

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1105/ППТ

ТОМ 3

Владивосток
2019 г

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1105/ППТ

ТОМ 3

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Содержание

Введение 4
1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки 6
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 7
2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов 8
2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия 8
2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения 8
2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории 9
2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения 10
2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов 10
2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта 11
2.2.4. Подготовка территории для строительства 12
2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения 12
2.2.6. Население, система обслуживания населения 12
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 12
4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 13
5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории 13
6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 13

Перечень приложений

№	Название	Лист
1	Распоряжение главы Артемовского городского округа от 18.02.2019 № 15 - рг «О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»	15
2	Техническое задания на разработку документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»	17
3	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.	32
4	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.	33
5	Письмо департамента градостроительства приморского края б/н от 17.04.2019 г.	35

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Введение

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 18.02.2019 № 15 - рг «О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»;
- Технического задания на разработку документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо департамента градостроительства приморского края б/н от 17.04.2019 г.;
- Отчет инженерно-геодезических изысканий № 62/79А-ИГД 2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки

Климат.

Основными факторами, определяющими климат в рассматриваемом районе, как и для всего Приморья, является: географическое положение района на стыке материка Азии и Тихого океана, сложное строение его поверхности и муссонный характер циркуляции атмосферы.

Зимой (с ноября по март) территория района находится под преобладающим воздействием очень холодных и сухих воздушных масс, формирующихся в области развития мощного азиатского антициклона. Ясная погода, обусловленная антициклонической циркуляцией, способствует сильному выхолаживанию земной поверхности, что в свою очередь приводит к еще большему охлаждению воздушных масс. Кроме того, на климат рассматриваемого района большое влияние оказывает его географическое положение на территории Приморья.

Температурный режим Приморья, как и рассматриваемого района обуславливается главным образом характером атмосферной циркуляции и рельефом местности. Существенное влияние оказывает континентальность климата, что проявляется в резко выраженном различии зимних и летних температур воздуха. По данным метеостанции Тимирязевский в отдельные годы зимой абсолютный минимум может достигать -45,5 °С. Наиболее холодный месяц – январь (средняя месячная температура -18,8 °С). Абсолютный максимум температуры +37,8 °С. Наиболее теплый месяц – август (средняя месячная температура +20,9 °С). Среднегодовая температура +3,4 °С.

Переход среднесуточной температуры через 0 ° весной происходит 4 апреля весной, и 5 ноября осенью. Продолжительность безморозного периода составляет 221 день. Максимальная глубина промерзания почвы составляет более 150 см.

Атмосферные осадки в рассматриваемом районе выпадают крайне неравномерно. Основная их часть (50-70 %) приходится на июнь-сентябрь. В этот период для района характерны частые и интенсивные летние дожди, вызывающие почти ежегодные подъёмы уровней воды в водотоках. При выходе тропических циклонов суточный максимум осадков может достигать 240 мм.

Осадков в твердом виде выпадает не более 6 % годовой суммы. Число дней с устойчивым снежным покровом – 91. Максимальная высота снежного покрова не превышает 40 см., а в отдельные годы составляет 3-5 см., и снежный покров в такие годы практически отсутствует.

Муссонный климат Приморского района обуславливает сезонное направление ветров. По наблюдениям метеостанции Тимирязевский в рассматриваемом районе зимой преобладают северные, северо-восточные и южные ветры; летом – южные.

Наибольшая среднемесячная скорость ветра приходится на апрель-май (4,5-4,8 м/с), наименьшая среднемесячная на январь- 2,0 м/с. Наибольшая скорость ветра возможная один раз в 10 лет – 24 м/с, один раз в 20 лет – 26 м/с. Скорость ветра 10 м/с и более в зимний период составляет 3,5 %.

Среднее число дней с туманами составляет 20 дней, с метелями – 3 дня.

Согласно СП 20.13330.2011 участок работ расположен в следующих районах с климатическими нагрузками:

- давление ветра (IV район) – 0,48 кПа;
- вес снегового покрова (II район) – 1,2 кПа;
- толщина стенки гололеда (III район) – 10 мм.

Климато-метеорологические характеристики района и территории строительства являются определяющими при принятии проектных решений по выбору конструкций зданий

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

и сооружений, расчету ветровых, температурных, снеговых, гололедных нагрузок, разработке противопаводочных, противооползневых мероприятий и т.д.

В зимний период над территорией Приморья преобладает северо-западный ветер – континентальный зимний муссон, для воздушных масс которого характерны низкие температуры и малое влагосодержание. При установившемся антициклоне наблюдается сравнительно однородная погода – холодная, солнечная и сухая.

Согласно рекомендуемой СП 131.13330.2012 схематической карте климатического районирования для строительства территория изысканий относится к I В климатической зоне.

Для определения климатических характеристик в рассматриваемом районе в качестве основных источников информации использовались:

- Справочник по климату СССР, 1966 г.
- Научно – прикладной справочник по климату СССР, 1988;
- Научно-прикладной справочник по климату России (электронная версия) 2014;
- РД 52.04.563-2013. Инструкция по подготовке и передаче штормовых сообщений наблюдательным подразделениям (с критериями опасных явлений). СПб, 2013;
- Правила устройства электроустановок. Издание 7, 2000 г.

Строительно-климатические характеристики приведены для метеостанции – п. Тимирязевский. Данная метеостанция расположена на высоте 32,0 м, период наблюдений на метеостанции – 1911-2016 гг.

Рельеф.

Рельеф территории спокойный, равнинный. Максимальная отметка 40.48 и минимальная отметка 27.64, уклон территории 0 – 2 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Гидрография.

В границе рассматриваемой территории в северной части протекает ручей Безымянный.

Растительность.

На момент подготовки документации по планировке территории, участок занят зелеными насаждениями и луговой растительностью.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона размещения планируемого линейного объекта сформирована в соответствии СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог».

Согласно нормам отвода земли а/в дорог ширина полосы на период строительства планируемого объекта составляет 20 м.

Раздел по обоснованию определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался в связи с отсутствием таких объектов.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов

На данный момент в границах планируемой территории находятся зеленые насаждения и луговая растительность, в связи с чем существующей системы транспортного обеспечения нет.

2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия

Согласно генеральному плану Артемовского городского округа, в границах зон планируемого размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников нет.

Исходя из этого, чертеж «Схема границ территорий объектов культурного наследия», исключен из состава чертежей проекта планировки территории.

2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

При подготовке документации по планировке территории линейных объектов, выявлено что территория не имеет существующие обременения с охранными зонами инженерных сетей, но имеет санитарно-защитные зоны и др. зоны с особыми условиями использования территории, которые установлены/устанавливаются в соответствии нормативными документами.

В пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов определены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны ЛЭП 6 кВ – 10 м и 0,4 кВ – 2 м в каждую сторону от крайнего провод (в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, согласно постановлению Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., запрещено:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- прибрежные защитные полосы - пятьдесят метров для уклона три и более градуса (в границах прибрежных защитных полос запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

9) распашка земель;

10) размещение отвалов размываемых грунтов;

11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн);

- водоохранные зоны – от 50 до 200 метров, в зависимости от протяженности реки или ручья (в границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых).

- береговая полоса – 5 м от каждого берега, (в границах береговой полосы приватизация земельных участков запрещена);

- придорожная полоса – 25 м от краев автомобильной дороги IV категории;

- санитарно-защитная зона предприятия - для объектов I класса ширина санитарно-защитной зоны должна быть не менее 1000 м, II — 500 м, III — 300 м, IV — 100 м, V — 50 м (санитарно-защитная зона в границах планируемой территории отображена в соответствии с картами градостроительного зонирования Артемовского городского округа).

В настоящем проекте планировки все вышеуказанные требования соблюдены.

2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории

Территория, необходимая для планирования, по характеру использования относится к землям населенных пунктов. В проекте общими принципами объемно-планировочного решения является организация проезда.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейного объекта местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 18.02.2019 № 15 - рг «О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение автомобильной дороги местного значения.

2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения линейного объекта, планируемого в рамках транспортного обеспечения территории, осуществлялся в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (с Изменением N 1) с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения линейного объекта было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения дороги.

Таблица 1. - Каталог координат поворотных точек расположения линейного объекта.

№ точки (углы)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
1 (начало а/д)	68755.86	42527.45	20.22
2	68772.41	42539.07	28.15
3	68795.45	42555.25	22.92
4	68814.25	42568.36	1.67
5	68815.58	42569.37	3.02
6 (ПК1)	68817.98	42571.20	2.95
7	68817.04	42574.00	1.42
8	68816.57	42575.33	69.48
9	68785.99	42637.72	69.58
10	68755.35	42700.19	69.58
11	68724.72	42762.66	1.92
12	68724.12	42764.49	5.73
13(ПК2)	68722.57	42770.00	9.33
14	68723.05	42779.32	7.23
15	68728.44	42784.13	5.61
16	68733.38	42786.81	143.85
17	68869.01	42834.72	150.42
18	69010.85	42884.83	153.19
19	69155.29	42935.86	5.54
20	69160.51	42937.71	85.15
21	69240.80	42966.07	85.15
22	69321.09	42994.43	86.88
23	69403.00	43023.40	2.82
24(ПК3)	69405.70	43024.19	3.65

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

25	69409.32	43023.68	13.69
26	69422.96	43022.48	33.77
27(ПК4)	69456.61	43019.54	95.98
28	69550.94	43001.82	95.98
29	69645.28	42984.10	95.98
30	69739.61	42966.38	1.25
31	69740.78	42965.94	2.76
32(ПК5)	69743.37	42964.98	2.83
33	69742.89	42962.19	1.55
34	69742.63	42960.66	71.21
35	69725.28	42891.59	71.21
36	69707.92	42822.53	71.21
37	69690.57	42753.46	0.99
38	69690.45	42752.47	2.21
39(ПК6)	69690.18	42750.28	2.27
40	69692.28	42749.41	1.25
41	69693.43	42748.93	22.76
42	69714.85	42741.24	22.76
43	69736.27	42733.56	22.76
44	69757.70	42725.88	1.34
45	69758.89	42725.26	2.59
46(ПК7)	69761.18	42724.05	2.58
47	69762.10	42721.65	1.24
48	69762.55	42720.49	211.68
49 (конец а/д)	69835.13	42521.64	

2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Рельеф территории спокойный, равнинный. Максимальная отметка 40.48 и минимальная отметка 27.64, уклон территории 0 – 2 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

На данном этапе планирования территория полностью занята зелеными насаждениями и луговой растительностью.

Организация рельефа.

Для транспортного обеспечения участка требуется провести спил существующих зеленых насаждений с последующем выкорчевыванием корневищ. После проведения вышеуказанных работ необходимо провести грейдирование дорог с сохранением естественного уклона территории (подготовка земельного полотна). На заболоченной территории провести работы по укреплению грунта. На месте пересечения земельного полотна с ручьем предусмотреть работы по возведению моста. Однако, в случае отсутствия необходимости данных мероприятий предусмотреть работы по установки водопропускной трубы и укрепления грунта.

Схема вертикальной планировки выполнена на основании схемы улично-дорожной сети на топографической основе. Тип дорожной одежды облегченный. Строительство, ремонт и содержание дорожных покрытий рекомендовано выполнять, согласно ведомственным строительным нормам.

2.2.4. Подготовка территории для строительства

При подготовке строительной площадки выполняются работы: по освобождению строительной площадки от строений, деревьев. Все временные здания для строительства объекта принимаются передвижного типа.

На строительной площадке линейных объектов развёртывается стройбаза, в состав которой входят бытовые здания (вагончик прораба, вагончик для переодевания и обогрева рабочих), а также открытыми площадками для складирования конструкций и материалов.

2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения

Организация улично-дорожной сети.

На данном этапе планирования территории выбор прохождения линейного объекта, планируемого в рамках транспортного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (с Изменением N 1) с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения линейного объекта было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения дороги (табл. 2).

Таблица 2. – Расчетные параметры дороги.

Категория	Автомобильная дорога местного значения (IV)
Число полос движения	2 полосс
Ширина земельного полотна	10 м
Ширина проезжей части	6 м
Тип дорожной одежды	Облегченный
Вид покрытия	Асфальтобетон/щебень/травий
Расчетные скорости	80 км/ч

2.2.6. Население, система обслуживания населения

Планируемая территория относится к общественно-деловой зоне.

Планируемая территория предназначена для размещения линейного объекта, обеспечивающего транспортное обслуживание территории.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения автомобильной дороги местного значения *не предусмотрено*.

4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах зон планируемого размещения линейного объекта имеются следующие объекты капитального строительства:

- кабельные линии электропередачи;
- разрушенные здания.

Существующие кабельные линии, находящиеся в пределах границ зон планируемого размещения линейного объекта, сохраняются, для этого нужно предусмотреть необходимые мероприятия. Разрушенные здания подлежат сносу.

Таблица 3. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения сетей водоснабжения с сохраняемыми объектами капитального строительства.

№ точки/пикета	Объект капитального строительства
ПК1+6,6 м	КЛЭП 0,4 кВ
ПК1+175,07 м	КЛЭП 0,4 кВ
ПК2+43,9 м	КЛЭП 0,4 кВ
ПК2+642,1 м	КЛЭП 0,4 кВ
ПК5+6196,6 м	КЛЭП 0,4 кВ

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории

В границах зон планируемого размещения линейного объекта капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документации по планировке территории не имеется.

6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В границе рассматриваемой территории в северной части протекает ручей Безымянный.

Таблица 4. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения инженерных сетей с водными объектами.

№ точки/пикета	Объект капитального строительства
ПК5+27,2 м	Руч. Безымянный

Приложение 1

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Артем № 78-па

О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай):

1.1. Обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91, в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

1.2. Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

1.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Направить заверенную копию настоящего распоряжения в департамент градостроительства Приморского края в течение семи дней со дня принятия для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте

2

Артемовского городского округа в течение трех дней со дня принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артёмовского городского округа А.В. Авдеев

Приложение 2

Техническое задания на разработку документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91».

Перечень данных и требований	Содержание данных и требований
1.Реквизиты правового акта органа местного самоуправления Приморского края о подготовке документации по планировке территории	Распоряжение главы Артемовского городского округа от 18.02.2019 № 15 - рг «О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»
2. Цели и задачи подготовки документации по планировке территории	Документация по планировке территории разрабатывается в целях строительства линейного объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» и для обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Задачей подготовки проектов планировки территории является выделение элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. Задачей подготовки проекта межевания территории является: 1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков; 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой
3. Основание для разработки градостроительной документации	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»; Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О

	градостроительной деятельности на территории Приморского края»; Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»; Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»; Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»; Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа (artemokrug.ru); Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа (artemokrug.ru); Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
4. Границы и площадь территории подготовки документации по планировке территории	Территория расположена *в районе* земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91 Артемовского городского округа Приморского края. Ситуационный план размещения линейного объекта - приложение № 1 к техническому заданию Ориентировочная площадь территории–39544.7 кв. м. Ориентировочная длина проектируемого участка линейного объекта - составляет 2 000 метров. Категория дороги – IV местного значения. Точная площадь и границы территории определяются в процессе разработки документации по планировке территории

5. Состав исходных данных:	Исполнителю в течение 2-х рабочих дней со дня, следующего за днем подписания контракта, по месту нахождения Муниципального заказчика: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510, предоставляются: 1. Цифровой топографический план масштаба 1:500, выполненный в системе координат в МСК 25 и в местной системе координат для Артемовского городского округа.
6. Состав и содержание подлежащих подготовке материалов документации по планировке территории	Проект планировки выполняется в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», проект межевания территории выполняется в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, а также иных действующих нормативов и правил, с учетом документов территориального планирования (материалов генерального плана Артемовского городского округа). 1. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. 2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». 4. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 5. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: чертеж красных линий; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. 6. На чертеже красных линий отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;

Самая читаемая газета города Артёма ВЫБОР Среда, 19 июня 2019

в) номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;
г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии.
7. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;
г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов.
8. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
9. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:
а) наименование, основные характеристики (категория,

протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;
б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;
в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;
г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:
предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;
максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;
требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:
требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;
е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по

планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;
з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;
и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.
10. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами «а» и «б» пункта 9 настоящего технического задания, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования. Расхождение сведений о наименовании и планируемом местоположении (с точностью до муниципального образования) линейных объектов федерального, регионального или местного значения, содержащихся в проекте планировки территории, и сведений о наименовании и планируемом местоположении таких линейных объектов, содержащихся в документах территориального планирования, не допускается.
Изменение наименования муниципальных образований не считается расхождением сведений о планируемом местоположении линейных объектов федерального, регионального или местного значения.
11. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.
12. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:
а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);
б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;
д) схема границ территорий объектов культурного наследия;
е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и

техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
з) схема конструктивных и планировочных решений.
13. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
14. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (переустройству) линейных объектов;
ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
15. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта должна отображать:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) категории улиц и дорог;
д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;
е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;
ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;
з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;
и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;
к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;
л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.
16. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:
а) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;
г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.
17. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.
18. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, которая может представляться в виде одной или нескольких схем по отдельным видам зон, отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:
границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;
границы зон существующих охраняемых и режимных объектов;
границы зон санитарной охраны источников водоснабжения;
границы прибрежных защитных полос;
границы водоохранных зон;
границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального и местного значения;
границы зон затопления, подтопления;
границы санитарно-защитных зон существующих промышленных объектов и производств и (или) их комплексов;
границы площадей залегания полезных ископаемых;

границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
границы придорожной полосы автомобильной дороги;
границы приаэродромной территории;
границы охранных зон железных дорог;
границы санитарных разрывов, установленных от существующих железнодорожных линий и автодорог, а также объектов энергетики;
границы иных зон с особыми условиями использования территорий в границах подготовки проекта планировки территории, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.
19. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).
20. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:
а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;
в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;
г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.
Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.
21. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:
а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;
д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;
е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;
ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).
22. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
23. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
24. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.
25. На чертежах межевания территории отображаются:
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с п. 2 ч. 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
5) границы зон действия публичных сервитутов.
26. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

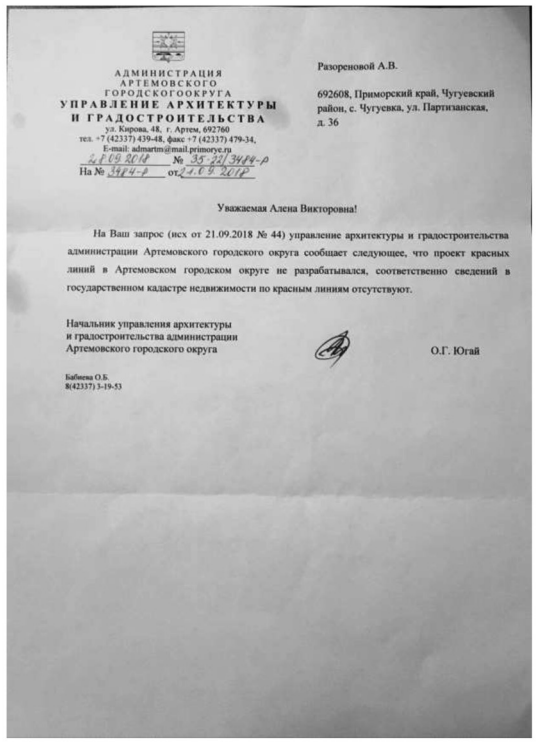
	включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия. В случае вступления в силу в период разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования проектом учесть требования указанных нормативов. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
7. Состав работ 7.1. Состав и содержание демонстрационных и информационных материалов для проведения публичных слушаний	В состав работы Исполнителя входит: - сбор исходных данных; - анализ существующего состояния территории; - выполнение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» - участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях в качестве разработчика проекта. - подготовка материалов для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории в составе: а) Исполнитель готовит демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде для обсуждения вопросов по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения автомобильной дороги в АГО. б) текст основного доклада. Исполнитель предоставляет в управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа комплект материалов, указанных в п.п. «а» и п.п. «б» данного раздела в бумажном и электронном виде в 1 экземпляре за 5 дней, предшествующих дню проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510. Исполнитель (разработчик проекта) лично участвует в общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляет доклад и защиту проекта. Применение видео конференц-связи при проведении публичных слушаний не допускается.
8. Формат предоставления данных:	Бумажная основа проекта планировки и проекта межевания территории передается Муниципальному заказчику в пронумерованном и переплетенном виде. Текстовые материалы документации по планировке территории выполняются в форматах doc/docx, pdf, xls/xlsx. Графические материалы документации по планировке территории выполняются: в растровом виде в форматах jpg, png,

	tif; в векторном виде в форматах геоинформационной системы Mapinfo, mif/mid и AutoCAD, dxf,dwg Электронная версия предоставляемой документации должна полностью совпадать с бумажной. Каждому разделу документации по планировке территории должна соответствовать папка на накопителе. Содержимое раздела документации по планировке территории должно быть предоставлено в виде файлов в соответствующей папке. DVD диски должны быть подписаны (содержание надписи: название Исполнителя, наименование объекта в соответствии с Муниципальным контрактом, номер и дата Муниципального контракта, наименование представленной документации). Указанные файлы не должны быть зашифрованы или защищены иными средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержанием без дополнительных программных или технологических средств. Для направления документов об утверждении проекта межевания территории в орган кадастрового учета Исполнитель предоставляет Заказчику проект межевания территории в виде электронных документов в формате XML (1экз.), с целью внесения сведений о границах в Единый государственный реестр недвижимости (постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532) Для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний Исполнителем готовятся демонстрационные и информационные материалы в бумажном и электронном виде.
9. Срок оказания услуг:	1. Подготовка документации по планировке территории под строительство линейного объекта: «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» выполняется с соблюдением градостроительных и иных действующих нормативов и правил, с учетом документов территориального планирования АГО (материалов генерального плана Артемовского городского округа) – **25 календарных дней** со дня следующего за днем заключения муниципального контракта. 2. Исполнитель не позднее указанного в п. 1 настоящего раздела срока (**25 - ый календарный день** со дня следующего за днем заключения муниципального контракта) уведомляет Заказчика о готовности передать разработанную документацию по планировке территории письменно, либо по телефону, факсу, электронной почте и в течение **1 рабочего дня** передает Заказчику разработанную документацию по планировке территории с сопроводительным письмом (в 1 экз. на бумажном носителе, в 2 экз. на DVD –дисках) для проверки на соответствие требованиям, указанным в пункте 1.6 Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений

	Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 N 78-па, и обеспечения проведения общественных обсуждений или публичных слушаний. Место сдачи разработанной документации: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510. Приемка-передача разработанной документации осуществляется уполномоченными представителями Исполнителя и Муниципального заказчика, о чем делается отметка в журнале отметок о ходе исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом (приложение к муниципальному контракту) (далее – Журнал). 3. Муниципальный заказчик осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в п. 1.6 Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов, утвержденных постановлением администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па, в течение **15 дней** со дня поступления такой документации. 3.1. В случае выявления несоответствий Муниципальный заказчик уведомляет об этом Исполнителя в письменном виде, устанавливает срок устранения замечаний. Уведомление направляется Исполнителю по электронной почте, на адрес для связи, указанный в муниципальном контракте. 4. Муниципальный заказчик организует проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по документации по планировке территории в соответствии с постановлением администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па - **от 10 до 20 дней,** со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний. По поступившим в ходе проведения общественных обсуждений или публичных слушаний предложениям и (или) замечаниям Исполнитель обязан в течение **3 рабочих дней** с момента получения от Заказчика таких предложений и замечаний внести дополнения и (или) изменения в документацию по планировке территории. В случае принятия документации по планировке территории, проект правового акта органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории и направление документации по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний направляется главе Артемовского городского округа не позднее чем через десять дней со дня проведения публичных слушаний на утверждение. В случае отклонения такой документации Заказчик направляет ее на доработку Исполнителю (замечания излагаются в форме письма). 5. В течение **2 рабочих дней** со дня принятия решения об утверждении документации по планировке территории Муниципальный заказчик направляет Исполнителю по электронной почте заверенную копию правового акта органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории или письмо об отклонении такой документации по планировке территории и направлении такой

	документации на доработку с указанием причин отказа. 6. Исполнитель в течение **2 рабочих дней** со дня получения по электронной почте копии постановления об утверждении документации по планировке территории, но не позднее окончания срока оказания услуг **80** календарного дня со дня заключения муниципального контракта, передает муниципальному заказчику по адресу г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 510 результат оказанных услуг: - утвержденную, постановлением главы Артемовского городского округа документацию по планировке территории в 3 экземплярах на бумажном носителе, в 6 экземплярах на DVD – дисках муниципальному заказчику в составе: - проект планировки территории (основная часть и материалы по ее обоснованию); - проект межевания территории (основная часть и материалы по ее обоснованию), а также подписанный Исполнителем акт приемки оказанных услуг (в 2-х экземплярах). Основанием для оплаты услуг являются подписанный сторонами акт оказанных услуг, счет/счет-фактура, выставленная Исполнителем Все факты исполнения (неисполнения) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, фиксируются в журнале отметок о ходе исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом (Приложение к муниципальному контракту). В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
10. Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание:	не установлен
11. Срок разработки документации по планировке территории.	начало срока оказания услуг – следующий календарный день за днем заключения муниципального контракта; срок передачи Исполнителем разработанной документации по планировке территории Муниципальному заказчику для проверки, проведения публичных слушаний –**25-ый** календарный день со дня следующего за днем заключения муниципального контракта; окончание срока оказания услуг Исполнителем в полном объеме (сбор исходных данных, анализ существующего состояния территории, разработка документации по планировке территории, проведение публичных слушаний, утверждение документации) - передача Исполнителем утвержденной документации по планировке территории – **80-ый** календарный день со дня заключения контракта

Приложение 3



АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО
ГОРОДСКОГООКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ул. Кирова, 48, г. Артем, 692760
тел. +7 (42337) 439-48, факс +7 (42337) 479-34,
E-mail: admartm@mail.primorye.ru
21.09.2018 № 35.21/3484-п
На № 3484-п от 21.09.2018

Разореновой А.В.

692608, Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Партизанская, д. 36

Уважаемая Алена Викторовна!

На Ваш запрос (исх от 21.09.2018 № 44) управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа сообщает следующее, что проект красных линий в Артемовском городском округе не разрабатывался, соответственно сведений в государственном кадастре недвижимости по красным линиям отсутствуют.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Артемовского городского округа О.Г. Югай

Бабиева О.Б.
8(42337) 3-19-53

Приложение 4

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО
ГОРОДСКОГООКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ул. Кирова, 48, г. Артем, 692760
тел. +7 (42337) 439-48, факс +7 (42337) 479-34,
E-mail: admartm@mail.primorye.ru
05.10.2018 № 35.21/3483-п
На № 3483-п от 21.09.2018

ИП Разореновой А.В.

692608,
Приморский край,
Чугуевский район,
с. Чугуевка,
ул. Партизанская, 36

e-mail: alena.razorenova.91@mail.ru

На запросы от 21.09.2018
исх. №№ 45

Уважаемая Алена Викторовна!

На запрос о предоставлении данных о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия включенных в реестр, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, границах территории объектов культурного наследия, зонах охраны и защитных зонах объектов культурного наследия в границах документации по планировке территории: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Джамбула-Котельникова (м-н «Южный») отдел охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа сообщает, что документами территориального планирования Артемовского городского округа (Генеральный план, Правила землепользования и застройки) в границах территории перечисленных объектов их охранных зон, а также объектов, обладающих такими признаками, не установлено.

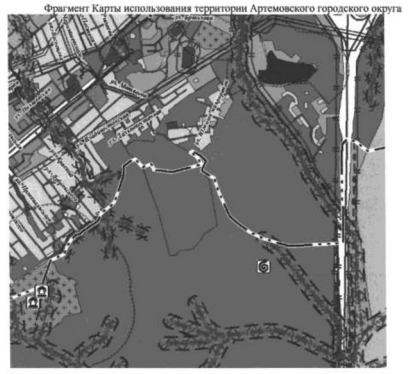
Согласно Карте использования территории Генерального плана Артемовского городского округа в районе территории по разработке проекта планировки расположен выявленный объект культурного наследия – объект археологического наследия (памятник археологии) Артем 4. Поселение*, месторасположение Приморский край, г. Артем ул. Дальневосточная, 8, на вершине небольшой круглой сопки, верхняя часть которой представляет собой плоскую террасу.

Приложение: Фрагмент Карты использования территории Артемовского городского округа на 1 л.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Артемовского городского округа О.Г. Югай

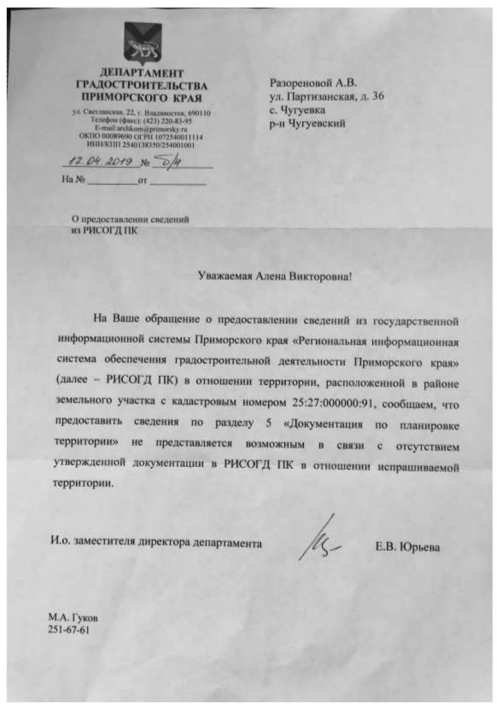
Третьякова И.В.,
т. 8(42337)4-23-48

Фрагмент Карты использования территории Артемовского городского округа



ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
существующие
Памятник истории
БЕЗ КАТЕГОРИИ - ВЫЯВЛЕННЫЙ ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
существующие
Объект археологического наследия (памятник археологии)
Граница территории объекта культурного наследия

Приложение 5



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ
ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон (факс): (423) 220-83-95
E-mail: archkom@primorsky.ru
ОКПО 00089690 ОГРН 1072540011114
ИНН/КПП 2540130350/254001001
17.04.2019 № 5/4
На № _____ от _____

Разореновой А.В.
ул. Партизанская, д. 36
с. Чугуевка
р-н Чугуевский

О предоставлении сведений
из РИСОГД ПК

Уважаемая Алена Викторовна!

На Ваше обращение о предоставлении сведений из государственной информационной системы Приморского края «Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Приморского края» (далее – РИСОГД ПК) в отношении территории, расположенной в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91, сообщаем, что предоставить сведения по разделу 5 «Документация по планировке территории» не представляется возможным в связи с отсутствием утвержденной документации в РИСОГД ПК в отношении испрашиваемой территории.

И.о. заместителя директора департамента Е.В. Юрьева

М.А. Гуков
251-67-61

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ
"ВЫБОР.
Тел. 3-95-95.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1105/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1105/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 4

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

Схема расположения элемента планировочной структуры	1
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	2,3
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	4,5
Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории	6,7
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	8,9
Схема конструктивных и планировочных решений	10,11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ППТ	Лист 3

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Условные обозначения

- граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленная в соответствии с нормами отвода земельных участков
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, утвержденные Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа
- Существующие:
  - границы санитарного разрыва автомагистралей
  - границы водоохранных зон
  - границы прибрежной защитной полосы
  - границы береговой полосы
  - границы зон с особыми условиями использования территорий в соответствии с законодательством РФ
- Планируемые:
  - границы санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов
  - Ограничения зон объектов электросетевого хозяйства
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, планируемых объектов
- границы приаэродромной полосы воздушных подходов аэродрома
- ПУ аэропорта

19-1105/ППТ (Материалы по обоснованию, Том 4)

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Масштаб 1:2000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						П	8	11
Проверил								
Н.контр.								
ГИП	Разоренова А.В.					ИП Разоренова А. В.		

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории

Условные обозначения

- граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установленная в соответствии с нормами отвода земельных участков
- обозначение автомобильных дорог с осями
- существующие и запроектированные отметки конфликтных точек трасс автомобильных дорог
- проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками

19-1105/ППТ (Материалы по обоснованию, Том 4)

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории

Масштаб 1:2000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						П	6	11
Проверил								
Н.контр.								
ГИП	Разоренова А.В.					ИП Разоренова А. В.		

ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019
Самая читаемая газета города Артёма
ОФИЦИАЛЬНО
67

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков

Границы зон с особыми условиями использования территорий, утвержденные
Генеральным планом Артемовского городского округа

Существующие:
- границы санитарного разрыва автомагистралей
- границы водоохранных зон
- границы прибрежной защитной полосы
- границы береговой полосы
- другие зоны, установленные в соответствии с законодательством РФ

Планируемые:
- границы санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Границы зон с особыми условиями согласно сведениям ЕГРН
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Границы зон с особыми условиями использования территорий, планируемых объектов
- границы придорожной полосы автомобильной дороги IV категории

19-1105/ППТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивосток» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91». Проект планировки.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
Масштаб 1:2000

Стадия: П | Лист: 9 | Листов: 11

ИП Разоренова А. В.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

25:27:000000:5604

25:27:010001:343

25:27:010001:1189
25:27:010001:1188
25:27:010001:1186
25:27:010001:1198
25:27:010001:655

25:27:010001:1188
25:27:010001:1189

25:27:010001:1186
25:27:010001:479

25:27:010001:1186
25:27:010001:1188
25:27:010001:1189

25:27:010001:1186
25:27:010001:1188
25:27:010001:1189

25:27:010001:1189

25:27:010001:657

25:27:010001:658

25:27:000000:91
Собственность публично-правовых образований

г. Артем

Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
25:27:000000:91 - кадастровый номер существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- кадастровый номер кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН

Объекты капитального строительства, существующие на момент подготовки документации по планировке территории:
- линии электроснабжения
- здания

Категории земель
- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения

19-1105/ППТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивосток» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91». Проект планировки.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
Масштаб 1:2000

Стадия: П | Лист: 3 | Листов: 11

ИП Разоренова А. В.

Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории

Разрез 1-1
Разрез 2-2
красные линии
тротуар
проезжая часть
ось дороги
4,00
2,00
6,00
10,00
20,00

Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков
- обозначение автомобильных дорог с осями
- существующие и проектные отметки поверхности по осям проезжей автомобильных дорог
- простые продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками

19-1105/ППТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивосток» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91». Проект планировки.

Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории
Масштаб 1:2000

Стадия: П | Лист: 7 | Листов: 11

ИП Разоренова А. В.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

г. Артем

25:27:010001:669
25:27:010001:1189
25:27:010001:118
25:27:010001:1188
25:27:010001:1189
25:27:010001:192
25:27:010001:1188
25:27:010001:1189
25:27:010001:1589
25:27:010001:1015
25:27:010001:1188
25:27:010001:1188
25:27:010001:1189
25:27:010001:231
25:27:010001:25
25:27:010001:1188
25:27:010001:1189
25:27:010001:110
25:27:010001:1188
25:27:010001:1189

25:27:000000:91
Собственность публично-правовых образований

Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
25:27:000000:91 - кадастровый номер существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- кадастровый номер кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН

Объекты капитального строительства, существующие на момент подготовки документации по планировке территории:
- линии электроснабжения
- здания

Категории земель
- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения

19-1105/ППТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

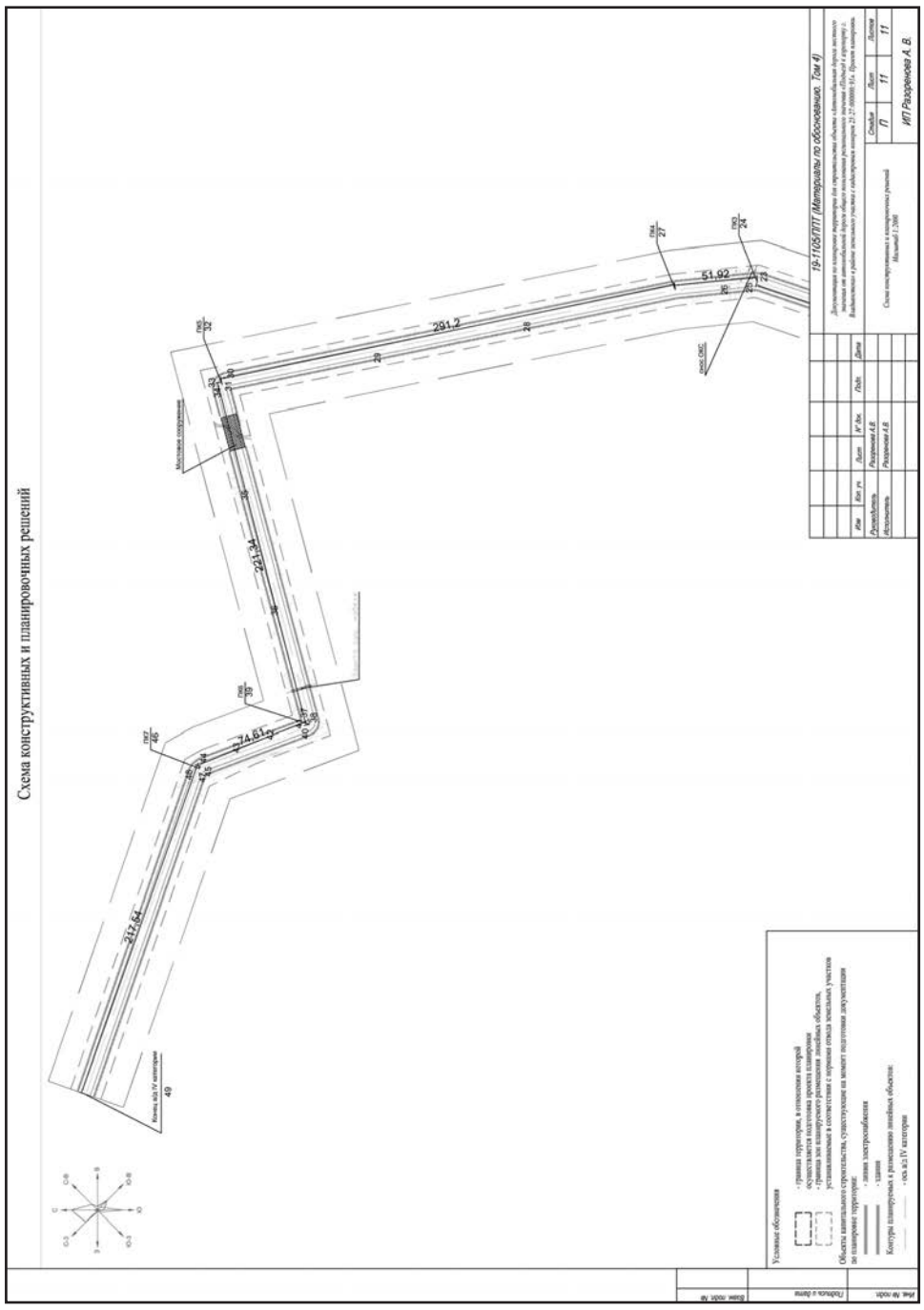
Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивосток» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91». Проект планировки.

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
Масштаб 1:2000

Стадия: П | Лист: 2 | Листов: 11

ИП Разоренова А. В.

Схема конструктивных и планировочных решений


ПК1
Защита сущ. кабеля
ПК2
ПК3
ПК4
ПК5
ПК6
ПК7
ПК8
ПК9
ПК10
ПК11
ПК12
ПК13
ПК14
ПК15
ПК16
ПК17
ПК18
ПК19
ПК20
ПК21
ПК22
ПК23
ПК24
ПК25
ПК26
ПК27
ПК28
ПК29
ПК30
ПК31
ПК32
ПК33
ПК34
ПК35
ПК36
ПК37
ПК38
ПК39
ПК40
ПК41
ПК42
ПК43
ПК44
ПК45
ПК46
ПК47
ПК48
ПК49
ПК50
ПК51
ПК52
ПК53
ПК54
ПК55
ПК56
ПК57
ПК58
ПК59
ПК60
ПК61
ПК62
ПК63
ПК64
ПК65
ПК66
ПК67
ПК68
ПК69
ПК70
ПК71
ПК72
ПК73
ПК74
ПК75
ПК76
ПК77
ПК78
ПК79
ПК80
ПК81
ПК82
ПК83
ПК84
ПК85
ПК86
ПК87
ПК88
ПК89
ПК90
ПК91
ПК92
ПК93
ПК94
ПК95
ПК96
ПК97
ПК98
ПК99
ПК100
ПК101
ПК102
ПК103
ПК104
ПК105
ПК106
ПК107
ПК108
ПК109
ПК110
ПК111
ПК112
ПК113
ПК114
ПК115
ПК116
ПК117
ПК118
ПК119
ПК120
ПК121
ПК122
ПК123
ПК124
ПК125
ПК126
ПК127
ПК128
ПК129
ПК130
ПК131
ПК132
ПК133
ПК134
ПК135
ПК136
ПК137
ПК138
ПК139
ПК140
ПК141
ПК142
ПК143
ПК144
ПК145
ПК146
ПК147
ПК148
ПК149
ПК150
ПК151
ПК152
ПК153
ПК154
ПК155
ПК156
ПК157
ПК158
ПК159
ПК160
ПК161
ПК162
ПК163
ПК164
ПК165
ПК166
ПК167
ПК168
ПК169
ПК170
ПК171
ПК172
ПК173
ПК174
ПК175
ПК176
ПК177
ПК178
ПК179
ПК180
ПК181
ПК182
ПК183
ПК184
ПК185
ПК186
ПК187
ПК188
ПК189
ПК190
ПК191
ПК192
ПК193
ПК194
ПК195
ПК196
ПК197
ПК198
ПК199
ПК200
ПК201
ПК202
ПК203
ПК204
ПК205
ПК206
ПК207
ПК208
ПК209
ПК210
ПК211
ПК212
ПК213
ПК214
ПК215
ПК216
ПК217
ПК218
ПК219
ПК220
ПК221
ПК222
ПК223
ПК224
ПК225
ПК226
ПК227
ПК228
ПК229
ПК230
ПК231
ПК232
ПК233
ПК234
ПК235
ПК236
ПК237
ПК238
ПК239
ПК240
ПК241
ПК242
ПК243
ПК244
ПК245
ПК246
ПК247
ПК248
ПК249
ПК250
ПК251
ПК252
ПК253
ПК254
ПК255
ПК256
ПК257
ПК258
ПК259
ПК260
ПК261
ПК262
ПК263
ПК264
ПК265
ПК266
ПК267
ПК268
ПК269
ПК270
ПК271
ПК272
ПК273
ПК274
ПК275
ПК276
ПК277
ПК278
ПК279
ПК280
ПК281
ПК282
ПК283
ПК284
ПК285
ПК286
ПК287
ПК288
ПК289
ПК290
ПК291
ПК292
ПК293
ПК294
ПК295
ПК296
ПК297
ПК298
ПК299
ПК300
ПК301
ПК302
ПК303
ПК304
ПК305
ПК306
ПК307
ПК308
ПК309
ПК310
ПК311
ПК312
ПК313
ПК314
ПК315
ПК316
ПК317
ПК318
ПК319
ПК320
ПК321
ПК322
ПК323
ПК324
ПК325
ПК326
ПК327
ПК328
ПК329
ПК330
ПК331
ПК332
ПК333
ПК334
ПК335
ПК336
ПК337
ПК338
ПК339
ПК340
ПК341
ПК342
ПК343
ПК344
ПК345
ПК346
ПК347
ПК348
ПК349
ПК350
ПК351
ПК352
ПК353
ПК354
ПК355
ПК356
ПК357
ПК358
ПК359
ПК360
ПК361
ПК362
ПК363
ПК364
ПК365
ПК366
ПК367
ПК368
ПК369
ПК370
ПК371
ПК372
ПК373
ПК374
ПК375
ПК376
ПК377
ПК378
ПК379
ПК380
ПК381
ПК382
ПК383
ПК384
ПК385
ПК386
ПК387
ПК388
ПК389
ПК390
ПК391
ПК392
ПК393
ПК394
ПК395
ПК396
ПК397
ПК398
ПК399
ПК400
ПК401
ПК402
ПК403
ПК404
ПК405
ПК406
ПК407
ПК408
ПК409
ПК410
ПК411
ПК412
ПК413
ПК414
ПК415
ПК416
ПК417
ПК418
ПК419
ПК420
ПК421
ПК422
ПК423
ПК424
ПК425
ПК426
ПК427
ПК428
ПК429
ПК430
ПК431
ПК432
ПК433
ПК434
ПК435
ПК436
ПК437
ПК438
ПК439
ПК440
ПК441
ПК442
ПК443
ПК444
ПК445
ПК446
ПК447
ПК448
ПК449
ПК450
ПК451
ПК452
ПК453
ПК454
ПК455
ПК456
ПК457
ПК458
ПК459
ПК460
ПК461
ПК462
ПК463
ПК464
ПК465
ПК466
ПК467
ПК468
ПК469
ПК470
ПК471
ПК472
ПК473
ПК474
ПК475
ПК476
ПК477
ПК478
ПК479
ПК480
ПК481
ПК482
ПК483
ПК484
ПК485
ПК486
ПК487
ПК488
ПК489
ПК490
ПК491
ПК492
ПК493
ПК494
ПК495
ПК496
ПК497
ПК498
ПК499
ПК500
ПК501
ПК502
ПК503
ПК504
ПК505
ПК506
ПК507
ПК508
ПК509
ПК510
ПК511
ПК512
ПК513
ПК514
ПК515
ПК516
ПК517
ПК518
ПК519
ПК520
ПК521
ПК522
ПК523
ПК524
ПК525
ПК526
ПК527
ПК528
ПК529
ПК530
ПК531
ПК532
ПК533
ПК534
ПК535
ПК536
ПК537
ПК538
ПК539
ПК540
ПК541
ПК542
ПК543
ПК544
ПК545
ПК546
ПК547
ПК548
ПК549
ПК550
ПК551
ПК552
ПК553
ПК554
ПК555
ПК556
ПК557
ПК558
ПК559
ПК560
ПК561
ПК562
ПК563
ПК564
ПК565
ПК566
ПК567
ПК568
ПК569
ПК570
ПК571
ПК572
ПК573
ПК574
ПК575
ПК576
ПК577
ПК578
ПК579
ПК580
ПК581
ПК582
ПК583
ПК584
ПК585
ПК586
ПК587
ПК588
ПК589
ПК590
ПК591
ПК592
ПК593
ПК594
ПК595
ПК596
ПК597
ПК598
ПК599
ПК600
ПК601
ПК602
ПК603
ПК604
ПК605
ПК606
ПК607
ПК608
ПК609
ПК610
ПК611
ПК612
ПК613
ПК614
ПК615
ПК616
ПК617
ПК618
ПК619
ПК620
ПК621
ПК622
ПК623
ПК624
ПК625
ПК626
ПК627
ПК628
ПК629
ПК630
ПК631
ПК632
ПК633
ПК634
ПК635
ПК636
ПК637
ПК638
ПК639
ПК640
ПК641
ПК642
ПК643
ПК644
ПК645
ПК646
ПК647
ПК648
ПК649
ПК650
ПК651
ПК652
ПК653
ПК654
ПК655
ПК656
ПК657
ПК658
ПК659
ПК660
ПК661
ПК662
ПК663
ПК664
ПК665
ПК666
ПК667
ПК668
ПК669
ПК670
ПК671
ПК672
ПК673
ПК674
ПК675
ПК676
ПК677
ПК678
ПК679
ПК680
ПК681
ПК682
ПК683
ПК684
ПК685
ПК686
ПК687
ПК688
ПК689
ПК690
ПК691
ПК692
ПК693
ПК694
ПК695
ПК696
ПК697
ПК698
ПК699
ПК700
ПК701
ПК702
ПК703
ПК704
ПК705
ПК706
ПК707
ПК708
ПК709
ПК710
ПК711
ПК712
ПК713
ПК714
ПК715
ПК716
ПК717
ПК718
ПК719
ПК720
ПК721
ПК722
ПК723
ПК724
ПК725
ПК726
ПК727
ПК728
ПК729
ПК730
ПК731
ПК732
ПК733
ПК734
ПК735
ПК736
ПК737
ПК738
ПК739
ПК740
ПК741
ПК742
ПК743
ПК744
ПК745
ПК746
ПК747
ПК748
ПК749
ПК750
ПК751
ПК752
ПК753
ПК754
ПК755
ПК756
ПК757
ПК758
ПК759
ПК760
ПК761
ПК762
ПК763
ПК764
ПК765
ПК766
ПК767
ПК768
ПК769
ПК770
ПК771
ПК772
ПК773
ПК774
ПК775
ПК776
ПК777
ПК778
ПК779
ПК780
ПК781
ПК782
ПК783
ПК784
ПК785
ПК786
ПК787
ПК788
ПК789
ПК790
ПК791
ПК792
ПК793
ПК794
ПК795
ПК796
ПК797
ПК798
ПК799
ПК800
ПК801
ПК802
ПК803
ПК804
ПК805
ПК806
ПК807
ПК808
ПК809
ПК810
ПК811
ПК812
ПК813
ПК814
ПК815
ПК816
ПК817
ПК818
ПК819
ПК820
ПК821
ПК822
ПК823
ПК824
ПК825
ПК826
ПК827
ПК828
ПК829
ПК830
ПК831
ПК832
ПК833
ПК834
ПК835
ПК836
ПК837
ПК838
ПК839
ПК840
ПК841
ПК842
ПК843
ПК844
ПК845
ПК846
ПК847
ПК848
ПК849
ПК850
ПК851
ПК852
ПК853
ПК854
ПК855
ПК856
ПК857
ПК858
ПК859
ПК860
ПК861
ПК862
ПК863
ПК864
ПК865
ПК866
ПК867
ПК868
ПК869
ПК870
ПК871
ПК872
ПК873
ПК874
ПК875
ПК876
ПК877
ПК878
ПК879
ПК880
ПК881
ПК882
ПК883
ПК884
ПК885
ПК886
ПК887
ПК888
ПК889
ПК890
ПК891
ПК892
ПК893
ПК894
ПК895
ПК896
ПК897
ПК898
ПК899
ПК900
ПК901
ПК902
ПК903
ПК904
ПК905
ПК906
ПК907
ПК908
ПК909
ПК910
ПК911
ПК912
ПК913
ПК914
ПК915
ПК916
ПК917
ПК918
ПК919
ПК920
ПК921
ПК922
ПК923
ПК924
ПК925
ПК926
ПК927
ПК928
ПК929
ПК930
ПК931
ПК932
ПК933
ПК934
ПК935
ПК936
ПК937
ПК938
ПК939
ПК940
ПК941
ПК942
ПК943
ПК944
ПК945
ПК946
ПК947
ПК948
ПК949
ПК950
ПК951
ПК952
ПК953
ПК954
ПК955
ПК956
ПК957
ПК958
ПК959
ПК960
ПК961
ПК962
ПК963
ПК964
ПК965
ПК966
ПК967
ПК968
ПК969
ПК970
ПК971
ПК972
ПК973
ПК974
ПК975
ПК976
ПК977
ПК978
ПК979
ПК980
ПК981
ПК982
ПК983
ПК984
ПК985
ПК986
ПК987
ПК988
ПК989
ПК990
ПК991
ПК992
ПК993
ПК994
ПК995
ПК996
ПК997
ПК998
ПК999
ПК1000
Защита сущ. кабеля
Защита сущ. кабеля
Защита сущ. кабеля

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект межевания.
Основная часть.

19-1105/ПМТ

ТОМ 5

Владивосток
2019 г

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата
19-1105/ПМТ Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект межевания.
Основная часть.

19-1105/ПМТ

ТОМ 5

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А.В.

Владивосток
2019 г

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата
19-1105/ПМТ Лист 2

Схема расположения элемента планировочной структуры



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- территория, в отношении которой устанавливается публичный сервитут

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Разоренова А.В.			
Проверил		Разоренова А.В.			

19-1105/ПП1 (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» - Проект межевания

Схема расположения элемента планировочной структуры
Масштаб 1:8000

Стадия	Лист	Листов
П	1	11

ИП Разоренова А. В.

Содержание

Введение 4
Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков..... 6

Перечень графических материалов

Название
Чертежи межевания территории. Основная часть.
Чертежи межевания территории. Материалы по обоснованию.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата
19-1105/ПМТ Лист 3

Введение

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91» разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 18.02.2019 № 15 - рг «О подготовке документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»;
- Технического задания на разработку документации по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо департамента градостроительства приморского края б/н от 17.04.2019 г.;
- Отчет инженерно-геодезических изысканий № 62/79А-ИГД 2018 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата
19-1105/ПМТ Лист 4

изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата
19-1105/ПМТ Лист 5

Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов в границе кадастрового квартала 25:27:010001 граница которого установлена в соответствии с кадастровым делением территории Артемовского городского округа Приморского края.

Формирование земельных участков для размещения линейного объекта осуществляется из земель государственной и муниципальной собственности, а также земельных участков принадлежащих на правах третьим лицам.

Согласно проекту планировки территории, земельные участки образуются в целях обеспечения строительства линейного объекта, предназначенных для функционирования транспортной инфраструктуры.

В границе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91 предусмотрено образование части с целью установления публичного сервитута, предназначенного для строительства автомобильной дороги IV категории.

Таблица 1. – Перечень исходных (существующих) земельных участков по сведениям ЕГРН, расположенных в границах планируемой территории линейного объекта.

Кадастровый номер земельного участка/части земельного участка	Категория земельного участка	Площадь кв.м.	Вид разрешенного использования	Статус/Форма собственности
25:27:000000:91	Земли населенных пунктов	780711	Для строительства спортивной трассы "Приморское кольцо" в г.Артеме	Собственность публично-правовых образований

Таблица 2. - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ пп	Условный номер образуемого земельного участка и (или) образуемой части земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования согласно ППТ/Характеристика образуемой части	Площадь образуемого земельного участка и (или) части земельного участка в м2	Способ образования
1	25:27:010001:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Размещение автомобильных дорог. (код 7.2.1) (для строительства автомобильной дороги IV категории)	3 485	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2	25:27:000000:91/чз	Земли	Для строительства	34 217	Часть

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.
Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата
19-1105/ПМТ Лист 6

Самая читаемая газета города Артёма
ВЗЛЕТ
Среда, 19 июня 2019

	у1 (публичный сертвитут)	населенных пунктов	спортивной трассы "Приморское кольцо" в г.Артеме / (для строительства автомобильной дороги IV категории)		земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91

Таблица 3. - Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Номера точек контура	Координаты, м		Длины сторон, м
	X	Y	
1	2	3	4
25:27:000000:ЗУ1			
1	387393.40	1410797.61	20.01
2	387412.30	1410804.18	204.02
3	387345.30	1410996.88	14.56
4	387340.52	1411010.63	6.75
5	387334.63	1411013.92	5.61
6	387329.73	1411016.65	53.14
7	387279.97	1411035.31	7.45
8	387272.99	1411037.92	6.81
9	387271.23	1411031.34	65.55
10	387330.40	1411003.13	210.39
11	387397.77	1410803.82	7.60
1	387393.40	1410797.61	
25:27:000000:91/чзу1			
Контур 1			
1	387320.13	1411214.01	182.29
2	387272.99	1411037.92	6.81
3	387271.23	1411031.34	65.55
4	387330.40	1411003.13	210.39
5	387397.77	1410803.82	7.60
6	387393.40	1410797.61	207.62
7	387325.22	1410993.72	32.90
8	387295.62	1411008.08	49.81
9	387248.98	1411025.57	185.12
10	387296.85	1411204.39	25.19
1	387320.13	1411214.01	182.29
2	387272.99	1411037.92	
Контур 2			
11	386322.54	1410810.35	20.02
12	386311.58	1410827.10	75.83
13	386374.26	1410869.78	209.82
14	386284.79	1411059.57	28.73
15	386288.67	1411088.03	458.78

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ПМТ	Лист 7

16	386723.55	1411234.18	8.30
17	386731.42	1411236.83	261.47
18	386979.27	1411320.12	54.51
19	387033.49	1411314.53	303.44
20	387330.82	1411253.93	25.80
21	387324.15	1411229.01	25.88
22	387300.58	1411218.32	20.96
23	387306.00	1411238.57	281.28
24	387030.39	1411294.75	49.10
25	386981.55	1411299.78	711.82
26	386306.81	1411073.03	10.37
27	386305.41	1411062.75	220.99
28	386399.64	1410862.86	93.28
11	386322.54	1410810.35	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ПМТ	Лист 8

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ
"ВЫБОР.
Тел. 3-95-95.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

19-1105/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Документация по планировке территории для строительства объекта «Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту г. Владивостока» в районе земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:91»

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

19-1105/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

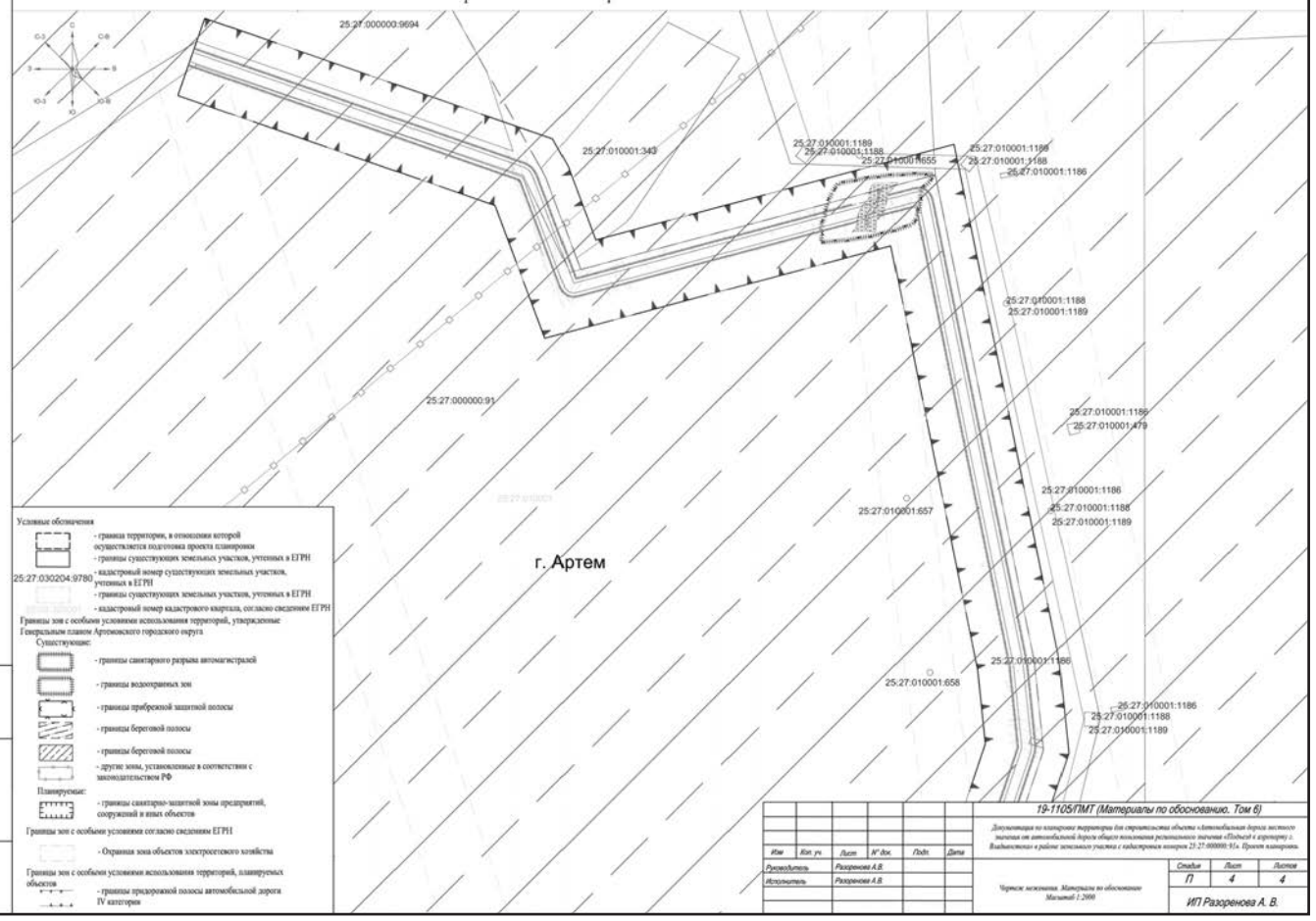
ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

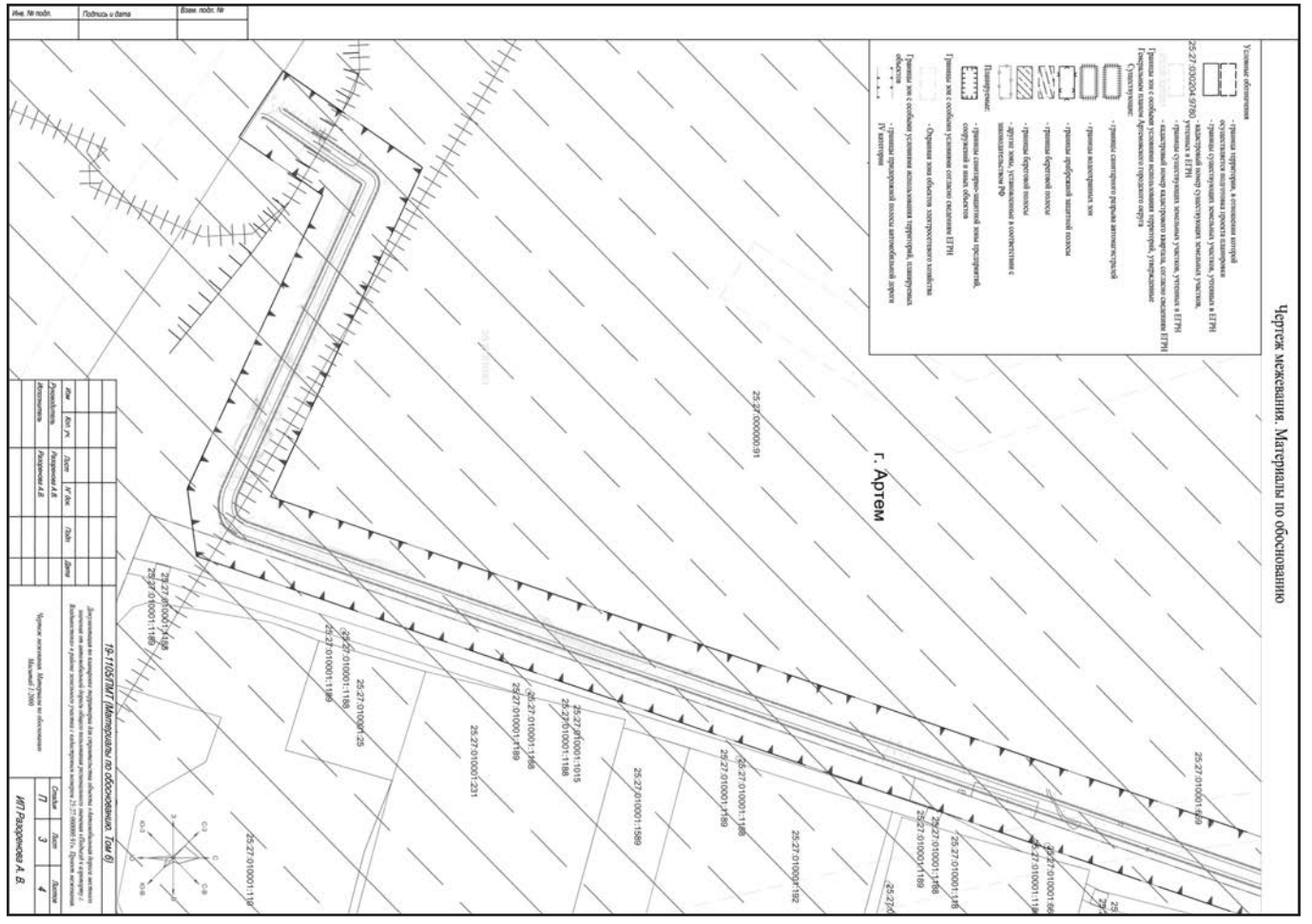
Чертеж межевания. Основная часть 1,2
Чертеж межевания. Материалы по обоснованию 3,4

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1105/ПМТ	Лист 3

Чертеж межевания. Материалы по обоснованию




Чертеж межевания. Материалы по обоснованию
г. Артем
25:27:010001:1586
25:27:010001:1192
25:27:010001:1585
25:27:010001:1589
25:27:010001:1588
25:27:010001:1565
25:27:010001:1231
25:27:010001:1587
25:27:010001:1586
25:27:010001:1189
25:27:010001:1188
25:27:010001:1565
25:27:010001:1586
25:27:010001:1189
25:27:010001:1188
25:27:010001:1587

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

19-1102/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

19-1102/ППТ

ТОМ 1

Положение о размещении линейных объектов

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 2

Содержание

Содержание ... 3
Введение ... 4
1. Положение о размещении линейных объектов. ... 6
1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов ... 6
1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов ... 7
1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов ... 7
1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения ... 18
1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 18
1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны ... 19
1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов ... 19
1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения ... 19
1.5. Красные линии ... 20
1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ... 32
1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов ... 32
1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды ... 32
1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне ... 33
1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне ... 33
1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта ... 34
1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ... 35

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 3

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко, им. Бориса Жогло разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 06 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1510 от 01.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-99 от 21.02.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/511 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-02 от 21.01.2019 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» ТУ б/н от 01.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-7566 от 28.02.2019 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 4

учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 5

1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 06 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;
- линии электроснабжения;
- линии водоотведения (канализации), основные характеристики сетей указаны в табл. 1.

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

Таблица 1. - Основные характеристики линейных объектов.

Показатель	Значение	Назначение
Линии водоснабжения		
Вид сети	Водопроводная	Водоснабжение*
Точка врезки	Водопроводная сеть Д300мм (в районе ул. Черноморская, 4), примыкающая к водоводу Д1200мм	
Диаметр сети	2Д110мм	
Система водоснабжения	Кольцевая	
Пьезометрический напор в точке подключения	30-35 м	
Протяженность	8 541 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Линии водоотведения (канализации)		
Вид сети	Канализация	Водоотведение*
Точка врезки	Канализационная сеть, Д600мм, в районе ул. Харьковская, 8	
Диаметр сети	Д250мм	
Система водоотведения	Самотечно-напорная	
Протяженность	7 500 м	
Типа размещения сети	Подземный	
Линии электроснабжения		
Вид сети	ЛЭП	Электроснабжение*
Напряжение	6 кВ и 0,4 кВ	
Точка присоединения	РУ-6 кВ КТП 6/0,4 кВ №211 (г. Артем, в районе ул. Черноморская 18)	
Источник питания	Ф. №28 ПС 35/6 кВ «Кролевцы»	
ОКС, входящие в состав линейного объекта	2*КТП 6/0,4 кВ	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 6

Протяженность	ЛЭП 0,4 кВ – 6 273 м ЛЭП 6 кВ – 2 173 м	
Площадь	КТП 6/0,4 кВ – 19 кв.м	
Тип ЛЭП	Воздушные линии электропередач	

**Определение материала для строительства линейных объектов выполняется специализированной организацией при разработке проектной документации на строительство планируемых объектов.*

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Планируемые к размещению линейные объекты расположены на территории Приморского края Артемовского городского округа в городе Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),
- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водопроводной сети Д300мм в районе ул. Черноморская, 4 до планируемой территории (237 участков) (техническая возможность для подключения объекта к системе водоснабжения в нужном объеме, необходимо выполнить перекладку трубопровода Д300мм от водовода Д1200мм до ВНС №4МПТФ с увеличением диаметра на 400мм (данная работа в проект планировки не входит)), затем по планируемой территории (237 земельных участков) в виде кольцевой системы с выходом на водопроводную сеть 2Д110мм;
2. Для сети водоотведения (канализации) – от централизованной системы канализации Д600мм в районе ул. Харьковская, 8 до планируемой территории (237 участков), затем по планируемой территории (237 земельных участков) сеть канализации Д250мм
3. Для электрических сетей - от ячейки №30 РУ-6кВ ПС 10/35/6кВ "Кролевцы" до планируемых КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проходит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (237 земельных участков) **

Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прохождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 7

*****Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты, номиналы измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ.***

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице 2.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, а также чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не подготавливались в связи с отсутствием таких объектов.

Таблица 2. - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
328	399430.01	1426769.64
329	399565.15	1426857.45
330	399976.84	1426941.16
331	400032.21	1426838.91
332	400147.28	1426612.14
333	399295.53	1426164.34
334	399058.40	1426494.97
335	399004.23	1426560.58
336	398986.38	1426545.51
337	398962.21	1426525.09
338	398955.81	1426519.69
339	398925.25	1426493.87
340	398893.64	1426467.17
341	398877.45	1426475.68
342	398871.39	1426470.60
343	398864.66	1426474.16
344	398851.98	1426481.18
345	398855.35	1426488.29
346	398837.19	1426519.77
347	398823.14	1426526.57
348	398813.53	1426523.73
349	398793.13	1426517.67
350	398759.00	1426507.57
351	398721.37	1426521.44
352	398682.87	1426520.18
353	398654.41	1426530.73
354	398626.23	1426541.18
355	398598.10	1426551.60
356	398560.58	1426565.51
357	398522.88	1426579.49
358	398488.77	1426600.80
359	398463.28	1426617.15

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 8

360	398454.72	1426622.52
361	398432.74	1426656.25
362	398425.43	1426662.43
363	398405.65	1426679.14
364	398371.80	1426696.11
365	398337.53	1426673.29
366	398320.60	1426669.45
367	398278.07	1426637.28
368	398272.63	1426638.49
369	398192.60	1426578.66
370	398159.12	1426618.04
371	398134.71	1426645.13
372	398126.16	1426654.56
373	398109.52	1426643.64
374	398107.33	1426646.99
375	398126.82	1426659.78
376	398137.68	1426647.81
377	398162.13	1426620.68
378	398193.21	1426584.11
379	398271.70	1426642.79
380	398277.13	1426641.59
381	398318.87	1426673.16
382	398335.93	1426677.03
383	398371.52	1426700.73
384	398407.87	1426682.50
385	398428.01	1426665.48
386	398435.77	1426658.93
387	398457.59	1426625.44
388	398465.43	1426620.53
389	398490.91	1426604.18
390	398524.65	1426583.10
391	398561.97	1426569.26
392	398599.49	1426555.36
393	398627.62	1426544.93
394	398655.80	1426534.48
395	398683.53	1426524.21
396	398722.02	1426525.47
397	398759.14	1426511.78
398	398792.00	1426521.51
399	398812.39	1426527.56
400	398823.49	1426530.85
401	398840.04	1426522.83
402	398859.05	1426489.88
403	398876.93	1426480.48
404	398881.68	1426484.47
405	398873.10	1426495.18
406	398862.46	1426527.13
407	398842.44	1426552.38
408	398816.23	1426553.66

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ППТ

Лист 9

409	398769.01	1426530.80
410	398751.41	1426533.34
411	398722.25	1426544.13
412	398717.12	1426546.03
413	398691.66	1426553.75
414	398632.79	1426626.81
415	398623.44	1426637.69
416	398631.61	1426643.70
417	398640.48	1426633.21
418	398697.51	1426562.42
419	398720.31	1426555.51
420	398725.72	1426553.51
421	398753.88	1426543.09
422	398767.39	1426541.25
423	398814.21	1426563.86
424	398847.53	1426562.23
425	398863.90	1426541.42
426	398863.40	1426563.20
427	398842.38	1426589.96
428	398851.13	1426596.64
429	398874.19	1426567.04
430	398874.91	1426530.95
431	398884.61	1426502.06
432	398896.10	1426499.83
433	398926.93	1426525.99
434	398938.29	1426535.56
435	398956.24	1426550.83
436	398963.83	1426557.21
437	398992.95	1426581.70
438	399016.25	1426601.20
439	399040.81	1426621.82
440	399079.14	1426654.49
441	399117.26	1426686.28
442	399120.63	1426689.24
443	399155.18	1426718.92
444	399193.39	1426751.24
445	399231.70	1426783.30
446	399269.77	1426815.37
447	399307.57	1426847.47
448	399352.62	1426885.04
449	399386.09	1426844.23
450	399405.16	1426816.61
Внутренний контур		
1	399143.28	1426554.27
2	399111.51	1426525.81
3	399079.74	1426497.34
4	399097.08	1426472.76
5	399114.44	1426448.18
6	399131.78	1426423.61

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ППТ

Лист 10

7	399149.14	1426399.02
8	399164.24	1426377.62
9	399178.63	1426357.25
10	399194.86	1426334.25
11	399211.08	1426311.24
12	399227.32	1426288.26
13	399243.56	1426265.26
14	399279.42	1426284.02
15	399313.35	1426301.76
16	399315.45	1426310.34
17	399302.82	1426328.25
18	399286.32	1426351.62
19	399269.82	1426375.00
20	399253.33	1426398.36
21	399240.70	1426416.26
22	399224.72	1426438.90
23	399208.43	1426461.97
24	399192.14	1426485.05
25	399175.85	1426508.13
26	399159.56	1426531.21
1	399143.28	1426554.27
Внутренний контур		
27	399542.52	1426513.31
28	399561.64	1426477.45
29	399580.76	1426441.60
30	399553.40	1426427.29
31	399526.04	1426412.96
32	399498.69	1426398.66
33	399471.33	1426384.34
34	399443.96	1426370.06
35	399416.58	1426355.74
36	399389.23	1426341.44
37	399361.86	1426327.12
38	399334.51	1426312.82
39	399310.86	1426346.33
40	399291.52	1426373.72
41	399293.50	1426383.08
42	399315.62	1426394.65
43	399343.98	1426409.48
44	399372.35	1426424.31
45	399400.78	1426439.03
46	399429.06	1426453.98
47	399457.43	1426468.81
48	399485.80	1426483.64
49	399514.16	1426498.47
27	399542.52	1426513.31
Внутренний контур		
50	400089.08	1426688.79
51	400108.26	1426652.82

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ППТ

Лист 11

52	400124.97	1426621.48
53	400122.94	1426614.51
54	400100.63	1426602.84
55	400074.04	1426588.94
56	400047.45	1426575.03
57	400020.86	1426561.13
58	399994.27	1426547.22
59	399967.68	1426533.32
60	399952.61	1426525.44
61	399926.02	1426511.52
62	399899.43	1426497.63
63	399872.84	1426483.72
64	399846.25	1426469.82
65	399819.66	1426455.91
66	399800.48	1426491.88
67	399781.32	1426527.85
68	399807.90	1426541.74
69	399834.49	1426555.65
70	399861.08	1426569.56
71	399887.67	1426583.46
72	399914.26	1426597.37
73	399929.32	1426605.25
74	399955.92	1426619.15
75	399982.51	1426633.06
76	400009.10	1426646.96
77	400035.69	1426660.87
78	400062.28	1426674.77
50	400089.08	1426688.79
Внутренний контур		
79	399773.30	1426542.85
80	399799.88	1426556.74
81	399826.48	1426570.66
82	399853.08	1426584.56
83	399879.67	1426598.47
84	399906.26	1426612.36
85	399921.32	1426620.24
86	399947.91	1426634.16
87	399974.51	1426648.06
88	399997.54	1426660.10
89	400020.60	1426672.16
90	400082.95	1426698.98
91	400060.22	1426746.74
92	399990.26	1426729.06
93	399936.94	1426718.52
94	399931.13	1426717.37
95	399909.56	1426706.09
96	399882.96	1426692.18
97	399867.90	1426684.30
98	399841.30	1426670.40

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ППТ

Лист 12

99	399814.72	1426656.49
100	399788.13	1426642.59
101	399761.54	1426628.68
102	399734.95	1426614.78
103	399754.13	1426578.81
79	399773.30	1426542.85
Внутренний контур		
104	399223.60	1426608.71
105	399197.82	1426591.24
106	399157.36	1426563.81
107	399173.18	1426541.38
108	399188.98	1426519.00
109	399204.79	1426496.61
110	399220.58	1426474.22
111	399234.14	1426455.02
112	399239.22	1426454.96
113	399269.97	1426489.02
114	399291.36	1426512.72
115	399268.77	1426544.72
116	399246.19	1426576.72
104	399223.60	1426608.71
Внутренний контур		
117	399545.56	1426709.74
118	399519.26	1426691.91
119	399485.94	1426669.34
120	399498.52	1426645.76
121	399512.64	1426619.28
122	399526.76	1426592.82
123	399540.88	1426566.34
124	399555.00	1426539.86
125	399590.45	1426558.40
126	399625.90	1426576.94
127	399611.79	1426603.42
128	399597.67	1426629.90
129	399583.55	1426656.38
130	399569.43	1426682.85
131	399556.53	1426707.04
117	399545.56	1426709.74
Внутренний контур		
132	399639.04	1426758.50
133	399600.02	1426746.66
134	399566.70	1426724.08
135	399581.74	1426695.88
136	399596.78	1426667.68
137	399611.82	1426639.50
138	399626.84	1426611.30
139	399640.97	1426584.82
140	399676.43	1426603.36
141	399711.88	1426621.90

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ППТ

Лист 13

142	399697.76	1426648.38
143	399683.08	1426675.92
144	399668.40	1426703.44
145	399653.73	1426730.96
132	399639.04	1426758.50
Внутренний контур		
146	399633.91	1426561.94
147	399598.45	1426543.40
148	399563.00	1426524.86
149	399577.12	1426498.38
150	399591.23	1426471.91
151	399605.34	1426445.42
152	399619.46	1426418.94
153	399633.58	1426392.46
154	399647.71	1426365.99
155	399683.16	1426384.52
156	399718.62	1426403.07
157	399704.50	1426429.55
158	399690.38	1426456.04
159	399676.26	1426482.51
160	399662.14	1426508.98
161	399648.02	1426535.46
146	399633.91	1426561.94
Внутренний контур		
162	399719.88	1426606.90
163	399684.42	1426588.36
164	399648.96	1426569.82
165	399663.08	1426543.34
166	399677.20	1426516.86
167	399691.32	1426490.38
168	399705.44	1426463.90
169	399719.56	1426437.42
170	399733.68	1426410.94
171	399767.64	1426428.71
172	399769.14	1426429.48
173	399804.59	1426448.03
174	399797.29	1426461.73
175	399790.47	1426474.50
176	399776.36	1426500.99
177	399762.24	1426527.47
178	399748.12	1426553.94
179	399734.00	1426580.42
162	399719.88	1426606.90
Внутренний контур		
180	399588.75	1426426.62
181	399560.83	1426411.97
182	399532.90	1426397.32
183	399505.01	1426382.67
184	399477.02	1426368.16

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ППТ

Лист 14

185	399449.08	1426353.55
186	399421.14	1426338.94
187	399393.20	1426324.33
188	399365.26	1426309.72
189	399337.33	1426295.10
190	399309.38	1426280.50
191	399281.45	1426265.90
192	399259.38	1426254.35
193	399257.29	1426245.80
194	399277.02	1426217.86
195	399281.13	1426212.03
196	399294.96	1426192.43
197	399310.24	1426189.52
198	399327.86	1426198.72
199	399355.04	1426212.94
200	399382.23	1426227.16
201	399409.41	1426241.38
202	399436.60	1426255.59
203	399463.78	1426269.80
204	399490.96	1426284.02
205	399518.15	1426298.24
206	399543.46	1426311.48
207	399545.33	1426312.46
208	399572.50	1426326.66
209	399599.70	1426340.88
210	399626.88	1426355.10
211	399607.82	1426390.85
180	399588.75	1426426.62
Внутренний контур		
212	399410.57	1426644.76
213	399378.87	1426609.65
214	399359.57	1426588.27
215	399342.34	1426569.18
216	399325.80	1426550.86
217	399305.86	1426528.78
218	399300.78	1426528.84
219	399281.24	1426556.52
220	399259.46	1426587.38
221	399237.68	1426618.26
222	399266.24	1426637.62
223	399286.12	1426651.09
224	399306.82	1426665.12
225	399330.00	1426680.83
226	399368.08	1426706.65
227	399396.73	1426664.92
212	399410.57	1426644.76
Внутренний контур		
228	399438.35	1426586.72
229	399459.23	1426547.57

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ППТ

Лист 15

230	399399.37	1426481.26
231	399379.41	1426459.16
232	399359.47	1426437.07
233	399358.96	1426436.50
234	399330.70	1426421.72
235	399277.34	1426393.82
236	399271.58	1426401.99
237	399248.52	1426434.66
238	399269.78	1426458.22
239	399291.06	1426481.80
240	399312.34	1426505.36
241	399333.62	1426528.95
242	399354.90	1426552.50
243	399376.18	1426576.08
244	399397.46	1426599.65
245	399414.05	1426618.02
246	399421.53	1426618.26
228	399438.35	1426586.72
Внутренний контур		
247	400046.60	1426757.54
248	400025.89	1426753.46
249	399995.83	1426747.50
250	399965.76	1426741.55
251	399935.69	1426735.60
252	399925.42	1426733.56
253	399909.20	1426725.08
254	399874.96	1426707.18
255	399870.04	1426704.60
256	399826.23	1426786.60
257	399832.26	1426787.28
258	399836.46	1426797.55
259	399867.31	1426803.65
260	399896.35	1426809.39
261	399926.42	1426815.34
262	399956.48	1426821.28
263	399986.55	1426827.23
264	400016.61	1426833.17
265	400036.29	1426796.28
266	400050.82	1426769.04
247	400046.60	1426757.54
Внутренний контур		
267	399812.73	1426674.65
268	399806.28	1426671.26
269	399764.62	1426649.48
270	399726.95	1426629.78
271	399712.82	1426656.26
272	399698.70	1426682.74
273	399684.59	1426709.21
274	399670.46	1426735.69

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ППТ

Лист 16

275	399659.24	1426756.74
276	399662.81	1426763.21
277	399700.04	1426770.56
278	399748.24	1426780.10
279	399752.99	1426781.13
280	399809.76	1426681.75
267	399812.73	1426674.65
Внутренний контур		
281	399819.35	1426811.49
282	399800.12	1426807.68
283	399770.68	1426801.86
284	399741.26	1426796.05
285	399711.82	1426790.22
286	399682.38	1426784.40
287	399652.94	1426778.58
288	399637.43	1426857.08
289	399666.86	1426862.91
290	399696.30	1426868.73
291	399725.74	1426874.55
292	399755.17	1426880.37
293	399784.61	1426886.19
294	399802.76	1426889.78
295	399827.00	1426894.56
296	399856.43	1426900.40
297	399885.87	1426906.22
298	399915.31	1426912.04
299	399944.74	1426917.86
300	399968.91	1426922.64
301	399988.59	1426885.74
302	400004.32	1426856.25
303	400001.28	1426847.46
304	399971.81	1426841.64
305	399942.38	1426835.82
306	399912.94	1426830.00
307	399883.51	1426824.19
308	399854.07	1426818.36
281	399819.35	1426811.49
Внутренний контур		
309	399636.26	1426775.28
310	399604.54	1426769.01
311	399601.94	1426768.50
312	399579.12	1426753.02
313	399554.28	1426736.20
314	399529.45	1426719.36
315	399504.61	1426702.52
316	399482.90	1426687.80
317	399475.06	1426689.74
318	399458.98	1426719.93
319	399440.05	1426755.43

320	399463.23	1426771.14
321	399488.06	1426787.98
322	399512.91	1426804.81
323	399537.74	1426821.66
324	399566.47	1426841.12
325	399570.49	1426843.85
326	399595.62	1426848.82
327	399620.75	1426853.78
309	399636.26	1426775.28

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения (канализации) предусмотрено размещение комплектной насосной станции (КНС)*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*.

1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление предельного количества этажей и высоты зданий, строений, сооружений, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения (канализации) предусмотрено размещение комплектной насосной станции (КНС)*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны СН5 (зона озеленения специального назначения). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны СН5, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа*.

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж2, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа*.

1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в отношении которых требуется установление максимального процента застройки, в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения (канализации) предусмотрено размещение комплектной насосной станции (КНС)*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны СН5 (зона озеленения специального назначения). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны СН5, *максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под КНС – 90%.*

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж2, *максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%.*

1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий строений, сооружений в границах зоны планируемых к размещению объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения совпадает с границей охранных зон объектов водоотведения, водоснабжения и электроснабжения определенных в соответствии с техническими регламентами.

1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Артемовский городской округ, в границах которого планируется размещение линейных объектов водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, к территории исторического поселения федерального значения, регионального значения не относится.

1.5. Красные линии

Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Красные линии улиц и проездов разрабатываются и утверждаются на территории городов и других поселений Российской Федерации (РДС 30-201-98).

Согласно письму администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г., на территории Артемовского городского округа красные линии автомобильных дорог местного значения и инженерных коммуникаций генеральным планом Артемовского городского округа не устанавливались.

Согласно сведениям ИСОГД №27-7566 от 28.02.2019 г. в границах зон размещения установлены красные линии утвержденные распоряжением департамента градостроительства №118 от 29.07.2016 г. «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (электроснабжение, водоснабжение и водоотведение) к границам земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей», расположенного в районе ул. им. Павла Позняковa, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жоголо в городе Артеме Артемовского городского округа».

Все вышеуказанные красные линии в данном проекте планировки отменяются.

В процессе разработки документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. им. Павла Позняковa, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жоголо, в соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 742-пр приказа «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» принятого 25.04.2017 г., устанавливаются красные линии автомобильных дорог и инженерных коммуникаций по полосе отвода. Координаты характерных точек углов поворота границ красных линий приведены в таблице 3.

Таблица 3. - Перечень координат характерных точек границ красных линий.

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	399295.53	1426164.34
2	400147.28	1426612.14
3	400032.21	1426838.91
4	399976.84	1426941.16
5	399565.15	1426857.45
6	399429.81	1426769.56
6.1	399406.71	1426813.65
Разрыв (водный объект)		
8.1	399395.39	1426830.76
8	399386.09	1426844.23
9	399352.62	1426885.04
10	399307.57	1426847.47
11	399269.77	1426815.37
12	399231.70	1426783.30
13	399193.38	1426751.17
14	399155.17	1426718.85
15	399120.63	1426689.17

16	399117.26	1426686.28
17	399079.14	1426654.49
18	399040.81	1426621.82
19	399016.25	1426601.20
20	398992.95	1426581.70
21	398963.83	1426557.21
22	398956.24	1426550.83
23	398938.29	1426535.56
24	398926.93	1426525.99
25	398896.10	1426499.83
26	398884.61	1426502.06
27	398874.91	1426530.95
28	398874.19	1426567.04
29	398851.13	1426596.64
30	398842.38	1426589.96
31	398863.46	1426563.21
32	398863.90	1426541.42
33	398847.46	1426562.15
34	398814.18	1426563.77
35	398767.26	1426541.18
36	398753.88	1426543.09
37	398725.72	1426553.51
38	398720.31	1426555.51
39	398697.51	1426562.42
40	398640.48	1426633.21
41	398631.61	1426643.70
42	398623.44	1426637.69
43	398632.79	1426626.81
44	398691.66	1426553.75
45	398717.12	1426546.03
46	398722.25	1426544.13
47	398751.41	1426533.34
48	398768.86	1426530.84
49	398816.23	1426553.66
50	398842.44	1426552.38
51	398862.46	1426527.13
52	398873.10	1426495.18
53	398881.68	1426484.47
54	398876.93	1426480.48
55	398859.05	1426489.88
56	398840.04	1426522.83
57	398823.49	1426530.85
58	398812.39	1426527.56
59	398792.00	1426521.51
60	398759.14	1426511.78
61	398722.02	1426525.47
62	398683.53	1426524.21
63	398655.80	1426534.48
64	398627.62	1426544.93

65	398599.49	1426555.36
66	398561.97	1426569.26
67	398524.65	1426583.10
68	398490.91	1426604.18
69	398465.43	1426620.53
70	398457.59	1426625.44
71	398435.77	1426658.93
72	398428.01	1426665.48
73	398407.87	1426682.50
74	398371.52	1426700.73
75	398335.93	1426677.03
76	398318.87	1426673.16
77	398277.13	1426641.59
78	398271.70	1426642.79
79	398193.21	1426584.11
80	398162.13	1426620.68
81	398137.68	1426647.81
82	398126.82	1426659.78
83	398107.33	1426646.99
84	398109.57	1426643.67
85	398126.16	1426654.56
86	398134.71	1426645.13
87	398159.12	1426618.04
88	398192.60	1426578.66
89	398272.63	1426638.49
90	398278.07	1426637.28
91	398320.60	1426669.45
92	398337.53	1426673.29
93	398371.80	1426696.11
94	398405.65	1426679.14
95	398425.43	1426662.43
96	398432.74	1426656.25
97	398454.72	1426622.52
98	398463.28	1426617.15
99	398488.77	1426600.80
100	398522.88	1426579.49
101	398560.58	1426565.51
102	398598.10	1426551.60
103	398626.23	1426541.18
104	398654.41	1426530.73
105	398682.87	1426520.18
106	398721.37	1426521.44
107	398759.00	1426507.57
108	398793.13	1426517.67
109	398813.53	1426523.73
110	398823.14	1426526.57
111	398837.19	1426519.77
112	398855.35	1426488.29
113	398851.98	1426481.18

114	398864.66	1426474.16
115	398871.39	1426470.60
116	398877.45	1426475.68
117	398893.64	1426467.17
118	398925.25	1426493.87
119	398955.81	1426519.69
120	398962.21	1426525.09
121	398986.38	1426545.51
122	399004.23	1426560.58
122.1	399004.98	1426559.67
Разрыв (водный объект)		
123.1	399016.37	1426545.91
123	399058.40	1426494.97
1	399295.53	1426164.34
Внутренний контур		
135	399004.58	1426575.66
136	399009.29	1426570.09
137	399035.07	1426591.88
138	399060.64	1426609.26
138.1	399065.25	1426608.13
Разрыв (водный объект)		
139.1	399089.88	1426602.11
139	399100.16	1426599.59
140	399139.75	1426599.64
141	399163.97	1426603.93
142	399175.75	1426606.02
143	399208.50	1426628.18
144	399241.64	1426650.59
145	399274.78	1426673.00
146	399307.93	1426695.41
147	399341.19	1426717.90
148	399405.54	1426759.30
148.1	399377.25	1426804.92
Разрыв (водный объект)		
149.1	399366.69	1426821.95
149	399357.92	1426836.09
150	399341.30	1426858.99
151	399129.39	1426681.22
135	399004.58	1426575.66
Внутренний контур		
152	398996.94	1426569.20
153	399001.65	1426563.64
154	398983.80	1426548.57
155	398959.63	1426528.15
156	398953.23	1426522.74
157	398922.66	1426496.93
158	398893.11	1426471.97
159	398880.76	1426478.46
160	398884.19	1426481.34

161	398886.41	1426478.57
162	398896.27	1426486.86
163	398898.12	1426488.43
164	398900.63	1426487.94
165	398945.63	1426525.82
166	398954.98	1426533.69
167	398980.81	1426555.56
152	398996.94	1426569.20
Внутренний контур		
168	398873.62	1426477.70
169	398858.63	1426485.58
170	398857.24	1426482.93
171	398866.53	1426477.70
172	398870.88	1426475.39
168	398873.62	1426477.70
Внутренний контур		
184	399143.28	1426554.27
185	399111.51	1426525.81
186	399079.74	1426497.34
187	399097.08	1426472.76
188	399114.44	1426448.18
189	399131.78	1426423.61
190	399149.14	1426399.02
191	399164.24	1426377.62
192	399178.63	1426357.25
193	399194.86	1426334.25
194	399211.08	1426311.24
195	399227.32	1426288.26
196	399243.56	1426265.26
197	399279.42	1426284.02
198	399313.35	1426301.76
199	399315.45	1426310.34
200	399302.82	1426328.25
201	399286.32	1426351.62
202	399269.82	1426375.00
203	399253.33	1426398.36
204	399240.70	1426416.26
205	399224.72	1426438.90
206	399208.43	1426461.97
207	399192.14	1426485.05
208	399175.85	1426508.13
209	399159.56	1426531.21
184	399143.28	1426554.27
Внутренний контур		
210	399542.52	1426513.31
211	399561.64	1426477.45
212	399580.76	1426441.60
213	399553.40	1426427.29
214	399526.04	1426412.96

ВЫБОР Среда, 19 июня 2019 — Самая читаемая газета города Артёма
ОФИЦИАЛЬНО 75

215	399498.69	1426398.66
216	399471.33	1426384.34
217	399443.96	1426370.06
218	399416.58	1426355.74
219	399389.23	1426341.44
220	399361.86	1426327.12
221	399334.51	1426312.82
222	399310.86	1426346.33
223	399291.52	1426373.72
224	399293.50	1426383.08
225	399315.62	1426394.65
226	399343.98	1426409.48
227	399372.35	1426424.31
228	399400.78	1426439.03
229	399429.06	1426453.98
230	399457.43	1426468.81
231	399485.80	1426483.64
232	399514.16	1426498.47
210	399542.52	1426513.31
Внутренний контур		
233	400089.08	1426688.79
234	400108.26	1426652.82
235	400124.97	1426621.48
236	400122.94	1426614.51
237	400100.63	1426602.84
238	400074.04	1426588.94
239	400047.45	1426575.03
240	400020.86	1426561.13
241	399994.27	1426547.22
242	399967.68	1426533.32
243	399952.61	1426525.44
244	399926.02	1426511.52
245	399899.43	1426497.63
246	399872.84	1426483.72
247	399846.25	1426469.82
248	399819.66	1426455.91
249	399800.48	1426491.88
250	399781.32	1426527.85
251	399807.90	1426541.74
252	399834.49	1426555.65
253	399861.08	1426569.56
254	399887.67	1426583.46
255	399914.26	1426597.37
256	399929.32	1426605.25
257	399955.92	1426619.15
258	399982.51	1426633.06
259	400009.10	1426646.96
260	400035.69	1426660.87
261	400062.28	1426674.77

233	400089.08	1426688.79
Внутренний контур		
262	399773.30	1426542.85
263	399799.88	1426556.74
264	399826.48	1426570.66
265	399853.08	1426584.56
266	399879.67	1426598.47
267	399906.26	1426612.36
268	399921.32	1426620.24
269	399947.91	1426634.16
270	399974.51	1426648.06
271	399997.54	1426660.10
272	400020.60	1426672.16
273	400082.95	1426698.98
274	400060.22	1426746.74
275	399990.26	1426729.06
276	399936.94	1426718.52
277	399931.13	1426717.37
278	399909.56	1426706.09
279	399882.96	1426692.18
280	399867.90	1426684.30
281	399841.30	1426670.40
282	399814.72	1426656.49
283	399788.13	1426642.59
284	399761.54	1426628.68
285	399734.95	1426614.78
286	399754.13	1426578.81
262	399773.30	1426542.85
Внутренний контур		
287	399223.60	1426608.71
288	399197.82	1426591.24
289	399157.36	1426563.81
290	399173.18	1426541.38
291	399188.98	1426519.00
292	399204.79	1426496.61
293	399220.58	1426474.22
294	399234.14	1426455.02
295	399239.22	1426454.96
296	399269.97	1426489.02
297	399291.36	1426512.72
298	399268.77	1426544.72
299	399246.19	1426576.72
287	399223.60	1426608.71
Внутренний контур		
300	399545.56	1426709.74
301	399519.26	1426691.91
302	399485.94	1426669.34
303	399498.52	1426645.76
304	399512.64	1426619.28

305	399526.76	1426592.82
306	399540.88	1426566.34
307	399555.00	1426539.86
308	399590.45	1426558.40
309	399625.90	1426576.94
310	399611.79	1426603.42
311	399597.67	1426629.90
312	399583.55	1426656.38
313	399569.43	1426682.85
314	399556.53	1426707.04
300	399545.56	1426709.74
315	399639.04	1426758.50
316	399600.02	1426746.66
317	399566.70	1426724.08
318	399581.74	1426695.88
319	399596.78	1426667.68
320	399611.82	1426639.50
321	399626.84	1426611.30
322	399640.97	1426584.82
323	399676.43	1426603.36
324	399711.88	1426621.90
325	399697.76	1426648.38
326	399683.08	1426675.92
327	399668.40	1426703.44
328	399653.73	1426730.96
315	399639.04	1426758.50
Внутренний контур		
329	399633.91	1426561.94
330	399598.45	1426543.40
331	399563.00	1426524.86
332	399577.12	1426498.38
333	399591.23	1426471.91
334	399605.34	1426445.42
335	399619.46	1426418.94
336	399633.58	1426392.46
337	399647.71	1426365.99
338	399683.16	1426384.52
339	399718.62	1426403.07
340	399704.50	1426429.55
341	399690.38	1426456.04
342	399676.26	1426482.51
343	399662.14	1426508.98
344	399648.02	1426535.46
329	399633.91	1426561.94
Внутренний контур		
345	399719.88	1426606.90
346	399684.42	1426588.36
347	399648.96	1426569.82

348	399663.08	1426543.34
349	399677.20	1426516.86
350	399691.32	1426490.38
351	399705.44	1426463.90
352	399719.56	1426437.42
353	399733.68	1426410.94
354	399767.64	1426428.71
355	399769.14	1426429.48
356	399804.59	1426448.03
357	399797.29	1426461.73
358	399790.47	1426474.50
359	399776.36	1426500.99
360	399762.24	1426527.47
361	399748.12	1426553.94
362	399734.00	1426580.42
345	399719.88	1426606.90
Внутренний контур		
363	399588.75	1426426.62
364	399560.83	1426411.97
365	399532.90	1426397.32
366	399505.01	1426382.67
367	399477.02	1426368.16
368	399449.08	1426353.55
369	399421.14	1426338.94
370	399393.20	1426324.33
371	399365.26	1426309.72
372	399337.33	1426295.10
373	399309.38	1426280.50
374	399281.45	1426265.90
375	399259.38	1426254.35
376	399257.29	1426245.80
377	399277.02	1426217.86
378	399281.13	1426212.03
379	399294.96	1426192.43
380	399310.24	1426189.52
381	399327.86	1426198.72
382	399355.04	1426212.94
383	399382.23	1426227.16
384	399409.41	1426241.38
385	399436.60	1426255.59
386	399463.78	1426269.80
387	399490.96	1426284.02
388	399518.15	1426298.24
389	399543.46	1426311.48
390	399545.33	1426312.46
391	399572.50	1426326.66
392	399599.70	1426340.88
393	399626.88	1426355.10
394	399607.82	1426390.85

363	399588.75	1426426.62
Внутренний контур		
395	399410.57	1426644.76
396	399378.87	1426609.65
397	399359.57	1426588.27
398	399342.34	1426569.18
399	399325.80	1426550.86
400	399305.86	1426528.78
401	399300.78	1426528.84
402	399281.24	1426556.52
403	399259.46	1426587.38
404	399237.68	1426618.26
405	399266.24	1426637.62
406	399286.12	1426651.09
407	399306.82	1426665.12
408	399330.00	1426680.83
409	399368.08	1426706.65
410	399396.73	1426664.92
395	399410.57	1426644.76
Внутренний контур		
411	399438.35	1426586.72
412	399459.23	1426547.57
413	399399.37	1426481.26
414	399379.41	1426459.16
415	399359.47	1426437.07
416	399358.96	1426436.50
417	399330.70	1426421.72
418	399277.34	1426393.82
419	399271.58	1426401.99
420	399248.52	1426434.66
421	399269.78	1426458.22
422	399291.06	1426481.80
423	399312.34	1426505.36
424	399333.62	1426528.95
425	399354.90	1426552.50
426	399376.18	1426576.08
427	399397.46	1426599.65
428	399414.05	1426618.02
429	399421.53	1426618.26
411	399438.35	1426586.72
Внутренний контур		
430	399826.23	1426786.60
431	399832.26	1426787.28
432	399836.46	1426797.55
433	399867.31	1426803.65
434	399896.35	1426809.39
435	399926.42	1426815.34
436	399956.48	1426821.28
437	399986.55	1426827.23

438	400016.61	1426833.17
439	400036.29	1426796.28
440	400050.82	1426769.04
441	400046.60	1426757.54
442	400025.89	1426753.46
443	399995.83	1426747.50
444	399965.76	1426741.55
445	399935.69	1426735.60
446	399925.42	1426733.56
447	399909.20	1426725.08
448	399874.96	1426707.18
449	399870.04	1426704.60
450	399828.97	1426683.59
451	399819.52	1426703.25
452	399801.92	1426695.47
453	399809.76	1426681.75
454	399812.73	1426674.65
455	399806.28	1426671.26
456	399764.62	1426649.48
457	399726.95	1426629.78
458	399712.82	1426656.26
459	399698.70	1426682.74
460	399684.59	1426709.21
461	399670.46	1426735.69
462	399659.24	1426756.74
463	399662.81	1426763.21
464	399700.04	1426770.56
465	399748.24	1426780.10
466	399752.99	1426781.13
430	399826.23	1426786.60
Внутренний контур		
467	399819.35	1426811.49
468	399800.12	1426807.68
469	399770.68	1426801.86
470	399741.26	1426796.05
471	399711.82	1426790.22
472	399682.38	1426784.40
473	399652.94	1426778.58
474	399637.43	1426857.08
475	399666.86	1426862.91
476	399696.30	1426868.73
477	399725.74	1426874.55
478	399755.17	1426880.37
479	399784.61	1426886.19
480	399802.76	1426889.78
481	399827.00	1426894.56
482	399856.43	1426900.40
483	399885.87	1426906.22
484	399915.31	1426912.04

485	399944.74	1426917.86
486	399968.91	1426922.64
487	399988.59	1426885.74
488	400004.32	1426856.25
489	400001.28	1426847.46
490	399971.81	1426841.64
491	399942.38	1426835.82
492	399912.94	1426830.00
493	399883.51	1426824.19
494	399854.07	1426818.36
467	399819.35	1426811.49
495	399636.26	1426775.28
496	399604.54	1426769.01
497	399601.94	1426768.50
498	399579.12	1426753.02
499	399554.28	1426736.20
500	399529.45	1426719.36
501	399504.61	1426702.52
502	399482.90	1426687.80
503	399475.06	1426689.74
504	399458.98	1426719.93
505	399440.05	1426755.43
506	399463.23	1426771.14
507	399488.06	1426787.98
508	399512.91	1426804.81
509	399537.74	1426821.66
510	399566.47	1426841.12
511	399570.49	1426843.85
512	399595.62	1426848.82
513	399620.75	1426853.78
495	399636.26	1426775.28
Внутренний контур		
173	399179.96	1426598.50
174	399177.29	1426602.23
175	399164.67	1426599.99
176	399140.10	1426595.64
177	399099.68	1426595.59
177.1	399085.54	1426599.05
Разрыв (водный объект)		
178	399061.42	1426604.95
179	399037.50	1426588.69
180	399011.87	1426567.04
180.1	399012.61	1426566.16
Разрыв (водный объект)		
181.1	399024.13	1426552.52
181	399033.85	1426541.03
182	399064.89	1426502.91
183	399142.54	1426571.70

173	399179.96	1426598.50
Внутренний контур		
124	399377.00	1426712.13
125	399421.17	1426742.87
126	399447.16	1426696.02
127	399508.27	1426582.50
128	399529.85	1426542.65
129	399507.54	1426531.84
130	399515.73	1426514.93
131	399397.70	1426455.55
132	399395.73	1426459.00
133	399474.84	1426547.57
134	399426.40	1426640.49
124	399377.00	1426712.13

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов имеются существующие объекты капитального строительства. На момент подготовки проекта планировки территории, в отношении существующих объектов капитального строительства, предусмотрены мероприятия по их сохранению.

Согласно информации генерального плана Артемовского городского округа, границах зон планируемого размещения линейных объектов планируется размещение двух пунктов редуцирования газа, магистральный газопровод и магистральный водовод. На данном этапе планирования территории размещение вышеуказанных объектов не планируется.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в границах зон размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников значения нет.

На основании вышеуказанного необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия нет.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы по строительству и дальнейшему обслуживанию линейных объектов должны выполнятся специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данных объектов.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП.

Самая читаемая газета города Артёма
ВЫБОР
Среда, 19 июня 2019

Выполнение строительных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

-проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам;

-технология выполнения строительных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

-автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения - строительная техника;

-заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;

-за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;

-при строительстве линейными инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;

-после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования - т. е. выполнена рекультивация.

Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СНиП III - 10 - 75* в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Руководствуясь совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 № 422/90/379 доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала и лиц, оказавшихся на объекте строительства, осуществляется через региональную систему оповещения Приморского края (с использованием уличных сирен и громкоговорителей), а также производственные каналы связи обслуживающей организации (сотовая телефонная и радиосвязь).

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме (основной режим автоматизированный). Запасным вариантом оповещения может являться непосредственное оповещение с использованием посыльного, а также применение систем связи ближайших организаций.

При помощи перечисленных средств связи и оповещения на объекте строительства возможно:

- получение сигналов ГО из Главного управления МЧС России по Приморскому краю;
- доведение речевой информации до персонала, обслуживающего объект.

1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются сильные дожди, сильные ветра, пожары, град, метели, грозы.

Наиболее опасным стихийным бедствием природного или антропогенного характера являются пожары. Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу как объектам транспортной инфраструктуры, так и экологической безопасности населения.

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечения выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности, заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

-предотвращение пожара;

-ограничение распространение пожара;

-безопасную эвакуацию людей;

-противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности;

-организационно-технические мероприятия по предотвращению пожара в процессе эксплуатации газопровода.

Система предотвращения пожара обеспечивается:

-применением пожаробезопасных строительных материалов;

-применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;

-привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания инженерных коммуникаций;

-выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта.

Система противопожарной защиты планируемых линейных объектов обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности планируемых линейных объектов, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработки противопожарных мероприятий для планируемых линейных объектов считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения.

1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Катастрофа - событие с трагическими последствиями, крупная авария с гибелью людей. Авария - повреждение станка, системы энергоснабжения, оборудования, транспортного средства, здания, которое может сопровождаться взрывами, пожарами, выбросом или разливом АХОВ и РВ, не повлекшее за собой значительного материального ущерба и серьезных человеческих жертв. Характер источника ЧС - природный, техногенный, биолого-социальный, военный. Зона чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла чрезвычайная ситуация.

Классификация чрезвычайных ситуаций.

1. ЧС природного характера делятся на: геологические (землетрясение, извержение вулкана, оползни, сели, снежные лавины); метеорологические (ураганы, бури, смерчи); гидрологические (наводнения, заторы, зажоры, цунами); природные пожары (лесные, торфяные, степные); массовые заболевания (эпидемии, эпизоотии, эпифитотии).

2. ЧС техногенного характера - это аварии разных типов: на химически опасных объектах; на радиационно-опасных объектах; на пожаро- и взрывоопасных объектах; на гидродинамических объектах; на транспорте; в коммунально-энергетических сетях. Следствием ЧС экологического характера являются различные изменения состояния суши (деградация почв, эрозия, опустынивание); свойств воздушной среды (климат, недостаток кислорода, вредные вещества, кислотные дожди, шумы, разрушение озонового слоя); состояния гидросферы (истощение и загрязнение водной среды); состояния биосферы.

Из современных природных опасных процессов в пределах исследуемой территории следует считать морозное пучение грунтов, развитое в зоне сезонного промерзания и сейсмичность участка работ.

По относительной деформации пучения, согласно ГОСТ 25100 – 2011 (табл. Б.27), грунты ИГЭ 2, – слабопучинистые, ИГЭ 3 - сильнопучинистые.

Степень морозного пучения может меняться в зависимости от изменения условий обводненности грунтов и техногенного вмешательства.

К опасным процессам эндогенного характера относятся землетрясения любого генезиса.

В соответствии с СП 14.13330.2014 расчётная сейсмическая интенсивность участка строительства, в баллах шкалы MSK–64 на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР–2015г для сооружений II (нормального) уровня ответственности составляет 6 баллов по картам ОСР-2015 - А, Б (массовое строительство).

По категории опасности природных процессов (СНиП 22-01-95, приложение Б) участок работ относится к опасным по землетрясениям и пучению. Процессы овражной и склоновой эрозии на участке на момент проведения полевых работ не выявлены.

Рассматриваемый участок не входит в число селе-, оползне- и лавиноопасных территорий.

Процессы подтопления территории не выявлены, карстовые проявления не зафиксированы - на участке изысканий растворимые горные породы (известняки, доломиты, гипсы, ангидриты и др.) отсутствуют.

Меры по защите населения от последствий ЧС.

Население оповещается о возникновении ЧС территориальным управлением ГОЧС по специальным системам оповещения. После подачи сигнала "Внимание всем!" (сирены и прерывистые гудки) по сети вещания города передается текст, с указанием места и времени аварии или стихийного бедствия, прогнозируемых масштабов и действиях населения. По сигналу "Внимание всем!" необходимо: немедленно включить радио или телевизор для прослушивания экстренных сообщений; сообщить соседям и родственникам о случившемся, привести домой детей и действовать согласно полученной информации; при необходимости эвакуации собрать в небольшой чемодан (рюкзак) вещи первой необходимости, подготовить квартиру к консервации; оказать помощь больным и престарелым, проживающим по соседству.

Права и обязанности граждан.

Законом Российской Федерации "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" определены права, обязанности и ответственность граждан за участие в мероприятиях по защите людей, материальных ценностей и участие в работах по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (ст. 18). Граждане России имеют ПРАВО:

- на защиту жизни, здоровья и личного имущества;
- при необходимости использовать средства коллективной и индивидуальной защиты, другое имущество органов исполнительной власти, предназначенное для защиты людей в чрезвычайных ситуациях;
- получать информацию о надвигающейся опасности, о возможном риске, о правилах поведения и мерах безопасности;
- обращаться лично, а также направлять в государственные органы и органы местного самоуправления обращения по вопросам защиты населения и территорий от ЧС;
- участвовать (в установленном порядке) в работах по предупреждению и ликвидации ЧС;
- на возмещение ущерба, причиненного их здоровью и имуществу вследствие ЧС;
- на медицинское обслуживание, компенсации и льготы за проживание и работу в зонах чрезвычайных ситуаций;
- на государственное социальное страхование, на получение компенсации и льгот за ущерб, причиненный их здоровью при выполнении обязанностей в ходе работ по ликвидации ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери трудоспособности в связи с увечьем или заболеванием, полученными при выполнении обязанностей по защите населения и территорий от ЧС;
- на пенсионное обеспечение в случае потери кормильца, погибшего или умершего от увечья или заболевания, полученного при выполнении обязанностей по защите населения и территорий.

Граждане России ОБЯЗАНЫ (ст. 19):

- активно содействовать выполнению всех мероприятий, проводимых МЧС РФ;
- соблюдать законы и иные нормативные и правовые акты в области защиты населения и территорий от ЧС;
- неукоснительно выполнять меры безопасности;
- изучать основные способы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, приемы оказания первой медицинской помощи пострадавшим, правила пользования средствами защиты; знать сигналы оповещения и порядок действий по ним;
- четко выполнять правила поведения при угрозе и возникновении ЧС;

- оказывать содействие в проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

19-1102/ППТ

ТОМ 2

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект планировки. Основная (утверждаемая) часть.

Графические материалы

19-1102/ППТ

ТОМ 2

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

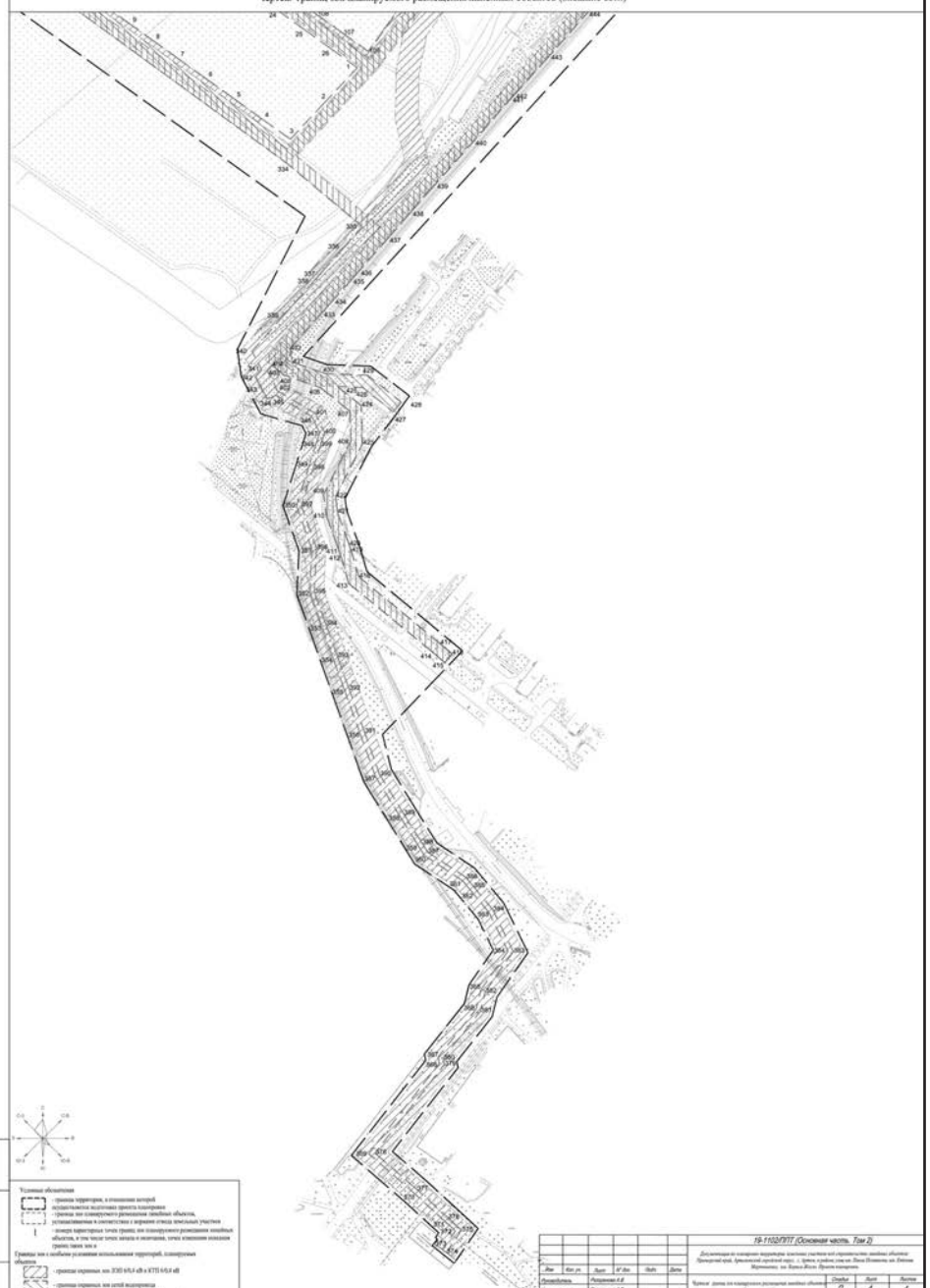
Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г

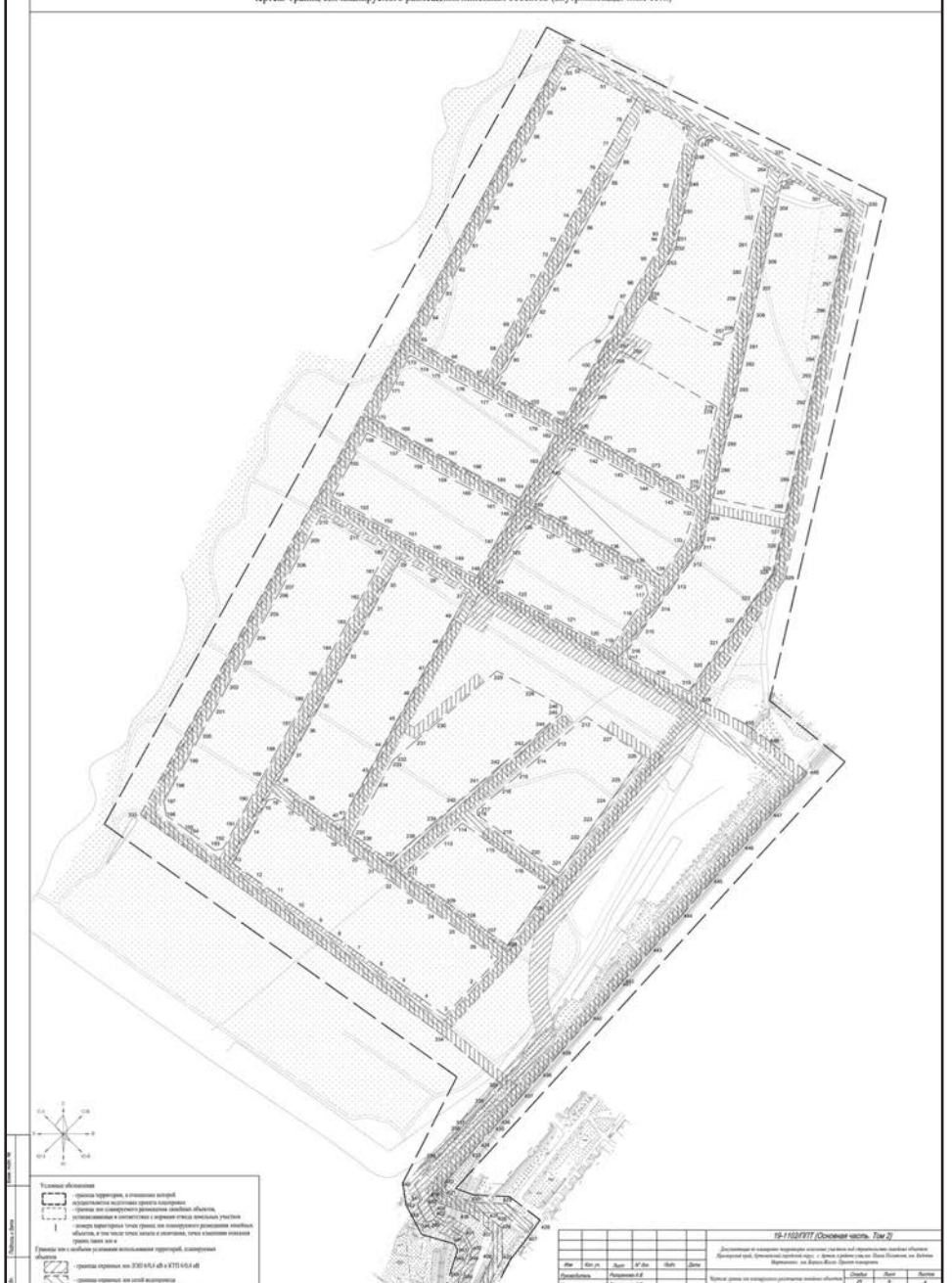
ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Чертеж красных линий (внутриплощадочные сети)..... 1
2 Чертеж красных линий (внешние сети)..... 2
3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внутриплощадочные сети)..... 3
4 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)... 4

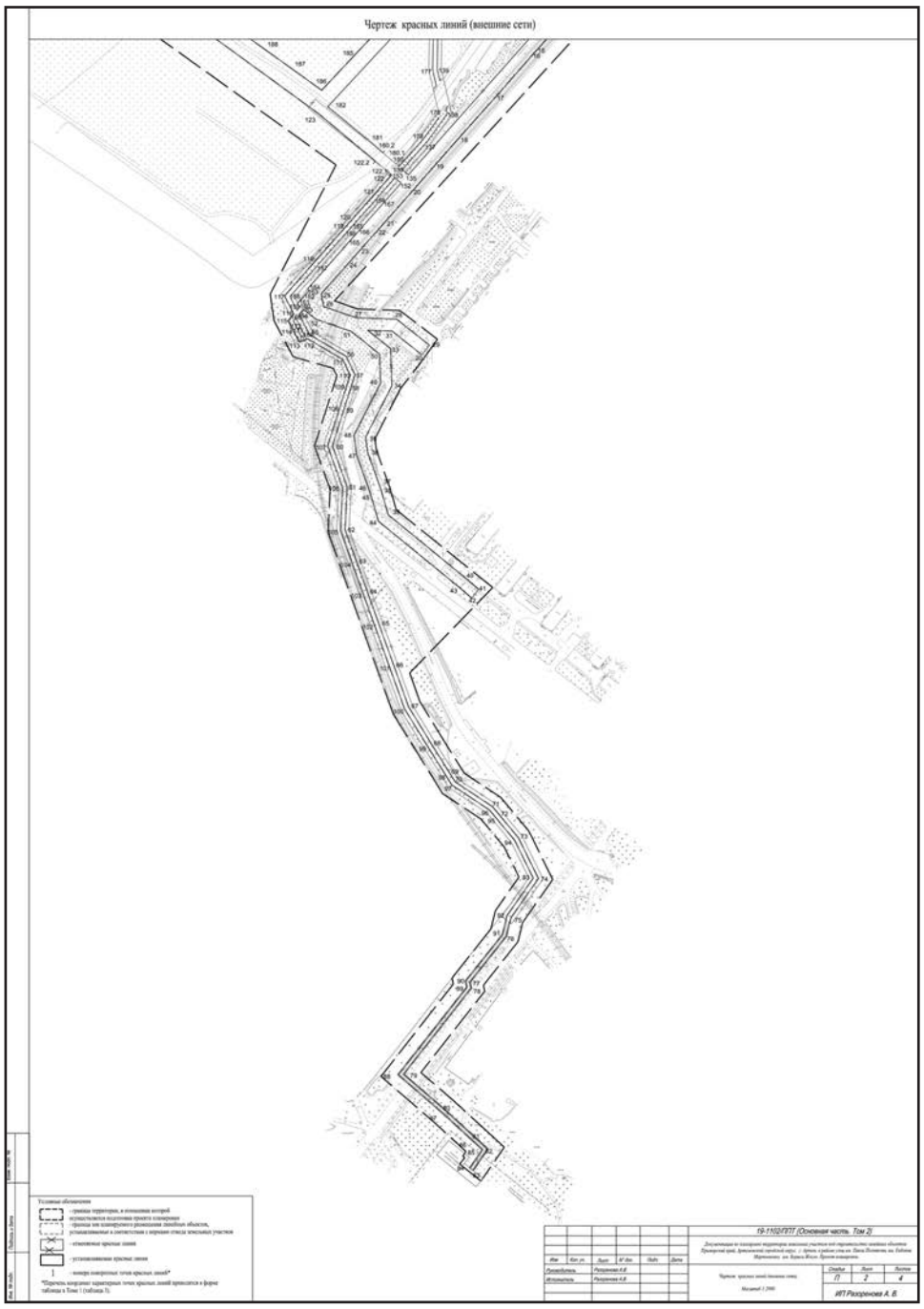
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)



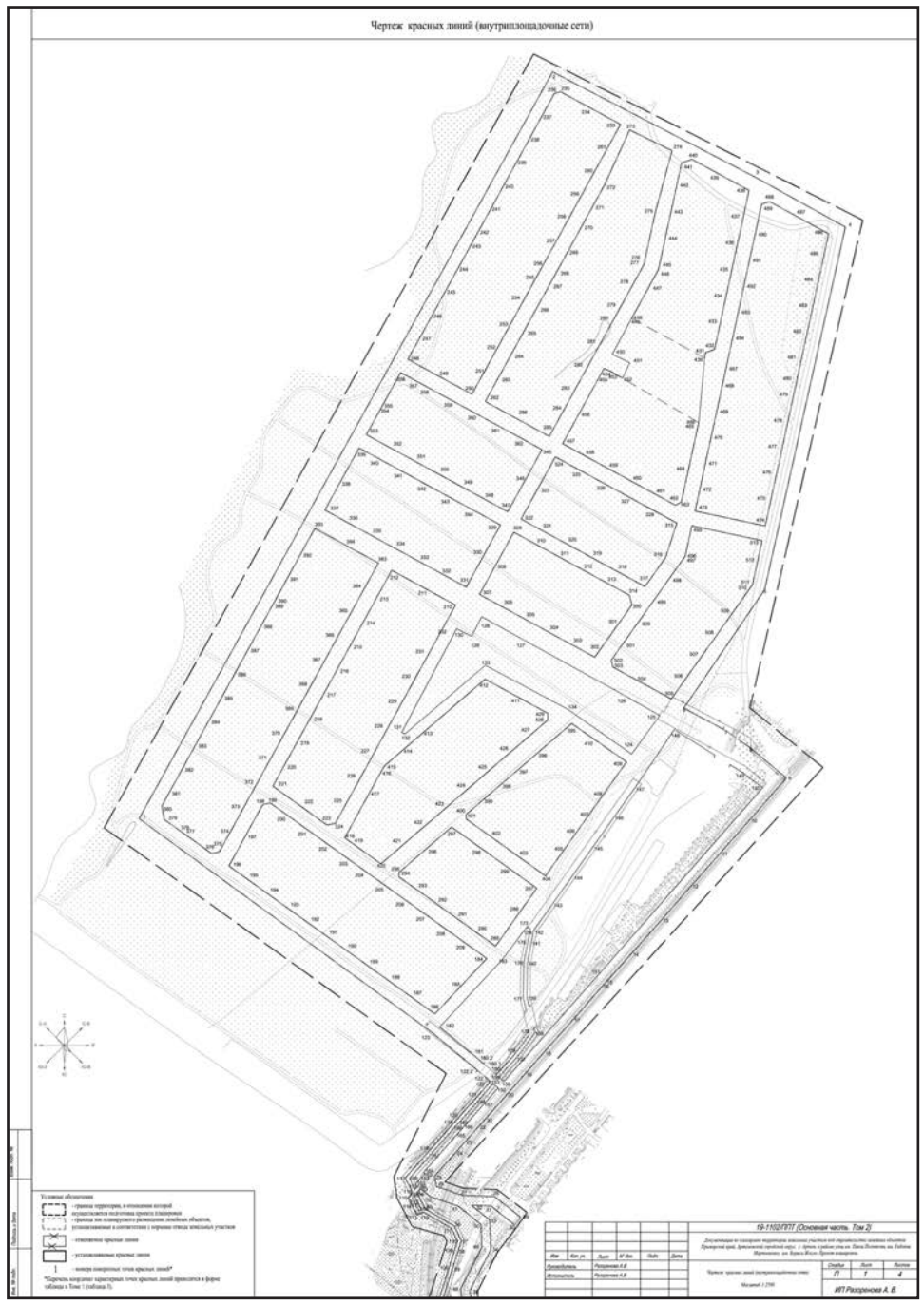
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внутриплощадочные сети)



Чертеж красных линий (внешние сети)



Чертеж красных линий (внутриплощадочные сети)



ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1102/ППТ

ТОМ 3

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1102/ППТ

ТОМ 3

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

Содержание

Введение 5
1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки 7
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 8
2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов 9
2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия 9
2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения 9
2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории 11
2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения 11
2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов 12
2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта 21
2.2.4. Подготовка территории для строительства 22
2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения 22
2.2.6. Население, система обслуживания населения 24
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов 25
4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 25
5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории 27
6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 27

Перечень приложений

№	Название	Лист
1	Распоряжения главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 06 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло»	
2	Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло.	
3	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.	
4	Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.	
5	Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1510 от 01.03.2019 г.	
6	Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-99 от 21.02.2019 г.	
7	Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/511 от 18.03.2019 г.	

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 3

8	Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-02 от 21.01.2019 г.	
9	Письмо ООО «АЭСК» ТУ б/н от 01.10.2018 г.	
10	Справка ИСОГД №27-7566 от 28.02.2019 г.	

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 4

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко, им. Бориса Жогло разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 06 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1510 от 01.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-99 от 21.02.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/511 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-02 от 21.01.2019 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» ТУ б/н от 01.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-7566 от 28.02.2019 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;
- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 5

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 6

1. Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки

Климат.

Основными факторами, определяющими климат в рассматриваемом районе, как и для всего Приморья, является: географическое положение района на стыке материка Азии и Тихого океана, сложное строение его поверхности и муссонный характер циркуляции атмосферы.

Зимой (с ноября по март) территория района находится под преобладающим воздействием очень холодных и сухих воздушных масс, формирующихся в области развития мощного азиатского антициклона. Ясная погода, обусловленная антициклонической циркуляцией, способствует сильному выхолаживанию земной поверхности, что в свою очередь приводит к еще большему охлаждению воздушных масс. Кроме того, на климат рассматриваемого района большое влияние оказывает его географическое положение на территории Приморья.

Температурный режим Приморья, как и рассматриваемого района обуславливается главным образом характером атмосферной циркуляции и рельефом местности. Существенное влияние оказывает континентальность климата, что проявляется в резко выраженном различии зимних и летних температур воздуха. По данным метеостанции Тимирязевский в отдельные годы зимой абсолютный минимум может достигать -45,5 °С. Наиболее холодный месяц – январь (средняя месячная температура -18,8 °С). Абсолютный максимум температуры +37,8 °С. Наиболее теплый месяц – август (средняя месячная температура +20,9 °С). Среднегодовая температура +3,4 °С.

Переход среднесуточной температуры через 0 ° весной происходит 4 апреля весной, и 5 ноября осенью. Продолжительность безморозного периода составляет 221 день. Максимальная глубина промерзания почвы составляет более 150 см.

Атмосферные осадки в рассматриваемом районе выпадают крайне неравномерно. Основная их часть (50-70 %) приходится на июнь-сентябрь. В этот период для района характерны частые и интенсивные летние дожди, вызывающие почти ежегодные подъёмы уровней воды в водотоках. При выходе тропических циклонов суточный максимум осадков может достигать 240 мм.

Осадков в твердом виде выпадает не более 6 % годовой суммы. Число дней с устойчивым снежным покровом – 91. Максимальная высота снежного покрова не превышает 40 см., а в отдельные годы составляет 3-5 см., и снежный покров в такие годы практически отсутствует.

Муссонный климат Приморского района обуславливает сезонное направление ветров. По наблюдениям метеостанции Тимирязевский в рассматриваемом районе зимой преобладают северные, северо-восточные и южные ветры; летом – южные.

Наибольшая среднемесячная скорость ветра приходится на апрель-май (4,5-4,8 м/с), наименьшая среднемесячная на январь- 2,0 м/с. Наибольшая скорость ветра возможная один раз в 10 лет – 24 м/с, один раз в 20 лет – 26 м/с. Скорость ветра 10 м/с и более в зимний период составляет 3,5 %.

Среднее число дней с туманами составляет 20 дней, с метелями – 3 дня.

Согласно СП 20.13330.2011 участок работ расположен в следующих районах с климатическими нагрузками:

- давление ветра (IV район) – 0,48 кПа;
- вес снегового покрова (II район) – 1,2 кПа;
- толщина стенки гололеда (III район) – 10 мм.

Климато-метеорологические характеристики района и территории строительства являются определяющими при принятии проектных решений по выбору конструкций зданий и сооружений, расчету ветровых, температурных, снеговых, гололедных нагрузок, разработке противопаводочных, противоползневых мероприятий и т.д.

В зимний период над территорией Приморья преобладает северо-западный ветер – континентальный зимний муссон, для воздушных масс которого характерны низкие температуры и малое влагосодержание. При установившемся антициклоне наблюдается сравнительно однородная погода – холодная, солнечная и сухая.

Согласно рекомендуемой СП 131.13330.2012 схематической карте климатического районирования для строительства территория изысканий относится к I В климатической зоне.

Для определения климатических характеристик в рассматриваемом районе в качестве основных источников информации использовались:

- Справочник по климату СССР, 1966 г.
- Научно – прикладной справочник по климату СССР, 1988;
- Научно-прикладной справочник по климату России (электронная версия) 2014;
- РД 52.04.563-2013. Инструкция по подготовке и передаче штормовых сообщений наблюдательным подразделениям (с критериями опасных явлений). СПб, 2013;
- Правила устройства электроустановок. Издание 7, 2000 г.

Строительно-климатические характеристики приведены для метеостанции – п. Тимирязевский. Данная метеостанция расположена на высоте 32,0 м, период наблюдений на метеостанции – 1911-2016 гг.

Рельеф.

Рельеф территории спокойный, падение уклона поверхности направлено в северную сторону. Максимальная отметка 67.62 и минимальная отметка 48.89, общее расстояние между отметками 1222 м, уклон территории 1,5 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и рек, расположенных по всему периметру территории.

Гидрография.

В границе рассматриваемой территории протекает река Пушкаревка, проходящая по всему периметру территории.

Растительность.

На момент подготовки документации по планировке территории, участок занят зелеными насаждениями.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны размещения планируемых линейных объектов сформированы в соответствии с:

- нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1 от 01.06.1994 г. (для ЛЭП 6 кВ – до 8 м, для ЛЭП 0,4 кВ – до 4 м);
- нормами отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73 (для сетей водопровода до 426 мм – 20-23 м, для сетей водоотведения до 426 мм – 20-23 м.);
- нормами отвода земель для автомобильных дорог СН 467-74.

В связи с тем, что ширина планируемой территории, в границах которой планируется размещение линейных объектов варьируется от 13 до 20 м, соблюсти все нормы отвода земель не представляется возможным.

Граница зон размещения объекта определена по полосе отвода. Полоса отвода, отводимая на период строительства инженерных сетей и автомобильных дорог/проездов, имеет разную ширину.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 7

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 8

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении, расстояния по вертикали (в свету) при пересечении инженерных сетей между собой следует принимать согласно СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Мин региона РФ от 28.12.2010 N 820).

Раздел по обоснованию определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался в связи с отсутствием таких объектов.

2.1 Характеристика современного состояния и использования территории в границах зон планируемого размещения линейных объектов

На данный момент в границах планируемой территории находятся зеленые насаждения, в связи с чем существующей системы транспортного и инженерного обеспечения нет.

2.1.1. Сведения о наличии объектов культурного наследия

Согласно генеральному плану Артемовского городского округа, в границах зон планируемого размещения линейных объектов объекты культурного наследия и археологических памятников нет.

Исходя из этого, чертеж «Схема границ территорий объектов культурного наследия», исключен из состава чертежей проекта планировки территории.

2.1.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

При подготовке документации по планировке территории линейных объектов, выявлено что территория не имеет существующие обременения с охранными зонами инженерных сетей, но имеет санитарно-защитные зоны и др. зоны с особыми условиями использования территории, которые установлены/устанавливаются в соответствии нормативными документами.

В пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов определены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- охранные зоны воздушных линий 6 кВ – 10 м и 0,4 кВ – 2 м в каждую сторону от крайнего провода, охранная зона подстанции КТП 6/0,4 кВ – 10 м (в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, согласно постановлению Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., запрещено:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- охранные зоны сетей водоснабжения – 10 м в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;

- охранные зоны сетей водоотведения (канализации) – 5 м для напорной канализации в каждую сторону от крайней стенки трубопровода, 3 м для самотечной канализации в каждую сторону от крайней стенки трубопровода;

- прибрежные защитные полосы - пятьдесят метров для уклона три и более градуса (в границах прибрежных защитных полос запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

9) распашка земель;

10) размещение отвалов размываемых грунтов;

11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн);

- водоохранные зоны – от 50 до 200 метров, в зависимости от протяженности реки или ручья (в границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых).

- береговая полоса – 5 м от каждого берега, (в границах береговой полосы приватизация земельных участков запрещена);

- придорожная полоса – 25 м от краев автомобильной дороги регионального значения;

- санитарно-защитная зона предприятия - для объектов I класса ширина санитарно-защитной зоны должна быть не менее 1000 м, II — 500 м, III — 300 м, IV — 100 м, V — 50 м (санитарно-защитная зона в границах планируемой территории отображена в соответствии с картами градостроительного зонирования Артемовского городского округа);

- охранная зона пункта редуцирования газа (ПРГ) - 10 м от границ ограждения ПРГ;

-охранная зона газопровода – 3 м.

В настоящем проекте планировки все вышеуказанные требования соблюдены.

2.2. Описание принятых решений. Планировочная организация территории

Территория, необходимая для планирования, по характеру использования относится к землям населенных пунктов. В проекте общими принципами объемно-планировочного решения являются:

- прокладка трассы ЛЭП 6/0,4 кВ планируется с сохранением естественного рельефа, а также с соблюдением всех необходимых мероприятий по сохранению существующих объектов капитального строительства;

- прокладка трассы водопровода в земле на глубине 1,5-2,0 м *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;

- прокладка трассы водоотведения (канализации) в земле на глубине 1,5-1,8 м в зависимости от уклона поверхности *(данная глубина может измениться на стадии проектирования строительства объекта)*, но не меньше 0,5 м;

- организация улично-дорожной сети, для обеспечения доступа к земельным участкам, а также сообщения с прилегающей территорией;

- обеспечение максимальной сохранности существующих зеленых насаждений.

Согласно информации, отображенной в генеральном плане Артемовского городского округа, в граница планируемой территории входят пункты редуцирования газа (ПРГ) и газопроводы. *Строительство данных объектов настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено.*

2.2.1. Размещение объектов федерального, регионального и местного значения

Размещение объектов федерального значения на территории не предусмотрено. Размещение объектов регионального значения на территории не предусмотрено. Проектом планировки предусмотрено размещение линейных объектов местного значения.

Согласно Распоряжению главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 06 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло», и прилагающемуся к нему техническому заданию, проектом планировки предусматривается размещение следующих линейных объектов:

- линии водоснабжения;

- линии электроснабжения;

- линии водоотведения (канализации).

Также проектом планировки предусмотрено обеспечение доступа к земельным участкам посредством формирования подъездных автомобильных дорог/проездов.

2.2.2. Характеристика планируемых к размещению линейных объектов

На данном этапе планирования территории выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории осуществлялся в соответствии с:

- Правилами устройств электроустановок (ПУЭ),

- СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85,

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84, с учетом сложившихся рельефных условий. По территории предполагаемого метаположения трасс линейных объектов было проведено натурное обследование, по результатам которого было уточнено место прохождения линий. С учётом этого был выбран следующий вариант прохождения трасс*:

1. Для сети водоснабжения – от водопроводной сети Д300мм в районе ул. Черноморская, 4 до планируемой территории (237 участков) (техническая возможность для подключения объекта к системе водоснабжения в нужном объеме, необходимо выполнить перекладку трубопровода Д300мм от водовода Д1200мм до ВНС №4МПТФ с увеличением диаметра на 400мм (данная работа в проект планировки не входит)), затем по планируемой территории (237 земельных участков) в виде кольцевой системы с выходом на водопроводную сеть 2Д110мм;

2. Для сети водоотведения (канализации) – от централизованной системы канализации Д600мм в районе ул. Харьковская, 8 до планируемой территории (237 участков), затем по планируемой территории (237 земельных участков) сеть канализации Д250мм

3. Для электрических сетей - от ячейки №30 РУ-6кВ ПС 10/35/6кВ "Кролевцы" до планируемых КТП 6/0,4 кВ и от КТП 6/0,4 кВ проходит ЛЭП 0,4 кВ по планируемой территории (237 земельных участков) **

***Выбор прохождения трасс линейных объектов, планируемых в рамках инженерного обеспечения территории выполнен ориентировочно и возможно изменение прохождения трасс на стадии разработки проектной документации по строительству линейных объектов.*

****Сведения о сечении проводов ЛЭП 6/0,4 кВ, мощность силового трансформатора, количество вводов 6/0,4 кВ, номиналы аппаратов защиты, номиналы измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения определяется проектной документации по строительству ЛЭП 6/0,4 кВ.*

Таблица 1. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей водоснабжения.

№ точки (углы)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
Внешние сети			
1 (точка подключения к существующей сети)	398849.88	1426588.59	30.02
2 (уг.1)	398868.42	1426564.98	35.04
3 (уг.2)	398869.13	1426529.95	34.75
4 (уг.3)	398880.19	1426497.01	19.40

5 (уг.4)	398899.23	1426493.31	56.43
6 (уг.5)	398942.41	1426529.64	12.21
7 (уг.6)	398951.75	1426537.51	33.84
8 (уг.7)	398977.58	1426559.38	194.60
9 (уг.8)	399126.16	1426685.04	281.98
10 (уг.9)	399342.20	1426866.27	33.84
11 (уг.10)	399362.07	1426838.88	100.01
12 (уг.11)	399414.78	1426753.89	231.17
Внутренние сети			
13 (уг.12)	399225.04	1426621.85	97.16
14 (уг.13)	399145.50	1426566.05	103.40
15 (уг.14)	399068.37	1426497.18	295.96
16 (уг.15)	399239.02	1426255.38	102.75
17 (уг.16)	399298.27	1426171.43	387.78
18 (уг.17)	399641.50	1426351.88	102.43
19 (уг.18)	399732.16	1426399.55	96.88
20 (уг.19)	399817.92	1426444.63	364.47
21 (уг.20)	400140.52	1426614.23	95.30
22 (уг.21)	400095.97	1426698.48	63.95
23 (уг.22)	400066.08	1426755.02	98.17
24 (уг.23)	400020.20	1426841.81	101.13
25 (уг.24)	399972.93	1426931.22	412.64
26 (уг.25)	399568.12	1426851.17	181.59
13 (уг.12)	399225.04	1426621.85	
18(уг.17)	399641.50	1426351.88	100.26
27(уг.26)	399594.17	1426440.26	95.88
28(уг.27)	399548.91	1426524.78	2.27
29(уг.28)	399547.84	1426526.78	161.16
30(уг.29)	399471.76	1426668.86	91.78
31(уг.30)	399428.43	1426749.77	14.25
13 (уг.12)	399225.04	1426621.85	
16 (уг.15)	399239.02	1426255.38	103.67
32(уг.31)	399330.98	1426303.25	296.72
27(уг.26)	399594.17	1426440.26	
14 (уг.13)	399145.50	1426566.05	156.92
33(уг.32)	399235.98	1426437.84	66.83
34(уг.33)	399274.52	1426383.23	97.90
32(уг.31)	399330.98	1426303.25	
34(уг.33)	399274.52	1426383.23	308.74
28(уг.27)	399548.91	1426524.78	
29(уг.28)	399547.84	1426526.78	102.81
35(уг.34)	399638.96	1426574.37	97.29
36(уг.35)	399725.20	1426619.41	228.62
37(уг.36)	399927.86	1426725.23	141.40

23 (уг.22)	400066.08	1426755.02	
33(уг.32)	399235.98	1426437.84	99.81
38(уг.37)	399303.18	1426511.65	157.14
39(уг.38)	399408.96	1426627.85	
38(уг.37)	399303.18	1426511.65	135.09
13 (уг.12)	399225.04	1426621.85	
19 (уг.18)	399732.16	1426399.55	198.11
35(уг.34)	399638.96	1426574.37	172.54
40(уг.39)	399557.80	1426726.62	103.64
30(уг.29)	399471.76	1426668.86	
20 (уг.19)	399817.92	1426444.63	97.65
41(уг.40)	399772.16	1426530.90	100.19
36(уг.35)	399725.20	1426619.41	168.65
42(уг.41)	399645.88	1426768.23	
40(уг.39)	399557.80	1426726.62	59.05
43(уг.42)	399606.83	1426759.54	40.01
42(уг.41)	399645.88	1426768.23	381.48
24 (уг.23)	400020.20	1426841.81	
41(уг.40)	399772.16	1426530.90	364.61
22(уг.21)	400095.97	1426698.48	

Таблица 2. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей водоотведения.

Номера точек контура	Координаты, м		Длины сторон, м
	X	Y	
1	2	3	4
Внешние сети			
1 (точка подключения к существующей сети)	398630.83	1426636.77	8.92
2 (уг.1)	398636.64	1426630.01	92.36
3 (уг.2)	398694.58	1426558.08	25.22
4 (уг.3)	398718.72	1426550.77	5.62
5 (уг.4)	398723.99	1426548.82	30.55
6 (уг.5)	398752.65	1426538.22	15.57
7 (уг.6)	398768.06	1426536.01	52.33
8 (уг.7)	398815.20	1426558.72	29.79
9 (уг.8)	398844.95	1426557.26	35.37
10 (уг.9)	398866.93	1426529.55	33.66
11 (уг.10)	398877.56	1426497.61	15.27
12 (уг.11)	398887.11	1426485.69	7.75
13 (уг.12)	398893.05	1426490.68	135.04
14 (уг.13)	398996.16	1426577.87	465.45

15 (уг.14)	399351.95	1426877.97	47.73
16 (уг.15)	399382.22	1426841.06	32.85
17 (уг.16)	399400.87	1426814.02	63.61
18 (уг.17)	399430.40	1426757.67	
Внутренние сети			
18 (уг.17)	399430.40	1426757.67	95.06
19 (уг.18)	399475.17	1426673.81	165.91
20 (уг.19)	399553.30	1426527.45	194.07
21 (уг.20)	399644.70	1426356.25	95.44
22 (уг.21)	399729.22	1426400.56	96.76
23 (уг.22)	399814.92	1426445.49	328.43
24(уг.23)	400105.81	1426597.98	
25(уг.24)	399769.12	1426531.52	267.71
26(уг.25)	400006.78	1426654.76	
20(уг.19)	399553.30	1426527.45	95.24
27(уг.26)	399637.71	1426571.55	97.18
28(уг.27)	399723.85	1426616.55	230.70
29(уг.28)	399928.32	1426723.38	103.68
30(уг.29)	400029.69	1426745.17	
19 (уг.18)	399475.17	1426673.81	95.58
31(уг.30)	399554.31	1426727.40	61.70
32(уг.31)	399605.40	1426761.99	37.83
33(уг.32)	399642.51	1426769.33	337.45
34(уг.33)	399973.56	1426834.77	
18(уг.17)	399430.40	1426757.67	165.94
35(уг.34)	399568.39	1426849.83	57.12
36(уг.35)	399624.43	1426860.90	328.53
37(уг.36)	399946.74	1426924.54	
22(уг.21)	399729.22	1426400.56	193.94
27(уг.26)	399637.71	1426571.55	176.76
31(уг.30)	399554.31	1426727.40	
23 (уг.22)	399814.92	1426445.49	97.47
25(уг.24)	399769.12	1426531.52	96.33
28(уг.27)	399723.85	1426616.55	173.07
33(уг.32)	399642.51	1426769.33	93.34
36(уг.35)	399624.43	1426860.90	
14(уг.13)	398996.16	1426577.87	106.98
38(уг.37)	399064.45	1426495.52	300.06
39(уг.38)	399238.76	1426251.29	95.05
40(уг.39)	399293.98	1426173.92	352.00
41(уг.40)	399606.50	1426335.89	

39(уг.38)	399238.76	1426251.29	362.50
42(уг.41)	399559.79	1426419.65	
43(уг.42)	399274.68	1426379.99	139.36
44(уг.43)	399398.12	1426444.68	129.27
45(уг.44)	399512.62	1426504.68	
46(уг.45)	399235.93	1426434.86	255.21
47(уг.46)	399408.11	1426623.24	
38(уг.37)	399064.45	1426495.52	105.73
48(уг.47)	399143.44	1426565.81	96.95
49(уг.48)	399222.08	1426622.51	174.42
50(уг.49)	399365.08	1426722.37	64.15
51(уг.50)	399401.36	1426669.46	
48(уг.47)	399143.44	1426565.81	160.32
46(уг.45)	399235.93	1426434.86	130.52
52(уг.51)	399311.23	1426328.25	
49(уг.48)	399222.08	1426622.51	104.94
53(уг.52)	399282.80	1426536.93	
44(уг.43)	399398.12	1426444.68	17.22
54(уг.53)	399389.61	1426459.65	93.77
55(уг.54)	399452.07	1426529.59	
КНС			
1	398892.79	1426490.51	3.40
2	398895.36	1426492.74	3.70
3	398892.89	1426495.49	3.40
4	398890.33	1426493.26	3.70
1	398892.79	1426490.51	

Таблица 3. - Каталог координат поворотных точек расположения сетей ЛЭП 6/0,4 кВ и КТП 6/0,4 кВ.

№ (точки/опоры)	X	Y	Длины сторон, м
1	2	3	4
ЛЭП 6 кВ			
1 (точка подключения к ПС «Кролевцы»)	398108.42	1426645.31	21.61
2(1)	398126.49	1426657.17	14.45
3(2)	398136.20	1426646.47	36.49
4(3)	398160.62	1426619.36	49.84
5(4)	398192.91	1426581.39	98.96
6(5)	398272.17	1426640.64	5.57
7(6)	398277.60	1426639.44	52.83

Самая читаемая газета города Артёма
ВЕСТИ
Среда, 19 июня 2019

8(7)	398319.74	1426671.30	17.42
9(8)	398336.73	1426675.16	41.97
10(9)	398371.66	1426698.42	39.27
11(10)	398406.76	1426680.82	26.13
12(11)	398426.72	1426663.95	9.87
13(12)	398434.26	1426657.59	40.11
14(13)	398456.16	1426623.98	9.68
15(14)	398464.36	1426618.84	30.28
16(15)	398489.84	1426602.49	40.00
17(16)	398523.76	1426581.29	40.01
18(17)	398561.28	1426567.39	40.01
19(18)	398598.79	1426553.48	30.01
20(19)	398626.93	1426543.05	30.05
21(20)	398655.10	1426532.61	29.97
22(21)	398683.20	1426522.19	38.52
23(22)	398721.70	1426523.46	39.84
24(23)	398759.07	1426509.68	34.93
25(24)	398792.56	1426519.59	21.28
26(25)	398812.96	1426525.65	10.79
27(26)	398823.31	1426528.71	17.00
28(27)	398838.62	1426521.30	38.01
29(28)	398857.60	1426488.38	40.41
30(29)	398893.38	1426469.57	40.03
31(30)	398923.95	1426495.40	40.01
32(31)	398954.52	1426521.21	8.38
33(32)	398960.92	1426526.62	31.64
34(33)	398985.09	1426547.04	27.00
35(34)	399005.72	1426564.46	40.01
36(35)	399036.28	1426590.29	29.92
37(36)	399061.03	1426607.11	40.04
38(37)	399099.92	1426597.59	40.01
39(38)	399139.93	1426597.64	24.77
40(39)	399164.32	1426601.96	12.39
41(40)	399176.52	1426604.12	39.97
42(41)	399209.62	1426626.52	40.00
43(42)	399242.76	1426648.93	40.01
44(43)	399275.90	1426671.34	40.01
45(44)	399309.05	1426693.75	40.13
46(45)	399342.29	1426716.23	84.35
47(46)	399413.23	1426761.86	74.06
48(47)	399448.92	1426696.97	128.92
49(48)	399510.03	1426583.45	56.11
50(49)	399536.74	1426534.11	20.00
51(50)	399556.48	1426537.37	80.48
52(51)	399627.67	1426574.90	94.06
Заход на КТП 6/0,4 кВ	399520.92	1426526.55	15.50
53(52)	399710.92	1426618.69	122.35
54(53)	399819.20	1426675.64	15.66

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата | 18-1407ППТ | Лист 17

55 (Заход на КТП 6/0,4 кВ)	399813.42	1426690.20	
ЛЭП 0,4 кВ			
1 (Заход на КТП)	399515.96	1426524.12	30.63
2(1)	399545.75	1426516.98	42.48
3(2)	399565.63	1426479.44	42.48
4(3)	399585.51	1426441.89	54.10
5(4)	399610.82	1426394.08	54.10
6(5)	399636.14	1426346.27	56.71
7(6)	399686.36	1426372.60	56.71
8(7)	399736.59	1426398.94	50.01
9(8)	399713.06	1426443.07	50.01
10(9)	399689.53	1426487.20	50.01
11(10)	399666.01	1426531.33	44.05
12(11)	399645.29	1426570.20	50.01
13(12)	399621.76	1426614.33	45.04
14(13)	399600.57	1426654.07	45.04
15(14)	387906.54	1423270.70	
6(5)	399636.14	1426346.27	50.01
16(5/1)	399591.83	1426323.08	50.01
17(5/2)	399547.52	1426299.89	50.01
18(5/3)	399503.21	1426276.70	50.01
19(5/4)	399458.91	1426253.51	50.01
20(5/5)	399414.60	1426230.32	46.22
21(5/6)	399373.65	1426208.89	46.22
22(5/7)	399332.71	1426187.46	
4(3)	399585.51	1426441.89	52.84
23(3/1)	399539.16	1426416.53	50.01
24(3/2)	399494.81	1426393.41	50.01
25(3/3)	399450.47	1426370.29	50.01
26(3/4)	399406.12	1426347.16	50.01
27(3/5)	399361.78	1426324.04	31.20
28(3/6)	399334.12	1426309.62	51.60
29(3/7)	399288.36	1426285.76	51.60
30(3/8)	399242.60	1426261.90	50.01
31(3/9)	399213.87	1426302.83	50.01
32(3/10)	399185.13	1426343.76	50.01
33(3/11)	399156.39	1426384.68	50.01
34(3/12)	399127.65	1426425.61	55.59
35(3/13)	399095.71	1426471.10	
28(3/6)	399334.12	1426309.62	50.01
36(3/6а)	399305.27	1426350.47	50.01
37(3/6б)	399276.41	1426391.31	53.88
38(3/6в)	399245.33	1426435.32	50.01
39(3/6г)	399216.48	1426476.17	53.45
40(3/6д)	399185.64	1426519.82	53.45

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата | 18-1407ППТ | Лист 18

41(3/6е)	399154.80	1426563.48	42.11
42(3/6ж)	399189.57	1426587.24	42.11
43(3/6з)	399224.33	1426611.00	50.01
44(3/6и)	399265.69	1426639.11	50.01
45(3/6к)	399307.05	1426667.22	36.24
46(3/6л)	399337.02	1426687.60	36.24
47(3/6м)	399367.00	1426707.97	
38(3/6в)	399245.33	1426435.32	58.00
48(3/6в-1)	399284.16	1426478.41	58.00
48(3/6в-2)	399322.99	1426521.49	58.00
50(3/6в-3)	399361.82	1426564.58	58.00
51(3/6в-4)	399400.65	1426607.66	
43(3/6з)	399224.33	1426611.00	45.53
52(3/6з1)	399250.71	1426573.89	45.53
53(3/6з2)	399277.09	1426536.78	
2(1)	399545.75	1426516.98	64.74
54(1/1)	399488.29	1426487.14	64.74
55(1/2)	399430.83	1426457.30	64.74
56(1/3)	399373.38	1426427.47	64.74
57(1/4)	399315.92	1426397.63	
12(11)	399645.29	1426570.20	37.46
58(11/1)	399678.37	1426587.76	45.44
59(11/2)	399718.50	1426609.07	
КТП 6/0,4 кВ			
1	399520.92	1426526.55	4.03
2	399519.15	1426530.17	5.53
3	399514.18	1426527.74	4.03
4	399515.96	1426524.12	5.53
1	399520.92	1426526.55	
1(выход с КТП 6/0,4 кВ)	399818.39	1426692.64	15.70
2(1)	399825.30	1426678.54	56.67
3(2)	399875.52	1426704.81	56.67
4(3)	399925.73	1426731.07	62.57
5(4)	399987.01	1426743.70	62.57
6(5)	400048.29	1426756.33	13.15
7(6)	400052.81	1426768.67	37.65
8(7)	400068.85	1426734.61	37.65
9(8)	400084.89	1426700.56	45.20
10(9)	400106.29	1426660.74	45.20
11(10)	400127.69	1426620.92	16.00
12(11)	400135.26	1426606.83	50.01
13(12)	400090.91	1426583.72	50.01
14(13)	400046.56	1426560.61	50.01

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата | 18-1407ППТ | Лист 19

15(14)	400002.21	1426537.50	50.01
16(15)	399957.86	1426514.40	50.01
17(16)	399913.51	1426491.29	50.01
18(17)	399869.16	1426468.18	51.62
19(18)	399823.38	1426444.33	54.10
20(19)	399797.86	1426492.03	54.10
21(20)	399772.34	1426539.73	46.67
22(21)	399813.70	1426561.36	42.77
23(22)	399851.60	1426581.18	42.77
24(23)	399889.49	1426601.00	44.89
25(24)	399929.27	1426621.80	56.79
26(25)	399979.60	1426648.12	47.61
27(26)	400021.78	1426670.18	25.37
28(27)	400044.77	1426680.91	
7(6)	400052.81	1426768.67	44.47
29(6/1)	400032.10	1426808.03	44.47
30(6/2)	400011.39	1426847.38	50.67
31(6/3)	399961.71	1426837.45	50.01
32(6/4)	399912.67	1426827.64	50.01
33(6/5)	399863.63	1426817.84	50.01
34(6/6)	399814.59	1426808.04	50.01
35(6/7)	399765.55	1426798.24	50.01
36(6/8)	399716.55	1426788.25	50.01
37(6/9)	399667.49	1426778.53	66.08
38(6/10)	399602.68	1426765.68	50.01
39(6/11)	399561.22	1426737.71	51.96
40(6/12)	399518.15	1426708.65	51.96
41(6/13)	399475.08	1426679.58	50.01
42(6/14)	399498.58	1426635.44	50.01
43(6/15)	399522.09	1426591.30	50.01
44(6/16)	399545.59	1426547.16	26.41
45(6/17)	399557.98	1426523.84	50.01
46(6/18)	399581.49	1426479.70	50.01
47(6/19)	399605.00	1426435.56	39.75
48(6/20)	399623.69	1426400.48	39.75
49(6/21)	399642.38	1426365.40	
30(6/2)	400011.39	1426847.38	43.88
51(6/2-1)	399990.96	1426886.21	43.88
52(6/2-2)	399970.52	1426925.04	56.87
53(6/2-3)	399914.71	1426914.11	51.41
54(6/2-4)	399864.25	1426904.23	49.85
55(6/2-5)	399815.33	1426894.65	50.61
56(6/2-6)	399765.66	1426884.93	46.10
57(6/2-7)	399720.42	1426876.05	57.90
58(6/2-8)	399663.61	1426864.93	47.98
59(6/2-9)	399616.52	1426855.72	47.98
60(6/2-10)	399569.44	1426846.50	50.08

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата | 18-1407ППТ | Лист 20

61(6/2-11)	399528.03	1426818.35	54.09
62(6/2-12)	399483.29	1426787.94	54.09
63(6/2-13)	399438.56	1426757.53	
21(20)	399772.34	1426539.73	42.85
64(20/1)	399752.12	1426577.51	42.85
65(20/2)	399731.91	1426615.29	52.33
66(20/3)	399778.07	1426639.93	52.33
67(20/4)	399824.23	1426664.58	
65(20/2)	399731.91	1426615.29	48.39
68(20/2-1)	399709.17	1426658.00	45.29
69(20/2-2)	399687.88	1426697.97	41.91
70(20/2-3)	399668.19	1426734.96	
19(18)	399823.38	1426444.33	63.82
71(18/1)	399766.79	1426414.84	
45(6/17)	399557.98	1426523.84	45.44
72(6/17-1)	399598.11	1426545.15	
КТП 6/0,4 кВ			
1	399818.39	1426692.64	4.03
2	399816.61	1426696.26	5.53
3	399811.65	1426693.82	4.03
4	399813.42	1426690.20	5.53
1	399818.39	1426692.64	

2.2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории линейного объекта

Рельеф территории спокойный, падение уклона поверхности направлено в северную сторону. Максимальная отметка 67.62 и минимальная отметка 48.89, общее расстояние между отметками 1222 м, уклон территории 1,5 %. Водное питание почв осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и рек, расположенных по всему периметру территории.

В связи с тем, что уклон рельефа менее 8 %, подготовка схемы вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории осуществляется только в отношении территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги общего пользования, проездов, и в отношении территории на которой выделяются элементы улично-дорожной сети.

На данном этапе планирования территория полностью занята зелеными насаждениями.

Организация рельефа.

Для транспортного обеспечения жилого микрорайона требуется провести спил существующих зеленых насаждений с последующем выкорчевыванием корневищ. После проведения вышеуказанных работ необходимо провести грейдирование дорог с сохранением естественного уклона территории.

Планировочные отметки по опорным точкам дорог выставлены ориентировочно в связи с тем, что после проведения работ по организации рельефа существующие отметки будут изменены. Рекомендовано провести повторную топографическую съемку участка, для определения точны планировочных отметок опорных точек дорог.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата | 18-1407ППТ | Лист 21

Схема вертикальной планировки выполнена на основании схемы улично-дорожной сети на топографической основе. В данной документации планирование магистральной улицы регионального значения не предусмотрено, она отображена для наглядности транспортного движения по микрорайону.

Тип дорожной одежды гравий. Строительство, ремонт и содержание гравийных дорожных покрытий рекомендовано выполнять, согласно ведомственным строительным нормам ВСН 7-89 «Указания по строительству, ремонту и содержанию гравийных покрытий».

2.2.4. Подготовка территории для строительства

При подготовке строительной площадки выполняются работы: по освобождению строительной площадки от строений, деревьев. Все временные здания для строительства объекта принимаются передвижного типа.

На строительной площадке линейных объектов развёртывается стройбаза, в состав которой входят бытовые здания (вагончик прораба, вагончик для переодевания и обогрева рабочих), а также открытыми площадками для складирования конструкций и материалов.

2.2.5. Организация улично-дорожной сети, обеспечение доступной среды обитания маломобильным группам населения

Организация улично-дорожной сети.

Транспортное обслуживание и основные пешеходные направления планируемой территории выполнены с учетом сложившихся рельефных условий, и на основании документации Генерального плана города Артема, а также рационального расположения зон жилых домов. Расчетные параметры улиц и дорог, выполнены согласно СНиП 2.07.01-89* (табл. 4).

Таблица 4. – Расчетные параметры улиц.

Категории улиц и дорог	Ширина полосы движения, м	Число полос движения.	Min радиус кривых в плане, м	Max продольный уклон, 0/00	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы и дороги местного значения (улицы в жилой застройке)	3,0	2-3	90	70	1,5

При решении транспортной структуры жилого района предусматривается сеть жилых улиц с дублирующими направлениями и выходами на магистральную улицу районного значения, обеспечивающие транспортные связи между жилыми районами и сложившейся инфраструктурой окраины города.

Обеспечены подъезды к следующим земельным участкам:

25:27:010001:1314	25:27:010001:1417	25:27:010001:1519
25:27:010001:1315	25:27:010001:1418	25:27:010001:1520
25:27:010001:1316	25:27:010001:1419	25:27:010001:1521
25:27:010001:1317	25:27:010001:1420	25:27:010001:1522
25:27:010001:1318	25:27:010001:1421	25:27:010001:1523
25:27:010001:1319	25:27:010001:1422	25:27:010001:1524

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата | 18-1407ППТ | Лист 22

25:27:010001:1320	25:27:010001:1423	25:27:010001:1525
25:27:010001:1321	25:27:010001:1424	25:27:010001:1526
25:27:010001:1322	25:27:010001:1425	25:27:010001:1527
25:27:010001:1323	25:27:010001:1426	25:27:010001:1528
25:27:010001:1324	25:27:010001:1427	25:27:010001:1529
25:27:010001:1325	25:27:010001:1428	25:27:010001:1530
25:27:010001:1326	25:27:010001:1429	25:27:010001:1531
25:27:010001:1327	25:27:010001:1430	25:27:010001:1532
25:27:010001:1328	25:27:010001:1431	25:27:010001:1533
25:27:010001:1329	25:27:010001:1432	25:27:010001:1534
25:27:010001:1330	25:27:010001:1433	25:27:010001:1535
25:27:010001:1331	25:27:010001:1434	25:27:010001:1536
25:27:010001:1332	25:27:010001:1435	25:27:010001:1537
25:27:010001:1333	25:27:010001:1436	25:27:010001:1538
25:27:010001:1334	25:27:010001:1437	25:27:010001:1539
25:27:010001:1335	25:27:010001:1438	25:27:010001:1540
25:27:010001:1336	25:27:010001:1439	25:27:010001:1541
25:27:010001:1337	25:27:010001:1440	25:27:010001:1542
25:27:010001:1338	25:27:010001:1441	25:27:010001:1543
25:27:010001:1339	25:27:010001:1442	25:27:010001:1544
25:27:010001:1340	25:27:010001:1443	25:27:010001:1545
25:27:010001:1341	25:27:010001:1444	25:27:010001:1546
25:27:010001:1342	25:27:010001:1445	25:27:010001:1547
25:27:010001:1343	25:27:010001:1446	25:27:010001:1548
25:27:010001:1344	25:27:010001:1447	25:27:010001:1549
25:27:010001:1345	25:27:010001:1448	25:27:010001:1550
25:27:010001:1346	25:27:010001:1449	25:27:010001:1551
25:27:010001:1347	25:27:010001:1450	25:27:010001:1505
25:27:010001:1348	25:27:010001:1451	25:27:010001:1506
25:27:010001:1349	25:27:010001:1452	25:27:010001:1507
25:27:010001:1350	25:27:010001:1453	25:27:010001:1508
25:27:010001:1393	25:27:010001:1454	25:27:010001:1509
25:27:010001:1351	25:27:010001:1455	25:27:010001:1510
25:27:010001:1392	25:27:010001:1456	25:27:010001:1511
25:27:010001:1352	25:27:010001:1457	25:27:010001:1512
25:27:010001:1391	25:27:010001:1458	25:27:010001:1513
25:27:010001:1353	25:27:010001:1459	25:27:010001:1514
25:27:010001:1390	25:27:010001:1460	25:27:010001:1515
25:27:010001:1354	25:27:010001:1461	25:27:010001:1516
25:27:010001:1389	25:27:010001:1462	25:27:010001:1517
25:27:010001:1355	25:27:010001:1463	25:27:010001:1518
25:27:010001:1388	25:27:010001:1464	25:27:010001:1403
25:27:010001:1356	25:27:010001:1465	25:27:010001:1404
25:27:010001:1387	25:27:010001:1466	25:27:010001:1405
25:27:010001:1357	25:27:010001:1467	25:27:010001:1406
25:27:010001:1386	25:27:010001:1468	25:27:010001:1407
25:27:010001:1358	25:27:010001:1469	25:27:010001:1408
25:27:010001:1385	25:27:010001:1470	25:27:010001:1409
25:27:010001:1359	25:27:010001:1471	25:27:010001:1410
25:27:010001:1384	25:27:010001:1472	25:27:010001:1411
25:27:010001:1360	25:27:010001:1473	25:27:010001:1412

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата | 18-1407ППТ | Лист 23

25:27:010001:1383	25:27:010001:1474	25:27:010001:1413
25:27:010001:1361	25:27:010001:1475	25:27:010001:1414
25:27:010001:1382	25:27:010001:1476	25:27:010001:1415
25:27:010001:1362	25:27:010001:1477	25:27:010001:1416
25:27:010001:1381	25:27:010001:1478	25:27:010001:1497
25:27:010001:1363	25:27:010001:1479	25:27:010001:1498
25:27:010001:1380	25:27:010001:1480	25:27:010001:1499
25:27:010001:1364	25:27:010001:1481	25:27:010001:1500
25:27:010001:1379	25:27:010001:1482	25:27:010001:1501
25:27:010001:1365	25:27:010001:1483	25:27:010001:1502
25:27:010001:1378	25:27:010001:1484	25:27:010001:1503
25:27:010001:1366	25:27:010001:1485	25:27:010001:1504
25:27:010001:1377	25:27:010001:1486	25:27:010001:1395
25:27:010001:1367	25:27:010001:1487	25:27:010001:1396
25:27:010001:1376	25:27:010001:1488	25:27:010001:1397
25:27:010001:1368	25:27:010001:1489	25:27:010001:1398
25:27:010001:1375	25:27:010001:1490	25:27:010001:1399
25:27:010001:1369	25:27:010001:1491	25:27:010001:1400
25:27:010001:1374	25:27:010001:1492	25:27:010001:1401
25:27:010001:1370	25:27:010001:1493	25:27:010001:1402
25:27:010001:1373	25:27:010001:1494	25:27:010001:1496
25:27:010001:1371	25:27:010001:1495	25:27:010001:1372

а также спланированы въезды-выезды на территорию микрорайона. Тип дорожной одежды гравийный. В соответствии с материалами Генерального плана города Артема, определены категории улично-дорожной сети. Сеть планируемых дорог в проекте, представлена улицами и дорогами местного значения. Вдоль жилых и улиц местного значения проходит сеть тротуаров.

Расчет уровня автомобилизации.

Количество легковых автомобилей при планируемой численности населения 948-1185 чел составляет 237 единиц.

Генеральным планом на территории проекта планировки не предусматриваются отдельные зоны для хранения легковых автомобилей.

Хранение легковых автомобилей индивидуальных владельцев следует предусматривать в подземных гаражах жилого дома, в обустроенных дворовых пространствах жилых домов, полуподземных или подземных паркингах, в одноэтажных гаражах боксового типа.

Характеристики транспортного обслуживания.

Территория жилого района не будет обслуживаться автобусом.

2.2.6. Население, система обслуживания населения

Планируемая территория является объектом индивидуального жилищного строительства. Планируемая численность населения микрорайона (в границах 237 участков) 1185 человек, из расчета по 5 человек на 1 семью.

Планируемая территория предназначена для размещения линейных объектов, обеспечивающих транспортное и коммунально-хозяйственное обслуживание населения.

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата | 18-1407ППТ | Лист 24

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Размещение наземных объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения объектов *водоснабжения не предусмотрено*.

В границах зон планируемого размещения объектов *водоотведения (канализации) предусмотрено размещение комплектной насосной станции (КНС)*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны СН5 (зона озеленения специального назначения). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны СН5, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа, максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под КНС – 90%.*

В границах зон планируемого размещения объектов *электроснабжения предусмотрено размещение трансформаторной подстанции КТП 6/0,4 кВ*. Согласно градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки трансформаторная подстанция относится к ОКС коммунального обслуживания. Данная подстанция находиться в пределах территориальной зоны Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами). В соответствии с параметрами разрешенного использования зоны Ж2, *предельное количество этажей – до 1 надземного этажа, максимальный процент застройки в границах земельного участка, сформированного под подстанцией – 90%.*

4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов имеются следующие объекты капитального строительства:

- в границах зон планируемого размещения сетей водоснабжения располагаются существующие объекты электроснабжения, ливневой канализации, водоснабжения и грунтовые дороги, асфальтированные дороги (таблица 4.1);
- в границах зон планируемого размещения сетей водоотведения (канализации) располагаются существующие кабельные линии связи, сети водоснабжения, водоотведения, сети теплоснабжения и электроснабжения, а также грунтовые дороги, асфальтированные дороги (таблица 4.2);
- в границах зон планируемого размещения сетей электроснабжения располагаются существующие кабельные линии связи, сети водоснабжения, водоотведения, сети теплоснабжения и электроснабжения, а также грунтовые дороги, асфальтированные дороги (таблица 4.3).

Все существующие объекты капитального строительства, находящиеся в пределах границ зон планируемого размещения линейных объектов, сохраняются.

Таблица 4.1. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения сетей водоснабжения с сохраняемыми объектами капитального строительства.

№ угловой точки	Объект капитального строительства
Внешние сети	
Точка врезки в существующую сеть + 3м	Ливневая канализация
Точка врезки в существующую сеть + 16,8м	Сеть электроснабжения
Точка врезки в существующую сеть + 23,9м	А/д с покрытием брусчатка
Уг.2 + 17,5 м	Ж/д путь
Уг.2 + 19,2 м	Сеть электроснабжения
От Уг.4 до Уг.9+9м	А/д с покрытием асфальт
Уг.9 + 10,0 м	Сеть электроснабжения

Таблица 4.2. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения сетей водоотведения (канализация) с сохраняемыми объектами капитального строительства.

№ угловой точки	Объект капитального строительства
Внешние сети	
Точка врезки в существующую сеть + 6,7 м	Сеть теплоснабжения
Уг.1 + 22 м	А/д с покрытием асфальт
Уг.1 + 30,5 м	Сеть электроснабжения
Уг.1 + 35,6 м	Сеть водоснабжения
Уг.1 + 41,2 м	Сеть теплоснабжения
Уг.1 + 50,4 м	Сеть электроснабжения
Уг.2 + 16,8 м	Сеть хозяйственно-бытовой канализации
Уг.4 + 6,3 м	Сеть хозяйственно-бытовой канализации
Уг.6 + 8,1 м	Сеть хозяйственно-бытовой канализации
Уг.6 + 19,9 м	Сеть хозяйственно-бытовой канализации
Уг.6 + 35,3 м	Сеть водоснабжения
Уг.6 + 47,6 м	Ливневая канализация
Уг.7 + 1 м	Ливневая канализация
Уг.7 + 25 м	Сеть электроснабжения
Уг.8 + 1,2 м	А/д с покрытием брусчатка
Уг.9 + 17,9 м	Ж/д путь
Уг.9 + 19,2 м	Сеть электроснабжения
Уг.13 + 462,1 м	Сеть электроснабжения
Уг.14 + 1,7 м	А/д с покрытием асфальт
Уг.14 + 16,3 м	Сеть электроснабжения

Таблица 4.3. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения сетей электроснабжения с сохраняемыми объектами капитального строительства.

№ опоры	Объект капитального строительства
Внешние сети	
Точка выхода из ПС «Кролевцы» + 20,5 м	Сеть электроснабжения
1 + 8,2 м	Сеть электроснабжения
2 + 12,0 м	Сеть электроснабжения
2 + 19,2 м	Сеть электроснабжения
2 + 23,8 м	Сеть электроснабжения
2 + 30,6 м	Линии связи
3 + 33,5 м	А/д с покрытием асфальт
4 + 14,9 м	Сеть электроснабжения
4 + 17,0 м	Сеть электроснабжения
6 + 11,2 м	Линии связи
6 + 48,4 м	Линии связи
8 + 12,2 м	Линии связи
8 + 20,9 м	Ж/д путь
8 + 33,3 м	Сеть теплоснабжения
12 + 42,3 м	Сеть теплоснабжения
18 + 0 м	Сеть электроснабжения
21 + 21,1 м	Сеть электроснабжения
21 + 23,4 м	Сеть водоснабжения
22 + 12,6 м	Сеть водоснабжения
22 + 35,0 м	Ливневая канализация
27 + 19 м	Ж/д путь
27 + 21 м	Сеть электроснабжения
31 + 5 м	А/д с покрытием асфальт
32 + 26,4 м	Сеть электроснабжения

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документацией по планировке территории

В границах зон планируемого размещения линейных объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с раннее утвержденной документации по планировке территории не имеется.

6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В границах зон планируемого размещения линейных объектов имеется р. Пушкаревка. Данная речка пересекается с автомобильными дорогами местного значения. В местах пересечения предусмотрена прокладка ж/б труб для возможности протекания воды.

Инженерные сети пересекаются с р. Пушкаревка.

Таблица 6.1. – Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения инженерных сетей с водными объектами.

№ опоры/угла	Объект капитального строительства
Сети водоснабжения	
Уг.10 + 25,1 м	Р. Пушкаревка
Сети канализации	
Уг.13 + 27,4 м	Р. Пушкаревка
Уг.15 + 21,3 м	Р. Пушкаревка
Сети электроснабжения	
38 + 14м	Р. Пушкаревка

Приложение 1

Приложение 2

Приложение 3

Приложение 4

Приложение 5

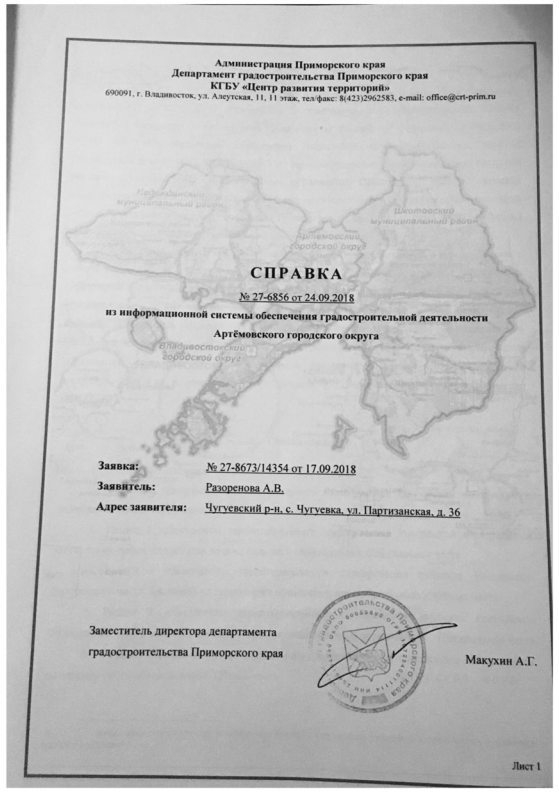
Приложение 6

Приложение 7

Приложение 8

Приложение 9

Приложение 10



Администрация Приморского края
Департамент градостроительства Приморского края
КГБУ «Центр развития территорий»
690091, г. Владивосток, ул. Алеутская, 11, 11 этаж, тел/факс: 8(423)2962583, e-mail: office@crt-prim.ru

СПРАВКА

№ 27-6856 от 24.09.2018

из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Артёмовского городского округа

Заявка: № 27-8673/14354 от 17.09.2018
Заявитель: Разоренова А.В.
Адрес заявителя: Чугуевский р-н, с. Чугуевка, ул. Партизанская, д. 36

Заместитель директора департамента градостроительства Приморского края — Макухин А.Г.

Лист 1

Общие сведения

Справка ИСОГД сформирована на основании документированных сведений, содержащихся в ИСОГД, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

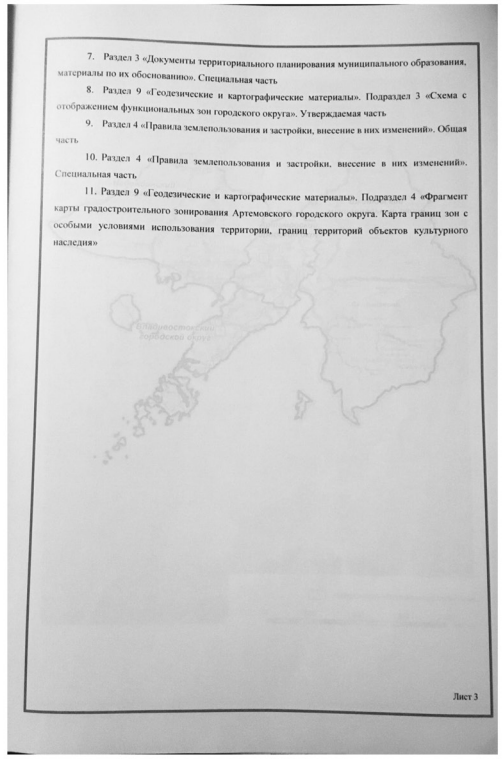
Сведения предоставлены в отношении территории[1], расположенной в городе Артеме, в районе ул. Джамбула – Котельникова, по состоянию на 24.09.2018 из раздела 1: «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования», раздела 2: «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования», раздела 3: «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию», раздела 4: «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений», раздела 9: «Геодезические и картографические материалы».

Состав сведений

1. Схема расположения испрашиваемой территории
2. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть
3. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть
4. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть
5. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть
6. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Общая часть

[1] – информация подготовлена в отношении границы территории, указанной в приложении к заявлению (каталог координат)

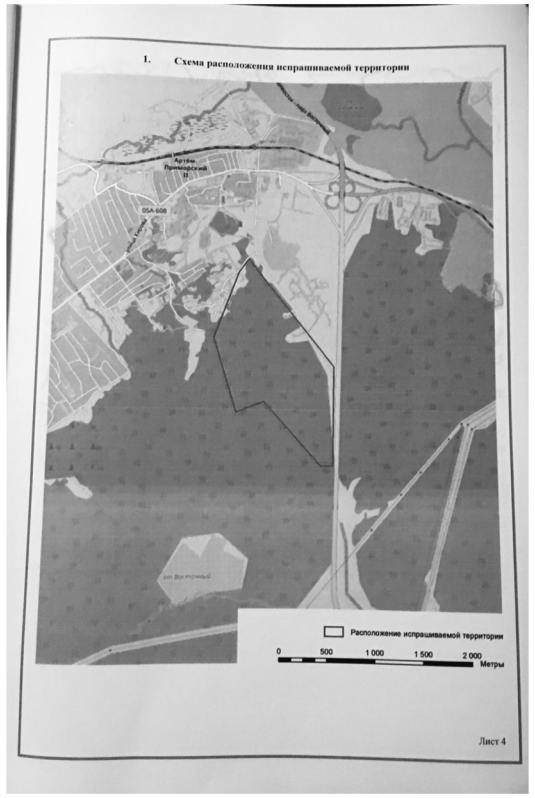
Лист 2



7. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Специальная часть
8. Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 3 «Схема с отображением функциональных зон городского округа». Утверждаемая часть
9. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений». Общая часть
10. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений». Специальная часть
11. Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территории, границ территорий объектов культурного наследия»

Лист 3

1. Схема расположения испрашиваемой территории



Лист 4

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 33

2. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
384-р	19.03.2013	Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»	05705000_1_1	07.11.2017
2230-р	13.10.2017	Распоряжение Правительства РФ от 13.10.2017 г. № 2230-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 г. № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»	05705000_1_2	07.11.2017

Лист 5

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 34

3. Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
2230-р	13.10.2017	Карта планируемого размещения объектов федерального значения (Лист 4)	05705000_1_2_1	07.11.2017

Лист 6

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 35

4. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
323-па	30.11.2009	Постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_1	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Постановление Администрации Приморского края от 01.06.2015 № 169-па "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_2	11.07.2016
105-па	03.04.2017	Постановление Администрации Приморского края от 03.04.2017 № 105-па "О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"	05705000_2_3	06.06.2017

Лист 7

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 36

5. Раздел 2 «Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального образования». Специальная часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства (Проектный план)	05705000_2_2_1	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития транспорта	05705000_2_2_2	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития социальной инфраструктуры	05705000_2_2_3	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к области развития инженерных коммуникаций и сооружений	05705000_2_2_4	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Геополитическое и экономико-географическое положение Приморского края в ДВФО. Международные связи	05705000_2_2_5	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Современное состояние территории	05705000_2_2_6	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Границы муниципальных образований – городских округов, муниципальных районов, поселений	05705000_2_2_7	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Комплексная оценка территории	05705000_2_2_8	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Карта зон с особыми условиями использования территории	05705000_2_2_9	11.07.2016

Лист 8

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 37

169-па	01.06.2015	Карта охраны природы территории Приморского края	05705000_2_2_10	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Туризм и рекреация Приморского края	05705000_2_2_11	11.07.2016
169-па	01.06.2015	Модель перспективного функционального зонирования территории Приморского края	05705000_2_2_12	11.07.2016

Лист 9

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 38

6. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
237	30.10.2009	Решение Думы Артемовского городского округа от 30.10.2009 № 237 "Об утверждении Генерального плана Артемовского городского округа"	05705000_3_1	31.07.2015
277-па	07.07.2017	Постановление Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па "О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края"	05705000_3_3	17.07.2017

Лист 10

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 39

7. Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципального образования, материалы по их обоснованию». Специальная часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	05705000_3_3_1	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения городского округа	05705000_3_3_2	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа	05705000_3_3_3	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Артемовского городского округа	05705000_3_3_4	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта функциональных зон городского округа	05705000_3_3_5	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_6	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов транспортной инфраструктуры на	05705000_3_3_7	17.07.2017

Лист 11

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

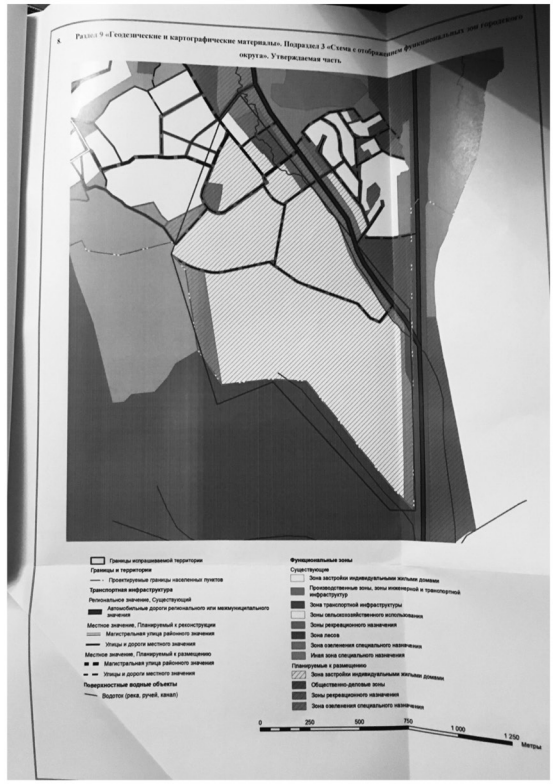
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	18-1407ППТ	Лист 40

		территории Артемовского городского округа		
277-па	07.07.2017	Карта расположения существующих и строящихся объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_8	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта использования территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_9	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта зон с особыми условиями использования территорий	05705000_3_3_10	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта территорий Артемовского городского округа, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	05705000_3_3_11	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта размещения и пешеходной доступности объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения на территории Артемовского городского округа	05705000_3_3_12	17.07.2017
277-па	07.07.2017	Карта предложений по территориальному планированию	05705000_3_3_13	17.07.2017

Лист 12

18-1407ППТ

Лист 41



Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 3 «Схема с отображением функциональных зон городского округа». Утверждаемая часть

Лист 42

18-1407ППТ

Лист 42

9. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений».

Общая часть

Номер утв. документа	Дата утв. документа	Наименование документа	Регистрационный номер документа	Дата регистрации в ИСОГД
497	28.04.2011	Решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа"	05705000_4_1	31.07.2015
645	15.03.2012	Решение Думы Артемовского городского округа от 15.03.2012 № 645 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа"	05705000_4_2	31.07.2015
50	19.12.2012	Решение Думы Артемовского городского округа от 19.12.2012 № 50 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 15.03.2012 № 645)"	05705000_4_3	31.07.2015
291	24.04.2014	Решение Думы Артемовского городского округа от 24.04.2014 № 291 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 19.12.2012 № 50)"	05705000_4_4	31.07.2015
358	25.09.2014	Решение Думы Артемовского городского округа от 25.09.2014 № 358 "О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 "Об утверждении Правил землепользования и	05705000_4_5	31.07.2015

Лист 14

18-1407ППТ

Лист 43

		застройки Артемовского городского округа" (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 24.04.2017 № 291)"		
41	28.07.2017	Распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 "О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края"	05705000_4_6	07.08.2017

Лист 15

18-1407ППТ

Лист 44

10. Раздел 4 «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений».

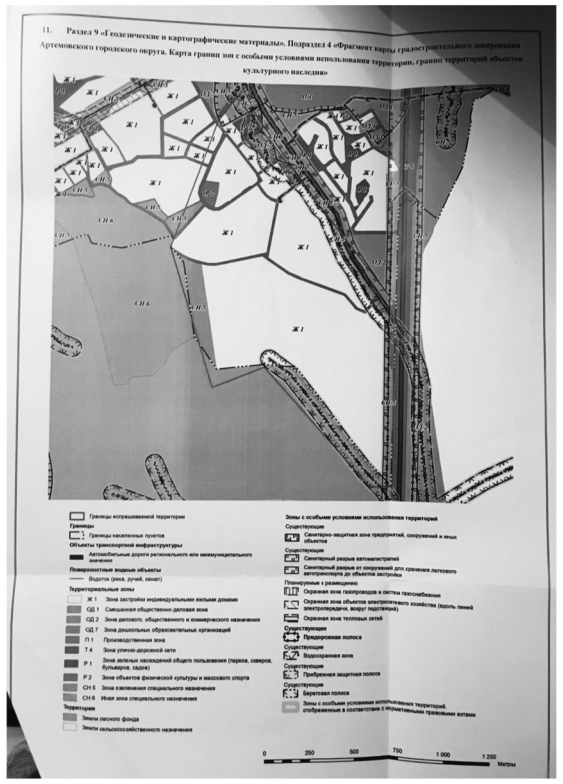
Специальная часть

Номер утв. Документа	Дата утв. Документа	Наименование документа	Идентификационный номер картографических материалов	Дата регистрации в ИСОГД
41	28.07.2017	Карта градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия	05705000_4_6_1	07.08.2017
41	28.07.2017	Карта градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ территорий, на которых допускается осуществление деятельности по их комплексному и устойчивому развитию	05705000_4_6_2	07.08.2017

Лист 16

18-1407ППТ

Лист 45

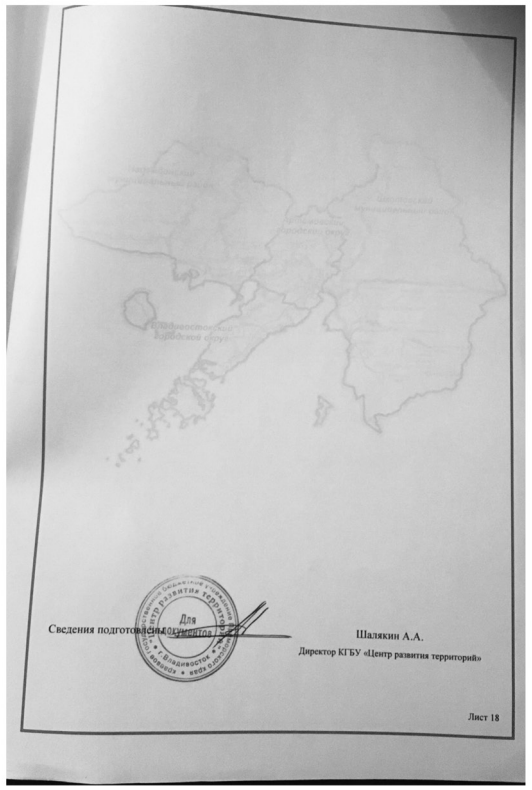


11. Раздел 9 «Геодезические и картографические материалы». Подраздел 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования Артемовского городского округа. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия»

Лист 46

18-1407ППТ

Лист 46



Сведения подготовлены на основании

Для

Шалякин А.А.
Директор КГБУ «Центр развития территорий»

Лист 18

18-1407ППТ

Лист 47

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

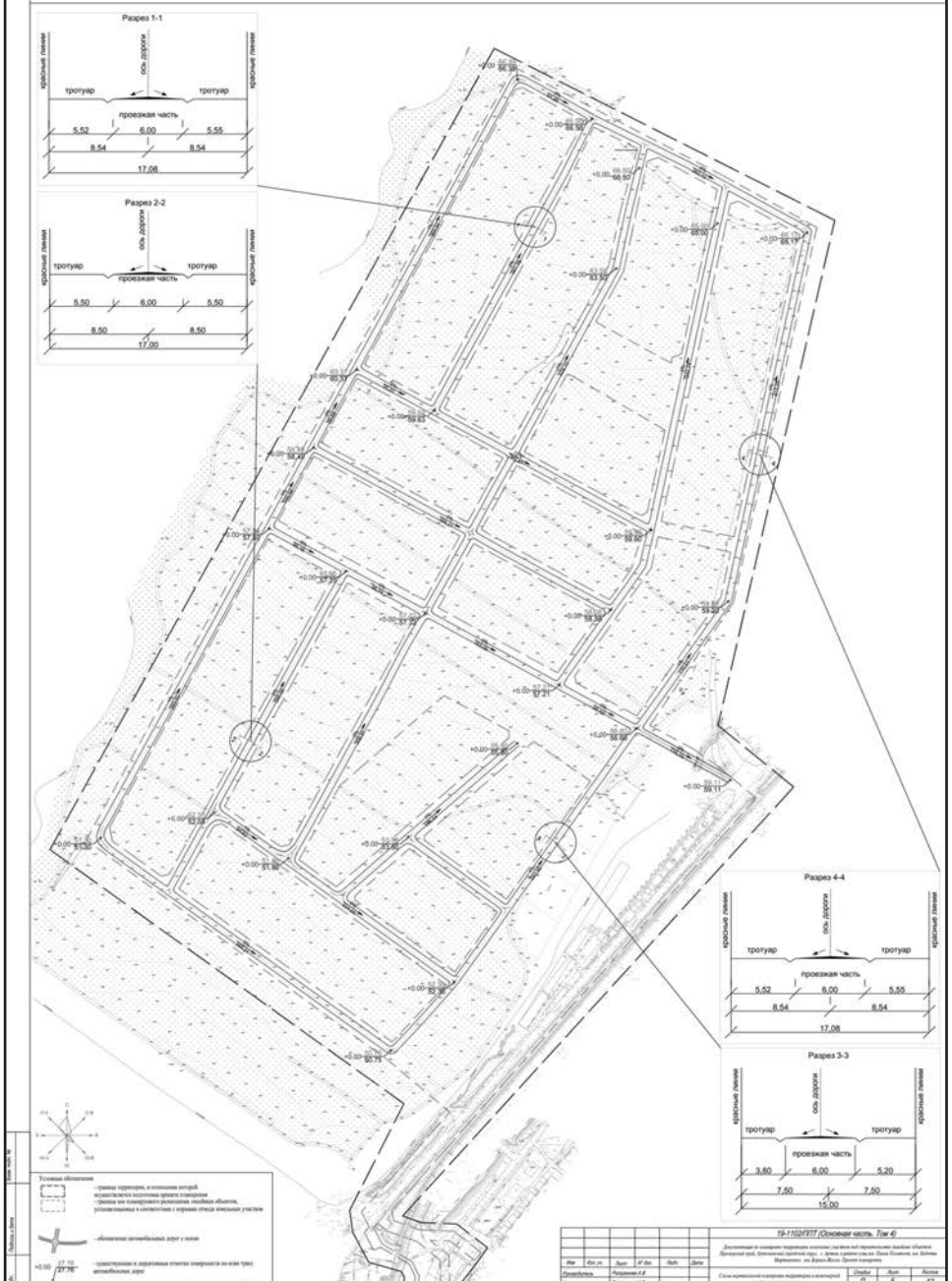
19-1102/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

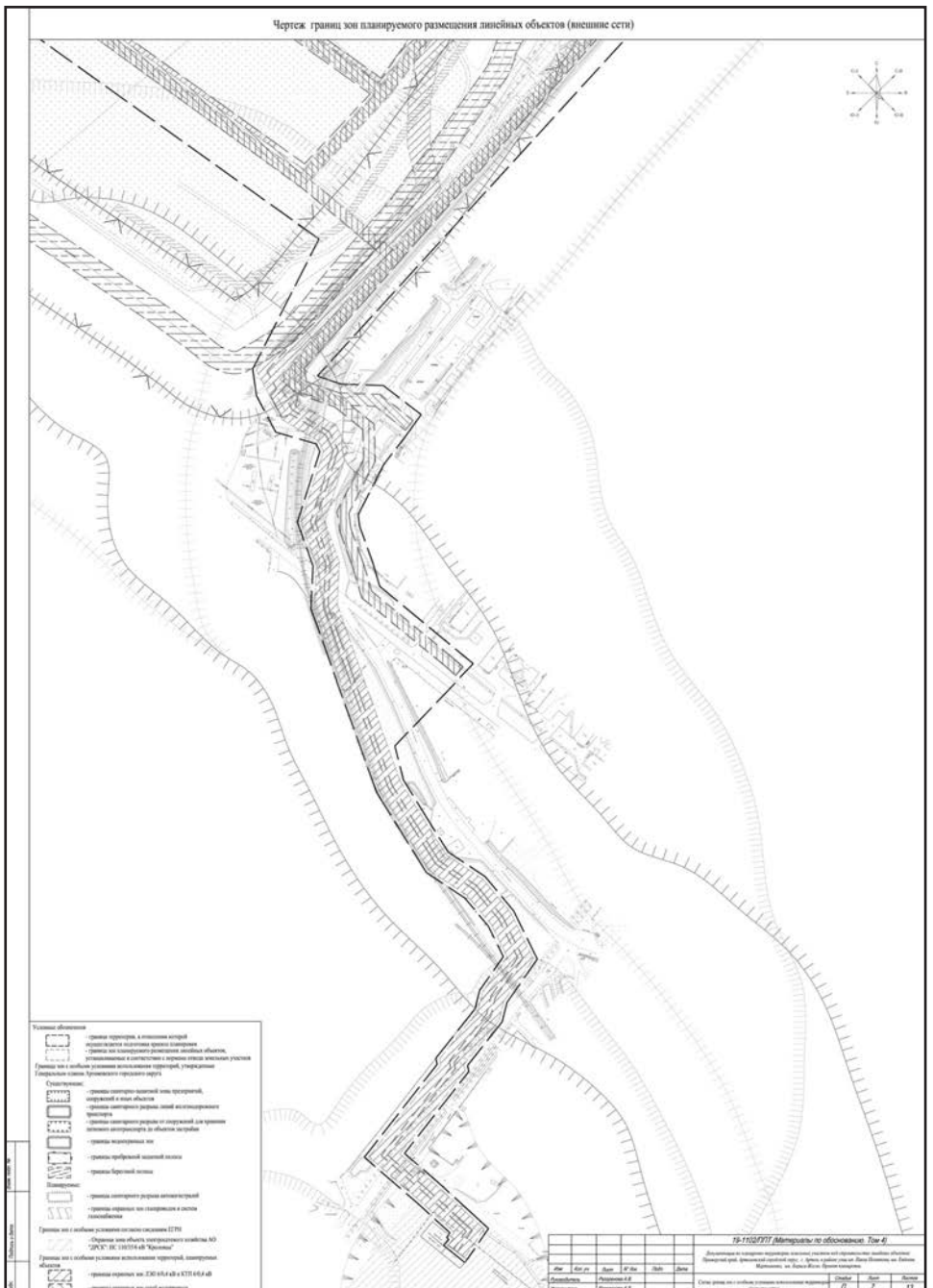
ТОМ 4

Владивосток
2019 г

Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (внешние сети)



ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект планировки. Материалы по обоснованию.

19-1102/ППТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ (Графические материалы)

ТОМ 4

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Владивосток
2019 г.

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

1 Схема расположения элемента планировочной структуры..... 1
2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внутриплощадочные сети)..... 2
3 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внешние сети)..... 3
4 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта..... 4
5 Схема вертикальной планировки территории и инженерной подготовки территории..... 5
6 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (внутриплощадочные сети)..... 6
7 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий (внешние сети)..... 7
8 Схема конструктивных и планировочных решений ЛЭП (внутриплощадочные сети)..... 8
9 Схема конструктивных и планировочных решений ЛЭП (внешние сети)..... 9
10 Схема конструктивных и планировочных решений Водоснабжение (внутриплощадочные сети)..... 10
11 Схема конструктивных и планировочных решений Водоснабжение (внешние сети) 11
12 Схема конструктивных и планировочных решений Водоотведение (внутриплощадочные сети)..... 12
13 Схема конструктивных и планировочных решений Водоотведение (внешние сети) 13

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ППТ	Лист 3

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Схема границ зон с особыми условиями использования территории (внутриплощадочные сети)

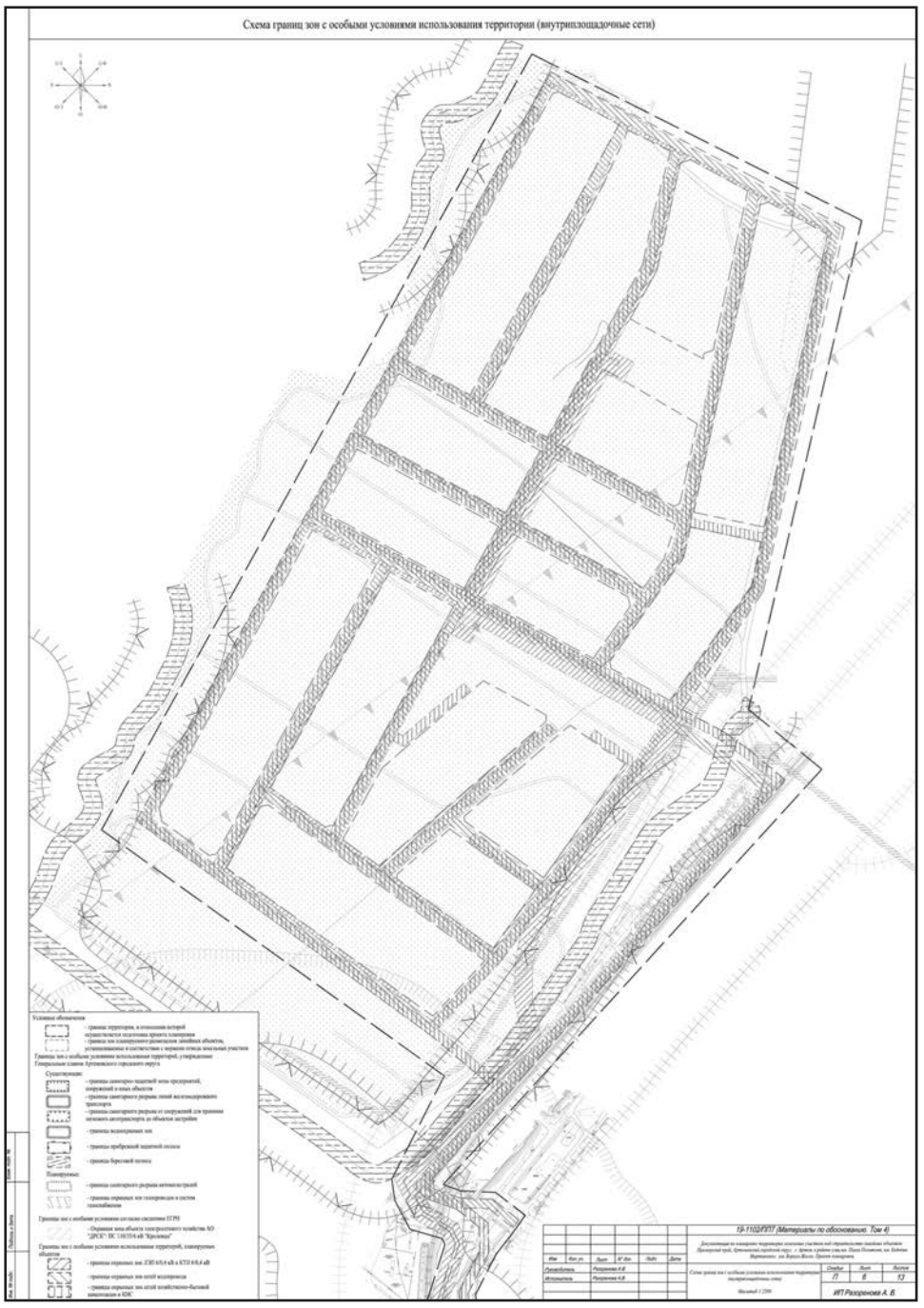


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внешние сети)

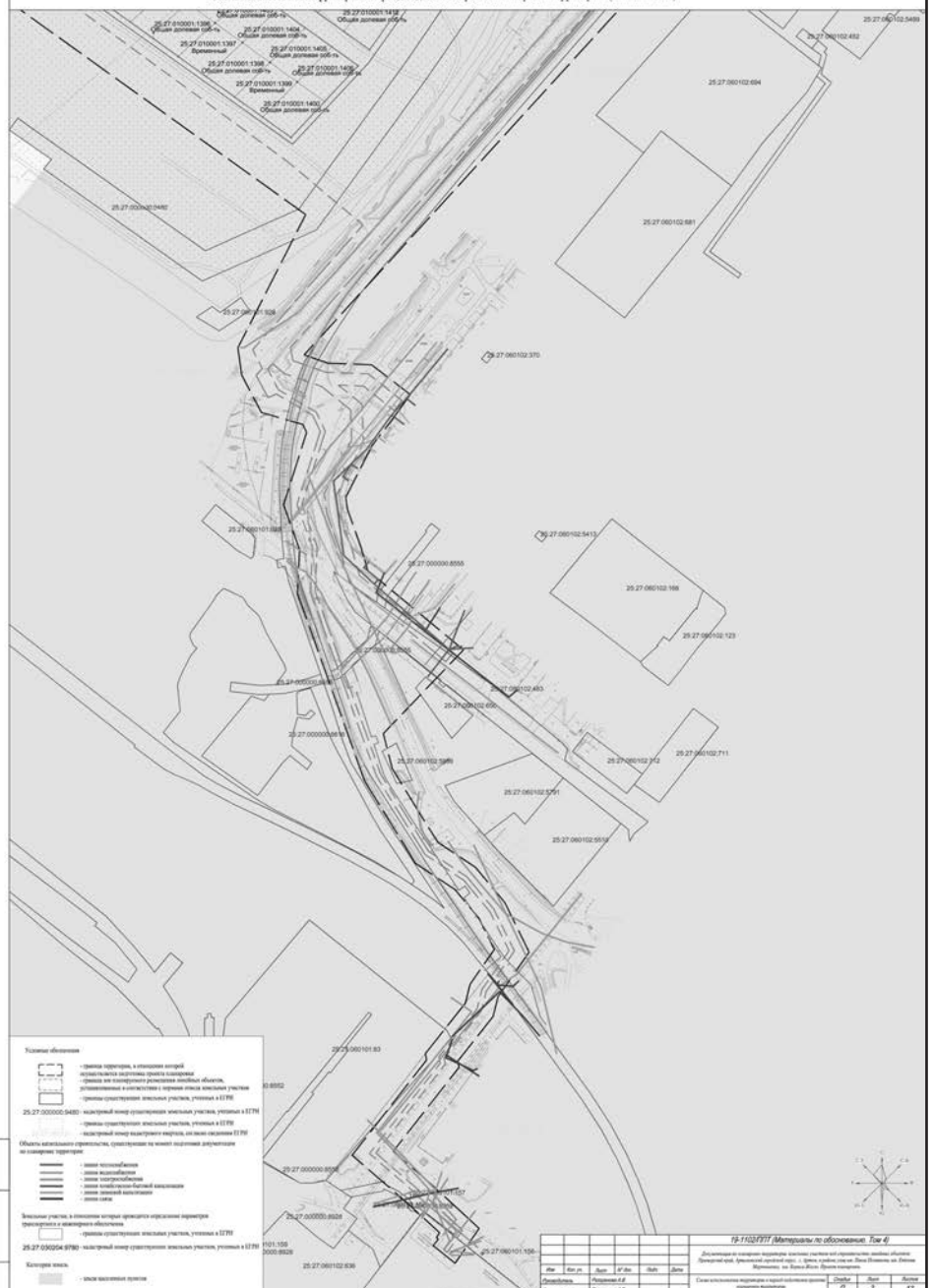


Схема конструктивных и планировочных решений (внешние сети)

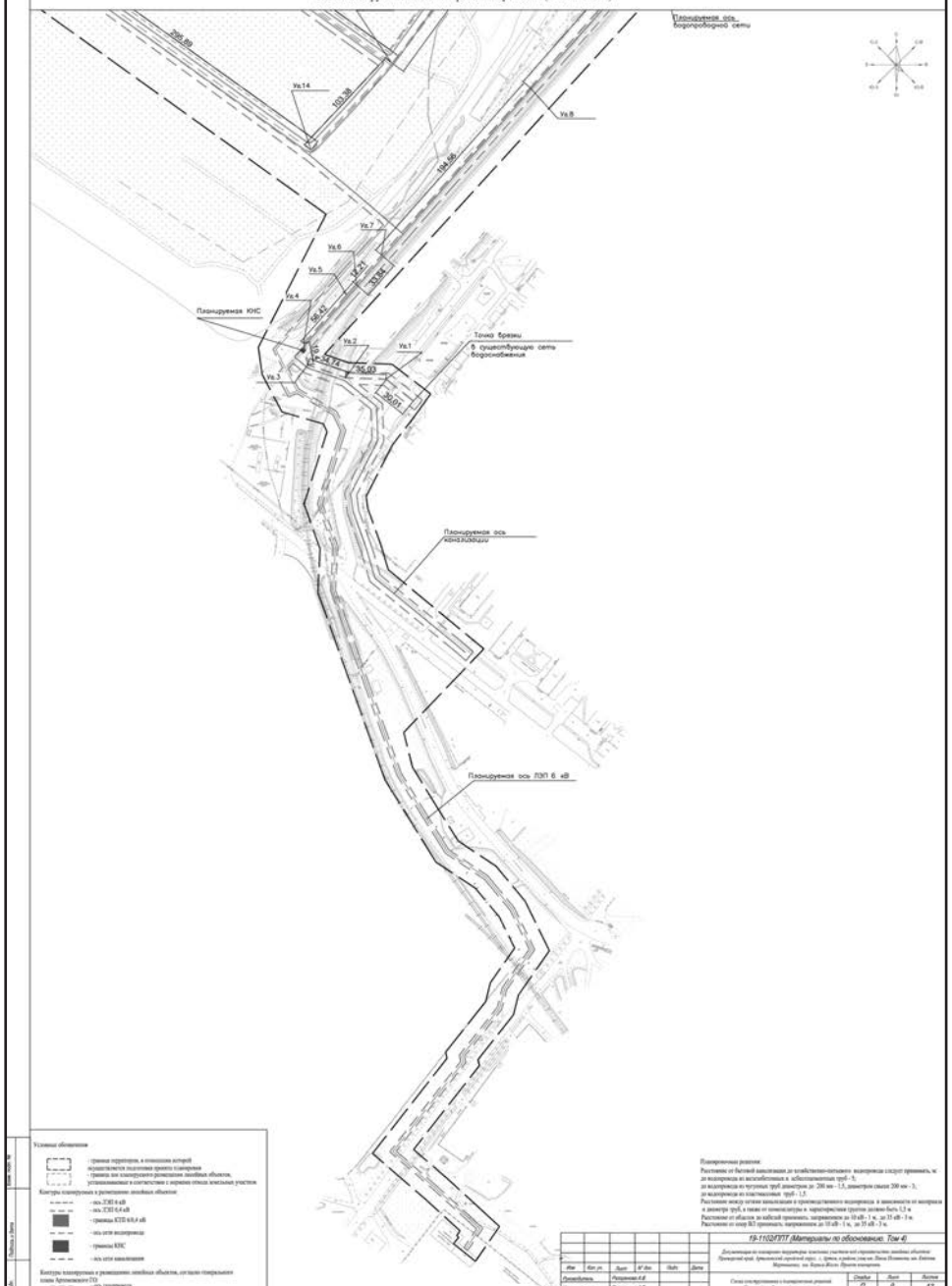


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (внутриплощадочные сети)



Схема конструктивных и планировочных решений (внутриплощадочные сети)

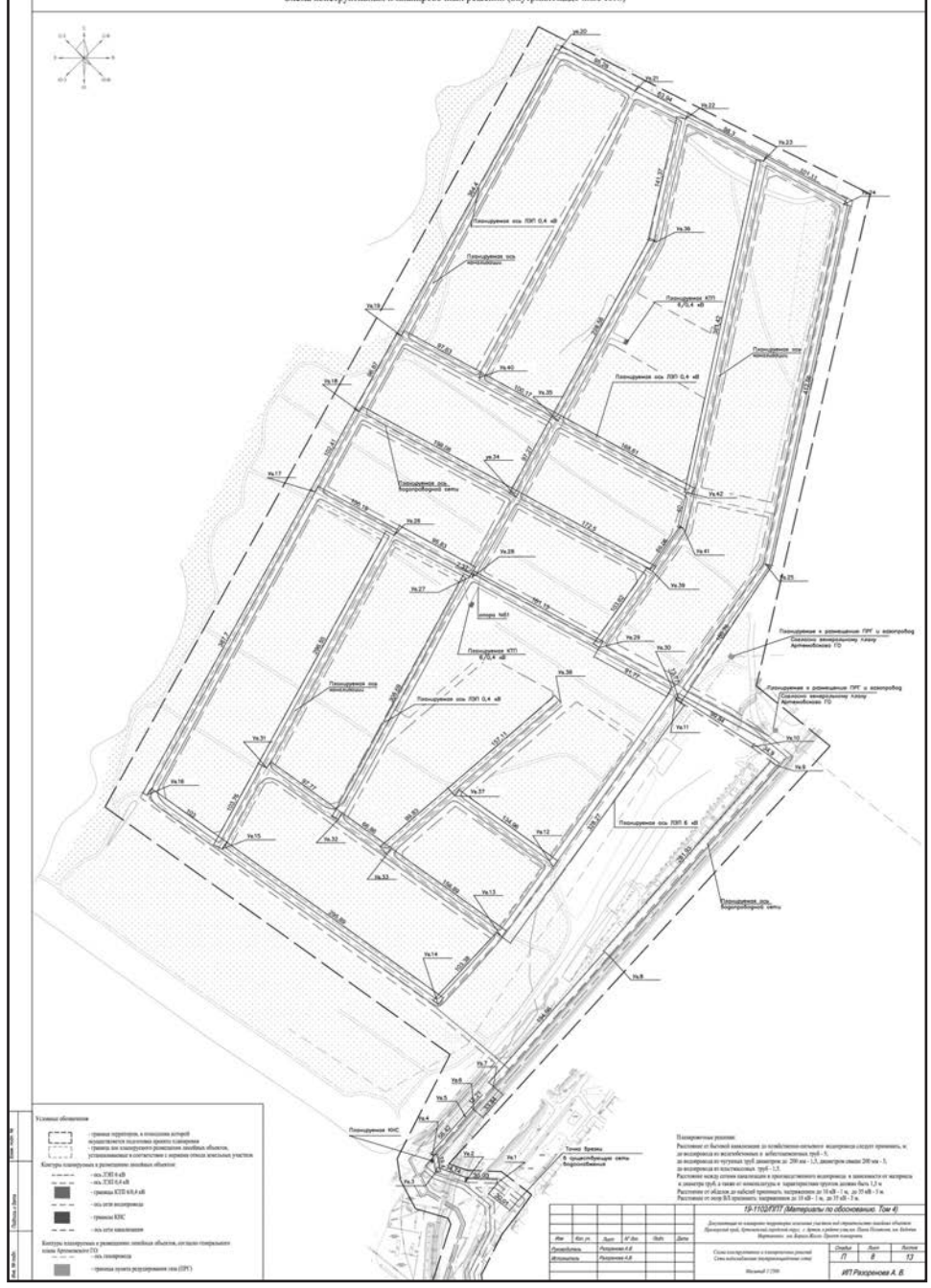


Схема конструктивных и планировочных решений (внешние сети)

Планируемая ось водопроводной сети

Планируемая КНС

Планируемая ось канализации

Точка врезки в существующую сеть канализации

Планируемая ось ЛЭП 6 кВ

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, установленная в соответствии с нормами отвода земельных участков

Контуры планируемых к размещению линейных объектов:

- ось ЛЭП 6 кВ
- ось ЛЭП 0,4 кВ
- граница КТП 6/0,4 кВ
- ось сети водопровода
- границы КНС
- ось сети канализации

Контуры планируемых к размещению линейных объектов, согласно генерального плана Артемовского ГО:

- ось газопровода
- границы пункта редуцирования газа (ПРГ)

Планировочные решения:

Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м:
до водопровода из асбестоцементных и асбестоцементных труб - 5;
до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм - 1,5, диаметром свыше 200 мм - 3;
до водопровода из пластмассовых труб - 1,5.
Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от конструкции и характеристик грунтов должно быть 1,5 м
Расстояние от общественных зданий принимать: напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.
Расстояние от опор ВЛ принимать: напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.

19-1102ГПТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории (линейные участки) для строительства линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Цветы, в районе улиц им. Льва Толстого, им. Бабушкина, Мартышкино, им. Карла Маркса, Пролетарская

Схема конструктивных и планировочных решений (внешние сети)

Стадия П | Лист 13 | Листов 13

ИП Разуленков А. В.

Схема конструктивных и планировочных решений (внутриплощадочные сети)

Планируемая ось водопроводной сети

Планируемая КНС

Планируемая ось канализации

Планируемая КТП 6/0,4 кВ

Планируемая ось ЛЭП 0,4 кВ

Планируемая ось ЛЭП 6 кВ

Планируемая ось ЛЭП 0,4 кВ

Планируемая ось водопроводной сети

Планируемое размещение ПРГ и газопровод высокого давления к ПРГ Смежного минерального плана Артемовского ГО

Планируемое размещение ПРГ и газопровод высокого давления к ПРГ Смежного минерального плана Артемовского ГО

Планируемая ось ЛЭП 6 кВ

Планируемая ось водопроводной сети

Планируемая КНС

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, установленная в соответствии с нормами отвода земельных участков

Контуры планируемых к размещению линейных объектов:

- ось ЛЭП 6 кВ
- ось ЛЭП 0,4 кВ
- граница КТП 6/0,4 кВ
- ось сети водопровода
- границы КНС
- ось сети канализации

Контуры планируемых к размещению линейных объектов, согласно генерального плана Артемовского ГО:

- ось газопровода
- границы пункта редуцирования газа (ПРГ)

Планировочные решения:

Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м:
до водопровода из асбестоцементных и асбестоцементных труб - 5;
до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм - 1,5, диаметром свыше 200 мм - 3;
до водопровода из пластмассовых труб - 1,5.
Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от конструкции и характеристик грунтов должно быть 1,5 м
Расстояние от общественных зданий принимать: напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.
Расстояние от опор ВЛ принимать: напряжением до 10 кВ - 1 м, до 35 кВ - 3 м.

19-1102ГПТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории (линейные участки) для строительства линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Цветы, в районе улиц им. Льва Толстого, им. Бабушкина, Мартышкино, им. Карла Маркса, Пролетарская

Схема конструктивных и планировочных решений (внутриплощадочные сети)

Стадия П | Лист 12 | Листов 13

ИП Разуленков А. В.

Схема конструктивных и планировочных решений (внешние сети)

Планируемая ось водопроводной сети

Планируемая КНС

Планируемая ось канализации

Планируемая ось ЛЭП 6 кВ

Точка врезки ПС10/35/6 "КРОЛЕВЦЫ"

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, установленная в соответствии с нормами отвода земельных участков

Контуры планируемых к размещению линейных объектов:

- ось ЛЭП 6 кВ
- ось ЛЭП 0,4 кВ
- граница КТП 6/0,4 кВ
- ось сети водопровода
- границы КНС
- ось сети канализации

Контуры планируемых к размещению линейных объектов, согласно генерального плана Артемовского ГО:

- ось газопровода
- границы пункта редуцирования газа (ПРГ)

Планировочные решения:

При пересечении ВЛ с различными сооружениями, а также с улицами и площадями городов и поселков угол пересечения не нормируется.
Расстояние от проводов при наибольшей стреле провеса до земли и грунтовой части улиц должно быть не менее 6 м. Расстояние от проводов до земли может быть уменьшено в труднодоступной местности до 3,5 м и в недоступной местности (склоны гор, скалы, утесы и т. п.) до 1 м.
При пересечении непроезжей части улиц отметка опоры от ВЛ в месте расстояния от проводов до грунтовой и пешеходных дорожек допускается уменьшать до 3,5 м. При невозможности соблюдения указанного расстояния должна быть установлена дополнительная опора или конструкция на здании.
Расстояния по горизонтали от опор ВЛ до жилых-, гаже-, дач- и теплохода, а также насаждениями труб - 1м.
Пересечение ВЛ до 1 кВ между собой рекомендуется выполнять на горизонтальных опорах, допускается также пересечение в пролете, при этом расстояние по вертикали между ближайшими проводами пересекающихся ВЛ при температуре окружающего воздуха плюс 15°С без ветра должно быть не менее 1 м.
В месте пересечения ВЛ между собой могут применяться анкерные и промежуточные опоры.
При пересечении ВЛ в пролете место пересечения следует выбирать возможно ближе к опоре верхней пересекаемой ВЛ, при этом расстояние по горизонтали между опорами пересекающей и пересекаемой ВЛ должно быть не менее 2 м.

19-1102ГПТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории (линейные участки) для строительства линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Цветы, в районе улиц им. Льва Толстого, им. Бабушкина, Мартышкино, им. Карла Маркса, Пролетарская

Схема конструктивных и планировочных решений (внешние сети)

Стадия П | Лист 7 | Листов 13

ИП Разуленков А. В.

Схема конструктивных и планировочных решений (внутриплощадочные сети)

Планируемая КНС

Планируемая ось водопроводной сети

Планируемое размещение ПРГ и газопровод высокого давления к ПРГ Смежного минерального плана Артемовского ГО

Планируемое размещение ПРГ и газопровод высокого давления к ПРГ Смежного минерального плана Артемовского ГО

Планируемая ось ЛЭП 6 кВ

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, установленная в соответствии с нормами отвода земельных участков

Контуры планируемых к размещению линейных объектов:

- ось ЛЭП 6 кВ
- ось ЛЭП 0,4 кВ
- граница КТП 6/0,4 кВ
- ось сети водопровода
- границы КНС
- ось сети канализации

Контуры планируемых к размещению линейных объектов, согласно генерального плана Артемовского ГО:

- ось газопровода
- границы пункта редуцирования газа (ПРГ)

Планировочные решения:

При пересечении ВЛ с различными сооружениями, а также с улицами и площадями городов и поселков угол пересечения не нормируется.
Расстояние от проводов при наибольшей стреле провеса до земли и грунтовой части улиц должно быть не менее 6 м. Расстояние от проводов до земли может быть уменьшено в труднодоступной местности до 3,5 м и в недоступной местности (склоны гор, скалы, утесы и т. п.) до 1 м.
При пересечении непроезжей части улиц отметка опоры от ВЛ в месте расстояния от проводов до грунтовой и пешеходных дорожек допускается уменьшать до 3,5 м. При невозможности соблюдения указанного расстояния должна быть установлена дополнительная опора или конструкция на здании.
Расстояния по горизонтали от опор ВЛ до жилых-, гаже-, дач- и теплохода, а также насаждениями труб - 1м.
Пересечение ВЛ до 1 кВ между собой рекомендуется выполнять на горизонтальных опорах, допускается также пересечение в пролете, при этом расстояние по вертикали между ближайшими проводами пересекающихся ВЛ при температуре окружающего воздуха плюс 15°С без ветра должно быть не менее 1 м.
В месте пересечения ВЛ между собой могут применяться анкерные и промежуточные опоры.
При пересечении ВЛ в пролете место пересечения следует выбирать возможно ближе к опоре верхней пересекаемой ВЛ, при этом расстояние по горизонтали между опорами пересекающей и пересекаемой ВЛ должно быть не менее 2 м.

19-1102ГПТТ (Материалы по обоснованию. Том 4)

Документация по планировке территории (линейные участки) для строительства линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, с. Цветы, в районе улиц им. Льва Толстого, им. Бабушкина, Мартышкино, им. Карла Маркса, Пролетарская

Схема конструктивных и планировочных решений (внутриплощадочные сети)

Стадия П | Лист 6 | Листов 13

ИП Разуленков А. В.



ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект межевания.
Основная часть.

19-1102/ПМТ

ТОМ 5

Владивосток
2019 г

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект межевания.
Основная часть.

19-1102/ПМТ

ТОМ 5

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А.В.

Владивосток
2019 г

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 2

Содержание

Содержание 3
Введение 4
1. Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков. 6

Перечень графических материалов

Название
Чертежи межевания территории. Основная часть.
Чертежи межевания территории. Материалы по обоснованию.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 3

Введение

Документация по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко, им. Бориса Жогло разработана Индивидуальным предпринимателем Разореновой Аленой Викторовной (далее ИП Разоренова А.В.) на основании следующих документов:

- Распоряжения главы Артемовского городского округа от 25.01.2019 № 06 - рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло»;
- Технического задания на Разработка документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем в районе улиц им. Павла Познякова, им. Евдокии Мартыненко и им. Бориса Жогло;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3484-р от 28.09.2018 г.;
- Письмо администрации Артемовского городского округа №35-22/3483-р от 05.10.2018 г.;
- Письмо Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды ПК №37-05-50/1510 от 01.03.2019 г.;
- Письмо КГУБ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» №АИ-99 от 21.02.2019 г.;
- Письмо Департамента по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира ПК №41/511 от 18.03.2019 г.;
- Письмо КГУП «Приморский водоканал» ПП «Артемводоканал» №ТУ-02 от 21.01.2019 г.;
- Письмо ООО «АЭСК» ТУ б/и от 01.10.2018 г.;
- Справка ИСОГД №27-7566 от 28.02.2019 г.;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток»;
- Закон Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 13, 15 статьи 32 федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 4

учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости»;

- Генеральный план Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением Администрации Приморского края от 07.07.2017 № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края», размещенный на официальном сайте Артемовского городского округа;

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», размещенные на официальном сайте Артемовского городского округа.

1. Сведения о существующих, образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенных пунктов в границе кадастровых кварталов 25:27:010001, 25:27:060101 и 25:27:060102, граница которых установлена в соответствии с кадастровым делением территории Артемовского городского округа Приморского края.

Формирование земельных участков для размещения линейных объектов осуществляется из земель государственной и муниципальной собственности.

Согласно проекту планировки территории, земельные участки образуются в целях обеспечения строительства линейных объектов, предназначенных для функционирования инженерной и транспортной инфраструктуры.

В данном проекте межевания, предусмотрено образование земельного участка для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения. Земельные участки для строительства автомобильной дороги местного значения с гравийным покрытием не выделяются, так как территория, выделенная для строительства а/д является территорией общего пользования.

В границах земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:000000:8460, 25:27:000000:9480, 25:27:000000:2981, 25:27:000000:8555, 25:27:060102:483, 25:27:060102:466 предусмотрено образование частей с целью установления публичных сервитутов, предназначенных для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.

Таблица 1. – Перечень исходных (существующих) земельных участков по сведениям ЕГРН, расположенных в границах планируемой территории территорий линейных объектов и в отношении которых планируется обеспечение транспортной и инженерной инфраструктуры.

Кадастровый номер земельного участка/части земельного участка	Категория земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Статус/Форма собственности
25:27:010001:1314	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1315	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1316	Земли населенных пунктов	1301,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1317	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1318	Земли населенных пунктов	1301,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1319	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1320	Земли населенных пунктов	1301,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1321	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1322	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1323	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1324	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1325	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1326	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1327	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1328	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1329	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1330	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1331	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1332	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1333	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1334	Земли населенных пунктов	1286,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1335	Земли населенных пунктов	1286,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1336	Земли населенных пунктов	1286,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1337	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1338	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1339	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1340	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1341	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1342	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1343	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1344	Земли населенных пунктов	1222,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1345	Земли населенных пунктов	1222,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1346	Земли населенных пунктов	1222,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1347	Земли населенных пунктов	1222,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1348	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1349	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1350	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1393	Земли населенных пунктов	1220,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1351	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1392	Земли населенных пунктов	1210,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1352	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1391	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1353	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1390	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1354	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1389	Земли населенных пунктов	1218,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1355	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1388	Земли населенных пунктов	1321,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1356	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1387	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1357	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1386	Земли населенных пунктов	1176,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1358	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1385	Земли населенных пунктов	1216,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1359	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1384	Земли населенных пунктов	1216,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1360	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1383	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1361	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1382	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1362	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1381	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1363	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1380	Земли населенных пунктов	1233,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1364	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1379	Земли населенных пунктов	1219,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1365	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1378	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1366	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1377	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1367	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1376	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1368	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1375	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1369	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1374	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1370	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1373	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1371	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1372	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1395	Земли населенных пунктов	1202,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1396	Земли населенных пунктов	1248,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1397	Земли населенных пунктов	1255,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1398	Земли населенных пунктов	1255,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1399	Земли населенных пунктов	1255,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1400	Земли населенных пунктов	1255,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1401	Земли населенных пунктов	1184,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1402	Земли населенных пунктов	1217,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1403	Земли населенных пунктов	1216,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1404	Земли населенных пунктов	1216,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1405	Земли населенных пунктов	1216,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1406	Земли населенных пунктов	1215,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1407	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1408	Земли населенных пунктов	1273,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1409	Земли населенных пунктов	1281,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1410	Земли населенных пунктов	1281,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1411	Земли населенных пунктов	1281,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1412	Земли населенных пунктов	1282,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1413	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1414	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1415	Земли населенных пунктов	1259,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1416	Земли населенных пунктов	1259,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1417	Земли населенных пунктов	1259,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1418	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1419	Земли населенных пунктов	1206,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1420	Земли населенных пунктов	1231,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1421	Земли населенных пунктов	1248,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1422	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1423	Земли населенных пунктов	1217,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1424	Земли населенных пунктов	1238,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1425	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1426	Земли населенных пунктов	1185,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1427	Земли населенных пунктов	1222,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1428	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1429	Земли населенных пунктов	1228,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1430	Земли населенных пунктов	1287,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1431	Земли населенных пунктов	1210,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1432	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1433	Земли населенных пунктов	1262,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1434	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1435	Земли населенных пунктов	1160,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1436	Земли населенных пунктов	1187,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1437	Земли населенных пунктов	1205,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1438	Земли населенных пунктов	1307,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1439	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1440	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1441	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1442	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1443	Земли населенных пунктов	1301,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1444	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1445	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1446	Земли населенных пунктов	1286,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1447	Земли населенных пунктов	1202,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1448	Земли населенных пунктов	1210,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1449	Земли населенных пунктов	1206,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1450	Земли населенных пунктов	1262,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1451	Земли населенных пунктов	1256,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1452	Земли населенных пунктов	1196,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1453	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1454	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1455	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1456	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1457	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1458	Земли населенных пунктов	1223,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1459	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1460	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1461	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1462	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1463	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1464	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1465	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1466	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1467	Земли населенных пунктов	1220,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1468	Земли населенных пунктов	1179,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1469	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1470	Земли населенных пунктов	1220,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1471	Земли населенных пунктов	1209,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1472	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1473	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1474	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1475	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1476	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1477	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1478	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1479	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1480	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1481	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1482	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1483	Земли населенных пунктов	1226,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1484	Земли населенных пунктов	1215,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1485	Земли населенных пунктов	1229,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1486	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1487	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1488	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1489	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1490	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1491	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1492	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1493	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1494	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1495	Земли населенных пунктов	1200,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1496	Земли населенных пунктов	1258,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1497	Земли населенных пунктов	1258,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1498	Земли населенных пунктов	1258,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1499	Земли населенных пунктов	1258,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1500	Земли населенных пунктов	1257,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1501	Земли населенных пунктов	1232,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1502	Земли населенных пунктов	1252,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1503	Земли населенных пунктов	1289,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1504	Земли населенных пунктов	1289,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1505	Земли населенных пунктов	1289,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1506	Земли населенных пунктов	1289,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1507	Земли населенных пунктов	1287,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1508	Земли населенных пунктов	1287,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1509	Земли населенных пунктов	1289,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1510	Земли населенных пунктов	1289,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1511	Земли населенных пунктов	1264,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1512	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1513	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1514	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1515	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1516	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1517	Земли населенных пунктов	1267,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1518	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

25:27:010001:1519	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1520	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1521	Земли населенных пунктов	1205,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1522	Земли населенных пунктов	1205,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1523	Земли населенных пунктов	1205,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1524	Земли населенных пунктов	1183,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1525	Земли населенных пунктов	1268,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1526	Земли населенных пунктов	1268,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1527	Земли населенных пунктов	1268,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1528	Земли населенных пунктов	1268,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1529	Земли населенных пунктов	1269,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1530	Земли населенных пунктов	1268,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1531	Земли населенных пунктов	1269,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1532	Земли населенных пунктов	1267,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1533	Земли населенных пунктов	1266,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1534	Земли населенных пунктов	1267,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1535	Земли населенных пунктов	1269,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1536	Земли населенных пунктов	1201,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный

25:27:010001:1537	Земли населенных пунктов	1201,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1538	Земли населенных пунктов	1201,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1539	Земли населенных пунктов	1250,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1540	Земли населенных пунктов	1203,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1541	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1542	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1543	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1544	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1545	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1546	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Временный
25:27:010001:1547	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1548	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1549	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1550	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность
25:27:010001:1551	Земли населенных пунктов	1251,0	Для индивидуальной жилой застройки	Общая долевая собственность

Таблица 2. - Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

№ пп	Условный номер образуемого земельного участка и (или) образуемой части земельного	Категория земель	Вид разрешенного использования согласно ППТ/Характеристика образуемой части	Площадь образуемого земельного участка и (или)	Способ образования

	участка			части земельного участка в м2	
1	25:27:000000:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание. (код 3.1) (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	59099	Земельный участок образован из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2	25:27:000000:8460/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения газопроводов (Для строительства "Газораспределительные сети в Артемовском городском округе. 1 и 2 этап") / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	80650	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8460
3	25:27:000000:9480/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	1046	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9480
4	25:27:000000:2981/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	199	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:

					2981
5	25:27:000000:8555/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	110	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8555
6	25:27:060102:483/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	342	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:483
7	25:27:060102:466/чзу1 (публичный сертвитут)	Земли населенных пунктов	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения / (для строительства сетей водоснабжения, водоотведения и элестроснабжения)	60	Часть земельного участка образована в границах земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:466
Всего				**141506**	-

Таблица 3. - Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и частей земельных участков.

Номера точек контура	Координаты, м		Длины сторон, м
	X	Y	
1	2	3	4

Самая читаемая газета города Артёма
ВЗЯТЬ
Среда, 19 июня 2019

25:27:000000:3У1			
Контур 1			
7	399150.65	1426597.51	14.24
8	399164.67	1426599.99	12.82
9	399177.29	1426602.23	4.59
10	399179.96	1426598.50	46.03
11	399142.54	1426571.70	103.74
12	399064.89	1426502.91	29.03
13	399046.56	1426525.42	10.28
14	399038.12	1426519.56	31.87
15	399058.40	1426494.97	406.87
16	399295.53	1426164.34	962.29
17	400147.28	1426612.14	254.29
18	400032.21	1426838.91	116.27
19	399976.84	1426941.16	420.11
20	399565.15	1426857.45	157.50
21	399433.07	1426771.67	12.07
22	399438.62	1426760.96	100.09
23	399521.31	1426817.35	14.83
24	399535.83	1426820.36	2.30
25	399537.74	1426821.65	34.71
26	399566.47	1426841.12	4.86
27	399570.49	1426843.85	25.62
28	399595.62	1426848.82	25.61
29	399620.75	1426853.78	49.01
30	399630.26	1426805.70	31.00
31	399636.27	1426775.29	17.00
33	399652.95	1426778.58	40.02
35	399645.19	1426817.84	40.00
36	399637.43	1426857.08	30.00
37	399666.86	1426862.90	30.01
38	399696.30	1426868.73	30.01
39	399725.74	1426874.55	30.00
40	399755.17	1426880.37	30.01
41	399784.61	1426886.19	18.50
42	399802.76	1426889.78	24.71
43	399827.00	1426894.57	30.00
44	399856.43	1426900.39	30.01
45	399885.87	1426906.21	30.01
46	399915.31	1426912.04	30.00
47	399944.74	1426917.86	24.65
48	399968.92	1426922.64	41.82
49	399988.59	1426885.74	33.42
50	400004.32	1426856.25	9.29
51	400001.28	1426847.47	10.86
53	400012.12	1426848.12	15.61
54	400016.62	1426833.17	41.81
56	400036.29	1426796.28	30.87
57	400050.82	1426769.04	12.25

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 21

58	400046.60	1426757.54	6.32
59	400047.42	1426751.27	61.32
60	399990.26	1426729.06	72.16
61	400060.22	1426746.74	52.89
62	400082.95	1426698.98	11.89
63	400089.08	1426688.79	40.76
65	400108.26	1426652.82	35.53
66	400124.97	1426621.47	13.48
68	400132.02	1426609.98	549.32
69	399644.05	1426357.71	374.99
70	399312.61	1426182.32	7.58
71	399310.24	1426189.52	15.55
72	399294.96	1426192.43	31.12
73	399277.02	1426217.86	34.20
74	399257.29	1426245.80	8.79
75	399259.38	1426254.34	21.89
76	399238.98	1426262.29	50.03
77	399210.36	1426303.32	238.40
78	399073.97	1426498.85	96.02
79	399145.52	1426562.89	267.24
80	399366.80	1426712.74	39.37
81	399400.88	1426732.46	3.08
82	399402.24	1426729.69	10.11
83	399410.53	1426735.48	2.23
84	399409.55	1426737.48	11.02
85	399419.09	1426743.00	24.87
86	399407.54	1426765.02	9.23
87	399415.81	1426769.13	73.97
88	399451.01	1426704.07	9.99
89	399459.82	1426708.78	73.66
90	399425.05	1426773.72	1.88
91	399426.73	1426774.56	2.65
92	399425.55	1426776.93	26.30
93	399403.53	1426762.55	3.83
94	399405.54	1426759.30	76.52
95	399341.19	1426717.90	40.15
96	399307.93	1426695.41	40.01
97	399274.78	1426673.00	40.01
98	399241.64	1426650.59	40.01
99	399208.50	1426628.18	39.54
100	399175.75	1426606.02	11.96
101	399163.97	1426603.93	4.85
102	399159.20	1426603.08	10.21
7	399150.65	1426597.51	
Контур 2			
107	399415.13	1426797.58	18.13
108	399406.71	1426813.65	30.73
109	399377.25	1426804.92	26.67
110	399391.31	1426782.25	28.33

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 22

107	399415.13	1426797.58	
Контур 3			
111	399004.58	1426575.66	163.46
112	399129.39	1426681.22	276.61
113	399341.30	1426858.99	28.29
114	399357.92	1426836.09	16.63
115	399366.69	1426821.95	30.02
116	399395.39	1426830.76	16.37
117	399386.09	1426844.23	5.56
118	399382.56	1426848.53	3.88
119	399383.96	1426844.92	8.10
120	399376.26	1426847.42	17.95
121	399359.23	1426841.74	2.85
122	399357.29	1426843.83	35.65
123	399341.56	1426875.82	44.26
124	399307.57	1426847.47	49.59
125	399269.77	1426815.37	49.77
126	399231.70	1426783.30	50.01
127	399193.38	1426751.17	50.05
128	399155.17	1426718.85	45.54
129	399120.63	1426689.17	4.44
130	399117.26	1426686.28	49.64
131	399079.14	1426654.49	50.36
132	399040.81	1426621.82	32.06
133	399016.25	1426601.20	30.39
134	398992.95	1426581.70	38.05
135	398963.83	1426557.21	9.92
136	398956.24	1426550.83	23.56
137	398938.29	1426535.56	14.86
138	398926.93	1426525.99	40.44
139	398896.10	1426499.83	11.70
140	398884.61	1426502.06	9.81
141	398881.49	1426511.35	9.16
142	398872.90	1426508.18	3.92
143	398869.16	1426507.01	12.47
144	398873.10	1426495.18	13.73
145	398881.68	1426484.47	6.21
146	398876.93	1426480.48	20.20
147	398859.05	1426489.88	13.67
148	398852.22	1426501.72	4.19
149	398848.14	1426500.79	14.43
150	398855.35	1426488.29	7.87
151	398851.98	1426481.18	14.49
152	398864.66	1426474.16	7.62
153	398871.39	1426470.60	7.91
154	398877.45	1426475.68	18.29
155	398893.64	1426467.17	41.37
156	398925.25	1426493.87	40.01
157	398955.81	1426519.69	8.38

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 23

158	398962.21	1426525.09	31.64
159	398986.38	1426545.51	23.36
160	399004.23	1426560.58	1.18
161	399004.98	1426559.67	10.02
162	399012.61	1426566.16	1.15
163	399011.87	1426567.04	33.55
164	399037.50	1426588.69	23.83
165	399057.20	1426602.09	10.07
166	399065.25	1426608.13	4.75
167	399060.64	1426609.26	30.92
168	399035.07	1426591.88	33.76
169	399009.29	1426570.09	7.29
111	399004.58	1426575.66	
Внутренний контур			
244	398873.62	1426477.70	3.58
245	398870.88	1426475.39	4.92
246	398866.53	1426477.70	10.66
247	398857.24	1426482.93	2.99
248	398858.63	1426485.58	16.94
244	398873.62	1426477.70	
Внутренний контур			
290	398996.94	1426569.20	7.29
291	399001.65	1426563.64	23.36
292	398983.80	1426548.57	31.64
293	398959.63	1426528.15	8.38
294	398953.23	1426522.74	40.01
295	398922.66	1426496.93	38.68
296	398893.11	1426471.97	13.96
297	398880.76	1426478.46	4.48
298	398884.19	1426481.34	3.56
299	398886.41	1426478.57	12.88
300	398896.27	1426486.86	2.43
301	398898.12	1426488.43	2.55
302	398900.63	1426487.94	58.82
303	398945.63	1426525.82	12.22
304	398954.98	1426533.69	33.85
305	398980.81	1426555.56	21.12
290	398996.94	1426569.20	
Контур 4			
170	398847.42	1426510.05	14.76
171	398840.04	1426522.83	18.39
172	398823.49	1426530.85	11.57
173	398812.39	1426527.56	21.28
174	398792.00	1426521.51	34.27
175	398759.14	1426511.78	39.56
176	398722.02	1426525.47	38.52
177	398683.53	1426524.21	29.57
178	398655.80	1426534.48	30.05
179	398627.62	1426544.93	8.13

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 24

180	398620.00	1426547.75	4.40
181	398616.88	1426544.64	9.97
182	398626.23	1426541.18	30.05
183	398654.41	1426530.73	30.36
184	398682.87	1426520.18	38.52
185	398721.37	1426521.44	40.11
186	398759.00	1426507.57	35.59
187	398793.13	1426517.67	21.28
188	398813.53	1426523.73	10.02
189	398823.14	1426526.57	15.61
190	398837.19	1426519.77	12.30
191	398843.34	1426509.12	4.19
170	398847.42	1426510.05	
Контур 5			
192	398611.74	1426550.81	13.07
193	398599.49	1426555.36	40.01
194	398561.97	1426569.26	39.81
195	398524.65	1426583.10	39.79
196	398490.91	1426604.18	30.27
197	398465.43	1426620.53	9.25
198	398457.59	1426625.44	39.97
199	398435.77	1426658.93	10.16
200	398428.01	1426665.48	26.37
201	398407.87	1426682.50	40.67
202	398371.52	1426700.73	20.56
203	398354.41	1426689.34	4.25
204	398357.81	1426686.80	16.81
205	398371.80	1426696.11	37.87
206	398405.65	1426679.14	25.89
207	398425.43	1426662.43	9.57
208	398432.74	1426656.25	40.26
209	398454.72	1426622.52	10.11
210	398463.28	1426617.15	30.28
211	398488.77	1426600.80	40.22
212	398522.88	1426579.49	40.21
213	398560.58	1426565.51	40.01
214	398598.10	1426551.60	11.23
215	398608.62	1426547.70	4.40
192	398611.74	1426550.81	
Контур 6			
216	398878.56	1426520.08	11.47
217	398874.91	1426530.95	36.09
218	398874.19	1426567.04	37.52
219	398851.13	1426596.64	11.00
220	398842.38	1426589.96	34.06
221	398863.46	1426563.21	21.79
222	398863.90	1426541.42	26.45
223	398847.46	1426562.15	33.32
224	398814.18	1426563.77	52.07

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 25

225	398767.26	1426541.18	13.52
226	398753.88	1426543.09	30.02
227	398725.72	1426553.51	5.77
228	398720.31	1426555.51	23.83
229	398697.51	1426562.42	21.82
230	398683.82	1426579.41	1.20
231	398682.85	1426578.71	8.34
232	398674.64	1426577.21	22.39
233	398687.51	1426558.89	6.60
234	398691.66	1426553.75	26.61
235	398717.12	1426546.03	5.47
236	398722.25	1426544.13	31.09
237	398751.41	1426533.34	17.63
238	398768.86	1426530.84	52.58
239	398816.23	1426553.66	26.25
240	398842.44	1426552.38	32.22
241	398862.46	1426527.13	12.02
242	398866.26	1426515.73	3.84
243	398869.92	1426516.88	9.21
216	398878.56	1426520.08	
Контур 7			
249	399376.99	1426712.15	87.04
250	399426.40	1426640.49	104.78
251	399474.84	1426547.57	118.76
252	399395.73	1426459.00	3.16
253	399397.30	1426456.26	42.43
254	399359.46	1426437.06	29.77
255	399379.41	1426459.16	29.78
256	399399.37	1426481.26	29.77
257	399419.32	1426503.36	29.77
258	399439.27	1426525.46	29.79
259	399459.23	1426547.57	44.37
260	399438.35	1426586.72	35.74
261	399421.53	1426618.26	28.67
263	399410.56	1426644.75	24.46
265	399396.73	1426664.92	26.16
266	399381.92	1426686.49	24.44
267	399368.08	1426706.64	10.47
249	399376.99	1426712.15	
Контур 8			
268	398158.54	1426618.69	52.56
269	398192.60	1426578.66	99.92
270	398272.63	1426638.49	5.57
271	398278.07	1426637.28	53.32
272	398320.60	1426669.45	17.36
273	398337.53	1426673.29	14.09
274	398349.26	1426681.10	4.16
275	398346.10	1426683.81	12.23
276	398335.93	1426677.03	17.49

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 26

277	398318.87	1426673.16	52.34
278	398277.13	1426641.59	5.56
279	398271.70	1426642.79	98.00
280	398193.21	1426584.11	47.99
281	398162.13	1426620.68	36.52
282	398137.68	1426647.81	16.16
283	398126.82	1426659.78	8.59
284	398119.64	1426655.07	4.02
285	398122.12	1426651.91	4.83
286	398126.16	1426654.56	12.73
287	398134.71	1426645.13	33.86
288	398157.38	1426619.98	0.76
289	398158.10	1426620.19	1.56
268	398158.54	1426618.69	
Контур 9			
306	399515.18	1426516.05	17.54
307	399507.54	1426531.84	21.90
308	399527.25	1426541.39	17.14
309	399535.30	1426526.26	22.56
306	399515.18	1426516.05	
Контур 10			
310	398678.48	1426586.05	60.56
311	398640.48	1426633.21	13.74
312	398631.61	1426643.70	3.01
313	398629.19	1426641.92	70.25
314	398669.57	1426584.43	8.16
315	398677.60	1426585.89	0.89
310	398678.48	1426586.05	
Контур 11			
316	399812.73	1426674.65	7.70
317	399809.76	1426681.75	15.80
318	399801.92	1426695.47	19.25
319	399819.52	1426703.25	21.82
320	399828.97	1426683.59	0.46
321	399829.19	1426683.18	18.55
322	399812.76	1426674.57	0.08
316	399812.73	1426674.65	
Контур 12			
1	399113.12	1426599.60	12.96
2	399100.16	1426599.59	10.58
3	399089.88	1426602.11	5.31
4	399085.54	1426599.05	14.55
5	399099.68	1426595.59	7.66
6	399107.34	1426595.60	7.03
1	399113.12	1426599.60	
Контур 13			
103	399031.95	1426543.27	12.11
104	399024.13	1426552.52	10.20
105	399016.37	1426545.91	11.08

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 27

106	399023.43	1426537.36	10.38
103	399031.95	1426543.27	
25:27:000000:8460/чзу1			
Контур 1			
38	400124.96	1426621.45	13.47
39	400132.02	1426609.98	549.32
40	399644.05	1426357.71	374.99
41	399312.61	1426182.32	7.58
42	399310.24	1426189.52	19.88
43	399327.86	1426198.72	30.68
44	399355.04	1426212.94	61.36
45	399409.41	1426241.38	30.67
46	399436.60	1426255.58	30.68
47	399463.78	1426269.80	30.67
48	399490.96	1426284.02	30.68
49	399518.15	1426298.24	30.68
50	399545.33	1426312.46	30.66
51	399572.50	1426326.66	30.69
52	399599.70	1426340.88	30.68
53	399626.88	1426355.10	40.51
54	399607.82	1426390.85	40.54
55	399588.75	1426426.62	31.53
58	399560.83	1426411.97	31.54
59	399532.90	1426397.32	31.50
60	399505.01	1426382.67	31.53
61	399477.02	1426368.16	31.53
62	399449.08	1426353.55	31.53
63	399421.14	1426338.94	31.53
64	399393.20	1426324.33	31.53
65	399365.26	1426309.72	31.52
66	399337.33	1426295.11	31.54
67	399309.38	1426280.50	31.52
68	399281.45	1426265.89	24.91
69	399259.38	1426254.34	21.89
70	399238.98	1426262.29	288.42
71	399073.97	1426498.85	96.02
72	399145.52	1426562.89	267.24
73	399366.80	1426712.74	39.37
74	399400.88	1426732.46	3.08
75	399402.24	1426729.69	30.39
76	399377.30	1426712.33	0.36
77	399376.99	1426712.15	10.47
78	399368.08	1426706.64	46.01
80	399330.00	1426680.83	28.00
81	399306.82	1426665.12	25.01
82	399286.12	1426651.09	24.01
83	399266.24	1426637.62	34.50
84	399237.68	1426618.26	37.79
85	399259.46	1426587.38	37.77

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 28

86	399281.24	1426556.52	33.88
87	399300.78	1426528.84	5.08
88	399305.86	1426528.78	29.75
89	399325.80	1426550.86	24.68
90	399342.34	1426569.18	25.72
91	399359.57	1426588.27	28.80
92	399378.87	1426609.65	47.29
93	399410.56	1426644.75	28.67
94	399421.52	1426618.26	7.48
95	399414.04	1426618.02	24.75
96	399397.46	1426599.65	31.76
97	399376.18	1426576.08	31.75
98	399354.91	1426552.51	31.76
99	399333.62	1426528.94	31.75
100	399312.35	1426505.37	31.76
101	399291.06	1426481.80	31.75
102	399269.79	1426458.23	31.75
103	399248.52	1426434.66	40.00
104	399271.58	1426401.98	9.99
105	399277.34	1426393.82	60.21
106	399330.70	1426421.72	31.89
107	399358.96	1426436.50	0.76
108	399359.47	1426437.07	42.42
109	399397.30	1426456.26	0.81
110	399397.70	1426455.55	132.12
111	399515.73	1426514.93	1.25
112	399515.18	1426516.05	22.56
113	399535.30	1426526.26	17.14
114	399527.25	1426541.39	2.89
115	399529.85	1426542.65	45.32
116	399508.27	1426582.50	128.92
117	399447.16	1426696.02	53.58
118	399421.17	1426742.87	12.95
119	399410.54	1426735.47	2.24
120	399409.55	1426737.48	11.02
121	399419.09	1426743.00	24.87
122	399407.54	1426765.02	9.23
123	399415.81	1426769.13	73.97
124	399451.01	1426704.07	9.99
125	399459.82	1426708.78	73.66
126	399425.05	1426773.72	1.88
127	399426.73	1426774.56	4.30
128	399430.58	1426776.47	5.40
129	399433.07	1426771.67	12.07
130	399438.62	1426760.96	100.09
131	399521.31	1426817.35	14.83
132	399535.83	1426820.36	27.70
133	399512.91	1426804.81	30.01
134	399488.06	1426787.98	30.01

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ПМТ

Лист 29

135	399463.22	1426771.14	27.99
136	399440.05	1426755.43	40.24
139	399458.98	1426719.92	34.20
140	399475.06	1426689.74	8.08
141	399482.90	1426687.80	26.23
142	399504.61	1426702.52	30.01
143	399529.45	1426719.36	30.00
144	399554.28	1426736.20	30.00
145	399579.12	1426753.02	27.58
146	399601.94	1426768.50	2.65
147	399604.54	1426769.00	32.35
148	399636.27	1426775.28	17.00
149	399652.95	1426778.58	30.00
150	399682.38	1426784.40	30.01
151	399711.82	1426790.22	30.01
152	399741.26	1426796.04	29.99
153	399770.68	1426801.86	30.01
154	399800.12	1426807.68	19.59
155	399819.34	1426811.48	35.40
156	399854.07	1426818.36	30.01
157	399883.51	1426824.18	30.00
158	399912.94	1426830.00	30.01
159	399942.38	1426835.82	30.00
160	399971.81	1426841.64	30.04
161	400001.28	1426847.46	10.86
162	400012.12	1426848.12	15.61
163	400016.62	1426833.17	30.65
164	399986.55	1426827.23	30.65
165	399956.48	1426821.28	30.64
166	399926.42	1426815.34	30.65
167	399896.35	1426809.39	29.60
168	399867.31	1426803.65	31.45
169	399836.46	1426797.55	11.10
170	399832.26	1426787.28	6.07
171	399826.23	1426786.60	73.44
172	399752.99	1426781.13	4.85
173	399748.25	1426780.10	49.13
176	399700.05	1426770.57	37.96
177	399662.81	1426763.21	7.39
180	399659.24	1426756.74	23.85
181	399670.46	1426735.69	30.02
182	399684.58	1426709.20	29.99
183	399698.70	1426682.74	30.01
184	399712.82	1426656.26	30.01
185	399726.94	1426629.78	42.52
188	399764.62	1426649.48	47.01
189	399806.28	1426671.26	7.28
192	399812.73	1426674.65	0.08
193	399812.76	1426674.57	64.67

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ПМТ

Лист 30

194	399870.04	1426704.60	5.56
195	399874.96	1426707.18	38.64
196	399909.20	1426725.08	18.30
197	399925.42	1426733.56	10.47
198	399935.69	1426735.60	30.65
199	399965.76	1426741.54	30.65
200	399995.83	1426747.50	30.65
201	400025.90	1426753.44	21.10
202	400046.60	1426757.54	6.32
203	400047.42	1426751.27	61.32
204	399990.26	1426729.06	54.35
205	399936.94	1426718.52	5.92
206	399931.13	1426717.37	24.34
207	399909.56	1426706.09	30.02
208	399882.96	1426692.18	17.00
209	399867.90	1426684.30	30.01
210	399841.30	1426670.40	30.00
211	399814.72	1426656.49	30.00
212	399788.13	1426642.59	30.01
213	399761.54	1426628.68	30.01
214	399734.94	1426614.78	40.77
215	399754.12	1426578.80	40.76
216	399773.30	1426542.84	30.00
217	399799.88	1426556.74	30.02
218	399826.48	1426570.66	30.01
219	399853.08	1426584.56	30.00
220	399879.66	1426598.46	30.01
221	399906.26	1426612.36	17.00
222	399921.32	1426620.24	30.01
223	399947.91	1426634.16	30.01
224	399974.51	1426648.06	25.99
225	399997.54	1426660.10	26.02
226	400020.60	1426672.16	67.87
227	400082.95	1426698.98	11.89
228	400089.08	1426688.79	30.24
229	400062.28	1426674.77	30.00
230	400035.69	1426660.87	30.01
231	400009.10	1426646.96	30.01
232	399982.50	1426633.06	30.00
233	399955.92	1426619.15	30.01
234	399929.32	1426605.25	17.00
236	399914.26	1426597.36	30.02
238	399887.66	1426583.46	30.00
239	399861.08	1426569.56	30.01
240	399834.49	1426555.65	30.00
241	399807.90	1426541.75	30.02
242	399781.30	1426527.84	40.76
243	399800.48	1426491.88	40.77
244	399819.66	1426455.90	30.01

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ПМТ

Лист 31

245	399846.25	1426469.82	30.00
246	399872.84	1426483.72	30.00
247	399899.42	1426497.62	30.01
248	399926.02	1426511.52	30.01
249	399952.61	1426525.44	17.01
251	399967.68	1426533.32	30.00
252	399994.27	1426547.22	30.00
253	400020.86	1426561.12	30.00
254	400047.44	1426575.02	30.02
255	400074.04	1426588.94	30.00
256	400100.63	1426602.84	25.17
257	400122.94	1426614.50	7.24
38	400124.96	1426621.45	
	Внутренний контур		
8	399313.35	1426301.76	8.83
9	399315.45	1426310.34	21.92
10	399302.82	1426328.25	28.61
11	399286.32	1426351.62	28.61
12	399269.82	1426374.99	28.60
13	399253.33	1426398.36	21.91
14	399240.70	1426416.26	27.71
15	399224.72	1426438.90	28.24
16	399208.43	1426461.97	28.25
17	399192.14	1426485.05	28.25
18	399175.85	1426508.13	28.25
19	399159.56	1426531.21	28.23
20	399143.28	1426554.27	42.65
21	399111.51	1426525.81	42.66
22	399079.74	1426497.34	30.08
23	399097.08	1426472.76	30.09
24	399114.44	1426448.18	30.08
25	399131.78	1426423.60	30.09
26	399149.14	1426399.02	26.19
27	399164.24	1426377.62	24.94
28	399178.62	1426357.24	28.16
29	399194.86	1426334.24	28.14
30	399211.08	1426311.24	28.14
31	399227.32	1426288.26	28.16
32	399243.56	1426265.26	40.47
33	399279.42	1426284.02	38.29
8	399313.35	1426301.76	
	Внутренний контур		
258	399471.33	1426384.34	30.88
259	399498.69	1426398.66	30.86
260	399526.04	1426412.96	30.88
261	399553.40	1426427.28	30.88
262	399580.76	1426441.60	40.63
263	399561.64	1426477.45	40.63
264	399542.52	1426513.30	32.00

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ПМТ

Лист 32

265	399514.16	1426498.47	32.00
266	399485.80	1426483.64	32.01
267	399457.43	1426468.81	32.01
268	399429.06	1426453.98	31.99
269	399400.78	1426439.03	32.01
270	399372.35	1426424.31	32.01
271	399343.98	1426409.48	32.00
272	399315.62	1426394.65	24.96
273	399293.50	1426383.08	9.57
274	399291.52	1426373.72	33.54
275	399310.86	1426346.32	41.00
276	399334.50	1426312.82	30.87
278	399361.86	1426327.12	30.89
279	399389.23	1426341.44	30.86
280	399416.58	1426355.74	30.90
281	399443.96	1426370.06	30.87
258	399471.33	1426384.34	
	Внутренний контур		
282	399269.97	1426489.02	31.93
283	399291.36	1426512.72	39.17
284	399268.77	1426544.72	39.16
285	399246.19	1426576.72	39.16
286	399223.60	1426608.71	31.14
287	399197.82	1426591.24	48.88
288	399157.36	1426563.81	27.45
290	399173.18	1426541.38	27.40
291	399188.98	1426519.00	27.41
292	399204.78	1426496.60	27.40
293	399220.58	1426474.22	23.51
294	399234.14	1426455.02	5.08
295	399239.22	1426454.96	45.89
282	399269.97	1426489.02	
	Внутренний контур		
296	399718.62	1426403.07	30.01
297	399704.50	1426429.55	30.01
298	399690.38	1426456.03	30.01
299	399676.26	1426482.51	30.00
300	399662.14	1426508.98	30.01
301	399648.02	1426535.46	30.00
302	399633.91	1426561.94	40.02
305	399598.44	1426543.40	40.00
306	399563.00	1426524.86	30.01
307	399577.12	1426498.38	30.00
308	399591.22	1426471.90	30.01
309	399605.34	1426445.42	30.01
310	399619.46	1426418.94	30.01
311	399633.58	1426392.46	30.01
312	399647.70	1426365.98	40.01
313	399683.16	1426384.52	40.02

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ПМТ

Лист 33

296	399718.62	1426403.07	
	Внутренний контур		
316	399804.59	1426448.03	15.52
317	399797.29	1426461.73	14.49
318	399790.47	1426474.51	30.00
319	399776.36	1426500.99	30.01
320	399762.24	1426527.47	30.00
321	399748.12	1426553.94	30.01
322	399734.00	1426580.42	30.01
323	399719.88	1426606.90	40.01
324	399684.42	1426588.36	40.01
325	399648.96	1426569.82	30.01
326	399663.08	1426543.34	30.01
327	399677.20	1426516.86	30.01
328	399691.32	1426490.38	30.01
329	399705.44	1426463.90	30.01
330	399719.56	1426437.42	30.01
331	399733.68	1426410.94	38.32
332	399767.64	1426428.70	1.69
333	399769.14	1426429.48	40.01
316	399804.59	1426448.03	
	Внутренний контур		
336	399625.90	1426576.94	30.00
337	399611.79	1426603.42	30.01
338	399597.67	1426629.90	30.01
339	399583.55	1426656.38	30.00
340	399569.43	1426682.85	27.41
341	399556.53	1426707.04	11.30
342	399545.56	1426709.74	31.77
343	399519.26	1426691.91	40.24
344	399485.94	1426669.34	26.73
345	399498.52	1426645.76	30.01
346	399512.64	1426619.28	29.99
347	399526.76	1426592.82	30.01
348	399540.88	1426566.34	30.01
349	399555.00	1426539.86	40.01
350	399590.45	1426558.40	40.01
336	399625.90	1426576.94	
	Внутренний контур		
351	399711.88	1426621.90	30.01
352	399697.76	1426648.38	31.20
353	399683.08	1426675.91	31.20
354	399668.40	1426703.44	31.19
355	399653.73	1426730.96	31.21
356	399639.04	1426758.50	40.78
357	399600.02	1426746.66	40.25
358	399566.70	1426724.08	31.96
359	399581.74	1426695.88	31.96
360	399596.78	1426667.68	31.94

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ПМТ

Лист 34

361	399611.82	1426639.50	31.95
362	399626.84	1426611.30	30.08
363	399640.99	1426584.76	0.25
364	399641.18	1426584.93	39.78
365	399676.43	1426603.36	40.01
351	399711.88	1426621.90	
	Контур 2		
1	399382.56	1426848.53	47.21
2	399352.62	1426885.04	14.39
3	399341.56	1426875.82	35.65
4	399357.29	1426843.83	2.85
5	399359.23	1426841.74	17.95
6	399376.26	1426847.42	8.10
7	399383.96	1426844.92	3.88
1	399382.56	1426848.53	
	Контур 3		
34	399417.20	1426793.62	2.47
35	399415.02	1426792.46	1.28
36	399415.62	1426791.33	2.47
37	399417.83	1426792.43	1.34
34	399417.20	1426793.62	
	25:27:000000:9480/чзу1		
	Контур 1		
1	399038.12	1426519.56	10.28
2	399046.56	1426525.42	23.07
3	399031.95	1426543.27	10.38
4	399023.43	1426537.36	23.08
1	399038.12	1426519.56	
	Контур 2		
5	399150.65	1426597.51	10.21
6	399159.20	1426603.08	19.75
7	399139.75	1426599.64	26.63
8	399113.12	1426599.60	7.03
9	399107.34	1426595.60	32.76
10	399140.10	1426595.64	10.71
5	399150.65	1426597.51	
	Контур 3		
11	399403.53	1426762.55	23.18
12	399391.31	1426782.25	28.33
13	399415.13	1426797.58	4.47
14	399417.23	1426793.63	2.50
15	399415.02	1426792.46	1.28
16	399415.62	1426791.33	2.47
17	399417.83	1426792.43	17.32
18	399425.55	1426776.93	26.30
11	399403.53	1426762.55	
	25:27:000000:2981/чзу1		
	Контур 1		
1	398357.81	1426686.80	4.25

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ПМТ

Лист 35

2	398354.41	1426689.34	9.98
3	398346.10	1426683.81	4.16
4	398349.26	1426681.10	10.27
1	398357.81	1426686.80	
	Контур 2		
5	398848.14	1426500.79	4.19
6	398852.22	1426501.72	9.62
7	398847.42	1426510.05	4.19
8	398843.34	1426509.12	9.62
5	398848.14	1426500.79	
	Контур 3		
9	398869.16	1426507.01	3.92
10	398872.90	1426508.18	9.16
11	398881.49	1426511.35	9.20
12	398878.56	1426520.08	9.21
13	398869.92	1426516.88	3.84
14	398866.26	1426515.73	9.19
9	398869.16	1426507.01	
	25:27:000000:8555/чзу1		
	Контур 1		
1	398616.88	1426544.64	4.40
2	398620.00	1426547.75	8.81
3	398611.74	1426550.81	4.40
4	398608.62	1426547.70	8.81
1	398616.88	1426544.64	
	Контур 2		
5	398683.82	1426579.41	8.52
6	398678.48	1426586.05	0.89
7	398677.60	1426585.89	8.16
8	398669.57	1426584.43	8.82
9	398674.64	1426577.21	8.35
10	398682.85	1426578.71	1.20
5	398683.82	1426579.41	
	25:27:060102:483/чзу1		
1	398687.51	1426558.89	22.39
2	398674.64	1426577.21	8.82
3	398669.57	1426584.43	70.25
4	398629.19	1426641.92	7.13
5	398623.44	1426637.69	14.35
6	398632.79	1426626.81	87.22
1	398687.51	1426558.89	
	25:27:060102:466/чзу1		
1	398107.33	1426646.99	4.00
2	398109.52	1426643.64	15.08
3	398122.12	1426651.91	4.02
4	398119.64	1426655.07	14.74
1	398107.33	1426646.99	

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата

19-1102/ПМТ

Лист 36

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ
"ВЫБОР"
Тел. 3-95-95.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

19-1102/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Владивосток
2019 г

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛИЦ ИМ. ПАВЛА ПОЗНЯКОВА, ИМ. ЕВДОКИИ МАРТЫНЕНКО, ИМ БОРИСА ЖОГЛО

Проект межевания. Материалы по обоснованию.

19-1102/ПМТ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(Графические материалы)

ТОМ 6

Заказчик: Администрация Артемовского городского округа
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель Разоренова А. В.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

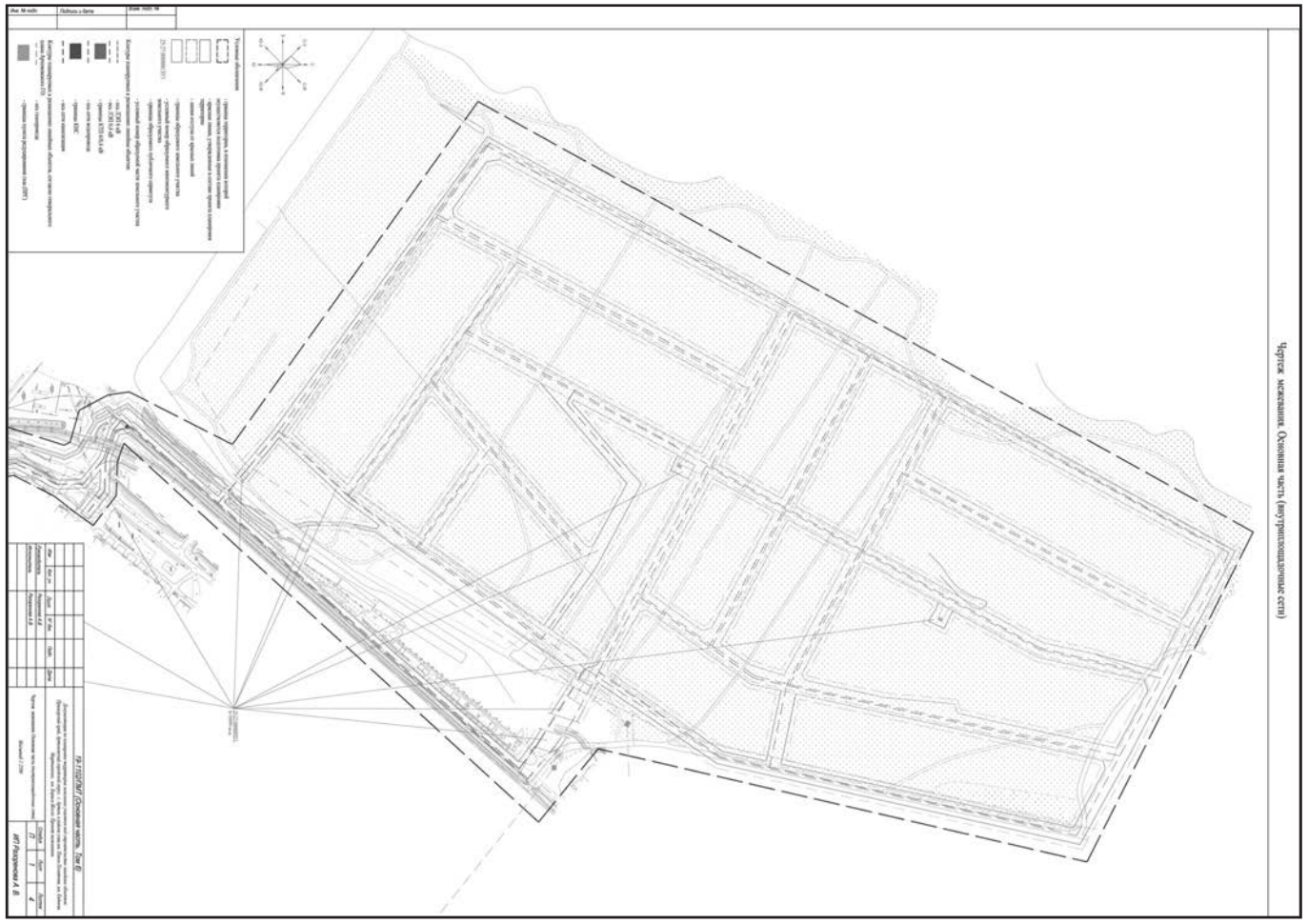
Владивосток
2019 г

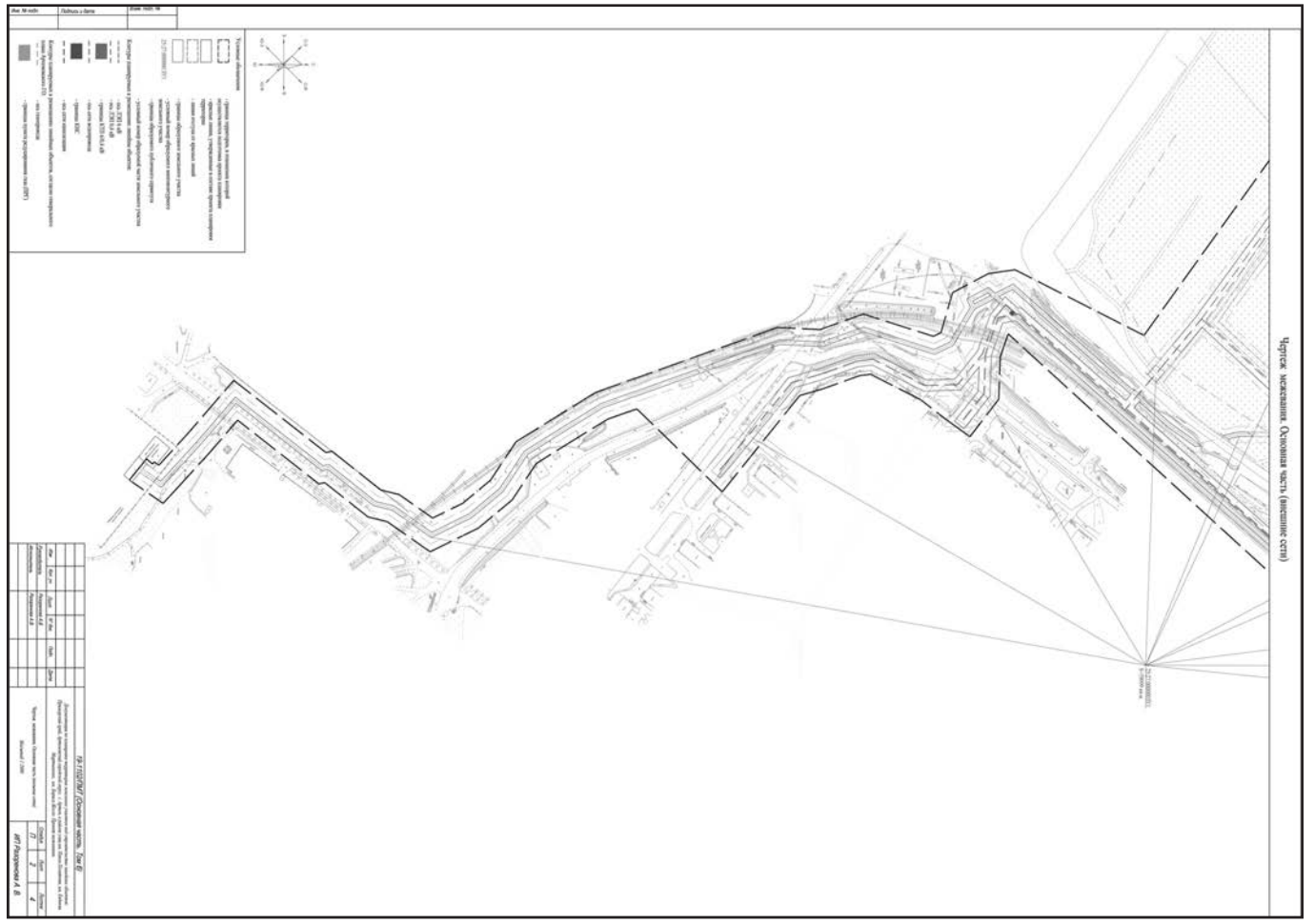
ОПИСЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

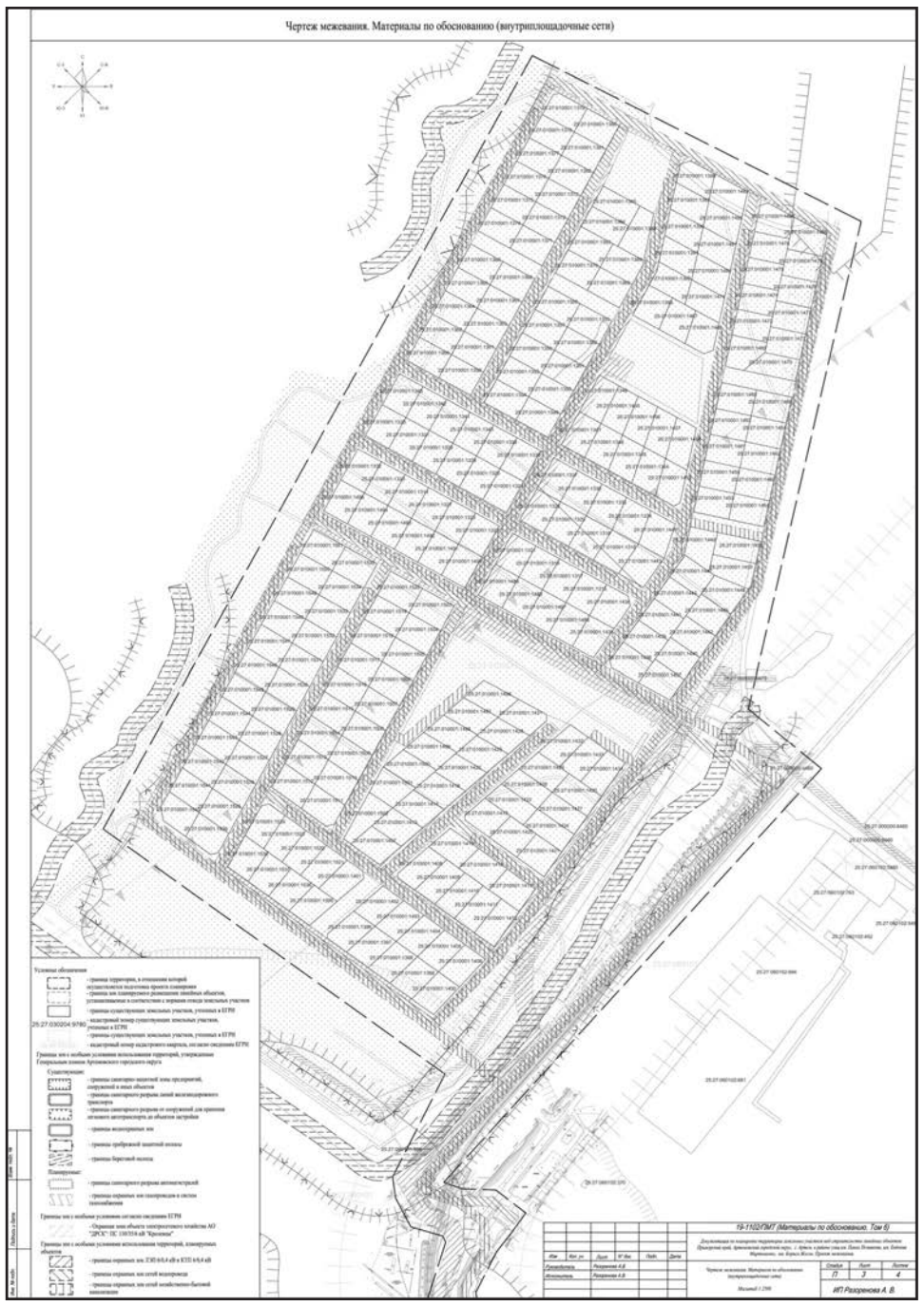
1 Чертеж межевания. Основная часть (внутриплощадочные сети)..... 1
2 Чертеж межевания. Основная часть (внешние сети)..... 2
3 Чертеж межевания. Материалы по обоснованию (внутриплощадочные сети)..... 3
4 Чертеж межевания. Материалы по обоснованию (внешние сети)..... 4

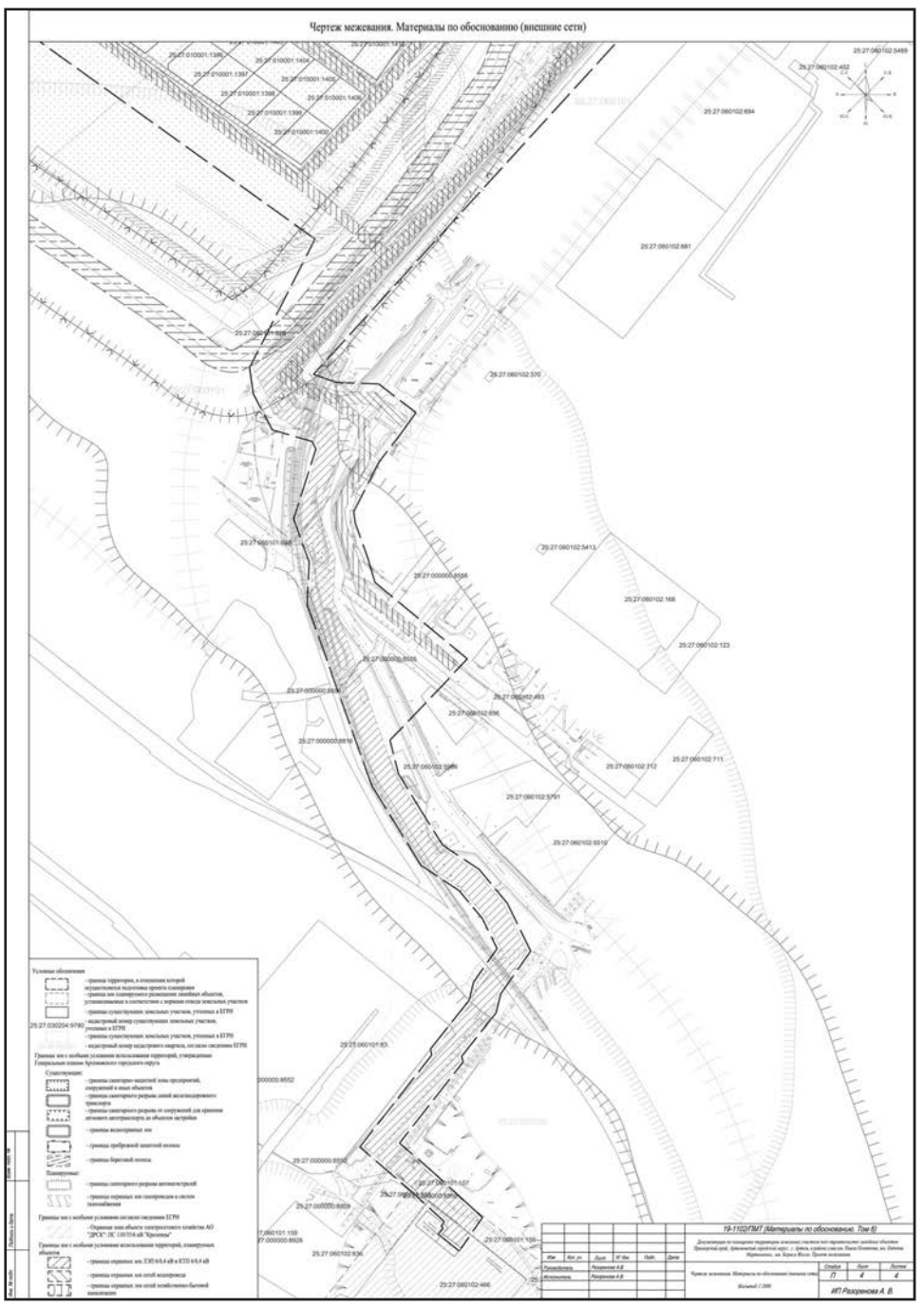
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	19-1102/ПМТ	Лист 3









Льготы для многодетных семей

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю сообщает о том, что Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации принят федеральный закон, предусматривающий предоставление физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, дополнительных налоговых льгот в виде вычетов по имущественным налогам:

- по земельному налогу в размере кадастровой стоимости 600 кв.м площади одного земельного участка;

- по налогу на имущество физических лиц в размере кадастровой стоимости 5 кв.м общей площади одной объекта (квартиры, части квартиры), одной комнаты и 7 кв.м общей площади одного жилого дома или одной части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговые вычеты по земельному налогу вводятся с налогового периода 2018 года, и будут предоставлены как наряду с заявительным порядком предоставления налоговых вычетов, так и без подачи заявления в налоговый орган на основании имеющихся у налоговых органов сведений.

Получить налоговый вычет по налогу на имущество физических лиц, предусмотренный федеральным законом, многодетные семьи смогут при исчислении налога за 2020 год (по сроку уплаты не позднее 01.12.2021), так как до 2020 года налог будет исчисляться в Приморском крае от инвентаризационной стоимости.

А также в соответствии с краевым законом 24-КЗ «О транспортном налоге» в редакции от 23.11.2018 года льгота по транспортному налогу предоставляется одному из родителей (приемных родителей, усыновителей, опекунов, попечителей) в многодетной семье, имеющей среднедушевой доход ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной в Приморском крае, и зарегистрированной в качестве многодетной семьи на территории Приморского края, в отношении одного легкового или грузового автомобиля с мощностью двигателя не свыше 150 лошадиных сил, или одного автобуса с мощностью двигателя не свыше 200 лошадиных сил.

Вместе с тем, нормативными актами органов местного самоуправления многодетным семьям предусмотрены дополнительные льготы.

Ознакомиться с данными льготами можно на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru с помощью электронного сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».

О новом порядке применения контрольно-кассовой техники с 01.07.2019

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю по третьему этапу перехода на новый порядок применения ККТ, который завершается 01.07.2019, сообщает следующее.

Согласно Федеральному закону от 03.07.2016 № 290-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» (в редакции Федерального закона от 27.11.2017 № 337-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» и отдельные законодательные акты Российской Федерации») с 01.07.2019 изменяется порядок осуществления расчетов при реализации товаров (выполнении работ или оказании услуг).

С 01 июля 2019 года обязаны применять контрольно - кассовую технику организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие прием (получение) и выплату денежных средств наличными деньгами и (или) в безналичном порядке за товары, работы, услуги, прием ставок, интерактивных ставок и выплату денежных средств в виде выигрыша при осуществлении деятельности по организации и проведению азартных игр, а также прием денежных средств при реализации лотерейных билетов, электронных лотерейных билетов, приеме лотерейных ставок и выплате денежных средств в виде выигрыша при осуществлении деятельности по организации и проведению лотерей.

Контрольно-кассовая техника (ККТ) должна передавать сведения о расчетах в налоговые органы через операторов фискальных данных.

В третьем заключительном этапе должны перейти:

- индивидуальные предприниматели без наёмных работников на ЕНВД или ПСН в сфере торговли и общепита;
- организации, оказывающие услуги населению;
- индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги населению с наемными работниками;
- индивидуальные предприниматели и организации, которые занимаются вендингом (без наёмных работников);
- организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие прием денежных средств в безналичном порядке за товары, работы, услуги.

Для работы по новой технологии необходимо приобрести ККТ, включенную в реестр ККТ, и зарегистрировать ее через личный кабинет на сайте ФНС России (**www.nalog.ru**) или подать заявление о регистрации ККТ в любой налоговый орган.

Кроме того, сообщается, что ЕНВД и ПСН уменьшается на сумму расходов в связи с приобретением ККТ при условии регистрации ККТ в налоговых органах до 1 июля 2019 года.

В случае несоблюдения указанного условия налоговые органы обязаны отказать в предоставлении налогового вычета.

За нарушение порядка применения ККТ установлена административная ответственность, предусмотренная пунктом 2 статьи 14.5 Кодекса об административных правонарушениях (в размере от 10 до 30 тыс. руб.).

В специальном разделе сайта ФНС России kkt-online.nalog.ru. можно найти всю необходимую информацию, касающуюся перехода на новый порядок применения ККТ.

Телефон для справок: 8(42337)42540.

О регистрации контрольно-кассовой техники до 01.07.2019

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю сообщает о завершении третьего этапа реформы перехода на «онлайн кассы» 30.06.2019 года.

22 июня 2019 года, 29 июня 2019 года и 30 июня 2019 года Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю осуществляет прием налогоплательщиков по вопросам регистрации «онлайн касс» с 10.00 до 15.00 по адресу: г. Артем, ул. Партизанская, 8.

Телефон для справок 4-25-40.

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.06.2019 **№ 436-ра**

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РЕЗЕРВИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 28.07.2017 № 41 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края», руководствуясь протоколом совещания при и.о. главы Артемовского городского округа Руденко А.В. от 17.01.2019, Уставом Артемовского городского округа,

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Югай)

1.1. Организовать работу по подготовке документации для принятия решения о резервировании земельных участков для строительства детских садов и школ на территории Артемовского городского округа на территориях согласно приложенным схемам (приложения 1, 2 и 3).

1.2. Организовать работу по подготовке фдокументации для принятия решения о резервировании земельных участков для муниципальных нужд в целях строительства многоквартирных домов, в которых будут выделены квартиры детям-сиротам, и домов для переселения граждан из ветхого и аварийного жилья на территориях согласно приложенным схемам (приложения 4, 5 и 6).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. главы Артёмовского городского округа И.А. Сидорова

Приложение 1

к распоряжению администрации
Артемовского городского округа
от 11.06.2019 №436-ра

СХЕМА
с нанесенными границами территории в районе ул. Томской в г. Артеме

Кадастровый квартал 25:27:030105



Приложение 2

к распоряжению администрации
Артемовского городского округа
от 11.06.2019 №436-ра

СХЕМА
с нанесенными границами территории в районе ул. Невской в г. Артеме

Кадастровый квартал 25:27:030104



Приложение 3

к распоряжению администрации
Артемовского городского округа
от 11.06.2019 № 436-ра

СХЕМА
с нанесенными границами территории в районе ул. Кирова, 99 в г. Артеме

Кадастровый квартал 25:27:030204



Приложение 4

к распоряжению администрации
Артемовского городского округа
от 11.06.2019 № 436-ра

СХЕМА
с нанесенными границами территории в районе ул. Ляпидевского в г. Артеме

Кадастровый квартал 25:27:030204



Приложение 5

к распоряжению администрации
Артемовского городского округа
от 11.06.2019 № 436-ра

СХЕМА
с нанесенными границами территории в районе ул. Михайловской в г. Артеме

Кадастровый квартал 25:27:060102



Приложение 6

к распоряжению администрации
Артемовского городского округа
от 11.06.2019 № 436-ра

СХЕМА
с нанесенными границами территории в районе ул. Авиационной в с. Кневичи г. Артема

Кадастровый квартал 25:27:080001



РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ "ВЫБОР.
Тел. 3-95-95.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы администрации Артемовского городского округа

Администрация Артемовского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы органов администрации Артемовского городского округа:

Начальник отдела профилактики терроризма и информационной безопасности администрации Артемовского городского округа.

1. Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности муниципальной службы:

гражданство Российской Федерации либо гражданство иностранных государств – участников международных договоров Российской Федерации, в соответствии с которыми иностранные граждане имеют право находиться на муниципальной службе;

достижение возраста 18 лет;

владение государственным языком Российской Федерации;

уровень профессионального образования: наличие высшего образования, не ниже уровня специалитета, магистратуры; по специальностям: защита в чрезвычайных ситуациях; правоведение; юриспруденция; информационная безопасность; организация и технология защиты информации; подтверждаемое документами государственного образца;

не менее двух лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки, а для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома – не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки.

Конкурсы проводятся в два этапа:

1 этап – прием и рассмотрение документов;

2 этап – индивидуальное собеседование.

2. Гражданам, изъявившим желание участвовать в конкурсах, необходимо представить следующие документы:

а) личное заявление;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной Правительством Российской Федерации, с приложением фотографии размером 4 см х 5 см;

в) копию паспорта (паспорт предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

копии документов о профессиональном образовании, а также, по желанию гражданина, – о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания;

д) медицинское заключение об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению, по установленной форме;

е) страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;

ж) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

з) сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции).

3. Место и время приема документов:

Документы, указанные в пункте 2 настоящего объявления, представляются с 20 июня по 09 июля 2019 г.

Документы принимаются по адресу: 692760, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 404, понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней). Контактный телефон: 4-23-82.

Документы должны быть поданы не позднее 18.00 часов (время местное) 09 июля 2019 г.

Несвоевременное представление документов, предоставление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в их приеме.

4. За разъяснениями по всем вопросам проведения конкурса обращаться в отдел муниципальной службы и кадров управления делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа по тел.: 8(42337) 4-23-82 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (время местное);

E-mail: turkina_lv@artemokrug.ru

Официальный сайт Артемовского городского округа www.artemokrug.ru

5. На официальном сайте Артемовского городского округа претенденты могут ознакомиться с:

Законом Приморского края от 04.06.2007 № 82-КЗ «О муниципальной службе в Приморском крае»,

решением Думы Артемовского городского округа от 27.09.2007 № 579 «О Положении о конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Артемовского городского округа» (в редакции от 27.11.2014);

и другими информационными материалами.

Расходы, связанные с участием в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, проживание и др.), осуществляется кандидатами за счет собственных средств.

С образцом трудового договора, анкетой, бланком направления в медицинское учреждение о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению, справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера можно ознакомиться на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru в разделе «Вакансии».

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы администрации Артемовского городского округа

Администрация Артемовского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы органов администрации Артемовского городского округа:

Начальник отдела мониторинга и анализа нормативных правовых актов правового управления администрации Артемовского городского округа.

1. Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности муниципальной службы:

гражданство Российской Федерации либо гражданство иностранных государств – участников международных договоров Российской Федерации, в соответствии с которыми иностранные граждане имеют право находиться на муниципальной службе;

достижение возраста 18 лет;

владение государственным языком Российской Федерации;

уровень профессионального образования: наличие высшего образования, не ниже уровня специалитета, магистратуры; по специальностям: юриспруденция; правоведение; подтверждаемое документами государственного образца;

не менее двух лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки, а для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома – не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки.

Конкурсы проводятся в два этапа:

1 этап – прием и рассмотрение документов;

2 этап – индивидуальное собеседование.

2. Гражданам, изъявившим желание участвовать в конкурсах, необходимо представить следующие документы:

а) личное заявление;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной Правительством Российской Федерации, с приложением фотографии размером 4 см х 5 см;

в) копию паспорта (паспорт предъявляется лично по прибытии на конкурс);

г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию:

копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

копии документов о профессиональном образовании, а также, по желанию гражданина, – о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания;

д) медицинское заключение об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению, по установленной форме;

е) страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;

ж) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

з) сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции).

3. Место и время приема документов:

Документы, указанные в пункте 2 настоящего объявления, представляются с 20 июня по 09 июля 2019 г.

Документы принимаются по адресу: 692760, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 404, понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней). Контактный телефон: 4-23-82.

Документы должны быть поданы не позднее 18.00 часов (время местное) 09 июля 2019 г.

Несвоевременное представление документов, предоставление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в их приеме.

4. За разъяснениями по всем вопросам проведения конкурса обращаться в отдел муниципальной службы и кадров управления делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа по тел.: 8(42337) 4-23-82 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (время местное);

E-mail: turkina_lv@artemokrug.ru

Официальный сайт Артемовского городского округа www.artemokrug.ru

5. На официальном сайте Артемовского городского округа претенденты могут ознакомиться с:

Законом Приморского края от 04.06.2007 № 82-КЗ «О муниципальной службе в Приморском крае»,

решением Думы Артемовского городского округа от 27.09.2007 № 579 «О Положении о конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Артемовского городского округа» (в редакции от 27.11.2014);

и другими информационными материалами.

Расходы, связанные с участием в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, проживание и др.), осуществляется кандидатами за счет собственных средств.

С образцом трудового договора, анкетой, бланком направления в медицинское учреждение о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению, справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера можно ознакомиться на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru в разделе «Вакансии».

Кадастровый инженер Булгаков Владислав Викторович, идентификационный номер квалификационного аттестата 25-15-20, почтовый адрес: 690089,г. Владивосток,ул.Героев Варяга,д.2в,кв.18, тел.89024895566.Эл. Адрес: vlad_bulgakov16@mail.ru. Выполняются кадастровые работы по договору с заказчиком в отношении земельного участка в связи с исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:9588. Расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, урочище "Соловей Ключ", с/т "Рассвет". Земли сельскохозяйственного назначения. Заказчик кадастровых работ: председатель снт «Рассвет» Ефимцев Владимир Ильич (г. Владивосток, ул.Саротовская, д. 6, кв. 27. Тел. +79046281613).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 19.07.2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Владивосток, ул. Калинина, 42, каб. 311.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться с 19.06.2019 г. по 19.07.2019 г. по адресу: г. Владивосток, ул. Калинина, 42, каб. 311, либо направить сообщение по адресу электронной почты: vlad_bulgakov16@mail.ru с пометкой о необходимости исправления проекта межевого плана по указанному в сообщении адресу электронной почты.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:010009, 25:27:010010.

Кадастровым инженером ООО «Приморская геодезия» Хейруллаевой Евгенией Павловной, Владивосток, Адм. Фокина, 29а-405, 230-26-18, evgeniya_-86@mail.ru, № в ГРКИ-5045, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером:

25:27:010009:588 по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Рассвет», участок, 668. Заказчик кадастровых работ Банникова С.И. (г. Владивосток, ул. Ладыгина, 2-223, 89143458694).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых, требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:010009.

Собрание для согласования местоположения границ состоится 19 июля 2019 г. в 10:00 по адресу: Владивосток, Адм. Фокина, 29а-405.

Ознакомиться с проектом межевого плана можно по адресу: Владивосток, Адм. Фокина, 29а-405. Требования о проведении согласования местоположения границ участков и возражения по проекту межевого плана и принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения, по адресу: Владивосток, Адм. Фокина, 29а-405. Для согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, и документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Ковалёв Николай Алексеевич (г. Владивосток, ул. Черняховского, 3Б, кв. 70, тел. 8-964-444-02-02, e-mail: rosgsk@mail.ru, аттестат № 25-13-21, СНИЛС: 098-010-559-66, реестровый номер 26817, наименование СРО: А СРО «Кадастровые инженеры») выполняет кадастровые работы по исправлению ошибки в местоположении границы земельного участка с кадастровым номером 25:27:070206:49, расположенного по адресу: край Приморский, г. Артем, с/т "Дубки-3", участок №53.

Заказчик работ: Петренко Тамара Алексеевна, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Лермонтова, д. 95, кв. 136, тел. +7 924 134 19 10.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 22 июля 2019 года в 10:00 по адресу: г. Владивосток, ул. Невельского, 24.

Ознакомиться с проектами межевых планов земельных участков, направить возражения о местоположении границ земельных участков в письменной форме можно в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: г. Владивосток, ул. Невельского, 24.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале: 25:27:070206. Просим явиться всех заинтересованных правообладателей смежных земельных участков. При себе иметь документ, удостоверяющий личность, и правоустанавливающий документ на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Ли Екатериной Павловной А СРО "Кадастровые инженеры" рег№10744 (г. Артем, ул.Фрунзе 61-21, тел./факс: 89024894303, e-mail: ekpallee@mail. ru , аттестат № 25-11-53) в отношении земельного участка выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ, а также площади земельного участка: кадастровый номер 25:27:030202:4846 . Местоположение: край Приморский, г. Артем, ул. 3-я Ключевая, д. 16.

Закзчиком кадастровых работ является Музыченко Ю.Б., почтовый адрес для связи: Приморский край, г.Артем, ул.Кирова, д.28 оф.509. Связь с заказчиком осуществляется по телефону 8(902)4894303.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в квартале 25:27:030202**.**

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы проводится по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф. № 509 23 июля 2019 года в 11часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф. № 509.

Обоснованные возражения а также требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с даты публикации извещения до "22 июля 2019 года " по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф. № 509.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Артёмовская общественно-политическая газета "ВЫБОР" ("Шахтер"-"По пути Ленина"). Основана 1 мая 1929 года. Выходит два раза в неделю: по средам и пятницам. Распространяется по всей территории Артемовского городского округа. Учредитель: Администрация Артёмовского городского округа. Издатель: Артёмовское муниципальное унитарное предприятие "Редакция газеты "Выбор". Газета зарегистрирована в Приморском управлении Росохранкультуры, свидетельство ПИ №ФС19-0155 от 17.02.2006 г. Адрес редакции и издателя: 692760, Приморский край, г. Артём, ул. Дзержинского, 27, e-mail: vibor.gazeta@yandex.ru. Главный редактор БАХТИНА Лариса Владимировна - тел. 4-24-52. Редакция: главный бухгалтер - тел. 4-25-74, журналисты - тел. 3-95-95, служба выпуска и дизайна - тел. 4-25-74, корректорская служба - тел. 4-25-74, служба рекламы и частных объявлений - тел. 3-95-95. ***За достоверность сведений в рекламных материалах ответственность несёт рекламодатель. Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением автора. Редакция не рецензирует и не возвращает рукописи, фотоснимки, рисунки, в переписку с авторами не вступает.*** Подписка на газету "Выбор" на территории Артёмовского городского округа осуществляется во всех отделениях Артёмовского почтамта, принимается с очередного месяца (подписные индексы: 53413 - выход два раза в неделю, 53418 - пятничный номер). Время подписания в печать: по графику - в 11.00 час., фактически - в 11.00 час. Тираж номера 300 экземпляров. Заказ №997. Газета отпечатана в ООО "Типография "Комсомольская правда" - владивостокский филиал, г. Владивосток, ул. Героев Тихоокеанцев, 5а, тел. 8 (423) 261-47-16. Цена в розницу - свободная. **16+**