



№ **13**
(12388)

www.gazeta-vibor.com

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЁМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ВЫБОР

19

февраля 2020 г.,
СРЕДА,

Основана 1 мая 1929 года

ПРОДАЮ

• Продажа или обмен.
Спасск-Дальний на Артем. Тел.
8-902-553-67-38.

КУПЛЮ

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО! СРОЧНО!
☎ 8-902-50-53-222.

УСЛУГИ

• Автопокраска. Тел. 8-924-266-51-84.

РЕМОНТ ТИТАНОВ.
ТЕЛ. 8-924-437-33-84.

• Ремонт ТВ, СВЧ-печей,
поттеров. Тел. 3-24-09.

**Ремонт холодильников
и стиральных машин на
дому. Организация. Гарантия
на ремонт. Пенсионерам
скидка. Ул. Фрунзе, 45г,
тел. 8-914-793-79-51.**

**Электрика, сантехника,
обои, кафель,
ламинат, двери.
Ванные комнаты «под ключ».
Ремонт титанов.
Грамотно и без нервов.
Тел. 8-967-717-32-27.**

**Обои, кафель, ламинат,
двери, шпаклевка, покраска,
сантехника, электрика,
санузел "под ключ". Ремонт
титанов.
Тел. 8-964-444-22-66.**

**Сантехника, электрика,
отопление.
Ремонт титанов. Допуск.
Тел. 8-924-233-233-1.**

**Восстановление,
строительство частных
домов. Заборы, фундаменты,
кровли, мансарды.
Тел. 8-962-337-77-88.**

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

Охранников и стажеров.
Тел. 8-902-524-31-80.

РАЗНОЕ

• Утерянный военный би-
лет на имя Ерохина Евгения
Владимировича счит. недейст-
вительным.
• Утерянный военный би-
лет на имя Шевцова Антона
Александровича счит. недейст-
вительным.

IT Service:

**РЕМОНТ ПК
и НОУТБУКОВ.
1С Сопровождение.**

Лицензия.
Гарантия.
Вызов бесплатно.

Тел. 7-43-43,
8-902-488-71-41.

реклама

**Военный комиссариат города Артема объявляет о
начале отбора на поступление в высшие военно-
учебные заведения на обучение курсантами по
программам с полной военно-специальной подготовкой,
рассматриваются граждане, имеющие среднее общее
образование, результаты ЕГЭ.**

По всем вопросам обращаться в военный комиссариат города Артема
Приморского края до 1 апреля года приема в высшие военно-учебные
заведения по адресу: г Артем, ул. Фрунзе, 63А, каб. 5, тел. 8 (42337)
4-28-54.

Кадастровый инженер Коржиков Игорь Анатольевич (690039,
г. Владивосток, ул. Русская, 2а, каб. 206, тел. +79146710615, E-mail :
kia2307@yandex.ru.) сообщает о том, что 23.03.2020 г. в 10.00 по адре-
су: Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, 2а, каб. 206, будет
проведено собрание о согласовании границ уточняемого земельного
участка с кадастровым номером 25:27:030201:1509, расположенного
по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Тюленина, д. 29. Заказчик
кадастровых работ – Мищенко Артур Жоржевич (почтовый адрес: При-
морский край, г. Артем, ул. Тюленина, д. 29, тел. 89046282389). Просим
явиться всех заинтересованных правообладателей смежных земельных
участков, расположенных в кадастровом квартале 25:27:030201. При
себе иметь документ, удостоверяющий личность, и правоустанавлива-
ющий на земельный участок. Ознакомиться с проектом межевого плана
земельного участка, изъять требования согласования местоположе-
ния границ земельного участка на местности, изъять обоснованные
возражения о местоположении границ земельных участков в писмен-
ной форме можно в течение 30 дней со дня опубликования данного
объявления по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская,
2а, каб. 206 с предварительным согласованием времени встречи по
тел. +79046282389.

ДО 29 ФЕВРАЛЯ 2020 ГОДА - ТРЕТИЙ ЭТАП ДОБРОВОЛЬНОГО ДЕКЛАРИРОВАНИЯ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ ЗАРУБЕЖНЫХ АКТИВОВ И СЧЕТОВ

**Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому
краю информирует о том, что с 3 июня 2019 года по 29
февраля 2020 года Федеральная налоговая служба
осуществляет прием специальных деклараций в рамках
третьего этапа добровольного декларирования в
соответствии с Федеральным законом от 08.06.2015 №
140-ФЗ «О добровольном декларировании физическими
лицами активов и счетов (вкладов) в банках и о внесении
изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации».**

Добровольное декларирование направлено на освобождение от
ответственности за ранее совершенные нарушения налогового, тамо-
женного и валютного законодательства, а также позволяет передать
активы от номинального владельца бенефициарному (реальному)
владельцу без уплаты налога.

Декларант вправе лично или через уполномоченного представителя
подать специальную декларацию в любом территориальном налоговом
органе или в центральном аппарате ФНС России.

Декларация подается в двух экземплярах.

Форма специальной декларации и порядок ее заполнения и пред-
ставления размещены на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru
в разделе «Специальная декларация» (<https://www.nalog.ru/rn77/taxation/specdecl/>).

Не считаются поданными специальные декларации, отправленные
по почте.

В рамках третьего этапа добровольного декларирования сохраня-
ются гарантии освобождения декларанта и (или) лица, информация о
котором содержится в специальной декларации, от уголовной, админи-
стративной и налоговой ответственности при условии осуществления
указанными лицами репатриации денежных средств и государственной
регистрации в порядке редомициляции подконтрольных им иностран-
ных компаний.

ФНС России обеспечивает режим конфиденциальности содержа-
щихся в специальной декларации сведений, не вправе передавать их
третьим лицам и государственным органам и использовать их для целей
осуществления мероприятий налогового контроля.

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю.

IT Service
☎ 7-43-43
8-902-488-71-41

для ПК и
НОУТБУКОВ

модернизация
ремонт
антивирус

Вызов бесплатно!

реклама

Кадастровый инженер Кириллов Виктор Петрович (аттестат
№ 25-11-155, регистрация в ГРКИ №15640, адрес: г. Владивосток,
ул. Кипарисовая, 4, кв. 225, abris-dv@mail.ru), выполняет кадастровые
работы по уточнению местоположения границ земельных участков с
кадастровыми номерами:

25:27:010010:80 расположен по адресу: кр. Приморский, г.Артем, ур.
Соловей ключ, с/т Экспортник, уч. 59, заказчик Ляднева А.А., адрес: г.
Владивосток, ул. Фадеева, 12, кв. 4, т.89502912448;

25:27:010011:224 расположен по адресу: кр. Приморский, г.Артем,
ур. Соловей ключ, с/т Ритм, уч. 231, заказчик Перегуда В.А., адрес: г.
Владивосток, ул. Невская, 22, кв. 25, т.89502867956;

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требу-
ется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых
кварталах 25:27:010010, 25:27:010011.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местопо-
ложения границ состоится 20 марта 2020 г. в 12:00 по адресу: г. Влади-
восток, ул. Посьетская, 15, оф. 9.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, выра-
зить обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования
о проведении согласования местоположения границ земельного участка
на местности можно по адресу: г. Владивосток, ул. Посьетская, 15, оф. 9 с
10 до 17 ч. в рабочие дни в течение 30 дней со дня опубликования объяв-
ления в газете. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий
личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Ивлевым Дмитрием Алексеевичем,
почтовый адрес: 690108, Приморский край, г. Владивосток, ул. Арте-
ковская, д. 7, кв. 110, адрес электронной почты dmm_vld@inbox.ru, тел.
89146760799, номер в государственном реестре кадастровых инжене-
ров - 17053, выполняются кадастровые работы по уточнению место-
положения границ в отношении земельных участков: 1. с кадастровым
номером 25:27:070207:38, край Приморский, г. Артем, с/т "Светофор",
уч.№21; заказчик – Абдуллина В.И., почтовый адрес: Приморский край,
г. Артем, ул. Берзарина, д.1, кв.8, тел.89147906148. 2. с кадастровым
номером 25:27:070207:81, край Приморский, г. Артем, с/т "Светофор",
уч.№75; заказчик – Прокошева М.Б., почтовый адрес: Приморский край,
г. Артем, ул. Лесная, д.11, кв.8, тел.89147906148. 3. с кадастровым
номером 25:27:070207:78, край Приморский, г. Артем, с/т "Светофор",
уч.№130; заказчик – Кравченко Ж.А., почтовый адрес: Приморский
край, г. Владивосток, ул. Спиридонова, д. 34, кв. 23, тел.89147906148.
4. с кадастровым номером 25:27:070207:50, край Приморский, г. Артем,
с/т "Светофор", уч.№134; заказчик –Путилова Д.А., почтовый адрес:
Приморский край, г.Арсеньев, ул. Садовая, д.8, кв.127, тел.89147906148.
5. с кадастровым номером 25:27:070207:34, край Приморский, г. Ар-
тем, с/т "Светофор", уч. №135; заказчик – Василенко И.С., почтовый
адрес: Приморский край, п.Рудный, ул. Партизанская, д.48, кв.12,
тел.89147906148. 6. с кадастровым номером 25:27:070207:9, край При-
морский, г. Артем, с/т "Светофор", уч.№136; заказчик – Купряшкин А.В.,
почтовый адрес: Хабаровский край, г.Комсомольск-на-Амуре, ул. Сури-
кова, д.1, тел.89147906148.7. с кадастровым номером 25:27:070207:92,
край Приморский, г. Артем, с/т "Светофор", уч.№148; заказчик – Ка-
зарцева Я.О., почтовый адрес: Приморский край, Октябрьский район,
с.Покровка, ул.Красноармейская, д.2, кв.31, тел.89147906148. 8. с
кадастровым номером 25:27:070207:48, край Приморский, г. Артем, с/т
"Светофор", уч.№165; заказчик –Якунин К.В., почтовый адрес: Примор-
ский край, г. Уссурийск, ул.Францева, д. 32, кв. 88, тел.89147906148.
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется
согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых
кварталах 25:27:070207, 25:27:070217.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местопо-
ложения границ состоится по адресу: край Приморский, г. Владивосток,
ул. Русская, 17/2, офис 512, 23 марта 2020г. в 10 часов 00 минут. С про-
ектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по ад-
ресу: 690039, край Приморский, г. Владивосток, ул. Русская, 17/2, офис
512. Обоснованные возражения относительно местоположения границ,
содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении
согласования местоположения границ земельных участков на местно-
сти принимаются в течение 20 дней с момента опубликования данного
извещения по адресу: 690039, край Приморский, г. Владивосток, ул.
Русская, 17/2, офис 512. При проведении согласования местоположения
границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий лич-
ность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий
земельный участок.

Кадастровый инженер Рачеева Е.А. (№ кв. аттестата 27-12-41,
адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пограничная, 15а, оф.
306, e-mail: gr-dv@mail.ru, тел.: 8(423)2734646) выполняет кадастровые
работы по уточнению местоположения границ земельного участка с
кадастровым номером 25:27:030104:351, расположенного по адресу:
установлено относительно ориентира, расположенного в границах
участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул.
Ставропольская, дом 8.

Заказчиком кадастровых работ является Дударенко Геннадий
Викторович (адрес: г. Владивосток, ул. Нейбута, д.21, кв.348, тел.:
89084491291).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требу-
ется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом
квартале 25:27:030104.

Ознакомиться с проектом межевого плана можно по адресу: г. Вла-
дивосток, ул. Пограничная, 15а, оф. 306.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местопо-
ложения границ состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Пограничная,
15а, 20.03.2020 г. в 10:00.

Возражения о местоположении границ земельного участка и требо-
вания о проведении согласования местоположения границ земельного
участка на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликова-
ния извещения по адресу: г. Владивосток, ул. Пограничная, 15а, оф. 306.

При проведении согласования местоположения границ при себе
иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах
на земельный участок.

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСЕ НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНОЙ ДОЛЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Администрация Артемовского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы органов администрации Артемовского городского округа: **Начальник управления образования администрации Артемовского городского округа.** Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности муниципальной службы:

- гражданство Российской Федерации либо гражданство иностранных государств – участников международных договоров Российской Федерации, в соответствии с которыми иностранные граждане имеют право находиться на муниципальной службе;
- достижение возраста 18 лет;
- владение государственным языком Российской Федерации;
- уровень профессионального образования: наличие высшего образования, не ниже уровня специалитета, магистратуры по специальностям: государственное и муниципальное управление или педагогическое образование; подтверждаемое документами государственного образца;
- не менее четырех лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки.

Конкурсы проводятся в два этапа:
1 этап – прием и рассмотрение документов;
2 этап – индивидуальное собеседование.
2. Гражданам, изъявившие желание участвовать в конкурсах, представляют в орган местного самоуправления муниципальной образования:

- а) личное заявление;
- б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;
- в) паспорт;
- г) трудовая книжка;
- д) документ об образовании;
- е) страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые);
- ж) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;
- з) документы воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;
- и) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу;
- к) сведения о своих доходах за год предшествующий году поступления на муниципальную службу, об имуществе и обязательствах имущественного характера. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;
- л) сведения, предусмотренные статьей 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Документы, указанные в подпунктах «в» - «з» настоящего пункта, представляются в орган местного самоуправления с копией.

3. Место и время приема документов:

Документы, указанные в пункте 2 настоящего объявления, принимаются с 20 февраля по 10 марта 2020 г.

Документы принимаются по адресу: 692760, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 404, понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней). Контактный телефон: 4-23-82.

Документы должны быть поданы не позднее 18.00 часов (время местное) 10 марта 2020 г.

Несвоевременное представление документов, предоставление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в их приеме.

4. За разъяснениями по всем вопросам проведения конкурса обращаться в отдел муниципальной службы и кадров управления делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа по тел.: 8(42337) 4-23-82 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (время местное);

E-mail: turkina_lv@artemokrug.ru

Официальный сайт Артемовского городского округа www.artemokrug.ru

5. На официальном сайте Артемовского городского округа претенденты могут ознакомиться с: Законом Приморского края от 04.06.2007 № 82-КЗ «О муниципальной службе в Приморском крае»;

решением Думы Артемовского городского округа от 27.09.2007 № 579 «О Положении о конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Артемовского городского округа»;

и другими информационными материалами.

Расходы, связанные с участием в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, проживание и др.), осуществляется кандидатами за счет собственных средств.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ организационного комитета о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:010020:14 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Аралия-2», участок 34, Антохиной Н.Н.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал)

Дата проведения: 14.02.2019

Время проведения: 12:00

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №81-пг от 31.01.2020 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.02.2020 №9 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило.

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:010020:14 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Аралия-2», участок 34, Антохиной Н.Н., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ организационного комитета о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, в районе ул. Талалихина, строит. №3/1, Василенко В.П.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал)

Дата проведения: 14.02.2019

Время проведения: 10:25

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №97-пг от 31.01.2020 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.02.2020 №9 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило.

РЕШИЛ:

Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, в районе ул. Талалихина, строит. №3/1, Василенко В.П., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ организационного комитета о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Левитана, в районе дома 21, Губалю В.И.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал)

Дата проведения: 14.02.2019

Время проведения: 11:00

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №77-пг от 31.01.2020 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.02.2020 №9 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило.

РЕШИЛ:

Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Левитана, в районе дома 21, Губалю В.И., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ организационного комитета о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:1183 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), местоположение которого установлено ориентиром: Приморский край, г. Артем, ул. Пржевальского, дом 14, Дону В.Д.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал)

Дата проведения: 14.02.2019

Время проведения: 11:50

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №85-пг от 31.01.2020 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.02.2020 №9 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило.

РЕШИЛ:

рального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», протоколом заседания единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края

Публичные слушания проводились оргкомитетом по проведению публичных слушаний по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

Постановление о назначении публичных слушаний №83-пг от 31.01.2020 года опубликовано в газете «Выбор» от 05.02.2020 №9 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Председатель собрания – заместитель главы администрации Артемовского городского округа Салин Ю.В.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний в здании администрации Артемовского городского округа в конференц-зале. Было зарегистрировано 0 человек.

В соответствии с тем, что письменных и устных предложений в администрацию Артемовского городского округа не поступило.

РЕШИЛ:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:9657 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Шаумяна, дом 36, Суручан А.Н., проведены в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания Ю.В. Салин
Секретарь И.Г. Прохорова

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.02.2020

№122-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 18.01.2019 №26-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОЛЖНОСТНОГО СОСТАВА КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ, ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2006 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 №794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Уставом Артемовского городского округа,

1. Внести следующие изменения в распоряжение администрации Артемовского городского округа от 18.01.2019 №26-па «Об утверждении должностного состава комиссии по предупреждению, ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности при администрации Артемовского городского округа»:

1.1. Дополнить перечень членов комиссии в приложении к распоряжению следующими должностями:

«начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Артемовскому городскому округу управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Приморскому краю (по согласованию);

начальник отдела по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и мобилизационной подготовки администрации Артемовского городского округа».

1.2. В приложении к распоряжению вместо «главный специалист отдела профилактики правонарушений, пожарной безопасности и защиты населения и территорий от ЧС администрации Артемовского городского округа» читать «главный специалист отдела по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и мобилизационной подготовки администрации Артемовского городского округа (с выполнением обязанностей секретаря КЧС и ОПБ в период его отсутствия)».

1.3. В приложении к распоряжению вместо «начальник 19 ОФПС МЧС России по Приморскому краю» читать «начальник пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Приморскому краю».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ О ПРИЗНАНИИ КОНКУРСА №237

ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ДОМАМИ) НЕСОСТОЯВШИМСЯ.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (домами), расположенных по адресу : лот №1: ул. Астраханская, 23; лот №2: ул. Безымянная, 4; лот №3: ул. А. Блока, 8; лот №4: ул. Дзержинского, 39; лот №5: ул. Заозерная, 10; лот №6: ул. Интернациональная, 78; лот №7: ул. Калинина, 6; лот №8: ул. Калинина, 8; лот №9: ул. Калинина, 18; лот №10: ул. Экспериментальная, 9; лот №11: ул. Куйбышева, 21; лот №12: ул. Куйбышева, 56; лот №13: ул. Сучанского, 33; лот №14: ул. Сучанского, 34; лот №15: ул. Сучанского, 36; лот №16: ул. Уткинская, 13; лот №17: ул. Целинная, 3; лот №18: ул. Целинная, 9; лот №19: ул. Целинная, 10; лот №20: ул. Тихоокеанская, 2.

Председатель комиссии: А. В. Руденко
секретарь комиссии: И. Н. Федосеева
члены комиссии: Г. П. Волошина, Е.В. Кутова, Н.А. Стульнова, Т.А. Самсонова, И.Ю. Антонов, Чубченко А.Е.

(Ф.И.О. членов комиссии)

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

По лотам с №1 по №19 не подана ни одна заявка.

Решение комиссии: конкурс по лотам с №1 по №19 признан несостоявшимся. В случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие, организатор конкурса в течение 3 месяцев, с даты окончания срока подачи заявок, проводит новый конкурс в соответствии с п. 59 Постановлением Правительства РФ №75.

По лоту №20

По лоту №20 собственниками помещений выбран способ управления и решение о выборе способа управления реализовано.

Решение комиссии: в соответствии с пунктом 39 постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту №20 не проводить.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на одном листе.

Председатель комиссии: А.В. Руденко

Секретарь комиссии: И. Н. Федосеева

Члены комиссии: Г. П. Волошина, Е.В. Кутова, Н. А. Стульнова, Т. А. Самсонова, И. Ю. Антонов, А.Е. Чубченко

11 февраля 2020 г

м.п.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2020

№376-па

О ПОДГОТОВКЕ НАСЕЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ОБЛАСТИ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ И ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Руководствуясь федеральными законами от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 №841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны», от 04.09.2003 №547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», руководствуясь приказом МЧС России от 24.04.2013 №284 «Об утверждении Инструкции по подготовке и проведению учений и тренировок по гражданской обороне, защите населения от чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах», в целях совершенствования работы по подготовке групп населения в области гражданской обороны и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о подготовке населения Артемовского городского округа в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (прилагается).

2. Организовать подготовку населения Артемовского городского округа в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в рамках единой государственной системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций и осуществлять по соответствующим группам в краевом государственном образовательном казенном учреждении дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Приморского края», на курсах гражданской обороны Артемовского городского округа, в организациях и учреждениях, в том числе в образовательных, независимо от их формы собственности и ведомственной принадлежности, а также по месту жительства.

3. Считать утратившими силу постановления администрации Артемовского городского округа: от 19.09.2013 №2432-па «О подготовке населения Артемовского городского округа в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

от 12.05.2015 №2132-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 19.09.2013 №2432-па «О подготовке населения Артемовского городского округа в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

от 17.11.2015 №2576-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 19.09.2013 №2432-па «О подготовке населения Артемовского городского округа в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции

от 12.05.2015 №2132-па)»;

от 27.10.2017 №1392-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 19.09.2013 №2432-па «О подготовке населения Артемовского городского округа в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в ред. от 17.11.2015 №2576-па)».

4. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации Артемовского городского округа

от 10.02.2020 №376-па

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ НАСЕЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В ОБЛАСТИ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ И ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

1. Настоящее Положение о подготовке населения Артемовского городского округа в области гражданской обороны и защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее - Положение) разработано в соответствии с федеральными законами от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 №841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в целях совершенствования подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2. Настоящее Положение определяет группы населения, проходящие обязательную подготовку в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее - подготовка), а также основные задачи и формы подготовки населения к действиям в чрезвычайных ситуациях.

Формы подготовки определены в приложении к настоящему Положению (прилагаются).

3. Основными задачами подготовки являются:

изучение способов защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, порядка действий по сигналам оповещения, приемов оказания первой помощи, правил пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты;

освоение практического применения полученных знаний;

совершенствование навыков по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

выработка умений и навыков для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ;

овладение личным составом нештатных аварийно-спасательных формирований, нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне (далее - формирования) приемами и способами действий по защите населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера в военное время;

обучение населения правилам поведения, основным способам защиты и действиям в чрезвычайных ситуациях, приемам оказания первой помощи пострадавшим, правилам пользования средствами индивидуальной и коллективной защиты;

выработка у должностных лиц местного самоуправления, возглавляющих местные администрации (исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований), и руководителей организаций (далее - руководители), расположенных на территории Артемовского городского округа, навыков управления силами и средствами, входящими в состав Артемовского городского звена Приморской подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

совершенствование у должностных лиц местного самоуправления, возглавляющих местные администрации (исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований), и руководителей организаций, а также председателей комиссий по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности организаций, практических навыков управления силами и средствами при проведении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

практическое усвоение уполномоченными работниками в ходе учений и тренировок порядка действий при различных режимах функционирования единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.

4. Лица, подлежащие обязательной подготовке, подразделяются на следующие группы:

4.1. Должностные лица местного самоуправления, возглавляющие местные администрации (исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований), и руководители организаций.

4.2. Работники органов местного самоуправления и организаций, включенные в состав структурных подразделений, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, эвакуационных и эвакуационных комиссий;

председатели и члены комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также комиссий по вопросам повышения устойчивости функционирования объектов экономики (далее - работники гражданской обороны);

руководители, педагогические работники и инструкторы гражданской обороны курсов

гражданской обороны муниципальных образований (далее - работники курсов гражданской обороны), а также преподаватели предмета «Основы безопасности жизнедеятельности» и дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» организаций, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам (кроме образовательных программ дошкольного образования), общеобразовательным программам среднего профессионального образования и образовательным программам высшего образования.

4.3. Личный состав формирований и служб.
4.4. Физические лица, вступившие в трудовые отношения с работодателем (далее - работающее население).

4.5. Обучающиеся организаций, осуществляющих образовательную деятельность по основным общеобразовательным программам (кроме образовательных программ дошкольного образования), образовательным программам среднего профессионального образования и образовательным программам высшего образования, кроме программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре), программ ординатуры, программ ассистентуры - стажировки (далее - обучающиеся).

4.6. Физические лица, не состоящие в трудовых отношениях с работодателем (далее - неработающее население).

5. Подготовка населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в рамках единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера по формам согласно приложению к настоящему Положению.

Подготовка является обязательной и проводится в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, курсовое обучение, курсовую подготовку по основным общеобразовательным программам, программам курсового обучения, курсовой подготовки (кроме образовательных программ дошкольного образования), образовательным программам среднего профессионального образования и образовательным программам высшего образования, в краевом государственном образовательном казенном учреждении дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Приморского края» (далее - КГОКУ УМЦ ГОЧС ПБ) по дополнительным программам в области гражданской обороны, на курсах гражданской обороны Артемовского городского округа, по месту работы и месту жительства граждан.

Повышение квалификации, курсовое обучение, курсовая подготовка в области гражданской обороны должностных лиц местного самоуправления, возглавляющих местные администрации (исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований) муниципальных образований, отнесенных в установленном порядке к группам по гражданской обороне, работников гражданской обороны, руководителей организаций, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне, а также организаций, продолжающих работу в военное время, расположенных на территории Артемовского городского округа, проводится не реже одного раза в 5 лет. Для указанных категорий лиц, впервые назначенных на должность, повышение квалификации, курсовое обучение, курсовая подготовка в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций проводится в течение первого года работы.

Повышение квалификации преподавателей дисциплины «Основы безопасности жизнедеятельности» и дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» организаций, осуществляющих образовательную деятельность, а также работников курсов гражданской обороны - не реже одного раза в 3 года. Для указанных категорий лиц, впервые назначенных на должность, повышение квалификации, курсовое обучение, курсовая подготовка в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций проводится в течение первого года работы.

Подготовка групп населения, указанных в пунктах 4.1 - 4.4 настоящего Положения, осуществляется на курсах ГО Артемовского городского округа, в КГОКУ УМЦ ГОЧС ПБ Приморского края, а также в организациях по месту работы граждан по программам курсового обучения, курсовой подготовки в области гражданской обороны по соответствующим программам, разрабатываемым организациями на основе примерных дополнительных профессиональных программ в области гражданской обороны и примерных программ курсового обучения, курсовой подготовки в области гражданской обороны, утверждаемых Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

6. Органы местного самоуправления Артемовского городского округа в пределах Артемовского городского округа:

организуют и осуществляют подготовку населения Артемовского городского округа к защите от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

осуществляют подготовку личного состава формирований и служб Артемовского городского округа;

проводят учения и тренировки по гражданской обороне и защите при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

осуществляют организационно-методическое руководство и контроль за подготовкой работников, личного состава формирований и служб организаций, расположенных на территории Артемовского городского округа;

создают, оснащают курсы гражданской обороны, учебно-консультационные пункты по гражданской обороне и организуют их деятельность;

обеспечивают курсовую подготовку соответствующих групп населения и оказание населению консультационных услуг в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

6.2. Организации, расположенные на территории Артемовского городского округа:

осуществляют курсовое обучение работников организаций в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также личного состава формирований и служб, создаваемых в организациях;

создают и поддерживают в рабочем состоянии соответствующую учебно -материальную базу; разрабатывают с учетом особенностей деятельности организаций и на основе примерных программ, утвержденных Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, программы курсового обучения личного состава формирований и служб организаций, а также работников организаций в области гражданской обороны;

разрабатывают программу проведения с работниками организаций вводного инструктажа по гражданской обороне;

организуют и проводят вводный инструктаж по гражданской обороне с вновь принятыми работниками организаций в течение первого месяца их работы;

планируют и проводят учения и тренировки по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций.

7. Подготовка предусматривает:
7.1. Для работающего населения:

проведение занятий по месту работы согласно рекомендуемым программам и самостоятельное изучение порядка действий в чрезвычайных ситуациях с последующим закреплением полученных знаний и навыков на учениях и тренировках;

изучение способов защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов;

изучение порядка действий по сигналам оповещения;

изучение приемов оказания первой помощи;

изучение правил пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты.

7.2. Для неработающего населения:

проведение бесед, лекций, просмотры учебных фильмов, привлечение на учения и тренировки по месту жительства, а также самостоятельное изучение пособий, памяток, листовок и буклетов, прослушивание радиопередач и просмотр телепрограмм по следующим вопросам:

обучение защите от чрезвычайных ситуаций;

изучение способов защиты от опасностей, возникающих при возникновении военных конфликтов или вследствие этих конфликтов;

порядок действий по сигналам оповещения;

обучение приемам оказания первой помощи;

изучение правил пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты.

7.3. Для обучающихся:

проведение занятий в учебное время по соответствующим программам в рамках курса «Основы безопасности жизнедеятельности» и дисциплины «Безопасность жизнедеятельности»;

по основным общеобразовательным программам (кроме образовательных программ дошкольного образования), образовательным программам среднего профессионального образования и образовательным программам высшего образования (кроме программ подготовки научно-педагогических кадров в аспирантуре (адъюнктуре), программ ординатуры, программ ассистентуры - стажировки).

7.4. Для председателей комиссий по чрезвычайным ситуациям, должностных лиц местного самоуправления, возглавляющих местные администрации (исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований), и организаций, а также уполномоченных работников - получение дополнительного профессионального образования или курсовое обучение, курсовая подготовка в области защиты от чрезвычайных ситуаций не реже одного раза в 5 лет, проведение самостоятельной работы, а также участие в сборах, учениях и тренировках.

8. Для лиц, впервые назначенных на должность, связанную с выполнением обязанностей в области защиты от чрезвычайных ситуаций, курсовая подготовка или курсовое обучение в области защиты от чрезвычайных ситуаций или получение дополнительного профессионального образования в области защиты от чрезвычайных ситуаций в течение первого года работы является обязательным.

9. Дополнительное профессиональное образование по программам повышения квалификации, курсовое обучение или курсовую подготовку в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций проходят:

руководители и председатели комиссий по чрезвычайным ситуациям органов местного самоуправления и организаций - в учебно-методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации и на курсах гражданской обороны;

уполномоченные работники - в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по дополнительным профессиональным программам в области защиты от чрезвычайных ситуаций, находящихся в ведении Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, других федеральных органов исполнительной власти, по дополнительным профессиональным программам в области защиты от чрезвычайных ситуаций, в том числе в учебно-методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации, а также на курсах гражданской обороны Артемовского городского округа.

Получение дополнительного профессионального образования по программам повышения квалификации педагогическими работниками - преподавателями дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» и курса «Основы безопасности жизнедеятельности» по вопросам защиты в чрезвычайных ситуациях осуществляется в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по дополнительным профессиональным программам в области защиты от чрезвычайных ситуаций, находящихся в ведении Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Министерства образования и науки Российской Федерации, других федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих образовательную деятельность по дополнительным профессиональным программам в области защиты от чрезвычайных ситуаций, в том числе в учебно-методическом центре по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям.

10. Совершенствование знаний, умений и навыков населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в ходе проведения командно-штабных, тактико-специальных и комплексных учений и тренировок.

11. Финансирование мероприятий по подготовке населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, содержание курсов гражданской обороны, учебно-консультационных пунктов гражданской обороны, подготовка неработающего населения, а также проведения органами местного самоуправления учений и тренировок осуществляется за счет средств бюджета Артемовского городского округа.

Финансирование мероприятий по подготовке работающего населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, подготовка и аттестация личного состава формирований, а также проведения организациями учений и тренировок осуществляется за счет средств организаций.

Приложение
к Положению о подготовке населения Артемовского городского округа в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
ФОРМЫ КУРСОВОЙ ПОДГОТОВКИ В ОБЛАСТИ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ И ЗАЩИТЫ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА (ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПОДГОТОВКЕ)

1. Должностные лица местного самоуправления, возглавляющие местные администрации (исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований), и руководители организаций (далее именуются - руководители):

самостоятельная работа с нормативными документами по вопросам организации, планирования и проведения мероприятий по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций (далее - ГОЧС);

изучение своих функциональных обязанностей по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций;

личное участие в учебно-методических сборах, учениях, тренировках и других плановых мероприятиях по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций.

2. Должностные лица местного самоуправления, возглавляющие местные администрации (исполнительно-распорядительные органы муниципальных образований) муниципальных образований, расположенных на территориях, отнесенных в установленном порядке к группам по гражданской обороне, работники гражданской обороны, работники курсов гражданской обороны, руководители организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, а также организаций, продолжающих работу в военное время, расположенных на территории Артемовского городского округа:

самостоятельная работа с нормативными документами по вопросам организации, планирования и проведения мероприятий по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций;

дополнительное профессиональное образование или курсовое обучение, курсовая подготовка в области гражданской обороны в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по дополнительным профессиональным программам в области гражданской обороны, находящихся в ведении Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, других федеральных органов исполнительной власти, по дополнительным профессиональным программам в области гражданской обороны, в том числе в учебно-методических центрах, а также на курсах гражданской обороны;

участие в учениях, тренировках и других плановых мероприятиях по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций;

участие руководителей (работников) структурных подразделений, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны, муниципальных образований и организаций в тематических и проблемных обучающих семинарах (вебинарах) по гражданской обороне.

3. Личный состав формирований и служб:

курсовое обучение или курсовая подготовка руководителей формирований и служб на курсах гражданской обороны, в учебно-методических центрах по дополнительным профессиональным программам в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций;

курсовая подготовка личного состава формирований и служб по месту работы;

участие в учениях и тренировках по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций.

4. Физические лица, вступившие в трудовые отношения с работодателем (далее - работающее население):

курсовое обучение или курсовая подготовка в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций по месту работы;

прохождение вводного инструктажа по гражданской обороне по месту работы;

участие в учениях, тренировках и других плановых мероприятиях по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций, в том числе посещение консультаций, лекций, демонстраций учебных фильмов;

самостоятельное изучение способов защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов.

5. Обучающиеся:

обучение (в учебное время) по предмету «Основы безопасности жизнедеятельности» и дисциплине «Безопасность жизнедеятельности»;

участие в учениях и тренировках по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций;

чтение памяток, листовок и пособий, прослушивание радиопередач и просмотр телепрограмм по тематике гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

6. Физические лица, не вступившие в трудовые отношения с работодателем (далее - неработающее население), по месту жительства:

посещение мероприятий, проводимых по тематике гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций (беседы, лекции, вечера вопросов и ответов, консультации, показ учебных фильмов и др.);

участие в учениях по гражданской обороне и защиты от чрезвычайных ситуаций;

чтение памяток, листовок и пособий, прослушивание радиопередач и просмотр телепрограмм по тематике гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в

протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№121-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 586 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. СУРАЖЕВКА, УЛ. КРАСНОДАРСКАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 9А, КИРПО А.С.

Рассмотрев обращение Кирпо Александра Станиславовича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 №110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 586 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Краснодарская, в районе дома 9а, Кирпо А.С.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 10:20 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 586 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Краснодарская, в районе дома 9а, Кирпо А.С.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 599 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, ул. Адмирала Фокина, в районе дома 25, Федоренко К.В.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 10:45 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 560 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, ул. Адмирала Фокина, в районе дома 25, Федоренко К.В.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№123-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 188 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, В РАЙОНЕ ДОМА 29А, МОРОЗОВОЙ Н.Г.

Рассмотрев обращение Морозовой Надежды Григорьевны, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 №110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 188 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, в районе дома 29а, Морозовой Н.Г.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 11:05 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 188 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Чернышевского, в районе дома 29а, Морозовой Н.Г.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№124-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 599 КВ. МЕТРОВ,

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№131-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 599 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. БРЕСТСКАЯ, ПРИМЕРНО В 44 МЕТРАХ ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА ЮГ ОТ ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА, ОРИЕНТИР ЖИЛОЙ ДОМ, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: Г. АРТЕМ, УЛ. БРЕСТСКАЯ, ДОМ 3, ДЕРЕВНИНОЙ М.И.

Рассмотрев обращение Деревниной Марии Ивановны, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 №110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 599 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Брестская, примерно в 44 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, почтовый адрес ориентира: г. Артем, ул. Брестская, дом 3, Деревниной М.И.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 10:55 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 599 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Брестская, примерно в 44 метрах по направлению на юг от ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, почтовый адрес ориентира: г. Артем, ул. Брестская, дом 3, Деревниной М.И.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№132-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 1798 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ПЕРВАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 174А, НЕКИПЕЛОВУ Е.С.

Рассмотрев обращение Некипелова Егора Сергеевича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 №110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1798 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 174а, Некипелову Е.С.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 11:40 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1798 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 174а, Некипелову Е.С.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№133-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 1185 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ПЕРВАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 201, РАСТОРГУЕВОЙ Е.А.

Рассмотрев обращение Расторгуевой Елены Александровны, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 №110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1185 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 201, Расторгуевой Е.А.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 11:35 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1185 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 201, Расторгуевой Е.А.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№134-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 1800 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, В РАЙОНЕ УЛ. ТРЕТЬЕЙ, 38Г, ФАТКУЛИНОЙ М.И.

Рассмотрев обращение Фаткулиной Морианы Измаиловны, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 945 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛО-

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Серебряная, в районе дома 6, Тулицыну С.В.:

- 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
- 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№141-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 1500 КВ. МЕТРОВ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ПРИМЕРНО В 65 МЕТРАХ ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА ЮГО-ЗАПАД ОТ ОРИЕНТИРА ЖИЛОЙ ДОМ, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, ПЕР. ДОРОЖНЫЙ, ДОМ 24, СЕВЕРЮХИНУ А.К.

Рассмотрев обращение Северюхина Алексея Константиновича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 №110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1500 кв. метров, местоположение которого установлено примерно в 65 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Дорожный, дом 24, Северюхину А.К.
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 12:10 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1500 кв. метров, местоположение которого установлено примерно в 65 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Дорожный, дом 24, Северюхину А.К.:
 - 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 - 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
 5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
 7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№142-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЪЕКТЫ ГАРАЖНОГО НАЗНАЧЕНИЯ» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 3), ПЛОЩАДЬЮ 603 КВ. МЕТРА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ТОЛСТОГО, В РАЙОНЕ ДОМА 2, ВОРОНКОВУ М.В.

Рассмотрев обращение Воронкова Максима Викторовича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные

законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 №110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты гаражного назначения» земельного участка в зоне застройки средне-этажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), площадью 603 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Толстого, в районе дома 2, Воронкову М.В.
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 10:50 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «объекты гаражного назначения» земельного участка в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), площадью 603 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Толстого, в районе дома 2, Воронкову М.В.:
 - 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 - 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
 5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
 7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2020

№143-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ОБЪЕКТОВ ОТДЫХА И ТУРИЗМА (Р 3), ПЛОЩАДЬЮ 3862 КВ. МЕТРА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ БУХТЫ МУРАВЬИНОЙ, 23, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЛЬЯНС РЕСТ»

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Альянс Рест», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 №497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 №303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 №110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание» земельного участка в зоне объектов отдыха и туризма (Р 3), площадью 3862 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе бухты Муравьиной, 23, ООО «Альянс Рест».
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 28.02.2020 в 12:25 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «общественное питание» земельного участка в зоне объектов отдыха и туризма (Р 3), площадью 3862 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе бухты Муравьиной, 23, ООО «Альянс Рест»:
 - 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 27.02.2020 в кабинет №103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 - 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
 5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 28.02.2020 в кабинете №505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
 7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

Глава Артемовского городского округа А.В. Авдеев

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Организатор аукциона – администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.

2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – администрация Артемовского городского округа; постановление от 12.11.2019 № 2325-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:27:070101:2278, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Довженко, в районе дома 15а, для индивидуального жилищного строительства».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 27.03.2020 в 10.00 по местному времени, по адресу г. Артем, ул. Кирова, дом 48/1, каб. 123

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

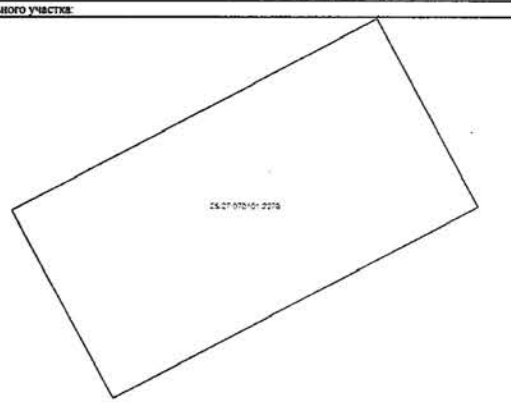
В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются исключительно физические лица.

4. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:

ЛОТ № 1 - предмет аукциона – право заключения договора аренды сроком на 10 лет на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:070101:2278 площадью 1200 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 70 метрах от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Довженко, д. 15а.

Границы земельного участка указаны в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости:

Лист №		Раздела 3		Всего листов раздела 3		Всего разделов		Всего листов выписки	
28.10.2019		№ 25:000/003/2019-155066							
Кадастровый номер:		25:27:070101:2278							

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	

Масштаб 1:		Условные обозначения:	

Ограничения использования земельного участка и обременения:

Право на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Цель использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений - до 3-х надземных этажей.

Минимальные отступы от границ земельного участка смежных с другими земельными участками:

- 3 м до основного строения;

- без отступа при строительстве примыкающих друг к другу индивидуальных жилых домов, не более двух, со стороны размещения примыкающего индивидуального жилого дома;

- 1 м до хозяйственных построек, допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев.

Минимальные отступы от границ земельного участка, со стороны красной линии:

- 3 м от красных линий проездов;

- 5 м от красных линий улиц, в условиях сложившейся застройки.

Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

Размеры земельных участков:

- минимальный - 600 кв. м;

- максимальный - 1800 кв. м.

Максимальный процент застройки в границах земельных участков площадью от 600 до 1000 кв.м.:

- общая площадь застройки земельного участка – 60%;

- площадь застройки жилым зданием – 30%.

Максимальный процент застройки в границах земельных участков площадью свыше 1000 кв.м.:

- общая площадь застройки земельного участка – 30%;

- площадь застройки жилым зданием – 20%.

Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

1) Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения выданы КГУП «Приморский водоканал» от 29.08.2019 № ТУ – 48.

В связи с недостаточной пропускной способностью водопроводной сети в данном районе, техническая возможность для подключения объекта к системе водоснабжения отсутствует. Для целей водоснабжения рекомендуется пробурить и оборудовать скважину. Для обеспечения возможности подключения к централизованной системе водоснабжения необходимо выполнить реконструкцию существующих водопроводных сетей с увеличением диаметра сетей.

Централизованная система водоотведения в районе отсутствует. Для целей водоотведения возможно строительство герметичного выгребов. Месторасположение и возможность строительства выгребов необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

2) Технические условия на подключение (присоединение) к сетям электроснабжения и теплоснабжения отсутствуют. Подключение к сетям электроснабжения и плата за подключение производится в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям (утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 N 861 в ред. постановления Правительства РФ от 21.04.2009 N 334).

Рекомендуется предусмотреть индивидуальный источник теплоснабжения.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) - определена в размере 20 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет: 141 396 (сто сорок одна тысяча триста девяносто шесть) рублей 00 копеек;

6. Шаг аукциона (3 % от начальной цены предмета аукциона):

4241 (четыре тысячи двести сорок один) рубль 88 копеек;

7. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 10.00 до 17.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00) в рабочие дни, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119.

Дата и время начала приема заявок: 19.02.2020 в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок: 23.03.2020 в 17.00 часов по местному времени.

8. Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:

Размер задатка составляет 20 % от начальной цены предмета аукциона и равен: 28279 (двадцать восемь тысяч двести семьдесят девять) рублей 20 копеек;

Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет организатора аукциона: лицевой счет № 05203009830 УФК по Приморскому краю (финансовое управление администрации Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа), ОГРН 1022500538444 ИНН 2502012187, КПП 250201001, р/с 40302810505073000191, КБК 00000000000000000000 Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05705000 **Назначение платежа «Задаток для участия в аукционе (№ лота, адрес лота)».**

Задаток должен поступить в полном объеме на указанный счет в срок до дня рассмотрения заявок. Заявки рассматриваются 26.03.2020.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета. В случае непоступления задатка на счет организатора аукциона, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными. Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Лицам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отказа организатора от проведения аукциона, задатки возвращаются заявителям, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения.

Лицам, не признанным победителями аукциона и лицам, отзывавшим свои заявки на участие в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Победителю аукциона или иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет платы за него. Лицам, которые в установленный законодательством срок отказались подписать договор аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

9. Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа вправе отказаться от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные земельным законодательством.

10. Победитель аукциона или лицо, которому для подписания направлены проекты договора аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня его направления, должен подписать их и представить организатору аукциона.

В случае уклонения от подписания указанных договоров сведения о данном лице будут внесены в Реестр недобросовестных участников аукциона.

11. В случае, если в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

12. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:
Осмотр земельного участка осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно либо по предварительному согласованию со специалистом управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.
13. Ознакомиться с дополнительной информацией о земельном участке, а также с техническими условиями на подключение к инженерным коммуникациям можно по месту приема заявок в часы приема заявок.

- Приложения:
1. Форма заявки на участие в аукционе и перечень прилагаемых к ней документов.
2. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

Заявка принята организатором аукциона
Время и дата принятия заявки:
____ час. ____ мин. « ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись, ФИО
лица принявшего заявку)
Регистрационный номер заявки: № _____

Главе Артемовского городского округа
ЗАЯВКА
на участие в аукционе
ЛОТ № _____

(Фамилия, имя, отчество, паспортные данные (серия, номер паспорта, орган, выдавший документ, дата его выдачи) физического лица, подающего заявку) в лице _____, действующего на основании _____ (далее – Заявитель),
(документ, подтверждающий полномочия на представление интересов Заявителя)
ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером: _____, площадью _____ кв. м, местоположение _____ земельного участка _____, настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды земельного участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями Участка, кадастровым номером, разрешенным использованием Участка, параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, имеющимися техническими условиями подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, и информацией о плате за подключение, а так же том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Претензий Заявитель к организатору аукциона не имеет.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона.

Представляя настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях.

- В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:
- заключить в установленный срок договор аренды земельного участка, принять Участок по акту приема-передачи.
- произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды земельного участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.
Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.
Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующему адресу и следующим способом:

Почтовый адрес: _____
тел: _____
e-mail: _____
В случае признания меня победителем или единственным участником аукциона проект договора прошу направить по адресу: _____.

Реквизиты для возврата задатка:
Получатель (ФИО/наименование юр. лица): _____
ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____
№ счета получателя: _____
Наименование банка получателя: _____
БИК банка: _____
ИНН/КПП банка: _____
Кор/счет банка: _____

Приложение: 1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Подпись Заявителя _____
(полномочного представителя Заявителя)

К заявке на участие в аукционе должны быть приложены документы согласно п. 7 Извещения о проведении аукциона.

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона

Проект

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____
« ____ » _____ 20 ____ г.

На основании постановления администрации Артемовского городского округа от _____ № _____, протокола о результатах аукциона _____ от _____, в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа в лице начальника управления муниципальной собственности Артемовского городского округа Стульновой Натальи Александровны, действующей на основании Положения о муниципальном казенном учреждении управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, утвержденного Решением Думы Артемовского городского округа от 14.11.2019 № 332 «О муниципальном казенном учреждении управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа» и прав по должности, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____ (паспорт серии _____, выдан _____, ИНН _____), проживающ по адресу: _____, именуем в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора
- 1.1. В соответствии с настоящим Договором Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, именуемый далее – Участок.
- 1.2. Категория земель: **земли населенных пунктов.**
- 1.3. Разрешенное использование участка: **Для индивидуального жилищного строительства.**
- 1.4. Фактическое использование участка: **Для индивидуального жилищного строительства.**
- 1.5. Местоположение: **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Довженко, дом 15а.**
- 1.6. Кадастровый номер участка: **25:27:070101:2278.**
- 1.7. Площадь участка: **1200 м².**

2. Срок аренды.
- Срок аренды Участка устанавливается: **с момента (даты) подписания настоящего Договора на 20 лет.**

3. Размер и условия арендной платы.
- 3.1. За указанный в пункте 1 настоящего Договора Участок Арендатору устанавливается арендная плата в размере _____ в год на основании протокола о результатах аукциона от _____ № _____.
- 3.2. Арендная плата вносится на счета органов федерального казначейства с момента подписания Сторонами акта приема-передачи на расчетный счет в следующем порядке: **ежемесячно не позднее 15 числа текущего месяца.** Периодичность внесения платежей может быть изменена по соглашению сторон. Ежемесячный платеж составляет 1/12 годового размера арендной платы, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период, только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

3.3. **Арендная плата перечисляется Арендатором на счет:** УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа): **р/с 40101810900000010002** в Дальневосточное ГУ Банка России, **ИНН 2502061650, БИК 040507001, ОКТМО 05705000, КПП 250201001, КБК 550 111 05012 04 0000 120.**

За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор выплачивает Арендодателю пени в соответствии с условиями Договора на счет: (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа): **р/с 40101810900000010002** в Дальневосточное ГУ Банка России, **ИНН 2502061650, БИК 040507001, ОКТМО 05705000, КПП 250201001, КБК 550 116 07090 04 0000 140.**

3.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в приложении 2 к Договору аренды «Расчет арендной платы».

3.5. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, указанные в п. 3.3 Договора, а также назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

3.6. При неуплате Арендатором арендной платы в установленные настоящим Договором сроки, начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования центрального банка России (действующей на момент начисления пени) с просроченной суммы за каждый день просрочки.

3.7. неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы.

4. Права и обязанности сторон.
- 4.1. Арендодатель имеет право:
- 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями Договора.
- 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
- 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Арендодатель обязан:
- 4.2.1. Передать по акту приема – передачи Арендатору Участок, указанный в п. 1.1. Договора.
- 4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы. Уведомление может быть сделано Арендодателем неопределенному кругу лиц через средства массовой информации и официальные Интернет-ресурсы Арендодателя.
- 4.3. Арендатор имеет право:
- 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.3.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим

