



№9
(12384)

www.gazeta-vibor.com

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ВЫБОР

5
февраля 2020 г.,
СРЕДА,

Основана 1 мая 1929 года

ПРОДАЮ

• Продажа или обмен.
Спасск-Дальний на Артем. Тел.
8-902-553-67-38.

КУПЛЮ

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО! СРОЧНО!
8-902-50-53-222.

УСЛУГИ

РЕМОНТ ТИТАНОВ.
ТЕЛ. 8-924-437-33-84.

• Ремонт ТВ, СВЧ-печей,
поттеров. Тел. 3-24-09.

Ремонт холодильников
и стиральных машин на
дому. Организация. Гарантия
на ремонт. Пенсионерам
скидка. Ул. Фрунзе, 45г,
тел. 8-914-793-79-51.

Электрика, сантехника,
обои, кафель,
ламинат, двери.
Ванные комнаты «под ключ».
Ремонт титанов.
Грамотно и без нервов.
Тел. 8-967-717-32-27.

Обои, кафель, ламинат,
двери, шпаклевка, покраска,
сантехника, электрика,
санузел "под ключ". Ремонт
титанов.
Тел. 8-964-444-22-66.

Сантехника, электрика,
отопление.
Ремонт титанов. Допуск.
Тел. 8-924-233-233-1.

Восстановление,
строительство частных
домов. Заборы, фундаменты,
кровли, мансарды.
Тел. 8-962-337-77-88.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

Уборщиц, посудниц, кухонных
работников. Доставка,
питание. ЗП от 20000 руб./
мес. График - 5/2, 3/3.
Тел. +7(914) 698 9633.

Охранников и стажеров.
Тел. 8-902-524-31-80.

IT Service:

РЕМОНТ ПК
и НОУТБУКОВ.
1С Сопровождение.

Лицензия.
Гарантия.
Вызов бесплатно.

Тел. 7-43-43,
8-902-488-71-41.

реклама

Военный комиссариат города Артема объявляет о начале отбора на поступление в высшие военно-учебные заведения на обучение курсантами по программам с полной военно-специальной подготовкой, рассматриваются граждане, имеющие среднее общее образование, результаты ЕГЭ.

По всем вопросам обращаться в военный комиссариат города Артема Приморского края до 1 апреля года приема в высшие военно-учебные заведения по адресу: г Артем, ул. Фрунзе, 63А, каб. 5, тел. 8 (42337) 4-28-54.

УВАЖАЕМЫЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛИ УЧАСТКОВ В СНТ "ОЛЬХА"

В субботу, 15 февраля 2020 г. в 13.00 на участке 136 в СНТ «ОЛЬХА» пройдет внеочередное собрание в очно-заочной форме.

Темы повестки дня:

1. Заключение договора с региональным оператором на вывоз ТБО в соответствии с положениями Федерального закона от 24.06.1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
2. Заявка в «Оборонэнерго» филиал Приморский на запрос мощности 150 кВт от частного лица Шипицыной Л. О., собственника участка 136, кад.номер: 25:27:030107:169. Подключение к линии 6 кВ от фидера Сорокупуд А.А. и строительство ТП.

Регистрация правообладателей по паспорту и документу, удостоверяющему право на земельный участок в СНТ «Ольха». Кто не сможет прийти на очную часть 15 февраля 2020 г., то прошу связаться с председателем Шипицыной Л.О. (89084483985) и получить бюллетень для голосования. Бюллетени заполненные сдать до 14 февраля включительно в почтовый ящик участка 136 или отдать председателю.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ИПОТЕКА

Дальневосточная ипотека – государственная программа льготного ипотечного кредитования на приобретение или строительство жилого помещения на территории Дальневосточного федерального округа.

Программа позволяет заёмщикам оформить ипотечный кредит по ставке 2% годовых на весь срок кредитования при приобретении или строительстве жилого помещения на территории Дальневосточного федерального округа. Сумма кредита – до 6 миллионов рублей, размер первоначального взноса – 20 %.

Участники программы: граждане РФ в возрасте до 35 лет (включительно).

Семейное положение:

- состоит в браке (супруги выступают солидарными заёмщиками);
- не состоит в браке (есть ребёнок до 18 лет).

Заёмщик.

Не является заёмщиком или поручителем по другим кредитам, по которым получает субсидирование в рамках программы «Дальневосточная ипотека».

За любой консультацией в области ипотечного жилищного кредитования граждане могут обратиться:

-консультационный центр АО «ДОМ.РФ» по номеру горячей линии 8-800-775-11-22 или посредством электронной почты (ipotekadfo@domrf.ru);

-АО «КРЖС» по адресу: Владивосток, переулок Краснознаменный, 5В (время работы: с понедельника по пятницу с 9.00 до 18.00), или заполнив форму на сайте КРЖС (ipoteka@krzhs.ru). Телефоны для справок: 8 (800) 250-72-10 (звонок по России бесплатный), 8 (423) 260-72-09;

-кредитные организации, участвующие в программе «Дальневосточная ипотека». В 2020 году список расширен до 14 банков и опубликован на сайте финансового института развития в жилищной сфере АО «ДОМ.РФ»

ipotekadfo@domrf.ru.

ОБЪЯВЛЕНИЕ о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы администрации Артемовского городского округа

Администрация Артемовского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы органов администрации Артемовского городского округа:

Старший специалист 1 разряда управления опеки и попечительства администрации Артемовского городского округа.

Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности муниципальной службы:

гражданство Российской Федерации либо гражданство иностранных государств – участников международных договоров Российской Федерации, в соответствии с которыми иностранные граждане имеют право находиться на муниципальной службе;

достижение возраста 18 лет;

владение государственным языком Российской Федерации; уровень профессионального образования: наличие среднего профессионального образования, соответствующее направлению деятельности, подтверждаемое документами государственного образца; без предъявления требований к стажу.

Конкурсы проводятся в два этапа:

1 этап – прием и рассмотрение документов;

2 этап – индивидуальное собеседование.

2. Граждане, изъявившие желание участвовать в конкурсе, представляют в орган местного самоуправления муниципального образования:

а) личное заявление;

б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

в) паспорт;

г) трудовая книжка;

д) документ об образовании;

е) страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключается впервые);

ж) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;

з) документы воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу;

и) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу;

к) сведения, предусмотренные статьей 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Документы, указанные в подпунктах «в» - «з» настоящего пункта, представляются в орган местного самоуправления с копией.

3. Место и время приема документов:

Документы, указанные в пункте 2 настоящего объявления, принимаются с 06 по 25 февраля 2020 г.

Документы принимаются по адресу: 692760, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 404, понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней). Контактный телефон: 4-23-82.

Документы должны быть поданы не позднее 18.00 часов (время местное) 25 февраля 2020 г.

Несвоевременное представление документов, предоставление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в их приеме.

4. За разъяснениями по всем вопросам проведения конкурса обращаться в отдел муниципальной службы и кадров управления делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа по тел.: 8(42337) 4-23-82 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (время местное);

E-mail: turkina_lv@artemokrug.ru

Официальный сайт Артемовского городского округа www.artemokrug.ru

5. На официальном сайте Артемовского городского округа претенденты могут ознакомиться с:

Законом Приморского края от 04.06.2007 № 82-КЗ «О муниципальной службе в Приморском крае»,

решением Думы Артемовского городского округа от 27.09.2007 № 579 «О Положении о конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Артемовского городского округа»; и другими информационными материалами.

Расходы, связанные с участием в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, проживание и др.), осуществляются кандидатами за счет собственных средств.

С образцом трудового договора, анкетой, бланком направления в медицинское учреждение о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению, справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера можно ознакомиться на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru в разделе «Вакансии».

МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ № 10 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ РАЗЪЯСНЯЕТ НАСЕЛЕНИЮ

ВРЕМЯ ДЕКЛАРИРОВАТЬ ДОХОДЫ ЗА 2019 ГОД

Межрайонная ИФНС России №10 по Приморскому краю сообщает о том, что наступивший 2020 год является началом декларирования физическими лицами доходов, полученных в 2019 году.

Налоговая декларация представляется физическими лицами в налоговый орган по месту жительства. Декларация представляется налогоплательщиком в налоговый орган лично или через представителя, может быть направлена в виде почтового отправления с описью вложения, передана в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи или с помощью онлайн-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru.

Представить налоговую декларацию за 2019 год необходимо не позднее 30 апреля 2020 года.

В налоговой декларации физическое лицо указывает все полученные им в налоговом периоде доходы, источники выплаты доходов, налоговые вычеты, суммы налога, удержанные налоговыми агентами, суммы фактически уплаченных в течение налогового периода авансовых платежей, суммы налога, подлежащие уплате или доплате в бюджет или возврату по итогам налогового периода.

Налоговыми органами края запланированы различные мероприятия в рамках проведения декларационной кампании в 2020 году. Прежде всего, последует информационная кампания налоговых органов об обязательных случаях представления физическими лицами декларации по НДФЛ, о возможностях получения социальных и имущественных налоговых вычетов, особом графике работы налоговых органов края на период проведения кампании. Информация будет размещаться в СМИ, на стендах инспекций края, в местах массового нахождения жителей края (в торговых центрах, автобусах, электропоездах и т. д.).

В отношении физических лиц, не исполнивших обязанность по своевременному представлению декларации по форме №3-НДФЛ, будут применены меры налоговой и административной ответственности.

Срок уплаты налога на доходы физических лиц в бюджет за 2019 год, исчисленного на основании налоговой декларации – не позднее 15 июля 2020 года.

ВСЕМ КТО ОКАЗЫВАЕТ УСЛУГИ ПО РЕПЕТИТОРСТВУ!

Межрайонная ИФНС России №10 по Приморскому краю напоминает учителям, педагогам дополнительного образования, преподавателям ВУЗов, студентам, дающим частные уроки, о необходимости отчитаться о полученных в

2019 году доходах в случае оказания Вами разовых или постоянных образовательных услуг по репетиторству другим физическим лицам, и уплатить в бюджет налог на доходы физических лиц в размере 13% от суммы вознаграждения.

Для расчета НДФЛ необходимо по итогам года определить все свои доходы, полученные за оказание услуг репетитора, и заполнить декларацию по форме 3-НДФЛ.

Для заполнения декларации по налогу на доходы физических лиц налогоплательщик может воспользоваться программным продуктом «Декларация», размещаемом на официальном сайте Федеральной налоговой службы: www.nalog.ru. Также заполнить и направить декларацию в налоговый орган можно прямо на сайте в Личном кабинете физического лица.

Представляется декларация в налоговый орган по месту регистрации (месту жительства). В 2020 году представить налоговую декларацию за 2019 год необходимо не позднее 30 апреля 2020 года.

Налоговая декларация может быть представлена налогоплательщиком лично или через законного представителя, направлена в виде почтового отправления с описью вложения, передана по телекоммуникационным каналам связи, направлена через Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц на сайте ФНС России www.nalog.ru.

Уплатить налог налогоплательщик обязан не позднее 15 июля 2020 года.

Обращаем Ваше внимание, что несвоевременное представление налоговой декларации и неуплату налога предусмотрена ответственность в соответствии со статьями 119 и 122 Налогового кодекса (по ст. 119 НК РФ не более 30% от суммы неуплаченного налога, но не менее 1 тысячи рублей; по ст. 122 НК РФ в размере 20% от неуплаченной суммы налога).

ВСЕМ КТО ПРОДАЛ ТРАНСПОРТ В 2019 ГОДУ!

Межрайонная ИФНС России №10 по Приморскому краю напоминает всем, кто продал транспорт в 2019 году! В случае продажи в 2019 году автомобиля, который находился в собственности менее трех лет, необходимо представить в инспекцию по месту жительства налоговую декларацию 3-НДФЛ.

В 2020 году налоговая декларация за 2019 год предоставляется не позднее 30 апреля.

Важно отметить, что ГИБДД направляет в налоговые органы сведения о снятии с учета автомобилей, в том числе с целью продажи.

В случае несвоевременного исполнения обязанности по предоставлению налоговой декларации Вам необходимо будет уплатить еще и штраф в размере – не менее 1000 рублей.

Срок уплаты налога на дохо-

ды физических лиц в бюджет за 2019 год, исчисленного на основании налоговой декларации (форма №3-НДФЛ) – не позднее 15 июля 2020 года.

Если стоимость проданного автомобиля более 250 тысяч рублей, то необходимо уплатить налог с суммы, превышающей 250 тысяч рублей.

При наличии подтверждающих документов о произведенных расходах, налогом облагается разница между полученными доходами и произведенными расходами.

Межрайонная ИФНС России №10 по Приморскому краю призывает не дожидаться крайнего срока подачи декларации – 30 апреля 2020 года, а исполнить свою обязанность представления декларации заблаговременно.

ВСЕМ КТО СДАЕТ ИМУЩЕСТВО В АРЕНДУ!

Межрайонная ИФНС России №10 по Приморскому краю сообщает, что наступивший 2020 год является началом декларирования физическими лицами доходов, полученных в 2019 году.

В случае, если в 2019 году Вы получили доход от сдачи транспортных средств и имущества (квартир, комнат, жилых домов, других строений и помещений) в аренду (поднаём), Вам необходимо представить декларацию о полученных доходах.

В 2020 году налоговая декларация за 2019 год предоставляется не позднее 30 апреля 2020 года.

Срок уплаты налога на доходы физических лиц в бюджет за 2019 год, исчисленного на основании налоговой декларации (форма №3-НДФЛ) – не позднее 15 июля 2020 года.

Не нужно представлять декларацию, если арендатором являлось юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, которые в качестве налоговых агентов в течение 2019 года ежемесячно исчисляли и удерживали налог с выплачиваемых сумм арендной платы.

Межрайонная ИФНС России №10 по Приморскому краю призывает Вас не дожидаться крайнего срока подачи декларации – 30 апреля 2020 года, а исполнить свою обязанность представления декларации заблаговременно.

Обращаем Ваше внимание, что за несвоевременное представление налоговой декларации и неуплату налога предусмотрена ответственность в соответствии со статьями 119 и 122 Налогового кодекса РФ (по ст. 119 НК РФ не более 30% от суммы неуплаченного налога, но не менее 1 тысячи рублей; по ст. 122 НК РФ в размере 20% от неуплаченной суммы налога).

ПЕНСИОНЕРАМ ЛЬГОТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

Межрайонная ИФНС России №10 по Приморскому краю информирует о том, что

в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, освобождены от уплаты налога на имущество физических лиц.

Налоговая льгота предоставляется в виде полного освобождения от уплаты налога в отношении не используемого в предпринимательской деятельности одного объекта налогообложения каждого вида, а именно в отношении: квартиры (либо комнаты), жилого дома, гаража или машино-места. Налоговая льгота в отношении указанных видов объектов налогообложения предоставляется вне зависимости от площади указанных объектов.

Для оформления налоговой льготы налогоплательщику необходимо представить в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении льготы (если ранее налоговая льгота не оформлялась), а также он вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, и уведомление о выбранном объекте налогообложения, в отношении которого предоставляется налоговая льгота (при наличии нескольких объектов недвижимости одного вида).

При непредставлении такого уведомления налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

В части освобождения пенсионеров от уплаты земельного налога отмечается, что в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса налоговая база по земельному налогу уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, указанных в настоящем пункте, в частности, являющихся пенсионерами.

Указанный налоговый вычет предоставляется только в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности налогоплательщика. При наличии в собственности налогоплательщика, являющегося пенсионером, нескольких земельных участков он вправе представить в любой налоговый орган уведомление о земельном участке, в отношении которого будет применен налоговый вычет. При непредставлении такого уведомления налоговый вычет будет предоставлен в отношении земельного участка с максимально исчисленной суммой налога.

Правом на применение такого налогового вычета могут воспользоваться пенсионеры в отношении суммы земельного налога, подлежащей исчислению за налоговые периоды с 2017 года.

Помимо установленного на

федеральном уровне налогового вычета по земельному налогу на основании пункта 2 статьи 387 Налогового кодекса нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований для пенсионеров могут быть предусмотрены иные налоговые преимущества, в том числе в виде полного освобождения их от уплаты земельного налога.

Учитывая изложенное, вопросы о предоставлении дополнительных налоговых преимуществ по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу, а также о снижении налоговых ставок или предоставлении налоговых льгот по транспортному налогу находятся в компетенции соответственно представительных органов муниципальных образований и законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

ЧТО ТАКОЕ ЕДИНЫЙ НАЛОГОВЫЙ ПЛАТЕЖ?

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю сообщает о том, что на сайте ФНС России размещен видеоролик, разъясняющий механизм перечисления единого налогового платежа.

Этот платеж максимально упрощает гражданам уплату имущественных налогов и исключает вероятность ошибки при осуществлении платежа. Новый порядок является дополнительным сервисом для физических лиц, при этом у них остается право оплачивать налоги и обычным способом.

Единый налоговый платеж - это денежные средства, которые гражданин может добровольно перечислить в бюджетную систему Российской Федерации с помощью одного расчетного документа, в том числе авансом, до получения налогового уведомления. Денежные средства зачисляются на соответствующий счет Федерального казначейства для уплаты налога на имущество физических лиц, а также транспортного и земельного налогов. При наступлении срока уплаты имущественных налогов инспекция сама проведет зачет такого платежа. В первую очередь такие суммы будут направлены на погашение существующих недоимок или задолженностей по налогам, если у физлиц таковые имеются.

Граждане могут перечислить единый налоговый платеж через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», а также воспользовавшись сервисами «Уплата налогов, страховых взносов физических лиц», «Уплата налогов за третьих лиц», «Заполнение платежного поручения».

Этот способ позволяет сократить время оформления расчетных документов, предотвратить оплачивать налоги, своевременно исполняя налоговые обязательства, уменьшить долю невыясненных поступлений, а также обеспечить своевременное пополнение бюджетов.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2020

№224-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 №909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Артемовского городского округа от 16.07.2015 №2326-па «Об утверждении Положения о концессионных соглашениях в отношении недвижимого имущества Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень объектов, находящихся в муниципальной собственности Артемовского городского округа, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (прилагается).

2. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Стульнова):

2.1. Разместить данное постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Направить в Думу Артемовского городского округа копию постановления в 10-дневный срок со дня его принятия.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артёмовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа
А.В. Руденко

Приложение
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Артемовского городского округа
от 29.01.2020 №224-па

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ

№п/п	Наименование имущества	Адрес
1.	Здание - котельная (лит. А, А1), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 413,6 кв. м	Приморский край, г. Артем, примерно в 88 метрах по направлению на север от северного угла здания детского сада №9 по ул. Полевой, 19
2.	Сооружение - теплотрасса от котельной по ул. Полевой, 20/1, ул. Полевая, Донбасская, Лесная, Днепроовская, назначение: теплотрасса, протяженностью 4374,5 м	Приморский край, г. Артем, примерно в 88 метрах по направлению на север от северного угла здания детского сада №9 по ул. Полевой, 19
3.	Сооружение - тепловая сеть, назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженностью 789 м	Приморский край, г. Артем, семь метров в северном направлении от северо-западного угла жилого дома по ул. Саперной, 10
4.	Сооружение - теплотрасса по ул. Виноградной, назначение: теплотрасса, протяженностью 286,6 м	Приморский край, г. Артем, примерно в 66 метрах по направлению на северо-восток от юго-восточного угла части жилого дома по ул. Виноградной, 36
5.	Здание - котельная (лит. А), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 191,2 кв. м	Приморский край, г. Артем, примерно в 45 метрах по направлению на северо-запад от северного угла здания по ул. Есенина, 33
6.	Сооружение - теплотрасса по ул. Успенского, Власенко, Каманина, Пугач, Чуковского, Есенина, назначение: теплотрасса, протяженностью 1979,2 м	Приморский край, г. Артем, примерно в 45 метрах по направлению на северо-запад от северного угла здания по ул. Есенина, 33
7.	Сооружение - тепловая сеть, назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженностью 43 м	Приморский край, г. Артем, 10 метров в юго-западном направлении от юго-западного угла жилого дома по ул. Сахалинской, 52/1
8.	Здание - котельная «Силинский» (лит. А), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 396,8 кв. м	Приморский край, г. Артем, с. Олений, 57 метров в юго-восточном направлении от юго-восточного угла жилого дома по ул. Зоологической, 12
9.	Сооружение - тепловая сеть, назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженностью 1154 м	Приморский край, г. Артем, с. Олений, 100 метров в северо-западном направлении от северо-западного угла жилого дома по ул. Зоологической, 12
10.	Сооружение - теплотрасса от котельной по ул. Уткинской, назначение: теплотрасса, протяженностью 776 м	Приморский край, г. Артем, примерно в 155 метрах по направлению на северо-запад от северо-западного угла жилого дома по ул. Пугачева, 25
11.	Здание - котельная (лит. А, А1, А2), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 136,6 кв. м	Приморский край, г. Артем, примерно в 66 метрах по направлению на северо-восток от северо-восточного угла здания по ул. Берзарина, 11
12.	Сооружение - теплотрасса от котельной №4 по ул. Ангарской, 1-я Рабочая, Берзарина, назначение: теплотрасса, протяженностью 765,1 м	Приморский край, г. Артем, примерно в 66 метрах по направлению на северо-восток от северо-восточного угла здания по ул. Берзарина, 11
13.	Здание - котельная, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 126,5 кв. м	Приморский край, г. Артем, ул. Ангарская, 9а
14.	Сооружение - тепловая сеть,	Приморский край, г. Артем, 4 метра в

№п/п	Наименование имущества	Адрес
	назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженностью 563 м	западном направлении от юго-западного угла жилого дома по ул. Ангарской, 3/2
15.	Сооружение - теплотрасса к МБОУ СОШ №6, назначение: теплотрасса к МБОУ СОШ №6, протяженностью 97 м	Приморский край, г. Артем, примерно в 32 метрах по направлению на запад от юго-западного угла жилого дома по ул. Серова, 16
16.	Здание - котельная, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общей площадью 137 кв. м	Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 75 метрах по направлению на северо-запад от северо-западного угла жилого дома по пер. Русскому, 7
17.	Сооружение - теплотрасса от котельной «СШ №22», назначение: нежилое, протяженностью 1385,6 м	Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 75 метрах по направлению на северо-запад от северо-западного угла жилого дома по пер. Русскому, 7
18.	Здание - котельная (лит. А), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 92,9 кв. м	Приморский край, г. Артем, примерно в 33 метрах по направлению на северо-запад от юго-западного угла здания МБОУ СОШ №35 по ул. Ремзаводской, 5
19.	Сооружение - теплотрасса к школе №35, назначение: теплотрасса к школе №35, протяженностью 130,5 м	Приморский край, г. Артем, примерно в 33 метрах по направлению на северо-запад от юго-западного угла здания МБОУ СОШ №35 по ул. Ремзаводской, 5
20.	Сооружение - тепловая сеть, назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженностью 168 м	Приморский край, г. Артем, 80 метров в северо-западном направлении от северо-западного угла жилого дома по улице Баумана, 3а
21.	Здание - котельная (лит. А), назначение: нежилое, 3-этажное, общей площадью 403,1 кв. м	Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 98 метрах по направлению на восток от восточного угла 5-этажного жилого дома по ул. Авиационной, 8
22.	Сооружение - теплотрасса от котельной «Авиационная», назначение: теплотрасса, протяженностью 1888,3 м	Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, примерно в 98 метрах по направлению на восток от восточного угла 5-этажного жилого дома по ул. Авиационной, 8
23.	Здание - котельная (лит. А), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 134,1 кв. м	Приморский край, г. Артем, примерно в 66 метрах по направлению на юго-запад от южного угла жилого дома по ул. Левицкого, 2
24.	Сооружение - теплотрасса по ул. Достоевского, Мелиоративной, Левицкого, назначение: теплотрасса, протяженностью 1978,7 м	Приморский край, г. Артем, примерно в 66 метрах по направлению на северо-запад от южного угла жилого дома по ул. Левицкого, 2
25.	Здание - котельная (лит. А), назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 143,8 кв. м	Приморский край, г. Артем, ул. Сахалинская, 9
26.	Сооружение - теплотрасса от котельной «Угловая», назначение: теплотрасса от котельной «Угловая», протяженностью 1820,5 м	Приморский край, г. Артем, ул. Сахалинская, 9
27.	Сооружение – тепловая сеть, назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженностью 7 м	Приморский край, город Артем, один метр в северном направлении от северо-восточного угла жилого дома по ул. 1-й Рабочей, 83/2

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Организатор аукциона – администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.

2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – администрация Артемовского городского округа; постановление от 12.11.2019 № 2326-па «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:12526, имеющего местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Красина, в районе дома 26, для индивидуального жилищного строительства».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 13.03.2020 в 10.00 по местному времени, по адресу г. Артем, ул. Кирова, дом 48/1, каб. 123

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются исключительно физические лица.

4. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:

ЛОТ № 1: предмет аукциона – право собственности на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:030204:12526 площадью 1500 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 14 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Красина, д. 26.

Границы земельного участка указаны в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости:

Земельный участок

Лист № 1

Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 1

Всего листов выписки: 1

28.10.2019

№ 25:000/003/2019-150070

Кадастровый номер:

25:27:030204:12526

Лист (чертеж, схема) земельного участка:

25:27:030204:12526

25:27:030204:12526

25:27:030204:12526

Ограничения использования земельного участка и обременения:

Право собственности на земельный участок не зарегистрировано.
Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.
Цель использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений - до 3-х надземных этажей.

Минимальные отступы от границ земельного участка смежных с другими земельными участками:

- 3 м до основного строения;
 - без отступа при строительстве примыкающих друг к другу индивидуальных жилых домов, не более двух, со стороны размещения примыкающего индивидуального жилого дома;
 - 1 м до хозяйственных построек, допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев.
- Минимальные отступы от границ земельного участка, со стороны красной линии:
- 3 м от красных линий проездов;
 - 5 м от красных линий улиц, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки.

Размеры земельных участков:

- минимальный - 600 кв. м;
- максимальный - 1800 кв. м.

Максимальный процент застройки в границах земельных участков площадью от 600 до 1000 кв.м.:

- общая площадь застройки земельного участка – 60%;
- площадь застройки жилым зданием – 30%.

Максимальный процент застройки в границах земельных участков площадью свыше 1000 кв.м.:

- общая площадь застройки земельного участка – 30%;
- площадь застройки жилым зданием – 20%.

Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

1) Технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП «Приморский водоканал» от 20.08.2019 № ТУ – 39.
Разрешаемый отбор объема питьевой воды из системы водоснабжения города:
- суточный объем водопотребления – 0,3 куб. м.
Разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города:
- суточный объем водоотведения – 0,3 куб. м.
Ориентировочное расстояние от земельного участка до существующих коммуникаций, находящихся в аренде КГУП «Приморский водоканал», составляет:
- до централизованной системы водоснабжения – 402 п.м.
- до централизованной системы водоотведения 498 п.м. Учитывая, что объем отводимых сточных вод менее 1,0 м3/сут, на основании СНиП 2.04.03-85, п. 3.9 возможно строительство герметичного выгреба. Месторасположение и возможность строительства выгреба необходимо согласовать с территориальным управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю.

Информация о плате за подключение:

Тариф на подключение объектов к системам водоснабжения и водоотведения на 2019г. утвержден постановлением департамента по тарифам Приморского края № 70/4 от 20.12.2018г. Плата за подключение объекта к системам водоснабжения будет определена на стадии заключения договора на технологическое присоединение по действующему тарифу, утвержденному департаментом по тарифам, в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «О водоснабжении и водоотведении»; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»; Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

Срок подключения объекта - 2021 г. (18 месяцев с момента выдачи условий подключения или заключения договора на подключение).

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

В случае если в течение одного года с даты получения технических условий Заказчик-застройщик не обратится в КГУП «Приморский водоканал» с заявлением о выдаче условий подключения и Договора на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, данные технические условия аннулируются (п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

2). Технические условия на подключение (присоединение) к сетям электроснабжения и теплоснабжения отсутствуют. Подключение к сетям электроснабжения и плата за подключение производится в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям (утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 N 861 в ред. постановления Правительства РФ от 21.04.2009 N 334).

Рекомендуется предусмотреть индивидуальный источник теплоснабжения.

5. Начальная цена предмета аукциона определена в размере 100 % от кадастровой стоимости каждого земельного участка и составляет: 887 430 (восемьсот восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать) рублей 00 копеек;

6. Шаг аукциона (3 % от начальной цены предмета аукциона):

26 622 (двадцать шесть тысяч шестьсот двадцать два) рубля, 90 копеек;

7. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленном в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъясвляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 10.00 до 17.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00) в рабочие дни, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 119.

Дата и время начала приема заявок: 05.02.2020 в 10.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок: 10.03.2020 в 17.00 часов по местному времени.

8. Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:

Размер задатка составляет 10 % от начальной цены предмета аукциона и равен: 88743 (восемьдесят восемь тысяч семьсот сорок три) рубля 00 копеек;

Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет организатора аукциона: лицевой счет № 05203009830 УФК по Приморскому краю (финансовое управление администрации Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа), ОГРН 1022500538444 ИНН 2502012187, КПП 250201001, **р/с 40302810505073000191, КБК 00000000000000000000** Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05705000 **Назначение платежа «Задаток для участия в аукционе (№ лота, адрес лота)».**

Задаток должен поступить в полном объеме на указанный счет в срок до дня рассмотрения заявок. Заявки рассматриваются 12.03.2020.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета. В случае непоступления задатка на Счет организатора аукциона, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Лицам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отказа организатора от проведения аукциона, задатки возвращаются заявителям, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения.

Лицам, не признанным победителями аукциона и лицам, отзывавшим свои заявки на участие в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Победителю аукциона или иному лицу, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, задаток засчитывается в счет платы за него. Лицам, которые в установленный законодательством срок отказались подписать договор купли-продажи земельного участка, задатки не возвращаются.

9. Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа вправе отказаться от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные земельным законодательством.

10. Победитель аукциона или лицо, которому для подписания направлены проекты договора купли-продажи земельного участка, в течение тридцати дней со дня его направления, должен подписать их и представить организатору аукциона.

В случае уклонения от подписания указанных договоров сведения о данном лице будут внесены в Реестр недобросовестных участников аукциона.

11. В случае, если в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

12. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельных участков осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно либо по предварительному согласованию соспециалистом управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.

13. Ознакомиться с дополнительной информацией о земельном участке, а также с техническими условиями на подключение к инженерным коммуникациям можно по месту приема заявок в часы приема заявок.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе и перечень прилагаемых к ней документов.
2. Проект договора купли-продажи земельного участка.

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

Заявка принята организатором аукциона
Время и дата принятия заявки:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2020 г.

_____/

(подпись, ФИО лица принявшего заявку)

Регистрационный номер заявки: № _____

Главе Артемовского городского округа

ЗАЯВКА на участие в аукционе

ЛОТ № _____

_____(Фамилия,

имя, отчество, паспортные данные (серия, номер паспорта, орган, выдавший документ, дата его выдачи) физического лица, подающего заявку) в лице _____,
действующего на основании _____ (далее –
Заявитель),

(документ, подтверждающий полномочия на представление интересов Заявителя)
ознакомившись с извещением о проведении аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером: _____, площадью _____ кв. м, местоположение земельного участка _____, настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи земельного участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями Участка, кадастровым номером, разрешенным использование Участка, параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, имеющимися техническими условиями подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, и информацией о плате за подключение, а так же том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Претензий Заявитель к организатору аукциона не имеет.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона.

Представляя настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

- заключить в установленный срок договор купли-продажи земельного участка, принять Участок по акту приема-передачи.
- произвести за свой счет государственную регистрацию договора купли-продажи земельного участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующему адресу и следующим способом:

_____.

Почтовый адрес: _____

тел: _____

e-mail: _____

В случае признания меня победителем или единственным участником аукциона проект договора прошу направить по адресу: _____.

Реквизиты для возврата задатка:

Получатель (ФИО/наименование юр. лица): _____

ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____

№ счета получателя: _____

Наименование банка получателя: _____

БИК банка: _____

ИНН/КПП банка: _____

Кор/счет банка: _____

Приложение: 1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Подпись Заявителя _____

(полномочного представителя Заявителя)

К заявке на участие в аукционе должны быть приложены документы согласно п. 7 Извещения о проведении аукциона.

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона

Проект

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

« _____ » _____ 20__ г.

На основании постановления администрации Артемовского городского округа от _____ № _____, протокола _____ от _____, в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа в лице начальника управления муниципальной собственности Артемовского городского округа Стульновой Натальи Александровны, действующей на основании Положения о муниципальном казенном учреждении управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, утвержденного Решением Думы Артемовского городского округа от 14.11.2019 № 332 «О муниципальном казенном учреждении управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа» и прав по должности, именуемая в дальнейшем «Продавец», и _____ (паспорт серии _____, выдан _____, ИНН _____), проживающ__ по адресу: _____, именуем в дальнейшем «Покупатель», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:030204:12526 площадью 1500 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 14 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Красина, д. 26 (далее – Участок).

2. Цена и расчеты по договору.

2.1. Цена выкупаемого земельного участка составляет _____ руб. _____ коп. (_____), согласно протоколу _____ от _____ № _____ и с учетом задатка в размере _____ рублей _____ копеек составляет _____ рублей _____ копеек.

2.2. Цена, указанная в п. 2.1. настоящего договора, перечисляется ПОКУПАТЕЛЕМ в течении 10 календарных дней с момента получения проекта договора по реквизитам, указанным в счете ПРОДАВЦОМ.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

2.4. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется на счета органа федерального казначейства. В платежном документе в графе «Назначение платежа» указывается код бюджетной классификации 550 114 06012 04 0000 430.

Сведения о реквизитах счета:

а) наименование органа федерального казначейства: УФК по Приморскому краю (муниципальное казенное учреждение управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650; КПП 250201001.

б) номер счета органа федерального казначейства: 40101810900000010002 в Дальневосточное ГУ Банка России; БИК 040507001, ОКТМО 05705000.

3.Ограничения использования и обременения Участка.

3.1. На момент продажи имущества Участок не обременен публичным сервитутом.

3.2. На момент продажи Участок не имеет обременений.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Покупателю Участок по акту приема-передачи в течение 3-х рабочих дней с момента подтверждения оплаты цены Участка.

4.1.2. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для осуществления контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.4. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

4.2.5. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5. Ответственность Сторон.

5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявления о предоставлении Участка за плату до государственной регистрации права собственности на Участок.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,5 % от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном в п. 2.4 Договора, для оплаты цены Участка, при этом в платежном документе в графе «Назначение платежа» указывается код бюджетной классификации 550 116 070904 04 0001 140.

6. Особые условия.

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр направляется в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Юридические адреса Сторон.

Продавец:	Покупатель:
Администрация	_____
Артёмовского городского округа	Адрес: _____
в лице МКУ Управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа	
Адрес: Приморский край, г. Артем,	
ул. Кирова, 48, каб. 123	
БИК 040507001	
ИНН 2502061650/КПП 250201001	
ОГРН 1192536036263	

Начальник управления муниципальной собственности	_____
_____ Н.А. Стульнова	
м.п.	_____
	Приложение 1
	к договору купли-продажи
	земельного участка
	№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

АКТ приема-передачи земельного участка

« _____ » _____ 20__ г. г. Артем

Настоящий акт составлен в том, что Продавец передает, а Покупатель принимает земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:030204:12526 площадью 1500 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 14 метрах от ориентира по направлению на юго-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Красина, д. 26, в удовлетворительном состоянии.

Продавец:	Покупатель:
Администрация	_____
Артёмовского городского округа	Адрес: _____
в лице МКУ Управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа	
Адрес: Приморский край, г. Артем,	
ул. Кирова, 48, каб. 123	
БИК 040507001	
ИНН 2502061650/КПП 250201001	
ОГРН 1192536036263	

Начальник управления муниципальной собственности	_____
_____ Н.А. Стульнова	
м.п.	_____

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ О ПРИЗНАНИИ КОНКУРСА №236 ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ДОМАМИ) НЕСОСТОЯВШИМСЯ.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (домами), расположенных по адресу: **лот №1:** ул. Пушкина, 1; **лот №2:** ул. Томская, 25; **лот №3:** ул. Томская, 27; **лот №4:** ул. Томская, 32; **лот №5:** ул. Томская, 33; **лот №6:** ул. Томская, 37; **лот №7:** ул. Томская, 39; **лот №8:** ул. Томская, 44; **лот №9:** ул. Чкалова, 10; **лот №10:** ул. Чкалова, 21; **лот №11:** ул. Чкалова, 22; **лот №12:** ул. Чкалова, 31.

Председатель комиссии: А.В. Руденко

Ф.И.О. _____

секретарь комиссии: И. Н. Федосеева

Ф.И.О. _____

члены комиссии: Г.П. Волошина, Н.А. Стульнова, Т.А. Самсонова, И.Ю Антонов, Чубченко Е.С.

(Ф.И.О. членов комиссии)

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

По лотам с №1 по №12 не подана ни одна заявка.

Решение комиссии: конкурс по лотам с №№1 - 12 признан несостоявшимся. В случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие, организатор конкурса в течение 3 месяцев, с даты окончания срока подачи заявок, проводит новый конкурс в соответствии с п.59 Постановлением Правительства РФ №75.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на одном листе.

Председатель комиссии: А.В. Руденко

Секретарь комиссии: И.Н. Федосеева

Члены комиссии: Г. П. Волошина, Н. А. Стульнова, Т. А. Самсонова, И. Ю. Антонов, А.Е. Чубченко

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2020

№ 66-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 599 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЧЕРЕМУХОВАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 1, БЫКОВУ С.Б.

Рассмотрев заявление Быкова С.Б., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 24.12.2019 № рк/262, постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 287-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Черемуховая, в районе дома 1, Быкову С.Б.», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Быкову Семёну Борисовичу разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 599 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Черемуховая, в районе дома 1.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2020

№ 67-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 206 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. НЕКРАСОВА, В РАЙОНЕ ДОМА 12, МЕХАНОВОЙ Л.И.

Рассмотрев заявление Механовой Л.И., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 24.12.2019 № рк/257, постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 289-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Некрасова, в районе дома 12, Механовой Л.И.», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Механовой Людмиле Ивановне разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 206 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Некрасова, в районе дома 12.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2020

№ 68-пг

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 599 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. НЕКРАСОВА, В РАЙОНЕ ДОМА № 8, ТИМЕРГАЛИЕВУ И.З.

Рассмотрев заявление Тимергалиева И.З., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 24.12.2019 № рк/265, постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 294-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Некрасова, в районе дома 8, Тимергалиеву И.З.», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Тимергалиеву Ильсуру Зиннуровичу разрешение на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 599 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Некрасова, в районе дома № 8.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2020

№ 69-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ДАВИДА ШЛЕМОВА, ДОМ 23, КАМАЙКИНОЙ Е.В.

Рассмотрев обращение Камайкиной Е.В., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 265 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Давида Шлемова, дом 23, Камайкиной Елене Владимировне.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 11:05 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 265 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Давида Шлемова, дом 23, Камайкиной Е.В.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2020

№ 70-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. АМУРСКАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 66, КОХНАЕВУ Б.М.

Рассмотрев обращение Кохнаева Б.М., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 442 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Амурская, в районе дома 66, Кохнаеву Баширу Магомедовичу.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 11:10 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

Рассмотрев обращение Мельниченко С.А., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Владивостокского,

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 272 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Левитана, в районе дома 21, Губалю Василию Ивановичу.
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 11 часов в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 272 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Левитана, в районе дома 21, Губалю В.И.:
 - 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 - 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 78-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ВЕДЕНИЕ ОГОРОДНИЧЕСТВА» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ПЕРВАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 31, СНЕТОВУ М.Е.

Рассмотрев обращение Снетова М.Е., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 599 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 31, Снетову Максиму Евгеньевичу.
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 10:55 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 599 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 31, Снетову М.Е.:
 - 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 - 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 80-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030204:2414 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, МКР. «ЮЖНЫЙ», СТРОИТ. № 37А, МАРУЩАКУ П.М.

Рассмотрев заявление Марущака П.М., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 метров до 2,5 метра с северо-западной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:2414 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, мкр. «Южный», строит. № 37а, Марущаку Павлу Михайловичу.
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 11:55 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 метров до 2,5 метра с северо-западной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:2414 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, мкр. «Южный», строит. № 37а, Марущаку П.М.:
 - 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 - 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 81-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:010020:14 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УРОЧИЩЕ «СОЛОВЕЙ КЛЮЧ», С/Т «АРАЛИЯ-2», УЧАСТОК 34, АНТОХИНОЙ Н.Н.

Рассмотрев заявление Антохиной Н.Н., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 метров до 2,44 метра с западной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:010020:14 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1),

- 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
 3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
 4. Установить порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0 метров с северо-восточной стороны границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:961 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, пер. 2-й Зареченский, 1, Плакущей И.В.:
 - 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 - 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
 5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
 6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
 7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 85-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030204:1183 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, ПРЖЕВАЛЬСКОГО, ДОМ 14, ДОНУ В.Д.

Рассмотрев заявление Дона В.Д., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 метров до 2,66 метров с северо-восточной (восточной) стороны границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:1183 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, Пржевальского, дом 14, Дону Виссариону Даниловичу.
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 11:50 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 метров до 2,66 метров с северо-восточной (восточной) стороны границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:1183 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, Пржевальского, дом 14, Дон В.Д.:
- 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
- 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 86-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «АМБУЛАТОРНОЕ ВЕТЕРИНАРНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030204:255 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ПОЛТАВСКАЯ, ДОМ 29, КГБУ «АРТЕМОВСКАЯ ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»

Рассмотрев заявление КГБУ «Артемовская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторное ветеринарное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:255 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полтавская, дом 29, КГБУ «Артемовская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных».
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
 - 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 10 часов в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторное ветеринарное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:255 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Полтавская, дом 29, КГБУ «Артемовская ветеринарная станция по борьбе с болезнями животных»:
- 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
- 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.
7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 87-пг
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:060102:5880 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 3), МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА, ОРИЕНТИР УГОЛ 5-ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА, УЧАСТОК НАХОДИТСЯ ПРИМЕРНО В 15 МЕТРАХ ОТ ОРИЕНТИРА ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА СЕВЕР, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЧЕРНОМОРСКАЯ, 18, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОКАРЕВСКАЯ КОШКА РЕНТА»

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Токаревская кошка рента», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 24.12.2019 № рк/268, постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 290-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5880 в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир угол 5-этажного жилого дома, участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, 18, обществу с ограниченной ответственностью «Токаревская кошка рента», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «Токаревская кошка рента» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ

земельного участка, смежного с другими земельными участками, с 3 метров до 0 метров до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, приямок, отмостка и т.д.) основного здания с юго-западной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5880 в зоне застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир угол 5-этажного жилого дома, участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, 18.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 88-пг
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:060102:5880 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 3), МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА, ОРИЕНТИР УГОЛ 5-ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА, УЧАСТОК НАХОДИТСЯ ПРИМЕРНО В 15 МЕТРАХ ОТ ОРИЕНТИРА ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА СЕВЕР, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЧЕРНОМОРСКАЯ, 18, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОКАРЕВСКАЯ КОШКА РЕНТА»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственность (далее – ООО) «Токаревская кошка рента», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 24.12.2019 № рк/267, постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 283-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5880 в зоне застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир угол 5-этажного жилого дома, участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, 18, обществу с ограниченной ответственностью «Токаревская кошка рента», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить ООО «Токаревская кошка рента» разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:060102:5880 в зоне застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир угол 5-этажного жилого дома, участок находится примерно в 15 метрах от ориентира по направлению на север, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Черноморская, 18.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 89-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:070202:3 В КОММУНАЛЬНОЙ ЗОНЕ (П 2), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. БАУМАНА, ДОМ 2, СЕВРЮКОВУ А.С.

Рассмотрев обращение Севрюкова А.С., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края» и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:070202:3 в коммунальной зоне (П 2), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Баумана, дом 2, Севрюкову А.С.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 10:10 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:
назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:070202:3 в коммунальной зоне (П 2), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Баумана, дом 2, Севрюкову А.С.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 90-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030104:6378 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ), ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 3), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ФРУНЗЕ, ДОМ 12/1, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРТЕМ-ПРОГРЕСС»

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Артем-прогресс», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края» и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:6378 в зоне застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей), включая мансардный) (Ж 3), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, дом 12/1, ООО «Артем-прогресс».

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).

1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 10:05 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:
назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:6378 в зоне застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей), включая мансардный) (Ж 3), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, дом 12/1, ООО «Артем-прогресс»:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 № 91-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, В РАЙОНЕ УЛ. ПРИВОКЗАЛЬНОЙ, ДОМ 12, ЕРМОЛЕНКО Л.П.

Рассмотрев обращение Ермоленко Л.П., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края» и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1),

администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1790 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, в районе ул. Талалихина, строит. № 3/1, Василенко В.П.:

4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.

5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 **№ 98-пг**
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ЗАВОДСКАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 35/1, МАКЛАКОВУ В.А.

Рассмотрев обращение Маклакова В.А., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
- 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Заводская, в районе дома 35/1, Маклакову Виктору Александровичу.
- 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований (единая комиссия).
- 1.3. Провести публичные слушания в форме собрания 14.02.2020 в 10:30 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В., секретарем собрания – ведущего специалиста 3-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) в установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1,) площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Заводская, в районе дома 35/1, Маклакову В.А.:
- 4.1. Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 13.02.2020 в кабинет № 103 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
- 4.2. В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе собрания администрации Артемовского городского округа.
5. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского

округа, осуществляется с 9 до 10 часов 14.02.2020 в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Шпак) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные законом сроки.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.

И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 **№ 99-пг**
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 1800 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ТРЕТЬЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 27, СОЛОДЧЕНКО А.В.

Рассмотрев заявление Солодченко А.В., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 24.12.2019 № рк/271, постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 288-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Третья, в районе дома 27, Солодченко А.В.», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Солодченко Андрею Викторовичу разрешение на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Третья, в районе дома 27.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.
- И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко**

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2020 **№ 100-пг**
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 1600 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, В РАЙОНЕ ПЕР. РУССКОГО, ДОМ 3/9, КОСТЮХИНУ А.Ю.

Рассмотрев заявление Костюхина А.Ю., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 24.12.2019 № рк/270, постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 285-пг «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, в районе пер. Русского, дом 3/9, Костюхину А.Ю.», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Костюхину Алексею Юрьевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1600 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, в районе пер. Русского, дом 3/9.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Салина Ю.В.
- И.о. главы Артемовского городского округа А.В. Руденко**