



№82
(12562)

www.gazeta-vibor.com

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЁМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ВЫБОР

13

Октября 2021 г.,
СРЕДА

Основана 1 мая 1929 года

КУПЛЮ

КУПЛЮ АВТО! ДОРОГО! СРОЧНО!

8-902-50-53-222.

УСЛУГИ

• Ремонт телевизоров, микроволновок. Тел. 3-24-09.

Ремонт холодильников на дому. Организация. Гарантия на ремонт. Пенсионерам скидка. ул. Фрунзе, 45г, тел. 8-914-793-79-51.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

• На автостоянку (р-н ул. Севастопольская): парковщика, ночного сторожа (ночь/две). Тел. 8-902-052-11-80, 8-904-620-89-83.

• В мебельный цех: распиловщика, кромокщика, сборщиков. Опыт работы. Тел. 8-902-480-03-59.

• На постоянную работу в г. Артем: пекаря (в смену). Тел. 8-914-670-44-86.

РАЗНОЕ

• Утерянный военный билет на имя Тытянчука Алексея Владимировича считать недействительным.

• Утерянный военный билет на имя Лобанова Виктора Александровича считать недействительным.

• Утерянный военный билет на имя Тимошенко Евгения Евгеньевича считать недействительным.

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ "ВЫБОР". Тел. 3-95-95.

Кадастровым инженером Евсеевой Ольгой Александровной (№ аттестата 25-15-29, г. Артем, ул. Сибирцева, д. 2, тел. 89841919884, evseeva_olga@list.ru, №34714 -номер в гос. реестре) выполняются кадастровые работы в отношении:

уточняемого земельного участка с кадастровым номером 25:27:070213:105 по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Ягодка-1», уч. 110, заказчик: Полькина Надежда Константиновна, почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Адм. Завойко, д. 6, кв. 67, т. 89080563980.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:070213, 25:27:070226. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, офис 2, 15 ноября 2021г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельных участков можно ознакомиться по адресу: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, офис 2. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения по проекту межевого плана принимаются в течение 30 дней со дня опубликования газеты по адресу: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, офис 2. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Коржиковым Игорем Анатольевичем, почтовый адрес: 690039, г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. 89146710615, E-mail: kia2307@ya.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 4200, выполняются кадастровые работы в отношении:

земельного участка с кадастровым номером 25:27:070222:299 с местоположением: Приморский край, г. Артем, с/т «Экспресс-2», участок №43. Заказчиком кадастровых работ является Добровольская Алла Васильевна, почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. +79146710615.

земельного участка с кадастровым номером 25:27:070222:17 с местоположением: Приморский край, г. Артем, с/т «Экспресс-2», участок №14. Заказчиком кадастровых работ является Плешкова Зоя Ермиловна, почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. +79146710615.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, «12» ноября 2021 г. в 10 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, изъять требования по согласованию местоположения границ земельных участков, выразить обоснованные возражения можно в течение 30 дней со дня публикации данного объявления по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:070201.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

(первый (итоговый) финансовый отчет)

о поступлении и расходовании денежных средств избирательного фонда кандидата/избирательного объединения

Выборы депутатов Законодательного Собрания Приморского края (наименование избирательной кампании)

Варнакова Татьяна Викторовна

(ФИО кандидата /наименование избирательного объединения)

одномандатный избирательный округ № 9

(наименование и (или) номер одномандатного избирательного округа) № 40810810150009410561, дополнительный офис № 8635/07 Приморского отделения № 8635 ПАО Сбербанк, 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, д. 49/1

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес ПАО Сбербанк)

По состоянию на 11.10.2021 года

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	350 000,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	350 000,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства избирательного объединения / кандидата	30	350 000,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2	Поступило в избирательный фонд средств, попадающих под действие п. 6 ст. 58 Федерального закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства избирательного объединения / кандидата / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	80	0,00	
1.2.2	Средства гражданина	90	0,00	
1.2.3	Средства юридического лица	100	0,00	
2	Возвращено средств из избирательного фонда, всего	110	26 400,00	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход краевого бюджета	120	0,00	
2.2	Возвращено средств, поступивших с нарушением установленного порядка	130	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	140	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	

2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	160	0,00	
2.3	Возвращено средств, поступивших в установленном порядке	170	26 400,00	
3	Израсходовано средств, всего	180	323 600,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей*	190	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей**	200	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	210	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	220	0,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания	230	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных, аудиовизуальных и иных агитационных материалов	240	288 400,00	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера***	260	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами России по договорам	270	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	35 200,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд средствам	290	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.300=стр.10-стр.110-стр.180-стр.290)	300	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат/уполномоченный по финансовым вопросам

М.П. подпись 11.10.2021 Т.В. Варнакова
(подпись, дата, инициалы, фамилия)

Представитель окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа № 9

подпись 11.10.2021 С.А. Микитченко
(подпись, дата, инициалы, фамилия)

* — депутатов представительных органов муниципальных образований, глав муниципальных образований и поддержку выдвижения кандидата на выборах Губернатора Приморского края.

*** В том числе на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей и на возмещение расходов, связанных с нотариальным засвидетельствованием подлинности подписей, проставленных в листах поддержки кандидата, на выборах Губернатора Приморского края.

**** Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме — на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» — это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (соглашения) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.



Хотите подать объявление в любое СМИ, не выходя из офиса или дома?

ЛЕГКО!

тел. 8(42337) 6-25-08

реклама

IT Servise

для ПК и НОУТБУКОВ

модернизация
ремонт антивирус

7-43-43
8-902-488-71-41

Вызов бесплатно.

реклама

АДМИНИСТРАТИВНАЯ И УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ЗА ПРАВОНАРУШЕНИЯ В СФЕРЕ НЕЗАКОННОГО ОБОРОТА НАРКОТИЧЕСКИХ СРЕДСТВ И ПСИХОТРОПНЫХ ВЕЩЕСТВ

В Российской Федерации за незаконный оборот наркотических средств и психотропных веществ предусмотрена как административная, так и уголовная ответственность.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 1998 г. № 681 утвержден Перечень наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации.

Основное отличие административной ответственности от уголовной заключается в размере наркотических средств или психотропных веществ, а также растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества, либо их частей, содержащих указанные средства и вещества.

Уголовная ответственность за незаконный оборот наркотических средств и психотропных веществ установлена в девяти статьях УК РФ. Уголовно наказуемыми считаются их незаконные приобретение, хранение, перевозка, изготовление, переработка без цели сбыта в значительном, крупном и особо крупном размерах (ст. 228 УК РФ); незаконное производство, сбыт или пересылка (ст. 228.1 УК РФ); нарушение правил оборота (ст. 228.2 УК РФ); хищение либо вымогательство (ст. 229 УК РФ); склонение к потреблению (ст. 230 УК РФ); незаконное культивирование запрещенных к возделыванию растений, содержащих наркотические вещества (ст. 231 УК РФ); организация либо содержание притонов или систематическое предоставление помещений для потребления наркотических средств или психотропных веществ (ст. 232 УК РФ); незаконная выдача либо подделка рецептов или иных документов,

дающих право на получение наркотических средств или психотропных веществ (ст. 233 УК РФ), а также контрабанда наркотических средств и психотропных веществ (ст. 188 УК РФ).

Наказание за совершение преступлений в указанной сфере варьируется от назначения штрафа от 100 тыс. руб. вплоть до пожизненного лишения свободы, предусмотренного ч.5 ст.228.1 УК РФ. Кроме того, ч.3 ст.230, а также ст.233 УК РФ в качестве дополнительного наказания предусматривают лишение права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью с максимальным сроком – до 20 лет.

Уголовной ответственности за преступления в сфере незаконного оборота наркотиков подлежат лица, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Исключением является их хищение и вымогательство: ответственность наступает с 14 лет. В случае если преступление совершено до наступления возраста уголовной ответственности, то правоохранительные органы совместно с комиссиями по делам несовершеннолетних имеют широкий арсенал мер воздействия к виновному лицу, а также его родителям, либо лицам, их заменяющим. Однако они не относятся к уголовному наказанию, и, соответственно, их характер менее строг. Вместе с тем и уголовное наказание далеко не единственное в рамках уголовного права средство противодействия рассматриваемому явлению. В первую очередь это относится к несовершеннолетним, совершившим преступления на фоне потребления наркотиков. В УК РФ специально выделены разделы V и VI («Уголовная ответственность несовершеннолетних» и «Принудительные меры меди-

цинского характера»), предусматривающие возможность использования большого выбора широких средств по своей сути предупредительного характера. Так, в ч. 2 ст. 87 УК РФ указывается на то, что к несовершеннолетним, совершившим преступления, могут быть применены принудительные меры воспитательного воздействия либо им может быть назначено наказание, а при освобождении от наказания судом они могут быть также помещены в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа.

В соответствии с ч. 2 ст. 90 УК РФ «Применение принудительных мер воспитательного воздействия» несовершеннолетнему могут быть назначены следующие принудительные меры воспитательного воздействия: а) предупреждение; б) передача под надзор родителей или лиц, их заменяющих, либо специализированного государственного органа; в) возложение обязанности загладить причиненный вред; г) ограничение досуга и установление особых требований к поведению несовершеннолетнего.

Не менее значимой является возможность применения к несовершеннолетним правонарушителям, имеющим опыт употребления наркотиков, принудительных мер медицинского характера. В их число согласно ч. 1 ст. 99 УК РФ «Виды принудительных мер медицинского характера» входят: а) амбулаторное принудительное наблюдение и лечение у психиатра; б) принудительное лечение в психиатрическом стационаре общего типа; в) принудительное лечение в стационаре специализированного типа; г) принудительное лечение в психиатрическом стационаре специализированного типа с интенсивным наблюдением.

Существенным дополнением

к уголовно-правовым мерам борьбы с наркоманией, содержащимся в УК РФ, является примечание к ст. 228 УК РФ, которым предусмотрен специальный вид освобождения от уголовной ответственности при незаконных действиях с наркотиками. В соответствии с ним лицо, добровольно сдавшее наркотические средства или психотропные вещества и активно способствовавшее раскрытию или пресечению преступлений, связанных с их незаконным оборотом, изобличению лиц, их совершавших, освобождается от уголовной ответственности за данное преступление.

Кроме уголовной ответственности также существует административная ответственность за правонарушения, связанные с незаконным оборотом наркотиков.

Административная ответственность предусмотрена за потребление наркотиков без назначения врача (ст. 6.9 КоАП РФ), в общественных местах (ч.2 ст.20.20 КоАП РФ), появление в общественных местах в состоянии опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность (ст.20.21 КоАП РФ), появление в состоянии опьянения несовершеннолетних в возрасте до шестнадцати лет, а равно потребление ими наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача, иных одурманивающих веществ в общественных местах (ст.20.22 КоАП РФ), пропаганду либо незаконную рекламу наркотических средств, психотропных веществ или их прекурсоров (ст.6.13 КоАП РФ), нарушение правил оборота веществ, инструментов или оборудования, используемых для изготовления наркотических средств или психотропных веществ (ст.6.15 КоАП РФ).

Санкции данных статей для физических лиц предусматривают наказания в виде штрафов от 500 руб. до административного ареста до 15 суток.

При этом административной ответственности подлежат лица, достигшие к моменту совершения административного правонарушения возраста шестнадцати лет (ст. 2.3. КоАП РФ). Ответственность за административное правонарушение, совершенное несовершеннолетними в возрасте от 14 до 16 лет несут родители или иные законные представители (опекуны, попечители). Лицо, которому назначено административное наказание за совершение административного правонарушения, считается подвергнутым данному наказанию в течение одного года со дня исполнения постановления о назначении административного наказания (ст. 4.6. КоАП РФ).

Одновременно следует отметить, что в соответствии с примечанием к ст.6.9 КоАП РФ лицо, добровольно обратившееся в лечебно-профилактическое учреждение для лечения в связи с потреблением наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача, освобождается от административной ответственности за данное правонарушение. Кроме того, лицо, в установленном порядке признанное больным наркоманией, может быть с его согласия направлено на медицинское и социальное восстановление в лечебно-профилактическое учреждение и в связи с этим освобождается от административной ответственности за совершение правонарушений, связанных с потреблением наркотических средств или психотропных веществ.

Елена РЫМАР.

О ПОРЯДКЕ ЗАПОЛНЕНИЯ КНИГИ ПОКУПОК В СЛУЧАЕ ПРИОБРЕТЕНИЯ ТОВАРОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРОСЛЕЖИВАЕМОСТИ

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю информирует о порядке заполнения граф 16 - 19 книги покупок в случае приобретения товаров, подлежащих прослеживаемости, используемых как в облагаемых налогом на добавленную стоимость, так и освобождаемых от налогообложения этим налогом операциях.

Правилами ведения книги покупок, применяемой при расчетах по налогу на добавленную стоимость, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 № 1137 «О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расче-

тах по налогу на добавленную стоимость», не предусмотрено особенностей заполнения граф 16-19 книги покупок при регистрации счета-фактуры, полученного при приобретении товаров, подлежащих прослеживаемости, в случае использования таких товаров как в операциях, облагаемых налогом на добавленную стоимость, так и в операциях, не подлежащих налогообложению этим налогом.

В этой связи при регистрации указанного счета-фактуры в книге покупок в графы 16 - 19 переносятся реквизиты прослеживаемости и стоимость товара, подлежащего прослеживаемости, из счета-фактуры в полном объеме, независимо от суммы налога, на которую налогоплательщик заявляет право на вычет и которая опре-

деляется с учетом положений пункта 4 статьи 170 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

Данный порядок применяется также и в случае принятия к вычету налога на добавленную стоимость частями в разных налоговых периодах в течение трех лет после принятия товаров на учет товаров, подлежащих прослеживаемости.

Одновременно ФНС России обращает внимание на то, что если налогоплательщик не регистрирует в книге покупок счета-фактуры на приобретенные товары, подлежащие прослеживаемости, и не использует право на вычеты сумм налога на добавленную стоимость или не имеет права на вычет сумм налога на добавленную стоимость, указанных в этих счетах-фактурах, то у на-

логоплательщиков отсутствует обязанность отражать сведения из таких счетов фактур в отчете об операциях с товарами, подлежащими прослеживаемости (далее – Отчет), согласно пункту 33 Положения о национальной системе прослеживаемости товаров, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2021 № 1108 «Об утверждении Положения о национальной системе прослеживаемости товаров» (далее – Положение).

В случае совершения с указанными товарами операций, предусмотренных абзацем третьим пункта 33 Положения, например, утилизации этих товаров, передачи на переработку, реализации товаров, подлежащих прослеживаемости, не признаваемых

объектом налогообложения в соответствии с пунктом 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации и (или) освобождаемых от налогообложения в соответствии со статьей 149 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых отсутствует обязанность по выставлению счетов-фактур, сведения о таких товарах, подлежащих прослеживаемости, подлежат отражению в Отчете.

Если товары, подлежащие прослеживаемости, используются для осуществления операций, облагаемых НДС, то сведения из счетов-фактур подлежат отражению в книге продаж с указанием реквизитов прослеживаемости.

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ – ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Публичные слушания назначены решением Думы Артемовского городского округа от 23.09.2021 № 672
Тема публичных слушаний: «О внесении изменений в Устав Артемовского городского округа Приморского края»
Инициатор публичных слушаний: Дума Артемовского городского округа
Дата проведения: 07 октября 2021 года

№ вопро-са	Вопросы, вынесен-ные на обсужде-ние	№ реко-мен-дации	Дата внесе-ния реко-мен-дации	Предложения и рекоменда-ции	Предло-жение внесено (поддер-жано)	Примечание
1.	Проект ре-шения Думы Артемовско-го городско-го округа «О внесе-нии измене-ний в Устав Артемовско-го городско-го округа Приморско-го края»	1	07.10.2021	Вынести дан-ный проект решения на рассмотрение профильной комиссии Ду-мы Артемов-ского город-ского округа с рекомендац-ией принять в представлен-ном виде	Фардзино-ва З.А.	

Председательствующий на публичных слушаниях З.А. Фардзинова
Секретарь публичных слушаний С.А. Артамонова

ОБЪЯВЛЕНИЕ

о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной долж-ности муниципальной службы администрации Артемовского городского округа

Администрация Артемовского городского округа объявляет конкурс на замещение ва-кантной должности муниципальной службы в администрации Артемовского городского округа:
Начальник управления физической культуры, спорта и охраны здоровья адми-нистрации Артемовского городского округа.

1. Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности муниципаль-ной службы:

гражданство Российской Федерации либо гражданство иностранных государств – участников международных договоров Российской Федерации, в соответствии с которыми иностранные граждане имеют право находиться на муниципальной службе;
достижение возраста 18 лет;
владение государственным языком Российской Федерации;
уровень профессионального образования: наличие высшего образования, не ниже уровня специалитета, магистратуры; наличие высшего профессионального образования в области физической культуры и спорта или по специальности государственное и муниципальное управление, подтверждаемое документами государственного образца;

не менее четырех лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специ-альности, направлению подготовки.

Конкурс проводится в два этапа:

- 1 этап – прием и рассмотрение документов;
2 этап – индивидуальное собеседование.

2. Гражданам, изъявившим желание участвовать в конкурсе, необходимо предста-вить следующие документы:

- а) личное заявление;
б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнит-ельной власти;
в) паспорт;
г) трудовая книжка и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в уста-новленном законодательством порядке;
д) документ об образовании;
е) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифи-цированного) учета, за исключением случаев, когда трудовой договор (контракт) заключае-тся впервые;
ж) свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по ме-сту жительства на территории Российской Федерации;
з) документы воинского учета – для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подле-жащих призыву на военную службу;
и) заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствую-щего поступлению на муниципальную службу;
к) сведения о своих доходах за год предшествующий году поступления на муници-пальную службу, об имуществе и обязательствах имущественного характера. В случаях, установленных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе сведе-ния о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих су-пруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляются по утвержденной Президентом Российской Федерации форме справки, заполненной с использованием специального программного обеспечения «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации, ссылка на кото-рый также размещается на официальном сайте федеральной государственной информаци-онной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

л) сведения, предусмотренные статьей 15.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации.

Документы, указанные в подпунктах «в» - «з» настоящего пункта, представляются в орган местного самоуправления с копией.

3. Место и время приема документов:

Документы, указанные в пункте 2 настоящего объявления, принимаются с 14 октяб-ря по 2 ноября 2021 г.

Документы принимаются по адресу: 692760, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 404, понедель-ник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней). Контактный телефон: 4-23-82.

Документы должны быть поданы не позднее 18.00 часов (время местное) 2 но-ября 2021 г.

Несвоевременное представление документов, предоставление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа гражданину в их прие-ме.

4. За разъяснениями по всем вопросам проведения конкурса обращаться в отдел му-ниципальной службы и кадров управления делами и организационной работы администра-ции Артемовского городского округа по тел.: 4-23-82 с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (время местное);
E-mail: turkina_lv@artemokrug.ru
Официальный сайт Артемовского городского округа www.artemokrug.ru

5. На официальном сайте Артемовского городского округа претенденты могут озна-комиться с:
Законом Приморского края от 04.06.2007 № 82-КЗ «О муниципальной службе в Приморском крае», решением Думы Артемовского городского округа от 27.09.2007 № 579

«О Положении о конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Артемовского городского округа» и другими информаци-онными материалами.

Расходы, связанные с участием в конкурсе (проезд к месту проведения конкурса и обратно, проживание и др.), осуществляется кандидатами за счет собственных средств.
С образцом трудового договора; анкетой; бланком направления в медицинское учрежде-ние о наличии (отсутствии) заболевания, препятствующего поступлению на муниципаль-ную службу или ее прохождению; бланком справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера; формой представления сведений об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых муниципальным служащим, гражданином, претендующим на замещение должности муниципальной службы в администрации Артемовского городского округа, размещались общедоступная информация, а также данные, позволяющие его идентифи-цировать можно ознакомиться на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru в разделе «Вакансии»

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.10.2021 № 231-рп
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030103:3940 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 2), ПЛОЩАДЬЮ 32703 КВ. МЕТРА, МЕСТОПО-ЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАС-ПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА, ОРИЕНТИР ЖИЛОЙ ДОМ, УЧА-СТОК НАХОДИТСЯ ПРИМЕРНО В 98 МЕТРАХ ОТ ОРИЕНТИРА ПО НАПРАВЛЕ-НИЮ НА ЮГО-ЗАПАД, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. СОВХОЗНАЯ, 2, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН-НОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВАДРА»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Специализированный застройщик «Квадра», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соот-ветствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным зако-ном от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Артемовского городского округа от 07.10.2021 № рк/288, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утвер-ждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. рас-поряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), по-становлением главы Артемовского городского округа от 20.09.2021 № 290-пг «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» в отношении земельного участка с ка-дастровым номером 25:27:030103:3940 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 32703 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 98 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Совхозная, 2, обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Квадра», распоряже-нием администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утвер-ждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Арте-мовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Квадра» разрешение на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:3940 в зоне застройки малоэтаж-ными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 32703 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за преде-лами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 98 метрах от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Совхозная, 2.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на офици-альном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления О.А. Моисеева

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2021 № 1351-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕ-МОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.03.2019 № 334-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕ-НИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДОРОЖНОЙ ДЕЯ-ТЕЛЬНОСТИ НА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГАХ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2021-2023 ГОДЫ» (В РЕД. ОТ 13.07.2021 № 854-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принци-пах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным зако-ном от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Рос-сийской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 24.04.2008 № 676 «О По-ложении об осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Артемовского городского округа и обеспечения безопасности дорожного движения на них», решением Думы Артемовского городского округа от 17.12.2020 № 542 «О бюджете Артемовского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского го-родского округа от 29.03.2019 № 334-па «Об утверждении муниципальной программы «Осу-ществление дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования мест-ного значения Артемовского городского округа на 2021-2023 годы» (в ред. от 13.07.2021 № 854-па):
- 1.1. Читать строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению в следующей редакции:

Объемы и источники финансового обеспе-чения Программы	Общий объем финансового обеспечения Программы – 1189399,77452 тыс. рублей (540709,03452 тыс. рублей - местный бюджет, 374591,040 тыс. рублей - краевой бюджет, 210000,00 тыс. рублей - федеральный бюджет, прогноз софинансирования – 64099,70000 тыс. рублей), в том числе: 2021 год – 560921,10821 тыс. рублей (164230,36821 тыс. рублей - местный бюджет, 262591,040 тыс. рублей - краевой бюджет, 70000,00 тыс. рублей - федеральный бюджет, прогноз софинан-сирования – 64099,70000 тыс. рублей); 2022 год – 357902,82578 тыс. рублей (231902,82578 тыс. рублей - местный бюджет, 56000,00 тыс. рублей - краевой бюджет, 70000,00 тыс. рублей - федеральный бюджет);
---	---

	2023 год – 270575,84053 тыс. рублей (144575,84053 тыс. рублей - местный бюджет, 56000,00 тыс. рублей - краевой бюджет, 70000,00 тыс. рублей - федеральный бюджет)
--	---

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в следующей редакции:
«5. Финансовое обеспечение Программы
Программа реализуется за счет средств местного бюджета и муниципального дорожного фонда.
Общий объем финансового обеспечения Программы – 1189399,77452 тыс. рублей (540709,03452 тыс. рублей - местный бюджет, 374591,040 тыс. рублей - краевой бюджет, 210000,00 тыс. рублей - федеральный бюджет, прогноз софинансирования – 64099,70000 тыс. рублей), в том числе:
2021 год – 560921,10821 тыс. рублей (164230,36821 тыс. рублей - местный бюджет, 262591,040 тыс. рублей - краевой бюджет, 70000,00 тыс. рублей - федеральный бюджет, прогноз софинансирования – 64099,70000 тыс. рублей);
2022 год – 357902,82578 тыс. рублей (231902,82578 тыс. рублей - местный бюджет, 56000,00 тыс. рублей - краевой бюджет, 70000,00 тыс. рублей - федеральный бюджет);

2023 год – 270575,84053 тыс. рублей (144575,84053 тыс. рублей - местный бюджет, 56000,00 тыс. рублей - краевой бюджет, 70000,00 тыс. рублей - федеральный бюджет)».
1.3. Изложить приложение 1 к Программе «Осуществление дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Артемовского городского округа на 2021-2023 годы» в новой редакции (приложение 1).
1.4. Изложить приложение 4 к Программе «Осуществление дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Артемовского городского округа на 2021-2023 годы» в новой редакции (приложение 2).
2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление дорожной деятельности и благоустройства администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

Приложение 1
к постановлению администрации
Артемовского городского округа
от 05.10.2021 № 1351-па
Приложение 1
к муниципальной программе «Осуществление
дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Артемовского
городского округа на 2021-2023 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ									
№ п/п	Наименование основного мероприятия; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Срок исполне- ния Про- граммы	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источники фи- нансового обес- печения	Получате- ли средств	
				всего, в т.ч. по источникам финансирова- ния	в том числе по годам				
					2021 г.	2022 г.	2023 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Задача 1. Улучшение нормативного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения								
1.1	Основное мероприятие: ремонт и содержа- ние автомобильных дорог	УДДиБ, МКУ УБ	2021- 2023	546081,50853	290406,70531	126182,02937	129492,77385		МКУ УБ
				339895,94152	84221,13830	126182,02937	129492,77385	МБ ДФ	
				6185,56701	6185,56701	0,00000	0,00000	МБ ДФ С	
				200000,00000	200000,00000	0,00000	0,00000	КБ	
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	прогноз софинан- сирования	
1.1.1	Ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов	УДДиБ, МКУ УБ	2021- 2023	394619,04712	233762,89424	72023,31232	88832,84056		МКУ УБ
				188433,48011	27577,32723	72023,31232	88832,84056	МБ ДФ	
				6185,56701	6185,56701	0,00000	0,00000	МБ ДФ С	
				200000,00000	200000,00000	0,00000	0,00000	КБ	
			0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	прогноз софинан- сирования		
1.1.1.1	Ремонт земляного полотна, системы водо- отвода, дорожных одежд автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	105711,59598	14070,45239	52044,19759	39596,94600	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.1.2	Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	20483,04710	9950,00000	533,04710	10000,00000		МКУ УБ
1.1.1.3	Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых дорог с добавлени- ем щебеночных или гравийных материалов	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	60032,23939	1350,27720	19446,06763	39235,89456	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.1.4	Ремонт земляного полотна, системы водо- отвода, дорожных одежд	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	208392,16465	208392,16465	0,00000	0,00000		МКУ УБ
				6185,56701	6185,56701	0,00000	0,00000	МБ ДФ С	
				200000,00000	200000,00000	0,00000	0,00000	КБ	
				2206,59764	2206,59764	0,00000	0,00000	МБ	
1.1.2	Содержание автомобильных дорог			58819,38565	25054,78435	13674,65865	20089,94265	МБ ДФ	
1.1.2.1	Механизированная снегоочистка автомо- бильных дорог на дорогах с асфальтобетон- ным покрытием	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	1800,00000	0,00000	0,00000	1800,00000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.2.2	Обеспыливание, очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов, мойка дорог	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	963,46602	0,00000	0,00000	963,46602	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.2.3	Погрузка и вывоз снега, в том числе его утилизация	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	1208,05038	0,00000	0,00000	1208,05038	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.2.4	Распределение противогололедных мате- риалов	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	2538,02515	0,00000	0,00000	2538,02515	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.2.5	Механизированная снегоочистка автомо- бильных дорог с грунтовым покрытием	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	493,93750	0,00000	0,00000	493,93750	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.2.6	Нанесение дорожной разметки	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	31807,87212	7302,58539	12056,556250	12448,73048	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.2.7	Ремонт и содержание системы водоотвода	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	20008,03448	17752,19896	1618,10240	637,73312	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.	Ремонт элементов обустройства автомо- бильных дорог			71077,86878	24209,30324	33415,99790	13452,56764	МБ ДФ	
1.1.3.1	Ремонт тротуаров	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	70273,02341	23404,45787	33415,99790	13452,56764	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.3.2	Обустройство пешеходных переходов	УДДиБ, МКУ УБ	2021	804,84537	804,84537	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.4	Содержание элементов обустройства авто- мобильных дорог			3038,43777	493,93171	1252,36568	1292,14038	МБ ДФ	
1.1.4.1	Механизированная уборка тротуаров	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	887,62500	0,00000	436,87500	450,75000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.4.2	Обслуживание светофоров	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	2150,81277	493,93171	815,49068	841,39038	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.5	Обустройство остановочных пунктов	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	5474,17998	3149,34098	1144,24902	1180,58998	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.6	Обследование и оценка технического со- стояния автомобильных дорог и искус- ственных дорожных сооружений			13052,58923	3736,45079	4671,44580	4644,69264	МБ ДФ	
1.1.6.1	Проведение лабораторных исследований (строительный контроль)	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	1916,87300	610,08800	686,77300	620,01200	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.6.2	Паспортизация, проект организации дорож- ного движения автомобильных дорог обще- го пользования местного значения	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	1748,00000	564,50000	582,50000	601,00000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.6.3	Диагностика, обследование и оценка техни- ческого состояния автомобильных дорог	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	8803,02823	2345,09479	3178,49280	3279,44064	МБ ДФ	МКУ УБ
1.1.6.4	Проведение экспертизы сметных расчетов	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	584,68800	216,76800	223,68000	144,24000	МБ ДФ	МКУ УБ
1.2	Основное мероприятие: Федеральный про- ект «Дорожная сеть»			420000,00000	140000,00000	140000,00000	140000,00000		
				42000,00000	14000,00000	14000,000 00	14000,00000	МБ ДФ С	
				168000,00000	56000,00000	56000,00000	56000,00000	КБ	
				210000,00000	70000,00000	70000,00000	70000,00000	ФБ	
1.2.1	Осуществление дорожной деятельности на автомобильных дорогах местного значения в рамках реализации национального проек- та «Безопасные и качественные автомо- бильные дороги»			420000,00000	140000,00000	140000,00000	140000,00000		
				42000,00000	14000,00000	14000,00000	14000,00000	МБ ДФ С	
				168000,00000	56000,00000	56000,00000	56000,00000	КБ	
				210000,00000	70000,00000	70000,00000	70000,00000	ФБ	
1.2.1.1	Ремонт земляного полотна, системы водо- отвода, дорожных одежд	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	420000,00000	140000,00000	140000,00000	140000,00000		МКУ УБ
				42000,00000	14000,00000	14000,00000	14000,00000	МБ ДФ С	
				168000,00000	56000,00000	56000,00000	56000,00000	КБ	
				210000,00000	70000,00000	70000,00000	70000,00000	ФБ	

№ п/п	Наименование основного мероприятия; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Срок исполне- ния Про- граммы	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)				Источники фи- нансового обес- печения	Получате- ли средств
				всего, в т.ч. по источникам финансирова- ния	в том числе по годам				
					2021 г.	2022 г.	2023 г.		
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	прогноз софинан- сирования	
2	Задача 2. Создание безопасных условий движения вблизи образовательных учреждений								
2.1	Основное мероприятие: Обеспечение без- опасных условий движения вблизи образо- вательных учреждений			2994,65615	862,6428	1048,94667	1083,06668	МБ ДФ	
2.1.1	Ремонт и содержание участков автомо- бильных дорог для обеспечения безопас- ных условий движения вблизи образова- тельных учреждений			2994,65615	862,64280	1048,94667	1083,06668	МБ ДФ	
2.1.1.1	Нанесение дорожной разметки вблизи об- разовательных учреждений	УДДиБ, МКУ УБ	2021-2023	2994,65615	862,64280	1048,94667	1083,06668	МБ ДФ	МКУ УБ
3	Задача 3. Увеличение протяженности, пропускной и несущей способности, улучшение транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользова- ния местного значения								
3.1	Основное мероприятие: Строительство, реконструкция, капитальный ремонт авто- мобильных дорог			220323,60984	129651,76010	90671,84974	0,00000		
				149579,71684	58907,86710	90671,84974	0,00000	МБ ДФ	
				53,15300	53,15300	0,00000	0,00000	МБ ДФ С	
				6591,04000	6591,04000	0,00000	0,00000	КБ	
				64099,70000	64099,70000	0,00000	0,00000	прогноз софинан- сирования	
3.1.1	Реконструкция объекта «Автомобильная	УДДиБ, МКУ УСКР	2021	65585,94932	65585,94932	0,00000	0,00000		МКУ УСКР
	дорога от съезда с ул. Фрунзе до микро- района «Светлогорье»: ул. Буденного, ул. Светлогорская (от запасного въезда детско- го сада № 7 до ул. Буденного), пер. Буден- ного», в том числе:			1486,24932	1486,24932	0,00000	0,00000	МБ ДФ	
				64099,70000	64099,70000	0,00000	0,00000	прогноз софинан- сирования	
3.1.1.1	Реконструкция объекта «Автомобильная дорога от съезда с ул. Фрунзе до микро- района «Светлогорье»: ул. Буденного, ул. Светлогорская (от запасного въезда детско- го сада № 7 до ул. Буденного), пер. Буден- ного», в том числе:	УДДиБ, МКУ УСКР	2021	64616,64000	64616,64000	0,00000	0,00000		МКУ УСКР
				516,94000	516,94000	0,00000	0,00000	МБ ДФ	
				64099,70000	64099,70000	0,00000	0,00000	прогноз софинан- сирования	
3.1.1.2	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий на реконструкцию объекта «Ав- томобильная дорога от съезда с ул. Фрунзе до микрорайона «Светлогорье»: ул. Буден- ного, ул. Светлогорская (от за- пасного въезда дет	УДДиБ, МКУ УСКР	2021	969,30932	969,30932	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
	ского сада № 7 до ул. Буденного), пер. Бу- денного»								
3.1.2	Реконструкция автомобильной дороги с кадастровым номером 25:27:000000:9659 «Автомобильная дорога общего пользова- ния местного значения от пер. Заводского до горнолыжного центра «Синяя Сопка» в г. Артеме», в том числе:	УДДиБ, МКУ УСКР	2021	6644,19300	6644,19300	0,00000	0,00000		МКУ УСКР
				53,15300	53,15300	0,00000	0,00000	МБ ДФ С	
				6591,04000	6591,04000	0,00000	0,00000	КБ	
3.1.2.1	Выполнение инженерных изысканий (инже- нерно-геодези- ческих, инженерно- экологических, инженерно-геологических, инженерно-гидроме-теорологических) и подготовка проектной документации на реконструкцию автомобильной дороги	УДДиБ, МКУ УСКР	2021	6644,19300	6644,19300	0,00000	0,00000		МКУ УСКР
				53,15300	53,15300	0,00000	0,00000	МБ ДФ С	
				6591,04000	6591,04000	0,00000	0,00000	КБ	
3.1.3	Капитальный ремонт автомобильных дорог			24050,17178	24050,17178	0,00000	0,00000		
				24050,17178	24050,17178	0,00000	0,00000	МБ ДФ	
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	МБ ДФ С	
				0,00000	0,00000	0,00	0,00	КБ	
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	прогноз софинан- сирования	
3.1.3.1	Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Шахтерской	УДДиБ, МКУ УСКР		23586,47670	23586,47670	0,00000	0,00000		МКУ УСКР
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	МБ ДФ С	
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	КБ	
				23586,47670	23586,47670	0,00000	0,00000	МБ	
3.1.3.2	Проведение государственной экспертизы проектной документации в части определе- ния достоверности сметной стоимости	УДДиБ, МКУ УСКР		463,69508	463,69508	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.4	Реконструкция автомобильного моста по ул. Кирова через реку Озерные Ключи, в том числе:	УДДиБ МКУ УСКР	2021-2022	119537,27574	28865,42600	90671,84974	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.4.1	Реконструкция автомобильного моста по ул. Кирова через реку Озерные Ключи			116384,97000	27560,10700	88824,86300	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.4.2	Строительный контроль и надзор			2420,05600	573,06926	1846,98674	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.4.3	Экспертное сопровождение		2021	252,24974	252,24974	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.4.4	Авторский надзор при проведении строи- тельно-монтажных работ		2021	480,00000	480,00000	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.5	Реконструкция объекта «Автомобильная дорога переулк Ремзаводской», в том числе:	УДДиБ, МКУ УСКР	2021	4506,02000	4506,02000	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.5.1	Подготовка проектной документации для реконструкции объекта «Автомобильная дорога переулк Ремзаводской»			3076,24500	3076,24500	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.5.2	Выполнение инженерных изысканий для реконструкции объекта «Автомобильная дорога переулк Ремзаводской»			524,77500	524,77500	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
3.1.5.3	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий			905,00000	905,00000	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
	ИТОГО по Программе: в т.ч. по источникам:			1189399,77452	560921,10821	357902,82578	270575,84053		
				48238,72001	20238,72001	14000,00000	14000,00000	МБ ДФ С	
				492470,31451	143991,64820	217902,82578	130575,84053	МБ ДФ	
				374591,04000	262591,04000	56000,00000	56000,00000	КБ	
				210000,00000	70000,00000	70000,00000	70000,00000	ФБ	
				64099,70000	64099,70000	0,00000	0,00000	прогноз софинан- сирования	

Примечания:
ФБ - федеральный бюджет.
МБ ДФ - местный бюджет, дорожный фонд.
МБ ДФ С – местный бюджет, дорожный фонд, софинансирование.
КБ - краевой бюджет.
УДДиБ – управление дорожной деятельности и благоустройства администрации Артемовско-
го городского округа.

МКУ УБ – муниципальное казённое учреждение «Управление благоустройства» города Арте-
ма.
МКУ УСКР - муниципальное казённое учреждение «Управление строительства и капитально-
го ремонта г. Артема».

Приложение 2
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 05.10.2021 № 1351-па

Приложение 4
к муниципальной программе «Осуществление дорожной деятельности на автомобильных дорогах общего пользования местного значения
Артемовского городского округа на 2021-2023 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Сведения о взаимосвязи целевых показателей (индикаторов) с мероприятиями Программы и ожидаемыми результатами

№ п/п	Наименование основного мероприятия; наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия						Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) программы (наименование целевого показателя (индикатора) программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам			
					2021 г.	2022 г.	2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Задача 1. Улучшение нормативного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения							
1.1	Основное мероприятие: ремонт и содержание автомобильных дорог							
1.1.1	Ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов	восстановление транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог	кв. м	126693,124	73094,065	22649,381	30949,678	доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения
1.1.1.1	Ремонт земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием	восстановление транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог	кв. м	19845,5	3945,5	11400	4500	
1.1.1.2	Восстановление изношенных верхних слоев асфальтобетонных покрытий (ямочный ремонт)	восстановление транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог	кв. м	10584,884	5316,565	274,641	4993,678	
1.1.1.3	Восстановление профиля щебеночных, гравийных и грунтовых дорог с добавлением щебеночных или гравийных материалов	восстановление транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог	кв. м	32830,74	400	10974,74	21456	
1.1.1.4	Ремонт земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд	восстановление транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог	кв. м	63432	63432	0	0	
1.1.2	Содержание автомобильных дорог	приведение в надлежащее техническое состояние автомобильных дорог	кв. м	14758600	0	0	14758600	доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения
	куб. м		1500	0	0	1500		
	кв. м/км		5249,96/236,123	1538,84/69,211	1855,56/83,456	1855,56/83,456		
	пог. м		164100,62	117272,1	42828,52	4000		
1.1.2.1	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог на дорогах с асфальтобетонным покрытием	очистка дорог от снега	кв. м	9375000	0	0	9375000	
1.1.2.2	Обеспыливание, очистка проезжей части от мусора, грязи и посторонних предметов, мойка дорог	приведение в надлежащее техническое состояние автомобильных дорог	кв. м	258600	0	0	258600	
1.1.2.3	Погрузка и вывоз снега, в том числе его утилизация	очистка дорог от снега	куб. м	1500	0	0	1500	
1.1.2.4	Распределение противогололедных материалов	приведение в надлежащее техническое состояние автомобильных дорог	кв. м	2000000	0	0	2000000	
1.1.2.5	Механизированная снегоочистка автомобильных дорог с грунтовым покрытием	очистка дорог от снега	кв. м	3125000	0	0	3125000	
1.1.2.6	Нанесение дорожной разметки	выполнение работ по нанесению дорожной разметки	кв. м/км	5249,96/236,123	1538,84/69,211	1855,56/83,456	1855,56/83,456	
1.1.2.7	Ремонт и содержание системы водоотвода	очистка системы водоотвода	пог. м	164100,62	117272,1	42828,52	4000	
1.1.3	Ремонт элементов обустройства автомобильных дорог	восстановление эксплуатационных характеристик элементов обустройства автомобильных дорог	кв. м	19128,15	5748,15	9510	3870	доля протяженности элементов обустройства автомобильных дорог, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности элементов обустройства автомобильных дорог
1.1.3.1	Ремонт тротуаров	восстановление эксплуатационных характеристик элементов обустройства автомобильных дорог	кв. м	19105,75	5725,75	9510	3870	
1.1.3.2	Обустройство пешеходных переходов	Восстановление эксплуатационных характеристик элементов обустройства автомобильных дорог	кв. м	22,4	22,4	0	0	
1.1.4	Содержание элементов обустройства автомобильных дорог	приведение в надлежащее техническое состояние элементов обустройства автомобильных дорог	кв. м	6250000	0	3125000	3125000	доля протяженности элементов обустройства автомобильных дорог, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности элементов обустройства автомобильных дорог
			шт.	54	18	18	18	
1.1.4.1	Механизированная уборка тротуаров	приведение в надлежащее техническое состояние элементов обустройства автомобильных дорог	кв. м	6250000	0	3125000	3125000	
1.1.4.3	Обслуживание светофоров	приведение в надлежащее техническое состояние элементов обустройства автомобильных дорог	шт.	54	18	18	18	
1.1.5	Обустройство остановочных пунктов	восстановление эксплуатационных	шт.	10	6	2	2	доля остановочных пунктов, соответствующих нормативным требованиям, в общем количестве
		характеристик элементов обустройства автомобильных дорог						остановочных пунктов на территории Артемовского городского округа
1.1.6	Обследование и оценка технического состояния автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений	получение результатов обследования	км	477,6	159,2	159,2	159,2	протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, получивших результаты технического обследования
			шт.	88	30	32	26	
1.1.6.1	Проведение лабораторных исследований (строительный контроль)	получение результатов лабораторных исследований	вырубка	67	22	24	21	
1.1.6.2	Паспортизация, проект организации дорожного движения автомобильных дорог общего пользования местного значения	получение технических паспортов, проектов организации дорожного движения	км	60	20	20	20	
1.1.6.3	Диагностика, обследование и оценка технического состояния автомобильных дорог	получение результатов диагностики, сметной документации	км	417,6	139,2	139,2	139,2	
1.1.6.4	Проведение экспертизы сметных	получение результатов досто-	шт	21	8	8	5	

№ п/п	Наименование основного мероприятия; наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия						Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевым показателем (индикатором) программы (наименование целевого показателя (индикатора) программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам			
					2021 г.	2022 г.	2023 г.	
	расчетов	верности определения сметной стоимости						
1.2	Основное мероприятие: Федеральный проект «Дорожная сеть»							
1.2.1	Осуществление дорожной деятельности на автомобильных дорогах местного значения в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»	восстановление транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог	кв. м	125646	41376	37850	46420	
1.2.1.1	Ремонт земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд	Выполнение работ по ремонту земляного полотна, системы водоотвода, дорожных одежд	кв. м	125646	41376	37850	46420	
2.	Задача 2. Создание безопасных условий движения вблизи образовательных учреждений							
2.1	Основное мероприятие: Обеспечение безопасных условий движения вблизи образовательных учреждений							
2.1.1	Ремонт и содержание участков автомобильных дорог для обеспечения безопасных условий движения вблизи образовательных учреждений	приведение в надлежащее техническое состояние участков автомобильных дорог вблизи образовательных учреждений	кв. м	1858,62	619,54	619,54	619,54	доля пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений, оборудованных в соответствии с национальными стандартами, в общем количестве пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений
2.1.1.1	Нанесение дорожной разметки вблизи образовательных учреждений	выполнение работ по нанесению дорожной разметки	кв. м	1858,62	619,54	619,54	619,54	
3	Задача 3. Увеличение протяженности, пропускной и несущей способности, улучшение транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения							
3.1	Основное мероприятие: Строительство, реконструкция, капитальный ремонт автомобильных дорог							
3.1.1	Реконструкция объекта «Автомобильная дорога от съезда с ул. Фрунзе до микрорайона «Светлогорье»: ул. Буденного, ул. Светлогорская (от запасного въезда детского сада № 7 до ул. Буденного), пер. Буденного»		км/комплект	1,116/2	1,116/2	0	0	протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, введенных в эксплуатацию после реконструкции объекта
3.1.1.1	Реконструкция объекта «Автомобильная дорога от съезда с ул. Фрунзе до микрорайона «Светлогорье»: ул. Буденного, ул. Светлогорская (от запасного въезда детского сада № 7 до ул. Буденного), пер. Буденного»		км	1,116	1,116	0	0	
3.1.1.2	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий на реконструкцию объекта «Автомобильная дорога от съезда с ул. Фрунзе до микрорайона «Светлогорье»: ул. Буденного, ул. Светлогорская (от запасного въезда детского сада № 7 до ул. Буденного), пер. Буденного»		комплект	2	2	0	0	
3.1.2	Реконструкция автомобильной дороги с кадастровым номером 25:27:000000:9659 «Автомобильная дорога общего пользования местного значения от пер. Заводского до горнолыжного центра «Синяя Сопка» в г. Артеме», в том числе:	ввод в эксплуатацию объекта	комплект	6	6	0	0	
3.1.2.1	Выполнение инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-экологических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических) и подготовка проектной документации на реконструкцию автомобильной дороги	получение комплекта документов с результатами инженерных изысканий	комплект	6	6	0	0	
3.1.3	Капитальный ремонт автомобильных дорог		кв. м/комплект	4038/2	4038/2	0	0	
3.1.3.1	Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Шахтерской		кв. м	4038	4038	0	0	
3.1.3.2	Проведение государственной экспертизы проектной документации в части определения достоверности сметной стоимости	получение положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий	комплект	2	2	0	0	
3.1.4	Реконструкция автомобильного моста по ул. Кирова через реку Озерные Ключи, в том числе:	ввод в эксплуатацию объекта	кв. м ед.	960,054	227,343	732,711	0	
3.1.4.1	Реконструкция автомобильного моста по ул. Кирова через реку Озерные Ключи	ввод в эксплуатацию объекта	кв. м	960,05	227,34	732,71	0	
3.1.4.2	Строительный контроль и надзор		ед.	2	1	1	0	
3.1.4.3	Экспертное сопровождение	получение положительной оценки соответствия проектной документации	ед.	1	1	0	0	
3.1.4.4	Авторский надзор при проведении строительно-монтажных работ	заключение договора на осуществление авторского надзора	ед.	1	1	0	0	
3.1.5	Реконструкция объекта «Автомобильная дорога переулком Ремзаводской», в том числе:	ввод в эксплуатацию объекта	комплект	6	6	0	0	
3.1.5.1	Подготовка проектной документации для реконструкции объекта «Автомобильная дорога переулком Ремзаводской»		комплект	2	2	0	0	
3.1.5.2	Выполнение инженерных изысканий для реконструкции объекта «Автомобильная дорога переулком Ремзаводской»		комплект	2	2	0	0	
3.1.5.3	Государственная экспертиза проектной документации и результатов	получение положительного заключения государственной	комплект	2	2	0	0	

[illegible]

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**08.10.2021 № 297-пг
О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ДОКУМЕНТАЦИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. КИРОВА, 7/2 В Г. АРТЕМЕ**

Рассмотрев заявление Ким Оксаны Александровны, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обеспечить подготовку документации в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе ул. Кирова, 7/2 в г. Артеме (далее – проект планировки) согласно прилагаемой схеме.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева):
 - 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 10 (десяти) дней со дня его принятия Ким О.А.
 - 2.2. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство строительства Приморского края.
- 2.3. При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 2.4. Обеспечить направление настоящего постановления в управление информации администрации Артемовского городского округа.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

**Приложение
к постановлению главы Артемовского городского округа
от 08.10.2021 № 297-пг**

СХЕМА

территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, содержащий проект межевания территории



Местоположение: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Кирова, 7/2

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**08.10.2021 № 298-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030102:1746 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 2), ПЛОЩАДЬЮ 18464 КВ. МЕТРА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ПОРТОВОЙ, 15, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДКК-ДВ»**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «ДКК-ДВ», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения:
 - 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1746 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая

мансардный) (Ж 2), площадью 18464 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, ООО «ДКК-ДВ».

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторину Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Срок проведения общественных обсуждений – с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 13.10.2021 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1746 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 18464 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, ООО «ДКК-ДВ», – до 21.10.2021 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

ОПОВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1746 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 18464 кв. метра, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, обществу с ограниченной ответственностью «ДКК-ДВ».

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок – до пятнадцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта документации по планировке территории состоится 13.10.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00;

пятница с 09:00 до 17:00;

перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 13.10.2021 г. по 21.10.2021 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**08.10.2021 № 299-пг
О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ГОСТИНИЧНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030102:1748 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 2), ПЛОЩАДЬЮ 6676 КВ. МЕТРОВ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ПОРТОВОЙ, 15, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДКК-ДВ»**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «ДКК-ДВ», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства

администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить общественные обсуждения:
 - По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1748 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 6676 кв. метров, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, ООО «ДКК-ДВ».
 - По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.
- Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
- Срок проведения общественных обсуждений - с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г.
- Провести экспозицию с 9 часов 13.10.2021 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
- Установить срок подачи предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1748 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 6676 кв. метров, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, ООО «ДКК-ДВ», - до 21.10.2021 г.
- Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».
- Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

**ОПОВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1748 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 6676 кв. метров, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, обществу с ограниченной ответственностью «ДКК-ДВ».

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок - до пятнадцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта документации по планировке территории состоится 13.10.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:
понедельник – четверг с 09:00 до 18:00;
пятница с 09:00 до 17:00;
перерыв на обед с 13:00 до 14:00;
выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 13.10.2021 г. по 21.10.2021 г.:

- посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки,

объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.10.2021 **№ 300-пр**
О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В КОММУНАЛЬНОЙ ЗОНЕ (П 2), ПЛОЩАДЬЮ 8000 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. СТЕПАНА РАЗИНА, В РАЙОНЕ ДОМА 2, МАЗУРУ В.Т.

Рассмотрев заявление Мазура Владимира Трофимовича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить общественные обсуждения:
 - По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» в отношении образуемого земельного участка в коммунальной зоне (П 2), площадью 8000 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Степана Разина, в районе дома 2, Мазуру В.Т.
 - По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.
- Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
- Срок проведения общественных обсуждений - с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г.
- Провести экспозицию с 9 часов 13.10.2021 г. в кабинете № 505 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
- Установить срок подачи предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» в отношении образуемого земельного участка в коммунальной зоне (П 2), площадью 8000 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Степана Разина, в районе дома 2, Мазуру В.Т., - до 21.10.2021 г.
- Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».
- Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

**ОПОВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» в отношении образуемого земельного участка в коммунальной зоне (П 2), площадью 8000 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Степана Разина, в районе дома 2, Мазуру В.Т.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок - до пятнадцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта документации по планировке территории состоится 13.10.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:
понедельник – четверг с 09:00 до 18:00;
пятница с 09:00 до 17:00;
перерыв на обед с 13:00 до 14:00;
выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 13.10.2021 г. по 21.10.2021 г.:

- посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных

материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.10.2021

№ 301-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ОТ 5 ДО 8 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 3), ПЛОЩАДЬЮ 66 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, В РАЙОНЕ УЛ. ПЕРВОЙ, ДОМ 130, СТЕПАНОВОЙ С.Г.

Рассмотрев заявление Степановой Светланы Геннадьевны, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» в отношении образуемого земельного участка в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), площадью 66 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, в районе ул. Первой, дом 130, Степановой С.Г.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторю Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 13.10.2021 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» в отношении образуемого земельного участка в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), площадью 66 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, в районе ул. Первой, дом 130, Степановой С.Г., - до 21.10.2021 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

ОПОВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» в отношении образуемого земельного участка в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (Ж 3), площадью 66 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, в районе ул. Первой, дом 130, Степановой С.Г.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок - до пятнадцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта документации по планировке территории состоится 13.10.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00;

пятница с 09:00 до 17:00;

перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 13.10.2021 г. по 21.10.2021 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.10.2021

№ 302-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030101:510, ПЛОЩАДЬЮ 9731 КВ. МЕТР, В ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЕ (П 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, Г. АРТЕМ, УЛ. 1-Я ЗАПАДНАЯ, 26Б, ПЕЧУРЕ С.Н.

Рассмотрев заявление Печуры Сергея Николаевича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030101:510, площадью 9731 кв. метр, в производственной зоне (П 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. 1-я Западная, 26Б, Печуре С.Н.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 13.10.2021 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 1 метра с юго-восточной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030101:510, площадью 9731 кв. метр, в производственной зоне (П 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. 1-я Западная, 26Б, Печуре С.Н., - до 21.10.2021 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

ОПОВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 1 метра с юго-восточной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030101:510, площадью 9731 кв. метр, в производственной зоне (П 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. 1-я Западная, 26б, Печуре С.Н.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок - до пятнадцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта документации по планировке территории состоится 13.10.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понеделник – четверг с 09:00 до 18:00;

пятница с 09:00 до 17:00;

перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 13.10.2021 г. по 21.10.2021 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2021

№ 303-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030204:13362, ПЛОЩАДЬЮ 1017 КВ. МЕТРОВ, В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЛАНДЫШЕВАЯ, ДОМ 5/1, ЕРИХОНОВУ А.Л.

Рассмотрев заявление Ерихонова Александра Львовича, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 0,66 метра с восточной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:13362, площадью 1017 кв. метров, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Ландышева, дом 5/1, Ерихонову А.Л.

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторину Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 13.10.2021 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 0,66 метра с восточной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:13362, площадью 1017 кв. метров, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Ландышева, дом 5/1, Ерихонову А.Л., - до 21.10.2021 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 0,66 метра с восточной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:13362, площадью 1017 кв. метров, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Ландышева, дом 5/1, Ерихонову А.Л.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок - до пятнадцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта документации по планировке территории состоится 13.10.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понеделник – четверг с 09:00 до 18:00;

пятница с 09:00 до 17:00;

перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 13.10.2021 г. по 21.10.2021 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2021

№ 304-пг

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030102:1747 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 2), ПЛОЩАДЬЮ 3887 КВ. МЕТРОВ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ПОРТОВОЙ, 15, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДКК-ДВ»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «ДКК-ДВ», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

тельной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения:
 - 1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1747 в зоне застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 3887 кв. метров, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, ООО «ДКК-ДВ».
 - 1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.
2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.
3. Срок проведения общественных обсуждений - с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г.
4. Провести экспозицию с 9 часов 13.10.2021 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
5. Установить срок подачи предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1747 в зоне застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 3887 кв. метров, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, ООО «ДКК-ДВ», - до 21.10.2021 г.
6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».
7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

ОПОВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «общественное питание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:1747 в зоне застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 3887 кв. метров, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Портовой, 15, обществу с ограниченной ответственностью «ДКК-ДВ».
- Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».
2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».
- Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок - до пятнадцати дней.
3. Открытие экспозиции проекта документации по планировке территории состоится 13.10.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

- понедельник – четверг с 09:00 до 18:00;
- пятница с 09:00 до 17:00;
- перерыв на обед с 13:00 до 14:00;
- выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 13.10.2021 г. по 21.10.2021 г.:

- а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;
- б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.10.2021

№ 305-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ЛЯПИДЕВСКОГО, 2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа, постановления главы Артемовского городского округа от 13.09.2021 № 286-пг «О подготовке внесения изменений в документацию по проекту межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по проекту межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2, 25.10.2020 в 10:00 час. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
2. Проект, выносимый на публичные слушания, - проект внесения изменений в документацию по проекту межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2.
3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева).
4. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову Ирину Геннадьевну.
5. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак):
 - 5.1. В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом документации по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.
 - 5.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.
6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту планировки территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 40 дней.
7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 9 до 10 часов 25.10.2020 в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

Оповещение

о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по проекту межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по проекту межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2.
 2. Проект, выносимый на публичные слушания, - проект внесения изменений в документацию по проекту межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2 (далее – проект межевания территории).
- Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:
- Проект межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на сайте администрации Артемовского городского округа <http://www.artemokrug.ru/> и в газете в газете «Выбор».

3. Публичные слушания по проекту межевания территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту межевания территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до сорока дней.

4. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 13.10.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 1 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 13.10.2021 г. по 22.10.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

- Понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.
- Пятница с 09:00 до 17:00.
- Перерыв на обед с 13:00 до 14:00.
- Выходные дни: суббота, воскресенье.

5. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 13.10.2021 по 22.10.2021:

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний – администрации Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 25.10.2021 в 10.00 час. в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

7. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 9 до 10 часов 25.10.2021 в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2021

№ 306-пг

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:10151, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ СИНЕЙ СОПКИ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:10151, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе Синей Сопки.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева):
 - 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления и один экземпляр документации по планировке территории садовому некоммерческому товариществу «Барбарис» в течение 7 (семи) дней со дня его принятия.
 - 2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа в течение 7 (семи) дней со дня его принятия.
 - 2.3. Обеспечить направление утвержденной документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:10151, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе Синей Сопки, и заверенной копии настоящего постановления в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия в министерство строительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
 - 2.4. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа, курирующего управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.

И.о. главы Артемовского городского округа А.А. Литвинов

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Организатор аукциона – администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.
2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – администрация Артемовского городского округа; постановление от 06.10.2021 № 1357-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:27:070203:4576, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Глобус», в районе дома 58, для индивидуального жилищного строительства».
3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 18.11.2021 в 10.00 по местному времени, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 48/1, каб. 120. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ). В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются исключительно граждане – физические лица.
4. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:

ЛОТ № 1 - предмет аукциона – право заключения договора аренды сроком на 20 лет на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:070203:4576, площадью 600 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Глобус», в районе дома 58.

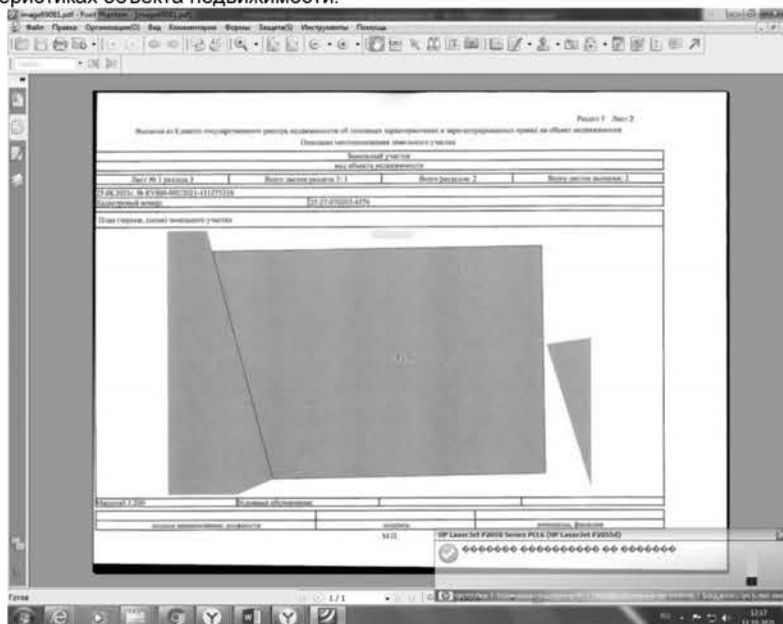
Земельный участок полностью расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (пожар, взрыв);

приаздромная территория (третья, четвертая, пятая, и шестая подзоны).

На всем земельном участке установлены ограничения в связи с его нахождением в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов.

Границы земельного участка указаны в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости:



Ограничения использования земельного участка и обременения:

Право на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 надземных этажа.

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 метра.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: 600 – 1800 кв. м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.

Минимальная площадь застройки: индивидуальным жилым домом высотой не выше одного надземного этажа – 29 кв.м.;

Индивидуальным жилым домом высотой от двух до трех надземных этажей – 23 кв.м.

Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 домо-владение.

Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

1) Технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации выданы КГУП «Приморский водоканал» от 02.09.2021 № 361.

Разрешаемый объем водопотребления – 0,3 м3/сут.

Ориентировочное расстояние от земельного участка до централизованной системы водоснабжения, находящейся в аренде КГУП «Приморский водоканал» – 175 п.м.

Централизованное водоотведение в радиусе 500 метров в данном районе отсутствует. Для целей водоотведения объекта необходимо запроектировать и построить локальные очистные сооружения (ЛОС). Месторасположение ЛОС и место выпуска очищенных сточных вод необходимо согласовать с органами Роспотребнадзора и Росприроднадзора по Приморскому краю.

2) Технические условия на подключение к тепловым сетям выданы КГУП «Примтеплоэнерго» от 27.08.2021 № 5102.

Тепловых источников и тепловых сетей в районе предполагаемого строительства объекта капитального строительства КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет.

При проектировании рекомендуют предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

3) Технические условия на подключение (присоединение) к сетям электроснабжения отсутствуют.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) - определена в размере ежегодной арендной платы, определенной 19,2332493% от кадастровой стоимости земельного участка (519932 (пятьсот девятнадцать тысяч девятьсот тридцать два) рубля 95 копеек), что составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

6. Шаг аукциона - 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3000 (три тысячи) рублей.

7. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 09.00 до 17.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00) в рабочие дни, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, кабинет 120.

Дата и время начала приема заявок: 13.10.2021 в 09.00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок: 11.11.2021 в 17.00 часов по местному времени.

8. Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:

Размер задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет организатора аукциона: лицевой счет Финансовое управление администрации Артемовского городского округа (администрация Артемовского городского округа, л/с **№ 05203009830**), ОГРН 1022500538444 ИНН

2502012187, КПП 250201001, казначейский счет 03232643057050002000, **единый казначейский счет 40102810545370000012, КБК 00000000000000000000** Дальневосточное ГУ Банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05705000

Назначение платежа «Задаток для участия в аукционе (№ лота, адрес лота)».

Задаток должен поступить в полном объеме на указанный счет в срок до дня рассмотрения заявок. Заявки рассматриваются 17.11.2021.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета. В случае не поступления задатка на Счет организатора аукциона, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Лицам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отказа организатора от проведения аукциона, задатки возвращаются заявителям, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения.

Лицам, не признанным победителями аукциона и лицам, отозвавшим свои заявки на участие в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Победителю аукциона или иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет платы за него. Лицам, которые в установленный законодательством срок отказались подписать договор аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

9. Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа вправе отказать от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные земельным законодательством.

10. Победитель аукциона или лицо, которому для подписания направлены проекты договора аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня его направления, должен подписать их и представить организатору аукциона.

В случае уклонения от подписания указанных договоров сведения о данном лице будут внесены в Реестр недобросовестных участников аукциона.

11. В случае, если в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

12. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно либо по предварительному согласованию со специалистом управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.

13. Ознакомиться с дополнительной информацией о земельном участке, а также с техническими условиями на подключение к инженерным коммуникациям можно по месту приема заявок в часы приема заявок.

Приложения:

1. Форма заявки на участие в аукционе и перечень прилагаемых к ней документов.

2. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение № 1

к извещению о проведении аукциона

ФОРМА ЗАЯВКИ

Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г.

/

(подпись, ФИО лица принявшего заявку)

Регистрационный номер заявки: № _____

Главе Артемовского городского округа

ЗАЯВКА

на участие в аукционе

ЛОТ № _____

(Фамилия, имя, отчество, паспортные данные (серия, номер паспорта, орган, выдавший документ, дата его выдачи) физического лица, подающего заявку) в лице _____, действующего на основании _____ (далее – Заявитель),

(документ, подтверждающий полномочия на представление интересов Заявителя)

ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером: _____, площадью _____ кв. м, местоположение земельного участка _____, настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды земельного участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями Участка, кадастровым номером, разрешенным использование Участка, параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, имеющимися техническими условиями подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, и информацией о плате за подключение, а так же том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Претензий Заявитель к организатору аукциона не имеет.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона.

Представляя настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

– заключить в установленный срок договор аренды земельного участка, принять Участок по акту приема-передачи.

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды земельного участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующему адресу и следующим способом:

_____.

Почтовый адрес: _____

тел: _____

e-mail: _____

В случае признания меня победителем или единственным участником аукциона

проект договора прошу направить по адресу:

_____.

Реквизиты для возврата задатка:

Получатель (ФИО/наименование юр. лица): _____

ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____

№ счета получателя: _____

Наименование банка получателя: _____

БИК банка: _____

ИНН/КПП банка: _____

Кор/счет банка: _____

Приложение: 1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Подпись Заявителя _____

(полномочного представителя Заявителя)

К заявке на участие в аукционе должны быть приложены документы согласно п. 7 Извещения о проведении аукциона.

Приложение № 2

к извещению о проведении аукциона

Проект

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

«_____» _____ 20__ г.

На основании постановления администрации Артемовского городского округа от _____ № _____, протокола _____ о результатах аукциона _____ от _____, в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Артемовского городского округа в лице начальника управления муниципальной собственности Артемовского городского округа **Зубковой Ольги Юрьевны**, действующей на основании Положения о муниципальной казенном учреждении управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, утвержденного Решением Думы Артемовского городского округа от 14.11.2019 № 332, и прав по должности, именуемой в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ (паспорт серии _____, выдан _____, ИНН _____), проживающий (ая) по адресу: _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, именуемый далее – Участок.

1.2. Категория земель: **земли населенных пунктов.**

1.3. Разрешенное использование участка: **для индивидуального жилищного строительства.**

1.4. Фактическое использование участка: **для индивидуального жилищного строительства.**

1.5. Местоположение: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Глобус», в районе дома 58.

1.6. Кадастровый номер участка: **25:27:070203:4576.**

1.7. Площадь участка: 600 м².

Земельный участок полностью расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (пожар, взрыв);

приаэродромная территория (третья, четвертая, пятая, и шестая подзоны).

На всем земельном участке установлены ограничения в связи с его нахождением в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов.

2. Срок аренды.

Срок аренды Участка устанавливается: **с момента (даты) подписания настоящего Договора на 20 лет.**

3. Размер и условия арендной платы.

3.1. За указанный в пункте 1 настоящего Договора Участок Арендатору устанавливается арендная плата в размере _____ в год на основании протокола о результатах аукциона от _____ № _____.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором на счет органа федерального казначейства с момента подписания Сторонами акта приема-передачи на расчетный счет в следующем порядке: ежемесячно не позднее 15 числа текущего месяца. Ежемесячный платеж составляет 1/12 годового размера арендной платы, указанной в п. 3.1 настоящего договора.

Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период, только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

3.3. Размер арендной платы, определенной Договором, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды, путем направления Арендодателем в адрес Арендатора письменного уведомления.

3.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет: Получатель УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650 КПП 250201001 ОКТМО 05705000 Банк получателя Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 Р/С 03100643000000012000 К/С 40102810545370000012 КБК 550 111 05012 04 0000 120

Перечисление пени по договорам аренды земельных участков производится по следующим реквизитам: Получатель УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650 КПП 250201001 ОКТМО 05705000 Банк получателя Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 Р/С 03100643000000012000 К/С 40102810545370000012 КБК 550 116 07090 04 0001 140

3.5. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора, а также назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

3.6. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

3.7. Неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать по акту приема – передачи Арендатору Участок, указанный в п. 1 Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы. Уведомление может быть сделано Арендодателем неопределенному кругу лиц через средства массовой информации и официальные Интернет-ресурсы Арендодателя.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

4.3.3. Представлять в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю заявление о государственной регистрации Договора и изменений к нему.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием.

4.4.3. Соблюдать условия использования участка, связанные с его особым правовым режимом: Арендатору земельного участка, при наличии на участке инженерных коммуникаций, обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

4.4.4. Своевременно уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором.

4.4.5. Осуществить государственную регистрацию Договора и изменений к нему в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

4.4.6. Возмещать Арендодателю убытки, причиненные в результате нецелевого использования Участка выразившиеся в ухудшении его качества и экологической обстановки, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. Не позднее чем за 3 (три) месяца письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.9. Письменно в семидневный срок с момента изменении юридического адреса (места жительства), банковских и иных реквизитов информировать Арендодателя. При неисполнении указанного условия вся корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим образом.

4.4.11. По истечении срока действия Договора (не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия договора) освободить Участок, передав его Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования по целевому назначению.

4.4.12. Не допускать действий, приводящих к захламлению бытовым и строительным мусором, ухудшению экологической обстановки, и своевременно принимать всевозможные меры по предотвращению угрозы разрушения или повреждения арендуемого Участка, поддержанию надлежащего санитарного состояния территории.

4.4.13. Не производить на земельном участке снос растительного слоя и вырубку зеленых насаждений без получения разрешения уполномоченного органа.

4.4.14. Соблюдать Правила благоустройства территорий Артемовского городского округа. При этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

4.4.15. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора и принятых на себя обязательств в пределах причиненных убытков в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока.

6.2. Договор может быть изменен в период его действия или досрочно расторгнут по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменной форме и являются неотъемлемой его частью, регистрируются Арендатором в установленном порядке, в случаях, если договор подлежит государственной регистрации.

6.3. Договор может быть расторгнут на основании и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора аренды в случаях:

- использования Арендатором Участка не в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1. Договора;
- невнесения Арендатором арендной платы в размере и в сроки платежа, установленные настоящим Договором, более двух раз подряд;
- нарушения Арендатором иных условий настоящего Договора и требований действующего законодательства;

Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке согласно п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации путем направления Арендатору соответствующего уведомления. Указанное уведомление направляется по почте заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Настоящий Договор считается расторгнутым со дня, когда Арендатор получил либо должен был получить уведомление Арендодателя.

7. Заключительные положения.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения земельного участка.

7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Приложения:

1. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1)

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель: Администрация Артёмовского городского округа Адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48 Начальник управления муниципальной собственности _____ О.Ю. Зубкова м.п.	Арендатор: _____ Адрес: _____ _____
--	--

Приложение 1 к договору аренды земельного участка

№ _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.
АКТ
приема-передачи земельного участка
« _____ » _____ 20 ____ г. г. Артем

Настоящий акт составлен в том, что Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду из земель населенных пунктов земельный участок с кадастровым номером 25:27:070203:4576, площадью 600 кв. метров, расположенный по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Глобус», в районе дома 58 (далее Участок), вид разрешенного использования участка – для индивидуального жилищного строительства, цель использования участка – для индивидуального жилищного строительства.

Состояние земельного участка на момент его передачи соответствует условиям его использования по целевому назначению.

Арендатором земельный участок осмотрен. Претензий к его состоянию не имеется.

С момента (даты) подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

От Арендодатель
ПЕРЕДАЛ: _____
От Арендатора
ПРИНЯЛ: _____

Начальник управления
муниципальной собственности
_____ О.Ю. Зубкова
м.п.

ПРОТОКОЛ № 6

общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства.

Место проведения: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал)

Дата проведения: 07.10.2021

Время проведения: 17:00

Присутствовали:

Литвинов А.А.	- первый заместитель главы администрации Артемовского городского округа
Моисеева О.А	- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
Зубкова О.Ю.	- начальник муниципального казенного учреждения муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Минеева В.И.	- заместитель начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
Новиченко Ю.Г.	- начальник отдела предварительного согласования земельных участков управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
Зоренко Е.А.	- главный специалист 1 разряда отдела предварительного согласования земельных участков управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
Семенникова Т.В.	- главный специалист 1 разряда отдела мониторинга и анализа нормативных правовых актов правового управления администрации Артемовского городского округа

Количество зарегистрированных участников общественного обсуждения, прошедших в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, согласно листу регистрации (приложение к протоколу) – 0

Повестка дня:

Вопрос, рассматриваемый на общественном обсуждении, - вопрос выбора земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа, обсуждение проекта решения администрации Артемовского городского округа об образовании земельных участков.

Решение о назначении общественного обсуждения (постановление администрации Артемовского городского округа от 30.08.2021 № 1155-пг «О назначении общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа» было опубликовано на официальном сайте администрации Артемовского городского округа (<http://www.artemokrug.ru/>) и в городской газете «Выбор» от 01.09.2021.

Письменные предложения и замечания по проекту решения принимались не позднее 04.10.2021 в кабинете 103, 510 (г. Артем, ул. Кирова, 48) и по адресу электронной почты: admarm@mail.primorje.ru.

Моисеева О.А. ознакомила с повесткой итогового собрания общественного обсуждения и регламентом выступлений.

Моисеева О.А.: Общественное обсуждение проводится с целью информирования общественности о планируемом образовании земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа, выявление и учет общественных предпочтений, мнений и интересов граждан, имеющих трех и более детей.

Вопрос 1. Рассмотрение проекта решения администрации Артемовского городского округа об образовании следующих земельных участков, предполагаемых для образования с целью предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (площадь отдельного земельного участка, предоставляемого гражданину, имеющему трех и более детей, для целей индивидуального жилищного строительства, составляет ориентировочно 900–1200 кв. метров):

1. Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, в районе ул. Кубанской. Планируемое количество земельных участков – 47.
2. Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, в районе ул. Грибной. Планируемое количество земельных участков – 6.
3. Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, в районе ул. Краснодарской, 15. Планируемое количество земельных участков – 6.
4. Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, в районе ул. Талалихина. Планируемое количество земельных участков – 14.
5. Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Павла Познякава. Планируемое количество земельных участков – 80.
6. Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи. Планируемое количество земельных участков – 20.
7. Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котельникова, 2. Количество земельных участков – 1.
8. Приморский край, г. Артем, в районе ул. Первооткрывателей. Многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 25:27:00000:2510, общей площадью 0,9 га. Образование земельных участков планируется путем раздела существующего многоконтурного земельного участка. Планируемое количество земельных участков – 6.
9. Приморский край, г. Артем, в районе ул. Орловской, 18. Образование земельных участков планируется в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением главы Артемовского городского округа от 28.02.2020 № 152-па «Об утверждении документации по планировке территории в районе ул. Орловской, 18 в г. Артеме» (всего 21 земельный участок, площадь отдельного земельного участка в соответствии с документацией по планировке территории).

Письменных предложений и замечаний граждан, общественных организаций не поступали.

Предложений и замечаний присутствующих на итоговом собрании общественного обсуждения не поступали.

Общественное обсуждение проведено в соответствии с действующим законодательством.

Минеева В.И.: Учитывая, что письменных предложений и замечаний граждан и общественных организаций не поступили, предлагаю образовать земельные участки на планируемых территориях, в соответствии с действующим законодательством.

Моисеева О.А.: Вопрос 2. Обсуждение предполагаемого местоположения земельных участков, расположенных: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», садовое некоммерческое товарищество «Золотая Рыбка». К рассмотрению предложено 124 земельных участка. В соответствии с действующими правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа, земельные участки расположены в территориальной зоне, предназначенная для ведения садоводства (СХ 1).

Письменных предложений и замечаний граждан, либо организаций не поступали.

Предложений и замечаний присутствующих на итоговом собрании общественного обсуждения не поступали.

Общественное обсуждение проведено в соответствии с действующим законодательством.

Председатель собрания О.А. Моисеева
Секретарь Е.А. Зоренко