



№ **101**
(12581)

www.gazeta-vibor.com

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ВЫБОР

15

декабря 2021 г.,

СРЕДА

Основана 1 мая 1929 года

КУПЛЮ

**КУПЛЮ АВТО!
ДОРОГО! СРОЧНО!**
☎ **8-902-50-53-222.**

УСЛУГИ

• **Ремонт телевизоров,
микроволновок. Тел. 3-24-09,
8-902-556-97-51.**

**Ремонт холодильников
на дому. Организация.
Гарантия на ремонт.
Пенсионерам скидка.
ул. Фрунзе, 45г,
тел. 8-914-793-79-51.**

РАЗНОЕ

- **Утерянный военный билет на имя Конопелькина Алексея Николаевича считать недействительным.**
- **Утерянный военный билет на имя Билце Дмитрия Ивановича считать недействительным.**
- **Утерянное пенсионное удостоверение ГФ №326531 на имя Шахрай Валерия Николаевича считать недействительным.**



**Хотите подать объявление
в любое СМИ, не выходя
из офиса или дома?**

ЛЕГКО!

тел. 8(42337) **6-25-08**

реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Поповой Алиной Юрьев-ной (адрес: г. Владивосток, ул. Калинина, 115а-1015, e-mail: 89146958981@mail.ru, тел. 89146958981, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 27980) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 25:27:010021:173, расположенного по адресу: край Приморский, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Дубрава-3», участок №269, заказчик кадастровых работ: Гончарова Ю. В. (692481, Приморский край, Надеждинский р-н, с. Вольно-Надеждинское, ул. Приморская, д. 10, кв. 70, тел. 89502994440). Собрание заинтересованных лиц смежных с ним земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 25:27:010021, по поводу согласования местоположения границ земельного участка на местности по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, 115а-1015 с даты опубликования данного извещения по 11.01.22 г. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕЖЕВОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Коржиковым Игорем Анатольевичем, почтовый адрес: 690039, г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. 89146710615, E-mail: kia2307@ya.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 4200, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070209:18 с местоположением: край Приморский, г. Артем, с/т «Глобус», участок №316.

Заказчиком кадастровых работ является Акулинич Николай Николаевич, почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. 89146710615.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, «17» января 2022 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «15» декабря 2021 г. по «15» января 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «15» декабря 2021 г. по «15» января 2022 г. по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:070209.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

Кадастровый инженер Коненкова Анна Анатольевна

(почтовый адрес: 692481, Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, офис 4, тел. 8-904-623-42-72, адрес электронной почты: anuta.ru.04@list.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 7829) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ следующих земельных участков:

1. кадастровый номер 25:27:090115:51, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, с/т «Мебельщик», участок №51. Заказчиком кадастровых работ является Юдина А. В. (г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 79, кв. 97 (8-924-524-27-55)).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 17 января 2022 года в 11 часов 00 минут по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, офис 4, тел. 8-904-623-42-72, e-mail: anuta.ru.04@list.ru. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и требованием о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, выразить обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана можно в течение 30 дней со дня опубликования газеты по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, офис 4.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕЖЕВОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Коржиковым Игорем Анатольевичем, почтовый адрес: 690039, г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. 89146710615, E-mail: kia2307@ya.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 4200, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070209:93 с местоположением: край Приморский, г. Артем, с/т «Глобус», участок №89.

Заказчиком кадастровых работ является Акулинич Николай Николаевич, почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, тел. 89146710615.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206, «17» января 2022 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «15» декабря 2021 г. по «15» января 2022 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «15» декабря 2021 г. по «15» января 2022 г. по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 2а, каб. 206.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:27:070209.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»).

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ...

УТВЕРЖДЕНЫ ПРАВИЛА ИСЧИСЛЕНИЯ ПЕРИОДОВ РАБОТЫ В МЕСТНОСТЯХ, ПРИРАВНЕННЫХ К РАЙОНАМ КРАЙНЕГО СЕВЕРА, ДЛЯ ДОСРОЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ СТРАХОВОЙ ПЕНСИИ

Вступили в силу Правила исчисления периодов работы, дающей право на досрочное назначение страховой пенсии по старости в соответствии с пунктами 2, 6 и 7 части 1 статьи 32 Федерального закона «О страховых пенсиях», распространяющиеся на лиц, осуществлявших трудовую деятельность работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера.

При досрочном назначении страховой пенсии по старости будут засчитываться периоды профессионального обучения и дополнительного профессионального образования. Периоды обучения учитываются в том случае, если за жителем Крайнего Севера сохранялось рабочее место, средняя заработная плата, а работодатель продолжал уплату страховых взносов.

Уважаемые участники дорожного движения!

**Администрация
Артемовского городского
округа информирует вас
о перекрытии дорожного
движения на участке дороги
местного значения
по пл. Ленина.**

В связи с празднованием Нового 2022 года будут проводиться работы по обустройству светодиодными изделиями и монтажу новогодней ели Артемовского городского округа, дорожное движение на участке дороги по пл. Ленина будет перекрыто на период с 10.12.2021 до 31.01.2022 года.

**Производитель работ
МКУ УБ г. Артема,
ответственный
за производство работ
Моторов В.В.,
тел. 8 (42337) 4-26-66.**



МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ № 10 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ ИНФОРМИРУЕТ...

В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СУБСИДИИ ЗА НЕРАБОЧИЕ ДНИ МОГУТ ОТКАЗАТЬ

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю продолжает прием заявлений на получение субсидии за нерабочие дни. Правила получения утверждены постановлением Правительства от 07.09.2021 № 1513. С 1 ноября 2021 года к указанным Правилам применяются поправки, утвержденные постановлением от 28.10.2021 № 1849.

По состоянию на 19 ноября 2021 года, 3877 приморских субъектов малого и среднего предпринимательства (МСП), а также социально ориентированных некоммерческих организаций (СОНКО) уже получили государственную поддержку в виде субсидий за нерабочие дни на сумму 283 млн. рублей. Но наряду с этим, растет количество отказов.

Ранее информировали о количестве и основных причинах отказов. Однако продолжают поступать заявления с нарушением установленного порядка.

Согласно пункта 9 постановления Правительства от 07.09.2021 № 1513 есть пять основных причин для отказа. Так, из 4735 принятых налоговыми органами края заявлений в настоящее время отказано в связи с:

несоответствием условиям получения в 566 случаях:

сюда попали 348 заявлений хозяйствующих субъектов, чья отрасль не вошла в перечень наиболее пострадавших отраслей (приложение 5 постановления от 28.10.2021 №1849). В 138 случаях в расчете по страховым взносам за полугодие 2021 года, количество работников, которым производилась выплата заработной платы, в июне 2021 составило ноль человек, а также 57 налогоплательщиков, по состоянию на 10 июля 2021 года, не были включены в реестры МСП или СОНКО. Кроме того, у 23-х субъектов, по состоянию на 01 июля 2021 года, имелась задолженность свыше 3-х тысяч рублей.

предоставлением неполных и (или) недостоверных сведений, их несоответствие данным налогового органа в 229 случаях:

заявители, получившие отказ по этой причине в 175 случаях, дважды подали заявление, причем по одному из которых уже осуществлена выплата денежных средств. В 54 заявлениях неверно указан банковский счет.

нарушением срока подачи заявления в 57 случаях:

заявители, обратившись ранее установленному сроку подачи заявлений, после получения отказа, заявление представили повторно, в период с 01 ноября 2021 по 15 декабря 2021 года.

неправильным оформлением заявления в 22 случаях.

несданными РСВ и 6-НДФЛ за полугодие (п. 15 постановления от 07.09.2021 №1513) в 3 случаях.

Кроме того, при подаче заявлений субъекты МСП и СОНКО используют неправомерно условия: форму заявки, код ОКВЭД и другие, установленные для получения субсидии на карантине, и, как следствие, получают отказ. Ведь дни карантина дополнительно к нерабочим дням (с 30 октября по 07 ноября 2021 года), установленным Указом Президента от 20.10.2021 № 595, на территории Приморского края не вводились.

Заявление на получение субсидии за нерабочие дни можно заполнить на сайте ФНС России (www.nalog.gov.ru). Там же, на сайте, можно осуществить проверку права на получение субсидии за нерабочие дни. Подать заявление можно в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи (ТКС), через сервис ФНС России «Личный кабинет

налогоплательщика – юридического лица» или «Личный кабинет налогоплательщика – индивидуального предпринимателя», а также на бумаге почтой.

Особое внимание обращаем на тот факт, что денежные средства, выплаченные в качестве субсидии, подлежат возврату, если получатель не имел права на их получение, или исказил данные расчета по страховым взносам.

ЗАПЛАТИТЬ НАЛОГИ ЗА НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ МОЖНО В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ РОДИТЕЛЯ

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю информирует о том, что в Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц появилась новая функциональная возможность. В разделе «Профиль» добавилась вкладка «Семейный доступ», предназначенная для добавления несовершеннолетнего ребенка в Личный кабинет родителя.

Во вкладке «Семейный доступ» необходимо нажать кнопку «Добавить пользователя», далее ввести логин (ИНН) Личного кабинета несовершеннолетнего ребенка и нажать кнопку «Отправить запрос» (в Личном кабинете несовершеннолетнего ребенка может быть не более двух подтвержденных запросов). Затем необходимо перейти в Личный кабинет ребенка и подтвердить направленный запрос, нажав соответствующую кнопку. В случае отмены запроса в Личном кабинете несовершеннолетнего ребенка в добавлении будет отказано. Добавленные в такой список несовершеннолетние дети исключаются автоматически по достижении совершеннолетия. Также исключение из списка возможно по желанию любой из сторон. Для этого необходимо нажать на кнопку «крестик» у добавленного в списке пользователя и подтвердить исключение.

Также теперь родители в своем Личном кабинете могут оплачивать налоги за своих детей. В разделе «Налоги» появился всплывающий список, куда входят только добавленные несовершеннолетние дети. Переключая пользователей в этом списке, можно оплатить налоги любым удобным способом: банковской картой, через онлайн-банк или распечатать квитанцию.

ВОЗМОЖНОСТИ ЭЛЕКТРОННОГО СЕРВИСА «ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ»

Межрайонная ИФНС России « 10 по Приморскому краю сообщает о возможности сервиса «Личный кабинет налогоплательщика - индивидуального предпринимателя».

Объем возможностей сервиса «Личный кабинет ИП» (<https://lkir.nalog.ru>) зависит от способа входа в него.

Если вы входите с помощью логина и пароля, то вы можете пользоваться общими функциями. Например:

- видеть актуальную информацию о расчетах с бюджетом. В частности, задолженность или переплату, неисполненные требования на уплату налогов и т.д.;
- отслеживать информацию о ходе камеральных проверок по налогам;
- направить документы для внесения изменений в ЕГРИП или прекращения деятельности в качестве ИП;
- заходить в мобильную версию личного кабинета.

Если вы входите с помощью усиленной квалифицированной электронной подписи, то вам доступны полные возможности

сервиса. В частности, вы сможете:

- получить выписку ЕГРИП на себя;
- направлять заявления на сверку расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам и процентам;
- уточнять невыясненные платежи или платежи, в которых обнаружили ошибку;
- получать уведомления из инспекции об ошибках в реквизитах платежного поручения;
- подавать заявления на зачет и возврат излишне уплаченных (излишне взысканных) налогов и других платежей;
- запрашивать справки о состоянии расчетов с бюджетом или об исполнении обязанности по уплате налогов;
- направлять заявления на уточнение персональных данных.

Получить бесплатно квалифицированную электронную подпись (далее – КЭП) в Удостоверяющем центре ФНС России (далее – УЦ ФНС России) могут индивидуальные предприниматели. Квалифицированные сертификаты для заявителей, выпускаются территориальными налоговыми органами. Заявитель должен лично предоставить заявление на выпуск КЭП, паспорт и СНИЛС в налоговый орган и пройти процедуру идентификации. Квалифицированный сертификат записывается на предоставляемый заявителем носитель ключевой информации, сертифицированный ФСТЭК России или ФСБ России. УЦ ФНС России поддерживает ключевые носители формата USB Тип-A, в частности: Рутокен ЭЦП 2.0, Рутокен S, Рутокен Lite, JaCarta ГОСТ, JaCarta-2 ГОСТ, JaCarta LT, ESMART Token, ESMART Token ГОСТ и другие, соответствующие установленным требованиям.

Приобрести такие носители можно у дистрибьюторов производителей и в специализированных интернет-магазинах.

Индивидуальные предприниматели могут подать заявление на выпуск КЭП через «Личный кабинет налогоплательщика - физического лица».

УМЕНЬШЕНИЕ СУММЫ НАЛОГА, УПЛАЧИВАЕМОГО В СВЯЗИ С ПРИМЕНЕНИЕМ ПАТЕНТНОЙ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю информирует по вопросу порядка уменьшения суммы налога, уплачиваемого в связи с применением патентной системы налогообложения (далее - ПСН), по первому и по второму сроку уплаты.

На основании пункта 1.2 статьи 346.51 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) сумма налога, уплачиваемого в связи с применением ПСН, исчисленная за налоговый период, уменьшается на сумму страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, уплаченных (в пределах исчисленных сумм) в данном налоговом периоде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно абзацу 5 указанного пункта статьи 346.51 Кодекса страховые платежи (взносы) и пособия уменьшают сумму налога, исчисленную за налоговый период, в случае их уплаты в пользу работников, занятых в тех сферах деятельности налогоплательщика, по которым уплачивается налог в связи с применением ПСН.

При этом налогоплательщики (за

исключением налогоплательщиков, указанных в абзаце 7 пункта 1.2 статьи 346.51 Кодекса) вправе уменьшить сумму налога на сумму указанных в данном пункте страховых платежей (взносов) и пособий, но не более чем на 50 процентов.

В соответствии с абзацем 7 пункта 1.2 указанной статьи Кодекса налогоплательщики, не производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, вправе уменьшить сумму налога на уплаченные страховые взносы на обязательное пенсионное страхование и на обязательное медицинское страхование в размере, определенном в соответствии с пунктом 1 статьи 430 Кодекса.

Пунктом 2 статьи 346.51 Кодекса установлено, что налогоплательщики производят уплату налога по месту постановки на учет в налоговом органе в следующие сроки:

1) если патент получен на срок до шести месяцев - в размере полной суммы налога в срок не позднее срока окончания действия патента;

2) если патент получен на срок от шести месяцев до календарного года:

- в размере одной трети суммы налога в срок не позднее девяноста календарных дней после начала действия патента;

- в размере двух третей суммы налога в срок не позднее срока окончания действия патента.

При этом главой 26.5 Кодекса не содержит ограничений по уменьшению суммы налога по патенту, подлежащей уплате по первому сроку уплаты.

Учитывая изложенное, в случае, если ИП получил патент (патенты), срок действия которого (которых) более 6 месяцев, то он вправе уменьшить сумму налога по нему (ним) на сумму уплаченных страховых взносов по первому сроку уплаты налога в полном объеме.

Пример № 1. ИП получил 2 патента на право применения ПСН со сроком действия с 01.01.2021 по 31.12.2021 и использует труд наемных работников по ним. Сумма налога по патенту N 1 - 30 тыс. рублей. Сумма налога по патенту N 2 - 45 тыс. рублей. С учетом ограничения 50 процентов ИП вправе уменьшить сумму налога по указанным патентам не более чем на 37,5 тыс. рублей ((30 тыс. + 45 тыс.) x 50%). Также 01.03.2021 ИП уплатил страховые взносы в размере 35 тыс. рублей. Первый срок уплаты налога по обоим патентам - 01.04.2021. Сумма налога по первому сроку уплаты - 25 тыс. рублей (30 тыс. - 3 + 45 тыс. - 3). По второму сроку уплаты сумма налога составляет 50 тыс. рублей (30 тыс. + 45 тыс. - 25 тыс.).

В данной ситуации ИП вправе уменьшить сумму налога по обоим указанным патентам по первому сроку уплаты в полном объеме и частично по второму сроку уплаты. Следовательно, по первому сроку сумма налога уменьшена полностью (35 тыс. - 25 тыс.), а по второму сроку ИП должен уплатить 40 тыс. рублей (50 тыс. - 10 тыс.).

Пример № 2. ИП получил патент со сроком действия с 01.01.2021 по 31.12.2021 и не использует труд наемных работников. Сумма налога по патенту - 60 тыс. рублей, из которых: - 20 тыс. рублей по первому сроку уплаты 01.04.2021; - 40 тыс. рублей по второму сроку уплаты 31.12.2021. В то же время ИП не уплатил сумму налога по патенту, подлежащую к уплате по первому сроку. При этом 01.05.2021 ИП уплатил страховые взносы в размере 45 тыс. рублей.

В этой связи ИП вправе уменьшить сумму налога по патенту по первому сроку уплаты в полном объеме (20 тыс. рублей) и по второму сроку уплаты на оставшуюся сумму уплаченных страховых взносов в размере 25 тыс. рублей (45 тыс. - 20 тыс.).

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний – администрации Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 27.12.2021 в 10.00 час. в каб. 505 здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

7. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 9 до 10 часов 27.12.2021 в каб. 505 здания администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2021

№ 327-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ОТ ГРС АРТЕМ ДО ГГРП-2 (СУРАЖЕВКА), ГГРП-3 (АРТЕМОВСКИЙ), ГГРП-4 (ОЛЕНЬЕ), ГГРП-5 ИГОРНОЙ ЗОНЫ АРТЕМОВСКОГО ГО ПРИМОРСКОГО КРАЯ», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 11.05.2021 № 116-ПГ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ОТ ГРС АРТЕМ ДО ГГРП-2 (СУРАЖЕВКА), ГГРП-3 (АРТЕМОВСКИЙ), ГГРП-4 (ОЛЕНЬЕ), ГГРП-5 ИГОРНОЙ ЗОНЫ АРТЕМОВСКОГО ГО ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 05.09.2019 № 110), постановления главы Артемовского городского округа от 05.07.2021 № 255-пг «О подготовке внесения изменений в документацию по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского ГО Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского ГО Приморского края», утвержденную постановлением главы Артемовского городского округа от 11.05.2021 № 116-пг «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского ГО Приморского края», 27.12.2021 в 10:00 час. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

2. Проект, выносимый на публичные слушания, - проект внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского ГО Приморского края».

3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.).

4. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову Ирину Геннадьевну.

5. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак С.Н.):

5.1. В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории на официальном сайте Артемовского городского округа для ознакомления заинтересованных лиц с проектом документации по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.

5.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту планировки территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 40 дней.

7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 9 до 10 часов 27.12.2021 в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа **В.В. Квон**

ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ОТ ГРС АРТЕМ ДО ГГРП-2 (СУРАЖЕВКА), ГГРП-3 (АРТЕМОВСКИЙ), ГГРП-4 (ОЛЕНЬЕ), ГГРП-5 ИГОРНОЙ ЗОНЫ АРТЕМОВСКОГО ГО ПРИМОРСКОГО КРАЯ», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 11.05.2021 № 116-ПГ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ОТ ГРС АРТЕМ ДО ГГРП-2 (СУРАЖЕВКА), ГГРП-3 (АРТЕМОВСКИЙ), ГГРП-4 (ОЛЕНЬЕ), ГГРП-5 ИГОРНОЙ ЗОНЫ АРТЕМОВСКОГО ГО ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского ГО Приморского края», утвержденную постановлением главы Артемовского городского округа от 11.05.2021 № 116-пг «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского ГО Приморского края».
2. Проект, выносимый на публичные слушания, - проект внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Газопровод межпоселковый от ГРС Артем до ГГРП-2 (Суражевка), ГГРП-3 (Артемовский), ГГРП-4 (Оленье), ГГРП-5 Игровой зоны Артемовского ГО Приморского края» (далее – проект планировки территории).
- Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:

1) Проект межевания территории;

2) Проект планировки территории
- Проект и информационные материалы к нему размещаются на сайте администрации Артемовского городского округа <http://www.artemokrug.ru/> и в газете в газете «Выбор».
3. Публичные слушания по проекту межевания территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».
- Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрания);

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
- Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту межевания территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до сорока дней.
4. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 15.12.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.
- Срок проведения экспозиции проекта: с 15.12.2021 г. по 27.12.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.
- Часы работы:

Понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.

Пятница с 09:00 до 17:00.

Перерыв на обед с 13:00 до 14:00.

Выходные дни: суббота, воскресенье.
5. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 15.12.2021 по 27.12.2021:

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний – администрации Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
- Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.
- Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:
- Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
- Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.
- Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.
6. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 27.12.2021 в 10.00 час. в каб. 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
7. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 9 до 10 часов 27.12.2021 в конференц-зале администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2021

№ 328-пр

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ.
ХАСАНСКОЙ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), распоряжением главы Артемовского городского округа от 30.08.2021 № 110-рг «О подготовке документации по планировке территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Хасанской», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту планировки и межевания территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Хасанской 27.12.2021 в 11:00 час. в администрации Артемовского городского округа по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал).
2. Публичные слушания провести в форме собрания.
3. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова Алексея Александровича, секретарем собрания – начальника отдела реализации муниципальных программ управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Гусейнову Татьяну Владимировну.
4. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак С.Н.) в установленные сроки опубликовать данное постановление и проект планировки и межевания территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Хасанской, с указанием формы, времени и места проведения публичных слушаний, в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.) организовать выставку-экспликацию проекта планировки и межевания территории земельных участков под строительство линейных объектов: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Хасанской в администрации Артемовского городского округа по адресу: г. Артем, ул. Кирова, 48 (конференц-зал).
6. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме собрания в администрации Артемовского городского округа, осуществляется 27.12.2021 г. с 10:00 до 11:00 час. в кабинете № 504 (г. Артем, ул. Кирова, 48).
7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак С.Н.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа результаты проведения публичных слушаний в установленные сроки.
8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2021

№ 1700-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.03.2014 № 907-ПА «ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
АДМИНИСТРАЦИЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОЙ
УСЛУГИ «ПРИЗНАНИЕ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ В ЦЕЛЯХ ПРИНЯТИЯ
ИХ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА» (В РЕД. ОТ
29.10.2020 № 2588-ПА)

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Закона Приморского края от 15.05.2006 № 360-КЗ «О порядке признания органами местного самоуправления Приморского края граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма», постановления администрации Артемовского городского округа от 13.12.2019 № 2613-па «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 25.03.2014 № 907-па «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Артемовского городского округа муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях», предоставляемых по договорам социального найма» (в ред. от 29.10.2020 № 2588-па):
 - 1.1. В преамбуле постановления вместо «№ 2459-па» читать «№ 2613-па».
 - 1.2. В пункте 2 постановления вместо «№ 2485-па» читать «№ 2185-па».
 - 1.3. По тексту приложения к постановлению вместо «отдел по управлению средствами господдержки ликвидируемых шахт» читать «отдел учета и распределения жилья управления муниципальной собственности» в соответствующих падежах.
 - 1.4. Абзацы с третьего по седьмой подпункта 1.3.2 приложения к постановлению читать в новой редакции:
«692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 107.
Телефон для справок: 8 (42337) 4-24-66.
График приема специалистами отдела по предоставлению муниципальной услуги: понедельник 09:00 - 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00); среда 09:00 - 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00)».
 - 1.5. Изложить подпункт 1.3.4 приложения к постановлению в новой редакции:
«1.3.4. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется непосредственно в помещении отдела, на информационных стендах в здании администрации Артемовского городского округа, в помещении Артемовского отделения города Артема краевого государственного автономного учреждения Приморского края «Многofункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг

в Приморском крае» (далее – КГАУ МФЦ), в средствах массовой информации, а также с использованием телефонной и почтовой связи, посредством размещения информации о муниципальной услуге в сети Интернет на официальном сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru, а также в региональной государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Приморского края».

1.6. Изложить пункт 2.6 приложения к постановлению в новой редакции:

«2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги

Для признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, заявитель подает в администрацию Артемовского городского округа заявление в соответствии с приложением 1 к настоящему Регламенту.

Заявление может быть заполнено от руки или машинным способом, составляется в единственном экземпляре-подлиннике и подписывается заявителем и всеми совершеннолетними дееспособными членами его семьи.

Для признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, к заявлению прилагаются документы в соответствии с перечнем документов, установленным Законом Приморского края от 15.05.2006 № 360-КЗ «О порядке признания органами местного самоуправления Приморского края граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма»:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина, с предъявлением оригинала;
- 2) копии свидетельств о рождении, свидетельств о заключении брака, копии документов, подтверждающих изменение фамилии, имени или отчества гражданина и членов его семьи, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык (в случае наличия таких изменений и регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства);
- 3) копии свидетельств об усыновлении (удочерении), выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (в случае усыновления (удочерения));
- 4) копия судебного решения о признании членом семьи (в случае отсутствия иных документов, подтверждающих состав семьи);
- 5) документы, подтверждающие стоимость транспортного средства (при его наличии в собственности гражданина и (или) членов его семьи);
- 6) документы, подтверждающие суммы получаемых (уплачиваемых) алиментов;
- 7) документы, подтверждающие полученные доходы по договорам гражданско-правового характера;
- 8) документы, подтверждающие полученные доходы от авторских вознаграждений, в том числе по авторским договорам наследования;
- 9) документы, подтверждающие размер полученных процентов по банковским вкладам, доходов по акциям и других доходов от участия в управлении собственностью организации, а также размер наследуемых и подаренных денежных средств;
- 10) заключение независимого оценщика о рыночной стоимости имущества, если заявитель выбрал для определения стоимости имущества отчет об оценке рыночной стоимости имущества.

По выбору заявителя запрос о предоставлении услуги может быть направлен в отдел учета и распределения жилья управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа в письменной форме по почте, при личном обращении либо через КГАУ МФЦ. В случае предоставления заявителем информации, необходимой для получения муниципальной услуги в форме электронных документов, такие документы подписываются электронной подписью в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации».

1.7. В пункте 2.5 приложения к постановлению вместо «№ 2459-па» читать «№ 2613-па».

1.8. Изложить пункт 2.7 приложения к постановлению в новой редакции:

«2.7. Документы, предоставляемые заявителем самостоятельно:

- 1) копии свидетельств о рождении, свидетельств о заключении брака, копии документов, подтверждающих изменение фамилии, имени или отчества гражданина и членов его семьи, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации;
 - 2) документы, подтверждающие регистрацию гражданина и членов его семьи в системе индивидуального (персонифицированного) учета, на бумажном носителе или в форме электронного документа;
 - 3) документы, подтверждающие размер заработной платы, стипендии;
 - 4) документы о размере получаемых социальных выплат из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников;
 - 5) документы, подтверждающие доходы от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе хозяйства без образования юридического лица;
 - 6) документ о выплатах, производимых органом службы занятости по месту жительства гражданина;
 - 7) копии налоговых деклараций о доходах, в том числе о доходах налогоплательщиков, применяющих специальные режимы налогообложения, заверенные налоговыми органами, или другие документы, подтверждающие доходы за расчетный период;
 - 8) документы о кадастровой стоимости имущества (при наличии в собственности гражданина и (или) членов его семьи имущества);
 - 9) при наличии в собственности гражданина и (или) членов его семьи имущества:
 - а) выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица (гражданина и (или) членов его семьи) на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;
 - б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
 - в) справку, выданную государственным учреждением Приморского края, уполномоченным на постоянное хранение технических паспортов, оценочной и учетно-технической документации, о наличии (отсутствии) права собственности гражданина и (или) членов его семьи на объекты недвижимости;
 - 10) документы о кадастровой стоимости земельного участка (при наличии в собственности гражданина и (или) членов его семьи имущества);
 - 11) при наличии в собственности гражданина и (или) членов его семьи имущества:
 - а) копию свидетельства о государственной регистрации транспортного средства;
 - б) копию паспорта транспортного средства.
- Все документы предоставляются в копиях с одновременным предоставлением оригинала либо в копиях, заверенных нотариусом. Копии документов после проверки их соответствия оригиналу заверяются лицом, принимающим документы.

Заявитель несет ответственность за полноту и точность предоставленных сведений».

1.9. В приложении 1 к административному регламенту вместо «Новикову В.М.» читать «Квону В.В.».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СЛЕДУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- площадью 1200 кв. метра, Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Дорожный, в районе дома 3.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды и договора купли-продажи земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 17.01.2022

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу:

Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00,

а также по электронной почте администрации: admarm@mail.primorye.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 506 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 8 (42337) 4-75-35.

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СЛЕДУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- площадью 1000 кв. метра, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит №. 23;

- площадью 1000 кв. метра, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит №. 23;

- площадью 1000 кв. метра, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит №. 23;

- площадью 1000 кв. метра, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит №. 23;

- площадью 1000 кв. метра, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит №. 23;

- площадью 1000 кв. метра, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит №. 23;

- площадью 1000 кв. метра, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Котовского, строит №. 23.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды и договора купли-продажи земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 17.01.2022

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу:

Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00,

а также по электронной почте администрации: admarm@mail.primorye.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 506 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 8 (42337) 4-75-35.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.12.2021

№ 1669-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.03.2009 № 354-ПА «О ГОРОДСКОЙ АНТИНАРКОТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ» (В РЕД. ОТ 25.11.2019 № 2431-ПА)

В связи с кадровыми изменениями в администрации Артемовского городского округа, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 25.03.2009 № 354-па «О городской антинаркотической комиссии» (в ред. от 25.11.2019 № 2431-па):

изложить приложение 1 к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 07.12.2021 № 1669-па
Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 25.03.2009 № 354-па**

ДОЛЖНОСТНОЙ СОСТАВ**городской антинаркотической комиссии**

Глава Артемовского городского округа, председатель комиссии;
заместитель главы администрации Артемовского городского округа, курирующий вопросы социальной сферы, заместитель председателя комиссии;
начальник отдела Министерства внутренних дел России по городу Артему, заместитель председателя комиссии (по согласованию);
главный специалист управления физической культуры, спорта и организации охраны здоровья администрации Артемовского городского округа, секретарь комиссии.
Члены комиссии:
председатель Думы Артемовского городского округа (по согласованию);
заместитель главы администрации Артемовского городского округа;
заместитель главы администрации - начальник управления образования администрации Артемовского городского округа;
начальник управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа;

начальник управления информации администрации Артемовского городского округа;
начальник управления физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа;

начальник отдела агропромышленного комплекса администрации Артемовского городского округа;

начальник отдела по работе с общественностью администрации Артемовского городского округа;

начальник отдела по контролю за оборотом наркотиков отдела Министерства внутренних дел России по городу Артему (по согласованию);

начальник филиала по г. Артему федерального казенного учреждения «Уголовно-исполнительная инспекция Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Приморскому краю» (по согласованию);

начальник отдела вневедомственной охраны по городу Артему - филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Приморскому краю» (по согласованию);

начальник отделения краевого государственного бюджетного учреждения «Приморский центр занятости населения» в г. Артем (по согласованию);

начальник отдела по Артемовскому городскому округу департамента труда и социального развития Приморского края (по согласованию);

заместитель главного врача по работе в филиале г. Артем государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Краевой наркологический диспансер» (по согласованию);

главный врач муниципального казенного учреждения здравоохранения «Центр медицинской профилактики» Артемовского городского округа.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.12.2021

№1683-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.09.2011 № 1726-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 26.11.2021 № 1586-ПА)

Руководствуясь Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», постановлением администрации Артемовского городского округа от 21.07.2017 № 974-па «Об утверждении требований к местам размещения нестационарных торговых объектов и к внешнему виду и техническому состоянию нестационарных торговых объектов», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.09.2011 № 1726-па «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 26.11.2021 № 1586-па) следующие изменения:

1.1. В графе 7 строки 5 приложения к постановлению вместо «285» читать «105,2».
1.2. В графе 7 строки 19 приложения к постановлению вместо «381» читать «101,3».
1.3. В графе 7 строки 55 приложения к постановлению вместо «240» читать «156».
1.4. В графе 7 строки 59 приложения к постановлению вместо «545» читать «76,2».
1.5. В графе 7 строки 63 приложения к постановлению вместо «765» читать

«116,22».

1.6. В графе 7 строки 64 приложения к постановлению вместо «301» читать «86,5».
1.7. В графе 7 строки 65 приложения к постановлению вместо «110» читать «40,6».
1.8. В графе 7 строки 66 приложения к постановлению вместо «1827» читать

«64,55».

1.9. В графе 7 строки 67 приложения к постановлению вместо «157» читать «108,5».
1.10. Изложить строку 95 приложения к постановлению в новой редакции:

95	ул. Тульская, 25б	Павильон	Изделия из гранита	30	39	Занято	Пак Сергей Григорьевич 252461633670	382363,34 382360,02 382362,34 382365,66	1411488,64 1411492,91 1411494,63 1411490,36
----	-------------------	----------	--------------------	----	----	--------	--	--	--

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Разместить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа с внесенными в нее изменениями и дополнениями на официальном сайте министерства промышленности и торговли Приморского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского округа Воркову В.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.12.2021

№ 1685-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.12.2020 № 2958-ПА «О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 17.12.2020 № 542 «О БЮДЖЕТЕ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2021 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 И 2023 ГОДОВ» (В РЕД. ОТ 25.10.2021 № 1449-ПА)

В соответствии Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 25.05.2006 № 322 «О Положении о бюджетном процессе в Артемовском городском округе», в целях реализации решения Думы Артемовского городского округа от 17.12.2020 № 542 «О бюджете Артемовского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в постановление администрации Артемовского городского округа от 28.12.2020 № 2958-па «О мерах по реализации решения Думы Артемовского городского округа от 17.12.2020 № 542 «О бюджете Артемовского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (в ред. от 25.10.2021 № 1449-па):

1.1. Изложить абзац тринадцатый подпункта 7.3 постановления в редакции: «по контрактам (договорам), предметом которых являются работы, услуги по содержанию имущества и (или) прочие работы, услуги в части оплаты работ (услуг) за декабрь 2021 года, при наличии в условиях контрактов положения о возможности уплаты авансовых платежей за декабрь»;

1.2. Дополнить подпункт 7.3 постановления семнадцатым абзацем следующего содержания: «по контрактам (договорам) на приобретение горюче-смазочных материалов для обеспечения работы учреждений в праздничные дни января 2022 года».

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2021 № 1686-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 04.03.2014 № 564-ПА «О МЕРАХ ПО
РЕАЛИЗАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ ОТ
22.02.2007 № 50-ПА «О ПОРЯДКЕ ОБРАЩЕНИЯ ЗА КОМПЕНСАЦИЕЙ ЧАСТИ
РОДИТЕЛЬСКОЙ ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ РЕБЕНКА (ПРИСМОТР И УХОД ЗА
РЕБЕНКОМ) В ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, РЕАЛИЗУЮЩИХ
ОСНОВНУЮ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ДОШКОЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ, И ЕЕ ВЫПЛАТЫ В ПРИМОРСКОМ КРАЕ» (В РЕД. ОТ 15.02.2021
№ 144-ПА)

Руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 22.02.2007 № 50-па «О Порядке обращения за компенсацией части родительской платы за содержание ребенка (присмотр и уход за ребенком) в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, и ее выплаты в Приморском крае», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 04.03.2014 № 564-па «О мерах по реализации постановления Администрации Приморского края от 22.02.2007 № 50-па «О Порядке обращения за компенсацией части родительской платы за содержание ребенка (присмотр и уход за ребенком) в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, и ее выплаты в Приморском крае» (в ред. от 15.02.2021 № 144-па):
- 1.1. Исключить в преамбуле постановления фрагмент текста: «(в редакции постановления Администрации Приморского края от 20.05.2009 № 135-па)».
- 1.2. В п 3.5 постановления вместо «департамент образования и науки Приморского края» читать «министерство образования Приморского края».
- 1.3. В таблице приложения 1 к постановлению исключить графу «№ квитанции, от какого числа».
- 1.4. В таблице приложения 2 к постановлению вместо «Ф.И.О. получателя» читать «Ф.И.О. получателя, дата рождения».
- 1.5. Дополнить таблицу приложения 2 к постановлению графой «СНИЛС».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления образования администрации Артемовского городского округа Макиенко Н.И.

Глава Артемовского городского округа В.В. Кwon

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2021 № 1687-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 11.11.2019 № 2294-ПА «ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «УТВЕРЖДЕНИЕ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом
ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ» (В РЕД. ОТ 07.10.2020 № 2438-ПА)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2020 № 479-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30.12.2020 № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Артемовского городского округа от 13.12.2019 № 2613-па «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 11.11.2019 № 2294-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (в ред. от 07.10.2020 № 2438-па):
- 1.1. В преамбуле постановления вместо «от 30.12.2011 № 2459-па» читать «от 13.12.2019 № 2613-па».
- 1.2. В подпункте «а» подпункта 2.4.1 приложения к постановлению вместо «не более чем 14 дней» читать «не более чем 12 дней».
- 1.3. Изложить абзац восьмой подпункта 2.6.1 приложения к постановлению в редакции:

«В целях предоставления государственных и муниципальных услуг установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

- 1.4. Дополнить раздел 2 приложения к постановлению подпунктом 2.6.3:
«2.6.3. Запрещается требовать от заявителей:
- 1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено настоящим административным регламентом;
- 2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальные услуги, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в органы, предоставляющие муниципальные услуги, по собственной инициативе;
- 3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальных услуг и связанных с обращением в органы местного самоуправления, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- 4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;
- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;
- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами».

1.5. Дополнить раздел 3 приложения к постановлению подпунктом 3.1.3:
«3.1.3. При предоставлении государственных и муниципальных услуг в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

- 1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;
- 2) единой системы идентификации и аутентификации и единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица».

1.6. Изложить абзац второй подпункта 2.8.2 приложения к постановлению в новой редакции:

«несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе».

- 1.7. Исключить из подпункта 2.8.2 раздела 2 приложения к постановлению абзацы седьмой - шестнадцатый.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Кwon

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2021 № 1713-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 25.09.2019 № 1926-ПА «ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН
ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА НА 2020-2025 ГОДЫ» (В РЕД. ОТ 31.08.2021 № 1167-ПА)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Артемовского городского округа от 17.12.2020 № 542 «О бюджете Артемовского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 08.10.2021 № 570-ра «О принятии (увеличении) расходных обязательств Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 25.09.2019 № 1926-па «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Артемовского городского округа на 2020-2025 годы» (в ред. от 31.08.2021

№ 1167-па):

1.1. Строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Общий объем средств на реализацию мероприятий Программы составляет 462852332,15 рубля; оценка средств, привлекаемых на реализацию целей муниципальной программы, в том числе: объем средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - средства Фонда) – 364022026,33 рубля; объем средств, утвержденных в бюджете по годам: 2020 год – 7187885,84 рубля; 2021 год – 155254717,31 рубля; 2022 год – 201579423,18 рубля; 2023 год – 0,00 рублей; 2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 0,00 рублей; объем средств бюджета Приморского края – 93819389,13 рубля; объем средств, утвержденных в бюджете по годам: 2020 год – 2536133,41 рубля; 2021 год – 43649484,08 рубля; 2022 год – 47633771,64 рубля; 2023 год – 0,00 рублей; 2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 0,00 рублей; объем средств бюджета Артемовского городского округа – 5010916,69 рубля; объем средств, утвержденных в бюджете по годам: 2020 год – 3068980,75 рубля;
--	---

	2021 год – 1742405,76 рубля; 2022 год – 199530,18 рубля; 2023 год – 0,00 рублей; 2024 год – 0,00 рублей; 2025 год – 0,00 рублей
--	---

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:
«5. Финансовое обеспечение Программы
Реализация Программы осуществляется за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - средства Фонда), краевого бюджета, бюджета Артемовского городского округа на условиях софинансирования.
Финансовое обеспечение Программы составляет 462852332,15 рубля.
Объем средств государственной корпорации – средства Фонда – 364022026,33 рубля, в том числе по годам:
2020 год – 7187885,84 рубля;
2021 год – 155254717,31 рубля;
2022 год – 201579423,18 рубля;
2023 год – 0,00 рублей;
2024 год – 0,00 рублей;
2025 год – 0,00 рублей;
объем средств бюджета Приморского края – 93819389,13 рубля, в том числе по годам:
2020 год – 2536133,41 рубля;
2021 год – 43649484,08 рубля;
2022 год – 47633771,64 рубля;
2023 год – 0,00 рублей;
2024 год – 0,00 рублей;

2025 год – 0,00 рублей;
объем средств бюджета Артемовского городского округа – 5010916,69 рубля, в том числе по годам:
2020 год – 3068980,75 рубля;
2021 год – 1742405,76 рубля;
2022 год – 199530,18 рубля;
2023 год – 0,00 рублей;
2024 год – 0,00 рублей;
2025 год – 0,00 рублей.
Реализация мероприятия муниципальной программы по приобретению благоустроенных жилых помещений для предоставления гражданину жилого помещения взамен изымаемого, площадью не менее ранее занимаемого, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Приморскому краю, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на квартал, предшествующий кварталу, в котором размещается извещение о проведении закупки».
1.3. Изложить приложение 1 к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Артемовского городского округа на 2020-2025 годы» в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.
Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 10.12.2021 № 1713-па
Приложение 1
к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Артемовского городского округа на 2020–2025 годы»
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование основного мероприятия; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)							Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в том числе по источникам финансирования	в том числе по годам							
2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.		2024 г.	2025 г.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача 1: Обеспечение процесса своевременного замещения выбывающего из эксплуатации жилищного фонда											
1.1	Основное мероприятие: Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	х	х	462852,33215	12793,000	200646,60715	249412,725					х
1.1.1	Приобретение благоустроенных жилых помещений в муниципальную собственность Артемовского городского округа для переселения граждан из аварийного жилья	МКУ УМС	2020-2025	462769,75315	12793,000	200564,02815	249412,725				х	Администрация
				3059,36439	3059,36439						МБ (С)	
				1868,9733	9,61636	1659,82676	199,53018				МБ (С)	
				93819,38913	2536,13341	43649,48408	47633,77164				КБ	
				364022,02633	7187,88584	155254,71731	201579,42318				ФБ	
1.2	Основное мероприятие: «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	х	х	82,579	0,00	82,579	0,00	0,00	0,00	0,00		х
1.2.1	Снос аварийного жилищного фонда	Администрация	2020-2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	х	МКУ УУ СМЖФ
				82,579	0,00	82,579	0,00	0,00	0,00	0,00	МБ	
											КБ	
											ФБ	
	Итого по Программе	х	х	462852,33215	12793,000	200646,60715	249412,725				х	х
	в том числе по источникам	х	х	3059,36439	3059,36439						МБ (С)	х
				1951,5523	9,61636	1742,40576	199,53018				МБ (С)	х
				93819,38913	2536,13341	43649,48408	47633,77164				КБ	х
				364022,02633	7187,88584	155254,71731	201579,42318				ФБ	х

Примечания:
МБ - бюджет Артемовского городского округа.
МБ (С) - бюджет Артемовского городского округа (софинансирование).
КБ - субсидии бюджета Приморского края.
ФБ - субсидии федерального бюджета.
Администрация - администрация Артемовского городского округа.
МКУ УМС – муниципальное казенное учреждение управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.
МКУ УУСМЖФ - муниципальное казенное учреждение «Управление по учету и содержанию муниципального жилищного фонда» Артемовского городского округа.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**
08.12.2021 **№ 248-рп**
ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:070201:1449 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), ПЛОЩАДЬЮ 1539 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. 1-Я РАБОЧАЯ, 14Б, СИЛКИНОЙ Н.Ю.
Рассмотрев заявление Силкиной Н.Ю., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 19.11.2021 № рк/317, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постанов-

лением главы Артемовского городского округа от 13.09.2021 № 283-пг «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070201:1449 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1539 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. 1-я Рабочая, 14Б, Силкиной Н.Ю.», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,
1. Отказать Силкиной Наталье Юрьевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070201:1449 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), площадью 1539 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. 1-я Рабочая, 14Б.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.
Начальник управления О.А. Моисеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.12.2021

№ 249-рп

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЗОНЕ, ЗАНЯТОЙ ОБЪЕКТАМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СХ 2), ПЛОЩАДЬЮ 1800 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, С. КНЕВИЧИ, УЛ. ПЕРВАЯ, В РАЙОНЕ ДОМА 149А, ЛЕБЕДЕВОЙ Л.В.

Рассмотрев заявление Лебедевой Л.В., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 19.11.2021 № рк/318, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа от 13.09.2021 № 282-пг «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» в отношении образуемого земельного участка в зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2), площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 149а, Лебедевой Л.В.», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить Лебедевой Людмиле Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» в отношении образуемого земельного участка в зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2), площадью 1800 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, ул. Первая, в районе дома 149а.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления О.А. Моисеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.12.2021

№ 250-рп

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ» В ОТНОШЕНИИ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В КОММУНАЛЬНОЙ ЗОНЕ (П 2), ПЛОЩАДЬЮ 575 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КАШИРСКАЯ, В РАЙОНЕ ЗДАНИЯ № 25А, СУРИКОВОЙ О.А.

Рассмотрев заявление Суриковой О.А., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 19.11.2021 № рк/319, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа от 13.09.2021 № 281-пг «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» в отношении образуемого земельного участка в коммунальной зоне (П 2), площадью 575 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Каширская, в районе здания № 25а, Суриковой О.А.», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить Суриковой Ольге Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» в отношении образуемого земельного участка в коммунальной зоне (П 2), площадью 575 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Каширская, в районе здания № 25а.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления О.А. Моисеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.12.2021

№ 251-рп

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРИЮТЫ ДЛЯ ЖИВОТНЫХ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:010001:1821 В ЗОНЕ, ЗАНЯТОЙ ОБЪЕКТАМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СХ 2), ПЛОЩАДЬЮ 12111 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ХРУСТАЛЬНОЙ, 3/1

Рассмотрев материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 19.11.2021 № рк/321, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа от 01.11.2021 № 311-пг «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «приюты для животных» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:1821 в зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2), площадью 12111 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Хрустальной, 3/1», распоряжением администрации Артемовского

городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «приюты для животных» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:010001:1821 в зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения (СХ 2), площадью 12111 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Хрустальной, 3/1.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления О.А. Моисеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.12.2021

№ 252-рп

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030204:11657 В СМЕШАННОЙ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗОНЕ (ОД 1), МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО ЗА ПРЕДЕЛАМИ УЧАСТКА, ОРИЕНТИР ЗДАНИЕ ШКОЛЫ, УЧАСТОК НАХОДИТСЯ ПРИМЕРНО В 35 МЕТРАХ ОТ ОРИЕНТИРА ПО НАПРАВЛЕНИЮ НА СЕВЕРО-ВОСТОК, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, 92, ГРАБАРЧУК Л.Н.

Рассмотрев заявление Грабарчук Л.Н., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 19.11.2021 № рк/314, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа от 28.07.2021 № 262-пг «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11657 в смешанной общественно-деловой зоне (ОД 1), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание школы, участок находится примерно в 35 метрах от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 92, Грабарчук Л.Н.», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить Грабарчук Любови Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 0 метров с юго-западной стороны, с юго-восточной стороны границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030204:11657 в смешанной общественно-деловой зоне (ОД 1), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание школы, участок находится примерно в 35 метрах от ориентира по направлению на северо-восток, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 92.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления О.А. Моисеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08.12.2021

№ 253-рп

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:100101:1031 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. БЕРЕГОВАЯ, ДОМ 10, СЕРОШТАНУ Е.И.

Рассмотрев заявление Сероштана Е.И., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 19.11.2021 № рк/315, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа от 28.07.2021 № 264-пг «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:100101:1031 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Береговая, дом 10, Сероштану Е.И.», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить Сероштану Евгению Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 1,76 метра с северной (северо-западной) стороны границ в отношении земельного участка 25:27:100101:1031 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Береговая, дом 10.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления О.А. Моисеева

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2021 № 254-рп

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030103:1096, ПЛОЩАДЬЮ 8951 КВ. МЕТР, В ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЕ (П 1), МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ЗАПАДНАЯ, ДОМ 20, АБЫШЕВОЙ С.А.

Рассмотрев заявление Абышевой С.А., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 19.11.2021 № рк/320, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа от 13.09.2021 № 284-пг «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:1096, площадью 8951 кв. метр, в производственной зоне (П 1), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира, Приморский край, г. Артем, ул. Западная, дом 20, Абышевой С.А.», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить Абышевой Светлане Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 0,7 метра с юго-восточной стороны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:1096, площадью 8951 кв. метр, в производственной зоне (П 1), местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира, Приморский край, г. Артем, ул. Западная, дом 20.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления О.А. Моисеева

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2021 № 255-рп

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030202:4406 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, Г. АРТЕМ. УЛ. ФРУНЗЕ, 103А, КУЗНЕЦОВОЙ Н.А.

Рассмотрев заявление Кузнецовой Н.А., материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рекомендациями единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 19.11.2021 № рк/316, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), постановлением главы Артемовского городского округа от 28.07.2021 № 263-пг «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:4406 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем. ул. Фрунзе, 103а, Кузнецовой Н.А.», распоряжением администрации Артемовского городского округа от 06.06.2016 № 300-ра «Об утверждении положений об управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, об отделе охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (в ред. от 03.08.2020 № 584-ра), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

1. Предоставить Кузнецовой Наталье Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 метров до 0 метров с западной стороны в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030202:4406 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем. ул. Фрунзе, 103а.
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления О.А. Моисеева

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2021 № 323-пг

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПУТЬ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовско-

го городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта «Железнодорожный путь необщего пользования».
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
 - 2.1. Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления и один экземпляр документации по планировке заявителю в течение 7 (семи) дней со дня принятия.
 - 2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Выбор» и размещение его на официальном сайте Артемовского городского округа в течение 7 (семи) дней со дня его принятия.
 - 2.3. Обеспечить направление утвержденной документации по планировке территории линейного объекта «Железнодорожный путь необщего пользования» и заверенной копии настоящего постановления в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия в министерство строительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2021 № 1684-па

О ЗАПРЕТЕ ВЫХОДА НА ЛЕД НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6.8 постановления Губернатора Приморского края от 24.04.1998 № 196 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Приморском крае и Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Приморском крае», в целях предотвращения угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Запретить выход людей на лед на территории Артемовского городского округа до 27.12.2021 г. до образования слоя льда толщиной не менее 10-15 см.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Мезенина П.В.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2021 № 1613-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 16.07.2018 № 665-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПРИСВОЕНИИ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ КАТЕГОРИЙ СПОРТИВНЫХ СУДЕЙ «ЮНЫЙ СПОРТИВНЫЙ СУДЬЯ», «СПОРТИВНЫЙ СУДЬЯ ТРЕТЬЕЙ КАТЕГОРИИ» И «СПОРТИВНЫЙ СУДЬЯ ВТОРОЙ КАТЕГОРИИ» В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», приказа Министерства спорта Российской Федерации от 28.02.2017 № 134 «Об утверждении положения о спортивных судьях» (в ред. от 30.03.2021 № 188), решения Думы Артемовского городского округа от 22.12.2016 № 764 «О муниципальном казенном учреждении управления физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа» (в ред. от 30.09.2021 № 689), решения Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 357 «Об утверждении Положения об обеспечении условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий в Артемовском городском округе» (в ред. от 29.04.2021 № 617), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 16.07.2018 № 665-па «Об утверждении Положения о присвоении квалификационных категорий спортивных судей «юный спортивный судья», «спортивный судья третьей категории» и «спортивный судья второй категории» в Артемовском городском округе»:
 - 1.1. По тексту постановления и приложения к нему вместо «отдел физической культуры и спорта администрации Артемовского городского округа» читать «управление физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа» в соответствующих падежах.
 - 1.2. В пункте 2 постановления: вместо «муниципальное казенное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Темп» Артемовского городского округа» читать «муниципальное казенное учреждение «Спортивная школа «Темп» Артемовского городского округа»; вместо «муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Атлетическая гимнастика» Артемовского городского округа» читать «муниципальное казенное учреждение «Спортивная школа «Атлетическая гимнастика» Артемовского городского округа».
 - 1.3. Дополнить абзац третий пункта 2.5 приложения к постановлению после слов «мастер спорта России международного класса» словами «, «гроссмейстер России».
 - 1.4. Изложить пункт 2.7 приложения к постановлению в новой редакции:

«2.7. К Представлению прилагаются следующие документы:

 - а) заверенная печатью (при наличии) и подписью руководителя региональной спортивной федерации копия карточки учета (приложение 2 к настоящему Положению);
 - б) копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации и регистрацию по месту жительства: паспорт гражданина Российской Федерации (с отметкой о регистрации по месту жительства), удостоверение личности военнослужащего Российской Федерации, военный билет, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, свидетельство о регистрации по месту пребывания;
 - в) копия удостоверения «мастер спорта России международного класса», «гроссмейстер России» или «мастер спорта России» - для кандидатов, присвоение квалификационных категорий которым осуществляется в соответствии с пунктом 2.5 настоящего Положения;
 - г) две фотографии размером 3 x 4 см;
 - д) согласие на обработку персональных данных (приложение 3 к настоящему Положению)».
 - 1.5. Дополнить пункт 2.19 приложения к постановлению после слов «Сведения о» словом «присвоении,»
 - 1.6. Дополнить пункт 3.2 приложения к постановлению абзацем следующего содержания: «Заявление о лишении квалифицированной категории может быть подано в том числе организацией, которая ее присвоила».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СЛЕДУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- площадью 1090 кв. метра, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Дальневосточная, д. 23.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды и договора купли-продажи земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 17.01.2022

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу:

Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: admartm@mail.primorye.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 506 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 8 (42337) 4-75-35.

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2021

№ 324-пр

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030104:7009 В ЗОНЕ ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (ДО 4 ЭТАЖЕЙ, ВКЛЮЧАЯ МАНСАРДНЫЙ) (Ж 2), ПЛОЩАДЬЮ 113284 КВ. МЕТРА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ИМ. АНАТОЛИЯ ГАНЖИ, 1А, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДЭЛЬТА»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Дэльта», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:7009 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 113284 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи, 1а, ООО «Дэльта».

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 15.12.2021 г. по 24.12.2021 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 15.12.2021 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:7009 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 113284 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи, 1а, ООО «Дэльта», - до 23.12.2021 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак С.Н.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

ОПОВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:030104:7009 в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), площадью 113284 кв. метра, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи, 1а, общество с ограниченной ответственностью «Дэльта».

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка орга-

низации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок - до пятнадцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта состоится 15.12.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 15.12.2021 г. по 24.12.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00;

пятница с 09:00 до 17:00;

перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 15.12.2021 г. по 23.12.2021 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.12.2021

№ 325-пр

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:070201:458 В КОММУНАЛЬНОЙ ЗОНЕ (П 2), ПЛОЩАДЬЮ 2620 КВ. МЕТРОВ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ГАГАРИНА, ДОМ 23Г, ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РАЗВИТИЕ»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Развитие», материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить общественные обсуждения:

1.1. По проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070201:458 в коммунальной зоне (П 2), площадью 2620 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Гагарина, дом 23г, ООО «Развитие».

1.2. По инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

2. Определить лиц, ответственных за проведение общественных обсуждений:

назначить председателем собрания (председательствующим) заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Ильину Викторию Павловну, секретарем собрания – ведущего специалиста 1-го разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Прохорову И.Г.

3. Срок проведения общественных обсуждений - с 15.12.2021 г. по 24.12.2021 г.

4. Провести экспозицию с 9 часов 15.12.2021 г. в кабинете № 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070201:458 в коммунальной зоне (П 2), площадью 2620 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Гагарина, дом 23г, ООО «Развитие», - до 23.12.2021 г.

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисеевой О.А. организовать работу по проведению общественных обсуждений в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

7. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (Брижак С.Н.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**ОПОВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:27:070201:458 в коммунальной зоне (П 2), площадью 2620 кв. метров, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Гагарина, дом 23г, ООО «Развитие».

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края».

Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства срок - до пятнадцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта состоится 15.12.2021 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 15.12.2021 г. по 24.12.2021 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00;

пятница с 09:00 до 17:00;

перерыв на обед с 13:00 до 14:00;

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 15.12.2021 г. по 23.12.2021 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных представленных сведений в ходе общественных обсуждений несут лица, представившие такие сведения и персональные данные.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА СКЛАДА**

1. **Организатор аукциона** – администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.

2. **Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения** – администрация Артемовского городского округа; постановление от 10.12.2021 № 1712-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:27:070203:4283, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Орджоникидзе, 13, для строительства склада».

3. **Место, дата, время и порядок проведения аукциона** – 21.01.2022 в 14.30 по местному времени, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 48/1, каб. 123.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются граждане и юридические лица.

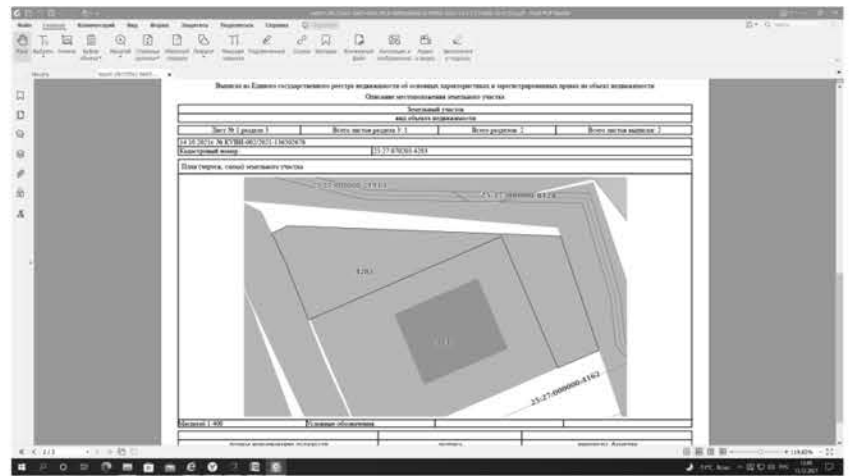
4. **Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:**

ЛОТ № 1 - предмет аукциона – право заключения договора аренды сроком на 5 лет на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:070203:4283, площадью 750 кв. метров, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Орджоникидзе, 13.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (шахтные поля отработанных шахт с глубиной отработки 60-400 метров).

Земельный участок полностью находится в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов; в шумовой зоне от военного аэродрома; в приаэродромной территории (третья, четвертая, пятая и шестая подзоны).

Границы земельного участка указаны в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости:

**Ограничения использования земельного участка и обременения:**

Право на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: склады.

Цель использования: для строительства склада.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений – 4 надземных этажа.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 метра.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не менее 500 кв. м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%, включая основное строение и вспомогательные, обеспечивающие функционирование объекта.

Минимальный процент озеленения - 15% от площади земельного участка.

Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 1 машино-место на 6 работающих в смену, но не менее 1 машино-место на 1500 кв.м ползозной площади (закрытой или открытой).

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

1) Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения выданы КГУП «Приморский водоканал» от 29.10.2021 № 443.

При освоении земельного участка необходимо обеспечить санитарно-защитные полосы и охранные зоны существующих водопроводных сетей Д1200, 300, 100 мм, а также охранную зону существующей канализационной сети Д400 мм. Трассы сетей уточнить топосъемкой и согласовать с КГУП «Приморский водоканал».

В соответствии с п. 2.4.3 Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10) ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий водопроводных сетей составляет:

а) при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре до 1000мм; - не менее 20 м при диаметре свыше 1000мм;

б) при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра.

Санитарная охрана водопроводных сетей обеспечивается санитарно-защитной полосой, в пределах которой, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды. В пределах санитарно-защитной полосы должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Санитарные мероприятия должны выполняться владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для сетей, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора (Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю).

Фундаменты зданий и временные постройки должны быть расположены на расстоянии не менее 5 м от наружной поверхности водопровода (СП42.13330.2011).

Опоры ограждения земельного участка должны быть расположены на расстоянии не менее 3 м от наружной поверхности водопровода (СП42.13330.2011). На расстоянии 2 м от водопровода не допускается посадка деревьев (СП42.13330.2011).

Необходимо обеспечить беспрепятственный доступ спецтехники и работников для проведения ремонтных, строительных и аварийных работ на водопроводных сетях и сооружениях, установленных на них, т.е. трубопроводы должны быть расположены за пределами оградяемой территории.

Не допускается изменять, т.е. повышать посредством подсыпки или понижать путем срезки, существующий уровень поверхности земли в границах коридора инженерной сети без согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства.

При не соблюдении вышеуказанных требований, необходимо выполнить вынос сетей.

Ориентировочное расстояние от земельного участка до централизованной системы водоснабжения, находящейся в аренде КГУП «Приморский водоканал», - водопроводная сеть проходит в непосредственной близости к границам земельного участка. Разрешаемый объем водопотребления 1,0 м3 в сутки.

Техническая возможность для подключения к централизованной системе водоотведения в настоящее время отсутствует. На основании СНиП 2.04.03-85 рекомендуется устройство герметичного выгреб для последующего вывоза сточных вод в централизованную систему водоотведения. Месторасположение выгребов необходимо согласовать с Артемовским отделом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Приморском крае».

2). Технические условия на подключение к тепловым сетям выданы КГУП «Примтеплоэнерго» от 14.10.2021 № 5849.

Тепловых источников и тепловых сетей в районе предполагаемого строительства объекта капитального строительства КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет.

При проектировании рекомендуют предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

3). Технические условия на подключение (присоединение) к сетям электроснабжения выданы АО «ДРСК» от 15.10.2021 №05-504-07/1574.

В указанном районе распределительные сети АО «ДРСК» ПЭС требуемого напряжения в указанном районе отсутствуют, СП ПЮЭС филиала АО «ДРСК» ПЭС рекомендует обратиться в ООО «АЭСК».

Согласно письма ООО «АЭСК» от 15.10.2021 № 4172 подключение к сетям электроснабжения и плата за подключение производится в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 N 861. Для этого необходимо подать заявку в ООО «АЭСК» на технологическое присоединение объекта, по формам согласно приложениям №4-7 любым способом.

5. **Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) - определена в размере ежегодной арендной платы, 30,639375% от кадастровой стоимости земельного участка (652754 (шестьсот пятьдесят две тысячи семьсот пятьдесят четыре) рубля 83 копейки), что составляет 200 000 (двести тысяч) рублей.**

6. **Шаг аукциона** – 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 6000

также назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

3.6. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

3.7. Неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать по акту приема – передачи Арендатору Участок, указанный в п. 1 Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы. Уведомление может быть сделано Арендодателем неопределенному кругу лиц через средства массовой информации и официальные Интернет-ресурсы Арендодателя.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

4.3.3. Представлять в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю заявление о государственной регистрации Договора и изменений к нему.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием.

4.4.3. Соблюдать условия использования участка, связанные с его особым правовым режимом: Арендатору земельного участка, при наличии на участке инженерных коммуникаций, обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

4.4.4. Своевременно уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором.

4.4.5. Осуществить государственную регистрацию Договора и изменений к нему в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

4.4.6. Возмещать Арендодателю убытки, причиненные в результате нецелевого использования Участка выразившиеся в ухудшении его качества и экологической обстановки, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. Не позднее чем за 3 (три) месяца письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.9. Письменно в семидневный срок с момента изменении юридического адреса (места жительства), банковских и иных реквизитов информировать Арендодателя. При неисполнении указанного условия вся корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим образом.

4.4.11. По истечении срока действия Договора (не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия договора) освободить Участок, передав его Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования по целевому назначению.

4.4.12. Не допускать действий, приводящих к захламлению бытовым и строительным мусором, ухудшению экологической обстановки, и своевременно принимать всевозможные меры по предотвращению угрозы разрушения или повреждения арендуемого Участка, поддержанию надлежащего санитарного состояния территории.

4.4.13. Не производить на земельном участке снос растительного слоя и вырубку зеленых насаждений без получения разрешения уполномоченного органа.

4.4.14. Соблюдать Правила благоустройства территорий Артемовского городского округа. При этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

4.4.15. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора и принятых на себя обязательств в пределах причиненных убытков в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока.

6.2. Договор может быть изменен в период его действия или досрочно расторгнут по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменной форме и являются неотъемлемой его частью, регистрируются Арендатором в установленном порядке, в случаях, если договор подлежит государственной регистрации.

6.3. Договор может быть расторгнут на основании и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора аренды в случаях:

- использования Арендатором Участка не в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1. Договора;
- невнесения Арендатором арендной платы в размере и в сроки платежа, установленные настоящим Договором, более двух раз подряд;
- нарушения Арендатором иных условий настоящего Договора и требований действующего законодательства;

Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке согласно п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации путем направления Арендатору соответствующего уведомления. Указанное уведомление направляется по почте заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Настоящий Договор считается расторгнутым со дня, когда Арендатор получил либо должен был получить уведомление Арендодателя.

7. Заключительные положения.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения земельного участка.

7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Приложения:

1. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1)

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель: Администрация Артемовского городского округа Адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48 Начальник управления муниципальной собственности	Арендатор: Адрес: _____ _____ О.Ю. Зубкова м.п.
--	---

Приложение 1
к договору аренды земельного участка
№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

АКТ
приема-передачи земельного участка
« _____ » _____ 20__ г. г. Артем

Настоящий акт составлен в том, что Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду из земель населенных пунктов земельный участок с кадастровым номером 25:27:070203:4283, площадью 750 кв. метров, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Орджоникидзе, 13 (далее Участок), вид разрешенного использования участка – склады, цель использования участка – для строительства склада.

Состояние земельного участка на момент его передачи соответствует условиям его использования по целевому назначению.

Арендатором земельный участок осмотрен. Претензий к его состоянию не имеется.

С момента (даты) подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

От Арендодатель ПЕРЕДАЛ: Начальник управления муниципальной собственности _____ О.Ю. Зубкова м.п.	От Арендатора ПРИНЯЛ: _____ м.п.
--	---

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА СКЛАДА

1. Организатор аукциона – администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.

2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – администрация Артемовского городского округа; постановление от 01.12.2021 № 1612-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:27:070202:4152, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Паровозная, в районе дома 4, для строительства склада».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 21.01.2022 в 10.00 по местному времени, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 48/1, каб. 123.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).

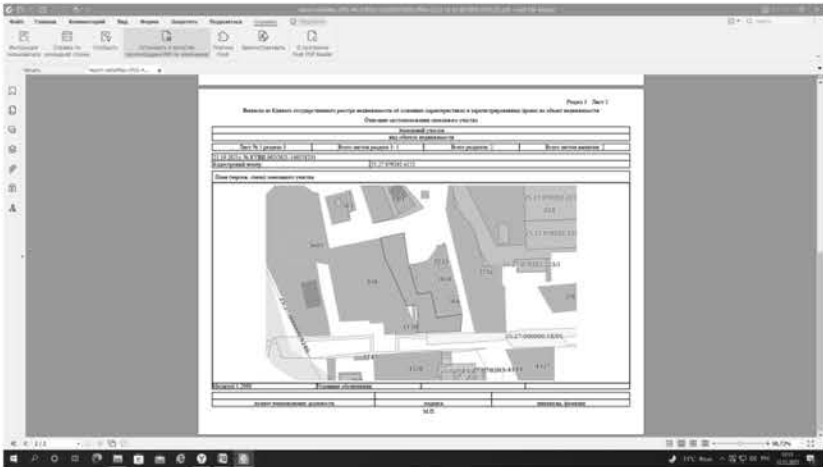
В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ к участию в аукционе допускаются граждане и юридические лица.

4. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:

ЛОТ № 1 - предмет аукциона – право заключения договора аренды сроком на 5 лет на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:070202:4152, площадью 3914 кв. метров, расположенный по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Паровозная, в районе дома 4.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория (третья, четвертая, пятая, шестая подзоны).

Границы земельного участка указаны в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости:



Ограничения использования земельного участка и обременения:

Право на земельный участок не зарегистрировано.

Разрешенное использование: склады.

Цель использования: для строительства склада.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа):

Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений – 5 надземных этажей.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 метра.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не менее 500 кв. м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65%, включая основное строение и вспомогательные, обеспечивающие функционирование объекта.

Минимальный процент озеленения - 15% от площади земельного участка.

Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 1 машино-место на 6 работающих в смену, но не менее 1 машино-место на 1500 кв.м полозной площади (закрытой или открытой).

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:

2) Технические условия подключения к сетям водоснабжения и водоотведения выданы КГУП «Приморский водоканал» от 29.10.2021 № 435.

При освоении земельного участка необходимо обеспечить санитарно-защитную полосу и охрannую зону существующей водопроводной сети Д300мм по ул. Паровозная.

В соответствии с п. 2.4.3 Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10) ширина санитарно-защитной полосы по обе стороны от крайних линий водопроводных сетей составляет:

а) при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре до 1000мм;

б) при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра.

Санитарная охрана водопроводных сетей обеспечивается санитарно-защитной полосой, в пределах которой, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды. В пределах санитарно-защитной полосы должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Санитарные мероприятия должны выполняться владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для сетей, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора (Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю).

Фундаменты зданий и временные постройки должны быть расположены на расстоянии не менее 5 м от наружной поверхности водопровода (СП42.13330.2011).

Опоры ограждения земельного участка должны быть расположены на расстоянии не менее 3 м от наружной поверхности водопровода (СП42.13330.2011). На расстоянии 2 м от водопровода не допускается посадка деревьев (СП42.13330.2011).

Необходимо обеспечить беспрепятственный доступ спецтехники и работников для проведения ремонтных, строительных и аварийных работ на водопроводных сетях и сооружениях, установленных на них, т.е. трубопроводы должны быть расположены за пределами ограждаемой территории.

Не допускается изменять, т.е. повышать посредством подсыпки или понижать путем срезки, существующий уровень поверхности земли в границах коридора инженерной сети без согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства.

При не соблюдении вышеуказанных требований, необходимо выполнить вынос сетей.

Ориентировочное расстояние от земельного участка до централизованной системы водоснабжения, находящейся в аренде КГУП «Приморский водоканал», -водопроводная сеть проходит в непосредственной близости к границам земельного участка. Разрешаемый объем водопотребления 1,0 м3 в сутки.

Техническая возможность для подключения к централизованной системе водоотведения в настоящее время отсутствует. На основании СНиП 2.04.03-85 рекомендуется устройство герметичного выгреб для последующего вывоза сточных вод в централизованную систему водоотведения. Месторасположение выгреб необходимо согласовать с Артемовским отделом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Приморском крае».

2). Технические условия на подключение к тепловым сетям выданы КГУП «Примтеплоэнерго» от 26.10.2021 № 6084.

Тепловых источников и тепловых сетей в районе предполагаемого строительства объекта капитального строительства КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет.

При проектировании рекомендуют предусмотреть альтернативный источник тепловой энергии.

3). Технические условия на подключение (присоединение) к сетям электроснабжения отсутствуют.

5. Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) - определена в размере ежегодной арендной платы, определенной 28,768567% от кадастровой стоимости земельного участка (3476016 (три миллиона четыреста семьдесят шесть тысяч шестнадцать) рублей 04 копейки), что составляет 1 000 000 (один миллион) рублей.

6. Шаг аукциона – 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 30000 (тридцать тысяч) рублей.

7. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего полномочного представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с 09.00 до 17.00 часов по местному времени (перерыв с 13.00 до 14.00) в рабочие дни, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, кабинет 120.

Дата и время начала приема заявок: 15.12.2021 в 09.00 часов по местному времени. Дата и время окончания приема заявок: 13.01.2022 в 17.00 часов по местному времени.

8. Информация о задатке, порядке его внесения и возврата:

Размер задатка для участия в аукционе – 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 000 000 (один миллион) рублей.

Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет организатора аукциона: лицевой счет Финансовое управление администрации Артемовского городского округа (администрация Артемовского городского округа, л/с **№ 05203009830**), ОГРН 1022500538444 ИНН 2502012187, КПП 250201001, казначейский счет 03232643057050002000, **единый казначейский счет 40102810545370000012, ББК 00000000000000000000** Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05705000 **Назначение платежа «Задаток для участия в аукционе (№ лота, адрес лота)».**

Задаток должен поступить в полном объеме на указанный счет в срок до дня рассмотрения заявок. Заявки рассматриваются 20.01.2022.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с этого счета. В случае не поступления задатка на Счет организатора аукциона, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными, Заявитель к участию в аукционе не допускается.

Лицам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае отказа организатора от проведения аукциона, задатки возвращаются заявителям, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения.

Лицам, не признанным победителями аукциона и лицам, отозвавшим свои заявки на участие в аукционе, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

Победителю аукциона или иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет платы за него. Лицам, которые в установленный законодательством срок отказались подписать договор аренды земельного участка, задатки не возвращаются.

9. Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа вправе отказать от проведения аукциона в порядке и сроки, установленные земельным законодательством.

10. Победитель аукциона или лицо, которому для подписания направлены проекты договора аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня его направления, должен подписать их и представить организатору аукциона.

В случае уклонения от подписания указанных договоров сведения о данном лице будут внесены в Реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся.

С лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, а также с заявителем, признанным единственным участником аукциона, договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

11. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка осуществляется лицами, заинтересованными в участии в аукционе, самостоятельно либо по предварительному согласованию со специалистом управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.

12. Ознакомиться с дополнительной информацией о земельном участке, а также с техническими условиями на подключение к инженерным коммуникациям можно по месту приема заявок в часы приема заявок.

Приложения:
1. Форма заявки на участие в аукционе и перечень прилагаемых к ней документов.
2. Проект договора аренды земельного участка.

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона
ФОРМА ЗАЯВКИ
Заявка принята организатором аукциона
Время и дата принятия заявки:
____ час. ____ мин. « ____ » _____ 20__ г.

(подпись, ФИО лица принявшего заявку)
Регистрационный номер заявки: № _____
Главе Артемовского городского округа

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
ЛОТ № _____

(Фамилия,

имя, отчество, паспортные данные (серия, номер паспорта, орган, выдавший документ, дата его выдачи) физического лица, подающего заявку) или ООО (АО и т.д.) (ИНН, КПП, ОГРН, юридический адрес) _____ в лице _____, действующего на основании _____ (далее – Заявитель),

(документ, подтверждающий полномочия на представление интересов Заявителя) ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства склада с кадастровым номером: _____, площадью _____ кв. м, местоположение земельного участка _____, настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды земельного участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями Участка, кадастровым номером, разрешенным использование Участка, параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, имеющимися техническими условиями подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, и информацией о плате за подключение, а так же том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Претензий Заявитель к организатору аукциона не имеет.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона.

Представляя настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

– заключить в установленный срок договор аренды земельного участка, принять Участок по акту приема-передачи.

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды земельного участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующему адресу и следующим способом:

Почтовый адрес: _____
тел: _____
e-mail: _____
В случае признания меня победителем или единственным участником аукциона проект договора прошу направить по адресу: _____.

Реквизиты для возврата задатка:
Получатель (ФИО/наименование юр. лица): _____
ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____
№ счета получателя: _____
Наименование банка получателя: _____
БИК банка: _____
ИНН/КПП банка: _____
Кор/счет банка: _____
Приложение: 1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
Подпись Заявителя _____
(полномочного представителя Заявителя)

К заявке на участие в аукционе должны быть приложены документы согласно п. 7 Извещения о проведении аукциона.

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона

Проект

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

«_____» _____ 20__ г.

На основании постановления администрации Артемовского городского округа от _____ № _____, протокола _____ о результатах аукциона _____ от _____, в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Артемовского городского округа в лице начальника управления муниципальной собственности Артемовского городского округа Зубковой Ольги Юрьевны, действующей на основании Положения о муниципальном казенном учреждении управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, утвержденного Решением Думы Артемовского городского округа от 14.11.2019 № 332, и прав по должности, именуемой в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ (паспорт серии _____, выдан _____, ИНН _____), или ООО (ИНН, КПП ОГРН, юридический адрес), проживающий (ая) по адресу: _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, именуемый далее – Участок.

1.2. Категория земель: **земли населенных пунктов.**

1.3. Разрешенное использование участка: **склады.**

1.4. Фактическое использование участка: **для строительства склада.**

1.5. Местоположение: Приморский край, г. Артем, ул. Паровозная, в районе дома 4.

1.6. Кадастровый номер участка: **25:27:070202:4152.**

1.7. Площадь участка: **3914м².**

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория (третья, четвертая, пятая, шестая подзоны).

2. Срок аренды.

Срок аренды Участка устанавливается: **с момента (даты) подписания настоящего Договора на 5 лет.**

3. Размер и условия арендной платы.

3.1. За указанный в пункте 1 настоящего Договора Участок Арендатору устанавливается арендная плата в размере _____ в год на основании протокола о результатах аукциона от _____ № _____.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором на счет органа федерального казначейства с момента подписания Сторонами акта приема-передачи на расчетный счет в следующем порядке: ежемесячно не позднее 15 числа текущего месяца. Ежемесячный платеж составляет 1/12 годового размера арендной платы, указанной в п. 3.1 настоящего договора.

Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период, только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

3.3. Размер арендной платы, определенной Договором, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды, путем направления Арендодателем в адрес Арендатора письменного уведомления.

3.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет: Получатель УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650 КПП 250201001 ОКТМО 05705000 Банк получателя Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 Р/С 03100643000000012000 К/С 40102810545370000012 БКБ 550 111 05012 04 0000 120

Перечисление пени по договорам аренды земельных участков производится по следующим реквизитам: Получатель УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650 КПП 250201001 ОКТМО 05705000 Банк получателя Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 Р/С 03100643000000012000 К/С 40102810545370000012 БКБ 550 116 07090 04 0001 140

3.5. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора, а также назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

3.6. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

3.7. Неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать по акту приема – передачи Арендатору Участок, указанный в п. 1 Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы. Уведомление может быть сделано Арендодателем неопределенному кругу лиц через средства массовой информации и официальные Интернет-ресурсы Арендодателя.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

4.3.3. Представлять в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю заявление о государственной регистрации Договора и изменений к нему.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием.

4.4.3. Соблюдать условия использования участка, связанные с его особым правовым режимом: Арендатору земельного участка, при наличии на участке инженерных коммуникаций, обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

4.4.4. Своевременно уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором.

4.4.5. Осуществить государственную регистрацию Договора и изменений к нему в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

4.4.6. Возмещать Арендодателю убытки, причиненные в результате нецелевого использования Участка выразившиеся в ухудшении его качества и экологической обстановки, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. Не позднее чем за 3 (три) месяца письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.9. Письменно в семидневный срок с момента изменении юридического адреса (места жительства), банковских и иных реквизитов информировать Арендодателя. При неисполнении указанного условия вся корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим образом.

4.4.11. По истечении срока действия Договора (не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия договора) освободить Участок, передав его Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования по целевому назначению.

4.4.12. Не допускать действий, приводящих к захламлению бытовым и строительным мусором, ухудшению экологической обстановки, и своевременно принимать всевозможные меры по предотвращению угрозы разрушения или повреждения арендуемого Участка, подержанию надлежащего санитарного состояния территории.

4.4.13. Не производить на земельном участке снос растительного слоя и вырубку зеленых насаждений без получения разрешения уполномоченного органа.

4.4.14. Соблюдать Правила благоустройства территорий Артемовского городского округа. При этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

4.4.15. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора и принятых на себя обязательств в пределах причиненных убытков в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока.

6.2. Договор может быть изменен в период его действия или досрочно расторгнут по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменной форме и являются неотъемлемой его частью, регистрируются Арендатором в установленном порядке, в случаях, если договор подлежит государственной регистрации.

6.3. Договор может быть расторгнут на основании и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора аренды в случаях:
использования Арендатором Участка не в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1. Договора;
невнесения Арендатором арендной платы в размере и в сроки платежа, установленные настоящим Договором, более двух раз подряд;
нарушения Арендатором иных условий настоящего Договора и требований действующего законодательства;
Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке согласно п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации путем направления Арендатору соответствующего уведомления. Указанное уведомление направляется по почте заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Настоящий Договор считается расторгнутым со дня, когда Арендатор получил либо должен был получить уведомление Арендодателя.

7. Заключительные положения.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения земельного участка.

7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Приложения:

1. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1)

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель:	Арендатор:
Администрация	_____
Артемовского городского округа	Адрес: _____
Адрес: Приморский край, г. Артем,	
ул. Кирова, 48	
Начальник управления	
муниципальной собственности	_____
_____ О.Ю. Зубкова	
м.п.	

Приложение 1
к договору аренды земельного участка
№ _____ от «_____» _____ 20__ г.

АКТ
приема-передачи земельного участка
«_____» _____ 20__ г. г. Артем

Настоящий акт составлен в том, что Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду из земель населенных пунктов земельный участок с кадастровым номером 25:27:070202:4152, площадью 3914 кв. метров, расположенный по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Паровозная, в районе дома 4 (далее Участок), вид разрешенного использования участка – склады, цель использования участка – для строительства склада.

Состояние земельного участка на момент его передачи соответствует условиям его использования по целевому назначению.

Арендатором земельный участок осмотрен. Претензий к его состоянию не имеется.

С момента (даты) подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

От Арендодатель	От Арендатора
ПЕРЕДАЛ:	ПРИНЯЛ:
Начальник управления	_____
муниципальной собственности	
_____ О.Ю. Зубкова	
м.п.	