



№15
(12710)

www.gazeta-vibor.com

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ВЫБОР

1
марта 2023 г.,
СРЕДА

Основана 1 мая 1929 года

КУПЛЮ

КУПЛЮ АВТО!
ДОРОГО! СРОЧНО!
8-902-50-53-222.

УСЛУГИ

Ремонт телевизоров,
микроволновок. Тел. 3-24-09,
8-902-556-97-51.

Ремонт холодильников
на дому. Организация.
Гарантия на ремонт.
Пенсионерам скидка.
Ул. Фрунзе, д. 45-Г,
тел. 8-914-793-79-51.

РАЗНОЕ

Утерянный военный
билет на имя Редькина Артура
Александровича считать
недействительным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Стальниченко Еленой Владимировной, почтовый адрес: 690068, г. Владивосток, ул. Магнитогорская, 28, кв. 16; адрес электронной почты: elena.stalnichenko@gmail.com; контактный телефон: 89147985036; номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 13101; выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 25:27:020104:121, адрес: край Приморский, г. Артем, с/т «Родник-1», ул. Липовая, участок №2, кадастровый квартал 25:27:020104. Заказчиком кадастровых работ является Нарватова О. И., адрес: г. Владивосток, ул. Спиридонова, 15, кв. 141, т. 89639410543; 25:27:030106:300, адрес: край Приморский, г. Артем, ул. Айвазовского, дом 47 кадастровый квартал 25:27:030106. Заказчиком кадастровых работ является Карпов О. Ф., адрес: г. Владивосток, ул. Адмирала Кузнецова, 92-73, т. 89841500270. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится 31.03.2023 в 11:00 по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, каб. 3А. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, каб. 3А. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 01.03.2023 по 31.03.2023 по адресу: с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина, 28А, каб. 3А. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ЛЫЖНЫЙ СЕЗОН ЗАВЕРШЕН

С наступлением положительных температур лыжные трассы, которые работали на протяжении всего зимнего сезона, закрыты.

Лыжные прогулки стали популярным видом отдыха для артемовцев. Всего в этом сезоне услугами бесплатного лыжного проката на стадионе «Угольщик» воспользовались 1,5 тысячи человек. Напомним, в этом году две лыжни были подготовлены для любителей активного отдыха и здорового образа жизни. Одна лыжня располагалась по периметру стадиона «Угольщик» для любителей классического хода. Вторая лыжня была подготовлена во взрослом парке, ее протяженность составила 1.1 км. После завершения сезона зимних видов спорта жители могут совершать прогулки с помощью другого инвентаря – палок для скандинавской ходьбы. Прокат инвентаря также бесплатный.



ШКОЛЬНИКИ АРТЕМА ИГРАЮТ В «ЗАРНИЦУ»

В первом, теоретическом, этапе игры приняли участие 19 школьных команд. Он включал в себя прохождение нескольких рубежей: «Страницы истории Отечества», «Воинские звания», «Топография». Участники представляли свою «визитку», показали знания о городах-героях, великих полководцах России, об основных операциях, о сражениях и подвигах Великой Отечественной войны, а также в области государственной символики России.



Лучшие результаты показали команды школы № 5 (50.3 балла), школы № 7 (48.2 балла), школы № 18 (47.2 балла). Напомним, что в феврале-апреле 2023 года проходит городская военно-спортивная игра «Зарница – 2023». Участниками игры станут команды учащихся школ города в возрасте от 12 до 14 лет. В этом году игра проходит в два этапа: 1 этап – теоретический, 2 этап – военно-прикладной.

Во время второго этапа, который будет проходить в марте-апреле, учащиеся продемонстрируют выполнение строевых команд, торжественное прохождение строем с песней, навыки разборки и сборки автомата, метания гранаты, стрельбы из пневматического пистолета, оказания первой доврачебной помощи, преодоления полосы препятствий. Игра проводится в соответствии с Положением о проведении Всероссийской детско-юношеской военно-спортивной игры «Зарница» на 2021-2024 годы на территории Артемовского городского округа.

Пресс-служба администрации АГО.

ГРАФИК ПРИЁМА ГРАЖДАН РУКОВОДИТЕЛЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА МАРТ 2023 ГОДА

	Ф.И.О.	Должность	Дни приёма	Время приема
1.	Квон Вячеслав Васильевич	Глава Артемовского городского округа	1,15,22,29	14:00
2.	Воркова Виктория Александровна	Первый заместитель главы администрации Артемовского городского округа	7,21	16:00
	Литвинов Алексей Александрович	Первый заместитель главы администрации Артемовского городского округа	6,20	16:00
3.	Железнова Наталья Сергеевна	Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа	2,23	15:00
4.	Макиенко Наталья Ивановна	Заместитель главы администрации - начальник управления образования администрации Артемовского городского округа	13,27	16:00
5.	Мезенин Павел Викторович	Заместитель главы администрации Артемовского городского округа	14,28	16:00
6.	Ситдигов Гаястин Саликзанович	Заместитель главы администрации Артемовского городского округа	9,23	16:00
7.	Фардзинова Зарина Арсеновна	Заместитель главы администрации Артемовского городского округа	2,16	16:00

УПРАВЛЕНИЕ ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ, что

ВНИМАНИЕ!!!



НАЧАЛСЯ ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ на сертификаты

конт.тел - 8 42337 32280

С 1 МАРТА ПО 1 МАЯ 2023 ГОДА В УПРАВЛЕНИИ (Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, 42, КАБ. 206) БУДЕТ ПРОВОДИТЬСЯ ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ (СЕРТИФИКАТА) НА ПРИОБРЕТЕНИЕ В 2024 ГОДУ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СОБСТВЕННОСТЬ

граждан, включенных в список лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, достигших возраста 23 лет, имеющих удовлетворительную адаптацию к самостоятельной жизни, в отношении которых до 01 января 2019 года вынесен судебный акт о возложении обязанности на Администрацию Приморского края об обеспечении их жилым помещением.

Дополнительную информацию по вопросу предоставления социальной выплаты (сертификата) можно получить в управлении опеки и попечительства по тел. 8(42337) 3-22-80.

МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ № 10 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ СООБЩАЕТ НАСЕЛЕНИЮ

НАЛОГОВЫМИ ОРГАНАМИ ПРИОСТАНОВЛЕНЫ МЕРЫ ПРИНУДИТЕЛЬНОГО ВЗЫСКАНИЯ ДО 1 МАРТА 2023 ГОДА

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю сообщает, что, в связи с проведением до 1 марта 2023 года индивидуальной сверки с налогоплательщиками, которые не согласны с отрицательным сальдо на Едином налоговом счёте (ЕНС), отменены меры принудительного взыскания.

Данная мера распространяется на лиц, допустивших ошибки при оплате своих налоговых обязательств за отчетные периоды до 2023 года. Это позволит исклчить конфликты, связанные с внедрением новой системы коммуникаций между налоговыми органами и налогоплательщиками, новых правил платежей и формирования единого сальдо расчетов.

Помимо этого, до 1 мая 2023 года и до окончания декларационной кампании по итогам 2022 года по отдельным видам налогов и сборов приостановлено привлечение к налоговой ответственности налогоплательщиков за нарушения законодательства, связанные с представлением (непредставлением) уведомления об исчисленных суммах налогов, авансовых платежей по налогам, сборов, страховых взносов.

ОСОБЕННОСТИ ИСЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ НДФЛ В 2023 ГОДУ

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю сообщает, что, в связи с внедрением института Единого налогового счёта (ЕНС), изменились порядок и сроки уплаты налога на доходы физических лиц (НДФЛ). И на это налоговым агентам, в частности, следует обратить особое внимание.

Так, с 01 января 2023 года утратил силу п.2 ст.223 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ), согласно которому датой фактического получения налогоплательщиком дохода в виде оплаты труда признавался последний день месяца, за который был начислен доход за выполненные трудовые обязанности в соответствии с трудовым договором (контрактом). Однако по-прежнему действует общая норма п. 1 ст. 223 НК РФ, в соответствии с которой доход считается фактически полученным на день его выплаты, следовательно, налоговый агент должен будет исчислить и удержать НДФЛ при выплате как аванса, так и итоговой суммы зарплаты.

Изменились и сроки уплаты. Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога за период с 23-го числа предыдущего месяца по 22-е число текущего месяца не позднее 28-го числа текущего месяца, а за период с 23 по 31 декабря - не позднее последнего рабочего дня календарного года.

Помимо этого, ежемесячно в уведомлении налоговый агент должен отразить информацию о суммах НДФЛ, исчисленного и удержанного за период с 23-го числа месяца, предшествующего месяцу подачи уведомления, по 22-е число текущего месяца. Срок подачи уведомления - не позднее 25-го числа месяца, в котором установлен срок уплаты налога, а за период с 23 декабря по 31 декабря - не позднее последнего рабочего дня года. То есть, в крайний срок уплаты НДФЛ.

В 2023 году налоговому агенту не

придется оформлять отдельные платежные поручения для перечисления НДФЛ в бюджетную систему РФ. Налог будет перечисляться в составе единого налогового платежа (ЕНП) на ЕНС.

Также изменены сроки подачи в налоговый орган расчета сумм НДФЛ, исчисленных и удержанных налоговым агентом, по форме 6-НДФЛ:

- за первый квартал, полугодие, девять месяцев - не позднее 25-го числа месяца, следующего за соответствующим периодом;

- за год - не позднее 25 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В расчете сумм НДФЛ, исчисленных и удержанных налоговым агентом, необходимо отражать:

- за первый квартал - суммы НДФЛ, удержанные в период с 1 января по 22 марта включительно;

- за полугодие - суммы налога, удержанные в период с 1 января по 22 июня включительно;

- за девять месяцев - суммы налога, удержанные в период с 1 января по 22 сентября включительно.

СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ: СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ РАСЧЁТА, ПРИМЕНЕНИЕ ПОНИЖЕННЫХ ТАРИФОВ, УПЛАТА

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю информирует о том, что, начиная с 1 января 2023 года, установлен единый тариф страховых взносов, единые пониженные тарифы и единая предельная база в сумме 1 917 000 руб. Кроме того, есть дополнительные тарифы на обязательное пенсионное страхование.

Если права на применение пониженных тарифов нет, то страхователь исчисляет страховые взносы с выплат застрахованным лицам по единому тарифу, который рассчитывается по ставке:

- 30% - в пределах установленной единой предельной величины базы;

- 15,1% - для сумм, ее превышающих.

Застрахованными лицами с 1 января 2023 года также станут временно пребывающие и осуществляющие трудовую деятельность на территории России иностранцы, лица без гражданства.

В зависимости от категории плательщика предусмотрены следующие пониженные тарифы:

- 7,6% - в пределах установленных единой предельной величины базы (0% - выше нее).

- 15% - в отношении части ежемесячных выплат, которая превышает установленный на начало года МРОТ.

Перечень налогоплательщиков, имеющих право на применение пониженных тарифов, указан в п. 2.2, 2.4 ст. 427 Налогового кодекса Российской Федерации.

Уплата страховых взносов будет осуществляться единой суммой за месяц в срок не позднее 28-го числа следующего календарного месяца.

Сведения об исчисленных суммах страховых взносов страхователь обязан ежемесячно подавать в налоговый орган в виде уведомления, утвержденного Приказом ФНС России от 02.11.2022 № ЕД-7-8/1047@. Например, за январь 2023- в срок не позднее 27.02.2023 (с учетом переноса выходного дня 25.02.2023), за февраль 2023 – 27.03.2023 (с учетом переноса выходного дня 25.03.2023), за апрель 2023 - уведомление не представ-

ляется. За последний месяц каждого квартала уведомление не представляется в связи с тем, что на дату 25 числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, представляется расчет по страховым взносам.

Приказом ФНС России от 29.09.2022 № ЕД-7-11/878@ утверждена новая форма расчета по страховым взносам. Показатели формы расчета существенно сокращены с учетом оптимизации, которая предусматривает исчисление страховых взносов по единому тарифу на все виды обязательного социального страхования с единой унифицированной базы. Новая форма действует с представления за I квартал 2023 года.

Кроме того, установлен единый срок представления расчета по страховым взносам (в том числе по главам крестьянско-фермерских хозяйств) - не позднее 25-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным (отчетным) периодом (п. 7 ст. 431 Кодекса).

Взамен формы «Сведения о застрахованных лицах» (форма СЗВ-М), которая представлялась страхователями в Пенсионный фонд, утверждена форма персонализированных сведений о физических лицах. В связи с этим, у плательщиков страховых взносов появилась обязанность ежемесячно в срок не позднее 25-го числа направлять сведения персонализированной отчетности в налоговые органы.

УПЛАТА НАЛОГОВ: СРОК, РЕКВИЗИТЫ ПЛАТЕЖА

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю обращает внимание на то, что, в связи с внедрением института Единого налогового счёта (ЕНС), для большей части налогов установлен единый срок уплаты – ежемесячно в срок не позднее 28 числа.

Система ЕНС подразумевает, что налоги, сборы и страховые взносы нужно перечислять единым платежным документом. Все платежи, администрируемые налоговыми органами, подлежат к уплате на отдельный казначейский счёт, открытый в Управлении Федерального казначейства по Тульской области (Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом).

Данный счёт применяется вне зависимости от места постановки на учёт налогоплательщика и или места нахождения объекта налогообложения.

С реквизитами для уплаты можно ознакомиться по ссылке (https://www.nalog.gov.ru/rn25/taxation/submission_statements/rekvizit/).

На официальном сайте Службы также размещена промостраница «Единый налоговый счёт», при помощи которой налогоплательщики могут узнать о сроках представления налоговой отчетности, распределении платежей по ЕНС, правилах заполнения платёжного поручения и уведомления.

ЕДИНЫЙ НАЛОГОВЫЙ СЧЁТ: ПЛАТИТЬ ПРОЩЕ

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю информирует: с 01.01.2023 в России внедрён институт Единого налогового счёта. То есть, теперь у налогоплательщиков есть единый срок уплаты налогов (ежемесячно 28-е число), единый срок подачи уведомления в налоговый орган (ежемесячно 25-е число).

С правилами подачи документа можно ознакомиться при помощи специальной брошюры. (https://www.nalog.gov.ru/rn25/taxation/submission_statements/rekvizit/), размещённой на официальном сайте ФНС России www.nalog.gov.ru в разделе «Налогообложение в Российской Федерации». Уведомление содержит данные по плательщику в целом, а именно:

- по всем обособленным подразделениям (филиалам) плательщика в разрезе КПП;

- КБК обязанностей по налогам, страховым взносам, подлежащих уплате;

- код территории муниципального образования бюджетополучателя (ОКТМО);

- сумму обязательства;

- отчетный (налоговый) период;

- месяц (квартал);

- отчетный год.

Выбор периода (срока уплаты) обязанности в Уведомлении и отчетный (налоговый) период заполняется на основании данных граф 9, 10, 11, указанных в документе.

Подать Уведомление налогоплательщик может как на бумажном носителе (особенно в случае уплаты организациями страховых взносов и НДФЛ, численность работников у которых не превышает 10 человек), так и по телекоммуникационным каналам связи, либо через электронный сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика».

Помимо внедрения единого срока уплаты налогов и подачи уведомления, изменились и реквизиты уплаты налогов. Если ранее каждый налог уплачивался отдельным платёжным поручением с указанием реквизитов инспекций, то теперь формируется одно платёжное поручение по единому сроку уплаты на все налоговые обязательства. Ко всему прочему, для удобства налогоплательщиков создан единый казначейский счёт в УФК по Тульской области (получатель – Межрегиональная инспекция Федеральной налоговой службы по управлению долгом). Обращаем внимание: указанный счёт применяется вне зависимости от места постановки на учёт налогоплательщика и или места нахождения объекта налогообложения.

С реквизитами для уплаты можно ознакомиться на официальном сайте ФНС России в разделе «Реквизиты для заполнения отчетности».

К тому же вся необходимая информация, связанная с внедрением системы ЕНС размещена на промостранице «Единый налоговый счёт» на официальном сайте Службы (<https://www.nalog.gov.ru/rn77/ens/>). Информация на промостранице, по мере поступления изменений, обновляется на ежедневной основе.

Для оперативного разъяснения вопросов по внедрению системы ЕНС в налоговых органах Приморского края ежедневно будут проводиться семинары (вебинары). С датой и временем проведения мероприятий можно ознакомиться на официальном сайте ФНС России в разделе «Контакты». Также во всех инспекциях организованы телефоны горячей линии по вопросам внедрения ЕНС. С контактами инспекции по месту учёта можно ознакомиться на официальном сайте ФНС России в разделе «Деятельность» (в «шапке» сайта необходимо выбрать код региона: 25-Приморский край). На базе УФНС России по Приморскому краю организован телефон «горячей линии», который работает в круглосуточном режиме (в не приёмные часы идет запись на автоответчик): 8(423) 241-06-31.

Кроме того, при возникновении разногласий по сальдо ЕНС, налогоплательщиков вправе обратиться в налоговый орган по месту учёта для проведения сверки расчетов.

ДЕКЛАРАЦИОННАЯ КАМПАНИЯ 2023 ГОДА

Межрайонная ИФНС России № 10 по Приморскому краю информирует о начале «Декларационной кампании 2023».

Представить декларацию о доходах, полученных в 2022 году, необходимо не позднее 2 мая 2023 года. Подать ее можно по месту своего учета или в МФЦ. Сделать это можно и онлайн - в Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц или через программу «Декларация». Для этого следует заполнить форму 3-НДФЛ, утвержденную приказом

от 29.09.2022 N ЕД-7-11/880@.

Отчитаться о доходах необходимо, если в 2022 году налогоплательщик, к примеру, продал недвижимость, которая была в собственности меньше минимального срока владения, получил дорогие подарки не от близких родственников, выиграл небольшую сумму в лотерею, сдавал имущество в аренду или получал доход от зарубежных источников.

Отчитаться о своих доходах также должны индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адво-

катские кабинеты, и другие лица.

Оплатить НДФЛ, исчисленный в декларации, необходимо до 17 июля 2023 года.

Если налоговый агент не удержал НДФЛ с полученного налогоплательщиком дохода, то последний должен задекларировать его и уплатить налог самостоятельно. Сделать так следует только в случае, если налоговый агент не сообщил в налоговый орган о невозможности удержать налог и о сумме неуплаченного НДФЛ. Если агент указанную обязанность исполнил, ведомство направит вам налоговое уведомление, на

основании которого необходимо уплатить НДФЛ не позднее 1 декабря 2023 года.

Нарушение сроков подачи декларации и уплаты НДФЛ может повлечь привлечение к ответственности в виде штрафа, начисление пени, взыскание задолженности по налогу (недоимки), пеней и штрафа через суд.

Напоминаем, что предельный срок подачи декларации 2 мая 2023 года не распространяется на получение налоговых вычетов. В этом случае направить декларацию можно в любое время в течение года.

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2023

№ 13-пг

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «НАДЕЖДА-3», УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 11.11.2022 № 112-ПГ «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «НАДЕЖДА-3»

Рассмотрев заявление садоводческого некоммерческого товарищества (далее – СНТ) «Надежда-3» (ОГРН 1132502001950, ИНН 2502047599, КПП 253701001, юридический адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Коммунаров, дом 32, кв. 9), материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории и проекту межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Надежда-3», утвержденную постановлением главы Артемовского городского округа от 11.11.2022 № 112-пг «Об утверждении документации по проекту планировки территории и проекту межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Надежда-3».

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.) обеспечить:

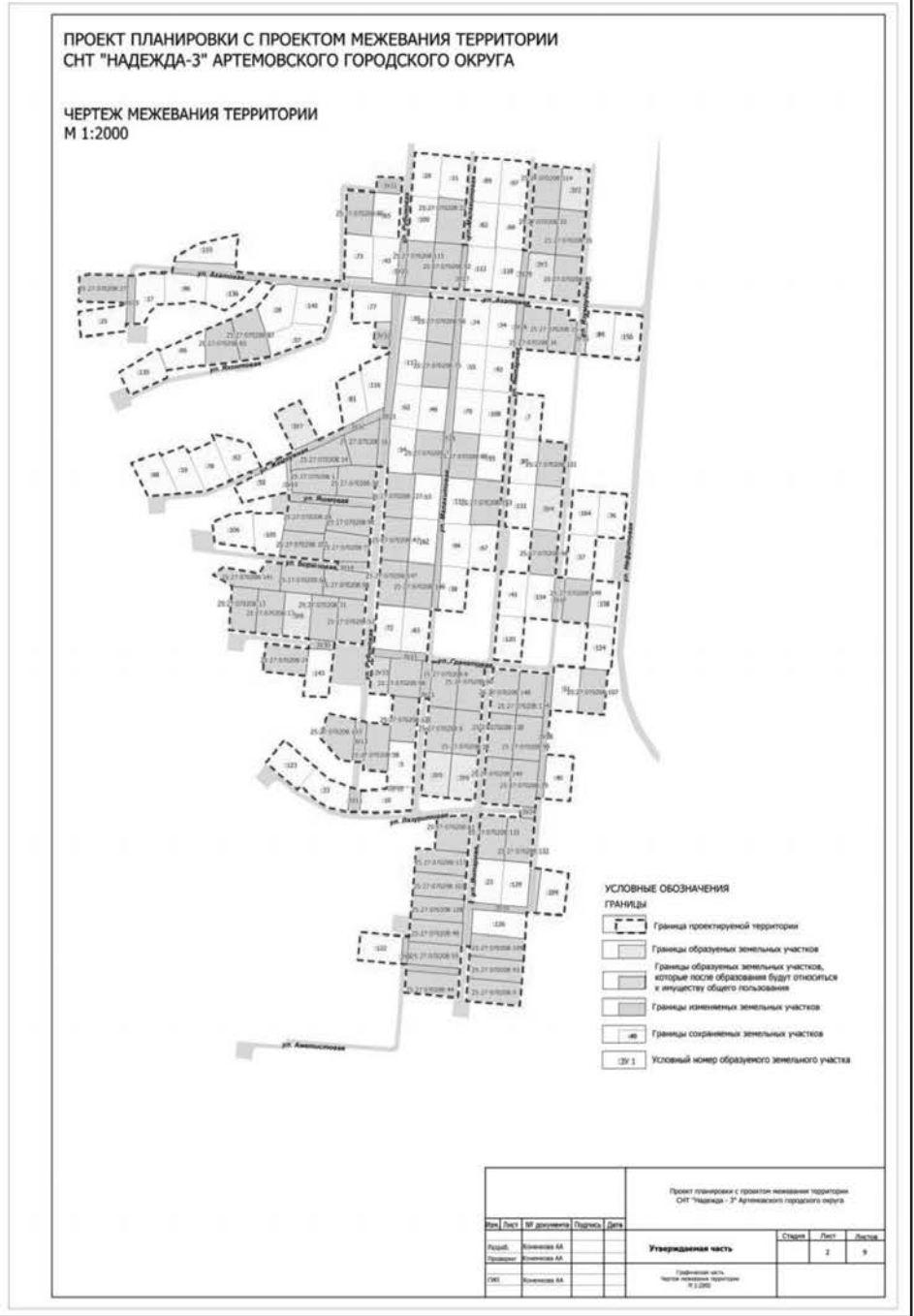
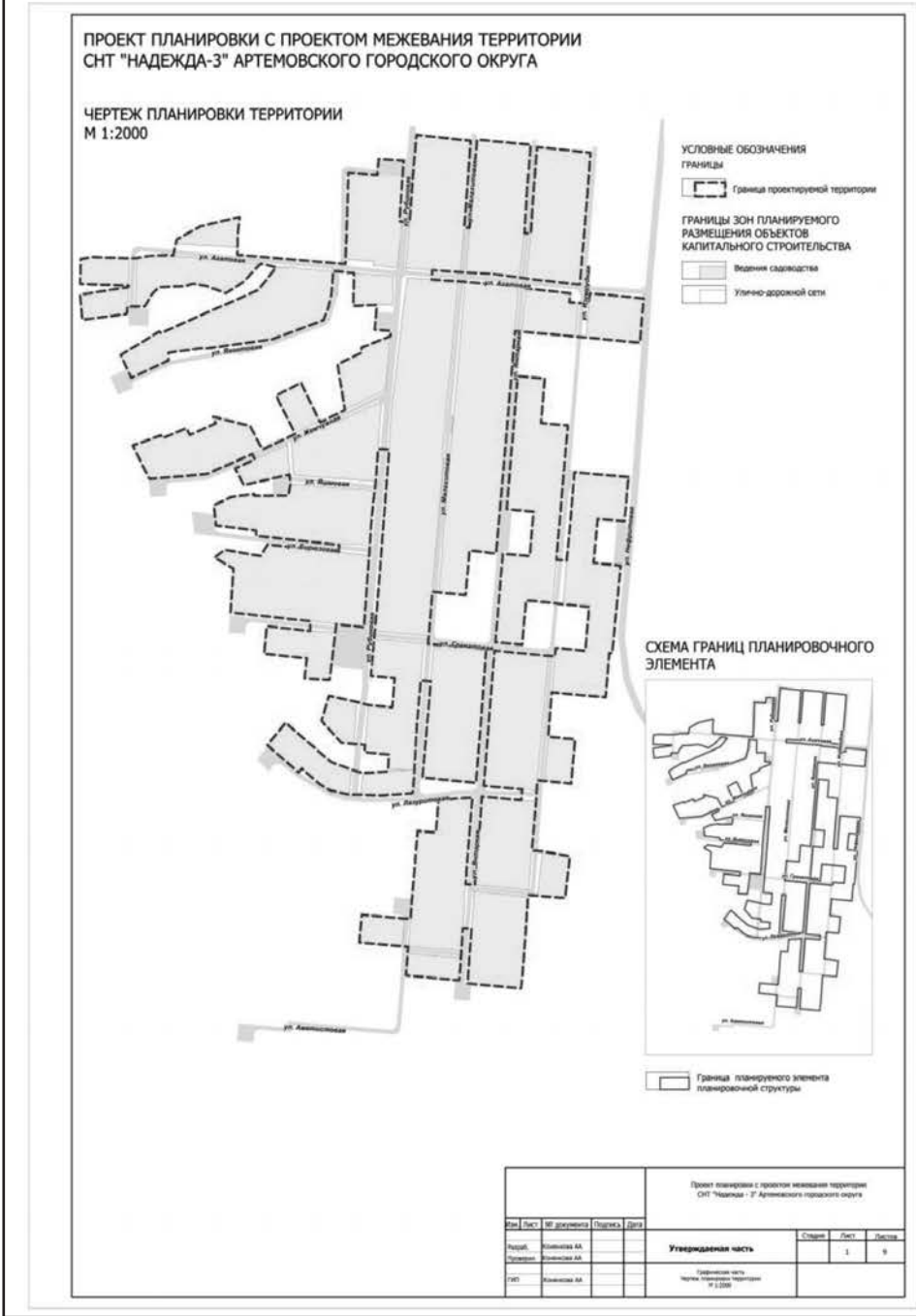
2.1. Направление заявителю заверенной копии настоящего постановления и одного экземпляра документации по планировке и межеванию территории в течение 7 (семи) дней со дня принятия.

2.2. Публикование настоящего постановления в газете «Выбор» и размещение его на официальном сайте Артемовского городского округа в течение 7 (семи) дней со дня его принятия.

2.3. Направление утвержденной документации по проекту планировки территории и проекту межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества «Надежда-3» и заверенной копии настоящего постановления в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия в министерство строительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон



АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02.2023

№ 111-па

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КОТОРОГО УСТАНОВЛЕНО ОТНОСИТЕЛЬНО ОРИЕНТИРА, РАСПОЛОЖЕННОГО В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА, ОРИЕНТИР: АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА «ХАБАРОВСК-ВЛАДИВОСТОК» С 730 КМ ПО 735,5 КМ., ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ.

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточные электрические сети» (ИНН 2543118351, ОГРН 1172536037079) от 17.01.2023 № У-01-334 об установлении публичного сервитута, выписки из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках объекта недвижимости от 23.01.2023 № КУВИ-001/2023-13800024, в соответствии со ст. 23, п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «Дальневосточные электрические сети» на земельном участке площадью 68 кв. метров с кадастровым номером 25:27:000000:3112, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир: автомобильная дорога «Хабаровск-Владивосток» с 730 км по 735,5 км., почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, сроком на 10 лет.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута (прилагается).
3. Муниципальному казенному учреждению управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения направить копию постановления: правообладателю земельного участка; в орган регистрации прав; обладателю публичного сервитута.
4. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Рабинович Э.Д.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

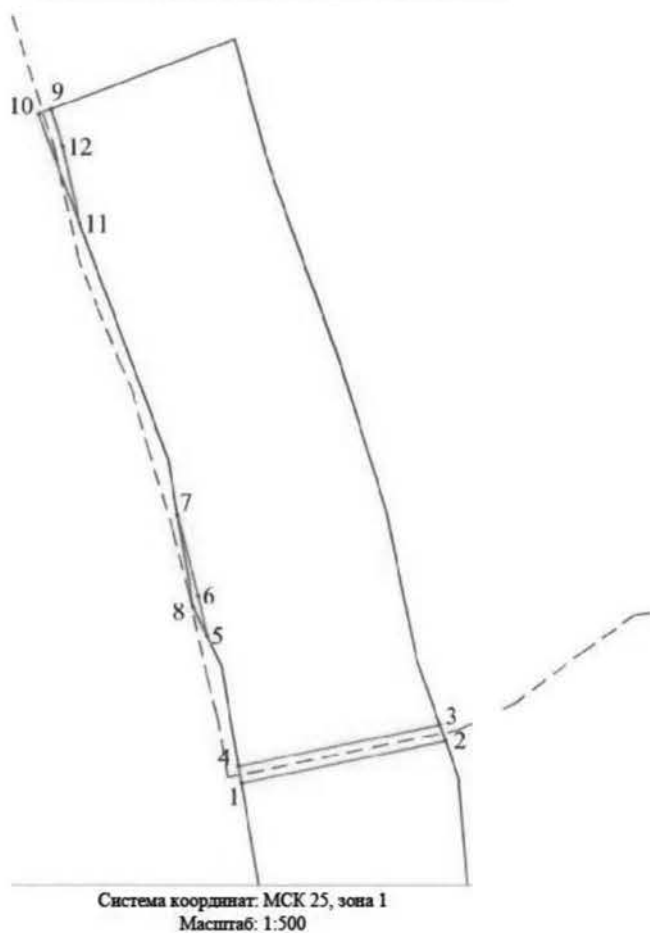
Приложение 1
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 22.02.2023 № 111-па

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

публичный сервитут для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства на земельном участке с кадастровым номером 25:27:000000:3112, расположенном по адресу: Приморский край, г. Артем

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее объект))

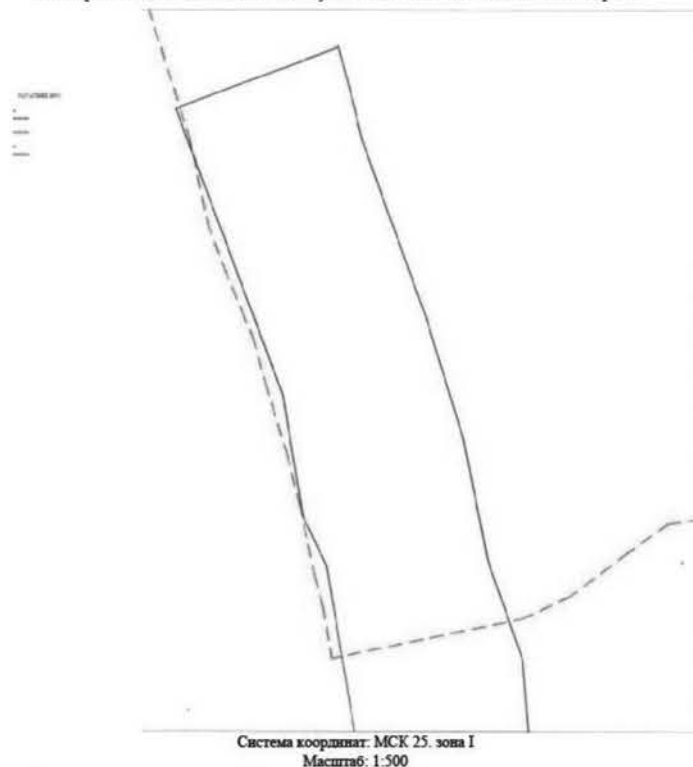
Сведения о планируемых границах публичного сервитута



Условные обозначения:

- граница и кадастровый номер земельного участка
- планируемые границы публичного сервитута
- местоположение инженерного сооружения (КЛ, ЮкВ)
- обозначение характерной точки планируемого публичного сервитута

Схема размещения объекта на земельных участках полос отвода автомобильной дороги



Условные обозначения:

- граница и кадастровый номер земельного участка
- местоположение инженерного сооружения (КЛ ЮкВ)

СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
КАТАЛОГ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ПЛАНИРУЕМОГО ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Площадь 68 кв. м

№ п/п	Координаты, м (МСК-25, зона 1)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	386925.20	1409762.96	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
2	386930.13	1409786.87	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
3	386932.03	1409786.20	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
4	386927.17	1409762.62	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
1	386925.20	1409762.96	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
5	386942.50	1409758.91	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
6	386947.26	1409757.90	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
7	386956.70	1409755.50	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
8	386945.82	1409757.33	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
5	386942.50	1409758.91	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
9	387004.24	1409740.74	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
10	387003.69	1409739.28	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
11	386990.80	1409744.10	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
12	386999.85	1409742.14	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует
9	387004.24	1409740.74	Картометрический метод	0.25	Закрепление отсутствует

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2023

№ 12-пр

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. ОРДЖОНИКИДЗЕ, ДОМ 17А

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 25.09.2019 № 110), руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Орджоникидзе, дом 17а.
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
 - 2.1. Направить утвержденную документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Орджоникидзе, дом 17а и заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство строительства Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
 - 2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.
3. Управлению информации администрации Артемовского городского округа (и.о. начальника Рабинович Э.Д.) опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Орджоникидзе, дом 17а на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Министерство имущественных и земельных отношений Приморского края рассматривает ходатайство об установлении публичного сервитута. В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных и земельных отношений Приморского края информирует о возможном установлении публичного сервитута. Цель установления публичного сервитута – реконструкция существующей ВЛ 110 кВ «Артёмовская ТЭЦ — Промузел с заменой провода» Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:	
Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное местоположение земельного участка
25:27:100101:666	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, 8а
25:27:100101:902, 25:27:100101:903, 25:27:100101:904, 25:27:100101:905, 25:27:100101:906 (входят в состав единого землепользования 25:27:000000:53)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 200м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, дом 25
25:27:100101:762	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 12 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, дом 7
25:27:100102:111	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, дом 7
25:27:000000:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Приморский край г. Артем, от границы с Надеждинским районом (9250 км) до границы с г. Владивосток (р. Песчанка, 9254 км, ПК-2) и от станции "Амурский залив" (0км) до границы со Шкотовским районом (р. Артемовка) 30км ПК-8). Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г Артем
25:27:000000:9906	Приморский край, канализационная сеть от КНС в составе КОС по ул. Барнаульской до КНС № 11 по ул. Ворошилова в г. Артеме
25:27:100101:124	Местоположение установлено относительно ориентира,

с требованиями земельного законодательства	Надеждинское лесничество, Нежинское лесничество, Островной мастерский участок
25:28:000000:323	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 629, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, ул. Ключ 5-ый, дом 82
25:28:000000:99 границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир полоса отвода км 735+500-км 752. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, дорога "Уссури" Хабаровск-Владивосток
25:28:000000:322	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 530 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, ул. Ключ 5-ый, дом 82
25:28:000000:65843	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, район 28 км
25:28:000000:68109	Приморский край, г Владивосток, снт Серебряный ключ
25:28:050014:319, 25:28:050014:318, 25:28:050021:230, 25:28:050021:229, 25:28:050021:228, 25:28:050021:227, 25:28:050021:226, 25:28:050021:225, 25:28:050021:224, 25:28:050021:223, 25:28:050016:183, (входят в состав единого землепользования 25:28:000000:139)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3.1 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, ул. Ключ 5-й, дом 42
25:28:000000:66134	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 900 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Шоссейная 2-я, д. 1а

(входит в состав единого землепользования 25:27:100101:808)	расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Центральная, дом 1а
25:27:000000:2790	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 50 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Суражевка, ул. Кубанская, 55
25:27:000000:8398	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 26 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Артем, ул. Котовского, д 2
25:27:100101:3751	Приморский край, автомобильная дорога по ул. Береговой в городе Артеме
25:27:000000:10356	Приморский край, Артемовский городской округ
25:27:000000:8421	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 500 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Оленье, ул. Силина, дом 25
25:27:020102:1984	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Оленье, в районе ул. Силина, дом 25
25:27:020102:1981	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Оленье, в районе ул. Силина, дом 25
25:27:000000:78	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1360 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Ландышева, дом 7
25:27:000000:9237 границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства	Приморский край, Артемовский городской округ, Владивостокское лесничество: Артемовское участковое лесничество, Заводское участковое лесничество
25:28:000000:66044 границы земельного участка не установлены в соответствии	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Владивосток Приморский край, Владивостокский лесхоз: Седанкинское лесничество, Садгородское лесничество, Лазурное лесничество,

25:28:000000:66167	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 890 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Шоссейная 2-я, д. 1а
25:28:050021:2205	Приморский край, г. Владивосток, ул. Сиреневая
25:28:050021:371	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 25 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, ул. Шоссейная 3-я, дом 13
25:28:050016:323	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 135 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. 3-я Шоссейная, 13
25:28:050016:306	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание (лит. А). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Владивосток, ул Шоссейная 2-я, 15а
на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов: 25:27:100101, 25:27:020102, 25:28:050073, 25:28:050072, 25:28:050014, 25:28:050021, 25:28:050016	

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, если их права не зарегистрированы в ЕГРН, по адресу: г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 12, каб. 215.

Срок приема заявлений: 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (кроме выходных и праздничных дней).

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

1) официальный сайт Правительства Приморского края в разделе: органы власти - органы исполнительной власти - министерство имущественных и земельных отношений Приморского края - <https://primorsky.ru/>.

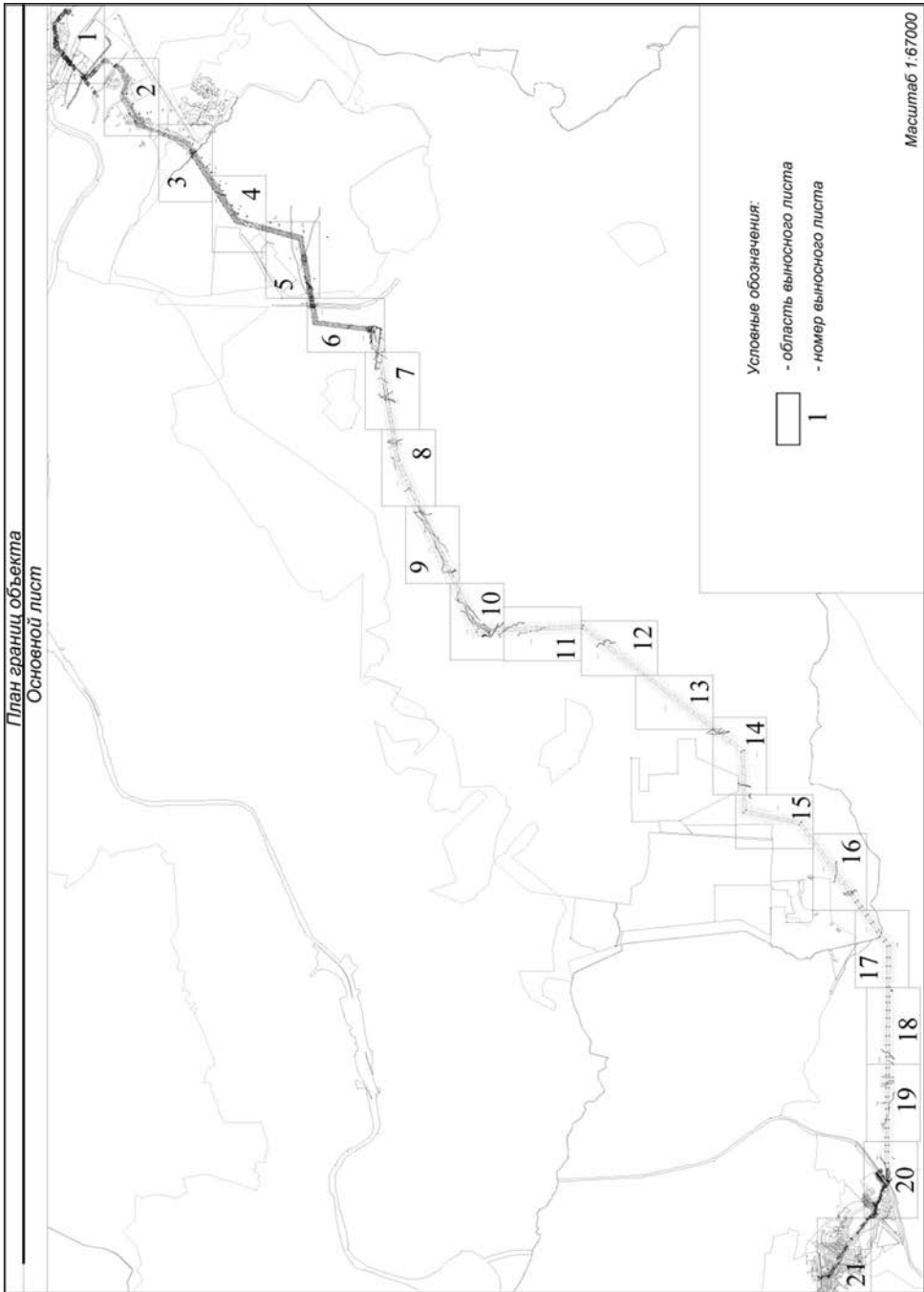
2) официальный сайт администрации городского округа Большой Камень - <https://www.artemokrug.ru/>

3) официальный сайт администрации города Владивостока — <https://www.vlc.ru/>

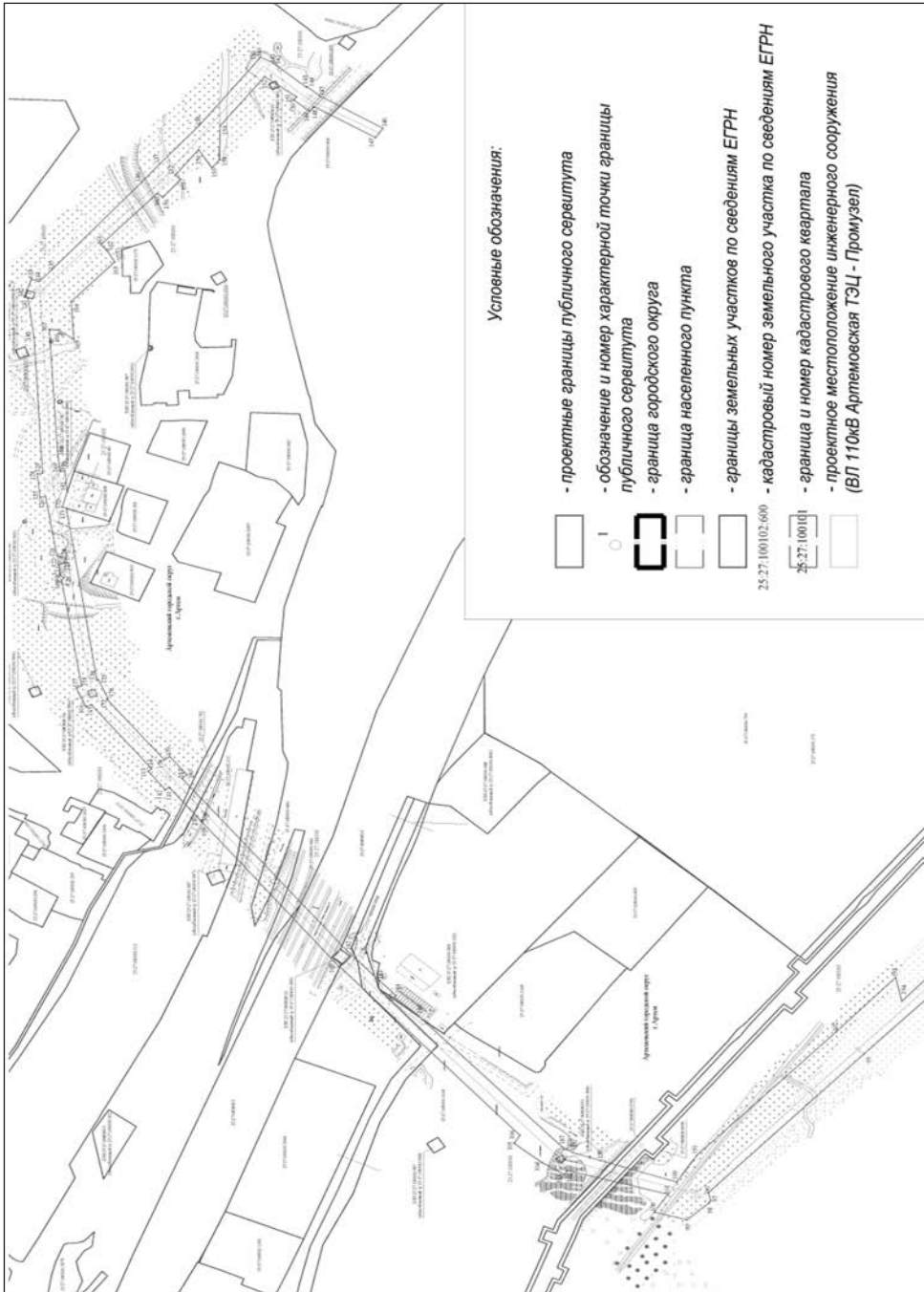
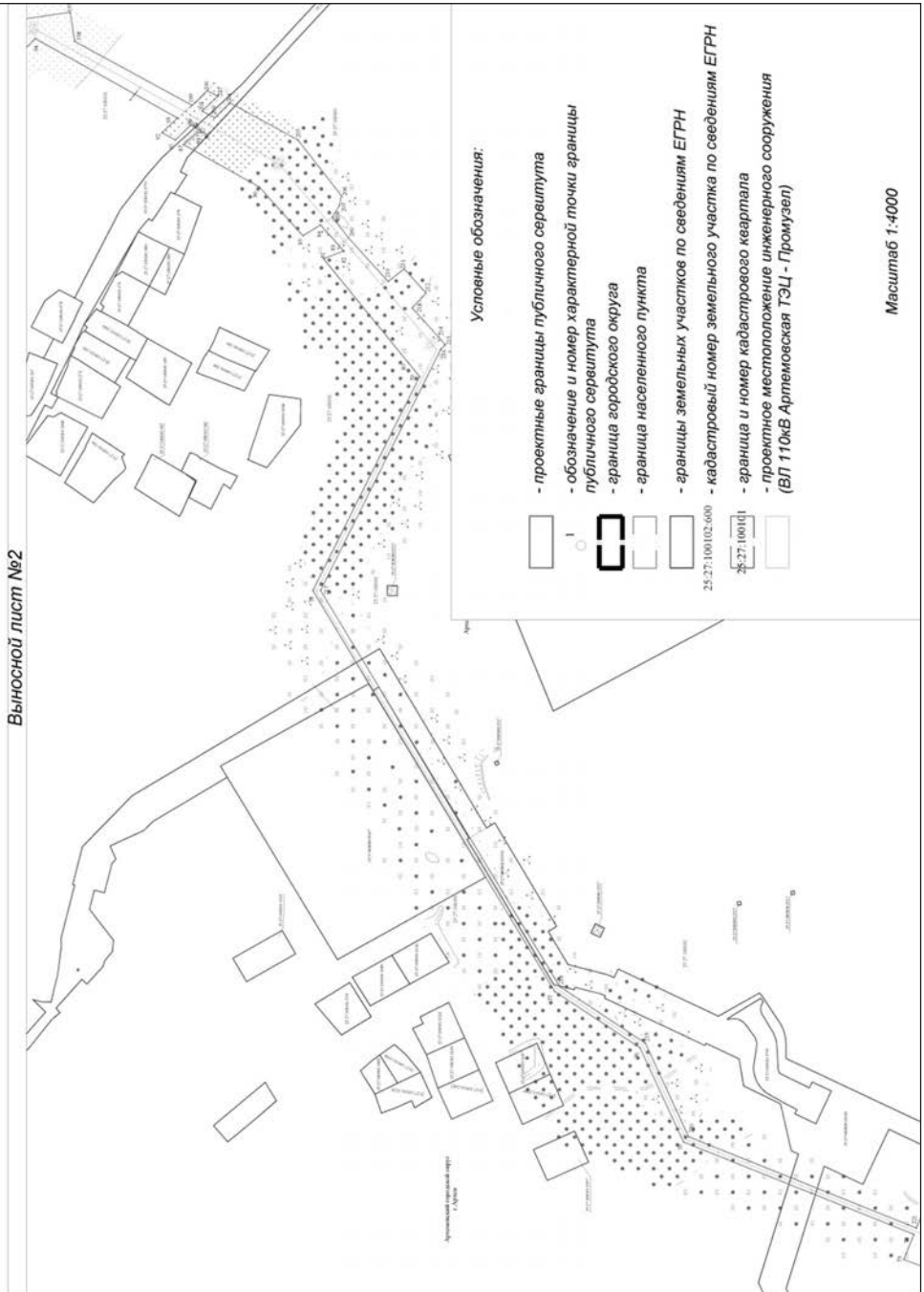
Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, указанной в ходатайстве об установлении публичного сервитута: постановление Правительства Приморского края от 31.10.2022 № 740-пп «О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30 ноября 2009 года № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края».

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута прилагается».

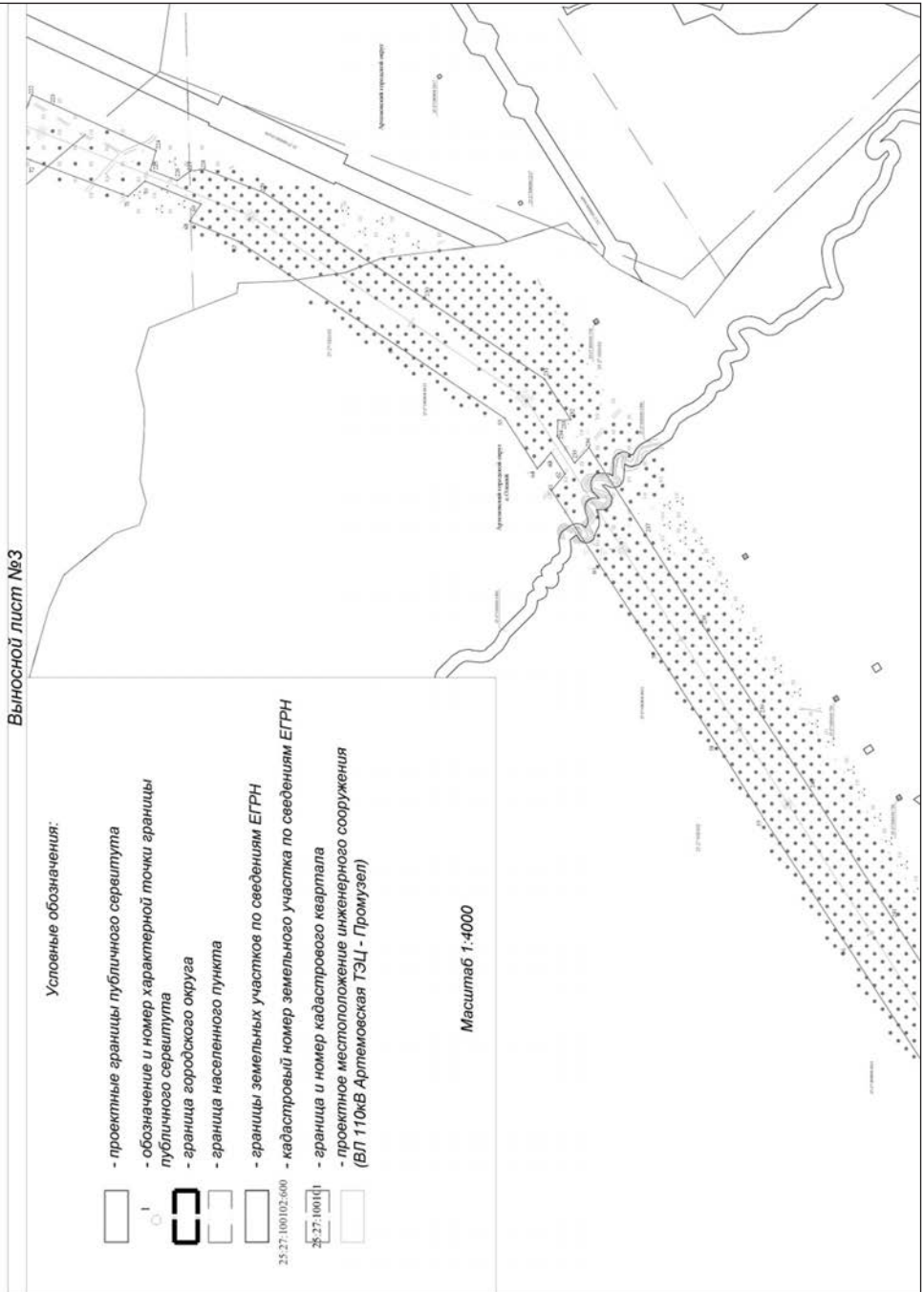
План границ объекта
Основной лист

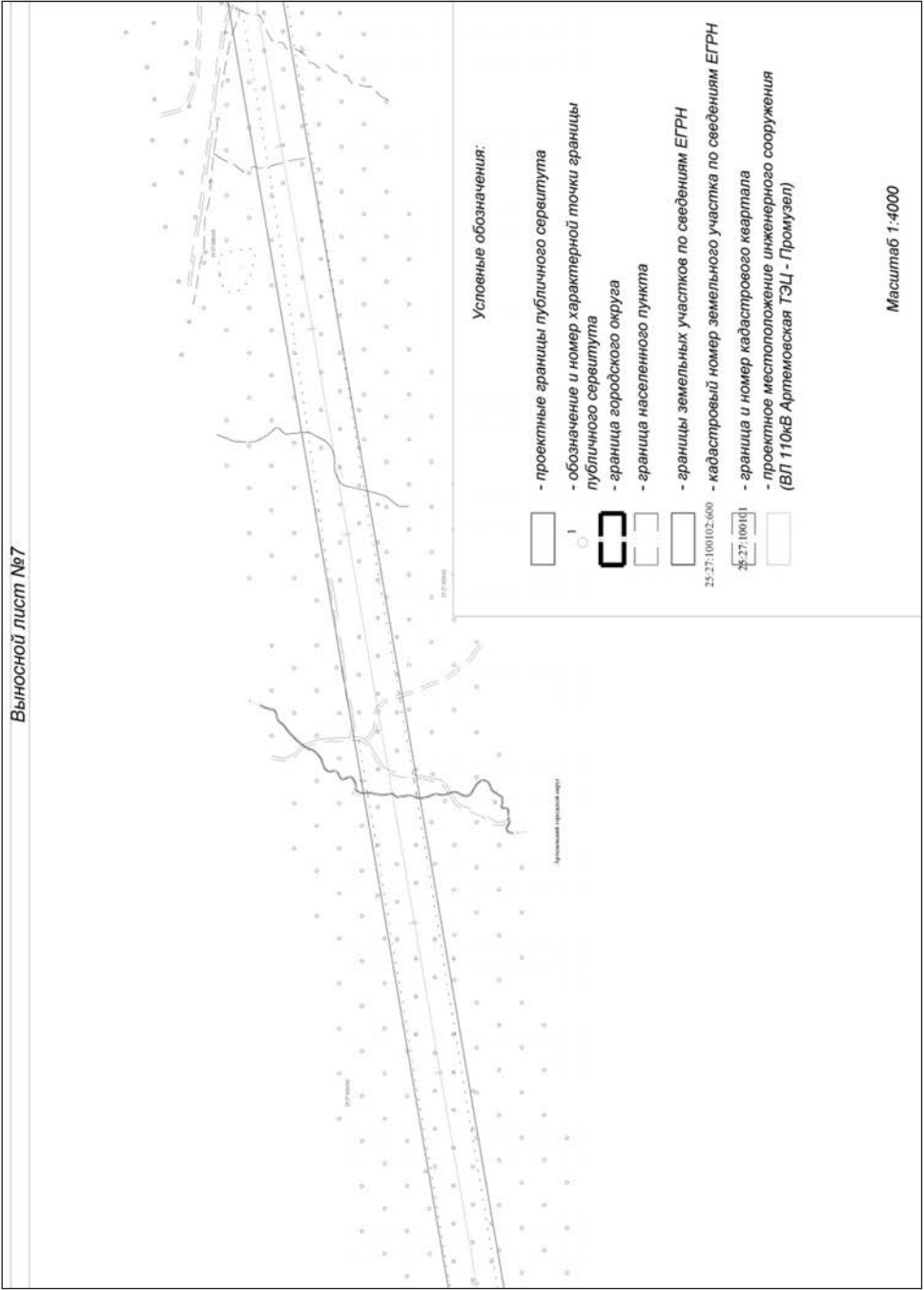
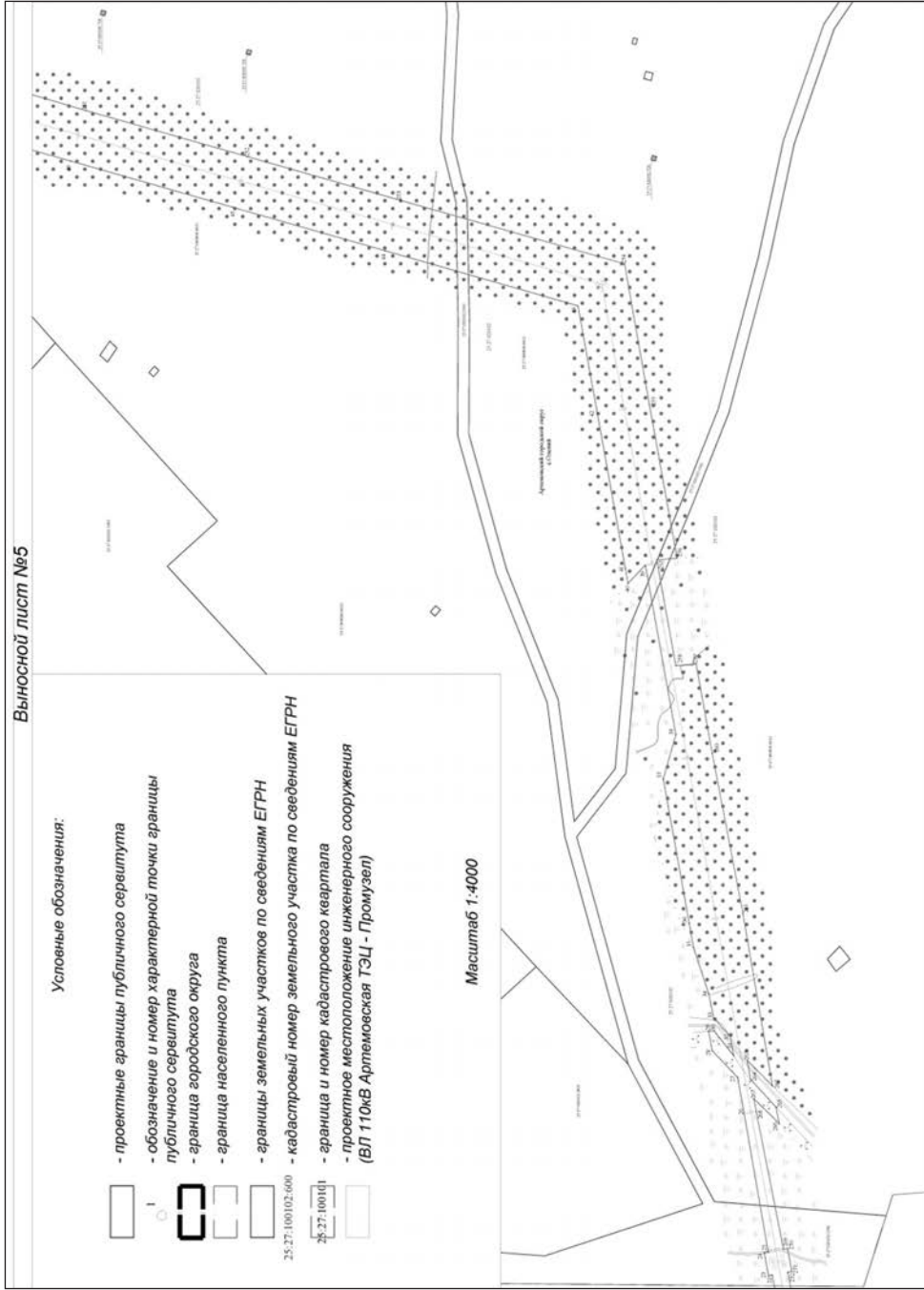
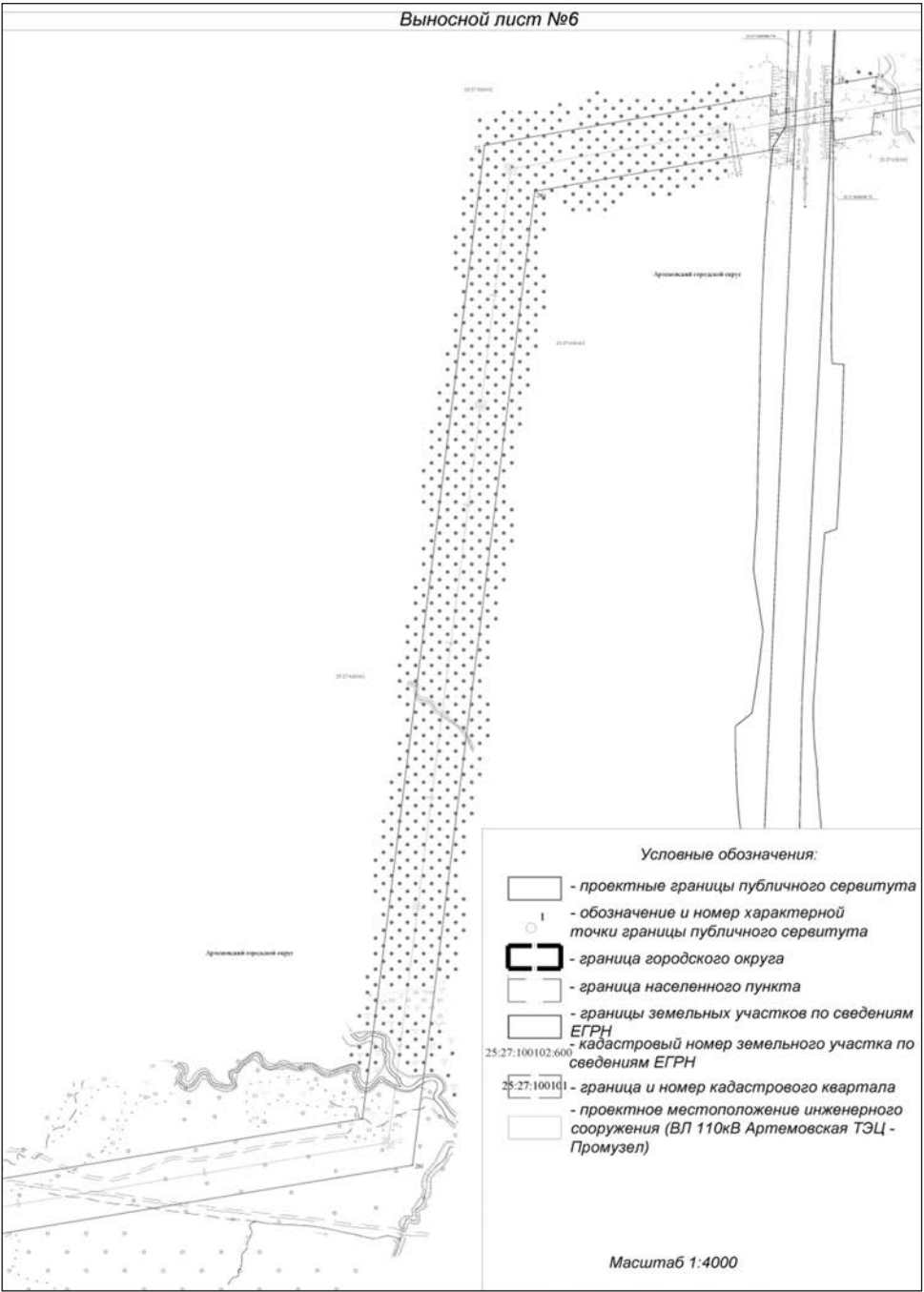
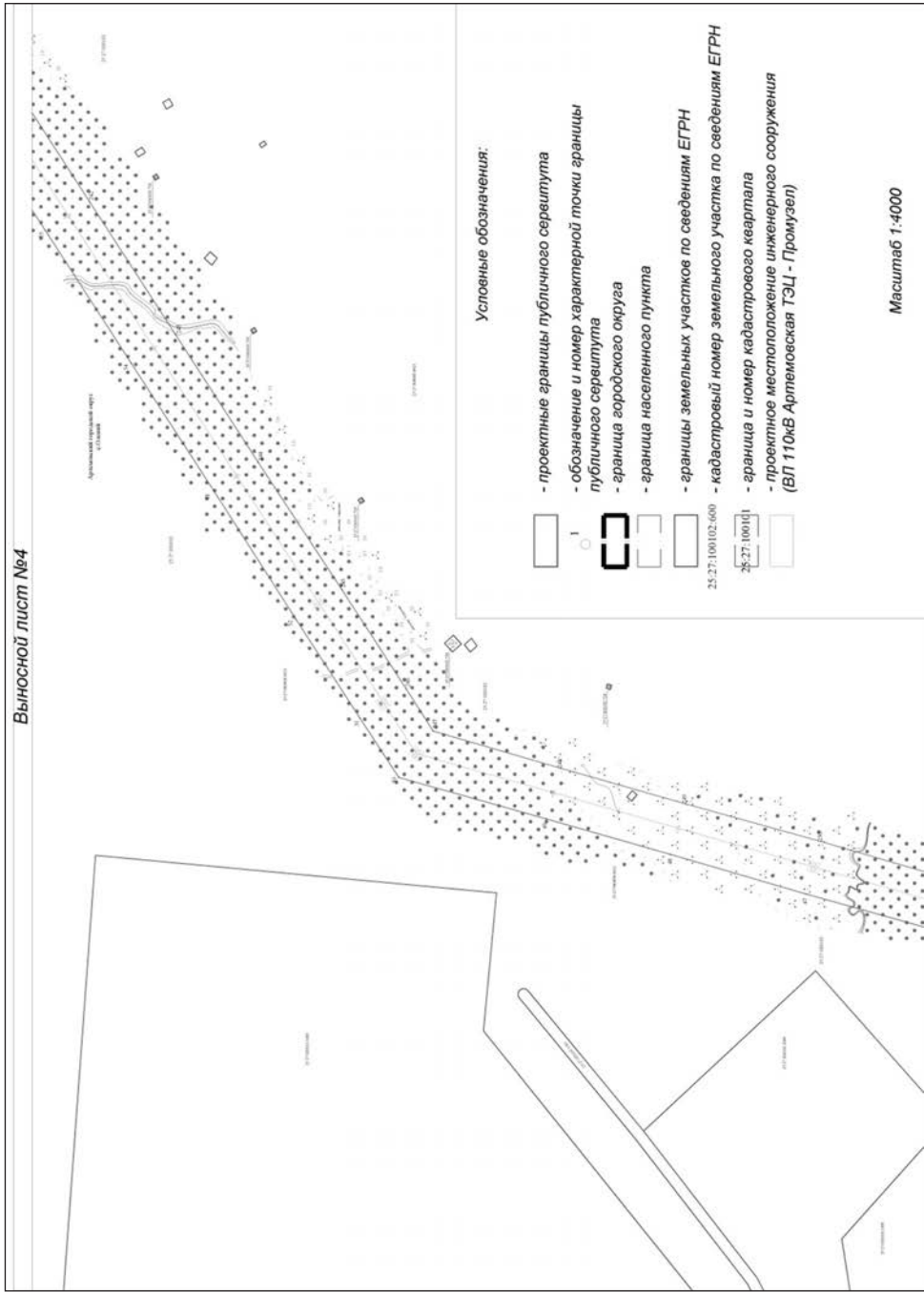


Выносной лист №2

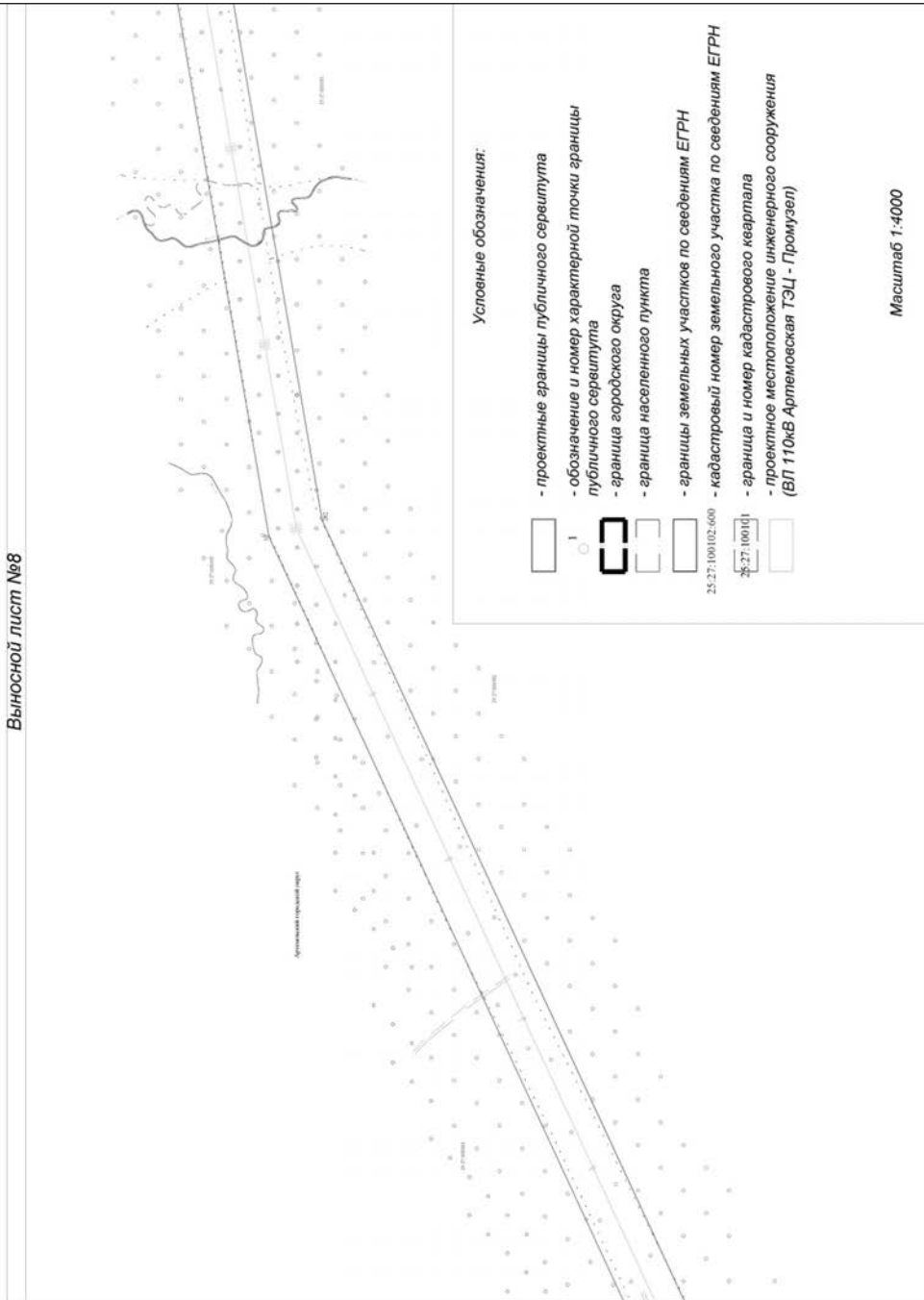


Выносной лист №3

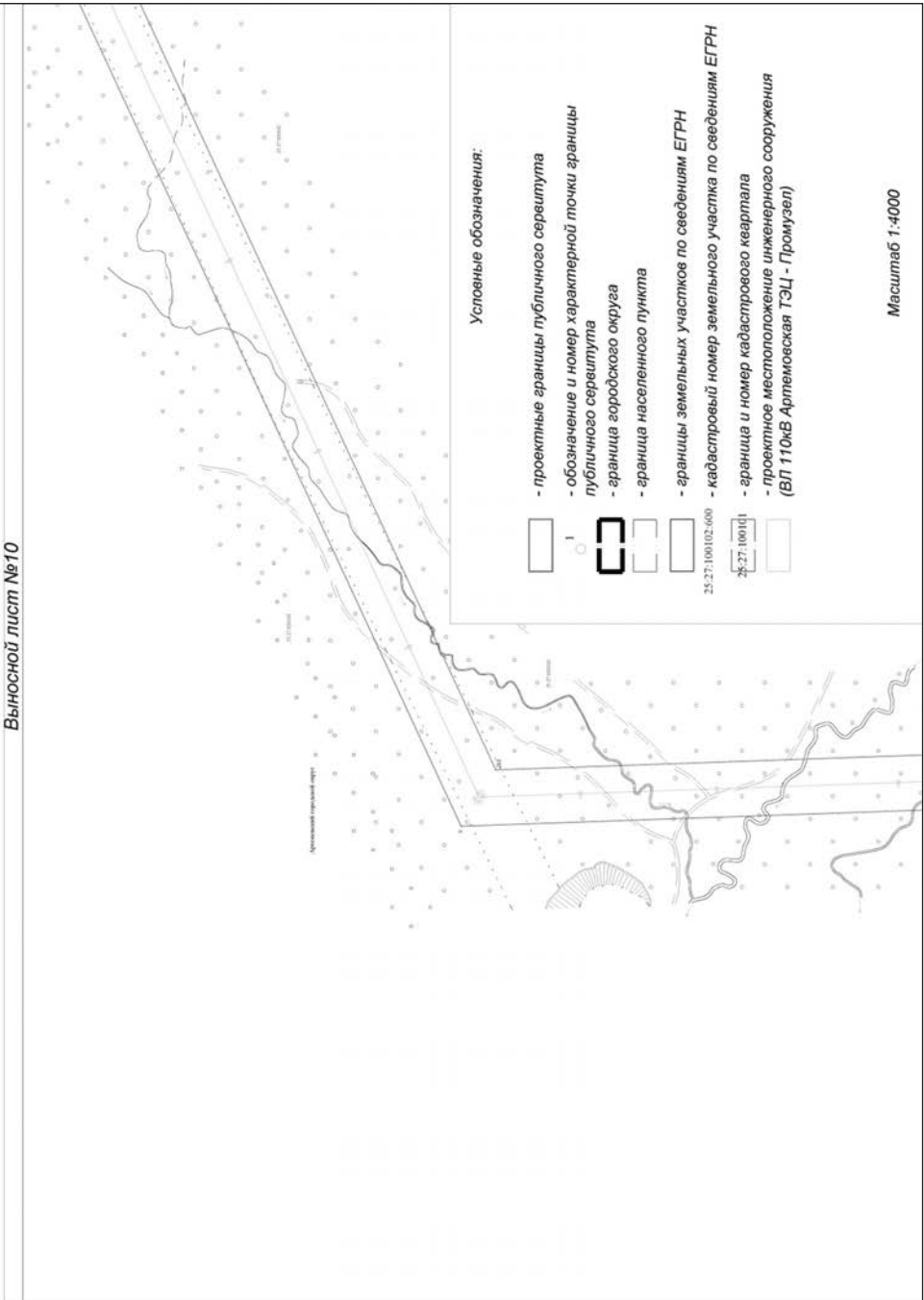




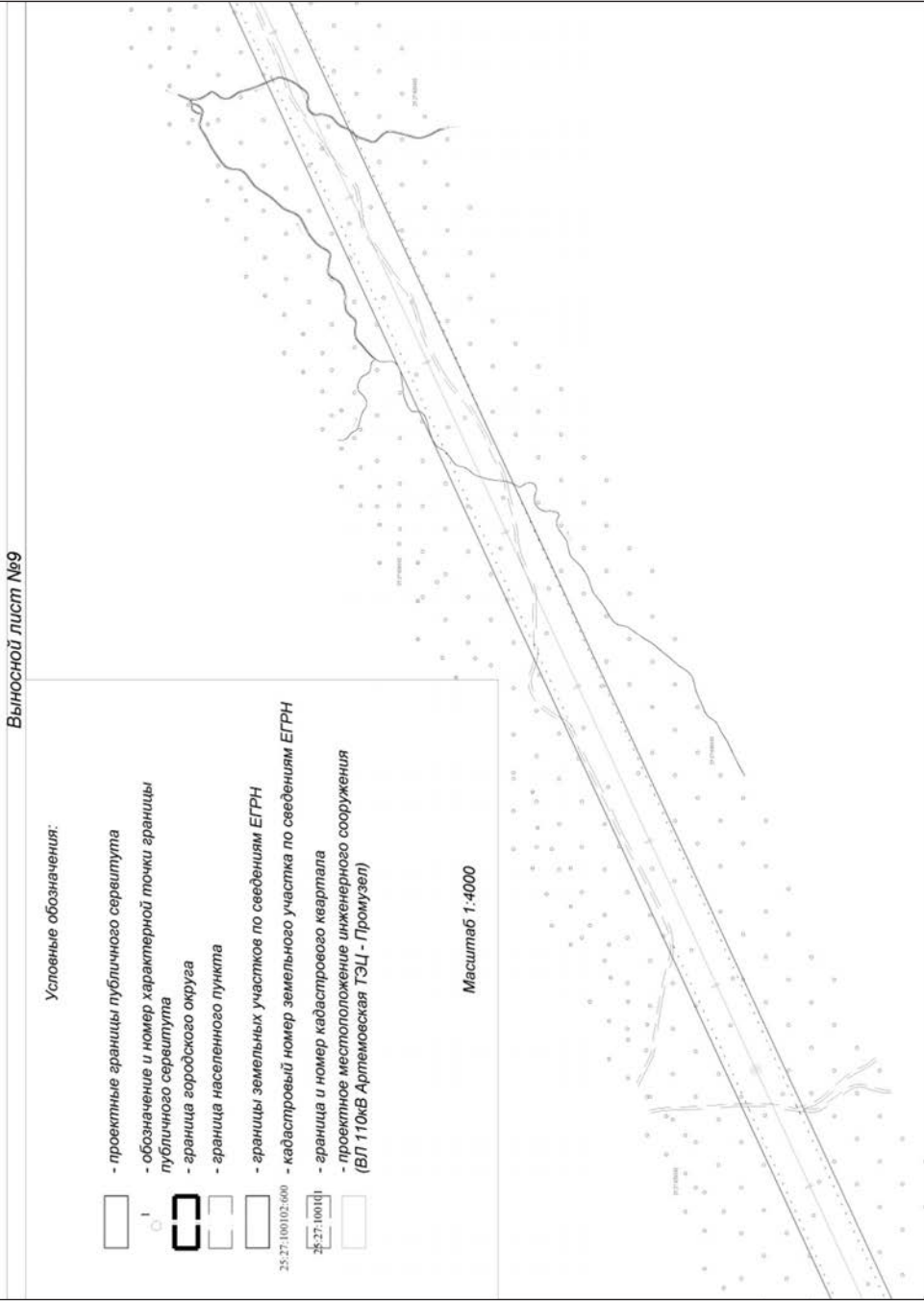
Выносной лист №8



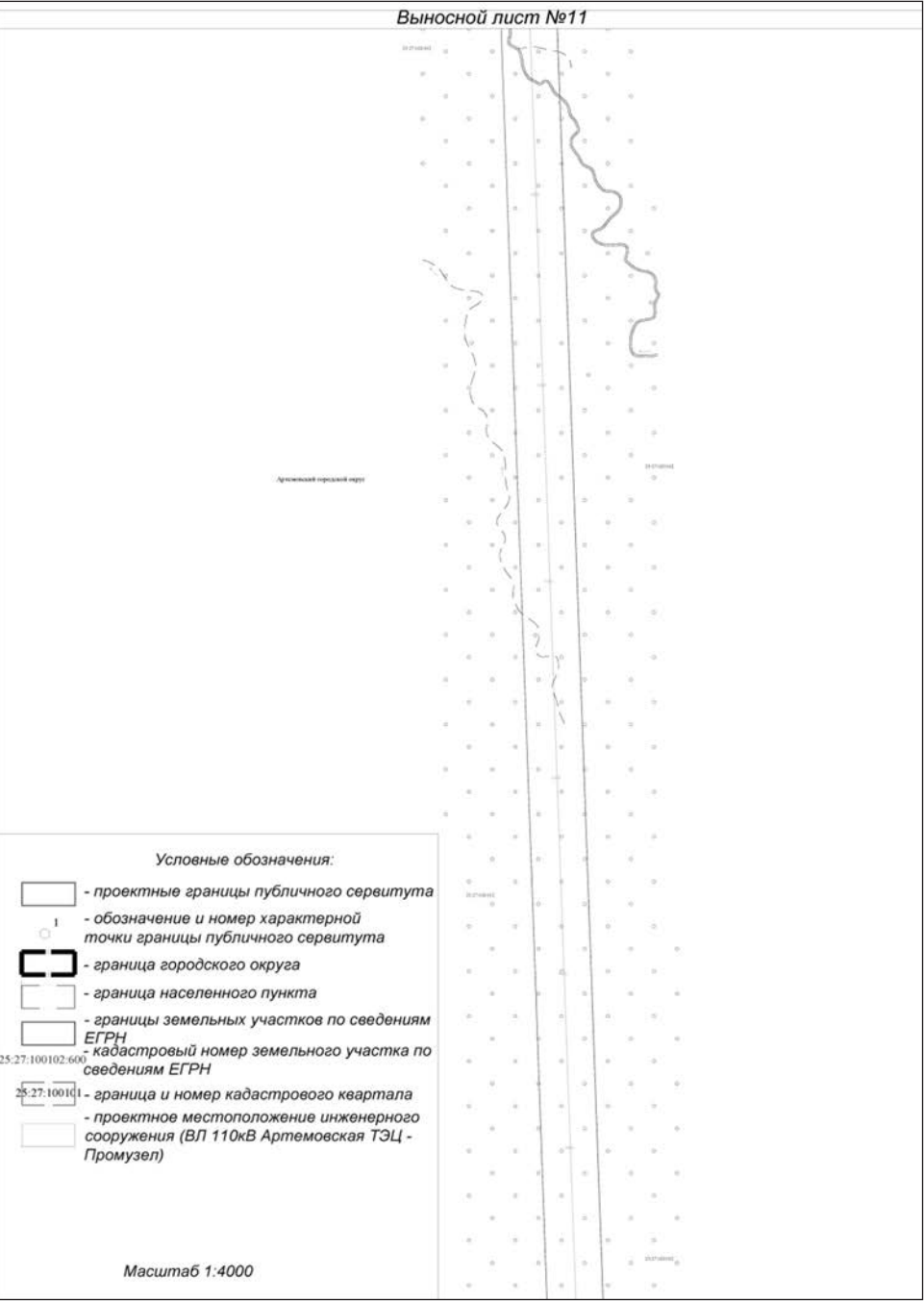
Выносной лист №10

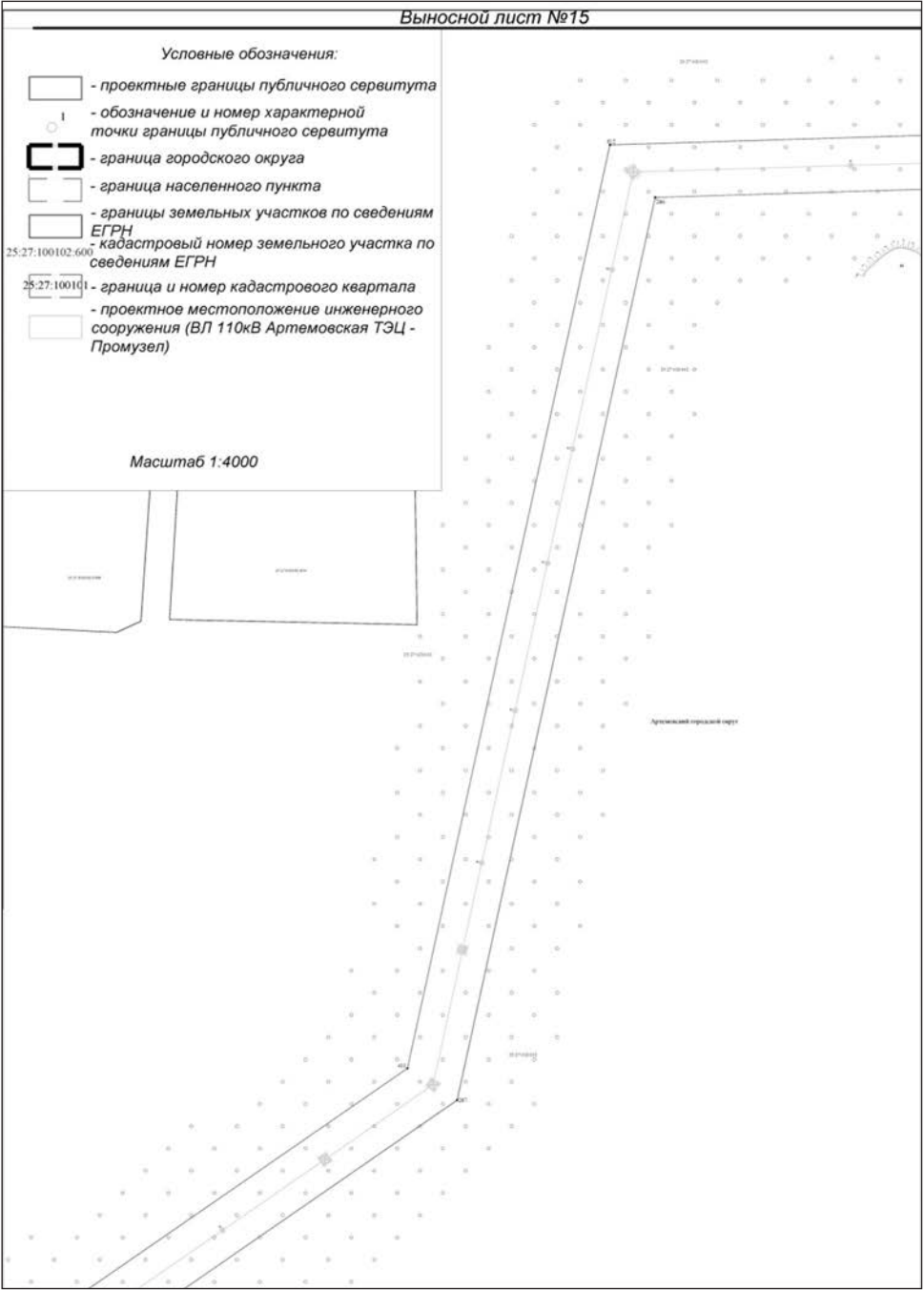
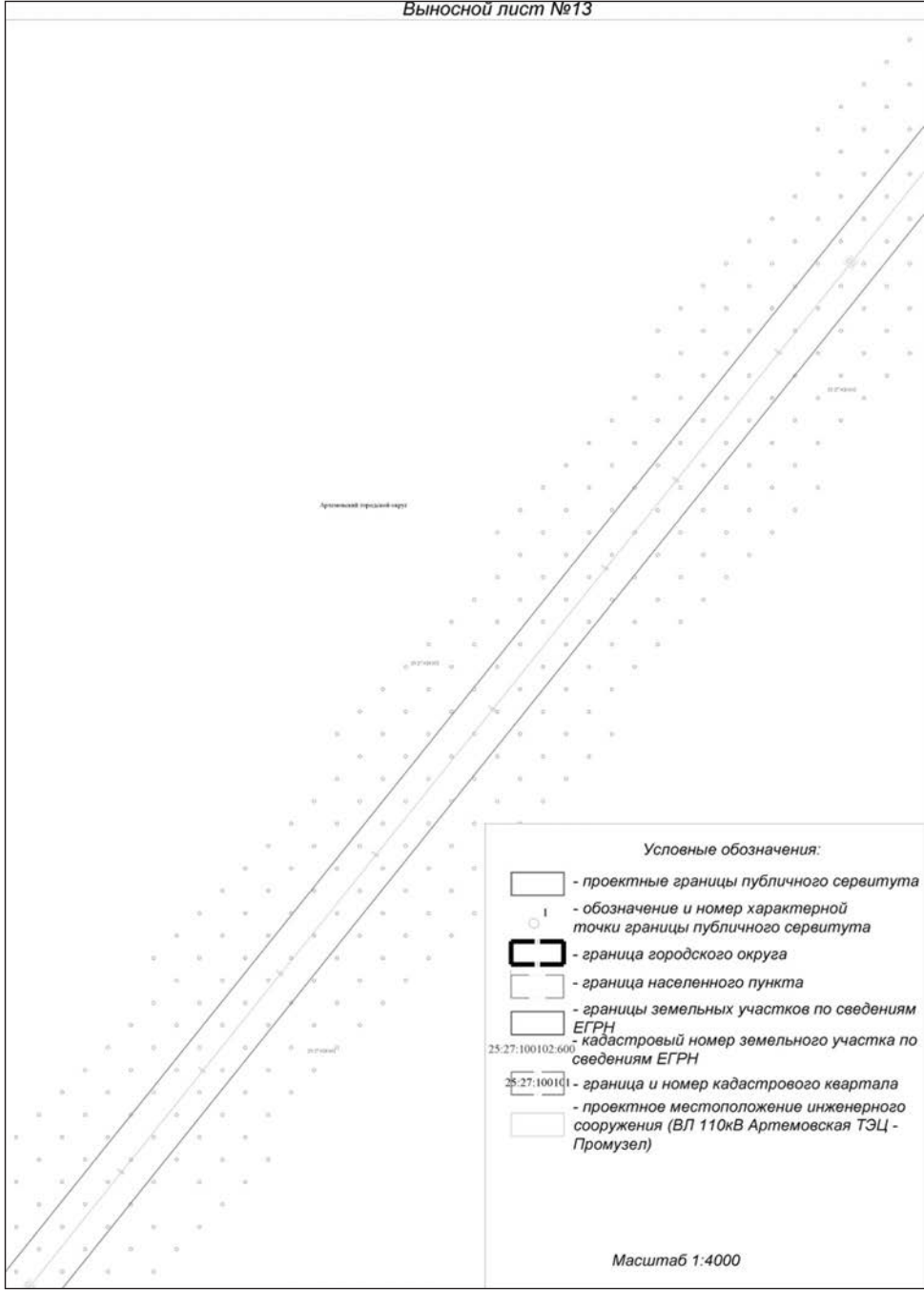
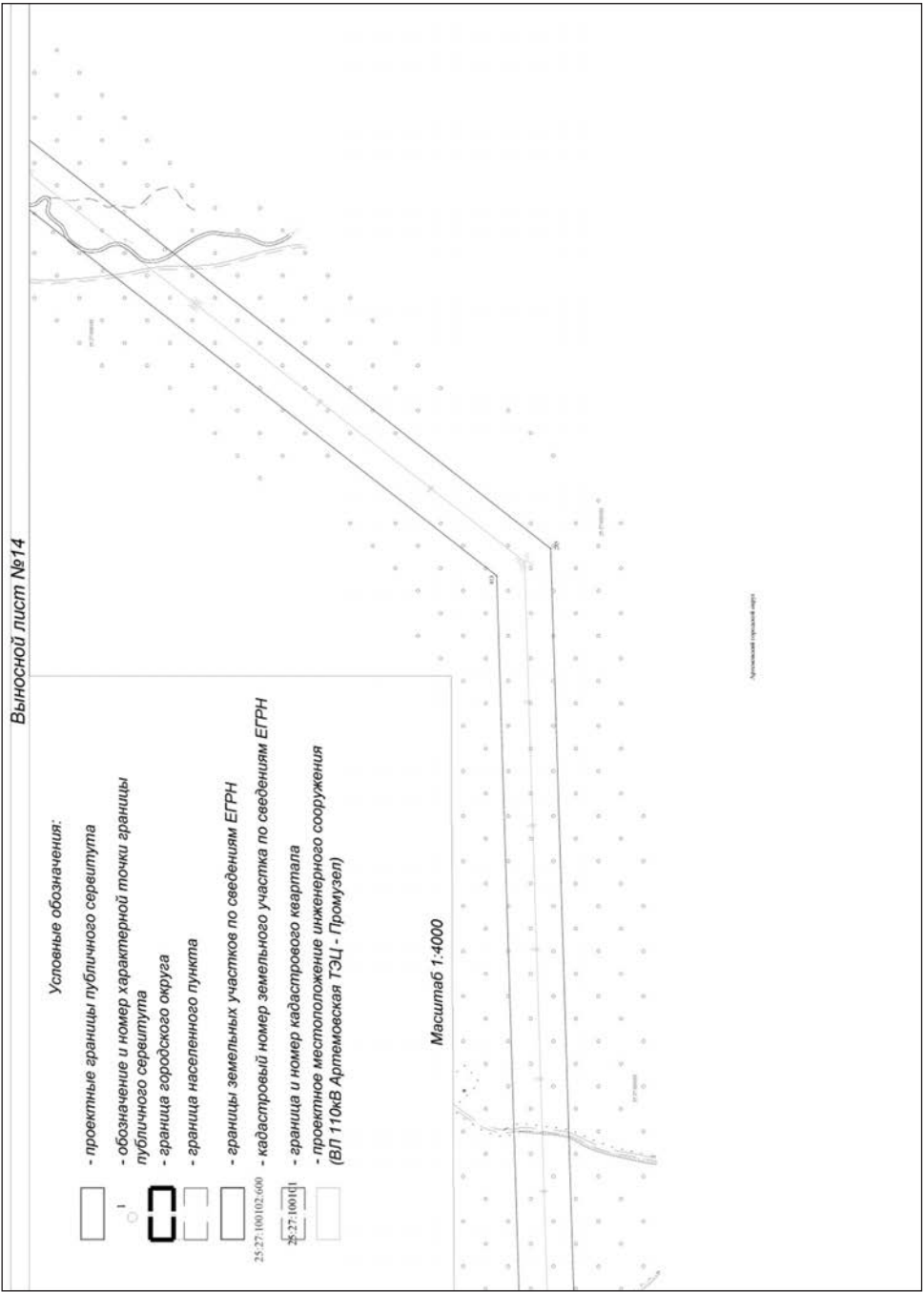
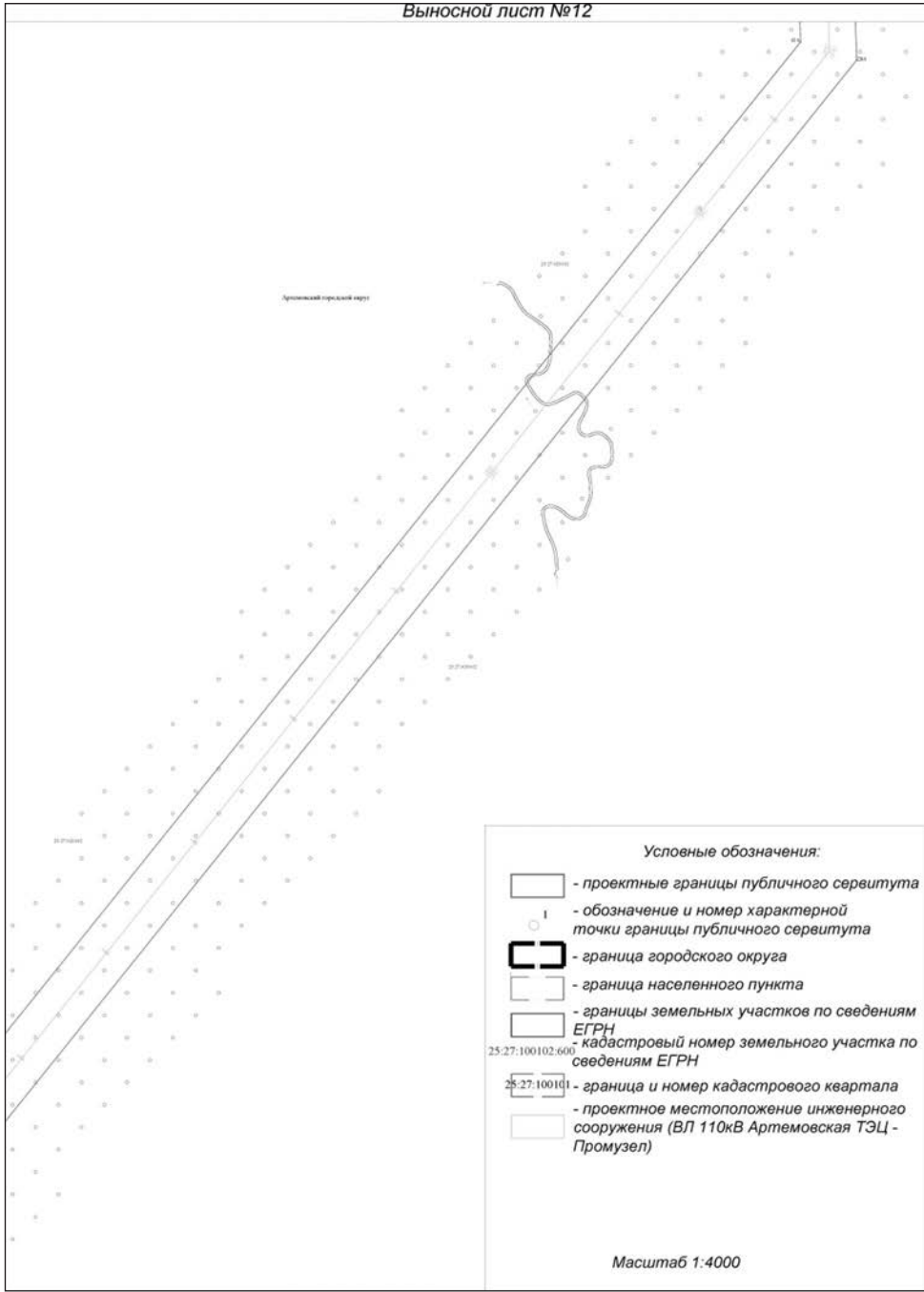


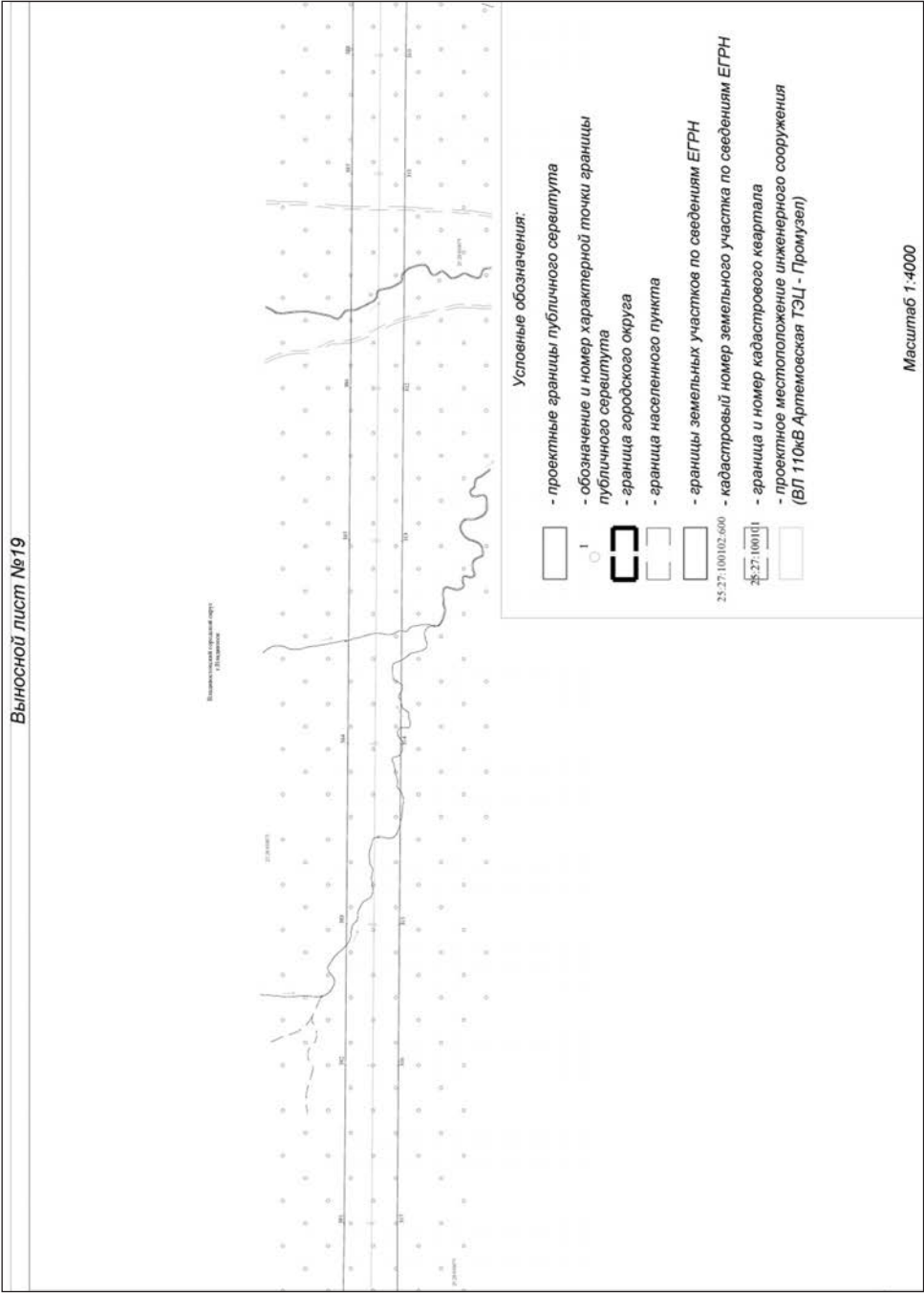
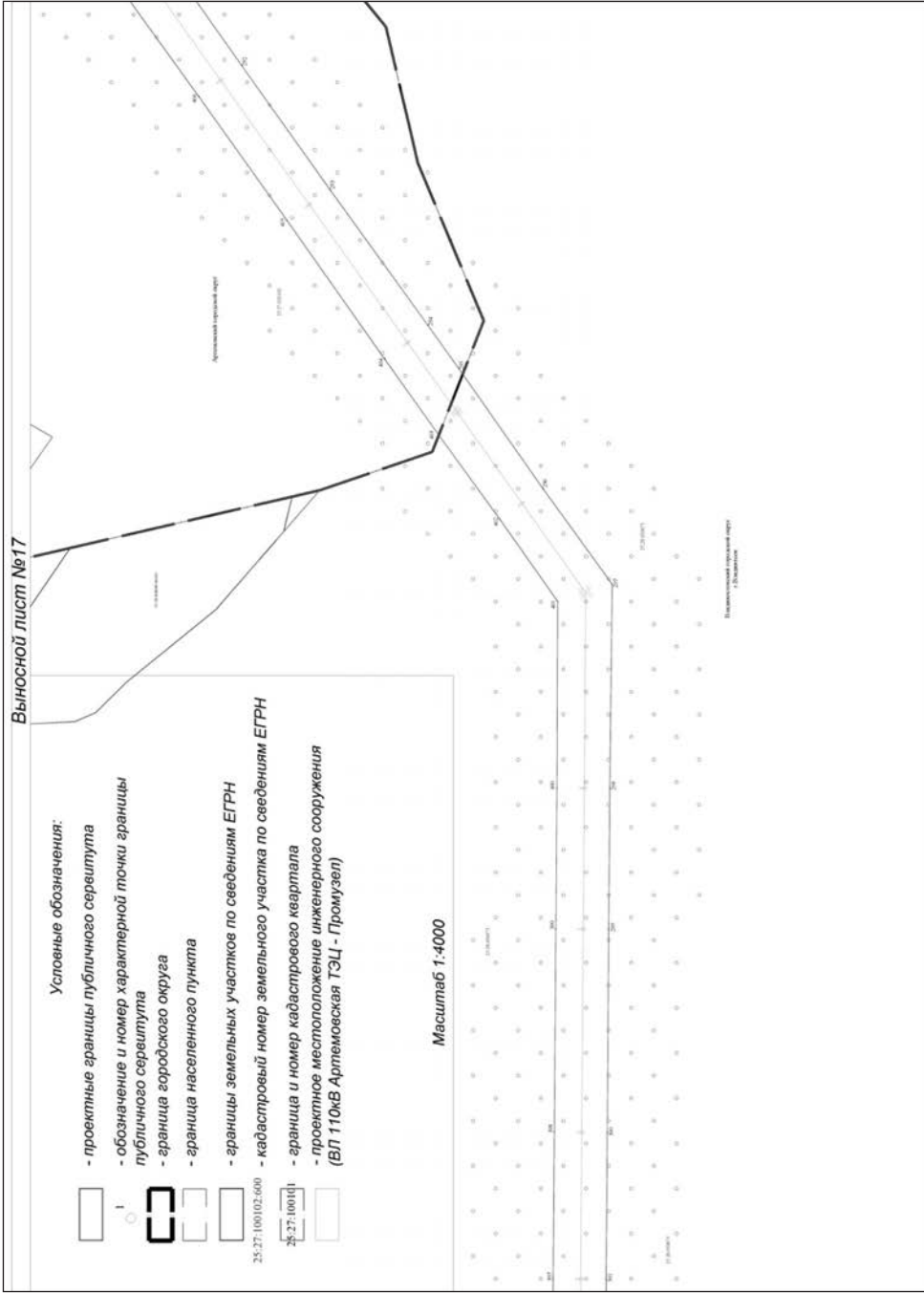
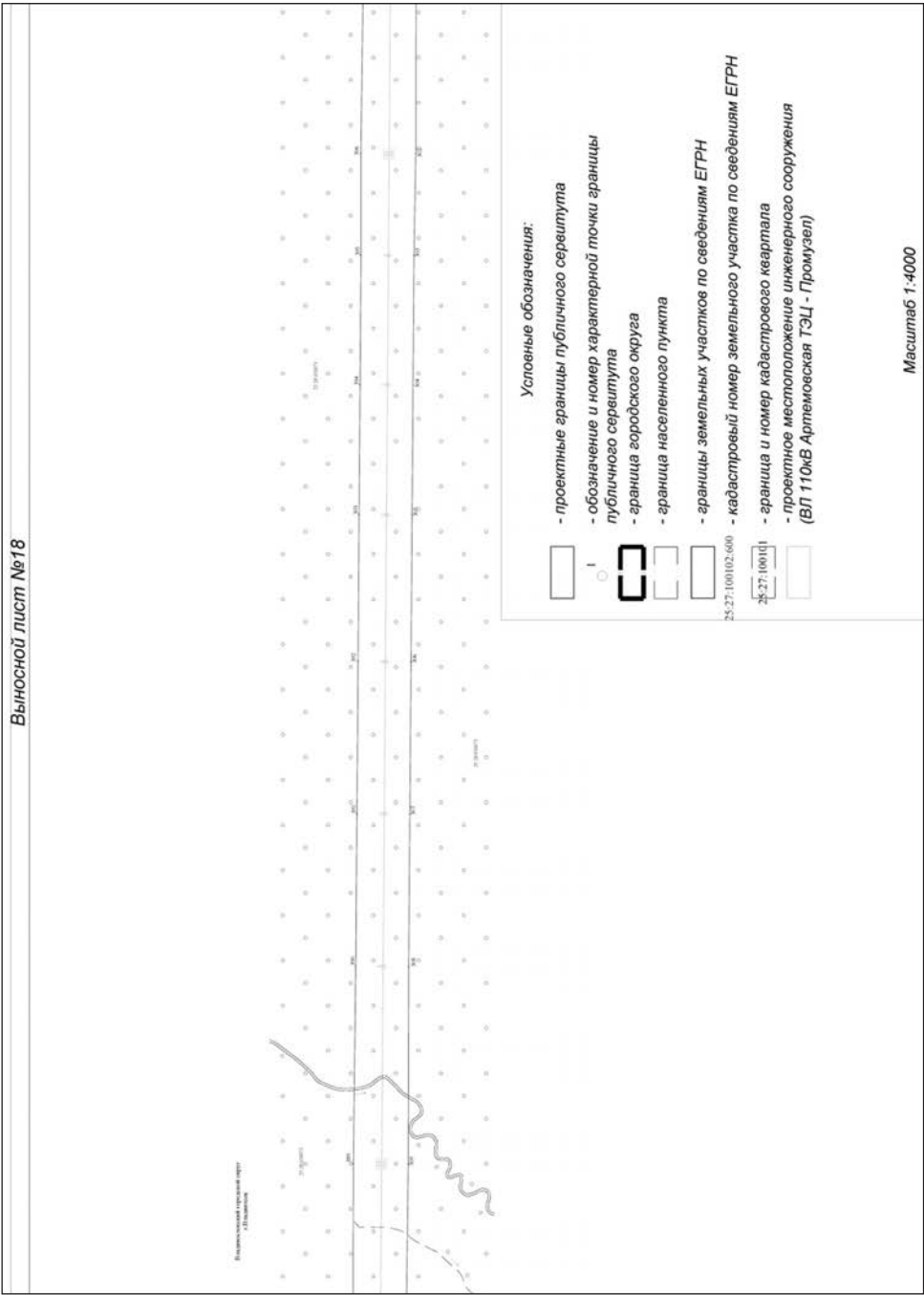
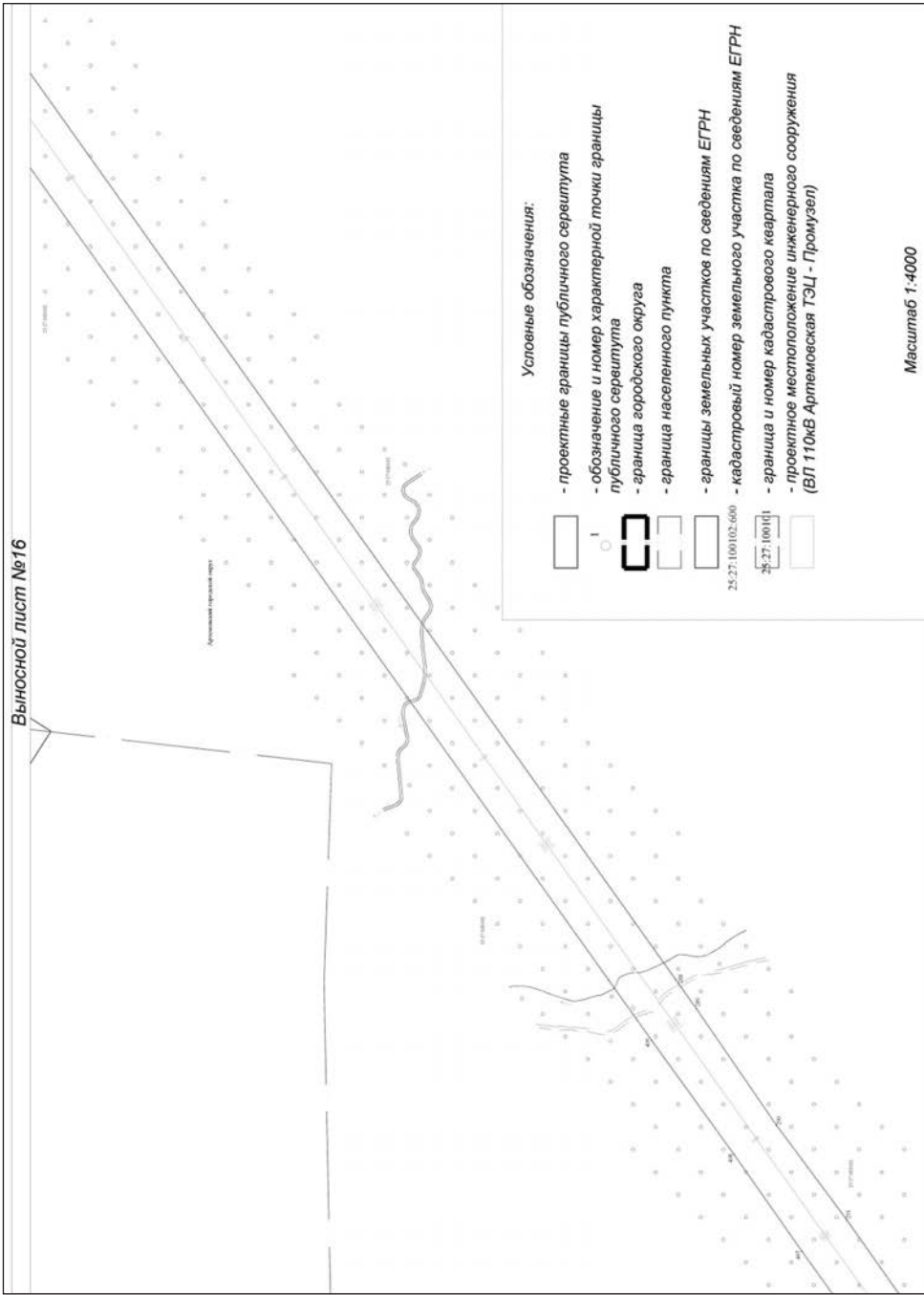
Выносной лист №9

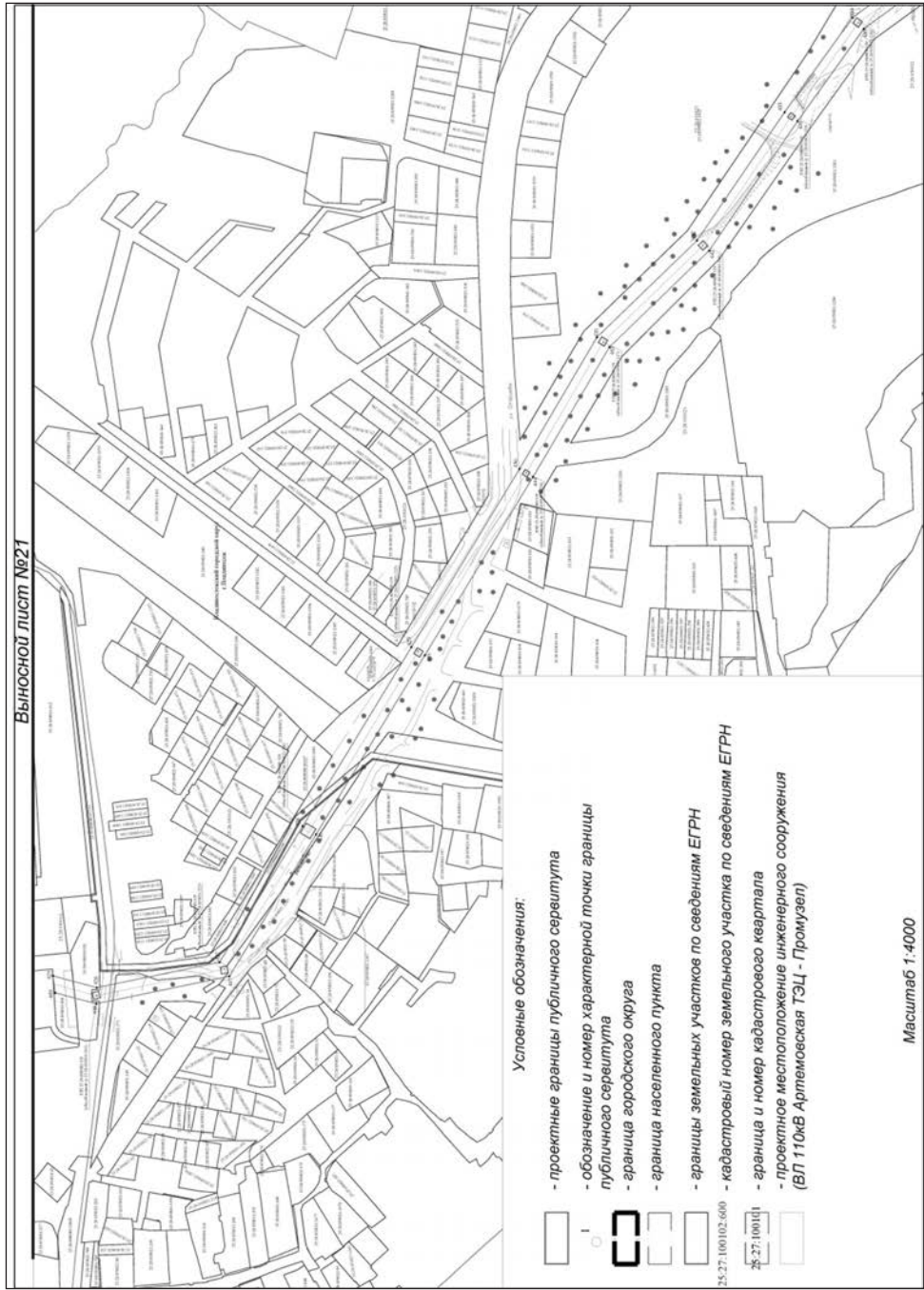
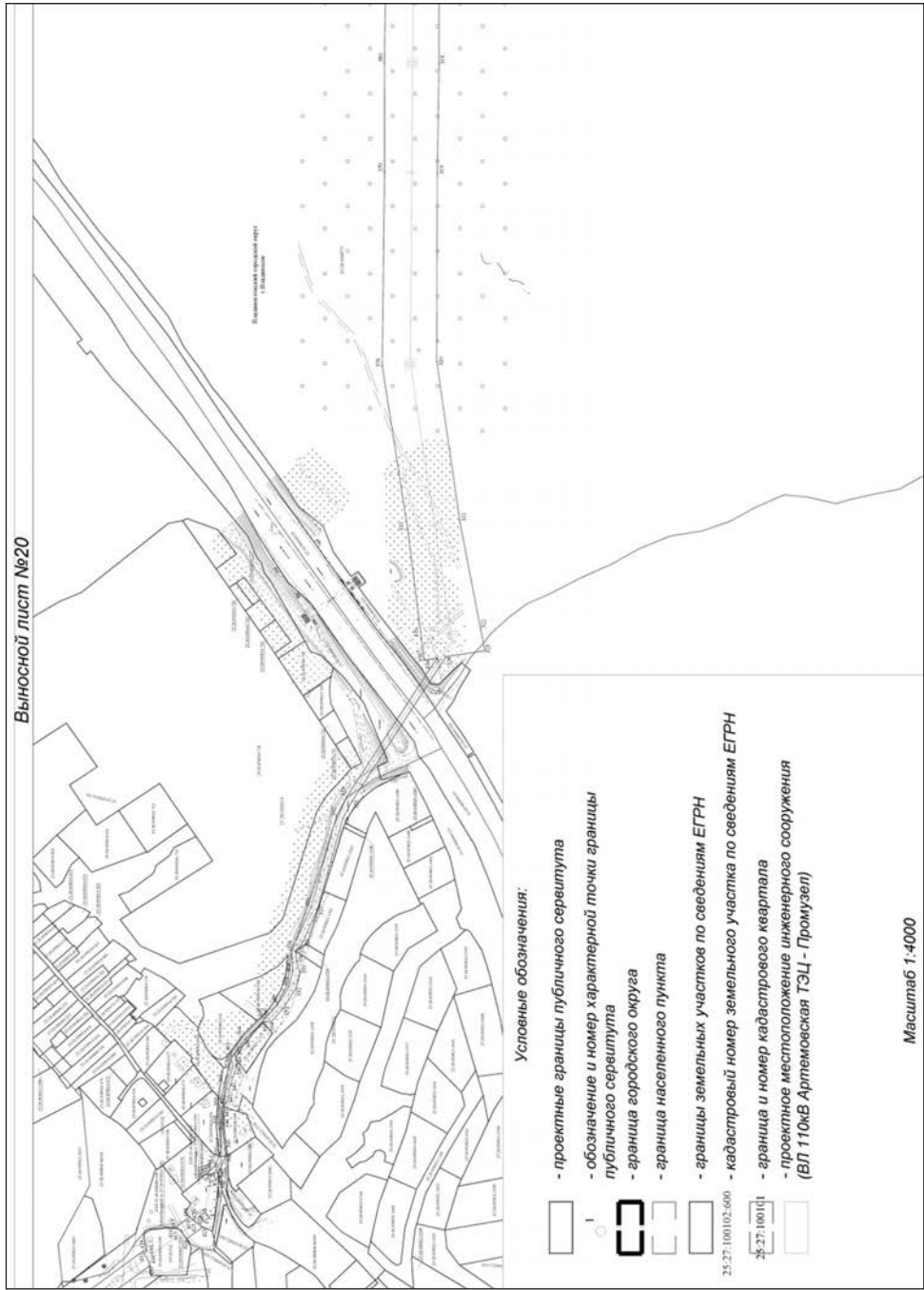


Выносной лист №11



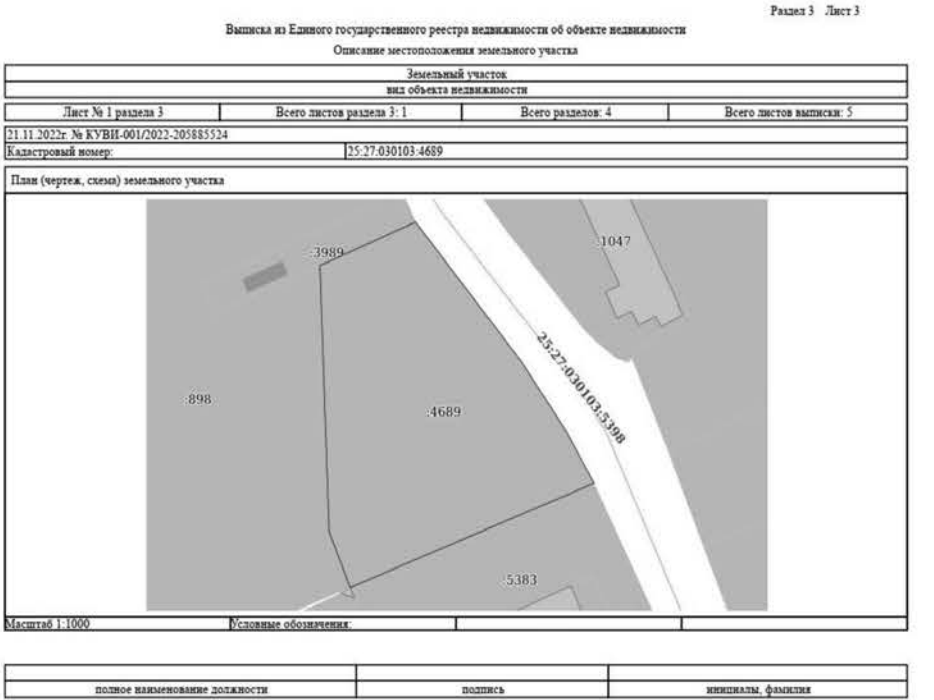






ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, РАЙОН УЛ. ФРУНЗЕ, 19 ВИД
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ОБЩЕЖИТИЯ»,

1. Организатор аукциона – администрация Артемовского городского округа в лице муниципального казенного учреждения управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.
2. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения – администрация Артемовского городского округа; постановление от 22.02.2023 № 113-па «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:4689, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, район ул. Фрунзе, 19, для размещения зданий, предназначенных для размещения общежитий.
3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона – 04.04.2023 в 14.30 по местному времени, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 48/1.
Аукцион проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ).
4. Информация о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения:
- ЛОТ № 1 - предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 25:27:030103:4689, площадью 4994 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, район ул. Фрунзе, 19.
- Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (территории, угрожаемые по образованию провалов; шахтные поля отработанные шахты с глубиной отработки 60-400 м) площадью 4288, 04 кв. м.
- Границы земельного участка указаны в сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости:



- Ограничения использования земельного участка и обременения:
- Право на земельный участок не зарегистрировано.
- Разрешенное использование: общежитие.
- Цель использования: для размещения зданий, предназначенных для размещения общежитий.
- Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков – не менее 1400 кв. м, предельные параметры разрешенного строительства – максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта - 80%, предельное максимальное количество этажей - 4 надземных этажа, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м.; вспомогательные строения размещать со стороны улиц не допускается.
- Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение:
- 1). Технические условия на подключение (присоединение) к сетям электроснабжения выданы АО «ДРСК» от 05.05.2022 г. № 05-504-07/397.
- В указанном районе распределительные сети АО «ДРСК» ПЭС требуемого уровня напряжения отсутствуют, СП ПЮЭС филиала АО «ДРСК» ПЭС рекомендует обратиться в ООО «АЭСК».
- 2). Согласно письма ООО «Артемовская электросетевая компания» от 04.05.2022 № 1830 о предоставлении технических условий (рекомендаций) на подключение (технологическое присоединение) земельных участков сообщают, что согласно п. 2 «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 случаи присоединения впервые вводимых в эксплуатацию энергетических устройств, являются случаем технологического присоединения. Для это необходимо подать заявку для заключения договора в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ земельного участка.
- 3). Согласно письма Филиала «Приморский» АО «Оборонэнерго» от 16.05.2022 № ПРМ/050/2780 технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27 декабря 2004 г. В целях выполнения технологического присоединения к электрическим сетям, собственнику земельного участка, который имеет намерение осуществить технологическое присоединение (п. 7а, раздела 1 Правил), необходимо

1.4. Фактическое использование участка: **общежития.**

1.5. Местоположение: **Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, район ул. Фрунзе, 19.**

1.6. Кадастровый номер участка: **25:27:030103:4689.**

1.7. Площадь участка: **4994 м².**

Особые условия договора:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (территории, угрожаемые по образованию провалов; шахтные поля отработанные шахты с глубиной отработки 60-400 м) площадью 4288, 04 кв. м.

Срок аренды.

Срок аренды Участка устанавливается: **с момента (даты) подписания настоящего Договора на 5 лет.**

3. Размер и условия арендной платы.

3.1. За указанный в пункте 1 настоящего Договора Участок Арендатору устанавливается арендная плата в размере _____ в год на основании протокола о результатах аукциона от _____.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором на счет органа федерального казначейства с момента подписания Сторонами акта приема-передачи на расчетный счет в следующем порядке: ежемесячно не позднее 25 числа текущего месяца. Ежемесячный платеж составляет 1/12 годового размера арендной платы, указанной в п. 3.1 настоящего договора.

Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период, только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

3.3. Размер арендной платы, определенной Договором, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды, путем направления Арендодателем в адрес Арендатора письменного уведомления.

3.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет: Получатель УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650 КПП 250201001 ОКТМО 05705000 Банк получателя Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 Р/С 03100643000000012000 К/С 40102810545370000012 КБК 550 111 05012 04 0000 120.

Перечисление пени по договорам аренды земельных участков производится по следующим реквизитам: Получатель УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650 КПП 250201001 ОКТМО 05705000 Банк получателя Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 Р/С 03100643000000012000 К/С 40102810545370000012 КБК 550 116 07090 04 0001 140.

3.5. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора, а также назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

3.6. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

3.7. неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать по акту приема – передачи Арендатору Участок, указанный в п. 1 Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы. Уведомление может быть сделано Арендодателем неопределенному кругу лиц через средства массовой информации и официальные Интернет-ресурсы Арендодателя.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора, заключать договор субаренды и иные гражданско-правовые сделки, предусмотренные законодательством Российской Федерации. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

4.3.3. Представлять в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю заявление о государственной регистрации Договора и изменений к нему.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием, то есть в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством. Сделать подъездные пути. Открыть кюветы.

4.4.3. Соблюдать условия использования участка, связанные с его особым правовым режимом: Арендатору земельного участка, при наличии на участке инженерных коммуникаций, обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

4.4.4. Своевременно уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором.

4.4.5. Осуществить государственную регистрацию Договора и изменений к нему в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

4.4.6. Возмещать Арендодателю убытки, причиненные в результате нецелевого использования Участка выразившиеся в ухудшении его качества и экологической обстановки, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. Не позднее чем за 3 (три) месяца письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.9. Письменно в семидневный срок с момента изменения юридического адреса (места жительства), банковских и иных реквизитов информировать Арендодателя. При неисполнении указанного условия вся корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим образом.

4.4.11. По истечении срока действия Договора (не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия договора) освободить Участок, передав его Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования по целевому назначению.

4.4.12. Не допускать действий, приводящих к захламлению бытовым и строительным мусором, ухудшению экологической обстановки, и своевременно принимать всевозможные меры по предотвращению угрозы разрушения или повреждения арендуемого Участка, поддержанию надлежащего санитарного состояния территории.

4.4.13. Не производить на земельном участке снос растительного слоя и вырубку зеленых насаждений без получения разрешения уполномоченного органа.

4.4.14. Соблюдать Правила благоустройства территорий Артемовского городского округа. При этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

4.4.15. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора и принятых на себя обязательств в пределах причиненных убытков в соответствии с действующим законодательством.

5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательства. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

6.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока.

6.2. Договор может быть изменен в период его действия или досрочно расторгнут по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются Сторонами в письменной форме и являются неотъемлемой его частью, регистрируются Арендатором в установленном порядке, в случаях, если договор подлежит государственной регистрации.

6.3. Договор может быть расторгнут на основании и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора аренды в случаях:

использования Арендатором Участка не в соответствии с целевым назначением, указанным в п. 1.1. Договора;

невнесения Арендатором арендной платы в размере и в сроки платежа, установленные настоящим Договором, более двух раз подряд;

нарушения Арендатором существенных и иных условий настоящего Договора и требований действующего законодательства;

Договор считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке согласно п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации путем направления Арендатору соответствующего уведомления. Указанное уведомление направляется по почте заказным письмом по адресу, указанному в настоящем Договоре.

Настоящий Договор считается расторгнутым со дня, когда Арендатор получил либо должен был получить уведомление Арендодателя.

7. Заключительные положения.

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения земельного участка.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора.

Приложения:

1. Акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1)

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель:	Арендатор:
Администрация	_____
Артемовского городского округа	Адрес: _____
Адрес: Приморский край, г. Артем,	
ул. Кирова, 48	
Заместитель главы администрации –	
начальника управления муниципальной	
собственности администрации	
Артемовского городского округа	
_____ Н.С.Железнова	_____
м.п.	

Приложение 1
к договору аренды земельного участка
№ _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.
АКТ
приема-передачи земельного участка
« ____ » _____ 20 ____ г. _____ г. Артем

Настоящий акт составлен в том, что Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду из земель населенных пунктов земельный участок с кадастровым номером 25:27:030103:4689., площадью 4994 кв. метров, расположенный по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, район ул. Фрунзе, 19 (далее Участок), вид разрешенного использования участка – общежития, цель использования участка – предоставление коммунальных услуг.

Состояние земельного участка на момент его передачи соответствует условиям его использования по целевому назначению.

Арендатором земельный участок осмотрен. Претензий к его состоянию не имеется.

С момента (даты) подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

От Арендодатель	От Арендатора
ПЕРЕДАЛ:	ПРИНЯЛ:
Заместитель главы администрации –	
начальника управления муниципальной	
собственности администрации	
Артемовского городского округа	
_____ Н.С.Железнова	_____
м.п.	

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

28.02.2023 № 79
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.05.2018
№ 99 «О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ
17.11.2022 № 35)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Артемовского городского округа от 20.10.2005 № 213 «О Положении о публичных слушаниях в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания:
 - 1.1. По проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35).
 - 1.2. По инициативе Думы Артемовского городского округа.
 - 1.3. В форме слушания в Думе Артемовского городского округа.
 - 1.4. 09 марта 2023 года в 17:00 часов в конференц-зале здания администрации Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48.
2. Опубликовать проект решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35) в газете «Выбор» (приложение 1).
3. Установить, что жители Артемовского городского округа могут заблаговременно ознакомиться с проектом решения в газете «Выбор», в Думе Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 202, тел.: 4-87-13, понедельник - четверг с 09:00 до 18:00, пятница с 09:00 до 17:00, перерыв с 12:45 до 13:45) и на сайте Думы Артемовского городского округа www.artemduma.ru
4. Установить порядок учета предложений по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35)» и порядок участия граждан в его обсуждении (приложение 2).
5. Подготовка и проведение слушаний возлагается на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).
6. В состав постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан входят:
Волкова Наталья Серафимовна, депутат Думы Артемовского городского округа;
Навресь Виктор Иванович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Галимов Александр Ривхатович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Корнеев Александр Сергеевич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Крючков Виктор Геннадьевич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Грачёв Олег Игоревич, депутат Думы Артемовского городского округа;
Бадель Анатолий Викторович, депутат Думы Артемовского городского округа;
Лагунова Мира Владимировна, депутат Думы Артемовского городского округа.
7. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».
8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Артемовского городского округа Волкову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1
к решению Думы Артемовского городского округа
от 28.02.2023 № 79

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

..... №
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ОТ 31.05.2018 № 99 «О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 17.11.2022 № 35)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании модельного акта природоохранной прокуратуры Владивостокской межрайонной природоохранной прокуратуры от 13.12.2022 № 22-1-2022, руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35):
 - 1.1. Дополнить пункт 4.3 приложения к решению следующим подпунктом:
«р) для самовольно возведенных объектов – 20 метров по периметру объекта».
 - 1.2. Изложить подпункты 4.20.3 - 4.20.5 приложения к решению в следующей редакции:
«4.20.3. Выпас и (или) выгул сельскохозяйственных животных (скота) и птицы разрешается только в определенных администрацией Артемовского городского округа местах под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.
4.20.4. Места прогона сельскохозяйственных животных (скота) и птицы на пастбища должны быть согласованы с администрацией Артемовского городского округа, владельцами автомобильных дорог и земельных участков, по которым планируется проложить маршрут. Прогон сельскохозяйственных животных (скота) и птицы по автодорогам без сопровождающих лиц запрещается.
4.20.5. Безнадзорный выгул домашних животных, выпас сельскохозяйственных животных (скота) и птицы запрещается».
 - 1.3. Подпункты 4.20.6 – 4.20.8 приложения к решению считать подпунктами 4.20.8 - 4.20.10.
 - 1.4. Дополнить приложение к решению подпунктами 4.20.6 и 4.20.7 следующего содержания:
«4.20.6. Владелец домашнего скота обязан сопровождать домашний скот до места сбора стада и передать уполномоченному на выпас скота лицу (пастуху), а также встречать домашний скот после пастбы в вечернее время.
4.20.7. Выгул водоплавающей птицы должен производиться только на естественных водоемах либо на искусственно созданных, в пределах приусадебного участка собственника птицы, водоемах.
Выгул водоплавающей птицы до естественных водоемов и обратно осуществляется под присмотром ее владельца или иного уполномоченного лица».
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 2
к решению Думы Артемовского
городского округа
от 28.02.2023 № 79

ПОРЯДОК УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 31.05.2018 № 99 «О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 17.11.2022 № 35) И ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН
В ЕГО ОБСУЖДЕНИИ

1. Настоящий документ устанавливает порядок учета предложений по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35) и порядок участия жителей Артемовского городского округа в его обсуждении.

Граждане со дня опубликования проекта решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35) (далее – проект решения) вправе вносить свои обоснованные предложения в проект решения в письменном виде в Думу Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 202, понедельник-четверг с 9 до 18 часов, пятница с 9 до 17 часов, перерыв с 12:45 до 13:45 час., тел.: 4-87-13, E-mail: duma_artem@bk.ru, либо могут направлять их по почте по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, Дума Артемовского городского округа, с пометкой на конверте «Предложения по проекту решения «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35)».

2. Изменения и дополнения в проект решения должны быть представлены в виде конкретных предложений и должны соответствовать Конституции РФ, Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иному действующему законодательству, а также должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) обеспечивать однозначное толкование изменений в проект решения;
- 2) не допускать противоречий либо несогласованности с иными положениями решения;
- 3) предложения должны быть обоснованы.

2.1. Предложения жителей Артемовского городского округа по вопросу публичных слушаний вносятся в Думу Артемовского городского округа в письменной форме со дня опубликования проекта решения в газете «Выбор», но не позднее чем за два дня до даты проведения публичных слушаний, с указанием абзаца, пункта, части статьи проекта решения, в которую вносятся поправки, в виде текста изменения и (или) дополнения статьи проекта решения либо новой редакции данной статьи. Днем внесения предложений считается день поступления такого предложения в Думу Артемовского городского округа.

В письменном обращении житель Артемовского городского округа указывает:

- 1) фамилию, имя, отчество гражданина;
- 2) год рождения;
- 3) адрес места жительства;
- 4) личную подпись и дату.

2.2. Поступившие в Думу Артемовского городского округа предложения, за исключением предложений анонимного характера, передаются в постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.). Постоянная комиссия обобщает поступившие предложения по проекту решения и вносит их в таблицу поправок к проекту решения «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35) в виде прилагаемой таблицы.

2.3. По истечении срока, установленного для внесения предложений в проект решения, предложения не принимаются. Далее предложения могут поступать от граждан в ходе проведения публичных слушаний.

2.4. Предложения по проекту решения, внесенные с нарушением порядка, сроков и формы, предусмотренных настоящим Порядком, по решению постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан оставляются без рассмотрения.

2.5. Лица, представившие предложения, вправе отозвать их вплоть до прекращения обсуждения проекта решения на публичных слушаниях.

3. Регистрация участников публичных слушаний начинается за 30 минут до начала публичных слушаний по предъявлении ими документов, удостоверяющих личность. Регистрация осуществляется по месту проведения публичных слушаний.

Граждане участвуют в обсуждении проекта решения в порядке, предусмотренном решением Думы Артемовского городского округа от 20.10.2005 № 213 «О Положении о публичных слушаниях в Артемовском городском округе».

4. Результаты публичных слушаний и проект решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35) с учетом предложений (рекомендаций) слушаний представляются на рассмотрение постоянной комиссии Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.). При необходимости вышеуказанные документы могут рассматриваться другими постоянными комиссиями Думы Артемовского городского округа.

Постоянная комиссия Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан рассмотрев вышеуказанные документы, выносит вопрос «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35) на заседание Думы Артемовского городского округа.

Таблица поправок
к проекту решения Думы Артемовского городского округа
«О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа
от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства Артемовского городского округа» (в
ред. решения Думы Артемовского городского округа от 17.11.2022 № 35)»

№ п/п	Текст документа, к которому прилагается поправка с указанием статьи	Дата поступления поправки	Автор поправки	Содержание поправки	Рекомендации комиссии	Новая редакция текста решения с учетом поправки
-------	---	---------------------------	----------------	---------------------	-----------------------	---

Регистрационный номер заявки: № _____

Главе Артемовского городского округа

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
ЛОТ № _____

_____(Фамилия, имя, отчество, паспортные данные (серия, номер паспорта, орган, выдавший документ, дата его выдачи) физического лица, подающего заявку) в лице _____, действующего на основании _____ (далее – Заявитель),

(документ, подтверждающий полномочия на представление интересов Заявителя)

ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства с кадастровым номером: _____, площадью _____ кв. м, местоположение земельного участка _____, настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, месте и времени проведения аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды земельного участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями Участка, кадастровым номером, разрешенным использование Участка, параметрами разрешенного строительства объекта капитального строительства, имеющимися техническими условиями подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, и информацией о плате за подключение, а так же том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Претензий Заявитель к организатору аукциона не имеет.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона.

Представляя настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении условиях.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель обязуется:

– заключить в установленный срок договор аренды земельного участка, принять Участок по акту приема-передачи.

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды земельного участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующему адресу и следующим способом:

_____.

Почтовый адрес: _____

тел: _____

e-mail: _____

ИНН _____

В случае признания меня победителем или единственным участником аукциона _____

проект _____ договора _____ прошу _____ направить _____ по _____ адресу: _____.

Реквизиты для возврата задатка:

Получатель (ФИО/наименование юр. лица): _____

ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____

№ счета получателя: _____

Наименование банка получателя: _____

БИК банка: _____

ИНН/КПП банка: _____

Кор/счет банка: _____

Приложение: 1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Подпись Заявителя _____

(полномочного представителя Заявителя)

К заявке на участие в аукционе должны быть приложены документы согласно п. 7 Извещения о проведении аукциона.

Приложение № 2

к извещению о проведении аукциона

Проект

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

(право на заключение которого продано на аукционе)

« _____ » _____ 20 _____ г. _____ г. Артем

На основании постановления администрации Артемовского городского округа от _____ № _____, протокола о результатах аукциона от _____, в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Артемовского городского округа в лице заместителя главы администрации - начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железновой Натальи Сергеевны, действующей на основании Положения о муниципальном казенном учреждении управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, утвержденного Решением Думы Артемовского городского округа от 14.11.2019 № 332, и прав по должности, именуемой в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ (паспорт серии _____, выдан _____, ИНН _____), проживающий (ая) по адресу: _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, именуемый далее – Участок.

1.2. Категория земель: **земли населенных пунктов.**

1.3. Разрешенное использование участка: **предоставление коммунальных услуг.**

1.4. Фактическое использование участка: **предоставление коммунальных услуг.**

1.5. Местоположение: **Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Гагарина, 133.**

1.6. Кадастровый номер участка: **25:27:070101:2690.**

1.7. Площадь участка: **2024 м².**

Особые условия договора:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: приаэродромная территория (третья, четвертая, пятая, шестая подзоны); частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территорий - охранный зона инженерных коммуникаций (ЗОУИТ 25:27-6.517, ЗОУИТ 25:27-6.146)

Срок аренды.

Срок аренды Участка устанавливается: **с момента (даты) подписания настоящего Договора на 20 лет.**

3. Размер и условия арендной платы.

3.1. За указанный в пункте 1 настоящего Договора Участок Арендатору устанавливается арендная плата в размере _____ в год на основании протокола о результатах аукциона от _____

3.2. Арендная плата вносится Арендатором на счет органа федерального казначейства с момента подписания Сторонами акта приема-передачи на расчетный счет в следующем порядке: ежемесячно не позднее 25 числа текущего месяца. Ежемесячный платеж составляет 1/12 годового размера арендной платы, указанной в п. 3.1 настоящего договора.

Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период, только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

3.3. Размер арендной платы, определенной Договором, ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды, путем направления Арендодателем в адрес Арендатора письменного уведомления.

3.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет: Получатель УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650 КПП 250201001 ОКТМО 05705000 Банк получателя Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 Р/С 03100643000000012000 К/С 40102810545370000012 КБК 550 111 05012 04 0000 120.

Перечисление пени по договорам аренды земельных участков производится по следующим реквизитам: Получатель УФК по Приморскому краю (МКУ УМС администрации Артемовского городского округа) ИНН 2502061650 КПП 250201001 ОКТМО 05705000 Банк получателя Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 Р/С 03100643000000012000 К/С 40102810545370000012 КБК 550 116 07090 04 0001 140.

3.5. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора, а также назначение платежа, номер и дату Договора и период, за который осуществляется оплата.

3.6. За нарушение сроков внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки вплоть до полного исполнения обязательств. Уплата пени не освобождает виновную сторону от выполнения лежащих на ней обязательств и устранения допущенных нарушений. Пеня перечисляется Арендатором на реквизиты, указанные в п. 3.4 Договора.

3.7. Неиспользование Арендатором Участка не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы.

4. Права и обязанности сторон.

4.1. *Арендодатель имеет право:*

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате использования Участка, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. *Арендодатель обязан:*

4.2.1. Передать по акту приема – передачи Арендатору Участок, указанный в п. 1 Договора.

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы. Уведомление может быть сделано Арендодателем неопределенному кругу лиц через средства массовой информации и официальные Интернет-ресурсы Арендодателя.

4.3. *Арендатор имеет право:*

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором, и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3.2. Арендатор не вправе уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора, заключать договор субаренды и иные гражданско-правовые сделки, предусмотренные законодательством Российской Федерации. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

4.3.3. Представлять в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю заявление о государственной регистрации Договора и изменений к нему.

4.4. *Арендатор обязан:*

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением, разрешенным использованием, то есть в соответствии с его целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством. Сделать подъездные пути. Открыть кюветы.

4.4.3. Соблюдать условия использования участка, связанные с его особым правовым режимом: Арендатору земельного участка, при наличии на участке инженерных коммуникаций, обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

4.4.4. Своевременно уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором.

4.4.5. Осуществить государственную регистрацию Договора и изменений к нему в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

4.4.6. Возмещать Арендодателю убытки, причиненные в результате нецелевого использования Участка выразившиеся в ухудшении его качества и экологической обстановки, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю доступ на Участок по их требованию.

4.4.8. Не позднее чем за 3 (три) месяца письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.9. Письменно в семидневный срок с момента изменения юридического адреса (места жительства), банковских и иных реквизитов информировать Арендодателя. При неисполнении указанного условия вся корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим образом.

4.4.11. По истечении срока действия Договора (не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия договора) освободить Участок, передав его Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования по целевому назначению.

4.4.12. Не допускать действий, приводящих к захламлению бытовым и строительным мусором, ухудшению экологической обстановки, и своевременно принимать всевозможные меры по предотвращению угрозы разрушения или повреждения арендуемого Участка, поддержанию надлежащего санитарного состояния территории.

4.4.13. Не производить на земельном участке снос растительного слоя и вырубку зеленых насаждений без получения разрешения уполномоченного органа.

4.4.14. Соблюдать Правила благоустройства территории Артемовского городского округа. При этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

4.4.15. Обеспечить беспрепятственный допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

5. Ответственность сторон.

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятий	всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения (руб.)						Источники финансового обеспечения	Получатели средств
					в том числе по годам							
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.		
	мероприятий: Оценка стоимости имущества, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности											
1.1.1.	Независимая оценка рыночной стоимости объектов в целях распоряжения муниципальным имуществом, а также объектов, изымаемых для муниципальных нужд	УМС	2020-2025	1127712,2	220000,0	300761,0	306951,2	100000,0	100000,0	100000,0	МБ	Администрация
1.1.2.	Проведение аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий	УМС		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МБ	Администрация
1.1.3.	Формирование, содержание и обслуживание имущества казны Артемовского городского округа	УМС	2020-2025	7152882,85	1970000,00	1832327,00	2150555,85	400000,00	400000,00	400000,0	МБ	Администрация, УСКР, МКУ ГО и ЧС
1.1.4.	Проведение мероприятий по обеспечению безопасности ГТС	УМС	2020-2022	1113230,0	632990,0	240120,0	240120,0	0,0	0,0	0,0	МБ	Администрация
2.	Задача 2. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества											
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Увеличение муниципального имущества за счет признания бесхозяйного имущества муниципальной собственностью	х	х	985600,0	365100,0	250000,0	370500,0	0,0	0,0	0,0	МБ	х
2.1.1.	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости	УМС	2020-2022	985600,0	365100,0	250000,0	370500,0	0,0	0,0	0,0	МБ	Администрация
3.	Задача 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Артемовского городского округа											
3.1.	Комплекс процессных мероприятий: Управление земельными ресурсами Артемовского городского округа	х	х	6310456,08	1808925,13	1406650,95	1594880,00	500000,00	500000,00	500000,00		
3.1.1.	Управление, распоряжение, контроль за использованием земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа	УМС	2020-2025	3039581,1	462000,0	813701,1	101388,0	250000,0	250000,0	250000,0	МБ	х
3.1.2.	Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами	УМС	2020-2025	2248207,85	522935,0	394272,85	581000,0	250000,0	250000,0	250000,0	МБ	Администрация
3.1.3.	Освобождение самовольно занятых земельных участков путем демонтажа самовольных построек	УМС	2020-2021	1022667,13	823990,13	198677,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МБ	МКУУБ г. Артема
4.	Задача 4. Исполнение полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа											
4.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	х	х	153318583,07	19250438,26	19141384,61	24883900,50	33638137,26	29417548,54	26987173,90		х
4.1.1.	Обеспечение деятельности управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа	УМС	2020-2025	153318583,07	19250438,26	19141384,61	24883900,50	33638137,26	29417548,54	26987173,90	МБ	Администрация
	ИТОГО по Программе			170008464,20	24247453,3 39	23171243,565	29546907,55	34638137, 26	30417548,54	27987173,90	МБ	Администрация
	в том числе по источникам			170008464,20	24247453,3 39	23171243,5 56	29546907,55	34638137,26	30417548,54	27987173,90	МБ	

Примечание:
Администрация - администрация Артемовского городского округа.
УМС – муниципальное казенное учреждение управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.
МБ – местный бюджет.
МКУ УБ г. Артема – муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема.

УСКР – муниципальное казенное учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема».
МКУ ГО и ЧС – муниципальное казенное учреждение по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Артемовского городского округа.
ГТС – гидротехническое сооружение.

Приложение 2
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 09.02.2023 № 90-па

Приложение 2
к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ
СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия									Взаимосвязь мероприя- тия и ожидаемого ре- зультата реализации мероприятия с целевы- ми показателями (инди- каторами) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)
		наименование показателя	единица измерения	всего	в том числе по годам						
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателей						Ожидаемые конечные результаты реализации Программы
			2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	
1.1.	Доля доходов, поступивших в бюджет Артемовского городского округа от использования муниципального имущества, в общем объеме собственных доходов, поступающих в бюджет Артемовского городского округа	%	17,2	8,6	8,6	11	12,3	13,3	достижение доли доходов от использования муниципального имущества в 2025 году составит 13,3%
2.	Задача 2. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества								
2.1.	Доля объектов бесхозяйного имущества, признанных муниципальной собственностью, в общем количестве выявленных объектов бесхозяйного имущества	%	87	88	89,1	0	0	0	достижение доли выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот для муниципальных нужд, в 2022 году составит до 89,1%
3.	Задача 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Артемовского городского округа								
3.1.	Доля земельных участков, сформированных под объектами муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков, планируемых к формированию под объектами муниципальной собственности в 2020-2025 гг.	%	39	34	35	35,6	35,7	36,9	увеличение доли земельных участков, сформированных под объектами муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков, планируемых к формированию под объектами муниципальной собственности, до 36,9%
4.	Задача. 4. Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа								
4.1.	Достижение установленных значений целевых индикаторов Программы на конец отчетного года	%	100	100	100	100	100	100	выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы на конец отчетного года

Приложение 4
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 09.02.2023 № 90-па
Приложение 4
к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа»

НАЛОГОВЫЕ РАСХОДЫ

Наименование налогового расхода	Реквизиты муници- пального правового акта, принятого Думой Артемовского городского округа, устанавливающего налоговый расход	Целевая категория налогового расхо- да (техническая, социальная, сти- мулирующая)	Цель Программы, которой соответствует налоговый расход	Наименование показателя (индикатора) Про- граммы, на значение которого оказывают влияние налоговые расходы	Значение показателя (индикатора), в единицах измерения показателя (индикатора)							Объем налоговых расходов, руб.						
					сего	в том числе по годам						всего	в том числе по годам					
						2020	2021	2022	2023	2024	2025		2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5		7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Не пре- дусмо- трены																		

Примечание:
техническая - целевая категория налоговых расходов, предполагающих уменьшение расходов плательщиков, воспользовавшихся льготами, финансовое обеспечение которых осуществляется в полном объеме или частично за счет бюджета Артемовского городского округа;
социальная - целевая категория налоговых расходов, обусловленных необходимостью обеспечения социальной поддержки населения;

стимулирующая - целевая категория налоговых расходов, предполагающих стимулирование экономической активности субъектов предпринимательской деятельности и последующее увеличение доходов бюджета Артемовского городского округа.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02.2023

№ 112-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.09.2011 № 1726-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 20.02.2023 № 109-ПА)

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Сорокина М.Н. о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 17.04.2018 № 171-па «Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края», приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», постановлениями администрации Артемовского городского округа от 21.07.2017 № 974-па «Об утверждении требований к местам размещения нестационарных торговых объектов и к внешнему виду и техническому состоянию нестационарных торговых объектов», от 27.11.2018 № 996-па «Об утверждении Порядка проведения аукциона на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, в целях создания условий для обеспечения жителей округа услугами торговли администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.09.2011 № 1726-па «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 20.02.2023 № 109-па), изложив строку 34 приложения к постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления заключить с индивидуальным предпринимателем Сорокиным М.Н.:
- 2.1. Договор о включении хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа.
- 2.2. Договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории Артемовского городского округа.
3. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Разместить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа с внесенными в нее изменениями на официальном сайте министерства промышленности и торговли Приморского края.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.
- Глава Артемовского городского округа В.В. Квон**

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 22.02.2023 № 112-па

ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ
размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	ул. Михайловская, 12	павильон		непродовольственные товары	61	61	занято	Сорокин Максим Николаевич 250208836779	398024,67 398013,23 398015,01 398026,45 398024,67	1426985,08 1426989,49 1426994,11 1426989,70 1426985,08