



ВЫБОР

№108 (12909)

27 декабря 2024 г.
пятница

www.gazeta.vibor.com



Официальные материалы
администрации
и Думы Артёмовского
городского округа

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

27.12.2024

№ 410

О СТРАТЕГИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА

В соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артёмовского городского округа от 05.12.2024 № 405 «О Порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации стратегии социально-экономического развития Артёмовского городского округа и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития Артёмовского городского округа», руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, Дума Артёмовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Стратегию социально-экономического развития Артёмовского городского округа на период до 2035 года (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артёмовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.).

Глава Артёмовского городского округа В.В. Квон

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

решением Думы Артёмовского городского округа
от 27.12.2024 № 410

СТРАТЕГИЯ

социально-экономического развития Артёмовского городского округа на период до 2035 года

Артём
2024

СОДЕРЖАНИЕ

1. Оценка достигнутых целей социально-экономического развития Артёмовского городского округа 3
2. Комплексная оценка текущей социально-экономической ситуации в Артёмовском городском округе 7
 - 2.1. Общая характеристика Артёмовского городского округа 7
 - 2.2. Анализ социальной сферы и развития человеческого капитала Артёмовского городского округа 8
 - 2.3. Анализ развития экономики Артёмовского городского округа 35
 - 2.4. Анализ пространственного и инфраструктурного развития Артёмовского городского округа 57
 - 2.5. Анализ муниципального управления 74
 - 2.6. Место и роль Артёмовского городского округа в социально-экономическом развитии Приморского края 85
 - 2.7. SWOT-анализ социально-экономического развития Артёмовского городского округа 86
3. Сценарии развития Артёмовского городского округа 89
4. Миссия Артёмовского городского округа 90
5. Направления, цели и задачи муниципального управления и социально-экономического развития Артёмовского городского округа до 2035 года 91
6. Сроки и этапы реализации Стратегии 95
7. Показатели достижения целей муниципального управления и социально-экономического развития Артёмовского городского округа до 2035 года 96
8. Оценка финансовых ресурсов, необходимых для реализации Стратегии 116
9. Ожидаемые результаты реализации Стратегии 117
- Приложение 1
- Приложение 2
- Приложение 3

Стратегия социально-экономического развития Артёмовского городского округа на период до 2035 года (далее – Стратегия) – документ стратегического планирования, определяющий в пределах полномочий органа местного самоуправления Артёмовского городского округа цели и задачи муниципального управления и социально-экономического развития Артёмовского городского округа на долгосрочный период.

Стратегия разработана на основе документов стратегического планирования Российской Федерации, Приморского края, с учетом основных направлений и перспектив развития Артёмовского городского округа.

Для разработки Стратегии использовались официальные статистические данные, информационно-аналитические отчеты администрации Артёмовского городского округа, общедоступная аналитическая и иная информация.

1. Оценка достигнутых целей социально-экономического развития Артёмовского городского округа

Генеральной целью Стратегии социально-экономического развития Артёмовского городского округа на 2017–2023 годы (далее – Стратегия на 2017–2023 гг.) являлось обеспечение благоприятных условий для жизни и деятельности населения Артёмовского городского округа, развитие округа как целостного социально-экономического муниципального образования.

Достижение целей и выполнение задач, определенных Стратегией на 2017–2023 гг., основывалось на применении программно-целевого метода, обеспечивающего единые подходы к анализу результатов реализации программ развития Артёмовского городского округа.

Достижение поставленных целей социально-экономического развития Артёмовского городского округа определяется посредством оценки основных показателей социально-экономического развития Артёмовского городского округа, утвержденных Стратегией на 2017–2023 гг. (приложение 1).

За период реализации Стратегии на 2017–2023 гг. (по состоянию на конец 2023 г. к уровню 2016 г.) **положительные результаты достигнуты по следующим социально-экономическим показателям:**

1.1. План: уровень зарегистрированной безработицы по окончании реализации Стратегии останется на прежнем уровне – 0,4%.

Достигнуто: уровень зарегистрированной безработицы к концу 2023 г. составляет 0,2%. Это самый низкий уровень среди муниципальных образований Приморского края.

Положительные аспекты:

снижение уровня безработицы с 0,4% в 2016 г. до 0,2% в 2023 г. показывает значительное улучшение ситуации на рынке труда. Это свидетельствует о высокой занятости населения и об успешных мерах по трудоустройству.

Отрицательные аспекты:

при низком уровне безработицы работодатели сталкиваются с трудностями в найме квалифицированных работников. Низкий уровень безработицы ослабляет стимулы для государственных и частных инициатив, направленных на улучшение условий труда, повышение квалификации и образования, что в долгосрочной перспективе может негативно сказаться на экономическом росте.

1.2. План: рост начисленной среднемесячной заработной платы одного работника списочного состава по крупным и средним организациям – с 39 174,14 руб. в 2016 г. до 46 902,23 руб. в 2023 г. (на 19,7%).

Достигнуто: в 1,9 раза выросла среднемесячная заработная плата одного работника списочного состава по крупным и средним организациям с 39 174,14 руб. в 2016 г. до 74 866,5 руб. в 2023 г., что соответствует четырем установленным прожиточным минимумам для трудоспособного населения края. Фактическое значение показателя превысило плановое на 59,62%.

Положительные аспекты:

рост среднемесячной заработной платы указывает на улучшение экономического состояния предприятий округа, рост производительности труда, а также улучшение условий работы и повышение уровня жизни работников.

Отрицательные аспекты:

при определении реального роста благосостояния работников необходимо учитывать, что рост заработной платы частично нивелирован инфляцией за рассматриваемый период.

1.3. План: снижение с 2,98 в 2016 г. до 2,93 в 2023 г. коэффициента соотношения среднемесячной начисленной заработной платы одного работника списочного состава по крупным и средним организациям к величине прожиточного минимума на душу трудоспособного населения.

Достигнуто: коэффициент соотношения среднемесячной начисленной заработной платы одного работника списочного состава по крупным и средним организациям к величине прожиточного минимума на душу трудоспособного населения увеличился в 1,35 раза и достиг показателя 4,02 в сравнении с 2,98 за 2016 г. Показатель достижения планового значения составил 137,2%.

Положительные аспекты:

повышение значений коэффициента имеет несколько значимых последствий, таких как увеличение покупательной способности, социальная стабильность, экономическое развитие, способность к накоплению.

Отрицательные аспекты:

дифференциация доходов, в частности, создает возможность того, что рост заработной платы работников крупных и средних организаций может распространяться не на все секторы экономики.

1.4. План: увеличение объема отгруженных товаров собственного производства по чистым видам экономической деятельности по крупным и средним организациям Артёмовского городского округа с 10 919,6 млн руб. в 2016 г. до 18 188 млн руб. в 2023 г. (на 66,6%).

Достигнуто: фактический объем отгруженных товаров промышленного производства крупными и средними организациями в 2023 г. составил 18 367,6 млн руб., что превысило уровень 2016 г. на 68,2% и ожидаемый уровень на 0,99%.

Положительные аспекты:

рост отгруженных товаров промышленного производства свидетельствует о развитии и укреплении промышленного сектора экономики Артёмовского городского округа, а также отражает эффективную работу промышленных предприятий, расширение их производственных мощностей.

Отрицательные аспекты:

достигнутые показатели зависят от внешних условий, таких как конъюнктура рынка или государственная поддержка.

1.5. План: увеличение объема работ, выполненных по виду деятельности «строительство», по крупным и средним организациям с 522,6 млн руб. в 2016 г. до 950,16 млн руб. в 2023 г. (на 81,8%).

Достигнуто: фактический объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», в 2023 г. составлял 2679,8 млн руб., что в 5,1 раза превосходит уровень 2016 г. Фактический объем работ в 2023 г. значительно выше ожидаемого значения на 182,0%.

Положительные аспекты:

значительное превышение плановых показателей свидетельствует о высоком уровне доверия со стороны инвесторов;

развитие строительной отрасли способствует увеличению числа рабочих мест, оказывает положительное влияние на смежные отрасли экономики.

Отрицательные аспекты:

существенное превышение плановых показателей может привести к перегреву строительного рынка;

быстрый рост объема строительных работ может привести к эффекту неравномерного развития инфраструктуры (дороги, коммуникации);

резкий рост строительной активности приводит к повышенной нагрузке на окружающую среду.

1.6. План: рост оборота розничной торговли по крупным и средним организациям с 3028,8 млн руб. в 2016 г. до 4076,55 млн руб. в 2023 г. (на 34,59%).

Достигнуто: розничный товарооборот крупных и средних организаций за 2023 г. составил 16 389,1 млн руб. в действующих ценах, что в 5,4 раза выше уровня 2016 г.

Положительные аспекты:

значительный рост розничного товарооборота свидетельствует о том, что экономика Артёмовского городского округа находится в состоянии подъема.

Отрицательные аспекты:

значительный рост показателя, отчасти, зависит от таких внешних факторов, как колебание курса валют, ввод санкций на отдельные категории товаров и т.д., что может привести к росту цен на товары (и увеличению оборота в денежном выражении) при сокращении товарного ассортимента.

1.7. План: увеличение оборота общественного питания по крупным и средним организациям с 916,5 млн руб. в 2016 г. до 1233,36 млн руб. в 2023 г. (на 34,6%).

Достигнуто: оборот общественного питания крупных и средних предприятий за 2023 г. составил 1742,5 млн руб., что в 1,9 раза выше уровня 2016 г. и на 41,3% выше ожидаемого значения показателя.

Достижение роста оборота общественного питания является свидетельством успешного многофакторного развития сектора.

Положительные аспекты:

рост оборота почти в два раза свидетельствует о значительном увеличении спроса на услуги общественного питания, что связано с ростом доходов населения.

Отрицательные аспекты:

быстрый рост повышает риск перегрева сектора, что приводит к повышению цен и к снижению качества услуг из-за высокой нагрузки на ресурсы (инфляция в сфере услуг).

1.8. План: рост показателя «Объем платных услуг населению по крупным и средним организациям» с 1381,2 млн руб. в 2016 г. до 1972,99 млн руб. к 2023 г. (на 42,8%).

Достигнуто: объем платных услуг за 2023 г. по крупным и средним организациям составил 2201,9 млн руб., что на 59,4% выше базового значения в действующих ценах и на 11,6% превышает плановый показатель.

Положительные аспекты:

увеличение объема платных услуг указывает на растущий спрос и улучшение доступности различных услуг для населения.

Отрицательные аспекты:

риск возникновения дефицита высококачественных услуг в условиях увеличения спроса.

1.9. План: ввод в действие жилых домов за период с 2017 по 2023 гг. – 84,83 тыс. кв. м.

Достигнуто: за период с 2017 по 2023 г. фактически введено 529,9 тыс. кв. м, что в 6,2 раза выше планового значения.

Положительные аспекты:

рост показателя обеспеченности жильем на душу населения, улучшение жилищных условий населения, развитие сопутствующей инфраструктуры, такой как дороги, школы, детские сады и торговые центры, общественный транспорт.

Отрицательные аспекты:

высокая бюджетная нагрузка на создание сопутствующих инфраструктурных объектов;

значительный прирост жилых площадей приводит к перегрузкам в работе, имеющей-ся социальной и коммунальной инфраструктуры.

Показатели, по которым не достигнуты плановые значения Стратегии на 2017–2023 гг.:

1) план: рост среднегодовой численности постоянного населения с 115,579 тыс. человек в 2019 г. до 124,896 тыс. человек к 2023 г. (на 8,1%).

Среднегодовая численность постоянного населения в 2023 г. составила 117,810 тыс. человек, что, хотя и на 1,93% выше базового значения, но не позволило достигнуть ожидаемо-го значения на 5,68%. Несмотря на значения показателя ниже планового, демографические тенденции в Артемовском городском округе близки к среднекраевым значениям;

2) план: рост продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий с 5297,8 млн руб. в 2016 г. до 8730 млн руб. в 2023 г. (на 64,78%).

Значение показателя в 2022 г. – 5079,2 млн руб. (95,87% от уровня 2016 г.) и 58,18% от планового значения. Фактические показатели значительно отстают от плановых значений, что свидетельствует о проблемах в отрасли и создает потенциальные риски снижения само-достаточности продовольственного обеспечения;

3) план: увеличение числа субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения с 363,99 единицы в 2016 г. до 418,12 единицы к 2023 г. (на 14,9%).

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. че-ловек населения увеличилось до 413,1 единицы, что на 13,5% выше базового показателя, но ниже планового значения на 1,2%. Недостижение планового показателя связано с увеличени-ем количества самозанятых граждан, что не отражается в статданных.

Результаты оценки достижения целей муниципального управления в сферах, утвер-жденных Стратегией на 2017–2023 гг., представлены в сводной итоговой оценке показателей эффективности (таблица 1).

Таблица 1 – Сводная итоговая оценка показателей эффективности

Наименование сферы в соответствии со Стратегией 2021–2023 гг.	Итоговая сводная оцен-ка достижения показате-лей, %
Образование	161,77
Охрана здоровья	100,46
Культура, туризм и организация досуга	128,40
Молодежная политика	63,58
Физическая культура и спорт	131,71
Малое и среднее предпринимательство	98,2
Потребительский рынок	113,5
Социально ориентированные некоммерческие организации	106,2
Развитие информационного общества	181,75
Жилищно-коммунальное хозяйство	154,71
Современная городская среда	96,86
Дорожная деятельность, пассажирские перевозки	133,96
Общественная безопасность	105,55
Управление средствами бюджета	95,26
Муниципальное имущество и земельные ресурсы	123,2

* Недостижение плановых значений показателя связано с отклонением в большую сторону прогнозного значения численности населения Артемовского городского округа в части возрастной группы от 14 до 35 лет и увеличением количества многодетных семей в Артемов-ском городском округе за счет граждан Российской Федерации, признаваемых нуждающимися в улучшении жилищных условий.

** Недостижение плановых значений показателей связано с ростом количества са-мозанятых граждан.

*** Недостижение плановых значений показателей связано с неосвоением в полном объеме средств, предусмотренных на реализацию мероприятий.

**** Отклонение фактического исполнения бюджета округа от планового значения по расходам.

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

На социально-экономическое развитие Артемовского городского округа в рассматри-ваемом периоде с 2017 г. по 2023 г. оказывали влияние неблагоприятные экономические фак-торы, связанные сначала с последствиями распространения коронавирусной инфекции, затем с введением санкционных ограничений. Однако экономика округа продемонстрировала высо-кую степень устойчивости и адаптации к изменившимся внешнеэкономическим условиям. Поставленные цели в основном были достигнуты, что подтверждается положительной дина-микой показателей.

2. Комплексная оценка текущей социально-экономической ситуации в Артемовском городском округе

2.1. Общая характеристика Артемовского городского округа

Артемовский городской округ является муниципальным образованием и входит в со-став Приморского края Российской Федерации. В соответствии с Законом Приморского края от 14.11.2001 № 161-КЗ «Об административно-территориальном устройстве Приморского края» в состав Артемовского городского округа включены город Артем, села Кневичи, Кролев-цы, Олений, Суражевка и Ясное.

Как административно оформленный населенный пункт город Артем существует с 1916 г. В соответствии с Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 26 октября 1938 г. Артему присвоен статус города.

В соответствии с Законом Приморского края от 10.11.2004 № 157-КЗ «Об Артемов-ском городском округе» муниципальное образование город Артем наделено статусом город-ского округа, входящего в состав Приморского края.

Численность постоянного населения Артемовского городского округа по состоянию на 31.12.2023 г. составляет 117,762 тыс. человек, в том числе:

городское население – 108,539 тыс. человек;

сельское население – 9,223 тыс. человек.

Территорию Артемовского городского округа составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, а также прилегающие к ним земли общего пользования, земли сельскохозяйственного назначения, земли Артемовского лесхоза, рекреационные земли, вод-ные ресурсы, находящиеся в пределах границ Артемовского городского округа.

Общая протяженность границы Артёмовского городского округа составляет 121,7 км, из них 104,2 км — сухопутная часть и 17,5 км — водная часть.

Общая площадь территории Артемовского городского округа составляет 517,59 кв. км, при этом общая площадь населенных пунктов – 138,94 кв. км.

Геополитическое положение характеризуется следующими параметрами: Артемов-ский городской округ расположен на юге Приморского края и граничит на севере с Уссурийским городским округом, на востоке — со Шкотовским муниципальным районом, на юге — с Владивостокским городским округом, на западе — с Надеждинским муниципальным районом. На юго-востоке граница проходит по береговой линии Уссурийского залива, на юго-западе — по береговой линии залива Угловой.

Расстояние от центра до г. Владивостока:

по железной дороге – 45 км;

по автомобильной дороге – 50 км.

Артемовский городской округ входит в состав Владивостокской агломерации наряду с Владивостокским городским округом, Надеждинским и Шкотовским муниципальными райо-нами.

На территорию Артемовского городского округа распространяется режим свободного порта Владивосток.

Артемовский городской округ имеет выгодное расположение с точки зрения пересе-чения транспортных путей. Внешние транспортные связи Артемовского городского округа осуществляются по участку Дальневосточной железнодорожной магистрали Москва – Влади-восток – порт Восточный, а также по сети автомобильных дорог общего пользования феде-рального и регионального или межмуниципального значения. В границах округа расположен международный аэропорт Владивосток им. В.К. Арсеньева.

2.2. Анализ социальной сферы и развития человеческого капитала Артемовского городского округа

2.2.1. Анализ демографической ситуации

Текущая ситуация

На территории Приморского края на 01.01.2023 постоянно проживало 1820,076 тыс. человек. Среди регионов Дальневосточного федерального округа Приморский край – самый крупный регион по численности населения. Удельный вес населения края в общей численно-сти населения ДВФО составляет 23%.

Артемовский городской округ занимает важное место в системе городов Приморско-го края, по состоянию на 01.01.2023 здесь проживало 117,858 тыс. человек. Доля населения Артемовского городского округа в общей численности населения ДВФО – 1,5%. Доля населе-ния Артемовского городского округа в общей численности населения Приморского края – 6,5%. Городское население составляет 108,690 тыс. человек (92,2%), сельское – 9,168 тыс. человек (7,8%). Артем занимает 4 место по численности населения среди городов Приморско-го края.

Численность жителей наиболее крупных городских округов Приморского края, по оценке на 2017–2023 годы, представлена в таблице 2.

Таблица 2 – Численность постоянного населения на начало года, чел.

№ п/п	Городской округ	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	Прирост численно-сти посто-янного населения (2017–2023 гг.), %
1	Приморский край	1 923 116	1 913 037	1 902 718	1 895 868	1 877 844	1 863 011	1 820 076	–5,4
2	Владивостокский городской округ	633 414	633 102	633 144	634 665	628 623	635 854	628 385	–0,8
3	Уссурийский городской округ	196 863	197 875	198 983	199 341	198 331	205 968	205 343	4,3
4	Находкинский городской округ	152 294	150 167	148 280	145 961	143 444	140 477	137 136	–9,9
5	Артемовский городской округ	116 284	116 193	115 991	115 137	114 288	118 622*	117 858	1,3

* С учетом ВПН-2020.

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

Для Приморского края характерны процессы депопуляции, обусловленные есте-ственной убылью населения. За период с 2017 г. численность населения Приморского края сократилась на 103,040 тыс. человек, значительный вклад в сокращение численности населе-ния вносит миграционный отток. Несмотря на общие негативные тенденции для Приморского края, в Артемовском городском округе отмечается увеличение численности населения. Так, рост постоянной численности населения на 01.01.2023 относительно 2017 г. составил 1,3% (1574 чел.). При этом в 2023 г. наблюдается снижение численности населения по отношению к 2022 г. (99,4% к 2022 г.).

Численность постоянного населения Артемовского городского округа на 31.12.2023 составила 117 762 чел. (на 01.01.2023 составила 117 858 чел.). В 2023 г. в Артемовском го-родском округе зарегистрировано рождение 1090 малышей, что на 20,2% меньше, чем в 2017 г. – 1366 новорожденных. В целом на протяжении 2017–2023 годов в округе наблюдается тен-денция к снижению числа родившихся.

В 2023 г. зарегистрировано незначительное сокращение числа умерших на 2,0% в сравнении с 2017 г. (1554 чел.). Но при этом за аналогичный период 2022 г. фиксируется сни-жение данного показателя на 10,2%. Коэффициент младенческой смертности можно охарак-теризовать как низкий (2022 г. – 6,3 ‰), в то же время можно констатировать его повышение в сравнении с 2018 г. (2,3 ‰).

Коэффициенты смертности населения по основным классам причин смерти (2022 г.):

от заболеваний системы кровообращения – 718,9;

от новообразований – 231,7;

от болезней органов дыхания – 57,5;

от болезней органов пищеварения – 130,2;

от инфекционных и паразитарных заболеваний – 26,2;

от внешних причин – 94,7.

Данные показатели в округе (за исключением показателя смертности от болезней органов дыхания и внешних причин смерти) выше, чем в целом по Приморскому краю. Не-смотря на то, что за 2023 г. естественная убыль населения снизилась на 27,15% к уровню аналогичного периода прошлого года, в сравнении с 2017 г. наблюдаются негативные тенден-ции, а именно, естественная убыль населения увеличилась (выросла) на 129,78% (таблица 3).

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Рождаемость	1366	1317	1221	1170	1155	1101	1090
Смертность	1554	1502	1564	1743	1935	1694	1522
Естественный прирост (убыль)	–188	–185	–343	–573	–780	–593	–432

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

В Артемовском городском округе фиксируется характерное для населения России в целом превышение численности женщин над численностью мужчин. При этом в округе наблюдается тенденция к выравниванию данного показателя с 2022 г. по сравнению с периодом 2018–2021 гг. Если в 2017 г. на 1000 мужчин приходилось 1084 женщины, то уже в 2023 г. этот показатель снизился до 1061 (–2,1%) (таблица 4).

Год	В % к общей численности населения округа		Число женщин на 1000 мужчин
	мужчины	женщины	
2017	48,0	52,0	1084
2018	47,9	52,1	1086
2019	47,7	52,3	1096
2019	47,7	52,3	1096
2020	47,6	52,4	1101
2021	47,6	52,4	1103
2022	47,7	52,3	1097
2023	48,5	51,5	1061

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

Артемовский городской округ имеет высокую долю трудоспособного населения, которая характеризуется незначительным увеличением в период 2022–2023 гг. (таблица 5). Идентичная тенденция наблюдается в возрастной группе моложе трудоспособного возраста, в то же время фиксируется сокращение доли лиц старше трудоспособного возраста.

Год	Моложе трудоспособного		Трудоспособное		Старше трудоспособного	
	чел.	в % к общей численности населения в возрасте	чел.	в % к общей численности населения в возрасте	чел.	в % к общей численности населения в возрасте
2017	20 768	17,9	67 845	58,3	27 671	23,8
2018	21 025	18,1	67 021	57,7	28 147	24,2
2019	21 396	18,4	65 999	57,0	28 596	24,6
2020	21 327	18,5	66 295	57,6	27 515	23,9
2021	21 354	18,7	65 365	57,2	27 569	24,1
2022	21 301	18,7	66 312	58,3	26 130	23,0
2023	22 871	19,4	69 156	58,7	25 831	21,9

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

В таблице 6 представлены данные по среднему возрасту населения округа за 2017–2023 гг. Средний возраст населения в Артемовском городском округе в 2023 г. составил 39,6 года (мужчин – 37,4 года, женщин – 41,7 года).

Год	Все население	В том числе	
		мужчины	женщины
2017	39,4	36,8	41,7
2018	39,6	37,0	42,0
2019	39,7	37,1	42,2
2020	42,4	38,9	45,3
2021	40,2	37,5	42,6
2022	40,2	37,5	42,7
2023	39,6	37,4	41,7

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

Артемовский городской округ – одно из муниципальных образований Приморского края, имеющее наибольший положительный миграционный прирост. Сегодня спрос на рабочую силу удовлетворяется за счет привлечения трудовых мигрантов. В 2023 г. в Артемовский городской округ прибыло 4071 человек, миграционный прирост составил 334 человека. При этом в рассматриваемый период (2017–2023 гг.) по сравнению с предыдущим (2012–2017 гг.) в целом наблюдается снижение миграционной активности населения. В 2018–2020 гг. и 2022 г. зафиксирован отрицательный миграционный прирост (таблица 7).

Показатель	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Число прибывших, чел.	5546	5108	3912	3193	3594	3623	3737
Число выбывших	5449	5125	4423	3390	3359	3794	3403
Миграционный прирост (убыль)	97	–17	–511	–197	235	–171	334
Сальдо миграции	0,097	–0,017	–0,511	–0,276	0,235	–0,171	0,334

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

Факторы развития

Согласно Прогнозу социально-экономического развития Артемовского городского округа на 2024 г. и плановый период 2025 и 2026 гг. в основе роста численности постоянного населения лежит положительная динамика миграционных потоков при отрицательных показателях естественного прироста населения. Положительное влияние на сальдо миграции оказывают: реализация на территории округа инвестиционных проектов, потребность в квалифицированных кадрах, создание условий для повышения доступности жилья для граждан и стабильная социально-экономическая ситуация. Основным фактором роста миграционных процессов в Артемовском городском округе выступает относительная доступность жилья по сравнению с краевым центром, чья территориальная близость и транспортная доступность позволяют рассматривать Артемовский городской округ как место постоянного проживания при сохранении трудоустройства во Владивостоке.

Риски

Удержание положительной динамики демографических показателей только за счет миграционной составляющей не позволит ощущать уверенность в вопросах воспроизводства населения, так как прогноз социально-экономического развития Приморского края на 2024 г. и плановый период до 2026 г. закладывает сокращение общей численности населения края, причем не только по консервативному, но и по базовому прогнозу. Участники агломерации «Большой Владивосток» планируют включиться в «гонку за людьми», разрабатывая собственные программы по привлечению и удержанию населения. В таких условиях можно не обеспечить должный миграционный поток.

Кроме того, стоит отметить, что при развитой маятниковой миграции из Артемовского городского округа во Владивосток на работу данный человеческий капитал не приносит пользы месту проживания, так как не вкладывает свои ресурсы в развитие экономики Артемовского городского округа, что также создает угрозу для будущего развития.

Выводы

Необходимо уделить особое внимание стимулированию рождаемости и снижению естественной убыли населения через создание комфортных условий для рождения и воспитания детей в округе, а также реализации мероприятий по увеличению продолжительности жизни и снижению смертности. В целом необходимо развивать процессы закрепления населения на территории по полному циклу, обеспечив не только комфортные и доступные условия для проживания, но и обеспечить социокультурные условия, занятость населения на предприятиях и организациях Артемовского городского округа, возможности самореализации и постоянного образования, проведения досуга.

2.2.2. Анализ рынка труда

Текущая ситуация

Важнейшими социально-экономическими показателями для развития любой территории являются динамика численности населения и его возрастная структура, которые характеризуют состояние рынка труда и устойчивости развития территории. Население трудоспособного возраста в Артемовском городском округе составило в 2023 г. 63,58 тыс. человек, что

составляет 54% от общей численности населения.

Уровень регистрируемой безработицы в Артемовском городском округе на конец 2023 г. составил 0,2%, что является самым низким среди муниципальных образований Приморского края (краевой показатель – 0,5%). По состоянию на 01.01.2024, численность безработных составила 130 человек и, по сравнению с 2017 г. (205 человек), снизилась на 36,6% (рисунок 1).

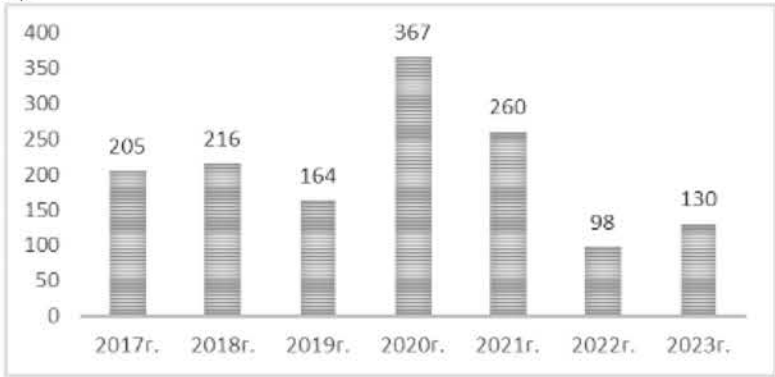


Рисунок 1 – Число зарегистрированных безработных, чел.

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций Артемовского городского округа в 2023 г. составила 19 938 человек и увеличилась по сравнению с 2017 г. на 5% (рисунок 2), это 31,4% от общего количества населения трудоспособного возраста.

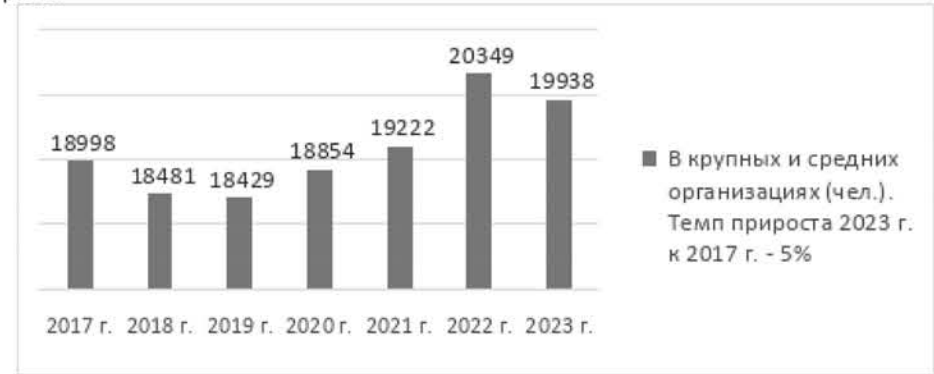


Рисунок 2 – Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций за 2023 г.: по Приморскому краю – 83 845,3 руб., по Артемовскому городскому округу – 74 866,5 руб., по ВГО – 97 875,7 руб.

По видам деятельности наибольшая численность работников в 2023 году занята в организациях, осуществляющих транспортировку и хранение, – 17,1% (из них в складском хозяйстве и вспомогательной транспортной деятельности – 62,1%), наименьшая – в организациях, занимающихся финансовой и страховой деятельностью (0,6%). Наибольшая численность работников как в 2017, так и в 2023 годах была занята в организациях, осуществляющих транспортировку и хранение (17,95% и 17,1% соответственно). По сравнению с 2017 годом численность занятых по видам деятельности изменилась в части показателя, характеризующего виды деятельности с наименьшей численностью работников, который в рассматриваемом году был представлен позицией «прочие виды услуг» – 0,12%. Кроме этого, выросла численность работников, занятых в складском хозяйстве и транспортной деятельности (с 55,26% до 62,1%).

В структуре субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 31.12.2023, согласно данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, наибольшую долю составляют индивидуальные предприниматели – 65,4%, остальная часть (34,6%) представлена юридическими лицами, которые в свою очередь имеют в своем составе малые предприятия, – 33,9% и средние предприятия – 0,7%. По состоянию на 31.12.2023 число индивидуальных предпринимателей, согласно Единому реестру, составило 3184 (рост 6,9% по сравнению с 2022 г.), малых предприятий – 1669 (рост 7,1% по сравнению с 2022 г.), средних предприятий – 12 (рост 20% по сравнению с 2022 г.) (таблица 8).

Таблица 8 – Количество малых и средних предприятий, численность индивидуальных предпринимателей

	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Количество средних предприятий	5	8	10	12
Количество малых предприятий	1553	1502	1551	1669
Число индивидуальных предприятий	2796	2912	2977	3184

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

Администрация Артемовского городского округа прикладывает усилия к обеспечению роста количества малых предприятий, что позволит создать новые рабочие места на территории. Так, в рамках мероприятий муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Артемовского городского округа» из местного бюджета предоставляется финансовая поддержка в виде субсидий.

Значительная доля трудоспособного населения Артемовского городского округа участвует в экономике г. Владивостока. Маятниковая миграция снижает напряженность на рынке труда, способствует увеличению доходов домохозяйств Артема, в то же время имеет и негативное воздействие на экономику округа, так как порождает отток квалифицированных кадров.

Согласно данным геоаналитических сервисов, распределение мест работы жителей Артемовского городского округа за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 складывалось следующим образом: численность жителей Артемовского городского округа, работающих внутри муниципалитета, – 42 918 человек (таблица 9), численность жителей Артемовского городского округа, работающих в других муниципалитетах региона, – 9596 человек (таблица 10).

Таблица 9 – Социально-демографическая структура жителей Артемовского городского округа, работающих внутри муниципалитета

Пол	Количество человек	Возраст, лет	Количество человек
Женский	23 149	до 18	1079
Мужской	19 769	от 18 до 24	4984
		от 25 до 34	10078
		от 35 до 44	9230
		от 45 до 54	7261
		от 55 до 63	5987
		свыше 64	4299

Источник: согласно данным геоаналитических сервисов распределение мест работы жителей Артемовского городского округа за период с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Таблица 10 – Социально-демографическая структура жителей Артемовского городского округа, работающих в других муниципалитетах региона

Пол	Количество чело- век	Возраст, лет	Количество человек
Женский	4300	до 18	285
Мужской	5296	от 18 до 24	1302
		от 25 до 34	2616
		от 35 до 44	2121
		от 45 до 54	1482
		от 55 до 63	1093
		свыше 64	696

Источник: по данным геоаналитических сервисов распределения мест работы жителей Артемовского городского округа за период с 01.01.2023 по 31.12.2023

Точкой притяжения трудовых ресурсов при маятниковой миграции выступает Владивостокский городской округ (67,4%), Надеждинский муниципальный район (14%), что вписывается в рамки Владивостокской агломерации, которая де-факто уже сложилась (таблица 11). Таблица 11 – Численность жителей Артемовского городского округа, работающих в других муниципалитетах региона

Название муниципалитета	Численность (средняя за период), чел.	Доля численности во всех муниципа- литетах, %
Владивостокский городской округ	6469	67,41
Надеждинский муниципальный район	1351	14,08
Шкотовский муниципальный район	1187	12,37
Городской округ Большой Камень	140	1,46
Уссурийский городской округ	131	1,37
Хасанский муниципальный округ	64	0,67
Находкинский городской округ	50	0,52
Пограничный муниципальный округ	39	0,41
Михайловский муниципальный район	35	0,36
Черниговский муниципальный район	18	0,19
Партизанский городской округ	16	0,17
Иные	96	0,99

Источник: по данным геоаналитических сервисов распределение мест работы жителей Артемовского городского округа за период с 01.01.2023 по 31.12.2023.

Одной из проблем современного рынка труда является сохранение неформальной занятости. Работа по выявлению теневой занятости на территории Артемовского городского округа ведется скоординировано и системно как органами власти, так и налоговыми органами Артемовского городского округа. Регулярно проходят рейды по установлению фактов осуществления предпринимательской деятельности без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица. Кроме того, систематически проводятся заседания межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике, в рамках которых осуществляется разъяснительная работа с работодателями, направленная на своевременную выплату заработной платы, разработка рекомендаций, направленных на повышение ее уровня и легализацию, на заключение коллективных договоров между работодателями и трудовыми коллективами.

Факторы развития

Артемовский городской округ – это транспортный узел, через который транспортные потоки (автомобильные, железнодорожные и авиасообщение) обеспечивают связь краевого центра и его портов с другими территориями края и Российской Федерации в целом. Это является хорошей базой для развития экономики и рынка труда территории, создания условий для закрепления населения на территории и роста заработной платы населения.

Риски

Несмотря на наличие высокого потенциала для развития экономики в Артемовском городском округе, серьёзным остаётся риск оттока квалифицированных кадров, во многом вызванный большей привлекательностью условий и оплаты труда в краевой столице, а также сохранения дисбаланса спроса и предложения на рынке труда, связанного с отсутствием специалистов определённых квалификаций, соответствующих потребностям рынка и в целом кадровым дефицитом. Уход части предприятий и самозанятых в неформальную и теневую занятость делает работников уязвимыми в защите своих социальных прав в случае потери работы, временной нетрудоспособности или несчастного случая.

Выводы

Риск стать «спальным» пригородом краевой столицы и новых растущих экономических центров диктует потребность в повышении уровня занятости населения округа на предприятиях и в организациях Артемовского городского округа. Необходимо создание новых высококвалифицированных и высокооплачиваемых рабочих мест, для чего требуются привлечение и закрепление на территории инновационных и технологичных производств, для которых уникальное транспортно-географическое расположение округа может выступить определяющим фактором.

2.2.3. Анализ системы образования и молодежной политики

Текущая ситуация

В Артемовском городском округе на 01.01.2023 проживало 26 080 детей до 18 лет. Муниципальная система образования в Артемовского городского округа в 2023 г. представлена следующим образом:

- учреждения среднего профессионального образования – 6;
- общеобразовательные учреждения – 21;
- дошкольные учреждения – 25;
- учреждения дополнительного образования – 3.

Средние профессиональные учреждения обеспечивают подготовку кадров по следующим направлениям: транспортное, архитектурное, информационное, юридическое, медицинское, пищевое, педагогическое, техническое, экономическое.

Стоит отметить, что учреждения среднего профессионального образования имеют краевой статус. На муниципальном уровне в рамках Национальной социальной инициативы (НСИ) реализуется проект «Получение профессии вместе с аттестатом» в школе № 19 (младшая медицинская сестра по уходу за больными), в школе № 1 (официант-бармен), в МБУО ОЦ «Перспектива» (вожатый).

В 2022 г. проведена оптимизация образовательных учреждений Артемовского городского округа путем создания образовательных комплексов по модели «школа-детский сад», что привело к уменьшению количества юридических лиц (ранее функционировали 22 школы, 28 детских садов).

Охват детей общим образованием в муниципальных учреждениях образования составляет:

- в общеобразовательных учреждениях – 14 593 чел. (2022 г. – 14 649 чел.);
- в дошкольных учреждениях – 5760 чел. (2022 г. – 5961 чел.);
- в учреждениях дополнительного образования, подведомственных управлению образования, – 4377 чел. (2022 г. – 4401 чел.).

По сравнению с 2017 г. сократилось число образовательных (1) и дошкольных (3) учреждений. Однако за период с 2017 г. по 2023 г. было создано дополнительных мест:

- в дошкольных образовательных учреждениях – 640;
- в школах – 348.

Всего на территории Артемовского городского округа по состоянию на 01.01.2023 проживали 10 741 чел. в возрасте от 0 до 7 лет, из них в возрасте до 3 лет – 4848 чел. от 3 до 7 лет – 5893 чел.

В 2023 г. показатель доступности дошкольного образования для детей в возрасте от 1,5 лет в округе составляет 100% (таблица 12). Для достижения данного показателя проводится следующая работа:

созданы дополнительные места в действующих дошкольных образовательных организациях путем оптимизации использования пространства;

организовано взаимодействие с индивидуальными предпринимателями, осуществляющими присмотр и уход за детьми дошкольного возраста, путем предоставления субсидии на возмещение расходов (в 2023 г. создано 24 места).

Таблица 12 – Доля детей дошкольного возраста, получающих дошкольную образовательную услугу, %

Показатель	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Доля детей в возрасте 1–6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, в общей численности детей в возрасте 1–6 лет	69,6	69,4	70,6	71,1	74,1	73,6	71,7

Источник: База данных показателей муниципальных образований.

В условиях сокращения количества воспитанников дошкольных учреждений количество обучающихся общеобразовательных учреждений ежегодно увеличивается. На увеличение количества школьников влияет активное жилищное строительство, увеличение рождаемости детей в предыдущие периоды. Учреждений и кадров не хватает для удовлетворения данной потребности в полной мере. Так, количество детей, обучающихся во вторую смену, выросло по сравнению с 2017 г. (рисунок 3). На работу школ в две смены влияют их обеспеченность кадрами, учебная нагрузка педагогов, отсутствие свободных мест.

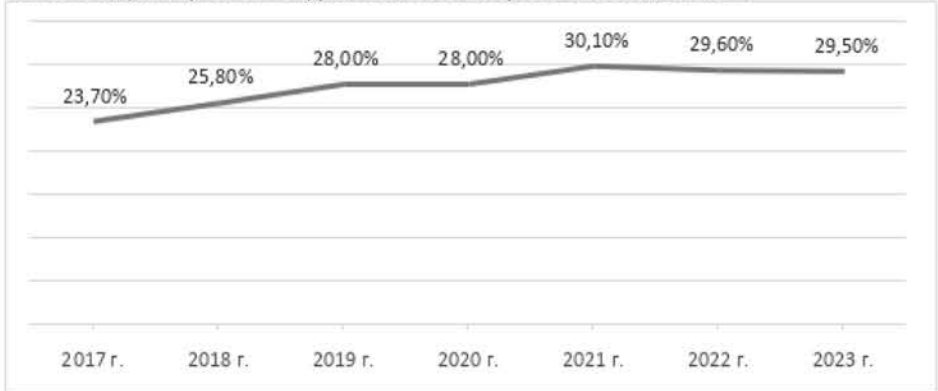


Рисунок 3 – Доля детей, обучающихся во вторую (третью смену) смену

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

В 2023 г. в рамках программ благоустройства территорий в Артемовском городском округе:

- были установлены теневые навесы на территории муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 5» с. Кневичи;
- был устроен плац на территории муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 18»;

в рамках федерального проекта «Цифровая образовательная среда» осуществлена поставка компьютерного оборудования в школу № 1 (в 2022 г. – в школы № 2, 6, 8, 31). В рамках федеральной программы «Модернизация школьных систем образования» в 2023 г. в школе № 20 сделан капитальный ремонт спортивного зала и приобретено учебное оборудование.

В рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Приморского края в школу № 16 обустроен модульный спортивный зал, приобретено спортивное оборудование, осуществлено технологическое присоединение здания к сетям водоснабжения и водоотведения, произведено благоустройство вокруг здания модульного спортивного зала, подготовлено основание.

На конец 2023 г. доступом в интернет обеспечен каждый учебный кабинет 65% школ округа. Всеми школами в рамках профориентационной работы разработаны, приобретены и установлены тематические профориентационные стенды.

Одним из важных направлений в сфере образования является работа с детьми с ограниченными возможностями здоровья и детьми-инвалидами.

Доступность образования для детей с ограниченными возможностями здоровья обеспечена в специальных классах общеобразовательных школ или в форме инклюзивного обучения:

- в школе № 22 функционируют два коррекционных класса для детей с интеллектуальной недостаточностью;
- в школах № 2 и 6 организованы ресурсные классы для детей с расстройством аутистического спектра;
- в обычных классах в школах инклюзивно обучаются 505 детей с ограниченными возможностями здоровья и 157 детей-инвалидов.

Обеспеченность педагогическими кадрами

Численность учителей в Артемовском городской округе на 2023 г. составила 624 человека. В целях обеспечения образовательных учреждений квалифицированными педагогическими кадрами в округе продолжается работа по привлечению в образовательные учреждения молодых специалистов, создаются условия для переобучения работников.

В 2023 г. число молодых специалистов, прибывших на работу в образовательные учреждения, составило 32 человека (2022 г. – 31 человек), из них: с высшим образованием – 12 человек, со средним специальным – 18 человек, трудоустроившихся до окончания обучения – 2 человека. В 2017 г. этот показатель составил 8 человек (2016 г. – 13 человек), из них: с высшим образованием – 5 человек, средним специальным – 3 человека.

За 2023 г. прошли обучение и повышение квалификации 689 работников отрасли образования (2022 г. – 646 человек), в 2017 г. проходили обучение по различным специальностям 197 работников.

Данные, характеризующие среднемесячную номинальную начисленную заработную плату работников образовательных учреждений Артемовского городского округа (таблица 13), демонстрируют, что она ниже, чем среднемесячная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций в Артемовском городском округе и составляет 73 413,55 руб., в Приморском крае – 70 519,8 руб.

Таблица 13 – Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников общеобразовательных и дошкольных образовательных учреждений Артемовского городского округа, 2017–2023 гг.

Показатель	Ед. изм	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных учреждений	руб.	351 46,2	372 06,7	43 789	467 15,2	534 65,5	5975 3,9	6829 9,5
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных детских дошкольных учреждений	руб.	2448 5,8	278 70,3	31571 ,3	344 62,4	379 32,1	4185 7,5	4801 2,7

Источник: База данных показателей муниципальных образований.

Дополнительное образование

Система дополнительных образовательных услуг на бесплатной основе в сфере образования включает дополнительные общеразвивающие программы дошкольных, общеобразова-

зовательных учреждений и учреждения дополнительного образования: Станция юных техников, спортивная школа «Феникс», Центр творческого развития и гуманитарного образования.

В образовательных учреждениях реализуются программы различной направленности: технические, спортивные, естественно-научные, туристско-краеведческие, художественные, социально-гуманитарные. Все кружки ведутся на бесплатной основе.

В 2017 г. функционировали 298 кружков (охват детей 6360 человек), в 2018 г. – 293 кружка (охват детей 5921 человек), в 2019 г. – 275 кружков (охват детей 5594 человека), в 2020 г. – 281 кружок (охват детей 5450 человек), в 2021 г. – 311 кружков (охват детей 10 672 человека), в 2022 г. – 341 кружок (охват детей 12 103 человека), в 2023 г. – 372 кружка (охват детей 12 162 человека). Таким образом, за рассматриваемый период 2017–2023 гг. количество кружков увеличилось на 25%.

В 2023 г. в Артемовском городском округе было оформлено 17 085 сертификатов дополнительного образования. Охват детей в образовательных учреждениях дополнительным образованием с учетом учреждений культуры и физкультуры составляет 16 698 человек, или 88,5% от общего количества детей в возрасте от 5 до 18 лет (в 2022 г. – 14 177 человек, или 81,5%), в том числе:

- в учреждениях дополнительного образования, подведомственных управлению образования администрации Артемовского городского округа, – 3928 детей;
- в детских садах и школах – 6754 ребенка;
- в учреждениях культуры, негосударственных образовательных учреждениях («Лингва-плюс», «Формула успеха», «Академия будущего», ИП Жураковская, ИП Щеголева) - 1322 ребенка.

Организация летнего отдыха детей и подростков на территории Артемовского городского округа

На территории Артемовского городского округа летом 2023 г. работали 47 организаций (на 46,8% больше, чем в 2017 г.): 24 летних оздоровительных лагеря (ЛПОУ) с дневным пребыванием детей, 19 спортивно-трудовых лагерей, 1 – загородный (детский оздоровительный лагерь «Юность»), 3 профильных лагеря – «Спасатель» (2 смены), «Лидер» – спортивный.

Удельный вес детей, имеющих оздоровительный эффект, в сменах продолжительностью 21 день и более составил 80%, слабый оздоровительный эффект – 20%, отсутствия оздоровительного эффекта не установлено.

Молодежная политика

Молодежная политика в Артемовском городском округе осуществляется в отношении молодых людей в возрасте от 14 до 35 лет. По состоянию на 01.01.2024 их насчитывается более 30 тыс. человек, что составляет 27% от общей численности населения округа.

В округе разработаны и реализуются муниципальные программы «Молодежь Артема» и «Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа».

Приоритетными направлениями в реализации молодежной политики на территории Артемовского городского округа являются:

- выявление и поддержка талантливой молодежи;
- развитие и поддержка волонтерского движения;
- вовлечение молодежи в творческую деятельность;
- поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы.

Во всех школах открыты первичные отделения Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение первых». Количество зарегистрированных обучающихся – 1988 человек.

В реализации регионального проекта «Арсеньевская карта» в 2023 г. приняли участие 1426 учащихся в возрасте от 6 до 13 лет.

Образовательные учреждения Артемовского городского округа подготавливают большое количество выпускников, получающих аттестаты с отличием, призеров и победителей краевых олимпиад, отмечается рост количества участников краевых олимпиад.

Одной из форм работы муниципалитета является финансовая поддержка талантливой, творческой молодежи, детских и молодежных общественных объединений, молодежных инициатив. В 2023 г. было организовано и проведено 17 программных и 54 непрограммных мероприятий, в которых приняло участие 25 612 человек из числа молодежи, в частности, городской фестиваль непрофессиональных танцоров «Звезда Танцпола - 2023», научно-практическая конференция «В науку шаг за шагом», городской конкурс «Ученик года», городской молодежный фестиваль творчества, профильные смены для активной и талантливой молодежи и др. Кроме того, в рамках работы по оказанию содействия талантливой, творческой и активной молодежи осуществляется выплата премий главы Артемовского городского округа (количество участников, получивших выплату, – 32 человека), финансовая поддержка в виде компенсационных выплат, связанная с участием детей и молодежи Артемовского городского округа в международных, всероссийских, региональных мероприятиях (количество участников, получивших выплату, – 101 человек).

Развитие и поддержка волонтерского движения

На территории Артемовского городского округа ведут свою деятельность следующие добровольческие организации: корпус волонтеров филиала ВВГУ в г. Артеме, Артемовская организация «Российский союз молодежи», волонтерское объединение «Энергия добра» (филиал КГАПОУ «Промышленный колледж энергетики и связи»), волонтерское движение «Горячее сердце» (КГБПОУ «Артемовский колледж сервиса и дизайна»). В общеобразовательных учреждениях Артемовского городского округа работают добровольческие объединения школьников (18 волонтерских отрядов), а также кадетские корпуса, отряды Юнармии.

Данные объединения работают по следующим направлениям: событийное, социальное, патриотическое экологическое, медицинское волонтерство, а также оказывают адресную помощь ветеранам и лицам, приравненным к ним. В 2023 г. на территории округа продолжил свою работу волонтерский штаб #МыВМЕСТЕ. Волонтеры штаба оказывали адресную помощь семьям мобилизованных, участников специальной военной операции, формировали гуманитарную помощь военнослужащим.

Факторы развития

В Артемовском городском округе прикладываются существенные усилия для развития и модернизации системы дошкольных и общеобразовательных учреждений, развития внеаудиторной социальной активности молодежи, поддержки талантов и создания условий для их реализации. Уделяется особое внимание развитию социальной ответственности молодых людей через волонтерские и патриотические мероприятия.

Риски

Согласно Рейтингу оценки усилий региональных органов исполнительной власти по созданию качественной среды для жизни граждан в субъектах Российской Федерации (далее – Рейтинг качества жизни) за 2023 г. в сфере образования Артемовский городской округ почти по всем параметрам уступает общекраевым показателям.

С учетом того, что в округе особое внимание уделяется повышению миграционной привлекательности территории, необходимо создать условия для жизни молодых семей с детьми, для которых комфортность и доступность сферы образования могут выступать определяющими факторами для принятия решения о закреплении на территории или смены места проживания.

Значительная доля образовательных учреждений требует ремонта. Затягивание решения данного вопроса также может оказать негативное влияние на миграционную привлекательность территории.

Перегруженность общеобразовательных учреждений (большинство школ работают в две смены) приводит к невозможности развития на их базе системы дополнительного образования и достаточного количества групп продленного дня, что негативно сказывается на развитии сферы образования в округе.

Выводы

Система образования Артемовского городского округа нуждается в создании новых общеобразовательных учреждений, профильных классов, организации работы с одаренными детьми. Отдельно стоит обратить внимание на создание условий для развития частных учебных заведений, что позволит снять лишнюю нагрузку с государственных и удовлетворит запросы части родителей на иной подход к обучению детей. Особого внимания требует разработка мер, направленных на развитие системы поддержки и вознаграждения воспитателей и педагогов. Следует также уделить больше внимания развитию среднего профессионального образования, что является залогом устойчивого экономического и социального развития Артемовского городского округа.

2.2.4. Анализ сферы охраны здоровья и социальной защиты населения

Текущая ситуация

На территории Артемовского городского округа в 2023 г. действовало 5 больничных организаций (на одну меньше, чем в 2018 г.), при этом за рассматриваемый период число амбулаторно-клинических организаций увеличилось с 15 до 16. Количество больничных коек в период с 2018 по 2022 г. сократилось на 33,5% (с 887 до 590 ед.). Численность врачей всех специальностей составила 366 человек (показатель выше аналогичного периода предыдущего года на 0,8%, но ниже на 4,4% в сравнении с 2018 г.), в то же время наблюдается увеличение численности среднего медицинского персонала (с 549 до 574 человек). Мощность амбулаторно-клинических организаций составила 2061 посетитель в смену. На территории Артемовского городского округа работают четыре фельдшерско-акушерских пункта (ФАП), расположенных в селах Олений, Кролевцы, Суражевка, Ясное. В ФАПах села Ясного и Олений осуществляется розничная торговля медикаментами.

В 2023 г. в Артемовском городском округе работа по профилактике заболеваний, как и в предыдущие годы, велась через информирование населения об основных факторах риска развития заболеваний, санитарно-гигиеническое просвещение, проведения индивидуальных, групповых, массовых форм профилактической работы с населением, в том числе в онлайн-режиме в сети Интернет.

Так, за 2023 г. специалистами муниципального казенного учреждения здравоохранения «Центр медицинской профилактики» Артемовского городского округа всеми видами профилактической работы охвачено 18 924 жителя Артемовского городского округа (больше, чем за аналогичный период 2022 г. – 18 881 человек, при этом по сравнению с 2017 г. данный показатель снизился на 19,6% – 23 535 человек). Санитарно-гигиеническим просвещением охвачено 1498 человек (аналогичный период 2022 г. – 1421 человек; в 2017 г. – 2059 человек, выше показателя 2023 г. на 27,2%). В медицинских школах здоровья проведено 72 занятия, на которых прошли обучение 1347 человек (аналогичный период 2022 г. – 76 занятий, прошли обучение 1713 человек. По сравнению с 2017 г. количество проведенных занятий незначительно увеличилось (+2), но при этом фиксируется снижение числа прошедших обучение на 484 человек. При этом наблюдается положительная тенденция: так, в 2023 г. была проведена 21 городская акция (2017 г. – 9), приуроченная к основным медицинским датам.

Доступная среда

Формирование доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных категорий граждан - одна из важнейших задач Артемовского городского округа. По состоянию на 31.12.2023 г. состоящих на учете в отделении по Артемовскому округу КГКУ «Центр социальной поддержки населения Приморского края» 1438 человек имеют III группу инвалидности, 1630 человек - II группу инвалидности, 418 человек - I группу инвалидности, зарегистрировано 523 ребенка-инвалида.

С целью защиты своих прав и законных интересов люди с ограниченными возможностями здоровья объединяются в общественные организации инвалидов. Сегодня в Артеме созданы и действуют 3 общественные организации инвалидов: Общество инвалидов г. Артема Приморской краевой организации общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество инвалидов» (ВОИ); Артемовская межрайонная общественная организация «Всероссийское общество слепых»; Артемовское местное отделение общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих».

С 2016 года объекты сферы образования, культуры, физической культуры и спорта внесены в единый реестр объектов социальной инфраструктуры в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, расположенных на территории Приморского края, в который вошли 94 объекта социальной инфраструктуры Артемовского городского округа. Подготовлены паспорта доступности на объекты образования (52), физической культуры и спорта (8), культуры (25), административные здания (9).

Доступная среда в сфере образования

Всего на территории Артемовского городского округа 26 муниципальных образовательных организаций и 3 общеобразовательных организации реализуют программы дошкольного образования. Из 26 дошкольных организаций 25 садов - муниципальных, 1 - ведомственный детский сад (Минобороны России), 21 муниципальное общеобразовательное учреждение реализует программы начального общего, основного общего, среднего общего образования (общеобразовательные школы), 3 учреждения реализуют программы дополнительного образования.

В настоящее время в образовательных учреждениях Артемовского городского округа обучаются 483 ребенка с ограниченными возможностями здоровья. В 8 образовательных учреждениях - МБОУ СОШ № 6, 7, 10, 19, 22, 31, МБДОУ № 1, 5, 22 - оборудованы сенсорные комнаты для работы с детьми с ограниченными возможностями здоровья. Сенсорная комната для ребенка - это идеальная обстановка, в которой он не только расслабляется, но и развивается, получает новые представления о мире, ощущения, заряжается энергией для активной деятельности. В дальнейшем на территории округа будет продолжена работа по оснащению образовательных учреждений специальным учебным оборудованием.

Постановлением администрации Артемовского округа от 09.07.2018 № 623-па «Об организации работы консультационных центров в муниципальных образовательных организациях Артемовского городского округа» (в ред. от 24.01.2019 № 61-па) утвержден перечень образовательных организаций, осуществляющих методическую, диагностическую, консультативную, психолого-педагогическую помощь обучающимся в муниципальных образовательных организациях Артемовского городского округа и их родителям (законным представителям), а также детям, не посещающим муниципальные организации Артемовского городского округа (в том числе детям раннего возраста), и их родителям (законным представителям). В данный перечень включены 10 муниципальных учреждений образования, при которых созданы консультационные центры: МБОУ СОШ №№ 6, 7, 10, 19, 35; МБДОУ №№ 1, 5, 10, 22 и Центр творческого развития и гуманитарного образования. В данных учреждениях введены штатные единицы педагога-психолога, в детских садах - учителя-логопеда.

Учреждения образования оборудованы стационарными или переносными пандусами.

Ведется работа по оборудованию туалетов для маломобильных групп.

На всех объектах образования при входе есть вывеска с названием организации, графиком работы, выполненная рельефно-точечным шрифтом Брайля и на контрастном фоне, с кнопкой-вызовом.

Доля объектов образования (зданий, помещений), полностью соответствующих требованиям доступности для инвалидов, от общего количества объектов образования (зданий, помещений) на конец 2023 года увеличилась по сравнению с предыдущими годами.

Доступная среда в учреждениях культуры и спорта

По состоянию на 31.12.2023 на территории Артемовского городского округа функционируют 6 муниципальных учреждений культуры и дополнительного образования со статусом юридического лица, которые располагаются в 23 отдельно стоящих зданиях.

В составе централизованной библиотечной системы насчитывается 7 библиотек и библиотечных филиалов.

В рамках проведения капитальных ремонтов Центральная городская библиотека им. Н.К. Крупской (далее - ЦГБ), Центральная детская библиотека им. А.С. Макаренко (далее - ЦДБ), модельная библиотека-филиал № 5 (далее - МБФ № 5) в целях безбарьерного перемещения были заменены порожки между внутренними помещениями, покрытие пола, в санитарно-гигиенических помещениях заменена плитка на полу.

В настоящее время стационарный пандус установлен в ЦГБ, МБФ № 5. Перекатные пандусы приобретены в ЦДБ, библиотечный филиал №7 (далее - БФ № 7) и МБФ № 5.

В ЦГБ, ЦДБ, БФ № 7 и МБФ № 5 установлены беспроводные кнопки вызова персонала с тактильной табличкой.

Для маломобильных людей в санитарно-гигиенических комнатах ЦГБ, ЦДБ и МБФ № 5 установлены опорные поручни и крючки-держатели для костылей.

Для слабослышащих в ЦГБ, ЦДБ, БФ № 7 и МБФ № 5 приобретены индукционные петли.

В ЦГБ и МБФ № 5 на стеклянные двери тамбура нанесена контрастная маркировка в виде желтого круга, выделены контрастной желтой лентой периметр стеклянной двери.

В ЦГБ установлены таблички со шрифтом Брайля для 4 кабинетов.

В рамках обеспечения большей доступности и реализации муниципальной программы «Доступная среда» в ЦГБ, ЦДБ, БФ № 7 поступили портативные цифровые увеличители и специализированная клавиатура с контрастными клавишами и увеличенным размером шрифта, позволяющие воспользоваться услугами библиотеки людям с ослабленным зрением.

2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
95 022	132 458	139 691	57 270	177 297	235 876	236 607
Книговыдача						
248 268	329 442	333 966	128 358	316 808	336 396	344 079

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

Музейные услуги населению на территории округа оказывает муниципальное казенное учреждение «Историко-краеведческий музей» Артемовского городского округа.

В целом, по ряду показателей, представленных в таблице 15, наблюдается положительная динамика, в частности, значительно выросло число посетителей музея.

Таблица 15 – Динамика основных количественных показателей «Историко-краеведческого музея»

Наименование показателя	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Новые выставки, экспозиции	88	84	82	69	82	84	85
Общее число мероприятий выставочного характера	552	633	716	454	470	525	539
Общее число экскурсий	2725	3829	4435	2722	1677	1377	2130
Общее число посетителей музея	33 491	35 442	38410	15812	18273	38453	42395
Число посетителей, оплативших вход	4578	7295	6315	3324	7061	5896	6827
Количество посетителей детей	22 484	20 845	19213	7452	22463	19880	20054
Количество взрослых посетителей	11 007	14 597	19197	8360	25810	18573	22341

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

На территории Артемовского городского округа функционируют 9 культурно-досуговых учреждений, основным направлением деятельности которых является организация досуга и обеспечение жителей городского округа качественными услугами, развитие местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов, развитие творческого потенциала и патриотическое воспитание подрастающего поколения.

Муниципальным казенным учреждением культуры «Централизованная система культурно-досуговых учреждений» за 2023 г. проведено 2271 мероприятие, из них для детей – 1141, для взрослых – 515, для молодежи – 615. В 2023 году по сравнению с 2017 годом значительно выросло количество проведенных мероприятий - на 310,7% (с 553 до 2271). Общее число зрителей, участников, гостей составило 130 736 человек.

Если в 2017 году доля населения, принявшего участие в общегородских мероприятиях на территории Артемовского городского округа составила 136,7%, то в 2023 году она увеличилась до 255,96%. Это же характерно и для показателя «доля населения, принявшего участие в социально значимых, культурно-досуговых мероприятиях на территории Артемовского городского округа, от общей численности населения Артемовского городского округа» (2017 год - 269,5%, 2023 год - 434,70%).

Снижение всех показателей деятельности культурно-досуговых учреждений в 2020 г. связано с введением ограничительных мер из-за распространения COVID-19.

Организация муниципальными казенными учреждениями культуры на территории округа культурно-досуговых мероприятий, в том числе ежегодных конкурсов и фестивалей, стимулирует развитие внутреннего туризма, создавая условия для привлечения участников из соседних территорий Приморского края. Так, можно отметить проведение в 2023 г. пилотного мероприятия на берегу бухты Амбазозы «Амба-а-Море», реализация которого получила широкий положительный отзыв жителей и гостей Артемовского городского округа.

Удовлетворение духовных и культурных потребностей граждан старшего поколения является важным условием для организации их досуга, вовлечения в различные виды художественного и прикладного творчества.

Работа с людьми пожилого возраста и лицами с ограниченными способностями – одно из направлений работы домов культуры. За 2023 г. проведено 296 мероприятий, охват составил 60 000 человек.

На создание дополнительных условий для улучшения качества и продолжительности активной жизни граждан пожилого возраста путем вовлечения их в оздоровительные, социальные и творческие мероприятия направлен проект «Активное долголетие», который реализуется во всех структурных подразделениях муниципального казенного учреждения культуры «Централизованная система культурно-досуговых учреждений» Артемовского городского округа.

Сохранение историко-культурного наследия

На территории Артемовского городского округа расположены 58 памятников истории и культуры, мемориалов и захоронений, 24 из которых являются объектами культурного наследия регионального значения. В 2023 г. в рамках федеральной целевой программы «Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019–2024 годы» восстановлены два воинских захоронения и установлены мемориальные знаки. Установлена одна мемориальная доска участнику специальной военной операции М.С. Парфенову. Ежегодно в рамках Всероссийского субботника, акции «Всероссийский день заботы о памятниках истории и культуры», а также в преддверии празднования знаменательных и памятных дат ведутся работы по содержанию и сохранению памятников (мемориалов). Все объекты находятся в надлежащем состоянии.

Физическая культура и спорт

В Артемовском городском округе в сфере физической культуры и спорта функционируют следующие муниципальные учреждения: МКУДО СШ «Темп»; МКУДО СШ «Атлетическая гимнастика»; МКУ «ЦФКиС»; МБОУДО СШ «Феникс»; МАУДО СШ «Центр зимних видов спорта»; МБУ ДО «Станция юных техников»; МБУ ДО «Центр творческого развития и гуманитарного образования».

Количество объектов спортивной инфраструктуры в Артемовском городском округе (в том числе муниципальных) за 2017–2023 гг. представлено в таблице 16.

Таблица 16 – Динамика основных показателей развития спортивной инфраструктуры в Артемовском городском округе

Показатель	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Стадионы с трибунами, ед.							
всего	3	3	3	3	3	3	3
муниципальных	3	3	3	3	3	3	3
Спортивные залы, ед.							
всего	89	89	89	89	119	123	124
муниципальных	71	71	71	71	88	91	92
Плавательные бассейны, ед.							
всего	4	4	4	4	3	3	3
муниципальных	2	2	2	2	1	1	1
Плоскостные спортивные сооружения, ед.							
всего	88	88	88	88	80	76	76
муниципальных	77	77	77	77	73	69	69
спортивные сооружения	218	218	232	253	256	268	274
муниципальные спортивные сооружения	173	173	187	208	211	222	228

Источник: на основе данных Федеральной службы государственной статистики (2017–2022 гг.), а также на основе сведений администрации Артемовского городского округа.

Общее количество муниципальных спортивных сооружений имеет устойчивую тенденцию к росту.

В перечень учреждений дополнительного образования, осуществляющих деятельность в сфере физической культуры и спорта, и учреждений, осуществляющих подготовку спортивного резерва в Артемовском городском округе, в 2024 г. входят 2 муниципальных учреждения дополнительного образования детей и 4 муниципальных спортивные школы.

В 2023 г. (по сравнению с 2017 г.) в связи с приобретением муниципальными учреждениями статуса учреждений дополнительного образования отмечается значительное сокращение количества обучающихся во всех видах учреждений, особенно в спортивных школах, в связи с переходом на реализацию программ спортивной подготовки в соответствии со спортивными стандартами по количеству занимающихся в группах (таблица 17). Кроме того, отмечается увеличение педагогических работников.

Таблица 17 - Показатели учреждений дополнительного образования, осуществляющих деятельность в сфере физической культуры и спорта, и учреждений, осуществляющих подготовку спортивного резерва, в Артемовском городском округе за 2017-2023 гг.

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Специализированные спортивные муниципальные учреждения дополнительного образования детей (МБУДО)							
Всего учреждений, ед.	3	3	3	3	3	3	2
Количество обучающихся, чел.	1985	1985	1985	1985	1981	1981	676
Количество педагогических работников, ед.	22	22	22	22	22	22	8
Специализированные спортивные муниципальные учреждения дополнительного образования спортивные школы (СШ)							
Всего учреждений, ед.	2	2	2	2	3	3	4
Количество обучающихся, чел.	1506	1536	1486	1507	1507	1507	2446
Количество педагогических работников, ед.	39	39	39	39	39	39	69

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа (2021–2024 гг.). Сведения о физической культуре и спорте (Форма № 1-ФК (годовая)).

В рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в Артемовском городском округе» в 2023 г. реализованы следующие мероприятия:

- организация физкультурно-спортивной работы по месту жительства на сумму 630 927,8 руб. С целью приобщения граждан к систематическим занятиям спортом в рамках проведения занятий физкультурно-спортивной направленности по месту проживания граждан было вовлечено в спорт 90 человек. Спортивную работу осуществляли 3 тренера из спортивной школы МКУДО СШ «Темп», 2 тренера из МКУДО СШ «Атлетическая гимнастика» и один сотрудник из МКУ «Центр физической культуры и спорта г. Артема»;
- приобретение и поставка спортивного инвентаря, спортивного оборудования и иного имущества для развития массового спорта на сумму 1 448 623,01 руб.;
- финансирование спортивной подготовки в муниципальных учреждениях спортивной подготовки в соответствии с требованиями федеральных стандартов спортивной подготовки на сумму 1 840 836,20 руб.;
- государственная поддержка спортивных организаций, осуществляющих подготовку спортивного резерва для спортивных сборных команд, в том числе для спортивных сборных команд Российской Федерации на сумму 160 695,91 руб.

Факторы развития

На культурную и досуговую сферу округа значительное влияние оказала пандемия COVID-19, во время которой действовали ограничения на посещаемость общественных мест, в том числе объектов культурной и досуговой сферы. Стоит признать, что наблюдается положительная динамика в данной сфере, но показатели доковидного периода еще не достигнуты.

Одним из главных факторов роста сферы физической культуры и спорта округа является наличие развитой спортивной инфраструктуры, включающей все виды спортивных объектов (стадионы с трибунами, спортивные залы, плоскостные спортивные сооружения, бассейны). В округе работают четыре спортивные школы, осуществляющие подготовку по ряду видов спорта. Также в округе имеются хорошие предпосылки для популяризации занятий физической культурой и спортом, приобщения к числу активных участников населения трудоспособного и старшего возрастов.

Риски

Стоит отметить, что произошли изменения в запросах и ожиданиях населения от учреждений культуры, когда старые форматы перестают работать. Если не разрабатывать и не внедрять новые форматы взаимодействия с потребителями в культурной и досуговой сфере, то есть угроза недостижения даже доковидных показателей.

Негативные тенденции демографических процессов, сокращение численности и старение населения могут оказать непосредственное влияние на количество детей и подростков, занимающихся физической культурой и спортом

Выводы

Требуется уделить особое внимание проработке и внедрению новых форматов взаимодействия с населением, предложению новых способов коммуникации и привлечения посетителей в учреждения и организации культурной и досуговой сферы.

Необходима дальнейшая цифровизация сферы физической культуры и спорта округа для оценки спроса населения на спортивные объекты, решения вопросов неравномерности и низкой загруженности отдельных объектов спортивной инфраструктуры.

2.2.6. Социально ориентированные некоммерческие организации

Текущая ситуация

На территории округа зарегистрированы 164 некоммерческие организации (далее – НКО) разных организационно-правовых форм – это ветеранские, молодежные, спортивные, национальные, религиозные общественные организации, общества инвалидов и т.д., работают 6 общественных организаций, которые являются филиалами региональных, межрегиональных и общероссийских организаций без права юридического лица. Действуют и местные общественные организации, которые не зарегистрированы в федеральной регистрационной службе Приморского края, но они созданы решением жителей Артемовского городского округа и в настоящее время активно работают.

Администрация Артемовского городского округа оказывает финансовую, имущественную, консультационную, информационную поддержку деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - СОНКО). Финансовая поддержка осуществляется путем предоставления субсидий из Артемовского городского округа. В рамках муниципальной программы «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Артемовском городском округе» с 2011 по 2024 г. за счет субсидий некоммерческими организациями были реализованы 100 социально значимых проектов на сумму 19 960 тыс. руб.

Имущественная форма поддержки на правах безвозмездного пользования помещением, в котором осуществляет деятельность НКО сроком от 5 до 15 лет, оказана 10 некоммерческим организациям.

Информационная поддержка осуществляется путем освещения деятельности некоммерческих организаций в СМИ и на интернет-ресурсах.

Специалистами управления по работе с общественностью администрации Артемовского городского округа ведется постоянная работа по формированию Реестра социально ориентированных некоммерческих организаций – получателей поддержки администрации Артемовского городского округа. В настоящее время в Реестр включены 40 некоммерческих организаций.

Администрация Артемовского городского округа оказывает содействие СОНКО для участия в конкурсах грантов или субсидий, проводимых на региональном, межрегиональном и общероссийском уровнях в виде предоставления писем поддержки, гарантийных писем, а в случае победы предоставляется поддержка в их реализации. Специалистами администрации

постоянно оказывается консультационная поддержка некоммерческим организациям.

В целях развития институтов гражданского общества, поиска конструктивных путей диалога городских властей и некоммерческих организаций в г. Артеме с 1998 г. работает Общественная палата. В 2023 г. был сформирован очередной созыв Общественной палаты в составе 25 человек. Общественная палата Артемовского городского округа является совещательным и консультативным органом, объединяющим лидеров самых крупных и ярких НКО округа. Открытый диалог и понимание задач позволяет увидеть городские проблемы и находить пути их решения.

Ежегодно по инициативе Общественной палаты Артемовского городского округа, при поддержке администрации и Думы Артемовского городского округа проводятся Гражданские форумы общественных объединений.

Факторы развития

Организуются конкурсы для некоммерческих организаций, создана инфраструктура информационной, консультационной и образовательной поддержки социально-ориентированных некоммерческих организаций. Наличие в Артемовском городском округе филиалов крупных федеральных НКО создает хорошую основу для обмена опытом и объединения усилий.

Риски

Не полностью используется потенциал взаимодействия с социально ориентированным некоммерческим сектором в обеспечении населения социальными услугами. Вовлечение социально-ориентированных некоммерческих организаций на рынок поставщиков социальных услуг населению за бюджетный счет находится на начальном этапе.

Выводы

Необходимо обеспечивать гибкость механизмов поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций. Расширить участие социально-ориентированных некоммерческих организаций в разработке и внедрении стратегий развития региона или отдельных сфер. Увеличение числа молодежи среди членов социально-ориентированных НКО будет способствовать расширению сфер их деятельности, использованию новых методов и подходов к реализации социально значимой деятельности.

2.3. Анализ развития экономики Артемовского городского округа

2.3.1. Промышленное производство

Текущая ситуация

Промышленное производство представляет собой фундамент экономики Артемовского городского округа.

Промышленный сектор Артемовского городского округа показал определенную устойчивость и способность к адаптации в условиях экономической нестабильности. Данные указывают на то, что, несмотря на временные спады, сектор продолжает развиваться.

В период с 2017 по 2023 годы наблюдался общий рост объемов отгруженных товаров промышленного производства на 88,7% (таблица 18).

Таблица 18 – Объем отгруженных товаров собственного производства выполненных работ и услуг собственными силами, млн руб.

Год	Промышленное производство, всего	Из него обрабатывающие производства
2017	9731,9	4162,3
2018	10 125,2	4029,1
2019	10 029,7	3628,8
2020	10 411,8	4122,6
2021	12 010,6	5812,8
2022	14 042,2	7363,1
2023	18 367,6	10 134,6

Источник: по данным Приморскстата, официального сайта Артемовского городского округа.

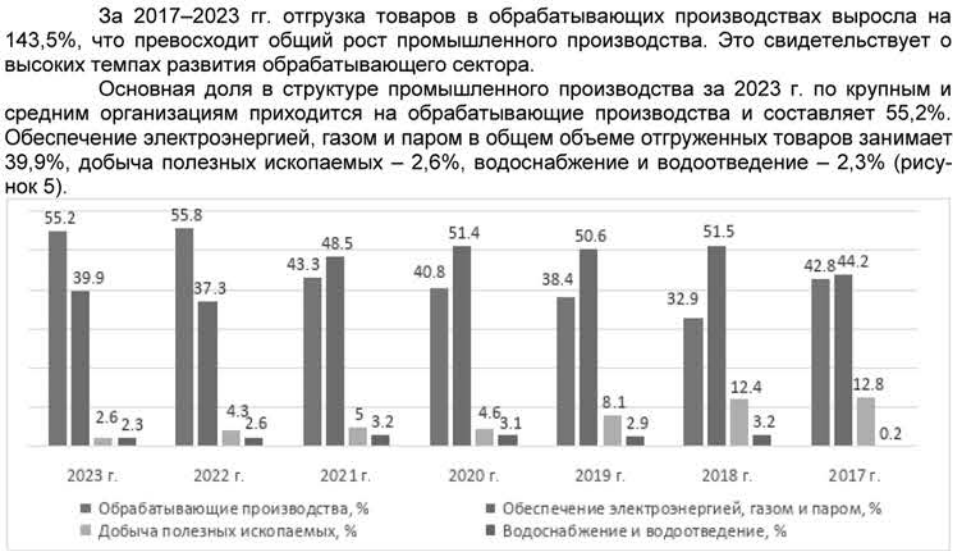


Рисунок 5 – Динамика промышленного производства Артемовского городского округа, 2017–2023 гг.

Источник: по данным Приморскстата.

Доля обрабатывающих производств увеличилась с 2017 г. в сравнении с 2023 г. на 12,4%, доля обеспечения электрической энергией, газом и паром, кондиционирования воздуха уменьшилась на 4,3%, доля добычи полезных ископаемых уменьшилась на 10,2%, доля водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений увеличилась на 2,1%.

Положительная динамика объема отгруженной продукции свидетельствует о росте экономической активности и развитии крупных и средних организаций в Артемовском городском округе.

Факторы развития

Внедрение новых технологий и автоматизация процессов позволяют предприятиям округа производить больше продукции за единицу времени, что в свою очередь ведет к увеличению объемов производства.

Улучшение транспортной инфраструктуры и логистических решений, таких как использование мультимодальных транспортных систем, позволяет увеличивать объемы перерабатываемых грузов.

Расширение внешних рынков сбыта стимулирует увеличение производства пищевой продукции.

Увеличение доходов населения вызывает увеличение потребления товаров и услуг и, как следствие, объемов их производства и поставок.

Риски

Зависимость промышленного производства Артемовского городского округа от сырьевых и энергетических ресурсов делает его уязвимым к резким колебаниям цен на мировых и региональных рынках.

У большинства промышленных предприятий округа отмечается старение производственного оборудования и износ инфраструктуры. Это может приводить к частым поломкам, увеличению простоев и снижению эффективности производственных процессов, что в конечном итоге отрицательно скажется на объеме и качестве выпускаемой продукции.

Кроме того, устаревшие производственные процессы и технологии прошлого поколения, используемые на предприятиях, снижают их конкурентоспособность как на внутреннем, так и на внешнем рынках.

Промышленные предприятия сталкиваются с дефицитом квалифицированных специалистов, что обусловлено как миграцией рабочих за пределы округа в поисках лучших условий труда, так и недостаточным уровнем образования и подготовки кадров на месте. Это

ограничивает возможность поддержки высоких стандартов качества и технологического уровня производства.

Из-за недостаточной развитости транспортной инфраструктуры и удаленности региона от центральной части страны приводит к высоким логистическими затратами и сложностями в транспортировке сырья и готовой продукции.

Выводы

Анализ структуры и динамики промышленного производства за период 2017–2023 гг. показывает, что увеличение числа организаций и их устойчивое развитие после пандемийного спада стали ключевыми факторами роста.

Важную роль в росте показателей промышленного производства играет обрабатывающий сектор и производство пищевых продуктов, что подтверждается увеличением объемов выпуска ключевых продуктов.

Однако промышленный потенциал Артемовского горского округа в настоящее время недостаточно реализуется по следующим причинам:

- нехватка финансовых ресурсов у предприятий для обновления основных фондов;
- дефицит кадров рабочих специальностей;
- высокая стоимость энергоресурсов, замедляющая развитие производственных процессов;
- высокая зависимость от завозного топлива, сырья, материалов;
- ограниченные возможности уплотнительной застройки с использованием существующих инженерной, социальной и транспортной инфраструктур;
- высокая стоимость технологического присоединения к сетям инженерной и коммунальной инфраструктуры для застройщика;
- объективно высокая стоимость строительства с учетом строительства инженерных и коммунальных сетей, природно-климатических факторов;
- санкционные ограничения.

2.3.2. Агропромышленный комплекс

Текущая ситуация

Сельхозтоваропроизводители Артемовского городского округа являются одними из основных поставщиков на продовольственный рынок Приморского края таких продуктов питания, как мясо, молоко, яйцо и овощи.

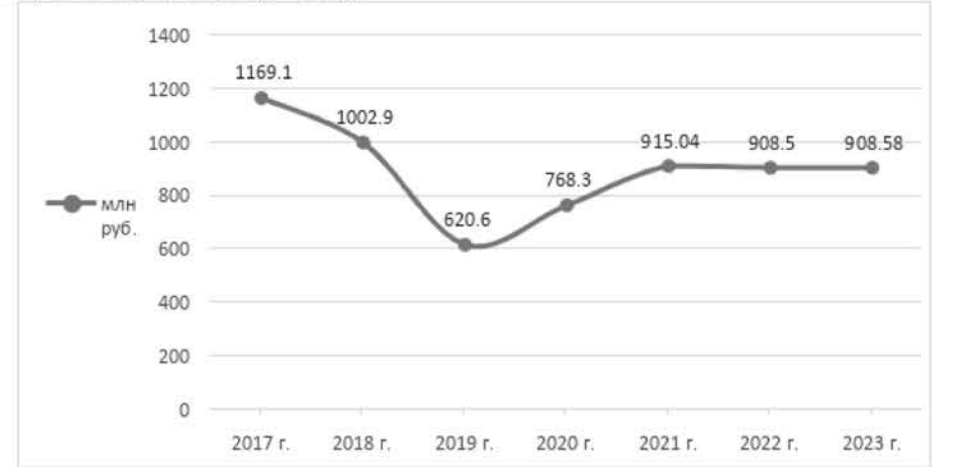


Рисунок 6 – Динамика оборота крупных и средних сельскохозяйственных организаций Артемовского городского округа за 2017–2023 гг.

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

2017 год был наиболее успешным за весь рассматриваемый период. Оборот достиг максимума, что указывает на высокую производительность сектора и благоприятные рыночные условия. За период с 2017 по 2023 г. оборот крупных и средних сельскохозяйственных организаций в Артемовском городском округе снизился на 22,28%. Основные причины снижения производственных показателей в указанный период:

- ряд крупных предприятий столкнулся с финансовыми проблемами, что негативно отразилось на их производственных возможностях;
- неблагоприятные погодные условия, такие как переувлажнение почвы и частичная гибель урожая овощных и кормовых культур, внесли значительный вклад в снижение производительности;
- корма заготавливались не в установленные сроки (июль-август), а позже – в октябре.

За период 2017-2023 гг. наблюдается снижение валового сбора зерновых и зернобобовых культур на 73%. Это указывает на проблемы в области производства зерновых, такие как уменьшение посевных площадей, снижение урожайности или неблагоприятные погодные условия (таблица 19).

Валовые сборы картофеля снизились на 35%. Характерная тенденция на уменьшение сбора может быть связана с аналогичными причинами, что и для зерновых, либо с переориентацией на другие культуры. Валовое производство овощей снизилось на 42%. Снижение производства овощей также может быть связано с проблемами в аграрном секторе или сменой приоритетов предприятий. По производству продукции животноводства отмечается уменьшение значений показателей на 43%. Это значительное снижение производства может говорить о сокращении поголовья, изменении рыночного спроса или росте затрат на содержание животных.

Таблица 19 - Сельскохозяйственное производство и животноводство: динамика показателей за 2017-2023 годы

	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Валовые сборы сельскохозяйственных культур, центнер							
Зерновые и зернобобовые культуры, всего	3347,33	1351,4	1812,4	2931,7	3259,5	1176,3	899,77
Картофель	194635,95	176435,5	137036,2	157760,8	153128,9	175326,5	126424,38
Овощи, всего	91420,13	73790,3	51332,1	66491,99	71814,25	69777,43	53150,26
Производство продуктов животноводства в хозяйствах всех категорий (яйца - тыс. шт.), тонна							
Скот и птица на убой (в живом весе)	34128,4	22040,1	2191,6	8119,7	13828,7	18542,5	19610,7
Молоко	4725,6	4129,4	2950,1	3235,1	3601,3	3063,2	2385
Яйца, тыс. шт.	191048	151073	125390	147873	148589	148894	149219
Поголовье животных, шт.							
Крупный рогатый скот	2483	1606	1468	1855	1403	1254	1077
Коровы	1075	745	691	819	700	587	489
Свиньи	1071	627	502	560	246	213	381
Птица	2575875	1918204	880032	1063119	1483471	1659502	1616431
Лошади	107	130	90	115	74	21	49
Кролики	576	513	507	575	426	1851	1879
Пчелосемьи	392	186	205	217	198	214	202
Овцы и	1383	2424	1738	1983	1007	611	461

	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
козы							

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

Значения показателя численности крупного рогатого скота сократились на 57% за период 2017-2023 гг., в частности имело место сокращение поголовья коров - на 55%; свиней - на 64%; овец и коз - на 67%; лошадей - на 54%. Численность птицы снизилась на 37%; пчелосемей - на 48%. Поголовье кроликов увеличилось в 3,3 раза (≈226%).

Таким образом, в период с 2017 по 2023 годы в Артемовском городском округе наблюдается значительное снижение производства сельскохозяйственной продукции и поголовья животных. Все ключевые показатели, кроме количества кроликов, демонстрируют негативную динамику.

В целях достижения установленных показателей развития в 2023 г. 13 товаропроизводителей округа и администрация Артемовского городского округа заключили соглашения с министерством сельского хозяйства Приморского края. В 2023 г. предприятия Артемовского городского округа получили финансовую поддержку на общую сумму 1 144 551,3 руб., в том числе из краевого бюджета 1 119 331,1 руб. и из федерального бюджета 25 220,2 руб.

На рисунке 7 представлена динамика среднесписочной численности работников сельского хозяйства по крупным и средним организациям за 2017–2023 гг.

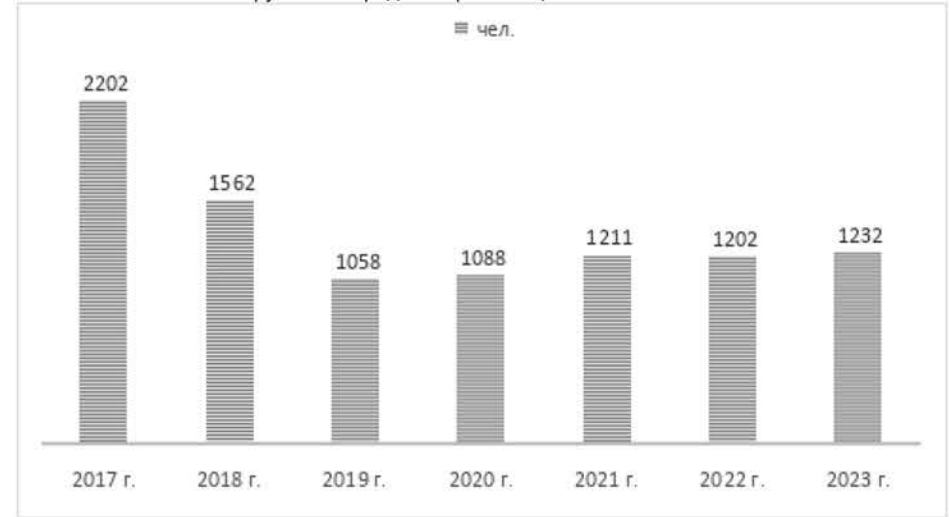


Рисунок 7 – Среднесписочная численность работников сельского хозяйства по крупным и средним организациям за 2017–2023 гг.

Источник: по данным Приморскстата, администрации Артемовского городского округа.

В период с 2017 по 2019 годы наблюдалось значительное снижение численности работников в сельском хозяйстве по крупным и средним организациям. Однако начиная с 2020 года видна тенденция к стабилизации и постепенному увеличению численности работников, что свидетельствует о стадии восстановления отрасли.

Факторы развития

Сельское хозяйство, пищевая и перерабатывающая промышленность функционируют в единой системе, что позволяет оптимизировать производственные процессы и повышать эффективность агропромышленного комплекса в целом. Эффективное взаимодействие между различными звеньями производственной и потребительской цепочки способствует снижению затрат на различных этапах производства и повышению конкурентоспособности продукции.

Наличие крупных сельскохозяйственных организаций (ООО «Птицефабрика Уссурийская» (яйцо), ООО «Агроптица» (мясо птицы), ООО «Гринхаус» (огурцы, томаты, зелень), ОАО «Гормолокозавод Артемовский» (молочная продукция), ООО «Артем-хлеб» (хлебобулочные изделия), СХП «Артемовское» (зерновые, картофель, овощи, молоко)) создает основу для стабилизации и роста агропромышленного производства в округе. Специализация предприятий на определенных видах продукции, таких как яйцо, молоко, овощи, зерновые, позволяет достигать высокой производительности и качества продукции.

Важное значение имеет финансовая поддержка компаний в соответствии с соглашениями с министерством сельского хозяйства Приморского края, что способствует реализации инвестиционных проектов и поддержке функционирования агропромышленных предприятий. Внедрение новых технологий, повышение квалификации рабочих, а также улучшение условий труда являются важными элементами модернизации агропромышленного комплекса, обеспечивающими его устойчивое развитие.

Кроме того, активное участие администрации Артемовского городского округа в развитии сельскохозяйственных предприятий способствует улучшению производственных процессов и повышению эффективности управления в агропромышленном секторе.

Риски

Артемовский городской округ расположен в регионе, где климатические условия могут стать серьезным вызовом для агропромышленного комплекса. Холодные зимы, поздние заморозки весной и ранние заморозки осенью существенно сокращают вегетационный период, что затрудняет выращивание многих культур, особенно тех, которые имеют длительный период созревания. Все эти факторы характеризуют условия выращивания сельскохозяйственных культур и содержания животных в округе как неблагоприятные.

Негативные последствия для биоразнообразия могут ограничить генетический материал, доступный для разведения устойчивых к климатическим изменениям видов растений и животных. Потеря местных видов и экосистем, адаптированных к специфическим условиям Приморского края, может снизить устойчивость агропромышленного комплекса к изменяющимся климатическим условиям, требуя новых инвестиций в исследование и разработку адаптивных технологий и агропрактик.

Загрязнение почвы тяжелыми металлами и химическими отходами от добывающей промышленности создает риски непригодности земель для выращивания культур, что может привести к потере продуктивных сельскохозяйственных угодий. Кроме того, деградация и эрозия почв как следствие горнодобывающей и других видов хозяйственной деятельности усложняют возможности для восстановления и рекультивации земель.

Финансовые затруднения, испытываемые сельхозпредприятиями, приводят к значительному ограничению их производственных возможностей, что негативно сказывается на общей производительности сектора.

Несвоевременная заготовка кормов может негативно сказаться на их качестве и количестве, что в свою очередь ухудшит условия кормления и содержания животных в животноводстве.

Повышение затрат на содержание животных и изменение рыночного спроса на продукты животноводства создают дополнительные финансовые риски и могут привести к снижению доходности сельскохозяйственных предприятий.

Выводы

Важной задачей Артемовского городского округа является обеспечение перехода агропромышленного комплекса к интенсивным формам ведения хозяйства, в частности, для сохранения объемов производства продукции животноводства при сокращении поголовья. В целях повышения рентабельности производства и обеспечения потребности населения Артемовского городского округа в качественной продукции в широком ассортименте необходимо создать стабильную и согласованную систему производства, переработки и реализации производимой продукции с учетом рационального использования имеющихся биологических ресурсов.

Развитие АПК невозможно без стабильного повышения качества и уровня жизни сельского населения, для чего необходимы благоустройство сельских территорий, грантовая поддержка малых форм хозяйствования, льготное ипотечное кредитование граждан.

Высокие тарифы на электроэнергию значительно увеличивают производственные затраты в сельском хозяйстве. В конечном итоге это приводит к сокращению объема производства продукции и повышению цен на нее для конечных потребителей.

Конкуренция с завозными сельскохозяйственными продуктами, особенно овощами, также оказывает значительное влияние на развитие агропромышленного комплекса Артемовского городского округа. Импортные овощи становятся дешевле из-за благоприятных климатических условий в регионах-поставщиках и более низких производственных издержек. Местным производителям сложно конкурировать с такой продукцией, особенно если учесть затраты на транспортировку, хранение и соблюдение всех санитарных норм. Это приводит к снижению рентабельности местного производства и угнетению развития локального агропромышленного комплекса.

2.3.3. Инвестиции

Текущая ситуация

Крупными и средними организациями Артемовского городского округа за 2023 г. инвестировано 7635,8 млн рублей, что составляет 319,7% от объема инвестиций в 2017 году (рисунок 8).

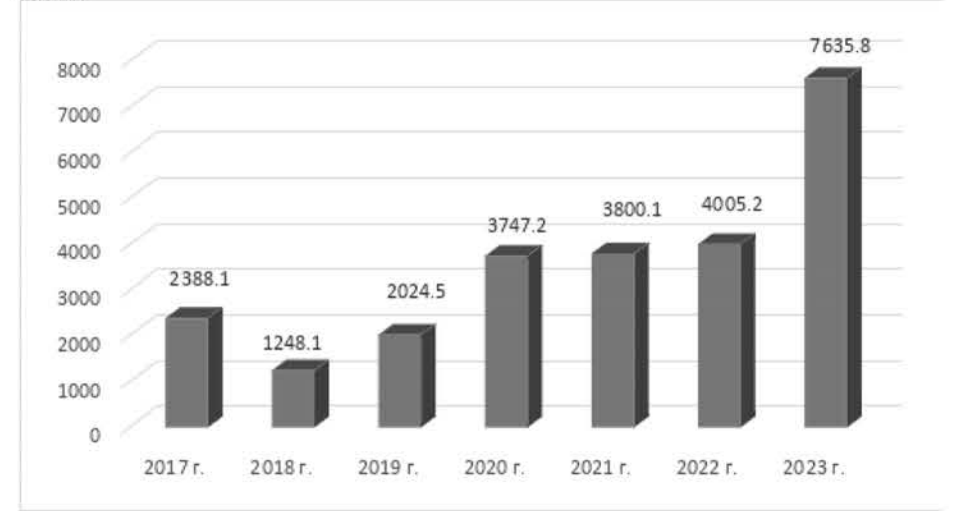


Рисунок 8 – Объем инвестиций в основной капитал, млн руб.
Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

Анализ представленных на рисунке 8 данных об объеме инвестиций за период с 2017 по 2023 годы позволяет сделать ряд выводов:

к 2023 году сформировался значительный рост инвестиций (за 6-летний период объем инвестиций увеличился почти в 3 раза);

темпы роста инвестиций были неравномерными. Так, в 2018 году зафиксировано значительное снижение объема инвестиций - до 1248,1 млн рублей, что составляло около половины значений 2017 года. Однако, начиная с 2019 года, объем инвестиций начал демонстрировать устойчивый рост до 2024,5 млн рублей с последующим ежегодным ростом. Особенно заметные увеличения отмечены в 2022 и 2023 годах (в 2023 году - в размере 7635,8 млн рублей, что почти в 3 раза превысило показатель 2017 года).

Анализируя долгосрочную тенденцию, можно заключить, что за период с 2017 по 2023 годы объем инвестиций значительно возрос, несмотря на краткосрочные колебания. Устойчивый рост инвестиций указывает на стабилизацию и значительное повышение инвестиционной привлекательности на территории Артемовского городского округа, а также на возможное улучшение экономических условий и реализацию крупных инвестиционных проектов в последние годы.

Изменения в структуре инвестиций в основной капитал за 2017 и 2023 годы представлены в таблице 20. Анализ изменений в структуре инвестиций позволяет понять, как изменились приоритеты и стратегические направления инвестирования, а также выявить, какие секторы испытывали рост или спад, и в каких областях наблюдаются наиболее значительные изменения.

Таблица 20 – Структура инвестиций в основной капитал, млн руб.

Наименование показателя	2017 г.	2023 г.
Здания и сооружения (кроме жилых)	917,5	3600,4
Информационное, компьютерное, телекоммуникационное (ИКТ) оборудование	50,6	407,7
Транспортные средства	778,0	2062,8
Прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты	380,4	1436,2
Объекты интеллектуальной собственности	–	96,3
Прочие инвестиции	48,5	32,4

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

За период с 2017 по 2023 год объем инвестиций в здания и сооружения, исключая жилые, увеличился почти в 4 раза. Существенное усиление внимания к развитию инфраструктуры явным образом свидетельствует о модернизации и развитии производственных мощностей и иных объектов, способствующих экономическому росту городского округа.

Инвестиции в информационно-коммуникационные технологии возросли с 50,6 млн руб. в 2017 году до 407,7 млн руб. в 2023 году, что превышает восьмикратный рост. Данные цифры демонстрируют значительную ориентацию на цифровизацию и внедрение новых технологий, улучшая таким образом конкурентоспособность местного бизнеса.

Объем инвестиций в транспортные средства отражает рост в 2,5 раза. Это указывает на значительное улучшение логистических возможностей и обновление транспортной инфраструктуры, что влечет за собой повышение транспортной доступности и ускорение товарооборота.

Вложения в категорию «Прочие машины и оборудование» увеличились с 380,4 млн руб. в 2017 году до 1436,2 млн руб. в 2023 году, продемонстрировав более чем 3-кратное увеличение. Это отражает стремление к модернизации производственных процессов и повышению технологической оснащенности различных отраслей экономики, что, в свою очередь, может привести к повышению их эффективности и производительности.

Инвестиции в категорию «Объекты интеллектуальной собственности» впервые были зафиксированы в 2023 году и составили 96,3 млн руб. Данное нововведение свидетельствует о возрастающем признании значимости интеллектуального капитала и инноваций, которые являются критически важными для устойчивого развития и повышения конкурентоспособности города.

Что касается прочих инвестиций, то в этой категории отмечается снижение в полтора раза, с 48,5 млн руб. в 2017 году до 32,4 млн руб. в 2023 году, что может указывать на перераспределение инвестиционных потоков в пользу более приоритетных и стратегически значимых областей.

Значительное увеличение объемов инвестиций в здания и сооружения, ИКТ оборудование и транспортные средства подчеркивает систематическую модернизацию и развитие инфраструктуры городского округа. Улучшение условий для ведения бизнеса и повышение общего экономического потенциала округа являются ожидаемыми результатами таких вложений.

На территорию Артемовского городского округа распространяется режим свободного порта Владивосток (далее – СПВ). По данным АО «Корпорация развития Дальнего Востока», на 01.01.2024 всего в реестре зарегистрировано 250 резидентов СПВ, осуществляющих или

планирующих осуществлять предпринимательскую деятельность на территории Артемовского городского округа, с объемом капитальных вложений инвестиционных проектов 66 410,36 млн руб. и созданием новых рабочих мест в количестве 8794 единицы.

АО «Корпорация развития Приморского края» реализует на территории округа инвестиционные проекты интегрированного развлекательного курорта «Приморье» (ИРК «Приморье»). На 01.01.2024 инвестировано более 23,2 млрд руб. Всего общая планируемая сумма вложений по соглашениям составляет 65,02 млрд руб., количество создаваемых рабочих мест – 9 000.

Распоряжением администрации Артемовского городского округа от 17.11.2023 № 779-ра утверждена дорожная карта внедрения Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Приморском крае на территории Артемовского городского округа. Для координации работы по вопросам повышения эффективности инвестиционной политики назначен инвестиционный уполномоченный. В целях эффективной помощи в решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов создан инвестиционный комитет Артемовского городского округа. На постоянной основе проводятся совещания – муниципальный «час инвестора». Данный формат работы призван укрепить партнерские отношения между представителями власти и бизнесом, помогает предпринимателям решать сложившиеся проблемы при участии всех профильных структур.

На территории округа действуют меры поддержки бизнеса и инвесторов, которые постоянно находятся в поиске способов увеличения дохода и одновременно оптимизации затрат. Помимо режима свободного порта Владивосток, бизнесу предоставляют и другие инструменты. Например, инвестиционному проекту может быть присвоен статус Приоритетного инвестиционного проекта Приморского края и/или Масштабного инвестиционного проекта Приморского края. В этом случае инвестор получит земельный участок для развития бизнеса без проведения торгов.

Факторы развития

Высокие темпы роста инвестиций свидетельствуют о повышении инвестиционной привлекательности и улучшении экономической ситуации в округе.

Значительное финансирование направлено на развитие инфраструктуры и технологическое обновление, дополнительно появились инвестиции в объекты интеллектуальной собственности, что подчеркивает внимание к инновациям и интеллектуальному капиталу. Одновременно наблюдается снижение в категории прочих инвестиций, что может свидетельствовать о более целенаправленном и стратегическом распределении капитала.

Использование режима свободного порта Владивосток и реализация проекта интегрированного развлекательного курорта «Приморье» является важным стимулятором инвестиций, способствует привлечению капитала и активизации экономической активности округа.

Реализация крупных проектов играет важную роль в росте инвестиционной привлекательности и экономическом развитии округа, способствуя модернизации инфраструктуры и технологическому обновлению различных секторов экономики.

Эти факторы в совокупности способствуют улучшению инвестиционного климата, экономическому развитию и повышению конкурентоспособности Артемовского городского округа.

Риски

Периоды снижения инвестиционной активности, как это было в 2017 и 2018 годах, могут повторяться, а это может привести к рискам задержек в реализации проектов и возможном несоответствии планируемых вложений фактическим затратам. Изменения в российском законодательстве, а также экономическая и политическая нестабильность в мире могут повлиять на привлекательность округа для инвесторов.

В зоне риска также находятся значительные затраты инвесторов на оснащение инвестиционных площадок объектами инфраструктуры. В большинстве случаев для инвесторов наличие инфраструктурно-обустроенных земельных участков является ключевым фактором при выборе площадок для реализации проекта. Однако бюджетные ограничения и необходимость принятия индивидуальных решений при подготовке площадок выступают сдерживающими факторами.

Выводы

В 2023 году Артемовский городской округ демонстрирует существенный рост объема инвестиций. Особое внимание уделяется инвестициям в современные технологии и инновации, что способствует долгосрочной устойчивости и конкурентоспособности местной экономики.

Тем не менее, несмотря на позитивные тренды, существуют определенные риски, связанные с цикличностью инвестиционных процессов. Например, значительные объемы инвестиций могут быть временными и зависеть от благоприятных экономических условий, а не от устойчивых факторов. Задержки в сроках реализации крупных проектов могут приводить к росту затрат и снижению доверия со стороны инвесторов. В связи с этим необходимо проводить постоянный мониторинг инвестиционных процессов и проактивное управление возникающими рисками.

Режим свободного порта Владивосток и различные меры поддержки бизнеса играют ключевую роль в привлечении инвестиций. Свободный порт предоставляет льготные условия для ведения бизнеса и налоговые преференции, что делает Артемовский городской округ более привлекательным для вложения капитала. Помимо этого, меры поддержки бизнеса, такие как субсидии, гранты и налоговые льготы, способствуют созданию благоприятных условий для развития предпринимательства и увеличения инвестиционных объемов.

Для дальнейшего роста и развития округа необходимо поддержание благоприятного инвестиционного климата и реализация крупных инфраструктурных проектов. Улучшение условий для инвесторов включает развитие транспортной инфраструктуры и логистики, обеспечение доступности ресурсов. Также важно продолжать эффективное взаимодействие между органами местного самоуправления и частным сектором, что позволит оперативно решать возникающие проблемы и сокращать бюрократические барьеры.

Отсутствие системной работы по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата может привести к тому, что Артемовский городской округ отстанет в экономическом развитии по сравнению с более успешно развивающимися соседними территориями. В условиях современной экономики, где конкуренция за инвестиционные ресурсы становится все более интенсивной, важно не упустить возможности для устойчивого развития и роста.

2.3.4. Малое и среднее предпринимательство

Текущая ситуация

В целях развития субъектов малого и среднего предпринимательства в Артемовском городском округе действует муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в Артемовском городском округе». В рамках муниципальной программы на территории округа субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается финансовая, имущественная, консультационная и информационная поддержки.

Артемовский городской округ показывает положительную динамику количества субъектов малого предпринимательства, увеличившихся с 397,2 в 2019 г. до 451,1 в 2022 г. Это свидетельствует о благоприятной среде для малого бизнеса в округе. В 2022 г. Артемовский городской округ занимал одно из лидирующих мест, уступая по количеству субъектов малого предпринимательства на 10 тыс. человек только Владивостокскому городскому округу (713,6) и Находкинскому городскому округу (501,1), но превосходя все остальные городские округа.

На 10.01.2024, по данным Федеральной службы государственной статистики по Приморскому краю, на территории Артемовского городского округа зарегистрировано 3184 индивидуальных предпринимателя (65,6% от общего количества малых предприятий) и 1669 юридических лиц (34,4% от общего количества малых предприятий).

Наибольшую долю – 39,3% в структуре субъектов малого предпринимательства - занимают предприятия с видом экономической деятельности «торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов». На долю предприятий, занимающихся видом деятельности «транспортировка и хранение», приходится 12,8%, а на долю предприятий с видами экономической деятельности «строительство» и «обрабатывающие производства» приходятся 12 и 5,8% соответственно.

Наиболее привлекательной для малого и среднего бизнеса является сфера оптовой и розничной торговли.

Динамика субъектов малого предпринимательства по видам экономической деятельности (индивидуальные предприниматели) за период 2017-2023 гг. представлена на рисунке 9.

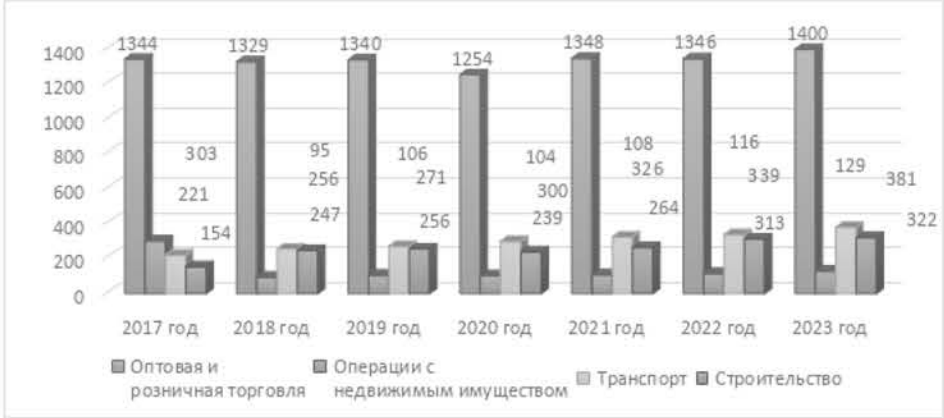


Рисунок 9 - Динамика субъектов малого предпринимательства по видам экономической деятельности (индивидуальные предприниматели) за период 2017-2023 гг.

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

В таких секторах как «оптовая и розничная торговля», «транспорт» и «строительство» наблюдается значительный рост числа ИП с 2017 по 2023 годы. Наиболее заметный рост виден в сфере строительства, что позволяет предполагать высокий спрос на строительные услуги и проекты в округе. Сектор «операции с недвижимым имуществом» значительным образом сократился до 2018 года, но затем начал медленно восстанавливаться.

Влияющие факторы: изменение спроса на определенные виды услуг и товаров; влияние внешних факторов, включая пандемию COVID-19, экономические условия и государственную поддержку.

В целом, анализ динамики числа ИП по видам экономической деятельности в Артемовском городском округе указывает на необходимость поддержки и развития отдельных секторов для обеспечения экономической устойчивости округа.

На территории Артемовского городского округа субъектам малого и среднего предпринимательства в период 2017-2023 годы предоставлялась информационная, финансовая и имущественная поддержка.

На официальном сайте Артемовского городского округа создана интернет-страница «Малое и среднее предпринимательство», на которой ведется Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки, размещены нормативные правовые акты и другая информация, затрагивающая сферу предпринимательской деятельности. За 2017-2023 годы на интернет-странице размещено 328 информационных материалов.

В официальном аккаунте администрации Артемовского городского округа в 2023 году размещено 36 материалов. Для оперативного информирования предпринимательского сообщества города о последних новостях предпринимательства и бизнеса, субсидиях, изменениях в налоговом, федеральном и краевом законодательстве, доступных бизнесу мерах поддержки в декабре 2023 г. создан telegram-канал «Бизнес-новости. Артем». За 2023 год размещено 106 информационных материала, МУП «Артемовское городское телевидение» подготовлен 21 видеосюжет о малом и среднем предпринимательстве (в том числе информационные материалы, popularизирующие на территории округа социальное предпринимательство), в газете «Выбор» размещено 34 материала.

Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства на территории округа включает в себя:

предоставление субсидий с целью возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг). Из средств местного бюджета за 2017-2023 годы было израсходовано 4 150 000,00 рублей;

предоставление субсидий с целью возмещения части затрат, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга). Из средств местного бюджета за 2017-2023 годы было израсходовано 4 800 000,00 рублей. На 2019 год в бюджете Артемовского городского округа средства на данный вид поддержки не были предусмотрены;

предоставление субсидий на возмещение части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства Артемовского городского округа, осуществляющим деятельность в сфере социального предпринимательства. Из средств местного бюджета в 2022 и 2023 гг. было израсходовано 738 287,64 рубля;

предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям – производителям работ (услуг) на возмещение части затрат, возникающих в связи с оказанием услуг по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Артемовского городского округа. Из средств местного бюджета в 2022 и 2023 гг. было израсходовано 11 654 637,55 рубля;

Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства на территории округа включает в себя:

предоставление в аренду муниципального имущества из перечня муниципального имущества в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В период 2017- 2023 годы 31 субъекту малого и среднего предпринимательства было предоставлено имущество в пользование на долгосрочной аренде;

предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого имущества. За 2017-2023 годы 23 субъектам малого и среднего предпринимательства было предоставлено преимущественное право на приобретение арендуемого помещения.

Основными проблемами, негативно влияющими на динамичное развитие субъектов малого предпринимательства, являются:

недостаток стартового капитала для начала предпринимательской деятельности; низкая квалификация персонала на рынке труда; отсутствие или недостаток профессиональной подготовки для начала предпринимательской деятельности; низкая доступность современного оборудования; недостаток развитая инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (отсутствие на территории Артемовского городского округа центров и агентств по развитию предпринимательства, технопарков, научных парков, инновационно-технологических центров и т.д.).

Факторы развития

Широкое распространение интернета и цифровых технологий позволяет малым предпринимателям эффективно взаимодействовать с клиентами, увеличивая их охват и привлекая новых покупателей.

Все больше число людей предпочитают развитие индивидуального предпринимательства, что создаёт благоприятные предпосылки для открытия собственного дела. Это способствует увеличению числа новых предпринимательских инициатив и улучшению экономического климата в округе.

Присутствие крупных торговых сетей в Артемовском городском округе открывает дополнительные возможности для малых поставщиков и сервисных компаний, а также стимулирует развитие сопутствующих секторов экономики. Высокие затраты на коммунальные услуги побуждают малые предприятия предлагать экономически выгодные решения в области энергоэффективности и управления ресурсами, что создает новые конкурентные рыночные цены.

Реализация инфраструктурных и коммерческих проектов в округе привлекает малые компании в качестве субподрядчиков и поставщиков, создавая новые рабочие места и возможности для роста. Высокий уровень доходов и покупательской способности населения обеспечивают стабильный спрос на товары и услуги, что поддерживает и стимулирует развитие малого бизнеса в округе.

Риски

Снижение индекса потребительской уверенности и изменение торговых форматов сопровождается высвобождением торговых площадей.

Происходит изменение потребительского спроса на отдельные виды товаров и услуг в связи с рисками неблагоприятной международной обстановки. Также происходит ослабление конкурентных позиций малого и среднего предпринимательства в розничной торговле в связи с появлением крупных (в том числе федеральных) торговых сетей, развитием транспортной инфраструктуры и интернет-торговли.

Выводы

Падение уровня доверия населения к стабильности экономической ситуации ведет к сокращению расходов на товары и услуги, что снижает общую выручку малых предприятий. Изменение торговых форматов и переход к онлайн-покупкам могут повлечь за собой высвобождение традиционных торговых площадей, от сдачи в аренду которых зависит значительная часть малого бизнеса. Это может привести к закрытию магазинов и необходимости перестраивать бизнес-модели.

Кардинальные изменения в потребительских предпочтениях на фоне эпидемиологических рисков могут привести к сокращению посещаемости кафе, ресторанов, а также спроса на определенные услуги. Уход от массового скопления людей в торговых точках и предпочтении дистанционных сервисов вынуждают малый бизнес адаптироваться.

Растущая конкуренция со стороны крупных торговых сетей, которые могут предложить более низкие цены из-за экономии на масштабе, ставит маленькие магазины в невыгодное положение. Развитие транспортной инфраструктуры и интернет-торговли облегчает процесс покупки товаров у крупных ритейлеров и онлайн-магазинов, снижая количество клиентов у малого бизнеса. Это вынуждает малое и среднее предпринимательство искать новые ниши или менять подходы к бизнесу, чтобы удержаться на плаву.

2.3.5. Потребительский рынок

Текущая ситуация

В области продовольственной торговли Артемовского городского округа наблюдается положительная динамика. Фактическая обеспеченность населения площадями стационарных торговых объектов за 6-летний период почти удвоилась, что свидетельствует о росте числа объектов или увеличении площадей существующих торговых точек. В 2023 г. нормативы минимальной обеспеченности были понижены для общей торговой площади и повышены для продовольственных объектов (таблица 21).
Таблица 21 – Информация о достижении норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов Артемовского городского округа

Год	Суммарная обеспеченность населения площадью стационарных торговых объектов, куб. м на 1000 человек			Обеспеченность населения площадью стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров, куб. м на 1000 человек		
	суммарный норматив минимальной обеспеченности	суммарная фактическая обеспеченность	уровень суммарной обеспеченности, %	норматив минимальной обеспеченности	фактическая обеспеченность	уровень обеспеченности, %
2017 г.	400	952	238,0	131	143	108,9
2018 г.	400	1069	267,3	131	306	233,1
2019 г.	400	1250	312,7	131	350	266,7
2021 г.	400	1282	320,0	131	384	284,6
2022 г.	400	1308	327,1	131	391	297,9
2023 г.	342	626	183,9	153	300	196,1

Источник: на основе сведений официального сайта Правительства Приморского края.

Разнопрофильность форматов современной торговли является основным положительным фактором для потребителей округа, так как это позволяет снизить цены и повысить качество обслуживания. Всего в 2017 г. открылось 49 предприятий торговли, на которых было создано 107 рабочих мест. Обеспеченность торговыми площадями в расчете на тысячу жителей в Артемовском городском округе на 01.01.2018 составляло 314% (на 01.01.2017 – 293%).

Важнейшей частью потребительского рынка является система общественного питания. Рынок общественного питания динамично развивается. Так, в 2017 г. количество предприятий увеличилось на 13% (в 2016 г. – 124, в 2017 г. – 140).

По состоянию на 31.12.2023 г. на территории города функционируют 47 предприятий стационарной и нестационарной торговли социальной направленности: 33 магазина, 14 павильонов и киосков.

Все супермаркеты, гастрономы, дискаунтеры, гипермаркет (18 предприятий), а также торговые центры и торговые дома (16 предприятий) имеют парковочные места для транспортных средств инвалидов в количестве 10% от общего количества, которые оборудованы специальными знаками и разметкой.

Вновь возводимые предприятия торговли построены с учетом требований федеральных законов, содержащих нормы доступности городской инфраструктуры. Эти предприятия оснащены пандусами, распашными дверями с датчиками движения, имеют широкие проходы.

В 2023 году были выполнены мероприятия по формированию доступной среды для инвалидов и маломобильных граждан за счет собственных средств предприятий: гостиница «Светлана» ООО «Алант», г. Артем, ул. Пушкина, 2 - установлены 2 парковочных места для инвалидов возле пандуса; супермаркет «Юлия» ИП Набожейко А.А., г. Артем, ул. Кирова, 1/1 - восстановлены парковочные места для инвалидов.

Предприятиями торговли обеспечены все населенные пункты Артемовского городского округа. Суммарная обеспеченность торговыми площадями составляет 325% от норматива, обеспеченность торговыми площадями продовольственных магазинов составляет 296%, непродовольственных магазинов – 340%. Обеспеченность населения Артемовского городского округа площадью объектов местного значения составляет 135%. Обеспеченность торговыми павильонами и киосками по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции составляет 100%, торговыми павильонами и киосками по продаже печатной продукции – 173%.

Современный потребительский рынок Артемовского городского округа имеет устойчивое состояние в соответствии с уровнем насыщенности товарами и услугами, достаточно развитой сетью предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, с высокой предпринимательской активностью.

Динамика оборота розничной торговли по крупным и средним организациям за 2017-2023 годы представлена на рисунке 10.

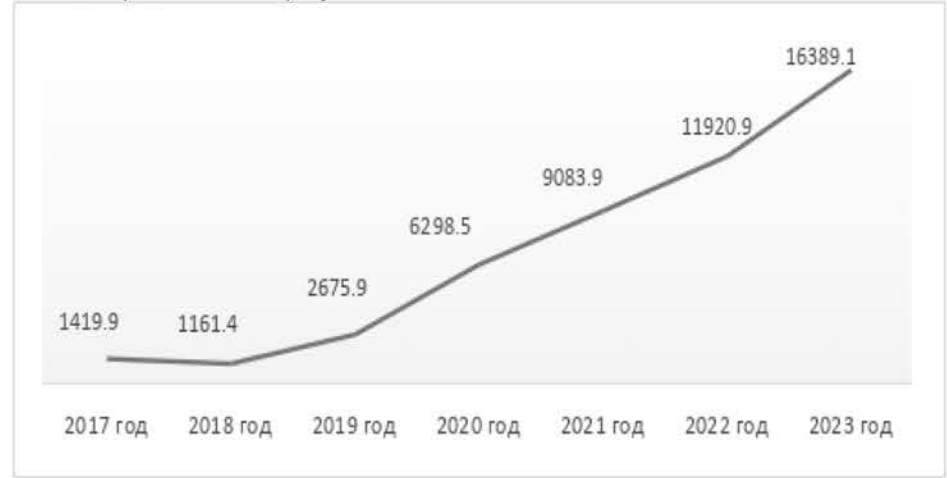


Рисунок 10 - Динамика оборота розничной торговли по крупным и средним организациям, 2017-2023 гг.

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

В 2023 году объемы товарооборота были выше уровня 2017 года в 11,5 раза, что свидетельствует о значительном росте экономики Артемовского городского округа и улучшении покупательской активности. За весь период с 2017 по 2023 годы среднегодовой темп роста составил 50,5%, что указывает на значительное и устойчивое увеличение объемов розничного товарооборота.

Факторы, способствующие росту:

- способность крупных и средних организаций торговли адаптироваться к изменениям экономической среды;
- внедрение новых технологий и улучшение бизнес-процессов;
- увеличение потребительского спроса;
- влияние внешних инвестиций и государственной поддержки.

По состоянию на 31.12.2023 года структура предприятий общественного питания включает в себя 152 предприятия (10 ресторанов, 41 кафе, 10 баров, 22 закусочные, 43 предприятия быстрого обслуживания, 11 кофеен, 3 буфета, 12 столовых).

Динамика оборота крупных и средних предприятий общественного питания за 2017-2023 годы представлена на рисунке 11.

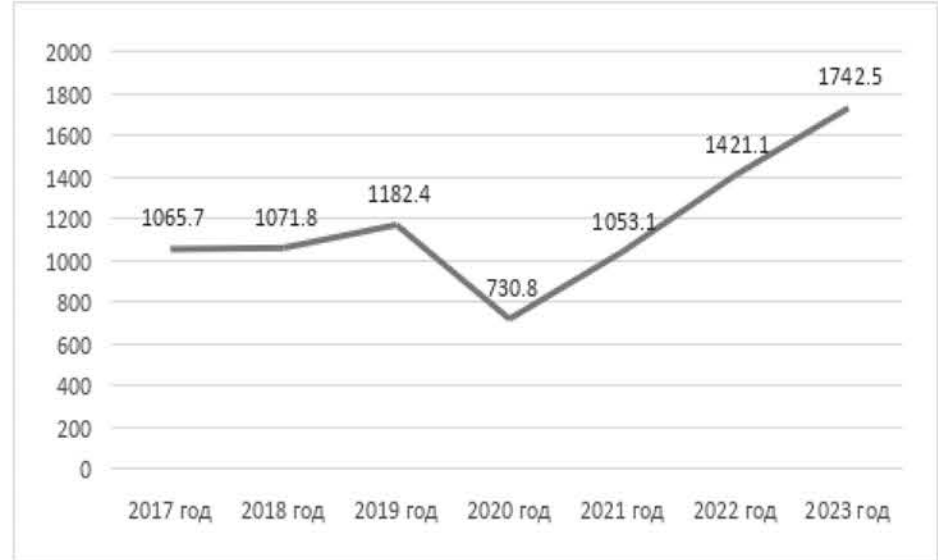


Рисунок 11 - Динамика оборота крупных и средних предприятий общественного питания за 2017-2023 гг., млн руб.

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

В 2023 году оборот предприятий общественного питания составил 1742,5 млн руб., что выше уровня 2017 года в 1,64 раза. Это указывает на стабильный рост сектора, несмотря на заметные колебания в отдельные годы, вызванные пандемией COVID-19.

За весь период с 2017 по 2023 годы среднегодовой темп роста составил около 8,2%, что указывает на устойчивый рост сектора общественного питания, несмотря на периоды спада.

Факторы развития

Владение цифровыми каналами, такими как мобильные приложения и онлайн-платформы, позволяет компаниям предлагать более удобные и персонализированные услуги, значительно улучшая покупательские возможности. Это способствует росту потребительского рынка, привлекая более широкую аудиторию и увеличивая объемы продаж.

Повышение уровня доходов населения Артемовского городского округа создаст благоприятные условия для развития потребительского рынка, а платежеспособность жителей обеспечит стабильный спрос на разнообразные товары и услуги, что стимулирует рост и расширение бизнеса, а также привлечение новых предприятий в округ.

Риски

Уменьшение численности населения приводит к сужению базы потребителей, что негативно сказывается на общем обороте бизнеса. Снижение индекса потребительской уверенности, вызванное экономической неопределенностью, заставляет людей сокращать расходы, предпочитая откладывать деньги вместо покупки товаров и услуг. Кроме того, переход к новым торговым форматам, таким как интернет-торговля, может привести к закрытию традиционных магазинов, что также сокращает возможности для ведения торгового бизнеса на местах.

Выводы

Потребительский рынок Артемовского городского округа обладает высоким потенциалом развития по причине неудовлетворенного спроса платежеспособного населения и наличия свободных ниш в бизнесе.

Существует необходимость повышения качества и расширения ассортимента продукции и услуг населению.

Перспективы сектора услуг связаны с развитием сферы бытового обслуживания; туристско-рекреационного комплекса; частного сектора в образовании, здравоохранении, культуре и спорте, индустрии развлечений.

2.3.6. Туризм

Текущая ситуация

Одним из приоритетных направлений развития Артемовского городского округа является туризм.

Разнообразие в типах размещения (гостиницы, гостевые дома, апартаменты) позволяет удовлетворить различные запросы туристов в зависимости от их финансовых возможностей. Это делает округ более привлекательным для разных сегментов туристов (бизнес-туристы, семейные путешественники, молодежные группы и др.). Количество гостиниц и аналогичных средств размещения туристов за 2017–2023 гг. представлено на рисунке 12.

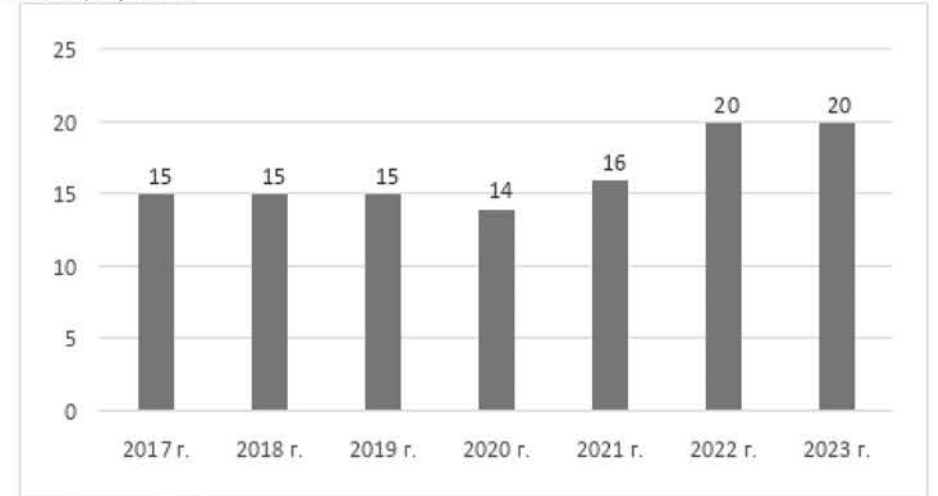


Рисунок 12 – Количество гостиниц и аналогичных средств размещения туристов в Артемовском городском округе, 2017–2023 гг.

Источник: по данным Приморскстата.

После значительного сокращения объема туристического рынка в 2020 г. рынок мест размещения начал постепенно восстанавливаться. К 2022 г. количество гостиничных организаций достигло 20, что показывает позитивную динамику. Это свидетельствует об улучшении рыночных условий и потенциальных возможностях для инвестиций в гостиничный сектор.

Исходя из результатов исследования АНО «Туристско-информационный центр Приморского края» структура внутреннего туристского потока в Приморский край выглядит следующим образом: «Семейные отдыхающие» (32%), «Возвращенцы» (24%), «Столичные» (13%), «Непритязательные» (11%), «Искатели развлечений» (10%), «Бывалые прагматики» (6%), «Увлеченные экстремалы» (4%).

В связи с чем необходимо продолжать диверсификацию типов средств размещения, учитывая растущие требования туристов. Это включает не только традиционные гостиницы, но и другие виды размещения (гостевые дома, апартаменты, хостелы).

Номерной фонд определяет максимальное количество туристов, которые могут быть размещены в округе. Данные по количеству номерного фонда приведены на рисунке 13.

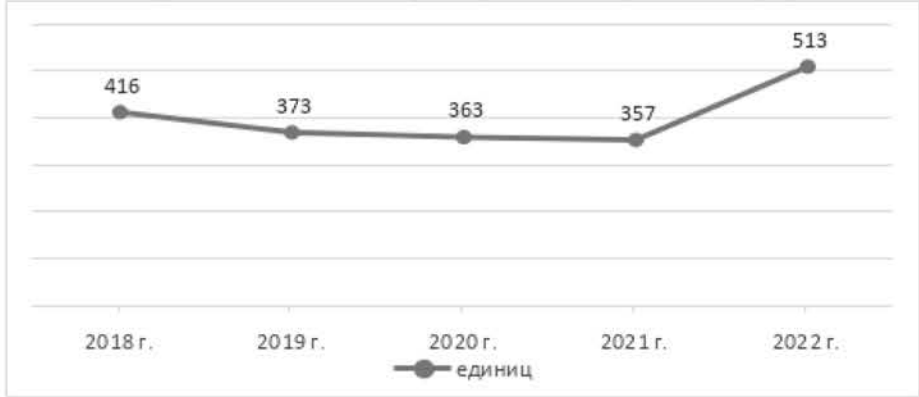


Рисунок 13 – Номерной фонд Артемовского городского округа, ед.
Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

В 2018 и 2019 годах номерной фонд уменьшился на 10,34%, в 2019 и 2020 годах снижение продолжилось и составило 2,68%, а в 2020 и 2021 годах – на 1,65%. Положительная динамика была отмечена только в 2021 и 2022 годах, когда произошло значительное увеличение номерного фонда - на 43,69%.

Пандемия COVID-19 оказала значительное негативное влияние на количество размещенных и обслуженных лиц в 2020 г. (рисунки 14 и 15)

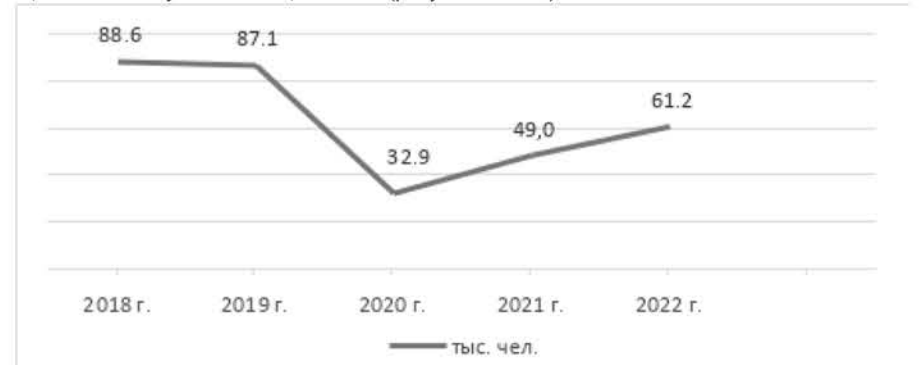


Рисунок 14 – Численность размещенных лиц, 2018–2022 гг., тыс. чел.
Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

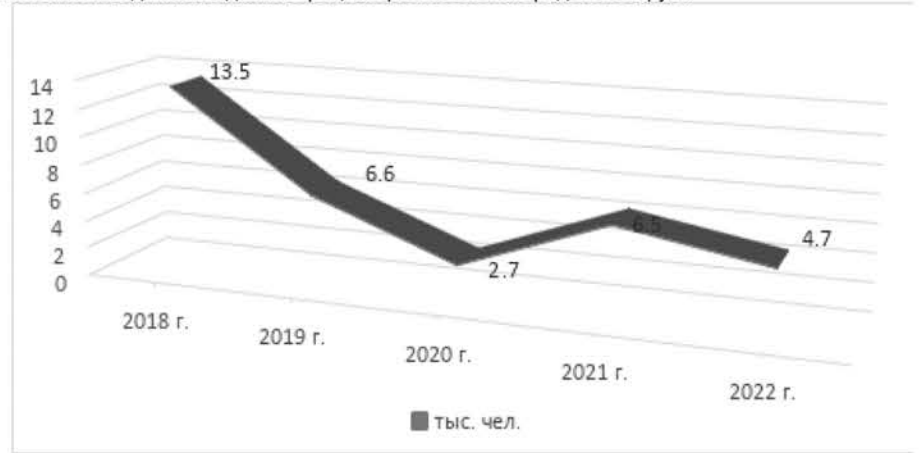


Рисунок 15 – Численность обслуженных лиц, 2018–2022 гг., тыс. чел.
Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

На территории округа функционируют 10 специализированных средств размещения – объекты туристской индустрии, оказывающие услуги размещения (проживания) и дополнительные услуги в соответствии с назначением, специализацией, профилем работы и направлением деятельности, в том числе: туристские, оздоровительные, спортивные, физкультурно-оздоровительные и др.

Для увеличения туристического потока одним из направлений развития туризма является увеличение классности коллективных средств размещения. На территории Артемовского городского округа по состоянию на 01.01.2023 г. с учетом распределения классности коллективных средств размещения имеется категорирование: одна гостиница - 5 звезд, 2 гостиницы - 4 звезды, 8 гостиниц - 3 звезды, 2 гостиницы - 2 звезды, одна гостиница - 1 звезда, 17 гостиниц – без категорирования.

Развитию туризма способствует реализация инвестиционных проектов на территории Артемовского городского:

интегрированный развлекательный курорт «Приморье» - уникальный для России туристический проект на морском побережье;

туристско-рекреационный кластер «Приморское кольцо» - проект, аналогов которому нет в России. На одной территории расположились сразу несколько гоночных трасс, а также зоны активного отдыха и развлечений.

Туристская привлекательность культурно-исторических объектов обусловлена местным и региональным значением. Культурно-исторические объекты местного значения представлены в количестве 22 единиц и составляют 69%, в свою очередь объекты регионального значения представлены в количестве 10 единиц и составляют 31% от общего числа культурно-исторических объектов. Данная оценка дает целостное представление о низком уровне туристской привлекательности культурно-исторических объектов Артемовского городского округа ввиду отсутствия федерального и мирового значения культурно-исторических объектов.

Туристские фирмы играют важную роль в формировании и удовлетворении туристского спроса. В Артеме пять туристических фирм: всероссийская сеть «Билетур» (ОАО «Приморское агентство авиационных компаний»), ООО «Диалог народов - Артем» (этнографические туры, культурные программы, межнациональные проекты), туроператор «ПЕГАС Туристик», туристическое агентство «Интурист - Артем» и туристическое агентство «АртемТур».

Анализ инфраструктуры отдыха, расположенной на территории Артемовского городского округа, показывает наличие разнообразных объектов, предоставляющих варианты для

разных типов отдыха – от спортивного и оздоровительного до семейного и специализированного: базы отдыха, парки отдыха, пансионаты и детские лагеря.

Факторы развития

Артемовский городской округ с хорошо развитым номерным фондом может конкурировать с соседними муниципальными образованиями Приморского края за туристов, привлекая их высоким уровнем комфорта и разными вариантами размещения. Развитие номерного фонда требует также развития сопутствующей инфраструктуры (рестораны, кафе, развлечения, транспорт).

Проекты, способствующие развитию туризма:

интегрированный развлекательный курорт «Приморье»;

концепция развития территории в районе реки Озерные Ключи;

велодорожка и экологическая тропа протяженностью 5 км от Углового до центра города (вдоль центральной трассы);

развитие территории в районе аэропорта.

В части природных факторов округ имеет туристический потенциал:

озеро Черепашье – зоологический памятник природы. Вода в озере пресная, произрастают кувшинка и водяной орех;

дубовая роща – ботанический памятник природы (территориальное управление Заводской);

семенной участок пихты цельнолистной – ботанический памятник природы;

Дендропарк – искусственные посадки кедра;

парки отдыха, пляжи.

Риски

Развитию туризма в округе препятствуют неразвитые туристические, транспортные, дорожные инфраструктуры, необустроенные парковочные зоны, а также загруженные туристические базы и пляжные зоны отдыха в период активного пляжного сезона.

С интенсивным развитием туристических программ в различных муниципальных образованиях Приморского края Артемовский городской округ может столкнуться с усиленной конкуренцией за туристические потоки. Это требует существенных усилий в области маркетинга и развития местных туристических предложений. Другие субъекты Дальневосточного федерального округа, такие как Владивосток или Хасанский район, могут предлагать более развитую туристическую инфраструктуру или уникальные природные и культурные ресурсы, которые могут привлечь больше туристов.

Недостаточное представление городского округа на туристических платформах и выставках ограничивает приток как внутренних, так и международных туристов.

Туристический спрос в Артеме имеет выраженную сезонность. Летом округ привлекает больше туристов за счет природных и рекреационных ресурсов, тогда как в межсезонье туристический поток значительно снижается. Это создает трудности в обеспечении стабильного туристического потока и эффективного использования инфраструктуры.

Выводы

Ключевыми направлениями развития туризма в Артемовском городском округе являются:

развитие новых видов туризма (развлекательного, спортивно-оздоровительного, событийного и делового);

создание туристической, транспортной, дорожной инфраструктуры;

создание информационной базы данных туристской сферы городского округа для создания условий комфортного пребывания туристов и экскурсантов;

развитие сферы образования с целью подготовки высококвалифицированных кадров, создание системы повышения квалификации и переподготовки кадров, занятых в туристской индустрии с целью повышения уровня обслуживания гостей;

создание бренда Артемовского городского округа.

2.4. Анализ пространственного и инфраструктурного развития Артемовского городского округа

2.4.1. Строительство

Текущая ситуация

На 01.01.2024 в строительной сфере округа зарегистрированы 287 организаций и 377 индивидуальных предпринимателей. Среднесписочная численность работников по крупным и средним организациям строительства составляет 467 человек со среднемесячной заработной платой 109 067,2 руб.

Динамика объема работ, выполненных крупными и средними организациями по виду деятельности «строительство», приведена на рисунке 16.

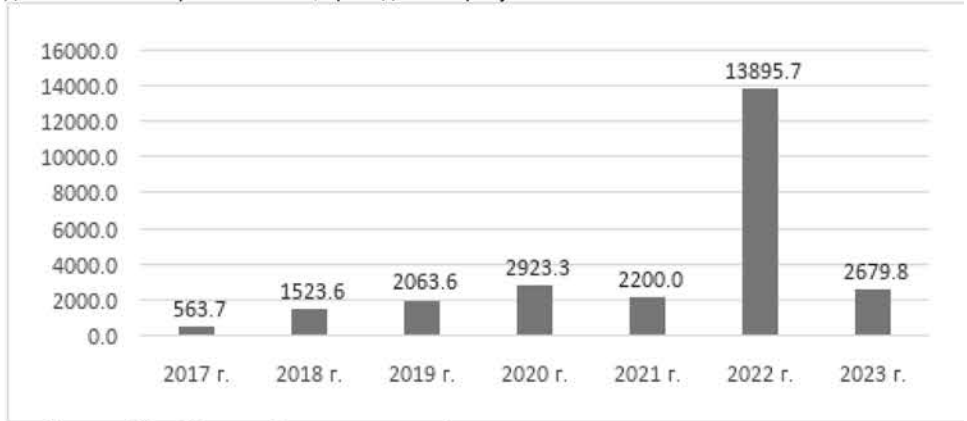


Рисунок 16 – Объем работ, выполненный крупными и средними организациями по виду деятельности «Строительство», 2017–2023 гг., млн руб.
Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

Объем работ, выполненный по виду деятельности «Строительство», в 2023 г. вырос относительно 2017 г. в 4,7 раза. Отмечается положительная динамика показателя в период 2017-2020 гг. Объем работ резко увеличился до 13 895,7 млн руб. в 2022 году, что связано с реализацией инвестиционного проекта в интегрированном развлекательном курорте «Приморье».

Данные на рисунке 17 иллюстрируют площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения в Артемовском городском округе, значительно возросла по сравнению с 2017 годом. Это увеличение на 30,1 га указывает на рост строительной актив-

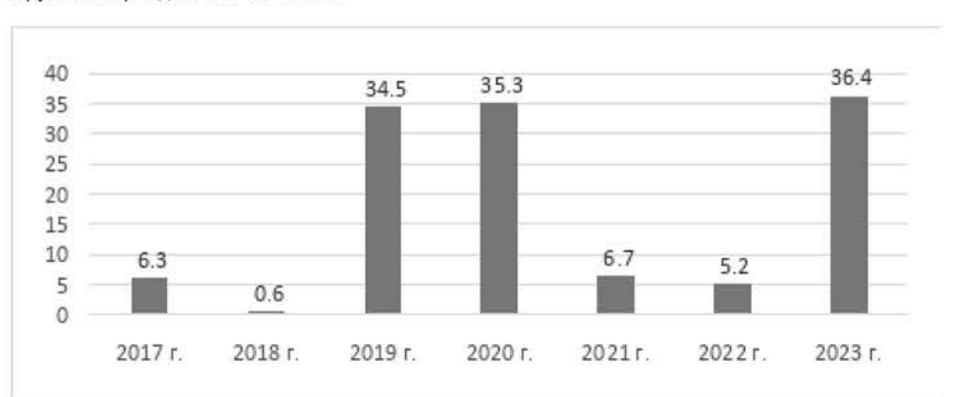


Рисунок 17 – Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, всего, га
Источник: на основе данных официального сайта Правительства Приморского края.

В 2023 году площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения в Артемовском городском округе, значительно возросла по сравнению с 2017 годом. Это увеличение на 30,1 га указывает на рост строительной актив-

ности и улучшение административных процессов, связанных с предоставлением земли. Однако отмечается высокая волатильность данных, что может требовать дополнительного исследования причин таких колебаний для обеспечения стабильного развития строительного сектора.

Факторы развития

Реконструкция и строительство новых объектов инфраструктуры осуществляются с учетом перспективной потребности развития территории. Переход к нулевому объему незавершенного строительства в последние два года говорит о высоком уровне организации и управления.

Риски

Снижение несущей способности грунта может приводить к усиленным издержкам на ремонт и поддержание объектов в эксплуатационном состоянии.

Уменьшение стабильности грунта может повысить риски обрушения конструкций и других аварийных ситуаций, что увеличивает необходимость в постоянном мониторинге и дополнительном укреплении сооружений.

Недостаток квалифицированных специалистов в строительной отрасли может привести к снижению качества выполняемых работ и увеличению числа строительных дефектов. Также инвесторы могут проявлять меньшую заинтересованность в проектировании и строительстве объектов в Артемовском городском округе в связи с нехваткой кадров, опасаясь срыва сроков и увеличения сметных расходов.

Выводы

Артемовский городской округ демонстрирует значительный рост в строительной индустрии. Дальнейшее развитие будет зависеть от инфраструктурных проектов, направленных на удовлетворение перспективных потребностей округа.

2.4.2. Жилищное строительство

Текущая ситуация

В 2017 г. жилищный комплекс Артемовского городского округа составлял 2439,1 тыс. кв. м. На территории округа было расположено 1433 многоквартирных дома общей площадью 1750,59 тыс. кв. м, в том числе 677 домов блокированной застройки. По состоянию на 01.01.2024 на территории Артемовского городского округа расположено 809 многоквартирных домов.

Жилищное строительство в округе рассматривается в качестве ключевого инструмента улучшения жилищных условий населения, решения проблем расселения из аварийного жилья. Доступное для населения жилье является основным фактором повышения благосостояния населения, мотивации роста трудовой активности и социальной стабильности общества в целом. Артемовский городской округ обладает необходимым ресурсным потенциалом для развития комплексной мало- и среднеэтажной жилищной застройки.

Объем введенного жилья в 2017–2023 гг. в значительной мере обеспечен вводом индивидуальных жилых домов, в основном построенных населением, тогда как доля общей площади, приходящейся на многоквартирные дома, варьирует от 18 до 42% в разные годы (таблица 22). В 2023 г. было введено рекордное количество жилья, в том числе в многоквартирных домах – 29,38%.

Таблица 22 – Динамика ввода жилья в 2017–2023 гг.

Показатели	Ед. измерения	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Ввод в действие всех жилых домов	1 кв. м общей площади	52 466	38 633	81 587	77 766	82 169	95 149	118 334
Ввод в действие индивидуальных жилых домов	1 кв. м общей площади	39 311	31 720	47 096	46 116	63 322	66 384	83 567
Ввод в действие многоквартирных домов	1 кв. м общей площади	13 155	6913	34 491	31 650	18 847	28 765	34 767

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики.

Жилой фонд городского округа составляет 2690,1 тыс. кв. м, из которых на многоквартирные дома приходится 1806,6 тыс. кв. м, индивидуальные жилые дома – 883,5 тыс. кв. м.

На основе имеющихся сведений Фонда развития территорий было установлено, что большая часть жилого фонда многоквартирных домов была сформирована в период 1957–1991 гг., на него приходится почти четверть жилья, тогда как на жилье, построенное после 1991 г., – около 22% (таблица 23).

Таблица 23 – Характеристика многоквартирного жилищного фонда

Год постройки дома	Жилая площадь, кв. м	Доля в жилом фонде, %
До 1957	61 072	4,44
1957–1991	1 013 231	73,71
1992–1999	108 568	7,90
2000–2009	54 593	3,97
2010–2019	137 165	9,98
Всего	1 374 630	100,00

Источник: на основе данных Фонда развития территорий.

Основную застройку городского округа составляют пятиэтажные дома – на них приходится 67% жилого фонда, дома свыше 5 этажей – 9,71%, а на многоквартирные дома менее 5 этажей приходится 23% жилого фонда.

Содержание муниципального жилищного фонда

Муниципальное казенное учреждение «Управление по учету и содержанию муниципального жилищного фонда» Артемовского городского округа по заданию администрации Артемовского городского округа проводятся регулярные проверки жилых помещений муниципального жилищного фонда на предмет определения технического состояния и соблюдения нанимателем жилых помещений утвержденных регламентов. Реализация мероприятия осуществляется в рамках муниципальной программы «Содержание муниципального жилищного фонда Артемовского городского округа». В 2017 г. в муниципальной собственности находились 3077 жилых помещений площадью 118 746,7 кв. м. По состоянию на 01.07.2024 в собственности муниципалитета находится 2765 жилых помещений общей площадью 99,6 тыс. кв. м.

Ветхое и аварийное жильё

В 2024 г. жилой фонд Артемовского городского округа, признанный аварийным, составляет 33 855,8 кв. м и включает 107 домов. В 2019 г. площадь аварийного жилого фонда составляла 16347 кв. м, а расселить необходимо было около 1250 человек. Высокая доля ветхого и аварийного жилья сосредоточена в центре города.

В 2017 г. завершилась муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Артемовского городского округа на 2013–2017 гг.», в рамках которой было расселено почти 5 тыс. кв. м жилья.

По итогам реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Артемовского городского округа на 2020–2023 годы» расселено 5989,4 кв. м (145 жилых помещений, 293 гражданина). В муниципальную программу было включено 16 многоквартирных жилых домов, признанных аварийными до 01.01.2017. Общая площадь жилых помещений к расселению – 6065 кв. м, жилых помещений – 147 кв. м.

В 2023 г. 19 многоквартирных домов признаны аварийными и подлежащими сносу, 5 домов и одно помещение – непригодными для проживания. В 2022 г. 14 многоквартирных домов признаны аварийными и подлежащими сносу, один дом и 2 помещения – непригодным для проживания. В 2021 г. 8 домов признаны аварийными и подлежащими сносу, 3 дома и 2

жилых помещения признаны непригодными для проживания. В 2020 г. 23 дома признаны аварийным и подлежащим сносу, 8 домов признаны непригодными для проживания.

Предоставление земельных участков многодетным и обеспечение их инфраструктурой

В Артемовском городском округе реализуется муниципальная программа «Предоставление земельных участков и обеспечение их инженерной инфраструктурой, подъездными автомобильными дорогами, проездами гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов». К концу 2023 г. 1364 семьи обеспечены земельными участками, а всего в реестре числится 1681 семья, таким образом, обеспеченность составляет 81,1%.

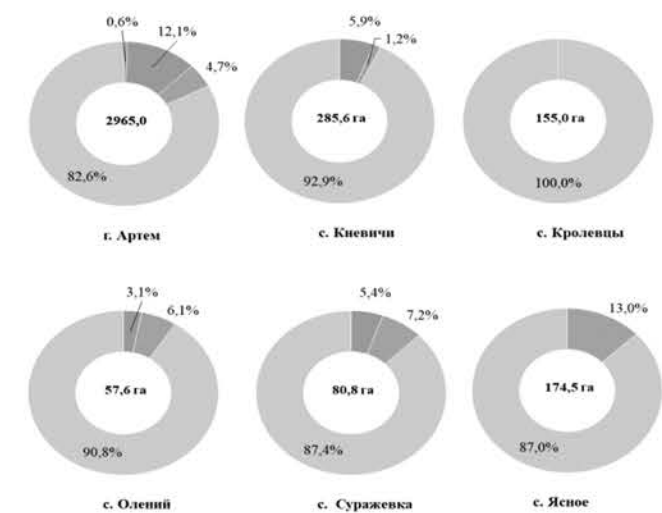
Одна из задач программы – это обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой и подъездными автомобильными дорогами. За период 2017–2023 гг. 512 участков были обеспечены подъездными путями (37,5% от всех участков), из них в 2023 г. к 112 земельным участкам были построены грунтовые дороги. За 2017–2023 гг. 362 земельных участка подключено к электрическим сетям (26,5% от всех участков), из них только в 2023 г. были подключены 34 участка. За 2017–2023 гг. 4 земельных участка обеспечены водоснабжением и водоотведением, в том числе один участок – в 2023 г.

К концу 2023 г. в перечень земельных участков для граждан, имеющих трех и более детей, подавших заявление о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка, было включено 1013 участков. Таким образом, количество выделенных земельных участков увеличилось с конца 2017 г. до конца 2023 г. на 34%.

Планирование развития жилищного строительства на территории округа осуществляется по принципу достаточности, основанном на резервировании территорий, необходимых для достижения ее проектных параметров и обеспечивающих решение государственных и муниципальных задач.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Артемовского городского округа значение расчетного показателя средней жилищной обеспеченности установлено на уровне 30 кв. м на человека.

Объем нового жилищного строительства при подготовке документов территориального планирования определяется исходя из объема сохраняемого жилья и объема проектного жилищного фонда на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2040 г.). Возможность сохранения существующей жилой застройки определяется исходя из технического состояния жилищного фонда, наличия градостроительных ограничений и планировочных решений генерального плана.



Согласно генеральному плану Артемовского городского округа общий объем жилищного фонда на расчетный период (до конца 2040 г.) с учетом прогнозируемой численности населения 153,16 тыс. человек ориентировочно составит 4594,8 тыс. кв. м общей площади жилых помещений, в том числе в разрезе населенных пунктов:

г. Артем – 4089,3 тыс. кв. м площади жилых помещений, или 89% от общего жилищного фонда городского округа;

- с. Олений – 121,5 тыс. кв. м площади жилых помещений, или 2,7%;
- с. Суражевка – 106,5 тыс. кв. м площади жилых помещений, или 2,3%;
- с. Кневичи – 180,0 тыс. кв. м площади жилых помещений, или 3,9%;
- с. Кролевцы – 57,0 тыс. кв. м площади жилых помещений, или 1,2%;
- с. Ясное – 40,5 тыс. кв. м площади жилых помещений, или 0,9%.

Таким образом, общий объем нового жилищного строительства на расчетный срок реализации генерального плана (конец 2040 г.) составит не менее 1,95 млн кв. м площади жилых помещений.

Вследствие реализации крупных инвестиционных проектов, а также создания новых объектов социальной инфраструктуры ожидается значительный миграционный приток, способствующий росту спроса на рынке недвижимости. В целях создания условий для привлечения трудовых ресурсов и их семей, для молодых семей, а также для улучшения жилищных условий граждан, имеющих невысокий уровень доходов, необходимо формировать рынок доступного арендного жилья и развития нового жилищного жилищного фонда. Для создаваемых предприятий строительство арендных домов – это возможность привлечения и удержания специалистов. Жилье в арендных домах может быть представлено различными сегментами – как эконом-класса, так и бизнес- и элитного класса.

В результате реализации проектных решений в области жилищной сферы возможно решение следующих вопросов:

увеличение уровня средней жилищной обеспеченности граждан путем увеличения площади зон для размещения жилой застройки, создания условий для увеличения ежегодных темпов ввода жилья, в том числе посредством планирования размещения объектов строительного комплекса;

формирование инвестиционных площадок в целях жилищного строительства, планирование размещения арендного жилищного фонда и повышения его доступности, в том числе для привлекаемых трудовых мигрантов;

устранение очередности на получение жилья в результате развития жилищного строительства жилья эконом-класса;

устранение очередности семей, включенных в реестр на предоставление земельных участков в целях индивидуального жилищного строительства.

Факторы развития

Достижение целевого показателя обеспеченности 30 кв. м жилья на 1 человека в городском округе является одним из важнейших для создания комфортной для жизни и работы среды. При прогнозируемой численности населения в 126,4 тыс. человек к 2030 г. за период 2024–2029 гг. необходимо ввести суммарно 807 тыс. кв. м нового жилья или 134,5 тыс. кв. м жилья в среднем за год, то есть необходимо увеличить ввод жилья на 13,5% от уровня 2023 г.

Реализация мероприятий Стратегического Мастер-плана Владивостокской агломерации может создать стимулы для появления современной новой жилой и деловой застройки.

Софинансирование со стороны федеральных и региональных органов власти позволит расселять аварийный жилой фонд в темпе, превышающем его увеличение.

Риски

При сохранении текущей динамики ввода в действие индивидуальных жилых домов в долгосрочной перспективе доля такого жилья превысит 50%, что создаст определенную нагрузку на экономику города и муниципальный бюджет из-за риска разрастания городской застройки, растягивания коммуникаций, усложнения и удорожания предоставления муниципальных и государственных услуг, роста автомобилизации.

Отсутствие комплексного подхода при планировании нового жилья на месте реновированных территорий после расселения аварийного фонда может привести к неэффективно-

му использованию территории города, особенно в центральной части. Существует риск возрастающего увеличения объема аварийного жилья при уменьшении финансирования государственных программ расселения такого жилья. Вероятно расхождение в оценке нуждающегося в расселении жилья и реальным объемом аварийного фонда.

Выводы

Жилищной политике городского округа следует ориентироваться на среднеэтажную застройку, которая является доминирующей в городском округе, и, главное, она соразмерна человеку и позволит сохранить образ города, удобного и комфортного для жизни.

Высокая доля ветхого и аварийного жилья, сосредоточенного в центре города, создает потенциал для реновации центра, его уплотнения и повышения функционального разнообразия, а также предотвращения «расползания».

Целевой показатель обеспеченности 30 кв. м жилья на 1 человека будет достигаться во многом за счет индивидуального жилищного строительства при сохранении текущего соотношения ввода жилья, где на долю многоквартирных домов приходится 30% нового строительства. В перспективе будет происходить субурбанизация городского округа.

Застройка центральной части г. Артема будет носить уплотнительный характер, что позволит насытить центр новыми функциями.

Происходит сокращение муниципального жилищного фонда, что может отрицательно сказаться на исполнении социальных обязательств городского округа перед жителями.

Хотя расселение аварийного жилого фонда происходит в соответствии с муниципальной программой, объем аварийного жилого фонда увеличивается из-за внесения новых объектов в соответствующий реестр.

Более 80% многодетных семей, имеющих право на получение бесплатного земельного участка, реализовали это право. Однако обеспеченность инфраструктурой, подъездными путями, электро- и водоснабжением, водоотведением этих земельных участков не полная, хотя за последние годы, благодаря реализации муниципальной программы, достигнут значимый прогресс.

2.4.3. Общественный транспорт

Текущая ситуация

В 2023 г. на территории Артемовского городского округа действовало 16 муниципальных городских автобусных маршрутов, в том числе один сезонный. Ежедневно на указанных маршрутах города работают 88 автобусов малого, среднего и большого класса категории МЗ. С 2017 г. количество маршрутов неизменно. Количество перевезенных пассажиров в 2023 г. было меньше, чем 2017 г. на 3,3% (таблица 24).

Таблица 24 – Динамика пассажирских перевозок на городском общественном транспорте в 2017–2023 гг.

Показатель	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Перевозки пассажиров автобусами общего пользования, тыс. чел.	4457,0	3599,0	3757,0	2975,0	2389,4	3072,7	4247,8
Пассажирооборот автобусами общего пользования, тыс. пассажиро-километров	48012,0	39503,0	41111,0	32515,0	20934,5	30320,2	н/д
Количество рейсов	н/д	н/д	н/д	н/д	489759	339085	424130
Средняя длина 1 поездки, км	10,77	10,98	10,94	10,93	8,76	9,87	н/д

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа

В период 2017–2023 гг. динамика пассажирских перевозок на городском общественном транспорте отличается неоднородностью и разнонаправленностью. По сравнению с 2017 годом, в 2023 году количество перевезенных пассажиров уменьшилось на 4,7%, однако, в ковидный период 2020 и 2021 годах снижение составило 49,8% и 86,5% соответственно. При этом уже в 2018 и 2019 годах. происходило снижение количества пассажиров, что в целом говорит об отрицательном тренде пассажирских перевозок. Пассажирооборот, измеряемый в пассажиро-километрах, также показывает негативную динамику – к 2022 году он снизился на 58% по сравнению с 2017 годом, а в 2021 году он был ниже в 2,3 раза уровня 2017 г. Расчет средней длины поездки на общественном транспорте показывает, что в 2021 г. она была минимальной и меньше среднего показателя за 6 лет на 18,4%, следовательно мобильность горожан уменьшилась, и они перемещаются на более короткие расстояния, что также характерно для 2022 г. Количество совершенных рейсов в 2023 г. меньше, чем в 2021 г., но с учетом роста общего количества пассажиров наполняемость рейсов стала выше: так, в 2021 г. – 4,9 чел. на один рейс, в 2022 г. – 9,1 чел. на один рейс, в 2023 г. – 10 пассажиров на один рейс. Таким образом, в 2023 году произошла стабилизация ситуации в пассажирских перевозках после кризисного периода 2020-2022 гг.

Регулярная перевозка пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам на территории Артемовского городского округа осуществляется 3 юридическими лицами и 2 индивидуальными предпринимателями. Большая часть маршрутов выполняется двумя коммерческими перевозчиками, муниципальный перевозчик обслуживает 5 маршрутов (таблица 25).

Таблица 25 – Распределение маршрутов среди перевозчиков

Перевозчик	Маршруты	Количество маршрутов
ООО «Магистраль»	1, 7, 15, 22	4
ООО «ПримОпт-Сервис»	3,6, 20, 21	4
МАУ «Пассажирские перевозки»	2М, 9М, 12, 13М, 16М,	5
ИП Шайдуров	14, 18	2
ИП Басараб	8	1

Источник: на основе сведений от администрации Артемовского городского округа.

В силу особенностей пространственной структуры города через центральную часть проходит 16 маршрутов общественного транспорта – остановочные пункты «Углеразведка» и «Рынок» – 20 маршрутов, что говорит о их дублировании. Более 70% городских автобусных маршрутов дублируются на центральных улицах (ул. Фрунзе и ул. Кирова).

Анализ маршрутов общественного транспорта показал, что в городском округе действует 32 маршрута, 28% маршрутов обслуживаются маршрутными такси. Маршрутные такси не обеспечивают современные стандарты пассажирских перевозок (таблица 26).

Таблица 26 – Распределение маршрутов по типу обслуживающих ТС

Тип ТС	Количество маршрутов
Автобусы	23
Маршрутные такси	9

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

Автопарк с 2017 г.до 2023 г. увеличился с 81 до 88 единиц подвижного состав. До 2017 г. автопарк был обновлен на 52%. В 2023 г. 60% парка составляли маршрутные такси (автобусы малого класса).

В рамках Государственной программы Приморского края «Развитие транспортного комплекса Приморского края» в 2024 году в Артемовском городском округе было приобретено 16 единиц подвижного состава пассажирского транспорта общего пользования, источником финансового обеспечения которых являются специальные казначейские кредиты.

В округе существует только один транспортно-пересадочный узел – автовокзал, активы которого характеризуются высоким уровнем износа. Сегодня для города свойственна недостаточная обеспеченность жилых районов общественным транспортом. Существует потребность в обеспечении общественным транспортом новых точек притяжения.

Таким образом, доля заявителей, удовлетворенных качеством транспортных услуг на территории Артемовского городского округа, в 2023 г. составила лишь 40%.

Факторы развития

Основным фактором развития общественного транспорта в Артемовском городском округе являются государственные и муниципальные инвестиции в отрасль. Проекты и мероприятия, заложенные мастер-планом, требуют участия в обновлении транспортной системы региональных органов власти, институтов развития. Улучшение состояния пассажирских перевозок невозможно без обновления подвижного состава частными перевозчиками.

Обновление автопарка за счет бюджетных средств реализуется в рамках муниципальной программы «Осуществление дорожной деятельности и транспортного обслуживания на территории Артемовского городского округа». Всего на развитие проекта магистральных маршрутов требуется 25 единиц подвижного состава.

Кроме того, в Долгосрочный план комплексного социально-экономического развития Владивостокской городской агломерации на период до 2030, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.07.2023 № 2058-р, включены следующие мероприятия:

создание транспортно-пересадочных узлов на основе железнодорожного остановочного пункта «Артем»;

реконструкция 58 остановочных пунктов.

Риски

Основные риски в развитии системы общественного транспорта на территории Артемовского городского округа заключаются в отсутствии бюджетных инвестиций как со стороны муниципалитета, так и со стороны региональных органов исполнительной власти, которые необходимы для радикального изменения ситуации.

Поддержание текущего качества пассажирских перевозок требует инвестиций со стороны перевозчиков, их способности обновлять подвижной состав взамен устаревающего. Отсутствие таких инвестиций приведет к негативным тенденциям в сфере общественного транспорта.

Выводы

Для модернизации системы общественного транспорта в соответствии с мастер-планом к 2030 г. предлагается реализация проекта «Создание сети магистрального общественного транспорта», который включает в себя следующие мероприятия: оптимизация маршрутной сети и снижение доли дублированности посредством запуска четырех магистральных маршрутов; создание выделенных полос; обновление подвижного состава.

Для модернизации системы общественного транспорта потребуются организация трех транспортно-пересадочных узлов, закупка 25 новых автобусов различной вместимости, а также реконструкция и строительство 58 остановочных пунктов.

Для улучшения ситуации в системе общественного транспорта требуются институциональные, организационные и инфраструктурные изменения. Для повышения качества пассажирских перевозок необходимо постепенно повышать требования к подвижному составу, чтобы в результате перевозчики заменили маршрутные такси на автобусы.

Достижение удовлетворенности жителями качества пассажирских перевозок на уровне 85% от всех опрошенных к 2026 г. без обновления системы общественного транспорта маловероятно.

2.4.4. Жилищно-коммунальное хозяйство

Текущая ситуация

Системы водоснабжения и водоотведения

На р. Артемовке построено водохранилище, служащее основным источником водоснабжения Артемовского городского округа и Владивостока. Централизованная система водоснабжения округа, осуществляемая из магистральных водоводов, находится в ведении филиала «Артемовский» КГУП «Приморский водоканал» и обслуживает порядка 81% населения. В структуре источников водоснабжения населения сельских населенных пунктов, входящих в состав городского округа, где нет централизованного водоснабжения, преобладают колодцы, в том числе 166 муниципальных. Обеспеченность децентрализованным водоснабжением по городскому округу составляет 19%.

Централизованная система округа хозяйственно-питьевая и противопожарная, низкого давления. Вода в системе питьевого качества проходит очистку на очистных сооружениях КГУП «Приморский водоканал», находящихся за пределами Артемовского городского округа. Протяженность водопроводных муниципальных сетей составляет 294,3 км, свыше 90% которых имеют полный износ, в том числе и магистральный водовод.

На территории округа располагаются 4 водопроводных насосных станции: Центральная, Новая, Заречная, МПТФ, износ оборудования которых также высокий, и составляет от 60 до 100%. Неудовлетворительное техническое состояние основных фондов, недостаточная техническая оснащенность обуславливают высокий процент потерь и неучтенных расходов по водохозяйственному балансу системы (порядка 40% ежегодно).

Техническим износом сетей объясняется повышение аварийности системы (ед./км): 2008 г. – 53/294,3; 2009 г. – 211/294,3; 2010 г. – 391/294,3.

Основные проблемы водоснабжения округа :

- высокий износ сетей, насосных станций;
- недостаточная обеспеченность пресными подземными водами для централизованного водоснабжения;
- недостаточная емкость резервуаров чистой воды (РЧВ);
- несоответствие исходной и подаваемой воды современным нормативам;
- низкие темпы модернизации и строительства системы водоснабжения, недостаточное финансирование отрасли.

Первоочередная задача за период до 2024 г. – решение проблемы с обеспечением функционирования водопроводной насосной станции в с. Ясном и обеспечением функционирования колодцев питьевой воды. Недостаточное финансирование ремонта и чистки колодцев питьевой воды привело к увеличению их износа. Темпы износа опережают темпы реконструкции, ремонта и модернизации систем водоснабжения и водоотведения.

Эксплуатацией муниципальных сетей и сооружений канализации занимается КГУП «Приморский водоканал» ПП филиал «Артемовский». Основные технологические показатели: протяженность канализационных сетей – 200,8 км, канализационные насосные станции – 13 шт.; очистные сооружения: ОСК г. Артем – 15,0 тыс. куб. м/сут. (год ввода в эксплуатацию – 1978), ОСК бывшего пос. Артемовского – 4,8 тыс. куб. м/сут. (1953 г.), ОСК с. Олений – 0,4 куб. м/сут. (1992 г.); ОС механической очистки «Пестеля» – 0,04 тыс. куб. м/сут. (1950 г.); ОС механической очистки «Степная» – 0,059 тыс. куб. м/сут. (1953 г.), с процентом износа основных сооружений и оборудования очистных сооружений до 95%. Износ сетей водоотведения более 65%.

Состав и техническое состояние имеющихся сооружений водоотведения не соответствуют установленным требованиям, а действующие очистные сооружения работают с низкой эффективностью по снятию биогенных загрязнений. В связи с большим износом существующих основных фондов, отсутствием станции доочистки сточных вод, сооружений по переработке осадка, которые не были построены, требуется полная модернизация системы водоотведения, включающая в себя реконструкцию сетей и сооружений, замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

К проблемам отрасли относится и ликвидация несанкционированных канализационных выпусков, усугубляющих экологическую ситуацию и загрязнение водных объектов.

Основные проблемы системы канализации:

- высокий процент износа основных фондов;
- потребность реконструкции и модернизации существующих систем канализации;
- потребность строительства 2-й очереди городских очистных сооружений и локальных сооружений для децентрализованной системы водоотведения районов;
- проблема утилизации осадка сточных вод, недостаточное финансирование отрасли.

Тепло- и энергоснабжение

Теплоснабжение Артемовского городского округа осуществляется Артемовской ТЭЦ и 23 котельными, из них 10 – муниципальные. Артемовская ТЭЦ является основным источником теплоснабжения на территории округа. Протяженность тепловых сетей составляет 157,2 км, в том числе 29,54 км – муниципальные сети, из них 15 км - ветхие. Основными видами топлива на территории являются уголь, мазут, дизельное топливо. Физический и моральный износ объектов теплового хозяйства значительно опережает темпы их реконструкции и модернизации вследствие недостаточных объемов финансирования. В 2017 г. технологические потери при передаче тепловой энергии по Артемовскому городскому округу в целом составили порядка 32–35%, износ системы – до 80%.

Несмотря на ремонтно-профилактические работы, которые ежегодно проводятся филиалом «Артемовский» КГУП «Примтеплоэнерго» (предприятие, обслуживающее муници-

пальные тепловые сети и котельные), скорость износа сетей и оборудования опережает их восстановление. В результате имеют место отключения из-за порывов на сетях, сроки устранения аварийных ситуаций нередко превышают нормативные. 80% основных фондов (котлы, дымососы, циркуляционные насосы) муниципального теплоэнергетического хозяйства полностью отслужили нормативные сроки и по причине их изношенности находятся в предаварийном состоянии, что сопряжено с высокой степенью риска выхода из строя оборудования в зимний период.

В настоящее время на территории округа находятся жилые дома (общей площадью 915 952 м² с печным отоплением.

В Артемовском городском округе природный газ не используется. Население использует сжиженный газ в баллонах в жилых домах индивидуальной застройки для приготовления пищи и подогрева воды для хозяйственно-бытовых нужд. Сжиженным газом газифицировано порядка 10% жилфонда.

Электроснабжение осуществляется от Артемовской ТЭЦ. Электрические сети Артемовского городского округа представляют собой многоуровневую систему, функционирующую на напряжениях 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 6 кВ и 0,4 кВ. На территории округа расположены 17 подстанций, 346 трансформаторных подстанций, в том числе 15 муниципальных. Протяженность электрических сетей составляет всего 1936,8 км, из которых 66,7 км находятся в муниципальной собственности, 227,9 км – ветхие.

Проблемными вопросами электроснабжения являются:
низкое напряжение в домах частного сектора в отдельных районах округа;
недостаточность пропускной способности сетей и трансформаторного оборудования подстанций, питающих центр города, что ограничивает возможность присоединения новых потребителей или расширения действующих;

неудовлетворительное физическое состояние части сетей, а срок их эксплуатации составляет более 40–50 лет.

Уборка территорий и вывоз мусора

На территории городского округа растет количество несанкционированных свалок мусора и бытовых отходов. Ежегодно из местного бюджета на уборку несанкционированных свалок выделяется порядка 2 млн руб., что позволяет вывезти около 1,5–3 тыс. куб. м мусора.

В целом динамика вывоза ТКО с 2017 по 2023 г. показывает рост, в 2023 г. 54% отходов были вывезены на объекты, используемые для обработки отходов. (таблица 27).
Таблица 27 – Динамика вывоза ТКО в 2017–2023 гг.

	Ед. изм.	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Всего вывезено отходов	тыс. куб. м	134,3	294,4	228,7	194,82	235,92	401,46	387,375
из них на объекты, используемые для обработки отходов	тыс. куб. м	–	–	47,05	79,85	94,7	165,00	209,791
Вывезено за год твердых коммунальных отходов	тыс. т	26,8	36,8	28,6	37,64	42,9	47,62	н/д

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

Факторы развития
Магистральный газопровод «Сахалин – Хабаровск – Владивосток» создаст перспективы газификации Артемовского городского округа, в том числе и сельских территорий. В целях ликвидации дефицита электроэнергии и создания условий для повышения качества жизни в соответствии со схемой газоснабжения необходимо предусмотреть мероприятия по строительству газораспределительных сетей.

Имеется потребность строительства 2-й очереди городских очистных сооружений и локальных сооружений для децентрализованной системы водоотведения районов; существуют проблемы утилизации осадка сточных вод, недостаточного финансирования отрасли.

Комплексная модернизация систем водоснабжения и водоотведения в соответствии с мероприятиями мастер-плана позволит снизить износ водопроводных сетей к 2030 г. до 15,2%, износ канализационных сетей – до 37,4%.

Необходимо провести замещение мощности энергоисточников, работающих на твердом топливе, на более экологичные (природный газ) с 74% до 38%.

Долгосрочный план комплексного социально-экономического развития Владивостокской городской агломерации на период до 2030 г. включает широкий набор мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры:

строительство Артемовской ТЭЦ-2 (окончание работ в 2027 г.), установленная электрическая мощность составит 440 МВт, тепловая мощность – 456 Гкал/час.;
строительство и реконструкция водопроводных сетей, водопроводных насосных станций. Таким образом, треть существующих сетей будет обновлена;
строительство и реконструкция очистных сооружений системы водоотведения, канализационных насосных станций.

Риски
Ключевой риск обновления коммунальной инфраструктуры – это отсутствие бюджетных инвестиций со стороны региональных и федеральных органов власти в модернизацию водоснабжения и водоотведения.

Выводы
Первоочередная задача – это модернизация систем водоснабжения, водоотведения, систем тепло- и энергоснабжения, они находятся в состоянии крайнего износа и требуют обновления. Заложенный мастер-планом рост округа (как численности населения, так и городской застройки), запуск новых инвестиционных проектов требуют современной инфраструктуры. Газификация городского округа принесет экономические эффекты как для жилого сектора, так и для экологии.

2.4.5. Дорожная деятельность

Текущая ситуация
За период 2017-2023 гг. значительно улучшилось состояние автодорог городского округа. С 2017 г. протяженность автодорог общего пользования местного значения выросла на 22,4 км, или на 6,11%. Доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, снизилась почти в два раза. Обустройство автодорог в соответствии с нормативами достигло 52%. С учетом того, что значимая часть автодорог приходится на территории индивидуального жилищного строительства, достигнутый результат можно охарактеризовать как значительный. Увеличивается доля остановочных пунктов, соответствующих нормативным требованиям (с 2018 г. – на 5 процентных пунктов), в рамках обновления транспортной системы городского округа следует ожидать в будущем более высоких темпов. Доля пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений, соответствующих стандартам, выросла с 2019 г. на 50%.

Таблица 28 – Динамика показателей оценки дорожной деятельности в Артемовском городском округе в 2017–2023 гг.

Показатели	Ед. изм.	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, на конец года	км	366,5	366,5	368,5	383,3	383,3	388,9	388,9
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения на конец отчетного года	%	63,7	62,5	49,1	45,8	40,9	37	34,6
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения,	км	н/д	н/д	139	174,8	198,32	218,32	238,32

Показатели	Ед. изм.	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
имеющих результаты технического обследования								
Доля протяженности элементов обустройства автомобильных дорог, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности элементов обустройства автомобильных дорог	%	н/д	37,3	40,0	42,5	47,6	49,8	52
Доля остановочных пунктов, соответствующих нормативным требованиям, в общем количестве остановочных пунктов на территории Артемовского городского округа	%	н/д	41	42,5	44	44,5	45,6	46,1
Доля пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений, оборудованных в соответствии с требованиями национальных стандартов, в общем количестве пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений	%	н/д	н/д	48,15	70,4	70,4	70,4	74,1

Источник: по данным Федеральной службы государственной статистики, администрации Артемовского городского округа.

Факторы развития
Софинансирование со стороны регионального бюджета в рамках программ по дорожной деятельности выступает основным условием прогресса в этой сфере. Реализация крупных инвестиционных проектов, строительство нового жилья также станут факторами развития дорожной деятельности.

Риски
К основным рискам в сфере дорожной деятельности можно отнести снижение бюджетного финансирования, что не позволит содержать дороги и улицы в нормативном состоянии, рост нагрузки на дорожную сеть, низкие темпы модернизации остановочных пунктов.

Выводы
С 2017 г. ситуация в сфере дорожной деятельности улучшилась за счет реализации мероприятий краевой и муниципальной программ. Хотя достигнут значительный прогресс, в настоящее время не все показатели демонстрируют высокие значения, что указывает на необходимость дальнейших действий.

2.4.6. Территориальное общественное самоуправление

Текущая ситуация
В Артемовском городском округе активно развивается территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС). В настоящее время на территории округа создано 50 ТОСов, еще 10 ТОСам решениями Думы Артемовского городского округа утверждены границы. 2 ТОСа зарегистрированы в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю.

ТОСы действуют во всех территориальных управлениях, что помогает органам местного самоуправления эффективно решать проблемы отдаленных территорий. Основное направление деятельности ТОСов – благоустройство территорий, которые находятся в рамках их границ.

С 2022 г. Правительство Приморского края объявило конкурс проектов, иницируемых жителями муниципальных образований по решению вопросов местного значения, в котором могут принять участие инициативные группы граждан, территориальные общественные самоуправления.

В 2022 г. 11 ТОСов (8 ТОСов и 3 инициативные группы) реализовали проекты по благоустройству на 5,5 млн руб., в 2023 г. 14 ТОСов (9 ТОСов и пять инициативных групп) - на 12,7 млн руб. Среди проектов благоустройство сквера, ремонт ливневых систем, установка спортивных и детский площадок, ремонт грунтовых дорог, монтаж уличного освещения, асфальтирование дорожного полотна.

В 2024 г. 15 ТОСов стали победителями в конкурсе проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края по решению вопросов местного значения.

Факторы развития
Факторами развития являются наличие двух краевых программ (конкурс «Твой проект» и конкурс поддержки ТОС), увеличение количества ТОСов, разнообразие реализуемых проектов, широкая географическая представленность ТОСов.

Риски
Снижение бюджетного финансирования проектов приведет к снижению активности ТОСов.

Выводы
В Артемовском городском округе создана благоприятная инфраструктура для развития ТОСов, поддерживаемая муниципальными программами и краевыми конкурсами. Развитие и поддержка активности ТОСов позволит укрепить местные сообщества и повысить гражданскую ответственность жителей. Для дальнейшего успеха важно обеспечение стабильности финансирования и развитие внутренней устойчивости ТОСов.

2.4.7. Пространственное распределение населения и бизнеса

Текущая ситуация
Пространственная структура Артемовского городского округа характеризуется линейным характером: объекты торговли и услуг, а также другие активности размещаются вдоль главной оси города. В пределах 15-минутной пешей доступности от центральной оси проживает 79,1% населения округа.

Выделяются два ядра в центре города – около ж/д станции «Артем» и на пересечении улиц Фрунзе и Кирова, и периферийные субъядра на окраинах, на пересечении улиц Гагарина и 1-ой Рабочей (строительный рынок), и в районе аэропорта.

В процессе проведенного анализа пространственного распределения населения и бизнеса за период 2017-2023 гг. были выявлены следующие тенденции:

линейный центр формирует главный экономический и социальный хаб;
поддерживается концепция 15-минутного города;
текущее распределение населения создает благоприятные условия для запуска магистрального общественного транспорта;
развитие территорий рядом с аэропортом и транспортно-логистическими центрами создает новые центры притяжения;
риск переуплотнения центра.

Факторы развития
Факторам пространственного развития городского округа в будущем станут новые центры притяжения (территории рядом с аэропортом, новые транспортно-логистические центры), которые создадут новые рабочие места и перераспределят на себя часть транспортных потоков. Так как эти центры создают в первую очередь новую занятость, то жилье и досуг для новых работников будут располагаться в сложившейся застройке, то есть в перспективе уплотнение центра усилится. Редевелопмент территорий центра города через комплексное развитие территории и расселение аварийного фонда создаст потенциал для увеличения функционального разнообразия внутригородских территорий.

Риски
Можно выделить несколько основных рисков изменений пространственного распределения населения и бизнеса в будущем. Во-первых, постепенное расползание жилой застройки, в основном малозатяжной, будет уменьшать доступность центров притяжения (социальные объекты, магазины, рекреация и т.д.), тогда как они будут продолжать сосредотачиваться на центральной оси. Во-вторых, неэффективное использование территории в центре города приведет к неоптимальному размещению новых центров активностей на периферии города или в местах, не дающих использовать в полной мере эффекты, которые дает центральное размещение бизнеса. В-третьих, потенциальное строительство новых многоквартирных домах на окраинах города вдали от центра приведет к растягиванию транспортных и

коммунальных коммуникаций, уменьшению доступности городских благ и снижению качества городской среды.

Выводы
Сложившаяся пространственная структура города будет способствовать внедрению концепции 15-минутного города (указанной в мастер-плане) в силу того, как распределено население и места притяжения. Существующее расселение благоприятствует запуску магистрального общественного транспорта. В будущем концентрация активностей внутри линейного центра с постепенным увеличением малоэтажной застройки на окраинах города будет продолжаться. Новые городские центры – развитие территории рядом с аэропортом, транспортно-логистические центры создадут новые места приложения труда, но не изменят структуру и логику размещения существующих бизнесов. Городское развитие будет продолжаться вдоль основной оси, в том числе за счет редевелопмента центральных территорий города с целью создания оптимального землепользования и уплотнения застройки.

2.4.8. Благоустройство

Текущая ситуация
На 31.12.2023 г. на территории округа находятся 1 452 многоквартирных дома, которые имеют дворовые территории. По заявлениям жителей, а также по результатам инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов в ремонте дворовых территорий нуждаются 403 двора (27,8%), а в установке детских игровых комплексов (детских площадок) и спортивных площадок около 75.

На территории Артемовского городского округа находится 49 общественных территорий. По результатам проведенной инвентаризации 23 из них нуждаются в благоустройстве.

С 2017 по 2023 годы благоустроено 186 дворовых территорий, установлено 73 детских, спортивных и спортивно-игровых площадки, благоустроено 15 общественных территорий в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» и 12 – в рамках проекта инициативного бюджетирования.

Участие Артемовского городского округа в период 2019-2023 гг. в федеральном проекте «Формирование современной городской среды» позволило капитально отремонтировать дворовые территории и наиболее посещаемые муниципальные территории, а также получить субсидии из краевого бюджета, направленные бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку обустройства мест массового отдыха населения.

Для организации благоустройства территории округа, включая озеленение проводится проверка состояния зеленых насаждений для дальнейшей посадки саженцев кустарников на газонах, придорожных полосах дорог по центральным улицам города.

В 2023 году произведена высадка 6 630 зеленых насаждений лиственных и хвойных пород (ель, сосна, можжевельник, сирень, спирея, береза, ясень, ива плакучая, клен). Определено 40 территорий общего пользования, на которых будут произведены высадки зеленых насаждений. Проведено обследование более 20 000 зеленых насаждений, выдано 179 разрешений на снос, обрезку зеленых насаждений и снос плодородного слоя почвы.

Проведена работа по присвоению официальных наименований 9 озелененным территориям общего пользования. Составлен Перечень озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, леса, лесопарки) и размещен на сайте Артемовского городского округа. В Перечень включены 49 территорий.

В целях снижения негативного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления для жилых домов с низкой степенью благоустройства организован сбор твердых коммунальных отходов, организовано обезвреживание бесхозяйных отходов (трупы животных, ртутьсодержащие отходы в виде 1500 люминесцентных ламп ЛБ-80, ртутьсодержащие градусники, отработанные покрышки). В целях надлежащего санитарного содержания территории округа организовано 63 муниципальных площадки (места) для накопления отходов ТКО от домов частного сектора и домов, не имеющих управляющей компании.

На территории округа расположено 13 кладбищ и мест захоронения. Площадь муниципальных земель, отведенных под места захоронения, составляет 184,88 га.

В целях защиты территорий и объектов от затопления, подтопления в 2022 году министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края установлены и внесены в Государственный кадастр недвижимости зоны затопления, подтопления, ограничивающие использование участков и объектов без выполнения их инженерной защиты как зоны с особыми условиями использования территории.

Факторы развития
Основными факторами развития является продолжение устойчивого финансирования за счет средств всех источников, укрепление материально-технической базы специализированных муниципальных предприятий, а также более широкое привлечение населения к социально значимым работам по уборке, благоустройству и озеленению территории Артемовского городского округа.

Для повышения индекса качества городской среды помимо мероприятий по благоустройству общественных и дворовых территорий необходим комплекс мероприятий по благоустройству в различных сферах. Это обусловлено необходимостью синхронизации мероприятий по благоустройству с мероприятиями национальных проектов — «Образование», «Жилье», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной инициативы».

Риски
Многие объекты благоустройства Артемовского городского округа в недостаточной степени обеспечивают комфортные условия для жизни и деятельности жителей и нуждаются в текущем или капитальном ремонте. В полной мере не обеспечена безопасность жизнедеятельности и охрана окружающей среды.

Выводы
В целом, успешное воплощение муниципальных программ, участие в федеральных и краевых проектах продемонстрировало увеличение количества и повышение уровня благоустройства территорий общего пользования (мест массового отдыха жителей), детских и спортивных площадок, а также дворовых территорий МКД.

Реализация поставленных задач позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения, увеличить площадь озеленения территории, обеспечить более эффективную эксплуатацию территории городского округа, улучшить условия для отдыха и занятий спортом.

2.5. Анализ муниципального управления

Текущая ситуация
Одним из ключевых факторов успешного социально-экономического развития округа является качество муниципального управления. Благодаря эффективной работе администрации и депутатского корпуса округа, подготовлена соответствующая нормативная правовая база, позволяющая решать важнейшие задачи: управление муниципальным имуществом и средствами бюджета, решение организационных аспектов общественной безопасности, предотвращение чрезвычайных ситуаций на территории городского округа, повышение качества предоставления муниципальных услуг.

Всего администрацией Артемовского городского округа оказывается 68 видов муниципальных услуг. Более половины (54,4%) муниципальных услуг предоставляются в электронном виде, что является высоким показателем уровня цифровизации административных процессов. На территории Артемовского городского округа действуют 7 отделений ГАУ Приморского края «МФЦ», в которых работают 24 окна.

За период 2017-2023 годы в Артемовском городском округе были предоставлены муниципальные услуги в соответствии с таблицей 29.

Наименование муниципальной услуги	Количество, ед.
Прием заявлений и постановка на учет детей в целях зачисления в муниципальные образовательные организации, реализующие основные общеобразовательные программы дошкольного образования	10776
Зачисление в муниципальную образовательную организацию	34069
Осуществление компенсации родителям (законным представителям) детей, проживающих на территории Приморского края, части расходов на оплату стоимости путевки в организациях отдыха и оздоровления детей, расположенных на территории Российской Федерации	3140

Наименование муниципальной услуги	Количество, ед.
Прием заявлений на участие в едином государственном экзамене от выпускников образовательных учреждений прошлых лет	375
Выплата компенсации части родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, находящихся на территории Артемовского городского округа	9404
Подготовка проекта договора приватизации жилого помещения муниципального жилищного фонда	700
Выдача справок об участии (неучастии) в приватизации муниципального жилищного фонда	4679
Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	211
Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	180
Предоставление выписки из похозяйственной книги	458
Предоставление информации на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов	10470, в т.ч. 4998 посредством VipNet
Присвоение квалификационных категорий спортивных судей «юный спортивный судья», «спортивный судья третьей категории», «спортивный судья второй категории» в Артемовском городском округе	63
Присвоение спортивных разрядов «второй спортивный разряд», «третий спортивный разряд», «первый юношеский спортивный разряд», «второй юношеский спортивный разряд», «третий юношеский спортивный разряд» спортсменам Артемовского городского округа	142

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

На основании данных о количестве предоставленных муниципальных услуг можно сделать вывод о высоком уровне потребности в муниципальных услугах в сфере образования, социальной поддержки и оформления индивидуальных прав граждан на жилые помещения. Значительный объем работы выполнен в предоставлении архивных и документальных услуг, что также указывает на эффективность административных процессов в цифровой сфере.

Артемовский городской округ располагается на третьей позиции среди всех городских округов Приморского края по критерию «Организация муниципального управления» по итогам 2022 года. Данный показатель свидетельствует о высоком уровне эффективности и качестве управления в округе.

Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления Артемовского городского округа существенно выросла с 2017 по 2023 год. Наивысший уровень удовлетворенности был зафиксирован в 2022 году (79,1%). Несмотря на небольшое снижение в 2023 году (69,7%), удовлетворенность остается значительно выше уровня 2017 года (38,4%), что свидетельствует о положительной динамике за исследуемый период.

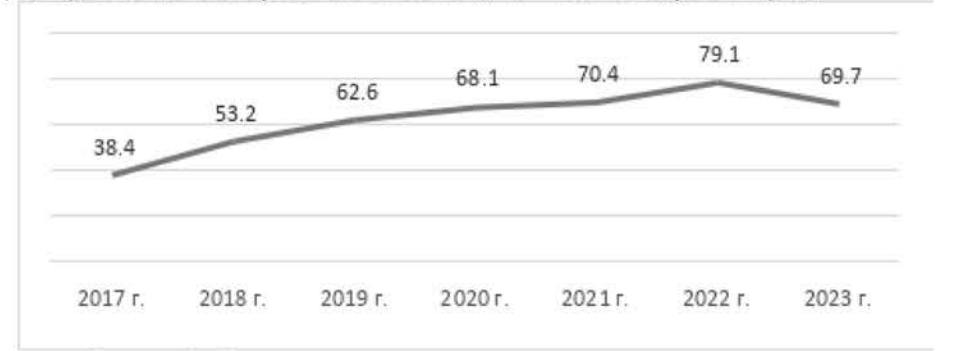


Рисунок 18 – Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа, % от числа опрошенных

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

По итогам 2022 г. показатель удовлетворенности населения деятельностью органов местного самоуправления Артемовский городской округ занимает первое место среди всех округов (79,1%), что указывает на высокую оценку населением муниципального управления (таблица 30).

Таблица 30 – Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления городского округа, процент от числа опрошенных

Городские округа	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Арсеньевский	54,7	59,4	71,0	75,2
Артемовский	62,6	68,1	70,4	79,1
Большой Камень	62,0	56,7	56,6	70,0
Владивостокский	57,6	63,4	64,3	67,6
Дальнегорский	50,7	66,0	66,0	66,1
Дальнереченский	38,3	51,3	61,4	58,8
Лесозаводский	57,2	48,7	54,4	58,0
Находкинский	59,9	72,9	78,7	74,5
Партизанский	50,0	55,6	67,0	72,2
Спасск-Дальний	63,9	70,5	68,8	76,6
Уссурийский	62,1	69,8	74,4	73,2
ЗАТО Фокино	39,0	46,3	62,8	75,7

Источник: по данным официального сайта Правительства Приморского края.

Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами
За период 2017–2023 гг. в муниципальную собственность из государственной собственности Приморского края передано 122 объекта, из федеральной собственности – 2 объекта.

Для проведения комплексного анализа и оценки данных о муниципальной собственности Артемовского городского округа за период с 2017 по 2023 г. были рассмотрены следующие ключевые параметры: количество объектов, балансовая стоимость, а также изменение этих показателей за указанный период (таблица 31).

Таблица 31 – Динамика показателей, характеризующих состояние муниципальной собственности, 2017–2023 гг.

Год	Количество объектов шт.	Балансовая стоимость, млн руб	Казна, шт.	Балансовая стоимость, млн руб.
2017	28 552	5705,33	4338	3173,9
2018	30 505	5976,3	4218	2377,5
2019	31 088	5022,57	5056	2416,6
2020	33 176	5237,99	5071	1979,1
2021	35 698	5950,8	5082	2204,03
2022	35 669	6034,96	5091	2254,74

Год	Количество объектов шт.	Балансовая стоимость, млн руб	Казна, шт.	Балансовая стоимость, млн руб.
2023	36 029	6813,7	4960	2543,5

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

Наблюдается общий рост количества объектов муниципальной собственности, в том числе объектов казны Артемовского городского округа, что связано с проводимой работой по инвентаризации и оформлению права на объекты муниципальной собственности. Право муниципальной собственности зарегистрировано на 1625 объектов. Активно ведется работа по выявлению бесхозяйного имущества с целью признания его муниципальной собственностью и вовлечению в хозяйственный оборот для муниципальных нужд. Выявлено 393 объекта бесхозяйного имущества, признано муниципальной собственностью 286 объектов.

Стабильное количество объектов в казне свидетельствует о контролируемом управлении и учете муниципального имущества. Работа по контролю за сохранностью, восстановлением и целевым использованием муниципального имущества, переданного в ведение предприятиям и учреждениям, ведется на постоянной основе путем проведения сверок объектов, находящихся на балансе предприятий и учреждений.

Изменения в балансовой стоимости обусловлены как внешними экономическими факторами, так и внутренними управленческими решениями за счет совершенствования механизмов эффективного и рационального использования муниципального имущества. Проводились проверки целевого использования муниципального имущества, осуществлен анализ состава имущественного комплекса предприятий и учреждений с позиции его необходимости и достаточности для осуществления уставной деятельности. Неиспользуемое имущество изымается в казну или передается иному учреждению. В отчетном периоде проведено более 190 проверок.

Износ муниципального имущества является важным показателем состояния объектов, находящихся в муниципальной собственности. Этот показатель отражает степень амортизации активов и потребность в их обновлении. Динамика износа муниципального имущества за период с 2017 по 2023 годы показана на рисунке 19.

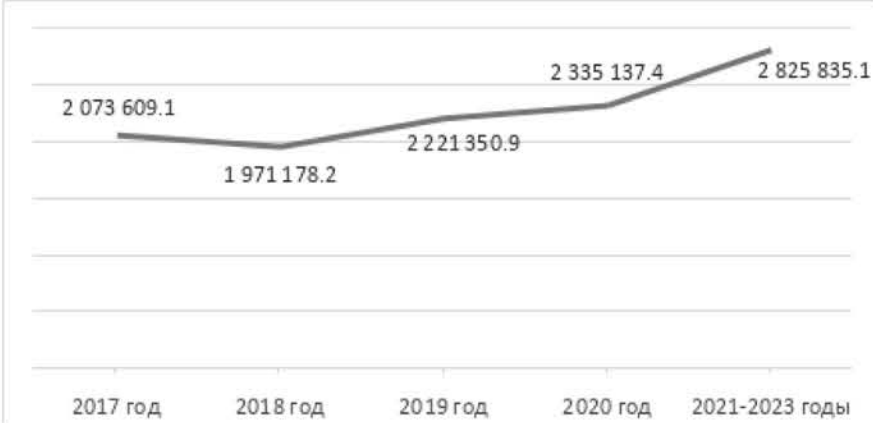


Рисунок 19 - Динамика износа муниципального имущества за период с 2017 по 2023 годы, тыс. руб.

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

За период с 2017 по 2023 годы наблюдается общий рост износа муниципального имущества.

При учете среднегодового значения показателя за период 2021-2023 годов выявляется, что темпы износа муниципального имущества снизились по сравнению с предыдущими годами. Это свидетельствует об улучшении состояния муниципального имущества и эффективном муниципальном управлении.

В период с 2017 по 2023 годы общая площадь муниципального земельного фонда Артемовского городского округа продемонстрировала тенденцию к увеличению (рисунок 20).

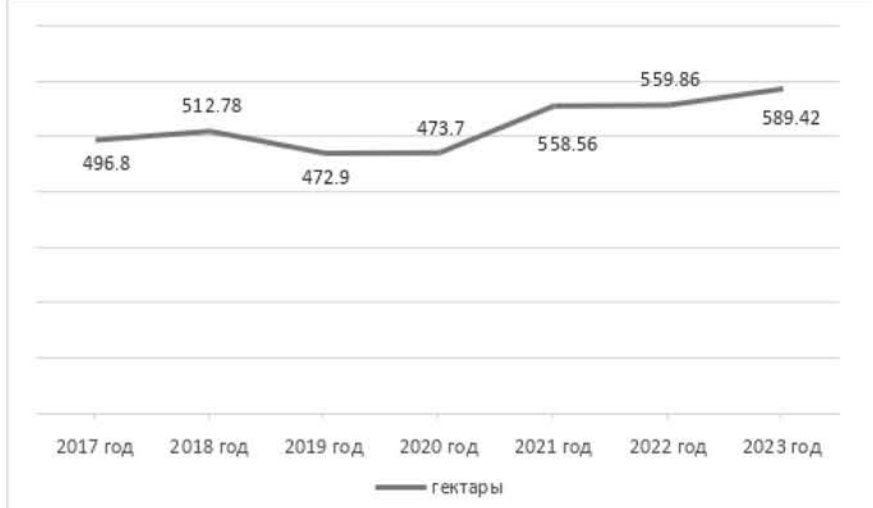


Рисунок 20 – Динамика изменения общей площади муниципального земельного фонда за 2017-2023 гг.

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

По сравнению с 2017 годом, общая площадь муниципального земельного фонда увеличилась на 92,62 га, что составляет прирост в 18,65%. Увеличение общей площади муниципального земельного фонда способствует расширению инфраструктуры, улучшению условий для сельского хозяйства и строительства, а также повышению инвестиционной привлекательности округа.

Определение доли налогооблагаемых земель позволяет прогнозировать и планировать бюджетные поступления от земельного налога, что является важным источником дохода для местных органов власти (рисунок 21).

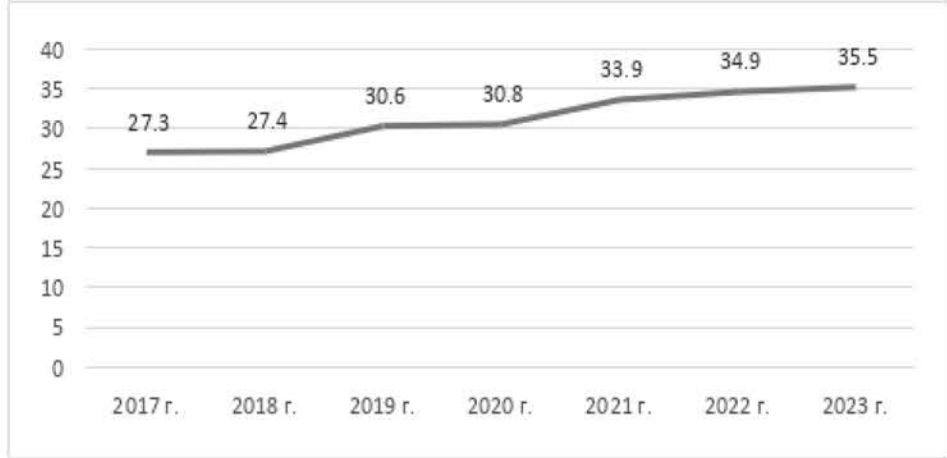


Рисунок 21- Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории Артемовского городского округа, %
Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

В 2023 году доля земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, достигла 35,5%, что отражает значительное расширение базы налогообложения по сравнению с 2017 годом. Устойчивый рост данной доли в течение рассматриваемого периода обусловлен улучшением системы кадастрового учета, эффективной инвентаризацией земельных ресурсов и изменениями в законодательстве, направленными на увеличение налогооблагаемой базы.

Сравнивая доходы от аренды земельных участков в 2017 и в 2023 годах, можно отметить существенный рост на 44%. Это указывает на положительную динамику и реализацию мер, направленных на эффективное и рациональное использование земельных ресурсов в Артемовском городском округе (рисунок 22)

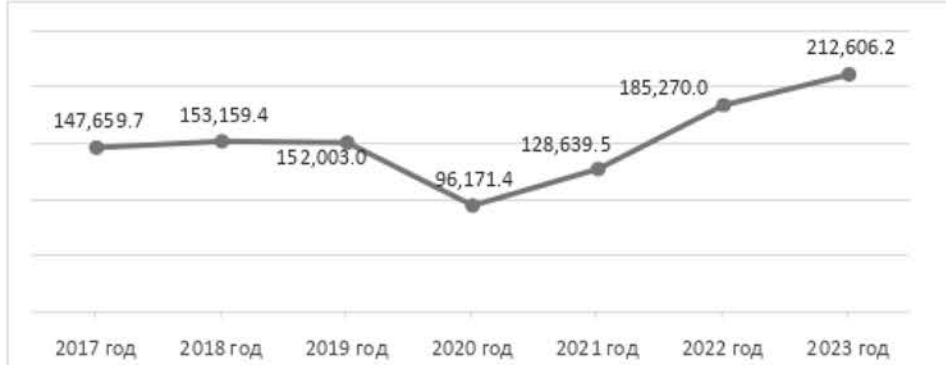


Рисунок 22 - Доходы от аренды земельных участков (тыс. руб.)

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

За 2023 г. управлением муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа арендаторам земельных участков направлено 427 уведомлений о необходимости оплаты задолженности по договорам аренды на сумму 81 450,0 тыс. руб. (оплачено 30 164,7 тыс. руб.); 186 претензий на сумму 64 093,5 тыс. руб. (оплачено 11 291,8 тыс. руб.). Доходы от продажи земельных участков представлены на рисунке 23.

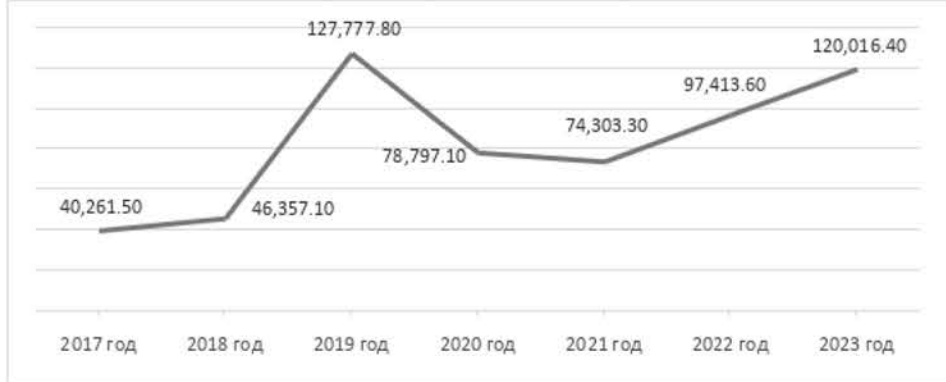


Рисунок 23 - Доходы от продажи земельных участков (тыс. руб.)

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

Сравнивая доходы от продажи земельных участков в 2017 и в 2023 годах, отмечает-ся их значительный рост (на 197,94%). Это указывает на существенное увеличение интереса к приобретению земельных участков благодаря улучшению экономической ситуации, изменению политики в области земельных ресурсов и эффективному управлению земельными акти-вами.

Осуществляется взаимодействие с территориальными органами федеральных орга-нов исполнительной власти в вопросах организации контроля за использованием и охраной земель, расположенных на территории Артемовского городского округа. Так, за отчетный пе-риод по результатам 386 проверок (осмотров) направлены материалы на рассмотрение в федеральные органы и административную комиссию Артемовского городского округа. По ре-зультатам проверок управлением Росреестра вынесено 80 постановлений о назначении ад-министративного наказания.

Проводится работа по признанию права муниципальной собственности Артемовско-го городского округа на земли, выявленные в результате проведенных мероприятий по иден-тификации не востребуемых земельных долей на землях сельскохозяйственного назначе-ния. В результате такой работы администрация Артемовского городского округа получила в муниципальную собственность 75 долей на общую площадь 225 га. Из них в оборот введено 71,5 га (в собственность крестьянско-фермерского хозяйства - 33 га, в аренду крестьянско-фермерского хозяйства и гражданам - 38,5 га).

Проводятся мероприятия по формированию земельных участков под многоквартир-ными жилыми домами: за отчетный период сформировано 266 таких земельных участков. Объем поступлений в бюджет от управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами представлен на рисунке 24.

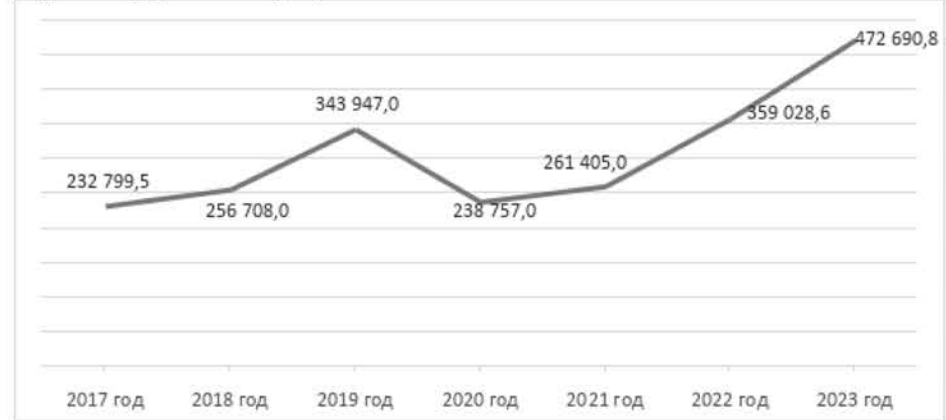


Рисунок 24 - Объем поступлений в бюджет от управления муниципальным имуществом и зе-мельными ресурсами

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами обеспечило значительный (более, чем в 2 раза) рост доходов и увеличение поступлений в бюджет в 2023 году, по сравнению с 2017 годом. Это увеличение обусловлено:

- улучшением управления и использованием муниципального имущества;
- оптимизацией арендных условий;
- активной политикой по привлечению инвесторов;
- восстановлением экономической активности после пандемии;
- повышением рыночной стоимости муниципального имущества и земельных участ-ков.

Управление средствами бюджета Артемовского городского округа Система управления средствами бюджета Артемовского городского округа постоян-но и динамично развивается в соответствии с приоритетами, устанавливаемыми как на феде-

ральном и региональном, так и на местном уровнях. Реализуется муниципальная программа «Управление средствами бюджета Артемовского городского округа» на 2021–2026 гг.

Бюджет Артемовского городского округа на 2023 г. сформирован в формате программных и непрограммных направлений расходов местного бюджета. Доля программных, т.е. непосредственно связанных с целями и результатами бюджетной политики Артемовского городского округа, в бюджете 2023 г. составила 87,5%.

В 2023 году доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета составила 41,6%, что на 10,2 % ниже по сравнению с 2017 годом. Это свидетельствует о снижении доли собственных доходов в бюджете муниципального образования. За период 2017–2023 гг. доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета Артемовского городского округа значительно снизилась, что указывает на уменьшение самостоятельности муниципальных финансов. Основное резкое снижение произошло в 2020 году, что было связано с последствиями пандемии COVID-19. Тем не менее, в 2023 году заметен небольшой рост, что указывает на начало процесса восстановления экономической активности и бюджетной самостоятельности Артемовского городского округа (рисунок 25).

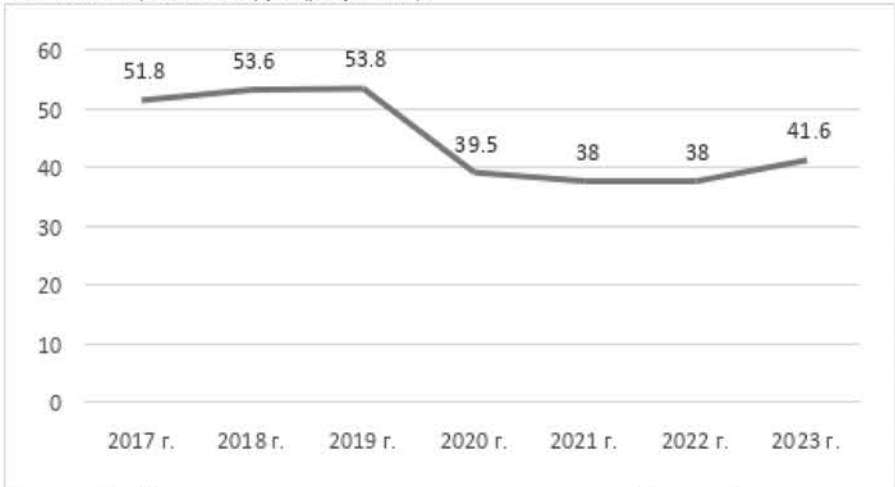


Рисунок 25 – Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций), %

Источник: по данным администрации Артемовского городского округа.

В 2023 г. произошло увеличение доли налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) на 3,55 процентных пункта к прошлому периоду (2023 г. – 41,57%, 2022 г. – 38,02%). Рост показателя обусловлен увеличением в 2023 г. поступлений в бюджет округа налоговых и неналоговых доходов (налог на доходы физических лиц, доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, доходов от продажи материальных и нематериальных активов, прочих неналоговых доходов) на 57 731 176,56 руб. и снижением поступлений в бюджет округа межбюджетных трансфертов на 282 918 313,66 руб.

В 2023 году наблюдается значительное увеличение доходов на 66,8% по сравнению с 2017 годом. Несмотря на снижение в 2020 году, общий тренд показывает устойчивый рост доходов, что говорит о восстановлении и укреплении финансового состояния местного бюджета. (рисунок 26).

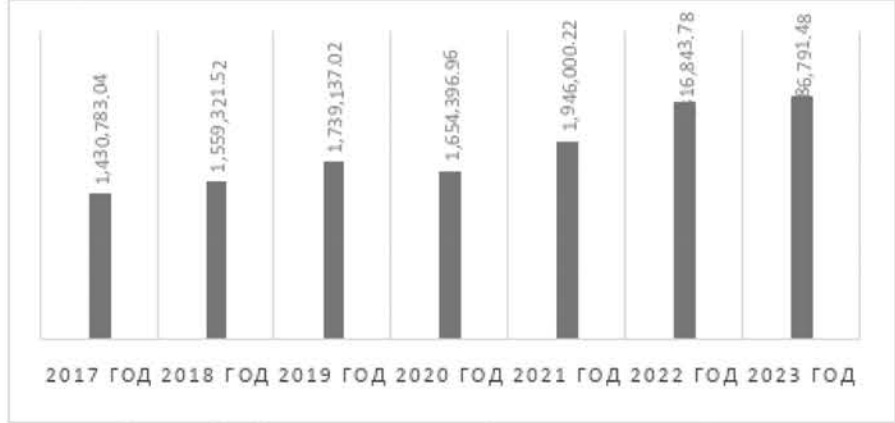


Рисунок 26 – Динамика исполнения бюджетных назначений по налоговым и неналоговым доходам местного бюджета за 2017–2023 гг., тыс. руб.

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

На содержание работников органов местного самоуправления в Артемовском городском округе наблюдается устойчивый рост расходов, достигший 2744,70 руб. в расчете на 1 жителя муниципального образования в 2023 г. (рисунок 27).

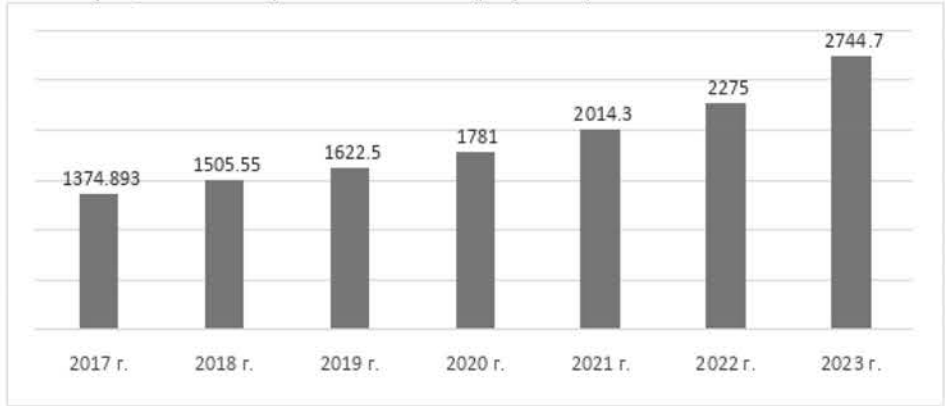


Рисунок 27 - Динамика расходов бюджета Артемовского городского округа на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на 1 жителя муниципального образования, 2017–2023 гг., руб.

Источник: на основе данных администрации Артемовского городского округа.

Увеличение расходов обусловлено проведением индексации с 01.01.2023 путем увеличения в 1,055 раза, с 01.10.2023 – в 1,054 раза и с 01.12.2023 – в 1,185 раза размеров должностных окладов лиц, замещающих должности муниципальной службы; размера ежемесячного денежного вознаграждения председателя Думы Артемовского городского округа, главы Артемовского городского округа, депутата Думы Артемовского городского округа, занимающего должность на постоянной основе, председателя контрольно-счетной палаты Артемовского городского округа и лиц, замещающих муниципальные должности (заместитель председателя контрольно-счетной палаты Артемовского городского округа, аудитор контрольно-счетной палаты Артемовского городского округа).

Управление общественной безопасностью

Целью муниципального управления в сфере общественной безопасности является повышение уровня защиты населения и территории округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также минимизация и (или) ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах округа.

В период 2017–2018 гг. на объектах муниципальной собственности установлены 7 систем видеонаблюдения. Общее количество видеокамер составило 57 шт.

В 2018 г. на территории Артемовского городского округа сохранялся высокий уровень угрозы переброски огня с возгораемых территорий прилегающих лесных массивов на жилые зоны. В целях противодействия этому явлению в городском округе было обустроено 8 противопожарных минерализованных полос общей протяженностью 11,32 км (60,8%).

В 2022 г. в рамках реализации концессионного соглашения во всех муниципальных общеобразовательных учреждениях Артемовского городского округа смонтировано оборудование сервиса контроля доступа. В 19 школах Артемовского городского округа установлены турникеты, в 2 школах на входных дверях установлены магнитные замки.

В 2023 г. были приобретены наглядные пособия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению первичных мер пожарной безопасности (информационные таблички – 50 шт., памятки – 150 шт.), размещаемые на территории Артемовского городского округа.

Также в 2023 г. проводились мероприятия по очистке 11,32 км противопожарных минерализованных полос для защиты населенных пунктов от ландшафтных пожаров, минерализованных полос для защиты городских лесов - 28,42 км.

Цифровизация всех сфер

Объектами информационной инфраструктуры органов местного самоуправления Артемовского городского округа в 2023 г. являлись: официальный сайт Артемовского городского округа artemokrug.gosuslugi.ru; газета «Выбор»; Артемовское городское телевидение «Лента»; официальные страницы администрации и главы Артемовского городского округа в социальных сетях: ВКонтакте, Одноклассники, мессенджере Телеграм.

Для решения задачи по формированию современной муниципальной информационной и телекоммуникационной инфраструктуры требуется:

оснащение компьютерной техникой 100% рабочих мест ОМСУ (в 2023 г. оснащенность составляла 98%, в том числе 20% технического оборудования нуждалось в срочном обновлении, 10% – имело отклонение от нормы);

обновление компьютерной техники и наличие единой компьютерной сети (за последние три года обновлено 40% компьютерной техники, создана и успешно функционирует единая компьютерная сеть, объединяющая четыре административных здания, требующая обслуживания);

наличие доступа в Интернет (большинство пользователей обеспечены доступом в сеть Интернет, скорость доступа составляет 50 Мбит/сек.);

обеспечение специалистов администрации Артемовского городского округа корпоративной электронной почтой (обеспеченность составляет 75% от общего числа работающих).

Администрацией округа ведется работа по построению единой системы электронного документооборота на основе программного продукта «Дело» и выполняются работы по настройке системы электронного документооборота.

Налажено информационное взаимодействие с региональными средствами массовой информации (сетевые издания «Восток-Медиа», общероссийская телевещательная компания ВГТРК, ОТВ Приморья, газета «Золотой Рог» и многие другие), что способствует формированию положительного имиджа главы округа и местных органов власти на региональном и общероссийском уровне.

Для организации эффективной обратной связи с жителями бесперебойно работают чаты для сообщений граждан. Для результативной работы чатов главы и администрации округа организовано ежедневное дежурство специалистов. Принятые от жителей сообщения оперативно передаются в работу специалистам по профилю, а жителям предоставляются ответы. Отчет об исполнении оформляется в форме еженедельной аналитической записки.

В 2023 г. через соцсети и иные каналы коммуникации принято и направлено в работу специалистам администрации округа 17 930 сообщений (в 2022 г. – 14 732, в 2021 г. – 21 550). За 2023 г. в газете «Выбор» опубликован 461 муниципальный правовой акт Артемовского городского округа.

В региональном проекте «Цифровая образовательная среда» на территории Артемовского городского округа принимают участие МБОУ СОШ № 1, 2, 5, 6, 8, 9, 10, 19, 20 и 31, Образовательный центр «Перспектива». В своей профессиональной деятельности учителя пользуются оборудованием проекта «Цифровая образовательная среда» для взаимодействия с обучающимися и родителями (законными представителями), с использованием цифровых образовательных платформ проводят оперативный контроль и анализ знаний, повышают свою квалификацию, проходят диагностику профессиональной компетенции.

Факторы развития

Проведение полной инвентаризации объектов муниципальной собственности и оформление прав на них позволят создать точную и актуальную базу данных, необходимую для эффективного управления имуществом. Это будет способствовать повышению прозрачности, исключению нарушений и улучшению использования муниципальных ресурсов.

Для повышения доли налогооблагаемых земельных участков в Артемовском городском округе необходимо предусмотреть такие меры, как упрощение процедуры регистрации земельных участков, содействие развитию городской инфраструктуры и коммерческого строительства, а также пересмотр существующих льгот и исключений.

Программы поддержки и мотивации сотрудников органов местного самоуправления способствуют повышению производительности труда без значительного увеличения расходов.

Оптимизация процессов планирования и выполнения задач позволит повысить эффективность освоения средств. Это включает тщательную оценку потребностей, реалистичное планирование и гибкое управление бюджетом.

Риски

Понижение объемов финансирования или перераспределение бюджетных средств в пользу других статей расходов затруднит достижение целей по противодействию терроризму и информационной безопасности.

Слабое управление проектами, задержка и неэффективность в использовании ресурсов могут привести к недоосвоению средств.

Выводы

От совершенствования системы муниципального управления напрямую зависит качество предоставления муниципальных услуг, поскольку они являются основным содержанием взаимодействия между муниципальными органами и гражданами.

Создание и развитие многофункциональных центров, где граждане могут получить широкий спектр услуг в одном месте, снижает административные барьеры и делает услуги более доступными.

Для повышения эффективности и точности использования бюджетных средств рекомендуется провести внутренний анализ причин недоосвоения в отдельные годы, а также разработать корректирующие меры для предотвращения таких ситуаций в будущем.

2.6. Место и роль Артемовского городского округа в социально-экономическом развитии Приморского края

Артемовский городской округ обладает множеством факторов, играющих ключевую роль в его социально-экономическом развитии и в развитии всего Приморского края.

Находясь в непосредственной близости к Владивостоку - административному центру Приморского края, Артемовский городской округ имеет доступ к административным и деловым ресурсам, а также выгодное социально-экономическое взаимодействие.

Отличная транспортная сеть, включающая авиа-, железнодорожное и автомобильное сообщение, соединяет не только Артемовский городской округ, но и весь Приморский край с другими регионами России и зарубежьем. Это способствует эффективному перемещению грузов и пассажиров, снижает транспортные расходы и увеличивает скорость доставки товаров.

Международный аэропорт Владивосток (Кневичи) имени В.К. Арсеньева, расположенный в Артемовском городском округе, является крупнейшим международным аэропортом на Дальнем Востоке. Эти воздушные ворота края и ДВФО открывают прямой доступ к международным и внутренним перелетам, что играет важную роль в развитии торговли, туризма и деловых связей.

Наличие современных логистических комплексов и хорошо развитая транспортная сеть делают Артемовский городской округ важным логистическим узлом Дальнего Востока. Развитие логистических мощностей округа способствует организации эффективных грузоперевозок и логистических операций, включая складирование, распределение и транспортировку товаров.

Артемовский городской округ активно привлекает инвестиции в различные сферы, включая транспортно-логистическую инфраструктуру, туризм и промышленность. Это способствует созданию новых рабочих мест, развитию и усилению экономической стабильности Приморского края.

Интегрированный развлекательный курорт «Приморье» является одним из крупнейших инвестиционных проектов в сфере туризма и развлечений на Дальнем Востоке. Аудиторией курорта являются не только иностранные гости из стран ближнего зарубежья, но и жители Приморского края и других регионов России.

Артемовский городской округ - территория свободного порта Владивосток, бизнесу тут предоставляется ряд налоговых и таможенных льгот, что стимулирует развитие предпринимательства, привлечение инвестиций и рост экономической активности.

В округе активно развиваются малые предприятия, предоставляющие широкий спектр товаров и услуг для местных жителей и гостей. Это способствует улучшению качества жизни населения, увеличению потребительского выбора и укреплению местной экономики.

Таким образом, сочетание выгодного географического положения, развитой транспортной и логистической инфраструктуры, активной реализации инвестиционных проектов и поддержки предпринимательства делает Артемовский городской округ стратегически важным элементом социально-экономического развития Приморского края.

2.7. SWOT-анализ социально-экономического развития Артемовского городского округа
Проведенный комплексный анализ социально-экономического развития Артемовского городского округа позволил выявить сильные и слабые стороны, возможности и угрозы развития. Таблица 32 – SWOT-анализ социально-экономического развития Артемовского городского округа

<i>Strengths (Сильные стороны)</i>	<i>Weaknesses (Слабые стороны)</i>
Близость к краевому центру Транспортная доступность	Трудовая маятниковая миграция Отрицательные показатели естественного прироста населения
Международный аэропорт Статус резидента свободного порта Владивосток Реализация инвестиционных проектов разной направленности Интегрированный развлекательный курорт «Приморье» Сложившиеся транспортно-логистические мощности Развитое малое предпринимательство в потребительской сфере Активное жилищное строительство Сложившаяся автономность производства сельскохозяйственной продукции и продуктов питания	Перегруженность средних образовательных учреждений Дефицит кадров рабочих специальностей и недостаток бюджетных мест в учреждениях среднего профессионального образования Нехватка общежитий для студентов учреждений среднего профессионального образования Малый приток молодых специалистов Недостаточный объем инвестиций в объекты городской инфраструктуры Недостаточное развитие туристической инфраструктуры Дефицит земельных участков для реализации инвестиционных проектов Низкая диверсификация экономики Высокий уровень износа инженерной инфраструктуры Невысокое качество покрытия и недостаточная освещенность дорог Опасные природные и техногенные (шахтные) процессы на части территории округа Недостаток энергетических мощностей Отсутствие лицензированного полигона ТКО Рост цен на продукцию и услуги естественных монополий
<i>Opportunities (Возможности)</i>	<i>Threats (Угрозы)</i>
Перспективы создания портово-производственного кластера в сухом порту Создание и развитие логистического складского хаба с новыми сервисами Использование статуса резидента свободного порта Владивосток, привлечение зарубежных и российских инвестиций за счёт выгодных условий ведения бизнеса, удобной локации и сниженных логистических затрат Возможность привлечения крупных транспортных и логистических компаний Увеличение пассажиропотока и развитие туристической отрасли Привлечение современных технологий и внедрение инноваций Увеличение налоговых поступлений в бюджет Повышение уровня жизни населения через развитие малого и среднего бизнеса в сфере услуг Развитие глобально конкурентоспособного туристического развлекательного комплекса «Приморье» Формирование международного имиджа округа как места для отдыха и развлечений Привлечение новых жителей и увеличение численности населения за счет роста рынка труда и инвестиционных проектов Создание передовой системы среднего профессионального образования для обеспечения трудовыми ресурсами инвестиционных проектов Увеличение запаса энергетических мощностей (электроэнергия, газ) Высокий инвестиционный потенциал для развития жилищного строительства Развитие сети учреждений социальной сферы (образование, спорт, культура) Развитие агропромышленного комплекса и повышение продовольственной независимости	Усиление трудовой и образовательной миграции в краевой центр, что может усугубить дефицит кадров и кадровую необеспеченность инвестиционных проектов Ухудшение демографической ситуации из-за отрицательных показателей естественного прироста населения и недостаточного притока молодых специалистов Усиление социального напряжения вследствие перегруженности и переполненности средних образовательных учреждений и школ Риск снижения качества жизни и привлекательности округа из-за недостаточных инвестиций в городскую инфраструктуру и высокий уровень износа инженерных сооружений Рост нагрузки на инженерную инфраструктуру Высокие затраты на модернизацию и обслуживание изношенной инженерной инфраструктуры Низкая туристическая привлекательность округа вследствие недостаточного развития туристической инфраструктуры и сервисов Повышение числа дорожно-транспортных происшествий и ухудшение общей безопасности из-за невысокого качества покрытия и недостаточной освещенности дорог Разрыв между пропускной способностью автомобильных дорог и темпами автомобилизации населения Экологический кризис и ухудшение санитарной обстановки из-за отсутствия лицензированного полигона для твердых коммунальных отходов (ТКО) Затруднение реализации инвестиционных проектов вследствие дефицита земельных участков Зависимость экономического развития от узкого числа отраслей, что обусловлено низкой диверсификацией экономики Высокий риск ущерба от природных и шахтных процессов Нехватка собственных энергетических мощностей для новых масштабных инфраструктурных проектов, зависимость от внешних поставщиков энергии Увеличение затрат на продукцию и услуги естественных монополий

На основе проведенного SWOT-анализа социально-экономического развития Артемовского городского округа можно сделать основные выводы:
наличие развитого авиационного, автомобильного и железнодорожного сообщения

делают Артемовский округ стратегическим транспортным и логистическим узлом;
статус резидента свободного порта Владивосток и реализация инвестиционных проектов повышают экономическую привлекательность округа;
сложившиеся транспортно-логистические мощности и активное жилищное строительство способствуют стабильному росту округа;
развитие малого предпринимательства в потребительской сфере способствует диверсификации местной экономики;
производственная автономность сельскохозяйственной продукции укрепляет устойчивость округа к внешним экономическим вызовам;
отрицательные показатели естественного прироста населения и рост трудовой миграции указывают на демографические и социальные вызовы;
перегрузка образовательных учреждений, дефицит квалифицированных кадров приводит к усилению социального напряжения;
недостаток инвестиций в городскую инфраструктуру, высокий износ инженерных систем и дефицит энергетических мощностей затрудняют развитие округа;
наличие опасных природных и техногенных процессов, а также отсутствие лицензированного полигона ТКО создают экологические угрозы;
дефицит земель и недостаточное развитие инфраструктуры ограничивают возможности для привлечения инвестиций и развития новых отраслей.

Возможности для развития Артемовского городского округа:
создание и развитие логистического складского хаба с новыми сервисами;
использование статуса резидента свободного порта Владивосток, привлечение зарубежных и российских инвестиций за счёт выгодных условий ведения бизнеса, удобной локации и сниженных логистических затрат;
развитие глобально конкурентоспособного туристического развлекательного комплекса «Приморье»;
высокий инвестиционный потенциал для развития жилищного строительства;
развитие образовательных учреждений и программ для привлечения молодых специалистов;
развитие сети учреждений социальной сферы (образование, спорт, культура);
повышение уровня жизни населения через развитие малого и среднего бизнеса в сфере услуг.

Для достижения максимальных результатов Артемовский городской округ должен активно использовать свои сильные стороны, фокусируясь на вышеперечисленных возможностях.

Чтобы сохранить и усилить преимущества Артемовского городского округа, необходимо учитывать перечисленные угрозы и принимать меры по развитию инфраструктуры, улучшению качества жизни, стимулированию демографического роста, привлечению инвестиций и диверсификации экономики.

3. Сценарии развития Артемовского городского округа
Сценарии социально-экономического развития Артемовского городского округа сформированы под воздействием изменений во внешней среде и исходя из возможных вариантов интенсивности внутригородской экономической политики. При разработке сценариев Стратегии учтены приоритетные направления социально-экономического развития, заложенные в документах стратегического планирования Российской Федерации, Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 28.12.2018 г. № 668-па, Стратегическом Мастер-плане Владивостокской агломерации.

Сценарные условия сформированы в двух вариантах – базовом и консервативном. Базовый вариант описывает наиболее вероятный сценарий развития, характеризует основные тенденции и параметры развития экономики в условиях консервативного изменения внешних условий.

Консервативный вариант основан на предпосылках о возможном ухудшении внешнеэкономических условий.

Для выбранных сценариев развития вариативными являются геополитические риски (прежде всего связанные с санкционными ограничениями), общий макроэкономический фон российской экономики (в том числе колебания динамики цен на нефть, курса национальной валюты, темпы роста ВВП, эффективность программ импортозамещения, возможности адаптации бизнеса к новым вызовам). Для обоих сценариев предполагается активизация эффективности использования ресурсов муниципального самоуправления, направленная на развитие потенциала территории городского округа, но может варьироваться степень поддержки со стороны федеральных, региональных органов государственной власти.

Рассматриваемые сценарии направлены на развитие приоритетных направлений Стратегии:

развитие человеческого капитала;
обеспечение устойчивого экономического роста;
повышение качества городской среды;
создание устойчивой инженерной и транспортной инфраструктуры;
повышение эффективности муниципального управления и развитие гражданского общества.

Демографический прогноз Артемовского городского округа
Демографический прогноз разработан на основании статистических данных за 2019-2023 годы и с учетом численности населения на 2024 год.

Рост постоянной численности населения на 1 января 2023 г. относительно 2017 г. составил 1,3% (1574 человека). При этом, в 2023 году наблюдалось снижение численности населения по отношению к 2022 году (99,4% к 2022 г.). Численность постоянного населения Артемовского городского округа на 01.01.2024 г. составила 117762 человека (на 01.01.2023 г. составила 117858 человек).

Согласно Стратегическому Мастер-плану Владивостокской агломерации численность населения Артемовского городского округа в 2030 году должна составить 126 400 человек. В соответствии с этим допускается, что общий суммарный коэффициент рождаемости на протяжении прогнозируемого периода будет расти (заложено в базовом сценарии). Таблица 33 - Численность населения на конец года (консервативный, базовый прогноз)

Численность населения на конец года	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Консервативный прогноз	117,690	117,715	117,896	118,232	118,724	119,371	120,173	121,130	122,243	123,511	124,934	126,513
Базовый прогноз	117,690	118,707	120,093	121,908	123,950	126,400	129,123	131,997	134,999	138,135	141,520	144,971

Этому росту способствует принятие и реализация системы государственных мер поддержки семей, которая активно развивалась в период с 2017 по 2023 годы, а также меры поддержки семьи и рождаемости, принятые в 2024 году – году Семьи. Большое внимание данным вопросам будет уделено и в национальном проекте «Семья», который начнет действовать с 1 января 2025 года.

В соответствии с базовым сценарием при условии, что предпринимаемые властями меры по стимулированию рождаемости, в том числе и новый национальный проект «Семья», окажут планируемое действие на репродуктивное поведение жителей Артемовского городского округа, это позволит обеспечить положительный естественный прирост населения на территории. При положительном сальдо миграции будет обеспечен общий прирост населения к 2035 году почти на 9,8% по отношению к показателям 2024 года (к 2030 численность населения Артемовского городского округа составит 126 400 человек).

По консервативному сценарию естественный прирост будет расти и стабилизироваться, преодолев отрицательные показатели, увеличится общая численность населения. Прирост общей численности населения можно обеспечить, если сохранить темпы миграции, обеспечив прирост населения к 2035 г. на 7,7% относительно показателя 2024 года.

4. Миссия Артемовского городского округа
Для жителей:
Артем - город, комфортный для жизни

Создание условий комфортной и безопасной жизни, способствующих росту численности населения, развитию творческого и креативного потенциала, а также доступу к современным стандартам и сервисам здравоохранения, образования, культуры, спорта и досуга.

Для бизнеса:

Артем - город устойчивого экономического роста и широких возможностей

Основными направлениями экономического и инвестиционного развития Артемовского городского округа являются:

логистика: развитие логистических, транспортных и сервисных услуг, обеспечивающих межрегиональные и международные товаропотоки, создание глобального кластера в сухом порту позволяет рассматривать Артемовский городской округ как крупный многофункциональный транспортный узел на Дальнем Востоке;

туризм: на территории Артемовского городского округа в стадии активной реализации находится инвестиционный проект - интегрированный развлекательный курорт «Приморье». Строительство и ввод в эксплуатацию туристско-рекреационных объектов позволит рассматривать округ как туристско-рекреационный центр Приморского края;

промышленность: дальнейшие перспективы развития производственной сферы Артемовского городского округа связаны с развитием таких направлений, как пищевая промышленность и производство строительных материалов, создание новых производств с использованием современных технологий;

жилищное строительство: развитие жилищного строительства рассматривается в качестве ключевого инструмента улучшения жилищных условий населения, решения проблем расселения из аварийного жилья. Артемовский городской округ обладает необходимым ресурсным потенциалом для развития комплексной мало- и среднеэтажной жилищной застройки.

5. Направления, цели и задачи муниципального управления и социально- экономического развития Артемовского городского округа до 2035 года

Цели и задачи муниципального управления и социально-экономического развития Артемовского городского округа сформулированы в следующих перспективных направлениях: Перспективное направление 1. Развитие человеческого потенциала

Цель 1: Доступное и качественное образование

Задачи:

- Обеспечение равных условий получения качественного образования.
- Развитие инфраструктуры и материально-технической базы, обеспечивающей доступность и безопасность услуг дошкольного, общего и дополнительного образования.

Цель 2: Обеспечение устойчивого естественного прироста населения, укрепление его здоровья и увеличение ожидаемой продолжительности жизни

Задачи:

- Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа.
- Повышение качества и эффективности профилактических мероприятий.
- Создание благоприятных условий для жизнедеятельности молодых и многодетных семей.

Цель 3: Обеспечение гармоничного развития личности на основе культурного и исторического наследия

Задачи:

- Повышение культурного потенциала, образовательной роли культуры, продвижение традиционных ценностей.
- Развитие инфраструктуры и материально-технической базы, обеспечивающей доступность и безопасность услуг в сфере культуры.
- Сохранение, использование и популяризация памятников истории и культуры Артемовского городского округа.

Цель 4: Создание условий для эффективной самореализации молодежи

Задачи:

- Вовлечение молодежи в реализацию мероприятий, направленных на патриотическое и духовно-нравственное воспитание, формирование здорового образа жизни и творческую деятельность, а также включение в общественно-политическую жизнь города.
- Создание условий для развития различных форм интеллектуального, творческого и физического развития, поддержка способной, инициативной и талантливой молодёжи.
- Формирование молодёжной информационной среды.

Цель 5: Развитие благотворительной и добровольческой (волонтерской) деятельности

Задача: Вовлечение граждан в добровольческую (волонтерскую) деятельность на территории Артемовского городского округа.

Цель 6: Создание условий, обеспечивающих возможность всем категориям и группам населения систематически заниматься физической культурой и спортом

Задачи:

- Обеспечение доступных условий и равных возможностей для занятий физической культурой и спортом для граждан всех возрастных категорий, в том числе лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, формирование системы мотивации различных категорий населения к физическому развитию и спортивному образу жизни.
- Совершенствование системы спортивной подготовки детей и молодежи, обеспечение успешного выступления спортсменов на спортивных соревнованиях и создание условий для развития профессионального спорта.
- Развитие инфраструктуры и материально-технической базы, обеспечивающей доступность и безопасность услуг в сфере физической культуры и спорта.
- Усиление роли негосударственных организаций, осуществляющих деятельность в сфере физической культуры и массового спорта.

Цель 7: Развитие сектора некоммерческих организаций в Артемовском городском округе

Задачи:

- Создание благоприятных условий для развития социально ориентированных некоммерческих организаций, территориального общественного самоуправления.
- Стимулирование активности граждан в самостоятельном и ответственном осуществлении собственных инициатив путем создания и развития территориального общественного самоуправления.

Перспективное направление 2. Обеспечение устойчивого экономического роста

Цель 1: Создание благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, развитие конкурентной среды, малого и среднего предпринимательства

Задачи:

- Содействие развитию конкуренции и создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.
- Повышение инвестиционной привлекательности Артемовского городского округа.

Цель 2: Устойчивое развитие сельских территорий

Задача: Создание условий для стабильного социально-экономического развития сельских территорий.

Цель 3: Достойный труд и стабильная занятость

Задачи:

- Улучшение условий и охраны труда работающих граждан.
- Поддержка занятости.
- Повышение доходов населения от трудовой деятельности.

Цель 4: Развитие сферы туризма

Задачи:

- Развитие инфраструктуры в местах туристского показа.
- Увеличение туристского потока.
- Создание туристского кода (имиджа округа как туристической территории) Артемовского городского округа.

Перспективное направление 3. Повышение качества городской среды

Цель 1: Создание комфортной городской среды для человека на территории Артемовского городского округа

Задачи:

- Обеспечение комфортных условий проживания граждан через поддержание санитарного и эстетического состояния территории округа, включающего в том числе содержание территорий округа и расположенных на них объектов.

2. Благоустройство территорий Артемовского городского округа.

Цель 2: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде

Задача: Обеспечение соответствия муниципального жилищного фонда требованиям действующего законодательства.

Цель 3: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания аварийного жилищного фонда Артемовского городского округа, создание безопасных условий проживания населения Артемовского городского округа

Задача: Расселение граждан из аварийного жилищного фонда и обеспечение комфортных жилищных условий.

Цель 4: Обеспечение экологического благополучия Артемовского городского округа

Задачи:

- Обеспечение рационального природопользования, предотвращение и снижение негативного воздействия на окружающую среду, возмещение и ликвидация накопленного вреда окружающей среде и обеспечение экологической безопасности.
- Создание эффективной системы размещения, утилизации, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления.

Цель 5: Повышение доступности жилья, реализация оптимальной модели пространственного развития

Задачи:

- Сохранение высоких темпов ввода жилья при повышении уровня его комфорта.
- Комплексное развитие территории округа, создание комфортной застройки с учетом ее функционального разнообразия.

Цель 6. Повышение уровня удовлетворенности граждан оказанием муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности

Задача: Повышение качества муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности.

Перспективное направление 4. Создание устойчивой инженерной и транспортной инфраструктуры

Цель 1: Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, энергетики и энергосбережения

Задачи:

- Обеспечение надежности и качества систем водоснабжения и водоотведения.
- Развитие энергосбережения, газоснабжения и энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры.

Цель 2: Повышение транспортной доступности и эффективности транспортной системы

Задачи:

- Совершенствование организации дорожного движения и снижение транспортной нагрузки.
- Развитие улично-дорожной сети округа.
- Повышение транспортной связности территории.
- Развитие и повышение привлекательности общественного транспорта.

Перспективное направление 5. Повышение эффективности муниципального управления и развитие гражданского общества

Цель 1: Повышение эффективности муниципального управления

Задачи:

- Построение каналов коммуникаций между гражданами, организациями и органами муниципальной власти, повышение престижа и обеспечение информационной открытости.
- Совершенствование антикоррупционных механизмов и предупреждение коррупционных проявлений в системе муниципальной служб, формирование антикоррупционного общественного сознания, нетерпимого отношения к проявлениям коррупции.
- Формирование антикоррупционного общественного сознания, нетерпимого отношения к проявлениям коррупции
- Повышение профессиональной подготовки муниципальных служащих.
- Создание условий для эффективного управления муниципальной собственностью

Артемовского городского округа.

Цель 2: Совершенствование организации и осуществления бюджетного процесса

Задачи:

- Обеспечение взаимодействия в едином информационном пространстве финансового управления администрации Артемовского городского округа и муниципальных учреждений Артемовского городского округа.
- Организация бюджетного процесса, обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджетной системы Артемовского городского округа.

Цель 3: Обеспечение гарантий безопасности жизнедеятельности

Задачи:

- Обеспечение комплекса мероприятий в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения первичных мер пожарной безопасности.
- Повышение уровня пожарной безопасности, минимизация потерь вследствие пожаров.
- Обеспечение комплексной безопасности на водных объектах.
- Повышение уровня антитеррористической защищенности объектов различных категорий и безопасности жизнедеятельности населения.

Цель 4: Повышение уровня консолидации гражданского общества

Задача: Развитие межнациональных и межконфессиональных отношений

Цель 5: Повышение эффективности предоставления муниципальных услуг и прозрачности муниципального управления.

Задачи:

- Повышение доступности и качества оказания муниципальных услуг, достижение цифровой зрелости.
- Совершенствование системы обеспечения информационной безопасности.

6. Сроки и этапы реализации Стратегии

Срок реализации Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа определен на период до 2035 года:

первый этап реализации Стратегии - 2025-2027 годы;

второй этап реализации Стратегии - 2028-2030 годы;

третий этап реализации Стратегии - 2031-2035 годы.

На каждом этапе реализации Стратегии осуществляется реализация всех целей и задач социально-экономической политики Артемовского городского округа в соответствии с приоритетами, обусловленными макроэкономической ситуацией, влияющими факторами и рисками, а также ресурсными ограничениями и целевыми ориентирами.

7. Показатели достижения целей муниципального управления и социально- экономического развития Артемовского городского округа до 2035 года

В целях оценки степени реализации социально-экономической политики Артемовского городского округа в Стратегии устанавливаются показатели достижения целей муниципального управления и социально-экономического развития Артемовского городского округа для каждой из целей.

Таблица 34 - Показатели достижения целей муниципального управления и социально- экономического развития Артемовского городского округа до 2035 года

№ п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответственный за достижение значений показателя
		2024	2027	2030	2035	
1	2	3	4	5	6	7
Направление: Развитие человеческого потенциала						
Цель 1: Доступное и качественное образование						
1	Доступность дошкольных образовательных органи-	94	95	97	100	управление образования; муниципальные

№ п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответственный за достижение значений показателя
		2024	2027	2030	2035	
	заций и общеобразовательных организаций для инвалидов (детей-инвалидов), %					бюджетные образовательные учреждения
2	Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных услугами дополнительного образования, %	75,3	80	80,7	90,7	управление образования; муниципальные бюджетные образовательные учреждения дополнительного образования
3	Число обучающихся общеобразовательных учреждений, участвующих в олимпиадах и иных интеллектуальных и (или) творческих конкурсах, мероприятиях, направленных на развитие интеллектуальных и творческих способностей, способностей к занятиям физической культурой и спортом и пр., по перечню указанных мероприятий, ежегодно утверждаемых Министерством просвещения Российской Федерации, чел.	1250	1450	1600	1850	управление образования; муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения
4	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений, руб.	51250,5	57649,84	64848,23	78897,79	управление образования; муниципальные бюджетные дошкольные общеобразовательные учреждения
5	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных учреждений, руб.	71734,3	80691,33	90766,77	110431,65	управление образования; муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения
6	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата учителей муниципальных общеобразовательных учреждений, руб.	73492,8	98506,3	110806,19	134812,67	управление образования; муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения
7	Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1-6 лет, %	73,3	73,9	74,4	74,4	управление образования; муниципальные бюджетные дошкольные общеобразовательные учреждения
8	Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений, %	15,4	20	20	15	управление образования; муниципальные бюджетные дошкольные общеобразовательные учреждения
9	Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений, %	9,5	15	15	15	управление образования; муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения
10	Доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в	17,7	16	15	10	управление образования; муниципальные бюджетные общеобразовательные учреждения

№ п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответственный за достижение значений показателя
		2024	2027	2030	2035	
	муниципальных общеобразовательных учреждениях, %					
Цель 2: Обеспечение устойчивого естественного прироста населения, укрепление его здоровья и увеличение ожидаемой продолжительности жизни						
1	Естественный прирост, тыс. чел.	-0,494	0,229	0,646	0,575	управление физической культуры, спорта и охраны здоровья; МКУЗ «Центр медицинской профилактики»; управление экономики
2	Выполнение годового плана диспансеризации и профилактических осмотров взрослого населения, чел.	53204	53500	53500	53500	управление физической культуры, спорта и охраны здоровья; краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Артемовская городская больница № 1»
3	Доля молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, от общего количества молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, на конец отчетного года, %	22	20	17	12	управление культуры, туризма и молодежной политики; отдел учета и распределения жилья
4	Доля граждан, имеющих трех и более детей, обеспеченных земельными участками под строительство индивидуальных жилых домов, от общего количества граждан, включенных в реестр граждан, имеющих трех и более детей, %	80	90	100	100	управление архитектуры и градостроительства
5	Доля построенных линейных объектов от общего числа планируемых к строительству линейных объектов, %	14	20	50	100	управление архитектуры и градостроительства; МКУ «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»
Цель 3: Обеспечение гармоничного развития личности на основе культурного и исторического наследия						
1	Число посещений библиотек (в стационарных условиях, вне стационара, число обращений к библиотеке удаленных пользователей), тыс. ед.	225,7	329,1	376,2	454,5	управление культуры, туризма и молодежной политики; МКУК «Централизованная библиотечная система»
2	Число посещений культурно-массовых мероприятий учреждений культурно-досугового типа (КДУ) тыс. ед.	814,0	1068,4	1221,0	1475,4	управление культуры, туризма и молодежной политики; муниципальные учреждения культуры
3	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства, тыс. руб.	67,49	93,5	105,17	127,96	управление культуры, туризма и молодежной политики; муниципальные учреждения культуры
4	Доля зданий муниципальных учреждений культуры, в которых выполнен капитальный ремонт, от общего количества зданий муниципальных учреждений культуры, требующих капитального ремонта, в отчетном году, %	69,56	82,6	86,95	91,3	управление культуры, туризма и молодежной политики; муниципальные учреждения культуры
5	Доля зданий муниципальных учреждений культуры	52,2	73,9	91,3	100,0	управление культуры, туризма и моло-

№ п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответственный за достижение значений показателя
		2024	2027	2030	2035	
	доступных для граждан с ограниченными возможностями здоровья всех категорий, ед.					дежной политики; муниципальные учреждения культуры
6	Доля детей, обучающихся в муниципальных казённых учреждениях дополнительного образования, подведомственных управлению культуры, туризма и молодёжной политики администрации Артемовского городского округа, от общей численности детей Артёмовского городского округа, %	11,7	12,1	12,2	12,5	управление культуры, туризма и молодёжной политики; муниципальные учреждения дополнительного образования, подведомственные управлению культуры
7	Доля памятников истории и культуры, захоронений, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве памятников, %	65,5	75,9	86,2	100,0	управление культуры, туризма и молодёжной политики; МКУК «Централизованная система культурно-досуговых учреждений»; МКУ «Управление благоустройства» города Артем
Цель 4: Создание условий для эффективной самореализации молодежи						
1	Количество выявленной талантливой молодежи, получившей поддержку или поощрение за счет бюджета Артемовского городского округа, чел.	40	40	40	40	управление культуры, туризма и молодёжной политики
Цель 5: Развитие благотворительной и добровольческой (волонтерской) деятельности						
1	Общая численность граждан, вовлеченных центрами (сообществами, объединениями) поддержки добровольчества (волонтерства) на базе образовательных организаций, некоммерческих организаций, государственных и муниципальных учреждений, в добровольческую (волонтерскую) деятельность), чел.	8193	8952	9780	11340	управление культуры, туризма и молодёжной политики
Цель 6: Создание условий, обеспечивающих возможность всем категориям и группам населения систематически заниматься физической культурой и спортом						
1	Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, %	67,1	68,5	70,00	70,00	управление физической культуры, спорта и охраны здоровья; муниципальные учреждения дополнительного образования, подведомственные управлению физической культуры и спорта МКУ «Центр физической культуры и спорта г. Артема»
2	Доля занимающихся по программам спортивной подготовки в муниципальных учреждениях физической культуры и спорта, %	38	38	38	38	управление физической культуры, спорта и охраны здоровья; муниципальные учреждения дополнительного образования, подведомственные управлению физической культуры и спорта; МКУ «Центр физической культуры и спорта г. Артема»
3	Уровень обеспеченности граждан	64,49	66,44	66,92	66,92	Управление физической

№ п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответственный за достижение значений показателя
		2024	2027	2030	2035	
	спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта %					культуры, спорта и охраны здоровья; МКУ «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»
Цель 7: Развитие сектора некоммерческих организаций в Артемовском городском округе						
1.	Количество социально ориентированных некоммерческих организаций, получивших субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с реализацией социально значимых проектов, ед.	4	4	5	6	управление по работе с общественностью
2.	Количество территориальных общественных самоуправлений на территории Артемовского городского округа	52	58	62	67	управление по работе с общественностью; территориальные управления
Направление: Обеспечение устойчивого экономического роста						
Цель 1: Создание благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата, развитие конкурентной среды, малого и среднего предпринимательства						
1	Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и самозанятых, тыс. чел.	12,5	13,1	13,7	13,9	управление потребительского рынка и предпринимательства
2	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения, ед.	412,20	412,5	412,8	412,9	управление потребительского рынка и предпринимательства
3	Объем инвестиций в основной капитал, млн руб.	8072,8	10161,9	12636,7	17823,2	управление экономики; управление муниципальной собственности; управление архитектуры и градостроительства
Цель 2: Устойчивое развитие сельских территорий						
1	Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе, %	90	100	100	100	отдел агропромышленного комплекса
2	Валовая продукция сельского хозяйства, тыс. руб.	5040000	5093000	5093000	5093000	отдел агропромышленного комплекса
Цель 3: Достойный труд и стабильная занятость						
1	Количество несчастных случаев на производстве, ед.	8	7	6	5	отдел трудовых отношений
2	Доля организаций, внедривших систему управления профессиональными рисками, от общего количества организаций, осуществляющих деятельность на территории округа, %	25	80	95	99	отдел трудовых отношений
3	Уровень регистрируемой безработицы, %	0,1	0,2	0,2	0,2	отдел трудовых отношений
4	Номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних организаций, руб.	85744	103800	127100	172700	отдел трудовых отношений
5	Темп роста реальной заработной платы работников крупных и средних организаций, %	106,8	102	102	102	отдел трудовых отношений
Цель 4: Развитие сферы туризма						
1	Количество благоустроенных мест туристского показа	1	2	3	3	управление культуры, туризма и молодёжной политики
2	Туристический поток, чел.	82872	87944	93050	104800	управление культуры, туризма и молодёжной политики
Направление: Повышение качества городской среды						
Цель 1: Создание комфортной городской среды для человека на территории Артемовского городского округа						
1	Количество благо-	1	1	1	1	управление

№ п/ п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответствен- ный за дости- жение значе- ний показателя
		2024	2027	2030	2035	
	устроенных обще- ственных террито- рий, ед.					дорожной дея- тельности и благоустрой- ства
2	Количество благо- устроенных терри- торий, детских и спортивных площа- док, ед.	10	10	10	10	управление дорожной дея- тельности и благоустрой- ства
3	Количество благо- устроенных объек- тов с применением практики инициа- тивного бюджети- рования, ед.	4	4	4	4	управление дорожной дея- тельности и благоустрой- ства
4	Индекс качества городской среды, балл	174	195	224	274	управление архитектуры и градострои- тельства; органы админи- страции
5	Доля граждан, при- нимающих участие в решении вопро- сов развития город- ской среды, от об- щей численности населения Арте- мовского городского округа, %	30	33	36	41	управление дорожной дея- тельности и благоустрой- ства; управление культуры, ту- ризма и моло- дежной полити- ки
Цель 2: Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в му- ниципальном жилищном фонде						
1	Доля муниципаль- ного жилищного фонда, соответ- ствующего требо- ваниям законода- тельства, в общем объеме муници- пального жилищно- го фонда, %	13	44	69	100	управление жизнеобеспече- ния; МКУ «Управле- ние по учету и содержанию муниципального жилищного фонда»
Цель 3: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания ава- рийного жилищного фонда Артемовского городского округа, создание безопасных условий проживания населения Артемовского городского округа						
1	Доля населения, получившего жилые помещения и улуч- шившего жилищные условия в отчетном году, в общей чис- ленности населе- ния, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %	3,8	19,5	19,4	13,4	отдел учета и распределения жилья
Цель 4: Обеспечение экологического благополучия Артемовского городского округа						
1	Выбросы в атмо- сферный воздух загрязняющих ве- ществ, отходящих от стационарных источников, тыс. тонн	29,1	29,2	29,4	29,6	управление архитектуры и градострои- тельства
2	Объем водопо- требления (данные Росводресурсов), млн куб. м	15,8	15,8	15,9	15,9	управление архитектуры и градострои- тельства
3	Расходы на охрану окружающей среды за счет местного бюджета, млн руб.	26,1	27,1	27,3	27,6	управление архитектуры и градострои- тельства
4	Вывезено за год твердых комму- нальных отходов, куб м..	20,4	22,0	23,0	24,6	управление архитектуры и градострои- тельства
5	Объем оборотного и повторно- последовательного использования воды (данные Ро- сводресурсов), млн куб. м	387,8	387,9	387,9	387,9	управление архитектуры и градострои- тельства
Цель 5: Повышение доступности жилья, реализация оптимальной модели простран- ственного развития						
1	Объем жилищного строительства, кв. м	110000	125000	134000	149000	управление архитектуры и градострои- тельства
Цель 6: Повышение уровня удовлетворенности граждан муниципальными услугами в сфере градостроительной деятельности						
1	Доля услуг, оказан- ных в электронном виде в сфере гра- достроительной деятельности, в общем количестве услуг, предостав- ленных в отчетном году в сфере градо- строительной дея- тельности, %	80	100	100	100	управление архитектуры и градострои- тельства; МБУ «Архитек- тура и градо- строительство»
Направление: Создание устойчивой инженерной и транспортной инфраструктуры						
Цель 1: Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, энергетики и энергосбережения						
1	Уровень удовле-	89,5	91	92,5	95	управление

№ п/ п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответствен- ный за дости- жение значе- ний показателя
		2024	2027	2030	2035	
	творенности насе- ления качеством водоснабже- ния/водоотведения (доля положитель- ных оценок), %					жизнеобеспече- ния
2	Доля источников водоснабжения, водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в Артемов- ском городском округе, содержа- щихся в исправном состоянии, соответ- ствующих санитар- ным нормам, от общего количества водопроводных насосных станций и скважин в Артемов- ском городском округе, %	100	100	100	100	управление жизнеобеспече- ния
3	Доля источников водоснабжения в Артемовском го- родском округе, содержащихся в исправном состоя- нии, соответствую- щих санитарным нормам, от общего количества источ- ников водоснабже- ния в Артемовском городском округе на конец отчетного года, %	100	100	100	100	управление жизнеобеспече- ния
4	Доля ликвидации выпусков неочи- щенных и недоста- точно очищенных сточных вод в Ар- темовском город- ском округе, %	0	30	60	100	управление жизнеобеспече- ния
5	Уровень удовле- творенности насе- ления качеством жилищно- коммунального обслуживания (до- ля положительных оценок), %	84,4	85,3	86,2	87,7	управление жизнеобеспече- ния
6	Уровень удовле- творенности насе- ления качеством электроснабжения (доля положитель- ных оценок), %	92	92,9	93,8	95	управление жизнеобеспече- ния
7	Уровень удовле- творенности насе- ления качеством теплоснабжения, снабжением топли- вом (доля положи- тельных оценок), %	84	84,9	85,8	87,3	управление жизнеобеспече- ния
8	Уровень выполне- ния запланирован- ных объемов по обеспечению твер- дым топливом (дровами) населе- ния Артемовского городского округа, %	100	100	100	100	управление жизнеобеспече- ния
Цель 2: Повышение транспортной доступности и эффективности транспортной си- стемы						
1	Доля протяженно- сти автомобильных дорог общего поль- зования местного значения, не отве- чающих норматив- ным требованиям, в общей протяженно- сти автомобильных дорог общего поль- зования местного значения на конец отчетного года, %	35,5	33,8	33,5	33	управление дорожной дея- тельности и благоустрой- ства
2	Протяженность автомобильных дорог общего поль- зования местного значения, введен- ных в эксплуатацию после строитель- ства, реконструк- ции, капитального ремонта объектов, км	5,1	4,0	4,0	4,0	управление дорожной дея- тельности и благоустрой- ства
3	Уровень удовле- творенности насе- ления организацией транспортного об- служивания (доля положительных	55	85	85	85	управление дорожной дея- тельности и благоустрой- ства

№ п/ п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответствен- ный за дости- жение значе- ний показателя
		2024	2027	2030	2035	
	оценок), %					
Направление: Повышение эффективности муниципального управления и развитие гражданского общества						
Цель 1: Повышение эффективности муниципального управления						
1	Обеспеченность населения округа информацией о деятельности органа местного самоуправления, %	100	100	100	100	управление информационной политики
2	Число подписчиков официальной страницы администрации Артемовского городского округа в социальной сети «ВКонтакте», чел.	4200	5460	6720	8820	управление информационной политики
3	Доля муниципальных служащих и лиц, замещающих муниципальные должности, прошедших обучение по теме «Противодействие кобррупции», от общего количества муниципальных служащих и лиц, замещающих муниципальные должности, %	100	100	100	100	управление делами и организационной работы
4	Доля устраненных коррупционных факторов в муниципальных правовых актах (проектах), прошедших антикоррупционную экспертизу, от общего числа выявленных коррупционных факторов, %	100	100	100	100	управление делами и организационной работы
5	Доля муниципальных служащих, представивших в установленный срок сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, от общего числа муниципальных служащих, %	100	100	100	100	управление делами и организационной работы
6	Доля муниципальных служащих, представивших неполные (недоверные) сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, выявленные надзорными органами, от общего числа муниципальных служащих, представляющих указанные сведения, %	15%	13%	10%	7%	управление делами и организационной работы
7	Уровень обеспеченности доступа населения к информации о противодействии коррупции на территории Артемовского городского округа, %	90%	93%	96%	100%	управление делами и организационной работы
8	Количество муниципальных служащих, прошедших курсы повышения квалификации в отчетном году, чел.	10	13	16	21	управление делами и организационной работы
9	Доля доходов, поступивших в бюджет Артемовского городского округа от использования муниципального имущества, в общем объеме собственных доходов, поступающих в бюджет Артемовского городского округа, %	12,3	16,2	16,9	18	управление муниципальной собственности
10	Доля объектов бесхозяйного имущества, признанных муниципальной собственностью, в общем количестве выявленных объектов бесхозяйного	65	72	78	84	управление муниципальной собственности

№ п/ п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответствен- ный за дости- жение значе- ний показателя
		2024	2027	2030	2035	
	имущества, %					
11	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - всего, гектаров	1,673	0,727	0,744	0,768	управление муниципальной собственности
12	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, - в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства, га	0,509	0,603	0,626	0,663	управление муниципальной собственности
Цель 2: Совершенствование организации и осуществления бюджетного процесса						
1	Доля муниципальных учреждений, обеспеченных доступом к информационным системам финансового управления, от общего количества муниципальных учреждений на конец отчетного года, %	100	100	100	100	финансовое управление; муниципальные учреждения
2	Доля расходов бюджета Артемовского городского округа, формируемого на основе муниципальных программ, %	85	85	85	85	финансовое управление
3	Отношение объема расходов на обслуживание муниципального долга Артемовского городского округа к объему расходов бюджета Артемовского городского округа, за исключением расходов, которые осуществляются за счет субвенций, предоставляемых из краевого бюджета, %	10	10	10	10	финансовое управление
Цель 3: Обеспечение гарантий безопасности жизнедеятельности						
1	Количество чрезвычайных ситуаций, возникших на территории Артемовского городского округа, ед.	1	1	1	1	отдел по делам ГО ЧС и координации правоохранительной деятельности
2	Доля пожаров, произошедших на территории Артемовского городского округа, от среднего количества пожаров, произошедших на территории Артемовского городского округа за последние 3 года, предшествующие отчетному году, %	95	94	94	94	отдел по делам ГО ЧС и координации правоохранительной деятельности
3	Количество лиц, погибших в происшествиях на водных объектах, чел.	1	0	0	0	отдел по делам ГО ЧС и координации правоохранительной деятельности
4	Обеспеченность объектов муниципальной собственности системами безопасности, %	69,5	78,0	82,0	90,0	отдел по делам ГО ЧС и координации правоохранительной деятельности
Цель 4: Повышение уровня консолидации гражданского общества						
1	Количество межнациональных мероприятий, направленных на укрепление межнационального согласия, развитие гражданского общества, повышение уровня понимания и уважения к различным национальностям и религиям, ед.	16	16	16	16	помощник главы администрации по международным и внешнеэкономическим связям; управление культуры, туризма и молодежной политики
2	Количество встреч с делегациями в	8	8	8	8	помощник главы администрации

№ п/п	Наименование показателя, ед. измерения	Значение показателя				Ответственный за достижение значе-ний показателя
		2024	2027	2030	2035	
	целях развития международных и внешнеэкономиче-ских связей, ед.					по международ-ным и внешне-экономи ческим связям
Цель 5: Повышение эффективности предоставления муниципальных услуг и про-зрачности муниципального управления						
1	Доля муниципаль-ных услуг, оказан-ных в электронном виде, в общем ко-личестве муници-пальных услуг, ока-занных в отчетном году, %	40	58	76	100	управление информатиза-ции и информа-ционных си-стем; органы админи-страции
2	Индекс «цифровой зрелости» в сфере образования, %	78,2	84	90	100	управление образования
3	Индекс «цифровой зрелости» в сфере общественного транспорта, %	100	100	100	100	управление дорожной дея-тельности и благоустрой-ства;
4	Индекс «цифровой зрелости» в сфере городского хозяй-ства и строитель-ства, %	77,3	83	89	100	управление жизнеобеспече-ния; управление архитектуры и градострои-тельства
5	Индекс «цифровой зрелости» в сфере государственного управления, %	92,7	96	99	100	управление информатиза-ции и информа-ционных си-стем; органы админи-страции
6	Количество приоб-ретенных про-граммных продук-тов для автоматизации процессов, ед.	4	7	10	15	управление информатиза-ции и информа-ционных си-стем; органы админи-страции
7	Обеспеченность отечественным офисным и обще-системным про-граммным обеспе-чением автоматизированных рабо-чих мест муници-пальных служащих, %	30	75	100	100	управление информатиза-ции и информа-ционных систем
8	Оснащенность ав-томатизированных рабочих мест муни-ципальных служа-щих сертифициро-ванными средства-ми защиты инфор-мации российского производства, %	100	100	100	100	отдел инфор-мационной без-опасности
9	Осведомленность муниципальных служащих в вопро-сах информацион-ной безопасности, %	100	100	100	100	отдел инфор-мационной без-опасности

8. Оценка финансовых ресурсов, необходимых для реализации Стратегии

Для достижения целей и задач, установленных Стратегией, необходимо обеспечить финансирование за счет следующих источников:

- средств федерального бюджета;
- средств бюджета Приморского края;
- средств бюджета городского округа;
- внебюджетных средств, включая собственные средства предприятий и организаций.

Бюджетные инвестиции необходимы, в первую очередь, для решения задач соци-ального характера. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий за счет бюджетных средств требует интенсивной работы по трем основным направлениям:

1. Привлечение средств федерального и регионального бюджетов в Артемовский го-родской округ

Для эффективного финансирования инициатив в рамках Стратегии необходимо ак-тивное использование механизмов привлечения единой субсидии и субсидий, предоставляе-мых в рамках государственных программ Приморского края.

2. Мобилизация бюджетного потенциала Артемовского городского округа в части собственных доходов

Мобилизация бюджетного потенциала Артемовского городского округа в части соб-ственных доходов является важнейшим компонентом финансовой стратегии, направленной на обеспечение его устойчивого социально-экономического развития. Этот процесс предпо-лагает реализацию комплекса мероприятий и внедрение механизмов, направленных на увели-чение доходной части бюджета за счет внутренних ресурсов:

- стимулирование экономической активности на местном уровне и оптимизация си-стемы управления местными налогами и сборами;
- эффективное управление муниципальным имуществом;
- развитие системы муниципально-частного партнерства.

3. Оптимизация бюджетных расходов на муниципальном уровне - перераспреде-ние бюджетных средств в пользу задач и проектов, имеющих высокую приоритетность и соот-ветствующих долгосрочным целям развития округа.

Стратегия является основой программно-целевого планирования в соответствующей сфере социально-экономического развития округа, в т.ч. для разработки муниципальных про-грамм Артемовского городского округа. Перечень муниципальных программ представлен в приложении 2 к Стратегии. Бюджетные финансовые ресурсы, направленные на достижение целей и задач Стратегии, отражены в муниципальных программах Артемовского городского округа.

4. Улучшение инвестиционного климата Артемовского городского округа и создание благоприятных условий для ведения бизнеса приведет к увеличению числа инвесторов и объ-емов привлекаемых инвестиций. Необходимо обеспечить увеличение объема инвестиций в основной капитал, а также повышение эффективности использования инвестиционных ресур-

сов, что приведет к запуску мультипликатора инвестиций, в результате чего ежегодное при-ращение объемов инвестиций будет приводить к еще большему приросту добавленной стои-мости. Перечень крупных инвестиционных проектов реализуемых и планируемых к реализа-ции на территории Артемовского городского округа представлен в приложении 3 к Стратегии.

9. Ожидаемые результаты реализации Стратегии

Изменение социально-экономического положения Артемовского городского округа в период действия Стратегии будет оцениваться по степени достижения ожидаемых (прогноз-ных) значений индикаторов, характеризующих социально-экономическое развитие округа на период до 2035 г. (таблица 35).

Таблица 35 – Основные ожидаемые показатели социально-экономического развития Арте-мовского городского округа

Показатели	Ед. изме-рения	2024 г.	I этап 2025-2027 гг.	II этап 2028-2030 гг.	III этап 2031-2035 гг.
Численность постоян-ного населения (сред-негодовая)	тыс. чел.	117,726	121,001	127,761	143,245
Уровень зарегистриро-ванной безработицы	%	0,1	0,1	0,1	0,1
Среднемесячная начисленная заработ-ная плата одного ра-ботника по крупным и средним организациям в месяц	руб.	85743,00	103800,00	127100,00	172700,00
Объем отгруженных товаров промышленно-го производства круп-ными и средними орга-низациями	млн руб.	19907,78	69373,76	85153,42	187447,8
Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий	млн руб.	5040,00	15244,00	15279,00	25465,00
Объем работ, выпол-ненных по виду дея-тельности «строитель-ство» организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства	млн руб.	2851,31	10302,15	12700,42	28233,54
Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м	110	360	393	715
Объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям	млн руб.	8072,76	28122,63	35370,02	78031,10
Число субъектов мало-го и среднего предпри-нимательства в расче-те на 10 тыс. человек населения	ед.	414,3	415,4	415,7	416,2
Оборот розничной тор-говли	млн руб.	16600,5	49813,7	51837,4	93542,1
Оборот общественного питания	млн руб.	1812,2	5449,7	5677,75	10336,89
Объем платных услуг населению	млн руб.	2150,2	6809,67	7226,8	12652,8

Приложение 1
к Стратегии социально-экономического развития
Артемовского городского округа на период до 2035 года

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
социально-экономического развития Артемовского городского округа, утвержден-ные Стратегией на 2017–2023 гг.

Показатели	Единица изме-рения	2016 г.	Ожидаемые		Фактические		Степень достиже-ния ожидае-мых значений 2023 г., %
			значе-ния пока-зате-лей на 2023 г.	тем-п роста 2023 г. к 2016 г., %	зна-чения пока-зате-лей за 2023 г.	тем-п роста 2023 г. к 2016 г., %	
Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. чел.	115,579	124,896	108,06	117,810	101,93	94,32
Уровень заре-гистрированной безработицы	%	0,4	0,4	0	0,2	-0,2	-0,2
Среднемесяч-ная начислен-ная заработная плата одного работника по крупным и средним орга-низациям в месяц	руб.	3974,14	4602,23	119,72	74866,5	в 1,9 раза	159,62
Коэффициент соотношения среднемесяч-ной начислен-ной заработной платы одного работника по крупным и средним орга-низациям к величине про-житочного ми-нимума на душу трудоспособно-го населения		2,98	2,93	98,3	4,02	134,89	137,20
Объем отгру-женных товаров промышленного	млн руб.	10919,6	18188	166,56	18367,6	168,20	100,98

Показатели	Единица измерения	2016 г.	Ожидаемые		Фактические		Степень достижения ожидаемых значений 2023 г., %
			значения показателей на 2023 г.	темпы роста 2023 г. к 2016 г., %	значения показателей за 2023 г.	темпы роста 2023 г. к 2016 г., %	
производства крупными и средними организациями							
Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий	млн руб.	5297,8	8730	164,78	5079,2	95,87	58,18
Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство»	млн руб.	522,6	950,16	181,81	2679,8	в 5,1 раза	в 2,8 раза
Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	ед.	363,993	418,12	114,87	413,1	113,49	98,79
Оборот розничной торговли	млн руб.	3028,8	4076,55	134,59	16389,1	в 5,4 раза	в 4 раза
Оборот общественного питания	млн руб.	916,5	1233,36	134,57	1742,5	в 1,9 р.	141,28
Объем платных услуг населению	млн руб.	1381,2	1972,99	142,84	2201,9	159,41	111,6
Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м	46,47	84,83		529,9		в 6,2 раза

Приложение 2
к Стратегии социально-экономического развития
Артемовского городского округа на период до 2035 года

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных программ Артемовского городского округа

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Орган администрации, ответственный за разработку и реализацию муниципальной программы
1	Молодежь Артема	управление культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа
2	Организация градостроительной деятельности Артемовского городского округа	управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
3	Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа	управление жизнеобеспечения администрации Артемовского городского округа
4	Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Артемовском городском округе	управление по работе с общественностью администрации Артемовского городского округа
5	Предоставление земельных участков и обеспечение их инженерной инфраструктурой, подъездными автомобильными дорогами, проездами гражданам, имеющим трех и более детей, под строительство индивидуальных жилых домов	управление архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
6	Противодействие коррупции в Артемовском городском округе	управление делами и организационной работы администрации Артемовского городского округа
7	Профилактика терроризма и экстремизма, обеспечение защиты населения от чрезвычайных ситуаций на территории Артемовского городского округа	отдел по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и координации правоохранительной деятельности администрации Артемовского городского округа
8	Развитие и модернизация образования Артемовского городского округа	управление образования администрации Артемовского городского округа
9	Развитие культуры в Артемовском городском округе	управления культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа
10	Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Артемовского городского округа	управление потребительского рынка и предпринимательства администрации Артемовского городского округа
11	Содержание муниципального жилищного фонда Артемовского городского округа	управление жизнеобеспечения администрации Артемовского городского округа
12	Управление средствами бюджета Артемовского городского округа	финансовое управление администрации Артемовского городского округа
13	Устойчивое развитие сельских территорий Артемовского городского округа	отдел агропромышленного комплекса администрации Артемовского городского округа
14	Формирование здорового образа жизни населения Артемовского городского округа	управление физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа
15	Формирование современной городской среды Артемовского городского округа	управление дорожной деятельности и благоустройства администрации Артемовского городского округа
16	Осуществление дорожной деятельности и транспортного обслуживания на территории Артемовского городского округа	управление дорожной деятельности и благоустройства администрации Артемовского городского округа

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Орган администрации, ответственный за разработку и реализацию муниципальной программы
17	Развитие физической культуры и спорта в Артемовском городском округе	управление физической культуры, спорта и охраны здоровья администрации Артемовского городского округа
18	Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа	управление культуры, туризма и молодежной политики администрации Артемовского городского округа
19	Развитие информационного общества	управление информационной политики администрации Артемовского городского округа
20	Создание и развитие энергетической инфраструктуры в жилищно-коммунальной сфере Артемовского городского округа	управление жизнеобеспечения администрации Артемовского городского округа
21	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа	управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа
22	Благоустройство территории Артемовского городского округа	управление дорожной деятельности и благоустройства администрации Артемовского городского округа

Приложение 3
к Стратегии социально-экономического развития
Артемовского городского округа на период до 2035 года

ПЕРЕЧЕНЬ
крупных инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на период действия Стратегии

№ п/п	Наименование инициатора проекта	Наименование инвестиционного проекта
1	2	3
Транспорт и логистика		
1	ООО «ФИНИНВЕСТ»	строительство мультимодального транспортно-логистического центра «Артем» в Приморском крае
2	ПАО «ТРАНСКОНТЕЙНЕР»	строительство транспортно-логистического центра «Угловая»
3	ООО «ТИЕРА»	организация тылового железнодорожного терминала для отправки и хранения транспортных средств
4	ООО «ШИНСПЕЦБОКС»	склад временного хранения «Шинспецбокс»
5	ООО «ДОГМА»	организация автомобильных контейнерных перевозок в Приморском крае
6	ООО «РИТЕЙЛ ПАРК»	строительство складов и инфраструктуры
Промышленное производство		
1	ПАО «РУСГИДРО»	строительство Артемовской ТЭЦ-2 с внеплощадочной инфраструктурой
2	ПАО «РОССЕТИ»	строительство ремонтно-производственной базы в г. Артем (Артемовский РПБ)
3	ООО «ДОБРОСТРОЙ 25»	производство мелкоштучных бетонных изделий
4	ООО «МОДУЛЬТЕХ»	создание предприятия по производству вентилируемых фасадов
Жилищное строительство		
1	ООО «СЗ КВАДРА»	среднеэтажная жилая застройка
2	ООО СЗ «КМГ СТРОЙ»	строительство 9-этажного жилого дома № 10 в жилом комплексе «Солнечный город» по ул. Горького
3	ООО СЗ «ОСК 2»	строительство многоквартирного жилого дома ул. Кирова, 78/1
4	ООО СЗ «ОСК»	строительство комплекса среднеэтажных многоквартирных жилых домов с коммерческими помещениями
5	ООО СЗ «ЛИДЕР-1»	строительство жилых домов в районе ул. Горького, Куйбышева, Лазо
6	ООО «СЗ АРТЕМСТРОЙ-ДВ»	строительство многоквартирного жилого дома в районе ул. Кирова, 48
7	ООО «ИНЖЕНЕР-ДВ»	строительство индивидуальных жилых домов
8	ООО СЗ «В68»	строительство 8-этажного жилого дома в районе ул. Полевой, 25
9	ООО СЗ «АТЛАНТСТРОЙ-2»	строительство и продажа жилой недвижимости
10	ООО СЗ «ДКК-ДВ»	строительство жилого комплекса в районе ул. Портовой
11	ООО СЗ «ХОУМ ГРУПП»	строительство жилого комплекса в районе ул. 3-й Ключевой и жилого комплекса в районе ул. Теневой
12	ООО «СЗ ФИОРЕНТИНА»	строительство многофункционального жилого комплекса
13	ООО «ВОСТОК-ЛИДЕР»	создание компании - застройщика на территории Свободного порта Владивосток
14	ООО «СЗ ВТС»	строительство современного жилого микрорайона «Кленовая горка»
Туризм		
1	ООО «АЗИЯ-ИНВЕСТ ГРУПП»	гостиничный комплекс с казино
2	ООО «ПРИМОРСКИЙ ЭНТЕРТЕЙНМЕНТ РЕЗОРТ3 СИТИ»	гостиничный комплекс с казино и аквапарком «Приморский» NAGA VLADIVOSTOK
3	ООО «ПРИМОРСКИЙ ЭНТЕРТЕЙНМЕНТ РЕЗОРТ3 СИТИ»	отель 4* с казино и автомобильной парковкой
4	НАО «ШАМБАЛА»	второй этап строительства игорно-гостиничного комплекса «ШАМБАЛА»
5	ООО «ГЕЙМИНГ ГРУПП ПРИМОРЬЕ»	гостиничный комплекс с казино
6	ООО «УЛИСС 18», ООО «ПАТРОКЛ 17», ООО «НОВИК 19»	отель 4* с казино
7	ООО «ЭМИТИ ПЛЮС»	создание парка отдыха «Озёра» (продолжение реализации)
Прочее		
1	ООО «АВАЛОН»	строительство торгового центра мелкооптовых продаж

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

27.12.2024 № 408
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ «1-ОТДЕЛЕНИЕ» В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 25.11.2010 № 438 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, рассмотрев обращение инициативной группы граждан по уста-

новлению границ территориального общественного самоуправления «1-отделение», Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить границы территориального общественного самоуправления «1-отделение» в Артемовском городском округе (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Председатель Думы Артемовского городского округа Н.С. Волкова

Приложение
к решению Думы Артемовского городского округа
от 27.12.2024 № 408

ГРАНИЦЫ
территориального общественного самоуправления
«1-отделение» в Артемовском городском округе

В границах территориального общественного самоуправления «1-отделение» в Артемовском городском округе расположены следующие улицы и дома:

улица Сиреневая, дома №№ 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 21, 23;

улица Хрустальная, дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 26;

улица Солнечная, дома №№ 3, 5/1, 9б, 17/1;

улица Механизаторов, дома №№ 76, 20б.

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ
27.12.2024
№ 409
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ «СЕВСКИЙ» В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 25.11.2010 № 438 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, рассмотрев обращение инициативной группы граждан по установлению границ территориального общественного самоуправления «Севский», Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить границы территориального общественного самоуправления «Севский» в Артемовском городском округе (прилагаются).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Выбор».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Председатель Думы Артемовского городского округа Н.С. Волкова

Приложение
к решению Думы Артемовского городского округа
от 27.12.2024 № 409

ГРАНИЦЫ
территориального общественного самоуправления
«Севский» в Артемовском городском округе

В границах территориального общественного самоуправления «Севский» в Артемовском городском округе расположены следующие улицы и дома:

переулок 1-й Севский, дома №№ 2, 4, 12, 15, 16, 18/1, 20, 24/1, 28, 32, 34;

переулок 2-й Севский, дома №№ 13, 17, 19, 21, 23, 25;

улица Севская, дом № 5;

улица 2-я Рабочая, дома №№ 143, 153, 155, 157, 159.

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ
27.12.2024
№ 411
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 24.04.2008 № 676 «О ПОЛОЖЕНИИ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОТНОШЕНИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ НА НИХ (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 21.11.2024 № 387)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.04.2023 № 172-ФЗ «О внесении изменений в Федеральную закон «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений статьи 18 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артёмовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 24.04.2008 № 676 «О Положении об осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Артемовского городского округа и обеспечения дорожного движения на них» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 21.11.2024 № 387), исключив абзацы двадцать первый и двадцать третий пункта 3.2 приложения к решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артёмовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ
27.12.2024
№ 412
О ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2025 ГОД

В целях эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Артема от 31.03.2005 № 95 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2025 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
решением Думы Артёмовского городского округа
от 27.12.2024 № 412

ПРОГРАММА
приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2025 год
1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества

Программа приватизации муниципального имущества в 2025 году определяет приоритеты приватизации муниципального имущества как элемента системы управления имуществом и направлена на обеспечение плановости, публичности и контроля в этой сфере.

Целью реализации Программы приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2025 год является обеспечение максимального дохода местного бюджета от приватизации каждого объекта муниципального имущества Артемовского городского округа.

Задачами Программы являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Артемовского городского округа, обеспечение поступления дополнительных средств в местный бюджет, оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для осуществления полномочий органов местного самоуправления Артемовского городского округа.

Структура муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2025 году, состоит преимущественно из имущества, сохранившегося в результате физического износа, и имущества, которое не представляет социальной значимости для целей муниципального образования.

Исходя из анализа экономических характеристик имущества, предполагаемого к приватизации в 2025 году, ожидается получение в местный бюджет доходов от приватизации муниципального имущества в размере 800 000 рублей.

2. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2025 году

№ п/п	Наименование объектов	Адрес	Характеристика	Предполагаемый способ приватизации	Планируемые сроки приватизации
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое здание, кадастровый номер 25:27:030103:5337	Приморский край, г. Артем, в районе жилого дома 13 по ул. Кронштадской	Год постройки – 1958 Площадь – 20,2 кв. м	аукцион	2025
	с земельным участком общей площадью 222 кв. метра, с кадастровым номером 25:27:030103:6256 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административное здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Приморский край, г. Артем, в районе жилого дома 13 по ул. Кронштадской			

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ
27.12.2024
№ 413
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 21.02.2018 № 60 «О ПОЛОЖЕНИИ О СПИСАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минфина России от 30.12.2017 № 274н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Учетная политика, оценочные значения и ошибки», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артёмовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 21.02.2018 № 60 «О Положении о списании муниципального имущества Артемовского городского округа»:

1.1. Изложить абзац второй пункта 3.4 приложения к решению в новой редакции: «Персональный состав комиссии по списанию утверждается приказом руководителя Управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа».

1.2. В пункте 3.7 приложения к решению вместо «начальник» читать «руководитель».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артёмовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Навресь В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ
27.12.2024
№ 414
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПЕРЕДАЧЕ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В СОБСТВЕННОСТЬ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

На основании обращения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 10 по Приморскому краю от 05.11.2024 № 2.1-02-18/26097@, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, п. 11 ст. 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

- Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в собственность Артемовского городского округа (прилагается).
- Рекомендовать администрации Артемовского городского округа провести процедуру приема имущества из федеральной собственности в муниципальную собственность Артемовского городского округа.
- Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Выбор».
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артёмовского городского округа по экономической политике и муниципальной собственности (Кожевникова М.С.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
УТВЕРЖДЕН
решением Думы Артемовского городского округа
от 27.12.2024 № 414

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности
в собственность Артемовского городского округа

№ п/п	Наименование и характеристики имущества	Кадастровый номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1.	Сооружение коммунального хозяйства – водопроводная сеть, расположенная по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Партизанской, дом 8, протяженностью 11 метров	25:27:030106:1109 5	193 867, 83	0,00
2.	ИТОГО		193 867, 83	0,00

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

27.12.2024

№ 415

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.05.2014 № 315 «О ПОРЯДКЕ И РАЗМЕРАХ ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ, СВЯЗАННЫХ СО СЛУЖЕБНЫМИ КОМАНДИРОВКАМИ, ГЛАВЕ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И МУНИЦИПАЛЬНЫМ СЛУЖАЩИМ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 28.02.2023 № 85)

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 29.05.2014 № 315 «О Порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, главе Артемовского городского округа и муниципальным служащим органов местного самоуправления Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 28.02.2023 № 85):

1.1. Пункты 10.2, 10.3 приложения к решению считать пунктами 10.3, 10.4 соответственно.

1.2. Дополнить приложение к решению пунктом 10.2 следующего содержания:
«10.2. Первому заместителю, заместителю главы администрации, руководителю аппарата администрации Артемовского городского округа, руководителю аппарата Думы Артемовского городского округа:

воздушным транспортом – в салоне класса комфорт;
морским и речным транспортом - по тарифам, устанавливаемым перевозчиком, но не выше стоимости проезда в двухместной каюте с комплексным обслуживанием пассажиров;
железнодорожным транспортом - в вагоне повышенной комфортности, отнесенном к вагонам экономического класса, с четырехместными купе категории «К» или вагоне категории «С» с местами для сидения;
автомобильным транспортом – в автобусе при следовании по маршрутам регулярных перевозок».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

27.12.2024

№ 416

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 22.12.2005 № 254 «О ПОЛОЖЕНИИ О КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЕ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. РЕШЕНИЯ ДУМЫ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 22.08.2023 № 187)

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Приморского края от 13.06.2007 № 87-КЗ «О государственных должностях Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Артемовского городского округа от 22.12.2005 № 254 «О Положении о контрольно-счетной палате Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 22.08.2023 № 187):

1.1. Абзацы с седьмого по одиннадцатый пункта 5 раздела 21 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Председателю:
воздушным транспортом – в салоне класса комфорт;
морским и речным транспортом - по тарифам, устанавливаемым перевозчиком, но не выше стоимости проезда в двухместной каюте с комплексным обслуживанием пассажиров;
железнодорожным транспортом - в вагоне повышенной комфортности, отнесенном к вагонам экономического класса, с четырехместными купе категории «К» или вагоне категории «С» с местами для сидения;
автомобильным транспортом – в автобусе при следовании по маршрутам регулярных перевозок.
Заместителю председателя, аудитору:
воздушным транспортом - в салоне экономического класса;
железнодорожным транспортом - в вагоне повышенной комфортности, отнесенном к

вагонам экономического класса, с 4-местным купе категории «К» или в вагоне категории «С» с местами сидения;

морским транспортом - в каюте II категории;
речным транспортом - в каюте I категории;
автомобильным транспортом - в автобусе при следовании по маршрутам регулярных перевозок».

1.2. Пункт 8 раздела 21 приложения к решению изложить в новой редакции:

«8. Ежегодный основной оплачиваемый отпуск председателю, заместителю председателя, аудитору устанавливается продолжительностью 30 календарных дней, ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за работу в южных районах Дальнего Востока - 8 (восемь) календарных дней. За ненормированный рабочий день председателю устанавливается ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск в количестве 12 календарных дней, заместителю председателя, аудитору - 7 (семь) календарных дней».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ

27.12.2024

№ 417

О ПОЛОЖЕНИИ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ УЧЁТА ЛИЧНЫХ ПОДСОБНЫХ ХОЗЯЙСТВ В ПОХОЗЯЙСТВЕННЫХ КНИГАХ В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2024 № 213-ФЗ «О внесении изменений в статьи 14 и 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 8 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 27.09.2022 № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, Дума Артемовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение об осуществлении учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах в Артёмовском городском округе (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Думы Артёмовского городского округа от 28.01.2010 № 299 «О наделении администрации Артёмовского городского округа полномочиями по учёту личных подсобных хозяйств на территории Артёмовского городского округа и ведению похозяйственных книг».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Выбор».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Артемовского городского округа по вопросам законности и защиты прав граждан (Наврось В.И.).

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
решением Думы Артемовского городского округа
от 27.12.2024 № 417

ПОЛОЖЕНИЕ
об осуществлении учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах
в Артёмовском городском округе

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение об осуществлении учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах в Артемовском городском округе (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» и устанавливает порядок осуществления органами Артемовского городского округа учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах.

1.2. Учёт личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах осуществляется органами местного самоуправления Артемовского городского округа в целях решения вопросов местного значения в порядке, установленном приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 27.09.2022 № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг».

2. Полномочия органов местного самоуправления Артемовского городского округа по осуществлению учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах

2.1. Полномочия Думы Артемовского городского округа
Утверждение финансовых средств на реализацию полномочий органов местного самоуправления Артемовского городского округа по осуществлению учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах.

2.2. Полномочия администрации Артемовского городского округа
2.2.1. Учет личных подсобных хозяйств осуществляется в книгах в электронной форме с использованием комплексной информационной системы сбора и обработки бухгалтерской и специализированной отчетности сельскохозяйственных товаропроизводителей, формирования сводных отчетов, мониторинга, учета, контроля и анализа субсидий на поддержку агропромышленного комплекса (далее - информационная система)

2.2.2. Ведение похозяйственных книг в информационной системе в порядке, предусмотренном приказом Минсельхоза России от 27.09.2022 № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг».

2.2.3. Обеспечение конфиденциальности информации, предоставляемой гражданам, которым предоставлен и (или) которыми приобретён земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, или иным членам личных подсобных хозяйств, содержащейся в похозяйственных книгах, её сохранности и защиты персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

2.2.4. Сбор сведений о личных подсобных хозяйствах путем сплошного обхода и опроса членов личных подсобных хозяйств.

2.2.5. Определяет орган (органы) администрации Артемовского городского округа, обеспечивающий (обеспечивающие) на территории Артемовского городского округа реализацию полномочий в рамках ведения похозяйственных книг; при необходимости принимают муниципальные акты.

3. Финансовое обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления по осуществлению учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах

3.1. Осуществление учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах является расходным обязательством Артемовского городского округа.

3.2. Финансирование мероприятий по осуществлению учёта личных подсобных хозяйств в похозяйственных книгах осуществляется за счет средств бюджета Артемовского городского округа.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2024

№ 1134-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.03.2019 № 334-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 10.12.2024 № 1045-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 24.04.2008 № 676 «О Положении об осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Артемовского городского округа и обеспечения безопасности дорожного движения на них», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2023 № 230 «О бюджете Артемовского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация

Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 29.03.2019 № 334-па «Об утверждении муниципальной программы «Осуществление дорожной деятельности и транспортного обслуживания на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 10.12.2024 № 1045-па):

внести изменения в приложение 5 к муниципальной программе «Осуществление дорожной деятельности и транспортного обслуживания на территории Артемовского городского округа» (прилагаются).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 23.12.2024 № 1134-па

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2024-2026 гг.

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Срок исполнения Программы	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источники финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в т.ч. по источникам финансирования	в том числе по годам				
					2024 г.	2025 г.			2026 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
...									
3	Задача 3. Увеличение протяженности, пропускной и несущей способности, улучшение транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользова- ния местного значения								
...									
3.1.2	Капитальный ремонт автомо- бильных дорог и тротуаров	УДДиБ, УСКР	2024-2025	4951,93775	4951,93775	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР
...									
3.1.4	Исполнение судебных актов и решений налоговых органов	УДДиБ, УСКР	2024-2025	10488,36614	10488,36614	0,00000	0,00000	МБ ДФ	МКУ УСКР

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2024

№ 1135-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 14.06.2019 № 907-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 16.12.2024 № 1100 -ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2023 № 230 «О бюджете Артемовского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», руководствуясь постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 14.06.2019 № 907-па «Об утверждении муниципальной программы «Управ-

ление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» (в ред. от 16.12.2024 № 1100 -па): изложить приложение 1 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 23.12.2024 № 1135-па

Приложение 1
к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятия	Объем финансового обеспечения (руб.)								Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	в том числе по годам								
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества Артемовского городского округа												
1.1.	Комплекс процессных мероприятий: Оценка стоимости имущества, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	х	х	41 981 534, 54	2822990,0	237320 8,0	26 97627, 05	4 013 575,88	27 493 882,66	1 144 073,83	1 436 177,12	МБ	х
1.1.1.		УМС	2020-2026	1 315 292,20	22000 0,0	30076 1,0	306951,2	196 700,0	90 880,0	1000 00,0	100 0 00,0	МБ	Администрация
1.1.2.		УМС		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	МБ	Администрация
1.1.3.		УМС, УСКР, МКУ ГО ЧС и ПБ	2020-2026	14 115 250,71	19700 00,00	18323 27,00	21505 55, 85	3 157 9 93,64	4 121 142,39	4000 00,00	4832 31,83	МБ	х
								1033728,44	1 894238,19				Администрация
	1 347840,0							2 145000,0				УСКР	
						776425,2	81 904,20					МКУ ГО ЧС и ПБ	
1.1.4.	Проведение мероприя-	УМС,	2020-	2 649 070,0	63299	24012	240120,0	277530,00	980 780,0	0,0	277 5	МБ	Администра-

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероприятия	всего, в т.ч. по источникам финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения (руб.) в том числе по годам							Источники финансового обеспечения	Получатели средств	
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.			
	тий по обеспечению безопасности ГТС	МКУ ГОЧС и ПБ	2026		0,0	0,0			в т.ч. 703 250,0		30,0		ция, МКУ ГОЧС и ПБ	
1.1.5.	Проведение мероприятий по сносу объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	УМС, МКУ УУСМЖФ	2022-2026	23 901 921,63				381 352,24	22 301 080,27	644 073,83	575415,29	МБ	МКУ УУСМЖФ	
1.1.5.1	Снос муниципального недвижимого имущества	УМС, МКУ УУСМЖФ	2023-2026	4 676 953,55				381 352,24	4 295 601,31			МБ	МКУ УУСМЖФ	
1.1.5.2	Снос аварийного жилищного фонда	УМС, МКУ УУСМЖФ	2024-2026	19 224 968,08					18 005 478,96	644 073,83	575415,29	МБ	МКУ УУСМЖФ	
2.	Задача 2. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества													
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Увеличение муниципального имущества за счет признания бесхозяйного имущества муниципальной собственностью	х	х		2 834 408,59	36510 0,0	25000 0,0	370500,0	917600,0	931 208,59	0,0	0,0	МБ	х
2.1.1.	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости	УМС	2020-2026	2 834 408,59	36510 0,0	25000 0,0	370500,0	917600,0	931 208,59	0,0	0,0	МБ	Администрация	
3.	Задача 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Артемовского городского округа													
3.1.	Комплекс процессных мероприятий: Управление земельными ресурсами Артемовского городского округа	х	х	11 740 703,92	1808925,13	1406650,95	1594880,00	967 095,39	4 963 152,45	5000 00,00	500 000,00	МБ КБ	х	
3.1.1.	Управление, распоряжение, контроль за использованием земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа	УМС	2020-2026	4 216 818,9	4620 00,0	8137 01,1	10138 80,0	710 446,39	716 791,41	250 000,0	250 000,0	МБ КБ	Администрация	
3.1.2.	Проведение комплексных кадастровых работ	УМС	2020-2026	1 722 361,04 51670,83 1670690,21					1 722 361,04 51 670,83 1 670 690,21			х МБ КБ	Администрация	
3.1.3.	Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ	УМС	2024	468 000,0					393 120,0 74 880,0			ФБ КБ	Администрация	
3.1.4.	Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами	УМС	2020-2026	2248207,85	5229 35,0	3942 72,85	581000,0	0	25000 0,0	25000 0,0	25000 0,0	МБ	Администрация	
3.1.5.	Освобождение самовольно занятых земельных участков путем демонтажа самовольных построек	УМС, МКУ УБ г. Артема	2020-2026	3 085 316,13	8239 90,13	1986 77,0	0,0	256 649,0	1 806 000,0	0,0	0,0	МБ	МКУ УБ г. Артема	
4.	Задача 4. Исполнение полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа													
4.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	х	Х	216 593 558,96	192504 38,26	191413 84,61	248839 00,50	362169 51,23	43 546 932,45	36 054 874, 88	37 499 077,03	Х	Х	
4.1.1.	Обеспечение деятельности управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа	УМС	2020-2026	216 593 558,96	19250438,26	191413 84,61	248839 00,50	36 216 951,23	43 546 932,45	36 054 874, 88	37 499 077,03	МБ	Администрация	
	ИТОГО по Программе			273150206,01	242474 53, 39	231712 43, 56	295469 07, 55	42 115 222,5	76 935 176,15	37698948,71	39435254,15	х		
	в том числе по источникам			271011515,80 1745 570,21 393 120,0	24247453,39	23171243,565	295469 07,55	42 115 222,5	74 796 485,94 1 745 570,21 393120,00	37698948,71	39435254,15	МБ КБ ФБ		

Примечание:
Администрация - администрация Артемовского городского округа.
УМС – муниципальное казенное учреждение управление муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа.
МБ – местный бюджет.

МКУ УБ г. Артема – муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема.
УСКР – муниципальное казенное учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема».
МКУ ГОЧС и ПБ – муниципальное казенное учреждение по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Артемовского городского округа.

МКУ УУСМЖФ- муниципальное казенное учреждение «Управление по учету и содержанию муниципального жилищного фонда» Артемовского городского округа.
ГТС – гидротехническое сооружение.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2024

№ 1136-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.03.2017 № 397-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ НАДЕЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 11.12.2024 № 1059-ПА)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», решением Думы города Артема от 30.06.2005 № 136 «Об утверждении Положения «Об организации в границах Артемовского городского округа водоснабжения населения, водоотведения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе»,

руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 29.03.2017 № 397-па «Об утверждении муниципальной программы «Повышение надежности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа» (в ред. от 11.12.2024 № 1059-па):

1.1. Изложить приложение 2 к муниципальной программе в новой редакции (прилагается).

- 1.2. В графе 5 строки 1.1.2.1 приложения 4 к муниципальной программе вместо «1» читать «0».

1.3. В графе 6 строки 1.1.2.1 приложения 4 к муниципальной программе вместо «1» читать «0».

1.4. В графе 5 строки 1.1.3.1 приложения 4 к муниципальной программе вместо «0/253» читать «0/278,53».

1.5. В графе 6 строки 1.1.3.1 приложения 4 к муниципальной программе вместо «0/253» читать «0/278,53».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Лимаря Р.С.
- Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 23.12.2024 № 1136-па

Приложение 2
к муниципальной программе «Повышение надёжности муниципальных систем водоснабжения и водоотведения Артемовского городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2024-2026 ГОДЫ									
№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реали- зации меро- прия- тия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)			Источник финансового обеспечения	Получатели средств	
				всего, в том числе по ис- точникам фи- нансового обеспечения	в том числе по годам				
					2024 год	2025 год			2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Задача: Повышение надежности и качества функционирования муниципальных объектов систем водоснабжения и водоотведения								
1.1	Комплекс процессных мероприятий: Обес- печение надлежащей эксплуатации объектов систем водоснабжения и водоотведения	Х	Х	645 550,384 21	552 053,820 97	91 635,220 78	1 861,34246	МБ/КБ/МБ (с)	Х
1.1.1	Обеспечение функционирования водопроводных насосных станций и водопроводных скважин в Артемовском городском округе	МКУ УБ	2024- 2026	1 055,63968	380,94597	321,28272	353,41099	МБ	МКУ УБ
1.1.1.1	Оплата услуг электроснабжения водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			636,47692	320,88321	150,28272	165,31099		
1.1.1.2	Исследования качества воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			260,16276	50,16276	100,00	110,00		
1.1.1.3	Дезинфекция источников воды водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			75,00	9,90	31,00	34,100		
1.1.1.4	Приобретение материалов для водопроводных насосных станций и водопроводных скважин			84,00	0,0	40,00	44,00		
1.1.2	Обеспечение функционирования источников водоснабжения	МКУ УБ	2024- 2026	3 446,22136	1 175,0648	763,22509	1 507,93147	МБ	МКУ УБ
1.1.2.1	Ликвидация источников водоснабжения, не от- вечающих нормативным требованиям			0,0	0,0	0,0	0,0		
1.1.2.2	Ремонт, чистка и дезинфекция источников водо- снабжения			1 164,93486	193,7783	163,22509	807,93147		
1.1.2.3	Исследования качества воды источников водо- снабжения			2 281,2865	981,2865	600,00	700,00		
1.1.3	Проведение капитального (текущего) ремонта муниципальных сетей водоснабжения и водоот- ведения	МКУ УСКР МКУ УБ УЖО	2024	3 349,93943	3 349,93943	0,0	0,0	МБ	МКУ УБ
1.1.3.1	Приобретение плит покрытия (крышек) бетонных колодцев, труб	МКУ УБ		3 349,93943	3 349,93943	0,0	0,0		
1.1.4	Строительство сети водоснабжения по ул. Гриб- ной в с. Суражевка	МКУ УСКР	2024	35 997,91021	20 043,97143	15 953,9387 8	0,0	МБ/КБ	МКУ УСКР
1.1.4.1	Строительство объекта			21 650,97143	20 043,97143	1 607,00	0,0		
				14 346,93878		14 346,9387 8			
1.1.5	Реконструкция водопроводной сети Д300 мм на Д400 мм от водовода Д1200 мм до ВНС МПТФ (пос. Заводской)	МКУ УСКР	2024	359 188,99445	359 188,9944 5	0,0	0,0	МБ (с)/МБ/ КБ	МКУ УСКР
1.1.5.1	Строительство объекта		2024	2 805,420	2 805,420	0,0	0,0	МБ (с)	
				8 511,77445	8 511,77445			МБ	
				347 871,800	347 871,800			КБ	
1.1.6	Строительство сетей водоснабжения от ул. Во- лочаевской, 46 по ул. Нововокзальной, Любы Шевцовой, 2-я Пятилетка, 5-я Пятилетка, Луговой в г. Артеме	МКУ УСКР	2024	63 364,00958	63 364,00958	0,0	0,0	МБ (с)/МБ/ КБ	МКУ УСКР
1.1.6.1	Строительство объекта			477,640	477,640	0,0	0,0	МБ (с)	
				3 659,10958	3 659,10958			МБ	
				59 227,260	59 227,260			КБ	
1.1.7	Строительство сети водоснабжения по ул. Тиг- ровой от водопроводной сети Д400 мм по ул. Ульяновской в г. Артеме	МКУ УСКР	2024	104 334,89531	104 334,89531	0,0	0,0	МБ (с)/МБ/ КБ	МКУ УСКР
1.1.7.1	Строительство объекта			604,630	604,630			МБ (с)	
				28 756,20531	28 756,20531			МБ	
				74 974,060	74 974,060			КБ	
1.1.8	Реконструкция системы водоотведения от КНС по ул. Барнаульской, 1 до канализационных очистных сооружений по ул. Ново-Московской, 1а в г. Артеме	МКУ УСКР	2024- 2025	12 813,01419	24,00	12 789,014 19		МБ (с)/КБ/МБ	МКУ УСКР
1.1.8.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ- екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.8.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов- ка проектной документации для объекта капи- тального строительства			102,31211	0,0	102,31211		МБ (с)	
				12 686,70208		12 686,7020 8		КБ	
1.1.9	Строительство водопроводной сети по ул. Гриб- ной в с. Кролевцы Артемовского городского округа	МКУ УСКР	2024- 2025	4 847,252	24,00	4 823,252		МБ/КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.9.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ- екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.9.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов- ка проектной документации для объекта капи- тального строительства			4 784,66598		4 784,66598		КБ	
				38,58602		38,58602		МБ (с)	
1.1.10	Реконструкция водопроводной сети Д300 мм с. Кневичи Артемовского городского округа	МКУ УСКР	2024- 2025	12 329,192	24,00	12 305,192		МБ/КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.10.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ- екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.10.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов- ка проектной документации для объекта капи- тального строительства			12 206,75046		12 206,75046		КБ	
				98,44154		98,44154		МБ (с)	
1.1.11	Реконструкция резервуаров чистой воды 1000 куб. м по ул. Заречной в г. Артеме	МКУ УСКР	2024- 2025	5 454,488	24,00	5 430,488		МБ/КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.11.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ- екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.11.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов- ка проектной документации для объекта капи- тального строительства			5 387,04410		5 387,04410		КБ	
				43,44390		43,44390		МБ (с)	

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, наименование мероприятия	Исполнители мероприятий	Сроки реали- зации меро- прия- тия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)				Источник финансового обеспечения	Получатели средств
				всего, в том числе по ис- точникам фи- нансового обеспечения	в том числе по годам				
					2024 год	2025 год	2026 год		
1.1.12	Строительство канализационной сети в районе ул. Пестеля и напорно-самотечного коллектора от КНС до существующей сети Д800 мм по ул. Казанской в г. Артеме	МКУ УСКР	2024-2025	8 562,293	24,00	8 538,293		МБ/КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.12.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ-екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.12.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов-ка проектной документации для объекта капи-тального строительства			8 469,98666		8 469,98666		КБ	
				68,30634		68,30634		МБ (с)	
1.1.13	Строительство КНС автоматического режима, самотечного коллектора Д300 мм и напорного коллектора 2Д150 мм от КНС до самотечного коллектора по ул. Стрельникова в г. Артеме	МКУ УСКР	2024-2025	12 034,674	24,00	12 010,674		МБ/КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.13.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ-екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.13.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов-ка проектной документации для объекта капи-тального строительства			11 914,58861		11 914,58861		КБ	
				96,08539		96,08539		МБ (с)	
1.1.14	Строительство КНС автоматического режима и напорного коллектора 2Дн110 мм от КНС до самотечной сети Д200 мм по ул. 2-й Рабочей, 23 в г. Артеме	МКУ УСКР	2024-2025	4 223,969	24,00	4 199,969		МБ/КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.14.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ-екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.14.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов-ка проектной документации для объекта капи-тального строительства			4 166,36925		4 166,36925		КБ	
				33,59975		33,59975		МБ (с)	
1.1.15	Реконструкция КНС № 7 по ул. Виноградной в г. Артеме	МКУ УСКР	2024-2025	3 667,808	24,00	3 643,808		МБ/КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.15.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ-екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.15.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов-ка проектной документации для объекта капи-тального строительства			3 614,65754		3 614,65754		КБ	
				29,15046		29,15046		МБ (с)	
1.1.16	Строительство иловых площадок и узла обезво-живания осадка на канализационных очистных сооружениях в с. Олений Артемовского город-ского округа	МКУ УСКР	2024-2025	10 880,084	24,00	10 856,084		МБ/КБ/МБ (с)	МКУ УСКР
1.1.16.1	Проведение экспертизы проекта задания или технического заказчика на проектирование объ-екта капитального строительства			24,00	24,00	0,0	0,0	МБ	
1.1.16.2	Выполнение инженерных изысканий и подготов-ка проектной документации для объекта капи-тального строительства			10 769,23533		10 769,23533		КБ	
		86,84867	86,84867	МБ (с)					
2	Итого по Программе,	X	X	645 550,38421	552 053,22097	91 635,22078	1 861,34246	МБ/КБ/МБ (с)	X
3	в том числе по источникам	X	X	570 420,05878	482 073,120	88 346,93878		КБ	
				4 484,46418	3 887,690	596,77418		МБ (с)	
				70 645,86124	66 093,01097	2 691,50781	1 861,34246	МБ	

Примечания:
МКУ УБ - муниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема

МКУ УСКР - муниципальное казенное учреждение «Управле-ние строительства и капитального ремонта г. Артема»
УЖО – управление жизнеобеспечения администрации Арте-мовского городского округа

МБ – местный бюджет
КБ – краевой бюджет
МБ (с) – местный бюджет (софинансирование).

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2024

№1142-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.04.2021 № 475-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИ-ПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 22.10.2024 № 881-ПА)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Администрации Приморского края от 27.12.2019 № 939-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае», решением Думы города Артема от 30.06.2005 № 132 «Об утверждении Положения «Об организации в границах Артемовского городского округа электроснабжения населения», решением Думы го-рода Артема от 30.06.2005 № 133 «Об утверждении Положения «Об организации в границах Артемовского городского округа газоснабжения населения», решением Думы города Артема от 30.06.2005 № 137 «Об утверждении Положения «Об организации в границах Артёмовского городского округа теплоснабжения», постановлением администрации Артёмовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемов-ском городском округе», руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, администрация Артёмовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского го-родского округа от 20.04.2021 № 475-па «Об утверждении муниципальной программы «Созда-ние и развитие энергетической инфраструктуры в жилищно-коммунальной сфере Артемовского городского округа» (в ред. от 22.10.2024 № 881-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению в новой редакции:

Объемы и источники финан-сового обеспечения Про-граммы	общая стоимость мероприятий Программы планируется в размере 158 304 633,07 руб., в том числе по годам и источ-никам: 2021 год – 2 800 000,00 руб. - местный бюджет; 2022 год – 6 918 783,49 руб., из них: 6 141 703,14 руб. - местный бюджет; 777 080,35 руб. - краевой бюджет; 2023 год – 144 049 314, 98 руб., из них: 6 015838,19 руб. – местный бюджет; 138 033 476,79 руб. – краевой бюджет; 2024 год – 3 312 744,98 руб., из них: 700 000 руб. – местный бюджет; 2 612 744,98 руб. – краевой бюджет; 2025 год – 623 789,62 руб. – местный бюджет;
--	--

	2026 год – 600 000 руб. – местный бюджет
--	--

1.2. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в следующей редакции:
«5. Финансовое обеспечение Программы
Общая стоимость мероприятий Программы планируется в размере 158 304 633,07 руб., в том числе по годам и источникам:
2021 год - 2800000,00 руб. - местный бюджет;
2022 год - 6918783,49 руб., из них:
6141703,14 руб. - местный бюджет;
777080,35 руб. - краевой бюджет;
2023 год - 144 049 314,98 руб., из них:
6 015 838,19 руб. – местный бюджет;
138 033 476,79 руб. – краевой бюджет;
2024 год – 3 312 744,98 руб., из них:
700 000 руб. – местный бюджет;
2 612 744,98 руб. – краевой бюджет;
2025 год – 623 789,62 руб. – местный бюджет;
2026 год – 600 000 руб. – местный бюджет.
Объемы финансирования Программы уточняются ежегодно при формировании про-екта бюджета Артемовского городского округа на соответствующий финансовый год и плано-вый период».

1.3. Внести изменения приложение 1 к муниципальной программе «Создание и разви-тие энергетической инфраструктуры в жилищно-коммунальной сфере Артемовского городского округа» в новой редакции (прилагаются).

1.4. Изложить строку 2.1.1 приложения 2 к муниципальной программе «Создание и развитие системы жилищно-коммунальной инфраструктуры в сфере энергетики на территории Артемовского городского округа» в новой редакции:

2.1.1	Предостав-ление суб-сидий на возмеще-ние недо-полученных доходов в связи с обеспече-	обеспечение населения твердым топ-ливом (дрова-ми)	куб. м	1048	0	180	412	356	50	50	доля площа-ди жилищно-го фонда, обеспечен-ного твер-дым топли-вом (дрова-ми), в общей
-------	--	--	--------	------	---	-----	-----	-----	----	----	---

	нием насе- ления Ар- темовского городского округа твердым топливом (дровами)										площади жилищного фонда с печным отоплением
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на офици-
альном сайте Артемовского городского округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя
главы администрации Артемовского городского округа Лимаря Р.С.
- Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 24.12.2024 № 1142-па

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование комплекса процесс- ных мероприятий; наименование мероприятий	Исполнители мероприятий	Сроки реализации мероп- риятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)							Источники фи- нансового обеспечения	Получатели средств
				всего	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
...												
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение населения твердым топ- ливом (дровами)			6 362,77794	0	1 018,78349	2 431, 24947	2 712, 74498	100,0	100,0	МБ КБ	администра- ция
2.1.1.	Предоставление субсидий на возме- щение недополученных доходов в свя- зи с обеспечением населения Арте- мовского городского округа твердым топливом (дровами)	УЖО	2022-2026	527,63255	0	218,39072	90, 04838	19,19345	100,0	100,0	МБ	
				174,355	0	23, 31242	70, 236 03	80,80655	0	0	МБ (С)	
				5 660,79039	0	777,08035	2 270, 96506	2612,74498	0	0	КБ	
...												
5.	Итого по Программе,	х	х	158 304, 63307	2 800,0	6 918, 78349	144049,31498	312, 74498	23,78962	600,0		
	в том числе по источникам	х	х	12 508,13538	2 800,0	6 118,39072	1746, 76159	619, 19345	623, 78962	600,0	МБ	
		х	х	4 373, 19557	0	23,312	4269,07	80,806	0	0	МБ	
						42	66	55			(С)	
	х	х	х	141423,30212	0	777,08035	138033,47679	2612,74498	0	0	КБ	

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2024 № 197-пг
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ «РЕ-
КОНСТРУКЦИЯ ВЛ 110 КВ АРТЁМОВСКАЯ ТЭЦ - ШАХТА-7 СО СТРОИТЕЛЬ-
СТВОМ ЗАХОДОВ НА РУ 110 КВ ШКОТОВСКОЙ ТЭЦ ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 3,5 КМ КАЖДЫЙ, С ОБРАЗОВАНИЕМ ВЛ 110 КВ ШКО-
ТОВСКАЯ ТЭЦ - ШАХТА-7 И ВЛ 110 КВ ШКОТОВСКАЯ ТЭЦ - АРТЁМОВСКАЯ
ТЭЦ № 1», «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ 110 КВ АРТЁМОВСКАЯ ТЭЦ - МУРАВЕЙКА
СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗАХОДОВ НА РУ 110 КВ ШКОТОВСКОЙ ТЭЦ ОРИЕН-
ТИРОВОЧНОЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 0,5 КМ КАЖДЫЙ, С ОБРАЗОВАНИЕМ ВЛ
110 КВ ШКОТОВСКАЯ ТЭЦ - МУРАВЕЙКА И ВЛ 110 КВ ШКОТОВСКАЯ ТЭЦ - АР-
ТЁМОВСКАЯ ТЭЦ № 2», «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ 110 КВ АРТЁМОВСКАЯ ТЭЦ -
ПРОМУЗЕЛ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗАХОДОВ НА РУ 110 КВ ШКОТОВСКОЙ
ТЭЦ ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 0,5 КМ КАЖДЫЙ, С ОБРАЗО-
ВАНИЕМ ЛЭП 110 КВ ШКОТОВСКАЯ ТЭЦ - ПРОМУЗЕЛ И ЛЭП 110 КВ ШКОТОВ-
СКАЯ ТЭЦ - АРТЁМОВСКАЯ ТЭЦ № 3»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, феде-
ральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте
Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспреде-
лении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований
Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении из-
менений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Адми-
нистрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготов-
ки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемов-
ского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных райо-
нов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее
отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими
применению», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об
утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа»,
руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории «Реконструкция ВЛ 110
кВ Артёмовская ТЭЦ - Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ
ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская
ТЭЦ - Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Артёмовская ТЭЦ № 1», «Реконструкция
ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ - Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шко-
товской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110
кВ Шкотовская ТЭЦ - Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Артёмовская ТЭЦ № 2»,
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ - Промузел со строительством заходов на
РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образо-
ванием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Артё-
мовская ТЭЦ № 3».

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского
городского округа (Моисеева О.А.):

2.1. Направить утвержденную документацию по планировке территории «Рекон-
струкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ - Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ
Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ
110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Артёмовская ТЭЦ № 1»,
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ - Муравейка со строительством заходов на
РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образо-
ванием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Артёмов-
ская ТЭЦ № 2», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ - Промузел со строитель-
ством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км
каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотов-
ская ТЭЦ - Артёмовская ТЭЦ № 3», и заверенную копию настоящего постановления в
течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градострои-
тельной политики Приморского края для размещения в информационной системе обес-
печения градостроительной деятельности.

2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.

3. Управлению информационной политики администрации Артемовского город-
ского округа (Рыбакова Д.В.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официаль-
ном сайте Артемовского городского округа настоящее постановление и документацию по
планировке территории «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ - Шахта-7 со строи-
тельством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5
км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотов-
ская ТЭЦ - Артёмовская ТЭЦ № 1», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ - Мура-
вейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протя-
женностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Муравейка и ВЛ
110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Артёмовская ТЭЦ № 2», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмов-

ская ТЭЦ - Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориенти-
ровочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ -
Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ - Артёмовская ТЭЦ № 3».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя
главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон



Член саморегулируемых организаций:
АС «Национальный альянс проектировщиков
«ГлавПроект» (СРО-П-174-01102012);
АС «Национальный альянс изыскателей
«ГеоЦентр» (СРО-И-037-18122012).

Заказчик – АО «Ленгидропроект»

«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством
заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км
каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ
Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1»,
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством
заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км
каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ
Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2»,
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством
заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км
каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ
Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3»

Документация по планировке территории
линейных объектов энергетики
регионального значения:

Том 3
Основная часть проекта межевания территории.

0251/Э-ПМТ1



Член саморегулируемых организаций:
АС «Национальный альянс проектировщиков
«ГлавПроект» (СРО-П-174-01102012);
АС «Национальный альянс изыскателей
«ГеоЦентр» (СРО-И-037-18122012).

Заказчик – АО «Ленгидропроект»

«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1»,
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2»,
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3»

Документация по планировке территории
линейных объектов энергетики
регионального значения:

Том 3
Основная часть проекта межевания территории.

0251/Э-ПМТ1

Директор

Ю. В. Горбач

ГИП

Ю.М. Вандышева

2024

Согласовано				

Взам. инв. №	
--------------	--

и дата	
--------	--

Подпись	
---------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.	Лис	№	Подпис	Дат
Н. контр.		Шишков			11.2024
Проверил		Вандышева			11.2024
Разраб.		Герашенко			11.2024

0251/Э-ПМТ1

Стадия	Лист	Листов
П	1	15

Формат А4

Согласовано				
-------------	--	--	--	--

Взам. инв. №	
--------------	--

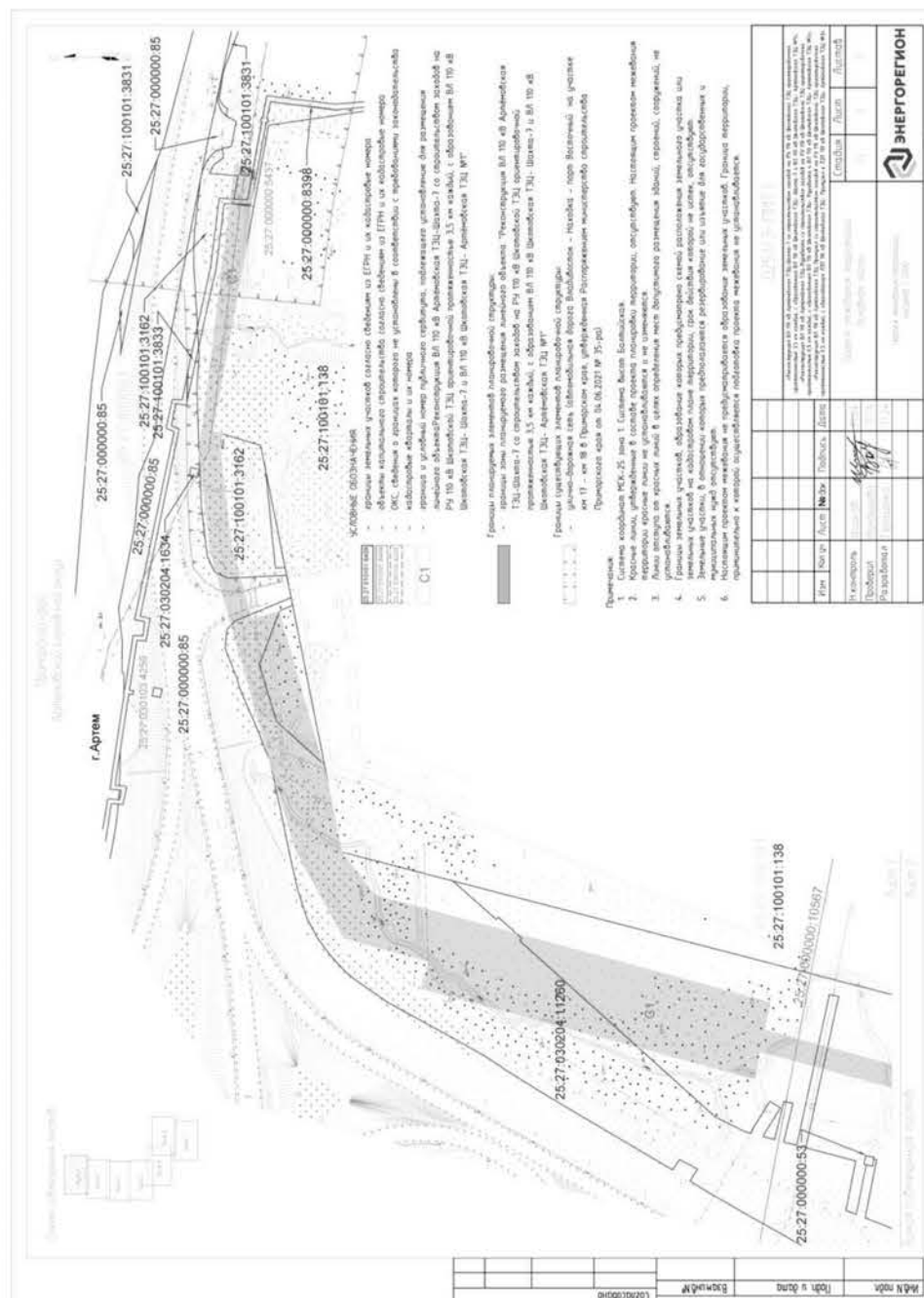
и дата	
--------	--

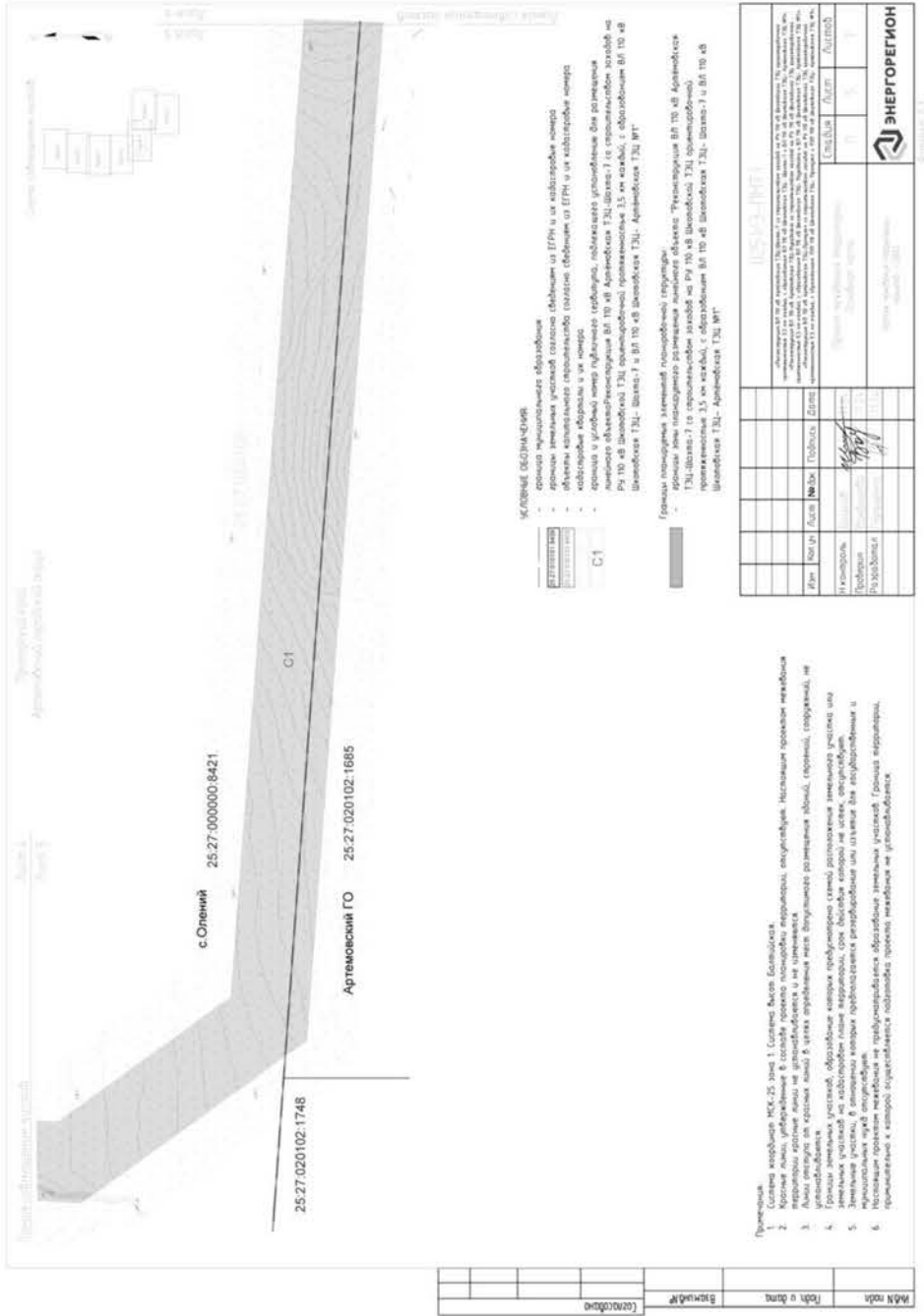
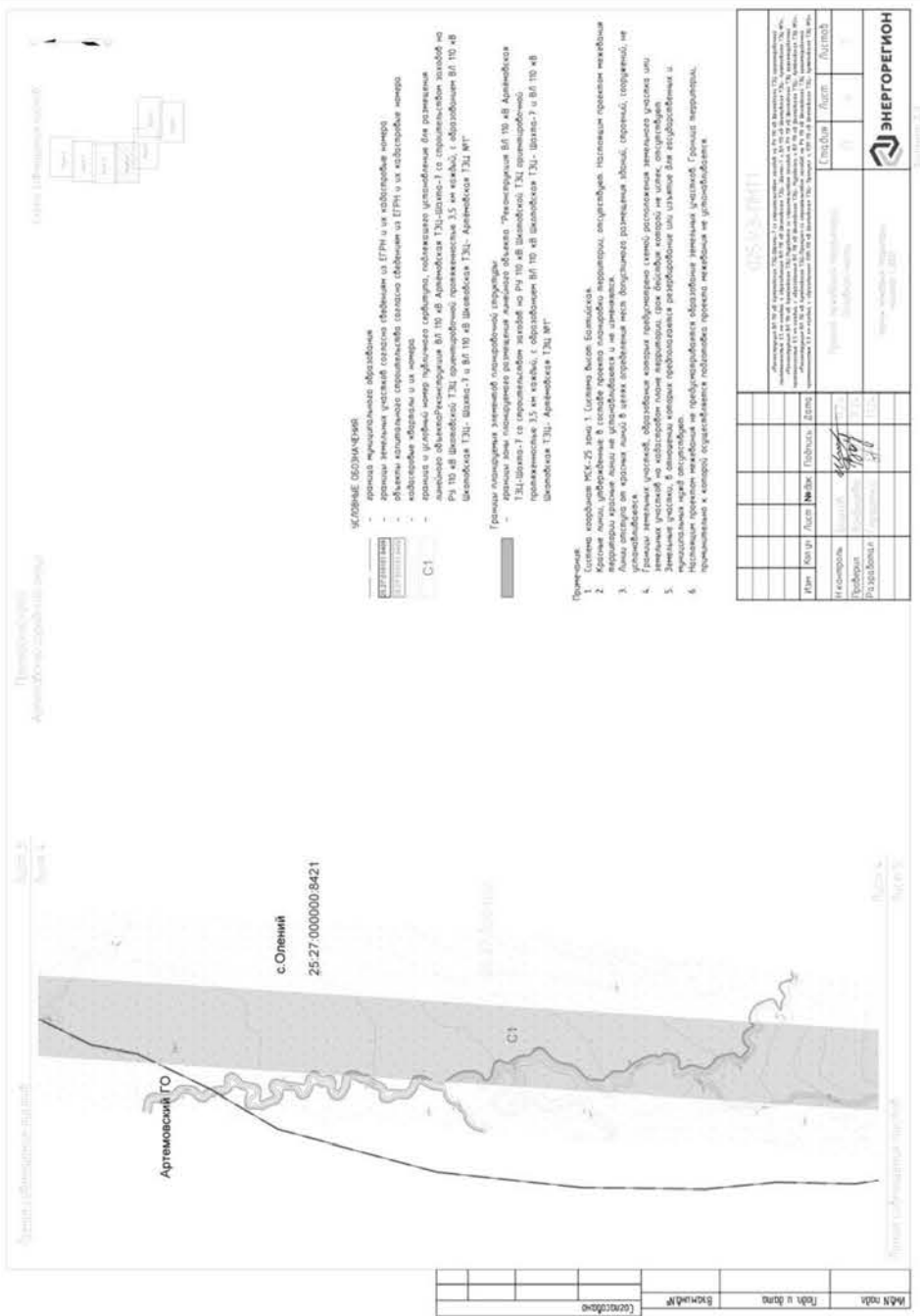
Подпись	
---------	--

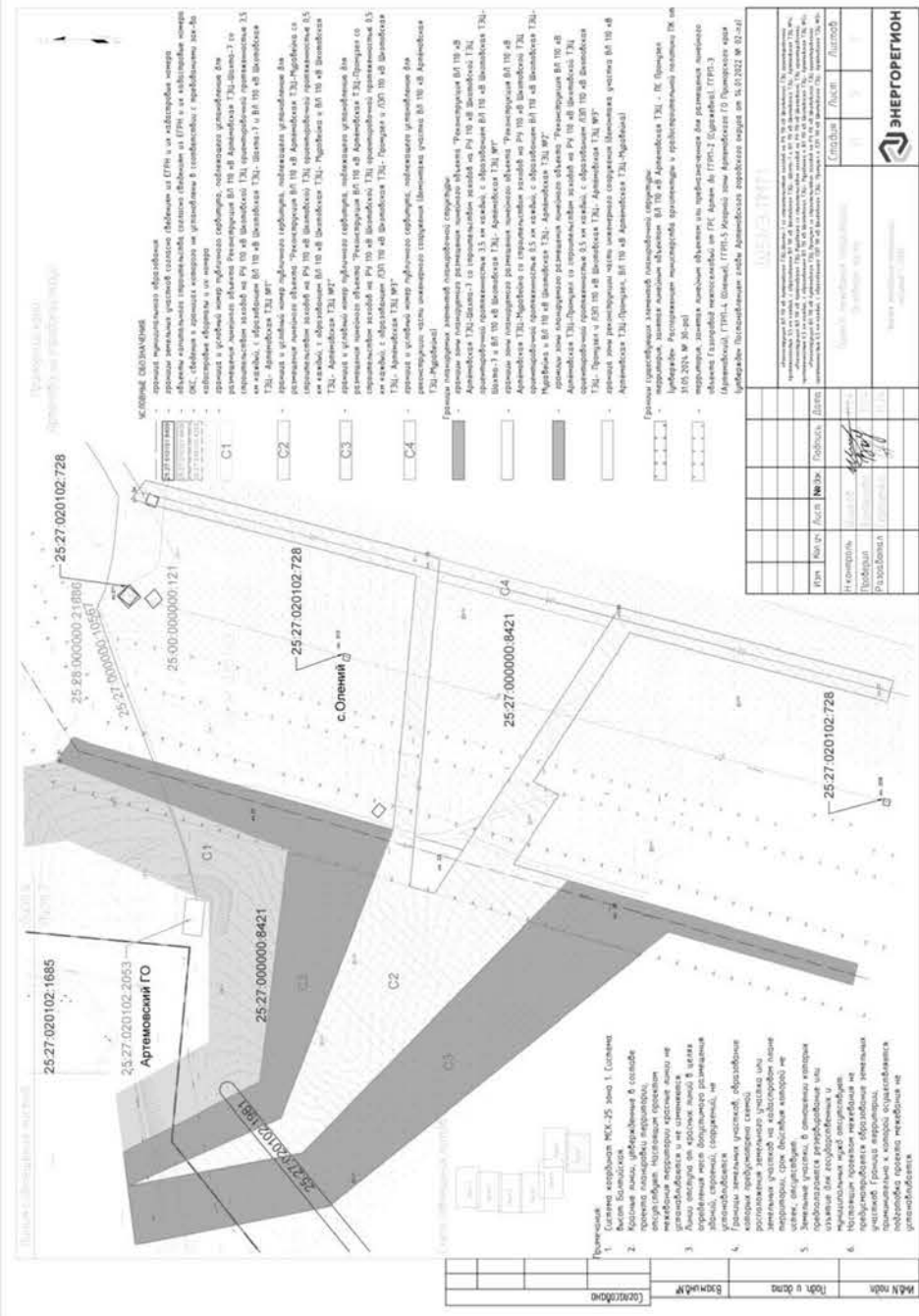
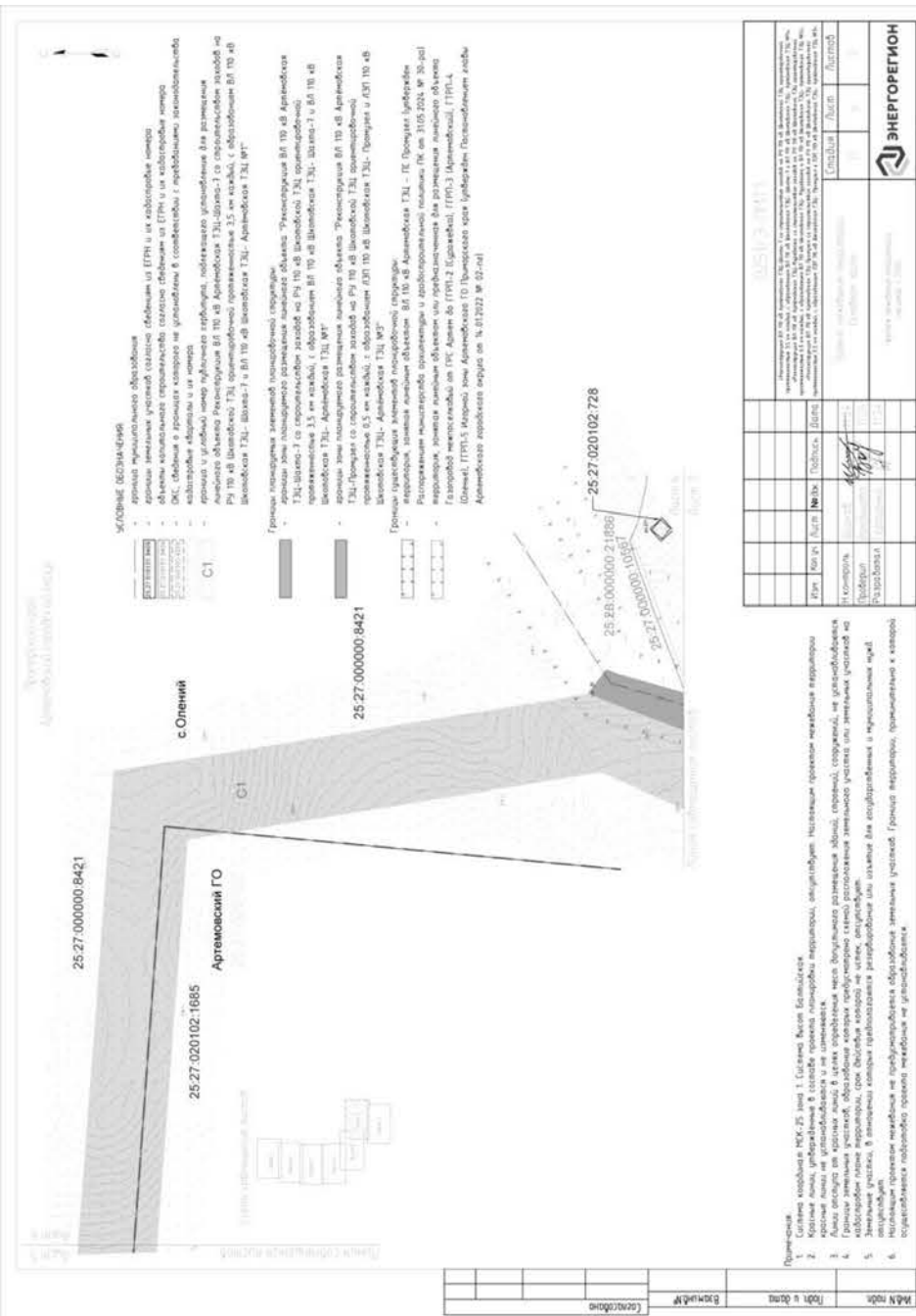
Инв. № подл.

				2
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание	
1	0251/Э-ППТ1	Том 1. Основная часть проекта планировки территории.		
2	0251/Э-ППТ2	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.		
3	0251/Э-ПМТ1	Том 3. Основная часть проекта межевания территории.		
4	0251/Э-ПМТ2	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.		

							0251/Э-ПМТ1-СП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Н. контр.		Шишков			11.2024		ЭНЕРГОРЕГИОН		
Проверил		Вандышева			11.2024				
Разраб.		Геращенко			11.2024				







Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень образуемых земельных участков

Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков.

Образование территорий общего пользования проектом планировки территории не предусматривается. Объект расположен вне земель лесного фонда.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом планировки территории не предусматривается.

Перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую не требуется.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейные объекты могут быть размещены на условиях публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости приведен в таблице 1.

Таблица 1. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейные объекты могут быть размещены на условиях публичного сервитута

Кадастровый номер исходного земельного участка/ кадастрового квартала	Адрес/местоположен ие исходного земельного участка/земель	Кадастровый номер объекта недвижимости, расположенного на участке	Адрес объекта недвижимости, расположенного на участке
25:27:000000:85	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 78 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, с. Киевичи, пер. Вигтебский, дом 5.	25:00:000000:273, 25:27:000000:10417, 25:27:000000:10459, 25:27:032024:14452, 25:00:000000:31867, 25:27:000000:10676, 25:27:000000:10760	Приморский край, г. Артём
25:27:100101:3162	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 186 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Киевичи, пер Вигтебский, д	данные отсутствуют	

0251/Э-ПМТ1

Формат А4

Лис

9

12

	5.		
25:27:030204:11260	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 295 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Киевичи, пер. Витебский, д. 5.	5:27:000000:10676	Приморский край, г. Артем
25:27:000000:30	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 198 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, дом 25.	данные отсутствуют	-
25:27:000000:8421	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 500 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Олень, ул. Сидина, дом 25	25:00:000000:121, 25:27:000000:3399, 25:27:000000:9190, 25:00:000000:31777, 25:00:000000:31779, 25:27:020102:2053, 25:27:000000:10567	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Артемовский, село Олений, улица Сидина, дом 25
25:27:020102:1981	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Олень, в районе ул. Сидина, дом 25	25:00:000000:31779	Приморский край, Артемовский городской округ, Владивостокский городской округ, Шкотовский муниципальный район
25:27:020102:1685	Приморский край, г. Артем, с. Олень, ул. Сидина, дом 25	данные отсутствуют	-
25:27:000000:8398	Приморский край, Артем г., Котовского ул. д 2	25:00:000000:273, 25:27:030104:6770, 25:27:030105:5782, 25:27:030105:5828, 25:27:030106:10299, 25:27:030106:10440, 25:27:030204:12563, 25:27:030204:12669, 25:27:030106:10935, 25:27:030104:7085, 25:27:000000:10157, 25:27:030204:13319, 25:27:030204:11170, 25:27:100101:3750, 25:27:000000:10209, 25:27:030204:13515, 25:27:100101:3895, 25:27:030202:5456, 25:27:030204:13672, 25:27:000000:10426, 25:27:030204:14373, 25:27:030105:6852, 25:27:030204:14454, 25:27:030204:14452, 25:00:000000:31867, 25:27:000000:10676, 25:27:000000:10772, 25:27:000000:10778, 25:27:000000:10779, 25:27:000000:10784, 25:27:000000:10786, 25:27:000000:10787,	Приморский край, г. Артем

0251/Э-ПМТ1

Формат А4

Лис

10

13

		25:27:000000:10788, 25:27:000000:10789, 25:27:000000:10790, 25:27:000000:10791, 25:27:000000:10792, 25:27:000000:10796, 25:27:000000:10741, 25:27:030105:6947, 25:27:030104:7738, 25:27:030105:6954, 25:27:030204:15094	
--	--	---	--

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Настоящим проектом не предусмотрено образование земельных участков.

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, устанавливаются по границам образуемых земельных участков (п.2(1) Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов").

В связи с тем, что проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, данная граница не устанавливается.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Настоящим проектом не предусмотрено образование земельных участков.

Перечень координат границ публичных сервитутов, подлежащих установлению

В пункте 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации указано, что публичный сервитут может устанавливаться для использования земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 ЗК РФ, в том числе в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, если

Изм.	Кол.	Лис	№	Подпис	Дат	0251/Э-ПМТ1	Лист
							11

Изм. Кол. Лис № Подпис Дат

Ине. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Формат А4

14

указанные объекты являются объектами регионального значения (статья 39.37 пункт 1 ЗК РФ).

Проектом предусмотрено:

1. Установление публичного сервитута (С1) в соответствии с действующим законодательством на срок 10 лет (статья 39.37 пункт 1, статья 39.45 пункт 1 Земельного кодекса Российской Федерации) для целей реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1.

2. Установление публичного сервитута (С2) в соответствии с действующим законодательством на срок 10 лет (статья 39.37 пункт 1, статья 39.45 пункт 1 Земельного кодекса Российской Федерации) для целей реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2.

3. Установление публичного сервитута (С3) в соответствии с действующим законодательством на срок 10 лет (статья 39.37 пункт 1, статья 39.45 пункт 1 Земельного кодекса Российской Федерации) для целей реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3.

4. Установление публичного сервитута (С4) в соответствии с действующим законодательством на срок реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, определяемый проектом организации строительства Объекта, (статья 39.37 подпункт 6, статья 39.45 подпункт 4 Земельного кодекса Российской Федерации) для реконструкции части инженерного сооружения (для демонтажа части ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка).

Изм.	Кол.	Лис	№	Подпис	Дат	0251/Э-ПМТ1	Лист
							12

Изм. Кол. Лис № Подпис Дат

Ине. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Формат А4

15

Границы публичного сервитута (С1, С2, С3, С4) определены в соответствии с устанавливаемыми документацией по планировке территории границами зоны планируемого размещения объекта (статья 39.41 часть 6 Земельного кодекса Российской Федерации).

Реконструкция части ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ – Промузел будет осуществлена в границах ранее установленного публичного сервитута с номером 25:28-6.1734.

Сведения о границах публичных сервитутов, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости МСК-25 (зона 1) представлены в Таблице 2.

Таблица 2. Перечень координат границ публичных сервитутов

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Публичный сервитут для целей реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2		
1	389080,05	1425148,02
2	389102,91	1424962,62
3	389095,64	1424899,08
4	389041,45	1424708,74
5	389010,14	1424651,81
6	388956,13	1424636,92
7	388960,84	1424619,57
8	388747,26	1424561,54
9	388743,72	1424579,10
10	388580,58	1424534,69
11	388584,74	1424517,38
12	388549,56	1424507,83
13	387038,89	1424411,01
14	386896,24	1424512,74
15	386828,80	1425401,97
16	386565,14	1425444,56
17	386475,49	1425405,02
18	386475,80	1425316,87
19	386534,93	1425283,81
20	386530,12	1425247,38
21	386443,29	1425291,70
22	386425,38	1425437,56

Изм.	Кол.	Лис	№	Подпис	Дат	0251/Э-ПМТ1	Лист
							13

Изм. Кол. Лис № Подпис Дат

Ине. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Формат А4

16

23	386573,63	1425493,84
24	386875,68	1425445,05
25	386944,33	1424539,86
26	387053,44	1424462,05
27	388541,33	1424557,40
28	388567,68	1424564,46
29	388571,38	1424546,92
30	388741,12	1424593,03
31	388737,22	1424610,63
32	388988,57	1424678,92
33	388991,33	1424680,90
34	389011,45	1424706,89
35	389020,34	1424751,45
36	389051,57	1424861,15
37	389068,88	1424856,22
38	389082,02	1424902,38
39	389089,52	1424964,60
40	389088,19	1424974,94
41	389094,13	1424976,71
42	389073,27	1425091,25
43	389066,37	1425144,96
1	389080,05	1425148,02
Публичный сервитут для целей реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2		
1	386516,00	1425671,56
2	386329,22	1425622,21
3	386345,03	1425446,89
4	386347,91	1425414,98
5	386332,53	1425410,58
6	386314,42	1425438,27
7	386214,44	1425591,11
8	386040,59	1425545,12
9	386044,69	1425531,55
10	386208,30	1425574,92
11	386269,52	1425481,32
12	386253,52	1425472,90
13	386282,20	1425429,06
14	386246,87	1425418,96
15	386416,19	1425246,92
16	386524,52	1425204,98
17	386529,51	1425242,74
18	386430,06	1425269,09
19	386358,72	1425450,93
20	386344,22	1425611,74
21	386521,53	1425658,54
22	386525,31	1425659,54
1	386516,00	1425671,56
Публичный сервитут для целей реконструкции ВЛ 110		

Изм.	Кол.	Лис	№	Подпис	Дат	0251/Э-ПМТ1	Лист
							14

Изм. Кол. Лис № Подпис Дат

Ине. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Формат А4

Инва. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.

Кол.

Лис

№

Подпис

Дат

0251/Э-ПМТ1

Лист
15

Формат A4

17

кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3

1	386527,26	1425225,71
2	386522,46	1425189,36
3	386516,27	1425190,21
4	386399,07	1425213,44
5	386201,27	1425372,29
6	386272,44	1425392,98
7	386416,19	1425246,92
1	386527,26	1425225,71
8	386425,43	1425437,15
9	386443,29	1425291,70
10	386530,12	1425247,38
11	386527,26	1425225,71
12	386430,06	1425269,09
13	386370,31	1425421,39
8	386425,43	1425437,15
Публичный сервитут для реконструкции части инженерного сооружения (для демонтажа части ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка)		
1	386330,49	1425608,10
2	386329,22	1425622,21
3	386214,44	1425591,11
4	386222,52	1425578,75
1	386330,49	1425608,10

Сведения и характеристики территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

При подготовке проекта межевания территории в соответствии с техническим заданием был выполнен комплексный анализ территории, предназначенной для размещения объектов энергетики регионального значения «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием

Инва. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.

Кол.

Лис

№

Подпис

Дат

0251/Э-ПМТ1

Лист
16

Формат A4

18

ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3».

Существующие земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

Перечень земель и земельных участков на которых планируется установление публичного сервитута приведены в таблице 3.

19

Таблица 3. Перечень земель и участков, на которых планируется установление публичного сервитута

№ п/п	Условный номер сервитута	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала	Площадь земельного участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес/местоположение искодного земельного участка/земель	Вид права; правообладатель земельного участка/земель	Площадь части земельного участка/земель, подлежащая обременению публичным сервитутом, кв.м.
Публичный сервитут для целей реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ, Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1								
1	C1	25:27:000000:85	495420	Земли населенных пунктов	Строительство автомобильной дороги Владивосток - Находка-порт Восточный на участке км0 - км18+500 (II пусковой комплекс)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом.Участок находится примерно в 78 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, с. Киевичи, пер. Витебский, дом 5.	Собственность Приморского края/ Постоянное (бессрочное) пользование Министерство транспорта и дорожного хозяйства Приморского края	392
2	C1	25:27:100101:3162	7442	земли населенных пунктов	строительство автомобильной дороги Владивосток - Находка - порт Восточный на участке км 0 - км 18+500 (II пусковой комплекс)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом.Участок находится примерно в 186 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Артем, с Киевичи, пер Витебский, д 5.	данные о правообладателе отсутствуют	2 943

Лист
17

0186/Э-7-ПМТ1

Подпис
Дат

Изм
Кол
Лис
№

20

3	C1	25:27:000000:8398	32215	земли населенных пунктов	к объектам в составе сооружения - производственно-тепловой комплекс Артёмовского района	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом.Участок находится примерно в 26 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г Артем, ул Котовского, д 2.	Данные о правообладателе отсутствуют/Аренда с 11.01.2018 по 30.12.2056 АО "Дальневосточная генерирующая компания"	91
4	C1	25:27:030204:11260	56265	земли населенных пунктов	строительство автомобильной дороги Владивосток - Находка - порт Восточный на участке км 0 - км 18+500 (II пусковой комплекс)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом.Участок находится примерно в 295 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г Артем, с Киевичи, пер Витебский, д 5.	данные о правообладателе отсутствуют	11 398
5	C1	25:27:000000:30	2624.36	земли населенных пунктов	для эксплуатации и обслуживания объектов электросетевого комплекса	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом.Участок находится примерно в 198 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Каширская, дом 25.	данные о правообладателе отсутствуют/Аренда с 27.05.2008 по 26.05.2057 АО "Дальневосточная распределительная сетевая компания"	30
6	C1	25:27:000000:8421	8543381	земли населенных пунктов	для выпаса скота	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 500 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Оленье, ул. Силина, дом 25	Земли государственной и муниципальной собственности/ Аренда с 16.08.2018 по 22.06.2055 ООО «Транспортно-экспедиторское агентство грузопассажирских перевозок» Сервитут с 20.10.2022 по 22.06.2055 ПАО "Федеральная гидроэнергетирующая компания - РусГидро"	94 253
7	C1	25:27:020102:1981	63681	земли населенных пунктов	для выпаса скота	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Оленье, в районе ул. Силина, дом 25	данные о правообладателе отсутствуют/Аренда с 25.03.2022 по 22.06.2055 ООО "Транспортно-экспедиторское агентство грузопассажирских перевозок"	89

Лист
18

0186/Э-7-ПМТ1

Подпис
Дат

Изм
Кол
Лис
№



Член саморегулируемых организаций:
АС «Национальный альянс проектировщиков
«ГлавПроект» (СРО-П-174-01102012);
АС «Национальный альянс изыскателей
«ГеоЦентр» (СРО-И-037-18122012).

Заказчик – АО «Ленгидропроект»

«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1»,
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2»,
«Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3»

Документация по планировке территории
линейных объектов энергетики
регионального значения:

Том 1
Основная часть проекта планировки территории.

0251/Э-ППТ1

Директор

Ю. В. Горбач

ГИП

Ю.М. Вандышева

2024

3

Содержание

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть 4

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов 13

Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 13

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 16

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 16

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 19

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 19

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 20

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 23

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 24

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 28

0251/Э-ППТ1

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н. контр.	Шишков				11.2024
Проверил	Вандышева				11.2024
Разраб.	Геращенко				11.2024

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	29

ЭНЕРГОРЕГИОН

Формат А4

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

				2	
Номер тома	Обозначение	Наименование			Примечание
1	0251/Э-ППТ1	Том 1. Основная часть проекта планировки территории.			
2	0251/Э-ППТ2	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.			
3	0251/Э-ППТ1	Том 3. Основная часть проекта межевания территории.			
4	0251/Э-ППТ2	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.			

4

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

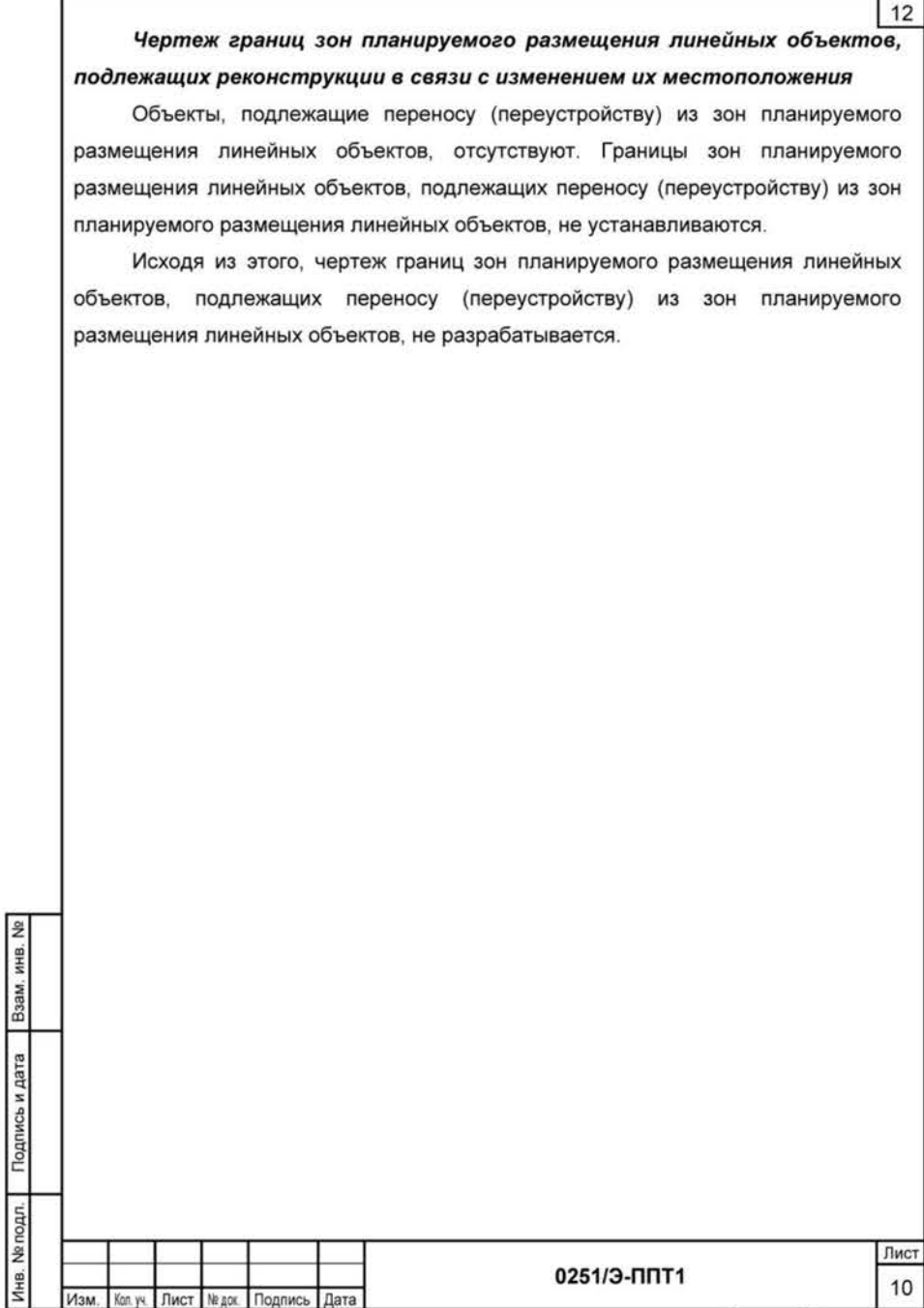
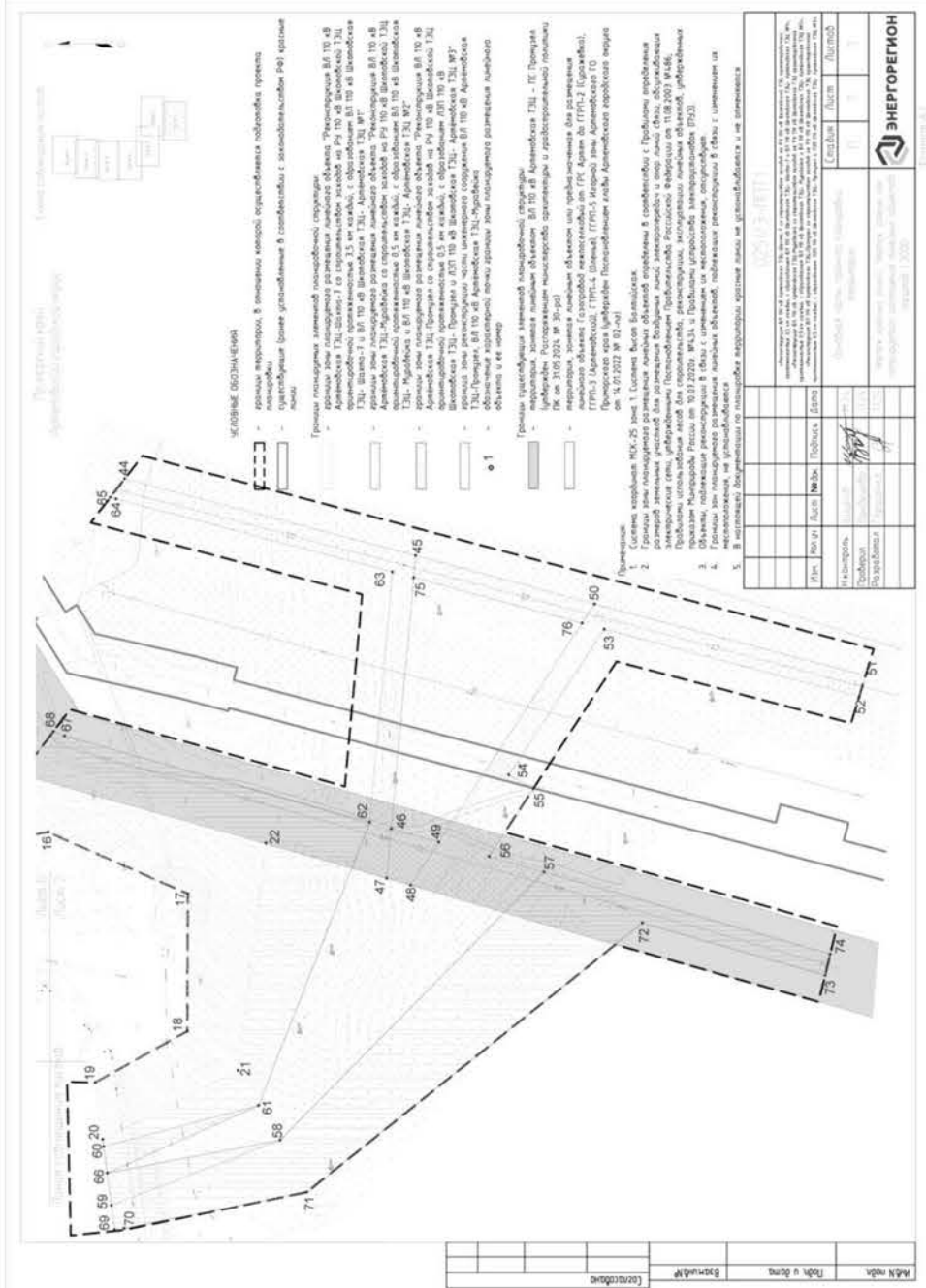
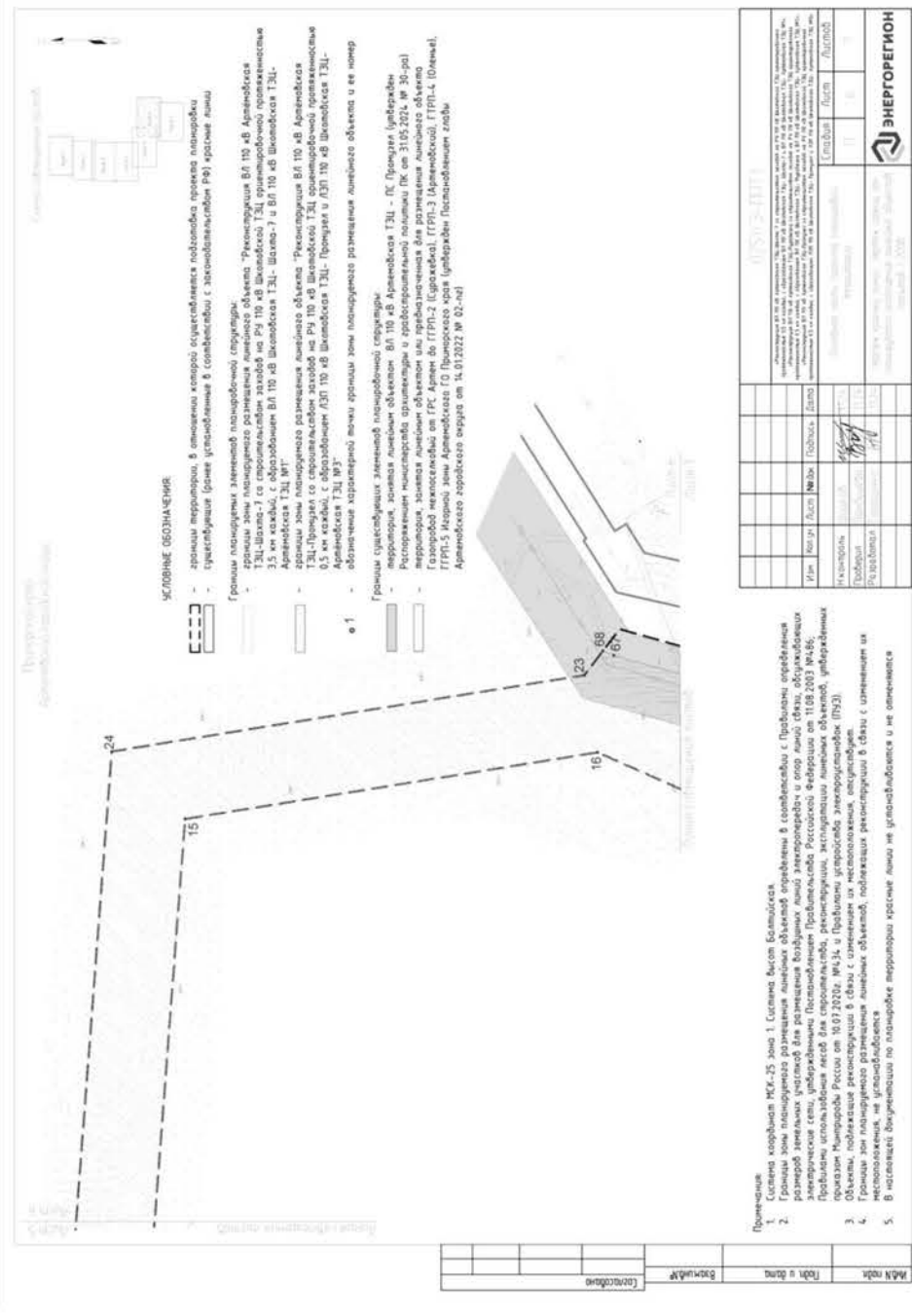
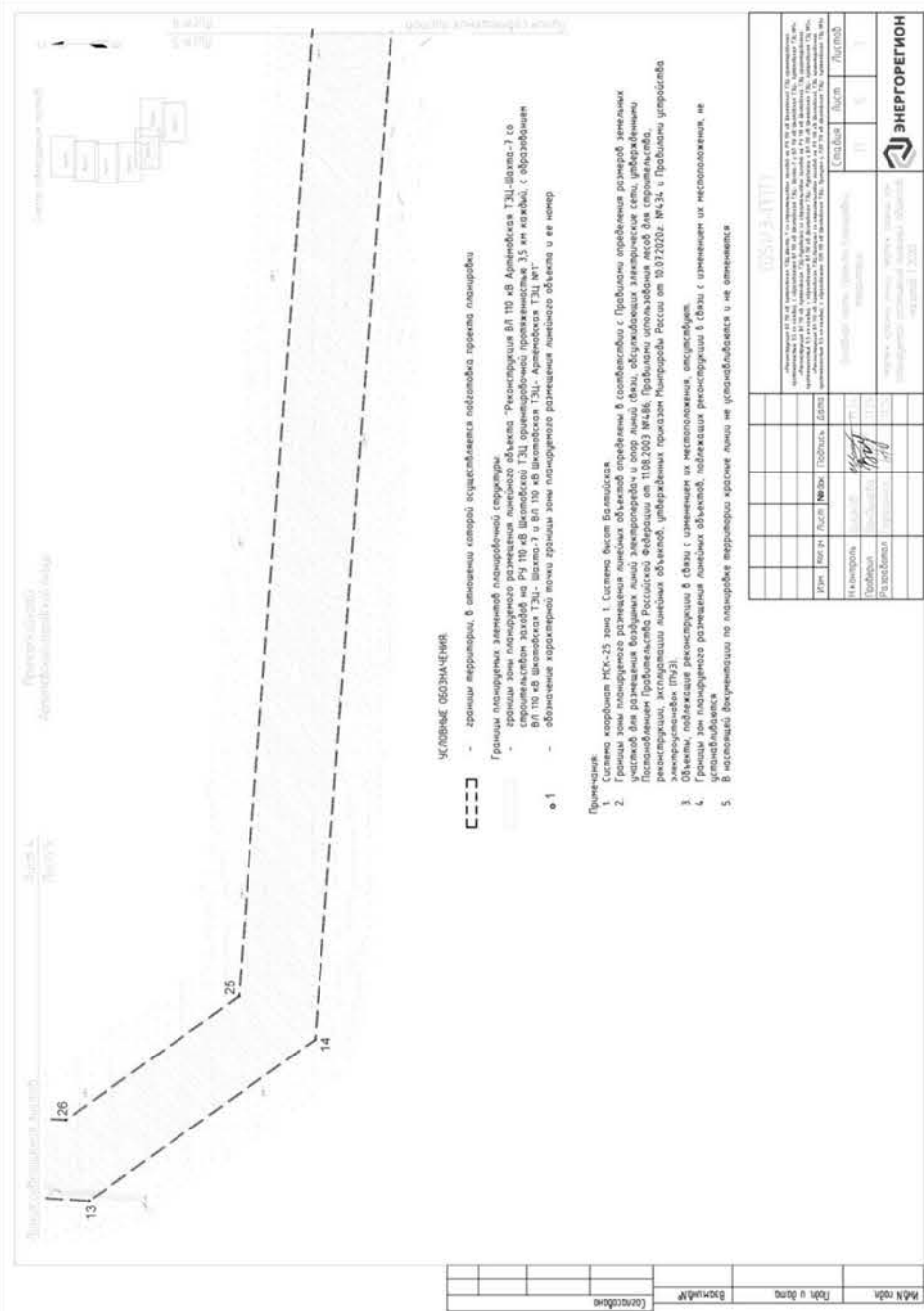
Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного Кодекса РФ красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Исходя из того, что размещение проектируемых линейных объектов энергетики регионального значения «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3» не предполагает установление или изменение границ территорий общего пользования, красные линии не устанавливаются, не отменяются.

Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Инв. № подл.								0251/Э-ППТ1	2
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		





13

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объектов, планируемых для размещения (далее – Объекты): «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ- Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3».

ВЛ 110 кВ Артемовская ТЭЦ - Шахта-7 имеет кадастровый номер 25:27:000000:5437 (сооружение - ЛЭП 110 кВ от опоры 20 до опоры 22), находится в собственности АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания». Регистрационный номер права № 25–25-06/054/2011-109 от 18.10.2011.

ВЛ 110 кВ Артемовская ТЭЦ- Промузел имеет кадастровый номер 25:28:000000:21886, находится в собственности АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания». Регистрационный номер права №25-25-01/231/2012-156 от 20.12.2012.

ВЛ 110 кВ Артемовская ТЭЦ-Муравейка имеет кадастровый номер 25:00:000000:121, находится в собственности АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания». Регистрационный номер права № 25:00:000000:121-25/001/2018-1 от 22.01.2018.

Основание для проектирования: долгосрочная программа замещения выбывающих мощностей и развития энергосистем Дальнего Востока», согласованная АО «СО ЕЭС» 21.12.2018 и схема и программа развития Единой энергетической системы России на 2024 – 2029 годы, утвержденная приказом Минэнерго России от 30.11.2023 № 1095.

Объекты являются объектами энергетики регионального значения.

Схема территориального планирования Приморского края, утверждена постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2009 № 323-па.

В настоящий момент в стадии подготовки Проект внесения изменений в Схему территориального планирования Приморского края.

Подпунктом "г" пункта 4 Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 N 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инов. № подл.

0251/Э-ППТ1

Лист

11

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Формат А4

14

документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию", принятого во исполнение пункта 10 части 1 статьи 18 Федерального закона от 08.03.2022 N 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", установлено, что если размещение линейного объекта не предусмотрено документами территориального планирования, то подготовка и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение такого объекта, допускаются в отношении линейных объектов федерального и линейных объектов регионального значения до 1 января 2025 года.

Шкотовская ТЭЦ – диспетчерское наименование Артемовской ТЭЦ-2, строящейся на земельном участке с кадастровым номером 25:27:020102:1685 (Приморский край, г. Артем, с. Оленье).

Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1

Проектными решениями предусматривается реконструкция линии электропередачи с целью организации заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ.

Начальная точка заходов - существующая опора № 22, конечная точка заходов – приемные порталы РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ.

Проектируемые заходы предусматриваются в двухцепном исполнении.

Протяженность проектируемого захода в двухцепном исполнении составляет 4,0 км.

В результате реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 образуются две линии электропередачи: ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1.

Протяженность проектируемых заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ может быть уточнена при подготовке проектной документации.

Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2»

Проектными решениями предусматривается реконструкция линии электропередачи с целью организации заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ.

Начальные точки заходов - существующие опоры № 35 и №36, конечная точка заходов – приемные порталы РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ.

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инов. № подл.

0251/Э-ППТ1

Лист

12

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Формат А4

15

Проектируемые заходы предусматриваются в одноцепном и двухцепном исполнении.

Общая протяженность проектируемого захода в одноцепном и двухцепном исполнении от существующей опоры № 35 до РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ составляет 0,5 км.

Общая протяженность проектируемого захода в одноцепном и двухцепном исполнении от существующей опоры № 36 до РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ составляет 0,5 км.

Опоры № 35 и № 36 подлежат замене, провода в пролёте опор № 35-36 подлежат демонтажу, протяженность демонтируемого участка проводов – 0,13 км.

В результате реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка образуются две линии электропередачи: ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2.

Протяженность проектируемых заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ, протяженность демонтируемого участка проводов, могут быть уточнены при подготовке проектной документации.

Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3

Проектными решениями предусматривается реконструкция линии электропередачи с целью организации заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ.

Начальные точки заходов - существующая опора № 34 и точка врезки (вновь устанавливаемая опора) в существующий пролет опор №32-№33, конечная точка заходов – приемные порталы РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ.

Проектируемые заходы предусматриваются в одноцепном исполнении.

Протяженность проектируемого захода от существующей опоры № 34 до РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ составляет 0,4 км.

Протяженность проектируемого захода от точки врезки (вновь устанавливаемая опора) в существующий пролет опор №32-№33 до РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ составляет 0,3 км.

Опора № 34 подлежит замене, опора № 33 подлежит демонтажу, провода в пролёте опор № 32-34 подлежат демонтажу, протяженность демонтируемого участка проводов – 0,195 км.

В результате реконструкции ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел образуются две линии электропередачи: КВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и КВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3.

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инов. № подл.

0251/Э-ППТ1

Лист

13

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Формат А4

16

Протяженность проектируемых заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ, протяженность демонтируемого участка проводов, могут быть уточнены при подготовке проектной документации.

Назначение проектируемых объектов— организация электроснабжения.

В документации не предполагается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении зоны планируемого размещения линейных объектов «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2», «Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ- Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3» устанавливается на территории Артемовского городского округа, и территории населенных пунктов, входящих в состав АГО: г. Артем и с. Олений.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 1 Перечень координат границы зоны планируемого размещения МСК-25, зона 1

№ точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Шахта-7 со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 3,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1		
1	389080.05	1425148.02
2	389102.91	1424962.91

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инов. № подл.

0251/Э-ППТ1

Лист

14

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Формат А4

17

3	389095.64	1424899.08
4	389041.45	1424708.74
5	389010.14	1424651.81
6	388956.13	1424636.92
7	388960.84	1424619.57
8	388747.26	1424561.54
9	388743.72	1424579.10
10	388580.58	1424534.69
11	388584.74	1424517.38
12	388549.56	1424507.83
13	387038.89	1424411.01
14	386896.24	1424512.74
15	386828.80	1425401.97
16	386565.14	1425444.56
17	386475.49	1425405.02
18	386475.80	1425316.87
19	386534.93	1425283.81
20	386530.12	1425247.38
21	386443.29	1425291.70
22	386425.38	1425437.56
23	386573.63	1425493.84
24	386875.68	1425445.05
25	386944.33	1424539.86
26	387053.44	1424462.05
27	388541.33	1424557.40
28	388567.68	1424564.46
29	388571.38	1424546.92
30	388741.12	1424593.03
31	388737.22	1424610.63
32	388988.57	1424678.92
33	388991.33	1424680.90
34	389011.45	1424706.89
35	389020.34	1424751.45
36	389051.57	1424861.15
37	389068.88	1424856.22
38	389082.02	1424902.38
39	389089.52	1424964.60
40	389088.44	1424974.64
41	389093.99	1424976.69
42	389073.33	1425091.06
43	389066.37	1425144.96
1	389080.05	1425148.02
Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Муравейка и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №2		
44	386516.00	1425671.56
45	386329.22	1425622.21
46	386345.03	1425446.89
47	386347.91	1425414.98
48	386332.53	1425410.58
49	386314.42	1425438.27
50	386214.44	1425591.11
51	386040.59	1425545.12
52	386044.69	1425531.55
53	386208.30	1425574.92
54	386269.52	1425481.32
55	386253.52	1425472.90
56	386282.20	1425429.06
57	386246.87	1425418.96
58	386416.19	1425246.92

Изм.Кол.уч.Лист№ док.ПодписьДата

0251/Э-ППТ1

Лист15

Формат А4

18

59	386524.52	1425204.98
60	386529.51	1425242.74
61	386430.06	1425269.09
62	386358.72	1425450.93
63	386344.22	1425611.74
64	386521.53	1425658.54
65	386525.31	1425659.54
44	386516.00	1425671.56
Реконструкция ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел со строительством заходов на РУ 110 кВ Шкотовской ТЭЦ ориентировочной протяженностью 0,5 км каждый, с образованием ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Промузел и ЛЭП 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №3		
23	386573.63	1425493.84
22	386425.38	1425437.56
21	386443.29	1425291.70
20	386530.12	1425247.38
66	386527.26	1425225.71
61	386430.06	1425269.09
62	386358.72	1425450.93
67	386554.64	1425506.49
68	386561.69	1425509.40
23	386573.63	1425493.84
66	386527.26	1425225.71
69	386522.46	1425189.36
70	386516.27	1425190.21
71	386399.07	1425213.44
72	386183.79	1425386.33
73	386066.54	1425352.64
74	386063.27	1425366.26
57	386246.87	1425418.96
58	386416.19	1425246.92
66	386527.26	1425225.71

Изм.Кол.уч.Лист№ док.ПодписьДата

0251/Э-ППТ1

Лист16

Координаты границы зоны реконструкции части инженерного сооружения ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Промузел, ВЛ 110 кВ Артёмовская ТЭЦ-Муравейка приведены в таблице 2.

Таблица 2 Перечень координат границы зоны МСК-25, зона 1

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
46	386345.03	1425446.89
47	386347.91	1425414.98
48	386332.53	1425410.58
49	386314.42	1425438.27
45	386329.22	1425622.21
50	386214.44	1425591.11
76	386222.52	1425578.75
75	386330.49	1425608.10

Изм.Кол.уч.Лист№ док.ПодписьДата

0251/Э-ППТ1

Лист16

Формат А4

19

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии со ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Согласно п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В силу положений ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, линии электропередачи являются линейными объектами.

В этой связи настоящим проектом не устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения, в том числе предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого

Изм.Кол.уч.Лист№ док.ПодписьДата

0251/Э-ППТ1

Лист17

Формат А4

20

размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В состав Объекта не входят здания и строения.

Согласно перечню исторических поселений, который утвержден приказом Министерством культуры Российской Федерации от 29.07.2010 № 418/339, территория, на которой в соответствии с настоящим проектом планировки территории планируется размещение объекта, не является историческими поселением федерального или регионального значения.

Таким образом, особых требований к архитектурным решениям для объектов капитального строительства, входящих в состав планируемого объекта, не предусматривается.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Все пересечения с существующими объектами капитального строительства, а также мероприятия по защите существующих объектов капитального строительства в связи с размещением планируемого объекта выполняются в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок (утверждены Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 08.07.2002г. №204, далее - ПУЭ), а также требованиями технических условий владельцев пересекаемых существующих объектов.

В таблице 3 представлена информация о необходимости осуществления мероприятий по защите существующих сохраняемых объектов капитального строительства.

Таблица 3

N п/п	Пикет	Наименование линии, напряжение	Владелец	Описание мероприятий
ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Шахта-7 и ВЛ 110 кВ Шкотовская ТЭЦ- Артёмовская ТЭЦ №1				
1	0	24 бет. лоток	Собственник не определен	Мероприятия в соответствии с ПУЭ
2	0	45 ливневая канализация не действ.	Собственник не определен	Мероприятия в соответствии с ПУЭ
3	0	68 ливневая канализация не		

Изм.Кол.уч.Лист№ док.ПодписьДата

0251/Э-ППТ1

Лист18

Формат А4

26

являются источниками выделения токсичных вредных газов, в частности диоксида азота.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха должны исключить возможность превышения выбросов вредных веществ, опасных для человека и окружающей природной среды в период строительства.

С целью уменьшения негативного воздействия выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период проведения работ по строительству линии электропередачи, проектом предусмотрены мероприятия организационно-технического характера, к которым относятся:

- использование при строительстве машин и механизмов, находящихся в исправном состоянии, с рабочими характеристиками, удовлетворяющими экологическим нормам;
- поддержание техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта и др.

Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Снятие и сохранение почвенного слоя является одним из важнейших аспектов природоохранных мероприятий, так как плодородный почвенный слой является ценным, медленно возобновляющимся природным ресурсом.

В процессе рекультивации должна предусматриваться зачистка, вывоз и захоронение промышленного мусора, а также грунта, пропитанного горюче-смазочными материалами.

Для сохранения почвенного покрова необходимо:

- обязательное соблюдение границ территорий проведения работ;
- исключение проездов автотранспорта и строительной техники вне установленных маршрутов;
- не прибегать к сплошному снятию растительного слоя при строительстве подъездных дорог, рекультивация нарушенных земель и др.

В процессе эксплуатации негативного воздействия на земельные ресурсы за пределами зоны планируемого размещения линейного объекта не оказывается.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0251/Э-ППТ1					Лист 24
Изм.					Кол. уч.
Лист					№ док.
Подпись					Дата

Формат А4

28

Контроль за состоянием окружающей среды на участке проведения работ осуществляется службой подрядчика.

Оценка экологического риска с учетом выполнения намеченных природоохранных мероприятий.

Процесс строительства объекта оказывает незначительное воздействие на окружающую среду, не приводя ее к существенному изменению: практически отсутствует загрязнение воздуха, почвы, поверхностных и подземных вод при соблюдении существующих требований при строительстве и эксплуатации объекта.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне

Согласно п.14 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ, планируемый к размещению Объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно приложению 1 Федерального закона от 21.06.1997г. (с изменениями на 11.06.2021) №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», планируемый к размещению линейный объект не относится к категории опасных производственных объектов.

Артемовский городской округ представляет территорию, не отнесенную к группам по гражданской обороне, расположенную вне зон возможных опасностей и является безопасным районом. Мероприятия по гражданской обороне, влияющие на проектирование указанного объекта, не планируются.

Согласно Генеральному плану Артемовского городского округа, утвержденным (с изм. от 24.11.2023 № 819-пп) Объект частично расположен на территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера: территории, подверженные опасным геологическим процессам (эрозия, землетрясение).

Однако, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в редакции от 30.12.2021)

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0251/Э-ППТ1

Лист

26

Формат А4

29	эксплуатирующей организации необходимо спланировать необходимые меры в области защиты работников организаций и подведомственных объектов производственного и социального назначения от чрезвычайных ситуаций. Схема границ зон возможной опасности содержится в материалах по обоснованию проекта планировки территории в графической части (Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера).					
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
						0251/Э-ППТ1

№ 196-пг

Владивосток
2024

3

Состав проекта		
№п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
Проект межевания территории линейного объекта		
Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертёж межевания территории. 1 этап	1:1000
Лист 2	Чертёж межевания территории. 2 этап	1:1000
Лист 3	Чертёж межевания территории. 3 этап	1:1000
Лист 4	Чертёж межевания территории. 4 этап	1:1000
Раздел 2	«Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

4

Содержание

Введение..... 5

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков..... 6

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд..... 13

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)..... 13

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. 14

Введение

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Земельный кодекс Российской Федерации (далее. ЗК РФ).
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями на 26 августа 2020 года).
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятая постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».
- Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края).
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

В границах образуемого земельного участка планируется размещение линейного объекта. Согласно п. 7 ст. 11.9 ЗК РФ допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, в целях осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Все образуемые земельные участки отнесены к Землям населенных пунктов.

Таблица №1

Условный № земельного участка	Исходный № земельного участка/квартала	Вид разрешенного использования	Возможные способы образования ЗУ	Площадь участка, кв. м
1 этап				
:ЗУ1	25:27:030103	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5811 25:27:030103:514 25:27:030103:516 25:27:030103:5832 25:27:030103:5937 25:27:030103:271 25:27:030103:139 25:27:030103:286 25:27:030103:511 25:27:030103:509 25:27:030103:270 25:27:030103:507 Образование возможно после снятия с учета земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:6236	13720
:ЗУ2	25:27:030103	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	1633
ЗУ6	25:27:030103:5935	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование путем раздела участка с кадастровым номером 25:27:030103:5935	861
ЗУ7	25:27:030103:5935	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование путем выделения земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:5935	2423
2 этап				
:ЗУ3	25:27:030103	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы	15090
3 этап				
:ЗУ4	25:27:030103	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование путем объединения земельных участков с условным номером ЗУ3 и с кадастровыми номерами 25:27:030103:520 25:27:030103:117 25:27:030103:1228 25:27:030103:505	18602
4 этап				
ЗУ5	25:27:030103	Железнодорожный транспорт (7.1)	Образование путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы	18890
Образование земельного участка возможна после приведения земельных участков к единому собственнику.				

Перечень земельных участков, подлежащих снятию с кадастрового учета

Таблица №2

Кадастровый номер земельного участка	Адрес/ вид разрешенного использования земельного участка согласно сведениям ЕГРН	Площадь земельного участка согласно сведениям ЕГРН	Основания снятия с кадастрового учета
25:27:030103:6236	Приморский край, г. Артем, ул. Кронштадтская, д. 10/ Железнодорожный транспорт	2897	Подлежит снятию с кадастрового учета в связи с тем, что по данному адресу расположен земельный участок с кадастровым номером 25:27:030103:5811, границы которого определены

Таблица №3

Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат МСК-25

	X	Y
	ЗУ1	
1	385333.98	1414808.60
2	385312.73	1414823.17
3	385326.26	1414842.61
4	385337.11	1414857.22
5	385339.55	1414860.47
6	385341.83	1414863.51
7	385356.50	1414883.76
8	385376.60	1414869.73
9	385376.19	1414869.12
10	385376.81	1414868.62
11	385362.59	1414848.27
12	385362.29	1414847.84
13	385362.47	1414847.70
14	385361.88	1414846.67
15	385347.44	1414827.32
16	385346.85	1414826.83
17	385369.83	1414808.46
18	385366.45	1414805.13
19	385364.96	1414803.69
41	385132.33	1414733.71
42	385118.03	1414757.20
43	385122.26	1414763.71
44	385125.36	1414768.64
45	385132.06	1414779.62
46	385133.15	1414777.61
47	385133.86	1414777.16
48	385132.82	1414779.00
49	385142.89	1414794.12
50	385143.29	1414793.80
51	385145.25	1414796.41
52	385150.29	1414792.63
53	385168.49	1414780.63
54	385157.06	1414762.13
55	385158.74	1414761.39
56	385170.56	1414779.32
57	385169.10	1414780.23
58	385172.48	1414786.29
59	385173.89	1414788.23
60	385179.92	1414796.77
61	385183.11	1414801.74
62	385200.52	1414790.77
63	385207.89	1414786.13
64	385204.57	1414780.90
65	385198.29	1414770.98
66	385197.66	1414769.79
67	385196.27	1414767.83
68	385195.94	1414767.36
69	385195.48	1414766.67
70	385194.26	1414764.78
71	385192.82	1414765.77
72	385192.53	1414765.45
73	385193.91	1414764.51
74	385192.86	1414761.32
75	385188.52	1414754.47
76	385187.36	1414754.65
77	385185.48	1414751.55
78	385180.90	1414746.32
79	385182.82	1414745.07
80	385188.72	1414738.72
81	385212.00	1414720.03
82	385216.11	1414716.74
83	385219.23	1414714.24
84	385216.61	1414710.89

20	385343.09	1414783.15
21	385333.25	1414775.37
22	385332.40	1414775.31
23	385333.12	1414774.98
24	385330.26	1414772.38
25	385316.67	1414759.42
26	385314.71	1414757.62
27	385306.84	1414749.74
28	385296.06	1414738.80
29	385292.06	1414742.37
30	385280.41	1414738.16
31	385260.10	1414714.96
32	385218.28	1414691.45
33	385200.42	1414679.38
34	385170.48	1414702.43
35	385166.19	1414704.77
36	385161.32	1414707.42
37	385149.25	1414715.93
38	385135.12	1414726.88
39	385133.17	1414728.23
40	385133.44	1414728.60

85	385221.19	1414707.26
86	385228.91	1414716.25
87	385235.42	1414710.94
88	385247.05	1414727.93
89	385252.26	1414735.76
90	385250.59	1414737.97
91	385260.29	1414751.06
92	385263.39	1414754.50
93	385266.92	1414758.42
94	385278.82	1414776.20
95	385280.43	1414778.58
96	385282.47	1414781.66
97	385287.88	1414788.90
98	385290.30	1414792.11
99	385297.06	1414801.18
100	385298.13	1414801.29
101	385310.37	1414818.77
102	385310.76	1414818.47
103	385312.08	1414820.71
104	385314.86	1414818.85
105	385314.81	1414818.42
106	385326.62	1414810.81
107	385330.86	1414807.61
108	385331.98	1414806.10
1	385333.98	1414808.60
	ЗУ2	
1	385142.72	1414840.91
2	385146.48	1414834.90
3	385149.18	1414836.77
4	385163.08	1414827.85
5	385157.50	1414818.64
6	385143.93	1414827.38
7	385121.47	1414841.30
8	385084.17	1414865.95
9	385064.63	1414878.54
10	385020.19	1414878.16
11	385028.11	1414887.95
12	385030.47	1414888.75
13	385043.94	1414888.87
14	385067.63	1414889.09
1	385142.72	1414840.91
	ЗУ6	
1	385188.72	1414738.72
2	385202.87	1414762,2

3	385210,44	1414757,57
4	385219,41	1414751,81
5	385221,88	1414750,32
6	385224,89	1414748,41
7	385224,34	1414747,43
8	385227,32	1414745,17
9	385212	1414720,03
1	385188,72	1414738,72
	ЗУ7	
1	385188,72	1414738,72
2	385182,83	1414745,06
3	385188,52	1414754,47
4	385192,86	1414761,32
5	385193,91	1414764,51
6	385194,26	1414764,78
7	385195,48	1414766,67
8	385195,94	1414767,36
9	385196,27	1414767,83
10	385197,66	1414769,79
11	385198,29	1414770,98
12	385207,89	1414786,13
13	385209,73	1414789,23
14	385238,32	1414771,12
15	385227,65	1414755,54
16	385237,37	1414748,88
17	385247,99	1414764,39
18	385263,39	1414754,5
19	385260,29	1414751,06
20	385250,59	1414737,97
21	385252,26	1414735,76
22	385247,05	1414727,93
23	385235,43	1414710,94
24	385228,92	1414716,25
26	385221,2	1414707,26
26	385216,59	1414710,86
27	385219,28	1414714,21
28	385212,01	1414720,03
29	385227,32	1414745,17
30	385224,34	1414747,43
31	385224,89	1414748,41
32	385219,41	1414751,81
33	385210,44	1414757,57
34	385202,87	1414762,2
1	385188,72	1414738,72
44	385125.36	1414768.64
45	385132.06	1414779.62
46	385144.85	1414797.49
47	385150.41	1414793.68
48	385150.01	1414793.18
49	385168.53	1414781.06
50	385168.49	1414780.63
51	385157.06	1414762.13
52	385158.74	1414761.39
53	385170.56	1414779.32
54	385169.10	1414780.23
55	385172.48	1414786.29
56	385173.89	1414788.23
57	385179.92	1414796.77
58	385183.11	1414801.74
59	385200.52	1414790.77
60	385207.89	1414786.13
61	385204.57	1414780.90
62	385198.29	1414770.98
63	385197.66	1414769.79
64	385196.27	1414767.83
65	385195.94	1414767.36
66	385195.48	1414766.67
67	385194.26	1414764.78
68	385193.91	1414764.51
69	385192.86	1414761.32
70	385188.52	1414754.47
71	385182.82	1414745.07
72	385188.72	1414738.72
73	385212.00	1414720.03
74	385216.11	1414716.74
75	385219.23	1414714.24
76	385216.61	1414710.89
77	385221.19	1414707.26
78	385228.91	1414716.25
79	385235.42	1414710.94
80	385247.05	1414727.93
81	385252.26	1414735.76
82	385250.59	1414737.97
83	385260.29	1414751.06
84	385263.39	1414754.50
85	385266.92	1414758.42
86	385278.82	1414776.20
87	385280.43	1414778.58

	3Y3	
1	385312.73	1414823.17
2	385326.26	1414842.61
3	385337.11	1414857.22
4	385339.55	1414860.47
5	385341.83	1414863.51
6	385356.50	1414883.76
7	385376.60	1414869.73
8	385376.19	1414869.12
9	385376.81	1414868.62
10	385362.59	1414848.27
11	385362.29	1414847.84
12	385362.47	1414847.70
13	385361.88	1414846.67
14	385347.44	1414827.32
15	385346.85	1414826.83
16	385369.83	1414808.46
17	385388.23	1414825.09
18	385390.84	1414824.99
19	385401.85	1414838.03
20	385406.76	1414845.16
21	385406.84	1414845.14
22	385427.46	1414869.82
23	385431.87	1414867.71
24	385423.32	1414849.83
25	385361.38	1414790.98
26	385355.35	1414785.25
27	385325.42	1414763.74
28	385306.56	1414748.88
29	385296.06	1414738.80
30	385292.06	1414742.37
31	385280.41	1414738.16
32	385260.10	1414714.96
33	385218.28	1414691.45
34	385200.42	1414679.38
35	385170.48	1414702.43
36	385166.19	1414704.77
37	385161.32	1414707.42
38	385149.25	1414715.93
39	385135.12	1414726.88
40	385133.17	1414728.23
41	385109.68	1414744.41
42	385118.03	1414757.20
43	385122.26	1414763.71
88	385282.47	1414781.66
89	385287.88	1414788.90
90	385290.30	1414792.11
91	385297.06	1414801.18
1	385312.73	1414823.17
	3Y4	
1	385312.73	1414823.17
2	385326.26	1414842.61
3	385337.11	1414857.22
4	385339.55	1414860.47
5	385341.83	1414863.51
6	385356.50	1414883.76
7	385370.78	1414906.48
8	385392.22	1414892.62
9	385392.52	1414892.43
10	385395.89	1414890.20
11	385397.31	1414892.38
12	385401.48	1414889.25
13	385401.31	1414888.97
14	385405.03	1414886.45
15	385408.00	1414883.77
16	385408.87	1414884.78
17	385414.27	1414880.06
18	385421.53	1414874.34
19	385427.46	1414869.82
20	385431.36	1414866.64
21	385423.32	1414849.83
22	385361.38	1414790.98
23	385355.35	1414785.25
24	385325.42	1414763.74
25	385306.56	1414748.88
26	385296.06	1414738.80
27	385292.06	1414742.37
28	385280.41	1414738.16
29	385260.10	1414714.96
30	385218.28	1414691.45
31	385200.42	1414679.38
32	385170.48	1414702.43
33	385166.19	1414704.77
34	385161.32	1414707.42
35	385149.25	1414715.93
36	385135.12	1414726.88
37	385133.17	1414728.23
38	385109.68	1414744.41

39	385118.03	1414757.20
40	385122.26	1414763.71
41	385125.36	1414768.64
42	385132.06	1414779.62
43	385144.85	1414797.49
44	385150.41	1414793.68
45	385150.01	1414793.18
46	385168.53	1414781.06
47	385168.49	1414780.63
48	385157.06	1414762.13
49	385158.74	1414761.39
50	385170.56	1414779.32
51	385169.10	1414780.23
52	385172.48	1414786.29
53	385173.89	1414788.23
54	385179.92	1414796.77
55	385183.11	1414801.74
56	385200.52	1414790.77
57	385207.89	1414786.13
58	385204.57	1414780.90
59	385198.29	1414770.98
60	385197.66	1414769.79
61	385196.27	1414767.83
62	385195.94	1414767.36
63	385195.48	1414766.67
64	385194.26	1414764.78
65	385193.91	1414764.51
66	385192.86	1414761.32
67	385188.52	1414754.47
68	385182.82	1414745.07
69	385188.72	1414738.72
70	385212.00	1414720.03
71	385216.11	1414716.74
72	385219.23	1414714.24
73	385216.61	1414710.89
74	385221.19	1414707.26
75	385228.91	1414716.25
76	385235.42	1414710.94
77	385247.05	1414727.93
78	385252.26	1414735.76
79	385250.59	1414737.97
80	385260.29	1414751.06
81	385263.39	1414754.50
82	385266.92	1414758.42

25	385306.56	1414748.88
26	385296.06	1414738.80
27	385292.06	1414742.37
28	385280.41	1414738.16
29	385260.10	1414714.96
30	385218.28	1414691.45
31	385200.42	1414679.38
32	385170.48	1414702.43
33	385166.19	1414704.77
34	385161.32	1414707.42
35	385149.25	1414715.93
36	385135.12	1414726.88
37	385133.17	1414728.23
38	385109.68	1414744.41
39	385118.03	1414757.20
40	385122.26	1414763.71
41	385125.36	1414768.64
42	385132.06	1414779.62
43	385144.85	1414797.49
44	385150.41	1414793.68
45	385150.01	1414793.18
46	385168.53	1414781.06
47	385181.65	1414800.20
48	385183.11	1414801.74
49	385200.52	1414790.77
50	385207.89	1414786.13
51	385204.57	1414780.90
52	385198.29	1414770.98
53	385197.66	1414769.79

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица №4

№ зем. уч.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Планируемая площадь зем. уч., м ²
1	2	4
:ЗУ2	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1615

83	385278.82	1414776.20
84	385280.43	1414778.58
85	385282.47	1414781.66
86	385287.88	1414788.90
87	385290.30	1414792.11
88	385297.06	1414801.18
1	385312.73	1414823.17
89	385388.23	1414825.09
90	385390.84	1414824.99
91	385362.47	1414847.70
92	385361.88	1414846.67
93	385347.44	1414827.32
94	385346.85	1414826.83
95	385369.83	1414808.46
96	385370.49	1414809.03
97	385352.83	1414823.23
98	385367.30	1414842.76
89	385388.23	1414825.09
	ЗУ5	
1	385312.73	1414823.17
2	385326.26	1414842.61
3	385337.11	1414857.22
4	385339.55	1414860.47
5	385341.83	1414863.51
6	385356.50	1414883.76
7	385370.78	1414906.48
8	385392.22	1414892.62
9	385392.52	1414892.43
10	385395.89	1414890.20
11	385397.31	1414892.38
12	385401.48	1414889.25
13	385401.31	1414888.97
14	385405.03	1414886.45
15	385408.00	1414883.77
16	385408.87	1414884.78
17	385414.27	1414880.06
18	385421.53	1414874.34
19	385427.46	1414869.82
20	385431.36	1414866.64
21	385423.32	1414849.83
22	385361.38	1414790.98
23	385355.35	1414785.25
24	385325.42	1414763.74

54	385196.27	1414767.83
55	385195.94	1414767.36
56	385195.48	1414766.67
57	385194.26	1414764.78
58	385193.91	1414764.51
59	385192.86	1414761.32
60	385188.52	1414754.47
61	385182.82	1414745.07
62	385188.72	1414738.72
63	385212.00	1414720.03
64	385216.11	1414716.74
65	385219.23	1414714.24
66	385216.61	1414710.89
67	385221.19	1414707.26
68	385228.91	1414716.25
69	385235.42	1414710.94
70	385247.05	1414727.93
71	385252.26	1414735.76
72	385250.59	1414737.97
73	385260.29	1414751.06
74	385263.39	1414754.50
75	385266.92	1414758.42
76	385278.82	1414776.20
77	385280.43	1414778.58
78	385282.47	1414781.66
79	385287.88	1414788.90
80	385290.30	1414792.11
81	385297.06	1414801.18
1	385312.73	1414823.17

Образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в проекте межевания не предусмотрено.

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания территории расположены вне границ земель лесного фонда.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица №3

Каталог координат характерных точек границ проектирования в системе координат МСК-25

№	X	Y
1	385200.42	1414679.38
2	385170.48	1414702.43
3	385166.19	1414704.77
4	385161.32	1414707.42
5	385149.25	1414715.93
6	385135.12	1414726.88
7	385133.17	1414728.23
8	385133.17	1414728.23
9	385109.27	1414744.69
10	385109.27	1414744.69
11	385061.08	1414777.89
12	385053.85	1414767.72
13	385034.38	1414740.23
14	385016.84	1414715.45
30	385092.70	1414915.91
31	385123.28	1414961.39
32	385168.73	1414931.82
33	385147.42	1414895.48
34	385178.86	1414874.60
35	385189.17	1414867.84
36	385168.02	1414835.58
37	385163.08	1414827.85
38	385157.50	1414818.64
39	385183.11	1414801.74
40	385200.52	1414790.77
41	385207.89	1414786.13
42	385209.73	1414789.23
43	385215.65	1414785.48
44	385233.38	1414774.25
45	385236.79	1414779.63
46	385237.76	1414780.90
47	385240.03	1414784.04
48	385247.51	1414794.74
49	385251.45	1414801.15
50	385251.98	1414802.28
51	385253.71	1414804.98
52	385256.21	1414807.65
53	385262.33	1414818.03
54	385265.34	1414822.20
55	385267.05	1414821.28

Каталог координат характерных точек красных линий в системе координат МСК-25

№	X	Y
1	385157.50	1414818.64
2	385143.93	1414827.38
3	385121.48	1414841.30
4	385084.17	1414865.95
5	385064.63	1414878.54
6	385020.19	1414878.16

5. Перечень и сведения об устанавливаемых публичных сервитутах.

Проектом межевания публичные сервитуты не устанавливаются.

15	384982.22	1414739.56
16	384981.77	1414739.83
17	384968.68	1414749.64
18	384980.29	1414765.55
19	385004.05	1414794.18
20	385016.20	1414808.82
21	385032.01	1414797.92
22	385033.20	1414800.64
23	385084.17	1414865.95
24	385064.63	1414878.54
25	385020.19	1414878.16
26	385028.11	1414887.95
27	385030.47	1414888.75
28	385043.94	1414888.87
29	385067.63	1414889.09
56	385269.75	1414819.77
57	385270.16	1414819.43
58	385273.64	1414817.02
59	385279.12	1414813.34
60	385283.20	1414810.24
61	385286.08	1414808.03
62	385287.61	1414807.84
63	385297.06	1414801.18
64	385312.73	1414823.17
65	385326.26	1414842.61
66	385337.11	1414857.22
67	385339.55	1414860.47
68	385341.83	1414863.51
69	385356.50	1414883.76
70	385370.78	1414906.48
71	385397.31	1414892.38
72	385408.87	1414884.78
73	385427.46	1414869.82
74	385431.87	1414867.71
75	385423.32	1414849.83
76	385423.18	1414847.39
77	385391.74	1414815.45
78	385323.49	1414750.59
79	385218.28	1414691.45
1	385200.42	1414679.38



Владивосток, 690014
Некрасовская, 36Б, офис 515.
тел.: 202-54-36
office@ikv-dv.ru

ИНН: 2540221953 ОГРН 1162536074172 ОКВЭД 74.40 ОКПО 033583372 ОКФС 16; ОКОПФ 65

Документация по внесению изменений по планировке территории
линейного объекта для строительства и реконструкции
железнодорожных путей в районе ул. Постникова и ул. 1-я Дёповская в
г. Артеме для обработки вагонопотоков общества с ограниченной
ответственностью «Магистраль-ДВ»

Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть
Раздел 2
«Положение о размещении линейных объектов»

Владивосток
2023



Владивосток, 690014
Некрасовская, 36Б, офис 515.
тел.: 202-54-36
office@ikv-dv.ru

ИНН: 2540221953 ОГРН 1162536074172 ОКВЭД 74.40 ОКПО 033583372 ОКФС 16; ОКОПФ 65

Документация по внесению изменений по планировке территории
линейного объекта для строительства и реконструкции
железнодорожных путей в районе ул. Постникова и ул. 1-я Дёповская в
г. Артеме для обработки вагонопотоков общества с ограниченной
ответственностью «Магистраль-ДВ»

Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть
Раздел 2
«Положение о размещении линейных объектов»

Директор ООО «ИнжкадастрВлад-ДВ»

Д.И. Анциферов

Владивосток
2023

3		
Состав проекта		
№п/п	Наименование	Масштаб
1	2	3
Проект планировки территории линейного объекта. Основная часть		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж красных линий.	1:1000
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	1:1000
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов»	
Проект планировки территории линейного объекта. Материалы по обоснованию		
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:10000
Лист 2	Схема использования в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:1000
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории линейного объекта		
Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертёж межевания территории. 1 этап	1:1000
Лист 2	Чертёж межевания территории. 2 этап	1:1000
Лист 3	Чертёж межевания территории. 3 этап	1:1000
Лист 4	Чертёж межевания территории. 4 этап	1:1000
Раздел 2	«Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
Лист 1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1:1000
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

4	Оглавление
Введение.....	5
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	8
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	9
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	9
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	11
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	12

Введение

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. При разработке проекта планировки территории использованы следующие нормативные документы:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями на 26 августа 2020 года).
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
5. Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ
6. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».
7. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятая постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30.
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».
9. Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края).
10. Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

План трассы железнодорожных путей необщего пользования запроектирован в соответствии с требованиями действующего СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» для линии III-п категории.

Строительство железнодорожных путей будет происходить в три этапа. Выполнение каждого этапа предполагает ввод в эксплуатацию объектов завершеного строительством. Существующая длина пути №1 составляет 272 м, полезная 262 м, пути №2 составляет 277 м, полезная 267 м.

На первом этапе производится удлинение железнодорожных путей №1,2 на 4 условных вагона (56 м).

Путь №1 (погрузо-выгрузочный) запроектировано удлинение от тупика на 56 м, вновь проектируемая полная длина пути №1- 328 м, полезная 318 м.

Путь №2 (погрузо-выгрузочный) запроектировано удлинение от тупика на 56 м, вновь проектируемая полная длина пути №2- 333 м, полезная 323 м.

На втором этапе происходит строительство двух погрузо-выгрузочных путей №5,6 и смещение оси пути №2 без увеличения длины.

Путь №5 (погрузо-выгрузочный) запроектирован от стрелочного перевода №9, до упора, проектируемая полная длина пути №5- 324м, полезная 263 м.

Путь №6 (погрузо-выгрузочный) запроектирован от стрелочного перевода №10, до упора, проектируемая полная длина пути №6- 316м, полезная 253 м

На третьем этапе, запроектировано увеличение проектируемых путей на 8 условных вагонов (112 м).

- Окончательные длины путей после трех этапов составит:
- полная длина пути №1- 440 м, полезная 365 м;
 - полная длина пути №2- 445 м, полезная 375 м;
 - полная длина пути №5- 436 м, полезная 375 м;
 - полная длина пути №6- 428 м, полезная 365 м.

Таблица №1
Основные параметры проектируемого линейного объекта

№ п/п	Наименование основного параметра	Изм.	Кол-во
1	Категория линии (СП 37.13330.2012)	-	(III-п)
2	Полная длина:	м	
	путь 1		168
	путь 2		436,59
	путь 5		436,59
	путь 6		428,19
	итого		1469,37
3	Протяжение кривых, всего	км/%	0,077/5,2
4	В том числе радиусом менее 800 м	км/%	0,043/2,8
5	Наименьший радиус	м	200
6	Наименьшая длина прямых вставок между кривыми направленными:	м	
	в одну сторону		-
	в разные стороны		-
7	Максимальный уклон	‰	1,8
8	Протяжение участков с максимальным уклоном	км/‰	0,12/1,8

С целью увеличения пропускной способности контейнерного терминала, ООО «Магистраль-ДВ» закончило проектирование и приступило к строительству путей необщего пользования, общая длина путей увеличится более чем на два километра.

Предполагаемое зонирование территории.

1. Участок погрузочно-разгрузочных работ. Вдоль продлённых участков путей № 1 и 2 будет располагаться операционная площадка, которая будет представлять из себя территорию с железобетонным покрытием, с несущей способностью, позволяющей складирование крупнотоннажных контейнеров в несколько ярусов. Размеры участка: ширина на всю ширину существующей операционной площадки, длина - вдоль прямолинейного участка пути до начала кривых.

2. Ремонтный тупик. Участок железнодорожного пути вдоль улицы Кронштадтская до ул. Артёмовская. Технология отцепочного ремонта предусматривает складирование вдоль железнодорожного пути необходимых запасных частей подвижного состава: колёсные пары, боковины рамы тележек, автосцепки и т.п. Все указанные детали имеют большие габариты и вес. Вдоль всего протяжения ремонтного тупика должна быть обеспечена

возможность передвижения грузоподъёмного механизма (кран, погрузчик). Таким образом вся площадка по ул. Кронштадтская будет использована под обеспечение ремонтного тупика.

3. Стоки длительного хранения контейнеров. Оставшиеся свободные площадки будут использованы для контейнерных стоков.

4. Стоянка автомобилей. Для стоянки сотрудников и приезжающих фур для погрузки и дальнейшей транспортировки грузов.

Территория поделена на 2 этапа освоения. Реализация 2 этапа будет осуществлена после завершения первого этапа межевания путем последующего внесения изменений в указанную документацию по планировке территории в части образования земельных участков.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Расположение зоны планируемого размещения планируемого линейного объекта в структуре субъектов Российской Федерации:

- субъект Российской Федерации – Приморский край;
- муниципальное образование - Артемовский городской округ;
- населенные пункты и (или) другие территории – город Артем.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2
Каталог координат характерных точек красных линий в системе координат МСК-25

№	X	Y			
1	385157.50	1414818.64	7	385028.11	1414887.95
2	385143.93	1414827.38	8	385030.47	1414888.75
3	385121.48	1414841.30	9	385043.94	1414888.87
4	385084.17	1414865.95	10	385067.63	1414889.09
5	385064.63	1414878.54	11	385142.72	1414840.91
6	385020.19	1414878.16	12	385146.48	1414834.90
9					
13	385149.18	1414836.77	14	385163.08	1414827.85

Таблица № 3

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта для реконструкции железнодорожных путей в районе ул. Постникова и ул. 1-я Дёповская в г. Артеме для обработки вагонопотоков общества с ограниченной ответственностью «Магистраль-ДВ» в системе координат МСК-25

№	X	Y	9	385290.52	1414772.04
1	385409.22	1414843.06	10	385307.73	1414782.09
2	385419.76	1414832.39	11	385325.78	1414790.55
3	385367.41	1414780.49	12	385341.02	1414796.76
4	385277.70	1414717.32	13	385363.22	1414808.82
5	385258.12	1414696.34	14	385375.29	1414815.98
6	385233.08	1414722.91	15	385386.77	1414824.03
7	385259.17	1414747.48	16	385398.78	1414833.14
8	385274.29	1414760.47	1	385409.22	1414843.06

Таблица № 4

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта улично-дорожная сеть в системе координат МСК-25

№	X	Y	8	385030.47	1414888.75
1	385157.50	1414818.64	9	385043.94	1414888.87
2	385143.93	1414827.38	10	385067.63	1414889.09
3	385121.48	1414841.30	11	385142.72	1414840.91
4	385084.17	1414865.95	12	385146.48	1414834.90
5	385064.63	1414878.54	13	385149.18	1414836.77
6	385020.19	1414878.16	14	385163.08	1414827.85
7	385028.11	1414887.95	1	385157.50	1414818.64

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах проекта планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства или реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальным зонам, приняты в Правилах землепользования и застройки.¹¹

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов.

В границах образуемого земельного участка планируется размещение линейного объекта. Согласно п. 7 ст. 11.9 ЗК РФ допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, в целях осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В целях защиты объектов капитального строительства, представленных линейными объектами инженерной инфраструктуры, по трассе линейного объекта необходимо соблюдение режима охранных зон, установленных нормативной документацией для таких объектов.

На территории под строительство линейного объекта для реконструкции железнодорожных путей в районе ул. Постникова и ул. 1-я Дёповская в г. Артеме для обработки вагонопотоков общества с ограниченной ответственностью «Магистраль-ДВ» не предполагается использование, производство, переработка, хранение или уничтожение пожаровзрывоопасных, аварийно-химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Зоны с особыми условиями использования территории приняты в соответствии:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- другие нормативно-правовые акты и документы.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Раздел по охране окружающей среды содержит комплекс предложений по рациональному использованию природных ресурсов, качественные и количественные параметры снижения техногенной нагрузки на окружающую среду, технические решения по предупреждению негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду.

При сооружении железнодорожного полотна необходимо предусматривать комплекс мероприятий по охране, окружающей воздушной, водной и наземной среды и обеспечению минимального изменения водно-теплового режима почв и горных пород, гравитационного и биохимического равновесия, а также защите животного и растительного мира. Должны быть разработаны также технические решения и мероприятия по предупреждению неуправляемого развития возникающих в процессе строительства линии геологических процессов и явлений, обеспечению их затухающего воздействия на окружающую среду и ликвидации их последствий. В проектах новых железных дорог всех категорий и в проектах подъездных путей должны быть разработаны технические решения и мероприятия по предупреждению и защите от опасных геологических и техногенных процессов, обеспечению защиты от их проявлений в ходе строительства и ликвидации последствий их воздействий на окружающую среду до сдачи линии в эксплуатацию. Эти мероприятия должны включать программу мониторинга с регламентацией натурных наблюдений на специально установленном оборудовании и контрольно-измерительной аппаратуре, за объектами, проектируемыми в сложных инженерно-геологических условиях на грунтах, свойства которых могут меняться во времени (в частности, на вечномёрзлых, сильнольдистых грунтах), с прогнозированием изменений уровня надежности, эксплуатационной и экологической безопасности. Мероприятия по охране окружающей среды в проектно-сметной¹³

документации должны быть выделены в самостоятельный раздел.

В период реконструкции и эксплуатации проектируемого линейного объекта необходимо вести мониторинг окружающей среды по основным компонентам (атмосферный воздух, физические факторы воздействия (шум), подземные воды, почвы).

Одна из главных экологических проблем железнодорожного транспорта — борьба с шумом. Основным источником шума на железной дороге является контакт движущегося подвижного состава с рельсами. Снижение шума достигается за счет укладки бесстыкового пути, устранение износа рельсов, укладка стрелочных переводов с непрерывной поверхностью катания.

В соответствие с требованиями Федерального Закона от 10.01.2002 г. NT-ФЗ «Об охране окружающей среды», природопользователи обеспечивают соблюдение нормативов качества окружающей среды на основе применения технических средств и технологий обезвреживания и безопасного размещения отходов производства и потребления, обезвреживания выбросов и сбросов загрязняющих веществ, а также иных наилучших существующих технологий. В целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны окружающей среды, природопользователи обязаны организовать производственный экономический контроль (ПЭК).

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация (ЧС) — обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и

материальных потерь в случае их возникновения.

В техногенной сфере работу по предотвращению аварий ведут в соответствии с их видами на конкретных объектах. В качестве мер, снижающих риск возможных ЧС, наиболее эффективными являются совершенствование технологических процессов; повышение качества технологического оборудования и его эксплуатационной надежности; своевременное обновление основных фондов; использование технически грамотной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов и комплектующих изделий; наличие квалифицированного персонала, создание и применение передовых систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое.

Эффективно содействует уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций (особенно в части потерь) создание и применение систем оповещения населения, персонала и органов управления, прежде всего системы централизованного оповещения на местном и объектовом уровнях.

Важным элементом защиты персонала и территорий являются мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, которые включают в себя:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности персонала в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение персонала правилам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных дружин и объединений пожарной охраны, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности, сертификация продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- противопожарное страхование, установление налоговых льгот и осуществление иных мер социального и экономического стимулирования обеспечения пожарной безопасности;

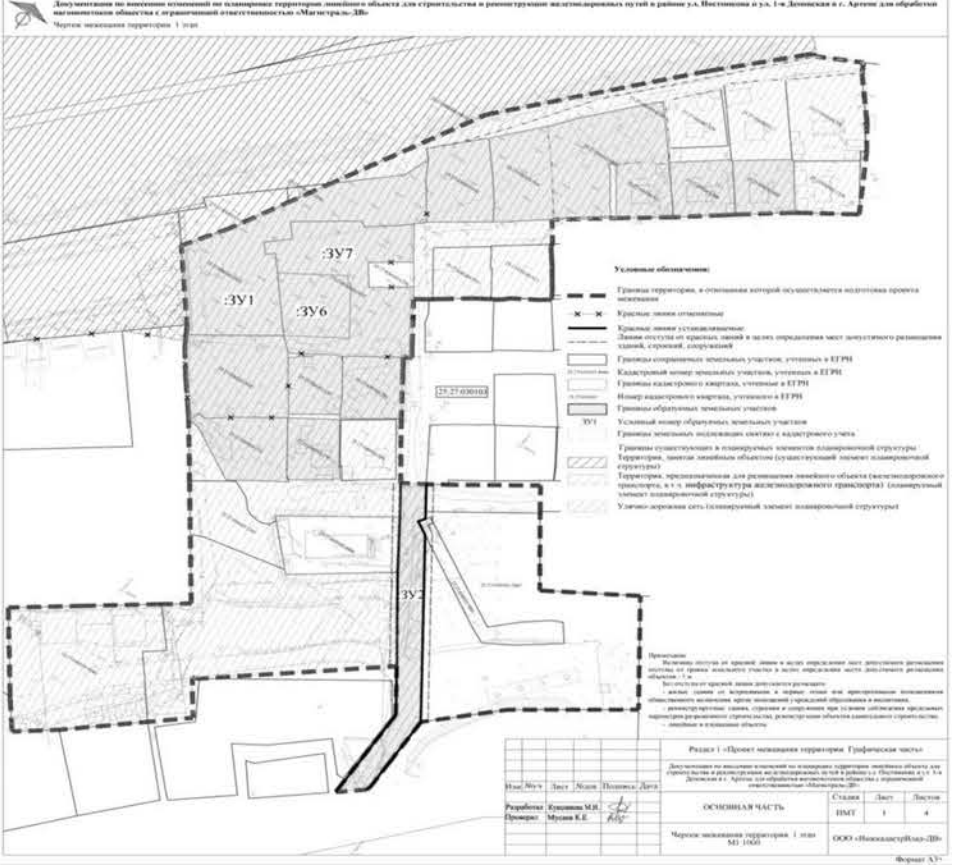
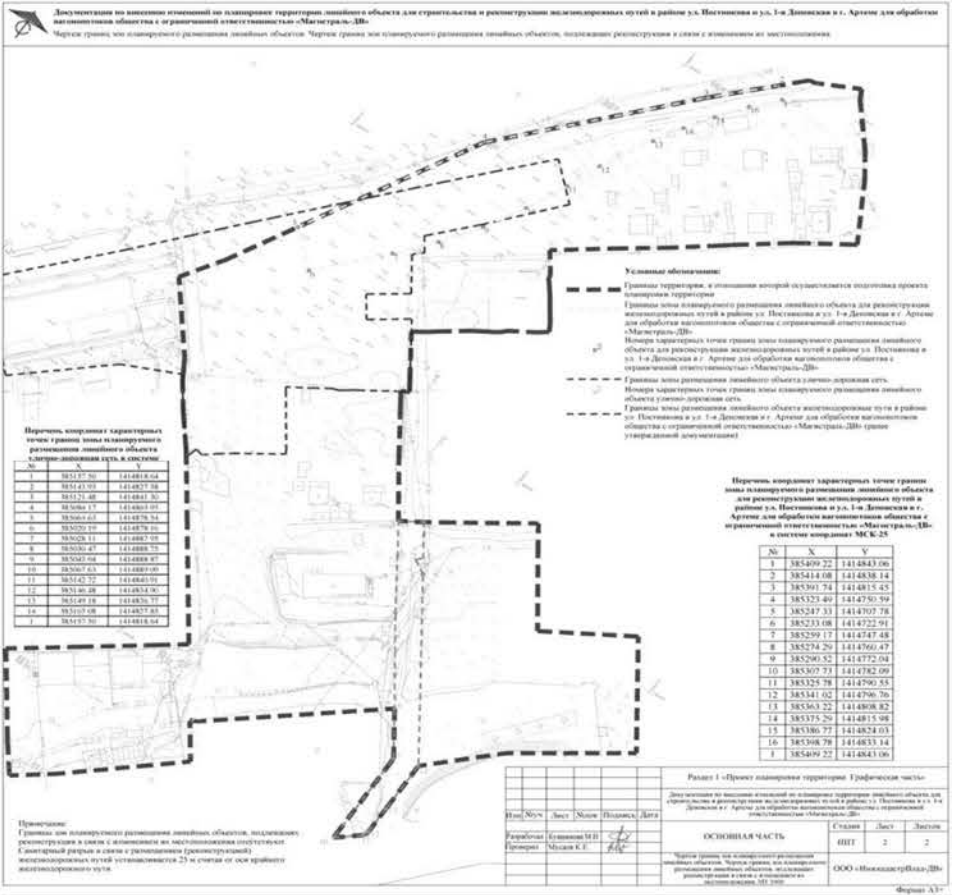
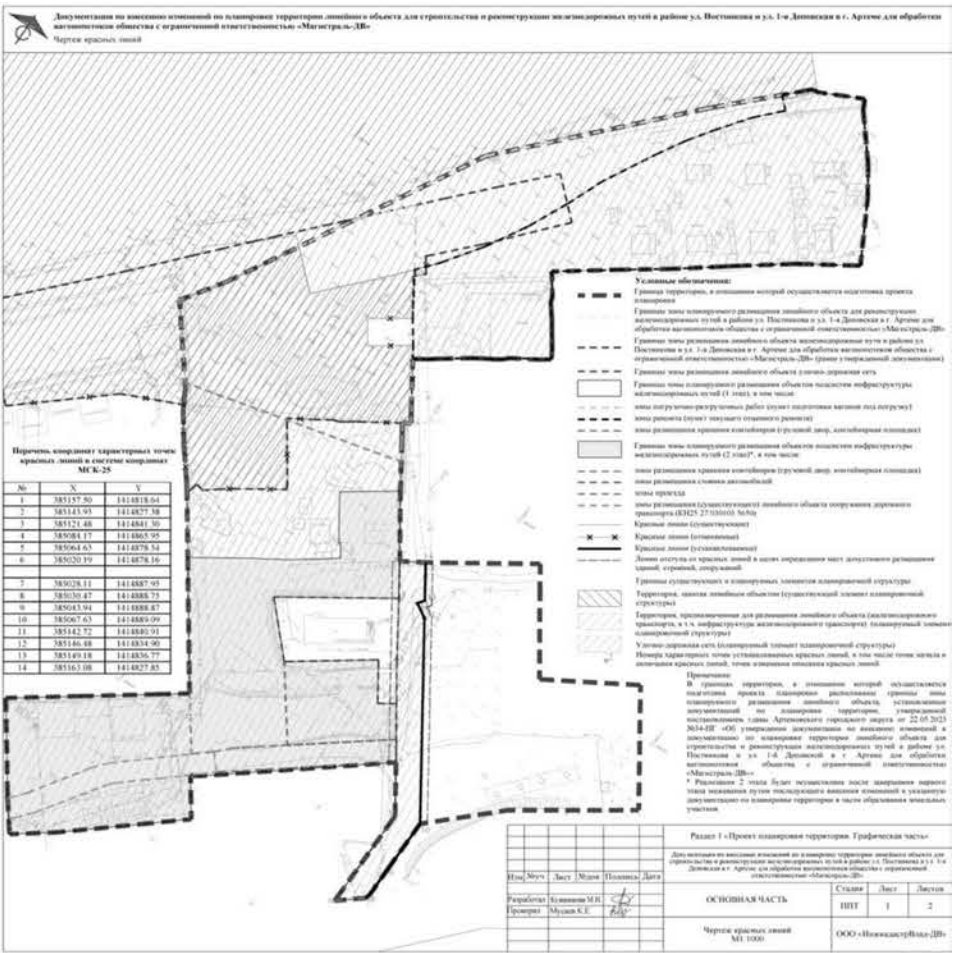
- тушение пожаров и проведение связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ.

Изготовители (поставщики) веществ, материалов, изделий и оборудования в обязательном порядке указывают в соответствующей технической документации показатели пожарной безопасности этих веществ, материалов, изделий и оборудования, а также меры пожарной безопасности при обращении с ними.

Разработка и реализация мер пожарной безопасности для предприятий, зданий, сооружений и других объектов, в том числе при их проектировании, должны в обязательном порядке предусматривать решения, обеспечивающие эвакуацию людей при пожарах. Для производств в обязательном порядке разрабатываются планы тушения пожаров, предусматривающие решения по обеспечению безопасности людей.

Обучение в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в рамках единой системы подготовки населения. Оно является обязательным и проводится в учебных заведениях МЧС России, в учреждениях повышения квалификации федеральных органов исполнительной власти и организаций, в учебно-методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации, на курсах гражданской обороны муниципальных образований, по месту работы, учебы и проживания граждан.

В соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация пожарных подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 10 минут. Средняя скорость пожарных автомобилей принята - 40 км/час.



ООО "РЕНЕССАНС АКТИВ ПРОЕКТ"

Юридический адрес: 690080, г. Владивосток, ул. Басаргина, д. 36, каб. 8
Фактический адрес: 690024, г. Владивосток, ул. Третья, д. 7
Тел.: 8 (423) 2393231
e-mail: project@renactive.pro www.renactive.pro
ИНН 2540275927 КПП 254001001

РЕНЕССАНС АКТИВ ПРОЕКТ

СРО-П-128-002540275927-0235

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В РАЙОНЕ РУСЛА
РЕКИ ОЗЕРНЫЕ КЛЮЧИ, ОТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 25:27:020102:387 ДО ПЕРЕСЕЧЕНИЯ С УЛ. КИРОВА В
АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

ТОМ III Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Директор по проектированию
А.А. Волгин

Главный инженер проекта
А.С. Сеницина

2024

4

Справка

ООО «Ренессанс Актив Проект» осуществляет свою деятельность на основании протокола от 06 июня 2023 г. № 362 заседания Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Проектировщики Приморского края». Регистрационный номер члена саморегулируемой организации: П-128-002540275927-0235 от 14.06.2023 г.
Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах: от 13.09.2024 г. № 2540275927-20240913-0707.
Главный инженер проекта _____ (Сеницина А.С.)

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Справка ГИПа

Изменения вносятся в документацию, ранее утвержденную постановлением главы Артемовского городского округа от 03.08.2021 № 265-пг «Об утверждении документации по планировке территории земельных участков, расположенных в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе» (далее – документация по планировке территории).
Документация комплектная и удовлетворяет требованиям технических регламентов и действующих нормативных документов и предусматривает мероприятия, обеспечивающие безопасность объекта при правильной эксплуатации сооружения.
Принятая технология и оборудование, строительные решения, организация производства и труда соответствуют новейшим достижениям науки и техники, в том числе взрывопожарной безопасности при правильной эксплуатации, данным инженерно-геологических изысканий и требованиям о защите населения и устойчивости объекта в чрезвычайных ситуациях.
Главный инженер проекта _____ (Сеницина А.С.)

Содержание

ВВЕДЕНИЕ..... 6
РАЗДЕЛ 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ
ОБРАЗОВАНИЯ. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ 8
РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В
ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ
РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД..... 10
РАЗДЕЛ 3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ПЕРЕЛОМА
ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В
ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И
(ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД
..... 11
РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ
СЕРВИТУТОВ..... 13
РАЗДЕЛ 5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ
КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ..... 14

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в документацию по планировке территории выполнено на основании Постановления главы Артемовского городского округа №136-пг от 14.10.2024 г «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории земельных участков, расположенных в районе в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе».

Проект разработан на основании Генерального плана Артемовского городского округа, с изменениями, утвержденными постановлением правительства Приморского края № 819 - пп от 24.11.2023 «О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 7 июля 2017 года № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края»» и правил землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края, с изменениями, утвержденными распоряжением Министерства строительства Приморского края №244-ра от 11.12.2023 г «О внесении изменений в распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 25 сентября 2019 года № 110 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края».

Внесенные изменения представляют собой:

1. Изменение границ ЗУ 30. Образование нового земельного участка ЗУ 31.

Иные изменения данным проектом не предусмотрены.

В соответствии с п. 4 Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года N 20 (с изменениями на 19 июня 2019 года)», компания АО «Ренессанс Актив» приняла решение, что инженерные изыскания, выполненные на момент разработки «Документации по планировке территории земельных участков, расположенных: в районе русла реки Озерные Ключи, от земельного участка с кадастровым номером 25:27:020102:387 до пересечения с ул. Кирова в Артемовском городском округе» компанией НИИ «Земля и город» в 2021 году являются достаточными, уточнения не требуются.

Ранее выполненные инженерные изыскания отвечают требованиям по сроку их давности в соответствии с законодательством Российской Федерации и СП 47.13330.2016.

РАЗДЕЛ 1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

В рамках проекта внесения изменений предусмотрено изменение в таблице 1.1 характеристик земельного участка ЗУ 30, а так же образование нового земельного участка ЗУ 31.

Таблица 1.1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер образуемого земельного участка, ЗУ:	Площадь, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков	Примечание
ЗУ 30 (Контур 1)	784	в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса РФ (Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности)	12.0.1 (улично-дорожная сеть)	Состоит из: земель, находящихся в муниципальной собственности
ЗУ 30 (Контур 2)	300	в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса РФ	12.0.1 (улично-дорожная сеть)	Состоит из: земель, находящихся в

		(Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности)		муниципальной собственности
ЗУ 30 (Контур 3)	546	в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса РФ (Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности)	12.0.1 (улично-дорожная сеть)	Состоит из: земель, находящихся в муниципальной собственности
ЗУ 31 (Контур 1)	488	в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса РФ (Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности)	12.0 (Земельные участки (территории) общего пользования)	Состоит из: земель, находящихся в муниципальной собственности
ЗУ 31 (Контур 2)	648	в соответствии со статьей 11.3 Земельного кодекса РФ (Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности)	12.0 (Земельные участки (территории) общего пользования)	Состоит из: земель, находящихся в муниципальной собственности

РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

В рамках проекта внесения изменений предусмотрено изменение в таблице

2.1 характеристик земельного участка ЗУ 30, а так же образование нового земельного участка ЗУ 31.

Таблица 2.1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка, ЗУ:	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков
ЗУ 30 (Контур 1)	784	12.0.1 (улично-дорожная сеть)
ЗУ 30 (Контур 2)	300	12.0.1 (улично-дорожная сеть)
ЗУ 30 (Контур 3)	546	12.0.1 (улично-дорожная сеть)
ЗУ 31 (Контур 1)	488	12.0 (Земельные участки (территории) общего пользования)
ЗУ 31 (Контур 2)	648	12.0 (Земельные участки (территории) общего пользования)

РАЗДЕЛ 3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ПЕРЕЛОМА ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ ИХ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

В рамках проекта внесения изменений предусмотрено изменение в таблице

3.1 характеристик земельного участка ЗУ 30, а так же образование нового земельного участка ЗУ 31.

Ведомость координат характерных точек перелома границ образуемых земельных участков приведена в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Ведомость координат характерных точек перелома границ образуемых земельных участков

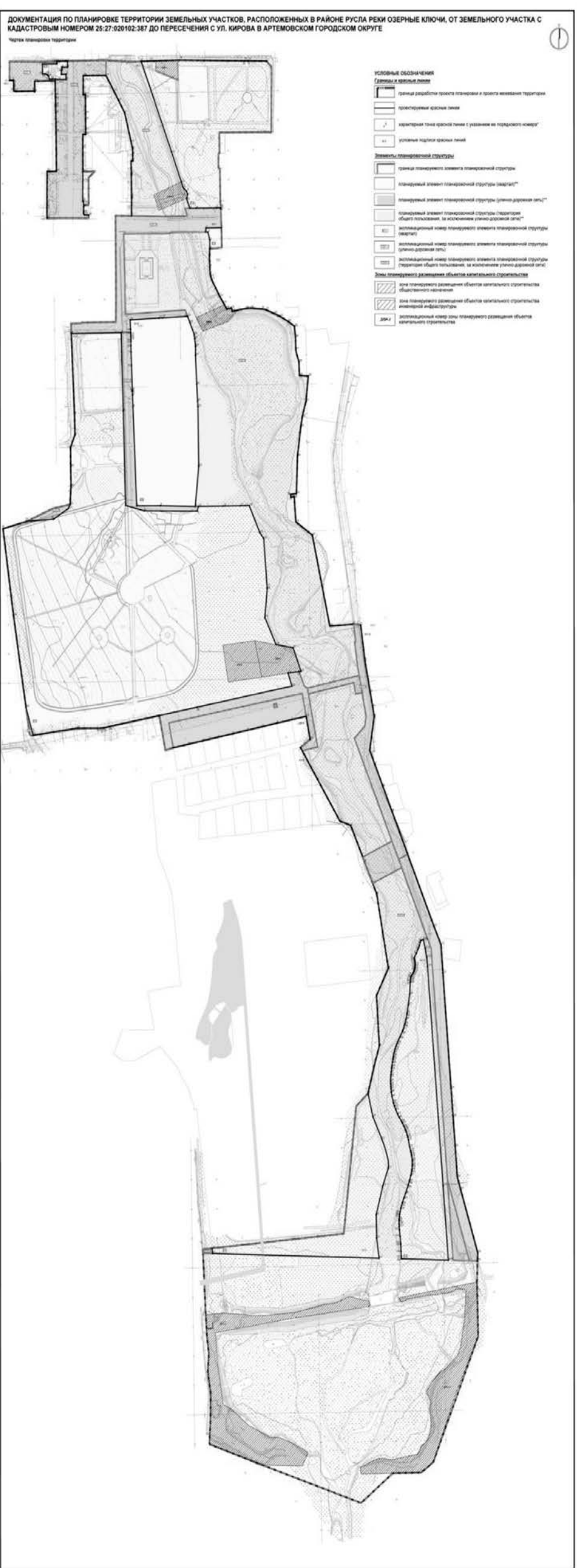
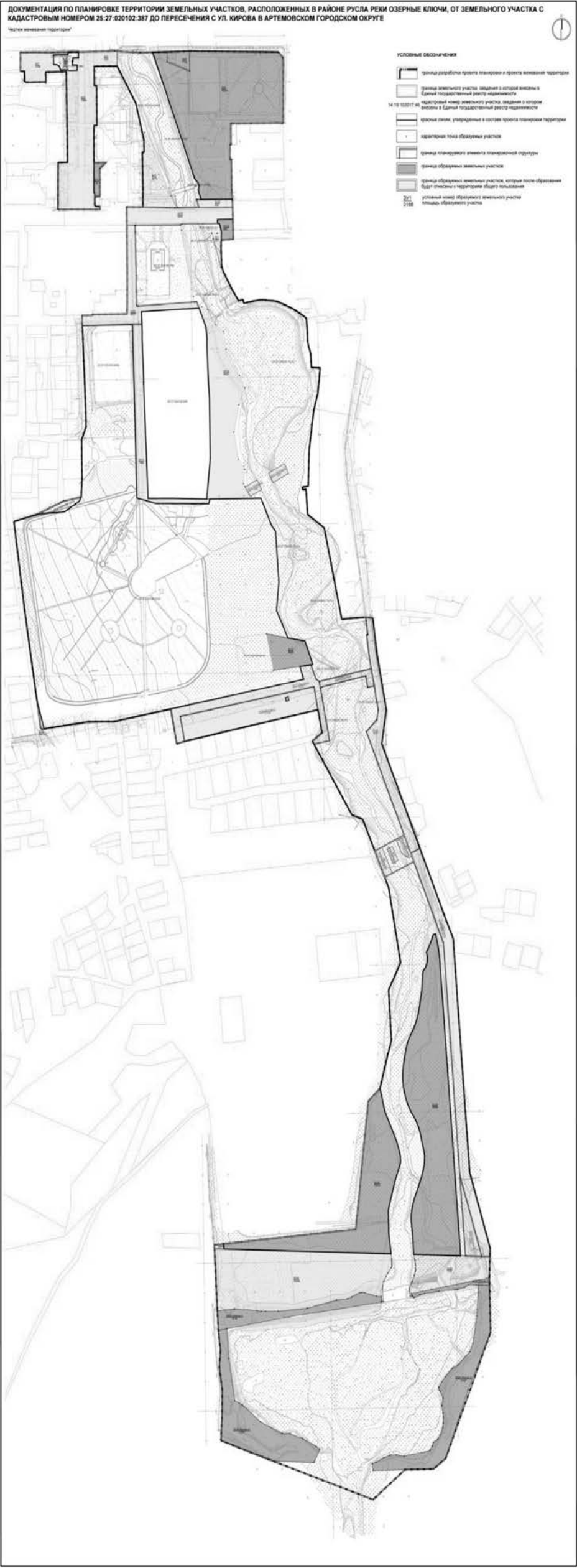
№	X, м	Y, м
1	2	3
Условный номер земельного участка ЗУ30 (контур 1)		
1	385389.45	1419162.00
2	385396.08	1419176.40
3	385352.29	1419196.55
4	385344.96	1419181.75
5	385381.69	1419165.44
1	385389.45	1419162.00
Условный номер земельного участка ЗУ30 (контур 2)		
1	385392.39	1419186.64
2	385397.24	1419197.18
3	385373.72	1419208.01
4	385368.87	1419197.47
1	385392.39	1419186.64
Условный номер земельного участка ЗУ30 (контур 3)		
1	385406.80	1419205.51
2	385414.03	1419221.2
3	385385.83	1419233.24
4	385380.75	1419235.41
5	385377.82	1419229.18

6	385385.78	1419215.19
1	385406.8	1419205.51
Условный номер земельного участка ЗУ31 (контур 1)		
1	385993.23	1418912.86
2	386006.23	1418904.86
3	386018.36	1418928.93
4	386002.05	1418937.62
5	385990.60	1418915.23
1	385993.23	1418912.86
Условный номер земельного участка ЗУ31 (контур 2)		
1	386013.55	1418959.84
2	386029.89	1418951.35
3	386045.96	1418982.68
4	386029.55	1418991.12
1	386013.55	1418959.84

Иинв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
--------------	----------------	------------

Иинв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
			В данный раздел внесение изменений не предусмотрено.

Иинв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	РАЗДЕЛ 5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
			В данный раздел внесение изменений не предусмотрено.



НАШИ ПАРНИ СРАЖАЮТСЯ ЗА МИР

1 200 000 РУБЛЕЙ СРАЗУ
И ОТ 200 000 ЕЖЕМЕСЯЧНО

► ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К СВОИМ! ◀



8 914 660 48 80

Реклама. Рекламодатель: Правительство Приморского края

