

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- площадью 1800 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, проезд Пугачева, в районе дома 7

В соответствии со статей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 03.04.2025

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе: Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артёмовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: adm@artemokrug.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 111 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 4-86-91.

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- площадью 717 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Песчанка, в районе строит. № 1а

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 03.04.2025

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе: Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артёмовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: adm@artemokrug.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 111 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 4-86-91.

Изменения в Устав Артёмовского городского округа Приморского края зарегистрированы в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю 26 февраля 2025 года, государственный регистрационный номер RU 253020002025002.

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

**20.02.2025 № 447
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.08.2024 № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», от 13.12.2024 № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, Дума Артёмовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в Устав Артёмовского городского округа Приморского края:

1.1. Дополнить подпункт 12 пункта 1 статьи 5 Устава после слов «осуществляется органами государственной власти Приморского края») словами «, организация предоставления дополнительного образования взрослых по дополнительным образовательным программам спортивной подготовки в муниципальных образовательных организациях».

1.2. Дополнить пункт 2 статьи 8 Устава абзацем вторым следующего содержания: «В случаях, установленных федеральным законодательством, муниципальные выборы назначаются соответствующей избирательной комиссией или судом.».

2. Направить внесенные изменения в отдел по вопросам регионального законодательства и регистрации уставов муниципальных образований Главного Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Выбор» после государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 1.1.

Пункт 1.1 настоящего решения вступает в силу со дня его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 г.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Артёмовского городского округа Волкову Н.С.

**И.о. главы Артёмовского городского округа Р.С. Лимарь
Председатель Думы Артёмовского городского округа Н.С. Волкова**

ГРАФИК ПРИЁМА ГРАЖДАН РУКОВОДИТЕЛЯМИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА МАРТ 2025 ГОДА				
	Ф.И.О.	Должность	Дни приёма	Время приема
1.	Квон Вячеслав Васильевич	Глава Артёмовского городского округа	5,12,19,26	11:00
2.	Воркова Виктория Александровна	Первый заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	4,18	14:00
3.	Железнова Наталья Сергеевна	Заместитель главы администрации – начальник управления муниципальной собственности администрации Артёмовского городского округа	6,20	15:00
4.	Колпаков Дмитрий Николаевич	Заместителя главы администрации – начальник управления образования администрации Артёмовского городского округа	10,24	16:00
5.	Лимарь Роман Сергеевич	Заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	13,27	16:00
6.	Литвинов Алексей Александрович	Заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	3,17	16:00
7.	Макаров Борис Петрович	Заместитель главы администрации Артёмовского городского округа	11,25	16:00

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- площадью 1289 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, мкр. «Лесной», в районе строит. № 227

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 03.04.2025

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе: Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артёмовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: adm@artemokrug.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 111 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 4-86-91.

Изменения в Устав Артёмовского городского округа Приморского края зарегистрированы в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю 30 января 2025 года, государственный регистрационный номер RU 253020002025001.

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РЕШЕНИЕ**

**23.01.2025 № 420
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, Дума Артёмовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Устав Артёмовского городского округа Приморского края, дополнив статью 5.1 пунктом 3 следующего содержания:

«3. Органы местного самоуправления Артёмовского городского округа имеют право дополнительно использовать средства местного бюджета для осуществления переданных Артёмовскому городскому округу отдельных государственных полномочий по созданию административных комиссий, по государственной регистрации актов гражданского состояния, по созданию и обеспечению деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав.

Средства местного бюджета могут использоваться для осуществления переданных Артёмовскому городскому округу отдельных государственных полномочий, указанных в абзаце первом настоящего пункта, в случае превышения нормативов, используемых в методиках для определения размера субвенций, дополнительно к средствам, предоставляемым бюджету Артёмовского городского округа из бюджета Приморского края на осуществление указанных полномочий.

Средства местного бюджета для осуществления переданных Артёмовскому городскому округу отдельных

государственных полномочий, указанных в абзаце первом настоящего пункта, носят целевой характер, могут использоваться в случае потребности в средствах на оплату труда и взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда, и не могут быть использованы на другие цели.

Решение об использовании средств местного бюджета для осуществления переданных Артёмовскому городскому округу отдельных государственных полномочий, указанных в абзаце первом настоящего пункта, принимается главой Артёмовского городского округа в форме распоряжения, проект которого подготавливается администрацией Артёмовского городского округа в установленном порядке.

Глава Артёмовского городского округа принимает решение, указанное в абзаце четвертом настоящего пункта, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) обоснования необходимости принятия соответствующего решения;

2) представления сведений о мерах, принятых органами местного самоуправления Артёмовского городского округа для увеличения объема субвенций на осуществление переданных Артёмовскому городскому округу отдельных государственных полномочий;

3) представления сведений о целях использования средств местного бюджета для осуществления переданных Артёмовскому городскому округу отдельных государственных полномочий;

4) обоснования размера средств местного бюджета, использование которых необходимо для осуществления переданных Артёмовскому городскому округу отдельных государственных полномочий;

2. Направить внесенные изменения в отдел по вопросам регионального законодательства и регистрации уставов муниципальных образований Главного Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю для государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Выбор» после государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.12.2024г.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Думы Артёмовского городского округа Волкову Н.С.

**Глава Артёмовского городского округа В.В. Квон
Председатель Думы Артёмовского городского округа Н.С. Волкова**

УСЛУГИ

Ремонт холодильников на дому. Организация. Гарантия на ремонт. Пенсионерам скидка. Ул. Фрунзе, д. 45-Г, тел. 8-914-793-79-51.

● Ремонт телевизоров, микроволновок. Тел. 3-24-09, 8-902-556-97-51.

РАЗНОЕ

● Утерянный военный билет на имя Ткача Владислава Викторовича считать недействительным.

● Утерянный военный билет на имя Ярыжнова Юрия Евгеньевича считать недействительным.

**РЕКЛАМА
В ГАЗЕТЕ
«ВЫБОР»**

ТЕЛ. 3-95-95.

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2025 № 213-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с федеральными законами от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Артемовского городского округа от 30.01.2025 № 100-па «О ликвидации муниципального автономного учреждения «Ритуал-Сервис», от 30.01.2025 № 101-па «О создании общества с ограниченной ответственностью «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис» Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артёмовско-го городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 27.09.2010 № 1750-па «О порядке эвакуации останков умерших или погибших, осуществляе-мой муниципальным автономным учреждением «Ритуал-Сервис» на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 11.09.2024 № 790-па):

1.1. В названии, по тексту постановления и приложения к нему вместо «муниципальное ав-тономное учреждение «Ритуал-Сервис» читать «общество с ограниченной ответственностью «Спе-циализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис» в соответствующих падежах.

1.2. По тексту постановления и приложения к нему вместо «МАУ «Ритуал-Сервис» читать «ООО «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис».

1.3. Изложить пункт 1.6 приложения к постановлению в новой редакции:
«1.6. Эвакуация тел умерших или погибших осуществляется за наличный или безналичный расчет при оформлении услуги по эвакуации тела умершего или погибшего. В случае отсутствия заказчика при эвакуации тела умершего оплата производится при оформлении захоронения в уста-новленном порядке».

1.4. Дополнить пункт 1.8 приложения к постановлению после слов «(не более 2 часов),» словами «стоимость услуги по эвакуации тела умершего».

1.5. Исключить абзац второй пункта 1.9 приложения к постановлению.

2. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 03.09.2020 № 2215-па «Об утверждении Порядка организации ритуальных услуг и содер-жания мест захоронения на территории Артемовского городского округа; об определении специали-зированной службы по вопросам похоронного дела» (в ред. от 11.09.2024 № 790-па):

2.1. В пункте 2 постановления вместо «муниципальное автономное учреждение «Ритуал-Сервис» читать «общество с ограниченной ответственностью «Специализированная служба по во-просам похоронного дела «Ритуал-Сервис».

2.2. Исключить в абзаце первом подпункта «е» пункта 2.1 приложения к постановлению фрагмент текста «отделением Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федера-ции по Приморскому краю,».

2.3. В абзаце седьмом подпункта «о» пункта 2.1 приложения к постановлению вместо «му-ниципальное казенное учреждение «Управление благоустройства» города Артема» по адресу: При-морский край, г. Артем, ул. Фрунзе, 82» читать «управление дорожной деятельности и благоустрой-ства администрации Артемовского городского округа».

2.4. В абзаце двенадцатом пункта 2.2 приложения к постановлению вместо «управление жизнеобеспечения и благоустройства» читать «управление дорожной деятель-ности и благоустройства».

2.5. Изложить пункт 2.3 приложения к постановлению в новой редакции:
«2.3. Полномочия администрации Артемовского городского округа в сфере организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения, указанные в подпунктах «б», «в», «е» и «ж» пунк-та 2.1 настоящего Порядка, осуществляются управлением потребительского рынка и предпринимате-льства администрации Артемовского городского округа.

Полномочия администрации Артемовского городского округа в сфере организации риту-альных услуг и содержания мест захоронения, указанные в подпунктах «а», «г», «д», «з» и «к» - «п» пункта 2.1 настоящего Порядка, осуществляются управлением дорожной деятельности и благо-устройства администрации Артемовского городского округа».

2.6. Исключить в первом абзаце пункта 5.5 приложения к постановлению фрагмент текста «отделением Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Приморско-му краю,».

2.7. Дополнить абзац второй пункта 8.13 приложения к постановлению после слов «по бла-гоустройству мест захоронения» словами «с письменного уведомления управления дорожной дея-тельности и благоустройства администрации Артемовского городского округа».

2.8. Исключить абзац второй пункта 9 приложения к постановлению.

3. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 20.12.2024 № 1130-па «Об утверждении тарифов на ритуальные услуги и предметы ритуа-ла, предоставляемые сверх гарантированного перечня услуг по погребению, оказываемых муници-пальным автономным учреждением «Ритуал-Сервис», за счет средств супруга, близких родственни-ков, иных родственников, законного представителя умершего или иного лица, взявшего на себя обя-занность осуществлять погребение умершего, на 2025 год»:

3.1. В названии, в пункте 1 постановления и приложении к нему вместо «муниципальное автономное учреждение «Ритуал-Сервис» читать «общество с ограниченной ответственностью «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис» в соответствующих падежах.

3.2. По тексту постановления вместо «МАУ «Ритуал-Сервис» читать «ООО «Специализи-рованная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис».

3.3. Изложить пункт 4 постановления в следующей редакции:

«4. Тарифы на платные услуги общества с ограниченной ответственностью «Специализи-рованная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис», устанавливаемые настоящим постановлением, действуют с 11.02.2025 г. по 31.12.2025 г.».

4. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 20.12.2024 № 1131-па «Об утверждении муниципальному автономному учреждению «Риту-ал-Сервис» затрат на единицу услуги по эвакуации неопознанных, безродных останков умерших или погибших на 2025 год»:

в названии и в пункте 1 постановления вместо слов «муниципальное автономное учрежде-ние «Ритуал-Сервис» читать «общество с ограниченной ответственностью «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис» в соответствующих падежах.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официа-льном сайте Артемовского городского округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 11.02.2025 г.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2025 №214-па
О РАЗМЕРЕ ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ДЕТЕЙ (ПРИСМОТР И
УХОД ЗА ДЕТЬМИ) В МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЯХ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, РЕАЛИЗУЮЩИХ ОБ-
РАЗОВАТЕЛЬНУЮ ПРОГРАММУ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах ор-ганизации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Приморского края от 22.01.2025 № 30-пп «Об установлении максимального размера родительской платы за при-смотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях При-морского края, реализующих образовательную программу дошкольного образования, на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», решением Думы Артемовского городского округа от 26.09.2013 № 168 «Об утверждении Положения об организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразова-тельным программам; организации предоставления дополнительного образования детям и общедо-ступного бесплатного дошкольного образования на территории Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 21.07.2016 № 602-па «Об утвер-ждении Положения о порядке взимания, использования и регулирования родительской платы за

присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях Артемовского городско-го округа, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам до-школьного образования», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администра-ция Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер ежемесячной платы за содержание детей (присмотр и уход за детьми) в муниципальных бюджетных образовательных учреждениях Артемовского городского округа, реализующих программу дошкольного образования, в размере 2 465 (две тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей для детей в возрасте от 1 до 3 лет; в размере 2 843 (две тысячи восемьсот сорок три) рубля для детей в возрасте от 3 до 7 лет.

На хозяйственно-бытовое обслуживание детей и обеспечение их личной гигиены и режима дня:

для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет – 147 (сто сорок семь) рублей 22 копеек;
для детей от 3 до 7 лет – 147 (сто сорок семь) рублей 22 копеек;
на приобретение продуктов питания:
для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет – 2 317 (две тысячи триста семнадцать) рублей 78 ко-пеек;

для детей от 3 до 7 лет – 2 695 (две тысячи шестьсот девяносто пять) рублей 78 копеек.

2. Установить размер ежемесячной платы за содержание детей (присмотр и уход за деть-ми) в группах кратковременного пребывания детей в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях Артемовского городского округа на хозяйственно-бытовое обслуживание детей и обес-печение их личной гигиены и режима дня в размере 129 (сто двадцать девять) рубля 09 копеек.

3. Считать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского окру-га от 21.11.2023 № 711-па «О размере ежемесячной платы за содержание детей (присмотр и уход за детьми) в муниципальных бюджетных образовательных учреждениях Артемовского городского окру-га, реализующих образовательную программу дошкольного образования».

4. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Арте-мовского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и при-меняется с 01.03.2025.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления образования администрации Артемовского городского округа Колпакова Д.Н.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2025 №216-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОД-
СКОГО ОКРУГА ОТ 14.06.2019 № 907-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АРТЕМОВ-
СКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 23.12.2024 № 1135-ПА)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах ор-ганизации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Артемовского го-родского округа от 05.12.2024 № 400 «О бюджете Артемовского городского округа на 2025 год и пла-новыи период 2026 и 2027 годов», решением Думы Артемовского городского округа от 27.12.2024 № 410 «О Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа на период до 2035 года», руководствуясь постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском окру-ге», постановлением администрации Артемовского городского округа от 27.12.2024 № 1154-па «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа до 2035 года», Уставом Артемовского городского округа Приморско-го края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 14.06.2019 № 907-па «Об утверждении муниципальной программы «Управление муници-пальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» (в ред. от 23.12.2024 № 1135-па):

1.1. Строку «Сроки и этапы реализации Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

Сроки и этапы реализации Программы	2020-2027 гг. Реализация Программы проходит в один этап
------------------------------------	--

1.2. Строку «Основание для разработки Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

Основание для разработки Программы	Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах орга-низации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планиро-вании в Российской Федерации»; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Устав Артемовского городского округа приморского края; Решение Думы Артемовского городского округа от 31.03.2011 № 484 «О Положении о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом и имущественными правами Артемовского городского округа»; решение Думы Артемовского городского округа от 27.12.2024 № 410 «О Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа на период до 2035 года», постановление администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ и ведомственных целевых про-грамм, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемов-ском городском округе»; постановление администрации Артемовского городского округа от 27.12.2024 № 1154-па «Об утверждении Плана мероприятий по реализа-ции Стратегии социально-экономического развития Артемовского город-ского округа до 2035 года»
------------------------------------	---

1.3. Строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы	Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного бюджета. Общий объем финансовых средств – 345 304 932,55 рубля, в том числе: 2020 год - 24 247 453,39 рубля; 2021 год – 23 171 243,56 рубля; 2022 год – 29 546 907,55 рубля; 2023 год – 42 115 222,50 рубля; 2024 год - 76 935 176,15 рубля; 2025 год – 54 465 123,93 рубля; 2026 год - 46 514 871,38 рубля; 2027 год – 48 308 934,09 рубля
--	--

1.4. Строку «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» Паспорта Программы приложения к постановлению читать в новой редакции:

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Достижение доли доходов от использования муниципального имущества в 2027 году до 16,2 %. Достижение доли выявленных объектов бесхозяйного недвижи-мого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот для му-ниципальных нужд, в 2027 году до 72 %. Увеличение доли земельных участков, сформированных под объектами муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков, планируемых к формированию, под объек-тами муниципальной собственности в 2027 году, до 38,1 % Выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы на конец отчетного года
--	--

1.5. Изложить раздел 4 приложения к постановлению в новой редакции:
«4. Сроки и этапы реализации Программы
Муниципальная Программа реализуется в один этап в течение 2020-2027 гг.».

1.6. Изложить раздел 5 приложения к постановлению в новой редакции:
«5. Финансовое обеспечение Программы
Мероприятия Программы реализуются за счет средств местного бюджета.
Общий объем финансового обеспечения реализации Программы составит 345 304 932,55 рубля, в том числе:
2020 год - 24 247 453,39 рубля;
2021 год – 23 171 243,56 рубля;
2022 год – 29 546 907,55 рубля;
2023 год – 42 115 222,50 рубля;
2024 год – 76 935 176,15 рубля;
2025 год - 54 465 123,93 рубля;
2026 год – 46 514 871,38 рубля;
2027 год – 48 308 934,09 рубля».

1.7. Изложить приложение 1 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 1).

1.8. Изложить приложение 2 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 2).

1.9. Изложить приложение 3 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 3).

1.10. Изложить приложение 4 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа» в новой редакции (приложение 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь

Приложение 1
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 25.02.2025 № 216-па
Приложение 1

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Исполни- тели ме- роприя- тия	Сроки реали- зации ме- роприя- тия	Объем финансового обеспечения (руб.)									Источники финансо- вого обес- печения	Получате- ли средств
				всего, в т.ч. по источни- кам финан- сового обеспечения	в том числе по годам									
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества Артемовского городского округа													
1.1.	Комплекс процессных мероприятий:	х	х	47597 340,38	28229 90,00	23732 08,00	26 976 27, 05	4 013 575,88	27493 882,66	81960 56,79	0,00	0,00	МБ	х
	Оценка стоимости имущества, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности													
1.1.1.	Независимая оценка рыночной стоимости объектов в целях распоряжения муниципальным имуществом, а также объектов, изымаемых для муниципальных нужд	УМС	2020-2025	1215 292,20	2200 00,00	3007 61,00	306 951,20	196 700,00	90880,00	100 0 00,00	00,0	0,00	МБ	Админи- стра-ция
1.1.2.	Формирование, содержание и обслуживание имущества казны Артемовского городско-го округа	УМС, УСКР, МКУ ГО И ЧС	2020-2025	15132 018,88	19700 00,00	18323 27,00	21505 55, 85	3157993,64 1033 72,44 1 347 840,00 776425,20	4121142,39 1894238,19 2145000,00 81904,20	1 900 000,00	0,00	0,00	МБ	
1.1.3.	Проведение мероприятий по обеспечению безопасности ГТС	УМС	2020-2025	2649070,0	6329 90,0	2401 20,0	24012 0,00	27753 0,00	980 780,00 в т.ч. 70325 0,00	277 53 0,00	0,00	0,00	МБ	Адми- нистрация МКУ ГО и ЧС
1.1.4.	Проведение мероприятий по сносу объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	УМС,МКУ УУСМЖФ	2022-2025	28600 959,30				381 3 52,24	22301 080,27	5 918 526,79	0,00	0,00	МБ	МКУ УУСМЖФ
1.1.4.1	Снос муниципального недви- жимого имущества	УМС, МКУ УУСМЖФ	2023-2025	4676 953,55				381 352,24	4295 601,31				МБ	МКУ УУСМЖФ
1.1.4.2	Снос аварийного жилищного фонда	УМС, МКУ УУСМЖФ	2024-2025	23924 005,75					18005 478,96	59185 26,79			МБ	МКУ УУСМЖФ
2.	Задача 2. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества													
2.1.	Комплекс процессных меро- приятий: Увеличение муници- пального имущества за счет признания бесхозяйного иму- щества муниципальной соб- ственностью	Х	Х	3334408,5 9	36510 0,00	250000,0 0	37050 0,00	91760 0,00	93120 8,59	500 00 0,00	0,00	0,00	МБ	Х
2.1.1.	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости	УМС	2020-2025	3334 408,59	36510 0,00	250000,0 0	37050 0,00	91760 0,00	93120 8,59	500 00 0,00	0,00	0,00	МБ	Админи- страция
3.	Задача 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Артемовского городского округа													
3.1.	Комплекс процессных меро- приятий: Управление земель- ными ресурсами Артемовского городского округа	х	х	16879433, 21	180892 5,13	1406650, 95	1594880, 00	967 095, 39	4963 152,45	26989 26,83	1719 901,23	1719 901,23	х	х
3.1.1.	Управление, распоряжение, контроль за использованием земельных участков в целях реализации полномочий АГО	УМС	2020-2025	3966818, 90	4620 00,00	8137 01,10	10138 80,00	710 4 46,39	71679 1,41	250 00 0,00	0,00	0,00	МБ КБ	х
3.1.2	Проведение комплексных кадастровых работ	УМС	2020-2024	1722361,04 51670,83 1670690,21					1722361,04 51670,83 1670690,21				х МБ КБ	Админи- страция
3.1.3	Подготовка проектов межева- ния земельных участков и проведение кадастровых ра- бот	УМС	2024	5606 729,29					393120,00 74 880,0	16989 26,83	1719 901,23	171990 1,23	ФБ КБ	Админи- страция
3.1.4.	Формирование земельных участков под многоквартир- ными жилыми домами	УМС	2020-2025	1998 207,85	5229 35,00	3942 72,85	58100 0,00	0,00	25000 0,00	2500 0,00	0,00	0,00	МБ	Админи- страция
3.1.5.	Освобождение самовольно занятых земельных участков путем демонтажа самоволь- ных построек	УМС, МКУУБ г. Артема	2020-2025	3585 316,13	8239 90,13	1986 77,00	0,00	256 649, 00	1806 000,00	500 00 0,00	0,00	0,00	МБ	МКУУБ г. Артема
4.	Задача. 4. Исполнение полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского го- родского округа													
4.1.	Комплекс процессных меро- приятий: Обеспечение дея- тельности органов админи- страции Артемовского город- ского округа	Х	Х	277493750 ,37	192504 38,26	191413 84,61	248839 00,50	362169 51,23	4354693 2,45	43070 140,31	4479497 0,15	4658903 2,86	Х	Х
4.1.1.	Обеспечение деятельности управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского окру- га	УМС	2020-2027	277493750 ,37	192504 38,26	191413 84,61	248839 00,50	36216 9 51,23	4354693 2,45	43070 140,31	4479497 0,15	4658903 2,86	МБ	Админи- страция
	ИТОГО по Программе			345304932 ,55	242474 53, 39	231712 43, 565	295469 07, 55	42 115 2 22,5	76935 176,15	54465 123,93	46514 871,38	48308 934,09	х	
	в том числе по источникам			338027 513,05	242474 53,39	231712 43, 56	295469 07, 55	42 115 2 22,50	74796 485,94	52766 197,1	44794 970,15	46589 032,86	МБ КБ	

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий	Исполни- тели ме- роприя- тия	Сроки реали- зации ме- роприя- тия	Объем финансового обеспечения (руб.)									Источники финансо- вого обес- печения	Получате- ли средств
				всего, в т.ч. по источни- кам финан- сового обеспечения	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		
				6884299,50 393120,00					1745 570,21 393120,00	1698 926,83	1719 901,23	1719 901,23	ФБ	

Примечание:
Администрация - администрация Артемовского городского округа.
УМС – муниципальное казенное учреждение управление му-
ниципальной собственности администрации Артемовского
городского округа.
МБ – местный бюджет.

МКУ УБ г. Артема – муниципальное казенное учреждение
«Управление благоустройства» города Артема.
УСКР – муниципальное казенное учреждение «Управление
строительства и капитального ремонта г. Артема».
МКУ ГО и ЧС – муниципальное казенное учреждение по делам
гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной
безопасности Артемовского городского округа.

МКУ УУСМЖФ- муниципальное казенное учреждение «Учре-
ждение по учету и содержанию муниципального жилищного
фонда» Артемовского городского округа.
ГТС – гидротехническое сооружение.

Приложение 2
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 25.02.2025 № 216-па
Приложение 2

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа»
ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ
СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат реализации мероприятия											Взаимосвязь мероприятия и ожидаемого результата реализации мероприятия с целевыми показателями (индикаторами) Программы (наименование целевого показателя (индикатора) Программы)	
		наименование показателя	единица измерения	все-го	в том числе по годам									
					2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества Артемовского городского округа													
1.1.	Комплекс процессных мероприятий: Оценка стоимости имущества, признание прав и регулирование отношений по по муниципальной собственности	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	доля доходов, поступивших в бюджет Артемовского городского округа от использования муниципального имущества, в общем объеме собственных доходов, поступающих в бюджет Артемовского городского округа	
1.1.1.	Независимая оценка рыночной стоимости объектов в целях распоряжения муниципальным имуществом, а также объектов недвижимости, изымаемых для муниципальных нужд	получение отчетов о рыночной стоимости объектов, находящихся в муниципальной собственности	шт.	234	13	80	46	26	43	26	0	0		
1.1.2.	Формирование, содержание и обслуживание имущества казны Артемовского городского округа	постановка на кадастровый учет объектов недвижимости, снятие с кадастрового учета, внесение изменений в технические характеристики объектов, находящихся в муниципальной собственности	ед.	585	212	87	93	116	48	29	0	0		
1.1.3.	Проведение мероприятий по обеспечению безопасности ГТС	страхование объектов муниципальной собственности, подготовка пред декларационного обследования	шт.	12	3	2	2	2	1	2	0	0		
1.1.4.	Проведение мероприятий по сносу муниципального имущества	количество снесенных объектов	шт.	20				1	13	6	0	0		
1.1.4.1.	Снос муниципального недвижимого имущества	количество снесенных объектов	шт.	3				1	2		0	0		
1.1.4.2.	Снос аварийного жилищного фонда	количество снесенных объектов	шт.	17					11	6	0	0		
2.	Задача 2. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества													
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Увеличение муниципального имущества за счет признания бесхозяйного имущества муниципальной собственностью	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2.1.1.	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимости	постановка на кадастровый учет объектов недвижимости, принимаемых в муниципальную собственность	шт.	239	59	20	32	52	51	25	0	0	доля объектов бесхозяйного имущества, признанных муниципальной собственностью, в общем количестве выявленного бесхозяйного имущества	
3.	Задача 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Артемовского городского округа													
3.1.	Комплекс процессных мероприятий: Управление земельными ресурсами Артемовского городского округа	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
3.1.1.	Управление, распоряжение, контроль за использованием земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа	постановка на государственный кадастровый учет земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа; получение отчета по оценке рыночной стоимости права аренды; получение заключения о наличии либо отсутствии нарушений земельного законодательства	шт.	377	35	215	53	39	21	14	0	0	доля земельных участков, сформированных под объектами муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков, планируемых к формированию под объектами муниципальной собственности	
3.1.2.	Проведение комплексных кадастровых работ	постановка на государственный кадастровый учет земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа	ед.	2620					2620	0	0	0		
3.1.3.	Подготовка проектов межевания земельных участков и проведение кадастровых работ	постановка на государственный кадастровый учет земельных участков в целях реализации полномочий Артемовского городского округа	шт.	430					36	130	132	132		
3.1.4.	Формирование земельных участков под многоквартирными жилыми домами	постановка на ГКН земельных участков под многоквартирными жилыми домами	шт.	276	28	160	64	0	12	12	0	0	доля земельных участков, сформированных под многоквартирными жилыми домами	
3.1.5.	Освобождение самовольно занятых земельных участков путем демонтажа самовольных построек	количество демонтированных самовольных построек	шт.	89	38	2	0	6	27	16	0	0	доля доходов, поступивших в бюджет Артемовского городского округа от использования муниципального имущества, в общем объеме собственных доходов, поступающих в бюджет Артемовского городского округа	
4.	Задача 4. Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа													
4.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4.1.1.	Обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа	выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	достижение установленных значений целевых индикаторов Программы на конец отчетного года	

Приложение 3
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 25.02.2025 № 216-па

Приложение 3
к постановлению администрации Артемовского городского округа

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПРОГРАММЫ											
№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателей								Ожидаемые конечные результаты реализации Программы
			2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	
1.	Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества Артемовского городского округа										
1.1.	Для доходов, поступивших в бюджет Артемовского городского округа от использования муниципального имущества, в общем объеме собственных доходов, поступающих в бюджет Артемовского городского округа	%	17,2	8,6	8,6	11,0	12,3	13,3	15,9	16,2	достижение доли доходов от использования муниципального имущества в 2027 году составит 16,2 %
2.	Задача 2. Вовлечение в хозяйственный оборот для муниципальных нужд выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества										
2.1.	Доля объектов бесхозяйного имущества, признанных муниципальной собственностью, в общем количестве выявленных объектов бесхозяйного имущества	%	87	88	89,1	61,3	65,0	68,0	70,0	72,0	достижение доли выявленных объектов бесхозяйного недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот для муниципальных нужд, составило в 2027 году 72 %
3.	Задача 3. Повышение эффективности управления земельными ресурсами, находящимися в муниципальной собственности Артемовского городского округа										
3.1.	Доля земельных участков, сформированных под объектами муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков, планируемых к формированию под объектами муниципальной собственности в 2020-2027 гг.	%	39	34	35	35,6	35,7	36,9	37,5	38,1	увеличение доли земельных участков, сформированных под объектами муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков, планируемых к формированию под объектами муниципальной собственности, до 38,1 %
4.	Задача. 4. Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа										
4.1.	Достижение установленных значений целевых индикаторов Программы на конец отчетного года	%	100	100	100	100	100	100	100	100	выполнение установленных значений целевых индикаторов Программы на конец отчетного года

Приложение 4
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 25.02.2025 № 216-па

Приложение 4
к постановлению администрации Артемовского городского округа

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Артемовского городского округа»

НАЛОГОВЫЕ РАСХОДЫ																						
Наименование налогово- го расхода	Реквизиты муниципально- го правового акта, принятого Ду- мой Артемовского городского округа, устанавливающего налоговый расход	Целевая ка- тегория налогового расхода (тех- ническая, социальная, стимулиру- ющая)	Цель Программы, которой соответ- ствует налоговый расход	Наименование показателя (инди- катора) Програм- мы, на значение которого оказывают влияние налоговые расходы	Значение показателя (индикатора), в единицах измерения показателя (индикатора)									Объем налоговых расходов, руб.								
					всего	в том числе по годам								всего	в том числе по годам							
						2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Не преду- смотрены																						

Примечание:
Техническая - целевая категория налоговых расходов, предполагающих уменьшение расходов плательщиков, воспользовавшихся льготами, финансовое обеспечение которых осуществляется в полном объеме или частично за счет бюджета Артемовского городского округа;
Социальная - целевая категория налоговых расходов, обусловленных необходимостью обеспечения социальной поддержки населения;

Стимулирующая - целевая категория налоговых расходов, предполагающих стимулирование экономической активности субъектов предпринимательской деятельности и последующее увеличение доходов бюджета Артемовского городского округа.

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ О ПРИЗНАНИИ КОНКУРСА № 1/25 ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ДОМАМИ) НЕСОСТОЯВШИМСЯ.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (домами), расположенных по адресу: **лот лот № 1:** ул. Безымянная, 4; **лот № 2:** ул. Дзержинского, 39; **лот № 3:** ул. Заозерная, 10; **лот № 4:** ул. Интернациональная, 78; **лот № 5:** ул. Калинина, 18; **лот № 6:** ул. Куйбышева, 21; **лот № 7:** ул. Уткинская, 13; **лот № 8:** ул. Октябрьская, 13; **лот № 9:** ул. Октябрьская, 15; **лот № 10:** ул. Октябрьская, 21; **лот № 11:** ул. Октябрьская, 24; **лот № 12:** ул. Полтавская, 37;**лот № 13:** ул. Валуйская, 7; **лот № 14:** ул. 2-я Пугачева,1; **лот № 15:** ул. 2-я Пугачева, 3; **лот № 16:** ул. Артемовская, 8; **лот № 17:** ул. Артемовская, 10; **лот № 18:** ул. Горького, 18; **лот № 19:** ул. Горького, 20; **лот № 20:** ул. Карагандинская, 22; **лот № 21:** ул. Кузнецкая, 19; **лот № 22:** ул. Полтавская, 14; **лот №23:** ул. Сахалинская, 48; **лот № 24:** ул. Сахалинская, 50; **лот № 25:** ул. Сучанского, 26; **лот № 26:** ул. Сучанского, 28; **лот № 27:** ул. Сучанского, 30; **лот № 28:** ул. Сучанского, 32; **лот № 29:** ул. Кирова, 93; **лот № 30:** ул. Калинина, 9; **лот № 31:** ул. Калинина, 11; **лот № 32:** ул. Калинина, 13; **лот № 33:** ул. Махалина, 19; **лот № 34:** ул. Октябрьская, 4а; **лот № 35:** ул. Ржевская, 19; **лот № 36:** ул. Севастопольская, 6; **лот №37:** ул. Севастопольская, 9; **лот № 38:** ул. Полевая, 20; **лот № 39:** ул. Полевая, 22; **лот № 40:** ул. Стрельникова, 30; **лот № 41:** ул. Ленина, 13; **лот № 42:** ул. Черноморская, 18; **лот № 43:** пер. Русский, 14; **лот № 44:** пер. Русский, 3/2; **лот № 45:** ул. Олейника, 2; **лот № 46:** ул. Олейника,13; **лот № 47:** ул. Олейника, 14; **лот № 48:** ул. Олейника, 16; **лот № 49:** пер. Чуркина, 13; **лот № 50:** ул. Пролетарская, 15.

Заместитель председателя комиссии: И.Ю. Антонов
Ф.И.О.

секретарь комиссии: И. Н. Федосеева
Ф.И.О.

члены комиссии: Е. А. Кашенко, Т. А. Самсонова, Т.В. Семенникова.
(Ф.И.О. членов комиссии)

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

По лотам с № 1 по № 50 не подана ни одна заявка.

Решение комиссии: конкурс по лотам с №№ 1 - 50 признан несостоявшимся. В случае если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие, организатор конкурса в течение 3 месяцев, с даты окончания срока подачи заявок, проводит новый конкурс в соответствии с п. 59 Постановлением Правительства РФ № 75.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на одном листе.

Заместитель председателя комиссии: И. Ю. Антонов
Секретарь комиссии: И. Н. Федосеева
Члены комиссии: Е. А. Кашенко, Т. А. Самсонова, Т. В. Семенникова
25 февраля 2025 г.
м.п.

ОПОВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публич-

ных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор»;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до тридцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 05.03.2025 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации),5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 05.03.2025 г. по 17.03.2025 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.

пятница с 09:00 до 17:00.

перерыв на обед с 13:00 до 14:00.

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 05.03.2025 г. по 17.03.2025 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний);

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 17.03.2025 в 10 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 9 до 10 часов 17.03.2025 в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2025 №25-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, ДОМ 125

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести 17.03.2025 г. в 10 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48) по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125.
- Проект, выносимый на публичные слушания, – проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125.
- Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.).
- Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:
назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Саляхова Павла Альбертовича.
- Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.):
 - В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.
 - Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.
- Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 30 дней.
- Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 09 до 10 часов 17.03.2025 г. в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Баск»

Документация по планировке территории в составе проекта
планировки и проекта межевания территории по адресу:
Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
основная (утверждаемая) часть

004КД-2023-ППТ
Том 1

2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Баск»

Документация по планировке территории в составе проекта
планировки и проекта межевания территории по адресу: При-
морский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
основная (утверждаемая) часть

004КД-2023-ППТ

Генеральный директор



М.В. Малышев

Том 1

2023 г.

Содержание

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	3
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	6
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории	6
2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры	7
3. Положение об очередности планируемого развития территории	12
4. Основные технико-экономические показатели	12
Графическая часть:	
Чертеж планировки территории, на котором отображаются границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, красные линии, М 1:500	

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ					
В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» в период с 02.04.2022 по 01.01.2024 принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.					
Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, г. Артем, ул. Кирова, 125 разработан Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании следующих документов:					
- Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 07 июля 2017 года № 277-па;					
- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа», утвержденные решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 28.08.2023 № 174-па);					
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов», (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);					
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;					
- Земельный кодекс Российской Федерации;					
- Водный кодекс Российской Федерации;					
- Лесной кодекс Российской Федерации;					
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;					
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;					
- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;					
- Постановление Администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края";					
					Лист
					3
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

- Постановление Администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;					
- ГОСТ 16350-80 Государственный стандарт Союза ССР. Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей;					
- Постановление Администрации Приморского края от 7 июля 2017 года № 277-па «О внесении изменений в генеральный план Артемовского городского округа Приморского края»;					
Основная цель разработки проекта планировки – обеспечение устойчивого развития территории, приведение в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержаться в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.					
Инженерные изыскания необходимые для подготовки документации по планировке территории были определены в соответствии с п. 2 Постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 г. N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20"					
В ходе работ выявлено, что материалов инженерных изысканий, размещенных в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, схемах комплексного использования и охраны водных объектов и государственном водном реестре достаточно для поставленных проектом целей.					
Перед началом проведения работ были выполнены инженерно-геодезические изыскания, с целью получения достоверных и достаточных топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности.					
Поскольку в границах рассматриваемой территории не планируется нового строительства в проекте отсутствуют инженерно-геологические изыскания (включающие комплекс работ по изучению рельефных особенностей, анализу структуры, свойств грунта и условий строительства на участке), инженерно-гидрометеорологические изыскания (включающие комплекс работ по изучению и анализу гидрометеорологических условий для получения гидрометеорологической характеристики площадки проектируемого объекта и предварительной оценки ожидаемого его воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации), инженерно-экологические изыскания (включающие комплекс работ для получения материалов и данных о состоянии компонентов окружающей среды и возможных источниках ее загрязнения для					
					Лист
					4
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

архитектурно-строительного проектирования, строительства и реконструкции зданий и сооружений).					
					Лист
					5
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.АРТЕМ, УЛ. КИРОВА, Д. 125					
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ					
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории					
<i>1.1. Местоположение проектируемой территории</i>					
Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края, по улице Кирова и находится на территории нежилого квартала, ограниченного с восточной стороны улицей 8-я Рудничная, с южной и юго-восточной сторон улицей Кирова, с остальных сторон границами жилого квартала – зоной застройки индивидуальными жилыми домами. Проектируемая территория попадает в границы территориальной зоны ТЗ (зона объектов автомобильного транспорта). Поскольку данная зона сформирована не очень корректно и северным углом заходит на жилой микрорайон (на используемый земельный участок и хоз. постройки) граница проектирования определена по исторически сложившейся границе нежилого квартала. В дальнейшем по инициативе заинтересованных лиц можно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о корректировке границ территориальных зон.					
Площадь рассматриваемой территории составляет 0,62 га.					
<i>1.2. Характеристики проектируемой территории:</i>					
На момент подготовки проекта планировки застройка территории исторически сложилась. В границах рассматриваемой территории располагаются:					
- Действующая автозаправочная станция (далее по тексту АЗС) в составе зданий и сооружений,					
- комплекс по обслуживанию автомобилей,					
- опора ЛЭП 110 кВ,					
- колонка водоразборная,					
- автомобильная дорога общего пользования местного значения (частично).					
<i>1.3. Градостроительное зонирование</i>					
Согласно Правил Землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденных решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 28.08.2023 № 174-па) территория проектирования располагается в территориальной зоне ТЗ «Зона объектов автомобильного транспорта».					
					Лист
					6
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

Правилами землепользования и застройки Артемовского городского округа в пределах указанных территориальной зоны установлены градостроительные регламенты и определены виды разрешенного использования.					
<i>1.4 Виды разрешенного использования образуемых земельных участков</i>					
Виды разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаются в соответствии с действующим правилам землепользования и застройки Артемовского городского округа, на основании которых в отношении образуемых земельных участков проектом предлагаются:					
«Заправка транспортных средств» - размещение автозаправочных станций;					
«Ремонт автомобилей» - размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей,					
«Предоставление коммунальных услуг» - размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества,					
«Размещение автомобильных дорог» - размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог,					
«Обслуживание перевозок пассажиров» - размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров.					
2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.					
<i>2.1. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения</i>					
Размещение объектов капитального строительства федерального и регионального и местного значения в границах проектируемой территории не предусмотрено.					
<i>2.2. Сведения о плотности и параметрах застройки территории</i>					
На момент подготовки проекта планировки застройка территории исторически сложилась, объекты нового строительства на рассматриваемой территории не планируются, снос существующих объектов проектом не предусмотрен.					
					Лист
					7
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

Согласно ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации к градостроительным регламентам относятся виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. Согласно ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в проекте планировки территории определяются характеристики планируемого развития территории в части плотности и параметров планируемой застройки в пределах, установленных градостроительным регламентом: - информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений; - информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади участка, которая может быть застроена, ко всей площади такого участка; - информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений. В связи с вышеизложенным, такие показатели застройки как плотность планируемой застройки, параметры планируемой застройки в Проекте определены в соответствии с градостроительными регламентами соответствующих территориальных зон, установленными в правилах землепользования и застройки Артемовского городского округа, учитывая требования к земельным участкам, в отношении которых согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации градостроительные регламенты не распространяются и не устанавливаются. Для земельных участков с видом разрешённого использования «Заправка транспортных средств» и «Ремонт автомобилей» определены следующие предельные параметры: Предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 2 м. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 65%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество парковочных мест:					Лист
004КД-2023 ППТ					8
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

- для объектов придорожного сервиса, связанных ремонтом и обслуживанием автомобилей – 2 машино-места на 1 пост, но не менее 2 машино-места на 1 объект.

Для земельных участков с видом разрешённого использования «Предоставление коммунальных услуг» и «Размещение автомобильных дорог» (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Для земельных участков с видом разрешённого использования «Обслуживание перевозок пассажиров» определены следующие предельные параметры:

предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.

Размеры земельных участков не подлежат установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению

2.3. Характеристики системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания, необходимой для развития территории

Расчетные показатели минимальной обеспеченности социально значимыми объектами повседневного и периодического обслуживания принимаются в зависимости от количества жителей на единицу площади территории, в отношении которой производится расчет. Так как на проектируемой территории размещение объектов жилого назначения не планируется, определение параметров планируемого строительства системы социального обслуживания, предусмотренной для территорий населенных пунктов, не требуется.

Коммунально-бытовое обслуживание.

Существующие объекты капитального строительства обеспечены подключением к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение). Строительство новых сетей настоящей документацией не планируется.

2.4. Характеристики системы транспортного обслуживания, необходимой для развития территории

Транспортная схема квартала организована на основе сложившейся сети улиц и дорог с учетом архитектурно-планировочной организации территории.

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Проектом не планируется строительство новой и изменение существующей системы транспортного обслуживания. Для транспортного обслуживания территории существуют следующие улицы¹: автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения - ул. Кирова (автомобильная дорога «Владивосток-Находка»), улицы местного значения – ул. 8-я Рудничная, ул. 9-я Рудничная. Пересечения улиц различного значения принято Т типа² в одном уровне. Согласно Генеральному плану Артемовского городского округа, транспортное обслуживание рассматриваемой территории на перспективу будет осуществляться двумя видами общественного наземного транспорта: автобусом, по всем улицам, и маршрутным такси. Для организации массового общественного транспорта по улице Кирова находятся остановочные пункты автобусов «Мебельная фабрика», «Майхэ», «Бабушкина» и 17 км по ул. Кирова в радиусе доступности для жителей рассматриваемого района. Тип дорожной одежды улиц – капитально-усовершенствованный. Пешеходная система представлена: - по обочинам улиц местного значения и тротуару вдоль улицы Кирова.					Лист
004КД-2023 ППТ					10
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

2.5. Характеристики системы инженерно-технического обеспечения, необходимой для развития территории

2.5.1. Водоснабжение

Водоснабжение зданий, выполняется от существующего водовода. Качество воды в городском водопроводе соответствует СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоотведения» ширина санитарно-защитной полосы водопровода составляет 10м (5м по обе стороны от крайних линий водопровода.)

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

2.5.2. Водоотведение

¹ Классификация улично-дорожной сети в проекте принята по материалам Артемовского городского округа и СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

² Классификация пересечений в проекте принята по «Руководству по проектированию городских улиц и дорог» Москва 1980.

Водоотведение существующих объектов путем подключения к существующим централизованным сетям не предусмотрено. Отвод бытовых сточных вод от нежилых зданий предусматривается в септики и выгребные устройства. <i>2.5.3. Дождевая канализация</i> Проектом не предлагается изменения схемы ливневой канализации, устройства новых трубопроводов, дождеприемников. Отвод дождевых стоков с существующих улиц представлен автономными сбросами на рельеф. Канализация выполнена в подземном исполнении в трубопроводах, в наземном исполнении – вода отводится с помощью планировочных лотков к ближайшим дождеприемникам. <i>2.5.4. Теплоснабжение</i> На проектируемой территории центральное теплоснабжение отсутствует. Теплоснабжение существующих потребителей осуществляется от автономных систем теплоснабжения (котел, печь и др.), а также от нагревательных приборов и водоразборной арматуры. Теплоносителем служит вода. Схема подключения системы отопления зданий – зависимая. Схема горячего водоснабжения – открытая. <i>2.5.5. Электроснабжение</i> Напряжение проектируемых высоковольтных сетей принято по напряжению источника питания и составляет 6 кВ, напряжение низковольтных сетей принято 380/220 В, с глухозаземленной нейтралью трансформатора. Категория электроснабжения объектов II Сети электроснабжения 6-0.4кВ выполнены кабелем в земле, в траншее. Для обеспечения электроснабжения потребителей второй категории взаимно резервирующие кабельные линии 6-0.4кВ выполняются в разных траншеях на расстоянии не менее 1 м друг от друга. Схема сетей 0.4кВ принята радиальной взаимно резервируемой для приемников II категории. <i>Охранные зоны объектов электроснабжения:</i> - для кабельных линий напряжением 0,4-6 кВ – 1 метр; - для воздушной линии электропередачи ВЛ напряжением 0,4 кВ – 2 метра. - для воздушной линии электропередачи ВЛ напряжением 6 кВ – 10 м; - для подстанций – 10 м. <i>2.5.6. Вертикальная подготовка и инженерная подготовка территории</i>					Лист
004КД-2023 ППТ					11
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

Покрытие участка частично асфальтовое, частично травяное. Общий уклон поверхности направлен на северо-запад.

Существующие здания учитывают увязку с улицами в микрорайоне. Принцип организации рельефа – естественная организация стока поверхностных вод.

На рассматриваемой территории на большей части территории необходимость работы по выполнению вертикальной планировки отсутствует. Частичное изменение существующих отметок и почвенного покрова путем срезки и подсыпки, определяется индивидуальным проектом.

На участке отсутствуют здания, подлежащие демонтажу. Размещение новых объектов капитального строительства, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий не планируется.

Согласно приказу Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр "Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории" подготовка схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не выполнялась

3. Положения об очередности планируемого развития территории

Настоящей Документацией по планировке территории предусмотрено одна очередь развития территории

4. Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели проектируемой территории приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя согласно проекту
1.	Территория в границах проекта планировки, всего	кв.м	6204
	в том числе:		
1.1.	Территория занимаемая АЗС и комплексом по обслуживанию автомобилей	кв.м	4631
1.2.	Территория под объектами коммунального хозяйства	кв.м	34
1.3.	Прочие земли	кв.м	1539

004КД-2023 ППТ

12

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Баск»

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

001КД-2025-ПМТ

2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Баск»

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125

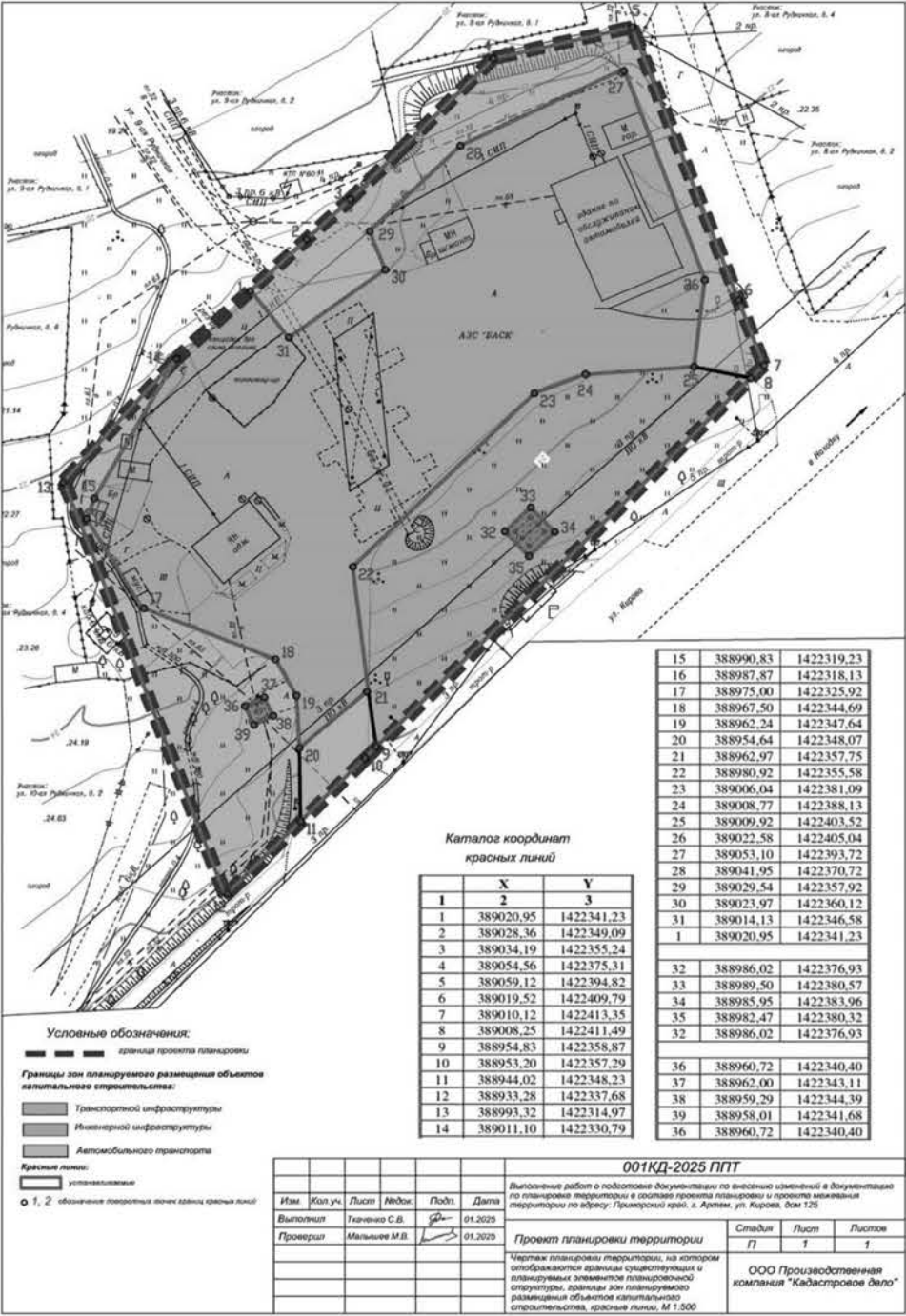
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

001КД-2025-ПМТ

Генеральный директор

М.В. Малышев

2025 г.



Содержание					
Введение					3
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					5
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования					6
Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания					10
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж межевания территории					
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж межевания территории (обоснование)					
001КД-2025 ПМТ					Лист
					2
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

Введение					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125 разработан Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании следующих документов: - Постановление главы Артемовского городского округа № 192-пг от 23.12.2024 г «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125». - Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 07 июля 2017 года № 277-па (в ред. Постановления Правительства Приморского края от 24.11.2023 № 819-пп); - Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа», утвержденные решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжение министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 11.07.2024 № 38-ра); - Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп); - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Водный кодекс Российской Федерации; - Лесной кодекс Российской Федерации; - СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»; - Постановление Правительства Приморского края № 57-пп от от 30 января 2020 года «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа»					
001КД-2025 ПМТ					Лист
					3
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

- Постановление Администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па "Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края"; - СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»; - ГОСТ 16350-80 Государственный стандарт Союза ССР. Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей; - СНиП «2.04.03-85». Канализация. Наружные сети и сооружения; - Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации", - СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», - Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".					
001КД-2025 ПМТ					Лист
					4
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

Утверждено					
от «__» _____ г. № _____					
Внесение изменений в проект межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 125					
Основная часть проекта межевания территории					
В документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125, утвержденную Постановлением главы Артемовского городского округа № 115-пг от 27.12.2023 г., а именно в том 3 «Проект межевания территории» внесены следующие изменения: - пересмотрены и изменены границы земельных участков с условными номерами: ЗУ1, ЗУ4, ЗУ5; - предусмотрено образование новых земельных участков с условными номерами: ЗУ6, ЗУ7; Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края, по улице Кирова и находится на территории нежилого квартала, ограниченного с восточной стороны улицей 8-я Рудничная, с юго-восточной стороны (ул. Кирова), с остальных сторон границами жилого квартала. Площадь рассматриваемой территории составляет 0,62 га. Разрабатываемой документацией мероприятия по изъятию и резервированию земельных участков не предусматриваются, границы зон действия публичных сервитутов не устанавливаются. Основные цели проекта межевания: - установление градостроительных требований по использованию и застройке проектируемой территории для обеспечения устойчивого развития территории квартала, - установление границ образуемых участков, - установление вида разрешенного использования земельных участков, - установление границ участков общего пользования, - установления границы зон с особыми условиями использования территорий, - установления красных линий и линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения строений, сооружений.					
001КД-2025 ПМТ					Лист
					5
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории					
Таблица 1.					
	Кадастровый номер	Местоположение	Разрешенное использование	Площадь, кв. м	вид права
1	25:27:030204:225	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Кирова, дом 125.	Для размещения автозаправочной станции	3207.01	Собственность № 25-25-06/013/2005-254 от 15.04.2005
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования					
Границы образуемых земельных участков отображены на чертеже межевания территории. Правилами Землепользования и застройки Артемовского городского округа определены территориальные зоны и установлены градостроительные регламенты с возможными видами разрешенного использования. Проектируемая территория расположена в границах территориальных зон: - ТЗ «Зона объектов автомобильного транспорта», Виды разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах планировки территории, определены в соответствии с перечнем видов разрешенного использования, определенных для территориальной зоны. Виды разрешенного использования для земельных участков, на которые согласно п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса действие градостроительного регламента не распространяется, определены в соответствии с настоящей документацией. Виды разрешенного использования устанавливаются при выполнении межевых и кадастровых работ на основании настоящей документации. Земельные участки, образование которых предусмотрено и способы их образования					
Таблица 2.					
	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь (Р), м2	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Описание местоположения	Способ образования
1	ЗУ1	3528	Заправка транспортных средств, Ремонт автомобилей	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 125	перераспределение земельного участка с кадастровым № 25:27:030204:225, находящегося в частной собственности и земель
001КД-2025 ПМТ					Лист
					6
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

2	ЗУ2	25	Предоставление коммунальных услуг	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
3	ЗУ3	9	Предоставление коммунальных услуг	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	ЗУ4	693	Размещение автомобильных дорог	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. 10-я Рудничная, дом 2	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	ЗУ5	1156	Обслуживание перевозок пассажиров	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
6	ЗУ6	676	Улично-дорожная сеть*	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. 8-я Рудничная, дом 3	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	ЗУ7	102	Улично-дорожная сеть*	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

* Образование земельных участков с условными номерами ЗУ6 и ЗУ7 предусмотрено под линейными объектами (проездами). В соответствии п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Вид разрешенного использования для данных земельных участков установлен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования код 12.0.1.

Каталоги координат образованных земельных участков приведены в таблице 3.

Таблица 3

Система координат МСК-25, зона 1

Обозначение земельного участка: ЗУ1		
Площадь 3528 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	389020,95	1422341,23
2	389014,13	1422346,58
3	389023,97	1422360,12
4	389029,54	1422357,92
5	389041,95	1422370,72
43	389053,10	1422393,72
44	389022,58	1422405,04
45	389009,92	1422403,52
46	389008,77	1422388,13
47	389006,04	1422381,09
48	388980,92	1422355,58

					001КД-2025 ПМТ	Лист
						7
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
47	389006,04	1422381,09
46	389008,77	1422388,13
45	389009,92	1422403,52
24	389008,25	1422411,49
10	388954,83	1422358,87
49	388962,97	1422357,75
48	388980,92	1422355,58
47	389006,04	1422381,09
31	388986,02	1422376,93
32	388989,50	1422380,57
33	388985,95	1422383,96
34	388982,47	1422380,32
31	388986,02	1422376,93
Обозначение земельного участка: ЗУ6		
Площадь 676 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
5	389041,95	1422370,72
4	389029,54	1422357,92
3	389023,97	1422360,12
2	389014,13	1422346,58
1	389020,95	1422341,23
20	389021,18	1422341,48
21	389020,20	1422343,22
25	389024,05	1422346,56
26	389027,91	1422349,89
27	389028,36	1422349,09
6	389034,19	1422355,24
7	389054,56	1422375,31
8	389059,12	1422394,82
9	389019,52	1422409,79
13	389010,12	1422413,35
24	389008,25	1422411,49
45	389009,92	1422403,52
44	389022,58	1422405,04
43	389053,10	1422393,72
5	389041,95	1422370,72
Обозначение земельного участка: ЗУ7		
Площадь 102 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
50	388954,64	1422348,07
49	388962,97	1422357,75
10	388954,83	1422358,87
12	388953,20	1422357,29
11	388944,02	1422348,23
50	388954,64	1422348,07

					001КД-2025 ПМТ	Лист
						9
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания

Граница проекта межевания отличается от границы проекта планировки. В границы проекта межевания не включена территория, определенная к линейному объекту с кадастровым номером 25:27:000000:10278 - автомобильная дорога общего пользования местного значения (ул. 9-я Рудничная). Данную территорию предлагается включить в полосу отвода улицы. Согласно п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Участок, сформированный позднее к улице, будет располагаться в границах 2-х территориальных зон.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания приведен в таблице 4

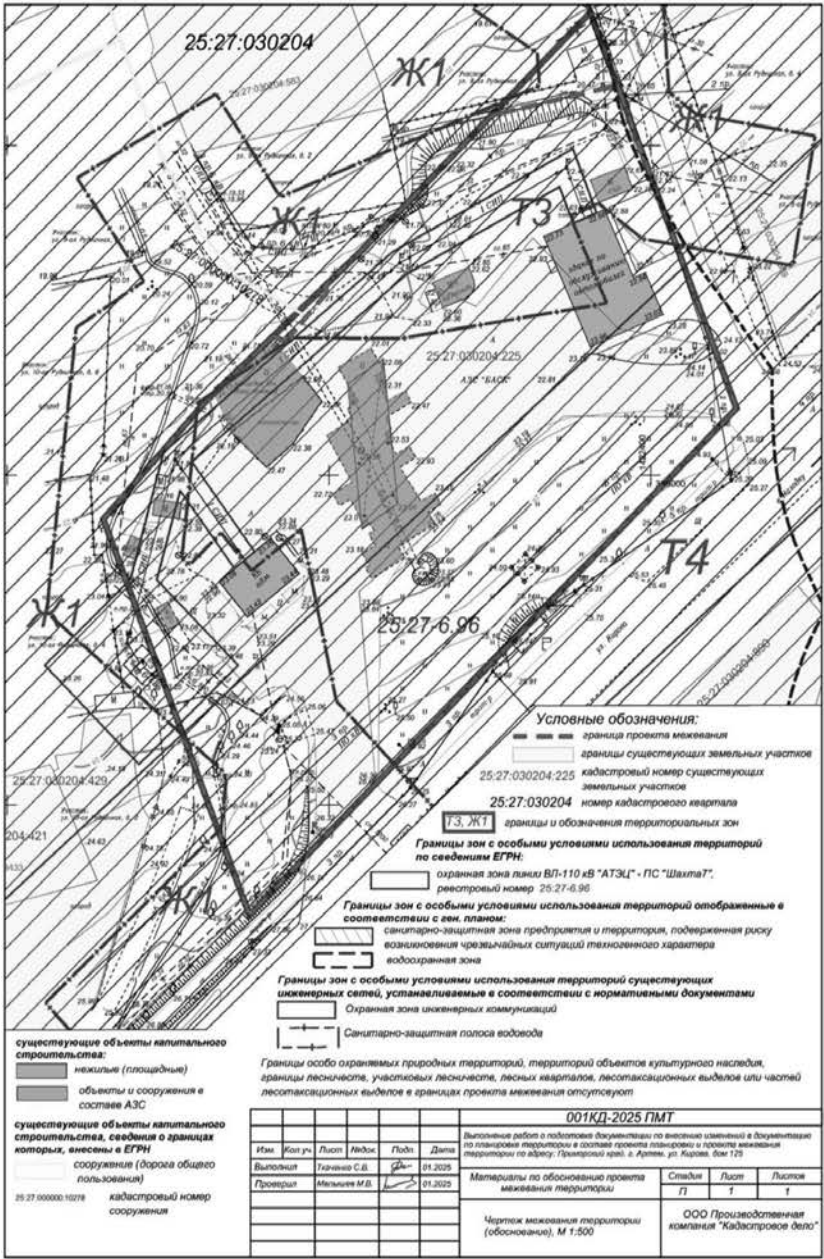
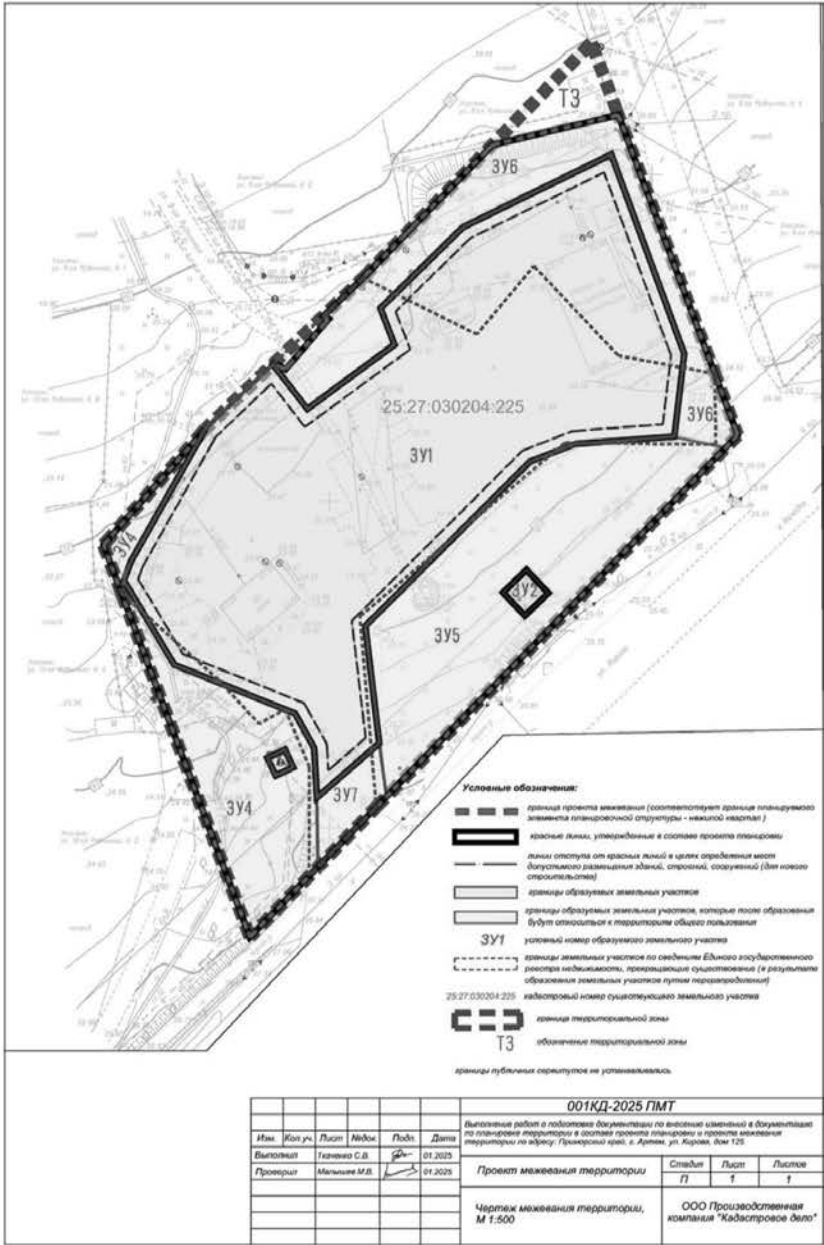
Таблица 4

Система координат МСК-25, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	389021,18	1422341,48
2	389020,20	1422343,22
3	389024,05	1422346,56
4	389027,91	1422349,89
5	389028,36	1422349,09
6	389034,19	1422355,24
7	389054,56	1422375,31
8	389059,12	1422394,82
9	389019,52	1422409,79
10	389010,12	1422413,35
11	389008,25	1422411,49
12	388954,83	1422358,87
13	388953,20	1422357,29
14	388944,02	1422348,23
15	388933,28	1422337,68
16	388993,32	1422314,97
17	389011,10	1422330,79
18	389020,95	1422341,23
1	389021,18	1422341,48

					001КД-2025 ПМТ	Лист
						8
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

					001КД-2025 ПМТ	Лист
						10
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Малышевым Максимом Валерьевичем** (Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58а, каб. 2, e-mail: cadastrcase@mail.ru, тел: 89841963685, N регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 23304, СНИЛС 067-656-760-13) выполняются кадастровые работы:

- по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:030112:38, Приморский край, г.Артем, с/т «Тигровый», уч. 31.

Заказчик – Белянин Юрий Иванович, почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д.46, кв.13, тел.89084486308.

Приглашаются все заинтересованные лица, чьи права могут быть ущемлены. Местоположение смежных земельных участков: Приморский край, г.Артем, с/т «Тигровый», уч.32, кадастровый номер (25:27:030112:39).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположение границ состоится 04 апреля 2025г. в 09.00 по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (б/ц «Аврора»), 2 этаж, 2 каб. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 05.03.2025 г. по 04.04.2025 г. по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (б/ц «Аврора»), 2 эт., 2 каб. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Пинчук Валерией Валерьевной**, член А СРО «Кадастровые инженеры» (г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 36Б, оф. 515, адрес эл. почты: Lerik_24@mail.ru, тел.89245257776, реестровый № 10369) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 25:27:010034:75, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище «Соловей Ключ», с/т «Луч», участок №75. Заказчик кадастровых работ Кузнецов М.Б. (г. Владивосток, ул. Адм. Горшкова, д.85, кв.50, тел.89084466276). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:27:010034. Собрание заинтересованных лиц смежных земельных участков по поводу согласования местоположения границы состоится «07» апреля 2025г. в 10 часов 00 минут. Ознакомиться с проектом межевого плана можно по адресу: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 36Б, оф. 515. Возражения о местоположении границ земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 36Б, оф. 515. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Ткаченко Светланой Викторовной** (Приморский край, г. Артем, ул. Матросова, 1, e-mail: Wiz-art@yandex.ru, тел: 89147993648, N регистрации в гос. реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 26481, СНИЛС 070-624-935 55) выполняются кадастровые работы уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 25:27:030112:65 (Приморский край, г. Артем, с/т «Тигровый», участок №63), заказчик Афанасьева Татьяна Михайловна, Приморский край, г. Артем, ул. Заречная, дом 9, кв. 81, тел: 89242351768. Смежные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы: участок с кадастровым номером 25:27:030112:306 (Приморский край, Артем г, с/т «Тигровый», участок №62). Возможные иные правообладатели участков в границах с/т «Тигровый». Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (здание б/ц «Аврора»), 2 эт., 2 каб. **«05» апреля 2025 г.** в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (б/ц «Аврора»), 2 этаж, 2 каб. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 05.03.2025 г. по 05.04.2025 г. по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 58 а (б/ц «Аврора»), 2 эт., 2 каб. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2025

№ 221-па

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 07.02.2025 № 143-ПА «ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ВЛ 220 КВ ЛОГИСТИКА – СУХОДОЛ» В РАМКАХ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ 220 КВ ВЛАДИВОСТОК - СУХОДОЛ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗАХОДОВ НА ПС 220 КВ ЛОГИСТИКА ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 2 X 5,5 КМ, С ОБРАЗОВАНИЕМ ВЛ 220 КВ ВЛАДИВОСТОК – ЛОГИСТИКА И ВЛ 220 КВ ЛОГИСТИКА – СУХОДОЛ (для ТП ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ И ОБЪЕКТОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ООО «ФИНИНВЕСТ»)»

На основании заявления публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания - Россети» (ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336) от 13.02.2025 № Р-01-1793, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации Артемовского городского округа от 07.02.2025 № 143-па «Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Логистика – Суходол» в рамках инвестиционного проекта «Реконструкция ВЛ 220 кВ Владивосток - Суходол со строительством заходов на ПС 220 кВ Логистика ориентировочной протяженностью 2 x 5,5 км, с образованием ВЛ 220 кВ Владивосток – Логистика и ВЛ 220 кВ Логистика – Суходол (для ТП энергопринимающих устройств и объектов по производству электрической энергии ООО «ФинИнвест»)».

2. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь