



ВЫБОР

№39 (12949)

21 мая 2025 г.
среда

www.gazeta-vibor.com

Официальные материалы
администрации
и Думы Артёмовского
городского округа

ПОБЕДУ ПРИБЛИЖАЮТ ГЕРОИ

ПУНКТ ОТБОРА НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ
г.Артём, ул.Кирова, 3

☎ 8-991-067-68-97
☎ 8-423-239-71-00
☎ 8-423-221-64-83



В ГОД БОЛЕЕ
5 млн ₹
ЕДИНОВРЕМЕННО
2,5 млн ₹
ЕЖЕМЕСЯЧНО
от **210 тыс. ₹**

УСЛУГИ

Ремонт холодильников
на дому. Организация.
Гарантия на ремонт.
Пенсионерам скидка. Ул.
Фрунзе, д. 45-Г, тел. 8-914-
793-79-51.

● Ремонт телевизоров,
микроволновок. Тел. 3-24-09,
8-902-556-97-51.

УСЛУГИ

● Утерянный военный
билет на имя Горбик Андрея
Сергеевича считать недейст-
вительным.

● Утерянный военный
билет на имя Маханько
Дмитрия Анатольевича счи-
тать недействительным.

Информационный центр
"ГУДВИН"

Хотите подать объявление
в любое СМИ, не выходя
из офиса или дома?

ЛЕГКО!

тел. 8(42337) **6-25-08**

реклама

**РЕКЛАМА
В ГАЗЕТЕ
«ВЫБОР»**
ТЕЛ. 3-95-95.

ДВЕРИ ВХОДНЫЕ И
МЕЖКОМНАТНЫЕ

ДЛЯ ЧАСТНЫХ ДОМОВ

8-902-553-67-38

РЕМОНТ ДВЕРЕЙ
УСТАНОВКА ЗАМКОВ
ПЕРЕУСТАНОВКА РУЧЕК

8(423) 268-86-01

ОПОВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
от 21.05.2025

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проектам утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории по следующим адресам:
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Октябрьская, дом 4а;
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Олений, ул. Силина, дом 55;
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Олений, ул. Силина, дом 61.
Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проектам утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:
оповещение о начале публичных слушаний;
размещение проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор»;
проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);
подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и не может превышать один месяц (Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Срок проведения публичных слушаний - с 21.05.2025 г. по 11.06.2025 г.

3. Открытие экспозиции по проекту утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории состоится 21.05.2025 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 1 этаж (каб. № 110).

Срок проведения экспозиции проекта: с 21.05.2025 г. по 09.06.2025 г.

Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:
понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.
пятница с 09:00 до 17:00.
перерыв на обед с 13:00 до 14:00.
выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 21.05.2025 г. по 06.06.2025 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах этих территорий земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа провести 09.06.2025 г. в 10 часов в каб. № 110 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 09.30 часов до 10 часов 09.06.2025 г. в каб. № 110 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2025 № 61-пр
О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТАМ УТВЕРЖДЕНИЯ
СХЕМ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВOM ПЛАНЕ
ТЕРРИТОРИИ

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 20.02.2020 № 358 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания:
1.1. По проектам утверждения схем расположения земельных участков на ка-

дастровом плане территории по следующим адресам:
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Октябрьская, дом 4а;
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Олений, ул. Силина, дом 55;
Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, с. Олений, ул. Силина, дом 61.

1.2. По инициативе администрации Артемовского городского округа.

2. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:
назначить председателем собрания (председательствующим) начальника отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Новиченко Юлию Галиахметовну, секретарем собрания – заместителя начальника отдела предварительного согласования и предоставления земельных участков управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Зоренко Елену Анатольевну.

3. Срок проведения публичных слушаний - с 21.05.2025 г. по 11.06.2025 г.

Собрание участников публичных слушаний провести 09.06.2025 г. в 10 часов в кабинете № 110 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

4. Провести экспозицию с 9 часов 21.05.2025 г. в кабинете № 110 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

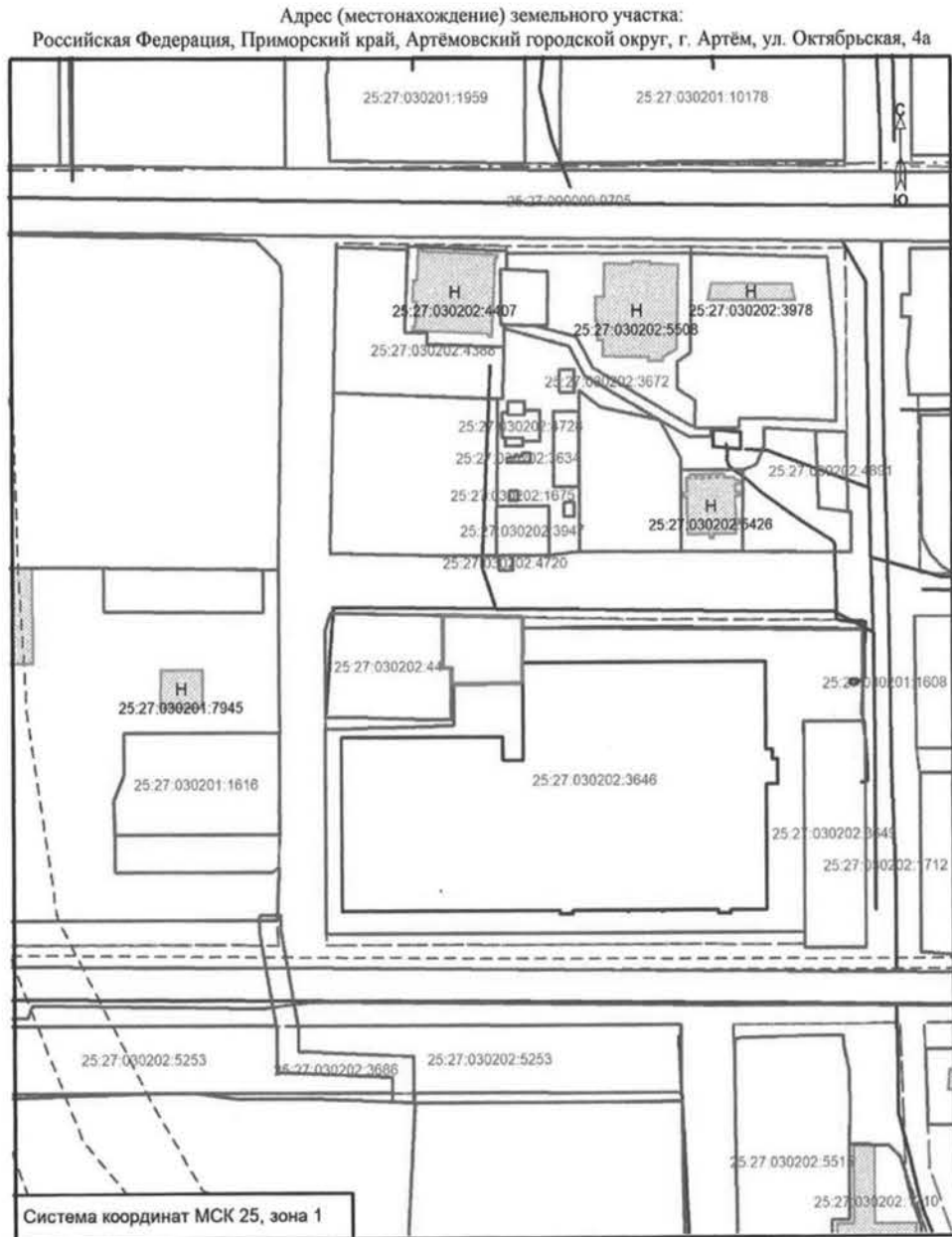
5. Установить срок подачи предложений и замечаний по проектам утверждения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1.1 настоящего постановления, до 16 часов 06.06.2025 г.

6. Заместителю главы администрации – начальнику управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железновой Н.С. организовать работу по проведению публичных слушаний в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

7. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в установленные сроки опубликовать данное постановление с оповещением в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

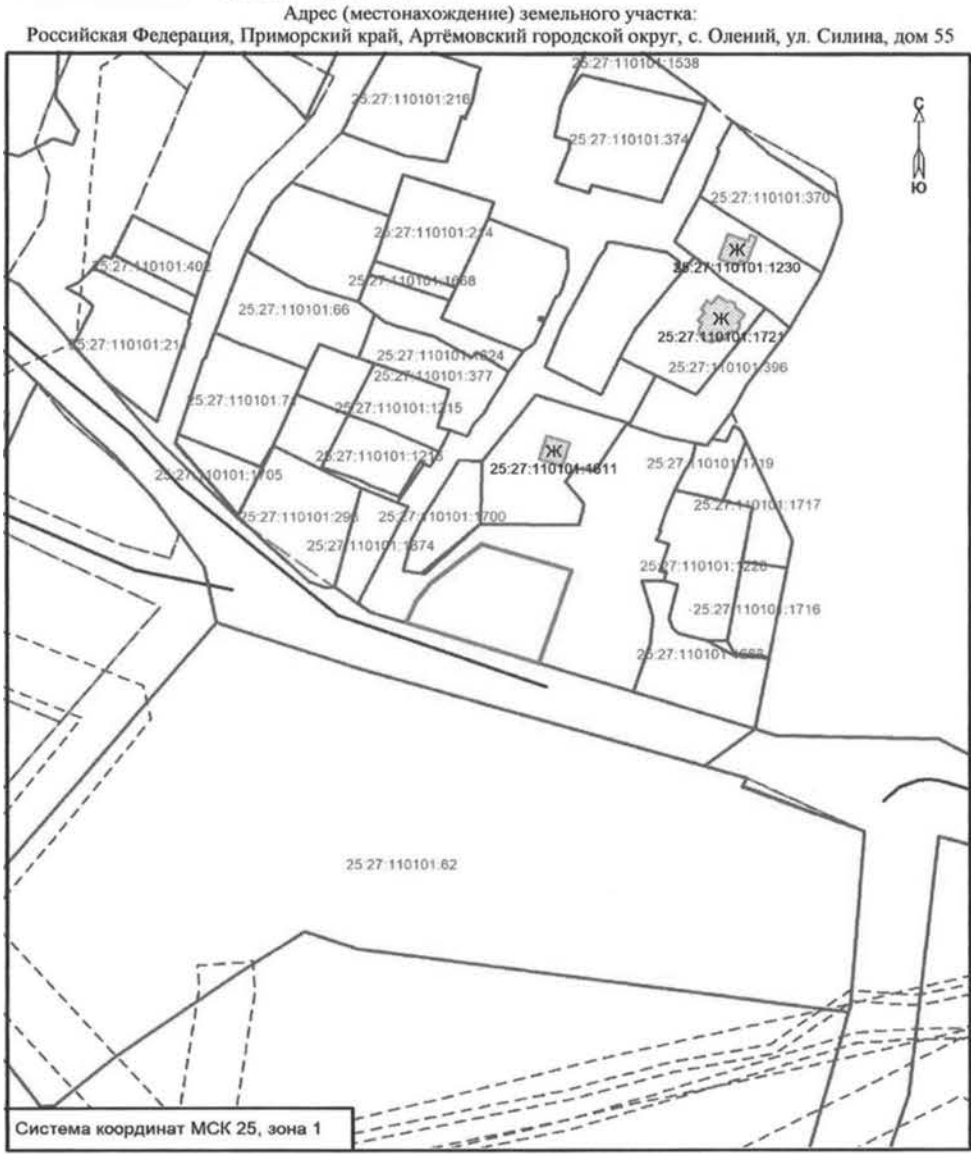
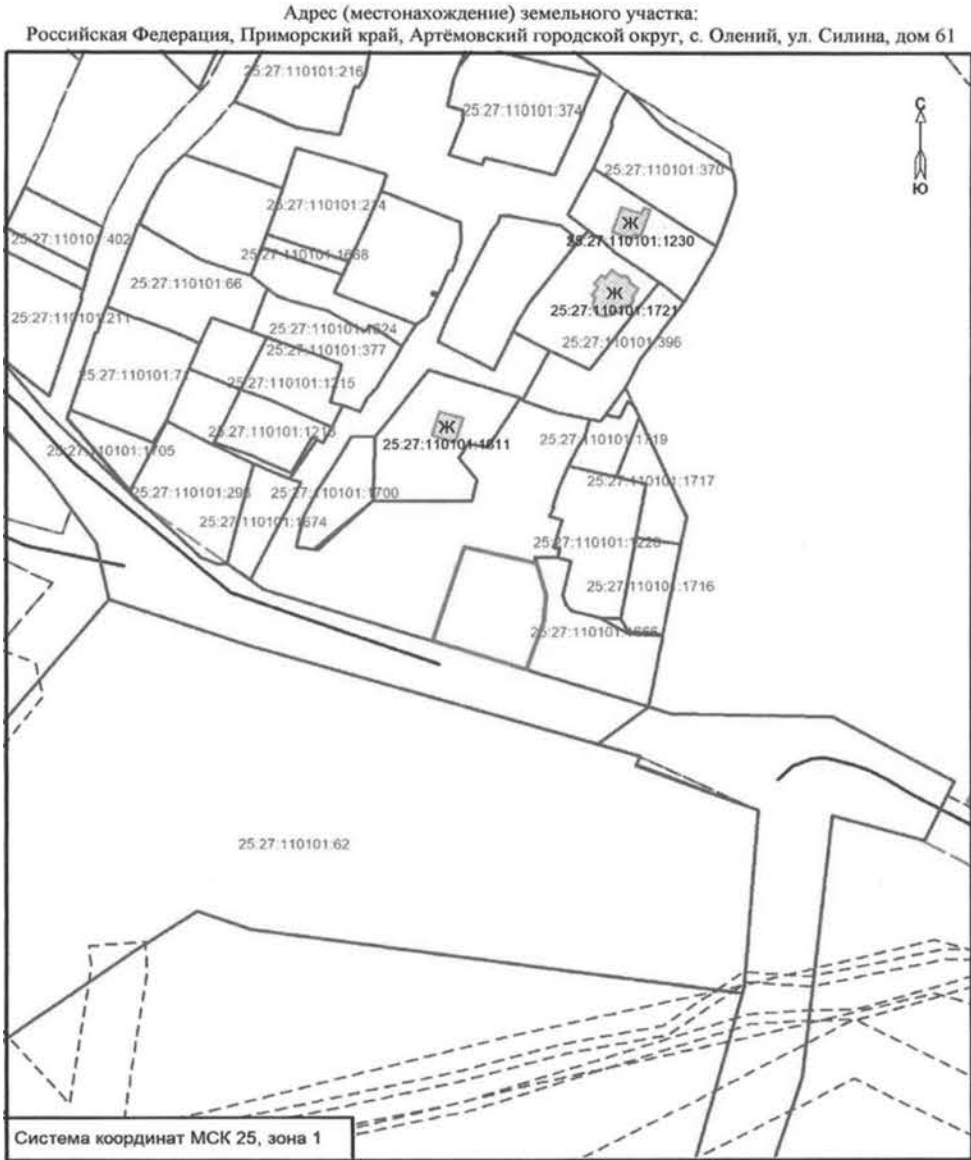
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|---|--|---------------------------------|
| | - граница образуемого земельного участка площадью 727 м2 | | - граница территориальной зоны |
| | - граница и кадастровый номер земельного участка, стоящего на ГКУ | | - граница кадастрового квартала |
| | - граница и кадастровый номер здания, сооружения, стоящего на ГКУ | | - линейный контур ОКС |



АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2025 № 430-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 14.08.2020 № 2053-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ КАЗЕННЫХ И БЮДЖЕТНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ УПРАВЛЕНИЮ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ИЗ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА» (В РЕД. ОТ 05.12.2024 № 1014-ПА)

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением администрации Артёмовского городского округа от 07.04.2025 № 305-па «О рассмотрении возможности установления стимулирующих выплат», руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа Приморского края, администрация Артёмовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в постановление администрации Артёмовского городского округа от 14.08.2020 № 2053-па «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных казенных и бюджетных учреждений, подведомственных управлению архитектуры и градостроительства администрации Артёмовского городского округа, финансовое обеспечение которых осуществляется из местного бюджета» (в ред. от 05.12.2024 № 1014-па), изложив абзац второй пункта 4.4 приложения к постановлению в новой редакции:
«По результатам достигнутых значений показателей оценки эффективности органов местного самоуправления, в соответствии с утвержденными значениями показателей направлений деятельности муниципальных образований Приморского края, утверждаемых распоряжением Правительства Приморского края ежегодно во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 28.11.2024 № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации» (далее – показатели эффективности), главой Артёмовского городского округа принимается решение о возможности начисления поощрительной выплаты Учреждению.».
- Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артёмовского городского округа.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артёмовского городского округа Воркову В. А.

Глава Артёмовского городского округа В.В. Квон

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2025 № 431-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Артёмовского городского округа, администрация Артёмовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в постановление администрации Артёмовского городского округа от 25.03.2014 № 902-па «О Порядке оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных казенных учреждений, подведомственных администрации Артёмовского городского округа, финансовое обеспечение которых осуществляется из местного бюджета» (в ред. 21.04.2025 № 390-па), дополнить пункт 1 постановления после слов «Централизованная бухгалтерия» фрагментом текста «, муниципального бюджетного учреждения «Медиахолдинг».
- Внести следующие изменения в постановление администрации Артёмовского городского округа от 28.03.2014 № 934-па «Об утверждении целевых показателей эффективности работы муниципальных казенных учреждений, подведомственных администрации Артёмовского городского округа, и критериев оценки эффективности работы руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров» (в ред. 21.04.2025 № 390-па):
 - Приложения 8-11 к постановлению считать приложениями 9-12 соответственно.
 - Дополнить постановление приложением 8 (прилагается).
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артёмовского городского округа.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.03.2025 г.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артёмовского городского округа Воркову В.А.

Глава Артёмовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению администрации Артёмовского городского округа
от 16.05.2025 № 431-па
Приложение 8
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Артёмовского городского округа
от 16.05.2025 № 431-па

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
эффективности работы муниципального бюджетного учреждения «Медиахолдинг» и
критерии оценки эффективности работы руководителя, его заместителей и главного
бухгалтера

№ п/п	Целевые показатели	Критерии оценки	% выплаты
1	2	3	4
1.	Соблюдение исполнительской и финансовой дисциплины	отсутствие замечаний (штрафных санкций) от администрации Артёмовского городского округа, финансового управления, налоговой службы и т.д.	до 6
		своевременное исполнение приказов, распоряжений работодателя	до 6
		отсутствие обоснованных жалоб граждан	до 3
		отсутствие задолженности и переплат по налогам и сборам, заработной плате	до 3
2.	Качество ведения бухгалтерского учёта и отчётности	качество и соблюдение сроков предоставления бухгалтерской, статистической и оперативной отчетности	до 2
		достоверное отражение в учёте информации о состоянии финансовых и нефинансовых активов и обязательств учреждения	до 2
3.	Обеспечение безопасности	отсутствие предписаний от Госпожнадзора	до 1
		отсутствие случаев производственного травматизма	до 1
4.	Опубликование нормативных правовых актов	Своевременное опубликование нормативных правовых актов органов местного са-	до 6

№ п/п	Целевые показатели	Критерии оценки	% выплата-ты
	органов местного самоуправления в средствах массовой информации	моуправления (подлежащих опубликованию) в средствах массовой информации	
5.	Выполнение утвержденного муниципального задания	выполнение муниципального задания: от 90 до 100 % от 60 до 80 % от 80 до 60 % менее 60 %	до 10 до 9 до 8 0
6.	Итого		до 40

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2025 № 433-па
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИЗ БЮДЖЕТА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУБСИДИЙ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕЖБЮДЖЕТНОГО ТРАНСФЕРТА, ПОЛУЧЕННОГО ИЗ КРАЕВОГО БЮДЖЕТА, НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТОВ – ПОБЕДИТЕЛЕЙ КРАЕВОГО КОНКУРСА ПРОЕКТОВ, ИНИЦИИРУЕМЫХ ЖИТЕЛЯМИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ, ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления из бюджета Артемовского городского округа субсидий за счет средств межбюджетного трансферта, полученного из краевого бюджета, на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения (прилагается).
2. Считать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского округа от 21.09.2020 № 2325-па «Об утверждении Порядка предоставления грантов в форме субсидий победителям краевого конкурса проектов, иницируемых жителями Артемовского городского округа, по решению вопросов местного значения».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Беззубову Ю.С.

Глава Артемовского городского округа В.В. Кwon

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации Артемовского городского округа
от 16.05.2025 № 433-па

ПОРЯДОК

предоставления из бюджета Артемовского городского округа субсидий за счет средств межбюджетного трансферта, полученного из краевого бюджета, на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления из бюджета Артемовского городского округа субсидий за счет средств межбюджетного трансферта, полученного из краевого бюджета, на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения (далее - Порядок) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий».

1.2. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий, требования к отчетности и к осуществлению контроля (мониторинга) за соблюдением порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.

1.3. Целью предоставления субсидии является реализация проектов, признанных департаментом внутренней политики Приморского края победителями конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения (далее - проекты), проведенного в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения» (далее - краевой конкурс проектов).

1.4. Право на получение субсидии имеют некоммерческие организации, осуществляющие свою деятельность в качестве юридического лица в сфере территориального общественного самоуправления в границах Артемовского городского округа (далее - АГО), на территориях которых будут реализовываться проекты, вошедшие в список победителей краевого конкурса проектов (далее - получатели субсидии).

1.5. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

1.6. Главным распорядителем бюджетных средств, до которых в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателю бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год, является администрация Артемовского городского округа (далее - главный распорядитель).

1.7. Уполномоченным органом администрации по реализации настоящего Порядка является управление по работе с общественностью администрации АГО (далее - уполномоченный орган).

1.8. Источником финансового обеспечения субсидии являются иные межбюджетные трансферты, представленные из бюджета Приморского края в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения».

Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета АГО в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных главным распорядителем в текущем финансовом году, на финансовое обеспечение затрат, связанных с реализацией проектов, являющихся победителями краевого конкурса проектов на основании соглашения, заключенного между главным распорядителем и Получателем субсидии.

1.9. Способ предоставления субсидии - финансовое обеспечение затрат.

1.10. Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы

Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - Единый портал).

2. Порядок проведения отбора получателей субсидий

2.1. Условия предоставления субсидии:

а) проект, иницируемый некоммерческой организацией, осуществляющей свою деятельность в качестве юридического лица в сфере территориального общественного самоуправления в границах Артемовского городского округа (далее - ТОС), включен в список проектов, победивших в краевом конкурсе проектов, реализация которого будет осуществляться на территории некоммерческой организации, осуществляющей деятельность в сфере ТОС - получателя субсидии, в границах, установленных решением Думы Артемовского городского округа;

б) согласие получателя субсидии и лиц, получающих средства на основании соглашений, заключенных с получателями субсидий на осуществление в отношении них проверки главным распорядителем соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение;

в) обязательство получателя субсидии о целевом использовании средств субсидии, об обеспечении достижения значения целевых показателей результативности предоставления субсидии, установленных соглашением;

г) у получателя субсидии открыт счет для предоставления субсидии в российской кредитной организации;

д) получатель субсидии не приобретает средства иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных правовым актом;

е) трудовое и/или финансовое участие граждан в реализации проекта, в случае если это предусмотрено паспортом проекта.

2.2. Получатель субсидии на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на предоставление субсидии на реализацию проекта, победившего в краевом конкурсе проектов, должен соответствовать следующим требованиям.

2.2.1. Получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.

2.2.2. Получатель субсидии не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму.

2.2.3. Получатель субсидии не должен находиться в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения.

2.2.4. Получатель субсидии не получал средства из бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов на цели, установленные правовым актом.

2.2.5. Получатель субсидии не должен являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».

2.2.6. На едином налоговом счете получателя субсидии отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

2.2.7. У получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет АГО, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом Артемовского городского округа (за исключением случаев, установленных соответственно вышшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации (местной администрацией)).

2.2.8. Получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.2.9. В реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главным бухгалтером (при наличии) получателя субсидии, являющегося юридическим лицом.

2.3. Субсидия предоставляется получателям субсидий в суммах, определенных постановлением Правительства Приморского края об утверждении распределения иных межбюджетных трансфертов из краевого бюджета на выплату грантов бюджетам муниципальных образований Приморского края в целях поддержки проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения, в текущем году (далее - постановление Правительства Приморского края о распределении иных межбюджетных трансфертов), но не более сметной стоимости, обосновывающей объем расходов на выполнение работ по реализации проекта.

2.4. Субсидия предоставляется получателям субсидии на финансовое обеспечение затрат, предусмотренных пунктом 2.14 паспорта проекта - победителя краевого конкурса проектов, иницируемого жителями муниципального образования Приморского края, по решению вопросов местного значения (далее - паспорт проекта), связанных с реализацией проектов.

2.5. Уполномоченный орган в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня официального опубликования постановления Правительства Приморского края об утверждении распределения иных межбюджетных трансфертов в текущем финансовом году обеспечивает размещение на официальном сайте Артемовского городского округа информацию о приеме от получателей субсидии заявок на предоставление субсидии (далее - информация) и документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка.

2.6. Получатели субсидии в течение 5 (пяти) календарных дней со дня размещения информации на официальном сайте Артемовского городского округа подают в уполномоченный орган следующие документы:

заявку на предоставление субсидии на реализацию проекта (далее - заявка на предоставление субсидии), подписанную руководителем получателя субсидии с указанием расчетного счета получателя субсидии, открытого в российской кредитной организации (прилагается);

документ, обосновывающий стоимость товаров, работ (услуг) по проекту (смета, локальный сметный расчет и другие), утвержденный руководителем некоммерческой организацией, согласованный с администрацией Артемовского городского округа;

копию устава получателя субсидии;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц со сроком выдачи не более 30 дней до даты подачи заявки на предоставление субсидии (предоставляется получателем субсидии по желанию);

справку налогового органа об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации со сроком выдачи не более 10 дней до даты подачи заявки на предоставление субсидии;

копию протокола общего собрания (конференции) жителей ТОС, на территории которого планируется реализация проекта, по вопросу трудового и (или) финансового участия граждан в реализации проекта, предусмотренного паспортом проекта;

календарный план выполнения работ по проекту;
гарантийное обязательство привлечения средств из внебюджетных источников на реализацию проекта в размерах, определенных паспортом проекта;
документ, подтверждающий открытие банковского счета в кредитной организации Российской Федерации с указанием реквизитов.

2.7. Уполномоченный орган в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока, указанного в абзаце первом пункта 2.6 настоящего Порядка, рассматривает представленные получателем субсидии документы на соответствие условиям и требованиям, предусмотренным пунктами 2.1, 2.2 настоящего Порядка, готовит заключение, содержащее вывод о реализации проекта, указанного в подпункте «а» пункта 2.1 настоящего Порядка, в границах территории некоммерческой организации - получателя субсидии, установленных решением Думы Артемовского городского округа, и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты окончания их рассмотрения передает получателю субсидии:

проект соглашения о предоставлении субсидии для подписания, в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 2.8 настоящего Порядка;

мотивированный отказ в предоставлении субсидии в случае имеющих оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 2.8 настоящего Порядка.

2.8. Основанием для отказа в предоставлении субсидии является:
несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям к документам, определенным пунктом 2.6 настоящего Порядка, или непредоставление (предоставление не в полном объеме) документов, установленных пунктом 2.6 настоящего Порядка;

недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных получателем субсидии;

несоответствие получателя субсидии условиям и требованиям, установленным пунктами 2.1, 2.2 настоящего Порядка.

2.9. Отказ в предоставлении субсидии не препятствует повторному обращению получателя субсидии в уполномоченный орган с документами на получение субсидии после устранения причин, послуживших основанием для отказа в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения мотивированного отказа в предоставлении субсидии.

2.10. Субсидия предоставляется на основании соглашения, заключенного между главным распорядителем и получателем субсидии.

Соглашение заключается по типовой форме, утвержденной приказом финансового управления администрации Артемовского городского округа.

В случае уменьшения главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидий в размере, определенном в соглашении, новые условия предоставления субсидии определяются дополнительным соглашением по типовой форме. При недостижении согласия по новым условиям соглашение подлежит расторжению. Расторжение соглашения определено типовой формой.

2.11. Получатель субсидии в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения проекта соглашения рассматривает его, подписывает, скрепляет печатью, возвращает подписанный проект соглашения главному распорядителю, с которым заключается соглашение.

В случае непредставления получателем субсидии подписанного проекта соглашения в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, получатель субсидии признается уклонившимся от заключения соглашения, о чем уполномоченный орган в течение 3 (трех) рабочих дней после истечения срока предоставления получателем субсидии подписанного проекта соглашения письменно посредством почтового отправления уведомляет получателя субсидии.

2.12. В срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней со дня получения от получателя двух экземпляров подписанного с его стороны соглашения о предоставлении субсидии, администрация АГО подписывает соглашение со своей стороны.

2.13. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания соглашения уполномоченный орган направляет заявку для перечисления субсидии получателю субсидии в управление бухгалтерского учета и выплат администрации АГО.

2.14. Управление бухгалтерского учета и выплат администрации АГО производит перечисление денежных средств на расчетный счет получателя субсидии в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заявки на предоставление субсидии от уполномоченного органа.

2.15. Результатом предоставления субсидии является реализация проекта, являющегося победителем краевого конкурса проектов.

Показателями достижения результата предоставления субсидии являются:
количество граждан, участвующих в реализации проекта;
фотофиксация этапов реализации проекта с начала до окончания;
количество публикаций в средствах массовой информации, в социальных сетях в информационно-телекоммуникационной сети Интернет о ходе реализации проекта.

Значения результатов и показателей определяются соглашением.

2.16. Получатель субсидии в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения договоров купли-продажи, оказания услуг (выполнения работ) предоставляет их копии в муниципальное казенное учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема», находящееся по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 53, для осуществления технического контроля (далее – УСКР).

3. Требования к отчетности

3.1. Получатель субсидии предоставляет уполномоченному органу ежеквартально в срок до 3 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (за IV квартал - не позднее 20 декабря текущего года), следующие отчеты в двух экземплярах:

о достижении значений результатов и показателей предоставления субсидии, указанных в пункте 2.15 настоящего Порядка, по форме, установленной соглашением;

о расходах, в целях финансового обеспечения которых предоставляется субсидия, по форме, установленной соглашением (далее - отчет о расходах).

К отчету о расходах прилагаются:

заверенные надлежащим образом получателем субсидии копии платежных документов, подтверждающих осуществление затрат и выполнение работ, оказание услуг, поставку товаров, заверенные получателем субсидии (копии платежных поручений, чеков (товарных чеков), технической документации и сертификатов на оборудование (если законодательно предусмотрена обязательная сертификация), товарных накладных и иных документов, подтверждающих произведенные затраты;

заверенные надлежащим образом получателем субсидии копии договоров купли-продажи, оказания услуг (выполнение работ);

акты выполненных работ (оказанных услуг), с отметкой УСКР о согласовании.

К отчету о достижении значений результатов и показателей предоставления субсидии прилагаются документы, подтверждающие фактическое выполнение показателей и результатов, указанных в пункте 2.15 настоящего Порядка.

3.2. Уполномоченный орган в течение 2 (двух) рабочих дней со дня предоставления получателем субсидии документов и отчетов, установленных пунктом 3.1 настоящего Порядка, проверяет их на соответствие требованиям настоящего Порядка и соглашения, на предмет достижения целей и задач реализации проекта и в случае предоставления документов и отчетов не в полном объеме и (или) при наличии замечаний, возвращает их получателю субсидии. Получатель субсидии в течение 2 (двух) рабочих дней со дня возврата ему доку-

ментов и отчетов должен устранить замечания и повторно представить доработанные документы и отчеты уполномоченному органу.

Документы и отчеты, предоставленные получателем субсидии и соответствующие требованиям, установленным пунктом 2.15 и пунктом 3.1 настоящего Порядка, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты окончания их проверки направляются уполномоченным органом главному распорядителю.

Уполномоченный орган на основании предоставленных документов, установленных пунктом 3.1 настоящего Порядка, подготавливает отчеты, предусмотренные соглашением о предоставлении из краевого бюджета иных межбюджетных трансфертов на выплату грантов бюджетам муниципальных образований Приморского края на финансовое обеспечение затрат, связанных с реализацией проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения, и в установленные сроки направляет их в департамент внутренней политики Приморского края.

4. Требования к осуществлению контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

4.1. Уполномоченным органом осуществляется проверка соблюдения получателем субсидий порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов перечисления субсидии.

Органами муниципального финансового контроля осуществляется проверка соблюдения получателем субсидий порядка и условий предоставления субсидий в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Мониторинг достижения результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получении результата предоставления субсидии (контрольная точка), осуществляется уполномоченным органом в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

4.2. Субсидия, не использованная в текущем финансовом году, подлежит возврату в доход бюджета АГО в сроки, установленные соглашением.

4.3. В случае несоблюдения получателем субсидии, а также лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с получателем субсидии, условий и порядка перечисления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением, выявленного по фактам проверок, получатель субсидии или лицо, получающее средства на основании договоров, заключенных с получателем субсидии, производит возврат средств субсидии в бюджет АГО на реквизиты, указанные в требованиях о возврате субсидии в доход бюджета АГО (далее - требование), в срок, указанный в требовании.

В случае если получателем субсидии по состоянию на 20 декабря текущего года по итогам реализации проекта не достигнуты значения целевых показателей, при условии отсутствия объективных причин, в том числе погодных условий, технической сложности проекта, необходимости выполнения императивных требований санитарно-эпидемиологических правил, норм, субсидия подлежит возврату в бюджет АГО в размере, рассчитанном по формуле:

Увозврата = Угранта x k, где:

Угранта - размер предоставленного гранта;

k - коэффициент возврата гранта, который рассчитывается по формуле:

k = 100 % - (Т / S x 100 %), где:

Т - фактически достигнутое значение результата предоставления гранта на отчетную дату;

S - плановое значение результата предоставления гранта.

4.4. Ответственность за достоверность предоставляемых уполномоченному органу документов несет получатель субсидии.

4.5. Ответственность за нарушение порядка и условий предоставления субсидии, недостижение показателей результативности, за полноту и достоверность предоставленных отчетов и документов несет руководитель получателя субсидии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Уполномоченный орган несет ответственность за проверку достоверности документов и отчетов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Порядка, предоставленных получателем субсидии, и соответствие расходов целям и условиям настоящего Порядка.

4.7. Управление бухгалтерского учета и выплат администрации АГО несет ответственность за своевременность перечисления средств субсидии на расчетные счета получателей субсидии.

Приложение

к Порядку предоставления из бюджета Артемовского городского округа субсидий за счет средств межбюджетного трансферта, полученного из краевого бюджета, на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, иницируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения

Форма

В администрацию Артемовского городского округа

(от кого)

ЗАЯВКА

на предоставление субсидии на реализацию проекта, победившего в краевом конкурсе проектов

(полное название проекта)

Полное наименование организации Получателя субсидии	
Полный юридический (фактический) адрес, Ф.И.О., телефон руководителя	
Банковские реквизиты с указанием расчетного счета	

(наименование должности руководителя) (подпись) (инициалы, фамилия) М.П.

«__» _____ 20__ г.

Согласен на осуществление главным распорядителем как получателем субсидии, а также органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии

(наименование должности руководителя) (подпись) (инициалы, фамилия) М.П.

«__» _____ 20__ г.

Подтверждаю, что на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи настоящей заявки соответствую следующим требованиям:

не являюсь иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том

числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не нахожусь в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

не нахожусь в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не являюсь иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

не получал в текущем финансовом году средства из бюджета Артемовского городского округа в соответствии с иными правовыми актами на цели, установленные пунктом 1.3 Порядка предоставления из бюджета Артемовского городского округа субсидии на реализацию проектов - победителей краевого конкурса проектов, проводимого в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 21.03.2019 № 170-па «О грантах победителям конкурса проектов, инициируемых жителями муниципальных образований Приморского края, по решению вопросов местного значения»;

на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет АГО, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед бюджетом АГО (за исключением случаев, установленных соответственно высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации (местной администрацией));

не нахожусь в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении меня не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированном руководителе.

открыт счет для перечисления субсидии в российской кредитной организации.

Гарантирую соблюдение запрета на приобретение

(наименование юридического лица)

средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением результатов предоставления этих средств иных операций, определенных Порядком.

Гарантирую целевое использование

(наименование юридического лица)

средств субсидии, обеспечение достижения значения целевых показателей результативности предоставления субсидии, установленных соглашением.

Гарантирую трудовое и (или) финансовое участие граждан в реализации проекта, в случае если это предусмотрено паспортом проекта.

(наименование должности руководителя) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

«__» _____ 20__ г.

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8355 для строительства и реконструкции сооружения - железнодорожные пути необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ», примыкающего к сооружению-подъездные железнодорожные пути АО «Артемовское ППЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артем, по направлению от района ж/д станции Артем-Приморский-I до упоров в районах ул. Стрельникова, 60 и ул. Охотничья, 55 в п. Заводском».

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

оповещение о начале публичных слушаний;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор»;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);

подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до тридцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 21.05.2025 г. в 9 часов по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 21.05.2025 г. по 02.06.2025 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:

понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.

пятница с 09:00 до 17:00.

перерыв на обед с 13:00 до 14:00.

выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 21.05.2025 г. по 02.06.2025 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний);

в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 02.06.2025 в 10 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 9 до 10 часов 02.06.2025 в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2025 № 59-пр

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:000000:8355 ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ СООРУЖЕНИЯ - ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ НЕОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ АО «АРТЕМОВСКОЕ ППЖТ», ПРИМЫКАЮЩЕГО К СООРУЖЕНИЮ - ПОДЪЕЗДНЫЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ АО «АРТЕМОВСКОЕ ППЖТ», АДРЕС (МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ) ОБЪЕКТА: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, ПО НАПРАВЛЕНИЮ ОТ РАЙОНА Ж/Д СТАНЦИИ АРТЕМ-ПРИМОРСКИЙ-1 ДО УПОРОВ В РАЙОНАХ УЛ. СРЕЛЬНИКОВА, 60 И УЛ. ОХОТНИЧЬЯ, 55 В П. ЗАВОДСКОМ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 02.06.2025 г. в 10 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48) по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8355 для строительства и реконструкции сооружения - железнодорожные пути необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ», примыкающего к сооружению - подъездные железнодорожные пути АО «Артемовское ППЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артем, по направлению от района ж/д станции Артем-Приморский-1 до упоров в районах ул. Стрельникова, 60 и ул. Охотничья, 55 в п. Заводском.

2. Проект, выносимый на публичные слушания, – проект внесения изменений в документацию по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8355 для строительства и реконструкции сооружения - железнодорожные пути необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ», примыкающего к сооружению-подъездные железнодорожные пути АО «Артемовское ППЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артем, по направлению от района ж/д станции Артем-Приморский-1 до упоров в районах ул. Стрельникова, 60 и ул. Охотничья, 55 в п. Заводском.

3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.).

4. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний: назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Салыхова Павла Альбертовича.

5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа:

5.1. В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.

5.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 40 дней.

7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 9 до 10 часов 02.06.2025 г. в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон



Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Акционерное общество «Артёмовское предприятие про-
мышленного железнодорожного транспорта»

**Документация по внесению изменений в документацию «Доку-
ментация по планировке территории земельного участка с ка-
дастровым номером 25:27:000000:8355 для строительства и ре-
конструкции сооружения - железнодорожные пути необщего
пользования АО «Артёмовское ППЖТ», примыкающего к со-
оружению-подъездные железнодорожные пути АО «Артёмов-
ское ППЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский
край, г. Артем, по направлению от района ж/д станции Артем-
Приморский-I до упоров в районах ул. Стрельникова, 60 и ул.
Охотничья, 55 в п. Заводском»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
основная часть

006КД-2025-ППТ

Генеральный директор



М.В. Малышев

2025 г.

Содержание

Введение	3
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	4
Чертеж красных линий	5
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	8
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	8
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	9
Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	9
Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	9
Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	11
Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	14

006КД-2025-ППТ

Лист
2

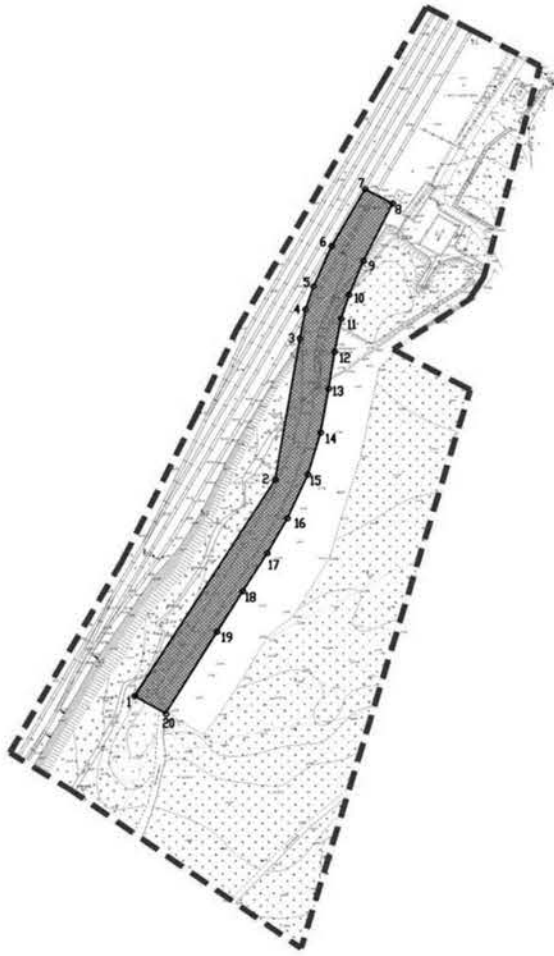
ВВЕДЕНИЕ

Документация по внесению изменений в документацию «Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8355 для строительства и реконструкции сооружения - железнодорожные пути необщего пользования АО «Артёмовское ППЖТ», примыкающего к сооружению - подъездные железнодорожные пути АО «Артёмовское ППЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артем, по направлению от района ж/д станции Артем-Приморский-I до упоров в районах ул. Стрельникова, 60 и ул. Охотничья, 55 в п. Заводском» разработан Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании постановления главы Артёмовского городского округа № 42-пг от 07.04.2025 г.

В ходе работ внесены следующие изменения:

- Границы разработки проекта планировки скорректированы по границам земельных участков, на территории которых планируется размещение линейного объекта.
- Граница зоны размещения линейного объекта определена согласно нормам отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
- Отменены красные линии, поскольку в границах проектирования отсутствуют территории общего пользования.
- Документация по планировке территории приведена в соответствие с нормами действующего законодательства (с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов").

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	006КД-2025-ППТ	Лист 3
-----	------	-------------	---------	------	----------------	-----------



Условные обозначения:

■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

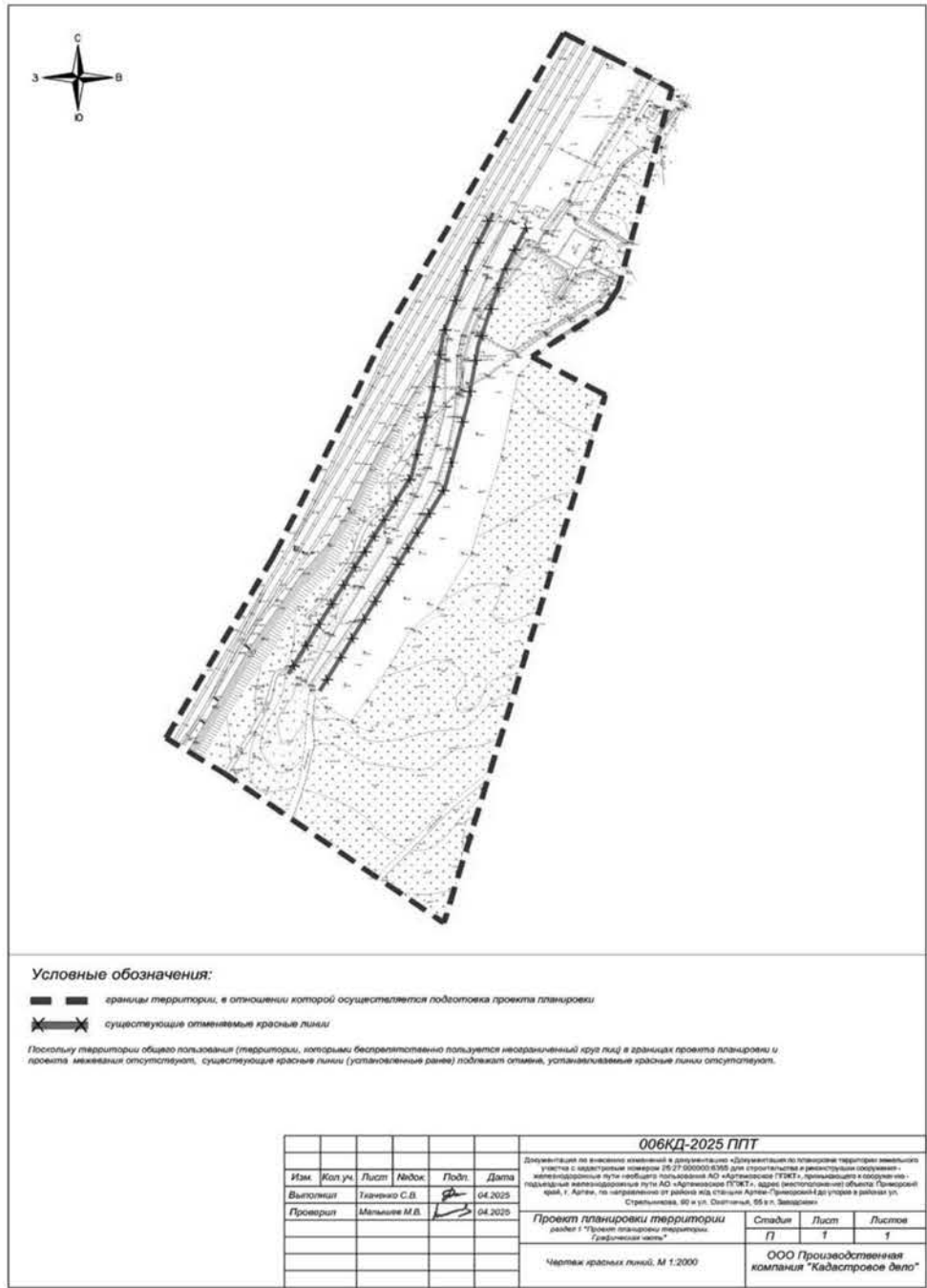
Границы зон планируемого размещения линейных объектов:

зона железнодорожного транспорта

Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта отсутствуют, в связи с чем границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов отсутствуют

о 1, 2 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

					006КД-2025 ППТ			
					Документация по внесению изменений в документацию «Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8355 для строительства и реконструкции сооружения - железнодорожные пути необщего пользования АО «Артёмовское ППЖТ», примыкающего к сооружению - подъездные железнодорожные пути АО «Артёмовское ППЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артем, по направлению от района ж/д станции Артем-Приморский-I до упоров в районах ул. Стрельникова, 60 и ул. Охотничья, 55 в п. Заводском»			
Изм	Лист	Лист	Модок	Подп	Дата			
Выполнил	Ткаченко С.В.				04.2025			
Проверил	Мальшев М.В.				04.2025			
Проект планировки территории Раздел 1 "Проект планировки территории" Географическая карта						Страница	Лист	Листов
						п	1	1
						ООО Производственная компания "Кадастровое дело"		
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000								



Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах территории проектирования отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Данным проектом планировки территории не предусмотрено строительство, реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в связи с чем, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Пересечение границы зоны планируемого линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории отсутствует.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с Генеральным планом Артемовского городского округа в границах рассматриваемой территории, в отношении которой осуществляется

						Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	006КД-2025-ППТ	9

подготовка документации по планировке и межеванию, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), а также объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия местного значения. Проектируемая территория расположена вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр. Режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность, запрещающий либо ограничивающий строительство, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении, в отношении проектируемой территории не установлен. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) установлена обязанность заказчика незамедлительно приостановить проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе археологического наследия и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

						Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	006КД-2025-ППТ	10

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При подготовке проектной документации по строительству объектов необходимо предусмотреть разработку раздела «мероприятия по охране окружающей среды», предусматривающего в т.ч.:

оценку воздействия объектов на окружающую среду,

перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации линейного объекта.

Организационно-технические мероприятия по обращению с отходами:

- назначение ответственных за производственный контроль в этой области;

- разработка соответствующих должностных инструкций;

- регулярный инструктаж лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства, техники безопасности;

- организация сбора, сортировки, очистки, переработки, нейтрализации и утилизации отходов;

- обучение персонала (по специально разработанным программам) сбору, сортировке, обработке и утилизации отходов;

- учет образующихся отходов и передача их на утилизацию предприятиям, имеющим соответствующие лицензии;

- своевременные платежи за размещение отходов;

- исключение смешивания опасных отходов с твердыми бытовыми отходами (ТБО) и вторичными материальными ресурсами при вывозе на полигоны для размещения ТБО или передаче на утилизацию;

- организация взаимодействия с органами охраны окружающей среды.

						Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	006КД-2025-ППТ	11

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Воздействие на атмосферный воздух в период эксплуатации линейного объекта носит незначительный характер и не окажет никакого существенного влияния на загрязнение атмосферного воздуха в период эксплуатации.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Ущерб, наносимый окружающей среде реализацией проекта, связан со строительством железнодорожного пути необщего пользования, общей протяженностью 300,00. Метод укладка – наземный.

Мероприятия по защите от шума в период эксплуатации линейного объекта

Мероприятий по защите от шума в период эксплуатации линейного объекта не разрабатываются. Объект находится на промышленной железнодорожной станции Заводская.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объект

Данный линейный объект реки или иные водные объекты не пересекает. Линейный объект пересекает суходол, наполняемый в период интенсивных дождей. Для пропуска паводковых вод предусмотрено устройство металлической трубы, диаметром 1 метр. Мероприятий по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов не требуется

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве

При строительстве железнодорожного пути необщего пользования используется щебень в качестве строительства щебеночного основания.

Щебень доставляется из Сибирцевского щебеночного завода п.г.т Сибирцево Приморского края.

						Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	006КД-2025-ППТ	12

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Железнодорожные пути необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ» проектируется как погрузо-выгрузочные пути. Сбора, использования, обезвреживания, транспортировки, размещение опасных отходов не предусмотрено. Мероприятия не разрабатываются.

Мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации

При строительстве железнодорожных путей необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ» недр и континентальный шельф РФ не используются. Мероприятия по их охране не разрабатываются.

Мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб.

При строительстве железнодорожных путей необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ» доступ в нерестилище рыб не перекрывается, пути миграций животных не пересекаются. Мероприятия по их сохранению не разрабатываются.

Мероприятия по технической и биологической рекультивации. Сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров

Для восстановления нарушенных земель, изымаемых в краткосрочное пользование на период строительства, проектом предусмотрена их техническая рекультивация. Воздействие на земельные ресурсы носит кратковременный характер, только на период строительства железнодорожного пути необщего пользования.

При подготовке полосы временного отвода под укладку железнодорожного пути необщего пользования (подвозка шпал, рельс) происходит нарушение поверхностного слоя почвы на глубину до 0,3 м.

После проведения строительно-монтажных и земляных работ убирается строительный мусор, вывозятся все временные устройства, проводятся техниче-

ния или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду. На территории Артемовского городского округа имеют место как природные физико-геологические процессы – оврагообразование, поверхностное заболачивание, слабо повышенная сейсмичность, так и техногенные, связанные с разработкой и последующей ликвидацией шахт (образование мутья проседания, провалов, подтопление, выходы метана).

- опасные гидрометеорологические явления (сильные ветры, смерчи, тайфуны, очень сильные осадки, сильные метели и пыльные бури, град, интенсивные гололедно-изморозевые отложения, сильная жара, сильный мороз, засуха атмосферная и почвенная, наводнения, связанные с половодьем и дождевыми паводками);

- опасные процессы биогенного характера (пожары в природных системах, эпидемии, вызванные природно-очаговыми заболеваниями, в том числе связанные с переносом возбудителей мигрирующими животными.

Социальную напряженность вызывают чрезвычайные ситуации, инициируемые авариями на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

Необходимость инженерной защиты определяется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса в части градостроительного планирования развития территории субъектов Российской Федерации, городов и сельских поселений с учетом оценки риска опасных геологических процессов: для вновь застраиваемых и реконструируемых территорий:

- в проекте генерального плана с учетом вариантности планировочных и технических решений;

- для застроенных территорий - в проектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений с учетом существующих планировочных решений и требований заказчика.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций

ская рекультивация земель. Снятие потенциально-плодородной породы на трассе линейных инженерных сооружений производится селективно (раздельно) согласно ГОСТ 17.4.3.02-85(ст. СЭВ 4471-84) “Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ”. Техническая рекультивация проводится по длине трассы- 300,00 м. Площадь рекультивации земель составила для данного объекта 1650 м2. Объем снимаемого плодородного слоя почвы по трассе, подлежащей рекультивации – 495 м3. Последовательность технической рекультивации заключается в следующем: – бульдозером снимается верхний слой грунта на ширину основной площадки – 5,5 м;

– отвал грунта укладывают на полосу земляных работ на расстоянии 5-7 м от края полосы рекультивации до середины отвала.

– уборка строительного мусора, неизрасходованных материалов, а также всех загрязнителей территорий, оставшихся после окончания работ на трассе трубопровода;

– восстановление верхнего слоя грунта.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное техногенное происшествие, авария, катастрофа, опасное природное явление, стихийное бедствие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасные явления, представляющие собой потенциальный источник угроз и рисков жизнедеятельности человека и хозяйственному потенциалу, включают в себя:

- опасные геологические процессы - события геологического происхожде-

природного и техногенного характера должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

Мероприятия по инженерной защите и охране окружающей среды следует проектировать комплексно, с учетом прогноза ее изменения в связи с постройкой сооружений инженерной защиты и освоением территории. При этом мероприятия инженерной защиты от разных видов опасных процессов должны быть согласованы между собой.

В составе проекта инженерной защиты следует, при необходимости, предусматривать организационно-технические мероприятия, в том числе по предупреждению чрезвычайных ситуаций, предотвращающие гибель людей, исключаяющие возникновение аварийной ситуации или ослабляющие ее действие и снижающие возможный ущерб.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

С целью исключения или уменьшения негативного влияния на население подобных процессов, проектом предусматриваются следующие мероприятия:

1. Оповещение населения об опасностях, возникающих при возникновении

					006КД-2025-ППТ	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		13

					006КД-2025-ППТ	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		15

					006КД-2025-ППТ	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		14

					006КД-2025-ППТ	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		16

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Оповещение населения об опасностях, связанных с возникновением ЧС осуществляется в соответствии с приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 №578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», а также в соответствии с Положением о своевременном оповещении и информировании населения Артемовского городского округа о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, утвержденным постановлением Администрации Артемовского городского округа Приморского края от 06.08.2014 № 2708-па, 2. Прогнозирование ЧС. Целью прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций является заблаговременное получение качественной и количественной информации о возможном времени и месте техногенных чрезвычайных ситуаций, характере и степени связанных с ними опасностей для населения и территорий и оценка возможных социально-экономических последствий чрезвычайных ситуаций. Для достижения указанной цели при прогнозировании решаются следующие основные задачи: – выявление и идентификация потенциально опасных зон с возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера; – разработка возможных вариантов возникновения и развития чрезвычайной ситуации, моделирование развития чрезвычайной ситуации; – оценка вероятности (частоты) возникновения чрезвычайной ситуации по различным сценариям; – моделирование параметров полей поражающих факторов возможных источников чрезвычайной ситуации; – прогнозирование обстановки (инженерной, пожарной, медицинской и др.) в районе возможной чрезвычайной ситуации с целью планирования контр-					Лист
006КД-2025-ППТ					17
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

мер и необходимых сил, и средств для проведения защитных мероприятий и ликвидации чрезвычайной ситуации; – прогнозирование и оценка возможных социально - экономических и экологических последствий (потери, ущерб); – оценка параметров (показателей) риска и построение карт (полей) риска. Организация прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций осуществляется на основе представляемой информации о всех имеющихся в регионе потенциально опасных объектах. Результаты прогнозирования техногенных чрезвычайных ситуаций учитываются при решении вопросов проектирования, строительства, эксплуатации и вывода из эксплуатации объектов, выдаче разрешений и лицензий на виды деятельности, связанные с повышенной опасностью. 3. строительство, реконструкция, модернизация защитных сооружений; 4. проведение сезонных профилактических работ и нормативного технического обслуживания производственного оборудования в соответствии с требованиями; 5. создание запаса материально-технических и финансовых средств для ликвидации ЧС; 6. содержание в постоянной готовности средств индивидуальной защиты, автомобильной и инженерной техники, различного инструмента, ремонтного материала, средств пожаротушения, запасов строительных материалов, сорбирующих средств, других материально-технических средств; 7. организация и проведение периодического контроля состояния технологического оборудования и резервуарного парка с целью своевременного обнаружения неисправностей, повреждений; 8. проведение проверки технического состояния резервуаров, трубопроводов, насосного и вентиляционного оборудования; 9. своевременность проведения пожарно-профилактических мероприятий; 10. поддержание в постоянной готовности к применению средств пожаротушения;					Лист
006КД-2025-ППТ					18
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

11. проверка гидрантов на водоотдачу не реже одного раза в 10 дней; 12. установка и содержание в исправном состоянии контрольно - измерительных приборов и оборудования; 13. проверка знаний норм и правил промышленной безопасности в установленные сроки, обеспечение контроля их соблюдения; 14. повышение квалификации обслуживающего персонала, эксплуатирующего оборудование с повышенной опасностью; 15. организация несения дежурно-диспетчерской службы; 16. подготовка к эвакуации и рассредоточению рабочих и служащих, имущества и транспорта; 17. проведение экспертизы и контроля в области защиты населения и территорий от ЧС; 18. аттестация инженерно-технического состава; 19. определение количества сил и средств, достаточных для ликвидации ЧС, их соответствия задачам ликвидации и необходимости привлечения профессиональных АСФ; 20. организация взаимодействия сил и средств; 21. определение порядка обеспечения постоянной готовности сил и средств; 22. составление ситуационного графика (календарного плана) проведения оперативных мероприятий по ликвидации ЧС; 23. планирование мероприятий по ликвидации последствий ЧС; 24. организация и проведение профилактических и лечебных мероприятий, принятие мер противоэпидемиологического и противоэпизоотического характера. Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности Мероприятия по гражданской обороне в муниципальном образовании должны осуществляться в соответствии с: - Федеральным законом от 12 февраля 1998 г. №28-ФЗ «О гражданской обороне»;					Лист
006КД-2025-ППТ					19
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

- Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»; - Положением об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях, утвержденным приказом МЧС России от 14 ноября 2008 г. N 687. Указанными законодательными актами, нормативами и ведомственными документами определено, что ведение гражданской обороны на муниципальном уровне заключается в выполнении мероприятий по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории муниципального образования от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и осуществляется на основании планов гражданской обороны и защиты населения муниципальных образований. Полномочия муниципальных органов власти по организации и осуществлению мероприятий по гражданской обороне реализуются после принятия правовых актов органов местного самоуправления, предусматривающих, в том числе: создание и поддержание в состоянии постоянной готовности к использованию технических систем управления гражданской обороной, систем оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, защитных сооружений и других объектов гражданской обороны. В числе прочих организационно-планирующих документов, органом управления муниципального образования, специально уполномоченным на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должен быть разработан и согласован с территориальным органом МЧС России план муниципального образования – городского округа – с размещением сооружений гражданской обороны, объектов коллективной защиты (ПРУ, ЗС, подвалов и др.). Разработка и реализация в мирное и военное время инженерно-технических мероприятий гражданской обороны предусмотрена ведомственной					Лист
006КД-2025-ППТ					20
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	

документацией МЧС России для муниципальных образований в проектах строительства.

В соответствии с Федеральным Законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Федеральным законом от 21.12.1994 N 69-ФЗ (ред. от 23.06.2016) «О пожарной безопасности» основные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности состоят в следующем:

1. Разработка мер пожарной безопасности

Меры пожарной безопасности разрабатываются в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными документами по пожарной безопасности, а также на основе опыта борьбы с пожарами, оценки пожарной опасности веществ, материалов, технологических процессов, изделий, конструкций, зданий и сооружений.

Разработка и реализация мер пожарной безопасности для организаций, зданий, сооружений и других объектов, в том числе при их проектировании, должны в обязательном порядке предусматривать решения, обеспечивающие эвакуацию людей при пожарах.

Меры пожарной безопасности для территорий разрабатываются и реализуются соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления.

2. Реализация мер пожарной безопасности – действия по обеспечению пожарной безопасности.

Работы и услуги в области пожарной безопасности выполняются и оказываются в целях реализации требований пожарной безопасности, а также в целях обеспечения предупреждения и тушения пожаров. Перечень работ и услуги в области пожарной безопасности устанавливается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.

3. Выполнение требований пожарной безопасности – соблюдение специальных условий социального и (или) технического характера, установленных в це-

						Лист
						21
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

лях обеспечения пожарной безопасности законодательством Российской Федерации, нормативными документами или уполномоченными государственными органами.

а) Размещение пожаровзрывоопасных объектов;

б) Противопожарное водоснабжение.

в) Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями определяются на последующих стадиях проектирования при размещении на земельных участках в границах проекта планировки территории зданий, сооружений и строений. Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности следует принимать в соответствии нормативными документами.

г) Обеспечение проходов, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям и строениям.

д) Обеспечение первичных мер пожарной безопасности – реализация принятых в установленном порядке норм и правил по предотвращению пожаров, спасению людей и имущества от пожаров.

Пожарную безопасность населения в границах проектируемой территории обеспечивает подразделение пожарной охраны 19-й отряд федеральной противопожарной службы по Приморскому краю, которое дислоцируется по адресу: Артем (Артемовский городской округ), ул. Кооперативная, д. 2.

Пожарная безопасность на объекте строительства должна обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями. Системы пожарной безопасности должны характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей, с учетом всех стадий (научная разработка, проектирование, строительство, эксплуатация) жизненного цикла объектов и выполнять одну из следующих задач: исключать возникновение пожара;

						Лист
						22
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

обеспечивать пожарную безопасность людей; обеспечивать пожарную безопасность материальных ценностей; обеспечивать пожарную безопасность людей и материальных ценностей одновременно.

Предотвращение пожара должно достигаться предотвращением образования горючей среды и (или) предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания. Предотвращение образования горючей среды на линейном объекте обеспечивается следующим способом: максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов.

На планируемом объекте используются следующие технологические процессы:

- подача и уборка вагонов в адрес владельца инфраструктуры необщего пользования.

Пожарная опасность технологических процессов, связанных с подачей и уборкой вагонов в адрес владельца инфраструктуры необщего пользования характеризуются возможным наличием в составе подачи горючих грузов. Собственно, пожарная и взрывопожарная опасность железнодорожного пути необщего пользования- пониженная пожароопасность (Д). (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями и дополнениями)).

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты (за исключением жилых, общественных зданий, детских и спортивных площадок) при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 123-ФЗ (величина индивидуального пожарного риска в

						Лист
						23
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

зданиях, сооружениях и на территориях производственных объектов не должна превышать одну миллионную в год).

Противопожарное водоснабжение объекта в данном проекте не разрабатывается. Для целей пожаротушения, в случае возникновения пожара на железнодорожном пути, будет использоваться система противопожарного водоснабжения, находящегося в 50 метрах поста ЭЦ. Расстояние от ближайшей пожарной части г. Артёма – не более 3 километров Подъезд пожарных машин к железнодорожным путям по существующим дорогам общего пользования и автодорог на территории предприятия.

						Лист
						24
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		



Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Акционерное общество «Артёмовское предприятие про-
мышленного железнодорожного транспорта»

**Документация по внесению изменений в документацию «Доку-
ментация по планировке территории земельного участка с ка-
дастровым номером 25:27:000000:8355 для строительства и ре-
конструкции сооружения - железнодорожные пути необщего
пользования АО «Артемовское ППЖТ», примыкающего к со-
оружению-подъездные железнодорожные пути АО «Артемов-
ское ППЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский
край, г. Артем, по направлению от района ж/д станции Артем-
Приморский-I до упоров в районах ул. Стрельникова, 60 и ул.
Охотничья, 55 в п. Заводском»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

006КД-2025-ППТ

Генеральный директор



М.В. Малышев

2025 г.

Содержание

Введение	3
Основная часть проекта межевания территории	
Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
Чертеж межевания территории	4
Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"	
Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межева- ния	5
Перечень образуемых и существующих земельных участков	5
Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ сервитутов, публичных сервитутов в границах подготовки проекта межевания территории	6
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут от- несены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	6
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении кото- рых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или му- ниципальных нужд	6
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахож- дении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	7
Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подго- товка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	7
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"	
Чертеж межевания территории - обоснование	8
Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"	
Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земель- ных участков	9
Обоснование способа образования земельного участка	9
Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	9
Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установле- нию в соответствии с законодательством Российской Федерации	10

006КД-2025-ПМТ

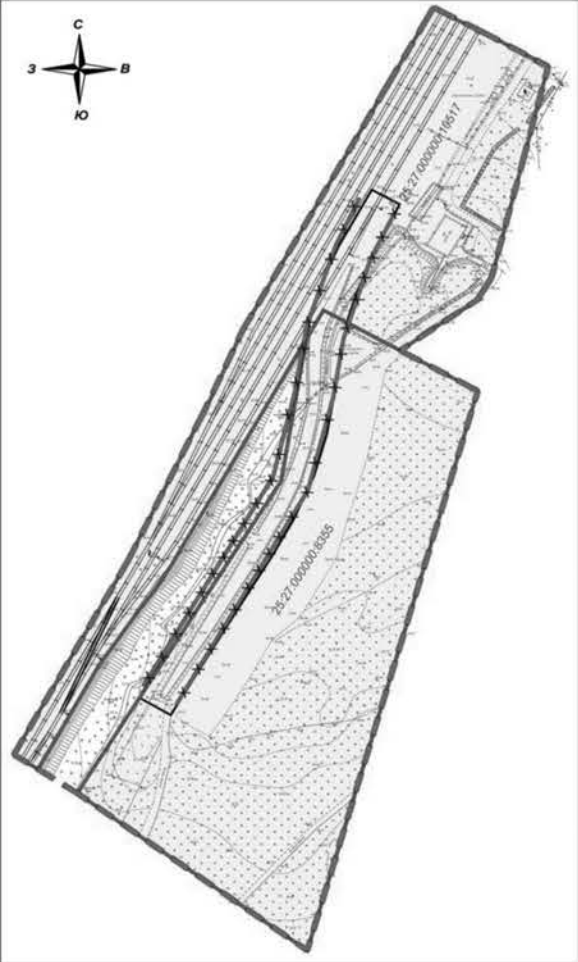
Лист
2

ВВЕДЕНИЕ

Документация по внесению изменений в документацию «Документация по
планировке территории земельного участка с кадастровым номером
25:27:000000:8355 для строительства и реконструкции сооружения - железнодо-
рожные пути необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ», примыкающего
к сооружению - подъездные железнодорожные пути АО «Артемовское ППЖТ»,
адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артем, по направлению от
района ж/д станции Артем-Приморский-I до упоров в районах ул. Стрельникова,
60 и ул. Охотничья, 55 в п. Заводском» разработан Обществом с ограниченной
ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО
ПК «Кадастровое дело») на основании постановления главы Артемовского го-
родского округа № 42-пг от 07.04.2025 г.

В ходе работ внесены следующие изменения:

- Исключены образуемые части земельных участков, поскольку зона раз-
мещения линейного объекта проходит по земельным участкам, права на которые
оформлены у АО «Артемовское ППЖТ».
- Отменены красные линии, поскольку в границах проектирования отсут-
ствуют территории общего пользования.
- Документация по планировке территории приведена в соответствие с
нормами действующего законодательства (с Постановлением Правительства РФ
от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании до-
кументации по планировке территории, предусматривающей размещение одного
или нескольких линейных объектов").



Условные обозначения:

- граница проекта межевания
- границы существующих (сохраняемых) земельных участков
- 25:27:000000:8355 кадастровый номер существующих земельных участков
- существующие отменяемые красные линии

Поскольку территория общего пользования (территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) в границах проекта планировки и проекта межевания отсутствуют, существующие красные линии (установленные ранее) подлежат отмене, устанавливаемые красные линии отсутствуют.

Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков в границах проекта межевания отсутствуют.

Границы земельных участков в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд в границах проекта межевания отсутствуют.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в границах проекта межевания отсутствуют.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проекта межевания отсутствуют.

006КД-2025-ПМТ					
Изм	Коп. уч.	Лист	Подп.	Дата	Документация по внесению изменений в документацию «Документация по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 25:27:000000:8355 для строительства и реконструкции сооружения - железнодорожные пути необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ», примыкающего к сооружению - подъездные железнодорожные пути АО «Артемовское ППЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артем, по направлению от района ж/д станции Артем-Приморский-I до упоров в районах ул. Стрельникова, 60 и ул. Охотничья, 55 в п. Заводском»
Выполнил	Ткаченко С.В.			04.2025	
Проверил	Малышев М.В.				
Проект межевания территории (Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть")					
Чертеж межевания территории. М 1:2000					
Стадия					
Лист					
Листов					
ООО Производственная компания «Кадастровое дело»					

Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края. Границы разработки проекта планировки и проекта межевания определены Постановлением главы Артемовского городского округа № 42-пг от 07.04.2025 г.

Перечень образуемых и существующих земельных участков

Проектом межевания территории не предусмотрено образование новых земельных участков, а также резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд существующих земельных участков в границах проекта межевания территории.

Размещение линейного объекта - «Строительство и реконструкция сооружения - железнодорожных путей необщего пользования АО «Артемовское ППЖТ», примыкающего к сооружению – подъездные железнодорожные пути АО «Артемовское ППЖТ» планируется в границах существующих земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:000000:10517 и 25:27:000000:8355.

Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах зоны размещения линейного объекта приведен в таблице 1.

Таблица 1.

*Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах
зоны размещения линейного объекта*

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Данные о правообладателе земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Арендатор/Землепользователь	Площадь кв.м	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка
1	25:27:000000:10517	Акционерное общество "Артемское предприятие промышленного железнодорожного транспорта" (Собственность 25:27:000000:10517-25/059/2023-1 от	Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания" (Сервиту	154349	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Административное здание ОАО "Артемское ППЖТ". Удаленное	Земли населенных пунктов	Полоса отвода железной дороги

					006КД-2025-ПМТ	Лист
						5
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

		12.05.2023)			находится примерно в 3-16 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Вокзальная, 113		
2	25:27:000000:8355	Государственная собственность не разграничена	Акционерное общество "Артемовское предприятие промышленного железнодорожного транспорта" Аренда 25:27:000000:8355-25/006/2018-6, Срок действия с 29.05.2018 по 27.05.2027	33685	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-восточный угол жилого дома. Участок находится примерно в 1234 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Михайловская, 1/1	Земли сельскохозяйственного назначения	полоса отвода железной дороги

Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ сервитутов, публичных сервитутов в границах подготовки проекта межевания территории

В границах подготовки проекта межевания территории установление границ сервитутов, публичных сервитутов не предусмотрено.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания не предусматривается изъятие земельных участков (частей земельных участков) для государственных или муниципальных нужд.

					006КД-2025-ПМТ	Лист
						6
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования
лесного участка, количественные и качественные характеристики
лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо
защитных участков лесов

Проектом межевания не предусмотрено определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

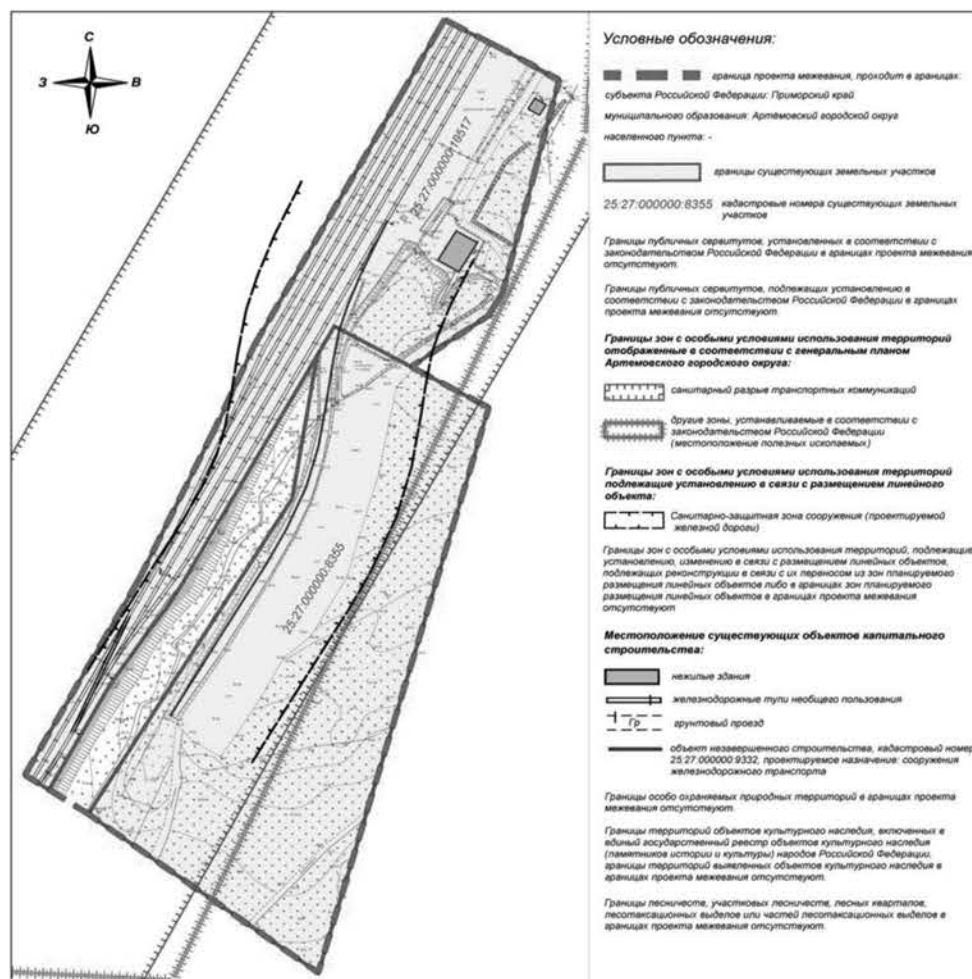
Таблица № 2.

Каталог координат территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Система координат МСК-25, Зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	396317,39	1426192,87
2	396353,68	1426208,76
3	396490,20	1426284,40
4	396534,56	1426308,98
5	396519,08	1426336,30
6	396501,04	1426368,72
7	396450,51	1426356,02
8	396382,58	1426338,93
9	396370,35	1426331,44
10	396342,14	1426291,12
11	396319,55	1426331,81
12	396006,68	1426242,48
13	396094,67	1426121,95
14	396118,63	1426090,10
15	396126,19	1426094,23
16	396224,36	1426148,49
1	396317,39	1426192,87

					006КД-2025-ПМТ	Лист
						7
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		



					006КД-2025 ПИТ							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Дополнительно по вносимому изменению в документацию: «Документация по планировке территории з/земельного участка с кадастровым номером 50:07:0060000-8504 для строительства и реконструкции сооружений инженерной инфраструктуры, в том числе объектов АЗС и автомобильных ГРСНГ, на территории с/хозяйства, расположенного по адресу: «Алтай, по направлению от районы до станции Аякс» (Примечание: 40 участков в районе ул. Аякс, 10 участков в районе ул. Заводская, 50 в Заводском). Проект межевания территории (Раздел 3 "Материалы по обоснованию границ межеваемой территории" (Границевая часть") Чертеж межевания территории - обоснование. М. 1:2000						
Выполнил	Ткаченко С.В.				04.05.25							
Проверил	Малышева Е.В.				04.05.25							
						<table><tr><td>Станд</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>П</td><td>1</td><td>1</td></tr></table>	Станд	Лист	Листов	П	1	1
Станд	Лист	Листов										
П	1	1										
						ООО Производственная компания "Кадастровое дело"						

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края. Границы разработки проекта планировки и проекта межевания определены Постановлением главы Артемовского городского округа № 42-пг от 07.04.2025 г.

Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, а также резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд существующих земельных участков в границах проекта межевания территории.

Обоснование способа образования земельного участка

Поскольку образование земельных участков проектом межевания не предусмотрено, обоснование способа образования не требуется.

Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

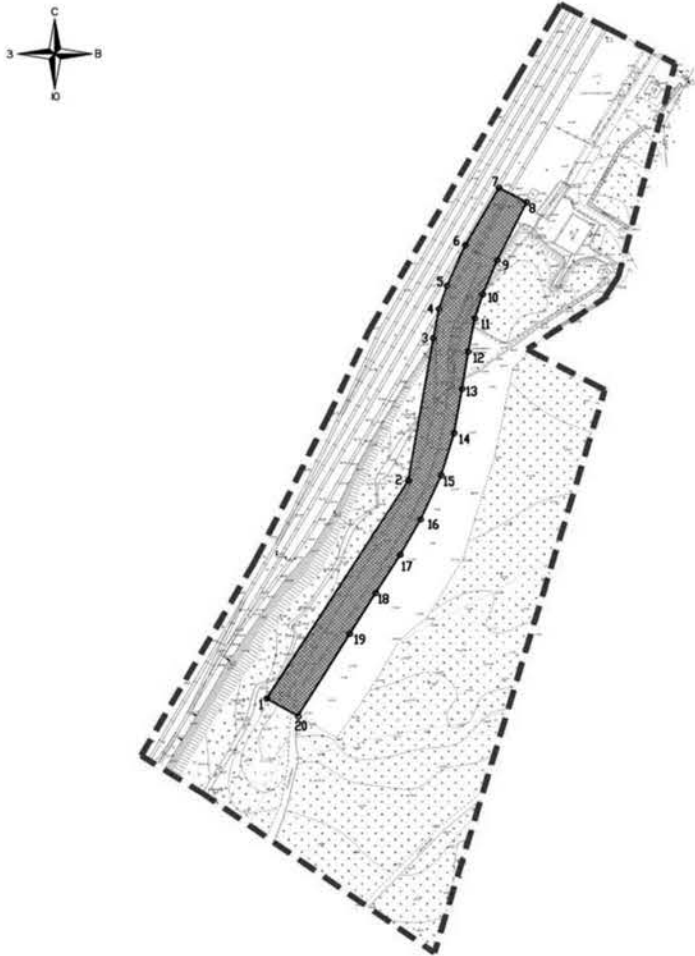
Поскольку образование земельных участков проектом межевания не предусмотрено, обоснование определения размеров образуемых земельных участков не требуется.

						Лист
						9
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	006КД-2025-ПМТ	

Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Поскольку образование публичного сервитута проектом межевания не предусмотрено, обоснование определения границ публичного сервитута не требуется.

						Лист
						10
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	006КД-2025-ПМТ	



Условные обозначения:

— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

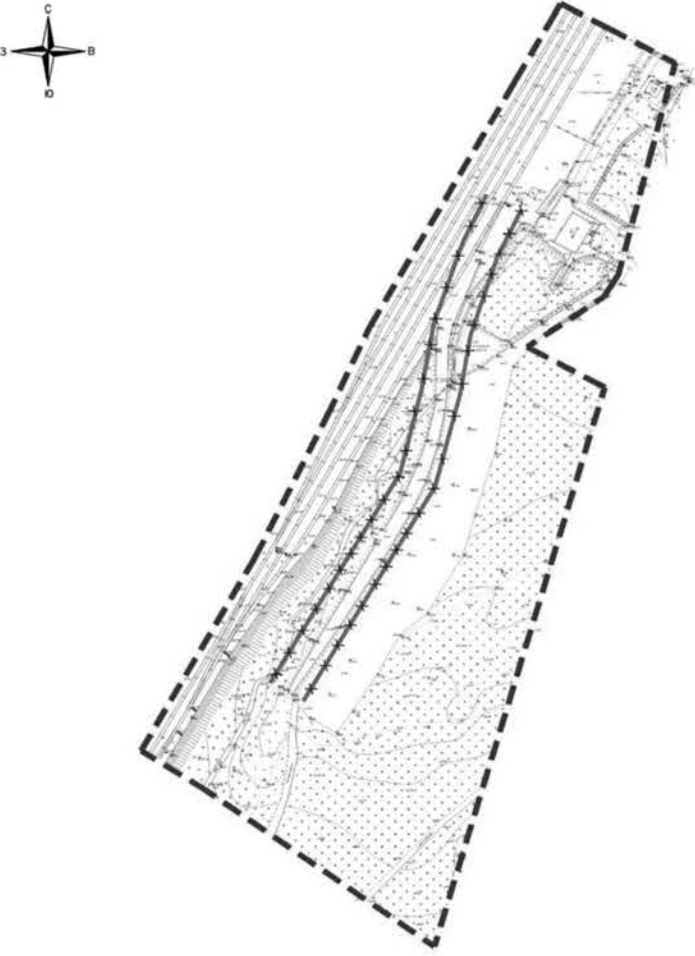
Границы зон планируемого размещения линейных объектов:

— зона размещения линейных объектов

Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейных объектов отсутствуют, в связи с чем границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов отсутствуют

о 1, 2 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

					006КД-2025 ППТ			
					Дополнительно по вложению №1 к проекту планировки территории «Обоснование по территории земельного участка с кадастровым номером 25-27-000000-8095 для строительства и реконструкции сооружений - железнодорожный путь общего пользования АО «Артемовское ГТЖТ», принадлежащего к общему имуществу железнодорожного пути АО «Артемовское ГТЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артемп, по направлению от района м/д станции Артемп-Приморский до ул. в районе ул. Стрельникова, 60 и ул. Октябрьная, 55 и/л. Заводская			
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата				
Выполнил	Гаринко С.В.			04.2025				
Проверил	Мальцева М.В.			04.2025				
					Проект планировки территории			
					Раздел 1 "Проект планировки территории"			
					Графическая часть			
					Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000			
					Составил	Лист	Листов	
					П	1	1	
					ООО Производственная компания "Кадастровое дело"			



Условные обозначения:

— границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

— существующие отменяемые красные линии

Поскольку территория общего пользования (территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц) в границах проекта планировки и проекта межевания отсутствуют, существующие красные линии (установленные ранее) подлежат отмене, установленные красные линии отсутствуют.

					006КД-2025 ППТ				
					Дополнительно по вложению №1 к проекту планировки территории «Обоснование по территории земельного участка с кадастровым номером 25-27-000000-8095 для строительства и реконструкции сооружений - железнодорожный путь общего пользования АО «Артемовское ГТЖТ», принадлежащего к общему имуществу железнодорожного пути АО «Артемовское ГТЖТ», адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Артемп, по направлению от района м/д станции Артемп-Приморский до ул. в районе ул. Стрельникова, 60 и ул. Октябрьная, 55 и/л. Заводская»				
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата					
Выполнил	Гаринко С.В.			04.2025					
Проверил	Мальцева М.В.			04.2025					
					Проект планировки территории				
					раздел 1 "Проект планировки территории"				
					Графическая часть				
					Чертёж красных линий, М 1:2000				
					Составил	Лист	Листов		
					П	1	1		
					ООО Производственная компания "Кадастровое дело"				

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2025 № 58-пг

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ УЛ. КИРОВА НА УЧАСТКЕ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ 05А-615 ДО УЛ. ВИНОГРАДНАЯ»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

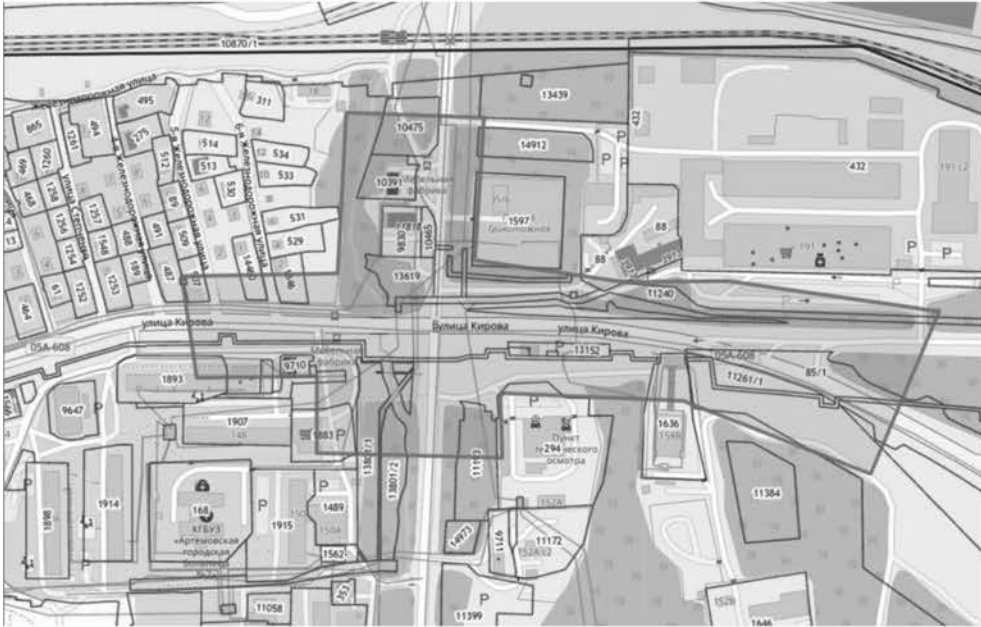
- Обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта «Реконструкция ул. Кирова на участке от автомобильной дороги 05А-615 до ул. Виноградная» согласно прилагаемой схеме.
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
 - Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края, в министерство строительства Приморского края.
 - Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
 - При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - Обеспечить направление настоящего постановления в управление информационной политики администрации Артемовского городского округа.
- Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
- Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению главы
Артемовского городского округа
от 19.05.2025 № 58-пг

СХЕМА

территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории



Местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. Кирова, на участке от автомобильной дороги 05А-615 до ул. Виноградная

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2025 №60-пг

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, АРТЕМОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, Г. АРТЕМ, УЛ. ТИХООКЕАНСКАЯ, В РАЙОНЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 25

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 29.02.2016 № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Обеспечить подготовку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26, согласно прилагаемой схеме.
- Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):
 - Обеспечить направление заверенной копии настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края, в министерство строительства Приморского края.
 - Организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.
 - При поступлении документации по планировке территории обеспечить ее проверку на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - Обеспечить направление настоящего постановления в управление информационной политики администрации Артемовского городского округа.
- Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного постановления опубликовать его в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
- Настоящее постановление действует в течение 2 (двух) лет с даты его принятия.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению главы Артемовского городского округа
от 19.05.2025 № 60-пг

СХЕМА

территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории



Местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, В РАЙОНЕ УЛ. ЛЯПИДЕВСКОГО, 2

Время проведения: 19.05.2025 10:00 г. Артем, ул. Кирова, 48
Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект документации по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2 (далее – документация по планировке территории).

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2 от 19.05.2025. Постановление о назначении публичных слушаний № 52-пг от 28.04.2025 года опубликовано в газете «Выбор» от 30.04.2025 № 33 и на официальном сайте Артемовского городского округа. Количество зарегистрированных участников публичных слушаний согласно листу регистрации (приложение к протоколу) - 0.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, не поступали.

Письменные предложения и замечания иных участников публичных слушаний:
1. Жители улицы Котовского: Лахина Екатерина Алексеевна, Лемехов Роман Владимирович, Харитонов Владимир, Салахиева Ирина Павловна, Данилов Алексей Андреевич, Орлов Николай Сергеевич, Салахих Анатолий Юрьевич, Сулейманов Руслан Илдарович выразили предложение (замечание) предусмотреть наличие объекта транспортной инфраструктуры –

19.05.2025 проезд соединяющий внутриквартальный проезд с кадастровым номером 25:27:030204:12931 с территорией, прилегающей к частному сектору в районе дома 29В по улице Котовского, согласно прилагаемой схемы.

Ответ организационного комитета: учесть данное предложение и направить проект документации по планировке территории в составе проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Ляпидевского, 2 на доработку.

В результате рассмотрения документации по планировке территории: за утверждение проекта документации по планировке территории проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

против утверждения проекта документации по планировке территории городского округа проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

РЕШИЛ:

Публичные слушания по проекту документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Амурская, в районе здания № 45/2 проведены в соответствии с действующим законодательством.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, председатель собрания (председательствующий) О.А. Моисеева
Секретарь собрания П.А. Салыхов

19.05.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Время проведения: 19.05.2025 12:00 г. Артем, ул. Кирова, 48

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа в части исключения земельного участка с кадастровым номером 25:27:030102:2479, расположенного по адресу: Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, примерно в 100 метрах на север от СНТ «Ручеек» из территорий, в границах которых предусматривается комплексное развитие территорий.

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 19.05.2025.

Постановление о назначении публичных слушаний № 53-пг от 05.05.2025 года опубликовано в газете «Выбор» от 07.05.2025 № 35 и на официальном сайте Артемовского городского округа.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний согласно листу регистрации (приложение к протоколу) - 0.

Письменные предложения и замечания граждан, общественных организаций в ходе публичных слушаний не поступали.

Устные предложения и замечания присутствующих на публичных слушаниях не поступали.

За утверждение проекта проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

Против утверждения проекта проголосовало 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

Воздержалось при голосовании 0 зарегистрированных участников публичных слушаний.

РЕШИЛИ:

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа Приморского края проведены в соответствии с действующим законодательством.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, председатель собрания (председательствующий)
О.А. Моисеева
Секретарь собрания П.А. Саляхов

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2025 №404-па

О ВКЛЮЧЕНИИ НЕКАПИТАЛЬНОГО СООРУЖЕНИЯ - ГАРАЖА В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ ГАРАЖЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ, ЛИБО СТОЯНКИ ТЕХНИЧЕСКИХ ИЛИ ДРУГИХ СРЕДСТВ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВБЛИЗИ ИХ МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА; О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 20.02.2024 № 182-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ДЛЯ ВОЗВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ ГАРАЖЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКАПИТАЛЬНЫМИ СООРУЖЕНИЯМИ, ЛИБО СТОЯНКИ ТЕХНИЧЕСКИХ ИЛИ ДРУГИХ СРЕДСТВ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВБЛИЗИ ИХ МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 21.03.2025 № 290-ПА)

Рассмотрев заявление Диденко О.В. от 15.04.2025 № У-01-3103, материалы, представленные управлением муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Приморского края от 10.11.2021 № 717-пп «О Порядке утверждения схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», решением Думы Артемовского городского округа от 14.11.2019 № 332 «О муниципальной казенном учреждении управлении муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 13.07.2022 № 445-па «Об утверждении Порядка принятия решения о согласовании места размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Артемовского городского округа и определения платы за их размещение», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления подготовить решение о согласовании места размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением, на территории Артемовского городского округа с Диденко Ольгой Васильевной.

2. Внести изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 20.02.2024 № 182-па «Об утверждении схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей,

являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 21.03.2025 № 290-па), дополнив приложение к постановлению строкой 40 (прилагается).

3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Рыбакова Д.В.) в течение 5 (пяти) рабочих дней опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника управления муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа Железнову Н.С.

И.о. главы Артемовского городского округа В.А. Воркова

Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 24.04.2025 № 404-па

ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории Артемовского городского округа

№ п/п	Адресные ориентиры объекта	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Вид объекта	Площадь места размещения объекта, кв. м
1	2	3	4	5
40.	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Советской, дом 56б		Гараж Стоянка	29 кв. метров
Графическое изображение места (мест) размещения объекта (объектов)				
Рисунок прилагается (:ЗУ1)				
Срок размещения объекта: 5 лет				
Обозначение характерных точек границ		Координаты, м		
		X	Y	
1		387182.77	1419949.13	
2		387175.66	1419948.35	
3		387175.27	1419952.33	
4		387182.38	1419953.11	
5		387182.77	1419949.13	

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2025 № 432-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 29.03.2019 № 334-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДОРОЖНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 18.04.2025 ОТ № 388-ПА)

В соответствии с федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решениями Думы Артемовского городского округа от 24.04.2008 № 676 «О Положении об осуществлении дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Артемовского городского округа и обеспечения безопасности дорожного движения на них», от 05.12.2024 № 400 «О бюджете Артемовского городского округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», от 27.12.2024 № 410 «О Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа на период до 2035 года», постановлениями администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», от 27.12.2024 № 1154-па «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа до 2035 года», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 29.03.2019 № 334-па «Об утверждении муниципальной программы «Осуществление дорожной деятельности и транспортного обслуживания на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 18.04.2025 от № 388-па):

1.1. Внести изменения в приложение 1 к муниципальной программе «Осуществление дорожной деятельности и транспортного обслуживания на территории Артемовского городского округа» (приложение 1).

1.2. Внести изменения в приложение 4 к муниципальной программе «Осуществление дорожной деятельности и транспортного обслуживания на территории Артемовского городского округа» (приложение 2).

2. Опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение 1
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 16.05.2025 № 432-па

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ на 2025-2027 гг.

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Срок исполнения Програм- мы	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)				Источники финансово- го обеспече- ния	Получате- ли средств
				всего, в т.ч. по источникам финансирования	в том числе по годам				
					2025 г.	2026 г.	2027 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Задача 1. Улучшение нормативного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения								
1.1	Комплекс процессных меропри- ятий: Ремонт и содержание ав- томобильных дорог			597389,80445	318253,14335	94450,31569	184686,34541		
				581925,88692	302789,22582	94450,31569	184686,34541		
				463,91753	463,91753	0,00000	0,00000		
				15000,00000	15000,00000	0,00000	0,00000		
1.1.1	Ремонт автомобильных дорог об- щего пользования населенных пунктов	МКУ УБ, МКУ УСКР	2025-2027	353349,96721	183719,22582	47197,10284	122433,63855		МКУ УБ, МКУ УСКР
				353349,96721	183719,22582	47197,10284	122433,63855		
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		
1.1.1.1	Ремонт автомобильных дорог об- щего пользования населенных пунктов	МКУ УБ	2025-2027	131537,91565	117372,63855	2082,63855	12082,63855		МКУ УБ
				131537,91565	117372,63855	2082,63855	12082,63855		
				0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		

примечания: МБ ДФ - местный бюджет, дорожный фонд; МБ ДФ С – местный бюджет, дорожный фонд, софинансирование; КБ - краевой бюджет; МБ – местный бюджет; МБ С – местный бюджет, софинансирование;	УДДиБ – управление дорожной деятельности и благоустройства администрации Артемовского городского округа; МКУ УБ – муниципальное казённое учреждение «Управление благоустройства» города Артема;	МКУ УСКР - муниципальное казённое учреждение «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»; МАУ ААТП – муниципальное автономное учреждение «Артемовское автотранспортное предприятие»; Администрация – администрация Артемовского городского округа.
--	---	---

Приложение 2
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 16.05.2025 № 432-па

Сведения о взаимосвязи целевых показателей (индикаторов) с мероприятиями программы и ожидаемыми результатами на 2025-2027 гг.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА № 6/25

Контактное лицо: главный специалист планово – экономического отдела МКУ УУСМЖФ Федосеева Ирина Николаевна.

Открытый конкурс проводится на основании: по лотам № 4, 6, 7, 8, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 23, 24, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 43, 44, 45 – в течение шести месяцев до дня проведения открытого конкурса собственниками помещений в МКД №

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома
Лот № 1										
1	пер. Борисова, 24	1976	1	3	106,8	-	-	э/энергия	брус	3116
Лот № 2										
1.	ул. Вторая, 2	1957	1	4	131,9	-	-	э/энергия	брус	1766,3
Лот № 3										
1.	ул. Вторая, 4	1967	1	4	137,8	-	-	э/энергия	брус	2152
Лот № 4										
1.	ул. Грибная, 3	1980	1	2	128,6	-	-	э/энергия	Брус	2290
Лот № 5										
1.	ул. Грибная, 4	1980	1	2	127,3	-	-	э/энергия	крупнопанельные	2120
Лот № 6										
1.	ул. Стрельникова, 26	1961	1	6	166,3	-	-	э/энергия, водоснабжение	Кирпичные	1440,0
Лот № 7										

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома
1.	ул. Заслонова, 57	1935	1	5	168,4			э/энергия	Из бревен	757
Лот № 41										
1.	ул. Заслонова, 59	1937	1	9	358,6			э/энергия	Брус	359,6
Лот № 42										
1.	ул. Краснознаменная, 11	1974	1	2	75,3			э/энергия	брус	890
Лот № 43										
1.	ул. Пархоменко, 21	1958	2	12	643,6			э/энергия, водоснабжение отопление	кирпич	1461
Лот № 44										
1.	ул. Донбасская, 19	1954	2	10	463,8			э/энергия, водоснабжение отопление	шлакоблок	2125
Лот № 45										
1.	ул. Севастопольская, 33	1954	2	18	1145,3		97	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	шлакобетон	4703

Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объема и количества работ и услуг.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2025 – 2026 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м на 2026 –2027 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2027 – 2028 гг.
Лот № 1					
1.	пер. Борисова, 24	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	21,51		
Лот № 2					
1.	ул. Вторая, 2	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,41		
Лот № 3					
1.	ул. Вторая, 4	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,41		
Лот № 4					
1.	ул. Грибная, 3	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	17,02		
Лот № 5					
1.	ул. Грибная, 4	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	17,15		
Лот № 6					
1.	ул. Стрельникова, 26	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций МКД: крыш. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	41,29		
Лот № 7					
1.	ул. Астраханская, 42	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	39,13		
Лот № 8					
1.	ул. Астраханская, 44	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	39,06		
Лот № 9					
1.	ул. Виноградная, 7	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций МКД: крыш. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	42,43		
Лот № 10					
1.	ул. Вокзальная, 51б	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,41		
Лот № 11					
1.	ул. Железнодорожная, 24	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	25,00		
Лот № 12					
1.	ул. Менжинского, 13	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	24,06		
Лот № 13					
1.	ул. Менжинского, 14	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	21,12		
Лот № 14					
1.	ул. Менжинского, 16	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	20,05		
Лот № 15					
1.	ул. Менжинского, 23	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: электрооборудования Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	21,74		
Лот № 16					
1.	ул. Омская, 21	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,41		
Лот № 17					
1.	ул. Омская, 27	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	24,09		

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2025 – 2026 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м на 2026 –2027 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м2 на 2027 – 2028 гг.
1	ул. Заслонова, 59	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	3,41		
Лот № 42					
1.	ул. Краснознаменная, 11	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций МКД: фасад. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: аварийно – диспетчерская служба.	38,88		
Лот № 43					
1.	ул. Пархоменко, 21	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и несущих конструкций МКД: крыш, фасада. Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей; влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд; контейнерной площадки, проведение дератизации, дезинсекции; уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	56,98		
Лот № 44					
1.	ул. Донбасская, 19	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, перекрытий, полов. Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно – технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения, электрооборудования. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и коридоров; влажная протирка элементов. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, крыльца, площадки перед входом в подъезд; контейнерной площадки, проведение дератизации, дезинсекции; уборка и выкашивание газонов, аварийно – диспетчерская служба.	57,93		
Лот № 45					
1.	ул. Севастопольская, 33	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД: крыш, фасада. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: систем водоснабжения, отопления, водоотведения, электроснабжения, содержания системы теплоснабжения. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества: сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей; влажная протирка элементов, дератизация - дезинсекция. Работы по содержанию придомовой территории в холодный и теплый период: уборка придомовой территории, уборка и содержание контейнерной площадки; выкашивание газонов, окраска контейнеров, аварийно – диспетчерская служба.	55,26	56,23	

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Адрес многоквартирного дома, номер лота.	Размер обеспечения исполнения заявки 2025 – 2026 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2026 – 2027 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2027 – 2028 гг. сумма (руб.)
Лот № 1	114,84		
Лот № 2	22,46		
Лот № 3	23,46		
Лот № 4	109,44		
Лот № 5	109,18		
Лот № 6	343,34		
Лот № 7	105,84		
Лот № 8	105,86		
Лот № 9	202,58		
Лот № 10	20,70		
Лот № 11	100,26		
Лот № 12	91,32		
Лот № 13	104,34		
Лот № 14	105,45		
Лот № 15	103,80		
Лот № 16	12,00		
Лот № 17	91,28		
Лот № 18	98,99		
Лот № 19	103,98		
Лот № 20	103,47		
Лот № 21	90,43		
Лот № 22	1993,55		
Лот № 23	815,96		
Лот № 24	8498,82	6062,43	
Лот № 25	1611,80		
Лот № 26	3174,71	2967,42	
Лот № 27	1555,96		
Лот № 28	7461,44		
Лот № 29	1539,82		
Лот № 30	1264,02		
Лот № 31	1660,89		
Лот № 32	1414,51		
Лот № 33	703,43		
Лот № 34	1476,79	1540,67	1619,84
Лот № 35	1354,79		
Лот № 36	1302,38		
Лот № 37	19,90		
Лот № 38	115,26		
Лот № 39	29,03		
Лот № 40	28,67		
Лот № 41	61,05		

Адрес многоквартирного дома, номер лота.	Размер обеспечения исполнения заявки 2025 – 2026 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2026 – 2027 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2027 – 2028 гг. сумма (руб.)
Лот № 42	146,39		
Лот № 43	1833,61		
Лот № 44	1804,49		
Лот № 45	2886,42	2937,07	

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса **бесплатно** со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течение 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.

Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: «15» мая 2025 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги.

Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.

Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 17 июня 2025 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб ; 301; 17 июня 2025 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 301, 18 июня 2025 года, 12-00 часов (время местное).

Место, дата и время проведения конкурса: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 301, 19 июня 2025 года, 12-00 часов (время местное).

Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом, составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.

Срок отказа от проведения конкурса: 19 июня 2025 г

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Левчук Еленой Викторовной** (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 22741, г. Артём, ул. Лазо, 11, офис 317, тел: 89089711615 levcad@mail.ru) выполняются кадастровые работы в отношении **земельного участка с кадастровым номером 25:27:090103:12, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, ст. «Надежда», № 58. Заказчик кадастровых работ: Цыбульская Алла Яковлевна (Приморский край, г. Артем, ул. Кузбасская, д. 2, кв. 71, тел. 89502931611).** Собрание заинтересованных лиц смежных с ними земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 25:27:090103 по поводу согласования местоположения границы, состоится «23» июня 2025 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Приморский край, г. Артём, ул. Лазо, 11, офис 317.

И **земельного участка с кадастровым номером 25:27:010017:109, расположенного по адресу: Приморский край, г. Артем, урочище Соловей Ключ, с/т «Виктория-1», участок № 317. Заказчик кадастровых работ: Комарова Анна Ивановна (Приморский край, г. Владивосток, ул. Борисенко, д.28, кв. 23, тел. 89841548169).** Собрание заинтересованных лиц смежных с ними земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 25:27:010017 по поводу согласования местоположения границы, состоится «23» июня 2025 г. в 11 часов 00 минут по адресу: Приморский край, г. Артём, ул. Лазо, 11, офис 317.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться, а также направлять обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, по адресу: Приморский край, г. Артём, ул. Лазо, 11, офис 317, либо по адресу электронной почты levcad@mail.ru с 21.05.2025 г. по 11.06.2025 г. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (ч.12 ст.39, ч.2 ст.40 ФЗ от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Грибуцкой Анной Владимировной**, почтовый адрес: 692132, г. Дальнереченск, ул. Дальнереченская, д. 57, кв. 51; E-mail: anyaqributskaya@mail.ru, тел. 89020679332, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 28922, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 25:27:070217:25, в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка, расположенного по адресу (местоположение): край Приморский, г. Артем, с/т «Природа», участок №15. Заказчиком кадастровых работ является Карасева В.М., тел. 89089902978.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится 20.06.2025 г. в 10 часов 10 минут по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б, ООО «Метрика». С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б.Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 21.05.2025г. по 20.06.2025г., по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 76Б.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы 25:27:070217:42 (г. Артём, с/т «Природа»), 25:27:070217:23 (г. Артём, с/т «Природа», уч.№12), и иные землепользователи, расположенные в кадастровом квартале 25:27:020103 и 25:27:070217.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ « О государственном кадастре недвижимости»).

УВИДЕЛ КАК ГОРИТ ТРАВА?

ЗВОНИ

112

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- площадью 972 кв. метра, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Зеленой, 15 (Лот 1);
- площадью 1039 кв. метров, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи, 84 (Лот 2);
- площадью 954 кв. метра, Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи, 84 (Лот 3);
- с кадастровым номером 25:27:030104:7446, площадью 1310 кв. метров, Приморский край, Артемовский городского округ, г. Артем, м-н «Лесной», в районе дома 2636 (Лот 4);

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Дата окончания приема заявлений 19.06.2025

Адрес и способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе:

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе с указанием даты опубликования извещения принимаются в письменной форме путем обращения в администрацию Артемовского городского округа по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 103 (для лиц с ограниченными возможностями здоровья - кабинет № 123).

График приема заявителей: понедельник – четверг: с 9:00 – 13:00, 14:00 -18:00; пятница: с 9:00 – 13:00, 14:00 -17:00, а также по электронной почте администрации: adm@artemokrug.ru

Ознакомиться с существующими ограничениями и обременениями, указанного земельного участка, а также ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать данный земельный участок, возможно по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48, кабинет № 111 в часы приема: среда, четверг с 9:00 до 11:00, тел. 4-86-91.

РЕКЛАМА В ГАЗЕТЕ «ВЫБОР»
ТЕЛ. 3-95-95.

Продолжается декларационная кампания – 2025

УФНС России по Приморскому краю напоминает, что лицам, получившим в 2024 году доход, подлежащий декларированию, необходимо не позднее 30 апреля представить в налоговый орган по месту жительства налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ, а уплатить исчисленный налог – не позднее 15 июля.

Обязательному декларированию подлежат следующие виды доходов:

- от продажи недвижимого имущества, находившегося в собственности меньше минимального срока владения;
- в виде имущества, полученного в дар от лиц, не являющихся членами семьи или близкими родственниками;
- в виде выигрыша в лотерею в пределах 15 000 руб.;
- от сдачи в аренду недвижимости;
- от источников за пределами Российской Федерации.

Обращаем внимание, что в случае непредставления налоговой декларации в установленный срок налоговый орган самостоятельно исчислит налог на доходы физических лиц (НДФЛ), а также применит штрафные санкции.

Для тех, кто представляет декларацию с целью получения налогового вычета по НДФЛ, срок представления декларации не ограничен. Налогоплательщики вправе обратиться в налоговый орган за налоговыми вычетами в течение трех лет после окончания года, в котором были произведены соответствующие расходы. Таким образом, до конца 2025 года можно подать декларации по форме 3-НДФЛ за 2022, 2023 и 2024 годы.

Если же в одном налоговом периоде налогоплательщик получил налогооблагаемый доход и оплатил услуги, например, медицинские или образовательные, то ему следует представить декларацию по форме 3-НДФЛ, указав полученный доход и заявить право на налоговые вычеты. Такая декларация также должна быть подана не позднее 30 апреля 2025 года.

Управление напоминает о том, что для представления декларации необязательно обращаться лично в налоговый орган. Сделать это можно в электронном виде с помощью сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» или портала Госуслуги. Налогоплательщику достаточно внести сведения о полученном доходе, сумму дохода, а программой автоматически будет рассчитан налог на доходы физических лиц.