



ВЫБОР

№105 (13015)

31 декабря 2025 г.
среда

www.gazeta-vibor.com



Официальные материалы
администрации
и Думы Артёмовского
городского округа

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ

ВАКАНТНЫЕ ДОЛЖНОСТИ: СТРЕЛОК, НАВОДЧИК, ОПЕРАТОР,
ВОДИТЕЛЬ С, D, E

ПРИНИМАЕМ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН
ГРАЖДАНСТВО ЗАКЛЮЧИВШЕМУ КОНТРАКТ
И ЧЛЕНАМ СЕМЬИ ЗА 10 ДНЕЙ

2 500 000

ЕДИНОВРЕМЕННО

ОТ 210 000

ЕЖЕМЕСЯЧНО В ЗОНЕ СВО

- ★ СТАТУС ВЕТЕРАНА БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ
- ★ ГРАМОТНЫЕ, ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ КОМАНДИРЫ
- ★ СОЦИАЛЬНЫЕ ГАРАНТИИ
- ★ ОПЫТНЫЕ БОЕВЫЕ ТОВАРИЩИ



СПИСАНИЕ ДОЛГОВ, КРЕДИТОВ ДО 10 МЛН

8 924 526 89 26

(звонки принимаются круглосуточно)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Гончаренко Роман Сергеевич (ГРКИ № 23008 от 14.11.2012г., почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Днепровская, д.8 кв.7 тел. +79147375949, rsgoncharenko@mail.ru) выполняет кадастровые работы по уточнению границ земельного участка: кадастровый номер 25:27:060103:338, адрес: Приморский край, г. Артем, с/т «Аралия», массив 1, ул. Янтарная, участок №58. Заказчик кадастровых работ: Фирсова Татьяна Сергеевна (почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Симферопольская, д.4 тел. 89949948812). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, расположены в кадастровом квартале: 25:27:060103. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 01 февраля 2026 в 16 часов 00 минут по адресу: Приморский край, г. Артем, с/т «Аралия», массив 1, ул. Янтарная, участок №58. С проектом межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Днепровская, д.8. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Днепровская, д.8. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Информационный центр
"ГУДВИН"

Хотите подать объявление
в любое СМИ, не выходя
из офиса или дома?
ЛЕГКО!
тел. 8(42337) 6-25-08

реклама

УСЛУГИ

● Ремонт телевизоров, микроволновок. Тел. 3-24-09, 8-902-556-97-51.

Ремонт холодильников на дому. Организация. Гарантия на ремонт. Пенсионерам скидка. Ул. Фрунзе, д. 45-Г, тел. 8-902-485-86-61.

РЕКЛАМА
В ГАЗЕТЕ «ВЫБОР»
ТЕЛ. 3-95-95.

Правила безопасного поведения в новогоднюю ночь

В новогоднюю ночь возрастает риск пожара из-за неосторожного обращения с салютами, гирляндами, свечами. Именно в новогоднюю ночь теряется больше всего собак – когда их выводят посмотреть на фейерверки, а они срываются с поводка и убегают. Кроме того, в первые дни января в больницы поступает большое число пациентов с отравлениями и обострением заболеваний, а в каникулы увеличивается количество обращающихся к врачам с различными травмами.

Чтобы беда не пришла в ваш дом, необходимо выполнять следующие правила.

- Кухня

 - сначала выключайте плиту, а потом снимайте кастрюлю (если сразу не выключите – потом, в суете, можете забыть);
 - не оставляйте полотенца, прихватки на плите, не составляйте туда мешающую вам посуду;
 - каждый раз, заходя на кухню, проверьте, выключена ли плита.
- Ёлка и украшения

 - устанавливайте ёлку на устойчивой подставке;
 - не используйте для украшения ёлки легковоспламеняющиеся игрушки, вату, свечи, бумагу;
 - не устанавливайте ёлку вблизи отопительных приборов и в проходах;
 - не зажигайте вблизи ёлки бен-

- гальских огней и пиротехнических изделий;
- не разрешайте детям самостоятельно включать на ёлке электрогирлянды;
 - уходя из дома и перед сном – обязательно выключайте гирлянду из розетки.

- Свечи
- ставьте свечи на открытую поверхность в железных подсвечниках на длинных ножках или кухонных подставках;
 - не используйте керамические или стеклянные подсвечники – при прогорании свечи такая посуда лопается и фитиль падает;
 - держите рядом стакан воды;
 - уходя из дома и перед сном – обязательно погасите все свечи.

- Пиротехника (фейерверки и бенгальские огни)
- не пользуйтесь пиротехникой дома;
 - не запускайте фейерверки через форточки и с балкона;
 - не бросайте петарды в окна квартир, подъезды жилых домов, лифты;
 - не бросайте петарды в толпу людей, под ноги, в карманы и капюшоны верхней одежды;
 - не направляйте фейерверки в сторону людей;
 - не проводите фейерверк ближе 30 метров от животных, проводов, зданий и деревьев;
 - перед покупкой проверяйте сертификаты качества и сроки годности.



- Домашние животные
- владельцам собак нужно исключить прогулки с четвероногим другом во время запуска салютов;
 - если вы отправились на улицу с питомцем, а недалеко от вас начался салют, который испугал собаку, важно уверенно и спокойно говорить с питомцем, спуститься на его уровень и предложить убежище, если он хочет спрятаться, обнять или взять на руки;
 - владельцу собаки нужно сохранять спокойствие и уверенность в своих действиях, показывая питомцу, что тот в безопасности;
 - при выходе на прогулку нужно проверять надёжность ошейника и поводка;
 - важно заранее сделать бирку на ошейник собаки с её адресом;
 - проведите сейчас чипирование, тогда собаку будет проще найти.

- Безопасная еда
- яйцо при покупке впрок необходимо хранить в холодильнике, столовое яйцо храниться до 25 суток, мытое – 12 суток, диетическое – семь суток;
 - салаты, заправленные майонезом или другим соусом, хранятся не более 12 часов в холодильнике при температуре +2 – +6 градусов;
 - овощные салаты без заправки хранятся до 36 часов;
 - запечённое мясо хранится три-четыре дня в холодильнике;
 - рыба быстро портится, поэтому лучше всего употреблять её в течение первых двух дней;
 - холодец без желатина хранится до двух-трёх дней в холодильнике на самой холодной полке, холодец с добавленным желатином – до пяти-семи дней;
 - пироги и торты хранятся три-пять дней в холодильнике в закрытом контейнере.

- Телефоны экстренной помощи
- Телефон пожарно-спасательной службы – 101.
- Единый номер экстренных служб – 112.
- При полученных травмах, значительном ухудшении здоровья – 103.
- Медицинские учреждения Приморья будут работать в новогодние праздники.
- Важно! Занесите эти номера в память ваших мобильных телефонов. В экстремальных ситуациях человек теряет и не может вспомнить даже самый простой номер.

ПОДПИСКА-2026

Стоимость подписки с доставкой почтой:

пятничный номер
с ТВ-программой
индекс 53418:

два номера
в неделю
индекс 53413:

1 месяц - 144,51 р.,
3 месяца - 433,53 р.,
6 месяцев - 867,06 р.,
со скидкой для ветеранов
на 6 месяцев - 756,06 р.

1 месяц - 205,97 р.,
3 месяца - 617,91 р.,
6 месяцев - 1235,82 р.,
со скидкой для ветеранов
на 6 месяцев - 1052,64 р.

Стоимость подписки в редакции "В" (забирать самостоятельно):

пятничный номер
с ТВ-программой:

два номера
в неделю:

1 месяц - 40,83 р.,
3 месяца - 123 р.,
6 месяцев - 245 р.

1 месяц - 53,33 р.,
3 месяца - 160 р.,
6 месяцев - 320 р.

ТЕЛ. 8 (42337) 3-95-95

Читайте нас в Интернете:
www.gazeta-vibor.com

ВНИМАНИЕ, ВЫПУСКНИКИ И РОДИТЕЛИ!

Проект расписания ЕГЭ и ОГЭ на 2026 год

Досрочный период ЕГЭ пройдет с 20 марта по 20 апреля, основной – с 1 июня по 9 июля, дополнительный – с 4 по 25 сентября.

Ключевые даты основного периода ЕГЭ:

1 июня – история, литература и химия
4 июня – русский язык
8 июня – математика (база и профиль)
11 июня – обществознание и физика
15 июня – биология, география, иностранные языки (английский, испанский, китайский, немецкий, французский; письменная часть)
18 июня – устная часть по иностранным языкам (английский, испанский, китайский, немецкий, французский) и информатика
19 июня – устная часть по иностранным языкам (английский, испанский, китайский, немецкий, французский) и информатика.

информатика.
Резервные дни: 22-25 июня
Пересдача: 8-9 июля (один предмет по желанию)
Дополнительный период: 4-25 сентября

Проведение ОГЭ для выпускников 9 классов также разделено на три периода:
досрочный – с 21 апреля по 18 мая
основной – со 2 июня по 6 июля
дополнительный – с 3 по 25 сентября.
Важно: это проект расписания. Окончательная версия будет утверждена Минпросвещения и Рособрнадзором позднее.
Пусть подготовка будет спокойной и эффективной!

Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю информирует

ЧТО ИЗМЕНИТСЯ ДЛЯ ПЛАТЕЛЬЩИКОВ УСН В 2026 ГОДУ

Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ внесены изменения в п. 2, пп. 15, 16 п. 3 ст. 346.12, п. 4 ст. 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) согласно которым:

лимит доходов для применения упрощенной системы налогообложения (УСН) в 2026 году увеличится с 450 млн до 490,5 млн руб.;

лимит доходов за 9 месяцев 2026 года для перехода на УСН с 1 января 2027 года вырастет с 337,5 млн до 367,875 млн руб.;

лимит стоимости основных средств для применения упрощенной системы в 2026 году вырастет с 200 млн до 218 млн руб.;

лимит численности работников остаётся неизменным — не более 130 человек.

Если нарушены вышеперечисленные условия, то на основании п. 4 ст. 346.13 НК РФ организация (ИП) утрачивает право на применение УСН с 1-го числа месяца нарушения.

Обновлены лимиты и правила применения ставок налога на добавленную стоимость (НДС) для УСН в 2026 году:

5% при годовом доходе от 20 млн до 272,5 млн. руб.;

7 % при годовом доходе от 272,5 млн до 490,5 млн руб.

В 2026 году автоматическое освобождение от НДС получают плательщики, у которых, доходы за 2025 не превысили 20 млн руб.

Что касается раздельного учета: плательщики УСН, применяющие пониженные ставки НДС 5% и 7% и не имеющие право на вычет входного НДС, как правило, не обязаны вести полноценный раздельный учет входного НДС в том объеме, как это требуется от плательщиков с правом на вычет. При этом отдельные требования по отражению облагаемых и необлагаемых операций сохраняются в отчетности.

С 1 января 2026 года перечень расходов, уменьшающих доходы, при определении налоговой базы является открытым. При этом включение расходов возможно при соблюдении требований главы 25 НК РФ.

Напоминаем: сменить объект налогообложения для уже действующего ИП или организации можно только с нового года, подав уведомление об изменении объекта налогообложения (КНД 1150016) в налоговый орган до 31 декабря года, предшествующего году, в котором налогоплательщик предлагает изменить объект налогообложения (до 30 декабря 2025 года).

Подробнее узнать об особенностях применения УСН, с учетом регионального

законодательства, можно на сайте ФНС России в разделе «Налогообложение в Российской Федерации», «Действующие в РФ налоги и сборы», вкладка «Упрощённая система налогообложения».

УФНС РОССИИ НАПОМИНАЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ СДАТЬ ДЕКЛАРАЦИЮ ПО УСН ЧЕРЕЗ ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ИП

Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю напоминает о том, что индивидуальные предприниматели могут воспользоваться сервисом ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика-индивидуального предпринимателя» (ЛК ИП) для заполнения и подачи декларации по упрощённой системе налогообложения (УСН).

Функционал размещен в разделе «Жизненные ситуации — НБО» и в настоящее время работает в тестовом режиме. При этом все поданные декларации принимаются налоговыми органами края в общем порядке, без каких-либо ограничений.

Сервис позволяет предпринимателю сформировать декларацию, следуя встроенным подсказкам и инструкциям. После ввода исходных данных система автоматически рассчитывает необходимые показатели формы, что снижает риск ошибок и ускоряет процесс подготовки отчетности.

Мобильная версия ЛК ИП предоставляет предпринимателям тот же уровень возможностей, что и веб-версия, позволяющая заполнять и отправлять декларации в любое удобное время и из любого места.

В ЛК ИП также доступен просмотр статуса отправленных документов; получение уведомлений; информация о начислениях и задолженности; инструменты взаимодействия с налоговыми органами. Кроме того, важно напомнить, что с использованием ЛК ИП предпринимателю доступны к формированию и направлению более 20 форм отчетности: декларации по форме 3-НДФЛ, расчеты по страховым взносам, заявления о смене режима налогообложения, сведения о среднесписочной численности работников и другие.

УФНС России по Приморскому краю рекомендует предпринимателям воспользоваться сервисом и оценить удобство обновленного порядка подготовки деклараций и отчетов.

ОБНОВЛЁН ФУНКЦИОНАЛ СЕРВИСА «ОБРАТИТЬСЯ В ФНС РОССИИ»

Управление Федеральной налоговой службы по Приморскому краю информирует граждан о доработке интерактивного

сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России». Обновления направлены на повышение удобства и корректности подачи обращений граждан.

Доработка реализована в части обеспечения аутентификации граждан в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 4 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Теперь для подачи обращения в налоговый орган пользователю необходимо авторизоваться через Единую систему идентификацию и аутентификацию (ЕСИА).

В обновленном сервисе ряд полей будут заполнены автоматически на основании данных, указанных пользователем на портале «Госуслуги». Так, автоматически подтянутся следующие сведения: ИНН, ФИО, контактный телефон и адрес электронной почты (e-mail).

Пользователь может при необходимости отредактировать только контактный номер телефона и адрес электронной почты, указанные в ЕСИА. Порядок заполнения остальных полей остается без изменений.

Обновленный функционал сервиса повысит точность переданных данных и ускорит обработку обращений, что соответствует приоритетам Федеральной налоговой службы по развитию удобных цифровых сервисов для граждан.

ЧТО ИЗМЕНИТСЯ В НОВОМ ГОДУ ДЛЯ ИП НА ПАТЕНТЕ

Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ внесены изменения в п. 6 ст. 346.45 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) согласно которым в 2026 году нельзя применять патентную систему налогообложения (ПСН), если выручка за 2025 год либо с начала 2026 года превысит 20 млн руб., с 2027 года лимит годового дохода снижен до 15 млн руб., с 2028 года — до 10 млн руб.

Это значит, что налогоплательщикам заранее необходимо оценить сумму полученного в 2025 году дохода по всем видам предпринимательской деятельности на ПСН если доход по ПСН не превышает 20 млн руб. в 2025 году, налогоплательщик имеет право на получение патента в 2026 году. Аналогично, если 15 млн руб. в 2027 году и 10 млн руб. в 2028 также имеют право на получение патента в 2028 и 2029, соответственно.

Например, доход плательщика, оформившего патент с 1 января по 31 декабря 2026 года, в сентябре 2026 года составил 22 млн руб. В результате плательщик теряет право на применение ПСН с 1 января 2026 года. Или доход плательщика, оформившего патент с

1 января по 31 сентября 2026 года, в сентябре 2026 года составил 15 млн руб., а затем оформлен новый патент с 1 октября 2026 по 31 декабря 2026 года, по которому получен доход 10 млн руб. В этом случае доход по ПНС за 2026 год будет считаться нарастающим итогом (15 млн руб. + 10 млн руб.) и при превышении лимита 2026 года (20 млн руб.) у плательщика будет утрачено право на применение ПСН с 1 октября 2026 года, а не с 1 января 2026 года.

Кроме того, внесены изменения п. 2 ст. 346.45 НК РФ: если в ходе осуществления предпринимательской деятельности по ПСН уменьшено количество физических показателей (например, площади торгового зала, численность работников, количество автотранспорта), то налогоплательщик вправе подать заявление на получение нового патента взамен прежнего в течение 10 дней со дня изменения. Сумма налога будет пересчитана на основании поданного заявления.

Помимо федеральных новаций, законом Приморского края от 26.11.2025 № 917-КЗ внесены изменения в краевой Закон от 13.11.2012 № 122-КЗ «О патентной системе налогообложения на территории Приморского края».

Теперь предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг уличных патрулей, охранников, сторожей и вахтеров, с 2026 года на территории Приморского края не могут применять ПСН по данному виду деятельности, и патенты по нему не выдаются.

В связи с преобразованием Спасского муниципального района в муниципальный округ Спасск-Дальний размеры потенциально возможного годового дохода по видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения (ПСН) изменены с шестой группы на вторую (приложение 1 к Закону от 13.11.2012 № 122-КЗ). В результате, изменился потенциальный доход, на основании которого рассчитывается стоимость патента.

Для остальных территорий Приморского края размеры потенциально возможного годового дохода по патенту остаются на уровне 2025 года.

Расчет примерной стоимости патента на 2026 год можно произвести самостоятельно с использованием налогового калькулятора на сайте ФНС России.

Подробнее узнать об особенностях применения ПСН, с учетом регионального законодательства, можно на сайте ФНС России в разделе «Налогообложение в Российской Федерации», «Действующие в РФ налоги и сборы», вкладка «Патентная система налогообложения».

Почтовые отделения изменят график работы в новогодние каникулы

В новогодние праздники изменится график работы почтовых отделений в Дальневосточном регионе.

31 декабря, 1, 2 и 7 января станут выходными днями для большинства отделений Почты России. В эти дни почтальоны не будут разносить письма и периодические печатные издания. 30 декабря и 6 января почтовые отделения закончат работу на час раньше, а с 3 по 5 января будут обслуживать клиентов в обычном

режиме.

Пенсии и пособия они доставят по графику, согласованному с региональными отделениями Социального фонда РФ, с учётом особенностей конкретных регионов.

Для некоторых почтовых отделений может быть установлен другой режим работы. Уточнить актуальный график или найти на карте ближайшее открытое отделение Почты России можно на сайте pochta.ru или в мобильном приложении компании.

Записаться на приём к врачу приморцы теперь могут через МАХ

Национальный мессенджер МАХ расширяет спектр возможностей для своих пользователей в Приморье. Теперь через специальный чат-бот можно записаться на приём к врачу.

Как рассказали в министерстве цифрового развития и связи Приморского края, запись к специалистам через чат-бот значительно ускорит процесс, а также делает его намного проще.

«Новый сервис называется «Единая регистратура Приморского края». После запуска и

ответов на несколько вопросов специалисты свяжутся с вами для подтверждения записи в рабочее время контактного центра: с 8.00 до 20.00 в будние дни, в выходные — с 8.00 до 19.00», — рассказали специалисты минцифры Приморья.

Отметим, через специальные чат-боты в МАХ приморцы уже могут проверить наличие разрешения на деятельность легковых такси или получить актуальную информацию о готовности своих документов через бот МФЦ Приморье.

Напомним, что МАХ — современный российский мессенджер, признанный официальным многофункциональным сервисом обмена информацией. Приложение доступно для скачивания на смартфоны с системами iOS и Android, а также на компьютеры на macOS, Windows и Linux. Кроме того, доступна веб-версия мессенджера.

Отметим, Приморский край находится на 13-м месте в России по внедрению отечественного мессенджера МАХ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Администрация Артемовского городского округа информирует о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет:

- на земельном участке с кадастровым номером 25:27:020102:1684, расположенном по адресу: Приморский край, г. Артём;
- на земельном участке с кадастровым номером 25:27:020102:1981, расположенном по адресу: Приморский край, г. Артём, с. Оленье, в районе ул. Силина, д. 25;
- на земельном участке с кадастровым номером 25:27:020102:2008, расположенном по адресу: Приморский край, г. Артём;
- на земельном участке с кадастровым номером 25:27:000000:2105, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – нежилое здание, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артём, с. Оленье, ул. Зоологическая, в районе д. 34;
- на земельном участке с кадастровым номером 25:27:020102:78, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, в 1360 м на восток, ориентир – жилой дом, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артём, ул. Ландышевая, д. 7;
- на неразграниченной территории в кадастровом квартале 25:27:020102, расположенном в районе: Приморский край, г. Артём.

Целью установления публичного сервитута является строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод к объекту «Артёмовская ТЭЦ-2» по адресу: Приморский край, г. Артём, с. Оленье, ул. Силина, д. 25.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки в среду, четверг с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, по адресу: г. Артем, ул. Кирова 48/1, каб. 120, тел. 8(42337)91773.

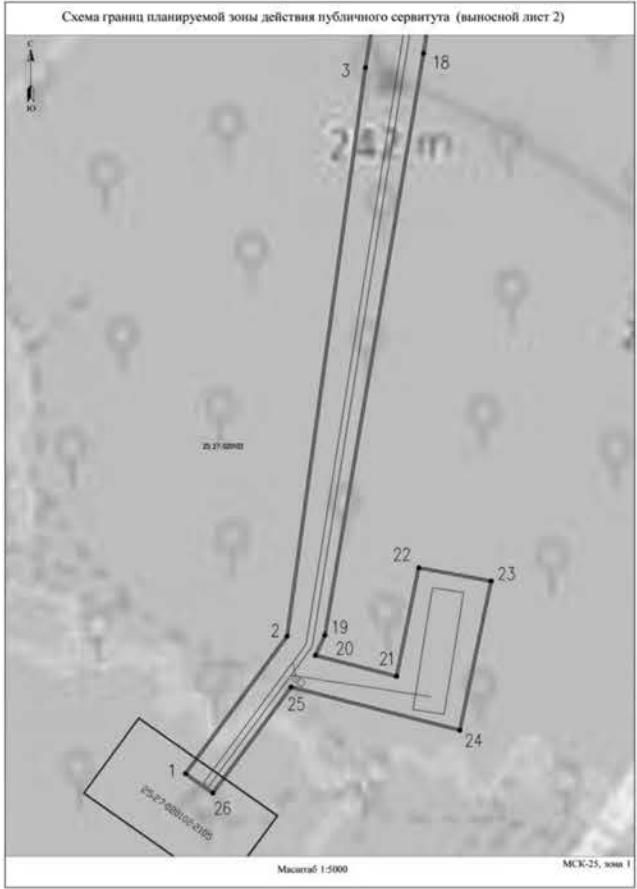
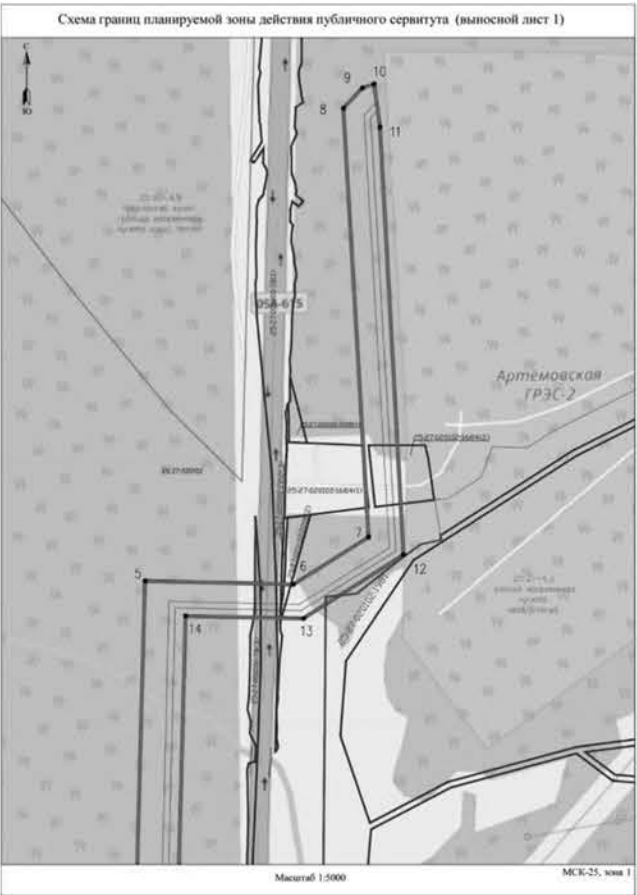
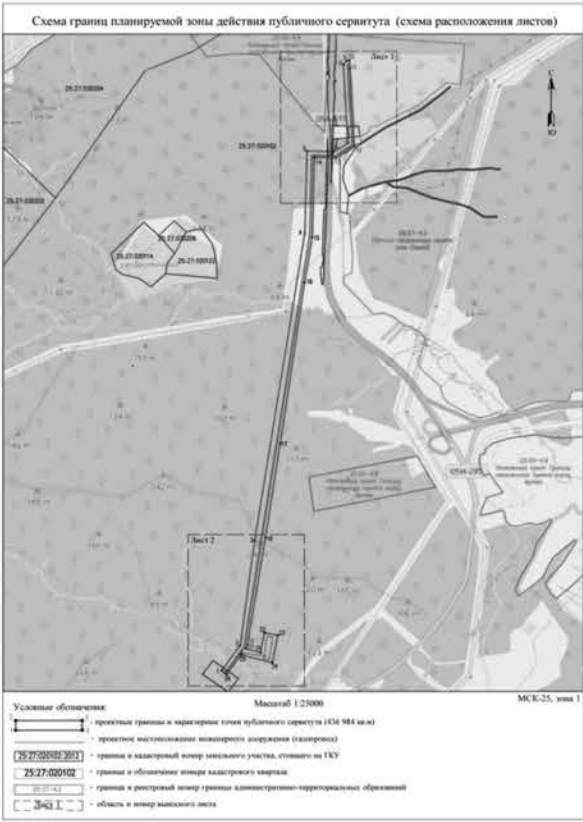
Дата и время начала приема заявлений: 14.01.2026 в 10.00 часов по местному времени.
Дата и время окончания приема заявлений: 28.01.2026 в 16.00 часов по местному времени.

Информация о возможном установлении публичного сервитута также размещена на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Описание местоположения границ публичного сервитута отражены в схеме границ публичного сервитута.

Согласно части 8 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 настоящей статьи, подают в орган, уполномоченный на установление публичного сервитута, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Схема проектных границ публичного сервитута			
Адрес (местоположение): <i>Приморский край, г. Артем, с. Оленье, ул. Силина, д.25</i> Кадастровый номер: <i>25:27:020102:1684, 25:27:020102:1981, 25:27:020102:2008, 25:27:000000:78, 25:27:020102:2105</i> Кадастровый квартал: <i>25:27:020102</i> Площадь публичного сервитута: <i>436 984 кв.м.</i> Категория земель: <i>земли населенных пунктов.</i> Метод определения координат: <i>метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i> Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: <i>0,01 м.</i>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
	2	3	
1	381335,55	1423320,16	
1	381558,02	1423481,44	
2	382479,53	1423605,83	
3	385176,33	1424036,57	
4	385903,19	1424056,24	
5	385897,52	1424289,94	
6	385973,42	1424408,58	
7	386663,64	1424368,99	
8	386696,39	1424398,82	
9	386702,72	1424417,44	
10	386633,46	1424426,74	
11	385945,16	1424463,75	
12	385842,75	1424305,91	
13	385846,49	1424120,20	
14	385144,65	1424101,53	
15	384749,19	1424036,58	
16	383333,10	1423825,15	
17	382502,51	1423698,14	
18	381559,64	1423541,50	
19	381527,06	1423526,45	
20	381493,38	1423655,28	
21	381668,99	1423690,45	
22	381647,52	1423805,56	
23	381405,81	1423755,69	
24	381475,74	1423487,87	
25	381304,15	1423363,48	
26	381335,55	1423320,16	
1	381335,55	1423320,16	



В связи с нарушением действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы Артемовского городского округа от 30.11.2015 № 561 «О Положении о порядке сноса самовольных построек, освобождения самовольно занятых земельных участков на территории Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского округа от 19.12.2016 № 1242-па «Об утверждении порядка и сроков хранения, возврата и утилизации материалов демонтажа и иного движимого имущества на территории Артемовского городского округа», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, заключением о возможности освобождения самовольно занятых земельных участков, принятым комиссией по освобождению самовольно занятых земельных участков и сносу самовольных построек от 23.12.2025, администрация Артемовского городского округа информирует население об освобождении самовольно занятых земельных участков путем демонтажа самовольно установленных объектов временного назначения: дачного домика, хозяйственных построек, ограждений, расположенных в районе д. 40 по ул. Ярославская, сведения о собственниках которых не установлены.

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШИЙ – ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Публичные слушания назначены решением Думы Артемовского городского округа от 09.12.2025 № 597 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Артемовского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 24.06.2025 № 505)».

Тема публичных слушаний: «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 24.06.2025 № 505).

Инициатор публичных слушаний: Дума Артемовского городского округа.

Дата проведения: 23.12.2025 года.

№ во-проса	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ рекоменда-ции	Дата внесе-ния рекоменда-ции	Предложения и рекомендации	Предложение внесено (под-держано)	Примечание
1.	Проект решения Думы Артемовского городского округа «О внесении изменений в решение Думы Артемовского городского округа от 31.05.2018 № 99 «О Правилах благоустройства территории Артемовского городского округа» (в ред. решения Думы Артемовского городского округа от 24.06.2025 №505)».	1	23.12.2025	Вынести представленный проект решения на заседание профильной комиссии Думы Артемовского городского округа	Наврьсь В.И.	

Мотивированное обоснование принятого решения: в соответствии с п.10 ч.1 ст. 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» утверждение правил благоустройства территории муниципального образования находится в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.

Председательствующий на публичных слушаниях В.И. Наврошь
Секретарь публичных слушаний Е.А. Шестопалова

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ –
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Публичные слушания назначены решением Думы Артемовского городского округа от 09.12.2025 № 596 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Артемовского городского округа «О принятии Устава Артемовского городского округа Приморского края».

Тема публичных слушаний: «О принятии Устава Артемовского городского округа Приморского края»

Инициатор публичных слушаний: Дума Артемовского городского округа
Дата проведения: 23.12.2025 года в 17.00 час.

№ во-про-са	Вопросы, вынесен-ные на обсужде-ние	№ реко-менда-ции	Дата внесения рекомен-дации	Предложения и рекомендации	Предло-жение внесено (поддер-жано)	При-меча-ние
1.	Проект решения Думы Арте-мовского городского округа «О принятии Устава Артемов-ского го-родского округа Приморско-го края»	1	23.12. 2025	Дополнить проект Устава Артемовского го-родского округа Приморского края приложением «Описание границ Артемовского городского округа Приморского края» в следующей редак-ции: Общая протяженность границы Артемов-ского городского округа Приморского края (да-лее – Артемовский городской округ) составляет примерно 121,7 км, из них 104,2 км - сухопутная часть и 17,5 км - водная часть границы. Граница состоит из шести основных участков. Артемовский городской округ граничит на севере с Уссурийским городским округом При-морского края, на востоке - со Шкотовским муниципальным округом Приморского края, на юге - с Владивостокским городским округом, на западе - с Надеждинским муниципальным окру-гом Приморского края. На юго-востоке граница проходит по береговой линии Уссурийского залива, на юго-западе - по береговой линии залива Угловой. Описание прохождения линии границы начинается на северо-западе от стыка границ Артемовский городской округ - Надеждинский муниципальный округ Приморского края - Уссу-рийский городской округ Приморского края. Определены географические координаты (да-лее - ГК) 22 точек поворота линии границы. При описании границы Артемовского го-родского округа использовались карты масшта-ба 1:100000 следующих номенклатур: К-53-13 (изд. 1984 года), К-53-25 (изд. 1984 года). Участок № 1: Артемовский городской округ - Уссурийский городской округ Приморского края От поворотной точки с ГК 43 град. 29 мин. 53 сек. северной широты (далее - с.ш.) и 132 град. 9 мин. 38 сек. восточной долготы (далее - в.д.) (стык границ Артемовский городской округ - Надеждинский муниципальный округ Примор-ского края - Уссурийский городской округ При-морского края) граница идет в общем восточ-ном направлении примерно 15,8 км до поворот-ной точки с ГК 43 град. 31 мин. 59 сек. с.ш. и 132 град. 17 мин. 19 сек. в.д. (стык границ Ар-темовский городской округ - Уссурийский город-ской округ Приморского края - Шкотовский му-ниципальный округ Приморского края). От поворотной точки (стык границ Артемов-ский городской округ - Надеждинский муници-пальный округ Приморского края - Уссурийский городской округ Приморского края), распо-ложенной на водоразделе бассейна рек Перевоз-ная и Каменушка между тремя вершинками, в 1,35 км к юго-востоку от вершины с отметкой 441,5, в 1,2 км к северо-западу от высоты с отметкой 399,4, в 2,2 км к юго-западу от высоты с отметкой 355,6, граница идет по водоразделу хребта в общем восточном направлении при-мерно 15,8 км через высоты с отметками 399,4; 355,6; 481,5 (с геодезическим пунктом (далее - ГП); 487,6; 502,0; 438,0 (К-53-13-Б, изд. 2001 года) до поворотной точки с ГК 43 град. 31 мин. 59 сек. с.ш. и 132 град. 17 мин. 19 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Уссурий-ский городской округ Приморского края - Шко-товский муниципальный округ Приморского края), расположенной на водоразделе хребта, в 2,6 км к востоку от высоты с отметкой 502,0, в 2,5 км к северо-западу от высоты с отметкой 521,8, в 2,6 км к юго-западу от высоты с отмет-кой 700,8. Участок № 2: Артемовский городской округ - Шкотовский муниципальный округ Приморского края От поворотной точки с ГК 43 град. 31 мин. 59 сек. с.ш. и 132 град. 17 мин. 19 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Уссурий-ский городской округ Приморского края - Шко-товский муниципальный округ Приморского края) граница идет в общем южном направле-нии примерно 37,4 км до поворотной точки с ГК 43 град. 18 мин. 55 сек. с.ш. и 132 град. 17 мин. 35 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Шкотовский муниципальный округ При-морского края - Владивостокский городской округ). От стыка границ Артемовский городской округ - Уссурийский городской округ Приморско-го края - Шкотовский муниципальный округ Приморского края граница идет в общем юго-восточном направлении по водоразделу, огибая исток реки Пушкаревка, примерно 3,0 км до высоты с отметкой 521,8 (с ГП). Затем граница идет в восточном направлении по прямой 3,6 км до высоты с отметкой 328,8 (К-53-13-Б, изд. 2001 года); далее - в юго-восточном направле-нии по прямой 3,4 км до высоты с отметкой 230,8 (К-53-13-Г, изд. 1993 года). Затем граница идет по водоразделу бассейна рек Ивнянка и Артемовка в общем южном направлении при-мерно 7,8 км через высоты с отметками 183,0 (с ГП); 196,4 - вершина горы Радчиха; 258,4 (К-53-13-Г, изд. 1993 года), огибая с запада высоту, расположенную в 0,6 км к северу от высоты с отметкой 398,9 до высоты с отметкой 398,9 (с ГП). Далее граница идет в юго-восточном	Ткаченко А.С.	одоб-рено

№ во-про-са	Вопросы, вынесен-ные на обсужде-ние	№ реко-менда-ции	Дата внесения рекомен-дации	Предложения и рекомендации	Предло-жение внесено (поддер-жано)	При-меча-ние
				направлении 1,6 км до высоты с отметкой 273,7 (К-53-13-Г, изд. 1993 года). Затем граница идет по водоразделу, пересекая реку Суражевка, в общем южном направлении примерно 9,0 км через высоты с отметками 280,5; 298,9, пересе-кая автомобильную дорогу А-188 Владивосток - Находка; далее - по водоразделу через высоту с отметкой 215,3 (с ГП) до точки с ГК 43 град. 22 мин. 4 сек. с.ш. и 132 град. 20 мин. 37 сек. в.д., расположенной на середине реки Артемовка, в 2,2 км к юго-востоку от высоты с отметкой 215,3, в 2,4 км к северо-востоку от середины железнодорожного моста через реку Артемовка. Далее граница идет в общем юго-западном направлении по середине реки Артемовка вниз по течению примерно 8,3 км до поворотной точки с ГК 43 град. 18 мин. 55 сек. с.ш. и 132 град. 17 мин. 35 сек. в.д. (стык границ Артемов-ский городской округ - Шкотовский муниципаль-ный округ Приморского края на береговой ли-нии Уссурийского залива), расположенной в устье реки Артемовка - место впадения ее в бухту Муравьиная. Участок № 3: Артемовский городской округ - береговая линия Уссурийского залива От поворотной точки с ГК 43 град. 18 мин. 55 сек. с.ш. и 132 град. 17 мин. 35 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Шкотов-ский муниципальный округ Приморского края на береговой линии Уссурийского залива) граница идет в общем юго-западном направлении по береговой линии Уссурийского залива пример-но 13,4 км до поворотной точки с ГК 43 град. 14 мин. 20 сек. с.ш. и 132 град. 14 мин. 18 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Владивостокский городской округ на береговой линии Уссурийского залива), расположенной на береговой линии Уссурийского залива, в 1,2 км к северо-востоку от мыса Вилкова, в 0,8 км к северо-востоку от устья реки Муравьевка. Участок № 4: Артемовский городской округ - Владивостокский городской округ От поворотной точки с ГК 43 град. 14 мин. 20 сек. с.ш. и 132 град. 14 мин. 18 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Владиво-стокский городской округ на береговой линии Уссурийского залива) граница идет в общем северо-западном направлении примерно 23,6 км до поворотной точки с ГК 43 град. 18 мин. 57 сек. с.ш. и 132 град. 3 мин. 44 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Владиво-стокский городской округ на береговой линии залива Угловой). От стыка границ Артемовский городской округ - Владивостокский городской округ на береговой линии Уссурийского залива граница идет по водоразделу между рекой Муравьевка и ручьем без названия в общем северо-западном направлении примерно 4,2 км до высоты с отметкой 271,3 - вершина горы Природный Пуп. Далее граница, пересекая автомобильную дорогу Владивосток - Артем, идет в общем западном направлении по водоразделу, иду-щему вдоль правого берега реки Богатая, при-мерно 8,6 км через высоты с отметками 249,6 (с ГП) (К-53-25-А, изд. 1994 года); 282,6 (К-53-25-А, изд. 1994 года); 297,4 до точки с ГК 43 град. 16 мин. 7 сек. с.ш. и 132 град. 7 мин. 53 сек. в.д., расположенной на вершине водораздела, в 1,2 км к западу от высоты с отметкой 297,4. Далее граница идет в северном направле-нии по прямой 1,3 км до точки с ГК 43 град. 16 мин. 50 сек. с.ш. и 132 град. 7 мин. 44 сек. в.д., расположенной на середине ручья, впадающего в реку Песчанка, в 2,0 км к востоку от высоты с отметкой 204,4 - вершина горы Угольная, в 1,0 км к юго-востоку от высоты с отметкой 165,5. Затем граница идет в северо-восточном направлении по прямой 0,8 км до точки с ГК 43 град. 17 мин. 14 сек. с.ш. и 132 град. 8 мин. 2 сек. в.д., расположенной на ребре сопки с от-меткой 474,3, в 1,3 км к востоку от высоты с отметкой 165,5, в 1,9 км к западу от высоты с отметкой 474,3, в 2,6 км к востоку от высоты с отметкой 204,4 - вершина горы Угольная. Далее граница идет в северном направле-нии по прямой 1,7 км до точки с ГК 43 град. 18 мин. 10 сек. с.ш. и 132 град. 07 мин. 55 сек. в.д., расположенной на середине реки Песчанка, в 1,2 км к юго-востоку от высоты с отметкой 105,5, в 0,2 км к востоку от места впадения ручья без названия в реку Песчанка. Далее граница идет в западном направле-нии 0,2 км по середине реки Песчанка вниз по течению до места впадения в нее ручья без названия. Затем граница идет в северном направлении примерно 0,8 км до точки с ГК 43 град. 18 мин. 36 сек. с.ш. и 132 град. 7 мин. 36 сек. в.д., расположенной на водоразделе между реками Песчанка и Саперка, в 0,4 км к востоку от высоты с отметкой 105,5. Далее граница идет по водоразделу между реками Песчанка и Саперка в общем западном направлении примерно 1,4 км через высоту с отметкой 105,5 (с ГП) до точки с ГК 43 град. 18 мин. 20 сек. с.ш. и 132 град. 6 мин. 40 мин. в.д., расположенной на середине реки Песчанка, в 0,1 км к востоку от точки условного пересечения русла реки Песчанка с линией электропереда-чи, в 1,0 км к юго-западу от высоты с отметкой 105,5. Затем граница идет по середине реки Пес-чанка в общем западном направлении пример-но 4,6 км до точки с ГК 43 град. 18 мин. 57 сек. с.ш. и 132 град. 3 мин. 44 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Владивостокский городской округ на береговой линии залива Угловой), расположенной в устье реки Песчан-ка, к северу от небольшого островка, принад-лежащего Владивостокскому городскому округу. Участок № 5: Артемовский городской округ - береговая линия залива Угловой От поворотной точки с ГК 43 град. 18 мин. 57 сек. с.ш. и 132 град. 3 мин. 44 сек. в.д. (стык		

№ во-проса	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ рекомендации	Дата внесения рекомендации	Предложения и рекомендации	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
				границ Артемовский городской округ - Владивостокский городской округ на береговой линии залива Угловой) граница идет в общем северо-западном направлении по береговой линии залива Угловой примерно 4,1 км до поворотной точки с ГК 43 град. 19 мин. 49 сек. с.ш. и 132 град. 1 мин. 59 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Надеждинский муниципальный округ Приморского края на береговой линии залива Угловой), расположенной на расстоянии 0,7 км к востоку от устья реки Прохладная. Участок № 6: Артемовский городской округ - Надеждинский муниципальный округ Приморского края От поворотной точки с ГК 43 град. 19 мин. 49 сек. с.ш. и 132 град. 1 мин. 59 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Надеждинский муниципальный округ Приморского края на береговой линии залива Угловой) граница идет в общем северо-восточном направлении примерно 27,4 км до поворотной точки с ГК 43 град. 29 мин. 53 сек. с.ш. и 132 град. 9 мин. 38 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Надеждинский муниципальный округ Приморского края - Уссурийский городской округ Приморского края). От стыка границ Артемовский городской округ - Надеждинский муниципальный округ Приморского края на береговой линии залива Угловой граница идет в северном направлении, пересекая железную дорогу Владивосток - Хабаровск, проходя вдоль восточных окраин улиц Садовая, Молодежная, Луговая, Центральная села Прохладное Надеждинского муниципального округа Приморского края , примерно 0,8 км до точки с ГК 43 град. 20 мин. 15 сек. с.ш. и 132 град. 1 мин. 57 сек. в.д., расположенной на восточной окраине села Прохладное, в 1,1 км к северо-востоку от устья реки Прохладная, в 0,8 км к востоку от железнодорожного остановочного пункта «Совхозная». Далее граница идет в северо-восточном направлении, огибая вдоль восточной границы пахотный массив сельскохозяйственного предприятия Надеждинского муниципального округа Приморского края, примерно 3,4 км до точки с ГК 43 град. 21 мин. 42 сек. с.ш. и 132 град. 2 мин. 44 сек. в.д., расположенной в 0,5 км к северо-западу от высоты с отметкой 70,8 (с ГП), в 1,7 км к юго-востоку от развилки автомобильной дороги М-60 Владивосток - Хабаровск и автомобильной дороги, идущей в поселок Новый. Затем граница идет в северо-восточном направлении по прямой 0,2 км до точки с ГК 43 град. 21 мин. 48 сек. с.ш. и 132 град. 2 мин. 51 сек. в.д., расположенной на середине грунтовой дороги, в 0,5 км к северу от высоты с отметкой 70,8 (с ГП). Затем граница идет в юго-восточном направлении по грунтовой дороге примерно 1,0 км до перекрестка дорог (до улицы Урбанского). Далее граница идет в северо-восточном направлении по автомобильной дороге, огибая с севера место пересечения с автомобильной дорогой М-60 Владивосток - Хабаровск, примерно 1,3 км до точки с ГК 43 град. 21 мин. 59 сек. с.ш. и 132 град. 3 мин. 59 сек. в.д., расположенной на середине улучшенной грунтовой дороги, в 0,35 км к юго-западу от отметки 28,9 (с ГП). Далее граница идет в северо-восточном направлении примерно 2,4 км по середине улучшенной грунтовой дороги, обходя с севера ГП с отметкой 28,9, до крутого поворота дороги и далее, изгибаясь, доходит до ГП с отметкой 38,7. Затем граница идет в южном направлении по прямой 0,6 км по кромке лесного массива до точки с ГК 43 град. 22 мин. 47 сек. с.ш. и 132 град. 5 мин. 5 сек. в.д., расположенной в 0,6 км к югу от отметки 38,7 (с ГП), в 1,0 км к северо-западу от отметки 29,6 (с ГП), в 0,6 км к северо-востоку от поворотного столба линии электропередачи. Далее граница идет в северо-восточном направлении по прямой 1,2 км, пересекая Безымянный Ключ, до точки с ГК 43 град. 23 мин. 3 сек. с.ш. и 132 град. 5 мин. 55 сек. в.д., расположенной на левом берегу ручья Безымянный Ключ, в 0,2 км к северо-востоку от него, в 0,9 км к западу от ГП с отметкой 27,7, в 1,2 км		

№ во-проса	Вопросы, вынесенные на обсуждение	№ рекомендации	Дата внесения рекомендации	Предложения и рекомендации	Предложение внесено (поддержано)	Примечание
				к востоку от ГП с отметкой 38,7. Затем граница идет в северо-восточном направлении по прямой 1,5 км до точки с ГК 43 град. 23 мин. 46 сек. с.ш. и 132 град. 6 мин. 22 сек. в.д., расположенной на середине ручья Солёный Ключ, в 1,1 км к северу от ГП с отметкой 27,7, в 2,3 км к северо-западу от места впадения ручья Солёный Ключ в реку Болотная. Затем граница идет в общем северо-западном направлении примерно 3,9 км: сначала - по урезу воды южного берега пруда на ручье Солёный Ключ; далее - вверх по течению по середине ручья Солёный Ключ и по его левому притоку до точки с ГК 43 град. 25 мин. 11 сек. с.ш. и 132 град. 4 мин. 32 сек. в.д., расположенной на склоне водораздела между левым притоком ручья Солёный Ключ и ручьем Соловейцев Ключ, в 2,3 км к юго-западу от высоты с отметкой 84,2 - вершина горы Лесная, в 2,3 км к востоку от высоты с отметкой 285,7, в 0,5 км к юго-западу от ручья Соловейцев Ключ. Затем граница идет в северо-восточном направлении по прямой 6,4 км до точки с ГК 43 град. 27 мин. 44 сек. с.ш. и 132 град. 7 мин. 45 сек. в.д., расположенной на левом берегу ручья Мраморный Ключ, в 0,1 км к северо-востоку от него, в 2,1 км к юго-востоку от высоты с отметкой 155,9 - вершина горы Копи, в 0,3 км к югу от места впадения ручья без названия в ручей Мраморный Ключ. Далее граница идет в северо-восточном направлении по прямой 4,7 км до поворотной точки с ГК 43 град. 29 мин. 53 сек. с.ш. и 132 град. 9 мин. 38 сек. в.д. (стык границ Артемовский городской округ - Надеждинский муниципальный округ Приморского края - Уссурийский городской округ Приморского края)		
		2	23.12.2025	Вынести представленный проект решения с учетом внесенного предложения на заседание профильной комиссии Думы Артемовского городского округа с рекомендацией принять		одобрено

Мотивированное обоснование принятого решения: в соответствии с п. 1 ч.1 ст. 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» принятие устава муниципального образования и внесение в него изменений и дополнений находится в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.

Председательствующий на публичных слушаниях В.И. Наврося
Секретарь публичных слушаний Е.А. Шестопалова

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025

№ 982-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.09.2011 № 1726-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 24.11.2025 № 897-ПА)

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Лишко Федора Алексеевича о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа, в связи с приведением внешнего вида торгового павильона в соответствие, оснащение торгового павильона пандусом в целях создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», постановлениями администрации Артемовского городского округа от 21.07.2017 № 974-па «Об утверждении требований к местам размещения нестационарных торговых объектов и к внешнему виду и техническому состоянию нестационарных торговых объектов», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.09.2011 № 1726-па «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа» (в ред. от 24.11.2025 № 897-па), изложив строку 4 приложения к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Управлению муниципальной собственности администрации Артемовского городского округа (Железнова Н.С.) заключить дополнительное соглашение в связи с изменением площади нестационарного торгового объекта и координат характерных точек границ земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом, в местной системе координат МСК-25 с индивидуальным предпринимателем Лишко Федором Алексеевичем к договору от 28.12.2024 № 99 на размещение нестационарного торгового объекта на территории Артемовского городского округа.

3. Разместить данное постановление на официальном сайте Артемовского городского округа.

4. Разместить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа с внесенными в нее дополнениями на официальном сайте министерства промышленности и торговли Приморского края.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 24.12.2025 № 982-па

ИЗМЕНЕНИЯ В СХЕМУ размещения нестационарных торговых объектов на территории Артемовского городского округа										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
...										
4	с. Кневичи, ул. Авиационная, 9а	павильон		продукты	136,2	136,2	занято	Лишко Федор Алексеевич 250210251745	391348,48 391351,13 391352,26 391352,97 391360,70 391357,14 391357,24 391352,39 391344,69 391349,47	1419898,79 1419896,14 1419897,27 1419896,56 1419904,28 1419907,84 1419907,94 1419912,80 1419904,57 1419899,78

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2025

№ 968-па

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 14.11.2014 № 3910-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О СОСТАВЕ, ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Рассмотрев представленные материалы, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского

края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Артемовского городского округа от 14.11.2014 № 3910-па «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа».

2. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Еремина П.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

8

ВЫБОР

www.gazeta.vibor.com

Официально

№105 (13015)

среда, 31 декабря 2025 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Задача: Оказание услуг населению по организации социально значимых, культурно-досуговых мероприятий								
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение населения услугами учреждений культуры	x	x	406 978,22670	160 223,29626	120 607,21919	126 147,71125	x	x
...									
2.1.3.	Проведение общегородских мероприятий	УКТМП, МКУК ЦСКДУ	2025	20 283,79179	20 283,79179	-	-	x	МКУК ЦСКДУ
20 283,79179				20 283,79179	-	-	МБ		
...									
3.	Задача: Оказание услуг по библиотечному обслуживанию населения								
3.1.	Комплекс процессных мероприятий: Организация библиотечного, информационного, справочно-библиографического обслуживания жителей, обеспечение сохранности библиотечного фонда	x	x	113 717,95648	36 888,81385	36 892,51469	39 936,62794	x	x
3.1.1.	Оказание услуг (выполнение работ) в рамках муниципального задания МКУК ЦБС	УКТМП, МКУК «ЦБС»	2025-2027	112 610,97005	36 131,87582	36 719,31366	39 759,78057	x	МКУК «ЦБС»
112 610,97005				36 131,87582	36 719,31366	39 759,78057	МБ		
799,11100				159,21100	313,70000	326,20000	в т. ч. доходы от платных услуг		
...									
7.	Задача: Реализация полномочий администрации округа в сфере культуры, организации отдыха и молодежной политики								
7.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	x	x	36 795,99889	11 445,93946	12 426,21981	12 923,83962	x	x
7.1.1.	Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа	администрация округа	2025-2027	35 656,36011	10 306,30068	12 426,21981	12 923,83962	x	администрация округа
35 656,36011				10 306,30068	12 426,21981	12 923,83962	МБ		
...									
ИТОГО		x	x	1 503 317,54537	591 044,78643	466 310,73881	445 962,02013	x	x
в том числе по источникам				1 401 685,14620	522 910,04674	432 981,08433	445 794,01513	МБ	x
				52 983,54978	17 367,44978	17 447,70000	18 168,40000	в т. ч. доходы от платных услуг	x
				2 858,19917	1 527,33969	1 162,85448	168,00500	КБ	x
				98 774,20000	66 607,40000	32 166,80000	-	ФБ	x

Приложение 2
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 24.12.2025 № 977-па

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ.
СВЕДЕНИЯ О ВЗАИМОСВЯЗИ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) С МЕРОПРИЯТИЯМИ ПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ НА 2025-2027 гг.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
...								
2.	Задача: Оказание услуг населению по организации социально значимых, культурно-досуговых мероприятий							
...								
2.1.3.	Проведение общегородских мероприя-тий	увеличение количества населе-ния, принявшего участие в обще-городских мероприятиях	меропр./чел.	49/338 828	49/338 828	-	-	доля населения, принявшего участие в общегородских мероприятиях на территории Артемовского городского округа, от общей численности населения Артемовского городского округа
...								

АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2025 № 978-па
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 19.02.2019 № 151-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» (В РЕД. ОТ 29.10.2025 № 859-ПА)

В целях эффективного использования бюджетных средств, руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы Артемовского городского округа от 05.12.2024 № 400 «О бюджете Артемовского городского округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», решением Думы Артемовского городского округа от 27.12.2024 № 410 «О Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа на период до 2035 года», постановлением администрации Артемовского городского округа от 29.07.2013 № 1890-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Артемовском городском округе», постановлением администрации Артемовского городского округа от 27.12.2024 № 1154-па «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Артемовского городского округа до 2035 года», Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа от 19.02.2019 № 151-па «Об утверждении муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий Артемовского городского округа» (в ред. от 29.10.2025 № 859-па):

1.1. Изложить строку «Объемы и источники финансового обеспечения Программы (в текущих ценах каждого года)» Паспорта Программы приложения к постановлению в следующей редакции:

Объемы и источники финансового обеспечения Программы (в текущих ценах каждого года)	Общий объем финансового обеспечения мероприятий Программы за период 2021-2028 гг. за счет средств бюджета Артемовского городского округа составит 23 764, 59999 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 2 101,37303 тыс. рублей; 2022 год – 2 205,39415 тыс. рублей; 2023 год – 2 738,06054 тыс. рублей; 2024 год – 3 361,66400 тыс. рублей; 2025 год – 3 315,56003 тыс. рублей;
---	--

	2026 год – 3 056,23544 тыс. рублей; 2027 год – 3 178,63640 тыс. рублей; 2028 год – 3 807,67640 тыс. рублей. На реализацию Программы предусматривается привлечение средств федерального и краевого бюджетов
--	---

1.2. Изложить абзацы с первого по девятый раздела 5 приложения к постановлению в следующей редакции:

«Общий объем финансового обеспечения мероприятий Программы за период 2021-2028 гг. за счет средств бюджета Артемовского городского округа составит 23 764,59999 тыс. рублей, в том числе:

2021 год – 2 101,37303 тыс. рублей;
2022 год – 2 205,39415 тыс. рублей;
2023 год – 2 738,06054 тыс. рублей;
2024 год – 3 361,66400 тыс. рублей;
2025 год – 3 315,56003 тыс. рублей;
2026 год – 3 056,23544 тыс. рублей;
2027 год – 3 178,63640 тыс. рублей;
2028 год – 3 807,67640 тыс. рублей.».

1.3. Изложить приложение 1 к муниципальной программе «Устойчивое развитие сельских территорий Артемовского городского округа» в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Приложение
к постановлению администрации Артемовского городского округа
от 24.12.2025 № 978-па

Приложение 1
к муниципальной программе «Устойчивое развитие сельских территорий Артемовского городского округа»

МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий; наименование мероприятия	Исполнители мероприятия	Сроки исполнения мероприятия	Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)									Источники финансового обеспечения	Получатели средств
				всего	в том числе по годам									
					2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Задача 1. Удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье													
1.1.	Комплекс процессных мероприятий: Повышение доступности улучшения жилищных условий в сельской местности	х	х	629,04000								629,04000	МБ	х
1.1.1.	Предоставление гражданам социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	отдел АПК		629,04000								629,04000	МБ	администрация
2.	Задача 2. Реализация полномочий администрации Артемовского городского округа в сфере агропромышленного комплекса													
2.1.	Комплекс процессных мероприятий: Обеспечение деятельности органов администрации Артемовского городского округа	х	х	23135,55999	2101,37303	2205,39415	2738,06054	3361,66400	3315,56003	3056,23544	3178,63640	3178,63640	МБ	х
2.1.1.	Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления, органов администрации Артемовского городского округа (обеспечение деятельности отдела агропромышленного комплекса администрации Артемовского городского округа)	администрация	2021-2028	23135,55999	2101,37303	2205,39415	2738,06054	3361,66400	3315,56003	3056,23544	3178,63640	3178,63640	МБ	администрация
	Итого по Программе	х	х	23764,59999	2101,37303	2205,39415	2738,06054	3361,66400	3315,56003	3056,23544	3178,63640	3807,67640	х	х
	в том числе по источникам	х	х	23764,59999	2101,37303	2205,39415	2738,06054	3361,66400	3315,56003	3056,23544	3178,63640	3807,67640	МБ	х

Примечание:
Отдел АПК – отдел агропромышленного комплекса администрации Артемовского городского округа.

МБ – местный бюджет.
Администрация – администрация Артемовского городского округа.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.12.2025

Об УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ОРГАНИЗАЦИЯ ПО ТРЕБОВАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ЭКСПЕРТИЗ»

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации Артемовского городского округа от 18.05.2022 № 316-па «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, администрация Артемовского городского округа

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:**
1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз» (прилагается).
 2. Признать утратившими силу постановления администрации Артемовского городского округа:
от 30.08.2012 № 1811-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз»;
от 03.07.2014 № 2336-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.08.2012 № 1811-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз»;
от 20.07.2016 № 599-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.08.2012 № 1811-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз»;
от 28.03.2017 № 394-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.08.2012 № 1811-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз»;
от 28.01.2019 № 71-па «О внесении изменений в постановление администрации Артемовского городского округа от 30.08.2012 № 1811-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз».
 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.
 5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

**Приложение
УТВЕРЖДЕН**

**постановлением администрации Артемовского городского округа
от 24.12.2025 № 979-па**

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз»**

1. Общие положения
- 1.1. Предмет регулирования
- Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз» (далее - Регламент) устанавливает стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, сроки и последовательность административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения, порядок, формы контроля за исполнением Регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации Артемовского городского округа (далее - Администрация), предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего Администрации, многофункционального центра (далее – МФЦ), либо работника МФЦ.
- 1.2. Круг заявителей
- Получателями муниципальной услуги являются общественные объединения и другие негосударственные некоммерческие организации, основным направлением деятельности которых в соответствии с их уставами является охрана окружающей среды, в том числе организация и проведение экологической экспертизы, и которые зарегистрированы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации (далее - заявители).
- От имени заявителя за предоставлением муниципальной услуги могут обращаться лица, представляющие интересы общественного объединения и других некоммерческих организаций в соответствии с уставом общественной организации (объединения) или доверенностью (далее - представитель заявителя).
- 1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги
- 1.3.1. Порядок получения информации о вопросах предоставления муниципальной услуги
- Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:
а) при личном обращении заявителя непосредственно в Администрацию;
б) при личном обращении заявителя в МФЦ, расположенные на территории Приморского края, информация о которых размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте www.mfc-25.ru, в случае, если муниципальная услуга предоставляется МФЦ или с его участием в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и Администрацией;
в) с использованием средств телефонной, почтовой связи;
г) с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - ЕПГУ) (www.gosuslugi.ru).
- Ответ на телефонный звонок должен содержать информацию о наименовании органа, в который обратился заявитель, фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии) и должности специалиста, принявшего телефонный звонок. При невозможности принявшего звонок специалиста самостоятельно ответить на поставленные вопросы телефонный звонок переадресовывается (переводится) на другое должностное лицо или обратившемуся гражданину сообщается номер телефона, по которому он может получить необходимую информацию.
- 1.3.2. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:
а) непосредственно при личном приеме заявителя в управлении архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (далее - Уполномоченный орган) или МФЦ;
б) по телефону в Уполномоченном органе или МФЦ;
в) письменно;
г) посредством размещения в открытой и доступной форме информации:
на ЕПГУ;
на официальном сайте Артемовского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (artemokrug.gosuslugi.ru).
- 1.3.3. Информирование осуществляется по вопросам, касающимся:
способов подачи заявления;
адресов Уполномоченного органа и многофункциональных центров, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги;
справочной информации о работе Уполномоченного органа (структурных подразделений Уполномоченного органа);
документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
порядка и сроков предоставления муниципальной услуги;
порядка получения сведений о ходе рассмотрения заявления;
порядка досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц и принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.
- Получение информации по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, осуществляется бесплатно.
- 1.4. При устном обращении заявителя (лично или по телефону) должностное лицо Уполномоченного органа, работник многофункционального центра, осуществляющий консультирование, подробно и в вежливой (корректной) форме информирует обратившихся по интересующим вопросам.
- Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил заявитель, фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии) и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.
- Если должностное лицо Уполномоченного органа не может самостоятельно дать ответ, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию.
- Если подготовка ответа требует продолжительного времени, он предлагает заявителю один из следующих вариантов дальнейших действий:
изложить обращение в письменной форме;
назначить другое время для консультации.
- Должностное лицо Уполномоченного органа не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на принимаемое решение.
- Продолжительность информирования по телефону не должна превышать 10 минут.

- Информирование осуществляется в соответствии с графиком приема граждан.
- 1.5. На ЕПГУ размещаются сведения, предусмотренные Положением о федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861.
 - Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя, или предоставление им персональных данных.
 - 1.6. На официальном сайте Артемовского городского округа и в МФЦ размещается следующая справочная информация:
о местонахождении и графике работы Уполномоченного органа, ответственного за предоставление муниципальной услуги, а также многофункциональных центров;
справочные телефоны Уполномоченного органа, ответственного за предоставление муниципальной услуги, в том числе номер телефона-автоинформатора (при наличии);
адрес официального сайта и (или) формы обратной связи Уполномоченного органа в сети Интернет.
 - 1.7. В залах ожидания Уполномоченного органа размещаются нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе настоящий Регламент, которые по требованию заявителя предоставляются ему для ознакомления.
 - 1.8. Размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на информационных стендах в помещении многофункционального центра осуществляется в соответствии с соглашением, заключенным между многофункциональным центром и Уполномоченным органом с учетом требований к информированию, установленных настоящим Регламентом.
 - 1.9. Информация о ходе рассмотрения заявления и о результатах предоставления муниципальной услуги может быть получена заявителем (его представителем) в личном кабинете на ЕПГУ, а также в соответствующем структурном подразделении Уполномоченного органа при обращении заявителя лично.
2. Стандарт предоставления муниципальной услуги
 - 2.1. Наименование муниципальной услуги «Организация по требованию населения общественных экологических экспертиз».
 - 2.2.1. Предоставление муниципальной услуги осуществляется Администрацией в лице отдела охраны окружающей среды и природопользования управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (далее – Отдел).
 - 2.2.2. Запрещается требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации.
 - 2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги
 - Результатом предоставления муниципальной услуги является:
регистрация заявления о проведении общественной экологической экспертизы;
отказ в регистрации заявления о проведении общественной экологической экспертизы.
 - 2.4. Срок предоставления муниципальной услуги – 7 дней со дня подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги и иных документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Регламента. Сроки прохождения отдельных административных процедур и сроки выполнения действий отдельными должностными лицами указаны в разделе 3 настоящего Регламента.
 - 2.5. Нормативные правовые акты, регулирующие предоставление муниципальной услуги
 - Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, приведен в приложении 1 к настоящему Регламенту.
 - 2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги
 - 2.6.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем:
а) заявление по форме приложения 2 к настоящему Регламенту (наименование, юридический адрес и адрес (местонахождение), сведения о составе экспертной комиссии общественной экологической экспертизы, сведения об объекте общественной экологической экспертизы, сроки проведения общественной экологической экспертизы, сведения о лицах, инициировавших проведение общественной экологической экспертизы (наименование, юридический адрес и адрес (местонахождение) для общественных объединений и других негосударственных некоммерческих организаций, фамилия, имя, отчество (при наличии) для граждан Российской Федерации), в том числе сведения о соответствии таких лиц требованиям, установленным Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»);
б) копия документа, удостоверяющего личность представителя заявителя;
в) копия документа, подтверждающего полномочия представителя согласно действующему законодательству Российской Федерации (в случае если от имени заявителя выступает его представитель);
г) копия устава заявителя, заверенная руководителем и печатью организации.
 - 2.6.2. Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе – выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.
 - В случае если документы, указанные в настоящем пункте Регламента, не представлены заявителем, получение указанных документов осуществляется органом местного самоуправления посредством межведомственного информационного взаимодействия.
 - Формирование и направление межведомственных запросов осуществляется по каналам Единой системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ).
 - 2.6.3. Документы, указанные в подпункте 2.6.1 настоящего Регламента, направляются заявителем самостоятельно.
 - 2.6.4. Для предоставления муниципальной услуги запрещается требовать:
а) предоставления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;
б) представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении Администрации, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
в) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
 - 2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов:
1) обращение с запросом о предоставлении муниципальной услуги лица, не имеющего права обращаться с заявлением о предоставлении муниципальной услуги и (или) не имеющего права на получение муниципальной услуги;
2) недостоверность сведений, содержащихся в заявлении или в приложенных к нему заявителем документах;
3) в случае если текст заявления не поддается прочтению (при направлении заявления и прилагаемых документов почтовой связью).
 - При этом заявителю направляется информация о том, что ответ на заявление не будет дан по указанным причинам, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес поддаются прочтению;
 - 4) в случае если заявление содержит вопросы, не подпадающие под действие настоящего Регламента.
 - Должностное лицо, уполномоченное на прием заявлений, уведомляет заявителя о наличии оснований для отказа в приеме документов, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению.
 - 2.8. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги
 - 2.8.1. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.
 - 2.8.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:
общественная экологическая экспертиза ранее была дважды проведена в отношении объекта общественной экологической экспертизы;
заявление было подано в отношении объекта, сведения о котором составляют государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;
общественная организация (объединение) не зарегистрирована в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, на день обращения за государственной регистрацией заявления о проведении общественной экологической экспертизы;
устав общественной организации (объединения), организующей и проводящей общественную экологическую экспертизу, не соответствует требованиям статьи 20 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (основным направлением деятельности не является охрана окружающей среды, в том числе организация и проведение экологической экспертизы);
заявление и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным подпунктом 2.6.1 настоящего Регламента;
 - текст заявления о предоставлении муниципальной услуги не поддается прочтению;
отсутствие документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае обращения уполномоченного представителя заявителя).
 - 2.9. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления либо при получении результата предоставления муниципальной услуги не превышает 15 минут.

2.11. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги

Заявление о предоставлении муниципальной услуги, поданное заявителем при личном обращении в Администрацию, регистрируется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня обращения заявителя. При этом продолжительность приема при личном обращении заявителя не должна превышать 15 минут.

Заявление о предоставлении муниципальной услуги, поступившее в Администрацию с использованием электронных средств связи, регистрируется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления заявления.

2.12. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов

2.12.1. Общие требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам

Вход в помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга (далее - объект), должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании и режиме работы Администрации, МФЦ.

Вход и выход из объекта оборудуются соответствующими указателями с автономными источниками бесперебойного питания.

Зал ожидания должен соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам. Количество мест в зале ожидания определяется исходя из фактической загрузки и возможностей для их размещения в здании, но не может быть менее 3 мест.

Зал ожидания укомплектовывается столами, стульями (кресельные секции, кресла, скамьи).

Места для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги обеспечиваются бланками заявлений, образцами для их заполнения, раздаточными информационными материалами, канцелярскими принадлежностями, укомплектовываются столами, стульями (кресельные секции, кресла, скамьи).

Помещения для приема заявителей оборудуются информационными стендами или терминалами, содержащими сведения, указанные в подпункте 3.3.2 настоящего Регламента, в визуальной, текстовой и (или) мультимедийной формах. Оформление визуальной, текстовой и (или) мультимедийной информации должно соответствовать оптимальному зрительному и слуховому восприятию этой информации гражданами.

Прием документов и выдача результатов предоставления муниципальной услуги осуществляются в специально оборудованных для этих целей помещениях, которые должны обеспечивать возможность реализации прав заявителей на предоставление муниципальной услуги, соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы специалистов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

Специалисты, ответственные за предоставление муниципальной услуги, на рабочих местах обеспечиваются табличками с указанием фамилии, имени, отчества (отчество указывается при его наличии) и занимаемой должности.

2.12.2. Требования к обеспечению доступности для инвалидов объектов, зала ожидания, места для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационными стендов

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечиваются:

а) возможность беспрепятственного входа в объекты и выхода из них;

б) возможность самостоятельного передвижения по территории объекта в целях доступа к месту предоставления муниципальной услуги, в том числе с помощью работников объекта, предоставляющих муниципальные услуги, ассистивных и вспомогательных технологий, а также сменного кресла-коляски;

в) возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в объект, в том числе с использованием кресла-коляски и, при необходимости, с помощью работников объекта;

г) содействие инвалиду при входе в объект и выходе из него, информирование инвалида о доступных маршрутах общественного транспорта;

д) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельно передвижения по территории объекта и оказание им помощи в помещениях, где предоставляется муниципальная услуга;

е) надлежащее размещение носителей информации, необходимой для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам и услугам, с учетом ограничений их жизнедеятельности, в том числе дублирование необходимой для получения услуги звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

ж) допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

з) допуск собаки-проводника в здания, где предоставляется муниципальная услуга, при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, выданного по форме и в порядке, утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 22.06.2015 № 386н;

и) оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальной услуги наравне с другими лицами.

В залах ожидания должно быть предусмотрено не менее одного места для инвалида, передвигающегося на кресле-коляске или пользующегося костылями (тростью), а также для его сопровождающего.

Информационные стенды, а также столы (стойки) для оформления документов размещаются в местах, обеспечивающих свободный доступ к ним лиц, имеющих ограничения к передвижению, в том числе инвалидов-колясочников.

С целью правильной и безопасной ориентации заявителей-инвалидов в помещениях объекта на видных местах должны быть размещены тактильные мнемосхемы, отображающие план размещения данных помещений, а также план эвакуации граждан в случае пожара.

Территория, прилегающая к объекту, оборудуется, по возможности, местами для парковки автотранспортных средств, включая автотранспортные средства инвалидов.

Местонахождение зала ожидания, информационных стендов, мест для заполнения запросов для инвалидов: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 48 (вход со стороны ул. Кирова в пятиэтажное здание), 1 этаж, холл, кабинет № 123.

Личный уход за получателем муниципальной услуги из числа инвалидов (медицинские процедуры, помощь в принятии пищи и лекарств, в выполнении санитарно-гигиенических процедур) обеспечивается инвалидом самостоятельно либо при помощи сопровождающих лиц.

2.12.3. Положения подпункта 2.12.2 настоящего Регламента в части обеспечения доступности для инвалидов объектов применяется с 01.07.2016 исключительно ко вновь вводимым в эксплуатацию или прошедшим реконструкцию, модернизацию указанным объектам.

2.13. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

Показателями доступности и качества муниципальной услуги является выполнение Администрацией взятых на себя обязательств по предоставлению муниципальной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления и оцениваются следующим образом:

а) доступность:

процент (доля) заявителей, ожидающих получения муниципальной услуги в очереди не более 15 минут, - 100 %;

процент (доля) заявителей, удовлетворенных полнотой и доступностью информации о порядке предоставления муниципальной услуги, - 90 %;

процент (доля) заявителей, для которых доступна информация о получении муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, доступ к которым не ограничен определенным кругом лиц (включая сеть Интернет), - 100 %;

процент (доля) случаев предоставления муниципальной услуги в установленные сроки со дня поступления заявки – 100 %;

процент (доля) заявителей, имеющих доступ к получению муниципальной услуги по принципу одного окна по месту пребывания, в том числе в МФЦ – 90 %;

б) качество:

процент (доля) заявителей, удовлетворенных качеством информирования о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронном виде – 90 %;

процент (доля) заявителей, удовлетворенных качеством предоставления муниципальной услуги, - 90 %.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах

3.1. Исчерпывающий перечень административных процедур

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

а) прием и регистрация заявления и прилагаемых к нему документов, консультирование о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

б) рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов в Администрации;

в) межведомственное взаимодействие для сбора документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

г) проверка представленных документов на соответствие установленным требованиям;

д) подготовка и выдача результата (в том числе отказа) предоставления муниципальной услуги.

Особенности выполнения административных процедур в электронной форме определяются действующим законодательством.

3.2. Последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.2.1. Прием и регистрация заявления, консультирование о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги

Основанием для начала административной процедуры является предоставление заявителем документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Регламента в Уполномоченный орган при личном обращении, почтовым отправлением, в электронной форме по информационным системам общего пользования или через МФЦ. Должностное лицо Администрации, на которое возложены обязанности по приему документов в соответствии с его должностной инструкцией, в день поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги (срок выполнения действия не более 15 минут):

а) проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя, а для представителя заявителя – документ, удостоверяющий право (полномочие) представителя заявителя, и документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) проверяет наличие всех документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с настоящим Регламентом.

Должностное лицо Администрации, на которое возложены обязанности по регистрации документов в соответствии с его должностной инструкцией, в день поступления заявления и прилагаемых к нему документов (срок выполнения действия не более 15 минут) регистрирует заявление по правилам делопроизводства.

Срок выполнения административной процедуры составляет не более 45 минут в день обращения заявителя.

Результатом исполнения административной процедуры является регистрация заявления специализированным за прием и регистрацию входящих (поступающих) документов.

3.2.2. Рассмотрение заявления

Основанием для начала административной процедуры является поступление ответственного должностному лицу Администрации заявления и документов в соответствии с требованиями пункта 2.6 настоящего Регламента.

В срок не позднее первого рабочего дня, следующего за днем регистрации заявления, должностное лицо, ответственное за рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов, проверяет заявление на соответствие требованиям к комплектности документов.

Срок выполнения административной процедуры составляет не более одного рабочего дня с даты поступления ответственного должностному лицу Администрации заявления и прилагаемых к нему документов.

Результатом административной процедуры является наличие заявления и прилагаемых к нему документов, проверенных на соответствие требованиям настоящего Регламента к комплектности документов.

3.2.3. Межведомственное взаимодействие для сбора документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Основанием для начала административной процедуры является наличие у ответственного должностного лица Администрации заявления и прилагаемых к нему документов, проверенных на соответствие требованиям настоящего Регламента к комплектности документов. Если заявитель не представил необходимые для предоставления муниципальной услуги документы самостоятельно, для получения таких документов (их копий или сведений, содержащихся в них) должностное лицо Администрации, ответственное за рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов, направляет межведомственные запросы в государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, в распоряжении которых находятся указанные документы. Государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, в распоряжении которых находятся документы, необходимые для осуществления муниципальной услуги, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса предоставляют в Администрацию документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), необходимые для выполнения муниципальной услуги. Срок выполнения административной процедуры составляет не более 3 (трех) рабочих дней со дня получения Администрацией заявления о предоставлении муниципальной услуги. Результатом административной процедуры является поступление в Администрацию запрашиваемых документов (их копий или сведений, содержащихся в них) от уполномоченных органов по системе межведомственного электронного взаимодействия в электронной форме.

3.2.4. Проверка представленных документов на соответствие установленным требованиям

Основанием для начала административной процедуры является наличие у должностного лица, ответственного за рассмотрение заявления, заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, включая документы, полученные в рамках межведомственного взаимодействия. Должностное лицо, ответственное за рассмотрение заявления, проводит проверку наличия документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Срок выполнения административной процедуры не должен составлять более одного рабочего дня со дня получения документов, запрошенных в рамках межведомственного взаимодействия; в случае отсутствия необходимости запроса документов в рамках межведомственного взаимодействия - срок прохождения административной процедуры составляет не более 5 (пяти) дней со дня получения Администрацией заявления о предоставлении муниципальной услуги. Результатом административной процедуры является наличие проверенного на соответствие установленным требованиям пакета документов, необходимых для подготовки результата предоставления муниципальной услуги.

3.2.5. Подготовка и выдача результата предоставления муниципальной услуги

Основанием для начала административной процедуры является наличие проверенного на соответствие установленным требованиям пакета документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Должностное лицо, ответственное за рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов, осуществляет подготовку одного из документов, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги:

уведомление в письменной форме заявителю о регистрации заявления о проведении общественной экологической экспертизы (далее - уведомление о регистрации);

уведомление в письменной форме заявителю об отказе в регистрации заявления о проведении общественной экологической экспертизы (далее - уведомление об отказе).

3.2.6. Подписанные экземпляры документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, регистрируются должностным лицом Администрации. Один экземпляр документа остается в Администрации, другой экземпляр выдается заявителю. Должностное лицо Администрации уведомляет заявителя любым доступным способом связи (с помощью факсимильной связи или по телефону) о подготовленном результате предоставления муниципальной услуги в день регистрации такого документа. Результат предоставления муниципальной услуги выдается:

а) руководителю юридического лица, являющегося заявителем, предъявившему документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации его личность;

б) уполномоченному представителю заявителя при предъявлении им документа, подтверждающего его полномочия, и документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации его личность;

в) посредством направления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес заявителя по согласованию с ним. В случае возврата почтовых отправлений результат предоставления муниципальной услуги остается в Администрации и повторно не направляется.

Результатом административной процедуры является факт получения результата предоставления муниципальной услуги заявителем.

3.2.7. Перечень административных процедур (действий) при предоставлении муниципальных услуг в электронной форме

При направлении заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявитель формирует заявление о предоставлении муниципальной услуги в форме электронного документа и подписывает его электронной подписью в соответствии с требованиями от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». При направлении заявления о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявитель вправе приложить к такому заявлению документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, которые формируются и направляются в виде отдельных файлов в соответствии с требованиями законодательства. При направлении заявления и прилагаемых к нему документов в электронной форме представителем заявителя, действующим на основании доверенности, доверенность должна быть представлена в форме электронного документа, подписанного электронной подписью уполномоченного лица, выдавшего (подписавшего) доверенность.

Предоставление муниципальной услуги в электронной форме включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием заявления и документов (информации), необходимых для предоставления муниципальной услуги;

2) проверка действительность усиленной квалифицированной электронной подписи;

3) обработка и предварительное рассмотрение документов: формирование электронных документов и (или) электронных образов заявления, документов, принятых от заявителя, копий документов личного происхождения, принятых от заявителя (представителя заявителя), заверение электронной подписью в установленном порядке;

4) принятие решения о подготовке выписки, уведомления;

5) направление заявителю уведомления о приеме заявления или отказе в приеме к рассмотрению заявления;

6) формирование результата предоставления муниципальной услуги;

7) направление (выдача) результата.

Заявитель вправе отозвать свое заявление на любой стадии рассмотрения, согласования или подготовки документа.

3.3. Особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ

3.3.1. В соответствии с заключенным соглашением об организации предоставления муниципальной услуги о взаимодействии между уполномоченным МФЦ и Администрацией МФЦ осуществляет следующие административные процедуры:

а) информирование (консультация) о порядке предоставления муниципальной услуги;

б) прием и регистрация запроса и документов от заявителя для получения муниципальной услуги;

в) составление и выдача заявителям документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги.

3.3.2. Осуществление административной процедуры «Информирование (консультация) о порядке предоставления муниципальной услуги»

Административную процедуру осуществляет специалист МФЦ. Специалист МФЦ обеспечивает информационную поддержку заявителей при личном обращении заявителя в МФЦ, в организации, привлекаемые к реализации функций МФЦ (далее – привлекаемые организации), или при обращении в центр телефонного обслуживания МФЦ по следующим вопросам:

- а) срок предоставления муниципальной услуги;
- б) информация о дополнительных (сопутствующих) услугах, а также об услугах, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, размерах и порядке их оплаты;
- в) порядок обжалования действий (бездействия), а также решений органов, предоставляющих муниципальную услугу, муниципальных служащих, МФЦ, работников МФЦ;
- г) информация о предусмотренной законодательством Российской Федерации ответственности должностных лиц органов, предоставляющих муниципальную услугу, работников МФЦ, работников привлекаемых организаций за нарушение порядка предоставления муниципальной услуги;
- д) информация о порядке возмещения вреда, причиненного заявителю в результате ненадлежащего исполнения либо неисполнения МФЦ или его работниками, а также привлекаемыми организациями или их работниками обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- е) режим работы и адреса иных МФЦ и привлекаемых организаций, находящихся на территории субъекта Российской Федерации;
- ж) иная информация, необходимая для получения муниципальной услуги, за исключением вопросов, предполагающих правовую экспертизу пакета документов или правовую оценку обращения.

3.3.3. Осуществление административной процедуры «Прием и регистрация запроса и документов»

Административную процедуру осуществляет специалист МФЦ, ответственный за прием и регистрацию запроса и документов (далее – специалист приема МФЦ).

При личном обращении заявителя за предоставлением муниципальной услуги специалист приема МФЦ, принимающий заявление и необходимые документы, должен удостовериться в личности заявителя (представителя заявителя). Специалист приема МФЦ проверяет документы, представленные заявителем, на полноту и соответствие требованиям, установленным настоящим Регламентом:

- а) в случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, определенных в пункте 2.8 настоящего Регламента, уведомляет заявителя о возможности получения отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- б) если заявитель настаивает на приеме документов, специалист приема МФЦ делает в расписке отметку «принято по требованию».

Специалист приема МФЦ создает и регистрирует обращение в электронном виде с использованием автоматизированной информационной системы МФЦ (далее – АИС МФЦ). Специалист приема МФЦ формирует и распечатывает 1 (один) экземпляр заявления в случае отсутствия такого у заявителя, в соответствии с требованиями настоящего Регламента, содержащего в том числе отметку (штамп) с указанием наименования МФЦ, где оно было принято, даты регистрации в АИС МФЦ, своей должности, Ф.И.О. и предлагает заявителю самостоятельно проверить информацию, указанную в заявлении, и расписаться.

Специалист приема МФЦ формирует и распечатывает 1 (один) экземпляр расписки о приеме документов, содержащей перечень представленных заявителем документов, с указанием формы их представления (оригинал или копия), количества экземпляров и даты их представления, подписывает, предлагает заявителю самостоятельно проверить информацию, указанную в расписке, и расписаться, после чего создает электронные образы подписанного заявления, представленных заявителем документов (сканирует документы в форме, которой они были представлены заявителем) и расписки, подписанной заявителем. Заявление, документы, представленные заявителем, и расписка после сканирования возвращаются заявителю.

Принятые у заявителя документы, заявление и расписка передаются в электронном виде в Уполномоченный орган по защищенным каналам связи.

3.3.4. Осуществление административной процедуры «Составление и выдача заявителям документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги»

Административную процедуру осуществляет специалист МФЦ, ответственный за выдачу результата предоставления муниципальной услуги (далее – уполномоченный специалист МФЦ).

При личном обращении заявителя за получением результата муниципальной услуги уполномоченный специалист МФЦ должен удостовериться в личности заявителя (представителя заявителя).

Уполномоченный специалист МФЦ осуществляет составление, заверение и выдачу документов на бумажных носителях, подтверждающих содержание электронных документов, при этом уполномоченный специалист МФЦ при подготовке экземпляра электронного документа на бумажном носителе, направленного по результатам предоставления муниципальной услуги, обеспечивает:

- а) проверку действительности электронной подписи должностного лица Уполномоченного органа, подписавшего электронный документ, полученный МФЦ по результатам предоставления муниципальной услуги;
- б) изготовление, заверение экземпляра электронного документа на бумажном носителе с использованием печати МФЦ (в предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации случаях - печати с изображением Государственного герба Российской Федерации);
- в) учет выдачи экземпляров электронных документов на бумажном носителе.

Уполномоченный специалист МФЦ передает документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, заявителю (или его представителю) и предлагает ему ознакомиться с ними.

3.3.5. В соответствии с заключенным соглашением о взаимодействии между МФЦ и Уполномоченным органом и если иное не предусмотрено федеральным законом, на МФЦ может быть возложена функция по обработке информации из информационных систем Уполномоченного органа, составлению и заверению выписок, полученных из информационных систем Уполномоченного органа, в том числе с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры, и выдаче заявителям на основании такой информации документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из указанных информационных систем, в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации. Если иное не предусмотрено правилами организации деятельности МФЦ, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, составленные на бумажном носителе и заверенные МФЦ выписки из информационных систем органов, предоставляющих муниципальные услуги, приравниваются к выпискам из информационных систем на бумажном носителе, составленным самим органом, предоставляющим муниципальные услуги.

3.3.6. В соответствии с муниципальными правовыми актами для муниципальной услуги и соглашением о взаимодействии на МФЦ может быть возложена функция по предоставлению муниципальной услуги в полном объеме, включая принятие решения о предоставлении муниципальной услуги или об отказе в ее предоставлении, составление и подписание соответствующих документов по результатам предоставления такой муниципальной услуги либо совершение надписей или иных юридически значимых действий, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Порядок осуществления контроля за исполнением настоящего Регламента

4.1.1. Контроль за соблюдением и исполнением административных процедур, действий и сроков, определенных настоящим Регламентом, осуществляется должностными лицами Администрации, ответственными за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги, непосредственно в ходе приема, регистрации, рассмотрения заявлений о предоставлении муниципальной услуги и необходимых документов, а также за подписание и направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги.

4.1.2. Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги могут быть плановыми и внеплановыми.

Периодичность осуществления плановых проверок устанавливается заместителем главы администрации Артемовского городского округа, курирующим Уполномоченный орган.

Внеплановые проверки проводятся в случаях обращения заявителей с жалобами на нарушение их прав и законных интересов, решения, действия (бездействие) должностных лиц Администрации при предоставлении муниципальной услуги. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений принимаются меры в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Руководитель подразделения МФЦ осуществляет контроль за: надлежащим исполнением настоящего Регламента специалистами подразделения МФЦ; полнотой принимаемых специалистами МФЦ от заявителя документов и качеством оформленных документов для передачи их в Администрацию;

своевременностью и полнотой передачи в Администрацию принятых от заявителя документов; своевременностью и полнотой доведения до заявителя принятых от Администрации информации и документов, являющихся результатом решения о предоставлении муниципальной услуги, принятого в соответствии с настоящим Регламентом;

обеспечением сохранности принятых от заявителя документов и соблюдением специалистами подразделения МФЦ особенностей по сбору и обработке персональных данных заявителя.

Специалисты подразделения МФЦ несут ответственность за качество приема комплекта документов у заявителя, в случае если несоответствие представленных документов, указанных в Регламенте, явилось основанием для отказа заявителю в предоставлении муниципальной услуги, а также за своевременность информирования заявителя о результате предоставления муниципальной услуги.

4.2. Ответственность должностных лиц Администрации за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги

4.2.1. Должностные лица Администрации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, несут ответственность за нарушения при исполнении административных процедур, в том числе несоблюдение сроков, установленных настоящим Регламентом.

4.2.2. Ответственность должностных лиц Администрации закрепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, должностных лиц органа либо муниципальных служащих, должностных лиц многофункционального центра, работника многофункционального центра

5.1. Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса о предоставлении нескольких муниципальных услуг;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, МФЦ, работника МФЦ, привлекаемых организаций или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) МФЦ, работника МФЦ возможно в случае, если на МФЦ, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5.2. Жалоба на решения и действия (бездействие) администрации Артемовского городского округа, учреждений, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц, муниципальных служащих администрации Артемовского городского округа, должностных лиц и специалистов учреждений, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц, работников многофункционального центра подается в письменной форме, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронном виде в администрацию округа, многофункциональный центр либо учредителю многофункционального центра.

5.3. Жалобы на решения и действия (бездействие) Администрации, органов Администрации, учреждений, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц, муниципальных служащих Администрации, должностных лиц, специалистов учреждений, предоставляющих муниципальные услуги, подаются в Администрацию и рассматриваются должностными лицами, наделенными такими полномочиями в соответствии с муниципальными правовыми актом.

5.4. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра.

Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, должностных лиц многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

5.5. Прием жалоб в письменном виде осуществляется в Администрации, а также в многофункциональном центре в установленном порядке.

Жалоба в письменной форме может быть направлена по почте.

В случае подачи жалобы на личном приеме заявитель (уполномоченный заявитель) представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

- а) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);
- б) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя (при наличии печати) и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);
- в) копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

5.7. В электронном виде жалоба может быть подана заявителем посредством:

- а) официального сайта Артемовского городского округа, многофункционального центра, учредителя многофункционального центра в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- б) Единого портала (за исключением жалоб на решения и действия (бездействие) привлекаемых организаций, многофункциональных центров и их должностных лиц и работников);
- в) портала федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении муниципальных услуг органами, предоставляющими муниципальные услуги, их должностными лицами, муниципальными служащими (далее - система досудебного обжалования) с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет (за исключением жалоб на решения и действия (бездействие) привлекаемых организаций, многофункциональных центров и их должностных лиц и работников).

5.8. При подаче жалобы в электронном виде документы, указанные в пункте 5.6 настоящего Регламента, могут быть представлены в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.9. Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо муниципальных служащих при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в порядке, установленном настоящим Регламентом, либо в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации, в антимонопольный орган.

5.10. Жалоба должна содержать:

- 1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, привлекаемых организаций, их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;
- 2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о местонахождении заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;
- 3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муници-

пального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, привлекае-
мых организаций, их работников;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием)
органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муници-
пальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункцио-
нального центра, привлекаемых организаций, их работников. Заявителем могут быть представлены докумен-
ты (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.11. Жалоба подлежит регистрации не позднее следующего за днем ее поступления рабочего
дня и рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации.

В случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункцио-
нального центра, привлекаемых организаций в приеме документов у заявителя либо в исправлении допу-
щенных опечаток и (или) ошибок или в случае обжалования заявителем нарушения установленного срока
таких исправлений жалоба рассматривается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня ее регистрации.

По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:
1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допу-
щенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах,
возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми
актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, уни-
ципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.
Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по же-
ланию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения
жалобы.

В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информа-
ция о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональ-
ным центром либо привлекаемой организацией, в целях незамедлительного устранения выявленных нару-
шений при оказании муниципальной услуги, приносятся извинения за доставленные неудобства, указывается
информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения мунци-
пальной услуги, принимаются исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе
по выдаче заявителю результата муниципальной услуги, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия
решения.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргу-
ментированные разъяснения о причинах принятого решения.

5.12. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:
а) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального цен-
тра, привлекаемой организации, учредителя многофункционального центра, рассмотревшего жалобу, долж-
ность, фамилия, имя, отчество (при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе;
б) номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, работнике, ре-
шение или действие (бездействие) которого обжалуется;
в) фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;
г) основания для принятия решения по жалобе;
д) принятое по жалобе решение;
е) в случае если жалоба признана обоснованной - сроки устранения выявленных нарушений, в
том числе срок предоставления результата муниципальной услуги;
ж) сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение
жалобы должностным лицом органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального
центра, учредителя многофункционального центра, работником привлекаемой организации.

По желанию заявителя ответ по результатам рассмотрения жалобы может быть представлен не
позднее дня, следующего за днем принятия решения, в форме электронного документа, подписанного элек-
тронной подписью уполномоченного на рассмотрение жалобы должностного лица и (или) уполномоченного
на рассмотрение жалобы органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра,
учредителя многофункционального центра и (или) уполномоченной на рассмотрение жалобы привлекаемой
организации, уполномоченного на рассмотрение жалобы работника привлекаемой организации, вид которой
установлен законодательством Российской Федерации.

5.13. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу,
многофункциональный центр, привлекаемая организация, учредитель многофункционального центра отка-
зывают в удовлетворении жалобы в следующих случаях:

а) наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же
предмете и по тем же основаниям;
б) подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном зако-
нодательством Российской Федерации;
в) наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями настоящих Пра-
вил в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

5.14. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу,
многофункциональный центр, привлекаемая организация, учредитель многофункционального центра вправе
оставить жалобу без ответа в следующих случаях:

а) наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и
имуществу должностного лица, работника, а также членов его семьи;
б) отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество
(при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, мно-
гофункциональный центр, привлекаемая организация, учредитель многофункционального центра сообщают
заявителю об оставлении жалобы без ответа в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации жалобы.

5.15. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава
административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномо-
чиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.16. Положения настоящего Регламента, устанавливающие порядок рассмотрения жалоб на
нарушения прав граждан и организаций при предоставлении муниципальных услуг, не распространяются на
отношения, регулируемые Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обраще-
ний граждан Российской Федерации».

Приложение 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Организация по
требованию населения общественных экологических экспертиз»

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги

1. Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

2. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-
управления в Российской Федерации».

4. Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных
и муниципальных услуг».

5. Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-
управления в единой системе публичной власти».

6. Решение Думы Артемовского городского округа от 02.08.2005 № 166 «Об утверждении Положе-
ния «Об организации мероприятий по охране окружающей среды на территории Артемовского городского
округа».

7. Постановление администрации Артемовского городского округа от 18.05.2022 № 316-па «О По-
рядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

Приложение 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Организация по
требованию населения общественных экологических экспертиз»

Главе Артемовского городского округа
от _____
(полное наименование, адрес, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о проведении общественной экологической экспертизы

Заявитель: _____
(наименование общественной организации (объединения))

в лице _____
(Ф.И.О. представителя общественной организации (объединения))

контактные телефоны _____

юридический адрес и адрес (местонахождение) общественной организации (объединения)

характер предусмотренной уставом деятельности _____

сведения о составе экспертной комиссии общественной экологической эксперти-
зы _____

сведения об объекте общественной экологической экспертизы _____

Сроки проведения общественной экологической экспертизы _____

Прошу зарегистрировать заявление о проведении общественной экологической экспертизы.
Результат прошу (нужное отметить):

выдать лично в _____;
(наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу)

выдать лично в МФЦ;

направить почтовой связью по адресу: _____;

Приложение:
1. _____
2. _____
3. _____

_____ (дата) _____ (подпись)

М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2025

№ 988-па

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИ-
ЗИРОВАННАЯ СЛУЖБА ПО ВОПРОСАМ ПОХОРОННОГО ДЕЛА «РИТУАЛ-СЕРВИС» ЗА-
ТРАТ НА ЕДИНИЦУ УСЛУГИ ПО ЭВАКУАЦИИ НЕОПОЗНАННЫХ, БЕЗРОДНЫХ ОСТАНКОВ
УМЕРШИХ ИЛИ ПОГИБШИХ НА 2026 ГОД

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления по организации ритуальных
услуг и содержанию мест захоронения, во исполнение федеральных законов от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О по-
гребении и похоронном деле», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-
управления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в единой системе публичной власти», Закона Приморского края от 23.12.2005 № 332-КЗ «О
погребении и похоронном деле в Приморском крае», решения Думы Артемовского городского округа от
09.12.2025 № 601 «О бюджете Артемовского городского округа на 2026 год и плановый период 2027 и 2028
годов», постановления администрации Артемовского городского округа от 27.09.2010 № 1750-па «О порядке
эвакуации останков умерших или погибших, осуществляемой обществом с ограниченной ответственностью
«Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис» на территории Артемовского
городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, в связи с
изменением расходов на предоставление услуг по сравнению с действующими затратами, в том числе с
ростом инфляции, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить обществу с ограниченной ответственностью «Специализиро-
ванная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис» затраты на единицу услуги по эвакуации
неопознанных, безродных останков умерших или погибших на 2026 год в размере 2 237 (две тысячи двести
тридцать семь) рублей 22 копейки.

2. Признать с 01.01.2026 г. утратившим силу постановление администрации Артемовского город-
ского округа от 20.12.2024 № 1131-па «Об утверждении обществу с ограниченной ответственностью «Специ-
ализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуал-Сервис» затрат на единицу услуги по эвакуа-
ции неопознанных, безродных останков умерших или погибших на 2025 год».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте
Артемовского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распростра-
няет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы
администрации Артемовского городского округа Воркову В.А.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь

АДМИНИСТРАЦИЯ

АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2025

№ 989-па

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ АРТЕМОВСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 11.08.2021 № 1056-ПА «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ
ПЕРСОНИФИЦИРОВАННОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДЕТЕЙ В АРТЕМОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ» (В РЕД. ОТ 03.12.2025 № 915-ПА)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от
06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федера-
ции», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного само-
управления в единой системе публичной власти», постановлением администрации Артемовского городского
округа от 01.06.2017 № 729-па «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и модернизация
образования Артемовского городского округа», постановлением администрации Артемовского городского
округа от 04.09.2023 № 471-па «Об утверждении Положения о персонифицированном дополнительном обра-
зовании детей в Артемовском городском округе», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа
Приморского края, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Артемовского городского округа
от 11.08.2021 № 1056-па «Об утверждении программы персонифицированного финансирования дополни-
тельного образования детей в Артемовском городском округе» (в ред. от 03.12.2025 № 915-па):

1.1. Изложить приложение к постановлению в редакции приложения к настоящему постановле-
нию.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте
Артемовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы админи-
страции – начальника управления образования администрации Артемовского городского округа Колпакова
Д.Н.

И.о. главы Артемовского городского округа Р.С. Лимарь

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Артемовского городского округа

от 25.12.2025 № 989-па

ПРОГРАММА

персонифицированного финансирования дополнительного образования детей в Артемовском го-
родском округе

1. Параметры системы персонифицированного финансирования

1.	Период действия программы персо- нифицированного финансирования	с 01.01.2025 г. по 31.08.2025 г.	с 01.09.2025 г. по 31.12.2025 г.	с 01.01.2026 г. по 31.08.2026 г.	с 01.09.2026 г. по 31.12.2026 г.
2.	Категория детей, которым предо- ставляются сертификаты персони- фицированного финансирования дополнительного образования	дети в возрасте от 5 до 18 лет			
3.	Предельный объем финансового обеспечения социальных сертифи- катов на получение муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «реали- зация дополнительных общеразви- вающих программ для детей» на период действия программы персо- нифицированного финансирования, рублей	7 185 176,39		5 000 000,00	
4.	Предельный объем финансового обеспечения социальных сертифи- катов на получение муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «реали- зация дополнительных общеразви-	2 755 566,85		0	

	вающих программ для детей» на период с 01.09.2025 г. по 31.12.2025 г., с 01.09.2026 г. по 31.12.2026 г., рублей				
5.	Предельный объем финансового обеспечения социальных сертификатов на получение муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «реализация дополнительных общеразвивающих программ для детей» на период с 01.01.2025 г. по 31.08.2025 г., с 01.01.2026 г. по 31.08.2026 г., рублей	4 429 609,54		5 000 000,00	

Предельный объем индивидуальных гарантий по финансовому обеспечению муниципальных услуг в социальной сфере по направлению деятельности «реализация дополнительных общеразвивающих программ для детей» в расчете на одного ребенка на период действия программы персонализированного финансирования устанавливается в часах в неделю в соответствии с положением о персонализированном дополнительном образовании детей Артемовского городского округа.

Предельное число социальных сертификатов, используемых для обучения по дополнительным общеразвивающим программам, не устанавливается и ограничивается исключительно предельными объемами финансового обеспечения социальных сертификатов, установленными на соответствующие периоды. Использование бюджетных средств для оплаты дополнительного образования детей не допускается, если принятие обязательств со стороны уполномоченного органа по оплате заключаемого с использованием социального сертификата договора об образовании приведет к превышению предельного объема финансового обеспечения социальных сертификатов, установленного для любого из выделенных периодов.

ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:
оповещение о начале публичных слушаний;
размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор»;
проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);
подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до тридцати дней.

3. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 31.12.2025 г. в 9 часов на сайте Артемовского городского округа:www.artemokrug.gosuslugi.ru и с 12.01.26 г. по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 31.12.2025 г. по 19.01.2026 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

Часы работы:
понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.
пятница с 09:00 до 17:00.
перерыв на обед с 13:00 до 14:00.
выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, с 31.12.2025 г. по 19.01.2026 г.:

а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;
б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний);
в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта: Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Собрание участников публичных слушаний на территории Артемовского городского округа проводится 19.01.2026 в 12 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

6. Регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях по проекту документации по планировке территории, осуществляется с 11 до 12 часов 19.01.2026 в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

ГЛАВА
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2025

№ 230-пг

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО АДРЕСУ: ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г. АРТЕМ, УЛ. КРЫЛОВА, 4 И 6

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Федерального закона от 30.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», решения Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 19.01.2026 г. в 12 часов в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48) по инициативе главы Артемовского городского округа в установленном порядке публичные слушания по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4 и 6.

2. Проект, выносимый на публичные слушания, – проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4 и 6.

3. Уполномоченный на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления Артемовского городского округа – администрация Артемовского городского округа в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.).

4. Определить лиц, ответственных за проведение публичных слушаний:
назначить председателем собрания (председательствующим) начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Моисееву Оксану Александровну, секретарем собрания – главного специалиста управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа Саляхова Павла Альбертовича.

5. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Еремина П.А.):

5.1. В установленные сроки опубликовать данное постановление в газете «Выбор» и разместить постановление и проект внесения изменений в документацию по планировке территории на официальном сайте Артемовского городского округа для заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в документацию по планировке территории, временем и местом проведения публичных слушаний.

5.2. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в установленные сроки.

6. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от 10 до 40 дней.

7. Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях, осуществляется с 11 до 12 часов 19.01.2026 г. в кабинете 505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48).

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчики: Колесников А.В., Капров Р.В., Белобородова С.В.,
Багоян А.В.

Внесение изменений в
документацию по планировке территории в составе проекта
планировки и проекта межевания территории по адресу:
Приморский край, г. Артем, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
основная (утверждаемая) часть

002КД-2025-ППТ
Том 1

2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчики: Колесников А.В., Капров Р.В., Белобородова С.В.,
Багоян А.В.

Внесение изменений в
документацию по планировке территории в составе проекта
планировки и проекта межевания территории по адресу:
Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
основная (утверждаемая) часть

002КД-2025-ППТ

Генеральный директор  М.В. Малышев

Том 1

2025 г.

Содержание

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	3
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории	5
2. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры	7
3. Положение об очередности планируемого развития территории	12
4. Основные технико-экономические показатели	12
Графическая часть:	
Чертеж планировки территории, на котором отображаются границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, красные линии, М 1:1000	

						002КД-2025 ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			2

Существующие здания учитывают уязвку с улицами в микрорайоне.

На рассматриваемой территории необходимость работы по выполнению вертикальной планировки отсутствует. Проектируемые уклоны по проездам не превышают нормативные уклоны по СП 42.13330.2016. Минимальный уклон по проездам принят 10‰ с учетом обеспечения отвода ливневых вод самотеком. Инженерная подготовка территории проектирования не требуется. Вертикальная планировка для строительства проектируемого здания будет выполнена в составе рабочего индивидуального проекта на строительство многоквартирного жилого дома.

Схема вертикальной и инженерной подготовки территории в составе проекта планировки территории не разрабатывалась.

3. Положения об очередности планируемого развития территории

Настоящей Документацией по планировке территории предусмотрено одна очередь развития территории

4. Основные технико-экономические показатели

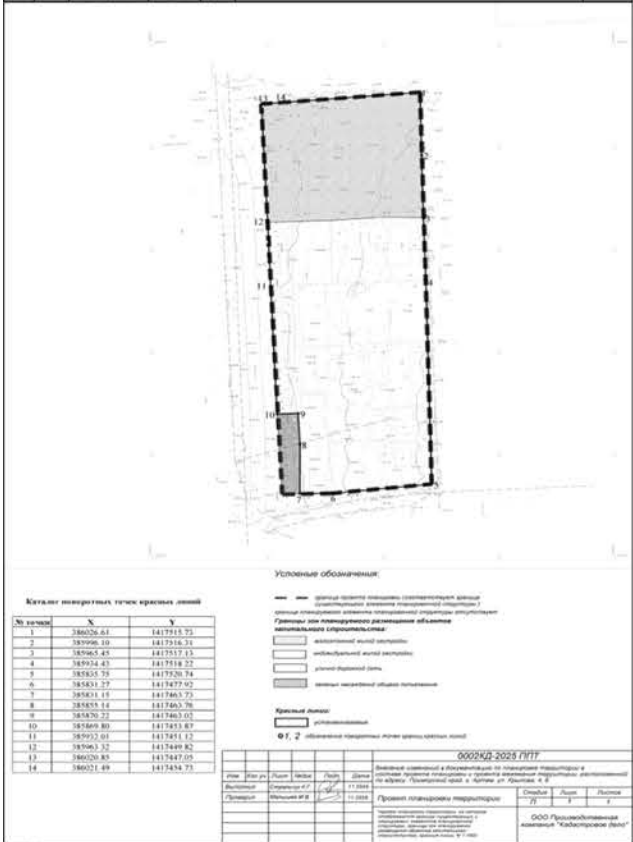
Основные технико-экономические показатели проектируемой территории приведены в таблице № 2.

Таблица № 2

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя согласно проекту
1.	Территория в границах проекта планировки, всего	кв.м	12770
1.1	Под многоквартирной жилой застройкой	кв.м	4013
1.2	Под индивидуальной жилой застройкой	кв.м	8413
1.3	Благоустройство территории	кв.м	344

002КД-2025 ППТ

Лист 12



Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчики: Колесников А.В., Капров Р.В., Белобородова С.В., Багоян А.В.

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

002КД-2025-ПМТ

Генеральный директор М.В. Малышев

2025 г.

Содержание

Введение	3
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
Каталоги координат образуемых земельных участков	10
Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания	11
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Чертеж межевания территории	
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Чертеж межевания территории (обоснование)	

002КД-2025 ПМТ

Лист 2

Введение

Настоящая Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: г. Артем, ул. Крылова, 4, 6 разработана Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании следующих документов:

- Постановление главы Артемовского городского округа «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6» № 44-пг от 08.04.2024 г.

При разработке документации по планировке территории использовались следующие нормативно-правовые акты:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);

002КД-2025 ПМТ

Лист 3

- Постановление администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;

- Постановление Правительства Приморского края от 30.01.2020 года № 57-пп «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 07 июля 2017 года № 277-па (в ред. Постановления Правительства Приморского края от 24.11.2023 № 819-пп);

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа, утвержденные решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства строительства Приморского края от 13.02.2025 № 5-ра).

Основные цели разработки внесенных изменений в Документацию по планировке:

- установление градостроительных требований по использованию и застройке проектируемой территории для обеспечения устойчивого развития территории квартала,

- приведение в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения включения, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.

Инженерные изыскания необходимые для подготовки документации по планировке территории были определены в соответствии с п. 2 Постановления Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». Инженерно-геодезические изыскания, выполненные для подготовки Документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6, достаточны для подготовки настоящих изменений.

002КД-2025 ПМТ

Лист 4

Утверждено

от « » г. №

Внесение изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, 4, 6

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (Основная часть)

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края, по ул. Крылова, в границах территории кадастрового квартала 25:27:030106. Границами территории проектирования являются:

- с северной стороны: ул. Гончарова;

- с восточной стороны: ул. Крылова,

- с западной стороны: ул. Чапаева,

- с южной стороны – проезд от ул. Чапаева до ул. Приморская.

Площадь рассматриваемой территории составляет 1,3 га.

Разрабатываемой документацией мероприятия по изъятию и резервированию земельных участков не предусматриваются, границы зон действия публичных сервитутов не устанавливаются.

В рамках данного проекта межевания предложено решить следующие задачи:

- установление градостроительных требований по использованию и застройке проектируемой территории для обеспечения устойчивого развития территории квартала,

- образование земельных участков к существующим и планируемым объектам,

- приведение в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения включения, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.

На дату разработки настоящей документацией земельные участки, запроектированные в ранее утвержденной Документации по планировке территории, уже поставлены на государственный кадастровый учет. Поскольку образование ряда земельных участков запланировано путем перераспределения земельных участков, находящихся в частной собственности с государственным землями, исходные земельные участки сохраняют свое существование до

002КД-2025 ПМТ

Лист 5

момента регистрации права на вновь образованный участок. Поэтому на дату разработки настоящей Документации некоторые участки имеют наложение друг на друга, которое будет существовать до момента оформления права собственности на образованные участки.

По результатам анализа информации единого государственного реестра недвижимости определен перечень существующих земельных участков, расположенных в границах территории межевания. Сведения об участках приводятся в таблице 1.

Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории

Таблица 1.

№	Кадастровый номер	Местоположение	Разрешенное использование	Площадь, кв. м	вид права
1.	25:27:030106:11957	Приморский край, городской округ Артемовский, город Артем, улица Крылова, земельный участок 4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	3819	Частная об-щая доле-вая соб-ственность ф.л.
2.	25:27:030106:11565	Российская Федера-ция, Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 8	Для индивиду-ального жилищ-ного строитель-ства	1190	Собствен-ность физи-ческого лица
3.	25:27:030106:11566	Российская Федера-ция, Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 8	Для индивиду-ального жилищ-ного строитель-ства	600	Собствен-ность физи-ческого лица
4.	25:27:030106:11608	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10	Для индивиду-ального жилищ-ного строитель-ства	1104	Собствен-ность физи-ческого лица
5.	25:27:030106:11959	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 10	Для индивиду-ального жилищ-ного строитель-ства	1122	-
6.	25:27:030106:435	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12	К индивидуаль-ному жилому дому	1200	Частная доле-вая соб-ственность ф.л.
7.	25:27:030106:11960	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 12	Для индивиду-ального жилищ-ного строитель-ства	1251	-

002КД-2025 ПМТ

Лист 6

8.	25:27:030106:11158	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, дом 14	Для индивидуального жилищного строительства	859	Собственность физического лица
9.	25:27:030106:11958	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, д. 14	Для индивидуального жилищного строительства	910	-
10.	25:27:030106:10918	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, дом 16	Для индивидуального жилищного строительства	1289	Собственность физического лица
11.	25:27:030106:11741	Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, в районе ул. Крылова, д. 10	Для индивидуального жилищного строительства	1126	Собственность физического лица
12.	25:27:030106:11961	Приморский край, городской округ Артем, ул. Крылова, в районе д. 4, 6	Благоустройство территории	1413	Государственная собственность не разграничена

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Границы образуемых земельных участков отображены на чертеже межевания территории. Правилами Земельного использования и застройки Артемовского городского округа определены территориальные зоны и установлены градостроительные регламенты с возможными видами разрешенного использования.

Проектируемая территория расположена в границах территориальных зон: - Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Виды разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах планировки территории, определены в соответствии с перечнем видов разрешенного использования, определенных для территориальных зон. Виды разрешенного использования устанавливаются при выполнении межевых и кадастровых работ на основании настоящей документации.

Проектом планировки определены территории, необходимые для обеспечения устойчивого развития территории квартала, а именно:

- Земельный участок к планируемому объекту капитального строительства: - многоквартирный жилой дом в районе ул. Крылова, земельный участок 4
- Земельные участки к планируемым индивидуальным жилым домам: -Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе д. 8 -Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе д. 10

					Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	7

Земельные участки общего пользования: - территория благоустройства.

На дату разработки настоящей документации земельные участки, запроектированные в ранее утвержденной Документации по планировке территории, уже поставлены на государственный кадастровый учет.

Сведения об образуемых земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории

Таблица 2.

№ п/п	Условный номер образуемого участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Местоположение	Способ образования
1.	ЗУ1	4013	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, городской округ Артем, ул. Крылова, земельный участок 4	Перераспределение земельного участка с КН 25:27:030106:11916, находящегося в государственной собственности с земельными участками с КН 25:27:030106:11957, 25:27:030106:11566 и 25:27:030106:11741, находящимися в частной собственности.
2.	ЗУ2	917	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе д. 8	п.1 ст. 11.7, пп. 2 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ
3.	ЗУ3	1683	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе д. 10	
4.	ЗУ4	344	Благоустройство территории	Приморский край, городской округ Артем, ул. Крылова, в районе д. 16	

Обоснование площадей и конфигурации всех образуемых земельных участков приведено в том 2 Материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Земельный участок ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3 и ЗУ4 образуются в результате одновременного перераспределения смежных земельных участков с КН 25:27:030106:11957, КН 25:27:030106:11566, КН 27:030106:11741, находящихся в частной собственности, с земельным участком с КН 25:27:030106:11961, государственная собственность на который не разграничена, в целях приведения в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержится в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.

В соответствии с пп. 3 п. 1 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, и предназначенных для индивидуального

					Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	8

жилищного строительства увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков.

Минимальный размер земельного участка для малоэтажного жилищного строительства составляет 1400 кв.м., максимальный размер не установлен. Проектом определена необходимая площадь земельного участка для строительства жилого дома с заданными параметрами. А именно, для строительства двух отдельностоящих многоквартирных жилых домов общей площадью застройки 900 кв.м., с учетом площадок придомового благоустройства различного функционального назначения и пожарных проездов к домам, определено, что необходим земельный участок площадью 4013 кв.м., что превышает исходную площадь всего на 5%.

Предельный максимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории Артемовского городского округа составляет 1800 кв.м. Минимальный размер земельного участка, образуемого в качестве самостоятельного, для целей индивидуального жилищного строительства составляет 600 кв.м. Размеры земельных участков ЗУ2 и ЗУ3 отвечают предельным требованиям к образованию самостоятельного участка для целей индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок ЗУ4 отнесен к земельным участкам общего пользования (территория благоустройства) в целях обеспечения устойчивого развития территории квартала.

Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования

Таблица 3.

№ п/п	Условный номер образуемого участка	Вид разрешенного использования	Местоположение	Отнесение к территории общего пользования
1.	ЗУ1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Приморский край, городской округ Артем, ул. Крылова, земельный участок 4	Не относится
2.	ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе д. 8	Не относится
3.	ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе д. 10	Не относится
4.	ЗУ4	Благоустройство территории	Приморский край, г. Артем, ул. Крылова, в районе ул. Крылова, 16	Относится

					Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	9

					Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	9

Каталоги координат образуемых земельных участков Система координат МСК-25, зона I

Таблица 4.

Условный номер земельного участка		ЗУ1
№ точки	X	Y
7	386021,49	1417454,73
1	386023,04	1417473,19
5	386026,61	1417515,73
53	385996,11	1417516,23
2	385965,58	1417516,92
3	385965,92	1417499,39
6	385964,30	1417478,95
4	385964,11	1417476,11
9	385963,63	1417460,41
54	385963,32	1417449,82
36	386020,85	1417447,05
7	386021,49	1417454,73
Условный номер земельного участка		ЗУ2
№ точки	X	Y
54	385963,32	1417449,82
9	385963,63	1417460,41
4	385964,11	1417476,11
6	385964,30	1417478,95
10	385932,98	1417480,40
17	385932,95	1417479,75
22	385932,91	1417478,83
18	385932,16	1417460,71
13	385932,01	1417451,12
54	385963,32	1417449,82
Условный номер земельного участка		ЗУ3
№ точки	X	Y
13	385932,01	1417451,12
18	385932,16	1417460,71
22	385932,91	1417478,83
21	385919,28	1417478,74
20	385919,14	1417481,79
19	385902,66	1417482,16
23	385902,49	1417478,58
14	385870,58	1417478,72
35	385870,22	1417463,02
24	385869,80	1417453,87

					Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	10

13	385932,01	1417451,12
Условный номер земельного участка		ЗУ4
№ точки	X	Y
8	385869,80	1417453,87
35	385870,22	1417463,02
11	385855,14	1417463,76
12	385832,00	1417463,85
15	385831,05	1417455,61
16	385858,66	1417454,36
8	385869,80	1417453,87

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания

Перечень координат характерных точек этих границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания приведен в таблице 5.

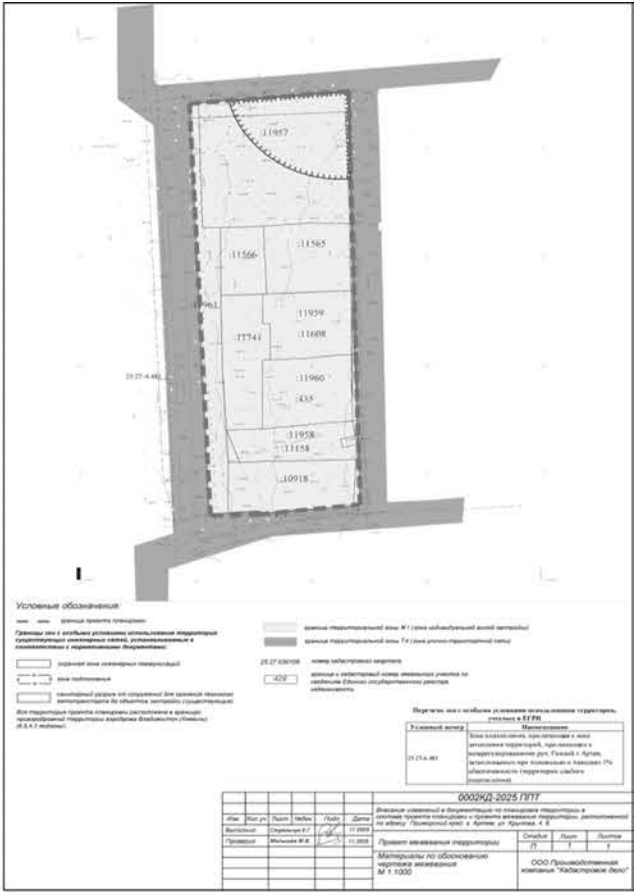
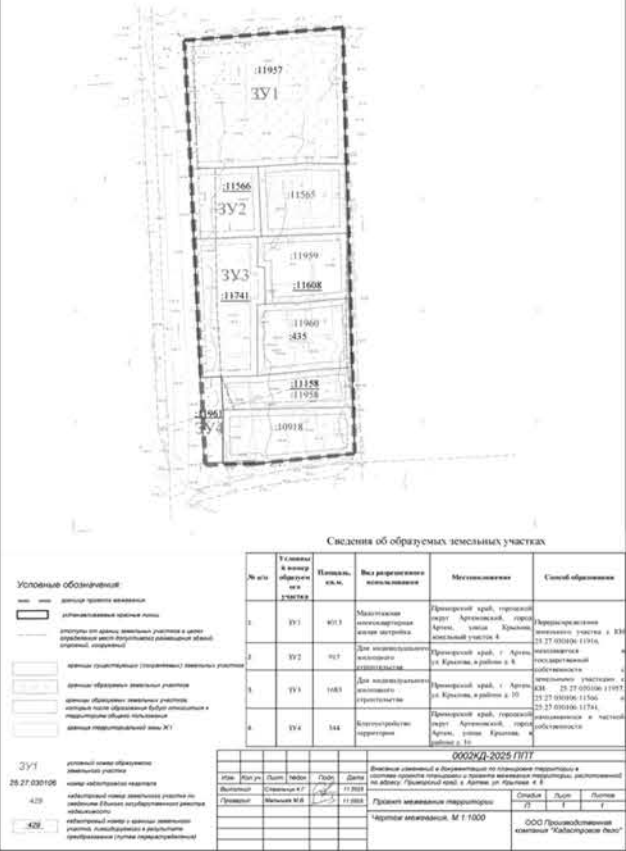
Таблица 5.

Система координат МСК-25, зона I

№ точки	X	Y
1	386020,85	1417447,05
2	386021,49	1417454,73
3	386026,55	1417515,73
4	385835,75	1417520,74
5	385831,27	1417477,92
6	385832,73	1417477,76
7	385832,00	1417463,85
8	385831,05	1417455,61
1	386020,85	1417447,05

					Лист
Имя	Лист	№ документа	Подпись	Дата	11

25:27:030106



ОПОВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Артемовского городского округа информирует о проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 2 Б.

Проект и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор».

2. Публичные слушания по проекту планировки территории проводятся в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Артемовского городского округа www.artemokrug.gosuslugi.ru и публикуются в газете «Выбор»;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собрания или собраний участников публичных слушаний (далее - собрание);
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения о начале проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет от десяти дней до сорока дней.

3. Открытие экспозиции проекта межевания территории состоится 31.12.2025 г. в 9 часов на сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.gosuslugi.ru и с 12.01.26 г. по адресу: Приморский край, ул. Кирова, 48 (здание администрации), 5 этаж.

Срок проведения экспозиции проекта: с 31.12.2025 г. по 19.01.2026 г. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни и в рабочее время.

- Часы работы:
- понедельник – четверг с 09:00 до 18:00.
- пятница с 09:00 до 17:00.
- перерыв на обед с 13:00 до 14:00.
- выходные дни: суббота, воскресенье.

4. Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию с 31.12.2025 г. по 19.01.2026 г.:

- а) посредством размещения на официальном сайте Артемовского городского округа;
- б) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками публичных слушаний, прошедших идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в период размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта:

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных

водоотведения, на основании индивидуальных проектов. Возможно установление септиков и локальных очистных сооружений.

Дождевая канализация

Проектом не предлагается изменения схемы ливневой канализации, устройства новых трубопроводов, дождеприемников.

Отвод атмосферных вод от зданий произвести за счет создания уклонов и железобетонной отмостки шириной не менее 0,7 м, предусмотреть прифундаментный дренаж по периметру зданий. Для сбора сточных вод в проектируемую сеть ливневой канализации с территории зданий использовать закрытый и (или) открытый способ, диаметр труб применять из расчета принимаемой нагрузки, не менее 300 мм.

Теплоснабжение

Существующие объекты подключены к теплотрассе, находящейся на обслуживании у КГУП «Примтеплоэнерго». Подключение проектируемых зданий планируется от существующих сетей теплоснабжения, на основании индивидуальных проектов. Перед началом проведения работ необходимо получить технические условия на подключения к сетям водоснабжения в КГУП «Примтеплоэнерго».

Электроснабжение

На рассматриваемой территории все существующие здания подключены к электрическим сетям. Сети электроснабжения в границах проектируемой территории представлены преимущественно воздушными линиями 6 и 0,4 кВ. Подключение осуществляется от существующих ТП. Подключение проектируемых зданий к электрическим сетям планируется на основании индивидуальных проектов и будут уточнены на последующих стадиях проектирования.

Перед началом проведения работ необходимо получить технические условия на подключение в АО «ДРСК».

Охраняемые зоны объектов электроснабжения:

- для кабельных линий напряжением 0,4-6 кВ – 1 метр;

- для воздушной линии электропередачи ВЛ напряжением 0,4 кВ – 2 метра.

- для воздушной линии электропередачи ВЛ напряжением 6 кВ – 10 м.

- вокруг подстанций напряжением 0,4/6 кВ – 10 м.

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Существующие здания учитывают увязку с улицами в микрорайоне. Принцип организации рельефа – естественная организация стока поверхностных вод.

На рассматриваемой территории на большей части территории необходимость работы по выполнению вертикальной планировки отсутствует. Проект вертикальной планировки разрабатывается индивидуально для каждого объекта после уточнения характеристик планируемых объектов капитального строительства.

						018КД-2025 ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			16

Проектируемые уклоны по проездам не превышают нормативные уклоны по СП 42.13330.2016. Минимальный уклон по проездам принят 10‰ с учетом обеспечения отвода ливневых вод самотеком.

1.9. Размещение объектов капитального строительства федерального и регионального и местного значения в границах проектируемой территории не предусмотрено.

Размещение объектов капитального строительства федерального и регионального и местного значения в границах проектируемой территории не предусмотрено.

2. Положения об очередности планируемого развития территории		
Настоящей Документацией по планировке территории предусмотрено две очереди развития территории:		
очередь	Вид работ	Кадастровый номер земельного участка
1	Завершение строительства предприятия общественного питания	25:27:030202:4382
1	Завершение строительства предприятия общественного питания	25:27:030202:4474
1	Строительство магазина	ЗУ 1
2	Строительство предприятия общественного питания	25:27:030202:4416
2	Строительство предприятия общественного питания	25:27:030202:5721

Максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства – 2040 год.

						018КД-2025 ППТ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			17

Ю

ООО ПК «Кадастровое дело»

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Багоян Вардан Варужанович

Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 3

018КД-2025-ПМТ

2025 г.

Ю

ООО ПК «Кадастровое дело»

Общество с ограниченной ответственностью
Производственная компания «Кадастровое дело»
692760, Приморский край, г. Артем,
ул. Ульяновская, дом 3/1, оф. 73

Свидетельство № 2001.00.-2015-2502045640-П-177 от 12.05.2015 г.

Заказчик: Багоян Вардан Варужанович

Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 3

018КД-2025-ПМТ

Генеральный директор

М.В. Малышев

2025 г.

Содержание	
Введение	3
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	5
Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории	6
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	7
Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания	11
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Чертеж межевания территории	
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Чертеж межевания территории (обоснование)	

						018КД-2025 ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			2

Введение

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26 разработан Обществом с ограниченной ответственностью Производственная компания «Кадастровое дело» (далее ООО ПК «Кадастровое дело») на основании следующих документов:

- Постановление главы Артемовского городского округа № 60-пг от 19.05.2025 г. «О подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26»

- Генеральный план Артемовского городского округа Приморского края, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 07 июля 2017 года № 277-п (в ред. Постановления Правительства Приморского края от 24.11.2023 № 819-пп);

- Правила землепользования и застройки Артемовского городского округа», утвержденные решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 (в ред. Распоряжения министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 10.07.2025 № 32-ра);

- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;

						018КД-2025 ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			3

- Постановление администрации Приморского края от 30 ноября 2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края»;
- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (в редакции Постановления Правительства Приморского края от 23.03.2021 № 159-пп);
- Постановление администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края»;
- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";
- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

						018КД-2025 ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			4

Утверждено

от « » г. №

Документация по проекту межевания территории по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Планируемая территория расположена на территории Артемовского городского округа Приморского края, в районе автобусных остановок «Школа №19» и «Автобаза».

Границы разработки проекта планировки определены Постановлением главы Артемовского городского округа № 60-пг от 16.05.2025 г. «Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26».

Границами разработки проекта планировки являются:

- с северо-западной стороны: улица Кирова (автомобильная дорога Угловое – Артем),
- с северо-восточной стороны: улица Чкалова,
- с юго-восточной стороны: улица Тихоокеанская, далее прямо через земельный участок с кадастровым номером 25:27:030202:3643, до грунтового проезда на ул. Куйбышева;
- с юго-восточной стороны: улица Куйбышева.

Площадь рассматриваемой территории составляет 4,3 га.

Разрабатываемой документацией мероприятия по изъятию и резервированию земельных участков не предусматриваются, границы зон действия публичных сервитутов не устанавливаются.

В рамках данного проекта межевания предложено решить следующие задачи:

- установление градостроительных требований по использованию и застройке проектируемой территории для обеспечения устойчивого развития территории квартала,
- приведение в соответствие границ земельных участков сведения, о которых содержатся в ЕГРН с фактически используемыми границами, исключения акклинвания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы.

						018КД-2025 ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			5

Сведения о существующих земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания территории

Таблица 1.

	Кадастровый номер	Местоположение	Разрешенное использование	Площадь, кв. м	вид права
1	25:27:030202:1684	Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 62	Для территории средней школы №19	12500	Муниципальная Собственность № 25:27:030202:1684-25000/2018-1 от 18.01.2018 (Постановление (бессрочное) постановление № 25-25-06/046/2011-320 от 03.10.2011)
2	25:27:030202:1018	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир юго-восточный угол 5-ти этажного жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, дом 59	магазины, торговые предприятия, расположенные в границах территории торговли и обслуживания населения	596	Аренда Срок действия с 01.06.2013 по 31.05.2029 Физическое лицо
3	25:27:030202:4382	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир северо-восточный угол здания школы. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 62	предприятия общественного питания	3275	Аренда Срок действия с 16.09.2021 по 15.09.2027 Физическое лицо
4	25:27:030202:4474	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Тихоокеанская, 7	предприятия общественного питания	9660	Аренда Срок действия с 01.09.2016 по 30.08.2027 Общество с ограниченной ответственностью "Рим"
5	25:27:030202:4416	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул.пн Кирова и Чкалова	предприятия общественного питания	2318	Аренда Срок действия с 07.06.2016 по 06.08.2027 Физическое лицо
6	25:27:030202:5721	Приморский край, Артемовский городской округ, г. Артем, ул. Тихоокеанская, в районе земельного участка 26	предприятия общественного питания	866	Собственность № 25:27:030202:5721-25059/2025-1 от 25.10.2025 Физическое лицо
7	25:27:030202:5722	Приморский край, городской округ Артемовский, улица Тихоокеанская, земельный участок 26	предприятия общественного питания	2971	Собственность № 25:27:030202:5722-25059/2025-1 от 25.10.2025 Физическое лицо
8	25:27:030204:1845	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Тихоокеанская, 2а	административные здания	1272	Собственность № 25:27:030204:1845-25000/2019-11 от 10.12.2019 Физическое лицо
9	25:27:030202:3643	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в	многоквартирные жилые дома 5-этажной и выше,	35872	данные о правообладателе отсутствуют

						018КД-2025 ПМТ	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			6

		председателя участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Тихомировская, 7	многоквартирные жилые дома с встроенно-пристроенными объектами, социальным бытовым обслуживанием при условии поэтажного размещения различных видов использования; детские сады, иные объекты дошкольного воспитания, школы начальные и средние; общежития, интернаты; поликлиники общей площадью не более 600 кв.м.; магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 1000 кв.м.; ремонт бытовых техники, парикмахерские, медицинские аптеки, иные объекты обслуживания, почтовые отделения, телеграфные станции, спортзалы, спортплощадки, залы рекреации (с бассейном и без), спортивные площадки, теннисные корты, сауны, бани, АТС, отделения, участвующие пункты митингов		Ишюка Общество с ограниченной ответственностью "ДН-Немент", срок действия с 13.03.2015 г.с 13.03.2015 Ишюка в силу закона «Публичное акционерное общество "Сбербанк России" срок действия с 13.03.2014 г.с 13.03.2014
10	25-27-000003-8398	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Колотовского, д.2	к объектам в составе сооружения - пригородно-тепловой комплекс Артемовского района	32 213	Артюха Срок действия с 11.01.2018 по 30.12.2056 Акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания"

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования

Границы образуемых земельных участков отображены на чертеже межевания территории. Правилами Землепользования и застройки Артемовского городского округа определены территориальные зоны и установлены градостроительные регламенты с возможными видами разрешенного использования.

Проектируемая территория расположена в границах территориальных зон:

					018КД-2025 ПМТ	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		7

- ЖЗ (Зона застройки среднетажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)).

Виды разрешенного использования для земельных участков, образуемых в границах межевания территории, определены в соответствии с перечнем видов разрешенного использования, установленных градостроительными регламентами для территориальной зоны.

Виды разрешенного использования устанавливаются при выполнении межевых и кадастровых работ на основании настоящей документации.

Поскольку территория разработки проекта межевания частично расположена на территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, образование земельных участков и строительство объектов капитального строительства на таких территориях допускается при условии получения положительного горно-геологического обследования.

Таблица 2

Земельные участки, образование которых предусмотрено в способах их образования						
	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь (га, м2)	Установленный вид разрешенного использования	Описание местоположения	Способ образования	Территория общего пользования
1	ЗУ1	3268	Магистраль, общественное питание*	Приморский край, городской округ Артёмовский, улица Тихоокеанская, земельный участок 26	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25-27-003002-5722, находящегося в частной собственности и земель.	—
2	ЗУ2**	1399	Дачное управление*	Приморский край, городской округ Артёмовский, город Артём, улица Тихоокеанская, дом 2а	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25-27-003004-1645, находящегося в частной собственности и земель.	—
3	ЗУ3	711	Благоустройство территории	Приморский край, городской округ Артёмовский, улица Тихоокеанская, в районе дома 2а	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Территория общего пользования
4	ЗУ4	421	Благоустройство территории. Улицы-дорожки сеть	Приморский край, городской округ Артёмовский, город Артём, улица Гоголя, в районе дома 5	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Территория общего пользования
5	ЗУ5	386	Благоустройство территории	Приморский край, городской округ Артёмовский, город Артём, улица Кирова, в районе дома 62	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Территория общего пользования

					018КД-2025 ПМТ	Лист
						8
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

* Данные виды разрешенного использования являются условно-разрешенными, перед образованием земельных участков с условным номером ЗУ1м ЗУ2 необходимо получить разрешение на условно-разрешенный вид использования.

** Образование земельного участка с условным номером ЗУ2, возможно после образования земельного участка с условным номером ЗУ1.

Земельные участки, которые будут отнесены к имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

Каталоги координат образованных земельных участков
приведены в таблице 4

Таблица 3

Система координат МСК-25, зона 1

Обозначение земельного участка: 337			
Площадь 3268 кв.м.			
Обозначение точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
	2	3	
1	2	3	
92	387034.16	1420479.42	
n4	387040.88	1420489.21	
87	387020.17	1420524.59	
n1	387002.37	1420517.74	
n2	386979.37	1420505.63	
31	386982.85	1420495.42	
30	386984.02	1420492.01	
103	386976.23	1420485.92	
101	386971.59	1420482.29	
53	386969.46	1420480.63	
n3	386950.26	1420465.60	
96	386980.49	1420446.67	
95	386994.01	1420453.71	
04	387004.19	1420468.45	
92	387020.22	1420480.50	
92	387034.16	1420479.42	
Обозначение земельного участка: 332			
Площадь 1399 кв.м.			
Обозначение точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
	2	3	
1	2	3	
n1	387002.37	1420517.74	
87	387020.17	1420524.59	
88	387002.48	1420555.09	
n5	386986.15	1420546.99	
n6	386965.83	1420524.20	
38	386970.91	1420524.13	
37	386973.15	1420517.89	

018КД-2025 ПМТ

Лист

9

1	2	3
36	386969,41	1420516,46
90	386971,11	1420511,76
34	386974,84	1420513,18
33	386976,75	1420507,88
32	386978,38	1420508,50
n2	386979,37	1420505,63
n1	387002,37	1420517,74
Обозначение земельного участка: 3/3		
Площадь 711 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
887	387017,17	1420447,36
886	387007,58	1420433,52
899	386999,69	1420437,45
898	386995,52	1420431,21
897	387000,15	1420427,26
56	386992,32	1420415,70
71	386996,48	1420413,10
70	387049,57	1420485,18
n11	387043,54	1420493,07
98	387043,10	1420492,43
n4	387040,88	1420489,21
92	387034,16	1420479,42
91	387006,38	1420438,90
97	386994,72	1420444,38
77	386990,63	1420440,31
76	386987,77	1420430,43
75	386992,74	1420426,05
74	386987,66	1420418,61
63	386990,24	1420417,00
896	386996,71	1420426,55
895	386991,82	1420430,86
894	386999,19	1420440,81
893	387007,32	1420437,44
892	387015,24	1420448,95
891	387034,40	1420477,37
890	387043,89	1420489,92
889	387045,73	1420488,15
888	387036,28	1420475,78
887	387017,17	1420447,36
74	386987,66	1420418,61
63	386990,24	1420417,00
896	386996,71	1420426,55
895	386991,82	1420430,86
894	386999,19	1420440,81
893	387007,32	1420437,44
892	387015,24	1420448,95
891	387034,40	1420477,37
890	387043,89	1420489,92
889	387045,73	1420488,15
888	387036,28	1420475,78
887	387017,17	1420447,36

					018КД-2025 ПМТ	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		10

1	2	3
Обозначение земельного участка: 334		
Площадь 421 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n6	386965,83	1420524,20
n5	386986,15	1420546,99
n9	386954,69	1420531,37
n10	386918,82	1420528,31
40	386923,48	1420524,68
39	386947,70	1420524,40
n6	386965,83	1420524,20

Сведения о границах территории, в отношении которой
утверждается проект межевания

Перечень координат характерных точек этих границ территории, в отношении которой утверждается проект межевания приведен в таблице 5

Таблица 4

Система координат МСК-25, зона I			
Обозначение характеристик точек границ		Координаты, м	
		X	Y
1	2	3	
n1	386890,59	1420241,12	
n2	386899,40	1420252,40	
n3	386900,55	1420254,10	
n4	386928,00	1420289,82	
n5	386934,22	1420297,33	
n6	386935,21	1420296,42	
n7	386946,73	1420310,64	
n8	386973,52	1420344,08	
n9	386972,05	1420345,27	
n10	387016,32	1420400,68	
n11	387017,68	1420399,61	
n12	387021,77	1420404,31	
n13	387066,45	1420455,66	
n14	387060,16	1420467,28	
n15	387049,57	1420485,18	
n16	387043,54	1420493,07	
n17	387040,88	1420489,21	
n18	387020,18	1420524,59	
n19	387002,48	1420555,99	
n20	386986,15	1420546,99	
n21	386954,69	1420531,37	
n22	386918,82	1420528,31	
n23	386860,24	1420424,92	
n24	386848,75	1420398,60	
n25	386846,34	1420394,14	
n26	386840,23	1420385,32	
n27	386843,38	1420383,29	

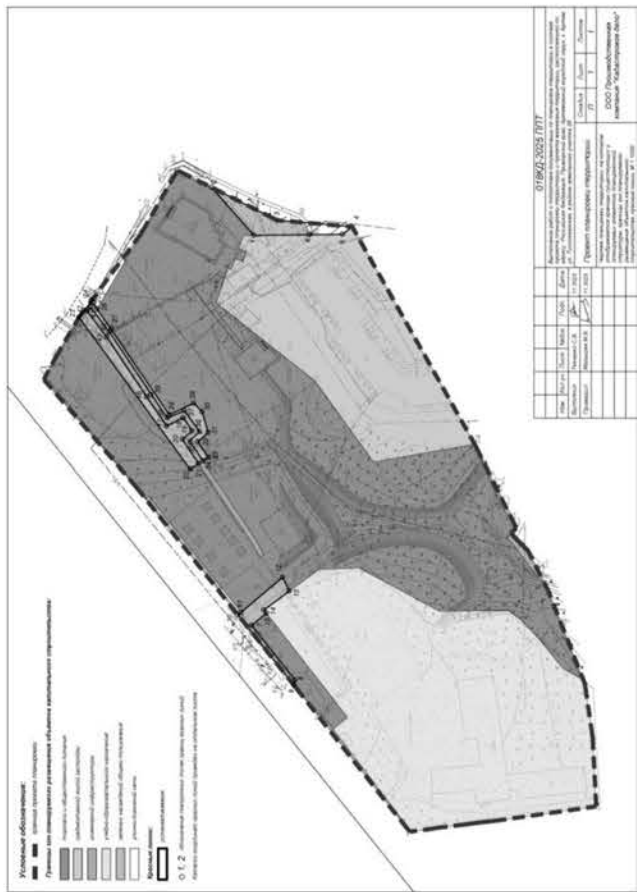
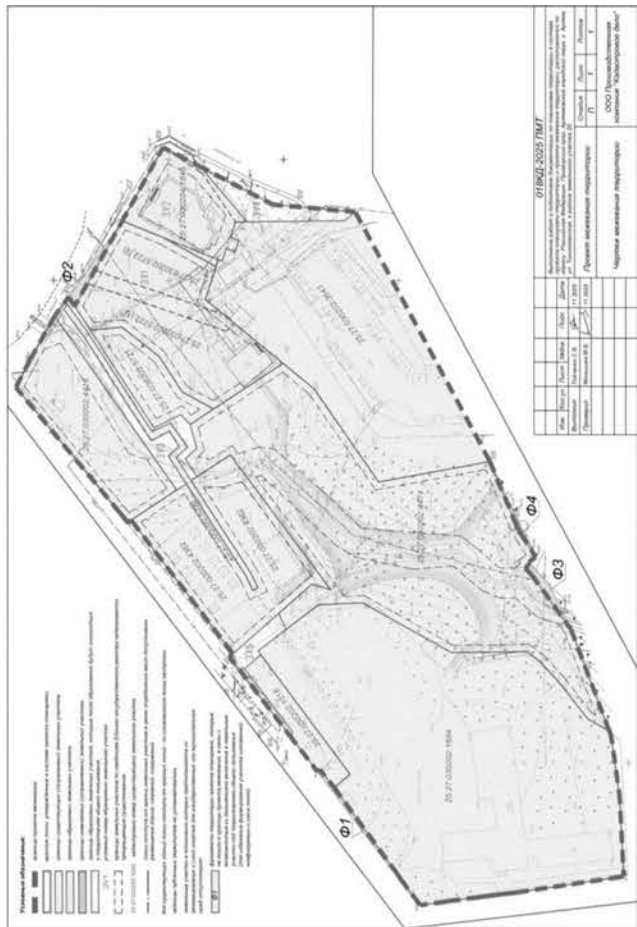
Имя	Лист	№ документа	Подпись, Дата

018КД-2025 ПМТ

Лист	11

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n28	386842,85	1420382,78
n29	386844,85	1420380,76
n30	386841,77	1420377,54
n31	386825,01	1420355,47
n32	386808,24	1420313,18
n33	386807,46	1420311,01
n34	386803,77	1420285,92
n35	386802,04	1420253,04
n36	386849,85	1420246,23
n37	386857,49	1420245,39
n38	386863,56	1420244,60
n39	386865,63	1420244,33
n40	386877,88	1420242,86
n41	386881,36	1420242,27
n1	386890,59	1420241,12

					018КД-2025 ИМТ	Лист
Итого	Листы	№ документа	Подпись	Дата		12



Каталог координат красных линий

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	386966,83	1420524,20
2	386986,15	1420546,99
3	386954,69	1420531,37
4	386918,82	1420528,31
5	386923,48	1420524,68
6	386947,70	1420524,40
7	386966,83	1420524,20
(2)		
7	386966,97	1420339,04
8	386946,16	1420313,05
9	386946,73	1420310,64
10	386973,52	1420344,08
11	386972,05	1420345,27
12	386952,19	1420361,92
13	386948,89	1420355,32
14	386961,08	1420346,42
15	386959,86	1420344,85
7	386966,97	1420339,04
(3)		
16	387017,17	1420447,36
17	387007,58	1420433,52
18	386999,69	1420437,45
19	386995,52	1420431,21
20	387000,15	1420427,26
21	386992,32	1420415,70
22	386996,48	1420413,10
23	387049,57	1420485,18
24	387043,54	1420493,07
25	387043,10	1420492,43
26	387040,88	1420489,21
27	387034,16	1420479,42
28	387006,38	1420438,90
29	386994,72	1420444,38
30	386990,63	1420440,31
31	386987,77	1420430,43
32	386992,74	1420426,05
33	386987,66	1420418,61
34	386990,24	1420417,00
35	386996,71	1420426,55
36	386991,82	1420430,86
37	386999,19	1420440,81
38	387007,32	1420437,44
39	387015,24	1420448,95
40	387034,40	1420477,37
41	387043,89	1420489,92
42	387045,73	1420488,15
43	387036,28	1420475,78
16	387017,17	1420447,36

ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2025 №232-пг

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ПО УЛ. ВАХРУШЕВА С УСТРОЙСТВОМ СВЕТОФОРОВ И ПЕРЕХОДНО-СКОРОСТНЫХ ПОЛОС С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 25:27:030103:5345»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивостока», от 30.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить внесение изменений в документацию по планировке территории земельных участков для реконструкции линейного объекта «Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345».
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):

2.1. Направить утвержденную документацию с внесенными изменениями по планировке территории земельных участков для реконструкции линейного объекта «Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345», и заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.

3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Еремина П.А.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа настоящее постановление и документацию с внесенными изменениями по планировке территории земельных участков для реконструкции линейного объекта «Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон

ИП Разеренова А.В.
Кадастровый инженер

Внесение изменений в документацию по планировке территории земельных участков для реконструкции линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345

25-005/ППТ

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

г. Артем
2025 г.

25-005/ППТ

Итого: 1

ИП Разеренова А.В.
Кадастровый инженер

Внесение изменений в документацию по планировке территории земельных участков для реконструкции линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345

25-005/ППТ

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Заказчик: МКУ «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»
Исполнитель: ИП Разеренова А. В.

Исполнитель: Разеренова А. В.

г. Артем
2025 г.

25-005/ППТ

Итого: 2

Состав проекта

Итого: 3

Содержание

Введение..... 6

1. Положение о размещении линейных объектов..... 8

1.1. Наименование, основные характеристики и назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... 8

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов..... 9

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов..... 9

1.3.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов..... 14

1.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения..... 14

1.4.1. Информация о предельном количестве этажей и (или) предельной высоте зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов..... 15

1.4.2. Информация о максимальном проценте застройки, определяемом как отношение суммарной площади каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, которая может быть застроена, ко всей площади такой зоны..... 15

1.4.3. Информация о минимальных отступах от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов... 15

1.4.4. Информация о требованиях к архитектурным решениям зданий, строений, сооружений в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения..... 15

1.5. Красные линии..... 16

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 25

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 26

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды..... 26

1.8.1. Мероприятия по охране земельного полотна и почвенного покрова..... 26

1.8.2. Мероприятия по охране атмосферного воздуха..... 26

1.8.3. Мероприятия по охране водных объектов..... 28

1.8.4. Мероприятия по охране лесов, растений, животных..... 29

25-005/ППТ

Итого: 4

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне..... 29

1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне..... 29

1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта..... 30

1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера..... 31

25-005/ППТ

Итого: 5

Введение

Внесение изменений в документацию по планировке территории земельных участков для реконструкции линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345, выполненная Индивидуальным предпринимателем Разереновой Аленой Викторовной (далее ИП Разеренова А.В.) на основании следующих документов:

- Постановление главы Артемовского городского округа от 22.11.2024 № 175-пг «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция линейного объекта - автомобильной дороги по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345»;

- Постановление главы Артемовского городского округа от 20.10.2025 № 187-пг «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Реконструкция линейного объекта - автомобильной дороги по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345»;

- Технического задания на внесение изменений в документацию по планировке территории земельных участков для реконструкции линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345;

- Справка РИСОГД № 27-9553 от 18.12.2024 г.;

- Технический отчет по результатам инженерно- геологических изысканий 38-2025-ИГДИ от 18.07.2025 г.;

- Технический отчет по результатам инженерно- геологических изысканий 38-2025-ИГИ от 18.07.2025 г.;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Волный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- ГОСТ 16350-80 Государственный стандарт Союза ССР. Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей;

- СП 131.13330.2018. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99* (Утвержден Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 ноября 2018 г. N 763/пр);

- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;

- Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- «СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*». С изменением N 1* (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14) (ред. от 24.05.2018).

- Закон Приморского края от 29.06.2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 25.08.2015 года № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края»;

- Постановление администрации Приморского края от 29.02.2016 года № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территорий Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации

или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению»;

- Решение Думы Артемовского городского округа Приморского края от 30.09.2009 года № 237 «Об утверждении генерального плана Артемовского городского округа» (в ред. от 22.06.2021), размещенное на официальном сайте Артемовского городского округа (artemokrug.gosuslugi.ru);

- Решение Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа» (в ред. от 24.04.2024), размещенное на официальном сайте Артемовского городского округа (artemokrug.gosuslugi.ru).

25-005/ППТ

Итого: 6

25-005/ППТ

Итого: 7

Имя, № докум.	Подписано и дата	Визы и инв. №

Мил. № моста	Получено в дар	Возв. мм. №

Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Имя, Фамилия						25-005/ПНТ	Искр.
							23
	Имя	Фамилия	Искр.	Служ.	Подпись		Дата

Имя, № модели	Полученный результат	Время работы, сек

Мод. № окуп.	Показатели затрат	Возраст, лет

Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Итого, № инв.						25-005/ПНП	Лист
							24
	Итого	Всего	Лист	№ инв.	Полный		Дата

Имя, № п/п	Получены и дата	Имя, пом. №

Форм. № инв.	Подпись и дата	Испол. инв. №

Рис. № 0001	Толщина и дата	Изм. или №

На ПК4+67 проектируемую дорожку пересекает ручей б/н. В соответствии с техническим отчетом по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий 38/25-ИГМ на ручье отсутствуют дельта и коридор, поэтому взамен существующего на ПК4+62-ПК4+71 на пересечении проектируемой дороги с ручьем б/н проектной предусмотрено строительство водопропускной ж/б трубы отс. 2.00х2.50х2. Конструкция трубы и оголовков принята применительно к типовому проекту шпунт 2119РЧ «Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные для железных и автомобильных дорог».

На стадии проектирования рекомендуется выполнять запрос технических условий с целью соблюдения всех технических требований продолжения автомобильной дороги магистральной улицы районного значения по ул. Вахрушева.

В отношении водопропускных труб проводятся работы по их переустройству (перекладки в соответствии с реконструкцией автомобильной дороги).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно сведениям портала РИСОГД (https://isogd.primorsky.ru/agate_artem/map/), а так же справки РИСОГД № 27-9553 от 18.12.2024, сведений о наличии объектов культурного наследия и археологических памятников нет.

На основании вышеуказанной информации о осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия нет.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с ОДМ 218.3.031-2013 «Методические рекомендации по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» применяются рекомендации по охране окружающей среды при строительстве, реконструкции, ремонте и содержании автомобильных дорог и направлен на повышение экологической безопасности автомобильных дорог и мостовых сооружений, снижение их негативного экологического воздействия.

1.8.1. Мероприятия по охране земельного полотна и почвенного покрова

Строительные и эксплуатационные организации, в ведении которых находятся земельные участки, занятые под строящуюся или эксплуатируемую автомобильную дорогу, проводят мероприятия по:

- сохранению почвы;
- защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, захламления отходами производства и потребления, в результате которых происходит деградация земель;
- защите полосы отвода автомобильных дорог от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, ликвидации последствий загрязнения и захламления земель;
- рекультивации нарушенных земель.

1.8.2. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В период эксплуатации загрязнение атмосферы обусловлено выбросами из двигателей автотранспорта, принадлежащего частным и юридическим пользователям автомобильной дороги. Вопросы, касающиеся уменьшения выделения загрязняющих веществ от автомобилей, относятся к компетенции их владельцев и государственных органов, осуществляющих политику в области автомобильного транспорта, в области контроля за содержанием вредных газов. Снижение загрязнения атмосферы достигается за счет совершенствования транспортных средств, производства бензинов и дизельного топлива улучшенного состава и качества. Принимая во внимание внедрение новых природоохранных технологий.

Переход на топливо, соответствующее нормативам «еуро» последнего поколения, «обновление» автомобилей за счет ввоза иностранных моделей не старше 7 лет - в перспективе может оказать значительное сокращение выбросов загрязняющих веществ от существующего уровня.

В качестве мероприятия по снижению воздействия на атмосферный воздух рекомендуется максимальное сохранение существующей лесно-кустарниковой растительности. Предусматривается выполнение обычно применяемых многократно проверенных строительных технологий. Подразная организация должна соблюдать требования ВСН 8-89 «Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» и СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Снижение загрязнения атмосферы в рабочей зоне достигается путем использования экологически чистых материалов, технологий, современного техники и оборудования, дающих невысокие выбросы, путем несущественного выделения проектных решений и обучения рабочего персонала вопросам охраны окружающей среды при производстве работ.

Оптимизация организации производства осуществляется за счет рассредоточения во времени работы строительной техники, не задействованной в едином непрерывном технологическом процессе, для исключения суммарного загрязнения атмосферы.

Работы должны производиться ограниченным количеством техники, при этом механизмы должны быть рассредоточены на удаленных друг от друга рабочих захватках. Необходим регулярный контроль за техническим состоянием машин; проведение технического осмотра и своевременного ремонта узлов и агрегатов; максимальное использование оборудования, сокращение непроизводительных простоев, порожних пробогов и нерациональных перевозок.

К мероприятиям, направленным на сокращение выбросов, относится ограничение работы машин механизмов в период неблагоприятных метеорологических условий (НМУ), когда производится остановка отдельных единиц дорожно-строительной техники, одновременно работающих на смежных участках. Целесообразно использование машин и механизмов, потребляющих небольшое количество топлива и имеющих высокие экологические показатели за счет уменьшения выбросов загрязняющих веществ. По выбросам отработавших газов строительные и дорожные машины, техника и оборудование должны соответствовать ГОСТ 17.2.2.02-98 рекомендуется их укрытие или увлажнение.

При выполнении работ по устройству земляного полотна и дорожной одежды необходимым мероприятием по снижению выбросов пыли является полив пылящих поверхностей в засушливый период. Непременным условием является соблюдение значительной дистанции между следующими в одном направлении автомобилями и снижение скорости при разезде встречных автомобилей. Хранение пылящих материалов производится в закрытых складах или с укрытием.

В строительной организации должны проводиться регулярные осмотры и инструментальные замеры работающей техники на соответствие нормам, контроль за содержанием вредных веществ в воздухе рабочей зоны. Измерение параметров основных и вторичных вредных веществ в воздухе рабочей зоны осуществляется лабораторией подразделения строительной организации. При отсутствии таковых привлекаются центры государственного санитарно-эпидемиологического надзора, лаборатории органов государственной экспертизы условий труда и другие лаборатории, аккредитованные (аттестованные) на право проведения указанных измерений. Контроль за содержанием загрязняющих веществ в воздухе рабочей зоны проводится в соответствии с ГОСТ 12.1.005-88*, ГОСТ 12.1.016-79*, ГОСТ 8.010-90. Измерение концентраций загрязняющих веществ индикаторными трубками осуществляется согласно ГОСТ 12.1.014-84*. Содержание пыли в воздухе рабочей зоны измеряется пылемером.

При превышении допустимых норм выполняются мероприятия по снижению отрицательных воздействий, периодически должно осуществляться обновление парка машин на более экономичные и экологичные, внедрение прогрессивных технологий строительства.

Для предотвращения или снижения воздействия опасных и вредных производственных факторов при работе на строительной площадке (в рабочей зоне), подрядчик обеспечивает работников средствами индивидуальной защиты (СИЗ). К ним относятся специальные одежда и обувь, технические средства и средства личной гигиены. Защита кожных покровов (ГОСТ 12.4.013-85), штатками, масками; защита органов дыхания – респираторами Ф-62ш или У-2ш, масками. Для предохранения от пыли применяют СИЗ органов дыхания, кожи рук и глаз.

1.8.3. Мероприятия по охране водных объектов

Использование водных объектов не должно оказывать негативное воздействие на окружающую среду.

Не разрешается сброс сточных вод и (или) дренажных вод в водные объекты:

- содержащие природные лечебные ресурсы;
- отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

В границах планируемой территории вышеуказанных водных объектов нет.

Не разрешается сброс сточных вод и (или) дренажных вод в водные объекты, расположенные в границах:

- зон санитарной охраны источников питьевого хозяйственно-бытового водоснабжения;
- первой, второй зон ороутков санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- рыбоохранных зон, рыб хозяйственных заповедных зон, участков массового нереста, нагула рыбы и расположения зимовальных ям.

В границах планируемой территории вышеуказанных водных объектов нет.

В целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира, для реки Вязиниловка и всех ее притоков установлены водоохранные зоны, территории, которые примыкают к береговой линии и на которых установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Сброс, в пределах водоохранных зон, разрешается только после очистки загрязняющих стоков до установленных нормативов, рекомендуется использовать очищенные воды в системах оборотного и повторного водоснабжения.

Сброс стоков с концентрацией веществ ниже ПДК или в пределах установленного НДС осуществляется в водоемы без очистки, за исключением вышеприведенных водных объектов, где не разрешается сброс сточных вод и (или) дренажных вод.

Для уменьшения выброса загрязняющих веществ с поверхностным стоком должны осуществляться мероприятия:

- исключение сбросов в дождевую канализацию отходов производства;
- организация регулярной уборки территорий полосы отвода;
- проведение своевременного ремонта дорожных покрытий;
- ограждение зон озеленения бордюрами, исключаями смыв грунта на дорожное покрытие;
- повышение степени пыле- и газоочистки на очистных сооружениях дорожной инфраструктуры;
- повышение технического уровня эксплуатации автотранспорта;

Итого: _____ Подпись и дата: _____ Подпись: _____	- ограждение строительных площадок с упорядочением отвода поверхностного стока по временной системе открытых лотков, освещением его на 50-70% в отстойниках и последующим сбросом на рельеф местности или дальнейшей очисткой; - локализация участков, где неизбежны просыпки и проливы загрязняющих веществ с последующим отведением и очисткой поверхностного стока; - упорядочение складирования и транспортирования сыпучих и жидких материалов. При попадании в водоемы нефтепродуктов в объеме, который может привести к превышению предельно допустимой концентрации, немедленно принимаются меры по предотвращению их распространения и к последующему удалению. В целях предотвращения изменения водных экосистем, включая изменение биологической активности водорослей, микроорганизмов и других гидробионтов, изменение гидрологического режима водоемов не разрешается: - устройство плотин, запруд, перемычек, отводов, подходов к мостам и т.д. без проверки расчетным путем размыва дна рек и берегов.					
	1.8.4. Мероприятия по охране лесов, растений, животных Согласно сведениям портала РИСОГД (https://isogd.primorsky.ru/agate_artem/map/), а также же справки РИСОГД № 27-9553 от 18.12.2024, в границы зоны размещения линейного объекта «Реконструкция линейного объекта - автомобильной дороги по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходо-скоростных полос с кадастровым номером 25:27: 030103:5345» не попадают: - на территорию особо охраняемых природных территорий, в том числе государственных природных заказников и природных парков; - на территории охотничьих угодий; - на территории путей миграции животных.					
1.9. Информация об необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне						
1.9.1. Мероприятия по гражданской обороне Руководствуясь совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 № 422-90/379 доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала и лиц, оказавшихся на объекте строительства, осуществляется через региональную систему оповещения Приморского края (с использованием уличных сирен (громкоговорителей), а также производственные каналы связи обслуживающей организации (сотовая телефонная и радиосвязь). Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме (основной режим автоматизированный). Запасным вариантом оповещения может являться непосредственное оповещение с использованием посыльного, а также применение систем связи ближайших организаций. При помощи перечисленных средств связи и оповещения на объекте строительства возможно: - получение сигналов ГО из Главного управления МЧС России по Приморскому краю;						
25-005/ПМТТ						Лист 29

- доведение речевой информации до персонала, обслуживающего объект.

1.9.2. Описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его функционирование зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются сильные дожди, сильные ветра, пожары, град, метели, грозы.

Наиболее опасными стихийными бедствиями природного или антропогенного характера являются пожары. Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу, как объектам транспортной инфраструктуры, так и экологической безопасности населения.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ и сформировавшейся нормативно-правовой базой в этой области, в частности, ГОСТ 12.1.004-91* ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования», пожарная безопасность объекта обеспечивается - противопожарной защитой, мероприятиями. Указанные системы направлены на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе вторичных проявлений, на требуемом уровне.

Обеспечение пожарной безопасности являются мероприятия, связанные с обеспечением безопасности жизни и здоровья людей от воздействия опасных факторов пожара и сохранением прав юридических и физических лиц по свободному распоряжению принадлежащим им имуществом. Данные направления по обеспечению пожарной безопасности соответствуют Конституции Российской Федерации (ст.37, ч.3), Федеральному Закону Российской Федерации «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 № 69-ФЗ (ст.21), гражданскому и трудовому законодательству. Проектируемый объект характеризуется возможностью перевозки автотранспортом значительного количества людей и пожаро-взрывоопасных грузов, что определяет предотвращением образования в горючей среде (иннесения в нее) источника зажигания, а также, в ряде случаев, предотвращением образования горючей среды и осуществляется следующими способами:

- обеспечением безопасности движения автомобильного транспорта;
- выполнением действующих строительных норм и правил, поддержанием должного противопожарного режима;
- применением электрооборудования, соответствующего требованиям Правил устройства электроустановок ПУЭ;
- применением оборудования, при эксплуатации которого не образуются источники зажигания;
- применением средств защитного отключения возможных источников зажигания и др.

Система противопожарной защиты включает:

- применение средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
- применение основных строительных конструкций и материалов с нормированными показателями пожарной опасности;
- мероприятия по обеспечению обеспечивающие возможность людей из опасной зоны.

Для пожарной техники определяются:

- допустимые отгнущиваемые вещества (в том числе с позиции требований экологии и совместности с горящими веществами и материалами);
- источники и средства пожаротушения;
- требования техники безопасности.

Итого, № протокола	Организационно-технические мероприятия включают: – обучение работающих правилам пожарной безопасности; – разработку инструкций о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара на строительных площадках; – реализацию норм и правил пожарной безопасности; – разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случае эвакуации людей. Представленные выше мероприятия обеспечат защиту объекта от воздействия опасных факторов пожара на требуемом уровне.					
	1.9.3. Меры по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Чрезвычайная ситуация (ЧС) - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Катастрофа - событие с трагическими последствиями, крупная авария с гибелью людей. Авария - повреждение станка, системы энергоснабжения, оборудования, транспортного средства, здания, которое может сопровождаться взрывами, пожарами, выбросом или разливом АХОВ и РВ, не повлекшее за собой значительного материального ущерба и серьезных человеческих жертв. Характер источника ЧС - природный, техногенный, биолого-социальный, военный. Зона чрезвычайной ситуации - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла чрезвычайная ситуация. Классификация чрезвычайных ситуаций. 1. ЧС природного характера делятся на: геологические (землетрясение, извержение вулкана, оползни, сели, снежные лавины); метеорологические (ураганы, бури, смерчи); гидрологические (наводнения, затопы, засухи, цунами); природные пожары (лесные, торфяные, степные); массовые заболевания (эпидемии, энзоотии, зoonотии). <u>Сейсмичность</u> В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», площадь работ расположена в 6-ти балльной сейсмической зоне. Согласно критериям, приведенным в табл. 1, СП 14.13330.2018 и с учетом примечаний к табл. 1, грунты по сейсмическим свойствам подразделяются на: - Насыпной грунт: перемешанная супесь пластичная гравелистая с примесью органического вещества (категория грунта III). - Супынный полутвердый тяжелый песчаный с примесью органического вещества, слабоабсорбирующий (категория грунта II). <u>Морозное пучение</u> Исследуемая территория расположена в пределах местности с сезонным промерзанием грунтов. Для рассматриваемого района в условиях оголенной поверхности почво-грунтов нормативная глубина промерзания составляет следующие значения: - суглинков и глин – 1,34 м; - супесей, песков, мелкос и пылеватых – 1,63 м; - песков гравелистых, крупных и средней крупности – 1,75 м; - крупнообломочных грунтов – 1,98м. <u>Подтопимость</u>					
Итого, № протокола	25-005/ПНП					
Подпись и дата	Ист. Выход. Лист 20 из 20. Подпись Дата					
Итого, № протокола	25-005/ПНП					
Подпись и дата	Ист. Выход. Лист 20 из 20. Подпись Дата					

Участок работ относится к II-A2 Потенциально подтопляемые в результате экстремальных природных ситуаций (в многоводные годы, при катастрофических паводках).

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Софизика опасных природных воздействий» процесс подтопления территории на участке работ рекомендуется отнести к опасным (по площади поразженности – менее 75% и скорости подъема уровня подземных вод – 1,0).

Согласно перечню учета опасных гидрометеорологических процессов и явлений, по осадкам район работ относится к опасному.

Следует учесть, что один раз в 50 лет, при обострении фронтальных разделов, в Владивостоке могут наблюдаться смерчи – атмосферные вихри диаметром до 1 км.

По данным Росгидромета район изысканий не является селе-лавиноопасным.

2. ЧС техногенного характера - это аварии разных типов: на химически опасных объектах; на радиационно-опасных объектах; на пожаро- и взрывоопасных объектах; на гидродинамических объектах; на транспорте; в коммунально-энергетических сетях. Следствием ЧС экологического характера являются различные изменения состояния суши (деградация почв, эрозия, опустынивание); свойств воздушной среды (климат, недостаток кислорода, вредные вещества, кислотные дожди, шум), разрушение озонового слоя); состояния гидросферы (истощение и загрязнение водной среды); состояния биосферы.

Техногенный литогенез

Неконтролируемое накопление насыпных грунтов, аккумуляция ими поверхностных и подземных вод являются одним из основных факторов оползнеобразования, а также причинной активизации эрозийных и других неблагоприятных процессов (подтопление, заболачиваемость и пр.). При проведении строительства территория участка будет подвергнута интенсивному техногенному воздействию и значительным дополнительным нагрузкам.

В период проведения полевых работ данный процесс не зафиксирован. В соответствии с СП 115.13330.2016 «Софизика опасных природных воздействий» эрозийные и оползневые процессы на площадке работ рекомендуется отнести к умеренно опасным (по потенциальной площади поразженности территории – 1%, скорости развития, см/год – менее 0,1).

В соответствии с п. 1 ст.48. 1 Градостроительного кодекса РФ, сооружение не относится к опасным производственным объектам.

В соответствии с п. 2, ст. 27 Федерального закона РФ от 22.07.2008 №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» сооружение не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности.

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – отсутствует.

Уровень ответственности сооружения – нормальный.

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Внесение изменений в документацию по планировке территории
земельных участков для реконструкции линейного объекта:
Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров
и переходно-скоростных полос с кадастровым номером
25:27:030103:5345

25-005/ППТ

ТОМ 3

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

г. Артем
2025 г

25-005/ППТ

Листы

1

ИП Разоренова А.В.
Кадастровый инженер

Внесение изменений в документацию по планировке территории земельных участков для реконструкции линейного объекта: Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345

25-005/ППТ

ТОМ 3

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Заказчик: МКУ «Управление строительства и капитального ремонта г. Артема»
Исполнитель: ИП Разоренова А. В.

Исполнитель

Разоренова А. В.

г. Артем
2025 г

25-005/ППТ

Лист

2

Имя, № заявки	Пароль и дата	Имя, дата, №							Итого
Имя	Возраст	Дети	Семья	Полное	Дата	25-005/ПМТ			3

[illegible][illegible]

Имя, № докум.	Подпись и дата	Имя, инд. №							Лист
			25-005/ППТ						6
Имя, № докум.	Подпись и дата	Имя, инд. №	Имя	Фамилия	Отчество	Дата			

[illegible]

Имя, № инв.	Полное и дата	8	25-27-030103-1048-39/11	27710	27212	сеть коммунально-складские и производственные предприятия IV класса предост. различного профиля (ранее присвоенный)	Образован путем раздела земельного участка с к/м 25-27-030102-1048	
		9	25-27-030103-4054-39/12	548	151	12.0.1 Улично-дорожная сеть	Образован путем раздела земельного участка с к/м 25-27-030103-4054, с сохранением	
25-005/ППТ								Лист
								8
Имя	Фамилия	Литер	№ инв.	Полное	Дата			

Имя, фамилия и дата	25-27.03.0103.6929.3320	60	11	12.0.1 Улично-дорожная сеть	раздела земельного участка с к/п 25-27.03.0103.6929	сохранение исходного в установленных границах	
	25-27.03.0103.6929		49	12.0.1 Улично-дорожная сеть			
	25-27.03.0103.6930.3321	1419	119	12.0.1 Улично-дорожная сеть	Образован путем раздела земельного участка с к/п 25-27.03.0103.6930		
	25-27.03.0103.6930		1300	12.0.2 Благоустройство территории	сохранение исходного в установленных границах		
Имя, № инв.	25-005/ПМТ						Лист 9
Имя	Виды	Листы	№ инв.	Подпись	Дата		

							25-07-030103-6535
Имя, отч, фамилия	I.I Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута						
	Проектом межевания предусмотрено образование земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации линейного объекта – автомобильной дороги по ул. Вакрушева. Установление публичных сервитутов в целях размещения планируемого к реконструкции линейного объекта не предусмотрено.						
Имя, № инд.							Инст)
	25-005/ПППТ						
	Имя	Видуч	Листы	№дом	Поляныш	Дата	10

Имя, фамилия	32	386077 31	1412564 80		
	33	386078 85	1412566 55		
	34	386080 54	1412568 02		
	35	386082 82	1412569 49		
	36	386084 99	1412570 47		
	37	386087 13	1412570 92		
	38	386089 52	1412571 16		
	39	386092 18	1412571 11		
	40	386095 90	1412570 45		
	41	386099 57	1412569 33		
	42	386109 03	1412565 98		
	43	386109 95	1412564 53		
	44	386115 30	1412564 90		
	I	386119 98	1412581 75		
Конец 2					
25-005/ПМТ					
Имя, № инста				Имя	
					11

1	385990 92	1413364 07
2	385994 50	1413350 07
3	385999 55	1413342 45
4	385990 21	1413348 44
1	385990 92	1413364 07
Контрып 3		
1	386002 55	1413352 55
2	386001 08	1413351 29
3	385998 73	1413351 55
4	385997 29	1413353 31
5	386002 30	1413344 83
1	386002 55	1413352 55
Контрып 4		
1	386019 42	1413621 79
2	385999 41	1413656 67
3	385994 59	1413665 19
4	385985 64	1413668 30
5	385988 04	1413663 19
6	385990 32	1413663 65
7	385991 90	1413662 98
8	386015 48	1413621 21
9	386017 42	1413618 87
10	386018 17	1413610 30
11	386018 12	1413607 75
12	386009 87	1413489 53
13	386015 96	1413566 44
1	386019 42	1413621 79
Контрып 5		
1	386033 16	1412801 98
2	386002 67	1412838 34
3	385993 48	1412923 30
4	385994 30	1412923 19
5	385993 55	1412934 00
6	385992 50	1412943 53
7	385997 18	1412954 30
8	385985 13	1412954 89
9	385997 33	1412826 85
10	386025 74	1412793 64
11	386030 72	1412800 58
1	386033 16	1412801 98
Контрып 6		
1	386034 18	1413586 99
2	386027 08	1413603 71
3	386020 52	1413543 04
4	386019 33	1413503 89
5	386013 25	1413416 11
6	386009 22	1413344 75
7	386006 98	1413324 01
8	385986 31	1412975 09
9	385985 86	1412988 77
10	385997 76	1412967 10
11	385995 18	1412972 51
12	385993 56	1412976 22
13	385992 74	1412986 93
14	385993 06	1412991 68
15	385993 69	1412993 09
16	385994 89	1412993 68
17	385996 56	1412993 79
18	385997 36	1413006 12

Участ. №						25-005/ПНТ	Лист
							12
	Изм.	Визир.	Лист	Низок.	Подпись	Дата	

		19	385994.93		1413006.77
		20	385993.84		1413008.60
		21	385995.65		1413035.49
		22	385998.69		1413083.94
		23	386002.08		1413117.08
		24	386004.91		1413179.04
		25	386007.52		1413185.79
		26	386008.71		1413185.67
		27	386009.04		1413189.52
		28	386010.82		1413189.45
		29	386011.20		1413195.47
		30	386009.44		1413195.58
		31	386009.66		1413199.80
		32	386008.56		1413199.87
		33	386007.30		1413216.48
		34	386008.69		1413217.22
		35	386009.20		1413238.66
		36	386009.98		1413239.36
		37	386011.04		1413239.99
		38	386011.88		1413254.42
		39	386010.80		1413255.28
		40	386010.33		1413255.91
		41	386010.02		1413257.44
		42	386011.73		1413283.12
		43	386013.59		1413310.96
		44	386014.56		1413325.45
		45	386015.50		1413327.59
		46	386016.40		1413328.53
		47	386018.49		1413328.10
		48	386019.14		1413337.88
		49	386017.45		1413338.21
		50	386015.89		1413339.59
		51	386015.55		1413341.07
		52	386017.02		1413361.89
		53	386020.63		1414603.87
		54	386026.34		1413505.47
		55	386027.24		1413521.38
		56	386030.06		1413571.33
		57	386032.85		1413573.01
		58	386033.18		1413577.92
		59	386033.34		1413581.04
		60	386033.84		1413586.47
		1	386034.18		1413586.99
			Контур 7		
		1	385997.94		1412821.79
		2	385997.33		1412826.85
		3	385997.79		1412825.00
		1	385997.94		1412821.79
		Условный номер образуемого земельного участка 25:27:0030103:13:2			
Полное наименование	Номера точек контура	Координаты, м			
		X		Y	
		1	385985.13	1412954.89	
		2	386001.65	1412954.14	
		3	386002.38	1412966.54	
		4	385985.86	1412968.37	
		5	385985.03	1412955.99	
		1	385985.13	1412954.89	

Имя, № инв.						25-005/ТИП	Лист
	Имя	Возраст	Лист	№ док.	Подпись		Дата

Номер точки контура	Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103:1066:133	
	X	Y
1	386006.49	1413676.75
2	386003.12	1413682.14
3	386000.96	1413684.47
4	385999.75	1413684.84
5	385998.56	1413685.92
6	385985.76	1413707.26
7	385983.67	1413714.05
8	385985.15	1413714.95
9	385982.99	1413718.58
10	385984.48	1413719.55
11	385981.32	1413724.68
12	385979.79	1413727.74
13	385977.75	1413727.08
14	385976.79	1413726.49
15	385966.65	1413738.76
16	386003.85	1413674.96
1	386006.49	1413676.75
Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103:1066:134		
1	386065.84	1412600.39
2	386065.31	1412626.42
3	386058.41	1412626.79
4	386059.04	1412619.25
5	386059.56	1412609.51
6	386059.66	1412599.77
7	386059.57	1412589.99
8	386059.43	1412585.53
9	386059.20	1412580.28
10	386058.54	1412575.51
11	386058.36	1412568.30
12	386057.84	1412562.44
13	386061.18	1412562.44
1	386065.84	1412600.39
Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103:1066:135		
1	385989.04	1412596.33
2	385991.54	1412596.21
3	385991.01	1412585.10
4	385988.52	1412585.22
5	385987.64	1412566.82
6	386041.73	1412560.68
7	386060.70	1412558.53
8	386061.18	1412562.44
9	386057.84	1412562.44
10	386058.36	1412568.30
11	386058.54	1412575.51
12	386059.20	1412580.28
13	386059.43	1412585.53
14	386059.57	1412589.99
15	386059.66	1412599.77
16	386059.56	1412609.51
17	386059.04	1412619.25
18	386058.41	1412626.79
19	386012.26	1412629.23
20	386011.40	1412605.49
21	385989.51	1412606.28
22	385989.04	1412596.33

Итого: № п/п						25-005/ППТ	Лист
	Изм.	Введ.	Лист	Число	Подпись		Дата
							14

1	385989.04	1412596.33
Условный номер образцового земельного участка 25:27:030103-090-13/6		
1	386080.41	1412602.75
2	386080.39	1412602.78
3	386078.26	1412620.33
4	386074.34	1412605.22
1	386080.41	1412602.75
Условный номер образцового земельного участка 25:27:030103-0913-35/7		
1	386132.17	1412581.69
2	386154.92	1412655.76
3	386146.93	1412659.10
4	386152.81	1412684.76
5	386141.52	1412686.46
6	386089.44	1412663.43
7	386078.26	1412620.33
8	386080.39	1412602.78
9	386080.41	1412602.75
1	386132.17	1412581.69
Условный номер образцового земельного участка 25:27:030103-0980-35/8		
1	386054.31	1412683.54
2	386038.41	1412755.15
3	386031.16	1412755.15
4	386031.87	1412752.64
5	386033.80	1412752.69
6	386040.46	1412720.35
7	386039.31	1412720.11
8	386040.17	1412715.95
9	386038.45	1412715.56
10	386039.78	1412709.60
11	386041.50	1412710.00
12	386042.36	1412706.25
13	386043.47	1412706.50
14	386049.41	1412680.11
1	386054.31	1412683.54
Условный номер образцового земельного участка 25:27:030103-0980-35/9		
1	385988.47	1412669.45
2	385970.90	1412614.08
3	385970.17	1412650.80
4	385973.17	1412650.73
5	385985.98	1412650.44
6	385986.22	1412666.45
7	385993.02	1412666.34
8	385993.30	1412670.94
9	385993.27	1412675.54
10	386043.89	1412676.26
11	386049.41	1412680.11
12	386043.47	1412706.50
13	386042.36	1412706.25
14	386041.50	1412710.00
15	386039.78	1412709.60
16	386038.45	1412715.56
17	386040.17	1412715.95
18	386039.31	1412720.11
19	386040.46	1412720.35
20	386038.45	1412752.69
21	386031.87	1412752.64
22	386031.16	1412755.15
23	385996.07	1412755.17
24	385994.24	1412737.46

Изм. №						25-005/ПНТ	Лист
							15
	Изм.	Введ.	Лист	№ док.	Подпись		Дата

25	385093.66	1412733.38
26	385092.51	1412733.53
27	385090.91	1412732.23
28	385088.68	1412731.44
29	385082.63	1412732.07
30	385063.39	1412723.41
31	385063.09	1412703.41
32	385040.59	1412703.56
33	385040.26	1412682.56
34	385023.76	1412683.01
35	385049.83	1412684.02
36	385895.83	1412679.44
37	385896.48	1412567.40
38	385936.50	1412568.28
39	385937.18	1412568.36
40	385938.09	1412578.10
41	385938.19	1412579.13
42	385938.72	1412582.51
43	385041.91	1412582.71
44	385948.83	1412583.20
45	385940.07	1412588.30
46	385961.57	1412595.33
47	385988.10	1412593.45
48	385988.18	1412598.78
1	385988.47	1412609.45
Условно-номер образцового земельного участка 25-27-030103-1048-13 10		
Конкурс 1		
1	386071.16	1412668.86
2	386069.98	1412674.63
3	386067.56	1412677.31
4	386062.40	1412694.59
5	386058.33	1412712.90
6	386059.09	1412720.16
7	386060.24	1412720.40
8	386059.42	1412724.35
9	386061.14	1412724.77
10	386059.83	1412730.66
11	386058.10	1412730.35
12	386057.18	1412734.24
13	386056.09	1412734.00
14	386050.16	1412749.77
15	386046.32	1412754.50
16	386040.15	1412775.23
17	386042.64	1412770.71
18	386068.57	1412667.78
1	386071.16	1412668.86
Конкурс 2		
1	386040.24	1412793.56
2	386039.78	1412794.60
3	386037.15	1412799.50
4	386034.33	1412804.13
5	386031.09	1412808.78
6	386028.17	1412812.57
7	386021.43	1412830.86
8	386012.35	1412832.09
9	386009.32	1412836.47
10	386005.95	1412842.46
11	386001.86	1412848.17
12	386000.00	1412847.78

Итого, № _____						25-005/ППТ	Лист
							16
	Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подпись		Дата

	14	385998.06	1412884.15
	14	385996.24	1412904.16
	15	385994.94	1412914.06
	16	385994.30	1412923.19
	17	385993.48	1412923.50
	18	386002.67	1412838.34
	1	386040.24	1412793.56
Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103:1048-1311			
	1	385994.30	1412923.19
	2	385994.94	1412914.06
	3	385996.24	1412904.16
	4	385998.06	1412884.15
	5	386000.80	1412857.78
	6	386001.86	1412848.17
	7	386005.95	1412842.46
	8	386009.32	1412836.47
	9	386012.35	1412832.09
	10	386021.43	1412820.86
	11	386028.17	1412812.57
	12	386031.09	1412808.78
	13	386034.33	1412804.13
	14	386037.15	1412799.50
	15	386039.78	1412794.60
	16	386040.24	1412793.56
	17	386046.87	1412785.65
	18	386048.77	1412778.61
	19	386046.15	1412775.23
	20	386046.32	1412774.50
	21	386050.16	1412749.77
	22	386056.09	1412734.00
	23	386057.18	1412734.24
	24	386058.10	1412730.25
	25	386059.83	1412730.66
	26	386061.14	1412724.77
	27	386059.42	1412724.35
	28	386060.24	1412720.40
	29	386059.09	1412720.16
	30	386058.33	1412712.90
	31	386062.40	1412694.59
	32	386067.56	1412677.31
	33	386069.98	1412674.63
	34	386071.16	1412668.86
	35	386125.07	1412691.41
	36	386116.08	1412700.06
	37	386125.31	1412715.12
	38	386123.83	1412716.34
	39	386130.95	1412727.63
	40	386154.76	1412711.47
	41	386194.50	1412846.91
	1	385994.30	1412923.19
Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103:4054-1312			
	1	386038.35	1412795.79
	2	386033.16	1412801.98
	3	386030.72	1412800.58
	4	386025.74	1412793.64
	5	386023.17	1412790.06
	6	386023.41	1412789.20
	7	386022.77	1412787.28
	8	386023.24	1412782.95

Изм. № _____						25-005/ППТ	Лист
	Изм.	Кодиф.	Лист	№ док.	Подпись		Дата

	9	386024.44	1412778.77
	10	386035.46	1412794.15
	1	386038.35	1412795.79
Условный номер образцового земельного участка 25:27:030103:4674:1313			
	1	386025.74	1412793.64
	2	385997.33	1412826.85
	3	385997.94	1412821.79
	4	386001.62	1412816.71
	5	386002.77	1412814.62
	6	386004.49	1412814.24
	7	386005.39	1412813.54
	8	386020.02	1412795.69
	9	386022.87	1412791.12
	10	386023.17	1412790.06
	1	386025.74	1412793.64
Условный номер образцового земельного участка 25:27:000600:2777:1314			
Контур 1			
	1	385997.79	1412822.00
	2	385985.13	1412954.89
	3	385973.88	1412955.45
	4	385975.20	1412949.99
	5	385980.39	1412928.49
	6	385980.64	1412901.69
	7	385984.87	1412851.62
	8	385985.56	1412842.78
	9	385986.64	1412839.51
	10	385989.36	1412833.65
	1	385997.79	1412822.00
Контур 2			
	1	386028.30	1413614.97
	2	386006.68	1413660.38
	3	385999.41	1413646.67
	4	386019.42	1413621.79
	5	386015.96	1413566.44
	6	385999.87	1413489.53
	7	386006.16	1413431.33
	8	386003.23	1413373.94
	9	386002.55	1413352.55
	10	386002.30	1413344.83
	11	385990.92	1413364.07
	12	385990.21	1413348.44
	13	385987.90	1413327.33
	14	385971.67	1413073.21
	15	385969.45	1413029.22
	16	385968.95	1413019.41
	17	385965.89	1412970.49
	18	385985.86	1412968.37
	19	385986.31	1412975.09
	20	386006.98	1413324.01
	21	386009.22	1413344.75
	22	386013.25	1413416.11
	23	386019.33	1413503.89
	24	386020.52	1413543.04
	1	386028.30	1413614.97
Условный номер образцового земельного участка 25:27:030103:1025:1315			
	1	385983.56	1412842.78
	2	385984.87	1412851.62
	3	385980.64	1412901.69
	4	385980.39	1412928.49

Уч. №						25-005/ПНТ	Иск	
								18
	Иск.	Взыск.	Иск.	Служ.	Подпись		Дата	

			385977.04	1412929.77
	6	385977.37	1412926.39	
	7	385981.26	1412892.59	
	8	385982.34	1412872.66	
	9	385983.63	1412850.97	
	10	385983.94	1412848.95	
	11	385984.76	1412845.19	
	12	385985.56	1412842.78	
Условноный номер образуемого земельного участка 25:27-030103-1025-13 16				
	1	385990.95	1412891.07	
	2	385898.76	1412845.69	
	3	385898.44	1412825.44	
	4	385900.35	1412786.40	
	5	385915.69	1412786.86	
	6	385948.17	1412787.97	
	7	385948.33	1412777.16	
	8	385990.72	1412776.51	
	9	385985.56	1412842.78	
	10	385984.76	1412845.19	
	11	385983.94	1412848.95	
	12	385983.63	1412850.97	
	13	385982.34	1412872.66	
	14	385981.26	1412892.59	
	15	385977.37	1412926.39	
	16	385977.04	1412929.77	
	17	385933.24	1412946.44	
	1	385890.95	1412891.07	
Условноный номер образуемого земельного участка 25:27-030103-1933-13 17				
	1	385980.39	1412928.49	
	2	385975.20	1412949.99	
	3	385973.52	1412948.81	
	4	385974.17	1412937.03	
	5	385975.52	1412936.37	
	6	385976.53	1412935.07	
	7	385977.04	1412929.77	
	1	385980.39	1412928.49	
Условноный номер образуемого земельного участка 25:27-030103-1933-13 18				
		Контур 1		
	1	385977.04	1412929.77	
	2	385933.24	1412946.44	
	3	385890.95	1412891.07	
	4	385863.88	1412853.89	
	5	385973.88	1412955.45	
	6	385975.20	1412949.99	
	7	385973.52	1412948.81	
	8	385974.17	1412937.03	
	9	385975.52	1412936.37	
	10	385976.53	1412935.07	
	1	385977.04	1412929.77	
		Контур 2		
	1	385896.52	1412939.58	
	2	385898.47	1412940.00	
	3	385898.05	1412941.96	
	4	385896.09	1412941.53	
	1	385896.52	1412939.58	
Условноный номер образуемого земельного участка 25:27-000000-2777-13 19				
	1	385973.88	1412955.45	
	2	385985.13	1412954.89	
	3	385988.03	1412965.89	

Итого за 2014

Получено в 2014

Итого: № _____						25-005/ППТ	Лист
							19
	Итого	Всего	Лист	№ доку	Подпись		Дата

4	385985.86	1412968.37
5	385965.89	1412970.49
6	385964.94	1412955.32
1	385973.88	1412955.45
Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103-6929-13 20		
1	386028.57	1413521.30
2	386027.24	1413521.38
3	386026.34	1413505.47
1	386028.57	1413521.30
Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103-6930-13 21		
1	386032.85	1413573.01
2	386030.06	1413571.33
3	386027.24	1413521.38
4	386028.57	1413521.30
5	386030.15	1413532.57
1	386032.85	1413573.01
Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103-6957-13 22		
1	386041.11	1413611.07
2	386034.57	1413639.94
3	386007.48	1413670.27
4	386007.14	1413671.67
5	386006.86	1413676.16
6	386006.49	1413676.75
7	386001.22	1413673.17
8	386038.24	1413669.47
1	386041.11	1413611.07

Таблица 2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков на II этапе.

Условный номер образуемого земельного участка 25:27:030103-13 23		
Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
	Контур 1	
1	386034.18	1413586.99
2	386027.08	1413603.71
3	386028.30	1413614.97
4	386006.88	1413660.38
5	385990.41	1413656.67
6	385994.59	1413665.19
7	385985.64	1413668.30
8	385988.04	1413663.19
9	385990.32	1413663.65
10	385991.90	1413662.98
11	386015.48	1413621.21
12	386017.42	1413615.87
13	386018.17	1413610.30
14	386018.12	1413607.75
15	386009.87	1413489.53
16	386006.16	1413431.33
17	386003.23	1413373.94
18	386002.55	1413352.55
19	386001.08	1413351.29
20	385998.73	1413351.55
21	385997.29	1413353.31
22	385990.92	1413364.07
23	385984.50	1413350.97

Форм. № 10						25-005/ПІПТ	Лист
							20
	Піш.	Кодує	Лист	№ док.	Підпис		Дія

Итого за год	Должностная категория	6	386018,49	1413328,10
		69	386019,14	1413337,88
		70	386017,45	1413338,21
		71	386015,89	1413339,59
		72	386015,55	1413341,07
		73	386017,02	1413361,89
		74	386020,63	1413403,87
		75	386026,34	1413505,47
		76	386028,57	1413521,30
		77	386030,15	1413532,87
Итого за месяц	Должностная категория	78	386032,85	1413573,01
		79	386033,18	1413577,92
		80	386033,34	1413581,04
		81	386033,84	1413586,47
		Контраг.2		
25-005/ПНП				Дет.
Итого за месяц				21

Итого по годам	Итого по годам	46	385997.50	1412943.53			
		46	385997.18	1412954.30			
		47	385985.13	1412954.89			
		48	385977.88	1412955.45			
		49	385975.20	1412949.99			
		50	385973.52	1412948.81			
		51	385974.17	1412937.03			
		52	385975.52	1412936.37			
		53	385976.53	1412935.07			
		54	385977.04	1412929.77			
		55	385977.37	1412926.29			
		56	385981.26	1412892.59			
		57	385982.34	1412872.66			
		58	385983.63	1412850.97			
		59	385983.94	1412848.95			
Итого по годам	Итого по годам	25-005/ППТ					Итого
		Пит.	Воздух	Ист.	Наличие	Дата	22

№	Имя, фамилия	104	386077.31	1412564.80		
		105	386078.85	1412566.55		
		106	386080.54	1412568.02		
		107	386082.82	1412569.49		
		108	386084.99	1412570.47		
		109	386087.13	1412570.92		
		110	386089.52	1412571.16		
		111	386092.18	1412571.11		
		112	386095.90	1412570.45		
		113	386099.57	1412569.33		
		114	386109.03	1412565.98		
		115	386109.95	1412564.53		
		116	386115.30	1412564.90		
		1	386119.98	1412581.75		
		Условный номер образуемого земельного участка 25-27.030103-13-24				
		Имя, Фамилия	25-005/П/ПТ			
Имя	Катер		Лист	Номер	Полное	Дата

Итого, сумма:	25	386252.45	1413205.92		
	26	386252.00	1413206.87		
	27	386251.60	1413207.83		
	28	386251.25	1413208.82		
	29	386250.95	1413209.82		
	30	386250.71	1413210.84		
	31	386250.52	1413211.87		
	32	386250.38	1413212.91		
	33	386250.30	1413213.95		
	34	386250.27	1413215.00		
Итого, сумма:	35	386250.30	1413216.05		
	36	386251.00	1413234.15		
	37	386251.08	1413235.19		
Итого, сумма:					
				Итого	24
Итого	Всего	Итого	Всего		

Итого по годам	Показатели в годах	75	385725,69	1414144,36		
		77	385690,76	1414202,26		
		78	385676,24	1414226,29		
		79	385663,20	1414347,95		
		80	385642,58	1414280,73		
		81	385635,41	1414294,69		
		82	385628,80	1414309,23		
		83	385618,93	1414330,32		
		84	385612,34	1414345,34		
		85	385605,30	1414361,52		
Итого по годам	Показатели в годах	86	385574,42	1414442,15		
		87	385526,80	1414551,25		
		88	385517,60	1414578,06		
		25-005/ППП				
Имя	Возраст	Лист	Номер	Подпись	Дата	Итого
						25

[illegible]

Итого	Планируемый объект расположен в кадастровом квартале 25-07/030103. Перечень координат характерных точек границ разработки проекта межевания территории приведен в таблице 3.1.										Итого
	Таблица 3.1. Каталог координат характерных точек границ разработки проекта межевания территории										
Итого	№ п/п	№ документа	Подпись	Дата	Координаты, м						
					Номера точек контура	X		Y			
						1		2			
						385973.88		1412955.45			
385964.94		1412955.32									
25-005/ИПТ											Итого
Итого Всього Лист № докум. Подпись Дата											27

Итого по стр. №	43	385599.04		1414350.00	
	44	385608.77		1414353.43	
	45	385612.24		1414345.34	
	46	385618.93		1414330.32	
	47	385628.80		1414309.23	
	48	385635.41		1414294.69	
	49	385642.58		1414280.73	
	50	385663.20		1414247.95	
	51	385676.24		1414226.29	
	52	385690.76		1414202.26	
Показана в дета.	53	385725.69		1414144.56	
	54	385733.06		1414134.07	
	55	385768.70		1414074.13	
	56	385854.10		1413930.51	
Итого по разделу №					
	Итого	Квартал	Годовое	Подписи	Дата
25-005/ПНТ					Деталь
					28

Итого по кварталу	Итого по полугодию	Итого по году	97	386015.89		1413339.59
			98	386017.45		1413338.21
			99	386019.14		1413337.88
			100	386018.49		1413328.10
			101	386015.50		1413327.39
			102	386014.56		1413325.45
			103	386013.59		1413310.96
			104	386011.73		1413283.12
			105	386010.02		1413257.44
			106	386010.33		1413255.91
			107	386010.80		1413255.28
Итого по полугодью	Итого по году	Итого по кварталу	108	386011.88		1413254.42
			109	386011.04		1413239.99
			110	386009.98		1413239.36
			25-005/ИИТ			
Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого

111	386009.20	1413238.66
112	386008.69	1413237.22
113	386007.30	1413216.48
114	386008.56	1413199.87
115	386009.66	1413199.80
116	386009.44	1413195.58
117	386011.20	1413195.47
118	386010.82	1413189.45
119	386009.04	1413189.52
120	386008.71	1413185.67
121	386007.52	1413185.79
122	386004.91	1413179.04
123	386002.08	1413137.08
124	385998.69	1413083.94
125	385995.62	1413035.49
126	385993.84	1413008.60
127	385994.93	1413006.77
128	385997.36	1413006.12
129	385996.56	1412993.79
130	385994.89	1412993.68
131	385993.69	1412993.09
132	385993.06	1412991.68
133	385992.74	1412986.93
134	385993.56	1412976.22
135	385995.18	1412972.51
136	385997.76	1412967.10
137	386002.38	1412966.54
138	386001.65	1412954.14
139	385997.18	1412954.30
140	385992.50	1412943.53
141	385993.55	1412934.00
142	385994.94	1412914.06
143	385996.24	1412904.16
144	385998.06	1412884.15
145	386000.80	1412857.78
146	386001.86	1412848.17
147	386005.95	1412842.46
148	386009.32	1412836.47
149	386012.35	1412832.09
150	386021.43	1412820.86
151	386028.17	1412812.57
152	386031.09	1412808.78
153	386034.33	1412804.13
154	386037.15	1412799.40
155	386039.78	1412794.60
156	386042.03	1412789.47
157	386045.06	1412779.94
158	386046.32	1412774.50
159	386050.16	1412749.77
160	386056.09	1412734.00
161	386057.18	1412734.24
162	386058.10	1412730.25
163	386059.83	1412730.66
164	386061.14	1412724.77

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

25-005/ПШТ

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

30

165	386059.42	1412724.35
166	386060.24	1412720.40
167	386059.09	1412720.16
168	386058.33	1412712.90
169	386062.40	1412694.59
170	386067.56	1412677.31
171	386069.98	1412674.63
172	386074.04	1412654.71
173	386075.70	1412641.32
174	386078.26	1412620.34
175	386080.39	1412602.78
176	386083.38	1412597.57
177	386087.31	1412593.31
178	386097.70	1412589.67
179	386119.98	1412581.75
180	386115.30	1412564.90
181	386109.95	1412564.53
182	386109.03	1412565.98
183	386099.57	1412569.33
184	386095.90	1412570.45
185	386092.18	1412571.11
186	386089.52	1412571.16
187	386087.12	1412570.92
188	386084.99	1412570.47
189	386082.82	1412569.49
190	386080.54	1412568.02
191	386078.85	1412566.55
192	386077.31	1412564.80
193	386075.96	1412562.43
194	386057.84	1412562.44
195	386058.36	1412568.30
196	386058.54	1412570.51
197	386059.20	1412580.28
198	386059.43	1412585.53
199	386059.57	1412589.99
200	386059.66	1412599.77
201	386059.56	1412609.51
202	386059.04	1412619.25
203	386058.23	1412628.97
204	386054.98	1412648.27
205	386049.87	1412678.06
206	386043.47	1412706.40
207	386042.36	1412706.25
208	386041.50	1412710.00
209	386039.78	1412709.60
210	386038.45	1412715.56
211	386040.17	1412715.95
212	386039.31	1412720.11
213	386040.46	1412720.35
214	386033.80	1412752.69
215	386031.87	1412752.64
216	386023.25	1412782.95
217	386022.77	1412787.28
218	386023.41	1412789.20

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

25-005/ПШТ

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

31

219	386022.87	1412791.12
220	386020.02	1412795.69
221	386005.39	1412813.54
222	386004.49	1412814.24
223	386002.77	1412814.62
224	386001.62	1412816.71
225	385989.36	1412833.65
226	385986.64	1412839.51
227	385984.76	1412845.19
228	385983.94	1412848.95
229	385983.63	1412850.97
230	385982.34	1412872.66
231	385981.26	1412892.59
232	385977.37	1412926.29
233	385976.53	1412935.07
234	385975.52	1412936.37
235	385974.17	1412937.03
236	385973.52	1412948.81
237	385975.20	1412949.99
1	385973.88	1412955.45

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Проектом межевания территории линейного объекта «Автомобильная дорога по ул. Вахрушева с устройством светофоров и переходно-скоростных полос с кадастровым номером 25:27:030103:5345» предусмотрено образование земельных участков обеспечивающих реконструкцию автомобильной дороги (таблица 4.1).

Виды разрешенного использования исходных существующих земельных участков, в границах которых планируется размещение линейного объекта приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.1. Перечень образуемых земельных участков, в границах которых планируется размещение линейного объекта

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Вид права/Правообладатель
1	25:27:030103:3923	23321	12.01 Улично-дорожная сеть	Муниципальная соб-ть
2	25:27:030103:3924	45764	12.01 Улично-дорожная сеть	Муниципальная соб-ть

Таблица 4.2. Перечень исходных земельных участков, в границах которых планируется размещение линейного объекта

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Вид права/Правообладатель
1	25:27:000000:2777	12689	Для строительства сетей водоснабжения к зданию	Муниципальная соб-ть

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

25-005/ПШТ

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

32

2	25:27:030103:1025	12999	цеха по переработке и расфасовке рыбы и морепродуктов	Собственность, Физические лица
3	25:27:030103:1048	27710	Строительная промышленность	Собственность, Общество с ограниченной ответственностью "АКИРА ОИЛ"
4	25:27:030103:1066	4405	коммунально-складские и производственные предприятия V класса	Собственность, Физические лица
5	25:27:030103:3913	5377	Обеспечение дорожного отвода	Собственность, Физическое лицо
6	25:27:030103:3933	3112	Строительная промышленность	Собственность, Физическое лицо
7	25:27:030103:4054	548	Для строительства ЛЭП 0,4 кВ	Муниципальная соб-ть, аренда ООО "ФИС СНГ"
8	25:27:030103:4657	2007	Магазины	Муниципальная собственность, Аренда физическое лицо
9	25:27:030103:4674	726	Гаражи боксового типа, многотажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на земельном участке, предприятия оптовой, мелкооптовой торговли и магазины розничной торговли по продаже товаров собственного производства предприятий	Собственность приморской край, Аренда физическое лицо
10	25:27:030103:5980	14905	коммунально-складские и производственные предприятия IV класса	Собственность физическое лицо
11	25:27:030103:6535	45344	улично-дорожная сеть	Муниципальная соб-ть
12	25:27:030103:6929	60	улично-дорожная сеть	Муниципальная соб-ть
13	25:27:030103:6930	1419	благоустройство территории	Муниципальная соб-ть

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

Имя, № участка

Получатель и дата

Имя, дата, №

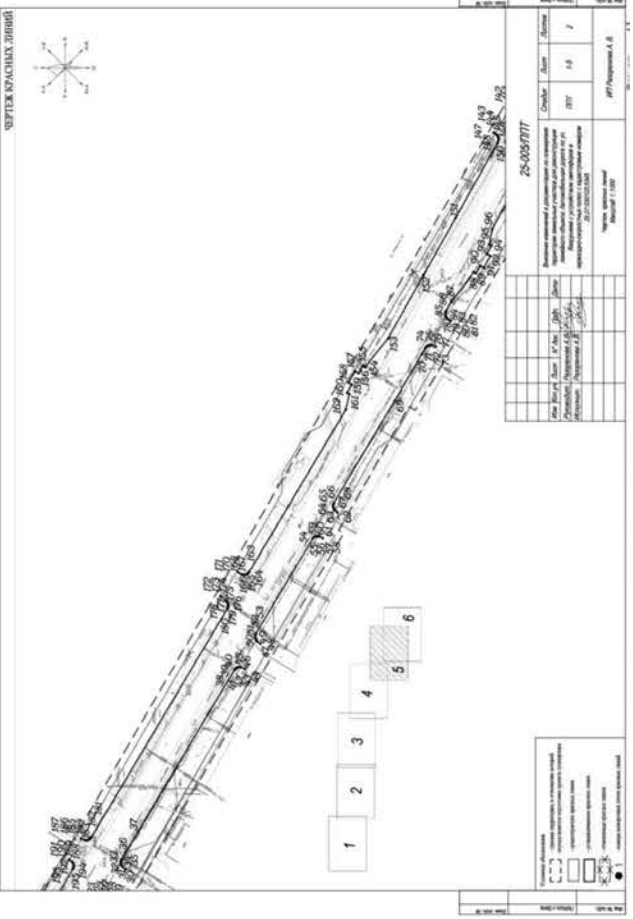
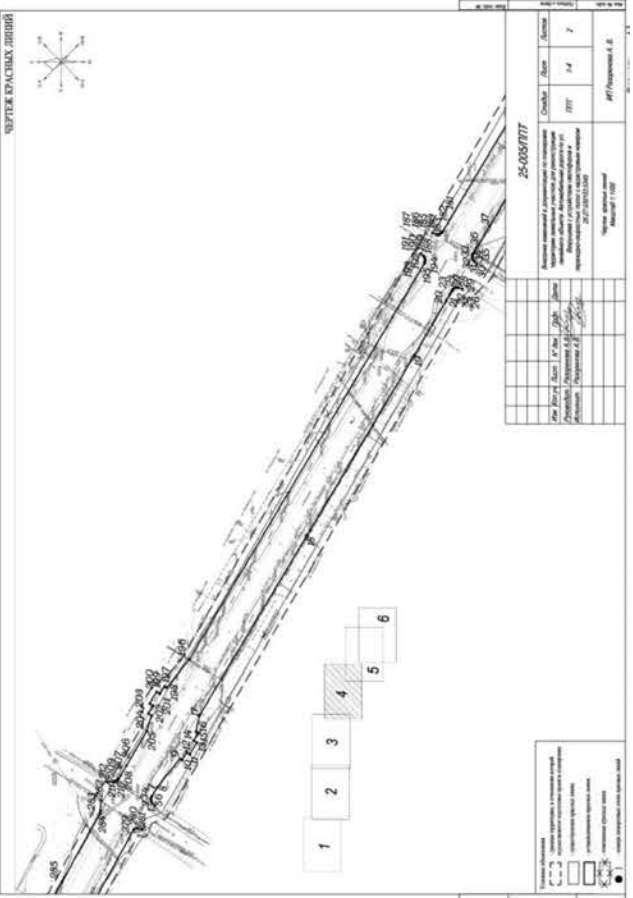
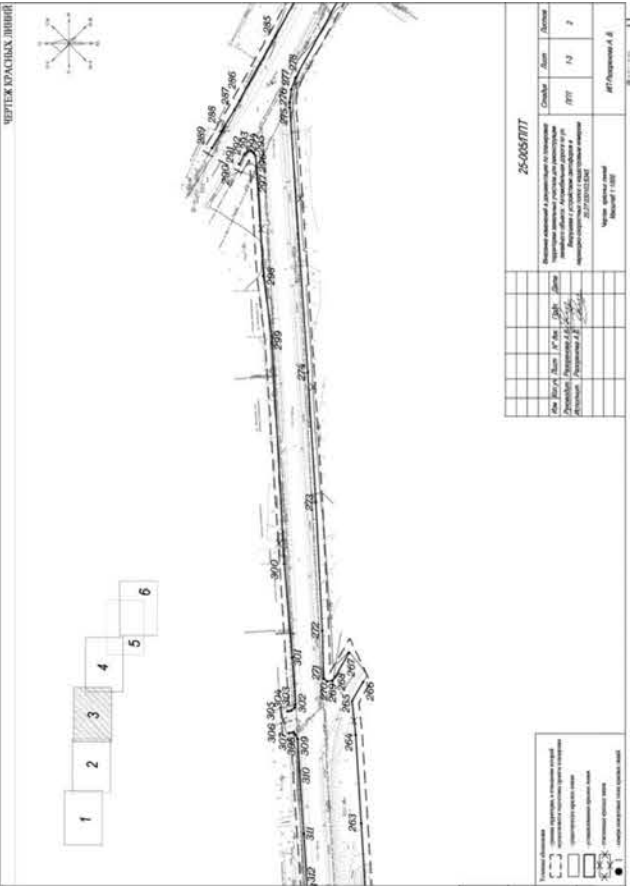
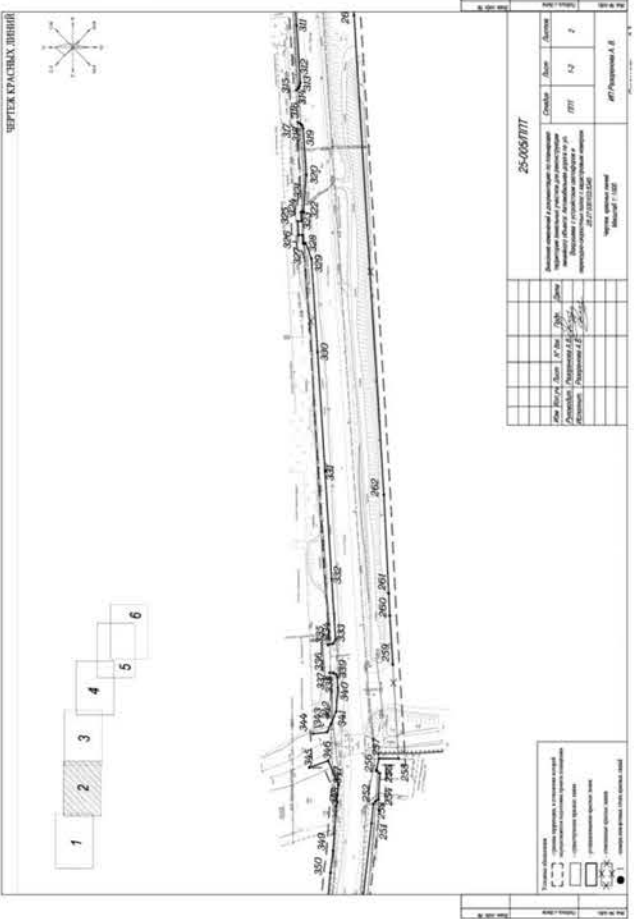
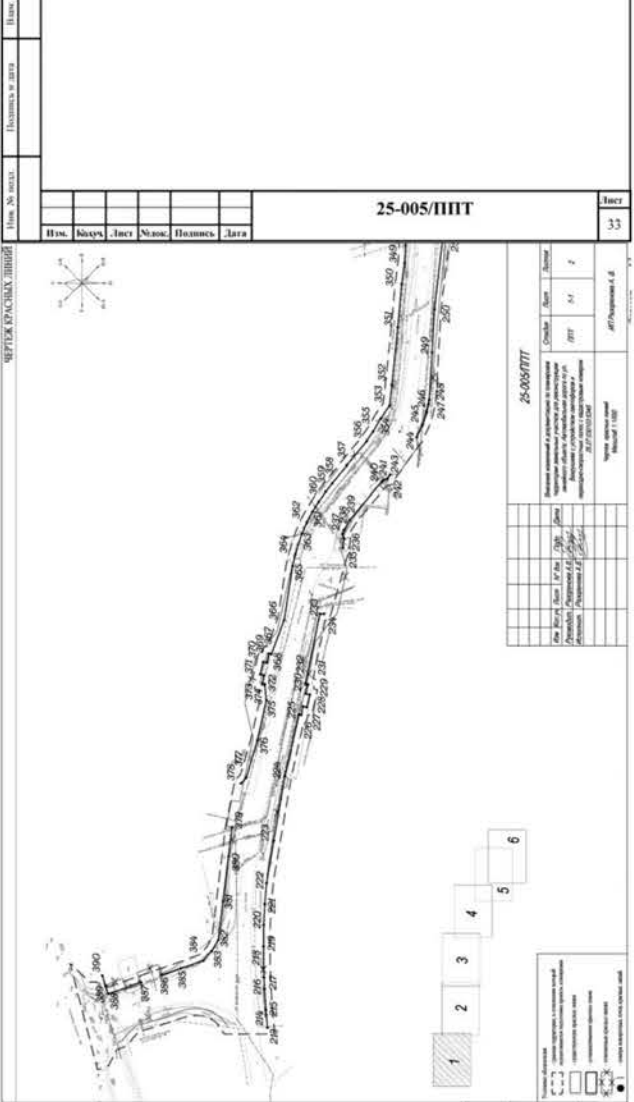
25-005/ПШТ

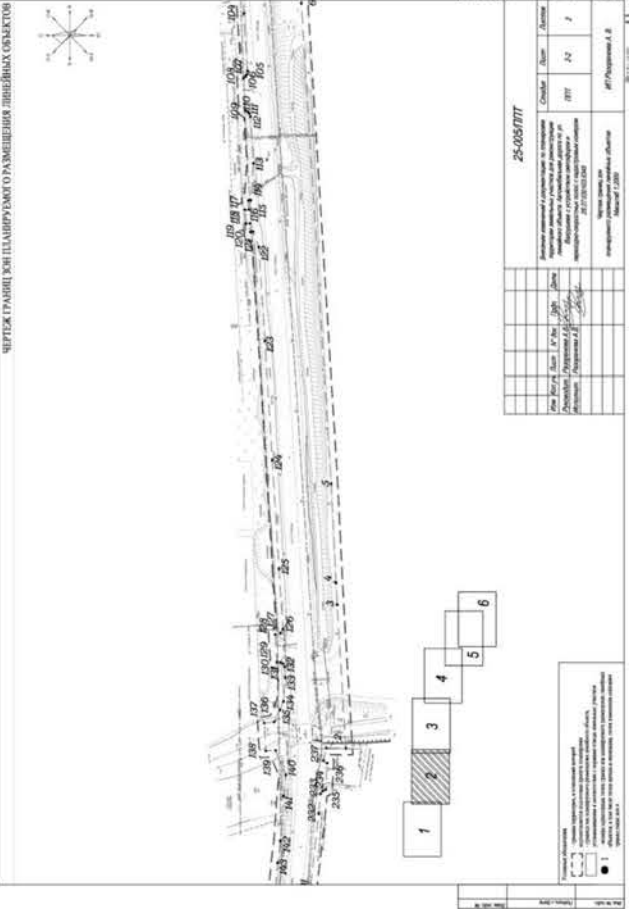
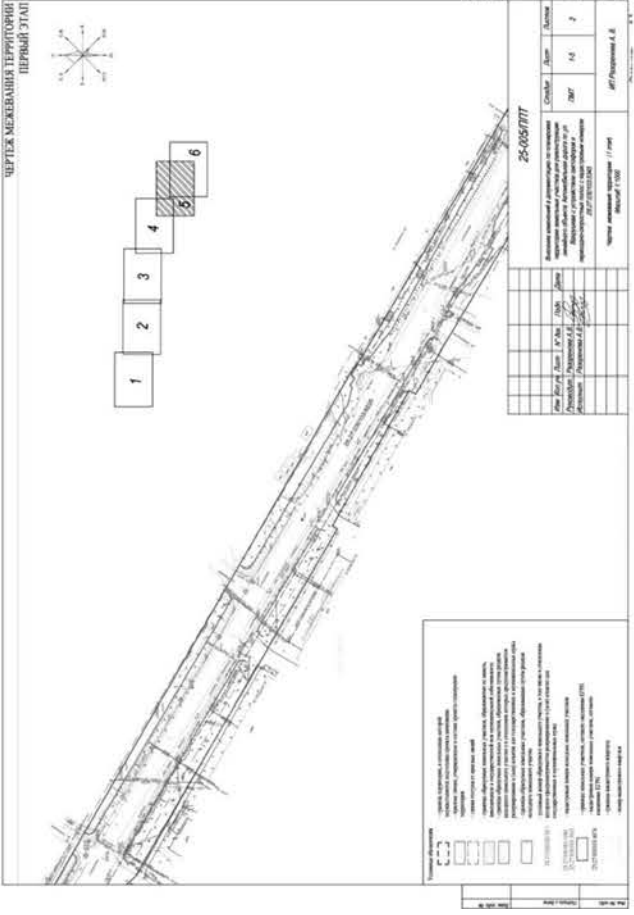
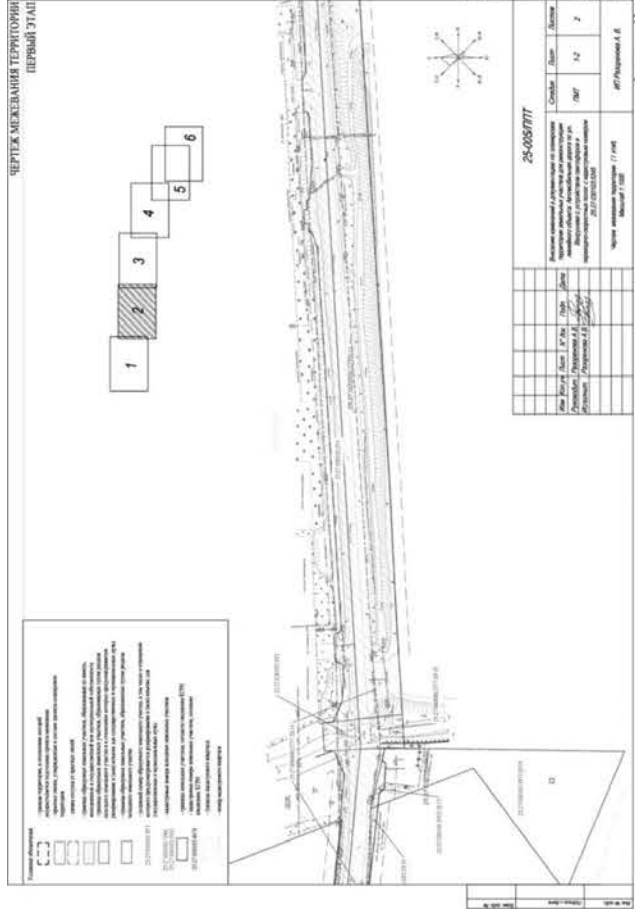
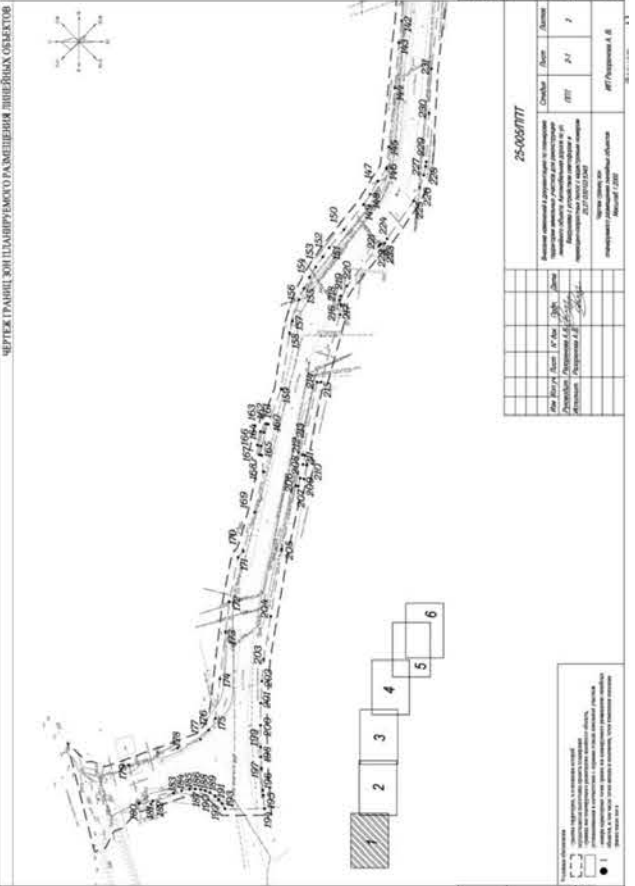
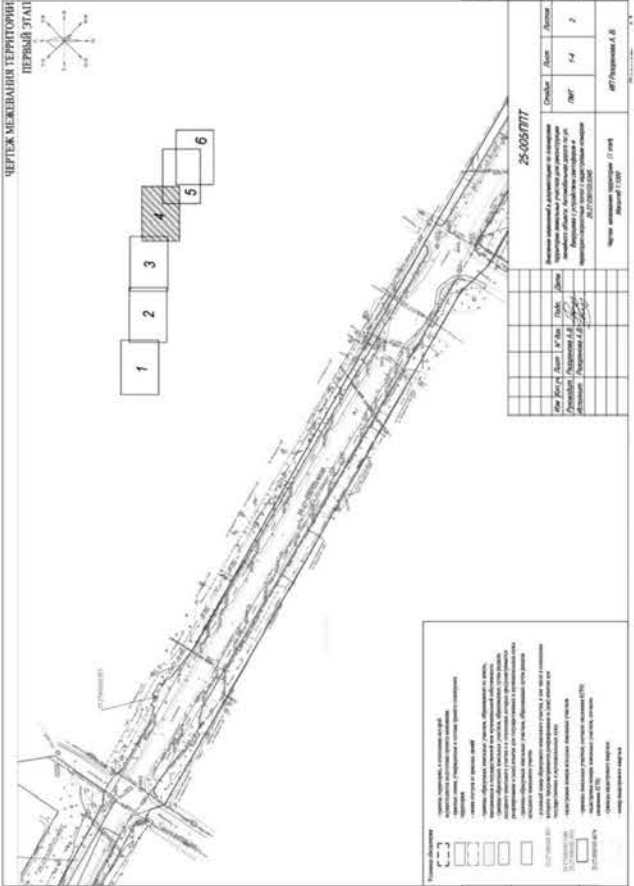
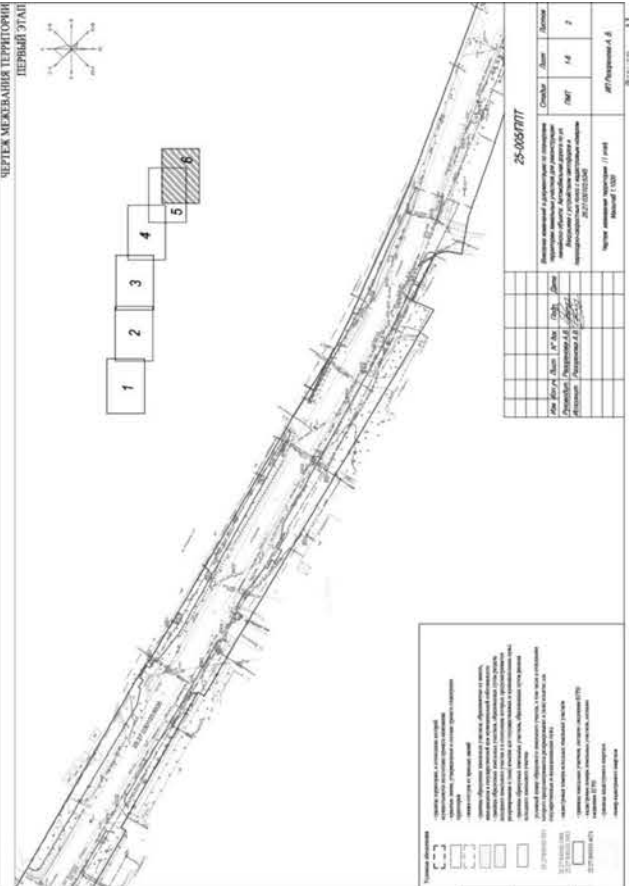
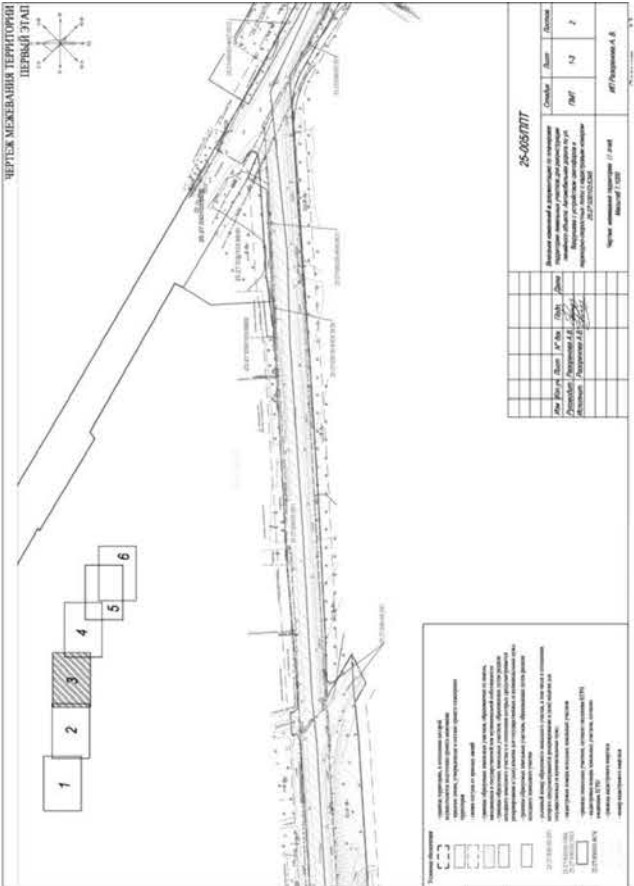
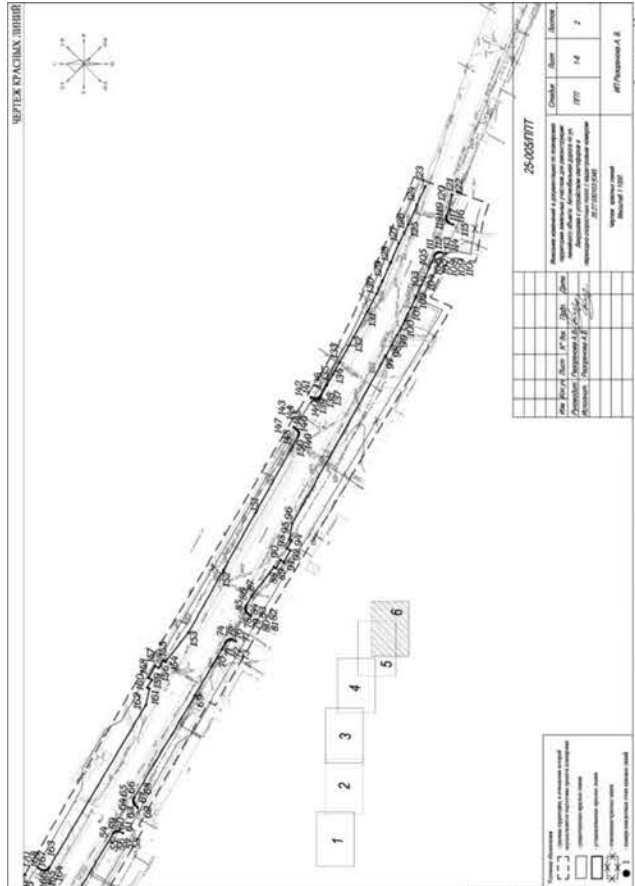
Имя, № участка

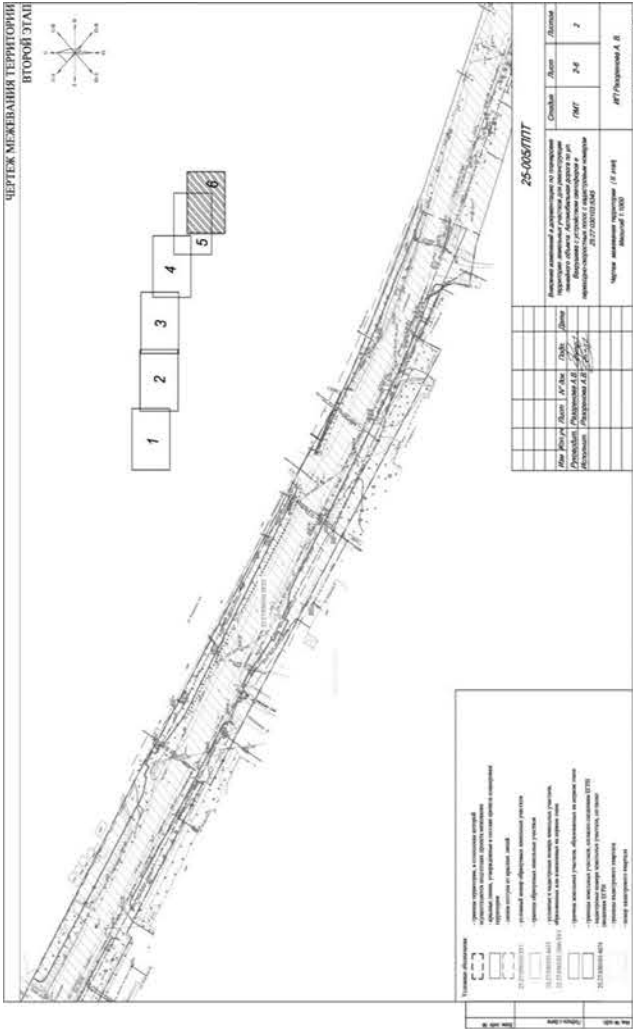
Получатель и дата

Имя, дата, №

33







**ГЛАВА
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
29.12.2025 №231-пг
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. ВАЛУЙСКОЙ, УТКИНСКОЙ, 2-Й ПУГАЧЕВА В Г. АРТЕМЕ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивостока», от 30.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 № 497 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа», руководствуясь Уставом Артемовского городского округа Приморского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить внесение изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, Уткинской, 2-й Пугачева в г. Артеме.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа (Моисеева О.А.):

2.1. Направить утвержденную документацию с внесенными изменениями по планировке территории в районе ул. Валуйской, Уткинской, 2-й Пугачева в г. Артеме, и заверенную копию настоящего постановления в течение 7 (семи) дней со дня его принятия в министерство архитектуры и градостроительной политики Приморского края для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.2. Направить данное постановление в орган кадастрового учета.

3. Управлению информационной политики администрации Артемовского городского округа (Еремина П.А.) опубликовать в газете «Выбор» и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа настоящее постановление и документацию с внесенными изменениями по планировке территории в районе ул. Валуйской, Уткинской, 2-й Пугачева в г. Артеме.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Литвинова А.А.

Глава Артемовского городского округа В.В. Квон



Заказчик: СЗ «РУС»

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по внесению изменений в документацию по планировке
территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева
в г. Артеме

Проект планировки территории
Том 1
16-ППТ-2025

Директор
Хабаровск, 2025
2
3

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Администрации Артемовского
городского округа Приморского края
от _____ № _____

Документация по внесению изменений в документацию по планировке
территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской,
ул. 2-й Пугачева в г. Артеме

ПОЛОЖЕНИЯ
о размещении объектов капитального строительства федерального,
регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого
развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки
территории, и характеристиках развития систем социального, транспортного
обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для
развития Территории

1. Общие положения планировки Территории

1.1. Основанием для подготовки настоящей Документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме, Приморский край (далее - Территория) является:

- Постановления Администрации Артемовского городского округа от 14.07.2025 № 111-пг «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме»;

1.2. Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативно-правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Лесной Кодекс Российской Федерации;
- Водный Кодекс Российской Федерации;

- Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на Территории Приморского края»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 04.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Закон Приморского края от 30.04.2015 № 610-КЗ «Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории в Приморском крае, внесения в нее изменений и отмены такой документации (с изменениями и дополнениями)»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил

- (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- постановление Правительства РФ от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- постановление Правительства РФ от 01.12.1998 № 1420 «Об утверждении правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования»;
- постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
- постановление Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Закон субъекта РФ о градостроительной деятельности на территории подготовки документации;
- региональные нормативы градостроительного проектирования;
- правила землепользования и застройки на территории городского округа;
- местные нормативы градостроительного проектирования;
- СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- СП 35-105-2002 «Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения»;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;
- РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры»;
- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- строительные нормы и правила, своды правил, санитарные нормы и правила, санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, иные нормативные правовые акты и нормативно-технические документы;

17

4.2.1. Предельные параметры в части максимального коэффициента застройки и предельной интенсивности использования установлены по приложению Г, таблице Г.1 к СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Параметр «предельная интенсивность использования» соответствует параметру «плотность застройки»;

4.2.2. Расчетные параметры объектов капитального строительства (ОКС) представляют собой укрупненный показатель и используются исключительно для определения максимальных расчетных показателей для территории. Количество рабочих мест, площадь объектов капитального строительства и иные показатели должны уточняться при архитектурно-строительном проектировании отдельного объекта, в соответствии с техническим заданием заказчика (инвестора) на такой объект;

4.2.3. Параметр «предельная интенсивность использования» соответствует параметру «плотность застройки»;

5. Характеристика развития систем социального обслуживания, необходимых для развития Территории

5.1. Расчет потребности в объектах системы социального обслуживания населения произведен на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р, свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Постановления Администрации Приморского края от 21.05.2010 № 185-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Приморского края».

5.2. Потребность в объектах системы социального обслуживания, обеспеченность такими объектами и их расположение представлено в таблице.

Таблица 4

Минимальная потребность в объектах социального обслуживания населения на Территории						
Наименование объекта	Этажность	Общая площадь, м²	Площадь застройки, м2	Мощность объекта	Потребность в границах ППТ (245 человек)	Обоснование мощности. Согласно нормам градостроительного
Социальные объекты						
Детский сад дошкольное образование	3	2868	956	250 мест	23 места	90 мест на 1000 чел.
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	1	80	100	80 кв.м. торг. площ.	371 кв.м.	700 кв. м торговой площади на 1 тыс. человек
Аптека (встроено в первые этажи торговых объектов)	-	-	-	1 об.	1 об.	4 объекта на 10 тыс. человек
Площадки						
Плоскостные спортивные сооружения	-	-	-	1200 кв.м.	265 кв.м.	500 кв. м на 1 тыс. человек
Детские игровые площадки	-	-	-	1800 кв.м.	371 кв.м.	0,7 кв.м. на 1 человека
Площадка для отдыха взрослого населения	-	-	-	520 кв.м.	77 кв.м.	0,7 кв. м на 100 кв. м общей
19						
Хозяйственная площадка	-	-	-	700 кв.м.	220 кв.м.	2 кв. м на 100 кв. м общей площади
Площадка для выгула собак	-	-	-	1 об.	1 об.	Расположение в радиусе до 500 м от
Площадки ТБО	-	-	-	3 об.	3 об.	Согласно СП 42.13330.2016

К планируемым объектам относятся встроено-пристроенные помещения на первых этажах жилых домов под спортивные объекты, магазины, предприятия коммунально-бытового и социального обслуживания населения, объекты общественно-делового назначения и т.д.

Расчетное количество новых жителей в границах разработки Документации составляет 245 человек.

Согласно таблице 1.2.1 местных нормативов градостроительного проектирования Артемовского городского округа, утвержденных постановлением Правительства Приморского края от 30.01.2020 № 57-пп, минимально допустимый уровень обеспеченности мест в муниципальных общеобразовательных организациях составляет 90 мест на 1 тыс. человек, а уровень обеспеченности, мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет составляет 95 мест.

Согласно расчетам, необходимо 22 новых места на 23 ребенка в возрасте от 7 до 18 лет в муниципальных общеобразовательных организациях Артемовского городского округа.

Управление образования администрации Артемовского городского округа письмом от 22.07.2024 № сп-13-196/13 предоставило информацию о наличии/отсутствии свободных мест в общеобразовательных организациях в радиусе 1000 м пешей доступности от разрабатываемой территории. Количество необходимых мест могут предоставить МБОУ СОШ №31 и МБОУ СОШ №16.

Таблица 5

Планируемое развитие системы социального обслуживания населения в границах разработки Документации				
Учреждения образования	Современное состояние		Планируемые показатели	
	Количество мест, всего	Количество свободных мест	Количество о мест, всего	Количество о свободных мест
1	2	3	2	3
Детское дошкольное учреждение	-	-	250	-

6. Характеристика развития систем транспортного обслуживания, необходимых для развития Территории

6.1. Информация о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры (автомобильных дорог) федерального значения⁸.

Существующие линейные объекты транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) федерального значения на Территории и в непосредственной близости от нее не размещаются. Размещение планируемых линейных объектов федерального значения схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, на Территории не предусмотрено.

6.2. Информация о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры (автомобильных дорог) регионального значения⁹

⁸ Информация об объектах федерального значения приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.
⁹ Информация об объектах регионального значения приводится в целях информационной целостности и не является предметом утверждения настоящей Документации.

21

СПП Приморского края не предусматривает размещение планируемых линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения на Территории и в непосредственной близости от Территории.

6.3. Положения о размещении на Территории линейных объектов транспортной инфраструктуры местного значения, необходимых для развития Территории.

Документации были предусмотрены следующие мероприятия:

1. закрепление существующих улиц в красных линиях и их развитие на территории. Доведение параметров существующих улиц до расчетных параметров, установленных Региональными нормативами;
2. увеличение связности улично-дорожной сети на территории за счет организации альтернативных выездов с территории и соединения между собой существующих местных улиц;
3. устройство дополнительных улиц и внутриквартальных проездов;
4. реконструкция и строительство автомобильных стоянок.

6.4. Минимальная потребность в местах для стоянки автомобилей для объектов на Территории приведена в таблице 6. Расчетная потребность в местах для стоянки автомобилей для объектов на Территории приведена в таблице 7.

Расчет минимальной потребности в местах для стоянки автомобилей произведен в соответствии с приведенными, в Правилах землепользования и застройки Артемовского городского округа, видами разрешенного использования земельных участков.

Таблица 6.

Минимальная потребность в местах для стоянки автомобилей на Территории			
№ п/п	Тип объекта	Код вида разрешенного использования	Нормативная потребность в местах для стоянки автомобилей
1	Многоквартирный жилой дом код 01.02.001.099	среднетажная жилая застройка (код 2.5)	минимальное количество машино-мест для хранения автомобилей – 1 на 100 кв. м жилой площади, но не менее 1 машино-места на 1 квартиру.

Таблица 7.

Расчетная потребность в местах для стоянки автомобилей на Территории		
Наименование планируемого объекта капитального строительства	Номер (-а) планируемых объектов капитального строительства	Число мест для стоянки автомобилей (расчетный показатель потребности)
Многоквартирный жилой дом код 01.02.001.099	ОКС-1.1	не менее 86 м/мест
Всего		не менее 86 м/мест

При использовании земельного участка с несколькими видами разрешенного использования минимальное количество мест для стоянки автомобилей определяется как сумма требуемых в соответствии с таблицей 6 настоящих Положений машино-мест для всех видов использования земельного участка.

6.5. Мероприятия по размещению мест для стоянки автомобилей на Территории приведены в таблице 8.

Таблица 8.

Мероприятия по размещению мест для стоянки автомобилей на Территории		
Наименование объекта капитального строительства	Номер (-а) планируемых объектов капитального строительства	Число мест стоянки автомобилей в пределах зоны планируемого размещения ОКС
Многоквартирный жилой дом код 01.02.001.099	ОКС-1.1	27 м/мест ¹⁰ (приобъектная плоскостная парковка)
Парковки (парковочные места), размещаемые на части многоконтурного участка	-	137 м/мест ¹¹
Всего		не менее 86 м/мест

1.1. При архитектурно-строительном проектировании расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать не более: ¹²

- 150 м - до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания;
- 250 м - до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населения и административные здания;
- 400 м - до входов в парки, на выставки.

Расстояние пешеходных подходов от стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей следует принимать не более 800 м.

6.6. Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на Территории приведен в таблице 9.

^{10,11} Показатели необходимо уточнить на дальнейшей стадии архитектурно-строительного проектирования.

¹² Пункт. 11.36 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Таблица 9

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на Территории											
Наименование улицы	Категория улицы	Ширина в красных линиях, м	Строительный реконструкция	Протяженность улицы, м	Количество полос	Ширина проезжей части, м	Ширина тротуара, м	Оставшиеся пустоты, шт.	Начесные парковки в г.ч. пеш. дорожки, шт.	Категория дорог	Тип покрытия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ул.Уткинская	Улица в жилой застройке, местного значения	23,0 25,0	Реконструкция	400,0	2	12,0	2,0	3	3	1 V	Асфальто-вос
ул.Мурманская	Магистральная улица общегородского значения	20,0 25,0	Реконструкция	220,0	2	12,0	2,0	1	2	1 V	Асфальто-вос
ул. Шерса	Улица в жилой застройке, местного значения	9,0 27,0	Реконструкция	220,0	2	12,0	2,0	-	2	1 V	Асфальто-вос
ул.Путяева	Улица в жилой застройке, местного значения	15,0 20,0	Реконструкция	400,0	2	12,0	2,0	-	2	1 V	Асфальто-вос

7. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения Территории

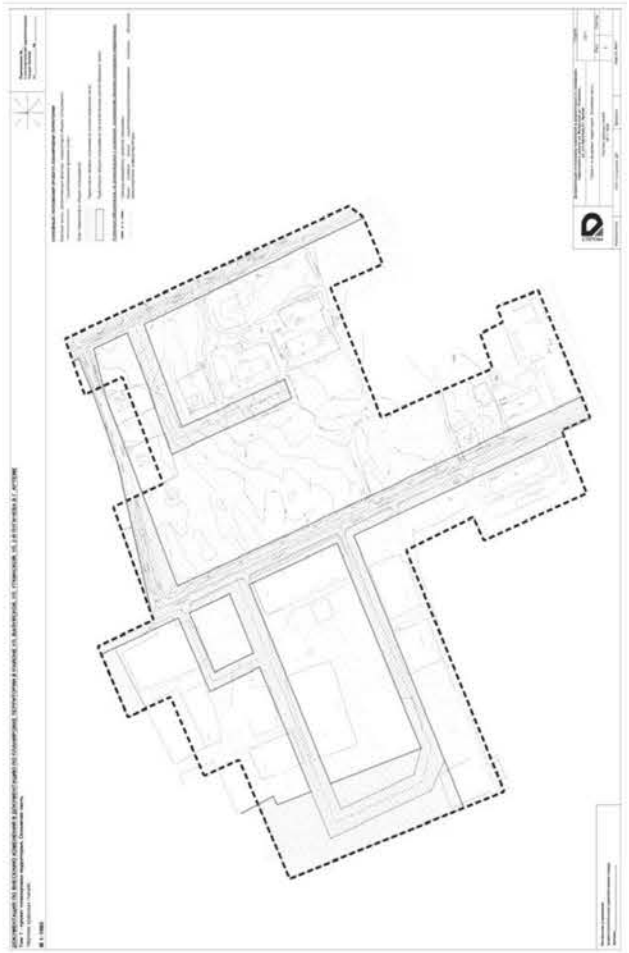
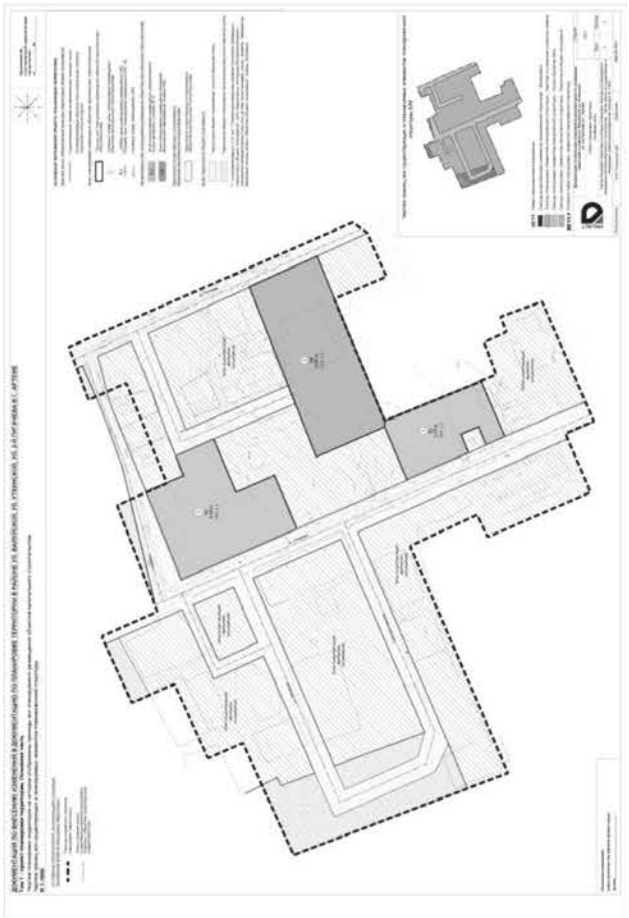
7.1. Общие положения о характеристиках развития системы инженерно-технического обеспечения Территории.

Коридоры магистральных инженерных сетей и коммуникаций определены в соответствии с Генеральным планом для объектов местного значения.

7.2. Показатели развития объектов инженерной инфраструктуры Территории приведены в таблице 10.

Таблица 10

Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения Территории		
№ п/п	Наименование показателя	Итоговый показатель с учетом всех этапов освоения
1. Электроснабжение		
1.1	Потребление электрической энергии, кВт, в том числе	89
1.2	Перекачка существующих сетей электроснабжения, км	0,35
1.3	Новое строительство сетей электроснабжения, км	0,33
1.5	Трансформаторная подстанция (ТП), шт.	1
2. Водоснабжение		
2.1	Водопотребление, куб. м/сутки	148,19
2.2	Демонтаж существующих водопроводных сетей, км	0,31
2.3	Новое строительство сетей водоснабжения, км	0,56
3. Канализация бытовая		
3.1	Водоотведение (куб. м/сутки)	148,19
3.2	- на пожаротушение (л/сек)	20
3.3	Новое строительство канализационных сетей, км	0,75
4. Канализация линейная		
4.1	Водоотведение, м³/год	87,78
4.2	Локальные очистные сооружения поверхностного стока (ЛОС), шт.	1





ООО «Спецпроект -ДВ»
Россия, 680000, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 18а, пом. IV
Тел. +7 (4212) 45-15-45
E-mail: office@spdv.pro

Заказчик: СЗ «РУС»

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по внесению изменений в документацию по планировке
территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева
в г. Артеме

Проект межевания территории
Том 3
16-ПМТ-2025

Генеральный директор

Павлов В.С.

Хабаровск, 2025

СОДЕРЖАНИЕ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	4
1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержание перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	4
2. МЕЖЕВАНИЕ	6
2.1. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков в границах территории	7
2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, в границах территории	8
2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	9
2.4. Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ публичных сервитутов, сервитутов в отношении образуемых и стоящих на государственном кадастровом учете земельных участков в границах территории на I этапе межевания	10
2.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	12
2.6. Ведомости координат поворотных точек изменяемых, образуемых земельных участков1,3	13

УТВЕРЖДЕНА
Администрации
Артемовского городского округа
Приморского края
от «__» _____ 2025 года № ____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Территория в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме, расположенная на территории Ленинского района Артемовского городского округа Приморского края (далее – Территория) находится в границе кадастрового квартала 25:27:030103. Решением на подготовку, на основании которого в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) осуществляется подготовка Документации, является - Постановления Администрации Артемовского городского округа от 14.06.2025 № 111-пг «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме». Расположение Территории в составе структуры субъектов Российской Федерации – Приморский край, Артемовский городской округ, город Артем.

- Границами Территории являются:
- с севера – улица Щорса;
 - с юга – улица Мурманская;

- с запада – незастроенная территория;
- с востока – улица Пугачева.

Площадь Территории – 12,2 га.

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в районе ул. Валуйской, ул. Уткинской, ул. 2-й Пугачева в г. Артеме (далее – Документация) подготовлена в системе координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Границы и площадь образуемых и изменяемых земельных участков определены картометрическим методом с использованием картографического материала масштабом 1:500 и подлежат уточнению при проведении кадастровых работ в соответствии с действующим законодательством.

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведены в таблице 1.

Таблица 1
Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ п/п	X	Y
1	386155.10	1415020.69
2	386183.19	1415081.59
3	386218.71	1415066.12
4	386243.85	1415120.63
5	386197.38	1415140.92
6	386230.93	1415227.97
7	386189.41	1415246.14
8	386223.38	1415328.24
9	386254.78	1415314.47
10	386271.39	1415357.58
11	386034.30	1415459.77
12	386022.27	1415451.24
13	386006.10	1415415.28
14	386049.69	1415397.13
15	386007.47	1415297.25
16	385914.53	1415334.94
17	385924.61	1415361.55
18	385905.89	1415370.19

5		
19	385910.92	1415382.37
20	385876.17	1415394.91
21	385832.89	1415296.82
22	385856.57	1415286.66
23	385835.79	1415238.66
24	385921.62	1415202.07
25	385930.51	1415220.27
26	385986.37	1415194.54
27	385904.63	1415008.82
28	386083.64	1414941.46
29	386125.95	1415033.23

Для подготовки Документации использовались сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в виде кадастрового плана территории кадастрового квартала 25:27:030103.

2. МЕЖЕВАНИЕ

На этапе проекта межевания территории предполагается образование земельных участков для размещения объектов капитального строительства, предусмотренных проектом планировки территории, возможных к образованию на данном этапе.

Образование земельных участков путем объединения возможно в случае дальнейшего приобретения единого вида права на такие земельные участки.

Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5360 и 25:27:030103:5361 возможно только при положительном горно-геологическом обосновании.

2.1. Перечень и сведения о площади изменяемых земельных участков в границах Территории

В границах Территории не были выявлены земельные участки, которые бы подлежали уточнению сведений ЕГРН о местонахождении границ и (или) площади земельных участков.

Таблица 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования		7
2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Земельный участок образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:27:030103:5294
		Земельный участок образован путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 25:27:030103:5360 и 25:27:030103:5361
Условный номер участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (код)	Примечание
		Площадь образуемого земельного участка, кв.м
: 3У1	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	2645
: 3У2	дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)	9497

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией не предусмотрено изъятие земельных участков для муниципальных нужд.

2.4. Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ публичных сервитутов, сервитутов в отношении образуемых и стоящих на государственном кадастровом учете земельных участков в границах Территории на I этапе межевания

Сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).

В соответствии с пунктом 5 статьи 23 Земельного Кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

Установление сервитутов возможно осуществлять на основании соглашения в соответствии с п.1 ст.23, также в соответствии с ст. 39.23, 39.24, 39.25, 39.26 Земельного кодекса РФ с соблюдением с ст.274 Гражданского кодекса РФ.

Проектом межевания предусмотрено установление публичного сервитута для прохода и проезда к земельному участку с кадастровым номером 25:27:030103:4704.

Таблица 3
Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо установление сервитутов/публичных сервитутов.

№ п.п	Условный номер сервитута	Площадь сервитута, кв.м	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого установлен сервитут	Площадь земельного участка, кв.м
1.	C1	129	25:27:030103:4704	256

Ведомость координат поворотных точек границ публичных сервитутов приведена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Таблица 4
Ведомость координат поворотных точек границ устанавливаемых сервитутов

Перечень и сведения о площади образуемых сервитутов, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого сервитута с условным номером :C1		
№ точки	X	Y
1	385944.89	1415268.00
2	385951.12	1415283.11
3	385943.83	1415286.11
4	385937.63	1415271.35
5	385937.56	1415271.18
1	385944.89	1415268.00
S = 129 кв.м.		

2.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

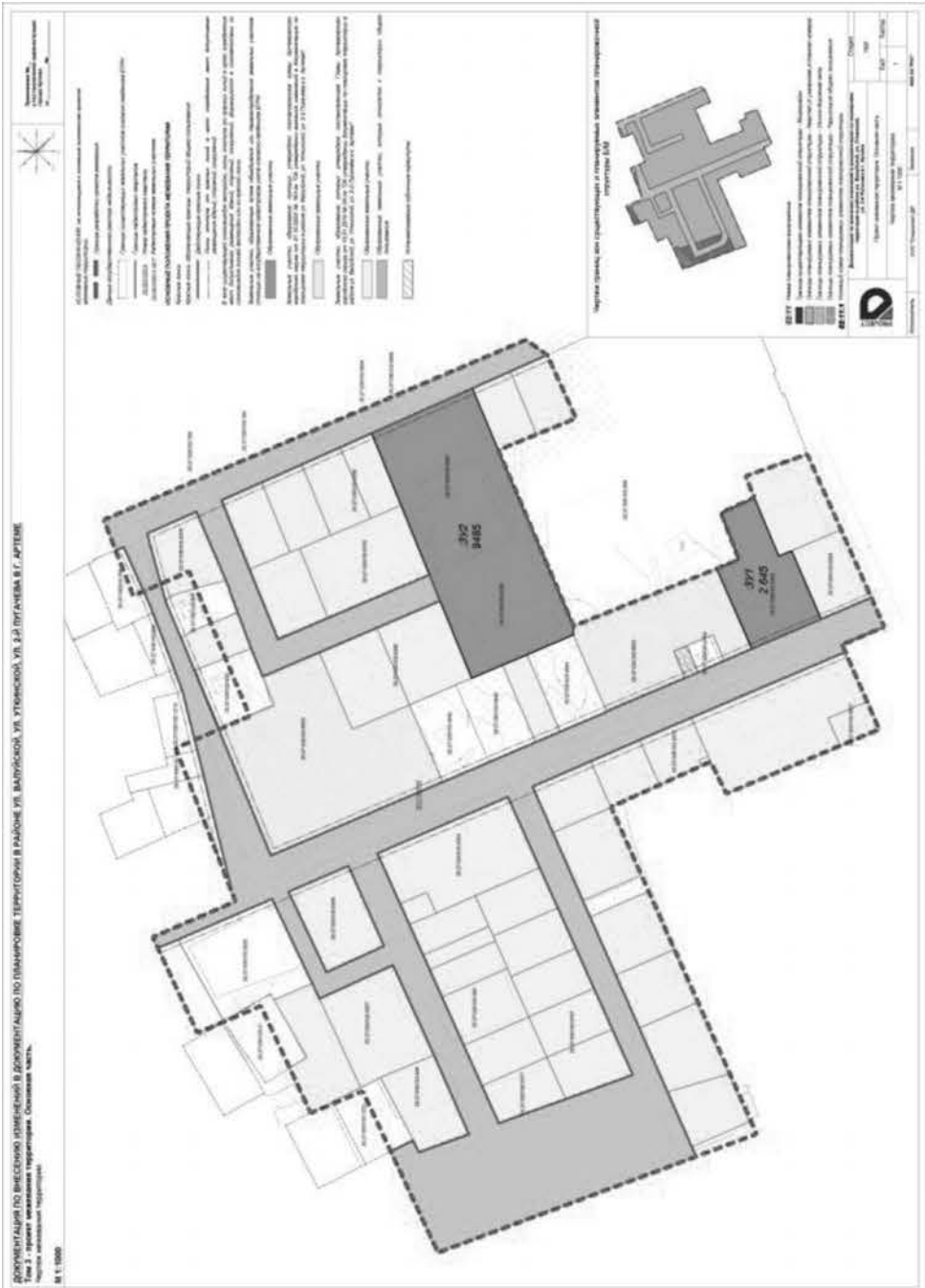
Целями подготовки проекта межевания территории не является определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков. Границы подготовки проекта межевания территории расположены вне границ земель лесного фонда.

2.6. Ведомости координат поворотных точек изменяемых, образуемых земельных участков

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного реестра недвижимости на территории Приморского края (МСК-25).

Таблица 5
Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером: 3У1		
№ точки	X	Y
1	385892.15	1415336.91
2	385905.88	1415370.20
3	385924.61	1415361.56
4	385914.53	1415334.95
5	385927.08	1415329.86
6	385907.27	1415284.34
7	385868.43	1415301.34
8	385884.97	1415340.03
1	385892.15	1415336.91
S= 2645 кв.м.		
Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка с условным номером: 3У2		
№ точки	X	Y
1	386064.31	1415432.29
2	386049.70	1415397.15
3	386046.94	1415390.62
4	386030.40	1415351.47
5	386007.48	1415297.25
6	386007.56	1415292.28
7	386033.58	1415281.02
8	386047.42	1415275.10
9	386064.69	1415267.65
10	386088.43	1415326.44
11	386104.36	1415365.86
12	386120.88	1415406.76
1	386064.31	1415432.29
S= 9497 кв.м.		



А♥ наш город
Артем

0+

ПРОГРАММА

Новогодних и Рождественских мероприятий

ЯНВАРЬ	
03 января 11:00	Развлекательно-игровая программа «Новогодний хоровод» ул. Ремзаводская, 5 территория МБОУ СОШ № 35
03 января 13:00	Детский новогодний спектакль «Новогодний переполох» Дворец культуры угольщиков, Большой зал
03 января 13:30	Развлекательно-игровая программа «Чудеса у новогодней ёлки» ул. Гагарина, 135 территория МБОУ СОШ № 20
03 января 16:30	Развлекательно-игровая программа «Все на праздник новогодний» «Зимний городок» (Центральная площадь)
04 января 12:00	Развлекательно-игровая программа «Хорошо, что каждый год к нам приходит Новый год!» Детский парк «Артемка»
04 января 15:00	Развлекательно-игровая программа «Новогоднее настроение» с. Кролевцы, ул. Ерёмича, 7 (детская площадка)
05 января 12:00	Новогоднее иллюзионное шоу Станислава Высотного для детей и взрослых Дворец культуры угольщиков, Большой зал
05 января 15:00	Развлекательно-игровая программа «Возле ёлки новогодней...» «Зимний городок» (Центральная площадь)
06 января 12:00	Развлекательно-игровая программа «Игры с Дедушкой Морозом» «Зимний городок» (Центральная площадь)
07 января 12:00	Развлекательно-игровая программа «Рождества волшебные мгновенья...» «Зимний городок» (Центральная площадь)
07 января 19:00	Инструментальная рождественская программа симфонического оркестра при свете 1000 свечей Дворец культуры угольщиков, Большой зал
08 января 12:00	Развлекательно-игровая программа «Мы рады зимушке-зиме» «Зимний городок» (Центральная площадь)
09 января 12:00	Развлекательно-игровая программа «Танцем вместе возле ёлки» Парк «Лотос» (ул. Кирова, 112)

Галерея
- детям

Партизанский пр-кт, 12

Мастер-классы

«Волшебная рукавичка. Аппликация» - 3, 4, 6, 7,
10 и 11 января в 11:00

Рождественская открытка «Весёлый заяц.
Аппликация» - 3, 7 января в 15:00

«Мастерская печатника. Линогравюра. По
мотивам русских сказок» - 4 и 11 января в 15:00

«Сказочный герой. В технике аппликации» - 8 и
9 января в 15:00

6+

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА (ПРИМОРСКИЙ КРАЙ)

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения линии связи – линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Шкотово-Хабаровск» (ВОЛС Ш-Х) возможно установление публичного сервитута в отношении следующих земель и земельных участков (их частей):

25:00:000000 – Приморский край;

25:27:000000, 25:27:010001, 25:27:010006, 25:27:020102, 25:27:030103, 25:27:030104, 25:27:030203, 25:27:030204, 25:27:040103, 25:27:050109, 25:27:070201, 25:27:070202, 25:27:070203, 25:27:070249, 25:27:110101 – Приморский край, г. Артем;

25:27:000000:10134 – Российская Федерация, Артемовский городской округ, с. Ясное, в районе ул. Олейника, 11/1;

25:27:000000:10517 – Приморский край, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Административное здание ОАО «Артемовское ППЖТ». Участок находится примерно в 3-16 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Вокзальная, 113;

25:27:000000:10870 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Приморский край г. Артем, от границы с Надеждинским районом (9250 км) до границы с г. Владивосток (р. Песчанка, 9254 км, ПК-2) и от станции «Амурский залив» (0 км) до границы со Шкотовским районом (р. Артемовка) 30км(ПК-8) . Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем;

25:27:000000:10918 – Российская Федерация, Приморский край, г. Артем;

25:27:000000:10919 – Российская Федерация, Приморский край, г. Артем;

25:27:000000:10986 – Приморский край, г. Артем, ул. 1-я Рабочая, в районе д. 25;

25:27:000000:22 (земельный участок, входящий в ЕЗ: 25:27:020102:131) – край Приморский, г. Артем, с. Оленье, ул. Силина, дом 42;

25:27:000000:23 – край Приморский, г. Артем, ул. Харьковская, дом 12;

25:27:000000:3104 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-западный угол жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Батарейная, 2;

25:27:000000:3112 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомобильная дорога «Хабаровск – Владивосток» с 730 км по 735.5 км. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем;

25:27:000000:8398 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Котовского, д. 2;

25:27:000000:8421 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Административное здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артём, с. Олений, ул. Силина, дом 25;

25:27:000000:85 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Витебский, дом 5;

25:27:000000:8727 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир участок. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, ул. Адмирала Фокина, 4;

25:27:000000:9269 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Зорге-2, д. 4;

25:27:000000:9491 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Артемовский городской округ;

25:27:000000:9886 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы;

25:27:010001:1092 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Ясное, ул. Чернышева, 38;

25:27:010001:1586 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кролевцы, ул. Адмирала Фокина, д. 4;

25:27:010001:165 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир развилки автодорог «Владивосток-Находка-Ясное» и «Подъезд к г. Артему от автодороги Владивосток – Находка». Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем;

25:27:010001:166 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир развилка автодорог «Владивосток- Находка-Ясное» и «Подъезд к г. Артему от автодороги Владивосток–Находка». Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем;

25:27:010001:168 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир развилка автодорог «Владивосток-Находка-Ясное» и «Подъезд г. Артему от автодороги Владивосток – Находка».

Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем;

25:27:010001:169 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир от развилки автодорог «Владивосток-Находка-Ясное» и «Подъезд к г. Артему от автодороги Владивосток-Находка». Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем;

25:27:010001:2528 – Российская Федерация, Приморский край, г. Артем;

25:27:010001:72 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир развилка дорог Артем - Ясное и Артем - Заводской (на осушительной системе «Ольховая»). Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем;

25:27:010006:372 – Российская Федерация, Приморский край, г Артем;

25:27:010006:375 – Российская Федерация, Приморский край, г. Артем;

25:27:010006:380 – Российская Федерация, Приморский край, г. Артем;

25:27:010006:381 – Российская Федерация, Приморский край, г. Артем;

25:27:010006:382 – Приморский край, г. Артем;

25:27:010006:4 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир массив «110 га» от ж/б моста через р. Грязный Ключ на а/дороге Артем-Заводской. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем;

25:27:020102:1984 – Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, с. Оленье, в районе ул. Силина, дом 25;

25:27:030104:1060 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Анатолия Ганжи, 41;

25:27:030104:185 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Фрунзе, дом 4;

25:27:030104:5165 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Анатолия Ганжи;

25:27:030104:573 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание школы. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Фрунзе, 6;

25:27:030104:6730 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир угол жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, ул. Деповская 1-я, д.6;

25:27:030104:6759 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: автомобильная дорога от съезда с ул. Фрунзе до микрорайона «Светлогорье»: ул. Буденного, ул. Светлогорская (от запасного въезда детского сада № 7 до ул. Буденного), пер. Буденного;

25:27:030104:7008 – Приморский край, г. Артем, в районе ул. Невской, 2а;

25:27:030104:7009 – Приморский край, г Артем, в районе ул. им. Анатолия Ганжи, 1а;

25:27:030104:7059 – Приморский край, городской округ Артемовский, город Артем, в районе улица им. Анатолия Ганжи, д. 1а;

25:27:030104:7153 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Анатолия Ганжи, 41;

25:27:030104:7225 – Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, в районе дома 2;

25:27:030104:7284 – Приморский край, г Артем, в районе ул. Анатолия Ганжи, 1а;

25:27:030203:583 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Витебский, д. 5;

25:27:030203:615 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 3-х этажное здание АБК. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 185;

25:27:030204:11119 – Российская Федерация, Приморский край, Артемовский городской округ, город Артем, улица Котовского, земельный участок 24/2;

25:27:030204:11260 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Витебский, д. 5;

25:27:030204:11261 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, с. Кневичи, пер. Витебский, д. 5;

25:27:030204:15699 – Приморский край, Артёмовский городской округ, г. Артём, ул. им. Петра Авдеева, в районе дома 6;

25:27:030204:15700 – Российская Федерация, Приморский край, Артёмовский городской округ, г. Артём, в районе мкр. Угольщик, 45 6;

25:27:030204:2233 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-западный угол пятиэтажного жилого дома.

Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Бабушкина, 10;

25:27:070201:932 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. Гагарина, д.23 б;

25:27:070202:4418 – Приморский край, г Артем, Артемовский городской округ, г. Артем, в районе ул. 1-я Рабочая, 99;

25:27:070203:1062 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (магазин «Дачник»). Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Океанская, 2/1;

25:27:070203:1072 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание (магазин «Дачник»). Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Океанская, 2/1;

25:27:070203:1247 – Приморский край, г. Артем, ул. Тульская, 4;

25:27:070203:3023 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Рабочая 1-я, д. 29;

25:27:070203:3025 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Гагарина, 15;

25:27:070203:3548 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Есенина, 64;

25:27:070203:3676 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, ул. Есенина, 35;

25:27:070203:3709 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Артем, в районе ул. 1-й Рабочей, 80;

25:27:070203:4582 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир проезжая часть автодороги, протяженностью 407 м. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, г. Артем, пер. Ремзаводской;

25:27:070203:5160 – Российская Федерация, Приморский край, г.о. Артемовский, г. Артем, ул. Ангарская, д. 8;

25:27:070203:907 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Тульская, 23;

25:27:070203:931 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-западный угол операторской АЗС. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Рабочая 1-я, дом 80;

25:27:070203:948 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Артем, ул. Рабочая 1-я, дом 74;

25:27:070203:5269 – Российская Федерация, Приморский край, г.о. Артемовский, г. Артем, ул. Донская;

25:27:030204:15818 – Российская Федерация, Приморский край, г.о. Артемовский, г. Артем, ул. Кирова;

25:27:030204:15816 – Российская Федерация, Приморский край, г.о. Артемовский, г. Артем, ул. Кирова.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является Приказ Минстроя России от 26.11.2025 № 748/пр «Об утверждении документации по планировке территории», предусматривающей размещение линейного объекта федерального значения «Волоконно-оптическая линия связи Шкотово-Хабаровск» (ВОЛС Ш-Х).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в администрации Артёмовского городского округа Приморского края по адресу: 692760, Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 48.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), администрации Артёмовского городского округа Приморского края (<https://artemokrug.gosuslugi.ru/>).