

Таблица №32

Наименование показателя	2008	2009	2010	2011
Жилищный фонд, тыс. кв. м	2148,4	2157,3	2169,4	2184,4
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв. м	19,2	19,4	19,4	19,50
Удельный вес аварийного жилищного фонда, в% к общей площади жилищного фонда	1,0	0,6	1,5	1,6
Удельный вес ветхого жилищного фонда, в% к общей площади жилищного фонда	3,4	3,4	2,6	2,4
Число семей, получивших жилье	74	167	73	54
Число семей, состоящих на учете на получение жилья	3147	3049	3222	3283

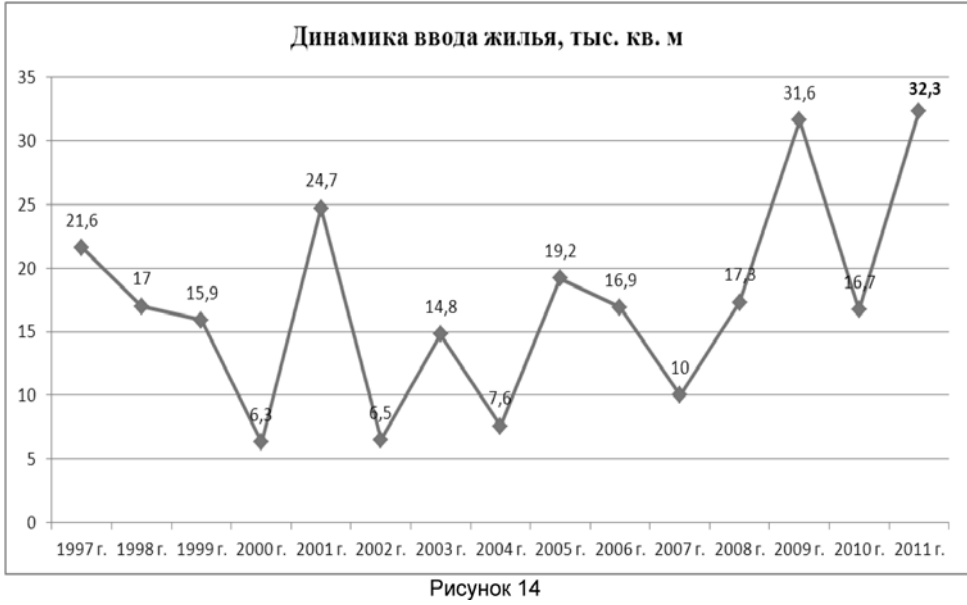
Уровень благоустройства жилья является одним из основных показателей уровня жизни населения и характеризуется наличием в нем следующего оборудования: водопровода, отопления, горячего водоснабжения, газа или напольной электрической плиты, ванны (душа). Общая картина благоустройства жилищного фонда на конец 2011 года выглядит следующим образом:

Таблица №33

	Общая площадь, оборудованная (%)	
	в Артемовском городском округе	в целом по Приморскому краю
водопроводом	75,3	74,7
водоотведением	73,7	74,0
центральной отоплением	74,1	71,6
горячим водоснабжением	37,4	57,3
ваннами (душем)	69,3	68,0
напольными электроплитами	36,5	50,5

Как видно из таблицы, в округе значительно ниже среднекраевого показателя оборудование горячим водоснабжением и напольными электроплитами.

Артемовский городской округ в последние годы имеет высокие темпы и объемы жилищного строительства и стабильно входит в число лидеров по вводу жилья в Приморском крае. Так, за 2011 г. введено в действие 32,3 тыс. м² общей площади жилья, что составляет 5,5% от общей площади введенного в крае жилья.



По состоянию на 01.01.2012 г., на учете для получения жилья состояло 3283 семьи, из них проживают в коммунальных квартирах 168 семей (5,1%), в ветхом и аварийном жилом фонде - 814 семей, общая площадь которого составляет 89,2 тыс. м²

Государство в настоящее время гарантирует гражданам, проживающим в жилом помещении (доме), не отвечающем установленным санитарным и техническим требованиям, право на получение в пользование жилого помещения. Во исполнение данного обязательства администрации Артемовского городского округа необходимо обеспечить гражданам предоставление конкретной жилой площади, размеры и качество которой определяются исходя из законодательно установленных гарантий государства перед гражданами, проживающими в ветхом и аварийном жилищном фонде.

В Артемовском городском округе по-прежнему остается значительной доля ветхого и аварийного жилья. Ключевая проблема в решении задачи ликвидации аварийного жилищного фонда - обеспечение финансовыми ресурсами. С учетом возможностей финансирования Фонда и бюджетного финансирования (различных уровней), на территории Артемовского городского округа в период 2008-2011 гг. были реализованы следующие мероприятия:

В результате реализации Адресной программы Приморского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья на 2009 - 2010 годы на территории Артемовского городского округа в 2009 году было переселено 380 граждан, проживавших в 145 жилых помещениях, находившихся в 26 многоквартирных домах, признанных аварийными.

На решение данного вопроса направлены мероприятия муниципальных программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда (муниципальная ведомственная целевая программа "Переселение граждан Артемовского городского округа из аварийного жилищного фонда" на 2011-2012 годы, утвержденная постановлением администрации Артемовского городского округа от 28.01.2011 №76-па, и муниципальная ведомственная целевая программа "Переселение граждан Артемовского городского округа из аварийного жилищного фонда на 2011-2012 годы с учетом необходимости развития малоэтажного строительства", утвержденная постановлением администрации Артемовского городского округа от 22.06.2011 №1005-па).

Результатом завершения реализации данных программ станет расселение 436 жилых помещений общей площадью 16394,3 м², в которых на 01.01.2012 проживало 1106 человек. Для переселения граждан из аварийного жилья администрацией округа будет приобретено в совокупности 436 благоустроенных жилых помещений общей площадью 18841,36 м².

1.5.5. Благоустройство и озеленение

Благоустройство и озеленение является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. Именно в этой сфере создаются те условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни, создаются условия для здоровой комфортной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей города. На сегодняшний день в округе благоустройству и озеленению территории уделяется особое внимание. С этой целью было создано муниципальное учреждение "Управление благоустройства".

Наличие в городах зеленых насаждений является одним из наиболее благоприятных экологических факторов. Зеленые насаждения активно очищают атмосферу, кондиционируют воздух, снижают уровень шумов, препятствуют возникновению неблагоприятных ветровых режимов. Кроме того, зелень в городах благотворно действует на эмоциональное состояние человека. При этом зеленые насаждения должны быть максимально приближены к месту жительства человека, только тогда они могут оказывать максимальный положительный экологический эффект.

За период с 2010 по 2011 годы муниципальным учреждением "Управление благоустройства" на территории округа проведены следующие работы по озеленению территории: высадка цветочной рассады - 381070 шт., саженцев и кустарников - 2901 шт., обрезка и прореживание крон деревьев - 2773 шт., выкос незакрепленных территорий - 2513600 м2. Проводятся работы по валке и обрезке сухостойных деревьев на всей территории Артемовского городского округа.

Выполняются работы и по благоустройству территории округа. Благоустройство округа включает в себя комплекс работ и мероприятий по содержанию и санитарной очистке территорий, текущему и косметическому ремонту объектов и элементов благоустройства, к которым относятся: улично-дорожная сеть; здания, строения, инженерные сооружения; зеленые насаждения; уличное освещение; малые архитектурные формы; объекты санитарной уборки; места захоронения; места массового отдыха населения (площадки, спортивные сооружения) и иные объекты.

Выполняются работы по ремонту асфальтобетонного покрытия придомовых территорий и дорог местного значения.

В 2010 году произведен ремонт покрытия придомовых и межквартальных территорий Артемовского городского округа по ул. Ленина, 5/4, 5/3, 5/2, 3, ул. Черноморской, 6, 6а, 10, межквартальный проезд от ул. Ленина до ул. Черноморской, ул. площадь Ленина, 4/1, ул. Стрельникова от домов №46/1, 45 до дороги в ИК №20, по ул. Лазо, 19, 17, 13/1, 15/1, ул. 40 лет Октября, 22, общей протяженностью 12775 кв м на сумму 12456,908 тыс. рублей, в том числе из средств краевого бюджета - 11211,217 тыс. рублей, из средств местного бюджета - 1245,690 тыс. рублей.

В 2011 году выполнен ремонт дорожного полотна по ул. Кирова, 16, 18, 22, 6, 10, 10/1, ул. Ватутина, 1, ул. Заречная, 3, ул. Михайловская, 3, 11, 14, 15, ул. Фрунзе, 58, ул. Уссурийская, 2, ул. Каширская, 10, площадь Ленина, 8, межквартальный проезд по ул. Михайловская от поворота к школе №4 до МОУ "Центр психологической реабилитации и коррекции г. Артема", межквартальный проезд от ДК "Любава" до домов №46, 48, по ул. Ярославской, межквартальный проезд по ул. Васнецова и пер. Васнецова, 1, площадь Ленина, 3, 3/1, 4, 5, 5/1, 7/1 общей протяженностью 17384,5 кв. м на сумму 22924,853 тыс. рублей, в том числе из средств краевого бюджета - 16000,0 тыс. рублей, из средств местного бюджета - 6924,853 тыс. рублей.

В целях благоустройства дворовых территорий с 2007 по 2011 год было установлено 45 муниципальных детских площадок, на эти цели из местного бюджета выделено 18 млн. руб.

В настоящее время необходимо отремонтировать 680 придомовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Артемовского городского округа. Для решения данной проблемы привлекаются средства федерального, краевого и местного бюджетов. В 2012 году на ремонт придомовых территорий выделено 20,0 млн. рублей. Также подана заявка в Федеральную Программу по ремонту придомовых территорий на 2012-2016 годы.

Ежегодно весной и осенью проводится общегородской субботник по благоустройству и санитарной очистке территорий Артемовского городского округа. В данном мероприятии принимают участие более 20 тыс. человек.

В рамках муниципальной долгосрочной целевой Программы "Патриотическое воспитание жителей Артемовского городского округа на 2011-2013 годы" проводится общегородской конкурс по благоустройству территорий Артемовского городского округа "Чистый город" по номинациям: "Лучший балкон", "Лучший подъезд", "Лучшая клумба", "Лучшая спортивная площадка", "Лучшая придомовая территория". Основной целью является развитие и поддержка жителей, общественных объединений (уличные комитеты, товарищества собственников жилья, территориальные общественные самоуправления и др.), участвующих в работах по благоустройству с целью содержания территории в образцовом санитарном состоянии, производимых за счет сил и средств участников конкурса, а также с целью привития жителям Артемовского городского округа патриотического сознания, чувства уважения к малой родине.

За 2010-2011 годы отремонтировано тротуаров на сумму 3,0 млн. рублей.

В 2011 году были проведены работы по ремонту автомобильного моста через реку Песчанка и пешеходного моста по ул. 1-й Рабочей. В 2012 году планируется провести капитальный ремонт автомобильных мостов по ул. Шахтерской, Вокзальной, Сиреневой, Барнаульской, а также пешеходных мостов по ул. Фрунзе на общую сумму 10,0 млн. рублей.

В 2011 году было проведено благоустройство территории свалки ТБО: выполнены работы по асфальтированию дороги к свалке ТБО, устройству дезинфицирующей ванны для транспортных средств и устройству ограждения территории свалки ТБО в районе северного ствола шахты "Амурская" на общую сумму 3175,204 тыс. рублей.

Для повышения качества среды проживания на территории Артемовского городского округа планируется размещение в местах общего пользования населения малых архитектурных форм и объектов дизайна. Так, в 2012 году запланировано обустройство территории центрального городского парка, в том числе строительство "Аллеи влюбленных" - памятного места для новобрачных и влюбленных, а также всех жителей и гостей города.

Основные проблемы в сфере благоустройства связаны с недостаточным объемом финансирования. В связи с этим поэтапно на несколько лет разбито проведение инвентаризации и дальнейшей паспортизации объектов благоустройства, включая автомобильные дороги общего пользования местного значения, квартальные проезды, тротуары, уличные лестничные марши, системы ливневой канализации, кладбища и т.д. В течение многих лет не выполняется капитальный ремонт автодорог, тротуаров, мостов. Проводится ямочный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, ремонт автомобильных и пешеходных мостов, уличных лестничных маршей с устройством пандусов, тротуаров, межквартальных проездов.

Также проблемами в сфере благоустройства являются:

- несоответствие городской свалки ТБО экологическим требованиям;
- необходимость строительства полигона ТБО, отвечающего требованиям действующего санитарного законодательства;
- отсутствие генеральной схемы санитарной очистки территорий Артемовского городского округа;
- отсутствие (либо недостаточное количество) на улицах частного сектора водоразборных колонок;
- необходимость обновления и увеличения парка машин и механизмов муниципальных предприятий и учреждений благоустройства для содержания, благоустройства и текущего ремонта территорий Артемовского городского округа;
- необходимость разработки общегородской схемы сети ливневой канализации с учетом перспективной застройки;
- необходимость строительства магистральных сетей ливневой канализации;
- нежелание населения частного сектора заключать договоры со специализированной организацией на вывоз мусора;
- значительная протяженность дорог 5 категории (низшей), которые требуют реконструкции и модернизации;
- отсутствие уличного освещения на большей части автодорог Артемовского городского округа.

В сфере озеленения:

Сложившаяся структура зеленых насаждений общего пользования не отвечает современным градостроительным требованиям. Обеспеченность населения Артемовского городского округа озелененными территориями общего пользования составляет 68,0 га - 6,1 м²/чел., что меньше норматива (не менее 16 м²/чел).

1.5.6. Безопасность городской среды

Обеспечение общественной безопасности

За 2006-2009 годы в Артемовском городском округе наблюдалась устойчивая динамика снижения количества зарегистрированных преступлений, небольшое увеличение было отмечено в 2010 году. А в 2011 году количество зарегистрированных преступлений по сравнению с 2010 годом снизилось на 18,4%.

Таблица №34

Год	Количество зарегистрированных преступлений
2006	4542
2007	4458
2008	4111
2009	3768
2010	3981
2011	3248