

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА №41

Администрация Артёмовского городского округа приглашает к участию в открытом конкурсе на право управления многоквартирными домами на территории Артёмовского городского округа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Конкурс проводится на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом", постановления администрации Артёмовского городского округа от 29.12.2006 №1680-па "Об определении органа, уполномоченного проводить открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами".

Организатор конкурса: администрация Артёмовского городского округа.

Почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 114, тел. 4-30-62, факс 4-24-42, адрес электронной почты: admartm@mail.primorye.ru.
Конкурсная документация размещена на официальном сайте администрации Артёмовского городского округа в сети "Интернет" www.artemokrug.ru.

Контактное лицо: ведущий специалист первого разряда управления жизнеобеспечения и благоустройства администрации Артёмовского городского округа Нерпина Ирина Михайловна

Характеристика объекта конкурса:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год постройки	Количество этажей	Количество квартир	Общая площадь жилых помещений	Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	Общая площадь помещений общего пользования	Вид благоустройства	Тип постройки	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества дома
Лот №1										
1.	Есенина, 42	1992	2	18	861,0	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	кирпичные	4579,0
2.	Саперная, 9	1969	2	8	330,9	-	-	э/энергия, отопление	брус	2198,0
3.	Сахалинская, 52/1	1974	2	8	376,9	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	кирпичные	1597,0
Лот №2										
1.	Ватутина, 7	1956	2	12	598,9	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	шлакоблоки	1435,8
2.	Херсонская, 5	1984	5	137	2796,0	96,0	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	кирпичные	3150,0
3.	Севастопольская, 1	1957	2	52	747,9	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	шлаколитые	723,4
4.	Севастопольская, 3	1939	2	8	461,5	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	шлакоблок	968,0
5.	Школьная, 4	1937	2	8	461,3	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	шлакоблок	363,9
6.	Заречная, 14	1953	2	8	404,8	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	брус	992,0
7.	Херсонская, 27	1954	2	8	417,6	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	брус	2330,0
8.	Херсонская, 29	1954	2	8	420,7	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	бревна	2680,0
9.	Херсонская, 30	1954	2	8	409,0	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	бревна	1488,0
10.	Херсонская, 35	1954	2	8	413,0	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	бревна	3558,0
11.	Херсонская, 36	1953	2	8	413,1	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	брус	2330,0
Лот №3										
1.	Первомайская, 11	1956	2	8	352,8	-	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	шлакоблоки	1505,0
Лот №4										
1.	Донбасская, 23	1954	2	19	572,7	34,6	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопления	кирпичные	2186,0
Лот №5										
1.	Ленинградская, 6	1958	2	12	645,0	55,3	-	э/энергия, водоснабжение, водоотведение, отопление	шлакоблок	4385,45

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, другого электрического, санитарно-технического оборудования, материала стен, кровли, а также от объема и количества обязательных работ и услуг.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2012-2013 гг.
Лот №1			
1.	Есенина, 42	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, подготовка к отопительному периоду, проведение технических осмотров, замена и окраска контейнеров. Дополнительные работы (в конкурсной документации).	18,32
2.	Саперная, 9	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, подготовка к отопительному периоду, проведение технических осмотров, замена и окраска контейнеров, установка контейнера. Дополнительные работы (в конкурсной документации).	21,77
3.	Сахалинская, 52/1	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, подготовка к отопительному периоду, проведение технических осмотров, замена и окраска контейнеров. Дополнительные работы (в конкурсной документации).	17,59
Лот №2			
1.	Ватутина, 7	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, подготовка к отопительному периоду, проведение технических осмотров, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция. Дополнительные работы (в конкурсной документации).	16,90

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2012-2013 гг.
2.	Херсонская, 5	Уборка лестничных клеток, уборка коридоров, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, подготовка к отопительному периоду, проведение технических осмотров, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, ремонт электрооборудования, ремонт системы отопления, ремонт системы водоотведение, ремонт фасада, ремонт пола, ремонт крылец. Дополнительные работы (в конкурсной документации).	23,43
3.	Севастопольская, 1	Уборка лестничных клеток, уборка коридоров, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, подготовка к отопительному периоду, проведение технических осмотров, замена и окраска контейнеров, ремонт электрооборудования. Дополнительные работы (в конкурсной документации).	20,82
4.	Севастопольская, 3	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, подготовка к отопительному периоду, проведение технических осмотров, замена и окраска контейнеров, ремонт лестниц и крылец, ремонт козырька над подъездом №2. Дополнительные работы (в конкурсной документации).	19,70
5.	Школьная, 4	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, подготовка к отопительному периоду, проведение технических осмотров, замена и окраска контейнеров. Дополнительные работы (в конкурсной документации).	18,10