

Сроки и этапы реализации Программы
Мероприятия, предусмотренные Программой, планируется выполнить в один этап в течение 2013-2015 годов.

Механизм реализации Программы
Механизм реализации Программы предполагает проведение в средствах массовой информации пропаганды семейных ценностей в молодежной среде, оказание поддержки молодым семьям - участникам Программы в улучшении жилищных условий посредством предоставления им социальных выплат.

Социальные выплаты предоставляются и используются в соответствии с Порядком предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации муниципальной долгосрочной целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа на 2013-2015 годы" (приложение 2).

Обоснование ресурсного обеспечения Программы
Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета Артемовского городского округа составляет:

	2013 год	2014 год	2015 год	Итого
Объем финансирования (тыс. руб.)	9 634,95	10 116,697	10 116,697	29 868, 344

Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализации мероприятий Про- граммы, подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке на основе анализа полученных результатов и с учетом возможностей бюджета Артемовского городского округа.

Объем финансирования Программы за счет средств краевого бюджета устанавлива- ется в соответствии с краевой целевой программой "Обеспечение жильем молодых се- мей Приморского края" на 2013-2015 годы, утвержденной постановлением Администра- ции Приморского края от 07.12.2011 №320-па.

В случае признания Приморского края получателем субсидий из федерального бюд- жета в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" феде- ральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы, утвержденной постановлени- ем Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 "О Федеральной целевой программе "Жилище" на 2011 - 2015 годы (далее - федеральная Подпрограмма), соци- альная выплата за счет средств федерального бюджета предоставляется в соответствии с федеральной Подпрограммой.

Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Про- граммы

Реализация мероприятий Программы позволит:
увеличить количество молодых семей, участвующих в реализации мероприятий (про- ектов, программ) по отрасли "Молодежная политика";
увеличить рост числа молодых людей, вступивших в законный брак, укрепить семей- ные отношения;
закрепить положительную демографическую ситуацию в округе, что приведет к увели- чению числа детей, рожденных в молодых семьях;
решить кадровые вопросы по закреплению молодых специалистов, работающих в бюд- жетной сфере;
улучшить жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кре- дитов и займов) не менее 90 молодых семей Артемовского городского округа.

Эффективность проводимых мероприятий будет определяться путем сопоставления достигнутых в ходе реализации Программы результатов и планируемых результатов.

Организация контроля за выполнением программных мероприятий

Исполнителем Программы является администрация Артемовского городского округа в лице органов администрации Артемовского городского округа.

Организацию и управление всем комплексом мероприятий по реализации Программы осуществляет отдел молодежи и туризма администрации Артемовского городского окру- га, являющийся координатором Программы.

Для обеспечения мониторинга хода реализации Программы отдел молодежи и туриз- ма администрации Артемовского городского округа ежеквартально направляет в управ- ление экономики администрации Артемовского городского округа отчет о ходе выполне- ния программных мероприятий, а также ежегодно, до 1 апреля, предоставляет в управление экономики администрации Артемовского городского округа доклад о ходе реализации Программы.

Приложение 1

к муниципальной долгосрочной целевой программе "Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа" на 2013-2015 годы

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2013-2015 ГОДЫ"

№ п/п	Перечень мероприятий	Исполнители мероприятий	Сроки исполнения мероприятий	Всего	Объем финансирования (тыс. руб.)			Источник финансирования	Получатель
					В том числе по годам				
					2013 г.	2014 г.	2015 г.		
1.	Проведение в средствах массовой информации информационно-разъяснительной работы по вопросам реализации Программы, а также пропаганда семейных ценностей в молодежной среде	администрация Артемовского городского округа	весь период						
2.	Формирование Списка молодых семей – участников краевой целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей Приморского края" на 2013-2015 годы	администрация Артемовского городского округа	весь период						
3.	Выдача молодым семьям – участникам Программы Свидетельства на получение социальной выплаты	администрация Артемовского городского округа	весь период						
4.	Предоставление выплат молодым семьям – участникам Программы	Артемовского городского округа	весь период	29 868,344	9 634,95	10 116,697	10 116,697	бюджет Артемовского городского округа	администрация Артемовского городского округа
	Итого:			29 868,344	9 634,95	10 116,697	10 116,697		
	Итого по Программе:								
	краевой бюджет								
	бюджет Артемовского городского округа			29 868,344	9 634,95	10 116,697	10 116,697		
	внебюджетные источники								

Приложение 2

к муниципальной долгосрочной целевой программе "Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа на 2013-2015 годы"

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ И ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2013-2015 ГОДЫ"

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальная выплата), а также их использования в рамках реализации муниципальной долгосрочной целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городско- го округа на 2013-2015 годы" (далее - Программа).

2. Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномо- ченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жило- го дома;

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотеч- ного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуаль- ного жилого дома;

д) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах моло- дой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 г. (далее - погашение долга по креди- там), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

3. Право молодой семьи - участницы Программы на получение социальной выплаты удостове- ряется именным документом - Свидетельством о праве на получение социальной выплаты на при- обречение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - Свиде- тельство), которое не является ценной бумагой.

4. Участницей Программы может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного и более детей, проживающая и зарегистриро- ванная на территории Артемовского городского округа и соответствующая следующим условиям:
а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на день принятия управлением по делам молодежи Администрации Приморского края (далее - Управ- ление) решения о включении молодой семьи в Список молодых семей - участников краевой целе- вой программы "Обеспечение жильем молодых семей Приморского края" на 2013-2015 год на планируемый год;

б) семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, дос- таточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предо- ставляемой социальной выплаты.

5. Для участия в программе под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, проживающие и зарегистрированные по месту жительства на территории Артемовского городского округа, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий администрацией Артемовского городского округа до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные нуждающимися в жилых помещениях постановлением администрации Артемовского городского округа на основании решения комиссии по жилищным вопросам при администрации Артемовского городского округа после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установ- лены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающи- мися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Решение о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении принимает админи- страция Артемовского городского округа (далее - администрация) в течение 30 рабочих дней со дня предоставления документов, в соответствии с Законом Приморского края от 11.11.2005 №297-КЗ "О порядке ведения органами местного самоуправления городских (сельских) поселений и город- ских округов Приморского края учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма".

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется в течение 3-х дней с даты приня- тия решения.

Проверку документов и подготовку проекта решения о признании молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий осуществляет отдел учета и распределения жилья администра- ции.

6. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кре- дит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, молодая семья предоставляет в администрацию в лице отдела молодежи и туризма администрации (далее - отдел молодежи и туризма) следующие документы:

информационное письмо банка и (или) иной организации, предоставляющей кредиты и (или) займы (в том числе ипотечные жилищные кредиты), о возможности получения молодой семьей кредита и (или) займа (в том числе ипотечного) на приобретение (строительство) жилья эконо- класса с указанием размера кредита и (или) займа;

документ, подтверждающий наличие у молодой семьи банковских вкладов, с указанием разме- ра вкладов;

государственный сертификат на материнский (семейный) капитал.

7. Решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выпла- ты, принимает администрация в соответствии с протоколом Комиссии по организации выполнения мероприятий муниципальной долгосрочной целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей Артемовского городского округа на 2013-2015 годы" (далее - Комиссия). Состав и порядок работы Комиссии утверждается распоряжением администрации.

Решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные дохо- ды, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, оформля- ется постановлением администрации.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения.

Проверку документов и подготовку проекта постановления администрации осуществляет от- дел молодежи и туризма.

8. Для признания молодой семьи участницей Программы и включения ее в список молодых семей - участников краевой целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей Приморс- кого края" на 2013-2015 годы на планируемый год молодая семья подает в администрацию в лице отдела молодежи и туризма следующие документы:

8.1. В целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д" пункта 2 настоящего Порядка:

а) заявление по форме (приложение 1 к настоящему Порядку) в 2 экземплярах: один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов;

б) оригиналы и копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) оригинал и копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписку из протокола заседания Комиссии по жилищным вопросам при администрации о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении;

д) постановление администрации о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

8.2. В целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 1.2 настоящего Порядка:

а) заявление по форме (приложение 1 к настоящему Порядку) в 2 экземплярах: один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов;

б) оригиналы и копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) оригинал и копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) оригинал и копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на