

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных и дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2012 – 2013 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2013 – 2014 гг.
7.	Лазо, 15/1	Уборка придомовой территории, уборка мусора на контейнерных площадках, обкос травы, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, уборка детской площадки, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт отмостки (левый торец), установка решеток на продухи, ремонт входа в техподполье, утепление труб отопления в подъезде №4, ремонт подъездов №3, 4, 5, 6, 7, 8, ремонт канализационных труб, ремонт электрооборудования, ремонт ХВС (кв. 62 – 74; кв. 66 – 75), ремонт козырька (подъезд №4), подвоз земли для устройства газонов (подъезд №3), ремонт кровли, установка скамеек у подъезда №1, 2.	25,07	
8.	Лазо, 17	Уборка придомовой территории, уборка мусора на контейнерных площадках, обкос травы, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт кровли, установка дверного блока на кровлю в подъезде №4, ремонт канализационных труб, смена отдельных частей металлической проволоки бельевой площадки, ремонт электроснабжения, ремонт ХВС, ремонт теплового узла, ремонт козырьков над входом в подвал (подъезд №1, 4).	28,17	
9.	Лазо, 33	Уборка придомовой территории, уборка мусора на контейнерных площадках, обкос травы, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт электрооборудования, ремонт козырьков подъезд №1 – 8.	16,07	
10.	Лазо, 34	Уборка придомовой территории, уборка мусора на контейнерных площадках, обкос травы, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт отмостки (дворовый фасад), ремонт межпанельных швов кв. 30, ремонт кровли, установка пластиковых окон подъезд №1 – 4, ремонт балкона кв. 15, ремонт стояков канализации, ремонт электрооборудования, ремонт крылец и лестниц.	29,45	
11.	Лен. рабочих, 6	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт отмостки (дворовой фасад), ремонт штукатурки фасада, утепление перекрытия чердака, устройство стоек бельевой площадки, ремонт электрооборудования, ремонт отопления в подъездах №1, 2, ремонт крыльца подъезд №1.	38,27	
Лот №2				
1.	Кирова, 69	Уборка придомовой территории, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, подготовка дома к сезонной эксплуатации, утепление входной двери, смена примыканий к дымовым трубам, ремонт электрооборудования, ремонт коридоров, ремонт мест общего пользования.	32,92	
2.	Кирова, 70	Уборка придомовой территории, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт сетей канализации, ремонт отмостки, ремонт кровли, ремонт входных дверей (в тамбуре подъезд №4), ремонт подъезда №1, установка решеток на продухи, ремонт электрооборудования, ремонт ХВС, установка радиаторов чугунных в подъезде №3.	26,89	
3.	Кирова, 72/1	Уборка придомовой территории, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, подготовка дома к сезонной эксплуатации, установка дверных проемов, ремонт канализационных труб, ремонт лестниц и крылец, ремонт кровли, ремонт электрооборудования, ремонт ХВС, смена почтовых ящиков, ремонт фойе.	29,65	32,02
4.	Космонавтов, 5	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт цоколя у входа во 2 - й подъезд, ремонт кровли, ремонт козырьков -2 шт., ремонт подъездов №1, 2, установка почтовых ящиков в подъезде №1, 2, ремонт электрооборудования, ремонт ХВС.	28,79	
5.	Полтавская, 14	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, ремонт цоколя, ремонт кровли, ремонт балконной плиты кв. №5, ремонт ХВС.	27,63	
Лот №3				
1	Кирова, 146	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, дератизация, дезинсекция, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт отмостки, ремонт межпанельных швов (кв. 43, 60), ремонт цоколя, ремонт кровли, известковая окраска входов в подъезды №1-6, ремонт подъездов №1, 3, 4, 5, ремонт электрооборудования, ремонт ХВС, утепление труб в подъездах №3, 4, 5, 6, ремонт козырька (подъезд №4), ремонт бетонных ступеней крылец подъезд №5, 6.	24,35	
2.	Пограничная, 7	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт кровли, ремонт подъездов №1, 2, ремонт тепловых сетей подъезд №2, ремонт лестниц и крылец подъезда №2.	33,20	
3.	Пограничная, 12	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт электрооборудования, ремонт внутридомовых тепловых сетей в подъезде №1, 2.	31,67	
4.	Полтавская, 72	Уборка лестничных клеток, уборка придомовой территории, обкос травы, уборка мусора на контейнерных площадках, вывоз ТБО и крупногабаритного мусора, аварийное обслуживание, проведение технических осмотров, побелка деревьев и бордюр, замена и окраска контейнеров, подготовка дома к сезонной эксплуатации, ремонт отмостки (ликвидация контруклона), утепление труб в тамбуре, ремонт электрооборудования.	26,16	

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Адрес многоквартирного дома, номер лота	Размер обеспечения исполнения заявки 2012-2013 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2013-2014 гг. сумма (руб.)
Лот №1	40563,38	1515,99
Лот №2	12901,43	5122,40
Лот №3	7542,17	

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте администрации Артёмовского городского округа (www.artemokrug.ru, раздел "Муниципальные закупки", подраздел "Конкурсы"). Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса бесплатно со дня опубликования в газете "Выбор" или размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 114. Конкурсная документация предоставляется в течение 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе
Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 114, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.
Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.
Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на сайте и опубликования в газете "Выбор" извещения о проведении открытого конкурса: " 24 " октября 2012 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.
Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а так же предоставлять коммунальные услуги.
Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отзывавшему заявку на участие в конкурсе, в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.
Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 27 ноября 2012 года, 16-00 часов (время местное).
Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 303; 27 ноября 2012 года, 16-00 часов (время местное).
Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 303, 27 - 28 ноября 2012 года, 16-00 часов (время местное).
Место, дата и время проведения конкурса: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 303, 29 ноября 2012 года, 16-00 часов (время местное).
Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.