

**Информация
об услугах
ЗАО "Терминал
Владивосток" в
сфере холодного
водоснабжения,
раскрываемая в
соответствии
с постановлением
Правительства РФ
№1140 от
30.02.2009 г.**

**Холодное
водоснабжение- 50,19
руб. без НДС.
Постановление
департамента
по тарифам
Приморского края
№28/3 от 25 апреля 2013 г.**

**Организации СРОЧНО
требуются:**

**ЭЛЕКТРИК,
ЭЛЕКТРИК С
ВОДИТЕЛЬСКИМ
УДОСТОВЕРЕНИЕМ,
ЭЛЕКТРОМОНТЕР,
ДОРОЖНЫЕ РАБОЧИЕ,
МАШИНИСТ КРАНА
АВТОМОБИЛЬНОГО.**

Полный соцпакет. Требования - проживание: Артем, Угловое, Угольная, Владивосток.

**По всем вопросам
обращаться
по тел. 238-06-94
или по адресу:
п. Трудовое,
ул. Порт-Артурская, 24.**



**Оперативная,
актуальная
информация
из жизни
Артемовского городского
округа, объявления, анонсы
мероприятий, официальная
информация о деятельности
администрации АГО -
всё это и многое другое
на городском сайте**

artemokrug.ru



Информационный центр
"ГУДВИН"

**Хотите подать объявление
в любое СМИ, не выходя
из офиса или дома?**

ЛЕГКО!

тел. 8(42337) 6-25-08

реклама

Администрация Артемовского городского округа сообщает, что 03 июня 2013 года аукцион по продаже права на заключение договора аренды незастроенного земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенного примерно в 227 метрах по направлению на северо-восток от ориентира - северо-восточный угол здания жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Артем, ул. Толстого, 1, с кадастровым номером: 25:27:030204:9730 площадью 5699 кв. метров, признан несостоявшимся по причине участия в аукционе менее двух участников

Утверждаю

Первый заместитель главы администрации
Артемовского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
692760, г. Артем, ул. Кирова, 48
почтовый индекс и адрес, телефон,
тел. +7 (42337) 424-42, факс +7 (42337) 479-34
E-mail: admartm@mail.primorye.ru
факс, адрес электронной почты)
"16" мая 2013 г.
(дата утверждения)

**ПРОТОКОЛ №48 КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ
ДОМОМ (ДОМАМИ)**

1. Место проведения конкурса: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303.
2. Дата проведения конкурса: 16 мая 2013 г.
3. Время проведения конкурса: 16-00 часов (время местное).
4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): **лот №1**, ул. Кирова 83, ул. Кирова, 93, ул. Космонавтов, 9, ул. Бабушкина, 8. **Лот №2**: ул. Кирова, 15, ул. Кирова, 58, ул. Урицкого, 5, ул. Лазо, 30.
5. Члены конкурсной комиссии:
председатель комиссии: В.Н. Савченко
секретарь комиссии: М.И. Волкова

В.Н. Савченко
М.И. Волкова
В.К. Выдренок
Г.П. Волошина
В.И. Минеева
С.В. Карпенко
И.А. Салькова
Т.И. Кудрявцева
М.А. Целовальникова
И.Н. Федосеева

6. Лица, признанные участниками конкурса:
1. ООО "Артемовская управляющая компания".
2. ООО "Управляющая жилищная компания "Лазурит"
3. ООО "Артемовская управляющая компания" "МИИКО"
(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
1. ООО "Артемовская управляющая компания"
2. ООО "Артемовская жилищная компания "Лазурит"
3. ООО "Артемовская управляющая компания" "МИИКО"
(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
8. Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами:
1. Согласно протоколу общего собрания собственников жилого дома №2 по ул. Лазо (ул. Кооперативная, 3) г. Артема, проведенного в форме заочного голосования собственников помещения, от 30 апреля 2013 года выбран способ управления многоквартирным домом и заключен договор от 01 мая 2013 г. №160 управления многоквартирным домом сроком на 1 год с ООО "Артемовской управляющей компанией".
На основании решения конкурсной комиссии в соответствии с пунктом 39 постановления Правительства РФ от 06.02.2006 №75 "О порядке проведения управления органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом": Конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по ул. Лазо, 2; (ул. Кооперативная, 3) не проводить.

9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: Приложение №1 к протоколу №48 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, на 1-ом листе.
10. Победителями конкурса признаны участники конкурса:
1. ООО "Артемовская управляющая компания" "МИИКО" в отношении следующих домов (лотов): лот №1: ул. Кирова, 83, ул. Кирова, 93, ул. Космонавтов, 9, ул. Бабушкина, 8.
2. ООО "Артемовская управляющая компания" в отношении следующих домов (лотов): лот №2: ул. Кирова, 15, ул. Кирова, 58, ул. Урицкого, 5, ул. Лазо, 30.

11. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в п.п. 10.1 и 10.2 пункта. 10 настоящего протокола:
По лоту №1 всего: 279609,65(Двести семьдесят девять тысяч шестьсот девять рублей 65 копеек), в том числе по конкурсу: 173372,50(Сто семьдесят три тысячи триста семьдесят два рубля 50 копеек).

- вне конкурса: 106237,15(Сто шесть тысяч двести тридцать семь рублей 15 копеек).
- По лоту №2 всего: 330115,05 (Триста тридцать тысяч сто пятнадцать рублей 05 копеек), в том числе по конкурсу: 239028,05(Двести тридцать девять тысяч двадцать восемь рублей 05 копеек).
- вне конкурса: 91087,00 (Девяносто одна тысяча восемьдесят семь рублей 00 копеек).

- (цифрами и прописью)
12. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителями конкурса.
1. ООО "Артемовская управляющая компания" "МИИКО" в отношении лота №1: ул. Кирова, 83 - мытье лестничных площадок и маршей; влажная протирка стен и других элементов; побелка деревьев и бордюров; ремонт фасада.
ул. Кирова, 93 - мытье лестничных площадок и маршей; влажная протирка стен и других элементов; ремонт лестничной клетки (подъезд №1).
ул. Космонавтов, 9 - мытье лестничных площадок и маршей; влажная протирка стен и других элементов; побелка деревьев, ремонт водосточных труб.
ул. Бабушкина, 8 - мытье лестничных площадок и маршей; влажная протирка стен и других элементов; побелка деревьев, ремонт подъездов №5-7, ремонт входа в подвал (торцы здания), окраска известковыми составами подъездов №1-8.

Прилагается приложение №2 к протоколу №48 с дополнительными работами, предложенными ООО "Артемовской управляющей компанией" "МИИКО" для выполнения сверх конкурсной документации.

2. ООО "Артемовская управляющая компания" в отношении лота №2:
ул. Кирова, 15 - мытье лестничных площадок и маршей; влажная протирка стен и других элементов; побелка деревьев, ремонт лестничных клеток подъездов №1, 2.
ул. Кирова, 58 - мытье лестничных площадок и маршей; влажная протирка стен и других элементов; побелка деревьев, ремонт подъезда №1.
ул. Урицкого, 5 - мытье лестничных площадок и маршей; влажная протирка стен и других элементов; побелка деревьев, ремонт фасада, установка радиаторов в подъездах №2,3,4.
ул. Лазо, 30 - мытье лестничных площадок и маршей; влажная протирка стен и других элементов; побелка деревьев, устройство отмостки, ремонт подъездов №3,6.

Прилагается приложение №3 к протоколу №48 с дополнительными работами, предложенными ООО "Артемовской управляющей компанией" для выполнения сверх конкурсной документации.

13. Участник конкурса ООО "Управляющая жилищная компания "Лазурит" отказалась от дополнительных работ по лотам №1 и №2.
14. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса:
По лоту №1 : ООО "Артемовская управляющая компания".
По лоту №2 : ООО "Артемовская управляющая компания" "МИИКО";
(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

15. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 14 настоящего протокола:
По лоту №1 всего: 189153,52(Сто восемьдесят девять тысяч сто пятьдесят три рубля 52 копейки).

- По лоту №2 всего: 291424,96 (Двести девяносто одна тысяча четыреста двадцать четыре рубля 96 копеек).
- (цифрами и прописью)
Настоящий протокол составлен в 5-ти экземплярах на 5-х листах.
Председатель конкурсной комиссии:
В.Н. Савченко
Секретарь комиссии: М.И. Волкова
Члены комиссии:
В.К. Выдренок
Г.П. Волошина
В.И. Минеева
С.В. Карпенко
И.А. Салькова
Т.И. Кудрявцева
М.А. Целовальникова
И.Н. Федосеева
(Ф.И.О., подпись)

М.П.

"16 мая 2013 г.

Победители конкурса:

По лоту: №1
Генеральный директор ООО "Артемовская управляющая компания МИИКО"
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

А.Н. Мицай.
(подпись) (ф.и.о.)

По лоту: №2
Генеральный директор ООО "Артемовская управляющая компания"
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Г.С. Ситдилов
(подпись) (ф.и.о.)

Участник конкурса, отказавшийся от дополнительных работ и услуг по лотам №№1,2.
Генеральный директор ООО "Управляющая жилищная компания" "Лазурит"
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

О.В. Цуржан
(подпись) (ф.и.о.)

**Приложение №1 к протоколу №48
открытого конкурса по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом**

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м² на 2013-2014 гг.
Лот №1		
1	Кирова, 83	26,19 двадцать шесть рублей девятнадцать копеек
2	Кирова, 93	25,35 двадцать пять рублей тридцать пять копеек
3	Космонавтов, 9	24,16 двадцать четыре рубля шестнадцать копеек
4	Бабушкина, 8	26,22 двадцать шесть рублей двадцать две копейки
Лот №2		
1.	Кирова, 15	22,81 двадцать два рубля восемьдесят одна копейка
2.	Кирова, 58	26,17 двадцать шесть рублей семнадцать копеек
3.	Урицкого, 5	25,11 двадцать пять рублей одиннадцать копеек
4.	Лазо, 30	25,55 двадцать пять рублей пятьдесят пять копеек

**Приложение №2
ПЕРЕЧЕНЬ И СТОИМОСТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ
ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛЫХ МНОГOKBAPТИРНЫХ
ДОМОВ, НЕ ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ОРГАНИЗАТОРОМ КОНКУРСА
ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ №48 ОТ 16.05.2013
(ЛОТ №1 – ПОБЕДИТЕЛЬ ООО «АРТЕМОВСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ «МИИКО»)**

№ п/п	Адрес	Виды работ	Стоимость работ
1.	ул. Кирова, д. 83	Установка в подъездах 3 энергосберегающих светильников с датчиками на движение	2013,15
		Восстановить уличное освещение с датчиками «день-ночь» и ежемесячным обходом электрика и заменой перегоревших ламп.	2810,40
		Завоз земли на клумбы, озеленение детского участка	10730,10
		Покраска детской площадки	8184,41
		Итого по дому:	23738,06
2.	ул. Кирова, д. 93	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входы в подъезды	550,15
		Побелка, покраска фундамента	3010,20
		Установка в подъездах энергосберегающих светильников с датчиками движения	4400,00
		Завоз земли на клумбы, озеленение двора	3131,92
		Итого по дому:	11092,27
3.	ул. Космонавтов, 9	Установка в подъездах 3 энергосберегающих светильников с датчиками. на движение	2210,22
		Восстановить уличное освещение с датчиками. «день-ночь» и ежемесячным обходом электрика	2934,11
		Побелить, покрасить входы в подъезд	9375,15
		Озеленение участка, завоз земли	7758,66
		Итого по дому:	22278,14
4.	ул. Бабушкина, 8	Установка в подъездах 8 энергосберегающих светильников с датчиками на движение	6020,14
		Восстановить уличное освещение с датчиками «день-ночь» и ежемесячным обходом электрика	9875,12
		Озеленение придомовой территории	11325,11
		Доустановка детской площадки	21908,31
		Итого по дому:	49128,68
Всего по лоту №1:			106237,15

Генеральный директор ООО «Артемовская управляющая компания «МИИКО» А.Н. Мицай.

**Приложение №3
ПЕРЕЧЕНЬ И СТОИМОСТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛЫХ
МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ, НЕ ПРЕДУСМОТРЕННЫХ
ОРГАНИЗАТОРОМ КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ
ОРГАНИЗАЦИИ №48 ОТ 16.05.2013
(ЛОТ №2 – ПОБЕДИТЕЛЬ ООО «АРТЕМОВСКАЯ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»)**

№ п/п	Адрес	Виды работ	Стоимость работ
1.	ул. Кирова, д. 15	устройство на придомовой территории клумбы (завоз грунта)	3 156 руб.
		изготовление и установка на придомовой территории урны и скамейки	11 206 руб.
		Итого по дому:	14 362 руб.
2.	ул. Кирова, д. 58	устройство на придомовой территории клумбы (завоз грунта)	3 156 руб.
		изготовление и установка на придомовой территории урн и скамеек	22 419 руб.
		Итого по дому:	25 575 руб.
3.	ул. Урицкого, д. 5	устройство на придомовой территории клумбы (завоз грунта)	3 156 руб.
		изготовление и установка на придомовой территории урн и скамеек	22 419 руб.
		Итого по дому:	25 575 руб.
4.	ул. Лазо, д. 30	устройство на придомовой территории клумбы (завоз грунта)	3 156 руб.
		изготовление и установка на придомовой территории урн и скамеек	22 419 руб.
		Итого по дому:	25 575 руб.
Всего по лоту №2			91087руб.

Генеральный директор ООО «Артемовская управляющая компания» Г.С. Ситдилов.