

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту жилого помещения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2013 – 2014 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2014 – 2015 гг.	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2015 – 2016 гг.
Лот №5					
1.	Кирова, 66	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД: сухая уборка (подметание), влажная уборка (мытьё)лестничных площадок и маршей, влажная протирка подоконников, перил лестниц и других элементов; Работы по содержанию придомовой территории и иного имущества: уборка придомовой территории в холодный и теплый период года, уборка и выкашивание газонов, уборка контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, организация мест накопления б/отходов (окраска контейнеров), вывоз бытовых отходов, работы по устранению аварий, проведение дератизации, дезинсекции; Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в МКД: подготовка дома к сезонной эксплуатации; Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания: электрооборудования, крыш, перекрытий (балконных плит 5 шт.), фасадов.	23,69	26,81	
Лот №6					
1.	Кирова, 81	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД: сухая уборка (подметание), влажная уборка (мытьё)лестничных площадок и маршей, влажная протирка подоконников, перил лестниц и других элементов; Работы по содержанию придомовой территории и иного имущества: уборка придомовой территории в холодный и теплый период года, уборка крыльца, площадки перед входом в подъезд, уборка и выкашивание газонов, уборка контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, организация мест накопления б/отходов (окраска контейнеров), вывоз бытовых отходов, работы по устранению аварий, проведение дератизации, дезинсекции; Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в МКД: подготовка дома к сезонной эксплуатации; Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания: электрооборудования, крыш, систем ХВС (подвал), вентиляции, перекрытия (в подвале подъезд №3); Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: очистка помещения от строительного мусора.	24,19	25,77	28,10
Лот №7					
1.	Красноармейская, 10	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД: сухая уборка (подметание), влажная уборка (мытьё)лестничных площадок и маршей, влажная протирка подоконников, перил лестниц и других элементов; Работы по содержанию придомовой территории и иного имущества: уборка придомовой территории в холодный и теплый период года, уборка крыльца, площадки перед входом в подъезд, уборка и выкашивание газонов, уборка контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, организация мест накопления б/отходов (окраска контейнеров), вывоз бытовых отходов, работы по устранению аварий, проведение дератизации, дезинсекции; Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в МКД: подготовка дома к сезонной эксплуатации; Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания: электрооборудования, крыш, стен (заделка межпанельных швов, восстановление кладки стен подъезд №1), дверных заполнений (подъезд №2), лестниц (подъезд 1-3); Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: очистка помещения от мусора.	25,45		
Лот №8					
1.	Пархоменко, 1	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД: сухая уборка (подметание), влажная уборка (мытьё)лестничных площадок и маршей, коридоров, влажная протирка подоконников, перил лестниц и других элементов; Работы по содержанию придомовой территории и иного имущества: уборка придомовой территории в холодный и теплый период года, уборка крыльца, площадки перед входом в подъезд, уборка и выкашивание газонов, уборка контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, организация мест накопления б/отходов (окраска контейнеров), вывоз бытовых отходов, работы по устранению аварий, проведение дератизации, дезинсекции; Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в МКД: подготовка дома к сезонной эксплуатации; Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания: электрооборудования.	20,02	21,14	
Лот №9					
1.	Васнецова, 10/1	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД: сухая уборка (подметание), влажная уборка (мытьё)лестничных площадок и маршей, влажная протирка подоконников, перил лестниц и других элементов; Работы по содержанию придомовой территории и иного имущества: уборка придомовой территории в холодный и теплый период года, уборка крыльца, площадки перед входом в подъезд, уборка и выкашивание газонов, уборка контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, организация мест накопления б/отходов (окраска контейнеров), вывоз бытовых отходов, работы по устранению аварий, проведение дератизации, дезинсекции; Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в МКД: подготовка дома к сезонной эксплуатации; Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания: полов, электрооборудования, крыш; Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: очистка помещения от мусора.	24,16		
Лот №10					
1.	Ульяновская, 2	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД: сухая уборка (подметание), влажная уборка (мытьё)лестничных площадок и маршей, влажная протирка подоконников, перил лестниц и других элементов; Работы по содержанию придомовой территории и иного имущества: уборка придомовой территории в холодный и теплый период года, уборка и выкашивание газонов, уборка контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, организация мест накопления б/отходов (окраска контейнеров), вывоз бытовых отходов, работы по устранению аварий, проведение дератизации, дезинсекции; Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций, оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в МКД: подготовка дома к сезонной эксплуатации; Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания: крыш, печей (дымовых труб), фасадов.	23,05	25,10	

Примечание: подробную информацию по объемам и видам ремонтных работ в т.ч. мероприятиям по энергосбережению см. в конкурсной документации.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе претендент вносит средства на указанный в конкурсной документации счёт. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

Адрес многоквартирного дома, номер лота	Размер обеспечения исполнения заявки 2013 -2014 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2014 -2015 гг. сумма (руб.)	Размер обеспечения исполнения заявки 2015 -2016 гг. сумма (руб.)
Лот №1	1076,46	1124,40	1127,06
Лот №2	1268,88		
Лот №3	1007,63	1077,56	1128,95
Лот №4	799,31	881,28	926,64
Лот №5	1169,93	1324,01	
Лот №6	1440,27	1534,35	1673,07
Лот №7	3425,95		
Лот №8	1259,96	1330,45	
Лот №9	1388,11		
Лот №10	544,10	592,49	

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется организатором конкурса бесплатно со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса любому заинтересованному лицу, на основании его заявления, поданного в письменной форме по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82. Конкурсная документация предоставляется в течении 2-х рабочих дней с даты получения организатором конкурса заявления, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе
Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подаёт заявку по адресу: г. Артем, ул. Фрунзе, 82, в письменном виде в запечатанном конверте, согласно форме и требованиям, содержащимся в конкурсной документации.
Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в установленные сроки, регистрируется организатором конкурса. По требованию претендента организатор конкурса выдаёт расписку о получении такой заявки.
Приём заявок на участие в конкурсе начинается со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов извещения о проведении открытого конкурса: " 28 " июня 2013 г. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.
Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и текущий ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса, а так же предоставлять коммунальные услуги.
Претендент вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время непосредственно до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Организатор конкурса возвращает внесённые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течении 5 рабочих дней с даты получения организатором конкурса уведомления об отзыве заявки.
Приём заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с конкурсными заявками: 30 июля 2013 года, 16-00 часов (время местное).
Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: г. Артем, ул. Кирова, 48, каб. 303; 30 июля 2013 года, 16-00 часов (время местное).
Место, дата и время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 303, 31 июля - 02 августа 2013 года, 16-00 часов (время местное).
Место, дата и время проведения конкурса: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 303, 06 августа 2013 года, 16-00 часов (время местное).

Срок, в течение которого победитель конкурса должен подписать проект договора управления многоквартирным домом, составляет 10 рабочих дней с даты утверждения протокола конкурса.