

УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель главы
администрации
Артемовского городского округа
(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
В.Н. Савченко
почтовый индекс и адрес, телефон,
692760, г. Артем, ул. Кирова, 48
тел. +7 (42337) 424-42, факс +7 (42337) 479-34
E-mail: admartm@mail.primorye.ru
факс, адрес электронной почты)
"06" августа 2013 г.
(дата утверждения)

**ПРОТОКОЛ №50
КОНКУРСА ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ (ДОМАМИ)**

1. Место проведения конкурса: г. Артём, ул. Кирова, 48, каб. 303.
2. Дата проведения конкурса 06 августа 2013 г.
3. Время проведения конкурса 16-00 часов (время местное)
4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов) **лот №1:** ул. Вокзальная 99; **лот №2:** ул. Интернациональная, 56; **лот №3:** ул. Интернациональная, 64; **лот №4:** ул. Каширская, 41; **лот №6:** ул. Кирова, 81; **лот №7:** ул. Красноармейская, 10, **лот №8:** ул. Пархоменко, 1.

5. Члены конкурсной комиссии:
председатель комиссии:
секретарь комиссии:

В.Н. Савченко
М.И. Волкова
В.К. Выдренок
Г.П. Волошина
В.И. Минеева
С.В. Карпенко
И.А. Салькова
И.М. Нерпина
Т.И. Кудрявцева
М.А. Целовальникова
И.Н. Федосеева

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1.ООО "Артемовская управляющая компания".
(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1.ООО "Артемовская управляющая компания"
(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

8. Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами:

9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирных домах:
Приложение №1 к протоколу №50 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на 1-ом листе.

10. Победителем конкурса признан единственный участник конкурса:
ООО " Артемовская управляющая компания" в отношении следующих домов (лотов):
лот №1: ул. Вокзальная, 99; **лот №2:** ул. Интернациональная, 56; **лот №3:** ул. Интернациональная, 64; **лот №4:** ул. Каширская, 41; **лот №6:** ул. Кирова, 81; **лот №7:** ул. Красноармейская, 10, **лот №8 :** Пархоменко, 1.
Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах на 2-х листах.

Председатель конкурсной комиссии:

В.Н. Савченко
Секретарь комиссии:
М.И. Волкова
Члены комиссии:
В.К. Выдренок
Г.П. Волошина
В.И. Минеева
С.В. Карпенко
И.А. Салькова
И.М. Нерпина
Т.И. Кудрявцева
М.А. Целовальникова
И.Н. Федосеева
(ф.и.о., подпись)

"06 августа 2013 г.

М.П.

Победители конкурса:

По лоту: №1, 2,3,4,6,7,8

Генеральный директор ООО "Артемовская управляющая компания"
(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

А.Н. Ким
(ф.и.о.)

Приложение №1 к протоколу №50
открытого конкурса по отбору управляющей
организации для управления многоквартирными домами

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
В МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМАХ**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, руб./м ² на 2013-2014 гг.
Лот №1		
1	Вокзальная, 99	25,90 двадцать пять рублей девяносто копеек
Лот №2		
1	Интернациональная, 56	22,47 двадцать два рубля сорок семь копеек
Лот №3		
1.	Интернациональная, 64	23,92 двадцать три рубля девяносто две копейки
Лот №4		
1.	Каширская, 41	24,67 двадцать четыре рубля шестьдесят семь копеек
Лот №6		
1	Кирова, 81	24,19 двадцать четыре рубля девятнадцать копеек
Лот №7		
1.	Красноармейская, 10	25,45 двадцать пять рублей сорок пять копеек
Лот №8		
1.	Пархоменко, 1	20,02 двадцать рублей две копейки

**ГЛАВА АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2013

№54-пг

**О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"САДЫ, ОГОРОДЫ, ПАЛИСАДНИКИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 599
КВ. МЕТРОВ" В ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ (Ж-3),
РАСПОЛОЖЕННОГО В РАЙОНЕ УЛ. СЕВЕРНОЙ, 78
В Г. АРТЕМЕ, ХАНУ С.А.**

Рассмотрев ходатайство Хана С.А. о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, материалы, представленные управлением архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа, во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Думы Артемовского городского округа от 20.10.2005 №213 "О Положении о публичных слушаниях в Артемовском городском округе", Уставом Артемовского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Назначить публичные слушания:
 - По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров" в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3), расположенного в районе ул. Северной, 78 в г. Артеме, Хану С.А."
 - По инициативе главы Артемовского городского округа.
 - В форме рассмотрения проекта постановления администрации Артемовского городского округа "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров" в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3), расположенного в районе ул. Северной, 78 в г. Артеме, Хану С.А." на заседании администрации Артемовского городского округа.
 - 30.08.2013 в 17:30 час. в каб. №505 администрации Артемовского городского округа (г. Артем, ул. Кирова, 48, 5 этаж).
 - Возложить подготовку и проведение публичных слушаний на оргкомитет в следующем составе:
Авдеев Александр Владимирович - заместитель главы администрации Артемовского городского округа
Сухорукова Ольга Ивановна - начальник правового управления администрации Артемовского городского округа
Третьякова Ирина Витальевна - ведущий специалист 3 разряда управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа
Хан Сергей Алексеевич - физическое лицо
Югай Олег Геннадьевич - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Артемовского городского округа.
 - Установить порядок заблаговременного ознакомления заинтересованных лиц с проектом постановления администрации Артемовского городского округа "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров" в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3), расположенного в районе ул. Северной, 78 в г. Артеме, Хану С.А." путем опубликования проекта данного постановления в газете "Выбор", а также размещения на сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru.
 - Установить следующий порядок учета предложений по проекту постановления администрации Артемовского городского округа "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров" в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3), расположенного в районе ул. Северной, 78 в г. Артеме, Хану С.А.":
 - Предложения заинтересованных лиц подаются в оргкомитет в письменном виде не позднее 28.08.2013 в кабинет №400 (г. Артем, ул. Кирова, дом 48).
 - В день проведения слушаний предложения заинтересованных лиц отражаются в протоколе совещания при заместителе главы администрации Артемовского городского округа.
 - Установить, что регистрация заинтересованных лиц, желающих принять участие в публичных слушаниях в форме совещания администрации Артемовского городского округа, осуществляется до 17 часов 30.08.2013 в кабинете №400 (г. Артем, ул. Кирова, дом 48).
 - Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на официальном сайте Артемовского городского округа.
 - Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Авдеева А.В.

**Глава Артемовского городского округа
В.М. НОВИКОВ.**

Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АРТЕМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

.....

№.....

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"САДЫ, ОГОРОДЫ, ПАЛИСАДНИКИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ НЕ БОЛЕЕ 599
КВ. МЕТРОВ" В ЗОНЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ
ЗАСТРОЙКИ (Ж-3), РАСПОЛОЖЕННОГО В РАЙОНЕ УЛ. СЕВЕРНОЙ, 78
В Г. АРТЕМЕ, ХАНУ С.А.**

Рассмотрев ходатайство Хана С.А. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Артемовского городского округа от 28.04.2011 №497 "Об утверждении Правил землепользования и застройки Артемовского городского округа", руководствуясь Уставом Артемовского городского округа, администрация Артемовского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить Хану Сергею Алексеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка "сады, огороды, палисадники общей площадью не более 599 кв. метров" в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-3), расположенного в районе ул. Северной, 78 в г. Артеме.
- Опубликовать настоящее постановление в газете "Выбор" и разместить на сайте Артемовского городского округа: www.artemokrug.ru.
- Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Артемовского городского округа Авдеева А.В.

**Глава Артемовского городского округа
В.М. НОВИКОВ.**